

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XVIII | 417 | N° 23 • Dicembre 2015 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

[dossier]
SEQUESTRO PENALE
NON PREVALE SUL
PIGNORAMENTO IMMOBILIARE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XVIII - 417

Numero 23

Dicembre 2015

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Manara, 5 • 20122 Milano

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Calabria | Ediservice srl |
| Emilia Romagna | Ediservice srl |
| Friuli Venezia Giulia | Ediservice srl |
| Lazio | Ediservice srl |
| Lombardia | Freepress Pubblicità srl |
| Puglia | Agenzia Lobocono snc |
| Sicilia | Sicula Distribuzione |
| Toscana | Ediservice srl |
| Umbria | Vicario Communication srl |
| Veneto | Freepress Pubblicità srl |

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it
- **Filiale di Vallo della Lucania** -
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

| | |
|-------------------------|-----------|
| LOMBARDIA | 6 |
| Corte d'Appello Milano | pag. 06 |
| Bergamo | pag. 20 |
| Brescia | pag. 28 |
| Busto Arsizio | pag. 29 |
| Cremona | pag. 29 |
| Lecco | pag. 30 |
| Mantova | pag. 30 |
| Milano | pag. 31 |
| Monza | pag. 32 |
| Pavia | pag. 32 |
| Sondrio | pag. 33 |
| Varese | pag. 34 |
| PIEMONTE | 35 |
| Alessandria | pag. 35 |
| Asti | pag. 48 |
| Biella | pag. 48 |
| Cuneo | pag. 48 |
| Ivrea | pag. 49 |
| Novara | pag. 49 |
| Torino | pag. 49 |
| Vercelli | pag. 51 |
| LIGURIA | 53 |
| Genova | pag. 53 |
| Savona | pag. 55 |
| EMILIA ROMAGNA | 56 |
| Bologna | pag. 65 |
| Ferrara | pag. 56 |
| Forlì | pag. 68 |
| Piacenza | pag. 66 |
| Ravenna | pag. 66 |
| Reggio Emilia | pag. 68 |
| FRIULI V. GIULIA | 70 |
| Pordenone | pag. 70 |
| Gorizia | pag. 81 |
| Udine | pag. 81 |
| VENETO | 82 |
| Belluno | pag. 82 |
| Padova | pag. 84 |
| Rovigo | pag. 85 |
| Treviso | pag. 88 |
| Venezia | pag. 99 |
| Verona | pag. 107 |



CENTRO

| | |
|-------------------|------------|
| LAZIO | 133 |
| Civitavecchia | pag. 133 |
| Frosinone | pag. 139 |
| Latina | pag. 139 |
| Rieti | pag. 142 |
| Roma | pag. 140 |
| Velletri | pag. 141 |
| Viterbo | pag. 142 |
| MARCHE | 150 |
| Ancona | pag. 150 |
| Ascoli Piceno | pag. 150 |
| Macerata | pag. 150 |
| Pesaro | pag. 151 |
| ABRUZZO | 153 |
| Avezzano | pag. 153 |
| Chieti | pag. 153 |
| L'Aquila | pag. 154 |
| Lanciano | pag. 154 |
| Pescara | pag. 155 |
| Sulmona | pag. 156 |
| Teramo | pag. 156 |
| Vasto | pag. 158 |
| UMBRIA | 159 |
| Perugia | pag. 159 |
| TOSCANA | 160 |
| Arezzo | pag. 172 |
| Firenze | pag. 172 |
| IVG Arezzo | pag. 166 |
| IVG Siena e Mont. | pag. 170 |
| Livorno | pag. 172 |
| Lucca | pag. 172 |
| Massa Carrara | pag. 160 |
| Pisa | pag. 173 |
| Pistoia | pag. 173 |
| Siena | pag. 173 |



SUD

| | |
|---------------------|------------|
| CAMPANIA | 175 |
| Avellino | pag. 177 |
| Benevento | pag. 175 |
| Napoli | pag. 177 |
| Nocera Inferiore | pag. 179 |
| Nola | pag. 179 |
| Salerno | pag. 179 |
| Santa Maria C.V. | pag. 181 |
| Vallo della Lucania | pag. 183 |
| BASILICATA | 184 |
| Lagonegro | pag. 185 |
| Matera | pag. 184 |
| Potenza | pag. 185 |
| MOLISE | 186 |
| Campobasso | pag. 186 |
| Larino | pag. 186 |
| PUGLIA | 188 |
| Bari | pag. 188 |
| Foggia | pag. 199 |
| Lecce | pag. 204 |
| Taranto | pag. 205 |
| Trani | pag. 205 |
| CALABRIA | 207 |
| Catanzaro | pag. 207 |
| Cosenza | pag. 216 |
| Crotone | pag. 223 |
| Lamezia Terme | pag. 232 |
| Locri | pag. 246 |
| Palmi | pag. 251 |
| Paola | pag. 260 |
| Reggio Calabria | pag. 262 |
| Vibo Valentia | pag. 265 |



ISOLE

| | |
|-----------------|------------|
| SARDEGNA | 275 |
| Cagliari | pag. 275 |
| Tempio Pausania | pag. 275 |
| SICILIA | 276 |
| Catania | pag. 276 |
| Marsala | pag. 276 |
| Palermo | pag. 276 |
| Termini Imerese | pag. 277 |
| Trapani | pag. 277 |

DOSSIER E REDAZIONALI

Sequestro penale non prevale sul pignoramento... pag. 131

LOMBARDIA

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -
Busto Arsizio - Cremona - Lecco - Mantova -
Milano - Monza - Pavia - Sondrio - Varese



MILANO

Modalità Corte D'Appello di MILANO

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad Euro (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di MILANO

Abitazione | Accessorio

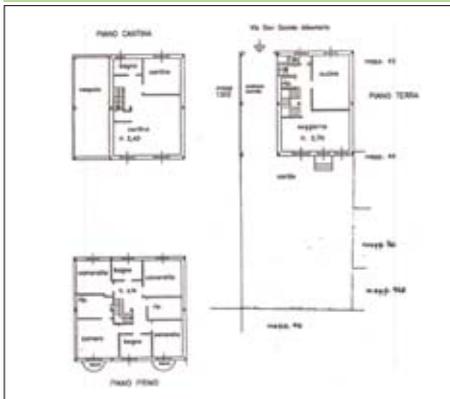
ARCONATE

APPARTAMENTO

ARCONATE - VIA IV NOVEMBRE 34 - LOTTO 1: APPARTAMENTO, 2 piano, mq 65 c.a., 2 camere, cucina abitabile, bagno, balconi. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 12. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Dott.ssa Luca M. tel. 0892753631-3392455831. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 100/12 M0025775

ARLUNO

ABITAZIONE



ARLUNO- VIA DON ALBERTARIO 6: CASA D'ABITAZIONE. Classe Energetica E. Prezzo base Euro 424.500,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546084. Rif. RGE 43/2010 M0025506

BARANZATE

BILOCALE



BARANZATE - VIA GRADISCA 7/9: BILOCALE con servizi al p rialzato e ripostiglio al p seminterrato. Prezzo Euro 73.700,00 Offerta minima Euro 55.275,00. Vendita senza incanto 21-1-16 ore 15. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1994/2011 M0025707

BARANZATE

APPARTAMENTO

BARANZATE - VIA GRADISCA 14: APPARTAMENTO, I piano, mq 75 ca., corridoio, cucina, due camere, bagno, un balcone, cantina e sottotetto.. Prezzo base Euro 97.200,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 10:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alari G. tel. 0892753631-335/8107485. Rif. RGE 1499/10+656/12 M0025779

BARANZATE

MONOLOCALI



BARANZATE- VIA PALMANOVA 18: N. 2 monolocali con servizi A e B al Piano 2 di mq 27 e 38. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Campochiaro Angela Maria tel. 025469842. Rif. RGE 2900/2012 M0025669

BARANZATE

APPARTAMENTO

BARANZATE -VIA XX SETTEMBRE 5: Appartamento al piano quarto (quinto fuori terra) di due locali e servizi con annesso solaio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Furini Paola tel 02877820. Rif. RGE 3621/2011 M0025698

BASIGLIO

VILLETTA



BASIGLIO- VIA DON SILVIO COIRA 12/28 - LOTTO UNICO: VILLETTA di tre piani oltre box ed area verde pertinenziale. ACE classe G. Prezzo base Euro 251.100,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 1143/2010 M0025830

BOLLATE

APPARTAMENTO

BOLLATE - VIA DELLA REPUBBLICA 21: APPARTAMENTO al P.7 di 2 locali, cucina, servizio e cantina. ACE G - 299,53 kwh/m²ca. Prezzo base Euro 71.437,05. Vendita senza incanto 18-01-2016 ore 13:15. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Ajello A. tel. 02723071. Rif. RGE 1122/11 M0025524

BOLLATE

APPARTAMENTO



BOLLATE- VIA GRADO 28: APPARTAMENTO due locali con spazio cottura oltre servizi e cortiletto con annesso corpo accessorio abitativo. Cl. En. G. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 26-1-16 ore 10:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Dr. Chioda Angelo Maria tel. 0371754365. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3027/2014 M0025758

BOLLATE

APPARTAMENTO

BOLLATE - VIA RAFFAELLO SANZIO 12 : APPARTAMENTO bilocale al piano terra con cantina. Classe G (342,06 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 58.000,00. Vendita senza incanto 26-1-16 ore 13. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3464/2013 M0025806

BRESSO

APPARTAMENTO



BRESSO - VIA VITTORIO VENETO 9/E: APPARTAMENTO 1° piano di mq. 50 composto da 2 locali oltre servizi. C.E. G - 178,10 kwh/mq. Prezzo base Euro 67.000,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 16:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Campochiaro A. tel. 025469842. Rif. RGE 1235/12 M0025815

BUSCATE

APPARTAMENTO - BOX

BUSCATE- VIA VESPUCCI 8 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P.1 mq. 86,46 con cucina, sala, 2 camere, 2 bagni e cantina. Prezzo base Euro 65.250,00. LOTTO 2: BOX mq. 26. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Battistel tel. 0272094831. Rif. RGE 2445/2013 M0025785

BUSCATE

FABBRICATO

BUSCATE- VIA PIAVE 17: Porzione di fabbricato su due livelli piano T e 1° di mq. 50 con servizio igienico, cantina ed in uso esclusivo striscia di area comune. Prezzo base Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. Giarrizzo Michele tel. 02/5450865. Rif. RGE 2478/2012 M0025757

BUSTO GAROLFO

APPARTAMENTO



BUSTO GAROLFO - VIA SAN MICHELE DEL CORSO 1: APPARTAMENTO di mq. 68 al piano 2 di 3 vani. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 20-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. CROCI tel. 02/76281038 - 0331/1850337. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 340/11 M0025534

CASSANO D'ADDA

APPARTAMENTO

CASSANO D'ADDA - FRAZ. GROPPELLO D'ADDA - VIA CASSANO 47: Appartamento di 78 mq. al P1 con 2 locali, servizi e cantina, classe G (304,98 kWh/m2a). Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 25-01-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Dott. Ragusa tel. 3397375180. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1670/2014 M0025825

CASSANO D'ADDA

CASA



CASSANO D'ADDA- VIA CASCINE SAN PIETRO 365/A: Casa di corte su due livelli mq 85 lordi. Classe G (187,97 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 64.687,50. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 17:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2652/2011 M0025853

CASSANO D'ADDA

APPARTAMENTO

CASSANO D'ADDA - VIA VAPRIO 7 - LOTTO 1: Appartamento P1 mq 92 composto da ingresso soggiorno cucina due camere bagno balconi cantina. Prezzo base Euro 79.481,25. LOTTO 2: Appartamento P1 di mq 52 composto da ingresso soggiorno con balcone cucina camera bagno cantina locale deposito di 45 mq. Prezzo base Euro 52.776,56. Vendita senza incanto 22-01-2016 h 09:00. G.E. Dr. Piscopo. Delegato e Custode Dr. Argento tel. 0280581197. Rif. RGE 3053/2010 M0025768

CASSINA DÈ PECCHI

CAPANNONE INDUSTRIALE



CASSINA DE' PECCHI - FRAZIONE SANT'AGATA MARTESSANA - VIA DELL'ARTIGIANATO 7: Capannone Industriale mq. 866 totali su tre piani no impianto termico. Prezzo base Euro 485.750,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 09:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. Gallizia E. tel. 0272001469 - per visite 3931185209. Rif. RGE 1768/2014 M0025746

CERNUSCO SUL NAVIGLIO

TRILOCALE

CERNUSCO SUL NAVIGLIO - VIA CAVOUR 153 - LOTTO A: Trilocale mq. 100 con doppi servizi e logge coperte. P. I° con cantina Cl. G (284,75) + 2 boxes. Prezzo base Euro 278.157,00. Vendita senza incanto 28-1-16 ore 16:30. VIA VERDI 62 - LOTTO B: Quadrilocale mq. 135 con doppi servizi e giardino mq. 250 con cantina e box p.t. Cl. G (239,90). Prezzo base Euro 286.875,00. Vendita senza incanto 28-1-16 ore 17:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. De Santis P. tel. 02/36758690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 480/10 M0025781

CERRO MAGGIORE

APPARTAMENTO

CERRO MAGGIORE - VIA DANTE ALIGHIERI 68: Appartamento mq. 45 al piano primo di un locale e servizi più ripostiglio di mq. 9 al piano terra. Cl En G - 361,90 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 30.400,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 15. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Rossetti tel. 024475268. Rif. RGE 957/2012 M0025721

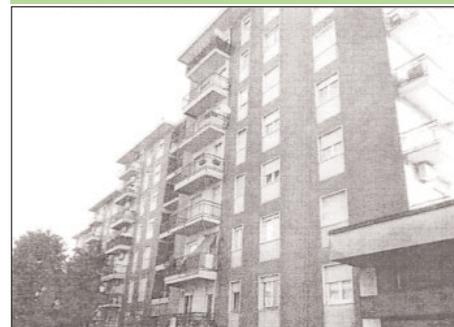
CESATE

APPARTAMENTO

CESATE - VIA DEI MILLE 23 C: APPARTAMENTO al primo piano di tre locali accessori oltre a locale e box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Rif. RGE 2865/2010 M0025541

CORMANO

APPARTAMENTO



CORMANO - VIA BELLINI 2/4 : Appartamento 1° piano di 2 locali, angolo cottura e servizi, solaio. Mq. 48,50. CE: G - I.P.E.: 180,43 kWh/m2a. Prezzo base Euro 38.981,25. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 3170/2011 M0025503

CORSICO

BILOCALE

CORSICO - VIA CAVOUR 59 - LOTTO UNICO: Grande bilocale mq. 64 al 2° piano. Classe G (IPE 259,48). Prezzo base Euro 55.080,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 1491/2008 +1463/10 M0025765

CORSICO

APPARTAMENTO



CORSICO - VIA CAVOUR 87: Appartamento bilocale al secondo piano. Classe G (336,29 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A tel. 0258011847. Rif. RGE 3533/2011 M0025717

CORSICO

APPARTAMENTO

CORSICO - VIA PARINI 10: Appartamento al P2 soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, cantina. No ascensore. Sup. comm. mq. 62. Cl. En. G. In liberazione. Prezzo base Euro 53.500,00. Vendita senza incanto 19-1-16 h 12:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Amato tel. 0229000248. Rif. RGE 1412/2011 +2473/2011 M0025690

CORSICO

APPARTAMENTO



CORSICO -VIA UGO FOSCOLO 4: APPARTAMENTO 2° piano mq. 127 composto da 5 locali oltre servizi con sottotetto ad uso esclusivo di 25 mq. ACE G - 232,11 kwh/mqa. Prezzo base Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 21-1-16 ore 16:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Campochiaro tel. 025469842. Rif. RGE 1408/08+610/10 M0025711

CORSICO

ABITAZIONE

CORSICO - V.LE DELLA RESISTENZA 48: ABITAZIONE, 6°p di 2 locali oltre servizi con annesso vano solaio. Cl.En. G. Prezzo base Euro 61.200,00. Vendita senza incanto 18-01-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Dott. Acampora A. tel. 0255185647. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 443/12 M0025527

CUGGIONO

VILLA CON BOX MULTIPLIO

CUGGIONO - VIA FRATELLI DI DIO 11: VILLA CON BOX MULTIPLIO e porticato, Cl. Energetica E, consumo 121,53 mq 723 oltre box e porticato. Prezzo base Euro 607.500,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Notaio Grandi Mauro tel. 024987961. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1829/2012 M0025479

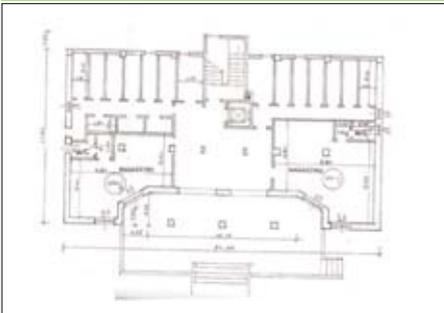
CUGGIONO

APPARTAMENTO

CUGGIONO - VIA SAN FERMO 6: Appartamento, I piano, mq 100,5 ca., ingresso, cucina, tre camere, bagno, balconi, cantina e deposito. Prezzo base Euro 145.800,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 12:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Luca M. tel. 0892753631-3392455831. Rif. RGE 2389/10 + 3385/10 M0025777

DAIRAGO

MONOLOCALE



DAIRAGO - VIA SAN MICHELE DEL CARSO 1: MONOLOCALE con angolo cottura e bagno p.t. Vuoto. Prezzo base Euro 30.083,00. Vendita senza incanto 27-01-2016 ore 17:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 3154/2009 M0025872

GARBAGNATE MILANESE

APPARTAMENTO

GARBAGNATE MILANESE - VIA CASCINA SIOLO 16: Appartamento circa mq. 78,5 al PT, con 2 camere, disimpegno, bagno, ampio soggiorno, zona cottura, giardino. Ottimo stato. Prezzo base Euro 74.200,00. Vendita senza incanto 21-1-16 h 15. G.E. Dr.ssa Corazza. Delegato Avv. Marradi tel. 025457788. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2526/2009 M0025715

GARBAGNATE M.SE

APPARTAMENTO

GARBAGNATE M.SE - V. MILANO 125: Appartamento 74 mq 3 locali: doppio soggiorno, angolo cottura, 2 camere, bagno, 2 balconi. Base asta Euro 111.603,00. Offerta minima per partecipare all'asta Euro 83.702,25. Vendita senza incanto 28- 1-16 h 15. G.E. Dr.a Bottiglieri. Delegato Avv Croci tel 03311850337. Custode SIVAG tel 0258011847. Rif.RGE 4418/12 M0025841

GESSATE

APPARTAMENTO



GESSATE - VIA MILANO 10: Appartamento al 1 Piano di tre locali di circa mq. 60 oltre cantina e box. ACE G - 286,10 kwh/mqa. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Campochiaro Angela Maria tel. 025469842. Rif. RGE 1117/2012 M0025674

LAINATE

VILLETTA A SCHIERA

LAINATE - VIA LAZIO 15: VILLETTA A SCHIERA mq 110 c.a, 3 locali, cucina abitabile, servizi, balconi, cantina, box e giardino. Cl en G kwh/mqa 178.48. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 h 14:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Dr.ssa De Peppo tel. 022047037. Rif. RGE 3698/10 M0025804

LEGNANO

APPARTAMENTO

LEGNANO - VIA CARLO PORTA 85: APPARTAMENTO

libero p.3°,mq.113 tre locali, servizi, balconi, ripostiglio e box. APE G Kwh/mq 316,12. Prezzo base Euro 137.250,00. Offerta minima Euro 102.937,50. Vendita senza incanto 20-01-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato Avv. Casella tel. 0255180048. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 4469/2012 M0025532

LEGNANO

TRILOCALE



LEGNANO- VIA SABOTINO 88 - LOTTO UNICO: "Oltrestazione" TRILOCALE mq. 80. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 25-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Rif. RGE 639/2012 M0025810

LEGNANO

ABITAZIONE

LEGNANO - V.LO TICINO 9: ABITAZIONE p.t., soggiorno, 2 camere, cucina, 2 bagni, cantina, giardino; mq 75,50 c.a; Box, Cl. G 179,88 kwh/m2a. Baste asta Euro 147.700,00. Offerta minima Euro 110.250,00. Vendita senza incanto 28-1-16 h 10. G.E. Dr.a Bottiglieri. Delegato Dr.ssa De Peppo tel. 022047037. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1834/07 M0025805

LIMBIATE

APPARTAMENTO

LIMBIATE -VIA MONTE BIANCO 133: APPARTAMENTO ALER al P2 con ascensore: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi e cantina. Cl En. F. Sup. comm. 127 mq. Prezzo-affare. Prezzo base Euro 77.500,00. Vendita senza incanto 19-1-16 h 12:45. G.E. De Sapia. Delegato e Custode Notaio Amato tel. 0229000248. Rif. RGE 6813/2009 M0025694

LIMBIATE

APPARTAMENTO

LIMBIATE - VIA TOLSTOJ 89: APPARTAMENTO mq 58, 2° piano, tre locali, servizi, cantina. Cl EN D e box mq 16. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469. Custode giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 747/2014 M0025738

MAGENTA

APPARTAMENTO



MAGENTA -VIA F. CONFALONIERI 3: APPARTAMENTO mq 65,60 al P. rialzato, ingresso, cucina, camera, soggiorno, bagno e balcone. Cl. En. G 292,55 kwh/m2a. Annessa cantina. Prezzo base Euro

28.125,00. Vendita senza incanto 19-1-16 h 12. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dott. Cozzolino C. tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1804/13 M0025509

MAGENTA

APPARTAMENTO

MAGENTA - VIA G. CASATI 27: Appartamento sei vani, piano terzo con cantina e vano autorimessa, ACE F 154,43 kwh/m2a. Prezzo base Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fiorini G. tel. 0236520618. Rif. RGE 2977/12 M0025793

MAGENTA

APPARTAMENTO



MAGENTA - VIA PIETRO MICCA 8: APPARTAMENTO quadrilocale mq. 115 al piano rialzato con cantina. Classe G (301,20 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 170.000,00. Vendita senza incanto 26-1-16 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1160/2011+969/2015 M0025809

MAGENTA

APPARTAMENTO

MAGENTA - VIA PIETRO MICCA 16: Appartamento mq 83 piano rialzato 3 locali cucina servizi. Cl En G e Box mq 14. Prezzo base Euro 83.000,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 11:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469. Custode giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1261/2010 M0025753

MELZO

APPARTAMENTO

MELZO - VIA IPPOLITO NIEVO 1 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al P2 di 3 locali ,cucina e servizio; solaio al p. 5; box. ACE G. Prezzo base Euro 144.750,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Ajello Stefano tel. 02723071. Rif. RGE 1795/2006 +1383/2011 M0025535

MELZO

APPARTAMENTO



MELZO- VIA LEONARDO DA VINCI 14: Appartamento al primo piano due locali e servizi di 67 mq oltre cantina. ACE G kwh/m2a 228.37. Prezzo base Euro 127.300,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Martucci Alfonso tel. 02/72307296. Rif. RGE 1583/2013 M0025851

MESERO

ABITAZIONE

MESERO -VIA CASINA BIANCA 2: Abitazione ed annessi locali accessori, rustici e cortile pert. Prezzo base Euro 265.000,00. Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 14:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Rubino Gian Marco tel. 0255192099. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1344/2012 M0025670

MILANO

ABITAZIONE



MILANO - ZONA 2 - VIA SETTEMBRINI 31-33: Abitazione al 5°p, ingresso, soggiorno, cucina con balcone, camera, servizio, serra, terrazzo, al p.S cantina. Cl.En. F, 342,71 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 257.700,00. Vendita senza incanto 18-1-16 h 14. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. De Vincenzo tel. 0272002815. Rif. RGE 2420/13+3286/13 M0025522

MILANO

ABITAZIONE

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 10 : Abitazione monolocale oltre servizio e solaio P. 1-5. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Savanco Furio tel. 0229000032. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 3585/2012 M0025798

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUA' 10: APPARTAMENTO piano terra un locale servizi e cantina. Prezzo base Euro 20.600,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Notaio Zizanovich Alessandra tel. 02860330. Custode Giudiziario Notaio Zizanovich Alessandra tel. 02860330. Rif. RGE 2173/2010 M0025586

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 10: Appartamento mq 43 sito al piano 4° composto da due locali e servizio e cantina da individuare. Ace G (236,53 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 18. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Caldarini G. tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2882/14 M0025849

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 10: Appartamento al piano quarto e quinto più servizio. Prezzo base Euro 133.300,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore

11:00. Eventuale vendita con incanto 28-01-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Ferrari Anna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Celletti Gilberto tel. 0245483911. Rif. RGE 2025/2009 M0025555

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUA 16: APPARTAMENTO piano 2°, vani 3 oltre solaio, mq 54, CL.E.G. Prezzo base Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 21-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Timpano Pancrazio tel. 02/45480569 - 3384519611. Rif. RGE 2179/2010 M0025540

MILANO

ALLOGGIO



MILANO - ZONA 2 - VIA IGLESIAS 38: ALLOGGIO p. 3° camera, cucina, bagno, due balconi e cantina mq 27,50. CE G 299,65. Prezzo base Euro 32.850,00. Vendita senza incanto 27-01-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Casella Paola tel. 0255180048 - 0255195783. Rif. RGE 125/2012 +893/2012 M0025834

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA LUIGI PRINETTI 28-28/ A: APPARTAMENTO mq 78 piano terra con cucina, camera e bagno al P.S1, con cantina e lavanderia. Cl. En. G 381,58 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 19-1-16 h 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Lupi Madeleine tel. 0272002561. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3184/2013 M0025488

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA MATTEO MARIA BOIARDO 22: Appartamento un locale e servizio di 24 mq terzo piano oltre solaio. ACE F. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 16:30. G.E.

Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Avv. Martucci Alfonso tel. 0272307296. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1960/2013 M0025840

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA SAN G. B. DE LA SALLE 17: APPARTAMENTO mq. 52 P.1 composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Cl. En. E, Kwh/m2a 142,44. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 19-1-16 ore 17. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr.ssa Parisi P. tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2642/2014 M0025457

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA SAN MAMETE 3 - LOTTO UNICO: Appartamento di mq 42 al P2 composto da due locali e servizio. No requisiti APE. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Parisi Paola tel. 0255180076. Rif. RGE 325/2014 M0025800



MILANO

QUADRILOCALE



MILANO - ZONA 2 - VIA VIPITENO 7 : QUADRILOCALE con doppi servizi 2 cantine e box al P.3. Classe Energetica G (395,59) . Prezzo base Euro 186.870,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Rif. RGE 2913/2011 M0025803

MILANO

APPARTAMENTI

MILANO - ZONA 2 - VIA V. VENETO 20 - LOTTO 1: Appartamento al P2 di 353 Mq, 14,5 vani cat. terrazzo e cantina - ace cl E. Base asta Euro 2.392.500,00. ZONA 3 - VIA TADINO 18 - LOTTO 2: 4 appartamenti al P3 e ultimo complessivi Mq 263,46 - ace cl E e F. Base asta Euro 569.100,00. ZONA 3 - VIA MELZO 22 - LOTTO 3: Appartamento al P4 di 42,81 Mq - ace cl G. Base asta Euro 193.600,00. ZONA 3 - VIA LECCO 4 - LOTTO 4: Appartamento al P3 di 65 Mq - ace cl D. Base asta Euro 247.000,00. Vendita senza incanto 18-1-16 h 14. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Notaio Ajello S. tel. 02/723071. Rif. RGE 2591/10 M0025688

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA FERRANTE APORTI 52: APPARTAMENTO al piano sesto composto di 3 locali per 62 mq. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 123.000,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Fumarola Anna Rosa tel. 3356550814 - 024814706. Rif. RGE 3458/2010 M0025743

MILANO

APPARTAMENTO

- ZONA 3 - CORSO BUENOS AIRES 56: APPARTAMENTO ad uso abitazione al terzo piano composto da due locali oltre servizi. Cl. En. G. Prezzo base Euro 217.900,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Acampora Andrea tel. 0255185647. Rif. RGE 484/2014 M0025548

MILANO

MONOLOCALE

MILANO - ZONA 3 - VIA CORELLI 25: MONOLOCALE con angolo cucina e bagno P2 scala A. Prezzo base Euro 36.907,00. Vendita senza incanto 27-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode Giudiziario Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Rif. RGE 1701/2008 +3923/2011 M0025864

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 133 : Appartamento mq 49,40 uso abitativo composto da soggiorno, camera e servizi. Cl. en. G EPh 225.10. Prezzo base Euro 48.617. Offerta minima Euro 36.463. Vendita senza incanto 21-1-16 h 9:30. G.E. Dr.ssa Mennuni.

Delegato alla vendita Dr. Dorizzi M. tel. 0272000377. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3881/10 M0025675

MILANO - PIOLTELLO

ABITAZIONE - CAPANNONE

MILANO - ZONA 3 - VIA TEODOSIO 44 - LOTTO 1: ABITAZIONE con soggiorno, ingresso/disimpegno, camera, cucina, ripostiglio/lavanderia e bagno. Cl G 218.46 kwh/m2a. Mq 104.02. Base asta Euro 175.000,00. Vendita senza incanto 26-1-16 h 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Coli tel. 0266721131. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 107/12 M0015938. PIOLTELLO - VIA TRIESTE 7 - LOTTO 2: CAPANNONE con laboratorio e uffici su 2 p, cortili sul fronte e sul retro, all'interno striscia di terreno (ex sede di roggia). Cl G, uffici PT e P1° 179,75 mq, laboratorio PT 482,88 mq. Base asta Euro 185.000,00. Vendita senza incanto 26-1-16 h 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Coli tel. 0266721131. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 107/12 M0015938

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 4 - DEGLI UMILIATI 36: Appartamento piano 4, mq. 48, 2 locali e servizi, cantina. Cl. Energ. G Kwh/ma 414,49. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 28-1-16 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Dott.ssa De Peppo M. tel. 022047037. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1719/11 M0025808

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 4 - VIA GAIN CARLO SISMONDI 34: Appartamento di mq 67 al p1 di 2 locali e servizi con balcone oltre a solaio all'ottavo piano. Prezzo base Euro 111.250,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 17. Eventuale vendita con incanto 12-2-16 h 17. G.E. Blumetti. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cochetti tel 029235354. Rif. RGE 2745/2013 M0025571

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 4 - VIA CAMALDOLI 2: APPARTAMENTO soggiorno, cucina, camera da letto bagno mq. 37 piano 2°. APE non richiesta. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 11:00. G.E. Rossetti. Delegato alla vendita Dott.ssa Sansò Rita tel. 3387536218. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4217/2012 M0025678

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 4 - VIA CAMALDOLI 2 : Appartamento piano 1 mq 40,32. Cl. EN. G, KWH/M2A 399,15. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 27-01-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dalmasso Sveva tel. 02877351. Rif. RGE 101/2011 M0025553

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 36/A: APPARTAMENTO mq 44, P2-S1, 2 locali + servizi e cantina. ACE G 183,28 kwh/m2a. Prezzo base Euro 46.410,00. Vendita senza incanto 20-01-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Gallizia di Vergano Margherita tel. 02/8692979. Rif. RGE 464/2011 M0025705

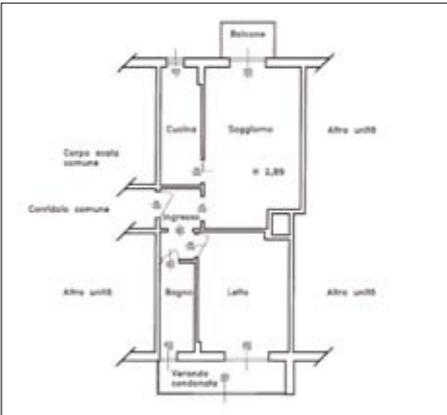
MILANO

MONOLOCALE

MILANO - ZONA 4 - VIA DEL TURCHINO 25: Monocale al PT composto da camera da letto con cucina e servizio igienico. La sup. lorda commerciale pari a mq. 18,48 circa. Prezzo base Euro 32.200,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 16. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Campagna tel. 0243120242. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1813/2008 M0025732

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 4 - VIA ROGOREDO 113: Appartamento al piano sesto, composto da due locali e servizi, superficie lorda 56. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andreottola A. tel. 0276020741. Rif. RGE 641/14 M0025799

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 4 - VIALE UNGHERIA 7 SCALA 0: Appartamento al P.4° con ingresso, soggiorno, cucinino, bagno, camera e cantina. Cl En G. Prezzo base Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 22-1-16 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renza Stefano tel. 023313815. Rif. RGE 1376/2009 M0025764

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 5 - LARGO CACCIA DOMINIONI CAMILLO 1: APPARTAMENTO mq 110 ca, piano 2°, 5 locali oltre cucinotto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 95.625,00. Vendita senza incanto 21-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Comaschi Alberto tel. 0272010539. Rif. RGE 3054/2012+857/2013 M0025702

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 5 - VIA CHIESA ROSSA 69: APPARTAMENTO ad uso abitazione posto al piano terzo e composto da due locali e servizio con diritto al servizio comune sul ballatoio. Prezzo base Euro 25.200,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 15. G.E. Dott. Macripò. Delegato Avv. Furini tel. 02877820. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2714/2009 M0025722

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 5 - VIA FRA CRISTOFORO 14/B: APPARTAMENTO di mq. 70,34 al piano primo di 2 camere e servizi più cantina. cl en F 149,43 kwh/m2a. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Rossetti tel. 024475268. Rif. RGE 2267/2011 M0025716

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 6 - VIA BIELLA 25: APPARTAMENTO MQ 122 ca, al piano 2°, 5 locali con angolo cottura, 2 bagni, 2 balconi, cantina, n. 2 box. Prezzo base Euro 239.865,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 09:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Dott. Fantigrossi G. tel. 028052138. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3998/2011 M0025729

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 6 - VIA GIAMBELLINO 98: Appartamento di due locali con cucinotto, disimpegno, bagno, oltre ripostiglio. Cl. En. G. Prezzo base

Euro 59.000,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Renza tel. 023313815. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif RGE 3729/2012 M0025763

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 6 - VIA LORENTEGGIO 209: Appartamento al P4: ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, camera, bagno e ripostiglio con cantina al PS1. No ascensore, ottimo stato, luminoso. Sup. comm. mq. 64. Cl. En. F. Prezzo base Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 19-1-16 h 11:15. G.E. De Sapia. Delegato Notaio Amato tel. 0229000248. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3688/2011 M0025689

MILANO

MONOLOCALE



MILANO - ZONA 6 - VIA PARENZO 8: MONOLOCALE P4 mq 25,5 con ripostiglio esterno su corridoio. L'immobile è costituito da: ampio locale con camera da letto ed uno spazio cucina, bagno ed ingresso, la cui parete divisoria e relativa porta che lo separa dall'ampio locale è da ripristinare. APE G. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 26-1-16 h 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Dr. Coli tel. 0266721131. Rif. RGE 2316/2012 M0025854

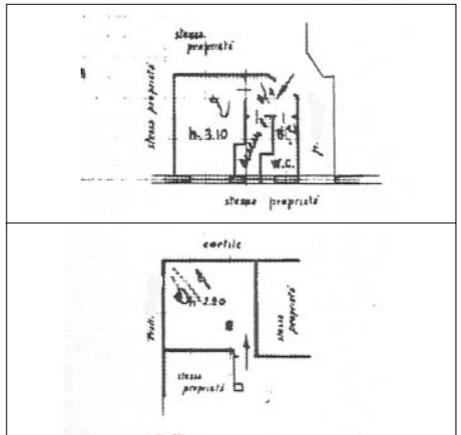
MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 6 - VIA PRIVATA FRANCESCO GONIN 9: Appartamento al PT con salone soggiorno, angolo cottura, camera da letto e bagno. Cl. En. E. Prezzo base Euro 42.200,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Antonucci Alberta tel. 025999491. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif RGE 137/2013 M0025696

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 6 - VIA TAGIURA 26 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO mq 40, p. rialzato, un locale, servizi, solaio. Cl. En. G, IPE 188,81 kWh/m2a. Prezzo base Euro 67.500,00. Valide Offerte 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 10:00. G.E.

Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Murrù Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 2131/2009 M0025790

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - P.ZZA A. GARIBALDI 3: Appartamento mq 57,40 P3 con ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio (separato). Cl En G kwh/m2a 177,09. Prezzo base Euro 70.000. Vendita senza incanto 22-1-16 h 12. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Dr.ssa Parisi tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 832/13 M0025749

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 7 - VIA A. SCANINI 15: Appartamento 2 locali e accessori al PT di mq. 54, soppalco s.p.p. mq. 21, cantina al p. S1 di 52 mq. Prezzo base Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Dott. Motta Massimiliano Davide tel. 0272023709. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3419/2013 M0025697

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA BENEDETTO CACCIATORI 9: Appartamento uso abitazione, p. rialzato, due locali, servizio, ballatoio in comune, cantina, p. T-S1. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 26-1-16 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Savanco Furio tel. 0229000032. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2970/2011 +73/2014 M0025778

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 7 - VIA BENOZZO GOZZOLI 160: APPARTAMENTO mq. 56 al P.2 due locali e bagno. Cl. En. C Kwh/m2a 68,32. Annessa cantina. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Dott. Cozzolino Carmine tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4225/2012 M0025508

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA DELLE FORZE ARMATE 327: APPARTAMENTO ingresso, soggiorno cucina al PT; 2 locali, servizio al P1; 2 locali e servizio al P sottotetto; giardino e seminterrato. ACE F. Prezzo Euro 177.210,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 13:30. G.E. Piscopo. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Ajello tel. 02723071. Rif. RGE 2226/2008 M0025577

MILANO

BILOCALE

MILANO - ZONA 7 - VIA PRENESTE 6 - LOTTO UNICO: BILOCALE al P2 oltre servizi e cantina. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 52.499,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. De Santis Paolo tel. 0236758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2865/2009 M0025852

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 7 - VIA PRIVATA RIETI 13: Appartamento mq. 79,08 al p.1° uso abitativo composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e cantina. Prezzo base Euro 61.509. Offerta minima Euro 46.132. Vendita senza incanto 21-1-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Rif. RGE 3940/2011 M0025680

MILANO

UNITÀ ABITATIVA

MILANO - ZONA 7 - VIA RISMONDO 9 - LOTTO UNICO: Unità abitativa P3 scala A costituita da due locali bagno, cucinino e disimpegno. Prezzo base Euro 38.813,00. Vendita senza incanto 26-1-16 ore 14. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Dott.ssa Pontiggia Anna Maria tel. 0289096617. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1327/2008 M0025859

MILANO

LOCALE



MILANO - ZONA 8 - VIA ARNALDO FUSINATO 6: LOCALE e servizi con solaio. Piani 3-4mq. lordi 43.70. C.E. G IPE 304.83. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita

senza incanto 15-01-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Avv. Salati Luca tel. 0289072725. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2373/2013 M0025684



MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 8 - VIA CINQUE MAGGIO 9: Appartamento al P1 composto da 2 locali oltre servizi di 74,55 mq con cantina annessa. ACE G. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Martucci Alfonso tel. 0272307296. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1098/2014 M0025838

MILANO

BILOCALE

MILANO - ZONA 8 - VIA JACOPINO DA TRADATE 14: BILOCALE al terzo piano con servizi e balcone e solaio sup. 63 mq. Classe F IPE 145,42. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 18:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Salati tel. 0289072725. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 827/2014 M0025685

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 8 - VIA PLANA 49/51: APPARTAMENTO piano terra di mq 50 di due locali e servizio. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Trigari Renato tel. 335464146. Rif. RGE 924/06 M0025755

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 8 - VIA TOMMASO CAMPANELLA 8: Appartamento P2 con soggiorno/cottura, camera, disimpegno e bagno oltre catina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita senza incanto

to 26-01-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Vacchelli tel. 0270102070. Rif. RGE 2286/2013 M0025857

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 8 - VIA URUGUAY 7: APPARTAMENTO Piano 9: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno e cantina. 82 mq. Prezzo base Euro 98.000,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Dott.ssa Vaghi Ilaria tel. 037730169. Custode Giudiziario SIVAG Tel. 0226952007. Rif. RGE 2974/2013 M0025504

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 8 - VIA VARESINA 50: APPARTAMENTO economico P3 con 2 locali, bagno cantina PS1. Sup. comm. mq 36, privo di riscaldamento. Esente APE. Prezzo-affare. Prezzo base Euro 32.400. Vendita senza incanto 19-1-16 h 10:30. G.E. Scirpo. Delegato Notaio Amato tel. 0229000248. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 32/2013 M0025691

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA CARLO IMBONATI 23: Appartamento al piano 2 composto da un locale, cucina, servizio igienico e disimpegno. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giliberti Michele tel. 025511474. Rif. RGE 3814/2011 M0025760

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA CORMANO 18: Appartamento posto al piano rialzato di 3 locali e servizi con vano solaio. Cl. En. E. Prezzo base Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Toffoloni Gianandrea tel. 02/5512241. Rif. RGE 2303/2012 M0025570

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA DEGLI IMBRIANI 35: APPARTAMENTO piano 1°, tre locali, cucinotto e bagno.

Prezzo base Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Custode Giudiziario Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Rif. RGE 885/2012 M0025673

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA DEGLI IMBRIANI 5: Appartamento uso abitazione sup. lorda ca 17 mq, un locale soggiorno-cucina con anticamera al P.T. e un piano soppalcato con servizio. Prezzo base Euro 41.340. Vendita senza incanto 27-1-16 h 9:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr. Zemp tel. 0229017077. Custode SIVAG. tel. 0226952007. Rif. RGE 4656/12 M0025858

MILANO

IMMOBILE

MILANO - ZONA 9 - VIA ERCOLE RICOTTI 19: Immobile civile abitazione composto da una camera, cucina, bagno oltre vano sottotetto. Piano terzo senza ascensore. Prezzo base Euro 56.000,00. Vendita senza incanto 20-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato Avv. Saia tel. 3385801769. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3668/2013 M0025530

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA G. TERRUGGIA 2 : APPARTAMENTO 45 mq bilocale e servizio al secondo piano. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Fumarola Anna Rosa tel. 3356550814 - 024814706. Rif. RGE 1189/2011 M0025744

MILANO

ABITAZIONE

MILANO - ZONA 9 - VIA LEGNONE 45: Appartamento uso abitazione al piano terreno composto da soggiorno/cucina, piccolo disimpegno, bagno e solaio. Cl. En. G. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Dott. Acampora Andrea tel. 0255185647. Rif. RGE 2649/2012 M0025557

MILANO

ABITAZIONE



MILANO - ZONA 9 - VIA LIVIGNO 6/B: ABITAZIONE p.5-S1, 2 locali + accessori e cantina, Cl. Energetica E, consumo 138,92. Prezzo base Euro 102.375,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Notaio

Grandi Mauro tel. 024987961. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 245/2011 M0025461

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA PELLEGRINO ROSSI 50 : APPARTAMENTO al P.1 di un locale, disimpegno, ripostiglio, bagno. NO ACE. Prezzo base Euro 65.600,00. Vendita senza incanto 21-01-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonucci Alberta tel. 025999491. Rif. RGE 3739/2012 M0025671

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA PESARO 15: APPARTAMENTO mq 55,56 uso abitativo, 2 locali, angolo cottura, servizio e solaio. Prezzo base Euro 48.094,00. Offerta minima Euro 36.071,00. Vendita senza incanto 21-1-16 ore 10:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4424/2012 M0025672

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA TORELLI LUIGI 5: APPARTAMENTO piano 2, mq 20,50 circa, 1 locale e servizi senza riscaldamento. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 h 16:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Dr.ssa De Peppo tel. 022047037. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3318/11 M0025801

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA VIGNATI 18: VERO AFFARE - APPARTAMENTO 2 locali mq 47 al piano 3 composta da: ingresso, cucina abitabile, ampia camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 26-1-16 h 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. De Bono tel. 0255180472. Rif. RGE 1264/2011 M0025591

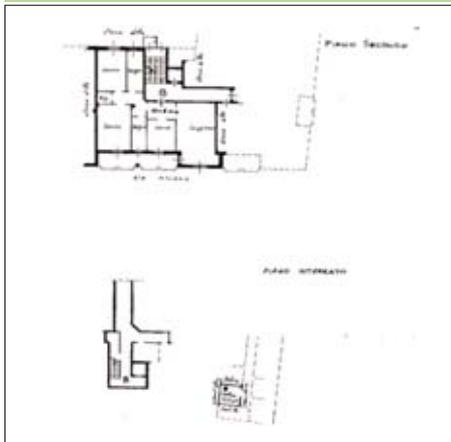
MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA VINCENZO DA SEREGNO 18: APPARTAMENTO, mq 62 ca., due camere, cucina, servizi + sottotetto.. Prezzo base Euro 90.750,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 10:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Dott. Alari G. tel. 0892753631-335/8107485. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 1570/11 M0025759

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7- VIA HARAR 7: APPARTAMENTO 5-6 piano, mq. 71 ca., ingresso-soggiorno, ang. cottura, 1 camera, 2 bagni, balconi, cantina. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 12:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Dott.ssa Luca M. tel. 0892753631-3392455831. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 3424/13 M0025758

NERVIANO**APPARTAMENTO**

NERVIANO - VIA MILANO 19: APPARTAMENTO posto al piano secondo di 3 locali, cucina e doppi servizi, cantina e box al piano interrato. Cl. En. D. Prezzo base Euro 124.875,00. Vendita senza incanto 26-1-16 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paracciani G. tel. 0276281038. Rif. RGE 1738/2009 M0025731

NERVIANO**APPARTAMENTO**

NERVIANO - VIA ROMA 1: Appartamento mq 85 P.3° composto da 3 locali e servizi più ripostiglio al P.4° sottotetto. Cl G (240.81 kWh/m2a). Prezzo base Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 19-1-16 h 18. Eventuale vendita con incanto 26-1-16 h 18. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caldarini tel. 025512168. Rif. RGE 664/12 M0025551

PANTIGLIATE**TRILOCALE**

PANTIGLIATE - VIA RISORGIMENTO 40: Trilocale e servizi con due balconi - P.5 - mq. 91,00 commerciali - Classe En. F IPE 162.41. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salati Luca tel. 0289072725. Rif. RGE 1544/2013 M0025676

PARABIAGO**ABITAZIONE**

PARABIAGO - VIA A. GRAMSCI 16: ABITAZIONE mq. 250 locale e servizi al PT, locale e servizi al piano 1,

2 locali e servizi al piano 2, locale al p. cantinato, con deposito e giardino. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 28-1-16 h 10:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Zizanovich A. tel. 02860330. Rif. RGE 412/09 M0025842

PARABIAGO**PORZIONE DI VILLA**

PARABIAGO - VIA DELLE VIOLE 28: Porzione di villa mq 80 al p.t.: ingresso/soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno al p. interrato mq 75 collegata con scala interna: taverna, lavanderia, ripostiglio, box mq 26. 2 piccoli giardini pertinenziali. mq 185 e proprietà degli enti comuni. Cl. En. E, EPH 141,55. Prezzo base Euro 160.500,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 16. G.E. Rolfi. Delegato Dr. Marelli tel. 028357593. Rif. RGE 59775/12 M0025554

PERO - CERCHIATE**APPARTAMENTO**

PERO - CERCHIATE - P.ZZA ROMA 6: APPARTAMENTO di mq 76, al P.2 costituito da due locali oltre servizi. Classe Energetica G - 232,23 kWh/m2a. Annessa cantina. Prezzo base Euro 72.675,00. Vendita senza incanto 19-1-16 ore 10. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dott. Cozzolino Carmine tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 941/2012 M0025523

PESSANO CON BORNAGO**APPARTAMENTO IN CASCINA**

PESSANO CON BORNAGO - VIA CASCINA PARIANA 1: APPARTAMENTO IN CASCINA su 3 livelli collegati da scala interna e magazzino-ripostiglio su 2 livelli in corpo staccato. Ristrutturato, libero, prezzo-affare. Sup. comm. mq. 97+20. Cl. En. G. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 19-1-16 h 09:45. G.E. Fiengo. Delegato e Custode Notaio Amato tel. 0229000248. Rif. RGE 3406/2011 M0025692

PIEVE EMANUELE**IMMOBILI**

PIEVE EMANUELE - FRAZ. FIZZONASCO, VIA MARTIRI DI CEFALONIA 16: IN STABILE INDIPENDENTE appartamento, ufficio, due magazzini, cortile e giardino.. Prezzo base Euro 365.000,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 09:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Notaio Zizanovich A. tel. 02860330. Rif. RGE 3632/11 M0025843

PIEVE EMANUELE**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE - VIA DEI PINI 5: APPARTAMENTO P1, 2 locali più servizi, cantina e posto auto coperto al PS1. ACE F 158,93 kWh/m2a. Prezzo base Euro 54.562,50. Vendita senza incanto 16-1-16 h 18.

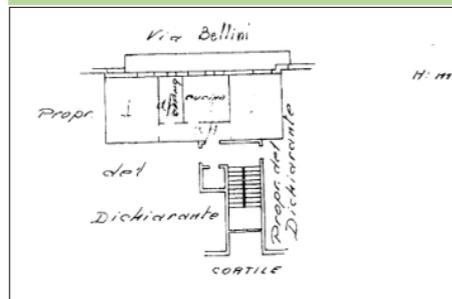
Eventuale incanto 23-1-16 h 18. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Caldarini G. tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 570/11+98/12 M0025455

PIEVE EMANUELE**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE - VIA DONIZETTI 10: Appartamento al piano terzo di sei locali, servizio, solaio. ACE D. Prezzo base Euro 130.500,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Ajello A. tel. 02723071. Rif. RGE 960/09 M0025836

PIOLTELLO**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - PIAZZETTA SCHUSTER 1: Diritto di superficie di appartamento al P.1° composto da 3 locali, cucina, doppi servizi, cantina e box. ACE D. Prezzo base Euro 118.125,00. Vendita senza incanto 18-01-2016 ore 13:45. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Ajello S. tel. 02/723071. Rif. RGE 471/12 M0025473

PIOLTELLO**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CILEA 4 - LOTTO UNICO: Appartamento bilocale al primo piano. LIBERO. CLASSE G (179,63 kWh/m2a). Prezzo base Euro 29.520,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 2258/2009 M0025767

PIOLTELLO**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 1: APPARTAMENTO sito al P7 - costituito da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, due camere da letto. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 21-01-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonelli Roberto tel. 026595641. Rif. RGE 486/2010 M0025714

PIOLTELLO**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA DANTE ALIGHIERI 120: APPARTAMENTO al P1 composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e solaio al P2 - Mq. 55. Prezzo base Euro 40.595,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode giudiziario Dott.ssa Cavalli Stefania tel. 023311615 - 023311963. Rif. RGE 2940/2010 M0025791

PIOLTELLO

APPARTAMENTO

PIOLTELLO- VIA FRANCESCO CILEA 4: APPARTAMENTO ad uso abitazione al quinto piano composto da due camere, cucina oltre servizi, Energ. F. Prezzo base Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Acampora Andrea tel. 0255185647. Rif. RGE 1275/2006 M0025542

PIOLTELLO

BILOCALE

PIOLTELLO- VIA GIACOMO PUCCINI 2 - LOTTO UNICO: BILOCALE P3 oltre cucina e bagno con cantina. Prezzo base Euro 68.850,00. Vendita senza incanto 27-1-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1918/2007 M0025863

PIOLTELLO

APPARTAMENTO



PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2: APPARTAMENTO al P.9 di mq 97 con terrazzo sovrastante e cantina. Classe Energetica G (414,13). Prezzo base Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Rif. RGE 2702/2011 M0025726

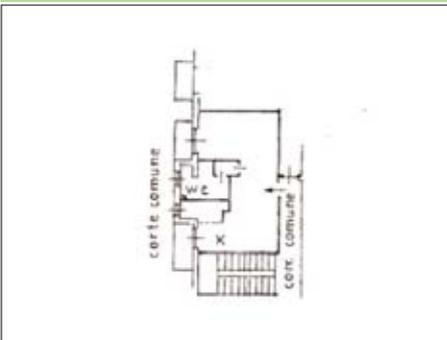
PIOLTELLO

ABITAZIONE

PIOLTELLO - VIA RICCARDO WAGNER 4: ABITAZIONE al p.5 di tre locali e servizi e cantina al p. interrato Cl.En.F 166,95 kWh/m2a. Prezzo base Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 14:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. De Vincenzo tel. 0272002815. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3819/2012 M0025802

POZZUOLO MARTESANA

APPARTAMENTO



POZZUOLO MARTESANA - VIA PIEREGROSSO 27: APPARTAMENTO P2 con cantina al piano seminterrato. Mq 45,50. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 12:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott.ssa Ravera Elisa tel. 0280581197 - 3278310604. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3087/2010 M0025701

RESCALDINA

APPARTAMENTO

RESCALDINA - VIA DELLA LIBERTÀ 12 - LOTTO UNICO: Appartamento di mq 60 con soggiorno, cucina, camera, bagno e cantina. P.R. Cl. G. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Rif. RGE 2208/2009 M0025776

RESCALDINA

APPARTAMENTO



RESCALDINA - VIA DON ANTONIO BALBI 55 : Appartamento 3° piano, cantina e box. Cl. En. G. Prezzo base Euro 33.300,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546084. Rif. RGE 829/2006 M0025505

RESCALDINA

APPARTAMENTO

RESCALDINA - VIA LEGNANO 9 - LOTTO 1: appartamento posto al 3° piano con annesso vano cantina; vano autorimessa. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 21-01-2016 ore 16:00. Eventuale vendita con incanto 11-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca. Delegato e Custode Dott. Antonelli tel. 026595641. Rif. RGE 903/2008 M0025709

RHO

APPARTAMENTO



RHO- VIA ANTONIO GRAMSCI 51 - LOTTO UNICO: Appartamento al P2 con da soggiorno, cucina, 3 camere, servizio, ripostiglio, veranda e cantina. ACE E. Prezzo base Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 22-1-16 ore 13. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 3878/2012 M0025748

RHO

APPARTAMENTO - UNITÀ IMMOBILIARE

RHO -VIA DE AMICIS 43 - LOTTO 1: APPARTAMENTO piano terzo due locali servizi e ripostiglio con cantina e posto auto. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 19-1-16 ore 9:30. LOTTO 2: UNITA'

IMMOBILIARI al piano sottotetto. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 19-1-16 ore 10:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Rif. RGE 1035/2011+723/2012 M0025538

RHO

APPARTAMENTO



RHO - VIA PASTRENGO 26 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al p.1 di 106 mq composto da 3 locali oltre servizi, cantina e box di mq 13. ACE F - 160,62 kWh/mqa. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto 21-1-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Campochiaro tel. 025469842. Rif. RGE 1397/2010 M0025704

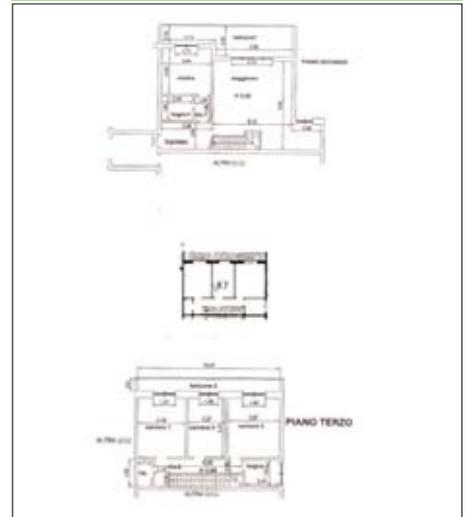
RHO

APPARTAMENTO

RHO - VIA RESEGONE 1: APPARTAMENTO al piano terra di mq 90, 3 locali, cucina, bagno, cantina e 2 vani staccati. Cl En G. Prezzo base Euro 61.594,00. Vendita senza incanto 22-1-16 ore 12:30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469. Custode giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3081/2010 M0025761

RHO

IMMOBILE



RHO - VIA TOGLIATTI 31/37: Immobile 174,90 mq. composto da 2 piani; 1° piano: bagno, cucina, soggiorno con terrazzo; 2° piano: 3 camere di cui 2 con terrazzo, un ripostiglio e un bagno. Al p. interrato cantine e parcheggio coperto. Prezzo base Euro 177.000,00. Vendita senza incanto 18-1-16 h 10. Eventuale incanto 3-3-16 h 10. G.E. Dott. Macripò. Delegato e Custode Dott. Dabalà tel. 0231071 - 3396089888. Rif. RGE 2088/11 M0025458

ROZZANO

APPARTAMENTO

ROZZANO - FRAZ. QUINTO DE STAMPI - VIA TEVERE 30 - LOTTO UNICO: Appartamento di 38 mq. al 2° piano

di 2 locali servizi e cantina. Classe F (159,14 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 37.210,00. Vendita senza incanto 25-01-2016 ore 10:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato alla vendita Dr. Ragusa tel. 3397375180. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 702/2010 M0025820

SAN DONATO MILANESE

APPARTAMENTI



SAN DONATO MILANESE- VIA ADDA 1 - LOTTO 1: Appartamento PT 50 mq con cantina ACE G. Prezzo base Euro 103.000,00. LOTTO 2: Appartamento P1 95 mq con cantina ACE G. Prezzo base Euro 231.250,00. LOTTO 3: Appartamento P1 74,60 mq con cantina ACE G. Prezzo base Euro 181.850,00. LOTTO 4: Appartamento P2 e P3 251,50 mq con doppia cantina ACE G. Prezzo base Euro 396.112,50. LOTTO 5: Autorimessa PT 26,75 mq. Prezzo base Euro 18.725,00. Vendita senza incanto 26-1-16 h 14:30. G.E. Dr. Angelini. Delegato Avv. Martucci tel. 0272307296. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1251/2012 M0025845

SAN DONATO MILANESE

IMMOBILI

SAN DONATO MILANESE - VIA DON CANDIANI 20-2-9: LOTTO 4-5-8-9-10-11: 6 Box piano cantinato. Prezzo base Euro 11.700,00 CADAUNO. LOTTO 7: Box piano cantinato. Prezzo base Euro 6.600,00. LOTTO 13: Cantina piano cantinato. Prezzo base Euro 1.700,00. LOTTO 14: Box piano cantinato. Prezzo base Euro 13.200,00. Vendita senza incanto 26-1-16 h 12. G.E. Dott.ssa Bruno. Delegato alla vendita e Custode Notaio Fenaroli tel. 0331546084. Rif. RGE 1431/2009 M0025783

SAN GIORGIO SU LEGNANO

APPARTAMENTO

SAN GIORGIO SU LEGNANO- VIA MANZONI 9 (GIA' 11): APPARTAMENTO al piano terra (locale e servizio) sup. cat. 79 mq. - locale deposito al piano terra 31 mq. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 21-01-2016 h 15:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato e Custode Dott. Antonelli Roberto tel. 026595641. Rif. RGE 134/2007 M0025710

SAN VITTORE OLONA

APPARTAMENTO

SAN VITTORE OLONA - STRATA STATALE SEMPIONE 19: Appartamento al P2, composto da 3 locali e servizi con annessa cantina al PS1. Prezzo base Euro 89.300,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Furini tel. 02/877820. Custode SIVAG tel. 02/26952007. Rif. RGE 2623/2013 + 30/2015 M0025700

SAN VITTORE OLONA

VILLETTA INDIPENDENTE



SAN VITTORE OLONA- VIA LUIGI PIRANDELLO 6: VILLETTA INDIPENDENTE mq 257 di 2 piani con box. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 212.250,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4309/2012 M0025723

SANTO STEFANO TICINO

APPARTAMENTO

SANTO STEFANO TICINO- VICOLO DEL LAURO 4: APPARTAMENTO piano primo due locali servizi. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 14:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. Barretta Augusto tel. 025464476. Custode Giudiziario Avv. Barretta Augusto tel. 025464476. Rif. RGE 1074/2012 M0025585

SEDRIANO

APPARTAMENTO



SEDRIANO - VIA SAN REMIGIO 21: Appartamento p2-mq 67-4 vani, riscaldamento centralizzato e annessa cantina seminterrata in zona centrale collegata con infrastrutture e servizi primari. Prezzo Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 11:00. G.E. Ferrari. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Omazzi tel. 0290377465. Rif. RGE 1572/2009 M0025569

SEGRATE

APPARTAMENTO

SEGRATE - VIA PER REDECESIO 11: APPARTAMENTO 3 locali, servizi, cantina, 2 posti auto, P.2, Cl. En. E - Eph 129,61. Mq 157. Prezzo base Euro 355.000,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Grandi Mauro tel. 024987961. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 378/2014 M0025467

SENAGO

APPARTAMENTO

SENAGO - VIA GIOSUÈ CARDUCCI 2: APPARTAMENTO al 1° piano di 2 locali e servizio. ACE G. Prezzo base Euro 18.468,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 13:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Ajello Alfonso tel. 02723071. Rif. RGE 2341/2009 M0025487

SENAGO

APPARTAMENTO



SENAGO- VIA GREPPI 13 - LOTTO UNICO: Appartamento trilocale mq 74 piano 3. Libero. Classe G (233,89 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 41.400,00. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 115/2011 M0025766

SETTALA - CALEPPIO

APPARTAMENTO

SETTALA - CALEPPIO - VIA CERCA 22 : Appartamento 3° piano di 2 locali e servizi. Mq. 84,58. CE: G - I.P.E.: magg. 221,87 kWh/m2a. Prezzo base Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 1241/2011 M0025490

SETTALA

APPARTAMENTO



SETTALA- VIA GIUSEPPE VERDI 10: Appartamento mq 70, p 1, corridoio, cucina, soggiorno, camera (prospicienti su balconata), bagno e cantina p. interrato, condominio con ascensore e riscaldamento centralizzato. Prezzo base Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 15-1-16 h 15:30. Delegato e Custode Avv. Carandente tel. 0255190668. Rif. RGE 1535/10 M0025695

TREZZANO SUL NAVIGLIO

APPARTAMENTO

TREZZANO SUL NAVIGLIO - GIOVAN BATTISTA PERGOLESINI 12: Appartamento quadrilocale al piano secondo con cantina. Classe G. Prezzo base Euro 244.000,00. Vendita senza incanto 26-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 537/2011 M0025848

TREZZO SULL'ADDA

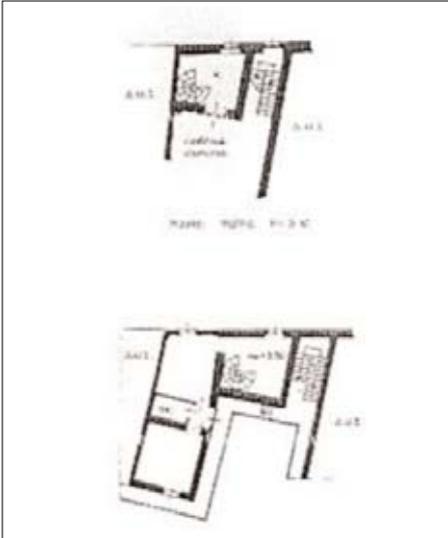
ABITAZIONE



TREZZO SULL'ADDA -PIAZZA V. CRIVELLI 10: ABITAZIONE P.1, 2 locali + accessori, Cl. energetica G, consumo 389.12. Prezzo base Euro 33.225,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Grandi Mauro tel. 024987961. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3316/2010 M0025466

TREZZO SULL'ADDA

APPARTAMENTO



TREZZO SULL'ADDA -VIA GIOVANE ITALIA 14: Appartamento su due piani composto da cucina a p.t. con vano di sottoscala esterno, 3 locali, bagno e disimpegno al p.1°. mq 80. Prezzo base Euro 27.980. Offerta minima Euro 20.985. Vendita senza incanto 21-1-16 ore 10. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dr. Dorizzi tel. 0272000377. Rif. RGE 173/2009 M0025677

VILLA CORTESE

APPARTAMENTO

VILLA CORTESE - VIA ARCHIMEDE 28 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al 1° p. di 95 mq. composto da ingresso, disimpegno, 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, terrazzo, loggia/veranda e cantina. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 28-1-16 h 15. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Dott.ssa Campochiaro A. tel. 025469842. Rif. RGE 305/10 M0025813

VILLA CORTESE

VILLETTA BIFAMILIARE



VILLA CORTESE- VIA L. B. ALBERTI 1/A: Diritto di proprietà di villetta bifamiliare con cortile comune, composta da appartamento (soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere, ripostiglio). Cl En D. Prezzo base Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 11. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Renna tel. 023313815. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 53/13 M0025756

VITTUONE

LOCALE

- VIA VVX APRILE 3 - LOTTO UNICO: Un locale e servizi a piano terra. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Rubino Gian Marco tel. 0255192099. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 454/2011 M0025686

Immibile comm.le|ind.le

BRESSO

NEGOZIO



BRESSO -VICOLO ISETTA 1 - LOTTO 1: NEGOZIO P.T-S1 mq 90 di 2 vani + servizi e cantina, Cl. En. D consumo 129.05. Prezzo base Euro 145.000,00. VICOLO ISETTA 5 - LOTTO 2: NEGOZIO P.T-S1 mq 154 di 7 vani + servizi e cantina, Cl. En. D consumo 129.05. Prezzo base Euro 250.000,00. VICOLO ISETTA 2 - LOTTO 3: NEGOZIO P.T-S1 mq 150 di 1 vano + magazzino, servizi e cantina, Cl. En. D consumo 129.05. Prezzo base Euro 315.000,00. VICOLO ISETTA 6 - LOTTO 4: NEGOZIO P.T-S1 mq. 64 di 1 vano + servizi e cantina, Cl. En. D consumo 129.05. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 19-1-16 ore 11. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Notaio Grandi Mauro tel. 024987961. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4079/2011. M0025472

CASSANO D'ADDA

IMMOBILE

CASSANO D'ADDA - V.LE EUROPA 358 INT. 1: IMMOBILE PT un locale suddiviso da pareti mobili, bagni e deposito sul retro, 2 zone esterne in diritto d'uso esclusivo. Cl. En. C. Prezzo base Euro 54.450. Vendita senza incanto 26-1-16 h 17. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Paracciani tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2324/12 M0025733

CORMANO

CAPANNONE



CORMANO - VIA FABIO FILZI 15: Capannone in diritto di superficie composto da P2 fuori terra, PT e P1 - sup. lorda commerciale mq 295, altezza interna mt 7,20. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 15-1-16 h 16. G.E. Rossetti. Delegato Avv.

Campagna tel 0243120242. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2122/2013 +2229/2014 M0025668

GARBAGNATE MILANESE

OPIFICIO

GARBAGNATE MILANESE - VIA LARIO 29 : OPIFICIO e terreni annessi. Prezzo base Euro 5.465.500,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Notaio Grandi Mauro tel. 024987961. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 731/2013 M0025462

MILANO

NEGOZIO

MILANO - ZONA 1 - VIA CESARE DA SESTO 22: NEGOZIO PT un locale e ripostiglio con locale uso deposito al P. interrato oltre quota di proprietà indivisa di 1/5 del corridoio d'accesso e dei servizi. Prezzo base Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 19-1-16 h 9:30. Eventuale vendita con incanto 26-1-16 h 9:30.G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Dr. Aurucci tel. 0251183646. Rif. RGE 2311/08 M0025489

MILANO

LABORATORIO



MILANO - ZONA 2 - VIA CASCIA 6: LABORATORIO: PT ingresso locale show room, servizi igienici, angolo bar, sopralco: 2 locali e annesso guardaroba. Area esterna. 2 box. Prezzo base Euro 480.000,00. Vendita senza incanto 25-1-16 h 11:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Bosetti tel. 0254122640. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1968/2013 M0025811

MILANO

UNITÀ IMMOBILIARE - BOX SINGOLO

MILANO - ZONA 4 - VIA R. BONFADINI 40 - LOTTO 1: Unità immobiliare al piano 2° di due locali più servizio e un box singolo al piano terreno di 15 mq. Prezzo base Euro 157.050,00. Vendita senza incanto 27-1-16 h 15. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Saia M. G. tel. 3385801769. Rif. RGE 1028/12 M0025856 MILANO - ZONA 4 - VIA R. BONFADINI 40 - LOTTO 2: Box singolo mq. 20 al piano terreno. Prezzo base Euro 16.150,00. Vendita senza incanto 27-1-16 h 15. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Saia M. G. tel. 3385801769. Rif. RGE 1028/12 M0025856

MILANO

RESIDENCE

MILANO - ZONA 5 - VIA GARGANO 17: RESIDENCE di cinque piani fuori terra, un piano seminterrato e un piano secondo interrato con cortili. Cl. En. F 165.6 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 6.883.300,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 16. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Notaio Rossetti tel. 024475268. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2056/2012 M0025719

MILANO

UFFICIO

MILANO - ZONA 7 - VIA PRIVATA GIUSEPPE PADULLI 17: UFFICIO mq 72, P51, 3 locali + servizi e cantina. ACE: G - 67,23 kwh/m2a. Prezzo base Euro 89.550,00. Vendita senza incanto 27-01-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Notaio Gallizia di Vergano Margerita tel. 02/8692979. Rif. RGE 1812/2011 M0025862

MILANO

UFFICI

MILANO - ZONA 7 - VIA ZURIGO 28/2 - LOTTO 1: UFFICIO ca 255 mq. p.1° e cantina al p. interrato. Cl. en. G. Prezzo base Euro 443.025,00. Vendita senza incanto 26-1-16 ore 16. LOTTO 2: UFFICIO ca 257 mq. p.1° e cantina al p. interrato. Cl. en. G. Prezzo base Euro 446.325,00. Vendita senza incanto 26-1-16 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Paracciani Gianluca tel. 02/76281038. Rif. RGE 1752/2012 M0025725

TURBIGO

FABBRICATO INDUSTRIALE



TURBIGO- VIA VILLORESI 96: Fabbricato industriale di 3 piani, fabbricato di un piano fuori terra adibito a magazzino, area cortilizia e lotto di terreno. ACE G. Prezzo base Euro 185.639,85. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato e Custode Notaio Ajello Alfonso tel. 02723071. Rif. RGE 2507/2011 M0025724

Fallimenti

Abitazione | Accessorio

ARTOGNE

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO



ARTOGNE - LOC. PRATI DELL' ERA - LOTTO 1: UNITA' IMMOBILIARE mq 65 di 4,5 vani con: soggiorno/porcatico, sala con cucina, camera, ripostiglio uso camera e bagno. Centri limitrofi: Montecampione, Costa Volpino e Comuni della Valcamonica. Prezzo base Euro 49.000,00. Vendita senza incanto 18-1-16 h 12. G.E. Dr. D' Aquino. Curatore Avv. Del Torre E. tel. 0289092165. Rif. FALL. 1122/13 M0025525 ARTOGNE - LOC. PRATI DELL' ERA - LOTTO 2: TERRENO "bosco ceduo" per 63 are - 60 ca in zona E3 agro-pastorale e boschivo. Prezzo base Euro 3.500,00. LOTTO 3: TERRENO "castagneto" per 96 are - 50 ca in zona E3 agro-pastorale e boschivo. Prezzo base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18-1-16 h 12. G.E. Dr. D' Aquino. Curatore Avv. Del Torre E. tel. 0289092165. Rif. FALL. 1122/13 M0025525

CARAVATE

IMMOBILE BIFAMILIARE

CARAVATE - VIA CADARIO - LOTTO 1: Immobile bifamiliare indipendente a destinazione d'uso abitativa, in fase di costruzione, composto da 2 piani fuori terra collegati da scala interna in cemento armato,

L'edificio è al rustico, non dotato delle finiture esterne ed interne. Prezzo base Euro 107.000,00. Vendita senza incanto 18-1-16 h 11:50. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dott.ssa Ferrari tel. 02/874506. Rif. FALL. 1044/14 M0025463 OSMATE - VIA VERDI - LOTTO 2: Terreno edificabile libero a prato ad eccezione della parte verso sud/ovest dove sono presenti piante ad alto fusto. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 18-1-16 h 11:40. G.D. DR. D' Aquino. Curatore Dott.ssa Ferrari tel. 02/874506. Rif. FALL 1044/14 M0025463

CASARILE

APPARTAMENTO

CASARILE -VIA LEONARDO DA VINCI 5: Nuda proprietà appartamento costituito da un ingresso soggiorno, cucina non abitabile, un bagno e una camera da letto doppia, mq. 77,80. Cl. En. C. Prezzo base Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 27-01-2016 h 13:30. G.D. Dott.ssa Bruno. Curatore Fallimentare Avv. Portinaro tel. 0276028498. Rif. FALL 997/2011 M0025860

GENOVA

IMMOBILI

GENOVA - VIA CESAREA 29R - LOTTO 1: 7 posti moto. Prezzo base Euro 13.200. VIA SALITA SAN NICOLOSIO 3 - LOTTO 2: APPARTAMENTO mq 73,80. Prezzo base Euro 49.600. Vendita senza incanto 18-1-16 dalle ore 12:05. G.D. Dott.ssa Pascale. Curatore Fall. Dott. Montevecchi tel. 0286995055. Rif. Fall. 591/2009 M0025643 GENOVA - VIA SALITA SAN NICOLOSIO 3 - LOTTO 3: LABORATORIO mq 81,70. Prezzo base Euro 24.000. LOTTO 4: Locale ex - portineria mq 17. Prezzo base Euro 3.200. LOTTO 5: n. 5 Cantine di varie metrature; area esterna al fabbricato mq. 186. Prezzo base Euro 22.400. Vendita senza incanto 18-1-16 dalle ore 12:05. G.D. Dott.ssa Pascale. Curatore Fall. Dott. Montevecchi tel. 0286995055. Rif. Fall. 591/2009 M0025643

MAGENTA

BOXES

MAGENTA - VIA DON LUIGI STURZO/VIA ARIOLI 2/4/6/8 - LOTTO 1: BOX mq 15. Prezzo base Euro 8.500,00. LOTTO 2: BOX mq 15. Prezzo base Euro 8.500,00. LOTTO 3: BOX mq 15. Prezzo base Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 22-1-16 h 12:50. G.D. Dr. D' Aquino. Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dr. Testa tel. 0313520246. Rif. FALL 65632/2000 M0025807

MILANO

BOX, AUTORIMESSA



MILANO - ZONA 7 - VIA CARLO RAVIZZA 7 : Box, autorimessa di mq 14. Prezzo base Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 20-01-2016 ore 12:50. G.D. Dott.ssa Mammone Francesca. Curatore fallimentare Dott. Mario Montevecchi Tel 0286995055 Rif. FALL 142/2013 M0025533

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 8 - VIA APPENNINI 23 - LOTTO 1: Appartamento piano 5, di 5,5 vani. Prezzo base Euro 127.000,00. VIA BORSA 20 - LOTTO 2: Box auto di circa 14 mq. Prezzo base Euro 20.300,00. Vendita senza incanto 20-01-2016 ore 13:15. G.D. Dott.ssa Bruno. Curatore Fallimentare Dott. Giraudo Carlo tel. 0229511264. Rif. Fall. 724/2014 M0025699

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 8 - VIA DE CHIRICO 4: Appartamento di 79 mq c.a al 4° piano con annessa cantina. Prezzo base Euro 234.830,00. Vendita senza incanto 18-01-2016 ore 10:20. G.D. Dott. D'Aquino. Curatore avv. Camilletti tel. 02/5512114. Rif. FALL. 132/2014 M0025464

PARABIAGO

APPARTAMENTO



PARABIAGO - VIA MESTRE 13: Appartamento mq 67 con soggiorno/letto cottura bagno 2 balconi ripostiglio + sottotetto con balcone + cantina + box. Prezzo base Euro 56.320,00. Vendita senza incanto 25-01-2016 ore 12:30. G.D. Dott. Macripò Guido. Curatore Fallimentare Avv. Mario Adinolfi tel. 02/76001029. Rif. FALL. 691/2012 M0025584

RESCALDINA

UNITÀ IMMOBILIARI

RESCALDINA - VIA CAVALIERI DI V. VENETO 53 - LOTTO 1: Unità immobiliare di civile abitazione + box, facente parte di un corpo di fabbricato nella forma di villetta a schiera, stato rustico, 7 vani su 4 livelli con scala interna, box, sup. comm. 168 mq, + quota parti comuni. Base asta Euro 91.000,00. Vendita senza incanto 25-1-16 h 12. VIA CAVALIERI DI V. VENETO 55 - LOTTO 2: Unità immobiliare di civile abitazione + box, facente parte di un corpo di fabbricato nella forma di villetta a schiera, stato rustico, 6 vani su 3 livelli con scala interna, box, sup. comm. 112 mq, + quota parti comuni. Base asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 25-1-16 h 12:15. VIA CAVALIERI DI V. VENETO 57/A - LOTTO3: Unità immobiliare di civile abitazione + box, facente parte di un corpo di fabbricato nella forma di villetta a schiera, 7 vani su 3 livelli con scala interna, sup. comm. 144 mq, + quota parti comuni. Base asta Euro 91.000,00. Vendita senza incanto 25-1-16 h 12:30. G.D. Dr.ssa Pascale. Curatore Dr. Bono Tel 02865454. Rif. FALL. 849/10 M0025752

SERLE

APPARTAMENTI



SERLE- VIA SORSOLO ANG. VIA DIECI GIORNATE - LOTTO 1: N. 6 APPARTAMENTI in corso di costruzione al rustico. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 18-01-2016 ore 11:00. G.D. Dott. D' Aquino Filippo. Curatore Fallimentare Nicola Tarantino 0331/499911. Rif. FALL. 295/2009 M0025687

Immobilie comm.le|ind.le

BUSNAGO

FABBRICATO INDUSTRIALE

BUSNAGO - P.ZZA DEL LAVORO 22: FABBRICATO INDUSTRIALE di c.a mq 649 composto da laboratorio al p. t. e uffici al p. 1° corredato da area pertinenziale con accesso carroia. Prezzo base Euro 95.500,00. Vendita senza incanto 18-01-2016 h 12. G.E. Dott.ssa Pascale. Curatore fallimentare dott.ssa Scandelli D. tel. 02/5406341. Rif. FALL. 631/09 M0025474

CINISELLO BALSAMO

DEPOSITO - APPARTAMENTO

CINISELLO BALSAMO - VIA PRIVATA DON GUANELLA 4 - LOTTO 1: Locale uso deposito con servizi, p.t., con area pertinenziale. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 19-1-16 ore 12:45. G.D. Macchi. Custode fallimentare Avv. Fonnesu tel 02/55014887. Rif. FALL 45/2011 M0025550
CINISELLO BALSAMO - VIA PRIVATA DON GUANELLA 4 - LOTTO 2: Appartamento uso abitazione al p 1 composto da 3 locali oltre servizi con area perinenziale al p. t. Prezzo base Euro 258.000,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 12:45. G.D. Macchi. Custode fallimentare Avv. Fonnesu tel 02/55014887. Rif. FALL 45/2011 M0025550

LACCHIARELLA

CAPANNONE INDUSTRIALE



LACCHIARELLA - VIA MILANO 7/Q: PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE ad uso laboratorio con uffici e servizi mq 263 occupato da terzi. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 18-01-2016 ore 09:40. G.D. Dott. D' Aquino Filippo. Curatore fallimentare Dott.ssa Paola Grossini tel. 02/8360156. Rif. FALL. 614/2009 M0025552

NOVATE MILANESE

LOCALE COMMERCIALE

NOVATE MILANESE - VIA DELLA REPUBBLICA 13: Locale commerciale di circa 47 mq distribuito su 2 livelli, composto da negozio a p. t. con affaccio (vetrina) sulla pubblica via con sottonegozio (senza permanenza di persone) e con posto auto scoperto pertinenziale nel cortile retrostante. Prezzo base Euro 154.550,00. Vendita senza incanto 18-1-16 h 12:30. G.D. Dr. Tranquillo. Curatore avv. Cattaneo tel. 02/76013566. Rif. FALL 57/2014 M0025459

ORNAGO

UFFICIO

ORNAGO - VIA SANATORIO N.8/B E ACCESSO CARRAIO VIA BANFI 7/A - LOTTO 1: UFFICIO di 3 locali, bagno e giardino, locale archivio, bagno al piano interrato e box. Prezzo base Euro 133.000,00. Vendita senza incanto 19-1-16 h 13. G.E. Macchi. Delegato alla vendita tel. Curatore fallimentare Dott. Del Bianco M. tel. 02/4300141 . Rif. FALL. 20/12 M0025528

PESCHIERA BORRAMEO

COMPLESSO

PESCHIERA BORRAMEO -VIA CANZO 2/4 - LOTTO 1 - A: COMPLESSO formato da un fabbricato ad uffici (p.t.e p.1)mq 3183. Palazzina uso ufficio di 2 piani f.t. totale mq 516. La conformazione degli immobili e la loro collocazione nell'area permette un eventuale frazionamento con parti in comune. Prezzo base Euro 2.512.000,00. Vendita senza incanto 27-01-2016 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Macchi. Liquidatore Giudiziale tel. 026595641. Rif. CP 51/11 M0025873
MILANO - ZONA 9 - VIA G. DE STAEL 6 - LOTTO 1 - B: FABBRICATO uso uffici e magazzini su 3 piani (circa mq 770 l'uno) con 14 posti auto nel cortile condominiale adiacente. Prezzo base Euro 3.174.000,00. Vendita senza incanto 27-01-2016 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Macchi. Liquidatore Giudiziale tel. 026595641. Rif. CP 51/11 M0025873

POMEZIA

UFFICI

POMEZIA - VIA DEI CASTELLI ROMANI 22 - LOTTO 1: UFFICIO PIANO PRIMO MQ 225,33. Prezzo base Euro 281.000,00. LOTTO 2: UFFICIO PIANO SECONDO MQ 227,35. Prezzo base Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 19-01-2016 ore 12:50. G.D. Macchi Caterina. Curatore Fallimentare Avv. A. Aldrovandi tel. 0255187311. Rif. Fall. 254/2010 M0025507

TREVIGLIO - OSPEDALETTO LODIGIANO

LABORATORIO - NEGOZIO



TREVIGLIO - VIA B. ANGELICO 12-39 - LOTTO 1: LABORATORIO + 2 modeste aree ivi prospicienti. Base asta Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 25-1-16 h 10. GD Dr.ssa Paluchowski. Curatori Avv. Russo, Dott. Moscato, Dott. Pagliughi tel. 0229010051. Rif. FALL. 1161/13 M0025750
OSPEDALETTO LODIGIANO - VIA GRASSI 6 - LOTTO 2: NEGOZIO e box. Base asta Euro 67.610,00. Vendita senza incanto 25-1-16 h 10. GD Dr.ssa Paluchowski. Curatori Avv. Russo, Dott. Moscato, Dott. Pagliughitel. 0229010051. Rif. FALL. 1161/13 M0025750

Terreno|Immobilie agricole

CIPRESSA

TERRENO AGRICOLO



CIPRESSA - VIA AECÀ: A 200 metri dalla Via Aurelia terreno agricolo di circa 2226 mq. con annesso fabbricato rurale di 36 mq. Prezzo base Euro 60.484,19. Vendita senza incanto 21-01-2016 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Lupo Irene. Curatore fallimentare Avv. Marco Moro Visconti tel. 02/2909851. Rif. FALL 8/2014 M0025543

CORMANO - LIMBIATE

TERRENO - 9 BOXES

CORMANO - VIA FIGINI: TERRENO la cui area è censita al NTC del comune di Cormano, orto irriguo, fabbricato rurale. Prezzo base Euro 897.000,00. Vendita senza incanto 20-1-16 ore 15. Eventuale vendita con incanto 10-2-16 ore 15. G.D. Dott.ssa Lupo. Commissario Liquidatore Dott. Antonelli tel. 02-6595641. Rif. CP 22/2004 M0025693
LIMBIATE- VIA MACCHIAVELLI ANG. VIA BECCARIA: N. 9 boxes sotterranei da vendere anche separatamente. Prezzo base Euro 7.500,00 CADAUNO. Vendita senza incanto 19-1-16 ore 15. Eventuale vendita con incanto 9-2-16 ore 15. G.D. Dott.ssa Lupo. Commissario Liquidatore Dott. Antonelli tel. 02-6595641. Rif. CP 22/2004 M0025693

SUTRI

TERRENO

SUTRI - VIA DELLE VIOLE: TERRENO di ha 4.31.66 in zona G verde, sottozona G1 parchi pubblici (aree destinate a spazi verdi pubblici, privati, o attrezzati per il gioco e lo sport). Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 20-1-16 h 10:30. G.D. Dr.ssa Savignano. Curatore Fallimentare Dr.ssa Scandelli tel. 025406341. Rif. FALL 153/2009 M0025706

ERRATA CORRIGE Rif. RGE 1552/2012 A rettifica di quanto già pubblicato, si segnala che il prezzo base è di Euro 64.000. M0025839

ERRATA CORRIGE Rif. RGE 2336/2012 A rettifica di quanto già pubblicato, si segnala che il prezzo base è di Euro 39.375. M0025844

ERRATA CORRIGE Rif. RGE 3746/2011 A rettifica di quanto già pubblicato, si segnala che il prezzo base è di Euro 63.750. M0025835

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si terranno nella sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Per informazioni sulle modalità di partecipazione e per visionare perizie e ordinanze di vendita

consultare i siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionijudiziarie.it

Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate in base ad una convenzione stipulata tra il Tribunale di Bergamo e la Banca Popolare di Bergamo s.p.a. e il Credito Bergamasco s.p.a.



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 668/12

Bergamo (Bg) – via Tallone – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone. Ripostiglio al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/1/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 18/2/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 637/13

Bergamo (Bg) – via Celadina – Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori. Cantina al p. cantinato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 62.104,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1082/10

Bergamo (Bg) – via F. Corridoni, Residenza Elena – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, una camera da letto, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 101.380,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBANO SANT'ALESSANDRO

PORZIONE DI VILLETTA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 214/13

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via Martiri delle Foibe – Porzione di villetta a schiera su tre pp. composta al p.t. da giardino esclusivo, cucina-soggiorno; al p. primo due camere, bagno e disimpegno; al p. interrato locale sgombero, cantina, lavanderia e due autorimesse. ACE D. Presenza difformità. Prezzo base Euro 183.636,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBINO

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura fallimentare n. 173/13

La sottoscritta Anna Venier, curatore del Fallimento Edil Art S.r.l. (R.F. n. 173/2013 - Tribunale BG), con studio a Bergamo, Piazza Matteotti n. 20 (Tel. 035/285858), propone in vendita unità immobiliari site in Albino (BG), meglio descritte da perizia consultabile sul sito www.tribunale.bergamo.it - prezzo base d'asta lotto unico Euro 140.000,00. Vendita esente da IVA e soggetta a imposta di registro ipotecaria e catastale. Offerte irrevocabili di acquisto: da presentare in busta chiusa all'attenzione del curatore presso il proprio studio entro e non oltre le ore 11.00 del giorno 25/01/2016. L'offerta, cauzionata con assegno circolare N.T. intestato alla procedura di importo pari almeno al 10% del prezzo offerto, dovrà indicare le generalità complete dell'offerente e dovrà

essere dallo stesso sottoscritta. Le buste verranno aperte il giorno 26/01/2016 ore 11.00 c/o lo studio del curatore. L'immobile verrà aggiudicato al migliore offerente. L'aggiudicatario dovrà provvedere al saldo del prezzo, dedotta la cauzione già versata, mediante consegna al curatore di assegni circolari contestualmente alla stipula di atto di cessione immobiliare fissato per il 23/02/2016 ore 11.00 c/o lo Studio del Notaio Ruggeri a Bergamo, Via Verdi n. 12. Imposte, spese notarili ed eventuali altri oneri derivanti dalla cessione dei lotti sono a carico dell'acquirente. La vendita, a corpo e non a misura, avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive.

ALZANO LOMBARDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1193/13

Alzano Lombardo (Bg) – via San Pietro – Appartamento al p. terzo composto da due vani ed accessori oltre ad altro vano e soffitta al p. quinto, collegati da scala interna. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ANTEGNATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 385/12

Antegnate (Bg) – via G. Leopardi, Condominio Belvedere – Appartamento al p.t. composto da ingresso – soggiorno – angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno e due tratti di giardino esclusivo con annessa cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

AZZANO SAN PAOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1548/12

Azzano San Paolo (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. primo della scala A, composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BARIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1472/12

Bariano (Bg) – vicolo Grattaroli – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, due camere. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/1/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 16/2/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO - CASTIONE DELLA PRESOLANA

VILLETTA CON BOX - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1406/13

Bergamo (Bg) – via Pacinotti – Lotto 1: Villetta composta da tre vani ed accessori al p.t.: studio, piccolo vano e ripostiglio al p. primo sottostrada; tavernetta, cantina e locale sgombero al p. secondo sottostrada, con annesso giardinetto al p. primo sottostrada. Due box auto al p. primo interrato. Prezzo base Euro 306.000,00. Castione della Presolana (Bg) – via Cantoniera – Lotto 2: Abitazione sui pp. rialzato e primo per complessivi otto vani ed accessori oltre i cinque sottotetti al p. sottotetto e cantina al p. seminterrato, con annessa area scoperta. Prezzo base Euro 240.000,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOLTIERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 928/12

Boltiere (Bg) – P.zza G. Marconi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, corridoio e balcone, con annesso ripostiglio al p. interrato. Presenza lievi difformità. ACE F. Prezzo base Euro 54.075,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1397/13

Brembate (Bg) – via Pinamonte – Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori. Cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 33.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 931/13

Brembate (Bg) – via Gorizia – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori oltre al ripostiglio ed il box auto al p. sottostrada. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BRIGNANO GERA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 667/13

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via V. Emanuele II – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori, oltre il solaio al sovrastante p. terzo e la porzione di area al p.t.. Prezzo base Euro 124.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BRUSAPORTO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 448/13

Brusaporto (BG) – via Colleoni – Ufficio al p.t. composto da due locali e servizio. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALCIO

VILLA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 92/10

Calcio (Bg) – viale della Vittoria – Lotto 1: villa unifamiliare di tre pp. f.t. oltre il p. interrato composta da: - soggiorno-pranzo, cucina, bagno, vano scala interna e portico al p.t.; - disimpegno, due camere, bagno e tre balconi al p. primo; - disimpegno, stenditoio, bagno e terrazza al p. secondo; - lavanderia, corridoio, ripostiglio, centrale termica, cantina, nonché autorimessa con area scoperta annessa destinata a giardino e piccola piscina al p. interrato. Prezzo base Euro 534.098,00. Via Puccini - Lotto 2: nuda proprietà di appartamento al p.t. composto da soggiorno, due camere, cucina, bagno e disimpegno con annessa cantina e centrale termica al p. interrato; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 34.517,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 28/1/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CANONICA D'ADDA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 768/13

Canonica d'Adda (Bg) – via Divisione Julia – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori oltre a cantina e box auto al p.t.. Presenza difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPIZZONE

APPARTAMENTO - SOFFITTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 991/13

Capizzone (Bg) – via Partigiani – Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere, due balconi, riscaldamento autonomo. Quota di 1/3 di soffitta sottotetto, tre locali sgombero indipendenti. Quota di 1/2 di autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 103.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 742/12

Caravaggio (Bg) – via D. Chiesa – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e veranda. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASAZZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1423/12

Casazza (Bg) – via Nazionale – Appartamento al p. secondo composto da corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno, terrazzo e balcone. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 60.966,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 15/3/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASTEL ROZZONE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 449/12

Castel Rozzone (Bg) – via San Bernardo - Porzione di fabbricato ad uso abitazione su due livelli, composto da portico e ripostiglio al p.t. e un vano, cucina, bagno e balcone al p. primo. Immobile privo dell'impianto termico invernale. Prezzo base Euro 31.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASTIONE DELLA PRESOLANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1602/11

Castione della Presolana (Bg) – via A. Fantoni – Appartamento al p.t. composto da disimpegno, cucina, sottoscala, una camera e bagno al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 52.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 693/12

Ciserano (Bg) – via Monaco – Appartamento al p. quinto composto da tre vani, ripostiglio, cucina, disimpegno, bagno, due balconi con annessa cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 10.435,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 961/12

Ciserano (Bg) – via Bologna, lotto Anna, condominio Anna 2 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi, con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 10.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA DI MEZZATE

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1270/12

Costa di Mezzate (Bg) – via Gramsci – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori. Box auto al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/02/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA DI SERINA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 560/13

Costa di Serina (Bg) – via Monte Alben, fabbricato Belvedere – Appartamento sui pp. primo e secondo per complessivi due vani ed accessori; posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 71.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA VOLPINO

APPARTAMENTO - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 826/12

Costa Volpino (Bg) – via Sant'Antonio – Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori con adiacente piccola area urbana. Presenza difformità. Prezzo base Euro 55.560,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1202/12

Dalmine (Bg), cens. Mariano – via Pascolo – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 38.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 740/13

Dalmine (Bg), cens. Sforzatica – via Salmeggia, Residenza Le Due Torri – Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere con annessa area esclusiva, cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada. ACE F. Prezzo base Euro 114.080,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FILAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 622/13

Filago (Bg) - via IV Novembre - Appartamento al p. quarto composto da tre vani ed accessori, oltre il ripostiglio al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/02/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MADONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 913/09

Madone (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 33.139,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MAPELLO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1248/12

Mapello (Bg) - via delle Fosse - Appartamento al p. secondo composto da cucina, tre vani, bagno, corridoio, ripostiglio e due balconi con annessa autorimessa al p.t.. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 84.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MONTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 917/11

Montello (Bg) - via D. Alighieri - Appartamento al p.t. composto da ingresso-cucina, disimpegno, camera e bagno. Immobile privo del certificato di agibilità. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.270,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri.

Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ORIO AL SERIO - OLBIA - CASTELVERDE
BESOZZO - CASALE LITTA - CITTIGLIO -
GEMONIO - SUMIRAGO - TERNATE**

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 330/2013

BENI IN PROVINCIA DI BERGAMO

III asta - invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto - Orio al Serio (BG) - via Portico n. 15 - Lotto "A" - Terreno edificabile - possibilità di costruire: una struttura alberghiera avente superficie in pianta di 880 mq e sviluppo su n. 7 piani fuori terra, la costruzione di un edificio della superficie in pianta di 400 mq a sviluppo verticale di n. 12 piani fuori terra con ulteriori spazi destinati ad attività ricettiva e terziaria, nonché la realizzazione di un parcheggio multipiano di n. 7 piani fuori terra da adibirsi a standard pubblico (con l'utilizzo anche del piano di copertura per parcheggi scoperti). Libero. - Prezzo base 3.883.437,50 euro (pari al valore di perizia di 5.375.000,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo Euro 50.000,00.

BENI IN PROVINCIA DI OLBIA

Fallimento n. 330/2013 - III asta - Invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto.

Lotto "A" - Olbia - via Strasburgo n. 11 - Unità abitativa - formata da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio al piano terra, con area scoperta esclusiva. Dalla scala esterna si accede ai locali del piano interrato, costituiti da locale di sgombero, cantina, bagno e locale deposito. Occupata senza titolo. - - Prezzo base 113.902,13 Euro (pari al valore di perizia di 157.650,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

Olbia via Madagascar capannone in prossimità del porto composto da:

Lotto B1) Porzione di capannone - porzione nell'angolo Sud-Est del capannone, sul fronte secondario dell'edificio formata da una zona a destinazione artigianale, con blocco spogliatoi-servizi. Occupato. - Prezzo base 257.697,69 euro (pari al valore di perizia di 356.675,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 5.000,00.

Lotto B2) Porzione di capannone - porzione centrale accessibile dal fronte secondario dell'edificio. Detta unità immobiliare è formata da una zona utilizzata come magazzino e da un blocco uffici-servizi-ripostigli. - Occupato - - Prezzo base 236.506,76 euro (pari al valore di perizia di 327.345,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 5.000,00.

Lotto B3) Porzione di capannone - porzione nell'angolo Nord-Est, accessibile dal fronte secondario dell'edificio. - Libero - - Prezzo base 156.374,29 euro (pari al valore di perizia di 216.435,00 euro X - 27,75%). - Rilancio minimo euro 5.000,00.

Lotto B4) Porzione di capannone - porzione centrale del capannone all'interno del quale esistono anche un piccolo ufficio (con relativo servizio igienico), il blocco spogliatoi-servizi e l'ufficio principale formato da due uffici, un archivio e un bagno. - - Prezzo base 1.061.074,34 euro (pari al valore di perizia di 1.468.615,00 euro X - 27,75%). Libero. Rilancio minimo euro 10.000,00.

Lotto B5) Porzione di capannone - porzione di capannone composta da ampio spazio utilizzato per l'attività di riparazione di piccole imbarcazioni, nonché da un ufficio con relativo servizio igienico. - Occupato. - Prezzo base 99.867,56 euro (pari al valore di perizia di 138.225,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 5.000,00

Lotto B6) Porzione di capannone - Trattasi della seconda campata del capannone rispetto al fronte principale dell'edificio. Libero - - Prezzo base 474.718,63 euro (pari al valore di perizia di 657.050,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 10.000,00

Lotto B7) Porzione di capannone e porzione di uffici PT. Trattasi della prima campata del capannone

rispetto al fronte principale dell'edificio compresi gli uffici al PT, nella zona a Nord del vano scala, costituiti da n. 4 uffici e n. 3 servizi. - Occupato - - Prezzo base 735.703,69 euro (pari al valore di perizia di 1.018.275,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 10.000,00.

Lotto B8) Commerciale al PT - Trattasi di spazi a destinazione commerciale al piano terra, nella zona a Sud del vano scala. - Libero - - Prezzo base 159.701,40 euro (pari al valore di perizia di 221.040,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 5.000,00

Lotto B9) Ufficio al 1°P - unità immobiliare destinata ad ufficio formata da n. 4 locali ufficio, un archivio, un disimpegno ed un servizio igienico. - Libero - - Prezzo base 161.262,00 euro (pari al valore di perizia di 223.200,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 5.000,00.

Lotto B10) Ufficio al 1°P - Trattasi di un'unità immobiliare destinata ad ufficio, formata da n. 2 locali ufficio ed un servizio igienico. - Libero - - Prezzo base 49.895,85 euro (pari al valore di perizia di 69.060,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

Lotto B11) Ufficio al 1°P - Trattasi di un'unità immobiliare destinata ad ufficio, formata da n. 2 locali ufficio ed un servizio igienico - Libero - - Prezzo base 52.496,85 euro (pari al valore di perizia di 72.660,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

Lotto B12) Unità abitativa al 1°P - Unità immobiliare destinata ad abitazione del custode composta da zona giorno, disimpegno, bagno e n. 2 camere da letto. - Libero - - Prezzo base 58.544,18 euro (pari al valore di perizia di 81.030,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00

BENI IN PROVINCIA DI CREMONA

Fallimento n. 330/2013 - III asta - Invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto - Castelverde (CREMONA) - Frazione Marzalengo - via Don Giuseppe Boroni Grazioli:

Lotto A Villetta a schiera - formata da abitazione, box di pertinenza e ampia area scoperta esclusiva delimitata da recinzione. Libera. Prezzo base 114.621,74 Euro (pari al valore di perizia di 158.646,00 Euro X - 27,75%). Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Lotto B Villetta a schiera - formata da abitazione, box di pertinenza e due porzioni di area scoperta (una sul davanti e una sul retro). Libera. - Prezzo base 109.840,23 Euro (pari al valore di perizia di 152.028,00 Euro X - 27,75%). Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Lotto C Villetta a schiera - formata da abitazione, box di pertinenza e due porzioni di area scoperta (una sul davanti e una sul retro). Occupata senza titolo. - Prezzo base 122.007,13 Euro (pari al valore di perizia di 168.868,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Lotto D Villetta a schiera - formata da abitazione, box di pertinenza e due porzioni di area scoperta (una sul davanti e una sul retro). Libera. - Prezzo base 109.840,23 Euro (pari al valore di perizia di 152.028,00 Euro X - 27,75%). Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Lotto E Villetta a schiera - formata da abitazione, box di pertinenza e due porzioni di area scoperta (una sul davanti e una sul retro). Libera. - Prezzo base 109.840,23 Euro (pari al valore di perizia di 152.028,00 Euro X - 27,75%). Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Lotto F Villetta a schiera - formata da abitazione, box di pertinenza e ampia area scoperta circostante. Libera. - Prezzo base 105.535,58 Euro (pari al valore di perizia di 146.070,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Lotto G Villetta a schiera - formata da abitazione, box di pertinenza e ampia area scoperta circostante dotata di doppio accesso carrabile. Libera. - Prezzo base 176.850,66 Euro (pari al valore di perizia di 244.776,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Lotto H Terreno edificabile - superficie catastale di 1.272,00 mq, che comprende i lotti D ed E del Piano

di Lottizzazione Piave. Libero. Prezzo base 149.559,31 Euro (pari al valore di perizia di 207.002,50 Euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

Lotto I Terreno edificabile - superficie catastale di 567,00 mq, che costituisce il lotto C del Piano di Lottizzazione Piave. Libero. - - Prezzo base 40.145,71 Euro (pari al valore di perizia di 55.565,00 Euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

BENI IN PROVINCIA DI VARESE

Fallimento 330/2013:

Comune di Besozzo (VA)

Lotto C) Magazzino-laboratorio - via Trieste n. 54 - Due campate del capannone artigianale di fatto costituenti un'unica porzione e aree scoperte di pertinenza esclusiva delle due unità immobiliari. Il capannone è dotato di un blocco wc-spogliatoi e di un locale adibito a sala mensa. Occupato. - Prezzo base 254.775,18 euro (pari a l valore di perizia di 352.630,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 5.000,00.

Lotto E) Terreno edificabile compreso tra le vie Da Vinci e Petrarca. Il terreno costituisce l'intera consistenza del Piano di Lottizzazione regolato dalla convenzione di cui all'atto del 14/11/2005 n. 61050/9679 di rep. del Notaio Cutino. Terreno pianeggiante avente una superficie catastale complessiva di 17.720 mq ed una superficie di utilizzazione territoriale di mq 17.840,00. Libero. - Prezzo base 773.364,00 euro (pari a l valore di perizia di 1.070.400,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 10.000,00.

Comune di Casale Litta (VA)

Lotto unico Terreno di via Galliani Terreno pianeggiante, sito in via Galliani, avente una superficie catastale complessiva di 20.205,00 mq ed una superficie topografica di 20.395,618 mq. Il terreno costituisce il Piano di Lottizzazione Industriale in Località San Pancrazio al Colle, assoggettato agli obblighi contenuti nella relativa convenzione. Libero. - Prezzo base 884.150,13 euro (pari a l valore di perizia di 1.223.737,20 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 10.000,00

Comune di Cittiglio (VA)

Lotto A) Appartamento con autorimessa - Frazione Vararo - via Vararo n. 39

Appartamento con autorimessa di pertinenza formato da: al piano terra soggiorno con zona cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto coerenziate da un'ampia area scoperta esclusiva, in parte pavimentata ed in parte tenuta a giardino. Al piano seminterrato sono posti due locali (utilizzati come camera/salotto e come lavanderia) ed un disimpegno (tutti facenti parte del mapp.le 5884/10) che è collegato al box di pertinenza, all'interno del quale è stato ricavato uno studio. Occupato senza titolo. - - Prezzo base 140.612,95 euro (pari a l valore di perizia di 194.620,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00

Lotto B) Sottotetto - Frazione Vararo - via Vararo n. 39 costituito sostanzialmente da un sottotetto posto al primo piano del complesso immobiliare raggiungibile per mezzo di una prima rampa di scale esclusiva e quindi tramite una scala a pioli. Libero. - Prezzo base 5.050,28 euro (pari a l valore di perizia di 6.990,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 1.000,00.

Comune di Gemonio (VA)

Lotto A) Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva via Rosaspina ed appezzamento di terreno Costituito da una porzione al piano seminterrato del capannone artigianale (realizzato su complessivi n. 2 piani) dotato di un'ampia area esterna asfaltata che consente l'accesso anche alla limitrofa; di fronte a detta area asfaltata si trova inoltre una porzione tenuta a prato. Internamente, detta porzione immobiliare (che consiste sostanzialmente in n. 5 campate del capannone) è formata da un'ampia zona deposito dell'altezza di circa 5,50 m e dal blocco spogliatoi e servizi igienici. Libero. - Prezzo base 414.765,58 euro (pari a l valore di perizia di 574.070,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 5.000,00.

Lotto B) Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva, sito in via Rosaspina ed appezza-

mento di terreno. Costituito da una porzione al piano seminterrato del capannone artigianale (realizzato su complessivi n. 2 piani) dotato di un'ampia area esterna asfaltata. Internamente, detta porzione immobiliare è formata da un'ampia zona dell'altezza di circa 5,50 m, dal blocco uffici e servizi in angolo Sud (altezza di circa 3,00 m) e da un blocco ripostigli in angolo Nord (altezza di circa 3,00 m). Libero. - - Prezzo base 325.305,63 euro (pari a l valore di perizia di 450.250,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 5.000,00.

Lotto D) Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva, sito in via Di Vittorio. Costituito da n. 2 campate del capannone, con accesso dal lato Nord formato da un'ampia zona dell'altezza di circa 6,00 m, dal blocco uffici e servizi in angolo Ovest, dotato di un'area esterna asfaltata utilizzata per la sosta degli automezzi. Occupato. - Prezzo base 147.015,75 euro (pari al valore di perizia di 203.482,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00

Lotto E) Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva, sito in via Di Vittorio Costituito da una campata aperta dell'altezza di circa 6,98 m, con accesso dal lato Nord di fatto unita con la limitrofa porzione di cui al mapp.le 4298/11, non rientrante nella presente procedura Fallimentare. Occupato. - Prezzo base 68.896,16 euro (pari a l valore di perizia di 95.358,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

Lotto F) Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva, sito in via Di Vittorio Costituito da un'ampia zona magazzino/deposito e da un blocco uffici e servizi in angolo Ovest. Libero. - Prezzo base 74.082,26 euro (pari al valore di perizia di 102.536,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

Lotto G) Porzione di capannone a destinazione artigianale/commerciale, sito in via Di Vittorio Costituito da una porzione con accesso dal lato Sud formata da un'ampia zona magazzino/deposito e da un blocco uffici e servizi in angolo Ovest. Occupato. - - Prezzo base 73.079,43 euro (pari a l valore di perizia di 101.148,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

Lotto H) Terreno edificabile sito in via Di Vittorio, di cui ai mapp.li 4154-575

Terreno pianeggiante, sito in via Di Vittorio in prossimità della zona produttiva esistente superficie catastale complessiva di 4.490,00 mq, inseriti in zona urbanistica denominata "Ambito di Trasformazione ATP 1". - Prezzo base 259.522,00 euro (pari a l valore di perizia di 359.200,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 5.000,00

Comune di Sumirago (VA)

Lotto unico Unità abitativa con ripostigli frazione di Menzago via San Vincenzo n. 16

Costituito da una porzione catastalmente destinata a ripostiglio al PT e da una porzione abitativa al 1°P (con sovrastante sottotetto). Quest'ultima formata da ingresso, camera da letto, zona giorno e bagno e al sovrastante secondo piano, accessibile dall'ingresso tramite una ripida scalinata in legno, si trova il sottotetto che presenta altezze interne di circa 2,96 m in gronda e di circa 3,94 m in colmo. Libero. - - Prezzo base 43.613,71 euro (pari al valore di perizia di 60.365,00 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 2.000,00.

Comune di Ternate (VA)

Lotto A) Terreno edificabile sito in via I Maggio. Terreno libero edificabile pianeggiante della superficie catastale di 7.511,00 mq che secondo Convenzione presenta una capacità edificatoria pari a una superficie territoriale di 6.320,69 mq. Libero. - - Prezzo base 365.335,88 euro (pari a l valore di perizia di 505.655,20 euro X - 27,75%). Rilancio minimo euro 5.000,00

Per tutti i lotti il termine di Termine presentazione offerte 28.01.16 ore 10.00. Vendita 28.01.16 ore 11.00 presso Curatore a Bergamo in via A. Alessandri n. 2. G.D. Giraldo dott.ssa Laura. Per info: Curatore Giavazzi Giacomo tel. 035.362700 e www.tribunale.bergamo.it

OSIO SOPRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 542/13

Osio Sopra (Bg) - via C. Battisti - Appartamento al p.t e primo per complessivi cinque vani ed accessori. Presenza difformità. Prezzo base Euro 107.460,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

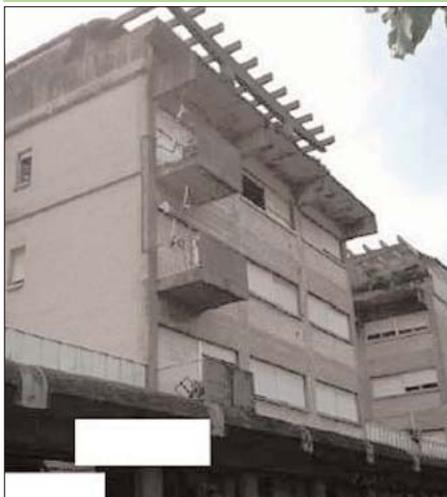
Rif. RGE 1584/12

Osio Sotto (Bg) - via Matteotti - Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, due camere, disimpegno ed antibagno al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 69.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/1/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 16/2/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1218/12

Osio Sotto (Bg) - corso Europa - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina-soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone. Presenza difformità.

tà. ACE G. Prezzo base Euro 46.496,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1552/12

Ponte San Pietro (Bg) – via Moioli – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 115.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROGNO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 441/13

Rogno (Bg) – via Pineta, condominio Piccolo Borgo – Appartamento su due pp. composto al p.t. da cucina-zona giorno, bagno, disimpegno e giardino esclusivo; al p. primo da due camere, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 162.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/1/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 25/2/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA - COVO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 130/09

Romano di Lombardia (Bg) – via Balilla n. 3 – Lotto 1 (2 di perizia): appartamento al p.t., composto da due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e due portici, con annessa porzione di area esclusiva. Autorimessa e cantina al p. interrato; autorimessa al p. interrato; posto auto al p.t.. Prezzo base Euro 67.684,00. Covo – via Rubini n. 2 – Lotto 2 (3 di perizia): appartamento al p. secondo composto da quattro vani, due bagni, due disimpegni e balcone, con annessa scala esclusiva; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 120.682,00. Lotto 3 (4 di perizia): due autorimesse al p.t.. Prezzo base Euro 18.144,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 16/2/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROVETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1570/12

Rovetta (Bg) – viale Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. terzo composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/1/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 23/2/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SAN PAOLO D'ARGON

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1266/12

San Paolo d'Argon (Bg) – via Nazionale – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori. Quota di 1/2 di box auto al p.t. confinante. Prezzo base Euro 133.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SAN PELLEGRINO TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 971/11

San Pellegrino Terme (Bg) – via Opel – Appartamento

al p.t. composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 24.960,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SANT'OMOBONO TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1608/11

Sant'Omobono Terme (Bg), catastale Sant' Omobono Imagna – viale alle Fonti sn – Appartamento al p. primo del fabbricato di sud composto da ingresso, sala-cucina, disimpegno, una camera e bagno, senza né solaio né cantina. Prezzo base Euro 21.328,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SORISOLE

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1506/11

Sorisole (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Abitazione sui pp. terra e primo per complessivi cinque vani ed accessori, oltre ad un altro vano, locale pluriuso e servizio al p. secondo; locale pluriuso, lavanderia, cantina, ripostiglio e box auto al p. interrato. Giardino esclusivo. Prezzo base Euro 618.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 9/02/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1355/12

Treviglio (Bg) – via Botticelli – Appartamento composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e cantina in corpo separato accessibile dal cortile comune. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 43.840,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 15/3/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 368/08

Treviglio (Bg) – via Re di Puglia – Appartamento al p. secondo di palazzina ex I.A.C.P., composto da ingresso-soggiorno, cucinino, disimpegno, camera da letto, bagno, balcone, oltre a locale cantina al p. seminterrato; privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 29.469,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VALBONDIONE

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1519/11

Valbondione (Bg), fraz. Lizzola – via San Bernardino – Lotto 1: appartamento al p. secondo composto da disimpegno, soggiorno-pranzo-angolo cottura, due camere, bagno e un balcone. Prezzo base Euro 20.690,00. Lotto 2: deposito al p.t. e porzione di soffitta al p. primo. Prezzo base Euro 6.629,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VALBREMBO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 133/11

Valbrembo (Bg), cens. Ossanesga – via Rossini (catastale via Torre Vacis sn), condominio Le Rose n. 1 – Appartamento al p.t. composto da cucina, corridoio, due camere e bagno, con annesso due porzioni di corte esclusiva. Autorimessa al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 95.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VEDESETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1684/11

Vedeseta (Bg) – via Lavinia – Appartamento composto da cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio al p. seminterrato e due vani al p.t.. Prezzo base Euro 48.776,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1335/12

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri, complesso Le Torri – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere, corridoio di disimpegno e tre balconi, con annesso locale deposito al p. nono sottotetto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 569/12

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. settimo composto da cucina, tre vani, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi, con annessa porzione di solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 62.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 319/11

Verdellino (Bg) – corso Asia, Palazzina B – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto e un balcone, con annessa cantina ed autorimessa al p. seminterrato. I beni risultano concessi in locazione. Presenza difformità. Prezzo base Euro 52.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

COSTA VOLPINO - SULZANO - LOVERE

COMPLESSO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento 64/2014

Curatore Dott. Alfredo Riva - Giudice Delegato Dr.ssa Giovanna Golinelli
BANDO DI VENDITA IMMOBILI
Il Giudice Delegato Dott.ssa Giovanna Golinelli ha disposto la vendita senza incanto, avanti a sé, presso la sede di Bergamo via Borfuro n° 11/b, per il giorno 19.01.2016 alle ore 12,15, dei beni immobili sottodescritti:

LOTTO 1 - Comune di Costa Volpino, in Via Torrione n. 44 identificato al Catasto fabbricati al foglio n. 12 della sezione censuaria CI, mapp. 496 dai sub. 2, 3, 4, 5, 701, 702; il complesso industriale è costituito da piazzale a deposito con tettoia e fabbricato industriale adibito a magazzino con locali di servizio e uffici, oltre ad un appartamento a piano terra; prezzo base Euro 219.458,70.

LOTTO 2 - Comune di Sulzano, in Via Dante Alighieri n. 4 identificato al Catasto fabbricati al foglio 4, mapp. 377 dai sub. 232, 244, 113; l'unità è costituita da un appartamento posto al piano primo di una palazzina facente parte del più ampio complesso residenziale denominato Borgo della Paglia, composto da tre vani oltre agli accessori a cantina ed autorimessa a piano interrato con accesso dalla Via Armando Diaz n.1; immobile oggetto di contratto di locazione regolarmente registrato con termine in data 19.05.2017;

prezzo base Euro 113.940,00 ed offerte minime in aumento di Euro 3.000,00.

LOTTO 3 - Comune di Lovere, in Via San Giorgio identificato al Catasto fabbricati al foglio 16, mapp 2674 sub 13; fabbricato a carattere condominiale, posto nel centro dell'abitato urbano di Lovere in via San Giorgio, costituito da un appartamento posto al secondo piano composto da tre vani ed accessori, oltre a cantina e la quota di 1/16 di due autorimesse nel piano seminterrato, con accesso dal Piazzale Bonomelli, 9; prezzo base Euro 72.360,00 ed offerte minime in aumento di Euro 2.000,00.

Tutte le informazioni relative agli immobili ed alle modalità di presentazione delle offerte sono reperibili sull'ordinanza di vendita e sulla perizia pubblicate sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it, oltre che nelle pagine del quotidiano L'Echo di Bergamo, sulla Rivista Astegiudiziarie e sul relativo "free press".

Per informazioni: Curatore Dr. Alfredo Riva, in Bergamo (BG), Via B. Lupi n° 7. (tel. 035/243635 - fax 035/211404 e-mail pec "fall.facchinetti@pec.it")

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

SAN GIOVANNI BIANCO

VILLINO-TETTOIA-PARCHEGGIO AUTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 365/13

San Giovanni Bianco (Bg), loc. Ronchi - via Prati dell'Era - Lotto 1 e 2 di perizia - Villino a più livelli con vasto giardino composto al p.t. da ampio soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, vano scala, bagno di servizio, ripostiglio, terrazza a livello con ingresso da lungo corridoio su portico aperto, giardino dotato di manto erboso con essenze arboree, tettoia aperta con parcheggio auto scoperto; al p. primo da due camere da letto con cabina armadio e ripostiglio, bagno, corridoio/disimpegno, vano scala, cortile; al p. seminterrato da grande autorimessa con ripostiglio con accesso diretto carrabile da scivolo e indiretto pedonale da scala esterna. Terreni agricoli (prato-bosco-strada). ACE D. Prezzo base Euro 539.477,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immobilie comm.le | ind.le

TRESCORE BALNEARIO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1254/11

Trescore Balneario (Bg) - via Dosso sn - Lotto A e Lotto B: fabbricato in corso di costruzione (descritto nella relazione del C.T.U. come da ultimare, composto da quattro unità immobiliari disposte su tre pp. per una superficie lorda di mq. 1465). Dopo la trascrizione del pignoramento è stato trascritto sequestro conservativo che dovrebbe ritenersi inopponibile alla procedura. Prezzo base Euro 478.406,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 5.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

LUZZANA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 117/2014

Curatore Dott. Alfredo Riva - Giudice Delegato Dr.ssa Giovanna Golinelli

BANDO DI VENDITA IMMOBILI

Il Giudice Delegato Dott.ssa Giovanna Golinelli ha disposto la vendita senza incanto, avanti a sé, presso la sede di Bergamo via Borfuro n° 11/b, per il giorno 19.01.2016 alle ore 12,30, dei beni immobili sottodescritti:

LOTTO UNICO - Comune di Luzzana alla Via Nazionale n. 604, complesso immobiliare identificato catastalmente come segue:

1) foglio 7 del Censuario di Luzzana (catasto fabbricati):

mappale 1149 - categoria D/1 - rendita catastale Euro 196,25: cabina Enel a servizio dell'intero complesso immobiliare;

mappale 1388 - categoria C/2 - classe 2 - mq 92 - rendita catastale Euro 137,79: fabbricato, separato rispetto al corpo di fabbrica centrale, comprendente un magazzino ed un ripostiglio;

mappale 392 sub. 701 - categoria D/7 - rendita catastale Euro 25.120,00: corpo di fabbrica principale dell'intero complesso immobiliare comprendente tutto il piano terra, il piano interrato ed un soppalco;

mappale 1265 sub. 701 - categoria A/3 - classe 2 - vani 6 - rendita catastale Euro 371,85: fabbricato, staccato rispetto al corpo di fabbrica principale, comprendente una unità abitativa ed un locale caldaia; mappale 392 sub. 3 cat. A/3 - classe 3 - vani 4 - rendita catastale Euro 299,55: monolocale a destinazione residenziale ubicato al primo piano del corpo di fabbrica principale;

mappale 392 sub. 4 - categoria A/10 - classe 3 - vani 7 - rendita catastale Euro 1.446,08: uffici ubicati al primo piano del corpo di fabbrica principale.

2) foglio 9 del Censuario di Luzzana (catasto terreni):

mappale 392 bosco ceduo - classe 3 - are 09,60 - RD Euro 1,49 - RA Euro 0,15: area circostante e di pertinenza dell'intero complesso immobiliare;

mappale 1149 sem. arbor. - cl. 3 - are 56,08 - RD Euro 11,59 - RA Euro 20,27: area circostante e di pertinenza dell'intero complesso immobiliare;

mappale 1265 sem. arbor. - cl. 2 - are 10,58 - RD Euro 3,55 - RA Euro 4,64: area circostante e di pertinenza dell'intero complesso immobiliare.

Il prezzo base del complesso immobiliare sopra descritto è pari ad Euro 1.125.948,00 ed offerte minime in aumento di Euro 10.000,00.

Tutte le informazioni relative al complesso immobiliare ed alle modalità di presentazione delle offerte sono reperibili sull'ordinanza di vendita e sulla perizia pubblicate sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it, www.auctionitaly.com e www.auctionitaly.it oltre che nelle pagine del quotidiano L'Echo di Bergamo, su Il Sole 24 ore,

sulla Rivista Astegiudiziarie e sul relativo "free press". Per informazioni: Curatore Dr. Alfredo Riva, in Bergamo (BG), Via B. Lupi n° 7. (tel. 035/243635 - fax 035/211404 e-mail pec "fall117.14sagittasrl@pec.it").

Terreno | Immobilità agricola

GANDOSSO

QUOTA DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. R.F. 61/2015

Curatore Dott. Claudio Valsecchi - Giudice Delegato Dott. Giovanni Panzeri

BANDO DI VENDITA IMMOBILI

Il Giudice Delegato Dott. Giovanni Panzeri ha disposto la vendita senza incanto, avanti a sé, presso la sede di Bergamo via Borfuro n. 11/B, per il giorno 21.01.2016 alle ore 9.00, dei beni immobili sottodescritti:

LOTTO UNICO N. 1

Complesso immobiliare, per la quota di 27/54, sito nel Comune di Gandosso (BG),

identificato con i seguenti dati catastali:

1) foglio 9, del Censuario di Gandosso (catasto Terreni)

- mapp. 176, Fabbricato Rurale di superficie ha 00.00.90;

- mapp. 1411 Fabbricato Rurale di superficie ha 00.00.30;

- mapp. 178 Vigneto di superficie ha 00.11.40;

- mapp. 524 Vigneto di superficie ha 00.18.80;

- mapp. 843 Vigneto di superficie ha 00.27.70;

Il prezzo base del complesso immobiliare sopra descritto è pari ad Euro 52.000,00 e, in caso di gara per pluralità di offerenti, sono previste offerte minime in aumento di Euro 1.000,00. Tutte le informazioni relative al complesso immobiliare ed alle modalità di presentazione delle offerte sono reperibili sull'ordinanza di vendita e sulla perizia pubblicate sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it oltre che nelle pagine del quotidiano L'Echo di Bergamo, sulla

Rivista Astegiudiziarie e sul relativo "free press". Per informazioni: Curatore Dr. Claudio Valsecchi, con studio in Bergamo (BG), alla Via Brigata Lupi n. 7 (T. 035/243635 - F. 035/211404 - pec f61.2015bergamo@pecfallimenti.it).



asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****CASTELLI CALEPIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1354/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ampi spazi abitativi con accesso diretto dal vano scale comune composto da cinque locali più accessori che necessitano di totale ridistribuzione ubicazione: Castelli Calepio via San Francesco (BG) prezzo base vendita con incanto: Euro 45.056,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 110.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura Giraldi professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 09:30 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

MARTINENGO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1268/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo (secondo reale) composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone. Cantina al p. seminterrato. ubicazione: Martinengo via Dante Alighieri (BG) tipo di immobile: Autorimessa al p.t. ubicazione: Martinengo via Dante Alighieri (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.936,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 39.936,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 97.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura Giraldi asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 09:30 asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

PALADINA**APPARTAMENTO- GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 700/08**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà superficaria di appartamento di mq. 223,95, composto da ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano terra, tre vani, bagno, balcone al piano primo, cantina e balcone al piano seminterrato, con giardino esclusivo di mq. 72.

ubicazione: Paladina Via Ossanesga 20 (BG) tipo di immobile: Piena proprietà superficaria di autorimessa al piano seminterrato di mq. 16. ubicazione: Paladina Via Ossanesga 20 (BG) prezzo base vendita con incanto: Euro 88.250,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 269.310,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, due vani e terrazzo a livello.

ubicazione: Paladina Via Roma (BG) tipo di immobile: box al p. terra. ubicazione: Paladina Via Roam (BG) prezzo base vendita con incanto: Euro 137.240,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Roberta Cocchia c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426
asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 10:00
luogo della vendita: Presso Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi, 3/L, Bergamo.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 873/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato. ubicazione: Romano Di Lombardia Vicolo Palma il Vecchio (BG) tipo di immobile: Appartamento al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi, con annessa porzione di solaio al piano sottotetto L'immobile risulta occupato dagli esecutati come da perizia. ubicazione: Romano Di Lombardia Vicolo Palma il Vecchio (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.220,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 28.220,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 86.119,46 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giovanni Panzeri professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 09:00 asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi, 3/L.

SEDRINA**APPARTAMENTO - PORZIONE SOTTOTETTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1085/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo ed ultimo piano, avente accesso esterno, composto da ampio locale destinato a zona giorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, due balconi e porzione di sottotetto (8 mq) accessibile da locale comune posto accanto all'ingresso principale dell'appartamento. ubicazione: Sedrina Via Campagnola, Località Botta (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.960,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 40.960,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 80.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura Giraldi professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 11:00 asta con incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi, 3/L.

VERDELLINO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1177/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione non di lusso, al secondo piano. ubicazione: Verdellino Corso Asia (BG) tipo di immobile: Box auto al piano terra. ubicazione: Verdellino Corso Asia (BG) prezzo base vendita con incanto: Euro 49.030,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 76.610,00 vendita delegata notarile professionista: Notaio A Coppola Bottazzi Tel. 035 224678 Fax 035 270242 asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 09:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302/98 Via Garibaldi n.3/L

www.asteannunci.it**VERDELLO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 194/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone con locale caldaia, con annesso sottotetto al p. terzo e cantina al p. interrato. Classe energetica D. ubicazione: Verdello piazza Monsignor Luigi Chiodi 34 (BG) tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato. ubicazione: Verdello piazza Monsignor Luigi Chiodi 34 (BG) prezzo base vendita con incanto: Euro 73.600,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 92.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura Giraldi professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 10:30 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****BARZANA****NEGOZIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1169/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Posto auto scoperto al p. interrato. ubicazione: Almenno San Salvatore Via Pitentino (BG) tipo di immobile: Negozio con soppalco e servizi igienici, al p. terreno. ubicazione: Almenno San Salvatore Via Pitentino 8 (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.128,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 135.160,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al p. terreno, composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone, con annessa area destinata a giardino di pertinenza esclusiva. ubicazione: Barzana Via Alessandro Manzoni 36 (BG) tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato. ubicazione: Barzana Via Alessandro Manzoni 36 (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 188.615,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 235.769,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 10:00 asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

**Tribunale di
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1293/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo facente parte del complesso condominiale "Sei la Famiglia". ubicazione: Brescia Villaggio Violino, Traversa Quattordicesima 1 (BS) tipo di immobile: garage al piano seminterrato.

ubicazione: Brescia
 Villaggio Violino, Traversa Quattordicesima 1 (BS)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.687,50
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 83.000,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: G.E.
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia
 professionista: Notaio Paolo Volta
 asta senza incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 09:00
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano primo, aula n. 1.87.
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

ADRO
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1279/12
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano, di 4 vani catastali.
 ubicazione: Adro Via Provinciale 47, con ingresso da Via Pezzotti 4 (BS)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.872,06
 in aumento: Euro 600,00
 valore di stima: Euro 120.585,62
 vendita delegata notarile
 giudice: G.E.
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia
 professionista: Dott. Roberto Santarpia
 asta senza incanto: dom, 18 dic 2016 ore: 09:00
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano primo, aula n. 1.87.
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

BEDIZZOLE
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 905/12
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con corte esclusiva. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.
 ubicazione: Bedizzole
 Frazione Pontenove, Via Pontenove 13 (BS)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.132,81
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 97.500,00
 vendita delegata notarile
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia
 professionista: Notaio Paolo Volta
 asta senza incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 09:00
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1, aula n.1.87;
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

MAZZANO
APPARTAMENTO - AUTORIMESSA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1011/11
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.
 ubicazione: Mazzano Via Repubblica 3 (BS)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.
 ubicazione: Mazzano Via Repubblica 3 (BS)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.937,03
 in aumento: Euro 400,00
 valore di stima: Euro 101.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: G.E.
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia
 asta senza incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 09:00
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1, aula

n.1.87;
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa
QUINZANO D'OGGIO
ABITAZIONE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 539/12
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità di civile abitazione posta al piano terra di un fabbricato elevato a complessivi due piani fuori terra.
 ubicazione: Quinzano D'oglio Via Montagna 16 (BS)
 tipo di immobile: box posto a piano terra.
 ubicazione: Quinzano D'oglio Via Montagna 16 (BS)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.750,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 76.000,00
 vendita presso il tribunale
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia
 professionista: Notaio Gianfranco De Vanna
 asta senza incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 09:00
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano primo, aula n. 1.87.
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

VOBARNO
ALLOGGIO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 176/11
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano rialzato con corte esclusiva e locale cantina al piano interrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.
 ubicazione: Vobarno Via Villaggio Nuovo 22 (BS)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.687,50
 in aumento: Euro 700,00
 valore di stima: Euro 115.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: G.E.
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia
 professionista: Notaio Elena Cairoli
 asta senza incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia in via Gambara n. 40, scala A, piano I aula n. 1.87.
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



Abitazione | Accessorio

SAN GIORGIO SU LEGNANO
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 736/13
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: Foglio 1, particella 145, subalterno 8, categoria A/3, classe 5, vani 6, Rendita catastale Euro 480,30.
 ubicazione: San Giorgio Su Legnano Via Roma 23 (MI)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 70.800,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 110.668,32
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Marco Lualdi
 custode: GIVG Srl
 professionista: Dott. Emanuele Antonelli
 asta con incanto: mer, 02 dic 2015 ore: 09:30
 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Via Fratelli d'Italia n. 5 - Busto Arsizio (VA).

SAN GIORGIO SU LEGNANO
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 736/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: Foglio 1, particella 145, subalterno 8, categoria A/3, classe 5, vani 6, Rendita catastale Euro 480,30.
 ubicazione: San Giorgio Su Legnano Via Roma 23 (MI)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00
 valore di stima: Euro 110.668,32
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Marco Lualdi
 custode: GIVG Srl
 professionista: Dott. Emanuele Antonelli
 asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Via Fratelli d'Italia n. 5 - Busto Arsizio (VA).

SOMMA LOMBARDO
VILLA SINGOLA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 791/13
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: VILLA SINGOLA della superficie commerciale 179,35. Trattasi di villetta unifamiliare con un piano rialzato ad uso abitazione, composto da quattro locali oltre ad un servizio igienico ed alla cucina e con un piano seminterrato ad uso deposito, ripostiglio. La proprietà è circondata da un giardino di 300 mq.
 ubicazione: Somma Lombardo Via Murè 1 (VA)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 159.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 199.106,40
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. C. Leotta
 custode: GIVG Srl
 professionista: Dott. Andrea Mancini
 asta con incanto: ven, 04 dic 2015 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso lo studio in Parabiago, via Po n.14.

SOMMA LOMBARDO
UNITÀ IMMOBILIARE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 10/05
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare abitativa.
 ubicazione: Somma Lombardo via Attilio Galli 6 (VA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.200,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 71.400,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Massimiliano Radici
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.
 professionista: Dott. Roberto Antonelli Tel: 0331-624394 Fax: 0331-631340
 asta con incanto: lun, 21 dic 2015 ore: 09:30
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Antonelli in Busto Arsizio (VA), via Fratelli d'Italia n. 5.
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



Abitazione | Accessorio

GABBIONETA-BINANUOVA
PORZIONE DI FABBRICATO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 76/10
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione: suddivisa su due piani oltre a soffitta e da due fabbricati accessori esterni su due piani oltre ad un portico ed area cortilizia.
 ubicazione: Gabbioneta-binanuova
 Via del Patriota 38 (CR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 17.500,00

in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 41.500,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Maria Marta Cristoni
 custode: Ivg Cremona
 professionista: Dott.ssa Manoela Melegari
 asta senza incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 09:30
 asta con incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 09:45
 luogo della vendita: presso lo studio della dott.ssa M. Melegari sito in Soresina, via Caldara, 30

SONCINO

CASA-PISCINA-SOLARIUM-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 67/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa per civile abitazione unifamiliare, su tre livelli fra loro collegati a mezzo di scala interna e scala esterna, costituita al piano seminterrato da lavanderia, ripostiglio, disimpegno, piscina, locali tecnici e solarium, al piano rialzato da soggiorno, cucina, due stanze, due bagni, ripostiglio, guardaroba, disimpegno, portico e terrazzo, al piano primo da stanza, soppalco, bagno e terrazzo, con annessa area scoperta pertinenziale adibita a giardino. classe energetica "G" e la prestazione energetica per la climatizzazione invernale è di 326,57 kWh/m²Ca.

ubicazione: Soncino Via GELSI 20/22 (CR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Soncino Via GELSI 20/22 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 470.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 470.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 470.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giorgio Trotta

custode: Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta s.r.l.

professionista: Avv. Cristiano Duva

asta senza incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 16:00

asta con incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristiano Duva in Crema, Piazza Trento e Trieste n. 7.



**Tribunale di
CREMONA EX CREMA**

Abitazione | Accessorio

SERGNANO

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 64/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione su due livelli con accessorio adibito a locale caldaia/ripostiglio. ubicazione: Sergnano Via Don Francesco Conti 21 (CR)

tipo di immobile: Due box auto in corpo staccato e posto auto tutti pertinenziali nonché area cortilizia pertinenziale esclusiva.

ubicazione: Sergnano

Via Don Francesco Conti 21 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 97.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 140.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: Sig. I.V.G. e all'Asta s.r.l. in Ripalta Cremasca

professionista: Avv. Anita Brunazzi

asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 17:00

asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 17:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anita Brunazzi, sito in Crema, Via Borgo S.Pietro n.4;

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



**Tribunale di
LECCO**

Abitazione | Accessorio

ANNONE DI BRIANZA

VILLETTA-FABBRICATO RESIDENZIALE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 8/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villetta: in corso di ultimazione composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, camera, bagno, portico, bersò e porzione di tettoia di collegamento con l'adiacente villetta speculare non oggetto della presente vendita, al p.terra; due camere, disimpegno, bagno e ripostiglio al p.primo; locale sgombero, dispensa, lavanderia, intercapedine. ubicazione: Robbiate Via Dottore Ercole Bonfanti snc (LC)

tipo di immobile: vano ad uso autorimessa al p.interrato. ubicazione: Robbiate Via Dottore Ercole Bonfanti snc (LC)

prezzo base vendita con incanto: Euro 262.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato residenziale:

in corso di costruzione, composto da (secondo quanto specificato dal CTU nella perizia) tre villette a schiera, disposte su quattro piani collegati da scala interna e da tre vani ad uso autorimessa al p.interrato. Ogni villetta è suddivisa da ingresso, soggiorno, cucina e bagno al p.terra; due camere, disimpegno, stileria, bagno e due balconi al p.primo; locale unico mansardato non abitabile al p.secondo-sottotetto; locale di sgombero e lavanderia al p.interrato. ubicazione: Annone Di Brianza Via Lavanderie snc (LC)

prezzo base vendita con incanto: Euro 225.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Edoardo Marcellini

custode: Avv. R. Figini

professionista: Notaio Laura Mutti 0341287619

asta con incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 11:30

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma, 28.

CALOLZIOCORTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 21/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: sup. lorda complessiva 88 mq. circa al p.quarto, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, quattro balconi oltre cantina al p.interrato. ubicazione: Calolziocorte Via Anna Frank 4 (LC)

prezzo base vendita con incanto: Euro 48.375,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.866,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Edoardo Marcellini

custode: Avv. Nava

professionista: Dott. P. L. Donegana 0341/287619

asta con incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 13:00

luogo della vendita: presso l'Associazione notarile della Provincia di Lecco Via Roma, 28 Lecco.

CORTENOVA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 17/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato in stato rustico: da cielo a terra disposto su tre piani oltre ad un p.mansardato, da un piccolo cortile interno e da un piccolo rustico. La porzione di fabbricato priva di impianti, serramenti e con la copertura non ultimata è composto nello stato di fatto nel seguente modo: Al p.terra: corridoio/disimpegno collegato al cortile interno ed al piccolo rustico; scala in cemento armato che porta ai piani superiori e da un

ampio balcone. Al p.primo; vano scala, soggiorno/pranzo con balcone, locale cottura, disimpegno, camere e bagno. Al p.secondo: vano scale, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Al p.mansardato: vano scale, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Il piccolo rustico consiste in un rudere fatiscente con le sole pareti perimetrali in pietra, senza soletta intermedia e senza tetto.

ubicazione: Cortenova Via Baruffaldi 5 (LC)

prezzo base vendita con incanto: Euro 108.432,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 128.567,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Dario Colasanti

custode: Avv. Andrea Noseda

professionista: Notaio Amalia Alippi Tel. 0341/287619

asta con incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 12:30

luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco Via Roma 28 23900 Lecco.

ROBBIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 95/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, di circa 120,75 mq lordi, composto da cucina, soggiorno, tre camere, doppi servizi, ripostiglio, due balconi e cantina.

ubicazione: Robbiate Via Aldo Moro 25 (LC)

tipo di immobile: Autorimessa di circa 15 mq.

ubicazione: Robbiate Via Aldo Moro 25 (LC)

prezzo base vendita con incanto: Euro 96.103,13

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 170.811,75

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Dario Colasanti

custode: Avv. Corti

professionista: Dott. Michele Oggioni 0341287619

asta con incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 12:00

luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione notarile della Provincia di Lecco, in Via Roma n. 28.

SANT'ANGELO LODIGIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 224/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera singola, camera matrimoniale e bagno; completa la proprietà cantina posta al piano seminterrato. Il tutto per una superficie lorda di pavimento pari a circa mq. 89,12. ubicazione: Sant'angelo Lodigiano Via Bolognini 31 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Belvedere

custode: Dott. Davide Valla

professionista: Dott. Davide Valla tel. 03711856027

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 11:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I



**Tribunale di
MANTOVA**

Abitazione | Accessorio

MANTOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 43/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, due camere e ripostiglio, con annesso locale

rustico/autorimessa al piano terra.
ubicazione: Mantova
Via Pozzo (già Via Legnago) 7 (MN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.172,00
valore di stima: Euro 87.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Laura De Simone
custode: Ivg Mantova
professionista: Dott. Anna Sganzerla
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 10:00
luogo della vendita: Presso il Tribunale di Mantova, Sala delle Pubbliche udienze.

ASOLA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 587/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento di civile abitazione posto al secondo piano di una palazzina residenziale
ubicazione: Asola Via Lazio 48 (MN)
tipo di immobile: box auto ubicato al piano terra
ubicazione: Asola via Lazio 48 (MN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.891,00
valore di stima: Euro 123.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Laura De Simone
custode: I.v.g Mantova
professionista: Dott. Laura Rodella
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 10:00
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova

CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

UNITÀ IMMOBILIARE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 451/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà di unità immobiliare e precisamente: - porzione di casa di civile abitazione, con annessa area cortiva pertinenziale in proprietà esclusiva nonché, in corpo staccato, rustico di due vani con ulteriore cortile di proprietà esclusiva. Alla suddetta unita' compete la proporzionale quota sugli enti, spazi, parti e beni comuni, in particolare sul cortile comune individuato con il mapp. 180/3 (b.c.n.c.). ubicazione: Castiglione Delle Stiviere Via Dottorina 50 (MN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.000,00
valore di stima: Euro 156.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento al piano secondo. Alla suddetta unita' compete la proporzionale quota sugli enti, spazi, parti e beni comuni, in particolare sul cortile comune individuato con il mapp. 180/3 (b.c.n.c.). ubicazione: Castiglione Delle Stiviere Via Paiassi 26 (MN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00
valore di stima: Euro 61.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Laura De Simone
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova
professionista: Dott. Luca Lubrano di Ricco
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

SERMIDE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 196/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con annessa area cortiva
ubicazione: Sermede Via Ludovico Ariosto 155 (MN)
tipo di immobile: Posto auto scoperto.
ubicazione: Sermede Via Ludovico Ariosto 155 (MN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.239,00
valore di stima: Euro 80.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Andrea Gibelli
custode: I.v.g Mantova
professionista: Dott. Stefano Stringa

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 10:00
luogo della vendita: presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Mantova.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CAVRIANA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 63/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità abitativa posta al piano primo.
ubicazione: Cavriana Via Barose (MN)
tipo di immobile: unità commerciale/artigianale, posta al piano terra, comprensiva di laboratorio e uffici. ubicazione: Cavriana Via Barose (MN)
prezzo base vendita con incanto: Euro 180.000,00
in aumento: Euro 5.000,00
valore di stima: Euro 181.210,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Laura De Simone
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova
professionista: Notaio Pierpaolo Barosi
asta con incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 09:30
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

Terreno | Immobile agricolo

ROVERBELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 261/13 + 29/13 + 227/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni agrari in coltivazione con edifici ed aree pertinenziali, oltre area di impianto fotovoltaico; ubicazione: Roverbella Strada Colonne - Via Benati (MN)
tipo di immobile: terreni agrari. ubicazione: Roverbella Strada Colonne - Via Benati (MN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.620.000,00
valore di stima: Euro 4.620.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni agrari in coltivazione. ubicazione: Roverbella (MN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.615.000,00
valore di stima: Euro 1.615.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Laura De Simone
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova
professionista: Notaio Daniele Molinari
asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.



Tribunale di MILANO

Abitazione | Accessorio

MILANO

TRILOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1049/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Trilocale Piano 3 + servizio e cantina. APE G 249,71.
ubicazione: Milano Via Cefalonia 13 (MI)
prezzo base vendita con incanto: Euro 72.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 96.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Giuseppe Fiengo
custode: Avv. Roberto Rondinelli

professionista: Avv. Roberto Rondinelli
asta senza incanto: mar, 01 dic 2015 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Rondinelli Roberto sito in Milano, Via Podgora 12.

MILANO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 875/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con cantina, posto al 7° piano del fabbricato, composto da corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, bagno due camere da letto, balcone e cantina al piano terra.
ubicazione: Milano Via Marchionni 31 (MI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.296,11
prezzo base vendita con incanto: Euro 72.296,11
valore di stima: Euro 176.250,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri
custode: Dott.ssa Maddalena Dal Moro
professionista: Dott.ssa Maddalena Dal Moro
asta senza incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 15:30
asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 15:30
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maddalena Dal Moro, Largo Richini 2/A - Milano.

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2759/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO piano 3, due locali e servizio, mq 54. c.e. G
ubicazione: Milano Via Cesare Vignati 8 (MI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.200,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 97.200,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Marcello Piscopo
custode: Avv. Pancrazio Timpano
professionista: Avv. Pancrazio Timpano
asta senza incanto: mar, 29 dic 2015 ore: 14:00
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Pancrazio in Via San Barnaba n.30 - Milano.

BUSTO GAROLFO

ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 771/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento in stabile condominiale al piano terreno con annessa cantina al piano interrato, composto da ingresso, cucina, due camere e servizio.
ubicazione: Busto Garolfo Via Monte Santo 2 (MI)
tipo di immobile: Box auto al piano terra di mq. 9.
ubicazione: Busto Garolfo Via Monte Santo 2 (MI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.375,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 70.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Giuseppe Blumetti
custode: Avv. Raffaella Ricci
professionista: Avv. Raffaella Ricci Tel 0236569590
asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 17:30
luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato Avv. Ricci Raffaella sito in Milano, Via Boccaccio 15/a.

CASSANO D'ADDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2525/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con ingresso, angolo cottura e bagno al piano primo e una camera al piano secondo.
ubicazione: Cassano D'adda Vicolo dei Fiori 3 (MI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.750,00
in aumento: Euro 1.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 42.750,00

in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 76.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Gabriella Mennuni
 custode: S.I.V.A.G. S.P.A.
 professionista: Dott. A Zito 02/48014980
 asta senza incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 11:00
 asta con incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 11:00
 luogo della vendita: presso lo studio del
 Professionista Delegato Dott. Antonio Zito, via
 Privata delle Stelline, 1 - Milano.

PIOLTELLO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1550/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno con camino e due terrazzi, cucina con balcone, bagno.
 ubicazione: Pioltello via Torino 5 (MI)
 tipo di immobile: Box singolo mq.27.
 ubicazione: Pioltello via Torino 5 (MI)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 292.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 292.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 398.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Simona Caterbi
 professionista: Avv. Debora Campagna
 asta senza incanto: ven, 04 dic 2015 ore: 16:00
 asta con incanto: ven, 11 dic 2015 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato in Garbagnate Milanese 20024 Via A.Manzoni nr. 19/B

ROZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2424/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'appartamento composto da un locale con cucina abitabile e bagno posto al primo piano, superficie commerciale mq. 38. ubicazione: Rozzano Località Quinto de Stampi, via Curiel 44 (MI)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 50.118,75
 valore di stima: Euro 82.500,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Cesare De Sapia
 custode: S.P.A SIVAG
 professionista: Dott. Maurizio Storelli Tel. 02 6690840 - Fax 02 66983387
 asta con incanto: gio, 03 dic 2015 ore: 11:00
 luogo della vendita: Presso lo Studio del Professionista delegato in Milano alla via Soperga 10

VANZAGHELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1470/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq 53 composto da 2 locali oltre servizi con annesso ripostiglio. ubicazione: Via Torino 16 (MI)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 33.750,00
 in aumento: Euro 1.500,00
 valore di stima: Euro 53.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Gabriella Mennuni
 custode: S.I.V.A.G. S.P.A.
 professionista: Avv. M Strano Tel 0289422092
 asta con incanto: mar, 01 dic 2015 ore: 10:00
 luogo della vendita: presso lo studio del delegato Avv. Mariano Strano, Via Santa Croce 2.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it



Tribunale di MONZA

Abitazione | Accessorio

BERNAREGGIO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 660/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare di mq. 100, terra-cielo a rustico, su 3 livelli oggetto di ristrutturazione al 1 piano e sottotetto e manutenzione straordinaria al piano terra.
 ubicazione: Bernareggio Via G. Donizetti 5 (MB)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 26.500,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 35.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo
 custode: Dott.ssa Silvia Guelpa
 professionista: Dott.ssa Silvia Guelpa
 asta con incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 16:50
 luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Velleia, 5.

CESANO MADERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1606/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 88, ingresso, soggiorno/pranzo, locale disimpegno, due camere, bagno.
 ubicazione: Cesano Maderno Via Caravaggio 6 (MB)
 tipo di immobile: Cantina e box singolo.
 ubicazione: Cesano Maderno Via Caravaggio 6 (MB)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.400,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 89.500,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo
 custode: Dott.ssa Elena Quadrio
 professionista: Dott.ssa Elena Quadrio Tel. 039-2312127
 asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 17:00
 luogo della vendita: c/o Istituto Vendite Giudiziarie - Monza, Via Velleia 5

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

MONZA

VILLETTA-BOX-NEGOZIO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1162/12

LOTTO 3 - tipo di immobile: Cantina al piano seminterrato, mq 6.
 ubicazione: Monza Via Buonarroti 11 (MB)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 1.050,00
 in aumento: Euro 50,00
 valore di stima: Euro 1.834,34
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. G.B. Nardecchia
 custode: Dott.ssa S Guelpa
 professionista: Dott.ssa Silvia Guelpa
 asta con incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 15:30
 luogo della vendita: presso i locali dell'I.V.G. in Monza, Via Velleia n. 5.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it



Tribunale di PAVIA

Abitazione | Accessorio

VILLANTERIO

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 334/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa di mq. 53,9, in fabbricato condominiale denominato Condominio "ANDREA" posta al piano terreno composta da due locali e servizi, ingresso-soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e disimpegno, piccolo cortile ad uso esclusivo. Classe energetica G; IPE 191.96 KWh/m²Ca.
 ubicazione: Villanterio Via XXI Febbraio 41 (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
 valore di stima: Euro 60.800,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Andrea Balba
 custode: I.V.G di Pavia
 professionista: Dott. Carlo Brega
 asta senza incanto: ven, 04 dic 2015 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo Brega in Stradella, Via Bovio, 60.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

BADIA PAVESE-PIEVE PORTOMORONE

CASA AGRICOLA - FABBRICATI RURALI - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 390/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Casa agricola di mq. 76, in una schiera di fabbricati agricoli, disposta su due livelli, composta al piano terra da soggiorno, cucina e sottoscala/lavello; al piano primo composta da due camere da letto e w.c.
 ubicazione: Badia Pavese Via Monticelli 20/A (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.005,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 16.005,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 30.400,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato rurale di mq. 29, in evidente stato di degrado manutentivo ad uso ricovero materiale. Fabbricato rurale, di mq. 67, in evidente stato di degrado manutentivo disposto su due livelli ad uso abitazione. Fabbricato rurale, di mq. 26, in evidente stato di degrado manutentivo ad uso ricovero materiale.
 ubicazione: Badia Pavese Via Monticelli (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.575,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 16.575,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 27.250,00
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Fabbricato rurale di mq. 50, in evidente stato di degrado manutentivo ad uso ricovero materiale; al fabbricato è annesso un portico. Terreno agricolo di mq. 360.
 ubicazione: Badia Pavese (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.650,00
 in aumento: Euro 500,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 4.650,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 7.820,00
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno agricolo di mq. 341, bosco ceduo; Terreno di mq. 90, bosco alto.
 ubicazione: Pieve Porto Morone (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 907,50
 in aumento: Euro 500,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 907,50

in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 1.422,30
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Andrea Balba
 custode: I.V.G di Pavia
 professionista: Dott. Andrea Vecchietti
 asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 10:00
 asta con incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 10:00
 luogo della vendita: presso lo studio del
 Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti in
 Stradella (PV), Via G. Bovio 50.



**Tribunale di
PAVIA EX VIGEVANO**

Abitazione | Accessorio

TROMELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 481/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa d'abitazione a due piani fuori terra composta al piano terreno da cucina, soggiorno e cantina con piccolo wc. Al piano primo da disimpegno, due camere, bagno, balcone e due sottotetti.

ubicazione: Tromello Via Trento 1/D (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.937,50
 in aumento: Euro 500,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 21.937,50
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 60.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Antonella Caterina Attardo
 custode: Ivg Vigevano
 professionista: Avv. Roberta Buselli tel. 0384672616
 Fax:0384682546

asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 15:30
 asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 15:30
 luogo della vendita: presso lo studio del
 Professionista Delegato Avv. Roberta Buselli in
 Robbio (PV), Via Guglielmo Marconi n.5;
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

VIGEVANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 14/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al piano terzo con cantina al piano interrato di proprietà 1/1 dell'esecutato, nel complesso condominiale soprannominato "Condominio Aguzzafame". La proprietà è costituita da un appartamento al piano terzo di un e dificio di quattro piani fuori terra più piano interrato, composto da quattro vani oltre a servizio igienico e balcone con annesso locale cantina al piano interrato. ubicazione: Via Aguzzafame 54 (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.942,97
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 49.642,59
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Mariangela Liuzzo
 custode: Ivg Vigevano
 professionista: Dott. Giovanni Cervio Tel. 038493253
 asta senza incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 10:00
 luogo della vendita: presso lo Studio del Dott. Giovanni Cervio - Mortara, Piazza Silvabella 12.



**Tribunale di
PAVIA EX VOGHERA**

Abitazione | Accessorio

BRESSANA BOTTARONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 4/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, con ingresso, cucina, bagno, quattro camere e disimpegno al piano rialzato, con annessi locale cantina, portico, locale bruciatore.

ubicazione: Bressana Bottarone
 Via 5 Martiri della Liberazione 79 (PV)
 tipo di immobile: Autorimessa e ripostiglio ed altro box con annessa area cortilizia.
 ubicazione: Bressana Bottarone
 Via 5 Martiri della Liberazione 79 (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.770,00
 in aumento: Euro 500,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 46.770,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 83.145,00
 vendita delegata professionista
 giudice: G.E.

custode: Ivg Vigevano
 professionista: Dott. Andrea Vecchietti
 asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 10:00
 asta con incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 10:00
 luogo della vendita: presso lo studio del
 Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti in
 Stradella (PV), Via G. Bovio 50;
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

CASTEGGIO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 245/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ABITAZIONE UNIFAMILIARE, che si sviluppa su 4 piani, con annessa rimessa per auto, interna al fabbricato, e circostante terreno pertinenziale, il tutto facente parte di un vasto complesso di villette a schiera. Piano interrato: rimessa, retrorimessa, servizio/lavanderia, disimpegni, sgombero/cantina; Piano rialzato: corridoio ingresso, disimpegno scala, servizio, soggiorno, cucina; Piano primo: 2 camere da letto singole, camera da letto matrimoniale, disimpegno, bagno; Sottotetto: sottotetto, servizio. Classe energetica: G con un indice di prestazione energetica pari a 261,68 kWh/mq a. ubicazione: Casteggio

Via Vigorelli ex via del Rile 59/40 (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 142.380,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani
 custode: Sig. Silvio Fenoglio Ivg per il Circondario di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43
 professionista: Notaio Lorenzo Casella tel. 0383.640769
 asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n. 14, Pavia.

VOGHERA

ABITAZIONE - LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 164/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione semi indipendente, su due livelli fuori terra, oltre a due locali accessori pertinenziali, il tutto così costituito: ABITAZIONE al piano terra, composta da un ingresso, un soggiorno, una cucina, un bagno, un ripostiglio, un vano scala per accedere al piano primo ed un cortile privato; al piano primo composto da tre camere da letto, un bagno, un disimpegno, un balcone ed un vano scala per accedere al piano terra. LOCALI ACCESSORI al piano terra, composti da due locali ad uso deposito e ricovero attrezzi; piano primo composto da uno spazio aperto ad uso deposito. Quota di 2/6 della piena proprietà di area urbana destinata a corte. L'accesso all'immobile avviene percorrendo una porzione di cortile comune in uso ad altre strutture limitrofe. Libero (alla data del sopralluogo del consulente tecnico d'ufficio).

ubicazione: Voghera Via Lombardia 117 (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.750,00

in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 125.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie
 professionista: Notaio Lorenzo Casella tel. 0383.640769
 asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n. 14.

VOGHERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 265/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano rialzato (primo piano fuori terra) di un fabbricato a tre piani fuori terra ed uno interrato. L'immobile è composto da tre vani e servizi (cucina e bagno) con annesso cortiletto esclusivo al piano terra nonché cantina al piano interrato. Sup. commerciale unità immobiliare mq. 84 circa; Sup. commerciale cantinetta mq. 16 circa Classe Energetica G. ubicazione: Voghera via Strada Mezzana 12 (PV)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.700,00
 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 70.400,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani
 custode: Ivg Vigevano
 professionista: Avv. Paolo Bisio
 asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 17:00
 luogo della vendita: presso lo studio del
 Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, "Studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini" in Pavia, Piazza del Carmine n. 1 (2° piano).



**Tribunale di
SONDRIO**

Immobilie comm.le | ind.le

CASTIGLIONE ANDEVENNO

EDIFICIO - SPAZIO ESPOSITIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 48/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Intera e piena proprietà Edificio costruito nel 1980 e ristrutturato nel 2006, costituito da spazi espositivi a piano terra rispettivamente di 896,82 mq e 170,16 mq - Si precisa che accessorio al mappale è presente una tettoia composta da pensilina che sviluppa una superficie commerciale di 5,00 mq. - Ufficio di 16 mq - Deposito commerciale della superficie di 790,00 mq.

Il tutto come meglio descritto in Perizia.
 ubicazione: Castione Andevenno
 Via Nazionale 59 (SO)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 889.409,25
 in aumento: Euro 10.000,00
 valore di stima: Euro 1.185.879,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Spazio espositivo a piano terra e primo di 593,22 mq.
 ubicazione: Castione Andevenno
 Via Nazionale 59 (SO)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 556.143,75
 in aumento: Euro 5.000,00
 valore di stima: Euro 741.525,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Fabrizio Fanfarillo
 professionista: Avv. Giuli Trinca Colonel
 asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 11:30
 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Capici in Sondrio, Via Caimi n. 35 e in caso di più offerte presso i locali del Tribunale di Sondrio, Via Mazzini n. 34.

www.asteannunci.it

Tribunale di
VARESE**Abitazione | Accessorio****COMERIO****APPARTAMENTO CON BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 204/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento al piano terra con solo giardino, al piano primo con soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, e due balconi, al piano secondo (sottotetto) abitabile, con bagno e due camere da letto. Per complessivi mq. 92,20.
ubicazione: Comerio Via Muro 62 (VA)

tipo di immobile: Box di mq 24 ca.
ubicazione: Comerio (VA)
prezzo base vendita con incanto: Euro 104.625,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 186.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Miro Santangelo
custode: G.i.v.g s.r.l.
professionista: Dott.ssa Luisa Marzoli tel. 0332/284728
asta con incanto: ven, 11 dic 2015 ore: 17:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Marzoli in Varese, Piazza Monte Grappa n. 6.

GERMIGNAGA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 435/13 + 481/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento condominiale, piano primo, mq. 90, con cantina.
ubicazione: Germignaga
Via Enrico Toti 12 (VA)
tipo di immobile: Autorimessa.
ubicazione: Germignaga
Via Enrico Toti 12 (VA)
prezzo base vendita con incanto: Euro 142.500,00
in aumento: Euro 1.500,00
valore di stima: Euro 142.500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Nicola Cosentino
custode: I.v.g Di Varese
professionista: Notaio Vito Candiloro Tel. 0332 232528; 291831
asta con incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 16:00
luogo della vendita: presso l'Ufficio Secondario del Notaio Delegato, Viale Aguggiari n.32.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV www.canaleaste.it e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara -
Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



**Tribunale di
ALESSANDRIA**

Abitazione | Accessorio

ARQUATA SCRIVIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 314/13

Arquata Scrivia (AL), fraz. Sottovalle 47 - Lotto 1 (lotti 1 e 2 di perizia): alloggio p.t. 2 vani ed accessori, cucina, dispensa, servizio al p. rialzato; alloggio p.1 3 camere, 1 bagno, cantina mq. 12 p. semint. Lotto 2: (lotto 3 di perizia) alloggio p.2 mq. 78, 3 camere, cucina, bagno. Lotto 3 (Lotto 4 di perizia): magazzino p.t. mq. 47. Prezzo base Lotto 1 Euro 72.150,00; Lotto 2 Euro 46.800,00. Lotto 3 Euro 23.925,00. Vendita senza incanto 26.1.2016 h 16.30 avanti Professionista Delegato, Avv. Alessandra Micone Studio Legale Cappa, Casale M.to (AL), via Alessandria 26. Rilanci Lotti 1-2 Euro 1.000,00; Lotto 3 Euro 250,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 014276761.

NOVI LIGURE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/14

Novi Ligure (AL), via Casteldragone 118 - Lotto 1: Box auto p. semint. Lotto 2: Alloggio p. rialzato ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, rip., disimpegno, 2 camere, balcone e bagno, cantina p. semint., giardino. Lotto 3: Alloggio p.1 ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, disimpegno, 2 camere, bagno, 2 balconi, giardino. Prezzo base Lotto 1 Euro 10.500,00; Lotto 2 Euro 58.000,00; Lotto 3 Euro 56.000,00. Vendita senza incanto 21.1.2016 h 10.30 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Lotto 1 Euro 150,00; Lotti 2-3 Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato Avv. Marcella Fasciolo tel. 014375670, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 335/09

Alessandria (AL) - via Giorgio Alberini n. 7 - Appartamento di mq. 89,17 al p. quarto, senza ascensore, composto da entrata, sala, servizio igienico, due camere da letto con balcone, cucina e ripostiglio con annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 35.737,00. Vendita senza incanto 18.12.2015 ore 10.00 presso lo Studio Legale Associato Lessio & Sfolcini, in Alessandria, Corso Crimea n. 11. Offerte in aumento Euro 500,00. G.E. Dott.ssa P. Cazzato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Manuela Lessio, tel. 0131/442914, il Custode I.V.G., tel. 0131/225142, www.asteannunci.it. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/14

Alessandria (AL), loc. Cabanette, Strada Acqui 30 - Fabbricato abitativo bifamiliare 2 pp. f.t. e 1 semint. con area cortilizia esclusiva. Prezzo base Euro 214.000,00. Vendita senza incanto 13.1.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Edoardo Cassinelli Alessandria, P.zza della Libertà 15. Rilanci Euro 2.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131232520.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 411/13

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, via Testera 19 - Appartamento p.1 mq. 106, ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, 2 servizi, 2 camere, 4 balconi; box auto doppio; posto auto; sedime di terreno. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 13.1.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato, Avv. Edoardo Cassinelli Alessandria, P.zza della Libertà 15. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131232520, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 415/14

Alessandria (AL), via Casalbagliano 165 - Lotto 1: Appartamento ingresso-soggiorno, ang. cottura, 2 camere, 2 bagni, disimpegni, 2 balconi p.1; cantina p. int.; box auto mq. 16. Lotto 2: Appartamento p.6 ingresso-soggiorno, ang. cottura, camera, bagno, disimpegno, 2 terrazzi, cantina p. semint. Prezzo base Lotto 1 Euro 80.000,00; Lotto 2 Euro 29.500,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando Alessandria, P.zza Turati 5. Rilanci Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131231052.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 331/12

Alessandria (AL), via XXIV Maggio 37 - Appartamento ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, servizio, cantina p. semint., soffitta. Prezzo base Euro 89.268,75. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano Alessandria, P.zza Turati 5. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131231052.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI-RICOVERO ATTREZZI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/10

Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Vecchio, via Piacenza 9 - Lotto 1: 2 unità abitative e locali di sgombero con porzione di terreno. Lotto2: ricovero attrezzi agricoli e terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 84.500,00; Lotto 2 Euro 125.500,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato, Avv. Cristina Campese Alessandria, via Trotti 110. Rilanci Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131236846, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 353/12

Alessandria (AL), via M. Bensi 59 - Alloggio p.6 ingresso/corridoio, soggiorno, tinello, cucina, 3 camere, 2 servizi, 1 rip., 2 vani uso cantina p. int. Prezzo base Euro 95.100,00. Vendita senza incanto 15.1.2016 h 10.00 Studio Legale Associato Lessio & Sfolcini Alessandria, C.so Crimea 11. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Avv. Manuela Lessio tel. 0131442914, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA

IMMOBILI RESIDENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/13

Lotti 1-3-4-5 - Immobili in Alessandria (AL), loc. Cabanette, strada Acqui, Complesso "I Girasoli" - Lotti 7-8-9-10-11 - Immobili in Alessandria (AL), fraz. Valmadonna, Strada della Cerca (Ronchetto), Complesso "La Mantella". Prezzo base Lotto 1 Euro 135.980,00; Lotto 3 Euro 43.810,00; Lotto 4 Euro

43.810,00; Lotto 5 Euro 75.530,00; Lotto 7 Euro 74.320,00; Lotto 8 Euro 70.300,00; Lotto 9 Euro 44.600,00; Lotto 10 Euro 115.600,00; Lotto 11 Euro 124.140,00. Vendita senza incanto 20.1.2016 h 15.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Lotti 1-10-11 Euro 1.500,00; Lotti 3-4-9 Euro 500,00; Lotti 5-7-8 Euro 1.000,00. Curatore Dr. Dario Lenti tel. 0131952413.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 227/14

Alessandria (AL), rione Cristo, via Raschio 29/G – Lotto 1: Appartamento mq. 135,60 ingresso-cucina, camera singola con balcone, disimpegno, bagno, rip., camera matrimoniale con balcone; cantina p. semint. Lotto 2: box auto mq. 60 p. semint. Lotto 3: box auto mq. 34,60 p. semint. Prezzo Lotto 1 Euro 128.440,00; Lotto 2 Euro 39.000,00; Lotto 3 Euro 20.760,00. Vendita senza incanto 21.1.2016 h 12.00 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 500,00; Lotto 3 Euro 250,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato Avv. Rita Gualco tel. 0131383554/0131444137.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 371/11**

Alessandria (AL), Strada della Maranzana 23/A – Appartamento e porzione di sottotetto, 2 terrazzi, doppia cantina e 2 box auto. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 27.1.2016 h 9.00 avanti Professionista Delegato, Avv. Maria Grazia Barberis, sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131251686, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 81/11**

Alessandria (AL), Sobborgo Cascina Grossa, via Molinara 78/N – Abitazione con relativi sedime e cortile. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 27.1.2016 h 9.00 avanti Professionista Delegato, Avv. Maria Grazia Barberis, sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori.

Delegato tel. 0131251686, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 206/14**

Alessandria (AL), fraz. Spinetta M.go, Via Angiolina – Appartamento vani 4; autorimessa 18 mq. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 27.1.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), Via Emilia 80. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 038345535/45536.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 396/11

Alessandria (AL), via Isonzo 39 – Appartamento con cantina. Prezzo base Euro 92.000,00. Vendita senza incanto 28.1.2016 h 9.00 avanti Professionista Delegato, Avv. Marina Garbarino, sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131251686, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 360/11**

Alessandria (AL), C.so Acqui 38 – Appartamento p.3 mq. 93 ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno, rip. e 2 balconi. Via L. Tolstoj 5 – Box auto. Prezzo base Euro 38.000,00. Vendita senza incanto 28.1.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria, P.zza della Libertà 15. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131232520.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

ALESSANDRIA**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 215/11

Alessandria (AL), via Galimberti 21/23 – Fabbricato uso commerciale e industriale, annessa area scoperta. Prezzo base Euro 624.000,00. Vendita senza incanto 28.1.2016 h 9.30 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Avv. Luigi Negro tel. 0131251686, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 261/10**

Alessandria (AL), Strada Casalcermelli – a) Alloggio p.2 ingresso, disimpegno, cucina, 3 camere, bagno, rip., 2 balconi, cantina p. int.; b) box auto p. semint. Prezzo base Euro 53.500,00. Vendita senza incanto 29.1.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Colonna, Alessandria, C.so Crimea 53. Rilanci euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131253325, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 453/13+48/14**

Alessandria (AL), via Pavia 35 - Lotto 1: Alloggio p.t. atrio/disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, porticato, giardino esclusivo, cortile e c.t. comune, box auto doppio in corpo staccato. Lotto 2: Alloggio p.1 soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, terrazza, balcone; cantina e rip. sottoscala p.t.; giardino esclusivo, cortile e c.t. comune, box auto doppio in corpo staccato. Prezzo base Lotto 1 Euro 177.660,00; Lotto 2 Euro 152.460,00. Vendita senza incanto 29.1.2016 h 10,00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoiria Acqui Terme (AL) C.so Italia 72. Rilanci Lotti 1-2 Euro 2.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144325589.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2013

G.E. Dott. Fulvio Polidori
 Professionista Delegato Avv. Andrea Muscente
 Lotto Unico: sito in Acqui Terme (AL) Via Moriondo, 76 - Appartamento composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, bagno, cucina/soggiorno, due camere, tre balconi e cantina. Occupato dalla proprietà. Vendita senza incanto il 21/01/2016 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Corso Crimea, 35, Alessandria. Prezzo Base Euro 34.170,00;
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Muscente Via Gramsci, 59/a - Alessandria.
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente (tel. 0131/261845 fax 0131/326657) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/12+96/14

Acqui Terme (AL), C.so Bagni 121, Cond. Splendor - Appartamento p.4 4 vani, cucina e accessori, cantina p. int. Prezzo base Euro 145.640,00. Vendita senza incanto 27.1.2016 h 10.30 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Lamanna Acqui Terme (AL), C.so Viganò 5. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144325123.

ACUTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/2013

G.E. Dott. Fulvio Polidori
 Professionista Delegato Avv. Patrizia Giavotti
 Lotto Unico : sito in Fontanile (AT) - Fabbricato industriale con cortile di pertinenza composto da piano terra e piano primo. Locato.
 Vendita con incanto il 03/12/2015 ore 09:00 presso lo Studio Legale Giavotti Corso Crimea, 89 - Alessandria. Prezzo Base Euro 291.000,00; rilancio minimo di Euro 2.000,00.
 Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Giavotti Corso Crimea, 89 - Alessandria.
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Patrizia Giavotti con studio in Alessandria, Corso Crimea, 89 (Tel. 0131/261543 Fax 0131/305297) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ALESSANDRIA - CASSINE

ALLOGGIO - CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/11+178/11

Alessandria (AL), zona Cristo, via Scazzola 70 - Lotto 1: Alloggio p.1 3 camere, soggiorno, cucina, bagno, corridoio, 2 terrazzi; cantina/taverna p. semint.; cortile; box auto. Cassine (AL), fraz. Gavonata, via Verzenasco 12/a - Lotto 2: Casa zona giorno p.t., zona notte p.1, sottotetto a mansarda non abitabile, giardino, cortile e portico/rimessaggio. Prezzo base Lotto 1 Euro 50.500,00; Lotto 2 Euro 68.000,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 10.15 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Lotti 1 e 2 Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Avv. Marcella Fasciolo tel. 014375670, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA - CASTELLAZZO BORMIDA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 26/12

Alessandria (AL), P.zza Mentana 7 - Lotto 1: Alloggio p. 2 con ascensore 86,4 mq.; 2 balconi, cantina 5 mq. Lotto 2: Alloggio p. 2 con ascensore mq. 89, ingresso su soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno; balcone, cantina 5 mq. Castellazzo Bormida (AL), Spalto V. Veneto 4 e 6 - Lotto 3: Fabbricati in fase di ristrutturazione: 3 garage, 1 caldaia p.t., 2 alloggi p.t.; vano scala, ascensore e androne; 3 alloggi, loggia-terrazzo p.1; 3 alloggi, terrazzo p.2; 3 sottotetti non abitabili ed area comune 56 mq. Spalto Martiri della Libertà 10/12 sub 6 (ex lotto 5) - Lotto 4: Immobile 59 mq., ingresso su soggiorno, ang. cottura, disimpegno, rip., bagno e sottotetto non abitabile. Prezzo base Lotto 1 Euro 79.161,60; Lotto 2 Euro 83.904,00; Lotto 3 Euro 206.697,62; Lotto 4 Euro 28.998,00. Vendita senza incanto 30.1.2016 h 10.30 Studio Curatore Dr. Giuseppe Malò Ovada (AL) P.zza Garibaldi n. 5. Rilanci Lotti 1-2-4 Euro 1.000,00; Lotto 3 Euro 2.000,00. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto. Curatore tel. 014386770.

BASALUZZO

TRE CORPI DI FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 409/11

Basaluzzo (AL), via Solferino 1 - 3 corpi di costruzioni adibiti 1) uso abitativo; 2) uno a locali di sgombero; 3) uno a uso rustico. Sup. (coperta e scoperta) dell'intero sedime mq. 456,00 circa. Prezzo base Euro 84.800,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato, Avv. Cristina Campese Alessandria, via Trotti 110. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131236846, Custode IVG tel. 0131225142.

BOSCO MARENGO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 199/10

Bosco Marengo (AL), via Gian Domenico Gatti 33 - Fabbricato ingresso, cucina/soggiorno, camera, bagno p.t.; 3 camere, 2 balconi, locale sgombero p.1; cantina p. int.; fabbricato accessorio su 2 pp. Prezzo base Euro 136.500,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando Alessandria, P.zza Turati 5. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131231052.

CASTELLAZZO BORMIDA

EDIFICIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 131/14

Castellazzo Bormida (AL), Spalto Martiri della Libertà 181 - Edificio unifamiliare 3 pp. f.t. ingresso, soggiorno/ang. cottura, disimpegno, camera, bagno p.t.; 3 camere, bagno, terrazzo p.2, sottotetto. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano Alessandria, P.zza Turati 5. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131231052.

CASTELNUOVO SCRIVIA

ABITAZIONE CON BOX E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 300/14

Castelnuovo Scrvia (AL), via Carlo Alberto 21 - Abitazione soggiorno, cucina, rip., disimpegno, corte p.t.; 2 camere, bagno, rip., corridoio e balcone; box con area antistante e deposito. Prezzo base Euro 129.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Zeme Valenza (AL) C.so Garibaldi 123. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131955966.

CERIALE

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 10/13

Ceriale (SV), località Ville, Condominio "Box via Ville" - Fabbricato su p.t. (posti auto scoperti) e tre livelli di box auto disposti a gradoni. Lotti da 1 a 5: Box auto. Lotti 6-7: posto auto. Lotto 8: Terreno (strada) privo di valore. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.060,00; Lotto 2 Euro 10.758,00; Lotto 3 Euro 10.758,00; Lotto 4 Euro 10.758,00; Lotto 5 Euro 10.758,00; Lotto 6 Euro 10.040,00; Lotto 7 Euro 4.430,00; Lotto 8: privo di valore. Vendita senza incanto 20.1.2016 h 15.00 avanti il Curatore Fallimentare Dr. Dario Lenti c/o società Visal snc, Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Lotto 1 Euro 250,00; Lotti 2-7 Euro 150,00. Curatore tel. 0131952413.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

FRUGAROLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 142/14**

Frugarolo (AL), via C. Battisti 12 - Appartamento mq. 100 p.1 ingresso, rip., tinello, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno e balcone, cantina p. semint. Prezzo base Euro 83.032,69. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 10.00 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri tel. 0131252526.

GUAZZORA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 212/14**

Guazzora (AL), via Roma 44 - fabbricato 2 pp. f.t. con portico, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, cantina e rip. p.t., 3 camere p.1; vano inaccessibile dall'interno; locale di sgombero p. sottotetto. Prezzo Euro 131.000,00. Vendita senza incanto 26.1.2016 h 12.00 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato Avv. Rita Gualco tel. 0131383554/0131444137.

