

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XVIII | 418 | N° 24 • Dicembre 2015 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

[dossier]
BOLLETTA ELETTRICA,
COSA CAMBIA



www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XVIII - 418

Numero 24

Dicembre 2015

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE

Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Manara, 5 • 20122 Milano

STAMPA

Tipografia Nuova Jolly
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ

Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it
- **Filiale di Vallo della Lucania** -
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info.massa@ediservicesrl.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 19
Brescia	pag. 28
Busto Arsizio	pag. 29
Como	pag. 29
Cremona	pag. 29
Lodi	pag. 30
Mantova	pag. 31
Milano	pag. 31
Pavia	pag. 32
Varese	pag. 35
PIEMONTE	36
Alessandria	pag. 36
Asti	pag. 36
Cuneo	pag. 36
Ivrea	pag. 36
Novara	pag. 37
Torino	pag. 38
Vercelli	pag. 39
TRENTINO ALTO A.	39
Trento	pag. 39
LIGURIA	40
Genova	pag. 40
EMILIA ROMAGNA	42
Ferrara	pag. 42
Forlì	pag. 54
Parma	pag. 52
Piacenza	pag. 52
Ravenna	pag. 53
FRIULI V. GIULIA	67
Pordenone	pag. 67
VENETO	76
Belluno	pag. 76
Padova	pag. 84
Rovigo	pag. 86
Treviso	pag. 101
Venezia	pag. 108
Verona	pag. 117



CENTRO

LAZIO	148
Cassino	pag. 155
Civitavecchia	pag. 148
Frosinone	pag. 155
Latina	pag. 156
Rieti	pag. 160
Roma	pag. 157
Tivoli	pag. 158
Velletri	pag. 158
Viterbo	pag. 159
MARCHE	170
Ancona	pag. 170
Ascoli Piceno	pag. 170
Macerata	pag. 170
Pesaro	pag. 170
Urbino	pag. 171
ABRUZZO	173
Avezzano	pag. 173
Chieti	pag. 173
Lanciano	pag. 174
Pescara	pag. 175
Sulmona	pag. 175
Teramo	pag. 175
UMBRIA	176
Perugia	pag. 176
Spoletto	pag. 177
Terni	pag. 178
TOSCANA	184
IVG Arezzo	pag. 184
IVG Siena e Mont.	pag. 187
Arezzo	pag. 190
Firenze	pag. 190
Grosseto	pag. 190
Livorno	pag. 191
Lucca	pag. 191
Massa Carrara	pag. 191
Pistoia	pag. 191



SUD

CAMPANIA	192
Avellino	pag. 194
Benevento	pag. 192
Napoli	pag. 194
Nocera Inferiore	pag. 195
Nola	pag. 195
Salerno	pag. 196
Santa Maria C.V.	pag. 198
Vallo della Lucania	pag. 200
BASILICATA	201
Lagonegro	pag. 203
Matera	pag. 201
MOLISE	204
Campobasso	pag. 204
Larino	pag. 204
PUGLIA	205
Bari	pag. 205
Foggia	pag. 218
Lecce	pag. 221
Taranto	pag. 221
Trani	pag. 221
CALABRIA	223
Catanzaro	pag. 223
Cosenza	pag. 242
Crotone	pag. 243
Lamezia Terme	pag. 249
Locri	pag. 266
Palmi	pag. 270
Paola	pag. 278
Equitalia Sud	pag. 277
Reggio Calabria	pag. 279
Vibo Valentia	pag. 282



ISOLE

SARDEGNA	295
Cagliari	pag. 295
Lanusei	pag. 295
Nuoro	pag. 295
Oristano	pag. 296
Tempio Pausania	pag. 296
SICILIA	297
Enna	pag. 297
Marsala	pag. 297
Messina	pag. 297
Palermo	pag. 297
Patti	pag. 298
Termini Imerese	pag. 298

DOSSIER E REDAZIONALI

Bolletta elettrica, cosa cambia

pag. 147

LOMBARDIACorte d'Appello - Bergamo - Brescia -
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lodi -
Mantova - Milano - Pavia - Varese

MILANO

Modalità Corte D'Appello di MILANO

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad Euro (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc.) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

**Tribunale di
MILANO****Abitazione | Accessorio****BAREGGIO****ABITAZIONE**

BAREGGIO- VIA CONCORDIA 24/BIS - LOTTO UNICO: Abitazione piano rialzato e primo 2,5 vani. Prezzo base Euro 41.998,37. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Ferrari Anna. Delegato alla vendita Avv. Celletti Gilberto tel. 0245483911. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1995/2011 M0026067

BASIGLIO**APPARTAMENTO**

BASIGLIO - RESIDENCE LARICI - VIA VIVALDI 111: APPARTAMENTO con soggiorno, 2 camere, cucina, 2 bagni, 3 disimpegno, 2 balconi al piano rialzato e sala hobby, bagno, ripostiglio, disimpegno PS1 e autorimessa. Prezzo base Euro 251.000. Vendita senza incanto 2-2-16 h 15. G.E. Fiengo. Delegato e Custode Avv. De Lodi tel 027773181. Rif RGE 375/12 M0025997

BOLLATE**APPARTAMENTO**

BOLLATE - FRAZ. BARANZATE - VIA FRATELLI ROSSELLI 12: APPARTAMENTO P1 composto da 3 locali e servizi con annesso vano cantina. ACE CL F 155,22 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 104.000,00. Vendita senza incanto 04-2-16 h 13. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Colombo Anna Rita tel. 0239543392. Rif. RGE 1042/2005 M0025908

BOLLATE**BILOCALE**

BOLLATE- VIA GORIZIA 30: BILOCALE con cucinotto e bagno P2, cantina e solaio. Senza ascensore. Prezzo base Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 09:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Notaio Lombardo Barbara tel. 02583097.22/73. Custode Giudiziario Notaio Lombardo Barbara tel. 02583097.22/73. Rif. RGE 1649/2012 M0025913

BRESSO**BILOCALE**

BRESSO- VIA VILLORESI 6 : Bilocale oltre servizi mq. 73 piano 4° con solaio al piano 9° Cl. En. F. Prezzo base Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1495/2011 M0025946

BUCCHINASCIO**APPARTAMENTO**

BUCCHINASCIO- CASA B - VIA G. PASCOLI 3: APPARTAMENTO 3P mq 98,92 con 3 locali e servizi con annesso vano cantina PT e box al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 220.000,00. Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 09:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Dr.ssa Cecca Micaela tel. 02867593. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 2906/2014 M0026055

BUSTO GAROLFO**ABITAZIONE**

BUSTO GAROLFO - VIA CEVEDALE 1 - LOTTO UNICO: ABITAZIONE P2 di tipo economico vani 5,5, servizi e cantina. Prezzo base Euro 36.600,00. Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Savanco Furio tel. 0229000032. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 4065/2012 M0026093

CANEGRATE**APPARTAMENTO**

CANEGRATE - VIA CORRIDONI 9 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO PT composto da due vani, angolo cottura, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25 Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paracciani Gianluca tel. 0276281038. Rif. RGE 1599/08 M0025972

CANEGRATE**APPARTAMENTO**

CANEGRATE- VIA VICENZA 1: APPARTAMENTO con balconi al P rialzato mq 63,15 e annessi cantina e ripostiglio al P interrato. CL EN G 347,19 kWh/m2a. Prezzo base Euro 40.500,00 (offerta minima Euro 30.375,00). Vendita senza incanto 10-2-16 h 10:30. G.E. Mennuni. Delegato Notaio Civita tel. 0248196232. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 3110/2012 M0026118

CASSANO D'ADDA**IMMOBILE**

CASSANO D'ADDA - VIA PAPA PACELLI 8 : Ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, 1 locale guardaroba, bagno, ripostiglio e due balconi. Prezzo base Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Avv. Restuccia Antonino tel. 0239401011. Rif. RGE 817/2013 M0026020

CASTANO PRIMO

VILLETTA

CASTANO PRIMO -VIA EUROPA 14: VILLETTA, vani 7, cantina (pS1), soggiorno, cucina abitabile e bagno (pT), 3 camere + bagno (p1), sottotetto e box. Prezzo base Euro 198.000,00. Vendita senza incanto 28-01-2016 ore 10:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Dott. Alari tel. 0892753631-335/8107485. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 878/2011 M0026035

CERRO MAGGIORE

CAPANNONE



CERRO MAGGIORE - VIA SAN CLEMENTE 58 : CAPANNONE con palazzina uffici. Prezzo base Euro 1.000.000,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Levi Emanuela tel. 02 54107625. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 79/2013 M0025890

CERRO MAGGIORE

APPARTAMENTO

CERRO MAGGIORE - VIA TURATI 23/D: Appartamento, mq. 83, piano 4, 3 locali e servizi, ripostiglio - Cl en E IPE 127,93 kwh/m2a. Prezzo base Euro 45.000,00. VALIDE OFFERTE AL 75% PREZZO BASE. Vendita senza incanto 29-01-2016 h10:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato a vendita e Custode Giudiziario Avv. Murrup. tel. 3397098225. Rif. RGE 1338/07 M0026006

CESATE

APPARTAMENTO



CESATE - VIA (VICOLO) FIUME 5: APPARTAMENTO piano terra due locali servizi e accessori. Prezzo base Euro 81.200,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Custode Giudiziario Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Rif. RGE 2367/2007 M0026005

CORMANO

IMMOBILE

CORMANO- VIA BELLINI 7: Ingresso, soggiorno, camera doppia, bagno, cucina, balcone e solaio; risc. centralizzato, cl. en. F; mq. 47. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Biella Matteo tel. 039380938. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1672/2013 M0026069

CORMANO

APPARTAMENTO



CORMANO - VIA PIETRO MASCAGNI 15: Appartamento composto da tre vani e servizi con annesso vano di solaio al piano sottotetto. Cl.En. G. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,50. Vendita senza incanto 9-2-16 h 18. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Paracciani G. tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1928/12 M0026097

CORNAREDO

APPARTAMENTO

CORNAREDO -VIA GARIBALDI 109 - LOTTO B: APPARTAMENTO di mq. 66, composto da soggiorno, camera, bagno, cucina con annessa taverna di mq. 66 e box. Prezzo base Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Corna Fabiano tel. 02317574. Rif. RGE 4221/2011 M0025943

CORNAREDO

APPARTAMENTO

CORNAREDO - VIA M.TE ROSA 9: APPARTAMENTO al P.3: cucina abitabile, 3 locali, bagno e 3 balconi, terrazzo con locale verandato al P.4, cantina e box. Tripla esposizione, luminosissimo, ottime condizioni. Sup. comm. mq. 143. Cl. En. "G". Base asta Euro 196.000,00. Vendita senza incanto 9-2-16 h 11:45. G.E. Dr. De Sapia. Delegato e Custode Notaio Amato tel. 0229000248. Rif. RGE 1865/08 M0026045

CORSICO

APPARTAMENTO



CORSICO- VIA IV NOVEMBRE 45: APPARTAMENTO bilocale al 4° piano con cantina. Classe G (434,10 Kwh/m2a) . Prezzo base Euro 60.018,75. Vendita

senza incanto 05-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1435/08+2683/09 M0026025

CUGGIONO

APPARTAMENTO

CUGGIONO- PIAZZA VITTORIA 7: APPARTAMENTO P1 mq 97 di tre locali, cucina, servizi e cantina. ACE CL G. Prezzo base Euro 45.014,06. Vendita senza incanto 12-2-16 ore 12:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Notaio Gavosto Franco tel. 0297290604. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 4334/2011 M0026137

CUGGIONO

APPARTAMENTO



CUGGIONO - VIA ANNONI 3: APPARTAMENTO piano primo, mq 95, tre locali e servizi, cantina e box, Cl En G 287,95 kwh/m2a. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 09-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Rossi M. tel. 0255195549. Custode giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3439/12 M0026056

GARBAGNATE MILANESE

VILLETTA A SCHIERA

GARBAGNATE MILANESE - VIA PETRARCA 7 - LOTTO 1: VILLETTA A SCHIERA 3 piani mq 200, box e giardino mq 270. Cl G Ipe 188,82. Prezzo base Euro 425.000. LOTTO 2: BOX mq 26 piano interrato. Prezzo base Euro 30.000. Vendita senza incanto 3-2-16 h 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Salati tel. 0289072725. Rif. RGE 1355/2013 M0025932

GARBAGNATE MILANESE

VILLA BIFAMILIARE



GARBAGNATE MILANESE - VIA SANT'AMBROGIO 23: Villa bifamiliare di tre piani con giardino antistante e retrostante la villa + box autorimessa tripla. ACE F IPE 161,82 kwh/m2a. Prezzo base Euro 417.000,00. Vendita senza incanto 5-2-16 ore 13:15. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 998/2008 M0026013

GREZZAGO

APPARTAMENTO

GREZZAGO - VIA CAVOUR 32: APPARTAMENTO mq 109 con giardino e box mq 25. Prezzo base Euro 106.615,50. offerta minima Euro 79.961,50. Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Rif. RGE 49316/2001 M0025974

LEGNANO

APPARTAMENTO



LEGNANO- PIAZZA ACHILLI RAOUL 7: APPARTAMENTO mq. 27 al p.1° con ingresso, disimpegno, cucinino, camera e bagno. Cantina mq. 6 al P.S1. No requisiti APE. Prezzo base Euro 27.100,00. Vendita senza incanto 5-2-16 ore 12. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Dott.ssa Parisi Paola tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1021/2013 M0026058

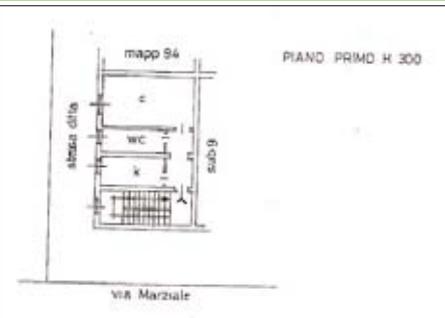
LEGNANO

APPARTAMENTO

LEGNANO - VIA ALBERTO DA GIUSSANO 57 - LOTTO UNICO: Appartamento su due livelli di 6,5 vani catastali con cantina. Prezzo base Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 10:45. G.E. Grazioli. Delegato alla vendita E Custode Giudiziario Notaio Gasparro Fiorella tel. 02/29517561. Rif. RGE 580/05 M0025983

LEGNANO

UNITA' IMMOBILIARE



LEGNANO - VIA FERRARA 4 - LOTTO UNICO: UNITA' IMMOBILIARE al piano quarto, composta da tre locali, oltre servizi con annesso vano cantina. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Gasparro F. tel. 02/29517561. Rif. RGE 3552/12 M0025982

LEGNANO

APPARTAMENTO

LEGNANO - VIA MONTE NEVOSO 32: APPARTAMENTO con ingresso, camera, cucina, ripostiglio, piccolo terrazzo, cantina al PT. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Mauro Roberto tel. 0255184405 - 0255184328. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2234/2013 M0026127

LIMBIATE

TRILOCALE

LIMBIATE- VIA PERGOLES 5 - LOTTO UNICO: TRILOCALE mq. 87 Piano secondo sottotetto. Prezzo base Euro 104.400,00. Offerta minima Euro 78.300,00. Vendita

senza incanto 29-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2125/2008 M0025965

LIMBIATE

APPARTAMENTO

LIMBIATE - VIA FRATELLI CERVI 9: Appartamento di 5,5 vani con cucina, soggiorno, camere da letto, un bagno, al piano secondo, oltre sottotetto e cantina. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Bosetti N. tel. 0254122640. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2848/13 M0025997

LIMBIATE

APPARTAMENTO



LIMBIATE - VIA PADOVA 1: APPARTAMENTO di circa 70 mq, P.3, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, camera da letto e cantina. Cl. En. G, 278,25 kwh/m2a. Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima Euro 24.470,00. Vendita senza incanto 09-02-2016 ore 15:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Dr. Di Donato tel. 0277331603. Rif. RGE 3075/09 M0026108

LIMBIATE

APPARTAMENTO

LIMBIATE - VIA RAFFAELLO SANZIO 2: APPARTAMENTO sito al piano primo con cantina e box ACE classe G IPE 186,48. Prezzo base Euro 125.250,00. Vendita senza incanto 10-02-2016 ore 16:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Mele Aminta tel. 0226921074. Custode Giudiziario Notaio Mele Aminta tel. 0226921074. Rif. RGE 3937/2011 M0026109

LIMBIATE

APPARTAMENTO

LIMBIATE - VIA STELVIO 21: Appartamento di 47 mq composto da un locale, cucina e servizio oltre cantina. Cl.En. G. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 09-02-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Paracciani G. tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 215/10 M0026084

LIMBIATE

APPARTAMENTO



LIMBIATE - VIA XXV APRILE 10 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO mq 50 con bagno, cantina e solaio (Cl. F) diritto esclusivo box mq 12. Prezzo base Euro 20.505,00. Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Rif. RGE 280/2009 M0025917

MAGENTA

APPARTAMENTO

MAGENTA- VIA E. DE AMICIS 3: APPARTAMENTO P2 mq 50,86 con 2 locali, bagno, disimpegno d'ingresso con 2 depositi in corpo staccato allo stesso piano. Prezzo base Euro 36.800. Vendita senza incanto 04-2-16 h 14:30. Eventuale vendita con incanto 11-2-16 h 14:30. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Dr. Caroppo tel. 024150470. Rif. RGE 3278/2011 M0025911

MAGNAGO - TURBIGO

APPARTAMENTI

MAGNAGO - VIA DIAZ 12 - LOTTO 1: Appartamento di 102 mq al 1° piano composto da due camere, bagno, lavanderia, cucina, disimpegno, ampio soggiorno. Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 5-2-16 ore 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Dr. Arcuri tel. 02878789. Rif. RGE 137/2007 M0026078
 TURBIGO - VIA GRAMSCI 3/B - LOTTO 2: Appartamento 100 mq, 2° piano composto da 2 camere, 2 bagni, cucina, disimpegno, ampio soggiorno e balcone, box. Prezzo base Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 5-2-16 ore 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Dr. Arcuri tel. 02878789. Rif. RGE 137/2007 M0026078

MAGNAGO

APPARTAMENTO



MAGNAGO - VIA LEONARDO DA VINCI 5: APPARTAMENTO P1 mq 33 composto da un locale e servizio. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo Michele tel. 025450865. Custode Giudiziario Avv. Giarrizzo Michele tel. 025450865. Rif. RGE 3586/2012 M0025966

MAGNAGO

APPARTAMENTO

MAGNAGO - VIA V. VENETO 23: APPARTAMENTO al 1° p. in casa di vetusta costruzione, 2 locali, cucina-soggiorno, bagno, balcone. Mq 100. termoautonomo. Ristrutturato. Cl En G. Prezzo base Euro 76.125,00. Vendita senza incanto 09-02-2016 h 12:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Notaio Amato tel. 0229000248. Rif. RGE 3053/12 M0026039

MESERO

APPARTAMENTO



MESERO- VIA XXV APRILE 2: APPARTAMENTO di mq 57 circa, su due piani, oltre unità esterna e box di mq 12. Prezzo base Euro 34.312,50. Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. Frojo Francesca tel. 3206283301. Custode Giudiziario Avv. Frojo Francesca tel. 3206283301. Rif. RGE 1231/2012 M0025931

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 1 - VIA GIOVANNI MELI 36: APPARTAMENTO p.4/ S2 scala C, soggiorno 2 locali, servizio, balcone e cantina. Prezzo base Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 08-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Bosetti Nadia tel. 0254122640. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2916/2013 M0026101

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA ANGELO EMO 19 : Appartamento un locale al piano terreno oltre servizi e due ripostigli nel soppalco. Prezzo base Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. Marcellini tel. 0255010820. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3630/2011 M0026082

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA ARBE 2 - LOTTO UNICO: Appartamento 2°p, 3 locali, cucina non abitabile, bagno, disimpegno, Cl.En. F/167,91 kwh/m2a . Prezzo base Euro 160.000,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Barbieri Anna tel. 0276004090. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 691/2014 M0025957

MILANO

MONOLOCALE



MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUA 16 - LOTTO UNICO: MONOLOCALE suddiviso in camera da letto e cucina con vano bagno di mq 42. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Zemp David Roland tel. 0229017077. Rif. RGE 287/2008 M0025937

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA BASSANO DEL GRAPPA 28: APPARTAMENTO P2 (3ft) composto da 3 locali e servizio con annesso vano cantina al P sotterraneo. 216.39 Kwh/m2a, CL EN G. Prezzo base Euro 117.562,50 (offerta minima Euro 88.171,90). Vendita senza incanto 10-2-16 h 11:30. G.E. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Civita tel 0248196232. Rif. RGE 1546/10 M0026114

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA BASSANO DEL GRAPPA 32: Appartamento al p.3° composto da un locale ingresso/cucina, bagno, camera, soggiorno, cantina. Cl. En. E. Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 5-2-16 ore 11. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Renna Stefano tel. 023313815. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3767/2010 M0026068

MILANO

BILOCALE

MILANO - ZONA 2 - VIA CESAROTTI 2 - LOTTO UNICO: BILOCALE P4 con servizi e solaio. Prezzo base Euro 41.188,50. Vendita senza incanto 04-02-2016 ore 16:00. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2736/2008 M0025900

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA ERNESTO BREDA 81: APPARTAMENTO mq. 50 PT, 2 locali, cucinino e bagno, con piano soppalco con 2 vani - Cl. En. F (163,69 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 29-1-16 ore 12. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Portinaro D. L. tel. 0276028498. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 347/2014 M0025969

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA IGLESIAS 43: APPARTAMENTO PT ingresso, bagno e monocale suddiviso in zona giorno con angolo cottura e camera. Cantina PS1 ACE CL G 199,70 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 48.600,00. Vendita senza incanto 04-02-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio Colombo Anna Rita tel. 0239543392. Rif. RGE 458/2010 M0025907

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA LUIGI VARANINI 28: Appartamento 1° piano, due locali, cucina abitabile, bagno, cantina. Prezzo base Euro 125.000,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2461/2013 M0025941

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA M. AURELIO 45: APPARTAMENTO OCCUPATO DAI DEBITORI ESECUTATI; 1 locale ed ingresso al PT di 22 mq; 2 locali con servizio al P1 ca 45 mq, collegati da scala interna CL. D 112,30 kWh/m2a. Base asta Euro 64.125. Vendita senza incanto 5-2-16 h 12. GE. Dr. De Sapia. Delegato e Custode Martinelli tel. 02437455. Rif. RGE 3881/11 M0026063

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA MEINA 3: Appartamento al piano terra di mq. 75 circa, cucina, due camere, due bagni oltre cantina. Prezzo base Euro 149.000,00. Offerta minima Euro 111.750,00. Vendita senza incanto 9-2-2016 h 15. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Corsetto tel. 025469086. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 268/13 M0026079

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA PIETRO CRESPI 10: APPARTAMENTO p.2° - mq 68 - composto da ingresso, tinello con angolo cottura, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio ed un balcone. Prezzo base Euro 68.000. Vendita senza incanto 8-2-16 ore 10. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Strano tel. 0289422092. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3618/2010 M0026098

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA PRIVATA BASSANO DEL GRAPPA 15-17: APPARTAMENTO PT uso residenziale 4 vani e servizi e cantina PS1. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Savanco Furio tel. 0229000032. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 2065/2013 M0026085

MILANO**PORZIONE IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 2 - VIA PRIVATA P. PARUTA 88: Porzione immobiliare al primo piano composto da ingresso con zona cottura, un locale e bagno. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 10-02-2016 h 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Piazza G. tel. 0331623798. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3581/13 M0026031

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA STRESA 8: APPARTAMENTO al p. rialzato composto da 2 locali, cucina abitabile, servizio, cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 163.500,00. Vendita senza incanto 08-02-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 2676/2012 M0026112

MILANO**APPARTAMENTI - LABORATORIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA VENINI 95 - LOTTO 1: APPARTAMENTO su 2 livelli, di 3 locali, servizi e disimpegno al piano rialzato; 1 locale e ripostiglio al PS1; ACE F. Prezzo base Euro 175.130,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO PS1 con ampio locale e servizio; ACE F. Prezzo base Euro 95.400,00. Vendita senza incanto 2-2-16 h 13:15. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio Ajello Stefano tel. 02723071. Rif. RGE 688/2013 M0025984 MILANO - ZONA 2 - VIA VENINI 95 - LOTTO 3: LABORATORIO PS1 ad uso ufficio/deposito con 3 locali, servizio e deposito. ACE G. Prezzo base Euro 113.050,00. Vendita senza incanto 2-2-16 h 13:15. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio Ajello Stefano tel. 02723071. Rif. RGE 688/2013 M0025984

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA VINCENZO RUSSO 2: Appartamento al p. 1 di 2 locali, servizio e solaio al p. 3; ACE G. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 13:15. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita Notaio Ajello Stefano tel. 02/723071. Custode Giudiziario Notaio Ajello Stefano tel. 02/723071. Rif. RGE 3533/2012 M0025936

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA CORELLI 110: APPARTAMENTO mq. 116 al piano rialzato, 5 locali, servizi, cantina e box. Classe Energetica G - 459,03 kwh/m2a. Prezzo base Euro 116.438,00. Vendita senza incanto 09-02-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Rossi M. tel. 0255195549. Rif. RGE 3916/11 M0026080

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 68 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P1 un locale e servizi con annesso solaio mq 32. Prezzo base Euro 41.000,00. Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Delfini Barbara tel. 0331410419. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4051/2013 M0025912

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA SAN FAUSTINO 6: APPARTAMENTO al P.3 composto da un disimpegno d'ingresso, locale cucina, bagno, camera e balcone - mq 39,10. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Restuccia Antonino tel. 0239401011. Rif. RGE 711/2011 M0026019

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA SAN FAUSTINO 3 : APPARTAMENTO di mq 85 al piano secondo composto da 3 vani oltre servizio e cucina. Prezzo base Euro 107.250,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 14:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tanghetti Antonella tel. 0255199363-3395400794. Rif. RGE 1091/2012 M0025888

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIALE PADOVA 68: APPARTAMENTO P3 accesso da ballatoio comune composto da soggiorno con zona cottura, bagno, disimpegno e camera. Con annesso vano solaio P5. Prezzo base Euro 89.000. Vendita senza incanto 11-2-16 h 16. G.E.

Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Piazza tel 0331623798. Custode SIVAG tel 0258011847. Rif. RGE 4054/13 M0026081

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - V.LE UNGHERIA 13/17: APPARTAMENTO 60mq, piano terzo, due locali, cucinino e cantina. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 10-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Notaio Zizanovich Alessandra tel. 02860330. Custode Giudiziario Notaio Zizanovich Alessandra tel. 02860330. Rif. RGE 624/2008 M0026083

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 24/A: Appartamento bilocale mq. 54 al p. rialzato con cantina. Classe G (IPE 290,22). Prezzo base Euro 38.200,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 2330/2012 M0026022

MILANO**ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 36: ABITAZIONE pt mq. 29, tipo popolare con cantina. CL En G.. Prezzo base Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avvocato Tatullo Antonella tel. 0280886698. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1008/2012 M0026040

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEI CINQUECENTO 5: Appartamento al piano 4° di un locale con angolo cottura e bagno. Esente da certificazione energetica. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renna Stefano tel. 023313815. Rif. RGE 1104/2012 M0025956

MILANO**BILOCALE**

MILANO - ZONA 4 - VIA MONTE OLIVETO 3: Bilocale oltre servizio e cantina, piano terra, mq 48 ca. ACE classe G. Prezzo base Euro 43.875,00. Ammesse offerte inferiori fino a 1/4. Vendita senza incanto 10-2-16 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato Avv. Saggini Serena tel. 02460107. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2564/2008 M0026117

MILANO

APPARTAMENTO + CANTINA

MILANO - ZONA 4 - VIA RAVENNA 2 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO + CANTINA mq 51, CL EN G 445.06. Prezzo base Euro 46.725,00. Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Notaio Dalmasso Sveva tel. 02877351. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 3294/2010 M0025938

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 4 - VIA RAVENNA 24: APPARTAMENTO al 2° p. composto da 2 locali, servizio e balcone con annesso vano cantina al 1° p. interrato. Prezzo base Euro 67.030,15. Vendita senza incanto 09-02-2016 ore 15. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Cicco I. tel. 02762041. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 948/13 M0026099

MILANO

UNITÀ IMMOBILIARE



MILANO - ZONA 4 - VIA SEBINO 5: Unità immobiliare ad uso abitazione posta al piano seminterrato, composta da un locale e servizi. Prezzo base Euro 21.750,00. Vendita senza incanto 09-02-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Furini P. tel. 02877820. RGE 997/08 M0026051

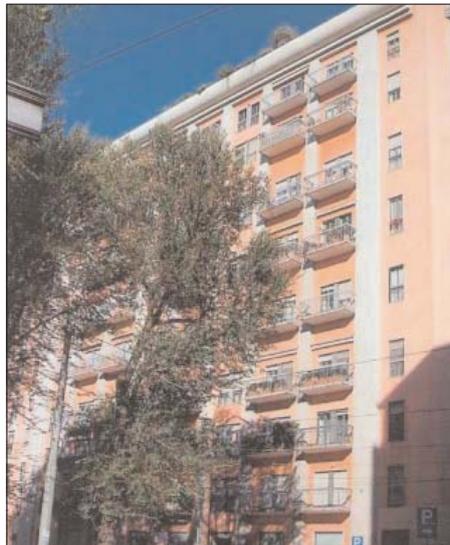
MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 4 - VIALE MOLISE 5: Appartamento al 1° piano di mq. 45,62 circa di due locali e servizi, oltre cantina. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 9-2-2016 ore 14. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Corsetto C. tel. 025469086. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 3637/12 M0026090

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 5 - VIA ADIGE 20 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P7 di pregio uso abitazione mq 136 con ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni e cantina. CL EN D. Prezzo base Euro 408.000,00. LOTTO 2: BOX in autosilos mq 11. Prezzo base Euro 20.000,00. LOTTO 3: BOX in autosilos mq 11. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 2-2-16 ore 15. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dr. Acampora Andrea tel. 0255185647. Rif. RGE 1144/2013 M0026010

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 5 - VIA MARCO D'AGRATE 23: APPARTAMENTO P3 composto da ingresso, un locale, cucinino, servizio, balcone e solaio P6. ACE G. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 1853/2013 M0026046

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 5 - VIA MARCO D'AGRATE 21: APPARTAMENTO al piano rialzato con ingresso, soggiorno/letto, cucinotto, bagno, balcone, oltre a solaio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 42.500,00. Vendita senza incanto 08-02-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Bosetti Nadia tel. 0254122640. Rif. RGE 2092/2013 M0026095

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 5 - VIALE BLIGNY 50: APPARTAMENTO P5 mq 99, 6 vani, solaio e box. CL EN G 263,8 kwh/m2a. Prezzo base Euro 237.000,00. Offerta minima Euro 177.750,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 15:30. G.E. Dr. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. Gurrado tel. 0245495379 - 3349352952. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1609/2010 M0025952

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 6 - VIA BONAVENTURA ZUMBINI 44: APPARTAMENTO piano 5° mq. 58, 2 locali, servizi, con 2 balconi e vano solaio nel sottotetto. Prezzo base Euro 80.500,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Giliberti M. tel. 025511474. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2688/2009 M0025962

MILANO

POSTI AUTO SCOPERTI

MILANO - ZONA 7 - VIA ANTONIO MOSCA 136 - LOTTO 1: Posto auto scoperto consistenza 13 mq. Prezzo base Euro 6.000,00. LOTTO 2: Posto auto scoperto consistenza 12 mq. Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Restuccia A. tel. 0239401011. Rif. RGE 2414/2013 M0026038

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA CACCIATORI 9: APPARTAMENTO p.2, cantina Cl. En. G mq 40,50 due locali e bagno riscaldamento centralizzato a metano. Prezzo base Euro 65.000. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 8-2-16 ore 17:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Garagiola M. tel. 0270123096. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1948/12 M0026104

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA DANIELE RICCIARELLI 16: Appartamento piano secondo 3 locali più servizi. Prezzo base Euro 81.759,38. Vendita senza incanto 08-02-2016 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Dott. Argento Paolo tel. 0280581197. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3517/10 M0026110

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA DELLE BETULLE 37: APPARTAMENTO quota 1/1, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, 2 bagni e 3 balconi, P.9°, cantina P. int. Sup. lorda mq 83. Prezzo base Euro 100.000. Vendita senza incanto 29-1-16 h 14:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Ranzi tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3679/12 M0025944

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA F. ABBIATI 2: Appartamento piano 4° (5° fuori terra), composto da 2 vani oltre a servizi con annesso vano di solaio al piano sottotetto. ACE Cl. En. G 216 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 79.000,00. Vendita senza incanto 09-02-2016 h 12. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Barbieri tel. 0276004090. Rif. RGE 1616/10 M0026105

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 7 - VIA FRANCESCO RISSMONDO 107: APPARTAMENTO PT con un locale, servizi e cantina. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore

09:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Dr. Argento Paolo tel. 0280581197. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 2447/2011 M0025948

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA GIANICOLO 8: APPARTAMENTO P2 mq 41 con ingresso, camera, soggiorno, bagno e cucinino. CL G (indice 184,97 kwh/m2a). Prezzo base Euro 74.000,00. Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Notaio Bassino Francesca tel. 0276317977. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1351/2012 M0025935

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA GIANICOLO 8 : APPARTAMENTO di 2 locali e servizi di circa mq 47 p.2. cl en non definita in quanto il bene è privo di impianti. Prezzo base Euro 27.337,50. Vendita senza incanto 5-2-16 ore 9:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Notaio Donati Paola tel. 024690751. Custode SIVAG tel. 0226952007 . Rif. RGE 1731/09 M0026015

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA LAMENNAIS 15: APPARTAMENTO di 5 locali con solaio oltre box. Piano V. Classe En. C (69,41). Prezzo base Euro 257.000,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1812/08+186/2009 M0026008

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA MARTA NAVARRA BERNSTEIN 10: APPARTAMENTO P2 di due locali e un servizio con soffitta P4. Prezzo base Euro 47.500,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Savanco Furio tel. 0229000032. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 344/2013 M0025955

MILANO**UNITÀ IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 7 - VIA OSTENO 6: Unità immobiliare al piano quarto, composta da n. 2 locali oltre servizi con cantina. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 10:15. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Gasparro F. tel. 02/29517561. Rif. RGE 3539/10 M0025987

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA VALLE ANTRONA 8/B: Appartamento 2°p: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e camera, con cantina. Cl.En. G. Prezzo base Euro 123.300,00. Offerta minima Euro 92.475,00. Vendita senza incanto 9-2-2016 h 16. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Paracciani tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3071/12 M0026061

MILANO**APPARTAMENTO**

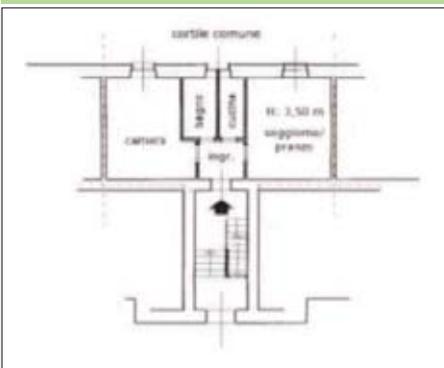
MILANO - ZONA 8 - BUZZATI DINO 1: Appartamento di tre locali più servizi e cantina. Prezzo base Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Restuccia Antonino tel. 0239401011. Rif. RGE 2382/2013 M0026032

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - PIAZZA PREALPI 4 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P2, scala E, mq 88, 4 vani oltre servizi e solaio P5. Prezzo base Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tremolada Paola Alessandra tel. 3472211001. Rif. RGE 452/2014 M0026012

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA APPENNINI 71: appartamento al p.3 (alloggio n. 135) ingresso, cucina con veranda, disimpegno, 3 locali, bagno e balcone, cantina al p. cantinato. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 10-02-2016 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Piazza tel. 0331623798. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3485/2010 M0026052

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA BRAMANTINO 9 : Appartamento al piano terra di due locali, oltre servizi e cantina, Cl. En. G. Prezzo base Euro 97.000,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Renna Stefano tel. 023313815. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1060/2013 M0025953

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CALZINI 10 : APPARTAMENTO al piano secondo di mq 76, tre locali, cucina, servizi e cantina. Classe En. G. Box mq 14. Prezzo base Euro

108.844,00. Vendita senza incanto 29-1-16 ore 12:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2984/2012 M0025940

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CONCILIO VATICANO II 1: APPARTAMENTO al piano R mq 66 due locali servizi cantina. CL. EN. F.. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 5-2-16 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Cogliandolo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469 - per visite 3931185209. Rif. RGE 1628/2010 M0026065

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CONCILIO VATICANO II 2: Appartamento 5 locali, balcone, cantina, box mq 83. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 09-02-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Delfini Barbara tel. 0331/410419. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1223/14 M0026076

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA FUSINATO ARNALDO 6: APPARTAMENTO piano terra, un locale, soppalco, bagno e cantina. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 11:30. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 3245/2013 M0026003

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA GIORGIO CASTELLI 9: APPARTAMENTO piano rialzato un locale oltre cucina e bagno. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 10:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Custode Giudiziario Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Rif. RGE 880/2008 M0026007

MILANO**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MAMBRETTI 5: Appartamento al piano 4°, mq. 54 composto da due locali oltre servizi ed annesso vano di solaio. Prezzo base Euro 40.050,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. Fraccari Alberto tel. 0272094831. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3006/2010 M0025887

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 8 - VIA NEGROTTO PERICLE 8 : Appartamento mq. 40 circa con annesso cortile e ripostiglio, composto da piccolo ingresso, due vani e bagno. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Avv. Lonero Pasquale tel. 0294433000. Rif. RGE 1250/2012 M0026050

MILANO

BOXES



MILANO - ZONA 8 - VIA PANTELLERIA 4 - LOTTO 1: BOX piano S1 mq. 22. Prezzo base Euro 23.915,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 09:30. LOTTO 2: BOX piano S1 mq. 14. Prezzo base Euro 15.101,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 10:30. LOTTO 3: BOX piano S1 mq. 23. Prezzo base Euro 24.633,00. Vendita senza incanto 29-1-16 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato Avv. Gallizia tel. 0272001469. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2037/13 M0025901

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 8 - VIA VARESSINA 199: APPARTAMENTO P2, 2 locali oltre servizi e cantina. ACE G kwh/m2a 177,24. Prezzo base Euro 98.500,00. Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 12:30. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Custode Giudiziario Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 130/2012 M0026057

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - PIAZZALE LUGANO 31 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P4 di 52 mq. composto da disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e camera. CL EN F. Prezzo base Euro 41.850,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paracciani Gianluca tel. 02/76281038. Rif. RGE 2510/2012 M0025942

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA ALESSANDRO ASTESANI 56: Appartamento piano 1 e cantina. Prezzo base Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546096 - 0331546084. Custode Giudiziario Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546096 - 0331546084. Rif. RGE 3804/2012 M0026002

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO- ZONA 9 - VIA BELINZAGHI 15 A: Appartamento p. 3° di c.a 180 mq; salone quadruplo con cucina, 2 bagni, terrazze, camera, guardaroba, ascensore int.; P. 4° di c.a 220 mq; spogliatoio, sauna, bagno, soggiorno, terrazza, piscina, prendisole, riscaldamento aut.. Base asta Euro 790.000,00. Offerta minima Euro 592.500,00. Vendita senza incanto 9-2-16 h 15:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr.ssa Nociti tel. 0277331603. Rif. RGE 919/10 M0026054

MILANO

BILOCALE

MILANO - ZONA 9 - VIA BOVISASCA 85: BILOCALE P2 oltre servizio e solaio, occupato. CL G (241,79). Prezzo base Euro 48.694,00. Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Custode Giudiziario Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Rif. RGE 3624/2011 M0025929

MILANO

ABITAZIONE



MILANO - ZONA 9 - VIA BRUSUGLIO 66 - LOTTO UNICO: ABITAZIONE posta al piano quarto composta da due locali e servizio di 38 mq. Prezzo base Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 04-02-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pavia Giuseppe tel. 0249532361. Rif. RGE 400/2011 M0025909

MILANO

ABITAZIONE

MILANO - ZONA 9 - VIA CALABRIA 2: ABITAZIONE P1 mq 32, un locale con angolo cottura e servizio igienico. CL E (indice 140,06 kwh/m2a). Prezzo base Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 03-2-16 ore

14:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Bassino Francesca tel. 0276317977 - 0249532361. Rif. RGE 504/2011 M0025922

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA CARLO IMBONATI 9 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO di due locali e servizi al P3, oltre solaio. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Paracciani Gianluca tel. 0276281038. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4019/2012 M0025951

MILANO

ABITAZIONE

MILANO - ZONA 9 - VIA COSTANZO CANTONI 8: Abitazione P2 mq 45, un locale e servizi, cantina al piano cantinato. ACE esente. Prezzo base Euro 74.500,00. Vendita senza incanto 11-2-16 ore 17. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Caldarini Gaia Francesca tel. 025512168. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4704/2012 M0026014

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA DEI BRASCHI 3 - LOTTO 2: APPARTAMENTO P2, 3 locali e servizi annesso solaio mq comm 86. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Roveroni Andrea tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 396/2013 M0026041

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA FILIPPO BALDINUCCI 3: APPARTAMENTO piano rialzato due locali servizi e cantina. Prezzo base Euro 70.200,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 14:30. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barretta Augusto tel. 025464476. Rif. RGE 3037/13 M0025991

MILANO

BILOCALE

MILANO - ZONA 9 - VIA LUIGI PASTRO 30 - VIA ENRICO CIALDINI 102: BILOCALE P3 con bagno, cucina e solaio. CL. EN. G (304,05) + box mq 13. Prezzo base Euro 105.750,00. Vendita senza incanto 2-2-16 h 17:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3626/2011 M0025945

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA PRIVATA LEONARDO BRUNI 20: APPARTAMENTO P1 un locale, servizi e balcone. Prezzo base Euro 44.720,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 17:30. G.E. Dr. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Avv. Tremolada Paola Alessandra tel 3472211001. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 4338/2012 M0026011

MILANO

APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA PRIV. POZZUOLI 8: APPARTAMENTO mq 55 al 3° p + solaio al 4° p. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto, balconi. ACE esente. Base aste Euro 68.343,75. Vendita senza incanto 9-2-16 h 10. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Strano M. tel. 02/89422092. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1800/10 M0026047

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA SANTUARIO DEL SACRO CUORE 3 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P1 di 80 mq con cantina. CL G P.I. 236,38. Prezzo base Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Rif. RGE 719/2010 M0025926

NOVATE MILANESE

UNITÀ IMMOBILIARE

NOVATE MILANESE - VIA VIALBA 57: Unità immobiliare al piano terra composta da quattro locali, cucina e servizi, due bagni e due ripostigli. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 10:15. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Notaio Frattini F. tel. 0229517561. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1459/11 M0025985

PARABIAGO

LOCALI



PARABIAGO - VIA D. ALIGHIERI 11/A - LOTTO 1: DUE LOCALI PT vano cucina, locale e bagno. Base asta Euro 45.600,00. LOTTO 2: LOCALE PT sgombero con bagno. Base asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 3-2-16 h 14. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Antonucci tel. 025999491 Fax 0255196870mail: alberta.antonucci@gmail.com. Rif RGE 1899/10 M0025914

PESSANO CON BORNAGO

BILOCALE

PESSANO CON BORNAGO - VIA CASCINA CANEPA 3 - LOTTO UNICO: BILOCALE mq.59 libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4190/12 M0025978

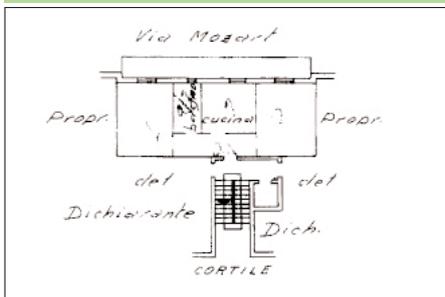
PIOLTELLO

APPARTAMENTO

PIOLTELLO - VIA ALLA STAZIONE 12 : Appartamento mq. 58 piano rialzato 2 locali + accessori. Prezzo base Euro 60.188,00. Offerta minima Euro 41.141,00. Vendita senza incanto 8-2-16 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Garagiola Marianna tel. 0270123096. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 289/2011 M0026115

PIOLTELLO

APPARTAMENTO



PIOLTELLO - VIA CILEA 6 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO bilocale con servizi e cantina, piano 8°. Classe G (753,63 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 28.350,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 12:30. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 2724/2008 M0026026

PIOLTELLO

APPARTAMENTO

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 1 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO di due locali oltre servizi posto al piano settimo. CL EN G. Prezzo base Euro 32.146,87. Vendita

senza incanto 02-02-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Paracciani Gianluca tel. 0276281038. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1813/2012 M0025950

PIOLTELLO

APPARTAMENTO

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 1: APPARTAMENTO al P.6°: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, 2 camere, ampio balcone. Mq 94,50. Cl. En. "G". Info www.notaioamato.it. Prezzo base Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 9-2-16 h 11. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio Amato tel. 0229000248. Rif. RGE 996/10 M002603

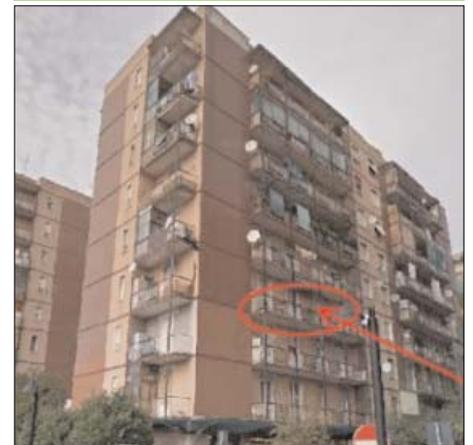
PIOLTELLO

APPARTAMENTO

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 1 - LOTTO 1: Appartamento al 6° p. composto da 2 locali, servizi oltre cantina. Prezzo base Euro 40.000,00. VIA CIMAROSA 5 - LOTTO 2: Appartamento al p. rialzato composto da 3 locali, oltre servizi. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rubino Gian Marco tel. 0255192099. Rif. RGE 964/2006 M0025973

PIOLTELLO

APPARTAMENTO



PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 3: APPARTAMENTO P3 contraddistinto da numero interno 38 composto da soggiorno con zona cottura due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 11-2-16 h 16:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Piazza Giovanni tel. 0331623798. Custode SIVAG 0226952007. Rif. RGE 770/2014 M0026089

PIOLTELLO

APPARTAMENTO

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 3: APPARTAMENTO AL 8° p. di 3 locali, cucina, servizio e cantina. ACE G. Prezzo base Euro 30.600,00. Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 13:45. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita Notaio Ajello S. tel. 02/723071. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2758/08 M0025999

PIOLTELLO

APPARTAMENTO



PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: APPARTAMENTO mq 61 posto al piano quinto composto da due locali e servizi. ACE: G (226.79 kWh/m2a). Prezzo base Euro 27.450,00. Vendita senza incanto 08-02-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Caldarini G. tel. 025512168. Rif. RGE 3234/10 M0026113

PIOLTELLO

BILOCALE

PIOLTELLO -VIA DELLA STAZIONE 12 - LOTTO UNICO: BILOCALE oltre bagno e cucina Piano 4. CL. EN. G (259,92). Prezzo base Euro 23.490,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Rif. RGE 3664/2012 M0025939

POZZO D'ADDA

APPARTAMENTO



POZZO D'ADDA- VIA P.E. TAVIANI 22: APPARTAMENTO uso abitativo P3 con ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno di mq 55. Prezzo base Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 03-02-16 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Notaio Bassino tel. 0276317977 - 0249532361. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2380/2010 + 2352/11 M0025923

POZZUOLO MARTESANA

APPARTAMENTO

POZZUOLO MARTESANA - FRAZIONE TRECELLA - VIA GIOACCHINO ROSSINI 2: APPARTAMENTO al Piano terzo di due locali, servizi e cantina al piano interrato; ACE G. Prezzo base Euro 41.500,00. Vendita senza incanto 8-2-16 ore 13:15. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Notaio Ajello Stefano tel. 02/723071. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3249/2009 M0026088

POZZUOLO MARTESANA

AUTORIMESSE



POZZUOLO MARTESANA - VIA MONTE GRAPPA 12 - LOTTO 4: AUTORIMESSA PT, IPE esente. Prezzo base Euro 20.000,00. LOTTO 5: AUTORIMESSA PT, IPE esente. Prezzo base Euro 17.000,00. LOTTO 6: AUTORIMESSA PT, IPE esente. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 3-2-16 h 18. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Caldarini Gaia Francesca tel. 025512168. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3022/2011 +3258/11 M0025916

RHO

APPARTAMENTO

RHO- VIA PETRARCA 78 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano seminterrato di mq 50 di 3,5 vani . Prezzo base Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato

alla vendita Dott. META IVAN tel. 377/2688468. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1120/2012 M0025949

ROBECCHETTO CON INDUNO

APPARTAMENTI

ROBECCHETTO CON INDUNO - VIA UMBERTO I 39/B - LOTTO 1: QUADRILocale P2 doppi servizi, cantina e box auto. ACE F. Prezzo base Euro 128.250,00.VIA SILVIO PELLICO N. 25 - LOTTO 2: APPARTAMENTO su 2 livelli di 8 vani e box auto. ACE G. Prezzo base Euro 207.225,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 2090/2012 M0026120

ROZZANO

APPARTAMENTO

ROZZANO- VIA MONVISO 18: APPARTAMENTO P3 mq 28 composto da un locale più servizio. CL EN G. Prezzo base Euro 31.000,00. Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott. Ingoglia Nicolò tel. 0284253090/91. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2923/2012 M0026066

ROZZANO

TRILOCALE

ROZZANO- VIA PIAVE 17 - LOTTO UNICO: TRILOCALE con bagno e cantina al piano rialzato. CL G (287.02). Prezzo base Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3106/2011 M0025930

SAN VITTORE OLONA

APPARTAMENTO



SAN VITTORE OLONA- VIA ALESSANDRO MANZONI 1 - LOTTO 1: APPARTAMENTO su 2 livelli di 3,5 vani e 1/3 di area cortilizia. ACE G. Prezzo base Euro 77.322,26.LOTTO 2: APPARTAMENTO P1 di 7 vani e 1/3 di area cortilizia. ACE G. Prezzo base Euro 116.392,00.LOTTO 3: APPARTAMENTO PT di 6 vani e 1/3 di area cortilizia. ACE G. Prezzo base Euro 105.939,26. Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 224/2010 M0026064

SAN VITTORE OLONA

APPARTAMENTO

SAN VITTORE OLONA- VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI 35 (GIÀ 43): APPARTAMENTO al piano rialzato di 4,5 vani e cantina. ACE classe G. Prezzo Euro Euro 83.500,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 14:30. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Ajello Stefano tel. 02723071. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4352/2012 M0026140

SEGRATE

APPARTAMENTO

SEGRATE - FRAZ. REDECESIO - PIAZZA MOLISE 8 : Appartamento P.2-3, ingresso, cucina, bagno, camera da letto, vano pertinenziale. Prezzo base Euro 26.700,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla

vendita Avv. Lorusso Francesco tel. 0255199206. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3649/2011 M0025971

SEGRATE

APPARTAMENTO



SEGRATE- VIA NOVEGRO 13/D: APPARTAMENTO mq 57,50 al piano primo, di 2 locali oltre servizi e cantina, ACE F (115.28). Prezzo base Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Poli Mariagrazia tel. 0255199362. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3531/2011 M0025884

SENAGO

LOCALI

SENAGO- PIAZZA GIOVANNI XXIII 81: Piena proprietà di due locali, cucina, bagno, veranda chiusa e balcone con annesso solaio al sottotetto. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 29-1-16 ore 15:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Ranzi G. tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1689/2013 M0025947

SETTIMO MILANESE

APPARTAMENTO

SETTIMO MILANESE - VIA CACCIATORI DELLE ALPI 19: APPARTAMENTO piano 1 e cantina. Prezzo base Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 10:00. G.E. Dr. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546096 - 0331546084. Custode Giudiziario Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546096 - 0331546084. Rif. RGE 900/2012 M0026000

SETTIMO MILANESE

APPARTAMENTO



SETTIMO MILANESE - VIA STEPHENSON 4: APPARTAMENTO P4 con soggiorno, disimpegno, bagno, cucina e balcone; 2 camere, disimpegno, bagno e balcone al P5. Scala interna. Cantina p int. Prezzo base Euro 205.000. Vendita senza incanto 11-2-16 h 17. G.E.

