



TRIBUNALE DI VERONA
SECONDA SEZIONE CIVILE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

I Giudici dell'esecuzione

Angelo Franco e Attilio Burti

tenuto conto dell'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del virus Covid 19;

considerato che l'Organizzazione mondiale della sanità il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da Covid 19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;

letto l'articolo 83 del d.l. n. 18 del 17.3.2020 nella parte in cui dispone che *"dal 9 marzo 2020 sino al 15 aprile 2020 le udienze dei procedimenti civili e penali pendenti presso tutti gli uffici giudiziari sono rinviate d'ufficio a data successiva al 15 aprile 2020"*;

letto lo stesso articolo nella parte in cui al secondo comma sancisce che *"dal 9 marzo 2020 al 15 aprile 2020 è sospeso il decorso dei termini per il compimento di qualsiasi atto dei procedimenti civili e penali"*;

letto l'articolo 36 d.l. 23/2020 che ha esteso all'11.5.2020 il periodo di sospensione e di rinvii;

considerato che le udienze in cui si svolgono gli esperimenti di vendita e in cui si approvano i progetti di distribuzione, in virtù della delega concessa ex articolo 591 bis c.p.c., sono da considerarsi alla stregua di

attività giurisdizionale, come tale, sottoposta al regime della sospensione dei termini;

ritenuto di dover revocare il provvedimento del 6.4.2020;

ritenuta la prevalenza, sopra ogni altro interesse, delle esigenze di tutela della sanità pubblica;

P.Q.M.

dispongono il rinvio - a data che verrà nuovamente individuata dal professionista delegato (non prima del 30.6.2020) - di tutti gli esperimenti di vendita;

dispongono il rinvio delle udienze di approvazione del progetto di distribuzione già fissate nell'arco di tempo compreso tra il 9.3.2020 e l'11.5.2020 a data che verrà individuata dal professionista stesso avendo cura di scaglionare le udienze con un intervallo temporale di almeno trenta minuti al fine di evitare assembramenti;

precisano che la sospensione dei termini processuali dal 9.3.2020 all'11.5.2020 si applica anche alla corresponsione del saldo prezzo e alla pubblicazione degli avvisi di vendita;

dispongono che gli esperimenti di vendita già fissati e per i quali non può essere rispettato il termine a ritroso per la pubblicazione dell'avviso di vendita, vengano rinviati ad altra data.

Si comunichi

Verona 14.4.2020

I Giudici

Angelo Franco e Attilio Burti