LERMA**ABITAZIONE CON CORTILE E BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 257/13**

Lerma (AL), v.le Repubblica 14 - Unità abitativa mq. 225,21 3 pp. f.t. con cortile e box auto. Prezzo base Euro 206.000,00. Vendita senza incanto 28.1.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Lorenzo Dutto Alessandria, C.so Roma 106. Rilanci Euro 3.000,00. G.E. Dr.ssa C. Santinello. Delegato tel. 0131234340.

**NIZZA MONFERRATO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1/13**

Nizza Monferrato (AT) - Lotto 1: Immobili cat. A/2. Lotto 2: Immobile cat. A/2. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.520,00; Lotto 2 Euro 39.450,00 Vendita senza incanto 20.1.2016 h 15.00 avanti il Curatore Fallimentare Dr. Dario Lenti c/o società Visal snc, Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Lotti 1-2 Euro 500,00. Curatore tel. 0131952413.

NOVI LIGURE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 372/12**

Novi Ligure (AL) zona Pieve, via Serenella 16 interno 5 - Appartamento p.2 ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, balcone, cantina p. semint., 2 posti auto. Prezzo base Euro 49.000,00. Vendita senza incanto 15.1.2016 h 16.30 Studio Professionista Delegato Avv. Stefano Daffonchio Tortona (AL) via Bandello 2. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131820309, Custode IVG tel. 0131225142. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NOVI LIGURE**ALLOGGIO - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 390/2013**

G.E. Dott. Patrizia Cazzato
 Professionista Delegato Avv. Maria Maddalena Maino
 Lotto Unico: sito in Novi Ligure (AL) Via San Marziano, 15 - Alloggio di civile abitazione al piano terra composta da ingresso, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno, camera, cucina e cantina pertinenziale al piano interrato. Libero.
 Vendita senza incanto il 02/02/2016 ore 10.00 presso lo Studio Legale Maino in Alessandria - Via Verona, 1. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Maino in Alessandria - Via Verona, 1 (dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:30 alle ore 18:30, ed il giorno antecedente la vendita dalle ore 9:00). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Maria Maddalena Maino (tel./fax 013168312 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:30 alle ore 18:30), presso il custode IVG di Alessandria (Gruppo IVG Srl) in persona del suo legale rappresentante Renzo Travagliani, con sede operativa in Alessandria, Via F. Santi n. 25, Z.I. D4 (tel. 0131/225142 - 1851798) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NOVI LIGURE**UNITÀ IMMOBILIARE - BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 435/13**

Novi Ligure (AL), via Venezia 30 - Lotto 1: Alloggio p. rialzato, cantina p. semint. e sottotetto. Lotto 2:

box sulla corte comune. Prezzo base Lotto 1 Euro 111.750,00; Lotto 2 Euro 8.700,00. Vendita senza incanto 15.1.2016 h 18.00 Studio Professionista Delegato, Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), via Emilia 80. Rilanci Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 150,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 038345535.

NOVI LIGURE**IMMOBILI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 12/13**

Novi Ligure (AL), C.so Piave 4 - 2 immobili a destinazione residenziale 3 pp. f.t. (12 villette a schiera e 5 appartamenti) ancora da ultimare. Prezzo base Euro 601.875,00. Vendita senza incanto 20.1.2016 h 15.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Euro 5.000,00. Curatore Dr. Cristiano Lenti tel. 0131952413.

NOVI LIGURE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 384/13**

Novi Ligure (AL) - Appartamento p.2 cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi, cantina. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 22.1.2016 h 11.30 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria, C.so F. Cavallotti 62. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 01432773, Custode IVG tel. 0131225142.

NOVI LIGURE**IMMOBILI RESIDENZIALI E INDUSTRIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 171/12**

Novi Ligure (AL), via Toscana - Lotto 1: Edificio destinazione residenziale in parte 2 pp. f.t., in parte 3 pp. f.t. oltre int. e area esterna. Permessi di costruire. Capriata d'Orba (AL), strada Provinciale 37-39 - Lotto 2: Edificio a destinazione industriale dismesso e in pessimo stato di conservazione composto da 2 corpi di fabbrica distinti. Prezzo base Lotto 1 Euro 175.500,00; Lotto 2 Euro 166.500,00. Vendita senza incanto 29.1.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato, Dr.ssa Paola Barisone Ovada (AL) P.zza Garibaldi 5. Rilanci Lotti 1-2 Euro 2.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 014386770, Custode IVG tel. 0131225142.

NOVI LIGURE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 216/09+192/13

Novi Ligure (AL), strada Monterotondo 1 – Fabbricato con 2 unità abitative 3 pp. f.t., cantina, porticato e giardino. Prezzo base Euro 331.500,00. Vendita senza incanto 29.1.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato, Dr.ssa Paola Barisone Ovada (AL) P.zza Garibaldi 5. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 014386770, Custode IVG tel. 0131225142.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 438/13

Novi Ligure (AL), via Berlinguer 1 – Abitazione p.3 ingresso, soggiorno, cucina con tinello, 2 camere, servizio, corridoio con piccolo rip., terrazzino, autorimessa-cantina. Prezzo base Euro 112.000,00. Vendita senza incanto 5.2.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria, C.so F. Cavallotti 62. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 01432773, Custode IVG tel. 0131225142.

OVADA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/12

Ovada (AL), fraz. Gnocchetto 33, Strada Provinciale – Appartamento p.3 ingresso-disimpegno, cucina, bagno, soggiorno, 2 camere, balcone, rip. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 22.1.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Lorenzo Dutto Alessandria C.so Roma 106. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr.ssa R. Poirè. Delegato tel. 0131234340.

OVADA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/14

Ovada (AL), via S. Evasio 40 – Residenza padronale, scuderia, autorimessa, edificio diroccato, piscina con terreno mq. 2600,00. Terreno agricolo uso giardino ha 4.72 12. Prezzo base Euro 435.750,00. Vendita senza incanto 30.1.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Malò Ovada (AL), P.zza Garibaldi 5. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 014386770.

PIOVERA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/13

Piovera (AL), via della Valletta 6 – Villetta 2 pp. f.t. mq. 108 ingresso su soggiorno, cucina, bagno p.t.; 2 camere, bagno, disimpegno/studio su vano scala, 2 balconi p.1, garage, cortile e giardino. Prezzo base Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 4.2.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara Alessandria, via Bergamo 86. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131872943.

POZZOLO FORMIGARO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/13

Pozzolo Formigaro (AL), fraz. Bettole 16/A2 – Villetta a schiera mq. 200 su 3 pp., cantina e garage p. int., giardino. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 13.1.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Luca Lamoriz, Alessandria, C.so Crimea 53. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131253325, Custode IVG tel. 0131225142.

POZZOLO FORMIGARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 385/11

Pozzolo Formigaro (AL), vic. Leardi 1 – Abitazione ingresso-scale, 2 camere, locale sgombero p.t.; soggiorno, cucina, corridoio, bagno, camera, terrazzo p.1; box p.t. Prezzo base Euro 89.250,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 17.00 Studio Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando Alessandria, P.zza Turati 5. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131231052.

POZZOLO FORMIGARO

FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 531/14

Pozzolo Formigaro (AL), via Roma snc – Fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 410.000,00. Vendita senza incanto 28.1.2016 h 9.30 avanti Professionista Delegato e Custode, Avv. Marco Ferrari, sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131251686.

PREDOSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 288/09

Predosa (AL), fraz. Mantova, via XXV Aprile 45/47 – Unità immobiliare 2 vani, locale, cantina e porticato p.t.; 3 camere, servizio, legnaia p.1; orto-giardino mq. 260; rimessa mq. 16; rustico cucina, 2 locali, fienile mq. 96; terreno mq. 284. Prezzo base Euro 116.625,00. Vendita senza incanto 21.1.2016 h 17.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Avv. Andrea Muscente tel. 0131261845, Custode IVG tel. 0131225142.

QUARGNENTO

EDIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/10

Quargnento (AL) – Lotto A: Edificio con giardino, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, rip. p.t.; 2 camere, studio, bagno, disimpegno e terrazzo p.1; locale sgombero, rip. e terrazzo p.2; cantina p. int. Lotto B: Edificio con giardino, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, rip. p.t.; 2 camere, studio, bagno, disimpegno e terrazzo p.1; locale di sgombero, rip. e terrazzo p.2; cantina p. int. Lotto C: Edificio con giardino, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, rip. p.t.; 2 camere, studio, bagno, disimpegno e terrazzo p.1; locale di sgombero, rip. e terrazzo p.2; cantina p. int. Prezzo base Lotto A Euro 92.708,00; Lotto B Euro 73.163,00; Lotto C Euro 71.920,00. Vendita senza incanto 20.1.2016 h 15.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Lotto A-B-C Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Dr. Cristiano Lenti tel. 0131952413, Custode IVG tel. 0131225142.

CALAMANDRANA

CASCINA - AREA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

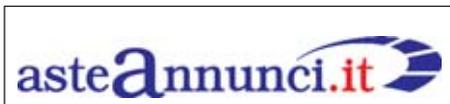
C.P. 4/13

Calamandrana (AT), Regione San Vito 70 – Cascina e area agricola. Prezzo base Euro 190.000,00. Invito a manifestare offerte entro il 18.12.2015 h 12.00 c/o Studio Liquidatore Giudiziale Dr. Giuseppe Avignolo Acqui Terme (AL) P.zza Italia 9, tel. 0144323680. In caso di gara rilanci Euro 10.000,00. C.P. 4/13 Friges s.p.a.

asteannunci.it

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA

Convenienza, sicurezza e trasparenza.



INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
 Convenienza, sicurezza e
 trasparenza.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/2010

G.E. Dott.ssa Patrizia Cazzato
 Professionista Delegato Rag. Mario Boido
 Lotto unico: sito in Serravalle Scrivia, via Roma 12 (già civico 1) - Appartamento al piano primo di una palazzina a tre piani fuori terra (oltre a una torretta abitabile), con area pertinenziale esterna composto da corridoio di ingresso, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno e due balconi.
 Vendita senza incanto il 09/02/2016 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Mario Boido in Alessandria - Piazza G. Ambrosoli, 5 - Centro Agorà. Prezzo Base Euro 33.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.
 Offerta Minima Euro 25.031,25.
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Mario Boido in Alessandria - Piazza G. Ambrosoli, 5 - Centro Agorà (dal lunedì al venerdì ore 8:30-12:30 e 14:30-18:30).
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Rag. Mario Boido (tel. 0131252487 fax 0131253248); il custode Gruppo I.V.G. S.R.L. (via F. Santi 25 - tel. 0131225142) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SPINETTA MARENGO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 180/13

Spinetta Marengo (AL), via R. Luxemburg Civ. 48 -
 Lotto 1: appartamento p.t. mq 51 con giardinetto, ingresso/soggiorno con ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare; box auto p. int. mq 17. Civ. 28 -
 Lotto 2: appartamento p.t. mq 70 con giardinetto, ingresso/soggiorno con ang. cottura, matrimoniale, bagno; box auto p. int., mq 17. Civ. 28 -
 Lotto 3: appartamento p.1 mq 60, ingresso/soggiorno con ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare, 2 balconi; box auto p. int. mq 17. Lotto 4: appartamento p.1 mq 91 ingresso/soggiorno con ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare, 2 balconi, sottotetto; box auto p. int. mq 17. Civ. 32 -
 Lotto 5: appartamento p.1 mq 60 con giardinetto, ingresso/soggiorno con ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare; box auto p. int. mq 17. Lotto 6: appartamento p.t. mq 70 con giardinetto, ingresso/soggiorno ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare; box auto p. int. mq 17. Lotto 7: appartamento p.1 mq 60, ingresso/soggiorno ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare, 2 balconi; box auto p. int. mq 17. Lotto 8: appartamento p.1 mq 97, ingresso/soggiorno ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare, 2

balconi, sottotetto; box auto p. int. mq 17. Civ. 28 -
 Lotto 9: box auto p. int. mq 19. Prezzo base Lotto 1 Euro 40.450,00; Lotto 2 Euro 53.250,00; Lotto 3 Euro 42.000,00; Lotto 4 Euro 55.200,00; Lotto 5 Euro 46.500,00; Lotto 6 Euro 53.250,00; Lotto 7 Euro 42.000,00; Lotto 8 Euro 64.200,00; Lotto 9 Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 21.01.2016 h 9.00
 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona, via Emilia 168/B. Rilanci Lotti 1-3-5-7 Euro 500,00; Lotti 2-4-6-8 Euro 1.000,00; Lotto 9 Euro 150,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131821673.

STAZZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



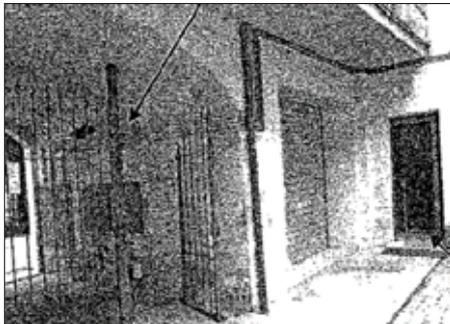
RGE 293/08+147/11

Stazzano (AL), via Montespino 207 - Abitazione, deposito, ricovero attrezzi, terreni. Prezzo base Euro 267.750,00. Vendita senza incanto 15.1.2016 h 9.00 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 3.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Avv. Roberto Succio tel. 014381572.

TORTONA

APPARTAMENTO CON CANTINA E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/14

Tortona (AL), via Ribrocchi 5 - Appartamento ingresso, soggiorno, ang. cottura, lavanderia, bagno, camera p.2; 3 loc. sottotetto, bagno con balcone p.3; cantina p.S1 e box auto p.t. Termoautonomo. Libero. Prezzo base Euro 101.000,00. Vendita senza incanto 3.2.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Perrone Alessandria, P.zza G. Marconi 3. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa C. Santinello. Delegato tel. 0131260174.

VALENZA

ALLOGGIO-POSTO AUTO-LABORATORIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 218/11

Valenza (AL), via F. Cavallotti 63, Cond. Vecchia Valenza - Lotto 1: A) Alloggio p.2 ingresso/corridoio, cucina, pranzo, 2 rip., veranda, soggiorno, 3 camere, doppi servizi, balcone. Posto auto. B) Magazzino p.t. ingresso e locale di sgombero. via Circonvallazione Ovest n. 13/A (zona orafa D/2 - CO.IN.OR) - Lotto 2: C) Lab. artigianale p.2 uffici, laboratorio, rip. e servizi. D) Magazzino p. semint. 2 ampi locali e servizio. Prezzo base Lotto 1 Euro 82.265,63; Lotto 2 Euro 86.484,38. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese Alessandria, via Trotti 110. Rilanci Lotti 1-2 Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131236846.

VALENZA

ALLOGGIO E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/10+418/10

Valenza (AL), v.le della Repubblica 52 - Alloggio ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e porticato p.t.; cantina e c.t. p.1. Laboratorio ingresso, studio, antibagno e wc p.t. Alloggio ingresso, disimpegno, rip., cucina, soggiorno, corridoio, 2 camere, 2 bagni, 2 balconi e terrazzo p.1. Prezzo base Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 21.1.2016 h 15.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Avv. Andrea Muscente tel. 0131261845, Custode IVG tel. 0131225142.

VALENZA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/10

Valenza (AL), via Tortona 48 - 3 appartamenti rispettivamente 9, 4 e 5 vani; 2 autorimesse rispettivamente mq. 16 e mq. 15. Prezzo base Euro 410.000,00. Vendita senza incanto 28.1.2016 h 9.00 avanti Professionista Delegato, Avv. Marina Garbarino, sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131251686, Custode IVG tel. 0131225142.

VALENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 116/09

Valenza (AL), via Galimberti 2 - Appartamento mq. 83,73 disimpegno, cucina, bagno, 2 camere. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 28.1.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria, P.zza della Libertà 15. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131232520.

VALENZA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/14

Valenza (AL), via De Ambrogio 36 - Lotto 1: Appartamento p.1 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, 3 balconi, cantina p. int. e box auto p.t. V.le Vicenza 4/B - Lotto 2: Appartamento p.t. ingresso, tinello-soggiorno, cucina, camera, bagno; cantina p.3 int. Prezzo base Lotto 1 Euro 75.000,00; Lotto 2 Euro 37.000,00. Vendita senza incanto 28.1.2016 h 16,00 Studio Professionista Delegato Avv. Domenico Perrone Alessandria P.zza Marconi 3. Rilanci Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131260174, Custode Geom. Massimo Amadio tel. 3355447134.

VALENZA - ALESSANDRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 375/14

Valenza (AL), Corso XX Settembre 5 - Lotto 1: Appartamento p.3 ingresso, camera, cucina, bagno cieco; cantina p. -1. Alessandria, via C. Lombroso 25 - Lotto 2: Appartamento p.1 mq. 90, cucina, sala, 2 camere, corridoio, bagno, rip., 2 balconi; cantina p. -2 Lotto 3: Appartamento p.4 mq. 110, 3 camere, 2 bagni, cucina, salone, corridoio, veranda, 3 balconi, rip.; cantina p. -2. Prezzo base Lotto 1 Euro

43.500,00; Lotto 2 Euro 78.300,00; lotto 3 Euro 108.500,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Edoardo Cassinelli Alessandria, P.zza della Libertà 15. Rilanci Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 Euro 1.000,00; Lotto 3 Euro 1.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131232520.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

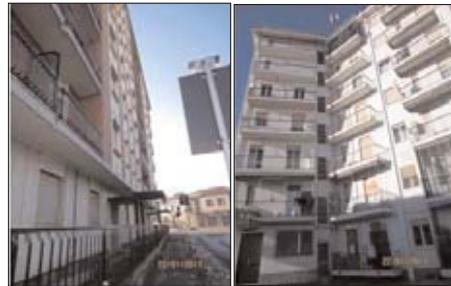
RGE 115/13

Alessandria (AL), via Brescia 20 - Lotto 1: Abitazione soggiorno con ang. cottura, camera, bagno, 2 balconi, cantina p. int. Lotto 2: Monolocale, bagno, rip., terrazza. Prezzo base Lotto 1 Euro 41.500,00; Lotto 2 Euro 20.700,00. Vendita senza incanto 19.1.2016 h 10.00 Studio Legale Associato Lessio & Sfolcini, C.so Crimea 11. Rilanci Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 Euro 250,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Avv. Manuela Lessio tel. 0131442914, Custode IVG tel. 0131225142. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI - NEGOZIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 167/11+222/11+250/11

Alessandria (AL), via Maggioli 25 - Lotto 1: Appartamento p.2 e cantina p. int. mq. 86,40. Lotto 2: Appartamento p.2 e cantina p. int. mq. 68,20. C.so Virginia Marini 99 - Lotto 4: negozio p.t. e cantina p. int. mq. 90,70. Via Piacenza - Lotto 5: posto auto scoperto. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.968,78; Lotto 2 Euro 31.640,63; Lotto 4 Euro 72.984,38; Lotto 5 Euro 4.303,13. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato, Avv. Cristina Campese Alessandria, via Trotti 110. Rilanci Lotti 1 e 2 Euro 500,00; Lotto 4 Euro 1.000,00; lotto 5 Euro 150,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131236846, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - LOCALE USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 327/13

Alessandria (AL), Spalto Marengo 2 - Lotto 1: Appartamento mq. 153 2 camere, tinello, soggiorno, cucina, bagno, corridoio, rip., 2 balconi, servizi, cantina p. int. Lotto 2: Locale mq. 210 uso commerciale, uffici, bagno, antibagno p.t.; deposito mq. 680 in capannone prefabbricato, cantina p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 138.000,00; Lotto 2 Euro 681.000,00. Vendita senza incanto 20.1.2016 h 12.00 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 5.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato Avv. Rita Gualco tel. 0131383554/0131444137.

ALESSANDRIA

UFFICI-ABITAZIONI-MAGAZZINI-ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 392/09

Alessandria (AL), Spalto Borgoglio - Lotto 1: 1) Ufficio p.t.; 2) abitazione tinello, cucina, 6 camere, 2 bagni, terrazzi; cantina p. int. 3) ufficio p.t. Lotto 2: 1) magazzino con annesso spogliatoio e servizio igienico. 2) magazzino con annesso passaggio coperto. Via Caniggia 6 - Lotto 4: Alloggio p. mansardato cucina/soggiorno, camera, wc con disimpegno. Lotto 5: Alloggio p. mansardato cucina/soggiorno, camera, wc con disimpegno. Prezzo base Lotto 1 Euro 118.026,00; Lotto 2 Euro 160.737,00; Lotto 4 Euro 28.939,00; Lotto 5 Euro 27.386,00. Vendita senza incanto 20.1.2016 h 15.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 2.000,00; Lotti 4-5 Euro 500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Dr. Dario Lenti tel. 0131952413, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI-LABORATORIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 363/13

Alessandria (AL), via L. Penna 11 - Lotto 1: Bifamiliare 2 pp. f.t. oltre p. semint., cortile. Via P. Sassi - Lotto 2: Edificio uso artigianale-produttivo p.t., 2 accessi, ufficio, bagno con antibagno e ampio spazio. Lotto 3 - Palazzina 2 pp oltre p. int., cortile. Prezzo base Lotto 1 Euro 214.760,00; Lotto 2 Euro 123.570,00; Lotto 3 Euro 235.800,00. Vendita senza incanto 21.1.2016 h 17.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Lotti 1-3 Euro 2.500,00; Lotto 2 Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Avv. Andrea Muscente tel. 0131261845, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA

MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/10+300/10

Valenza (AL), via San Giovanni 19 - Lotto 3: 2 unità immobiliari uso magazzini e deposito mq. 370 e vani 5,5 uso uffici e studi privati. Prezzo base Euro 140.000,00. Vendita senza incanto 28.1.2016 h 9.15 avanti Professionista Delegato, Avv. Marina Garbarino, sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131251686, Custode IVG tel. 0131225142.

BASSIGNANA

APPARTAMENTI - NEGOZI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/12

Bassignana (AL), via Cavour 28/30 ang. via della Vittoria e Garibaldi - Lotti 1-2-3-4-6-7-8-9-10: 5 appartamenti, 5 garage e 4 negozi. Liberi. Prezzo base Lotto 1 Euro 27.360,00; Lotto 2 Euro 17.280,00; Lotto 3 Euro 52.800,00; Lotto 4 Euro 72.000,00; Lotto 6 Euro 19.200,00; Lotto 7 Euro 46.080,00; Lotto 8 Euro 38.880,00; Lotto 9 Euro 40.800,00; Lotto 10 Euro 27.840,00. Prezzo intero immobile Euro 342.240,00. Vendita senza incanto 28.1.2016 h 18.00 Studio Curatore Avv. Gabriella Angela Massa Alessandria (AL) C.so Crimea 35. Rilanci Euro 10.000,00 per ogni singolo lotto; Euro 34.000,00 per l'intero immobile. G.D. Dr.ssa C. Santinello. Curatore tel. 0131251524.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

www.asteannunci.it

BOSCO MARENGO**APPARTAMENTO - MAGAZZINI/UFFICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 18/06**

Bosco Marengo (AL), fraz. Pollastra, via Novi 14 - Lotto 2: Unità immobiliare cucina, sala da pranzo, soggiorno, servizio con antibagno, portico p.t.; camera con balcone, 2 locali di sgombero p.1., cortile. Lotto 3: Tre unità immobiliari: tre magazzini, 2 locali uso ufficio, servizio, vano scala e montacarichi p.t.; tre magazzini ed annessi p.1; cortile. Prezzo base Lotto 2 Euro 39.350,00; Lotto 3 Euro 73.350,00. Vendita senza incanto 21.1.2016 h 15.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Lotto 2 Euro 500,00; Lotto 3 Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Avv. Andrea Muscente tel. 0131261845, Custode IVG tel. 0131225142.

CASSINE**FABBRICATO IND.LE/ARTIGIANALE-ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 5/06**

Cassine (AL), via Alessandria - Lotto 1: fabbricato industriale/artigianale mq. 870 suddiviso in 2 corpi di fabbrica. Lotto 2: Abitazione ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, 2 rip., corridoio-disimpegno e porticato. Prezzo base Lotto 1 Euro 80.000,00; Lotto 2 Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, C.so Crimea 53. Rilanci Lotti 1 e 2 Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131253325, Custode IVG tel. 0131225142.

CASTELLAZZO BORMIDA**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**C.P. 15/13**

Castellazzo Bormida (AL), loc. Zerba, Strada Oviglio 10 - Complesso immobiliare: fabbricato uso mulino 3 pp. f.t. e p. semint., area esterna; abitazione p. rialzato; fabbricato ex alloggio custode uso ufficio; edificio 2 pp. f.t. uso abitazione; terreno mq. 920.

Prezzo base Euro 696.600,00. Vendita senza incanto 29.1.2016 h 16.00 Studio Commissario Liquidatore Dr.ssa Paola Barisone Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5, tel. 014386770. Rilanci Euro 5.000,00. G.D. Dr. P. Mela. C.P. 15/13 Molino Zerba s.r.l.

PREDOSA**FABBRICATO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 168/12**

Predosa (AL), via Mazzini 34 - Fabbricato destinazione produttiva p.t., tettoia, fabbricato uso uffici, alloggio custode, box in corso di costruzione; terreni uso piazzale, area di manovra e deposito materiali; terreno con fabbricato uso produttivo, tettoia, area di manovra e deposito materiali. Prezzo base Euro 379.100,00. Vendita senza incanto 22.1.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini Tortona (AL) via Emilia 168/B. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131821673.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ALESSANDRIA**FABBRICATI - TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/96+88/97+117/98+2/01+42/01**

Alessandria (AL) - Lotto 2 (1 di perizia): Fabbricato in pessime condizioni. Sobborgo San Giuliano Nuovo, via Granaroli 2 - Lotto 3: Fabbricato uso agricolo, cortile. Alessandria (AL) - Lotti 4-5-6-7 e 8-9-10-11-12-13 (11-12-13-14-15-16 di perizia): Terreni agricoli. Prezzo base Lotto 2 Euro 1.008,00; Lotto 3 Euro 225.225,00; Lotto 4 Euro 5.770,80; Lotto 5 Euro 7.497,00; Lotto 6 Euro 25.401,60; Lotto 7 Euro 186,20; Lotto 8 Euro 4.914,00; Lotto 9 Euro 2.305,80; Lotto 10 Euro 8.694,00; Lotto 11 Euro 10.029,60; Lotto 12 Euro 13.167,00; Lotto 13 Euro 1.474,20. Vendita senza incanto 13.1.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato Notaio Luigi Oneto Alessandria, via Migliara 18. Rilanci Lotti 2-4-5 e da 7 a 13 Euro 150,00; Lotto 6 Euro 500,00; Lotto 3 Euro 2.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131232361.

ALESSANDRIA**FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 205/12+219/12**

Alessandria (AL), fraz. Valmadonna, Regione Fontanette - Lotto 1: Fabbricato in corso di costruzione 3 pp. f.t. di cui uno mansardato e terreni limitrofi. Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione 2 pp. f.t. e uno int. Lotto 3: Terreno edificabile con PdC per 2 villette a schiera. Lotto 4: Terreno edificabile al 73%. Lotto 5: Terreno edificabile inserito nel PEC Le Fontanette. Lotto 6: Terreno edificabile inserito nel PEC Le Fontanette. Lotto 7: Terreno edificabile inserito nel PEC Le Fontanette. Prezzo base Lotto 1 Euro 113.484,38; Lotto 2 Euro 168.750,00; Lotto 3 Euro 25.312,50; Lotto 4 Euro 121.078,13; Lotto 5 Euro 26.662,50; Lotto 6 Euro 16.368,75; Lotto 7 Euro 14.175,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato, Avv. Cristina Campese

Alessandria, via Trotti 110. Rilanci Lotti 1-4 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 2.000,00; Lotti 3-5 Euro 500,00; Lotto 6 Euro 250,00; Lotto 7 Euro 150,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131236846, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA**CASA PADRONALE - CASA CUSTODE - FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 213/05**

Alessandria (AL), Strada Comunale Valmadonna - Casa padronale 3 pp. f.t., cantina p. int.; tettoia di accesso, 2 locali p.t. uso c.t. e lavanderia; casa custode 2 pp. f.t.; fabbricato 3 pp. f.t. uso portico, fienile, silos, stalla, magazzino; box auto mq. 57; terreni circostanti. Prezzo base Euro 700.000,00. Vendita senza incanto 15.1.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato, Avv. Tommaso Villa, Alessandria, via Legnano 27. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131251686, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA**ABITAZIONI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 18/13**

Alessandria (AL), via G. Bruno 29 - Lotto 1: Abitazione p.t., cantina, garage in corpo staccato. Lotto 2: Abitazione p.2, cantina, garage in corpo staccato. Fraz. San Michele, via Remotti 54/56 - Lotto 3: Villa composta da 2 unità immobiliari e 3 lotti di terreno circostante. Prezzo base Lotto 1 Euro 26.760,00; Lotto 2 Euro 67.968,00; Lotto 3 Euro 189.056,00. Vendita senza incanto 30.1.2016 h 9.30 Studio Curatore Dr. Giuseppe Malò Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5. Rilanci Lotti 1-2-3 Euro 1.000,00. G.D. Dr. P. Mela. Curatore tel. 014386770.

ACQUI TERME**ALLOGGI CON ACCESSORI E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 5571/14**

Acqui Terme (AL), via Santa Caterina 139 - a) Alloggio p.t. e alloggio p.1; b) autorimessa, locale di sgombero, cantina e legnaia in fabbricato pertinenziale; c) terreno edificabile mq. 880. Prezzo base Euro 198.200,00. Vendita senza incanto 27.1.2016 h 10.30 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Lamanna Acqui Terme (AL), C.so Viganò 5. Rilanci Euro 2.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144325123.

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

ACQUI TERME - ALICE BEL COLLE

UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSE - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 413/13+477/13

Acqui Terme (AL), via San Defendente 22 - Lotto A: quota di 1/2 appartamento p.1 soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi, rip., 2 balconi, cantina p. int.; autorimessa p. semint. Via Nizza 207 - Lotto B: quota di 1/4 autorimessa p. semint. Alice Bel Colle (AL), Regione Gessi - Lotto C: Abitazione in parte in corso di ampliamento; terreno a vigneto di brachetto; quota di 1/4 terreno incolto. Regione Tana - Lotto D: cascina uso abitativo e agricolo 3 pp. f.t., cantina p. int., cortile e frutteto su cui insiste pollaio; quota di 1/2 terreno; quota di 1/4 terreno. Prezzo base Lotto A Euro 32.850,00; Lotto B Euro 2.550,00; Lotto C Euro 109.450,00; Lotto D Euro 68.150,00. Vendita senza incanto 13.1.2016 h 10.30 Studio Professionista Delegato Dr. Luca Lamanna Acqui Terme (AL), C.so Viganò 5. Rilanci Lotto A Euro 500,00; Lotto B Euro 150,00; Lotto C Euro 1.500,00; Lotto D Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144325123.

ALESSANDRIA - CASTELLAZZO BORMIDA

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 147/10

Alessandria (AL), loc. Casalbagliano, Strada della

Rosta - Lotto 1: Fabbricato residenziale, deposito, tettoie e cortile. Castellazzo Bormida (AL), via XXV Aprile - Lotto 2: Fabbricato composto da 5 unità. Lotto 3: Fabbricato composto da 4 unità. Via Saraceni - Lotto 4: Unità immobiliare uso abitativo, cortile e cantina. Via San Gregorio M. Grassi 1 - Lotto 5: Unità immobiliare uso commerciale, unico ambiente, bagno, disimpegno, cortile, cantina. Lotto 6: Unità immobiliare uso commerciale, 2 locali, bagno, disimpegno, cortile, cantina. Via Castelspina - Lotto 7: Terreno e fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 18.200,00; Lotto 2 Euro 142.000,00; Lotto 3 Euro 33.900,00; Lotto 4 Euro 13.750,00; Lotto 5 Euro 32.900,00; Lotto 6 Euro 30.900,00; Lotto 7 Euro 282.500,00. Vendita senza incanto 21.1.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato, Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), via Bandello 2. Rilanci Lotto 1 Euro 250,00; Lotto 2 Euro 1.500,00; Lotti 3 e 6 Euro 500,00; Lotto 4 Euro 150,00; Lotto 5 Euro 500,00; Lotto 7 Euro 3.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131820309, Custode IVG tel. 0131225142.

BOSCO MARENGO-ALESSANDRIA-PIETRA MARAZZI

FABBRICATO - ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 331/10

Bosco Marengo (AL), Strada Lemme Cascina Crocifisso 2 - Lotto 1: Quota di 1/2 ampio complesso recintato: fabbricato rimessa, tettoia in legno, basso fabbricato, corte, giardino e terreni. Alessandria (AL), via C. Ferrufini 4 - Lotto 2: Abitazione p.1 soggiorno con ang. cucina, camera, bagno e disimpegno, balcone, cantina p. int. Via Bellini 46 - Lotto 3: magazzino con servizio. Pietra Marazzi (AL), loc. Pavone, Strada Costa snc - Lotto 4: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 47.490,00; Lotto 2 Euro 15.870,00; Lotto 3 Euro 18.420,00; Lotto 4 Euro 25.320,00. Vendita senza incanto 20.1.2016 h 15.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Lotti 1-4 Euro 500,00; Lotti 2-3 Euro 250,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Dr. Dario Lenti tel. 0131952413, Custode IVG tel. 0131225142.

BRIGNANO FRASCATA - GREMIASCO - CASASCO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 434/11

Brignano Frascata (AL), loc. Casaglia - Lotto B: Abitazione vani 8 mq. 179 su 2 pp. f.t.; 2 autorimesse p.t. mq. 56; portico e cascina mq. 81. Lotto E1: officina meccanica unico vano p.t. con antistante area e portico chiuso su 3 lati uso locale di sgombero. Lotto E2: abitazione 2 pp. f.t. e 1 semint. composto da 3 cantine, mq. 334. Lotto F1: terreni. Lotto F2: terreni. Gremiasco (AL) - Lotto C: terreni. Casasco (AL) - Lotto D1: fabbricato rurale in stato di abbandono. Prezzo base Lotto B Euro 26.100,00; Lotto E1 Euro 13.300,00; Lotto E2 Euro 45.000,00; Lotto F1 Euro 7.800,00; Lotto F2 Euro 3.400,00; Lotto C Euro 1.700,00; Lotto D1 Euro 3.200,00. Vendita senza incanto 13.1.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato, Dr. Giuseppe Caniggia Tortona (AL) via L. Valenziano 3. Rilanci Lotti C, D1, F2 Euro 150,00; Lotto F1 Euro 250,00; Lotto E1 Euro 500,00; Lotto B Euro 1.000,00; Lotto E2 Euro 1.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131861342, Custode Arch. Marcella Marenzana Tel. 013180516.

MOLARE

COMPLESSO IMMOBILIARE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 387/10

Molare (AL), loc. Cerreto 33 - Lotto 1: Complesso immobiliare: edificio con area scoperta; 12 costruzioni con area scoperta; 7 terreni. Molare (AL) - Lotto 2: 9 terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 258.750,00; Lotto 2 Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 27.1.2016 h

12.00 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Avv. Rita Gualco tel. 0131383554/0131444137.

MORNESE - BOSIO - CASALEGGIO BOIRO

FABBRICATI - ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/11+90/12

Mornese (AL), via S.N. Mazzarello Civ. 69 - Lotto 1: Fabbricato 2 pp. f.t. oltre sottotetto. Lotto 2: Fabbricato 3 pp. f.t. oltre p. semint. Civ. 71 - Lotto 3: Fabbricato 2 pp. oltre p. semint., box e magazzino. Località Mazzarelli di Là Civ. 62 - Lotto 4: Casa 2 pp. f.t. ingresso, tavernetta, cucina, bagno, disimpegno p.t.; soggiorno con angolo cucina, 2 camere, bagno, disimpegno p.1; box auto doppio. Civ. 61 - Lotto 5: Casa 2 pp. f.t. ingresso, cucina, camera, servizio p.t.; disimpegno, 2 camere p.1; posto auto scoperto con annessa terrazza. Ovada (AL), via Villa 29 - Lotto 6: Appartamento mansardato p.5 ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, disimpegno. Bosio (AL) - Lotto 7: Capannone uso autorimessa mq. 124, area mq. 900. Località Mazzarelli di Là - Lotto 8: Bifamiliare a schiera 2 pp. f.t. oltre p. semint., terreno mq. 1.040. Immobile suddiviso in 4 unità immobiliari. Casaleggio Boiro (AL), Cascina Gianachetta 31 - Lotto 9: cascina 3 pp. f.t., area mq. 710. Mornese (AL) - Lotto 10: Terreni. Lotto 11: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 78.000,00; Lotto 2 Euro 49.000,00; Lotto 3 Euro 150.000,00; Lotto 4 Euro 120.000,00; Lotto 5 Euro 56.500,00; Lotto 6 Euro 49.500,00; Lotto 7 Euro 48.000,00; Lotto 8 Euro 262.500,00; Lotto 9 Euro 67.000,00; Lotto 10 Euro 19.000,00; Lotto 11 Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 22.1.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria, C.so F. Cavallotti 62. Rilanci Lotti 1, 5, 9 Euro 1.000,00; Lotti 2, 6, 7 Euro 500,00; Lotti 3, 4 Euro 1.500,00; Lotto 8 Euro 3.000,00; Lotto 10 Euro 250,00; Lotto 11 Euro 150,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 01432773, Custode IVG tel. 0131225142.

Immobilie comm.le|ind.le

ALESSANDRIA

CAPANNONE - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 141/10

Alessandria (AL), via C. Colombo 12/16 - Lotto 1: Capannone uso commerciale mq. 840, 2 locali magazzino/deposito, rip., spogliatoio con annesso wc, bagno, cortile. Lotto 2: Immobile uso bar-tavola calda 2 pp. f.t., magazzino p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 198.550,00; Lotto 2 Euro 43.650,00. Vendita senza incanto 13.1.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato, Avv. Andrea A. Vacchini Tortona (AL) via Emilia 168/B. Rilanci Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131821673.

ALESSANDRIA

OPIFICIO/AUTOLAVAGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/14

Alessandria (AL), spalto Borgoglio - Opificio uso autolavaggio sup. comm. mq. 295. Prezzo base Euro 132.750,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese Alessandria, via Trotti 110. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131236846.

ALESSANDRIA

UFFICIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 214/13

Alessandria (AL), via Milano 150 - Lotto 1: bilocale mq. 38 p.t. Lotto 2: Negozio mq. 58 p.t., antiwc, wc, 2 vetrine. Prezzo base Lotto 1 Euro 41.800,00; Lotto 2 Euro 69.600,00. Vendita senza incanto 2.2.2016 h 10.00 aula vendite delegate c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato e Custode Avv. Dario Tita tel. 0131250675.

BOSCO MARENGO

IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P. 4/11

Bosco Marengo (AL), Strada Statale 35 bis dei Giovi - Costruzione di tipo industriale mq. 2100. Prezzo base Euro 768.000,00. Vendita senza incanto 27.1.2016 h 15.30 Studio Liquidatore Rag. Elio Brancolini Alessandria via Guasco 2, tel. 0131252322. Rilanci Euro 5.000,00. G.D. Dr. M. Parentini.

NOVI LIGURE

IMMOBILI USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/14

Novi Ligure (AL), via Edilio Raggio 81 Lotto 1: Immobile uso commerciale p.t. mq. 235, 3 locali principali, 2 locali accessori e servizi. Locato. Lotto 2: Immobile uso commerciale p.t. mq. 165, 2 locali principali, 6 locali secondari, 2 locali accessori e servizi. Prezzo base Lotto 1 Euro 300.000,00; Lotto 2 Euro 220.000,00. Vendita senza incanto 13.1.2016 h 14.30 Studio Professionista Delegato, Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), via Banello 2. Rilanci Lotto 1 Euro 3.000,00; Lotto 2 Euro 2.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131820309, Custode IVG tel. 0131225142.

NOVI LIGURE

SPORTELLO BANCARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 363/12

Novi Ligure (AL), via Mazzini 57 - Unità immobiliare uso sportello bancario p.t. e int., autorimessa p.t. con 4 posti auto. Prezzo base Euro 270.000,00.

Vendita senza incanto 21.1.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini Tortona (AL) via Emilia 168/B. Rilanci Euro 3.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131821673.

NOVI LIGURE

LABORATORIO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/11

Novi Ligure (AL), v.le Regione Piemonte 11 - Laboratorio p.t., magazzino p.1. Prezzo base Euro 240.450,00. Vendita senza incanto 21.1.2016 h 15.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Euro 2.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Avv. Andrea Muscente tel. 0131261845, Custode IVG tel. 0131225142.

VALENZA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/10

Valenza (AL), via Alfieri 13G - Lotto 1: Locale uso commerciale mq. 22 p.t. 3 vetrine, rip./deposito p. int. con servizio e antibagno. Via Alfieri 13E - Lotto 2: Locale uso commerciale mq. 201 p.t., 9 vetrine, rip./deposito p. int. con servizio e antibagno. Prezzo base Lotto 1 Euro 21.375,00; Lotto 2 Euro 111.375,00. Vendita senza incanto 30.1.2016 h 11.30 Studio Professionista Delegato Dr. Giuseppe Malò Ovada (AL), P.zza Garibaldi 5. Rilanci Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 014386770.

VALENZA

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 491/13

Valenza (AL), vic. M. del Pero 23 - Laboratorio artigianale 2 ingressi, laboratorio, 2 uffici, spogliatoio, disimpegno, archivio, locale fusione, anti bagno e 2 servizi. Prezzo base Euro 98.025,00. Vendita senza incanto 20.1.2016 h 15.00 c/o società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato Dr. Dario Lenti tel. 0131952413, Custode IVG tel. 0131225142.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

CAPRIATA D'ORBA - FRANCAVILLA BISIO - NOVI LIGURE

TERRENI - NEGOZI - CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/14

Capriata d'Orba (AL), loc. Garaglia - Lotto 1: Terreni. Lotto 2: Terreni. Francavilla Bisio (AL) - Lotto 3: Terreni. Novi Ligure (AL), via Lodolino Civ. 29 - Lotto 4: Locale uso negozio mq. 76. Civ. 31 - Lotto 5: Locale uso negozio mq. 101. Via Mazzini 111 - Lotto 6: Locale uso negozio mq. 42. V.le Regione Piemonte 11 - Lotto 7: Fabbricato industriale/capannone mq. 1274; alloggio mq. 93. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.900,00; Lotto 2 Euro 13.500,00; Lotto 3 Euro 7.500,00; Lotto 4 Euro 76.500,00; Lotto 5 Euro 96.000,00; Lotto 6 Euro 39.000,00; Lotto 7 Euro 315.000,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 9.30 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Lotti 1, 2, 3 Euro 150,00; Lotti 4, 5 Euro 1.000,00; Lotto 6 Euro 500,00; Lotto 7 Euro 3.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo tel. 014375670.

CASTELLAZZO BORMIDA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 28/13

Castellazzo Bormida (AL) - Capannone industriale. Prezzo base Euro 230.062,50. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 17.00 Studio Curatore Avv. Cristina Giordano Alessandria, P.zza Turati 5, tel. 0131231052. Rilanci Euro 2.500,00. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

RIVARONE - TERRUGGIA

PRESIDIO SOCIO - ASSISTENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 18/14

Rivarone (AL) via Bassignana 3 - Cespite A: Proprietà superficaria per anni 40 su complesso destinato a presidio socio-assistenziale. Terruggia (AL), via E. Prato 12 - Cespite B: Proprietà superficaria per anni 40 su complesso destinato a presidio socio-assistenziale "Villa Poggio". Prezzo base Euro 899.000,00. Vendita senza incanto 12.1.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato Dr. Valter Bullio Torino, via Roasio 1. Rilanci Euro 5.000,00. G.D. Dr. E. Bertolotto. Delegato tel. 0117716066.

VALENZA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/09+24/09

Valenza (AL), vic. De Rossi 4 - Lotto 3: Edificio composto da 3 unità immobiliari: appartamento p.t.; laboratorio p.t.; appartamento p.1; cortile. Lotto 5:

Appartamento su 3 pp., autorimessa p.t. Lotto 6: Appartamento su 2 pp. oltre int., autorimessa doppia p.t. Strada Vittorio Cerruti - Lotto 9: Complesso immobiliare in corpo unico formato da terreni con entrostanti edifici. Prezzo base Lotto 3 Euro 43.031,25; Lotto 5 Euro 42.398,44; Lotto 6 Euro 81.843,75; Lotto 9 Euro 134.156,25. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato, Avv. Cristina Campese Alessandria, via Trotti 110. Rilanci Lotti 3-5 Euro 500,00; Lotto 6 Euro 1.000,00; Lotto 9 Euro 1.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131236846, Custode IVG tel. 0131225142.

Terreno | Immobile agricolo

ALESSANDRIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 122/14

Alessandria (AL) - Terreni, su cui insiste fabbricato residenziale abusivo che deve essere oggetto di sanatoria. Prezzo base Euro 165.650,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 10.00 Studio Curatore Dr.ssa Pamela Mattu Alessandria C.so F. Cavallotti 70. Rilanci Euro 2.000,00. G.D. Dr.ssa C. Santinello. Curatore tel. 0131232325.



Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

Abitazione | Accessorio

BISTAGNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 56/13 ex Acqui Terme

Bistagno (AL), via Arcasio 20 - Fabbricato di civile abitazione di remota edificazione composto da 2 parti. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 22.1.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Giovanni Brignano Acqui Terme (AL), C.so Italia 72. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144322119.

MELAZZO - CAVATORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/13 ex Acqui Terme

Melazzo (AL) / Cavatore (AL), Regione Valle Caliozna 28/A - Abitazione p.t. ingresso su soggiorno, tinello, cucina, camera, bagno, disimpegno, terrazzo. Prezzo base 20.000,00. Vendita senza incanto 5.2.2016 h 09:00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Silvia Brignano Acqui Terme, C.so Italia 72. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144322119.

STREVI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/12 ex Acqui Terme

Strevi (AL), via Vittorio Veneto 40, Cond. Gli Ippocastani - Abitazione p.2 ingresso-corridoio di disimpegno, sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina p. int. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 22.1.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Silvia Brignano Acqui Terme (AL), C.so Italia 72. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144322119.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CORTIGLIONE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/11 ex Acqui Terme

Cortiglione (AT), Strada Bricco Fiore 6 - Porzione di edificio colonico su 2 livelli; terreno di 1.716 mq di cui circa 1.390 mq ancora edificabili. Prezzo base Euro 38.000,00. Vendita senza incanto 5.2.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Silvia Brignano Acqui Terme, C.so Italia 72. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144322119.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA****Abitazione | Accessorio****CASTELNUOVO SCRIVIA****FABBRICATO USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 102/11 ex Tortona**

Castelnuovo Scrivia (AL), via Mazzini 2 - Fabbricato uso residenziale 4 pp. f.t. e 1 int., fabbricato accessorio e cortile in parte coperto. Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 15.1.2016 h 11.30 Studio Professionista Delegato, Dr. Andrea Castello, Tortona (AL), via L. Perosi 35. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0108391347 - 01311925032.

TORTONA**COMPLESSO IMMOBILIARE - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 71/13 ex Tortona**

Tortona (AL), fraz. Rivalta Scrivia, Strada Provinciale Padernina 15 - Lotto 1: Complesso immobiliare costituito da fabbricato a corte con terreno di pertinenza. Fraz. Castellar Ponzano, via Carlo Sacchi 4 - Lotto 2: Abitazione 2 pp. f.t., cantina p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 1.207.400,00; Lotto 2 Euro 253.400,00. Vendita senza incanto 13.1.2016 h 17.00 Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), via Bandello 2. Rilanci Lotto 1 Euro 3.000,00; Lotto 2 Euro 2.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131820309.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****SAREZZANO****FABBRICATI - APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 142/12**

Sarezzano (AL), strada per Tortona 5 - Lotto 1: fabbricato p. int., locale restauro, caminetto, c.t., bagno, vano scala, magazzino, portico carico e scarico; p. semint., magazzino, 2 uffici, vano scala, magazzini, bagno; p.t., locale esposizione, bagno. Lotto 3: immobile p. rialzato, esposizione mobili, 2 uffici, disimpegno, wc, rip., vano scala; p. semint., esposizione mobili, vano scala; p. cantinato, lab. artigianale, vano scala. Lotto 4: appartamento p. rial-

zato, soggiorno, ampia cucina, corridoio, 2 camere, 2 bagni, terrazzo. Lotto 5: appartamento p.1, soggiorno, cucina, corridoio, 3 camere, 2 bagni, 3 poggioli. Lotto 6: garage, c.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 60.329,00; Lotto 3 Euro 144.704,00; Lotto 4 Euro 56.531,00; Lotto 5 Euro 56.110,00; Lotto 6 Euro 7.594,00. Vendita senza incanto 22.01.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL) vic. Pocasale Ghisolfo 2. Rilanci Lotti 1-4-5 Euro 1.000,00; Lotto 3 Euro 1.500,00; Lotto 6 Euro 150,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Tel. 0131894587.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****PONTECURONE-TORTONA****ALBERGO - DEPOSITI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 143/12 ex Tortona**

Pontecurone (AL), ex S.S. 10; - Lotto 1: Immobile 2 pp. f.t. albergo/ristorante, abitazione, parcheggio. Tortona (AL), S.P. per Garbagna - Lotto 11: fabbricati uso deposito (parzialmente crollati) e terreni. C.so Leoniero 28 - Lotto 10: abitazione p. 2 mansardato, cantina, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, mq lordi 82. Prezzo base Lotto 1 Euro 224.000,00; Lotto 11 Euro 17.700,00; Lotto 10 Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 26.01.2016 h 09.00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini Tortona, via Emilia 168/B. Rilanci Lotto 1 Euro 2.500,00; Lotto 11 Euro 250,00; Lotto 10 Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131821673

TORTONA**FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/12 ex Tortona**

Tortona (AL), Strada Vicinale S. Sisto 9 - a. Abitazione ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, corridoio, servizio p.t.; 3 camere e servizio p.1; solaio p.2; locale caldaia p.t., locale di sgombero p.1; portico con tettoia. b. fabbricato accessorio autorimessa, lavanderia, 2 locali deposito/cantina p.t.; locale deposito, tettoia chiusa con locale di sgombero e barbecue p.1; cortile e giardino mq. 749. c. Terreni agricoli. Prezzo base Euro 209.250,00. Vendita senza incanto 19.1.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari Tortona (AL), p.zza Ester Mietta 3. Rilanci Euro 2.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131821740.

TORTONA**ALLOGGI - TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 125/12 ex Tortona**

Tortona (AL) via Ribrocchi 5 - Lotto 2: alloggio p.1 soggiorno, ang. cottura, camera, bagno, disimpegno, balcone, cantina p. int. Lotto 3: alloggio p.1 soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, balcone, cantina p. int., box auto p.t. Lotto 5: alloggio p.1 soggiorno, ang. cottura, camera, bagno, disimpegno, balcone, cantina p. int., box auto p.t. via Silvio Ferrari - Lotto 7: terreno edificabile in z.i. sottoposta a strumento urbanistico esecutivo. Lotto 8: terreno edificabile in z.i. sottoposta a strumento urbanistico esecutivo. Prezzo base Lotto 2 Euro 20.700,00; Lotto 3 Euro 35.500,00; Lotto 5 Euro 36.150,00; Lotto 7 Euro 28.000,00; Lotto 8 Euro 44.500,00. Vendita senza incanto 21.1.2016 h 10.30 Studio Professionista Delegato, Dr. Andrea Castello, Tortona (AL), via L. Perosi 35. Rilanci Lotto 2 Euro 250,00; Lotti 3, 5, 7 e 8 Euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0108391347 - 01311925032.

Immobilie comm.le | ind.le**PONTECURONE****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 100048/02 ex Tortona**

Pontecurone (AL), via Genova 2 - Complesso immobiliare "ex Fornace" composto da 1. Fabbricato residenziale uso uffici oltre 2 alloggi. 2. Fabbricato uso alloggio del custode e spogliatoio operai. 3. Fabbricato 3 pp. f.t. mq. 1.700. 4. Capannone uso artigianale mq. 365. Prezzo base Euro 81.846,59. Vendita senza incanto 19.1.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Avv. Federica Ferrari Tortona (AL), p.zza Ester Mietta 3. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131821740.

contattaci anche su

facebook

Canale

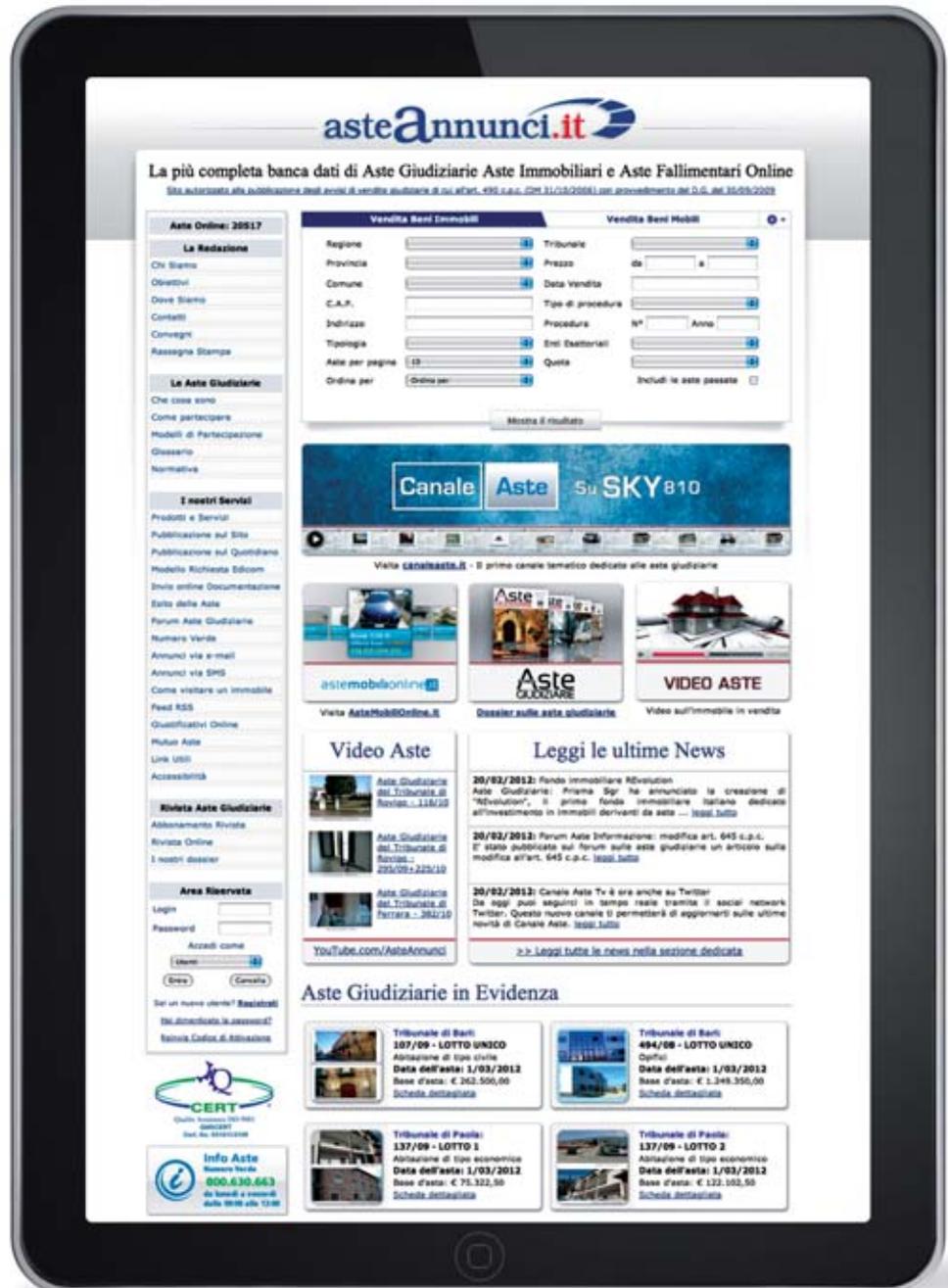
Aste

asteannunci.it

astemobili.it

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



asteannunci.it

**Tribunale di
ASTI****Abitazione | Accessorio****ROBELLA****FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 238/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale composto da cucina, camera, disimpegno, ripostiglio e servizio igienico al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo, oltre locali di sgombero e porticato.

ubicazione: Robella Via Tommaso Gavosto 8 (AT)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.800,00
in aumento: Euro 790,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 32.800,00
in aumento: Euro 790,00
valore di stima: Euro 32.800,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Pasquale Perfetti
custode: IVG di Torino, Strada Settimo n. 399/15
professionista: Avv. Barbara Rostagno
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Rostagno Via Arò n. 7, Asti.

**Tribunale di
BIELLA****Abitazione | Accessorio****CURINO****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 196/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato: da terra a tetto composto di cantina al piano seminterrato, cucina, sala, scala di accesso e terrazzino al piano terreno, oltre a terrazzo coperto attiguo; 2 vani, 2 balconi e piccolo bagno al piano I°; sottotetto a nudo tetto al piano II°.

ubicazione: Curino Cantone Del Perotti snc (BI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.456,50
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 29.256,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Silvia Graziella Carosio
custode: Avv. Chiara Finotti
professionista: Avv. Chiara Finotti
asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv Chiara Finotti in Biella, Via Repubblica n.25.

PONDERANO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 17/2001 + 121/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione: elevato a 2 piani f. t. oltre ad un piano seminterrato ed un piano sottotetto, con basso fabbricato adiacente destinato a garage e deposito, e precisamente: - al piano terreno/rialzato (1 ft), accessibile da scaletta esterna e terrazzo: ingresso e vano scala, camera, cucina, soggiorno, bagno e piccolo servizio nel vano scala; - al piano I (2 ft): vano scala, disimpegno, 3 camere e bagno e balcone; - al piano sottotetto: solaio a nudo tetto; - al piano seminterrato: un vano caldaia e 2 vani cantina di cui una adibito a tavernetta; nel basso fabbricato adiacente: - al piano terreno (1ft): un unico vano garage e deposito.

ubicazione: Ponderano Via Bruno Buozzi 3 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.675,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 112.900,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Silvia Vaghi
professionista: Notaio Massimo Ghirlanda Tel. 0158556711 Fax 0158556705
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso l'Associazione CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, piazza Martiri della Libertà n.9 (ingresso da piazza Colonnetti).

PORTULA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 49/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione: su 3 piani, di cui due sottostrada, uno piano strada più il sottotetto, con annesso piccolo giardino, avente accesso da una piccola strada comunale della frazione Solivo, composta al piano II° sottostrada seminterrato da vano caldaia e lavanderia; al piano I° sottostrada seminterrato da ingresso, soggiorno con ampio terrazzo, zona pranzo con angolo cottura, piccola dispensa/ripostiglio, disimpegno e servizio igienico; al piano terra da 2 camere, disimpegno, bagno e ampio terrazzo; al piano I° sottotetto non abitabile accessibile solo da scala retrattile
ubicazione: Portula Frazione Solivo 33 (BI)
tipo di immobile: Annesso piccolo giardino
ubicazione: Portula Frazione Solivo 33 (BI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.790,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 89.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Silvia Vaghi
custode: Dott. Massimo Ghirlanda
professionista: Notaio Massimo Ghirlanda Tel. 0158556711 Fax 0158556705
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso l'Associazione Centro Aste Immobiliari, in Biella, Piazza Martiri della Libertà n.9 (ingresso da Piazza Colonnetti).

QUITTENGIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 40/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da due camere, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e quattro balconi, con sovrastante sottotetto.
ubicazione: Quittengo Frazione Balma 6 (BI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.510,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 30.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Silvia Graziella Carosio
custode: Rag. Simone Mainardi
professionista: Rag. Simone Mainardi
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la Sede Centro Aste Immobiliari - Biella Via Lamarmora, 21

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****BRUSNENGO****FABBRICATO CIVILE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 62/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato civile: composto al piano seminterrato da cantina e scala esterna di accesso dal giardino; al piano terreno (I° f. t.) cucina, sala, soggiorno con scala interna di accesso al I° piano bagno; al piano I° (II° f. t.) 2 camere, bagno, corridoio, 2 balconi e scala interna di collegamento con il sottotetto non abitabile.

ubicazione: Brusnengo Via Cerro 15 (già (BI)
tipo di immobile: piccola porzione di terreno adibito a giardino.
ubicazione: Brusnengo Via Cerro 15 (già (BI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.172,00
in aumento: Euro 2.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Anna Ferretti
custode: Avv. Elisabetta Mercandino
professionista: Avv. Elisabetta Mercandino tel. 015.2520342
asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Mercandino in Biella, Via Oberdan n. 4.

Immibile comm.le | ind.le**COSSATO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 132/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare: costituito da un fabbricato bar di tipo chalet; un fabbricato destinato a ristorante ad un unico piano fuori terra con due grandi sale congiunte utilizzate per cerimonie e ristorazione, con facciate vetrate verso il parco e pianta semi-decagonale; parco circostante con ampie aree verdi; campo pratica di tiro in buca (putting green); campo pratica (driving range) zone verdi piantumate filari di vigneto; - zona di sosta/parcheggio - area ex campo da Tennis - deposito mazze e carrelli golf; - tettoia di tiro del campo pratica con n. 11 postazioni fisse; - gazebo fisso ad utilizzo dello chalet bar; - laghetto artificiale. Il tutto come meglio descritto in perizia.
ubicazione: Cossato Regione Castellone, Via Mino 46
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.098.750,00
in aumento: Euro 5.000,00
valore di stima: Euro 1.465.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Anna Ferretti
custode: Dott. Franco Ianutolo Gros
professionista: Dott. Franco Ianutolo Gros Tel. 015.8556716
asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso l'Associazione Centro Aste Immobiliari, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti), Biella.

**Tribunale di
CUNEO EX SALUZZO****Abitazione | Accessorio****CAVALLERMAGGIORE****ALLOGGI - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 32/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano terreno composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, centrale termica e giardino di pertinenza.
ubicazione: Cavallermaggiore corso Piemonte 6 (CN)
prezzo base vendita con incanto: Euro 50.650,00
in aumento: Euro 2.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e antibagno, ripostiglio, due camere e tre balconi.
ubicazione: Cavallerleone corso Piemonte 6 (CN)
prezzo base vendita con incanto: Euro 63.300,00
in aumento: Euro 2.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Roberta Bonaudi
custode: I.V.G. IFIR Piemonte
professionista: Notaio Paolo Amianto
asta con incanto: gio, 03 dic 2015 ore: 09:00
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Saluzzo



**Tribunale di
IVREA**

Abitazione | Accessorio

LEINI

ALLOGGIO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 110/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quinto composto da due camere, cucina e accessori, con locale ad uso cantina al piano sotterraneo. ubicazione: Leini Via San Rocco 39 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.600,00
valore di stima: Euro 102.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Augusto Salustri
custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Massimiliano Basilio
asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso il Professionista Delegato Dott. Massimiliano Basilio c/o Studio Legale Ranieri in Corso Nigra n. 31, Ivrea.

MERCENASCO

FABBRICATO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 145/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di vecchia costruzione composto da: cantina, ripostiglio, locale sgombero e bagno al piano terreno; due camere, cucina e balcone al piano primo. Oltre sottotetto e corte. ubicazione: Mercenasco Via Cernaia 10 (TO) tipo di immobile: Deposito.

ubicazione: Mercenasco Via Cernaia 10 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.600,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Stefania Frojo
custode: Dott.ssa Paola Garda
professionista: Dott.ssa Paola Garda
asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 12:40
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Garda in Piazza Freguglia n. 13, Ivrea.

RIVAROLO CANAVESE

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 260/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino su due piani composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno al piano rialzato; Deposito, bagno e disimpegno al piano seminterrato. Oltre giardino. ubicazione: Rivarolo Canavese Via Giacomo Matteotti 14 (TO)

tipo di immobile: Autorimessa ubicazione: Rivarolo Canavese Via Giacomo Matteotti 14 (TO)
prezzo base vendita con incanto: Euro 150.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 150.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Carlotta Pittalunga
custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo
professionista: Avv. Cecilia Ruggeri
asta con incanto: mar, 01 dic 2015 ore: 15:00
luogo della vendita: presso l'Avv. Ruggeri c/o Studio Dott. Casonato Via Circonvallazione, 54 Ivrea.

SETTIMO TORINESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 188/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da: ingresso, tinello con cucinino, due camere, bagno con finestra, veranda e balcone.

ubicazione: Settimo Torinese Via Milano 83 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.100,00
valore di stima: Euro 82.800,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga
custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo
professionista: Dott. Amedeo Gerbino
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 11:30
luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.



**Tribunale di
NOVARA**

Abitazione | Accessorio

CUREGGIO - POGNO

FABBRICATO RURALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 253/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato rurale composto da vano al piano terra e vano al piano primo con due piccoli ripostigli e ballatoio.

ubicazione: Cureggio Via Garibaldi (NO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00
in aumento: Euro 100,00

valore di stima: Euro 15.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento mansardato al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno.

ubicazione: Pogno Via de Gregori 1 (NO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00
in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 51.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Angela Fasano

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara
professionista: Avv. Clara Negri Tel 0321-628159
asta senza incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Clara Negri in Novara, Baluardo Partigiani n.2/B;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

GALLIATE

ALLOGGIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 185/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, corridoio, bagno e balcone, oltre cantina.

ubicazione: Galliate Via Ticino 84 (NO)
tipo di immobile: Autorimessa
ubicazione: Galliate Via Ticino 84 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 65.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Vito Febbraro

custode: IVG, in persona del Direttore, in Novara, Via Ferm
professionista: Avv. Antonio Broggi
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Broggi Corso Cavallotti, 22 - Novara.

TORNACO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 269/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà su: - immobile ad uso residenziale con corte di pertinenza, su due piani, composto da ingresso, vano scala, cucina, soggiorno, bagno, due camere, wc esterno, due camere al p. primo e sottotetto. - Immobile non residenziale su due piani, composto da stalla, portico/cassero e pollai al p. terra e da cassero e fienile al p. superiore.

ubicazione: Tornaco Via Gallarati 5 (NO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 146.107,57
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Angela Fasano
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara
professionista: Dott. Daniele Nobili
asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 10:00
luogo della vendita: presso l'Associazione "Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G." in Novara, Corso Cavallotti n. 26 (scala B - piano terzo).
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



**Tribunale di
TORINO**

Abitazione | Accessorio

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2581/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio: al piano terzo (4° f.t.), con accesso da ballatoio, composto di ingresso su soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, bagno e ripostiglio, ed annessa cantina, al piano interrato. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino Corso GIULIO CESARE 47 (TO)
prezzo base vendita con incanto: Euro 50.000,00
in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti
custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Fernando Dalmaso di Garzegna
Tel 011 4338099 - Fax 011 4338099
asta con incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 14:50

luogo della vendita: presso i locali della ERRE ESSE, in Torino, Via Vittorio Amedeo II 21.

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 398/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al p. secondo composto da ingresso, una camera, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e servizio oltre a due balconi, un locale uso cantina al p. interrato.

ubicazione: Torino Via Martorelli 63 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 95.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Paola Demaria

custode: Notaio Sara Clemente
professionista: Notaio Sara Clemente
asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:05

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Sara Clemente in Collegno, Corso Francia n. 79.

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1006/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (quarto fuori terra), composto da piccolo ingresso, una camera, cucina e bagno. Cantina al piano interrato distinta al n. 27

ubicazione: Torino Via Sette Comuni 21 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00
valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata professionista
giudice: Dott. Ludovico Sburlati
custode: Dott.ssa Vittoria Rossotto

professionista: Dott.ssa Vittoria Rossotto
asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso Torino (TO), Via Avogadro 26

TORINO**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 502/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio: al piano 4 (5 f.t.), composto da ingresso, tinello con cucinino, due camere, bagno e due balconi; al piano interrato cantina.

ubicazione: Torino Via LESSONA 35 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 152.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Marisa Gallo

custode: Ing. Andrea Enrico Bianchi

professionista: Avv. Maria Celli

asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 16:15

luogo della vendita: presso C.so F. Ferrucci 56 Torino

c/o studio legale avv. Gianni Gallo.

TORINO**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1154/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio. Al piano terzo (quarto f.t.) composto di ingresso, due camere, cucina, ripostiglio e bagno; cantina al piano sotterraneo. ubicazione: Torino Via SOANA 5 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00

valore di stima: Euro 126.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Paola Demaria

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Luigi Migliardi

asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 18:00

luogo della vendita: presso lo studio del notaio in Torino, Via Avogadro n.16.

TORINO**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1173/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto composto di ingresso, tinello con cucinino, camera, bagno e ripostiglio con annesso locale cantina. ubicazione: Torino Via Gramegna Luigi 2 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Silvia Semini

custode: Avv. Daniele Cirio

professionista: Avv. Daniele Cirio

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso Torino, piazza Peyron 28

TORINO**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 446/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano 5°- 6° oltre soppalco, soffitta al piano 5°.

ubicazione: Torino Piazza Carlo Felice 7 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 800.000,00

valore di stima: Euro 878.250,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Chiara Comune

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Dott. Massimo Barberis

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Massimo Barberis in Torino, Via Morghen n. 34.

TORINO**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1573/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio. al piano terzo (4° f.t.), composto di ingresso, tinello con cucinino, due camere e due bagni, ed annessa soffitta, al piano sottotetto (7° f.t.). Sussistono irregolarità edilizie Immobile gravato da mutuo fondiario

ubicazione: Torino Via Lessona 35bis (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00

valore di stima: Euro 63.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Laura Caramello

custode: Avv. Rosalba Ciurcina

professionista: Avv. Rosalba Ciurcina

asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso la ERRE ESSE - TORINO

VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21

TORINO**ALLOGGIO - VANO CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 819/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da ingresso living su soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e due balconi; al piano interrato vano cantina.

ubicazione: Torino Via Spontini 12 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00

valore di stima: Euro 98.800,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Ludovico Sburlati

custode: Ivg Torino

professionista: Notaio Emanuela Lazzerini Tel. 011 4731714

asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Emanuela Lazzerini Via Pietro

Micca 9 - Torino.

TORINO**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2522/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio. al piano terzo (4° f.t.), composto di ingresso, camera, cucina e bagno, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussiste irregolarità edilizia Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino Via Rivarossa 19 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

valore di stima: Euro 43.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Gambino

professionista: Notaio Francesco Pignone

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso ERRE ESSE - TORINO VIA

VITTORIO AMEDEO II N. 21

TORINO**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2368/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: alloggio composto da ingresso semi-aperto su soggiorno con veranda e cucinino, due camere entrambe con balcone, disimpegno (aperto) e servizio. L'unità ha tre arie. Al piano interrato un locale ad uso cantina.

ubicazione: Torino Via Nallino Carlo Alfonso 28 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.000,00

valore di stima: Euro 79.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Chiara Comune

professionista: Dott. Amedeo Gerbino

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 14:45

luogo della vendita: presso Torino corso Matteotti 23 studio del Delegato

TORINO**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2010/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio: piano primo (secondo fuori terra), per civile abitazione composto di una camera, cucina e servizio. Al piano interrato: una cantina.

ubicazione: Torino Via Errico Giachino 53 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.400,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 20.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Marisa Gallo

custode: Avv. Maria Teresa Favulli

professionista: Avv. Maria Teresa Favulli Tel. 011/19823385 Fax 011/19835773 Cell. 346/4354425

asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo studio del

Professionista Delegato Avv Maria Teresa Favulli in

Torino, Via Stefano Clemente n.22;

TORINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 431/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto (6° f.t.), composto da ingresso, cucina, due camere, un bagno ed un locale cantina al piano seminterrato

ubicazione: Torino Via Francesco Cigna 86 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 48.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Marisa Gallo

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Francesco Ortensio

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo studio del Dott.

Francesco Ortensio, Via A. Saffi n.21 - Torino.

BARDONECCHIA**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 598/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: monocale entro un fabbricato plurifamiliare/condominiale di destinazione civile, sito all'effettivo piano cortile (terreno), ma catastalmente al piano seminterrato ed attualmente non ultimato nelle finizioni, composto da una monocale con angolo cottura. L'unità immobiliare nella casa è posta al piano seminterrato, ha dimensione di mq 38 circa totali compresi muri. Dall'inizio delle

operazioni peritali il CTU ha preso atto che l'immobile è totalmente libero. La stessa eseguita non ne detiene alcun contratto di affitto registrato, non risultano in atto dei contratti d'affitto registrati per

l'immobile in Bardonecchia de quo. Le verifiche sono state condotte ed accertate all'agenzia delle Entrate il 17/11/2014, confermando l'assenza di vincoli locativi per gli immobili pignorati.

ubicazione: Bardonecchia

Frazione Rochemolles (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.125,00

valore di stima: Euro 53.865,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Laura Caramello

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Dott. Massimo Barberis

asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del

Professionista Delegato Dott. Massimo Barberis in

Torino, Via Morghen n. 34.

COLLEGNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1038/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al piano primo, composto da ingresso su soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e veranda, con cantina.

ubicazione: Collegno Corso Francia 242 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00
valore di stima: Euro 170.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Marisa Gallo
custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl
professionista: Avv. Gianni Gallo
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:30
luogo della vendita: presso Torino, Corso Ferrucci 56

LEINI

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1594/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: alloggio ubicato al piano secondo (3° f.t.) composto di ingresso passante sul soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno, al suddetto alloggio è annesso il balconcino ubicato al piano secondo (3° f.t.), ed un locale cantina al piano interrato.

ubicazione: Leini Via Tiziano 5 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00
valore di stima: Euro 55.400,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Marisa Gallo
professionista: Dott. Amedeo Gerbino
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 14:30
luogo della vendita: presso Torino corso Matteotti 23 studio delegato

LOMBARDORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 553/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato: di civile abitazione con area cortiliva di pertinenza, con annessi box in lamiera ad uso autorimessa e pergolato con struttura in ferro nell'area cortiliva di pertinenza e porzione immobiliare ad uso tettoia. Si segnala inoltre che l'immobile in oggetto è occupato da terzi in assenza di titolo opponibile (perizia pag. 22) e che il G.E. ha già emesso ordine di liberazione. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Lombardore Vicolo Rivarossa 13 (TO)
tipo di immobile: Box in lamiera ad uso autorimessa.
ubicazione: Lombardore Vicolo Rivarossa 13 (TO)
tipo di immobile: Porzione Immobiliare ad uso tettoia.
ubicazione: Lombardore Vicolo Rivarossa 13 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00
valore di stima: Euro 100.900,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo
custode: Ivg Torino
professionista: Dott. Francesco Civran
asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 16:30
luogo della vendita: presso lo Studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - TORINO

NICHELINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1278/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento. al piano secondo (III f.t.) composto da soggiorno-cucina-due camere-bagno e disimpegno; - al piano terzo/sottotetto (IV f.t.), collegato al piano secondo da scala interna, un locale di sgombero. - Al piano interrato cantina pertinenziale.

ubicazione: Nichelino Via Papa Giovanni XXIII 6 (TO)
prezzo base vendita con incanto: Euro 92.332,44
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 202.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Ludovico Sbrulati
custode: Ivg Torino
professionista: Notaio Gustavo Fournier tel. 0114731714
asta con incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 10:00
luogo della vendita: presso lo studio legale Gaezza in Torino, Via Schina 7.

PINO TORINESE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1462/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo, distinto con la lettera "D" composto da ingresso, disimpegni, soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi alle coerenze: cortile a tutti i lati; al piano secondo interrato: due locali uso cantina, delle quali una doppia, contigui tra loro distinti con "n. 3, 4 e 5" alle coerenze: area di pertinenza in uso esclusivo di cui sopra, cantina n. 6, corridoio comune, cantina n. 2; piano secondo interrato: box auto, distinto con il "n. 3" alle coerenze: area di manovra, vano scale, muro perimetrale a due lati.

ubicazione: Pino Torinese Via Torino 51 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 200.000,00
valore di stima: Euro 290.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Marisa Gallo
custode: Notaio Sara Clemente
professionista: Notaio Sara Clemente
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso il Notaio Delegato Dott.ssa Sara Clemente in Collegno (TO) - Corso Francia, 79.

TROFARELLO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1026/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Cantina ed autorimessa privata

ubicazione: Trofarello Via Pietro Nenni 3 (TO)
tipo di immobile: Alloggio. al secondo piano (3° f.t.) composto da tre camere, cucina e servizi, con annessa cantina ed autorimessa privata.
ubicazione: Trofarello Via Pietro Nenni 3 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00
valore di stima: Euro 89.240,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Rossella D'Addato
custode: Avv. Renata Gallarate
professionista: Dott. Amedeo Gerbino
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso Torino, Corso Matteotti n. 23, studio del delegato alla vendita.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTAGNETO PO

VILLETTA A SCHIERA - POSTO AUTO - PORZIONE DI GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1139/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera e porzione di giardino esclusivo. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Castagneto Po Via Chiovino 4 (TO)
tipo di immobile: posto auto.
ubicazione: Castagneto Po Via Chiovino 4 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 111.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 116.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Jolanda Noli
custode: Avv. Sandra Limonici
professionista: Avv. Sandra Limonici
asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo Studio legale Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17, Torino.

CAVAGNOLO

ALLOGGIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2110/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Area urbana di pertinenza con funzione di posto auto sita nel cortile antistante al piano terra.

ubicazione: Cavagnolo Via Cristoforo Colombo 71 (TO)
tipo di immobile: Alloggio al piano primo.
ubicazione: Cavagnolo Via Cristoforo Colombo 71 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00
valore di stima: Euro 69.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino
professionista: Dott.ssa Erica Menichelli
asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 10:50
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Erika Amerio, in Torino, Via Pastrengo n.17;



**Tribunale di
VERCELLI**

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

GATTINARA

FABBRICATO INDUSTRIALE - LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 97/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato industriale avente accesso anche da Corso Valsesia (S.S. 142), 201 e dal Vicolo G.B. Pergolesi, 3, su più livelli comunicanti. ubicazione: Gattinara Viale Marconi 49 (VC)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.500,00
in aumento: Euro 2.500,00
valore di stima: Euro 549.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato avente accesso anche da Corso Valsesia (S.S. 142), 201 e dal Vicolo G.B. Pergolesi, 3, su due livelli, con due locali uso produttivo, servizio al piano terra, e da uffici, servizi e spogliatoi al piano primo.
ubicazione: Gattinara Viale Marconi 49 (VC)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.700,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 107.600,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato con accesso anche da Corso Valsesia (S.S. 142), 201 e dal Vicolo G.B. Pergolesi, 3, costituita da ampio locale uso laboratorio produttivo al piano terra.
ubicazione: Gattinara Viale Marconi 49 (VC)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.300,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 63.500,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato con accesso anche dal Coso Valsesia (S.S. 142), 201 e dal Vicolo G.B. Pergolesi, 3, al piano terra costituito da ampio locale ad uso laboratorio produttivo, locale più piccolo e servizio.

ubicazione: Gattinara Viale Marconi 49 (VC)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.700,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 81.700,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato con accesso anche dal Corso Valsesia (S.S. 142), 201 e dal Vicolo G.B. Pergolesi, 3, composta da locale ad uso laboratorio produttivo al piano terra con adiacente locale ad uso passaggio.

ubicazione: Gattinara Viale Marconi 49 (VC)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.700,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 154.400,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Bernardini
custode: Avv. Mauro Guenzino
professionista: Notaio Giuseppe Torelli tel. 0161/219684 e fax 0161/211398

asta senza incanto: ven, 08 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Torelli in Vercelli, Viale Garibaldi n.53;
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

**Tribunale di VERCELLI
EX C.LE MONFERRATO****Abitazione | Accessorio****MORANO SUL PO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 25/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto da sala, tre bagni, due ingressi/disimpegno, cinque camere, cucina, sala da pranzo, soggiorno, oltre annesso cortile recintato comune.

ubicazione: Morano Sul Po Regione Giardini 1 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.875,00
in aumento: Euro 4.000,00
valore di stima: Euro 224.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini
custode: Avv. Elisabetta Mordiglia
professionista: Avv. Elisabetta Mordiglia Tel. 0142 454 097 - Fax 0142 417 110
asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Mordiglia in Casale Monferrato, Piazza Bernotti, 1.

ODALENGO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 112/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato compo-

sto da camera soggiorno, ingresso e stanza/cucina al piano terreno; due camere e piccolo locale ad uso servizi bagno wc al piano primo, oltre terreno pertinenziale.

ubicazione: Odalengo Grande Via Sant'Antonio 5 (AL)
tipo di immobile: Locale ad uso autorimessa.

ubicazione: Odalengo Grande Via Sant'Antonio 5 (AL)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.493,75
in aumento: Euro 400,00

valore di stima: Euro 63.100,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini

custode: Avv. Pier Enrico Arduino

professionista: Avv. Pier Enrico Arduino

asta senza incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 10:15

luogo della vendita: nell' ex Tribunale di Casale Monferrato, Piazza Bernotti n.2 - aula delle udienze civili.

IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: www.rivistaastegiudiziarie.it

RIVISTA **Aste**
GIUDIZIARIE

contattaci anche su
facebook

Canale Aste

LIGURIA

Genova - Savona



IVG GENOVA - GENOVA

Tribunale di GENOVA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

PER CONSULTARE LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE COLLEGARSI AL SITO INTERNET WWW.ASTEANNUNCI.IT.



**Istituto
Vendite Giudiziarie**

Immibile comm.le|ind.le

SAVIGNONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 57/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di magazzino per una superficie lorda complessiva di circa mq 108,00. L'immobile risulta essere occupato dal debitore.

ubicazione: Savignone località Isorelle, in Via Vecchia Filanda, già via Isorelle 24 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.375,00

in aumento: Euro 1.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 12.375,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova Tel. 010/5299253
Fax 010/5299252
professionista: Dott. Federico Strada Tel. 010/291141
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 14:30
asta con incanto: lun, 01 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1, Piano 3° Aula 46

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 259/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà del-

l'appartamento posto al quinto piano, costituito da 5 vani (composto da ingresso, sala, due camere, bagno e cucina) per una superficie lorda complessiva di circa mq 71,00 L'appartamento risulta essere occupato dal debitore.

ubicazione: Genova Via Sampierdarena 29/5 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.750,00
in aumento: Euro 2.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 78.750,00
in aumento: Euro 2.000,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova Tel. 010/5299253
Fax 010/5299252
professionista: Dott. Luigi Figari 010/291141

asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 14:00
asta con incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 15:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1, Piano 3° Aula 44



**Tribunale di
GENOVA**

Abitazione|Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 935/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno.

ubicazione: Genova via vicenza 12/1 (GE)

prezzo base vendita con incanto: Euro 25.060,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 76.450,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

custode: Dott. Paolo Macchi

professionista: Dott. Paolo Macchi

asta con incanto: mar, 01 dic 2015 ore: 14:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano terzo - aula n.46 - Genova - Piazza Portoria, 1.

GENOVA

APPARTAMENTO - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 744/11 + 852/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con annesso giardino.

ubicazione: Genova Via Teglia 3A (GE)

prezzo base vendita con incanto: Euro 96.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Bianchi

custode: Dott. Massimo Gragnani

professionista: Dott. Massimo Gragnani

asta con incanto: ven, 04 dic 2015 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, piano III, aula 46, Piazza Portoria, 1.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 781/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, tre camere, cucina e bagno.

ubicazione: Genova Vico Chiuso del Portico 4 (GE)

prezzo base vendita con incanto: Euro 111.600,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 111.600,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

custode: Dott.ssa Monica Zaffaina

professionista: Dott.ssa Monica Zaffaina Tel. 010530071

asta con incanto: ven, 11 dic 2015 ore: 15:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, aula 44 - piano 3 (Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1).

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 732/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo sotto strada, composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo.

ubicazione: Genova Salita di Oregina 16A/5 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 100.000,00

valore di stima: Euro 128.250,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

custode: Dott.ssa Monica Marchese

professionista: Dott.ssa Monica Marchese tel. 010/580455

asta senza incanto: mer, 23 dic 2015 ore: 15:30

asta con incanto: mar, 29 dic 2015 ore: 15:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 882/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento distinto con l'interno 5, al piano terzo, composto da ingresso alla genovese collegato con l'angolo cottura, due camere e bagno. ubicazione: Genova Rivarolo - Via Fratelli Bronzetti 4-4 A (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.625,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 41.625,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Daniela Canepa

professionista: Dott. Fabrizio Rimassa

asta senza incanto: mer, 23 dic 2015 ore: 18:00

asta con incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Sala di Udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula 44).

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 703/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, due camere, bagno e balcone. ubicazione: Zona Sampierdarena - Via Tullio Monteni 3 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.763,60

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 89.763,60

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

professionista: Rag. Alessandro Guidi

asta senza incanto: mar, 29 dic 2015 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria, 1 - piano III - Aula 46).

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 336/12+470/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, interno 3, composto da soggiorno di ingresso, cucina, due camere, disimpegno e bagno.

ubicazione: Genova Via Chiusone 6 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.650,00

in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 43.650,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 97.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

custode: Dott. Stefano Francesco Gotta

professionista: Dott. Stefano Francesco Gotta Tel. 010581497 - 010581778

asta senza incanto: mar, 29 dic 2015 ore: 18:30
asta con incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 18:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano terzo, aula 46, Piazza Portoria, 1.

GENOVA**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 144/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con una sup. di 73 mq, composto da ingresso, cucina con balcone, due camere, soggiorno e servizio igienico. ubicazione: Genova via Celesia 47/5 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 73.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Renato Delucchi
custode: Dott. Vittorio Bini
professionista: Dott. Vittorio Bini tel. 010/530070
asta senza incanto: gio, 07 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano III, aula 46, Piazza Portoria, 1.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 658/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da: ingresso-soggiorno, cucina, due camere, corridoio, ripostiglio e bagno. ubicazione: Genova Rivarolo - Via Celesia 42 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.843,75 in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Daniele Bianchi
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova
professionista: Dott. Massimo Serena
asta senza incanto: ven, 08 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Sala di Udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula n. 46).

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 624/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, numero 4, al piano secondo composto da ingresso, tre camere, bagno, cucina e soggiorno. ubicazione: Genova Via Giacomo Oneto 8 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.118,75 in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Franco Davini
custode: Dott. Andrea Bruni Prencipe
professionista: Dott. Andrea Bruni Prencipe Tel. 010/839.13.47
asta senza incanto: ven, 08 gen 2016 ore: 17:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, piano 3°, aula 44, Piazza Portoria, 1.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 55/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano sesto fuori terra, composto da ingresso, corridoio, disimpegno, cucina, tre camere e bagno. ubicazione: Genova Piazza Monteverdi 8/6 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 85.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Daniela Canepa
professionista: Dott.ssa Danila Reborà
asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 17:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano 3°, aula 46, Piazza Portoria, 1.

GENOVA**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 753/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo. ubicazione: Genova Via Giuseppe Mazzini
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.500,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 90.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Franco Davini
custode: Dott. Rossana Maragliano
professionista: Dott.ssa Rosanna Maragliano tel. 347/2691416 - 010/515779
asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 15:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Sala delle Pubbliche Udienze, Palazzo di Giustizia, piano III, Aula 44/46.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 19/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento composto da corridoio, soggiorno con angolo cottura, tre camere, locale igienico sanitario, piccolo ripostiglio. ubicazione: Genova Piazza Nicolò Barabino 7 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.281,00 in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Daniele Bianchi
custode: So.Ve.Mo.
professionista: Avv. Giuseppe Giachero Tel. 0105954851
asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 16:30
luogo della vendita: presso il palazzo di Giustizia di Genova, piano 3°, aula 46.

GENOVA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 560/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità a civile abitazione al piano terzo.
ubicazione: Genova Via Romolo Pensa 2/8 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.392,00 in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 111.276,00
vendita delegata professionista
giudice: G.E.
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova
professionista: Dott. Luca Andrea Cidda
asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1 - aula 46, piano III.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 729/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano sesto, composto da ingresso, tre camere, cucina, ripostiglio, due disimpegni, bagno e due soppalchi. ubicazione: Genova Media Val Bisagno, Via G. Revello 36 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.470,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 107.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Roberto Bonino
custode: Dott.ssa Carla Ricci
professionista: Dott.ssa Carla Ricci
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 15:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Aula 46, piano 3° - Piazza Portoria 1.

"

www.asteannunci.it

DAVAGNA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 586/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da locale unico al piano primo e locale unico al piano secondo di mq. 64.
ubicazione: Davagna Via Noceto 22 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.600,00 in aumento: Euro 2.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 6.600,00 in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 26.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Daniele Bianchi
custode: Dott. Massimo Nucci
professionista: Dott. Massimo Nucci
asta senza incanto: ven, 11 dic 2015 ore: 17:30
asta con incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 17:30
luogo della vendita: Tribunale di Genova - aula 2, piano 10°, Genova, Piazza Portoria, 1.



**Tribunale di
GENOVA EX CHIAVARI**

Abitazione | Accessorio**CASTIGLIONE CHIAVARESE****TERRENO E APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 103/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: terreno agricolo
ubicazione: Castiglione Chiavarese frazione Migliaro lungo la Strada Statale 523 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.500,00 in aumento: Euro 500,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà appartamento facente parte di villa bi-familiare in Castiglione Chiavarese Ge fraz. Migliaro. Posto al piano terra è costituito da locale soggiorno con angolo cottura che si affaccia su ampio terrazzo, una camera da letto un wc dotato di areazione diretta all'esterno. ubicazione: Castiglione Chiavarese Località Migliaro 12 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00 in aumento: Euro 1.000,00
LOTTO 3 - tipo di immobile: Piena proprietà appartamento facente parte villa bi-familiare in Castiglione Chiavarese fraz. Migliaro. Si sviluppa su tre piani fuori terra; al piano seminterrato sono ubicati i locali accessori mentre al piano terra e primo si sviluppano i locali abitabili. Piano seminterrato: taverna, n. 2 locali ripostiglio, locale magazzino, disimpegno, vano scala. Piano terra: ingresso soggiorno, lavanderia vano scala interno, terrazzo. Piano primo: sala, cucina, n. 2 camere da letto, wc con areazione diretta verso l'esterno, corridoio di servizio, n. 3 terrazzi. Si precisa che sussiste un diritto di abitazione, non trascritto, datato successivamente all'iscrizione ipotecaria del precedente che è destinato ad estinguersi ex art. 2812 c.c. ubicazione: Castiglione Chiavarese Località Migliaro 12 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 128.250.000,00 in aumento: Euro 2.000,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott. Rosario Ammendolia
custode: So.ve.mo Istituto Di Vendite Giudiziarie tel. 0105299253 - fax. 0105299252
professionista: Rag. Giuseppe ISAJA tel. 0185455326
asta senza incanto: sab, 26 dic 2015 ore: 14:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova aula 44 III piano

MOCONESI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 63/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento composto da n. 2 vani utili: soggiorno/cottura, n.1 camera da letto oltre n.1 disimpegno, n. 1 bagno e balcone, superficie lorda complessiva di circa mq 47,9. Identificato NCEU foglio 22 mappale 259 sub 9, cat A/3, classe 2, 2,5 vani, piano 3. ubicazione: Moconesi Frazione Ferrada, Via Ferretti 1/9 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 55.491,50 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino custode: So.ve.mo Istituto Di Vendite Giudiziarie tel. 0105299253 - fax. 0105299252 professionista: Avv. Laura Drakulic tel n. 0185 324504 / 324330 - 3473733805 asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 18:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1, Piano 3° Aula 46



Tribunale di SAVONA

Abitazione | Accessorio

SAVONA

APPARTAMENTO

magiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 278/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) appartamento con cantina di mq. 227 composto da ampio soggiorno, studio, cucina, tre camere e due bagni, soffitta, soppalco e terrazza al piano superiore accessibile con scala interna. ubicazione: Savona Via Pozzobonello 3/11 (SV) tipo di immobile: B) box singolo della sup. comm. mq. 22,00. ubicazione: Savona Via Pozzobonello 3/11 (SV) prezzo base vendita con incanto: Euro 610.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 610.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa C. Tabacchi professionista: Dott. Maurizio Ferro Tel. 0198 387602 asta con incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 14:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, Aula 6, secondo piano.

ANDORA

APPARTAMENTO E CANTINA

magiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 190/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A. Appartamento e cantina, di 65,48 Mq. Il suo sviluppo avviene su due piani distinti, il piano d'ingresso coincidente con il primo dell'immobile, è composto da un locale cucina, da un servizio igienico, due stanze ed una cabina armadio. Nel locale cucina si trova una scala che con-

duce al piano superiore, composto da un unico ambiente.

ubicazione: Andora Località Montedo 27 (SV) prezzo base vendita con incanto: Euro 114.580,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 114.580,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa C. Tabacchi custode: Avv. Luca Rebola professionista: Avv. Luca Rebola asta con incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 14:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, aula 6, secondo piano

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: www.rivistaastegiudiziarie.it

Rivista Aste GIUDIZIARIE

www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Bologna
Piacenza - Ravenna -
Reggio Emilia



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, una offerta di acquisto in busta chiusa: la offerta deve contenere la offerta di acquisto ad un prezzo non inferiore a quello base e il versamento di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo proposto (le modalità di versamento della cauzione, se con assegno circolare o con versamento su c/c, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La udienza di vendita si tiene nel Tribunale a Ferrara al piano primo innanzi al Giudice dott.ssa Anna Ghedini o a un suo delegato. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 30 ai 60 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Nel caso di assenza di offerte per la vendita senza incanto, secondo quanto disposto dalla legge, viene fissata una successiva ed immediata udienza per l'incanto allo stesso prezzo. L'incanto è una diversa modalità di vendita: l'interessato deve presentare una istanza di partecipazione all'asta, contenente analoghe indicazioni e analo-

ga cauzione rispetto a quelle indicate per la vendita senza incanto. La istanza non è vincolante e indica solo la volontà di partecipare all'asta. In caso di mancata partecipazione per legge sarà trattenuto il 10% della cauzione versata. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il custode o con il curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o curatore. È possibile per gli interessati ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

VILLETTA BIFAMILIARE - CORTE ESCLUSIVA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 300/11

FERRARA: Lotto Unico: fraz. Fossadalbero, via Chiorboli, Villetta bifamiliare di mq. 342 con corte esclusiva e garage composta da: p.t. soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, lavanderia, bagno e studio; al p.1 3 vani letto, studio, 3 bagni, al p.sotto-tetto 2 ampi vani finestrati. Libero. Prezzo base: Euro 63.200,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini, tel. 0532 203803. Udienza senza incanto: 04/03/16 ore 09:00.

FERRARA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



Esecuzione n. 287/14

FERRARA Lotto 1: via Fogazzaro, Quartiere Krasnodar - Abitazione al p.2 di mq. 132,15 composta da: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due bagni, tre letto e tre balconi. Occupato con contratto di locazione. Prezzo base: Euro 74.500,00. Lotto 3: Via Giuseppe Garibaldi. Locale ad uso negozio di mq. 28,50. Ambiente finestrato di forma sostanzialmente rettangolare dotato di pertinenziale piccolo locale

predisposto per essere destinato a servizio igienico. Libero. Prezzo base: Euro 44.000,00. Lotto 4: via Ripagrande. Abitazione di mq. 227,55 su 5 piani con 3 interpiani e seminterrato, dotata di corte restrostante con basso-comodo uso ripostiglio, attualmente adibita a Bed and Breakfast. Occupato con contratto di locazione. Prezzo base: 262.000,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045 ed Avv. Sandra Frassinetti, tel. 0532 792026. Udienza senza incanto: 04/03/16 ore 9.00.

FERRARA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 372/14

FERRARA - Lotto 1: Località Pontegradella, via della Marasca - Villa di mq. 173 composta da ingresso-soggiorno, antibagno e bagno finestrato, tinello e cucina al p.t., disimpegno, bagno finestrato, due stanze da letto, di cui una con balcone, terrazzo coperto e ripostiglio al p.2 nonchè scoperto esclusivo. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 186.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari, tel. 0532 473072 Udienza senza incanto 04/03/16 ore 9:30.

FERRARA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 372/14

FERRARA - Lotto 1: Località Pontegradella - Villa di mq. 173 composta da ingresso-soggiorno, antibagno e bagno finestrato, tinello e cucina al p.t., disimpegno, bagno finestrato, due stanze da letto, di cui una con balcone, terrazzo coperto e ripostiglio al p.2 nonché scoperto esclusivo. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 186.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari, tel. 0532 473072 Udienda senza incanto 04/03/16 ore 9:30.

FERRARA
VILLETTA UNIFAMILIARE - CORTE ESCLUSIVA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 194/14

FERRARA- Lotto Unico: fraz. Quartesana, via Selva. Villetta unifamiliare di ca mq 230,20 con corte esclusiva e magazzino, composta al p.t. da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, scala, p.1:disimpegno, 2 camere da letto doppie, cabina armadio, ripostiglio, bagno e balcone. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 128.000,00. Custodi Giudiziari avv. Beatrice Marucci tel. 0532 206864 e dott.ssa Debora Bianchi tel. 0532 209216. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10:00.

FERRARA
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 104/14

FERRARA: Lotto 1 - via del Bastianino. Appartamento di mq. 65 in condominio con cantina e garage composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno 2 ripostigli e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.00.

FERRARA
ABITAZIONE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 222/14

FERRARA: Lotto Unico: Località Pontelagoscuero, via degli Amanti. Abitazione al p.3-4 di mq. 89,50, composta da locale principale dotato di ingresso, zona disimpegno, antibagno e bagno finestrati, oltre due locali sottotetto dotati di servizio igienico cieco, nonché posto auto di mq. 11. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custodi Giudiziari avv. Loredana Cintio tel. 0532 249774 e dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10:30.

FERRARA
FABBRICATO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 133/11+61/13

FERRARA: Lotto 1: Ferrara, loc. Montalbano, via Bologna - Fabbricato ad uso abitazione di mq. 325. Composto da ingresso, cucina, pranzo, disimpigni, lavanderia, 2 bagni, 3 camere da letto e 2 balconi. Libero alla vendita Prezzo base: Euro 56.250,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30

ARGENTA
ABITAZIONE - AUTORIMESSA - AREA CORTILIVA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 173/13

ARGENTA - Lotto Unico: loc. Filo, via Lodigiana. Abitazione indipendente al p.t-1 di 291,08 con autorimessa, area cortiliva ed lotto di terreno agricolo, composta al p.t da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno; al p.1 bagno, 3 camere, disimpegno. Libero. Prezzo Base: 54.400,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Susanna Giuriatti, tel. 0532 733643. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 09:30.

ARGENTA
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 262/13

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. San Biagio, via Patuzza. Appartamento al p.1, con locale sgombero al p.t, di 95 mq composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, veranda adibita a cucinotto, bagno, 2 camere, disimpegno. Libero. Prezzo Base: Euro 24.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Susanna Giuriatti, tel. 0532 733643. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 09:30.

ARGENTA
VILLETTA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 46/14

ARGENTA: Lotto 1 - loc. Santa Maria Codifiume, Via Montanari - Villetta unifamiliare di mq. 300 con autorimessa e scoperto esclusivo composta da: cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere da letto, 3 bagni, 2 balconi e due ampi ripostigli. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 135.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.00.

ARGENTA
ABITAZIONE INDIPENDENTE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 323/14

ARGENTA: Lotto Unico: frazione Consandolo, via di Mezzo. Abitazione di ca mq 128,50 indipendente su due piani composta al p.t. da . entrata, cucina, soggiorno-pranzo, bagno; al p. 1:sala-letto, ripostiglio, letto singola, bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 28.000,00. Custodi Giudiziari avv. Beatrice Marucci tel. 0532 206864 e dott.ssa Debora Bianchi tel. 0532 209216. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10:00.

BERRA
ABITAZIONE - GARAGE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 277/13

BERRA Lotto 1: via 2 febbraio - Abitazione costituita da: al p.t ampio garage, locale sgombero, lavanderia, locale ripostiglio trasformato in bagno, cantina, vano scala con accesso al p.1: portico, ingresso su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 vani letto, balcone. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 49.152,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 768752. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

BONDENO
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 134/13

BONDENO - Lotto 1: loc. Gavello, via Comunale. Appartamento al p.t-1 di 298,00 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 3 camere al p.t; disimpegno, 2 bagni, 3 camera, cucina, vano scala al p.1, oltre ad aera cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base: euro 20.000,00. Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Soffritti tel. 0532 773736. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30

CENTO
APPARTAMENTO - CANTINA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 250/14

CENTO - Lotto 1: via De Gasperi. Appartamento di ca mq 118 posto al quarto piano del fabbricato denominato "Condominio Giardino 11" con vano cantina al p.t. Composto da soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, (una matrimoniale e due doppie), 2 bagni, corridoio-disimpegno, ripostiglio, due balconi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 41.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Susanna Giuriatti tel. 0532 733643. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 09:30.

CODIGORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 138/14

CODIGORO: Lotto Unico: Via Curiel. Appartamento di mq. 131,30 al p.4 di fabbricato condominiale dotato di ascensore, con annessa autorimessa di mq. 13,70, composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, tre camere da letto, doppi servizi igienici finestrati nonché ripostiglio nel sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00. Custodi Giudiziari avv. Loredana Cintio tel. 0532 249774 e dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10:30.

CODIGORO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di divisione n. 3110/14

CODIGORO Lotto 1: Abitazione in via XX Settembre e magazzino in via Telloli di compl. mq. 147,80. L'appartamento è al p.1 composto da ingresso, vano scala, disimpegno, 2 letto, cucina, soggiorno, bagno, 2 balconi e veranda. Libero. Prezzo base: Euro 47.872,50 Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 768752. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

COMACCHIO

APPARTAMENTO- CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 180/14

COMACCHIO- Lotto 1: loc. Portogaribaldi, via Talamone, angolo via dei Mille. Appartamento di ca mq 44 con corte esclusiva composto da locale soggiorno/pranzo con cottura, camera matrimoniale, bagno, disimpegno e ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 56.000,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803. Udienda senza incanto: 04/03/2016 ore 09:00.

COMACCHIO

UNITÀ ABITATIVE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 281/13

COMACCHIO - Lotto 1: loc. Lido delle Nazioni, via Lungomare Italia. Unità abitativa indipendente, di ca mq 121,28 con giardino sul fronte e su di un lato; p.t. composto da ampia veranda chiusa, pranzo, cucina, una letto e bagno; piano sottotetto con due camere e w.c. Libero. Prezzo base: Euro 76.160,00. Lotto 2: loc. Lido degli Estensi, via Bologna. Abitazione di ca mq 129,29 con area cortiliva esclusiva. P.t. con ingresso, vano scala, pranzo-soggiorno, cucina; p.1: due camere da letto e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 95.360,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407. Udienda senza incanto: 04/03/2016 ore 11:30.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 305/14

COMACCHIO - Lotto 1: Località Vaccolino, Via Curolla - Abitazione di mq. 135 al p.1 composto da ingresso, cucina-pranzo con angolo cottura, soggiorno, due ampie stanze da letto e bagno finestrato. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari, tel. 0532 473072 Udienda senza incanto 04/03/16 ore 9:30.

COMACCHIO - PORTOMAGGIORE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 53/13

COMACCHIO - fraz. San Giuseppe via dell'Uva d'Oro. Lotto 1: Abitazione al p.t. di mq. 145,50 al p.t. con corti esclusive, composta da ingresso/soggiorno/pranzo, due bagni, tre camere, il tutto ancora in corso di costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00 Lotto 2: Abitazione al p.1 di mq. 138,50 con corti esclusive composta da ingresso/soggiorno/pranzo, due bagni e tre camere da letto il tutto in corso di costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00 Lotto 3: Abitazione al p.t. di mq. 55,50 con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 44.000,00 Lotto 4: Abitazione al p.t. di mq. 55,50 con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 44.000,00 Lotto 5: Abitazione al p.t. di mq. 55,50 con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 44.000,00 Lotto 6: Abitazione al p.t. di mq. 55,50 con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00 Lotto 7: Abitazione al p.1. di mq. 55,50 con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 44.000,00 Lotto 9: Abitazione al p.t. di mq. 58,50 con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00 Lotto 10: Abitazione al p.t. di mq. 58,50 con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. Libero Prezzo base: Euro 48.000,00 Lotto 11: Abitazione al p.t. di mq. 58,50 con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00. Lotto 13: Abitazione al p.t. di

mq. 59,00 con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. In corso di liberazione Prezzo base: Euro 49.000,00. Lotto 17: Abitazione al p.t-1 di mq. 117,50, con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni e due camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 40.000,00 Lotto 18: Abitazione al p.t-1 di mq. 155,00, con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, cucinotto, disimpegno, due bagni e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00 Lotto 19: Abitazione al p.t-1 di ca mq. 121, con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00 Lotto 20: Abitazione al p.t-1 di mq. 129,00, con piccola corte esclusiva composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

JOLANDA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 517/12

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto Unico: via Canalone. Appartamento con ingresso indipendente al p.1 di 99,98 mq. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 letto, bagno, disimpegno, lavanderia e 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 23.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10:00.

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di divisione n. 680/14

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto 1: Strada Colombana Nuvolè, traversa 8 - Abitazione di mq. 141 al pt. composta da soggiorno-pranzo-cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio; al p1 4 camere da letto. Libero

alla vendita. Prezzo base: Euro 15.750,00. Lotto 2: Strada Colombana Nuvolè, traversa 8 -Abitazione di mq. 80 al pt. composta da soggiorno,cucina, disimpegno, bagno e camera. Libero alla vendita. Prezzo base: Euro 7.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515. Udienda senza incanto 04/03/16 ore 10:30.

LAGOSANTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 259/14

LAGOSANTO Lotto Unico: via San Venanzio - Abitazione al p.t-1 di mq. 80,82 composto da ingresso, cucina-soggiorno, vano letto utilizzato a soggiorno, disimpegno, bagno, vano ripostiglio (mansardato) utilizzato a vano letto oltre garage. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045 ed Avv. Sandra Frassinetti, tel. 0532 792026. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 9.00.

LAGOSANTO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 375/11

LAGOSANTO: fraz. Marozzo, via Borgo Marozzo snc. Lotto 1: Complesso immobiliare denominato "Residence Marozzo" in fase di costruzione con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 35.000,00. Custode giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel.0532 205039 Udienda senza incanto 04/03/16 ore 10.30.

MESOLA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 143/14

MESOLA Lotto 1: fraz. Ariano Ferrarese, via Mario Bonamico. Appartamento di ca mq 104,50 con garage così composto: soggiorno, vano cucina, portico chiuso, disimpegni, un vano letto matrimoniale, un vano letto singolo, un bagno finestrato. Occupato. Prezzo base: Euro 26.800,00. Custode Giudiziario

dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 9:30.

MESOLA

APPARTAMENTO - GARAGE CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 441/09

MESOLA - Loc. Ariano Ferrarese, via Aleotti (già via Gramsci). Lotto 1: Appartamento al p.t-1 di 160,7 mq., con locale lavanderia, garage e cortile esterno, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, al p.t; disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto al p.1. Libero. Prezzo base: euro 13.000,00. Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Soffritti, tel. 0532 773736. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

MIGLIARINO

ABITAZIONE - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di divisione n. 514/14

MIGLIARINO: Lotto Unico: via Vittorio Emanuele III. Piena proprietà gravata da diritto di usufrutto di abitazione di mq. 336,25 composta da cantina e autorimessa al p.t., ingresso, veranda, disimpegno, vano pluriuso e bagno al p rialzato, soggiorno-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, dispensa, bagno e balcone al p. 1. Occupato. Prezzo base: Euro 34.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta, tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 9.00.

MIGLIARO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 318/14

MIGLIARO - Lotto Unico: via Nuova. Appartamento al p.1. con autorimessa composto da ingresso, pranzo, cucinotto, ripostiglio, disimpegno, 1 camera da letto matrimoniale, 2 piccole camere da letto singole, bagno. Il tutto per una superficie utile pari a circa mq 79.7. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 23.000,00. Custodi Giudiziari avv. Beatrice Marucci tel. 0532 206864 e dott.ssa Debora Bianchi tel. 0532 209216. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10:00.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

MIRABELLO**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 360/12**

MIRABELLO: Lotto 1: c.so Italia. Appartamento al p.2 di complesso condominiale composto da ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia, 2 camere da letto, servizio, oltre garage e cantina. Libero. Prezzo base: Euro 28.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.00.

OSTELLATO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 253/14**

OSTELLATO: Lotto 2: fraz. San Giovanni, via Lidi Ferraresi. Appartamento di mq. 216 con annessa area cortiliva, composto da zona ingresso, 2 locali accessori, soggiorno con zona cottura, 3 camere da letto e 2 bagni. In corso di liberazione Prezzo base: Euro 55.000,00. Custodi Giudiziari avv. Loredana Cintio tel. 0532 249774 e dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10:30.

PIEVE DI CENTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 262/14**

PIEVE DI CENTO - Lotto Unico: via Circonvallazione

Levante. Appartamento al p.1. con autorimessa, composto da ingresso su soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, letto matrimoniale, letto singola, il tutto per una superficie utile pari a mq. 59.25;balcone di ca mq 13, 90. Libero. Prezzo base: Euro 79.000,00. Custodi Giudiziari avv. Beatrice Marucci tel. 0532 206864 e dott.ssa Debora Bianchi tel. 0532 209216. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10:00.

POGGIO RENATICO**VILLETTE - APPARTAMENTO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 5/12**

POGGIO RENATICO - Lotto C4): Fraz. Gallo, Via Italia - Via Europa - Via Francia - SS64: Terreno edificabile di mq 4.966. Libero. Prezzo base: Euro 170.000,00; Lotto C5) Loc. Gallo, Via Italia - Via Europa - Via Francia - SS46: terreno edificabile di mq 1311. Libero. Prezzo base: Euro 44.200,00; Lotto C6): Loc. Gallo Via Italia - Via Europa - Via Francia SS64: Terreno edificabile della sup. di mq 1051. Libero. Prezzo base: Euro 34.000,00; Lotto C7): Loc. Gallo Via Italia - Via Austria - Via della Chiesa snc: Terreno edificabile di mq 1007. Libero. Prezzo base: Euro 33.150,00; Lotto C8) Loc. Gallo Via Italia - Via Austria - Via della Chiesa snc: Terreno edificabile di mq 843. Libero. Prezzo base: Euro 27.200,00; Lotto C9) Loc. Gallo Via Italia - Via Austria - Via della Chiesa snc: Terreno edificabile di mq 1001. Libero. Prezzo base: Euro 32.300,00; Lotto C10) Loc. Gallo Via Italia snc: Terreno edificabile di mq 681. Libero. Prezzo base: Euro 21.250,00; Lotto C11) Via P. Borsellino snc: Posto auto di mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 1.000,00; Lotto C12) Via P. Borsellino snc: Posto auto di mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 1.000,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

POGGIO RENATICO**PORZIONE DI IMMOBILE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 62/14**

POGGIO RENATICO -Lotto Unico: loc. Coronella, via Imperiale. Porzione di immobile con autorimessa, di ca mq 111,02 su due piani posto su area cortiliva, facente parte di un intero fabbricato. Al piano terra:

pranzo, cucina, bagno e vano scala, al piano superiore due camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 25.600,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407. Udiienza senza incanto: 04/03/2016 ore 09:00.

POGGIO RENATICO**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 68/14**

POGGIO RENATICO Lotto 1: loc. Gallo, via F.lli Cervi. Appartamento al p.1 di ca mq 107 con cantina e garage al p. seminterrato, composto da: ingresso, pranzo/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, un vano letto matrimoniale, un vano letto singolo, bagno finestrato, un ripostiglio ed un balcone. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 43.000,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 9:30.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE - CANTINA AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 312/14**

PORTOMAGGIORE Lotto 1: Abitazione di tipo economico di ca mq 165con cantina ed autorimessa composto da soggiorno, pranzo, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 18.400,00. Custode Giudiziario dott.ssa Susanna Giuriatti tel. 0532 733643. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 09:30.

PORTOMAGGIORE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 242/14**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Parolia. Diritto di superficie di appartamento al p.3 con autorimessa di ca mq 92,25 composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno, letto matrimoniale, letto singola, è inoltre presente un balcone avente superficie di circa mq. 2.8. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custodi Giudiziari avv. Beatrice Marucci tel. 0532 206864 e dott.ssa Debora Bianchi tel. 0532 209216. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10:00.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 522/12**

PORTOMAGGIORE: Lotto 1: loc. Runco, via Quartiere Runco. Abitazione di mq. 350 composta da ampio ingresso, cucina, sala da pranzo, salotto, 3 camere da letto, 2 bagni, sottotetto con annessa autorimessa di

ca mq 10 e corti pertinenziali di ca mq 460 e 662. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.00.

PORTOMAGGIORE

PORZIONE DI FABBRICATO - SCOPERTI ESCLUSIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 81/04+578/11+17/12

PORTOMAGGIORE - Lotto 2: loc. Maiero, via San Vito. Porzione di fabbricato ex rurale ad uso magazzino indipendente di ca mq 70,00 con scoperti esclusivi. Libero alla vendita. Prezzo base: Euro 3.750,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Fogli tel. 0532 210515. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di divisione n. 4628/13

PORTOMAGGIORE Lotto Unico: loc. Gambulaga, Strada Esterna Verginese - Abitazione al p.t.-1 con ampio scoperto esterno. Composto al p.t. cucina,/pranzo, bagno, disimpegno e studio, mentre il p.1 è ancora al grezzo. Libero all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 9.500,00. Custode Giudiziario Dott. Andrea Ranieri, tel. 0532 212270 Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 11.00.

SANT'AGOSTINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 92/14

SANT'AGOSTINO - Lotto Unico: via Mazzini. Appartamento al terzo piano di fabbricato condominiale, con autorimessa al piano terra, composto da zona giorno (ingresso, cucina, pranzo) ed una zona notte (due letto) con bagno di complessivi mq 101.91. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 31.200,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407. Udiienza senza incanto: 04/03/2016 ore 09:00.

SANT'AGOSTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 26/14

SANT'AGOSTINO: Lotto 1 - Via del Bosco- Appartamento di mq. 155 in condominio con autorimessa (mq. 18) e corte esclusiva composto da: disimpegno, cucina-soggiorno, camera da letto, bagno, balcone oltre ripostiglio e terrazzo nel sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.00.

SANT'AGOSTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 298/12

SANT'AGOSTINO: Lotto 1: loc. San Carlo, via Evangelisti - Abitazione al p.1 di mq. 93 composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, due camere da letto, un bagno, nonché p.sottotetto formato da unico vano. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

SANT'AGOSTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 282/13

SANT'AGOSTINO Lotto 1: fraz Dosso, via Metazzola - Abitazione costituita da: al p.t. ingresso e vano scala, al p.1 soggiorno con angolo cottura, bagno, vano letto, e vano scale con accesso al sottotetto con disimpegno, bagno, vano letto, ripostiglio e terrazzo, oltre corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 37.324,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 768752. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

SANT'AGOSTINO

APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 238/14

SANT'AGOSTINO Lotto 1: fraz. San Carlo, via Risorgimento. Appartamento di ca mq 290 con garage e corte esclusiva, composto da, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno/vano scala, bagno e ripostiglio; P.1: due camere da letto (matrimoniale e doppia), guardaroba, disimpegno/vano scala. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 32.800,00. Custode Giudiziario dott.ssa Susanna Giuriatti tel. 0532 733643. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 09:30.

TRESIGALLO

APPARTAMENTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 55/12

TRESIGALLO: Lotto 1: via I° Maggio - Appartamento di mq. 110 al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, con 2 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00. Lotto 2: via I° Maggio, - Capannone artigianale adibito ad uso deposito di mq. 310. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Lotto 3: Via I° Maggio - Abitazione di mq 190 al p.t-1 composto da ingresso, cucina, 2 camere da letto, servizio, soggiorno, ampia terrazza, area cortiliva. Libero. Prezzo base: Euro 28.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.00.

TRESIGALLO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 83/14

TRESIGALLO - Lotto Unico: via Alighieri. Appartamento con vano esterno uso garage posto al p.1 di fabbricato condominiale, è composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, una camera da letto ed un bagno oltre ad un balcone. Al p.cantina-tutto due piccoli vani esclusivi ad uso ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 17.500,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 0532 470060. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.00

TRESIGALLO

APPARTAMENTO - AREA CORTILIVA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di divisione n. 2613/14

TRESIGALLO - Lotto Unico: frazione Final di Rero, via Argine Sinistro Volano. Appartamento al p.t. -1 con area cortiliva esclusiva costituito da soggiorno, piccolo disimpegno, cucina/pranzo e bagno con antibagno; P.1: disimpegno, due camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 36.800,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 212270. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 11:00.

TRESIGALLO

EDIFICIO BIFAMILIARE - MAGAZZINO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di divisione n. 1451/13

TRESIGALLO Lotto Unico: fraz. Rero, via Provinciale Copparo/ Migliarino. Edificio bifamiliare al p.t. - 1 di ca mq 420,80 in fase di integrale restauro, con annessi magazzino in corpo staccato, proservizi e corte pertinenziale esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 16.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 212270. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 11.00.

VIGARANO MAINARDA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 296/14

VIGARANO MAINARDA Lotto Unico: via Rondona - Ampio complesso immobiliare di mq. 508,20 composto da centro estetico, area scoperta su cui sono realizzate 3 piscine, area cortiliva ad uso giardino/parco, ampio piazzale destinato a parcheggio. Libero. Prezzo base: Euro 292.000,00 Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045 ed Avv. Sandra Frassinetti, tel. 0532 792026. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 9.00.

VIGARANO MAINARDA

ABITAZIONE - GARAGE - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 243/12

VIGARANO MAINARDA - Lotto 1: via Cento. Abitazione in bifamiliare su 3 piani di 232,30 mq con annessi garage e bassoccomodi. Libero. Prezzo base: Euro 16.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Susanna Giuriatti, tel. 0532 733643. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 09:30.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FERRARA

LABORATORIO - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 64/13

FERRARA Lotto Uno: via Sibilla Aleramo - Laboratorio con annessi uffici, locali accessori e di servizio di compl. mq. 651,95. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 96.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Spaccamonte, tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

CODIGORO

APPARTAMENTI - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 518/12

CODIGORO: Fraz. Mezzogoro, Viale della Rinascita. Lotto 1) n. 4 appartamenti di mq. 90 ciascuno posti al p.I°-II°+4autorimesse e scoperto di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00. Lotto 2) Capannone al p.t. indipendente di ca mq 275.. Libero. Prezzo base: Euro 13.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.00.

CODIGORO

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 477/11

CODIGORO Lotto 1 - Via F. Cavallotti: negozio al p.t. con annessa abitazione composta da: al p.t. ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e 2 stanze, al p.inferiore ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e 2 stanze. Il tutto di compl. mq. 350. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Soffritti tel. 0532 773736. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

CODIGORO

BAR - NEGOZIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 412/10

CODIGORO - Lotto 4: fraz. Pontelangorino, via Centro. Appartamento di mq. 245, con autorimessa di mq. 72, composto da ingresso-disimpegno con soggiorno, n.3 camere da letto, ripostiglio, n.2 bagni, cucina e sala da pranzo. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

COMACCHIO - PORTOMAGGIORE

STABILIMENTO BALNEARE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 15/13

COMACCHIO: Lotto 1: fraz. Lido delle Nazioni, via Lungomare Italia, - Porzione di stabilimento balneare con annesso negozio di mq. 262, piscina di mq. 116, area cortiliva ed arenile in proprietà esclusiva di mq. 1877. Occupato. Prezzo base: Euro 260.000,00- PORTOMAGGIORE: Lotto 2: via Giordano Bruno - Appartamento al p.t.-1 di mq. 132 con corte esclusiva, composto da ingresso/soggiorno, cucina e ripostiglio, bagno, 2 camere da letto e p.sottotetto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 40.500,00. Lotto 3: via Giordano Bruno - Appartamento al p.t.-1 di mq. 171 con corte esclusiva, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, antibagno e bagno, nonché unico vano al piano sottotetto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 51.000,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

MIGLIARO

LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 529/12

MIGLIARO: via Ariosto Lotto 1: Laboratorio artigianale di mq. 320 per la produzione e la vendita di prodotti da forno e pasticceria. Locato. Causa di sfratto in corso Prezzo base: Euro 66.000,00. Lotto 2: Appartamento di mq. 140 al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, 3 camere da letto, 2 bagni ed ampio terrazzo. Locato. Causa di sfratto in corso. Prezzo base. Euro 38.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.00.

POGGIO RENATICO

MAGAZZINI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 1064/15

POGGIO RENATICO: Lotto Unico: via Valle. Nuda proprietà di n. 2 edifici in corpo separato. Uno ad uso magazzino di mq. 270, ed uno ad uso residenziale composto da n. 2 appartamenti entrambi al p.1-t di compl. mq. 135,60, n. 2 negozi di mq. 60,80 ed un magazzino di mq. 18,10. Occupato. Prezzo base: Euro 48.750,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti, tel. 0532 790045. Udiienza con incanto: 04/03/16 ore 9.30.

PORTOMAGGIORE

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 404/12

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: fraz. Portorotta, via Santa Margherita. Abitazione al p.t-1 di 186 mq, con magazzino di 54 mq e corte esclusiva, composto: al p.t da ingresso, soggiorno, cucina, letto, disimpegno, bagno; al p.1 n.3 camere. Occupato. Prezzo Base: Euro 22.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10:00.

RO FERRARESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 129/11+49/13

RO FERRARESE - Lotto 1: Ro Ferrarese (FE), via Pardara. Fabbricato indipendente al p.t. di ca mq 161,40 con corte esclusiva pertinenziale composto da ingresso, pranzo con angolo cottura ripostigli, cantina, zona notte con bagno in p.sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 212270. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 11.00.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FERRARA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 81/14

FERRARA: beni siti in loc. Sant'Egidio, via Bassa. Lotto 2: Abitazione con annesso ripostiglio esterno, di mq. 77 al p.t.-1 composta da soggiorno con angolo cottura, due bagno e due camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 25.000,00. Lotto 3: Abitazione dotata di garage in corte e cantina, di mq. 100 al p.t-1 composta da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere da letto e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 34.000,00. Lotto 4: Fabbricato ad uso magazzino di mq. 73 con corte pertinenziale. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 11.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunian, tel. 0532 205039. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.00.

FERRARA

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 223/12

FERRARA: Lotto 1: via Saraceno - Appartamento al p.1 di mq. 174 con cantina al p.t.composto da: ingresso, studio, sala da pranzo, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere da letto, 2 bagni. Libero

alla vendita. Prezzo base: Euro 144.000,00. Lotto 3: Via Modena. Relitti di terreno di mq. 10 occupati da porzione di edifici di terzi. Prezzo base: Euro 270.00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

COMACCHIO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 566/12 + 83-84/13

COMACCHIO Fraz. Lido degli Scacchi Lotto 18: Via Urano. Terreno edificabile di mq. 1886. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00 Lotto 19: Via Urano. Terreno edificabile di mq. 1824. Libero. Prezzo base: Euro 43.000,00 Lotto 20: Via Satellite. Terreno edificabile di mq. 2589. Libero. Prezzo base: Euro 61.000,00 Lotto 21: Via Satellite. Terreno edificabile di mq. 2589. Libero. Prezzo base: Euro 61.000,00 Lotto 22: Via Satellite. Terreno edificabile di mq. 2390. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00 Lotto 23: Via delle Galassie. Ampia area di terreno con esteso fronte strada di mq. 37.000. Libero. Prezzo base: Euro 384.000,00. Custode Giudiziario Dott. Andrea Ranieri, tel. 0532 212270. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 11.00.

MASI TORELLO

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 56+105/13

MASI TORELLO. Lotto 2: viale Adriatico. Magazzino di mq. di 679 al p.t.-1 della consistenza di 8 vani oltre accessori, con corte esclusiva ed appezzamento di terreno incolto. Occupato dai beni di proprietà dell'esecutato. Prezzo base: Euro 57.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari, tel. 0532 473072. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 9:30.

MESOLA

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 338/12

MESOLA Lotto Unico: loc. Massenzatica, via Dosso Alto - A) Appartamento al p.1 di mq. 139 composto da: ingresso, cucina, pranzo, disimpegno, bagno e 2 stanze. B) Ampie tettoie ad uso locali di sgombero di mq. 269. C) Lotti di terreno agricolo di ha 0.25.08. D) Strisce di terreno agricolo di mq. 546. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00 Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

POGGIO RENATICO

LOTTO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 89/14

POGGIO RENATICO: Lotto 1 - fraz. Coronella, via Russia. Area fabbricabile residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 420.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.00.

TRESIGALLO

APPARTAMENTI - EX FIENILE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

tel. 0532 210515. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

ARGENTA
TERRENO EDIFICABILE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 165/09
ARGENTA – Lotto 1: Via del Fitto snc. Terreno edificabile di ca. mq 11.808. Libero. Prezzo base: Euro 49.500,00. Custode Giudiziario Dott. Gianfranco Gadda, tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 9:00.

CODIGORO - LAGOSANTO
TERRENI EDIFICABILI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 139/12
CODIGORO – Lotto 1: Loc. Mezzogoro, Strada statale 495. Terreno edificabile di mq 5131 con n. 4 parcheggi realizzati con autobloccanti in cemento. Libero. Prezzo Base: euro 19.000,00. Custode Giudiziario Dott Antonio Agresta, tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 04/03/16 ore 9.00.



ACQUISTA LA TUA CASA
Senza commissioni e spese notarili.
Aste in Tribunale anche con Mutuo.
asteannunci.it

FERRARA - BOLOGNA

 **Tribunale di BOLOGNA**

Abitazione | Accessorio

MEDICINA
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 36/13
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di un fabbricato ad uso residenziale, costituito da appartamento posto al piano primo e composto da: ingresso, soggiorno/pranzo, cucina (con loggia/balcone), ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere di cui una con balcone.

ubicazione: Medicina
Via Zambrini, Località Portonovo 46 (BO)
tipo di immobile: Autorimessa al piano terreno.
ubicazione: Medicina
Via Zambrini, Località Portonovo 46 (BO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 45.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 60.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Maurizio Atzori
custode: Avv. Lucia Maranò
professionista: Notaio Fabio Cosenza
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 16:10
asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 16:11
luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari - Minicipo di Bologna - Piazza Maggiore.

BOLOGNA
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 395/13
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, bagnetto, due balconi. Cantina al piano seminterrato.
ubicazione: Bologna via Pier Paolo Molinelli 17 (BO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 240.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 240.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 240.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Maurizio Atzori
custode: Avv. Lucia Maranò
professionista: Notaio Paolo Bonoli
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 12:20
asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 12:21
luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari - Minicipo di Bologna - Piazza Maggiore.

BOLOGNA
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 416/13
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà su

appartamento posto al piano terra (rialzato) composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, 1 bagno, 1 cantina al piano interrato. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. L'immobile è occupato dai debitori eseguiti.

ubicazione: Bologna Via Nino Bixio 10 (BO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 90.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 90.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Maurizio Atzori
custode: Avv. Andrea Guerra
professionista: Notaio Clotilde La Rocca
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 12:10
asta con incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 12:11
luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore

BARICELLA
UNITÀ IMMOBILIARE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 771/12
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare da cielo a terra in condominio orizzontale, disposto su due piani, comprendente soggiorno, cucinotto e bagno al P.T.; disimpegno e camera al piano primo per complessivi mq. 65,00 circa lordi residenziali; Classe Energetica G.

ubicazione: Baricella Via Bonzi 52 (BO)
tipo di immobile: Una autorimessa.
ubicazione: Baricella Via Bonzi 52 (BO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.500,00
in aumento: Euro 1.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 19.500,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Maurizio Atzori
custode: Dott. Giacomo Barbieri
professionista: Dott.ssa Maria Elena Padovani
asta senza incanto: mar, 01 dic 2015 ore: 16:00
asta con incanto: mar, 01 dic 2015 ore: 16:01
luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari - Minicipo di Bologna - Piazza Maggiore.

MOLINELLA
APPARTAMENTO - AUTORIMESSA
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 263/12
LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, un bagno e disimpegno oltre ad un balcone.
ubicazione: Molinella via Murri 28 (BO)
tipo di immobile: autorimessa al piano terra.
ubicazione: Molinella via Murri 28 (BO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 70.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 70.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Maurizio Atzori
custode: Avv. Sandra Serenari

professionista: Notaio Roberto Moscatiello
asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 16:10
asta con incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 16:11
luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

MONTERENZIO
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 33/08
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, due camere, disimpegno e bagno, cantina pertinenziale al sotterraneo.
ubicazione: Monterenzio Via Idice 325 (BO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.800,00
in aumento: Euro 1.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 12.800,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 30.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Marco D'Orazi
custode: I.V.G. Bologna
professionista: Notaio Pietro Bonoli
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 17:10
asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 17:11
luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari - Minicipo di Bologna - Piazza Maggiore.

MONTEVEGLIO
ABITAZIONE - AUTORIMESSA
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 836/11
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano 1°, mq 82, composto da ingresso, cucina, tinello, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. al p.i. cantina di mq 8.
ubicazione: Montevoglio Via Ziribega 17 (BO)
tipo di immobile: Autorimessa di 23 mq.
ubicazione: Montevoglio Via Ziribega 17 (BO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 57.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 100.000,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott. Maurizio Atzori
custode: Avv. Giovanni Ravenna
asta senza incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 09:40
asta con incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 09:41
luogo della vendita: Tribunale di Bologna, Via Farini,1

VERGATO
UNITÀ IMMOBILIARE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 707/13
LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare ad uso abitativo, con accesso indipendente e corte esclusiva, posta al piano primo, costituita da sala, soggiorno-pranzo, disimpegno, n.3 camere, ampia terrazza, il tutto facente parte di un fabbricato ad uso residenziale. ubicazione: Vergato via Ronzino (Ex via Serretto) 18 (BO)
tipo di immobile: posto auto coperto.
ubicazione: Vergato

via Ronzino (Ex via Serretto) 18 (BO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 98.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 98.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Maurizio Atzori
 custode: Avv. Giovanni Ravenna
 professionista: Notaio Claudio Babbini
 asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 13:20
 asta con incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 13:21
 luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Immobilie comm.le|ind.le

CREPELLANO

EDIFICIO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 740/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Edificio ad uso commerciale di circa mq. 1020 più tettoia di mq. 137 circa e area cortiliva esterna di cui una porzione esclusiva ed a 1/2 con il confinante. Classe Energetica E.
 ubicazione: Crepellano Via Emilia 133/B (BO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 270.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 270.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Maurizio Atzori
 custode: I.V.G. Bologna
 professionista: Notaio Giampaolo Zambellini Artini
 asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 15:10
 asta con incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 15:11
 luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari - Municipi di Bologna - Piazza Maggiore.



Tribunale di FERRARA

Abitazione|Accessorio

POGGIO RENATICO

ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 269/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al p.t. - 1 con corte esclusiva e cantina in distaccato basso-comodo al p.t., della sup. lorda compl. di ca mq 89.
 ubicazione: Poggio Renatico via G. Verdi 19 (FE)
 tipo di immobile: Cortiletto esclusivo della sup. lorda compl. di ca mq 30
 ubicazione: Poggio Renatico via G. Verdi 19 (FE)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.500,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 49.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Anna Ghedini
 custode: Dott. Roberto Foti
 professionista: Dott. Roberto Foti Tel. 0532 790045 - fax 0532 711573
 asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 11:30
 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara -- piano terra



Tribunale di PIACENZA

Abitazione|Accessorio

PIACENZA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 256/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato, composto da: soggiorno/cucina, disimpegno, due camere e bagno.
 ubicazione: Piacenza
 Frazione Mucinasso, Strada Farnesiana 290 (PC)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.800,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 19.800,00
 in aumento: Euro 200,00
 valore di stima: Euro 42.300,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Giovanni Picciau
 custode: I.v.g. Di Piacenza
 professionista: Notaio Amedeo Fantigrossi 0523331106
 asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 17:00
 asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 17:00
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, in Piacenza, Via Gregorio X n. 46



Tribunale di RAVENNA

Abitazione|Accessorio

RAVENNA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 263/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con ingresso indipendente; al p.1° soggiorno con angolo cottura; al p.2° due camere letto e bagno. Sup. comm.le mq. 80 c.a.
 ubicazione: Ravenna
 Località Punta Marina Terme, Via della Prora 45 (RA)
 tipo di immobile: garage al piano terra.
 ubicazione: Ravenna
 Località Punta Marina Terme, Via della Prora 45 (RA)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 105.000,00
 in aumento: Euro 6.000,00
 valore di stima: Euro 105.000,00
 vendita delegata notarile
 custode: Notaio Andrea Dello Russo
 professionista: Notaio Andrea Dello Russo Tel. 0544/212142
 asta con incanto: gio, 03 dic 2015 ore: 09:00
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna.

RAVENNA

DUE UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 272/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare a destinazione civile abitazione composta da un piano primo e secondo. ubicazione: Ravenna Località Lido Adriano, Via Pietro Mascagni 12 (RA)
 tipo di immobile: Locale ad uso autorimessa.
 ubicazione: Ravenna Località Lido Adriano, Via Bastia Pietro Mascagni 12 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 136.125,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 136.125,00
 in aumento: Euro 70.000,00
 valore di stima: Euro 210.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
 custode: Avv. Lucia Adinolfi
 professionista: Avv. Lucia Adinolfi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 11:00
 asta con incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna via G. Falcone, 67.

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 207/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo del complesso denominato Residence Aurora Corpo E, con superficie commerciale di c.a mq. 48, composto da soggiorno / pranzo, disimpegno, bagno, letto, ripostiglio e balcone oltre alla cantina ubicata al p.t. e posto auto in godimento esclusivo e perpetuo. ubicazione: Ravenna Località Lido Adriano, Viale Metastasio 1 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 35.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 61.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
 custode: Dott.ssa Alessandra Di Carlo
 professionista: Dott. Daniele Diamanti tel. 0544/34083
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:00
 asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 14, sita al 2° piano del Tribunale di Ravenna, Via g. Falcone n. 67.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 199/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento piano terra e primo composto da: piano terra locale servizio e wc; 1°piano: ingresso, soggiorno, disimpegno, 3 camere da letto, bagno e balcone. Soggetto a contratto di locazione. Libero dal 31/07/15.
 ubicazione: Ravenna Via degli Spreti 13 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00
 in aumento: Euro 4.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 74.000,00
 in aumento: Euro 4.000,00
 valore di stima: Euro 130.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento piano terra e secondo composto da: p.t. locale servizio; 2°piano: ingresso, soggiorno, disimpegno, 3 camere da letto, bagno e balcone. Soggetto a contratto di locazione. Libero dal 31/07/15.
 ubicazione: Ravenna Via degli Spreti 13 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 85.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 valore di stima: Euro 150.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
 custode: Avv. Cristina Ingoli
 professionista: Avv. Cristina Ingoli
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:40
 asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:40
 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 13 sita al secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

ALFONSINE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 412/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di abitazione con pro-servizi in corpi separati, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, cucinotto, bagno, sgombero; al p.1° tre camere, ripostiglio, bagno e disimpegno con balcone. Giardino e corte privata. Sup. compl. mq. 261 c.a
 ubicazione: Alfonsine Via Raspona 27 (RA)
 tipo di immobile: Garage
 ubicazione: Alfonsine Via Raspona 27 (RA)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 192.000,00
 in aumento: Euro 10.000,00
 valore di stima: Euro 340.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
 custode: Notaio Alberto Fazi
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544.219977

asta con incanto: gio, 03 dic 2015 ore: 10:20
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Viale G. Falcone 67, Aula delle Udienze n.13 - piano secondo.

ALFONSINE

UNITÀ IMMOBILIARE CON DUE GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 207/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare.
 ubicazione: Alfonsine Corso Giuseppe Garibaldi 171
 tipo di immobile: due garage
 ubicazione: Alfonsine Corso Giuseppe Garibaldi 171
 tipo di immobile: area. ubicazione: Alfonsine (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 55.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 118.000,00
 vendita delegata professionista
 custode: Dott. Daniele Diamanti
 professionista: Dott. Daniele Diamanti tel. 0544/34083
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:00
 asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: nell'aula delle udienze n. 13 sita al secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

CONSELICE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 17/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato al grezzo, mq. 230 c.a., a due piani fuori terra, costituito da due unità abitative con area cortiliva di mq. 385 c.a.
 ubicazione: Conselice Via Coronella (RA)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 86.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 valore di stima: Euro 86.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato al grezzo, mq. 230 c.a., a due piani fuori terra, costituito da due unità immobiliari con area cortiliva di mq. 489 c.a.
 ubicazione: Conselice Via Coronella (RA)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 89.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 valore di stima: Euro 89.000,00
 vendita delegata notarile
 custode: Notaio Francesca Pula
 professionista: Notaio Francesca Pula
 asta con incanto: gio, 03 dic 2015 ore: 12:40
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna.

COTIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 365/11 + 304/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano, composto da: soggiorno, cucina, 2 camere e 2 bagni per mq. 95 circa.
 ubicazione: Cotignola Via Rossini 66 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00
 in aumento: Euro 4.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 74.000,00
 in aumento: Euro 4.000,00
 valore di stima: Euro 123.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
 custode: Dott. Stefano Babini
 professionista: Avv. Lucia Adinolfi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 11:00
 asta con incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: Presso il Tribunale di Ravenna - Aula 14 - Viale G. Falcone 67

FUSIGNANO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 391/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di una palazzina a due livelli, composta complessivamente da quattro appartamenti con accesso indipendente. Ad esso si accede attraverso un piccolo ingresso indipendente posto al piano terra e risulta essere composto da un soggiorno, una cucina/pranzo, una camera da letto singola, una camera da letto matrimoniale, un bagno, un disimpegno ed un piccolo balcone, per una superficie commerciale ragguagliata di mq. 90
 ubicazione: Fusignano via X Aprile 1 (RA)
 tipo di immobile: box auto in lamiera zincata, accessibile da area condominiale, della superficie commerciale di mq. 11,25.
 ubicazione: Fusignano via X Aprile 1 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 32.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 76.500,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
 custode: Avv. Luciano Contessi
 professionista: Avv. Luciano Contessi
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 12:20
 asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 12:20
 luogo della vendita: presso l'Aula delle Udienze n. 13 sita al 2° piano del Tribunale di Ravenna, via G. Falcone n. 67

FUSIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 289/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, vano di proprietà esclusiva, oltre alla proporzionale proprietà delle parti comuni; per una sup. commerciale complessiva di ca. mq 71.
 ubicazione: Fusignano Via X Aprile 1 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 32.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 65.000,00
 vendita delegata professionista
 custode: Avv. Aleandra Argentieri
 professionista: Avv. Aleandra Argentieri
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:20
 asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:20
 luogo della vendita: presso l'Aula delle udienze n.13, sita al 2° piano del Tribunale di Ravenna, Viale G. Falcone n.67
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

LUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 323/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione posta su due piani. ubicazione: Lugo Via Bastia 178 (RA)
 tipo di immobile: Autorimessa
 ubicazione: Lugo Via Bastia 178 (RA)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 32.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 55.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
 custode: Notaio Massimo Gargiulo
 professionista: Notaio Massimo Gargiulo 0546 21516 fax 0546 21581
 asta con incanto: gio, 03 dic 2015 ore: 12:00
 luogo della vendita: nell'aula delle udienze n. 13, secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 416/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.1°, composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, camera letto matrimoniale, camera singola, bagno e due cantine. Sup. comm. compl. mq. 95 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento.
 ubicazione: Massa Lombarda
 Via Martiri della Libertà 26 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 98.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 valore di stima: Euro 98.000,00
 vendita delegata notarile
 professionista: Notaio Roberto Gualdrini tel. 0544/219977
 asta senza incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 11:40
 asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:40
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Aula 13.

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 263/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al terzo ed ultimo piano senza ascensore, in palazzina sita in pieno centro storico. L'appartamento (mq. 65 comm.) è così composto: disimpegno, bagno, cucina, due camere, piano sottotetto accessibile e cantina a piano terra oltre alla proprietà di locale lavanderia e corte scoperta.
 ubicazione: Massa Lombarda Via XII Aprile 2 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 33.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 65.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
 custode: Dott. Andrea Spitali
 professionista: Avv. Luciana Benzi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 11:45
 asta con incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 11:45
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, Viale G. Falcone 67.

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 317/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con annesso vano uso ripostiglio al piano terra, composto da cucina-panzo, bagno, ripostiglio, disimpegno, letto.
 ubicazione: Massa Lombarda
 via Pompeo Torchi 12 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 39.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 124.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
 custode: Dott.ssa Alessandra Baroni
 professionista: Dott. Daniele Diamanti
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:00
 asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 14, sita al 2° piano del Tribunale di Ravenna, Via g. Falcone n. 67.



**Tribunale di
REGGIO EMILIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO EMILIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 232/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento posto al primo piano di fabbricato condominiale, con autorimessa pertinenziale al piano terreno, composto da soggiorno, cucina, bagno, corridoio, due camere e loggia, oltre a cantina al piano interrato e ripostiglio al secondo piano. Superficie commerciale unita abitativa pari a mq. 91,26; ubicazione: Reggio Emilia Via Gondar 2 (RE) tipo di immobile: autorimessa di mq. 14,76; area cortiliva esclusiva di mq. 4,10. ubicazione: Reggio Emilia Via Gondar 2 (RE) prezzo base vendita con incanto: Euro 32.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 32.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Gianluigi Morlini custode: I.V.G. REGGIO EMILIA professionista: Notaio Giovanni Aricò asta con incanto: gio, 03 dic 2015 ore: 14:30 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - primo piano).

CAMPAGNOLA EMILIA**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 136/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento ubicato al piano secondo di fabbricato condominiale, con annessa autorimessa al piano seminterrato, composta da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno con balcone, ripostiglio, due camere da letto. Superficie commerciale abitazione pari a mq. 98,80; ubicazione: Campagnola Emilia Viale Nuovo Risorgimento (RE) tipo di immobile: Autorimessa di Mq 33. ubicazione: Campagnola Emilia Viale Nuovo Risorgimento (RE) prezzo base vendita con incanto: Euro 53.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 53.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Gianluigi Morlini custode: I.V.G. REGGIO EMILIA professionista: Notaio Giovanni Aricò asta con incanto: gio, 03 dic 2015 ore: 14:30 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula 5 - primo piano).



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it**Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le****REGGIO EMILIA****ABITAZIONE E LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 288/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di abitazione posta al p. primo composta da tre camere da letto, cucina con balcone, soggiorno, disimpegno e bagno. Al p. secondo vi sono locali soffitta. Nel cortile si trova un basso servizio in corpo staccato ad uso cantina. La sup. comm. abitativa è di ca. mq 175,5. ubicazione: Reggio Emilia Località Villa Mancasale, via F. Cavallotti 3 (RE) tipo di immobile: Al p. terra locale ad uso laboratorio con doppi servizi della sup. comm. di ca. mq 137. ubicazione: Reggio Emilia Località Villa Mancasale, via F. Cavallotti 3 (RE) prezzo base vendita con incanto: Euro 78.800,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 282.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Gianluigi Morlini custode: Dott.ssa I.v.g Di Reggio Emilia professionista: Notaio Roberto Serino asta con incanto: gio, 03 dic 2015 ore: 14:30 luogo della vendita: locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - p. primo)

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it

**Tribunale di
FORLÌ****Abitazione | Accessorio****CESENA****VILLETTA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura fallimentare numero: 22/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà, villetta unifamiliare, posta al centro di un lotto di terreno di un lotto di terreno di sup. catastale di ca. mq 610 suddivisa in due piani, piano terra ad uso servizi ed autorimessa e primo piano ad uso abitativo. ubicazione: Cesena via Isonzo 218, angolo via Savio in San Michele (FC) tipo di immobile: unità imm.re cat C/6 mq 23 ubicazione: Cesena via Isonzo 218, angolo via Savio in San Michele (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 256.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Alberto Pazzi curatore: Dott.ssa Roberta De Simone tel. 0543/717223 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 13:15 luogo della vendita: ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Forlì



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it**CIVITELLA DI ROMAGNA****VILLETTA INDIPENDENTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura fallimentare numero: 60/05**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: villetta indipendente abbinata da un lato, composta da un appartamento di 5,5 vani. Si precisa che l'attuale indirizzo del bene è mutato in via Spadolini 8, pur senza alcuna variazione del dato catastale. ubicazione: Civitella Di Romagna via Spadolini 8 (FC) tipo di immobile: locale adibito ad ufficio, 1,5 vani. Si precisa che l'attuale indirizzo del bene è mutato in via Spadolini 8, pur senza alcuna variazione del dato catastale. ubicazione: Civitella Di Romagna via Spadolini 8 (FC) tipo di immobile: garage di mq catastali 20. Si precisa che l'attuale indirizzo del bene è mutato in via Spadolini 8, pur senza alcuna variazione del dato catastale. ubicazione: Civitella Di Romagna via Spadolini 8 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 202.900,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Alberto Pazzi curatore: Avv. Mauro Cacciaguerra tel. 0543/27880 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 13:15 luogo della vendita: ufficio del G.D., Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46.

FORLÌ**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 240/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo e composto da ingresso / disimpegno, soggiorno, vano cucina-pranzo, un bagno e due camere da letto (totale mq. 75,88). Classe energetica F. ubicazione: Forlì Corso Garibaldi 172 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00 in aumento: Euro 1.200,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Dott.ssa Sonia Guariglia professionista: Dott.ssa Sonia Guariglia Tel. 0543 818248 asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1.

FORLÌ**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 205/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato industriale di ampie dimensioni su due piani (p.t. sup. lorda mq. 7.800: uffici, magazzini, laboratori, aree

modelliera e zone accessorie; p.1 sup. lorda mq. 805 uffici, atelier, magazzino e mq. 149 appartamento del custode), insistente su area di mq. 13.097. Soggetto a contratto di locazione con scadenza al 31/10/2015. ubicazione: Forlì Frazione Selva via Gramadora 12/14 (FC)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.200.000,00
 in aumento: Euro 70.000,00
 valore di stima: Euro 3.200.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott.ssa Barbara Vacca
 custode: I.V.G. di Forlì
 professionista: Notaio Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109 Fax 0543/25661
 asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 12:30
 luogo della vendita: aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1.

FORLÌ

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura fallimentare numero: 16/11
 LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento piano terra
 ubicazione: Forlì via Sara Levi Nathan 14 (FC)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 121.500,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: appartamento piano terra
 ubicazione: Forlì via Sara Levi Nathan 14 (FC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.400,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott. Alberto Pazzi
 curatore: Dott.ssa Caterina Valducci Tel. 0543 29024
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 13:15
 luogo della vendita: ufficio Giudice Delegato presso Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza n. 46

FORLIMPOPOLI

APPARTAMENTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 99/13
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento, con corte di pertinenza, sito ai pp. terra e 1°, con cantina al p.t.; soggiorno con ang. cottura, antibagno e camera da letto al p.1°, al p.t. ripostiglio, disimpegno, bagno e cantina;
 ubicazione: Forlimpopoli via Corallo 325 (FC)
 tipo di immobile: e due posti auto scoperti al p.t
 ubicazione: Forlimpopoli via Corallo 325 (FC)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 100.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Barbara Vacca
 custode: Dott. Ocare Santi
 professionista: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655
 asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 12:00
 luogo della vendita: presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì sito in P.zza Beccaria, 1.

Immobilie comm.le|ind.le

BRISIGHELLA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura fallimentare numero: 52/08
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: (bene identificato al n. 6 della perizia), quota 100%, negozio piano terra di fabbricato a schiera, consistenza 42 mq; con atto di assegnazione a titolo di stralcio divisionale stipulato in data 20.03.2012 avanti al Notaio Dott.ssa Maria Assunta Raspanti, la Curatela è dive-

nuta unica proprietaria.
 ubicazione: Brisighella Località Fognano, via Giovanni Maria Emiliani n. 27 (RA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 47.000,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott. Alberto Pazzi
 curatore: Dott. Girolamo Giorgio Rubini tel. 0543/35698
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 13:15
 luogo della vendita: ufficio del G.D., Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza n. 46.

PREMILCUORE

CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE CON TERRENO E UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura fallimentare numero: 39/03
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Capannone uso artigianale con terreno di pertinenza in parte corte ed in parte agricolo, con relativi servizi ed uffici posti al p.t. e primo, il tutto su corte stralciata
 ubicazione: Premilcuore Località Giumella (FC)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott. Alberto Pazzi
 curatore: Dott. Mauro Canducci Tel. 0541 946452
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 13:15
 luogo della vendita: ufficio del G.D. Tribunale di Forlì piazza Beccaria n. 1 II piano stanza n. 46



Nel nostro sito www.asteannunci.it potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Gorizia - Udine



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI**

VENDITA SENZA INCANTO: Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.canaleaste.it.

**Tribunale di PORDENONE****Abitazione | Accessorio****VENEZIA****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 90/2014**

Curatore Dott.ssa Maria Pia Cereser con studio in San Stino di Livenza (Ve), Via Roma n. 26/B, Tel. 0421.311260. Venezia (Ve), Località Mestre, Via Torino n. 180 - Lotto 1-2-3-4: piena proprietà per l'intero di posti auto delimitati da segnalazione a pavimento siti al piano interrato di un fabbricato ad uso direzionale. Lotto 5: Piena proprietà per l'intero di: - area urbana edificabile adiacente al fabbricato ad uso direzionale, avente capacità edificatoria potenziale di 1.343 mc. La suddetta volumetria potrebbe essere ulteriormente ampliata in virtù della legge Piano Casa. - Strada privata ad uso pubblico confinante con il mapp. 294 di cui sopra. - due lastre solari utilizzati come sede degli impianti tecnologici posti rispettivamente ai piani nono e quinto. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 16.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.500,00, Lotto 2 Euro 11.500,00, Lotto 3 Euro 7.500,00, Lotto 4 Euro 7.500,00, Lotto 5 Euro 295.460,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del 14/01/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

SACILE - PRATA DI PORDENONE - CORDOVADO - MAJANO - FONTANAFREDDA - AVIANO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CONCORDATO PREVENTIVO N. 11/2014**

Commissario giudiziale Dott. Federico Vignoni Mengarelli con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 12, Tel. 0434.520904 - Liquidatore giudiziale Dott.ssa Eves Marcuzzi. Lotto 1: Sacile (Pn), Viale San Giovanni del Tempio n. 1D, Zona Catastale C, Condominio San Nicolò - appartamento al primo piano di 3 vani e accessori e con pertinenziali cantina e garage al piano scantinato. Primo ingresso. Liberto da gravami. Lotti 2-3-4: Prata di Pordenone (Pn) - terreni edificabili in zona I2 limitrofi a via Puja e via Friuli di complessivi mq 16.700. Gravati da ipoteca. Lotti 5-6-7: Cordovado (Pn) - terreni edificabili in zona C3 limitrofi a via Anna Sbaiz di complessivi mq 2.310. Assenza di gravami. Lotti da 8 a 15: Majano (Ud) - terreni edificabili in zona C2 via del Colle vicinanza Stadio di complessivi mq 7.160. Gravati da ipoteca. Lotto 16: Fontanafredda (Pn) - terreni agricoli, liberi da ipoteca, località Nave. Lotto 17: Fontanafredda (Pn) - terreno edificabile di mq 950 prospiciente via S. Antonio, volume edificabile

mc 1.080 sup. massima coperta mq 302. Assenza di gravami. Lotto 18: Aviano (Pn) - terreno agricolo di mq 9.050 limitrofo alla viabilità Pedemontana lungo le sponde del torrente Ortuga. Assenza di gravami. Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 10.00 presso lo studio del commissario giudiziale. Prezzo base: Lotto 1 Euro 160.000,00, Lotto 2 Euro 151.000,00, Lotto 3 Euro 159.000,00, Lotto 4 Euro 511.000,00, Lotto 5-8 Euro 47.000,00 ciascuno, Lotto 6 Euro 58.000,00, Lotto 7 Euro 52.000,00, Lotto 9 Euro 69.000,00, Lotto 10-11 Euro 59.000,00 ciascuno, Lotto 12 Euro 53.000,00, Lotto 13 Euro 64.000,00, Lotto 14 Euro 67.000,00, Lotto 15 Euro 66.000,00, Lotto 16 Euro 220.000,00, Lotto 17 Euro 80.000,00, Lotto 18 Euro 27.000,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 per i lotti 1-2-3-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-17-18 ed Euro 5.000,00 per i lotti 4-16. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile o bonifico bancario sul c/c IBAN IT91N0880512500021000000885 c/o Friulovest Banca filiale di Pordenone, intestato al concordato preventivo.

BRUGNERA**COMPLESSO IMMOBILIARE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 57/2012**

Curatore Dott. Federico Borean con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 6, Tel. 0434.521551. Brugnera (Pn), Via Antonio Carpenè n. 21 - Lotto unico: complesso immobiliare industriale di mq 8.304 complessivi coperti, realizzato nel 2006 su un lotto di terreno della superficie complessiva di mq 12.964 completamente infrastrutturato e appartenente ad un'azienda di produzione di pannelli - in particolare del prodotto giuntato nell'ambito del settore del legno e dell'arredamento. Per eventuali sopralluoghi si invita a prendere contatto con il perito stimatore l'ing. Andrea D'Andrea al n. 349-8099097. Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 11.00 presso l'aula 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 4.031.990,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del giorno 21/01/2016. Versamento cauzione sul c/c della procedura IBAN IT78L0880565061020000000398 presso Friulovest Banca.

PRATA DI PORDENONE**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 1/2015**

Curatore Dott. Marco Del Savio con studio in Prata di Pordenone (Pn), Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. Prata di Pordenone (Pn), Via Peressine n. 29 - Lotto unico: villino articolato su di un unico piano fuori terra costituito da corpo garage e area abitativa. L'interno dell'abitazione è suddiviso in: ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno che conduce al reparto notte composto da bagno, camera matrimoniale, due camere singole; attraverso altro disimpegno si sviluppano un ripostiglio, la lavande-

ria, la centrale termica e l'uscita sul portico antistante il garage. Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 10.00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Eventuale nuova gara il 09/02/2016 ore 10.00 con le stesse modalità della prima asta. Prezzo base Euro 202.000,00 oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 26/01/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

BRUGNERA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 89/2013**

Brugnera (Pn), Via Carriade n. 28 - Lotto unico: piena proprietà dell'intero di appartamento ai piani terra e primo e composto da: ingresso, cucina, sala da pranzo, 3 camere, bagno, sottoscala (che dà accesso a cantina comune ad altra) e due ripostigli. Parti comuni del fabbricato di cui l'unità immobiliare suddetta fa parte di competenza per quota di 1/2 al C.F. Fg. 11 part. 191 sub. 4, Via Carriade, piano T, b.c.n.c. Libero da persone ma completamente arredato. Irregolarità urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 25/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 50.500,00; offerte minime Euro 37.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT67T0533612500000041611970 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FONTANAFREDDA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CAUSA DIVISIONALE N. 2953/2012**

Fontanafredda (Pn), Località Villadolt, Via Leonardo da Vinci n. 48 int. 1, Condominio I Magi Lotto 1/c - Lotto 1: appartamento al piano terra composto da ingresso-pranzo, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e terrazzino con locale tecnico; cantina e garage al piano scantinato. Alle unità compete la quota di complessivi 26,71/1000 sulle parti comuni del fabbricato. I beni sono abitati da un comproprietario. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 66.600,00; offerte minime Euro 49.950,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT28Q0533612500000041590146 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3127/2013

San Vito al Tagliamento (Pn), Via Veritte n. 8 - Lotto unico: abitazione piano terra mq 74,24; abitazione piano primo mq 44,10; terrazzo piano primo mq 30,14; accessori piano terra mq 35,75; porticato piano terra mq 7; tettoia piano terra mq 41,16. Il ctu dichiara che il fabbricato ad uso abitazione non corrisponde ai disegni depositati nel comune ed autorizzati con concessione a costruire prot. 2026 in data 21.6.1979. Per sanare tale difformità è necessaria la presentazione di una D.I.A. in sanatoria come previsto dalla L.R. 11.11.2009 n. 19. L'immobile risulta occupato. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 80.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 80.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT71B0880512500021000001157 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino.

FONTANAFREDDA

COMPLESSO EDILIZIO AD USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 10/2014

Liquidatore giudiziale Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Via Ospedale Vecchio n. 3, Tel. 0434.20094. Fontanafredda (Pn) - Lotto 1: zona industriale Ceolini - complesso edilizio ad uso industriale (Cat.D/1) costituito da un terreno di pertinenza del complesso della sup. cat. di mq 19.106 costituito da un'area a morfologia pianeggiante con sovra eretti fabbricati. Lotto 2: terreno agricolo sup. cat. mq 12.009 attualmente coltivato a soia da terzi. Porcia (Pn), Condominio Carpini - Lotti 3-4-5-6-7-8-9-10-11: appartamenti alcuni al piano terra ed altri al piano primo, tutti con pertinenze, locati e non. Classe Energetica C. Lotto 12: terreni edificabili sup. cat. mq 1.660 indice fondiario di 0,8 mc/mq. Pasiano di Pordenone (Pn), Via Roma n. 102, Condominio Valentina - Lotto 13-14-15: appartamenti alcuni al piano primo ed altri al piano secondo, tutti con pertinenze, locati e non. Sacile (Pn), Via Cavour/viale Zancanaro - Lotto 16: fabbricato al grezzo in corso di ristrutturazione su 4 livelli f.t. più due piani interrati. Nel lotto è ricompresa la piattaforma di sollevamento per auto (da posare ed installare) il cui costo, per un importo di Euro 35.000,00 è stato interamente corrisposto dalla società alla ditta fornitrice. A tale importo dovrà essere corrisposto un sovrapprezzo (a carico dell'offerente) di Euro 10.000,00 (circa) per l'adeguamento della piattaforma che è stata omologata nella versione con conducente a bordo. Per una maggiore descrizione dei lotti si rinvia alla perizia di stima del Geom. Luigi Tonegutti. Vendita senza incanto 15/01/2016 ore 11.00 presso lo studio del commissario giudiziale. Prezzo base: Lotto 1 Euro 560.000,00, Lotto 2 Euro 45.000,00, Lotto 3-12 Euro 90.000,00 ciascuno, Lotto 4 Euro 47.000,00, Lotto 5 Euro 63.000,00, Lotto 6-10 Euro 53.000,00 ciascuno, Lotto 7 Euro 101.000,00, Lotto 8 Euro 88.000,00, Lotto 9 Euro 65.000,00, Lotto 11 Euro 115.000,00, Lotto 13-15 Euro 55.000,00 ciascuno, Lotto 14 Euro 50.000,00, Lotto 16 Euro 1.253.400,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 per i lotti 1-16, Euro 1.000,00 per i lotti 2-3-7-8-11-12, ed Euro 500,00 per i lotti 4-5-6-9-10-13-14-15. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante bonifico bancario sul c/c IBAN IT88R0103012501000002102705 c/o Monte Paschi di Siena.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



PORDENONE

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 49/2013

Pordenone, Via della Ferriera n. 8 - Lotto unico: vilino unifamiliare dislocato su 3 piani e precisamente: piano terra, ampio ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, studio, disimpegno, bagno, camera, vano scala, 2 verande; piano primo, 2 camere di cui una con bagno interno, disimpegno, 2 bagni, ripostiglio, vano scala e ampia terrazza; piano interrato, ampia taverna, cantina, lavanderia, stanza ripostiglio, locale auto-clave, centrale termica, disimpegno, vano scale; scoperto pertinenziale esclusivo recintato e sistemato a giardino con piantumazioni di pregio, completo di marciapiedi, vasetti pedonali e carrai pavimentati. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 365.000,00; offerte minime Euro 273.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT680083561250000000999138 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 325/2011

Pordenone, Largo Cervignano n. 55, Condominio Schiera dei Fiori, corpo B - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno cieco e piccola veranda che è stata chiusa in modo abusivo; locale cantina e garage al piano terra. Vi sono a carico dell'unità immobiliare pendenze condominiali. Valore di stima Euro 55.800,00. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 42.000,00; offerte minime Euro 31.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT59I010301250000000610090 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 27/2012

Pordenone, Via Francesco Baracca n. 15/8, Condominio Lancillotto C - Lotto unico: appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, un bagno, un'ampia terrazza sviluppata lungo 3 lati perimetrali e in buona parte coperta e chiusa da una struttura metallica con copertura e tamponamenti costituiti da teli in materiale plastico; cantina e posto auto al piano interrato. Vi sono delle pendenze per spese condominiali. Occupato dal proprietario. Valore di stima Euro 68.000,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 30.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 30.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT30D050341250000000000551 c/o Banca Popolare di Verona Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

MINI-APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 272/2012

Pordenone, Via Ugo Foscolo n. 7, Condominio Oriente Corpo A - Lotto unico: mini-appartamento al secondo piano costituito da 2 vani principali, quali un vano soggiorno-pranzo e un vano camera da letto, oltre al disimpegno, un piccolo w.c. e un terrazzo con accesso dal soggiorno. Alla data del sopralluogo il ctu ha verificato che risultava essere in stato di abbandono e parzialmente svuotato degli arredi. Al piano interrato vi è una cantina e un posto auto. Difformità urbanistiche sanabili. Vi sono delle pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 30.000,00; vendita con incanto 23/02/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 30.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT79W0103012501000002094594 c/o MPS - Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



PORDENONE**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 89/2012**

Pordenone, Via Giosuè Carducci n. 14 int. 6 – Lotto unico: appartamento al secondo piano (ingresso, cucina, pranzo, 2 camere, bagno e terrazzo) di un edificio condominiale con cantina e garage al piano seminterrato. Spese condominiali inavase. Valore di stima Euro 63.517,50. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 38.000,00; offerte minime Euro 28.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT95S063401250010000008543 c/o Cassa di Risparmio del FVG filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 199/2010**

Pordenone, Viale della Libertà n. 73, Condominio Libertà – Lotto unico: appartamento al piano quarto composto da ingresso, salotto, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzini; cantina e box auto esterno. Il ctu riferisce che lo stato di manutenzione interno ed esterno è da ritenersi nella media. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 89.325,00; offerte minime Euro 66.993,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84R0572812500748571226500 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 186/2012**

Pordenone, Via Chiesa di Rorai n. 15, Condominio Venezia II – Lotto unico: appartamento al quarto piano composto da cucina, sala da pranzo, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio oltre cantina al piano scantinato. Il ctu rileva alcune difformità edilizie sanabili. Vi sono spese condominiali inavase. Valore di stima Euro 62.000,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 35.000,00; offerte minime Euro 26.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78I0880512500021000000856 c/o Friulovest Banca Cred.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE**UNITÀ IMMOBILIARE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 5/2012**

Pordenone, Via Segaluzza n. 8, Condominio Vallenoncello – Lotto unico: unità immobiliare al quarto piano costituita da: ingresso, salotto, terrazza, cucina, terrazzino, camera matrimoniale, wc, corridoio, camera di modeste dimensioni, bagno e cameretta; garage al piano seminterrato. Vi sono delle pendenze condominiali. Occupato. Valore di stima Euro 89.500,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 40.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 40.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT21K010301250000000599084 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO**VILLETTA A SCHIERA CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 59/2013**

Aviano (Pn), Via Strizzot – Lotto unico: villetta a schiera su 3 piani con piccolo spazio verde (parte piazzato) in corrispondenza dell'accesso principale composto da: soggiorno-sala da pranzo-cucina; il piano superiore da: disimpegno, 2 camere, bagno; il piano interrato da: disimpegno, bagno utilizzato anche come lavanderia, cantina adibita a ripostiglio (difformità catastale), garage. Irregolarità urbanistiche sanabili. In Catasto Terreni, area condominiale di sedime del fabbricato di cui alle unità immobiliari suddette fanno parte di competenza per quota millimetrica, ente urbano ha 00.10.37. Vendita senza

incanto 20/01/2016 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 105.560,00; offerte minime Euro 79.170,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT96X0103012500000000614287 c/o Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO**ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 111/2012**

Aviano (Pn), Viale San Giorgio n. 40 – Lotto unico: abitazione al piano primo (ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, terrazzino, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e un bagno) con cantina e garage al piano scantinato, nel Condominio San Giorgio. Difformità edilizie sanabili; spese condominiali inavase. Valore di stima Euro 71.094,38. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 33.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 33.000,00 – offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86Y0634012500100000008555 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO**APPARTAMENTO CON CANTINA E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 324/2011**

Aviano (Pn) Sez. A, Via Monte Grappa n. 4, Condominio Avi – Lotto unico: appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno e due camere, con locale accessorio (ad uso cantina) e autorimessa al piano scantinato. Il C.T.U. riferisce che lo stato conservativo dell'immobile è discreto e che risultano a carico delle pendenze per spese condominiali. Libero. Valore di stima Euro 58.140,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 28.000,00; offerte minime Euro 21.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT57W0103012501000002065211 c/o Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 92/2013**

Aviano (Pn), Via Giuseppe Mazzini n. 6 – Lotto unico: appartamento al secondo piano di un edificio condominiale, composto da: cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, soggiorno e due camere. Il ctu riferisce che l'immobile è stato liberato nel mese di marzo 2014 con la consegna delle chiavi all'amministratore

condominiale. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 70.000,00; offerte minime Euro 52.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT61I0533612500000041556093 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 57/2012

Azzano Decimo (Pn), Via Borgo Colle n. 20 - Lotto unico: edificio costituito da: abitazione al p.T composta da porticato, ingresso-cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno (occupata senza titolo da terzi); abitazione al grezzo al p.1 composta da ingresso, ripostiglio, cucina-soggiorno, 2 camere e bagno. In Catasto risulta inoltre: F.32 mapp.427 sub.2 p.T Cat. C/6 mq 16. Difformità catastali ed edilizie. Valore di stima Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 30.000,00; vendita con 22/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 30.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT91V010301250000000601041 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 36/2008

Curatore Dott. Andrea Zanotti con studio in Pordenone, Via del Maglio n. 8/b, Tel. 0434.524810. Azzano Decimo (Pn), Via dei Pioppi n. 18 - Lotto 1: abitazione con arredi e accessori, di ca. mq 200 su un unico piano con due portici, ingresso, cucina, ripostiglio (cantina), soggiorno, disimpegno, tre camere e due bagni, con area di pertinenza e di sedime della sup. cat. di mq 740. L'immobile è inserito in un contesto residenziale di pregio, costituito da sole abitazioni di nuova costruzione a carattere residenziale unifamiliare e ciascuna proprietà è dotata di giardino. Le finiture sono di pregevole fattura. L'impianto di riscaldamento è a pavimento. L'abitazione non è provvista di un garage coperto. Necessità di sanatoria edilizia. Difformità. Valore di stima Euro 460.000,00. Vendita senza incanto 19/01/2016 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 160.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 18/01/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

CASARSA DELLA DELIZIA

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 48/2013

Casarsa della Delizia (Pn), Via Gino Menotti n. 8 - Lotto unico: fabbricato di civile abitazione attualmente inagibile con porzioni strutturali di piani demolite. Il ctu riferisce che il fabbricato risulta costruito in epoca antecedente il 1967 e la conformazione rispecchia quella della scheda catastale e precisamente: ingresso, cucina, bagno, pranzo e disimpegno vano scale al piano terra, due camere, ripostiglio, disimpegno vano scale al piano primo, due vani ad uso soffitta e disimpegno vano scale al piano secondo. Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 10.500,00; vendita con incanto 23/02/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 10.500,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 1.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78P0548412500056570422542 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASTELNOVO DEL FRIULI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 341/2011

Castelnovo del Friuli (Pn), Località Costa n. 22 - Lotto unico: abitazione ricostruita con intervento pubblico post-terremoto. Il fabbricato è costituito da 2 piani fuori terra. Al piano terra si trovano cucina-soggiorno, cantina e vano scale, al primo piano si trovano due camere un terrazzo e bagno. Sull'area di pertinenza insiste una casetta in legno non sanabile (da rimuovere). Sussistono alcune difformità catastali. Valore di stima Euro 42.500,00. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 32.000,00; offerte minime Euro 24.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT02H050341250000000000761 c/o Banca Popolare di Verona Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAVASSO NUOVO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 281/2010

Cavasso Nuovo (Pn), Via Case Dinon n. 19 - Lotto unico: il lotto ricomprende alla part. 22 un vecchio edificio posto su due piani fuori terra ad uso civile abitazione posto in linea con altri fabbricati. Mentre alla part. 25 sub. 1 si individua un garage isolato al

piano terra. L'accesso dell'abitazione avviene tramite via Case Dinon mentre per il garage dal passa carrabile attraversando le part. 47 e 87. Il piano terra dell'abitazione è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, vano scale, disimpegno, camera, bagno, portico aperto esterno che da sul retro. Il primo piano è composto da: tre camere, bagno, disimpegno e veranda. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 62.000,00; vendita con incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 62.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT93J010301250000000613818 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CHIONS

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 148/2012

Chions (Pn), Via Aldo Moro - Lotto unico: fabbricato residenziale formato da 4 alloggi in corso di costruzione facente parte di edificio a schiera. L'immobile si eleva su 3 piani f.t. più scantinato; l'edificio si trova in stato di fermo lavori. Nel suo complesso è formato da 2 appartamenti speculari al p.T, formati da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera, nonché 2 appartamenti speculari fra loro, distribuiti su p.T-1-2. Al p.T si trovano ingresso e scala, soggiorno con terrazzo coperto, cucina, disimpegno, bagno e camera al p.1, camera con bagno e terrazza scoperta al p.2. Completano locali cantina al p.scantinato. Difformità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 96.000,00; offerte minime Euro 72.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT07T0634012500100000008550 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS

GARAGE/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 34/2012

Curatore Rag. Mario Basso con studio in Cordenons (Pn), Piazza della Vittoria n. 4, Tel. 0434.581177. Cordenons (Pn), Via San Daniele Comboni - Lotto unico: doppio garage con annessa cantina e bagno (lotto 1 in perizia); mobili d'ufficio con computer, stampante e calcolatrice (lotto 4 in perizia). Tutti i beni sono dettagliatamente descritti nella perizia di stima. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 13.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.30 del giorno 18/01/2016, con allegata cauzione mediante assegno circolare N.T. intestato al fallimento.

www.asteannunci.it

CORDENONS**ANTICO FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 181/2013**

Cordenons (Pn), Via Nazario Sauro n. 69 – Lotto unico: antico fabbricato in pietra e sassi risalente al 1830, con corte interna, fabbricato ad uso foresteria e tettoia sul retro. L'edificio è di tre piani fuori terra con una superficie complessiva di 348 mq. Il ctu riferisce che l'immobile nella parte del fabbricato principale fronte strada è in piccola parte ristrutturato e che risulta abitabile solo il piano terra. Inoltre, il consulente precisa che la foresteria e la tettoia nella corte interna appaiono in buone condizioni. Il ctu ha riscontrato alcune irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 121.365,00; offerte minime Euro 91.023,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85F0533612500000041559228 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 116/2012**

Cordenons (Pn), Vial di Romans n. 76/1, Condominio Monica B – Lotto unico: appartamento al piano terra con relativa pertinenza e composto da: ingresso-soggiorno con porticato coperto, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno, cantina e autorimessa al piano scantinato. Vi sono pendenze per spese condominiali. Valore di stima Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 63.500,00; offerte minime Euro 47.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT05N0503512501097570587255 c/o Veneto Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CORDENONS**ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 11/2013**

Cordenons (Pn), Via Ponte del Vado n. 70 – Lotto unico: abitazione posta su 3 livelli con area ad uso esclusivo, composta da: piano terra, ingresso, stanza, ripostiglio, soggiorno, pranzo, cucina; primo piano che si accede tramite una scala interna, costituito da: disimpegno, tre camere, due ripostigli; secondo piano da: due soffitte; piano terra da, garage. L'unità abitativa è disabitata. Dalla servitù comune si accede al cortile ad uso esclusivo che accede all'unità ove si trovano, il garage, un ante-bagno e un servizio igienico. Tramite la scala in ferro esterna si accede alla copertura a terrazzo. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 84.000,00; offerte minime Euro 63.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26E063401250010000008874 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDIGNANO-VITTORIO VENETO**ABITAZIONI-POSTI AUTO-CANTINE-DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 83/2012**

Curatore Dott. Federico Vignoni Mengarelli con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 12, Tel. 0434.520904. Cordignano (Tv), Via Vistorta – Lotto 1: abitazione di sup. comm.le mq 53 al p. terra, con posto auto e cantina di mq. 20. Prezzo base Euro 47.000,00. Lotto 2: abitazione di sup. comm.le mq 80 al p. terra, con posto auto e cantina di mq 33,5. Prezzo base Euro 69.500,00. Lotto 3: abitazione di sup. comm.le mq 53 al p. primo, con posto auto e cantina di mq 28. Prezzo base Euro 49.500,00. Lotto 4: abitazione di sup. comm.le mq 80, al p. primo, con posto auto e cantina di mq 42,5. Prezzo base Euro 73.000,00. Vittorio Veneto (Tv) – Lotto 5: deposito al p. scantinato di sup. comm.le di mq 28. Prezzo base Euro 8.800,00. Vendita senza incanto 29/01/2016 ore 10.00 presso lo studio del curatore – Rilancio minimo Euro 1.000,00 per i lotti 1-2-3-4 ed Euro 200,00 per il lotto 5. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile o bonifico bancario sul c/c IBAN IT59X035001250000000023968 c/o Ubi Banco di Brescia filiale di Pordenone, intestato al fallimento.