Dr. Rossetti. Delegato Avv. Piazza tel 0331623798. Custode SIVAG tel 0258011847. Rif. RGE 4062/13 M0026077

TRUCCAZZANO**VILLINO - BOX**

TRUCCAZZANO - VIA CARDUCCI 74 - LOTTO 1: Villino unifamiliare con box in diritto di superficie per la durata di 90 anni. Prezzo base Euro 170.000,00. Vendita senza incanto 29-1-16 h 09:30. VIA FOSCOLO 4 - LOTTO 2: 2 box al p. seminterrato. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 29-1-16 h 10:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Notaio Della Chà tel. 02860330. Rif. RGE 1312/10 M0026004

TURBIGO**APPARTAMENTO**

TURBIGO - VIA DEL GRANO 7 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO 3,5 VANI piano terra. Prezzo base Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 15:00. Eventuale vendita con incanto 11-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Ferrari Anna. Delegato alla vendita Avv. Celletti Gilberto tel. 0245483911. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2482/2011 M0026060

TURBIGO**APPARTAMENTO**

TURBIGO - VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 2/4: APPARTAMENTO P3 uso abitazione, quattro vani e servizi (con cantina) oltre box auto piano cortile mq. 14. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Savanco Furio tel. 0229000032. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 303/2012 M0025998

TURBIGO**APPARTAMENTO**

TURBIGO - VIA NOSATE 36: APPARTAMENTO al piano rialzato: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Ampio cantinato con ripostigli al PS1 e box-autorimessa. ottime condizioni, prezzo affare. Cl. En. "G". Base Asta Euro 73.872,00. Vendita senza incanto 9-2-16 h 10:15. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Notaio Amato tel. 0229000248. Rif. RGE 50030/02 M0026003

TURBIGO**APPARTAMENTO**

TURBIGO - VIA VOLTA 40 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO quadrilocale e cantina mq. 138. Classe Energetica G - Eph 204,65. BOX mq 14,85. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Terni Susanna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Banfi Lamberto tel. 02712571. Rif. RGE 2336/2011 M0025954

VITTUONE**APPARTAMENTO**

VITTUONE- VIA DE GASPERI 4 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO 3° p. 4 locali servizi cantina mq 105 ca e box mq 13 ca. Cl.En. D. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 08:45. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Novelli Franco tel. Tel. 02654006 - 026551041. Rif. RGE 901/2010 M0025970

VITTUONE**PALAZZINA**

VITTUONE- VIA TRIESTE 7: INTERA PALAZZINA uso residenziale di 3 pft e 1 interrato, con 3 abitazioni per piano, ciascuno di 2 locali oltre servizi; oltre 1 deposito al PS1 e 1 solaio al P3. Prezzo base Euro 550.000,00. Vendita senza incanto 11-2-16 h 11:30. G.D. Dr. Rossetti. Curatore Notaio Tofoni tel 0248016462. Rif. FALL 1045/2012 +40443/96 M0026033

Immobilie comm.le|ind.le**CASOREZZO****NEGOZIO**

CASOREZZO- VIA PER BUSTO GAROLFO 15: Negozio di mq 80 con cella frigorifera, bagno e ripostiglio. Vuoto. Prezzo base Euro 44.288,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Susanna. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2321/2010 M0026053

MAGNAGO**NEGOZIO**

MAGNAGO- VIA VITTORIO VENETO 21 - LOTTO UNICO: NEGOZIO al piano terreno di mq. 27 No requisiti APE. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 05-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Dott. Cozzolino Carmine tel. 0255180076. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1585/2011 M0026017

MILANO**NEGOZIO**

MILANO - ZONA 4 - VIA CARDINALE MEZZOFANTI 2: NEGOZIO mq 40 con retro e bagno p.t con cantina. cl F (64.45). Prezzo base Euro 59.063,00. Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1240/10 M0026009

MILANO**CAPANNONI E LABORATORI**

MILANO - ZONA 5 - VIA CAMPAZZINO 12 - LOTTO UNICO: CAPANNONI E LABORATORI - NO OBBLIGO ACE. Prezzo base Euro 316.800,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Notaio Ajello Stefano tel. 02723071. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 42800/1997 M0026122

MILANO**LABORATORIO - BOX AUTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA S. ALTAMURA 6 - L.1: LABORATORIO (adibito ad ufficio) mq 112 sup. comm. p. 1-S1. Cl D 31.64. Base asta Euro 201.600,00. Vendita senza incanto 10-2-16 h 10:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio De Simone tel. 026555371. Rif. RGE 3846/10 M0026048 MILANO - ZONA 7 - VIA S. ALTAMURA 6 - L. 2: BOX AUTO al p. int. mq 25 ca dotato di porta basculante metallica ad apertura automatizzata, privo di impianto energetico. Base asta Euro 49.400,00. Vendita senza incanto 10-2-16 h 10:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio De Simone tel. 026555371. Rif. RGE 3846/10 M0026048

MILANO**UNITÀ COMMERCIALE**

MILANO - ZONA 9 - VIA VALASSINA 42 - LOTTO UNICO: UNITÀ COMMERCIALE al piano terra oltre cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 259.500,00. Vendita senza incanto 04-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 2336/2009 M0025906

PIOLTELLO**NEGOZIO - LOCALE AD USO BOX - APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- VIA MONZA 17 - LOTTO 1: NEGOZIO con retro e servizio di circa mq. 90 NO APE. Prezzo base Euro 58.126,36 (offerta minima Euro 43.594,77). Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 15:15. G.E. Bisegna. Delegato Notaio Civita tel. 0248196232. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 35812/1994 + 37132/1995 M0026059 PIOLTELLO - VIA MONZA 17 - LOTTO 2: LOCALE AD USO BOX PT. Prezzo base Euro 4.613,22 (offerta minima Euro 3.459,91). LOTTO 3: APPARTAMENTO PT con 2 locali e servizi con interposto disimpegno, ingresso diretto dal cortile, mq 62 più cantina al P. interrato. NO APE. Prezzo base Euro 40.780,73 (offerta minima Euro 30.586,546). Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 15:15. G.E. Bisegna. Delegato Notaio Civita tel. 0248196232. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 35812/1994 + 37132/1995 M0026059

Fallimenti**Abitazione|Accessorio****BARZIO****APPARTAMENTO**

BARZIO - VIA SANT'EUSTACCHIO 7: NUDA PROPRIETÀ' appartamento piano 1° più box. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore

12:45. G.D. Dott. Macripò Guido. Curatore fallimentare Avv. Pavanello Silvia Tel 024300141 Rif. FALL 719/2013 M0025635

BRESCIA

APPARTAMENTO

BRESCIA -VIA GEROLAMO SAVOLDO 16/18: APPARTAMENTO piano T, tre locali ed un bagno di 65 mq circa con giardino ad uso esclusivo, oltre cantina e box auto al piano S1. Prezzo base Euro 217.000,00. Vendita senza incanto 13-01-2016 ore 13:15. G.D. Dott.ssa Bruno Simonetta. Curatore fallimentare Dott. Carminati Tel 029513409 Rif. FALL 726/2014 M0025640

CARPIANO

APPARTAMENTO



CARPIANO - VIA STRADA PROVINCIALE FRANCOLINO 14/A: Appartamento di mq. 61 al P.1 con cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone/terrazzo. Cantina e box di mq. 14: Cl. G. Prezzo base Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 13:00. G.D. Dott.ssa Macchi. Curatore Dott. Cozzolino Carmine tel. 0255180076. Rif. FALL. 46/2013 M0025989

CAZZAGO SAN M. - POLPENAZZE DEL GARDA

APPARTAMENTI

CAZZAGO SAN MARTINO - VIA SELVA 83 - LOTTO 1: APPARTAMENTO p.t di 2 locali + bagno mq 55 c.a, box p.s1. Base asta Euro 106.000,00. Vendita senza incanto 9-2-16 h 13. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr. Carminati Tel 029513409 Rif. FALL 40/14 M0025679
POLPENAZZE DEL GARDA - VIA DELL'AGLERA SNC - LOTTO 2: APPARTAMENTO p.s1-T-1 di 4 locali, 2 bagni, porticato e balcone, cantina e box mq 160 c.a. Base astaEuro 176.000,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO p.s1-T-1 di 5 locali, 2 bagni, porticato e balcone, cantina, box e ripostiglio mq 200 c.a. Base astaEuro 215.000,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO p.s1-T-1 di 4 locali, 2 bagni, porticato, 2 balconi, cantina, box e ripostiglio mq 180 c.a. Base astaEuro 195.000,00. Vendita senza incanto 9-2-16 h 13. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr. Carminati Tel 029513409 Rif FALL 40/14 M0025679

MARNATE

PALAZZINA

MARNATE - FRAZIONE NIZZOLINA, VIA BELLINI 280: PALAZZINA residenziale in corso di costruzione composta da n.9 unità immobiliari abitative e n.17 autorimesse. Prezzo base Euro 545.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 12:40. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Fallimentare Dott. Marino Marrazza Tel 0248199496 Rif. FALL 873/2012 M0025637

PUEGNAGO SUL GARDA

APPARTAMENTO - MONOLOCALE

PUEGNAGO SUL GARDA (BS) - VIA PASCOLI (EX VIA SERRAGLIE) 6 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P.T. fabbricato A con soggiorno/cucina, ripostiglio, bagno, camera, portico coperto, corte e giardino esclusivi. Cl. Energ. E. Box doppio al P.S1 ed annesso locale cantina/ripostiglio. Prezzo base Euro 108.800,00. LOTTO 2: MONOLOCALE al P.T. fabbricato A con locale giorno/notte, ang. cottura e bagno. Cl. Energ. G. Box singolo al P.S1. Prezzo base Euro 42.500,00. Vendita senza incanto 22-2-2016 ore 12:15. G.D. Dr.ssa Savignano-Dr.ssa Pascale. Curatore Dr.ssa Bompieri tel. 0276004104. Rif. RG 1080/13 M0025967

RIVA DEL GARDA

PALAZZINA RESIDENZIALE - AREA EDIFICABILE



RIVA DEL GARDA- VIA PIGARELLI - FONTANELLE VARONE LOC. ISCHIA - LOTTO 1: Palazzina Residenziale (in corso di costruzione). Prezzo base Euro 2.400.000,00. Vendita senza incanto 28-1-16 ore 15. G.D. Dott.ssa Pascale. Curatore Dott. Moscato Tel 0239663255 Rif. FALL 99/2015 M0025665
RIVA DEL GARDA - VIA PIGARELLI - FONTANELLE VARONE LOC. ISCHIA - LOTTO 2: Area edificabile sita in Riva Del Garda. Prezzo base Euro 525.000,00. Vendita senza incanto 28-1-16 ore 15. G.D. Dott.ssa Pascale. Curatore Dott. Moscato Tel 0239663255 Rif. FALL 99/2015 M0025665

Immibile comm.le|ind.le

ASSAGO

CAPANNONE PRODUTTIVO

ASSAGO - VIA EDISON 2: CAPANNONE PRODUTTIVO su 3 livelli, P.T. uffici mq 330, capannone mq 748 porticato mq 252 centrale termica mq 13, P. ammezzato laboratori/uffici mq,330, P.1° laboratori/uffici mq 240 alla porzione in questione compete quota proporzionale di enti e spazi condominiali così come utilizzo di alcuni posti auto per i quali valgono le disposizioni dell'Amministrazione Condominiale nonché la piantina posti auto allegata alla perizia. Prezzo base Euro 978.000,00. Asta senza incanto 1-2-2016 ore 12. G.D. Dr.ssa Paluchowski. Curatore Avv. Rovati tel. 0289092165. Rif. RG 603/13 M0026021

INDUNO OLONA

COMPLESSO ALBERGHIERO



INDUNO OLONA -VIA CASTIGLIONI 1: COMPLESSO ALBERGHIERO mq 3.280,60 con terreni h. 4.4003. Prezzo base Euro 1.400.000,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 12:10. G.D. Dott. D' Aquino Filippo. Curatore fallimentare Dott.ssa Paola Degrassi Tel 0286455051 Rif. FALL 885/2011 M0025657

MILANO

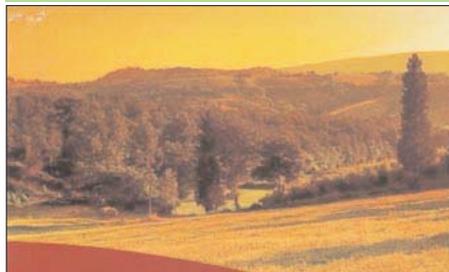
IMMOBILI

MILANO - ZONA 9 - VIA TEANO 26 - LOTTO 2 A: LASTRICO SOLARE mq 1600. Prezzo base Euro 64.000,00. LOTTO 2 B: UFFICIO al P.T., APPARTAMENTO al P.1° - occupato e BOX. Prezzo base Euro 88.312,00. LOTTO 3: 4 BOX - liberi. Prezzo base Euro 46.256,00. Vendita senza incanto 24-2-2016 dalle ore 12:30. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore Dr. Muliari tel. 02437408 (orari ufficio). Rif. RG416/14

M0026174 MILANO - ZONA 8 - VIA ANIENE 2 - LOTTO 4: 3 DEPOSITI di mq 19 a 39 - liberi. Prezzo base Euro 25.840,00. ZONA 6 - VIA BERTIERI 1 - LOTTO 5: UFFICIO al P.S1 e cantina. Libero. Prezzo base Euro 112.800,00. ZONA 3 - VIA PADOVA 27 - LOTTO 6: UFFICIO al P.T. e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Euro 86.272,00. ZONA 6 - VIA ROMAGNOLI 27 - LOTTO 7: MAGAZZINO di mq 33 al Piano cantinato. Occupato. Prezzo base Euro 17.280,00. Vendita senza incanto 24-2-2016 dalle ore 12:30. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore Dr. Muliari tel. 02437408 (orari ufficio). Rif. RG416/14 M0026174 RHO - VIA XXV APRILE 6 - LOTTO 8: DEPOSITO e cantina. Prezzo base Euro 6.880,00. Vendita senza incanto 24-2-2016 dalle ore 12:30. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore Dr. Muliari tel. 02437408 (orari ufficio). Rif. RG416/14 M0026174

MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

COMPENDI IMMOBILIARI



MONTOPOLI IN VAL D'ARNO - VIA COSTA AL BAGNO (LOCALITÀ CHIECINA) - LOTTO 1: piena proprietà di un COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da terreni agricoli, attualmente incolti, con sovrastanti fabbricati, corredato di laghetto uso irriguo, sup.cat. di ha 7.30.50 di cui mq 20.510, quale area occupata dai fabbricati urbani. Piano di recupero urbano approvato per la riconversione delle volumetrie aziendali per la realizzazione di un complesso turistico ricettivo. Prezzo base Euro 240.000,00. LOTTO 2: piena proprietà di un COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da terreni agricoli, attualmente incolti, con sovrastanti fabbricati, corredato da laghetto uso irriguo, sup.cat. di ha 5.77.35 di cui mq 3.220, quale area occupata dai fabbricati urbani. Piano di recupero urbano approvato per la riconversione delle volumetrie aziendali per la realizzazione di un complesso turistico ricettivo. Prezzo base Euro 337.500,00. Vendita senza incanto 19-1-16 ore 13:10. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr. Potenza Tel 0258318685 Rif. FALL 115/12 M0025659

NOVARA

NEGOZIO

NOVARA - VIA ITALO CALVARI 19: NEGOZIO composto da vano negozio, deposito, retro, centrale termica, wc e scala interna - Negozio costruito in diritto di superficie - mq. 77. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 13:40. G.D. Dott.ssa Lupo. Curatore: Dott. Testa tel. 0313520246. Rif. Fall. 350/2009 M0025885

NOVATE MILANESE - MILANO

IMMOBILI

NOVATE MILANESE - VIA D. CHIESA 11/15 E 23/25 - LOTTO 1: Complesso Immobiliare costituito da: capannone prefabbricato (mq 2.600 ca); capannone in muratura (mq 1.380 ca); palazzina uffici (mq 532 ca); appartamenti (mq 169 ca); seminterrato (mq. 198 ca); area edificabile (mq 500 ca). Base asta Euro 3.520.000,00. Vendita senza incanto 27-1-16 h 11. G.D. Dr.ssa Bruno. Liquidatore Dr. Paglino Tel 0229017077. Rif. CP 79/12 M0025662
MILANO - ZONA 9 - VIA C. REALE 15/4 - LOTTO 2: Capannone Industriale con corpo uffici di mq. 2.300 ca. Base asta Euro 1.472.000,00. VIA L. PEDRONI 28/3 - LOTTO 3: Capannone Industriale - Artigianale di mq. 500 ca. Base asta Euro 168.000,00. Vendita senza incanto 27-1-16 h 11. G.D. Dr.ssa Bruno. Liquidatore Dr. Paglino Tel 0229017077. Rif. CP 79/12 M0025662

PARMA**COMPENDIO IMMOBILIARE**

PARMA - VIA MANTOVA 77: PIENA PROPRIETA' DI COMPENDIO IMMOBILIARE di mq 3.967 composto da adiacenti e comunicanti 2 capannoni 1 palazzina uffici e 1 piccola struttura prefabbricata oltre area pertinenziale carrabile esterna di 6.100 mq. Prezzo base Euro 1.525.000,00. Vendita senza incanto 01-02-2016 ore 12:45. G.D. Dott. Macripò. Curatore Vigevani tel. 0258305946. Rif. FALL. 775/2012 M0026001

SESTO SAN GIOVANNI**FABBRICATO INDUSTRIALE**

SESTO SAN GIOVANNI -VIA G. DI VITTORIO 307/24: FABBRICATO INDUSTRIALE in SESTO LAMBRO di mq 1036 su 3 piani (p. rialzato-primoseminterrato) ristrutturato nel 1990. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base Euro 270.000,00. Vendita senza incanto 8-2-16 h 12:45. G.D. Dr. Macripò. Curatore Dr. Guastella Tel 025461319 Rif. FALL 205/2014 M0025144

SONDRIO**COMPENDIO DI FABBRICATI**

SONDRIO - VIA E. VANONI 79 - LOTTO 1: COMPENDIO DI FABBRICATI ad uso ufficio e relative pertinenze per circa 2.084 mq con annessi terreni per ulteriori 1.533 mq circa. Prezzo base Euro 1.660.000,00. Vendita senza incanto 27-1-2016 ore 12:50. G.D. Dr.

D' Aquino. Curatore Dr. Massoli tel. 02546731 - fallimento.comer@legalmail.it. Rif. RG 645/12 M0026027

Terreno | Immobile agricolo**QUAREGNA****TERRENO EDIFICABILE**

QUAREGNA (BI) - VIA AVOGADRO SNC: TERRENO EDIFICABILE su superficie catastale di mq 7.070. Certificato energetico non applicabile. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 12:00. G.D. Dott. D' Aquino. Curatore Avv. Portinaro Daniele tel. 0276028498. Rif. Fall. 552/2009 M0025963

IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: www.rivistaastegiudiziarie.it

RIVISTA **Aste**
GIUDIZIARIE



COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteanunci.it

Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si terranno nella sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Per informazioni sulle modalità di partecipazione e per visionare perizie e ordinanze di vendita

consultare i siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it

Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate in base ad una convenzione stipulata tra il Tribunale di Bergamo e la Banca Popolare di Bergamo s.p.a. e il Credito Bergamasco s.p.a.



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 906/12

Bergamo (Bg) – via Lunga – Villetta a schiera su due livelli con soggiorno e vano cottura al p.t, bagno e scala esclusiva di accesso al p. superiore composto da due stanze e bagno. Box. ACE E. Prezzo base Euro 241.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 8/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1342/12

Bergamo (Bg) – via P. Recastello – Proprietà superficaria di appartamento al p. terzo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno, due ripostigli e quattro balconi con annessa porzione di soffitta al p. sottotetto; autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 92.484,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ADRARA SAN MARTINO

APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-POSTO AUTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 314/05

Adrara San Martino (Bg) – via Tulli – Nuda proprietà di appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, quattro camere, due bagni e disimpegno, oltre a due balconi; sottotetto al p. secondo composto da due locali di sgombero; posto auto al p. secondo seminterrato (per tre auto); terreni. Prezzo base Euro 41.098,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 172/13

Albino (Bg) – via C. Carrara – Appartamento disposto su due livelli comunicanti tra loro mediante scala interna, di ca 44 mq., composto da soggiorno con angolo cottura al p. primo; camera con bagno al p. secondo. ACE EPH FG ed ETC B. Prezzo base Euro 63.580,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBINO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 168/13

Albino (Bg) – via Duca D'Aosta – Appartamento al p. secondo della scala A, int. 5, di ca 90 mq., composto da ingresso, soggiorno, dispensa, due camere, ripostiglio, bagno e veranda; cantina al p. interrato e piccola porzione di orto al p.t.. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 61.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ANTEGNATE

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 35/13

Antegnate (Bg) – via G. Matteotti – Appartamento al p.t. composto da ingresso/disimpegno, tinello, cottura, bagno ed antibagno, altro disimpegno, due camere, soggiorno; box in corpo staccato ma all'interno del cortile comune. ACE G. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 8/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ARCENE - TREVIGLIO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 957/12

Arcene (Bg) – loc. Cà D'Arcene (BG) – Lotto 1: Due unità a destinazione abitativa completamente da ristrutturare, al p. primo e secondo, per complessivi 60 mq., composte da due locali al p. primo ed un

locale, cucina e bagno al p. secondo. Prezzo base Euro 48.000,00. Treviglio - via Cagnola - Lotto 2: Quota indivisa di 1/2 di appartamento al p. primo del fabbricato A, di 60 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; locale sgombero nel sottotetto. ACE EPH E ed ETC F. Prezzo base Euro 40.250,00. Lotto 3: Quota indivisa di 1/2 di abitazione in villetta a schiera (di testa), composta al p.t. da soggiorno, cucina, sala da pranzo, disimpegno, bagno e terrazzo; al p. primo da disimpegno, quattro locali e due balconi; al p. seminterrato da locale deposito (taverna), bagno-lavanderia, cantina e due ripostigli; box al p. seminterrato e garage al p.t. con giardino esclusivo circostante. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 144.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOLTIERE**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 1084/11**

Boltiere (Bg) - via Ronchetti - Appartamento al p.t. (su fabbricato ad uso abitazione sorto sul mapp. 2140 di are 5.60), composto da cucina, tre vani di abitazione, bagno e disimpegno con solaio al p. primo e cantina al p. interrato e scala interna che dal p. interrato porta al p. primo; area di cortile esclusiva e annessi cinque ripostigli esterni posti nell'area di cortile. Prezzo base Euro 111.384,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOTTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 431/13**

Bonate Sotto (Bg) - via XXV Aprile angolo via Volta - Casa di civile abitazione in corso di ristrutturazione disposta su due pp. (terra e primo) composta da

quattro locali oltre i servizi, ingresso e portico al p.t., quattro locali oltre i servizi e terrazzo al p. primo; autorimessa privata, ripostiglio in corpo staccato e giardino su quattro lati al p.t.. Immobile privo di impianti. Prezzo base Euro 502.675,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 31/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BRUSAPORTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 387/13**

Brusaporto (Bg) - p.zza V. Veneto - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere, terrazzo; autorimessa la p. interrato. Prezzo base Euro 284.025,00. Via Battisti - Lotto 2: autorimessa con attacco dell'acqua e lavandino al p. interrato. Prezzo base Euro 42.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 8/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALUSCO D'ADDA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 24/13**

Calusco D'Adda (Bg) - via G. Deledda - Appartamento al p. secondo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, bagno, tre camere da letto con riscaldamento autonomo, tre balconi coperti e sottotetto non abitabile al p. terzo. Locale pluririuso al p.t. con disimpegno, bagno con riscaldamento autonomo, ripostiglio in corpo staccato esterno, vano scala interno e giardino ad uso esclusivo. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 154.766,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 8/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. L.

Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CANONICA D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 401/12**

Canonica d'Adda (Bg) - via Torino - Appartamento al p. primo composto da un vano, cucina, bagno, disimpegno e terrazzo al p. primo; da tre vani, bagno e disimpegno al p. secondo sottotetto; cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 163.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CANONICA D'ADDA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 139/08**

Canonica d'Adda (Bg) - via Bergamo - Appartamento al p.t. composto da ingresso/disimpegno, soggiorno-cucina, una camera da letto, bagno e area esclusiva. Cantina-taverna, altra cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 67.346,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRINO BERGAMASCO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 633/13

Caprino Bergamasco (BG) - via Filatoio - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori oltre al solaio al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 72.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1544/13

Caravaggio (Bg) - via Treviglio - Appartamento al p. primo di due vani ed accessori oltre la cantina al p. interrato. Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 70.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1270/11

Caravaggio (Bg) - via Bamfi - Proprietà superficiale per la durata di novantanove anni di appartamento al p. secondo di ca. 85 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH F ed ETC F. Prezzo base Euro 61.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 15/3/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1158/12

Caravaggio (Bg) - via Artigiani - Appartamento al p.t. di ca 104 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e locale sgombero con ingresso indipendente; piccola porzione di cortile esclusivo. ACE EPH G ed ETC A. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 84.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore

9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 978/12

Caravaggio (Bg) - via Martiri della Libertà - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, tre camere, bagno e un balcone; ripostiglio al p. quarto. Prezzo base Euro 100.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAROBBIO DEGLI ANGELI-CHIUDUNO

EDIFICIO-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1097/12

Carobbio degli Angeli (Bg), cens. Carobbio - largo Torrazza - Lotto 1: Intero edificio su quattro pp. con area esclusiva composto al p.t. da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, due camere e portico; al p. primo da cucina, pranzo, soggiorno, due bagni, disimpegno, tre camere e tre balconi; al p. secondo da tre ripostigli, bagno, disimpegno, lavanderia e terrazza; cantina al p. interrato. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 322.500,00. Chiuduno (Bg) - via A. Locatelli - Lotto 2: Nuda proprietà di appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio e disimpegno; autorimessa e locale caldaia al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 84.000,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E.

Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASAZZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1151/12

Casazza (Bg) - via Fermi - Appartamento al p.t. di ca 100 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno, con giardino esclusivo su tre lati; cantina al p. interrato e deposito nel sottotetto. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 140.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 805/12

Ciserano (Bg), loc. Zingonia - Corso Europa, condominio Anna - Appartamento al p. sesto composto da due locali oltre i servizi e due balconi; cantina al p. interrato. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 13.436,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 31/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CLUSONE**PALAZZINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura fallimentare n. 351/14
TRIBUNALE DI BERGAMO

Si rende noto che il Fallimento 351/2014 R.F., intende procedere alla vendita in unico lotto dei seguenti beni immobili al prezzo base di Euro 480.000,00: Palazzina composta da n. 2 appartamenti con ampio box e strada privata di accesso, sita in Clusone (Bg) alla via Brescia n. 9.

Identificazioni catastali:

- Appartamento a piano terra: foglio 13, mappale 2492, sub 701, cat. A3, classe 2, vani 6, rendita catastale Euro 356,36.

- Appartamento a piano primo: foglio 13, mappale 2492, sub 702, cat. A3, classe 2, vani 7,5, rendita catastale Euro 445,44.

- Box a piano interrato: foglio 13, mappale 2492, sub 703, cat. C6, classe 1, mq. 54,00, rendita catastale Euro 142,23.

- Strada privata di accesso: foglio 13, mappale 2492, sub 704, mq. 103, area urbana.

Si precisa che l'appartamento sub 702 è occupato dal fallito, mentre il sub 701 da parente del fallito senza alcun tipo di contratto di affitto o locazione.

Le offerte - irrevocabili, in busta chiusa e cauzionate con assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo offerto (non inferiore al prezzo base), potranno essere presentate entro e non oltre il 10.02.2016 ore 12:00 presso lo Studio dello scrivente curatore.

In caso di pluralità di offerte gli offerenti verranno convocati nei giorni successivi al 10.02.2016 presso lo studio del Notaio Giovanni Vacirca in Bergamo, per procedere a gara informale d'asta che avverrà con prezzo base pari all'offerta più alta pervenuta e offerte minime in aumento di Euro 5.000,00 e dal quale verbale risulterà l'aggiudicatario.

Il trasferimento degli immobili si terrà, subordinatamente al pagamento integrale del prezzo di vendita e delle imposte dovute sulla stessa, entro la data di stipula del rogito notarile.

Saranno a carico dell'aggiudicatario le spese notarili di trasferimento e quelle di cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni e relativi adempimenti.

L'atto di vendita verrà stipulato con rogito notarile entro 30 giorni dall'avvenuto integrale pagamento del prezzo, delle imposte sul trasferimento e delle spese di vendita.

Documentazione ed ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore, dr. Marco Carminati, via Abate Crippa 45/d - 24047 Treviglio (Bg), (tel. 036340425/fax 0363303588), e-mail info@studio-carminati.net.

COLOGNO AL SERIO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 1180/12**

Cologno al Serio (Bg) - via Fermi - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Quota di 1/3 di autorimessa e ripostiglio al p. interrato; quota di 1/3 di autorimessa e ripostiglio al p.t. in corpo separato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 161.400,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina e disimpegno al p. interrato; quota di 1/3 di autorimessa e ripostiglio al p. interrato; quota di 1/3 di autorimessa e ripostiglio al p.t. in corpo separato. ACE EPH D ed ETC A. Prezzo base Euro 210.800,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COLOGNO AL SERIO - CAPRALBA**UNITÀ IMMOBILIARE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.F. 58/2010****TRIBUNALE DI BERGAMO****SEZIONE FALLIMENTARE**

Fallimento "Impresa Edile Bolognini Giovanni S.r.l. unipersonale"

Giudice Delegato: dottor Mauro Vitiello

Curatore: dottor Tullio Fumagalli

Il Giudice Delegato,

ORDINA

la vendita senza incanto degli immobili indicati in istanza avanti a sé, presso il Tribunale di Bergamo sito in via Borfuro n. 11/B per il giorno 3 febbraio 2016 alle ore 10,00 ai seguenti prezzi base d'asta, con offerte minime in aumento di euro 1.000,00:

- LOTTO 1 - unità immobiliare a destinazione residenziale posta su quattro piani di metri quadri complessivi 203 circa in comune di Cologno al Serio (Bergamo) alla via Ariosto numero civico 40, relativa autorimessa pertinenziale di metri quadri 35 circa, giardino esclusivo di metri quadri 134 circa e cantina di metri quadri 23 circa.

Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad Euro 173.062,40.

- LOTTO 2 - appartamento di metri quadri complessivi 141 circa in Capralba (Crema) alla via Roma numero civico 12 e relativa autorimessa pertinenziale di metri quadri 28 circa.

Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad Euro 84.834,56.

- LOTTO 3 - appartamento di metri quadri complessivi 78 circa in Capralba (Crema) alla via Roma numero civico 12 e relativa autorimessa pertinenziale di metri quadri 28 circa.

Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad Euro 70.382,72.

I beni sono venduti liberi da persone nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è effettuata a corpo e non a misura.

Le offerte in busta chiusa, unitamente all'assegno circolare per l'importo della cauzione, dovranno essere depositate presso la Cancelleria della sezione Fallimentare del Tribunale di Bergamo in via Borfuro numero civico 11/B entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 2 febbraio 2016.

Bergamo, li 11 novembre 2015

Per la consultazione della versione completa dell'ordinanza si prega di consultare il sito internet www.tribunale.bergamo.it o rivolgersi al Curatore Fallimentare al n. 035210612

CORTENUOVA**ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1205/12

Cortenuova (Bg) - via Romano sn, condominio Galeazze - Alloggio al p. primo composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 71.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CORTENUOVA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1580/11

Cortenuova (Bg) - via Berlinguer (catastalmente via G. Donizetti) - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e due porzioni di area esclusiva con annessi cantina, lavanderia, disimpegno ed intercapedine al p. interrato collegati da scala interna; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 104.480,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COVO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 696/13**

Covo (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p. primo di ca 115 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 112.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

CREDARO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 964/11

Credaro (Bg) - via Diaz, Residenza L. Lotto - Appartamento al p. terzo composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno, disimpegno e due terrazzi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 94.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CURNO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1111/12

Curno (Bg) - via Buelli - Lotto 1 e 2 di perizia: Appartamento al p. secondo composto da quattro locali oltre i servizi e tre balconi; soffitta al p. terzo e ripostiglio al p. seminterrato. Autorimessa privata al p.t.. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 180.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 31/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FARA GERA D'ADDA

APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO-BOX

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 7761/14

Fara Gera D'Adda (Bg) - via Pontirolo - Appartamento al p. secondo di tre vani ed accessori; ripostiglio e box auto al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 107.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2016 ore 10.30. Vendita con incanto

24/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FONTANELLA

QUOTE DI BENI IMMOBILI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 257/11

Fontanella (Bg) - via Don L. Sturzo - Lotti 1, 2, 3 e 4: Quota di comproprietà di 1/4 di autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 1.370,00 per il lotto 1, Euro 1.291,00 per i lotti 2, 3 e 4. Lotto 5: Quota di comproprietà di 1/4 di due vani adiacenti ad uso lavanderia e cantina al p.t.. Prezzo base Euro 2.761,00. Lotto 6: Appartamento composto da tre vani, due balconi, disimpegno, ripostiglio e servizi. Prezzo base Euro 89.773,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

LURANO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 10/13

Lurano (Bg) - vicolo Chiuso - Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi e ripostiglio. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 76.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 31/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

LURANO - URGANO

ABITAZIONI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 2258/13

Lurano (Bg) - via Meucci - Lotto 1: Abitazione in vilino composta al p.t. da ingresso/disimpegno, soggiorno e pranzo, cucina, bagno ed antibagno, zona giorno; al p. primo da camera matrimoniale e camera singola; al p. interrato da due cantine, lavanderia e box. Area pertinenziale esterna. Prezzo base Euro 258.381,00. Urgano (Bg) - vicolo Volto - Lotto 2: Abitazione di tipo economico composta al p.t. da soggiorno/cucina; al p. primo da camera matrimoniale e bagno; al p. secondo da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, disimpegno; al p. interrato da cantina, lavanderia e disimpegno. Prezzo base Euro 116.173,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita

senza incanto 9/2/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Brambilla. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 937/10

Martinengo - Via E. Fermi angolo Via Trieste - Condominio la Palazza - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo. Cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base di Euro 94.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 10.30. G.E. Dott. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO

EDIFICIO - VILLA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO R.G. 45/2011

NUOVO RITO VENDE

Mediante esperimento di asta senza incanto dinanzi al Notaio De Rosa Guido con Studio sito in Bergamo Via Silvio Spaventa n. 7 (tel. 035/270420) con il sistema delle offerte in busta chiusa, giusta autorizzazione del Tribunale di Bergamo G.D. Dott. Vitiello Mauro del 26/11/2015, i seguenti lotti immobiliari: 1. Edificio di vecchia costruzione non abitabile da ristrutturare sito nel Comune di Martinengo (BG) Via Derusco n. 10 composto da n. 2 appartamenti e n. 2 box (totale circa mq. 465) oltre ad ampio giardino circostante (circa mq. 1000); Situazione locativa: libero da persone e cose. Prezzo base di asta: Euro. 354.904,00 (oltre oneri fiscali).

Aumenti minimi: di Euro. 5.000,00 in Euro. 5.000,00. Data della gara: 26/02/2016 ore 15

2. Villa a schiera centrale (circa mq. 165) eretta in corte nella cascina Rubini di Martinengo (BG) Via Beroa N. 3

Situazione locativa: libero da persone e cose. Prezzo base di asta: Euro.170.200,00 (oltre oneri fiscali).

Aumenti minimi: di Euro. 5.000,00 in Euro. 5.000,00. Data della gara: 26/02/2016 ore 15

I lotti vengono venduti a corpo e non a misura nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, senza alcuna garanzia del venditore in ordine alla conformità degli impianti (D.M. 22/02/2008 n. 37 art. 13).

L'aggiudicazione sarà effettuata anche in caso di un'unica offerta pari al prezzo base.

Le offerte dovranno pervenire allo Studio del Notaio Incaricato entro le ore 12 del giorno precedente la data di vendita.

La busta dovrà contenere assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento R.G. 45/2011 Nuovo Rito per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

Le spese di trasferimento saranno a carico della parte acquirente.

La documentazione relativa ai lotti di cui sopra possono essere richiesti e/o visionati presso lo studio del Curatore Dott. Gervasoni Bruno sito in Sarnico (BG) Piazza Umberto I n. 13, tel 035/910165 mail info@studiogervasoni.it

Il Curatore (Dott. Gervasoni Bruno)

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

MISANO GERA D'ADDA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1544/12**

Misano Gera d'Adda (Bg) – via G. Marconi – Appartamento al p.t. composto da cucina, camera, bagno; ripostiglio esterno in sottoscala e posto auto scoperto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 39.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MORNICO AL SERIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 7/13**

Mornico al Serio (Bg) – via Ebrei – Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 31/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MOZZANICA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 902/12**

Mozzanica (Bg) – via Santo Stefano angolo via Ponticella – Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori, con antistante piccola area esclusiva. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 66.000. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MOZZANICA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 18/13**

Mozzanica (Bg) – via D. Ceresoli – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno. ACE G. Prezzo base Euro 80.730,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PALOSCO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 472/13**

Palosco (Bg) – via De Gasperi – Appartamento al p.t., di cinque vani ed accessori, oltre a lavanderia, cantina e ripostiglio al p. interrato, collegati a mezzo di scala interna. Box auto al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 84.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PALOSCO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1094/13**

Palosco (Bg) – viale Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo di ca 48 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH B ed ETC C. Prezzo base Euro 84.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PEDRENGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1604/12**

Pedrengo (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo di ca 58 mq. composto da soggiorno con angolo cottura ed ampio balcone, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 104.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIROLO NUOVO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 143/12**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 1: Appartamento al p. primo, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e portico. Immobile privo dell'impianto termico. Prezzo base Euro 50.400,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e portico. Immobile privo dell'impianto termico. Prezzo base Euro 50.400,00. Lotto 3: Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 3.200,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

PRESEZZO

APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 867/12

Presezzo (Bg) – via V. Veneto – Appartamento su due livelli comunicanti tra loro tramite scala interna, composto da soggiorno, cucina e bagno al p.t. con sovrastante disimpegno, due camere e balcone al p. primo. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 67.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

RANICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1186/11

Ranica (Bg) – vicolo I. De Capitanio – Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e due balconi; cantina al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 64.728,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 980/12

Romano di Lombardia (Bg) – via Duca d'Aosta – Appartamento al p. quinto (sesto f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere,

bagno e due terrazzi. Cantina nell'interrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SANT'OMOBONO IMAGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 694/12

Sant'Omobono Imagna (Bg) – via Ca' Pignoli – Appartamento al p.t. composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, camera ed area esterna cintata. Prezzo base Euro 36.629,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SERIATE

APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1521/11

Seriate (Bg) – via Decò e Canetta – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, disimpegno, bagno e ripostiglio. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 49.208,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SOVERE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 284/13

Sovere (Bg), cens. Sellere – via Provinciale – Fabbricato con cortile al p.t. composto da appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi; cantina, locale sgombero, pozzo, ripostiglio e cucina al p. seminterrato. Appartamento al p.t. composto da

due locali oltre i servizi. Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi e balcone. Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi e balcone. Appartamento al p. secondo composto da due locali oltre i servizi e balcone. Appartamento al p. secondo composto da due locali oltre i servizi e balcone. Appartamento al p. terzo composto da due locali oltre i servizi e balcone. Appartamento al p. terzo composto da due locali oltre i servizi e balcone. Privato di caldaia. Prezzo base Euro 189.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 8/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

STROZZA

APPARTAMENTO - MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 898/13

Strozza (Bg) – viale V. Emanuele – Lotto 1: appartamento al p. secondo di quattro vani ed accessori. Prezzo base Euro 107.440,00. Lotto 2: monocale con servizio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 12.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 9/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 10/3/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TELGATE

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1241/11

Telgate (Bg) – via G. Deledda, palazzina di nord – Appartamento composto da soggiorno-cucina, un vano di abitazione, due ripostigli, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; solaio al p. secondo collegato da scaletta interna e cortile al p.t. con scala da cui si accede ai vani al p. primo. Cantina al p. primo sottostrada. Autorimessa al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 152.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

TERNO D'ISOLA**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1244/11**

Terno d'Isola (Bg) – via Bravi – Appartamento al p. terzo composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 59.521,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TRESCORE BALNEARIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 473/12**

Trescore Balneario (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo di ca 79 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, piccolo balcone; cantina al p. seminterrato. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 59.738,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERTOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 14/08**

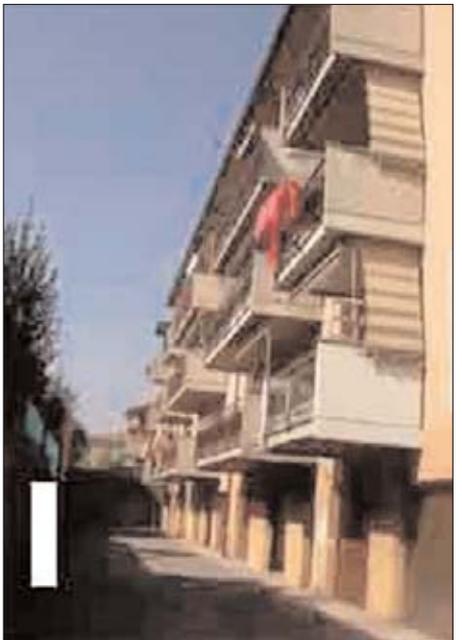
Vertova (Bg) – via Cavour – Appartamento al p. seminterrato, con accesso da scala condominiale, composto da due vani, cucinino, bagno, disimpegno, balcone e cantina. Prezzo base Euro 13.223,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLONGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 794/13**

Villongo (Bg) – viale Italia – Appartamento al p. primo di tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLONGO**APPARTAMENTI - GIARDINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1062/12**

Villongo (Bg) – via Pozzolo – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto un locale giorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazza con piccolo ripostiglio. Giardinetto di ca 18 mq. (usato come terrazza esterna). Presenza diffinitività. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 41.230,00. Lotto 2: appartamento su due livelli composto da disimpegno, soggiorno, cucina, servizio wc e ballatoio al p. primo; disimpegno, due camere, servizio wc e ballatoio al p. secondo. Presenza diffinitività. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 87.620,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLONGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1469/12**

Villongo (Bg) – via XXV Aprile – Lotto A e B di perizia: Appartamento al p. primo composto da tre locali oltre i servizi, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa privata al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 150.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 31/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLONGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1441/11**

Villongo (Bg), sez. cens. Sant'Antonio – via Sant'Anna – Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, due ripostigli, cucina, tre locali, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 86.250,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

ALBINO

RISTORANTE-TERRENO-APP.TO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 760/13

Albino (Bg) – piazzale D. Cugini (ex piazzale Funivia n. 2) – Lotto 1: Locale ristorante composto da ingresso, sala bar, retro bar, antibagno e doppio bagno per il bar, ripostiglio/guardaroba, magazzino, ampia sala da pranzo con annessi servizi igienici, cucina e sala lavaggio stoviglie, spogliatoi e bagno per il personale, centrale termica e terrazzo, cortile con aiuola verde al p.t.; prato attrezzato con giochi per bambini, parcheggio; disimpegno e due cantine al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base 780.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo, di ca 103 mq., composto da ingresso, disimpegno, soggiorno con locale cottura, due camere, bagno e ripostiglio. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 110.000,00. Lotto 3: Abitazione al p. primo (con scala esclusiva che si diparte dal p.t.) di ca 74 mq., composta da soggiorno con locale cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 18/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

FORESTO SPARSO

IMMOBILE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 322/2014

Vendita senza incanto degli immobili di seguito indicati:

Lotto unico: in Foresto Sparso (Bg) via P. Cagnoni snc, Catasto Fabbricati - Fg. 8 mapp. 7066 sub. 701 - Fg. 8 mapp. 7066 sub. 702
Catasto Terreni - Mapp. 1891 cast. frutto cl. U sup.

00.05.10 RD Euro 0,79 RA Euro 0,26;
- Mapp. 1893 prato cl. 3 sup. 00.10.80 RD Euro 3,07 RA Euro 4,18; - Mapp. 8554 semin. cl. 3 sup. 00.13.94 RD Euro 4,68 RA Euro 5,76.
meglio descritti nella perizia di stima redatta dal Geom. Leone Cantamesse che deve essere previamente consultata, unitamente al bando, dall'offerente. Valore di stima attribuito dal perito: Euro 657.000,00.

Il prezzo offerto per tale lotto non potrà essere inferiore ad Euro 657.000,00.

Professionista delegato alla vendita: Notaio Dott. Andrea Letizia, con studio in Bergamo, Piazzale della Repubblica n. 2.

L'immobile è libero e la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui l'immobile si trova, a corpo e non a misura; oneri fiscali e tutte le spese derivanti dalla vendita a carico dell'acquirente.

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sopra indicato, entro le ore 12.00 del giorno 12 gennaio 2016, unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento Anbagi Immobiliare Srl" per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto, a titolo di cauzione. In data 13 gennaio 2016 alle ore 10.00, presso lo studio del professionista delegato si svolgerà la riunione per deliberare sulle offerte. All'esito della gara i beni verranno definitivamente aggiudicati a chi avrà effettuato l'offerta più alta. Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo i beni saranno venduti mediante incanto presso lo studio del professionista delegato in data 27 gennaio 2016 alle ore 10.00: prezzo base pari ad Euro 657.000,00; le offerte di acquisto dovranno essere presentate con le modalità sopra indicate entro le ore 12.00 del giorno 26 gennaio 2016.

Non è verificata la conformità catastale. Verrà redatta la certificazione energetica. Sono riscontrate difformità edilizie per la cui individuazione ed eventuale sanatoria si rinvia alla perizia redatta dal Geom. Leone Cantamesse agli atti della procedura.