FIUME VENETO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 241/2011**

Fiume Veneto (Pn), Via Santa Felicità n. 236 – Lotto 1: abitazione ai piani terra (soggiorno-cucina e servizio nel sottoscala), primo (una camera) e secondo (una camera). Valore di stima Euro 18.144,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 6.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 6.000,00 – offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT74T0103012500000000592182 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 194/2013**

Fossalta di Portogruaro (Ve), Via Gorizia n. 25 – Lotto unico: abitazione unifamiliare destinata ad uso civile. L'edificio è costituito da un piano terra, adibito a zona giorno, da un piano primo adibito a zona notte. Alla zona giorno si accede tramite il portoncino di ingresso pedonale: percorrendo pochi metri si accede alla zona ingresso dell'abitazione. La zona giorno è composta da cucina e soggiorno; salendo attraverso le scale si accede al piano superiore composto dalla zona notte e servizi, e, ad uso della camera principale vi è anche un terrazzo. L'immobile è disabitato. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 60.000,00; vendita con incanto 23/02/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 60.000,00 – offerte in aumento non inferiori a: Euro 1.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT63J083561250000000999134 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO**ABITAZIONE A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 53/2012**

Maniago (Pn), Via Nazario Sauro n. 2 – Lotto unico: facente parte di un edificio a schiera del '900 (effettuati interventi post-terremoto) – abitazione composta da ingresso-cucina-soggiorno, ripostiglio, vano scale al piano terra, 2 camere, bagno corridoio e terrazzo al primo piano, nonché locale ripostiglio staccato e terreno di pertinenza. Il C.T.U. riferisce che l'immobile è mantenuto in modo precario. Valore di stima Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 23.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 23.000,00 – offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT81B0103012501000002065304 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa (già Banca Antonveneta Spa)

filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 282/2010

Maniago (Pn), Via Colle n. 6/A – Lotto 1: abitazione su 2 piani, il primo dei quali è posto al secondo piano del condominio, mentre l'altro è posto nel piano mansardato. Al piano secondo l'appartamento è costituito da più vani destinati a soggiorno, ripostiglio, cucina, wc, due camere, altezze utili di ca. 2.70 mt; mentre al piano mansardato vi sono due vani destinati a ripostiglio e liscivaia, altezze utili medie di ca. mt. 1.95. Al piano terra vi è un posto auto scoperto all'interno del piazzale di pertinenza condominiale; al piano interrato vi sono una cantina e un garage. Valore di stima Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 39.750,00; vendita con incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 39.750,00 – offerte in aumento non inferiori a: Euro 3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT50F083561250000000999105 c/o BCC Pordenonese Scarl filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

UNITÀ IMM.RE CON ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3616/2005

Maniago (Pn), Via Molini – Lotto unico: unità immobiliare al p. terra della sup. comm.le di mq 100 composta da ingresso principale, cucina, disimpegno, soggiorno, ripostiglio e terrazza retrostante; zona notte (2 camere ed un bagno); fabbricato accessorio adibito a garage. Valore di stima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 18.000,00; offerte minime Euro 13.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT91X0634012500100000005386 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MONTEREALE VALCELLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 22/2012

Monterea Valcellina (Pn), Vicolo Dante Alighieri n. 1 – Lotto unico: abitazione di 3 livelli fuori terra con annesso accessorio in sasso, stalla e fienile a corpo staccato, con corte di mq. 225. Si accede al piano terra dalla corte, ed ivi si trovano cucina, stanza con servizio e ripostiglio; al primo piano si accede da scala esterna ed è composto da 3 locali affacciati su pianerottolo aperto dal quale si accede altresì alla soffitta. Valore di stima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base: Euro 18.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base: Euro

18.000,00 – offerte in aumento non inferiori a: Euro 1.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT92G0880512500021000000848 c/o Friulovest Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 98/2014

Morsano al Tagliamento (Pn), Via Noncello – Lotto unico: abitazione unifamiliare del tipo "abitazioni in villino" edificata ante 1988, costituita da un piano terra adibito ad autorimessa, taverna, cantine e ripostiglio, il piano primo adibito a zona giorno e notte ed accessori (soggiorno, cucina, bagno, 3 camere con ulteriori servizi). Dalla documentazione fotografica allegata alla perizia si può notare che, le zone esterne risultano totalmente al grezzo e priva di finitura e rivestimento colorato. Occupato. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 158.915,00; offerte minime Euro 119.186,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT25S0533612500000041590247 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 184/2011

Pasiano di Pordenone (Pn), Via Visinale di Sotto – Lotto unico: abitazione facente parte di un vecchio complesso edilizio ristrutturato su 2 piani f.t. e composta da: zona giorno, soggiorno ampio, una sala da pranzo indipendente, una cucina principale ed una seconda cucina di servizio. All'ingresso dell'abitazione si trova la scala che permette l'accesso alla zona notte, nonché il locale centrale termica, un ripostiglio ed un bagno di piccole dimensioni. La zona notte è costituita da, un unico ampio bagno, camera matrimoniale e da due comode camere da letto, oltre ad una stanza adibita a studio. Lievi irregolarità urbanistiche sanabili. Valore di stima Euro 282.900,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 60.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 60.000,00 – offerte in aumento non inferiori a: Euro

3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT98W083561250000000999077 c/o Banca di Cred. Coop. Pordenonese Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 211/2011

Pasiano di Pordenone (Pn) – Lotto 1: Via Traffè – abitazione al p. T-1 di remota costruzione inagibile con provvedimento n. 4359/99 del 12.04.1999 e fabbricato agricolo ex stalla, deposito e fienile. Manca permesso di agibilità. Difficoltà catastali ed edilizie alcune non sanabili. Valore di stima Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base: Lotto 1 Euro 40.000,00; offerte minime Lotto 1 Euro 30.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT08Y083561250000000999095 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PINZANO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 174/2013

Pinzano al Tagliamento (Pn), Località Campeis n. 13 – Lotto unico: abitazione su 3 livelli e precisamente: piano terra, zona giorno con cucina-pranzo e soggiorno, oltre a vani accessori collocati, il primo, deposito ripostiglio, sotto il vano scala, e gli altri due, deposito ripostiglio e wc, nella parte edilizia verso il giardino interno. Al piano mezzano vi è un unico vano bagno. Al primo piano c'è la zona notte con due vani destinati a camere. Al piano secondo è collocata la soffitta. Edificio ad uso stalla e/o fienile al piano terra (3 vani adibiti a deposito ripostiglio) e al piano primo (deposito ripostiglio con accessorio a terrazzino). Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 100.000,00; offerte minime Euro 75.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19T0548412500056570422728 c/o Banca Popolare Cividale Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 17/2014

Porcia (Pn), Via Petrarca n. 12 (Cat. A/2) Corso Italia n. 89 (Cat. C/6) – Lotto unico: abitazione al piano terra composta da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio sottoscala, locale cantina ripostiglio, garage ed area scoperta. Quota indivisa di 1/4 sul Fg. 3 p.la 1752 superficie mq 244. Occupato con contratto di locazione stipulato in data 20.03.2010 in modalità transitoria. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 65.854,00; offerte minime Euro 49.390,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT52S0634012500100000008832 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 163/2009**

Porcia (Pn), Via Galassia n. 20/b - Lotto unico: edificio singolo uso residenza con terreno di pertinenza. L'immobile è costituito al piano terra da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, lavanderia, bagno, vano scale oltre ad un portico esterno. Al piano primo si trovano tre camere, due bagni, corridoio e un ampio terrazzo esterno scoperto; autorimessa al p.T. Valore di stima Euro 192.000,00. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 144.000,00; offerte minime Euro 108.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT11Z0503412500000000000343 c/o Banca Popolare di Verona Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI**UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 250/2010**

Pravidomini (Pn), Via Giulia Maldifassi - Lotto unico: unità abitativa in linea su 3 piani f.t. e costituita da, soggiorno-pranzo-cottura, disimpegno, wc al piano terra, nonché corte esclusiva; bagno, 2 camere disimpegno e balcone al primo piano e soffitta. Difficoltà edilizie sanabili e ulteriori difficoltà per la soffitta (non compresa nella volumetria autorizzata) che dovrà essere chiusa da parte dell'acquirente. Valore di stima Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 39.500,00; vendita con incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 39.500,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT51S0880512500021000000898 c/o Friulovest Banca filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 139/2013**

Pravidomini (Pn), Via del Donatore n. 3, scala 1, int. 5 - Lotto unico: appartamento al piano primo collocato in una palazzina costruita nel 2001 composta da sei unità abitative, completa di scoperto comune, garage proprio e cantinetta. E' presente una piccola porzione di verde comune minimamente piantumato all'interno di una recinzione con muretto e rete metallica. L'accesso carraio è dotato di cancello telecomandato. Libero. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 80.283,00; offerte minime Euro 60.212,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT80D010301250000000613911 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI**VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 296/2011**

Pravidomini (Pn), Via Aldo Moro n. 11 - Lotto unico: villetta a schiera di tre piani fuori terra in complesso residenziale con accessorio al p.t., e così composta: piano terra, porticato, ingresso, vano scale, vano con

accesso dall'esterno con ulteriore scala, servizio, altra camera; primo piano, cucina, 2 camere, servizio e terrazzo, oltre vano scale; secondo piano mansardato con due vani comunicanti. Sussistono alcune difformità edilizie sanabili. Valore di stima Euro 189.000,00. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.15 - prezzo base Euro 79.800,00; offerte minime Euro 59.850,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT73E083561250000000999104 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 39/2013**

Pravidomini (Pn), Via dei Bonitti - Lotto unico: appartamento bilocale in condominio di quattro unità, ubicato al primo piano e composto da ingresso/cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera. Il ctu rileva alcune irregolarità. Quota indivisa di 1/4 sul Fg. 17 p.la 295 sub. 7 b.c.n.c. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 30.875,00; offerte minime Euro 23.156,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT28G0548412500056570422600 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI - ZOPPOLA**ABITAZIONI-GARAGE-POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 194/2012**

Pravidomini (Pn), Frazione Frattina, Via Giulia Maldifassi, Residenza la Pazienza - Lotto 1: abitazione ai piani 2-3, vani 3,5. Difficoltà urbanistiche sanabili. Libero. Lotto 2: garage al p.T, mq 16. Libero. Lotto 3: garage al p.T, mq 16. Libero. Lotto 4: posto auto scoperto al p.T, mq 14. Libero. Zoppola (Pn) - Lotto 5: Via Tarvisio n. 24, Lotto 6: Via Tarvisio n. 22, Lotto 7: Via Tarvisio n. 20/2 - abitazioni al grezzo ai piani T-1 (Cat. F/3). Difficoltà urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 25/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 49.950,00, Lotto 2 e 3 Euro 3.900,00 ciascuno, Lotto 4 Euro 2.100,00, Lotto 5 Euro 61.779,94, Lotto 6 e 7 Euro 47.392,50 ciascuno; offerte minime: Lotto 1 Euro 37.462,50, Lotto 2 e 3 Euro 2.925,00 ciascuno, Lotto 4 Euro 1.575,00, Lotto 5 Euro 46.334,96, Lotto 6 e 7 Euro 35.544,38 ciascuno. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23Y0572812500748571252546 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 132/2010**

Sacile (Pn), Via Villorba n. 21/A - Lotto unico: appartamento al piano primo (cucina pranzo-soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio e terrazza) con corte esclusiva di pertinenza al p. terra. Il ctu ha rilevato un intervento edilizio da ritenersi abusivo (chiusura balcone). Valore di stima Euro 152.000,00. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 64.000,00; offerte minime Euro 48.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul

c/c bancario IBAN IT69M0503512501097570559162 c/o Veneto Banca filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE**ABITAZIONE-CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CAUSA DIVISIONALE N. 884/2011**

Sacile (Pn), Via Lacchin - Lotto unico: unità immobiliare al quinto piano di un edificio condominiale composta da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, corridoio, bagno e 3 camere; annessa cantina al piano seminterrato. L'unità immobiliare è in uso alla convenuta. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 120.000,00; offerte minime Euro 90.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT27T0503512501097570693894 c/o Veneto Banca filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN GIOVANNI D'ASSO**CASALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 51/2010**

Curatore Dott.ssa Maura Chiarot con studio in Pordenone, Via Vallona n. 48, Tel. 0434.520105. San Giovanni d'Asso (SI), località Vergelle - Lotto I: Casale di nuova edificazione accatastato come fabbricato in corso di costruzione, attualmente allo stato grezzo, costruito su apposito terrazzamento del terreno collinare. Lotto II: Casale di nuova edificazione accatastato come fabbricato in corso di costruzione, attualmente allo stato grezzo, costruito su apposito terrazzamento del terreno collinare. Lotto III: Casale di nuova edificazione accatastato come fabbricato in corso di costruzione, attualmente allo stato grezzo, costruito su apposito terrazzamento del terreno collinare. Prezzo base: Euro 66.551,16 per il Lotto I, Euro 96.218,78 per il Lotto II, Euro 189.230,06 per il Lotto III. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del curatore entro le ore 18.00 del giorno 19/01/2016. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile o bonifico bancario sul c/c IBAN IT48J0503512501097570409847 presso Veneto Banca filiale di Pordenone intestato al fallimento.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO**APPARTAMENTI-POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**E.I. N. 199/2012 + 278/2012**

San Vito al Tagliamento (Pn), Via del Tagliamento snc - Lotto 1: app.to P.T. ingr.-sogg. cottura, rip., corridoio, 2 camere, bagno; posto auto scoperto, corte di pertinenza esclusiva. Lotto 2: app.to P.1 sogg.-cottura, rip., corridoio, 2 camere, bagno, terrazzo chiuso con rip., 2 terrazze aperte. Lotto 3: app.to P.1 sogg.-cottura, rip., corridoio, 2 camere, bagno, 2 terrazze aperte; cantina P.T. Lotto 4: app.to P.1 sogg.-cottura, rip., corridoio, 2 camere, bagno, terrazze. Lotto 5: app.to P.1 ingr.-sogg. cottura, rip., corridoio, 2 camere, bagno, terrazza; cantina P.T. Per tutti i lotti: difformità edilizie regolarizzabili. Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 70.000,00, Lotto 2 Euro 71.000,00, Lotto 3 Euro 66.500,00, Lotto 4 Euro 58.500,00, Lotto 5 Euro 39.500,00; vendita con incanto 23/02/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base come sopra descritti - offerte in aumento non inferiori a: Lotto 1-2-3 Euro 3.000,00, Lotto 4 Euro 2.000,00, Lotto 5 Euro 1.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone aula 109. Versamento della cauzione sul c/c bancario IBAN IT18H0533612500000041529926 c/o Banca Pop.

Friuladria Spa di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SEQUALS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 108/2013

Sequals (Pn), Frazione Lestans, Via Dante n. 37/2 - Lotto 1: abitazione su due piani resi irregolarmente indipendenti oltre corte di pertinenza e piccolo deposito. Il piano terra è composto da cucina, camera/salotto, disimpegno, due camere e un bagno, attraverso una scala esterna si accede al primo piano composto da cucina, bagno, tre camere, deposito con accesso esterno e terrazza. Parzialmente occupato giusta contratto di locazione del 13.01.2010 con scadenza l'08.01.2014; a seguito di ispezione da parte del custode risultava occupato da terzi, e pertanto, è stata intrapresa azione per la liberazione. Irregolarità catastali ed edilizie non tutte sanabili. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 42.800,00; offerte minime Euro 32.100,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT80K0533612500000041488092 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

AVIANO - CANEVA

FABBRICATO - IMMOBILI ABITATIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 86/2014

Curatore Dott.ssa Ada Maria Vignati con studio in Pordenone Vicolo delle Acque n. 2, Tel. 0434.247389. Aviano (Pn) - Lotto 1: fabbricato (Cat. D/7) - Proprietà 100%. Lotto 2: Via Maggiore 44 e 68 - immobile ad uso abitativo (Cat. A/7 vani 8 - Cat. C/6 mq 14) - Proprietà 100% occupato. Lotto 3: Via Comello Fabbro - immobile ad uso abitativo (Cat. C/6 mq 31 - Cat. A/7 vani 7,5 - Cat. C/2 mq 77) - Proprietà 100% occupato. Caneva (Pn) - Lotto 4: Via Armando Diaz n. 24 - immobile ad uso abitativo (Cat. C/6 mq 40 - Cat. C/2 mq 180 - Cat. A/3 vani 5) - Proprietà 100% occupato. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 13.00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base: Lotto 1 Euro 274.516,00, Lotto 2 Euro 86.800,00, Lotto 3 Euro 142.800,00, Lotto 4 Euro 39.900,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 11.30 del 19/01/2016, con cauzione da versare mediante assegno circolare N.T. o sul c/c bancario IBAN IT54I050341250000000000770 c/o Banca Popolare di Verona (Banco Pop. Soc.Coop.) filiale di Pordenone, entrambi intestati alla procedura.

CORDENONS

UFFICIO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 25/2012

Curatore Dott. Fabio Malnis con studio in Pordenone, Viale Martelli n. 4, Tel. 0434.29759. Cordenons (Pn), Via Martiri della Libertà n. 72 - Lotto 1: ufficio al piano terra di mq 62 ca. e 2 posti auto scoperti di mq 12 ca. ciascuno, nell'edificio Residenza Vittoria. Libero. Valore di stima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 11.00 nell'aula 107 o 108 (primo piano) del Tribunale di Pordenone. Prezzo base ribassato: Lotto 1 Euro 32.285,00 - oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN

IT11U0572812500748570935090 c/o Banca Popolare di Vicenza filiale di Pordenone a favore del beneficiario.

ROVEREDO IN PIANO

NEGOZI - ACCESSORI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 231/2012 + 129/2013

Roveredo in Piano (Pn), Via XX Settembre - Lotto 1: civ. n. 55 - negozio al P.T., magazzino al P.S1. Locato. Lotto 2: civ. n. 51 - negozio al P.T., 2 magazzini al P.S1. Locato. Lotto 3: civ. n. 49 - negozio al P.T., 2 cantine al P.S1. Lotto 4: civ. n. 47 - negozio al P.T., due magazzini al P.S1. Locato. Lotto 5: civ. n. 45/a - abitazione al P.1 con accesso esclusivo ed area giardino di pertinenza. Lotto 6: civ. n. 53 - abitazione al primo e secondo piano, cantina al piano scantinato, porticato esterno ed area giardino di pertinenza. Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 42.500,00, Lotto 2 Euro 40.000,00, Lotto 3 Euro 42.500,00, Lotto 4 Euro 37.000,00, Lotto 5 Euro 67.500,00, Lotto 6 Euro 102.000,00; vendita con incanto 23/02/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base come sopra descritti - offerte in aumento non inferiori a: Lotto 1-2-3-4 Euro 2.000,00, Lotto 5 Euro 3.000,00, Lotto 6 Euro 4.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT79G050341250000000000661 c/o Banca Popolare di Verona filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO

FABBR. AGRICOLO CON ACCESSORIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 111/2013

Spilimbergo (Pn), Via del Temolo - Lotto unico: fabbricato ad uso agricolo insistente su area a morfologia pianeggiante di forma rettangolare con annesso corpo accessorio e abitazione del custode, i fabbricati risalgono ad epoca antecedente al 1967. I mappali di cui al catasto terreni ricadono, secondo il vigente PRGC, in parte in zona E6 ambiti di interesse agricolo/paesaggistico ed in parte in zona E4 ambiti di interesse agricolo. Il fabbricato per l'allevamento di suini è a pianta rettangolare con corpo accessorio in parte destinato ad uso deposito in parte adibito ad abitazione del custode. Il ctu rileva irregolarità e difformità che necessitano di essere regolarizzate. L'intero compendio è abbandonato. Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 105.000,00; vendita con incanto 23/02/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 105.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86J0835612500000000999133 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

ARZENE-SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONI-ACCESSORI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



PORDENONE

CAUSA DIVISIONALE N. 1339/2012

Arzene (Pn), Via Roiuzzo n. 7 - Lotto 1: edificio su 3 piani: Il P.T. costituito da 7 vani: ingr., pranzo-sogg., cucina, disimpegno notte, camera con affaccio con possibilità di uscita verso il giardino e il garage; il P.1 destinato a soffitta. Il piano seminterrato costituito da 5 vani: cantina, taverna, sottoscala, deposito-ripostiglio e servizio wc. Il terreno (p.lla 188) ricade in zona S (viabilità). Occupato. San Martino al Tagliamento (Pn), Via Saletto Mazzurin n. 18 - Lotto 2: abitazione tipo popolare composta al P.T. da 6 vani (ingr., ufficio ex cucina, ripostiglio plurioso ex stalla e vano) e al P.1 (due soli vani) ed il secondo piano (unico grande vano). Destinato a granaio. Terreno ricadente in zona E5.2. Libero. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 175.032,00, Lotto 2 Euro 72.214,00; offerte minime: Lotto 1 Euro 131.274,00, Lotto 2 Euro 54.160,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT18L083561250000000999143 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 204/2013

Aviano (Pn), Via dei Cipolat n. 9/3 - Lotto unico: abitazione unifamiliare tipologia a schiera in linea, unità interna, articolata su 2 piani uno seminterrato ed uno rialzato, più area di base, pertinenza scoperta costituita da piccolo giardino in uso esclusivo e posto auto scoperto in uso esclusivo. Il corpo edilizio è in continuità con analoghe unità adiacenti secondo tipo a schiera. L'edificio si articola su 2 livelli, piano fuori terra destinato a soggiorno, bagno e cucina, piano seminterrato accessibile da scala interna destinato a camere letto, bagno e locale tecnico. Irregolarità sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 22/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 83.840,38; offerte minime Euro 62.880,28. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT83L0634012500100000009031 c/o Cassa di Risparmio FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BRUGNERA

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 138/2013

Brugnera (Pn), Via Giuseppe Mazzini n. 31 - Lotto unico: fabbricato unifamiliare recentemente ristrutturato su 3 livelli fuori terra: al piano terra troviamo l'ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, un bagno, un disimpegno che conduce all'autorimessa per due posti auto, la lavanderia e la centrale termica; al piano primo vi sono tre camere, un disimpegno e due bagni. Al secondo piano vi è un ampio sottotetto. L'area esterna è utilizzata a giardino completo e finito con camminamenti e pavimentazioni in porfido, completamente recintato. L'autorimessa è un unico vano con capacità di due posti auto. Occupato. Vendita senza incanto 25/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 232.237,50; offerte minime Euro 174.178,13. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT31A053361250000041613384 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASTELNOVO DEL FRIULI

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 284/2011

Castelnovo del Friuli (Pn), località Oltreterugo, n. 84 - Lotto unico: porzione di fabbricato sviluppato su due piani con piccolo scoperto su due lati. L'abitazione è composta da vano principale, corridoio, ripostiglio e bagno. Al primo piano vi è una soffitta al grezzo. Sussistono alcune difformità probabilmente sanabili. Porzione di fabbricato in rovina con area scoperta in forte declivio abbandonata, con piante spontanee (zona E3 di interesse silvo-zootecnico). Terreni agricoli in forte declivio, abbandonati e incolti (zona E2 o E3 di interesse boschivo e silvo-zootecnico, inedificabile). Valore di stima Euro 22.600,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 11.000,00; offerte minime Euro 8.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT38C010301250000000596844 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CODROIPO - ANDREIS - ZOPPOLA

FABBRICATI RESIDENZIALI-TERRENI-POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 38/2007

Curatore Dott. Francesco Paolin con studio in Pasiano di Pordenone, Via Roma 91, Tel. 0434.628682. Lotto 1: Codroipo (UD) Fraz. Biauzzo, Via Codroipo - Fabbr. residenziale grezzo avanzato, terreno di pertinenza (vano scala, garage P.T; appartamento P.1). Lotto 2: Codroipo (UD) Fraz. Biauzzo, Via Codroipo - Terreno edificabile frazionato in 8 lotti (7 destinati all'edificazione imm. abitativi, 1 a strada di accesso). Lotto 3: Andreis (PN) Fraz. Alcheda, Via Alcheda - Fabbr. residenziale tipo ballatoio, sviluppo verticale, scala esterna, P.T sogg./cucina; P.1 camera, bagno, disimpegno; P.2 camera; quarto livello: sottotetto (soffitta). Fabbr. annesso (P.T ricovero attrezzi/legnaia; P.1 ex fienile/deposito. Terreno agr. adiacente mq. 340 (prato). Terreno agr. non adiacente mq. 490 (prato).

Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 10.00 c/o studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 40.000,00, Lotto 2 Euro 63.200,00, Lotto 3 Euro 33.200,00. Offerte in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 4.000,00, Lotto 2 Euro 5.000,00, Lotto 3 Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 20/01/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

CORDOVADO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 124/2010 + 263/2010

Cordovado (Pn) - Lotto 2: terreno con progetto di realizzazione di 11 unità abitative in stato di costruzione. In parte ricade in zona B2, la restante a destinazione agricola. Valore di stima Euro 320.000,00. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 2 Euro 86.490,00; offerte minime Lotto 2 Euro 64.867,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48T0572812500748570972085 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO

IMMOBILE IN SCHIERA AL GREZZO- 2/6 DI TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 345/2011

Morsano al Tagliamento (Pn) - Lotto 1: Vicolo Vado snc - immobile in schiera risalente agli anni 60, oggetto di ristrutturazione iniziata nel 1996 e mai portata a termine e attualmente allo stato grezzo (p. T-1) con corte interna ad uso promiscuo. Intera proprietà F. 14 mapp. 1266; Quota indivisa di 2/6 F. 14 mapp. 1263. Valore di stima Euro 65.000,00. Lotto 2: quota indivisa di 2/6 su terreni in zona omogenea B2 ubicati all'interno della corte di cui fanno parte i mappali di cui al Lotto 1, con reciproche servitù di transito. Sussiste vincolo di rispetto zootecnico. Valore di stima Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 30.000,00, Lotto 2 Euro 1.500,00; offerte minime Lotto 1 Euro 22.500,00, Lotto 2 Euro 1.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT40J01030125010000000594887 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE

ABITAZIONE - ACCESSORI - FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 308/2012

Prata di Pordenone - Lotto 1: Via Nogherate n. 14 - appartamento su due livelli così disposto: piano terra con autorimessa, due ripostigli, magazzino, deposito, lavanderia e ampia cantina oltre alla scala di accesso al piano primo composto da ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, 3 camere e un bagno. La superficie esterna di pertinenza del fabbricato è sistemata a giardino con piante di medio fusto. Difformità urbanistiche sanabili. Occupato. Lotto 2: fondo agricolo adiacente al primo lotto ricadente in zona E6. Vendita senza incanto 25/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 111.887,60, Lotto 2 Euro 19.264,00; offerte minime: Lotto 1 Euro 83.915,70, Lotto 2 Euro 14.448,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26Z0103012501000002099256 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 305/2010

San Martino al Tagliamento (Pn), Via Saletto Mazzurin n. 17 - Lotto unico: appartamento al p. terra composto da ingresso, disimpegno, soggiorno e cucina, 2 camere, rip., bagno, cantina, ripostiglio e c.t.; garage al p. terra. Il terreno è trattato ad erba, adiacente alla casa, e ricade in zona B2. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base: Euro 21.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base: Euro 21.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT64K0548412500056570422240 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONI A SCHIERA AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 254/2011 + 137/2013

San Vito al Tagliamento (Pn), Viale Prodolone - Lotto 1-2-3-4-5-6: abitazioni a schiera al grezzo avanzato (nuovo complesso in costruzione) ai piani terra (zona giorno) e primo (zona notte) con garage con cantina/deposito al P.S1. Ai beni sono collegate in ragione di 1/6 tutte le pertinenze condominiali. Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 86.500,00, Lotto 2 Euro 86.500,00, Lotto 3 Euro 78.600,00, Lotto 4 Euro 78.600,00, Lotto 5 Euro 78.600,00, Lotto 6 Euro 78.600,00; vendita con incanto 23/02/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base come sopra descritti - offerte in aumento non inferiori a: Euro 5.000,00 per ogni lotto. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66P0880512500021000000994 c/o Friulovest Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

VECCHIA COSTRUZIONE RESIDENZIALE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 4340/2010

San Vito al Tagliamento (Pn), Via San Giovanni n. 55 - Lotto unico: vecchia costruzione residenziale di sup. mq 80, su 2 piani f.t.: piano terra (sogg., cucina, bagno, camera scale di collegamento al piano superiore con ripostiglio e centrale termica accessibi-

li dall'esterno); piano primo (disimpegno, 2 camere, ripostiglio e terrazza esterna); piano soffitta (sottotetto accessibile a mezzo botola). Annesso scoperto in parte edificabile e terreni in parte ad uso agricolo. Di pertinenza all'immobile vi sono 3 corpi accessori. Il fabbricato (part. 822) è occupato da terzo in forza di un contratto di comodato a titolo gratuito. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 132.000,00; vendita con incanto 15/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 132.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT14Y053361250000041610859 c/o Banca Pop. Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi.

SESTO AL REGHENA

EDIFICIO RESIDENZIALE E TERRENI DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 214/2010

Sesto al Reghena (Pn), frazione di Bagnarola, Via Sabotino n. 11 - Lotto unico: edificio residenziale su tre piani fuori terra (T-1-2) al grezzo che si sviluppa su ogni singolo piano per una sup. lorda di ca. mq. 154, con area esterna in stato di abbandono recintata con vecchi pali in cemento e rete metallica. Il C.T.U. rileva che, pur essendovi alcune difformità tra progetto e lavori iniziati, esse costituiscono a tutti gli effetti variante in corso d'opera e, pertanto, ne certifica la regolarità edilizia. I terreni di pertinenza (mapp. 254 e mapp. 802) ricadono in zona omogenea B sottozona B2 residenziale di completamento estensiva. Sussiste servitù passiva di transito corrente lungo tutto il lato nord-est del mapp. 248 per una lunghezza di ml. 3,5. Valore di stima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 50.500,00; offerte minime Euro 37.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT27G083561250000000999106 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO

FABBRICATO CON ACCESSORI E SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 330/2011

Spilimbergo (Pn), Via Giulia - Lotto unico: fabbricato residenziale su 3 piani e in parte su 2 (p.T-1), con accessorio staccato (abusivo e da demolire), terreno scoperto sistemato a cortile e orto, e garage al p. terra. Difformità catastali. Valore di stima Euro 96.500,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 31.000,00; offerte minime Euro 23.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23K0533612500000041324509 c/o Banca Pop. Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TRAVESIO

EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 136/2011

Travesio (Pn), Via Mazzini n. 32 - Lotto unico: edificio residenziale a schiera su 2 livelli (p. T-1) con corte esclusiva, e deposito/ripostiglio, pollaio e concaima esterni al fabbricato. Il piano terra è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, locale centrale termica, vano scale che collega il piano primo costituito da: 3 camere, bagno, corridoio/disimpegno. Valore di stima Euro 60.000,00.

Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 19.200,00; offerte minime Euro 14.400,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT22K0103012501000002037138 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le

PORDENONE

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 73/2014

Curatore Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Via Ospedale Vecchio n. 3, Tel. 0434.20094. Pordenone - Lotto unico: capannone artigianale al piano terra di mq. 571,55, ristrutturato composto da: ufficio tecnico open space, ufficio amministrazione open space, sala riunioni, servizi igienici, depositi (4), per attrezzature, mensa ed archivio, pertinenze e disimpegni. L'immobile è dotato di: sala server, sala ad accesso limitato dotata di cassaforte e stanza con accesso inferriato; moderne misure di gestione degli impianti (elettrico, EDP, riscaldamento), domotica, impianto di allarme nonché impianto fotovoltaico in grado di rendere autonomi gli impianti asserviti. Irregolarità per errata rappresentazione grafica in planimetria catastale da regolarizzare mediante DOCFA. Proprietà: l'intero. Prezzo Base: Euro 480.000,00. Cauzione: Euro 48.000,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/01/2016 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.00 del giorno 21/01/2016, con cauzione mediante bonifico bancario sul c/c della procedura IBAN IT85N0572812500748571183514 c/o Banca Popolare di Vicenza.

AVIANO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 222/2010

Aviano (Pn), Via Monte Tremol n. 17 - Lotto unico: capannone prefabbricato industriale di un piano f.t. composto al p. terra da ingresso, uffici e servizi igienici per il personale; al p. primo da ampi locali ad uso ufficio/sala riunioni-presidenza, servizi igienici e spogliatoi. L'ingresso operai è posto sul retro e a lato vi è l'infermeria attrezzata. Valore di stima Euro 2.373.750,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 600.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 600.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 10.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT54Z0634012500100000006196 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDOVADO

IMMOBILE AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 43/2013

Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Marzia Matiz con studio in Pordenone, Vicolo delle Mura n. 27, Tel. 0434.524076. Cordovado (Pn), Piazza Santa Caterina n. 6-8 - Lotto unico: immobile aziendale dotato di impianti generici. Difformità ed irregolarità catastali, che necessitano di integrazione con nuova pratica di accatastamento. Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 12.00 presso il Tribunale di Pordenone, aula n.

107. Prezzo base Euro 585.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 26/01/2016, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al concordato preventivo, pari al 5% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

FONTANAFREDDA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 9/2011

Liquidatore giudiziale Dott. Pietro Codognato Perissinotto con studio in Treviso, Via Postumia n. 29, Tel. 0422.56189 - Fontanafredda (Pn), Via delle Industrie - Lotto unico: fabbricato industriale consistente in palazzina uffici, magazzino ed accessori nella zona industriale/artigianale "Ceolini" su lotto di terreno. Vendita senza incanto 29/01/2016 ore 11.30 presso lo Studio del Commissario giudiziale Dott. Francesco Dimastromatteo in Pordenone Via Ospedale Vecchio n. 3. Prezzo base Euro 420.000,00. Offerte in aumento Euro 21.000,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, con allegata ricevuta di versamento della cauzione di Euro 42.000,00 da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

MONTEREALE VALCELLINA

COSTRUZIONE USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 10/2009

Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Pavon con studio in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2, Tel. 0434.247389. Montereale Valcellina (Pn), zona industriale, Località Grizzo - Lotto C: costruzione ad uso industriale al p. terra e primo di ca. 2425 mq, e aree esterne di pertinenza. Privo di agibilità. Valore di stima Euro 463.000,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 11.00 avanti il liquidatore presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 85.340,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 100,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegato assegno circolare N.T. intestato al concordato preventivo a titolo di cauzione.

PRATA DI PORDENONE

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 212/2011

Prata di Pordenone, Via Maron n. 3 - Lotto unico: capannone artigianale (p. T-1) derivato da una vecchia stalla con fienile e successive opere in ampliamento. Il ctu evidenzia una difformità tra le planimetrie depositate e la scala in metallo realizzata sul retro e che da accesso al primo piano del fabbricato. Inoltre, il consulente precisa che l'intero complesso è in condizioni obsolete e che quasi tutte le coperture sono in eternit. Il terreno e l'area di sedime del fabbricato, secondo il vigente PRGC, ricadono in Zona residenziale B2 di completamento estensiva. Valore di stima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 84.500,00; offerte minime Euro 63.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di

Pordenone – aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT18U0103012501000002075566 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

UNITÀ COMMERCIALE-DEPOSITO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 13/2009

Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Via Ospedale Vecchio n. 3, Tel. 0434.20094. Sacile (Pn), Viale Trento, piena proprietà - Lotto unico: primo immobile - unità comm.le, porticato mq. 86 ca., P.T. bussola d'ingresso, zona esposizione-vendita, deposito, servizi igienici, centrale termica, magazzino, rip. (mq. 1.886 ca.); P.1 (soppalco in acciaio zincato con 2 scalinate di accesso), vano tecnico (gruppo di raffrescamento), area attività pubblicitaria, 2 ripostigli (uffici), mq. 350 ca. Locata sino al 31/03/2017. Secondo immobile: deposito artigianale mq. 1.420 ca., centrale termica (solo predisposta), locale vuoto (destinato a spogliatoi, servizi igienici, rip.), deposito artig. mq. 1.100 ca., centrale termica (solo predisposta), spogliatoi, servizi igienici, rip., rampa carico-scarico merci, parte destinato senza autorizzazione attività comm.le (Outlet). Vendita senza incanto 12/02/2016 ore 11.00 presso lo Studio del Liquid.Giud. Prezzo base Euro 965.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Presentazione offerte: entro ore 11.00 del 11/02/2016. Versamento cauzione sul c/c della procedura IBAN IT22L050341250000000005151 c/o Banca Popolare di Verona.

SPIILMBERGO

UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 118/2004 + 71/2009

Spilimbergo (Pn), Viale Barbacane n. 1 - Lotto 2: unità immobiliare commerciale di mq. cat. 319, al p. S1 in condominio, composta da vari vani di ampie superfici, tramezzati e con una zona servizi igienici e ripostiglio. Valore di stima Euro 260.000,00. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 62.000,00; offerte minime Euro 46.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT130083561250000000999061 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/2012

Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Via Ospedale Vecchio n. 3, Tel. 0434.20094. Zoppola (Pn), Frazione Poincicco, Via Cusano n. 18 A-B - Lotto unico: piena proprietà di officio industriale, di fatto formato da due fabbricati industriali contigui, entrambi composti da un'area prettamente lavorativa con annessi corpo uffici su due livelli, nei quali viene svolta l'attività di progettazione e produzione. Detto immobile risulta occupato con obbligo alla liberazione entro il 31/03/2016; indennità di occupazione riconosciuto fino alla liberazione Euro 175,00 al giorno. Vendita senza incanto 29/01/2016 ore 11.00 presso lo studio del liquidatore giudiziale. Prezzo Base Euro 600.000,00. Cauzione Euro 60.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del giorno 28/01/2016, con allegata ricevuta di versamento a titolo di cauzione sul c/c della procedura IBAN

IT44R010051250000000002992 c/o Banca Nazionale del Lavoro filiale di Pordenone.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CORDENONS

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 29/2007

Curatore Dott. Federico Vignoni Mengarelli con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 12, Tel. 0434.520904. Cordenons (PN) Via Maestra - Lotto unico: terreno di mq 6.610 con sovraeretto fabbricato industriale ad un piano interrato e due fuori terra con porticato, passaggio coperto di unione al corpo produzione e giardino entro il perimetro. Il fabbricato viene venduto completamente arredato sia nei reparti produttivi sia nella zona adibita ad uffici. Detenuto in modo precario in quanto il contratto di comodato è stato risolto in data 1.8.2014. Possibilità di frazionamento catastale. Valore di stima: Euro 1.733.000,00. Prezzo base: Euro 375.000,00 di cui Euro 7.100 relativi a beni mobili (arredamento). Vendita senza incanto 29/01/2016 ore 09.30 presso lo studio del curatore - Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile o bonifico bancario sul c/c IBAN IT56S0533612500000040931253 c/o Banca Popolare Friuladra filiale di Pordenone, intestato al fallimento.

Terreno|Immibile agricolo

AVIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 19/1997

Curatore Dott. Federico Vignoni Mengarelli con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 12, Tel. 0434.520904. Aviano (Pn), Località Marsure - Terreni agricoli edificabili e sovraeretto fabbricato, liberi - Lotto 1: terreno edificabile zona C.1. Lotto 2: terreno agricolo zona E.5. Lotto 3: terreno agricolo zona E.5. Lotto 4: terreno agricolo zona E.5 e sovraeretto fabbricato. Lotto 5: terreno agricolo zona E.5. Vendita senza incanto 28/01/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Pordenone, stanza del G.D. n. 206 piano 2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 101.250,00, Lotto 2 Euro 24.480,00, Lotto 3 Euro 47.160,00, Lotto 4 Euro 279.000,00, Lotto 5 Euro 21.600,00. Rilancio minimo in caso di gara: Lotto 1-3 Euro 500,00 ciascuno, Lotto 2-5 Euro 200,00 ciascuno, Lotto 4 Euro 1.000,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegata ricevuta di versamento a titolo di cauzione sul c/c della procedura IBAN IT20K0634012500007404457830K c/o Cassa di Risparmio FVG sede di Pordenone.

AZZANO DECIMO

PORZIONE DI SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 74/2013

Azzano Decimo (Pn), Via Piave - Lotto 1: porzione di scoperto libera da costruzioni ricadenti, secondo il vigente PRGC, in zona B2 residenziale di completamento estensive, senza potenzialità edificatoria ulteriore. Valore di stima Euro 8.478,00. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 4.550,00; offerte minime Euro 3.412,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58K0533612500000041556194 c/o Banca Popolare Friuladra Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASARSA DELLA DELIZIA

FABBRICATO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 258/2012

Casarsa della Delizia (Pn), Via Gino Menotti - Lotto unico: fabbricato rustico con annessa area coperta e scoperta di pertinenza. Il ctu riferisce che l'immobile è stato costruito in epoca antecedente al 1967 e che non si presenta in buone condizioni. Per tale motivo il consulente ha omesso le operazioni di rilievo e di rappresentazione grafica dello stabile. Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 3.375,00; vendita con incanto 23/02/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 3.375,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT32D0880512500021000000936 c/o Friulovest Banca filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASARSA DELLA DELIZIA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 74/2008

Curatore Dott. Federico Vignoni Mengarelli con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 12, Tel. 0434.520904. Casarsa della Delizia (Pn), Via del Fante - Lotto unico: terreno edificabile di mq 16.868. Valore di stima Euro 470.000,00. Prezzo base ribassato: Euro 128.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/01/2016 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile o bonifico bancario sul c/c IBAN IT51B0503512501097570380990 c/o Veneto Banca filiale di Pordenone, intestato al fallimento.

PRATA DI PORDENONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 58/2012

Curatore Dott. Paolo Ingrao con studio in Pordenone, Via Ungaresca n. 1, Tel. 0434.553588. Prata di Pordenone (Pn) - Lotto unico: appezzamento di terra di forma irregolare a destinazione residenziale di 7.780 mq. La cancellazione dei gravami e di ogni altro vincolo esistenti sugli immobile è a cura dell'acquirente: una volta effettuata la vendita e riscosso integralmente il prezzo, il Giudice Delegato ordinerà la cancellazione di tutti i gravami e di ogni altro vincolo esistenti sul bene. Valore di stima Euro 155.000,00. Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Pordenone aula n. 107. Prezzo base (con ribasso del 60% rispetto al prezzo di stima): Euro 62.000,00. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare o sul c/c bancario IBAN IT37B0548412500056570421787, entrambi intestati alla procedura.

SAN QUIRINO-MONTEREALE VALCELLINA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 133/2009 + 88/2011

San Quirino (Pn) - Lotto 1: fraz. San Foca, Via San Biagio n. 28 - fabbricato uso produttivo su unico piano f.t. (spaccio/vendita prodotti agricoli aziendali) con area scoperta di pertinenza. Lotti 2-3-4-5: terreni. Montereale Valcellina (Pn) - Lotti 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18: terreni. Vendita senza incanto 19/01/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 162.000,00, Lotto 2 Euro 7.500,00, Lotto 3 Euro 30.000,00, Lotto 4 Euro 9.000,00, Lotto 5 Euro 45.000,00, Lotto 6 Euro 17.500,00, Lotto 7 Euro 61.500,00, Lotto 8 Euro 21.500,00, Lotto 9-15 Euro 14.700,00, Lotto 10 Euro 38.800,00, Lotto 11 Euro 71.200,00, Lotto 12 Euro 12.700,00, Lotto 13 Euro 11.200,00, Lotto 14 Euro 11.600,00, Lotto 16 Euro 25.500,00, Lotto 17 Euro 45.800,00, Lotto 18 Euro 19.000,00; vendita con incanto 16/02/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base come sopra descritti - offerte in aumento non inferiori a: Lotto 1 Euro 3.000,00, Lotto 2-4-8-9-12-13-14-15-16-18 Euro 1.000,00, Lotto 3-5-7-10-11-17 Euro 2.000,00, Lotto 6 Euro 500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone, aula 109. Versamento cauzione sul c/c bancario IBAN IT630053361250000041317334 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 282/2011

San Vito al Tagliamento (Pn) - Lotto 3: terreno edificabile (mc disponibile pari a mc. 956,62) con giacitura in piano e forma irregolare, ricompreso in zona omogenea C/16a-b collocata all'interno del PRPC di iniziativa privato approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 20.04.2004; seminativo, Ha 00.08.93. Valore di stima Euro 93.765,00. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base: Euro 33.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 33.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 4.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT72J053361250000041392813 c/o Banca Pop. Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA

TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3463/2005

Zoppola (Pn) - Lotto 1: Località Murlis, Via Casello - due terreni agricoli incolti con presenze arbustive e campestri spontanee. Lotto 2: compendio immobiliare rurale costituito da 3 corpi di fabbrica in uno stato di totale abbandono (da ristrutturare), con area scoperta di pertinenza e retrostante terreno coltivato quasi interamente a vigneto. I fabbricati esistenti non risultano accatastati al N.C.E.U. I terreni agricoli contigui i fabbricati sono destinati in parte a vigneto e in parte a seminativo o lasciati a prato. Il mapp. 41 porzione AB coltivato a vigneto è condotta a terzi senza titolo alcuno. Vendita senza incanto 21/01/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 25.800,00, Lotto 2 Euro 234.200,00; offerte minime: Lotto 1 Euro 19.350,00, Lotto 2 Euro 175.650,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT22U053361250000041590348 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it



Tribunale di GORIZIA

Terreno | Immobile agricolo

MOSSA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/2012

G.E. Dott.ssa A. Barzani
 Professionista Delegato Avv. Michaela Trombetta
 Lotto 1 : sito Mossa (GO) Via Isonzo - Trattasi di due particelle: l'una di 66 mq. e l'altra di complessivi 870 mq. (p.c. 487/2 e p.c. 487/8) che prospettano sulla via pubblica. Una porzione della p.c. 487/8 (mq 260 circa, misurati graficamente sulla copia di mappa catastale) risulta essere sede stradale: parte carreggiata e parte marciapiede, come indicato nel Certificato di Destinazione Urbanistica. La restante porzione della medesima p.c. 487/8 e l'adiacente p.c. 487/2 (mq 676 circa), rientrano nella "Zona DH/3 - commerciale industriale esistente". Trattasi di area pianeggiante, di forma piuttosto regolare, incolta, con la presenza di alcune alberature di medio fusto e piante cespugliose. Le due particelle non risultano "occupate", tuttavia, in relazione alla destinazione prevista dallo strumento urbanistico vigente del Comune di Mossa, la potenzialità edificatoria ancora disponibile può solo contribuire ad un eventuale ampliamento del fabbricato vicino di altra proprietà. Lotto 2 : sito Mossa (GO) Via Isonzo - Trattasi di un fondo pianeggiante: di complessivi 5.571 mq, completamente recintato, piantumato con alberi di alto fusto. Lungo via Isonzo presenta una recinzione in blocchi bugnati di cemento di altezza pari a mt 2,00 con un portone carraio, mentre le recinzioni dei confini interni sono realizzate con pali e rete metallica plastificata. Vendita senza incanto il 18/12/2015 ore 09.50 presso Ronchi dei Legionari, (Go), Via Redipuglia n. 23 c/o Studio Avv. Trombetta Michaela.
 Lotto 1 : Prezzo Base Euro 7.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.
 Lotto 2 : Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso presso Ronchi dei Legionari, (Go), Via Redipuglia n. 23 c/o Studio Avv. Trombetta Michaela.

Maggiori informazioni presso Avv. Michaela Trombetta (tel. 048140498 - 3473676036) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di UDINE

Abitazione | Accessorio

SAN GIORGIO DI NOGARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 365/2013

G.E. Dott.ssa Antonini
 Lotto Unico : sito in comune di San Giorgio di Nogaro, Via Palladio n.30 - L'appartamento è dislocato al terzo piano del condominio ed è suddiviso in vani ad uso ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere da letto, bagno e terrazza. Vendita senza incanto il 15/12/2015 ore 11:00 presso il Tribunale di Udine - sale delle Udienze Civili. Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso l'IVG di Udine, Via Liguria n.96 (Tel.0432/566081) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TOLMEZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 592/2014

G.E. DOT.T.SSA ANTONINI
 Lotto Unico : sito in Tolmezzo - Via della Vittoria, 26 - Appartamento
 Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 11:00 presso la sala delle udienze civili del Tribunale di Udine. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso I.V.G. di Udine, Via Liguria, 96 tel. 0432/566081 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

SAN GIOVANNI AL NATISONE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 196/10 + 242/10

G.E. Dott.ssa A. M. Antonini
 Lotto 1: Comune di San Giovanni al Natisone (UD) - Terreni agricoli.
 Apertura buste alle ore 09.30.
 Vendita con incanto il 15/12/2015 ore 11.00 nella sala delle udienze civili del Tribunale di Udine.
 Prezzo Base Euro 92.000,00; rilancio di Euro 1.000,00.
 Presentare domande entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine.
 Maggiori informazioni presso: la Cancelleria delle Esec. ni Imm. ri del Tribunale di Udine; il Custode Giudiziario I.V.G. di Udine in Via Liguria n. 96 (tel. 0432/566081); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA CON INCANTO: Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento - del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto, con deposito contestuale di un assegno circolare intestato al Professionista delegato / alla Cancelleria del Tribunale / al fallimento, per un importo pari al 10% del prezzo base a titolo di cauzione.

L'offerente aggiudicatario dovrà versare - sempre a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato al Professionista delegato / alla Cancelleria del Tribunale / al fallimento - il prezzo di aggiudicazione, dedotta la somma versata a titolo di cauzione, nel termine improrogabile di giorni 60 dall'aggiudicazione definitiva. Nello stesso termine dovrà essere effettuato il deposito per il pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura indicata nell'Avviso di vendita.

VENDITA SENZA INCANTO: Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depo-

sitate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Professionista delegato / alla Cancelleria del Tribunale / al fallimento, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento - sempre mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Professionista delegato / alla Cancelleria del Tribunale / al fallimento - del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta e comunque entro 60 giorni dalla aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato il deposito per il pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura indicata nell'Avviso di vendita.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

PIEVE DI CADORE

UNITÀ IMMOBILIARE

magiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO N. 04/2011 R.G.

Giudice Delegato: dott.ssa Anna Travia
Commissario Giudiziale: dott. Roberto Cortellazzo Wiel
Liquidatore Giudiziale: dott. Enrico Posocco
AVVISO D'ASTA

L'Istituto Vendite Giudiziarie comunica che il giorno 11 Dicembre 2015 alle ore 10:30 presso la propria sede in Silea (Treviso) in Via Internati n.30, procederà, tramite procedura competitiva semplificata secondo i dettami dell'art. 107 comma 1 L.F., alla vendita di:

FABBRICATO "A" Compendio Immobiliare a destinazione Residenziale-Commerciale sito nel Comune di Pieve di Cadore (BL) località Tai di Cadore, a pochi metri di distanza dal Centro Storico, tra Via Nazionale e Via Campo Sportivo, composto da 06 unità tra loro indipendenti:

LOTTO N.01 - Fabbricato "A" - Unità Immobiliare a Destinazione Commerciale / Direzionale sita al Piano Terra del complesso immobiliare, con vetrina affacciata sulla via principale (Via Nazionale) per una Superficie Complessiva di circa mq. 51,00 (catastali mq. 43,00) composta da un unico vano ed un servizio igienico. Attualmente l'unità è occupata in forza di regolare contratto di locazione con corrispettivo annuo di circa Euro 3.600,00 per anno con prima scadenza 31 Dicembre 2020. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 57.375,00. Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.02 - Fabbricato "A" - Unità Immobiliare a Destinazione Commerciale / Direzionale sita al Piano Terra del complesso immobiliare, con vetrina affacciata sulla via principale (Via Nazionale) per una Superficie Complessiva di circa mq. 37,00 (catastali mq. 31,00) composta da un unico vano con altezza di circa m. 3,00. L'unità risulta Libera e presenta discrete finiture. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 41.625,00. Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.03 - Fabbricato "A" - Unità Immobiliare a Destinazione Commerciale sita al Piano Terra / Interrato del complesso immobiliare, con vetrina affacciata sulla via principale (Via Nazionale) per una Superficie Complessiva di circa mq. 95,00 (catastali mq. 62,00) composta da un Piano Terra di circa mq. 50,00 composto da unico vano ed un servizio igienico ed un scala di collegamento un Piano Seminterrato ad uso cantina di circa mq. 45,00. Attualmente l'unità è occupata in forza di regolare contratto di locazione con corrispettivo annuo di circa Euro 7.440,00 per anno con scadenza 30 Settembre 2016. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 74.250,00. Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.04 - Fabbricato "A" - Unità Immobiliare a Destinazione Residenziale sita al Piano Primo del complesso immobiliare, per una Superficie Complessiva di circa mq. 114,00 oltre a mq. 17,00 di vano scala comune, composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, numero 02 (due) camere da letto ed un bagno comprensivo di due terrazze della superficie complessiva di circa mq. 10,00. Attualmente l'unità risulta Occupata e si presenta in discrete condizioni interne. Si precisa che secondo il piano concordatario omologato, all'occupante è rico-

nosciuto un Diritto di Prelazione da esercitarsi entro 15 (quindici) giorni dall'aggiudicazione provvisoria dell'immobile. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 91.743,75. Aumento minimo Euro 1.000,00.

LOTTO N.05 - Fabbricato "A" - Unità Immobiliare a Destinazione Residenziale sita al Piano Secondo del complesso immobiliare, per una Superficie Complessiva di circa mq. 114,00 oltre a mq. 17,00 di vano scala comune, composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, numero 02 (due) camere da letto ed un bagno comprensivo di due terrazze della superficie complessiva di circa mq. 10,00. Attualmente l'unità risulta Libera e si presenta in discrete condizioni interne. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 91.743,75. Aumento minimo Euro 1.000,00.

LOTTO N.06 - Fabbricato "A" - Unità Immobiliare a Destinazione Residenziale sita ai Piani Terzo e Quarto del complesso immobiliare, per una Superficie Complessiva di circa mq. 280,00 oltre a mq. 17,00 di vano scala comune, composta da due piani abitativi collegati da loro da scala interna, la superficie è ripartita ingresso, disimpegno, soggiorno-cucina, salotto, numero 03 (tre) camere, numero 02 (due) bagni, ripostiglio comprensivo di due terrazze della superficie complessiva di circa mq. 10,00 ed di una Cantina di circa mq. 57,00 sita al Piano Interrato dello stabile. Attualmente l'unità risulta Occupata e si presenta in discrete condizioni interne. Si precisa che secondo il piano concordatario omologato, all'occupante è riconosciuto un Diritto di Prelazione da esercitarsi entro 15 (quindici) giorni dall'aggiudicazione provvisoria dell'immobile. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 182.953,13. Aumento minimo Euro 1.000,00.

FABBRICATO "B" Compendio Immobiliare a destinazione Residenziale-Commerciale sito nel Comune di Pieve di Cadore (BL) località Tai di Cadore, a pochi metri di distanza dal Centro Storico in via nazionale composto da 04 unità tra loro indipendenti:

LOTTO N.07 - Fabbricato "B" - Unità Immobiliare a Destinazione Commerciale sita al Piano Terra del complesso immobiliare, con vetrina affacciata sulla via principale (Via Nazionale) per una Superficie Complessiva di circa mq. 83,00 (catastali mq. 61,00) composto da un unico vano e un retro negozio. Attualmente l'unità risulta Occupata Stagionalmente con corrispettivo mensile di circa Euro 500,00. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 62.943,75. Aumento minimo Euro 1.000,00.

LOTTO N.08 - Fabbricato "B" - Unità Immobiliare a Destinazione Commerciale sita al Piano Terra del complesso immobiliare, con vetrine affacciate sulla via principale (Via Nazionale) per una Superficie Complessiva di circa mq. 89,00 (catastali mq. 66,00) composta da vano negozio, un ripostiglio ed un servizio igienico. Attualmente l'unità è occupata in forza di regolare contratto di locazione con corrispettivo annuo di circa Euro 3.600,00 per anno con per anno

con scadenza 31 Dicembre 2015. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 75.093,75. Aumento minimo Euro 1.000,00.

LOTTO N.09 - Fabbricato "B" - Unità Immobiliare a Destinazione Autorimessa sita al Piano Terra del complesso immobiliare, per una Superficie Complessiva di circa mq. 61,00 (catastali mq. 51,00) composta da unico vano con altezza utile di circa m. 3,25. Attualmente l'unità risulta Libera e si presenta in discrete condizioni. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 25.734,38. Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.10 - Fabbricato "B" - Unità Immobiliare a Destinazione Residenziale sita ai Piani Interrato, Primo, Secondo, Terzo del complesso immobiliare, con accesso tramite proprietà di terzi, per una Superficie Complessiva di circa mq. 788,00 oltre a numero quattro terrazze per un totale di circa mq. 58,00, la superficie è così ripartita: un Piano Interrato ad uso cantina, centrale termica e vano scala per una Superficie di circa mq. 186,00; un Piano Primo composto da numero 07 (sette) camere, due bagni, un atrio, vano scala per una Superficie di circa mq. 186,00 e due terrazze di circa mq. 29,00; un Piano Secondo composto da numero 08 (otto) camere, due bagni, vano scala per una Superficie di circa mq. 230,00 e due terrazze di circa mq. 29,00; un Piano Terzo composto da numero 05 (cinque) camere e una soffitta per una Superficie di circa mq. 186,00. Attualmente l'unità risulta Libera ma necessita di interventi di ristrutturazione. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 236.643,75. Aumento minimo Euro 1,000,00. Sono presenti Difformità Catastali.

LOTTO N.11 - Fabbricato "C" - Porzione di Fabbricato Immobiliare a Destinazione Residenziale sito nel Comune di Pieve di Cadore (BL) località Tai di Cadore, a pochi metri di distanza dal Centro Storico nelle vicinanze di via Ca De Polo, l'unità risulta essere a Tre Piani Fuori Terra, di cui uno adibito a Soffitta con corte di pertinenza per una Superficie Complessiva di circa mq. 228,00 così suddivisi: Piano Terra composta da soggiorno / pranzo, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio, centrale termica; Piano Primo composta da numero 02 (due) camere, un bagno, corridoio comune comprensivo di terrazza e scala esterna, Piano Secondo composto da unico vano ad uso Soffitta. L'Unità risulta essere Libera ma si trova allo Stato Grezzo, priva di impianti, serramenti, pavimenti, etc. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 121.415,63. Aumento minimo Euro 1,000,00. Sono presenti Difformità Catastali.

LOTTO N.12 - Fabbricato "C" - Porzione di Fabbricato Immobiliare adiacente al "Fabbricato C" Lotto n.11 a Destinazione Residenziale sito nel Comune di Pieve di Cadore (BL) località Tai di Cadore, a pochi metri di

distanza dal Centro Storico nelle vicinanze di via Ca De Polo, l'unità risulta essere a Tre Piani Fuori Terra, di cui uno adibito a Soffitta con corte di pertinenza per una Superficie Complessiva di circa mq. 62,00 così suddivisi: Piano Terra composta dalla cucina; Piano Primo composta da una camera, corridoio comune comprensivo di terrazza e scala esterna, Piano Secondo composto da unico vano ad uso Soffitta. L'Unità risulta essere Libera ma si trova allo Stato Grezzo, priva di impianti, serramenti, pavimenti, etc. Per la Quota di 3/4 dell'Intera Proprietà. La vendita viene effettuata per la Quota di 3/4 al prezzo base ridotto, pari ad Euro 24.342,19. Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.13 - Fabbricato "C" - Unità Immobiliare adiacente al "Fabbricato C" Lotto n.11 a Destinazione Autorimessa sita al Piano Terra del complesso immobiliare, per una Superficie Complessiva di circa mq. 24,00 (catastali mq. 20,00) composta da unico vano con altezza utile di circa m. 2,55 con accesso tramite corte di pertinenza. L'Unità risulta essere Libera ma si trova allo stato grezzo, priva di portone d'ingresso. La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 10.800,00. Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.14 - "TERRENI" - Vari Appezamenti di Terreno siti nel Comune di Pieve di Cadore (BL) località Tai di Cadore per una Superficie Complessiva di circa mq. 2.890,00 così meglio identificati al Catasto Terreni del Comune: N.C.T. Comune di Pieve di Cadore (BL) - Foglio 34 Part. 398-400-403-405 vengono ceduti per il Diritto di Piena Proprietà; N.C.T. Comune di Pieve di Cadore (BL) - Foglio 34 Part. 401 e 402 - Foglio 35 Part. 230 - Foglio 36 Part. 59 e Foglio 37 Part. 5 vengono ceduti per la Quota di Comproprietà di 1/6; N.C.T. Comune di Pieve di Cadore (BL) - Foglio 35 Part. 176 viene ceduta per la Quota di Comproprietà di 1/9; Si precisa che i Mappali al Foglio 34, sono caratterizzati dalla presenza di Prati di Cadore e urbanisticamente rientrano nel Piano Particolareggiato del Comune, Terreni non Edificabili ma destinati a Verde; i Mappali ai fogli 35, 36 sono Terreni Boscati ed il Mappale 37 risulta essere un Prato. La vendita viene effettuata in Unico Lotto per le Quote sopra descritte al prezzo base ridotto pari ad Euro 20.137,50. Aumento minimo Euro 500,00.

Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima consultabile dal sito www.IVGBELLUNO.it. I beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute Mediazioni ad eventuali Terzi. La vendita viene effettuata per Singoli Lotti Immobiliari al prezzo base indicato. Gli interessati all'acquisto dovranno presentare, presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie (IVG), in Silea (TV), Via Internati al civico 30, entro e non oltre le ore 10:25 del 11 Dicembre 2015,

l'offerta Irrevocabile d'Acquisto (sulla base del modello disponibile nel sito internet) in busta chiusa, indicante il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato, con allegata copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente (per le società allegare anche copia della Visura Camerale con emissione non inferiore a mesi tre e il documento d'identità del legale rappresentante), nonché:- all'offerta irrevocabile d'acquisto dovrà essere presentata una CAUZIONE, pari al 10% del PREZZO OFFERTO da costituirsi tramite ASSEGNO/I CIRCOLARE/I e/o VAGLIA POSTALE/I, non trasferibile/i, INTESTATO/I a: "CONCORDATO PREVENTIVO N. 04/2011 - TRIBUNALE DI BELLUNO". - Dichiarazione di presa visione ed accettazione delle "Condizioni Generali di Vendita nelle Procedure Fallimentari - Immobiliari". In caso di pluralità di offerenti per lo stesso lotto si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo, all'esito della quale risulterà aggiudicatario provvisorio il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verranno restituiti subito il/i deposito/i versato/i. Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo, persona diversa dall'offerente, purché dotata di appositi poteri in forza di procura speciale notarile. Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare. Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dall'aggiudicazione dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura concordataria, a mezzo assegno/i circolare/i o mediante bonifico alle coordinate bancarie indicate da quest'ultimo. Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Liquidatore Giudiziale e tutte le spese dirette ed indirette, ivi comprese le imposte relative conseguenti all'aggiudicazione, le spese notarili, le spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli e le spese per l'emissione dell'attestato energetico saranno a carico esclusivo dell'aggiudicatario. Si comunica che in caso di mancata aggiudicazione dei Lotti sopra descritti, le successive vendite verranno effettuate, con riduzione di un quarto (25%) rispetto alla precedente base d'asta, con le stesse modalità riportate nel presente avviso di vendita, nella seguente data: IV) in data 22 Gennaio 2016 alle ore 10:30 con ulteriore riduzione del 25% rispetto al valore dell'asta precedente. Per maggiori Informazioni sulle "Condizioni Generali di Vendita nelle Procedure Fallimentari - Immobiliari" rivolgersi all'IVG di Belluno (tel. 0437.942822 - 0422.435022 - 0422.435030) e nei siti internet www.ivgbelluno.it e www.ivgtreviso.it. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta a mezzo fax 0422-298830 o a mezzo email: asteimmobiliari@ivgbelluno.it - asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

contattaci anche su







Tribunale di
PADOVA**Abitazione | Accessorio****ABANO TERME****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 187/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione: ai piani terra e primo, di mq. lordi 93 ca, con annesso fabbricato a sè stante ad uso ripostiglio.

ubicazione: Abano Terme

Via Appia Monterosso, Località Monterosso 88 (PD)

tipo di immobile: Garage di mq. lordi 34 ca.

ubicazione: Abano Terme

Via Appia Monterosso, Località Monterosso 88 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 115.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 260.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Maria Antonia Maiolino

professionista: Dott. Giampiero Luca

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 10:10

asta con incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 10:10

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29 piano 2;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA**BRUGINE****FABBRICATO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1096/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa estesa su tutto il piano primo. ubicazione: Brugine Via G. Matteotti, Località Campagnola 6 (PD)

tipo di immobile: Laboratorio con servizi.

ubicazione: Brugine

Via G. Matteotti, Località Campagnola 6 (PD)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Brugine

Via G. Matteotti, Località Campagnola 6 (PD)

prezzo base vendita con incanto: Euro 106.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 235.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Santinello

professionista: Dott.ssa Amelia Cuomo

asta con incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 10:05

luogo della vendita: presso la sede dell'APEP di Padova, Via E. degli Scrovegni n. 29, piano 2°.

CANDIANA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 384/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo

ubicazione: Candiana Via Villa del Bosco 1/4 (PD)

tipo di immobile: garage al piano terra

ubicazione: Candiana Via Villa del Bosco 1/4 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro ,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 69.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 81.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Dott.ssa Maria Gabriella Ronca

asta con incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 09:05

luogo della vendita: presso la sede dell'APEP, Via Enrico Scrovegni n. 29, Padova.

CODEVIGO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 70/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in fabbricato condominiale al piano secondo della superficie commerciale complessiva di mq. 89. Cl. En. E. ubicazione: Codevigo Località Rosara, via Rosara 20/C (PD)

tipo di immobile: garage al piano terra.

ubicazione: Codevigo

Località Rosara, via Rosara 20/C (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 100.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 100.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Dott. Roberto Franco

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 09:45

asta con incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:45

luogo della vendita: presso l'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, Padova.

CONSELVE**PORZIONE DI ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 920/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di testa di abitazione, da ristrutturare della superficie commerciale complessiva di mq. 93,48. Cl. En. G

ubicazione: Conselve Via Terrassa (PD)

tipo di immobile: locale magazzino in corpo staccato con cortiletto esclusivo al piano terra.

ubicazione: Conselve Via Terrassa 67 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro ,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 53.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 80.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Maria Antonia Maiolino

professionista: Dott. Lorenzo Todeschini Premuda

asta con incanto: ven, 11 dic 2015 ore: 09:05

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. Degli Scrovegni.

MONTAGNANA**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 84/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di testa di vecchio fabbricato rurale: a schiera su due piani, per civile abitazione, con piccolo locale legnaia staccato e relativo cortile di pertinenza esclusiva. Cl. en. G.

ubicazione: Montagnana Via Agusparò 46 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Notaio Giovanni Battista Todeschini Premuda

asta senza incanto: gio, 15 gen 2015 ore: 10:30

asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova. Via E. degli Scrovegni n.29, piano secondo;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA**VIGONZA****PORZIONE DI BIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 198/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva per una superficie commerciale complessiva di mq. 223,06. Cl. En. F. ubicazione: Vigonza Località Codiverno, via Col di Lana 3 (PD)

prezzo base vendita con incanto: Euro 268.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 268.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Dott.ssa Elena Bressan

asta con incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 10:00

luogo della vendita: presso la sede P.A.G.E.G. di Padova, via Longhin, 23 - Padova.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****OSPEDALETTO EUGANEO****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 601/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ai piani terra e primo, con area scoperta, di 350 mq. complessivi; quota di 1/2 sulla stradina di accesso. Cl. En. G.

ubicazione: Ospedaletto Euganeo

Località Palugana, via Murello 14 (PD)

tipo di immobile: garage al piano terra.

ubicazione: Ospedaletto Euganeo

Località Palugana, via Murello 14 (PD)

tipo di immobile: magazzino al piano terra in distacco. ubicazione: Ospedaletto Euganeo Località Palugana, via Murello 14 (PD)

prezzo base vendita con incanto: Euro 170.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 226.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Apezzamento di terreno agricolo privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale complessiva di mq. 3.860.

ubicazione: Ospedaletto Euganeo

Località Palugana, via Murello (PD)

prezzo base vendita con incanto: Euro 21.000,00

in aumento: Euro 200,00

valore di stima: Euro 27.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa M. Sabino

custode: Dott.ssa Elena Bressan

professionista: Dott.ssa Elena Bressan

asta con incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 10:40

luogo della vendita: presso l'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, piano secondo, Padova.



asteannunci.it

Like



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, una offerta di acquisto in busta chiusa: a) la offerta va redatta su carta con apposta una marca da bollo di Euro 16,00; b) colui che deposita la busta al momento del deposito deve essere munito di ulteriore marca da bollo da Euro 16,00 e da Euro 3,84 per la redazione del verbale di deposito; l'offerta dovrà contenere il versamento di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo proposto (le modalità di versamento della cauzione, se con assegno circolare o con versamento su c/c, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene nel Tribunale a Rovigo - Palazzo Paoli Sezione Distaccata Civile innanzi al Professionista Delegato del Giudice. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione. Dopo l'aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei ter-

mini fissati dalla ordinanza (dai 30 ai 60 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il custode o con il curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e a agevolare ed accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura fallimentare numero: 19/13

LOTTO I - tipo di immobile: Appartamento facente parte del fabbricato condominiale costruito nell'anno 2011 denominato "Chiarugi due", posto al p. 2-3 (locale sottotetto abitabile).

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A/12 (RO)
 tipo di immobile: Garage doppio posto a p. seminterrato.
 ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A (RO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 268.000,00 per la piena proprietà
 in aumento: Euro 1,00
 valore di stima: Euro 268.000,00

LOTTO L - tipo di immobile: Appartamento facente parte del fabbricato condominiale costruito nell'anno 2011 denominato "Chiarugi due", posto al p. 2-3 (locale sottotetto abitabile).

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/4/9 (RO)
 tipo di immobile: Garage posto a piano seminterrato composto da un unico locale.
 ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A (RO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 264.900,00 per la piena proprietà
 in aumento: Euro 1,00
 valore di stima: Euro 264.900,00

LOTTO M - tipo di immobile: Appartamento facente parte del fabbricato condominiale costruito nell'anno 2011 denominato "Chiarugi due", posto al p. 2-3 (locale sottotetto abitabile).

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A/11 (RO)
 tipo di immobile: Garage posto al p. seminterrato composto da un unico locale
 ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A (RO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 260.300,00 per la piena proprietà
 in aumento: Euro 1,00
 valore di stima: Euro 260.300,00

LOTTO N - tipo di immobile: Appartamento facente parte del fabbricato condominiale costruito nell'anno 2011 denominato "Chiarugi due", posto al p. 1 ubicato nord-ovest.

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A/6 (RO)
 tipo di immobile: Garage doppio posto al p. seminterrato composto da un unico locale.

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A (RO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 218.600,00 per la piena proprietà
 in aumento: Euro 1,00
 valore di stima: Euro 218.600,00

LOTTO O - tipo di immobile: Appartamento facente parte del fabbricato condominiale costruito nell'anno 2011 denominato "Chiarugi due", posto al p. 1 ubicato nord-ovest.

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A/7 (RO)
 tipo di immobile: Due garage singoli posti al p. S1 entrambe composti da un unico locale rispettivamente della sup. compl. di ca mq 18 e mq 21.

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A (RO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 222.700,00 per la piena proprietà
 in aumento: Euro 1,00
 valore di stima: Euro 222.700,00

LOTTO P - tipo di immobile: Appartamento facente parte del fabbricato condominiale costruito nell'anno 2011 denominato "Chiarugi due", posto al p. T ubicato sud-est.

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A/4 (RO)
 tipo di immobile: Due garage singoli posti al p. S1 entrambe composti da un unico locale rispettivamente della sup. compl. di ca mq 18 e mq 21.

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A (RO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 222.900,00 per la piena proprietà
 in aumento: Euro 1,00
 valore di stima: Euro 222.900,00

LOTTO Q - tipo di immobile: Appartamento facente parte del fabbricato condominiale costruito nell'anno 2011 denominato "Chiarugi due", posto al p. T ubicato sud-ovest.

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A/3 (RO)
 tipo di immobile: Due garage singoli posti al p. S1 entrambi composti da un unico locale rispettivamente della sup. compl. di ca mq 18 e mq 21.

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A (RO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 223.300,00 per la piena proprietà
 in aumento: Euro 1,00
 valore di stima: Euro 223.300,00

LOTTO R - tipo di immobile: Appartamento facente parte del fabbricato condominiale costruito nell'anno 2011 denominato "Chiarugi due", posto al p. T ubicato nord-ovest.

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A/2 (RO)
 tipo di immobile: Due garage singoli posti al p. S1 entrambi composti da un unico locale rispettivamente della sup. compl. di ca mq 18 e mq 21.

ubicazione: Rovigo Via Chiarugi 31/A (RO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 223.300,00 per la piena proprietà
 in aumento: Euro 1,00
 valore di stima: Euro 223.300,00

vendita presso il tribunale giudice: Dott. Mauro Martinelli curatore: Dott. Marco Salvalaggio Tel. 0425 30457 asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: Tribunale di Rovigo - Palazzo Paoli, Via Mazzini n. 1

CANARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 324/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano terra composta da: ingresso, cucina, cucinino, soggiorno, cantina, bagno e al p.1 da quattro camere da letto. Credito Fondiario. Difformità urbanistico - edilizie e catastali regolarizzabili. Locale cantina articolato su due piani, in posizione staccata dall'abitazione.

ubicazione: Canaro Via Benvenuto Tisi 42
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.800,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 8.800,00
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 49.000,00
 vendita delegata professionista giudice: Dott. Mauro Martinelli custode: Dott.ssa Chiara Turolla professionista: Dott.ssa Chiara Turolla tel. 0425 91640

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00

asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Rovigo.

CASTELMASSA

ABITAZIONE - GARAGE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 290/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione posto al p.T-1 di vani 11,5 della sup. compl. lorda di ca mq 234,02 ed area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Conformità urbanistico edilizia e catastale come da perizia.

ubicazione: Castelmassa VIA BOCCHI 6 (RO)
 tipo di immobile: Fabbricato accessorio ad uso laboratorio. ubicazione: Castelmassa via Bocchi 6 (RO)
 tipo di immobile: Corpo di fabbrica accessorio (ex stalla-fienile)

ubicazione: Castelmassa via Bocchi 6 (RO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 32.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 140.000,00
 vendita delegata professionista giudice: Dott. Mauro Martinelli custode: Dott. Alberto Astolfi

professionista: Dott. Alberto Astolfi Tel. 0425 22767

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00

asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Tribunale di Rovigo

CENESELLI

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 69/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 272,18 e corte esclusiva. Libero. Credito Fondiario.

ubicazione: Ceneselli Via Trecenta 2201 (RO)
 tipo di immobile: Due costruzioni accessorie stacca-

te dall'abitazione, adibite rispettivamente a bassocomodo con tre piccoli ripostigli e da locale deposito. ubicazione: Ceneselli Via Trenta 2201 (RO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 25.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 62.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Mauro Martinelli custode: Dott. Sandro Secchiero professionista: Dott. Sandro Secchiero Tel. 0425 27505 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00 asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: Tribunale di Rovigo - Aula A - piano terra

CENESELLI**ABITAZIONE - BASSOCOMODO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 345/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa singola di due piani con bassocomodo e scoperto esclusivo. Sup. lorda unità abitativa mq 184,28, sup. lorda bassocomodo mq 49, 62. Libero. Abusi come da perizia. Limitazioni d'uso. Credito fondiario. ubicazione: Ceneselli Via Zelo 1870 (RO) tipo di immobile: terreno di pertinenza ubicazione: Ceneselli Via Zelo 1870 (RO) tipo di immobile: ente urbano ubicazione: Ceneselli Via Zelo 1870 (RO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.400,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 26.400,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 79.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Valentina Vecchietti custode: Dott. Carlo Salvagnini professionista: Dott. Carlo Salvagnini tel. 0425 27028 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00 asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Rovigo, Aula A, piano Terra.

CRESPINO**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 350/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione unifamiliare posta al p.T-1 con modesto scoperto cortilivo. Credito Fondiario. ubicazione: Crespino Via Arginello 78 (RO) tipo di immobile: Cantina - garage, posto al p.T. ubicazione: Crespino Via Arginello 78 (RO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00 in aumento: Euro 500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 31.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 89.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Mauro Martinelli custode: Rag. Tiziano Stocco professionista: Rag. Tiziano Stocco Tel. 0425 22326 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00 asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: Tribunale di Rovigo - Aula A - piano terra

**GIACCIANO CON BARUCHELLA****APPARTAMENTI-MAGAZZINO-GARAGES**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 498/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazioni, magazzino e garage con area di pertinenza, sviluppato su sei piani fuori terra (terra/scantinato, rialzato, primo, secondo, terzo e quarto piano), composto da n. 10 appartamenti, 1 garage e 1 magazzino. Credito Fondiario.

Distinti al Nuovo Catasto Fabbricati come di seguito:
- foglio 19 map. 309 sub. 2 - cat A/3, vani 5, piano 1- foglio 19 map. 309 sub. 3 - cat A/3, vani 5, piano 1- foglio 19 map. 309 sub. 4 - cat A/3, vani 5, piano 2- foglio 19 map. 309 sub. 5 - cat A/3, vani 5, piano 2- foglio 19 map. 309 sub. 6 - cat A/5, vani 5, piano 3- foglio 19 map. 309 sub. 12 - cat A/3, vani 5, piano 3- foglio 19 map. 309 sub. 8 - cat A/3, vani 4, piano 3- foglio 19 map. 309 sub. 9 - cat A/3, vani 4, piano 4- foglio 19 map. 309 sub. 10 - cat C/6, MQ 78, piano T- foglio 19 map. 309 sub. 12 - cat C/2, MQ 52, piano T- foglio 19 map. 309 sub. 14 - cat A/2, vani 5, piano R. - foglio 19 map. 309 sub. 15 - cat A/2, vani 5, piano R. ubicazione: Giacciano Con Baruchella Frazione Zelo, via Oratorio 80/82 (RO) tipo di immobile: Fabbricato attiguo, poco discosto, ad uso garage della sup. compl. lorda di ca mq 86,66, composto da n. 6 garages.

ubicazione: Giacciano Con Baruchella Frazione Zelo, via Oratorio 80/82 (RO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 80.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 217.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Mauro Martinelli

custode: Avv. Nicola Rubiero

professionista: Avv. Nicola Rubiero Tel. 0425 460435

asta senza incanto: gio, 12 feb 2015 ore: 10:00

asta con incanto: gio, 12 feb 2015 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Rovigo

LUSIA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 241/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato composto da tre unità abitative. Sup. compl. di ca mq 294. Credito Fondiario.

ubicazione: Lusìa Via Roma 218 (RO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 64.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 100.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Valentina Vecchietti

custode: Dott. Diego Ranzani

professionista: Dott. Diego Ranzani Tel. 0425 51697 - 0425 589315

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00

asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Tribunale di Rovigo

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CENESELLI**APPARTAMENTO - CORTE - GARAGE - DEPOSITO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 124/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Area Cortiliva di mq. 4061

ubicazione: Ceneselli Via Cavettino Nappi 1180 (RO)

tipo di immobile: Appartamento al piano terra e

primo di mq. 258 circa.

ubicazione: Ceneselli Via Cavettino Nappi 1180 (RO) tipo di immobile: Autorimessa e deposito al piano terra di mq. 75 circa.

ubicazione: Ceneselli Via Cavettino Nappi 1180 (RO) tipo di immobile: Deposito artigianale al piano terra e primo di mq. 363 circa.

ubicazione: Ceneselli Via Cavettino Nappi . (RO) tipo di immobile: Box auto singolo al piano terra di mq. 25 circa

ubicazione: Ceneselli Via Cavettino Nappi 1180 (RO) tipo di immobile: Laboratorio artigianale al piano terra di mq. 101 circa.

ubicazione: Ceneselli Via Cavettino Nappi 1180 (RO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 54.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 335.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Mauro Martinelli

custode: Dott. Alberto Guasti

professionista: Dott. Alberto Guasti Tel. 0425 423872

- fax 0425 424507

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00

asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Presso il Tribunale di Rovigo.

Immobilie comm.le | ind.le

BADIA POLESINE**INSEDIAMENTO PRODUTTIVO - ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura fallimentare numero: 481/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Inseediamento produttivo agroalimentare per lo stoccaggio, conservazione e lavorazione della frutta, composto da tre unità immobiliari: capannoni di deposito, lavorazione e conservazione, uffici, magazzini, locali di servizio, tettoie e cabina elettrica, due appartamenti, in proprietà e piccola parte di diritto di superficie.

ubicazione: Badia Polesine Via Bronziero 349 (RO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.444.000,00 per la piena proprietà

in aumento: Euro 20.000,00

valore di stima: Euro 3.444.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Attrezzature utilizzate per la lavorazione di prodotti ortofruttili: Linea lavaggio mele a secco e acqua marca Sorma, linea calibratrice mele a secco e acqua marca Sammo, macchina inscatatrice Sorma, macchinario lavaggio mele, cisterna da lt. 200 marca Moro, cassette varie misure circa 11.000 pezzi.

ubicazione: Badia Polesine Via Bronziero 349 (RO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 290.000,00

per la piena proprietà

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 290.000,00

curatore: Dott. Sandro Secchiero Tel. 0425 27505

asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Notaio Pietro Castellani in Rovigo, Via Angeli n. 30

www.asteannunci.it

CORBOLA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 111/11

LOTTO UNICO -tipo di immobile: Capannone artigianale posto al p.T con annesso ampio appezzamento di terreno cortilivo, ricadente in zona di piano per insediamenti produttivi. Libero. Difformità urbanistico - edilizie e catastali come da perizia.

ubicazione: Corbola Via Lazzara (RO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 56.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Valentina Vecchietti

custode: Dott. Stefano Rizzo

professionista: Dott. Stefano Rizzo Tel. 0425 25726

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00

asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Tribunale di Rovigo

Procedura numero: 343/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione disposta su tre piani fuori terra. Piano Terra: due ingressi, sala da pranzo, cucinotto, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno con vano scala e tre ripostigli. Primo Piano: tre camere da letto doppie, un ripostiglio, un disimpegno, un bagno, vano scale. Piano secondo: due vani soffitta. Il fabbricato è stato costruito negli anni 1806 (data presunta). Non risultano interventi di ristrutturazione.

ubicazione: Trecenta Via Campagnan 1808 (RO)

tipo di immobile: Garage e ripostigli disposto su due piani fuori terra così composti: piano terra, garage e due vani ripostiglio; piano primo due ripostigli. Si precisa che i vani ripostiglio posti all'esterno dell'abitazione sono fatiscenti e pericolanti.

ubicazione: Trecenta Via Campagnan 1808 (RO)

tipo di immobile: Magazzino con fienile disposto su due piani fuori terra così composti: piano terra quattro vani magazzino agricolo; piano primo fienile. Non è stato possibile effettuare il sopralluogo in sede di CTU perchè il fabbricato è pericolante.

ubicazione: Trecenta Via Campagnan 1808 (RO)

tipo di immobile: magazzino agricolo disposto su unico piano fuori terra

ubicazione: Trecenta Via Campagnan 1808 (RO)

tipo di immobile: Terreno agricolo di 1.500 mq, qualità e classe seminativo, Ente Urbano. Al momento del sopralluogo i terreni risultavano incolti.

ubicazione: Trecenta Via Campagnan 1808 (RO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00

in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 17.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 75.400,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Valentina Vecchietti

custode: Dott. Marco Brizzolari

professionista: Dott. Marco Brizzolari Tel. 0425

091223

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00

asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Rovigo avanti al professionista delegato Dott. Marco Brizzolari



Terreno | Immobile agricolo

TRECENTA

FONDO RUSTICO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastejudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T..

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE GIUDIZIARIE. Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso A.P.E.T.
TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 228/2011**

TREVISO (TV) - Quartiere S. Liberale, Via Tre Venezie n. 22 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte del complesso edilizio di ex case popolari, e precisamente appartamento a uso abitazione al piano primo composto da: ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, due ripostigli e due verande chiuse; magazzino al piano terra accessibile esclusivamente dall'esterno. Occupato da terzi senza titolo (vedi perizia). Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.500,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 325/2010**

TREVISO (TV) - Via Ghirlanda n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Residenza Margherita B", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano sesto composto da: ingresso, soggiorno - cucina, disimpegno, due camere, bagno, due terrazze, wc - caldaia e due ripostigli; garage di mq. 16 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.000,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CESSALTO

PORZ. FABBRICATO USO ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 771/2010**

CESSALTO (TV) - Via Giovanni XXIII n. 9/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione ad uso abitazione di fabbricato del tipo a schiera composta da: soggiorno - cucina, disimpegno, bagno, garage al piano terra (di fatto due stanze); disimpegno, tre camere, ripostiglio, bagno e terrazza al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 100.500,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CONEGLIANO

PORZIONI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 373/2010**

CONEGLIANO (TV) - Fraz. Campolongo, Via delle Betulle - Lotto 1, civ. 16, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso, soggiorno - cucina, stanza e ripostiglio al piano terra; disimpegno, due camere, bagno e terrazza al piano primo; posto macchina di mq. 19 catastali al piano terra. Lotto 2, civ. 16/A e 16/B, piena

proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione, costituita da due appartamenti e posto auto, e in particolare: - appartamento composto da ingresso e centrale termica al piano terra; disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due terrazze al piano primo; - appartamento composto da cantina, deposito, disimpegno e due ripostigli al piano scantinato; ingresso, soggiorno, cucinino, disimpegno, ripostiglio, due bagni e camera al piano terra; - posto macchina di mq. 19 catastali al piano terra; - centrale termica comune ai subalterni 7 e 10. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 85.000,00, Lotto 2 Euro 150.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 63.750,00 per il Lotto 1, Euro 112.500,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario dott. Paolo Pase, con studio in Via XI Febbraio n. 42 - Conegliano, tel. 0438.34099 e fax 0438.429029, e-mail paolo.pase@studiopasemontagnin.it.

MIANE

FABBRICATO USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 235/2008**

MIANE (TV) - Via Sant'Antonio n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione composta da: soggiorno - pranzo, angolo cottura, anti bagno e bagno e disimpegno al piano terra; due camere e disimpegno al piano primo; soffitta al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 176 catastali. Prezzo base Euro 41.650,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.237,50. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE SINGOLA CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 51/2009

MONTEBELLUNA (TV) – Via Roma n. 73 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 102 catastali così composta: due ingressi, pranzo, soggiorno, cucina, studio, w.c. e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 19 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 247.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 185.250,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 883/2010

MONTEBELLUNA (TV) – Corso Mazzini n. 10 (accesso pedonale), con accesso anche da Via XXIV Maggio (accessi pedonale e carraio) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale – commerciale in condominio denominato "Condominio Guarda", Scala "A", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere e terrazzo; posto auto coperto di mq. 13 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.500,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PEDEROBBA

PORZ. DI FABBRICATO CON GARAGE E AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 49/2011

PEDEROBBA (TV) – Via Giovanni XXIII n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato abitativo composta da: ingresso, cucina, sog-

giorno, ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; garage di mq. 21 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 224 catastali. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.000,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PONTE DI PIAVE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 211/2011

PONTE DI PIAVE (TV) – Fraz. Negrisia, Via del Chilo n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari facenti parte del condominio denominato "San Romano", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, tre camere, disimpegno, bagno e due terrazze al piano terzo; garage di mq. 15 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 68.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.150,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PREGANZIOL

PORZ. DI BIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 2814/2014

PREGANZIOL (TV) – Loc. Settecomuni, Via degli Sponcioni n. 1 - Lotto unico, usufrutto vitalizio (soggetti nati il giorno 19/04/1953 e il giorno 26/01/1955) di porzione di bifamiliare del tipo abbinate composta da: due portici, ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due bagni e ripostiglio al piano terra; tre camere, studio, corridoio, due bagni e loggia al piano primo; garage di mq. 32 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 677 catastali. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.000,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PREGANZIOL

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



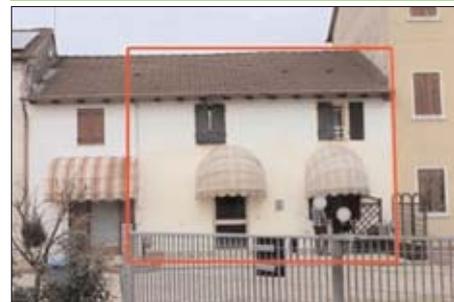
R.G.E. N. 559/2007

PREGANZIOL (TV) – Località Frescada, Via Q. Basso n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta esclusiva di mq. 170 circa sviluppata su due piani (terra e primo); garage al piano terra; superficie complessiva di mq. 355 circa. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 225.000,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

QUINTO DI TREVISO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 909/2010

QUINTO DI TREVISO (TV) – Via S. Bernardino n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari ad uso abitazione composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, centrale termica, ripostiglio e wc al piano terra; tre camere, corridoio, bagno e ripostiglio al piano primo; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 46 catastali al piano terra; area scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 592 catastali. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 85.500,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

RIESE PIO X

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 86/2011

RIESE PIO X (TV) – Fraz. Spineda, Quartiere Galliazzo n. 27/5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un condominio denominato "Condominio Primavera", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ter-

TREVISO

razza al piano primo con cantina al piano interrato; posto auto coperto di mq. 10 catastali al piano interrato; aree di totali mq. 47 catastali di esclusiva pertinenza. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APP.TO CON GARAGE E POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 853/2010

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Rovarè, Via Grande n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Tiziano A" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: soggiorno - pranzo, cottura, disimpegno, due camere, bagno, w.c., guardaroba, loggia e terrazzino al piano secondo, con ripostiglio al piano interrato; garage di mq. 14 catastali al piano interrato; posto auto scoperto di mq. 13 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Pasquale Santomauro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SUSEGANA

FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. N. 3000600/2013

SUSEGANA (TV) - Loc. Ponte della Priula, Via Mandre - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione (inagibile, parzialmente crollato e staticamente non recuperabile), con area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 80.640,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.480,00. Vendita senza incanto in data 02.02.2016 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario signora Faustina Amuro, tel. 0423.962175 tel./fax 0438.700603, cellulare 339.4809352.

VILLORBA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 184/2011

VILLORBA (TV) - Loc. Catena, Via Bocca del 24 n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare facente parte del condominio denominato "Magnolia", corpo "B", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un ripostiglio, corridoio, bagno e terrazza; garage e magazzino di totali mq. 22 catastali al piano primo sottostada. Si precisa che l'intera corte scoperta utilizzata di fatto dall'abitazione non è di proprietà dell'esecutato, ma bene condominiale e non sarà pertanto trasferita in proprietà esclusiva (vedi perizia). Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.750,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso.

VILLORBA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 204/2011

VILLORBA (TV) - Fraz. Catena, Via Marsiana Pinarello n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso/soggiorno, stanza (di fatto cucina), disimpegno, bagno, due poggiosi al piano primo; sottotetto al piano secondo; posto auto scoperto di mq. 34 catastali al piano terra. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.250,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Pasquale Santomauro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

VILLORBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 740/2009

VILLORBA (TV) - Viale della Repubblica n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale in condominio denominato "Condominio Belvedere", e in particolare: appartamento ad uso abitazione al piano quarto composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, tre camere, bagno, locale caldaia e due terrazzini. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.375,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Pasquale Santomauro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode

Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PAESE

NEGOZIO-ABITAZIONE CON AREA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 522/2009

PAESE (TV) - Lotto 1, Via Cesare Battisti n. 21/b, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare, precisamente negozio al piano terra con magazzino al piano interrato il tutto di mq. 116 catastali. Lotto 2, fraz. Padernello, Via Sant'Ambrogio n. 28, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte censita al Catasto Terreni) di totali mq. 1777 catastali, così composta: cucina, stanza, disimpegno, cantina, taverna, lavanderia e w.c. al piano interrato/terra; portico, ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, tre camere, w.c., bagno e due disimpegni al piano terra/primo; garage di mq. 33 catastali al piano interrato/terra. Prezzi base: Lotto 1 Euro 166.000,00, Lotto 2 Euro 360.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 124.500,00 per il Lotto 1, Euro 270.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

CRESPANO DEL GRAPPA

ABITAZIONI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 743/2009

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) - Lotto 1, Via Montenero n. 60, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - abitazione sviluppata su due piani composta da: ingresso, bagno, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terra; disimpegno, corridoio, quattro camere e un bagno al piano primo; - ulteriori porzioni di fabbricato e corpi di fabbrica distinti ad uso ufficio e magazzini (vedi perizia); - terreni di totali mq. 1430 catastali. Lotto 2, Via Rosati n. 10, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da portico, ingresso, cucina, soggiorno, bagno e cantina - dispensa al piano terra; disimpegno, tre camere, ripostiglio e ter-

razza al piano primo; soffitta al piano secondo; area scoperta antistante di esclusiva pertinenza di mq. 45 catastali. Occupata da terzi. Lotto 3, Via Piave n. 11, per la quota di 1/3 in nuda proprietà (diritto di usufrutto vitalizio spettante a soggetto nato il giorno 21/05/1961) di porzione immobiliare ad uso abitazione su complessivi tre piani composta da varie stanze, in parte al grezzo (vedi perizia); area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1010 catastali, in parte occupata da sede stradale (in parte censita al Catasto Terreni). Lotto 4, alle pendici del massiccio del Monte Grappa, piena proprietà per l'intero di terreni boschivi di totali mq. 4455 catastali. Lotto 5, accesso attraverso una carrareccia interpoderale denominata "strada comunale della fontana", piena proprietà per l'intero di terreni agricoli di totali mq. 2403 catastali. Lotto 6, accesso attraverso una carrareccia interpoderale denominata "strada comunale della fontana", piena proprietà per l'intero di terreni agricoli di totali mq. 4373 catastali. Lotto 7, accesso da Via Montenero, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 1072 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 169.000,00, Lotto 2 Euro 82.000,00, Lotto 3 Euro 10.600,00, Lotto 4 Euro 4.500,00, Lotto 5 Euro 9.600,00, Lotto 6 Euro 21.900,00, Lotto 7 Euro 8.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 126.750,00 per il Lotto 1, Euro 61.500,00 per il Lotto 2, Euro 7.950,00 per il Lotto 3, Euro 3.375 per il Lotto 4, Euro 7.200,00 per il Lotto 5, Euro 16.425,00 per il Lotto 6, Euro 6.450,00 per il Lotto 7. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE CON CORTE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 568/2008

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Pieve di Soligo n. 42 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione ad uso abitazione di fabbricato disposta su tre livelli fuori terra così composta: al piano terra da ingresso, cucina, salotto, lavanderia-centrale termica e bagno; al piano primo da corridoio, due camere, ripostiglio e terrazza; al piano secondo da corridoio, due camere, w.c. e terrazzino; con annessa corte di pertinenza esclusiva di metri quadrati 223 (catastali) e terreno pertinenziale di mq. 831 (catastali) (occupato anche da terzi - vedi perizia). Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Terreno | Immobile agricolo

FOLLINA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 23/2007

FOLLINA (TV) - Loc. Tenade, con accesso da Via Meneghetti - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di terreni agricoli di totali mq. 11498 catastali, con rudere sovrastante. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 02.02.2016 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di
TREVISO**

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 876/2010

TREVISO (TV) - Via Zambecconi n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio Cervino" e composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e terrazza, con annesso garage al piano terra. Necessita di opere di manutenzione straordinaria. Difficoltà edilizie sanabili consistenti nell'installazione di controfinestre in alluminio senza autorizzazione. Spese condominiali insolite. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

www.asteannunci.it

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 378/2010

TREVISO (TV) - Via Terraglio n. 168 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terzo, con magazzino al piano terra e composto da ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, bagno e due camere. Necessita di consistenti opere di manutenzione ordinaria e straordinaria. Difficoltà edilizie in parte sanabili consistenti nella modifica di tracciamento del muro perimetrale, nella presenza di un terrazzo e della sua parziale chiusura mediante serramenti metallici. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 37/2011

TREVISO (TV) - Via Boccaccio n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del condominio denominato "Gesca E" e composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni e due terrazze, con magazzino al piano terra. Spese condominiali insolite. Sussiste diritto di prelazione a favore dell'ATER - Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale- ai sensi e con le modalità previste dall'art. 28 della Legge 08/08/1977 n. 513. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CAERANO DI SAN MARCO**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 298/2008**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via Settembre 1944 n. 28/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del "Condominio Firenze" e composto da ingresso, soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere, bagno e tre terrazze, con garage e ripostiglio al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00.

CAERANO DI SAN MARCO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 674/2008**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via Settembre 1944 n. 24/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio Firenze" e composto da ingresso, cucina-pranzo, due camere, bagno e tre terrazze con cantina e garage al piano interrato. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CARBONERA**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 423/2010**

CARBONERA (TV) – Loc. Mignagola - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di circa mq. 2000 con capacità edificatoria di 1,0 mc/mq e soggetto a vincolo paesaggistico e ambientale. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerte minime in aumento in caso di incanto Euro 2.000,00. Vendita senza incanto e, in caso di mancata aggiudicazione, vendita con incanto in data 17.02.2016 ore 12.00.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CESSALTO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 542/2009**

CESSALTO (TV) – Loc. Santa Maria di Campagna, Via Gonelle n. 35 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione, con autorimessa e area scoperta di pertinenza, composta da ingresso-disimpegno, bagno-lavanderia-locale caldaia e ripostiglio al piano terra, locale giorno con angolo cottura, due camere, bagno e corridoio al piano primo. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Necessità di certificato di abitabilità. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CHIARANO**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 78/2010**

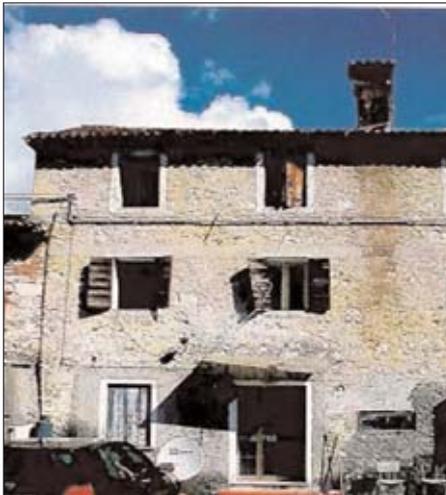
CHIARANO (TV) – Loc. Fossalta Maggiore, Via degli Alpini n. 11 int. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra del "Condominio ai Melograni" con area scoperta esclusiva e composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, due camere e terrazza, con annesso garage al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 10.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

COLLE UMBERTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 485/2010**

COLLE UMBERTO (TV) – Via Menarè n. 15 int. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa mq. 78 sito al piano terzo del "Condominio Menarè" e composto da cucina, corridoio, due camere, bagno e due terrazze, con annesso magazzino al piano interrato. Necessità di interventi di completamento e ristrutturazione (pavimenti e rivestimenti da rifare e impianti tecnologici non a norma). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CORNUDA**ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 692/2009**

CORNUDA (TV) – Via G. Verdi n. 32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione composta da porticato d'ingresso, ingresso, corridoio, cucina con sala da pranzo, centrale termica con lavanderia e soggiorno al piano terra, corridoio, bagno, tre camere e ripostiglio al piano primo, il piano secondo è allo stato grezzo. Sul mappale n. 58 (ente urbano) sorge un garage, pertinenza dell'abitazione, il quale non risulta censito. Si segnala la non conformità sia edilizia sia catastale e manca l'agibilità per il piano secondo. Necessità di una variazione catastale in aggiornamento ed adeguamento. Occupata dall'esecutata. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 03.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FARRA DI SOLIGO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 74/2004**

FARRA DI SOLIGO (TV) – Loc. Col San Martino, Via Matteredie n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di circa mq. 187.59 netti, con magazzino, cortile interno e composta da cucina,

salotto, bagno, corridoio e camera al piano terra, quattro camere e corridoio al primo piano, sottotetto praticabile al secondo piano. Necessario inserimento all'urbano. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 10.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 659/2010

MONTEBELLUNA (TV) - Via Busta n. 38 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione, con area scoperta di pertinenza e composto da soggiorno, sala da pranzo, lavanderia, disimpegno e garage al piano terra, tre camere, corridoio e bagno al piano primo. L'immobile è privo di impianto di riscaldamento. Abusi edilizi da demolire quali magazzino in legno e lamiera presente nell'area scoperta. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 10.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MORGANO

APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 843/2010

MORGANO (TV) - Via San Martino n. 1/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con area scoperta di pertinenza, sito al piano primo del "Condominio S. Martino" e composto da cucina-pranzo-soggiorno, disimpegno, lavanderia, due camere, bagno e due terrazze, con garage e magazzino al piano seminterrato. Necessità della rimozione della scala fissa di accesso al piano sottotetto, attualmente adibito a vano principale/stanza e non autorizzato essendo accatastato come soffitta. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



NERVESA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 728/2009

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Loc. Bidasio, Via Vezzi n. 12 int. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al primo piano del "Residence Bidasio" e composto da ingresso-soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e due terrazze, con annesso garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PONTE DI PIAVE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 565/2009

PONTE DI PIAVE (TV) - Via G. Marconi n. 16 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio al Paradiso" e composto da ingresso, pranzo-soggiorno, corridoio, guardaroba, due bagni, due camere e terrazzo, con annesso garage al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Occupato con azione di rilascio in corso. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 25.05.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PONZANO VENETO

PORZIONE DI FABBRICATO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 9/2011

PONZANO VENETO (TV) - Via Barrucchella n. 19/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato all'interno di vecchia corte rurale composto da appartamento al piano primo e deposito-

magazzino al piano terra. Si segnala che l'accesso pedonale e carraio avvengono attraverso servitù di passaggio su altra proprietà. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 10.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

REVINE LAGO

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 220/2005

REVINE LAGO (TV) - Via Santa Maria n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di circa mq. 265 con garage, area scoperta di pertinenza e divisa in tre mini appartamenti con ingressi indipendenti. Si segnala che l'immobile è privo di impianto di riscaldamento e l'impianto elettrico non è a norma. Per le difformità si rimanda alla perizia in atti. Occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00.

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 129/2010

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Loc. Cà Rainati, Via Risorgimento n. 70 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano rialzato di una palazzina di quattro abitazioni e composto da cucina-soggiorno, ingresso con corridoio, bagno e tre camere, con annesso ripostiglio al piano interrato. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche forometriche e prospettiche alla copertura, sporto su ingressi e terrazzo su rampa scale non costruito; impianto termosanitario da sostituire. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 10.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 673/2010**

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Trevigiana n. 83 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra composto da cucina, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno. Libero. Piena proprietà per la quota di 1/2 di area scoperta di circa mq. 36.50 ad uso parcheggio. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 10.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SUSEGANA**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 579/2009**

SUSEGANA (TV) - Loc. Ponte della Priula, Via Quasimodo n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra del "Condominio Montepiana" e composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera, terrazzo e loggia, con garage al piano interrato. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 24.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVIGNANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 572/2009**

TREVIGNANO (TV) - Via Piave n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con garage e composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo al piano primo, centrale termica - lavanderia al piano seminterrato. Si segnala la presenza di difformità sanabili, tra lo stato legittimato e lo stato attuale, nonché

variazione - correzione delle planimetrie catastali. Occupato dagli esecutati. Piena proprietà per la quota di 1/4 di area scoperta. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VALDOBBIADENE**PORZIONE DI SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 753/2008**

VALDOBBIADENE (TV) - Via S. Pellico n. 71 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di schiera con area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, soggiorno, cucina, magazzino e portico al piano terra, tre camere, bagno e vano scale-disbrigo piano primo. Necessita di interventi di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VALDOBBIADENE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 391/2010**

VALDOBBIADENE (TV) - Via Santa Lucia n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di antica porzione di fabbricato monofamiliare composta da ingresso, cucina, sottoscala, salotto e magazzino al piano terra, tre camere e bagno al piano primo e una piccola soffitta al piano sottotetto. Si segnala che gli impianti non sono a norma e che lo stato di fatto dei luoghi non è conforme alle planimetrie catastali. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VAZZOLA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 29/2010**

VAZZOLA (TV) - Vicolo San Francesco n. 25 - Lotto unico, fabbricato ad uso abitazione diviso catastalmente in due parti: per l'intera piena proprietà: quattro vani più accessori ai piani terra e primo; per la quota indivisa di 1/2 di proprietà: ripostiglio e lavanderia al piano terra, bagno al piano primo ed area scoperta di pertinenza di mq. 175. Non risulta rilasciata concessione edilizia in sanatoria per la domanda presentata il 29/04/1986. Occupato con azione di rilascio in corso. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerte minime in aumento in caso di incanto Euro 2.000,00. Vendita senza incanto e, in caso di mancata aggiudicazione, vendita con incanto in data 03.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VILLORBA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 599/2009**

VILLORBA (TV) - Via Cal di Treviso n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione da ristrutturare composta da ingresso, sala da pranzo, soggiorno, bagno, disimpegno, lavanderia e cucina al piano terra, bagno, disimpegno, due camere e ripostiglio al piano primo, magazzino e disimpegno al piano interrato per complessivi circa mq.168, oltre ad area scoperta di mq. 600. Abusi edilizi in parte sanabili. Planimetrie catastali da aggiornare. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 02.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VITTORIO VENETO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 683/2009

VITTORIO VENETO (TV) – Via del Borgo Simoi n. 10/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile sito in un borgo edilizio di vecchio impianto denominato "Borgo Simoi" e composto al piano terra da entrata e scala interna, soggiorno-pranzo e cucina, al piano primo da due camere e terrazzo. Si segnala la non conformità degli impianti. Sono presenti delle difformità edilizie sanabili realizzate in assenza di atto autorizzativo (opere murarie interne, opere di impiantistica, demolizione del "piol" in legno presente in facciata, realizzazione di un solaio in c.a. e rifacimento della copertura nella parete retrostante dell'edificio). Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Immobilie comm.le|ind.le

CASALE SUL SILE

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 625/2009

CASALE SUL SILE (TV) – Via dell'Artigianato n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannone ad uso artigianale, con locali accessori (mensa, spogliatoi, servizi igienici) al piano terra; uffici con locali accessori (servizi igienici) al piano primo; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1544 catastali. Prezzo base Euro 335.000,00. Offerte minime in aumento Euro 8.000,00. Vendita senza incanto in data 12.01.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Dr. Enrico Magalini, con studio in Viale della Repubblica n. 193/M – Treviso, tel. 0422.300283 / fax 0422.306548, e-mail enrico@enrimagalini.it.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

PIEVE DI SOLIGO

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 430/2009

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Corte delle Caneve n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra con annesso magazzino al piano interrato, sito all'interno di un complesso direzionale-commerciale e residenziale, più precisamente nel condominio denominato "Alle Caneve". Abusi edilizi sanabili consistenti in modifiche distributive interne dei locali. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



TREVISO
Vendite A.A.D.A.V.

Abitazione|Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RGE n. 46/11

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton (A.A.D.A.V.) - Lotto unico - beni in Comune di Treviso - Località San Lazzaro - Via Gian Maria Ciassi n. 18, piena proprietà, quota 1/2 ciascuno ai due esecutari. Appartamento al primo piano e garage al piano terra inserito in un fabbricato a quattro piani fuori terra con 6 unità abitative e n. 6 garage con locali comuni al piano terra. L'appartamento è composto da ingresso, cucina con terrazzo esterno, soggiorno con terrazzo esterno, corridoio notte con due camere, una stanza ad uso ripostiglio ed un bagno, per complessivi mq. 87,00 circa, i due terrazzi hanno superficie di mq. 3,95 (cucina) e mq. 3,90 (soggiorno). Il garage di circa mq 17,10 al piano terra, posto a sud est con ingresso ad est. Beni occupati dai due esecutari. L'appartamento non risulta conforme dal punto di vista urbanistico, necessita di richiesta di più pratiche per sanatoria ambientale ed edilizia per modifiche prospettiche e modifiche interne. Spese condominiali insolite per Euro 48,70. Vendita senza incanto in data: 24 febbraio 2016 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 15. Prezzo Base Euro 77.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: 57.750,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 2.000,00.= Custode Geom. Giorgio Granello, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 253/E" - tel. 0422/430940 fax 0422/314701 - e.mail info@studiogranello.it.

TREVISO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RGE n. 225/11

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton (A.A.D.A.V.) - Lotto unico - Comune di Treviso (TV), Viale IV Novembre, 9/A. abitazione di mq.86 lordi al piano terzo e quarto, composto da ingresso, disimpegno, cucina, due camere da letto, bagno, terrazzino (p. 3°); magazzino (p. 4°) oltre alla quota di competenza sulle parti comuni. Dotato di impianto elettrico, idraulico e riscaldamento autonomo. Discreto lo stato di conservazione, con finiture discrete/buone. Piena proprietà per l'intero e per quota sulle parti comuni. Spese condominiali insolite. Abusi sanabili ed insanabili con obbligo di ripristino. L'immobile è occupato da un soggetto a titolo di locazione non opponibile alla procedura. Provvedimento di rilascio in corso di esecuzione a cura del Custode. Vendita senza incanto in data: 24 febbraio 2016 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi 18 - Aula F - 1° piano. Prezzo base: Euro 53.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.750,00.= (pari al 75%). Aumento minimo in caso di gara ex art.573 c.p.c: Euro 1.500,00.= Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022 fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

CAERANO DI SAN MARCO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 55/11

Giudice: Dott. Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone, presso A.A.D.A.V. - Beni siti in Comune di Caerano San Marco (TV), Via Belloni n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero, casa su due piani fuori terra, di mq. 118,48 complessivi, composta da: piano terra ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, centrale termina, corridoio; piano primo tre camere, bagno, corridoio, disimpegno, ripostiglio, terrazzo di mq 8,18, garage autonomo di mq 22,50; area scoperta di pertinenza di mq 444. Classe energetica G. Difformità interne sanabili. Occupato dagli esecutari. Altri dati nella CTU 26.03.15. Vendita senza incanto 17.02.2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Valore immobile: Euro 140.000. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.000. Rilanci minimi Euro 3.000. Per altri dati verificare Avviso di vendita. Informazioni presso "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel 04224350922, fax 0422298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

CASTELLO DI GODEGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RGE n. 718/10

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton (A.A.D.A.V.) - Lotto unico - Comune di Castello di Godego (TV), via Casoname n. 3. Abitazione (mn. 118, sub 3) e corte interna di mq. 60 (mn. 118 sub 4), inserita in un edificio composto di tre unità residenziali. Al piano terra: è situata la zona giorno, composta di un soggiorno che funge anche da ingresso, di una cucina e di un servizio provvisto di un

antibagno. Nel servizio è posta la caldaia dell'impianto termico - al primo piano: è ubicata la zona notte, composta di due camere, un bagno ed un corridoio di distribuzione. Piena proprietà per l'intero. Le planimetrie catastali sono conformi allo stato di fatto riscontrato dal perito durante i sopralluoghi, ma non coincidono con il progetto depositato presso il Comune di Castello di Godego. Trattasi di difformità rispetto alla Concessione Edilizia; abuso sanabile. Gli immobili risultano liberi da persone e non risultano registrati contratti di locazione. Vendita senza incanto in data: 24 febbraio 2016 alle ore 15.00, presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi 18 - Aula F - 1° Piano. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: 67.500,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 2.700,00.= Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022 fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it

CROCETTA DEL MONTELLO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 115/11

Giudice: Dott. Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone, presso A.A.D.A.V. - Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), Frazione Ciano, Via Fantin n. 173/f - Lotto unico, piena proprietà per l'intero, appartamento al 2° piano di mq. 71,93, su edificio storico ristrutturato, composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno, un disimpegno, un soppalco con affaccio su zona giorno; posto auto mq. 13, diritto su giardino condominiale. Difformità interne sanabili. Classe energetica G. Occupato dall'esecutato. Altri dati nella CTU 03.04.15. Vendita senza incanto 17.02.2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Valore immobile: Euro 75.000. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.250. Rilanci minimi Euro 2.000. Per altri dati verificare Avviso di vendita. Informazioni presso "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 04224350922, fax 0422298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

FARRA DI SOLIGO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 110/11

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo - Lotto unico - Comune di Farra di Soligo - Via Scandolera - Piena proprietà di fabbricato residenziale

le posto su tre livelli sfalsati. Al piano sottostrada: cantina, ripostiglio, ulteriore cantina, dispensa e vano scala. Al piano terra: corridoio, stanza lavoro, taverna, disimpegno, w.c., ufficio, ingresso, cucina, soggiorno con accesso a portico esterno e vano scale. Al primo piano: disimpegno, bagno e n. 3 camere. Parte dell'area circostante l'immobile risulta recintata. L'intera area è accessibile tramite un ampio accesso carraio e pedonale. L'area di pertinenza di mq. 750 è tenuta in parte a giardino e in parte a rampa carraia per l'accesso al Piano Sottostrada. La restante area di mq 810 è asfaltata e destinata a spazio di manovra e di sosta per veicoli. Ulteriore porzione di terreno di mq. 195 è a tutti gli effetti strada privata. Su alcuni dei beni eseguiti gravano servitù di passaggio, vincoli per edificabilità non oltre gli indici di piano e servitù per costruzione a minor distanza dai confini e scarico acque bianche e sottoservizi. Risulta non autorizzata una porzione di fabbricato interrato (Piano sottostrada) urbanisticamente sanabile con costi per prestazioni tecniche, oblazioni ed oneri di urbanizzazione a sanatoria. I beni risultano occupati dagli esecutati e dal figlio. Vendita senza incanto in data: 2 marzo 2016 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 15 - Treviso. Prezzo base; Euro 278.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 208.500,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 8.000,00.= Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022/ fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it

MASERADA SUL PIAVE

APP.TO CON POSTO AUTO COPERTO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 123/11

Giudice dell'esecuzione: Dott. ssa Alessandra Burra - Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel - Lotto unico - Comune di Maserada sul Piave (TV), Via Madonna delle Vittorie n. 54. In fabbricato condominiale di 6 unità abitative, piena proprietà per l'intero di: appartamento ad uso abitazione al piano primo, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, tre camere, un antibagno ed un bagno, due terrazzini (accesso rispettivamente da cucina e da soggiorno); posto auto coperto e magazzino al piano terra. Discreto lo stato di conservazione dell'unità; il fabbricato necessita di opere di manutenzione. All'unità immobiliare compete la proporzionale comproprietà degli spazi ed impianti comuni del complesso immobiliare di cui è parte, secondo gli artt. 1117 e ss. c.c.. Spese condominiali insolute. Conforme al progetto edilizio licenziato. L'immobile è occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Vendita senza incanto in data: 10 febbraio 2016 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 15 - Treviso. Prezzo base; Euro 64.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.000,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 2.000,00.= Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022/ fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it

MORIAGO DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 239/11

Giudice: Dott. Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone, presso A.A.D.A.V. - Beni siti in Comune di Moriago della Battaglia (TV), Via San Marco n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero, casa su due piani fuori terra, composta da: piano terra (mq 35,10) ingresso, cucina, soggiorno, + ripostiglio e sottoscala; piano primo (mq 48,65) tre camere, un bagno e un disimpegno; area scoperta di pertinenza di mq 68 catastali. Difformità interne sanabili. Classe energetica G. Occupato dagli esecutati. Altri dati nella CTU 17.02.15. Vendita senza incanto 17.02.2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Valore immobile: Euro 71.000. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 53.250. Rilanci minimi Euro 2.000. Per altri dati verificare Avviso di vendita. Informazioni presso "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 04224350922, fax 0422298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

RIESE PIO X

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 848/2010

Giudice: Dott. Antonello Fabbro, Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. - Beni siti in Comune di Riese Pio X (TV), Via della Libertà n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero, appartamento sito nel Condominio "Euro 2000 A", interno 8, piano 1°, sup. tot. mq. 46,59, composto da soggiorno/cucina, bagno, disimpegno, camera, terrazza, con autorimessa di mq 13,63 al piano interrato, con diritti sulle parti comuni. Spese condominiali insolute. Libero. Vendita senza incanto 02/03/2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Valore immobile: Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 41.250,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Informazioni presso "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" in Silea (TV) Via Internati 1943-45 n° 30, tel. 0422435022/ fax 0422298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it.

SAN POLO DI PIAVE

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 304/10

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel - Lotto unico - Comune di San Polo di Piave (TV), Via Campagna n. 26/1. Piena proprietà per l'intero, in fabbricato di 3 unità residenziali, al piano secondo: appartamento di circa mq. 101 calpestabili composto da: un soggiorno, una cucina, un disimpegno, un bagno, un ripostiglio, due camere, una Centrale termica; al piano terra, un magazzino di circa mq. 13 e corte esclusiva di mq. 675. Buono lo stato di conservazione; non emerge la necessità di interventi straordinari. All'unità immobiliare compete la proporzionale comproprietà degli spazi ed impianti comuni del complesso immobiliare di cui è parte, segnatamente dell'area scoperta e del vano scale rispettivamente individuati al Mn. 242 sub. 16 e sub. 17. Non sono emersi abusi edilizi. Immobile occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto in data: 10 febbraio 2016 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 15 - Treviso. Prezzo base; Euro 72.800,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.600,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 2.000,00.= Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022/ fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 824/10

Giudice: Dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone, presso A.A.D.A.V. - Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), Località Falzè, Via Cal de Val n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero, casa su due piani fuori terra, composta da: piano terra (mq 90,64 superficie lorda) zona giorno con cucina pranzo, soggiorno, servizio igienico; piano primo (mq 86,24 superficie lorda) tre camere, un bagno e un disimpegno; oltre a terrazze coperte (logge) di mq 10,54; nel seminterrato cantina di mq 18,00 e garage di mq 26,26; area scoperta di pertinenza di mq 181. Classe energetica G. Difficoltà interne sanabili. Occupato dall'esecutato. Altri dati nella CTU 31.03.15 e sua integrazione. Vendita senza incanto 17.02.2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Valore immobile: Euro 128.000. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 96.000. Rilanci minimi Euro 2.000. Per altri dati verificare Avviso di vendita. Informazioni presso "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" in

Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel 0422435022, fax 0422298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

SILEA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RGE n. 106/11

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton (A.A.D.A.V.) - Lotto unico - Piena proprietà per l'intero suddivisa tra gli esecutati in quote indivise di ? cadauno oltre alle quote sulle parti comuni. Beni in Comune di Silea (Treviso) - Via Treviso n. 44. Appartamento al secondo piano composto da ingresso su corridoio, soggiorno, cucina abitabile, due camere doppie, un bagno ed un terrazzo lungo il lato sud di complessivi mq. 88,33. Il garage al piano terra di mq. 11 oltre a parti comuni condominiali il tutto inserito in un fabbricato a 4 piani fuori terra con 9 unità abitative, negozi al piano terra, un blocco di 6 garage e alcune aree condominiali. La proprietà ricade in una ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D5 produttività di riconversione. Spese condominiali insolite. L'immobile è locato a mezzo contratto non opponibile alla procedura. Vendita senza incanto in data: 24 febbraio 2016 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 15. Prezzo Base Euro 75.000,00 Offerta minima di partecipazione all'asta Euro 56.250,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 2.000,00. Custode il Geom. Giorgio Granello con studio in Treviso Viale della Repubblica 253/E - Tel. 0422/430940 - fax 0422/314701 - email info@studiogranello.it.

SPRESIANO

ABITAZIONE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 127/11 RG

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra, Delegato alla vendita: Avv. Davide De Vido presso A.A.D.A.V. - Lotto unico in Comune di Spresiano (TV), Via Daniele Manin 58. Piena proprietà per l'intero di Porzione di fabbricato centrale a destinazione residenziale su due piani fuori terra in condizioni statiche precarie priva di impianto idrotermosanitario e allacciamento al gas. Impianto elettrico non a norma. Porzione di testa di altro fabbricato ad uso magazzino composto da quattro locali: Scoperto di pertinenza esclusiva. Classe Energetica: F. I beni risultano occupati dall'esecutato. Vendita senza incanto il 9/3/2016 h. 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno prece-

dente presso la sede dell'A.A.D.A.V. in Treviso (TV) Viale Verdi 15/c. Valore dell'immobile Euro 23.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.250,00=. Rilanci minimi Euro 600,00=. Informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, Silea (TV) Via Internati 1943/45 30, tel. 0422/435022 - fax 0422/298830 - mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

SUSEGANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 210/11 RG

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro, Delegato alla vendita: Avv. Davide De Vido presso A.A.D.A.V. - Lotto unico in Comune di Susegana (TV) - loc. Ponte della Priula - Via IV Novembre 17 facente parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale. L'abitazione, posta al piano primo, è composta da un ingresso - vano scala, un corridoio - disimpegno, un bagno, una cucina e due stanze. Complessivamente l'immobile misura una superficie interna netta di mq. 66 circa. Il vano "centrale termica", in comune con altra unità immobiliare, si trova al piano terra ed è accessibile esclusivamente dall'area esterna. L'impiantistica dell'immobile necessita di importanti interventi di manutenzione. Vendita senza incanto il 9/3/2016 h. 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso la sede dell'A.A.D.A.V. in Treviso (TV) Viale Verdi 15. Valore dell'immobile Euro 30.000,00=. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00=. Rilanci minimi Euro 900,00=. Informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, Silea (TV) Via Internati 1943/45 30, tel. 0422/435022 - fax 0422/298830 - mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

NERVESA DELLA BATTAGLIA

PORZ. DI ABITAZIONE CON AREA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 162/11

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. - Lotto unico - beni in Comune di Nervesa della Battaglia - Frazione Bidasio - Via XXIV Maggio n.21 - porzione di abitazione bifamiliare (ex

TREVISO

fabbricato rurale) con grado di manutenzione - conservazione sufficiente, disposta su due livelli fuori terra, costituita da: (piano terra) ingresso, soggiorno, pranzo, cucina per una superficie lorda commerciale di circa mq.80 e (piano primo) disimpegno, tre camere, un bagno e terrazzo per una superficie lorda commerciale di circa mq.80 - area scoperta di pertinenza del fabbricato, di mq. 329 con servitù di passaggio a favore di fabbricato confinante; porzione di terreno agricolo, di mq.208 con servitù di transito a favore di terzi ed area di mq.32 sostanzialmente strada. Sul retro del fabbricato, vi è un manufatto uso tettoia, abusivo da demolire. Beni occupati dai proprietari e dai loro familiari. Vendita senza incanto in data: 2 marzo 2016 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V. , Viale Verdi 15 - Treviso . Prezzo base: Euro 104.000,00.=. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 78.000,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 3.000,00.= Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022/ fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it.

VALDOBBIADENE

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RGE n. 200/11

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton (A.A.D.A.V.) - Lotto unico - beni in Comune di Valdobbiadene - Via Garibaldi n. 107 - Piena proprietà per l'intero di un piccolo fabbricato adibito ad abitazione, in pessime condizioni manutentive e conservative, su due livelli fuori terra oltre area scoperta. Il fabbricato si compone: al piano terra (superficie mq.43,3) da tinello di ingresso, cucina, locale adibito a pranzo e vano scale; al piano primo (superficie mq.38,2) da vano scale, disimpegno, bagno, due camere ed una terrazza. Area scoperta (superficie mq.8) non delimitata da elementi divisorii lungo il confine con via Garibaldi. Immobili conformi allo stato di progetto con alcune eccezioni sanabili. Beni occupati da arredi, oggetti e vestiario abbandonati da tempo dall'esecutato. Vendita senza incanto in data: 24 febbraio 2016 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale

Verdi 15. Prezzo base: Euro 48.000,00.=. Offerta minima per la partecipazione all'asta: 36.000,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 1.500,00.= Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022 fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it.

Immibile comm.le|ind.le

CASTELFRANCO VENETO

NEGOZIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 160/11

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal - Lotto unico - Comune di Castelfranco Veneto (TV) - Borgo Padova n.46 - piena proprietà per l'intero di: Negozio di mq. 90 al piano terra in buono stato, composto da un locale principale ad uso commerciale con ampie vetrate su area di parcheggio e portico, bagno ed antibagno e garage pertinenziale di mq. 31 al piano interrato; il tutto sito in un ampio complesso immobiliare (condominio Arcobaleno) costituito da varie unità immobiliari a destinazione residenziale, commerciale e direzionale, dotate di ampi spazi comuni destinati a parcheggio ed aree piantumate a verde. Spese condominiali insolute. Gli immobili sono liberi da persone e all'interno sono presenti mobili e scaffalature tipiche di negozi. Vendita senza incanto in data: 2 marzo 2016 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 15 - Treviso. Prezzo base; Euro117.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 87.750,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 3.500,00.= Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022/ fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it

Terreno|Immibile agricolo

MEDUNA DI LIVENZA

FABBR. RURALE USO ABITAZ.- RUSTICI-FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 868/10

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. - Lotto unico - beni siti Comune di Meduna di Livenza - Via Lovere n.7 composti da piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare in discreto stato di conservazione e manutenzione a due piani fuori terra composta al piano terra da due ingressi, soggiorno, cucina, salotto, ripostiglio e cantina e al piano primo da corridoio, lavanderia, tre camere e bagno; fabbricato rurale in aderenza all'abitazione adibito ad annesso rustico, con adiacente tettoia; fabbricato rurale adibito a magazzino: manufatti adibiti a pollaio/magazzino e deposito con concimaia; fondo agricolo costituito da un unico corpo fondiario di superficie pari ad Ha 2.01.08 mantenuto parte a seminativo, parte a prato, parte a boschetto ed in parte occupato da tare. L'edificio abitativo è occupato dalla madre e dai figli dell'esecutato e dall'esecutato stesso che conduce il fondo agricolo. Il manufatto ad uso tettoia è completamente abusivo, non può essere sanato e va demolito. Sono state accertate alcune difformità (sanabili) concernenti l'accesso carraio e i manufatti adibiti a pollaio/magazzino e deposito con concimaia. Vendita senza incanto in data: giorno 2 marzo 2016 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V. , Viale Verdi 15 - Treviso. Prezzo base: Euro 267.400,00.=. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 200.550,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 7.000,00.= Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022/ fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it.



www.asteannunci.it

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

VENDITE SENZA INCANTO: i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio dei professionisti delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

VENDITE CON INCANTO: i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 345/2011

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA LISSA, 13 - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, cucina, disimpegno con due camere e servizio. Spese condominiali arretrate per Euro 7.500 ca.; abusi da sanare con una spesa di Euro 3.300 ca. - Vendita senza incanto: 17/12/2015 ore 10,30. Prezzo base Euro 47.500,00. L'offerta minima per la partecipazione all'asta è pari al prezzo base ribassato non oltre il 25%. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 653/2009

VENEZIA - MESTRE, VIA CAMPANIA, 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo, int. 5, di ca. mq 68 lordi con garage di ca. mq 22 lordi; istanza per condono edilizio con costo pro quota di ca. Euro 125,00; lievi difformità sanabili con costo di ca. Euro 516,00; spese condominiali insolite di Euro 16.341,52 al 24/05/2010 detratte dal prezzo base; libero - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/01/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 37.643,73; offerta minima Euro 28.232,80; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giancarlo Barbiero, tel. 041 959392.

VENEZIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 335/2014

VENEZIA - CALLE MIOTTI, 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - IMMOBILE COMMERCIALE al p. terra, consistente in una parte di edificio, gli ambienti fronte calle sono in buone condizioni, a seguito di ristrutturazione, quelli retrostanti sono in condizioni più scadenti in quanto non del tutto ristrutturati. Difformità edilizie sanabili con l'oblazione di un importo forfettario di Euro 500,00 dedotti dal prezzo di vendita. Vendita soggetta ad Iva. Immobile occupato della società esecutata - Vendita senza incanto: 20/01/2016 ore 14,00. Prezzo base Euro 450.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Silvia Badocco, tel. 041 5289357.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 778/2013

VENEZIA - MESTRE, VIA FOGAZZARO, 21 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO popolare al piano quarto con magazzino al piano terra, facente parte di un condominio fine anni '50, composto da ingresso, cucina con cucinino, ripostiglio, soggiorno, camera, bagno e pogggiolo con accesso dal cucinino; occupato dall'esecutato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/01/2016 ore 11,00. Prezzo base: Euro 38.275,00 il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974466.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 131/2013

VENEZIA - MARGHERA, VIA DELLA FONTE, 8/a - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con annesso magazzino al p. terra, ubicato al p. terzo di un condominio, composto da: ingresso, soggiorno / pranzo, cucinino, bagno, due camere e terrazza - Vendita senza incanto: 4/02/2016 ore 11,00. Prezzo base: Euro 76.500,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Emilio Borella, tel. 041 962277.

VENEZIA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 53/2014

VENEZIA - MARGHERA, LOC. CA' SABBIONI, VIA ORTO-LAN, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in stato di manutenzione discreto di sup. complessiva di ca. 85 mq composta da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno, camera e bagno; MAGAZZINO esterno di sup. ca. mq 23; difformità sanabili con spese per ca. Euro 3.000,00; occupati dagli esecutati - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 4/02/2016 ore 16,00. Prezzo base: Euro 98.150,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dario Semenzato, tel. 041 921998.

VENEZIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 691/2011

VENEZIA - MESTRE, VIA MONTE PIANA, 47 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. quarto, composto da zona pranzo con angolo cottura, soggiorno, 2 camere, bagno principale e bagno di servizio, e magazzino al piano terra, scoperto comune - Vendita senza incanto: 10/02/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 64.125,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Manente, tel. 041 950270.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 357/2012

VENEZIA - MESTRE, VIA DELLE MARMAROLE, 34 - APPARTAMENTO al piano rialzato per complessivi mq 51,20 composto da due camere, bagno, ingresso / corridoio, soggiorno, cucina. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 16/02/2016 ore 9,30. Prezzo base Euro 44.246,00. Vendita con incanto: 22/03/2016 ore 9,30. Informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953. Il Funzionario Dr. Sandro Giugie

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 159/2014

VENEZIA - DORSODURO 1676/N - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di mq 52 lordi, all'in-

terno di un fabbricato novecentesco costituito da due livelli f.t. ad eccezione della cucina che è posta all'interno di un corpo di fabbrica aggiunto; in buone condizioni. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Servitù - Vendita senza incanto: 23/2/2016 ore 18.30. Prezzo base: Euro 157.500,00 offerta minima Euro 118.125,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposta di Registro e ipocatastali - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Federico Mion, tel. 041 5352404.

VENEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 359/2010

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA PALLADIO, 34 INT. 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al settimo piano del "Condominio Stella", di vani 4; spese condominiali scadute. Libero - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 15.00. Prezzo base Euro 53.460,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

VENEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 117/2014**

VENEZIA - MARGHERA, VIA PALLADIO, 40 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in buono stato di manutenzione, di mq 95,88 commerciali, al piano 7°, facente parte di ampio complesso residenziale, composto da un andito di ingresso, quattro stanze adibite a camere da letto, una cucina, un bagno, un corridoio ed un piccolo ripostiglio. L'immobile verrà consegnato libero all'aggiudicatario - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123.

CAMPOLONGO MAGGIORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 183/2014**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - QUARTIERE GUIDO ROSSA, N. 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare, con autorimessa e scoperto su tre lati; sup. complessiva di ca. mq 234, su tre piani, due f.t. e uno interrato; in discreto stato di manutenzione. Lievi difformità sanabili con un costo di ca. Euro 750,00 - Vendita senza incanto: 19/01/2016 ore 15.00. Prezzo base: Euro 194.500,00; offerta minima Euro 145.875,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giancarlo Barbiero, tel. 041 959392.

CAMPOLONGO MAGGIORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 481/2012**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA VOLTA, 15 - APPARTAMENTO con ingresso indipendente, al p. primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno con bagno, camera matrimoniale e camera singola, due poggioni, con garage di mq 22,30 al p. interrato e corte esclusiva, facente parte di porzione centrale di edificio a schiera, di ca. mq 63,40; necessita di sanatoria con un costo di ca. Euro 516,00 - Vendita senza incanto: 9/02/2016 ore 15,00. Valore di stima Euro 95.000,00; prezzo base Euro 58.341,00; offerta minima Euro 43.756,00 il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni presso il Delegato Dr. Stefano Bonaldo, tel 041 2386911

CAMPOLONGO MAGGIORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 180/2014**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - FRAZ. BOJON, VIA VILLA 87/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a due livelli, piano terra e piano primo, con giardino esclusivo, facente parte di un fabbricato di complessive due unità, ristrutturato nel 1997. Occupato da uno degli esecutati in forza del provvedimento di assegnazione casa al coniuge - Vendita senza incanto: 18/02/2016 ore 12.00. Prezzo base: Euro 152.364,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Pavan, tel. 041 982311.

CAVALLINO TREPONTI**APPARTAMENTI - TERRAZZA - SOFFITTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 697/2009

G.E. Dott.ssa Rita Rigoni

Professionista Delegato: Dott. Luigi Goretti

Lotto unico: sito in Cavallino Treponti (VE). Due unità immobiliari collegate tra loro attraverso una porta che dal disimpegno di una unità accede alla cucina dell'altra unità.

- via Petronia, 2. Appartamento al piano terzo di circa 57 mq più 37,60 mq di terrazza.

- via Trepontina, 14. Appartamento al piano terzo di circa 47,80 mq più 1,76 mq di terrazza, soffitta al piano quarto di circa 167,40 mq.

Vendita con incanto il 02/12/2015 ore 11:00 presso lo studio del Delegato Dott. Luigi Goretti, via Zandonai, 6/6 - Venezia, Mestre.

Prezzo base 125.670,00; rilanci minimi Euro 6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Dott. Luigi Goretti, via Zandonai, 6/6 - Venezia, Mestre.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario nonché Professionista Delegato Dott. Luigi Goretti (tel 041/952464 - fax 041/5059925 - email luigi.goretti@gervasuttigoretti.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663

CAVALLINO TREPONTI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 577/2013

CAVALLINO TREPONTI (VE) - VIA DEL GHETTO, 26 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra e primo, sup. netta mq 91 oltre a terrazze per mq 30,00 con scoperto esclusivo di mq 44, in buone condizioni; al p. interrato magazzino e garage di mq 17 netti; nello scoperto comune posto auto esterno di mq 15; prezzo base Euro 372.000,00 offerta minima Euro 279.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. terra e primo, sup. netta mq 91 oltre a terrazze per mq 30,00 con scoperto esclusivo di mq 135, in buone condizioni; al p. interrato magazzino e garage di mq 17 netti; nello scoperto comune posto auto esterno di mq 13; prezzo base Euro 382.000,00 offerta minima Euro 286.500,00. Vendite soggette ad IVA. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base - Vendita senza incanto: 5/2/2016 ore 18.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Federico Mion, tel. 041 5352404.

CAVARZERE**APPARTAMENTO - ACCESSORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 352/2014

CAVARZERE (VE) - VIA PIAVE, 87/A - LOTTO 1: APPARTAMENTO di tipo popolare di mq 60 circa, libero, composto da ingresso, cucina / soggiorno, due camere da letto, bagno e veranda, al p. primo di condominio; in mediocre stato di manutenzione; difformità edilizie e catastali, per la cui sanatoria è prevista una spesa di Euro 2.536,00, detratta dal prezzo di vendita; prezzo base Euro 40.000,00. LOTTO 2: quota indivisa di un mezzo di GARAGE / MAGAZZINO, libero, in cattivo stato di manutenzione, al p. terra di un fabbricato di maggiori dimensioni, attiguo al condominio in cui si trova il Lotto 1; difformità edilizie non sanabili e difformità catastali per la cui sanatoria è prevista una spesa di Euro 500,00 detratta dal prezzo di vendita; prezzo base Euro 3.275,00. Vendite soggette ad imposta di registro - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/02/2016 ore 15.30. I prezzi offerti potranno essere inferiori al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Voltolina, tel. 041 4965753.

CAVARZERE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 781/2013

CAVARZERE (VE) - CONTRADA DEL GORZONE, VIA CAMILLO CAVOUR, 45 - Piena proprietà - APPARTAMENTO tipo duplex di ca. mq 97, p. terra e primo con accesso da piccolo andito scoperto recintato e garage autonomo di ca. mq 14; immobile costruito in epoca remota e ristrutturato nel 1981; difformità edilizie sanabili con un costo di ca. Euro 4.903,00 detratte dal prezzo base - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 59.500,00; offerta minima Euro 44.625,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 592411.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 257/2011

G.E. Dott. Simone Roberto
Lotto Unico: sito in Chioggia (VE), Isola Verde Via delle Nazioni 41/43, unità immobiliare nel complesso denominato "Ca' Festa", sviluppato in tre piani fuori terra, dove trovano sede tanti piccoli appartamenti turistici, al p. terra, di vani 4,5 per mq. 75 circa, e garage di mq. 14 circa.
Vendita senza incanto il giorno 26/01/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Venezia.
Prezzo Base Euro 63.839,00;
Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente l'asta presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Venezia.
Eventuale vendita con incanto il 16/02/2016 ore 09:30 nello stesso luogo della vendita senza incanto.
Prezzo Base Euro 58.839,00; offerte minime in aumento Euro 5.000,00.
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Venezia, presso il Custode I.V.G. di Venezia via Flaminia, 8 - Mestre (Tel. 041.5318953 - email info@asteannunci.it), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CINTO MAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 515/2010

G.E. Dott. Fidanzia Andrea
Lotto unico: sito in Comune di Cinto Maggiore (VE), Via Pordenone 24, porzione di edificio già rurale ad uso residenziale con scoperto esclusivo, l'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno e bagno al piano terra; vano scale, 2 disimpegni, 2 camere, 2 ripostigli e bagno al piano primo; vano scale, soffitta e ripostiglio al piano sottotetto; il tutto per mq. 156,80 circa. L'immobile risulta occupato dall'esecutato, come da CTU.
Vendita con incanto il 15/01/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Venezia.
Prezzo Base Euro 31.602,00. rilanci minimi di Euro 3.000,00;
Presentare domande entro le ore 11:00 del giorno

precedente alla vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Venezia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Venezia Via Flaminia 8 - Mestre (Tel. 041.5318953) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FIESSO D'ARTICO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 826/2011

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA RIVIERA DEL BRENTA, 48/b - APPARTAMENTO al p. primo, sup. complessiva mq 48,37 ca., esclusi i poggiosi, con garage al p. terra sup. netta mq 12, nel "Condominio Giglio"; comproprietà sulle parti comuni; necessita sanatoria con un costo presunto di Euro 4.300,00 ca. detratto dal prezzo di vendita. Libero. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 18/02/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 41.254,00 offerte minime Euro 30.940,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni presso il Delegato, previo appuntamento, Dr.ssa Lorena Mognato, tel. 041 982125

FIESSO D'ARTICO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 881/2011

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA A. VESPUCCI, 4/A ora 48 - APPARTAMENTO nel condominio "Magnolia" costruito alla fine degli anni '60, p. 1, di vani 5, e GARAGE di mq 12, p.t. Necessità di sanatoria edilizia con un costo di circa Euro 5.500,00 già detratte dal prezzo base - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 16,45. Prezzo base Euro 69.995,00 offerta minima Euro 52.496,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

FOSSÒ

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 777/2012

FOSSO' (VE) - VIA PROVINCIALE SUD, 90 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con garage al p. terra, nel "Condominio Olinda", sviluppato su quattro piani fuori terra; difformità edilizie e catastali sanabili con un costo totale Euro 2.600,00 già dedotti dal prezzo; costi per la revisione degli impianti Euro 3.000,00 già dedotti dal prezzo base; occupato dagli esecutati - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/02/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 50.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4; vendita soggetta a imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Viviana Piccolo, tel. 041 5289357.

FOSSÒ

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 275/2012

FOSSO' (VE) - PIAZZA A. MORO, 6/C - APPARTAMENTO al p. primo, sup. complessiva lorda mq 78,00, composto da ingresso / soggiorno / cottura, corridoio, camera e bagno, con garage di ca. mq 19. Difformità edilizie sanabili con un costo di Euro 2.000,00 detratte dal prezzo base; spese condominiali non pagate per Euro 4.431,82. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 19/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 51.415,00 offerta minima Euro 38.561,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Belviso, tel. 041 982125

JESOLO

ABITAZIONE A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 230/2013

JESOLO LIDO (VE) - VIA OLANDA, 17 INT. 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera nel residence estivo "I Tulipani", con scoperto esclusivo, posto auto scoperto e magazzino / cantina interrato, sup. commerciale circa 82 mq, scoperti comuni e piscina; irregolarità catastale, sanabile con una spesa stimata di Euro 500,00; spese condominiali scadute per circa Euro 3.000,00; occupato dall'esecutato. Il trasferimento degli immobili sarà soggetto ad Imposta di Registro - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 160.800,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

JESOLO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 585/2013

JESOLO (VE) - VIA PAZIENTI, 1 H - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato trifamiliare, con giardino e scoperto comune di circa 3.400 mq con pompeiana ad uso ricovero auto. L'unità abitativa di cui al "Corpo A" è posta all'interno di un edificio di tre unità e si sviluppa su quattro livelli: interrato (locali magazzino, lavanderia con bagno annesso), p. terra (con due locali ad uso dispensa e magazzino, comunicanti con un'altra unità, ed ampia pompeiana), primo livello (cucina / soggiorno, due camere, un bagno, lavanderia con annesso bagno) e sottotetto (abusivamente organizzato in più locali con destinazione a camera e servizio). L'unità di cui al "Corpo B" (proprietà di 1/3) posta al piano interrato, in ottime condizioni di manutenzione e buone finiture. Irregolarità catastali di entrambi i Corpi A e B, per la cui regolarizzazione viene stimata una spesa di Euro 400,00; presenza di opere abusive; occupato dal debitore - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 600.977,61. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

MANZANO

APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura fallimentare n. 129/14

primo esperimento
COMUNE DI MANZANO (UD) - LOTTO UNICO - PIENA PROPRIETA' - COMPLESSO IMMOBILIARE "RESIDENCE BORGO DEI ROSETI" - Manzano centro, Via dante Alighieri.

Il Curatore comunica che il giorno 24/02/2016 alle ore 16,00 ai sensi dell'art. 107 L.F. procederà alla vendita senza incanto del lotto unico denominato "Residence Borgo dei Roseti", sito in Manzano (UD) composto da complessivi 45 appartamenti, 62 posti auto coperti, 20 posti auto scoperti, 6 negozi al grezzo per una superficie residenziale di mq 4.639 e commerciale di complessivi mq 895 al prezzo base di Euro 3.740.000,00. Il complesso è composto da quattro edifici con diverse tipologie abitative, dal mini appartamento all'attico con mansarda, tutti con finiture pregevoli e di recente costruzione. Il piano terra è dotato di un'ampia zona a giardini mentre l'interrato ha destinazione a parcheggio con posti auto chiusi e aperti.

Saranno ritenute valide le offerte inferiori fino al 25% del prezzo base pari ad Euro 2.805.000,00 L'offerta dovrà essere cauzionata con un importo minimo pari al 20% del prezzo offerto che sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto. In caso di pluralità di offerte si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta con scatti minimi di Euro 25.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott.ssa Antonella Baretton, S. Polo 1058 Venezia, tel. 0415232298; mail: abaretton@tin.it pec. abaretton@odcecvenezialegalmail.it.

MIRA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 55/2012

MIRA (VE) - LOC. ORIAGO, VIA ROMAGNA, 10 E 12 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere

di cui una matrimoniale, bagno e terrazzino; garage di mq 14; proporzionale quota sulle parti comuni - Vendita senza incanto: 12/01/2016 ore 10,00. Valore di stima Euro 119.000,00, prezzo base Euro 37.652,35; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Luciana Bobbo, tel. 041 5600231.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 214/2010

MIRA (VE) - VIA ARGINE DX CANALE TAGLIO, 115 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto al p. terra da w.c. posto nel sottoscala, ingresso con scala per accedere al piano superiore, locale di disbrigo, cucina, stanza; p. primo da disimpegno / pianerottolo scala, locale di disbrigo, stanze - Vendita senza incanto: 29/01/2016 ore 18,30 - Prezzo base: Euro 36.434,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marco Giorgio, tel. 041 714426.

MIRANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 813/2011

MIRANO (VE) - FRAZ. VETREGO - LOTTO 1: via Vetrego 92/1, ABITAZIONE composta da ingresso, due camere da letto, cucina / pranzo, ripostiglio e bagno, con posto auto e aree scoperte accessorie comuni; prezzo base Euro 66.799,18. LOTTO 2: via Vetrego 92/3, ABITAZIONE al p. primo, composta da zona pranzo e cottura, camera e bagno, avente ingresso autonomo al p. terra, con posto auto e aree scoperte accessorie comuni; prezzo base Euro 45.762,975. Le unità sono viziate da abusi edilizi e necessitano di manutenzione straordinaria. L'offerta minima per la partecipazione all'asta è pari al prezzo base ribassato non oltre il 25% - 7° Esperimento - Vendite soggette ad imposta di Registro. Vendita senza incanto: 29/01/2016 ore 18,00. Informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato, Avv. Alberto Simionato, tel. 041 5086401.

MIRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 73/2012

MIRANO (VE) - LOC. SCALTENIGO, VIA CALTANA, 257 - Piena proprietà - ABITAZIONE su due piani di ca. mq 76, a p. terra si trovano ingresso, scala, soggiorno, cucina, bagno, al p. primo due camere da letto passanti fra loro; sono presenti manufatti da demolire

con un costo di ca. Euro 2.500,00 già dettratti dal prezzo base - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 44.956,00 offerta minima Euro 33.717,00 il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

MUSILE DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 667/2009

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA MILLEPERTICHE, 103 - APPARTAMENTO al piano terra, di ca. mq 80, in pessimo stato, edificato precedentemente al 1967. Manca agibilità. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 16/02/2016 ore 17,30. Prezzo base Euro 16.000,00 offerte minime Euro 12.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761

NOALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 203/2014

NOALE (VE) - VIA MAZZINI, 7/3 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al primo piano, facente parte di un complesso immobiliare di 12 alloggi distribuiti in 3 piani fuori terra con relativi magazzini e garage. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera. Il soggiorno è dotato di poggiatesta - 2° Esperimento - Prezzo base Euro 71.730,00 già al netto delle spese di sanatoria, nuovo accatastamento e cancellazione formalità pregiudizievoli. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Vendita con incanto: 1/12/2015 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Federica Gazzato, tel. 041 8021230; sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

POCENIA

APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura fallimentare n. 129/14

COMUNE DI POCENIA (UD) - TRE LOTTI - PIENA PROPRIETA' - all'interno del complesso residenziale denominato "La Nuova Piazza", Via del Vaticano, Pocenia centro.

Il Curatore comunica che il giorno 28/01/2016 alle ore 15,00 ai sensi dell'art. 107 L.F. procederà alla vendita senza incanto di tre distinti lotti, ciascuno costituito da appartamento, autorimessa e posto auto scoperto, al prezzo base di ?. 105.000,00 per il lotto n.1, e di Euro 88.000,00 e 87.000,00 rispettivamente per i lotti 2 e 3. Saranno ritenute valide le offerte inferiori fino al 25% del prezzo base. Ciascuna offerta dovrà essere cauzionata con un importo minimo pari al 20% del prezzo offerto che sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto. In caso di pluralità di offerte si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta con scatti minimi di ?.2.000,00 quanto al lotto n.1, e di 1.000,00 quanto ai lotti 2 e 3. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott.ssa Antonella Baretton, S. Polo 1058 Venezia, tel. 0415232298, mail abaretton@tin.it; pec. abaretton@odcecvenezialegalmail.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

PORTOGRUARO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 374/2013

PORTOGRUARO (VE) - LOC. PORTOVECCHIO, VIA VENERIO, 6 - Piena proprietà - LOTTO A: unità immobiliare destinata ad UFFICIO (già adibita ad abitazione), al p. terra di un fabbricato a due piani, in ottime condizioni di manutenzione - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 22/01/2016 ore 18,00. Prezzo base Euro 46.600,00. Offerta minima Euro 34.950,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

PORTOGRUARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 441/2012

PORTOGRUARO (VE) - SUMMAGA, VIA GOBETTI, 8 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE al p. primo, raggiungibile tramite scala esterna a due rampe ubicata nello scoperto di pertinenza, costituita da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno finestrato, camera matrimoniale con pogggiolo, due ripostigli, terrazza e al piano terra garage e locale caldaia - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 2/02/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 56.954,00 offerta minima Euro 42.716,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

QUARTO D'ALTINO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 87/2012

QUARTO D'ALTINO (VE) - LOC. LE CRETE, VIA UTRICA PATRIOTA, 4 - VILLA unifamiliare composta di due piani fuori terra, al p. terra da portico, garage di mq

23, cantina, cucina / dispensa, vano scale, lavanderia e c.t.; al p. primo da ingresso da scala esterna, soggiorno / pranzo, cucina, camera matrimoniale e bagno; scoperto di pertinenza di ca. mq 850 utilizzato a parcheggio e giardino - Vendita senza incanto: 2/02/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 163.440,00; offerta minima Euro 122.580,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni presso il Custode, Dr. Giovanni Boldrin, tel. 041 5225814 e presso il Delegato, Dr. Alessandro Canetto, tel. 041 959000.

QUARTO D'ALTINO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 363/2013

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA ISONZO, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, composto da soggiorno / pranzo, disimpegno, bagno ripostiglio e due camere per una sup. calpestabile di circa mq 56 oltre che da terrazza a livello di mq 5, con GARAGE al piano interrato, facenti parte di fabbricato condominiale denominato "Condominio Palma" - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 104.671,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

SALZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 120/2014

SALZANO (VE) - FRAZ. ROBEGANO, VIA XXV APRILE, 194 INT. 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di palazzina bifamiliare; occupato dalla parte eseguita; irregolarità edilizie - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 16,00. Prezzo base: Euro 94.972,60; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 335/2013

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA RIVIERA, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con garage al piano terra e primo, facenti parte del condominio "San Marco", l'abitazione è composta d un piano terra ad uso lavanderia mq 8,14, disimpegno mq 4,01

e garage di mq 19,09 e da un piano primo costituito da soggiorno / cucina, disimpegno, camera, bagno, guardaroba, per una sup. complessiva di mq 78 e terrazzo di mq 5,90; ampia area scoperta di proprietà comune

Vendita con incanto: 15/01/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 34.602,00.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Silvia Giroto, tel. 041 4761323; sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA MARIA DI SALA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 110/2013

SANTA MARIA DI SALA (VE) - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE porzione nord di fabbricato a schiera composto da tre abitazioni con le rispettive autorimesse e scoperti di pertinenza completamente indipendenti e ciascuna con accesso diretto ed autonomo da Via De Gasperi; difformità edilizie e catastali sanabili con un costo di ca. Euro 3.800,00 dedotti dal prezzo; occupato dall'esecutata e dai figli; prezzo base Euro 128.000,00. LOTTO 2: AUTORIMESSA nel Condominio Raffaello sito in via Gorgo 17; modesti oneri condominiali insoluti; occupato dall'esecutata e dai figli; prezzo base Euro 10.900,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/01/2016 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

SANTO STINO DI LIVENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. Causa Civile 187/2012

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIA CARDUCCI, 18 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di vani 11, al piano terra e primo con garage al piano terra; diritto di abitazione a favore del coniuge - Vendita senza incanto: 22/01/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 93.000,00. L'offerta minima per la partecipazione all'asta è pari al prezzo base ribassato non oltre il 25%. NOTAIO DOTT.SSA ANNA BIANCHINI

SANTO STINO DI LIVENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 178/2012

SANTO STINO DI LIVENZA (VE), LOC. CORBOLONE, VIA FERRO DI CAVALLO - LOTTO 3 - APPARTAMENTO al p. terra con piccolo scoperto esclusivo, spese condominiali non pagate per Euro 1.429,62 al 3/10/2013; liberazione e rilascio per morosità in corso di esecu-

zione - Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 17,30. Valore originario Euro 85.300,00. Prezzo base Euro 37.211,40. Maggiori ed ulteriori informazioni: Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 988358-983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CAORLE

UNITÀ ARTIGIANALI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 182/2012 - AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE

La Dott.ssa Francesca Dei Rossi, nella sua qualità di Curatore della procedura, comunica che è pervenuta una proposta irrevocabile di acquisto i cui termini possono così riassumersi: LOTTO UNICO - Due unità immobiliari con destinazione ARTIGIANALE al piano terra e ABITAZIONE al piano primo facenti parte di un complesso condominiale sito a CAORLE (VE) in via Traghetto. L'importo offerto per l'acquisto in lotto unico degli immobili sopra descritti risulta in Euro 200.000,00 di cui Euro 120.000,00 per i capannoni (soggetto ad IVA con meccanismo reverse charge) ed Euro 80.000,00 per l'abitazione (soggetto ad imposta di Registro). Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Le buste verranno aperte il giorno 26 gennaio 2016 alle ore 17.00 presso lo Studio del Curatore. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore Dott.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041.966853.

LATISANA - SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

UFFICI - ABITAZIONI - NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo n. 26/2012

Nella procedura di Concordato Preventivo n. 26/2012 RGE, il sottoscritto Dott. Marcello Cosentino, Dottore Commercialista, con studio in Portogruaro, viale

Trieste n. 85 tel. 0421.274910 e fax 0421.275744, E-mail m.cosentino@berti-cosentino.it, nella sua qualità di Liquidatore Giudiziale AVVISA che, presso il proprio studio, ha fissato la data del 18 dicembre 2015 ad ore 09.00 per la vendita dell'intera proprietà degli immobili sotto elencati (eccezion fatta il Lotto n. 15 in proprietà per 1/2,) siti nei Comuni di Latisana (UD) e San Michele al Tagliamento (VE):
COMUNE DI LATISANA - Via G. Marconi - Condominio "Corte Vendramin"

LOTTO 1 - UFFICIO ubicato nella Scala A Piano 1 Interno 5; Prezzo base: Euro 96.500,00.

LOTTO 2 - UFFICIO ubicato nella Scala A Piano 1 Interno 8; Prezzo base: Euro 93.500,00.

LOTTO 3 - ABITAZIONE ubicata nella Scala A Piano 2 Interno 2; POSTO AUTO, sito nel Piano S1 Interno 1; CANTINA sita al Piano T interno 4; Prezzo base: Euro 97.750,00.

LOTTO 4 - ABITAZIONE ubicata nella Scala A Piano 2 Interno 5; POSTO AUTO sito nel Piano S1 interno 2; CANTINA sita al Piano T interno 6; Prezzo base: Euro 102.850,00.

LOTTO 5 - ABITAZIONE nella Scala A Piano 2+3 interno 16; POSTO AUTO sito nel Piano S1 interno 3; CANTINA sita al Piano T interno 8; Prezzo base: Euro 117.300,00.

LOTTO 6 - ABITAZIONE ubicata nella Scala B Piano 1 interno 5; POSTO AUTO sito nel Piano S1 interno 4; CANTINA sita al Piano T interno 9; Prezzo base: Euro 82.450,00.

LOTTO 7 - ABITAZIONE ubicata nella Scala B Piano 1 interno 6; POSTO AUTO sito nel Piano S1 interno 24; CANTINA sita al Piano T interno 10; Prezzo base: Euro 75.650,00.

LOTTO 8 - ABITAZIONE ubicata nella Scala B Piano 1 interno 6; POSTO AUTO sito nel Piano S1 interno 6; CANTINA sita al Piano T interno 11; Prezzo base: Euro 99.900,00.

LOTTO 10 - ABITAZIONE - DUPLEX Scala B Piano Secondo e Sottotetto interno 15; N. 2 POSTI AUTO al Piano Interrato interni 7 e 8; N. 2 CANTINE al Piano Interrato interno 12 e 13; Prezzo base: Euro 127.500,00.

LOTTO 11 - ABITAZIONE nella Scala B Piano 2+3 int. 16; N. 2 POSTI AUTO siti al Piano S1 interni 11 e 12; N. 2 CANTINE site al Piano T interni 15 e 16; Prezzo base: Euro 157.250,00.

LOTTO 12 - ABITAZIONE nella Scala B Piano 2+3 int. 17; N. 1 POSTO AUTO sito al Piano S1 interno 18; N. 1 GARAGE sito al Piano T interno 29; N. 2 CANTINE site al Piano Terra interni 23 e 24; Prezzo base: Euro 175.950,00.

LOTTO 13 - ABITAZIONE nella Scala B Piano 2+3 interno 18; N. 2 POSTI AUTO siti nel Piano Interrato interni 13 e 16; N. 2 CANTINE site al Piano Terra interni 18 e 20; Prezzo base: Euro 145.800,00.

COMUNE DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

LOTTO 14 - Via Canal, NEGOZIO al Piano Terra con MAGAZZINO al Piano Interrato; Prezzo base: Euro 204.850,00.

LOTTO 15 - Proprietà di 1/2 - Via Ricostruzione, FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE con destinazione commerciale, composto da Piano Terra e Piano Interrato con superficie di circa mq 287 al Piano Terra e di circa mq 296 al Piano Interrato; Prezzo base: Euro 102.850,00.

Per poter partecipare all'asta, ciascun interessato deve consegnare, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno precedente l'asta, una proposta irrevocabile d'acquisto accompagnata da un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del valore offerto ed intestato a: "C.P. 26/2012 - Dott. Marcello Cosentino - Liquidatore".



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MOTTA DI LIVENZA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. C.P. 29/2013

Il Dr. Marco D'Este Professionista delegato avvisa che il giorno 26/01/2016 alle ore 15,30 si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni in piena proprietà - MOTTA DI LIVENZA (TV), via Umbria Z.I., LOTTO TRE: CAPANNONE ad uso produttivo / magazzino, zona magazzino / deposito mq 402,22; sopralco grande mq 34,32; sopralco piccolo mq 6,11; zona mostra / ufficio mq 180,18; scoperto mq 12,60; libero - Valore di stima Euro 184.500,00. Prezzo base Euro 93.403,12. Vendita soggetta ad IVA. Maggiori ed ulteriori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario, Dott. Marco D'Este, presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina n. 38, Mestre Venezia, tel. 041 988358-983344; Dr. Marco D'Este, tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372

SCORZÈ

FABBRICATI COMMERCIALI - TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. nn. 729/2012 + 472/2013 + 692/2013

SCORZÈ (VE) - LOC. PESEGGIA, VIA NUOVA MOGLIANESE - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 19, fabbricato COMMERCIALE ad un piano adibito ad esposizione mobili ed uffici, con area di pertinenza; prezzo base Euro 384.900,00. LOTTO 2: civ. 19, fabbricato COMMERCIALE ad uso deposito magazzino, tettoia per carico e scarico merci con area di pertinenza e strada privata con servitù di passaggio, locati; prezzo base Euro 302.900,00. LOTTO 3: civ. 19, TERRENO agricolo; prezzo base Euro 23.400,00. LOTTO 4: civ. 19/A, ABITAZIONE su tre livelli: p. rialzato ingresso / soggiorno, cucina; p. primo disimpegno, due camere, studio, bagno; p. interrato garage, (attualmente utilizzato come taverna); costo complessivo degli adempimenti in sanatoria Euro 2.500,00, occupato dall'esecutata; prezzo base Euro 150.700,00. LOTTO 5: civ. 19, FALEGNAMERIA con locale verniciatura e relativi servizi, area scoperta, locato; prezzo base Euro 132.500,00 - Vendita senza incanto: 29/01/2016 ore 16.30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

VENEZIA - PORTOGRUARO
CINTO CAOMAGGIORE

ABITAZIONI - UFFICI - CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Concordato Preventivo n. 26/2012

Nella procedura di Concordato Preventivo n. 26/2012 RGE, il sottoscritto Dott. Marcello Cosentino, Dottore Commercialista, con studio in Portogruaro, viale Trieste n. 85 tel. 0421.274910 e fax 0421.275744, E-mail m.cosentino@berti-cosentino.it, nella sua qualità di Liquidatore Giudiziale AVVISA che, presso il proprio studio, ha fissato la data del 26 febbraio 2016 ad ore 09.00 per la vendita dell'intera proprietà degli immobili sotto elencati:

COMUNE DI VENEZIA - Chirignago, località Catene, via Delle Robinie n. 3 - LOTTO 1: APPARTAMENTO e garage in fabbricato residenziale di complessivi 24 alloggi, composto da 4 piani fuori terra ed un piano interrato, libero; prezzo base Euro 73.100,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO e garage in fabbricato residenziale di complessivi 24 alloggi, composto da 4 piani fuori terra ed un piano interrato, libero; prezzo base Euro 73.100,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO e garage in fabbricato residenziale di complessivi 24 alloggi, composto da 4 piani fuori terra ed un piano interrato, locato; prezzo base Euro 73.100,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO e garage in fabbricato residenziale di complessivi 24 alloggi, composto da 4 piani fuori terra ed un piano interrato libero; prezzo base Euro 73.100,00. COMUNE DI PORTOGRUARO (VE), via Antinori n. 2, Condominio "San Nicolò" - LOTTO 5: UFFICIO con posto auto e garage, libero; prezzo base Euro 121.550,00. LOTTO 6: UFFICIO con posto auto e magazzino, libero; prezzo base Euro 122.400,00. LOTTO 7: OFFICIO con posto auto e garage, libero; prezzo base Euro 124.950,00. COMUNE DI CINTO CAOMAGGIORE (VE), via Zamper n. 12 - LOTTO 8: CAPANNONE artigianale ad uso deposito con corte esclusiva di ca. mq 1.650m libero: prezzo base Euro 148.750,00. LOTTO 9: TERRENO parte edificabile e parte agricolo, per una sup. complessiva di mq 13.601; prezzo base Euro 195.500,00.

Per poter partecipare all'asta, ciascun interessato deve consegnare, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno precedente l'asta. una proposta irrevocabile d'acquisto accompagnata da un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del valore offerto ed intestato a: "C.P. 26/2012 - Dott. Marcello Cosentino - Liquidatore".

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO - LATISANA - PALAZZOLO DELLO STELLA

TERRENI - APPARTAMENTO - EDIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. C.P. 25/2010

Il Dott. Giovanni Zucchet, nella sua qualità di Commissario Giudiziale e Liquidatore avvisa che, presso il proprio Studio, ha fissato la data del 4 febbraio 2016 ad ore 17.00 per la vendita dell'intera proprietà dei seguenti immobili: LOTTO 1: FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE), TERRENO ricadente in parte in zona edificabile ed in parte in zona agricola, posto nelle adiacenze del centro abitato; prezzo base Euro 51.480,00. LOTTO 2: LATISANA (UD) APPARTAMENTO al p. primo con cantina e due box auto aperti posti al p. interrato, nel condominio "Corte della Ghiacciaia", in via N. Sauro, 8; prezzo base Euro 61.920,00. LOTTO 3: PALAZZOLO DELLO STELLA (UD), complesso di EDIFICI realizzati anteriormente al

1967, ormai vetusti ed in stato di abbandono, in pieno centro storico tra via Stella e via Tresara; prezzo base d'asta: Euro 163.080,00. Informazioni e luogo della vendita: Commissario Giudiziale e Liquidatore, Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

MEOLO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. Causa R.G. 10614/2014

MEOLO (VE), VIA CA' TRON, 58 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA RURALE a due piani, ossia residenza, fienile e vari magazzini posti in linea, composta da cucina, sbratta cucina, soggiorno, camera, camera matrimoniale, ingresso, bagno interpiano, bagno, scale interne, c.t.; scoperto; due garage di mq 19 ciascuno. Libera alla consegna - Vendita senza incanto: 28/01/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 136.275,00; offerta minima Euro 102.206,25. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Daniele Pietro Costantini, Via Mestrina n. 6 Mestre, tel. 041/971123.

MIRA

APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 141/2014

MIRA (VE) - LOC. GIARE, VIA ONARI, 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO (sub. 1) al p. terra, costituito da ingresso / soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto matrimoniale. APPARTAMENTO (sub. 2) al p. terra, costituito da cucina / soggiorno con camino, al p. primo da studio / soggiorno con pogggiolo, disimpegno che immette nel bagno e due camere matrimoniali; annesso con destinazione AUTORIMESSA in edificio separato; TERRENO di ca. mq 2.200 di pertinenza comune ai due edifici - Vendita senza incanto: 11/02/2016 ore 18,00. Prezzo base Euro 185.625,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziaro, Avv. Enrico Schenato, tel. 041 4193217.

SAN DONÀ DI PIAVE

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 981/2011 + 127/2012

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 3: LOC. CALNOVA - FIORENTINA, Mappali 560, 622, 624, 625: lotti di TERRENO edificabili per una sup. totale di mq 13.611 - cubatura per immobili residenziali in libero mercato mc 5.016, cubatura per immobili ad uso residenziale pubblico mc 3.344; Mappale 623: lotto di TERRENO di sup. residenziale pari a mq 1.004. Credito fondiario - Vendita senza incanto: 29/01/2016 ore 18,00 - Prezzo base Euro 502.233,75. Offerta minima Euro 376.675,31; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziaro, Rag. Laurretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA

PORZIONI DI CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 41/2007

VENEZIA, MARGHERA - LOTTO UNICO - VIA V. LAZZARINI, 1: porzione di CAPANNONE ARTIGIANALE su lotto di sup. ca. mq 930 con entrostante complesso artigianale, con laboratorio di mq 509,46 e zona uffici su p. terra e primo per compl. mq 227,99; area scoperta di pertinenza della sup. compl. di 380,10 mq - VIA V. BRUNACCI: porzione di CAPANNONE ARTIGIANALE ed uffici commerciali in zona P.i.p. (Cà Emiliani) in regime di assegnazione di area in diritto di superficie, con capannone su due piani per una sup. commerciale compl. di 1.350 mq e scoperto di pertinenza di 400,50 mq - 7° Esperimento - Vendita senza incanto 15/02/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 449.109,61; vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: presso il Curatore, Dr. Francesco Stentella, tel. 041 932424.

FIESSO D'ARTICO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. Fall. 145/2010

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA COLOMBO, 19 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e garage al piano seminterrato, facenti parte del complesso edilizio composto da due fabbricati denominati A e B. L'appartamento, facente parte del fabbricato A, sup. commerciale di mq 58,50 ed è composto da ingresso, soggiorno / pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e pogggiolo; spese condominiali non pagate per Euro 992,69. Libero - Vendita senza incanto: 5/02/2016 - Prezzo base: Euro 37.910,40 - Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52196.

SANTA MARIA DI SALA

EDIFICIO ARTIGIANALE - VILLA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 466/2013 + 665/2012

SANTA MARIA DI SALA, LOC. CALTANA (VE) - VIA CALTANA, 127 - Piena proprietà - LOTTO 1: EDIFICIO ARTIGIANALE con uffici, magazzino e aree scoperte per mq. 389,50 comm.; prezzo base Euro 207.093,00. LOTTO 2: UNITÀ ABITATIVA al p. terra di villa singola di mq 193,09; prezzo base Euro 200.436,45. LOTTO 3: UNITÀ ABITATIVA al p. primo di villa singola di mq 231,27; prezzo base Euro 241.670,85. LOTTO 4: CAORLE (VE) - VIALE SANTA MARGHERITA, 64/6 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. primo di 72,37 mq, più posto auto al piano seminterrato; costi di sanatoria pari a Euro 10.000; prezzo base Euro 124.879,13 - Vendite soggetta ad imposte di Registro, ipotecarie e catastali - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 5/02/2016 ore 16,30. I prezzi offerti potranno essere inferiori al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041.5780643.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

MEOLO

FABBRICATO RURALE - BENI PRODUTTIVI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 930/2012

MEOLO (VE) - VIA DIAZ, 137 - Piena proprietà - LOTTO 2 di perizia - COMPENDIO IMMOBILIARE in località Losson della Battaglia, fabbricato rurale ad uso residenziale, con porzione ad annessi rustici; fabbricati con funzioni produttive connesse all'attività agricola; terreni su una superficie totale di ha. 24.92.57, coltivati a seminativo con contratto di locazione agraria - Vendita senza incanto: 3/02/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 1.087.500,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

Terreno|Immibile agricolo

CANDIANA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. Fall. 144/2013

CANDIANA (PD) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENO edificabile dell'estensione di mq 660, privo di sovrastanti fabbricati e di forma abbastanza regolare, nell'ambito del Piano di Lottizzazione - lotto 9; urbanizzato; è ammesso un intervento residenziale diretto per un edificio con altezza massima che non potrà superare 7,50 mt per una sup. catastale pari a mq 660, con-

sente una edificazione di ca. mc 950,00 - Vendita senza incanto: 5/02/2016 ore 12.00. Prezzo base: Euro 65.435,40 offerta minima Euro 49.076,55; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dr. Luca Agostini, tel. 041 5845147.

SALZANO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 174/2011

SALZANO (VE) - LOC. VILLETTA - Piena proprietà - Appezamento di TERRENO agricolo con corpo unico di forma regolare, a circa 3 chilometro dal centro - Vendita senza incanto: 26 gennaio 2016 ore 16.30 - Valore di stima Euro 98.469,00. Prezzo base Euro 66.466,58. Maggiori ed ulteriori informazioni: Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 988358-983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

astemobili.it

Like

contattaci anche su

facebook

Canale Aste

asteannunci.it

astemobili.it

Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai- Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/Notaio Delegato; all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione; non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta; l'eventuale aggiudicazione è definitiva. Vendita con incanto: domanda di partecipazione all'asta da depositare entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita presso l'Associazione Notarile NOTES/Notaio Delegato; alla domanda dovrà essere allegata cauzione per un importo pari al 10% del prezzo base d'asta, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura; l'aggiudicazione è provvisoria. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino

fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenni (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, entro 60 giorni dalla definitiva aggiudicazione.

Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 231/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra con giardino di pertinenza e annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Località Madonna di Campagna, Via Bernini Buri 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 188.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 188.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra con giardino di pertinenza e annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Località Madonna di Campagna, Via Bernini Buri 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 288.000,00
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 288.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra con giardino di pertinenza e annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Località Madonna di Campagna, Via Bernini Buri 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 188.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 188.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione posta al piano primo con giardino di pertinenza e annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Località Madonna di Campagna, Via Bernini Buri 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 275.000,00
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 275.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Abitazione posta al piano sottotetto con annessa cantina al piano seminterrato. abitazione posta al piano sottotetto con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Località Madonna di Campagna, Via Bernini Buri 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 280.000,00
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 280.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 188/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Albere 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 11.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Albere 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 11.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Albere 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 17.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Albere 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 11.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Albere 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 11.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APP.TO - POSTO AUTO SCOPERTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 925/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato di ampie dimensioni.

ubicazione: Verona Via Eucliede 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da soggiorno-cucina, camera e bagno.

ubicazione: Verona Via Colombara 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 600/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, con annessa cantina al piano interrato composto da disimpegno, soggiorno con balcone, cucina con balcone, tinello, tre camere di cui una con balcone.

ubicazione: Verona Via Adriano Cristofoli 12 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Adriano Cristofoli 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.000,00
in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Adriano Cristofoli 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787 Fax 045 597780

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO COPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 271/13 + 560/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con annessa soffitta al piano quarto/sottotetto. ubicazione: Verona Quartiere Borgo Roma, Via Legnago 63 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Posto auto coperto sito al piano interrato del "Condominio Castore".

ubicazione: Verona

Quartiere Borgo Roma, Via Pomposa 27 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.000,00

in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 597/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato costituito da ingresso, corridoio, cucina, tre vani, bagno e due balconi.
 ubicazione: Verona quartiere Borgo Venezia, Via Bombardi 1 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Verona quartiere Borgo Venezia, Via Bombardi 1 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 129.800,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 355/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da cucina, sala, tre camere, due bagni, due ripostigli e due terrazzi, oltre ad annessa cantina al piano interrato.
 ubicazione: Verona via Roveggia 138/B (VR)
 tipo di immobile: Box auto al piano terra.
 ubicazione: Verona via Roveggia 138/B (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 139.500,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Francesco Girardi Ferrarese Tel. 045590548 - Fax 045592228
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 847/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con annessa soffitta al piano sottotetto.
 ubicazione: Verona Via Valeggio 42 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 115.000,00
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 180/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al quarto/ultimo piano.
 ubicazione: Verona Quartiere San Michele, con accesso da Viale Salieri 2 (VR)
 tipo di immobile: Cantina e posto auto al piano interrato.
 ubicazione: Verona Quartiere San Michele, con accesso da Viale Salieri 2 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 80.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 23/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo costituito da ingresso, soggiorno, cucinino finestrato, bagno, due camere e due balconi.
 ubicazione: Verona Via Adria 2 (VR)
 tipo di immobile: Cantina e garage al piano seminterrato.
 ubicazione: Verona Via Adria 2 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 55.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045591647 - Fax 0458034365
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 874/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con annessa cantina al piano interrato.
 ubicazione: Verona Quartiere Palazzina, via Villaggio Sant'Emilio 31 (VR)
 tipo di immobile: Box auto al piano interrato.
 ubicazione: Verona Quartiere Palazzina, via Villaggio Sant'Emilio 31 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 70.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 856/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano rialzato, con accessoria cantina al piano scantinato.
 ubicazione: Verona via Segantini 3 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 93.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976
 professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 82/14**

LOTTO C - tipo di immobile: Appartamento composta da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina con sala, tre camere, bagno, wc, due poggianti; l'immobile è attualmente adibito a B&B, non registrato.
 ubicazione: Verona via Guglielmo Marconi 40 (VR)
 tipo di immobile: Cantina e posto auto coperto.
 ubicazione: Verona via Guglielmo Marconi 40 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 272.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 362.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302
 professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 452/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano facente parte di edificio su tre livelli con destinazione commerciale e residenziale, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, angolo cottura, bagno cieco, una stanza, disbrigo, terrazza, sottoscala e pertinenziale cantina.

ubicazione: Verona Località San Michele Extra, Via Unità d'Italia 136/A (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 60.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

VERONA

ABITAZIONI - APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 624/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al quarto piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, tre balconi, con cantina. ubicazione: Verona Via Frà Giocondo 43/A (VR)
 tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Verona Via Frà Giocondo 43/A (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 100.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità abitativa al primo piano, composta da ingresso, soggiorno, cucina con balcone, WC e camera con accessori soffitta.

ubicazione: Verona Via Madonnina 11 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 24.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Unità abitativa disposta tra il primo e il secondo piano di un complesso residenziale ottocentesco di tre piani fuori terra, composta al primo piano da soggiorno - cucina e bagno cieco e al secondo piano-sottotetto da soppalco.

ubicazione: Verona Via Nicola Mazza 69 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 28.800,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 537/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: diritto di usufrutto di appartamento al primo piano di un edificio di quattro piani fuori terra composto da ingresso su locale soggiorno con terrazza, cucina, corridoio, due camere da letto e bagno con annessa cantina
 ubicazione: Verona quartiere Borgo Roma, via Dei Grolli 11 scala A int. 9 (VR)

tipo di immobile: posto auto al piano interrato
 ubicazione: Verona quartiere Borgo Roma, via Dei Grolli 11 scala A int. 9 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 480/13

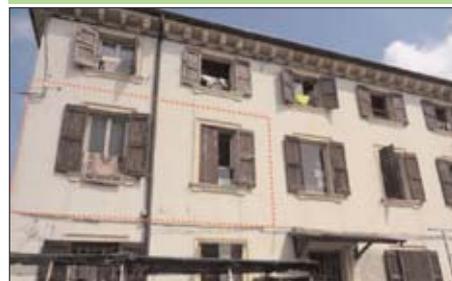
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, piccolo guardaroba, bagno con antibagno e corte esclusiva.
 ubicazione: Verona Via Longhena 4/A (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 72.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532
 professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 817/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con piccola area di pertinenza.

ubicazione: Verona Via Fava 7 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 46.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 89/14

LOTTO A - tipo di immobile: Appartamento sito al piano secondo. ubicazione: Verona Quartiere Borgo Trento, Via Cesare Trezza 8 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Verona Quartiere Borgo Trento, Via Cesare Trezza 8 (VR)
 tipo di immobile: Cantina al piano interrato.
 ubicazione: Verona Quartiere Borgo Trento, Via Cesare Trezza 8 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 315.000,00
 in aumento: Euro 4.000,00
 valore di stima: Euro 419.600,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128
 professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 367/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona via Pietro Zecchinato 9 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 280/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo.

ubicazione: Verona Via Negrelli 59 (VR)
 tipo di immobile: Annessi vano cantina e locale autorimessa entrambi posti al piano scantinato, quest'ultimo in corpo di fabbrica distaccato ma adiacente al corpo principale.

ubicazione: Verona Via Negrelli 59 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 90.300,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 901/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo costituito da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, balcone ed annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Verona
 Quartiere Borgo Venezia, Via Donizetti 5 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 128.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Alberto Orrico Tel. 045/8006433 - Fax 045/8009777

professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO - CASA SINGOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 560/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Nuda proprietà di appartamento al secondo/ultimo piano costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, balcone e bagno con annessa cantina al piano interrato.
 ubicazione: Verona Borgo Roma, Via Volturmo 34 (VR)
 tipo di immobile: Nuda proprietà di posto auto scoperto avente accesso carraio da Via Pier Fortunato Calvi n. 43.

ubicazione: Verona Borgo Roma, Via Volturmo 34 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 28.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Nuda proprietà di casa singola composta al piano terra da cucina, soggiorno, bagno e camera e al piano primo da tre camere e bagno, oltre a giardino di pertinenza.

ubicazione: Verona Via Basso Acquar 21 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 127.000,00
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 442/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano rialzato costituita da ingresso, cucina, soggiorno, piccolo disimpegno, bagno e due camere di cui una

con veranda, oltre ad annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Verona Quartiere Borgo Milano, Via Siracusa 1 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 114.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791

professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 34/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo costituito da ingresso, cucina, soggiorno, veranda, due camere, balcone, disimpegno e bagno, oltre ad annessa cantina al piano scantinato.
 ubicazione: Verona

Quartiere Golosine, Via Tanaro 16 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 103.675,00
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 438/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio, con annesse una cantina al piano scantinato e una soffitta al piano quarto/sottotetto.

ubicazione: Verona Viale Cristoforo Colombo 29 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 158.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 211.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in
 Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

DUE ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 191/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due alloggi al piano terra, con annesse due cantine al piano scantinato e due locali soffitta al piano terzo.
 ubicazione: Verona Via Unità d'Italia (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 108.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605
 professionista: Notaio Elena Bertazzi
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:15
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 184/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 7/36 di piena proprietà di appartamento al piano terra con vano cantina al piano interrato.
 ubicazione: Verona Frazione Porto San Pancrazio, via Galileo Galilei 89 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 14.630,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Elena Marangoni
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 914/13 + 628/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficaria di appartamento al piano quarto con accessorio vano cantina al piano interrato. ubicazione: Verona via Samaritana da Polenta 13 (VR)
 tipo di immobile: Proprietà superficaria di autori-

messa al piano scantinato. ubicazione: Verona via Samaritana da Polenta 13 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 61.222,22
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646
 professionista: Notaio Giovanna Iorini
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

BADIA CALAVENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 434/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: casa di civile abitazione situata all'interno di una schiera di fabbricati in linea, con accessori disposta su quattro livelli oltre ad annesso rustico e piccola area scoperta di pertinenza esclusiva.
 ubicazione: Badia Calavena
 Frazione Sant'Andrea, Località Ca' del Diavolo 3 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 255.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584
 professionista: Notaio Luca Paolucci
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

BEVILACQUA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 808/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra/rialzato composto da cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e balcone, oltre a corte esclusiva, annessa cantina al piano interrato.
 ubicazione: Bevilacqua
 via Papa Giovanni XXIII 193 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Bevilacqua
 via Papa Giovanni XXIII 193 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 103.500,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.


BEVILACQUA

EDIFICIO ABITATIVO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 68/13

LOTTO UNICO (Lotto 1 e Lotto 2 di Perizia)
 tipo di immobile: Edificio abitativo disposto ai piani terra e primo, con corte di pertinenza esclusiva.
 ubicazione: Bevilacqua
 Frazione Marega, Via Piazza Marega 544 (VR)
 tipo di immobile: Fabbricato destinato a deposito e ripostigli, con terreno di pertinenza.
 ubicazione: Bevilacqua
 Frazione Marega, Via Piazza Marega 544 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BONAVIGO

VILLETTA A SCHIERA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 524/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera disposta ai piani terra e interrato, con ingresso indipendente e giardino di pertinenza esclusiva, composta da soggiorno/cucina, due camere e bagno al piano terra e annesso disimpegno al piano interrato.
 ubicazione: Bonavigo Frazione Pilastro, Via Europa 24 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa con annesso vano tecnico al piano interrato, collegata all'abitazione tramite scala interna. ubicazione: Bonavigo Frazione Pilastro, Via Europa 24 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BONAVIGO**EDIFICIO RESIDENZIALE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 205/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio residenziale su due piani fuori terra.

ubicazione: Bonavigo

via Papa Giovanni XXIII 42 (VR)

tipo di immobile: Garage al piano terra.

ubicazione: Bonavigo

via Papa Giovanni XXIII 42 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) dell'area di pertinenza adibita a corte, costituente il vialetto di accesso carrabile.

ubicazione: Bonavigo

via Papa Giovanni XXIII 42 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 50.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BOSCHI SANT'ANNA**ABITAZIONE, AUTORIMESSA, CORTE, TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 316/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di abitazione su tre livelli

ubicazione: Boschi Sant'anna Via Oni 30 (VR)

tipo di immobile: autorimessa al piano seminterrato

ubicazione: Boschi Sant'anna Via Oni 30 (VR)

tipo di immobile: corte esclusiva al piano terra

ubicazione: Boschi Sant'anna Via Oni 30 (VR)

tipo di immobile: terreni pertinenziali poco discosti

ubicazione: Boschi Sant'anna Via Oni 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BOVOLONE**UNITA' ABITATIVA - GARAGE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 258/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa su due livelli composta al piano terra da soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno e ripostiglio; al primo piano da disimpegno e tre camere da letto con pertinenziale corte esclusiva.

ubicazione: Bovolone Via Della Rimembranza Snc (VR)

tipo di immobile: Garage. ubicazione: Bovolone Via Della Rimembranza Snc (VR)

tipo di immobile: Magazzino. ubicazione: Bovolone Via Della Rimembranza Snc (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 283.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

BOVOLONE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 318/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficiale di una abitazione ubicata nel Comune di Bovolone, Z.T.O. P.E.E.P. "Caltrane". composta da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due bagni, due camere, centrale termica e balcone al piano secondo.

ubicazione: Bovolone via Salvatore Quasimodo 8 (VR)

tipo di immobile: Proprietà superficiale di autorimessa situata al piano terra, in corpo di fabbrica separato.

ubicazione: Bovolone via Salvatore Quasimodo 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 69.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax

0458003975

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

BOVOLONE**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 280/03 + 233/04**

LOTTO 6 - tipo di immobile: Due fabbricati e di porzione di ulteriore fabbricato da cielo a terra, il tutto in stato fatiscente, con relative aree di pertinenza.

ubicazione: Bovolone via San Pierin (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Notaio Rosalia Russo Tel. 0458961482

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

BRENZONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 622/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere, bagno e balcone.

ubicazione: Brenzone

Frazione Pozzo Sommariva, Via San Cristoforo 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 140.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BUSSOLENGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 749/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno di complesso edilizio destinato a struttura ricettiva extra alberghiera con gestione unitaria, piena proprietà di appartamento al piano primo, composta da ingresso,

cucina, bagno, camera e balcone.
 ubicazione: Bussolengo Località Ferlina, Via dell'Industria 32, angolo Via del Commercio (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Bussolengo Località Ferlina, Via dell'Industria 32, angolo Via del Commercio (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Alessandra Zaninotto Tel. 045 6151540
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BUTTAPIETRA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 137/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in complesso residenziale condominiale edificato nel 2009 composto da soggiorno, cucina, due camere, servizio igienico, disimpegno e balcone al primo piano e da sottotetto al piano secondo con cantina al piano interrato.
 ubicazione: Buttapietra Via Giuseppe Verdi 34 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato e posto auto scoperto.
 ubicazione: Buttapietra Via Giuseppe Verdi 34 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 150.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Giovanni Damoli Tel. 045 562283 Fax 045 562397
 professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

BUTTAPIETRA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 740/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione in casa singola, autorimessa in corpo separato e corte di pertinenza esclusiva, il tutto in stato di abbandono.
 ubicazione: Buttapietra via Isola della Scala 10 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 108.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax

0458032128
 professionista: Notaio Luca Paolucci
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CALDIERO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 584/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta su due piani fuori terra (piani secondo e terzo).
 ubicazione: Caldiero via Tommaso Marinetti 11 (VR)
 tipo di immobile: Autorimesse al piano interrato.
 ubicazione: Caldiero via Tommaso Marinetti 11 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 178.710,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CAPRINO VERONESE

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 256/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Monolocale al piano secondo di un piccolo fabbricato conominiale.
 ubicazione: Caprino Veronese Via Giuseppe Mazzini 35 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 50.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CASALEONE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 680/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto

al piano quarto (sottotetto), con ampio balcone, composto da cucina/soggiorno, due camere e un bagno.
 ubicazione: Casaleone via De Gasperi 11 (VR)
 tipo di immobile: Garage posto al piano interrato.
 ubicazione: Casaleone via De Gasperi 11 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 97.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CASALEONE

CASETTA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 247/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casetta monofamiliare di antica origine del tipo a schiera su due piani fuori terra, con annesso piccolo fabbricato accessorio e cortile di pertinenza esclusiva.
 ubicazione: Casaleone via Oppi 57 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 64.400,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Giovanni Damoli Tel. 045 562283 Fax 045 562397
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CASALEONE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 22/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso abitazione su due piani fuori terra con vani accessori.
 ubicazione: Casaleone Via Oppi 33 (VR)
 tipo di immobile: Garage in corpo di fabbrica separato e corte di pertinenza.
 ubicazione: Casaleone Via Oppi 33 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 63.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CASALEONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 558/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione disposta su due piani fuori terra, con lavanderia e cantina poste in piccolo corpo di fabbrica separato e porzioni di corte esclusive

ubicazione: Casaleone Piazza Del Popolo 18 (VR)

tipo di immobile: autorimessa pertinenziale

ubicazione: Casaleone Piazza Del Popolo 18 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 134.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

CASTEL D'AZZANO

APPARTAMENTO - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 933/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai piani terra e primo con portico esterno e giardino.

ubicazione: Castel D'azzano Via Garibaldi 49/a (VR)

tipo di immobile: Garage sito al piano terra di un corpo di fabbrica distaccato e ad altro garage sito al piano scantinato.

ubicazione: Castel D'azzano Via Garibaldi 49/a (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 122.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 215.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CEREA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 698/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta sui piani terra e primo con corte di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Cerea via Giacomo Leopardi 80 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 75.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CEREA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 148/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da cucina, soggiorno, ingresso, bagno, ripostiglio, tre camere, locale caldaia e due corti esclusive.

ubicazione: Cerea Via 11 Febbraio 3 (VR)

tipo di immobile: Garage al piano terra.

ubicazione: Cerea Via 11 Febbraio 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 69.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CEREA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 361/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra con annesse corti.

ubicazione: Cerea

frazione Cherubine, via Torquato Tasso 7 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Cerea

frazione Cherubine, via Torquato Tasso 7 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/3 di piena proprietà di striscia pertinenziale di terreno adibita a passaggio.

ubicazione: Cerea

frazione Cherubine, via Torquato Tasso 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 77.013,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Francesco Girardi Ferrarese Tel. 045590548 - Fax 045592228

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CEREA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 361/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Cerea zona San Vito, Via Barbugine 28 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.

ubicazione: Cerea zona San Vito, Via Barbugine 28

prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 77.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Arch. Francesco Bettagno Tel. 0459273145 - Fax 0458011511

professionista: Notaio Elena Bonini

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in
 Verona, Via Pallone n. 20

CEREA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 385/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitativo (già ad uso artigianale) su due piani in corso di ristrutturazione con corte scoperta di pertinenza esclusiva e area urbana pertinenziale di 67 mq catastali. ubicazione: Cerea località Barbere, Via Barbere 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 185.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Rossella Fusina Tel. 045523349 - Fax 045523349

professionista: Notaio Roberto Leso
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:30
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

COLOGNA VENETA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 660/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta su due piani fuori terra con ripostiglio esterno al piano terra. ubicazione: Cologna Veneta via San Sebastiano 89 (VR)

tipo di immobile: Garage e corte di pertinenza.
 ubicazione: Cologna Veneta via San Sebastiano 89 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 79.300,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

COLOGNA VENETA

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 669/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione in linea di due piani fuori terra con corte esclusiva e terreno pertinenziale. ubicazione: Cologna Veneta Via Buche di Maggio 86 (VR)

tipo di immobile: Deposito. ubicazione: Cologna Veneta Via Buche di Maggio 86 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 156.710,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CONCAMARISE

APPARTAMENTI - MAGAZZINI - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 471/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di due appartamenti disposti ai piani terra, primo e secondo. ubicazione: Concamarise

Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)
 tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana della superficie catastale di 219 mq. ubicazione: Concamarise Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana della superficie catastale di 201 mq. ubicazione: Concamarise Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana della superficie catastale di 1.022 mq. ubicazione: Concamarise Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana della superficie catastale di 1.437 mq. ubicazione: Concamarise Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di fabbricato costituito da cinque magazzini di cui quattro al piano terra e uno al piano primo. ubicazione: Concamarise

Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)
 tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di fabbricato costituito da quattro magazzini di cui tre al piano terra e uno al piano primo. ubicazione: Concamarise

Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 192.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 340.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CONCAMARISE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 149/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta indipendente disposta ai piani seminterrato/interrato, rialzato e primo/sottotetto, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza del fabbricato.

ubicazione: Concamarise via Capitello 122 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Francesco Vicenzoni Tel. 0458008123 - Fax 0458008257

professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ERBE'

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 91/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente corte esclusiva al piano terra

ubicazione: Erbe' via Oltre Tione 19 (VR)
 tipo di immobile: autorimessa al piano interrato
 ubicazione: Erbe' via Oltre Tione 19 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 87.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Floriana Zago
 asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 485/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto ai piani terra e primo con sottotetto e ripostiglio al piano secondo.

ubicazione: Isola Della Scala frazione Tarmassia Via San Zeno 4 (già Via XXV aprile) frazione Tarmassia Via San Zeno 4 (già Via XXV aprile) (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 105.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ISOLA DELLA SCALA**PORZIONE DI BIFAMILIARE RESID. - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 620/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare residenziale con area esterna pertinenziale, composta al piano terra da cucina-soggiorno, al primo piano da camera matrimoniale, camera singola, guardaroba finestrato e bagno; al piano interrato locale ad uso taverna e un bagno-ripostiglio.

ubicazione: Isola Della Scala via Zenobria 12 (VR)
 tipo di immobile: Garage.
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 160.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045 4937900 - Fax 0454851237

professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

ISOLA DELLA SCALA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 80/13 + 660/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta su due piani fuori terra, facente parte di un caseggiato bifamiliare, composta da soggiorno, cucina e servizio igienico al piano terra e una camera, studio, servizio igienico e ripostiglio al piano primo. Nonché la

quota di 1/2 delle due aree urbane costituenti il giardino dell'intero caseggiato.

ubicazione: Isola Della Scala via Mandella 1/b (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.
 ubicazione: Isola Della Scala via Mandella 1/b (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 109.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ISOLA RIZZA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 221/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta al piano terra da cucina, disimpegno, camera, bagno, veranda, centrale termica e locale autoclave e da camera e un vano al piano primo, oltre a corte di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Isola Rizza via Caduti di Nassirya 92 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410

professionista: Notaio Giacomo Gelmi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ISOLA RIZZA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 125/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: casa di abitazione dislocantesi tra piano terra e primo con annessa corte di pertinenza. Composta da cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno e servizi al piano terra, due stanze da letto, locale sgombero al piano primo e corte di pertinenza. ubicazione: Isola Rizza via Casotti 1834 (già 29) (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.000,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 50.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello
 custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605
 professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

ISOLA RIZZA**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 760/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino unifamiliare disposto su quattro livelli composto da: sala soggiorno e pranzo, cucina e bagno al primo piano, tre camere e un bagno al piano secondo e da cantina-taverna e due bagni ai piani terra e primo sottostrada. ubicazione: Isola Rizza Via Muselle 57 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 555.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 600200 Fax 0422 600300

professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

ISOLA RIZZA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 202/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano rialzato.

ubicazione: Isola Rizza Via I Maggio 71 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.
 ubicazione: Isola Rizza Via I Maggio 71 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 79.028,40

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ISOLA RIZZA**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 587/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra con doppia corte.

ubicazione: Isola Rizza Via Giovanni XXIII 57 (VR)
 tipo di immobile: Due box auto/cantine.
 ubicazione: Isola Rizza Via Giovanni XXIII 57 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 102.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano con due balconi e sottotetto al piano secondo.
ubicazione: Isola Rizza via Giovanni XXIII 57 (VR)
tipo di immobile: Due box auto/cantina.
ubicazione: Isola Rizza via Giovanni XXIII 57 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 139.700,00
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento con tre balconi posto al piano primo con sottotetto al piano secondo.
ubicazione: Isola Rizza Via Giovanni XXIII 57 (VR)
tipo di immobile: Box auto e box auto/cantina.
ubicazione: Isola Rizza Via Giovanni XXIII 57 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 135.500,00
LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento con tre balconi posto al piano primo con sottotetto al piano secondo.
ubicazione: Isola Rizza Via Giovanni XXIII 57 (VR)
tipo di immobile: Box auto e box auto/cantina.
ubicazione: Isola Rizza Via Giovanni XXIII 57 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 135.300,00
LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento con due balconi posto al piano primo con sottotetto al piano secondo.
ubicazione: Isola Rizza Via Giovanni XXIII 57 (VR)
tipo di immobile: Box auto/cantina.
ubicazione: Isola Rizza Via Giovanni XXIII 57 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 129.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 129.700,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810
professionista: Notaio Elena Bertazzi
asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:15
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LAVAGNO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 67/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento bilocale sito al piano terra con annesso giardino.
ubicazione: Lavagno
Frazione San Pietro, Via Zara 1/B (VR)
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
ubicazione: Lavagno
Frazione San Pietro, Via Zara 1/B (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 79.700,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389
professionista: Notaio Paolo Broccoli
asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LAVAGNO

VILLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 714/12

LOTTO 15 - tipo di immobile: Piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) di villa indipendente su tre piani. ubicazione: Lavagno località Vago, via Boccaccio 6 (VR)
tipo di immobile: piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) di autorimessa doppia e corte esclusiva.
ubicazione: Lavagno

località Vago, via Boccaccio 6 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Christian Belliardo Tel. 045/8011276 Fax 045/8047543
professionista: Notaio Michela Merighi
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LEGNAGO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 322/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su un piano fuori terra, composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, due camere e bagno e cortile di pertinenza.
ubicazione: Legnago Via Malon 22 (VR)
tipo di immobile: Garage in corpo staccato.
ubicazione: Legnago Via Malon 22 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 69.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
professionista: Notaio Giacomo Gelmi
asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LEGNAGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 567/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso con ripostiglio, soggiorno con balcone, cucina con balcone, corridoio, bagno e due camere.
ubicazione: Legnago
Località Terranegra, Via Sant'Eurosia 19 (VR)
tipo di immobile: Vano autorimessa al piano seminterrato.
ubicazione: Legnago
Località Terranegra, Via Sant'Eurosia 19 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 120.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Giorgia Stallo Tel. 0458303031 - Fax 0458388268
professionista: Notaio Alessia Fabbri
asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LEGNAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 880/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione in linea disposta sui piani terra e primo con area di insistenza e pertinenza.
ubicazione: Legnago Via San Luigi Gonzaga 6 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
professionista: Notaio Paolo Broccoli
asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LEGNAGO

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 799/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo, composta da ingresso, soggiorno/zona cottura, due camere, due bagni e disimpegno.
ubicazione: Legnago Via Giacomo Matteotti 31 (VR)
tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra.
ubicazione: Legnago Via Giacomo Matteotti 31 (VR)
tipo di immobile: Vano tecnico/sottotetto al piano quarto.
ubicazione: Legnago Via Giacomo Matteotti 31 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 169.300,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo, composta da ingresso, soggiorno/zona cottura, due camere, due bagni, disimpegno e terrazza.
ubicazione: Legnago Via Giacomo Matteotti 31 (VR)
tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra.
ubicazione: Legnago Via Giacomo Matteotti 31 (VR)
tipo di immobile: Vano tecnico/sottotetto al piano quarto.
ubicazione: Legnago Via Giacomo Matteotti 31 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 122.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 215.100,00
LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo, composta da ingresso, soggiorno/zona cottura, due camere, due bagni, disimpegno e balcone.
ubicazione: Legnago via Giacomo Matteotti 31 (VR)
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.
ubicazione: Legnago Via Giacomo Matteotti 31 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 164.700,00
LOTTO 5 - tipo di immobile: Abitazione al piano terzo, composta da ingresso, soggiorno/zona cottura, due camere, due bagni, disimpegno e balcone.
ubicazione: Legnago Via Giacomo Matteotti 31 (VR)
tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra.
ubicazione: Legnago Via Giacomo Matteotti 31 (VR)
tipo di immobile: Vano tecnico/sottotetto al piano quarto.
ubicazione: Via Giacomo Matteotti 31 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 166.400,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
professionista: Notaio Paolo Broccoli
asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LEGNAGO

VILLA - GARAGE - CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 845/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa unifamiliare su due piani fuori terra e un piano seminterrato, con giardino di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Legnago Via Carlo Amendola 4 (VR)

tipo di immobile: Ampio garage al piano seminterrato. ubicazione: Legnago Via Carlo Amendola 4 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 456.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/6 (un sesto) di piena proprietà di casa terra-cielo su due piani fuori terra. ubicazione: Legnago Località Canova, Via Monte Rosa 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LEGNAGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 140/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: edificio indipendente costituito da abitazione sui piani terra, primo e secondo con accessorio vano cantina al piano seminterrato

ubicazione: Legnago

Quartiere San Pietro via Friuli 15 (VR)

tipo di immobile: pertinente autorimessa al piano terra

ubicazione: Legnago

Quartiere San Pietro via Friuli 15 (VR)

tipo di immobile: vano negozio al piano terra

ubicazione: Legnago

Quartiere San Pietro via Friuli 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 98.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Nicoletta Dall'occhio Tel. 045 8036590

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

MONTECCHIA DI CROSARA**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 54/10

LOTTO A - tipo di immobile: Appartamento al piano terra. ubicazione: Montecchia Di Crosara Piazza dei Donatori 2 (VR)

tipo di immobile: Garage al piano interrato. ubicazione: Montecchia Di Crosara Piazza dei Donatori 2 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

MONTEFORTE D'ALPONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 687/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto sui piani terra e primo.

ubicazione: Monteforte D'alpone

Frazione Costalunga, Via Mezzavilla 117/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 101.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

MOZZECANE**VILLETTA SINGOLA - GARAGE DOPPIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 464/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta singola con giardino di pertinenza, su due livelli fuori terra, con accesso al piano primo da scala esterna.

ubicazione: Mozzecane

Frazione Grezzano, Via Crocetta 3 (VR)

tipo di immobile: Garage doppio al piano terra.

ubicazione: Mozzecane

Frazione Grezzano, Via Crocetta 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 282.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 375.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

MOZZECANE**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 613/13

LOTTO 1 (Lotto A di perizia)

tipo di immobile: Appartamento con portico e giardino al piano terra e cantina al piano interrato.

ubicazione: Mozzecane Frazione Grezzano, Località Crocetta, Via Anna Frank 9/A (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Mozzecane Frazione Grezzano, Località Crocetta, Via Anna Frank 9/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 124.200,00

LOTTO 2 (Lotto B di perizia) - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con soffitta al piano secondo/sottotetto.

ubicazione: Mozzecane Frazione Grezzano, Località Crocetta, Via Anna Frank 9/B (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Mozzecane Frazione Grezzano, Località Crocetta, Via Anna Frank 9/B (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.700,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

NOGARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 249/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione immobiliare consistente in abitazione composta da ingresso, cucina, locale, bagno al piano terra e tre camere al piano primo

ubicazione: Nogara Via Barabò 17 (VR)

tipo di immobile: garage al piano terra

ubicazione: Nogara Via Barabò 17 (VR)

tipo di immobile: area di corte annessa

ubicazione: Nogara Via Barabò 17 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 79.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

NOGARA**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 73/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura con balcone, disimpegno, guardaroba, bagno e camera. ubicazione: Nogara Via Pasolini 4 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa con annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Nogara Via Pasolini 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 66.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura con balcone, disimpegno, guardaroba, bagno e camera.

ubicazione: Nogara Via Pasolini 4 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Nogara Via Pasolini 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 59.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Veronica Pasqualetto Tel. 045 8015823

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

OPPEANO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 456/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana 167 (VR)
 tipo di immobile: Cantina e posto auto coperto al piano interrato.
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana 167 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 80.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

OPPEANO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 103/13

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano attico (terzo) composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera da letto doppia, bagno e lavanderia, con ampia terrazza di proprietà esclusiva.
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana (VR)
 tipo di immobile: Posto auto coperto e cantina al piano interrato.
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Giovanni Merzari Tel. 045/6106187 - Fax 045/6130570
 professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

OPPEANO - CASTEL D'AZZANO

APPARTAMENTI - POSTO AUTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 475/12 + 488/12 + 575/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e un bagno, oltre ad un balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Oppeano frazione Vallese, Via Spinetti 221 (VR)
 tipo di immobile: Posto auto coperto al piano seminterrato. ubicazione: Oppeano frazione Vallese, Via Spinetti 221 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, cucina e soggiorno con balcone, tre camere, due bagni, un disimpegno e un ripostiglio, con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Castel D'azzano Via Vittorio Alfieri 17 (VR)

tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.
 ubicazione: Castel D'azzano
 Via Vittorio Alfieri 17 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

PESCANTINA

QUOTE DI ABITAZIONE, CANTINA, DUE AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 170/14

LOTTO UNICO (1+2 di stima)
 tipo di immobile: quota di 3/4 (tre quarti) di piena proprietà di abitazione al piano secondo, annessa cantina al piano seminterrato
 ubicazione: Pescantina Via Colli 52 (VR)
 tipo di immobile: quota di 3/4 (tre quarti) di piena proprietà di due autorimesse site al piano seminterrato. ubicazione: Pescantina Via Colli 52 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

PESCHIERA DEL GARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 227/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sito al piano seminterrato costituito da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, e due camere di cui una con bagno privato e ripostiglio, oltre a portico e cortile pavimentato.
 ubicazione: Peschiera Del Garda
 Località Bergamini, Via Parini 13 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 200.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

POVEGLIANO VERONESE

APPARTAMENTO - IMMOBILE/ACCESSORI AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 545/12 + 802/12

LOTTO 1 (A) - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso con vano scala interno, cucina/pranzo, soggiorno, lavanderia e bagno con antibagno al piano terra, disimpegno/ballatoio, tre

camere da letto, cabina armadio e un bagno al piano primo; sopralco abitabile, una camera, un bagno con antibagno al piano secondo; disimpegno, due cantine, taverna e centrale termica al piano interrato.

ubicazione: Povegliano Veronese
 via Giuseppe Garibaldi 21/I (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa (al grezzo) in fabbricato limitrofo.

ubicazione: Povegliano Veronese
 via Giuseppe Garibaldi 21/I (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 167.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 701.500,00

LOTTO 2 (B) - tipo di immobile: Immobile finito al grezzo, dislocato sui piani terra, primo e secondo, composto da una unità con destinazione abitativa e di autorimessa al piano terra.

ubicazione: Povegliano Veronese
 via Giuseppe Garibaldi snc (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 270.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello
 custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

PRESSANA

VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 855/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta disposta sui piani terra e primo. ubicazione: Pressana Via Divisione Ariete 45/47 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa e cantina al piano interrato e corte di pertinenza esclusiva.
 ubicazione: Pressana via Divisione Ariete 45/47 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

RONCO ALL'ADIGE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 859/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con annessi cantina al piano terra e locale soffitta al piano sottotetto.

ubicazione: Ronco All'adige

Frazione Tombazosana, Via Sant'Ambragio 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

RONCO ALL'ADIGE**EDIFICIO UNIFAMILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 265/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio unifamiliare su due piani fuori terra.

ubicazione: Ronco All'adige

frazione Remoncino, via Remoncino 20/A (VR)

tipo di immobile: Garage e corti di pertinenza.

ubicazione: Ronco All'adige

frazione Remoncino, via Remoncino 20/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 97.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Nicoletta Dall'occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ROVERCHIARA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 781/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato.

ubicazione: Roverchiara via Crosara 47 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Roverchiara via Crosara 47 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 49.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Massimo Caldana Tel. 0458010475 - Fax 0458010476

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 704/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano sesto.

ubicazione: San Bonifacio via Zavarise Manani 7 (VR) tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.

ubicazione: San Bonifacio via Zavarise Manani 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 155.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 335/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo costituito da cucina, bagno, disimpegno, lavanderia, tre camere e balcone.

ubicazione: San Bonifacio

frazione Locara, via Perarolo 61/M (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.

ubicazione: San Bonifacio

frazione Locara, via Perarolo 61/M (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 33/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: San Bonifacio Via Maestri del Lavoro 7 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: San Bonifacio

Via Maestri del Lavoro 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Veronica Pasqualetto Tel. 045 8015823

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN BONIFACIO**EDIFICIO RESIDENZIALE - GARAGE ESTERNO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 365/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio residenziale isolato sviluppato su due piani fuori terra.

ubicazione: San Bonifacio via Roma 14/A (VR)

tipo di immobile: Garage esterno e corte di pertinenza esclusiva.

ubicazione: San Bonifacio via Roma 14/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Cristina Caloi Tel. 045 8948375 - Cell. 389 4576327 - Fax 045 4851259

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN GIOVANNI LUPATOTO**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 282/99 + 162/03

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato adibito a civile abitazione dislocato ai piani terra, primo e interrato con annessa porzione di fabbricato (ex fienile) al piano terra, destinata a deposito e porzione di fabbricato (ex deposito) in fase di ristrutturazione, posta al piano terra, con locale soppalcato al piano primo non autorizzato, ivi compresa l'area coperta e

scoperta di insistenza e pertinenza.
 ubicazione: San Giovanni Lupatoto
 via Federico Garofoli 176 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 191.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 valore di stima: Euro 600.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN GIOVANNI LUPATOTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 530/13
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto ai piani terra e primo, composto al piano terra da cucina, bagno, disimpegno e soggiorno, vano scala di collegamento al piano primo composto da disimpegno, tre camere e piccolo vano accessorio.
 ubicazione: San Giovanni Lupatoto
 Località Pozzo, via Damiano Chiesa 81 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 98.700,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN GIOVANNI LUPATOTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 198/14
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento in corso di ristrutturazione sui piani terra e primo di un edificio in linea con pertinente garage.
 ubicazione: San Giovanni Lupatoto via Petrarca 15/17 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Cristiana Cascone
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SAN GIOVANNI LUPATOTO

ABITAZIONE - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 752/14
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione unifamiliare dislocata sui piani scantinato, terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.
 ubicazione: San Giovanni Lupatoto frazione Pozzo, via Giorgio Perlasca 1 (VR)
 tipo di immobile: Due autorimesse al piano scantinato.
 ubicazione: San Giovanni Lupatoto frazione Pozzo, via Giorgio Perlasca 1 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 610.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 valore di stima: Euro 610.482,39
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605
 professionista: Notaio Floriana Zago
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SAN MARTINO BUON ALBERGO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 284/14
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione centrale di unità immobiliare cielo-terra su due piani fuori terra, con annessa cantina al piano interrato, locale mansardato non autorizzato al piano sottotetto e porzione di giardino esclusiva.
 ubicazione: San Martino Buon Albergo Frazione Marcellise, Via Mezzavilla 10/B (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 155.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 206.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax 045/8011475
 professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN MARTINO BUON ALBERGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 242/13
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo in condominio di quattro piani fuori terra composto da ingresso, cucina-soggiorno, corridoio, due camere da letto, un bagno e tre poggianti con cantina al piano scantinato.
 ubicazione: San Martino Buon Albergo via Papa Giovanni XXIII 7 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 97.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Cristina Caloi Tel. 045 8948375 Fax 045 4851259
 professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

SAN PIETRO DI MORUBIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 378/12
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione al piano terra con annesse due corti pertinenziali
 ubicazione: San Pietro Di Morubio Via Muri 35 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 135.900,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SANGUINETTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 243/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Sanguinetto Via dell'Industria 29 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Sanguinetto Via dell'Industria 29 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 89.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Paolo Franchetti Tel. 045-8350588 - Fax 045-8388268

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SANGUINETTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 852/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta ai piani terra e primo, facente parte di una cortina di fabbricati "in linea". ubicazione: Sanguinetto Corso Cesare Battisti 94 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 79.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 665/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra costituito da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, corridoio e due balconi.

ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella

Frazione Domegliara, Via Alessandro Volta 6 (VR)

tipo di immobile: Garage al piano interrato.

ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella

Frazione Domegliara, Via Alessandro Volta 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 147.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Caterina Tuppini Tel. 045597523 - Fax 0458036004

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SOAVE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 482/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al primo piano da cottura/soggiorno, disimpegno, camera, bagno, due balconi, al secondo piano da soffitta collegata con l'appartamento.

ubicazione: Soave Via Degli Olmi 26 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa pertinenziale al piano interrato.

ubicazione: Soave Via Degli Olmi 26 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 97.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

SOAVE**APPARTAMENTO - GARAGE DOPPIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 372/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con annessi grande ripostiglio non abitabile al piano secondo e cantina al piano interrato.

ubicazione: Soave Via Cristoforo Colombo 5 (VR)

tipo di immobile: Garage doppio sito sempre al piano interrato.

ubicazione: Soave Via Cristoforo Colombo 5 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 80.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SOAVE**FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 668/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricati residenziali in corso di costruzione.

ubicazione: Soave Contrada Tebaldi, via Monti (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 710.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 711.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SOMMACAMPAGNA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 235/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto sui piani terra, primo e sottotetto avente come con annessi giardino al piano terra e taverna con servizi al piano interrato.

ubicazione: Sommacampagna Via Stella Polare 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 156.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SONA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 302/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento monolocale al piano primo, con angolo cottura, bagno e terrazzo e ingresso comune al piano terra, con annessa cantina al piano seminterrato.
ubicazione: Sona Via Albarello (VR)
tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.
ubicazione: Sona Via Albarello (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 56.500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787 Fax 045 597780
professionista: Notaio Alessia Fabbri
asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SORGÀ

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 889/11 + 186/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo, composta da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone.
ubicazione: Sorga'
Frazione Bonferraro, Via Don G. Benedini 4 (VR)
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.
ubicazione: Sorga'
Frazione Bonferraro, Via Don G. Benedini 4 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495
professionista: Notaio Alessia Fabbri
asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VALEGGIO SUL MINCIO

ABITAZIONE - DEPOSITO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 831/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su tre piani fuori terra con centrale termica e corte di stradello di pertinenza esclusiva.
ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Campagnola 68 (VR)
tipo di immobile: Accessorio ad uso deposito.
ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Campagnola 68 (VR)
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.
ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Campagnola 68 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 157.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 278.605,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Alessia Pasquato Tel. 045-8037182 - Fax 045-8031348
professionista: Notaio Michela Merighi
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 780/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con corte esclusiva di circa mq. 63.
ubicazione: Valeggio Sul Mincio via San Pietro (VR)
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
ubicazione: Valeggio Sul Mincio via San Pietro (VR)
tipo di immobile: Cantina al piano interrato.
ubicazione: Valeggio Sul Mincio via San Pietro (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 76.500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Nicoletta Dall'occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047
professionista: Notaio Elena Marangoni
asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA - VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 182/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e due balconi, con annessa cantina al piano interrato. ubicazione: Verona Via Tiziano 5 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 67.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da cucina-soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, balcone e portico con corte di pertinenza esclusiva. ubicazione: Valeggio Sul Mincio Frazione Salionze, Via Benaco 58 (VR)
tipo di immobile: Garage al piano interrato.
ubicazione: Valeggio Sul Mincio Frazione Salionze, Via Benaco 58 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 92.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976
professionista: Notaio Paolo Broccoli
asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 133/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con ingresso al piano terra.
ubicazione: Veronella Via Borgo 25 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 27.700,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021
professionista: Notaio Paolo Broccoli
asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VIGASIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 434/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra, di fatto divisa in due porzioni non collegate e con ingressi distinti; la parte Nord (civico n. 20) è costituita da ingresso/pranzo/soggiorno, cucinino, stanza da letto, bagno e soffitta; quella Sud (civico n. 18) è composta al piano terra da ingresso/vano scala, cantina, sottoscala, cucina, pranzo e soggiorno con portico e tettoia esterna e al primo piano da tre stanze da letto e bagno, con cortile comune.
ubicazione: Vigasio Via Molino 18/20 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 82.500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766
professionista: Notaio Rosalia Russo
asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

VIGASIO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 260/13

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra costituito da soggiorno, cucina, disimpegno,

due camere, bagno e due balconi oltre a corte di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Vigasio via Falcone 1 (VR)
 tipo di immobile: Cantina e garage al piano interrato.
 ubicazione: Vigasio via Falcone 1 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 140.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787 Fax 045 597780
 professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VILLA BARTOLOMEA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 418/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione su due piani fuori terra.
 ubicazione: Villa Bartolomea
 Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)
 tipo di immobile: Attiguo locale ad uso garage costruito in aderenza all'abitazione.
 ubicazione: Villa Bartolomea
 Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)
 tipo di immobile: Corte esclusiva.
 ubicazione: Villa Bartolomea
 Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)
 tipo di immobile: Zonetta di terreno pertinenziale.
 ubicazione: Villa Bartolomea
 Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 59.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532
 professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VILLA BARTOLOMEA

CASA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 433/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa cielo-terra dislocata ai piani terra e primo, con area scoperta di pertinenza esclusiva, avente come accessori, in corpo di fabbrica separato, quattro ripostigli e cantina al piano terra ed un vano di soffitta al piano primo.
 ubicazione: Villa Bartolomea Via Friuli 3 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa con area scoperta di pertinenza esclusiva.
 ubicazione: Villa Bartolomea Via Friuli 3 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.250,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 94.900,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Cristiana Cascone
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ALBAREDO D'ADIGE

UNITÀ COMM./ARTIGIANALI - UNITÀ RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 511/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due unità commerciali/artigianali e di un'unità residenziale con accesso da Via dell'Industria n. 2. Le unità commerciali sono disposte su più livelli e composte da locale esposizione vendita, laboratorio artigianale, officina meccanica completa di bagni e centrale termica; l'unità abitativa al piano primo e secondo, è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, cinque camere da letto, tre bagni, ampio terrazzo, ripostiglio, annessa cantina al piano interrato e pertinenziale garage al piano terra, oltre alla corte comune.
 ubicazione: Albaredo D'adige Via Serega 5 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 840.000,00
 in aumento: Euro 10.000,00
 valore di stima: Euro 840.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376
 professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

ISOLA DELLA SCALA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2479/04

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da: fabbricato di due piani fuori terra, rialzato rispetto al piano stradale e destinato a bar-ristorante il piano terra, e ad abitazione il piano primo, con accessori cantina al piano interrato, adiacente capannone destinato a bocciodromo, e fabbricato di due piani adibito a garages e magazzino (subb. 4, 3, 6) con area di pertinenza esclusiva.
 ubicazione: Isola Della Scala Via Tondello 37 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 730.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 730.044,03
 vendita delegata notarile
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

NOGARA

IMMOBILE AD USO PRODUTTIVO-ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 59/12

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ad uso produttivo-artigianale, al piano seminterrato e terra, di cui una parte adibita a zona di laboratorio produzione, una adibita ad autorimessa ed una parte adibita ad

esposizione.

ubicazione: Nogara Via Ecce Homo n 7 e 8 (VR)
 tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di due tettoie.
 ubicazione: Nogara Via Ecce Homo n 7 e 8 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 310.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

NOGARA

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 448/14

LOTTO UNICO (1 e 2 di stima)
 tipo di immobile: Negozio al piano terra.
 ubicazione: Nogara Via Stellini 6/A (VR)
 tipo di immobile: Appartamento al piano primo e dotato di giardino di pertinenza.
 ubicazione: Nogara Via Stellini 6/A (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso nov@, in Verona, Via Sant'Antonio n. 5

OPPEANO - SANGUINETTO

ABITAZIONI - ACCESSORI - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 162/09 + 227/11 + 81/15

LOTTO A - tipo di immobile: Abitazione con accessori. ubicazione: Oppeano via Malfassi 22 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 174.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 174.000,00
 LOTTO B - tipo di immobile: Negozio e quattro abitazioni in fase di completamento. ubicazione: Sanguinetto Piazza Vittorio Emanuele II (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 137.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 137.000,00
 LOTTO C - tipo di immobile: Abitazione con area annessa e abitazione in corso di finitura con area annessa. ubicazione: Sanguinetto Piazza Vittorio Emanuele II (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 106.000,00
 LOTTO D - tipo di immobile: Quattro abitazioni e magazzino in fase di ristrutturazione e tre aree urbane. ubicazione: Sanguinetto Piazza Vittorio Emanuele II (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 164.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 164.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Laura Curzel
asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ROVERCHIARA

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 894/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto ai piani terra e primo avente accesso da Via Roma n. 20. ubicazione: Roverchiara avente accesso da Via Roma 20 (VR)

tipo di immobile: Negozio con retro e sottoscala sito al piano terra e con accesso da Via Roma n. 22. ubicazione: Roverchiara

con accesso da Via Roma 22 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 67.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SANGUINETTO

NEGOZI - ABITAZIONE - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 572/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio al piano terra.

ubicazione: Sanguinetto Corso Cesare Battisti 49

tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani

primo e secondo con pertinente corte esclusiva al

piano terra. ubicazione: Corso Cesare Battisti 49 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 330.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 329.550,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Negozio al piano terra e

primo. ubicazione: Corso Cesare Battisti 26 (VR)

tipo di immobile: Ufficio al piano terra e primo.

ubicazione: Sanguinetto Corso Cesare Battisti 26 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 176.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 176.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 045-8032745 - Fax 045/8050007

professionista: Notaio Floriana Zago

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VILLA BARTOLOMEA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 908/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da porzione di fabbricato ad uso abitativo, al piano terra e primo, porzione di fabbricato, in aderenza al precedente, composto da centrale termica, garage, disimpegno, bagno e vano scala, al piano terra, uffici, al piano primo, fabbricato composto da magazzino, con disimpegno, spogliatoio e bagno, a piano terra, con tettoia e piccolo fabbricato composto da un vano ripostiglio con antistante zona scoperta per la pesa, a piano terra, con area cortiva di pertinenza.

ubicazione: Villa Bartolomea

in angolo fra Via Rosi e Via Paolo Veronese 2 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 214.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239

Fax 045 8002605

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASALEONE

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 766/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Vecchia abitazione rurale disposta su due livelli.

ubicazione: Casaleone via Frittaia 51 (VR)

tipo di immobile: Magazzino suddiviso in due locali,

ivi compresa la corte di insidenza e pertinenza dei

fabbricati. ubicazione: Casaleone via Frittaia 51 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 54.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appezzamento di terreno,

posto nelle vicinanze di Via Frittaia, della superficie catastale di 510 mq.

ubicazione: Casaleone (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 20.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax

0458204582

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

GREZZANA

IMMOBILE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 204/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: immobile con terreno di pertinenza, disposto su tre piani fuori terra (terra, prima e secondo), oltre al piano primo scantinato. ubicazione: Grezzana Via Cologne (VR)

tipo di immobile: area urbana

ubicazione: Grezzana via Cologne (VR)

tipo di immobile: appezzamento di terreno

ubicazione: Grezzana via Cologne (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 188.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 580.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaina n. 3

GREZZANA

IMMOBILI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 451/11 + 758/11

LOTTO 2 - tipo di immobile: usufrutto di immobile composto da: porzione di abitazione al piano primo

con annessa cantina al piano terra di complessivi 3,5 vani catastali; abitazione su tre piani fuori terra

(terra, primo e secondo) con annessa cantina al

piano terra, complessivi 8,5 vani catastali

ubicazione: Grezzana

Frazione Lugo via Crosara 61 e 61/a, Grezzana (VR)

tipo di immobile: usufrutto di deposito su due piani

fuori terra (terra e primo) con annessa soffitta al

piano secondo di complessivi mq 114 catastali

ubicazione: Grezzana

Frazione Lugo via Crosara 61 e 61/a, Grezzana (VR)

tipo di immobile: usufrutto di porzione di autorimesa

di mq 5 catastali ubicazione: Grezzana Frazione

Lugo via Crosara 61 e 61/a, Grezzana (VR)

tipo di immobile: usufrutto di terreno di pertinenza

ubicazione: Grezzana Frazione Lugo via Crosara 61 e

61/a, Grezzana (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 51.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: piena proprietà della

quota pari ad 1/2 di immobile uso laboratorio arti-

ganale al piano terra con annessi ripostiglio, tetto-

ia, pesa, silos e uffici. ubicazione: Grezzana Frazione

Lugo via Domenico da Lugo (VR)

tipo di immobile: quota pari a 1/2 della quota di

piena proprietà di terreno di pertinenza

ubicazione: Grezzana

Frazione Lugo via Domenico da Lugo (VR)

tipo di immobile: appezzamenti di terreno della sup.

catastale complessiva di mq 48.837

ubicazione: Grezzana

Frazione Lugo via Domenico da Lugo (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 124.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658
 asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

MINERBE**ABITAZIONE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 492/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due livelli fuori terra con corte esclusiva.
 ubicazione: Minerbe
 Località San Zenone, Via Amedeo di Savoia 68 (VR)
 tipo di immobile: Accessorio fabbricato in corpo staccato in parte privo di copertura, oltre a fabbricato destinato a fienile/deposito/legnaia non accatastato, insistente sull'area di sedime e pertinenza.
 ubicazione: Minerbe
 Località San Zenone, Via Amedeo di Savoia 68 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 293.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 389.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646
 professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

OPPEANO**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 248/14 + 388/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare, in Via Casotton n. 37-39-41-47, costituito da:
 - abitazione per lavoratori stagionali disposta sui piani terra e primo con corte di pertinenza esclusiva;
 - capannone con serre e corte di pertinenza;
 - appartamento per lavoratori;
 - appartamento al piano terra con annessa cantina al piano interrato;
 - appartamento al piano primo;
 - area di insidenza e pertinenza;

- terreni adibiti a vivai.
 ubicazione: Oppeano Via Casotton (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 840.000,00
 in aumento: Euro 10.000,00
 valore di stima: Euro 1.117.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

RONCO ALL'ADIGE**APPARTAMENTO - POSTO AUTO - ORTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 798/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sito al secondo/ultimo piano di una palazzina di sei unità abitative.
 ubicazione: Ronco All'adige Via XX Settembre 86 (VR)
 tipo di immobile: Cantina e posto auto coperto al piano seminterrato.
 ubicazione: Ronco All'adige Via XX Settembre 86 (VR)
 tipo di immobile: Piccola area scoperta di pertinenza esclusiva adibita ad orto.
 ubicazione: Ronco All'adige Via XX Settembre 86 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 127.500,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN BONIFACIO**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 602/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione in linea su due piani fuori terra.
 ubicazione: San Bonifacio
 Località Locale, via Cao di Là s.c. (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 2
 tipo di immobile: Fabbricato costituito da due locali ad uso garage e camino.
 ubicazione: San Bonifacio
 Località Locale, via Cao di Là s.c. (VR)
 tipo di immobile: Terreno edificabile, oltre ad area di sedime e pertinenza del fabbricato.
 ubicazione: San Bonifacio
 Località Locale, via Cao di Là s.c. (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. 045 8341984 - Fax 045 2423845
 professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

TERRAZZO**ACCESSORI - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 97/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nuda proprietà di due corpi di fabbrica adibiti rispettivamente a magazzino- deposito attrezzi e tettoia, al piano terra, ed autorimessa e ripostigli, a piano terra, con porzione di corte esclusiva.
 ubicazione: Terrazzo via Bosco 10 (VR)
 tipo di immobile: Nuda proprietà di terreno agricolo.
 ubicazione: Terrazzo via Bosco 10 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Caterina Tuppini Tel. 045 597523 - Fax 045 8036004
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi
 asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VALEGGIO SUL MINCIO - RIVOLI VERONESE**COMPLESSI IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 119/11 + 646/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: complesso immobiliare destinato ad azienda con indirizzo suinicolo, costituito da un immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) di tot 10,5 vani catastali
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Valsegrida di Sotto fraz Borghetto via Valsegrida (VR)
 tipo di immobile: porciaie con relativi accessori, porticati, depositi, depuratori, impianto pesa e relativo ufficio, silos
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Valsegrida di Sotto fraz Borghetto via Valsegrida (VR)
 tipo di immobile: appezzamenti di terreno limitrofi della superficie catastale complessiva di mq. 80.254
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Valsegrida di Sotto fraz Borghetto via Valsegrida (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 763.000,00
 in aumento: Euro 10.000,00
 valore di stima: Euro 3.210.000,00
 LOTTO 4 - tipo di immobile: abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) di complessivi 9,5 vani catastali con corte esclusiva di pertinenza e piscina
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio
 Località Monte Borghetto Frazione Borghetto (VR)
 tipo di immobile: abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) di complessivi 7 vani catastali
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio
 Località Monte Borghetto Frazione Borghetto (VR)
 tipo di immobile: vano ad uso garage al piano terra
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio
 Località Monte Borghetto Frazione Borghetto (VR)
 tipo di immobile: depositi attrezzi, impianto pesa con relativo ufficio, altri fabbricati destinati all'attività svolta dall'azienda suinicola
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio
 Località Monte Borghetto Frazione Borghetto (VR)
 tipo di immobile: piccolo edificio adibito a cappella
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio
 Località Monte Borghetto Frazione Borghetto (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 367.000,00
 in aumento: Euro 10.000,00
 valore di stima: Euro 1.542.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: terreno della sup. tot di mq 7.787. ubicazione: Rivoli Veronese via Castello, Rivoli Veronese (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 254.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658
 asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

VILLA BARTOLOMEA

ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 40/12 + 816/13
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione a due piani fuori terra, composta da ingresso, cucina, bagno, soggiorno e due ripostigli al piano terra e due camere con ripostiglio al piano primo, attigui magazzini posti al piano terra, oltre ad appezzamento di terreno agricolo.
 ubicazione: Villa Bartolomea via Sabbioni 18 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 202.300,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045 4937900 - Fax 0454851237
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

Immibile comm.le|ind.le

VERONA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 3/14
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi.
 ubicazione: Verona via Dolomiti 49 (VR)
 tipo di immobile: Cantina e pertinente box auto al piano seminterrato scoperto.
 ubicazione: Verona via Dolomiti 49 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 155.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Caterina Tuppini Tel. 045597523 - Fax 0458036004
 professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BONAVIGO

UFFICIO - DEPOSITO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 391/13
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Ufficio al piano terra composto da due locali e un bagno.
 ubicazione: Bonavigo Via Belfiore 16 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 29.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Deposito artigianale.
 ubicazione: Bonavigo Via Belfiore 16 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 186.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 247.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
 professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LEGNAGO

NEGOZIO - LABORATORIO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 75/12
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da autorimessa, negozio, magazzino, magazzino/ufficio ed un laboratorio/ufficio, disposti tra piano terra e piano primo.
 ubicazione: Legnago via Batorcolo c. 52 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 350.000,00
 in aumento: Euro 10.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376
 professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

OPPEANO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 117/14
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio al piano terra. ubicazione: Oppeano frazione Villafontana, Via Villafontana 173 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 40.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN GIOVANNI ILARIONE

IMMOBILE AD USO ARTIGIANALE CON UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 634/12
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso artigianale con uffici, spazi ad uso magazzino e ad uso espositivo e tettoia. ubicazione: San Giovanni Ilarione Via Alpone 11/12 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 215.000,00
 in aumento: Euro 10.000,00
 valore di stima: Euro 925.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045 4937900
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658
 asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: in Verona presso lo studio notarile Maria Maddalena Buoninconti, in Vicolo Ghiaia n. 3

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

ISOLA DELLA SCALA

CAPANNONE AVICOLO - FABB. RESIDENZIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 347/13
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone avicolo con annessi e terreno di pertinenza, fabbricato residenziale diroccato con terreno di pertinenza e terreni agricoli.
 ubicazione: Isola Della Scala via Canova 2 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 130.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045 4937900 - Fax 0454851237
 professionista: Notaio Rosalia Russo
 asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

Terreno | Immobile agricolo

CASTAGNARO

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 893/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appezzamenti di terreno della superficie catastale di 11.763 mq.
 ubicazione: Castagnaro via Polesine (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appezzamenti di terreno della superficie catastale di 20.645 mq.
 ubicazione: Castagnaro via Polesine (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 045-8032745 - Fax

045/8050007
 professionista: Notaio Michela Merighi
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LEGNAGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 10/13

LOTTO 3 - tipo di immobile: Corte storica con soprastanti fabbricati e rustici ad uso rurale.
 ubicazione: Legnago Località Marchesa (VR)
 tipo di immobile: Appezzamento di terreno contiguo.
 ubicazione: Legnago Località Marchesa (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 LOTTO 5 - tipo di immobile: Appezzamento di terreno di complessivi mq 5.431.
 ubicazione: Legnago (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 218.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 LOTTO 6 - tipo di immobile: Terreno di complessivi mq 10.264. ubicazione: Legnago Via Suore (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 7 - tipo di immobile: Terreno di complessivi mq 6.561. ubicazione: Legnago Via Garbo (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 8 - tipo di immobile: Terreno di complessivi mq 2.064. ubicazione: Legnago Via Suore (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 240.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): www.rivistaastegiudiziarie.it

www.asteannunci.it

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITE CON INCANTO: Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

VENDITE SENZA INCANTO: Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di
VERONA

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 708/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina al piano seminterrato. ubicazione: Verona via Amedeo Carisio 23 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 61.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Istituto Vendite Giudiziarie Verona professionista: Notaio Maurizio Marino asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste di Notes in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 823/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficaria di appartamento al piano rialzato. ubicazione: Legnago frazione Casette, via Martiri d'Istria e Dalmazia 24 (VR) tipo di immobile: Proprietà superficaria di autorimessa con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Legnago frazione Casette, via Martiri d'Istria e Dalmazia 24 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 55.271,31 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Alessandro D'Alessandri professionista: Notaio Elena Marangoni asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso la sala aste di Notes in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

LEGNAGO

IMMOBILE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010

Giudice Delegato: Dott. Massimo Coltro Curatore: Avv. Emanuela Rolando AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN LEGNAGO (VR) VIA SCHUBERT N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7 avvisa che in relazione all'immobile sito in Legnago (VR), Via Schubert n. 1 (già Via San Salvaro), facente parte di un complesso edilizio denominato ""Ca San Pietro"" di recente costruzione (2007), composto da

soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, corte e accessoriato di garage, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 15 m.n. 850 sub 27 - P. S1-T - Cat. A/2 - Cl. 2 - Cons. 5 vani m.n. 850 sub 66 - P. S1 - Cat. C/6 - Cl. 4 - Cons. 31 mq è pervenuta alla cartela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 69.000,00 (sessantanove mila/00) e, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre l'08.01.2016, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: f180.2010@pec.rizzicostruzionisrl.it Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

ROVERBELLA

ABITAZIONI A SCHIERA CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura fallimentare n. 31/13

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA SEZIONE FALLIMENTARE

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che il Giudice Delegato del fallimento 31/2013 R.F., dott. Fernando Platania, ha disposto la vendita di un compendio immobiliare situato in Roverbella (MN), fraz. Canedole composto da n. 9 unità abitative con autorimessa in nove lotti identificati catastalmente come segue: Comune di Roverbella (MN), fraz. Canedole, Via Cesare Battisti snc, foglio 65, particella 180:

Lotto 1: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 10, cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 11 cat. C/6 mq. 22, superficie commerciale indicativa mq. 152,34;

Lotto 2: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 9, cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 12 cat. C/6 mq. 21, superficie commerciale indicativa mq. 139,00;

Lotto 3: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 7, cat. A/2 vani 6,50 e subalterno 14 cat. C/6 mq. 22, superficie commerciale indicativa mq. 136,45;

Lotto 4: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 6, cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 15 cat. C/6 mq. 17, superficie commerciale indicativa mq. 146,90;

Lotto 5: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 5, cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 16 cat. C/6 mq. 17, superficie commerciale indicativa mq. 146,90;

Lotto 6: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 4, cat. A/2 vani 6,50 e subalterno 17 cat. C/6 mq. 22, superficie commerciale indicativa mq. 136,45;

Lotto 7: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 3, cat. A/2 vani 6,50 e subalterno 18 cat. C/6 mq. 22, superficie commerciale indicativa mq. 136,45;

Lotto 8: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 2, cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 19 cat. C/6 mq. 19, superficie commerciale indicativa mq. 139,00;

Lotto 9: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 1, cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 20 cat. C/6 mq. 22, superficie commerciale indicativa

va mq. 144,75;

CONDIZIONI DI VENDITA

Il compendio immobiliare è posto in vendita in n. 9 lotti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova con raccolta di offerte in busta chiusa e senza incanto, al prezzo base di Euro:

Lotto 1 al valore a base d'asta di Euro 127.744,60;

Lotto 2 al valore a base d'asta di Euro 116.410,00;

Lotto 3 al valore a base d'asta di Euro 114.125,50;

Lotto 4 al valore a base d'asta di Euro 123.311,00;

Lotto 5 al valore a base d'asta di Euro 123.311,00;

Lotto 6 al valore a base d'asta di Euro 114.125,50;

Lotto 7 al valore a base d'asta di Euro 114.125,50;

Lotto 8 al valore a base d'asta di Euro 116.410,00;

Lotto 9 al valore a base d'asta di Euro 121.702,50;

Tutte le spese inerenti la vendita, il passaggio di proprietà, la cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni, le volturazioni delle licenze ed utenze ed ogni altro onere e/o spesa, saranno a cura e carico degli aggiudicatari.

La domanda di partecipazione in carta bollata (euro 16,00) dovrà essere depositata presso la Cancelleria del Tribunale di Verona, Sezione Fallimentare, entro le ore 12.00 del giorno 20 gennaio 2016 unitamente ad un assegno circolare trasferibile intestata al "Fallimento n. 31/2013 R.F." di importo pari al 10% del prezzo base a titolo di cauzione.

Alla domanda dovranno essere allegati un documento di riconoscimento (in corso di validità), il codice fiscale ed il regime patrimoniale (se coniugato). In caso di partecipazione all'incanto di società, va depositata in carta libera il certificato di iscrizione a Registro Imprese o certificato Camerale. Si richiede procura notarile, in caso di partecipazione a mezzo di procuratore legale.

L'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dovrà depositare il saldo prezzo oltre imposte e spese, dedotta la cauzione già versata, con assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento n. 31/2013 R.F." da depositare presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona con verbale redatto avanti il Cancelliere.

Perizia stimativa e ulteriori informazioni presso il Curatore dott. Daniele Gronich, Vicolo cieco San Pietro Incarnario 7, tel. 045/8004444 o presso la Cancelleria Fallimentare del tribunale di Verona.

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO AL PIANO ATTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 335/07

LOTTO 3 - tipo di immobile: All'interno del "Condominio Serenissima", appartamento al piano attico. E' compresa nella vendita la proporzionale quota di comproprietà su vani ed enti condominiali e di uso comune ai sensi dell'art. 1117 C.C., ivi compresa l'area coperta e scoperta di pertinenza.

ubicazione: San Bonifacio via Villabella (VR)

tipo di immobile: posto auto

ubicazione: San Bonifacio via Villabella (VR)

tipo di immobile: tre cantine al piano scantinato

ubicazione: San Bonifacio via Villabella (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 185.250,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Lara Ghermandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini
 asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ZIMELLA**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 8977/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà del complesso immobiliare con corte esclusiva di pertinenza

sito in Comune di Zimella (VR), Frazione Bonaldo, Via Marcabella n.ri 1339 e 1349, composto da:

- Immobile ad uso abitazione posto su due piani fuori terra (terra e primo) con annesso vano ad uso cantina al piano scantinato. ubicazione: Zimella Frazione Bonaldo, Via Marcabella 1339 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso ripostiglio/garage al piano terra. ubicazione: Zimella Frazione Bonaldo, Via Marcabella 1339 (VR)

tipo di immobile: Immobile ad uso capannone/magazzino al piano terra. ubicazione: Zimella Frazione Bonaldo, Via Marcabella 1339 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 459.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti
 Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: www.rivistaastegiudiziarie.it



Aste
GIUDIZIARIE



Nel nostro sito www.asteannunci.it potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

Sequestro penale non prevale sul pignoramento immobiliare

Tribunale, Sezione Esecuzioni Immobiliari, ordinanza 02/11/2015

Il sopravvenuto sequestro penale di beni oggetto di una procedura esecutiva individuale pone in luce una serie di problematiche che, stante la carenza di disposizioni normative finalizzate a regolare in via generale il contrasto, costituiscono fonte di studio di dottrina e giurisprudenza.

Essendo velleitario anche solo pensare di affrontare, in poche pagine, ogni problematica relativa all'argomento oggetto di analisi, ci si soffermerà sugli aspetti di maggior rilievo con specifico ed esclusivo riferimento ad un caso concreto.

Il caso

La banca Alfa, creditore ipotecario di Caio, instaurava dinanzi al Tribunale di Sassari, un'azione esecutiva.

Nel corso della procedura, la Procura della Repubblica rendeva noto l'avvenuto sequestro dei beni pignorati; il reato contestato era quello di abuso edilizio.

Il Giudice dell'esecuzione del Tribunale di Sassari, preso atto del sequestro, in un primo momento inibiva il proseguo della procedura esecutiva immobiliare ma, in sede di giudizio di opposizione agli atti esecutivi promosso dal creditore procedente avverso tale provvedimento, accogliendo le difese da quest'ultimo formulate, disponeva la vendita dei beni pignorati, affermando la prevalenza del pignoramento immobiliare rispetto al sequestro preventivo penale trascritto successivamente.

L'individuazione della sorte della procedura esecutiva individuale in pre-

senza di un sequestro preventivo penale dipende, nella sostanza, dall'efficacia inibitoria che si intende attribuire alla misura cautelare penale.

Non essendo riscontrabili nel diritto vigente incompatibilità tra la misura cautelare reale di cui all'art. 321 c.p.p. e il procedimento di esecuzione forzata, nessuna norma contempla, poiché non vi è alcuna necessità, una qualsiasi prevalenza del sequestro preventivo rispetto agli atti di un giudizio di espropriazione.

Per le medesime ragioni, nemmeno sussistono norme che impediscano di proseguire (o promuovere) un'azione esecutiva in presenza di un sequestro penale.

La soluzione non è mutata nemmeno a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 159/2011 (c.d. Codice Antimafia).

Il divieto susseguente al sequestro penale di instaurare o proseguire azioni esecutive, così come contemplato all'art. 55 del citato decreto legislativo, interessando solo ed esclusivamente i beni sui quali sia stata disposta una misura di prevenzione nell'ambito di procedure finalizzate a combattere la criminalità organizzata (di stampo mafioso in particolare), infatti, non può essere esteso, a parere dello scrivente, alla fattispecie in esame.

La dimostrazione di quanto appena affermato è fornita dallo stesso legislatore penale il quale ha avuto premura di delineare con precisione l'ambito applicativo del codice antimafia, non solo intitolando il decreto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia [...]", ma anche fornendo l'elenco tassativo dei soggetti autori di determinati reati destinatari di tali disposizioni.



[dossier]

Invero, il reato contravvenzionale di lottizzazione abusiva (per il quale è stato disposto il sequestro penale nel caso in esame), come si può verificare agevolmente da un'analisi della disciplina vigente, non solo non risulta espressamente menzionato dall'art. 16 (e dal richiamato art. 4) del D.Lgs. 159/2011, ma nemmeno può essere anche solo lontanamente assimilabile quanto a natura, presupposti e finalità generali a tali fattispecie delittuose.

In conformità ed a suffragio delle considerazioni che precedono, la Giurisprudenza di Cassazione considera l'art. 55 del Cod. Antimafia *lex specialis*, derogatoria rispetto alla disciplina generale riservata agli altri tipi di reato (Cass. Sez. Un., 7.5.2013 n. 10532).

Tuttavia, le considerazioni sopra esposte assumono differente significato a seguito dell'entrata in vigore del comma 194 della l. 24 dicembre 2012, n. 228 (finanziaria 2013).

La norma in questione, infatti, recita che «a decorrere dall'entrata in vigore della presente legge sui beni confiscati all'esito del procedimento di prevenzione per i quali non si applica la disciplina dettata dal libro I del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, non possono essere iniziate o proseguite, a pena di nullità, azioni esecutive».

Prima facie, sembra che la norma abbia determinato un'estensione della disciplina introdotta dal Codice antimafia, con l'articolo 55, ai beni confiscati ai sensi della normativa antecedente allo stesso d.lgs. n. 159 del 2011.

In realtà, come sottolinea la Corte di cassazione (Cass., Sez. un. civ., 7 maggio 2013, n. 10532), «anche il non detto dice»: l'omesso riferimento ai beni sequestrati, oltre che a quelli confiscati, diversamente da quanto previsto dall'art. 55 del Codice citato, potrebbe essere ragione per ritenere che l'inibitoria delle azioni esecutive riguardi, esclusivamente, i beni confiscati in via definitiva con «la conseguenza che i pignoramenti sul patrimonio sequestrato non possono essere sospesi sino all'eventuale misura ablatoria definitiva».

Alla luce dell'orientamento della Suprema Corte, si osserva che apparentemente chiaro è il dettato del comma 194 dell'art. 1, L. n. 228/2012 il quale, circoscrivendo il divieto di instaurare o proseguire azioni esecutive a quelle aventi ad oggetto solo i «beni confiscati», sembrerebbe

escludere inequivocabilmente qualsiasi inibitoria per le procedure mobiliari ed immobiliari pendenti durante la fase del sequestro e fino alla confisca.

Secondo la Corte di Cassazione, infatti, dall'analisi dell'art. 1, co. 194, L. n. 228/2012, è possibile dedurre de plano che l'inibitoria delle azioni esecutive riguarda esclusivamente i beni confiscati, con la conseguenza che i pignoramenti sul patrimonio sequestrato non possano essere sospesi e proseguono sino all'eventuale misura ablatoria definitiva (Cass. Sez. Un., 7.5.2013 n. 10532).

Laddove la paralisi delle azioni esecutive a seguito del sequestro non fosse il frutto di un'espressa deroga legislativa (come accade, appunto, per il citato art. 55 del cod. Antimafia) si determinerebbe, sul piano sostanziale, un'aberrante e assolutamente illegittima anticipazione delle conseguenze giuridiche della confisca.

Ebbene, seppure innegabile è che il sequestro sia preordinato alla confisca, equiparare confisca e sequestro tanto da assimilarne gli effetti, oltre ad essere irragionevole ed immotivato, sarebbe in evidente contrasto con il diritto vigente e i principi dell'ordinamento.

Preme, infatti, sottolineare come gli effetti ablatori della confisca si producano tanto in quanto, a monte, vi sia stato un accertamento divenuto definitivo della realizzazione di una fattispecie di reato, essendo la misura di sicurezza, diversamente da quella cautelare, una forma di sanzione.

La conferma delle argomentazioni che precedono giunge ancora una volta dalla Giurisprudenza di Cassazione, secondo la quale, se il legislatore avesse voluto estendere gli effetti della confisca alle fasi del sequestro, avrebbe dovuto farlo espressamente in una legge, così come è avvenuto con riferimento ai beni sequestrati alla mafia, in base al già citato art. 55 del D.lgs. 159/11 (Cassaz. Sez. Un. 7.5.2013 n. 10532).

Una lettura sistematica del comma 194 L. cit. in uno con i commi successivi, unitamente ai principi più volte richiamati e affermati nella stessa sentenza delle Sezioni Unite, conducono parte della dottrina ad assumere una posizione critica nei confronti dell'orientamento sopra analizzato.

continua a pag. 278

LAZIO

Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO, CANTINA - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 285/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 12.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Civitavecchia (RM), loc. Cisterna Faro, Via Achille Montanucci 140, Lotto 1: appartamento facente parte del fabbricato n. 2, quinto piano, scala A, int. 12, composto da 7,5 vani catastali; cantina nel fabbricato 2, scala A, piano terra, distinta con il numero 12, sup. mq 8,20, occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 161.578,80. (Offerta minima Euro 121.184,10). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: box auto p.sottostrada (S1), mq 12,50, distinto con n. 37, utilizzato dagli esecutati. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.700,00. (Offerta minima Euro 8.775,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 68/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G. G. Belli 6/A. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Braccianese Claudia km 78,550, villino bifamiliare. Beni gravati da sequestro penale da parte della Procura della Repubblica di Civitavecchia per abusi non sanabili come specificato in perizia. Prezzo base Euro 135.824,89. (Offerta minima Euro 101.868,67). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Massimo Rosati Tel. 0766/581312 - Fax 0766/23630, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 42/08

terzo esperimento
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Via Tarquinia 107/c, appartamento indipendente, p.terra, con accesso da passaggio condominiale contraddistinto dal civico 109 di detta via, con ingresso su piccolo soggiorno con angolo cottura, bagno, camera (sup. netta residenziale mq 30,25 cui corrisponde una sup. lorda mq 38,90, altezza interna mt. 2,85). Necessita di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria. Abitato da terzi. Prezzo base Euro 35.000,00. (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Euro 700,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

VILLINO CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 49/13

terzo esperimento
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via dei Sambuchi 20, villino con ingresso su portico chiuso, disimpegno, bagno, due camere da letto, rampa di scale da cui si accede al p.seminterrato, corte annessa (p.terra); ingresso

living su giardino, cucina, salotto, camera, ripostiglio (p.seminterrato) (sup. tot. p.terra mq 44,87; p.seminterrato mq 70,96; giardino mq 375; sup. tot. ragguagliata mq 117,85). Non risulta denuncia di fine lavori e certificato di agibilità/abitabilità. Edificato in concordanza con la Variante di progetto presentata al Comune (mai approvata); presenza di abusi sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 112.800,00. (Offerta minima euro 84.600,00). Offerte in aumento Euro 2.200,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 139/08

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G.G. Bellini 6/A. Lotto unico: Bracciano (RM), via dei Pioppi 7, appartamento al p.4° con soffitta e posto auto. Prezzo base Euro 108.000,00. (Offerta minima Euro 81.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Massimo Rosati Tel. 0766/581312 - Fax 0766/23630 - info@studiorosati.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

PORZIONI DI VILLINO BIFAMILIARE (APPARTAMENTI)

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 97/08

sesto esperimento
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Bracciano (RM), loc. Montefranco, Strada Provinciale Settevene - Palo 2° Tronco (Bracciano-Cerveteri), altezza km 0,300, piena proprietà - Lotto uno: porzione villino bifamiliare, ingresso indipendente, soggiorno, angolo cottura, bagno, scala interna, veranda coperta, area di corte carrabile, gazebo in legno p. seminterrato; camera matrimoniale, cameretta, bagno, scala interna, ampio balcone coperto, corte giardinata p.terra-rialzato; mansarda (unico locale semi-abitabile) p. sottotetto. Prezzo base Euro 48.900,00. (Offerta minima Euro 36.675,00). Offerte in aumento Euro 950,00. Lotto due: porzione villino bifamiliare, corte annessa, ingresso indipendente, con soggiorno, angolo cottura

ra, bagno, scala interna, veranda coperta, area di corte carrabile/giardinata, gazebo in legno p.seminterrato; camera matrimoniale, cameretta, bagno, scala interna, ampio balcone coperto, corte giardinata p.terra-rialzato; camera, bagno p.sottotetto. Prezzo base Euro 53.550,00. (Offerta minima Euro 40.162,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 1,2 Occupati da parti comproprietarie; abusi sanabili. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 119/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Bracciano (RM), via dei Condotti 4, appartamento in villino, piano terra, articolato in soggiorno, due camere, corridoio, cucina, bagno e ripostiglio, giardino in comune con altro appartamento. Sup. calp. appartamento mq 100,92, giardino mq 2.500. Garage coperto al piano terra, mq 56,76, comunicante con l'appartamento. Occupato da debitori esecutati. Prezzo base Euro 139.500,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 246/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.02.2016 ore 12.00 c/o Studio Delegato e Custode Notaio Antonino Privitera, Civitavecchia, viale Giacomo Matteotti 19. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Agylla 26, appartamento p.primo e secondo collegati tra loro mediante scala interna, int. E7, composto da: sala, cucina, due camere e due bagni. Sup. comm.le tot. mq 71 circa. Posto auto p.terra int. 15 mq 10. Occupati senza titolo. Prezzo base Euro 89.850,00. (Offerta minima Euro 67.400,00). Offerte in aumento Euro 1.800,00. Offerte di acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Antonino Privitera Tel. 0766/503926 dal lun. al ven. ore 10-13, visite immobile 0766/503926, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 100/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.02.2016 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/a. Lotto unico: Cerveteri (RM), via G. Valeri 9, appartamento p.primo, int. 8, edificio L ed autorimessa in via G.

Valeri 3, p.S1, int. 3, edificio H. Liberi. Prezzo base Euro 119.119,50. (Offerta minima Euro 89.339,625). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

FABBRICATO QUADRIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 4/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 18.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G.G. Belli 6/A. Lotto unico: Comune di Cerveteri (RM), loc. Prati Grandi, via G. Pica 12, fabbricato quadrifamiliare su tre piani di cui due f.t. ed uno seminterrato, collegati internamente da scale, con giardino e garage. Prezzo base Euro 189.450,00. (Offerta minima Euro 142.087,50). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro ore 12 giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Massimo Rosati Tel. 0766/581312 - Fax 0766/23630 - info@studiosrosati.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 278/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vittorio Lucarini, Cerveteri, via Sicilia 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova (o Marina di Cerveteri), via Cales 48, appartamento p.terra, int. 37, in edificio condominiale, con salone con angolo cottura, camera da letto, bagno tot. mq 39,64, piccola chiostrina di mq 2,09, portico mq 8,03 ed annesso giardino mq 24,29. Risultano abusi sanabili, il cui costo è stato stimato in Euro 6.000,00 oltre ad Euro 3.000,00 per opere di manutenzione. Costi già decurtati dal valore perizato. Occupato da terzi senza titolo, pertanto è da considerarsi libero. Prezzo base Euro 49.950,00. Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vittorio Lucarini Tel. 06/9940740 - Fax 06/9941815, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

PORZIONE DI VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 182/07

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Monte Solferata, via Monte Solferata 4, int. 1, porzione di villino bifamiliare da cielo a terra, composto al p.seminterrato da camera, anticamera, bagno, salone e cucina, al p.terra da disimpegno, due camere da letto e bagno e al p.sottotetto da mq 46,80 adibiti a ricovero attrezzi, materiali e masserizie varie e giardino di pertinenza esclusiva. Stato

conservazione buono. Immobile non conforme ai titoli autorizzativi rilasciati (abusi sanabili). Occupato da debitore. Prezzo base Euro 38.390,63. (Offerta minima Euro 28.792,98). Offerte in aumento Euro 750,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

ABITAZIONE E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 103/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), via di Ceri 97, abitazione int. 4, con annessa corte di pertinenza, sup. comm.le tot. mq 85,75, costituita da soggiorno, due camere, bagno e balcone p.primo; cucina p.secondo. Presenti difformità riferite al balcone che possono essere regolarizzate. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 142.500,00. (Offerta minima Euro 106.875,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 246/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Adria 34, Comparto Isola 4 QV4, int. F, villino mq comm.li tot. 112,85, p.terra ingresso, cucina, soggiorno, giardino pavimentato, locali accessori quali wc, magazzino, piccolo locale tecnico, tettoia; p.primo disimpegno, bagno, tre camere, terrazza con lavatoio. Abusi edilizi sanabili. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 250.140,00. (Offerta minima Euro 187.605,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 21/95

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via Attilio Iocchi 48, box auto palazzina A, piano seminterrato, int. 6, mq 24,25. Occupato. Prezzo base Euro 24.250,00. (Offerta minima Euro 18.187,50). Offerte in aumento Euro 400,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Marco Manovelli Tel. 0766/501774 Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione Giudiziale n. 2278/14 R.G.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Cerveteri

(RM), via Furbara-Sasso 58/A, fabbricato residenziale sito in località Due Casette, facente parte di un edificio bifamiliare e costituito da: tre camere, 2 bagni, cucina, salone passante. Sup. comm.le mq 99 ca. Portico coperto, a livello, sup. mq 33 e corte di mq 1.245 ca. Occupato da uno dei comproprietari. Prezzo base Euro 274.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO, CANTINA, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 106/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Ezio Morlacca 13, appartamento, int. 7 - Ed. A/6 - piano primo, articolato in soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e balcone, piano soppalco con camera, annesso giardino e cantina posta al piano seminterrato. Sup. calpestabile appartamento mq 52,00, balcone mq 21,00, cantina 22,00, giardino mq 81,00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 93.900,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 254/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto 1: Fiumicino (RM), loc. Maccarese, Viale Di Porto 302, appartamento sito al piano primo, interno 3, facente parte del fabbricato denominato B, composto di 4,5 vani catastali. Ricade in zona agricola; stato di manutenzione buono. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 98.940,00. (Offerta minima Euro 74.205,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 68/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), fraz. Passoscuro, via Sennariolo 19, abitazione int. 6, p.primo, accesso mediante scala esterna posta infondo al vialetto di ingresso, sup. comm.le tot. mq 58,30, costituita da sala pranzo, cucinino, bagno, camera da letto, terrazza di pertinenza. Posto auto n. 6, sup. comm.le mq 27 ca, posto nei pressi del cancello d'ingresso. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile alla procedura (durata di anni 4 ed inizio dal 01.09.2012, canone mensile Euro 600,00). Prezzo base Euro 107.000,00. (Offerta minima Euro 80.250,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 130/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), fraz. di Focene, via dei Polpi 7, appartamento (villino) con corte, p.terra soggiorno/pranzo con angolo cottura e camino, tre camere, salotto/disimpegno, bagno, sup. comm.le mq 112,85. Autorimessa p.terra mq 36. Magazzino p.terra mq 10. Presenti abusi non sanabili - ripristino dello stato dei luoghi. Oggetto di assegnazione a favore del coniuge separato della parte debitrice. Sottoposto a vincolo aeroportuale. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 220.000,00. (Offerta minima Euro 165.000,00). Offerte in aumento Euro 4.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 9/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), fraz. di Passoscuro, via Castel Sardo 20, appartamento p.terra (unico livello), in complesso di maggior consistenza, costituito da soggiorno angolo cottura, bagno, disimpegno, camera, sup. coperta comm.le mq 55. Corte esterna giardinata mq 22 ca senza R.C. Libero. Prezzo base Euro 133.000,00. (Offerta minima Euro 99.750,00). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO E ACCESSORI - PORZIONE CAPANNONE AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 220/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Fiumicino (RM), Loc. Isola Sacra, Via Valbella 60 - Lotto 1: villino in bifamiliare, con corte esclusiva, attualmente diviso in due unità, abitazione p.terra accessibile da portico nel retro, con soggiorno/pranzo dotato di camino, cucina, vano scala, disimpegno, bagno, due camere, piccolo disimpegno; abitazione p.primo, accessibile da rampa di scale in c.a. che conduce in un terrazzo dal quale si accede all'appartamento con soggiorno, cucina, bagno, tre camere; manufatti nel retro, costituiti da due locali autorimesse, due vani ripostiglio, forno e cabina termica ormai dismessa. Costi per ripristino

frazionamento del villino, demolizione magazzino, ritiro Permesso in Sanatoria delle pertinenze Euro 73.500,00. Prezzo base Euro 315.000,00. (Offerta minima Euro 236.250,00). Lotto 2: porzione di capannone ex agricolo, attualmente deposito, tot. mq 100, costituito da ampio vano, piccolo ufficio, bagno. Costi per ritiro del Permesso in Sanatoria Euro 10.000,00. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 15.000,00; Lotto 2 Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO ED ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 47/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Isola Sacra, via Foscolo Montini 98/A, villino su p.terra e primo, sup. comm.le tot. mq 241,88. Edificio pertinenziale annesso al villino, costituito da garage e locale deposito, ripostiglio e wc esterni, sup. comm.le tot. mq 195,66. Presenti abusi che necessitano di lavori di ripristino (costi già tenuti in considerazione nella determinazione del prezzo finale). Ricadono in area sottoposta a vincoli: aeroportuale; paesaggistico; rischio idrogeologico. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 480.000,00. (Offerta minima Euro 360.000,00). Offerte in aumento Euro 9.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 141/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Laigueglia 13, appartamento p.secondo, int. 7, edificio D, ingresso, salone, cucina, due disimpiegni, due camere da letto, bagno e due balconi. Sup. calp. appartamento mq 56,88, terrazzi mq 8,02. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

POSTO AUTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 315/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 28.01.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Monica Fumini, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci 93. Lotto unico: Ladispoli (RM), Piazza della Rugiada 11, posto auto/autorimessa al p.seminterrato di una palazzina residenziale, int. 12. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 10.800,00. (Offerta minima Euro 8.100,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Monica Fumini Tel. e Fax 0766/27645, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LADISPOLI

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 270/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.02.2016 ore 12.00 c/o Studio Delegato e Custode Notaio Antonino Privitera, Civitavecchia, viale Giacomo Matteotti 19. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Bucarest 21, appartamento p.seminterrato, int. 6, composto da sala con angolo cottura, due camere e due bagni con annessa corte di pertinenza esclusiva al p.terra. Sup. comm.le tot. mq 76,50 circa. Libero. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.250,00). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Offerte di acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Antonino Privitera Tel. 0766/503926 dal lun. al ven. ore 10-13, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 134/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), fraz. di Marina di San Nicola, via del Sole 1, appartamento p.secondo, int. 12, palazzina A, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e balcone. Il CTU precisa che l'appartamento è ubicato in un complesso residenziale signorile con annessi piscina e giardino condominiale; precisa inoltre che la zona è raggiungibile da una diramazione della Via Aurelia e vicino alla stazione ferroviaria. Le condizioni dell'immobile sono buone. Occupato da uno dei debitori. Prezzo base Euro 82.800,00. (Offerta minima Euro 62.100,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 118/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.02.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/A. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Cristoforo Colombo 47, appartamento p.terzo, int. 12. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 40.500,00. (Offerta minima Euro 30.375,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerte di acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 227/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Caere Vetus, via Giuseppe Garibaldi 10, appartamento p.terzo, int. 18, costituito da ingresso, corridoio, ripostiglio, camera, sala, cucina, bagno e due balconi. Il certificato di agibilità risulta rilasciato in data 10.05.1972. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 121.576,00. (Offerta minima Euro 91.182,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 267/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Fratelli Cairoli 18, appartamento dislocato al piano terzo, int. 11, palazzina A, costituito da un ingresso, a cui si accede dal pianerottolo condominiale, 3 camere, cucina, bagno e 2 balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 198.047,00. (Offerta minima Euro 148.536,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 59/13

terzo esperimento
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Regina Elena 82 (ex Lungomare Regina Elena 53), appartamento al p.secondo, int. 13, con ingresso, cucina, sala, camera, bagno, ripostiglio (sup. tot. mq 67,50). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 88.600,00. (Offerta minima Euro 66.450,00). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 98/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Roma 76/B, appartamento int. 8, p.secondo, sup. comm.le tot. mq 69,45, composto da sala pranzo dotata di angolo cottura con terrazzo mq 20, disimpegno, bagno, due camere da letto di cui una con wc. Nella disponibilità dei debitori. Prezzo base Euro 137.000,00. (Offerta minima Euro 102.750,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO E DUE PORZIONI DI GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 70/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Oslo 30/A, int. 2, appartamento con due porzioni di giardino, in contesto urbano favorevole (zona residenziale semicentrale) raggiungibile da Strada Statale Aurelia, Autostrada A/12 e Ferrovia, su p.terra con soggiorno pranzo con angolo cottura, camera, bagno, due portici, corte mq 68,32; p.primo con bagno, due stanze adattate a camere da letto con disimpegno. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 183.368,00. (Offerta minima Euro 137.526,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 191/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 04.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Giuseppe Giusti 3, appartamento int. 4, con soggiorno/angolo cottura, tre camere da letto, bagno, disimpegno, terrazzo mq 20,11 e giardino mq 152,55. Superficie calpestabile mq 94,82. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 173.650,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte di acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 23/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via M. Buonarroti 13, appartamento, Ed. B. int. 3 - piano terra, soggiorno, cucina, angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno, con annesso giardino di pertinenza esclusiva, terrazzo e cantina p.seminterrato. Sup. calp. mq 62,92, terrazzo mq 55,28, cantina mq 7,90. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 136.350,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

ABITAZIONE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 3/12

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Calabria 15, villino a schiera sup. lorda comm. mq 155,40, su p.interrato box auto mq 19,5 - attualmente accorpato alla taverna - taverna, bagno, locale centrale idrica; p.terra ingresso-soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, zona porticata a livello e corte esterna giardinata; p.primo, due camere, bagno e disimpegno, loggia a livello e balcone; p.secondo, terrazza praticabile. Presenti abusi sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 394.000,00. (Offerta minima Euro 295.500,00). Offerte in aumento Euro 19.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO, GIARDINO, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 24/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 10, appartamento scala C, int. 3, piano terra, articolato in ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera da letto e cameretta, con annesso giardino di uso esclusivo e box auto mq 11. Sup. calpestabile appartamento mq 47,38, giardino mq 86,48. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 167/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via Padre Lorenzo Van Den Eerenbeemt 40, appartamento (cat. A/7) e posto auto int. 3. Occupato. Prezzo base Euro 76.000,00. (Offerta minima Euro 57.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Marco Manovelli Tel. 0766/501774 Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 289/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Strada S. Lucia 54, villino p.terra composto da soggiorno-pranzo, cucina, n. 2 wc, ripostiglio, camera e cameretta; l'accesso avviene attraverso il giardino di proprietà nel quale è ubicato un portico con struttura lignea che introduce nell'immobile. Il CTU precisa che il villino risulta edificato in assenza di autorizzazioni Comunali. Non esiste agibilità e nessun titolo abilitativo. Occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 25.651,00. (Offerta minima Euro 19.238,25). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

TERRENO, VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 234/08

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vittorio Lucarini, Cerveteri, via Sicilia 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via Uras 49 (in ctu 41), terreno sup. tot. mq 2135 su cui sorge un villino su p.seminterrato con box auto, quattro cantine (sup. utile 108,92); p.terra con cucina, soggiorno-pranzo, camera, bagno, corpo accesso al p.primo (sup. utile mq 86,13), annessi due portici tot. mq 106 ca (in merito a questi ultimi, salvo quanto indicato al 5° quesito della perizia); p.primo con tre camere, bagno, disimpegno (tot. mq 70,29), balcone a livello mq 8,61. Sottoposto a vincolo Legge 1497/39 (paesaggistico) e vincolo ai sensi della L. 431/85. L'area non è soggetta ad inedificabilità assoluta. Risultano abusi non sanabili; i costi per le demolizioni sono stati contemplati nella determinazione del valore degli immobili. Occupato dal debitore esecutato, pertanto è da considerarsi libero. Prezzo base Euro 339.740,00. Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le

ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vittorio Lucarini Tel. 06/9940740 - Fax 06/9941815, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le | ind.le

LADISPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 301/10

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), locale commerciale in via del Mare 9A (ingresso) angolo Via Cariddi 6, posto al piano terra (rialzato), composto da locale bar, w.c. per il personale, w.c. per il pubblico e deposito, per una superficie complessiva utile di mq 116,86. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 182.000,00. (Offerta minima Euro 136.500,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

LABORATORI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 154/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Tarquinia (VT), zona industriale, loc. Colonia Elisabetta snc, Lotto 1: Laboratorio artigianale al p.terra. Occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Lotto 2: Laboratorio artigianale al p.terra; è dotato di ripostiglio, bagno e finestra sul prospetto principale vicino l'ingresso. Occupato senza titolo opponibile. Ai locali si accede da un piazzale. Prezzo base Lotto 1 Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

TARQUINIA - CIVITAVECCHIA

LOC. ARTIGIANALE - APPART. - MAGAZZINI - BOX - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 58/08

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Tarquinia (VT), Località San Martino, via Antonio Meucci snc - Lotto 1: p.t., locale artigianale e corte esclusiva mq 350 comm.li. Prezzo base Euro 523.000,00. (Offerta minima Euro 392.250,00). Lotto 2: p.1°, appartamento mq 52, soffitta mq 41. Prezzo base Euro 157.000,00. (Offerta minima Euro 117.750,00). Lotto 3: p.1°, due magazzini con wc, soffitta mq 40, mq 58. Prezzo base Euro 94.500,00. (Offerta minima Euro 70.875,00). Civitavecchia (RM), Strada Bandita delle Mortelle, via Montanucci 75 - Lotto 4: garage mq 17. Lotto 5: garage mq 18. Prezzo base Euro 2.500,00. (Offerta minima Euro 1.875,00). Tarquinia (VT), loc. Il Piano, Strada Vecchia della Stazione - Lotto 6: terreno ha 0

CIVITAVECCHIA

mq 245, che potrà utilizzato quale area giardinata. Prezzo base Euro 18.000,00. (Offerta minima Euro 13.500,00). Lotto 7: terreno Ha 0 mq 175 - Ha 0 mq 2. Prezzo base Euro 2.000,00. (Offerta minima Euro 1.500,00). Lotto 8: terreno Ha 0 mq 180. Prezzo base Euro 2.000,00. (Offerta minima Euro 1.500,00). Località Monterana - Lotto 9: terreno Ha 4 mq 2. Prezzo base Euro 72.003,60. (Offerta minima Euro 54.002,70). Lotto 10: terreno Ha 0 mq 2104; terreno Ha 1 mq 7080; terreno Ha 0 mq 6166. Prezzo base Euro 33.021,04. (Offerta minima Euro 24.765,78). Via Santi snc - Lotto 12: magazzino/deposito mq 60 comm.li. Prezzo base Euro 44.500,00. (Offerta minima Euro 33.375,00). Lotto 13: soffitta mq 25 comm.li. Prezzo base Euro 19.000,00. (Offerta minima Euro 14.250,00). Località Olivastro - Lotto 14: fabbricato in costruzione, a rustico. Prezzo base Euro 25.000,00. (Offerta minima Euro 18.750,00). Lotto 15: tettoia industriale, semi-aperta mq 200; uffici esterni/interni alla tettoia mq 60; area stoccaggio esterna mq 6.017. Sup. mq 1.012 comm.li. Prezzo base Euro 403.300,00. (Offerta minima Euro 302.475,00). Lotti 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,12,13,14 Liberi - Lotto 15 Occupato. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 10.000,00; Lotto 2 Euro 3.000,00; Lotto 3 Euro 1.500,00; Lotto 4,5 Euro 50,00 ciascuno; Lotto 6,13 Euro 300,00 ciascuno; Lotto 7,8 Euro 40,00 ciascuno; Lotto 9 Euro 1.000,00; Lotto 10,12,14 Euro 500,00 ciascuno; Lotto 15 euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Marco Manovelli Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



R.G.E. n. 60/06

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 18.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G.G. Belli 6/A. Lotto unico: Comune di Cerveteri (RM), loc. Boietto, via Rimessa Nuova 10, terreno agricolo categoria D/10 - categoria speciale relativa alle attività agricole, secondo quanto indicato nella perizia ed alla quale si rimanda. Prezzo base Euro 71.731,48. (Offerta minima Euro 53.798,61). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Massimo Rosati Tel. 0766/581312 - Fax 0766/23630 - info@studiorosati.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

Terreno | Immobile agricolo

CERVETERI

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CIVITAVECCHIA

TERRENO-VILLA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 218/1995

Tribunale di Civitavecchia

G.E. Dott.ssa Lodolini Paola Romana
Professionista Delegato Avv. Bianchini Pier Luigi
Lotto Unico : sito in Comune di Civitavecchia (RM); via Braccianese, 55/c; appezzamento di terreno di mq 9.610, località Puntone dei Rocchi, villa singola sovrastante il terreno località Puntone dei Rocchi, con p.seminterrato comprendente appartamento con saloncino, camera, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio, disimpegno, cantina, locali deposito, lavanderia, dispensa, portico, tettoia, attualmente privo di copertura; p.terreno comprendente appartamento con salone, sei camere, cucina, due bagni, corridoi, disimpegno, veranda chiusa; p.primo comprendente appartamento con salone, cinque camere, cucina, due bagni, corridoi, disimpegno, balcone, terrazza a livello (ingombro tot. mq 350 ca); corpo di fabbrica accessorio costituito da solo p.terreno comprendente autorimessa, ripostiglio-dispensa. Libero.

Vendita senza incanto il 04/02/2016 ore 17:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pier Luigi Bianchini, Civitavecchia, via G. Bruno 18 - Prezzo Base Euro 307.649,00 ; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 230.736,750; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 03/02/2016 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pier Luigi Bianchini, Civitavecchia, via G. Bruno 18 - Maggiori informazioni presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pier Luigi Bianchini, Civitavecchia, via G. Bruno 18 (Cell. 331/8030585 - Tel. 0766/35163); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Aste

RIVISTA GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): www.rivistaastegiudiziarie.it



Tribunale di FROSINONE

Abitazione | Accessorio

PALIANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 300/2013

Tribunale di Frosinone
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola
Professionista Delegato Dott. Angelo Pizzutelli
Lotto Unico: sito in Comune di Paliano (FR) Via Valle Oria; Fabbricato composto da ambiente pranzo-soggiorno, cucina, due bagni, due camere, ingresso e disimpegno al piano terra oltre portico.
Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone - aula penale B - piano primo, Via Fedele Calvosa.
Prezzo Base Euro 87.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00;
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 14/01/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone.
Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita come indicato in avviso od ordinanza:
Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 09.30; ed il 28/07/2016 ore 09.30;
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Pizzutelli Angelo che riceve presso lo Studio in Via Aldo Moro, 58 Frosinone, telefono 0775873490 fax 0775875156 cellulare 3495291478; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VICO NEL LAZIO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/2013

secondo esperimento
Tribunale di Frosinone
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola
Professionista Delegato Avv. Giovanni Fratarcangeli
Lotto Unico: sito in Vico nel Lazio (FR) Via Aldo Moro - Immobile composto da cucina, due bagni, soggiorno, tre camere, salone e portico, oltre mansarda e giardino.
Vendita senza incanto il 02/12/2015 ore 11.30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvora.
Prezzo Base Euro 57.310,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone.
Altra eventuale vendita senza incanto il 03/03/2016 ore 09.30.
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Frosinone, via Fedele Calvosa, secondo piano, stanza 244, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, presso il Professionista Delegato Avv. Giovanni Fratarcangeli in Frosinone, via Piero Gobetti n. 13, riceve per appuntamento il lunedì, il mercoledì e il venerdì, ore 16.00-19.30 (tel. 0775/211113 fax 0775/250188) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ACUTO

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 298/2008

Tribunale di Frosinone
G.E.: Dott.ssa Simona Di Nicola
Professionista Delegato: Avv. Antonio Mosetti
Lotto 1: sito in Acuto (FR) Località San Sebastiano. Piena proprietà di terreno di qualità uliveto della superficie di metri quadri 1960 con soprastanti due fabbricati in corso di costruzione non accatastati e da destinare ad abitazione. Il primo fabbricato (denominato A), in triplice elevazione, avente piano interrato destinato a parcheggio (sup.lorda mq. 247 circa), piani terra e primo suddivisi in quattro abitazioni aventi ciascuna zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo, per una superficie lorda a piano di mq. 186,40 circa, oltre balconi; Il secondo fabbricato (denominato B) su quattro livelli, aventi piano interrato destinato a box per auto (sup.lorda mq. 275 circa), piani terra, primo e secondo suddivisi in dodici abitazioni (quattro a piano), per una superficie lorda a piano di mq. 186 circa, oltre balconi. Quota pari ad 1/2 su terreno di qualità uliveto di mq. 400. I beni sono liberi, come da perizia CTU.
Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 11.30 presso il Tribunale di Frosinone, aula penale B, piano primo. Prezzo Base Euro 86.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00;
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone
Maggiori informazioni presso il Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Mosetti via Piave, 38 - Frosinone (Tel. e fax 0775 212 174); Solo in caso di mancata disponibilità del Custode, per acquisire maggiori informazioni, è possibile recarsi presso la Cancelleria, piano secondo, stanza n° 224, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 12:00; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SUPINO

TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 341/2011

Tribunale di Frosinone
G.E. Dott. Giampaolo Piro
Professionista Delegato Avv. Elio Torriero
Lotto 1: sito in Supino (FR) Località Colli - Terreno agricolo pianeggiante allo stato incolto.
Lotto 2: sito in Supino (FR) Via Provinciale Morolense - Diritti come meglio descritti in allegato su terreno con sovrastante fabbricato composto da struttura mista.
Vendita senza incanto il 02/02/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa, piano primo, aula 1.
Lotto 1: Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00.
Lotto 2: Prezzo Base Euro 84.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Elio Torriero in Piazza Cairoli, 1 - Frosinone, telefono 0775/250010-211274 dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle ore 19.00; presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa, piano secondo, stanza n. 224, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09.00 alle ore 12.00; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LATINA

Abitazione | Accessorio

CORI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 355/2013

primo esperimento
Tribunale di Latina
G.E. Dott. Francesco Cina
Professionista Delegato Avv. Gianluca Falso
Lotto 1 : sito in Cori (LT) Località Giulianello, Via San Pio da Pietralcina, 20 - Appartamento al piano terra e primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, vano scala al piano terra e da due camere e bagno al piano primo. Occupato dagli esecutari.
Vendita senza incanto il 26/01/2016 ore 15:30 presso lo Studio Legale Falso, Viale Guglielmo Marconi, 12, Latina.
Prezzo Base Euro 50.897,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Falso, Viale Guglielmo Marconi, 12, Latina.
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gianluca Falso, Viale Guglielmo Marconi, 12, Latina (Tel. 0773/697970 Fax 0773/692923) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FONDI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 151/2013

secondo esperimento
Tribunale di Latina Ex sezione distaccata di Terracina
G.E. Dott. Alfonso Piccialli
Professionista Delegato Avv. Luca Pietricola
Lotto Unico : sito in Fondi (LT) Via Spinete II, 60 - Appartamento al piano rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e due balconi con locale deposito/garage al piano seminterrato e relativa corte esclusiva al piano terra. Occupato.
Vendita con incanto il 02/12/2015 ore 18:00 presso lo Studio Legale Pietricola Via del Porto, 23 - Terracina.
Prezzo Base Euro 208.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.
Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pietricola Via del Porto, 23 - Terracina.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Luca Pietricola, Via del Porto, 23 - Terracina (Tel. 0773/701531) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SEZZE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 624/2012

secondo esperimento
Tribunale di Latina
G.E. Dott. Francesco Cina
Professionista Delegato Dott.ssa Giuliana Pisa
Lotto Unico: sito in Sezze (LT) Via Puglie - Appartamento al piano primo e posto auto al piano terra.
Vendita senza incanto il 02/12/2015 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuliana Pisa in Latina - Via Cesare Battisti, 18.
Prezzo Base Euro 104.214,00.
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuliana Pisa in

Latina - Via Cesare Battisti, 18.

Data eventuale vendita con incanto il 09/12/2015 ore 10.00. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Giuliana Pisa in Latina - Via Cesare Battisti, 18 (tel. 0773/660138 - 3382244033) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SONNINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 808/2012

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Avv. Alberto Izzo

Lotto 1 : sito in Comune di Sonnino (LT) Traversa di Via Arringo n.47; Appartamento piano primo e secondo, composto da soggiorno, cucina e wc al piano primo e due stanze da letto al piano secondo, di cui una con balcone. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 05/02/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Izzo in Latina, Corso Matteotti n.61 (Tel. 0773 489639); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Euro 33.440,11; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 04/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Izzo in Latina, Corso Matteotti n.61; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Alberto Izzo in Latina, Corso Matteotti n.61 (Tel. 0773 489639); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Terreno|Immagine agricola

CORI

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 199/2013

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Di Russo
Lotto uno: piena proprietà nel Comune di Cori (LT), località Colle Pantaleo di terreno a vocazione agricola con sovrastante impianto di vigneto, superficie di ha 1.74.00 (mq 17.400), privo di qualsiasi opera infrastrutturale, fatto salvo l'accesso al lotto di terreno costituito da una strada stretta la quale permette la raggiungibilità dello stesso alle sole macchine agricole necessarie alla coltivazione del vigneto ivi impiantato.

Prezzo Base Euro 34.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 686,00.

Lotto due: piena proprietà nel Comune di Cori (LT), località Colle Pantaleo di terreno a vocazione agricola con sovrastante impianto di vigneto, superficie di ha 2.31.20 (mq 23.120), privo di qualsiasi opera infrastrutturale, fatto salvo l'accesso al lotto di terreno costituito da una strada stretta la quale permette la raggiungibilità dello stesso alle sole macchine agricole necessarie alla coltivazione del vigneto ivi impiantato.

Prezzo Base Euro 45.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 911,00.

Lotto tre: piena proprietà nel Comune di Cori (LT), località Colle Pantaleo di terreno a vocazione agricola con sovrastante impianto di vigneto, superficie di ha 8.45.60 (mq 84.560), privo di qualsiasi opera infrastrutturale, fatto salvo l'accesso al lotto di terreno costituito da una strada stretta la quale permette la raggiungibilità dello stesso alle sole macchine agricole necessarie alla coltivazione del vigneto ivi impiantato.

Prezzo Base Euro 168.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.330,00.

Vendita senza incanto il 19.01.2016 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Di Russo sito in Latina, via Aprilia n. 33,

piano primo, interno uno.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Di Russo sito in Latina, via Aprilia n. 33, piano primo, interno uno. Data eventuale vendita con incanto il 26.01.2016 ore 12:00. Maggiori informazioni sull'immobile presso la Dott.ssa Francesca Di Russo con studio sito in Latina, via Aprilia n. 33, piano primo, interno uno, tel. 0773 693350 quale Custode dell'immobile. Bando sul sito www.asteannunci.it.



Tribunale di ROMA

Abitazione|Accessorio

ROMA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1002/2011 riunita a 1894/2013

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via dei Trinci, 47 - Abitazione al piano secondo, scala A, interno otto, composta da doppio soggiorno, camera, cucina con tinello, bagno e disimpegno, oltre balconi.

Vendita con incanto il 02/12/2015 alle ore 10:45 presso il Tribunale di Roma - Viale Giulio Cesare, 54/B. Prezzo Base Euro 347.000,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Viale Giulio Cesare, 54/B. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Mara Passeggeri (Tel. 06/37517161), presso la cancelleria del Tribunale di Roma e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 880/2008

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Fabio Nicolanti

Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Vergemoli, 65 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, camera, cucina, bagno e due balconi a livello.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Roma Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Prezzo Base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Data eventuale vendita con incanto il 17/02/2016 ore 10.45 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Fabio Nicolanti (tel. 06/39749407 fax 06/39761526) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2180/2013

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Simona Sansa

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via Galeazzo Alessi, 83 - Appartamento sito al piano secondo, interno otto. Vendita senza incanto il 25/02/2016 ore 11:30 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B Roma. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Data eventuale vendita con incanto il 25/02/2016 ore 12:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Fabio Tomassini (Tel. 06/3225671 Fax 06/3214363) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 355/2011

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Simona Sansa

Professionista Delegato Avv. Maria Ancora

Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM), Località Lunghezza, Via Monsano n.57; Appartamento al piano secondo, interno 6, composto da: vano pranzo-soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno, disimpegno, terrazzo a livello coperto. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 15/02/2016 ore 16:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - sala 1 Via Lucrezio Caro, 63 Roma

Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Offerta Minima Euro 41.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 14/02/2016 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - sala 1 Via Lucrezio Caro, 63 Roma

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del tribunale, presso il Custode l'IVG di Roma (Tel. 06 83751500, Fax 06 83751580) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 2051/2013

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Laura Scotto

Professionista Delegato Avv. Silvia Contestabile

Lotto 1 : sito in Comune di Roma (RM) Via Laviano n.8; Appartamento composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, camera, ripostiglio e balcone al piano terzo ingresso/disimpegno soggiorno, cucina, bagno e camera al piano quarto. L'immobile è attualmente diviso in due unità. Locato con contratto opponibile.

Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 10:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63;

Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Offerta minima Euro 135.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 17/02/2016 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63;

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 0683751500 Fax 0683751580), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

ROMA

VILLETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1587/2012

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio
Lotto 1: sito in Comune di Roma (RM) Via Di Grottarossa n.300; Abitazione in villino composta da salone, due camere, cameretta, cucina, doppi servizi e disimpegno, oltre ampia area esterna adibita a giardino, con manufatto abusivo non sanabile. Occupato dall'esecutato.

Lotto 2: sito in Comune di Roma (RM) Via Di Grottarossa n.300; Villino composto da ingresso, doppio salone, 5 camere, cucina, tripli servizi, guardaroba e patio interno, oltre ampio giardino, ove è presente manufatto abusivo non sanabile. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 22/03/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B; Prezzo Base Lotto 1 Euro 551.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 675.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 21/03/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 - Viale Giulio Cesare, 54/B, Roma; Data eventuale vendita con incanto il 22/03/2016 ore 12:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Rosalia Mangano (Tel 06 5925056, Fax 055 919930), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ROMA

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 84/2007

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Angela Sapio

Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM) Località Fosso di San Giuliano, Via Cavate n.13; Fabbricato con annesso lotto di terreno recintato ed in parte pavimentato. Occupato dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il 29/02/2016 ore 17:00 presso il Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63;

Prezzo Base Euro 577.000,00 ;rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;

Offerta Minima Euro 432.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 26/02/2016 presso la Segreteria Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

Immobile comm.le | ind.le

ROMA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1719/2011

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Sestio Menas, 18/20/22 - Locale commerciale con tre accessi su strada.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 09.30 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma.

Prezzo Base Euro 630.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria

Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Data eventuale vendita con incanto il 17/02/2016 ore 09:40 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Dott.ssa Patrizia Pescetelli tel 06/8889021 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
VELLETRI

Abitazione | Accessorio

ANZIO

LOCALE AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 204/06+335/06+362/06

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Renato Greco

Lotto unico: sito in Anzio (RM) Località Falasche - Via della Fornace, 11. Locale autorimessa al piano primo sottostrada, con annessa corte esclusiva adibita a rampa di accesso, composto da unico ambiente con piccolo servizio igienico della superficie di mq.567. L'immobile risulta libero, come da CTU.

Vendita senza incanto il 17/12/2015 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Renato Greco, in Colleferro - Corso Filippo Turati, 20

Prezzo base Euro 45.000,00 e rilanci minimi pari al 5% del prezzo base, arrotondato per eccesso al migliaio di euro più prossimo.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Renato Greco, in Colleferro - Corso Filippo Turati, 20

Maggiori informazioni presso il professionista Delegato Dott. Renato Greco (tel. 06/97304064 - 06/6874156), presso il Custode CO.VE.GIU coop. (tel. 06/9631025), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANZIO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 172/2011+391/2012

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Maria Cristina Spicci

Lotto 1 : sito in Comune di Anzio, Via del Sagittario n.5; Appartamento al piano secondo, scala B, interno 8, composto da disimpegno, bagno, cucina, due camere, soggiorno e due balconi. Posto auto al piano terra. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 15/12/2015 ore 12:00 presso lo Studio Notarile Spicci Via Vecchia di Grottaferrata, 19 - Marino; Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/12/2015 presso Studio Notarile Spicci Via Vecchia di Grottaferrata, 19 - Marino (A partire dalle ore 10:00 del giorno precedente la vendita oppure previo appuntamento al numero 06 79 10 019.)

Data eventuale vendita con incanto il 26/05/2015 ore 12:10 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Custode I.I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie di Velletri al seguente recapito 069631025. , presso _ e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

ARTENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 637/2012

sesto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Salvatore Mariconda

Lotto Unico : sito in Comune di Artena, Via Giuseppe Garibaldi n.29/A; Appartamento al piano seminterrato. Nella disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 21/01/2016 ore 11:30 presso lo studio del Notaio Delegato Salvatore Mariconda in Genzano di Roma, Via Italo Belardi n.19;

Prezzo Base Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

offerta minima Euro 8.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/01/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Salvatore Mariconda in Genzano di Roma, Via Italo Belardi n.19;

Maggiori informazioni presso il Custode CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel 06.9631025), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

NETTUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 389/2009

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Renato Greco

Lotto Unico: sito in Nettuno (RM) Località Rovito o Scopone - Via Capena, 3-5 - Abitazione composta da: tinello, al piano terra; soggiorno, tre camere, bagno ed accessori, al piano primo; mansarda e terrazzo, al piano secondo; cantina e ripostiglio, al piano seminterrato, oltre giardino. Immobile occupato.

Vendita senza incanto il 17/12/2015 ore 17.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Renato Greco in Colleferro - Corso Filippo Turati, 20.

Prezzo Base Euro 150.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Renato Greco in Colleferro - Corso Filippo Turati, 20.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Renato Greco in Colleferro - Corso Filippo Turati, 20 (tel. 06/97304064-06/6874156), presso il custode I.V.G. (tel. 06/9631025) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

POMEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2013

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Enzo Riccardi D'Adamo

Lotto Unico: sito in Pomezia (RM) Località Torvaianica - Via Brasilia, 5/A angolo lungomare delle Sirene - Appartamento al primo piano composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, bagno e disimpegno. Nella disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 16/12/2015 ore 10.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Enzo Riccardi D'Adamo in Velletri - Via A. Mammucari, 40/A.

Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Enzo Riccardi D'Adamo in Velletri - Via A. Mammucari, 40/A.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Enzo Riccardi D'Adamo in Velletri - Via A. Mammucari, 40/A (tel. 06/96155078-06/9103494) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
VITERBO

Abitazione | Accessorio

CAPRAROLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 375/2012**

terzo esperimento - Tribunale di Viterbo
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini
Professionista Delegato Dott. Pierluigi Roncetti
Lotto Unico : sito in Caprarola (VT) Via XX Settembre 115 - Diritti di intera proprietà su abitazione al piano secondo, della consistenza di 2,5 Vani. L'appartamento ha una superficie di circa 47,50 mq e vi si accede da una scala interna condominiale con l'appartamento al piano primo ed il locale al piano terra; si compone di ingresso/soggiorno, con zona pranzo e angolo cottura a cui è affiancato un picco-

lo bagno. Dalla zona giorno si accede alla camera da letto e una cameretta. Il fabbricato è in buone condizioni conservative. L'immobile non è occupato. Vendita con incanto il 09/12/2015 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo aula Cudevit. Prezzo Base Euro 27.500,00; rilancio minimo di Euro 2.000,00. Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede CUDEVIT (stanza n.8/Tris) c/o Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il custode delegato Dott. Pierluigi Roncetti (tel. 0761251561) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

Tribunale di
RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

QUOTA DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 307/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Rieti, vicolo Sisti 5, diritti pari alla piena propr. per la quota di 1/4 di appartamento sup. tot. mq 63, p.primo e composto da soggiorno, cucina, bagno, camera, cameretta, cantina mq 14. Prezzo base Euro 12.087,50. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale incanto 01.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Alessandra Cecilia Tel. 0746/1970742-339/2715395 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ACQUISTA
LA TUA CASASenza commissioni e
spese notarili.Aste in Tribunale
anche con Mutuo.asteannunci.it

RIETI

PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 96/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Rieti, loc. Poggio Perugino, via Laghetti snc, porzione di fabbr. con accesso da corte comune, su p.primo (appartamento) costituito da terrazzo coperto esterno di ingresso, soggiorno-angolo cottura-camino, camera, bagno, copertura in legno a vista; p.terra, accesso autonomo, cantina, disimpegno di ingresso, bagno, antibagno. Sup. tot. comm.le mq 64,25. Porzione di fabbr. con accesso da corte comune, su p.terra costituito da tre ambienti uso stalla/autorimessa, accesso indep. e piccolo portico, oltre stalla aperta staccata dal fabbr. Sup. tot. comm.le mq 71,85. Prezzo base Euro 135.222,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale incanto 01.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Daniela Munzi Tel. 0746/203003 - Fax 0746/258286, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ANTRODOCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 190/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 003: Antrodoco (RI), fraz. Antrodoco, via Salaria Km 1, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento al p.secondo composto da cucina abitabile, due bagni, quattro camere da letto e sala. Sup. lorda tot. mq 249. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 46.954,50. (Offerta minima Euro 35.216,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) c/o Studio Delegato e Custode Avv. Mario Petrucci, Rieti, Roma 19. Maggiori informazioni c/o Tel. 0746/251062 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ANTRODOCO

FABBRICATO USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 237/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Antrodoco (RI), via Regina Margherita 82, piena proprietà di fabbricato terratetto ad uso residenziale, di mq 282,3 circa. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 169.023,28. (Offerta minima Euro 126.767,46). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) c/o Studio Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli, Rieti, viale Tommaso Morroni 12. Maggiori info Tel. 0746/498396-Fax 0746/257896, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ANTRODOCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 139/06 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Antrodoco (Rieti), via Cotilia (Cutiliae) 4, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, soffitta, terrazza, garage, p. T-2°-3°. Sup. lorda tot mq. 168,44 ca. Prezzo base Euro 24.650,00. (Offerta minima Euro 18.487,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposi-

to offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni c/o Delegato e Custode Avv. Rossella Giamogante Tel. 0746/204120-Fax 0746/488180-Cell. 328/3629760, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it.

BORBONA

VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 70/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita con incanto 30.11.2015 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Borbona (RI), frazione Prata Làculo, piena propr. quota 1/1 di porzione villa bifamiliare p.terra con giardino mq 260 (in parte pavimentato) in stato di conservazione più che buono con finiture di buona fattura, in zona di montagna caratterizzata da altopiano a 6 km da Borbona (zona oggetto di abusi; alcuni fabbricati compreso il bene pignorato, risultano sprovvisti di titolo abitativo/opere di urbanizzazione). L'interno, in ottimo stato, è composto da ampio soggiorno con angolo cottura e camino (mq 36,5) sovrastato da soppalco realizzato con struttura in legno, tre camere, bagno, disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 51.720,00. Rilanci 1/100. Domande entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Silvia Baggio Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, su sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BORGOROSE

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 176/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita con incanto 30.11.2015 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Borgorose (RI), frazione Spedino, via di Spedino snc, piena proprietà quota 1000/1000 di appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, wc, camera, con garage e spazio di manovra antistante al p. semint., giardino esclusivo di mq 135 ca. Sup. lorda tot. esclusi accessori, mq 72,62 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 19.364,06. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BORGOROSE

ABITAZIONE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 204/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Borgorose (RI), fraz. Torano, via della Villa snc, diritti 1000/1000 piena propr. di fabbricato per civile abitazione di tre piani f.t. ed uno sottotetto, cielo-terra, mq tot. 246,93, interamente da ristrutturare; terreno in zona A centro storico, mq tot. 53; terreno in zona A centro storico, mq tot. 48; terreno in zona E agricola, mq tot. 490; terreno in zona E agricola, mq tot. 530. Prezzo base Euro 82.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591-Fax 0746/760621-Cell. 333/1710346, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CANTALICE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 79/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Cantalice (RI), piena propr. quota 1/1 di abitazione in zona rurale collinare (degrada verso i Laghi Lungo e Ripasottile), su p.interrato ampio garage con rampa carrabile, rimessa attrezzi; p.terra portico, ingresso, cucina, soggiorno, giardino mq 1.500, centrale termica; p.primo quattro camere, due bagni, terrazza panoramica. Il fabbr. ospita due alloggi (uno principale p.terra-primo, ed uno secondario che occupa parte del p.terra non oggetto del pignoramento). Ottime condizioni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 214.312,50. (Offerta minima Euro 160.734,38). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Claudio Cesaro Tel./Fax 081/8112988, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CANTALICE

CASA DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 303/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cantalice (RI), via del Santuario snc, piena propr. quota 1000/1000 di casa di civile abitazione cielo-terra composta da cucina-soggiorno, ripostiglio p.t., due camere con bagno p. 1°, due camere, disimpegno p. 2° sottotetto, cinque vani catastali con annessa corte di proprietà mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 14.617,50. (Offerta minima Euro 10.963,13). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del venerdì precedente la vendita c/o Studio Delegato e Custode Avv. Francesca Morgante, Rieti, viale dei Flavi 15. Maggiori info c Tel. 0746/485677-Fax 0746/484642, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CANTALICE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 130/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Cantalice (RI), via Andrea Costa, diritti 1/1 di fabbricato su due livelli f.t. e piccola area di pertinenza, p.t. con due garage-magazzino dotati di saracinesca metallica; appartamento in condizioni normali, p.1° ingresso-disimpegno, ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, balcone ballatoio. Sup. lorda tot. 120 mq. Prezzo base Euro 18.984,37. (Offerta minima Euro 14.238,28). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Custode Avv. Anna Melchiorri Tel. 0746/253265-347/6874762, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CASAPROTA

APPARTAMENTO DUPLEX CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 194/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Casaprota (RI), loc. Collelungo, Vocabolo Peschieto snc, piena propr. quota 1/1 di appartamento duplex in villino bifamiliare su p.seminterrato allo stato rustico con garage, locali ripostiglio, cantina, legnaia; p.terra soggiorno con camino, cucina non abitabile, bagno, terrazzo, scala; p.primo tre camere (due con balconi), disimpegno, bagno; p.sottotetto unico ambiente (h max m 2,20). P.terra e primo quasi ultimati. Sup. tot. lorda mq 182,49 ca. Libero da persone. Prezzo base Euro 99.000,00. (Offerta minima Euro 74.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Romolo Matarazzo T./Fax 081/5262722-349/4992891, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CASPERIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 141/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Casperia (RI), accesso da via Cola di Rienzo, appartamento in centro storico con ingresso, cucina, ripostiglio, vano scala p.terra; soggiorno, camera, bagno, ripostiglio p.primo. Sup. utile calp. mq 64,15. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 33.750,00. (Offerta minima Euro 25.312,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) c/o Studio Delegato e Custode Dr.ssa Silvia A.G. Tripodi, Rieti, via Tito 20. Maggiori info Cell. 347/9237868, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

COLLI SUL VELINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 179/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Colli sul Velino (RI), via Principe di Piemonte 26, unità imm.re su tre livelli, di cui quello seminterrato uso cantina/garage avente doppio accesso carrabile attraverso la corte comune con l'unità confinante. P.primo e secondo sono occupati dall'alloggio uso residenziale. Libero. Prezzo base Euro 143.290,25. (Offerta minima Euro 107.467,69). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Av. Giusi Aguzzi Tel. e Fax 0746/202654 - Cell. 338/3024167, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CONFIGNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 20/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Configni (RI), Vicolo del Sole 2, piena propr. di abitazione sup. lorda tot. ca mq 192,58, composta da p.terra con ingresso, cantina, altro ambiente accatastato come soggiorno. P.1° con disimpegno, camera da letto, servizio igienico, cucina con camino. P. 2° con due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 12.615,19. (Offerta minima Euro 9.461,39). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 15.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Av. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707 - Cell. 349/5036235, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CONTIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 265/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 30.11.2015 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Contigliano (RI), centro storico, accesso da via Umberto I e via Garibaldi, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento p.terra con ingresso, ampio vano non finestrato adibito a ripostiglio/cantina, cucina, due corpi scala conducenti (per diverso percorso) p.primo con disimpegno, bagno, quattro camere comunicanti tra loro. Mediocre stato di conservazione e manutenzione. Sup. lorda tot. mq 196. Occupato. Prezzo base Euro 107.250,00. Rilanci 1/100. Domande entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Av. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CONTIGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 209/05 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Contigliano (RI), loc. Montisola, via Montisola 78, diritti pari 1/2 piena propr. e 1/2 nuda propr. di immobile destinazione magazzino trasformato in abitazione con soggiorno, ang. cottura, camera letto e bagno al p.t. con annessa corte, sup. mq 320; terreno gravato da uso civico. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Custode Av. Anna Melchiorri Tel. 0746/253265-347/6874762, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CONTIGLIANO

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 69/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Contigliano (RI), Piazzale degli Eroi 6, piena propr. quota 1/1 di appartamento a ridosso del centro storico, p.primo (rialzato) e locale cantina p.seminterrato, composto da cucina, soggiorno, piccolo ingresso, due camere, bagno, tot. mq 89,10. Libero. Prezzo base Euro 47.643,75. (Offerta minima Euro 35.732,81). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Giovanni De Lucia

Tel. 0823/452199-Fax 0823/1760537, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CONTIGLIANO

RESIDENZA ASSISTENZIALE PER ANZIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 180/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Contigliano (RI), Contigliano Bassa, piena propr. quota 1/1 di residenza assistenziale per anziani con area a verde mq 900, tettoia autoveicoli, piscina, gazebo; un accesso pedonale e uno carrabile da via Venanzio Grossi (realizzato su p.lla appartenente a proprietario diverso dal debitore), su p.terra mq 168,80; p.primo mq 148,80; balcone mq 20 e scala con porta REI/piattaforma elevatrice esterna. Ristrutturato di recente, ottimo stato di conservazione. Occupato con regolare contratto di locazione opponibile alla procedura, con scadenza 30.09.2018. Prezzo base Euro 310.950,00. (Offerta minima Euro 233.215,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Giovanni Rosselli Tel./Fax 081/8112988, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 44/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Fara in Sabina (RI), fraz. Passo Corese, via XXIV Maggio 9, piena propr. quota 1/1 di appartamento costituito da vano di ingresso privo di finestre dal quale si accede a corridoio a servizio di tre locali, due dei quali usati come ufficio ed uno come sala per corsi di formazione e/o riunioni, a ripostiglio e bagno. Presenti due balconi mq 12,40 e 3,80. Sup. tot. mq 71,55. Prezzo base Euro 163.250,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale incanto 01.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Av. Elena Labonia Tel. 0746/203003 - Fax 0746/258286, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

ABITAZIONE, MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 317/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Torri in Sabina (RI), via Salaria Vecchia 57, diritti 1000/1000 piena propr. di abitazione composta da p.seminterrato (stato rustico) accessibile sia da esterno che da scala interna comprendente un portico e cinque locali di cui un garage ed una cantina; p.terra (stato rustico) comprendente un portico e n. 8 locali di cui un magazzino, due bagni (di cui uno arredato) e due camere; p.primo abitabile a cui si accede da una scala esterna comprendente un soggiorno, una cucina, un bagno, e due camere da letto di cui una con bagno esclusivo. Prezzo base Euro 106.832,50. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Pier Luigi Coccia Tel. 0746/498668 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

PORZIONE DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 298/13 R.G.E.

terzo esperimento
G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita con incanto 30.11.2015 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Palmiro Togliatti 22, diritti 1000/1000 di porzione di appartamento p.secondo, accesso tramite scala/ascensore, zona giorno con soggiorno, cucina, ampio balcone e zona notte (accesso dal soggiorno scendendo quattro gradini) con disimpegno, bagno, due camere ognuna con balconcino. Annessi ampia terrazza accessibile da scala comune, costituente lastrico solare e posto auto scoperto (su corte comune). Sup. lorda tot. 150. Prezzo base Euro 108.750,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO E TRE POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 212/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: in Fiano Romano (RM), via Bologna n. 9/b, diritti piena propr. quota 1000/1000 di appartamento adibito a civile abitazione con relativi accessori facente parte di villino trifamiliare, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio e bal-

cone al p.t.; n. 3 vani accessori, disimpegno e bagno al p. semint. con destinazione d'uso non residenziale, ma adibiti ad uso abitativo il tutto con annesso cortile esclusivo di pertinenza e n. 3 posti auto scoperti in proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 84.733,65. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Simona Pettine Tel. e Fax 0746/259715, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 214/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Baiocchelle, via delle Baiocchelle 29, porzione di villino bifamiliare, p.T-1-S1 sul quale risultano essere stati commessi illeciti edilizi regolarizzabili e non. Occupato. Prezzo base Euro 157.626,40. (Offerta minima Euro 118.219,80). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr.ssa Patrizia Frangella T. 06/90532396, F. 06/9051384, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 260/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), fraz. Alberone, via San Lorenzo 17, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione su p.seminterrato con garage, ripostiglio, bagno; p rialzato con ingresso-veranda, ampia sala da pranzo, tre camere, cucina, bagno; p.primo con disimpegno, camera, bagno ampio terrazzo. Sup. lorda tot. mq 300 ca. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 103.702,50. (Offerta minima Euro 77.776,87). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. e Fax 0746/205900, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

GRECCIO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 5/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Greccio (RI), Loc. Limiti di Greccio, via Cerroneto 21, in edificio rurale, piena propr. quota 1/1 - Lotto 001: appartamento p.primo, ingresso, cucina, tre stanze, bagno e balcone; piano terra due cantine con accesso dall'esterno e legnaia. Sup.tot. mq 150. Stato di semi abbandono. Libero. Prezzo base Euro 8.454,00. (Offerta minima Euro 6.340,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 002: cantina p.terra con accesso dall'esterno. Sup. tot. mq 40. Libero. Prezzo base Euro 1.139,00. (Offerta minima Euro 854,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Maria Palomba Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

LEONESSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 33/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Leonessa (RI), fraz. Scorsarella, via dei Martiri 17, piena propr. quota 1/1 di appartamento duplex in frazione Scorsarella, con Con ingresso da una superficie condominiale e collegati tramite una scala interna; al p.terzo è presente la zona giorno costituita da ingresso, cucina, camera, soggiorno-pranzo con camino, balcone (mq 4,70); p.quarto con zona notte costituita da camera, disimpegno, bagno-doccia. Sup. lorda tot. mq 64,00. Prezzo base Euro 25.761,80. (Offerta minima Euro 19.321,35). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del venerdì precedente la vendita (escluso sabato e festivi) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Pettine, Rieti, via Paolo Borsellino 5. Maggiori info Tel. e Fax 0746/259715, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ORVINIO

APPARTAMENTI - GARAGE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 195/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Orvinio (RI), fraz. Poiolo, Strada per Vallinfreda s.n.c., piena. propr. quota 1/1 di immobili in complesso residenziale costituito da unico blocco edilizio (tot. 7 unità abitative e 3 unità deposito/garage insistente su terreno mq 7180 - corte comune a tutti i subb.): Lotto 1: appartamento p.primo mq 76. Lotto 3: appartamento p.primo mq 76. Lotto 4: appartamento p.terra mq 76. Lotto 5: appartamento p.terra mq 59. Lotto 6: appartamento p.terra mq 76. Lotto 7: locale deposito p.seminterrato mq 68, due depositi mq 3,60-8,90. Sup. tot. mq 90. Lotto 8: garage p.seminterrato mq 26,70, depo-

sito mq 4,10. Sup. tot. mq 36. Lotto 9: garage p.seminterrato mq 24,55, deposito 1 mq 2,16, deposito 2 mq 4,10. Sup. tot. mq 36. Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 13.812,19. (Offerta minima Euro 10.359,143); Lotto 3 Euro 13.812,19. (Offerta minima Euro 10.359,143); Lotto 4 Euro 13.438,23. (Offerta minima Euro 10.078,67); Lotto 5 Euro 10.804,22. (Offerta minima Euro 8.103,16); Lotto 6 Euro 13.438,23. (Offerta minima Euro 10.078,67); Lotto 7 Euro 7.867,97. (Offerta minima Euro 5.900,98); Lotto 8 Euro 2.830,78. (Offerta minima Euro 2.123,085); Lotto 9 Euro 2.742,19. (Offerta minima Euro 2.056,64). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del venerdì precedente la vendita c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Pettine, Rieti, via Paolo Borsellino 5. Maggiori info Tel. e Fax 0746/259715, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MOIANO

APPARTAMENTO CON ANNESSA CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 309/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Moiano (RI), via Alcide De Gasperi 1, diritti piena proprietà quota 1000/1000 di appartamento p.terra con annessa cantinola 10,00 mq ca p.seminterrato, in fabbricato condominiale, composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere, sup. lorda ca 90,00 mq, oltre a 4,50 mq ca di balcone; il tutto con diritti sulle parti condominiali. Prezzo base Euro 51.046,88. (Offerta minima Euro 38.285,16). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del venerdì precedente la vendita c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Pettine, Rieti, via Paolo Borsellino 5. Maggiori info Tel. e Fax 0746/259715, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MOIANO

EDIFICIO CIELO-TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 188/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Moiano (RI), via San Sebastiano 28 (catasto civ. 34), piena propr. quota 1000/1000 di edificio cielo-terra, locale con bagno p.seminterrato; cucina con bagno, piccolo terrazzo coperto p.t.; camera p. 1° e locale sottotetto. Sup. lorda tot. mq 84 ca. Prezzo base Euro 12.102,538. (Offerta minima Euro 9.076,903). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Catuscia Giovanrosa Tel. 0746/205025-Fax 0746/488180-Cell. 328/2870643, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MOIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 40/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Moiano (RI), via Coste 25, diritti 1/1 piena proprietà su fabbricato cielo-terra unico vano ad uso soggiorno/pranzo con angolo cottura, accesso diretto da strada, wc p.terra. Sup. utile mq 20 oltre a vano ripostiglio/sottoscala mq 4, camera, locale di sgombero p.primo, sup. mq 35. Copertura p.primo terrazza praticabile. Prezzo base Euro 5.608,13. (Offerta minima Euro 4.206,10). Offerte in aumento Euro 250,00. Offerte entro le ore 13.00 del venerdì precedente la vendita c/o Studio Delegato e Custode Avv. Manuela Ioele, Rieti, via Roma 82. Maggiori info Tel. 0746/218729-340/3548402-Fax 0746/249399, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

PONZANO ROMANO

APPARTAMENTI CON BOX SINGOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 270/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita con incanto 30.11.2015 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Ponzano Romano (RM), nuovo complesso residenziale in gran parte non ancora abitato, piena propr. quota 1000/1000. Lotto 01: appartamento p.terra soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, due balconi, sup. tot. mq 57,76. Box singolo p.seminterrato, accesso indipendente, sup. tot. mq 17,23. Lotto 02: appartamento p.secondo con soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, due balconi, sup. sup. tot. mq 54,90. Box singolo p.seminterrato, accesso indipendente, sup. tot. mq 17,49. Liberi. Prezzo base Lotto 01 Euro 61.500,00; Lotto 02 Euro 60.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

SALISANO

ABITAZIONE E MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 86/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Salisano (RI), diritti piena propr. quota 1000/1000 di: porzione di fabbricato ad uso abitativo e relativi diritti condominiali su vano scale e terrazza di copertura mq 135, via Martiri della libertà 1, p.secondo con ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere. Sup. utile abitabile tot. mq 64,70 (cui corrisponde sup. lorda tot. mq 85). Porzione di fabbricato uso magazzino-locale di deposito, P.zza Vittorio Emanuele III, p.terra, unico vano sup. utile mq 11 (cui corrisponde sup. lorda tot. mq 18). Libero. Prezzo base Euro 33.750,00. (Offerta minima Euro 25.312,50). Offerte in aumento 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr.ssa Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

STIMIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

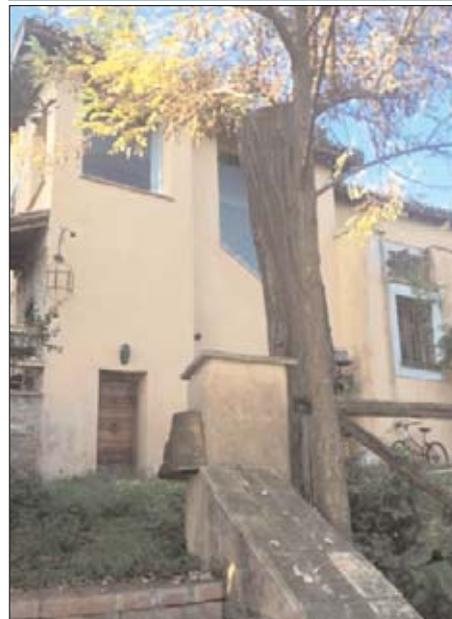
ESEC. IMM. n. 198/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1 (unico): Stimigliano (RI), Corso Umberto I n. 25, piena propr. quota 1/1 di appartamento p.secondo (ed ultimo) di edificio nel centro storico, composto da tre camere ed accessori con ingresso comune a più unità immobiliari. Sup. reale netta (abitazione+balcone) mq 121,60, ragguagliata mq 109,78. Prezzo base Euro 102.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr. Ezio Marocco Tel. 06/7840322 - Fax 06/78140994, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it

STIMIGLIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 172/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Stimigliano (RI), loc. Pulignani, immobile cat. A/2, piano T-1; immobile cat. C/2, piano T; immobile cat. C/2, piano T; terreni ha 00.07.15; terreni ha 01.26.89. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 302.175,00. (Offerta minima Euro 226.631,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. e Fax 0746/205900, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

TARANO

QUOTE DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 66/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n.1: Tarano (RI), centro storico, propr. per 1/2, nuda propr. per 1/2, usufrutto per 1/2 di appartamento con soggiorno-ingresso, cucina, camera da letto, bagno sottotetto raggiungibile da cucina tramite scala; presenti due lucernai. Al momento del sopralluogo risultava in buono stato di conservazione ad eccezione di alcune parti nel sottotetto. Sup. tot. circa mq 98,55. Sup. tot. mq 98,55. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 57.318,00.

(Offerta minima Euro 42.988,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Giovanni Rosselli Tel. e Fax 081/8112988, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

TORRICELLA IN SABINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 184/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Rieti, loc. Capannaccia, diritti 1000/1000 piena propr. - Lotto 001: appartamento p.primo, tot. mq 168, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, wc, due camere, due balconi, ampia terrazza a livello con vista su via Salaria Vecchia. Lotto 002: appartamento p.terra, tot. mq 64, ingresso, soggiorno/cucina, bagno, due camere, piccolo ripostiglio con ingresso indipendente dall'esterno. Entrambi i lotti risultano forniti di tutti i servizi tecnologici di rete, si presentano in più che buono stato di conservazione/manutenzione e godono di diritto su corte comune. Prezzo base Lotto 001 Euro 118.000,00; Lotto 002 Euro 45.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr.ssa Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

TORRICELLA IN SABINA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 88/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Comune di Torricella in Sabina (RI), località Colle Agnellone, via Colle Agnellone snc, piena proprietà di villetta a schiera di mq 147 circa. Prezzo base Euro 15.217,50. (Offerta minima Euro 11.413,13). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) c/o Studio Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli, Rieti, viale Tommaso Morroni 12. Maggiori info c/o Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.rieti.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ANTRODOCO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 74/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 2: Antrodoco (RI), Piazza Martiri della Libertà, piena propr. quota 1000/1000 di porzione locale commerciale adibito a pub-pizzeria, con sala ristorazione, corridoio, bagno, antibagno, servizio igienico-ripostiglio, cucina. Sup. utile tot. mq 51. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 25.312,50. (Offerta minima Euro 18.984,37). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfreddini Tel. 0746/297474-328/1692203-Fax 0746/296523, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CASTEL SANT'ANGELO - RIETI

CAPANNONI - APPARTAMENTO - VILLA SINGOLA TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 46/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Piena propr. quota 1000/1000, Lotto 1: Castel Sant'Angelo (RI), via Roma, capannone industriale p.terra e primo. Sup. tot. lorda mq 2.614,20. In Rieti - Lotto 2: fraz. Vazia, via Maestri del Lavoro 15/17, due capannoni industriali non comunicanti, entrambi p.terra e primo. Sup. p.terra-primo lorda tot. mq 7.377,4. Lotto 5: via D'Orazi 1, appartamento p.terra con ingresso autonomo, p.primo e p.secondo con sottotetto. Sup. lorda tot. 185,45. Lotto 6: fraz. Lisciano, loc. Valle o Baricello, via Leonessa 3, villa singola su p.terra e p.seminterrato. Sup. lorda tot. mq 322,45. Lotti 1,2,6 Occupati dal debitore; Lotto 5 Libero. I Lotti 5 e 6 sono oggetto di decreto di sequestro preventivo. Prezzo base Lotto 1 Euro 399.937,50. (Offerta minima Euro 299.953,12); Lotto 2 Euro 2.044.687,50. (Offerta minima Euro 1.533.515,62); Lotto 5 Euro 108.281,25. (Offerta minima Euro 81.210,94); Lotto 6 Euro 201.825,00. (Offerta minima Euro 151.368,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Annalisa Marantoni Tel./Fax 0746/297938-349/7712173, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO NATIVO

NEGOZI - UNITÀ IMM.RI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 312/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 22.01.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Raffaello A. Principi, Rieti, via Duprè Theseider 13, piano primo. Poggio Nativo (RI), loc. Casali di Poggio Nativo, via Forense - Lotto n. 1: bene immobile p.terra cons. lorda mq 201, frazionato in quattro unità: unità 1: negozio di parrucchiere cons. catastale netta mq 56,06; unità 2: ambulatorio medico cons. netta mq 20,15; unità 3: abitazione cons. netta mq 48,85; unità 4: ufficio cons. netta mq 30,70. Tutte dotate di corrente elettrica ed acqua; unità 1 e 2 provviste di impianto a gas. Prezzo base Euro 111.195,00. (Offerta minima Euro 83.396,25). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto n. 2: Bene cons. lorda tot. mq 95 su p.terra, portico, soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno, camera 1, camera 2. Ristrutturato. Destinazione d'uso assentita risulta "commerciale" e non "civile abitazione". Prezzo base Euro 45.960,00. (Offerta minima Euro 34.470,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto n. 3: Bene cons. lorda tot. mq 185 su p.terra, frazionato in abitazione con soggiorno-pranzo, bagno, camera 1, camera 2. Destinazione d'uso assentita risulta "commerciale" e non "civile abitazione"; ambulatorio medico con sala d'attesa, ambiente 1, antibagno, bagno, locale deposito materiali comm.li. Accesso mediante portico mq 22,80. Ristrutturato. Prezzo base Euro 89.985,00. (Offerta minima Euro 67.488,75). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte entro le ore 13 del 21.01.2016 c/o Studio Delegato e Custode. Maggiori info c/o Avv. Raffaello A. Principi Cell. 320/4717888, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

CONTIGLIANO

CASA DI CAMPAGNA E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 257/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Contigliano (RI), Fraz. San Filippo, Vocabolo Pianozza snc, piena propr. pari 1/1 di fabbricato su p.terra, cons. vani 5,5, cat. A/3; terreno qualità seminativo-arborato, mq 4.580. Occupato dalla comproprietaria per 1/2 e per ulteriore 1/2 a titolo di diritto di abitazione dalla medesima sino al 18/10/2020. Prezzo base Euro 78.176,32. (Offerta minima Euro 58.632,24). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Ezio Marocco, Roma, via Jacopo Nardi 18. Maggiori info Tel. 06/7840322 - Fax 06/78140994, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

ABITAZIONE E CORTE ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 199/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto

RIETI

18.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Corese Terra, via Borgo Nuovo 54 (catasto civ. 3), piena propr. quota 1000/1000 di abitazione p.t. con cucina soggiorno, bagno ricavato nel sottoscala, salotto, cantina raggiungibile tramite alcuni gradini necessari per superare il dislivello di 70 cm ca, composta da tre vani con collegamento passante di cui due dotati di apertura carrabile. Ultimo ambiente caratterizzato da collegamento con vano cantina dotato di grotta p.seminterrato. P.1° bagno e tre camere, una di notevoli dimensioni caratterizzata da piccolo balcone affacciante sulla corte esclusiva tot. mq 165 ca. Sup. tot. lorda mq 228,12 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 61.920,70. (Offerta minima Euro 46.440,52). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 15.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

PORZIONE DI VILLETTA E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 103/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via di Val Casale 56, piena propr. quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con terreni agricoli adiacenti (uso agricolo-pastorale) forma prevalentemente regolare, su fronte collinare scosceso; p.interrato con taverna, angolo cottura, tre vani ripostiglio, disimpegno, bagno, garage; p.terra con portico d'ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto; p.primo con disimpegno, due camere da letto, bagno, tre balconi; p.sottotetto con locale sottotetto, bagno. Corte esterna mq 1.700 ca con piscina di mq 40. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 176.506,88. (Offerta minima Euro 132.380,16). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Giorgio Garofani T./Fax 0746/481754, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

MONTOPOLI DI SABINA

ABITAZIONI - DEPOSITI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 52/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Montopoli di Sabina (RI), via Piedimonte 12, diritti 1000/1000 piena propr. di: 1) villetta sup. lorda tot. mq 127 ca., con due locali cantina, su p.t. con soggiorno, cucina, veranda, ripostiglio sottoscala; p.primo due camere, disimpegno, bagno, terrazzino. 2) fabbr. di civile abitazione sup. lorda tot. mq 44 ca., diviso in due unità imm.ri: unità imm. 2.1, camera, bagno, ripostiglio esterno; unità imm. 2.2, camera, bagno, ripostiglio esterno. 3) fabbr./deposito sup. lorda tot. mq 52 ca., con tetto-terrazzo praticabile, diviso in due unità imm.ri: unità imm. 3.1, rimessa con grotta naturale esterna; unità imm. 3.2, magazzino. 4) fabbr./deposito sup. lorda tot. mq 38 ca., composto da magazzino. 5) fabbr. di civile abitazione sup. lorda tot. mq 59 ca., con tetto-terrazzo praticabile, diviso in due unità imm.ri: unità imm. 5.1, camera, bagno, ripostiglio; unità imm. 5.2, soggiorno con forno esterno. 6) due fabbr. isolati destinati a deposito, sup. lorda tot. mq 71 ca., di un piano e due piani f.t., così composte: unità imm. 6.1, magazzino con ripostiglio; unità imm. 6.2, magazzino seminterrato con soprastante tettoia. 7) terreno agricolo, sup. lorda tot. mq 5030 ca. 8) terreno agricolo, sup. lorda tot. mq 6230 ca. 9) terreno agricolo, sup. lorda tot. mq 610 ca. 10) terreno agricolo, sup. lorda tot. mq 8780 ca. Occupato senza titolo opponibile procedura. Prezzo base Euro 38.068,50. (Offerta minima Euro 28.551,37). Offerte in aumento 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/491288 - Cell. 338/9228083 - Fax 0746/489815, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MOIANO

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 283/13 R.G.E.

primo esperimento
G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 11.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Poggio Moiano (RI), piena proprietà quota 1000/1000 di 1) fabbricato località Puglia, via Licinese, con cantina e ripostiglio piano seminterrato; tre camere, cucina, bagno, ripostiglio, cantina p.terra; due camere, bagno, terrazzo a livello p.primo; corte. Stato di abbandono, pessime condizioni. Tra via Licinese e fosso Ficassino, 2) terreno agricolo incolto, acclive, mq 380. 3) Terreno agricolo incolto, acclive, mq 3.770. Entrambi sottoposti a procedimento espropriativo di cui alla Determinazione n. 270/2007 Comune Poggio Moiano. 4) terreno agricolo incolto mq 57. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 25.01.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Nicoletta Ciavarelli Tel. 0746/270802-347/3748662 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le|ind.le

RIETI

AZIENDA AGRICOLA E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 337/11 R.G.E.

secondo esperimento
G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 11.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Rieti (RI) - Lotto 01: località Selva Rotonda, località Montecchio e località via Comunali, piena proprietà di azienda agricola a vocazione zootecnica, in piena attività produttiva. Lotto 02: angolo tra via Calcagnadoro e via Consoni, piena proprietà di appartamento ubicato al primo piano, composto da tre

vani. Prezzo base Lotto 01 Euro 7.266.750,00; Lotto 02 Euro 141.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 25.01.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396, in Cancelleria, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COLLE DI TORA

ALBERGO CON CENTRO BENESSERE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 52/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 26.01.2016 ore 16.00 c/o c/o Studio Delegato e Custode Dr. Dario Temperanza, Rieti, via dei Salici 8. Lotto unico: Colle di Tora (RI), via Salvo Parodi, piena propr. quota 1000/1000 di albergo con annesso centro benessere e corte di mq 10400 ca, su p.secondo interrato con due locali tecnici; p.primo interrato con area ristorante, cucina, tre servizi igienici, disimpegno, vano tecnico, magazzino, due saloni con zona bar; p.terra con hall, terrazzo, due disimpegni, area benessere, due vani tecnici, due servizi igienici, due salotti, cinque camere con servizi; p.primo con due disimpegni, nove camere con rispettivi servizi, terrazzo, vano tecnico. Libero. Prezzo base Euro 607.500,00. (Offerta minima euro 455.625,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del 25.01.2016 c/o Studio Delegato e Custode. Maggiori info c/o Dr. Dario Temperanza Tel. 0746/251927-335/7111789, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

ORVINIO

APPARTAMENTO - CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENI - RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 103/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Orvinio (RI), p. propr. quota 1/1, Lotto 010: Salita del Borgo, appartamento p. 2° (sottotetto), centro storico mq tot. 75. Occupato. Lotto 011: loc. Le Serre, capannone industriale allevamento conigli, zona boschiva/agricola e annesso immobile/ricovero custode non completato, silos, attrezzature (servizio/ricovero). Sup. lorda tot. mq 1.500. Libero. Lotto 012: loc. Le Serre, terreni e piccole strutture ricovero animali su area mq 38.000 (acclività abbastanza marcata). Libero. Lotto 013: via San Benedetto, piccolo rustico (fabbricato rurale) su due livelli. Libero. Prezzo base Lotto 010 Euro 21.199,22. (Offerta minima Euro 15.899,41); Lotto 011 Euro 112.429,69. (Offerta minima Euro 84.322,27); Lotto 012 Euro 10.599,60. (Offerta minima Euro 7.949,70); Lotto 013 Euro 6.454,69. (Offerta minima Euro 4.841,02). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707-349/5036235, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

PETRELLA SALTO

OPIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 251/11 R.G.E.

quinto esperimento
G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Petrella Salto (Rieti), fraz. S. Martino, loc. Cupaiolo, piena propr. quota 1000/1000 di opificio p.terra con annessa struttura agrituristica composto da: area privata - alloggio del Custode (soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, camera, camera singola; stanza pluriuso, bagno; area ricettiva (due camere, bagno); area produttiva (laboratorio, spogliatoio); area ristorazione (cucina, servizi igienici, due sale ristorante, blocco servizi igienici). Sup. lorda tot., esclusi accessori, mq 600 ca. Annessa corte tot. mq 3.100, forno, stalla, rimessa attrezzi, terreno agricolo mq tot. 2.990, terreno agricolo mq tot. 17.440, terreno agricolo/comm.le e direzionale mq tot. 460, terreno agricolo/comm.le e direzionale mq tot. 360, terreno agricolo/comm.le e direzionale mq tot. 1.882, terreno agricolo/comm.le e direzionale mq tot. 300, terreno agricolo/comm.le e direzionale mq tot. 5.115, terreno agricolo/comm.le e direzionale mq tot. 2.112. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 254.390,63. (Offerta minima Euro 190.792,97). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro De Sanctis Tel. 0746/270963-Fax 0746/270856, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Terreno | Immobile agricolo

RIETI

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 215/07 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: in Rieti, appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 4.218,75. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 01.02.2016 ore 11.00. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Elio Ludini Tel. 06/6869529 - Fax 06/6861971, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CANTALUPO IN SABINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 37/05 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita con incanto 30.11.2015 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti.
Lotto unico: Comune di Cantalupo in Sabina (RI), via Oppiatola, diritti pari all'intero di un complesso di terreni agricoli aventi accesso tramite servitù di passaggio da esercitare su proprietà di terzi. Prezzo base Euro 9.810,00. Rilanci 1/100. Domande entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Manuela Ioele Tel. 0746/218729 - Fax 0746/249399 - cell. 340/3548402, in Cancelleria, su www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOMPEO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 72/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Mompeo (RI), loc. Asciano e Piane, sulla strada Mompeo-Salisano, piena propr. quota 1000/1000 relativamente a terreni di varia natura e consistenza, della sup. tot. di mq 27.970. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 11.391,00. (Offerta minima Euro 8.543,25). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/491288 - Cell. 338/9228083 - Fax 0746/489815, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

MONTEBUONO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 252/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Comune di Montebuono (RI), loc. Coste Adriane o San Sebastiano, piena propr. quota 1/1 di terreni agricoli della sup. tot. di mq 16.751, qualità uliveto-bosco ceduo e due fabbricati (categoria unità collabenti), oggi demoliti, che dalla progettazione depositata presso l'Ufficio Tecnico del Comune risultavano essere costituiti rispettivamente da n. 2 livelli, l'uno p.t. e 1° della consistenza di mq 85 ca e l'altro p. seminterrato e terra della consistenza di mq 30 ca. Liberi. Prezzo base Euro 21.375,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 01.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Alessandro De Sanctis Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

PESCOROCCHIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 96/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Pescorocchiano (RI), in zona montana boscata, non facilmente accessibili mediante viabilità ordinaria, non facilmente servibili da eventuali forniture di servizi comunali, piena propr. quota 1/1 di - Lotto 001: loc./fraz. Casa Olivieri, terreno in zona agricola, prossimità zona Casa Olivieri-Lago del Salto, mq 28.950 tot. Lotto 002: loc./fraz. Pacine, terreno parte in zona agricola, parte destinata a verde pubblico, prossimità zona Pacine-Castagneto Piano, mq 70.540 tot. Lotto 003: terreno parte in zona agricola, parte in zona destinata a verde pubblico, parte in zona destinata ad insediamenti turistici, prossimità zona Cesale-Lago del Salto, mq 199.240 tot. Lotto 004: terreno parte in zona agricola, parte in zona destinata ad insediamenti turistici, prossimità zona Piane-Lago del Salto, mq 294.880 tot. Prezzo base Lotto 001 Euro 8.850,00. (Offerta minima Euro 6.637,50); Lotto 002 Euro 22.125,00. (Offerta minima Euro 16.593,75); Lotto 003 Euro 87.375,00. (Offerta minima Euro 65.531,25); Lotto 004 Euro 101.775,00. (Offerta minima Euro 76.331,25). Offerte in aumento Lotto 001 Euro 250,00; Lotto 002 Euro 500,00; Lotto 003 Euro 1.500,00; Lotto 004 Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Patrizia Frangella Tel. 06/9051384-06/90532396-Fax 06/9051384, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

PESCOROCCHIANO - VARCO SABINO - MARCETELLI

TERRENI AGRICOLI - RUDERI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 185/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 22.01.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Raffaello A. Principi, Rieti, via Duprè Theseider 13, piano primo. Pescorocchiano (RI), loc./fraz. Vallececa, piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 1: terreno agricolo mq 55.648, orografia lievemente acclive; unità collabente, cattivo stato di mantenimento, mq 28. Prezzo base Euro 22.914,86. (Offerta minima Euro 17.186,14). Lotto 2: terreno agricolo mq 3.400, orografia acclive. Occupato. Prezzo base Euro 969,00. (Offerta minima Euro 726,75). Lotto 3: porzione terreno agricolo in prossimità del lago, orografia lievemente acclive. Prezzo base Euro 106,88. (Offerta minima Euro 80,15). Lotto 4: terreno agricolo seminativo, orografia acclive. Prezzo base Euro 570,00. (Offerta minima Euro 427,50). Lotto 5: Varco Sabino (RI), loc./fraz. Casette, strada comunale Marcetelli Varco, terreno agricolo bosco ceduo mq 10.840 tot. orografia lievemente acclive. Prezzo base Euro 3.089,40. (Offerta minima Euro 2.317,05). Marcetelli (RI), loc./fraz. Piane, strada comunale Marcetelli Teglieto - Lotto 6: terreno agricolo rinaturalizzato ex coltivo mq 15.050 tot., orografia lievemente acclive; unità collabente, impossibile accedere all'interno, mq 100. Prezzo base Euro 7.851,75. (Offerta minima Euro 5.888,81). Lotto 7: terreno agricolo rinaturalizzato a bosco ceduo, mq 12.710 tot., orografia medio collinare di natura pianeggiante; unità collabente p.terra/p.superiore. Prezzo base Euro 8.609,85. (Offerta minima Euro 6.457,39). Offerte in aumento Euro 1.000,00 Lotto 1; Euro 250,00 Lotti 2,3,4,5,6,7 ciascuno. Offerte entro le ore 13.00 del 21.01.2016 c/o Studio Delegato e Custode. Maggiori info c/o Avv. Raffaello A. Principi Cell. 320/4717888, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO NATIVO

EDIFICIO CON ANNESSO TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 229/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Poggio Nativo (RI), fraz. di Monte S. Maria, via Fornace, diritti piena propr. di fabbr. stato rustico, cinque vani p.semint. tot. mq 115 ca utili interni, quattro vani p.t. mq 97 ca utili interni, terreno agricolo adiacente al fabbricato tot. mq 2945. Prezzo base Euro 45.562,50. (Offerta minima Euro 34.171,88). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del 22.01.2016 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanni Magi, Rieti, via Cintia 61. Maggiori info Tel. 0746/1970742 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

asteannunci.it

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Macerata - Pesaro



ANCONA - ASCOLI PICENO - MACERATA



Tribunale di ANCONA

Abitazione | Accessorio

JESI

APPARTAMENTO - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 587/2011

secondo esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini

Notaio Delegato Dott. Andrea Scoccianti

Lotto Unico: sito in Jesi (AN) Via Granita, 28 - Appartamento ai piano terra e primo oltre Area Urbana.

Vendita con incanto il 16/12/2015 ore 11.15 presso Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 - Corso Mazzini, 95.

Prezzo Base Euro 135.000,00 e rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini, 95 - Ancona.

Maggiori informazioni presso l'ANESIM nei giorni di lunedì, martedì e giovedì, dalle ore 9:30 alle ore 12:00; presso il custode Avv. Ottoni Maria Stefania (tel. 0732/4666) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di ASCOLI PICENO

Abitazione | Accessorio

ASCOLI PICENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 111/2010

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E. Dott. Raffaele Agostini

Notaio Delegato Dott.ssa Maria Elisa D'Andrea

Lotto Unico: sito in Ascoli Piceno (AP) Via B. TUCCI 69 - Piena proprietà su appartamento ai piani secondo, ammezzato ed alta, composto da pianerottolo, ingresso-soggiorno, studio, balcone, due camere, bagno, cucina, fondaco ripostiglio, studio, terrazza e vano scala che collega i tre piani. Occupato da debitore/famiglia. Vendita con incanto il 28/01/2016 ore 16.00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno, Piazza S. Orsini 1 (Palazzo di Giustizia). Prezzo Base Euro 120.500,00 e rilanci minimi Euro 6.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'associazione notarile per le esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, Piazza S.Orsini n.1, Ascoli Piceno .

Maggiori informazioni presso la sede dell'associazione notarile per le esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, Piazza S.Orsini n.1, Ascoli Piceno, presso il custode Dott. Pietro Perla in Ascoli Piceno, Via Dei Bonaccorsi n. 11 (tel. 0736/250309) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ASCOLI PICENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 126/2004

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E. Dott. Raffaele Agostini

Notaio Delegato Dr.ssa Maria Enrica Silenzi

Lotto Unico : sito in Comune di Ascoli Piceno, Via G. Verdi n.7; Intera piena proprietà su appartamento posto al piano secondo distinto con l'interno 8 (otto) con annesso fondaco al piano seminterrato, il tutto per complessivi vani catastali 6 (sei). Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 14/01/2016 ore 16:00 presso la delle pubbliche udienze del Tribunale Di Ascoli Piceno;

Prezzo Base Euro 57.700,00; rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti non potranno essere inferiori al 5% dell'offerta più alta.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 13/01/2016 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini n.1 - Ascoli Piceno

Data eventuale vendita con incanto il 18/02/2016 ore 16:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 2.900,00;

Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini n.1 - Ascoli Piceno, presso il Custode Giudiziario Dr. Alberto Fanesi con studio in C.da Cerreto n.1 - Castel di Lama (Tel. 0736/814888) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



Tribunale di MACERATA

Abitazione | Accessorio

CORRIDONIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n.124/1997

successivi esperimenti

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Notaio Delegato: Lucia Borri

Lotto 2 : sito in Corridonia (MC) Via E.NICCOLAI 151 - Diritto di piena proprietà su appartamento di civile abitazione al piano primo di un fabbricato plurifamiliare con diritto ad 1/2 della soffitta realizzata nel sottotetto, di complessivi vani 7; quota di proprietà indivisa pari ad 1/2 su garage ai civici n. 157 e 155, della superficie mq.133; quota di proprietà indivisa pari a 1/3 su terreno circostante della superficie di mq.3.540, composto da area di pertinenza del fabbricato e insistente sulla part.210, area in zona agricola ed area edificabile in zona residenziale di completamento.

Lotto 3 : sito in Corridonia (MC) Via E.NICCOLAI 151 - Diritto di piena proprietà su appartamento di civile abitazione al piano secondo di un fabbricato plurifamiliare con diritto ad 1/2 della soffitta realizzata nel sottotetto, di complessivi vani 7; quota di proprietà indivisa pari ad 1/2 su garage ai civici n. 157 e 155, della superficie mq.133; quota di proprietà indivisa pari a 1/3 su terreno circostante della superficie di mq.3.540, composto da area di pertinenza del fabbricato e insistente sulla part. 210, area in zona agricola ed area edificabile in zona residenziale di completamento.

Vendita con incanto il 13-01-2016 ore 09:45 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 41.000,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare domande tra le 9:00 e le 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli n 20.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate (tel. 0733/31567) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PORTO RECANATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 166/2009

successivi esperimenti

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Notaio Delegato dott.ssa Lucia Borri

Lotto Unico : sito in Porto Recanati (MC) Via Salvo D'Acquisto 8 - Piena proprietà di appartamento di civile abitazione a piano 3° facente parte di complesso immobiliare denominato ""Hotel House"", di vani 3 complessivi

Vendita con incanto il 13-01-2016 ore 10.10 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Euro 15.400,00; offerte in aumento Euro 300,00. Presentare domande tra le ore 9:00 e le ore 12:00 del giorno feriale precedente alla vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli n.20.

Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli n.20 tel 0733/31567 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PORTO RECANATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 365/2012

terzo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Notaio Delegato Not. Lucia Borri

Lotto Unico : sito in Porto Recanati (MC) Via Salvo D'Acquisto 8 - Piena proprietà di appartamento a p. 6° del complesso immobiliare denominato ""Hotel House"" di complessivi vani 4.

Vendita con incanto il 20/01/2016 ore 09:20 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata (tel. 073331567). Maggiori informazioni presso il custode Serrani Stefano, via Velluti, 52, Macerata tel 0733/283560 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MORROVALLE

APPARTAMENTI - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 102/2009

successivi esperimenti

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Via Salvemini 3 - Intera Proprietà su appartamento al piano secondo composto da 5 vani. Occupato. Vendita senza incanto il 27/11/2015 ore 09.40 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 89.356,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.

Data eventuale vendita con incanto il giorno 11/12/2015 ore 09.40 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONDOLFO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3094/2012

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Roberta Castagnoli
Lotto Unico: sito in Mondolfo (PU) Località Ponte Rio, Strada Pergolese 157 - Intera Proprietà su Appartamento sito al piano terra di un edificio di civile abitazione composto da pranzo-soggiorno, due camere da letto, due bagni e uno studio oltre ad una piccola corte esclusiva e al vano cantina, al piano primo sottostada. L'unità immobiliare è occupata dai proprietari.

Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 11.15 presso i locali del Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 49.300,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Buozzi 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Castagnoli in Pesaro, Via Buozzi 1 c/o Associazione Notai in Pesaro e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTE PORZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 184/2014

primo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Predieri

Lotto Unico : sito in Monte Porzio (PU) Frazione Castelvecchio - Via Lazio 48/B - Appartamento e garage.

Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 127.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1. Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1 (Tel. 072135232) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTELABBATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 9/2013

secondo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Rosalba Nocera

Lotto Unico : sito in Montelabbate (PU) Via Marrone 20 - Intera Proprietà su Appartamento e garage, siti in Comune di Montelabbate (PU), Via Marrone n. 20
Vendita con incanto il 4/12/2015 ore 10:30 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 64.000,00 e rilancio minimo di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso l'associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1. Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTELABBATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2010

secondo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Aldo Rocco Nocito

Lotto 1 : sito in Montelabbate (PU) Via Pantanelli 156 - Intera Proprietà su Appartamento e posto auto su area scoperta esclusiva, siti in Comune di Montelabbate (PU), Via Pantanelli n.156

Lotto 2 : sito in Montelabbate (PU) Via Pantanelli 154 - Intera Proprietà su Appartamento e posto auto su area scoperta esclusiva, siti in Comune di Montelabbate (PU), Via Pantanelli n.154

Vendita con incanto il 04/12/2015 ore 11:35 presso il Tribunale di Pesaro.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 253.344,00 e rilancio minimo di Euro 2.500,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 254.331,00 e rilancio minimo di Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTELABBATE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 96/2011

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Giuliano Cecconi

Lotto Unico: sito in Montelabbate (PU) Via Fornaci 11/2 - Intera proprietà su appartamento al piano terra con relativo posto auto esterno, facente parte di una palazzina plurifamiliare. L'appartamento è composto di soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e ripostiglio per una superficie netta di mq. 61,06 oltre a scoperto esclusivo di mq. 19,86, un posto auto di mq. 13,00 e le parti comuni così come indicate nell'elaborato planimetrico. Occupato.

Vendita con incanto il 04/12/2015 ore 11:10 presso l'Aula di Corte di Assise del Tribunale di Pesaro, P.le Carducci. Prezzo Base Euro 43.300,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giuliano Cecconi c/o l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANT'ANGELO IN LIZZOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2011

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Nicoletta Barbieri

Lotto Unico: sito in Sant'Angelo In Lizzola (PU) Località Montecchio, Corso XXI Gennaio 16 - intera proprietà su appartamento al piano seminterrato con scoperto e cantina in comune con altra u. i. facente parte di un edificio bifamiliare. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno per una superficie lorda di mq. 65,11 oltre alla pertinenza comune con l'altra u. i. di un vano cantina di mq. 17,10 e dello scoperto di complessivi mq. 75,03.

Occupato. Vendita con incanto il 04/12/2015 ore 09,30 presso l'Aula di Corte di Assise del Tribunale di Pesaro, P.le Carducci.

Prezzo Base Euro 44.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Nicoletta Barbieri c/o l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TAVULLIA

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2013

secondo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Rag. Comm.sta Andrea Cappellini

Lotto Unico : sito in Tavullia (PU) Località Case Bernardi, Via Provinciale Feltresca 131 - Intera Proprietà su Appartamento e garage, siti in Comune di Tavullia (PU), loc. Case Bernardi, Via Provinciale Feltresca n. 131

Vendita con incanto il 04/12/2015 ore 11:40 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'associazione Notai in Pesaro, via Buozzi, 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TAVULLIA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 126/2012

Tribunale di Pesaro - G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Sacco

Lotto 1 : sito in Tavullia (PU) Via Alessandro Volta 8 - Intera proprietà di APPARTAMENTO di circa mq 115, composto: al piano terra, scoperto esclusivo ed ingresso indipendente; al piano primo, cui si accede con scala esterna esclusiva, soggiorno, pranzo con angolo cottura, terrazzo, disimpegno, bagno camera singola con terrazzo e camera matrimoniale; al secondo piano sottotetto (altezza minima 2,08 mt), vi è un ripostiglio con due terrazzi.

Lotto 2 : sito in Tavullia (PU) Via Alessandro Volta 8 - Intera proprietà di BOX AUTO di circa mq 39.

Vendita con incanto il 14/12/2015 ore 12:00 presso i locali della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 150.000,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 25.000,00;

Rilanci minimi di Euro 2.500,00 per il Lotto 1 e di Euro 500,00 per il Lotto 2. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12. Maggiori informazioni presso la Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara -
Teramo - Vasto



**Tribunale di
AVEZZANO**

Abitazione | Accessorio

SANTE MARIE

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 147/1997 + 198/2011

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Francesca Proietti

Notaio Delegato Almerindo Vitullo

Lotto Unico: sito in Comune di Sante Marie (AQ) Località San Quirico; Quota pari ad 1/2 di appartamento al piano terra composto da tre stanze, cucina, bagno e piccolo ripostiglio, loggia con piccolo locale esterno corte esclusiva ripostiglio al piano secondo. Vendita senza incanto il 30/11/2015 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Delegato Almerindo Vitullo, in Via Don Orione, Avezzano; Prezzo Base Euro 8.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/11/2015 presso lo studio del Notaio Delegato Almerindo Vitullo, in Via Don Orione, Avezzano; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Almerindo Vitullo, in Via Don Orione, Avezzano Tel 0863/26131 dalle ore 13:00 alle 14:00 di ogni mercoledì; presso l'IVG Tribunale di Avezzano Tel 086334281 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



**Tribunale di
CHIETI**

Abitazione | Accessorio

CHIETI

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 179/2012

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Camillo Romandini

Professionista Delegato Dott. Luca Di Iorio

Lotto Unico: sito nel Comune di Chieti (CH), Via Galliani 64 costituito da piena proprietà di un appartamento posto al piano secondo di un fabbricato, sup. commerciale di mq. 159,30 composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno. Immobile completamente restaurato. L'immobile risulta occupato da debitore.

Vendita senza incanto il 08/01/2016 ore 16:00 presso lo Studio del Dott. Luca Di Iorio in Chieti, Via Gennaro Ravizza, 84. Prezzo Base Euro 110.000,00; offerte minime in aumento Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita (dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle ore 18.30) presso Studio del Dott. Luca Di Iorio in Chieti, Via Gennaro Ravizza, 84.

Data eventuale vendita con incanto il 15/01/2016 ore 16:00 presso la medesima sede alle stesse condizioni di prezzo base e rilancio minimo sopra descritto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Luca Di Iorio (Tel. 087141236-3477518053) il lunedì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 ed il martedì delle ore 16.00 alle ore 17.00, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FRANCAVILLA AL MARE

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 48/2014

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Camillo Romandini

Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti

Lotto Unico : sito in Comune di Francavilla Al Mare (CH) Via Zittola 9; Piena proprietà dell'appartamento mansardato posto al terzo ed ultimo piano del fabbricato di maggior consistenza. L'alloggio, oltre che con vano scala condominiale da cui si accede, confina con distacchi condominiali verso proprietà.

Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti in Chieti, Corso Marrucino n.153; Prezzo Base Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti in Chieti, Corso Marrucino n.153;

Data eventuale vendita con incanto il 20/01/2016 ore 09:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Chieti, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti in Chieti, Corso Marrucino n.153; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

TOLLO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n.187/2011

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Guglielmo Marchionno

Lotto Unico : sito in Tollo (CH) Via Roma 40 - Piena proprietà di appartamento ai piani terra e primo di un fabbricato. Superficie di ca. 149,48 mq. Composto da un monolocale al piano terra e da tre camere da letto, un bagno ed un balcone al piano primo.

Vendita con incanto il 02/12/2015 ore 18.00 presso lo Studio legale Marchionno in via Madonna De Angeli, 85 - Chieti.

Prezzo Base Euro 50.414,25; rilancio minimo Euro 1.500,00.

Presentare domande entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale Marchionno in via Madonna De Angelis, 85 - Chieti (dal lunedì al venerdì dalle 16:00 alle 18:00). Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato e custode Avv. Guglielmo Marchionno, via Madonna De Angelis, 85 - Chieti (tel. 087141374) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MIGLIANICO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 130/2013

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Notaio Delegato Dott. Diego Valente

Lotto 1: sito in Comune di Miglianico (CH) Contrada

Cerreto 150; Piena proprietà di porzione di fabbricato civile, costituito da: - appartamento posto al primo piano seminterrato vani 7; - locale autorimessa mq 73 e locale accessorio mq 78 ubicati al secondo piano seminterrato;

Lotto 2: sito in Comune di Miglianico (CH) Contrada Cerreto; Piena proprietà del terreno di natura agricola, dell'estensione di metri quadrati 4.250, qualità vigneto, are 17 ca 90, qualità seminativo arborato, are 03 ca 50.

Vendita senza incanto il 14/01/2016 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino (CH) alla Via Dei Mille n.7; Prezzo Base Lotto 1 Euro 254.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 42.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/01/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino (CH) alla Via Dei Mille n.7;

Data eventuale vendita con incanto il 21/01/2016 ore 09:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino (CH) alla Via Dei Mille n.7 (Tel 0859435759); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

ORTONA

VILLINO-LABORATORIO-TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 169/2013

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Dott. Gianni Di Battista

Lotto 1: sito in Comune di Ortona (CH) Località Villa Sarchese 6; Piena proprietà di villino e sottostante laboratorio. L'unità abitativa si compone di: piano rialzato costituito da ingresso da vano scala a chiocciola, ampio soggiorno pranzo-cucina; la zona giorno è circondata da un'estesa terrazza, un giardino e uno spazioso porticato; la zona notte comprende bagno-wc, ripostiglio e n. 2 camere da letto; il piano sottotetto è accessibile da scala a chiocciola con tre locali di sgombero, un lavatoio, un ripostiglio ed un lungo balcone; il piano seminterrato è composto da un'ampia cantina, un locale tecnico per centrale termica, quadro elettrico ed un locale autoclave. Il laboratorio artigianale di mq 122 è progettato per la lavorazione, preparazione e conservazione degli arrosticini, è fornito di spogliatoio, bagno, locale ufficio, locale di scaricocelle frigorifere ed ampio locale per la lavorazione delle carni. L'accesso degli automezzi avviene dal cancello posto sulla strada comunale attraverso una rampa.