Bando, perizia e informazioni presso il Curatore fallimentare Rag. Monica Cuter, Via Pietro Ruggeri da Stabello n. 28, tel.: 035.576844.

MARTINENGO

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1168/11

Martinengo (Bg) – Lotto 1: Appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 52.500,00. Lotto 2: Appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 146.500,00. Martinengo (Bg), loc. Cascina Streppate – via Milano - Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, centrale termica, cantina al p. interrato. Fabbricato destinato a stalla e deposito. Prezzo base Euro

573.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 5.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immobilabile comm.le | ind.le

LEFFE

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 951/08

Leffe (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 1: Locale ad uso commerciale al p.t. composto da negozio ad uso bar, due bagni con antibagno destinati al pubblico, un wc con antibagno ad uso privato, una cantina con annessa cella frigorifera e piccola area scoperta destinata a deposito al p.t.. Prezzo base Euro 137.160,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immobilabile comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo

SAN PAOLO D'ARGON

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura fallimentare n. 230/14

FALLIMENTO EDILBERETTA S.r.l. in liquidazione R.F. 230/14 - Il Giudice Delegato Dr.ssa Giovanna Golinelli ha disposto per il giorno 03 febbraio 2016, alle ore 12.30 avanti a sé, la vendita senza incanto della seguente unità immobiliare: in Comune di San Paolo d'Argon (BG), Via E. Manenti 4, magazzino di mq 166; riportato nel N.C.E.U. del Comune di San Paolo d'Argon (BG) al foglio 3, particella 1602, sub. 3, p. S1, cat. C/2, cl. 1, rendita Euro 300,06. Ulteriori informazioni sul bene e sulle modalità di vendita sono contenute nel bando di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa indirizzata all'Ufficio Fallimenti, entro le ore 12 del giorno precedente la data di vendita. Le modalità dell'incanto e dei versamenti sono specificate nell'istanza di vendita. Ulteriori informazioni possono essere assunte presso il Curatore Avv. Milena Guarnieri, con studio in Bergamo, Via Tasso n. 79 (tel. 035.244241 – mail angelilaw@iol.it).

www.asteannunci.it

**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****ADRARA SAN ROCCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1199/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terra composto da due locali oltre i servizi, ripostiglio e disimpegno. Presenza difformità.

ubicazione: Adrara San Rocco

Via Capelli angolo Vicolesso Varesotto 23 (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 22.016,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 43.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o

Associazione Notarile tel. 035219426

asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

BOCCALEONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 166/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. seminterrato composto da soggiorno/pranzo, cucina, tre camere, bagno.

ubicazione: Bergamo

Via Frizzoni - Censuario Boccaleone (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.480,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 87.480,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 108.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Notaio Filippo Calarco c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 10:00

asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

BONATE SOPRA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1061/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, un balcone e locali accessori, tra i quali un ripostiglio al p. seminterrato.

ubicazione: Bonate Sopra Via Roma 92/b (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. seminterrato.

ubicazione: Bonate Sopra Via Roma 92/b (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.650,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 66.650,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 10:30

asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

CASIRATE D'ADDA**APPARTAMENTO-CANTINA-SOLAIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1267/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone, con annessa cantina al p. terra e solaio al p. terzo sottotetto.

ubicazione: Casirate D'adda via Grossi (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.237,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 44.237,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 108.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 10:00

asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CASTEL ROZZONE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 449/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso abitazione su due livelli, composto da portico e ripostiglio al p.t. e un vano, cucina, bagno e balcone al p. primo. Immobile privo dell'impianto termico invernale.

ubicazione: Castel Rozzone Via San Bernardo (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 31.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA**CASTIONE DELLA PRESOLANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 1602/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: a piano terra, costituito da disimpegno, cucina, sotto-scala, una camera e bagno al piano terra.

ubicazione: Castione Della Presolana

Via andrea Fantoni (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 110.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Dott. Adriano Sella c/o Associazione

Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n.3/L innanzi al Notaio Delegato Dr. Adriano Sella;

VALBREMBO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 133/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Cens. Ossanesga - via Rossini (catastale via Torre Vacis sn), condominio Le Rose n. 1 - Appartamento al p.t. composto da cucina, corridoio, due camere e bagno, con annessa due porzioni di corte esclusiva. ACE G.

ubicazione: Valbrembo via Rossini (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato

ubicazione: Valbrembo via Rossini (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.850,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 127.800,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA**VERDELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 632/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. lordi 110, all'ultimo piano, con ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno, ripostiglio, tre balconi e ripostiglio nel sottotetto.

ubicazione: Verdellino Viale degli Oleandri (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 18.455,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 88.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Paolo Panzeri

professionista: Notaio P.L. Fausti tel. 035 219426

asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 09:30

luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi, 3/L Bergamo

**Tribunale di
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****ANGOLO TERME****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 116/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà di Abitazione al piano terzo (sottotetto), oltre proporzionale quota delle parti comuni.

ubicazione: Angolo Terme Via Roma 8 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.357,42

in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata notarile

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Notaio Chiara Zichichi

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1, aula N.1.87.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA**CARPENEDOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 713/07**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni condominiali.

ubicazione: Carpenedolo

Via XX Settembre 89/h (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.730,47

in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 75.000,00

vendita delegata notarile

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Chiara Zichichi

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1, aula n.1.87;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA**CASTREZZATO****ABITAZIONE-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 227/12 + 451/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano terra e primo con corte esclusiva, cantina e disimpegno all'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Castrezzato Via Don Milani 18 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Castrezzato Via Don Milani 18 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 147.375,00
in aumento: Euro 1.500,00

vendita delegata notarile

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Giovanni Battista Calini

asta senza incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1°, aula 1.87, Via Gambara n. 40.

COLOGNE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 843/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con cantina nell'interrato.

ubicazione: Cologne Via Roma 76 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa nell'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Cologne Via Roma 76 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.267,19
in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 107.300,00

vendita delegata notarile

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Giovanni Battista Calini

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1, aula n.1.87;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

GAVARDO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1148/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano primo composto da cinque vani catastali.

ubicazione: Gavardo Vicolo Beveraggio 7 (BS)

tipo di immobile: autorimessa in corpo staccato.

ubicazione: Gavardo Vicolo Beveraggio 7 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.277,73

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 143.100,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Francesco Fiordiliso

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40, scala A, piano primo, aula 1.87.

MONTICHIARI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 901/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato in linea a destinazione residenziale, sviluppato a piano terra e primo, con cortile di proprietà, accessori alla residenza (tettoia e deposito) e giardino privato adibito ad orto, oltre le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Montichiari Località Vighizzolo - Via Bassa 34 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.406,25

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 143.887,00

vendita delegata notarile

custode: Ivg Di Brescia

professionista: Dott.ssa Giuseppina Scoletta

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87.

POMPIANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1168/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Pompiano Via Don Minzoni 45 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Pompiano Via Don Minzoni 45 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.935,37

in aumento: Euro 400,00

valore di stima: Euro 116.734,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Alberto Rotondo

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40, Piano Primo, aula 1.87.



Tribunale di BUSTO ARSIZIO

Abitazione | Accessorio

BUSTO ARSIZIO

ABITAZIONE-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 209/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Cantina in piano interrato

ubicazione: Busto Arsizio Via Ercole Comerio 11 (VA)

tipo di immobile: Appartamento al piano terra, costituito da tre vani, cucina e servizio, locale non adiacente, con annessi ripostigli.

ubicazione: Busto Arsizio Via Ercole Comerio 11 (VA)

tipo di immobile: Autorimessa

ubicazione: Busto Arsizio Via Ercole Comerio 11 (VA)

prezzo base vendita con incanto: Euro 52.380,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 177.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.

professionista: Notaio Andrea Bortoluzzi tel. 0331777334

asta con incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 10:30

luogo della vendita: Studio del Notaio delegato, Dott. Andrea Bortoluzzi, in Gallarate, Via Manzoni 17

FERNO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 501/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento in condominio residenziale, posto al piano rialzato, senza ascensore composto da ingresso, cucina, soggiorno, altro disimpegno, due camere, bagno e due balconi oltre a vano cantina pertinenziale al piano seminterrato.

ubicazione: Ferno Via Borsellino 3 (VA)

tipo di immobile: Box auto al piano seminterrato con accesso dal cortile.

ubicazione: Ferno Via Femi 1 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

valore di stima: Euro 109.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.

professionista: Dott. Angelo Sanna Tel 0331/784334 Fax 0331786788

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: studio del Dott. A. Sanna, Via Scipione Ronchetti, 2 Gallarate (VA).

PARABIAGO

APPARTAMENTO - RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 562/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: disposto su due livelli (piano terra e piano primo) collegati da una scala interna ad uso esclusivo. Il piano terra è composto da ingresso con cucina, soggiorno, bagno e sottoscala. Il primo piano si compone di due camere oltre a ballatoio esterno comune. ubicazione: Parabiago Via Cesare Battisti 2 (MI)

tipo di immobile: RUSTICO posto in corpo di fabbrica autonomo ad uso ripostiglio, prospiciente l'appartamento.

ubicazione: Parabiago Via Cesare Battisti 2 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

valore di stima: Euro 68.850,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Lualdi

custode: GIVG Srl

professionista: Dott.ssa Milvia Sanna Tel. 0331/784334

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Milvia Sanna in Gallarate (VA), Via Scipione Ronchetti n.2;



Tribunale di COMO

Abitazione | Accessorio

CADORAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 450/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento quadrilocale al piano terreno di mq 110 composto da soggiorno/cucina, tre camere, due disimpegni, bagno, e ripostiglio.

ubicazione: Cadorago

Frazione Bulgorello - Piazza De Gasperi 1 (CO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 132.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Petronzi

custode: Rag. T. Crognaletti Frezzini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 luogo della vendita: presso il Tribunale di Como.



Tribunale di CREMONA

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobile agricolo

ROBECCO D'OGGIO

APPARTAMENTO - ORTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 35/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani con cortile, ripostiglio portico e cantina, il tutto in buone condizioni per ristrutturazione non ancora ultimata. Piano terra con cucina, sala ed ingresso, primo piano con tre stanze, disimpegno, ripostiglio, bagno e balcone.

ubicazione: Robecco D'oglio Via Tegagni 19 (CR)

tipo di immobile: orto di proprietà completamente recintato.

ubicazione: Robecco D'oglio Via Tigagni (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.531,25
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 76.700,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Benedetto Sieff
custode: Ivg Cremona
professionista: Avv. Sara Gandolfi Tel. 037221595
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 12:00
luogo della vendita: presso lo studio del
Professionista Delegato Avv. Sara Gandolfi, via del
Giordano, 9 - Cremona.



**Tribunale di
LODI**

Abitazione | Accessorio

BORGIO SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 100/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, ripostiglio, bagno, 2 camere, 2 balconi, comprese le quote di comproprietà dei beni comuni condominiali posto al piano 1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 116,60.

ubicazione: Borgo San Giovanni Via Gramsci 26 (LO) tipo di immobile: Ripostiglio e cantina, comprese le quote di comproprietà dei beni comuni condominiali posto al piano S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 25,00.

ubicazione: Borgo San Giovanni Via Gramsci 26 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 67.897,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere
custode: Dott. Roberto Cella
professionista: Dott. R. Cella tel. 0371549374
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I.

CASALETTO LODIGIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 355/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di circa mq 79, composto da: due locali, bagno, balcone e servizi, con annesso vano cantina ubicazione: Casaletto Lodigiano Via Ada Negri 10 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 41.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere
custode: Avv. Paolo Corsi
professionista: Avv. Paolo Corsi
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Lodi, scala B, piano primo

CASALPUSTERLENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 290/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da tre locali oltre cucina e servizi al quarto piano, con annesso un vano di cantina al piano terreno. ubicazione: Casalpusterlengo Via Cesare Battisti 54/i (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 36.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo
custode: Dott.ssa F. Oltolini

professionista: Dott.ssa F. Oltolini tel. 03711856027
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I

FOMBIO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 388/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano con cantina composto da: ingresso soggiorno cucina, disimpegno, due camere, due bagni e tre balconi.

ubicazione: Fombio Via Marco Polo 45 (LO) tipo di immobile: Box di circa mq 24.
ubicazione: Fombio Via Marco Polo 45 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 83.217,55
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo
custode: Dott. Roberto Radicioni
professionista: Dott. Roberto Radicioni Tel. 02 9830401
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:20
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Lodi, scala B, piano primo.

MULAZZO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 473/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa mq. 86 con cantina, posto al piano primo, composto da due camere, soggiorno spazioso, cucina semiabitabile, bagno, oltre a disimpegni.

ubicazione: Mulazzano
Frazione Quartiano - Via Papa Giovanni XXIII 2 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 45.300,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere
custode: Dott. Roberto Radicioni
professionista: Dott. Roberto Radicioni Tel. 02 9830401
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 09:40
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I.

ORIO LITTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 151/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di mq.51.

ubicazione: Orio Litta Via Roma 55 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00 in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 21.400,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Stefania Calò
custode: Dott. C. Ferrari
professionista: Dott.ssa Cinzia Ferrari Tel. 0371424623
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:10
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, v.le Milano, 2 Scala B, piano I.

ORIO LITTA

CASA IN LINEA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 266/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa in linea di mq 116,90 composta da: piano terra: soggiorno e cucina, al piano primo disimpegno, due camere da letto e bagno, piano secondo due ripostigli un disimpegno ed un bagno. ubicazione: Orio Litta Via Roma 83 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere
custode: Dott. P. Carabelli
professionista: Dott. P. Carabelli tel. 0371423576
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:20
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Lodi, scala B, piano primo.

SAN FIORANO

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 269/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di mq.232, composta da: PT con ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, sala, bagno sottoscala e portico; P1 con disimpegno, due camere da letto più due camere e un ripostiglio dal quale è stato ricavato un bagno rustico. I relativi piani sono collegati da una scala interna. Box di mq 27. Rustico 56,26. Proprietà 500/1000 di strada privata, di mq 56.

ubicazione: San Fiorano Via Cremona 6/8 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 83.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo
custode: Dott. Franco Confalonieri
professionista: Dott. F. Confalonieri tel. 03711856027
asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 10:30
luogo della vendita: c/o Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì - dalle 9 alle 12 C.so Archinti, 72 26900 Lodi (LO)

SAN FIORANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 445/11 + 539/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento: mq. 107, piano rialzato, composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno e due porticati. Ampio giardino di pertinenza esclusiva e cantina.
ubicazione: San Fiorano Via Luigi Tarenzi 9 (LO) tipo di immobile: Box singolo mq. 30
ubicazione: San Fiorano via Luigi Tarenzi 9 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 120.800,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere
custode: Dott. Luigi Meazza
professionista: Dott. Luigi Meazza Tel. 0371/754365
Cell. 335/6552866
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 09:20
luogo della vendita: Tribunale di Lodi, scala B, piano I.

SAN GIULIANO MILANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 302/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: di circa mq. 58, al piano terzo, composto da tre locali più servizi, ingresso/disimpegno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone.

ubicazione: San Giuliano Milanese Via Nisoli 12 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere
custode: Dott. Roberto Fanesi
professionista: Dott. Roberto Fanesi tel. 037781033
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 09:20
luogo della vendita: presso c/o Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì - dalle 9 alle 12 C.so Archinti, 72 26900 Lodi (LO).

www.asteannunci.it

SAN GIULIANO MILANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 390/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da: soggiorno/angolo cottura, bagno, stanza, solaio. ubicazione: San Giuliano Milanese Via F.lli Cervi 8/E (MI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 83.200,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo
custode: Dott. Roberto Radicioni
professionista: Dott. Roberto Radicioni Tel. 02 9830401
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:00
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Lodi, scala B, piano primo.

SANT'ANGELO LODIGIANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 174/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da: ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno. Posto al piano secondo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 110,00.
ubicazione: Sant'angelo Lodigiano Viale Zara 37 (LO)
tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di autorimessa, mq. circa 12,00.
ubicazione: Sant'angelo Lodigiano Viale Zara 37 (LO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.500,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 46.170,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo
custode: Dott. Emanuele Fasani
professionista: Dott. Emanuele Fasani
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Lodi, scala B, piano primo.

SANT'ANGELO LODIGIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 229/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, angolo cottura, soggiorno-pranzo, camera, antibagno, bagno. ubicazione: Sant'angelo Lodigiano via Garibaldi 48 (LO)
tipo di immobile: Due piccoli rustici adibiti a ripostiglio. ubicazione: Sant'angelo Lodigiano via Garibaldi 48 (LO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00 in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 102.843,50
vendita presso il tribunale
giudice: Dott.ssa Stefania Calò
custode: Dott. Giuseppe Bosoni
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 09:20
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, V.le Milano, 2, Scala B, Piano Primo.

SANT'ANGELO LODIGIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 335/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo di mq. 60, composto da un ambiente ingresso cucina soggiorno, con un ampio balcone-terrazzo, un corridoio che conduce ad una camera da letto ed un bagno lungo.
ubicazione: Sant'angelo Lodigiano Via Riccardo Morzenti 36 (LO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.250,00

in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere
custode: Dott. Luigi Meazza
professionista: Dott. Luigi Meazza Tel. 0371/754365
Cell. 335/6552866
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 09:25
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Lodi, scala B, piano primo.

SANT'ANGELO LODIGIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 404/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, bagno.
ubicazione: Sant'angelo Lodigiano Via Zara 39/C (LO)
tipo di immobile: Box auto.
ubicazione: Sant'angelo Lodigiano Via Zara 39/C (LO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 55.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo
custode: Dott. Renzo Radicioni
professionista: Dott. Roberto Radicioni Tel. 02 9830401
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

SANT'ANGELO LODIGIANO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 165/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare: mq. 100, piano primo, composta da disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno.
ubicazione: Sant'angelo Lodigiano Via San Bartolomeo 68 (LO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 90.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere
custode: Dott. Andrea Coli
professionista: Dott. Andrea Coli
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 11:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I;
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

SOMAGLIA

CASA DI CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 149/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di corte: di circa mq. 127,36, composta da al piano terra: ingresso con soggiorno, disimpegno, bagno, cucina con accesso al cortile e rustico; piano primo: corridoio che disimpegna stanza matrimoniale con terrazzo, bagno e altra stanza matrimoniale.
ubicazione: Somaglia Via Giacomo Matteotti 41 (LO)
tipo di immobile: Terreno agricolo.
ubicazione: Somaglia Via Giacomo Matteotti 41 (LO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 96.549,60
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere
custode: Dott. Michele Pederzini
professionista: Dott. Michele Pederzini
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I.



Tribunale di MANTOVA

Abitazione | Accessorio

MANTOVA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 299/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina pertinenziale al piano seminterrato ubicazione: Viale Ludovico Ariosto 53
tipo di immobile: locale autorimessa al piano seminterrato. ubicazione: Viale Ludovico Ariosto 53 (MN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.337,00
valore di stima: Euro 88.500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Andrea Gibelli
custode: Ivg Mantova
professionista: Notaio Federico Tortora Tel 0376 329948
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 220/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. ubicazione: Castiglione Delle Stiviere Via John e Robert Kennedy 30 (MN)
tipo di immobile: Cantina al piano interrato.
ubicazione: Castiglione Delle Stiviere Via John e Robert Kennedy 30 (MN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00 in aumento: Euro 1.500,00
valore di stima: Euro 60.000,00
vendita delegata professionista
custode: Ivg Mantova
professionista: Dott. Omero Araldi
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - via Carlo Poma, 11 Mantova



Tribunale di MILANO

Abitazione | Accessorio

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 3605/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento 65,17 mq, 5°p, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e cantina. Cl. G (193,08 kwh/m2a)
ubicazione: Milano Via Plezzo 78 (MI)
prezzo base vendita con incanto: Euro 89.808,75 in aumento: Euro 1.500,00
valore di stima: Euro 159.666,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri
custode: Avv. Gaia Francesca Calderini
professionista: Avv. Gaia Francesca Calderini tel./fax 025512168
asta con incanto: lun, 14 dic 2015 ore: 18:00
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Calderini Gaia in Milano - Via Freguglia, 8/a.

MILANO

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 4432/12

www.asteannunci.it

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano 2°, mq 127, soggiorno, pranzo, cucina, 3 camere da letto, bagni, balconi, cantina.
ubicazione: Milano Via Calabiana 13 (MI)
tipo di immobile: Box.
ubicazione: Milano Via Calabiana 13 (MI)
prezzo base vendita con incanto: Euro 466.000,00
in aumento: Euro 3.000,00
valore di stima: Euro 466.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Giuseppe Blumetti
custode: Dott. Fausto Casarano
professionista: Dott. Fausto Casarano Tel 02583401
Fax 0258340502
asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Casarano Fausto in Milano, Via Larga 19.

MILANO**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 3265/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con cantina piano 9, cucinino, disimpegno, camera, bagno. mq. 58 classe energetica G. con ascensore climatizzato.

ubicazione: Milano Viale Cà Granda 22 (MI)
prezzo base vendita con incanto: Euro 100.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 100.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Giuseppe Blumetti
custode: Avv. Mara Calemo
professionista: Avv. Mara Calemo
asta con incanto: mer, 23 dic 2015 ore: 10:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Calemo Mara in Basiglio (MI), Palazzo dei Cigni.

MILANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2974/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al Piano 9: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno e cantina. 82 mq.
ubicazione: Milano Via Uruguay 7 (MI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 132.541,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Sergio Rossetti
custode: Dott.ssa Ilaria Vaghi
professionista: Dott.ssa Ilaria Vaghi
asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 12:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Vaghi Ilaria in Milano, Via Settembrini n. 26/A.

BARANZATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 3003/12

LOTTO UNICO
tipo di immobile: Appartamento 2 locali e servizi al p. rialzato e solaio.
ubicazione: Baranzate via Gorizia 27/29 (MI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 59.320,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Giuseppe Blumetti
custode: Rag. L. Gomiero
professionista: Rag. L. Gomiero Tel 0266111812
asta senza incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 10:30
luogo della vendita: presso lo studio del Prof. delegato Rag. Gomiero Lorenzo, Milano 20126 viale Rodi 85.

ROZZANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 3524/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO piano secondo, due locali, servizio, solaio, complessivi mq 69,50. Classe Energetica G IPE 242,14 kwh/m2a. ubicazione: Rozzano via dei Pini 4 (MI)
prezzo base vendita con incanto: Euro 58.641,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 104.250,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa L. Corazza
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.
professionista: Dott.ssa Daniela Ortelli
asta con incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 18:00
luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegati Dott.ssa Daniela Ortelli, in Milano Via San Damiano 4.



Tribunale di PAVIA

Abitazione | Accessorio**CHIGNOLO PO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 153/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione inserita in un fabbricato condominiale di 3 p. fuori terra, posta al p.2° di mq. 75,88 comprende: ingresso-soggiorno, cucina, bagno ed una camera da letto. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da perizia CTU. ubicazione: Chignolo Po Frazione Lambrinia, Via Mazzini 26 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 75.880,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Andrea Balba
custode: I.v.g Di Pavia-Lodi
professionista: Notaio Maria Luisa Santamaria Tel. 038226424
asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso il Professionista Delegato Dott.ssa Maria Luisa Santamaria, nei locali della S.c.s. Sons Srl, Piazza Ercole Marelli 6.

DORNO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 349/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Appartamento al piano primo, formato da soggiorno con balcone, cucina con balcone, disimpegno, ripostiglio - lavanderia, servizio igienico, due camere da letto.
ubicazione: Dorno Via Vittorio Veneto 3 (PV)
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.
ubicazione: Dorno Via Vittorio Veneto 3 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 81.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Andrea Balba
custode: Sig. Luigi Bertolini
professionista: Notaio Francesco Gallotti Tel. 038234728
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - in Pavia, Via Luigi Porta n. 14
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

NOVIGLIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 227/13 + 525/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, collocato al piano sesto, composto da soggiorno con cucinotto, camera, bagno, disimpegno e balcone, con annesso vano di solaio posto al piano settimo. Classe energetica di appartenenza ""G"" con consumo annuo di 236.33 kWh/m2a.
ubicazione: Noviglio Via Kennedy 2/4 (MI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 80.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Andrea Balba
custode: Sig. Luigi Bertolini
professionista: Dott. Giorgio Beluffi
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giorgio Beluffi in Pavia, Via Scopoli n. 10/C.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****VIGEVANO****TERRENO - EDIFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 335/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno con due edifici residenziali monofamiliari in costruzione. I due fabbricati, che sono stati realizzati per la formazione di due villette singole, con all'interno una sola abitazione per ciascun edificio con locali disposti su due piani (terra ed interrato), si trovano allo stato "rustico". ubicazione: Vigevano Via della Presciutta (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 104.062,50
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 138.750,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Andrea Balba
custode: I.V.G di Pavia
professionista: Dott.ssa Marta Farina
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina in Vigevano, Viale Monte Grappa 20.

ZEMA**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 235/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno edificabile ha 00.04.20. ubicazione: Zeme Vicolo dei Fiori 8 (PV)
tipo di immobile: Abitazione indipendente su due piani fuori terra, composta da quattro locali oltre bagno e ripostiglio. Priva di impianto di riscaldamento e quindi non soggetta ad obbligo di attestato di certificazione energetica.
ubicazione: Zeme Vicolo dei Fiori 8 (PV)
tipo di immobile: Autorimessa ed area esterna di pertinenza esclusiva. ubicazione: Zeme Vicolo dei Fiori 8
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.750,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 73.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Andrea Balba
custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43
professionista: Dott. Giorgio Beluffi
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dr. Giorgio Beluffi in Pavia, Via Scopoli n. 10/C.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
PAVIA EX VIGEVANO**

Abitazione | Accessorio

ABBIATEGRASSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 54/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: quota intera di appartamento ad uso civile abitazione posto a piano secondo di edificio a ringhiera in contesto di corte composto da tre locali, angolo cottura, disimpegno e bagno; è compresa la proporzionale quota millesimale di proprietà sugli spazi ed enti comuni dell'intero complesso immobiliare - superficie complessiva lorda mq. 65,00. ubicazione: Abbiategrasso Via Costantino Cantù 57 (MI)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.412,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 31.100,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Antonella Attardo
custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano
professionista: Avv. Gianluca Abbate tel. e fax 0384/77461
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 17:00
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Gianluca Abbate in Brema (PV), Via Verdi n. 2.

GAMBOLÒ

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 177/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa indipendente posta su tre livelli, della superficie di mq. 161, composta al piano terra da locale adibito a soggiorno, sala da pranzo e cucina, al piano primo da corridoio-disimpegno, due camere e un bagno ed al piano secondo da soffitta non abitabile.
ubicazione: Gambolo'
Via Vigevano, Frazione Garbana 1/A (PV)
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra di mq. 13 circa. ubicazione: Gambolo' Via Vigevano-Frazione Garbana 1/A (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.550,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 167.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Antonio Codega
custode: Ivg Vigevano
professionista: Notaio Luisa Cellerino Tel. 0381/83394 Fax 0381/83294
asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 14:30
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio delegato Dott.ssa Luisa Cellerino in Vigevano, Via Trivulzio 37.

GAMBOLÒ

ABITAZIONE SU DUE LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 108/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare di mq. 124,10, ai piani terra e primo di fabbricato con cortile composta al piano terra con soggiorno, cucina e un bagno; primo piano con due camere, disimpegno, un bagno e un balcone. ubicazione: Gambolo' Frazione Garbana, via Vigevano 9 (PV)
tipo di immobile: box di mq. 13,3. ubicazione: Gambolo' Frazione Garbana, Via Vigevano 9 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.493,00
in aumento: Euro 400,00
valore di stima: Euro 86.350,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Antonio Codega
custode: Ivg Vigevano

professionista: Rag. Laura Zimonti tel. 0381/571802 Fax 0381559924

asta senza incanto: lun, 08 feb 2016 ore: 11:30
luogo della vendita: presso il Professionista Delegato Rag. Laura Zimonti c/o lo studio Zimonti-Borsani e Associati, Via G. Marconi n. 3, Vigevano.

MEDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 382/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di mq. 147, al piano primo di edificio a due piani fuori terra e composta da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere da letto, due bagni, cortile di pertinenza esclusiva e in corpo staccato locali accessori adibiti a deposito. Occupato da terzi non aventi titolo.
ubicazione: Mede Via Silvio Pellico (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.187,50
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 95.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Mariangela Liuzzo
custode: Ivg Vigevano
professionista: Avv. Marco Carnero tel. 0384672616
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 17:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Carnero in Robbio (PV), via Giglielmo Marconi n. 5.

MORTARA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 76/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso residenziale, con porzione di sottotetto di pertinenza (quota di proprietà di 1/1), costituita da appartamento a piano primo e da una soffitta a piano secondo, posti all'interno di un edificio residenziale terziario. L'immobile è composto al piano primo da ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, bagno, tre camere e due balconi; al piano secondo soffitta con piccolo locale ad uso servizio igienico.
ubicazione: Mortara Via Cadorna 73 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.539,07
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 130.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Antonio Codega
custode: Ivg Vigevano
professionista: Avv. Monica Moschetti Tel. 0384671511; Cell. 3476842024
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 18:30
luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv. Monica Moschetti - Robbio, Via G. Marconi 63/65

SARTIRANA LOMELLINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 287/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile di civile abitazione a due piani fuori terra con annesso, in corpo staccato, fabbricato accessorio ad uso ripostiglio. ubicazione: Sartirana Lomellina Vicolo Chiuso 5
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.050,00
in aumento: Euro 400,00
valore di stima: Euro 41.050,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Antonio Codega
custode: Ivg Vigevano
professionista: Dott.ssa Crisitna Lissi Tel 038173825
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 17:00
luogo della vendita: presso c/o Studio Dott.ssa Cristina Lissi - Vigevano, Via Dante 7.

TORRE BERETTI E CASTELLARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 281/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra, con al piano terra zona giorno composta da soggiorno, cucina a vista e bagno ed al piano primo zona notte con tre camere da letto ed un bagno, con terrazza, ed una cantina direttamente collegata all'abitazione da una scala posta al piano terra. ubicazione: Torre Beretti E Castellaro Frazione Castellaro, Via della Chiesa 2/A (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.813,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 125.750,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Francesca Claris Appiani
custode: Ivg Vigevano
professionista: Avv. Carlo Moro tel. 038/4805386 Fax 0384-805386
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Moro in Mede, Via Invernizzi n. 6.

VIGEVANO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 367/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 81,46, al piano secondo di un fabbricato residenziale, sviluppato su tre livelli fuori terra oltre al piano seminterrato, internamente composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, servizio igienico, due camere da letto e due balconi. Completa la proprietà una cantina di mq. 13,62 ubicata al piano seminterrato dell'edificio.
ubicazione: Vigevano Via Curtatone 36 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.519,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 66.700,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Antonio Codega
custode: Avv. Mara Centenaro
professionista: Avv. Mara Centenaro
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro in Pavia, via Regno Italico n. 6.



**Tribunale di
PAVIA EX VOGHERA**

Abitazione | Accessorio

ARENA PO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 52/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione ubicato su tre p.f.t., oltre al rustico in corpo staccato, comprendente al p.T.: ingresso, soggiorno, cucina, tinello, bagno con disimpegno, scala in legno di accesso al p.1°; al p.1°: magazzino accessibile dall'esterno con scala a pioli, locale basso e adiacente camera; al p.2°: soffitta raggiungibile con scala in legno molto rapida. In corpo staccato fabbricato rustico composto da un locale al p.T. ad uso box con antistante area pertinenziale esclusiva; adiacente piccolo ripostiglio con annessa area di pertinenza. Soprastante altra unità immobiliare di altra proprietà e non oggetto della procedura.
ubicazione: Arena Po Località dei Ratti 10 (PV)
tipo di immobile: In corpo staccato dal fabbricato, piccolo appezzamento di terreno.
ubicazione: Arena Po Località dei Ratti 10 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 49.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani
custode: Ivg Vigevano

professionista: Avv. Cristina Boccaccini tel. e fax: 0383/369209 cell. 338/6139018
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Boccaccini in Voghera (PV), Via San Lorenzo n. 2.

BORGIO PRIOLO**VILLINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 126/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: VILLINO E SEDIME DI PERTINENZA. La villetta è composta al piano seminterrato da: servizio igienico, cantina, ripostiglio nel sottoscala, vano scala; al piano terra da: ingresso, soggiorno con accesso al balcone, servizio igienico, cucina con accesso al balcone, vano scala; al piano primo da: disimpegno/corridoio con accesso ad un balcone, camera da letto matrimoniale con accesso ad un balcone, servizio igienico, vano utilizzato come camera da letto singola, camera da letto singola. L'immobile è in classe energetica G.
ubicazione: Borgo Priolo Località Olesi 34 (PV)
tipo di immobile: autorimessa al piano seminterrato.
ubicazione: Borgo Priolo Località Olesi 34 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.635,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 141.570,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani
custode: IVG Vigevano
professionista: Dott.ssa R. Viotti
asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 10:30
luogo della vendita: presso lo studio del delegato dott.ssa Roberta Viotti - Via Cairoli 6, Vigevano.

CASTEGGIO**PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 92/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: locale autorimessa.
ubicazione: Casteggio via del Rile 26/M (PV)
tipo di immobile: PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE: a tre piani fuori terra, costituita da cucina, servizio igienico, ampio soggiorno al piano terra, da tre camere da letto, un bagno e disimpegno al primo piano, da un locale ad uso sgombero e da un servizio igienico al piano secondo locale cantina, disimpegno, scala a chiocciola e servizio igienico/lavanderia al piano seminterrato, con corte ed area esclusiva
ubicazione: Voghera via Del Rile 26/M (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 185.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Giuseppe Baccolo
custode: IVG Vigevano
professionista: Dott. G Barberini tel. 0385245530
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giulio Barberini in Stradella (PV), P.le Trieste, 1.

CASTEGGIO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 258/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione unifamiliare su 4 piani facente parte di un complesso di 52 abitazioni singole variamente accorpate articolata in cantina ed autorimessa al piano seminterrato; soggiorno, cucina, bagno al piano rialzato; tre camere da letto e un bagno al piano primo; camera con bagno al piano mansarda con terrazzi e area pertinenziale posta sui due lati anteriore verso strada e posteriore. Superficie commerciale mq. 208,00
ubicazione: Casteggio Via Vigorelli 59/39 (PV)
tipo di immobile: Autorimessa
ubicazione: Casteggio Via Vigorelli 59/39 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.940,00

in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 180.100,00
vendita delegata professionista
giudice: G.E.
professionista: Dott.ssa Valeria Vecchietti 0385/48653
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Vecchietti con studio in Stradella (PV), Via G. Bovio 78

LIRIO**ABITAZIONE - LABORATORIO -BOX -STALLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 171/07

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ABITAZIONE: al piano terra - piano primo, composta da locali cantina, lavanderia e due appartamenti per complessivi mq. 422,00, laboratorio al piano terra - piano primo della superficie di mq. 88,40, box auto di mq. 48, stalla e ricovero mezzi agricoli al piano terra - piano primo di mq. 252. Nelle vicinanze vari appezzamenti di terreni agricoli di mq. 10.359
ubicazione: Lirio via Roma 3 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 412.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani
custode: IVG Vigevano
professionista: Dott. G Barberini tel. 0385245530
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato Dott. Giulio Barberini, in Stradella (PV), P.le Trieste n.1

PINAROLO PO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 160/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbriato di civile abitazione posto su due piani fuori terra composto da due camere al piano terra di cui una adibita a cucina oltre a locale ripostiglio, due camere, bagno e piccolo ripostiglio al piano primo tra loro comunicanti da scala interno. ubicazione: Frazione Cà Bellotti 12
tipo di immobile: Locale accessorio con piccola area pertinenziale. ubicazione: Frazione Cà Bellotti 12
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.878,13
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 56.600,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani
custode: IVG Vigevano
professionista: Dott.ssa Ilaria Sacchi
asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso lo Studio della Dott.ssa Ilaria Sacchi, sito in Pavia, Piazza Dante n. 4.

STRADELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 138/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da: ingresso - disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto e ripostiglio - mq. 96,89; Cantina di pertinenza al piano seminterrato di mq. 2,86.
ubicazione: Stradella Via Pozzone 53 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.407,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 107.630,25
vendita delegata professionista
giudice: G.E.
custode: IVG Vigevano
professionista: Dott.ssa Valeria Vecchietti 038548653
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 10:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Vecchietti in Stradella (PV), Via G. Bovio 78.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****CORVINO SAN QUIRICO - ROBECCO PAVESE****FABBRICATI - TERRENI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 121/09

LOTTO 2 - tipo di immobile: Due piccoli appezzamenti di terreno coltivati a seminativo per una superficie di ha. 1.95.05.
ubicazione: Corvino San Quirico (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.015,62
valore di stima: Euro 83.000,00
LOTTO 3 - tipo di immobile: Capannone prefabbricato di mq. 336 ad uso agricolo.
ubicazione: Robecco Pavese
strada per Cascina Pomà (PV)
tipo di immobile: Lotto di terreno di mq. 3758.
ubicazione: Robecco Pavese
strada per Cascina Pomà (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.390,96
valore di stima: Euro 91.000,00
LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di vani 5,5.
ubicazione: Corvino San Quirico
via Lavaggini 13 (PV)
tipo di immobile: Tre immobili rispettivamente di mq 50 circa, mq. 60 circa, mq 70 circa.
ubicazione: Corvino San Quirico via Lavaggini 13 (PV)
tipo di immobile: Due magazzini e locali di deposito di mq 50 ciascuno.
ubicazione: Corvino San Quirico via Lavaggini 13 (PV)
tipo di immobile: Due immobili rispettivamente di mq. 60 circa e di mq. 68 circa.
ubicazione: Corvino San Quirico via Lavaggini 13 (PV)
tipo di immobile: Terreni agricoli condotti a seminativo.
ubicazione: Corvino San Quirico via Lavaggini 13 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.296,50
valore di stima: Euro 169.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Fabrizio Poppi
custode: IVG Vigevano
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00
luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Avv. Stefano Maggi sito in Voghera, via Menotti n.6.

VERRUA PO**ABITAZIONE-TERRENO-LOCALE ACCESSORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 116/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa colonica a schiera, si compone di ingresso - disimpegno, bagno e cucina al piano terreno e due locali posti al piano primo, uno con destinazione abitativa, camera da letto, e una con destinazione soffitta.
ubicazione: Verrua Po Via Casoni 31 (PV)
tipo di immobile: Corte Comune
ubicazione: Verrua Po Via Casoni 31 (PV)
tipo di immobile: Piccola Legnaia
ubicazione: Verrua Po Via Casoni 31 (PV)
tipo di immobile: locale accessorio con destinazione locale di sgombero e tettoia con soprastante legnaia e sedime di pertinenza parzialmente recintato.
ubicazione: Verrua Po Via Casoni 31 (PV)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.250,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 64.987,00
vendita delegata professionista
giudice: G.E.
custode: IVG Vigevano
professionista: Avv. Ambrogio Arbasino Tel. 0383 - 41204 Fax 0383 - 40800
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Arbasino, sito in Voghera, Via Emilia n. 133;

 **Tribunale di VARESE**

Abitazione | Accessorio

CUVEGLIO

ABITAZIONE SU DUE LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 118/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare a parte di fabbricato di tre piani fuori terra, composta da due locali e servizio igienico al piano terreno; due locali, bagno e disimpegno al piano primo e due locali al piano secondo.

ubicazione: Cuveglio Via Matteotti 11 (VA)

prezzo base vendita con incanto: Euro 15.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 95.113,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Miro Santangelo

custode: Ivg Di Varese

professionista: Notaio Carlo Giani Telefono: 0332/257011 Fax: 0332/257044

asta con incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 09:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Notaio Carlo Giani, via Cavour, 45 Varese.

 **Tribunale di MILANO**

Abitazione | Accessorio

RESCALDINA

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 849/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare di civile abitazione. ubicazione: Rescaldina Via Cavalieri di Vittorio Veneto 53 (MI)

tipo di immobile: Box pertinenziale. ubicazione: Rescaldina Via Cavalieri di Vittorio Veneto 53 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 161.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare di civile abitazione. ubicazione: Rescaldina Via Cavalieri di Vittorio Veneto 55 (MI)

tipo di immobile: Box pertinenziale. ubicazione: Rescaldina Via Cavalieri di Vittorio Veneto 55 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 111.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Unità immobiliare di civile abitazione. ubicazione: Rescaldina Via Cavalieri di Vittorio Veneto 57/A (MI)

tipo di immobile: Box pertinenziale. ubicazione: Rescaldina Via Cavalieri di Vittorio Veneto 57/A (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 161.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa F. Savignano

curatore: Dott. Filippo Bono

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 12:30

luogo della vendita: presso il Palazzo di Giustizia, via Manara 1, secondo piano, sezione fallimentare, stanza del Giudice;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: www.rivistaastegiudiziarie.it

Il nostro portale www.asteannunci.it vanta oltre 14 anni di esperienza nel settore delle vendite giudiziarie. Garantisce inoltre la massima visibilità degli avvisi grazie ad un'elevata indicizzazione del sito dovuta all'attuale pubblicazione delle aste dei Tribunali con i quali collabora.

www.asteannunci.it

PIEMONTE

Alessandria - Asti - Cuneo - Ivrea - Novara - Torino

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE CON CORTILE-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 289/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con cortile esclusivo composto da: ingresso, soggiorno, camera, bagno e balcone al piano terra; tre camere, bagno, disimpegno e balconi al piano primo; cucina, wc e balcone al piano secondo; disimpegno lavanderia al piano seminterrato.

ubicazione: Alessandria Via Lelio Basso 53 (AL)
tipo di immobile: Box auto al piano seminterrato.
ubicazione: Alessandria Via Lelio Basso 53 (AL)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00
in aumento: Euro 3.500,00
valore di stima: Euro 340.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Patrizia Cazzato
custode: Ivg Alessandria
professionista: Dott. Giuseppe Caniggia Tel. 0131.861342

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 11:00
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Caniggia in Tortona (AL), Via Luca Valenziano, 3.

BOSCO MARENGO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 18/06

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare composta da: cucina-sala da pranzo, ampio soggiorno, servizio igienico con antibagno e porticato al piano terra; camera con annesso balcone e due locali di sgombero al piano primo.

ubicazione: Bosco Marengo Via Novi 14 (AL)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.350,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 118.000,00
LOTTO 3 - tipo di immobile: Magazzini.
ubicazione: Bosco Marengo
Via Novi, Frazione Pollastra 14 (AL)
tipo di immobile: Uffici e servizi.
ubicazione: Bosco Marengo
Via Novi, Frazione Pollastra 14 (AL)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.350,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 220.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Patrizia Cazzato
custode: Gruppo IVG Alessandria
professionista: Avv. Andrea Muscente Tel. 0131/261845 Cell. 347/1535990
asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la società Visal snc, in Alessandria, Corso Crimea n.35;
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

QUARGNETO

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 102/10

LOTTO A - tipo di immobile: Box mq.14.
ubicazione: Quargneto Strada Croci 2/A (AL)
tipo di immobile: Villino indipendente su piani tre fuori terra e uno interrato con area pertinenziale ad-

bita a giardino di circa metri quadri 150;
ubicazione: Quargneto Strada Croci 2/A (AL)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.708,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 370.830,00
LOTTO B - tipo di immobile: Villino indipendente su piani tre fuori terra e uno interrato con area pertinenziale adibita a giardino di circa metri quadri 500;
ubicazione: Quargneto Strada Croci 2/A (AL)
tipo di immobile: Box mq.14.

ubicazione: Quargneto Strada Croci 2/A (AL)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.163,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 292.650,00

LOTTO C - tipo di immobile: Villino indipendente su piani tre fuori terra e uno interrato con area pertinenziale adibita a giardino di circa metri quadri 460;
ubicazione: Quargneto Strada Croci 2/A (AL)
tipo di immobile: Box mq.14.

ubicazione: Quargneto Strada Croci 2/A (AL)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.920,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 287.680,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Fulvio Polidori
professionista: Dott. Cristiano Lenti Tel. 0131/952413 - fax 0131/947777
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la società Visal in Alessandria, Corso Crimea 35.

Tribunale di
ASTI EX ALBA

Abitazione | Accessorio

CRAVANZANA

ALLOGGIO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 209/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo, con annessa cantina
ubicazione: Cravanzana Via San Rocco 19/D (CN)
tipo di immobile: autorimessa al piano seminterrato.
ubicazione: Cravanzana Via San Rocco 19/D (CN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.600,00
in aumento: Euro 1.700,00
valore di stima: Euro 90.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Marco Bottallo
custode: Istituto Vendite Giudiziarie
professionista: Dott. Matteo Rellecke Nasi
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 11:00
luogo della vendita: presso lo Studio Associato Bertone e Valpreda in Asti, Via Beato Enrico Comentina, 38.

Tribunale di
CUNEO

Abitazione | Accessorio

BARGE

PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 301/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato su tre piani con cortile/giardino.
ubicazione: Barge Via Pelosa 7/B (CN)
tipo di immobile: Fabbricato adibito a deposito su di

un piano con terreno.
ubicazione: Barge Via Pelosa 7/B (CN)
tipo di immobile: Tettoia aperta.
ubicazione: Barge Via Pelosa 7/B (CN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 59.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Rodolfo Magri
custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Torino Ifir - Piemonte srl
professionista: Avv. Alberto Bassignano
asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso i locali ex Tribunale di Saluzzo.

PONTECHIANALE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 223/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, antibagno, bagno e area di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Pontechianale Borgata Sellette (CN)
tipo di immobile: Cantina al piano interrato.
ubicazione: Pontechianale Borgata Sellette (CN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00
in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, antibagno, bagno e area di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Pontechianale Borgata Sellette (CN)
tipo di immobile: Cantina al piano interrato.
ubicazione: Pontechianale Borgata Sellette (CN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.250,00
in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano interrato composto da monolocale comprendente bagno.

ubicazione: Pontechianale Borgata Sellette (CN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.750,00
in aumento: Euro 2.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Rodolfo Magri
custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Torino Ifir - Piemonte srl
professionista: Dott. Lorenzo Durando
asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 09:15
luogo della vendita: presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti Corso Nizza, 36 - Cuneo.

Tribunale di
IVREA

Abitazione | Accessorio

BORGOMASINO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 95/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Primo Fabbricato: uso civile abitazione su tre piani fuori terra, costituito da cantina al piano interrato; ingresso, cucina e bagno al piano terra; due camere, bagno, balcone al piano primo; due camere al piano secondo.

ubicazione: Borgomasino Via Cavour 22 (TO)
tipo di immobile: Secondo Fabbricato: uso civile abitazione su due piani fuori terra, composto da locale deposito, cucina e bagno al piano terra; due camere, salotto e balcone al piano primo.

ubicazione: Borgomasino Via Cavour 22 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00
valore di stima: Euro 110.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Stefania Frojo
custode: Ivg Torino
professionista: Dott.ssa Daniela Rendine
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 10:00
luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

BOSCONERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 282/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano mansardato composto da: ingresso, una camera, soggiorno, cucina e servizi.
ubicazione: Bosconero Via Trieste 153 e 15 (TO)
tipo di immobile: Oltre cantina al piano sotterraneo.
ubicazione: Bosconero Via Trieste 153 e 15 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga
custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo
professionista: Dott.ssa Vittoria Rosotto
asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 10:00
luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4

MONTALTO DORA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 12/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione elevata a tre piani fuori terra.
ubicazione: Ivrea Vicolo Camillo Cavour 5 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 122.340,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Augusto Salustri
custode: Avv. Cecilia Ruggeri
professionista: Avv. Cecilia Ruggeri
asta senza incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 15:20
luogo della vendita: presso l'Avv. Ruggeri c/o Studio Dott. Casonato Via Circonvallazione, 54 - Ivrea

STAMBINO

PORZIONE DI EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 220/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione da cielo a terra di edificio composto da tinello - cucina al piano terra; camera, bagno e balcone al piano primo; camera e balcone al piano secondo; oltre cantina al piano interrato. ubicazione: Strambino Corso Duca Degli Abruzzi 38 (TO)
prezzo base vendita con incanto: Euro 22.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 42.500,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Augusto Salustri
custode: Ivg Torino
professionista: Dott. Massimo Terranova
asta con incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 16:30
luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Terranova Via De Gasperi, 4 - Ivrea.

VENARIA REALE

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 34/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa composta da: ingresso, ripostiglio, camera, tinello con cucinino, bagno e balcone, oltre cantina al piano interrato.
ubicazione: Venaria Reale Via Gambalunga 9 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00

in aumento: Euro 1.500,00
valore di stima: Euro 63.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Augusto Salustri
custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo
professionista: Avv. Ermes Gianotti
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 10:00
luogo della vendita: presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

Immibile comm.le|ind.le

BOSCONERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 129/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso commerciale composto da locale di sgombero al piano terra, due uffici, archivio, corridoio, tre disimpegni e servizi di cui uno per disabili e ampio locale commerciale uso esposizione e vendita collegato con scala interna al piano primo, ove è presente altro locale uso esposizione e vendita, e magazzino oltre area pertinenziale uso parcheggio ed area verde.
ubicazione: Bosconero Strada Nazionale 24 (TO)
tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto da cucina, soggiorno, sei camere, sei bagni con disimpegno e ripostiglio.
ubicazione: Bosconero Strada Nazionale 24 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 420.000,00
valore di stima: Euro 1.150.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Stefania Frojo
custode: Geom. Graziano Salvetti
professionista: Dott.ssa Daniela Rendine
asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00
luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.



Tribunale di NOVARA

Abitazione|Accessorio

BORG TICINO

APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO E LABORATORIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 340/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento costituito da ingresso, vano scala esterno con terrazzo, soggiorno, zona pranzo e cucina, disimpegno, due bagni e due camere una delle quali con cabina armadio e la camera posta ad ovest con balcone. ubicazione: Borgo Ticino Via Curie Madame Marie 10 (NO)
tipo di immobile: Locale deposito e laboratorio disposto su un unico livello composto da ingresso, portico, disimpegno, due locali deposito, centrale termica, bagno e con accesso esterno locale laboratorio e bagno. ubicazione: Borgo Ticino Via Curie Madame Marie 10 (NO)
tipo di immobile: Autorimessa doppia con due ingressi da cortile interno. ubicazione: Borgo Ticino Via Curie Madame Marie 10 (NO)
tipo di immobile: Autorimessa singola con ingresso da cortile interno. ubicazione: Borgo Ticino Via Curie Madame Marie 10 (NO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00
in aumento: Euro 1.500,00
valore di stima: Euro 260.532,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Angela Fasano
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara
professionista: Notaio Errico Alfani
asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" in Novara, Via Giovanetti 5.
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

BORGOLAVEZZARO

CASA DI CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 176/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di corte costituita da: ingresso, cucina, disimpegno e bagno al piano terra; tre camere e balcone al primo piano oltre a soffitta al secondo piano.
ubicazione: Borgolavezzaro Via Dionigi Ruva 22 (NO)
tipo di immobile: Autorimessa.
ubicazione: Borgolavezzaro Via Dionigi Ruva 22 (NO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 67.700,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vito Febbraro
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara
professionista: Notaio Giuseppe Maiatico Tel 0321/640095
asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:00
luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti n.5;
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

CASTELLETTO SOPRA TICINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 197/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, studio e camera.
ubicazione: Castelletto Sopra Ticino Via Cavour 12
tipo di immobile: autorimessa al piano sotterraneo.
ubicazione: Castelletto Sopra Ticino Via Cavour 12
prezzo base vendita con incanto: Euro 48.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 85.000,00
vendita delegata professionista
giudice: G. E.
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l
professionista: Avv. Clara Negri Tel 0321-628159
asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Negri in Novara - Baluardo Partigiani, 2/b.

OLEGGIO

UNITÀ IMMOBILIARE-DOPPIA AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 289/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare residenziale posta su due piani con giardino pertinenziale esclusiva.
ubicazione: Oleggio Via Carmine 26/A (NO)
tipo di immobile: doppia autorimessa posta al piano interrato. ubicazione: Oleggio Via Carmine 26/A (NO)
prezzo base vendita con incanto: Euro 180.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Vito Febbraro
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l
professionista: Rag. Massimo Melone
asta con incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 12:00
luogo della vendita: presso l'Associazione "Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G." in Novara, Corso Cavallotti, 26/b.

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

GHEMME

APPARTAMENTO + LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 177/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Laboratorio al piano ter-

reno. ubicazione: Ghemme Via Natta 12 (NO)
 tipo di immobile: Appartamento al piano primo.
 ubicazione: Ghemme Via Natta 12 (NO)
 tipo di immobile: Area di pertinenza circostante.
 ubicazione: Ghemme Via Natta 12 (NO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 189.000,00
 valore di stima: Euro 252.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Marco Valecchi
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l.
 professionista: Notaio Claudio Limontini
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 09:00
 luogo della vendita: presso la Sede Associazione
 "Novara Procedure Esecutive" Via Giovanetti, 5 -
 Novara.



**Tribunale di
TORINO**

Abitazione | Accessorio

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1252/13 + 1668/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e due balconi. Al piano sottotetto un locale ad uso soffitta di mq.93 (superficie commerciale). Il ctu da atto che non si rilevano sostanziali irregolarità edilizie, salvo alcune modifiche interne. ubicazione: Torino Via CIBRARIO LUIGI 51 (TO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 168.000,00
 valore di stima: Euro 168.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo
 professionista: Avv. Maria Celli
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:30
 luogo della vendita: presso il Professionista Delegato, Corso F. Ferrucci, n.56 - Torino.

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1325/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terreno (1° f.t.), con accesso dal cortile, composto di ingresso, cucina, camera e bagno, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussiste irregolarità edilizie Immobile gravato da mutuo fondiario.
 ubicazione: Torino Via Ravenna angolo via biella 6
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00
 valore di stima: Euro 28.600,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti
 custode: Dott. Edoardo Aschieri
 professionista: Dott. Edoardo Aschieri
 asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 17:15
 luogo della vendita: presso ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21

TORINO

ALLOGGIO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1678/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo (3° f.t.), composto di ingresso, soggiorno, camera, cucina, ripostiglio, disimpegno e bagno, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Torino Via Aquila 6 (TO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00
 valore di stima: Euro 74.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott.ssa Chiara Comune
 custode: Notaio Silvia Ciurcina
 professionista: Notaio Silvia Ciurcina

asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 10:45
 luogo della vendita: presso la "ERRE ESSE" - Torino,
 Via Vittorio Amedeo II n. 21.

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1596/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio. elevato a cinque piani fuori terra oltre a piano interrato, e precisamente con accesso dal civico numero 61: - al piano terzo (quarto fuori terra) composto da ingresso, due camere, cucina, e piccolo bagno, al piano interrato: un locale ad uso cantina;
 ubicazione: Torino via Monte Rosa 61 (TO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00
 valore di stima: Euro 56.250,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti
 custode: Ivg Torino
 professionista: Avv. Giorgio Dipietromaria
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Avv. Giorgio Dipietromaria, corso Vinzaglio, 31.

TORINO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 241/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare di compendio di fabbricato di abitazione elevato a quattro piani fuori terra, oltre a piano di soffitte e un piano seminterrato di cantine e locali tecnici, privo di ascensore, e precisamente: - al piano terzo (quarto f. t.) con accesso dal ballatoio: alloggio composto da ingresso/living, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi; - al piano interrato: cantina distinta con il numero 6 nella planimetria catastale. ubicazione: Torino via Feletto 16 (TO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
 valore di stima: Euro 103.800,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott.ssa Ester Marongiu
 custode: Ivg Torino
 professionista: Dott. Luigi Migliardi
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 18:00
 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Luigi Migliardi in Torino, via A. Avogadro n. 16.

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 622/10 + 1924/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio. piano terreno (primo fuori terra), composto da una camera con angolo cottura, bagno e disimpegno.
 ubicazione: Torino Via Cuneo 44 bis (TO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.900,00
 in aumento: Euro 1.500,00
 valore di stima: Euro 53.200,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Francesco Moroni
 custode: Avv. Maria Teresa Favulli
 professionista: Avv. Maria Teresa Favulli Tel. 011/19823385 Fax 011/19835773 Cell. 346/4354425
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 18:30
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Favulli in Torino, via Stefano Clemente n.22.

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 166/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto composto di ingresso, camera, tinello con cucinino, bagno, ripostiglio e un balcone, ed annessa

sa cantina, al piano interrato. ubicazione: Torino Corso Regina Margherita 217bis (TO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00
 valore di stima: Euro 85.500,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott.ssa Gambino
 custode: Avv. Rosalba Ciurcina
 professionista: Notaio Giulia Ardissoni
 asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 15:45
 luogo della vendita: presso la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1150/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano 7° (8° f.t. ultimo e arretrato), composto da ingresso nel soggiorno, cucinino, due camere, doppi servizi e terrazzo con annessa cantina al piano cantine.
 ubicazione: Torino Via BALTIMORA 132 (TO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 307.400,00
 valore di stima: Euro 307.400,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino
 professionista: Dott. Giuseppe Ruvolo
 asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Michela Ruvolo in orino, Via S.Clemente 6.

MATTIE

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 798/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa costituente fabbricato di origine rurale dislocato attorno ad un piccolo cortile interno (comune ad altre unità immobiliari proprietà di terzi), composto da alloggio a civile abitazione (al piano primo), due locali cantina al piano terreno, locale sgombero (ex fienile) al primo piano, con relativi locali sottotetto.
 ubicazione: Mattie Via Orsiera 4/a (TO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00
 valore di stima: Euro 51.850,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Gambino
 custode: Dott. Roberto Reynaud
 professionista: Dott. Roberto Reynaud Tel. 011 4375436
 asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 16:30
 luogo della vendita: presso l'Associazione SAED, Corso Regina Margherita, 258 - Torino.

MONCALIERI

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 2513/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto (quinto f.t.), composto di due camere, tinello con cucinino, bagno, disimpegno e ripostiglio.
 ubicazione: Moncalieri Corso Roma 62 (TO)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00
 valore di stima: Euro 82.500,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Silvia Semini
 custode: Avv. Erika Amerio
 professionista: Avv. Erika Amerio
 asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 16:30
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erika Amerio in Torino, via Pastrengo n. 17.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

SETTIMO TORINESE

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 91/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Box auto in basso fabbricato.
ubicazione: Settimo Torinese
Via ADA NEGRI 17 (già via Villafranca) 37 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00
in aumento: Euro 7.500,00
valore di stima: Euro 15.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Rossella D'Addato
custode: Avv. Rosalba Ciurcina
professionista: Notaio Giulia Ardissonne
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 15:30
luogo della vendita: presso i locali della ""ERRE ESSE"" in Torino, Via Vittorio Amedeo II n.21.

VEROLENGO

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 12/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: N. 1 unità a destinazione autorimessa sita al S1 (primo interrato), Consistenza autorimessa: locale unico al piano primo interrato. L'unità fa parte di edificio di civile abitazione a tre piani fuori terra, oltre a piano interrato
ubicazione: Verolengo Via Leonardo da Vinci 4 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.500,00
valore di stima: Euro 9.000,00
vendita delegata notarile
custode: Ivg Torino
professionista: Notaio Rosario Anzalone tel. 011544744

asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 17:30
luogo della vendita: presso lo STUDIO ROSARIO ANZALONE VIA VITTORIO AMEDEO II N.15/C

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BRUSASCO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 738/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appezamento di terreno sup. catastale di mq. 398, con entrostanti: a) Porzione di fabbricato adibita a civile abitazione ed accessori elevata a due piani fuori terra collegati tra loro da distinte scale interne, oltre sottotetto non

abitabile e piano interrato, su piano interrato con cantina ed accessori; piano terreno (1° p.f. t.) cucina, soggiorno, dispensa, bagno, lavanderia e ripostiglio sottoscala; piano primo (2° p.f.t.) tre camere e ripostiglio; b) fabbricato accessorio (ex rurale) così composto; al piano terreno (1° p.f. t.) portico ad uso legnaia e autorimessa privata; al piano primo (2° p.f.t.) sottotetto non abitabile.
ubicazione: Brusasco via Piave 17 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 128.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti
custode: Avv. Cristina Volta
professionista: Avv. Cristina Volta
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:35
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Volta, Via Pigafetta, 41 Torino

Terreno | Immobile agricolo

VEROLENGO

COMPENDIO IMMOBILIARE EX RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1942/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare ex rurale, entrostante a terreno di pertinenza di superficie catastale metri quadri 1.063, composto da: Fabbricato abitativo a due piani fuori terra composto da due vani, cucina, bagno e disimpegno con accessori locali cantina, ripostiglio e locale di sgombero (ex stalla), al piano terra; due camere, ripostiglio e locale di sgombero (ex fienile), al piano primo; oltre a cortile di pertinenza; Magazzino (ex stalla) al piano terreno composto da tre locali di cui due comunicanti oltre a cortile di pertinenza; Tettoia aperta (ex fienile) al piano primo composta da due ambienti; Tettoia aperta al piano terreno; Area urbana di metri quadri 24 nella parte interna al compendio; Area urbana di metri quadri 55, nella parte esterna al compendio. ubicazione: Verolengo Frazione Borgo Revel Via Borgo Vecchio 21 (TO)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00
valore di stima: Euro 140.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Ludovico Sbrulati
custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Marco Ciani
asta senza incanto: mer, 28 gen 2015 ore: 15:50
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Erika Amerio, in Torino, via Pastrengo 17.



**Tribunale di VERCELLI
EX C.LE MONFERRATO**

Abitazione | Accessorio

CASALE MONFERRATO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 102/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato di civile abitazione con annessa area cortilizia, elevato a due piano f.t. composto al piano terra da: cucina, bagno, soggiorno, vano cantina da terra a tetto, portico; piano primo: una camera e fienile. L'immobile risulta nella misura di 9/10 di piena proprietà e nella misura di 1/10 di nuda proprietà. La consistenza edilizia dell'immobile può essere così indicata: superficie parte abitativa mq 124,00 e superficie parte rustica mq 127,00. La vendita è soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastale. Irregolarità edilizie da sanare e da regolarizzare; difformità catastali.
ubicazione: Casale Monferrato
Frazione Roncaglia, Strada San Martino 54 (AL)
tipo di immobile: vano cantina al piano interrato.
ubicazione: Casale Monferrato
Frazione Roncaglia, Strada San Martino 54 (AL)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.300,82
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 119.682,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini
custode: Dott.ssa Maria Maccarone
professionista: Dott.ssa Maria Maccarone tel. 0142.461355
asta senza incanto: mar, 22 dic 2015 ore: 09:00
luogo della vendita: presso lo Studio del Prof. delegato Dott.ssa Maccarone, Salita Sant' Anna n. 83, Casale Monferrato (AL).

www.asteannunci.it

TORINO - VERCELLI

TRENTINO A. ADIGE

Trento



**Tribunale di
TRENTO**

Abitazione | Accessorio

CAVEDINE

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 159/09

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di circa 145 mq convenzionali posto a terzo e quarto piano di un edificio di tre piani fuori terra sito nel centro storico e così composto: a terzo piano soggiorno, cucina con poggiatesta, disimpegno, due stanze, due ripostigli, bagno, wc e disbrigo con scala a chiocciola per l'accesso al quarto piano ove si trova un'altra stanza; locale cantina di pertinenza di circa 17 mq posto a piano terra. ubicazione: Cavedine Frazione Vigo Cavedine in Piazza Conti d'Arco 9 (TN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 219.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. A. Mantovani
custode: IVG del Trentino s.r.l.
professionista: Avv. Roberto Gorgazzini
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Trento, sez. Distaccata di Via Jacopo Aconico n. 2, aula pubbliche udienze (stanza 28 bis primo piano).

Terreno | Immobile agricolo

TERLAGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 355/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: terreni agricoli pianeggianti con ottima esposizione ed in buono stato di conservazione, coltivati a frutteto-meieto Golden delicious per una superficie catastale complessiva di

circa mq. 3111, dotati di impianto irriguo e comodamente accessibili.
ubicazione: Trento Localita' Palù (TN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 60.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: terreni agricoli pianeggianti con ottima esposizione ed in buono stato di conservazione, coltivati a frutteto-meieto Golden delicious per una superficie catastale complessiva di circa mq. 3864 dotati di impianto irriguo e comodamente accessibili. ubicazione: Trento Localita' Doss della Campagna (TN)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 75.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. A. Mantovani
professionista: Avv. Roberto Gorgazzini
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Trento, sezione distaccata di Via Jacopo Aconico, 2 - aula delle pubbliche udienze (stanza 28 bis).

TRENTINO

LIGURIA

Genova



GENOVA

Tribunale di GENOVA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

PER CONSULTARE LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE COLLEGARSI AL SITO INTERNET WWW.ASTEANNUNCI.IT.

**Tribunale di GENOVA****Abitazione | Accessorio****GENOVA****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 666/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano terra, interno 1, composto da vano ingresso-soggiorno, cucina, camera, servizio igienico, ripostiglio e giardino. ubicazione: Genova Via Ausonio Vedovi 36
prezzo base vendita con incanto: Euro 26.400,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 110.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Daniela Canepa
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova
professionista: Dott. Massimo Nucci
asta con incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 17:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piano terzo - aula 44, Piazza Portoria, 1.

GENOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 507/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento. ubicazione: Genova Via Cornigliano 48/A (GE)
prezzo base vendita con incanto: Euro 40.050,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 71.175,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Daniele Bianchi
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova
professionista: Dott. Gian Carlo Nucci
asta con incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 18:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano III, aula 44, Piazza Portoria n.1

GENOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 255/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano terzo composto da ingresso, tinello-soggiorno, due camere, cucina, bagno e dispensa. ubicazione: Genova via Cinque Santi 11 (GE)
prezzo base vendita con incanto: Euro 52.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 181.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Franco Davini
custode: Dott. Alessandro Baronti
professionista: Dott. Alessandro Baronti Tel. 010543116 Fax 010/5532135
asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 14:00
luogo della vendita: presso la sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia piano 3, aula 44).

GENOVA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 563/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composto da ingresso/corridoio, cucina, tre camere e bagno. ubicazione: Genova Via Chiaravagna 124 (GE)
prezzo base vendita con incanto: Euro 35.520,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 92.500,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Daniela Canepa
custode: Rag. Massimiliano Vio
professionista: Rag. Massimiliano Vio 010/5955435
asta con incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 16:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n.1 - piano 3°, aula 44.

GENOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 323/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, interno 7. ubicazione: Genova Via Walter Fillak 16 (GE)
prezzo base vendita con incanto: Euro 35.925,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 151.200,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Daniela Canepa
professionista: Dott. Massimo Nucci
asta con incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 18:00
luogo della vendita: presso il Tribunale Civile di Genova, Sala Udienze, piano III, aula 46, Piazza Portoria, 1.

GENOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 609/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, interno 1, composto da sei vani catastali. ubicazione: Genova Via Bianchetti 6 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.473,03
in aumento: Euro 1.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 17.473,03
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 115.500,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Mario Tuttobene
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova
professionista: Dott. Daniele Burlando Tel. 010/589145 - Fax 010/594233
asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 16:00
asta con incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piano 3 aula 44 - Piazza Portoria 1.

GENOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 722/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da quattro vani, tre camere, soggiorno/ingresso, oltre cucina, doccia e wc. ubicazione: Genova Cornigliano - Piazza Pietro Metasio 6 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.484,37
in aumento: Euro 2.500,00
valore di stima: Euro 77.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Daniele Bianchi

custode: Avv. Luca Milani
professionista: Avv. Luca Milani
asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 14:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, aula 44, piano terzo (Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1).

GENOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 867/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da soggiorno, due camere, bagno e disimpegno adibito ad angolo cottura. ubicazione: Genova Via Geminiano 3/C (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.421,90
in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Daniele Bianchi
custode: Avv. Alberto Carbonaro
professionista: Avv. Alberto Carbonaro
asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 17:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piano 3° aula 44, Piazza Portoria, 1.

GENOVA**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 619/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso di civile abitazione al piano terra composta da ingresso, due camere, cucina, soggiorno e bagno. ubicazione: Genova Via Walter Fillak 33 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.250,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 75.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Vincenzo Basoli
professionista: Dott. Andrea Castello Tel. 0131.1925032
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 - Genova

GENOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 927/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cinque vani oltre servizio igienico, corridoio, ripostiglio e cantina. ubicazione: Genova Via Alizeri 11 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.535,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 125.500,50
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Zampieri
professionista: Dott.ssa Carla Ricci
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1- Piano III aula 44.

GENOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 81/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso, corridoio, tre

camere, cucina e wc.
ubicazione: Genova Via Piantelli 10 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 101.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Renato Delucchi
professionista: Notaio Alessandro Corsi
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova

GENOVA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 218/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitativo al piano terzo composta da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e due camere.
ubicazione: Genova Salita Bersaglio 1 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.875,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 62.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Zampieri
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova
professionista: Dott.ssa Clivia Cifaldi
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 987/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano sesto con annesso terrazzo al piano soprastante. ubicazione: Genova Scaletta Bersaglio 3 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 90.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Renato Delucchi
custode: Avv. Federica Canu
professionista: Avv. Federica Canu tel. 338/4679997
asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 16:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1014/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere e bagno. ubicazione: Genova Zona Certosa - Via Piombino 1 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.400,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 59.400,00
valore di stima: Euro 59.400,00
vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino
professionista: Avv. Giovanni Battista Cugurra 010565288
asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 14:00
asta con incanto: ven, 15 apr 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 176/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, bagno, 2 camere e poggolo, per una superficie lorda commerciale complessiva pari a circa mq. 64.
ubicazione: Genova Via Rivarolo 73 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino
custode: I.V.G. di Genova
professionista: Dott.ssa Clivia Cifaldi
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 18:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3°

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 850/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo composto da: ingresso/soggiorno, camera con cabina armadi, angolo cottura, bagno, 2 poggoli di cui uno con ripostiglio, per una superficie lorda commerciale complessiva pari a circa mq. 57.
ubicazione: Genova Piazza Antonio Ghiglione 4 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.188,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino
custode: So.Ve.Mo. Tel. 010/5299253 - Fax 010/5299252
professionista: Dott.ssa Clivia Cifaldi
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 18:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3°

DAVAGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 586/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da locale unico al piano primo e locale unico al piano secondo di mq. 64.
ubicazione: Davagna Via Noceto 22 (GE)
prezzo base vendita con incanto: Euro 6.600,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 26.000,00

vendita delegata professionista
giudice: Dott. Daniele Bianchi
custode: Dott. Massimo Nucci
professionista: Dott. Massimo Nucci
asta con incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 17:30
luogo della vendita: Tribunale di Genova - aula 2, piano 10°, Genova, Piazza Portoria, 1.

NEIRONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 74/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: l'unità immobiliare è composta da un ingresso, che disimpegna i diversi locali, zona giorno composta da angolo cottura e tinello, un servizio igienico, una camera da letto, posto al primo piano, per una superficie complessiva di circa 70,15 mq. Identificato al catasto fabbricati al foglio 63, mappale 307, sub 7 categoria catastale A/2 classe 2 vani 3,5, piano 1, rendita ? 280,18.
ubicazione: Neirone frazione Ognio, località Donega, via Cravari 4C/6 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.625,00
in aumento: Euro 1.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 23.625,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott. Rosario AMMENDOLIA
custode: So.Ve.Mo. Tel. 010/5299253 - Fax 010/5299252
professionista: Dott. Gian Alberto Mangiante Tel. 0185324362
asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 14:00
asta con incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: sala di udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia - piano 3° - aula n. 46)



Tribunale di GENOVA EX CHIAVARI

Abitazione | Accessorio

BORZONASCA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 99/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da soggiorno, camera, cucina e bagno senza doccia e vasca. ubicazione: Borzonasca Frazione Passo del Bocco 14/1 (GE)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.188,12
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 68.600,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino
custode: So.ve.mo Ivg Genova
asta senza incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 15:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Parma
Piacenza - Ravenna

FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, una offerta di acquisto in busta chiusa: la offerta deve contenere la offerta di acquisto ad un prezzo non inferiore a quello base e il versamento di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo proposto (le modalità di versamento della cauzione, se con assegno circolare o con versamento su c/c, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La udienza di vendita si tiene nel Tribunale a Ferrara al piano primo innanzi al Giudice dott.ssa Anna Ghedini o a un suo delegato. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 30 ai 60 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Nel caso di assenza di offerte per la vendita senza incanto, secondo quanto disposto dalla legge, viene fissata una successiva ed immediata udienza per l'incanto allo stesso prezzo. L'incanto è una diversa modalità di vendita: l'interessato deve presentare una istanza di partecipazione all'asta, contenente analoghe indicazioni e analo-

ga cauzione rispetto a quelle indicate per la vendita senza incanto. La istanza non è vincolante e indica solo la volontà di partecipare all'asta. In caso di mancata partecipazione per legge sarà trattenuto il 10% della cauzione versata. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il custode o con il curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o curatore. È possibile per gli interessati ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 351/14

FERRARA Lotto Unico: loc. Barco, via Solferino. Appartamento al p.2 di ca mq 97 con locale sgombero al p.t. composto da: ingresso, cucina con balcone, piccolo soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno e due camere. Libero. Prezzo base: Euro 39.200,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 436/14

FERRARA - Lotto Unico: Frazione Barco, via dello Scarsellino. Appartamento di mq. 96 al p.2 composto da soggiorno, cucina, bagno, n. 2 camere da letto, ingresso, ripostiglio, disimpegno oltre balconi e ripostiglio al p.t., nonché uso esclusivo di vano autori-

messa costruito su corte comune. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 35.250,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti tel. 0532 790045. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

FERRARA

UFFICI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 108/14

FERRARA Lotto 4: C.so Porta Reno- P.zza Travaglio. Ufficio al p.1. di ca mq 247 composto da ampio vano uso ingresso-reception, 6 uffici, 4 bagni, disimpegno e piccolo ripostiglio. Libero. Prezzo base: 140.000,00. Lotto 7: via F. Achille Grandi. Appartamento al p.4 di ca mq 119 composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, 2 letto, 2 bagni e disimpegno. Libero. Prezzo base: Euro 82.000,00. Lotto 8: via F. Achille Grandi. Appartamento al p.1 di ca mq 117 composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, 2 letto, 2 bagni, disimpegno e piccolo balcone. Libero. Prezzo base: Euro 81.000,00. Lotto 9: c.so Porta Reno. Ufficio al p.2 di ca mq 117 composto da ampio ingresso, 4 uffici, 2 bagni, disimpegno e piccolo balcone. Libero. Prezzo base: Euro 63.000,00. Lotto 10: via F. Achille Grandi. Appartamento al p.2 di ca mq 144 composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, 4 letto, 2 bagni, disimpegno e piccolo ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00. Lotto 11: via F. Achille Grandi. Appartamento al p.3 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 letto, 2 bagni, disimpegno, 2 piccoli ripostigli ed ampio terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 83.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 9.00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 470/13

FERRARA Lotto 1: frazione Sabbioni, Via A. Chiorboli. Appartamento al p.1 di mq. 109,7 composto da zona giorno (piccolo ingresso, soggiorno ed angolo cottura) e zona notte (tre letto, ripostiglio e bagno) oltre ripostiglio al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 20.400,00. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532 769406. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 370/13

FERRARA - Lotto 1: via L. Aguiari. Appartamento condominiale al p.2 di 82,46 mq, con cantina, composto da: cucina, soggiorno, letto, bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 19.200,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro, tel. 0532 769406. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

FERRARA
ABITAZIONE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 340/14

FERRARA Lotto 1: v.le della Costituzione. Abitazione in condominio Grattacielo torre A vani 5,5 di ca mq 100 in mediocre stato manutentivo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 26.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udiienza senza incanto: 18/03/2016 ore 10:00.

FERRARA
APPARTAMENTO - GARAGE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 30+398/14

FERRARA Lotto Unico: loc. Barco, via Indipendenza. Appartamento con garage composto da: cucina, soggiorno, due letto, un bagno finestrato ed un piccolo disimpegno, oltre ad un piccolo balcone accessibile da entrambi gli ambienti della zona giorno. Il tutto di complessivi mq 97.00. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 39.200,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407. Udiienza senza incanto 18/03/16 ore 10:00.

FERRARA
POSTO AUTO - GARAGE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 452/14

FERRARA Lotto 2: via Bellonci. Area urbana utilizzata a posto auto di mq. 15 all'interno della corte condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 5.000,00 Lotto 3: località Cassana via Ermes Massarenti. Garage con annesso ripostiglio di mq. 40,30. Libero da persone, occupate da cose. Prezzo base: Euro 15.000,00. Lotto 4: località Cassana via Ermes Massarenti. Locale di deposito di mq. 7,50. Libero. Prezzo base: Euro 2.900,00 Lotto 5: località Cassana via Ermes Massarenti Area urbana utilizzata a posto auto di mq. 17,00 all'interno di corte condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 2.600,00. Custodi Giudiziari Dott. Roberto Favari e Dott.ssa Eleonora Permuniati tel. 0532 205039. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 11.00.

FERRARA
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 395/14

FERRARA Lotto Unico: località Mizzana via Fenilnuovo. Appartamento al p.1 con cantina e garage al p.t. di mq. 98 composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 bagni, n. 3 camere da letto e ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 65.000,00. Custodi Giudiziari Dott. Roberto Favari e Dott.ssa Eleonora Permuniati tel. 0532 205039. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 11.00.

ARGENTA
FABBRICATO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 86/13

ARGENTA - Lotto 1: loc. Longastrino, via Valletta. Poliambulatorio al p.t-1, composto al p.t (di 171,13 mq) da ingresso, reception, ambulatorio con bagno, 5 ambulatori, disimpegno, ripostiglio, 2 bagni; al p.1 (di 154 mq) disimpegno, spogliatoio, bagno, ripostiglio, ufficio, 3 ambulatori. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736. Udiienza senza incanto: 04/03/16 ore 10.30.

ARGENTA

ABITAZIONE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 34/15

ARGENTA Lotto Unico: località San Biagio via Togliatti. Fabbricato su due piani costituito da due unità abitative. Corpo A. Abitazione di mq. 271,15 composto al p.t. da ingresso, n. 2 letto, cucina, bagno, vano soggiorno, al p.1. disimpegno, n. 2 letto, bagno, cucina, soggiorno e due balconi. Corpo B. Corpo accessorio di mq. 42,40 formato da unità ad uso ripostiglio, garage ed area scoperta. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 150.000,00 Custodi Giudiziari Dott. Roberto Favari e Dott.ssa Eleonora Permuniati tel. 0532 205039. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 11.00.

ARGENTA
APPARTAMENTO - GARAGE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 54/14

ARGENTA Lotto Unico: via Primo Ghini. Appartamento al. p.3 di ca mq 110 con cantina e garage. Composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre letto, due bagni, ripostiglio, disimpegno ed un balcone. Libero. Prezzo base: Euro 44.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 9.00.

ARGENTA
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 13/14

ARGENTA Lotto 1: fraz Ospital Monacale, via Zenzalino - Abitazione di mq. 171 composta al p.t. da lavanderia/cantina, servizio, disimpegno ed al p.1 ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, 2 vani letto, bagno ed antibagno. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 9.00.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 442/14**

ARGENTA - Lotto Unico: Fraz. Santa Maria Codifiume, vIa Cesare Gnudi. Abitazione al p.seminterrato e rialzato di mq. 102,00 composto da ingresso, disimpegno, guardaroba, due camere da letto, soggiorno, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 32.250,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 475/13**

ARGENTA Lotto 1: fraz. San Nicolò, via Nazionale - Compendio immobiliare di mq. 259,10 con area cortiliva circostante costituito da abitazione principale al p.t.-1 oltre sottotetto al grezzo, ed unità abitativa di ridotte dimensioni al p.1 con autorimessa al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 44.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 9.00.

ARGENTA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 389/12

ARGENTA: Lotto Unico: loc. San Biagio, via Patuzza, 34. Appartamento al piano 1 di ca mq 71 con autorimessa al p.t., facente parte di fabbrichetta in corpo separato e piccola corte esclusiva. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 30.000,00. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09:30.

ARGENTA**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 159/14

ARGENTA Lotto Unico: via Bulgarina. Complesso

immobiliare formato da: Abitazione (al p.t.-1 composta da 11 stanze al grezzo, in fase di ristrutturazione), fabbricato rurale adiacente (ax stalla di mq. 222) ed ulteriore corpo di fabbrica di 124 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 48.000,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09:30.

ARGENTA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 174/13+310/15**

ARGENTA -Lotto Unico: frazion San Nicolò Strada Provinciale 65. Fabbricato di vecchia edificazione di mq. 154 con piccola corte esclusiva al p.t.-1 composto da: ingresso, bagno, cucina e soggiorno al piano terra; due stanze da letto al primo piano. Libero. Prezzo base: Euro 16.000,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532 203407. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

ARGENTA**APPARTAMENTO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 190/14

ARGENTA Lotto Unico: loc. Santa Maria Codifiume, via della Pozza. Appartamento al p.t.-1 di ca mq 100,35 con corte e stradello esclusivi oltre a magazzini e locali di deposito, composto al p.t da ingresso/disimpegno,cucina/sala da pranzo,soggiorno e bagno. Il p.1 è costituito da disimpegno e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 473072. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10.30.

BERRA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 140/14**

BERRA - Lotto Unico: via Ponte Punzetti. Abitazione al p.t.-1 di mq. 270 con area cortiliva di pertinenza e vicinale terreno, costituita da ingresso/soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 16.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

BONDENO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 319/14**

BONDENO - Lotto Unico: via Botte Panaro. Abitazione al p.t.-1 di mq. 188 con autorimessa composto da ingresso, soggiorno, pranzo con zona cottura, tinello, antibagno, 2 bagni, 3 camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 64.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

BONDENO**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 234/14**

BONDENO Beni siti in fraz. Ospitale Via Madonna della Pioppa. Lotto 1: Abitazione al p. rialzato di una villa padronale composta da ingresso/vano scale con portico, ampia sala, cucina, soggiorno, studio con piccolo servizio, disimpegno, 1 vano letto, bagno ed ampia terrazza coperta. In corso di liberazione.

Prezzo base: Euro 145.920,00. Lotto 2: Abitazione su tre piani con garage, composto da soggiorno, cucina, corridoio, 2 vani letto, bagno, lavanderia e vano unico con bagno nel sottotetto. Area scoperta con piscina comune. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 167.680,00. Lotto 3: Magazzino al p.t. composto da 2 ampi ambienti con vano cantina. Libero. Prezzo base: Euro 51.200,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 768752. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.

BONDENO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 300/14

BONDENO – loc. Pilastrì, via Argine dei Mori. Lotto 1: Abitazione di ca mq 88 posta su due piani al grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 15.000,00. Lotto 2: Abitazione di ca mq 75 posta su due piani al grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 13.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udiienza senza incanto: 18/03/2016 ore 10:00.

CENTO

APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 210/14

CENTO Lotto Unico: via Ugo Bassi. Appartamento al p.5 di ca mq 135 con garage e cantina composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 letto, bagno, ripostiglio e 2 balconi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 56.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 9.00.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 21/14

CENTO Lotto 1: località Bevilacqua, via Riga - Abitazione di mq. 126,80 al p.t.-1 composta da ingresso, cucina, pranzo, tre vani letto, due terrazzi, servizio, oltre autorimessa e corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 35.000,00. Custode Giudiziario

Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 9.00.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 220/14

CENTO – Lotto Unico: via De Gasperi. Appartamento al p.6 di mq. 60 con autorimessa composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio, una camera da letto e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 21.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 409/14

CENTO – Lotto Unico: Via Ugo Bassi. Appartamento di mq. 75 al p.3 composto da soggiorno, cucina, bagno, n. 2 camere da letto e balcone, con annessa cantina. Libero. Prezzo base: Euro 28.500,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti tel. 0532 790045. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 209/14

CENTO – Lotto Unico: viale Libertà. Appartamento al p.rialzato di mq. 93, con cantina, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, bagno e 2 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 55.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 255/14

CENTO Lotto 1: fraz. XII Morelli, via Valentino Govoni. Appartamento al p.1 in complesso condominiale completo di cantina e garage, composto da ingresso/corridoio, cucina con balcone, soggiorno/pranzo, 2 vani letto, due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 31.360,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 768752. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 106/14

CENTO Lotto 1: via De Gasperi. Appartamento al p.2 di condominio con ascensore, composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno con balcone, 3 vani letto, ripostiglio e 2 bagni di cui 1 con balcone. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 28.800,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 768752. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 310/14

CENTO Lotto Unico: via Ugo Bassi. Appartamento in stabile condominiale al 4° piano di mq. 101,60 formato da ingresso, soggiorno, cucinotto, due vani uso

letto, un bagno ed un balcone, con annessi ripostiglio e autorimessa al p.t. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 39.200,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532 200171. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 302/14**

CENTO Lotto Unico: località Buonacompria, via Lamborghini. Appartamento in stabile condominiale al p.1 di mq. 108,60 formato da pranzo/soggiorno con angolo cottura, due vani uso letto, un bagno, un balcone e garage. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 54.400,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532 200171. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.

CENTO**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 324/14**

CENTO Lotto 1: via Borselli. Abitazione al p.3 (no ascensore) di ca mq 96,95 con cantina composta da soggiorno, angolo cottura, due camere da letto, disimpegno e bagno. Gravato da diritto di abitazione. Prezzo base: Euro 46.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udienda senza incanto: 18/03/2016 ore 10:00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 105+337/14

CENTO Lotto 1: via De Gasperi. Appartamento al p.6 di condominio con ascensore, composto da ingresso soggiorno con angolo cottura, 2 vani letto, ripostiglio e bagno (vani mansardati). In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 20.480,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 768752. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 170/13

CENTO - Lotto Unico: via Alcide de Gasperi. Ampio appartamento al p.5 di 80 mq, servito da ascensore e composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 16.800,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532 203407. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

CENTO**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 135/14**

CENTO Lotto Unico: via Benedetto Gennari. Appartamento al p.4 di ca mq 137 con cantina esclusiva composto da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina con balcone, disimpegno, bagno finestrato, tre camere da letto. Libero alla vendita. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Fogli tel. 0532 210515. Udienda senza incanto: 18/03/2016 ore 10:30.

CENTO**MONOLOCALE - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 309/14

CENTO Lotto Unico: via Dante Alighieri. Appartamento monocale al p.3 con cantina composto da disimpegno, servizio e terrazzo. Superficie complessiva di ca mq 45,30, di cui abitazione mq 31,90, terrazzo mq 6,30 e cantina mq 7,10. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Custodi Giudiziari Dott. Roberto Faveri e Dott.ssa Eleonora Permunian tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 11.00.

CENTO**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 178/14

CENTO Lotto Unico: via Giovannina. Appartamento al p.4 di ca mq 84,80 con annesso ripostiglio, costituito da ingresso/corridoio, pranzo/soggiorno con balcone, cucina, bagno e due camere da letto. Libero alla vendita. Prezzo base: Euro 31.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Fogli tel. 0532 210515. Udienda senza incanto: 18/03/2016 ore 10:30.

CODIGORO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 215/14**

CODIGORO - Lotto Unico: Fraz. Mezzogoro, via Bengasi. Appartamento al p.t.-1 di mq. 139 composto da pranzo-soggiorno, cucina, ripostiglio/sottoscale, bagno, due camere oltre vano sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 21.500,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

CODIGORO**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 394/12**

CODIGORO - Lotto Unico: Fraz. Mezzogoro, via G. Verdi. Abitazione al p.t.-1 di mq.110 composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 2 bagni, 4 ripostigli, 2 vani studio, 3 camere da letto, oltre magazzino di mq. 106 composto da un unico grande vano, nonché corti pertinenziali. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 102.500,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

CODIGORO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 136/14**

CODIGORO Lotto Unico: via Toscanini. Appartamento di ca mq 110 con garage, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre letto, bagno, disimpegno e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 9.00.

COMACCHIO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 151/14

COMACCHIO Beni ubicati in complesso immobiliare in Località San Giuseppe, via dell'Uva d'Oro. Lotto 2: Appartamento di tipo balneare di mq. 51 al p.1. composto da balcone, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, vano sottotetto e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 40.200,00. Lotto 5: Via Mainara/viale Lido di Pomposa. Terreno di mq. 42600. Libero. Prezzo base: Euro 219.000,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 09:30.

COMACCHIO

APPARTAMENTO - AREA CORTILIVA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 276/14

COMACCHIO Lotto Unico: fraz. Lido di Pomposa, via Paganella. Appartamento di ca mq 106 al p.1- sottotetto con area cortiliva esclusiva composto da soggiorno con angolo cottura, 2 letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 56.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 9.00

COMACCHIO

VILLINO - AREA CORTILIVA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 237+342/14

COMACCHIO Lotto 1 fraz. Lido degli Scacchi, via Urano. Villino con area cortiliva esclusiva all'interno del complesso condominiale denominato Parco del Sole. E' posto al piano primo ed è composto da : soggiorno -pranzo, angolo cottura, un bagno e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Laura Sensi tel. 0532 472463. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 09:00.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 355/14

COMACCHIO Lotto 1: c.so Garibaldi. Abitazione di ca mq 67 composta da zona pranzo con angolo cottura al piano terra; camera da letto, bagno e ripostiglio al piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udiienza senza incanto: 18/03/2016 ore 10:00.

COPPARO

ABITAZIONI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 191/14

COPPARO loc. Fossalta, via Cimitero. Lotto1: Abitazione in quadrifamiliare di ca mq 219 composto al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e garage: al p.1 da due letto, bagno e disimpegno; al p. sottotetto da 2 letto bagno e disimpegno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 95.000,00. Lotto 2: Abitazione in quadrifamiliare da ultimare di ca mq 241 composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e garage; al p.1. da 2 letto, bagno e disimpegno; al p.sottotetto da 2 letto, bagno e disimpegno. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00. Lotto 3: Abitazione in quadrifamiliare da

ultimare di ca mq 217 composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e garage; al p.1. da 2 letto, bagno e disimpegno; al p. sottotetto da 2 letto, bagno e disimpegno. Libero. Prezzo base: Euro 67.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 9.00

FERRARA, LOC. SAN MARTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 453/13

FERRARA - Lotto Unico: loc. San Martino, via Sgarbata. Abitazione al p.t-1 con garage e corte esclusiva, di 448 mq. Composta da: al p.t: ingresso, taverna con angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 letto; al p.1 cucina, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, bagno, 2 letto, guardaroba. Libero Prezzo base: Euro 103.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuanian tel. 0532 205039. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 11.00.

FISCAGLIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 167/14

FISCAGLIA Lotto Unico: loc. Migliarino, via Travaglio. Complesso edilizio con autorimesse formato da due abitazioni al p.t.-1 così composte: la prima da soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni e due camere da letto; la seconda da soggiorno, cucina, dispensa, studio, 2 bagni e 3 camere da letto, nonché vano soppalcato anch'esso con bagno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 51.600,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039. Udiienza senza incanto: 18/03/16 ore 09:30.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 363/13

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Migliario, via Matteotti. Abitazione al p.t-1 di 148 mq, con corte esclusiva e garage (di 19 mq), composta: al p.t da ingresso, cucini-

na, soggiorno, disimpegno, bagno; al p.1 disimpegno, bagno, 3 stanze e 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 63.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunián tel. 0532 205039. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 11.00.

FISCAGLIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 181/11

FISCAGLIA - Località Migliaro, vicolo del Porto, 4 Lotto 2: A) appartamento al p.2 di 84 mq, con autorimessa di 17 mq e corte esclusiva, composto da: ingresso, soggiorno, balcone, disimpegno, 3 camere (m+d+s), bagno; B) Autorimessa; C) Quota di Euro di piena proprietà di tettoia e corti esclusive. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 29.000,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Cis, tel. 0532 210700. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 10.30.

FISCAGLIA - JOLANDA DI SAVOIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 374/13

FISCAGLIA - Lotto 1: loc. Massa Fiscaglia, via Bulgarelli. Nuda proprietà di abitazione al p.1-mansarda di 90 mq, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, letto al p.1; al p.superiore vano mansardato e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 12.000,00. Lotto 3: via Colombana Nuvolè 5° traversa. Ampio locale ad uso ufficio al p.t di 116 mq, composto da ingresso/sala d'aspetto, 2 uffici, disimpegno, wc, corte comune e giardino. Occupato. Prezzo base: Euro 31.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunián tel. 0532 205039. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 11.00.

JOLANDA DI SAVOIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 233/14**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto Unico: Via Marangoni. Appartamento di mq. 48 al p.2 composto da soggiorno-pranzo-cucina, bagno, disimpegno, camere da letto e balcone, con annessa cantina e garage. Libero. Prezzo base: Euro 18.750,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti tel. 0532 790045. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MASI TORELLO**ABITAZIONE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 125/13

FERRARA (FE) - Lotto 2: frazione Quartesana via Comacchio. Negozio di mq. 67 costituito da due locali comunicanti con due vetrine, privo di servizio igienico. Magazzino di mq. 55 posto sul retro della corte comune costituito da corpo di fabbrica ad un solo piano, composto da due locali all'interno dei quali esistono un bagno, un ripostiglio e vecchia centrale termica. Occupato. Prezzo Base: Euro 35.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 209968. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 11:00.

OSTELLATO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 189/13**

OSTELLATO: LOTTO 1: fraz. San Giovanni, via Paolo Borsellino snc - Abitazione di 143,00 mq disposta al p.t - p.1, garage e corte esclusiva di 239,00 mq. Libera, in corso di costruzione. Prezzo Base: Euro 13.500,00. LOTTO 2: fraz. San Giovanni, via Paolo Borsellino snc - Abitazione di 143,00 mq disposta al p.t - p.1, garage e corte esclusiva di 168,00 mq. Libera. In corso di costruzione. Prezzo Base: Euro 13.500,00. LOTTO 3: fraz. San Giovanni, via Paolo Borsellino snc - Abitazione di 124,00 mq disposta al p.t - p.1, garage e corte esclusiva di 88,00 mq. Libera. In corso di costruzione. Prezzo Base: Euro 12.000,00. LOTTO 4: fraz. San Giovanni, via Paolo Borsellino snc - Abitazione di 124,00 mq disposta al p.t - p.1, garage e corte esclusiva di 91,00 mq. Libera. In corso di costruzione. Prezzo Base: Euro 12.000,00. LOTTO 5: fraz. San Giovanni, via Paolo Borsellino snc - Abitazione di 131,00 mq disposta al p.t - p.1, garage e corte esclusiva di 95,00 mq. Libera. In corso di costruzione. Prezzo Base: Euro 12.400,00. LOTTO 6: fraz. San Giovanni, via Paolo Borsellino snc - Abitazione di 131,00 mq disposta al p.t - p.1, garage e corte esclusiva di 177,00 mq. Libera. In corso di costruzione. Prezzo Base: Euro 12.400,00. LOTTO 7: fraz. San Giovanni, via Paolo Borsellino snc - Abitazione di 109,00 mq disposta al p.t - p.1, garage e corte esclusiva di 154,00 mq. Libera. In corso di costruzione. Prezzo Base: Euro 10.600,00. LOTTO 8: fraz. San Giovanni, via Paolo Borsellino snc - Abitazione di 124,00 mq disposta al p.t - p.1, garage e corte esclusiva di 137,00 mq. Libera. In corso di costruzione. Prezzo Base: Euro 12.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aristide Pincelli, tel. 0532 242371. Udiencia senza incanto 18/03/16 ore 10:30.

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

FERRARA**PALAZZINA IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 361/14**

FERRARA - località Marrara, Piazzetta Boari angolo via Forno. Lotto 1: Palazzina al p.t.-1-sottotetto in corso di costruzione al grezzo con piccola corte circostante. Libero. Prezzo base: Euro 150.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

POGGIO RENATICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 338/13**

POGGIO RENATICO Lotto 1: Via Falcone - Appartamento al p.2 di mq. 62 composto da soggiorno con angolo cottura, due letto, bagno, piccolo balcone e garage. Libero. Prezzo base: Euro 40.800,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Sensi, tel. 0532 472463. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 09:00.

POGGIO RENATICO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 438/13**

POGGIO RENATICO - Beni siti in via Cavour, tutti dotati di autorimessa singola - Lotto 1: Appartamento di 81 mq al p.rialzato composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto. Occupato. Prezzo base: Euro 38.500,00.- Lotto 3: Appartamento di 100 mq al p.2 composto da soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 46.500,00.- Lotto 4: Appartamento di 68 mq al p.rialzato composto da soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, letto. Libero. Prezzo base: Euro

34.500,00. - Lotto 5: Appartamento di 78 mq al p rialzato composto da soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00. - Lotto 6: appartamento di 74 mq al p.1 composto da soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto. libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. - Lotto 7: Appartamento di 78 mq al p.2 composto da soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00. - Lotto 8: Appartamento di 78 mq al p.3 composto da soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00. - Lotto 9: Appartamento al p.t di 51 mq, composto da zona giorno, zona notte, bagno, cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 25.500,00. - Lotto 10: Appartamento di 85 mq al p. 3 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, e 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00. - Lotto 12: Appartamento al grezzo al p.t-1-2 di 104 mq, composto: al p.t da vano scala; al p.1 da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno; al p.2 disimpegno, bagno, terrazzo, 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 44.500,00. - Lotto 13: Appartamento al grezzo al p.t-1-2 di 104 mq, composto: al p.t da vano scala; al p.1 da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno; al p.2 disimpegno, bagno, terrazzo, 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 44.500,00. - Lotto 14: Appartamento al grezzo al p.t-1-2 di 87 mq, composto: al p.t da vano scala; al p.1 da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno; al p.2 disimpegno, bagno, terrazzo, 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 31.500,00. - Lotto 15: Appartamento al grezzo al p.t-1-2 di 117 mq, composto: al p.t da vano scala; al p.1 da soggiorno e cucina, disimpegno, bagno; al p.2 disimpegno, bagno, 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 49.500,00. - Lotto 16: Appartamento al grezzo di 104 mq, al p.t-1 composto: al p.t vano scala; la p.1 soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. - Lotto 17: Appartamento al grezzo posto al p.1 di 85 mq, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00. - Lotto 18: Appartamento al grezzo posto al p.1 di 85 mq, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunián tel. 0532 205039. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 11.00.