Lotto 2: sito in Comune di Ortona (CH); Piena proprietà di terreno agricolo, qualità vigneto, individuato al Fg. 45 del Comune di Ortona Part.Illa 4137, classe 2, mq 1975, r.d. Euro 22,44, r.a. Euro 14,28. Per 1/8 della superficie è situato nella zona B/6 del Comune di Ortona.

Lotto 3: sito in Comune di Ortona (CH); Piena proprietà di n. 3 terreni adiacenti individuati al Fg. 65 del Comune di Ortona: Part.Illa 217 area fabbricato demolito di mq 1030; Part.Illa 218 qualità vigneto, classe 3, mq 2050, r.d. Euro 20,12, r.a. Euro 13,23; Part.Illa 219 qualità vigneto, classe 2, mq 550, r.d. Euro 6,25, r.a. Euro 3,98.

Vendita senza incanto il 16/12/2015 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianni Di Battista in San Giovanni Teatino alla Via Puccini n.24/B;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 491.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 12.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 81.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 15/12/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianni Di Battista in San Giovanni Teatino alla Via Puccini n.24/B;
 Data eventuale vendita con incanto il 23/12/2015 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianni Di Battista in San Giovanni Teatino alla Via Puccini n.24/B esclusivamente il giovedì dalle ore 16.00 alle ore 19.00 (Tel 085.4465165, Fax 085.4407595); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SPA



Tribunale di
L'AQUILA

Abitazione | Accessorio

LUCOLI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 38/2013

secondo esperimento
 Tribunale Dell'Aquila
 G.E. Dott. Mario Cervellino
 Professionista Delegato Dott. Guglielmo Calvi Moscardi
 Lotto 1 : sito in Comune di Lucoli (AQ) Frazione Casavecchia, Via Aquila; Porzione di fabbricato a destinazione abitativa composta da due livelli funzionali tra loro collegati con scala esterna.
 Vendita senza incanto il 12/01/2016 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Guglielmo Calvi Moscardi in L'Aquila, Viale Collemaggio n.9;
 Prezzo Base Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Guglielmo Calvi Moscardi in L'Aquila, Viale Collemaggio n.9;
 Data eventuale vendita con incanto il 14/01/2016 ore 09:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Guglielmo Calvi Moscardi in L'Aquila, Viale Collemaggio n.9 (Tel 0862.413455); presso il Custode l'IVG Abruzzo (Tel 08631940168 - 3285943737) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SPA

LUCOLI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 51/2013

terzo esperimento
 Tribunale di L'Aquila
 G.E. Dott. Mario Cervellino
 Professionista Delegato Dott. Luigi Parravano
 Lotto Unico : sito in Comune di Lucoli (AQ), Località Casamaina, Via dell'Ara Vecchia n.15; Appartamento al piano secondo e terzo con terrazzo comune. Garage al piano terra. Libero
 Vendita con incanto il 12/01/2016 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Parravano in L'Aquila, Via Colle Pretara n.35/C, c/o società UNI.CA s.c.r.l

Prezzo Base Euro 58.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;
 Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 11/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Parravano in L'Aquila, Via Colle Pretara n.35/C, c/o società UNI.CA s.c.r.l. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Parravano in L'Aquila, Via Colle Pretara n.35/C, c/o società UNI.CA s.c.r.l (Tel 0862-314722), presso l'IVG Abruzzo (Tel 0863-1940168) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SPA



Tribunale di
LANCIANO

Abitazione | Accessorio

LANCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2014

Tribunale di Lanciano
 G.E. Dott. Massimo Canosa
 Professionista Delegato Rag. Norma D'Ambrosio
 Lotto Unico: sito in Lanciano (CH) Strada Cavour - Appartamento al piano primo composto da due camere, due bagni, disimpegno, locale tecnico/ripostiglio, angolo cottura e soggiorno.
 Vendita senza incanto il 15/12/2015 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Norma D'Ambrosio in Lanciano (CH) - Via Arco della Posta, 5.
 Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita (dal lunedì al venerdì dalle ore 11.00 alle ore 12.00) presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Norma D'Ambrosio in Lanciano (CH) - Via Arco della Posta, 5.
 Data eventuale vendita con incanto il giorno 17/12/2015 ore 16.30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Norma D'Ambrosio in Lanciano (CH) - Via Arco della Posta, 5 (tel. 0872/716188 cell. 3479142417) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARCHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 64/2011

Tribunale di Lanciano
 G.E. Dott. Massimo Canosa
 Professionista Delegato Avv. Gigliola Natale
 Lotto 1 : sito in Comune di Archi, Località Piane d'Archi al Viale delle Rose; Mini appartamento, oltre posto auto scoperto nel cortile condominiale. Disabitato.
 Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gigliola Natale in Lanciano, alla N.Trozzi n.11; Prezzo Base Euro 17.746,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gigliola Natale in Lanciano, alla N.Trozzi n.11;
 Data eventuale vendita con incanto il 22/01/2016 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gigliola Natale in Lanciano, alla N.Trozzi n.11 (Tel/Fax 0872 44878 - Cell 368 3202222); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SPA

LANCIANO - FOSSACESIA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 27/2011

Tribunale di Lanciano
 G.E. Dott. Massimo Canosa
 Professionista Delegato Avv. Paola Zulli
 Lotto 1: sito in Comune di Lanciano (CH), Via Vico 3 Santa Maria Maggiore n.1; Fabbricato da cielo a terra, composto da ambiente unico ingresso/cucina, piccolo disimpegno e bagno al piano terra; corridoio e due camere al piano primo. L'immobile risulta disabitato.
 Lotto 2: sito in Comune di Fossacesia (CH), Via Fonte delle Cave n.1; Immobile allo stato rustico, composto da un piano terra e due vani sottostanti più piccoli al piano seminterrato, utilizzato come garage e magazzino. Non affittato a terzi. Vendita senza incanto il 14/12/2015 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Zulli in Lanciano al L.tto Mons. Raffaele D'Annibale n.1;
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 11/12/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Zulli in Lanciano al L.tto Mons. Raffaele D'Annibale n.1;
 Data eventuale vendita con incanto il 16/12/2015 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Zulli in Lanciano al L.tto Mons. Raffaele D'Annibale n.1 (Tel/Fax 0872/712677 dal lunedì al venerdì dalle 16:00 alle ore 19:00); presso il Custode l'Avv. Nicola Rullo con studio in Lanciano alla Via Mario Bianco n.5 (Tel 0872/710445) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SPA

PAGLIETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 131/2012

Tribunale di Lanciano
 G.E. Dott. Massimo Canosa
 Professionista Delegato Avv. Dalila Di Loreto
 Lotto 1 : sito in Comune di Paglieta (CH), Via Martelli E Di Matteo n.29; Appartamento al piano terzo, composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno, corridoio, ampio balcone e locale al piano primo seminterrato adibito a ripostiglio.
 Vendita senza incanto il 12/01/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dalila Di Loreto, in Lanciano (CH), Via San Francesco D'Assisi 15/A; Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Presentare offerte esclusivamente dalle ore 16:00 alle 19:00 del giorno 11/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dalila Di Loreto, in Lanciano (CH), Via San Francesco D'Assisi 15/A; Data eventuale vendita con incanto il 19/01/2016 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Dalila Di Loreto, in Lanciano (CH), Via San Francesco D'Assisi 15/A (Tel 0872/715388); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SPA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ATESSA

FABBRICATO-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 105/2012 + 81/2013

Tribunale di Lanciano
G.E. Dott. Massimo Canosa
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Del Pizzo
Lotto Unico: sito in Comune di Atesa (CH), Contrada Capragrassa I; Corte esclusiva. Fabbricato unifamiliare ai piani sottostada, terra e primo sottotetto, oltre locale garage e cicostante area a giardino.
Vendita senza incanto il 11/01/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Del Pizzo in Casoli alla Via Selva Piana snc.
Prezzo Base Euro 165.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Del Pizzo in Casoli alla Via Selva Piana snc.
Data eventuale vendita con incanto il 18/01/2016 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giuseppina Del Pizzo in Casoli alla Via Selva Piana snc. (Tel 087/470045 dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle ore 19.00); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

VILLA SANTA MARIA
ABITAZIONE-MAGAZZINI-TERRENI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 108/2014

primo esperimento
Tribunale di Lanciano
G.E. Dott. Massimo Canosa
Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio
Primo Lotto: sito in Villa Santa Maria (CH) Via Fontana Media, 42 - Abitazione composta da camera, bagno al piano seminterrato; soggiorno, cucina-tinello, disimpegno, due camere, bagno, al piano terra; camera, bagno e centrale termica al piano primo.
Secondo Lotto: sito in Villa Santa Maria (CH): Corso Umberto I, 77 - Locale al piano terra adibito a magazzino; Via Camillo Finuoli - Locale al secondo piano seminterrato adibito ad autorimessa; Locale al secondo piano seminterrato adibito a magazzino.
Terzo Lotto: sito in Villa Santa Maria (CH) - Terreni.
Vendita senza incanto il 16/12/2015 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio in Lanciano, Via Fauro 1.
Primo Lotto: Prezzo Base Euro 178.470,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.
Secondo Lotto: Prezzo Base Euro 29.660,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.
Terzo Lotto: Prezzo Base Euro 78.213,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio in Lanciano, Via Fauro 1 (4° piano).
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio in Lanciano, Via Fauro 1 (tel. 0872713980 cell. 3283381477) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

SANT'EUSANIO DEL SANGRO
COMPLESSO INDUSTRIALE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/2012

Tribunale di Lanciano
G.E. Dott. Massimo Canosa
Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio
Lotto Unico : sito in Sant'Eusanio del Sangro (CH) Via S.S. Frentana, 84 - Km 64,300 - Complesso industriale con superficie lorda di metri quadri 14.490,50 di capannoni e metri quadri 989,45 di palazzina uffici. L'immobile è censito al Catasto Fabbricati nel foglio

8, part.lla 70:
- sub 3, cat. D/7, R.C. Euro 69.715,00, piano T-1-2;
- sub 4, cat. D/1, R.C. Euro 485,00, piano T.
Si precisa che i subb 3 e 4 sono stati originati dalla soppressione dei sub 1 e 2 oggetto di iscrizione ipotecaria.
Il lotto di terreno sul quale è stato edificato lo stabilimento è distinto al Catasto Terreni nel foglio 8:
- part.lla 70, ente urbano di mq 41.285;
- part.lla 4545, seminativo di mq 360;
- part.lla 4548, seminativo di mq 50;
- part.lla 4551, vigneto di mq 80;
- part.lla 4554, seminativo di mq 230.
Si precisa che la part.lla 70 include le part.lle: 477,468,65,275,478,4557,71,280,277,4543,4552,4549,4555,4546 a seguito di variazione catastale del del 22/07/2003 n. 1980.1/2003 in atti dal 22/07/2003 (protocollo n. 146610).
Vendita senza incanto il 17/12/2015 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, Corso Bandiera, 96.
Prezzo Base Euro 1.900.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, Corso Bandiera, 96 (dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 o previo appuntamento). Data eventuale vendita con incanto il 22/12/2015 ore 10.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di PESCARA**
Abitazione|Accessorio
PENNE
LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI - DEPOSITO - GARAGE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 208/2010 + 33/2012 + 438/2012

Tribunale di Pescara
Notaio Delegato Andrea Pastore
Lotto 1: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Laboratorio artigianale. Foglio 56, particella 811, sub 2 C/3 e sub 15 cat. C/2; Lotto 2: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Appartamento al piano terra. Foglio 56, particella 811, sub 5 cat.A/2; Lotto 3: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Appartamento al piano terra. Foglio 56, particella 811, sub 6 cat.A/2; Lotto 4: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Appartamento al piano primo. Foglio 56, particella 811, sub 8 cat.A/2; Lotto 5: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Appartamento al piano primo. Foglio 56, particella 811, sub 9 cat.A/2; Lotto 6: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Appartamento al piano secondo. Foglio 56, particella 811, sub 10 cat.A/2; Lotto 7: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Appartamento al piano secondo. Foglio 56, particella 811, sub 11 cat.A/2; Lotto 8: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Deposito al piano S1; Foglio 56, particella 811, sub 13, cat.C/2; Lotto 9: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Deposito al piano S1; Foglio 56, particella 811, sub 14, cat.C/2; Lotto 10: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Garage al piano S1; Foglio 56, particella 811, sub 16, cat.C/6; Lotto 11: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Garage al piano S1; Foglio 56, particella 811, sub 17, cat.C/6; Lotto 12: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Appartamento al piano terra; Foglio 56, particella 811, sub 18, cat.A/2; Lotto 13: sito in Comune di Penne (PE) Via Arci n.18; Appartamento al piano terra; Foglio 56, particella 811, sub 19, cat.A/2; Vendita con incanto il 01/12/2015 ore 15:15 presso l'aula di udienza n.10. piano primo,

corpo C del Tribunale di Pescara, alla Via A. Lo Feudo; Prezzo Base Lotto 1 Euro 49.500,00; rilancio minimo Euro 2.000,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 36.112,50; rilancio minimo Euro 1.500,00; Prezzo Base Lotto 3 Euro 38.587,50; rilancio minimo Euro 1.500,00; Prezzo Base Lotto 4 Euro 32.343,75; rilancio minimo Euro 1.500,00; Prezzo Base Lotto 5 Euro 72.787,50; rilancio minimo Euro 3.500,00; Prezzo Base Lotto 6 Euro 27.787,50; rilancio minimo Euro 1.000,00; Prezzo Base Lotto 7 Euro 27.787,50; rilancio minimo Euro 1.000,00; Prezzo Base Lotto 8 Euro 2.025,00; rilancio minimo Euro 100,00; Prezzo Base Lotto 9 Euro 1.912,50; rilancio minimo Euro 100,00; Prezzo Base Lotto 10 Euro 6.975,00; rilancio minimo Euro 300,00; Prezzo Base Lotto 11 Euro 6.975,00; rilancio minimo Euro 300,00; Prezzo Base Lotto 12 Euro 38.137,50; rilancio minimo Euro 1.500,00; Prezzo Base Lotto 13 Euro 36.281,25; rilancio minimo Euro 1.500,00; Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 30/11/2015 presso lo studio del Notaio Delegato Andrea Pastore in Pescara, Piazza Duca D'Aosta n.38; Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Antonello De Rosa (Pescara, Corso Umberto I n.25, Tel 085.375200), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

CEPAGATTI
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 381/10

Tribunale di Pescara
G.E. Dott. Angelo Zaccagnini
Professionista Delegato Dott.ssa Radica Mariella
Lotto unico: sito in comune di Cepagatti (PE) frazione Vallemare, via Vittorio Veneto, 8 - piena proprietà di appartamento posto al secondo piano di fabbricato cui si accede direttamente dalla via pubblica. Esistono difformità urbanistiche e catastali.
Vendita senza incanto il 17/12/2015 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara, via Lo Feudo, piano primo blocco C, aula X.
Prezzo Base Euro 35.729,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Radica Mariella con studio in Pescara, via Firenze, 10.
Data eventuale vendita con incanto il 12/01/2016 ore 15:30 presso lo stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Radica Mariella (tel. 085.28006, cell. 335.403770) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTESILVANO
VILLETTA-GARAGE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 445/2012

Tribunale di Pescara
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzerà
Professionista Delegato Dott. Marco Giusti
Lotto Unico : sito in Comune di Montesilvano (PE), Contrada Collevento, Via Francesco Iezzi n.2; Diritto di proprietà Villetta bifamiliare, facente parte di un complesso edilizio denominato il Ciliégio. E' composto da un piano terra con accesso dalla corte comune, in cui è situata la cantina, con servizio, collegata al garage e la scala di accesso al primo piano dove troviamo un ampio soggiorno con angolo cottura che si affaccia su un grande terrazzo in parte coperto, oltre ad un bagno con disimpegno. Una scala interna porta dal soggiorno alla mansarda, costituita da un disimpegno, una camera matrimoniale con bagno interno, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio, oltre due balconi. Il locale ad uso garage è ubicato al piano terra. Gli immobili risultano occupati dalla esecutata e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto il 22/12/2015 ore 09:00 presso la sala n.9 delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara alla Via A. Lo Feudo. Prezzo Base Euro 182.939,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 21/12/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Marco Giusti in pescara alla Via Marco Polo n.15; Data eventuale vendita con incanto il 12/01/2016 ore 09:00 presso la sala n.10 delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara alla Via A. Lo Feudo. alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Marco Giusti in pescara alla Via Marco Polo n.15 (Tel 085.6921244 - 331.6019558); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MONOPPELLO

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 433/2012

Tribunale di Pescara

Professionista Delegato Rag. Marcella Del Cegno Lotto Unico : sito in Comune di Manoppello (PE), Corso Santarelli n.15; Bene n.1 Negozio ubicato al piano secondo. Bene n.2 Appartamento.

Vendita senza incanto il 17/12/2015 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara nell'aula di pubblica udienza n.9-10; Prezzo Base Euro 347.708,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 16/12/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Marcella Del Cegno in Pescara alla Via L'Aquila n.21; Data eventuale vendita con incanto il 22/12/2015 ore 15:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di Euro 10.500,00; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Marcella Del Cegno in Pescara alla Via L'Aquila n.21 (Tel/fax 085/4217078, Cell 3491167508 dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle ore 19.00 oppure su appuntamento); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



Tribunale di
SULMONA

Abitazione | Accessorio

VILLALAGO

AUTORIMESSE-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 62/2010 + 7/2012 + 101/2014

secondo esperimento

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott. Daniele Sodani

Professionista Delegato Avv. Sandra Cosetta Presutti Lotto 1: sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Area scoperta completamente recintata e non dotata di accesso autonomo. foglio 18 particella 1632 subalterno 34; foglio 18 particella 1632 subalterno 25; Prezzo Base Euro 1.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00;

Lotto 2: sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Autorimessa box in corso di costruzione. foglio 18 particella 1631 subalterno 27; Prezzo Base Euro 10.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Lotto 1 E.I. 101/2014; sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Autorimessa in corso di costruzione. foglio 18 particella 1632 subalterno 29; Prezzo

Base Euro 14.925,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Lotto 1 E.I. 7/2012; sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Appartamento ai piani primo e secondo. foglio 18 particella 1631 subalterno 4; Prezzo Base Euro 66.075,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Lotto 2 E.I. 101/2014; sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Autorimessa in corso di costruzione. foglio 18 particella 1632 subalterno 30; Prezzo Base Euro 5.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Lotto 2 E.I. 7/2012; sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Autorimessa con corte esclusiva al piano terra. foglio 18 particella 1631 subalterno 16; Prezzo Base Euro 23.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Lotto 3 E.I. 7/2012; sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Fabbricato destinato a civile abitazione, su tre piani, con corte e terrazzo esclusivi. foglio 18 particella 1632 subalterno 21; Prezzo Base Euro 65.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Lotto 4 E.I. 7/2012; sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Autorimessa con corte comune antistante. foglio 18 particella 1631 subalterno 25; Prezzo Base Euro 9.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Lotto 5 E.I. 7/2012; sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Autorimessa, locale di sgombero, bagno e corte esclusiva. foglio 18 particella 1635 subalterno 4; Prezzo Base Euro 40.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Lotto 6 E.I. 7/2012; sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Fabbricato di civile abitazione, su due livelli con due corti esclusive, balcone al piano terra, bagno con locali di sgombero e disimpegno al piano primo. foglio 18 particella 1635 subalterno 5; Prezzo Base Euro 113.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Lotto 7 E.I. 7/2012; sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Autorimessa e terrazzo di pertinenza, in corso di costruzione. foglio 18 particella 1633 subalterno 20; Prezzo Base Euro 22.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Lotto 8 E.I. 7/2012; sito in Comune di Villalago (AQ) Via della Difesa; Civile abitazione con terrazzo di pertinenza e balcone al piano primo, in corso di costruzione. foglio 18 particella 1633 subalterno 21; Prezzo Base Euro 48.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Vendita senza incanto il 17/12/2015 ore 17:15 presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Via A. De Nino, 8 Sulmona;

Presentare offerte dalle ore 10:00 alle 12:00 e dalle 17:00 alle 19:00 nei giorni 14,15, e 16 Dicembre 2015 presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Via A. De Nino, 8 Sulmona;

Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Via A. De Nino, 8 Sulmona (Tel 0864.212442); presso il Custode l'Avv. Simona Fusco, Via Salvamini n.7, Sulmona (Tel 086452648, cell 3463595718) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



Tribunale di
TERAMO

Abitazione | Accessorio

TERAMO

FABBRICATO - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 121/2010

Tribunale di Teramo

G.E. dott. ssa Stefania Cannavale

Professionista Delegato Dott. Roberto Tondini

Lotto 1: sito in Comune di Teramo, Fraz. Piano della Lenta - Via Insorti Bosco Maltese costituito da locale ad uso autorimessa di mq. 35 al piano seminterrato primo. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 16:30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria, 1 Sala di Udienza. Prezzo Base Lotto 1 Euro 7.500,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro e non oltre le ore 12,00 del giorno precedente la vendita presso il Dott. Roberto Tondini c/o Studio Chiodi e Tancredi Via Antica Cattedrale, 26 - Teramo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Roberto Tondini in Via Cerulli Irelli, 1 Teramo (tel.e fax 0861.243024-245299), presso il Custode Giudiziario Geom.Vanarelli Serena (Tel. 085/7993737, 348/6091510 - 328/1098847, Fax 085/7992665) nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

CASTELLALTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 105/2010

Tribunale di Teramo

Notaio Delegato Dott.ssa Teresa De Rosa

Lotto 1 : sito in Comune di Castellalto (TE) Frazione Campogrande - Via Guttuso, n.35; Appartamento al piano terra, composto da ingresso, studio, tre camere, due bagni, corridoio e tre balconi, oltre box con fondaco al piano interrato.

Lotto 2 : sito in Comune di Castellalto (TE) Frazione Campogrande - Via Guttuso, n.35; Appartamento al piano terra, composto da ingresso, studio, tre camere, due bagni, corridoio e tre balconi, oltre box con fondaco al piano interrato.

Vendita senza incanto il 16/12/2015 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo nella sala di udienza, Via C. Beccaria, n.1.

Prezzo Base Lotto 1 Euro: 31.800,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro: 36.600,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 15/12/2015 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Teresa De Rosa in Teramo, Vico della Montagnola n.1; Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Teresa De Rosa in Teramo, Vico della Montagnola n.1; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

CORROPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 594/2012

Tribunale di Teramo

G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv. Rizzardo Costantini Lotto unico: sito in Corropoli, Viale Gran Sasso n. 113 - Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione da cielo a terra composto da un piano seminterrato adibito a fondaco, cantina, cucina rustica con ripostiglio e servizi igienici, piano rialzato adibito a cucina con retro, disimpegno, n. 3 camere, n. 1 bagno e Ingresso/salottino e piano primo ad uso soffitta. Per le caratteristiche dell'immobile, le eventuali difformità, le formalità gravanti e quant'altro si fa riferimento alla Consulenza Tecnica. Vendita senza incanto il 16/12/2015 ore 13:00 presso la sala di udienza del Tribunale di Teramo. Prezzo Base Euro 51.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso l'ufficio del professionista delegato in Teramo, Vico della Montagnola n. 1. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORROPOLI

APPARTAMENTO-CANTINA/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 540/2012

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Stefania Cannavale
Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Ruta
Lotto Unico: sito in Corropoli (TE) Contrada Piane San Donato - Via Gran Sasso, 38 - Appartamento al piano terra, composto da ingresso, zona giorno-sala, cucina, due bagni, tre camere e terrazzo. Cantina/garage al piano seminterrato. Occupato,
Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 15.30 presso il Tribunale di Teramo, sala di udienza, Via Cesare Beccaria, 1. Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Ruta, Via Segantini, 11 - Martinsicuro. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Teramo, presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Ruta, Via Segantini, 11 - Martinsicuro, previo appuntamento telefonico (tel. 0861/712006 cell. 340/2765740) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIULIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 447/2012

terzo esperimento
Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Stefania Cannavale
Notaio Delegato Not. Biagio Ciampini
Lotto Unico : sito in Giulianova (TE) Via Traversa per Mosciano - Appartamento su quattro livelli, piano seminterrato, terra, primo e sottotetto.
Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo. Prezzo Base Euro 118.500,00;
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Ciampini Vico della Montagnola, 1 - Teramo. Maggiori informazioni presso custode giudiziario e notaio delegato Not. Biagio Ciampini tel. 0861242470 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 593/2012

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Stefania Cannavale
Professionista Delegato Avv. Leonardo Arnese
Lotto Unico : sito in Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia (TE) Contrada Torretta; Appartamento composto da locali al piano terra adibiti ad ufficio. Occupato. Vendita senza incanto il 16/12/2015 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze Aula Losardo del Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n.1; Prezzo Base Euro 17.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 15/12/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Leonardo Arnese in Teramo, Via Vittorio Veneto n.4. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Leonardo Arnese in Teramo, Via Vittorio Veneto n.4 (Tel Tel. 0861 243 337 - 247 580 Fax 0861 251 441), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

MOSCIANO SANT'ANGELO

APPARTAMENTO-FONDACO-POSTO AUTO COPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 186/2011

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Stefania Cannavale
Professionista Delegato Avv. Gaetano Biocca
Lotto unico: sito in Mosciano Sant'Angelo (TE)

Contrada Marina, Via Pescara. Appartamento al piano secondo, interno 13, con locale fondaco al piano terra di metri quadri 6,30. Posto auto coperto all'interno del portico condominiale. Occupato dal debitore e dalla famiglia. L'esperimento di vendita del giorno 11/11/2015 è stato differito al 10/02/2016 ore 15:00, ferme tutte le altre condizioni di vendita.
Vendita senza incanto il giorno 10/02/2016 ore 15:00 presso la sala d'udienza del Tribunale di Teramo, via C. Beccaria, 1. Prezzo Base Euro 28.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 16:00 alle ore 18:00 ed entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Biocca via Stazio, 22 - Teramo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario nonché Professionista Delegato Avv. Gaetano Biocca previo appuntamento telefonico (tel. 0861/243388- fax 0861/241632); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PENNA SANT'ANDREA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 98/2013

Tribunale di Teramo
G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale
Professionista Delegato Avv. Vittorio Ugo Ricci
Lotto Unico : sito in Comune di Penna Sant'Andrea (TE) Frazione Villa Vomano, Via Nazionale n.152; Appartamento al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, tre camere, bagno e tre balconi. L'immobile è gravato da diritto di abitazione in favore della moglie che lo occupa con i figli e ne usufruirà fino a che gli stessi non saranno economicamente autosufficienti.
Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 13:00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Teramo;
Prezzo Base Euro 32.625,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/01/2016 presso l'ufficio all'uopo destinato sito in Teramo, al Vico della Montagnola n.1; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Vittorio Ugo Ricci in Teramo alla Via Stazio n.30 (Tel 0861.248435 - 0861.244033) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**

MORRO D'ORO-ROSETO DEGLI ABRUZZI

**TERRENI - CAPANNONI - VILLA -
APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 278/2011

Tribunale di Teramo - G.E. Dott. Stefania Cannavale - Professionisti Delegati Dott.ssa Lorena Branciaroli; Dott. Andrea Lucchese
Lotto 1: sito in Comune di Morro D'Oro (TE) Via Piane Vobarno; Appezamento di terreno. Capannoni costituiti da magazzino e cernita ortaggi, uffici e servizi, oltre tettoia e cella frigorifera. Fabbricato adibito in parte ad ufficio ed in parte ad abitazione.
Lotto 2: sito in Comune di Morro D'Oro (TE) Via Giolitti; A) Appezamento di terreno. Villa su più livelli. B) Appezamento di terreno. Lotto 4: sito in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE) Contrada Spinaci; A) Appezamenti di terreno con diverse piante di olivo. B) Area su cui insiste un fabbricato.
Lotto 5: sito in Comune di Morro d'oro (TE) Via Resistenza; Appezamento di terreno. Fabbricato per civile abitazione composta da locali commerciali al piano terra e appartamento al piano primo.
Vendita senza incanto il 16/12/2015 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1; Prezzo Base Lotto 1 Euro 455.450,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 40.000,00;
Prezzo Base Lotto 2 Euro 814.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 60.000,00;
Prezzo Base Lotto 4 Euro 102.090,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;
Prezzo Base Lotto 5 Euro 380.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00;
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 15/12/2015 presso lo Studio Dott. Lucchese Via dei Mosaici, 15/17, Teramo;
Data eventuale vendita con incanto il _ ore _ presso _ nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio all'uopo destinato del professionista stesso sito alla Via Messina n.18, Giulianova (TE) ove possono essere assunte informazioni previo contatto telefonico Dott.ssa Branciaroli tel. 0858007412, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

**CIVITELLA DEL TRONTO -
SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA**

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 70/2013

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Stefania Cannavale
Notaio Delegato Nicola Genua
Lotto Unico : sito in Comune di Civitella del Tronto (TE) Località Favale, Via Oltre Salinello n.34; Quota pari ad 1/2 di appartamento al piano terra. sito in Comune di Sant'Egidio alla Vibrata (TE); Quota pari ad 1/2 su terreno di natura agricola. Occupato dal proprietario non esecutato.
Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 16:30 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1; Prezzo Base Euro 53.000,00;
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/01/2016 presso lo Studio Notarile Genua Vicolo Fratelli De Benedictis, 6 - Mosciano Sant'Angelo
Data eventuale vendita con incanto il 17/02/2016 ORE 15:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto
Maggiori informazioni presso lo Studio del Notaio Delegato nonché Custode Nicola Genua, Vicolo Fratelli De Benedictis, 6 - Mosciano Sant'Angelo (Tel 085.8069098), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Abitazione|Accessorio

PINETO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 367/2011

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Stefania Cannavale
Professionista Delegato Avv. Pietro Marano
Lotto Unico : sito in Comune di Pineto (TE) Frazione Torre San Rocco, Via Luna 16; Appartamento su due piani, con corte di pertinenza ad uso esclusivo al piano terra. Locale ad uso autorimessa al piano seminterrato
Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 16:00 presso l'aula LOSARDO del Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n.1; Prezzo Base Euro 33.222,65; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pietro Marano in Teramo alla Via Della

Fonte n.1;
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Pietro Marano in Teramo alla Via Della Fonte n.1 (Tel. 0861.240695 - 338.9762558 - fax 0861.250903; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



**Tribunale di
VASTO**

Abitazione | Accessorio

VASTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 134/1995

Tribunale di Vasto
G.E. Dott.ssa Franca Malatesta
Professionista Delegato Avv. Alessio Bevilacqua
Lotto Unico : sito in Vasto (CH) Via Vittorio Veneto

e Via IV Novembre - Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, disimpegno notte, bagno, W.C. ed annessi e due balconi. Vendita senza incanto il 02/12/2015 ore 16:00 presso lo Studio Legale Bevilacqua Via Bachelet, 2 Vasto (CH). Prezzo Base Euro 79.679,11; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Bevilacqua Via Bachelet, 2 - Vasto (CH).
Data eventuale vendita con incanto il 04/12/2015 ore 16:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Tel. 0873 58 413 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VASTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 128/2013

primo esperimento
Tribunale di Vasto
G.E. Dott. Elio Bongrazio
Professionista Delegato Avv. Maria Angelica Argentieri

Lotto Unico : sito in Vasto (CH) - Fabbricato costituito da appartamento composto da soggiorno, cucina, tre camere, balcone con accesso dalla cucina e ripostiglio, oltre balconi.

Vendita senza incanto il 08/01/2016 ore 11:00 presso lo Studio Avv. Argentieri Via Ciccarone, 109 Vasto. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Argentieri Via Ciccarone, 109 Vasto.

Data eventuale vendita con incanto il 15/01/2016 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Maria Angelica Argentieri tel. 0873364423 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV www.canaleaste.it e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

www.asteannunci.it

UMBRIA

Perugia



Tribunale di
PERUGIA

Abitazione | Accessorio

PERUGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 252/07

LOTTO UNICO - tipo di immobile: diritti di piena proprietà su appartamento al piano terzo, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza composto da corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi e due fondini al piano terreno.

ubicazione: Perugia Località Ponte Felcino, Via Ada Negri 2 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.000,00 in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 109.400,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Altrui

custode: Dott. Marco Ferrini

professionista: Avv. Federico Baldinelli

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Federico Baldinelli in Perugia, Via della Pallotta n. 5/i.

PERUGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 124/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti della piena proprietà dell'intero su abitazione, posta al piano 3° (secondo rialzato), composta da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, n°2 camere, n°2 bagni e n° 2 balconi di mq calpestabili 77,20 ca, con un fondino posto al piano sottostrada di mq 10,40 ca. Il tutto per una sup. commerciale complessiva pari a mq 98 ca.

ubicazione: Perugia Via Caduti dal Lavoro 101 (PG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 128.000,00

valore di stima: Euro 128.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna De Martino

professionista: Avv. Marzia Bertoni Tel 075.5725406

Fax 075 5715148

asta con incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Bertoni, Via Cesare Caporali, 23

CORCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 135/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al PT e 1 di un modulo bifamiliare.

ubicazione: Corciano Via Ungaretti 13 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 161.720,00

in aumento: Euro 3.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna De Martino

professionista: Avv. Alessandra Bianchini Tel. 0758556930

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo studio del

Professionista Delegato Avv. Alessandra Bianchini in

Città di Castello (PG), Località Zoccolanti n.6;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

MARSCIANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 281/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 108 al piano primo, 8 vani catastali; cantina mq. 54.

ubicazione: Marsciano via dei Mille 22 (PG)

tipo di immobile: Garage al piano seminterrato

mq.41. ubicazione: Marsciano via dei Mille 22 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.200,00

in aumento: Euro 1.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 79.200,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 185.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna De Martino

custode: Avv. Alessandro Chiuocchio

professionista: Avv. Alessandro Chiuocchio tel. 075/8944158 -8942308

asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 17:00

asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: Studio del Professionista

Delegato Avv. Alessandro Chiuocchio in Viale

Tiberina n. 132/a, Todi

MARSCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 286/07

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione a p. 4° di mq. 80 complessivi oltre

a terrazzini di mq. 14.

ubicazione: Marsciano Via Pietro Maroncelli 5 (PG)

tipo di immobile: Garage a p. terra di mq. 13.

ubicazione: Marsciano Via Pietro Maroncelli 5 (PG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 81.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 100.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Altrui

custode: Avv. Maria Grazia Foiani

professionista: Avv. Maria Grazia Foiani

asta con incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo studio Notarile

Pischetola in Via Campo di Marte 4/q - Perugia (PG).

Abitazione | Accessorio Immobil.com.le | ind.le

PERUGIA

APPARTAMENTI - UFFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 3410/01

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento a piano 2, in via di ristrutturazione, di mq 80, composto da 3 vani, cucina e accessori, con corte comune.

ubicazione: Perugia

Località San Martino in Campo, Via dei cipressi 7 (PG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 38.400,00

valore di stima: Euro 48.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Ufficio a piano 1 di mq

100 e vani 4.

ubicazione: Perugia Via Campo di Marte (PG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 22.400,00

valore di stima: Euro 65.000,00

LOTTO A - tipo di immobile: Appartamento a p. 1

composto da corridoio, 3 camere, cucina e bagno.

ubicazione: Perugia Via Osteria dei Cipressi 7 (PG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 38.400,00

valore di stima: Euro 48.000,00

LOTTO B - tipo di immobile: Magazzino a p. terra for-

mato da 2 locali e wc parzialmente ristrutturato per

uso abitativo.

ubicazione: Perugia Via del Lupo 1/A (PG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 52.000,00

valore di stima: Euro 28.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Arianna De Martino

curatore: Avv. Antonella Berretta Tel 07535276

asta con incanto: gio, 07 gen 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Perugia.

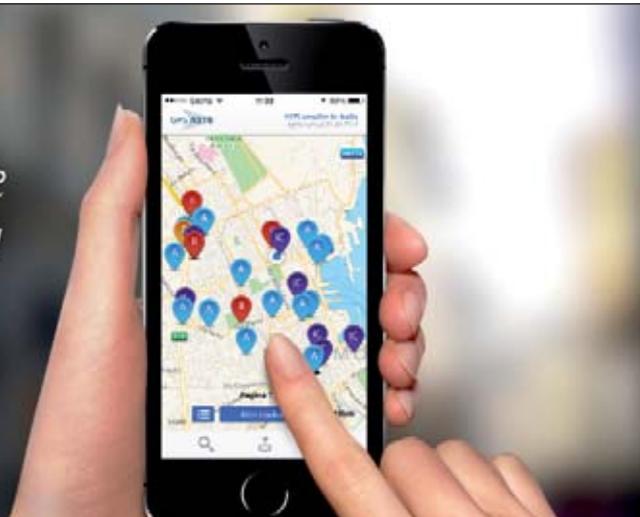
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



TOSCANA

Arezzo - Firenze - Livorno - Lucca - Massa Carrara - Pisa - Pistoia - Siena



Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza e con incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta di acquisto deve contenere una cauzione non inferiore al 10% del prezzo proposto a mezzo assegno circolare intestato a: "Procedura Esecutiva n.". L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Nel caso di assenza di offerte per la vendita senza incanto, secondo quanto disposto dalla legge, viene fissata una successiva ed immediata udienza per l'incanto allo stesso prezzo. L'incanto è una diversa modalità di vendita: l'interessato deve presentare una istanza di partecipazione all'asta, contenente analoghe indicazioni e analogha cauzione rispetto a quelle indicate

per la vendita senza incanto. La istanza non è vincolante e indica solo la volontà di partecipare all'asta. In caso di mancata partecipazione per legge sarà trattenuto il 10% della cauzione versata. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it e www.tribunalemassa.it. Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il custode o con il curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.



Tribunale di
MASSA CARRARA

Abitazione | Accessorio

AULLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 250/12

quarto esperimento
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta Lotto Unico - AULLA - Località Capriogliola, Via Borgo Dritto n. 37, appartamento posto al p.t. e primo di vani 7 in stato di manutenzione scarso. Occupato. Prezzo base: Euro 42.713,00; vendita con incanto: 04.12.2015 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

AULLA

VILLETTE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 59/11

quinto esperimento
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Silvia Andreani
Lotto 1: AULLA - loc. Albiano Magra, via Don P. Corsini n. 3, villetta a schiera multipiano, con area di esterna di pertinenza e garage. Esistono difformità urbanistiche sanabili ed insanabili. Non esiste condominio. Prezzo base: Euro 119.137,50
Lotto 2: AULLA - via Calamazza n. 2: bilocale con servizi al piano terra composto da: cucina-pranzo, camera, disimpegno, bagno, locale cantina separato e piccola corte pertinenziale. Superficie lorda di ca mq. 60,70 oltre a mq. 128,00 di corte o giardino esclusivo. Oneri condominiali per Euro 2.489,55. Prezzo base: Euro 53.789,06
Lotto 3: AULLA - via Calamazza n. 2: bilocale con servizi al piano terra della Sup. lorda di ca mq. 59,00 oltre a mq. 8,00 di portico e mq. 124,00 di corte o giardino esclusivo. Irregolarità catastali adeguamenti. Oneri condominiali per Euro 1.682,22. Prezzo base: Euro 55.350,00
Lotto 4: AULLA - via Calamazza n. 2: monolocale con servizi al piano terra costituito da un mini appartamento (monolocale) con corte esclusiva, e piccola corte pertinenziale. Superficie lorda di ca mq. 59,00 oltre a mq. 52,00 di corte o giardino esclusivo. Oneri condominiali per Euro 1.046,29. Prezzo base: Euro 48.177,75

Lotto 8: AULLA - villetta indipendente multipiano due piani fuori terra della Sup. lorda di mq. 88,68 oltre a mq. 7,50 di portico, mq. 7,50 di terrazzo e mq. 484 di corte o giardino esclusivo. Difformità e irregolarità catastali. Oneri condominiali per Euro 2.566,95. Prezzo base: Euro 94.154,50. Vendita senza incanto 18.01.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista e Custode Avv. Andreani Silvia, tel. 0585811915

AULLA

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 6/12

settimo esperimento
G.E. Dott. Elisa Pinna
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli
Lotto Unico - AULLA - località Capriogliola piena proprietà di manufatto in corso di costruzione su due p. f.t. ed interrato con corte esclusiva annessa. Sup. lorda vendibile di mq 425,50. Libero. Prezzo base: Euro 39.394,00Udienza senza incanto: 20.01.2016 ore 10.00. Info presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197

CARRARA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva rge 155/2012

terzo esperimento
G.E. Dott. Elisa Pinna
Custode Giudiziario e Professionista delegato: Avv. Giorgio Porzano
Lotto 2) Piena proprietà per la quota di 1/1 dell'unità di civile abitazione sita in Carrara, Loc. Castelpoggio, Via Venturelli 12, situata al II° piano di una palazzina di un vecchio fabbricato e da relativa cantina al p.t.. Sprovvisto di APE e conformità impianti. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 16.315,50
Lotto 3) Piena proprietà per la quota di 1/1 dell'unità di civile abitazione sita in Carrara, Fraz. Pontecimato, Via Melara n. 33, situata al I° piano con angolo cottura, due camere e bagno, tutti finestri. Sprovvisto di APE e conformità impianti. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 45.562,50
Lotto 4) Piena proprietà per la quota di 1/1 dell'unità di civile abitazione sita in Carrara, Via Montebello n. 33 situata al piano primo, composto da ingresso soggiorno con balcone coperto, cucinotto, camera, bagno, ripostiglio. Sprovvisto di APE e conformità impianti. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 48.375,00
Lotto 5) Piena proprietà per la quota di 1/1 dell'uni-

tà di civile abitazione sita in Carrara, Via Ghibellina n. 1, situata al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, camera bagno e annessa cantina. Sprovvisto di APE. Libero. Prezzo base: Euro 60.975,00. Vendita senza incanto: 11.01.2016 ore 10.00. Info presso lo Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Giorgio Porzano tel. 0585811915

CARRARA

TERRENO VIGNETO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva rge 145/10

quarto esperimento
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Dott. Andrea Venturotti
Lotto Unico - CARRARA - quota intera proprietà di terreno vigneto di mq. 4490. Libero. Prezzo base: Euro 44.900,00. Vendita senza incanto: 11.01.2016 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Andrea Venturotti, tel 0585/779425.

CARRARA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esec. Imm. n. 17/01 RGE

sesto esperimento
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna
Custode Giudiziario Geom. Pierluigi Silvestri
Lotto 1: piena proprietà di fabbricato residenziale in Carrara Loc. Avenza, via Provinciale n. 118. L'immobile non è in regola con le normative urbanistiche. Prezzo base: Euro 40.500,00
Vendita con incanto 14.01.2016 ore 10.30 Info presso il Custode Geom. Pierluigi Silvestri tel. 348 8406968. K3071

CARRARA

APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 134/10 RGE

sesto esperimento
G.E. Dott. Elisa Pinna
Custode Giudiziario Avv. Massimo Pinza
CARRARA - In Loc. Raglia, via Carriona 360, piena proprietà di: Lotto 1: appartamento al piano secondo cons. vani 5. Prezzo base: Euro 24.356,00. Lotto 2: locale adibito a deposito al piano terra. Prezzo base: Euro 4.113,00. Vendita senza incanto 14.01.2016 ore 10:30. Info presso il Custode Avv. Massimo Pinza tel. 0187408216

CARRARA
ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 145/14

primo esperimento
G.E. Dott.ssa Pinna
Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai
Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in CARRARA - Via Apuana: Appartamento su più livelli precisamente al p.t - I° - II° di vani 7. Opere abusive. Occupato. Prezzo base: Euro 290.000,00. Vendita senza incanto: 18.1.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640

CARRARA
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione 183/13

primo esperimento
G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Silvia Andreani.
Lotto unico: CARRARA - località Bonascola, Via Spondarella 8/h. Piena ed esclusiva proprietà dell'unità di civile abitazione costituita da appartamento di vani 5 con corte pertinenziale disposta su due livelli collegati con scala esterna. Occupato. Prezzo base: Euro 279.000,00. Vendita senza incanto: 18.01.2016 ore 11:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Silvia Andreani, tel. 0585/811915.

CARRARA

APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 88/14

primo esperimento
CARRARA - Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Massimiliano Tognelli.
Lotto unico: loc. Avenza, Via Provinciale Avenza-Sarzana n.22. Piena proprietà di appartamento ad uso civile di vani 5,5. Corredato da terrazza, balcone e loggia. Annesso di garage di 15 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 250.595,00. Vendita senza incanto 20.01.2016 ore 10,00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585/788197.

CARRARA
ABITAZIONE - TERRENI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 132/14

primo esperimento
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario: Dott. Massimiliano Tognelli.
Lotto 3: CARRARA - Località Monteverde, Via Ceccardo Ceccardi di Roccatagliata. Piena proprietà di immobile su tre livelli: piano terra garage di mq. 20, piano primo unità immobiliare abitazione di vani 4,5, piano secondo unità immobiliare abitazione, di vani 6, con terreni circostanti. Prezzo base: Euro 482.000,00. Vendita senza incanto: 20.01.2016 ore 10:30. Info presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli, tel 0585/788197

CARRARA
ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 122/14

primo esperimento
CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Custode Giudiziario e Professionista Delegato: Dott. Giuseppe Podestà.
Lotto unico: Località Fossola, Piazza Biggi n.4. Piena proprietà di immobile ad uso abitativo di mq. 90,00. Abitazione di tipo popolare di vani 4,5, completata da cantina e latrina al piano terra. Stato di manutenzione molto scarso. Occupato. Prezzo base: Euro 41.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2016 ore 09:30. Info presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato: Dott. Giuseppe Podestà, tel. 0585/856730.

CARRARA
ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di divisione 2856/14

primo esperimento
G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberta Catapiani.
Lotto unico: CARRARA - Via Montia 33. Piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione di 108,00 mq. di vani 6, sviluppato al III° piano con cantina e autorimessa, di mq 15, al seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 191.100,00. Vendita senza incanto: 05.02.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberta Catapiani, tel 0585/834298

CARRARA
ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 181/12

quarto esperimento
Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Elisa Pinna
Custode Giudiziario e Professionista Delegato: Dott. Marco Molendi
Lotto Unico: diritto della piena proprietà su fabbricato sito in Carrara, loc Avenza, Via Livorno n. 6/B.

Trattasi di abitazione di vani 4 in discreto stato di manutenzione con corte ad uso giardino. Occupato. Prezzo base: Euro 93.656,00. Udienda senza incanto: 05.02.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

FIVIZZANO**APPARTAMENTO - UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 114/10 RGE

settimo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Custode Giudiziario Dott. Marco Molendi

Lotto 1: FIVIZZANO - via dietro il Teatro, piena proprietà di appartamento al piano primo di vani catastali 5,5. Prezzo base: Euro 14.243,00

Lotto 2: FIVIZZANO - via dietro il Teatro, piena proprietà di unità immobiliare, piano terra e primo, adibita a deposito. Prezzo base: Euro 14.243,00. Vendita c/senza incanto 14.01.2016 ore 10.30 Info presso il Custode Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

FIVIZZANO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 21/10+185/10 RGE**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna

Custode Giudiziario Geom. Claudio Evangelisti.

Lotto unico: FIVIZZANO - loc. Magliano, via Provinciale, diritti della piena proprietà (1/1) di immobile di 2 p. costituito da 2 appartamenti ad uso civile abitazione, oltre ad area scoperta. Prezzo base: Euro 31.326,00 Vendita senza incanto 14.01.2016 ore 10.30 Informazioni presso il Custode Geom. Claudio Evangelisti, tel. 3384785342

FOSDINOVO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento R.F. 14/09

primo esperimento

G.E. dott. Giampaolo Fabbrizzi. Curatore dott. Cesare Lattanzi.

Lotto 1: FOSDINOVO - via Isolone n. 10. Piena proprietà di appartamento ad uso civile di vani 3, posto al piano terra, con cantina e garage al grezzo. Prezzo base: Euro 105.200,00.

Lotto 2: FOSDINOVO - via Isolone n. 10. Piena proprietà di appartamento ad uso civile di vani 3, con corte esclusiva, con cantina e garage al grezzo. Prezzo base: Euro 116.400,00.

Lotto 3: FOSDINOVO - via Isolone n. 10. Piena proprietà di appartamento ad uso civile di vani 3, con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 93.600,00.

Lotto 4: FOSDINOVO - via Isolone n.10. Piena proprietà di appartamento ad uso civile di vani 2, al grezzo, con posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 65.600,00.

Lotto 5: FOSDINOVO - Via Isolone n.10. Piena proprietà di appartamento ad uso civile di vani 2, al grezzo e posto auto scoperto, non ancora individuato. Prezzo base: Euro 59.200,00.

Lotto 6: Via Isolone n.10. Piena proprietà di appartamento ad uso civile di vani 4,5 con corte esclusiva pertinenziale, cantina e garage al grezzo. Prezzo base: Euro 182.800,00.

Vendita senza incanto: 19.01.2016 ore 16.00, vendita con incanto: 05.02.2016 ore 16.00. Info presso il Curatore: dott. Cesare Lattanzi, tel.0585/776722.

LICCIANA NARDI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura esecutiva n. 169/13**

primo esperimento

Professionista Delegato: Avv. Giorgio Porzano

Lotto Unico - LICCIANA NARDI - Via Panicale snc, diritto di piena proprietà di civile abitazione di vani 5,5, in buone condizioni di manutenzione con annessa area pertinenziale posta sul retro dell'abitazione. Libero. Prezzo base: Euro 108.460,00. Udienda senza incanto: 11.01.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano, tel. 0585 811915

MASSA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 36/13

primo esperimento

Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano

Lotto Unico - Piena proprietà in MASSA - Località Castagnetola alla Via Ripa n. 6 di vecchio fabbricato articolato su tre livelli con corte pertinenziale di pertinenza di vani 6,5. Occupato. Prezzo base: Euro 187.604,00 Udienda senza incanto: 11.01.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano, tel. 0585 811915

MASSA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 126/10

sesto esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa E. Pinna

Custode Giudiziario Geom. Della Simona

Lotto 1) - Piena proprietà di appartamento al p.t. ad uso residenziale con corte esclusiva in Massa, Loc. Tinelli Via Dei Cedri. Opere abusive. Prezzo base: Euro 40.500,00. Udienda senza incanto: 14.01.2016 ore 10.30. Info presso il Custode Giudiziario Geom. Della Simona tel. 347 0128376

MASSA**ABITAZIONE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura fallimentare n. 35/14

primo esperimento

Giudice Delegato Dott. Fabbrizzi Giampaolo

Curatore Dott. Florio Bertilorenzi

Lotto 1) MASSA - Via Marina Vecchia n. 82 - porzio-

ne di fabbricato con terreno di pertinenza per compl. mq 807, di cui mq 120 di terreno di comproprietà per 1/2. Prezzo base: Euro 294.000,00

Lotto 2) MASSA - Località Villette, Via Taffaria n. 7 - Appartamento di nuova costruzione di mq 66. Libero. Prezzo base: Euro 170.000,00

Lotto 3) MASSA - Località Villette, Via Taffaria n. 7 - Appartamento di nuova costruzione di mq 75. Libero. Prezzo base: Euro 287.000,00

Lotto 4) MASSA - Località Villette, Via Taffaria n. 7 - Appartamento di nuova costruzione di mq 67. Libero. Prezzo base: Euro 267.000,00

Vendita presso lo studio del Curatore fissata per il giorno 14.1.2016 ore 12.00. Info presso il Curatore Dott. Bertilorenzi, tel. 0585 488585

MASSA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura Esecutiva n. 103/11**

secondo esperimento

Giudice delle Esecuzioni Dott.ssa Elisa Pinna -

Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano

Lotto Unico - MASSA - Via Acquarella n. 34: Abitazione posta al p.t. di vani 7. Descrizione dettagliata nella perizia del Geom. Nari. Libero. Prezzo base: Euro 268.000. Vendita senza incanto: 18/1/2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano, tel. 0585 811915

MASSA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 67/13

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale

Lotto Unico - MASSA - Via Sottomonte 18: Abitazione di vani 6,5 di due piani f.t. in buono stato manutentivo. Occupato. Prezzo base: Euro 166.510,00 Udienda senza incanto: 18.01.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360

MASSA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Esecuzione n. 153/14

primo esperimento
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Annalisa Nicolai.
Lotto unico: Massa - loc. Ronchi, via Stradella n.21 int. 8. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso civile, su due piani, facente parte di un complesso residenziale di tipo a "schiera". Di vani 7, in buone condizioni di manutenzione. Occupato. Prezzo base: Euro 385.000,00. Vendita senza incanto: 18.01.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annalisa Nicolai, tel 0585/73640.

MASSA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva n. 131/13

secondo esperimento
G.E. Dott. Elisa Pinna
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Podestà
Lotto Unico - MASSA - in Località Pasquillo, in Via del Pasquillo: Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione di un piano f.t. di mq totali 48 con annesso terreno di mq 1971. Libero. Prezzo base: Euro 33.787,50 Udienda senza incanto: 22.01.2016 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Giuseppe Podestà, tel. 0585 856730

MONTIGNOSO

APPARTAMENTO - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 2/14

secondo esperimento
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna
Professionista Delegato Avv. Stefano Di Nubila
MONTIGNOSO
Lotto 1) - Appartamento di vani 6 al p. secondo con sup di ca. 81,50 oltre a sup. non residenziali di mq 38,30 e terrazzi. Annesso posto auto al p. interrato. Occupato con contratto non opponibile alla procedura. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 257.550,00
Lotto 2) - Locale di deposito al p. interrato di mq 10, cantina n. 26. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 5.355,00
Lotto 3) Locale di deposito al p. interrato di mq 7, cantina n. 25. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 3.825,00
Lotto 4) Locale di deposito al p. interrato di mq 7, cantina n. 24. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 3.400,00
Lotto 5) Locale di deposito al p. interrato di mq 10, cantina n. 23. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 5.270,00

Lotto 6) Locale di deposito al p. interrato di mq 6, cantina n. 22. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 3.060,00
Lotto 7) Locale di deposito al p. interrato di mq 11, cantina n. 21. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 5.440,00
Lotto 8) Locale di deposito al p. interrato di mq 6, cantina n. 20. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 3.145,00
Lotto 9) Locale di deposito al p. interrato di mq 9, cantina n. 19. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 4.335,00
Lotto 10) Locale di deposito al p. interrato di mq 10, cantina n. 18. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 5.695,00
Lotto 11) Locale di deposito al p. interrato di mq 21, cantina n. 17. Oneri condominiali pregressi.
Prezzo base: Euro 9.690,00
Udienda senza incanto: 22.01.2016 ore 11:00.
Info presso il Professionista delegato Avv. Stefano Di Nubila, tel. 0585 868369

MULAZZO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 63/2014

secondo esperimento
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna
Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannecchini
Lotto 1) MULAZZO - in Via Roma 15, Località Arpiola: Abitazione di mq 45,50 ca., oltre a cantina e corte di pertinenza. Disabitato. Prezzo base: Euro 32.300,00
Lotto 2) MULAZZO - in Via Roma 15, Località Arpiola: Abitazione di mq 48 ca. oltre a cantina e corte di pertinenza. Disabitato. Prezzo base: Euro 41.650,00
Vendita senza incanto: 11.01.2016 ore 9.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannecchini, tel. 0585 632181

PODENZANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 108/13

secondo esperimento
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano
Lotto Unico - Piena proprietà di unità immobiliare in PODENZANA - Via Pianello snc (oggi via Provinciale). Trattasi di abitazione di vani 5. Libero. Prezzo base: Euro 75.000 Vendita senza incanto: 11.01.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano, tel. 0585 811915

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

AULLA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 1/12

quarto esperimento
G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Stefano Di Nubila.
Lotto uno: AULLA - Via Lunigiana n.39. Nuda proprietà di appartamento di mq 87,89 oltre mq 14,61 di terrazzi posto al piano primo. Di vani 5,5, occupato.

Oneri condominiali pregressi: euro 1.094,65.
Prezzo base: Euro 42.870,00
Lotto due: AULLA - Via Lunigiana. Nuda proprietà di ampio magazzino al piano terra di mq 184,50.
Oneri condominiali pregressi: euro 591,90.
Prezzo base: Euro 24.980,00.
Vendita senza incanto: 22.01.2016 ore 11.00.
Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Stefano Di Nubila, tel 0585/868369 e cell. 333.6769842.

FILATTIERA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 136/10 RGE

quinto esperimento
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna
Custode Giudiziario Arch. Luca Martini
FILATTIERA - Diritti della piena proprietà per l'intero su: Lotto 1: unità immobiliare di civile abitazione con diritti su corte pertinenziale (sub 1) comune ad altre unità. Lotto 2: unità immobiliare uso magazzino con diritti su corte pertinenziale (sub 1) comune ad altre unità. Lotto 3: unità immobiliare uso commerciale con diritti su corte pertinenziale (sub 1) comune ad altre unità. Vendita senza incanto 14.01.2016 ore 10.30. Prezzo base: Lotto 1 Euro 62.000,00, Lotto 2 Euro 61.313,00, Lotto 3 Euro 117.188,00. Info presso il Custode Arch. Luca Martini tel. 058545448

FILATTIERA - AULLA

FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE-VILLETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 140/08+113/09

sesto esperimento
Custode Giudiziario Geom. Della Rosa Simona
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa E. Pinna
Lotti 4 e 8) - Comune di Filattiera per la piena proprietà di n. 2 fabbricati in corso di costruzione attualmente tutti allo stato grezzo.
Prezzo lotto 4) Euro 25.629,00
Prezzo lotto 8) Euro 25.629,00
Udienda senza incanto: 14.01.2016 ore 10.30. Info presso il Custode Giudiziario Geom. Della Rosa Simona, tel. 347 0128376

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

MASSA

APPARTAMENTO-UFFICIO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 85/06

quinto esperimento
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna
Custode Giudiziario Arch. Mannini Giuseppe Lotto 1) - Piena proprietà di appartamento mansardato sito in Massa G. Pascoli n. 1. Prezzo base: Euro 40.000,00
Lotto 2) - Piena proprietà di ufficio posto al p. primo sito in Massa, Via Marina Vecchia di mq 25.
Prezzo base: Euro 67.923,00
Lotto 3) - Piena proprietà di terreno sito in Massa Loc. Volpaia. Prezzo base: Euro 3.135,00 Udienda con incanto: 14.01.2016 ore 10.30. Info presso il Custode Giudiziario Arch. Mannini Giuseppe, tel. 0585 243541

MASSA - MONTIGNOSO - SARZANA - CARRARA**FABBRICATO-TERRENI-QUOTE SOCIETARIE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 32/10 R.F.**

terzo esperimento

MASSA - G.D. Dott. Giampaolo Fabbrizzi - Curatore Dott. Cesare Lattanzi A) Beni di proprietà della società fallita: Lotto n. 1/A: diritti della piena proprietà di porzione di fabbricato sito in Massa, via Pietro Tacca n.2, costituita da fondo ad uso commerciale composto da due unità immobiliari. L'immobile è dotato di attestato di certificazione energetica redatto dall'Arch. Marco Bondielli in data 13 marzo 2012. L'immobile risulta attualmente occupato dalla società fallita. Prezzo base: Euro 135.168,00. Lotto n. 2/A: diritti della piena proprietà di terreno agricolo sito in Massa, località Ricortola, via Trento. Si precisa che l'immobile è situato all'interno del perimetro vincolato a ""SIN - Sito di Interesse Nazionale"". Le spese relative alla caratterizzazione sono a carico dell'aggiudicatario. Libero. Prezzo base: Euro 144.384,00. Lotto n. 3/A: diritti della piena proprietà di appezzamenti di terreno agricolo sito in Massa, località Mirteto, via Polveriera, e altro piccolo terreno. Si precisa che il terreno contraddistinto con i mappali 282 e 283 del foglio 49 è attualmente occupato dalla società fallita come deposito attrezzature. Si precisa inoltre che sullo stesso insistono manufatti precari realizzati abusivamente, non sanabili, che andranno demoliti a cura e spese dell'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 17.203,20. Lotto 5/A bis: diritti della piena proprietà su terreno sito in Comune di Montignoso, Via Pe di Monte con sovrastante fabbricato residenziale monofamiliare. Il piccolo fabbricato rurale dovrà essere regolarmente accatastato a cura e spese dell'aggiudicatario. Libero. Prezzo base: Euro 74.200,00 Lotto n. 6/A: diritti della piena proprietà di terreno boschivo posto dietro la ""Cava Tassara"", sito in Montignoso, via Pé di Monte. Si precisa, come risulta dalla perizia di stima, che il fabbricato risultante catastalmente al mappale 90 non è stato rinvenuto sul posto. Prezzo base: Euro 226.048,00. Lotto n. 8/A: diritti della piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo sito in Sarzana, località San Lazzaro, via Ghiaretto. Si precisa che gli immobili in oggetto sono erroneamente intestati catastalmente per non introdotta voltura dell'atto a rogito Notaio Carlo Frati in data 23 dicembre 2005 Rep.N.1536 trascritto a Sarzana il 23 gennaio 2006 al part.n.205. I terreni, come risulta dalla perizia di stima agli atti, sono liberi. Prezzo base: Euro 165.888,00. Lotto n. 9/A: diritti della piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo sito in Sarzana, località San Lazzaro, via Ghiaretto, con sovrastanti tre fabbricati rurali (Fabbricato A, Fabbricato B e Fabbricato C), ad eccezione ""dell'opera edilizia costituita da una platea di conglomerato cementizio di m 10 per m 32 con inseriti montanti in legno di circa m 5 di altezza sormontati da travetti metallici e relativa area di sedime, nonché il passaggio dalla via pubblica per poter accedere al sito, insistente sul mappale 42 del foglio 30 del Comune di Sarzana"", acquisito dal Comune di Sarzana con ordinanza registrata a Sarzana il 27/08/1992 al n.748 mod.III, trascritta a Sarzana il 6 ottobre 1992 al part.n.2251. Si precisa che sul lotto insiste anche un manufatto precario. Liberi. Si precisa che gli immobili in oggetto sono erroneamente intestati catastalmente per non introdotta voltura dell'atto a rogito Notaio Carlo Frati in data 23 dicembre 2005 Rep.N.1536 trascritto a Sarzana il 23 gennaio 2006 al part.n.205. Prezzo base: Euro 264.192,00. B) Beni di proprietà dei soci falliti: Lotto n. 3/B: diritti della quota di comproprietà indivisa pari ad 1/2 dell'intero su porzione del fabbricato sito in Carrara, via VII Luglio (già via Garibaldi n.6), e precisamente sulla porzione costituita da un fondo posto a piano terra. Si precisa, come risulta da perizia di stima agli atti, che l'immobile è stato utilizzato come negozio in contrasto con la sua destinazione originaria di labo-

torio. L'aggiudicatario dovrà provvedere - a totale sua cura e spese - a richiedere la sanatoria edilizia, se possibile, o a ripristinare la destinazione originaria; non è stata rinvenuta in catasto la planimetria dell'immobile; l'immobile è dotato di attestato di prestazione energetica. L'immobile è attualmente libero. Prezzo base: Euro 18.400,00. Lotto n. 4/B: diritti della piena proprietà di fabbricato ad uso magazzino di solo piano terra sito in Carrara, località Marasio, via Giovanni Pascoli, composto di un grande vano e altri cinque piccoli ambienti, di cui uno ad uso servizio igienico, con corte pertinenziale. Si precisa, come risulta dalla perizia di stima in atti, che sull'immobile è stato realizzato abusivamente un ampliamento in muratura e che sul lotto insiste un altro manufatto in lamiera anch'esso abusivo. Poiché si tratta di opere non sanabili, l'aggiudicatario dovrà - a totale sua cura e spese - demolirle e ripristinare lo stato originario dei luoghi. L'immobile è attualmente libero. Prezzo base: Euro 156.928,00. Lotto n. 8/B: diritti di enfiteusi su terreno agricolo sito in Carrara, località Castellaro. Si accede al terreno da via Monteverde tramite una stretta strada asfaltata. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 13.504,00. Lotto n. 9/B: diritti di enfiteusi pari ad 1/2 dell'intero su terreno agricolo sito in Carrara, località Fossone, lungo la via Monteverde. Si accede al lotto direttamente dalla strada. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 9.216,00. Lotto n. 10/B: a) diritti della quota di comproprietà indivisa pari ad 1/2 dell'intero su terreno in parte agricolo ed in parte boschivo, sito in Carrara, lungo la strada Via Nuova di Fontia. Si precisa che detto immobile non è direttamente accessibile dalla strada ma si raggiunge percorrendo un breve tratto di terreno di proprietà di terzi. b) diritti della quota di comproprietà indivisa pari ad 1/2 dell'intero su terreno agricolo sito in Comune di Carrara, lungo la strada Via Nuova di Fontia. Detto terreno è raggiungibile dalla strada comunale per Fontia percorrendo un tratto di strada sterrata e infine attraversando altri terreni di proprietà di terzi. Si precisa inoltre che l'intestazione catastale dell'immobile non è aggiornata, in quanto risulta ancora un usufruttuario parziale. La regolarizzazione dell'intestazione catastale sarà a totale cura e spese dell'aggiudicatario. c) diritti della quota di comproprietà indivisa pari a 1/20 dell'intero su terreno boschivo sito in Comune di Carrara. Per raggiungere detto terreno bisogna percorrere la strada comunale che dal paese di Fontia va verso Ortonovo e nell'ultimo tratto un sentiero a piedi. Gli immobili sono liberi. Prezzo base: Euro 6.528,00. Lotto n. 11/B: a) diritti della quota di comproprietà indivisa pari ad 1/4 (un quarto) dell'intero su terreni agricoli siti in Carrara, in zona denominata ""La Costaccia"", in posizione di fondovalle. b) diritti di 1/1 di piena proprietà di terreni agricoli siti in Comune di Carrara, in zona denominata ""La Costaccia"", in posizione di fondovalle. Si precisa che l'intestazione catastale dei terreni non è aggiornata, in parte per non introdotta voltura della successione di omissis ed in parte per l'erronea presenza di altri ""contestatari"" o ""possessori contestati"". La regolarizzazione catastale - ove possibile - è a cura e spese dell'aggiudicatario. I terreni risultano liberi. Prezzo base: Euro 25.664,00. Lotto n. 12/B: a) diritti della piena proprietà di terreno agricolo sito in Sarzana, località Forano o Marinella. b) diritti della quota di comproprietà indivisa pari ad 1/2 -un mezzo- dell'intero su terreno agricolo sito in Comune di Sarzana, località Forano o Marinella. Si accede al lotto dal viale XXV Aprile percorrendo un pezzo di strada asfaltata ed un tratto di stretta strada sterrata percorribile anche con automezzi; tra quest'ultima strada ed il lotto vi è una striscia di terreno di proprietà di terzi. Si precisa che i suddetti terreni sono pervenuti all'attuale proprietario per atto di donazione a rogito del Notaio Carlo Frati in data 5 giugno 2006 Rep.N.4.265 registrato a Carrara nei termini trascritto a Sarzana il 12 giugno 2006 al part.n.1722 e al part.n.1723. Il terreno risulta coltivato; il proprietario ha dichiarato che esso è libero, come risulta da perizia di stima in atti. Prezzo base: Euro 23.360,00. Per una migliore descrizione anche relativa allo stato

dei luoghi, per la situazione e la destinazione urbanistica, per le difformità urbanistiche, per la situazione catastale, per le modalità di accesso agli immobili e per lo stato di occupazione degli stessi si fa riferimento alle perizie di stima depositate agli atti. C) Quote societarie Lotto n. 1/C: partecipazione al capitale sociale detenuta da uno dei soci nella società ""Omissis"", con sede in Massa, frazione Marina, via Lungomare di Levante n. 92, codice fiscale ---, capitale sociale Euro 98.126,80, partecipazione avente valore nominale di Euro 29.438,04 pari al 30% dell'intero capitale sociale, come meglio risultante dalla perizia di stima redatta dal dott. Paolo Righini depositata agli atti in data 12 settembre 2013. Prezzo base: Euro 172.800,00. Lotto n. 2/C: partecipazione al capitale sociale detenuta da un altro dei soci nella società ""Omissis"", con sede in Massa, frazione Marina, via Lungomare di Levante n. 92, codice fiscale ---, capitale sociale Euro 98.126,80, partecipazione avente valore nominale di Euro 29.438,04 pari al 30% dell'intero capitale sociale, come meglio risultante dalla perizia di stima redatta dal dott. Paolo Righini depositata agli atti in data 12 settembre 2013. Prezzo base: Euro 172.800,00. Offerta minima in aumento: Euro 1.000,00. L'aggiudicazione delle quote diverrà definitiva dopo che la stessa sarà stata comunicata agli altri soci della società mediante lettera raccomandata a.r. inviata all'indirizzo dei soci quale risultante dal Registro Imprese e questi non avranno fatto pervenire al Notaio delegato entro i trenta giorni successivi alla comunicazione anzidetta formale richiesta di acquisto di importo pari almeno a quello dell'aggiudicazione e non si saranno avvalsi della previsione di cui all'ultimo comma dell'art.7 dello statuto sociale. Vendita con incanto il 21 gennaio 2016 alle ore 16.00 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Cesare Lattanzi in Carrara, Via Sarteschi n. 13. Info presso il Curatore allo 0585/776722

Bene Mobile**MASSA****BENI MOBILI ATTREZZATURE UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Fallimentare n. 35/14**

primo esperimento

Giudice Dott. Fabbrizzi Giampaolo

Curatore Dott. Florio Bertilorenzi

Descrizione dei beni: Attrezzature e mobili di ufficio; Automezzi da lavoro e di rappresentanza; attrezzature da lavoro. Il tutto per un prezzo base di Euro 40.000,00. Vendita presso lo Studio del Curatore fissata per il 14.1.2016 ore 11. Info presso il Curatore Dott. Florio Bertilorenzi, tel. 0585 488585

Immobilie comm.le|ind.le**CARRARA****FABBRICATO USO DISCOTECA E RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 56/11 RGE**

settimo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Custode Giudiziario Arch. Luca Martini

Lotto unico: CARRARA - in V.le Amerigo Vespucci fabbricato ad uso discoteca e ristorante e strada privata ad uso pubblico, su suolo demaniale - ramo marina mercantile. Prezzo base: Euro 254.400,00. Vendita senza incanto 14.01.2016 ore 10.30 Info presso il Custode Arch. Luca Martini tel. 058545448



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MASSA

PARCHEGGIO PUBBLICO - MANUFATTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione 226/08 RGE

quinto esperimento
G.E. Elisa Pinna. Custode Giudiziario Geom. Claudio Evangelisti.
Lotto 2: Massa - Via Ascoli Loc. Marina di Massa, diritti della piena proprietà su unità immobiliare da manufatto destinato ad ospitare impianti tecnologici. Prezzo base: Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 14.01.2016 ore 10.30. Info presso il Custode Giudiziario , tel. 347/4785342

MASSA

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



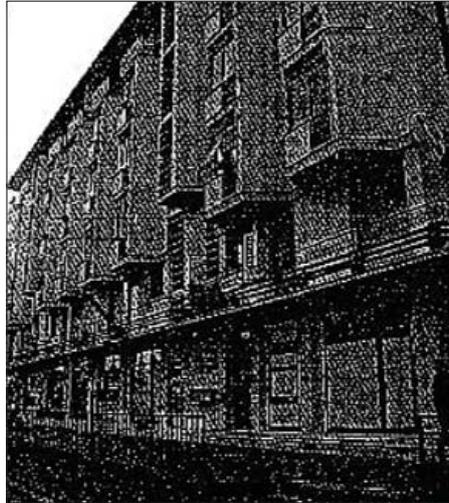
Procedura Fallimentare n. 24/14

secondo esperimento
Giudice Delegato: Dott. Giampaolo Fabbrizzi
Curatore Fallimentare: Dott. Marco Lavaggi - Francesco Musetti
Lotto Unico - MASSA - a) Località San Colombano - piena proprietà di n. 3 capannoni ad uso industriale della sup. lorda rispettivamente di mq 1277, 676 e 635 ca. con area di pertinenza esclusiva. b) piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno costituente strada privata di accesso. Libero. Prezzo base: Euro 1.900.000,00 Vendita senza incanto: 18.01.2016 ore 10.00. Info presso il Curatore Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 788143

MASSA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 251/12

terzo esperimento
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Avv. Stefano di Nubila
Lotto Unico - MASSA - Via Zini n. 8 - Ufficio al p.t. e interrato della sup. di mq 35,64. Oneri condominiali pregressi posti a carico del passivo fallimentare della società esecutata. Prezzo base: Euro 62.250,00 Udienda senza incanto: 22.01.2016 ore 11.00. Info presso il Professionista delegato Avv. Di Nubila Stefano, tel. 0585 868369

Terreno|Immagine agricola

CARRARA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 146/13

secondo esperimento
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Pinna
Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani
Lotto Unico - CARRARA - Viale XX Settembre: Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno di mq 5739. Libero. Prezzo base: Euro 280.000,00 Udienda senza incanto: 18.01.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915

CASOLA IN LUNIGIANA - FIVIZZANO

TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione n. 1352/13

secondo esperimento
Giudice Dott.ssa Sara Farini
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani
Lotto 4) - piena proprietà in Comune di Casola in Lunigiana: Appezamenti di terreno. Prezzo base: Euro 13.313,00
Lotto 6) - piena proprietà in Comune di Fivizzano: Appezamento di terreno con sovrastante fabbricato rurale vetusto. Prezzo base: Euro 63.137,50
Lotto 10) - piena proprietà in Comune di Fivizzano di fabbricato rurale di due piani f.t.. Occupato. Prezzo base: Euro 105.400,00. Vendita senza incanto: 05.02.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel 0585/834298

MASSA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 172/11

ottavo esperimento
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna
Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta
Lotto Unico - Piena proprietà di appezzamenti di terreno per compl. mq 1187 siti in Massa, Via Lavello snc ove sono presenti manufatti abusivi, occupati senza titolo. Prezzo base: Euro 17.233,66 Udienda senza incanto: 11.01.2016 ore 9:30. Info presso il Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta, tel 0585 72843



Nel nostro sito www.asteannunci.it potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



Istituto Vendite Giudiziarie AREZZO

Abitazione | Accessorio

CARPENEDOLO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: FALL. 27/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Monocale al secondo piano Ubicazione: Carpenedolo. via XX settembre 203. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 32.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Curatore: dott. Andrea Fratini. Asta senza incanto 19-01-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso:uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI) tel. 0577/318101

AREZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 20/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 76 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, locale pluriuso, disimpegno e bagno; deposito al grezzo di mq 22 a corredo. Ubicazione: Arezzo. Quarata n.4/2 . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 50.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso la sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

AREZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: C.C. 1084/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà su appartamento di civile abitazione posto al piano quarto, composto da soggiorno/pranzo, cucinotto, tre camere, bagno, ingresso/disimpegno e terrazza, corredato da due cantine al piano terreno e con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell'edificio (interne ed esterne). Ubicazione: Arezzo. Villaggio Dante 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 45.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 21-01-2016 ore 10:15. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10.

AREZZO

CAPPANONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 101/2008

LOTTO 2 - tipo di immobile: Capannone di mq 190 composto da ingresso, ufficio/laboratorio, due bagni con antibagno; corredato da resedi. Ubicazione: Arezzo. Via Setteponti . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 84.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Pulciati Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 11:10. Luogo della vendita: presso: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

BIBBIENA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 395/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: a) Appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, quattro camere, vano scala, porticato e sgombero interrato.b) Appartamento al primo piano composto da disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere e tre terrazze; al piano interrato da centrale termica, lavanderia e dispensa.c) Garage interrato di mq 48 e giardino di mq 1.570 Ubicazione: Bibbiena. Via Fratelli Rosselli 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 400.000,00. In aumento: Euro 4.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 27-01-2016 ore 10:50. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

BIBBIENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 335/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano di mq 53 composto da cucina con terrazza, disimpegno, due camere e bagno; corredato al piano terra da cantina e lavanderia. Ubicazione: Bibbiena. Via Bocci 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 27-01-2016 ore 11:10. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BIBBIENA

LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 78/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale artigianale di mq 2.387 su 4 piani; composto al seminterrato da ripostiglio e tettoia; al piano terra da tre locali ad uso produttivo, due magazzini, spogliatoio, bagni, 7 depositi e centrale termica; al primo piano da quattro uffici, depositi, bagno, ripostiglio e soppalco; al secondo piano da ufficio. Ubicazione: Bibbiena. Via San Francesco 28. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 230.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele tel. . Asta senza incanto 21-01-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

CASTEL FOCOGRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 34/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 91 al primo piano costituito da ingresso-disimpegno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, soggiorno e terrazzo. Garage di mq 19 al piano terreno. Ubicazione: Castel Focognano. Via Roma 54. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 52.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 26-01-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, via XXV Aprile n. 6

CASTIGLION FIBOCCHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 54/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 155 composto al primo piano da cucina, sala, due camere, bagno, ingresso, disimpegno, ripostiglio e balcone; a piano interrato da locale di sgombero, cantina, garage, bagno e forno con loggiato.Resede comune, adibito a passaggi e giardino, con diritti pari a 1/3. Ubicazione: Castiglion Fibocchi. Via Aldo Moro 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 71.500,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 71.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Agostini Saverio tel. 0575/536832. Asta senza incanto 12-01-2016 ore 09:00. Asta con incanto 14-01-2016 ore 09:00. Luogo della vendita: Bibbiena 52012 Via Umbrocentinese 20

CASTIGLION FIBOCCHI

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 337/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre piani composto al seminterrato da cucina, centrale termica, disimpegno, bagno e sgombero; al piano terra da ingresso, cucina, sala, camera, bagno e due balconi; al primo piano da disimpegno, tre camere, studio, balcone e bagno; al secondo piano da soffitta; resede a corredo. Ubicazione: Castiglion Fibocchi. Via del Fosso 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 155.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 11:40. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

CASTIGLION FIORENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 244/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione al piano primo composto da pranzo-soggiorno, cucina, due camere, bagno, terrazza. Il tutto corredato da autorimessa al piano interrato. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. località Montecchio 37/M. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 37.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 12:10. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

CASTIGLION FIORENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 493/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 209 composto al piano terra da cucina, camera, bagni, cantina, cucina e portico esterno; al primo piano da soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo; al secondo piano da soffitta. A corredo garage di mq 38 e resede di mq 260. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Via Sant'Antonino 41. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 196.936,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Asta senza incanto 26-01-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

LORO CIUFFENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 109/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 136 composto da ingresso, soggiorno con caminetto, 3 camere, cucina, 2 bagni, ripostiglio e disimpegno; a corredo resede di mq 206. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Viale Europa 18 A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.900,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 21-01-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

LORO CIUFFENNA

TERRATETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 144/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 220 composto al piano terra da soggiorno con loggiato, cucina con ripostiglio, 2 camere, bagno, ripostiglio, sottoscala e autorimessa di mq 53 con ripostiglio; al primo piano da bagno, 2 camere, disimpegno, cucina, soggiorno con terrazza e loggiato; al secondo piano da mansarda, bagno e locale sottotetto. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Via Matteotti 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 144.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 21-01-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

MARCIANO DELLA CHIANA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 310/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da laboratorio artigianale (A) e appartamento (B). A) Laboratorio artigianale composto al piano terra da due locali e accessori; al primo piano da due locali e terrazzo; al secondo piano da sei vani,

balcone e accessori. B) Appartamento al primo piano composto da soggiorno-cucina con balcone, quattro camere, due servizi e accessori. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Aldo Moro 2/4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 391.000,00. In aumento: Euro 3000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

MONTE SAN SAVINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 4630/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al primo piano da zona giorno; al secondo piano da zona notte e soffitta; cantina al piano terra. Ubicazione: Monte San Savino. Via Sansovino 116. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 12:20. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

MONTEVARCHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 285/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su 2 piani composto al pian terreno da cucina, ingresso, soggiorno, disimpegno e bagno; al primo piano da tre camere matrimoniali, due camere singole, due bagni, wc e due disimpegni. A corredo cantina, due logge e sottoscala al pian terreno e da terrazza al primo piano. Annesso fabbricato su due piani ad uso deposito attrezzi e cantina, composto al pian terreno da quattro locali indipendenti ad uso cantina e depositi; al primo piano da unico vano centrale, adibito a deposito. Il tutto corredato da resede pertinenziale. Ubicazione: Montevarchi. Via Acquamorta 48. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 89.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

MONTEVARCHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Procedura Numero: 215/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 108 al terzo piano composto da disimpegno, cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere, bagno e due terrazze; corredato da garage di mq 15. Ubicazione: Montevarchi. Via Antonio Gramsci 106. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 104.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 27-01-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

MONTEVARCHI

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 165/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 126 composto al secondo piano da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia, ripostiglio e due terrazze; al piano interrato da cantina; al piano sottotetto da mansarda, bagno e terrazza; al piano terra da garage con bagno. Ubicazione: Montevarchi. Via della Magnolia 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 135.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 27-01-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

PIAN DI SCO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 60/2005

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da fabbricato principale su 3 piani composto al piano terra da appartamento di 5 vani, cucina, ingresso, disimpegno, bagno, centrale termica e cantine; al primo piano da 3 camere, bagno e disimpegno; al piano sottotetto da soffitte; appartamento al primo piano composto da cucina, bagno, 2 camere e salotto. A corredo manufatto su 2 livelli composto da magazzino e ripostiglio. Ubicazione: Pian di Sco. via Il Bocco 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 441.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Pulitiati Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 11:20. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

PRATOVECCHIO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: fall. 38/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino divisione legno composto da materiali di varia natura e dimensione (pannelli, tavolati in lamellare, truciolare ad alta densità, regoli e scalini) della consistenza di ca. 1200 m.c Ubicazione: Pratovecchio. via dell'artigiano 47. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 160.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 12-01-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: Studio del Curatore dott. Piergiorgio Galai, in Arezzo Piazza San Giusto, 12 Il materiale può essere visionato previo appuntamento telefonando al numero 0577 318111 Istituto Vendite Giudiziarie incaricato dal Curatore.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

LORO CIUFFENNA

MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 147/2012

LOTTO B - tipo di immobile: Magazzino o rimessa attrezzi agricoli su due piani. Annessi appezzamenti di terreno di varia natura. Terreni agricoli di varia natura. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Località Pratovalle . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 15.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Pulitiati Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: in Arezzo, via Fonte Veneziana n.10, scala A, presso la sede della NOT.AR.ES

SANSEPOLCRO

TERRENO - FABBRICATO CONDOMINIALE - APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 390/2011 + 174/2012 + 300/2012

LOTTO A2 - tipo di immobile: Terreno edificabile a destinazione industriale di 2 ettari, 5 are e 56 centiare. Ubicazione: Sansepolcro. zona industriale di Santa Fiora, località Malpasso . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 462.000,00. LOTTO B1 - tipo di immobile: Fabbricato condominiale "Casa Cannoni" o "Bellavista" o "Villa Bellavista", dislocantesi su due piani fuori terra, comprendente cinque appartamenti, oltre alle parti comuni, di origine colonica, con la classica loggia interna al prospetto principale, nella quale trovano posto il forno e la scala di collegamento con il piano primo e, precisamente: Appartamento 1: al piano terra composto da ingresso, disimpegno, bagno, due camere, soggiorno e cucina. Appartamento 2: al piano terra, composto da soggiorno, cucina, camera e bagno. Appartamento 3: al primo piano, composto da soggiorno, cucina, 2 camere e bagno. Appartamento 4: al primo piano, composto da soggiorno, cucina, camera e bagno. Appartamento 5: al piano terra, composto da soggiorno, cucina, camera e bagno; terrazza al secondo piano. Ubicazione: Sansepolcro. zona industriale di Santa Fiora, località Malpasso . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 312.000,00. LOTTO B2 - tipo di immobile: Due appartamenti al piano terra composti da cucina, camera e bagno; quattro appartamenti al piano terreno composto da unico vano (cucina-pranzo-soggiorno-letto) e bagno; appartamento al primo piano, composto da cucina, bagno e camera. Ubicazione: Sansepolcro. zona industriale di Santa Fiora, località Malpasso . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 246.000,00. LOTTO B3 - tipo di immobile: Terreni agricoli, di 2 ettari, 8 are, 85 centiare. Ubicazione: Sansepolcro. zona industriale di Santa Fiora, località Malpasso. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 16.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Pulitiati Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

Bene Mobile

CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

VENDITA MACCHINARI LAVORAZIONE FERRO - AUTOCARRO TEC CURSOR 350 IVECO OLTRE A MINISINTAX E STAFFELLATRICE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: FALL. 17/2013

LOTTO 1 - tipo di mobile: Macchinari in Civitella in Val di Chiana - Frazione Vicinaggio - Via Volpaie n. 16 - 18N. 1 Cesويا Linx/4 marca SCHELL Matr. 0156010102 anno fabr. 2001N. 1 Assemblatrice "IDEA" 12/25 marca SCHELL matr. ID1296139 completa di aspi e porta aspi anno fabr. 2000N. 1 centro multifunzionale composito BAR-VISER-PLUS 26 marca SCHELL matr. 0740041105 anno fabr. 2004 completa di ferriera traslante BWE 10/141526 marca SCHELL matr. 0900040184 anno fabr. 1996N. 1 Bancale raccogli barre Marca SCHELL matr. 0959060181 Anno fabr. 2004N. 1 Macchina piegaferro automatica marca OSCAM matr. 0031 Anno fabr. 1995N.1 "bilancino" con n. 4 catene con ganci; N. 1 Pesa gru digitale marca BILANCIATI anno fabr. 2002; N. 1 compressore rotativo a pale marca LODIGIANI spa mod. ERC1022H Anno fabr. 2003 completo di essiccatore Mattei e di 3 serbatoiN. 1 Carica Bobine in rotoli marca PRIULI anno Fabr. 2005. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Volpaie 16/18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 45.004,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 2 - tipo di mobile: - Autocarro 3 assi Euro TEC CURSOR 350 IVECO Portata 350 q. - telaio n. 0814082 immatricolato nel 2002, km 450.000 circa; Gru marca PAL-FINGER TYPE PK 19000 montata ed immatricolata nel 2002 sull' autocarro descritto in precedenza, matr. 0814082;- Minisintax e staffatrice (trattasi di mac-

chinari ridotti a relitti a seguito di furti) posti in Comune di Lastra a Signa Provincia di Firenze Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Volpaie 16/18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 10.604,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 15-12-2015 ore 10:00. Per ricevere ulteriori informazioni, il dettaglio delle perizie e visionare i beni rivolgersi al curatore Rag. Luca Stella Via del Mulinaccio, 3 - Arezzo tel. 0575/984808 fax 0575/984809- mail lucastella@studiosnellaggi.it Luogo della vendita: studio posto in Arezzo, Via del Mulinaccio n. 3

Immibile comm.le|ind.le

AREZZO

LOCALE COMMERCIALE - RISTORANTE - FABBRICATO IN COSTRUZIONE - LOCALE ARTIGIANALE - DEPOSITO - LOCALI TECNICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 286/2011

LOTTO 1 - tipo di immobile: Laboratorio alimentare su due piani composto al pian terreno di mq 174 da locali predisposti a preparazione e consumazione alimenti; al piano interrato di mq 118 circa da servizi igienici, piccolo magazzino e ampio vano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 142.000,00. LOTTO 2 - Ristorante al piano terreno di circa mq 230 composto da un unico vano adibito esclusivamente a sala da pranzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 126.000,00. LOTTO 3 - Unità immobiliare in corso di costruzione al piano terreno, al momento non utilizzabile, di circa mq 66, senza una destinazione d'uso. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 10.600,00. LOTTO 4 - Locale artigianale al primo piano di circa mq 225, composto da un unico ampio vano con servizio igienico e piccolo antibagno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 68.000,00. LOTTO 5 - Locale artigianale al primo piano utilizzato come ufficio, di circa mq 66, composto da ingresso, sala riunioni, servizio igienico e piccolo antibagno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 24.000,00. LOTTO 7 - Deposito/magazzino al piano terra di circa mq 112, composto da un unico vano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 14.400,00. LOTTO 8 - Deposito/magazzino di circa mq 110 circa, composta da un unico vano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 14.000,00. LOTTO 9 - Deposito/magazzino di circa mq 75 composta da un unico vano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 10.000,00. LOTTO 10 - Deposito/magazzino di circa mq 96 composto da un unico vano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 12.000,00. LOTTO 11 e 12 - Locali tecnici e deposito/magazzino di circa mq 86 in parte ancora allo stato grezzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 5.600,00. Ubicazione: Arezzo. Località Rigutino Est, lungo la ex Strada Statale n.71. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 177.500,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 21-01-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10.

CORTONA

COMPLESSO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 389/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare su terreno di mq 2.060 con locale commerciale al piano terra costituito da unica sala con 2 vetrine, magazzino e bagno; magazzino al grezzo al primo piano; soffitta al secondo piano. Ubicazione: Cortona. C.S. Pietraia 10/D. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 165.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 26-01-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

FIRENZE

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: FALL. 52/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio di 48 mq al primo piano con posto auto al piano seminterrato. Ubicazione: Firenze. via Vincenzo Gioberti 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 168.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Asta senza incanto 19-01-2016 ore 12:00. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso gli Uffici IVG in Monteriggioni, località San Martino, via del Pozzon.1

MONTEVARCHI

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 91/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Uffici al piano terra e primo con disimpegno, sala riunioni, bagni e locali tecnici. A corredo resede e garage interrato. Ubicazione: Montevarchi. Via Carlo Cattaneo 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 955.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

POPPI

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 208/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo di mq 1.466 completamente arredato costituito da due distinti corpi di fabbrica (A e B) su tre piani e da un terzo centrale © che unisce gli altri due, su due piani. Corpo di fabbrica A composto al piano terra da taverna, due wc con antibagno, disimpegno taverna, ufficio, disimpegno ufficio, altro wc, dispensa e deposito; al primo piano da sala ristorante, disimpegno cucina, due cucine, bar, montacarichi, due wc con antibagno; al secondo piano da due disimpegni e otto camere con servizi. Corpo di fabbrica B composto al piano terra da sette camere con relativo bagno e disimpegno; al primo piano da sette camere con bagno e disimpegno. Corpo di fabbrica C composto al piano terra da salotto, bar, ripostiglio, disimpegno scala, sottoscala, deposito, lavanderia, centrale termica, disimpegno centrale termica, magazzino e loggia; al primo piano da hall, sala, veranda ristorante, ingresso, disimpegno scala e loggia; il tutto corredato da resede e da terreni per mq 9.186 complessivi con piazzale, parcheggio, campo da tennis e giardino. Ubicazione: Poppi. Via del Corniolo 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 491.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 27-01-2016 ore 10:10. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

SANSEPOLCRO

UFFICIO - SCUOLA - AREE URBANE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 336/2011

LOTTO 4 - tipo di immobile: Ufficio composto da quattro locali principali, due bagni, disimpegni, archivio e deposito. Ubicazione: Sansepolcro. Viale Francini. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 67.250,00. In aumento: Euro 1000,00. LOTTO 7 - Scuola composta da sedici locali, bagni, disimpegni, ripostigli e altri accessori. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 960.250,00. In aumento: Euro 5000,00. LOTTO 19 - Aree urbane di mq 2.821 e terreni di are 15,20. Ubicazione: Sansepolcro. Viale Francini. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 51,65. In aumento: Euro 1,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 20-01-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

CORTONA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 366/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno agricolo di mq 5.390 pianeggiante. Ubicazione: Cortona. Località Burcinella. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 5.700,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 26-01-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

Abitazione | Accessorio

CITTÀ DELLA PIEVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 60/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano di mq 77 composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio-lavanderia, disimpegno, due camere, bagno, due terrazze e mq 6 di soffitta sottotetto corredato da un piccolo magazzino al piano interrato. Oltre a 2/30 su appezzamento di terreno. Ubicazione: Citta' della Pieve. via Claudio Treves 1 C. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 70.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 22-12-2015 ore 12:30. Luogo della vendita: Studio Notaio Dott. Francesco Cirianni, in Arezzo, via Ser Petraccolo, 7. Si avvisa, pertanto, che tutte le attività ed operazioni che dovrebbero essere compiute in Cancelleria fallimentare o davanti al Cancelliere o al Giudice Delegato ai fallimenti, saranno effettuate presso lo studio del curatore dott. Francesco Bonafede, dove gli interessati potranno assumere maggiori informazioni, nei giorni di giovedì e venerdì dalle 12.00 alle ore 13.00 previo appuntamento: (bonafede.francesco@libero.it - Tel. Fax. 0575/353537 - 302020).

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE I lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



Istituto Vendite Giudiziarie SIENA E MONTEPULCIANO

Abitazione | Accessorio

ASCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 154/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 92 al secondo piano composto da 4 vani e wc. Ubicazione: Asciano.Via Goffredo Mameli 48. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 33.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata notarile.Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 11:45. Asta con incanto 24-02-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

POGGIBONSI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 11/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di 174 mq circa oltre accessori e tettoia Ubicazione: Poggibonsi. Fraz. Bellavista - via dei Pioppi 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 142.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 142.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 11:00. Asta con incanto 02-03-2016 ore 13:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SOVICILLE

FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 115/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato in costruzione composto da 5 appartamenti, 4 garage, 3 cantine e posto auto scoperto; corredato di magazzino. Ubicazione: Sovicille.Via Palmiro Togliatti . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 83.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 83.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 10:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

TREQUANDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 148/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 34 su due piani con 2 camere, bagno e resede. Ubicazione: Trequanda. Via Buggea 34 A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 55.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 55.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 11:00. Asta con incanto 02-03-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MONTEPULCIANO

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 36/2009

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 120 al primo piano composto da 7 vani, cucina, soggiorn-

no, tre camere, corridoio e due bagni; corredato da annessi e locali accessori in corpo distaccato. Ubicazione: Montepulciano. Strada Provinciale delle Pinete 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 93.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 93.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni di ha 03.33.60. Ubicazione: Montepulciano, frazione San Lorenzo a Merse. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 6.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 6.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 11:30. Asta con incanto 24-02-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

Immibile comm.le|ind.le

MONTERONI D'ARBIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 3/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone di mq 750 in costruzione corredato da terreni. Ubicazione: Monteroni d'Arbia. Via Galileo Galilei. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 73.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 73.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 13:15. Asta con incanto 24-02-2016 ore 13:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

Abitazione|Accessorio

MONTEPULCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 29/2012

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villino su tre piani composto al piano terra da ingresso, due ripostigli, sala con angolo cottura, disimpegno, bagno, vano tecnico e ufficio; al primo piano da salone con terrazzo, tre camere, disimpegno e bagni; soffitta adibita a deposito. Resede a corredo con gazebo e giardino. Ubicazione: Montepulciano. Via dei Faggi 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 521.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 521.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 318 su due piani con garage. Ubicazione: Montepulciano. Via dei Faggi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 195.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 195.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 10:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

MONTEPULCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 41/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 54 composto al piano terra da soggiorno, cucina con ripostiglio e locale tecnico; al primo piano da due camere e bagno. Ubicazione: Montepulciano. Via del Tombino 24. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 18.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 18.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 13:30. Asta con incanto 24-02-2016 ore 13:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

CHIANCIANO TERME

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 43/2007

LOTTO 2 - tipo di immobile: Albergo su 5 piani fuori terra per una superficie lorda complessiva di mq 1.150 oltre a resede esclusivo. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Vittorio Alfieri 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 178.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 178.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Previti Francesco tel. 0578265225. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 11:15. Asta con incanto 24-02-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SINALUNGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 3/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 101 su due piani con cantina e resede condominiale. Ubicazione: Sinalunga. Piazza Padella 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 56.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 10:00. Asta con incanto 02-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SINALUNGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 100/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 62 composto da ingresso, sala con angolo cottura, due camere e bagno; con cantina situata sottoterra e posto auto scoperto. Ubicazione: Sinalunga. Via Niccolò Paganini 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 40.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 10:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SINALUNGA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 41/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare di mq 426 composto da sei appartamenti con resede. Ubicazione: Sinalunga. Via Piave 108. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 321.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 321.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 10:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

Abitazione|Accessorio

Immibile comm.le|ind.le

CHIANCIANO TERME

ALBERGO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 114/2012

LOTTO 1 - tipo di immobile: Albergo di mq 3.420 con hall, bar, cucina, ristorante, sala congressi, camere e resede; al terzo piano appartamento composto da cucina, sala, tre camere e due bagni. Ubicazione: Chianciano Terme. Viale della Libertà 288. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.132.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 2.132.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Negozio di mq 80 composto al piano terra da sale accoglienza e locali esposizione; mentre al primo piano da magazzino, laboratorio e servizio igienico. Ubicazione: Chiusi. Via Leonardo da Vinci 63/65. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 128.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 128.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 10:00. Asta con incanto 02-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

CHIANCIANO TERME

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 121/2010 + 127/10 + 70/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio di mq 218 al piano terra. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Risorgimento 35/37. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 63.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 63.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 89 al piano terra con autorimessa nel seminterrato. Ubicazione: Chianciano Terme. Strada del Cavernano 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 75.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 13:00. Asta con incanto 24-02-2016 ore 13:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

Immobilie comm.le|ind.le

CETONA

FABBRICATO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: FALL. 637/2001

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Cespite immobiliare che interessa complessivamente un'area di circa mq 18.777, parte inserita nel piano di lottizzazione in zona industriale e parte agricola, e comprendente i seguenti beni immobili: Piena proprietà su fabbricato costituito da due piani, con locale artigianale al piano terra ed abitazione del custode al piano primo

di mq 173, composto da soggiorno-pranzo, cucina, terrazzo, studio; Piena proprietà su capannone a destinazione industriale con parte commerciale, costituito da tre unità immobiliari: al piano terra da laboratorio di mq 200, unità commerciale di mq 312 suddivisa in ufficio con bagno, locale rivendita, soppalco, magazzino di mq 156, Resede di mq 6.120; Piena proprietà su terreni, parte inseriti nel Piano di Lottizzazione dell'area industriale del 1994, oltre aree per pubblica utilità da determinare (urbanizzazione: strade, parcheggi, aree a verde ecc.) ed aree a destinazione agricola. Ubicazione: Cetona. Loc. Pian delle Lamacce. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 157.000,00. Per informazioni contattare lo studio del Curatore Avv. Lara Morgantini in Montepulciano (SI) Via di Gracciano nel Corso n.99 telefono: 0578757692 Fax: 0578717464 email: studiomenconi@libero.it Pec: lara.morgantini@legalmail.it Asta senza incanto 29-01-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso: Via di Gracciano nel Corso n.99

CHITIGNANO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 14/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio di mq 107. Ubicazione: Chitignano. Viale Giuseppe di Vittorio 129. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 28.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 12:00. Asta con incanto 24-02-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



Tribunale di AREZZO

Abitazione|Accessorio

MONTEVARCHI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 215/2013

Tribunale di Arezzo
G.E. Dott.ssa Ilaria Benincasa
Notaio Delegato Dott. Marcello Zazzaro
Lotto Unico: sito in MONTEVARCHI (AR), Via Antonio Gramsci n. 106 - Appartamento di mq 108 al terzo piano composto da disimpegno, cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere, bagno e due terrazze; corredato da garage di mq 15.
Vendita senza incanto il 27/01/2016 ore 10.30 presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo. Prezzo Base Euro 104.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo. Maggiori informazioni presso il custode I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA (tel. 0577.318101); presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, la mattina previo appuntamento (tel. 0575/1824425) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

abitazione terra - tetto, di due piani fuori terra, collegati tra di loro da scala interna e piano seminterrato, composta da, al P.T., ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio con accesso per il piano seminterrato; al P.1, tre camere e bagno con antibagno; a completare la proprietà c'è un giardino-resede retrostante il fabbricato. Libero. Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati in Firenze, Viale Alessandro Guidoni n.89, piano VI; Prezzo Base Euro 253.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 190.350,00; Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno 18/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati in Firenze, Viale Alessandro Guidoni n.89, piano VI; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati in Firenze, Viale Alessandro Guidoni n.89, piano VI (previo appuntamento telefonico allo 055/4288343); presso il Custode IS.V.E.G. S.r.l. di Firenze, Borgo Albizi n.26 (Tel 055/2340830) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SPA



Tribunale di LIVORNO

Immobilie comm.le|ind.le

LIVORNO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 168/06

Tribunale di Livorno
G.E. Dott. Luigi De Franco
Professionista Delegato: Dott. Francesco Carpano
Lotto unico: nel Comune di Livorno, via Campo di Marte n. 12-13-35-39 e 41/43 - Piena proprietà di complesso Polifunzionale, costituito da 19 piani fuori terra, 3 piani interrati adibiti ad autorimesse, fondi ad uso magazzino e locali tecnici oltre area scoperta circostante. Beni locati e liberi (il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita). Prezzo base Euro 3.559.570,31; rilancio minimo Euro 100.000,00.
Vendita con incanto 18/12/2015 ore 11.00 presso lo studio del Delegato Dott. Francesco Carpano in Livorno - Via Borra, 47. Presentare domande entro ore 12.30 del giorno precedente la data di vendita, pres-

so lo studio del Delegato Dott. Francesco Carpano in Livorno - Via Borra, 47.

Maggiori informazioni: presso il Prof. delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Francesco Carpano Tel. 0586898887; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LIVORNO

FONDO A USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 418/2013

Tribunale di Livorno
G.E. Dott. Gianmarco Marinai
Professionista Delegato Dott. Alessandro Bagnoli
Lotto Unico: sito in Livorno (LI) Via dei Pescatori, 7-9 - Fondo a uso commerciale al piano terra. Libero. Vendita senza incanto il 23/12/2015 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Bagnoli in Livorno - Piazza Grande, 64. Prezzo Base Euro 600.000,00; rilancio minimo Euro 10.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Bagnoli in Livorno - Piazza Grande, 64.
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Alessandro Bagnoli in Livorno - Piazza Grande, 64 (tel. 0586/829309 fax 0586/829308) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FIRENZE

Abitazione|Accessorio

TAVARNELLE VAL DI PESA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 108/2008

Tribunale di Firenze
G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto
Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati
Lotto Unico: sito in Comune di Tavarnelle Val Di Pesa (FI) Via della Rimembranza 13; Piena proprietà di



Tribunale di LUCCA

Abitazione|Accessorio

LUCCA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 334/2012

quarto esperimento
Tribunale di Lucca - G.E. Dr. Giacomo Lucente
Professionista Delegato Avv. A. Michele Lucherini
Lotto Unico : sito in Comune di Lucca (LU) Frazione S. Anna, Via Vecchi Pardini, 177 (Corte Fibbiani); Appartamento per civile abitazione di circa mq 65,00 lordi, corte a schiera con altri, quattro piani fuori terra: cantina e servizio igienico al p.t.; cucina, sog-

giorno p. 1; camera bagno e disimpegno p. 2; due vani ad uso soffitta p. 3.
 Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. A. Michele Lucherini in Lucca, Viale San Concordio n.823;
 Prezzo Base Euro 32.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/01/2016 presso la cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca;
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. A. Michele Lucherini in Lucca, Viale San Concordio n.823 (Tel.0583 419177), nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

MINUCCIANO

FABBRICATO AD USO RIPOSTIGLIO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/03

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giulio Giuntoli

Notaio Delegato Dott. Antonino Tumbolo

Lotto 7: in Minucciano (LU), Via Località "Aiaccia", Via S. Michele, 43 - Diritti di 5/24 su: A) Fabbricato ad uso ripostiglio, un tempo utilizzato come "meta-to" disposto a schiera con altri fabbricati, costituito un tempo da un vano al piano terreno e da uno al piano primo per la presenza di un solaio in legno ove venivano stese le castagne, oggi semi crollato. B) Vari appezzamenti di terreni di varia natura a giacitura montana, tra loro suddivisi in vari corpi, prevalentemente boschivi, ma un tempo anche agricoli oggi in completo stato di abbandono, con presenza di ruderi di fabbricati rurali, il tutto avente una superficie catastale complessiva di ha. 8.35.57. e ubicato in Comune di Minucciano, Località Loghibelli, La Villa, Diaetra, Calate, La Piaggia, Carbonaia, Latio, La Felicia, Cardato, Pisanino, Celli, Bretolo, Campi a Cà o Fiume, Pedognana o Campi a Cà, Fratta e Caletto.

Vendita senza incanto il 15/12/2015 ore 10.00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, in Lucca, via Carrara 38. Prezzo Base Euro 562,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 14/12/2015 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca.

Data eventuale vendita con incanto il 22/12/2015 ore 10.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca, Via Carrara n. 38 (tel. 0583/957605) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PISA

Abitazione|Accessorio

CALCI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/2013

primo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott.ssa Barbara Bartolini

Lotto 1: sito in Calci (PI) Località la Gabella, Via Lungomonte Pisano, 39/B - Appartamento al primo piano composto da soggiorno-cottura, tre camere, bagno, disimpegno e terrazzo. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 140 - Cantina e garage entrambi al piano seminterrato. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 86

Lotto 2: sito in Calci (PI) Località la Gabella, Via Lungomonte Pisano, 39/B - Garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato condominiale. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 12

Lotto 3: sito in Calci (PI) Località la Gabella, Via Lungomonte Pisano, 39/B - Garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato condominiale. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 18

Lotto 4: sito in Calci (PI) Località la Gabella, Via Lungomonte Pisano, 39/B - Garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato condominiale. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 19

Lotto 5: sito in Calci (PI) Località la Gabella, Via Lungomonte Pisano, 39/B - Garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato condominiale. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 50

Lotto 6: sito in Calci (PI) Località la Gabella, Via Lungomonte Pisano, 39/B - Garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato condominiale. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 56

Vendita senza incanto il 22/12/2015 ore 09.30 presso lo Studio Notarile Bartolini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 212.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Lotto 5: Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Lotto 6: Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Bartolini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa (previo appuntamento al numero 050/561890).

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino n. 7 (tel. 050/2207564), presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via Del Brennero n. 81 (tel. 050/554790, 3468748140) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN MINIATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 313/2013

terzo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott.ssa Barbara Bartolini

Lotto Unico: sito in San Miniato (PI) Frazione Ponte a Egola - Via Diaz, 253 - Appartamento composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera e piccolo bagno al piano secondo; locale di passaggio allo sbarco delle scale, camera e bagno al piano terzo-sottotetto. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 22/12/2015 ore 09.30 presso lo Studio Notarile Bartolini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa.

Prezzo Base Euro 79.000,00; rilancio minimo Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Bartolini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa (previo appuntamento al numero 050/561890).

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino n. 7 (tel. 050/2207564), presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via Del Brennero n. 81 (tel. 050/554790, 3468748140) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PISTOIA

Abitazione|Accessorio

PESCIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 269/2008

Tribunale di Pistoia

G.E.: Dott.ssa Rosa Selvarolo

Professionista Delegato: Dott. Maurizio Ferrari

Lotto unico: sito in Pescia (PT), Via Ruga degli Orlandi, 70. Appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, servizio igienico, piccola cucina e camera. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maurizio Ferrari sito in Pistoia alla Via Enrico Fermi n. 1/A.

Prezzo Base Euro 16.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maurizio Ferrari sito in Pistoia alla Via Enrico Fermi n. 1/A.

Data eventuale vendita con incanto il 26/01/2016 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom. Andrea Marini Via San Donato, 459 - Pistoia (tel. 0573/3450621 - fax 0573/1712006); presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maurizio Ferrari (tel. 0573/935090 - 935021 - Email: studio@nardiniroberto.com); presso la Cancelleria del Tribunale di Pistoia; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SIENA

Abitazione|Accessorio

TREQUANDE

FABBRICATO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 240/2011

Tribunale di Siena

G.E. Dott.ssa Chiara Monaldo

Lotto unico: sito in Trequanda (SI), Via Ser Giovanni Piccolomini, 21. Fabbricato ad uso ufficio di mq 67 oltre a resede.

Vendita con incanto il 02/12/2015 ore 12.00 presso il Tribunale di Siena. Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Siena, viale Rinaldo Franci, 26.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Siena (tel. 0577/318101) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



asteannunci.it

CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Nocera Inferiore
Nola - Salerno - Santa Maria Capua Vetere -
Vallo della Lucania



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorreranno per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti

dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

CASTELVENERE

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. 233/2004

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista Delegato Dott. Francesco Parente

LOTTO UNICO: Unità immobiliari site in Castelvenere (BN), Via Sannitica n. 146, con relativa corte di pertinenza. A) Fabbricato (tipo villino), composto da 8,5 vani, e disposto su due piani: piano terra, ingresso con vano scala, soggiorno, posto ad un livello più basso rispetto all'ingresso, cucina - sala da pranzo, con accesso anche dall'esterno, bagno, deposito ed un garage con accesso tramite una porta o dall'esterno a mezzo di una saracinesca. Piano primo, il cui accesso avviene attraverso una scala interna, si compone di: tre camere da letto, due bagni, un guardaroba ed una terrazza. Sup. comm.le di ca. 265 mq. B) Unità immobiliare, (locale/laboratorio, attualmente utilizzato come deposito-garage e come tale valutato in perizia), composto da un unico ambiente disposto a piano terra, raggiungibile attraverso un viale sterrato pedonale e carrabile, che si diparte dalla strada pubblica di accesso al fondo e conduce all'ingresso dell'immobile.

Stato occupazionale degli immobili: in possesso dei debitori esecutati, senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base d'asta euro 101.500,00

Prezzo minimo da offrire euro 76.125,00 (75% del prezzo base)

Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 16.30 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, Via Del Pomerio n. 53.

Termine presentazione offerte: 18/01/2016 ore 12.00 presso il sopra citato studio.

Informazioni presso: incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824/315359; il Custode Giudiziario Dott. Stefano Bardari, tel./fax 0824/29524; sui siti www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it www.rivistaastegiudiziarie.it.

FOIANO DI VALFORTORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 101/2013

TRIBUNALE DI BENEVENTO

FOIANO DI VALFORTORE (BN) - Via Nazionale n. 38 - Lotto unico, piena proprietà di fabbricato in muratura destinato a civile abitazione con annesso piccolo giardino, e costituito al piano rialzato da zona giorno, composta da cucina, tinello, soggiorno, studio e bagno; al primo piano da zona notte composta da quattro camere da letto oltre un bagno ed un'ampia terrazza che insiste all'estradosso del garage posto al piano terra; al piano seminterrato da locale caldaia, una camera ed una dispensa. La superficie complessiva degli ambienti interni al piano seminterrato, al piano terra/rialzato, al piano primo e al giardino (85 mq) è pari ad una superficie reale di circa 472 mq corrispondente ad una superficie commerciale di circa 288 mq. Lo stato di manutenzione generale è mediocre. Il fabbricato si trova nella zona centrale del Comune, confina a Nord con la Via Nazionale e sui restanti lati con proprietà altre ditte. Prezzo base Euro 92.065,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.01.2016 ore 16:00, e in caso di mancata aggiudicazione, vendita con incanto 27.01.2016 ore 16:00, presso lo studio

del delegato in Benevento, viale Atlantici n. 65. Termine presentazione offerte entro ore 12.00 del 13.01.2016. G.E. Gaetano D'Orsi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianfranco Pisaniello Tel. 0824.351273 - 0824.351957.

MONTESARCHIO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 168/2010

settimo esperimento

Tribunale di Benevento

G.E. Dott. Cuoco Michele

Professionista Delegato Avv. Fallarino Francesco

Lotto UNICO sito in Montesarchio (BN) Via Borghetelle, 12 - Porzione di fabbricato, sviluppato su due livelli. Il piano terra, adibito a cantina, ha una superficie lorda Mq 34. 56 ca; Il piano primo, adibito ad appartamento, ha una superficie lorda di mq 88.88 ca. ed è costituito da cucina-pranzo, n. 2 camere da letto e bagno.

Vendita con incanto il 03/12/2015 ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fallarino Francesco in Benevento, via Polcari, n.7 .

Prezzo Base Euro 107.316,00; rilancio minimo di Euro 3.000,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fallarino Francesco in Benevento, via Polcari, n.7.

Maggiori informazioni presso il delegato e custode Avv. Fallarino Francesco (Tel. 0824 311499 fax 0824 334704), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MORCONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. 118/2008

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti Maria
 Professionista Delegato Dott.ssa Mariateresa Pacelli
LOTTO UNICO: Intera proprietà di fabbricato per civile abitazione ubicato nel centro storico di Morcone (BN), in C/so Italia n. 291, con superficie commerciale di mq 138.26, articolato in due livelli: piano terra composto da : ingresso, cucina/pranzo, servizio igienico, cantina, deposito e vano scala; piano primo composto da : due camere letto, un disimpegno, un ampio vano, di cui non è stato possibile accertare la destinazione d'uso, in quanto non praticabile, data la precarietà dei solai (calpestio e copertura). L'unità immobiliare risulta occupata dal debitore esecutato senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base d'asta euro 20.000,00
 Prezzo minimo da offrire euro 15.000,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto il 26/01/2016 ore 17.00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 61/A.

Termine presentazione offerte: 25/01/2016 ore 12.00 presso il sopra citato studio.

Informazioni presso: incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824/315359; il Custode Giudiziario dott.ssa Mariateresa Pacelli tel. 0824/310814; sui siti www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it www.rivistaastegiudiziarie.it.

SANT'AGATA DE' GOTI**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. E.I. n. 148/2011 R.G.E.

Presentazione domande: 03/12/2015 entro le ore 12:00. Vendita con incanto: 04/12/2015, alle ore 16:30, in Benevento via Grimaldo Re, 24, c/o il Dott. Antonio Palombi. Lotto unico: Fabbricato semindipendente in Sant'Agata de' Goti (BN), frazione Bagnoli, 39 (C.F. fg.35, p.lla 141 sub 2). Prezzo base Euro 59.681,00 - rilanci min. Euro 1.500,00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TELESE TERME**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 137/2012

TRIBUNALE DI BENEVENTO

TELESE (BN), Via Ferdinando Palasciano - Lotto unico, unità immobiliare ad uso ufficio, in buono stato di conservazione, non occupato, sita al piano primo di un fabbricato, compresi posti auto scoperti al piano seminterrato. Superficie utile mq. 268 circa più balconi di mq. 35,70 circa, e posti auto scoperti di mq. 61 circa. Immobile privo di certificato di agibilità. Valore di stima Euro 250.197,00. Prezzo base Euro 187.650,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.02.2016 ore 17.00, e in caso di mancata aggiudicazione, vendita con incanto 19.02.2016 ore 17.00, presso lo studio del delegato in Benevento, Via A. Mazzoni n. 19. Termine presentazione offerte entro ore 12.00 del 04.02.2016. G.E. Dott.ssa M.L. D'Orsi. Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti tel. e fax 0824/326003; il Custode Giudiziario Dott.ssa Donofrio Mariagrazia tel. 0824/51702 - Cell. 333/4298308.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****PIETRADEFUSI****FABBRICATO CON TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 91/2012

TRIBUNALE DI BENEVENTO

PIETRADEFUSI (AV), via I del Podestà - Lotto unico, immobili in stato di abbandono e precisamente: fabbricato in cattivo stato di conservazione, costituito da tre livelli, piano interrato, piano terra e piano primo per una superficie lorda totale di ca. mq 138. Terreno parzialmente ad uso agricolo, in stato di abbandono, qualità seminativo arborato. Prezzo base Euro 34.510,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.02.2016 ore 15:00, e in caso di mancata aggiudicazione, vendita con incanto 19.02.2016 ore 15:00, presso lo studio del delegato in Benevento, via A. Mazzoni n. 19. Termine presentazione offerte entro ore 12.00 del 04.02.2016. G.E. Dott.ssa M.L. D'Orsi. Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti tel. e fax 0824/326003; il Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino Tel. 0824/040464 - Cell. 338/3250894.

Immobile comm.le | ind.le**BENEVENTO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 163/2010

TRIBUNALE DI BENEVENTO

BENEVENTO (BN), Contrada Ponte Valentino snc - Lotto unico, capannone industriale prefabbricato, in buono stato di conservazione, attualmente concesso in locazione, costituito da un unico livello al piano terra, della sup. coperta complessiva di 1900 mq circa e dimensioni di 54.87x34.80 m., ubicato all'interno di un appezzamento di terreno nella Zona ASI A25, esteso mq 6500 circa, interamente pianeggiante e di forma regolare, mediamente trapezoidale. Valore di stima Euro 800.000,00. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.02.2016 ore 16.00, e in caso di mancata aggiudicazione, vendita con incanto 19.02.2016 ore 16.00, presso lo studio del delegato in Benevento, Via A. Mazzoni n. 19. Termine presentazione offerte entro ore 12.00 del 04.02.2016. G.E. Dott.ssa M.L. D'Orsi. Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti tel. e fax 0824/326003; il Custode Giudiziario I.V.G. tel. 0824/778599.

SAN SALVATORE TELESINO**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 04/2009

TRIBUNALE DI BENEVENTO

SAN SALVATORE TELESINO (BN), Via San Mennitto III - Lotto unico, capannone industriale della superficie di mq 2.597,46, oltre aree di pertinenza. Il valore dell'immobile, come determinato dallo stimatore nominato dal G.D. al fallimento, Ing. Antonello Scocca, nella perizia redatta in data 18.01.2010, è di Euro 1.136.500,00. Vendita mediante incanto in due esperimenti d'asta: Il giorno 19.01.2016 alle ore 10.00 e, nel caso di asta deserta, il giorno 26.01.2016 alle ore 10.00, dinanzi al Giudice Delegato nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Prezzo base per la prima vendita: Euro 330.000,00 (oltre IVA come per legge) Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00 Somma da depositarsi unitamente alla domanda a titolo di cauzione: Euro 33.000,00. Prezzo base per la seconda vendita: Euro 247.500,00 (oltre IVA come per legge) Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00 Somma da depositarsi unitamente alla domanda a titolo di cauzione: Euro 24.750,00. Termine presentazione domande: presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento, entro le ore 12.00 del quarto giorno precedente l'incanto (il 15.01.2016 per il primo incanto ed il 22.01.2016 per il secondo). G.D. Dott. Michele Monteleone. Informazioni presso: il Curatore Dott. Michele Grosso

con studio in Benevento alla Via Vittime di Nassiriya, 1 tel. 0824/25444, e-mail: m.grosso@studioporca-ro.it; la Cancelleria Fallimentare tel. 0824/309263.

Terreno | Immobile agricolo**SAN GIORGIO DEL SANNIO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 34/00

TRIBUNALE DI BENEVENTO

Il giorno 19.01.2016 alle ore 10.30 e, nel caso di asta deserta, il giorno 26.01.2016 alle ore 10.30, dinanzi al Giudice Delegato Dott. Michele Monteleone, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento, saranno posti in vendita, all'incanto e nei modi di legge, i seguenti beni immobili, giusta ordinanza del 22.07.2016:

SAN GIORGIO DEL SANNIO (BN) - Lotto unico, terreno riportato in catasto al foglio 15 Particella 62, estensione he 0.74.90, meglio descritto nella perizia depositata dall'Ingegnere Ricciardi.

Prezzo base Euro 11.235,00 e offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00

in caso di seconda asta (se la prima va deserta)

Prezzo base Euro 8.426,25 e offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00

Per potere offrire all'incanto, gli interessati, tutti tranne il fallito, devono presentare presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale una domanda, contenente le loro generalità complete, l'indirizzo ed il codice fiscale, accompagnata da una cauzione, che si fissa in: Euro 1.123,50 per la prima vendita; Euro 842,62 per la seconda vendita.

La cauzione deve essere versata in assegni circolari non trasferibili intestati alla curatela, senza alcuna possibilità di deroga e senza proroga, alle ore 12 del giorno: 15.01.2016 per il primo incanto, 22.01.2016 per il secondo incanto.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Curatore dott. Alessandro Lombardi con studio in Benevento alla Via Rotili, tel. 0824312598 o alla cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento.

VITULANO**TERRENI, FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. 269/2009 + 186/2011

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista Delegato Avv. Francesco Fallarino

LOTTO 1: Compendio immobiliare, sito in Vitulano (BN) formato da terreni e fabbricati, costituenti un vero e proprio centro aziendale, denominato Tenuta Carpineto, che produce e trasforma uva da vino nella annessa cantina, nonché imbottigliamento e stoccaggio di due tipologie specifiche di vino: Aglianico D.O.C. e Aglianico I.G.T. In base al D.M. 29/10/1986 (G.U. n. 129 del 05.06.1987), il comprensorio agricolo in cui ricadono questi terreni rientrano, in base all'attuale zonizzazione delle aree viticole sannite, nell'area Aglianico del Taburno D.O.C.

Prezzo base d'asta euro 328.879,00

Prezzo minimo da offrire euro 246.660,00 (75% del prezzo base)

LOTTO 2: Appezamenti di terreni siti in Vitulano (BN) alla C.da Pezza.

Prezzo base d'asta euro 18.879,00

Prezzo minimo da offrire euro 14.160,00 (75% del prezzo base)

LOTTO 3: Terreni in agro di Vitulano (BN) alla C.da San Menna.

Prezzo base d'asta euro 2.346,00

Prezzo minimo da offrire euro 1.760,00 (75% del prezzo base)

LOTTO 4: Appezamenti di terreno siti in Vitulano (BN) alla C.da Palummaro.

Prezzo base d'asta euro 44.009,00

Prezzo minimo da offrire euro 33.007,00 (75% del prezzo base)

Stato occupazionale degli immobili: tutti gli immobili oggetto di pignoramento sono nel possesso esclusivo del debitore ad eccezione dell'abitazione con pertinente corte, censita al foglio 24 p.la 221 che è attualmente occupata senza alcun contratto di affitto o locazione.

Vendita senza incanto il 26/01/2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento Via Polcari n. 7.
Termine presentazione offerte: 25/01/2016 ore 12.00 presso il sopra citato studio.
Informazioni presso: l'incaricato del professionista

delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824/315359; il Custode Giudiziario Avv. Francesco Fallarino tel. e fax 0824/21642; sui siti www.asteannunci.it www.aste-avvisi.it www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it www.rivistaastegiudiziarie.it.



Abitazione | Accessorio

SOLOFRA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 212/2008

Tribunale di Avellino
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo
Lotto Unico : sito in Solofra (AV) Via Balsami - Unità immobiliare così distinta: appartamento di 252 mq composto da 7,5 vani e locale garage di 63 mq. Occupato.
Vendita senza incanto il 08/01/2016 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino - III Piano.
Prezzo Base Euro 267.590,68; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Sarno via Campane 18 Avellino (tel. 08251912065) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTELFRANCI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2012

quarto esperimento
Tribunale di Avellino (ex Sant Angelo dei Lombardi)
Notaio Delegato e Custode Dott. Fabrizio Virginio Pesiri
Lotto Unico: sito in Castelfranco (AV) Via Roma 3 - Appartamento con annesso sottotetto non abitabile posto al secondo piano di un fabbricato (n. civico 3) composto da tre unità abitative distribuite su quattro livelli (piano terra, piano primo, piano secondo e sottotetto non abitabile). Detto appartamento è costituito da un ingresso, un ripostiglio, un soggiorno, due vani, una cucina e un bagno, per una superficie totale utile di 82,40 mq.; l'accesso avviene tramite una scala interna in c.a. con rivestimento in marmo bianco. Il locale "sottotetto", disposto al piano terzo, è costituito da un unico ambiente di 88,70 mq, raggiungibile dalla scala interna a servizio esclusivo dell'appartamento. Il locale è privo diintonaci, mattonelle, ed impianti di ogni genere. L'impianto di riscaldamento autonomo è costituito da caldaia alimentata con gas metano, posta all'esterno dell'edificio, e da termosifoni in ghisa. L'immobile è in buono stato di conservazione e non necessita di particolari interventi di manutenzione ordinaria.
Vendita con incanto il 02/12/2015 ore 18.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo (AV), Via Cappuccini n. 12.
Prezzo Base Euro 46.186,00 e rilanci minimi di Euro 1.500,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo (AV), Via Cappuccini n. 12.
Maggiori informazioni presso l'incaricato del professionista delegato "R.D.S. Aste s.a.s.", Via S. Rosa n. 1, Benevento, nei giorni di Lun. Merc. e Ven. (tel/fax 0824/315359) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

MONTELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2010

quarto esperimento
Tribunale di Avellino ex Sant'Angelo Dei Lombardi
G.E. Dott. G. Guglielmo
Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri
Lotto Unico: sito in Montella (AV) Località Monticchio - Piena proprietà di terreni siti nel Comune di Montella (AV) alla località Monticchio. Il lotto è costituito da un unico appezzamento di terreno, esteso per ettari 15'90'64 (pari a 159'064 mq.) con entrostanti fabbricati rurali, al quale si accede direttamente dalla strada Comunale Tagliabosco. Identificazione catastale: C.T. foglio 20 mappali: - 515, pascolo arb., cl. U, are 04 ca 33 (ex mappale n. 77); - 516, porz. AA - pascolo arb., cl. U, are 09 ca 38; porz. AB - pascolo, cl. 1, are 53 ca 74 (ex mappale n. 77); - 517, pascolo arb., cl. U, are 00 ca 76 (ex mappale n. 77); - 518, pascolo, cl. 1, are 01 ca 45 (ex mappale n. 86); - 682, pascolo, cl. 1, are 45 ca 47 (ex mappale n. 86); - 518, pascolo, arb., cl. U, are 00 ca 14 (ex mappale n. 285); - 76, pascolo arb., cl. U, ha 2 are 27 ca 90; - 4039, pascolo arb., cl. U, ha 2 are 22 ca 53 (ex mappale n. 77); - 86, pascolo, cl. 1, ha 1 are 25 ca 98; - 286, porz. AA - pascolo, cl. 1, are 65 ca 21; porz. AB - pascolo arb., are 04 ca 49; - 843, pascolo arb., cl. U, ha 6 are 44 ca 33 (ex mappale n. 75); - 844, pascolo arb., cl. U, ca 12 (ex mappale n. 75) - strada; - 845, pascolo arb., cl. U, ca 43 (ex mappale n. 75) - strada; - 846, pascolo arb., cl. U, are 39 ca 52 (ex mappale n. 75); - 847, pascolo, cl. 1, ca 23 (ex mappale n. 285); - 848, pascolo, cl. 1, ha 1 are 23 ca 80 (ex mappale n. 285) - vasca e strada; - 849, pascolo, cl. 1, are 03 ca 88 (ex mappale n. 285); - 850, pascolo, cl. 1, are 07 ca 59 (ex mappale n. 285) - strada.
Vendita con incanto il 02/12/2015 ore 16.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo (AV), Via Cappuccini n. 12.
Prezzo Base Euro 382.500,00 e rilanci minimi di Euro 10.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo (AV), Via Cappuccini n. 12.
Maggiori informazioni presso l'incaricato del Notaio "R.D.S. Aste s.a.s.", Via S. Rosa n. 1, Benevento (tel/fax 0824/315359) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NAPOLI

Abitazione | Accessorio

NAPOLI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1599/2007

Tribunale di Napoli
G.E. Dott. Di Lorenzo
Professionista Delegato Dott. Rosa Leggio
Lotto 1: sito in Napoli (NA), Via S. Agostino alla Zecca, 84 costituito da appartamento sito al secondo piano, interno 10, composto da tre vani ed accessori.

Lotto 2: sito in Napoli (NA), Via S. Agostino alla Zecca, 84 costituito da appartamento sito al terzo piano, interno 14, composto da tre vani ed accessori. Gli immobili risultano occupati senza titolo.
Vendita con incanto il 02/12/2015 ore 15:00 presso lo Studio del Prof. delegato Dott. Rosa Leggio Via Monteoliveto, 86 - Napoli.
Prezzo Base Lotto 1 Euro 50.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.
Prezzo Base Lotto 2 Euro 59.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.
Presentare offerte entro il giorno 01/12/2015 alle ore 12:00 presso lo Studio del Prof. delegato Dott. Rosa Leggio Via Monteoliveto, 86 - Napoli.
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Leggio (Tel. 081.5518555 / 081.5515376 Fax 081.5515376) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 674/12

secondo esperimento
Tribunale di Napoli
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano
Professionista Delegato e Custode dott. Vincenzo Gianchino
Lotto unico: Napoli, via Vetriera Vecchia n. 43, piena proprietà appartamento piano terzo, senza ascensore, consta di tre vani: cucina, letto, bagno, sup. utile mq 41,75 perfetto stato di manutenzione. Cucina sup. utile mq 13,10, ampia camera da letto mq 23,70 utili, balconino mq 1,05.
Vendita senza incanto 15.01.2016 ore 17:30 presso Associazione Professionale PAVAG in Napoli, via Cilea 117. Prezzo base Euro 45.000,00.
Presentare offerte dalle ore 16.30 alle ore 19.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso il luogo sopra indicato.
Eventuale vendita con incanto 22.01.2016 ore 17:30 stessa sede, stesso prezzo base e rilanci minimi in aumento Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il Professionista Delegato e Custode dott. Vincenzo Gianchino tel. 081/5582518, nel sito www.asteannunci.it o al n. verde 800.630.663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1387/2009

Tribunale di Napoli
G.E. Dott.ssa Carla Hubler
Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli
Lotto unico: sito in Napoli (NA), Vico Maiorani, 13. Appartamento al piano primo, interno 14, composto di due ambienti: il primo è adibito ad ingresso con angolo cottura e servizio igienico; il secondo è adibito a camera da letto. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura.
Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Napoli - Nuovo Palazzo di Giustizia, Piazza Cenni, Torre B, piano 21, aula n. 24.
Prezzo Base Euro 44.156,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
Presentare offerte fino al giorno precedente la data della vendita dalle ore 10.00 alle 13.00 presso lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli, via Ferdinando del Carretto n. 26, scala B - Napoli.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e

Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli (tel. 081/5521624 - fax 081/5428494) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 622/2013

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Cristina Spadaro

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Padre Ludovico da Casoria, 55 - Appartamento al piano quarto, composto da: ingresso/disimpegno, corridoio, due camere, una cucina, un bagno, una veranda con cucinino, un secondo disimpegno ed un balcone. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 25/02/2016 ore 12:00 presso lo Studio Legale Spadaro - Via S. Lucia, 15 - Napoli.

Prezzo Base Euro 127.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Spadaro - Via S. Lucia, 15 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cristina Spadaro, Via S. Lucia, 15 - Napoli (Tel. 081/2451401 Fax 081/2451394) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1061/2011

quarto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Raffaele Rossi

Professionista Delegato Avv. Pasquale Stellato

Lotto Unico : sito in Comune di Napoli, alla Piazza salvatore Lo Bianco n.10; Appartamento composto da due camere, cucina, bagno, ingresso e corridoio.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pasquale Stellato in Portici (NA), al Corso Garibaldi n.115 Parco Lido Dorato.

Prezzo Base Euro 55.407,38;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 16/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pasquale Stellato in Portici (NA), al Corso Garibaldi n.115 Parco Lido Dorato.

Data eventuale vendita con incanto il 18/02/2016 ore 18:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento Euro 2.000,00; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Pasquale Stellato in Portici (NA), C.so garibaldi n.115 (Tel./Fax 0817752224), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

CARDITO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1284/2011

quarto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Antonio Casoria

Professionista Delegato Avv. Francesca Di Gennaro

Lotto 1: sito in Cardito (NA) Via Nuova Belvedere, 103. Appartamento con accesso anche da balcone/ballatoio diviso in due zone, una "giorno" al piano terra, composta da un unico ambiente cucina, sala da pranzo-ingresso e wc, e in una zona " notte" al piano primo, composta da un piccolo ambiente che funge da diaframma "anticamera con scala a chiocciola", dal quale si accede alle due camere da letto.

Lotto 2: sito in Cardito (NA) Via Nuova Belvedere, 103. Appartamento composto da un vano al piano

terra adibito a deposito ed un vano al piano primo il cui accesso avviene attraverso una scala a chiocciola posta esternamente all'immobile.

Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 09:30 presso lo Studio Legale Simeone Piazza Garibaldi, 39 - Napoli.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 68.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 22.013,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 12:00 del giorno 21/01/2016 presso lo Studio Legale Simeone Piazza Garibaldi, 39 - Napoli.

Maggiori informazioni presso lo studio del Custode Giudiziario nonché Professionista Delegato Avv. Teresa Cascella (Tel. 3203494772 Fax 0810331229 - email avv.teresacascella@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASAVATORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n.98/2012

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato: Avv. Maurizio De Dominicis

Lotto Unico : sito in Casavatore (NA) Viale delle Industrie,1 - Appartamento al piano settimo composto da tre vani, cucina, corridoio, bagno e balcone. Vendita con incanto il 02/12/2015 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli, centro direzionale, Torre A, piano 14, locali all'uopo destinati.

Prezzo Base Euro 66.300,00 e rilancio minimo di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale De Dominicis Via Salvatore Rosa, 256 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Maurizio De Dominicis Tel. 081/5441979 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1033/2008

Tribunale di Napoli

G.E. : Dott.ssa Anna Giorgia Carbone

Professionista Delegato: Avv. Vanessa Chianese

Lotto Unico : sito in Giugliano in Campania (NA) Parco Iolanda - Via Pozzolaniello, 28 - Appartamento al piano terzo della scala A, interno 12. Locale box ad uso cantina al piano seminterrato. Immobile occupato da familiare del debitore con contratto non opponibile.

Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vanessa Chianese in Napoli, Largo Ferrandina, 10.

Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.700,00.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del solo giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vanessa Chianese in Napoli, Largo Ferrandina, 10. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Vanessa Chianese in Napoli, Largo Ferrandina, 10 previo appuntamento telefonico (tel. 081/4238335) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIULIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1516/2011

sesto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Anna Giorgia Carbone

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Savona

Lotto Unico : sito in Giugliano in Campania (NA) Via Innamorati Trav. Flavio Gioia, 5 - Appartamento al piano primo della scala B, interno 2, composto da salone, cucina, corridoio, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. Posto auto coperto sito al piano terra della scala B, distinto con la lettera C.

Vendita con incanto il giorno 11/12/2015 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Savona Via Agostino Depretis, 19 - Napoli.

Prezzo Base Euro 60.804,00 e rilancio minimo di Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 09:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Savona Via Agostino Depretis, 19 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Giuseppe Savona tel. 0815517801 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MELITO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1645/2012

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Anna Maria Iacomino

Lotto Unico: sito in Melito di Napoli (NA) Via Giulio Cesare, 59 - Appartamento al piano secondo composto da soggiorno, due camere, corridoio, cucina, bagno e due balconi.

Vendita con incanto il 01/12/2015 ore 10.30 presso Tribunale di Napoli - Centro Direzionale -.

Prezzo Base Euro 68.400,00 e rilanci minimi pari al 10% del prezzo base.

Presentare offerte dalle ore 16:00 alle ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Iacomino Via Tasso, 169 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Anna Maria Iacomino (tel. 081/663086 - 3394880350) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

POZZUOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 939/2013

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Donato Andreozzi

Lotto 1 : sito in Pozzuoli (NA) Via Mazzini, 19 - Appartamento al piano secondo, composto da: ingresso-soggiorno, due camere, corridoio, cucina e bagno.

Lotto 2 : sito in Pozzuoli (NA) Via Mazzini, 19 - Appartamento al piano primo composto da: ingresso-soggiorno, due camere, corridoio, cucina e bagno.

Vendita senza incanto il 18/01/2016 ore 18:00 presso lo Studio Dott. Andreozzi, Via Adolfo Omodeo, 95 - Napoli.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 195.000,00; offerta minima di Euro 146.250,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 187.000,00; offerta minima di Euro 140.250,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del dott. Andreozzi, Via Adolfo Omodeo, 95 - Napoli.

Data eventuale vendita con incanto il 19/01/2016 ore 17:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Maggiori informazioni presso il Dott. Donato Andreozzi tel. 081446353 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN GIORGIO A CREMANO

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1817/2011

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato e Custode Dott. Claudio Ranzo
 Lotto B: sito in San Giorgio a Cremano (NA), Via Luca Giordano, 17 costituito da unità immobiliare al piano seminterrato, scala A, interno 3, suddiviso in due locali di mq. 261.

Gli immobili risultano occupati dall'esecutato.

Vendita con incanto il 10/12/2015 ore 11:30 presso Studio Dott. Claudio Ranzo, piano quarto, interno 13, Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli.

Prezzo Base Lotto B Euro 87.552,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00.

Presentare offerte dalle ore 09:30 alle ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Claudio Ranzo, piano quarto, int.13, Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Claudio Ranzo (tel. 081/5512379 fax 081/5523299), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Immob.le comm.le | ind.le

SANT'ANTIMO

LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 658/2004

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Dott. Federico Toledo
 Lotto 1 : sito in Comune di Sant'Antimo (NA), Via Matilde Serao; Locali ad uso commerciale occupanti l'intero piano rialzato. In corso di rilascio.

Lotto 2 : sito in Comune di Sant'Antimo (NA), Via Matilde Serao n.14; Appartamento al piano primo composto da cinque vani ed accessori, oltre balconi e terrazzi. In corso di rilascio.

Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 15:30 presso l'Ufficio Vendite Giudiziarie, Corso Vittorio Emanuele n.663B in Napoli;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 74.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;

Offerta minima Euro 56.100,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 71.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;

Offerta minima Euro 53.500,00;

Presentare offerte entro dalle ore 09:30 alle ore 12:30 del giorno 18/01/2016 presso l'Ufficio Vendite Giudiziarie, Corso Vittorio Emanuele n.663B in Napoli; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Federico Toledo (Tel. 081 76 13 117; Fax 081 24 61 722), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

Immob.le comm.le | ind.le

NAPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 390/2012

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli
 Lotto 1 : sito in Napoli (NA) Via Camillo Porzio, 102/104 - Locale commerciale composto da piano seminterrato e piano terra. Occupato da terzi con contratto di locazione.

Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Piazza Cenni.

Prezzo Base Euro 698.852,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Borrelli Via Ferdinando del Carretto, 26 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli, Via Ferdinando del Carretto, 26 - Napoli (Tel. 081/5521624 Fax 081/5428494) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIULIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2013

secondo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice

Professionista Delegato Dott. Salvatore Russo

Lotto Unico: sito in Giugliano in Campania (NA) Via Strada Vicinale Amodio, 20/b - Appartamento al piano terra composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno ed un pluriuso, patio, giardino pertinenziale e corte. Occupato dagli esecutati.

Vendita con incanto il 03/12/2015 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Russo in Pomigliano d'Arco - Via Cosenza, 6.

Prezzo Base Euro 65.870,75 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 11.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Russo in Pomigliano d'Arco - Via Cosenza, 6. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato e custode Dott. Russo in Pomigliano d'Arco - Via Cosenza n. 6, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 17.00 alle ore 19.00, previo appuntamento (tel./fax 081/8031586) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MELITO DI NAPOLI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2013

secondo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Alessandro Auletta

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cipriani Marinelli

Lotto Unico: sito in Melito di Napoli (NA) Via Gandhi, 41 - Fabbricato composto da due appartamenti ai piani rialzato e due appartamenti al piano primo, oltre a un piano seminterrato e lastrico di copertura. Locato.

Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 18.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cipriani Marinelli in Napoli - Via Maio di Porto, 9.

Prezzo Base Euro 510.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00.

Presentare offerte entro le ore 20.00 del 14/01/2016 (dalle ore 17.00 alle ore 20.00 nei giorni dal lunedì al venerdì) presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cipriani Marinelli in Napoli - Via Maio di Porto, 9.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Giuseppe Cipriani Marinelli in Napoli - Via Maio di Porto, 9 previo appuntamento telefonico dal lunedì al venerdì dalle ore 17 alle ore 20 (tel. 0815519272 fax 0815516669) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA
 LA TUA CASA**

Senza commissioni e
 spese notarili.

Aste in Tribunale
 anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
 NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

PAGANI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 143/2008

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Maria Angela Indovino
 Lotto 1: sito in Pagani (SA) Via Romana, 10 - Appartamento al piano primo oltre balconi.

Lotto 2: sito in Pagani (SA) Via Romana, 10 - Box garage al piano sottostrada.

Vendita senza incanto il 09/02/2016 ore 15:00 presso lo Studio Legale Baseliçe, Pagani - Via Crisculo n.12.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 75.937,50.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 16.875,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Napoli Via g. Carucci, 1/5 - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Angela Indovino (Tel.089/2750951 Fax 089/2751354) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
 NOLA**

Abitazione | Accessorio

POMIGLIANO D'ARCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2012

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Trigliano

Professionista Delegato Avv. Giovanni Abete

Lotto 1 : sito in Comune di Pomigliano d'Arco (NA) Località Pozzelle, Via Fioravante Valentino n.29; Appartamento piano secondo, costituito da ingresso / soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due stanze da letto e un vano di disimpegno, un balcone. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 11/02/2016 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Abete in S.Anastasia (NA) alla Via Primicerio n.92; Prezzo Base Euro 104.114,24; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Offerta minima Euro 78.085,68; Presentare offerte entro dalle ore 16:30 alle ore 19:30 del giorno 10/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Abete in S.Anastasia (NA) alla Via Primicerio n.92; Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, presso il Professionista Delegato Avv. Giovanni Abete (Tel 081.8972467 giorni dispari ore 16:30 - 19:00 previo appuntamento) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



**Tribunale di
 SALERNO**

Abitazione | Accessorio

SALERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/2015

primo esperimento
Tribunale di Salerno
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Maria Angela Indovino
Lotto Unico: sito in Salerno (SA) Via Pietro del Pezzo, 54/C - Appartamento per civile abitazione.
Vendita senza incanto il 09/02/2016 ore 15.00 presso lo Studio Legale Napoli, Via Giacinto Carucci, 1/5 - Salerno. Prezzo Base Euro 378.000,00; Offerta minima Euro 283.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Napoli, Via Giacinto Carucci, 1/5 - Salerno.
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Angela Indovino in Salerno, Via Arge n. 110, previo avviso telefonico al numero 3474864419 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CALVANICO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 542/1998

Tribunale di Salerno
G.E. Avv. Salvatore Russo
Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Bellaiuto

Lotto Unico: sito nel Comune di Calvanico (SA) Via Tasso, 4 - piena proprietà di appartamento al piano terra, composto da due vani ed accessori, di mq 72, con una terrazza di mq 10,36 e due balconi di mq 4 e mq 4,5; b) box garage di mq 62,70, diviso in due zone: una destinata ad autorimessa di mq 18,70 ed una destinata a tavernetta.

Vendita con incanto il 16/12/2015 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Pietro Bellaiuto, Via Napoli, 59 - Battipaglia (SA).

Prezzo Base Euro 44.775,14; Rilanci Euro 3.000,00.
Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio dell'Avv. Pietro Bellaiuto, Via Napoli, 59 - Battipaglia.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. P. Bellaiuto (tel. 0828.344149) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPACCIO

SALERNO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 652/10

Tribunale di Salerno
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Ada Camaggio
Lotto unico: sito in Comune di Capaccio (SA), alla via Del Tuffatore località Santa Venere n. 12 - piena proprietà di appartamento per civile abitazione ubicato al primo piano di una palazzina composta da un piano terra, un primo piano, un sottotetto e costituito da: salone, cucina, bagno-lavanderia 3 camere, bagno, oltre ampia terrazza e balconi.

Vendita con incanto il 03/12/2015 ore 16:00 presso lo studio del delegato Avv. Ada Camaggio in Salerno, al corso Garibaldi, n. 154.

Prezzo Base Euro 70.125,00;
Presentare domande entro le ore 13,00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato Avv. Ada Camaggio in Salerno, al corso Garibaldi, n. 154.

Maggiori informazioni presso lo studio del delegato e custode Avv. Ada Camaggio in Salerno, al corso Garibaldi n. 154 previo avviso (tel. 089/231363, email adacamaggio@infinito.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

EBOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 571/09

Tribunale di Salerno Sez. Distaccata di Eboli

G.E. Dr.ssa Giovanna Pacifico
Professionista Delegato Avv. Antonio Guglielmetti
Lotto Unico: sito in Eboli alla via Generale Tellini n. 8 (già via Magna Grecia), piena proprietà dell'appartamento ad uso civile abitazione di mq 133 composto di 5 vani ed accessori al NCEU fg. 1, p.lla 372, sub 8 (e graffata p.lla 719, sub 1), cat. A/2, cl. 1, consistenza 6,5 vani, R.C. Euro 486,76, piano 2°.

Vendita con incanto il 18-02-2016 ore 10:30, con proseguito, presso lo studio del Professionista Delegato in Salerno alla via Posidonia n. 225.

Prezzo Base Euro 49.675,79. rilanci minimi di Euro 3.000,00;

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Antonio Guglielmetti previo avviso telefonico nei giorni del lunedì e giovedì dalle 18 alle 20 (tel. 089/722524 - mail: aguglielmetti@volpeguglielmetti.it), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SALERNO

ALLOGGIO - NEGOZI - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 834/2013

terzo esperimento
Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri
Lotto A5 : sito in Salerno (SA) Via Antonio Gramsci, 79 - Negozio con box auto.

Lotto A7 : sito in Salerno (SA) Via Antonio Gramsci, 83 - Negozio con box auto.

Lotto A8 : sito in Salerno (SA) Via Domenico Coda - Negozio con box auto.

Lotto A9 : sito in Salerno (SA) Via Domenico Coda - Negozio con box auto.

Lotto A10 : sito in Salerno (SA) Via Domenico Coda - Negozio con box auto.

Lotto A11 : sito in Salerno (SA) Via Domenico Coda - Negozio con box auto.

Lotto B1 : sito in Salerno (SA) Via Domenico Coda - Box auto.

Lotto B2 : sito in Salerno (SA) Via Domenico Coda - Box auto.

Lotto B3 : sito in Salerno (SA) Via Domenico Coda - Box auto.

Lotto C1 : sito in Salerno (SA) Via Domenico Coda, 12 - Appartamento al piano quarto, composto da ingresso-salone, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio e due balconi con due box auto nel seminterrato.

Vendita con incanto il 03/12/2015 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pierri Via G. Mazzini, 10 - Battipaglia.

Prezzo Base Lotto A5 Euro 114.737,35; rilancio minimo di Euro 7.086,86. Prezzo Base Lotto A7 Euro 243.338,35; rilancio minimo di Euro 12.166,91.

Prezzo Base Lotto A8 Euro 234.151,60; rilancio minimo di Euro 11.707,58. Prezzo Base Lotto A9 Euro 170.836,60; rilancio minimo di Euro 8.541,83.

Prezzo Base Lotto A10 Euro 155.871,85; rilancio minimo di Euro 7.793,59. Prezzo Base Lotto A11 Euro 15.336,85; rilancio minimo di Euro 766,84.

Prezzo Base Lotto B3 Euro 15.336,85; rilancio minimo di Euro 766,84.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pierri Via G. Mazzini, 10 - Battipaglia.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri, Via G. Mazzini, 10 - Battipaglia (Tel/Fax 0828/344782) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

GIFFONI VALLE PIANA

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 269/2008

Tribunale di Salerno
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Pomposelli
Lotto Unico sito nel Comune di Giffoni Valle Piana, loc. Macchia Visconti, costituito da fabbricato per civile abitazione composto da un piano seminterrato e da un piano terra di medesimi mq 111,30 e da un piano di mq 52,5 con terrazzo di mq 58,80 oltre terreno pertinenziale di mq 4.811. L'immobile è libero da persone.

Vendita con incanto il 04/12/2015 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in via Giuseppe Verdi n. 29, Salerno.

Prezzo Base Euro 72.000,00. Offerte in aumento di Euro 3.600,00.

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato in via Giuseppe Verdi n.29, Salerno.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M.G. Pomposelli con studio in Salerno, Viale G. Verdi 29/D, previo avviso telefonico ai numeri: 089/338107 fax 089/331701 - cell 3358114154, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

SALERNO

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 28/09 + 54/11

Tribunale di Salerno
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri
Lotto A: sito in Salerno, via dei Principati nn. 40-38 e 36. Locale terraneo ad uso commerciale avente una superficie totale di circa mq. 312, oltre ad una superficie sopralcata di circa mq. 115.

Vendita con incanto il 03/12/2015 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri in Battipaglia (SA), via G. Mazzini 10.

Lotto A: Prezzo Base Euro 757.830,25; rilanci Euro 37.891,51. Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri in Battipaglia (SA), via G. Mazzini 10. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Pierri, previo avviso telefonico (0828/344782) nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BARONISSI

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 128/1998

Tribunale di Salerno
G.D. Dott. Alessandro Brancaccio
Lotto Unico : sito in Comune di Baronissi (SA) Via dei Principati S.S. 8; Opificio industriale su tre livelli con piazzali;

Vendita con incanto il 15/02/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Via Papio, 20; Prezzo Base Euro 602.435,00; rilancio minimo Euro 30.000,00;

Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:30 del giorno 12/02/2016 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale - Via Papio, 20;

Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Carmine

Napoli, con studio in Salerno alla Via Giacinto Caraci n. 1/5 (Tel 0892750951 - fax 08922751354 cell 3356684082), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

BATTIPAGLIA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 531/2014

Tribunale di Salerno
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri
Lotto Unico: sito in Battipaglia (SA) Via Brodolini - Opificio industriale con area destinata a parcheggi, adibito alla lavorazione, stoccaggio e distribuzione di prodotti surgelati.
Vendita con incanto il 03/12/2015 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pierri Via G. Mazzini, 10 - Battipaglia. Prezzo Base Euro 809.000,00; rilanci minimi 40.450,00. Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pierri Via G. Mazzini, 10 - Battipaglia. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri, Via G. Mazzini, 10 - Battipaglia (Tel/Fax 0828/344782) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECORVINO ROVELLA

LOCALE TERRANEO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 196/2010

Tribunale di Salerno
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
Lotto 1 : sito in Comune di Montecorvino Rovella, alla Via A. Diaz n.12; Quota pari 1/4 della piena proprietà di un locale terraneo avente una superficie netta di mq 96.
Lotto 3 : sito in Comune di Montecorvino Rovella, alla Via A. Diaz n.38; Quota pari 1/2 della piena proprietà di un locale terraneo avente una superficie netta di mq 25.
Vendita senza incanto il 14/01/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio n.20; Prezzo Base Lotto 1 Euro 9.000,00; Prezzo Base Lotto 3 Euro 8.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 13/01/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari;
Data eventuale vendita con incanto il 28/01/2016 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento ad Euro 450,00 per il Lotto 1; ad Euro 400,00 per il Lotto 3; Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il Sabato, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Terreno | Immobilità agricola

SICIGNANO DELI ALBURNI

TERRI AGRICOLI E FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 301/06

Tribunale di Salerno
Professionista delegato Avv. Mario Carpinelli.
Lotto unico sito nel Comune di Sicignano degli Alburni (SA) composto da terreni agricoli e fabbricati rurali per una superficie complessiva di oltre 90 ettari.
Gli immobili risultano nel possesso degli esecutati.
Vendita con incanto il 13/01/2016 alle ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. M. Carpinelli in Salerno, al Corso Vittorio Emanuele, n. 126. Prezzo Base Euro 210.000,00; rilanci minimi di Euro 10.000,00;
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente alla vendita presso lo studio el professionista delegato Avv. M. Carpinelli in Salerno, al Corso Vittorio Emanuele, n. 126. Maggiori informazioni presso lo studio del Avv. M. Carpinelli previo avviso telefonico 089/253393; nel sito www.asteannunci.it o al numero verde 800630663.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

Abitazione | Accessorio

CASTEL VOLTURNO

EDIFICIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 314/1999 + 317/1999 + 453/1999

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo
Notaio Delegato: Dott. Umberto D'Angelo
Lotto Unico : sito in Castel Volturno (CE) Località Ponte a Mare o Villaggio Agricolo - Parco Sereno - Via Boccaccio - Edificio unifamiliare articolato su tre livelli fuori terra, composto da: ingresso, disimpegno, locale caldaia, ampio salone, locale w.c., due vani pluriuso, due locali di sgombero, patio esterno e portico vetrato, al piano terra; disimpegno, soggiorno, locale di sgombero, salone, studio e piccolo soppalco, al piano primo; disimpegno, due camere, w.c. e camera matrimoniale con bagno, al piano secondo.
Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n.5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.
Prezzo Base Euro 57.786,00; offerta minima Euro 43.340,00;
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata, 5. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata, 5, presso il custode giudiziario Avv. Anna Simeone con studio in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro 70 (tel.0823/841725 fax 0823/817261) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

MADDALONI

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 471/2013

secondo esperimento
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo
Lotto 1 : sito in Maddaloni (CE) Via Sorbo 16 - Porzione di fabbricato.
Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata - Aula Collegiale, piano terra - Fabbricato B, scala E stanza n.110B.
Prezzo Base Euro 55.000,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paola Cipullo (Tel/Fax 0823/799918) oppure al numero verde 800630663.

MONDRAGONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 768/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea
Notaio Delegato Dott. Ennio De Rosa
Lotto Unico: sito in Mondragone (CE) Via Beato Paolo di Sicilia, 5 - Fabbricato articolato su due livelli fuori terra con terrazza e cortile. Occupato dagli esecutati.
Vendita senza incanto il 28/01/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Prezzo Base Euro 56.954,00; offerte minima di Euro 42.716,00;
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.
Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, presso il custode Dott.ssa Enza Pisano (tel. 081/5045222 fax 081/5034303) oppure al numero verde 800630663.

PIETRAMELARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 688/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott. Valerio Colandrea
Professionista Delegato Avv. Loredana Palumbo
Lotto Unico: sito in Pietramelara (CE) Via Guglielmo Marconi, 67 - Appartamento con adiacenti vani residenziali e vano deposito.
Vendita con incanto il 04/12/2015 ore 10.00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B, Via Carlo Santagata. Prezzo Base Euro 32.250,00; rilanci minimi pari al 15% del prezzo base.
Presentare domande entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.
Maggiori informazioni presso la Cancelleria e presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Loredana Palumbo (tel./fax 0823/986044) e al numero verde 800630663.

SAN CIPRIANO D'AVERSA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 168/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo
Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cecere
Lotto Unico: sito in San Cipriano d'Aversa (CE) Via Roma Vico I, 16-18 - Unità immobiliare composta da locale depositato al piano terra; salone, cucina, due camere, bagno, corridoio e balcone al piano primo.
Vendita con incanto il giorno 11/12/2015 ore 10.00 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.
Prezzo Base Euro 50.204,00; rilanci minimi in aumento non inferiori al 15% del prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata n. 5, Santa Maria Capua Vetere.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Carmela Cecere (tel/fax 081/5031482) e al numero verde 800630663.

SAN CIPRIANO D'AVERSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 735/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott. Valerio Colandrea
Notaio Delegato Dott. Ennio De Rosa
Lotto Unico: sito in San Cipriano d'Aversa (CE) Via Torino, 26 - Fabbricato composto da cucina e due vani oltre cortile parzialmente porticato, deposito, locale tecnico e bagno al piano terra, tre vani colle-

gati con disimpegno/corridoio e terrazza al piano primo. Libero.
Vendita senza incanto il 28/01/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina Sezione Lavoro - III piano - scala A, Via Carlo Santagata. Prezzo Base Euro 101.250,00. offerta minima di Euro 75.938,00;
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.
Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, presso il custode Dott.ssa Enza Pisano (tel. 081/5045222 fax 081/5034303) oppure al numero verde 800630663.

SAN TAMMARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo
Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Aiezzo
Lotto Unico: sito in San Tammaro (CE) Via del Fanciullo, 7 costituito da appartamento al piano rialzato composto da soggiorno, ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, w.c., due camere e studio, oltre balconi. L'immobile risulta occupato dal debitore.
Vendita con incanto il 04/12/2015 ore 10.00 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 5, Fabbricato B, piano primo.
Prezzo Base Lotto Unico Euro 50.943,00; rilanci in aumento pari al 15% del prezzo base.
Presentare domande entro il giorno 03/12/2015 ore 13.00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata 5, Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof. Delegato Dott.ssa Rosa Aiezzo (Tel. 0823898196, Fax 0823818726) e oppure al numero verde 800630663.

SUCCIVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 624/2013

primo esperimento
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo
Professionista Delegato Dott. Vittorio Ros
Lotto Unico: sito in Succivo (CE) Via Antonio Tinto, 34 - Appartamento al piano terra composto da: soggiorno, cucina, bagno e camera da letto oltre accessori esterni consistenti in un piccolo bagno, forno, ripostiglio e deposito. Occupato dall'esecutato.
Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B Via C. Santagata, Santa Maria Capua Vetere.
Prezzo Base Euro 46.000,00; Offerta minima Euro 34.500,00.
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.
Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il custode e Professionista Delegato Dott. Vittorio Ros in Aversa (CE), Via V. Bachelet n. 3 (tel./fax 081/8112988) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TEVEROLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 491/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo
Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cecere
Lotto Unico: sito in Teverola (CE) Via II Traversa di

Via Dietro Corte, 27 - Appartamento mansardato al piano terzo composto da soggiorno/cucina, tre camere, wc, disimpegno e balconi. Box auto al piano interrato.

Vendita con incanto il giorno 11/12/2015 ore 10:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Prezzo Base Euro 81.563,00; rilanci minimi del 15% del prezzo base.
Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Carmela Cecere tel. 081/5031482 oppure al numero verde 800630663.

TEVEROLA

UNITÀ IMMOBILIARE - GRAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 837/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott. Valerio Colandrea
Notaio Delegato Dott. Gianluigi Ferone
Lotto Unico: sito in Teverola (CE) VI Traversa della Strada Provinciale Teverola-Casaluce - Unità immobiliare al piano terzo composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e garage al piano interrato. L'immobile risulta libero.
Vendita senza incanto il 26/01/2016 ore 10.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.
Prezzo Base Euro 30.375,00. offerta minima
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Dott.ssa Enza Pisano (tel. 081/5045222 fax 081/5034303) oppure al numero verde 800630663.

VILLA LITERNO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 313/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott. Felice Angelo Pizzi
Notaio Delegato Dott. Raffaele Lupoli
Lotto unico: Villa Literno (CE), Vicolo di Via Po - Piena ed intera proprietà di fabbricato unifamiliare articolato su di un solo piano f.t., ed area esterna di pertinenza, con diritti di passaggio sulla detta strada comune. Il piano terra è composto da cucina, due camere da letto, bagno, corridoio e ripostiglio, oltre vano soggiorno e corpo di fabbrica realizzato lungo il confine ovest; l'area esterna di pertinenza, pavimentata a cemento, ha una sup. complessiva di ca. mq. 64.
Vendita con incanto il 03/12/2015 ore 09.30 presso il Tribunale di S.M.C.V., Via C. Santagata n. 5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Euro 14.239,00 e offerte in aumento non inferiori al 70% del prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria del Tribunale Civile di S.M.C.V., Via C. Santagata n. 5 Ufficio Esec. ni Imm.ri. Maggiori informazioni presso: la Cancelleria delle Esec. ni Imm.ri; il Custode giudiziario IVG di Napoli Spa tel. 081/8198173; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BELLONA

APPARTAMENTO-CORTE-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 273/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott. Valerio Colandrea
Professionista Delegato: Avv. Brigida Miola
Lotto unico: sito in Bellona (CE), Via Alcide De Gasperi, 47. Porzione di fabbricato con corte esclusiva costituito da: Locale negozio al piano terra composto da laboratorio, ufficio, bagno e negozio; appartamento composto da locale deposito al piano interrato; corte esclusiva al piano terra; ingresso, tre camere, disimpegno, due bagni, cucina, soggiorno e due balconi al piano primo; locale sottotetto con sovrastante terrazzo di copertura accessibile, al piano secondo.

Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere (via Carlo Santagata, 5) stanza Presidenziale, Piano 1, Fabbricato B, scala E, stanza 224 B.
Prezzo Base Euro 77.520,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 5 - Santa Maria Capua Vetere.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario nonché Professionista Delegato Avv. Brigida Miola via Ten. Troianello, 8 - Carinola (CE), Tel. 0823/939225 - Fax 0823/939225; numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

CASALUCE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 545/2004

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Pina Iorio
Lotto unico: porzione di fabbricato in Casaluce (CE), Via Dante n. 4, composta al pianto terra da un locale commerciale di mq. 32,30; all'interno del cortile/portico di circa mq. 72; al primo piano, in fase di ristrutturazione, è composta da 4 vani, bagno, disimpegno per un totale di mq. 78 circa, oltre un terrazzo e un balcone di mq. 54 circa.
vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 09.30, presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, via C. Santagata n. 5, stanza per le vendite delegate ai professionisti. Prezzo base Euro 38.232,00. Offerta minima Euro 28.674,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, via C. Santagata n. 5, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Pina Iorio, con studio in Santa Maria Capua Vetere, via Mascagni n. 5 tel./fax 0823620128, n. verde 800630663.

SAN PRISCO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 439/2013

secondo esperimento
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott. Valerio Colandrea
Professionista Delegato Avv. Stefania Colacicco
Lotto Unico : sito in San Prisco (CE) Via Dell'Immacolata - Unità immobiliare sviluppatasi su tre livelli (piano terra, piano primo, piano secondo e interrati). Occupato dagli esecutati
Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B.
Prezzo Base Euro 134.200,00;
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Stefania Colacicco tel. 0823/1845699 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

CAPUA

APPEZZAMENTI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 910/2012

secondo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa M. Rosaria Pupo

Professionista Delegato Dott. Giovanni De Angelis

Lotto Unico: sito in Capua (CE) Località Frascale - Due appezzamenti di terreno gravati da vincolo di indivisibilità in favore dell'Amministrazione Provinciale di Caserta.

Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - piano primo - scala C - 227 B, Via Carlo Santagata. Prezzo Base Euro 60.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso la cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni De Angelis (tel. 0823/323462) e al numero verde 800630663.



Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA

Abitazione | Accessorio

AGROPOLI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 23/2004

Tribunale di Vallo Della Lucania

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Lotto 1: sito in Agropoli (SA), Loc. Marrota. Appartamento al piano I di 4 vani ed accessori.

Lotto 2: sito in Agropoli (SA), Loc. Marrota. Locale Garage p. S1

Vendita con incanto il 16/12/2015 ore 10:00 presso il Tribunale di Vallo Della Lucania.

Lotto 1: Prezzo Base 92.332,44. rilanci minimi Euro 5.000,00. Lotto 2: Prezzo Base 23.471,00. rilanci minimi Euro 5.000,00. Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vallo Della Lucania.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Dott.ssa Patrizia Clemente (tel. 082845962 - cell 339/3862273 - Email: p.clemente@commericalistisa-lermo.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

AGROPOLI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2008

primo esperimento

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Lotto 1 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Fabbrica commerciale su quattro livelli con corte esterna adibita a parcheggio.

Lotto 2 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Centro benessere su due livelli con centro benessere dotato di piscina interna al piano terra e fitness/palestra al piano primo.

Lotto 3 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Appartamento a piano primo con annessi locali depo-

sito/garage al piano terra.

Lotto 4 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Appartamento al piano primo con locali deposito/garage al piano terra.

Lotto 5 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Appartamento al piano primo con annessi locali deposito/garage al piano terra.

Lotto 6 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Appartamento al piano primo.

Lotto 7 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Locale deposito/garage al piano terra.

Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 10:00 presso il Tribunale del Vallo della Lucania.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 1.290.271,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 320.075,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Lotto 3 : prezzo Base Euro 165.064,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Lotto 4 : prezzo Base Euro 144.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Lotto 5 : prezzo Base Euro 107.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Lotto 6 : prezzo Base Euro 104.974,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Lotto 7 : prezzo Base Euro 45.006,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vallo della Lucania.

Data eventuale vendita con incanto il 10/02/2016 ore 10:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Pantaleo Sansone tel. 0974/2604 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CENTOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2004

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Vendita con incanto 16/12/2015 ore 10.00 c/o Tribunale di Vallo della Lucania, via De Hippolytis. In Centola (SA) Località Olivella, frazione Palinuro:

Lotto Unico: Appartamento al piano primo, composto da soggiorno-pranzo, cucina non abitabile, bagno, camera, disimpegno, ripostiglio, altro bagno e due camere da letto; oltre due terrazze e area pertinenziale. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Custode IVG di Vallo della Lucania (SA), via A. De Hippolytis, Tel. 0974/75484 anche al fine di visionare l'immobile. Info www.asteannunci.it, numero verde 800630663.

CENTOLA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/04

Tribunale Vallo della Lucania

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Lotto Unico: in Centola (SA), fraz. Palinuro, villetta con giardino ed aree pertinenziali su due livelli: piano terra con ampio soggiorno, bagno, scale interne e due camere; piano primo con soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni, oltre terrazzo esterno. Locale garage sul lato esterno.

Vendita senza incanto 13/01/2016 ore 10.00 presso Tribunale di Vallo della Lucania.

Prezzo base Euro 161.700,00. Offerte in aumento Euro 8.000,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 12/01/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari di Vallo della Lucania

Eventuale Incanto 10/02/2016 ore 10.00.

Maggiori informazioni possono essere fornite dall'Istituto vendite giudiziarie con studio in Vallo della Lucania, via A. De Hippolytis tel. 0974 75484, anche al fine di visionare l'immobile.

Info www.asteannunci.it, oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

OGLIASTRO CILENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2010

secondo esperimento

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Lotto Unico : sito in Ogliastro Cilento (SA) Via Tasso n.9 - Abitazione su quattro livelli composta di dieci vani.

Vendita con incanto il 16/12/2015 ore 10:00 presso Tribunale di Vallo della Lucania - Vallo della Lucania, via De Hippolytis.

Prezzo Base Euro 237.000,00; rilancio minimo di Euro 10.000,00.

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Andrea De Hippolytis Vallo della Lucania.

Maggiori informazioni presso il Dott. Giuseppe Pisapia tel. 0974/718456 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

LUSTRA

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/96

G.E. Dott.ssa Lulli

Beni in Lustra, loc. Piano del Melo.

Lotto 1: a) fabbricato agrituristico (in edificio a 3 liv. sup. compl. mq 1.151, libero); b) due fabbricati destinati a deposito agricolo di mq 236 e mq 115; c) fabbricato agrituristico (in edificio a 2 livelli sup. mq 166, libero); d) terreni ha 19,32 di varie qualità.

Prezzo base Euro 144.788,56.

Lotto 2: terreni ha 7.29,07 varie qualità.

Prezzo base Euro 21.350,88.

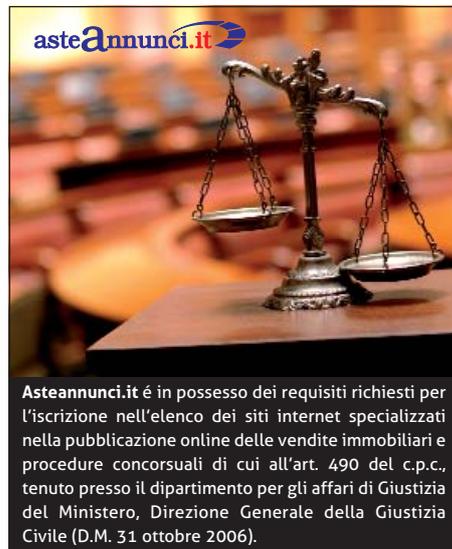
Vendita senza incanto: 13/01/2016 ore 10.00 c/o il Tribunale di Vallo della Lucania.

Eventuale vendita con incanto: 10/02/2016 ore 10.00.

Offerte in aumento Euro 5.000,00 per il Lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il Lotto 2.

Custode: dott. Michele Antinolfi con studio in Agropoli (SA) Via Caravaggio n. 4, tel. 0974822451 anche per la visione degli immobili.

Info www.asteannunci.it, n.verde 800630663 e sito www.asteannunci.it.



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA E MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 158/95 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Lorena Volpe

Vendita senza incanto il giorno 26 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Del Corso 17/bis. Eventuale incanto: 26 febbraio 2016 ore 17.00.

Lotto 1: in Matera, Rione Sassi, via Ponte San Pietro Caveoso 29, quota di 1/2 di appartamento, piano terra, composto da due vani e accessori, oltre annessa area sovrastante.

Prezzo base Euro 20.000,00

Rilancio minimo Euro 400,00

Lotto 2: in Montescaglioso, località Belvedere, via Delle Serre 70, abitazione secondo piano, composta da quattro vani e accessori.

Prezzo base Euro 97.500,00

Rilancio minimo Euro 1.900,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.346141, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

BERNALDA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 89/03 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Gaetano Di Caro

Vendita senza incanto il giorno 21 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Matera Via Protospata n. 16. Eventuale vendita con incanto: 18 febbraio 2016 ore 17.00.

Lotto 1: in Bernalda, via Eduardo De Filippo n.36, appartamento piano terra, mq 81,36 complessivi netti. Prezzo base Euro 48.093,75

Offerta in aumento Euro 900,00

Lotto 2: in Bernalda, via Eduardo De Filippo n.38, locale garage piano terra, mq 58 complessivi.

Prezzo base Euro 21.206,25. Offerta in aumento Euro 400,00. Immobili posseduti dai debitori.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

POLICORO - TURSI

APPARTAMENTO - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 78/94 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Lorena Volpe

Vendita senza incanto giorno 29 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Del Corso 17/bis.

Eventuale Vendita con Incanto 02 marzo 2016 ore 17.00. Lotto 1: in Policoro, via Tristano, 35 appartamento, fg 7, p.lla 1129, sub 6 vani 5 catastali; locale garage sub 13 mq 22 catastali. Prezzo base Euro 47.101,00. Rilancio minimo Euro 940,00.

Lotto 2: in Policoro, via Tristano, 35 appartamento, sub 5 vani 5 catastali; locale garage sub 14, mq 22 catastali. Prezzo base Euro 47.101,00. Rilancio minimo Euro 940,00. Lotto 3: in agro di Tursi, fondo rustico ha 70.53.14. Prezzo base Euro 179.250,00. Offerte minime Euro 3.500,00. Maggiori informazioni presso il delegato tel 0835.346141. Bando su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e www.tribunalematera.it e Canale Aste.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Immibile comm.le | ind.le

MATERA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 115/10 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr. ssa Laura Marrone

Professionista delegato Dr.ssa Domenica D'Effremo

Vendita senza incanto il giorno 22 gennaio 2016 ore 10.30 presso studio in Matera via XX Settembre 45.

Lotto unico: in Matera, via Timmari n. 2, locale commerciale, piano seminterrato, mq 400,00 complessivi. Presente varco da chiudere. Non occupato.

Prezzo base Euro 903.334,00 + imposte

Offerte minime per partecipare Euro 677.500,00

Offerte in aumento Euro 13.550,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

Terreno | Immobile agricolo

IRSINA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 128/93 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Domenico Ziccardi

Vendita senza incanto il giorno 27 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Matera via Luigi Einaudi n. 25.

Lotto unico: in agro di Irsina (MT), località Portarenacea, fondo rustico fg 44, p.lle 517-519-520-522-523-525-526-528, ha 0.24.02 complessivi. Insiste locale di mq 25 privo di concessione edilizia. Prezzo base ribassato Euro 3.000,00
Offerte minime in aumento 2% prezzo base.
Eventuale vendita con incanto: 26 febbraio 2016 ore 18.00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.256579 - 338.2533223, domenico.ziccardi@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

MONTALBANO JONICO E TURSI

TERRENI E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 127/05+16/08 RGE

primo esperimento
G.E. Dr.ssa Laura Marrone
Professionista delegato Dr.ssa Domenica D'Effremo
Vendita senza incanto il giorno 22 gennaio 2016 ore 10.30 presso studio in Matera via XX Settembre 45.
Lotto A: in agro di Montalbano Jonico, c.da Santa Lucia, Malabocca, Macchia Tonda e Iazzitelli, fondo agricolo con entrostante fabbricato rurale, ha 64.30.28.
Prezzo base Euro 1.010.740,00+imposte
Offerta minima per la partecipazione Euro 758.055,00.
Offerte in aumento Euro 10.107,00
Lotto B: in agro di Montalbano Jonico, c.da Santa Lucia, fondo agricolo ha 03.73.72.