POGGIO RENATICO

AREA EDIFICABILE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 439/14

POGGIO RENATICO Beni siti in località Gallo viale Nazionale. Lotto 1: piena proprietà di 3/9 di un'area edificabile di mq. 12.240 e tre fabbricati collabenti (1-a fabbricato promiscuo ad uso abitativo e magazzini 1-b ex abitazione 1-c stalla fienile) inseriti nel piano di recupero con categoria di intervento R/4 e R/5. Libero. Prezzo base: Euro 150.000,00. Lotto 2. Abitazione indipendente disposta su p.t-1 di mq. 116,60 con corte esclusiva ed autorimessa, composta da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, disimpegno e due camere da letto. L'abitazione insiste su fondo intercluso senza diritto di passaggio per accedere e recedere. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custodi Giudiziari Dott. Roberto Faveri e

Dott.ssa Eleonora Permunián tel. 0532 205039. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 11.00.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 192/13

PORTOMAGGIORE Lotto 1: loc. Maiero, via Labriola - Abitazione al p.t.-1 dotata di n. 2 piccole aree scoperte esclusive oltre ripostiglio esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 17.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 9.00.

RO FERRARESE

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 399/13+128/14

RO FERRARESE Lotto 2: Via Provinciale. Abitazione in villino di mq. 510,19 con autorimessa. Al p.t. si trova l'appartamento più piccolo (soggiorno, cucina, disimpegno, letto e bagno), mentre al p.1 e sottotetto l'appartamento più grande (ampio pranzo soggiorno, cucina, 4 vani letto disimpegno, ripostiglio ed un ambiente unico al p. sottotetto). Libero. Prezzo base: Euro 37.700,00. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532 769406. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

SANT'AGOSTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 454/13

SANT'AGOSTINO Lotto Unico: fraz. San Carlo, via Primo Maggio. Abitazione al p.t.-1 di mq. 105 composto da soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostigli oltre cantina in corpo separato. Libero. Con ordinanza sindacale del 11-6-12 per l'immobile a seguito degli eventi sismici, è stata dichiarata l'inagibilità. Prezzo base: Euro 33.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta, tel. 0532 790045. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 9.30.

SANT'AGOSTINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 339/11

SANT'AGOSTINO Lotto Unico: via Carriolanti - Monolocale con angolo cottura, servizio igienico ed ampio ripostiglio al p.t. di mq. 48,40 . Immobile locato. Prezzo base: Euro 19.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aristide Pincelli, tel. 0532 242371. Udiencia senza incanto 18/03/16 ore 10:30

TRESIGALLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 226/13

TRESIGALLO Lotto 1: fraz. Final di Rero, via Argine Sinistro Volano - Abitazione al p.t.-1 dotata di area scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 16.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 9.00.

VIGARANO MAINARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 266/ 14

VIGARANO MAINARDA Lotto Unico: via Cento. Nuovo appartamento al p.t. - 1 di ca mq 100 ,oggetto di recentissima ristrutturazione integrale. E' composto al p.t. da pranzo/soggiorno di superficie interna mq.16,05 e da cucina di mq. 24,40; il p.1 da due camere di mq.16,05 e mq. 11,70 un disimpegno di mq. 2,50 ed un bagno di mq. 5,00. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 473072. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 10:30.

**Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le**

ARGENTA

ABITAZIONE - MAGAZZINO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 252+253/13

ARGENTA - Lotto Unico: loc. San Biagio, via Cascine. A) abitazione al p.t-1 di 240mq, composta al p.t: pranzo, cucina, soggiorno, studio, disimpegno, bagno, lavanderia, ripostiglio; al p.1 da disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto. B) magazzino di 30mq al p.t composto da 3 locali. C) laboratorio artigianale al p.t di 174 mq. Libero. Prezzo Base: Euro 44.160,00. Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532 203407. Udiencia senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

CODIGORO

NEGOZIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 314/14

CODIGORO fraz. Mezzogoro, via Veneto. Lotto 1: Negozio/bottega di ca mq 31 composto da due vani di cui uno con porta d'accesso e l'altro finestrato. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 7.000,00. Lotto 2: Abitazione di ca mq 104 composta da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere da letto, bagno. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 23.000,00. Lotto 3: Abitazione di ca mq 78,50 composta da ingresso, bagno, cucina e camere da letto. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 18.000,00. Lotto 4: Abitazione di ca mq 69 composta da cucina, bagno sala da pranzo, camera da letto. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 15.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udienda senza incanto: 18/03/2016 ore 10:00.

COMACCHIO**ABITAZIONI - UFFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 26/13**

COMACCHIO - Lotto Unico: loc. Vaccolino, S.S: Romea. Compendio Immobiliare costituito da magazzini ed abitazioni di 213 mq, con uffici e fabbricati di 2689 mq, il tutto dotato di corti ed aree comuni adibite a piazzali di manovra e/o terreno incolto. Libero. Prezzo base: Euro 224.000,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532 203407. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

COMACCHIO**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 341/14**

COMACCHIO - Beni siti in Località San Giuseppe. Lotto 1: via delle Arti. Fabbricato ad uso laboratorio di mq. 468,78 composto da un vano uso sala esposizione, ripostiglio, un ufficio e due bagni. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 127.000,00 Lotto 2: via Verona. Appartamento di mq. 152 al p.t. composto da soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere da letto, nonché corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 87.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna

Stefanelli, tel. 0532 242752. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

COMACCHIO**CAPANNONE - IMMOBILI AD USO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 553/12**

COMACCHIO: Loc. San Giuseppe, via dei Mestieri. Lotto 1: Capannone ad uso laboratorio artigianale con corte esclusiva di ca mq 497 costituito da due locali, oltre ai servizi composti da antibagno, wc e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 70.500. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09:30.

MESOLA - CODIGORO - OSTELLATO - FERRARA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 287+464/13

MESOLA Lotto 2: via Fondo, piena proprietà per 2/3 di compendio immobiliare. B) Fabbricato adibito a ricovero mezzi ed attrezzature aziendali posto su area cortiliva esclusiva. C) Fabbricati adibiti a magazzini, locali di sgombero ed altro posti su area cortiliva di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 89.600. Lotto 5: via Marzabotto - via Rossini. Lotto di terreno ad uso residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 17.200,00 Lotto 6: via Marzabotto - via Rossini. Lotto di terreno ad uso residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 35.200,00 Lotto 8: via Eridano. Compendio immobiliare composto da terreni agricoli e fabbricato rurale. Occupato. Prezzo base: Euro 42.200,00 Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

POGGIO RENATICO**ABITAZIONE - UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 2/15**

POGGIO RENATICO. Lotto 2: via Marconi. Ufficio di mq. 47 al p.t. composto da n. 2 locali ed un bagno, con scoperto esclusivo. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****FERRARA****COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 304/14

FERRARA - Beni siti in via della Navigazione, frazione San Martino. Lotto 1: Complesso immobiliare in fase di costruzione/ristrutturazione, composto da 13 appartamenti con circostante area cortiliva su cui insistono due corpi di fabbrica ad uso garage. Libero. Prezzo base: Euro 750.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

ARGENTA**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 212/11**

Lotto 1: Argenta (FE), fraz. San Nicolò via Arginello s.n.c. - Abitazione e terreno di ca. mq. 81,50 composta da cucina/soggiorno e servizio al pt, vano letto al p.1, scarso stato manutentivo. Libero. Prezzo base: Euro 15.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

BONDENO**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 103/15**

BONDENO Lotto 1: località San Biagio via della Giovecca. Corpo A. piena proprietà di 3/9 di fabbricato colonico al p.t-1 di mq. 61,83 con piccola corte esclusiva e terreno agricolo. Libero. Corpo B. lotto di terreno agricolo di mq. 3.310. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00. Lotto 2: località Salvatonica, via Provinciale, terreno agricolo di mq. 4.590. Libero. Prezzo base: Euro 4.000,00. Lotto 3 località Salvatonica, via Provinciale Fondo rustico con sovrastanti fabbricati in pessime condizioni costituiti da abitazione, magazzino, due stalle di mq. 834,58 con corte circostante e appezzamento a frutteto. Libero. Prezzo base: Euro 11.000,00 Custodi Giudiziari Dott. Roberto Favari e Dott.ssa Eleonora Permian tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 11.00.

Immobile comm.le | ind.le**FERRARA****UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 109/14

FERRARA Lotto 1: via Marconi Ufficio al p.2 in complesso condominiale provvisto di ascensore composto da vano ufficio con antibagno e bagno, scala giorno, balcone e secondo spazio ufficio posto nel piano sottotetto/soppalco. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 768752. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.

CODIGORO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 347/14

CODIGORO Lotto 1: via I Maggio. Fabbricato ad uso industriale di ca mq 695. Libero. Prezzo base: Euro 130.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udienda senza incanto: 18/03/2016 ore 10:00.

COMACCHIO

CAPANNONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 338/14+33/15

COMACCHIO Lotto 1: loc. San Giuseppe, via del Lavoro. Capannone prefabbricato ad uso commerciale di ca mq 2067 composto al p.t. da: ampi vani ad uso esposizione, uffici, bagni pubblico e bagni privati e due ampi vani ad uso magazzino; al p.1 troviamo ampi vani ad uso esposizione, ripostiglio e ampio terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 447.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FERRARA - JOLANDA DI SAVOIA

RISTORANTI - CORTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 354/14

FERRARA Lotto 1: via O. Putinati. Piccolo ristorante di ca mq 125 con corte esclusiva composto al p.t. da: ingresso, cucina, sala ristorante, w.c. e antibagno/sottoscala. Occupato. Prezzo base: Euro 73.600,00. JOLANDA DI SAVOIA- Lotto 2. loc. Gherardi, via Gherardi. Ampio ristorante/pizzeria di ca mq 275 oltre a corte composto al p.t. da: ingresso, 4 sale, bar, cucina, bagni, ripostiglio e cantina. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 74.400,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.

SANT'AGOSTINO

FABBRICATI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 208/14

SANT'AGOSTINO -Lotto 2: via Statale. Fabbricato industriale al p.t.-1 di mq. 3.700 costituito da parte A) con impianto di produzione e uffici, B) con destinazione a magazzino di stoccaggio. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 76.500,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09.00.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

FERRARA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 172/14

FERRARA Lotto 1: Fraz San Martino, via Chiesa. Fabbricato costituito da due corpi: il primo composto da un frigo per depositi prodotti ortofruttili, 2 magazzini ed un appartamento; il secondo da celle frigo per prodotti ortofruttili con sala lavorazione, ufficio, servizi, e un appartamento, oltre area scoperta circostante agli stessi edifici. Occupato. Prezzo

base: Euro 314.880,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 768752. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10:00.

Terreno|Immibile agricolo

FERRARA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 137/14

FERRARA Lotto 1: Fraz Codrea, via Cà Bruciate. Numero due appezzamenti di terreno di circa 1,5 ettari in stato di abbandono. Libero. Prezzo base: Euro 23.400,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 09:30.

FERRARA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 295/14

FERRARA Lotto 1: frazione Porotto, via Musico. Terreno agricolo di ca mq 20.970. Coltivato. Prezzo base: Euro 38.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udienda senza incanto: 18/03/2016 ore 10:00.

FERRARA

TERRENO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 376/14

FERRARA Lotto Unico: loc. San Martino, via Spero Ghedini. Terreno artigianale costituito da un unico appezzamento di forma pressochè rettangolare di complessivi mq 2541 catastali, attualmente incolto, privo di capezzagne e di visibili sistemi di irrigazione. Libero. Prezzo base: Euro 81.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunián tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 11:00.

ARGENTA

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 353/13

ARGENTA -Lotto Unico: fraz. Longastrino, via Viola, snc. Fondo agricolo composto da terreni agricoli, attualmente incolti ed ex fabbricati rurali di 579 mq. Libero. Prezzo base: Euro 73.600,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532 203407. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10.00.

www.asteannunci.it

CENTO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Giudizio di divisione n. 3942/13**

CENTO - Lotto unico: fraz. Casumaro Via Gazzinella. Terreno di 1401 mq. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini tel. 0532 473072. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 10.30.

COMACCHIO**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 25/14**

COMACCHIO Lotto 1: località Vaccolino, S.S. Romea -

**Tribunale di
FERRARA****Abitazione | Accessorio****CENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 250/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di ca mq 118 posto al quarto piano del fabbricato denominato "Condominio Giardino 11" con vano cantina al p.t. Composto da soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, (una matrimoniale e due doppie), 2 bagni, corridoio-disimpegno, ripostiglio, due balconi. Occupato. ubicazione: Cento Via De Gasperi (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 61.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Anna Ghedini custode: Dott.ssa Susanna Giuriatti professionista: Dott.ssa Susanna Giuriatti tel. 0532 733643 fax 0532 711467 asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ferrara - piano terra.

PIEVE DI CENTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 262/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.1. con autorimessa, composto da ingresso su soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, letto matrimoniale, letto singola, il tutto per una superficie utile pari a mq. 59,25; balcone di ca mq 13, 90. ubicazione: Pieve Di Cento via Circonvallazione Levante (BO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 105.047,25 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Anna Ghedini custode: Avv. Beatrice Marucci professionista: Avv. Beatrice Marucci 0532 206864 0532 202117 asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ferrara - piano terra.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****COMACCHIO - PORTOMAGGIORE****STABILIMENTO BALNEARE - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Lotto di terreno edificabile di mq 4891, interamente recintato. Libero. Prezzo base: Euro 64.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udienda senza incanto: 18/03/16 ore 9.00.

GORO**LOTTE EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 300/13**

GORO Beni siti in località Gorino Lotto 4: Terreno edificabile di mq. 581. Libero. Prezzo base: Euro 10.600,00 Lotto 5: Terreno edificabile di mq. 553. Libero. Prezzo base: Euro 10.200,00. Custode Giudiziario Dott. Aristide Pincelli, tel. 0532 242371. Udienda senza incanto 18/03/16 ore 10:30.

Procedura numero: 15/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di stabilimento balneare con annesso negozio di mq. 262, piscina di mq. 116, area cortiliva ed arenile in proprietà esclusiva di mq. 1877. Occupato.

ubicazione: Comacchio Frazione Lido delle Nazioni, via Lungomare Italia (FE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 260.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 345.100,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al p.t.-1 di mq. 132 con corte esclusiva, composto da ingresso/soggiorno, cucina e ripostiglio, bagno, 2 camere da letto e p.sottotetto. In corso di liberazione.

ubicazione: Poggio Renatico Via Giordano Bruno (FE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 54.800,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al p.t.-1 di mq. 171 con corte esclusiva, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, antibagno e bagno, nonché unico vano al piano sottotetto. In corso di liberazione.

ubicazione: Portomaggiore Via Giordano Bruno (FE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 68.300,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Anna Ghedini

custode: Dott. Massimo Fozzato

professionista: Dott. Massimo Fozzato Tel. 0532 202531 - fax 0532 248102

asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra

**Tribunale di
PARMA****Abitazione | Accessorio****SISSA - TRECASALI****VILLETTE A SCHIERA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 114/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: villetta a schiera facente parte di un complesso di cinque unità, disposta su piano terreno, primo, secondo e terzo, collegati da scala interna, composta: - al piano terreno da stenditoio, lavanderia; - al primo piano da giardino, loggia, ingresso-soggiorno con scala a vista, cucina con balcone; - al secondo piano da balcone, due camere, bagno e ripostiglio; - al terzo piano da soffitta con bagno. Superficie commerciale complessiva: Mq. 132,05. ubicazione: Sissa Località Viarolo, Via Lugagnano 4 (PR)

tipo di immobile: autorimessa al piano terreno. ubicazione: Sissa Località Viarolo, Via Lugagnano 4 (PR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 107.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 107.000,00

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

vendita delegata notarile giudice: Dott. Di Carluccio custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Parma professionista: Notaio Mattia Condemni asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 14:30 luogo della vendita: presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale della Corte d'Appello n. 3, piano secondo.

**Tribunale di
PIACENZA****Abitazione | Accessorio****CASTEL SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 187/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con vano scala esclusivo ai piani terra e primo.

ubicazione: Castel San Giovanni Via Mulini 34 (PC)

prezzo base vendita con incanto: Euro 36.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 48.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Antonino Fazio

professionista: Dott. Raffaello Bianco Tel. 0523 331106

asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Piacenza.

CASTEL SAN GIOVANNI**APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 38/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in condominio al quarto piano con cantina al piano terra.

ubicazione: Castel San Giovanni Via Mulini 27

prezzo base vendita con incanto: Euro 12.750,00

in aumento: Euro 150,00

valore di stima: Euro 17.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Picciau

custode: I.v.g. Di Piacenza

professionista: Notaio Vittorio Boscarelli Tel. 0523331106

asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 12:10

luogo della vendita: presso la sede dell'associazione

""Notai Associati Vendite Esecuzioni"" in Piacenza,

Via Gregorio X n. 46.

CASTELVETRO PIACENTINO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 285/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato su tre piani ad uso abitativo.

ubicazione: Castelvetro Piacentino Località San Giuliano, quartiere Dalla Chiesa 5 (PC)

tipo di immobile: Autorimessa.
ubicazione: Carpaneto Piacentino
Località San Giuliano, quartiere Dalla Chiesa 5 (PC)
prezzo base vendita con incanto: Euro 111.000,00
in aumento: Euro 1.500,00
valore di stima: Euro 148.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Antonino Fazio
custode: I.v.g. Di Piacenza
professionista: Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106
asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 12:20
luogo della vendita: presso il Tribunale di Piacenza.

FIorenZUOLA D'ARDA

APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 196/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due livelli con cantina. ubicazione: Via Ottolenghi 5
tipo di immobile: Autorimessa
ubicazione: Fiorenzuola D'arda Via Ottolenghi 5 (PC)
prezzo base vendita con incanto: Euro 138.000,00
in aumento: Euro 1.500,00
valore di stima: Euro 184.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Giovanni Picciau
custode: I.v.g. Di Piacenza
professionista: Notaio Carlo Brunetti 0523331106
asta con incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 16:10
luogo della vendita: presso la sede dell'associazione ""Notai Associati Vendite Esecuzioni"" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46.

FIorenZUOLA D'ARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in condominio al primo piano con cantina.
ubicazione: Fiorenzuola D'arda Via Azzolini 2 (PC)
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
ubicazione: Fiorenzuola D'arda Via Azzolini 2 (PC)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.320,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 64.320,00
in aumento: Euro 600,00
valore di stima: Euro 64.320,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Antonino Fazio
custode: I.v.g. Di Piacenza
professionista: Notaio Amedeo Fantigrossi 0523331106
asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 17:30
asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 17:30
luogo della vendita: presso l'associazione ""Notai Associati Vendite Esecuzioni"" sita in Piacenza, via Gregorio X n.46.

MONticELLI D'ONGINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 100/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato su due piani. ubicazione: Monticelli D'ongina Località San Nazzaro, via Granelli 43 (PC)
prezzo base vendita con incanto: Euro 18.000,00
in aumento: Euro 200,00
valore di stima: Euro 24.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Giovanni Picciau
custode: I.v.g. Di Piacenza
professionista: Dott. Raffaello Bianco Tel. 0523 331106
asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 10:40
luogo della vendita: presso il Tribunale di Piacenza

PODENZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 319/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con annessi locali cantina, lavanderia e stenditoio al piano seminterrato. ubicazione: Via Illica 11
prezzo base vendita con incanto: Euro 53.568,00
in aumento: Euro 600,00
valore di stima: Euro 124.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Antonino Fazio
custode: I.v.g. Piacenza
professionista: Notaio Giuseppe Rocca Tel. 0523331106
asta con incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 11:30
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Giuseppe Rocca Via Carducci 15.

PONTENURE

VILLA - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 332/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa unifamiliare costituita da due piani fuori terra.
ubicazione: Pontenure Strada per Ponteriglio (PC)
tipo di immobile: Autorimessa ad area di pertinenza comune. ubicazione: Pontenure Strada per Ponteriglio
prezzo base vendita con incanto: Euro 213.000,00
in aumento: Euro 2.500,00
valore di stima: Euro 355.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricati rustici costituiti da due piani fuori terra, composti da azienda agricola. ubicazione: Pontenure Strada per Ponteriglio
tipo di immobile: Abitazione ed area comune.
ubicazione: Pontenure Strada per Ponteriglio (PC)
prezzo base vendita con incanto: Euro 86.400,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 14.400.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Giovanni Picciau
custode: I.v.g. Di Piacenza
professionista: Notaio Amedeo Fantigrossi 0523331106
asta con incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 16:50
luogo della vendita: presso il Tribunale di Piacenza.

PONTENURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 296/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato, con annessa cantina esclusiva al piano interrato e soffitta comune al terzo piano sottotetto. Si avvisa che l'appartamento in vendita risulta affittato con regolare contratto di locazione trascritto in data antecedente al pignoramento.
ubicazione: Pontenure Via del Val Isacco 17 (PC)
prezzo base vendita con incanto: Euro 37.425,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 49.900,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Antonino Fazio
custode: I.v.g. Piacenza
professionista: Dott.ssa Grazia Annunziata 0523331106
asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Piacenza.

Immobilie comm.le|ind.le

BESENZONE

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 101/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due locali separati da vano scala comune e collegati da disimpegno, posti al piano terra del fabbricato già adibito a scuola elementare. ubicazione: Località Mercore 17 (PC)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.500,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 4.500,00
in aumento: Euro 50,00

valore di stima: Euro 13.200,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Maurizio Boselli
custode: I.v.g. Di Piacenza
professionista: Dott.ssa Giovanna Covati 0523331106
asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 10:50
asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 10:50
luogo della vendita: presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni in Piacenza, Via Gregorio X n.46;
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



Tribunale di RAVENNA

Abitazione|Accessorio

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 179/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a piano terra nell'ambito di complesso condominiale a destinazione residenziale. L'appartamento, facente parte del fabbricato ""F"" interno 1, del complesso edilizio ""Le Perle"" posto al piano terra con accesso indipendente, è costituito da: cucina - pranzo, due vani letto, disimpegno, bagno ed annesse due corti scoperte di pertinenza esclusiva. Posto auto scoperto di uso esclusivo in corte comune, assegnato per atto notarile. Superficie reale: appartamento 52 mq., corti 46,60 mq., posto auto 12,50 mq. Superficie commerciale: 56,66 mq. ubicazione: Ravenna Località Marina Romea, Via dei Gelsi 200 (RA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00
in aumento: Euro 4.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 68.000,00
in aumento: Euro 4.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
custode: Avv. Antonella Biagiotti
professionista: Avv. Antonella Biagiotti Tel. 0544 402866 Fax 0544 1761172
asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 10:40
asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:40
luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Viale G. Falcone n. 67, aula delle udienze n. 13, 2° piano.

MASSA LOMBARDA

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 102/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento di civile abitazione ubicato al primo piano di una di tre palazzine contigue, facente parte di un unico complesso residenziale costituito da 21 alloggi, costruito tra il 1998 e il 2002: L'appartamento è composto da un ingresso, soggiorno/pranzo, due camere da letto matrimoniali, una cucina e un bagno. Il complesso residenziale è servito da pertinenze e spazi comuni con accessi separati, carrabile e pedonale. Superficie commerciale circa mq 102. Soggetto a contratto di locazione con scadenza all'11/2/2013, tacitamente rinnovabile per altri 4 anni. ubicazione: Massa Lombarda Località Fruges, via Martiri della Libertà 78/E (RA)
tipo di immobile: Al piano terra è presente un garage per un posto auto. ubicazione: Massa Lombarda Località Fruges, Via Martiri della Libertà 78/E (RA)
prezzo base vendita con incanto: Euro 76.000,00
valore di stima: Euro 134.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra
custode: Rag. Francesco Baravelli
professionista: Dott. G. Alberto Spitali Tel. 0544.1766186
asta con incanto: lun, 14 dic 2015 ore: 09:30
luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, sito in Viale G. Falcone, 67.

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



**Tribunale di
FORLÌ**

Abitazione | Accessorio

BAGNO DI ROMAGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 13/12

BAGNO DI ROMAGNA, località San Piero in Bagno (FC), Via Del Rio n. 7, Lotto unico: Unità immobiliare, in palazzina sita nel centro storico di San Piero in Bagno, costituita da appartamento, con soffitto in travi e travetti in legno a vista, munito di servizi igienici ed ingresso esclusivo. Buono lo stato di conservazione. Classe energetica G, Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

asteannunci.it

ACQUISTA LA TUA CASA
Senza commissioni e spese notarili

BERTINORO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 274/13.

BERTINORO (FC), località Santa Maria Nuova, via Casanova - LOTTO 1 - Piena proprietà per l'intero, Appartamento al p. rialzato (mq.52), con pranzo-soggiorno angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.21), ripostiglio al p. seminterrato (mq.13). Giardino esclusivo (mq.26). Pertinenze: Garage (mq. 22) e posto auto nella corte. Libero. Prezzo base: 87.000,00 euro - aumento minimo: 2.000,00 euro
LOTTO 2 - Piena proprietà per l'intero, appartamento al p.1 (mq.52) con pranzo-soggiorno angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.21), collegamento al sottotetto (mq.52). Giardino esclusivo (mq.103)
Pertinenze: Garage al p. seminterrato (mq.22). Due posti auto nella corte. Libero. Prezzo base: 110.000,00 euro - aumento minimo: 2.500,00 euro
LOTTO 3 - Piena proprietà per l'intero, appartamento al p.1 (mq.52) con pranzo-soggiorno con angolo cot-

tura, disimpegno, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.21), collegamento al sottotetto (mq.52). Giardino esclusivo (mq.89)

Pertinenze: Garage al p. seminterrato (mq.24). Libero. Prezzo base: 102.000,00 euro - aumento minimo: 2.500,00 euro.

LOTTO 4 - Piena proprietà per l'intero. appartamento al p.1 (mq.54) con pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.22), collegamento al sottotetto (mq.54). Giardino esclusivo (mq.129). Garage al p. seminterrato (mq.23). Posto auto nella corte. Libero
Prezzo base: 109.000,00 euro - aumento minimo: 2.500,00 euro.

LOTTO 5 - Piena proprietà per l'intero appartamento al p. rialzato (mq.54), con pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.21), ripostiglio al p. seminterrato (mq.18). Giardino esclusivo (mq.23). Garage (mq.17). Libero. Prezzo base: 81.000,00 euro - aumento minimo: 2.000,00 euro.

LOTTO 6 - Piena proprietà per l'intero appartamento al p.1 (mq.54) con pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.22), collegamento al sottotetto (mq.54). Giardino esclusivo (mq.35). Garage al p. seminterrato (mq.23), Libero. Prezzo base: 94.000,00 euro - aumento minimo: 2.000,00 euro.

LOTTO 7 - Piena proprietà per l'intero appartamento al p.1 (mq.54) con pranzo-soggiorno angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.22), collegamento al sottotetto (mq.54). Giardino esclusivo (mq.81). Garage al p. seminterrato (mq.23). Libero
Prezzo base: 103.000,00 euro - aumento minimo: 2.500,00 euro

LOTTO 8 - Piena proprietà per l'intero appartamento al p. rialzato (mq.54), con pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.21), ripostiglio al p. seminterrato (mq.15). Giardino esclusivo (mq.16). Garage (mq.20). Libero.

Prezzo base: 84.000,00 euro - aumento minimo: 2.000,00 euro.

Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

BORGHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 183/12

BORGHI (FC) - via I Maggio n. 18, piena proprietà di porzioni di fabbricato condominiale costituite da un appartamento di mq. 67,40 ai piani primo e secondo (sottotetto) e da un garage di mq. 13,30, con piccola corte esclusiva annessa di mq. 2, al piano interrato. L'abitazione si compone al p. 1° da ingresso/soggiorno/pranzo con angolo cottura e terrazzo, da un antibagno e da un bagno; al p. 2° da un disimpegno, due ripostigli e un bagno. Sono presenti, in entrambi i piani, gli impianti elettrico, idrico, termo-idraulico e per la TV; l'impianto di riscaldamento, autonomo, è alimentato a gas metano. Superficie commerciale complessiva ca. mq. 80,70. Libero. Classe energetica C.
Prezzo base Euro 88.000,00, rilancio minimo Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Professionista delegato Dott. Luigi Gasparini. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

BORGHI

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 254/11

BORGHI (FC) - Loc. Lo Stradone, via Strada Provinciale Uso n. 81 - Lotto unico, appartamento al p. terra in palazzina condominiale, costituito da soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera da letto e un bagno. Sup. calpestabile ca mq 42, oltre al terreno di pertinenza esclusivo, che funge da ingresso e corte di mq 60 ca. Al p. interrato è ubicato il posto auto di pertinenza di sup. mq 12 ca. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 53.000,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.30. Professionista delegato e custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

BORGHI

APPARTAMENTO CON CORTE ESCL. E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 322/13

BORGHI (FC), Località Lo Stradone, Strada Provinciale Uso n. 85 G/H, Lotto unico: appartamento piano terra ed interrato, oltre corte esclusiva e posto auto. Ampio soggiorno, pranzo con ang. cottura, due camere, ripostiglio, bagno, sup. calpestabile mq 104 ca; al p. interrato studio-soggiorno e area SPA con vasca idromassaggio e sauna per mq 105 ca. Corte sup. 110 mq ca. e posto auto mq 12 ca. Occupato, spese cond.li arretrate. Classe energetica D. Prezzo base Euro 191.760,00. Offerte in aumento Euro 3.900,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

BORGHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 148/13

BORGHI (FC) - Loc. Lo Stradone via Carnacchiara n. 186 - Lotto unico, piena proprietà di abitazione al p. primo composta da pranzo-soggiorno con balcone, cucina e altro locale abitativo, due camere da letto doppie con balcone, due bagni, di mq 109. Autorimessa di mq 24 raggiungibile da scala interna e corte esclusiva di pertinenza, includente locale di servizio e porzione di portico. Occupato dall'esecutato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

BORGHI

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 230/13

BORGHI (FC) - Loc. Lo Stradone, Strada Prov.le Uso n. 85/D, Lotto unico: piena proprietà appartamento + garage e precisamente: appartamento P1 (cucina-pranzo, letto, disimpegno, bagno, balcone) e P2 (ripostigli, disimpegno, bagno) (sup. mq 102,06, classe energetica D). Garage int. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 117.000,00, aumenti minimi Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.30. Notaio delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

BORGHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 286/11

BORGHI (FC), Località Stradone, via II Giugno 71/A, Lotto unico: piena proprietà appartamento P1 composto da vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, balcone, letto, disimpegno, bagno, sup. comm.le mq 52, classe energetica C, locato in fase di liberazione. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.30. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

BORGHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 177/13

BORGHI (FC), Via Gastone Sozzi snc - Lotto unico: piena proprietà di porzioni di fabbricato urbano costituite da appartamento ad uso civile abitazione ai piani terra e primo, con annessa corte esclusiva e pertinenziale, nonché da locale autorimessa al piano primo sottostrada. La superficie commerciale dell'abitazione (compresi terrazzi e corte esclusiva) è di mq. 179 ca., quella del garage è di mq. 20 ca. Occupato dall'esecutato; classe energetica G. Prezzo base Euro 262.000,00, rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

BRISIGHELLA - FAENZA

APPARTAMENTI CON AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 38/14

BRISIGHELLA (RA) - Loc. Marzeno. Lotto 1, fabbricato condominiale costituito da tre corpi di fabbrica, in corso di costruzione. Terreno di mq 548 e mq 507 catastali. BRISIGHELLA (RA) - Loc. Marzeno, Via Molino Vecchio n. 24/C (ora via Moronico) palazzina condominiale composta da 4 appartamenti e 4 autorimesse. Terreno di mq 625 catastali. Lotto 2, appartamento stato grezzo su due livelli (p.terra e primo) con locale cantina al p. sottostrada ed area cortilizia esclusiva. Composto al p.t. da soggiorno-pranzo, cucina, bagno e antibagno; al p. primo di soggiorno-pranzo, due camere letto, un bagno, un disimpegno e un balcone. Libero. Lotto 3, appartamento completamente finito al p.t. con abbinato locale cantina al p. sottostrada ed area cortilizia esclusiva, con ingresso indipendente. Composto da soggiorno-pranzo con zona cottura, disimpegno, due camere letto, bagno e balcone. Occupato da terzi. Libero all'aggiudicazione. Lotto 4, appartamento al grezzo su due livelli (p.terra e primo) con ingresso indipendente ed area cortilizia esclusiva. Composto da ampio soggiorno-pranzo con angolo cottura a vista e ripostiglio nel sottoscala. Al p.primo, accessibile con scala interna, composto da disimpegno, camera letto, bagno e balcone. Libero. Lotto 5, appartamento al grezzo avanzato, al p. primo con ingresso indipendente e piccola porzione cortilizia. Composto da soggiorno-pranzo, zona cottura, disimpegno, due camere letto, un bagno e balcone. Libero. Lotto 6, autorimessa/cantina al p. sottostrada, finito. Libero. Lotto 7, autorimessa al p. sottostrada, finito. Libero. Lotto 8, autorimessa al p. sottostrada, finito. Libero. Lotto 9, autorimessa con abbinata cantina, al p. sottostrada, finito. Utilizzato da terzi. Libero all'aggiudicazione. FAENZA (RA) - via Antonio Morri n. 10, porzioni immobiliari facenti parte di fabbricato condominiale. Lotto 10, autorimessa al p. sottostrada, con accesso da via A. Morri, finito, libero. Lotto 11, appartamento al p. primo, finito, composto di zona soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera letto e un bagno, oltre balcone sul fronte strada, libero. Lotto 12, loca-

le deposito (cantina) al p. seminterrato, con ingresso dal disimpegno comune. Libero. Lotto 13, appartamento al p. secondo, privo di pavimenti, porte interne, bagno, ecc. Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 146.000,00, Lotto 2 Euro 95.500,00, Lotto 3 Euro 94.000,00, Lotto 4 Euro 74.500,00, Lotto 5 Euro 90.500,00, Lotto 6 Euro 11.500,00, Lotto 7 Euro 11.000,00, Lotto 8 Euro 8.000,00, Lotto 9 Euro 8.000,00, Lotto 10 Euro 17.500,00, Lotto 11 Euro 104.000,00, Lotto 12 Euro 5.500,00, Lotto 13 Euro 93.000,00. Rilanci minimi Lotti 1 e 11 Euro 2.000,00, Lotti 2, 3, 4, 5, 13 Euro 1.000,00, Lotti 6, 7, 8, 9, 12 Euro 250,00, Lotto 10 Euro 500,00. Vendita senza incanto 18.2.2016 ore 13,30, ufficio del G.D. Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott. Luigi Lamacchia tel. 0543/28477.

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 35/13

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), via A. Samorì 10, int. 84, Lotto unico: appartamento al p.t. di fabbricato cond.le che si compone di un vano adibito a cucina-pranzo (con angolo cottura in nicchia), una sola camera e disimpegno con bagno, oltre ad un posto auto scoperto ed asfaltato posto al piano primo. Oltre area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato; Classe energetica F. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 45.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.00. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 119/12

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Loc. Castrocaro, via Flavio Biondo - Lotto unico, piena proprietà di porzioni del complesso residenziale di sei palazzine denominato "Le Fonti" costituite da appartamento di mq. 50,40, al piano primo della palazzina B/1, composto da disimpegno/ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno, camera da letto e balcone, e da garage di mq. 16 al piano seminterrato. Libero. Classe energetica E. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. Tel. 0543/473480.

www.asteannunci.it

CESENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RF N. 63/05

CESENA (FC) - Fraz. Gattolino, via Primo Targhini 901 - Lotto unico: appartamento ai piani interrato, terra e sottotetto. Al p. interrato servizi vari con cantine, ripostiglio, bagno e autorimessa doppia; al p. terra zona giorno con ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, bagno e locali di servizio; al p. sottotetto di zona notte con due camere da letto dotate di terrazzo, due bagni, due ripostigli e locali di sgombero. Ampia area scoperta pertinenziale con posto auto scoperto e rampa di accesso all'autorimessa sotterranea. Libero. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20.1.2016 ore 13.15, ufficio del G.D., Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott. Battistini Maurizio tel. 0547/672650.

CESENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 375/12

CESENA (FC), Lotto A: Via Lombardia n. 300 - Piena proprietà di porzioni di fabbricato residenziale, costituite da appartamento di civile abitazione al piano rialzato, con cantine al piano seminterrato e ripostiglio al piano terra, nonché da autorimessa (Sub. 4) nel proservizio in corpo staccato, oltre a cantine e vani comuni al piano interrato e terra, nonché corte comune in parte pavimentata ed in parte adibita a giardino con siepi e alberature di alto fusto; quota di 1/3 di piena proprietà di vano garage (Sub. 3) ricompreso nel proservizio in corpo staccato. L'unità abitativa, al piano rialzato, si compone di corridoio, ampio vano ingresso, disimpegni, soggiorno, pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni e balcone sul lato ovest; al piano seminterrato, accessibile dal vano scale comune, è costituita da due cantine ad uso esclusivo, oltre a cinque vani a cantina-servizi in comune con altre unità immobiliari; al piano terra, accessibile dalla corte, da vano ripostiglio ad uso esclusivo, garage di proprietà privata (Sub. 4) e garage di proprietà comune (Sub. 3), oltre ad un vano comune ad uso tavernetta. La superficie commerciale complessiva (comprensiva dei vani di proprietà comune) è pari a mq. 274,45 ca. Libero da persone e arredato. Classe energetica F. Prezzo base Euro 285.000,00; rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Professionista Delegato Notaio Luigi Gasparini Tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode Avv. Linda Brunelli tel. 0547/81312.

CESENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 238/13

CESENA (FC) - Loc. "Le Aie di Formignano", via Formignano n. 2630 e n. 2640 - Lotto unico, piena proprietà, appartamento ad uso civile abitazione ai piani seminterrato/sottostrada, terra e primo, con annesso garage al piano terra e corte esclusiva di pertinenza nonché, in edificio staccato, da piccolo deposito che necessita di interventi di manutenzione straordinaria. L'abitazione è composta, al piano seminterrato/sottostrada, da un bagno con antibagno, due vani di servizio trasformati in cucina e camera da letto, una cantina e, con ingresso dal retro, due ripostigli e quattro locali di servizio allo stato grezzo, uno dei quali è stato ampliato su terreno di altra proprietà; al piano terra, da



ingresso/disimpegno, un soggiorno, una camera da letto, un bagno e una cucina, oltre a terrazzo ampliato su terreno di altra proprietà; al piano primo, da tre camere da letto, un ripostiglio (soprascala), un bagno con antibagno e terrazzo. La superficie lorda commerciale è di mq. 297,47 ca., non comprensiva della superficie realizzata in ampliamento su terreno di altra proprietà. L'abitazione è occupata in parte dall'esecutato e in parte condotta con contratto di locazione transitoria della durata di mesi 12 dal 1.10.2014 al 30.9.2015, senza tacito rinnovo. Classe energetica F. Prezzo base Euro 207.000,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Luigi Gasparini Tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. Tel. 0543/473480.

CESENA**PORZIONI DI FABBRICATO CONDOMINIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 185/12-112/14

CESENA (FC), Località Sant'Egidio, Via Masiera 1A n. 25 - Int. 7 - Lotto unico: Piena proprietà di porzioni di fabbricato condominiale costituite da appartamento di civile abitazione al piano terzo, con annessa cantina al piano terra, e da garage di pertinenza sempre al piano terra. L'unità abitativa si compone di vano disimpegno, w.c., cucina-pranzo, soggiorno, corridoio zona notte, quattro camere da letto e bagno, oltre a tre balconi, due dei quali accessibili dalle camere da letto ed uno dalla zona giorno. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 142,00. Occupato dalla ex moglie e dal figlio. Classe energetica G. Prezzo base Euro 130.000,00, rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Professionista delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

CESENA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 131/12

CESENA (FC) - loc. Ruffio, via Provinciale Ruffio n. 4152 - Lotto unico, piena proprietà di porzione di fabbricato urbano, su tre livelli fuori terra ed uno interrato, costituita da appartamento ad uso civile abitazione ai piani primo e sottotetto e da vano cantina di mq. 7 ca. al p.interrato nonché da corte pertinenziale di mq. 220 ca., in comune con altre due unità immobiliari, delimitata da recinzioni, in parte pavimentata ed in parte a verde. L'unità abitativa si compone, al p.primo, di due ampie sale destinate a soggiorno, sala pranzo, tinello con cucina e bagno, per una superficie calpestabile pari a mq. 190 ca., oltre ad una loggia di mq. 8 ca.; al p.sottotetto, di 5 vani ad uso ripostiglio, oltre ad un bagno, per una superficie calpestabile pari a mq. 105 ca. Buone le finiture interne ed esterne. La sup. commerciale complessiva è pari a mq. 340 ca. Classe energetica E. Occupato dal fratello dell'esecutato senza titolo. Prezzo base Euro 250.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Professionista Delegato Notaio Luigi Gasparini Tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

CESENA**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 56/14

CESENA (FC), via Donegalia 691, quota 100% intera proprietà di porzione di villa bifamiliare con area pertinenziale comune, vani 7,5. Area sulla quale insiste il fabbricato mq 2083. Insiste su due piani: soggiorno, cucina, bagno e disimpegno, portico al PT e al p1° tre camere, bagno e ripostiglio e terrazzo. Piano interrato in comune con altra unità, sup. comm.le mq 256,92. Libero. Prezzo base: Euro 322.000,00 - Aumento minimo Euro 6.500,00. Vendita senza

incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

CESENA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 142/13

CESENA - Lotto n. 1: via Cerchia di San Martino n. 3530, quota 100% di intera proprietà di appartamento eretto su terreno di mq 1.193,00 attualmente adibito a giardino, piantumato con alberi e seminato a prato. L'immobile consiste in un appartamento costruito in aderenza con altro corpo di fabbrica, è su un unico piano (piano terra) e composto da 4 vani (soggiorno-cucina, 2 stanze da letto) oltre agli accessori (bagno-WC e ripostiglio) e sottotetto. Riscaldamento autonomo. La superficie commerciale complessiva è di mq. 63,00. Occupato dall' esecutato. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

CESENA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 192/12

CESENA - Lotto unico: Località Borello di Cesena, frazione Gallo, via Gallo n. 446, quota 100% dell'intera proprietà di unità imm.re uso abitativo, consistente in abitazione con ingresso indipendente, su tre piani f.t.; al piano terra soggiorno pranzo con cucina in nicchia, al primo piano stanza letto, bagno e nel sottotetto ambiente di mq 18,33. Posto auto nell'area comune e pertinenze costituite da due locali ad uso ripostiglio e bagno/lavanderia e altro ad uso ripostiglio. Sup. commerciale mq. 125. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista delegato dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

CESENA**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 282/13

CESENA - Lotto unico: Località Capannaguzzo via Violone di Gattolino n. 6728, quota 100% intera proprietà di fabbricato residenziale; il lotto di terreno su cui sorge l'edificio è di mq 1853 (Ente Urbano). Appartamento con corte autonoma composto al primo piano, da ingresso, soggiorno-cucina, veranda salottino, disimpegno, due camere letto, servizio igienico, al piano terra ampio vano servizio, bagno anti-bagno e lavanderia. Sup. comm.le complessiva mq.149. Classe Energetica D. Occupato dall' esecutato. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista delegato dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

CESENA**FABBRICATI USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 189/13+374/13+127/14

CESENA - Lotto 1: via Parataglio n. 2174-2176, fabbricato indipendente uso abitativo su due piani, con possibilità di ampliamento composto da: appartamento autonomo al p.t., occupato senza titolo, sup. mq 55 ca, soggiorno/pranzo, cottura, disimpegno, camera matr., camera singola, bagno; appartamento al p.1°, soggetto a contratto di locazione, sup. mq 55 soggiorno/pranzo, cottura, disimpegno, camera matr., camera singola, bagno; locale deposito sul

retro fabbricato e tre posti auto scoperti oltre cortile mq 630.

Lotto 2: via Cervese n. 4721, fabbricato indipendente uso abitativo su due piani sup. comm.le mq 186 ca; p.t.: disimpegno, soggiorno, cucina, rampa scale, corridoio che porta a locali di servizio retrostanti (due ripostigli/locali sgombero e bagno cieco); al p.1° due camere, oltre area cortilizia mq 171. Occupato dalla debitrice.

Lotto 3: via Ravennate n. 4350, fabbricato indipendente uso abitativo su due piani (terra e 1°), con area cortilizia mq 30; sup. comm.le mq 122 ca; al p.t. disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, wc; al p.1° due camere letto, wc, due ripostigli; oltre area cortilizia mq 30; soggetto a contratto di locazione.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 160.000,00; Lotto 2 Euro 105.000,00; Lotto 3 Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 2.000,00 lotto 2, Euro 2.500,00 lotto 3. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

CESENA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 171/13+200/14+161/15

CESENA (FC) - via Rasi e Spinelli 100 - Lotto 2, piena proprietà di appartamento al p. rialzato mq. 127 con corridoio, salotto, cucina, due bagni, camera matrimoniale, tre camere singole, terrazzo verandato mq. 11, secondo terrazzo mq. 23. Cantina mq. 24 al p. interrato. Garage al p. interrato mq. 29. Locato fino al 30/09/2017. Prezzo base Euro 265.000,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

CESENA**PORZIONE DI FABBRICATO COLONICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 183/13

CESENA (FC) - Loc. Mulino Cento, via Cento n. 243 - Lotto unico, piena proprietà di unità abitativa sup. commerciale di mq. 117,60, facente parte di vecchio fabbricato colonico, distribuita ai piani terra e primo; 1/2 di piena proprietà di corpo di fabbrica di mq. 28, con destinazione a ripostiglio, a servizio dell'alloggio; 1/2 di piena proprietà dell'area cortilizia su cui è stata accertata la presenza di un secondo proservizio e di una baracca da cantiere, entrambi privi di autorizzazione edilizia; 1/2 di piena proprietà di terreno agricolo di tipo collinare in parte occupato dal viale di accesso al fabbricato ed in parte ricoperto da erba spontanea e/o impiantato a bosco. Porzione abitativa disabitata e terreno parzialmente incolto e in parte impiantato a bosco ceduo. Unità abitativa non dotata di APE in quanto attualmente al rustico. Libero. Prezzo base Euro 106.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

CESENA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 86/12

CESENA (FC), località S. Andrea in Bagnolo, Via Savio in S. Andrea n. 358/360, Lotto unico: Porzione di fabbricato urbano, costruito intorno agli anni '30, costituita da appartamento distribuito su due piani: al piano terra, si trovano cucina, sala da pranzo, vano adibito a studio, disimpegno e vano sottoscala nel quale è stata accertata la realizzazione abusiva di un bagno; al piano primo, sono presenti un disimpegno, due camere da letto ed un bagno. La superficie complessiva dell'alloggio è di circa mq. 80. Dotato di attestato di Prestazione Energetica n. 07248-

116575-2014 dal quale risulta che la classe energetica non è determinabile in quanto trattasi di "Edificio privo di impianto termico". Libero. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

CIVITELLA DI ROMAGNA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 223/13 - R.F. 24/12

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Frazione Cusercoli, via Andrea Costa n. 69, Lotto unico: Piena proprietà di immobile indipendente ad uso civile abitazione, distribuito su 2 p., con garage accessibile dall'esterno e corte esclusiva, composto da: al p.t.: cucina abitabile con camino, tavernetta, lavanderia, bagno e 2 ripostigli di cui uno all'esterno; al p.1°: 3 camere da letto, 2 bagni, 1 disimpegno e 2 balconi. Libero da persone e in corso la liberazione dei beni mobili ancora presenti all'interno. Classe energetica G. Prezzo base: Euro 203.200,00; Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 276/13

FORLÌ (FC), Via Clelia Merloni n. 51 - Lotto unico: Piena proprietà di villetta a schiera, facente parte di complesso immobiliare, distribuita ai piani terra e primo, con annessi vano ad uso cantina e vano ad uso garage entrambi al piano scantinato, nonché corte scoperta esclusiva pertinenziale. L'unità abitativa è composta, al piano terra, da disimpegno, sala, cucina con accesso a veranda-loggia chiusa e a scala di collegamento al piano seminterrato; al piano primo, da bagno, due camere da letto, di cui una avente accesso a balcone posto sul fronte e l'altra ad una veranda-loggia chiusa e ad un piccolo balcone, residuo di quello originariamente esistente prima che fosse creata la veranda stessa; al piano seminterrato, oltre ai locali di servizio (cantina), si trova anche il vano garage. La superficie commerciale complessiva dei beni è pari a circa mq. 127. Classe energetica G. Occupato dall'esecutata e dal figlio. Prezzo base Euro 120.000,00, rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: IVG tel. 0543/473480.

FORLÌ

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 234/12

FORLÌ - Lotto unico: via Ifigenia Gervasi n. 63, fabbricato uso abitativo, oltre area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato. L'immobile consiste in appartamento al secondo piano di fabbricato cond.le e composto di cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno notte, bagno, camera, ripostiglio e altra camera, oltre alla cantina posta al piano cantinato. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.00. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 194/13

FORLÌ - Lotto unico: via Don Giovanni Pollini angolo via De Pinedo, fabbricato uso abitativo consistente in appartamento su due piani (terzo e sottotetto) in

edificio cond.le, composto da vano soggiorno pranzo, angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno, oltre due terrazzi; al piano sottotetto si trova unico e ampio vano che permette accesso all'ampio terrazzo in copertura; il garage si trova al piano terra. Classe energetica G. Libero. Prezzo base Euro 166.400,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.00. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 7/13

FORLÌ (FC), Loc. San Tomè, via Boara n. 8, Lotto unico: appartamento con ingresso indipendente posto al piano primo con annesso sottotetto, nonché vano uso garage al piano sottostrada e corti esclusive. Composto da vano cucina soggiorno, camera, antibagno, bagno e due balconi. Riscaldamento autonomo. Servitù di elettrodotto a favore dell'ENEL, abusi sanabili. Sup. 83 mq, occupato dall'esecutato. Oltre quota di proprietà in ragione di 91/1000 su parti comuni. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerte in aumento Euro 1.550,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 294/12

FORLÌ (FC), via Zuelli 6, int. 10, Lotto 5: appartamento in edificio cond.le, composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ingresso, disimpegno, ripostiglio, tre terrazzi, cantina, garage, per una sup. comm.le ca. mq 160,8. Occupato con contratto di locazione successivo al pignoramento, pertanto non opponibile all'acquirente. Spese cond.li insolute. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 171/12

FORLÌ (FC) - Lotto unico: Loc. Villanova, viale Bologna n. 396, appartamento composto da cucina, camera da letto, servizio, ca. mq 43,20 comm.li con annesso vano uso cantina esterno di ca. mq 6,60 e corte esclusiva ca. mq 82,82 oltre area scoperta comune del fabbricato su cui esiste posto auto di proprietà escl. di ca mq 12,95. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 46.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 272/13

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Luigi Casati n. 3, appartamento al p.t. sup. comm.le lorda mq 105 composto di 3 vani accessori diretti (ingresso, disimpegno, ripostiglio) e di 5 locali abitativi (soggiorno, cucina, bagno, due camere) con accesso diretto da corte comune oltre proporzionali diritti sulle parti comuni, riscaldamento autonomo, occupato dal debitore, classe energetica F. Prezzo base: Euro 99.000,00; Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 353/13

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Mario Fantinelli n. 6, appartamento al 4° piano/sottotetto sup. comm.le mq 69,35, ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo-angolo cottura, bagno, due camere, ripostiglio, terrazzo oltre proporzionali diritti di proprietà su parti comuni, occupato dal debitore. Classe energetica F. Prezzo base: Euro 75.200,00; Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

UNITÀ IMM.RI USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 260/13

FORLÌ (FC). Lotto 1, via A. Da Giussano 22, appartamento al p. primo composto da soggiorno con cucina separata, due camere da letto e studio, doppio servizio igienico-disimpegno, due balconi, cantina e posto auto, oltre parti comuni, della sup. convenzionale di mq 171,13; riscaldamento autonomo. Occupato senza titolo. Lotto 2, via P. Mostarda 15, appartamento in corso di costruzione (grezzo avanzato) al p.terra composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegno, balcone, cantina, posto auto e corte esclusiva, oltre parti comuni, della sup. convenzionale di mq 117,69; predisposto per riscaldamento autonomo; allo stato senza agibilità; libero. Lotto 3, via P. Mostarda 15, appartamento in corso di costruzione (grezzo avanzato) al p. primo composto da soggiorno-pranzo-cucina, camera letto, bagno, balcone, cantina e posto auto, oltre parti comuni, sup. convenzionale di mq 61,84; predisposto per riscaldamento autonomo; allo stato senza agibilità; libero. Lotto 4, via P. Mostarda 15, appartamento in corso di costruzione (grezzo avanzato) al p. primo composto da soggiorno-pranzo-cucina, tre camere letto, due bagni, disimpegno, terrazzo, balconi, cantina e posto auto, oltre parti comuni, della sup. convenzionale di mq 128,84; predisposto per riscaldamento autonomo; allo stato senza agibilità; libero. Lotto 5, via P. Mostarda 15, appartamento in corso di costruzione (grezzo avanzato), p. secondo, composto da soggiorno-pranzo-cucina, camera da letto con guardaroba, bagno, ripostiglio, balconi, cantina e posto auto, oltre parti comuni, sup. convenzionale di mq 87,69; predisposto per riscaldamento autonomo; allo stato senza agibilità; libero. Lotto 6, via P. Mostarda 15, posto auto al p. seminterrato oltre parti comuni, sup. convenzionale mq 8,60, libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 206.000,00, Lotto 2 Euro 162.000,00, Lotto 3 Euro 86.000,00, Lotto 4 Euro 178.000,00, Lotto 5 Euro 122.000,00, Lotto 6 Euro 13.000,00. Rilanci minimi Lotto 1 Euro 4.000,00, Lotto 2 Euro 3.000,00, Lotto 3 Euro 1.500,00, Lotto 4 Euro 3.500,00, Lotto 5 Euro 2.500,00, Lotto 6 Euro 500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato e custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott. B. Vacca.

FORLÌ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 67/12

FORLÌ (CS) - via Sant'Anna n. 28 - Lotto unico, abitazione in centro storico al p. terra di mq 56,85 ca composta da due stanze da letto, un cucinotto, un bagno, un antibagno, un ripostiglio, due disimpegni, un sottoscala di mq 4,00 ca e con cantina interrata di mq 2,80 ca. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 343/13**

FORLÌ (FC), viale dell'Appennino 4 - Lotto A.1: appartamento mq comm.li 72 ca, p.1° int. 1, composto da cucina-tinello, disimpegno, una camera, ripostiglio, abt. bagno, bagno ed ampio terrazzo; risc. autonomo, libero. Lotto A.2: appartamento mq 80 ca, p1 int. 2 ingresso, camera, soggiorno, cucina-tinello, bagno, ampio terrazzo, risc. autonomo; difformità sanabili. Immobile da liberarsi al decreto di trasferimento a carico della procedura; Lotto A.3: appartamento mq 66 ca comm.li, p.2 int. 3 cucina-tinello, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno, balcone; risc. autonomo, difformità sanabili, libero. Lotto A.4: appartamento mq comm.li 69 ca. p.2 int. 4 ingresso, camera, soggiorno, cucina-tinello, bagno, balcone; risc. autonomo; difformità sanabili, libero. FORLÌ (FC), via Ugolino da Forlì 11-13-15-15B - Lotto B.1: appartamento mq comm.li 158 piano rialzato, ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, due camere matrimoniali, ripostiglio, bagno, deposito e due garages in corpi di fabbrica separati; risc. autonomo; difformità sanabili; da liberarsi al decreto di trasferimento a carico della procedura. Lotto B2: appartamento mq comm.li 230 ca, piani seminterrato, terra e primo, composto da vano scala che disimpegna i piani, cinque vani, cucina, ripostiglio, bagno e due balconi, oltre cinque vani di servizio al piano seminterrato e due garages in corpo di fabbrica staccato. Risc. autonomo, difformità sanabili. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base: Lotto A1 Euro 50.000,00; Lotto A2 Euro 55.000,00; Lotto A3 Euro 45.000,00; Lotto A4 Euro 48.000,00; Lotto B1 Euro 160.000,00; Lotto B2 Euro 230.000,00, aumenti minimi Euro 1.000,00 lotti A1, A2, A3, A4; Lotto B1 Euro 3.000,00; Lotto B2 Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ**APPARTAMENTI - GARAGE - COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 310/13**

FORLÌ (FC), via Alberi 41/43 - LOTTO 1 - Usufrutto per l'intero, appartamento di mq. 101 al p.1 di casa bifamiliare con ingresso, cucina, sala da pranzo, disimpegno, due camere da letto, un bagno, ed un balcone (mq. 10). Stato di occupazione: usufrutto. Prezzo base: 50.000,00 euro - aumento minimo: 1.000,00 euro. LOTTO 2 - Usufrutto per l'intero, appartamento di mq. 101 al p.2 di casa bifamiliare con ingresso, cucina, ripostiglio, sala da pranzo, disimpegno, due camere da letto, un bagno ed un balcone (mq.10). Ripostiglio nel sottotetto Stato di occupazione: usufrutto. Prezzo base: 51.000,00 euro - aumento minimo: 1.100,00 euro. LOTTO 3 - Usufrutto per l'intero, locali ad uso magazzino e ripostiglio di mq. 171. Tettoia esterna. Stato di occupazione: usufrutto. Prezzo base: 36.500,00 euro - aumento minimo: 1.000,00 euro. LOTTO 4 - Usufrutto per l'intero, Garage di mq. 25. Stato di occupazione: usufrutto. Prezzo base: 12.000,00 euro - aumento minimo: 500,00 euro. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

FORLÌ**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G. 264/13**

FORLÌ - LOTTO 2, via A. Cantoni 59, piena proprietà per l'intero, appartamento in condominio al p. 3 di mq. 85 composto da soggiorno con balcone (mq. 3), cucina abitabile, due camere da letto e un bagno. Al p. 4 ripostiglio ad uso esclusivo di mq. 17. Occupato

senza titolo. Prezzo base: 113.400,00 euro - aumento minimo: 2.500,00 euro. LOTTO 3, via Zuelli 6, piena proprietà per l'intero, appartamento in condominio al p.3 di mq. 135 composto da soggiorno con balcone (mq. 10), cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, un ripostiglio e secondo balcone (mq. 13). Cantina mq. 11 al p. interrato. Pertinenze: Garage mq. 27 al p.t. In affitto fino al 31/12/15. Prezzo base: 180.360,00 euro - aumento minimo: 4.000,00 euro.

Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

FORLÌ**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 328/12**

FORLÌ (FC), Frazione Villafranca, via Tredici Novembre 54/C, Lotto unico: piena proprietà villetta a schiera su PT (soggiorno, cucina, bagno, garage, 2 corti); p1 (3 camere, disimpegno, bagno, balcone), P2 (ripostigli). Sup. comm. mq 178, classe energetica E. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.30. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

FORLÌ**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 246/10**

FORLÌ, Via Ravegnana n. 37/F - Lotto unico: piena proprietà di appartamento posto ai piani secondo e terzo di complesso condominiale, con annessa cantina al p.sottostrada e posto auto scoperto di mq. 13 al p.terra. Si compone al p.2 di ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, 2 camere letto (matrimoniale e singola) bagno finestrato e balcone; al p.3 di sopralco ed ampio vano sottotetto. Impianto di riscaldamento autonomo. Classe energetica D, Libero. Prezzo base Euro 80.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

FORLÌ**APPARTAMENTO CON GARAGES**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 182/12**

FORLÌ, Via dei Bigi n. 15 - Lotto unico: Porzioni immobiliari facenti parte di una palazzina costituite da appartamento al piano primo e da garage al piano terra di mq. 16,30. L'unità abitativa, in buono stato di conservazione, è composta da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto (una matrimoniale di mq. 16,75 ed una singola di mq. 11,75), ripostiglio, bagno e balcone sul fronte di mq. 5,75 con accesso da cucina e soggiorno, oltre ad una cantina al piano terra di mq. 15,80. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 105,41. Classe energetica G. Occupato dalla parte debitrice. Prezzo base Euro 120.000,00, rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

FORLÌ**EDIFICIO UNIFAMILIARE CON CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 225/11**

FORLÌ (FC) - Fraz. Selva, via Costiera n. 43 - Lotto unico, piena proprietà di edificio unifamiliare eretto su lotto indipendente di mq. 291, con corte esclusiva e di pertinenza, articolato in due corpi di fabbr-

ca: un corpo si sviluppa su due piani fuori terra: al p.terra vi è soggiorno, pranzo, cucinino, due camere letto, bagno, disimpegno, oltre a portico, tettoia e due ripostigli posti nella corte; al p.primo vi è soggiorno, cucina, bagno ed antibagno, due camere letto, disimpegno, balcone, terrazzo e ripostiglio esterno; un corpo ospita i locali di servizio, compresa l'autorimessa di mq. 21. Superficie commerciale totali di mq. 294 ca. Libero. Classificazione energetica: edifici privi di impianto termico. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilanci minimi Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

FORLÌ**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 70/11**

FORLÌ (FC) - via Oreste Regnoli n. 55 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al p.7 di complesso residenziale/commerciale composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale con parquet e camera singola, bagno, ripostiglio ed un balcone accessibile dai vani soggiorno e cucina. Al p.T garage di mq. 11,62 e cantina al p.Int. E' presente lastrico solare ad uso comune. Superficie commerciale complessiva di mq. 100,62. Libero. Classe energetica F. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

FORLÌ**CASA INDIPENDENTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Civile di Divisione. 3733/10 R.G.**

FORLÌ (FC), frazione San Leonardo in Schiova, Via Pino Terzo n. 2 - Casa indipendente di civile abitazione di mq. 189,67 con staccato fabbricato retrostante ad uso servizi di mq. 80,52, capannone ad uso deposito attrezzi di mq. 110,55 e fondo agricolo di ha 2.22.30 (la porzione recintata è stata piantumata ad ulivi con la predisposizione per l'impianto di irrigazione), posti nella campagna forlivese. Gli immobili risultano tutti in buono stato di conservazione e manutenzione: l'abitazione si compone, al piano terra, di tavernetta con angolo cottura, grande vano ad uso ripostiglio, bagno, lavanderia e corridoio disimpegno; al piano primo, cucina-soggiorno, studio, due camere da letto matrimoniali, bagno e ingresso/disimpegno. Il fabbricato ad uso servizi, al piano terra, è costituito da cantina, bagno/lavanderia, taverna con angolo cottura e camino in muratura; al piano primo, rifinito al grezzo, da due vani destinati a sgombero, un ripostiglio e un disimpegno. Occupato da uno dei comproprietari con prole aventi diritto di abitazione per ulteriori 9 anni. Privo di Ape, in predisposizione. Prezzo base: Euro 310.000,00 - Aumento minimo Euro 6.500,00. Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Professionista delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ**APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.F. N. 14/10**

FORLÌ (FC) - via Decio Raggi 261 - Lotto 1, appartamento con garage e cantina. Prezzo base Euro 63.488,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18.2.2016 ore 13.30 presso ufficio G.D. Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott.ssa Zani Deborah tel. 0547/311366, cell. 349/8682424.

FORLÌ**FABBRICATI IN COSTRUZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 67/14

FORLÌ (FC). Lotto 1, via D. Matteucci n. 18, autorimessa in palazzina residenziale di recente costruzione. Lotto 2, loc. Ospedaletto, via Repubblica Cispadana n. 25 (ang. Piazzale della Battaglia 1), fabbricato in corso di costruzione. Lotto 3, via Bofondi n. 51, fabbricato in corso di costruzione. Lotto 4, via Quarantola 33, fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 14.400,00, Lotto 2 Euro 219.440,00, Lotto 3 Euro 584.000,00, Lotto 4 Euro 613.600,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 500,00, Lotto 2 Euro 3.000,00, Lotti 3 e 4 Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18.2.2016 ore 13.30, ufficio del G.D. presso il Tribunale di Forlì p.zza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46. Curatore Dott. Nicola Maria Baccarini tel. 0543/818693. G.D. Dott. Pazzi.



ACQUISTA LA TUA CASA
Senza commissioni e spese notarili

www.asteannunci.it

GAMBETTOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 260/12

GAMBETTOLA (FC) - via G. Pascoli n. 2008 - Lotto unico, piena proprietà di immobile uso abitativo "terra-cielo" composto da soggiorno, pranzo e bagno, oltre ai servizi sul retro, due camere letto, ripostiglio, vano scala di accesso al 1° piano in comune con adiacente fabbricato. Occupato senza titolo, verrà liberato alla vendita. Classe energetica G. Prezzo base Euro 28.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

GAMBETTOLA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 157/13

GAMBETTOLA (FC), via Kennedy 102, quota 100% dell'intera proprietà di appartamento con garage oltre proporzionali diritti fra cui trovansi l'area di sedime e di pertinenza di mq 1959 (Ente Urbano); l'appartamento è composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera e bagno, oltre garage mq 19,95, sup. comm.le lorda mq 77,82. Classe Energetica D. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 99.000,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

GAMBETTOLA

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. G.D. 3839/13

GAMBETTOLA - via Gastone Sozzi 5 - lotto unico: Piena proprietà per l'intero, casa unifamiliare su tre piani. Al p.t. tavernetta, cucina, cantina/centrale termica e bagno. Al p.1 corridoio/disimpegno, studio, cucina abitabile con retro, due camere matrimoniali e un bagno. Al p.2 corridoio/disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, due camere matrimoniali e un bagno; autorimessa. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: 200.000,00 euro - aumento minimo: 4.000,00 euro. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Oicare Santi. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Oicare Santi tel. 0543 31655.

GAMBETTOLA - SAVIGNANO SUL RUBICONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 232/13

GAMBETTOLA (FC). Lotto 1, via F.lli Rosselli n. 6, piena proprietà di appartamento sviluppato su due piani composto al primo piano da monolocale con servizio igienico e disimpegno oltre a balcone, al secondo piano cui si accede attraverso scala interna è costituito da unico ambiente con terrazzo. Al piano interrato si trovano il garage e la cantina (totale mq 133,33). Libero. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC). Lotto 2, via Ravenna n. 8, piena proprietà di appartamento con ingresso indipendente e corte esclusiva sviluppato su due piani, al piano primo è composto da n. 3 camere da letto, un bagno e n. 2 balconi, al piano terra il garage è stato adibito a soggiorno-cucina. (totale mq 165,23). Occupato. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC). Lotto 3, via 2 Agosto 1980 ang. via Portella delle Ginestre, piena proprietà di appartamento al primo piano composto da soggiorno-pranzo, camera da letto, balcone, bagno e disimpegno. Garage al piano interrato. (totale mq 94,86). Occupato. Prezzo base Lotto 1 Euro 130.500,00, Lotto 2 Euro 148.500,00, Lotto 3 Euro 97.500,00. Rilanci minimo Lotto 1 Euro 2.700,00, Lotto 2 Euro 3.000,00, Lotto 3 Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

GATTEO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 321/13

GATTEO MARE (FC) - via Leoncavallo n. 3 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al p. secondo, con garage, composto da: ingresso, ripostiglio, cucina-soggiorno-pranzo, bagno di servizio; camera letto con bagno attiguo, altre due camere letto (matrimoniale e singola) con bagno e disimpegno. Ampio terrazzo. Riscaldamento autonomo. Sup. comm.le tot mq 125,00. Occupato dall'esecutato. Classe energetica E. Prezzo base Euro 170.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.



ACQUISTA LA TUA CASA
Senza commissioni e spese notarili.
Aste in Tribunale anche con Mutuo.
www.asteannunci.it



asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

FORLÌ

MELDOLA

APPARTAMENTI-CORPO DI FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 369/13

MELDOLA(FC) - Frazione Ricò, Strada Ricò Centro n. 17 - Lotto 1: piena proprietà porzione di appartamento in palazzina plurifamiliare costituita da una stanza P2 (locale soggiorno-cucina c/ angolo cottura, doppio affaccio finestrato). Classe energetica G, Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 19.200,00, aumenti minimi Euro 1.000,00. Lotto 2: piena proprietà porzione di appartamento in palazzina plurifamiliare costituita da una stanza al P2 (letto e bagno finestrato). Classe energetica G., occupato senza titolo. Prezzo base Euro 31.200,00, aumenti minimi Euro 1.000,00. Lotto 3: piena proprietà, ripostigli costituiti da 2 vani ripostiglio sotto livello stradale, ripostiglio (accatastato come garage) PT mq 42, occupato senza titolo. Prezzo base Euro 9.600,00, aumenti minimi Euro 500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.30. Notaio delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

MELDOLA

IMMOBILE ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 295/13

MELDOLA (FC), frazione San Colombano, Via San Colombano Centro n. 23 - Porzione di fabbricato bifamiliare costituita da unità abitativa ai piani terra e primo, avente ingresso autonomo, con annessi n. 3 ripostigli al piano terra e locale deposito al piano terra in costruzioni autonome poste nella corte comune ad altre proprietà. L'alloggio è costituito, al piano terra, da vano ad uso cucina e scala in muratura ad una rampa; al piano primo, da disimpegno, due camere da letto e un bagno finestrato. La superficie commerciale complessiva (abitazione, ripostigli e locale deposito) è pari a mq. 117. Stato occupazionale: occupato dall'esecutato e dalla convivente; classe energetica G. Prezzo base: Euro 64.000,00 - Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

MERCATO SARACENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 367/11-308/14

MERCATO SARACENO - Lotto unico: Località San Damiano, viale Roma n. 67, int. 3, piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale costituita da appartamento al piano secondo, privo di impianto di riscaldamento, composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto, bagno e ripostiglio, con terrazza di mq. 16,00 ca. al piano primo, vano sottotetto di mq. 56,00 ca. al grezzo, con travi in legno a vista, dotato del solo impianto d'illuminazione, annessa

cantina di mq. 18,00 ca. e corte di pertinenza esclusiva al piano terra. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 100,00 ca. Classe energetica G. Occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 50.000,00, rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Professionista delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

MERCATO SARACENO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 300/13

MERCATO SARACENO (FC), Frazione San Damiano, via Lorenzo Ferri, Lotto unico: piena proprietà appartamento + garage, precisamente: appartamento P3 (sottotetto) (ingresso-soggiorno c/ angolo cottura, 3 letto, servizio igienico, veranda chiusa adibita a lavanderia) classe energetica G. Garage p. interrato in fabbr. staccato. Occupato con contratto non opponibile, da liberarsi all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.30. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

ROCCA SAN CASCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 316/13

ROCCA SAN CASCIANO (FC), via Aurelio Saffi 20, Lotto unico: Appartamento al p. 2° di un fabbricato di n. 3 u.i. nel centro storico composto da: soggiorno-pranzo con camino ed accesso al balcone, cucina, disimpegno, bagno, n. 2 camere da letto matrimoniali di cui 1 con bagno, n. 1 camera da letto singola e vano deposito-lavanderia. Occupato dagli esecutati e famiglia. Classe energetica G. Prezzo base: Euro 72.500,00; Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

ROCCA SAN CASCIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 133/02

ROCCA SAN CASCIANO (FC), Parrocchia Limisano, Via Limisano-Ponte Rosso n. 8 - Lotto unico: piena proprietà di fabbricato adibito a civile abitazione con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva, oltre a fondo rustico, senza fabbricato alcuno, annesso alla predetta abitazione, sup. catastale ha 07.88.30. L'unità abitativa è distribuita su tre piani: al piano primo, è composta da vano cucina, camera da letto, bagno e vano di servizio ad uso legnaia; al piano secondo, da n. 2 camere da letto, bagno e disimpegno; al piano terra/seminterrato, da n. 2 vani cantina, un sottoscala, oltre a due ripostigli fatiscenti ad uso legnaia, privi di valore alcuno. La superficie commerciale del fabbricato abitativo (compresi i servizi) è di ca. 297,50 mq. APE in predisposizione. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 95.000,00; rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

SAN MAURO PASCOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 350/12

SAN MAURO PASCOLI, Lotto unico: via Villagrappa n. 38, quota 100% dell'intera proprietà di appartamento, oltre la quota di 379,410/1000 su area urbana e proporzionali diritti di compravendita sugli Enti Comuni al fabbricato di cui le unità imm.ri fanno parte, compresa l'area di sedime di mq 1207; l'immo-

bile comprende: appartamento al p. terra con cantina e ripostigli, due autorimesse e posto auto coperto. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due disimpegni, un bagno con antibagno, due camere letto un bagno cieco. La parte di servizi, il posto auto e le due autorimesse sono stati trasformate in un secondo alloggio, in parte autorizzate ed in parte realizzate abusivamente senza titolo autorizzativo. Sup. comm.le mq. 242,20; E' in corso la causa di sfratto per liberare l'appartamento, mentre il secondo alloggio è libero. Prezzo base Euro 220.000,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista delegato dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

SANTA SOFIA

FABBRICATO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 71/13

SANTA SOFIA (FC), Lotto unico: via Porzia Nefetti 31, fabbricato uso abitativo e precisamente appartamento al 2° piano e garage; soggiorno con angolo cottura e balcone, camera da letto e bagno; sup. lorda mq 67 oltre balcone di mq 11 circa; al piano superiore sottotetto non abitabile di mq 70 circa raggiungibile da scala in legno abusiva; al p. seminterrato garage mq 25 circa. Oggetto di contratto di locazione opponibile alla procedura stipulato l'1/12/2011 e scadente il 30/11/2019. Prezzo base: Euro 90.000,00 - Aumento minimo Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.30. Professionista delegato e Custode dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

SARSINA

PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 121/13

SARSINA (FC), Viale Giacomo Matteotti - Lotto 2: Porzioni immobiliari, facenti parte di un fabbricato condominiale, costituite da una palestra con servizi al piano primo sottostrada, locali ad uso spogliatoio e servizi al piano primo sottostrada, locale di servizio al piano secondo sottostrada, area urbana di mq. 84 al piano secondo sottostrada. Superficie commerciale complessiva pari a ca. 313 mq. Stato occupazionale: libero. In fase di predisposizione di certificazione energetica. Prezzo base: Euro 200.000,00 - Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

SARSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 303/13

SARSINA (FC) - Loc. Calbano, via Calbano n. 10 - Lotto unico n. 1, piena proprietà sull'intero di fabbricato di civile abitazione, disposto su due piani, composto al piano 1° da un ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e 2 camere da letto, garage, legnaia, cantina per una sup. tot. di 117,48 mq ed area cortilizia di mq 11,20. Prezzo base Euro 85.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

SAVIGNANO SUL RUBICONE

ABITAZIONE AUTONOMA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 358/13

SAVIGNANO SUL RUBICONE - Lotto unico - Via Rubicone Destra, 3200, piena proprietà per l'intero, abitazione autonoma su due piani. Al p.t. di 92 mq. ripostiglio, tinello soggiorno, locale cucina, e canti-

na. Al p.1 di 92 mq. bagno e quattro camere. Ampio terrazzo praticabile di 45 mq. Corte pertinenziale 645 mq. Garage mq. 39 su corpo staccato. Libero Prezzo base: 176.000,00 euro - aumento minimo: 4.000,00 euro. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Oicare Santi. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Oicare Santi tel. 0543 31655.

SOGLIANO AL RUBICONE

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 25/12

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Località Cà Domenichino, Rontagnano, via Rontagnano 132, quota 100% di intera proprietà di vecchio edificio abitativo, singolo, con annesso servizio staccato e terreno a pascolo di circa mq. 6.000. L'edificio disposto su due piani fuori terra, composto da ampio vano soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, ingresso e bagno, oltre a quattro camere, disimpegno e bagno al primo piano e sottotetto. Sup. comm.le: ca mq. 285. Il terreno, in parte a corte pertinenziale (p.la 117) ed in parte a pascolo (p.la 114 e p.la 116 di mq. 6192 catastali) è raggiungibile attraverso la corte dell'edificio. Libero. Euro 60.000,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

SOGLIANO AL RUBICONE

FABBRICATO UNIFAMILIARE USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione 3728/13

SOGLIANO AL RUBICONE (FC), Località Massanamente, via Massa Bagni 83/A, fabbricato unifamiliare ad uso abitativo con appezzamento di terreno di mq. 2.970. Il fabbricato si sviluppa su 3 livelli ed è composto al p. t.: ingresso, cucina, soggiorno, bagno e camera, al p. 1°: disimpegno, 2 camere da letto, bagno e al p. seminterrato con accesso dall'esterno: tavernetta e vano cantina. Abitato da un familiare del debitore. Privo di APE. Prezzo base: Euro 40.000,00; Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039. G.I. Dott.ssa B. Vacca.

SOGLIANO AL RUBICONE

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 14/13

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Loc. "Le Ville del Monte", in prossimità di Montetiffi - Lotto unico, porzioni di fabbricato urbano ad uso civile abitazione costituite da appartamento e da autorimessa. L'unità abitativa è distribuita su tre piani: il p. t. è composto da ingresso, tinello (adibito a soggiorno), soggiorno-pranzo, ripostiglio (adibito ad angolo cottura), una camera da letto, un bagno ed un disimpegno; tutte le stanze sono caratterizzate da un controsoffitto in listelli di legno e nella zona giorno è stato ricavato un camino. Il piano primo, collegato al p. terra da scala in legno nel vano tinello, è composto da una sola stanza, avente controsoffitto in listelli di legno, adibita a camera da letto; il p. seminterrato, internamente ancora allo stato grezzo, si compone di un locale cantina, una centrale termica ed un'autorimessa; è possibile accedervi sia attraverso una botola posta nel disimpegno al p. terra, sia dal retro del fabbricato. L'immobile (abitazione + autorimessa + servizi) ha una sup. commerciale complessiva di circa mq. 107. Alla data del sopralluogo occupati dall'esecutato. Classe energetica non determinabile in quanto privo di impianto termico. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Professionista delegato Notaio Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

SOGLIANO AL RUBICONE

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 89/11

SOGLIANO AL RUBICONE, Località Bivio Montegelli, Via dei Girasoli n. 9 - Lotto unico: Piena proprietà di villetta a schiera centrale con porzione di area cortilizia esclusiva che si sviluppa su quattro livelli: al p. interrato: ampia cantina ancora allo stato grezzo e piccolo w.c. dotato di vasi sanitari e doccia a pavimento; al p.terra: cucinotto con caminetto e sala da pranzo con veranda; al p.primo: due camere da letto (matrimoniale e singola), un bagno, un disimpegno e due balconi (uno verandato); al p.sottotetto: locale ad uso servizi. Superficie commerciale complessiva di mq. 186,42. Classe energetica G; Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 50.000,00, rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

asteannunci.it
ACQUISTA LA TUA CASA
 Senza commissioni e spese notarili

asteannunci.it
 La più completa banca dati di Aste Giudiziarie,
 Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FORLÌ - PREDAPPIO

ABITAZIONI-IMM.LI COMM.LI/INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 5/13

FORLÌ (FC). Lotto 1, via Selo 23/25, complesso immobiliare: capannone art.le uso magazzino, n. 1 u.i. uso ufficio; n. 1 u.i. uso abitazione; n. 2 autorimesse; oltre corte comune. Sulle coperture dell'immobile è stata riscontrata la presenza di cemento-amianto, la cui bonifica è a cura e spese dell'aggiudicatario. Abitazione libera, capannone affittato. PREDAPPIO (FC). Lotto 2, Loc. Fiumana, via Garibaldi 72, complesso immobiliare uso abitativo costituito da 7 unità immobiliari, 7 autorimesse, oltre corte comune. Liberi. PREDAPPIO (FC). Lotto 3, Loc. Fiumana, via Partisani 2, complesso immobiliare uso commerciale-abitativo costituito da pizzeria/ristorante con annessa abitazione, servizi pertinenziali e

corte esclusiva. PREDAPPIO (FC). Lotto 4, Loc. Fiumana via Partisani 15, fabbricato uso capannone art.le con annessi locali uso ufficio e servizi oltre a corte esclusiva. Sulle coperture dell'immobile è stata riscontrata la presenza di cemento-amianto, la cui bonifica è a cura e spese dell'aggiudicatario. PREDAPPIO (FC). Lotto 5, Loc. Fiumana via Partisani s.n.c., fabbricato uso laboratorio art.le, di più recente costruzione, con annessa palazzina per uffici e servizi parzialmente al grezzo, ampia tettoia metallica e corte pertinenziale. PREDAPPIO (FC). Lotto 6, Loc. Fiumana, via Partisani 29, complesso imm.re uso laboratorio art.le costituito da 2 corpi di fabbrica principali uso capannoni (uno con copertura crollata), collegati da edifici secondari, compreso di uffici e servizi interni, n. 3 tettoie uso deposito, locali tecnici e corte. Sulle coperture dell'immobile è stata riscontrata la presenza di cemento-amianto, la cui bonifica è a cura e spese dell'aggiudicatario. PREDAPPIO (FC). Lotto 7, loc. Predappio Alta, via Zoli 63, complesso di vetusti magazzini art.li con annessa area scoperta, oltre a 1 u.i. abitativa e servizi pertinenziali. Locato con disdetta. Sulle coperture dell'immobile è stata riscontrata la presenza di cemento-amianto, la cui bonifica è a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base Lotto 1 Euro 167.936,00. Lotto 1/b-sub.5 appartamento p.1 mq.139,15 Prezzo base euro 79.872,00. Lotto 1/c-sub 4 ufficio piano 1 e 2 mq.198,33 Prezzo base euro 113.664,00. Lotto 1/d-sub.2 garage mq.24,37 Prezzo base euro 13.824,00. Lotto 1/e-sub.3-garage mq.24,37 prezzo base euro 13.824,00.

Lotto 2: lotto 2/a sub 7, mq.13, prezzo base euro 5.120,00; lotto 2/b sub 8, mq.13, prezzo base euro 4.608,00; lotto 2/c sub 9, mq.13, prezzo base euro 5.120,00; lotto 2/d sub 10, mq.22, prezzo base euro 7.680,00; lotto 2/e sub 11, mq.20, prezzo base euro 7.168,00; lotto 2/f sub 12, mq.20, prezzo base euro 6.656,00; lotto 2/g sub 13, mq.20, prezzo base euro 7.168,00; lotto 2/h sub 14, prezzi base euro 35.328,00; lotto 2/i sub 15, prezzo base euro 33.280,00; lotto 2/l sub 16, prezzo base euro 33.792,00; lotto 2/m sub 17, prezzo base euro 48.128,00; lotto 2/o sub 19, prezzo base euro 35.840,00; lotto 2/p sub 20, prezzo base euro 36.864,00. Lotto 3 prezzo base Euro 286.720,00. Lotto 4 prezzo base Euro 198.656,00. Lotto 5 prezzo base Euro 563.200,00. Lotto 6: lotto 6/a-sub.3, capannone artigianale e corte prezzo base euro 105.819,00; lotto 6/b capannone artigianale e corte prezzo base euro 463.525,00. Lotto 7 Euro 99.328,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gli immobili sono di piena proprietà e su alcuni di questi è pendente procedura esecutiva contro la quale il Fallimento ha proposto opposizione dopo notifica di precetto ottenendo la sospensione del titolo esecutivo. La causa di opposizione al precetto è tuttora in corso. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.00 presso lo studio del Curatore Dott. Giuseppe Palmese in Forlì p.le Porta Ravalдино 3 tel. 0543/32891. G.D. Dott. A. Pazzi.

FORLIMPOPOLI

POSTI AUTO - BOX - MAGAZZINI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 238/11

FORLIMPOPOLI (FC) - via XXV Ottobre n. 4 - Lotto unico (lotto 2), complesso immobiliare (ricompreso in ampio centro commerciale) allo stato grezzo, in corso di costruzione, costituito da n. 13 appartamenti, n. 30 posti auto, n. 4 box auto, n. 2 magazzini. Liberi. Prezzo base Euro 350.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode Avv. Barbara Forcelli tel. 0547/25235.

MELDOLA

APPARTAMENTO-GARAGE-NEGOZIO-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 215/08

MELDOLA (FC) - Loc. Teodorano, Strada Teodorano Centro nn. 57-58 - Lotto unico, piena proprietà di un fabbricato composto da un appartamento al p.primo di vani 5,5 (con annessi servizi al p.terra e vano ad uso cantina al p.sottostrada), un garage al p.terra, un negozio al p.terra ed un laboratorio artigianale al p.terra, con annessa corte pertinenziale. Occupato dagli esecutati. Classe energetica non determinabile. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

MERCATO SARACENO

RISTORANTE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 306/11

MERCATO SARACENO (FC). Lotto 1, Loc. Linaro, via del Convento n. 60, fabbricato uso ristorante elevantesi per un piano fuori terra, oltre a piccolo locale cantina al p. interrato e locale soffitta, della sup. comm.le di ca mq 400, con relativa corte di pertinenza. L'immobile è costituito da una sala da pranzo con zona bar, piccolo palco e un camino, una cucina, una dispensa e cinque bagni (di cui uno con spogliatoio e doccia). Lotto 2, Loc. San Romano, via Duilio Farneti n. 7 (ex via San Romano n. 11), immobile ad uso abitativo della sup. tot di ca 300 mq (compresi i servizi) con relativa corte di pertinenza di ca 500 mt. adibita a prato. Il fabbricato, risalente agli anni '50, si compone di una zona servizi (su due livelli) uso depositi e cantine e zona abitativa (su tre livelli). Al p. sottostrada si trovano una cantina e un deposito; al p. terra sono presenti l'ingresso, una sala, una camera da letto, un disimpegno ed un bagno; al p. primo vi sono due camere da letto, il soggiorno e la cucina. Entrambi i lotti occupati dalla parte esecutata. Prezzo base Lotto 1 Euro 200.000,00, Lotto 2 Euro 80.000,00. Rilancio minimo Lotto 1 Euro 4.000,00, Lotto 2 Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

SAVIGNAGNO SUL RUBICONE - GATTEO

APP.TI - CAPANNONE CON UFFICI E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 222/13

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), Via Evangelista Torricelli. Lotto A, civ. n. 12, piena proprietà appartamento P2 composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, 1 anti bagno, 3 terrazzi e disimpegno con autorimessa al PT e cantina al piano sottostrada. Classe energetica G. Soggetto a locazione con scadenza 04/04/2016 e rinnovo tacito salvo disdetta. Pertinenze: autorimessa, cantina. Lotto B, civ. n. 14, piena proprietà appartamento P1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, 3 terrazzi e cantina al piano sottostrada. Classe energetica E. Soggetto a locazione con scadenza 04/04/2016 e rinnovo tacito salvo disdetta. Pertinenze: cantina. Lotto C, civ. n. 14, piena proprietà appartamento PT composto da soggiorno c/angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno e autorimessa al PT. Classe energetica G. Soggetto a locazione con scadenza 04/04/2016 e rinnovo tacito salvo disdetta. Pertinenze: autorimessa. Gatteo fraz. Sant'Angelo (FC), via Giovanni Verga n. 39, Lotto D, piena proprietà capannone con uffici al PT (Classe energetica G e in parte non determinabile) + abitazione al P1 composta da 4 vani principali e 4 accessori (Classe energetica G) + corte pertinenziale. Capannone e uffici liberi, abitazione soggetta a locazione con scadenza 4/4/2016 e rinnovo tacito salvo disdetta. Prezzo base Lotto A Euro 306.000,00, Lotto B Euro 234.000,00, Lotto C Euro 131.400,00, Lotto D Euro 378.000,00. Aumenti minimi Lotto A Euro 7.000,00, Lotto B Euro 5.000,00, Lotto C Euro 3.000,00, Lotto D Euro 8.000,00. Vendita senza

incanto 9.2.2016 ore 12.30. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543 473480.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BORGHI

TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione 3691/14

BORGHI (FC), Loc. San Martino in Converseto, via Guido Renzi, Lotto n. 1: terreno agricolo di mq. 22.903 ca. coltivato prevalentemente ad erba medica, con fabbricati in corpi staccati con destinazione a ripostiglio, cantina e garage di complessivi mq. 135 ca. Occupato dai debitori e comproprietario. Prezzo base: Euro 20.000,00; Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margaretha Rossi tel. 054329039. G.I. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ - PREDAPPIO

ABITAZIONI-ACCESSORI-IMM.LI COMM.LI-TERRI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RF N. 49/13

Lotto 1: FORLÌ (FC), via Gino Mattarelli 9-11-13, piena prop. appartamento, classe energetica B, e garage. Su 3 livelli (tot. mq 128,55), seminterrato autorimessa e tavernetta; p.t. corte, balcone, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno e servizio; p.2° servizio igienico, disimpegno, 2 camere e balcone. Libero. Edificato su area ad edilizia convenzionata. Prezzo base Euro 210.041,00. Aumento minimo Euro 3.000,00.

Lotto 2: FORLÌ (FC), via Gino Mattarelli 9-11-13, piena prop. appartamento classe energetica B e garage, tot. mq 75,06. Su due livelli: p. seminterrato autorimessa; p.t. alloggio composto balcone, soggiorno con angolo cottura, servizio, disimpegno, camera da letto. Libero. Edificato su area edilizia convenzionata. Prezzo base Euro 120.466,00. Aumento minimo Euro 2.000,00.

Lotto 4: FORLÌ (FC), via Gino Mattarelli 9-11-13, piena prop. appartamento classe energetica B e garage, tot. mq 90,17. Su tre livelli: p. seminterrato, autorimessa; alloggio al piano 1°, con due terrazzi, soggiorno con cucina, servizio, disimpegno, camera; p.2° disimpegno, lavanderia e due locali sottotetto uso ripostiglio. Edificato su area edilizia convenzionata. Prezzo base Euro 130.667,00. Aumento minimo Euro 2.000,00.

Lotto 5: FORLÌ (FC), via Gino Mattarelli 9-11-13, piena prop. appartamento classe energetica B e garage, tot. mq 75,89. Su tre livelli: p. seminterrato, autorimessa e cantina; alloggio al p.1° con balcone, monolocale con ang. cottura, servizio e disimpegno; al p. 2° lavanderia e due locali uso ripostiglio. Libero. Edificato su area edilizia convenzionata. Prezzo base Euro 153.560,00. Aumento minimo Euro 2.000,00.

Lotto 6: FORLÌ (FC), viale Salinatore 88, ufficio al p. terreno, due vani, disimpegno e servizio per tot. mq 60, oltre cantina/archivio di mq 10 al p. interrato. Prezzo base Euro 102.400,00. Aumento minimo Euro 2.000,00.

Lotto 7: PREDAPPIO (FC), terreno edificabile tot. mq 10.081; rientra nel lotto 2 del 2° stralcio funzionale del PEEP di Fiumana di Predappio. Rilasciato permesso di costruire, ora decaduto ma probabilmente rinnovabile per intervento di nuova costruzione di compl. res.le. Libero. Prezzo base Euro 1.004.800,00. Aumento minimo Euro 5.000,00.

Lotto 8: FORLÌ (FC), viale Salinatore (area ex ERG), terreno edificabile con sovrastante distributore di carburanti, di mq 1.804. Approvato progetto trasformazione dell'area e schema di convenzione, con realizzazione palazzina uso uffici di mq 300, con servizi al p.t. parcheggio privato e parcheggio pubblico da

cedere al comune. Stao occupazionale: cantiere dismesso Prezzo base Euro 389.600,00. Aumento minimo Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 12.00, avanti al Curatore presso studio Notaio Cinzia Brunelli sito in Forlì (FC), Piazza Orsi Mangelli 1. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott.ssa Silvia Romboli tel. 0543/745387.

ROCCA SAN CASCIANO

FONDO RUSTICO CON FABBRICATI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 357/12

ROCCA SAN CASCIANO (FC), Località Facetta e Biforco, Lotto unico: piena proprietà fondo rustico con sovrastanti 2 fabbricati rurali: 2 appartamenti privi di impianti, pollai, depositi, stalla, porcilaia, magazzini, altri vani accessori, sup. tot. ha 29.98,58, occupato dalla parte eseguita. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.30. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

RONCOFREDDO

ABITAZIONE CON TERRENO AGRICOLO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 74/13

RONCOFREDDO (FC), Località Monteleone, Via Prodena n. 1941 - Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo con sovrastante fabbricato ad uso civile abitazione, proservizio in corpo staccato e fabbricato collabente. Precisamente: Fabbricato abitativo di complessivi mq. 173,65, ristrutturato ed ampliato, composto, al piano seminterrato, di un'ampia taverna, un vano soggiorno-pranzo, una cantina, un w.c., un locale ripostiglio ricavato nel sottoscala, un ampio porticato ed un locale lavanderia; al piano terra/rialzato, di un locale soggiorno con balconcino di ingresso, tre camere da letto, un bagno ed un piccolo ripostiglio. Proservizio in corpo staccato, a servizio del fabbricato abitativo, in corpo staccato all'interno dell'area di corte, ad uso sgombero composto da un unico locale, privo di titolo autorizzativo. Fabbricato collabente di mq. 50, in pessimo stato di manutenzione e conservazione, dove al piano terra, vi sono due locali, di cui uno con camino; al piano primo, accessibile per mezzo della rampa di scala esterna, vi è un unico locale. Terreno agricolo di medio impasto e dall'andamento planimetrico di lieve pendenza, ha una superficie catastale complessiva di mq. 23.565; in parte è adibito ad area di pertinenza e di sedime dei fabbricati, in parte a prato/seminativo. Stato occupazionale: occupato dalla parte debitrice eseguita e dalle figlie; classe energetica G. Prezzo: Euro 153.000,00 - Aumento minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

CERVIA-LONGIANO-CESENA-LONGIANO-ARZACHENA-PINZOLO

IMMOBILI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

R.G. FALL. 18/13

Lotto 1: CERVIA (RA), loc. Milano Marittima, via G. Spontini 10: piena prop. appartamento P.2 E P.3 sottotetto e locali di servizio al p.t.; garage al p.t., libero. Lotto 2: LONGIANO (FC), via A. Magnani 1, piena prop. villa con due unità imm.ri e garage, libero; su più piani (pt: mq 191, terrazzo mq 70, seminterrato mq 94; p.1°: mq 174, terrazzo mq 106, p. seminterrato mq 80); giardino mq 1.200 ca. Lotto 3: CESENA (FC), via Ravennate n. 388-390-404, piena prop. complesso di tre corpi di fabbrica con 4 unità

ed una uso comm.le, su due livelli f.t. ed uno interrato. Sup. comm.le tot. 380 ca, sup. area mq 394. Libero. Lotto 4: LONGIANO (FC), via Emilia n. 2522, piena prop. edificio art.le/ind.le composto da capannone mq 5.400 complessivi, con aree destinate a deposito, officina, uffici (mq 837) e appartamento (mq 113). Tettoie mq 1.513, altri materiali mq 115. Libero capannone e uffici, officina in affitto fino al 2/4/2018. Lotto 5: CESENA (FC), loc. Calisese, via Malanotte n. 574, piena prop. di capannone uso ind.le/artigianale con uffici; liberi i capannoni, uffici concessi in locazione fino al 31/12/2019; Lotti 6+8: CESENA (FC), loc. Calisese, via Malanotte 574, piena prop. complesso di palazzina su tre p. f.t. e seminterrato, uffici/residenziale con capannone; p.t. mq 222, p.1 mq 410 (ufficiale); p.2 due appartamenti (mq 145 cad.); p. interrato mq 64, oltre due cantine mq 97 cad. Capannone mq 3717; area esterna mq 8.279; terreni mq 18.040 (uso produttivo) e terreni uso agricolo mq 9.645. Libero. Lotto 7: CESENA (FC), loc. Calisese, via Malanotte 670, piena prop., abitazione indipendente mq 84, corte mq 441, libero. Lotto 9: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, n. 128, multiproprietà (tutti i periodi), di villa mq 143, in compl. Turistico alberghiero "Le Magnolie", intera quota di comproprietà millesimale indivisa; corte escl. Mq 500 ca. Lotto 10: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, n. 221, multiproprietà di appartamento mq 72 p.1°, in complesso turistico alberghiero "Le Magnolie", quota di comproprietà indivisa pari a 3,556/1.000; periodi 5-6-7 durata una settimana cad. da sabato a sabato, inseriti nella 3° e 4° settimana di giugno e prima di luglio. Lotto 11: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, n. 102, multiproprietà di appartamento mq 78 p.t. in complesso turistico alberghiero "Le Magnolie", quota di comproprietà indivisa pari a 0,390/1.000; periodi 5-6 durata una settimana cad. da sabato a sabato, inseriti nella 3° e 4° settimana di giugno. Lotto 12: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, n. 222, multiproprietà di appartamento mq 61 p.1, in complesso turistico alberghiero "I Ginepri", quota di comproprietà indivisa pari a 1,509/1.000; periodi 26-27 e 32) durata di una settimana cad. da sabato a sabato, quarta settimana di giugno (26), prima settimana di luglio (27) e seconda settimana di agosto (32). Lotto 13: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, n. 224, multiproprietà di appartamento mq 69 p.1, in complesso turistico alberghiero "I Ginepri", quota di comproprietà indivisa pari a 1,816/1.000; periodi 29-30 e 32) durata di una settimana cad. da sabato a sabato, terza settimana di luglio (29), quarta settimana di luglio (30), e seconda settimana di agosto (32). Lotto 14: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, n. 303, multiproprietà di appartamento mq 69 p.2, in complesso turistico alberghiero "I Ginepri", quota di comproprietà indivisa pari a 1,700/1.000; periodi 32-33 durata di una settimana cad. da sabato a sabato, seconda e terza settimana di agosto. Lotto 15: PINZOLO (TN), loc. Passo Campo Carlo Magno, int. 306, quota comproprietà pari a 164/18710, appartamento in complesso turistico-alberghiero Catturani, disponibilità: dal 3/12 al 13/12 (periodo 1 dal 3/12 al 13/12; Lotto 16: PINZOLO (TN), loc. Passo Campo Carlo Magno, int. 307, quota comproprietà pari a 195/22560, appartamento in complesso turistico alberghiero Catturani, disponibilità: dal 3/12 al 13/12 (periodo 1 dal 3/12 al 13/12; Lotto 17: PINZOLO (TN), loc. Passo Campo Carlo Magno, int. 305, quota comproprietà pari a 1387/17290, appartamento in complesso turistico alberghiero Catturani, disponibilità: dal 4/8 al 18/8 (periodo 30 dal 4/8 al 18/8); Lotto 18: PINZOLO (TN), loc. Passo Campo Carlo Magno, int. 407, quota comproprietà pari a 872/22550, appartamento in complesso turistico alberghiero Catturani, disponibilità: dal 20/1 al 3/2 (periodi 6 e 7 dal 20/1 al 3/2); Lotto 19: PINZOLO (TN), Loc. Madonna di Campiglio, via Nazionale, int. 314, quota comproprietà pari a 281/35101, appartamento in complesso turistico-alberghiero "Hotel Posta", disponibilità: dal 8/9 al 15/9 (periodo 34 dal 8/9 al 15/9. Prezzi base: Lotto 1 E. 930.000,00; Lotto 2 E. 1.350.000,00; Lotto 3 E. 308.000,00;

Lotto 4 E. 7.347.000,00; Lotto 5 E. 4.040.000,00; Lotti 6+8 E. 7.845.000,00; Lotto 7 E. 207.000,00; Lotto 9 E. 2.043.000,00; Lotto 10 E. 90.000,00; Lotto 11 E. 95.000,00; Lotto 12 E. 95.000,00; Lotto 13 E. 100.000,00; Lotto 14 E. 95.000,00; Lotto 15 E. 2.200,00; Lotto 16 E. 3.100,00; Lotto 17 E. 18.200,00; Lotto 18 E. 13.800,00; Lotto 19 E. 4.500,00. Offerte in aumento: Lotto 1 E. 20.000,00; Lotto 2 E. 27.000,00; Lotto 3 E. 10.000,00; Lotto 4 E. 150.000,00; Lotto 5 E. 100.000,00; Lotti 6+8 E. 160.000,00; Lotto 7 E. 4.500,00; Lotto 9 E. 41.000,00; Lotto 10 E. 2.000,00; Lotto 11 E. 2.000,00; Lotto 12 E. 2.000,00; Lotto 13 E. 2.000,00; Lotto 14 E. 2.000,00; Lotto 15 E. 50,00; Lotto 16 E. 100,00; Lotto 17 E. 500,00; Lotto 18 E. 500,00; Lotto 19 E. 100,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 15.00 e ss c/o Studio Curatore in Forlì, via Guido Bonali n. 1, 3° piano. Informazioni presso il Curatore Dott. Oreste Santi tel. 0543/31655. G.D. Dott. A. Pazzi.