Prezzo base Euro 44.604,00+imposte
Offerta minima per la partecipazione Euro 33.453,00.
Offerte in aumento Euro 4.460,00
Lotto C: in agro di Tursi, c.da Cantarato (Giardini), Campo di Mezzo, Piano Amendola (Canale di Ponte Masone), Muscoli e in Colobrarò c.da masseria Larocca, fondi agricoli, ha 06.84.57 totali.
Prezzo base Euro 38.994,00+imposte
Offerta minima per la partecipazione Euro 29.245,50.
Offerte in aumento Euro 3.900,00
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di LAGONEGRO

Abitazione | Accessorio

SANT'ARCANGELO

APPARTAMENTO - RIMESSA - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 80/2007

Tribunale di Lagonegro
G.E. Dott.ssa Abramo Carmelina
Professionista Delegato Avv. Nicola Sole
Lotto 1 sito in Sant'Arcangelo (PZ), via Giocoli n.19, consistente in abitazione al piano terra di sei vani con giardino di mq 40.
Lotto 2 sito in Sant'Arcangelo (PZ), via Giocoli n.19, consistente in rimessa di mq 32, due cantine di mq 10 ciascuna al piano primo sottostrada.
L'immobile risulta occupato, come da Ctu.
Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Senise, Largo Libertà n.29.
Lotto 1: Prezzo Base Euro 109.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 10.900,00.
Lotto 2: Prezzo Base Euro 21.200,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 2.120,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato in Senise, Largo Libertà n.29.
Data eventuale vendita con incanto 08/04/2016 ore 12:00 presso la stessa sede allo stesso prezzo base e offerte in aumento.
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del tribunale, presso lo studio del professionista delegato in Senise, Largo Libertà n.29, previo appuntamento (tel.0973/584112), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663

SENISE

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 51/2007

Tribunale di Lagonegro
G.E.: Dott.ssa Abramo Carmelina
Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Lagonegro con sede in Chiaromonte tel. 0973642239
Delegato: Avv. Barbara Pisoni tel. 097322688 fax

097322688

LOTTO UNICO: in Senise - C.so Umberto I n. 8 - diritti piena proprietà unità abitativa e precisamente: civile abitazione che si sviluppa su tre livelli (piano T-piano I-piano II) collegati da una scala interna, composto da 8 vani e mezzo catastali. Il piano terra è composto da: sala da pranzo, soggiorno, una cucina e servizi; scala interna per accedere ai piani superiori. Il piano primo è composto da: camera da letto matrimoniale; scala interna per accedere al piano inferiore ed al piano superiore. Il piano secondo (mansarda) consiste in: lavanderia/deposito e servizi; scala interna per accedere ai piani inferiori. Superficie totale commerciale: mq 243,00 ca. L'immobile è occupato da terzi sine titolo.
Vendita senza incanto 17-12-2015 ore 12:30 presso lo Studio del Professionista Avv. Barbara Pisoni in Lagonegro Viale Colombo n. 31. Data apertura buste 21-11-2013 ore 11:00.
Presentare offerte dalle ore 16 alle ore 18 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Avv. Barbara Pisoni in Lagonegro Viale Colombo n. 31
LOTTO UNICO Prezzo base Euro 155.520,00. Rialzo minimo (in caso di incanto) Euro 15.552,00.
Vendita con incanto 18-02-2016 ore 12:30 presso lo Studio del Professionista Avv. Barbara Pisoni
Presentazione domanda dalle ore 16 alle ore 18 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Avv. Barbara Pisoni
LOTTO UNICO Prezzo base Euro 155.520,00. Offerte in aumento Euro 15.552,00
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Lagonegro con sede in Chiaromonte C.da Mancuoso, tel. 0973642239; Delegato Avv. Pisoni Barbara con studio in Lagonegro Viale Colombo 31, tel. 097322688; sito www.asteannunci.it e n. verde 800630663



Tribunale di POTENZA

Abitazione | Accessorio

POTENZA

APPARTAMENTO AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 78/2002

Tribunale di Potenza

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
Notaio Delegato Dott. Francesco Zotta (ASSOINCANTI - Associazione Notarile per la Vendita all'Incanto)
Lotto Unico: sito nel Comune di Potenza (PZ) Via del Gallitello, 13 costituito da appartamento ad uso ufficio di mq. 171,00 al piano terzo, Scala A, int. 3. L'immobile risulta libero come da perizia del CTU.
Vendita con incanto il 30/11/2015 ore 10:00 presso la sede dell'ASSOINCANTI, Via Orazio Petrucci, 14 Potenza. Prezzo Base Euro 78.650,00; rilancio minimo Euro 5.000,00. Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno 27/11/2015 presso la sede dell'ASSOINCANTI sopra menzionata. Maggiori informazioni presso l'ASSOINCANTI in Potenza, Via Orazio Petrucci n. 14, previo appuntamento (tel. 0971/306173 fax 0971/1940149), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PICERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/2003

secondo esperimento - Tribunale di Potenza
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
Professionista Delegato Avv. Francesco Missanelli
Lotto Unico : sito in Picerno (PZ) Contrada Toppo del Casino, 5 - Appartamento sito al piano terra. Occupato dai debitori senza titolo opponibile.
Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 17:00 presso la Sede Assoavvim Via Isca del Pioppo, 29 - Potenza. Prezzo Base Euro 45.583,65; rilancio minimo di Euro 3.000,00. Presentare domande entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Assoavvim Via Isca del Pioppo, 29 - Potenza. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesco Missanelli (Tel/Fax 0971/443116 - 0971/470584) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

MOLISE

Campobasso - Larino



CAMPOBASSO - LARINO



Tribunale di
CAMPOBASSO

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BOJANO - CAMPOBASSO

VILLINO-TERRENO-ABITAZIONI-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 142/1997

Tribunale di Campobasso

G.E.: Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Dott. Giulio Santoro

Lotto 1: Abitazione in villino sita in Campobasso, di mq. 391,18. Il terreno su cui sorge il fabbricato è adibito a verde attrezzato ed al centro è stata realizzata una piscina.

Lotto 2: Negozio sito nel Comune di Bojano (CB), Piazza Roma, 57 di complessivi mq. 37,76.

Lotto 3: Fabbricato per civile abitazione sito nel Comune di Bojano (CB), Piazza Roma, 61 di complessivi mq. 121,98.

Lotto 4: Fabbricato per civile abitazione sito nel Comune di Bojano (CB), Piazza Roma, 61 di complessivi mq. 94,07.

Lotto 5: Negozio sito nel Comune di Bojano (CB), Piazza Roma, 59, di complessivi mq. 43,00.

Lotto 6: Negozio sito nel Comune di Bojano (CB), Piazza Roma 65, di complessivi mq. 41,00.

Lotto 7: Fabbricato per civile abitazione sito in Civita di Bojano (CB) (Borgo Medioevale), via Colonna di Civita, 54, di complessivi mq. 107,10.

Vendita senza incanto il 05/02/2016 ore 12:00 presso i locali dell' IVG di Campobasso, via Galanti, 19. Prezzo base Lotto 1 Euro 123.000,00; Offerta minima in aumento in caso di gara 2% del prezzo base stabilito arrotondato al migliaio di Euro più prossimo: Euro 2.500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 14.000,00; Offerta minima in aumento in caso di gara 2% del prezzo base stabilito arrotondato al migliaio di Euro più prossimo: Euro 300,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 28.000,00; Offerta minima in aumento in caso di gara 2% del prezzo base stabilito arrotondato al migliaio di Euro più prossimo: Euro 600,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 23.000,00; Offerta minima in aumento in caso di gara 2% del prezzo base stabilito arrotondato al migliaio di Euro più prossimo: Euro 500,00.

prezzo base Lotto 5 Euro 15.000,00; Offerta minima in aumento in caso di gara 2% del prezzo base stabilito arrotondato al migliaio di Euro più prossimo: Euro 300,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 15.000,00; Offerta minima in aumento in caso di gara 2% del prezzo base stabilito arrotondato al migliaio di Euro più prossimo: Euro 300,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 11.000,00; Offerta minima in aumento in caso di gara 2% del prezzo base stabilito arrotondato al migliaio di Euro più prossimo: Euro 200,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 04/02/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso; Studio del Professionista delegato Dott. G. Santoro Via Principe di Piemonte, 6 Campobasso tel. 0874.97641; presso il Custode Giudiziario IVG di

Campobasso, via Galanti, 19 tel. 0874.416150; sul sito www.asteannunci.it. oppure al n.verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo

BARANELLO

BAR-RISTORANTE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/1994

ottavo esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Dott. Sergio Rago

Lotto Primo: nel comune di Baranello (CB), contrada Terranova, Complesso immobiliare adibito a bar - ristorante, con annesso sale per cerimonie e strutture per servizi tecnici ed interamente ubicato a pianterreno costituito da: 1.a) locali ad uso di bar - ristorante - pizzeria, avente superficie di mq.115, di cui mq 21,1 riferiti all'area destinata a bar e mq 93,9 riferiti all'area relativa al ristorante - pizzeria, con diretta comunicazione con la sala per cerimonie, indicata al successivo punto 1.f); 1.b) locale saletta di mq 15,4, intercomunicante con il vano - bar e riservata a ristorante; 1.c) vano - cucina di mq 38,3, intercomunicante con gli ambienti, rispettivamente adibiti a ristorante - pizzeria, a sala per cerimonie, a lavanderia e a deposito; 1.d) vano - deposito di mq 24,2, avente comunicazione con il vano - cucina e con il locale - cella frigorifera; 1.e) corridoio di disimpegno di mq 58,7, situato tra il locale ristorante - pizzeria e la sala per cerimonie, con accesso a tali ambienti e dall'esterno e con annessi vani per servizi igienici di mq 12,2; 1.f) sala per cerimonie, avente superficie di mq 312 e intercomunicante con i locali adibiti a ristorante - pizzeria e a cucina, con uscite su un'area coperta esterna, creata dalle falde spioventi del tetto; 1.g) locali ad uso di magazzino e deposito, aventi superficie di mq 20,2 e attualmente adibiti a centrale elettrica al servizio degli ambienti indicati nei punti che precedono; 1.h) locale per autorimessa o rimessa, avente superficie di mq 59,6 e comprendente due ambienti intercomunicanti, rispettivamente adibiti a lavanderia per mq 38,6 (con accesso sia dall'esterno che dal vano - cucina, di cui al precedente punto 1.c e alla cella frigorifera per mq 21; 1.i) terreno di mq 2.100, adiacente ai corpi di fabbrica indicati sub punti precedenti e costituente corte comune degli stessi; 1.1) terreno di mq 40, parimenti adiacenti ai predetti corpi di fabbrica e adibito a parcheggio; 1.m) vano cantina di mq 13,91, situato nell'area retrostante la sala cerimonie del ristorante, realizzato abusivamente in blocchetti di cemento.

Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 16:00 presso i locali dell'I.V.G. di Campobasso, Via Galanti n. 19. Prezzo Base Euro 32.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 18/01/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso.

Data eventuale vendita con incanto il 29/01/2016 ore 16:00 nello stesso luogo ed alle medesime condizioni.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni; lo studio del professionista delegato Dott. Sergio Rago, sito in Campobasso, alla via Papa Giovanni XXIII n. 13 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Terreno | Immobiliare agricolo

TRIVENTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2011

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Avv. Paolo Balsamo

Lotto Unico: sito in Trivento (CB) Contrada Serra Spoltrina e Monte Lungo - Terreni di complessive ha 4.49.50.

Vendita senza incanto il 30/11/2015 ore 16.30 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie, via Galanti 19, Campobasso.

Prezzo Base Euro 25.284,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 505,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 27/11/2015 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso.

Data eventuale vendita con incanto il 10/12/2015 ore 16.30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il custode IVG Molise in via Galanti n. 19, Campobasso previo appuntamento telefonico al n. 0874/416150; presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso; presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Balsamo in Campobasso, Via Vittorio Veneto n. 20 (tel. 0874/66812); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
LARINO

Abitazione | Accessorio

CAMPOMARINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1/2014

primo esperimento

Tribunale di Larino

G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo

Professionista Delegato Avv. Antonio Urbano

Lotto 1 : sito in Comune di Campomarino (CB) Via Marchianò 1/b; Casa a schiera laterale su due piani, coperta da terrazzo praticabile, con area esterna di pertinenza esclusiva, facente parte del fabbricato B, inserito in un complesso edilizio residenziale composto da tre blocchi denominati "A", "B", e "C". Il blocco "B" è formato da 5 case. Nel complesso la casa a schiera sviluppa una superficie lorda complessiva reale di mq 120.59 a cui bisogna aggiungere la superficie del balcone (mq 15.15) e quella del terrazzo (mq 77.88), più l'area esterna. La superficie commerciale equivalente è di mq 134.89 esclusa l'area scoperta esterna quasi totalmente pavimentata. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 16:30 presso il Tribunale di Larino (CB), Piazza del Popolo, nell'aula udienze pubbliche situata al secondo piano;

Prezzo Base Euro 111.468,00;

offerta minima Euro 89.174,4;

lei casi di gara le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 2% del prezzo indicato dal miglior offerente arrotondato a discrezione del professionista delegato.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno

14/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Urbano in Larino alla Via F. Jovine n.11; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Antonio Urbano in Larino alla Via F. Jovine n.11 (tel. 0874824611); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

SAN MARTINO IN PENSILIS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 84/2013

Tribunale di Larino
G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo
Professionista Delegato Avv. Michele Franchella
Lotto Unico : sito in Comune di San Martino In Pensilis (CB) Via Giacomo Leopardi 2; Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento: composto da un ingresso, un ambiente unico cucina/soggiorno con balconcino prospettante su via Leopardi, un piccolo ripostiglio, un piccolo disimpegno di accesso alla zona notte composta da n. due camere da letto (una di mq. 17 circa con un balconcino prospettante su via Molise, ed una di mq. 7 mq. circa) ed un bagno. L'appartamento è posto al piano primo e sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 101. L'unità immobiliare pignorata include anche un sottotetto non abitabile che costituisce una pertinenza esclusiva della stessa in ragione del fatto che l'accesso può avvenire esclusivamente da una scala interna all'appartamento pignorato. L'unità immobiliare non possiede attestazione di prestazione energetica (APE). L'immobile non possiede certificato di agibilità. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 18/12/2015 ore 10:00 presso il Tribunale di Larino (CB) in Piazza del Popolo n.1; Prezzo Base Euro 25.382,00; rilancio minimo in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato dal maggiore offerente. Offerta minima Euro 19.036,50; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/12/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Franchella in Larino (CB) al Viale Giulio Cesare n.9;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Michele Franchella in Larino (CB) al Viale Giulio Cesare n.9 (Tel. 0874/824296); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CAMPOMARINO

UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 63/2014

Tribunale di Larino
G.E. DR. Rinaldo D'Alonzo
Professionista Delegato Avv. Gian Domenico Santoro
Lotto 1 : sito in Comune di Campomarino (CB) Via delle Gardenie 25; Unità immobiliare costituita da un appartamento al secondo piano e cantina al piano seminterrato, facente parte di un edificio residenziale condominiale ubicato in Campomarino Lido, situato nei pressi del passaggio a livello ferroviario, distante circa un chilometro dal mare, che si sviluppa su più livelli di piano, non servito da ascensore. L'abitazione, cui si accede dalla scala B, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 135,00 oltre la superficie dei balconi calcolata in mq 18,25 ed è costituita da ingresso, soggiorno, tre camere da letto, studio, zona pranzo con angolo cottura, ripostiglio, due bagni e quattro balconcini, il tutto in buono stato di manutenzione e conservazione; la cantina, cui si accede dalla scala A, ha la superficie di circa 14,60 mq, risulta priva di dotazioni impiantistiche ed il suo stato di manutenzione e conservazione è scarso. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 2 : sito in Comune di Campomarino (CB) Contrada Arcora; Terreno: edificatorio con superficie commerciale di 1.040,00 mq, che dista circa 2 Km dal centro abitato e ricade in zona P1 - Piano di lottizzazione Arcora convenzionata di edilizia residenziale approvato dalla regione Molise il 28/05/76. L'immobile è adiacente al terreno di cui al Lotto 3 ed è con esso delimitato da un'unica recinzione che li configura come un solo corpo cui si accede da un cancello comune. E' presente sul terreno una struttura in legno di natura abusiva. Occupato da terzi aventi titolo (contratto di affitto precedente al pignoramento).

Lotto 3 : sito in Comune di Campomarino (CB) Contrada Arcora; Terreno: edificatorio con superficie commerciale di 1.050,00 mq, dista circa 2 Km dal centro abitato e ricade in zona P1 - Piano di lottizzazione Arcora convenzionata di edilizia residenziale approvato dalla regione Molise il 28/05/76. L'immobile è adiacente al terreno di cui al Lotto 2 ed è con esso delimitato da un'unica recinzione che li configura come un solo corpo cui si accede da un cancello comune. Occupato da terzi aventi titolo (contratto di affitto precedente al pignoramento)

Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Larino nella sala delle udienze pubbliche al secondo piano;
Prezzo Base Lotto 1 Euro 68.712,00;
Offerta minima Euro 51.534,00;
Prezzo Base Lotto 2 Euro 16.848,00;
Offerta minima Euro 12.636,00;
Prezzo Base Lotto 3 Euro 17.010,00;
Offerta minima Euro 12.757,00;

offerte minime in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato dal migliore offerente, arrotondato a discrezione del professionista delegato.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 14/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gian Domenico Santoro in Termoli, Via Corsica n.40;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gian Domenico Santoro in Termoli, Via Corsica n.40 (Tel 0875/702570); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

PETACCIATO - COLLETORTO

FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 50/2012

Tribunale di Larino
G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo
Professionista Delegato Dott. Fabio Marone
Lotto 1 : sito in Comune di Petacciato (CB) Contrada Marozza, Via Eugenio Montale 39/C; Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di: A) fabbricato rurale in fase di costruzione costituito da un piano fuori terra allo stato grezzo, uno seminterrato (con 3 lati f. t., suddiviso in zona giorno: cucina, 2 ripostigli, bagno, salone con studio e zona notte: 3 camere, bagno e disimpegno) ed un sottotetto allo stato grezzo e mancante di scala di collegamento allo stesso; B) terreno non edificabile adiacente al fabbricato di cui al punto A) ricadente in zona E1 del vigente P.R.G. del Comune di Petacciato; al catasto individuato al foglio 28 part.lla 156, seminativo, classe 3, superficie ha 00.37.90, R.D. Euro 9,79 R.A. Euro 10,77. Il lotto è utilizzato dai debitori eseguiti.

Lotto 2 : sito in Comune di Colletorto (CB) Via Colletorto zona E1; Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di terreno: ricadente in zona E1 del vigente P.R.G. del Comune di Colletorto (CB), confinante con demanio comunale e proprietà altrui; al catasto individuato al foglio 12 part.lla 100 seminativo, classe 3, superficie ha 00.98.30, R.D. Euro 17,77 R.A. Euro 25,38. Il lotto è utilizzato dai debitori eseguiti.

Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Larino (CB), Piazza del Popolo n.1; Prezzo Base Lotto 1 Euro 52.207,04; rilancio minimo

in aumento non inferiore al 2% del prezzo indicato dal migliore offerente;

Offerta minima Euro 39.155,27;
Prezzo Base Lotto 2 Euro 3.796,88; rilancio minimo in aumento non inferiore al 2% del prezzo indicato dal migliore offerente;

Offerta minima Euro 1.601,81;
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fabio Marone in Termoli Via Molinello n.3/5;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Dott. Fabio Marone previo appuntamento (Tel 335486465), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Immobilie comm.le | ind.le

CAMPOMARINO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 166/2013

Tribunale di Larino
G.E. Dr. Rinaldo D'Alonzo
Professionista Delegato Dott. Stefano Sciarretta
Lotto Unico : sito in Comune di Campomarino (CB) Via Guglielmo Marconi 44; Porzione di fabbricato a destinazione commerciale: di circa 403 mq. sito al piano terra di un fabbricato con altri due piani, così sviluppato: negozio, box ufficio, vano scala, due locali deposito e un locale con WC. Occupato. Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Larino (CB) alla Piazza del Popolo n.1;

Prezzo Base Euro 202.200,00; rilancio minimo in caso di gara non inferiori al 2% del prezzo indicato dal maggiore offerente, arrotondato a discrezione del professionista delegato.

Offerta minima Euro 151.650,00;
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 28/01/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Stefano Sciarretta

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Dott. Stefano Sciarretta (Tel 0875 83532 - 389 2786855) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE DELEGATE

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Tribunale di
BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE

FALLIMENTO N° 15301/08 RF

GIUDICE DELEGATO DOTT. VALENTINO LENOCI
CURATORE AVV. GIACOMO OLIVIERIVendita senza incanto 01 Dicembre 2015 ore 11.00
presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale
Bari.

- In Bari-Carbonara, Via F. Fusco:

Lotto 1: civico 9, appartamento piano 1, interno 6,
mq. 118 coperti e mq. 23 scoperti.

Prezzo base Euro 111.500,00.

Lotto 2: civico 9/A, posto auto coperto, piano S1,
mq. 12. Prezzo base Euro 4.770,00.Lotto 3: civico 9/A, box auto, piano S1, n. 3, mq. 27.
Prezzo base Euro 15.187,00.Lotto 4: civico 9/A, box auto, piano S1, n. 7, mq.
19. Prezzo base Euro 10.687,50.Lotto 5: civico 9/A, box auto, piano S1, n. 15, mq.
22. Prezzo base Euro 12.375,00.Lotto 6: in Bari, Via Martiri D'Avola, 4, compendio
immobiliare composto da: - appartamento piano
terra, sub. 3, vani 6; - appartamento piano primo,
sub. 4, vani 5,5; - appartamento piano secondo, sub.
5, vani 6; - anche da civico 4/A, autorimessa piano
S1, mq. 242; - deposito piano S1, mq. 247; - attinenza
scoperta piano terra, sub. 1; - vano scala piani S1-
T-1-2. Prezzo base Euro 700.966,50.

In Bari, Condominio di Via Pietro Ravanasi:

Lotto 7: n. 40, civico 38, autorimessa piano terra,
mq. 56. Prezzo base Euro 45.000,00.Lotto 8: n. 46, civico 50, box auto piano terra, mq.
21. Prezzo base Euro 18.900,00.Lotto 9: n. 46, civico 50, box auto piano terra, mq.
21. Prezzo base Euro 18.900,00.Lotto 10: n. 46, civico 50, box auto piano terra, mq.
21. Prezzo base Euro 18.900,00.Lotto 11: n. 40, civico 36, box auto piano terra, mq.
21. Prezzo base Euro 18.900,00.Lotto 12: n. 40, civico 36, box auto piano terra, mq.
21. Prezzo base Euro 25.200,00.Lotto 13: n. 40, civico 36, posto auto scoperto piano
terra, mq. 13. Prezzo base Euro 5.700,00.Lotto 14: n. 40, civico 36, posto auto scoperto piano
terra, mq. 13. Prezzo base Euro 5.700,00.Lotto 15: n. 40, civico 36, deposito piano terra, mq.
4. Prezzo base Euro 3.000,00.Lotto 16: n. 40 (in catasto civico 41), appartamento
secondo piano, scala A, vani 6. Presente difformità
non sanabile. Prezzo base Euro 195.000,00.Lotto 17: n. 40 civico 42 e n. 46 civico 44, locale
commerciale piano terra, nato dalla fusione di due
locali, ciascuno di mq. 89.
Prezzo base Euro 213.750,00.Lotto 18: n. 46, civico 50, posto auto scoperto piano
terra, mq. 13. Prezzo base Euro 5.670,00.Lotto 19: n. 46, civico 50, posto auto scoperto piano
terra, mq. 13. Prezzo base Euro 5.670,00.Lotto 20: n. 46, civico 50, posto auto scoperto piano
terra, mq. 13. Prezzo base Euro 5.670,00.Lotto 21: n. 46, civico 50, posto auto scoperto piano
terra, mq. 13. Prezzo base Euro 5.670,00.Lotto 22: n. 46, civico 50, posto auto scoperto piano
terra, mq. 13. Prezzo base Euro 4.725,00.Lotto 23: n. 46, civico 50, posto auto scoperto piano
terra, mq. 13. Prezzo base Euro 4.725,00.Lotto 24: n. 46, civico 50, posto auto scoperto piano
terra, mq. 13. Prezzo base Euro 4.725,00.Lotti 1-2-3-4-5 non occupati; lotto 6 locato con con-
tratto registrato il 19/06/2000; lotti 7-8-9-10-11-
13-14-15-16 occupati; lotti 12-18-19-20-21-22-23-
24 liberi; lotto 17 locato a Poste Italiane.Offerte minime: Euro 3.300,00 lotto 1; Euro 150 lotto
2; Euro 450 lotto 3; Euro 350 lotto 4; Euro 370 lotto
5; Euro 21.000,00 lotto 6; Euro 1.300,00 lotto 7;
Euro 570 lotti da 8 a 12; Euro 170,00 lotti 13-14, da
18 a 21; Euro 100,00 lotto 15; Euro 5.800,00 lotto
16; Euro 6.500,00 lotto 17. Euro 140,00 Lotti 22-23-
24; Informazioni presso Cancelleria Fallimentare;
Canale Aste, oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

BARI

APPARTAMENTO



RGE 38/14

primo esperimento
Tribunale BariAvv. Michela Nocco - vendita senza incanto 19 gen-
naio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via
Sparano 27.Lotto unico: in Bari, via Ragusa 30, appartamento
piano terra, composto da due vani e accessori.
Prezzo base Euro 79.000,00.Ammissa offerta pari al 75% del prezzo base.
Offerta in aumento Euro 2.500,00.Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30
previo appuntamento col delegato (tel.
080/5213587, cell. 331.7432665); Rivista Aste
Giudiziarie N. 417.

BARI

ABITAZIONE



RGE 163/12

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Michela Nocco - vendita senza incanto 19 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: in Bari, Via Tenente Cesare Suglia 16, abitazione quinto piano, vani 6,5 catastali, con annessa cantina piano seminterrato, oltre posto auto scoperto di proprietà condominiale.

Prezzo base Euro 106.875,00.

Offerta minima ammessa pari al 75% prezzo base.

Offerta in aumento Euro 4.000,00. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BARI

APPARTAMENTO

RGE 756/14

primo esperimento
Tribunale Bari

Dott.ssa Laura Cento - vendita senza incanto 25 gennaio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via C. Rosalba n. 46/F, scala Y.

Lotto unico: in Bari, via Medaglia d'Oro Michele Fiorino 12, locale residenziale piano terra, composto da unico vano, bagno, ripostiglio e piccola area sopraelevata. Prezzo base Euro 88.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 66.000,00. Offerta in aumento Euro 200,00. Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie n. 417.

BARI

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO SCOPERTO E BOX



RGE 811/10 + 86/11 + 31/14 riunite

sesto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Bruno Petruzzellis - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 10.00, presso studio in Bari, piazza Umberto I 62.

Lotto 2: in Bari, Viale Enrico Dalfino 16, appartamento quarto piano, di 5,5 vani catastali, posto auto scoperto e box. Prezzo base Euro 140.000,00.

Offerte in aumento Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5794098); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO



RGE 731/09

quarto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: in Bari, via Monte Grappa 85, appartamento terzo piano, mq 50 circa oltre mq 3,50 balconi e mq 4 veranda. Immobile occupato da esecutati e privo di agibilità. Prezzo base Euro 52.734,72.

Offerte minime per partecipare Euro 39.551,04.

Offerte in aumento Euro 1.400,00. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N.417.

BARI

APPARTAMENTO, LOCALE CANTINOLA E POSTO AUTO



RGE 263/13

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27.

Lotto unico: in Bari, Via Crisanzio 96-98: a) appartamento terzo piano, interno 12, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre vani e due bagni e sovrastante pertinenziale corrispondente lastrico solare con accesso esclusivo da scala interna; b) pertinenziale cantinola piano interrato, mq. 7 catastali; c) pertinenziale posto auto scoperto piano interrato, mq. 12 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 371.250,00. Offerta minima ammessa Euro 278.437,50. Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Visite venerdì ogni due settimane, ore 17.00-18.00

previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111); Rivista Aste Giudiziarie Giudiziarie n.417.

BARI

APPARTAMENTO



RGE 136/14

secondo esperimento
Tribunale Bari

Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20.

Lotto unico: in Bari, Via Vittorio Bodini 2/b, appartamento piano terzo piano, composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, due vani, bagno e due balconi, mq. 79 commerciali circa.

Presente difformità catastale.

Occupato dagli esecutati.

Manca certificazione energetica.

Prezzo base ribassato Euro 110.625,00.

Offerta minima ammessa Euro 82.969,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BARI

APPARTAMENTO



RGE 722/11

terzo esperimento
Tribunale Bari

Dott. Mario Carbone - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Pasquale Martucci Zecca 14.

Immobili in Bari:

Lotto 1: via privata Amendola 16-16/A (via privata Capurso), appartamento piano terra, mq. 77 catastali, utilizzato da persone straniere con regolare contratto. Prezzo base Euro 51.000,00.

Lotto 2: via Benedetto Lorusso 109, appartamento, di cinque vani catastali, mq. 84,73.

Prezzo base Euro 45.000,00.

Offerte minime Euro 3.000,00 per entrambi i lotti.

Eventuale incanto 18/02/2016 ore 16.00. Visite ogni giorno, previo appuntamento con il conduttore.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3717454 - cell. 337.830009); Rivista delle Aste Giudiziarie n. 417.

BARI**APPARTAMENTO****Divisione 15449/13 RG**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Donato Vito Sciannameo - vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 10.00 presso studio in Mola di Bari, via Di Vagno 61.

Lotto unico: in Bari, via Piave 149, appartamento piano secondo, composto di quattro vani, cucina e bagno, mq. 108 commerciali. Occupato dalla debitrice. Prezzo base ribassato Euro 186.000,00. Offerta in aumento Euro 5.000,00. Offerta minima per partecipare pari al 75% prezzo base. Informazioni presso studio (tel. 080/4741571); Canale Aste; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BARI**APPARTAMENTO****RGE 1070/13**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Sergio Carabellese - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292.

Lotto unico: in Bari, via Indipendenza 10, appartamento piano terra, composto da ingresso-soggiorno-cucina, camera letto, bagno e zona soppalcata adibita a camera letto; mq. 40 commerciali.

Prezzo base ribassato Euro 28.875,00. Offerta minima per partecipare Euro 21.656,25.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (080/5427811).

Visite previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BARI**APPARTAMENTO****RGE 289/12 riunita 79/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Annamaria Fabbroni - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, via E. Mola 35.

Lotto unico: in Bari, via Pitagora, pal. P/2, appartamento secondo piano, interno 6, composto di due vani e accessori. Pertinenziale cantinola piano seminterrato. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 120.000,00.

Rilancio minimo Euro 6.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 90.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento tel. 347.6341885; Rivista Aste Giudiziarie n. 417.

ALTAMURA**APPARTAMENTO E BOX****RGE 1253/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Michela Nocco - vendita senza incanto 19 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: in Altamura, via Mosca 32, appartamento uso ufficio primo piano, interno D, composto da cinque vani e accessori.

Pertinenziale box interrato, interno 2, mq. 16 catastali. Prezzo base Euro 153.637,50.

Offerta minima ammessa pari al 75% del prezzo base. Offerta in aumento Euro 5.000,00. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

ALTAMURA**APPARTAMENTO, LASTRICO SOLARE E POSTO AUTO****RGE 62/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Alberto Melica - vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Francesco Crispi 6.

Lotto unico: in Altamura, via Vecchia Buoncammino n. 135/D, appartamento quinto piano, interno 13, composto da sette vani più accessori; mq. 172,97 totali commerciali.

Lastrico solare sesto piano mq. 105 commerciali.

Posto auto interrato, con accesso da civico 131, mq. 21 commerciali. Immobili in possesso del debitore e liberabili all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 187.060,00.

Offerta minima per partecipare Euro 140.300,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5231767); Rivista Aste Giudiziarie n. 417.

ALTAMURA**APPARTAMENTO****RGE 305/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Avantaggiato - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 37.

Lotto unico: in Altamura, via Giovanni Bovio 1, appartamento secondo piano, composto da cinque vani e accessori, mq. 164 circa.

Liberabile con l'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 210.000,00.

Offerta in aumento Euro 3.000,00.

Offerta minima per partecipare pari al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244827); Rivista Aste Giudiziarie n. 417.

ALTAMURA**RIMESSA, APPARTAMENTO E CANTINA****RGE 198/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.

In Altamura, Via Vecchia Buoncammino: Lotto 1: n. 135, locale rimessa piano terra, mq 14 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 4.218,75.

Lotto 2: n. 135/A, appartamento secondo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre vani letto, ripostiglio, disimpegno e bagno, oltre pertinenziale cantina piano interrato.

Prezzo base ribassato Euro 63.703,00. Rilanci minimi: Euro 130,00 lotto 1; Euro 1.900,00 lotto 2.

Immobili occupati da esecutato. Informazioni e visite previo contatto col delegato (tel. 080.3267585-333/2842249); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BARI**FABBRICATO****RGE 144/08**

ottavo esperimento

Tribunale Bari - Notaio Michele Buquicchio - vendita

senza incanto 26 gennaio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Capruzzi 184.

Lotto unico: in Bari, quartiere San Paolo, viale Europa, in prossimità degli Uffici del Giudice di Pace, fabbricato composto da dodici piani, oltre tre piani interrati e da piano terra recintato adibito in parte a parcheggio e in parte a zona pedonale e precisamente:

A) piani dal quarto all'undicesimo, adibiti ad uso albergo (dal quarto al nono), ad uso ristorante (decimo piano) e solarium e piscina (undicesimo piano); B) primo piano interrato adibito ad autorimessa, locale caldaia, cabina di trasformazione;

C) secondo piano interrato adibito ad autorimessa;

D) dodicesimo piano (locali tecnici). Prezzo base ribassato Euro 900.000,00. Offerta minima ammessa Euro 675.000,00.

Rilancio minimo Euro 20.000,00.

Visite immobile previo appuntamento con Edicom (tel. 080/5722975). Informazioni presso studio notarile (tel. 080/5426451); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BARI PALESE**ABITAZIONE E DEPOSITO/BOX****Divisione R.G. 1043/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Monopoli, via Vasco 4. Immobili in Bari Palese, Vico VI di via Duca d'Aosta:

Lotto A: civico 3, abitazione composta da piano rialzato (ingresso, cucina, wc, vano letto con terrazzo a livello) e primo piano (wc e due vani letto con terrazzo a livello) collegati con scala interna; mq. 141,23 commerciali. Prezzo base Euro 61.031,00.

Offerta minima ammessa Euro 45.773,00

Lotto B: civico 1/B, deposito/box auto piano seminterrato, mq. 63,90 commerciali.

Prezzo base Euro 23.906,00.

Offerta minima ammessa Euro 17.930,00.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00 lotto A; Euro 1.000,00 lotto B. Immobili privi di certificati di abitabilità. Visite lunedì e giovedì previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BARI TORRE A MARE**VILLA BIFAMILIARE**

RGE 981/12

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Avantaggiato - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 37.

Lotto unico: in Bari-Torre a Mare, via Bari 55/G, villa bifamiliare su tre livelli (di cui uno interrato), mq. 326,14 commerciali, oltre pertinente metà indivisa strada di accesso. Immobile liberabile all'aggiudicazione. Presenti difformità. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore 75% prezzo base. Offerta in aumento Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244827); Rivista Aste Giudiziarie N. 417,

BARI-LOSETO

APPARTAMENTO



RGE 370/14

secondo esperimento

Tribunale Bari

Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20.

Lotto unico: in Bari - Loseto, Via Raffaele Perrone 12, appartamento composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina nella veranda e retrostante terrazzino, mq. 82 circa commerciali. Presente difformità catastale. Manca certificazione energetica. Prezzo base ribassato Euro 91.125,00. Offerta minima ammessa Euro 68.344,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BARI - LOSETO

APPARTAMENTO



RGE 1271/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Mimmi 20. Lotto unico: in Bari-Loseto, via Minervini 3, già prima traversa strada provinciale 45 Loseto-Valenzano, ""Lotto D/4"" , appartamento composto da tre vani, cucina semi-abitabile, doppi locali igienici, ripostiglio, terrazza a livello, mq. 115 circa commerciali, oltre diritti di comproprietà su parti comuni. Immobile privo di certificato di abitabilità/agibilità e di certificazione energetica. Occupato dagli

esecutati. Prezzo base ribassato Euro 91.500,00.

Offerta minima ammessa Euro 68.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831). Informazioni mercoledì previo appuntamento; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BARI-LOSETO

CASA A SCHIERA

RGE 432/11

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Alberto Melica - vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Francesco Crispi 6.

Lotto unico: in Bari - Loseto, via Virgilio Chini 12, casa piano seminterrato, piano terra, primo e sottotetto con corte pertinenziale, mq 220 lordi.

In possesso del debitore.

Prezzo base ribassato Euro 175.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 131.250,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5231767); Rivista Aste Giudiziarie n. 417.

BARI-PALESE

APPARTAMENTO



RGE 1205/12

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angela Barbuto - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C.

Lotto 1: in Bari-Palese, Via Nazionale 26/A, appartamento piano interrato (mq. 65,50 calpestabili), composto da cucina, bagno, ripostiglio, corridoio, intercapedine (mq. 15,80), oltre pertinenziale posto auto coperto piano pilotis (mq. 10).

Impianto elettrico non a norma.

Presenti difformità catastali.

Prezzo base Euro 52.115,63.

Offerta minima ammessa Euro 39.086,72.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678); Rivista Aste Giudiziarie N. 417;

BARI-TORRE A MARE

VILLA



RGE 255/13

terzo esperimento

Tribunale Bari

Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20. Lotto unico:

in Bari - Torre a Mare, traversa via Morelli e Silvati (prolungamento via Bari), villa su tre livelli, mq. 299 circa commerciali: I) piano seminterrato: tavernetta con camino adibita a soggiorno-pranzo, due vani deposito, cucina, bagno e due vani tecnici;

II) piano rialzato: ingresso, salone-pranzo, studio, tinello con zona cottura, bagno e terrazzini;

III) piano primo: quattro camere letto, due bagni e balconi; oltre giardino mq. 23 circa.

Presenti difformità.

Manca certificazione energetica. Occupato dagli esecutati. Prezzo base ribassato Euro 251.438,00.

Offerta minima ammessa Euro 188.579,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BITONTO

ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

RGE 1294/12

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angela Barbuto - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C.

Lotto unico: in Palombaio, frazione di Bitonto, via Tasso 25 (catastalmente via Casina di Dentro 8), abitazione popolare sviluppata su: piano terra composto di tre vani, ripostiglio, disimpegno e bagno; e primo piano composto da un vano non abitabile, con copertura a tetto. Presenti difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 96.720,00. Offerta minima ammessa Euro 72.540,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BITONTO

VILLETTA A SCHIERA

RGE 646/14

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Sergio Carabellese - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292, scala D.

Lotto unico: in Bitonto, frazione Mariotto, Contrada ""Torre Quadra"" , con accesso da seconda parallela strada vicinale Del Ceraso, villetta a schiera unifamiliare, composta di un vano e bagno al piano terra e due vani e bagno al primo piano. Prezzo base ribassato Euro 49.560,00. Offerta minima per partecipare Euro 37.170,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (080/5427811).

Visite previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

CAPURSO

DEPOSITO

Esec. Imm. n. 1117/2013

secondo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Nicola Magaletti

Professionista Delegato Avv. Pasqua Loconsole

Lotto Unico: sito in Capurso (BA) Via Ognissanti, 36 - Locale, accatastato come deposito, sviluppatosi su due superfici (piano terra e interrato) collegate tra loro oltre servizi igienici al piano inferiore. Libero.

Vendita con incanto il 04/12/2015 ore 16.30 presso il Professionista Delegato Avv. Pasqua Loconsole c/o studio Piancaldini in Bari, Via Monsignor Michele Schiralli, 4.

Prezzo Base Euro 160.008,64 e rilancio minimo di

Euro 4.000,00.
Presentare offerte a partire dalle ore 09.00 ed entro le ore 12.30 del solo giorno precedente la data della vendita presso Professionista Delegato Avv. Pasqua Loconsole c/o studio Piancaldini in Bari, Via Monsignor Michele Schiralli, 4.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Pasqua Loconsole previo appuntamento telefonico (tel. 0805531630) e al numero verde 800630663.

CAPURSO**APPARTAMENTO****RGE 937/09**

primo esperimento
Tribunale Bari

Notaio Michele Buquicchio - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Capruzzi 184.

Lotto unico: in Capurso, via Montesano 8, scala D, appartamento terzo piano, composto di tre vani e accessori. Immobile libero. Prezzo base Euro 169.000,00. Offerta minima ammessa Euro 126.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5426451); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

CASAMASSIMA**ABITAZIONE****RGE 113/12**

secondo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 20 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Monopoli, via Vasco 4.

Lotto unico: in Casamassima, via Rivoli 19, abitazione indipendente composta da piano interrato (locale per impianto riserva idrica); piano rialzato (ingresso-soggiorno con caminetto, cucina e bagno); primo piano (due camere letto e bagno); oltre lastrico solare con deposito; mq. 140 lordi coperti complessivi. Presenti difformità sanabili. Libero.

Prezzo base Euro 119.775,00.
Offerta minima per partecipare Euro 89.831,25.

Offerta in aumento Euro 2.000,00.
Visite lunedì e giovedì previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282).
Informazioni presso studio.

CASAMASSIMA**ABITAZIONE, DEPOSITO E POSTO AUTO****RGE 962/13**

secondo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Annamaria Fabbroni - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, via E. Mola 35.

Lotto unico: in Casamassima, via Pesce 6: a) abitazione con giardino antistante e retrostante, composta da ingresso-soggiorno, tinello, cucina, bagno, ripostiglio; b) sottostante deposito, adibito a zona notte, mq. 75 catastali; c) posto auto coperto piano terra, mq. 11 catastali. Immobile disabitato.

Presenti difformità. Prezzo base Euro 122.550,00.
Offerta minima per partecipare Euro 91.912,50.
Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 347.6341885); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

CASSANO DELLE MURGE**APPARTAMENTO E BOX AUTO****RGE 377/12**

quinto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Daniela Santamato - vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Sergente

Maggiore Domenico Giustino 24, appartamento piano rialzato, mq. 82,06, con annessi terrazza mq. 43,67 e porticato mq. 2,4. Box auto seminterrato, avente accesso da n. 22, mq. 33 catastali.

Immobile occupato sine titolo.

Presenti opere abusive sanabili.

Prezzo base ribassato Euro 49.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 36.750,00.
Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752579); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

CASSANO DELLE MURGE**CASA****RGE 1162/12**

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Cassano delle Murge, 1° vico San Giovanni 15-17-21, casa composta da vano e sottoscala adibito a legnaia a piano terra, tre vani al piano rialzato, tre vani e tre terrazze a livello al primo piano con relativi lastrici solari al secondo piano. Prezzo base ribassato Euro 39.000,00. Offerta minima ammessa Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite martedì ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

CASSANO DELLE MURGE**IMMOBILE - LOCALE BOX****Esec. Imm. n. 94/2013**

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Antonio Ruffino

Professionista Delegato Avv. Immacolata Cecere
Lotto Unico: sito in Cassano delle Murge (BA) Via Giuseppe Di Vittorio, 17 - Immobile a piano rialzato e locale box auto a piano interrato.

Vendita con incanto il 22/12/2015 ore 17.00 presso lo Studio Legale Cecere in Bari, Via S. Tommaso D'Aquino, 8/B. Prezzo Base Euro 130.591,00; rilancio minimo Euro 13.059,10.

Presentare domande entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cecere in Bari, Via S. Tommaso D'Aquino, 8/B. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Immacolata Cecere previo appuntamento telefonico (tel. 080/9146020 fax 080/5001850) e al numero verde 800630663.

CASSANO DELLE MURGE**VILLINO****RGE 541/14**

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Michele Denicolò - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 25.

Lotto unico: in Cassano Murge, Contrada Fra Diavolo n. 42, Condominio Valleverde, villino piano terra, di 3,5 vani catastali. Prezzo base Euro 36.000,00.
Offerta in aumento Euro 500,00. Successiva vendita senza incanto 30/03/2016 ore 17.00 al prezzo base

ribassato Euro 27.000,00. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/9645512, cell. 333.5995399). Informazioni presso studio mercoledì e giovedì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

CONVERSANO**APPARTAMENTO E BOX****RGE 108/14**

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Sergio Carabellese - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292/D.

Lotto unico: in Conversano, via Como n. 2/B, proprietà superficaria di: - appartamento secondo piano, composto da quattro vani e accessori; - box auto seminterrato mq. 18 catastali.

Prezzo base Euro 111.814,65.
Offerta minima per partecipare Euro 83.861,00.
Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080.5427811).
Visite previo appuntamento 48 ore prima (380.5196469); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

GIOIA DEL COLLE**LOCALI****RGE 457/10**

quinto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Agostino Dimitri - vendita senza incanto 21 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Putignano 141, scala A, secondo piano.

Locali piano interrato in Gioia del Colle, via Padre Semeria 1/C:

Lotto 1: interno 27, mq. 39,77 commerciali.
Prezzo base Euro 8.100,00.

Offerta minima ammessa Euro 6.075,00.

Lotto 2: interno 31, mq. 15,87 commerciali.
Prezzo base Euro 3.250,00.

Offerta minima ammessa Euro 2.437,50.

Lotto 3: interno 32, mq. 17,00 commerciali.
Prezzo base Euro 3.500,00.

Offerta minima ammessa Euro 2.625,00.

Lotto 4: interno 33, mq. 16,05 commerciali.
Prezzo base Euro 3.400,00.

Offerta minima ammessa Euro 2.550,00.

Lotto 6: interno 35, mq. 25,57 commerciali.
Prezzo base Euro 5.200,00.

Offerta minima ammessa Euro 3.900,00.

Lotto 7: interno 36, mq. 20,15 commerciali.
Prezzo base Euro 4.300,00.

Offerta minima ammessa Euro 3.225,00.

Lotto 8: interno 37, mq. 18,71 commerciali.
Prezzo base Euro 3.800,00.

Offerta minima ammessa Euro 2.850,00.

Lotto 10: interno 42, mq. 14,05 commerciali.
Prezzo base Euro 3.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 2.250,00.

Lotto 11: interno 44, mq. 13,62 commerciali.
Prezzo base Euro 2.800,00.

Offerta minima ammessa Euro 2.100,00.

Lotto 12: interno 46, mq. 15,13 commerciali.
Prezzo base Euro 3.200,00.

Offerta minima ammessa Euro 2.400,00.

Offerte minime in aumento: Euro 200,00 lotti 1-6-7; Euro 100,00 lotti 2-3-4-8-10-11-12.

Visite secondo e terzo lunedì del mese di gennaio 2016 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232069; cell. 338.6948221).

Informazioni presso studio da lunedì al giovedì ore 18.00-20.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

GRAVINA IN PUGLIA**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA****RGE 515/14**

primo esperimento
Tribunale Bari

Dott.ssa Laura Cento - vendita senza incanto 25 gen-

naio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via C. Rosalba n. 46/F, scala Y.
 Immobili in Gravina in Puglia, via Federico Meninni:
 Lotto 1: n. 296, appartamento secondo piano, fg. 104 p.la 1082 sub 7. Prezzo base Euro 63.658,88.
 Offerta minima ammessa Euro 47.744,16. Lotto 2: n. 294, autorimessa piano terra, sub 2.
 Prezzo base Euro 32.519,00.
 Offerta minima ammessa Euro 24.389,25. Offerte in aumento: Euro 300,00 lotto 1; Euro 150,00 lotto 2.
 Informazioni presso studio, Rivista Aste Giudiziarie n. 417;

GRAVINA IN PUGLIA

APPARTAMENTO, RIPOSTIGLIO E BOX AUTO

RGE 649/11

sesto esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Maria Avantaggiato - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 37.
 Lotto unico: in Gravina di Puglia, via Verga civico 56/G, scala B, appartamento di quattro vani e accessori, con pertinenziale ripostiglio piano terra; civico 76, box auto interrato mq. 36 catastali.
 Prezzo base ribassato Euro 120.000,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244827); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

GRAVINA IN PUGLIA

APPARTAMENTO E LOCALI DEPOSITO



Divisione R.G. N. 5311/13

terzo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 30 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio Avv. Giuseppe Piacente in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36, secondo piano.
 Immobili in Gravina in Puglia, via Lecce 69:
 Lotto 1: appartamento primo piano, composto da sei vani catastali. Prezzo base Euro 110.250,00.
 Offerte minime per partecipare Euro 82.687,50.
 Lotto 2: locale uso deposito primo piano, mq. 13 catastali. Prezzo base Euro 10.500,00.
 Offerte minime per partecipare Euro 7.875,00.
 Lotto 3: locale piano terra, mq. 5.
 Prezzo base Euro 7.900,00.
 Offerte minime per partecipare Euro 5.925,00.
 Lotto 4: locale uso deposito piano S1, mq. 15.
 Prezzo base Euro 7.200,00.
 Offerte minime per partecipare Euro 5.400,00.

Offerte in aumento: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 700,00 lotto 2; Euro 600,00 lotto 3; Euro 500,00 lotto 4. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080/3746009. n. 380/5995969); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

MODUGNO

APPARTAMENTO

RGE 613/14

primo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20. Lotto unico:
 in Modugno, via Pordenone 2 (oggi via Canne della Battaglia 8), appartamento quinto piano, interno 12, composto da quattro vani più accessori.
 Superficie totale mq. 144 circa.
 Immobile libero e privo di certificazione energetica.
 Prezzo base Euro 142.545,00.
 Offerta minima ammessa Euro 106.909,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831); Rivista Aste Giudiziarie n. 417.

MODUGNO

APPARTAMENTI E DEPOSITI

RGE 1236/13

secondo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Sergio Carabellese - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292, scala D.
 Immobili in Modugno, Via Nicola Longo:
 Lotto A: - civ. 50, appartamento piano rialzato, composto da tre vani e accessori, mq. 96 complessivi circa, oltre retrostante pertinenziale cortile.
 Prezzo base ribassato Euro 92.063,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 69.047,25.
 Lotto B: civ. 48, appartamento primo piano, composto da tre vani e accessori, mq. 113 complessivi circa.
 Prezzo base ribassato Euro 104.625,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 78.468,75.
 Lotto C: civ. 48, deposito piano seminterrato, mq. 30 circa. Prezzo base ribassato Euro 4.665,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 3.498,75.
 Lotto D: civ. 48, deposito piano secondo su lastrico solare, mq. 12 circa.
 Prezzo base ribassato Euro 2.963,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 2.222,25.
 Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotti A-B, Euro 100,00 lotti C-D.
 Informazioni previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (080/5427811).
 Visite previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

MONOPOLI

BOX AUTO



RGE 855/08

quinto esperimento
 Tribunale Bari Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.
 Lotto unico: in Monopoli, prolungamento di via Ugo

Foscolo, box auto interrato, mq. 31 catastali.
 Prezzo base Euro 9.270,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 6.952,50.
 Offerta in aumento Euro 350,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.00 (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

MONOPOLI

CASA

RGE 1038/12 riunita a 1039/12

quinto esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Sergio Carabellese - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292/D.
 Lotto 2: in Monopoli, Vico S. Antonio Abate n. 13, casa al secondo piano, composta di due vani.
 Prezzo base ribassato Euro 22.500,00. Offerta minima per partecipare Euro 16.875,00.
 Rilancio minimo Euro 500,00.
 Immobile gravato da diritto di abitazione a favore dell'esecutata. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080.5427811). Visite venerdì, ogni due settimane, ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (380.5196469); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

MONOPOLI

APPARTAMENTI

Divisione 6642/13 RG

secondo esperimento
 Tribunale Bari - Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 30 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36, secondo piano.
 Immobili in Monopoli, Via Palmiro Togliatti 3 (già Via Roma 293):
 Lotto 1: appartamento piano rialzato, mq. 121 commerciali. Prezzo base Euro 125.655,68.
 Offerta minima Euro 94.241,76.
 Lotto 2: appartamento secondo piano, di vani 4,5 catastali. Prezzo base Euro 108.857,30.
 Offerta minima Euro 81.642,97.
 Offerte in aumento: Euro 3.500,00 lotto 1, Euro 2.800,00 lotto 2. Presenti difformità sanabili.
 Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 339.7798230, tel. 080/3746009); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

NOCI

APPARTAMENTO DEPOSITO E POSTO AUTO



RGE 710/09 riunite a N. 711/09, 507/14 e 504/14

terzo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Vito Luigi Cofano - vendita senza incanto 19 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Papa Pio XII 49.
 Lotto unico: in Noci, via Togliatti 11: - appartamento piano primo, mq. 114,20 commerciali; - deposito interrato, mq. 7 commerciali; - posto auto interrato, mq. 14,96 commerciali.
 Prezzo base Euro 76.000,00.
 Offerta minima Euro 57.000,00.
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5613631), Rivista Aste Giudiziarie N. 417

NOCI

LOCALI COMMERCIALI



RGE 562/09

quinto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Michele Denicolò - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 25.

Immobili in Noci, via Purgatorio:

Lotto 1: n. 27 (di fatto Via Purgatorio 2), locale commerciale piano terra, mq. 12 catastali.

Prezzo base Euro 8.000,00.

Lotto 2: n. 21 (di fatto Piazza Plebiscito 21), locale commerciale piano terra, mq. 16 catastali.

Prezzo base Euro 11.000,00.

Offerte in aumento: Euro 500,00 per entrambi i lotti. Successiva vendita senza incanto 30/03/2016 ore 17.00 ai prezzi base ribassati: Euro 6.000,00 lotto 1; Euro 8.250,00 lotto 2.

Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/9645512, cell. 333.5995399). Informazioni presso studio mercoledì e giovedì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

NOICATTARO

ABITAZIONE SU DUE PIANI

RGE 1040/11

Tribunale Bari
Avv. Laura Di Bari

Vendita senza incanto 20 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Monopoli, via Tenente Vasco 4.

Lotto unico: in Noicattaro, via Sant'Elia 20, abitazione primo e secondo piano, di quattro vani catastali. Libero. Prezzo base Euro 44.300,00.

Offerta minima per partecipare Euro 33.225,00.

Offerta in aumento Euro 1.000,00.

Visite lunedì e giovedì previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282). Informazioni presso studio.

NOICATTARO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

RGE 812/14

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20.

Immobili in Noicattaro:

Lotto 1: via Mameli n. 5, scala B, appartamento primo piano, interno 3, mq. 99 interni circa, composto da tre vani abitabili, stanza guardaroba, oltre cucina, due bagni, disimpegno, due balconi e da porzione di lastrico solare al terzo piano.

Immobile occupato da esecutato e privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 124.597,12.

Offerta minima ammessa Euro 93.448,00.

Lotto 2: via Guglielmo Oberdan n. 356/A, box auto mq. 27 circa. Prezzo base Euro 14.928,55.

Offerta minima ammessa Euro 11.196,00.

Offerte in aumento: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831); Rivista Aste Giudiziarie n. 417.

NOICATTARO

APPARTAMENTO

RGE 708/98

terzo esperimento
Tribunale di Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio Bari, via Sparano, 27.

Lotto unico: in Noicattaro, via Salvemini angolo via Fortunato, appartamento primo piano, mq 95 oltre mq 37 veranda e mq 2,40 balconcino, con pertinenziale locale parcheggio piano terra, mq 51,40.

Prezzo base Euro 66.100,00.

Offerta minima per partecipare Euro 49.575,00.

Offerte in aumento Euro 2.300,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

PALO DEL COLLE

APPARTAMENTO E NUDA PROPRIETÀ DI VILLETTA



RGE 61/14

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Michela Nocco - vendita senza incanto 19 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Immobili in Palo del Colle:

Lotto 1: via Abate Fornari 1, appartamento secondo piano, con pertinenziale deposito terzo piano; mq. 84 commerciali. Prezzo base Euro 118.000,00.

Lotto 2: Parco Auricarro n. 4, nuda proprietà di villetta a schiera su piani seminterrato, rialzato e primo; mq. 157 commerciali. Prezzo base Euro 73.500,00.

Sono ammesse offerte pari al 75% prezzo base per ciascun lotto. Offerte in aumento: Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 2.500,00 lotto 2. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

POGGIORSINI

APPARTAMENTO E LOCALE RIMESSA

RG 11845/07

quinto esperimento
Tribunale Bari

Notaio Domenico Digiesi - vendita senza incanto 20 gennaio 2016 ore 10.00 presso studio in Gravina in Puglia, in Piazza Notar Domenico 6.

Lotto unico: in Poggiorsini, via Martiri di Abitene (già I Traversa di Via Martiri di via Fani) 5, angolo traversa via Cavour: - appartamento primo piano, scala A, quattro vani ed accessori; - locale rimessa pertinenziale piano seminterrato con accesso carrabile da via Gramsci n.s.c. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima ammessa Euro 59.100,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/3267547); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

POLIGNANO A MARE

VILLA BIFAMILIARE E LOCALE AUTORIMESSA

RGE 346/13

secondo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

Immobili in Polignano a Mare, via Madonna D'Altomare 3:

Lotto 1: villa bifamiliare composta da: piano seminterrato (tavernetta, cucina, bagno); piano terra (salone, cucina, bagno); primo piano (tre camere e bagno); lastrico solare con ripostiglio; mq. 172,52 lordi complessivi. Prezzo base Euro 173.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 129.750,00. Lotto 2: autorimessa, mq. 24 lordi commerciali.

Prezzo base Euro 12.600,00.

Offerta minima ammessa Euro 9.450,00.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 500,00 lotto 2. Immobili occupati sine titolo.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9752579);

Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

PUTIGNANO

APPARTAMENTO

RGE 298/14

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto B: in Putignano, via Conversano 25, appartamento secondo piano composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, camera letto, ripostiglio e cucina. Prezzo base Euro 97.670,64.

Offerta minima per partecipare Euro 73.252,98.

Rialzo minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00, cell. 339.6848164; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

PUTIGNANO

ABITAZIONE E LOCALE BOX

RGE 113/13

secondo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

In Putignano:

Lotto 1: via Traversa Mozart 2, zona 167, appartamento composto da cinque vani e accessori, mq. 94 netti circa, oltre pertinenziali cantinola (mq. 10,50 netti) e box n. B/11 (mq. 10,50 netti) al piano cantinato. Prezzo base Euro 151.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 113.250,00.

Lotto 2: via San Girolamo 9, garage piano cantinato, interno n. 5/B, composto da unico ambiente mq. 36,33 netti complessivi. Prezzo base Euro 19.875,00. Offerta minima ammessa Euro 14.906,25.

Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Immobili occupati sine titolo. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9752579); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

RUTIGLIANO

APPARTAMENTO



RGE 471/12 riunita N. 742/12

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Rutigliano, via Vitantonio De Bellis (ex via Carducci) n. 4, appartamento primo piano, composto di due vani e accessori, con terrazzino a livello, sovrastante lastrico solare e pertinenziale vano studio piano ammezzato. Prezzo base Euro 232.162,00. Offerta minima per partecipare Euro 174.121,50. Rialzo minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00 cell. 339.6848164, Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

SANNICANDRO DI BARI

APPARTAMENTO E LOCALE



RGE 8948/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

In Sannicandro, via Martiri di Kindù, 10 - Lotto 1: abitazione piani rialzato, primo e ammezzato, mq 156,34 commerciali. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 74.250,00.

Lotto 2: locale mq 30.

Prezzo base Euro 6.000,00.

Offerte minime per partecipare Euro 4.500,00.

Offerte in aumento Euro 3.500,00 lotto 1, euro 200,00 lotto 2. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N.417.

SANTERAMO IN COLLE

APPARTAMENTO

RGE 791/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Laura Cento - vendita senza incanto 25 gennaio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via C. Rosalba n. 46/F, scala Y.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, Corso Italia 156, appartamento composto da camera e bagno al primo piano e tre camere letto e bagno al piano superiore, con sottotetto abitabile condonabile.

Prezzo base Euro 147.215,33.

Offerta minima ammessa Euro 110.411,50. Offerta in aumento Euro 500,00. Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie n. 417.

SANTERAMO IN COLLE

IMMOBILE



RGE 250/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Monopoli, via Tenente Vasco 4.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, Via Carlo Guadagni 12/14/16, immobile composto da vano piano terra (civico 12), vano con wc primo piano (civico 14), sottoscala piano terra (civico 16); mq. 58,40 lordi complessivi. Presente difformità.

Primo piano occupato dal debitore; piano terra nella disponibilità della creditrice. Prezzo base Euro 26.061,00. Offerta minima ammessa Euro 19.546,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Visite lunedì e giovedì previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

SANTERAMO IN COLLE

APPARTAMENTO

RGE 111/11 riunita alla 936/12

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Antonio Lucarelli 1, appartamento secondo piano con pertinenziale bucaiaio piano terzo e composto da: ingresso, soggiorno/sala pranzo con veranda, due camere letto, bagno e ripostiglio, mq. 91,50 lordi.

Occupato sine titolo. Prezzo base Euro 97.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 72.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9752579); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

TRIGGIANO

APPARTAMENTO

RGE 1121/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Picciola - vendita senza incanto 20 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi n. 310, primo piano.

Lotto unico: in Triggiano via Piave (già via Trento)

15, appartamento terzo piano, mq. 98,50 netti, con balcone mq. 22. Prezzo base Euro 122.346,00.

Offerta minima Euro 91.759,50.

Rilancio minimo Euro 3.600,00. Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 17.00-19.30 tel. 080.5022566, cell. 339.8180840.

TURI

APPARTAMENTO E LOCALE GARAGE

RGE 122/11

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

Lotto unico: in Turi, via Vecchia Mola 60, in complesso edilizio con stabili a schiera, diritto di usufrutto su: - appartamento primo piano, composto da soggiorno/ingresso, cucina/sala pranzo, tre camere letto, bagno padronale e bagno di servizio, oltre quattro balconi, mq. 110,73 commerciali complessivi; - garage/deposito piano terra, mq. 68,78 lordi complessivi, in cui è presente abuso edilizio sanabile. Occupato per diritto di abitazione inopponibile.

Prezzo base ribassato Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.625,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9752579); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com | ind.le

ACQUAVIVA DELLE FONTI E TURI

LOCALE E GARAGE

Divisione R.G 5200/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto C: in Acquaviva delle Fonti, viale Europa civico 13, scala N, locale commerciale piano terra, mq. 64 catastali. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima ammessa Euro 44.550,00.

Lotto D: in Turi, via Petrarca n. 13, garage seminterato, mq. 27 catastali. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima ammessa Euro 10.800,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto C; Euro 500,00 lotto D.

Visite lunedì, mercoledì e venerdì ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

ADELFA

FABBRICATO E LOCALE



RGE 275/14

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Michela Nocco - vendita senza incanto 19 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Immobili in Adelfia:

Lotto 1: via Palmucci 29, fabbricato unifamiliare, mq. 93,50 commerciali, composto da cucina piano terra; soggiorno e wc primo piano; zona notte con bagno e terrazzino secondo piano.

Prezzo base Euro 67.553,75.

Lotto 2: via Vittorio Veneto 141, locale commerciale composto da piani terra e cantinato, mq. 43 commerciali. Prezzo base Euro 65.790,00.

Sono ammesse per entrambi i lotti offerte pari a 75% prezzo base. Offerte in aumento: Euro 2.500,00 lotto 1; Euro 2.300,00 lotto 2. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

ALTAMURA**LABORATORIO, APPARTAMENTO E GARAGE****RG 800/10**

secondo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.

Immobili in Altamura:

Lotto 1: Via Cufra 55, laboratorio artigianale piano terra, mq. 112 catastali.

Prezzo base Euro 85.800,00.

Lotto 2: - Via Rodi 63, appartamento piano secondo, interno 1, vani 7,5 catastali; - via Rovigo 64, garage piano terra, mq. 24 catastali.

Prezzo base Euro 117.977,25.

Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 1, Euro 3.500,00 lotto 2. Immobili nella disponibilità degli esecutivi. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.3267585 - 3332842249); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

ALTAMURA**OPIFICIO INDUSTRIALE E APPARTAMENTO****RGE 965/12 riunita n. 920/14**

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Gianluca Nocco - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Immobili in Altamura:

Lotto 1: in zona industriale, via delle Lenticchie n. 20/22, opificio composto da piano seminterrato e piano rialzato, con lastrico solare di copertura e circostante piazzale. Prezzo base Euro 503.442,00.

Lotto 2: via Martiri 11 settembre 2011 n. 28, scala b, appartamento terzo piano, composto da cucina-soggiorno, tre camere, disimpegno e due bagni; mq. 95 netti circa, oltre due balconi mq. 37 circa.

Box auto piano terra, mq. 24 circa e posto auto scoperto in spazio condominiale recintato. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerte in aumento: Euro 15.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2.

Offerte minime ammesse pari al 75% prezzo base per entrambi i lotti. Informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.4953707; cell. 335.437107); Rivista Aste Giudiziarie n. 417.

BINETTO**APPARTAMENTO E LOCALE USO DEPOSITO****RGE 1108/11**

quinto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Immobili in Binetto, via Rosa: Lotto 1: n. 23, casa composta da piano primo con un vano, cucina e bagno, e piano secondo con due pic-

coli vani. Prezzo base Euro 48.515,63.

Offerta minima per partecipare Euro 36.386,72.

Lotto 2: n. 25, locale deposito piano terra, mq. 22. Prezzo base Euro 6.750,00.

Offerta minima per partecipare Euro 5.062,50.

Rilanci minimi Euro 2.000,00 lotto 1, 500,00 lotto 2. Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento cell. 339.6848164; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

GRAVINA IN PUGLIA**LOCALI DEPOSITO E APPARTAMENTI****RGE 249/99**

quinto esperimento
Tribunale Bari

Notaio Domenico Digiesi - vendita senza incanto 20 gennaio 2016 ore 10.00 presso studio in Gravina in Puglia, piazza Notar Domenico 6. Immobili in Gravina in Puglia: Lotto 3: Via G. Bruno 29 (ulteriori due accessi via Ciro Menotti s.c.), locale deposito al rustico, piano terra, mq. 173 catastali.

Prezzo base Euro 40.500,00.

Offerta minima ammessa Euro 30.400,00. Lotto 5: via Girolamo Bruno 27, appartamento piano attico (terzo), con duplice accesso, costituito da sette vani, servizi, terrazza a livello e lastrico solare soprastante, in parte in corso di ristrutturazione.

Prezzo base Euro 126.750,00.

Offerta minima ammessa Euro 95.100,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 lotto 3; Euro 2.000,00 lotto 5. Informazioni presso studio (tel. 080.3267547); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

MONOPOLI**DUE GARAGE E DEPOSITO****RGE 1094/13**

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Michela Nocco - vendita senza incanto 19 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. I

mmobili in Monopoli, via San Marco n. 140:

Lotto 1: garage privato, piano interrato, mq. 15 commerciali circa.

Immobile locato con scadenza e rinnovo annuale.

Prezzo base Euro 9.600,00.

Lotto 2: deposito interrato, mq. 55 commerciali circa. Prezzo base Euro 35.300,00.

Lotto 3: garage privato, piano interrato, mq. 27 commerciali circa. Prezzo base Euro 17.300,00.

Per ciascun lotto sono ammesse offerte pari al 75% del prezzo base. Offerte in aumento: Euro 400,00 lotto 1; Euro 1.200,00 lotto 2; Euro 700,00 lotto 3. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

TRIGGIANO**NUDA PROPRIETÀ DI OPIFICIO - ABITAZIONE - DEPOSITO****Divisione 17980/14 RG**

secondo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Donato Vito Sciannameo - vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 10.00 presso studio in Mola di Bari, via Di Vagno 61.

Nuda proprietà di immobili in Bari, via S. Pellico:

Lotto 1: n. 10 (ex 7), opificio piano terra, mq. 108 commerciali.

Prezzo base ribassato Euro 16.751,00. Lotto 2: n. 16 (ex 14), abitazione primo piano, vani 3,5 catastali, con lastrico solare secondo piano.

Prezzo base ribassato Euro 33.068,00. Lotto 3: n. 14 (ex 12), deposito piano terra, mq. 60 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 19.192,00. Offerte in aumento: Euro 600,00 lotto 1, Euro 1.200,00 lotto 2, Euro 700,00 lotto 3.

Offerte minime ammesse pari al 75% del prezzo base per ciascun lotto. Informazioni presso studio (tel. 080/4741571); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****GIOIA DEL COLLE****FONDI RUSTICI E FABBRICATO RURALE CON FIENILE****RGE 647/10**

ottavo esperimento
Tribunale Bari

Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 22 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa 6.

Piena proprietà di immobili in Gioia del Colle, Contrada Corvello:

Lotto 1: fondo rustico mq 24.080 complessivi, seminativo; fg 101, p.la 39, pascolo arborato.

Prezzo base ribassato Euro 6.006,75. Offerta minima per partecipare Euro 4.505,00.

Lotto 3: fabbricato rurale e annesso fienile, mq 900,00, (abitazione mq 87, locali e sala mungitura mq 223, aia antistante; fienile con concimaia mq 450); fg 101, p.la 120.

Locale mungitura e stalla realizzati senza D.I.A., opere sanabili. Manca certificato abitabilità.

Prezzo base ribassato Euro 66.742,50. Offerta minima per partecipare Euro 50.057,00.

Rilanci minimi: Euro 300,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 3. Visite e informazioni presso studio previo appuntamento tel. 080/767022 - 080/5227067; Rivista Aste Giudiziarie n. 417.

GRAVINA IN PUGLIA**APPARTAMENTO, DEPOSITI E FONDO****Divisione R.G. 7654/12**

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 30 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36, secondo piano.

Immobili in Gravina in Puglia:

Lotto 1: Viale Lelio Orsini 31 (già via Angiporto 29), appartamento piano rialzato, mq. 99 lordi circa, con annesso ripostiglio seminterrato mq. 6 circa.

Prezzo base Euro 42.750,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 32.062,50.
 Lotto 2: Corso Vittorio Emanuele 28/B, deposito interrato mq. 29 catastali.
 Prezzo base Euro 6.000,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 4.500,00.
 Lotto 3: via Lelio Orsini, magazzini e locali deposito piani terra e interrato, mq. 194 catastali.
 Prezzo base Euro 37.125,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 27.843,75.
 Lotto 4: Contrada Selva o Guardialto Piccolo, fondo rustico incolto, fg. 119 p.la 1173, seminativo, are 05.00. Prezzo base Euro 1.875,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 1.406,25.
 Offerte in aumento: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 600,00 lotto 2; Euro 1.200,00 lotto 3; Euro 300,00 lotto 4. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 339.7798230, tel. 080/3746009); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

GRAVINA IN PUGLIA

APPARTAMENTI, LOCALE DEPOSITO E FONDO RUSTICO



R.G. 11151/10
 quinto esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 30 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio Piacente in Bitonto, via Massimo D'Azeglio n. 36, piano 2°.
 Immobili in Gravina in Puglia:
 Lotto 3: via San Giuseppe, 10, appartamento primo piano, 6,5 vani catastali, con pertinenziali deposito piano terra e vano cantina piano interrato.
 Prezzo base Euro 150.000,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 112.500,00.
 Lotto 4: via San Giuseppe, 10, appartamento, terzo piano, vani 6,5 catastali, oltre pertinenziale locale deposito terzo piano, mq. 13 catastali.
 Prezzo base Euro 117.000,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 87.750,00.
 Lotto 5: fondo rustico, uliveto, fg. 83 p.la 217, are 27.00; porzione AB, incolto, produttivo classe U, are 35.06; superficie lorda catastale mq. 6.206.
 Prezzo base Euro 26.000,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 19.500,00.
 Offerte in aumento: Euro 3.500,00 lotto 3; 3.000,00 lotto 4; 1.000,00 lotto 5. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080/3746009, cell. 380/5995969); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

Immobilie comm.le|ind.le

BARI

TRE LOCALI

RGE 1185/93 riunita n. 337/95
 primo esperimento
 Tribunale Bari
 Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 22 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa n. 6.
 Piena proprietà di immobili in Bari:
 Lotto A: traversa privata Viale Orazio Flacco 15, locale seminterrato, mq. 268 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 21.230,25. Offerta minima per partecipare Euro 15.922,70.
 Lotto C: traversa privata Viale Orazio Flacco 23/B-C, locale cantinato, mq. 359 catastali.
 Prezzo base ribassato Euro 37.545,00. Offerta minima per partecipare Euro 28.158,75.
 Lotto D: traversa 206/16 di Via Fanelli, locale interrato, libero, mq. 1.182 catastali tra coperto e scoperto.
 Prezzo base ribassato Euro 188.248,50. Offerta minima per partecipare Euro 141.186,37.
 Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto A; Euro 2.000,00 lotto C; Euro 5.000,00 lotto D.
 Presenti difformità sanabili per ciascun lotto.
 Lotti A e C privi di certificazione energetica.
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.767022, 080.5227067); Rivista Aste Giudiziarie 417.

BARI

LOCALE COMMERCIALE E LOCALE MAGAZZINO



RGE 443/04 + 322/05
 quinto esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Bruno Petruzzelli - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, piazza Umberto I n. 62, secondo piano.
 In Bari:
 Lotto 1: via Giulio Petroni 85/0 e 85/P, locale commerciale piano terra, mq 252 complessivi.
 Prezzo base ribassato Euro 170.000,00. Lotto 2: via Papa Urbano VI 3/A, magazzino piano interrato, mq 898 complessivi.
 Prezzo base ribassato Euro 273.000,00. Offerte in aumento: euro 2.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2. Informazioni presso studio (tel. 080.5794098); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

BARI

LOCALI COMMERCIALI

Divisione R.G. 1521/13
 quarto esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Flora Caputi - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35.
 Lotto 1: in Bari Largo Monsignor Augusto Curi 2, locale commerciale piano terra mq 42,27 lordi, oltre pertinenziale cantinola piano seminterrato mq 49,80 lordi. Libero. Prezzo base Euro 57.481,56.
 Offerta minima per partecipare Euro 43.111,17.
 Lotto 2: in Bari, via Luca De Samuele Cagnazzi 25, locale commerciale piano terra, mq 71,70 lordi. Locato a terzi. Prezzo base Euro 82.769,67.
 Offerta minima per partecipare Euro 62.077,25.
 Rilanci minimi: Euro 1.200,00 lotto 1, euro 1.800,00 lotto 2. Informazioni presso studio tel. 080.5236570 - 080.5236322; Rivista Aste Giudiziarie N. 417

BARI

OPIFICIO



Fallimento 14990/06

primo esperimento
 Tribunale Bari
 GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGELA ANGARANO
 CURATORE AVV. ANGELO SCHITTULLI
 Vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari.
 Lotto 1: opificio in Bari, via Bruno Buozzi n. 60/A, in zona industriale D/8. Prezzo base Euro 686.000,00. Rilancio minimo Euro 17.000,00. Successiva vendita senza incanto 31/03/2016 al prezzo base ribassato Euro 514.500,00, con rilancio minimo Euro 12.500,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie 417.

BITRITTO

IMMOBILI USO UFFICI E STUDI PRIVATI

RGE 824/09
 quarto esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. I
 n Bitritto, via Fascilla:
 Lotto 1: n. 4/A, immobile primo e secondo piano con lastrico solare, ad uso uffici e studi privati; mq 75 lordi. Prezzo base ribassato Euro 107.578,50.
 Offerta minima per partecipare Euro 80.683,87.
 Lotto 2: n. 6, immobile piano terra e interrato, ad uso uffici e studi privati. Prezzo base ribassato Euro 38.919,38. Offerte in aumento Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 1.500,00 lotto 2. Visite previo accordo con Edicom (tel. 080/5722975). Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

CELLAMARE

DEPOSITO/MAGAZZINO

RGE 572/10
 quinto esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Agostino Dimitri - vendita senza incanto 21 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Putignano 141, scala A, secondo piano. Lotto 1: in Cellamare, via Rutigliano, deposito/magazzino secondo piano, mq. 39 catastali. Prezzo base ribassato Euro 21.000,00. Offerta minima ammessa Euro 15.500,00. Offerta minima in aumento Euro 500,00. Visite secondo e terzo lunedì del mese di gennaio 2016 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232069; cell. 338.6948221). Informazioni presso studio da lunedì al giovedì ore 18.00-20.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

GRAVINA IN PUGLIA

DUE LOCALI PIANO TERRA



RGE 456/97 riunita N. 505/00
 quinto esperimento
 Tribunale Bari
 Notaio Domenico Digiesi - vendita senza incanto 20 gennaio 2016 ore 10.00 presso studio in Gravina in Puglia, piazza Notar Domenico 6.
 Lotto 1: in Gravina in Puglia, via Lucca 17-19 e via

Sottile Meninni, due locali piano terra, contigui fra loro, mq. 34 e mq. 55 catastali.
Prezzo base Euro 61.500,00.
Offerta minima ammessa Euro 46.125,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.3267547); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

NOICATTARO**LOCALE GARAGE CON DEPOSITO****RGE 193/00**

ottavo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Bruno Petruzzellis - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 62.

Lotto 4-5: in Noicattaro, viale della Costituzione 10, locale piano interrato (mq. 430 lordi circa), interno 5, composto da garage, con entrostante deposito.
Libero. Prezzo base ribassato Euro 53.000,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5794098); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

POLIGNANO A MARE**LOCALE COMMERCIALE****RGE 554/14**

secondo esperimento
Tribunale Bari

Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20.

Lotto unico (catastalmente diviso in due unità): in Polignano a Mare, Via Vito Lepore 30, locale commerciale piano terra e ammezzato, mq. 400 commerciali circa. Presente difformità catastale. Manca certificazione energetica.

Locato con contratto registrato e scadente il 31/12/2020.

Prezzo base ribassato Euro 408.000,00. Offerta minima ammessa Euro 306.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Visite venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831). Informazioni il mercoledì presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

TORITTO**LOCALE COMMERCIALE****RGE 941/13**

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Toritto, tra Piazza Vittorio Emanuele III 9 e via Gelso 20, locale commerciale piano terra composto da tre vani e loca-

li servizio, adibito a pizzeria.

Prezzo base Euro 123.675,00.

Offerta minima per partecipare Euro 92.756,25.

Rialzo minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00, cell. 339.6848164; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

Immibile comm.le|ind.le

Terreno|Immibile agricolo

MODUGNO**CAPANNONE ARTIGIANALE E ALLOGGIO DEL CUSTODE****RGE 1019/12**

terzo esperimento
Tribunale Bari

Dott. Mario Carbone - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Pasquale Martucci Zecca 14.

Lotto unico: in Modugno, Largo degli Stagnini 1-2-3, già Contrada Paradiso, capannone artigianale piani terra e primo; alloggio del custode piano terra, di 5,5 vani catastali. Presenti difformità sanabili.

Prezzo base Euro 320.000,00.

Offerta minima Euro 10.000,00.

Eventuale incanto 18/02/2016 ore 16.00. Visite previo appuntamento con il conduttore.

Informazioni previo appuntamento col delegato (080/3717454-337/830009); Rivista Aste Giudiziarie N. 417;

SAMMICHELE DI BARI-PUTIGNANO**CAPANNONE INDUSTRIALE E TERRENO****FALLIMENTO N° 31/13 RG - Sent. n. 32/13**

terzo esperimento - Tribunale Bolzano

GIUDICE DELEGATO DR.SSA FRANCESCA BORTOLOTTI PROFESSIONISTA DELEGATO AVV. MICHELE DENICOLÒ - Vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Via Argiro 25.

Lotto 1: in Sannicelle di Bari, Zona PIP, capannone industriale (mq. 9.260 circa) con annesso due palazzine uffici-dipendenti. Presenti lievi difformità catastali. Prezzo base Euro 896.000,00.

Lotto 2: in agro di Putignano, terreno fg. 49 p.la 158-687-688, zona tipizzata "Db-industriale di completamento". Prezzo base ribassato Euro 10.096,00. Offerte minime: Euro 10.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Immobili liberi. Successiva vendita senza incanto 30/03/2016 ore 17.00 con prezzi base ribassati del 10%. Visite e informazioni previo appuntamento mercoledì e giovedì ore 17.00-19.00 (080.9645512 - cell. 333.5995399); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

Terreno|Immibile agricolo**CASSANO DELLE MURGE****FONDO RUSTICO CON FABBRICATO RURALE****RGE 149/09**

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Michele Denicolò - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 25.

Lotto unico: in Cassano Murge, Contrada Cristo Fasano e Balestra, azienda agrituristica costituita da fondo rustico, con fabbricato rurale, ha 02.45.00 complessivi; fg. 69 p.la 111 seminativo e uliveto. Prezzo base Euro 160.000,00.

Offerta in aumento Euro 5.000,00. Successiva vendita senza incanto 30/03/2016 ore 17.00 al prezzo base ribassato Euro 120.000,00.

Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/9645512, cell. 333.5995399). Informazioni presso studio mercoledì e giovedì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

GIOIA DEL COLLE**COMPENSORIO DI TERRENI****RGE 427/12**

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27.

Lotto unico: in Gioia del Colle, Contrada "Gaudella" o "Spinomarimo", comprensorio di terreni, ha. 13.89.94 complessivi, con entrostanti fabbricati: casa rurale su due livelli con bagno e cucina, locali deposito e sovrastante lastrico solare ove insiste locale deposito; adiacenti quattro locali uso deposito e ricovero animali, un capannone prefabbricato uso stalla con concimaia e sala latte e un fienile.

In Catasto Terreni fg. 119, p.lle da 6 a 11, 20, 21, 33, 40, da 42 a 48, 59, 60, 68, 77, 80, da 83 a 96, 102, 103, 105, 109, 111, 130, seminativo, seminativo arborato, uliveto, pascolo e fabbricato rurale.

Locato con contratto con scadenza il 31/10/2031.

Prezzo base ribassato Euro 371.250,00. Offerta minima ammessa Euro 278.437,50.

Rilancio minimo Euro 20.000,00.

Visite previo appuntamento 48 ore prima con il custode Avv. Angelo Di Cecco, Via Putignani n. 56, Bari (080/975.22.59). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (080/4972111 - 380/5196469); Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

GIOVINAZZO**FONDO RUSTICO****R.F. 12916/97**

terzo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO

CURATORE LEONARDO SALOMONE

Vendita senza incanto 28 gennaio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano.

Lotto 4: in agro di Giovinazzo, Contrada "Casella del Monte" o "Vado Carbone" o "Capo d'Uccello", fondo rustico mq. 2969, fg 35, p.la 3186, uliveto.

Prezzo base Euro 6.500,00 oltre oneri fiscali.

Rilancio minimo Euro 200,00. Successiva vendita senza incanto 31/03/2016 al prezzo base ribassato Euro 5.000,00 con rilancio minimo Euro 200,00. Informazioni c/o Cancelleria Fallimentare, Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

PALO DEL COLLE - BARI - SANNICANDRO DI BARI

TERRENI

RGE 941/11

quarto esperimento
Tribunale Bari - Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Monopoli, via Vasco 4.
Lotto 1: in Palo del Colle, terreni fg. 42 p.la 477 vigneto mq. 1.786; fg. 30 p.la 105 uliveto mq. 1.650. Prezzo base Euro 4.370,00.
Offerta minima ammessa Euro 3.277,50.
Lotto 2: in Bari, Contrada S. Caterina, terreno fg. 65 p.la 174, mq. 307, incolto. Prezzo base Euro 870,00.

Offerta minima ammessa Euro 652,50.

Lotto 3: in Sannicandro di Bari, terreni fg. 33 p.la 125 mq. 1.687; p.la 199 mq. 5.456; p.la 81 mq. 128 (fabbricato rurale e area pertinenziale); p.la 198 mq. 7.015. Incolti. Prezzo base Euro 16.100,00.
Offerta minima ammessa Euro 12.075,00.
Offerte in aumento: Euro 1.000,00 lotti 1-3; Euro 300,00 lotto 2. Visite lunedì e giovedì previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282).
Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 417.

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

- A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:
 - 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
 - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
 - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
 - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
 - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.
L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]
In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.
Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.
All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.
L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:
- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).
L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.
Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.
L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.
L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purchè entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.
Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.
La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.
Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 98/08

settimo esperimento
Tribunale Foggia - Dott. Gaetano Rinaldi
Vendita senza incanto 14 gennaio 2016 ore 16.00 presso Tribunale Foggia.
Eventuale incanto 21/01/2016 ore 16.00. Lotto unico: in Foggia, via Arpi, 26, immobile primo piano, a sinistra salendo scale, mq 133, cinque vani con ripostiglio, bagno, 2 corridoi, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime Euro 1.400,00. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia via Barletta 1. I
Informazioni presso studio, www.asteannunci.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 394/12

terzo esperimento
Avv. Paola Labriola
Vendita senza incanto 29 dicembre 2015 ore 17.00 presso il Tribunale Foggia.
Eventuale incanto: 08 gennaio 2016 ore 17.00.
Lotto unico: in Manfredonia, via Ludovico Ariosto 1, appartamento piano rialzato mq 109,60 lordi. Occupato da debitori. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 81.600,00.
Offerte minime Euro 1.650,00.
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Nicola De Dominicis 20. Informazioni presso delegato/custode 0881/202998, 393/2833663, www.asteannunci.it.

MANFREDONIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



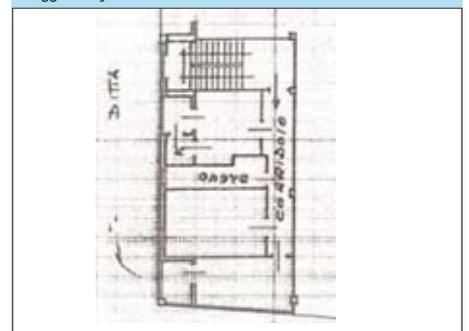
Procedura RGE 403/11

primo esperimento
Notaio Michele Agelli
Vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.30 presso il Tribunale Foggia.
Lotto 2: in Manfredonia, via Capitanata, box auto piano seminterrato, mq 12 circa. Utilizzato da debitore. Manca agibilità. Prezzo base Euro 8.437,00.
Offerta minima Euro 6.329,00.
Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

ORDONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 460/96

primo esperimento
Notaio Vincenzo Frattarolo
Vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 17.00 presso Tribunale Foggia.
Lotto unico: in Ortona, viale della Stazione 97, appartamento, terzo piano, scala H, interno 11, mq 72 lordi oltre mq 6 verande. Annesso terrazzo quarto piano di mq 80 circa. Immobile privo di certificazioni. Prezzo base Euro 18.984,00.
Offerta minima Euro 14.238,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

RIGNANO GARGANICO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 557/95 riunita 336/92, 112/93, 532/93**

primo esperimento
Notaio Michele Augelli
Vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.30 presso il Tribunale Foggia.
Lotto B: in Rignano Garganico, via Torretta 28 (catastralmente 34), casa piano terra composta da vano con wc. Privo di certificazioni. Disabitato. Prezzo base Euro 8.437,00. Offerta minima Euro 6.328,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/12

secondo esperimento
Tribunale Foggia
Dr. Fabio Carità
Vendita senza incanto 14 gennaio 2016 ore 16.00 Tribunale Foggia.
Eventuale incanto: 21/01/2016 ore 16.00. Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Lanza 33 e via Pasculli 45-47, immobile piani terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 156.000,00.
Rilancio minimo Euro 3.120,00.
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita, presso studio in Foggia, via Barletta 1. Informazioni 0881.632069, www.asteannunci.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 7/10

primo esperimento
Notaio Vincenzo Frattarolo

Vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 17.00 presso Tribunale Foggia.
Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Salvo D'Acquisto 4, abitazione su due livelli: piano terra composto da ingresso cucina, bagno, camera da letto, soggiorno e piccolo sottoscala e primo piano composto da una camera e piccolo ripostiglio, per mq 78,66 complessivi netti, oltre mq 4,80 balconi e mq 46,64 circa di terrazzo praticabile. Immobile occupato da debitore e privo di certificazioni.
Prezzo base Euro 86.250,00.
Offerta minima Euro 64.688,00.
Custode: Avv. Barbara Straface. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

SAN SEVERO**ALLOGGIO**

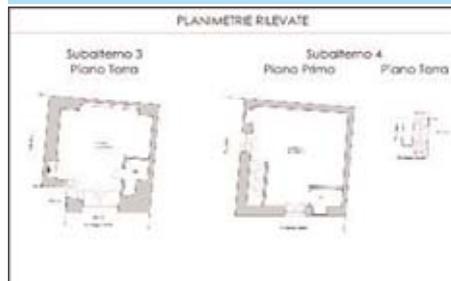
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 31/2013

primo esperimento
Avv. Maurizio N. Mucedola
Vendita senza incanto 20 gennaio 2016 ore 16.30 presso Tribunale Foggia.
Lotto 1: in San Severo, via Cantatore, box piano interrato mq 32, fg 30, p.lla 1861, sub 15.
Prezzo base Euro 19.200,00.
Offerta minima Euro 14.400,00.
Lotto 2: in San Severo, appartamento secondo piano fg 30, p.lla 1861, sub 30, mq 85 oltre mq 12 balconi. In possesso di esecutato. Classe energetica F.
Prezzo base Euro 94.120,00.
Offerta minima Euro 70.590,00.
Presentare domanda entro ore 12.00 del 19/01/16 presso studio in San Severo via M. Del Giudice 20. Informazioni presso delegato/custode tel. 0882.376184, www.asteannunci.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 219/12**

secondo esperimento
Tribunale Foggia
Dr. Fabio Carità
Vendita senza incanto 14 gennaio 2016 ore 16.00 Tribunale Foggia.
Eventuale incanto: 21/01/2016 ore 16.00. In San Severo, via Borgo Casale
Lotto 1: civ. 16, abitazione piano terra, vano e accessorio. Prezzo base Euro 25.500,00.
Lotto 2: civ. 14, abitazione piano terra e primo. Prezzo base Euro 27.000,00.
Rilanci minimi Euro 510,00 lotto 1, 540,00 lotto 2. Immobili di classe energetica G. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita, presso studio in Foggia, via Barletta 1. Informazioni 0881.632069, www.asteannunci.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CERIGNOLA**TERRENI, LOCALE COMMERCIALE, ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 172/03 riunita 227/07**

primo esperimento
Notaio Michele Augelli
Vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.30 presso il Tribunale Foggia.
Lotto 1: in Cerignola, Località Pozzelle, fondo rustico are 71.40. Prezzo base Euro 11.174,00.
Offerta minima Euro 8.381,00.
Lotto 2: in Cerignola, via Teano 64-66, immobile commerciale e abitazione piano terra mq 148.
Prezzo base Euro 60.117,00.
Offerta minima Euro 45.088,00.
Lotto 3: in Cerignola, via Teano 64, immobile commerciale primo piano, mq 153.
Prezzo base Euro 60.117,00
Offerta minima Euro 45.088,00.
Lotto 4: in Cerignola, via Teano 64, appartamento secondo piano, mq 153. Prezzo base Euro 60.117,00.
Offerta minima Euro 45.088,00.
Lotto 6: in Cerignola, località Acquarulo, fondo rustico ha 13.46.05 oltre diritti comproprietà di 1/4 su tratturo privato. Presente fabbricato rurale mq 330,00. Prezzo base Euro 85.429,00.
Offerta minima Euro 64.073,00.
Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

Immobilie comm.le | ind.le**SAN GIOVANNI ROTONDO****ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 311/05**

primo esperimento
Notaio Michele Augelli
Vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.30 presso Tribunale Foggia.
Lotto unico: San Giovanni Rotondo, località Nappitiello, via delle Matine SP 58, km 4,500 complesso turistico: albergo, piani seminterrato, terra, primo, terrazzo, corte pertinenziale; trattoria/pizzeria con camere d'albergo, piani interrato, terra e primo, corte pertinenziale e tunnel. Custode: IVG Foggia.

Prezzo base Euro 565.418,00.
Offerta minima Euro 424.064,00.
Trascritto vincolo destinazione alberghiero.
Informazioni As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b,
www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it,
www.asnotes.it.

Terreno | Immobile agricolo

FOGGIA

TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 173/13

secondo esperimento
Tribunale Foggia
Avv. Nicola Zingrillo
Vendita senza incanto 22 gennaio 2016 ore 16.30
Tribunale Foggia.
Lotto unico: Cerignola, località Tavoleta, terreni ha 3.44,92, sovrastante fabbricato mq 55 netti, serbatoio 25 litri; fg 390, p.lle 45-46-58-59-619, seminativo. Affittati contratto registrato 16.02.2006 non trascritto. Prezzo base Euro 75.250,00.
Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/01/2016 presso studio in Foggia via Dante Alighieri 28.
Eventuale incanto: 29/01/2016 ore 16.30. Offerte minime Euro 1.500,00. Informazioni presso delegato/custode 0881/756273; www.asteannunci.it.

Abitazione | Accessorio

LESINA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI FOGGIA
Società cooperativa Viale Fortore, 8/C - FOGGIA

INVITO AD OFFRIRE

Il Presidente del Consorzio Agrario Provinciale di Foggia intende procedere alla vendita a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, gli immobili di proprietà sotto elencati ed alle condizioni di seguito indicate:

- A. Elenco dei beni immobili messi in vendita
- CARAPELLE** (FG): complesso immobiliare in via della Repubblica, 64-66, costituito da: a) un magazzino di mq. 371,77c.; b) un magazzino di mq. 290,41c., c) una tettoia di mq. 58,00c.; d) un fabbricato con piano PT e alloggio in PI ambedue di mq. 115,64 c.; e) un deposito carburanti agricolo di mq. 14,56 c. con 4 serbatoi (mc 12-20-30 g.a. e 12 b.a.); f) una pesa; g) un'area di pertinenza mq 2.097c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Carapelle gli immobili risultano censiti al: Foglio 6, P.lla 737, sub 7, Categ. D/8, Rendita Euro 5.790,00 e P.lla 737, sub 9, Categ. A/3, Classe 5, Cons. 5 vani, Rendita Euro 322,79.
Valore di offerta: Euro 510.048,00 (euro cinquecentodiecimilaquarantotto,00).
 - LESINA** (FG): complesso di stoccaggio cereali in contrada Ripalta costituito da: a) tre silos metallici del diametro pari a circa mt 15,10 con altezza di mt 17,40 c.; b) capannone metallico di mq 252,00; c) tramoggia di scarico; d) un'area di pertinenza mq. 4.650 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Lesina il complesso risulta censito al: Foglio 12, P.lla 151 / 152, Categ. D/8, Rendita Euro 7.416,32.
Valore di offerta: Euro 400.000,00 (euro quattrocentomila ,00).
 - BICCARI** (FG): complesso immobiliare in località Tertiveri a sx e dx della strada Lucera-Biccari, costituito da: a) un fabbricato a due piani e da due magazzini laterali di mq 582,40 c.; c) un'area libera di mq 881,60 c. recitata; d) una pesa; a dx e) un deposito carburanti agricoli mq 21 c. con area di mq 1040 c. recitata e due serbatoi mc (12 - 20 g.a.);

Esec. Imm. n. 82/2013

secondo esperimento
Tribunale di Foggia ex Lucera
G.E. Dott.ssa Filomena Mari
Professionista Delegato Avv. Roberto Colucci
Lotto Unico : sito in Lesina (FG) Località Marina di Lesina, Viale Marte - Appartamento condominiale al piano secondo della palazzina "Residence Santa Lucia" in viale Marte con vano scala comune avente accesso dalla stradina laterale s.n.c. La superficie complessiva lorda è di mq 65. L'ingresso è il secondo portoncino a destra del pianerottolo al secondo piano. Esso è costituito da soggiorno/pranzo- cucina e da due camere più bagno, oltre ad ampio terrazzo ad angolo. Box autorimessa al piano interrato della palazzina con superficie pari a mq.18,4.
Vendita senza incanto il 10/12/2015 ore 16:00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n.11. Prezzo Base Euro 51.000,00 e rilanci minimi di Euro 50,00.
Presentare la offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Roberto Colucci, in Lucera alla Via Fiorelli n.15/17. Data eventuale vendita con incanto il 14/01/2016 ore 16.00 presso la stessa sede della vendita senza incanto.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato in Lucera alla Via Fiorelli n. 15/17 ovvero presso la Pi+Di, in Lucera alla Via Federico n.11 (Tel/Fax 0881/530550) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN NICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 166/2009

- f) un relitto stradale di mq 672 c. Nel Comune di Biccari gli immobili risultano censiti al N.C.E.U.: Foglio 12, P.lla 84, Sub 1, Categ. A/4, Classe1, cons. 6,5 vani, Rendita Euro 335,70, P.lla 83, Sub 2/Sub3, Categ. D/8, Rendita Euro 4.343,40; al N.C.T.: Foglio 12 Particella 245, Qualità Classe incolto sterile, Superficie ha. are.ca 00.06.72 senza reddito.
Valore di offerta: Euro 437.982,40 (euro quattrocentotrentasettemilanovecentottantadue,40).
- CERIGNOLA** B.go Tressanti (FG): Il complesso immobiliare in località Borgo Tressanti sulla s.s. 54, è costituito da: a) un magazzino di mq. 630,80c.; b) una palazzina con PT e PI, ambedue di mq. 92,40c.; c) un deposito fatiscente di mq. 34 c.; d) un deposito carburanti agricoli di mq. 14,56 c. con due serbatoi da mc. (12-20 g.a.); e) una pesa; f) un'area di pertinenza mq. 2.500c.. Nel N.C.E.U del Comune di Cerignola gli immobili risultano censiti al: Foglio 10, P.lla 67, Sub 6, Zona censuaria 2, Categ. D/8, Rendita Euro 4.464,00 e P.lla 67, Sub 8, Zona censuaria 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 5 vani, Rendita Euro 348,61.
Valore di offerta: Euro 266.161,28 (euro duecentosessantaseimilacentosessantuno,28).
 - CHIEUTI** (FG): A) immobile in PT su Corso Skandembeg, n.n. 50-52, angolo Via Mantini n. 1 e su Via Peta n. 8 di una superficie di mq 192,00 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Chieuti l'immobile risulta censito al : Foglio 29, P.lla 438, Sub 16, Categ. C/2, Classe 2, Cons. 166 mq, Rendita Euro 437,23.
Valore di offerta: Euro 104.448,00 (euro centoquattromilaquattrocentoquarantotto,00).
 - CHIEUTI** (FG): B) immobile in PT su Via Mantini, n.5 di 72,50 mq c.. Nel N.C.E.U. del Comune di CHIEUTI l'immobile risulta censito al: Foglio 29, P.lla 438, Sub 15, Categ. C/2, Classe 3, Cons. 61 mq, Rendita Euro 189,02.
Valore di offerta: Euro 34.510,00 (euro trentaquattromilacinquecentodieci,00).
 - MANFREDONIA** (FG): terreno sito alle spalle della zona industriale distante 2,6 km circa dalla ss 89 Manfredonia - Foggia al Km 172+400 di mq. 392.283 c.. Nel N.C.T. del Comune di Manfredonia gli immobili risultano censiti al: Foglio 41, P.lla 84, Qualità

Tribunale di Foggia ex Lucera
Professionista Delegato Dott. Ciro Maiellaro
Lotto 1: trattasi di immobile nel Comune di San Nicandro Garganico (FG).L'immobile, ad uso abitativo, è costituito da appartamento disposto su più livelli ricevente accesso indipendente dal portoncino e scalinata segnati al civico 11 (undici) di via Botticelli. E' composto da ingresso, cucina, disimpegno, pranzo e ripostiglio in primo piano, da due vani ed accessori di bagno e disimpegno in secondo piano e sovrastante sottotetto in terzo piano costituito da lavatoio, ripostiglio e terrazzo a livello.
Vendita con incanto il 03/12/2015 ore 17:00 presso l'aula aste della società ""Pi & Di. Snc"" in Lucera alla via Federico II n. 11. Prezzo Base Euro 26.072,00; offerta in aumento Euro 1.000,00. Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Dott. Ciro Maiellaro, in Lucera (Fg) alla Via G. Vecchione, 27. Maggiori informazioni presso il professionista delegato in Lucera (FG) alla via G.Vecchione,27 previo contatto telefonico (tel. 3474814910) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

- Pascolo, Classe 2, superficie Ha. 39.22.83, R. D. Euro 709,09, R. A. Euro 506,49.
Valore di offerta: Euro 120.038,59 (euro centotrentatremilatrecentotante,59).
- MANFREDONIA** (FG): terreno sito in località Borgo Mezzanone tra Viale del Mezzogiorno e Via Carapelle di mq 2736 c.. Nel N.C.T. del Comune di Manfredonia l'immobile risulta censito al: Foglio 132, P.lla 140, Qualità Seminativo, Classe 2, superficie Ha 00.27.36, R. D. Euro 11,30, R. A. Euro 7,07.
Valore di offerta: Euro 119.897,60 (euro centodieciannovemilaottocentasette,60).
 - MARGHERITA DI SAVOIA** (FG): immobile in PT in Via Barletta, n. 28 di 235 mq c. con portico di mq 78 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Margherita di Savoia l'immobile risulta censito al: Foglio 16, P.lla 530, Sub 3, Categ. C/1, Classe 3, Cons. 187 mq, Rendita Euro 3.486,44.
Valore di offerta: Euro 239.700,00 (euro duecentotrentanovemilasettecento,00).
 - SANT'AGATA DI PUGLIA**: Il complesso ubicato in località Bastia è costituito da: a) un magazzino di circa mq. 561; b) una palazzina di due piani (PT di mq. 90 - PI alloggio di mq. 90 c.); c) una pesa. Nel N.C.E.U del Comune di Sant'Agata di Puglia gli immobili risultano censiti al: Foglio 15, P.lla 79, Sub 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 3,5 vani, Rendita Euro 225,95; P.lla 79, Sub 3, Categ. C/2, Classe 1, Cons. 536 mq, Rendita Euro 1605,56 e P.lla 79, Sub 1, Categ. A/10, Classe U, Cons. 2,5 vani, Rendita Euro 458,36.
Valore di offerta: Euro 571.399,92 euro (cinquecentosettantunomilatrecentonovantanove,92).
 - ORTANOVA** (FG): complesso immobiliare in viale Ferrovia,38-40, costituito da: a) un fabbricato con PT e alloggio in PI ambedue di mq. 96 c.; b) un magazzino di mq. 667 c.; c) un fabbricato di due vani a PT di mq. 46 c.; d) un deposito carburanti agricoli di mq. 25,84 c. con quattro serbatoi da mc. (30-30 g.a. e 12-20 b.a.); e) locale anticendio di mq. 11,52 c.; f) un'area di pertinenza mq. 1581c.. Nel N.C.E.U del Comune di Ortanova gli immobili risultano censiti al: Foglio 23, P.lla 1413, Sub 7, zona cens. 1, cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 5, Rendita Euro 413,17 e P.lla

1413, Sub 6, zona cens. 1, Categ. D/8, Rendita Euro 4.386,00.

Valore di offerta: Euro 613.355,56 (euro seicentotredicimilatrecentocinquantacinque,56).

12. **PIETRAMONTECORVINO** (FG): complesso immobiliare in via Lucera 18, costituito da: a) un magazzino di mq. 389,61c.; b) una palazzina con P.T. di mq. 195,80 c. e alloggio in P.I di mq. 159,40 c.; c) un magazzino di mq. 163,52 c.; d) un deposito carburanti agricolo di mq. 15,00, con due serbatoi mc (12-20 g.a.); e) una pesa; f) una rimessa di mq 30,00 c.; g) un'area di pertinenza mq 2059 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Pietramontecorvino gli immobili risultano censiti al: Foglio 40, P.lla 990, Sub 1, Categ. D/8, Rendita Euro 5.244,00; Foglio 40, P.lla 990, Sub 2, Categ. A3, Classe 3, Cons. 8,5 vani, Rendita Euro 680,43.

Valore di offerta: Euro 437.289,08 (euro quattrocotrentasettemiladuecentottantannove,08).

13. **STORNARA** (FG): complesso immobiliare in via Regina Margherita,97-99 costituito da: a) una palazzina con PT di mq. 103,96 c. e alloggio in P.I di mq. 103,96 c.; b) magazzino di mq. 482,56c c.; c) magazzino di mq. 394,40 c.; d) un deposito carburanti agricolo di mq. 24,00 c. con tre serbatoi mc (12-20-12 g.a.); e) un'area di pertinenza mq. 2.883 c. recintata. Nel N.C.E.U del Comune di STORNARA gli immobili risultano censiti: Foglio 11, P.la 161, Sub 7, Categ. D/8, Rendita Euro 6.319,00 e P.la 161, Sub 8, Categ. A/3, Classe 5, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 355,06.

Valore di offerta: Euro 490.400,96 (euro quattrocotrentonovantamilaquattrocento,96).

14. **VICO DEL GARGANO** (FG): A) appartamento in P.III int. "H" di un fabbricato in via Alcide de Gasperi, n.27 costituito da tre vani più accessori e ripostiglio sul lastrico solare, di mq 130,85 c.. L'immobile risulta nel N.C.E.U. del Comune di Vico del Gargano al: Foglio 35, P.la 271, Sub 27, Cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 5,5, Rendita Euro 468,68.

Valore di offerta: Euro 60.505,04 (euro sessantamilaacinquecentocinque,04).

15. **VICO DEL GARGANO** (FG): B) appartamento in P.III int. "I" di un fabbricato in via Alcide de Gasperi, civico n.27 costituito da quattro vani utili più accessori e ripostiglio sul lastrico solare, di mq 166,66 c.. L'immobile risulta nel N.C.E.U. del Comune di Vico del Gargano al: Foglio 35, P.la 271, Sub 26, Cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 7, Rendita Euro 596,51.

Valore di offerta: Euro 77.063,58 (euro settantasettemilasessantatre,58).

16. **POGGIO IMPERIALE** (FG): complesso immobiliare in Via Guglielmo Marconi n.n. 1,3, 5, costituito da: a) una palazzina di due piani con PT diviso quattro vani di mq. 182,60 c. e in PI alloggio di circa mq. 84,48 c.; b) un magazzino di circa mq. 514,36 c.; c) un deposito carburanti agricolo di mq. 14,36 con due serbatoi mc (10-40g.a.); d) una pesa; e) un'area libera e di sedime recintata di mq 2.247 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Poggio Imperiale gli immobili risultano censiti al: Foglio14, P.la 2660, Sub 1, Categoria D/8, Rendita Euro 5.362,80; Foglio14, P.la 2660 Sub 3, Categ. A3, Classe 2, Cons. 5 vani, Rendita Euro 361,52.

Valore di offerta: Euro 371.716,59 (euro trecentosettantunomilasettecentosedici,59).

17. **BOVINO** (FG): complesso immobiliare ubicato a sx e a dx della S. P. Ponte di Bovino (Napoli - Bari) in contrada Ponte di Bovino, costituito da: sx a) due locali attigui di mq 438 c.; b) un locale di mq 215,00 c.; c) una pesa; d) un terreno di mq. 2.660 e dx e) un deposito carburanti di mq. 37 c. recintato con quattro serbatoi da mc.(10 - 20 - 20 g.a. e 20 b.a.); f) un fabbricato fatiscente di circa mq. 34 c.. Nel Comune di Bovino gli immobili sono censiti al N.C.E.U.: a sx Foglio 18, P.la 333, Categ. D/8, Rendita Euro 3.226,00 e al N.C.T.: Foglio 18, P.la 334, qualità seminativo, classe 1, superficie ha. are. ca. 00.26.60; a dx al N.C.E.U.: Foglio 18, P.la 190/295, Categ. D/8, Rendita Euro 903,80; Foglio 18, P.la 3, Sub 1, Categ. C/2, Classe 3, Cons. mq. 34,00, Rendita Euro 112,38; e al N.C.T.: Foglio 18, P.la 295, Qualità ente urbano, superficie ha. are. ca. 00.12.54.

Valore di offerta: Euro 346.930,00 (euro trecentoquarantaseimilanovecentotrenta,00).

18. **CERIGNOLA** (FG): complesso immobiliare in Viale U.S.A. costituito da: a) una palazzina di due piani con un PT e un alloggio in PI; b) un magazzino di mq. 627,00 c.; c) un magazzino di mq. 258,72 c.; c) un deposito carburanti di mq. 54,00 c. con sei serbatoi da mc.(30-50g.r.50-30-30g.a.30b.a.); un'area di mq.3420 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Cerignola gli immobili risultano censiti al: Foglio 201, P.la 116, Sub 1, Zona Cens. 1, Cat. A/4, classe 1, Cons. vani 4,5 Rendita Euro 278,89; Foglio 201, P.la 116, Sub 3, Zona Cens. 1, Cat. D/8, Rendita Euro 8.728,12.Le affrancazioni enfiteutiche che gravano sugli immobili terreno e sovrastanti fabbricati sopra descritti, sono a totale carico dell'acquirente. Tale diritto potrà essere esercitato dall'acquirente nei confronti del Capitolo dei Canonici della Cattedrale di San Pietro in Cerignola dopo aver definito l'acquisto dell'utile dominio del terreno e dei sovrastanti fabbricati, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con la stipula del rogito notarile con il Consorzio Agrario Provinciale di Foggia.

Valore di offerta: Euro 703.226,25 euro (settecentotremiladuecentoventisei,25).

19. **FOGGIA SEDE**: complesso immobiliare al viale Fortore 8/C costituito da: a) un fabbricato "A" di mq. 1440 composto da un piano S1 e una palazzina con PT- PI- PII; b) due fabbricati "B" e "C", costituiti, a P.T. da magazzini separati ambedue di mq. 1015c., il PI di mq. 2660 c.; c) fabbricati "D" ed "E" con S1 disposti a L di mq. 1800 c.; d) un'ex cabina elettrica; e) "L" una fatiscente tettoia di mq 935,32c. con due corpi di fabbrica (mq 149 e mq 264,81 c.); f) un'area di mq. 6600 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al: Foglio 76, P.la 562, Zona Cens. 1, Categ. D/8, Rendita Euro 107.287,50,

Valore di offerta: Euro 3.406.162,36 euro (tre milioni quattrocentoseimilacentosessantadue,36).

20. **FOGGIA BORGO SEGEZIA**: complesso immobiliare ubicato a Borgo Segezia costituito da: a) una palazzina (P.T. mq. 104,88 - alloggio in PI mq. 104,88 c.); b) un magazzino di mq. 296,40 c.; c) un magazzino di mq. 387,44 c.; d) un deposito carburanti di mq. 13,92c., con tre serbatoi da mc. (12-20-20g.a.); e) un pesa; f) un'area di mq. 1.647,36. Nel N.C.E.U del Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al: Foglio 188, P.la 345, Sub 5, Zona Cens. 2, Categ. D/8, Rendita Euro 4.638,16; P.la 345, Sub 6 Zona Cens. 2, Categ. A/3, Classe 3, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 369,27.

Valore di offerta: Euro 317.632,00 euro (trecentodiciasettemilaseicentotrentadue,00).

21. **FOGGIA Selezione Sementi**: complesso sito lungo la ss. 89 al Km 196+390, costituito da: a) una tettoia di ricevimento di mq 1740; b) un blocco silos di stoccaggio diviso in due gruppi di n. 37 celle cilindriche verticali e due gruppi di n.22 infracelle, un S1 e due piani posti sopra ai silos; c) un edificio torre di lavorazione; d) un capannone prefabbricato di mq 3450c.; e) un prefabbricato di mq 393; f) un bilico; g) ex cabina elettrica di mq 71; h) un capannone ed una palazzina di due piani fuori terra con alloggio in PI di mq 1.742 c.; i) essiccatoio fatiscente; l) vano pompe antincendio di mq 27 c.. Nel Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al N.C.E.U.: Foglio 56, P.la 62, Sub 1, Zona Cens. 2, Categ. D/7, Rendita Euro 79.755,04; P.la 62, Sub 2 Zona Cens. 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 312,46 e al N.C.T.: Foglio 56, P.la 65, Qualità e Classe Seminativo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.06.56, R. D. Euro 4,07, R. A. Euro 2,20; P.la 67, Qualità e Classe Seminativo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.04.35, R. D. Euro 2,70, R. A. Euro 1,46.

Valore di offerta: Euro 2.711.398,72 euro (due milioni settecentoundicimilatrecentonovantotto,72).

22. **MANFREDONIA Viale Kennedy**: complesso immobiliare ubicato al Viale Kennedy, 20-22, costituita da: a) un magazzino di mq 3.450,00 c.; b) un magazzino di mq 986,00 mq c.; c) un magazzino di mq 630,0 c.; d) una palazzina al P.T. di mq 174; e) un magazzino di mq 690 c.; f) un magazzino di mq 40 c.; g) un ser-

batoio in c.c. a. di 50.000 litri e locale tecnico; h) un deposito carburanti con tre serbatoi mc (29-40g.a.-24b.a.); i) una pesa; l) una cabina in MT di 15,40 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Manfredonia gli immobili sono censiti al: Foglio 25, P.la 544, Sub 10, Zona Cens. 1, Categ. D/8, Superficie Dpr 138/98; -Tares: - Rendita Euro 43.280,00; Foglio 25, P.la 373, Sub 1, Zona Cens. 1, Categ. D/1, Superficie Dpr 138/98; -Tares: -, Rendita Euro 335,7.

Valore di offerta: Euro 4.200.000,00 euro (quattromilioniduecentomila,00).

23. **ORDONA**: complesso immobiliare ubicato sulla s.s. 161 BA-NA costituito da: a) da una palazzina, di due piani (PT - PI alloggio ambedue di mq 94 c.); b) un magazzino di circa mq. 516,20 lordi; c) un deposito carburanti agricoli di mq. 16,80 lordi, con tre serbatoi da mc (12-30g.a.-20 b.a.); d) una pesa; e) un'area di mq 2.566 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Ortona gli immobili risultano censiti al: Foglio 5, P.la 306, Sub 5, Categoria D/8, Rendita Euro 5289,75; P.la 306, Sub 7, Categ. A/3, Classe 3, Cons. 5 vani, Rendita Euro 335, 70.

Valore di offerta: Euro 468.650,00 euro (quattrocotrentasettemilaseicentocinquanta,00).

24. **SERRACAPRIOLA**: complesso ubicato tra Via Cavour, Via T. Vecellio e Via G. Parini, costituito da: a) un fabbricato di circa mq. 962,24 c.; b) fabbrica con diversi locali magazzino, ex cabina elettrica e deposito carburanti con quattro serbatoi da mc (20g.a.); c) un magazzino di mq. 139,00 c.; d) una pesa; e) un'area interna di mq 419,76 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Serracapriola gli immobili risultano censiti al: Foglio 34, P.la 894, Sub 3, Categ. D/8, Rendita Euro 6.726,66.

Valore di offerta: Euro 671.756,40 euro (seicentosettantunomilasettecentocinquantasei,40).

25. **RIGNANO GARGANICO VILLANOVA A e B**: complesso ubicato in località Villanova costituito da: a) "B" un terreno di mq. 3.782,00; b) "A" un magazzino di mq. 550,80; c) "A" un fabbricato di tre piani (PT due vani per complessivi mq. 113c. - PI alloggio di mq. 113,00c. - PII con vano di mq. 31,45 e terrazzo); d) "A" un deposito carburanti agricolo di mq. 15,60 con tre serbatoi mc (12-20-20 g.a.). Nel Comune di Rignano Garganico gli immobili risultano censiti nel N.C.E.U al: Foglio 32, P.la 134, Sub 5, Categoria D/8, Rendita Euro 4.903,40; P.la 134, Sub 6, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 7 vani, Rendita Euro 469,98 e nel N.C.T. al: Foglio 32, P.la 438, Qualità Classe Pascolo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.37.82, R. D. Euro 8,79, R. A. Euro 4,88.

Valore di offerta: Euro 243.291,80 euro (duecentoquarantatre miladuecentonovantuno,80).

26. **LUCERA**: Il complesso ubicato al Km 319+600 della S.S. 17 FG-CB è costituito da: a) un fabbricato di mq. 2.088,00 c.; b) un fabbricato di quattro piani fuori terra (PT di mq. 300 c. - una torre di tre piani di mq. 144,50 c. per piano); c) 21 silos in acciaio zinco divisi in due batterie; e) una cabina di mq. 35 c.; f) una cabina elettrica; g) un locale di mq. 50 c.; h) un deposito carburanti con tre serbatoi mc (30-30g.a.- 30b.a.); i) un locale di mq. 6,00; l) due pesa. Nel N.C.E.U del Comune di Lucera gli immobili descritti risultano censiti al: Foglio 84, P.la 96, Categ. D/8, Rendita Euro 26.241,88.

Valore di offerta: Euro 3.069.675,00 euro (tre milioni sessantannove milaseicentosettantacinque,00).

B. Presentazione dell'offerta

1. La procedura sarà espletata mediante offerte segrete, in aumento almeno del 5% del prezzo base indicato nel presente invito.

2. Le offerte dovranno pervenire allo studio del Notaio incaricato Dr. Antonio Rizzo Corallo, in Manfredonia - alla Via S. Chiara, n. 17, mediante consegna a mano o a mezzo raccomandata a/r. Ai fini della loro validità, non saranno ammesse offerte inviate con modalità diverse rispetto a quelle previste né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad un'altra offerta propria o altrui.

3. Le offerte dovranno contenere le seguenti indi-

cazioni:

- ogni immobile per cui l'acquisto è proposto;
 - il prezzo offerto, in cifre ed in lettere, che in ogni caso non potrà essere inferiore al valore di offerta di ciascun bene come sopra indicato, e che si intenderà al netto dell'IVA di legge, nonché di ogni spesa, tassa, imposta e quant'altro conseguente o inerente alla vendita;

- le generalità complete dell'offerente, l'indirizzo, il codice fiscale e/o partita IVA.

4. Le offerte dovranno, a pena di esclusione, essere debitamente sottoscritte dalla/e persona/e legittimata/e a compiere tale atto, allegando inoltre copia di un documento di riconoscimento in corso di validità. Saranno ammesse le offerte per procura speciale in originale con firma autenticata o per persona da nominare ai sensi dell'art.1401 e ss. del Codice Civile.

5. L'offerta dovrà essere inserita in una busta chiusa e sigillata e firmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere specificata in modo leggibile la dicitura "Offerta per l'acquisto di uno o più beni immobili di proprietà del Consorzio Agrario Provinciale di Foggia". Nella detta busta, oltre all'offerta, dovrà essere inserito, a titolo di deposito cauzionale, un assegno circolare o più distinti assegni circolari, ove l'offerta fosse relativa a più beni, intestato a "Consorzio Agrario Provinciale di Foggia - Soc. Coop." e non trasferibile, per un importo pari al 20 % dell'importo base indicato nel presente bando per ciascun immobile.

6. Le offerte dovranno pervenire al suddetto indirizzo entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 29 dicembre 2015.

7. L'offerta è vincolante per l'offerente, incondizionata, ferma e non revocabile per un periodo di 180 (centottanta) giorni successivi alla data di scadenza del termine di presentazione.

8. Qualora nell'offerta vi sia discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per il Consorzio.

C. Individuazione del contraente

9. Trascorso il termine prescritto, il Consorzio procederà all'apertura delle buste e verificherà la correttezza formale delle offerte, individuando il contraente

sulla base della migliore offerta valida pervenuta. La designazione del contraente potrà avvenire, ad insindacabile giudizio del Consorzio, anche in presenza di una sola offerta valida.

10. Nel caso la designazione intervenga a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente può dichiarare la persona all'atto della designazione ovvero entro i successivi tre giorni, rimanendo sempre garante della medesima. Qualora il designato contraente non faccia la dichiarazione nei termini e nei modi prescritti o qualora dichiari persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o qualora le persone dichiarate non accettino la designazione, il designato sarà considerato a tutti gli effetti di legge come vero ed unico contraente.

11. Sarà in facoltà del Consorzio, in presenza di più offerte tutte validamente proposte, ed ove ritenga sussistere la possibilità di una più proficua vendita, disporre la convocazione da parte del Notaio dei maggiori offerenti ad una riunione, nella quale, con le modalità che saranno successivamente stabilite e comunicate, i partecipanti potranno formulare, in competizione, offerte migliorative per ogni singolo immobile con una oscillazione del 5% rispetto all'offerta più alta. In tal caso, le cauzioni presentate dai partecipanti resteranno depositate per tutto il tempo necessario allo svolgimento della riunione competitiva e saranno svincolate in favore degli aventi diritto, escluso l'acquirente, entro il decimo giorno successivo a quello in cui sarà conclusa la riunione.

12. Rispettato quanto previsto in precedenza, il Consorzio inviterà il contraente designato a presentarsi per il rogito innanzi al Notaio prescelto dal Consorzio.

13. In caso di rinuncia o qualora il contraente designato non dovesse presentarsi nel giorno fissato per la stipula del rogito, decadrà da ogni suo diritto ed il Consorzio procederà ad incamerare la cauzione offerta riservandosi la facoltà di designare chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura d'invito.

14. Tutte le spese e le imposte dell'atto notarile di vendita, accessorie e consequenziali sono a carico del contraente designato.

15. Gli immobili saranno venduti a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano. Le ipoteche e i privilegi eventualmente gravanti sugli

immobili saranno cancellati a cura del Consorzio ed a spese del contraente designato ai sensi della legge n.400/1975.

16. Si precisa che sugli immobili di cui al presente invito spetta la prelazione di cui all'art.6 della legge 28.10.1999, n.410, in favore dei consorzi agrari, costituiti nella regione o in regione confinante, che siano in amministrazione ordinaria e, qualora detti consorzi non esercitino tale diritto, delle società cooperative agricole costituite e operanti nella provincia e successivamente nella regione stessa.

17. Il presente avviso non costituisce in alcun modo proposta di vendita e/o offerta al pubblico ex art.1336 c.c., bensì semplice invito ad offrire cui non consegue alcun obbligo del Consorzio nemmeno di informazione circa l'esito delle offerte; tanto meno fa sorgere alcun obbligo di stipula, restando libero il Consorzio di procedere o meno alla vendita dei beni di cui al presente invito senza che gli offerenti possano avanzare pretese o diritti di alcun genere. L'invito non consolida in capo agli offerenti alcun diritto né aspettativa, né può far sorgere in capo a terzi il diritto a corrispettivi per mediazioni o consulenze professionali che si intendono espressamente rifiutate e non riconosciute.

18. Declinata per qualsiasi motivo l'offerta, sarà unico obbligo per il Consorzio quello di invitare l'offerente a ritirare, a sua cura, le cauzioni presso il Notaio. L'invito sarà inviato all'offerente trascorsi 20 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con avviso spedito a mezzo di raccomandata a/r all'indirizzo indicato nell'offerta.

19. Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Patrimonio del Consorzio al n. Telefonico 0881 782338 ore ufficio 9 - 13 dal lunedì al venerdì per consultare il presente bando, unitamente alla documentazione tecnico-fotografica, perizie, nota bene e rilievi esistenti, riferita ai singoli beni immobili. Il bando può essere scaricato e consultato sui siti internet www.asteannunci.it e www.consorzioagrariofoggia.it

Foggia, 27 novembre 2015

Il Presidente (dott. Francesco Schiavone)

IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: www.rivistaastegiudiziarie.it

Rivista Aste GIUDIZIARIE

Tribunale di
LECCHE

Abitazione | Accessorio

LECCHE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 907/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento situato al centro di un lotto di terreno e si compone di soggiorno, pranzo cucina, cottura, n.2 bagni, n.3 letto, n.2 disimpegni, lavanderia oltre a n. 2 pensiline e vano scala.

ubicazione: Lecce Via Giuseppe Castiglione 7 (LE) tipo di immobile: B. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di Autorimessa, Staccata dall'appartamento, nella zona retrostante, lato sinistro, è ubicata un'autorimessa della superficie coperta di mq. 26,00 con adiacente una copertura in ABUSO EDILIZIO di circa mq 39,00 realizzata con struttura in ferro e copertura con pannelli coibentati di alluminio. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 65.

ubicazione: Lecce Via Giuseppe Castiglione 7 (LE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 178.230,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 178.230,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Alessandro Maggiore professionista: Avv. Antonella Longo asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 11:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.

CASARANO

APPARTAMENTO-BOX AUTO-CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1001/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento con cantinola. La superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori è di circa mq 132,00. L'appartamento è situato al piano primo e si sviluppa su un unico livello. Di pertinenza dell'abitazione è anche una cantinola posta al piano seminterrato e accessibile dal vano scala e ascensore condominiali, oltre che da una rampa carrabile sul retro del palazzo. Pratiche edilizie: Concessione per la esecuzione di opere n. 13/1992 per lavori di costruzione di n. 24 alloggi di edilizia economica e popolare. Concessione Edilizia presentata in data 15/11/1991, n. prot. 16988 rilasciata in data 31/03/1992. I predetti beni sono meglio descritti nella relazione di stima dell'Arch. Ornella De Padova del 26/03/2014, che deve essere consultata dall'offerente, ed alle quali si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. ubicazione: Casarano Contrada Pietra Bianca, via Lussemburgo 6 (LE)

tipo di immobile: box auto. ubicazione: Casarano Contrada Pietra Bianca, via Lussemburgo 6 (LE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.180,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 68.240,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Pietro Errede professionista: Dott. Giancarlo Schiavone Tel. 0833578799; 0833570789; 3395869875 asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce, via Brenta.

GALATINA

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 357/12 + 746/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad appartamento sito in via Arcivescovo Morelli n.1, posto ai piani terra e seminterrato in un villino plurifamiliare, con cortile recintato di pertinenza esclusiva, avente un accesso pedonale e un accesso carrabile. L'appartamento si compone di un tinello soggiorno con angolo cottura e lavanderia, disimpegno, tre camere da letto e un bagno. Vi sono una lavanderia e un locale caldaia ricavati abusivamente nel cortile, mediante pannellature in vetro e alluminio.

ubicazione: Galatina Via Arcivescovo Morelli 1 (LE) tipo di immobile: Box ubicazione: Galatina Via Arcivescovo Morelli 1 (LE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad un immobile costituito da un deposito e un terreno agricoli, siti in via vecchia Galatina-Lequile, località Duca. Il deposito è composto da due ambienti collegati tra loro, ma aventi accesso indipendente, uno più ampio con un bagnetto ed un altro diviso a sua volta in tre ambienti, collegati con area di pertinenza scoperta di circa 240,00 mq, nella quale vi è una tettoia in metallo posticcia a ridosso del fabbricato. Posto al piano terra, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 85. ubicazione: Galatina Località Duca Via Vecchia Galatina - Lequile (LE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.300,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Carolina Elia professionista: Dott.ssa Maria Monaco Tel. 0832366302 - 3496381803 asta con incanto: lun, 21 dic 2015 ore: 11:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

GALATONE

LOCALE COMMERCIALE-ABITAZIONE-BOX-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 432/12

Lotto 1: sito in Comune di Galatone (LE), Via Savoia n.26; Piena proprietà per la quota di 1/3 relativamente a Locale commerciale. composto da due vani, soppalco e due servizi igienici. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 74. foglio 25 mappale 1467 subalterno 2, categoria C/6;

Lotto 2: sito in Comune di Galatone (LE), Via Savoia n.26; Piena proprietà relativamente a Abitazione, composta da: piano terra, primo e coperture allo stato rustico, E' costituita al piano terra da vano scala; al piano primo da: ingresso, disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, letto, due servizi igienici e terrazzo a livello; al piano coperture da due locali tecnici e ripostiglio. foglio 25 mappale 1467 subalterno 3, categoria A/3;

Lotto 3: sito in Comune di Galatone (LE), Via Rubichi s,c.; Piena proprietà per la quota di 1/3 relativamente a Immobile, composto da: box, deposito, E' posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 114. foglio 25 mappale 2832: categoria C/6;

Lotto 4: sito in Comune di Galatone (LE), Via Vicinale Gemma. Piena proprietà di 1/3 relativamente a Terreno agricolo. Foglio 12 mappale 140;

Lotto 5: sito in Comune di Galatone (LE), Via Vicinale Gemma; Piena proprietà per la quota di 1/3 relativamente a Terreno agricolo; Foglio 17 mappale 85;

Lotto 6: sito in Comune di Galatone (LE), Via Vicinale Barrotta. Piena proprietà per la quota di 1/3 relativamente a Terreno agricolo. Foglio 24 mappale 51;

Lotto 7: sito in Comune di Galatone (LE), Via Vicinale Papi; Piena proprietà per la quota di 1/3 relativamente a Terreno agricolo; Foglio 4 mappale 98;

Lotto 8: sito in Comune di Galatone (LE), Via Vicinale castella; Piena proprietà per la quota di 1/6 relativamente a suolo con annesso fabbricato, protetto da muratura, Il terreno è incolto ed il fabbricato è costituito da due vani in pessime condizioni privi di infissi e impianti. Foglio 26 mappale 3257;

Lotto 9: sito in Comune di Galatone (LE), Via Galatone, Sannicola; Piena proprietà per la quota di 1/3 relativamente a Terreno agricolo. Fg 44 mappale 68-211-285;

Lotto 10: sito in Comune di Galatone (LE), Via Vicinale Cilini; Piena proprietà per la quota di 1/4 relativamente a Terreno agricolo, L'accesso al fondo, catastalmente intercluso, è consentito da stradone sterrato interpodereale Superficie complessiva di circa mq 5040. foglio 28 mappale 79;

Lotto 11: sito in Comune di Galatone (LE), Via Vicinale Piccionna; Piena proprietà per la quota di 1/6 relativamente a Terreno agricolo; foglio 20 mappale 140-322-323;

Lotto 12: sito in Comune di Galatone (LE), Via Vicinale Renda; Piena proprietà per la quota di 1/6 relativamente a Terreno agricolo; foglio 34 mappale 35;

Lotto 13: sito in Comune di Galatone (LE), Via vicinale Leuzzi. Piena proprietà per la quota di 1/6 relativamente a Terreno agricolo. foglio 34 mappale 108;

Lotto 14: sito in Comune di Galatone (LE), Piena proprietà per la quota di 1/6 relativamente a Terreno agricolo; foglio 41, mappale 164;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 23.860,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 82.464,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 5.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 1.313,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 1.305,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 897,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 3.088,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 5.723,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 9.458,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 1.606,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50,00;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 661,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20,00;

Prezzo Base Lotto 12 Euro 400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10,00;

Prezzo Base Lotto 13 Euro 334,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10,00;

Prezzo Base Lotto 14 Euro 474,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10,00;

ubicazione: Galatone Via Vicinale Barrotta (LE) vendita delegata professionista giudice: Dott. Giancarlo Maggiore professionista: Avv. Stella De Pascalis Tel/Fax 0832/305633 - 3397887323

asta senza incanto: ven, 04 dic 2015 ore: 10:00 asta con incanto: ven, 04 dic 2015 ore: 10:05

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce in Via Brenta;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

SQUINZANO
IMMOBILE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 295/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile su tre piani con destinazione d'uso mista; al piano seminterrato, ha un corpo dedicato a servizi igienici e spogliatoio che sul retro affaccia direttamente (senza infissi) su ampio scoperto. Al piano terra è presente un ampio locale destinato ad esposizione di materiale edile e una civile abitazione composta da: ingresso - soggiorno, studiolo, cucina - pranzo, un bagno - lavanderia, disimpegno, due camere da letto e un ulteriore bagno con anti-bagno. Al piano primo, cui

si accede attraverso vano scala interno è situata altra civile abitazione composta da: ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere da letto, 2 terrazzi, 2 balconi.

ubicazione: Squinzano Via degli Eletttricisti snc (LE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 221.250,00
in aumento: Euro 2.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 221.250,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 468.069,54
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Pietro Errede
custode: Dott. Marco Manco
professionista: Dott. Marco Manco Tel. 0833233882
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 10:10
asta con incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 10:10
luogo della vendita: Presso il Palazzo di Giustizia di Via Brenta nella sala delle udienze civili sita al piano interrato.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

UGENTO

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 547/03

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad abitazione, Composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno, un balcone affacciatesi sul prospetto principale, ed un piccolo terrazzino sul retro.

ubicazione: Ugento Via Risorgimento 17 (LE)
tipo di immobile: B) Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente a terreno agricolo.
ubicazione: Ugento Via Risorgimento 17 (LE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 25.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 90.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Giancarlo Maggiore
professionista: Avv. Maria Lucia Pagliara Tel. 0832966225

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:30
asta con incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:35
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Immibile comm.le | ind.le

CASARANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 99/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale commerciale a piano terra. Composto da veranda coperta vetrata che affaccia su strada, due ampi vani commerciali coperti da volte a stella, un disimpegno con camino e un bagno corredato da anti bagno. L'immobile ha un ingresso secondario sul lato sinistro all'interno di un cortile comune scoperto e protetto da cancellata. L'affaccio principale è invece sulla via Solferino. Il locale è in buone condizioni. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 75,69. Servizio idrico e fognante non autonomo, ma collegato ad altra proprietà. Sono presenti le seguenti difformità catastali: la planimetria catastale non corrisponde allo stato dei luoghi per difformità di modesta entità regolarizzabili mediante presentazione di DOC.FA. Trattasi di vecchia costruzione probabilmente antecedente il 1950 e successivamente ristrutturata. Il passaggio da abitazione di tipo popolare (A/4) a locale commerciale (C/1) avvenuto il 15/02/2007 non sembra supportato da alcuna pratica amministrativa.

Occupato, come da perizia CTU.
ubicazione: Casarano via Solferino 95 (LE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.600,00
in aumento: Euro 500,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 15.600,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 78.204,50
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Stefano Maria Sales
professionista: Dott. Francesca Tagliaferro Cell. 3405988598
asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 09:30
asta con incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 09:35
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce, primo piano interrato.
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



Tribunale di
TARANTO

Abitazione | Accessorio

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 445/07

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da due vani ed accessori.
ubicazione: Taranto via Duca degli abruzzesi 59 (TA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro ,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 16.900,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 40.000,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott. Martino Casavola
custode: Avv. Barbara Pignatelli
asta con incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - Aula udienze civili, via Marche.

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 283/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano, composto da tre vani e accessori; con annessa cantinola posta al piano cantinato.
ubicazione: Taranto Via Manzoni 4 (TA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.600,00
in aumento: Euro 1.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 89.600,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 89.600,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott. Francesca Zanna
custode: Avv. Maria Teresa Macripò
asta senza incanto: gio, 10 dic 2015 ore: 09:30
asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso Tribunale di Taranto - Via Marche - Taranto.

SAN GIORGIO IONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 70/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al quinto piano con cantinola al piano seminterrato.
ubicazione: San Giorgio Ionico via del Tintoretto 13
prezzo base vendita con incanto: Euro 102.093,00
in aumento: Euro 4.000,00
valore di stima: Euro 242.000,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott. Martino Casavola
custode: Avv. Vita Santoro
asta con incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - Aula A in Via Marche, Taranto

SAN GIORGIO IONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 203/95 + 774/1996 + 354/2000 + 115/2002 + 62/2003

LOTTO 12 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: San Giorgio Ionico Via Roma angolo Via Monfalcone (TA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.200,00
in aumento: Euro 3.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 42.200,00
in aumento: Euro 3.000,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott. Remo Lisco
custode: Avv. Alfonso Favatà
asta senza incanto: gio, 03 dic 2015 ore: 09:30
asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto Via Marche;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TARANTO

CASA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 636/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione al piano terra composta da tre vani ed accessori, con annesso box, vano deposito. Terreno pertinenziale, compresa l'area di sedime dei fabbricati. ubicazione: Taranto Frazione Talsano - Via Giorgio Vasari 14 (TA)
prezzo base vendita con incanto: Euro 74.740,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 74.740,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott. Martino Casavola
custode: Avv. Tonia Macripò
asta con incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche.



Tribunale di
TRANI

Abitazione | Accessorio

MOLFETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 244/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra e composto da: due grandi stanze che fungono da sala pranzo e soggiorno, angolo cottura, bagno, camera matrimoniale e soppalco.
ubicazione: Molfetta Via Vico II Catacombe 16 (BA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.250,00
in aumento: Euro 1.250,00
valore di stima: Euro 121.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Roberta Picardi
custode: Avv. Gennaro Antonio Rociola
professionista: Avv. Gennaro Antonio Rociola tel. 0883.334533
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1 - Aula di Udienze (primo piano)

TERLIZZI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 209/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo

TRANI

economico al piano terra composto da un unico vano con servizio igienico e soppalco.
 ubicazione: Terlizzi Via Pulli 40 (BA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.700,00
 in aumento: Euro 334,00
 valore di stima: Euro 16.700,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Roberta Picardi
 custode: Avv. Pasquale Pellegrini
 professionista: Avv. Pasquale Pellegrini Tel.-fax 0803601986
 asta senza incanto: sab, 09 gen 2016 ore: 09:00
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, 1° piano del Palazzo di Giustizia, Piazza Trieste n. 1.

Immibile comm.le|ind.le

ANDRIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 275/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di superficie di circa mq 157 a piano terra, all'interno di una galleria di un complesso residenziale. L'immobile è area urbana con servitù di passaggio.
 Offerta minima per partecipare Euro 6.375,00
 ubicazione: Andria via Barletta (BT)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.500,00

in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 8.500,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott.ssa Roberta Picardi
 asta senza incanto: lun, 22 feb 2016 ore: 12:00
 luogo della vendita: Presso l' aula di udienza del Tribunale di Trani ubicata in Piazza Trieste n. 1 piano 1°



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV www.canaleaste.it e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
 App Store

Disponibile su
 Google play

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet www.asteannunci.it o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanza di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 231/2013 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo
LOTTO UNO: in Catanzaro (CZ), Vico I De Jessi Giacinto 6, piena proprietà di unità immobiliare in catasto al fg 48, p.lla 311, sub. 10, cat. A/3, cl. 1, cons. 1,5 vani. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.
Prezzi base: Euro 51.170,00. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Euro 38.377,50.
Vendita senza incanto: 14.01.2016, ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.
Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 249/2012 R.G.E.

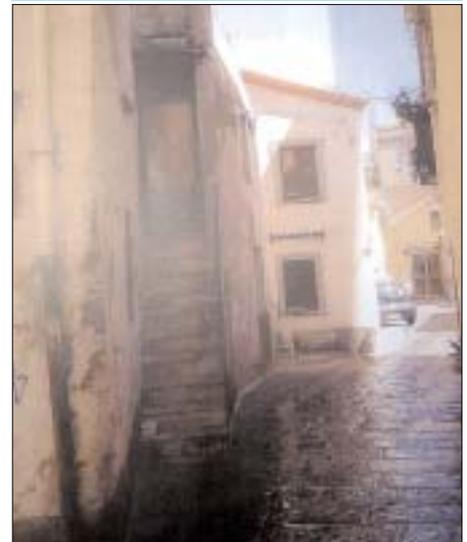
quinto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Porcaro
LOTTO 1: in Catanzaro, Via discesa Carbone n. 13, abitazione posta al p. primo, censita nel NCEU al fg. 48, p.lla 1177, sub. 2, cat. A/3, vani 3,5. Il tutto è analiticamente descritto nella perizia in atti alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali pesi e oneri a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base: Euro 59.454,72. Offerta minima: 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 14.01.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Corso Mazzini n. 74.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.189,09 (2% prezzo base).
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 74 (è necessario fissare un appuntamento).
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Porcaro (telefax 0961/724167), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

QUOTE 1/2 DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 208/2011 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Professionista Delegato Avv. Domenico Gareri
In Catanzaro, proprietà per la quota di 1/2 di:
LOTTO N. 1: via Tripoli n. 10, appartamento di mq 72,37 circa, piano terra, in catasto al fg. 48, p.lla 584, sub. 1, cat. A/5, classe 2, vani 1,5 e sub. 3, cat. A/4, classe 2, vani 2,5, primo piano.

www.asteannunci.it

LOTTO N. 2: via Gelso Bianco n. 1, monolocale di mq 22.73 circa, piano terra, in catasto al fg. 48, p.la 584, sub. 2, cat. A/5, classe 2, vani 1.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del CTU in atti, in visione presso il Professionista delegato o consultabile sui siti web in calce indicati.
Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.195,01; Lotto 2 Euro 3.956,86.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 8.396,25; Lotto 2 Euro 2.967,63.
Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via Luigi Pascali n. 6/a (Villa Giglio).
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

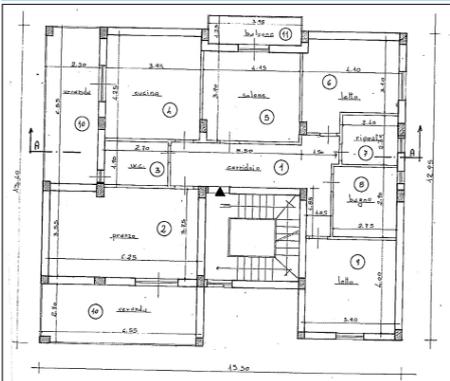
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Luigi Pascali n. 6/a (Villa Giglio).

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Domenico Gareri (tel. 0961/727303 - fax 0961/541052 - PEC: domenico.gareri@avvocaticatanzaro.legalmail.it) da lunedì a venerdì dalle ore 16.30 alle 19.00, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 246/2013 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Bellino 26, appartamento con annessa corte esterna in catasto al fg. 85 p.la 274 sub 6.

Prezzo base: Euro 169.160,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base pari ad Euro 126.780,00.
L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima agli atti.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico della procedura.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 73/2009 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Catanzaro, Via S. Janni n. 122:

LOTTO 1: unità immobiliare in catasto fg. 71, p.la 825, sub 1.

LOTTO 2: unità immobiliare in catasto fg. 71, p.la 825, sub 2.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 21.195,20; Lotto 2 Euro 22.118,40. Offerte minime valide per la partecipazione all'aggiudicazione: Lotto 1 Euro 15.896,40, Lotto 2 Euro 16.588,80.

Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CARAFFA DI CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/2009 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro, appartamento in catasto al fg. 7, p.la 62, sub. 5, meglio descritto nella relazione tecnica in atti, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti e alla situazione energetica.

Prezzo base: Euro 10.584,11. Offerta minima pari al 75% del prezzo base pari ad Euro 7.938,08.

Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CERVA

APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 263/2012 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani
Notaio Delegato Dott.ssa Bianca Lopez

In Cerva (CZ), via Daniele:
LOTTO 1: appartamento al p. primo, identificato in C.F. al fg. 8, p.la 72, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5.
LOTTO 2: locale identificato in C.F. al fg. 8, p.la 72, sub. 2, cat. C/2.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 38.354,40; Lotto 2 Euro 12.386,40.

Vendita senza incanto: 12/01/2016, ore 10.30, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 11/01/2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CHIARAVALLE CENTRALE

APPARTAMENTO CON LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 53/2010 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via G. Staglianò n. 453 (interni n. 11 e n. 19), appartamento e locale deposito, in catasto al fg. 40, p.la 639, sub. 1102, cat. A/4, cl. 3, cons. 4 vani. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 21.433,00. E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 14.10.2015, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.10.2015, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CROPANI

MANSARDA USO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. Fall. n. 46/1995 R.F.

secondo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.D. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), fraz. Cropani Marina, via Tirana n. 2, quota pari ad 1/2 dell'unità immobiliare (mansarda uso deposito) in corso di costruzione, sup. commerciale (lorda) mq 130, distinta in Catasto al fg. 31, p.lla 174, sub. 3, meglio descritta nella relazione tecnica in atti.
Prezzo base: Euro 26.250,00, oltre imposte di legge. Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Pultrone (telefax 0961/743662), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

MARCELLINARA

QUOTA 500/1000 DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 183/2010 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), via F. Cilea n. 2 (già c.da S. Elia), piena proprietà per la quota di 500/1000 di abitazione riportata nel NCEU al fg. 6, p.lla 404, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, meglio descritta nella relazione tecnica in atti.

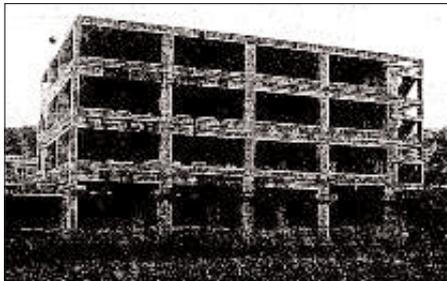
Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00 pari al 75% del prezzo base.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MONTEPAONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 8/2009 R.F.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
Ufficio Fallimenti
G.D. Dott.ssa Song Damiani
Curatore Fallimentare Dott. Francesco Muraca
LOTTO N. 1: in Montepaone (CZ), fabbricato in corso di costruzione composto da tre piani f.t. e seminterrato, in catasto al fg. 19, p.la 985.

Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia (si fa presente la possibilità di presentare domanda di condono edilizio entro 120 gg. dall'aggiudicazione).
Prezzo base: Euro 361.800,00.

Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Dott. Francesco Muraca (telefax 0961/774180 - e-mail: francesco.muraca@alice.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

MONTEPAONE

APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 195/2012 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Professionista Delegato Avv. Francesco Miceli
LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ), via Adige n. 11, appartamento censito in catasto al fg. 17, p.la 604, sub. 24, cat. A/3, p. terzo, composto da ingresso-cucina, tre vani, servizio, terrazza coperta; sup. utile abitabile di mq 89,81, oltre balconi pari a mq 75 e locale cantina al p. seminterrato, composto da ambiente unico di mq 8,84. Sup. utile totale Su 151,88 mq. Prezzo base: Euro 72.187,33.

Offerta minima per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Francesco Crispi n. 13.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, sito in Catanzaro, via Francesco Crispi n. 13, previo appuntamento telefonico.

Alla vendita dovrà essere presente il rappresentante del creditore procedente.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Francesco Miceli, da lunedì a venerdì dalle ore 16.30 alle 19.30 (telefax 0961/744032 - Cell. 347/0002179 - pec: avvfrancescomiceli@pec.giuffre.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/2012 R.G.E.

ottavo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani - Notaio Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Andreacchio
In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), Contrada Fego:

LOTTO 1: appartamento al p. primo, in catasto al fg. 22, p.la 945, sub. 25, z.c. 1, cat. A/4, cl. 3, vani 7. Stato di possesso: abitato dalla parte eseguita.

LOTTO 2: locale seminterrato, in catasto al fg. 22, p.la 945, sub. 6, z.c. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 52. Stato di possesso: utilizzato dalla parte eseguita. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 51.200,00, offerta minima Euro 38.400,00; Lotto 2 Euro 14.619,16 offerta minima Euro 10.964,37. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 15.12.2015, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.12.2015 ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato, Via Olimpia n. 39, piano primo. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. Le spese della procedura sono a carico del creditore procedente.
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Andreacchio (tel. 0967/522441 - fax 0967/530089), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SELLIA MARINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Giudiziaro n. 4499/2013 R.G.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.I. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Cutura-Sena, appartamento riportato in catasto al fg. 23, p.la 345, sub. 1, cat. A/4, cl. 3, vani 3,5, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00, pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 9.30, avanti al G.I. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico del procedimento di divisione. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SELLIA MARINA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 8/2014 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

In Sellia Marina (CZ), Viale delle Rose n. 16, quota di 1/2 dei seguenti beni:

LOTTO 1: appartamento in catasto al fg. 17, p.la 240,

sub. 27.

LOTTO 2: appartamento in catasto al fg. 17, p.la 240, sub. 28.

LOTTO 3: appartamento in catasto al fg. 17, p.la 240, sub. 29.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 20.070,96; Lotto 2 Euro 20.439,44; Lotto 3 Euro 18.644,03.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per tutti i lotti: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SELLIA MARINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 156/2013 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), appartamento in catasto al fg. 19, p.la 497, sub. 4, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 66.679,20.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SERSALE**APPARTAMENTO CON MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 110/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), appartamento su quat-

tro livelli con annessi magazzini, in catasto al fg. 18, p.la 688, sub. 3, 4, 5, 7 e 8, il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 169.840,00. E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 13.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SERSALE**QUOTA 1/2 DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 262/2012 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), Via Fontana n. 12, quota di 1/2 di immobile in catasto al fg. 60, p.la 501, sub. 3, meglio descritta nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 18.127,20.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SIMERI CRICHI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 178/2012 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), via Corrado Alvaro n. 4, appartamento in catasto al fg. 4, p.lla 1390, sub. 5, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 57.312,00.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it, www.canaleaste.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SOVERATO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 304/2012 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Porcaro

In Soverato (CZ), V.le Stazione (oggi denominata Via Galleria), in un edificio a 5 piani f.t. e terrazza scoperta:

LOTTO 1: luminoso magazzino con due saracinesche che affacciano su strada, piano terra, censito nel NCEU al fg. 14, p.lla 371, sub. 1, cat. C/2, cl. 6, cons. mq 119.

LOTTO 2: magazzino ben illuminato, piano terra, censito nel NCEU al fg. 14, p.lla 371, sub. 7, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 128.

Gli immobili sono analiticamente descritti nella perizia in atti alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali pesi e oneri a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 65.844,80; Lotto 2 Euro 75.225,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 26.01.2016, ore 10.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Corso Mazzini n. 74.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.316,90 lotto 1, Euro 1.504,50 lotto 2 (2% prezzo base).

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 74 (è necessario fissare un appuntamento). All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Porcaro (telefax 0961/724167), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

CATANZARO

IMMOBILI VARIE DESTINAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CATANZARO

Esec. Imm. n. 168/2008 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo

In Catanzaro (CZ), piena proprietà di:

LOTTO 1: via Mario Greco 46, unità immobiliare in catasto al fg 39, p.la 87, sub. 9.

LOTTO 2: via De Gasperi 8, unità immobiliare in catasto al fg 39, p.la 87, sub. 11.

LOTTO 4: via De Gasperi 18, unità immobiliare in catasto al fg 39, p.la 508, sub. 3.

LOTTO 5: via De Gasperi 10, unità immobiliare in catasto al fg 39, p.la 508, sub. 17.

LOTTO 6: via De Gasperi 10, unità immobiliare in catasto al fg 39, p.la 508, sub. 18.

LOTTO 7: via De Gasperi 10, unità immobiliare in catasto al fg 39, p.la 508, sub. 20.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 355.600,00; Lotto 2 Euro 174.000,00; Lotto 4 Euro 52.440,00; Lotto 5 Euro 31.320,00; Lotto 6 Euro 25.650,00; Lotto 7 Euro 24.300,00.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 266.700,00; Lotto 2 Euro 130.500,00; Lotto 4 Euro 39.330,00; Lotto 5 Euro 23.490,00; Lotto 6 Euro 19.237,50; Lotto 7 Euro 18.225,00.

Vendita senza incanto: 14.01.2016, ore 9.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/74517), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

NEGOZI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 236/1988 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Notaio Delegato Dott. Rocco Guglielmo

In Catanzaro, Via F. Acri:

LOTTO 1: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41,

p.lla 76, sub. 1101, cat. C/1, cl. 9, mq 44,50.
 LOTTO 2: appartamento, piano seminterrato, in catasto al fg. 41, p.lla 76, sub. 15, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5.

LOTTO 3: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41, p.lla 76, sub. 1102, cat. C/1, cl. 9, mq 19.

LOTTO 4: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41, p.lla 76, sub. 1106, cat. C/1, cl. 4, mq 55.

LOTTO 5: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41, p.lla 76, sub. 1107, cat. C/1, cl. 4, mq 62.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 25.276,80; Lotto 2 Euro 22.605,60; Lotto 3 Euro 11.287,52; Lotto 4 Euro 33.479,04; Lotto 5 Euro 36.634,62.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 18.957,60; Lotto 2 Euro 16.954,20; Lotto 3 Euro 8.465,64; Lotto 4 Euro 25.109,28; Lotto 5 Euro 17.475,97.

Vendita senza incanto: 19.01.2016, ore 10.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MAIDA

MAGAZZINI - APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 104/2012 R.G.E.

secondo esperimento
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Porcaro

In Maida (CZ), Via Provinciale Borgia-Caraffa:
 LOTTO 1: piena proprietà di ampio magazzino composto da garage, cucina rustica con bagno e locale deposito che affaccia su cortile interno, posto al piano terra, censito nel NCEU al fg. 34, p.lla 304, cat. C/2, cons. 185 mq.

LOTTO 2: piena proprietà di magazzino ben illuminato, posto al piano terra, censito nel NCEU al fg. 34, p.lla 168, sub. 1101, cat. C/3, cl. 2, cons. 197 mq.

LOTTO 3: piena proprietà di luminoso e ben rifinito appartamento di 10 vani, posto al piano primo, censito nel NCEU al fg. 34, p.lla 168, sub. 4, cat. A/2, cl. 1, cons. 214 mq.

LOTTO 4: piena proprietà di lastrico solare in palazzina composta da due piani f.t., censito nel NCEU al fg. 34, p.lla 168, sub. 6, piano 2, cat. lastrico solare, cons. 245 mq.

LOTTO 5: proprietà per 1/2 di magazzino, posto al piano terra, censito nel NCEU al fg. 34, p.lla 302, cat. C/2, cl. 2, cons. 77 mq.

LOTTO 6: proprietà per 1/2 di terreno (con servitù di passaggio per accesso agli altri immobili), censito nel NCEU al fg. 34, p.lla 195, cl. 1, cons. 280 mq.

LOTTO 7: piena proprietà di edificio autonomo composto da un piano f.t., ben illuminato e con accesso diretto dalla strada, posto al piano terra, censito nel NCEU al fg. 34, p.lla 308, cat. C/1, cl. 3, cons. 40 mq.
 Gli immobili sono analiticamente descritti nella perizia in atti alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò

che concerne l'esistenza di eventuali pesi e oneri a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.412,00; Lotto 2 Euro 45.546,40; Lotto 3 Euro 113.103,17; Lotto 4 Euro 27.354,40; Lotto 5 Euro 17.802,40; Lotto 6 Euro 982,46; Lotto 7 Euro 9.248,00.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 26.01.2016, ore 11.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Corso Mazzini n. 74.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 848,24 lotto 1, Euro 910,93 lotto 2, Euro 2.262,06 lotto 3, Euro 547,09 lotto 4, Euro 356,05 lotto 5, Euro 19,65 lotto 6, Euro 184,96 lotto 7 (2% prezzo base).

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 74 (è necessario fissare un appuntamento). All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Porcaro (telefax 0961/724167), siti internet www.asteannunci.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

PETRIZZI

RICOVERO ANIMALI - LABORATORIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 61/2008 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono
In Petrizzi (CZ):

LOTTO 1: ricovero animali in catasto fg. 14, p.la 513; prezzo base Euro 8.068,35. Offerta minima valida Euro 6.051,26.

LOTTO 2: ricovero animali in catasto al fg. 14, p.la 514; prezzo base Euro 22.389,69. Offerta minima valida Euro 16.792,26.

LOTTO 3: area (sulla quale insisteva edificio distrutto da incendio) in catasto al fg. 14, p.la 515; prezzo base Euro 4.138,59. Offerta minima valida Euro 3.103,94.

LOTTO 4: laboratorio industriale in catasto al fg. 14, p.la 518, sub 1; prezzo base Euro 23.599,94. Offerta minima valida Euro 17.699,95.

LOTTO 5: appartamento in catasto al fg. 14, p.la 518, sub 3; prezzo base Euro 27.098,10. Offerta minima valida Euro 20.323,57.

LOTTO 6: appartamento in catasto al fg. 14, p.la 518, sub 4; prezzo base Euro 12.150,40. Offerta minima valida Euro 9.112,80.

LOTTO 7: sottotetto non abitabile in catasto al fg. 14, p.la 518, sub 5; prezzo base Euro 10.730,91. Offerta minima valida Euro 8.048,18.

LOTTO 8: appartamento in catasto al fg. 14, p.la 518, sub 6; prezzo base Euro 10.730,91. Offerta minima valida Euro 8.048,18.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 200,00 lotto 1, 6, 7 e 8, Euro 400,00 lotto 2, Euro 100,00 lotto 3, Euro 500,00 lotto 4, Euro 600,00 lotto 5.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chieffari n. 1, negli orari di ufficio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato ai nn. 0967/22212 - 328/8133433.

Gli interessati potranno esaminare gli immobili posti in vendita facendo richiesta al custode giudiziario che, previo appuntamento telefonico ai numeri suindicati, provvederà ad accompagnare gli interessati medesimi presso gli immobili suddetti.

Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono ai recapiti suindicati, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

AMATO

TERRENI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 123/2009 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO 1: in Amato, piena proprietà per la quota di 1/4 di terreni in catasto al fg. 10, p.lle 193-579 e al fg. 12 p.lle 11-20-22-32-246.

Prezzo base: Euro 1.710,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base pari ad Euro 1.282,50.

LOTTO 2: in Amato via Mauro piena proprietà per la quota 1/1 di appartamento in catasto al fg. 11 p.la 102 sub 1101.

Prezzo base: Euro 12.994,56. Offerta minima pari al 75% del prezzo base pari ad Euro 9.708,42.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima agli atti.

Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 200,00; Lotto 2 Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

ISCA SULLO IONIO

CANTINA - APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 313/1992 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo

In Isca sullo Ionio, quota ideale del 50% di:
LOTTO A: cantina di mq 79,50 in catasto al fg 23, p.la 390, sub. 6.

LOTTO B: appartamento in catasto al fg 23, p.la 390, sub. 8.

LOTTO C: appartamento in corso di costruzione in catasto al fg 23, p.la 390, sub. 10.

LOTTO D: appartamento in corso di costruzione in catasto al fg 23, p.la 390, sub. 12.

LOTTO E: lastrico solare scoperto in catasto al fg 23, p.la 390, sub. 14.

LOTTO F: c.da Partesani, terreni in catasto al fg 10, p.lle 58-63-64-65-72-133-84-83-128-129-81-79-73-76-77-48-80.

LOTTO G: fraz. Marina, terreno denominato Fondo Voni in catasto al fg 21, p.la 163.

LOTTO H: fraz. Marina, terreno denominato Fondo Castello in catasto al fg. 5, p.la 450.

LOTTO I: fraz. Marina, terreno denominato Fondo Castello in catasto al fg. 1, p.la 309.

LOTTO L: fraz. Marina, terreno denominato Fondo Mannello in catasto al fg 16, p.lle 226-227-228-229.

LOTTO M: fraz. Marina, terreno denominato Fondo Voni in catasto al fg 20, p.lle 194-195.

LOTTO N: terreni denominato Fondo Galera in catasto al fg 10, p.lle 109-110.

LOTTO O: terreno denominato Fondo Rodia in catasto al fg. 8, p.la 163.

LOTTO P: terreni denominato Fondo Doviti in catasto al fg 21, p.lle 298-302.

LOTTO Q: terreno denominato Fondo Dralò in catasto al fg. 21, p.la 286.

LOTTO R: fabbricato demolito in catasto al fg. 19 p.la 158.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto A Euro 9.142,50; Lotto B Euro 18.022,50; Lotto C Euro 8.010,00; Lotto D Euro 8.010,00; Lotto E Euro 4.032,50; Lotto F Euro 8.132,52; Lotto G Euro 2.059,86; Lotto H Euro 301,30; Lotto I Euro 261,02; Lotto L Euro 399,17; Lotto M Euro 384,99; Lotto N Euro 25,48; Lotto O Euro 6.768,04; Lotto P Euro 274,57; Lotto Q Euro 185,00; Lotto R Euro 393,56.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto A Euro 6.856,88; Lotto B Euro 13.516,88; Lotto C Euro 6.007,50; Lotto D Euro 6.007,50; Lotto E Euro 3.024,38; Lotto F Euro 6.099,39; Lotto G Euro 1.544,90; Lotto H Euro 225,98; Lotto I Euro 195,77; Lotto L Euro 299,38; Lotto M Euro 288,74; Lotto N Euro 19,11; Lotto O Euro 5.076,03; Lotto P Euro 205,93; Lotto Q Euro 138,75; Lotto R Euro 295,17.

Vendita senza incanto: 14.01.2016, ore 10.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere

informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile. **IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

STALETTI - MONTAURO - CATANZARO

VILLA - APPARTAMENTO - TERRENI E FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 61/1985 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in agro di Staletti, Loc. Santa Maria del Mare, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appezzamento di terreno di complessivi mq 3.950, costituito dalla part. frazionata n.67/b (definitiva 399) di are 31.20 e dalla p.lla frazionata 67/C (definitiva 67) di are 8.30, entrambe del fg. 11. Sull'appezzamento di terreno sono stati realizzati: a) fabbricato a tre piani fuori terra con struttura in c.a.; b) corpi di fabbrica accessori; c) piscina. Il fabbricato a tre piani ricade in parte sulla originaria p.lla n. 67 ed in parte sulla p.lla n. 399; i corpi di fabbrica accessori e la piscina ricadono sulla originaria p.lla n. 399. In catasto al fg. 11 p.lla 1036 sub 3 cat. A/7 vani 7,5, piano S1-T; fg. 11 p.lla 1036 sub 4 cat. A/7 vani 4, piano 1; fg. 11 p.lla 1036 sub. 5, unità collabenti; fg. 11 p.lla 1039. LOTTO 2: in Montauro (CZ), piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento facente parte del gruppo di fabbricati tipo "Ninfee" costituente il lotto "T" del complesso edilizio denominato "Costaraba", composto di tre vani ed accessori, con terrazza e giardino di mq. 18, distinto con l'interno A/11. In catasto al fg. 14 p.lla 238 sub. 8 cat. A/2 vani 5 piano Terra.

LOTTO 7: in Catanzaro Loc. Poggio Passarello, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appezzamento di terreno della superficie complessiva di circa Ha 1.50.26. In catasto fg. 93 p.lle 1022, 532, 1037. LOTTO 8: in Catanzaro Loc. Poggio Passarello, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appezzamento di terreno della superficie complessiva di circa Ha 2.060, identificato con la p.lla frazionata 51/a, definitiva n. 1020 del fg. 93 di Catanzaro, seminativo di cl. 2. L'appezzamento di terreno sopra descritto oggi, ed in seguito ad accatastamento del fabbricato - in corso di costruzione - avvenuto il 12.06.08 è identificato con la p.lla 2836. L'immobile ricade in zona "E" - agricola - del vigente strumento urbanistico, in catasto al fg. 93, p.lla 2836. Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 448.000,00; Lotto 2 Euro 70.400,00; Lotto 7 Euro 19.232,00; Lotto 8 Euro 20.320,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 14.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento sono a carico della procedura solo per il Lotto n. 1, mentre per i restanti lotti le spese di trasferimento saranno a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Bene Mobile

ISCA SULLO IONIO

AFFITTO D'AZIENDA DI CANTIERE NAUTICO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Amministrazione Giudiziaria n. 5038/2009 RGNR

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFITTO D'AZIENDA IN AMMINISTRAZIONE GIUDIZIARIA CANTIERE NAUTICO IN ISCA SULLO IONIO (CZ) - ZONA INDUSTRIALE

SI RENDE NOTO CHE L'amministrazione giudiziaria del complesso dei beni oggetto di sequestro penale nel procedimento n. 5038/2009 RGNR pendente presso il Tribunale di Catanzaro - Sezione Penale intende affidare la gestione in affitto d'azienda del cantiere nautico ubicato in Isca sullo Ionio (Catanzaro), zona industriale, comprensivo di macchinari ed attrezzature e quant'altro presente nello stato di diritto e di fatto in cui i beni si trovano.

1. OGGETTO: L'azienda con marchio noto nel settore della nautica è dotata, oltre al fabbricato industriale, di impianti, macchinari ed attrezzature e tutto quanto necessario all'esercizio dell'attività di costruzione di imbarcazioni tipologia "Unità rigide a motore" semicabinate e cabinate fino a 10 mt. Al momento l'azienda è inattiva e non risultano dipendenti.

2. VISIONABILITA' DELL'IMMOBILE: il fabbricato industriale ove è svolta l'attività aziendale è visionabile, previo accordo con l'amministratore giudiziario, da contattare esclusivamente al seguente indirizzo PEC cantierinautici.ag@legalmail.it o presso lo studio del Coadiutore della procedura al numero 0984/34434.

3. DURATA DEL CONTRATTO: la durata dell'affitto sarà concordata solo a seguito delle manifestazioni di interesse pervenute.

4. SOGGETTI AMMESSI: possono presentare manifestazione di interesse le ditte e le società in possesso dei seguenti requisiti:

a. Generali: prescritti dall'art. 38 del d.lgs. 163/2006.

b. Specifici: soggetti dotati di idonea garanzia bancaria per il pagamento dei canoni.

5. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE: la manifestazione di interesse dovrà pervenire inderogabilmente, tramite PEC all'indirizzo cantierinautici.ag@legalmail.it, entro le ore 12.00 del giorno 31.12.2015; essa dovrà contenere:

a. i dati del proponente (dati anagrafici e fiscali del soggetto giuridico proponente) con allegata visura camerale storica;

b. autocertificazione con dichiarazione del possesso dei requisiti generali e specifici di cui al punto 4;

c. documento d'identità del soggetto proponente o del rappresentante legale;

6. PRECISAZIONI: questo avviso costituisce un mero invito a manifestare interesse e non un'offerta al pubblico né una promessa al pubblico. La sua pubblicazione, tra l'altro, non comporta alcuna obbligazione per l'azienda in amministrazione giudiziaria nei confronti di alcuno, così come non determina in capo alla stessa alcuna responsabilità precontrattuale verso chiunque. Inoltre, quale che sia lo stato di avanzamento della procedura, l'amministrazione giudiziaria potrà sempre - senza preavviso né motivazione - interromperla, sospenderla, modificarla, recedere dalle trattative con uno o più partecipanti, riprenderle con uno o più partecipanti, così come non procedere: in tali evenienze, nessun partecipante né alcun terzo potrà vantare alcun diritto, pretesa o aspettativa a qualsiasi titolo (sia esso precontrattuale, contrattuale, aquilano o di altra natura) nei confronti dell'azienda in amministrazione giudiziaria. Pertanto, l'amministrazione giudiziaria assumerà obbligazioni solo con la stipulazione del contratto e previa autorizzazione del giudice della procedura. In tutti i casi, gli oneri di partecipazione alla procedura resteranno ad esclusivo carico di ciascun partecipante, senza che esso possa vantare alcun diritto, pretesa o aspettativa di rimborso, risarcimento o indennizzo da parte della società in liquidazione.

7. PRIVACY: ai sensi del d.lgs. 196/2003 si informa che i dati acquisiti in occasione della presente procedura saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

Amministrazione Giudiziaria n. 5038/2009 RGNR Tribunale Catanzaro - Sezione Penale

SOVERATO

MACCHINARI INDUSTRIALI - BARCA - MARCHI REGISTRATI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 8/2009 R.F.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

Ufficio Fallimenti

G.D. Dott.ssa Song Damiani

Curatore Fallimentare Dott. Francesco Muraca

Beni mobili siti in Soverato (CZ), loc. Caldarello, Zona Industriale:

LOTTO N. 1: Macchinari per la lavorazione del legno, macchinari per l'utilizzo della vetroresina e del gelcoat nelle lavorazioni di imbarcazioni, attrezzatura di sollevamento (cricco elettrico), stazioni per la produzione di aria compressa e scaffalature metalliche.

LOTTO N. 2: Stampi, prototipi e n. 1 barca.

LOTTO N. 3 (indicato in perizia come lotto n. 4): marchi "OMISSIS" e "OMISSIS" depositati presso l'U.I.B.M. il 23.05.2006 e scadenti nel 2016.

I beni sono meglio descritti nella relazione stimativa in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.760,00; Lotto 2 Euro 7.680,00; Lotto 3 Euro 1.300,00.

Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 lotto 1, Euro 500,00 lotto 2, Euro 200,00 lotto 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Fallimentare Dott. Francesco Muraca (telefax 0961/774180 - e-mail: francesco.muraca@alice.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili ordinanza di vendita, perizia di stima e fotografie dei beni.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

CATANZARO

FABBRICATO USO STUDI TELEVISIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 85/2010+89/2010 R.G.E.

ottavo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Catanzaro, V.le V. De Filippis n. 107, fabbricato uso studi televisivi, composto da un corpo di fabbrica principale e da n. 7 corpi di fabbrica annessi, oltre traliccio antenna radio-televisiva, in catasto al fg. 64, p.lla 462, cat. E/9, meglio descritto nella perizia di stima in atti.
Prezzo base: Euro 1.616.672,71. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 1.212.504,53
Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CHIARAVALLE CENTRALE

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 40/2013 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via Nazionale, fabbricato costituito da piano seminterrato, terra, primo e secondo, identificato in C.F. al fg. 35, p.la 1204, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base: Euro 263.863,54. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 197.897,66. Vendita senza incanto: 19.01.2016, ore 10.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione

offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN SOSTENE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 169/2013 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ), via Alessandro Manzoni snc, locale posto al p. terra con sup. netta di mq 124 e sup. commerciale di mq 139, censito al NCEU al fg. 8, p.la 1871, sub. 14, cat. C/1, cl. 2, mq 124, meglio descritto nella relazione estimativa in atti. Prezzo base: Euro 95.360,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 71.520,00. Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Terreno|Immobilie agricole

CATANZARO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/1998 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO 1: in agro di Catanzaro, loc. Bellino, terreno riportato nel NCT al fg. 97, p.lle 406, 408 e 420, meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 2.304.000,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 1.728.000,00. Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MONTAURIO - STALETTI

APPEZZAMENTI DI TERRENO - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 290/1993 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia Notaio Delegato Dott. Rocco Guglielmo
LOTTO 3: in Montaurio (CZ), appezzamento di terreno individuato al NCT al fg. 1, p.lle 171, 169, 173 e 166, nonché fabbricati individuati al NCEU al fg. 1, p.lle 60, 168, 174 e 175. LOTTO 4: in agro di Staletti (CZ), vari appezzamenti di terreno individuati al NCT al fg. 1, p.lle 28, 94, 95, 98, 169, 344, 345, 346 e 347. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzi base: Lotto 3 Euro 69.257,00; Lotto 4 Euro 55.423,20. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 3 Euro 51.942,75; Lotto 4 Euro 41.567,40. Vendita senza incanto: 19.01.2016, ore 9.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN PIETRO APOSTOLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 247/2012 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Song Damiani Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico Gareri
In San Pietro Apostolo (CZ), immobili censiti in C.T. al fg. 8: LOTTO 1: p.la 468 Cast. Frutto, 0 10 15; p.la 861 Bosco ceduo, 1 11 52; p.la 862 U.i.u.; p.la 704 Bosco ceduo, 0 14 98. LOTTO 2: p.la 470 Cast. Frutto, 0 04 20; p.la 726 Bosco ceduo, 0 56 34; p.la 730 Bosco ceduo, 0 32 32; p.la 476 Seminativo, 0 26 80; p.la 464 Bosco ceduo, 0 06 20; p.la 474 Seminativo, 0 71 10; p.la 25 F.R., 0 0 24. LOTTO 3: p.la 308 Uliveto, 0 22 00, Sem.Arbor., 0 20 50; p.la 299 Sem. Arbor. 0 24 33, Uliveto, 0 05 47; p.la 298 Uliveto, 0 15 10; p.la 297 Uliveto, 0 04 00; p.la 24 Vigneto, 0 11 30; p.la 36 Seminativo, 0 17 01, Uliveto, 0 05 49. LOTTO 4: p.la 863 Sem. arbor., 1 74 46; p.la 707 Sem. arbor., 0 04 81; p.la 26 F.R., 0 01 70. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 84.750,00; Lotto 2 Euro 28.875,00; Lotto 3 Euro 37.875,00; Lotto 4 Euro 46.500,00. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 63.562,50; Lotto 2 Euro 21.656,25; Lotto 3 Euro 28.406,25; Lotto 4 Euro 34.875,00. Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via Luigi Pascali n. 6/a (Villa Giglio). Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Luigi Pascali n. 6/a (Villa Giglio). Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Domenico Gareri (tel. 0961/727303 - fax 0961/541052 - PEC: domenico.gareri@avvocaticatanzaro.legalmail.it) da lunedì a venerdì dalle ore 16.30 alle 19.00, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da ? 16.00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet www.tribunale.cosenza.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 319/11 Reg.Esec.

secondo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Francesca Goggiamani

Professionista delegato Dott. Fiorino Gimigliano

Lotto 1: Comune di Cosenza, via Caloprese n. 29, scala A, piena proprietà di appartamento posto al piano terzo e composto da ingresso-disimpegno, sei stanze, cucina, due ripostigli, e due bagni per una superficie complessiva di 193 mq; più una superficie di 23 mq di balconi.

Lotto 2: Comune di Cosenza, via Caloprese n. 29, piena proprietà di magazzino posto al piano terra con superficie di mq 26.

Il fabbricato è occupato dal debitore.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 200.617,00; Lotto 2 Euro 16.660,00

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00 per il Lotto 1 e Euro 1.000,00 per il Lotto 2.

Vendita senza incanto 16.02.2016 alle ore 11:00 davanti al professionista delegato Dott. Fiorino Gimigliano con studio sito in Cosenza, viale F. e G. Falcone n. 182, (già piazza Zumbini n. 47).

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Eventuale vendita con incanto il 23.02.2016 ore 11:00 davanti al professionista delegato nello studio sopra indicato, allo stesso prezzo e con gli stessi aumenti minimi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Fiorino Gimigliano con studio sito in Cosenza, viale F. e G. Falcone n. 182, (già piazza Zumbini n. 47) tel. 0984/31858, sui siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COSENZA

PALAZZETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. Esec. Imm. n. 128/05 R.Es.

sesto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Dott. Antonio Nicosia

Unico Lotto: Cosenza, via Duca D'Aosta, angolo via Parisio, palazzetto con corte di pertinenza esclusiva, costituito da 2 livelli fuori terra più un piano seminterrato ed un piano sottotetto, meglio descritto nella relazione del CTU in atti.

Vendita senza incanto 23.02.2016 ore 15:00 davanti al professionista delegato, nel suo studio in Cosenza, via Don Silvestro Marano n. 9.

Prezzo base: Euro 635.017,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il professionista delegato e Custode Dr. Antonio Nicosia (tel. 0984/481910 - cell. 338/9763444), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

COSENZA

MAGAZZINO - LOCALE DI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 346/10 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Antonella Benedetti

Lotto unico: Comune di Cosenza, via Montevideo, diritti pari alla piena proprietà di magazzino e locale di deposito della consistenza di mq 13,30.

Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Antonella Benedetti con studio in Rende via Kennedy 105/bis n. 137. Prezzo base: Euro 4.387,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Antonella Benedetti tel. 0984/466126, sito www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it ove è visibile la perizia di stima.

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 185/12 R. Es.

secondo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato Dott.ssa Stefania Lanzillotti

Lotto unico: Cosenza, via Popilia 76/T, appartamento 3° piano, costituito da soggiorno con angolo cottura, salone, due camere da letto, bagno e balcone, sup. comm.le mq 95,45 ca. Occupato.

Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 13,00 davanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 62.076,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,30 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Data eventuale vendita con incanto 15.03.2016 davanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza

Maggiori informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CASOLE BRUZIO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 332/10 R.Es.

terzo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Dott.ssa Silvana Mandolito

Lotto 1: Casole Bruzio (CS), via S. Francesco di Paola n. 10, unità immobiliare al piano 1° di un condominio di quattro appartamenti composto da: ingresso/salone/angolo cottura, bagno, ripostiglio e due camere per un totale di 72,28 mq.

Prezzo base Euro 27.490,97; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 22.02.2016 alle ore 11:00 davanti al professionista delegato presso lo Studio Aurum in Rende, via Fratelli Bandiera 9/C.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode dott.ssa Silvana Mandolito (tel. 0984/465428 cell. - 328/3225804) studioaurum@odcec.cs.legalmail.it, sui siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it.

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO-GARAGE/RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 131/00 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott.ssa Anna Calvelli

Custode Giudiziario dott.ssa Anna Calvelli

Lotto unico: Comune di Castrolibero (CS), c.da Andreotta, catastalmente via delle Rose, appartamento posto al p.terra di mq. 210 ca, costituito da otto vani e tre bagni; l'edificio di cui fa parte l'appartamento risulta essere stato edificato alla fine degli anni '60, per come indicato nella perizia depositata in atti; - garage/ripostiglio (staccato dall'edificio) posto al piano terra di mq. 51 circa. I cespiti sopra indicati presentano degli abusi edilizi sanabili le cui spese presunte per la sanatoria sono state decurtate dalla perizia di stima. I beni di cui sopra sono meglio descritti nella relazione dell'esperto estimatore depositata in data 14 aprile 2009, che deve essere consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Gli stessi risultano occupati dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto 29.01.2016 ore 16,15 davanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza
Prezzo base: Euro 47.180,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 3.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,30 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Data eventuale vendita con incanto 05.02.2016 stesso luogo e stessa ora e stessi aumenti stabiliti per la vendita senza incanto.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.tribunale.cosenza.giustizia.it. Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C. oppure al numero verde 800630663.

CORIGLIANO CALABRO - ACRI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 62/11 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza
Sezione Esecuzioni Immobiliari
G.E. Dott. Giuseppe Greco
Professionista delegato e Custode Giudiziale Dott. Giuseppe Conforti

LOTTO A - appartamento sito in Corigliano Calabro, zona porto, la zona risulta ad uso residenziale turistico, vi è la presenza di diverse abitazioni di villeggiatura estiva. Superficie appartamento mq. 30, superficie balconi 9 mq, costituito di un vano ed accessori, esso è fornito di locale garage posto al piano terra mq 21. Confina con immobile sub 14 e con corte comune altri lati. La zona risulta ad uso residenziale turistico. Esso è stato edificato in conformità alla concessione edilizia prot. 2889 del 15-9-81, rilasciata dall'ufficio tecnico del comune di Corigliano Calabro.

LOTTO B - Immobile sito in Acri (cs), costituito da 4 vani ed accessori, posto al piano quinto, rispetto all'entrata condominiale, dotato comunque di ascensore comune. Superficie complessiva mq. 117,25, balconi mq. 9. Il fabbricato di cui fa parte l'immobile è stato edificato in conformità alla concessione edilizia n. 564 del 30-04-1968, rilasciato dall'ufficio tecnico del comune di Acri. L'immobile, in buono stato di conservazione, è ubicato in zona centrale della città. La zona risulta essere prevalentemente ad uso residenziale, vi è la presenza di diverse attività commerciali. Prezzo base: Lotto 1 Euro 32.300,00, Lotto 2 Euro 98.600,00.

Vendita senza incanto 15.01.2016 ore 15.30 avanti al professionista delegato presso lo studio in Rende (CS), c.da Concio Stocchi.

Presentare offerte d'acquisto nella Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato dott. Giuseppe Conforti tel. 0984/838376 - 3358373783 e sui siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COSENZA - FALCONARA ALBANESE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 313/11 R. Es.

primo esperimento
Tribunale Ordinario di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Notaio delegato e Custode Dott.ssa Anna Calvelli
Primo Lotto: In Cosenza, via Lazio 27, appartamento facente parte del complesso edilizio denominato ""Le Torri"", quinto piano, scala B, composto da ingresso-soggiorno, ripostiglio, tre camere da letto, tre bagni, cucina, spogliatoio e balconi lato nord e lato est, per complessivi mq 122,70 circa di sup. lorda oltre mq 18 ca. di balconi, occupato.

Secondo Lotto: Falconara Albanese (CS), loc. Torremezzo, appartamento facente parte del complesso H2 ""Le Coccinelle"", piano terra, composto da

ingresso-soggiorno e angolo cucinotto, camera da letto, bagno, per complessivi mq 37,75 ca. di sup. lorda oltre corti mq 53,67 ca. Risulta abuso non sanabile, libero.

Vendita senza incanto 19.2.2016 alle ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base: Primo lotto Euro 143.094,00; offerta minima offribile Euro 107.321,00.

Secondo Lotto Euro 25.448,00; offerta minima offribile Euro 19.086,00.

Con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 3.000,00 il primo lotto ed Euro 1.000,00 il secondo lotto.

Depositare offerte d'acquisto presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it. Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

MANGONE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 262/10 R. Es.

quinto esperimento
Tribunale Ordinario di Cosenza
G.E. Dott. Giuseppe Greco
Professionista delegato e Custode dott.ssa Adele Blotta

Lotto uno: Comune di Mangone (CS), via Stazione, diritti pari alla nuda proprietà e diritti di usufrutto del seguente immobile: fabbricato sup. lorda mq 784,75; sup. utile mq 690,85.

Lotto due: Comune di Mangone (CS), via Stazione, diritti pari alla nuda proprietà e diritti di usufrutto del seguente immobile: fabbricato sup. lorda mq 916,85; sup. utile mq 824,10.

Prezzo base: Lotto uno Euro 161.553,528; Lotto due Euro 171.230,796.

Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 15.00 presso lo Studio del professionista delegato in Rende, via Silvio Pellico n. 12.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni professionista delegato e Custode dott.ssa Adele Blotta (tel. 329/7931988 - 331/2696465), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it.

MANGONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 112/11 R. Es.

sesto esperimento
Tribunale Ordinario di Cosenza
G.E. Dr. Giuseppe Greco
Professionista delegato e Custode dott. Mario Antonio Garritano

Lotto unico: Comune di Mangone (CS), via Parisi snc, località Pinnichiello, appartamento per civile abitazione, al quarto piano int. 10, scala A, di un fabbricato. Così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, piccolo corridoio attraverso il quale si accede alla zona notte composta da n. 1 bagno, 2 stanze letto per una sup. totale di mq 95 oltre al balcone che è a servizio della cucina e al terrazzo servente un piccolo ripostiglio il soggiorno e le due camere da letto, per un totale di mq 22. Gravato da iscrizioni pregiudizievoli delle quali verrà ordinata la cancellazione con il decreto di trasferimento, a spese dell'ag-giudicatario. Prezzo base Euro 24.688,80.

Vendita senza incanto 2.03.2016 alle ore 12.00 pres-

so lo studio del professionista delegato in Torano Castello (CS), via Nazionale snc.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Mario Antonio Garritano (tel. 0984/506081 cell. 349/7779646, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it.

MARANO MARCHESATO

UNITÀ IMMOBILIARE URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/12 R. Es.

secondo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dr. Giuseppe Greco
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Bajamonte

Lotto unico: Comune di Marano Marchesato (CS), Via Martiri della Libertà Trav. I n. 11: immobile, di superficie interna di mq 96,50, inserito in un fabbricato a carattere residenziale e posto al piano terra con annessa corte di mq 119,48. Il fabbricato contenente il bene oggetto di pignoramento è parzialmente difforme dagli elaborati progettuali. Nello specifico è stato ricavato nel cavedio condominiale un vano deposito con annesso lavatoio a cui si accede internamente dal vano cucina. Inoltre il previsto vano deposito attiguo alla tavernetta in progetto, non è stato realizzato. Questa arbitraria e parziale occupazione del cavedio condominiale può facilmente essere sanata con le modalità indicate nella relazione di stima redatta dal tecnico e che qui si richiama integralmente. Ovviamente di tale regolarizzazione si è già tenuto conto nella stima effettuata dal C.T.U. Ing. Mauro Castiglione depositata agli atti del fascicolo.

Vendita senza incanto 16.02.2016 alle ore 15.00 avanti al professionista delegato presso lo studio in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII n. 69/A. Prezzo base: Euro 75.600,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso il professionista delegato alla vendita presso il suo studio sito in Rende (CS) alla Via Papa Giovanni XXIII n.69/a (telefono e fax 0984/467744 - cell.335/6300362) nei giorni ed orari di ufficio.

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 206/08 R. Es.

ottavo esperimento
Tribunale Ordinario di Cosenza
G.E. Dott. Giuseppe Greco
Professionista Delegato e Custode Avv. Riccardo Manfredi

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), via Stilluzzo n. 6, piena proprietà di appartamento, ben rifinito, adibito a civile abitazione, posto al secondo piano mansardato di un fabbricato multipiano in c.a., sup. comm.le utile mq 179,60, consistenza catastale 7 vani, composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina con forno a legna, 3 camere da letto, 2 bagni. disimpegno, 3 balconi e 2 terrazze, con impianto di riscaldamento autonomo ed impianto elettrico del tipo sottotraccia. Locale cantina annesso all'appartamento, consistenza 11 mq, al piano seminterrato, composto da unico vano rifinito, con impianto elettrico ed idraulico con piletta, di mq 3,63 ca. di superficie commerciale utile. Libero.

Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16,30 avanti al professionista delegato Avv. Riccardo Manfredi, presso lo Studio in Cosenza, via Adige n. 38 - piano terra. Prezzo base Euro 72.482,87.

Presentare offerte in busta chiusa presso la

Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato (tel. 0984/21150) e Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Cosenza nonchè sito www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 209/09 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bruno

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), contrada Tivolille, via degli Enotri n. 24/A, piena proprietà di immobile al piano primo dello stabile in cui è inserito ma con accesso da piano terra. Vani 8,5 catastali. Superficie calpestabile di mq. 202,00 sono presenti una veranda ed un giardino perimetrale di mq. 140. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, corso Luigi Fera n.18.

Prezzo base: Euro 132.898,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00 in caso di gara. Offerta minima Euro 99.674,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, corso Luigi Fera n. 18. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Giovanni Bruno tel. 0984/412844, sito www.asteannunci.it www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it ove è visibile la perizia di stima.

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 111/09-326/11 R.Es.

secondo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato Dr.ssa Maria Gissonna

Custode Giudiziario Dr.ssa Maria Gissonna

Terzo Lotto: Comune di Mendicino (CS), via San Francesco di Paola n. 2, appartamento 2° piano, costituito da: salone, cucina, soggiorno, tre camere da letto, studio, ripostiglio, un bagno principale e due secondari, oltre balcone di mq 76 ca, per una sup. comm.le di mq 288 ca. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzi base: Euro 226.282,00.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 3.000,00.

Depositare offerte presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita, unitamente al deposito cauzionale.

Eventuale vendita con incanto il 10.03.2016 ore 16.15, stesso luogo e stessa ora, medesimi prezzi.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it. Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

RENDE

APPARTAMENTI - MAGAZZINO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/12 Reg.Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato Avv. Antimo dell'Omo

PRIMO LOTTO: Prezzo base Euro 79.985,07 (con offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00)

Appartamento, con accesso indipendente, situato nella località Arcavacata del Comune di Rende (CS), alla Via Rosario Salerno n. 256 (già catastalmente n. 87), posto al piano terra, interno 1, facente parte del "fabbricato 1" per come indicato nella relazione tecnica d'ufficio, identificato in Catasto al foglio 19, p.la 342 sub 2 z.c. 1 categoria A/3 cl. 1 di vani 4 int. 1 mq. 92. Libero ma con all'interno materiale vario.

SECONDO LOTTO: Prezzo base Euro 187.459,92 (con offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00).

Appartamento, con accesso indipendente, situato nella località Arcavacata del Comune di Rende (CS), alla Via Rosario Salerno n. 254 (catastalmente già n. 89), facente parte del "fabbricato 1", per come indicato nella relazione tecnica d'ufficio, posto al primo piano, interno 2, distinto in Catasto al foglio 19, p.la 342 sub 4 z.c. 1, categoria A/3, cl. 1, vani 5,5 di mq. 205. Occupato dal debitore e dalla moglie.

TERZO LOTTO: Prezzo base Euro 164.257,47 (con offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00).

Appartamento/mansarda, con accesso indipendente, situato nella località Arcavacata del Comune di Rende (CS), alla Via Rosario Salerno n. 254, facente parte del "fabbricato 1", per come indicato nella relazione tecnica d'ufficio, posto al piano mansarda, distinto in Catasto al foglio 19, p.la 342 sub 3 di mq. 194. Libero ma utilizzato saltuariamente dal nipote del debitore.

QUARTO LOTTO: Prezzo base ? 55.429,92 (con offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00).

Locale magazzino situato nella località Arcavacata del Comune di Rende (CS), alla Via Salerno snc, facente parte del "fabbricato 2", per come indicato nella relazione tecnica d'ufficio, posto al piano terra, distinto in Catasto al foglio 19, p.la 343 sub 1 zona cens. 1 categoria C/2, classe U consistenza 121 mq (in catasto consistenza 60 mq.). Rendita ? 114,65. Libero e adibito a deposito di materiali vari.

QUINTO LOTTO: Prezzo base Euro 90.725,67 (con offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00).

Appartamento sito alla Località Arcavacata del Comune di Rende (CS) alla Via Salerno snc, facente parte del "fabbricato 2", per come indicato nella relazione tecnica d'ufficio al piano terra-rialzato di mq. 131, in corso di costruzione e non ancora censito in catasto. Abitato dalla famiglia del figlio del debitore

SESTO LOTTO Prezzo base Euro 51.508,80 (con offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00).

Fabbricato, indicato nella relazione tecnica del CTU come "fabbricato 3", realizzato in regime di abuso edilizio, di mq. 115, insistente sulla particella di terreno 879, valutato quale locale magazzino, categoria catastale C/2. Libero ma adibito a deposito materiali vari. Si precisa che dall'elaborato peritale, che deve essere consultato dall'offerente ed al quale si fa espresso rinvio, si ricava che annessa ai fabbricati vi è una corte di pertinenza esclusiva e comune di mq. 433, insistente sulle particelle catastali terreni n. 879 e 880 del Comune di Rende (CS), il cui valore stimato nella CTU è stato inglobato ed assegnato, in parti uguali di 1/6, a tutti gli immobili in vendita. E' presente, altresì, un portico che consente l'accesso al piano terra ed al vano scala ed ai fabbricati denominati "1 e 2". I beni immobili facenti parte del "fabbricato 2" non risultano completamente ultimati.

Vendita senza incanto 26.02.2016 alle ore 16.00, davanti al professionista delegato, presso il suo studio sito in Cosenza, via Negroni n. 13, primo piano. Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, il professionista delegato (tel. 0984/390581 cell. 339/2826840), cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROSE

UNITÀ IMMOBILIARI CON PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 296/10 R.Es.

terzo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Dott.ssa Silvana Mandolito

Comune di Rose, via San Lorenzo n. 15:

Lotto A: unità imm.re piano terra composto da ingresso, soggiorno, bagno e tre camere per un totale di 108,63 mq completamente rifinita.

Prezzo base Euro 43.095,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Lotto B: unità imm.re al piano primo con accesso esterno allo stato rustico con solo parete divisorie per un totale di 104,70 mq.

Prezzo base Euro 24.862,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Area di pertinenza: area cortilizia di estensione pari a 160 mq.

Prezzo base Euro 6.077,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00

Vendita senza incanto 22.02.2016 alle ore 9:30 innanzi al professionista delegato Dott.ssa Silvana Mandolito presso lo Studio Aurum in Rende via Fratelli Bandiera 9/c, primo piano.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 dell'ultimo giorno non festivo precedente quello della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott.ssa Silvana Mandolito (tel. 0984/465428 cell. 328/3225804, mail studioaurum@odcec.cs.legalmail.it), sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 210/10 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Giardino

Lotto unico: Comune di Rose (CS), contrada Arente snc, piena proprietà di appartamento al piano terra, con corte esterna annessa alla proprietà ad uso esclusivo. L'immobile si compone di: soggiorno/pranzo, cucina abitabile, un bagno, una camera letto matrimoniale, una camera da letto doppia, un ripostiglio. La costruzione di parte dell'immobile risulta abusiva rispetto alle autorizzazioni. Attualmente l'immobile risulta occupato dalla parte esecutata.

Prezzo base: Euro 38.923,40.

Vendita senza incanto 23.02.2016 alle ore 16:00 avanti al professionista delegato presso il suo studio in Castrolibero (CS), viale della Resistenza 52.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Monica Giardino (tel. 0984/851489 - cell. 329/3714550), sui siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

TRENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 215/11 R.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Anna Taverna

Lotto unico: Comune di Trenta (CS), strada provinciale 40, piena proprietà di appartamento posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione, superficie complessiva di mq. 66,00 e con corte di pertinenza esclusiva. Risulta occupato.

Prezzo base Euro 51.950,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 15.03.2016 alle ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato via De Nicola n.1, Cosenza.

Termine presentazione offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato.

Eventuale vendita con incanto 30.03.2016 alle ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato via De Nicola n.1, Cosenza.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Anna Taverna (tel. 0984/34788), sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LATTARICO

MAGAZZINI AD USO COMMERCIALE - CIVILI ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/06 R.Es.

quinto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Dr. Fabio Matrigrano

Beni tutti siti in Lattarico (CS), località Piritello e precisamente:

Lotto n. 1: magazzino ad uso commerciale al p. terra di edificio parzialmente allo stato rustico, costituiti da due ampi locali ben rifiniti e dotati di servizi igienici (sup. lorda complessiva mq 178 mq, sup. catastale mq 157), con antistante vasto piazzale ad uso comune del fabbricato. Vani accessori: locali contigui ad uso deposito (sup. lorda complessiva 89 mq) in parte interessati dal passaggio per l'accesso al vano scala, privi di finiture e da regolarizzare mediante sanatoria. In riferimento ai locali accessori ad uso deposito dovrà essere garantito il passaggio per accedere al vano scala che collega alle unità immobiliari posta ai piani superiori.

Lotto n. 2: unità immobiliare per civile abitazione in corso di costruzione al p. primo di edificio parzialmente allo stato rustico, completamente priva di finiture esterne ed interne, suddivisa solo parzialmente e con balconi su quattro lati (sup. lorda complessiva 155 mq), presente vasta aria ad uso comune del fabbricato.

Lotto n. 3: unità immobiliare mansardata per civile abitazione in corso di costruzione al p. secondo di edificio parzialmente allo stato rustico, completamente priva di finiture esterne ed interne, suddivisa solo parzialmente e con balconi su tre lati (sup. lorda complessiva 150 mq), presente vasta aria ad uso comune del fabbricato.

Lotto n. 4: magazzini ad uso commerciale/deposito, aventi struttura in elementi metallici ed organizzati su unico livello a p. terra, con un corpo principale molto irregolare (sup. lorda circa 252 mq) ed un corpo secondario realizzato quasi in adiacenza (sup. lorda circa 21 mq). I fabbricati non risultano ancora censiti al N.C.E.U.; gli estremi catastali di riferimento sono associati esclusivamente al terreno su cui insiste l'edificio, classe Ente urbano, superficie are 07 ca 05.

Relativamente ai predetti immobili, in riferimento alle parti comuni, è necessario prevedere una servitù passiva di passaggio sull'esistente viale di collegamento alla via pubblica a favore di altra proprietà confinante interclusa oggetto della medesima procedura.

Tutti i beni sono liberi da vincoli locatizi e di godi-

mento a diverso titolo.

Vendita senza incanto 19.02.2016 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Rende (CS), via Busento n. 9.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 39.487,50; Lotto 2 Euro 15.210,00; Lotto 3 Euro 15.210,00; Lotto 4 Euro 64.350,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario Dr. Fabio Matrigrano (tel. 338/7026691) al quale gli interessati potranno rivolgersi per eventuali sopralluoghi, sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PEDACE

APPARTAMENTO - MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 153/08 R.Es.

secondo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Francesca Carolillo

1) LOTTO 1 : Piena proprietà di appartamento sito al 1° piano del complesso edificato in Comune di Pedace, Villaggio Loricca, Loc. Mellaro, denominato "Casa Albergo", Prezzo base Euro 10.549,65 (offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00) 2) LOTTO 2 : Piena proprietà di magazzini Commerciali siti al piano terra del complesso edificato in Comune di Pedace, Villaggio Loricca, Loc. Mellaro, denominato "Casa Albergo". Prezzo base Euro 23.399,21 (offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00) 3) LOTTO 3 : Piena proprietà di magazzino deposito sito al piano seminterrato del complesso edificato in Comune di Pedace, Villaggio Loricca, Loc. Mellaro, denominato "Casa Albergo". Prezzo base Euro 18.076,69 (offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00)

Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 16.30 avanti al professionista delegato Avv. Francesca Carolillo in Cosenza, via Montesanto n. 22. Presentare offerte presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Carolillo entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato, in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza nonché sui siti www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it www.tribunale.cosenza.giustizia.it Per ulteriori informazioni contattare il professionista delegato Avv. Francesca Carolillo tel. 0984/21377. numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

APRIGLIANO

TERRENI-APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 183/1998 R.Es.

primo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato Dr.ssa Maria Gisonna

Custode Giudiziario Dr.ssa Maria Gisonna

Beni tutti situati nel Comune di Aprigliano, contrada Quaresima:

Lotto 1: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo, classe 3, ha 00.04.40. Ricade in zona E agricola.

Lotto 2: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità seminativo irrig., classe 5, ha 00.24.30. Ricade in zona F6 (fascia di rispetto stradale) ed in parte in zona F3 (zone adibite a campi da golf).

Lotto 3: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità seminativo, classe 4, ha 01.26.10. Ricade in zona B3 (zona residenziale di completamento) ed

in parte in zona F6.

Lotto 4: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di locale - magazzino deposito, p.t., non esistente sul terreno; esiste solo l'area di sedime di mq 30 circa ricadente in zona B3..

Lotto 5: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di abitazione composta da 7,5 vani oltre a corte di ha 00.04.40, ricade in zona B3. L'immobile risulta edificato in data antecedente al 1940.

Lotto 6: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo arbor., classe 1, ha 02.00.20. Ricade in zona E agricola.

Lotto 7: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo arbor., classe 1, ha 01.22.70. Ricade in zona E agricola.

Lotto 8: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo, classe 5, ha 00.15.10. Ricade in zona E agricola.

Lotto 9: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo arbor., classe 1, ha 00.51.80. Ricade in zona E agricola.

Lotto 10: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, porzione AA qualità seminativo, classe 3, ha 00.18.22. Porzione AB qualità pascolo, classe 2, ha 00.15.78. Ricade in zona E agricola.

Lotto 11: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo arbor., classe 1, ha 21.32.40. Ricade in zona F1 protezione civile ed attrezzature, in parte zona F3 destinata a verde ed attrezzature varie, in zona F6 e in parte in zona E agricola.

Lotto 12: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo, classe 2, ha 00.00.18. Ricade in zona E agricola.

Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 180,00; Lotto 2 Euro 1.743,00; Lotto 3 Euro 140.602,00; Lotto 4 Euro 336,00; Lotto 5 Euro 24.865,00; Lotto 6 Euro 7.961,00; Lotto 7 Euro 4.879,00; Lotto 8 Euro 616,00; Lotto 9 Euro 2.059,00; Lotto 10 Euro 1.347,00; Lotto 11 Euro 132.562,00; Lotto 12 Euro 7,00.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 100,00 Lotto 1; Euro 200,00 Lotto 2; Euro 2.500,00 Lotto 3; Euro 100,00 Lotto 4; Euro 1.500,00 Lotto 5; Euro 1.000,00 Lotto 6; Euro 800,00 Lotto 7; Euro 100,00 Lotto 8; Euro 200,00 Lotto 9; Euro 200,00 Lotto 10; Euro 2.500,00 Lotto 11; Euro 100,00 Lotto 12. Depositare offerte presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita, unitamente al deposito cauzionale.

Eventuale vendita con incanto il 10.03.2016 ore 16.15, stesso luogo e stessa ora, medesimi prezzi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

CASTROLIBERO - MONTALTO UFFUGO - RENDE

APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 136/06 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode giudiziario Dott. Luciano Laurenzi

Lotto 1: Comune di Castrolibero (CS), via Padula n. 8, diritti di nuda proprietà per una quota pari all'intero (1/1) su appartamento al 2° piano di palazzina di tre piani f.t.; si compone di 9 vani tra camere da letto, ampio salone, studio, cucina e doppi servizi. Si estende per circa mq 194 lordi, oltre mq 45 di balconi. Attualmente occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 56.400,00.

Lotto 2: Comune di Montalto Uffugo, via Benedetto Croce, diritti di piena proprietà per una quota pari ad 1/3 su un appartamento ubicato al terzo piano di una

palazzina di tre piani f.t. oltre al piano terra. Composto da soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio. Superficie lorda mq 112. Occupato. Prezzo base Euro 9.440,00.

Lotto 3: Comune di Rende, Contrada Frattini, diritti di piena proprietà per una quota pari a 1/1 di immobili rappresentati da terreni agricoli e da due fabbricati rurali. Gli immobili sono attualmente liberi e si suddividono: B1 terreno, uliveto, classe 2, ha 18ca30; B2 terreno, porzione AA uliveto, classe 2, are26ca44, porzione AB seminativo arborato classe 3, 1are03ca46; B3 terreno, porzione AA uliveto, classe 2, are14ca00, porzione AB seminativo classe 3, are61ca20; B4 terreno, porzione AA uliveto, classe 2, are64ca00, porzione AB seminativo classe 3, are 10ca20; B5 terreno, porzione AA uliveto, classe 2, are01ca00, porzione AB seminativo classe 3, are8ca50; B6 terreno, uliveto, classe 2, are02ca40; B7 fabbricato rurale, sup. ca10; B8 fabbricato rurale, sup. ca36; B9 terreno, ficheto, classe 2, sup. ca57; B10 terreno, corte, sup. ca10.

Prezzo base Euro 66.786,50.

Vendita senza incanto 05.02.2016 ore 17:00 avanti al professionista delegato presso lo studio in, Cosenza, via Francesco Acri n.3.

Presentare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il professionista delegato Dott. Luciano Laurenzi (tel. 0984/790061 - cell. 348/3706044), e sui siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it, www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

MONTALTO UFFUGO

UNITÀ IMM.RI - RUDERE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 142/01 Reg.Esec.

quarto esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco - Professionista delegato e Custode Dott. Giuseppe Giacomantonio

In Montalto Uffugo (CS), via Donnadrea:

Primo Lotto: diritti pari a 2/3 della proprietà costituita da piano seminterrato, da ristrutturare, mq 191,46 facente parte di porzione di fabbricato a 3 piani al rustico oltre corte sup. lorda di 618 mq comune ed indivisa con gli immobili di cui al 2°, 3° e 4° Lotto.

Secondo Lotto: diritti pari a 2/3 della proprietà costituita da piano terra, da ristrutturare di mq 276,00 facente parte di porzione di fabbricato a tre piani al rustico oltre corte sup. lorda di 618 mq comune ed indivisa con gli immobili di cui al 1°, 3° e 4° Lotto.

Terzo Lotto: diritti pari alla piena proprietà costituita da piano primo (sottotetto), da ristrutturare di mq 221,00 facente parte di porzione di fabbricato a tre piani al rustico oltre corte della sup. lorda di 618 mq comune ed indivisa con gli immobili di cui al 1°, 2° e 4° Lotto.

Quarto Lotto: diritti pari a 2/3 della proprietà costituita da rudere da demolire di mq 131,00 oltre corte della sup. lorda di 618,00 mq comune ed indivisa con gli immobili di cui al 1°, 2° e 3°.

Vendita senza incanto 19.01.2016 ore 9:30 presso studio del professionista delegato in Rende via Kennedy 105/bis n. 137. Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.848,00; Lotto 2 Euro 39.576,01; Lotto 3 Euro 47.124,00; Lotto 4 Euro 6.528,01. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Maggiori informazioni presso il professionista delegato dott. Giuseppe Giacomantonio tel. 0984/466126, e sui siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it, www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

MONTALTO UFFUGO - SAN BENEDETTO ULLANO

TERRENI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Proc. n. 130/11 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Luciano Laurenzi

Unità negoziale n. 1: diritti di nuda proprietà pari all'intero su appartamento p.t. di fabbr. per civile abitazione sito in agro del Comune di Montalto Uffugo (CS), frazione Vaccarizzo via San Luigi n. 15. Composto: 3 vani, cucina, bagno e corridoio, terrazzo, il tutto per mq 125,72 comm.li. Attualmente occupato dall'usufruttuario.

Prezzo base Euro 45.259,20.

Unità negoziale n. 2: diritti di piena prop. pari all'intero su appezzamento di terreno uso edificatorio con entrostante rudere, sito in agro del Comune di San Benedetto Ullano (CS), loc. Piano dei Rossi. Composto da tre immobili: il primo (p.lla 296) della superficie 12 are 20 centiare; il secondo (p.lla 137) della superficie 12 are 90 centiare; il terzo (p.lla 297) della superficie 13 are 80 centiare. Le p.lle 296 e 297 sono terreni, la p.lla 137 è un ente urbano costituito prima del 1920. Libero.

Prezzo base Euro 61.936,00.

Unità negoziale n. 3: - Lotto 1: diritti di nuda prop. per una quota pari a 1/2 su terreni agricoli siti in agro del Comune di San Benedetto Ullano, Loc. Don Urso e Timpone, e precisamente le seguenti estensioni: sup. 1 ha 20 are 70 ca; sup. 5 ha 77 are 40 ca; sup. 1 ha 34 are 10 ca; sup. 79 are 50 ca; sup. 1 ha 70 are 10 ca; sup. 7 ha 55 are 30 ca; sup. 54 are; sup. 70 ca, meglio descritti nell'avviso di vendita consultabile nei siti internet. Attualmente nella disponibilità dell'usufruttuario. Prezzo base Euro 60.622,02.

Unità negoziale n. 3: - Lotto 2: diritti di nuda proprietà per una quota pari ad 1/2 su terreni agricoli siti in agro del Comune di San Benedetto Ullano, loc. Don Urso e Timpone e precisamente le seguenti estensioni: sup. 11 ha 25 are 60 ca; sup. 27 are. Meglio descritti nell'avviso di vendita consultabile nei siti internet. Attualmente nella disponibilità dell'usufruttuario. Prezzo base Euro 36.306,91.

Vendita senza incanto 22.01.2016 alle ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in via Francesco Acri n. 3 a Cosenza.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Luciano Laurenzi (tel. 0984/790061 cell. 348/3706044), sui siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it, www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

SAN MARCO ARGENTANO

LOCALE-ABITAZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esecuzione n. 256/10 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Dott. Paolo Carelli
Lotto n. 1: Comune di San Marco Argentano (CS), via Negroni 86, piena proprietà di locale (negozi e botteghe) al piano terra, consistenza mq 284. Occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 161.749,58.

Lotto n. 2: Comune di San Marco Argentano (CS), via Negroni 86, piena proprietà di abitazione di tipo civile al piano primo superficie mq 173. Occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 2 Euro 67.032,00.

Lotto n. 3: Comune di San Marco Argentano (CS), Loc. Faccichio, piena proprietà di appezzamento di terreno esteso per mq 350 seminativo arborato. Prezzo base Lotto 3 Euro 359,10.

Lotto n. 4: Comune di San Marco Argentano (CS), Loc. Faccichio, piena proprietà di appezzamento di terreno esteso mq 2.535 seminativo.

Prezzo base Lotto 4 Euro 2.254,12.

Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 10:00 presso lo Studio del professionista delegato dott. Paolo

Carelli in Cosenza, via Luigi De Franco n.2.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso la Cancelleria, professionista delegato e Custode dott. Paolo Carelli tel e fax 0984/35985 cell. 329/1641165 mail paolocarelli@yahoo.it pec: paolocarelli@pec.it, siti internet www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

TERRENO - MAGAZZINO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 115/12 R.G.E.

RETTIFICA AVVISO PUBBLICATO NELLA RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE N. 415 DEL 30/10/2015

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Chiarina Nicoletti

Lotto unico: Comune di Torano Castello (CS), c.da Castiglione, Località Macchie, piena proprietà pari al 1000/1000 di un terreno agricolo, un magazzino e un fabbricato siti in C.da

Castiglione-Località Macchie nel Comune di Torano Castello (CS) . Il terreno si estende per 65.875 mq , ricade in Zona agricola ed è soggetto a vincolo idrogeologico e forestale. Confina a Nord con

terreno libero di altra proprietà, a Sud con terreno libero altra proprietà, ad Ovest con terreno libero altra proprietà e Torrente Salice. All'interno del terreno si segnala la presenza di un fabbricato che è oggetto di vendita. Il magazzino, allo stato rustico , Cat. C/2 ha una superficie commerciale pari a 57,20 mq. L'abitazione ha una superficie calpestabile pari a 229,51 mq , cui si aggiungono 29,97 mq di portico, 22,63 mq di balconi, 63,70 mq di terrazzo al piano terra -19,24 mq di cantina- e 8,19 mq di ripostiglio.n fabbricato è classificato con Cat. A/7 (villino) consistenza Il vani composto da piano seminterrato-piano terra e primo piano.Confina in tutte le direzioni con terreno libero

particella 456 (poiché l'immobile non è dotato di corte di pertinenza) ; la porzione al piano seminterrato confina a Nord ed Ovest con terreno libero, a Sud con altro immobile del medesimo fabbricato, ad Est con terrapieno (area di sedime fabbricato e fondazioni piano superiore). L'immobile risulta occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto 03.02.2016 alle ore 10.00 avanti al professionista delegato Avv. Chiarina Nicoletti, con Studio in Cosenza, via Molinella n. 19. Prezzo base: Euro 222.750,00 (prezzo base con massimo ribasso di ?); Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 0984/411984), sui siti internet www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

CASTROLIBERO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 271/12 R.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Daniela Candelise

Lotto unico: Comune di Castrolibero (CS), via Papa Giovanni XXIII, piena proprietà di magazzino ubicato al piano terra del fabbricato denominato "Corpo G" del centro polifunzionale "Agorà", situato in una zona a carattere direzionale - commerciale. Superficie

totale di mq. 305 si trova in buono stato conservativo e manutentivo sia nella parte interna che esterna. Sono presenti l'impianto elettrico, idrico - sanitario, di condizionamento ed un impianto di allarme dotato di telecamere di videosorveglianza. L'immobile risulta al momento locato ed è sprovvisto del certificato di agibilità dei locali.

Prezzo base Euro 268.500,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 10.03.2016 alle ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato in viale degli Alimena n.108 in Cosenza.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato.

Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 alle ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato in viale degli Alimena n.108 in Cosenza.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Candelise (tel. 0984/26504), sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

PIETRAFITTA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 362/12 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Antimo Dell'Omio

Unico Lotto: Comune di Pietrafitta (CS), loc. Monte Soprano Salice, lungo la ex strada statale 178 del Lago Arvo (SS 178), ora strada provinciale 244 ss 178 Aprigliano (SP 244), in direzione Donnici - Lago Arvo, circa 200 prima del bivio per contrada Rota e contrada Muso di Bove, a pochi km dagli abitati di Aprigliano e Pietrafitta (CS) - fabbricato dislocato su tre livelli (piano terra, primo piano e secondo piano), adibito a sala ricevimenti, bar, ristorazione.

Vendita senza incanto 22.02.2016 alle ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza via Negroni n.13. Prezzo base: Euro 674.932,50. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Professionista Delegato e Custode Giudiziario (tel. 0984/390581 - cell. 339/2826840) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

RENDE

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 202/13 R.Es.

secondo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott.ssa Adriana Bajamonte.

Lotto unico: Comune di Rende (CS), Via G. Verdi n. 228 già Contrada Ranieri s.n.c., quota pari a 5/6 della proprietà di un immobile commerciale inserito in un fabbricato a carattere residenziale con piano terra adibito ad attività commerciali. Trattandosi di unità immobiliare destinata ad attività commerciale è posta al piano terra e presenta un unico ingresso vetrina, un vano per la vendita, un retro bottega, un servizio igienico ed uno spogliatoio per il personale. Le finiture dell'ambiente principale (zona vendita) sono di buon livello qualitativo e in ottimo stato di conservazione. L'unità immobiliare è dotata di impianto idrico, di condizionamento, di illuminazione ed elettrico opportunamente dimensionato. Attualmente l'immobile risulta occupato da un'attività commerciale con contratto di locazione ben remunerato, opponibile alla procedura esecutiva.

Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII n. 69/A.

Prezzo base Euro 119.500,00.

Depositare offerte entro le ore 12:00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni potranno essere acquisite contattando il professionista delegato alla vendita presso il suo studio sito in Rende (CS) alla Via Papa Giovanni XXIII n.69/a (telefono e fax 0984/467744 cell.335/6300362) nei giorni ed orari di ufficio e i siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

CELICO

TERRENI - OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 60/07 Reg. Esec.

sesto esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott. Antonio Nicosia

Lotto unico: in agro del Comune di Celico, loc. Perciaccante, fondo unico esteso ha 3.92.80, con entrostanti fabbricati, comprensivo di:

- Terreni con differente destinazione d'uso;
- Opificio per la lavorazione, conservazione e commercializzazione della patata da semina; avente un'altezza di 7 m, presenta un impianto planimetrico a croce (sup. lorda 8.800 mq) ampliato in corrispondenza del fronte sud da una pensilina (660 mq). L'edificio è articolato in quattro zone:

1) sala lavorazione, costituita da unico ambiente (20m x 45m), accessibile direttamente dalla prospiciente pensilina esterna;

2) celle adibite alla conservazione delle patate da semina (40m x 45m), dislocate a sud della sala lavorazione, accessibili direttamente dalla pensilina esterna;

3) sala stoccaggio e spedizione, costituita da unico ambiente (60m x35m) a cui sono annessi due avancorpi (25mx8m) da cui si accede all'interno;

4) locale adibito alla conservazione della patata da alimentazione (60m x 60m) articolato in otto celle. L'edificio ha struttura portante in acciaio zincato costituita da pilastri che sostengono la copertura reticolare rifinita superiormente con lamiera zincata grecata.

La presenza di un giunto, a circa 10 m dalla parete di confine tra la sala stoccaggio e le celle adibite alla conservazione della patata di alimentazione, crea due corpi strutturalmente indipendenti di cui, uno include le summenzionate zone 1, 2 e parte della 3 e l'altro la residua porzione di quest'ultima e la zona 4.

I pilastri, come specificato negli elaborati a corredo dei progetti approvati sui quali è stato rilasciato l'attestato di conformità alle norme di edilizia antisismica da parte del Genio civile, risultano ancorati a plinti di fondazione in c.a., posti ad quota di circa -1,80m rispetto al piano di campagna, e sono raccordati trasversalmente e longitudinalmente da cordoli di irrigidimento in c.a.

L'area di scavo, come specificato in relazione, è riempita con vespaio in pietrame calcareo su cui è gettato il solaio di calpestio in c.l.s. armato con rete elettrosaldata (20 cm). Limitatamente alle celle della patata da semina, il rinvenimento in sito di solai rialzati di 45 cm rispetto al piano di campagna lascia supporre l'esistenza di un vespaio in tavelloni su muretti di mattoni.

Il pavimento della zona patate di alimentazione è in c.l.s. liscio al quarzo mentre negli altri ambienti è costituito da un manto di usura industriale a base di inerti silicei e diaspro.

Le pareti di pompagnatura sono realizzate con pannelli prefabbricati (6 cm) formati da una doppia lamiera zincata grecata, a passo simmetrico, con interposto strato coibente in poliuretano espanso.

Le pareti interne, di spessore pari a 20 cm, sono in c.a. lasciato a vista, fino a circa 3.70 m dal calpestio, ed in blocchetti forati in c.l.s. (h=20cm) nella parte terminale fino alla copertura.

Le celle adibite alla conservazione delle patate da semina sono delimitate superiormente da solai misti in tavelloni forati e profilati in ferro con sovrastante massetto isolante costituito da un impasto di cemento ed argilla espansa mentre gli altri ambienti presentano un controsoffitto, appeso con tirafondi al corrente inferiore degli arcarecci di copertura, formato da una lamiera semplice con sovrastante materassino in poliuretano espanso quest'ultimo non previsto solo limitatamente alla pensilina che è coperta con semplice lamiera.

I serramenti sono costituiti da scatolari di ferro tamburati in doppia lamiera mentre le finestre, di ridotta altezza che illuminano i due avancorpi, sono in alluminio e vetro semplice.

L'edificio, rispetto al progetto approvato (All.to D.2 della relazione del CTU), presenta delle difformità che consistono nella variazione dei prospetti e della distribuzione planimetrica. In particolare uno dei setti in c.a. che delimita le celle adibite alla conservazione della patata da alimentazione risulta traslato mentre quello di separazione sala lavorazione-sala stoccaggio nonché le pannellature in lamiera che dividono l'avancorpo, dislocato sul fronte prospiciente il piazzale interno, risultano di nuova realizzazione. Allo stato di fatto, oltre alle summenzionate difformità, è stata constatata il danneggiamento della porzione di edificio, compresa tra la pensilina e la sala stoccaggio, conseguente ad un incendio che, divampatosi in corrispondenza della pensilina ed in prossimità della sala lavorazione, si è propagato negli gli ambienti contigui.

In particolare è stato constatato che:

- alcuni pilastri in acciaio zincato hanno subito una lieve alterazione cromatica superficiale e sei del primo ordine, a partire dalla pensilina, nonché tutti quelli dell'ordine retrostante (13), inglobati nella parete di tamponamento, risultano deformati.

- Edificio, attiguo all'opificio, ad uso misto (uffici ed abitazione a servizio dello stesso opificio);

- Edifici destinati ad impianti a servizio dei due corpi di fabbrica precedentemente menzionati (cabina elettrica e cabina idrica).

Gli immobili risultano in parte locati con contratto di locazione non opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto 12.02.2016 alle ore 15,00 avanti al professionista delegato dott. Antonio Nicosia presso lo Studio in Cosenza via Don Silvestro Marano n. 9.

Prezzo base: Euro 846.161,27.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Dott. Antonio Nicosia tel 0984/481910 cell. 338/9763444, sui siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

RENDE

TERRENI - CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 232/12 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Pasqualina Colucci

Lotto 1: Comune di Rende, località Concio Stocchi, terreni edificabili inseriti nell'ambito dell'area industriale di complessivi mq. 15.251.

Lotto 2: Comune di Rende, località Concio Stocchi, immobile composto da 4 capannoni industriali e

corpo esposizione/uffici per una superficie complessiva di mq. 1.316.

Lotto 1 prezzo base Euro 763.000,00. Lotto 2 prezzo base Euro 787.000,00.

Vendita senza incanto 19.02.2016 alle ore 15.00 presso l'aula n.18 (1° piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Pasqualina Colucci (tel. 0984/507340 - cell. 389/0540641, sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

COLOSIMI

BENI IMMOBILI E BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio Civile di divisione iscritto al nr. 1144/2008 R.G.

TRIBUNALE ORDINARIO DI COSENZA

1° Sezione Civile -

Giudice Istruttore dottor Massimo Lento

Notaio delegato dottor Luigi De Santis

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI

E BENI MOBILI REGISTRATI

Il Notaio delegato, dottor Luigi De Santis;

- visti l'ordinanza di delega del 9 novembre 2011;

- visti gli artt. 591 bis e 576 c.p.c.;

FISSA

la vendita all'incanto dei beni infra descritti da aver luogo davanti a sè, nell'aula numero 15 delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza, nei seguenti giorni:

- PRIMO INCANTO GIORNO 19 GENNAIO 2016, ORE TREDICI (13,00);

- SECONDO INCANTO GIORNO 8 FEBBRAIO 2016, ORE TREDICI (13,00);

- TERZO INCANTO GIORNO 29 FEBBRAIO 2016, ORE TREDICI (13,00);

- QUARTO INCANTO GIORNO 21 MARZO 2016, ORE TREDICI (13,00);

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

- Primo lotto prezzo base 1° incanto Euro 98.300,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Primo lotto prezzo base 2° incanto Euro 78.640,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Primo lotto prezzo base 3° incanto Euro 62.912,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Primo lotto prezzo base 4° incanto Euro 50.330,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

Appartamento sito in comune di Colosimi (Cs), alla via Roma n.ri 46, 48 e 50, composto da: piano interrato di mq. 90 circa adibito a magazzino - stalla; piano terra di mq. 58 circa adibito a magazzini e piano primo di mq. 150 circa adibito ad abitazione costituito da ingresso - disimpegno, cucina, tre stanze e bagno, oltre corte esclusiva di mq. 48 circa, censito in catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 17, particella 426, subalterno 1, categoria A/4, classe 2, consistenza vani 5,5, rendita catastale Euro 197,13, indirizzo Via Roma n.23 (ex foglio 15, particella 426, subalterno 1).

- Secondo lotto prezzo base 1° incanto Euro 14.700,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Secondo lotto prezzo base 2° incanto Euro 11.760,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Secondo lotto prezzo base 3° incanto Euro 9.408,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Secondo lotto prezzo base 4° incanto Euro 7.527,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

Unità immobiliare (negozi e botteghe), sita in comune di Colosimi (Cs), alla via Roma nr. 44, posta al piano terra, di mq. 42 circa, censita in catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 17, particella 426, subalterno 2, categoria C/1, classe 2, consistenza 38 mq., rendita catastale Euro 437,65, indirizzo Via Roma n. 21, piano: T (ex foglio 15, particella 426, subalterno 2).

- Terzo lotto prezzo base 1° incanto Euro 10.500,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Terzo lotto prezzo base 2° incanto Euro 8.400,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Terzo lotto prezzo base 3° incanto Euro 6.720,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Terzo lotto prezzo base 4° incanto Euro 5.376,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

Unità immobiliare (laboratori per arti e mestieri) sita in comune di Colosimi (Cs), alla via Roma nr. 52, posta al piano terra, di mq. 30 circa, censita in catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 17, particella 426, subalterno 3, categoria C/3, classe 2, consistenza 21 mq., rendita catastale Euro 62,90, indirizzo via Roma 25, piano: T (ex foglio 15, particella 426, subalterno 3). Gli immobili di cui al primo, secondo e terzo lotto risultano edificati in epoca antecedente il 1967.

- Quarto lotto prezzo base 1° incanto Euro 260.222,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Quarto lotto prezzo base 2° incanto Euro 208.178,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Quarto lotto prezzo base 3° incanto Euro 166.543,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Quarto lotto prezzo base 4° incanto Euro 133.235,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

Terreni estesi complessivamente mq. 4.475,00 circa, con entrostante unità immobiliare adibita a capannone zootecnico di mq. 540 circa, siti in comune di Colosimi (Cs), alla località Verdella, a margine della strada Provinciale Soveria Mannelli - Colosimi, censiti in catasto terreni del medesimo comune al foglio 23, particella 234, qualità pascolo, classe 3, Ha 00.10.40, r.d. 0,21, r.a. 0,11, foglio 23, particella 253, qualità castagneto, classe 2, Ha 00.24.30, r.d. 3,76, r.a. 1,76 e foglio 23, particella 266, qualità castagneto, classe 2, Ha 00.10.05, r.d. 1,56, r.a. 0,73. Il capannone dovrà essere accatastato a cura e spese dell'aggiudicatario; lo stesso è stato edificato in virtù di Concessione Edilizia nr. 12 del 20 luglio 1993. La spesa necessaria per ottenere l'agibilità del capannone è stata valutata e decurtata dal valore di stima. I terreni ricadono in zona Agricola di tipo E.

- Quinto lotto prezzo base 1° incanto Euro 506,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Quinto lotto prezzo base 2° incanto Euro 405,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Quinto lotto prezzo base 3° incanto Euro 324,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Quinto lotto prezzo base 4° incanto Euro 260,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

Diritti pari a un nono (1/9) di piena proprietà di unità immobiliare (negozi e botteghe), sita in comune di Colosimi (Cs), via Salita Chiesa nr. 32, di mq. 13 circa, posta al piano terra, censita in catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 17, particella 408, subalterno 2, categoria C/1, classe 2, consistenza 13 mq., rendita catastale Euro 149,72, indirizzo via Salita Chiesa n. 41, piano T.

- Sesto lotto prezzo base 1° incanto Euro 5.423,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Sesto lotto prezzo base 2° incanto Euro 4.339,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Sesto lotto prezzo base 3° incanto Euro 3.472,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Sesto lotto prezzo base 4° incanto Euro 2.778,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

Diritti pari a un nono (1/9) di piena proprietà di appartamento sito in comune di Colosimi (Cs), via Salita Chiesa 34, composta da piano interrato (magazzino - stalla) di mq. 44 circa e piano terra (abitazione) di mq. 100 circa, costituito da ingresso - disimpegno, cucina, due stanze e un bagno, censita in catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 17, particella 408, subalterno 3, categoria A/4, classe 1, consistenza vani 2,5, rendita catastale Euro 76,05, indirizzo via Salita Chiesa. Gli immobili di cui al quinto e sesto lotto risultano edificati in epoca antecedente il 1967.

DESCRIZIONE DEI BENI MOBILI

- Settimo lotto prezzo base 1° incanto Euro 9.500,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Settimo lotto prezzo base 2° incanto Euro 7.600,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Settimo lotto prezzo base 3° incanto Euro 6.080,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Settimo lotto prezzo base 4° incanto Euro 4.864,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

Veicolo fuoristrada pick-up marca MITSUBISHI modello L200 targa BT900JX - anno di immatricolazione 2002.

- Ottavo lotto prezzo base 1° incanto Euro 7.500,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Ottavo lotto prezzo base 2° incanto Euro 6.000,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Ottavo lotto prezzo base 3° incanto Euro 4.800,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Ottavo lotto prezzo base 4° incanto Euro 3.840,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

Trattrice agricola SAME EXPLORER targa AG648V anno di immatricolazione 1998.

- Nono lotto prezzo base 1° incanto Euro 4.500,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Nono lotto prezzo base 2° incanto Euro 3.600,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Nono lotto prezzo base 3° incanto Euro 2.880,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

- Nono lotto prezzo base 4° incanto Euro 2.304,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.500,00;

Autocarro FIAT IVECO modello OM 50.10 targa CZ 256763 anno di immatricolazione 1981.

Condizioni di vendita: In caso di mancata vendita al primo incanto fissato in data 19 GENNAIO 2016, il secondo, il terzo e il quarto incanto, si terranno rispettivamente con il ribasso di un quinto (1/5) su quello precedente, i giorni 8 FEBBRAIO 2016, 29 FEBBRAIO 2016 e 21 MARZO 2016, stesso luogo e stessa ora. Ogni offerente dovrà depositare presso l'ufficio notarile esecuzioni PRO.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (primo piano - stanza 33), almeno un'ora prima dell'incanto fissato, somme pari al 15% per cauzione e 15% per anticipo spese, mediante due assegni circolari bancari non trasferibili intestati al Notaio Luigi De Santis.

Le offerte in aumento durante l'incanto non dovranno essere inferiori ad Euro 2.500,00.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc .

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

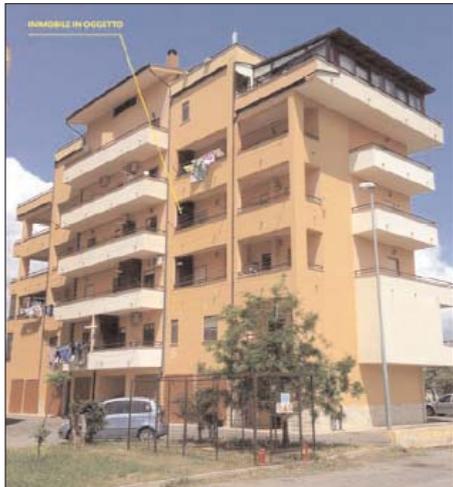
- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

www.asteannunci.it

Tribunale di
CROTONE**Abitazione | Accessorio****CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 163/2014 R.G.E.I.**

primo esperimento
Tribunale di Crotone
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino

Lotto unico: sito in Comune di Crotone (Kr) alla Via Groenlandia n. 40, piena proprietà di appartamento di vani 8 per mq 90,00 più locale di pertinenza dell'appartamento, rimessa/deposito.

Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 78.911,45.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino cell.: 329/1452607, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE**IMMOBILE RUSTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 105/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico

Lotto 01: in Crotone, frazione Poggio Pudano, via Umbriatico, 4 - Piena proprietà 1/1 di: a) Immobile allo stato rustico al p. terzo (4 f.t.) composto da unico ambiente non suddiviso di mq 165,00 ca e mq 50,00 di balconi. b) Immobile al p. terra composto da unico locale di mq 50,00 ca..

Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 49.087,50 con offerte minime in aumento di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico Tel./fax 0962/906095, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 97/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo

Lotto unico: in Crotone, loc. Papanice, via A. Volta n. 10 - piena ed intera proprietà di appartamento della sup. lorda tot. di mq 146 ca. Occupato quale deposito del debitore.

Vendita senza incanto 08-02-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 7.119,00.

Presentare offerte entro ore 11:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo Tel. e Fax 0962/903031, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 64/2014 R.G.E.I.**

primo esperimento
Tribunale di Crotone
G.E. dr. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Crotone alla Via Groenlandia n 40, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento al 4° piano con annesso box- garage al piano terra per complessivi mq 130 circa.

Vendita senza incanto 15-02-2016 ore 15:30 nei

locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 145.928,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone Tel./fax 0962-22849 Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 2/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano

Lotto unico: sito in Crotone in via Interna Marinella, 8 - piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione, della superficie lorda di mq 52 ca. e di vani 3,5; occupato da terzi.

Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 31.200,00, con offerte minime in aumento in caso di gara di Euro 700,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gesualda Lorenzano, tel./fax 0962.26605, cell. 348.7223350, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 35/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone
G.E. Dott.ssa Arcangela S. Romanelli
presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Lotto Uno: in Crotone, via Malta - piena ed intera proprietà di appartamento al p. 6° della sup. lorda tot. mq 104 ca. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 33.049,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici tel. 0962/22260 - 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CASABONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 125/09 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzana Lotto 1: sito in Casabona, via Vittorio Veneto n. 116 - Piena ed intera proprietà di appartamento della sup. lorda tot. di mq 157 ca. con annessi magazzino e sottotetto.

Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 30.613,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 800,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzana, tel. e fax 0962/26605, cell. 348/7223350, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 102/04 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino
Lotto Unico: in Cirò Marina, via Aristotele - piena ed intera proprietà di appartamento su 2 piani f.t., della sup. tot. ca. mq 332,50.

Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 64.965,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino Tel. e Fax 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 31/09+81/11 R.G.Esec. Imm.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Astorino Serafina

Beni siti in Cirò Marina alla via G. Pepe n. 6 piena ed intera propr. di - Lotto Quattro: appartamento al piano terra, sup. lorda comm.le di mq 105 circa. - Lotto Cinque: appartamento al piano terra, sup. lorda comm.le di mq 95 circa. - Lotto Sei: appartamento al piano primo, sup. lorda comm.le di mq 241,84 circa. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Quattro Euro 7.288,00; Lotto Cinque Euro 7.007,00; Lotto Sei Euro 18.618,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base

fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Astorino Serafina Tel. e Fax 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 172/12 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Lotto unico: in Cirò Marina (KR), Via Roma, 202 - piena proprietà di appartamento/mansarda di ca. mq 105,00 lordi comm. al p. quinto in fabbricato di sei piani fuori terra e composta da: ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno, due camere da letto di cui una dotata di veranda con vista mare.

Vendita senza incanto 08-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 73.331,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici Tel. e Fax 0962/22260 - Cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 55/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone

Beni siti in Cirò Marina via Palmiro Togliatti, piena proprietà per la quota di 1/1 di: Lotto 1 - appartamento al p. primo di fabbricato a quattro piani f.t. di ca. mq 84 lordi comm. con ingresso, tinello-cucina, disimpegno, ripostiglio, wc, 2 camere e balcone. Lotto 2 - appartamento al p. primo di ca. mq 119 lordi comm. con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, wc, 2 camere e 3 balconi. Lotto 3 - sottotetto in corso di costruzione di ca. mq 200,00 (comprensivo di verande e balconi) al p. terzo di un fabbricato a quattro piani f.t.. Lotto 4 - appartamento al p. secondo di ca. mq 85 lordi commerc. con ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio wc, 2 camere e balcone. Lotto 5 - appartamento al p. secondo di ca. mq 116 lordi commerc. con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 wc, 2 camere e 3 balconi.

Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 38.250,00; Lotto 2 Euro 54.000,00; Lotto 3 Euro 21.937,50; Lotto 4 Euro 38.587,50; Lotto 5 Euro 65.531,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella Tel./Fax 0962/23846 Cell. 327/2279532, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE - ISOLA DI CAPO RIZZUTO

FABBRICATO RURALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/2014 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto 1: beni in Crotona, località Cantorato Via Percorso Natura, proprietà superficaria per la quota di 1/1 di fabbricato rurale al piano T-1.

Lotto 2: in Comune di Isola di Capo Rizzuto, località Anastasi, piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al P.T. di vani 4,5 con: unico vano soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere per mq 60,00 ca. lordi oltre mq 54 ca. di portico

Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 17.000,00; Lotto 2 Euro 75.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto, tel. 0962.24932 fax 0962.25670, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CUTRO

DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/09 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

In agro di Cutro, Via Nazionale - Lotto 2: piena ed intera prop. di appartamento sup. tot. lorda ca. mq 166,40.

Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 2 Euro 12.690,00.

Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino, tel. e fax 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 125/12 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Caterina Perrotta

Lotto unico: sito in Comune di Cutro (KR) località Barco Vercillo - piena proprietà di villetta catastalmente formata da unica unità ma di fatto composta da due appartamenti con ingressi separati, uno al p. terra composto da veranda, cucinotto, locale tecnico, soggiorno-pranzo, 2 camere, ripostiglio, bagno e uno al p. primo composto da n. 2 verande, cucinotto, soggiorno-pranzo, 2 camere, ripostiglio e bagno.

Vendita senza incanto 25-01-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 46.195,32, con offerte minime in aumento pari ad Euro 923,90.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario M. Caterina Perrotta Tel./fax 0962.902458, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 157/14 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: in Cutro (Crotona), alla Via Nazionale N° 211 (ex N° 137), piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di civile abitazione posto al 2° piano (3° fuori terra), composto da corridoio, cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze, due balconi, della superficie lorda complessiva di circa mq. 115,00.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 47.570,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi Tel. 0962/28682 - 0962/27178, Cell. 320/8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

LOCALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 108/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In Cutro, via Orto Nuovo n. 90, piena ed intera proprietà di - LOTTO 1: locale al p.t. della sup. tot. di mq 146 ca. - LOTTO 2: locale al p.t. della sup. tot. di mq 164 ca. - LOTTO 3: appartamento al p.2° della sup. tot. di mq 150 ca. - LOTTO 4: appartamento al p.2° della sup. tot. di mq 164 ca.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 19.616,00; Lotto 2 Euro 22.148,00; Lotto 3 Euro 24.204,00; Lotto 4 Euro 24.204,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici Tel. e Fax 0962/22260, cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA CAPO RIZZUTO

PORZIONI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 11/14 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

in Isola Capo Rizzuto (KR), località Anastasi, piena proprietà di - Lotto Uno: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Lotto Due: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Lotto Tre: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Lotto Quattro: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Tutti i locali con contratto opponibile alla procedura di anni 9 con decorrenza 1/03/13; per ogni altro vincolo si rimanda alla perizia estimativa.

Vendita senza incanto 08-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 666.793,12; per il Lotto Due, Tre e Quattro Euro 510.541,87.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici tel. 0962/22260 - 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 64/2013 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto alla Via Giordano Bruno, 4 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento ai piani terra: soggiorno, cucina, stanzino, bagno e scale; al p. primo: due camere, ripostiglio, bagno. Non risulta rilasciata licenza edilizia; è possibile ottenere la concessione edilizia in sanatoria le cui spese tecniche sono già decurtati dal prezzo base.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 149.322,00, con offerte minime in aumento pari ad Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - 333/4575505 (17-19), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 86/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti

Lotto unico: sito in Isola di Capo Rizzuto (Kr), alla località Anastasi, Villaggio turistico "Santa Cristina Village" - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento di mq. 70,55 ca. e di posto auto di mq. 8,30 ca..

Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 14.159,57.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti, tel. 0962.21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 181/12+13/13 R.G.E.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Luigi Labonia
In Villaggio Turistico, sito nel Comune di Isola di Capo Rizzuto, loc. Capopiccolo - piena proprietà (1000/1000) di appartamenti distinti in catasto fabbricati al foglio 35 p.lla 959, prezzi base:
Lotto 1, al sub 1, p.t. Euro 19.723,25. Lotto 2 sub 2, p.t. Euro 18.934,25. Lotto 3, sub 3, p.t. Euro 18.934,25. Lotto 4, sub 4, p.t. Euro 18.934,25. Lotto 5, sub 5, p.t. Euro 18.934,25. Lotto 6, sub 6, p.t. Euro 19.723,25. Lotto 7, sub 7, p. 1 Euro 19.723,25. Lotto 8, sub 8, p. 1 Euro 18.934,25. Lotto 9, sub 9, p. 1 Euro 18.934,25. Lotto 10, sub 10, p. 1 Euro 18.934,25. Lotto 11, sub 11, p. 1 Euro 18.934,25. Lotto 12, sub 12, p. 1 Euro 19.722,50. Lotto 13, sub 13, p. 2 Euro 20.512,25. Lotto 14, sub 14, p. 2 Euro 19.722,50. Lotto 15, sub 15, p. 2 Euro 19.722,50. Lotto 16, sub 16, p. 2 Euro 19.722,50. Lotto 17, sub 17, p. 2 Euro 19.722,50. Lotto 18, sub 18, p. 2 Euro 20.512,25. Per tutti i Lotti è necessario completare la pratica di sanatoria.
Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Luigi Labonia tel. 0962/27616, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 143/11 R.G.E.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
In Isola di Capo Rizzuto, fraz. Capo Rizzuto, via Faro - piena ed intera proprietà di: Lotto Uno: al civ. 36, appartamento al p.t. della sup. lorda tot. mq 137,10 ca. Lotto Due: appartamento al p.1° della sup. lorda tot. mq 148,80 ca. Lotto Tre: appartamento al p.2° della sup. lorda tot. mq 148,60 ca. I Lotti Uno e Tre sono occupati, mentre il Lotto Due è occupato da terzo con contratto di locazione non opponibile alla procedura.
Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.
Prezzo base Lotto Uno Euro 30.138,00; Lotto Due Euro 36.901,00; Lotto Tre Euro 33.650,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Vittoria Sitra Tel. 0962/21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/13 R.G.E.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico
Lotto 01: In Isola di Capo Rizzuto (KR) località Ventarola, piena proprietà 1000/1000 di fabbricato composto da locale al p. terra di mq 145 con bagno più ampio magazzino e appartamento per civile abitazione al p. primo di mq 170 mq con: ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, lavanderia, bagno e 3 camere, oltre 30 mq di balconi.
Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 101.381,25, con offerte minime in aumento Euro 2.100,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Assunta Fico, Tel./fax 0962/906095, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/14 R.G.E.I.

primo esperimento
Tribunale di Crotone
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato Avv. Rosanna Macrini
Custode Giudiziario Avv. Francesca Ferraro
Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto, nei pressi di via Faro, piena ed intera proprietà di appartamento a due piani fuori terra, composto per ciascun piano da cucina - soggiorno, una camera da letto, due camerette, bagno, corridoio e ripostiglio.
Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 95.000,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Avv. Rosanna Macrini (tel./fax 0962/26922), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCA DI NETO

APPARTAMENTO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 88/14 R.G.E.I.

primo esperimento
Tribunale di Crotone
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino
Beni in Rocca di Neto(Crotone) f razione Macri-Vallo, via G. Ungaretti, 153, Piena ed intera proprietà per la quota 1 /l di - Lotto1: box doppio posto al p.t. e composto da un vano terreno di superficie lorda complessiva di ca. mq 63. Lotto 2: deposito artigianale al p.t. composto da locale di deposito e sgombro, dispone di caminetto e bagno e sviluppa ca. mq 66 lordi complessivi. Lotto 3: appartamento al p. 1 e composto da ingresso, cucina, tinello, tre stanze da letto, due bagni e due balconi di circa mq 5,5 ognuno; sviluppa di ca. mq 151 lordi complessivi. Lotto 4: appartamento al p. 2 e composto da ingresso, cucina, tinello, tre stanze da letto, due bagni, due balconi e due balconi. Sviluppa ca. mq 155 lordi complessivi. Lotto 5: mansarda al p. 3 che dispone di due balconi su via Ungaretti di ca. mq 5,5 e di due balconi su via Montale di 6 mq. ognuno. Sviluppa ca. mq 155 lordi complessivi. Su tutti i lotti sono presenti difformità e sarà necessario presentare istanza di sanatoria edilizia; risultano inoltre sprovvisti del certificato di agibilità, incomberà sull'aggiudicatario il pagamento dei relativi oneri.
Vendita senza incanto 25-01-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Lotto 1 Euro 34.119,56; Lotto 2 Euro 35.758,73; Lotto 3 Euro 82.201,86; Lotto 4 Euro 84.387,42; Lotto 5 Euro 44.862,42.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

PETILIA POLICASTRO

DEPOSITO COMMERCIALE-TERRENI-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. Esec. n. 49/06 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Crotone
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
In Petilia Policastro - LOTTO 2 (COMPRESIVO DELLA P.LLA DELL'EX LOTTO 2 DELLE PROCEDURE 49+50/06): frazione Foresta, via Tommaso Campanella, piena ed intera proprietà di terreno di mq 3.530 ca. complessivi, ricadente nella zona C/2 di espansione destinata a insediamenti residenziali, commerciali, direzionali e produttivi. Concesso in godimento precario solo per l'esecuzione della manutenzione alla debitrice; - LOTTO 4: località Foresta, terreno di are 41,40, uliveto con sovrastante villa abusiva. Concesso in godimento precario al debitore per uso abitativo dietro pagamento di indennità ex art. 560, 3° comma c.p.c.; - LOTTO 5 (EX LOTTO 1 DELLA 62/2006 R.G.E.): frazione Foresta, via Garibaldi n 26, piena proprietà per la quota di 250/1000 di deposito commerciale di ca. mq 210 complessivi, privo di concessione edilizia ma regolarizzabile. La quota parte risulta occupata da

terzo in forza di contratto di vendita stipulato con il debitore ma non opponibile alla procedura in quanto non trascritto.

Vendita senza incanto il 11-01-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 2 Euro 17.801,00, Lotto 4 Euro 41.085,00, Lotto 5 Euro 2.732,00, con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi, tel. 0962/21898, cell. 333/4575505 (h. 17-19), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CIRÒ MARINA

TERRENI - DEPOSITI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 148/97 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Galea

Immobili in Cirò Marina: - Lotto 1: piena proprietà per la quota di 51/54 di terreno agricolo della sup. di circa ha 4.57,80; - Lotto 2: piena proprietà per la quota di 5/6 di terreno edificabile in località Scolaretto, della sup. di mq 143; - Lotto 3: piena ed intera proprietà di terreno in località Scolaretto della sup. di circa mq 300; - Lotto 5: piena ed intera proprietà di locale deposito adibito a garage alla via Plutino, della sup. di circa mq 36; - Lotto 6: piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento al primo piano in Località Brisi; - Lotto 7: piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento al terzo piano in Località Brisi; - Lotto 8: piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento al terzo piano in Località Brisi; - Lotto 9: piena proprietà per la quota di 1/2 di locale deposito adibito a garage in Località Brisi, della sup. di circa mq 15. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 16 presso il Tribunale di Crotona, aula 4, piano terra in Via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 57.585,93; Lotto 2 Euro 25.945,31; Lotto 3 Euro 4.746,37; Lotto 5 Euro 12.814,31; Lotto 6 Euro 14.501,81; Lotto 7 Euro 25.154,43; Lotto 8 Euro 25.154,43; Lotto 9 Euro 4.570,31; Lotto 10 Euro 5.378,62.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Galea tel./fax 0962/26003, cell. 388/8491735, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.



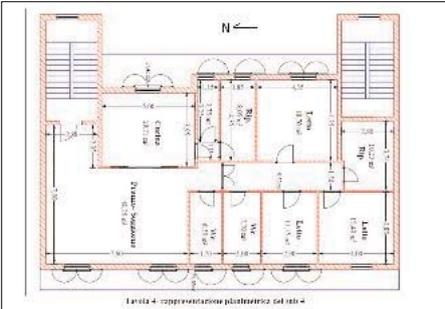
Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CUTRO

DEPOSITO - APPARTAMENTO - QUOTA 500/1000 DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. Esec. n. 69/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Beni in Cutro (KR), e precisamente: - Lotto 1: via Fratelli Bandiera n. 9 - piena ed intera proprietà di deposito/box al p. terra di mq 100 ca. lordi complessivi; immobile abusivo ma sanabile - Lotto 2: via Fratelli Bandiera n. 9 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo di mq 220 ca. lordi complessivi; immobile abusivo ma sanabile - Lotto 3: loc. Steccato, viale Foce Tacina - piena proprietà per la quota di 500/1000 di terreno di mq 3056 ca. ricadente in zona urbanistica vincolata a verde pubblico, impianti sportivi e parcheggi. Gli immobili sono occupati dal debitore su autorizzazione del G.D.E.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 10.590,00; Lotto 2 Euro 38.444,00; Lotto 3 Euro 6.942,00 con offerte in aumento in caso di gara di Euro 212,00 per Lotto 1, Euro 768,00 per Lotto 2 ed Euro 138,00 per Lotto 3. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi, tel. 0962/21898 - cell. 333/4575505 (h. 17-19), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

TERRENO - MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 9/94+57/98 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo

Beni in Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Colosimo, via Isernia angolo via Ascoli Piceno - quota 1/1 della piena proprietà di:

Lotto I (ex Lotti I e II): con accesso da Via Aosta, magazzino al p. terra di mq 220 più - mq 65,00 al p. seminterrato di fabbricato a 3 piani f.t. e porzione di terreno limitrofa di mq 80 ca., avente destinazione urbanistica "Zona B di completamento".

Lotto II: appartamento al p. primo di fabbricato a 3 piani f.t., di 5 vani più accessori suddiviso in soggiorno pranzo, studio, tinello, vano cucina, bagno di servizio, tre camere da letto e bagno; sup. utile di mq 158,30 con mq 83,40 di balconi e veranda.

Lotto III: appartamento al p. secondo di fabbricato a 3 piani f.t., di 5 vani più accessori ripartito in soggiorno-pranzo, studio, tinello, vano cucina e bagno di servizio, tre camere da letto e bagno.

Presenti difformità, di cui gli eventuali oneri per la sanatoria saranno a carico dell'aggiudicatario. Beni occupati.

Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base: Lotto I Euro 2.448,00; Lotto II Euro 6.608,00; Lotto III Euro 6.858,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare domande entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo Tel. e Fax 0962/27137 - 339/8862167, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

MESORACA - PETILIA POLICASTRO

TERRENI AGRICOLI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. Esec. n. 133/98+55/99 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

In agro di Petilia Policastro (KR), fraz. Foresta, via G. Battista Rose: - Lotto 4: Piena ed intera proprietà di terreno della sup. tot. di mq 1880 ca., ricadente in zona urbanistica F2 in cui è prevista la realizzazione di opere di interesse collettivo. Occupato da terzo in forza di contratto transitorio con la custodia giudiziale; - Lotto 5: Piena ed intera proprietà di terreno della sup. tot. di mq 1440 ca., ricadente in zona urbanistica D1. Libero; - Lotto 6: Piena ed intera proprietà di terreno della sup. tot. di mq 1880 ca., ricadente in parte in zona urbanistica F2 in cui è prevista la realizzazione di opere di interesse collettivo. Occupato da terzo in forza di contratto transitorio con la custodia giudiziale; - Lotto 7: Piena ed intera proprietà di terreno della sup. tot. di mq 3470 ca., ricadente in parte in zona urbanistica F2 in cui è prevista la realizzazione di opere di interesse collettivo. Occupato da terzo in forza di contratto transitorio con la custodia giudiziale. Lotto 10: in agro di Mesoraca, via Tirone n. 33 - piena ed intera proprietà per la quota di 2/21 di appartamento al p. 1° della sup. di mq 76,20 ca. Occupato da terzo in forza di contratto transitorio con la custodia giudiziale.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 4 Euro 4.271,00; Lotto 5 Euro 2.180,00; Lotto 6 Euro 747,00; Lotto 7 Euro 19.755,00; Lotto 10 Euro 336,00; con rilanci minimi Euro 86,00 per Lotto 4, Euro 45,00 per Lotto 5, Euro 15,00 per Lotto 6, Euro 395,00 per Lotto 7 ed Euro 10,00 per Lotto 10.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Avv. Vincenzo Bianchi, tel. 0962/21898 - cell. 333/4575505 - (h. 17-19), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Immobilie comm.le|ind.le

CROTONE

MAGAZZINO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 103/13 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Dott.ssa Arcangela Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aloisio

Beni in Crotone, frazione Papanice, proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 2: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 3: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 4: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 5: immobile abusivo allo stato non sanabile.

Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 25.000,00; Lotto 2 Euro 24.500,00; Lotto 3 Euro 90.250,00; Lotto 4 Euro 45.000,00; Lotto 5 Euro 45.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aloisio tel. 0962/21020, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COTRONEI

BAR/CUCINA E SALA RISTORANTE/PIZZERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/09+58/08 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino Lotto Unico: in Cotronei (KR), loc. Caprarella,

Villaggio Palumbo, Via Pian del Sole - piena ed intera prop. di fabbricato composto da tre locali attigui adibiti a pizzeria ristorante più bar/cucina, sup. tot mq 95 ca.

Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 14.238,00.

Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

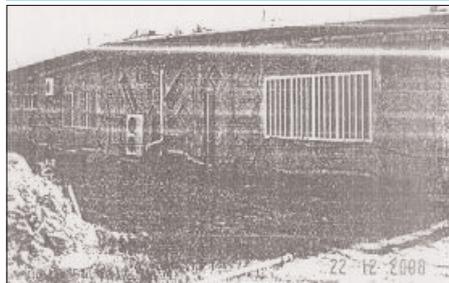
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino, tel. e fax 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. Esec. n. 79/08 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Lotto unico: sito in Cutro (KR), fraz. Steccato di Cutro, Via Nazionale, S.S. 106 - piena ed intera proprietà di ristorante composto da corpo di fabbrica posto al p.t. con annesso terreno adibito a parcheggio ed a verde, catastalmente mq 4.130.

Vendita senza incanto 22-02-2016 alle ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 42.949,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Eventuale vendita con incanto 07-10-2015 alle ore 13 presso suddetto Tribunale, con rilanci minimi Euro 1.000,00. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici Tel. e Fax 0962/22260, cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA CAPO RIZZUTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 150/12 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rossana Astorino

Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto (KR) alla Via Madonna degli Angeli - proprietà Superficia 1/1 per anni 60 (di cui restanti anni 48) di immobile

composto da un unico ambiente con un piccolo locale servizio posto al p. terra di ca. mq. 38,62. Gli oneri e per la regolarizzazione urbanistica sono a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 08-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 16.085,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

VILLAGGIO TURISTICO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/09 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro

In agro di Isola Capo Rizzuto, località Capo Bianco, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: villaggio turistico denominato "Fattoria Il Borghetto" composto da 15 corpi di fabbrica, munito di certificazione di agibilità.

Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 17:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 1 Euro 206.433,00.

Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro Tel./ Fax 0962/26381 cell. 338/1805475, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PETILIA POLICASTRO

CAPANNONE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/11 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In agro di Petilia Policastro, fraz. Monaca, piena ed intera proprietà di: - Lotto uno: capannone con annessa tettoia e terreno circostante. - Lotto due: terreni agricoli della sup. catastale di mq 50.560 e 3.990. - Lotto tre: terreni agricoli della sup. catastale di mq 3.385, 4.718, 2.310 e 21.108. - Lotto quattro: terreni agricoli della sup. catastale di mq 11.200 e 500.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 35.754,00; Lotto due Euro 58.092,00; Lotto tre Euro 33.618,00; Lotto quattro Euro 12.640,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi

un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici, tel. e fax 0962/22260, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCA DI NETO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 75/13 R.G.E.

G.E. Dott.ssa dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Ioppolo

Lotto unico: ubicato nel Comune di Rocca di Neto (Kr), in Contrada Setteporte - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di complesso industriale consistente in: 2 capannoni industriali, uno di ca. mq 1.066 per la lavorazione e uno di 1.190 mq per il confezionamento, da un ufficio di ca. 222,00 mq, da tettoia di ca. 450,00 mq, corte di ca. 6.580,00 mq più vari locali tecnici.

Vendita senza incanto 15-01-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 405.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Fabio Ioppolo, tel. 0962.21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Terreno | Immobile agricolo

CIRÒ MARINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 95/05 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Macrini

In Cirò Marina la piena ed intera prop. dei seguenti beni - Lotto 1: c.da Basilico e Lungo Stretto, terreno pascolativo con giacitura in pendenza, esteso ha 9.96.40; Lotto 3: c.da Feudo Piano, vigneto di 15 anni ca. esteso mq 3.250; Lotto 4: c.da Petraro, terreno pascolativo esteso ha 1.22.50; Lotto 5: c.da Frassà, terreno seminativo incolto esteso mq 8.530; Lotto 6: c.da Lungo Stretto, vigneto esteso ha 1.02.30; Lotto 7: c.da Lungo Stretto, terreno seminativo incolto esteso ha 6.96.10; Lotto 8: c.da Lungo Stretto, terreno seminativo incolto esteso ha 1.46.20; Lotto 9: c.da Lungo Stretto, terreno pascolativo incolto esteso ha 1.47.50; Lotto 11: c.da Piano, vigneto esteso ha 0.56.49 - Per maggiori informazioni si rinvia alla perizia di stima in atti.

Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base 1° Lotto Euro 5.202,00, 3° Lotto Euro 5.933,00, 4° Lotto Euro 640,00, 5° Lotto Euro 1.290,00, 6° Lotto Euro 12.066,75, 7° Lotto Euro 7.885,00, 8° Lotto Euro 1.655,00, 9° Lotto Euro

783,00, 11° Lotto Euro 10.442,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini, tel. e fax 0962/26922, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA - CARFIZZI - CIRÒ

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 21/11 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato Avv. Mariangela Mesoraca

Lotto uno: in agro di Cirò Marina, piena proprietà per la quota di 8/36 di terreno agricolo della sup. tot. mq 5.550 ca coltivato a vigneto e uliveto. Lotto due: in agro di Carfizzi, piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno agricolo della sup. tot. mq 8.920 ca coltivato a vigneto. Lotto tre: in agro di Cirò, piena ed intera proprietà terreno agricolo della sup. tot. mq 19.453 ca coltivato a vigneto e uliveto.

Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 2.400,00; Lotto due Euro 12.750,00; Lotto tre Euro 40.875,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Lorena Carasaniti Tel. 0962.1922346, Professionista Delegato Avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962/21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 30/14 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rossana Astorino

In Cirò Marina (Crotone)- Lotto Uno: in frazione ""Picciara"", piena proprietà di terreno agricolo a qualità Seminativo di superficie catastale 01.54.40. Lotto Due: in frazione ""Pirinetto"", terreni agricoli: mappale 201, qualità Seminativo, superficie catastale 00.11.40; mappale 1772, qualità Vigneto, superficie catastale 00.12. 70; mappale 1773, qualità Vigneto, superficie catastale 00.01.00.

Vendita senza incanto 08-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 39.372,00; Lotto Due 19.431,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base

fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino, tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 55/10 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo

Piena ed intera proprietà di beni siti nel comune di Crotone, località Irto di Capocolonna - Lotto 1: civ. 90, terreno, della sup. tot. ca. mq. 68.860 che si affaccia sul mare e può utilizzarsi per l'attività turistico balneare. - Lotto 2: terreno, della sup. tot. ca. mq. 38.000 che può utilizzarsi per l'attività agrituristica e residenziale.

Vendita senza incanto 18-01-2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base lotto 1 Euro 104.118,00; lotto 2 Euro 57.488,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo Tel. e Fax 0962/27137, cell. 339/8862167, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LIQUIDAZIONE GIUDIZIARIA CIBE IMMOBILIARE

primo esperimento

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

TRIBUNALE DI CROTONE - SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE GIUDIZIARIA

VENDITA TERRENI EDIFICABILI IN CROTONE RESIDENZIALI E COMMERCIALI ZONA CORSO MATTEOTTI AREA DIREZIONALE E PEEP

SI RENDE NOTO CHE

Il liquidatore giudiziale Paolo Florio, Dottore Commercialista ed Avvocato, con studio in Cosenza, alla Via Lazio snc, Pal. Polillo, 87100, Cosenza, Tel. 0984/34434 e Fax 0984/37425, nominato con provvedimento del Tribunale di Crotone, Sezione Civile, Volontaria Giurisdizione, del 14.07.2014 di società in liquidazione giudiziaria con sede in Crotone, intende cedere n. 3 lotti interi di terreno edificabile, con destinazione residenziale e commerciale, del Piano di Lottizzazione normato dagli artt. 75 e 77 delle N.T.A. e ricadente all'interno della scheda grafica 4.2 ""Corso Matteotti - Direzionale - P.E.E.P. - Via Saffo"" approvato con Delibera del Consiglio Comunale di Crotone n. 43 del 24.09.2007 unitamente allo schema di Schema di Convenzione Urbanistica con oneri ed obblighi connessi alla lottizzazione.

1. OGGETTO:

a. Lotto B2: foglio 45, particella nn. 5128 e 5133/a (da frazionare dalla maggiore estensione della particella 5133), superficie edificabile di mq 13.688,00 esclusa la strada di piano, con possibilità di sviluppo di una Superficie Lorda Pavimento di mq 3.645,20; Prezzo base Euro 1.100.000,00.

b. Lotto C: foglio 45, particella 4972 e 5133/b (da frazionare dalla maggiore estensione della particella 5133), superficie edificabile di mq 14.612,00 esclusa la strada di piano, con possibilità di sviluppo di una

Superficie Lorda Pavimento di mq 4.529,65; Prezzo base Euro 1.360.000,00.
c. Lotto D: foglio 45, particella 4973, 5133/c (da frazione dalla maggiore estensione della particella 5133), 5136 e 5132, superficie edificabile di mq 27.401,00 esclusa la strada di piano, con possibilità di sviluppo di una Superficie Lorda Pavimento di mq 6.196,15; Prezzo base Euro 1.870.000,00.
Il prezzo base è puramente indicativo del valore periziato dei lotti di terreni e potrà essere liberamente oggetto di trattativa, anche in aumento, tra le parti senza obbligo alcuno per la società in liquidazione. In mancanza di manifestazioni di interesse per i lotti sopra indicati il liquidatore giudiziale, a suo insindacabile giudizio e senza che ciò costituisca alcun impegno o obbligo per la società in liquidazione, potrà valutare eventuali richieste parziali per ciascun lotto di almeno una Superficie Lorda Pavimento di mq 1.400.

2. VISIONE DEI TERRENI E PERIZIA DI STIMA: i terreni possono essere visionati, previo accordo con il liquidatore giudiziale, da contattare al numero 0984/34434 o al seguente indirizzo PEC cibeimmobiliare@legalmail.it

3. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: la manifestazione di interesse dovrà pervenire inderogabilmente, tramite PEC all'indirizzo cibeimmobiliare@legalmail.it, entro le ore 12.00 del giorno 18.12.2015; essa dovrà contenere:

a. i dati del proponente - dati anagrafici e fiscali della persona fisica o giuridica proponente -, con allegata visura camerale storica;

b. autocertificazione con dichiarazione del possesso dei requisiti generali prescritti dall'art. 38 del d.lgs. 163/2006.

4. PRECISAZIONI: Questo avviso costituisce un mero invito a manifestare interesse e non un'offerta al pubblico né una promessa al pubblico. La sua pubblicazione, tra l'altro, non comporta alcuna obbligazione per la società in liquidazione nei confronti di alcuno, così come non determina in capo alla stessa alcuna responsabilità precontrattuale verso chiunque. Inoltre, quale che sia lo stato di avanzamento della procedura, la società potrà sempre - senza preavviso né motivazione - interromperla, sospenderla, modificarla, recedere dalle trattative con uno o più partecipanti, riprenderle con uno o più partecipanti, così come non procedere: in tali evenienze, nessun partecipante né alcun terzo potrà vantare alcun diritto, pretesa o aspettativa a qualsiasi titolo (sia esso precontrattuale, contrattuale, aquilano o di altra natura) nei confronti della società in liquidazione. Pertanto, la società in liquidazione assumerà obbligazioni solo con la stipulazione del contratto di compravendita. In tutti i casi, gli oneri di partecipazione alla procedura resteranno ad esclusivo carico di ciascun partecipante, senza che esso possa vantare alcun diritto, pretesa o aspettativa di rimborso, risarcimento o indennizzo da parte della società in liquidazione.

5. PRIVACY: ai sensi del d.lgs. 196/2003 si informa che i dati acquisiti in occasione della presente procedura saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

Il Liquidatore Giudiziale avv. Paolo Florio

CUTRO

TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. Esec. n. 72/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto unico: in Agro di Cutro (KR), fraz. Capretto - piena ed intera proprietà di terreno della sup. di ha 15.437,70 ca. con fabbricati insistenti, non censiti, destinati ad attività casearia e ricovero animali tra cui uno (censito) destinato ad abitazione. Occupato dal debitore in attesa di rilascio o concessione in fitto transitorio a terzi.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 122.539,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 2.450,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell. 333/4575505 (h. 17-19), sito www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2014 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto (Crotona) - Strada Provinciale 48 - Piena ed intera proprietà per la quota 1/4 di terreni per complessivi mq 45.534. Vendita senza incanto 25-01-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 73.652,81.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

TERRENI AGRICOLI - ANNESSI IMMOBILI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 139/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In Isola di Capo Rizzuto, loc. Anastasi, piena ed intera proprietà di - Lotto uno: terreno agricolo della sup. tot. di ha 5.70.22 ca. con annessi locali destinati a stalla, sala mungitrice, cisterna latte, servizi e altri accessori.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 179.165,00 oltre oneri tutti.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici, tel. e fax 0962/22260, cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PETILIA POLICASTRO

TERRENO URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 139/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto unico: sito nel comune di Petilia Policastro - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno urbano, nel vigente strumento urbanistico (PRG) ricade in zona " " di insediamenti artigianali ed industriali di completamente " " di ha 00.34.50, qualità semin. Arbor.. Occupato dal debitore è in corso di rilascio.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze n. 4 del Tribunale di Crotona, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 36.386,71.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi 0962/21898 - 333/4575505 (17 - 19), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SAN MAURO MARCHESATO

TERRENO E ANNESSI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Lotto B: in San Mauro Marchesato - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno di circa mq 206.318 compless., fraz. particella 348 nella misura in cui verrà frazionata dopo la vendita a spese dell'acquirente e comprendente fienile di mq 338, stalla di mq 2.074, locale al p. terra mungitura di mq 107, porcaia di mq 173, deposito di mq 220, vano tecnico di mq 7, oltre ad area agricola con colture miste seminativo, uliveto, agrumeto e vigneto.

Vendita senza incanto 11-01-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 394.098,88. Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo Tel. e Fax 0962/903031, cell. 333/7904133, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'identità fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione e la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 48/2000 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), C.da Barbuto, Via degli Enotri, unità immobiliare costituita al p. terra da due locali molto estesi, servizio igienico, deposito e ingresso con vano scala, al p. primo da cucina/pranzo, salone, due camere da letto e due bagni. Riportato nel NCEU al fg. 31, p.lla 127, sub. 3, P.T. magazzino, cat. C/2, cl. 1, cons. catastale mq 109 e sub. 4, piano 1, in corso di costruzione. Spese di condono Euro 25.000,00.

Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 13.01.2016, ore 9.30 e segg.,

avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di trasferimento.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 48/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Goito civico n. 26, appartamento posto al pian terreno di uno stabile a quattro piani f.t., del tipo esempio di edilizia residenziale abitativa degli anni '80, composto da vani catastali 6,5, della sup. lorda

complessiva pari a mq 145,79; individuato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 418, sub. 2, 3, 4, 5 e 6, piano T, cat. A/2, cl. 2, vani 6,5. C.E. in Sanatoria n. 69, fasc. 495 del 19.2.2004 rilasciata dal Comune di Lamezia Terme.

Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 180.000,00, offerta minima Euro 135.000,00.

Vendita senza incanto: 22.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 80/2013 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona S. Eufemia, loc. Pitizzanni, Via Pinna, fabbricato a due piani f.t., delle dimensioni totali lorde di mq 224, costituito da p. seminterrato, originariamente destinato a garage e attualmente adibito a cucina e soggiorno, con scale interne di collegamento al p. terra, da p. terra composto da ingresso, ampio soggiorno con camino, antibagno e bagno, due balconi con accesso al giardino di pertinenza esclusiva delle dimensioni di mq 228, nonché da p. primo composto da piccolo disimpegno, bagno padronale molto ampio, tre vani letto e due balconi; è censito nel NCEU sez. S. Eufemia, fg. 14, p.la 799, z.c. 1, cat. A/2, cl. U, vani 7, sup. cat. 200 mq.

Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 140.000,00, offerta minima Euro 105.000,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 10/2012 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), con accesso da via Serra (o C.da Serra o C.da Noce), unità immobiliare urbana a destinazione civile abitazione, al p. terra di un fabbricato a due livelli con corte esterna, in catasto sez. Nicastro, fg. 8, p.la 467, sub. 1101, cat.

A/3, cl. U, cons. vani 6,5. L'unità immobiliare si articola su un unico piano ed è composta da loggia-porricato d'ingresso, zona soggiorno con annesso ripostiglio, corridoio-disimpegno, tre camere, bagno e cantina con accesso dall'esterno.

Prezzo base: Euro 51.459,75, offerta minima Euro 38.594,82.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/438142), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2014 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella
LOTTO UNICO: Piena proprietà (quota pari a 1/1) dell'unità immobiliare in Lamezia Terme, sezione Nicastro, viale Giovanni Nicotera (oggi via Reno n. 1), scala destra, piano quinto, della superficie complessiva commerciale pari a mq. 153,39, composta da ingresso, zona soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, sala e due stanze da letto, oltre a locale accessorio, a servizio indiretto non comunicante (soffitta) al piano sesto. In CF del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro: fg. 20, p.lle: 82/sub. 25, viale Giovanni Nicotera, piano 5, z.c.1, cat. A/2, cl.3, vani 7; 82/sub. 61, via Reno n. 10, piano 6, scala dx, z.c.1, cat. C/2, cl.2, consistenza mq. 9. Regolarità edilizie-urbanistiche: Sono state riscontrate due difformità urbanistiche (non essenziali) che non incidono sull'alienabilità del bene. Le spese totali per le pratiche di sanatoria sono state detratte dal prezzo base d'asta. Non è stato riscontrato il rilascio del certificato di agibilità/abitabilità. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 158.822,30. Offerta minima: Euro 119.116,72.

Vendita senza incanto: 29.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, con studio in Lamezia Terme, via XX Settembre n. 3 (tel. 0968/448674), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

FILADELFIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. nn. 6/2009+82/2009 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione
LOTTO N. 1: in Filadelfia (VV), V.le IV Novembre (centro storico), appartamento al p. primo di un fabbricato sviluppatosi su tre piani f.t., oltre piano sotto il livello stradale, destinato a civile abitazione, sup. di mq 100, composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, due camere da letto e bagno; riportato nel C.F. al fg. 29, p.la 219, sub. 3, p. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 4,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 46.125,00. Offerta minima: Euro 34.593,75.

Vendita senza incanto: 26.01.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Giovanni Sacchi, con studio in Lamezia Terme, via S. Aversa e L. Preccenzano n. 14 (tel. 0968/442186), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME/NICASTRO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. nn. 66/1986+9/1987 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella
LOTTO N. 1 (comprende il Lotto A1 e il Lotto A2 della proc. es. 9/87 nonché il Lotto 1 e il Lotto 2 della proc. es. 66/86): in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Salvatore Miceli, unità immobiliare facente parte del fabbricato per civili abitazioni e negozi, distribuita al p. scantinato e p. terra (compreso vano caldaia condominiale) con zona soppalcata. Gli ambienti sono tra di loro collegati a mezzo di scala interna ubicata nell'area soppalcata. In C.F. al fg. 24, p.la 897, sub. 18, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 109; sub. 19, cl. 1, cons. mq 271; sub. 20, cl. 1, cons. mq 22. L'intera unità immobiliare necessita della presentazione di istanza di condono edilizio. Il tutto è

meglio descritto nella relazione di stima in atti.
Prezzo base: Euro 116.127,98, offerta minima Euro 87.095,98.

Vendita senza incanto: 29.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, via Scaramuzzone n. 124 (tel. 0968/29090), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME/SAMBIASE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 9/2002 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via Venezia n. 20, loc. "Prunia", porzione immobiliare facente parte di un fabbricato e, precisamente, appartamento destinato a civile abitazione, p. primo, int. 1, sup. mq 106 circa, riportato nel C.F. al fg. 84, p.la 1036, sub. 1, piano T, int. 1, z.c. 1, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5.

L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 32.779,69. Offerta minima Euro 24.584,77.

Vendita senza incanto: 02.02.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel.

0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MAIDA

PORZIONI DI STABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 28/2010 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella
In Maida (CZ), Via Enrico Berlinguer n. 19, centro urbano, porzioni dello stabile composto da quattro livelli:

LOTTO 1: p. terra (o seminterrato), p. primo, secondo e terzo, occupante l'ala Ovest del fabbricato. Il p. seminterrato (al rustico) è utilizzato quale autorimessa, accessibile da Ovest mediante passaggio carabile che apre su spazio interno comune (sub. 2). L'ingresso allo stabile è affidato ad una rampa carabile di notevole acclività che parte dalla sottostante via E. Berlinguer e sfocia sul lato Ovest della corte comune (sub. 3). I restanti piani risultano rifiniti; il p. primo è praticamente posto in disuso, ad eccezione di un paio di vani, mentre il p. secondo ed il terzo costituiscono abitazione principale. Il collegamento verticale tra i piani è garantito dal corpo scale comune e dal vano ascensore (privo di macchine) che compone il sub. 1 (bene comune non censibile a tutti i subalterni). Corredano il lotto una serie di balconi localizzati ai p. primo, secondo e terzo.

LOTTO 2: p. terra (o seminterrato), p. primo, secondo e terzo, occupante l'ala Est del fabbricato. Il p. seminterrato, a rustico, è utilizzato quale autorimessa, accessibile da Ovest mediante passaggio carabile che apre su spazio interno comune (sub. 2). L'ingresso allo stabile è affidato ad una rampa carabile di notevole acclività che parte dalla sottostante via E. Berlinguer e sfocia sul lato Ovest della corte comune (sub. 3). I restanti piani risultano rifiniti; il p. primo ed il secondo rappresentano abitazione principale, mentre il p. terzo, rifinito, è posto in disuso. Il collegamento verticale tra i piani è garantito dal corpo scale comune e dal vano ascensore (privo di macchine) che compone il sub. 1 (bene comune non censibile a tutti i subalterni). Corredano il lotto una serie di balconi localizzati ai p. primo (dotato anche da un'ampia terrazza, lato Est), secondo e terzo.

Regolarità edilizia: L'edificazione dello stabile di cui fanno parte gli immobili di cui ai lotti 1 e 2 è iniziata con la C.E. N. 11/89 del 12.05.1989, rilasciata dal Comune di Maida; C.E. in Variante dell'11.07.1990 annotata al n. 22 e C.E. n. 27/97 registrata il 4.06.1997 al Prot. gen. n. 2452, per l'esecuzione di alcuni lavori di completamento dell'edificio. Sono state individuate delle difformità, sanabili, rientranti nella tipologia 6 ovvero, opere di manutenzione straordinaria, come definite all'art. 3, c. 1, lett. b, D.P.R. 6.06.2001 n. 380.

Non esiste il certificato di abitabilità.
Prezzi base (al netto delle spese di condono edilizio): Lotto 1 Euro 44.718,75; Lotto 2 Euro 50.203,13.
Offerte minime: Lotto 1 Euro 33.539,06; Lotto 2 Euro 37.652,35.

Vendita senza incanto: 22.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Ing. Ottaviano Ferrieri, con studio in San Mazzeo di Conflenti, via Abritti n. 175 (tel. 0968/60129), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

NOCERA TERINESE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 78/2014 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio delegato Dott. Sebastiano Panzarella
LOTTO UNICO: in Nocera Terinese, frazione Marina, località Pianeruzzo, area PEEP 167, Lotto 12, Comparto A3: fabbricato per civile abitazione, di un complesso di case a schiera, con accesso esclusivo dalla strada pubblica, sviluppatosi su tre piani fuori terra, così composto: piano interrato non abitabile adibito a cantina; piano terra costituito da corte, portico, garage, cucina, bagnetto e retrostante portico che da accesso al giardino posto sul retro; piano primo costituito da un unico ambiente adibito a salone/cucina e balcone; l'accesso è possibile attraverso una scala interna ed una scala esterna; piano secondo adibito a zona notte, costituito da tre camere da letto, bagno e due balconcini; piano sottotetto non abitabile. La superficie commerciale dell'immobile è pari a mq. 214. In Catasto Fabbricati di Nocera Terinese: fg. 21, p.la 168, Rione Pianeruzzo snc, piano T-2, cat.A/2, cl. 2, vani 6,5. Regolarità edilizia urbanistiche: L'immobile presenta difformità dalla Concessione Edilizia n.1482 del 27.9.2001, necessita di richiesta di permesso di costruire in sanatoria con oneri e a carico dell'acquirente (decurtati dal valore della stima). Abitabilità e agibilità: non presente.
Prezzo base: Euro 146.000,00. Offerta minima: Euro 109.500,00.

Vendita senza incanto: 29.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile

Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Paolo Saladini, con studio in Lamezia Terme, Piazza Roma n. 12 (tel. 0968/441689), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN PIETRO A MAIDA

MAGAZZINI/DEPOSITO - APPARTAMENTI - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 95/2012 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.D. Dott.ssa Adele Foresta
In San Pietro a Maida (CZ), loc. Laurà, in un fabbricato a tre piani f.t.:

LOTTO 1: magazzino-deposito, p. terra, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 2, cat. C/2, cl. 1,86 mq.

LOTTO 2: magazzino-deposito, p. terra, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 3, cat. C/2, cl. 1,39 mq.

LOTTO 3: magazzino-deposito, p. terra, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 4, cat. C/2, cl. 1.

LOTTO 4: magazzino-deposito, p. terra, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 5, cat. C/2, cl. 1.

LOTTO 5: magazzino-deposito, p. terra, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 6, cat. C/2, cl. 1.

LOTTO 6: appartamento per civile abitazione, p. primo, int. 1, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 7, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani. L'immobile è composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, due camere da letto, balconi.

LOTTO 7: appartamento per civile abitazione, p. primo, int. 2, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 8, cat. A/3, cl. 2, cons. 4 vani. E' composto da ingresso, salone, bagno, due camere da letto, cucina e balconi.

LOTTO 8: appartamento per civile abitazione, con sottotetto non abitabile, p. secondo e terzo, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 10, cat. A/3, cl. 2, cons. 5,5 vani. E' composto, al p. secondo, da ingresso, salone, cucina, bagno, due camere da letto e balconi e, al p. terzo, adibito a deposito suddiviso in cinque vani, è composto da corridoio, servizio igienico, due terrazze e terrazzino.

LOTTO 9: locale non abitabile, p. terzo, int. 3, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 12, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani. L'immobile ha un'altezza variabile ed è composto da ingresso con corridoio e quattro vani, con due terrazze e terrazzino.

Si precisa che: il fabbricato in cui sono allocati gli immobili sopradescritti è oggetto di sentenza allo stato non definitiva con cui il Tribunale di Lamezia Terme ha ordinato l'arrestamento del manufatto o la sua demolizione per violazione delle distanze legali; inoltre, presenta abusi i cui presumibili costi di sanatoria sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. Si evidenzia che l'accesso ai lotti dovrà avvenire trami-

te porzione della p.lla 83, non oggetto di pignoramento, su cui dovrà essere costituita servitù di passaggio.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.423,06; Lotto 2 Euro 1.898,43; Lotto 3 Euro 2.151,57; Lotto 4 Euro 2.594,55; Lotto 5 Euro 3.322,26; Lotto 6 Euro 21.325,80; Lotto 7 Euro 21.009,39; Lotto 8 Euro 32.175,15; Lotto 9 Euro 8.156,94.

Offerte minime: Lotto 1 Euro 4.817,30; Lotto 2 Euro 1.423,82; Lotto 3 Euro 1.613,68; Lotto 4 Euro 1.945,91; Lotto 5 Euro 2.491,70; Lotto 6 Euro 15.994,35; Lotto 7 Euro 15.757,04; Lotto 8 Euro 24.131,36; Lotto 9 Euro 6.117,71.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di

maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.225,00, offerta minima Euro 31.668,75; Lotto 2 Euro 238.443,00, offerta minima Euro 178.832,25.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima

niale con annesso servizio igienico, un accessorio servizio igienico e disimpegno-corridoio, nonché due terrazzi; riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 20, p.lla 724, sub. 2, piano 1, z.c. 1, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6,5.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 101.250,00, offerta minima Euro 75.937,50; Lotto 2 Euro 102.937,50, offerta minima Euro 77.203,12.

Vendita senza incanto: 22.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

FILADELFIA

DEPOSITI - GARAGE - NEGOZIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/1995 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Filadelfia (VV), C.da Prato:

LOTTO N. 1: unità immobiliare al p. seminterrato, composta da tre vani adibiti a deposito con annesso servizio igienico; nel C.F. al fg. 5, p.la 245, sub.8, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 70.

LOTTO N. 2: unità immobiliare al p. seminterrato, composta da due vani adibiti a garage e da tavernetta, con annesso portico e rampa di accesso; nel C.F. al fg. 5, p.la 245, sub. 9, cat. C/6, cl. 2, cons. mq 119.

LOTTO N. 3: unità immobiliare al p. terra (lato est), composta da due vani adibiti a negozio (farmacia) con annesso servizio igienico, rampa d'accesso e terrazzo-porticato; nel C.F. al fg. 5, p.la 245, sub. 10, P.T, cat. C/1, cl. 1, cons. mq 100.

LOTTO N. 4: unità immobiliare al p. terra (lato ovest), composta da due vani adibiti rispettivamente ad ambulatorio e deposito con rampa esterna; nel C.F. al fg. 5, p.la 245, sub. 11, P.T, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 41.

LOTTO N. 5: appartamento al p. primo (lato est), composto da tre camere, cucina-soggiorno, ripostiglio e servizio igienico; nel C.F. al fg. 5, p.la 245, sub. 4, p. 1, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 5.

LOTTO N. 6: appartamento al p. primo (lato ovest), composto da tre camere, cucina-soggiorno, ripostiglio e servizio igienico; nel C.F. al fg. 5, p.la 245, sub. 5, p. 1, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 5.

LOTTO N. 7: sottotetto al p. secondo (lato ovest), composto da tre locali adibiti a deposito ed annesso servizio igienico; nel C.F. al fg. 5, p.la 245, sub. 6, p. 2, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 3,5.

LOTTO N. 8: sottotetto al p. secondo (lato est), composto da tre locali adibiti a deposito ed annesso servizio igienico; nel C.F. al fg. 5, p.la 245, sub. 7, p. 2, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 2,5.

E' "aggregata" alle unità immobiliari sopra descritte la quota parte di giardino condominiale pari a mq 62,50.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 8.400,59; Lotto 2 Euro 21.357,42; Lotto 3 Euro 33.776,37; Lotto 4 Euro 12.672,08; Lotto 5 Euro 27.685,55; Lotto 6 Euro 23.572,27; Lotto 7 Euro 10.283,21; Lotto 8 Euro

9.729,39.

Offerte minime: Lotto 1 Euro 6.300,44; Lotto 2 Euro 16.018,06; Lotto 3 Euro 25.332,28; Lotto 4 Euro 9.504,06; Lotto 5 Euro 20.764,16; Lotto 6 Euro 17.679,20; Lotto 7 Euro 7.712,41; Lotto 8 Euro 7.297,04.

Vendita senza incanto: 21.01.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Rosaria Surace, con studio in Lamezia Terme, via Gramsci, pal. Davoli (tel. 0968/437801), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME/NICASTRO

UNITÀ COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. nn. 15/1985+18/1997 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:

LOTTO N. 1: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, ubicata nella porzione lato Ovest del p. terra, con ampliamento abusivo (accatastato) sulla corte lato Ovest destinato a deposito; l'accesso è garantito dalla corte comune; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 14, piano T, z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 132 mq, sup. catastale mq 146.

LOTTO N. 2: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, composta da un unico locale sprovvisto di servizio igienico, dotato di luci (finestre) ricavate sul lato Sud, ubicata nella porzione lato Sud del p. terra, con accesso dalla corte comune; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 6, piano T, z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 36 mq, sup. catastale mq 41.

LOTTO N. 3: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare ospitante l'esercizio commerciale (ristorante-pizzeria), ubicata nella porzione lato Est del p. terra, con ampliamento abusivo (accatastato) sulla corte lato Est destinato a deposito-magazzino; l'accesso è garantito dalla corte comune. L'immobile è ubicato al p. terra, si divide in due aree distinte, la prima occupa la porzione attinente all'originario corpo di fabbrica dell'edificio a quattro piani f.t. destinato ad attività commerciale ed accessori, mentre la seconda è stata edificata in aderenza sulla corte comune destinata a sala da pranzo e a depositi; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 15, piano T, z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 362 mq, sup. catastale mq 412.

LOTTO N. 4: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare allocata al p. primo dello stabile a quattro piani f.t., porzione Ovest, allo stato rustico; l'accesso è garantito dal corpo scala identificato con il lotto B; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 8, piano 1, "in corso di costruzione".

LOTTO N. 5: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare allocata al p. primo dello stabile a quattro piani f.t., porzione a maggiore consistenza lato Est, allo stato rustico; l'accesso è garantito dal corpo scala identificato con il lotto C, anch'esso allo stato rustico; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 9, piano 1, in corso di costruzione.

LOTTO N. 6: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), por-

zione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, appartamento ubicato al p. secondo, porzione Ovest del livello, accessibile esclusivamente dal corpo scala identificato con il lotto B; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 10, piano 2, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 6,5 vani, sup. catastale mq 164.

LOTTO N. 7: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare allocata al p. secondo dello stabile a quattro piani f.t., porzione a maggiore consistenza lato Est, allo stato rustico; l'accesso è garantito dal corpo scala identificato con il lotto C, anch'esso allo stato rustico; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 11, piano 2, in corso di costruzione.

LOTTO N. 8: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, appartamento ubicato al p. terzo mansardato, porzione Ovest del livello, accessibile esclusivamente dal corpo scala identificato con il lotto B; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 12, piano 3, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 7,5 vani, sup. catastale mq 211.

LOTTO N. 9: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, appartamento ubicato al p. terzo mansardato, porzione Est del livello; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 13, piano 3, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 8 vani, sup. catastale mq 209.

LOTTO N. 10: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), appezzamento di terreno di modesta estensione, allo stato incolto ed improduttivo, posto a poca distanza dall'edificio ospitante i Lotti 1-9, compreso tra la strada comunale "Palazzo" a Sud e la Strada Provinciale N. 110 ad Ovest; nel C.T., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 362, qualità vigneto di classe 1, sup. are 6.30. In base al P.R.G. vigente nel Comune il terreno sopra descritto ha destinazione in parte "verde di rispetto" ed in parte "area a rischio archeologico" e "area agricola ordinaria (E1)".

LOTTO N. 11: loc. "Valle Monaci", quota di proprietà pari ad una metà dell'intero del fondo rustico composto da un vasto ed esteso agrumeto disetaneo e da un complesso immobiliare avente un uso prettamente agricolo e che ha ottenuto il riconoscimento di fabbricato rurale; nel C.T., sez. Nicastro, fg. 70, p.la 138 (già 46/a), agrumeto di 2, ha 3.32.57 e p.la 139 (già 46/b), fabbricato rurale, are 7.83. In base al P.R.G. vigente nel Comune il terreno sopra descritto ha destinazione "Zona di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua".

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.820,31; Lotto 2 Euro 3.322,27; Lotto 3 Euro 36.386,72; Lotto 4 Euro 9.492,19; Lotto 5 Euro 7.910,15; Lotto 6 Euro 14.554,69; Lotto 7 Euro 7.910,15; Lotto 8 Euro 24.046,88; Lotto 9 Euro 22.148,44; Lotto 10 Euro 949,22; Lotto 11 Euro 31.640,63.

Offerte minime: Euro 11.865,23 lotto 1, Euro 2.491,70 lotto 2, Euro 27.290,04 lotto 3, Euro 7.119,14 lotto 4, Euro 5.932,61 lotto 5, Euro 10.916,02 lotto 6, Euro 5.932,61 lotto 7, Euro 18.035,16 lotto 8, Euro 16.611,33 lotto 9, Euro 711,91 lotto 10, Euro 23.730,47 lotto 11.

Vendita senza incanto: 21.01.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla ven-

dita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

NOCERA TERINESE

APPARTAMENTI - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 76/2012 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Nocera Terinese (CZ), loc. Marina de Luca, Via Cavour, porzioni immobiliari facenti parte dell'edificio "B", i lotti dal n. 1 al n. 16 e dell'edificio "C", i lotti dal n. 17 al n. 28, ciascuno a 4 piani f.t., oltre la mansarda:

LOTTO 1: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 83, compreso il portico, ubicato sul lato nord del p. terra, distinto con il n. int. 3; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 5, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 2: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 78, compreso il portico, ubicato sul lato ovest del p. terra, distinto con il n. int. 4; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 6, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 3: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato sud del p. primo, distinto con il n. int. 5; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 7, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 4: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato est del p. primo, distinto con il n. int. 6; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 8, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 5: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 73, ubicato sul lato sud del p. secondo, distinto con il n. int. 9; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 11, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 6: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato est del p. secondo, distinto con il n. int. 10; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 12, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 7: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato nord del p. secondo, distinto con il n. int. 11; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 13, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 8: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato ovest del p. secondo; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 14, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 9: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 73, ubicato sul lato sud del p. terzo; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 15, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 10: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato est del p. terzo, distinto con il n. int. 13; riportato al C.F. al fg.

45, p.la 422, sub. 16, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 11: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato est del p. terzo, distinto con il n. int. 14; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 17, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 12: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato ovest del p. terzo, distinto con il n. int. 15; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 18, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 13: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 66, ubicato sul lato sud del p. quarto (mansarda) distinto con il n. int. 16; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 19, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 14: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 66, ubicato sul lato est del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 17; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 20, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 15: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 60, ubicato sul lato nord del p. quarto piano (mansarda), distinto con il n. int. 18; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 21, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 16: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 60, ubicato sul lato ovest del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 19; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 422, sub. 22, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 17: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 158 compreso il portico, dislocato su due piani (p. terra e primo), lato nord-ovest, distinto con il n. int. 4; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 6, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 18: appartamento adibito ad uffici della sup. di circa mq 146, ubicato sul lato sud-est del p. primo, distinto con il n. int. 5; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 7, cat. A/10, cl. U.

LOTTO 19: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato est del p. secondo, distinto con il n. int. 8; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 10, cat. A/3, cl. 3. L'unità immobiliare è collegata, attraverso un vano porta, con l'unità immobiliare sub. 11 (successivo lotto 20), anche se le due unità sono catastalmente e funzionalmente indipendenti.

LOTTO 20: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato nord del p. secondo, distinto con il n. int. 9; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 11, cat. A/3, cl. 3. L'unità immobiliare attualmente è collegata, attraverso un vano porta, con l'unità immobiliare sub. 10 (precedente lotto 19), anche se le due unità sono catastalmente e funzionalmente indipendenti.

LOTTO 21: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 73, ubicato sul lato ovest del p. secondo, distinto con il n. int. 10; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 12, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 22: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 73, ubicato sul lato sud del p. terzo, distinto con il n. int. 11; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 13, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 23: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato nord del p. terzo, distinto con il n. int. 13; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 15, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 24: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 73, ubicato sul lato ovest del p. terzo, distinto con il n. int. 14; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 16, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 25: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 66, ubicato sul lato sud del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 15; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 17, in corso di costruzione.

LOTTO 26: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 66, ubicato sul lato est del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 16; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 18, in corso di costruzione.

LOTTO 27: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 60, ubicato sul lato nord del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 17; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 19, in corso di costruzione.

LOTTO 28: appartamento adibito a civile abitazione

della sup. di circa mq 60, ubicato sul lato ovest del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 18; riportato al C.F. al fg. 45, p.la 424, sub. 20, in corso di costruzione.

E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 64.641,45; Lotto 2 Euro 60.591,45; Lotto 3 Euro 55.731,45; Lotto 4 Euro 55.731,45; Lotto 5 Euro 56.541,45; Lotto 6 Euro 56.166,38; Lotto 7 Euro 56.166,38; Lotto 8 Euro 56.166,38; Lotto 9 Euro 56.976,38; Lotto 10 Euro 56.166,38; Lotto 11 Euro 56.166,38; Lotto 12 Euro 56.166,38; Lotto 13 Euro 50.319,97; Lotto 14 Euro 50.319,97; Lotto 15 Euro 45.459,98; Lotto 16 Euro 45.459,98; Lotto 17 Euro 125.826,38; Lotto 18 Euro 116.106,38; Lotto 19 Euro 55.731,45; Lotto 20 Euro 55.731,45; Lotto 21 Euro 56.976,38; Lotto 22 Euro 56.976,38; Lotto 23 Euro 56.166,38; Lotto 24 Euro 56.976,38; Lotto 25 Euro 50.319,97; Lotto 26 Euro 50.319,97; Lotto 27 Euro 45.459,98; Lotto 28 Euro 45.459,98.

Offerte minime: Lotto 1 Euro 48.481,09, Lotto 2 Euro 45.443,59, Lotto 3 Euro 41.798,59, Lotto 4 Euro 41.798,59, Lotto 5 Euro 42.406,09; Lotto 6 Euro 42.124,78; Lotto 7 Euro 42.124,78; Lotto 8 Euro 42.124,78; Lotto 9 Euro 42.732,28; Lotto 10 Euro 42.124,78; Lotto 11 Euro 42.124,78; Lotto 12 Euro 42.124,78; Lotto 13 Euro 37.739,98; Lotto 14 Euro 37.739,98; Lotto 15 Euro 34.094,98; Lotto 16 Euro 34.094,98; Lotto 17 Euro 94.369,78; Lotto 18 Euro 87.079,78; Lotto 19 Euro 41.798,59; Lotto 20 Euro 41.798,59; Lotto 21 Euro 42.732,28; Lotto 22 Euro 42.732,28; Lotto 23 Euro 42.124,78; Lotto 24 Euro 42.732,28; Lotto 25 Euro 37.739,98; Lotto 26 Euro 37.739,98; Lotto 27 Euro 34.094,98; Lotto 28 Euro 34.094,98.

Vendita senza incanto: 28.01.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Riccardo Folino, con studio in Lamezia Terme, via Piave (tel. 0968/22930), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO - APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2010 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:

LOTTO N. 3: via dei Bizantini n. 154, porzione immo-

biliare destinata a civile abitazione, facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento ubicato al p. secondo, composto da ingresso, due camere da letto, due bagni, cucina, soggiorno, studio, terrazzi e locale lavanderia, con una sup. totale di mq 160,40; riportato nel C.F. sez. Nicastro, fg. 31, p.la 1109, sub. 7, contrada Barbuto snc, piano 2, z.c. 1, cat. A/2, cl. 2, cons. vani 6,5.

LOTTO N. 6: loc. "Carrà-Calice", appezzamento di terreno (con soprastante piccolo fabbricato non riportato in catasto), sup. catastale are 46.70; riportato nel C.T. sez. Nicastro, fg. 46, p.la 170, uliveto cl. 1, are 46.70.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 3 Euro 99.247,50, offerta minima Euro 74.435,62; Lotto 6 Euro 49.179,38, offerta minima Euro 36.884,53.

Vendita senza incanto: 14.01.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

FONDO RUSTICO - COMPLESSO DI FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 95/2007 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme (CZ), sez. Sant'Eufemia Lamezia, loc. "Cerasia":

LOTTO N. 1: fondo rustico della sup. catastale di ha 2.59.22. Riportato nel C.T. al fg. 46, p.la 237, sem-

cl. 1, Ha. 2.53.62; p.la 238, sem. cl. 1, Ha. 0.03.50; p.la 375, sem. cl. 1, Ha. 0.02.10. Le descritte p.lle risultano nel C.T. intestate come segue: "Comune di San Pietro a Maida diritto del concedente 0 omissis 0 livellario".

LOTTO N. 2: complesso di fabbricati (con corte annessa) così distinti: 1) fabbricato ad uso civile abitazione a tre piani f.t., composto da: 1.a) piano terra di sup. lorda di mq 216 e corte di mq 4.100 circa; 1.b) piano primo di sup. lorda di mq 358 e mq 26 di balconi; 1.c) piano secondo di sup. lorda di mq 358 e mq 35 di balconi; 2) fabbricato con destinazione porcellaia ad un piano f.t. di sup. lorda di mq 35; 3) fabbricato adibito a deposito ed autorimessa ad un piano f.t. di sup. di mq 80. Il complesso di fabbricati non risulta riportato nel corrispondente C.F., ma l'area su cui insiste è riportata nel C.T., sez. Sant'Eufemia Lamezia, al fg. 46, p.la 374, qualità: FR DIV SUB, are 44.28 (area di fabbricati rurali). La descritta p.la risulta nel C.T. intestata come segue: "Comune di San Pietro a Maida diritto del concedente... omissis... livellario". Per il complesso di fabbricati è stata rilasciata dal Comune di Lamezia Terme la C.E. in Sanatoria n. 2598 del 25.3.1993.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 65.540,59; Lotto 2 Euro 52.192,21. Offerte minime: Lotto 1 Euro 49.155,44; Lotto 2 Euro 39.144,16.

Vendita senza incanto: 26.01.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille (tel. 0968/21885), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

FEROLETO ANTICO

TERRENO CON DUE FABBRICATI SOVRASTANTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 9/2012 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Feroleto Antico (CZ), appezzamento di terreno di mq 4.715, in catasto terreni al fg. 21, p.la 341, qualità vigneto, cl. 2, sul quale insistono due fabbricati, di cui uno, su due livelli, adibito ad abitazione di mq 132, composto da tre corpi di fabbrica, di cui due edificati abusivamente ma sanabili, non ancora accatastati e l'altro classificato come tettoia e adibito al ricovero di attrezzi; i fabbricati sono riportati in C.U. al fg. 21, p.la 342, cat. A/4, cl. 1, vani 2 (abitazione) e p.la 362, mq 57, cat. C/7, cl. U (tettoia). I costi di sanatoria dei manufatti abusivi sono stati scomputati dal prezzo di vendita. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 41.765,63, offerta minima Euro 31.324,45.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/438142), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

JACURSO

VILLETTA UNIFAMILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 1168/2013 R.G.C.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.I. Dott.ssa Adele Foresta

In Jacurso (CZ):

LOTTO UNO: Via Seminara, villetta unifamiliare, composta da p. seminterrato, terra e primo, censita NCEU al fg. 3, p.la 925, sub. 4, cat. A/7, cl. U, vani 12,5 (p. terra e primo) e sub. 3, cat. C/1, cl. 2, cons. 132 mq (seminterrato-deposito). Al p. seminterrato sono ubicati garage e zona cantina; il p. terra è composto da cucina, salone e soggiorno pranzo, bagno e doppio servizio e stanza; il p. primo, adibito a zona notte, è composto da quattro vani, bagno e terrazza. Il fabbricato è dotato da corte di pertinenza; presenta abusi non sanabili al p. terra, che dovranno essere demoliti, con conseguente ripristino dello stato dei luoghi in maniera conformi ai titoli abilitativi.

LOTTO DUE: appezzamento di terreno agricolo censito nel NCT al fg. 1, p.la 606, seminativo arb., cl. 2, sup. 370 mq, coltivato a uliveto.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di

stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 364.200,00, offerta minima Euro 273.150,00; Lotto 2 Euro 2.200,00, offerta minima Euro 1.650,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 26.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

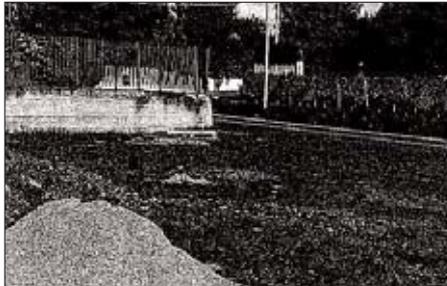
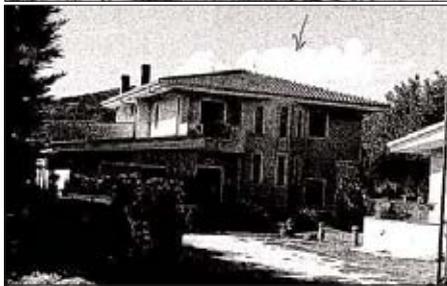
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME - DECOLLATURA

CANTINA - VILLINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 12/1998 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Lotti dal n. 2 al n. 5, in Lamezia Terme (CZ):

LOTTO 2: loc. "Carrà Casentino", locale posto al p.t. e cantina di un fabbricato.

LOTTO 3: sez. Nicastro, via dei Bizantini n. 278/a, vil-

lino, cat. A/7, cl. 2, vani 9, mq 261,86.

LOTTO 4: sez. Nicastro, via dei Bizantini n. 278/b, vil-lino, cat. A/7, cl. 2, vani 9, mq 249,08.

LOTTO 5: superficie di terreno di mq 253 in catasto al fg. 41, p.la 536.

LOTTO 9: in Decollatura (CZ), superficie di terreno, in catasto al fg. 21, p.lle 161, 169, 170, 172, 174, 239, 241, 173, 240 e al fg. 28, p.lle 41 e 42.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 6.321,00; Lotto 3 Euro 54.904,00; Lotto 4 Euro 52.151,00; Lotto 5 Euro 202,00; Lotto 9 Euro 54.631,00.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 4.740,75; Lotto 3 Euro 41.178,00; Lotto 4 Euro 39.113,25; Lotto 5 Euro 151,50; Lotto 9 Euro 40.973,25.

Vendita senza incanto: 13.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.01.2016 ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME - PLATANIA

MAGAZZINO - APPARTAMENTI - TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 27/1995 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella Beni dal n. 1 al n. 10 tutti siti in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:

LOTTO 1: c.da Lenza (zona Palazzo), magazzino allo stato rustico occupante l'intero p. seminterrato di un fabbricato a maggiore consistenza, cat. in corso di costruzione, con il pieno diritto sulla corte comune al fabbricato da utilizzarsi per parcheggio e spazio di manovra.

LOTTO 2: c.da Lenza (zona Palazzo), appartamento per civile abitazione, ubicato al p. terra, cat. A/3, classe U, vani 3,5, con il pieno diritto sulla corte comune al fabbricato da utilizzarsi per parcheggio e spazio di manovra, nonché sul ballatoio e vano scala.

LOTTO 3: c.da Lenza (zona Palazzo), appartamento per civile abitazione, ubicato al p. terra, cat. C/3, classe 1, consistenza mq 168, con il pieno diritto sulla corte comune al fabbricato da utilizzarsi per parcheggio e spazio di manovra, nonché sul ballatoio e vano scala.

LOTTO 4: c.da Lenza (zona Palazzo), appartamento per civile abitazione, ubicato al p. primo, cat. A/3, classe U, vani 4,5, con il pieno diritto sulla corte comune al fabbricato da utilizzarsi per parcheggio e spazio di manovra, nonché sul ballatoio e vano scala.

LOTTO 5: c.da Lenza (zona Palazzo), appartamento per civile abitazione, ubicato al p. primo, in corso di costruzione, con il pieno diritto sulla corte comune al fabbricato da utilizzarsi per parcheggio e spazio di manovra, nonché sul ballatoio e vano scala.

LOTTO 6: c.da Lenza (zona Palazzo), appartamento

per civile abitazione, ubicato al p. secondo, in corso di costruzione, con il pieno diritto sulla corte comune al fabbricato da utilizzarsi per parcheggio e spazio di manovra, nonché sul ballatoio e vano scala.

LOTTO 7: c.da Lenza (zona Palazzo), appartamento per civile abitazione, ubicato al p. secondo, in corso di costruzione, con il pieno diritto sulla corte comune al fabbricato da utilizzarsi per parcheggio e spazio di manovra, nonché sul ballatoio e vano scala.

LOTTO 8: c.da Lenza (zona Palazzo), locale al p. terra adibito ad officina (unità collabente, ovvero, costruzioni non abitabili o non agibili e comunque di fatto non utilizzabili, a causa di dissesti statici, di fessurazione o inesistenza di elementi strutturali e impiantistici), con il pieno diritto sulla corte comune al fabbricato da utilizzarsi per parcheggio e spazio di manovra. Si precisa che l'acquirente sub-asta dovrà provvedere all'apertura di un ingresso sul lato ovest del locale (al posto di una finestra esistente).

LOTTO 9: c.da Lenza (zona Palazzo), porzioni di terreno rimanenti degli originari suoli agricoli sul quale sono stati edificati i fabbricati di cui ai lotti nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 prima descritti. Su detti suoli insistono dei manufatti precari che devono essere smantellati dall'acquirente sub-asta con l'obbligo del trasporto a discarica del materiale di risulta.

LOTTO 10: via degli Itali, loc. "Capizzaglie", fabbricato indipendente ed autonomo, destinato a civile abitazione, sviluppatosi ai piani terra e primo, cat. A/3, classe 2, consistenza 6 vani, con annessa corte esclusiva sul lato sud "graffata" all'edificio. E' possibile richiedere ed ottenere la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 40, comma 6 della legge N. 47/1985, concernente l'ipotesi di sanatoria per immobili oggetto di trasferimento derivante da procedure esecutive.

LOTTO 11: in Platania (CZ), loc. "Piraino" o "Foresta", appezzamento di terreno esteso mq 1.720, pascolo, classe U, superficie are 17.20.

Per le unità immobiliari descritte ai lotti nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 è possibile richiedere ed ottenere la C.E. edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 40, comma 6 della L. 47/1985 concernente l'ipotesi di sanatoria per immobili oggetto di trasferimento derivante da procedure esecutive, nonché, le ipotesi previste dal comma 59 dell'art. 2 della L. 23/12/1996, N. 662. Il comma 6 dell'art. 40, L. 47/1985, e le altre norme sopra richiamate, infatti, reputano possibile la domanda di sanatoria purché la presentazione della stessa avvenga entro 120 gg. dalla notifica dell'atto di trasferimento dell'immobile (per come chiarito dalla sentenza del TAR Basilicata del 19.06.2001, N. 604) e le ragioni del credito siano sorte anteriormente alla data di entrata in vigore del decreto-legge n. 269/2003 (1.10.2003).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.820,31; Lotto 2 Euro 8.300,00; Lotto 3 Euro 9.808,60; Lotto 4 Euro 13.829,06; Lotto 5 Euro 9.492,19; Lotto 6 Euro 6.500,00; Lotto 7 Euro 12.656,25; Lotto 8 Euro 5.200,00; Lotto 9 Euro 4.300,00; Lotto 10 Euro 13.829,06; Lotto 11 Euro 1.350,00.

Offerte minime: Lotto 1 Euro 11.865,23; Lotto 2 Euro 6.225,00; Lotto 3 Euro 7.356,45; Lotto 4 Euro 9.966,79; Lotto 5 Euro 7.119,14; Lotto 6 Euro 4.875,00; Lotto 7 Euro 9.492,19; Lotto 8 Euro 3.900,00; Lotto 9 Euro 3.225,00; Lotto 10 Euro 9.966,79; Lotto 11 Euro 1.012,50.

Vendita senza incanto: 22.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla ven-

dita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, via Scaramuzzino n. 124 (tel. 0968/29090), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN PIETRO A MAIDA

APPARTAMENTI - MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2004 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In San Pietro a Maida (CZ):

LOTTO 6/A: terreno agricolo esteso complessivamente mq 7.690, in catasto al fg. 3, p.lle 58, 59 e 60.

LOTTO 6/B: quota parte pari a 1/3 di terreno agricolo esteso mq 16.920, in catasto al fg. 3, p.lle 55, 56, 65, 71, 72, 73, 82, 86 e 145.

LOTTO 11: quota parte pari a 1/3 di terreno agricolo esteso complessivamente mq 6.140, in catasto al fg. 11, p.la 264.

LOTTO 13/A: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di magazzino avente una sup. commerciale di mq. 116, in catasto al fg. 11, p.la 1024, sub. 2.

LOTTO 13/B: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di magazzino avente sup. commerciale di mq 138,08, in catasto al fg. 11, p.la 1024, sub. 3.

LOTTO 13/C: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di magazzino avente sup. commerciale di mq 116,61, in catasto al fg. 11, p.la 1024, sub. 4.

LOTTO 13/D: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di magazzino avente sup. commerciale di mq 144,75, in catasto al fg. 11, p.la 1024, sub. 5.

LOTTO 13/E: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di magazzino avente sup. commerciale di mq 148,20, in catasto al fg. 11, p.la 1024, sub. 6.

LOTTO 13/F: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di appartamento avente sup. commerciale di mq 143,19, in catasto al fg. 11, p.la 1024, sub. 7.

LOTTO 13/G: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di appartamento avente sup. commerciale di mq 147, in catasto al fg. 11, p.la 1024, sub. 8.

LOTTO 13/H: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di appartamento avente sup. commerciale di mq 143,19, in catasto al fg. 11, p.la 1024, sub. 11.

LOTTO 13/I: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di appartamento avente sup. commerciale di mq 147, in catasto al fg. 11, p.la 1024, sub. 10.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Euro 8.250,00 Lotto 6/A; Euro 6.375,00 Lotto 6/B; Euro 5.250,00 Lotto 11; Euro 7.875,00 Lotti 13/A e 13/C; Euro 9.750,00 Lotto 13/B; Euro 10.125,00 Lotto 13/D; Euro 15.750,00 Lotto 13/E; Euro 7.500,00 Lotto 13/F e 13/G; Euro 6.750,00 Lotto 13/H; Euro 11.250,00 Lotto 13/I.

Offerte minime: Euro 6.187,50 lotto 6/A, Euro 4.781,25 lotto 6/B, Euro 3.937,50 lotto 11, Euro 5.906,25 lotti 13/A e 13/C, Euro 7.132,50 Lotto 13/B; Euro 7.593,75 Lotto 13/D; Euro 11.812,50 Lotto 13/E; Euro 5.625,00 Lotto 13/F e 13/G; Euro 5.062,50 Lotto 13/H; Euro 8.437,50 Lotto 13/I.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Immobilie comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A STUDIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 68/2013 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Via dei Mille, unità immobiliare censita al NCEU al fg. 15, p.la 458, sub. 7, cat. C/2, cl. 4, al p. terra di un edificio a sei piani f.t.; sup. netta di mq 74,88 e sup. commerciale di mq 90, dotata di cortile esterno e corte esclusiva pedonale, attualmente adibita a studio dentistico, presenta abusi sanabili di cui si è tenuto conto nella determinazione del prezzo base d'asta.

Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di trasferimento. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Luigi Posa, con studio in Lamezia Terme, via San Giovanni n. 35 (tel.0968/442755), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

LOCALI A DESTINAZIONE COMM.LE/IND.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 17/2008 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, Via G. La Pira, ex C.da Donna Mazza (trav. privata), locali a diversa destinazione catastale allo stato utilizzati per attività tipografica, distribuiti tra piano seminterrato, terra e primo e composti, al p. seminterrato da: n. 1 area uffici avente sup. utile pari a

circa mq 107,90 + n. 1 area di lavorazione avente sup. utile pari a circa mq 243,90, il tutto per una sup. lorda vendibile di mq 372,15 (p.la 992, sub. 1106, piano T, z.c. 1, cat. C/3, cl. 3, cons. 381 mq); al p. terra da: n. 1 area uffici avente sup. utile pari a circa mq 40,75 + n. 1 area di lavorazione avente sup. utile pari a circa mq 155,95, il tutto per una sup. lorda vendibile di mq 221,40 (p.la 992, sub. 1101-1102-1103-1104-1105, tutti piano T, z.c. 1, cat. C/6, cl. 5); n. 1 locale tecnico con annessa cabina Enel avente sup. lorda vendibile di mq 43,45 (non accatastata); n. 1 area di sosta coperta servizi igienici, ripostiglio, sala attesa, angolo bar, avente sup. utile pari a circa mq 220,00 e sup. lorda vendibile di mq 252,55 (nè accatastata né regolarizzata). REGOLARITA' EDILIZIE: per la p.la 709, C.E. in Sanatoria nn. 3664 e 3665 dell'8.10.1997; la chiusura della originaria corte non è, allo stato attuale, ancora stata regolarizzata per cui necessita di ulteriore sanatoria; per la p.la 992, C.E. in sanatoria nn. 3609, 3634, 3633, 3635, 3636 e 3637 dell'11.09.1997, n. 3678 del 15.10.1997; C.E. n. C79 del 25.07.2003; Ordinanza di demolizione n. 403 del 28.10.2003; Domanda di sanatoria prot. 38875 del 6.07.2004 riguardante la ristrutturazione di un fabbricato e di un locale deposito, in corso di definizione. AGIBILITA': non presente nei fascicoli presso il Comune di Lamezia Terme. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 491.200,00 (al netto di oneri per sanatoria, spese catastali, di verifica tecnica e tecniche). Offerta minima Euro 368.400,00.

Vendita senza incanto: 29.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MAIDA

COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 115/2012 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio delegato Dott. Mario Bilangione
LOTTO UNICO: in Maida (CZ), loc. "Fondo Barile", compendio industriale della sup. utile complessiva di circa 1.886,73 mq, composto da capannone con annessi uffici e corte di pertinenza (sup. pari a circa 3.427,63 mq). E' censito al C.F. al fg. 1, p.la 94, piano T, cat. D/8. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: No - Piccole difformità, in parte sanabili, rispetto agli elaborati allegati alla C.E. n. 31 del 13/06/1997. ABITABILITA' E AGIBILITA': presente, rilasciata in data 20/05/1998.

Il compendio viene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza alcuna garanzia per evizione, molestie e pretese di eventuali conduttori, unitamente agli accessori, dipendenze, pertinenze, servitù attive e passive esistenti e di fatto esercitate e con i diritti e gli obblighi soggetti a terreni che ricadono in zone "P.I.P.". I beni sono meglio descritti nella relazione di stima in atti della procedura ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo base: Euro 371.250,00. Offerta minima: Euro 278.437,50.

Vendita senza incanto: 26.01.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

NOCERA TERINESE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 113/2007 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ), loc. Marina De Luca, villaggio Nuova Temesa, locale commerciale con sup. lorda di circa mq 89, nel NCEU al fg. 32, p.la 223, sub. 69, cat. C/1, cl. 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 48.712,50. Offerta minima pari al

75% del prezzo base, pari ad Euro 36.534,37.
Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

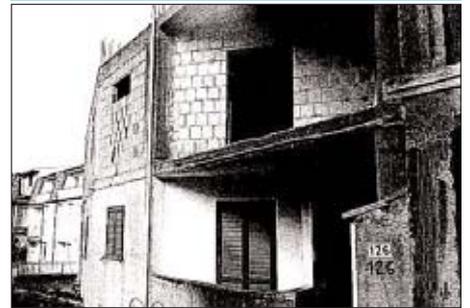
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN PIETRO A MAIDA

LOCALE CON DESTINAZIONE LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 99/1997 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO N. 1: in San Pietro a Maida (CZ), locale distinto nel NCEU al fg. 11, p.la 1125, sub. 3, piano S1, cat. C/3, mq 157, meglio descritto nella relazione estimativa in atti.

Prezzo base: Euro 21.401,43. Offerta minima Euro 16.051,08.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 13.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SOVERIA MANNELLI

COMPLESSO ALBERGHIERO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 30/2010 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella
LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), loc. "S.Andrea" (limitrofo alla SS. 19): complesso alberghiero in corso di costruzione su lotto di terreno della sup. di circa mq 23.812, che - a costruzione completata - sarà costituito da quattro piani, per una sup. complessiva coperta di circa mq 6.145. Detto

complesso alberghiero, essendo in corso di costruzione, non è riportato nel Catasto Fabbricati; il terreno sul quale esso insiste è riportato nel C.T. al fg. 10, p.la 307, sem. cl. 1, are 15.50 e p.la 829, sem. irr. cl. 2, ha. 2.22.62.

L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 1.034.324,44, offerta minima Euro 775.743,33.

Vendita senza incanto: 28.01.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricolo

LAMEZIA TERME

AZIENDA VIVAISTICA - TERRENO CON MANUFATTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/1995+riunite R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Lamezia Terme (CZ), sez. Sant'Eufemia Lamezia, piena proprietà di:

LOTTO N. 1: loc. "Cerasia", terreno ad uso "azienda vivaistica" denominato "CERASIA", esteso complessivamente ha 43.06.69 pari a mq 430.669, composto da un unico corpo, individuato nel corrispondente C.T. al fg. 46, p.lle 73, 18, 16, 15, 68, 66, 67, 14, 78, 90, 3, 6, 4, 5, 32, 76, 31 e 17 e al C.U. al fg. 46, p.la 73 sub. 1, 2 e 3. Su porzione della p.la 73 è ubicato il complesso aziendale composto da almeno 26 manufatti, censiti al C.U.: p.la 73 sub. 1, 2 e 3. Sono, inol-

tre, compresi: 1) capannone e sala mensa insistenti sull'attuale p.la 17, del fg. 46 e riportati in catasto come fabbricati rurali; 2) capannone e cabina insistenti sull'attuale p.la 78, del fg. 46 e riportati in catasto come fabbricati rurali ed aventi differenti conformazione; 3) altri manufatti a corredo dell'azienda.

LOTTO N. 2: loc. "Pagliarone", terreno con destinazione agricola "di pregio" denominato "PAGLIARONE", esteso complessivamente ha 111.40.10 pari a mq 1.114.010 composto da un unico corpo, individuato nel corrispondente C.T. al fg. 29, p.lle 9, 4, 6, 10, 18, 3, 2, 12, 14, 13, 24, 25 e 26; al fg. 30, p.lle 3, 9, 2, 4, 10, 11, 13, 14, 15 e 16; al fg. 39, p.la 4. Sono compresi nel lotto tutti i manufatti che insistono sulle p.lle succitate e, in particolare, quelli compresi nel centro aziendale "Pagliarone" (capannoni, depositi, case rurali, tettoie, etc., insistenti sulle p.lle 3, 4, 14 e 15 del fg. 30 e gli edifici "Case Torrazzo" ubicati sulla p.la 4 del fg. 29. Sul terreno distinto dal mappale n. 6, fg. 29, è ubicato l'edificio denominato "Torre Amato" inserito all'interno di un perimetro di salvaguardia storico architettonico. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07, dovrà essere affrancato (costo di affrancazione: Euro 520.178,90).

Gli immobili sono meglio descritti nell'avviso di vendita e relazioni di stima in atti che possono essere consultate dall'offerente sui siti internet in calce indicati nonché presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme ed ai quali si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.275.443,21, offerta minima Euro 956.582,41; Lotto 2 Euro 2.985.000,00, offerta minima Euro 2.238.750,00.

Vendita senza incanto: 14.01.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

FABBRICATO PER ATTIVITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/1989 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO OTTAVO: in Lamezia Terme (CZ), loc. "Verità", via Prov. Nicastro-Maida, fabbricato ubicato su un terreno agricolo, adibito ad attività commerciale, sup. coperta mq 700 circa, area scoperta di pertinenza mq 4.728 circa; presenta irregolarità edilizie sanabili a spese dell'aggiudicatario entro 120 gg. dal trasferimento, mediante il pagamento di una somma di Euro 34.602,61 circa, già detratta dal prezzo base d'asta.

Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Gli interessati a presentare offerta di acquisto possono esaminare il bene in vendita chiedendo di accedere all'immobile, previa preventiva comunicazione scritta al Custode (Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, Via G. Marconi, 47/A, tel. 0968/26588 - 333/4482117) nei giorni e nelle ore indicati dal combinato disposto ex art. 519 e 147 c.p.c..

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

DECOLLATURA

CAPPANNONE ARTIGIANALE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2005 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: capannone ad uso artigianale con annesso terreno sito nel comune di Decollatura (CZ), riportato al NCEU del Comune di Decollatura al fg. n.79, p.la 351 cat. C/3 mq. 153; p.la 353 cat. C/3 mq. 369; p.la 389 (ex p.la 352) e p.la 390 (ex p.la 352). Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 30.923,67, offerta minima Euro 23.192,75, pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Terreno | Immob. agricolo

FALERNA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 354/2004 R.G.

primo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
Sezione Unica Civile
G.I. Dott.ssa Rossella Prignani
LOTTO UNICO: in Falerna, terreno, in catasto fg. 3 p.la 224 p.ta 3230, bene pignorato nell'ambito della procedura esecutiva immobiliare n. 26/1996. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.
Prezzo base: Euro 7.800,00.
Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.00, avanti al G.I. presso il Tribunale Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 13.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria degli Affari Contenziosi Civili del Tribunale di Lamezia Terme.
Eventuale vendita con incanto: 16.03.2016, ore 9.00 e segg., stesso luogo.
Offerte minime in aumento: 5% del prezzo base.
Termine presentazione istanze di partecipazione: 15.03.2016, ore 13.00.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

FEROLETO ANTICO - PIANOPOLI

FONDI RUSTICI - FONDO AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/1984 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella
LOTTO N. 1: in Feroletto Antico (CZ), loc. "Scavissa", "Collarelle" e "Mastrogiorgio", fondo agricolo con annessi due fabbricati rurali (di cui uno non accatastato) e una vasca di raccolta acqua, coltivato per la maggior parte ad uliveto, della sup. catastale di ha 30.87.98 pari a mq 308.798. Sulla p.la 136 insiste un fabbricato rurale a due piani f.t. destinato a deposito attrezzi agricoli, non accatastato; lo stesso è difforme rispetto alla regolarità edilizia ed urbanistica. Sulla p.la 130 insiste una vasca di raccolta acque non accatastata.
LOTTO N. 2: in Feroletto Antico e Pianopoli (CZ), loc. "San Filippo", fondo agricolo con annessi tre fabbricati rurali (non accatastati), coltivato per la maggior parte ad uliveto, della sup. catastale di ha 13.63.95 pari a mq 136.395; Sulla p.la 349 del fg. 3 del Comune di Pianopoli insistono due fabbricati rurali, entrambi non accatastati, di cui uno destinato a deposito attrezzi agricoli e l'altro a stalla; mentre sulla p.la 272 del fg. 13 del Comune di Feroletto Antico insiste un altro fabbricato adibito a deposito attrezzi realizzato abusivamente e non accatastato.
LOTTO N. 3: in Pianopoli (CZ), loc. "Rizzuto", fondo rustico della sup. catastale complessiva di Ha 5.36.00.
Gli immobili sono meglio descritti nelle relazioni tecniche di stima in atti.
Prezzi base: Lotto 1 Euro 531.939,38; Lotto 2 Euro 948.984,92; Lotto 3 Euro 72.217,46.
Offerte minime: Lotto 1 Euro 398.954,53; Lotto 2 Euro 711.738,69; Lotto 3 Euro 54.163,09.
Vendita senza incanto: 21.01.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.01.2016, ore 13.00.
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..
Maggiori informazioni: Associazione Notarile

Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott.ssa Chiara Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MAIDA - MARTIRANO LOMBARDO - MARTIRANO - LAMEZIA TERME

TERRENI - FONDI RUSTICI - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 39/1994 e riunite R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella
LOTTO 1 (vecchia CTU): in Maida (CZ), loc. "Arcomanno", appezzamento di terreno della sup. catastale di are 95.20; riportato nel C.T. al fg. 15, p.la 35, uliveto cl. 2, are 95.20. L'area, in base allo strumento urbanistico-P.R.G. in vigore nel comune di Maida, ricade interamente in "Zona omogenea E - Agricola".
LOTTO 6 (vecchia CTU): sospesa.
LOTTO 7 (vecchia CTU): in Martirano Lombardo (CZ), loc. "Santa Croce", fondo rustico della sup. catastale di Ha 41.36.50; riportato nel C.T. al fg. 17, p.lle: - 4, pascolo arb. cl. u., Ha 2.69.90; - 9, sem. arb. cl. 2, Ha 16.09.70; - 14, pascolo cesp. cl. u., Ha 17.79.30;

- 21, pascolo cl. u., Ha 4.77.60. L'area, in base al Piano Strutturale Comunale e relativo R.E.U. vigente nel comune di Martirano Lombardo, ricade in parte in "Zona E2-Aree prevalentemente boschive" e in parte in "Zona AP-1-Ambito specializzato per attività produttive in località Piano del Lago".
LOTTO 8 (vecchia CTU): in Martirano Lombardo (CZ), loc. "Santa Croce", fondo rustico della sup. catastale di Ha 51.95.58, con fabbricati rurali; riportato nel C.T. al fg. 12, p.lle: - 33, pascolo cl. u., Ha 13.45.30; - 38, sem. arb. cl. 3, Ha 1.66.10; - 41, pascolo arb. cl. u., Ha 6.68.10; - 42, fabbricato rurale, are 00.88; - 43, fabbricato rurale, are 04.30; - 44, porz. AA uliv. cl. 1, Ha 6.00.00 e porz. AB sem. arb. cl. 2, Ha 7.33.60; - 46, pasc. arb. cl. u., Ha 00.61.50; - 47, bosco alto cl. u., Ha 1.89.50; - 48, porz. AA, uliv. cl. 1, Ha 00.24.00 e porz. AB, sem. irr. cl. 3, Ha 00.42.90; - 50, uliv. cl. 1, Ha 2.63.40; - 51, fabbricato rurale Ha 0.09.60; - 56, pascolo arb. cl. u., Ha 1.89.70; - 57, bosco alto cl. u., Ha 1.27.90; - 58, bosco alto cl. u., Ha 2.50.90; - 61, porz. AA, uliv. cl. 1, Ha 00.63.00 e porz. AB, sem. irr. arb. cl. 2, Ha 3.96.90; - 62, uliveto cl. 1, Ha 00.58.00. L'area, in base al vigente Piano Strutturale Comunale e relativo R.E.U. del predetto comune, ricade in parte in "Zona E2-Aree prevalentemente boschive" e in parte in "Zona E1-Aree agricole a carattere produttivo".
LOTTO 15 (vecchia CTU): in Martirano Lombardo (CZ), in prossimità della strada di accesso al centro urbano, appezzamento di terreno della sup. catastale di are 4.40; riportato nel C.T. al fg. 14, p.la 171, sem. arb. cl. 2, Ha 0.04.40. L'area, in base al vigente Piano Strutturale Comunale e relativo R.E.U. del predetto comune di Martirano Lombardo, ricade in parte in "Zona E2-Aree prevalentemente boschive" e in parte in "Zona AC-3-Ambito urbano consolidato adiacente al centro storico".
LOTTO 16 (vecchia CTU): in Martirano Lombardo (CZ), in prossimità della strada di accesso al centro urbano, appezzamento di terreno della sup. catastale di are 7.50, raggiungibile percorrendo la strada che collega "Martirano Lombardo" a "Martirano Antico"; riportato nel C.T. al fg. 7, particella 24, sem. arb. cl. 2, Ha 0.07.50. L'area, in base al vigente Piano Strutturale Comunale e relativo R.E.U. del predetto comune, ricade interamente in "Zona E2-Aree prevalentemente boschive".
LOTTO 18 (vecchia CTU): in Martirano Antico (CZ), loc. "Ginestra", appezzamento di terreno della sup. catastale di are 3.40, raggiungibile da una diramazione della strada che collega "Martirano Lombardo" a "Conflenti"; riportato nel C.T. al fg. 23, p.lle: - 417 (ex 157), cast. frut. cl. 2, Ha. 0.01.00; - 418 (ex 157), cast. frut. cl. 2, Ha. 0.02.40. L'area, in base al vigente Piano Regolatore Generale del predetto comune di Martirano, ricade interamente in "Zona E-Agricola".
LOTTO 1 (nuova CTU): in Feroletto Antico (CZ), loc. "Timperosse", fondo rustico della sup. catastale di Ha. 10.75.90, parzialmente coltivato ad uliveto, a giacitura molto declive in direzione sud. Sulla p.la 23 insistono tre corpi di fabbrica, parzialmente ammodernati per esigenze abitative e non accatastati, con cortile interno; sulla p.la 24 insiste una vasca per la raccolta di acqua, il tutto come meglio descritto nella perizia tecnica di cui appresso si dirà; riportato nel C.T. al fg. 22, p.lle: - 22, porz. AA, uliv. cl. 1, Ha 0.38.58 e porz. AB, vign. cl. 2, Ha. 1.23.42; - 23, fabbricato rurale, Ha 0.04.50; - 24, porz. AA, uliv. cl. 1, Ha 3.30.00 e porz. AB, sem. arb. cl. 2, Ha 1.00.00; - 78, uliv. cl. 1, Ha 0.87.70; - 79, uliv. cl. 1, Ha. 1.61.30; - 80, uliv. cl. 2°, Ha 2.30.40. Sul descritto lotto grava la servitù di elettrodotto a favore di Enel (linee aeree). L'area, in base al Piano Regolatore Generale vigente nel comune di Feroletto Antico, ricade interamente in zona "CT- Zona di espansione a carattere turistico".
LOTTO 2 (nuova CTU): in Martirano Lombardo (CZ), loc. "ex Casino de Medici.", fondo rustico raggiungibile dalla strada prov.le Martirano Lombardo-San Mango d'Aquino, della sup. catastale di Ha 8.61.10, a giacitura declive, con sovrastanti fabbricati di cui uno a tre piani f.t., uno a due piani di cui uno semin-

terrato, uno composto da tre locali (un tempo adibiti a stalle) ed infine uno composto da due piani f.t. (completamente inaccessibile), in uno stato di abbandono generale e non accatastati; come meglio descritti nella perizia tecnica in atti; riportato nel C.T. al fg. 17, p.lle: - 10, pasc. arb. cl. u., Ha 5.80.40; - 11, sem. irr. arb. cl. 2, Ha 2.32.60; - 12, fabbricato rurale Ha 0.32.30; - 13, sem. arb. cl. 2, Ha 0.15.80. L'area, in base al vigente Piano Strutturale Comunale e relativo R.E.U. del predetto comune di Martirano Lombardo, ricade in parte in "Zona E2-Aree prevalentemente boschive" e in parte in zona "E1- Aree agricole a carattere produttivo".

LOTTO 3 (nuova CTU): in Maida (CZ), loc. "Bilotta", quota di proprietà pari a 4/5 dell'intero dell'agglomerato di fabbricati rurali, ognuno ad un piano f.t., con precarie condizioni strutturali, raggiungibili dalla strada comunale "Arcomanno", della sup. catastale complessiva di are 14.11; il fabbricato rurale identificato con la p.lla 25 è munito di ampia corte posta sul lato nord-est; come meglio descritto nella perizia tecnica in atti; riportato nel C.T. al fg. 22, p.lle: - 21, fabbricato rurale, Ha 0.01.40 (vasca); - 22, fabbricato rurale, Ha 0.00.65 (vasca); - 23, fabbricato rurale, Ha 0.00.46; - 25, fabbricato rurale, Ha 0.11.60. L'area, in base allo strumento urbanistico-P.R.G. in vigore nel comune di Maida, ricade interamente in "Zona omogenea E - Agricola".

LOTTO 4 (nuova CTU): in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, loc. "Palmatico", appezzamento di terreno incolto, raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta - fraz. Accaria di Serrastretta, della sup. catastale di Ha 1.29.90, a giacitura declive con esposizione ad ovest; riportato nel C.T. al fg. 14, p.la 120, pascolo arb. cl. 1, Ha 1.29.90. L'area, in base al P.R.G. vigente nel comune di Lamezia Terme, ricade interamente in "Zona E2-agricola collinare".

LOTTO 5 (nuova CTU): in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, loc. "Palmatico", appezzamento di terreno raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta - fraz. Accaria di Serrastretta, della sup. catastale di Ha. 12.23.40; riportato nel C.T. al fg. 14, p.lle: - 139, pascolo arb. cl. 1, Ha. 0.68.40; - 156, pascolo cesp. cl. 2, Ha. 2.29.10; - 162, pascolo arb. cl. 1, Ha. 0.56.80; - 179, pascolo arb. cl. 1, Ha. 4.28.30; - 219, pascolo cesp. cl. 2, Ha. 1.55.50; - 220, sem. cl. 3, Ha 0.11.50; - 221, pascolo arb. cl. 1, Ha 1.08.70; - 239, pascolo cl. 1, Ha 1.31.50; - 240, sem. cl. 3, Ha 0.33.60. Sul descritto lotto grava la servitù di elettrodotto favore di Enel (linee aeree). L'area, in base al P.R.G. vigente nel comune di Lamezia Terme, ricade interamente in "Zona E2-agricola collinare".

LOTTO 7 (nuova CTU): in Serrastretta (CZ), loc. "Palmatico", appezzamento di terreno con giacitura abbastanza declive ed esposizione a est, con sovrastanti fabbricati ormai fatiscenti e da accatastare, uno composto da due corpi di fabbrica collegati tra di loro, il corpo di fabbrica più piccolo è formato da un solo piano f.t., il corpo di fabbrica più grande è costituito da due piani f.t., l'intero corpo di fabbrica si trova in precarie condizioni strutturali; un altro fabbricato è costituito da un piano f.t., oltre ad una vecchia cabina enel in disuso; raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta - fraz. Accaria di Serrastretta, della sup. catastale di Ha 20.97.70, della sup. reale di Ha 19.49.50, a seguito delle occupazione di urgenza di cui si dirà; riportato nel C.T. al fg. 35, p.lle: - 1, sem. cl. 3, Ha 1.60.40; - 2, pasc. cl. 1, Ha 2.08.40; - 3, sem. cl. 1, Ha 6.20.10; - 4, sem. cl. 2, Ha. 2.78.00; - 5, fabbricato rurale, Ha. 0.07.80; - 6, fabbricato rurale, Ha. 0.01.60; - 7, cast. frut. cl. 2, Ha 0.05.50; - 36, pasc. cl. 2, Ha. 0.49.70; - 37, pasc. arb. cl. u., Ha 7.18.30; - 38, sem. cl. 3, Ha 0.47.90. La p.la 1 per una sup. di mq 1.596 è interessata da accesso per il campo di calcio. La p.la 2 per una sup. di mq 1.200 è interessata dall'impianto di depurazione di cui al decreto d'occupazione d'urgenza del Comune di Serrastretta del 31.1.1986 prot. 609. La p.la 3 per una sup. di mq 3.924 è interessata dal progetto di costruzione di un campo di tennis e per una sup di mq 8.100 dal campo di calcio, il

tutto giusta la delibera della Giunta Municipale del Comune di Serrastretta n. 430 del 28.10.1987. I costi da sostenere per la predisposizione del tipo di frazionamento per la realizzazione dei menzionati impianti, sono a totale carico del Comune di Serrastretta. Sul descritto lotto grava la servitù di elettrodotto a favore di Enel (linee aeree). DESTINAZIONE URBANISTICA: L'area rappresentata dalle particelle 2 (per una sup. di circa mq 200), 3 (per una sup. di circa mq 17.500), 4 (per una sup. di circa mq 1.750) e 37 (per una sup. di circa mq 150) ricadono in "Zona S-SERVIZI", ma poiché i vincoli urbanistici preordinati a futuri espropri ai fini della realizzazione di opere pubbliche, sono ormai decaduti e non rinnovati, le aree relative sono divenute prive di destinazione urbanistica, assumendo le caratteristiche di cosiddetta "zona bianca". L'area rappresentata dalle p.lle 1, 5, 6, 7, 36, 38, nonché la restante sup. delle p.lle 2, 3, 4 e 37 ricade in "Zona A-AGRICOLA". Le p.lle 1, 2, 3, 4 e 37 sono interessate da strada di piano.

LOTTO 8 (nuova CTU): in centro storico del Comune di Maida (CZ), vico Garibaldi, corte adibita a giardino, della sup. di mq 210; riportata nel C.T. al fg. 57, p.la 457, frutteto cl. 2, Ha 0.02.10. L'area, in base allo strumento urbanistico-piano di recupero del centro storico del comune di Maida, ricade interamente in "Zona verde privato".

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzi base: Lotto 1 (vecchia CTU) Euro 12.528,00; Lotto 7 (vecchia CTU) Euro 178.424,16; Lotto 8 (vecchia CTU) Euro 240.480,00; Lotto 15 (vecchia CTU) Euro 80,00; Lotto 16 (vecchia CTU) Euro 245,00; Lotto 18 (vecchia CTU) Euro 125,00; Lotto 1 (nuova CTU) Euro 4.095.000,00; Lotto 2 (nuova CTU) Euro 203.250,00; Lotto 3 (nuova CTU) Euro 18.000,00; Lotto 4 (nuova CTU) Euro 31.200,00; Lotto 5 (nuova CTU) Euro 140.250,00; Lotto 7 (nuova CTU) Euro 234.750,00; Lotto 8 (nuova CTU) Euro 7.875,00. Offerte minime: lotto 1 (vecchia CTU) Euro 9.396,00; lotto 7 (vecchia CTU) Euro 133.818,12; lotto 8 (vecchia CTU) Euro 180.360,00; lotto 15 (vecchia CTU) Euro 60,00; lotto 16 (vecchia CTU) Euro 183,75; lotto 18 (vecchia CTU) Euro 93,75; lotto 1 (nuova CTU) Euro 3.071.250,00; lotto 2 (nuova CTU) Euro 152.437,50; lotto 3 (nuova CTU) Euro 13.500,00; lotto 4 (nuova CTU) Euro 23.400,00; lotto 5 (nuova CTU) Euro 105.187,50; lotto 7 (nuova CTU) Euro 176.062,50; lotto 8 (nuova CTU) Euro 5.906,25. Vendita senza incanto: 21.01.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.01.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Rag. Pasqualino Famularo, con studio in Lamezia Terme, via C. Colombo n. 2 (tel. 0968/21922), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PIANOPOLI

FONDI RUSTICI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 6/2008 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione
In Pianopoli (CZ):

LOTTO 1: loc. "Fravetta", fondo rustico della sup. catastale di are 97.40; riportato nel C.T. al fg. 9, p.la 864 (316/parte), agrum. cl. 3; p.la 317, agrumeto cl. 3, are 17.00; p.la 318, fabbricato rurale, are 1.20 (di fatto demolito).

LOTTO 2: loc. "Fravetta", fondo rustico, con annesso fabbricato rurale, della sup. catastale di Ha. 1.15.69; riportato nel C.T. al fg. 9, p.la 319 (fabbricato rurale), are 1.79; p.la 862 (320/parte), agrumeto cl. 3, ha. 1.13.90.

LOTTO 3: loc. "Valenza" o "Vallelenza", fondo rustico (coltivato ad agrumeto), della sup. catastale di are 85.30; riportato nel C.T. al fg. 13, p.la 8, agrumeto cl. 2, are 26.20; p.la 9, agrumeto cl. 2, are 32.50; p.la 67, agrumeto cl. 2, are 16.40; p.la 68, agrumeto cl. 2, are 10.20.

LOTTO 4: loc. "Gabella", fondo rustico in parte coltivato ad uliveto e in parte a pescheto, della sup. catastale di Ha. 3.32.20, riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 91, porz. AA agrumeto cl. 3, ha. 2.84.73 e porz. AB uliveto cl. 2, are 47.47.

LOTTO 5: loc. "Gabella", fondo rustico in parte coltivato a pescheto e in parte bosco, della sup. catastale di Ha. 1.39.10, riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 103, porz. AA, bosco ceduo cl. 2, ha 1.04.56 e porz. AA, uliveto cl. 2, are 34.54.

LOTTO 6: loc. "Gabella", fondo rustico per la maggior parte coltivato ad uliveto e in minima parte (p.la 94) ad agrumeto, della sup. catastale di Ha. 1.29.00, riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 94, agrumeto cl. 3, are 44.00; p.la 95, uliveto cl. 2, are 54.30; p.la 96, uliveto cl. 2, are 3.10; p.la 98, uliveto cl. 2, are 27.60.

LOTTO 7: loc. "Gabella", fondo rustico coltivato ad agrumeto della sup. catastale di Ha. 1.16.00, riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 97, agrumeto cl. 3, are 5.50; p.la 137, agrumeto cl. 2, ha 1.10.50.

LOTTO 8: loc. "Pigna", fondo rustico in parte coltivato ad uliveto (p.la 249), in parte ad agrumeto (p.lle 246, 247, 248, 505 e 506) e in parte incolto (p.la 335), della sup. catastale di Ha. 1.29.80, riportato nel C.T. al fg. 6, p.la 246, agrumeto cl. 2, are 47.00; p.la 247, agrumeto cl. 1, are 3.90; p.la 248, agrumeto cl. 2, are 15.20; p.la 249, uliveto cl. 1, are 41.50; p.la 335, agrumeto cl. 1, are 16.20; p.la 505 (249 parte), agrumeto cl. 1, are 3.60; p.la 506 (249 parte), agrumeto cl. 1, are 2.40.

LOTTO 9: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato a frutteto, con annesso fabbricato rurale, della sup. catastale di Ha. 1.46.10, riportato nel C.T. al fg. 6, p.la 251, ficheto cl. u., are 3.00; p.la 252, sem. arb. cl. 1, are 5.80; p.la 253, fabbricato rurale, are 2.50; p.la 254, cast. frutto cl. u., are 77.20; p.la 507 (251 parte), ficheto cl. u., are 3.35; p.la 508 (251 parte), ficheto cl. u., are 1.65; p.la 509 (252 parte), sem. arb. cl. 1, are 2.10; p.la 510 (254 parte), cast. frutto cl. u., are 14.30; p.la 511 (254 parte), cast. frutto cl. u., are 15.10; p.la 512 (254 parte), cast. frutto cl. u., are 21.10.

LOTTO 10: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato in parte ad agrumeto, in parte ad uliveto (p.la 263 e

269) e per la restante parte a bosco (p.lle 266 e 267), della sup. catastale di Ha. 1.78.00, riportato nel C.T. al fg. 6, p.lle: 261, porz. AA, agrumeto cl. 1, are 42.49 e porz. AA, uliveto cl. 1, are 3.51; 262, agrumeto cl. 1, are 6.40; 263, porz. AA, uliveto cl. 1, are 13.82 e porz. AB, agrumeto cl. 1, are 6.18; 264, fabbricato rurale are 1.30 (fabbricato rurale di fatto demolito); 265, pasc. arb. cl. 1, are 21.50; 266, querceto cl. u., are 31.60; 267, uliveto cl. 2, are 27.50; 268, agrumeto cl. 1, are 14.90; 269, uliveto cl. 2, are 8.80.

LOTTO 11: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato in parte ad agrumeto (p.lle 255) e in parte ad uliveto (p.lle 260), della sup. catastale di are 98.90, riportato nel C.T. al fg. 6, p.lle: 255, porz. AA, agrum. cl. 1, are 6.75 e porz. AB, pasc. arb. cl. 1, are 57.75; 260, uliveto cl. 2, are 34.40.

LOTTO 12: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato ad uliveto della sup. catastale di are 78.20, riportato nel C.T. al fg. 6, p.lle: 256, uliveto cl. 1, are 5.10; 257, uliveto cl. 1, are 24.80; 258, fabbricato rurale, are 1.40 (fabbricato rurale di fatto demolito); 259, uliveto cl. 2, are 46.90.

LOTTO 13: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato ad uliveto della sup. catastale di are 78.10, riportato nel C.T. al fg. 6, p.lle: 513 (256/parte), uliveto cl. 1, are 7.30; 514 (256/parte) uliveto cl. 1, are 7.60; 515 (256/parte) porz. AA, uliv. cl. 1, are 13.09 e porz. AB, pasc. arb. cl. 1, are 1.51; 516 (257/parte) uliveto cl. 1, are 15.70; 517 (257/parte) porz. AA, uliv. cl. 1, are 14.00 e porz. AB, vign. cl. 2, are 1.70; 518 (257/parte) porz. AA, uliv. cl. 1, are 13.95 e porz. AB, pasc. arb. cl. 1, are 3.25.

Si precisa che tutti i beni sono gravati, ai sensi della Legge 14.8.1971 n. 817, dal vincolo di indivisibilità trentennale trascritto presso l'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Catanzaro, Servizio di Pubblicità Immobiliare a favore della Carical Spa e della Regione Calabria.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.975,61; Lotto 2 Euro

25.158,06; Lotto 3 Euro 16.800,53; Lotto 4 Euro 29.066,37; Lotto 5 Euro 6.657,93; Lotto 6 Euro 12.467,17; Lotto 7 Euro 22.847,15; Lotto 8 Euro 19.317,68; Lotto 9 Euro 17.133,23; Lotto 10 Euro 23.249,82; Lotto 11 Euro 16.028,38; Lotto 12 Euro 7.698,05; Lotto 13 Euro 7.340,93.

Offerte minime: Euro 11.981,71 lotto 1, Euro 18.868,54 lotto 2, Euro 12.600,40 lotto 3, Euro 21.799,78 lotto 4, Euro 4.993,44 lotto 5, Euro 9.350,38 lotto 6, Euro 17.135,36 lotto 7, Euro 14.488,26 lotto 8, Euro 12.849,92 lotto 9, Euro 17.437,36 lotto 10, Euro 12.021,28 lotto 11, Euro 5.773,54 lotto 12, Euro 5.505,70 lotto 13.

Vendita senza incanto: 02.02.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, Corso Numistrano n. 79 (tel. 0968/25639), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN PIETRO A MAIDA

TERRENI DI NATURA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 36/2012 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in San Pietro a Maida (CZ), loc. Cuturelle, terreni di natura agricola, di cui 9.850 mq privi di vegetazione a causa di un incendio e circa 2.550 mq coltivati ad uliveto, censiti nel NCT al fg. 10, p.lle 240, porzione AA qualità seminativo, 2 cl., sup. Ha 00.90.00, porzione AB qualità querceto, 2 cl., sup. Ha 00.80.50; p.lle 237, qualità pascolo, 2 cl., sup. Ha 00.06.70; p.lle 219, qualità uliveto, 2 cl., sup. Ha 00.01.70; p.lle 73, qualità uliveto, 3 cl., sup. Ha 00.12.40; p.lle 590, qualità uliveto, 3 cl., sup. Ha 00.11.40; p.lle 740, qualità bosco ceduo, 2 cl., sup. Ha 00.01.50, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 7.987,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 13.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.01.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Aste

RIVISTA GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): www.rivistaastegiudiziarie.it

Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

LOCRI

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 69/90

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri alla Via G. Marconi - LOTTO 2: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 6, mq 18. LOTTO 3: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 9, mq 16. LOTTO 4: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 10, mq 18. LOTTO 5: Unità immo-

biare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 15, mq 16. LOTTO 6: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 18, mq. 30. LOTTO 8: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 23, mq 32.
Prezzo base: Lotto 2 Euro 3.470,40, Lotto 3 Euro 3.099,00, Lotto 4 Euro 3.470,40, Lotto 5 Euro 3.099,00, Lotto 6 Euro 5.887,80, Lotto 8 Euro 6.507,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.
Vendita con incanto 22/01/2016 ore 09:00, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili già applicata la riduzione e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.
Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Loredana Badolato (tel. 0964/20023), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

BOVALINO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 83/89

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Lotto 1: Unità immobiliare, posta al piano seminterrato di edificio in c.a. a due piani f.t. oltre seminterrato, con corte esterna, sito in Bovalino, loc. San Nicola, adibita a magazzino deposito, superficie lorda mq. 144,65, riportata in catasto fabbricati al fg. 23, p.la 316 sub 5, cat. C/2, cl. 1. Lotto 2: Unità immobiliare, posta per una porzione di superficie lorda di mq. 144,65 al piano terra rialzato di edificio in c.a. a due piani f.t. oltre seminterrato, con corte esterna, sito in Bovalino, loc. San Nicola, per una porzione di superficie di mq. 442,00 in un capannone con struttura portante in acciaio e copertura in lastre di cemento amianto, localizzato al piano terra, adiacente all'edificio in c.a. con accesso diretto dalla corte, e per una porzione di superficie di mq. 288,00 in tre corpi aggiunti al capannone, totalmente abusivi, destinata ad attività industriale e riportata in catasto fabbricati al fg. 23, p.la 316 sub 3, cat. D/7. Lotto 3: Unità immobiliare, posta al primo piano di edificio in c.a. a due piani fuori terra oltre seminterrato, con corte esterna, sito in Bovalino, loc. San Nicola, adibita ad abitazione, superficie lorda mq. 143,19 riportata in catasto fabbricati al fg. 23, p.la 316, sub 4, cat. A/3, cl. 3. Prezzo base Lotto 1 Euro

16.339,23, Lotto 2 Euro 37227,00, Lotto 3 Euro 18.253,87. Offerte in Aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 22/01/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto 26/02/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Rita Triveri (cell. 338/2090656), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

CAULONIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 33/11

primo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
In Caulonia, via dei Gelsi, piena proprietà di complesso edilizio realizzato su porzioni di terreno, costituito da abitazione ad un piano f.t. in muratura ordinaria di mq. 84,99 di superficie lorda (in catasto fabbricati, al fol. 111 part.lla 981 sub 4, cl 2), locale deposito in cemento e copertura in eternit; manufatti edilizi interamente abusivi e non sanabili. Prezzo base: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 22/01/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto 26/02/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

CAULONIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 105/97

sesto esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dott. Sergio Malgeri
Lotto Unico: Fabbricato sito in Caulonia, loc. Focà, identificato al catasto fabbricati al fl. 98, part.lla 362, costituito da una casa di abitazione a due piani fuori terra di superficie al lordo dei muri perimetrali pari a mq 74,80 per il piano terra, mq. 74,80 per il primo piano e mq 5,50 per i balconi al primo piano. Prezzo base Euro 9.826,31.
Vendita con incanto 22/01/2016, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili già ridotto, ore 9,00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.
Per partecipare presentare domande entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, perizia consultabile sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 68/10

quarto esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Marta Pollicino
Comune di Gioiosa Ionica, Contrada Varano - Lotto Unico: diritto di piena proprietà di unità immobiliare (villetta a schiera) a due piani f.t., oltre seminterra-

to di 54,06 mq a piano, con garage posto al piano seminterrato e corte/giardino di 47,04 mq e riportata al NCEU al fg. 34, p.lla 1656 cat. A/2, abitazione di tipo civile, cl. 2, rendita Euro 387,34. Prezzo base: Euro 101.630,25, offerta minima euro 76.222,69, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/02/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Rita Triveri, tel. 0964/670097, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 17/04

secondo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
Comune di Gioiosa Ionica (RC), Contrada Annunziata 119 - Lotto unico:
Diritto di piena proprietà su appartamento al P.T. adibito a civile abitazione facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t. più uno seminterrato. L'appartamento è composto da: 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio. Tot mq 110 + mq 29 di balconi. Diritto di piena proprietà su magazzino interrato di circa mq 13, utilizzato come deposito. Stato di conservazione mediocre, privo di rifiniture interne. Prezzo base Euro 35.585,16.
Vendita senza incanto 25/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.
Eventuale vendita con incanto 22/04/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Dante Nesci tel. 0964/82550, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

MONASTERACE

ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 60/10

quarto esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Marta Pollicino
Lotto Unico: diritto di piena proprietà di appartamento condominiale, sito al secondo piano (terzo fuori terra) di un fabbricato a tre elevazioni in Monasterace, Via Nazionale II traversa, 4. Composto da: cucina, tre camere, ripostiglio e bagno; dimensioni circa mq 103. Diritto di quota pari a 1/2 di lastrico solare di circa mq 85.
Prezzo base: Euro 47.943,75.
Vendita senza incanto 07/01/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.
Eventuale vendita con incanto 04/02/2016 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili e con le riduzioni già applicate.
Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Patrizia Codispoti (cell. 349.2667334), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PLACANICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 72/89

secondo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Marta Pollicino
Lotto Unico: Piena proprietà di un fabbricato a due piani f.t. oltre sottostrada, in Placanica (RC) via S. Tommaso, così composto: a) piano terra: adibito a civile abitazione diviso in più ambienti, con ingresso-disimpegno, tre stanze, cucina, bagno, soggiorno, che presentano una superficie commerciale di circa 160 mq.; in catasto piano T foglio 30 particella 437 sub 1 categoria A3 classe 2 consistenza 7,5 vani rendita Euro 387,34; b) piano primo: con accesso indipendente adibito anche esso a civile abitazione formato da un disimpegno, due stanze, un bagno, soggiorno, cucine e due ampie terrazze, con una superficie commerciale di circa 165 mq; in catasto piano I foglio 30 particella 437 sub 2 categoria A/3 classe 2 consistenza 5 vani rendita Euro 258,23; c) deposito: posto al piano seminterrato con accesso indipendente, costituito da 3 vani, con superficie di circa 66 mq; in catasto piano SI foglio 30 particella 437 sub 5 categoria C/2 classe 2 consistenza 66 mq, rendita Euro 139,75; d) garage: costituito da un unico ambiente di circa 59,00 mq; in catasto, piano SI foglio 30 particella 437 sub 4 categoria C/2 classe 2 consistenza 56 mq, rendita Euro 118,58. Prezzo base: Euro 139.840,00, offerta minima Euro 104.880,00
Vendita senza incanto 04/02/2016, con il prezzo base già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr.ssa Teresa Macri (tel. 0964/383020), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

ROCCELLA IONICA

DEPOSITO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 67/01

quinto esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dott. Sergio Malgeri
In Roccella Ionica, via Cannolaro snc - Lotto 1: unità immobiliare adibita a deposito di derrate alimentari posta al p.t. di un fabbricato a tre piani f.t. oltre mansarda al NCEU fg. 36, p.lla 237 sub 3 PT di mq. 213. Prezzo base: Euro 22.144,32. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano di un fabbricato a tre piani f.t. oltre mansarda al NCEU fg. 36, p.lla 237 sub 5 P2 di mq. 112. Prezzo base: Euro 16.646,40.
Vendita con incanto 22/01/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa (tel. 0964/233155), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

ROCCELLA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 53/84

quinto esperimento
Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri
In Roccella Ionica, Via Cannolaro traversa II - Lotto Uno: unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano di un fabbricato a tre piani f.t. più cantinato riportato nel NCEU al fg. 36 p.la 226 mq. 120. Prezzo base: Euro 23.224,32.