Immobilie comm.le|ind.le

BAGNO DI ROMAGNA

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 57/12

BAGNO DI ROMAGNA (FC), Via Santa Lucia, Lotto unico: L'immobile, ex Chiesa di Santa Lucia con relativa canonica, è attualmente destinato a locale ricettivo di indirizzo gastronomico, distribuito su tre livelli di cui uno interrato. Al piano terra, si trovano il ristorante, le cucine e i servizi; al piano primo, nella zona ristorante, un ballatoio avente struttura in acciaio che permette uno sfruttamento maggiore dei volumi dell'ambiente e delle ampie altezze; al piano seminterrato, è stata realizzata una sala indipendente destinata a pizzeria, munita di ingresso dall'esterno che permette l'accesso dalla corte privata. L'intero corpo di fabbrica, realizzato utilizzando finiture di alto pregio e rivestimenti di ottima qualità, è stato ulteriormente valorizzato dalla presenza di opere d'arte accuratamente restaurate in fase di lavori di restauro e risanamento ed esposte nella zona principale dell'immobile. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 423,00. Occupato dalla parte esecutata. Classe energetica G. Prezzo base Euro 1.000.000,00, rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 104/11

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), via Gramsci 12, Lotto unico: albergo disposto su 5 p. con ascensore, composto da: al p. t. reception, sala bar, sala pranzo e cucina, al p. 1° e 2° camere ospiti (ogni p. ha 13 camere con bagno, di cui 9 matrimoniali e 4 singole per disabili), al p. 3° predisposto per essere adibito ad appartamento, ora allo stato grezzo, al p. seminterrato depositi, lavanderia, dispense, spogliatoi, bagni, centrale termica e cantina. In corso di liberazione. Classe energetica C. Prezzo base: Euro 320.000,00; Rilancio minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

CESENA

IMMOBILE INDUSTRIALE - ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RF N. 98/14

PIEVESISTINA DI CESENA (FC) - via Fossalta n. 3865 - Immobile ad uso industriale/artigianale comprensivo di due celle frigorifere, mq 1.906. Prezzo base Euro

675.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00 in caso di gara. Vendita senza incanto 21.1.2016 ore 18.00 presso Studio del Notaio Gualfreduccio Degli Oddi in Forlì Corso Mazzini n. 73. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott.ssa Barbara Tampieri tel. 0543/35867.

CESENA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 266/13

CESENA (FC), in angolo fra Viale Abruzzi e Via Puglie - Lotto unico: Locale commerciale facente parte di una palazzina distribuita su tre piani fuori terra oltre un piano seminterrato. La porzione immobiliare pignorata è composta, al piano terra, da un locale bar-pasticceria di mq. 58,01, un retro negozio ad uso laboratorio di mq. 38,29, una zona servizi igienici per il pubblico co antibagno e w.c. di mq. 3,00 ciascuno e due locali deposito-dispensa di mq. 8 e di mq. 3,42; al piano seminterrato, da locali di servizio (deposito, cantina e ripostiglio) accessibili esclusivamente dall'esterno per mezzo della rampa carrabile esclusiva. Il negozio dispone anche di due piccole porzioni di area cortilizia esclusive, entrambe poste sulla Via Puglie, una costituita dalla rampa carrabile ed una adibita a zona bar all'aperto con tavolini e sedie. La superficie commerciale complessiva dell'immobile (comprensiva della porzione di corte esclusiva e della rampa carrabile esclusiva), in buono stato di manutenzione e conservazione, è pari a mq. 201,07. Soggetto a contratto di locazione commerciale della durata di anni 6 con decorrenza dal 16/02/2011; classe energetica G. Prezzo base Euro 354.000,00, rilancio minimo Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: IVG tel. 0543/473480.

CESENA

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 1123/05

CESENA, Via Montalti n. 49/a - Piena proprietà di immobile ad uso commerciale al piano terra della superficie convenzionale di mq. 110. L'intero comparto urbano in cui è inserito, data l'importanza rivestita da un punto di vista storico-architettonico, valorizzazione anche detta costruzione. L'immobile attualmente è sottoposto a divisione e sprovvisto di APE, in fase di predisposizione. Prezzo base: Euro 100.000,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.I. Dott. Sebastiano Lelio Amato.

CESENA

LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 120/13

CESENA (FC) - via IX Febbraio n. 30 e 32 - piena proprietà di laboratorio/negozio facente parte del Condominio San Giovanni, al p. terra con due vetrine, composto da ampio locale, locale WC con antibagno per gli utenti e locale Wc con spogliatoio per i dipendenti. Sup. comm.le tot mq 123,00. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo base Euro 190.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

CESENA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 112/12

CESENA (FC) - Lotto unico: via Antioco Tiberti 19, unità imm.re uso negozio al piano terra, composta da vano e wc ubicato in sottoscala e piccolo antibagno

sup. catastale mq 33 e comm.le lorda mq 40,57, libero. Prezzo base: Euro 50.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

CESENA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 182/13

CESENA (FC) - via Verdoni 33, 35 e 37 - Lotto unico (lotto 1), porzione del complesso immobiliare denominato "Condominio Saladini" costituita da locali ad uso negozio al piano terra con tre ingressi e con servizi della superficie commerciale complessiva pari a mq. 85. Libero. Classe energetica F. Prezzo base Euro 168.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

CESENATICO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 65/11

CESENATICO (FC) - Loc. Villamarina, via Fossa n. 85 - Lotto unico, piena proprietà di capannone nella zona artigianale di Cesenatico, piano T. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.1.2016 ore 11.00 presso studio del Curatore Dott.ssa Silvia Zavagli in Cesenatico via Negrelli 28, tel. 0547/672650. G.D. Dott. A. Pazzi.

CESENATICO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 152/13

CESENATICO (FC) - via Brunelleschi n. 6 - Lotto unico, piena proprietà di fabbricato adibito ad uso negozio posto al piano terra di una palazzina residenziale composto da un vano principale, retro e bagno con spogliatoio. (Tot mq 43,00). Occupato. Classe energetica E. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

CIVITELLA DI ROMAGNA

ALBERGO - CAPANNONE USO MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 279/12

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC), tra il Capoluogo e la Fraz. Nespole, lungo la Strada Provinciale 310 del Bidente - Lotto 1: complesso imm.re destinazione alberghiera su tre piani: p. rialzato mq 220 ca composto da hall, sala pranzo, cucina; p.1° mq 215 ca, composto da 8 camere con servizio e terrazza, oltre spazi comuni (sala d'attesa, guardaroba, servizio); p. seminterrato/terra mq 216,00 ca composto da garage e ripostigli: terrazza mq 60,00 ca tra p. rialzato e 1°; completo stato di abbandono e cattive condizioni manutentive. Sorge su area di terreno di mq 9.000,00. Libero. Lotto 2: capannone uso magazzino mq 170, privo di impianti; sorge su area di terreno mq 2644 ca, occupato dal debitore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 116.000,00; Lotto 2 Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 lotto 1 ed Euro 500,00 lotto 2. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FORLÌ**DISCOTECA - LOCALI ACCESSORI - FABBRICATI TERRA - CIELO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 197/12**

FORLÌ (FC) - Loc. San Martino in Strada, via Monda n. 1 - Via Giovanni Braschi, Lotto unico, piena proprietà di Lotto unico composto da Lotto A: Porzione di fabbricato terra-cielo costituita da una discoteca e locali accessori al piano terra e primo, nonché da porzioni di corte pertinenziale esclusiva al piano terra e da lastrico solare al piano primo, in discreto stato di conservazione, di sup.commerciale compl. pari a mq. 1.697,80; e da Lotto B: Fabbricati terra-cielo con sviluppo al solo piano terra e con altezze diverse, di cui due ad uso cabina elettrica, uno ad uso deposito e ripostiglio con annessi vani accessori e tettoia in corpo distaccato ed annessa corte scoperta esclusiva pertinenziale. Soggetto a contratto di locazione avente scadenza il 28 agosto 2019, non opponibile all'acquirente. Classe energetica G. Prezzo base Euro 1.050.000,00. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. Tel. 0543/473480.

FORLÌ**FABBRICATO USO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 19/13**

FORLÌ, località San Martino in Strada, Via Martin Luther King n. 3 - Fabbricato ad uso artigianale, al piano terra, costituito da un unico ambiente a tutt'altezza, con una parte interna adibita a zona mostra realizzata con una struttura leggera in acciaio (pilastri e travi) ed una copertura con tavolato in legno di mq. 80, senza pareti di tamponamento e/o divisione. In aderenza al fabbricato principale, su un fianco, vi sono una serie di locali destinati ad uffici e servizi igienici costruiti con struttura prefabbricata; dalla parte opposta, è presente una tettoia a sbalzo a copertura e protezione di materiale. La superficie commerciale dell'intero compendio immobiliare (laboratorio artigianale, uffici, servizi e tettoia) è pari a ca. mq. 380. Stato occupazionale: Libero, classe energetica E. Prezzo base: Euro 288.000,00 - Aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

FORLÌ**DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 229/13**

FORLÌ, Via Talete n. 4 - Porzione di fabbricato artigianale costituita da due depositi e servizi al piano terra, con annesso due corti esclusive; al piano primo, in corrispondenza del sottostante nucleo servizi, è stato ricavato un ufficio che risulta abusivo. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 323,25 ca. Classe energetica G. Stato occupazionale: libero. Prezzo base: Euro 186.000,00 - Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

FORLÌ - CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**LABORATORIO ART.LE - CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RF N. 58/14**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Pacciardi 23-25-27, fabbricato costituito da laboratorio artigianale in zona artigianale a Nord del centro storico, a circa Km 1 dai viali di circoscrizione. Sup. utile lorda tot. mq 301

(piano terra mq 204 e primo piano mq 97). I locali al primo piano di mq. 97 hanno accesso diretto dall'esterno (porta e scale dirette) e attualmente destinati a deposito, ma le destinazioni ammesse sono quelle elencate all'art. 70 del RUE e tra le quali: abitazioni per custode e altre abitazioni di servizio (uso U3). Assegnati in uso tre posti auto.

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Lotto 2: via del Capannone snc, fabbricato costituito da capannone artigianale ad uso deposito, piano terra, facente parte di un fabbricato di dieci unità immobiliari con medesima destinazione d'uso, realizzato a partire dal 2010 e, sopra al fabbricato, lastrico solare di proprietà esclusiva, in zona artigianale ubicata a Nord del centro urbano, a circa Km 2 di distanza dalla casa municipale. Fabbricato attualmente privo del certificato di agibilità. La superficie utile è di mq 68. Gli immobili non sono occupati.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 198.050,00. Lotto 2 Euro 39.600,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00 lotto 1 ed Euro 1.000,00 lotto 2.

Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 15.30 presso lo studio del Curatore in Cesena (FC), via Cervese 373/B G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dottor. Walter Fantini tel. 0547/632856.

MELDOLA**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 259/12**

MELDOLA (FC) - Lotto unico: via Cavour 140, unità imm.re uso negozio e servizi sup. comm.le mq 90 ca, posto al p.t. di fabbricato cond.le, composto da unico vano negozio e tre vani accessori (antibagno, bagno, ripostiglio), libero. Prezzo base: Euro 60.000,00; Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

PREDAPPIO**CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 218/11+54/12**

PREDAPPIO(FC) - Frazione Fiumana, via Prov.le 127, Lotto 4: piena proprietà capannone artigianale mq 2.606,30 con corte. Classe energetica F. Locato (contratto di affitto di ramo di azienda). Prezzo base Euro 640.000,00, aumenti minimi Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.30. Notaio delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****CESENA****CIRCOLO RICREATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 159/12**

CESENA (FC) - Loc. Ponte Cucco, via Cervese n. 1869 - Lotto unico, piena proprietà di immobile destinato a Circolo Ricreativo al p. terra, con corte recintata in comune con un deposito sul retro. Composto da unico vano circolo, zona banco bar, disimpegno, due servizi igienici con antibagno. Sup. comm.le mq 104. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

FORLÌ**PORZIONE DI FABBRICATO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 227/08**

FORLÌ (FC), Via Virgilio n. 14/B (zona industriale di Villanova) - Piena proprietà di porzioni di fabbricato commerciale, con annesso corti scoperte esclusive pertinenziali, costituite: al p.terra da deposito commerciale all'ingrosso, comprensivo di servizi ed uffici accessori di mq. 366; al p. primo da appartamento di 6,5 vani di mq. 168. Porzione di 1/3 di parcheggio esterno ad uso privato. Stato occupazionale: a) deposito commerciale soggetto a contratto di locazione di 9 anni dal 01.01.2010; b) appartamento libero. Sprovisto di APE. Prezzo base Euro 240.000,00, rilancio minimo Euro 5.000,00.

Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

FORLÌ - MELDOLA - CERVIA**TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RF N. 11/14**

FORLÌ (FC), Lotto 1 (rif. 4 in perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di frustolo di terreno mq 25 catastali, accesso da strada privata. FORLÌ (FC), Lotto 2 (rif. 5 perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di frustolo di terreno mq 90 catastali, accesso attraverso la porzione di area di altra proprietà. FORLÌ (FC), Lotto 3 (rif. 6 perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di frustolo di terreno cons. mq 84, accesso attraverso la porzione di area di altra proprietà. FORLÌ (FC), Lotto 4 (rif. 7 perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di frustolo di terreno mq 118, accesso attraverso la porzione di area di altra proprietà. FORLÌ (FC), Lotto 5 (rif. 8 perizia): Località Parà, via Para 2, quota 100% di complesso imm.re: villetta a schiera composta di abitazione e garage con annessa corte scoperta esclusiva pertinenziale; frustolo di terreno annesso mq 270 catastali. FORLÌ (FC), Lotto 6 (rif. 9 perizia): quota 50% terreno mq 163, qualità frutteto. FORLÌ (FC), Lotto 7 (rif. 10 perizia): via G. Marconi angolo Piazza F. Petrarca, quota 100% porz. di fabbricato urbano mq 34 catastali e mq 22 catastali. MELDOLA (FC), Lotto 8 (rif. 12 perizia): Località Pian di Spino, Strada del Paradiso 6, quota 100% di deposito agricolo mq 120; compresa quota comproprietà 1/3 pro indiviso sul frustolo di terreno pertinenziale di accesso mq 81 catastali. CERVIA (FC), Lotto 9 (rif. 13 perizia): Piazza Andrea Costa n. 4, quota 100% di ufficio al piano primo facente parte di fabbricato cond.le costituito da più piani mq 65 catastali; compresi i proporzionali diritti cond.li sulle parti comuni del fabbricato. Il fabbricato sorge su area di mq 1780. CERVIA (FC), Lotto 10 (rif. 14 perizia), Piazza Andrea Costa n. 4, quota 100% di ufficio al piano primo, facente parte di fabbricato cond.le costituito da più piani, sup. catastale tot. mq 69. Compresi proporzionali diritti cond.li sulle parti comuni del fabbricato; il fabbricato sorge su area di mq 1780.

Per tutti lotti la vendita è soggetta al regime Iva di cui al DPR 633/72.

Lotto 1 Euro 3.200,00; Lotto 2 Euro 7.920,00; Lotto 3 Euro 588,00; Lotto 4 Euro 10.384,00; Lotto 5 Euro 260.000,00; Lotto 6 Euro 326,00; Lotto 7 Euro 114.000,00; Lotto 8 Euro 52.000,00; Lotto 9 Euro 180.000,00; Lotto 10 Euro 193.000,00. Rilanci minimi Euro 250,00 lotti 1-2-3-4-6; Euro 750,00 lotto 8; Euro 3.000,00 lotto 5; Euro 2.000,00 lotti 7-9-10. Vendita senza incanto 18.2.2016 ore 13.30, ufficio del G.D., Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott.ssa Angela Piazzolla tel. 0543/35698.

MODIGLIANA - DOVADOLA**FONDO RUSTICO - AGRITURISMO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 346/11**

MODIGLIANA (FC) - Loc. Santa Reparata - Lotto 1: Piena proprietà di fondo rustico denominato "Galegata" con sovrastanti fabbricati colonici e rurali (in particolare, casa colonica ad uso abitazione,

attrezzaia, capannoni, fienili, stalla, letamaia, lastri-co solare e ricoveri per animali). Occupato dalla parte debitrice esecutata. Classe energetica C. DOVADOLA (FC) - Via Nazionale 20/A - Lotto 2: Piena proprietà di agriturismo/ristorante "La Locanda dei Fondi" con annesso terreno circostante destinato in parte a parco ed in parte a prato, oltre a due laghetti. L'attività di accoglienza agrituristica si svolge all'interno di un fabbricato colonico ristrutturato di ca. mq. 640 utilizzato per la ristorazione (ca. 300/350 posti). Si sviluppa su due piani: al p. terra, è localizzata la zona ristorazione e ricreativa dove sono presenti una sala-cucina, quattro sale da pranzo, un forno a legna, ripostigli, locali per deposito prodotti e lavorazione, bagni per la ristorazione, uno spogliatoio e servizi igienici riservati al personale dipendente; al p. primo di mq. 100 ca., è localizzata la zona notte con n. 3 camere da letto dotate di bagno; al p. seminterrato di ca. mq. 100, sono ubicati i locali per deposito alimenti e ripostiglio. Nella parte a valle, verso il fiume, è presente un centro ricreativo costituito, tra l'altro, da n. 2 piscine, di cui una con cinque corsie, lunga m. 25 x m. 12, e l'altra di forma eliocidale con idromassaggio, da geyser a fungo, da un fabbricato di ca. mq. 260 di servizio, in ottime condizioni, con sala ristorante avente 100 posti, bar, spogliatoi, sala per la vendita di prodotti, cucine e bagni. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Classe energetica F. Prezzo base Lotto 1 Euro 768.000,00, Lotto 2 Euro 1.360.000,00. Rilanci minimi Lotto 1 Euro 20.000,00, Lotto 2 Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

Terreno|Immobilie agricole

BAGNO DI ROMAGNA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 266/12

BAGNO DI ROMAGNA (FC), località Selvapiana - Lotto unico: Si tratta di n. 2 appezzamenti di terreno confinanti della superficie complessiva di mq. 8.040,00, di conformazione semplice, a forma regolare e di pendenza media per il contesto in cui sono inseriti. Attualmente risultano coltivati ad erba medica. Destinazione urbanistica prevalentemente agricola. Terreno coltivato da soggetto di cui non è stato possibile stabilire l'identità. Prezzo base Euro 13.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

BAGNO DI ROMAGNA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 57/04

BAGNO DI ROMAGNA (FC), Località Acquapartita, Lotto 7 - Diritto in vendita: Piena proprietà per l'intero, terreno di complessivi mq. 11.673 con varie destinazioni: 1) TUR-at ambiti di trasformazione esterna di mq. 7.270; 2) ambiti agricoli di rilievo paesaggistico di mq. 4.403. Libero. Prezzo base: 21.000,00 euro - aumento minimo: 500,00 euro. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

BERTINORO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 169/12

BERTINORO (FC), località Fratta Terme, Via Cesare Battisti - Lotto unico: Piena proprietà di appezza-

mento di terreno incolto e privo di qualsiasi coltivazione arborea di mq. 4645 catastali. Ha forma trapezoidale e morfologicamente mostra una leggera pendenza; è delimitato da cordolo in c.c.a. con marciapiede sui lati nord e nord-est, sui restante lati, da rete in maglia metallica. Presenta cenni di opere di urbanizzazione da completare, quali parcheggio pubblico con posti auto delimitati, pozzetti con tubazioni per illuminazione. Secondo la normativa vigente nel Comune di Bertinoro, il terreno ha una destinazione urbanistica edificabile che permette la realizzazione di villette a schiera e/o bifamiliari. In stato di abbandono. Libero. Prezzo base Euro 255.000,00; rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

CESENA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 135/12

CESENA (FC), località Capannaguzzo, Via Capannaguzzo - Piena proprietà di fondo rustico, senza fabbricati, avente una superficie complessiva di ha 00.83.06 (pari a mq. 8.306). Il terreno, coltivato a seminativo, ha giacitura pianeggiante e, da un punto di vista della tessitura, si può considerare di medio impasto con fertilità medio/alta. Stato occupazionale: soggetto a contratto di locazione ultrannuale non trascritto, allo stato non opponibile all'acquirente. Prezzo base: Euro 23.000,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

CIVITELLA DI ROMAGNA

FABBRICATO RURALE CON TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 194/08

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC), Località Giaggiolo, Via Cagnaccia - Lotto secondo: Piena proprietà di fabbricato rurale distribuito su due piani fuori terra abbinato ad altra porzione simile appartenente a diverso proprietario, con annesso terreno agricolo. Ha struttura mista (sasso e pietra) ed è raggiungibile per mezzo di una strada in prevalenza sterrata. Allo stato, il fabbricato non è utilizzabile, se non previo radicale intervento di ristrutturazione. Il terreno annesso è coltivato in parte con colture erbacee, in parte a bosco/incolto. Il fabbricato rurale non è dotato di Attestato di Prestazione Energetica in quanto trattasi di unità collabente; soggetto a contratto di locazione con scadenza al 31/10/13, inopponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 50.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

FORLÌ

STALLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 219/12

FORLÌ - Loc. Villagrappa, via del Braldo n. 66. Lotto 1, Piena proprietà di fabbricato destinato a stalla, al piano terra, della sup. lorda di mq. 673 ca., con annessa area di terreno coperta e scoperta pertinenziale. E' sprovvisto di qualsiasi tipo di impianto. Soggetto a contratto di affitto della durata di 15 anni, con scadenza al 30/09/2026, non opponibile. Classe energetica non determinabile. Lotto 2, Piena proprietà di fabbricato destinato a stalla, al piano terra, della superficie lorda di mq. 673 ca., con annessa area di terreno coperta e scoperta pertinenziale. E' sprovvisto di qualsiasi tipo di impianto. Soggetto a contratto di affitto della durata di 15

anni, con scadenza al 30/09/2026, non opponibile. Classe energetica non determinabile. Prezzo base Lotto 1 Euro 40.000,00, Lotto 2 Euro 40.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 11.2.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

GATTEO

TERRENO PARZIALMENTE EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RF N. 68/11

Gatteo (FC) - via Vivaldi - Piena proprietà appezzamento di terreno di tot mq 5.322 catastali, prevalentemente edificabile ed in minima parte adibito a sede stradale. Prezzo base Euro 568.762,50. Rilanci minimi Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 15.00; vendita con incanto 9.2.2016 ore 16.00 presso studio Curatore Dott.ssa Margareth Rossi via Bonali 1 (FC). G.D. Dott. A. Pazzi. Informazioni Curatore Dott.ssa M. Rossi Tel. 0543/29039.

PREDAPPIO

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 105/05

PREDAPPIO - Lotto unico (lotto 2 della perizia), Loc. Marsignano, fabbricato rurale in fase di costruzione; dai disegni di progetto il p.t. è adibito a cantine e vani servizio, sul retro vano deposito attrezzi agricoli (mq 59,32 calpestabili) e tettoia (mq 60,34 calpestabili). Il piano superiore è composto, secondo i disegni, da cucina, bagno, disimpegno, due camere letto. Sup. comm.le p.1° mq 113,373 ca, piano terra mq 129,443 ca. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.30. Professionista delegato Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

SOGLIANO AL RUBICONE

FONDO RUSTICO CON FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 133/05

SOGLIANO AL RUBICONE - Lotto unico: Località Valle, piena proprietà di fondo rustico di mq. 368.254 con sovrastanti fabbricati rurali. L'immobile è costituito da un fondo agricolo di medie dimensioni con fabbricato ad uso abitazione e servizi. Fabbricato rurale classe energetica G. Occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 200.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

Abitazione|Accessorio

FORLÌ

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 33/12

FORLÌ (FC) - via G. Palmesiani n. 35 - Lotto unico, appartamento p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, disimpegno notte, bagno e ampio antibagno, camera letto matrimoniale e camera singola. Occupato. Prezzo base Euro 148.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.



Tribunale di
FORLÌ**Abitazione | Accessorio****BERTINORO****MONOLOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 39/2013**

Professionista Delegato Dr. Sonia Guariglia
Lotto Unico : sito in BERTINORO (FC) Località Fratta Terme, Via G. Puccini 242 - Monocale con ingresso indipendente e corte esclusiva composto da servizi posti al piano terra, sottotetto. Al piano interrato cantina, bagno e garage (totale mq. 60). Libero. Vendita con incanto il 15/12/2015 ore 09:00 presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì sito in Piazza Beccaria , 1.

Prezzo Base Euro 80.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.600,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai presso il Tribunale di Forlì (piano 2, stanza 42). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dr. Sonia Guariglia - Tel. 0543/818248 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CESENA**VILLA A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 44/2013**

G.E. Dott.ssa Barbara Vacca

Professionista Delegato Avv. Stefania Cappelli
Lotto Unico : sito in CESENA (FC) Località Villa Arco, Via Masacci 84 - Villetta a schiera ubicata su tre livelli ed è accessibile dal piano terra, dove si trovano ingresso, pranzo-soggiorno, cucina e bagno. Gli altri livelli sono raggiungibili da una scala interna ad uso esclusivo. Al piano primo si trovano disimpegno e tre camere da letto, di cui due doppie ed una singola, ripostiglio e bagno. Al piano interrato si trovano la centrale termica e due grandi locali destinati a cantina. L'autorimessa realizzata per un posto auto, si trova al piano terra ed è accessibile dal fronte del fabbricato. Occupato dalla parte debitrice -esecutata.

Vendita con incanto il 15/12/2015 ore 09:00 presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n.1 - aula delle pubbliche udienze.

Prezzo Base Euro 286.400,00 e rilanci minimi di Euro 6.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai per Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Forlì.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Stefania Cappelli (Tel. 0543/32708) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GAMBETTOLA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 98/2012**

G.E. Dott.ssa Barbara Vacca

Professionista Delegato Dr. Ocare Santi
Lotto Unico : sito in GAMBETTOLA (FC) Via G. Donati 2 - Appartamento posto al primo piano di un fabbricato condominiale. Entrando si accede ad un ingresso - disimpegno, e attraverso il corridoio si accede alle varie stanze: zona giorno e cucina con terrazzo, due camere da letto di cui una con terrazzo, un bagno ed un secondo bagno più piccolo adibito a ripostiglio. Presente anche piccola cantina al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato. Vendita con incanto il 15/12/2015 ore 12:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì piazza Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 90.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai presso il Tribunale di Forlì (piano 2° stanza 42). Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e custode Dr. Ocare Santi - Tel. 0543/31655 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MELDOLA**APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 216/2012**

Notaio Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli

Lotto Unico: in Comune di Meldola, Via Roma n. 210/C - Porzione di fabbricato condominiale (composto da 18 unità abitative) costituita da un appartamento al secondo piano (cucina-pranzo, disimpegno, bagno, letto, terrazzo - sup. comm. mq 57), con annesso vano pertinenziale ad uso garage al piano sottostada. L'immobile è libero.

Vendita senza incanto il 12/01/2016 ore 12:30 nell'aula delle udienze n. 103 al terzo piano del Tribunale di Forlì, ivi sito in Piazza Beccaria n. 1.

Apertura buste stessa data e ora.

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 dell'ultimo giorno non festivo antecedente la vendita presso la Segreteria dell'Associazione Notai presso il Tribunale di Forlì (secondo piano, stanza n. 42), negli orari d'apertura al pubblico.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli (tel. 0543 31109); il custode I.V.G. (Istituto Vendite Giudiziarie) con sede in Forlì, Via Vivaldi n. 26 (tel. 0543 473480) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**CESENA****CAPANNONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 359/2013**

G.E. Dott.ssa Barbara Vacca

Professionista Delegato Dott.ssa Sonia Guariglia
Lotto Unico : sito in CESENA (FC) Via Madonna dello Schioppo 203-205 - Capannone artigianale - commerciale con appartamento di civile abitazione e corte in proprietà, situato in Cesena zona ex Mercato ortofruticolo. Il capannone è composto da una zona vendita con esposizione rialzata, servizio igienico, ufficio con wc, tre vani deposito, due vani officina con servizio igienico, vano pompe, centrale termica, ampio deposito, con wc. L'appartamento con ingresso indipendente dalla corte è sito al primo piano ed è composto da wc nel vano scale, ingresso interno, soggiorno con vano lavanderia annesso, corridoio, disimpegno, cucina-pranzo, sala, due camere da letto e bagno (Tot. Mq. 1.377 circa). Occupato.

Vendita con incanto il 15/12/2015 ore 09:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì piazza Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 880.000,00; rilancio minimo Euro 18.000,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai per Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Forlì.

Maggiori informazioni presso Custode e Professionista Dott.ssa Sonia Guariglia (Tel. 0543/818248) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Nel nostro sito www.asteannunci.it potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Udine



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA SENZA INCANTO: Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.canaleaste.it.



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 204/2012

Pordenone, località Borgomeduna, Via Cimitero Vecchio n. 9/1, Condominio Meduna - Lotto unico: appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, 3 camere, 2 servizi, veranda, con cantina e garage al piano scantinato. Stato conservativo pessimo. Sussistono spese condominiali inevase. Valore di stima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 15/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 51.000,00; offerte minime Euro 38.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT47W0103012501000002080135 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 57/2013 + 73/2013

Pordenone, Via Monte Pelmo n. 8, Condominio Adriana - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da 2 vani a zona giorno (cucina-pranzo), una camera, un bagno e un terrazzo. Lieve difformità catastale sanabile. Gli esecutati al momento della redazione risultano avere pendenze verso il condomi-

nio. Valore di stima Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 22.000,00; offerte minime Euro 16.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT42G0103012500000000610834 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 3500/2012

Pordenone, Via Centauro n. 3 - Lotto unico: immobile con propria zona di pertinenza adibito a spazio manovra e a giardino. Attraverso il portoncino di ingresso si accede alla zona vano scale, che consente di entrare attraverso una porta alla zona adibita ad ufficio e autorimessa posti entrambi al piano terra (il ctu riferisce che attualmente la zona funge da deposito vecchi arredi), inoltre al vano scale si può accedere anche ad una zona interrata ad uso cantina. L'abitazione è al primo piano ed è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, tre camere da letto e un bagno; tramite scala interna, si accede al sottotetto adibito a deposito di vecchi arredi abbandonati. Libero. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 163.300,00; vendita con incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 163.300,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23S0533612500000041610556 presso Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe.

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 45/2013

Pordenone, Via Pietro Maroncelli n. 6, Condominio Tex - Lotto unico: appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno e zona notte con due camere e bagno. Spese condominiali inevase. Occupato. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 41.250,00; offerte minime Euro 30.937,50. Presso la

sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT63Q050341250000000000893 c/o Banco Popolare Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

FABBRICATO AD USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 55/2011

Aviano (Pn), Via Pordenone n. 99 - Lotto unico: fabbricato ad uso abitazione composto da, un app.to al piano interrato, vano scale, bagno-lavanderia, 3 vani e c.t. comune e al p.T da atrio, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno e antibagno. Il secondo app.to è al p.1 (ingresso dalla corte comune retrostante al fabbricato) ed è composto da scala interna-ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, terrazza. Nel cortile si trovano 2 box prefabbricati (uso garage). Valore di stima Euro 152.400,00. Vendita senza incanto 15/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 86.000,00; offerte minime Euro 64.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT32W0533612500000041443939 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

EDIFICIO RESIDENZIALE CON ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 87/2010

Aviano (Pn), Località Costa, Via Zovenzoni n. 28 - Lotto unico: edificio residenziale disposto su 3 piani f.t. ed accessorio in corpo staccato su 2 piani f.t. oltre ad una corte esclusiva. Il piano terra è composto da: entrata, cucina, vano pluriuso utilizzato come sala da pranzo, locale sgombero utilizzato come salotto, vano scala; al piano ammezzato vi è il bagno. Il primo piano è costituito da 3 camere, disimpegno, ripostiglio utilizzato come cameretta. Al piano secondo vi è la soffitta. Vendita senza incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 108.000,00; offerte minime Euro 81.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT27B053361250000041529623 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 275/2012**

Aviano (Pn), Via Capelvenere - Lotto unico: appartamento sito al terzo piano con ampia autorimessa, in edificio condominiale denominato "Ca delle Betulle". L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, terrazzo, disimpegno, due bagni, tre camere oltre ripostiglio esterno ad uso esclusivo. Lo stato di fatto risulta conforme agli atti, con esclusione del ripostiglio comune. Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 62.000,00; offerte minime Euro 46.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT15L0585612500126571293258 c/o Volksbank Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 172/09+228/11

Azzano Decimo (Pn), Fraz. Tiezzo, Via Armentera - Lotto unico: unità immobiliare residenziale unifamiliare su 3 piani (p. S1-T-1) collegati da scala interna; fabbricato accessorio staccato con struttura in legno ed una tettoia; area esterna. Difformità edilizie e abusi: sanabili.

vendita con incanto 21/12/2015 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 428.700,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 10.000,00.

Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT54E0548412500056570421988 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 2252/2013

Azzano Decimo (Pn), Via Trento n. 6/5 - Lotto unico: abitazione in condominio degli anni 1970 denominato Condominio Italia, destinato ad uso civile abitazione, negozi e ristorante. L'unità immobiliare è composta da: ingresso, cucina con affiancato terrazzo, camera di modeste dimensioni, affiancata da stanza adibita a piccolo ufficio, camera matrimoniale, bagno. Il garage è al piano terra. Pendenze per spese condominiali. All'unità imm.re compete un fabbricato, anche quota pari a 3/200, di un fabbricato ad uso cabina elettrica, avente destinazione D1 opifici, nonché la comproprietà pro quota delle parti comuni dell'edificio e sue pertinenze. Vendita senza incanto 19/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 104.500,00; offerte minime Euro 78.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT05Z0880512500021000001163 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus.

AZZANO DECIMO**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 84/2008**

Azzano Decimo (Pn), Via Vallon n. 19 - Lotto unico: abitazione unifamiliare su un piano f.t. e un piano seminterrato con terreno di pertinenza. Il piano rialzato si compone di: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, stanza da bagno, scala interna ove si raggiunge il piano sottostante che comprende la taverna, spazio cucina, cantina con cella termica, stanza ripostiglio, bagno e altre due stanze. Difformità. Valore di stima Euro 245.000,00. Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 150.000,00; offerte minime Euro 112.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT51I0634012500100000005705 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

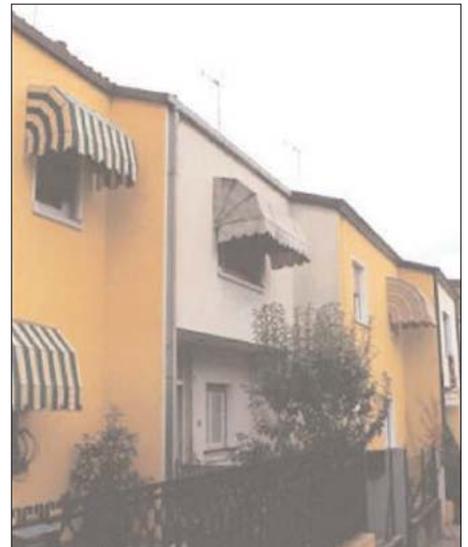
**E.I. N. 204/2011**

Azzano Decimo (Pn), Via Guglielmo Marconi - Lotto unico: appartamento con cantina e posto auto coperto nel Condominio Marconi posto sull'incrocio tra le Vie Marconi e Don Bosco, nel pieno centro di Azzano Decimo; il condominio è sviluppato su 5 piani f.t. ed uno interrato. Al piano interrato vi è il vano cantina

accessibile dal corridoio condominiale. Il condominio ha anche un'area scoperta condominiale sul retro rispetto le strade destinata a cortile, spazio di manovra pavimentato con autobloccanti in calcestruzzo e giardino. Spese condominiali non pagate. Difformità sanabile riguardante il posto auto coperto. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 61.500,00; offerte minime Euro 46.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT93W0103012501000002081441 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO**EDIFICIO RESIDENZIALE A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 85/2011**

Azzano Decimo (Pn), Via Roma n. 38 - Lotto unico: edificio residenziale a schiera con corte esclusiva e ripostiglio esterno al fabbricato. L'abitazione al piano terra è composta da: ingresso, pranzo/cucina, soggiorno, loggia, vano scale di collegamento al piano primo. Il piano primo è costituito da: due camere, bagno, corridoio/disimpegno, loggia/terrazzo. Difformità urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 26/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 59.400,00; offerte minime Euro 44.550,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT62A083561250000000999111 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BRUGNERA**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**CAUSA DIVISIONALE N. 2575/2013**

Brugnera (Pn), Via Papa Giovanni XXIII n. 36 - Lotto unico: compendio immobiliare costituito da un'abitazione di testa con annessa autorimessa al piano terra e corte esclusiva (adibita a orto) facente parte di un

fabbricato residenziale a schiera. L'abitazione si sviluppa su 3 piani f.t.: al piano terra da zona giorno (sogg., cucina, wc); al primo piano da zona notte (3 camere, bagno, ripostiglio); al secondo piano (soffitta). Occupato. Pendente per spese condominiali. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 46.000,00; vendita con incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 46.000,00 - offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66Y050341250000000005683 presso Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco.

BRUGNERA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3647/2013

Brugnera (Pn), Via Nazario Sauro n. 124 - Lotto unico: fabbricato sviluppato su 2 piani f.t., collegati da una scala esterna con il piano terra destinato ad abitazione e il primo piano destinato a deposito - ripostiglio. L'immobile è composto al piano terra da 3 vani, due bagni, cantina. I vani al primo piano sono allo stato grezzo. L'accessorio staccato è realizzato su un piano fuori terra. Difformità catastale. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 90.000,00; vendita con incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 90.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT89X050341250000000005682 presso Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco.

CHIONS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 214/2012

Chions (Pn), Piazza Concordato n. 3 - Lotto unico: fabbricato di vecchia edificazione, ristrutturato nel 2007-2008, collocato su un lotto di terreno ricadente, stante il P.R.G.C. in zona urbanistica "zona omogenea B1-residenziale di saturazione". L'abitazione è costituita da 3 piani f.t. e garage. Al piano terra si trovano soggiorno, pranzo e cucina, un bagno; al primo piano 3 camere, un bagno, vano guardaroba; al secondo piano, terrazzo, e due vani ripostiglio. Libero. Vendita senza incanto 15/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 56.000,00; offerte minime Euro 42.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT53E0533612500000041474857 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 124/2012

Cordenons (Pn), Via Avogadro n. 5 - Lotto unico:

appartamento al piano terzo del condominio Le Nogare - lotto 1, con annessi cantina e autorimessa al piano interrato. L'appartamento è composto da soggiorno/pranzo, cucina, due camere, un bagno ed un'ampia terrazza. Difformità catastali sanabili. Spese condominiali non pagate. Libero. Valore di stima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 50.000,00; offerte minime Euro 37.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT11J083561250000000999125 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDOVADO

EDIFICIO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 320/2012

Cordovado (Pn), Via al Tiglio n. 30 - Lotto unico: edificio composto al piano terra da area adibita a soggiorno-pranzo e zona cottura divisa dal locale principale attraverso mobili; nel sottoscala è stato ricavato un piccolo locale lavanderia; al piano primo vi sono due camere da letto di cui una con bagno interno, un bagno comune e un locale guardaroba utilizzato come terza camera; al piano secondo vi è la camera matrimoniale con zona bagno, un locale guardaroba (dalla camera al secondo piano si accede ad un terrazzo scoperto). Irregolarità urbanistiche sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 143.900,00; offerte minime Euro 107.925,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT71U0548412500056570422737 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 155/2013

Maniago (Pn), Via Polcenigo - Lotto unico: abitazione (tipologia Villa con giardino) su 2 livelli: piano seminterrato, prima abitazione divisa tra zona giorno con vani cucina e pranzo soggiorno e zona notte con vani bagno e due camere con locale destinato a c.t., garage; al piano rialzato, altra abitazione suddivisa allo stesso modo del piano seminterrato con solo un numero di vani a camera pari a tre; sottotetto praticabile ma non abitabile. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 150.000,00; offerte minime Euro 112.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT57F063401250010000000776 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MONTEREALE VALCELLINA

ABITAZIONE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 05/2015

Curatore Dott. Francesco Zanette con studio in Pordenone, Piazza XX Settembre n. 13, tel. 0434.27804. Montereale Valcellina (Pn), Località San Leonardo - Lotto 1: via C. Battisti 5 - (fabbricato ex latteria) abitazioni di tipo economico (A3-piano 1) e magazzino e locali di deposito (C2-piano S1-1-2). L'immobile nel suo complesso richiede radicali interventi di ristrutturazione e risanamento con conseguente reintroduzione e/o aggiornamento delle risultanze catastali. Valore di stima: Euro 83.000,00. Lotto 2: via Piazza Giulio Cesare - Posto auto scoperto (C6-piano T). Valore di stima: Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 66.400,00, Lotto 2 Euro 400,00 - oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento. Rilancio minimo in caso di gara: Lotto 1 Euro 1.500,00, Lotto 2 Euro 100,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 15/02/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

PRAVISDOMINI

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 104/2012

Pravisdolini (Pn), Via Roma, Condominio Residenza Tre Stelle - Lotto unico: appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina e soggiorno in un unico vano, corridoio, 2 camere, ripostiglio e bagno; autorimessa al piano terra. Il ctu riferisce la sussistenza di debiti verso il Condominio per spese condominiali. Valore di stima Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 41.250,00; offerte minime Euro 30.937,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT43V0533612500000041529320 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

FABBRICATO ABITATIVO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 362/2012

Sacile (Pn), Via Balliana n. 27 - Lotto unico: fabbricato di abitazione su 3 piani f.t. e staccata tettoia (abusiva e da sanare), insistenti su terreno di pertinenza. Fabbricato al P.T.: garage con accesso carraio

dall'esterno, locale uso ripostiglio, disimpegno e gradini con dislivello, locale uso ripostiglio-deposito, lavanderia centrale termica, locale contatori, servizio, locale uso ricovero cisterna gasolio attualmente dismessa con accesso dall'esterno. P.1: zona abitabile. Porz. fabbricato Est: ingresso al quale si accede dalla terrazza e scala esterna, cucina, camera, bagno, vano scale per l'accesso al P.2, vano scale per l'accesso al P.T. Porz. fabbricato Ovest: sogg., cucinino, due camere, bagno, disimpegno. P.2 sottotetto: tre locali uso soffitta allo stato attuale. Al grezzo. Difficoltà urbanistiche sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 19/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 164.152,80; offerte minime Euro 123.114,60. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT18E050341250000000005689 c/o Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus.

SACILE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 64/2012**

Sacile (Pn), Strada Geromina n. 5 - Lotto unico: appartamento di 4 vani catastali, posto al primo piano di un fabbricato condominiale, e composto da: ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, veranda con deposito in corpo staccato. Occupato. Pendence per spese condominiali. All'unità immobiliare compravenduta compete la relativa quota millesimale nelle parti comuni dello stabile indicate nell'art. 1117 del c.c., ivi compresa l'area F. 19 mapp. 404 (ex mapp. 211/f) di are 06.05. Vendita senza incanto 26/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 32.500,00; offerte minime Euro 24.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT33X0572812500748571182066 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO**ABITAZIONI CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 66/2012

Curatore Dott. Alessio Mezzavilla con studio in Oderzo (Tv), Via D. Manin n. 3, tel. 0422.801803. San Vito al Tagliamento (Pn) - Lotto 1: via Carbonara civ. 11 - civile abitazione (A/7) con locale ad uso garage (C/6), prefabbricata in legno e c.a. di prima generazione (così definita dal perito verificati l'anno di costruzione nonché l'attuale evoluzione della tecnologia costruttiva). Lotto 2: via Carbonara civ. 9 - civile abitazione (A/7) con locale ad uso garage (C/6), prefabbricata in legno e c.a. di prima generazione (così definita dal perito verificati l'anno di costruzione nonché l'attuale evoluzione della tecnologia costruttiva). Per entrambi i lotti N.B.: deve inoltre considerarsi parte del presente lotto la proprietà di 1/12 del mappale 1526 del Foglio 21 di complessivi 599 mq. (1/12 = 49,91 mq.) corrispondenti a strada di lottizzazione. Prezzo base: Lotto 1 Euro 123.000,00, Lotto 2 Euro 129.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00 ciascuno.

Vendita senza incanto 18/02/2016 presso lo studio del Curatore - per il lotto n. 1 alle ore 11.00 e per il lotto n. 2 alle ore 11.30. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del 17/02/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 299/2012**

San Vito al Tagliamento (Pn), Via Pordenone n. 48 - Lotto unico: appartamento al piano primo di una palazzina composta da 3 piani fuori terra, composto da: cucina, soggiorno, bagno, camera, disimpegno, ripostiglio e un garage al piano terra. Valore di stima Euro 91.500,00. Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 73.000,00; offerte minime Euro 54.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48M088051250002100000105 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO**FABBRICATO ABITATIVO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 281/2011**

San Vito al Tagliamento (Pn), Via Mellose n. 28 - Lotto unico: fabbricato facente parte di un insieme di edifici costruiti a "Cortina" così composto: P.T., ingresso, pranzo soggiorno, ripostiglio-sottoscala, vano distribuzione giorno, cucina, bagno giorno; P.1, vano distribuzione notte, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola e bagno notte; P.2, spazio destinato a deposito ripostiglio ma abitabile. Al piano terra si trovano inoltre: garage con al suo interno un piccolo vano destinato a deposito attrezzi, vano taverna. Difficoltà urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 26/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 64.000,00; offerte minime Euro 48.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT72J0634012500100000008697 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SESTO AL REGHENA**FABBRICATO DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 9160/2013

Sesto al Reghena (Pn), Località Bagnarola, Via Sabotino n. 17 - Lotto unico: fabbricato di abitazione costruito nel 1964 così composto: piano scantinato, ripostiglio, magazzino, disimpegno vano scale e autorimessa; piano terra, ingresso, soggiorno, cucina ad angolo tinello. Da una rampa di scale si accede alla zona notte costituita da: corridoio, tre camere da letto e servizio igienico. L'unità è completata da due poggiali esterni; ricomprende anche un accessorio esterno ad uso deposito-magazzino realizzato su 2 livelli: piano terra, locali uso deposito, ripostiglio e pollaio; piano primo, due vani uso granaio e legnaia. I fabbricati insistono su un'area di esclusiva proprietà Vendita senza incanto 19/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 115.000,00; offerte minime Euro 86.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT22C010301250000000628463 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus.