Vendita senza incanto 26/02/2016, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare, presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

ROCCELLA JONICA

DIRITTO DI USUFRUTTO SU ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 36/98

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Roccella Jonica, c.da Lacchi 28/A - Lotto Unico: diritto di usufrutto su immobile adibito a civile abitazione, vani 7,5. Prezzo base: Euro 13.331,25.

Vendita con incanto 22/01/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Stefania Perrone Filardi (tel. 0964/20141), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

SANT'ILARIO DELLO IONIO

GARAGE-CANTINA-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 49/02

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Sant'Ilario dello Jonio alla Via Comunale - LOTTO 3: Unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra con ampio terrazzo di un fabbricato a sei piani fuori terra riportato nel NCEU alla partita 1249 fg. 16, p.la 254 sub 46, cat. A/3, cl. 3ª di vani 5,5. Prezzo base: Lotto 3 Euro 27.033,60, Offerta minima euro 20.275,20; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/02/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Angela Giampaolo tel. 0964.911760 cell. 339/3312175, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

SIDERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 89/98

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Siderno (RC), Rione Torre, strada privata Albanese n. 25 - Lotto Unico: Appartamento sito al primo piano di un fabbricato a due piani f.t. oltre lastrico solare riportato nel NCEU fg. 30 p.la 640 sub 2 mq

65,40 ca, cat. A/4 cl. 3, rendita Euro 128,34. Prezzo base: Euro 31.012,20.

Vendita senza incanto 07/01/2016, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto 04/02/2016 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili con la riduzione già applicata.

Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

**Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le**

LOCRI

IMMOBILI/TERRENO/FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 1063/05

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.D. dott. Marta Pollicino

In Mammola, via Sigillò, piena proprietà di: Lotto 1, unità immobiliare al p.t. di un fabbricato, vani 7. Lotto 2 locale al p.t. di un fabbricato, mq. 58. Lotto 3 appartamento al p. primo di un fabbricato. Lotto 4 locale al p. primo sottostrada - S1 - di un Fabbricato. Lotto 5 locale in corso di costruzione al p. secondo sottostrada, di un fabbricato.

In Mammola, via Zavaglia, piena proprietà di: Lotto 6 unità al p. t. di un fabbricato. Lotto 7 unità al p.t. di un fabbricato, mq. 47. Lotto 8 unità immobiliare di un fabbricato, composta da appartamento al p. primo, con annesso p. interrato e sovrastante lastrico solare.

In Mammola, località Sansone/Caderni, Lotto 9 piena proprietà di complesso industriale in corso di realizzazione (non censito), composto da corpo di mq. 1000 e da altro corpo di fabbrica destinato ad uffici di mq. 430 circa, realizzato all'interno di un lotto di terreno di mq. 13.400.

In Mammola piena proprietà di: Lotto 10 terreno di are 40 e ca 55, r.d. euro 23,04, r.a. 13,61 euro.

Vendita senza incanto 12/01/2016 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 104.300,00, offerta minima 78.225,00, Lotto 2 Euro 32.600,00, offerta minima Euro 24.450,00, Lotto 3 Euro 40.650,00, offerta minima euro 30.487,5, Lott 4 Euro 51.700,00, offerta minima Euro 38.775,00, Lotto 5 Euro 16.000,00, offerta minima Euro 12.000,00, Lotto 6 Euro 36.000,00, offerta minima Euro 27.000,00, Lotto 7 Euro 27.500,00, offerta minima Euro 20.625,00, Lotto 8 Euro 96.000, offerta minima Euro 72.000,00, Lotto 9 Euro 300.000,00, offerta minima Euro 225.000,00, Lotto 10 Euro 40.875,00, offerta minima Euro 30.656,25. . Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Curatore fallimentare Dr. Murdocca Felice (tel. 0964/51992), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo**

LOCRI

ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 14/06

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, Trav. II Via Garibaldi, 10 - Lotto Unico: quota di 1/1 del diritto di proprietà su unità immobiliare posta a p.t. di fabbricato a quattro elevazioni, in atto adibita ad abitazione ma con destinazione d'uso assentita a garage-uffici, nonché terreno accessorio di mq. 30, ove in atto insiste un garage abusivo; quota 1/3 del diritto di proprietà su terreno di mq. 170, costituente corte del fabbricato di cui sopra. Prezzo base: Euro 78.127,39, offerte in aumento: 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/02/2016 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto 25/03/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Scrucci (tel. 0964/1901823), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

GIOIOSA IONICA

TERRENI CON FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 12/88

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Lotto 1: Gioiosa Ionica, Contrada San Filippo, terreno agricolo con fabbricato rurale della estensione complessiva di ha 9.63.10, composto dalle particelle 147, 150, 158, 174 e 175, fg. 29: qualità pascolo cl. U (p.lle nn 147, 150), sem. arb., cl. 2 e 3 (p.lle 158, 175), fabbricato rurale di mq 170 (p.la 174), di proprietà nella misura di 1/2. Lotto 2: Marina Gioiosa Ionica, Contrada San Filippo, terreno con fabbricato rurale della estensione complessiva di ha 9.63.10, composto dalle particelle nr. 220 e 221, fg. 4, rispettivamente qualità uliveto, cl. 2 e fabbricato rurale di mq 340, di proprietà nella misura di 1/2. Lotto 3: Gioiosa Ionica, Contrada Ceravolo, terreno agricolo della estensione complessiva di ha 2.39.20, composto dalle particelle nr. 131, 132, 184, fg. 4 del NCT, rispettivamente di qualità in parte seminativo e uliveto, di qualità in parte seminativo e pascolo, di qualità in parte seminativo e pascolo, di proprietà nella misura di 1/2.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 55.034,69, offerta minima Euro 41.276,02, Lotto 2 Euro 13.006,61, offerta minima Euro 9.754,96, Lotto 3 Euro 13.791,26, offerta minima Euro 10.343,44; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/02/2016, con il prezzo base d'asta sopra riportato già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

PLACANICA

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 3/98

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

In Placania, Via San Tommaso snc - Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione, vani 8, posta al

piano terra di un fabbricato composto da un piano cantina e da tre piani f.t. più attico. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione, mq 158, posta al piano cantina di un fabbricato composto da un piano cantina e da tre piani f.t. più attico. Lotto 3: unità immobiliare per civile abitazione, vani 8, posta al primo piano di un fabbricato composto da un piano cantina e da tre piani f.t. più attico.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 23.040,00, Lotto 2 Euro 14.112,00, Lotto 3 Euro 25.075,20; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/02/2016, con il prezzo sopra riportato già applicate le riduzioni, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto 25/03/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Saccà tel. 0964/384494, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCELLA JONICA

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 27/06

quarto esperimento
Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Roccella Jonica, Località Scinà, diritto di piena proprietà su terreno, attualmente in condizioni di abbandono, di ettari 1 e mq 9610, riportato in catasto terreni al foglio 19, particella 32, partita 975. Lotto 2: Comune di Marina di Gioiosa Jonica, Contrada Spilinga, diritto di piena proprietà su abitazione di tipo civile, composta da 7 vani al NCEU foglio 12, particella 748, sub 2.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.589,40, Lotto 2 Euro 54.810,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita con incanto 22/01/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Nella Ferraro, Tel 0964/381296, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SIDERNO

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 86/97

quinto esperimento
Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Comune di Siderno, Via San Michele, 71 - Lotto 1: diritti vantati, in ragione di 2/3, sull'unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra in un fabbricato a due piani fuori terra al NCEU partita 3965, fg. 30 p.la 355 sub 1 cat. A/4 cl. 3^a vani 3,5. Lotto 2: diritti vantati, in ragione di 2/3, sull'unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano, in corso di costruzione, di un fabbricato a due piani fuori terra al NCEU partita 3965, fg. 30 p.la 355 sub 2. Comune di Siderno - Lotto 3: diritti vantati, in ragione di 1/3, su un terreno al NCT partita 262, fg. 30 p.la 1.287 seminativo arborato cl. 1 di are 00.03.40.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.300,80, offerta minima euro 3.225,60, Lotto 2 Euro 5.129,01, offerta minima euro 3.846,75, Lotto 3 Euro 1.198,89, offerta

minima euro 899,16; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/02/2016 ore 9:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITÀ IMM.RI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 85/94

quinto esperimento
Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Comune di Siderno, Contrada Lenzi, Via Toronto - Lotto 1: piena proprietà di un immobile (ex part. 2 - fg. 25) costituito da porzione di unità imm.re riportata al catasto al fg. 25, p.la 922, sub 6, piano T, il tutto con diritto sulla corte comune a tutto il fabbricato censito al fg. 25, p.la 922, sub 2 e sub 9 e comprendente altresì quota comune indivisa di 1/2 del terreno antistante il fabbricato censito in catasto terreni al fg. 25, p.la 919 dell'estensione complessiva di mq 185.

Lotto 2: piena proprietà di un immobile (ex part. 2 - fg. 25) costituito da porzione di unità imm.re riportata al catasto al fg. 25, p.la 922 sub 7, piano primo, il tutto con diritto sulla corte comune a tutto il fabbricato censito al fg. 25, p.la 922, sub 2 e sub 9 e comprendente altresì quota comune indivisa di 1/2 del terreno antistante il fabbricato censito in catasto terreni al fg. 25, p.la 919 dell'estensione complessiva di mq 185.

Lotto 3: piena proprietà di un immobile (ex part. 2 - fg. 25) costituito da porzione di unità imm.re riportata al catasto al fg. 25, p.la 922, sub 8, piano secondo, il tutto con diritto sulla corte comune a tutto il fabbricato censito al fg. 25, p.la 922, sub 2 e sub 9. Contrada Vennerello - Lotto 4: piena proprietà di un immobile (ex part. 16 - fg. 22 e p.la 15 fg. 22) costituito da appezzamento di terreno con annesso fabbricato rurale riportato al catasto terreni al fg. 22, p.lle 659 e 660 (derivanti dal frazionamento della p.la 16) dell'estensione complessiva di mq 420 e p.la 15 fabbricato rurale dell'estensione di mq 48.

Lotto 5: piena proprietà di un immobile (ex part. 17 - fg. 22) costituito da appezzamento di terreno riportato al catasto terreni fg. 22, p.lle 661 e 662 (derivanti dal frazionamento della p.la 17) dell'estensione complessiva di mq 1640. Prezzo base: Lotto 1 Euro 28.416,00 offerta minima euro 21.312,00, Lotto 2 Euro 37.632,00, offerta minima euro 28.224,00, Lotto 3 Euro 10.048,00, offerta minima euro 7.536,00, Lotto 4 Euro 2.240,00, offerta minima euro 1.680,00, Lotto 5 Euro 7.872,00, offerta minima euro 5.904,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/02/2016, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Esec. Imm.re 16/06

quarto esperimento
Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Lotto 1: quota 16/18 sulla piena proprietà sui seguenti terreni siti nel Comune di Agnana: - a) terreno riportato al fg. 5 del Comune di Agnana, loc. Agricul, p.la n. 220 di mq. 1600, RD 12,73 di natura seminativo arborato; - b) terreno riportato al fg. 7 del Comune di Agnana, loc. Sgambelluni, p.la n. 320 di mq. 1110, RD 5,73 di natura uliveto; - c) terreno riportato al fg. 8 del Comune di Agnana, loc. Martà, p.la n. 10, di mq. 5450, RD 16,76. Prezzo base: Euro 5.241,75. Lotto 2: piena proprietà per l'intero sui seguenti terreni: - a) terreno riportato al fg. 10 del Comune di Gerace, loc. Miconico, p.la n. 47 di mq. 2200, RD 13,07 di natura seminativo arborato; - b) terreno riportato al fg. 10 del Comune di Gerace, loc. Miconico, p.la n. 45 di mq. 940, RD 5,58 di natura seminativo; - c) terreno riportato al fg. 10 del Comune di Gerace, loc. Miconico, p.la n. 37 di mq. 3090, RD 16,76 di natura uliveto. Prezzo base: Euro 4.702,50. Vendita senza incanto 07/01/2016, con il prezzo già ridotto ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la

Immobilie comm.le | ind.le

GROTTERIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 60/05

quinto esperimento
Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Comune di Grotteria, Contrada Marcinà - Lotto Unico: diritto di proprietà sul capannone riportato in catasto al fg. 45 p.la 152 sub 2.

Prezzo base: Euro 31.893,75; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/02/2016, con il prezzo base sopra riportato già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SIDERNO

SUPERMERCATO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 52/08+34/09

terzo esperimento
Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Comune di Siderno - Lotto 1: via Jonio, piena proprietà di un immobile attualmente adibito a supermercato, posto al p.t. di un fabbricato che si sviluppa a tre livelli f.t., cat. C1, cl. 5, mq 322. Lotto 2: via Jonio 80/82, piena proprietà di un immobile adibito a deposito, mq 300 circa, al piano primo di fabbricato che si sviluppa a tre livelli f.t., cat. F3 (in corso di costruzione). Prezzo base: Lotto 1 Euro 399.375,00, offerta minima euro 299.531,25 - Lotto 2 Euro 165.564,00, offerta minima euro 124.173,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Antonella Murdaca tel. 347/5707754, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

Terreno | Immobile agricolo

AGNANA - GERACE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 16/06

quarto esperimento
Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Lotto 1: quota 16/18 sulla piena proprietà sui seguenti terreni siti nel Comune di Agnana: - a) terreno riportato al fg. 5 del Comune di Agnana, loc. Agricul, p.la n. 220 di mq. 1600, RD 12,73 di natura seminativo arborato; - b) terreno riportato al fg. 7 del Comune di Agnana, loc. Sgambelluni, p.la n. 320 di mq. 1110, RD 5,73 di natura uliveto; - c) terreno riportato al fg. 8 del Comune di Agnana, loc. Martà, p.la n. 10, di mq. 5450, RD 16,76. Prezzo base: Euro 5.241,75. Lotto 2: piena proprietà per l'intero sui seguenti terreni: - a) terreno riportato al fg. 10 del Comune di Gerace, loc. Miconico, p.la n. 47 di mq. 2200, RD 13,07 di natura seminativo arborato; - b) terreno riportato al fg. 10 del Comune di Gerace, loc. Miconico, p.la n. 45 di mq. 940, RD 5,58 di natura seminativo; - c) terreno riportato al fg. 10 del Comune di Gerace, loc. Miconico, p.la n. 37 di mq. 3090, RD 16,76 di natura uliveto. Prezzo base: Euro 4.702,50. Vendita senza incanto 07/01/2016, con il prezzo già ridotto ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto 04/02/2016 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

ARDORE - BOVALINO - BENESTARE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 46/97

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Lotto 1: terreno sito in Ardore, c.da Baracalli, individuato nel NCT fg. 25 p.la 557 (ex 308 b) di mq. 80, con pozzo artesiano per irrigazione. Lotto 2: terreno sito in Benestare, c.da Piraino, individuato nel NCT fg. 16 p.la 605 (ex 170) di mq. 70, con 2 pozzi artesiani (uno per acqua potabile ed uno per irrigazione). Lotto 3: terreno sito in Bovalino, c.da Maso Lombardo, individuato nel NCT fg. 5 p.la 415 (ex 283 a) di mq 20, con pozzo artesiano per irrigazione. Lotto 4: terreno sito in Bovalino, c.da Scorsone (o Felicia), individuato nel NCT fg. 12 p.la 621 di mq 110, con pozzo artesiano per irrigazione. Lotto 5: terreno sito in Bovalino, c.da Ternicola, individuato nel NCT fg. 13 p.la 438 di ha 00.02.80, con sovrastante pozzo artesiano per irrigazione con servitù a favore della SNAM com da atto trascritto in data 11.4.1986. Prezzo base Lotto1 Euro 13.040,64, offerte minima Euro 9.780,48, Lotto 2 Euro 30.343,68, offerta minima Euro 22.757,76, Lotto 3 Euro 7.649,28, offerta minima euro 5.736,96, Lotto 4 Euro 15.920,64, offerta minima euro 11.940,48, Lotto 5 Euro 28.818,43, offerta minima Euro 21.613,82. Vendita senza incanto 04/02/2016, con le riduzioni già applicate, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Vincenzo Saccà (tel. 0964/384494), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

GROTTERIA - MAMMOLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuz. Imm.re n. 33/96

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Grotteria - Lotto 1: piena proprietà sui terreni, identificati in catasto al fg. 19, p.la 509 (ex 78) di mq 90, sem. irr. Arb. 1^; mq 900, uliveto 1^; fg. 19, p.la 510 (ex 78) di mq 90 (con condotta idrica interrata) - sem. irr. Arb. 1^; fg. 19, p.la 511 (ex 78) mq 20 - sem. irr. Arb. 1^; fg. 19, p.la 512 (ex 78) mq 180 (con condotta idrica interrata) - sem. irr. Arb. 1^; fg. 19, p.la 513 (ex 78) mq 30 - sem. irr. Arb. 1^; fg. 19, p.la 514 (ex 78) mq 440 - sem. irriguo arb. 1^; fg. 19, p.la 216 mq. 540 - uliveto 3^; fg. 19, p.la 235 mq 1400 - sem. 2, sup. erosa dal Torrente Caturello. Lotto 2: quota di 1/2 sui terreni identificati in catasto fg. 19, p.la 503 (ex 77) mq 600 - uliveto 1^; fg. 19, p.la 504 (ex 77) mq 90 (con condotta idrica interrata) - sem. irrig. Arb. 1^; fg. 19, p.la 505 (ex 77) mq 340 - uliveto 1^; fg. 19, p.la 506 (ex 77) mq 120 - sem. irr. Arb. 1^ (con condotta idrica interrata); fg. 19, p.la 507 (ex 77) mq 570, sem. irr. Arb. 1^; fg. 19, p.la 508 (ex 77) mq 10 sem. irr. Arb. 1^; fg. 19, p.la 494 (ex 215) mq 310, sem. irr. 3^; fg. 19, p.la 495 (ex 215) mq 100 - sem. 2 (con condotta idrica interrata), mq 50 - sem. irr. 2 ^; fg. 19, p.la 496 mq 14, sem. irr. 3^; fg. 19, p.la 497 (ex 215) mq 20 - sem. irr. 3^; fg. 19, p.la 498 (ex 215) mq 16 - sem. irr. 3^; Lotto 3: piena proprietà su un fondo in catasto al fg. 12, p.la 138, mq 2350. In Mammola - Lotto 4: quota di 1/30 sul terreno riportato in catasto al fg. 65, p.la 8 di mq 600, sem. irrig. 3^ mq 40 sem. irr. Arb; 3^; fg. 65, p.la 10, mq 100, sem. irr. Arb. 3^; fg. 74, p.la 10 mq 910, sem. irr. arb. 2^.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.881,60, offerte in aumento Euro 4.411,20, Lotto 2 Euro 5.692,00, offerta minima Euro 4.269,00, Lotto 3 Euro 6.580,00, offerta minima Euro 4.935,00, Lotto 4 Euro 3.398,40, offerta minima Euro 2.548,80

Vendita senza incanto 26/02/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Locri, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

STILO - BIVONGI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 60/97

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

Lotto 1: Terreni siti nel Comune di Stilo, loc. San Nicola Scale, riportati al NCT alla partita 4017 fg. 32, p.la 173 di are 00.84.30, seminativo arborato, cl. 4; p.la 174 di are 00.74.20, agrumeto; p.la 175 di are 00.03.30, agrumeto cl. 2; p.la 176 di are 00.55.80, incolto produttivo, cl. U; p.la 177 di are 01.78.00, uliveto, cl. 3; p.la 178 di are 05.99.00, pascolo arborato, cl. 3; p.la 179 di are 00.00.96, fabbricato rurale; p.la 180 di 00.00.60, fabbricato rurale; p.la 181 di are 00.02.70, seminativo, cl. 3; p.la 182 di are 00.00.84, fabbricato rurale; p.la 183 di are 00.03.60 nella quale si trova una vasca di raccolta di acqua sorgiva, seminativo, cl. 3; p.la 184 di are 01.06.70, seminativo arborato, cl. 2; p.la 250 di are 00.10.00, seminativo irriguo arborato, cl. 2; p.la 251 di are 00.66.20, agrumeto cl. 2. Prezzo base: Euro 46.955,70. Lotto 2: Terreni siti nel Comune di Bivongi, loc. Ventimona o Garretta al NCT alla partita 285, fg. 23, p.la 302 di are 00.00.28; p.la 328 di are 00.16.20 pascolo arborato, cl. 1; p.la 329 di are 00.17.40, seminativo, cl. 2; p.la 344 di are 00.33.90, pascolo arborato, cl. 1; p.la 345 di are 00.33.90, pascolo arborato, cl. 2. Prezzo base: Euro 7.765,92. Lotto 3: Terreni siti nel comunie di Bivongi, loc. Maiodera al NCT alla partita 2209, fg. 22, p.la 66 di are 00.24.50, uliveto, cl. 2; p.la 67 di are 00.08.60, cl. 2, bosco ceduo; partita 2139, fg. 22, p.la 143 di are 00.04.40, incolto sterile; p.la 144 di are 00.11.00, uliveto, cl. 3; p.la 145 di are 00.04.50, bosco ceduo, cl. 2. Prezzo base: Euro 210,22. Lotto 4: Terreni siti nel Comune di Bivongi, loc. Argalia al NCT alla partita 2139, fg. 28, p.la 175 di are 00.10.60, uliveto, cl. 1. Prezzo base: Euro 700,73. Vendita senza incanto 07/01/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto 04/02/2016 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

contattaci anche su




Canale Aste

asteannunci.it astemobili.it

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/13 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: appartamento per civile Abitazione posto al p. secondo, di un fabbricato, mq. 143 oltre mq. 16 di balconi. Occorre procedere ad una piccola modifica planimetrica della distribuzione interna. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 242.550,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le

ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954, cel. 329/0112024, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

PALMI

BENE IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/08 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Palmi, Via Cittadella, 36. Intero di immobile, unità abitativa a tre piani fuori terra e lastrico solare. Edificio realizzato con progetto approvato dalla commissione edilizia del Comune di Palmi, in data 13.8.1968, previo rilascio nulla-osta per l'esecuzione dei lavori in data 29.8.1968. Gli interventi realizzati in parziale difformità sono sanabili in base a quanto disposto dall'art. 34 comma 3 del DPR 06.06.2001. L'impianto elettrico non è conforme alla legge 46/1990.

Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 103.560,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937 / 329/4671577, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 118/10 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Palmi - Lotto 1: Via San Leonardo 60, appartamento suddiviso su tre piani oltre seminterrato di un fabbricato in c.a., precisamente piano seminterrato, terra, primo e secondo. Composto da: cucina, salone e bagno con antibagno al piano terreno, un corrido-

io, un servizio igienico e due camere al piano primo, un corridoio, un servizio igienico e due camere al piano secondo, una cantina al piano sottoscala. Lo stesso è stato realizzato in totale difformità all'atto autorizzativo edilizio rilasciato, (C.E. n. 4037/91), che lo stesso vista la normativa edilizia attualmente in vigore nel Comune di Palmi non può ottenere alcuna autorizzazione in sanatoria.

Lotto 2: unità immobiliare costituita da autorimessa di mq 38 posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiore consistenza avente struttura portante in c.a. L'intero edificio è stato realizzato in totale difformità all'atto autorizzativo edilizio rilasciato, (C.E. n. 4037/91), che lo stesso vista la normativa edilizia attualmente in vigore nel Comune di Palmi non può ottenere alcuna autorizzazione in sanatoria. Vendita senza incanto 08/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 143.668,50, Lotto 2 Euro 15.779,82, offerte in aumento Euro 1.000,00 per entrambi i lotti.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 presso il suddetto Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario IVG (tel. 0966/45284), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 23/13 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cinquefrondi, via Magellano:

Lotto 1:, Piena proprietà di abitazione ubicata al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre al lastrico solare (sub 28). Lotto 2:, Piena proprietà di abitazione ubicata al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre al lastrico solare (sub 28). Lotto 3:, Piena proprietà di abitazione ubicata al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre al lastrico solare (sub 28). Lotto 4:, Piena proprietà di abitazione ubicata al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre al lastrico solare (sub 28). Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Lotto 1: Euro 81.837,00; Lotto 2: Euro 92.673,00; Lotto 3: Euro 75.991,50; Lotto 4: Euro 87.399,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

CINQUEFRONDI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/83 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Cinquefrondi, Via Magenta, intero di appartamento al secondo piano di fabbricato in muratura autoportante, la zona si caratterizza per la presenza di abitazioni di tipo popolare, le condizioni del fabbricato sono di disuso, carenti interventi manutentivi e segni di degrado, l'appartamento si presenta abbandonato da diversi anni, ha una sup. catastale di ca. 54 mq, disabitato. Cat. A/3, consi-

stenza vani 2,5.

Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 19.440,00; offerte in aumento: Euro 500,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Rocco Mazza tel. 0966/420322; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

COSOLETO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/11 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Cosoleto, Via Roma, 1/6 di unità immobiliare (appartamento), esteso su piano seminterrato e p.t. al sub. 1 e 1/6 di unità immobiliare (appartamento), esteso su p.t. e p. primo al sub. 2. L'edificio in muratura ordinaria a due piani f.t. con parziale cantinato e vano stenditoio al terzo piano possiede degli impianti tecnologici (idrico, fognario ed elettrico), l'impianto elettrico pur realizzato a regola d'arte non possiede la certificazione necessaria. Divisibilità dell'immobile: quota pignorata pari a 1/6, ed essendo le due unità di analoghe dimensioni, si può ipotizzare una divisione in tre parti dell'appartamento posto al piano terra. Esso è frazionabile con la possibilità di un accesso autonomo alla parte ottenuta, dalla restante parte dal cortile di proprietà della stessa ditta.

Vendita senza incanto incanto 27/01/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 19.374,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

DELIANUOVA

MAGAZZINO-APPARTAMENTO-UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/96 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Delianuova - in fregio alla via Gramsci - Lotto 1: quota pari all'intero diritto di piena proprietà su un magazzino di cons. catastale 190 mq, sito al piano seminterrato di un immobile di maggior consistenza, con corte di ca 340 mq. comune agli altri sub. Lotto 2: quota pari all'intero diritto di piena proprietà su un appartamento per civile abitazione al primo piano di un immobile di maggior consistenza con corte di ca 340 mq comune agli altri sub. Lotto 3: intero diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare catastalmente in corso di costruzione, occupante una sup. coperta di mq. 170 ca, sita al primo piano di un immobile di maggior consistenza, con corte di ca 340 mq comune agli altri sub.

Vendita con incanto 10/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 20.250,00; Lotto 2 Euro 20.250,00; Lotto 3 Euro 10.125,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00

per ciascun lotto.

Presentare domande entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GALATRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 147/10 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Galatro, Via Giudecca, 51; quota pari all'intero di appartamento posto al p. secondo di un fabbricato di maggior consistenza. Composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e servizio igienico per una sup. lorda complessiva di mq. 88,00 oltre terrazzo e balcone per una sup. lorda di mq. 47,00. Il p.t. e primo del fabbricato in cui ricade l'unità immobiliare in oggetto, sono stati realizzati nella metà degli anni '70, assentiti da regolare Nulla Osta per l'esecuzione dei lavori, n. 203 rilasciato dal Sindaco del Comune di Galatro in data 14.9.1974. L'intero p. secondo, di cui fa parte l'unità immobiliare in oggetto, è stato realizzato in assenza di titolo abilitativo, pertanto in data 7.4.1986 (protocollo n. 2111) è stata fatta presso il Comune di Galatro domanda di sanatoria ai sensi della Legge del 28.2.1985 n. 47. L'oblazione calcolata in Lire 2.430.000 è stata regolarmente versata in 3 rate. Tuttavia l'istruttoria tecnica della pratica non è stata portata ancora a compimento.

Vendita senza incanto 09/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 39.330,00; offerte in aumento: Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Samanta Foci tel. 329/4671577 - 339/6329937 fax. 0966/660142, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/08 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: piena proprietà di immobile di sup. catastale di mq. 193, adibito ad attività commerciale di trattoria/pizzeria. Lotto 2: piena proprietà di appartamento; si specifica che detto appartamento catastalmente figura ancora in corso di costruzione ma è completamente ultimato. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 85.492,96, Lotto 2 Euro 62.648,44. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 139/08 R. Esec.

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Nel centro urbano del Comune di Gioia Tauro-proprietà 1000/1000- Lotto 1: appartamento al primo piano f.t. int. 4, con accesso al vano scala condominiale dalla via Serra civico 37, consistenza 5 vani catastali, presenta le seguenti caratteristiche: struttura in c.a., in ottimo stato di conservazione, realizzato con licenza edilizia n. 4615 del 03/06/68, è posto al primo piano, di altezza pavimento-soffitto m 3,10, della sup. lorda di mq. 94, con accesso dalla via pubblica denominata Serra, compiutamente finito e rifinito, reso agibile in ogni sua parte, non si rilevano abusi edilizi, il fabbricato è conforme alle norme urbanistiche vigenti nel rispetto del titolo autorizzativo rilasciato dal Comune di Gioia Tauro. Lotto 2: appartamento al primo piano f.t. int. 3, con accesso al vano scala condominiale dalla via Duomo n. 6, consistenza 5 vani catastali, presenta le seguenti caratteristiche: struttura in c.a. in ottimo stato di conservazione, realizzato con licenza edilizia n. 4615 del 03/06/68, è posto al primo piano di altezza pavimento-soffitto m 3,10, della sup. lorda di mq. 94, con accesso dalla via pubblica denominata Duomo, compiutamente finito e rifinito, reso agibile in ogni sua parte, non si rilevano abusi edilizi, il fabbricato è conforme alle norme urbanistiche vigenti nel rispetto del titolo autorizzativo rilasciato dal Comune di Gioia Tauro.

Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Aula Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 41.693,66 lotto 1; Euro 37.487,50 lotto 2; offerte minime in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, sito www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

GIOIA TAURO
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/00 R. Esec.

quinto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Strada Statale 18 n°55 (già n°31), appartamento posto al 5° piano della scala C, int. 13, composto di cinque camere e accessori. Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 71.190,00; offerte in aumento: Euro 2.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO
APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/12 R. Esec.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Comune di Gioia Tauro, Via Toscanini snc - Lotto unico: piena proprietà di un appartamento in corso di costruzione posto al primo piano. L'appartamento, in corso di costruzione, internamente risulta essere in parte rifinito. Il fabbricato ricade in una zona resi-

denziale periferica del comune di Gioia Tauro, è a due piani f.t. e adibito a civile abitazione, risulta realizzato con regolare permesso di costruire rilasciato dal Comune di Gioia Tauro n. 623 del 26/05/2006 pratica edilizia n. 6619 anno 2006. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 43.875,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 alle ore 12:00 presso il suddetto Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone (cell. 340/2810328), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA
NEGOZIO E ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/85 R. Esec.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr.ssa Mariadomenica Marchese
Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa
Comune di Polistena, Via Guido Rossa 14 - Lotto 1: intera piena proprietà di negozio, consistenza catastale di mq 60. In ordine alla regolarità urbanistica dell'immobile si è a conoscenza che è stato edificato previa regolare progettazione ed autorizzazione comunale. Pratica n. 48/1976, protocollo n. 10.486, Concessione di costruzione n. 33 rilasciata dal Sindaco il 22.12.1980. Attestato di realizzazione in conformità al progetto approvato, rilasciato dal sindaco il 27.10.1982. Si rileva che le due facciate laterali si presentano prive delle rientranze riportate negli elaborati grafici di progetto e che le relative superfici sono state edificate determinando un sia pur limitato aumento della sup. utile e della volumetria del fabbricato. Inoltre si rileva che nel progetto le aree di distacco dai lotti contermini sono sgomberi da manufatti e costruzioni mentre nello stato di fatto sono interessate dalla costruzione di due box auto e da un piccolo manufatto ad uso deposito. Dette variazioni non sono state autorizzate e quindi sono da considerarsi abusive e da sanare. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base Euro 36.703,12.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI
UNITÀ IMMOBILIARI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/07 R. Esec.

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 2: Comune di Rizziconi, S.P. Rizziconi-Taurianova, diritti pari all'intero di unità immobiliare destinata a deposito, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Diritti pari all'intero dell'unità immobiliare destinata a laboratorio artigianale, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 37.589,06; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale

vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il suddetto Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI
ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/06 R. Esec.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Comune di Rizziconi, via Bizzurro snc, piena proprietà di immobile a due piani f.t. dalla superficie commerciale di 61 mq. Vendita con incanto 02/03/2016 ore 12.00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 21.594,00; offerte in aumento: Euro 500,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, o presso il Custode Avv. Daniela Carbone (Tel.0966/21049) siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

ROSARNO
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/13 R. Esec.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: Comune di Rosarno, Via Nazionale n. 375/B, piena proprietà di appartamento di mq 91,84 ca.al p. primo (2° F.T.) di un fabbricato di maggior consistenza; occupato. Vendita con incanto 16-12-2015 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Prezzo base: Euro 90.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991216, 333/7591831; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

ROSARNO
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/13 R. Esec.

secondo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Comune di Rosarno, Via Castellammare 15, Appartamento facente parte di un maggior fabbricato a due piani F.T.; composto da: disimpegno (ingresso), cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio; sup. circa 80 mq. Il fabbricato risulta conforme alle norme urbanistiche. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 54.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

ROSARNO
UNITÀ IMMOBILIARE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PALMI

Esec. Imm. n. 108/08 R. Esec.

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Comune di Rosarno, Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, unità immobiliare posta al piano terzo di un fabbricato di maggior consistenza, destinata a civile abitazione di 4,5 vani. Composto da: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, tre camere da letto, bagno, per una sup. lorda tot. di mq 108,00, oltre balconi per una sup. di mq 15,00, l'altezza interna è pari a m 3,10. Lo stato di manutenzione dell'intero complesso può ritenersi buono, per quanto riguarda gli impianti non è stato prodotto il certificato che ne attesti la conformità alla normativa vigente (legge 46/90 e s.m.). Vendita senza incanto 09/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 35.738,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Speranza Tel. 0966/614976, cell. 339/5731808; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 127/09 R. Esec.

secondo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Comune di San Ferdinando (RC), via Cesare Pavese 31, piena proprietà di appartamento al piano terra dalla superficie lorda di mq 167, compreso di vano garage e piccolo cortile esterno. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 31.875,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dr. Gaetano Condello tel. 0966/766595; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/00 R. Esec.

settimo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: in San Ferdinando, Via Bologna 74, quota di 9/16 di appartamento per civile abitazione composto da 4 vani, servizi, veranda scoperta e lastrico solare, insistente su sup. tot. di mq. 112. Vendita con incanto 24/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 9.493,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954 cell. 329/0112024, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN PIETRO DI CARIDÀ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/12 R. Esec.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: quota pari ad 1/2 dell'intera proprietà di appartamento per civile abitazione posto al primo piano (secondo f.t.) di un edificio a tre piani f.t. L'appartamento occupa una sup. lorda di 167,61 mq per una sup. calpestabile di 128,15 mq ed un'altezza utile interna di 305 cm. L'immobile è stato realizzato in conformità al Nulla Osta edilizio Prot. 2966 del 19/11/1966, consistenza 6,5 vani. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 9,30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 17.347,00; offerte in aumento: Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SERRATA

ABITAZIONE-FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 15/03

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
In Serrata - Lotto 1: piena proprietà di un'abitazione in via Mazzini 14, l'edificio a pianta rettangolare, insiste su un lotto trapezoidale di sup. pari a 120 mq; è composto da due corpi di fabbrica affiancati a due piani f.t. e copertura a tetto, il primo corpo di 50 mq di sup, ha struttura in muratura di pietrame ed è stato realizzato in epoca remota. Il secondo di 28,50 mq ha struttura precaria di cemento armato e costituisce un ampliamento abusivo dell'alloggio. Il tutto è completato, nel cortile retrostante, da piccoli ambienti destinati a deposito, sup. utile mq. 57,60, sup. utile ampliamento abusivo mq. 48,30, altezza utile interna di 2,75-2,90 m, sup. balconi mq. 3,60. La sup. utile tot. è così organizzata su due piani; ingresso, bagno, soggiorno e cucina al p.t., tre camere da letto oltre disimpegno al primo piano. L'appartamento si presenta completamente rifinito e dotato di impianti all'interno ma incompleto nelle finiture esterne.

Lotto 2: intera quota di un fondo agricolo che si estende per una sup. tot. di 3.520 mq. Il fondo ha uno sviluppo quadrangolare, rimane in loc. Barletta ad una distanza di ca. due km dall'agglomerato urbano, vi si accede da una strada vicinale denominata Anzaria 500-600 m dopo la strada statale 536 per Acquaro. La zona è collinosa, la coltura del fondo è composta prevalentemente da piante di ulivo di qualità ottobrarica e si presenta in buone condizioni di manutenzione. Le piante sono distribuite, in maniera non uniforme ad una distanza di ca. 7+8 mt l'una dall'altra, seguendo l'andamento scosceso del terreno mentre nella parte alta del fondo è stato lasciato qualche vitigno.

Vendita con incanto 16/12/2015 ore 17,00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 18.112,00 lotto 1; Euro 8.437,00 lotto 2; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte di partecipazione entro le ore 12:00 giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, sito www.asteannunci.it, oppure al numero verde 800630663.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/11 R. Esec.

secondo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: Comune di Taurianova (RC), Località Baldari, Via San Giovanni de Rossi 154. Diritti pari all'intero su abitazione di sup. comm.le 122 mq, 3° piano (4° f.t.), consistenza vani 6,5. Composta da: 3 camere, cucina abitabile, doppi servizi, balcone e veranda coperta. Buone condizioni igienico-abitative, recenti lavori di miglioramento e abbellimento. Nessuna locazione, al momento abitata dagli esecutati.

Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 91.500,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216 328/1366796, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/06 R. Esec.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
In Taurianova, Via T. Condello - Lotto unico: intero di fabbricato a tre piani fuori terra costituito da: - appartamento A - piano terra. Dal primo ingresso, identificato con il civico 40, si accede ad un corridoio e poi vi sono un salone, un locale disimpegno, un bagno, una camera da letto e un cucinino esterno. Dal secondo ingresso, identificato con il civico n. 42, si accede in un locale ingresso-salotto (comunicante con l'altro ingresso) e vi sono poi una camera da letto corridoio, wc e cucina. Appartamento B - unità immobiliare per l'intero piano primo e secondo al civico 38. Allo stato rustico, facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra. Composto da: corridoio, due camere, bagno, cucina salotto e ripostiglio. Dal vano scala del primo piano, si accede al piano secondo e come pertinenza al piano primo troviamo un vano ripostiglio con h. 2.60 m e un sottotetto-tettoia realizzato con una struttura in acciaio e manto di copertura in lastre di eternit, impianti conformi/non conformi alla L. 46/90, abusi edilizi esistenti, utilizzato dall'esecutata. Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 22.662,60, offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare le domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Palmi 0966/45284; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

PALMI

RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 26/14

secondo esperimento
Tribunale di Palmi
G.D. dott. Piero Viola
Lotto unico: ramo d'azienda avente ad oggetto l'atti-

vità di vendita al dettaglio di prodotti appartenenti ai settori merceologici, alimentare e non alimentare, ubicato all'interno di un'unità immobiliare ad uso commerciale e posta al piano terra di complesso aziendale, sito in Palmi alla Via Francesco Carbone. Vendita con incanto 10/02/2016 ore 13:45 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma, 28. Prezzo base Euro 1.050.000,00, oltre IVA se dovuta nonché spese di coltura e successive occorrenze, con rilancio minimo di Euro 10.000,00. Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

OFFICINA MECCANICA - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/09 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Cinquefondi - Lotto 1: Via Gioacchino da Fiore 22,24,26, Officina meccanica al p.t. di un fabbricato a doppia elevazione, presenta tutto il fronte strada, per una lunghezza di ca. 20 ml ed interessato da aperture carrabili, l'interno si presenta libero e privo di tramezzi divisorii, a ridosso della struttura vi sono dei vani sopralcati adibiti a servizi ed uffici. L'altezza interna è di ca. 354 cm mentre quella del soffitto è di ca. 392 cm. Concessione Edilizia n° 3.925 rilasciata il 19.1.1984-pratica n° 1.066/Bis. Occupato dagli esecutori che gestiscono un laboratorio per riparazioni di autocarrozzeria.

Via Roma, 43 - Lotto 2: appartamento al pian terreno di un fabbricato a semplice elevazione e due piani f.t., con sottostante seminterrato. L'appartamento è costituita da un ambiente unico costituente il salone ed il soggiorno cucina, un corridoio, un bagno e due camere nella zona notte; sup. ca. mq 105. La balconatura decorre per tutta l'ampiezza dell'appartamento. Finiture interne di buona qualità. Presenti collegamenti acqua, fognie, elettricità, gas, e l'impianto di riscaldamento è autonomo. Concessione Edilizia n° 3.925 rilasciata il 19.1.1984, pratica n° 1.066/Bis. Occupato dal debitore. Lotto 3: Appartamento al pian terreno di un fabbricato a semplice elevazione e due piani f.t., con sottostante seminterrato. L'appartamento è composto da: corridoio, cucina abitabile, soggiorno, camera, due camerette e servizi igienici per una sup. di ca. 105 mq. La balconatura decorre per tutta l'ampiezza dell'appartamento, finiture ordinarie ed in buono stato di conservazione. Presenti collegamenti acqua, fognie, elettricità, gas, e l'impianto di riscaldamento è autonomo. Concessione Edilizia n° 3.925 rilasciata il 19.1.1984, pratica n° 1.066/Bis. Occupato dal debitore.

Il fabbricato edificato presentava delle difformità quali-quantitative rispetto agli elaborati progettuali e per ottenerne la sanatoria il 22.12.2000 è stato presentato al comune un progetto per accedere ai benefici del Condono Edilizio (art. 13 della L. 47/1985), e per ottenere una nuova concessione edilizia per la realizzazione del secondo piano f.t.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 82.293,75, Lotto 2 Euro 52.706,25, Lotto 3 Euro 52.706,25; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Data eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Rossella Tramontana tel. 333/5919298; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA - MELICUCCO

FABBRICATI - LOCALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/02 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Polistena-c.da Primogenito - Lotto 1: fabbricato ad uso abitazione, ad un piano f.t., della sup. comm.le di ca. 100,00 mq. Lotto 2: locale deposito, con annessa tettoia, della sup. comm.le di ca. 210,00 mq. Lotto 3: appartamento al primo piano (2° f.t.), della sup. comm.le di ca. 91,00 mq. Lotto 4: appartamento al primo piano (2° f.t.), della sup. comm.le di ca. 108,00 mq. Lotto 5: fabbricato ad un piano f.t. con copertura piana, destinato in parte a negozio ed in parte a deposito, della sup. comm.le di ca. 385,00 mq. In Melicucco-via Vittorio Veneto-lotto 6: fabbricato a due piani f.t., della sup. comm.le di ca. 135,00 mq, destinato in parte a negozio ed in parte ad uso abitazione. Vendita senza incanto 06/03/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 14.808,00 lotto 1; Euro 8.062,00 lotto 2; Euro 11.976,00 lotto 3; Euro 12.438,00 lotto 4; Euro 54.475,00 lotto 5; Euro 11.391,00 lotto 6; offerte in aumento in caso di gara: Euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente nella Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, sito in via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Pietro Paolo Germanò cell. 339/4703683 sito www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO

APPARTAMENTI/LABORATORI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 110/98 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

In Comune di San Giorgio Morgeto, Contrada Pagliafioro, quota pari ad 1/2 di - Lotto 2: Appartamento vani 7,5 di mq 150. Lotto 3: Appartamento vani 7,5 di mq 150. Lotto 4: Lastrico solare della superficie complessi va di circa mq 810. Lotto 5: Fabbricato in corso di costruzione. Lotto 6: Laboratorio artigianale di superficie catastale mq 98 al p. Terra. Lotto 7: Laboratorio artigianale di superficie catastale mq 80 al p. Terra. Lotto 8: Laboratorio artigianale di superficie catastale mq 82 al p. Terra. Lotto 9: Laboratorio artigianale di superficie catastale mq 112 al p. Terra. Lotto 10: Laboratorio artigianale superficie catastale mq 157 al p. Terra. Lotto 11: Laboratorio di superficie catastale mq 132 al p. Terra. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 20.109,00; Lotto 3 Euro 18.647,00; Lotto 4 Euro 24.300,00; Lotto 5 Euro 20.475,00; Lotto 6 Euro 15.743,00; Lotto 7 Euro 11.730,00; Lotto 8 Euro 10.455,00; Lotto 9 Euro 15.351,00; Lotto 10 Euro 18.895,00; Lotto 11 Euro 18.295; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

SAN PROCOPIO

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/05 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In San Procopio - Lotto 1: nei pressi del torrente Mangano, quota pari ad 1/3 di terreno (qualità Uliveto) di are 8.70, quota pari ad 1/3 del terreno di are 10.10. Ricadono in zona ED ""Industrializzazione Agricola"" del vigente strumento urbanistico. Lotto 2: quota pari ad 1/2 del terreno di are 14.40, quota pari a 1/3 del terreno (seminativo irriguo arborato) di are 14.20, le particelle 31 e 32 del fondo ricadono in zona ED ""Industrializzazione Agricola"" del vigente strumento urbanistico. Lotto 3: quota pari ad 1/9 del terreno in loc. Feudo-Varamo di are 8.00, quota pari ad 1/3 del terreno di are 06.45, are 02.70 are 5.00 e are 10.00, ricade in zona E Agricola del vigente strumento urbanistico. Lotto 4: quota pari ad 1/9 del terreno loc. Abbruschiati ricade in zona ED ""Industrializzazione Agricola"" del vigente strumento urbanistico. Lotto 5: quota pari ad 1/9 del terreno di are 01.50, quota pari ad 3/18 del terreno nei pressi della strada provinciale che collega Melicuccà a San Procopio di are 11.50, p.la 279 ricade in zona E Agricola e la p.la 241 ricade in zona ED ""Industrializzazione Agricola"" del vigente strumento urbanistico. Lotto 6: quota pari ad 1/3 del terreno are 06.10, ricade in zona ED ""Industrializzazione Agricola"" del vigente strumento urbanistico. Lotto 7: quota pari ad 1/2 di due fabbricati a tre piani f.t., di vani 5 e vani 2. Lotto 8: quota pari ad 1/2 dell'unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato a due elevazioni f.t. Lotto 9: quota pari ad 1/2 del terreno (qualità Uliveto) di are 6.00, ricade in parte in zona B2 Completamento Edilizio e in parte in zona destinata a verde di rispetto del vigente strumento urbanistico. Lotto 10: quota pari ad 1/2 del terreno di are 07.70. Quota pari ad 1/3 del terreno lungo la strada provinciale che collega Melicuccà a San Procopio di are 03.90, la p.la 81 ricade in zona ED ""Industrializzazione Agricola"" e la p.la 82 in zona E Agricola dello strumento urbanistico. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.820,00; Lotto 2 Euro 7.873,00; Lotto 3 Euro 3.229,00; Lotto 4 Euro 850,00; Lotto 5 Euro 600,00; Lotto 6 Euro 3.750,00; Lotto 7 Euro 25.860,00; Lotto 8 Euro 16.000,00; Lotto 9 Euro 12.000,00; Lotto 10 Euro 1.470,00. Offerte in aumento: Euro 500,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10 ed Euro 1.000,00 per i lotti 7, 8, 9.

Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marianna Schiavone, tel. 333/7592586; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

TAURIANOVA

FONDO RUSTICO-ABITAZIONI-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 126/11 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa Comune di Taurianova - Lotto 1: piena proprietà di piccolo fondo rustico in due corpi, con sovrastante fabbricato rurale, di are 51.34. Lotto 2: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di fabbricato ad un piano f.t. con corte di pertinenza esclusiva, della superficie commerciale complessiva di circa 165,00 mq. Lotto 3: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di negozio al p.t. (1° f.t.), della superficie commerciale di circa 150,00 mq. Lotto 4: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di negozio al p.t. (1° f.t.) con annessa corte, della superficie commerciale di circa 284,00

PALMI

mq. Lotto 5: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento al primo piano (2° f.t.), della superficie commerciale di circa 205,00 mq. Lotto 6: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento al primo piano (2° f.t.), della superficie commerciale di circa 205,00 mq. Lotto 7: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento al secondo piano (3° f.t.), della superficie commerciale di circa 205,00 mq. Lotto 8: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di due appartamenti in corso di costruzione al terzo piano (4° f.t.), con sovrastante lastrico solare, della superficie commerciale complessiva di circa 456,00 mq. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 11:00, avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.096,46, Lotto 2 Euro 31.324,21, Lotto 3 Euro 26.483,20, Lotto 4 Euro 51.812,92, Lotto 5 Euro 33.080,27, Lotto 6 Euro 34.247,81, Lotto 7 Euro 33.080,27, Lotto 8 Euro 20.439,84. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio (tel. 0966/21274); siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

VARAPODIO

MAGAZZINO - NEGOZIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/85 R. Esec.

quinto esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dott. Mario Cecchini Comune di Varapodio: Lotto 1: Via Dante, piena proprietà dell'intero di magazzino al p. terra (1°f.t.), con annessa corte esclusiva, della sup. commerciale complessiva di circa mq 395,00. Sono presenti difformità: per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 DPR 380/01. Gli impianti non sono conformi alla normativa vigente. Il bene è nella disponibilità degli esecutari. Lotto 2: Piazza Mercato, piena proprietà dell'intero di negozio al p. terra (1°f.t.), della superficie commerciale di circa mq 394,00. Sono presenti difformità: per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 DPR 380/01. Gli impianti non sono conformi alla normativa vigente. Il bene è nella disponibilità degli esecutari. Lotto 3: strada privata, con accesso da Via dell'Olmo, piena proprietà dell'intero di abitazione al p. terra (1°f.t.), della sup. commerciale di circa mq 158,00. Sono presenti difformità: per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 DPR 380/01. Gli impianti non sono conformi alla normativa vigente. Il bene è nella disponibilità degli esecutari. Lotto 4: strada privata, con accesso da Via dell'Olmo, piena proprietà dell'intero di abitazione al p. primo (2°f.t.), della sup. commerciale di circa mq 168,00. Sono presenti difformità: per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 DPR 380/01. Gli impianti non sono conformi alla normativa vigente. Il bene è nella disponibilità degli esecutari. Lotto 5: strada privata, con accesso da Via dell'Olmo, piena proprietà dell'intero di abitazione al p. terra (1°f.t.), della sup. commerciale di circa mq 28,00. Il bene è regolare dal punto di vista urbanistico. Gli impianti non sono conformi alla normativa vigente. E' occupato da terzo senza titolo. Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzi base: Lotto 1 Euro 31.995,00, Lotto 2 Euro 54.104,00, Lotto 4 Euro

21.597,00, Lotto 5 Euro 27.509,00, Lotto 6 Euro 3.787,00; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone (tel. 340/2810328), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

GIFFONE

LOCALE - UNITÀ IMMOBILIARI - SUOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/91 R. Esec.

sesto esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Comune di Giffone, Lotto 1: Via Progresso, locale adibito a laboratorio di pianificazione e negozio a p.t., entro la maggiore consistenza di un fabbricato a tre piani f.t.. Lotto 2: Via Mameli, unità immobiliare posta al piano seminterrato, entro la maggior consistenza di un fabbricato a tre piani f.t.. Lotto 3: Via Mameli, unità immobiliare a p.t., entro la maggiore consistenza di un fabbricato a tre piani f.t.. Lotto 4: Loc. Gagliolo, suolo di mq. 110 uliveto. Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.750,00, Lotto 2 Euro 12.065,00, Lotto 3 Euro 13.750,00, Lotto 4 Euro 1.546,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, Euro 300,00 per il lotto 4. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Morabito tel. 0966/611818, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA - VARAPODIO

FONDI - UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 195/93 R. Esec.

ottavo esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 1: Comune di Oppido Mamertina, Località Marazzito, fondo ulivettato. Lotto 2: In Messignadi di Oppido Mamertina, Via Bruzio 96 (già via Risorgimento), intero di unità immobiliare posta al p. terra, destinata a negozio di generi alimentari, costituita da: vano principale, wc e retro bottega utilizzata come deposito. Lotto 4: Comune di Varapodio, loc. Gabelle, di fondo rustico. Vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 36.059,48, Lotto 2 Euro 6.885,00, Lotto 4 Euro 21.469,29; offerte in aumento Euro 1.000,00, per ciascun lotto. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTI-LOCALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 177/11 R. Esec.

quarto esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini In Rizziconi - Lotto 1: Via Matteotti 51, Appartamento di 186,20 mq destinato a civile abitazione posto al piano terra (1° f.t.) di vani 6,5, con corte annessa comune a tutti; Locale garage di 29,70 mq posto al piano seminterrato consistenza 29,70 mq. - Lotto 2: Via Matteotti 51, Appartamento di 199,00 mq destinato a civile abitazione posto al piano primo (2° f.t.) di vani 7, con corte annessa comune a tutti. - Lotto 3: Via Matteotti 51, Locale di 219,40 mq destinato a deposito posto al piano secondo (3° f.t.) con corte annessa comune a tutti. - Lotto 4: Via Capitolo 22, Locale di 254,60 mq destinato a negozio posto al p.t. (1° f.t.); Via Telesio, Locale di 29,40 mq destinato a laboratorio posto al p.t. (1° f.t.). - Lotto 5: Contrada Gabellone, Capannone industriale 4093,60 mq costituito da p.t., piano primo, piano secondo e piano terzo (complessivamente 4 piani f.t.), con corte annessa interamente recintata; Terreno 5824 mq; Terreno 6630 mq. - Lotto 6: Strada Provinciale Gioia Tauro-Rizziconi-Cittanova, Terreno 1100 mq.; Via San Nicola, Terreno 500 mq. - Lotto 7: Via Savoia 30, Casa destinata a civile abitazione ad un unico piano terra (1° f.t.), vani 2. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 47.705,00, Lotto 2 Euro 55.550,00, Lotto 3 Euro 28.904,00, Lotto 4 Euro 124.182,00, Lotto 5 Euro 616.288,00, Lotto 6 Euro 144.000,00, Lotto 7 Euro 642,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6 e Euro 500,00 per il lotto 7. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone (cell. 340/2810328), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

FONDO RUSTICO-CASA PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/90 R. Esec.

settimo esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini In Rizziconi - Lotto 3: c.da Audelleria, fondo rustico della sup. tot. di ha 00.48.90. Si precisa che la p.lla 22 è stata predefinita in catastasto come n. 94, successivamente frazionata nelle p.lle 94,215,216 e 217 e che la p.lla prima definita come 95 è stata successivamente frazionata nelle part. 95,213 e 214. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 4.252,50 lotto 3; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Presentare offerte entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/91

successivi esperimenti Tribunale civile di Palmi G.E. Dott. Mario Cecchini Comune di Rosarno - Lotto 1A: magazzino di mq. 170 al piano terra entro fabbricato di maggior consistenza, con diritto di passaggio sulla part. 1644. Lotto 1B: negozio di mq. 85 al piano terra entro fabbricato di maggior consistenza, con diritto di passaggio dalla part. 1644. Lotto 1C: negozio di mq. 83 al piano terra

entro fabbricato di maggior consistenza, con diritto di passaggio sulla part. 1644. Lotto 1D: appartamento di mq. 158 al primo piano entro fabbricato di maggior consistenza, con diritto di passaggio sulla part. 347, con diritto di passaggio sulla part. 1644. Lotto 1E: appartamento di mq. 158 al primo piano entro fabbricato di maggior consistenza, con diritto di passaggio sulla part. 1644. Lotto 1F: appartamento di mq. 158 al piano secondo entro fabbricato di maggior consistenza, con diritto di passaggio sulla part. 1644. Lotto 1G: appartamento al rustico, di mq. 158 al piano secondo entro fabbricato di maggior consistenza, con diritto di passaggio sulla part. 1644. Lotto 1H: attico di mq. 152 + terrazza di mq. 218 al piano terzo entro fabbricato di maggior consistenza, con diritto di passaggio sulla part. 1644. Lotto 1I: opificio per allevamento bestiame, costituito da capannoni per mq. 924 e corte esclusiva di mq. 3781, con diritto di passaggio sulla part. 1644. Lotto 2: fondo agrumeto di ha 1.16.14. Lotto 3: fondo rustico costituito da agrumeto per mq. 2.797 e da uliveto per mq. 3.983. Lotto 4: casa ad unica elevazione di mq. 56. Lotto 5: casa a tre elevazioni su una sup. di mq. 34. Lotto 6: casa a tre elevazioni su una sup. di mq. 53.

Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 9:30 (apertura buste ore 9:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1A Euro 20.170,00, Lotto 1B Euro 12.102,00, Lotto 1C Euro 11.812,00, Lotto 1D Euro 31.869,00, Lotto 1E Euro 31.869,00, Lotto 1F Euro 28.120,00, Lotto 1G Euro 16.851,00, Lotto 1H Euro 17.797,00, Lotto 1I Euro 54.816,00, Lotto 2 Euro 13.763,00, Lotto 3 Euro 6.644,00, Lotto 4 Euro 7.356,00, Lotto 5 Euro 15.661,00, Lotto 6 Euro 24.441,00; offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, custode Avv. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

VARAPODIO

CASETTA E FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 11/00 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Varapodio - Lotto 1: casetta al p.t. composta da un unico ambiente destinato a deposito attrezzi e da un vano destinato a cantina, è realizzato da antichissima data, con struttura portante in muratura ordinaria mista, versa in precario stato manutentivo e conservativo. Lotto 2: loc. Gabelle, l'intero di fondo di natura uliveto, florido nella vegetazione, produttivo con piante adulte di ulivo di qualità sinopolese, di sup. ha. 00.25.30 con casetta rurale e fabbricato rurale senza rendita. Lotto 3: loc. Lenzi, l'intero di fondo di natura agrumeto, florido nella vegetazione, produttivo con piante di agrume varietà comune in prevalenza, varietà novellino e sanguinello, di sup. ha. 01.44.50. Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 2.588,00 lotto 1; Euro 1.303,00 lotto 2; Euro 6.208,00 lotto 3; offerte in aumento: Euro 250,00 lotto 1 e lotto 2, Euro 500,00 lotto 3. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Scarfò Cipriano tel. 0966/645153, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

VARAPODIO

FONDI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1/94 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Varapodio, Contrada Iona, Fondo denominato Bozzarra

Vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 13.023,27, offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode IVG Palmi 0966/45284, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le

CINQUEFRONDI

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/01 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: capannone industriale sito nel Comune di Cinquefrondi in c.da Aracri, di mq 292 catastali, è stato costruito su un lotto di mq 1670, parte del quale costituisce la corte del fabbricato. Per detto capannone è stata presentata in data 1.3.1995 domanda di condono edilizio ai sensi della L. 724/94. Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 17.619,75; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 24/02/2016 alle ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Stefania Bagnoli tel. 0965/42109-345/4052798, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 131/09 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: unità immobiliare di mq. 191 catastali.

Lotto 2: unità immobiliare di mq. 68 catastali.

Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 75.557,25 lotto 1; Euro 49.612,50 lotto 2; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare domande entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Pietro Paolo Germanò tel. 339/4703683; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/06 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 3: Immobile sito nel comune di Oppido Mamertina, località Messignadi Via Bruzio 40, costituito da un piano terra di un fabbricato di maggior consistenza, in cattivo stato di manutenzione.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 66.500,00; offerte in aumento: Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto il 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

Prezzo base: Euro 66.500,00; offerte in aumento: Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto il 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto il 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto il 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto il 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

RIZZICONI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. Imm. n. 92/05

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: In Rizziconi - fabbricato posto al p. interrato e 2 piani f.t., vani 12 catastali. Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 09:30 (orario apertura buste stesso giorno ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 28.382,00; offerte in aumento Euro 500,00 in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi alla Via Roma. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Prezzo base: Euro 28.382,00; offerte in aumento Euro 500,00 in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi alla Via Roma. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

GIOIA TAURO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/05 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Località Sovereto II Stradone - Lotto Unico: intero di fondo rustico di natura uliveto, il fondo ha forma regolare e giacitura pianeggiante, di buona fertilità, la piantagione presente è caratterizzata da piante di ulivo secolari di qualità otobratrice disposta a sesto regolare, per una sup. di ha 04.26.40. Vendita senza incanto 17/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09.30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 60.711,75; offerte in aumento Euro 1.000,00 in caso di gara. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/01 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In agro di Laureana di Borrello - Lotto unico: fondo rustico a circa 3 km dal centro abitato di Laureana di Borrello, con accesso diretto per la strada provinciale Rosarno-Laureana, dell'estensione catastale complessiva di ettari 1.16.25, l'intero suscettibile, in futuro, di utilizzazione urbanistica Zona territoriale omogenea E, per attività agricole produttive, di tipo zootecnico. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 7.124,00, offerte in aumento: Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla via Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone tel. 340/2810328, in Cancelleria, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/98 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Laureana di Borrello, Località Mesuri - Lotto unico: piena proprietà di fondo rustico, per una sup. tot. di ha 11.02.65, ricadente in zona "E" del vigente strumento urbanistico. L'immobile è gravato da un vincolo trentennale di indivisibilità. Il fondo è altresì gravato da servitù passiva a favore dei proprietari di fondo vicinore, dell'utilizzo del pozzo trivellato, con relativo gruppo di pompaggio con conseguente servitù di condotta e passaggio, durante il periodo di irrigazione, lungo i canali fino a raggiungere il pozzo. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 38.977,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto il 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/99 R. Esec.

successivi esperimenti

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.

Lotto unico: Comune di Polistena, Contrada Belà o Pantano, piena proprietà di terreni edificabili, qualità agrumeto classe 3 e classe 4, della sup. tot. di mq. 1.820, ricadenti in zona omogenea C1-ambito di espansione residenziale. Nel rispetto delle norme tecniche di attuazione del PRG del Comune di Polistena e della delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 26.6.2003, con la quale è stato approvato il piano di utilizzo della zona in cui ricadono i suddetti terreni, sarà necessaria la presentazione unitaria di un piano di lottizzazione, relativo al comparto di appartenenza del piano di utilizzo.

Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 61.425,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/86 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rizziconi - Lotto 1: Contrada Selvaggio o Bosco, fondo rustico di natura parte agrumeto are 60.34 e parte uliveto are 33.53, con entro stante fabbricato di mq. 197 con corte di mq. 316. Lotto 2: Contrada Sanci, fondo rustico di natura uliveto, di are 39.20. Lotto 3: Contrada Dragonetta, fondo rustico di natura uliveto are 58.50 e piccola parte di agrumeto are 06.90 di consistenza tot. di are 65.40. Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 14.680,27, Lotto 2 Euro 3.815,85, Lotto 3 Euro 4.380,95; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto 1, Euro 500,00 per il Lotto 2 e 3. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode IVG tel. 0966/45284; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO - MELICUCCO

FONDI RUSTICI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/11 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: In agro di Rosarno, loc. Zomine Zimbario,

1/1 di fondo rustico adibito a kiweto specializzato, dotato di pozzo aziendale, impianto di irrigazione e piccolo fabbricato rurale. Ha giacitura pianeggiante, estensione complessiva di ha 0.87.60. Lotto 2: In agro di Rosarno, loc. Zomine Zimbario, 1/1 di fondo rustico di natura agrumeto consociato ad ulivo, dotato di pozzo aziendale, impianto di irrigazione e piccolo fabbricato rurale. Ha giacitura pianeggiante, estensione di ha 0.88.00. Lotto 3: Comune di Melicucco, loc. San Fili, 1/1 di terreno adibito a piazzale logistico con la presenza di un capannone industriale abusivo di mq. 514, e di un'altra struttura abusiva in ca. in corso di costruzione, occupante una sup. di ca. mq. 120. Ha giacitura pianeggiante di mq. complessivi 4040. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 9.30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 25.869,37 lotto 1; Euro 18.191,25 lotto 2; Euro 11.930,62 lotto 3; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria. Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 alle ore 12:00 presso il suddetto Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria; presso il custode (tel. 0966/22542) siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/09 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.

Lotto unico: Comune di San Ferdinando, Località Mastrilli-Granatara, Contrada Iudicello. Piena proprietà di appezzamento di terreno di natura agricola, di sup. complessiva di ha 7.16.90 così ripartita: foglio 18 part. 133 porz. AA qualità uliveto classe 2 sup. 65.46, porz. AB qualità agrumeto classe 3 sup. 6.51.44. Il terreno secondo lo Strumento Urbanistico vigente ricade nella zona E, Zona Territoriale Omogenea E Agricola, aventi le norme e le prescrizioni risultanti dalla Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002 e s.m.i. artt. 50 e 65. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 42.648,10. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SCIDO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 146/12 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Scido - Lotto Unico: quota pari ad 1/1 di terreni della superficie complessiva di mq 37.810 gravati da un vincolo di indivisibilità. Contrada Buzzi: mq 7.340 qualità uliveto classe 4, mq 300 qualità uliveto classe 2, mq 40 qualità vigneto classe 3 (la qualità culturale riportata in visura catastale (vigneto) non rispecchia la realtà culturale (uliveto). Contrada Zirilli: terreno agricolo, mq 30.130 qualità uliveto classe 4. Esistenza di vincolo paesaggistico/ambientale.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 74.438,43; offerte in aumento Euro 1.000,00.
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.
Data eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi.
Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Rossella Tramontana tel. 333/5919298; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/02 R. Esec.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini

In Taurianova - Lotto 1: loc. Ragonese, 1/2 dell'intera proprietà di fondo rustico di ha 00.53.00 con annessi 3 fabbricati rurali, due dei tre fabbricati non

sono accatastati. Lotto 2: Loc. Campanaro, 1/2 dell'intera proprietà di fondo rustico di ha 5.87.90, uliveto di mq. 9.810.00, agrumeto di mq. 28.160,00, uliveto di mq. 2.333,00, uliveto di mq. 300,00, agrumeto di mq. 2.890,00, incolta produttiva di mq. 8.820,00, uliveto di mq. 5.125,00, uliveto di 60 mq uliveto di 5,00 mq. Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 13.968,00; Lotto 2 Euro 15.662,00; offerte in aumento: Euro 500,00, per ciascun lotto. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott. Raffaele Loprete tel. 0966/612430; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TERRANOVA SAPPO MINULIO

FABBRICATI RURALI E FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/06 R. Esec.

secondo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Comune di Terranova Sappo Minulio.
Località Castello, SS 111 diramazione di Gioia Tauro e Locri - Lotto 1: diritti pari all'intero su fabbricato rurale costituito da due corpi di fabbrica della superficie complessiva di 255,00 mq. Località Alessi - Lotto 3: diritti pari ad 1/7 dell'intero su un fondo rustico coltivato ad olivo, della superficie catastale di ettari 2.48.10. Vendita senza incanto 29/04/2015 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 40.162,50, Lotto 3 Euro 10.101,37; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Nel nostro sito www.asteannunci.it potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto: presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 (È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di da parte di a fronte del contratto di mutuo a rogito del rep. e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

BELMONTE CALABRO

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 71/09 R.E.I.

successivi esperimenti

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Gagliardi.

Lotto n. 1: in Comune di Belmonte Calabro, loc. Santa Barbara n. 128, piena proprietà di fabbricato per civile abitazione, disposto su quattro livelli, piano terra, piano primo, piano secondo e piano sottostada primo, con le seguenti distribuzione: piano terra dotato da due camere, un corridoio, un ripostiglio sotto la scala, e scala di collegamento con il piano primo, è dotato inoltre di ampie pensiline; a piano primo e formato da due camere, un bagno ed un corridoio, oltre lo spazio occupato dalla scala di collegamento tra il piano terra e il piano secondo, è dotato inoltre di ampie pensiline; al piano secondo è composto da una camera un ripostiglio, inoltre sul lato sud-ovest è dotato di terrazza panoramica oltre ad una pensilina; il piano sottostada primo è composto da una cucina-pranzo, un bagno e un disimpegno, mentre sulla corte vi è un forno. Aventi superficie di mq 251,44, confinate con strada comunale e con proprietà private. Attualmente occupato.

Dalla CTU agli atti risulta che dalla documentazione giacente presso l'Ufficio Tecnico Urbanistico del Comune di Belmonte Calabro, risulta che l'unità immobiliare in oggetto è stata realizzata in data antecedente al 1° settembre 1967, e che non sono presenti domande e/o condono edilizio di richieste di permessi a costruire; il fabbricato è sprovvisto del certificato di abitabilità;

l'area in cui è compreso l'immobile è sottoposto a vincolo sismico di cui alla Legge 02.02.1974, n. 64 e s.m.i., ricade inoltre in Zona a Rischio "R3" prevista dalle Norme di attuazione e dalla cartografia del Piano Assetto Idrogeologico (P.A.I.) Regionale vigente. Il tutto meglio precisato nella Consulenza Tecnica in atti.

Vendita senza incanto 8.02.2016 ore 15.00 presso studio del professionista delegato dott. Michele Gagliardi in Amantea via Margherita 157.

Prezzo base: Euro 63.476,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h. 12.30 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato), presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott. Michele Gagliardi tel. 0982/426031, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano e nei siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipaola.it.

BELVEDERE MARITTIMO

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 110/11 R.Es.
terzo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista delegato e Custode Avv. Marilena Focetola.

Lotto Unico: Belvedere Marittimo (CS), C.da S. Elia 44, piena proprietà di immobile situato al piano terra, formato da 5 vani.

Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16.30 avanti al professionista delegato, presso lo studio in Paola (CS), Via dei Glicini 1° trav. n.7.

Prezzi base: Euro 31.771,40 con offerte in aumento non inferiori a 1.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del delegato professionista in Paola (CS), Via dei Glicini 1° trav. n.7.

Informazioni in Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Marilena Focetola tel. 0982/612545, sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 76/11 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott. Giovanni De Lorenzo
Lotto unico: Comune di San Nicola Arcella, Corso Principe Lanza di Trebia, appartamento per civile abitazione ubicato al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza che si eleva per tre piani f.t., nell'ambito di un più ampio complesso edilizio denominato "Parco Ragno". Superficie lorda di mq. 75,50 composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno. Occupato.

Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Paola, viale Mannarino n. 40.
 Prezzo base: Euro 98.160,00. Offerte in caso di gara Euro 2.000,00. Prezzo minimo dell'offerta Euro 73.620,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio sopraindicato.
 Maggiori informazioni presso il professionista delegato (Tel. 0982/610845 Cell. 339/7979372), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SANTA MARIA DEL CEDRO

MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva imm.re n. 185/88

terzo esperimento
 Tribunale di Paola
 G.E. Dr.ssa Brunella Converso
 Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Martino
 Lotto 1: Santa Maria del Cedro, località Pantano, magazzino piano terra, piena proprietà, mq 169,00 libero.

Lotto 2: Santa Maria del Cedro, località Pantano, appartamento, piena proprietà, in corso di costruzione, vani 6,5 libero.

Vendita senza incanto 28.03.2016 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Paola, viale Mannarino 4.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 134.781,39; Lotto 2 Euro 22.690,00; offerte in aumento Euro 2.000,00 lotto 1 ed Euro 1.000,00 lotto 2.

Presentare offerte entro le ore 12,30 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Martino tel. 0982/582121, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, primo piano e nei siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipaola.it.

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva imm.re n. 216/10 R.G.E.

secondo esperimento
 Tribunale di Paola
 G.E. Dott.ssa Brunella Converso
 Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Anna Casella

Lotto unico: Scalea (CS), loc. Petrosa, Parco Punta Felice, Appartamento composto da una cucina-soggiorno, due stanze da letto, un piccolo bagno, due balconi e un lastrico solare, la cui superficie calpestabile è di circa mq. 33,00 di interni e di circa mq. 6,00 di balconi. Libero.

Vendita senza incanto 12.01.2016 ore 10.00, presso lo Studio del Professionista Delegato in Diamante, via Benedetto Croce 36/L.

Prezzo base Euro 30.375,00. Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Vendita con incanto 28.01.2016 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Diamante, via Benedetto Croce 36/L.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0985/81372, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipaola.it.

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 189/10 R.G.E.

primo esperimento
 Tribunale Paola
 G.E. Avv. Brunella Converso
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfiero Cuore

Lotto unico: Comune di Scalea, località Piano Grande, piena proprietà di un appartamento posto al p.t. (nel fabbricato E13), int. 1, avente ingresso autonomo, composto da tre piccoli vani e accessori, con terrazzino a livello e due pertinenziali spiazzi dei quali uno adibito a viale di accesso. Possiede 4 vani catastrali e corti. Non risulta occupato.

Vendita senza incanto 23.02.2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Dipignano (CS), via Grotte snc.

Prezzo base: Euro 39.885,50. Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode (Tel. 0984/445163 - Cell. 347/6327260), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 7/11 R.G.E.

primo esperimento
 Tribunale di Paola
 G.E. Dott.ssa Brunella Converso
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Caterina Bruno

Lotto unico: Comune di Scalea, località Arenile, piena proprietà di un appartamento al piano quinto (quarto catastale) composto da 4 vani. Superficie lorda di mq. 60. Composto da disimpegno, 3 stanze, bagno e due terrazze. L'unità immobiliare è dotata di impianto elettrico del tipo sottotraccia, di impianto idrico per acqua fredda; non possiede l'impianto di riscaldamento.

Vendita con incanto 25.02.2016 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato in San Lucido (CS), via Pollella n.143.

Prezzo base: Euro 52.500,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Paola, il Professionista Delegato e Custode (Tel. 0982/848858), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Esec. Imm. n. 8/13 R.G.E.

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

terzo esperimento
 Tribunale di Paola - G.E.: Avv. Brunella Converso
 Professionista Delegato e Custode giudiziario: Dott. Francesco Rugiero

Lotto unico: Scalea (CS), via Boccaccio n. 46 e 52, facente parte del condominio denominato ""Ligure"" fabbricato ""B"", appartamento per civile abitazione al piano primo e composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio reparto notte, camera da letto, bagno e terrazzo; magazzino ubicato nello stesso fabbricato dell'abitazione al piano seminterrato composto da unico vano con accesso carraio. Risulta libero. Prezzo base Euro 56.386,12. Prezzo minimo offribile: Euro 42.289,59. Offerte in aumento Euro 2.000,00 in caso di gara.

Vendita senza incanto 26.02.2016 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato dott. Francesco Rugiero in Belvedere Marittimo (CS), via G. Fortunato n. 62. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode: Dott. Francesco Rugiero tel. tel. 0985/82882, siti www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.tribunaledipaola.it.

**Abitazione|Accessorio
 Terreno|Immobile agricolo**

PRAIA A MARE - TORTORA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva imm.re n. 104/07 R.G.E.

quinto esperimento
 Tribunale di Paola - G.E. Dr.ssa Brunella Converso
 Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Sommella

Lotto n. 1: In Praia a Mare, via Fiumarello n. 85, nuda proprietà appartamento primo piano, mq 110,02 (104,64 mq sup. comm.le, 18,00 mq di terrazzo a livello, 3,40 mq vano scala), composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze da letto, 1 bagno, corridoio e terrazzo esterno), occupato. Si evidenzia che nessuno dei grafici progettuali corrisponde planimetricamente al bene in oggetto, l'immobile ha subito una serie di variazioni nel tempo il tutto come meglio indicato nella documentazione agli atti. Occupato.

Lotto n. 2: Comune di Tortora, Loc. Mirocco - piena proprietà di terreno seminativo irriguo arboreo di mq 2040; piena proprietà di terreno agrumeto mq 150; piena proprietà per 1/3 di terreno seminativo mq 287. Ai terreni si accede percorrendo la via Nazionale dopo circa 2 km, fino alla Loc. Mirocco. Completamente incolti e sottoposti ai vincoli sismici, archeologico e ambientale. Vendita senza incanto 28.03.2016 ore 17.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Edoardo Sommella in Paola, viale Mannarino 4. Prezzo base: Lotto 1 Euro 72.943,26; Lotto 2 Euro 58.293,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Presentare offerte entro h.12.30 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Sommella tel. 0982/588027 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, nei siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipaola.it

**Immobile comm.le|ind.le
 Terreno|Immobile agricolo**

SANTA MARIA DEL CEDRO

TERRENI - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva imm.re n. 94/85 RGE

successivi esperimenti
 Tribunale di Paola - G.E. Dr.ssa Brunella Converso
 Professionista Delegato Dott. Antonio Caridi
 Lotto n. 6: Santa Maria del Cedro (CS), Località Santoro; piena proprietà di capannone di mq. 766,08 con annessi Locale ufficio e Mattatoio di complessivi mq. 97,60 e terreno circostante di complessivi mq. 6.273.

Vendita senza incanto 19.01.2016 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Diamante alla via Poseidone n.25.

Prezzo base: Euro 82.298,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato. Maggiori informazioni possono essere acquisite presso lo Studio del professionista delegato in Diamante, Via Poseidone 25; Tel. 0985/81211 - 0985/877700 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola - Rione Giacotesi - primo piano. Custode dei beni è il Rag. Francesco MARCHESE - Tel. 0985/877273 - 335/5245740; sito internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.tribunaledipaola.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 90 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

NEGOZI E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 58/14 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: via Santa Caterina n. 101/B, negozio al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato, mq. 44 (sup. comm. mq. 59,50). Lotto 2: via Santa Caterina n. 101, negozio al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato mq. 41 (sup. comm. mq. 60,00). Lotto 3: via Santa Caterina n. 101/A, appartamento al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato 6 vani, sup. comm. mq. 179,00. Vendita senza incanto 22.12.2015 ore 17,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato via Reggio Campi n. 92/94. Prezzo base: Lotto 1 Euro 66.380,00, Lotto 2 Euro 66.938,00, Lotto 3 Euro 155.765,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 3.200,00 per il lotto 3. Professionista Delegato Avv. Silvio Lucisano cell. 339/8653344.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 132/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Borrace Crocevia, 34 - Lotto Unico: Abitazione al primo piano (secondo f.t.) interno 2 di un maggior fabbricato, con annesso vano pertinenziale posto sul terrazzo, della sup. commerciale di mq 173,38. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base: Euro 65.600,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Monastero tel. 0965/29563 - cell. 338/7007418.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 132/14

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Romana, 7B - Catona - Lotto Unico: 1) Appartamento sito nel corpo di fabbrica B del complesso residenziale, vani 6, piano 5°; 2) Box auto (garage) sito nel corpo di fabbrica B del complesso residenziale, mq. 22, piano T. Vendita senza incanto 04.02.2016 ore 16,30 c/o studio del professionista delegato Via Emilio Cuzcoera n. 27. Prezzo base: Euro 130.161,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Professionista Delegato Avv. Sergio Gravina tel. 0965/813188.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 27/11 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via San Giuseppe n. 115 - Lotto Unico: Abitazione al secondo piano (terzo f.t.) di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. di mq. 100, vani 4,5. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base: Euro 38.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Custode Giudiziario Avv. Carlo Malara tel. 0965/811844.

REGGIO CALABRIA

VILLINO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 87/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Frazione Terreti contrada Aldaria - Lotto Unico: Villino rustico realizzato in muratura ordinaria con tetto a più falde, ad unico livello f.t. con corte di pertinenza esclusiva. Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 09,00 con seguito, c/o Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Custode Giudiziario Avv. Dario Catalano tel. 0965/330768.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 193/12 R.G.E.

G.E. Dr. Giuseppe Campagna

In Reggio Calabria, Via Cardinale Gennaro Portanova n. 121 - Lotto Unico: Abitazione mansardata di mq 190 circa con 8 vani catastali, oltre a due ampi terrazzi a livello e quattro balconi per circa 120 mq scoperti, posta la sesto piano (VII° f.t.) del corpo di fabbrica "A", facente parte del maggior complesso edilizio denominato "Condominio Belvedere". Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellaro di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24. Prezzo base: Euro 172.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Maria Martino (tel. 0965/358436).

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione Giudiziale N. 3189/2009 R.G.

G.E. Dr. Giuseppe Campagna

In Reggio Calabria, fraz. Ravagnese, via Mortara Trav. Priv. n. 3/A - Lotto Unico: Abitazione di mq. 170 circa, posta al piano terzo (quarto f.t.) di maggior fabbricato, vani 6,5.

Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino in Pellaro di Reggio Calabria alla via Industriale n. 24. Prezzo base: Euro 82.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Professionista Delegato Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

BOVA MARINA

ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 109/11 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Caterina Ascituo

In Bova Marina (RC), località Mesofugna - via Fondo Vena - Lotto Unico: Abitazione al primo piano di vani 6,5 vani; Garage di mq 15. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 09,00 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice dell'Esecuzione, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3, torre 3. Prezzo base: Euro 27.290,03. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Custode Giudiziario Avv. Carolina Musicò (cell. 338/2029530).

CAMPO CALABRO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 52/14

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Campo Calabro (RC) - Via Campo Calabro - Melia - Lotto Unico: Villino di vani 14,5. Vendita senza incanto 29.01.2016 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato in Reggio Calabria, Via XXI Agosto n. 121. Prezzo base: Euro 332.380,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.700,00. Professionista delegato Avv. Stefania Leuzzi cell. 339/6385735.

CAMPO CALABRO

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 72/14 R.G.E.

G.E. Dr. Giuseppe Campagna

In Campo Calabro (RC), Località San Martino, Strada Consortile ASI - Lotto Unico: Villino unifamiliare a due piani fuori terra, con annesso garage adibito a taverna posta al piano seminterrato e corte esterna. Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellaro di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24. Prezzo base: Euro 305.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.500,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

CATONA (RC)

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 115/02 R.G.E.

G.E. Dr. Giuseppe Campagna
In Catona, alla Via Garibaldini n. 13 - Lotto Unico: Abitazione mq. 210 ca, posta al primo piano di un maggior fabbricato. Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellarò di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24. Prezzo base: Euro 60.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.600,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

CONDUFURI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 17/13 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Condofuri, via Pozzarace contrada Casoria snc - Lotto Unico: Abitazione primo piano (2 f.t.) di un maggior fabbricato vani catastali 7, mq 134. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base: Euro 28.016,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Mallardo 0965/810137 - CELL. 338/7513427.

CONDUFURI MARINA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 84/14 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Condofuri Marina, località Limmara alla via Federico II Traversa Privata snc - Lotto Unico: Box auto posto al piano seminterrato di un maggior fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato e sottotetto, con annessa area destinata ad uso condominiale. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 09,00 con seguito, c/o Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base: Euro 8.362,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. Custode Giudiziario Avv. Simona Suraci cell. 340/6438174.

GALLICO (RC)

APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 98/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Gallico (RC), Via Marra Privata n. 51 - Lotto Unico: Appartamento disposto su due piani, interno 20 della scala "A", posto al quinto e sesto piano di un maggiore complesso edilizio denominato "Condominio Delia", consistenza 7,5 vani; posto auto scoperto, ubicato nel cortile al p.t., consistenza 12 mq. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9,00 con seguito, c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base: Euro 122.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Custode Giudiziario Avv. Elettra Cortese tel. 0965/920285, cell. 347/3646306.

MELITO DI PORTO SALVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 33/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Melito di Porto Salvo (RC), via Garibaldi n. 14 - Lotto Unico: Abitazione mq 352,77 commerciali, al primo piano (2 f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. oltre terrazzo a livello (che costituisce lastrico solare per il p.t.) vani 9, con annesso magazzino/locale deposito di mq 26. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 09,00 con seguito, Aula Udienze c/o Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base: Euro 128.359,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Custode Giudiziario Avv. Orsola Siclari tel. 0965/52013 - cell. 380/4544531.

MOTTA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fallimentare N. 1324/93 R.F.

G.D. Dott.ssa Tiziana Drago
In Motta San Giovanni, via Antonio Caserta n. 13 - Lotto Unico: Appartamento p. secondo (cat. A/3, vani 5,5) e garage-deposito p. terra (cat. C/6, mq 12). Vendita senza incanto 27.01.2016 ore 10,00 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice Delegato, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3, torre 3, sez. fallimentare, stanza n. 25. Prezzo base: Euro 39.996,71. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o la Cancelleria fallimentare tel. 0965/8577620-8577994 o c/o il Curatore Avv. Pietro Giovine tel. 0965/332987.

SANTO STEFANO D'ASPROMONTE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 18/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Santo Stefano d'Aspromonte, loc. Gambarie, Via delle Ville 6 - Lotto Unico: Villino con corte e sottotetto che si sviluppa al p.t., secondo f.t., vani 6,5. Vendita senza incanto 19.01.2016 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze, Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base: Euro 13.348,30. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Avv. Silvio Lucisano cell. 339/8653344.

VILLA SAN GIOVANNI

ABITAZIONI E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 71/09 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Villa San Giovanni (RC), alla via La Volta n. 11 - Lotto 1: Deposito al p.t. di un maggior fabbricato mq 124. Lotto 2: Abitazione primo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Lotto 3: Abitazione secondo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Lotto 4: Abitazione terzo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Vendita senza incanto 19.01.2016 ore 09:00 con seguito, c/o Aula udienze presso palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 19.080,00, Lotto 2 Euro 58.842,00, Lotto 3 Euro 65.997,00, Lotto 4 Euro 65.382,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per il lotto 1 e ad Euro 3.000,00 per i lotti 2-3-4. Custode Giudiziario Avv. Silvio Lucisano cell. 339/8653344.

VILLA SAN GIOVANNI

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 135/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Villa San Giovanni (RC) - Lotto 1: Via Alcide De Gasperi n. 47, abitazione quattro piani f.t. facente parte del corpo "C" di un maggior complesso residenziale vani 12,5, mq 358,00; Lotto 2: Via Alcide De Gasperi n. 47/A, abitazione quattro piani f.t. facente parte del corpo "C" di un maggior complesso residenziale, vani 12,5, mq 349,00; Lotto 4: Via Alcide De Gasperi n. 49, abitazione quattro piani f.t. facente parte del corpo "D" di un maggior complesso residenziale, vani 12, mq 351,00; Lotto 5: Via Alcide De Gasperi n. 49/A, abitazione quattro piani f.t. facente parte del corpo "D" di un maggior complesso residenziale, vani 12, mq 350,00. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze c/o Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base:

Lotto 1 Euro 152.917,04, Lotto 2 Euro 163.792,98, Lotto 4 Euro 164.742,19, Lotto 5 Euro 145.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00 per i lotti 1-2-4-5. Custode Giudiziario Avv. Roberta Casciano 0965/811706, cell. 335/5701617.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

REGGIO CALABRIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 78/04 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, Via Aschenez n. 56 - Lotto Unico: Unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra di un maggior fabbricato di 88 mq. Vendita senza incanto 09.02.2016 ore 15,00 con seguito, c/o il proprio studio in Reggio Calabria alla Via Argine Destro Calopinace n. 4. Prezzo base: Euro 371.000,00. Offerte in aumento Euro 11.000,00. Custode Giudiziario e Professionista delegato Avv. Monica Santonoceto tel. 0965/892776.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola**

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI - TERRENI - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 87/12 R.G.E.

G.E. Dr. Giuseppe Campagna
In Reggio Calabria - Lotto 2: fraz. Catona via Valle del Canale, diritti vantati in ragione di 1/4 sul villino che si sviluppa su due livelli con annesse costruzioni accessorie ed area a giardino. Lotto 3: fraz. Catona, diritti vantati in ragione di 1/4 sul terreno al NCT fg. 10 p.la 609 agrumeto cl. 4 di mq 100; p.la 610 agrumeto cl. 4 mq 30; p.la 611 seminativo arborato cl. 2 mq 807; p.la 612 seminativo arborato cl. 2 mq 732; p.la 613 -614 seminativo arborato cl. 2 mq 704; p.la 615 seminativo arborato cl. 2 mq 76. Lotto 4: via Cardinale Portanova n. 11/A, diritti vantati in ragione di 2/21 di alloggio al primo piano di un maggior fabbricato a quattro piani f.t.. Vendita senza incanto 19.01.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base: Lotto 2 Euro 19.775,38, Lotto 3 Euro 12.181,63, Lotto 4 Euro 3.917,10. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00 per il lotto 2, ad Euro 1.000,00 per il lotto 3 e ad Euro 250,00 per il lotto 4. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Sabrina Condemi tel. 0965/896586.

REGGIO CALABRIA

GARAGE - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 79/06 R.G.E.

G.E. Dr. Giuseppe Campagna
In Gallina di Reggio Calabria, località Lagani - Lotto 1: Garage di mq 168 ca posto al p.t. del maggior fabbricato; Lotto 2: Abitazione al piano primo del maggior fabbricato, vani 7; Lotto 4: Abitazione in corso di costruzione al piano terzo del maggior fabbricato; Lotto 5: Abitazione in corso di costruzione al piano quarto del maggior fabbricato. In via Gurnali - Lotto 6: Quota di 1/2 su un terreno di mq 190 ca, al NCEU fg 17, p.la 271, sub 2; Lotto 7: Quota pari ad 1/2 su un terreno di mq 408 ca, al NCEU fg 17, p.la 271, sub 3. Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellarò di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24. Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.750,00; Lotto 2 Euro 13.475,00; Lotti 4 e 5 Euro

5.800,00; Lotto 6 Euro 4.520,00; Lotto 7 Euro 9.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per i lotti 1, 2 e 7, ad Euro 200,00 per i lotti 4 e 5 e ad Euro 150,00 per il lotto 6. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o lo studio del Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Maria Martino Tel. 0965/358436.

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 145/04 + 12/09 + 86/11 R.G.E.

G.E. Dr. Giuseppe Campagna

In Reggio Calabria, Via Santa Lucia n. 37 - Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione a due piani f.t. Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellaro di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24. Prezzo base: Euro 36.705,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

Terreno|Immibile agricolo

MELITO DI PORTO SALVO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 155/96 R.G.E.

G.E. Dr. Giuseppe Campagna

In Melito di Porto Salvo (RC), contrada Annà - Lotto unico: Terreno edificabile di mq. 143.532 (lordi) ca, destinato ad interventi turistici di tipo alberghiero ed extralberghiero al NCT fg 40, p.lle nn.7-299-47-303-305-54-301-56-60-10-11-12-421-313-317-318-319-23-423 oggi sostituite dalle seguenti p.lle di nuova costituzione 518-519-520-521-545-546-550-535-548-549-552-553-573-574-576-577-578-581-582-584-583-533-556-532-558-531-560-529-563-527-525-604-605-557-570-559-568-562-569-564-600-606-601-602-607-587-588-590-591-594-596-595-597-598-623-643-617-589-593-609-613-616-642-671-691-692-693-694-695-674-696-697-698-699-676-700-701-702-703-679-705-706-707-708-681-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-733-734-725-726-727-728-736-192-547-580-631-690-610-592-599-561-603-656-420-543-542-541-540-539-551-554-579-524-625-636-659-689-735-709-704-738-730-731-585-632-641-653-624-740-317-318-319-305-739-688-575 744-749. Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 17,00 con seguito, c/o lo Studio dei Professionisti Delegati Avv. Maria Martino

e Dott. Giuseppe Spanò, sito in Pellaro di Reggio Calabria, via Industriale n. 24. Prezzo base: Euro 4.359.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 84.375,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o i Professionisti Delegati Avv. Maria Martino tel. 0965/358436 e Dott. Giuseppe Spanò tel. 347/3770437.

SAN FERDINANDO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fallimentare N. 3/12 R.F.

G.D. Dott.ssa Tiziana Drago

In San Ferdinando (RC), contrada Focoli - Lotto 1: Stabilimento industriale di mq.13.850 ca, composto da n. tre corpi di fabbrica destinati ad uffici, capannone e cabina elettrica; vasta area esterna. Vendita senza incanto 27.01.2016 ore 10,00 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice Delegato, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3, torre 3, sez. fallimentare, stanza n. 25. Prezzo base: Lotto 1 Euro 438.222,66. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 20.000,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o la Cancelleria fallimentare (tel. 0965/8577620-8577994) o c/o il Curatore Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV www.canaleaste.it e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

www.asteannunci.it

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo entro un termine massimo di 120 giorni dalla data di aggiudicazione tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



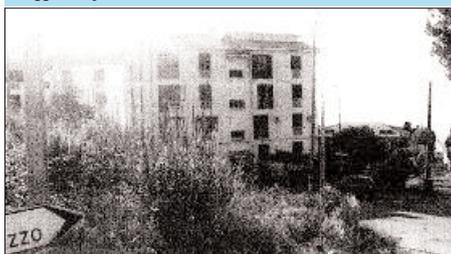
Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 29/13 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto unico: Vibo Valentia (VV), Via Stazione Vibo Pizzo Palazzina FS, immobile adibito a civile abitazione consistente in un appartamento al piano secondo e in un locale deposito al piano seminterrato. Fa parte di una delle palazzine a quattro piani fuori terra.

Vendita senza incanto 12.01.2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 45.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Data eventuale vendita con incanto 12.01.2016 ore 10:00. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Francesca Florio tel. 0963/263483 cell. 347/9346231, sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 87/01 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Anna Figliano

Lotto 1: Comune di Vibo Valentia, frazione Vena Superiore, via Nazionale, appartamento di mq. 123 circa sito al p. terra di uno stabile, cat. A/2, consistenza 6 vani, oltre locale deposito di mq 37 circa, cat. C/2. Prezzo base: Euro 31.574,82, offerte in aumento non inferiori a Euro 800,00. Vendita senza incanto 22.01.2016 alle ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato sito in S. Onofrio, Largo Basiliano n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Anna Figliano (telefax 0963/269488 - 338/8314702, sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/10 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Defina.

Lotto unico: Vibo Valentia (VV), alla traversa I di Via Bitonto, proprietà superficaria di un appartamento destinato a civile abitazione, ubicato al piano secondo di un fabbricato a sei piani fuori terra oltre il tetto di copertura e piano interrato, composto da quattro vani principali, doppi servizi, ripostiglio, ingresso e balcone. Superficie complessiva di circa 90 mq, con locale accessorio di circa 13 mq ubicato al piano seminterrato. La concessione del diritto di superficie ha la durata di anni 99 con decorrenza dal 2003 ed è rinnovabile a richiesta di chi abbia diritto per un'ulteriore durata di anni 60. L'immobile è gravato da diritto di proprietà dell'area a favore del Comune di Vibo Valentia. Vendita senza incanto 28/01/2016 alle ore 17.30 presso lo studio legale del professionista delegato, sito in Sant'Onofrio, Via Togliatti n. 75. Prezzo base Euro 64.334,25 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base della gara (offerta più alta). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale del professionista delegato negli orari di studio e previo appuntamento concordato telefonicamente. Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 0963/269527 - 3287660575, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

BIVONA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 30/02+25/04 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Vibo Valentia, fraz. Bivona, via Tomarchiello n. 27, appartamento per civile abitazione con vano deposito e vano box, composto da sei vani per una sup. totale di mq 115 compresi accessori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 23.02.2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.00).

Prezzo base: Euro 24.500,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Michela Fiorillo (telefax 0963/592511), sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

BRIATICO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/13 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Briatico (VV), località Safò, unità imm.re articolata su due livelli, ingresso su entrambi i piani, i due livelli sono collegati tra loro mediante scala interna. Al piano terra si trovano tre camere da letto di cui una matrimoniale ed un servizio igienico, al piano terra invece si trovano la cucina pranzo, due camere, un servizio igienico. Presente piccola pergola sul lato anteriore ed un giardino sul lato posteriore di questo livello. Sup. totale lorda mq 82,50 di cui mq 40,00 al piano seminterrato e mq 42,50 al p.t. e mq 51,50 al p.t. di veranda e giardino. Vendita senza incanto 26.01.2016, ore 9.00, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.00).

Prezzo base Euro 120.000,00 con offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Katia Franzè tel. 0963/94149, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

CESSANITI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/14 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Cessaniti frazione Pannaconi via Paradisoni n.101, piena proprietà di - villa composta da piano seminterrato in parte utilizzato a residenziale, in parte a garage-deposito, al p.t., e p. primo destinato a residenziale, oltre terreno di pertinenza sul quale insiste una tettoia ricovero mezzi.

Vendita senza incanto 12-01-2016 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 250.000,00, offerta minima pari ad Euro 800,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Eventuale vendita con incanto il 12-01-2016 ore 10:00.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Manuela Tavano cell. 333-8806581, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

DINAMI

IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 70/08 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Custode Avv. Miriam Servello
Lotto n. 1: Comune di Dinami (VV), via Rossigni snc, immobile per civile abitazione di 3 piani fuori terra, composto da garage di mq. 70 circa, ed un appartamento su due livelli di mq. 250 circa; in adiacenza al fabbricato vi è una corte esterna di mq. 560 circa.
Vendita senza incanto 16.02.2016 alle ore 9:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9:00).
Prezzo base: Euro 34.425,00 con offerte in aumento del 3% del prezzo posto a base della gara.
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, unitamente al deposito per cauzione.
Maggiori informazioni in Cancelleria, custode Miriam Servello (tel. 0963/44590) siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

DRAPIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/11 R.G.E.

ottavo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Beni siti in Drapia (VV), Loc. Sotto Contura e precisamente:
Lotto 1: appartamento collocato al piano terra di un immobile esteso per mq 100 circa, composto da tre vani, un bagno, disimpegno, 2 verande con spazio pavimentato e un giardino di circa mq 260.
Lotto 2: appartamento collocato al piano primo esteso per mq 123 circa, composto da 4 vani, 2 bagni, un disimpegno e 4 balconi.
Lotto 3: appartamento collocato al piano secondomansarda di un immobile per mq 107 circa, composto da 4 vani, 1 bagno, un disimpegno e 2 balconi.
Vendita con incanto 09.02.2016, ore 9.00, presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).
Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.133,38; Lotto 2 Euro 34.079,59; Lotto 3 Euro 26.894,54.
Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 800,00 per ciascun lotto.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Limardo (tel. 0963/42977 - fax 0963/540514 - email: limardomaria@libero.it) e sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

DRAPIA

FABBRICATO DI ANTICA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/04 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto 1: in Caria di Drapia (VV), via Provinciale n. 93, fabbricato di antica costruzione per civile abitazione, categoria A/3, composto da p. terra, p. primo e cortile di pertinenza. Vendita senza incanto 23/02/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base: Euro 16.000,00, con offerte minime in aumento Euro 400,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Eventuale vendita con incanto 23/02/2016 ore 10:00 al prezzo indicato. Custode

giudiziario: Avv. Alessia Masè (tel. 0963/571432).
Maggiori informazioni in Cancelleria, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

FABRIZIA

MAGAZZINO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

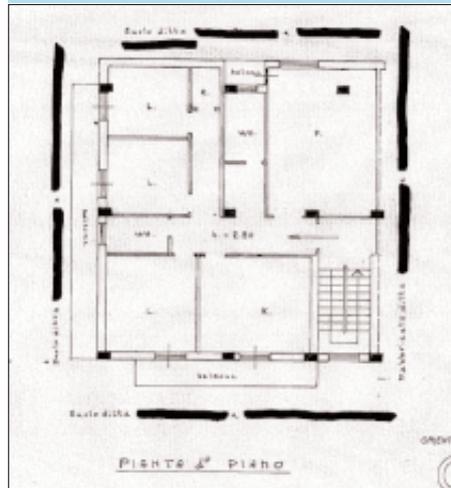
Esec. Imm. n. 112/2012 RGE

terzo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè
Lotto n. 1: magazzino in Fabrizia (VV), contrada Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di piano - piano terra - costituito da una porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte. Specificatamente l'immobile risulta composto da due locali comunicanti, con rispettivi accessi diretti dall'esterno; uno di questi è composto da un unico ambiente ed è destinato a deposito (ancora allo stato rustico) mentre l'altro, rifinito in ogni sua parte, composto da un vano magazzino pluriuso, disimpegno di ingresso e bagno. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie. Il tutto meglio specificato nella perizia in atti.
Lotto n. 2: Fabrizia (VV), fabbricato con struttura in c.a. sviluppato su due livelli di piano, quali - piano terra e piano primo - con sovrastante tetto di copertura a più falde inclinate. Il piano terra è composto da: garage con annesso magazzino, bagno oltre alla piccola parte sopralcata. Il primo piano è allo stato rustico e dotato soltanto delle sole tramezzature interne, raggiungibile mediante una scala in ferro esterna completamente a vista, ed è suddiviso in vari ambienti, con destinazione in progetto ad uffici. E' dotato di balcone oltre ad una terrazza a quota inferiore raggiungibile tramite una scalinata esterna in ferro. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie.
Vendita senza incanto 13.01.2016 alle ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.
Prezzo base: Lotto n. 1 Euro 27.958,00, Lotto n. 2 Euro 246.312,00.
Offerte in aumento: Euro 500,00 per il Lotto n. 1, Euro 1.000,00 per il Lotto n. 2.
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato. Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 0963/571432 - 347/1234391, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

GEROCARNE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 109/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: in Gerocarne (VV), via Provinciale, unità immobiliare di mq 124,70 ca oltre balconi per mq 27,10 circa, al p. primo di un fabbricato, meglio descritta nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 18.509,76 offerte minime in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara.
Vendita con incanto 23-02-2016 alle ore 9.00 presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.
Custode: Avv. Miriam Servello (Tel. e fax 0963 44590).
Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

IONADI

LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 123/02 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Beni siti in Ionadi (VV), via Sandro Pertini n. 4 e precisamente:
Lotto 1: locale deposito di tre vani ed un wc, ubicato al p. seminterrato di un edificio a 4 livelli, per una sup. di 217 mq, cat. C/2.
Lotto 2: appartamento per civile abitazione, dislocato su tre piani di un edificio a 4 livelli, per una sup. di 220 mq, oltre a portico di 26 mq circa e balconi per 10 mq, cat. A/2.
Lotto 3: Appartamento per civile abitazione ubicato ai piani seminterrato, terra e primo di un edificio di complessivi 4 livelli (seminterrato, terra, primo e secondo piano). Costituito al piano terra da: ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia, WC e ripostiglio, oltre alle pertinenze esterne costituite da portico-terrazzo coperto e giardino; al primo piano da n. 2 stanze da letto, WC e camera da letto matrimoniale con cabina armadio e bagno patronale, oltre alla pertinenza esterna costituita da ampio balcone/terrazzo; al piano seminterrato da: locale di sgombero, cantina e due ripostigli. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita con incanto 23-02-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).
Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.053,72; Lotto 2 Euro 68.818,35; Lotto 3 Euro 538.000,00. Offerte in aumento Euro 500,00 per i lotti 1 e 3 ed Euro 1.000,00 per il Lotto 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Miriam Servello (telefax 0963/44590), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

JOPPOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/99 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: Comune di Joppolo, località Madonna del Carmine, immobile per civile abitazione dislocato su due appartamenti più terrazzo; superficie dell'appartamento al p. terra mq 80,00 circa e 120,00 mq ca. per l'immobile al primo piano.
Vendita senza incanto 9.2.2016 alle ore 9.00 con seguito presso il Tribunale di Vibo Valentia aula udienze, piano terra
Prezzo base: Euro 14.238,28. Offerte in aumento Euro 500,00.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.
Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MILETO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 99/13 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto Unico: in Comune di Mileto, Fraz. Paravati, tra via Garibaldi e Via De Gasperi, piena proprietà di - fabbricato di due piani F.T. costituito da due unità immobiliari oltre garage, che pur essendo catastalmente separate, non sono autonomamente fruibili. L'unità al sub. l ha ca. 180 mq totali su due piani oltre lastrico solare e si trova allo stato grezzo. L'unità al sub. 2 è costituita da: garage e un appartamento su due piani oltre lastrico solare per ca. 180 mq.; al P.T. composta da: camera, disimpegno, bagno e cucina; al p. 1 da due vani al grezzo finestrati e con balcone. Prezzo base: Euro 88.000,00;
Offerte minime in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara.
Vendita senza incanto 27-01-2016 ore 16 lo studio legale sito alla via S.S. 18 snc, di Ionadi (VV) avanti al Professionista Delegato alle operazioni di vendita Avv. Nicolina Corigliano.
Presentazione offerte entro le h. 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale sopra citato.
Info in Cancelleria, presso professionista delegato Avv. Nicolina Corigliano (tel./fax: 0963/992311 cell. 349/8453536), www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it.

SAN CALOGERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/11 R.G.E.

ottavo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: Calimera (VV), corso Umberto I, appartamento sito al 2° piano f.t. di un fabbr. a 4 piani; composto da cucina, salone, grande ingresso, corridoio largo, camera da letto cameretta, studio, 2 bagni, 2 balconi il tutto per oltre 150. Prezzo base: Euro 21.262,51 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 800,00. Vendita senza

incanto 16/02/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Katia Franzè (telefono 0963/94149), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunaleloci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SAN CALOGERO

APPARTAMENTI - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 23/09 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Beni tutti siti in San Calogero (VV) e precisamente:
Lotto 1: appartamento al p. seminterrato e p. terra, consistenza 7 vani. Meglio descritto nella perizia di stima. Lotto 2: appartamento al p. primo, consistenza 10 vani, composto da ingresso, cucina, doppi servizi, salone ripostiglio e camere, di cui una dà sul terrazzo. Si accede direttamente dalla strada principale. Meglio descritto nella perizia di stima. Lotto 3: locale deposito composto da piano seminterrato e piani terra, allo stato rustico, consistenza catastale mq 172. Meglio descritto nella perizia di stima. Vendita con incanto 19/01/2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base: Lotto 1 Euro 14.871,09; Lotto 2 Euro 19.933,59; Lotto 3 Euro 45.878,91 con offerte in aumento Euro 800,00 per ciascun lotto. Presentare domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Custode Giudiziario: Avv. Maria Rosaria Potenza (tel. 0963 94646). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SANT'ONOFRIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/11 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto uno: Comune di Sant'Onofrio (VV), via Melissandra 3, immobile adibito a civile abitazione di circa mq 86,00 con terreno libero di mq 67,00 e mq 6,00 di tettoia.
Vendita senza incanto 09.02.2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno ore 9:00). Prezzo base: Euro 17.296,88; Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 500,00.
Termine presentazione offerte di partecipazione entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria. Custode: Avv. Valeria De Pascali tel. 0963/93296 cell. 347/8036598. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SANT'ONOFRIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 68/05 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto 1: in Sant'Onofrio, via Togliatti, appartamento esteso mq 118 con balconi di mq 31,80 ca, al p. secondo, il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 08/03/2016 alle ore 09:00, presso il Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo

base: Euro 12.812,60, con offerte in aumento Euro 500,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Custode Avv. Michela Fiorillo (tel. 0963/592511). Maggiori informazioni in Cancelleria, sito internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO

ABITAZIONI - GARAGE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/14 R.G.Es.

secondo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Martino
Fabbricato sito in Comune di Serra San Bruno (VV), Via Della Pace.
Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terzo. Lotto 2: magazzino posto al piano seminterrato. Lotto 3: unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato. Lotto 4: unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato. Lotto 5: magazzino posto al piano seminterrato. Lotto 6: magazzino posto al piano seminterrato. Lotto 7: unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato. Lotto 8: unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato. Lotto 9: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano secondo. Lotto 10: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terzo. Vendita senza incanto 22/01/2016 alle ore 09.30 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, Piano Terra, Stanza 7. Prezzo base: Lotto 1 Euro 75.363,00, Lotto 2 Euro 72.442,00, Lotto 3 Euro 5.058,00, Lotto 4 Euro 5.058,00, Lotto 5 Euro 16.316,00, Lotto 6 Euro 4.326,00, Lotto 7 Euro 8.387,00, Lotto 8 Euro 9.129,00, Lotto 9 Euro 100.592,00, Lotto 10 Euro 113.558,00, offerte minime in aumento non inferiori al 2,5% dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato. Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Maria Martino tel. 0965/358436 - 3298132062, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO

MAGAZZINO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/00+125/10 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Custode giudiziale Avv. Laura Morelli
Lotto 2: Comune di Serra San Bruno, via della Pace, locale seminterrato mq. 189. Gli immobili sono meglio descritti nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 24.945,98 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/02/2016 alle ore 9:00 presso la Sala delle pubbliche udienze, piano terra, del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli (tel. 0963/93324), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/11 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: Comune di Serra San Bruno (VV), Loc. Scorciatina, appartamento, articolato in tre piani f.t. oltre ad un piano interrato, collegati da una scala interna circolare, dotata di corte esterna, accesso autonomo, posto auto, e precisamente: - unità imm.re p. interrato consistenza catastale mq 31; - unità imm.re adibita a civile abitazione, vani 8 catastali; area libera scoperta annessa al fabbricato, individuabile, quale bene comune non censibile.
Prezzo base: Euro 56.953,13 con offerte minime in aumento in caso di gara di Euro 800,00.
Vendita senza incanto 16.02.2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Custode: Avv. Anna Pacifico tel. 0963/42977 fax 0963/540514. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/07 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto 1: in Serra San Bruno (VV), via Filangeri, appartamento per civile abitazione posto al p. terra, primo e secondo, categoria A/2.

Vendita senza incanto 23-02-2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 17.753,34 con offerte minime in aumento pari al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia, unitamente al deposito per cauzione.

Custode giudiziario: Avv. Stefania Filippone (Tel. 0966/56122 - Cell. 340/2810328). Maggiori informazioni in Cancelleria, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 108/13 RGE

terzo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E.: Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto 1: Serra San Bruno (VV), via Alfonso Scivo, appartamento residenziale al piano secondo e pertinenza al piano terra (legnaia), avente superficie lorda complessiva di ca. mq 173 oltre alle pertinenze: balconi di mq 21. legnaia (per la sola area scoperta priva delle opere abusivamente realizzate e/o sequenziale alla sua sanatoria) di mq 64. Lotto 1: Euro 83.250,00, rilancio minimo Euro 2.000,00 in caso di gara. Vendita senza incanto: 08/03/2016 ore 09:00, sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 9:00. Termine presentazione offerte: 07/03/2016 ore 12:00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Data eventuale vendita con incanto: 08/03/2016 ore 10:00 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Info Cancelleria, Custode Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959, siti www.asteannunci.it www.asteavvisi.it, www.tribunaledivibovalentia.net www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it.

SORIANO CALABRO**MAGAZZINI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 113/05+121/04 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto 1: Soriano Calabro, via 25 Aprile, magazzino 70 mq, piano seminterrato, composto da locale deposito e bagno.

Lotto 2: Soriano Calabro, via 25 Aprile, magazzino 15 mq piano terra, composto da locale di deposito.

Lotto 3: Soriano Calabro, via 25 Aprile, magazzino di mq 112 piano terra, composto da locale di deposito.

Lotto 4: Soriano Calabro, via 25 Aprile, appartamento sito al primo piano, composto da 4 vani, cucina, ripostiglio e doppi servizi per circa mq 185

Lotto 5: Soriano Calabro, via 25 Aprile, appartamento sito al piano secondo, in corso di costruzione, con abusi edilizi, sanabili dall'aggiudicatario, con spese già decurtate dal prezzo

Lotto 6: Soriano Calabro, via Garibaldi 3, locale di vendita e bagno di servizio sito al piano terra, mq 17 circa.

Vendita senza incanto 23.02.2016 ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.618,75; Lotto 2 Euro 1.923,75; Lotto 3 Euro 14.934,38; Lotto 4 Euro 30.881,25; Lotto 5 Euro 7.593,75; Lotto 6 Euro 9.163,13; offerte minime in aumento Euro 800,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Eventuale vendita con incanto 23.02.2016 ore 10.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Elsa Ruscio tel. 0963/534195 Cell. 340/4157547, siti internet www.asteannunci.it e www.tribunaledivibovalentia.net ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

STEFANACONI**APPARTAMENTI - MAGAZZINO DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/08 + 85/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Fabio Regolo

Beni siti in Stefanaconi (VV) e precisamente:
Lotto 1: via Aldo Moro, appartamento per civile abitazione al p. terra rialzato e p. primo di un fabbricato composto da p. seminterrato, rialzato e primo.

L'immobile ha accesso sia dal vano scala condominiale sia dall'esterno dalla corte di pertinenza, al p. terra rialzato sono presenti: ampio ingresso, salone e ampia cucina oltre bagno e locale lavanderia. Attraverso una scala interna accessibile sia dall'appartamento appena descritto e sia dal vano scala condominiale, si accede al p. primo dove sono presenti quattro camere da letto, due bagni e una cabina armadio, oltre balconi. Sup. netta mq 74,30 al p. terra rialzato è mq 83,60 al p. primo oltre 16 mq di vano scala, sup. commerciale è mq 102 al p. terra rialzato e mq 102 al p. primo oltre 11,50 mq di balconi e corte di pertinenza di circa 365 mq, meglio definita nell'elaborato planimetrico allegato alla relazione.

Lotto 2: via Aldo Moro, magazzino adibito a deposito posto al p. seminterrato di un fabbricato composto da p. seminterrato, terra rialzato e primo. Il magazzino con accesso dalla corte di pertinenza del fabbricato ha una sup. netta di mq 94 e sup. commerciale è di mq 110 oltre corte di pertinenza di mq 45 circa, meglio definita nell'elaborato planimetrico.

Lotto 3: via Aldo Moro n. 11, appartamento per civile abitazione posto al p. terra rialzato e p. primo di un fabbricato composto da piano seminterrato, piano rialzato e piano primo. L'immobile ha accesso dal

vano scala condominiale, al p. terra rialzato sono presenti: ingresso, due stanze da letto, cucina, lavanderia e bagno. Attraverso una scala con accesso dall'interno o dal vano scala si accede al p. primo, indipendente dal p. terra, composto da tre stanze da letto, cucina, ripostiglio e doppi servizi, oltre balconi. La sup. netta del p. terra rialzato è mq 84, quella del p. primo è mq 98, oltre vano scala di mq 8,90 e balconi di mq 23,20. La sup. commerciale del p. terra rialzato è mq 98 e quella del p. primo è mq 105.

Lotto 4: via Aldo Moro n. 11, appartamento per civile abitazione posto al p. seminterrato di un fabbricato composto da p. seminterrato, rialzato e primo. L'immobile ha accesso sia dal vano scala condominiale, sia dalla corte di pertinenza e si compone di: corridoio di ingresso, due stanze da letto, cucina, bagno e ripostiglio. Sup. netta mq 95 e sup. commerciale mq 110 oltre corte di pertinenza di mq 55 ca, meglio definita nell'elaborato planimetrico.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 63.000,00; Lotto 2 Euro 19.350,00; Lotto 3 Euro 90.000,00; Lotto 4 Euro 22.500,00.

Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 12-01-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno ore 9.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Eventuale vendita con incanto 12-01-2016 ore 10.00, stesso luogo, con aumenti minimi Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Domenico Servello (339/1056353 - fax 0963/44590 - email: domenico.servello2@gmail.com), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

STEFANACONI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: In Stefanaconi (VV), via Martin Luter King, appartamento p.t. accesso diretto strada pubblica composto da 4 vani, un disimpegno e un servizio.

Prezzo base Euro 32.400,00

Lotto 2: In Stefanaconi (VV), via Martin Luter King, appartamento piano 1° con accesso nella parte posteriore del fabbricato, su spazio di isolamento e non oggetto di pignoramento composto da ingresso, disimpegno, 4 vani e servizio.

Prezzo base Euro 32.400,00.

Offerte in aumento Euro 800,00.

Vendita senza incanto 09-02-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Eventuale incanto il giorno 09-02-2016 alle ore 10:00 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

STEFANACONI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 127/11 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Stefanaconi, via S. Nicola n. 5, appartamento per civile abitazione sito al p. secondo di un fabbricato a quattro piani f.t. L'unità immobiliare è costituita da un ingresso-disimpegno, cucina-soggiorno, tre camere da letto, un servizio igienico e un ripostiglio, il tutto in buono stato di conservazione e

manutenzione. Sono presenti gli infissi esterni in alluminio con tapparelle in PVC, gli intonaci interni al civile, la pavimentazione in piastrelle ceramiche (con parte minimale sconnessa e deteriorata nella zona soggiorno), i rivestimenti della cucina e del servizio igienico in piastrelle ceramiche, gli infissi interni del tipo tamburato industriale, gli impianti in sufficiente stato di manutenzione e conservazione, l'impianto di riscaldamento composto da elementi in ghisa e caldaia autonoma, oltre che finiture medie complessive. In precario stato di finitura e conservazione risulta invece essere la facciata principale che si presenta in parte intonacata al grezzo (per la parte interessante l'unità immobiliare in oggetto, per la parte del piano terra e piano primo e porzione del piano terzo) mentre la restante parte è con mattoni in laterizio a faccia vista e il vano scala che non è pavimentato. Tale unità immobiliare è caratterizzata da un'altezza media utile pari a ml 2,90 e si sviluppa su una superficie complessiva pari a mq 100,30 oltre mq 18,30 di balconi. Relativamente alla destinazione urbanistica dell'immobile pignorato, nel vigente strumento urbanistico comunale (Programma di Fabbricazione approvato con D.P.G.R. n. 203 del 05/02/1977), lo stesso risulta ricadere in "Zona Csi" di espansione edilizia con indici, parametri e destinazioni d'uso per come riportati nel certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Stefanacani.

Prezzo base Euro 17.402,34 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 800,00. Vendita senza incanto 12.01.2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Eventuale vendita con incanto 12.01.2016 alle ore 10.00, stesso luogo.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella (tel. 0963/94149 - mary.marrella@libero.it), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

STEFANACANI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 18/11 R.G.F.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo
Curatore: Dott. Pierpaolo Galimi

Lotto Unico: in Vibo Valentia, Zona Industriale di Porto Salvo (VV), Piena proprietà di Capannone industriale con annessa abitazione, uffici e relativo piazzale.

Vendita senza incanto 11-02-2016 alle ore 09:30 presso l'Ufficio del Giudice Delegato presso la sezione fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzi base Lotto Unico Euro 870.000,00, offerta minima pari ad Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il curatore

Dott. Pierpaolo G. Galimi Tel. 0984/37181, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

TROPEA

IMMOBILE ADIBITO AD ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/05 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Tropea (VV), lungo la via provinciale Vibo-Tropea, immobile adibito ad abitazione composto da un piano terra di 4 vani per mq 76 circa ed un piano primo di 3 vani per mq 60 circa, il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 23.02.2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura delle buste ore 09:00).

Vendita con incanto 23.02.2016 alle ore 10:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 67.478,40 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti (telefax 0963/471598 - Cell. 338/3330144), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 873 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Notaio delegato dott.ssa Beatrice Romano

Lotto n. 1: Comune di Vibo Valentia Strada Statale 18, locale con destinazione negozio ubicato al p. terra di un fabbricato a più piani f.t., esteso mq 72 circa.

Lotto 2: Comune di Vibo Valentia Strada Statale 18, appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato a più piani f.t., composto da cucina, cinque camere, doppi servizi, corridoio ed annessa veranda, vani 7.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 48.937,50; Lotto 2 Euro

83.110,00.

Rilanci minimi non inferiori al 3% del prezzo.

Vendita con incanto 15-01-2016 alle ore 10 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia via Corsea n. 14 piano 1.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia via Corsea n. 14 piano 1.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Maria Limardo tel. 0963/42977, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

LIMBADI

FABBRICATO SU TRE PIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento 4/07

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto n. 1: Comune di Limbadi, via Aldo Moro, quota pari ad 1/1 della piena proprietà del fabbricato caratterizzato da struttura portante in c.a., 3 piani f.t., Prezzo base complessivo Euro 92.077,81, oltre Iva se dovuta. Aumento minimo offerte Euro 800,00.

Descrizione dettagliata dell'intero fabbricato:

a) il piano seminterrato di mq 638, al tempo adibito a laboratorio artigianale, è caratterizzato da un unico ambiente, spazioso e relativamente ben illuminato, al quale si accede dall'ingresso principale dell'edificio tramite due accessi: ascensore e scale.

Prezzo Euro 32.702,47;

b) Il piano terra di mq 638, al tempo adibito a laboratorio artigianale e servizi (uffici amministrativi e vendita, mensa, infermeria, docce, bagni), è costituito da diversi ambienti, spaziosi, luminosi e ben conservati. Prezzo Euro 32.702,47;

c) Il piano primo di mq 310 è costituito dai seguenti ambienti: tre camere, cucina, soggiorno e servizi (tre bagni, due ripostigli, cabina-armadio ed angolo cottura), ampio terrazzo che si sviluppa su tre lati dell'appartamento. Prezzo Euro 23.551,24;

d) Il piano secondo di mq 101,50 è costituito da un'elevazione allo stato rustico (priva di tamponature e tramezzature) in cui è incluso il vano tecnico ascensore. Prezzo Euro 3.121,58.

Vendita senza incanto 25.02.2016 alle ore 09.00, sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.00).

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale.

Eventuale vendita con incanto 25.02.2016 ore 10:00. Maggiori informazioni presso il curatore fallimentare Avv. Fortunato D'Amico (telefax 0963/592711) avvfortunatodamico@gmail.com, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteAnnunci.it

STEFANACONI**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 43/99 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Stefanaconi (VV) via Speranza n. 14 e precisamente:

Lotto 1: immobile con destinazione commerciale sito al p. terra di un fabbricato disposto su tre piani, esteso mq 60 circa, cat. C/1, classe 1.

Lotto 2: immobile con destinazione civile abitazione sito ai p. primo e secondo (con scala interna) di un fabbricato disposto su tre piani, esteso mq 126 circa, cat. A/3, classe 1, vani 6.

Vendita senza incanto 12.01.2016, ore 09.00, presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia, apertura buste ore 09.00 dello stesso giorno. Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.900,00; Lotto 2 Euro 23.400,00.

Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00 per ciascun lotto.

Eventuale vendita con incanto 12.01.2016 ore 10.00. Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella (Tel. 0963/94149 - e-mail: mary.marrella@libero.it) e sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****FRANCICA - SAN COSTANTINO CALABRO****APPARTAMENTI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 17/14 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Notaio Delegato Dott.ssa Beatrice Romano

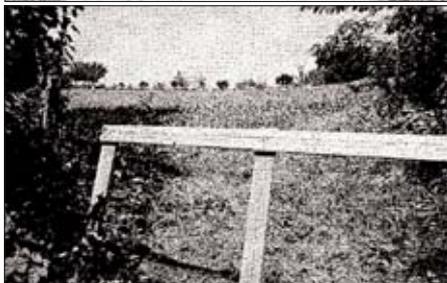
Lotto 1: Francica (VV), Loc. "S. Brasi", appezzamento di terreno agricolo di mq 9.145 in forma irregolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 2: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. primo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq 135 circa oltre mq 16 di balconi. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 4: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 5: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di circa mq 58 con destinazione deposito/magazzino parzialmente rustico sito ubicato al piano terra, suddiviso in due vani da in tramezzo di cartongesso. Lotto 6: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione deposito/magazzino ubicato al piano terra composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 7: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra, composto

da un unico vano oltre w.c. Lotto 8: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra composto da un unico vano con presenza di tramezzi in cartongesso. Lotto 9: Francica (VV), Loc. "Olivella", immediate vicinanze dell'autostrada A/3, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 4.700, in forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 10: Francica (VV), Loc. "Mesima", appezzamento di terreno agricolo esteso mq 2493 di forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.452,00; Lotto 2 Euro 56.700,00; Lotto 3 Euro 56.700; Lotto 4 Euro 56.700,00; Lotto 5 Euro 6.723,00; Lotto 6 Euro 7.452,00; Lotto 7 Euro 6.723,00; Lotto 8 Euro 6.723,00; Lotto 9 Euro 2.916,00; Lotto 10 Euro 1.134,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 27/01/2016 alle ore 10:00 presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano. Maggiori informazioni in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, presso il Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931 - fax 0963/41328), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

ROMBIOLO**IMMOBILE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 21/14 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni in Comune di Rombiolo, piena proprietà di - Lotto 1: frazione Pernocari, via Diaz n.3, abitazione con al P.T.: soggiorno cucina, bagno e ripostiglio; al p. 1: tre camere, bagno e un cavedio; al p. 2: deposito allo stato rustico adibito. A seguito di ristrutturazione sono state realizzate variazioni urbanistiche per quali è necessaria sanatoria, il cui costo di Euro

12.000,00 è già detratto dal valore di stima. Lotto 2: terreno di natura e destinazione urbanistica agricola ca. mq. 3.500 coltivato ad ortaggi; presenti alcune baracche mobili in legno. Lotto 3: di terreno di natura e destinazione urbanistica agricola esteso ca. mq. 3.100, coltivato a frumento.

Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9.00, presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.00).

Prezzo base Lotto 1: Euro 36.000,00; Lotto 2: Euro 8.000,00; Lotto 3: Euro 6.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per ogni lotto.

Termine presentazione offerte di partecipazione entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Valeria De Pascali (tel. 0963/93296) e sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SAN COSTANTINO CALABRO**APPARTAMENTI - TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 107/91 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode giudiziario Avv. Laura Morelli

Lotto n. 1: Comune di San Costantino Calabro, via Paolo Borsellino n. 9, appartamento sito al p. terra di un immobile, esteso per mq. 168, cat. A/3, classe 3. Lotto n. 2: Comune di San Costantino Calabro, via Paolo Borsellino n. 9, appartamento sito al p. primo di un immobile, esteso per mq 147.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.075,00; Lotto 2 Euro 9.727,92.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 500,00 per ciascun lotto.

Vendita senza incanto 09.02.2016 alle ore 9:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli (telefono 0963/93324 - Cell. 392/9480940), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SAN NICOLA DA CRISSA**FABBRICATO - APPEZZAMENTI DI TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Civile n. 669/04 R.G.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.I. Dott. Raffaella Sorrentino

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Beatrice Romano

Beni siti in San Nicola da Crissa (VV) e precisamente: Lotto n. 1: nel centro abitato del Comune, vicolo Caria, fabbricato di vecchia costruzione su due livelli, categ. A/6, classe 3, vani 2,5. Lotto n. 2: loc. Lorizzi o Rizzi, appezzamento di terreno agricolo

esteso mq 470, di qualità uliveto di classe 3. Lotto n. 3: loc. Giardino, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 330, di qualità uliveto di classe 2. Lotto n. 4: loc. Trachi, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 2.320, di qualità pascolo arborato di classe U per mq 760 e uliveto di classe 2 per mq 1.560. Lotto n. 5: in agro di Capistrano, loc. Nicastrello, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 1.650, di qualità uliveto di classe 1 per mq 570 e pascolo di classe 2 per mq 1.080. Dalla perizia in atti risulta che il fabbricato di cui al lotto 1 è di antichissima costruzione e che i terreni ricadono in zona "agricola". Vendita con incanto 15/01/2016, alle ore 10:00, presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1. Prezzi base: Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 Euro 529,00; Lotto 3 Euro 346,50; Lotto 4 Euro 771,00; Lotto 5 Euro 784,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Notaio delegato e Custode Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931 - fax 0963/41328), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA - PARGHELIA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 13/10 R.F.

successivi esperimenti Tribunale di Vibo Valentia G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto n. 1: in Vibo Valentia, C.da Bitonto, quota pari ad 1/1 della piena proprietà di abitazione unifamiliare tipologia Villa, cat. A/8, vani 17,5 e terreno di pertinenza di mq 5.665. Lotto n. 2: in Vibo Valentia, C.da Bitonto, quota pari a 1/1 della piena proprietà di immobile cat D/8 piani S1-T-1, con annesso ente urbano (pertinenza del fabbricato ad uso carico e scarico merci). Lotto n. 4: In Parghelia (VV), loc. Orto Madonna, quota pari a 1/1 della piena proprietà di immobile (terreni) mq complessivi 3.897, di cui mq 3.702 ricadenti in zona C1 - espansione residenziale e mq 195 ricadenti in zona Va - verde attrezzato e mq 1340 con destinazione zona VA - verde attrezzato sui quali insiste fabbricato rurale (mq 110, abitazione unifamiliare tipologia villetta, consistenza 5 vani. Vendita senza incanto 25/02/2016 ore 09:00 avanti al G.D. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9:00). Prezzo base: Lotto 1 Euro 151.463,42; Lotto 2 Euro 235.953,00 oltre iva se dovuta; Lotto 4 Euro 98.481,82. Rilanci minimi Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Termine presentazione domande entro ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Vibo Valentia. Eventuale vendita con incanto 25/02/2016 ore 10:00, presso il suddetto Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Fortunato D'Amico, con studio in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20 (telexav 0963/592711 - email: avvfortunatodamico@gmail.com), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA - SAN GREGORIO D'IPPONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 97/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Custode Avv. Rosanna Amendola LOTTO 1: Quota indivisa pari ad 1/2 di appartamento sito in Vibo Valentia, zona Carmine, Via Buccarelli n. 18, posto al piano terra per una superficie commerciale di mq 41,00 ca. Unico Ambiente; si precisa che

non risulta rispettato il principio della continuità delle trascrizioni, in quanto manca nel ventennio l'accettazione dell'eredità del Sig. Omissis. Ad un prezzo non inferiore a: Euro 6.150,00 LOTTO 2: Quota indivisa pari ad 1/2 di autorimessa sita in Vibo Valentia, zona Carmine, vicolo San Sebastiano, posta al piano terra per una superficie commerciale di mq 35,00 ca. Unico ambiente, ingresso indipendente, si precisa che non risulta rispettato il principio della continuità delle trascrizioni, in quanto manca nel ventennio l'accettazione dell'eredità del Sig. Omissis. Ad un prezzo non inferiore a: Euro 7.200,00 LOTTO 3: Quota indivisa pari ad 1/2 di magazzino sito in Longobardi, fraz. Di Vibo Valentia, Via Roma (lungo S.S. 182), posto a piano terra per una superficie di mq 106,00. Unico ambiente, indipendente. Ingresso indipendente su Via Roma. Lo stato dei luoghi; si precisa che non risulta rispettato il principio della continuità delle trascrizioni, in quanto manca nel ventennio l'accettazione dell'eredità del Sig. Omissis. Ad un prezzo non inferiore a: Euro 15.750,00 LOTTO 4: Quota indivisa pari ad 1/16 di appezzamento di terreno agricolo sito in Zamarò, frazione del Comune di San Gregorio d'Ippona (VV). Superficie per lo più scoscesa, con piantumazione di ulivi. Superficie catastale: p.lla 110, mq 5.118 in classe uliveto e una piccola parte di 132 mq. in pascolo arborato; Quota indivisa pari ad 1/16 di appezzamento di terreno edificabile, sito a ridosso del centro abitato di Zamarò, frazione del Comune di San Gregorio d'Ippona (VV). Superficie Catastale mq. 64. Si precisa che non risulta rispettato il principio della continuità delle trascrizioni, in quanto manca nel ventennio l'accettazione dell'eredità del Sig. Omissis. Ad un prezzo non inferiore a: Euro 1.256,25 Offerte in aumento Euro 500,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 19-01-2016 alle ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, Sala delle Pubbliche Udienze. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Rosanna Amendola tel. 0961/743857, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it

Immobile comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/97 R.G.E.

terzo esperimento Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto 1: Vibo Valentia, via De Gasperi 150, immobile con destinazione commerciale; trattasi di grande locale esteso per mq 410 ca. Lotto 2: Vibo Valentia, via De Gasperi 148, immobile con destinazione commerciale; trattasi di magazzino esteso mq 66 ca. Prezzo base: Lotto 1 Euro 305.250,00; Lotto 2 Euro 48.750,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita con incanto 12/01/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza tel. 0963/94646, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTI USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto unico: Vibo Valentia, via Vittorio Emanuele III snc, intero fabbricato a cinque piani f.t. oltre piano seminterrato e corte, attualmente adibito a locali uso ufficio in cui ha sede la prefettura di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 3.706.310,38 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 20-01-2016 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/13 R.G.E.

primo esperimento Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto Unico: nel Comune di Vibo Valentia via Gagliardi n.47, piena proprietà di unità immobiliare adibita ad ufficio della consistenza di mq. 35. Vendita senza incanto 23/02/2016 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, Sala delle Pubbliche Udienze. (Apertura delle buste ore 9:00). Prezzo base: Euro 129.000,00, offerta minima pari ad Euro 800,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Annalisa Russo Tel. 0963/508183 Cell. 347/3852298, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

VIBO VALENTIA

LOCALI USO NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/04 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Beni siti in Vibo Valentia, loc. Feudotto, in un complesso residenziale denominato "Condominio Feudotto Ge. Co" e precisamente: Lotto 1: locale adibito a negozio al p. primo, di mq 18,00. Lotto 2: locale adibito a negozio al p. primo, di mq 35,00. NCEU fg di mappa 37 (ex 29) p.lla 544 sub 31 cat. C/1. Lotto 3: locale adibito a negozio al p. primo, di mq 34,00. NCEU fg di mappa 37 (ex 29) p.lla 544 sub 37 cat. C/1. Lotto 4: locale adibito a negozio al p. primo, di mq 39,00. NCEU fg di mappa 37 (ex 29) p.lla 544 sub 38 cat. C/1. Vendita senza incanto il 23.02.2016 ore 09:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.322,28; Lotto 2 Euro 6.407,25; Lotto 3 Euro 9.492,19; Lotto 4 Euro 8.068,50. Offerte minime in aumento di Euro 800,00 per ciascun lotto. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Annalisa Russo (tel. 0963/508183 - avv.annalisarusso@gmail.com), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

IONADI

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 36/98 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Beni siti in Ionadi (VV), Via Nazionale, loc. "Donna Fina" e precisamente:
Lotto 1: immobile adibito a magazzino di mq 360 circa più corte esterna.
Lotto 2: immobile adibito a magazzino di mq 360 circa più corte esterna.
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.000,00; Lotto 2 Euro 60.000,00 con offerte in aumento in caso di gara di Euro 800,00.
Vendita senza incanto 26-01-2016 alle ore 09.00 presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno ore 9.00).
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.
Eventuale vendita con incanto 26-01-2016 ore 10.00.
Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella (Tel. 0963/94149 - 320 6155322), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

JOPPOLO

FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/06 R.G.E.

ottavo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto 1: Comune di Joppolo (VV), via La Russa, fabbricato avente destinazione d'uso commerciale, disposto su due livelli collegati tra loro da una scala interna e precisamente p. seminterrato di mq 50 ca ed p. terra di mq 36 ca, categ. C/1.
Il tutto meglio indicato nella perizia in atti.
Prezzo base Euro 16.875,00 con offerte minime in aumento Euro 800,00 in caso di gara.
Vendita senza incanto 16.02.2016 alle ore 9:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9:00).
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Miriam Servello (telefax 0963/44590), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 14/03 R.F.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
Ufficio Fallimentare
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto 13: Lamezia Terme - Nicastro, contrada Pilli (Località Capizzaglie), via dei Bizantini nn. 39-43-45, locale commerciale, consistenza mq 101, piano terra. Vendita con incanto 18/02/2016 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia. Prezzi base: Euro 84.000,00. Offerta in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore fallimentare Avv. Roberto Franco (Tel. 0963/41121), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA

VILLAGGIO TURISTICO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/08 + Fall. 17/09 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: in Nicotera (VV), fraz. Marina, loc. Mortelletto, intero villaggio turistico alberghiero denominato "Sayonara", cat. D/2, con accesso principale da via Marina detta delle Prajje realizzato su una porzione di terreno estesa per complessivi mq 28.710 circa. L'intera superficie del villaggio non occupata dagli edifici, dalle strade, dai piazzali, è mantenuta con destinazione giardino con numerose piante di essenze diverse. Il villaggio è composto da 31 blocchi con caratteristiche strutturali e destinazioni diverse oltre annesso pertinente terreno sul quale sono realizzati gli impianti sportivi (due campi da tennis ed una palestra), due piscine del tipo Skimmer per complessivi mq 340 oltre locale tecnico piscina di mq 52 in parte utilizzato anche come bar. Il tutto è meglio descritto nell'avviso di vendita e nella relazione tecnica in atti.
Vendita con incanto 02.02.2016 ore 9.00, presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.00).
Prezzo base Euro 3.493.125,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500.000,00.
Termine presentazione offerte di partecipazione entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673) e sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA MARINA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 47/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: Comune di Nicotera Marina (VV), via Lungomare snc, albergo edificato con concessione edilizia e sanato con ulteriore concessione edilizia in sanatoria. Non è dotato di APE e i relativi costi per l'ottenimento sono indicati in perizia.
Vendita senza incanto 26-01-2016 alle ore 9.00 (apertura buste ore 9.00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.
Prezzo base Euro 1.100.000,00; con offerte minime in aumento Euro 2.000,00.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.
Vendita con incanto 26-01-2016 ore 10,00.
Informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Maduli tel. 347/1185454, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SANT'ONOFRIO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto uno: Sant'Onofrio accesso via Gioacchino Cugliari snc, magazzino piano terra e primo consistenza mq 43. Prezzo base: Euro 34.000,00;
Offerte minime in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 09-02-2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze.
Presentazione offerte entro le h. 12.00 del giorno antecedente la vendita presso Cancelleria.
Info in Cancelleria, www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo**

MILETO

AZIENDA AGRICOLA VITVAISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 144/02 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Custode Giudiziario Avv. Miriam Servello
Lotto unico: in Mileto (VV), Loc. Talotta, catastalmente via Compagni snc, azienda florovivaistica con serre per mq 6.000,00 ca, piazzale mq 3.500, frigo depositi, alloggio custode e deposito attrezzi. Ricadente in zona D - artigianale - per mq 11.027 e meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 398.115,00, con offerte minime in aumento del 3% del prezzo posto a base della gara.
Vendita senza incanto 16.02.2016 alle ore 9:00 presso la sala pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9:00).
Presentazione offerte entro h. 12.00 del giorno antecedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Info in Cancelleria, custode Miariam Servello (telefax 0963/44590) e siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Terreno | Immobile agricolo

BRIATICO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/86+38/89 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Beatrice Romano
Beni siti in Briatico (VV) e precisamente: Lotto 1: Loc. Billiva, appezzamento di terreno agricolo nei pressi della frazione San Leo, esteso mq 4280 ca. Lotto 9: appezzamento di terreno edificatorio accessibile da una strada in terra battuta che si diparte dalla Statale 522, esteso mq 1060 circa. Maggiori informazioni nella perizia di stima consultabile nei siti internet. Prezzi base: Lotto 1 Euro 2.592,32; Lotto 9 Euro 11.410,47. Con rilanci minimi obbligatori pari al 3% del prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 27/01/2016 alle ore 10:00 presso l'Ufficio del Notaio Beatrice Romano in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso suddetto studio notarile. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Notaio Dott.ssa Beatrice Romano (Tel. 0963/42931), siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

DRAPIA-FILANDARI-IONADI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

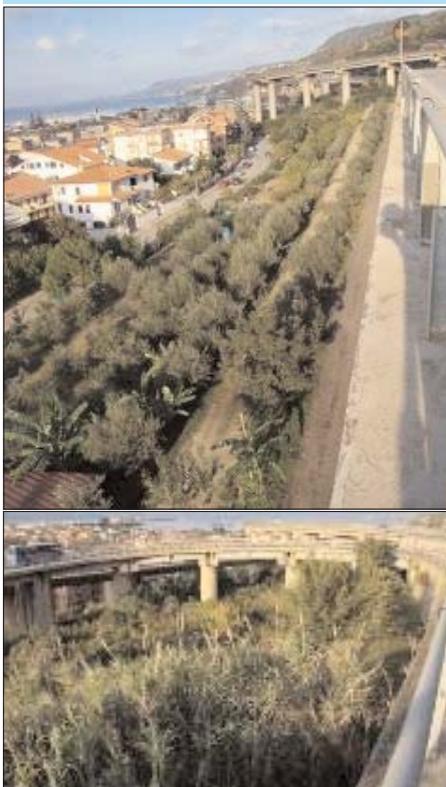
Esec. Imm. n. 105/11+28/13 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.
Lotto 1: Drapia (VV), lungo la strada Drapia-Zaccanapoli e con accesso anche dalla strada Coccia, appezzamento di terreno agricolo costituito dall'80% circa da bosco e dal 20% circa da seminativo sulla superficie complessiva di ha 2.89.40 (mq 28.940). Lotto 2: Filandari (VV), località "Frisino", lungo la strada Arzona-Mileto e con accesso anche dalla strada dei Mulini, appezzamento di terreno agricolo di natura uliveto di mq 7.100. Lotto 3: Filandari (VV), località "Contura", lungo la strada Arzona-Mileto e con accesso anche dalla strada Olivetello, appezzamento di terreno agricolo di natura uliveto di ha 8.66.65. Sul terreno insiste un fabbricato ex rurale censito come "unità collabente" senza reddito perché inabitabile ed inutilizzabile a qualsiasi scopo. Lotto 4: Ionadi (VV), località "Caravizzi", terreno agricolo di mq complessivi 39.200. Si precisa che il locale tecnico necessita di sanatoria urbanistica e che il fondo è gravato da servitù di scarico delle acque bianche. Vendita senza incanto 08/03/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.800,00, Lotto 2 Euro 16.800,00, Lotto 3 Euro 203.200,00, Lotto 4 Euro 236.800,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto alla base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

FILOGASO - STEFANACONI

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 23/94+103/94 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Beatrice Romano
Lotto 1: in agro di Filogaso (VV), appezzamento di terreno esteso ettari 2 are 47 e centiare 50 (Lotto A - di cui alla perizia dell'Ing. Massimo Mazzeo agli atti processuali).
Lotto 2: in agro di Filogaso (VV), appezzamento di terreno esteso ettari 7 are 86 e centiare 40 (Lotto B - di cui alla perizia suindicata).
Lotto 3: in agro di Filogaso (VV), appezzamento di terreno esteso ettari 6 are 48 e centiare 50 (Lotto E - di cui alla perizia Ing. Massimo Mazzeo agli atti processuali).
Lotto 4: VENDUTO
Lotto 5: Comune di Vibo Valentia, Frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 11 e centiare 95 (Lotto 1 - integrazione perizia Arch. Mariagrazia Colloca agli atti processuali).
Lotto 6: Comune di Vibo Valentia, Frazione Marina, loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 11 e centiare 31 (Lotto 2 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).
Lotto 7: Comune di Vibo Valentia, Frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 10 e centiare 45 (Lotto 3 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).
Lotto 8: Comune di Vibo Valentia, Frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 11 e centiare 49 (Lotto 4 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).
Lotto 9: Comune di Vibo Valentia, Frazione Marina Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 10 e centiare 67 (Lotto 5 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).
Lotto 10: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 11 e centiare 11 (Lotto 6 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).
Lotto 11: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 10 e centiare 88 (Lotto 7 integrazione

perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca)
Lotto 12: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 11 e centiare 81 (Lotto 8 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).
Lotto 13: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso mq 906 (Lotto 9 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca)
Lotto 14: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso mq 1100 circa (Lotto 10 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca); con sovrastante locale con destinazione deposito di mq 48 circa.
Lotto 15: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 56 e centiare 31 (Lotto 11 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca)
Tutti i lotti sono meglio descritti nella perizia di stima consultabile nei siti internet sotto indicati.
Vendita senza incanto 27-01-2016 ore 10.00 presso lo studio del Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano, sito in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano primo.
Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.803,06. Lotto 2 Euro 5.727,00. Lotto 3 Euro 3.029,60. Lotto 5 Euro 43.000,90. Lotto 6 Euro 40.698,00. Lotto 7 Euro 37.603,03. Lotto 8 Euro 41.854,00. Lotto 9 Euro 38.395,00. Lotto 10 Euro 39.330,22. Lotto 11 Euro 39.150,00. Lotto 12 Euro 40.282,11. Lotto 13 Euro 32.602,00. Lotto 14 Euro 40.282,11. Lotto 15 Euro 166.075,50.
Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo base d'asta per ciascun lotto.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del notaio delegato in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano primo. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931 Fax 0963/41328), sui siti internet www.asteannunci.it e www.tribunaledivibovalentia.net ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

IONADI

TERRENO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE - COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/10 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: in Ionadi (VV), loc. Cavuri, terreno sito lungo la strada che collega i centri abitati di Mileto e Vibo Valentia, ricadente in zona D1 della Variante al piano regolatore vigente nel comune con previsione di realizzazione aree artigianali, commerciali e terziarie, esteso mq 3.980. Il tutto meglio indicato nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 91.125,00 con offerte minime in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 23/02/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Eventuale vendita con incanto 23/02/2016 ore 10:00 con il prezzo indicato. Custode: Avv. Alessia Masè (tel. 0963/571432 - 347/1234391). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

MAIERATO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato Avv. Francesco Manduca
Lotto unico: azienda agricola composta da fabbricati

e terreni aziendali, terreni coltivati e produttivi, Loc. Manconi, Comune di Maierato (VV); gli immobili sono privi di oneri vincoli e/o formalità opponibili. Meglio descritto nella documentazione agli atti.

Prezzo base: Euro 2.250.000,00 - offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 18.12.2015 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Presentazione offerte entro h. 12.00 giorno antecedente vendita c/o studio del professionista.

Custode: Avv. Francesco Manduca tel. 0963 472673. Info Canc., www.tribunaledivibovalentia.net - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima. oppure al numero verde 800630663.

NICOTERA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/06 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.

Comune di Nicotera, Lotto 1: Porzione di terreno di forma triangolare di natura agricola della superficie di Ha 00.50.00 con su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni, si accede percorrendo una stradina interpodereale sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro. Confina a Nord con la strada comune denominata "Petti di Bombolo", a Sud ed a Ovest con la p.lla 349 e ad Est con la p.lla 257. E' identificata al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio di mappa 4 p.lla 340 (ex 252/b), Ha 00.50.00, uliveto cl 1^a. Lotto 2: Striscia di terreno ricadente per l'intero in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici). Ha una superficie di Ha 00.31.10, con un lieve declivio verso il lato est, con su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni; si accede direttamente dalla strada per Monte Poro. Confina a Nord con la strada per Monte Poro, a sud con la p.lla 179, ad Est con fosso denominato "Scito" ed a Ovest con la p.lla 338. E' identificata al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio di mappa 4 p.lla 337 (ex 260/a), Ha 00.31.10, uliveto cl 1^a. Lotto 3: Appezamento di terreno ricadente per circa 1/4 in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici) e per circa 3/4 in zona "E" (Agricola), della superficie di Ha 03.75.10, di forma irregolare, con lieve declivio verso il lato Est e su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni; si accede percorrendo una stradina interpodereale sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro. E' identificato al N.C.T. del comune di Nicotera foglio di mappa 4 part. 256 - AA, uliveto classe 2^a, Ha 02.40.33. Lotto 4: Appezamento di terreno ricadente per circa 1/4 in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici) e per circa ? in zona "E" (Agricola), ha una superficie di Ha 03.66.00, di forma irregolare, con lieve declivio verso il lato Est e su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni; si accede percorrendo una stradina interpodereale sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro. E' identificato al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio di mappa 4 part. 257 - AA, uliveto classe 2^a, Ha 03.51.66.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 12.650,00, Lotto 2 Euro 7.868,30, Lotto 3 Euro 94.900,03, Lotto 4 Euro 92.598,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta, in caso di gara.

Vendita senza incanto 29/01/2016 alle ore 10:00 presso lo Studio Legale Avv. Antonella Misiti, via Spogliatore, primo piano, in Vibo Valentia. (apertura delle buste ore 10:00).

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale dell'Avvocato Antonella Misiti.

Maggiori informazioni presso il delegato professioni-

sta Avv. Antonella Misiti (telefax 0963/471598 - Cell. 338/3330144), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

PIZZO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 124/13 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Pizzo (VV) e precisamente:

Lotto Unico: quota indivisa ad 1/2 di un appezzamento di terreno, lastricato e dotato di fornitura elettrica e idrica, nel comune di Pizzo. L' area di forma stretta ed allungata ed estesa su una superficie di mq. 720 è dotata di recinzione e accesso carabile sulla SS 18, ed è attualmente adibita a deposito e rivendita di materiali edili. Sul Terreno staggito, insiste un immobile fantasma, è dotato di impianto elettrico e idrico-sanitario, occupa una superficie di circa 150 mq. ed è stato edificato in assenza di titolo abilitativo. L'abuso non è sanabile. Il bene si trova in ottimo stato di conservazione e manutenzione. Dati catastali terreni: Comune di Pizzo catasto terreni, foglio 27 part. 189, superficie: 07 are 20 ca.; e poi al foglio 27, part. 727 sub. 1 cat. D/8; rendita Euro 7.000. Prezzi base: Euro 2.200,00, offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 200,00.

Vendita senza incanto 19/01/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello (telefax 0963/1950090, cell 324/6096185 - e-mail: carmela.iannello@avvocativibo.legalmail.it), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SAN CALOGERO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in agro di San Calogero (VV), terreno esteso per mq 6.600, di qualità agrumeto.

Prezzo base: Euro 44.250,00 con offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 23-02-2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Custode: Avv. Stefania Filippone (Tel. 0966/56122 Cell. 340/2810328).

Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 88/07 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: terreni agricoli estesi per mq 17.245 circa siti in Serra San Bruno, Località Foresta, riportati in Catasto di detto Comune al Foglio di mappa n.

3, per come di seguito individuate nel progetto divisionale e nel frazionamento a firma del CTU Arch. Elisa Filardo:

-Partita E.1 : superficie complessiva di mq 3.866, derivante dalle particella 596 (mq 2.980), 595 (mq 380) nonché dalla nuova costituita particella 877 (mq 506).

-Partita F.1 : superficie complessiva di mq 4.565, derivante dalla nuova costituita particella 887 (mq 3.805), e dalle p.lle 574 (mq 200) e 575 (mq 560).

-Partita H: superficie complessiva di mq 2.744, derivante dalle nuove costituite p.lle 880 (mq 1.856), 882 (mq 544) e 876 (mq 344).

-Partita D: superficie complessiva di mq 6.070 derivante dalla nuova costituita p.lla 884 (mq 6.070).

Vendita senza incanto 23-02-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. (apertura buste stesso giorno ore 9.00).

Prezzo base: Euro 81.600,00 con offerte minime in aumento in caso di gara del 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la Cancelleria del Tribunale.

Custode giudiziario: Avv. Miriam Servello (tel.-fax 0963 44590). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/09 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Serra San Bruno (VV) e precisamente: Lotto 1: loc. Peschiera, terreni meglio descritti nella perizia di stima in atti da cui risulta una sup. catastale complessiva di mq 33.260. Lotto 2: loc. Tavolella, terreni meglio descritti nella perizia di stima in atti, sup. catastale complessiva mq 7.280,00. Vendita senza incanto 23/02/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzi base (ulteriormente ridotto del 10%): Lotto 1 Euro 18.100,42; Lotto 2 Euro 9.931,20, con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Custode: Avv. Michela Fiorillo (tel. e fax 0963/592511 - cell. 328/3225814). Maggiori informazioni in Cancelleria, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

asteannunci.it

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili

SARDEGNA

Cagliari - Tempio Pausania



Tribunale di
CAGLIARI

Abitazione | Accessorio

IGLESIAS

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 205/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso civile abitazione, posto in zona A Centro Storico, articolato in due zone.

ubicazione: Iglesias Via Cavallotti 91 (CI)

prezzo base vendita con incanto: Euro 31.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 51.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Stefano Greco

professionista: Rag. Lucia Sarritzu

asta con incanto: mar, 01 dic 2015 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piano terra, stanza 25, Piazza della Repubblica, 18.



Tribunale di
TEMPIO PAUSANIA

Abitazione | Accessorio

OLBIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 291/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da soggiorno pranzo, cucina, camera e bagno, con veranda parzialmente coperta.

ubicazione: Olbia Località Pasana - Via Mercurio 12
prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere, veranda parzialmente coperta. ubicazione: Olbia Località Pasana - Via Mercurio 12 (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.000,00
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 149.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, bagno, disimpegno, due camere, veranda parzialmente coperta. ubicazione: Olbia Località Pasana - Via Mercurio 12 (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.500,00
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 124.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

asta senza incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n. 1.

OLBIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 46/12

Lotto 1: sito in Olbia (OT) Via Salvatore Petta - Appartamento attico al piano secondo ed ultimo, interno 77, corpo di fabbrica C.

Lotto 2: sito in Olbia (OT) Via Salvatore Petta - Locale adibito a magazzino al piano terra, corpo C, interno 67.

Lotto 4: sito in Olbia (OT) Via Salvatore Petta - Locale chiuso adibito a magazzino, al piano terra, interno 51, corpo B con superficie nell'area di parcheggi condominiali.

Lotto 5: sito in Olbia (OT) Via Salvatore Petta - Locale adibito a magazzino, al piano terra, corpo B, interno 54, individuato catastalmente come due posti auto, oltre superficie in area di parcheggi condominiali.

Lotto 6: sito in Olbia (OT) Via Salvatore Petta - Posto auto aperto al piano interrato, corpo B, con il numero 40.

Lotto 7: sito in Olbia (OT) Via Salvatore Petta - Posto auto aperto al piano interrato, corpo B, con il numero 46.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 110.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 156.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 5: Prezzo Base Euro 21.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 6: Prezzo Base Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 7: Prezzo Base Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

ubicazione: Olbia Via Salvatore Petta (OT)

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

asta senza incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1.

OLBIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 83/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Olbia Via Talenti 33 (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00
in aumento: Euro 1.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 93.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 180.393,50

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

asta senza incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n.1;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

CAGLIARI - TEMPIO PAUSANIA



Nel nostro sito www.asteannunci.it potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

SICILIA

Catania - Marsala - Palermo - Termini Imerese - Trapani



CATANIA - MARSALA - PALERMO



Tribunale di CATANIA

Abitazione | Accessorio

PATERNÒ

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 259/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo di una palazzina composta da tre piani fuori terra, ed un piano cantinato destinato a garage. Utilizzata come abitazione dal debitore esecutato e dalla sua famiglia. ubicazione: Paternò Via Umbria 20 prezzo base vendita con incanto: Euro 111.200,00 in aumento: Euro 5.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Rosalia Montineri custode: Dott. Epifanio Massimo Bua professionista: Dott. Epifanio Massimo Bua Tel. 347 1803997

asta con incanto: mer, 02 dic 2015 ore: 18:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Epifanio Massimo Bua in Catania, Via Torre Alessi, 2.



Tribunale di MARSALA

Abitazione | Accessorio

MARSALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 263/09

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, wc di servizio, wc principale, tre camere, due ripostigli.

ubicazione: Marsala via del Fante snc (TP) prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.440,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 179.472,00 vendita delegata professionista giudice: G.E.

custode: Avv. Corrado Sparta professionista: Avv. Corrado Sparta 0923711753 asta senza incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 10:30 luogo della vendita: presso lo studio del Prof.Delegato Avv. Corrado Sparta, Corso Gramsci, 125 - Marsala.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

MARSALA

APPARTAMENTI - DEPOSITI - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 152/12

In Marsala, Via Dante Alighieri, ""Corpo B"" di complesso misto residenziale-commerciale Lotto 1: sito in Marsala (TP) C.da Santa Venere-Via Fiume, 378/C - Villetta a schiera composta da magazzino/deposito e posto auto. Sussistono difformità sanabili. Lotto 2: civ. 40 - Appartamento al piano

secondo, composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, disimpegno, bagno principale, bagno di servizio, corridoio, oltre a due verande coperte. Lotto 3: civ. 40 - Appartamento al piano terzo, composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, disimpegno, bagno principale, bagno di servizio, corridoio, oltre a due verande coperte. Lotto 4: civ. 40 - Appartamento al piano quarto, composto da quattro vani, bagno, w.c., disimpegno, corridoio, oltre a due verande coperte; presenti difformità interne. Lotto 5: civ. 46 - Appartamento al piano terzo, composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, disimpegno, bagno principale, bagno di servizio, corridoio, oltre a due verande coperte; necessita di aggiornamento catastale. Lotto 6: civ. 46 - Appartamento al piano quarto, composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, disimpegno, bagno principale, bagno di servizio, corridoio, oltre a due verande coperte; necessita di aggiornamento catastale. Lotto 7: civ. 50 - Appartamento al piano quarto, composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, disimpegno, bagno principale, bagno di servizio, stanza armadi, oltre a due verande coperte; presenti difformità interne. Lotto 8: Locale - deposito al secondo piano cantinato, con accesso dallo scivolo condominiale che conduce ai piani interrati, avente una superficie utile interna di circa 285 mq. Lotto 9: Locale - deposito al secondo piano cantinato, con accesso dallo scivolo condominiale che conduce ai piani interrati, avente una superficie utile interna di circa 238,35 mq. Lotto 10: Locale adibito a negozio al piano terra e primo seminterrato, con accesso dal civico 38/B, composto al piano terra da ampio vano, disimpegno, ripostiglio, w.c., oltre che da una veranda scoperta; e al piano primo seminterrato da un ampio vano e due w.c., con relativo disimpegno. L'unità immobiliare suddetta sviluppa al piano terra una superficie utile di circa 128,98 mq mentre al piano primo seminterrato una superficie utile interna di circa 410,40 mq; presenti difformità interne.

Vendita senza incanto il 09/02/2016 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vita Lido in Marsala, Via G. Garraffa n. 36.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 153.989,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 94.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 94.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Prezzo Base Lotto 4 Euro 102.469,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00. Prezzo Base Lotto 5 Euro 107.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Prezzo Base Lotto 6 Euro 117.945,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00. Prezzo Base Lotto 7 Euro 117.364,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00. Prezzo Base Lotto 8 Euro 105.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Prezzo Base Lotto 9 Euro 89.420,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Prezzo Base Lotto 10 Euro 465.334,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00.

ubicazione: Marsala Via Dante Alighieri (TP) vendita delegata professionista giudice: Dott. Antonio Genna custode: Avv. Vita Lido professionista: Avv. Vita Lido Tel/Fax 0923.714762 asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 17:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vita Lido in Marsala, Via G. Garraffa n. 36.



Tribunale di PALERMO

Abitazione | Accessorio

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 113/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano terra, composto da cucina-soggiorno, due camere, stanzino, w.c. doccia e cortile esterno.

ubicazione: Palermo Via S. Camarrone (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 66.300,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Vincenzo Liotta professionista: Avv. Fabio Tulone Tel.0916260188 asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 12:30 luogo della vendita: presso i Locali ASSO.COM.AV. Via G. Abela, 10 - Palermo.

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 189/06

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano primo, scala C, interno 4, di mq. 116,20, composto da una sala d'ingresso, un vano salotto, sala da pranzo, due camere da letto, WC, corridoio e ripostiglio e cucina, con un balcone prospiciente su Via Pantalica ed un balcone di retro prospetto.

ubicazione: Palermo via Pantalica 11 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.500,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 175.553,97 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giuseppe Sidoti professionista: Avv. Fabio Tulone Tel.0916260188 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: Presso i locali dell'ASSO.COM.AV., siti in Palermo, via Abela n. 10

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 593/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo facente parte del complesso immobiliare ""Residence Whitaker"" , edificio A.

ubicazione: Palermo Via Resuttana 367 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 280.000,00 in aumento: Euro 6.000,00 valore di stima: Euro 284.200,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Gabriella Giammona custode: Avv. Dario Majuri professionista: Avv. Dario Majuri Tel. 091 6023360 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso l'Associazione PRO.DE.A. - Via Principe di Belmonte, 99 - Palermo.

PALERMO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 172/09

LOTTO A - tipo di immobile: Locale al piano terra, costituito da un unico grande vano con w.c. e disimpegno di mq. 90. ubicazione: Palermo Via Aloï 1/D prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.260,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 57.500,00

LOTTO B - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di mq. 105. ubicazione: Palermo Via Villagrazia 110 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.625,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 184.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Angela Notaro
 custode: Avv. Rosolino Fabrizio Giambona
 professionista: Avv. Rosolino Fabrizio Giambona tel.
 0916261800 - 0916195351
 asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 11:30
 luogo della vendita: AS.P.E.S.I. (Grattacielo INA)
 Palermo, Piazzale Ungheria, 73.

PALERMO
ABITAZIONE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 311/09
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al secondo piano. ubicazione: Palermo via Cesare Abba 23
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 125.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Vincenzo Liotta
 custode: Avv. Paolo Sbacchi
 professionista: Avv. Paolo Sbacchi
 asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 11:30
 luogo della vendita: presso i locali dell'associazione
 ""venditedelegate.it"", via Siracusa, 34 -Palermo.

PALERMO
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1303/96
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo, composto da 6 vani oltre accessori, due verande e balconi.
 ubicazione: Palermo Via Emerico Amari 65 (PA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 463.760,00
 in aumento: Euro 8.000,00
 valore di stima: Euro 761.875,00
 vendita delegata notarile
 custode: Notaio Maria Gabriella Cannistraro
 professionista: Notaio Maria Gabriella Cannistraro Tel. 091328783
 asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 10:00
 luogo della vendita: presso la sala aste dell'AS.P.E.P. Notai, sita in Palermo, Piazza G. Amendola n. 31, piano ammezzato.
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

BALESTRATE
APPARTAMENTO-MAGAZZINO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 418/12
 LOTTO A - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso su disimpegno, corridoio, due camere - di cui una cieca -, doppi w.c., ampia cucina soggiorno e due balconi.
 ubicazione: Balestrate Via Pitrè 25 (PA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 81.000,00
 LOTTO B - tipo di immobile: Magazzino al piano terra, composto da un unico ampio vano in parte soppalcato. ubicazione: Balestrate Via Pitrè 27 (PA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.350,00
 in aumento: Euro 500,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Vincenzo Liotta
 custode: Avv. Doriana Angelo
 professionista: Avv. Doriana Angelo
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 10:30
 luogo della vendita: presso i locali PRO.D.E.IMM. Via J. Tintoretto, 4 - Palermo.

CARINI
APPARTAMENTO IN VILLA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 257/10 + 62/12
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in villa al piano terra composto da salotto, soggiorno-

cucina, due camere, wc bagno e wc doccia e terrazzo.
 ubicazione: Carini Via Efebo 8 (PA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 215.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 215.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: G.E.
 professionista: Notaio Maurizio Citrolo
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 10:00
 luogo della vendita: presso la Sede AS.P.E.P. Piazza G. Amendola, 31 Palermo.

VILLABATE
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 402/11
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo.
 ubicazione: Villabate Via Edmondo De Amicis (PA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 158.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Angela Notaro
 custode: Avv. Paolo Sbacchi
 professionista: Avv. Paolo Sbacchi
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 12:15
 luogo della vendita: presso la Sede Associazione
 ""venditedelegate.it"" Via Siracusa, 34 - Palermo

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

ALTOFONTE
ABITAZIONE-TERRENO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 763/93 + 385/95
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da piano seminterrato adibito ad abitazione consistente in salone, tre vani e accessori e da piano terreno destinato a locale fienile e stalla
 ubicazione: Altofonte Contrada Ficiligno (PA)
 tipo di immobile: Terreno.
 ubicazione: Altofonte Contrada Ficiligno (PA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.728,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 105.662,50
 vendita delegata notarile
 giudice: G.E.
 professionista: Notaio Maria Antonietta Morici
 asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 10:00
 luogo della vendita: presso la sede AS.P.E.P. Piazza G. Amendola, 31 Palermo;
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

USTICA
VILLETTA - TERRENO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 216/94 + 410/94
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta unifamiliare ad una elevazione fuori terra e piano cantinato allo stato grezzo. ubicazione: Ustica Località Contrada Arso (PA)
 tipo di immobile: Terreno di pertinenza, sul quale insistono struttura adibita a magazzino, lamierato semidiruto e cisterna.
 ubicazione: Ustica Località Contrada Arso (PA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.200,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 286.325,00
 vendita delegata notarile
 giudice: G.E.
 professionista: Notaio Pietro Costamante
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:30
 luogo della vendita: presso i locali dell'AS.P.E.P., siti in Palermo, Piazza G. Amendola n.31;
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

Terreno | Immobile agricolo

MONREALE
TERRENI-FABBRICATO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 410/09
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricati collabenti ubicazione: Monreale scorrimento veloce Palermo -Sciaccia e con accesso al 44,5° km da Palermo. - tipo di immobile: Fondo rustico facente parte dei terreni ad uso di vigneto, seminativo e madorleto.
 ubicazione: Monreale scorrimento veloce Palermo -Sciaccia e con accesso al 44,5° km da Palermo.
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 268.315,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 636.234,20
 vendita delegata professionista
 giudice: G.E.
 custode: Avv. Vincenzo Di Lorenzo
 professionista: Avv. Vincenzo Di Lorenzo Tel. 091-5079125 - fax 091-6124200
 asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:30
 luogo della vendita: presso i Locali dell'Associazione Professionisti Delegati Palermo, Piazza Vittorio Emanuele Orlando, 6/A - piano secondo.

 **Tribunale di TERMINI IMERESE**

Abitazione | Accessorio

COLLESANO
FABBRICATO PLURIPIANO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 56/13
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato pluripiano. ubicazione: Collesano Via Giovanni De Torno 20 (PA)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.201,32
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 50.251,66
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Alessia Lupo
 custode: Avv. Livio Fiorani
 professionista: Avv. Livio Fiorani Tel. 0918112522 - 0918142692
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 17:30
 luogo della vendita: presso i Locali dell'A.S.P.A.D'I. in Termini Imerese, Via Stesicoro, 11.

 **Tribunale di TRAPANI**

Abitazione | Accessorio

ALCAMO
EDIFICIO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 756/09
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio su più livelli composto da: soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, studio, bagno, lavanderia al piano terra; piano primo in corso di costruzione.
 ubicazione: Alcamo Contrada Marruggi (TP)
 prezzo base vendita con incanto: Euro 80.000,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 160.632,77
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. A. Pipitone
 professionista: Avv. Vincenzo Norrito Tel. 09231870455 Fax 09231876073
 asta con incanto: lun, 30 nov 2015 ore: 17:00
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Norrito in Trapani, Via Monte San Giuliano n.62;
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

TRAPANI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 112/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, corridoio, camera, studio, veranda aperta, veranda chiusa e balcone oltre vano

cantina nel seminterrato.
ubicazione: Trapani Via Pitagora 13 (TP)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.687,50
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 101.003,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Lunella Caradonna
professionista: Avv. Roberto Guarnotta Tel. 0923 593152 Fax. 0923 593152
asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Guarnotta Corso Italia, 77 Trapani.



[dossier]

segue da pag. 132

Si ritiene, infatti, che l'inibitoria di azioni esecutive di cui al comma 194 non possa che riguardare sia i beni confiscati, in via definitiva e non, che i beni sequestrati nell'ambito di una procedura di prevenzione, con l'unica eccezione di cui al comma 195 della legge n. 228 del 2012.

Se l'interpretazione da dare alla norma fosse quella adottata dalle Sezioni unite, si afferma, le conseguenze non sarebbero di scarsa rilevanza.

Uno dei problemi maggiori, infatti, consisterebbe nel fatto che qualunque creditore che avesse iscritto ipoteca su un bene confiscato potrebbe avviare e coltivare l'azione esecutiva diretta sul bene senza instaurare alcun procedimento incidentale diretto a verificare, oltre che l'antiorità dell'iscrizione ipotecaria, la buona fede dello stesso creditore, l'affidamento incolpevole, l'assenza di nesso di strumentalità tra il credito e l'attività illecita del debitore-prevenuto, tutti considerati presupposti imprescindibili per la tutela del terzo in consimili casi.

Invero, le preoccupazioni e le perplessità di tale dottrina non appaiono certamente prive di fondamento.

Si immagini il caso potenziale in cui, con la complicità di un terzo compiacente, l'indagato avesse sapientemente simulato l'esistenza di più debiti, e fosse divenuto poi destinatario di uno o più decreti ingiuntivi muniti di clausola esecutiva e di iscrizione di ipoteca sui suoi beni, successivamente assoggettati a sequestro di prevenzione.

L'ipotesi è tutt'altro che peregrina, perché chi ha ragionevole motivo di immaginarsi possibile destinatario di una misura di prevenzione ricorre a escamotage di ogni tipo per preservare il patrimonio.

Sul punto la motivazione della sentenza non lascia margini per interpretazioni alternative. Si tratta di principi che dicono cose risolutive su questioni a lungo dibattute.

Ed allora, bisognerebbe chiedersi quale ragione giustifichi il lasciare aperta quella che pare essere una irragionevole falla nel sistema.

In conclusione, nonostante l'indiscussa autorevolezza rappresentata da una sentenza della Cassazione a Sezioni Unite, la dottrina non appare convinta dalle soluzioni in essa individuate.

Non resta che attendere come nei tribunali saranno interpretate le disposizioni normative analizzate e che posizione assumeranno rispetto all'orientamento della Suprema Corte.

Il provvedimento emesso dal Tribunale di Sassari, indubbiamente, costituisce un primo segnale finalizzato a far chiarezza sulla controversa questione.

Più che di un'interpretazione estensiva del diritto vigente (cfr. art. 1, co. 194 L. cit.) finalizzata ad inserire disposizioni normative laddove, in realtà, disertano, sarebbe auspicabile un intervento legislativo finalizzato ad eliminare in radice la lacuna, magari estendendo (o escludendone l'applicazione) la disciplina vigente in tema di confisca anche al sequestro preventivo penale.

fonte: Altalex



asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV www.canaleaste.it e in TV sul **canale satellitare SKY 810** - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.



RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): www.rivistaastegiudiziarie.it



Edicom Finance è una casa editrice, nata nel 1997, specializzata nel settore della pubblicità

delle vendite immobiliari e procedure concorsuali. Lo spirito del nostro progetto presenta con grande precisione ciò che in 16 anni

di attività abbiamo proposto in **70 Tribunali italiani** per i quali oggi operiamo:

l'individuazione di un gestore nell'ambito della pubblicità su carta stampata e complementare.

Le soluzioni da noi proposte sono quelle di integrare, arricchire e coordinare le diverse e specifiche competenze nel settore della pubblicità delle Vendite Giudiziarie quali: **i quotidiani, Internet, la pubblicità complementare, i punti informativi al pubblico e gli strumenti di informatizzazione del processo esecutivo.**

L'obiettivo primario della nostra Società è l'ottimizzazione della diffusione del messaggio, con tecniche proprie del mercato immobiliare privato, assieme alla razionalizzazione dei costi a carico della procedura attraverso strumenti informatici innovativi.

Redazione e Sede Operativa di Venezia
Via San Donà, 28/B - 30174 Mestre
tel. 041.5369911 - fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

REDAZIONI
Roma, Milano e Palermo

FILIALI
Bari, Catanzaro, Cosenza, Ferrara, Milano, Palermo, Palmi
Paola, Reggio Calabria, Roma, Rovigo, Terni,
Vallo della Lucania, Vibo Valentia



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di Asteannunci Srl - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



asteannunci.it