SESTO AL REGHENA**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 89/2009**

Sesto al Reghena (Pn), Viale degli Olmi - Lotto unico: abitazione in villetta bifamiliare sviluppantesi su due piani sfalsati, composta al piano terra e scantinato da autorimessa, disimpegno lavanderia, doccia, centrale termica, ripostiglio, cantina e taverna. Al piano rialzato e al primo vi sono: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e tre camere. Staccato all'edificio principale vi è un deposito attrezzi agricoli (non accatastato) con porticato. Corte comune, area di sedime e pertinenza. Valore di stima Euro 211.000,00. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 158.250,00; offerte minime Euro 118.687,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66R0634012500100000006180 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 47/2012

Spilimbergo (Pn), Via Unità d'Italia - Lotto unico: appartamento posto al piano terra di un condominio in pessime condizioni complessive, composto da ingresso, soggiorno e cucina, corridoio, tre camere e bagno. Nel cortile interno si trova un fabbricato adibito a deposito e autorimessa. Il ctu riferisce che l'immobile è in condizioni degradate e privo dell'impianto di riscaldamento e ACS. Valore di stima Euro 27.675,00. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 20.800,00; offerte minime Euro 15.600,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23E010301250000000610741 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 196/2012

Spilimbergo (Pn), Località Gradisca, Via Santo Stefano n. 20 - Lotto unico: abitazione facente parte di edifici posti a cortina realizzati in epoca antecedente al 1967. L'abitazione è composta da zona giorno al piano terra, con due vani oltre portico, tre camere e un bagno al primo piano, oltre sottotetto. Dal cortile, in cattive condizioni di manutenzione, è possibile accedere all'ex-fienile oggi deposito. Il ctu rileva lievi difformità edilizie. Valore di stima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 51.500,00; offerte minime Euro 38.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT08Z0634012500100000008770 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TRAVESIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 159/2013

Travesio (Pn), Via Roma n. 47 - Lotto unico: abitazione unifamiliare compresa area di base ad uso promiscuo. Il fabbricato è stato realizzato prima del 1950. L'edificio si articola su 3 livelli f.t.: piano terra destinato a ingresso, soggiorno, ripostiglio e cucina; il piano primo accessibile da scala interna è destinato a camere da letto e bagno; il piano soffitta è accessibile da scala interna. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 39.250,00; offerte minime Euro 29.437,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58E063401250010000008783 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le**

MANIAGO

NEGOZI-ABITAZIONI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 780/2011

Maniago (Pn), Via Piave - Lotto 1: n. 34 - unità imm.re adibita a negozio al P.T locata. Lotto 2: n. 32 - unità imm.re P.T censita cat. come negozio utilizzata. Lotto 3: n. 30/a - bicamere P.1 locato. Lotto 4: n. 30/b - bicamere P.1 occupato. Lotto 5: Via Piave - garage P.T. utilizzato. Lotto 6: n. 42 - bicamere P.2 con soffitta al grezzo al P.3, occupato. Lotto 7: n. 44 - unità imm.re uso negozio locata. Lotto 8: n. 42 - trcamere P.1, al P.T locale sgombero e al P.INT. cantina; al grezzo. Per tutti i lotti: Difformità urbanistiche sanabili; gravate quota di 1/3 da diritto di usufrutto. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 54.800,00, Lotto 2 Euro 58.600,00, Lotto 3-4 Euro 59.200,00, Lotto 5 Euro 4.800,00, Lotto 6 Euro 71.600,00, Lotto 7 Euro 28.200,00, Lotto 8 Euro 37.000,00; vendita con incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base come sopra descritti - offerte in aumento non inferiori a: Lotto 1-2-3-4-6-8 Euro 1.000,00, Lotto 5-7 Euro 500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone aula 109. Versamento cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT46L0634012500100000009018 presso Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco.

MANIAGO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 78/2012

Curatore Dott. Enrico Peresson con studio in Spilimbergo (Pn), Via Mazzini n. 3, tel. 0427.3376. Maniago (Pn), Via Spilimbergo nn. 22-24 - Lotto unico: complesso unitario di fabbricati e terreni liberi, composto da diverse tettoie aperte o parzialmente chiuse, da vari fabbricati ad uso essiccatoio legnami, da un fabbricato ad uso commerciale, da un fabbricato ad uso uffici, da un fabbricato ad uso abitativo e da fabbricati accessori, nonché da terreni liberi con potenzialità edificatoria. Gli immobili sono nella disponibilità del fallimento. Vendita senza incanto 17/02/2016 ore 09.00 nell'aula 107 del primo piano del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 2.137.500,00 oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 20.000,00. Presentare offerte entro ore 11.30 del 16/02/2016 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, con cauzione da versare mediante assegno circolare N.T. intestato al fallimento.

www.asteannunci.it

SPILIMBERGO

FABBR. AGRICOLO CON ACCESSORIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 111/13

Spilimbergo (Pn), Via del Temolo - Lotto unico: fabbricato ad uso agricolo insistente su area a morfologia pianeggiante di forma rettangolare con annesso corpo accessorio e abitazione del custode, i fabbricati risalgono ad epoca antecedente al 1967. I mappali di cui al catasto terreni ricadono, secondo il vigente PRGC, in parte in zona E6 ambiti di interesse agricolo/paesaggistico ed in parte in zona E4 ambiti di interesse agricolo. Il fabbricato per l'allevamento di suini è a pianta rettangolare con corpo accessorio in parte destinato ad uso deposito in parte adibito ad abitazione del custode. Il ctu rileva irregolarità e difformità che necessitano di essere regolarizzate. L'intero compendio è abbandonato.

Vendita senza incanto 26/01/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 105.000,00; vendita con incanto 23/02/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 105.000,00 - offerte in aumento non inferiori a: Euro 3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86J083561250000000999133 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

PORDENONE

FABBRICATI CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 284/2012

Pordenone, Via Fontanazze n. 1 (Cat. C/2) n. 9 (Cat. A/4) - Lotto unico: immobile composto da due fabbricati ed un'ampia area scoperta in maggior contesto con altre proprietà, sulla quale risulta approvato il piano attuativo B/RU n. 17 per un volume edificabile relativo ai mapp.li pignorati di mc 8557 (il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita). Il ctu riferisce che i mapp.li 487 e 488 sono stati frazionati al solo Catasto Terreni e non al Catasto Fabbricati (riferire accatastamento). I fabbricati esistenti sono costituiti da vecchia abitazione su 2 piani con annesso deposito. Il ctu rileva la presenza di ulteriore edificio non autorizzato nonché l'esistenza di servitù a favore/carico non evidenziate nel rogito di acquisto della società esecutata. Vendita senza incanto 19/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 474.000,00; offerte minime Euro 355.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT39J0634012500100000008612 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 28/2013 + 56/2013**

Pordenone – Lotto 1: Via Brentella n. 64 – abitazione singola composta al piano interrato, da 3 vani, c.t. oltre garage; al piano terra, ingresso, soggiorno, cucina, bagno e 3 camere nonché soffitta non abitabile. Irregolarità catastali sanabili (fabbricato). Lotto 2-3-4-5-6-7: terreni. Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base: Lotto 1 Euro 110.000,00, Lotto 2 Euro 44.000,00, Lotto 3 Euro 18.000,00, Lotto 4 Euro 13.000,00, Lotto 5 Euro 14.000,00, Lotto 6 Euro 18.000,00, Lotto 7 Euro 20.000,00; offerte minime: Lotto 1 Euro 82.500,00, Lotto 2 Euro 33.000,00, Lotto 3 Euro 13.500,00, Lotto 4 Euro 9.750,00, Lotto 5 Euro 10.500,00, Lotto 6 Euro 13.500,00, Lotto 7 Euro 15.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT3720533612500000041529522 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BRUGNERA**ABITAZIONE CON ACCESSORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 75/2013 + 66/2014

Brugnera (Pn), Via Rovere n. 2 – Lotto unico: abitazione di tipo economico composta al piano terra da, soggiorno, sala da pranzo, cucina con ripostiglio e bagno; al primo piano da, 3 camere, bagno, soffitta al grezzo con travi a vista; locale accessorio posto su due piani fuori terra, composto da, sette locali uso deposito in precarie condizioni di conservazione. Difficoltà edilizie sanabili. La p.la 245 è un apprezzamento di forma regolare e pianeggiante, ricadente in zona E6 di interesse agricolo. Vendita senza incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 91.888,63; offerte minime Euro 68.916,48. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT12I083561250000000999132 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BRUGNERA**VILLETTE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**CAUSA DIVISIONALE N. 4141/2013**

Brugnera (Pn) – Lotto 1 e Lotto 2: Via Alcide De Gasperi – villetta su un piano fuori terra principale ove vi sono la zona giorno, la zona notte e il garage, oltre a un piano interrato (cantina, taverna e CT) e una soffitta (1° P) non abitabile ma accessibile. L'abitazione presenta delle irregolarità urbanistiche ed è priva di agibilità; tali irregolarità sono sanabili. Lotto 3: terreno edificabile Ha 00.11.60 – a cavallo tra i mapp. 367 e 369 è installato un gazebo mentre a ridosso del mapp. 372 è installato un ricovero per mezzi di trasporto (abusivo e da demolire). Lotto 4: terreno edificabile Ha 00.08.59 – vi sono installati un gazebo e una tettoia per ricovero auto. Vendita senza incanto 25/02/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base: Lotto 1 Euro 258.700,00, Lotto 2 Euro 274.100,00, Lotto 3 Euro 90.400,00, Lotto 4 Euro 67.000,00; vendita con incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base come sopra descritti – offerte in aumento non inferiori a: Lotto 1-2 Euro 3.000,00, Lotto 3-4 Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone aula 107. Versamento cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT74W0880512500021000001160 presso Friulovest Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi.

CANEVA**FABBRICATO RESIDENZIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**CAUSA DIVISIONALE N. 1848/2013**

Caneva (Pn) – Lotto 1: Frazione Sarone, Via Col De Rust n. 31 – fabbricato residenziale con terreno di pertinenza, sviluppato su 3 piani f.t.: abitazione al piano terra composta da un portico esterno, una zona ingresso con sala da pranzo, un soggiorno, un bagno con antibagno ed una cantina, un deposito, una legnaia ed un pollaio; al primo piano vi sono due camere un bagno, e un ampio locale deposito; secondo piano adibito a soffitta. Occupato. Lotto 2: terreni montani destinati a pascolo. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 16.00 e seg. – prezzo base: Lotto 1 Euro 99.000,00, Lotto 2 Euro 3.000,00; vendita con incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. – prezzo base come sopra descritti – offerte in aumento non inferiori a: Lotto 1 Euro 2.000,00, Lotto 2 Euro 500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT43Z050341250000000005684 presso Banca Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco.

CHIONS**ABITAZIONE-FABBR.TO RURALE-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 138/2006

Chions (Pn), Fraz. Basedo, Via Trento n. 13 – Lotto unico: abitazione ai piani primo, secondo (soffitta), p. terra con autorimessa e contiguo fabbricato rurale di due piani, adiacenti accessori agricoli ed area scoperta di pertinenza. Terreno agricolo destinato a prato di ha 0.29.80. Difficoltà sanabili e non. Vendita senza incanto 25/02/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 67.500,00; vendita con incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 67.500,00 – offerte in aumento non inferiori a: Euro 5.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85N0103012501000001890332 presso Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS**ABITAZIONE CON ACCESSORI-AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**CAUSA DIVISIONALE N. 4224/2012**

Cordenons (Pn), Via Braida Foenis n. 53/1 – Lotto unico: abitazione su 2 piani f.t. oltre seminterrato, facente parte di costruzione tipo bifamiliare, e così composta: piano seminterrato, locali accessori alla residenza e scala di collegamento al piano superiore; piano terra, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, portico e tettoia esterna. L'area scoperta è sistemata a giardino inerbato. In prossimità all'abitazione vi è il terreno di cui al F. 30 part. 1357 della sup. di mq 264. Vi è sovra eretto un accessorio non autorizzato e da rimuovere. L'immobile è occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 135.000,00; vendita con incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 135.000,00 – offerte in aumento non inferiori a Euro 3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT17W0533612500000041610758 presso Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe.

MORSANO AL TAGLIAMENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3474/2013

Morsano al Tagliamento (Pn), Via dell'Argine snc – Lotto unico: abitazione posta su due piani f.t., in fase di ristrutturazione, con accessorio staccato ed area pertinenziale e con terreni accessori agricoli limitrofi. La casa è porzione di vetusto fabbricato rurale costruito alla fine del 1800 con struttura in mattoni pieni e sassi, un tempo adibito a stalla, attualmente in fase di ristrutturazione; si trova allo stato grezzo da adibire a casa di civile abitazione, con annesso fabbricato accessorio ad uso deposito in un distinto corpo di fabbrica edificato nel 1962 e annessa corte esclusiva di pertinenza occupante. Vendita senza incanto 25/02/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 136.205,00; vendita con incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo Euro 136.205,00 – offerte in aumento non inferiori a Euro 3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento

della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86J053361250000041609647 presso Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi.

PINZANO AL TAGLIAMENTO

FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 570/2012

Pinzano al Tagliamento (Pn), Via XX Settembre n. 3 – Lotto unico: fabbricato di civile abitazione su 3 piani f.t. composto al piano terra da: ingresso, rampa scale di collegamento agli altri piani, pranzo, bagno con doccia, cucinino-lavanderia e salotto; piano primo da: disimpegno, ripostiglio, soggiorno, pranzo, cucina, rampa scale e n. 2 terrazzini; piano secondo mansardato: disimpegno, 3 camere, bagno con vasca, rampa scale e n. 2 terrazzini. Area scoperta antistante e retrostante il fabbricato facente parte di una schiera di 5 alloggi. Libero. Difformità urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 72.000,00; vendita con incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. – prezzo Euro 72.000,00 – offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT25D0880512500021000001159 presso Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco.

PORTOGRUARO

FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 226/2013

Portogruaro (VE), Via Italo Svevo n. 8 – Lotto unico: fabbricato residenziale unifamiliare con forma a “L” su due piani f.t. - piano terra: ingr., cucina, ampio soggiorno con scala a vista, bagno, lavanderia, ripostiglio e autorimessa per due posti auto; piano primo: disimpegno, camera padronale con bagno e guardaroba, due bagni e due camere. Antistante la zona giorno si rileva una piscina scoperta. L'area scoperta è sistemata a giardino ed è recintata. Irregolarità urbanistico-edilizia sanabili. Affittato con contratto scadente il 17/01/2021 per un cannone annuo di Euro 12.000,00; occupato. Vendita senza incanto 19/02/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 360.000,00; offerte minime Euro 270.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT31K0880512500021000000973 c/o Banca Friulovest Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO

TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 1959/2013

Spilimbergo (Pn), Via Giovanni Randaccio - Lotto 1: tettoia a sbalzo in aderenza al lato ovest di un fabbricato descritto al punto c) dell'elaborato di stima. La pertinenza scoperta prato è delimitata da recinzione costituita da pali in cemento, zona B4. Occupato. Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Lotto 1 Euro 6.000,00; offerte minime Lotto 1 Euro 4.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT51Q053361250000041574988 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le

PORDENONE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 82/2013

Curatore Dott. Luca Gaiotti con studio in Conegliano (Tv), Via F. Gera n. 18, tel. 0438.411225. Pordenone (Pn), Frazione Vallenoncello, Via Segaluzza 11/A, zona industriale – Lotto unico: capannone industriale monopiano (escluso il corpo uffici articolato su 2 livelli) di medie dimensioni costituito da due navate ed utilizzato principalmente come magazzino. Area scoperta di pertinenza. Si precisa che gli uffici del piano terra sono attualmente occupati con contratto di locazione commerciale scadente il 21/12/2017. L'acquisizione dell'immobile comporterà pertanto anche l'automatico subentro nel predetto contratto di locazione. Valore di stima Euro 1.080.000,00. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 700.000,00 – oltre imposte pari all'offerta cauzionata. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del 15/02/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

AVIANO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 222/10

Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349. Aviano (Pn), Via Monte Tremol n. 17 – Lotto unico: capannone prefabbricato industriale di un piano f.t. composto al p. terra da ingresso, uffici e servizi igienici per il personale; al p. primo da ampi locali ad uso ufficio/sala riunioni-presidenza, servizi igienici e spogliatoi. L'ingresso operai è posto sul retro e a lato vi è l'infermeria attrezzata. Valore di stima Euro 2.373.750,00. Vendita senza incanto 15/01/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 600.000,00; vendita con incanto 22/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 600.000,00

offerte in aumento non inferiori a: Euro 10.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT54Z063401250010000006196 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

AVIANO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 159/2009

Aviano (Pn) – Sez. A, località Piancavallo, Piazzale Mario Della Puppa – Lotto unico: negozio al p. primo, nel condominio “Centro Commerciale 3° Lotto”. Libero da attività commerciali. Difformità sanabile con presentazione DIA in sanatoria; risultano pen- denze. Vendita senza incanto 25/02/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 51.600,00; vendita con incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 51.600,00 – offerte in aumento non inferiori a: Euro 3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19D063401250010000006115 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CANEVA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 283/2011

Caneva (Pn), Piazza Vittoria snc, Condominio Araba Fenice – Lotto unico: negozio uso commerciale al piano terra con deposito al piano scantinato al quale si accede attraverso la scala interna. Il vano commerciale con le vetrine sui due lati liberi verso la Piazza ha copertura a terrazza ed è collegata con un retrobottega attraverso il quale si raggiungono i servizi igienici. Libero. Difformità urbanistico-edilizie. Valore di stima Euro 136.000,00. Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 18.00 e seg. – prezzo base Euro 110.000,00; offerte minime Euro 82.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT38D0634012500100000008683 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CONCORDIA SAGITTARIA

COMPENDIO IMM.RE USO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 84/2013

Curatore Dott.ssa Michela Colin con studio in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2, tel. 0434.241867. Concordia Sagittaria (Ve) - Lotto unico: compendio immobiliare ad uso produttivo (piano T-1), analiticamente descritto nella relazione di stima del perito ing. Franco Facin. L'immobile viene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutte le pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, nelle attuali condizioni di uso e manutenzione e con onere della procedura concorsuale da ogni responsabilità per vizi e difetti. E' onere della parte offerente verificare per tempo lo stato di fatto e di diritto dei beni. Valore di stima Euro 170.000,00. Prezzo base Euro 136.000,00 oltre ad imposte di legge e oneri relativi al trasferimento. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del giorno 15/02/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

MANIAGO**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 72/2012

Maniago (Pn) - Via Umberto I n. 97 - Lotto unico: unità al piano terra di edificio condominiale e cantina, adibita a negozio con ingresso indipendente. L'immobile è composto da area espositiva, 3 vani, anti wc e bagno. Il ctu riferisce la sussistenza di debiti verso il Condominio per spese condominiali. Occupato. Valore di stima Euro 87.500,00. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 65.500,00; offerte minime Euro 49.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT11W0103012501000002093005 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE**MAGAZZINI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 223/2011

Pasiano di Pordenone (Pn), Via Capitelto n. 51 - Lotto unico: fabbricato al piano terra composto da più vani destinati a deposito, ufficio, negozio (capannone sub. 4 e 5 - corpo staccato sub. 2). Difformità catastali sanabili. Valore di stima Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 15/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 49.000,00; offerte minime Euro 36.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT68Y0503412500000000000409 c/o Banco Popolare Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA**CAPPANONE AD USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 81/2012

Porcia (Pn), Via Rondover - Lotto unico: capannone ad uso artigianale di forma rettangolare in muratura con copertura a volta in Eternit. All'interno è ubicata una ex cabina di trasformazione Enel con annessa una zona bagni. All'esterno sono presenti un locale ad uso ufficio, nonché una tettoia metallica con annesso silos sul fronte posteriore e una tettoia sul fronte principale. Difformità dei locali. Il ctu dichiara che i lotti di terreno per la parte non edificata sono lasciati incolti e ricadono secondo il vigente PRG in parte in zona E5 di preminente interesse agricolo ed in parte in zona D3.1 destinata ad insedia-

menti produttivi esistenti compresi in zona agricola. Valore di stima Euro 95.991,00. Vendita senza incanto 15/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 54.000,00; offerte minime Euro 40.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT67E083561250000000999115 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO**CAPPANONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALLIMENTO N. 94/2014**

Curatore Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 0421.1706339. Portogruaro (VE), Via dell'Artigianato n. 15 - Lotto unico: capannone di circa 1052 mq, disposto su due livelli, rispettivamente di 832 mq al piano terra e 220 mq al piano superiore, quest'ultimo occupato in virtù di un contratto di locazione. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 15.00 avanti al sottoscritto Curatore Dott. Giovanni Battista Armellin, in Mestre (VE), Viale San Marco n. 138. Prezzo base di vendita Euro 221.250,00. Rilanci minimi in aumento in caso di gara tra più offerenti Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositare presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del giorno 15/02/2016, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****PASIANO DI PORDENONE****IMMOBILE COMMERCIALE-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 316/2011 + 2/2012

Pasiano di Pordenone, Via Gradisca n. 42 - Lotto unico: n. 2 stalle adibite all'attività di allevamento di vitelli da ingrasso con area di base e pertinenza di mq cat. 8.270, consistenti in un capannone di complessivi mq 1578 ca. ed un altro di mq 704 ca., di cui 104 ca. destinati ad uffici e servizi. Difformità edilizie sanabili e non. Terreno seminativo a giacitura piana, non irrigato, in parte in zona E4 e parte in zona E6. Compendio affittato con contratto non opponibile alla procedura e successivamente subaffittato. Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 97.000,00; offerte minime Euro 72.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT49S0103012501000002078550 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VIVARO**OPIFICIO-TERRENI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 33/2008

Curatore Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Via Ospedale Vecchio n. 3, Tel. 0434.20094. Vivaro (Pn), Piena proprietà - Lotto 1:

opificio a servizio dell'attività artigianale ubicato nella Zona Industriale in via San Marco n. 30, di superficie lorda (esterno-esterno) di mq. 880, piano T-1. Prezzo Base: Euro 180.000,00. Cauzione: Euro 18.000,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Lotto 2: terreni edificabili ad uso artigianale (mq. 2.398) ubicati nella Zona Industriale, semin. are 6,75, semin. are 17,23. Prezzo Base: Euro 8.000,00. Cauzione: Euro 1.000,00. Offerte in aumento: Euro 500,00. Lotto 3: abitazione disposta su 3 piani fuori terra ed uno scantinato (S1-T1) in Via del Pozzo n. 30 di mq. 400, con terreno pertinenziale di ca. mq. 285. Prezzo Base: Euro 108.000,00. Cauzione: Euro 11.000,00. Offerte in aumento: Euro 500,00. Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 11:00 presso lo studio del curatore. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del giorno 18/02/2016, accompagnata dalla ricevuta di versamento della cauzione avvenuto mediante bonifico bancario sul c/c della procedura Nord Est Banca Spa ora Banca di Cividale Spa IBAN IT60R032591250000000002606.

Terreno|Immobilie agricole**PORDENONE****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 73/2011

Pordenone, Via Ungaresca - Lotto unico: terreno che secondo il vigente PRG del Comune di Pordenone ricade in zona B - zona residenziale di completamento o ristrutturazione ad attuazione diretta, con possibilità edificatoria mc 1,5/mq 1,00. Valore di stima Euro 153.200,00. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 86.500,00; offerte minime Euro 64.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT88C0103012501000002081255 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 8/2008

Cordenons (Pn), Via Melonera, Dream Village - Lotto unico: terreni formanti unico lotto della sup. di mq 48.905,00 in zona O, attualmente incolto. Non risulta occupato e/o utilizzato da terzi. Bosco ceduo Ha 00.18.05; Sem. Ha 00.45.40; Sem. Ha 00.08.40; Sem. arb. Ha 03.69.70; Sem. arb. Ha 00.47.50. Valore di stima Euro 2.950.000,00. Vendita senza incanto 15/02/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 1.730.000,00; offerte minime Euro 1.297.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66P0100512500000000014383 c/o Banca Nazionale del Lavoro Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3751/2012

Pasiano di Pordenone (Pn) - Lotto 1: terreno agricolo di forma irregolare coltivato a seminativo, utilizzato dai proprietari. Su tutto il lato nord-est esiste una servitù di transito. Sem. Ha 01.75.00; sem. arb. Ha 00.14.50; sem. Ha 0.01.00. Lotto 2: terreno agricolo coltivato a seminativo, utilizzato dai proprietari. Sem. arbor. Ha 00.23.40. Vendita senza incanto 25/02/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 85.000,00, Lotto 2 Euro 10.500,00; vendita con

incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base come sopra descritti - offerte in aumento non inferiori a: Lotto 1 Euro 2.000,00, Lotto 2 Euro 500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT27Z0880512500021000001155 presso Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi.

SEQUALS

TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 203/2012 + 22/2013

Sequals (Pn) - Lotto 1: ampio fondo regolare e pianeggiante. Sulla porzione ovest del lotto vi è un impianto di irrigazione. Stabile. Lotto 2: fondo pianeggiante il cui accesso avviene tramite un percorso agricolo esistente. Su questo lotto insiste un vecchio fabbricato in condizioni fatiscenti. Lotto 3: lotto costituito da due particelle contigue che formano una striscia di terreno della larghezza media di ca. 11 metri. Sono in pendenza e la conformazione è rettangolare regolare. Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 58.000,00, Lotto 2 Euro 62.000,00, Lotto 3 Euro 3.000,00; offerte minime: Lotto 1 Euro 43.500,00,

Lotto 2 Euro 46.500,00, Lotto 3 Euro 2.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT09K050341250000000000657 c/o Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

 **Tribunale di UDINE**

Abitazione | Accessorio

BASILIANO

IMMOBILE IN CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 139/2008

G.E. Dott.ssa Anna Maria Antonini
Lotto 1: sito in Comune di Basiliano (UD) VIA CARLO ALBERTO, 4 costituito da immobile in corte comune con orto pertinenziale. L'immobile risulta essere libero come da perizia.
Vendita con incanto il 15/01/2016 ore 11:00 presso

il Tribunale di Udine, Sala delle Udienze Civili. Prezzo Base Lotto 1 Euro 8.000,00 e rilanci minimi di Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il Custode Giudiziaro IVG-COVEG di Udine, Via Liguria n. 96 (tel. 0432.566081), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PORDENONE

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV www.canaleaste.it e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.



www.asteannunci.it

VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA CON INCANTO: Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento - del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto, con deposito contestuale di un assegno circolare intestato al Professionista delegato / alla Cancelleria del Tribunale / al fallimento, per un importo pari al 10% del prezzo base a titolo di cauzione.

L'offerente aggiudicatario dovrà versare - sempre a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato al Professionista delegato / alla Cancelleria del Tribunale / al fallimento - il prezzo di aggiudicazione, dedotta la somma versata a titolo di cauzione, nel termine improrogabile di giorni 60 dall'aggiudicazione definitiva. Nello stesso termine dovrà essere effettuato il deposito per il pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura indicata nell'Avviso di vendita.

VENDITA SENZA INCANTO: Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depo-

sitate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Professionista delegato / alla Cancelleria del Tribunale / al fallimento, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento - sempre mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Professionista delegato / alla Cancelleria del Tribunale / al fallimento - del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta e comunque entro 60 giorni dalla aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato il deposito per il pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura indicata nell'Avviso di vendita.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 84/2010 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. BELLUNO, fraz. Orzes, via Orzes n. 45 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - VILLA singola composta da 2 garage, lavanderia, c.t., 4 cantine / ripostigli, 2 disimpegni, studio, portico esterno al p. terra; p. primo con cucina, ingresso, wc, bagno, camera matrimoniale con servizio, camera singola, disimpegno, soggiorno, sala da pranzo e 3 terrazze; cortile esterno - Prezzo base: Euro 240.000,00 offerta minima Euro 180.000 rilancio minimo Euro 5.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

BELLUNO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 172/2013 - Vendita senza incanto: 8 marzo 2016 ore 12.00. BELLUNO, località Cusighe, Via Sala n. 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO costituente porzione di bifamiliare di recente costruzione di tipo signorile e con scoperto, in ottimo stato conservativo e di manutenzione, con finiture di pregio; sup. netta (calpestando) circa mq 374, sup. commerciale mq 408,45; non occupato - Prezzo base Euro 360.000,00 offerta minima Euro 270.000,00; scatti minimi Euro 1.000,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539, avv.lucadelmoro@gmail.com. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

BELLUNO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 2/2014

Giudice Delegato: Dott. Marcello Coppari
Commissario Giudiziale: Dott. Alex Ghedina
Liquidatore Giudiziale: Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo

Si rende noto che il giorno 29 gennaio 2016 ore 11.30, e per gli eventuali beni non aggiudicati il giorno 4 marzo 2016 ore 11.30, avanti al Notaio Domenico Napolitano, con Studio in Belluno, Via Carrera n. 1, si procederà rispettivamente al primo ed eventualmente secondo esperimento di vendita tramite procedura competitiva

PER LOTTI

degli immobili meglio descritti nelle perizie di stima dell'Ing. Ivan Dalla Marta e del Dott. Gianni Serragiotto, alle quali si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne descrizione completa, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sugli stessi e precisamente: N° Lotto 1 Fabbricato ad uso uffici con parcheggio Comune di Sedico, Località Bolago, Via Bolago n. 36, Catasto Fabbricati, FG. 31, Mapp. 534, sub 1,2 e 3 cat. D/8

Prezzo base 1° esperm. Euro 618.000

Prezzo base 2° esperm. Euro 494.400

Aumenti minimi Euro 5.000

N° Lotto 2 Area urbana sita in Comune di Sedico (BL), Via Libano, Località Bolago Catasto Fabbricati, FG. 30, Mapp. 1219, sub 14, consistenza 70mq

Prezzo base 1° esperm. Euro 2.000

Prezzo base 2° esperm. Euro 1.600

Aumenti minimi Euro 100

N° Lotto 4 Appezamento di terreno edificabile sito in Comune di Sospirolo, Località Masiere Catasto Terreni, FG. 44, Mapp. 256 e 263 - Z.T.O. "D1.2", in totale 2.215 mq

Prezzo base 1° esperm. Euro 169.000

Prezzo base 2° esperm. Euro 135.200

Aumenti minimi Euro 2.000

N° Lotto 5 Appartamento - locato Comune di Belluno, Via P. Valeriano n. 2, Catasto Fabbricati, FG. 71, Mapp. 350, sub 11

Prezzo base 1° esperm. Euro 158.000

Prezzo base 2° esperm. 126.400

Aumenti minimi Euro 2.000

N° Lotto 6 Magazzino - sfitto Comune di Belluno, Via M. Miari, Catasto Fabbricati, FG. 86, Mapp. 716 sub 12

Prezzo base 1° esperm. Euro 24.800

Prezzo base 2° esperm. Euro 19.840

Aumenti minimi Euro 500

N° Lotto 7 Appartamento - locato Comune di Belluno, Via M. Miari, Catasto Fabbricati, FG. 86, Mapp. 716 sub 18

Prezzo base 1° esperm. Euro 110.600

Prezzo base 2° esperm. Euro 88.480

Aumenti minimi Euro 1.000

N° Lotto 8 Appartamento + deposito - locato Comune di Belluno, Via M. Miari, Catasto Fabbricati, FG. 86, Mapp. 716 sub 22+14

Prezzo base 1° esperm. Euro 138.300

Prezzo base 2° esperm. Euro 110.640

Aumenti minimi Euro 1.000

N° Lotto 9 Appartamento + deposito - locato Comune di Belluno, Via M. Miari, Catasto Fabbricati, FG. 86, Mapp. 716 sub 23+16

Prezzo base 1° esperm. Euro 75.300

Prezzo base 2° esperm. Euro 60.240

Aumenti minimi Euro 1.000

N° Lotto 10 Appartamento + deposito - locato Comune di Belluno, Via M. Miari, Catasto Fabbricati, FG. 86, Mapp. 716 sub 24+13

Prezzo base 1° esperm. Euro 64.000

Prezzo base 2° esperm. Euro 51.200

Aumenti minimi Euro 1.000

N° Lotto 11 Appartamento + deposito - abitato dal socio Comune di Belluno, Via M. Miari, Catasto Fabbricati, FG. 86, Mapp. 716 sub 25+17

Prezzo base 1° esperm. Euro 171.000

Prezzo base 2° esperm. Euro 136.800

Aumenti minimi Euro 2.000

N° Lotto 12 Appartamento - locato Comune di Belluno, Via Orzes, Catasto Fabbricati, FG. 53, Mapp. 68 sub 5

Prezzo base 1° esperm. Euro 60.100

Prezzo base 2° esperm. Euro 48.080

Aumenti minimi Euro 800

N° Lotto 13 Appartamento - locato Comune di Belluno, Via Orzes, Catasto Fabbricati, FG. 53, Mapp. 68 sub 6

Prezzo base 1° esperm. Euro 122.900

Prezzo base 2° esperm. Euro 98.320

Aumenti minimi Euro 1.000

N° Lotto 14 Appartamento - sfitto Comune di Belluno, Via Orzes, Catasto Fabbricati, FG. 53, Mapp. 68 sub 8

Prezzo base 1° esperm. Euro 107.100

Prezzo base 2° esperm. Euro 85.680

Aumenti minimi Euro 1.000

N° Lotto 15 Unità immobiliare costituita da porzione di bifamiliare con autorimessa Comune di Sedico, Località Bolago, Via Bolago n. 17/p, Catasto Fabbricati, FG. 30, Mapp. 1219, sub 2 e 7

Prezzo base 1° esperm. Euro 268.000

Prezzo base 2° esperm. Euro 214.400

Aumenti minimi Euro 2.000

N° Lotto 16 Aree destinata a prato sita in Comune di Sedico (BL), Località Chius Catasto Terreni, FG. 27, Mapp. 336.

Prezzo base 1° esperm. Euro 3.000

Prezzo base 2° esperm. Euro 2.400

Aumenti minimi Euro 100

La cessione degli immobili è soggetta ad IVA a norma di legge.

Condizioni legali di vendita

La vendita avverrà nello stato di fatto e diritto in cui i beni si trovano, come descritti nelle citate perizie di stima, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, a corpo

e non a misura. Trattandosi di vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o la mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici o quelli derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati nelle perizie, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Modalità e formalità dell'offerta

Per poter partecipare alla gara, gli interessati dovranno presentare apposita offerta irrevocabile ed incondizionata, in busta chiusa, indicando l'importo offerto e allegando due disegni circolari - non trasferibili, intestati a "Conc. Prev. n. 2/2014 - Tribunale di Belluno", pari rispettivamente al 10% e al 5% del prezzo base d'asta, il primo a titolo di cauzione e il secondo a titolo di fondo spese. Sulla busta dovrà essere indicato: "Conc. Prev. n. 2/2014 - Tribunale di Belluno" oltre al lotto per il quale si presenta l'offerta. L'offerta irrevocabile dovrà essere fatta personalmente o a mezzo di mandatario munito di procura speciale e solo i procuratori legali potranno fare offerte per persone da nominare; dovrà inoltre contenere quanto segue:

- cognome, nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile e regime patrimoniale, domicilio e recapito telefonico dell'offerente cui andrà intestato l'immobile in caso di aggiudicazione; se l'offerente è coniugato in regime di comunione dei beni dovranno essere indicati i medesimi dati del coniuge. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di società o ente dovrà essere allegato il certificato di iscrizione al registro imprese e/o i documenti attestanti i poteri conferiti al firmatario medesimo; l'indicazione degli stessi dati, corredati da procura speciale autenticata da notaio nel caso di partecipazione a mezzo di rappresentante ovvero a mezzo di procuratore legale ex art. 579 c.p.c.;

- all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente e/o del sottoscrittore dell'offerta; in caso di offerta a mezzo di procuratore, dovrà essere allegata copia della procura e la fotocopia del documento d'identità anche del procuratore;

- l'offerta dovrà contenere i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta e l'indicazione del prezzo offerto, il quale, a pena di inefficacia, non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta.

- l'offerta dovrà essere materialmente presentata presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo, in Treviso, Via G. E. Erlor n. 2, entro le ore 12:30 del giorno antecedente la data fissata per la gara, unitamente agli disegni di cui sopra;

- la presentazione dell'offerta irrevocabile costituisce accettazione delle condizioni tutte contenute nel presente avviso di vendita e saranno considerate valide esclusivamente le offerte che rispetteranno i requisiti sopra elencati. La formulazione dell'offerta implica la conferma che il bene è stato visto e trovato conforme alla descrizione peritale e pienamente rispondente all'interesse dell'offerente, avendo eseguito tutte le indagini, verifiche e valutazioni, ritenute opportune, anche di carattere tecnico, presso i competenti uffici.

Modalità di svolgimento della procedura competitiva
Il giorno fissato per la vendita si procederà, per ordine numerico dei lotti, all'apertura delle buste, avanti al notaio, al Liquidatore Giudiziale e a tutti gli offerenti. In caso di pluralità di offerte, si darà corso ad una gara informale al rialzo tra gli offerenti avanti il notaio designato, partendo dalla maggior offerta pervenuta, con rilanci minimi in aumento come sopra indicati. In caso di unica regolare offerta si procederà invece alla verbalizzazione dell'assegnazione a favore dell'unico offerente. Risulterà aggiudicatario colui che trascorso un minuto dall'ultima offerta, senza che ne segua un'altra maggiore, avrà offerto

l'importo più elevato, salva l'applicazione del co. 4 dell'art. 107 l. fall. e dell'art. 108 l. fall.. Agli offerenti che non risulteranno aggiudicatari verrà immediatamente restituita la cauzione.

Adempimenti e pagamento del saldo prezzo di aggiudicazione

Il saldo prezzo di aggiudicazione, dedotta la cauzione già versata, maggiorato di tutte le spese inerenti e conseguenti all'aggiudicazione, ivi comprese le imposte di trasferimento e gli oneri di cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli gravanti sugli immobili aggiudicati, gli oneri e le spese notarili, dovrà essere corrisposto direttamente al liquidatore giudiziale, in unica soluzione, entro e non oltre 120 (centoventi) giorni dall'aggiudicazione; l'importo sarà comunicato dal liquidatore giudiziale all'aggiudicatario in tempo utile; in caso di inadempienza, verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario, con diritto di trattenere definitivamente la somma versata a titolo di cauzione e di procedere ad una nuova gara. L'atto di vendita degli immobili aggiudicati verrà stipulato nelle ordinarie forme privatistiche per mezzo di notaio scelto dall'aggiudicatario, con spese a carico di quest'ultimo, in data da concordarsi tra il liquidatore giudiziale e l'aggiudicatario e comunque successiva all'integrale pagamento. La cancellazione delle iscrizioni e delle trascrizioni pregiudizievoli avverrà ad opera del giudice delegato, ai sensi dell'art. 108 LF, solo dopo l'integrale pagamento del prezzo di aggiudicazione, con oneri a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo, con Studio in Treviso, Via G. E. Erlor n. 2, tel. 0422 338256, fax 0422 346366 e-mail info@studiodarin.it. Le perizie di stima degli immobili sono disponibili sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.tribunale.belluno.giustizia.it.

Il Liquidatore Giudiziale
Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 101/2009 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), fraz. Fener, via della Stazione n. 90 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di sup. lorda complessiva mq 105 ca., composta al p. terra da un unico locale ad ingresso, cucina e pranzo, al p. primo da camera da letto, servizio igienico e vano scale, al p. secondo camera da letto, ripostiglio e vano scale - Prezzo base: Euro 29.000,00 offerta minima Euro 21.750,00 rilancio minimo Euro 600,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziaro I.V.G. di Belluno.

ALLEGHE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 141/2012 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. ALLEGHE (BL), via Coldai n. 28 - Per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in ottimo stato, recentemente ristrutturato, al p. secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina e dispensa, camera con bagno, camera, bagno, per complessivi sup. utili calpestabili mq 55,80 circa; terrazzo mq 5,10; accesso su scala in legno a vista al piano sopraelevato con sup. utile calpestabile mq 29,00 ca. e altezza media m 1,50 - Prezzo base Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00 rilanci minimi Euro 4.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziaro I.V.G. di Belluno.

ARSIE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 133/2012 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. ARSIE (BL), loc. Rocca, via Bernardi n. 10 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione centrale di un vecchio edificio a schiera dei primi anni 1900, in anni più recenti restaurata; costituita da un piano seminterrato, da un piano rialzato corrispondente al piano primo ed un piano sottotetto corrispondente al piano secondo; irregolarità edilizie - Prezzo base: Euro 55.000,00 offerta minima Euro 41.250,00 rilancio minimo Euro 1.500,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziaro I.V.G. di Belluno.

BORCA DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 192/2012 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. BORCA DI CADORE (BL), via Roma n. 49/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato con struttura in grossa muratura di pietrame e solai in laterocemento, tetto in legno, impianto di riscaldamento autonomo a gas metano, impianto elettrico a norma, con buone finiture interne, composta da zona ingresso, bagno, locale guardaroba, disimpegno, camera matrimoniale, zona giorno, guardaroba e camera, terrazza in legno - Prezzo base Euro 196.250,00 offerta minima Euro 147.187,50 rilanci minimi Euro 2.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziaro I.V.G. di Belluno.

CASTELLAVAZZO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 46/2012 - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. CASTELLAVAZZO (BL), fraz. di Podenzoi, viale De Biasi n. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALLOGGIO terra / cielo del tipo contiguo, situato al piano terra, primo secondo e terzo sottotetto; finiture interne notevolmente degradate, rispecchia la tipologia degli anni 30/40 - Prezzo base Euro 36.450,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziaro I.V.G. di Belluno.

FELTRE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 54/2012 - Vendita senza incanto: 23 febbraio 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Cison n. 26 - APPARTAMENTO al p. terra, al quale si accede, dal vano scala comune, direttamente nel vano cucina / soggiorno e da questo tramite un locale filtro si disimpegna nel bagno e nella camera; ampia area scoperta, al p. sottostrada primo autorimessa; la sup. utile calpestabile è di mq 42,13 per i vani utili, mq 25,50 per l'autorimessa - Prezzo base Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 188/2012 - Vendita senza incanto: 8 marzo 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Celarda, via Stalona n. 17 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE da ristrutturare, elemento di testa di un blocco di tipologia lineare all'interno di una corte in contesto storico / rurale; composta da: due vani al p. terra adibiti a cucina, piccolo bagno e wc; al p. primo due camere da letto; al p. secondo altro vano e soffitta; mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 11.000,00 offerta minima Euro 8.250,00; rilancio minimo Euro 300,00. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 63/2007 - Vendita senza incanto: 8 marzo 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Sanzan Centro - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE composta al piano terra da cucina, sala, ingresso, ripostiglio, bagno, piccolo corridoio e vano scala; al primo piano da vano scala, due camere e terrazza; piano sottotetto non abitabile - Prezzo base: Euro 28.000,00 offerte minima Euro 21.000,00; rilancio minimo Euro 500,00. Professionista delegato: Dott.

Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

FELTRE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 125/2012 - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Castaldi n. 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al quinto piano, composto da disimpegno comune con altra U.L., ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno con piccolo servizio, 2 camere, bagno, nel condominio "al Parco", dotato di ascensore; autorimessa - box singolo, al piano seminterrato - Prezzo base Euro 88.300,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 84/2011 - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Tortesen n. 9 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE, p. terra, primo e sottotetto non abitabile, con piccolo scoperto, sup. mq 112,90 oltre a mq 53,60 di soffitta - Prezzo base: Euro 45.000,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

FORNO DI ZOLDO

SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 196/2009 + 82/2010 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. FORNO DI ZOLDO (BL), loc. Sottorogno n 5 - LOTTO UNICO - SOFFITTA con poggolo al p. terzo, di sup. commerciale pari a mq 35, corrispondente ad un locale compreso in un fabbricato residenziale di quattro livelli fuori terra, costituita da un unico locale al grezzo, privo di chiusura sul lato sud, in condizioni precarie come pure l'edificio, costruito probabilmente agli inizi dell '800, di cui fa parte. Libero. Il Lotto comprende scale condominiali e corte comune. Piena proprietà per quota 1/1 per i sub 16, 17, 20, 22, 23, 26, 27; Piena proprietà per quota 1/2 per i sub 30, 32 - Prezzo base Euro 9.000,00 offerta minima Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

LENTIAI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 18/2010 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. LENTIAI (BL), fraz. Ronchena, via A. Solagna n. 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera composta da cucina / soggiorno, ingresso, porticato adiacente al p. terra; scale dal p. terra al secondo, due camere, bagno, disimpegno, al p. primo, sottotetto / stanza al p. secondo; sup. lorda ca. mq 110; ripostiglio al p. terra e stanza al p. primo in locale accessorio di sup. lorda mq 25 ca.; difformità urbanistico edilizie - Prezzo base: Euro 70.000,00 offerta minima Euro 52.500,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

LIMANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 48/2007 + 30/2010 - Vendita senza incanto: 16 febbraio 2016 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - LIMANA (BL), loc. Giaon Centro n. 106, ABITAZIONE composta al p. seminterrato con autorimessa, porticato esterno, c.t., cantine e scale interne; al p. primo da ingresso, cucina, soggiorno con sala da pranzo, tre camere, corridoio, bagno, scala interna e due terrazze; al p. sottotetto non abitabile; ampia corte esclusiva di pertinenza; sup. comm. tot. ca. 237,20 mq. Credito fondiario - Prezzo base Euro 142.425,00 offerta minima Euro 106.818,75 - Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

LONGARONE - PIEVE DI CADORE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 195/2011 - Vendita senza incanto: 23 febbraio 2016 ore 12.00. LOTTO 1 - Piena proprietà - LONGARONE (BL), Strada Statale n. 51, via Faè n. 36 - APPARTAMENTO composto da ingresso indipendente al p. terra e scala di collegamento al p. primo, soggiorno / pranzo con terrazza ed angolo cottura, camera, locale disbrigo, bagno e ripostiglio; sup. compl. commerciale di ca. 125 mq; libero; prezzo base Euro 38.000,00 offerta minima Euro 28.500,00. LOTTO 2 - Piena Proprietà - PIEVE DI CADORE (BL), loc. Tai, via Vissà - POSTO AUTO e CANTINA in autorimessa in fabbricato di recente costruzione; sup. comm. complessiva ca. 24 mq; libero; prezzo base: Euro 7.300,00 offerta minima Euro 5.475,00 - Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

LOZZO DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 72/2013 - Vendita senza incanto: 23 febbraio 2016 ore 12.00 - LOZZO DI CADORE (BL), via Loreto n. 1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre piani, presente un ulteriore piano interrato con cantina; composta al p. terra da cucina con porta d'entrata dal cortile, scala di collegamento, due cantine con accesso anche dall'esterno, soggiorno non accessibile dall'interno del bene pignorato in quanto con accesso da altra unità, porta interna sbarrata; al p. mezzanino da bagno; al p. primo da camera da letto con terrazza, locale con finitura al grezzo, camera da letto non accessibile dall'interno del bene pignorato in quanto con accesso da altra unità, porta interna sbarrata; al p. secondo da camera da letto - Prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

MEL

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 108/2012 + 109/2013 - Vendita senza incanto: 23 febbraio 2016 ore 12.00. MEL (BL), loc. Zottier, via Zottier n. 41 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in edificio plurifamiliare di 4 appartamenti, al p. terra con accesso esclusivo attraverso un porticato / parcheggio, di ca. 25 mq, composto da ingresso da cui si accede da un lato alla zona cucina / soggiorno e dall'altro a due camere e a un bagno; è presente anche una piccola corte / terrazza esclusiva, accessibile dal soggiorno; gode del diritto alla corte - Prezzo base Euro 56.700,00 offerta minima Euro 45.525,00. Professionista delegato: Dott. Ardivel Gianpietro, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

PIEVE DI CADORE

FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 117/13 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Pozzale, via Longiarù, 35 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - A) ALLOGGIO in fabbricato bifamiliare composto: al p. seminterrato da ingresso, soggiorno - cottura, bagno, ripostiglio e deposito; al p. "strada" da due camere,

bagno, disimpegno, terrazza, più scoperto di pertinenza. B) Terreni agricoli a qualità incolto produttivo - boscato e a prato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 100.000,00 offerta minima Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Professionista delegato: Dott. Rag. Comm. Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

PIEVE DI CADORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 198/2011 - Vendita senza incanto: 16 febbraio 2016 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Nebbiù - LOTTO 1 - Nuda proprietà pari all'intero - APPARTAMENTO al p. primo di un fabbricato residenziale edificato a partire dal gennaio 1977, previa demolizione di un rustico, a ca. 2,6 km dal centro storico e a quota di ca. 955 m s.l.m. L'unità immobiliare è caratterizzata da sup. coperta pari a ca. 105 mq, ripartita in zona giorno con ingresso, cucina e soggiorno, e in zona notte con disimpegno, ripostiglio, bagno e tre camere. Occupato dall'usufruttuario - Prezzo base Euro 68.625,00 offerta minima Euro 51.468,75. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

PONTE NELLE ALPI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 59/2013 - Vendita senza incanto: 8 marzo 2016 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), fraz. Polpet, piazza Arrigo Boito 3/F - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di un edificio di recente costruzione, caratterizzato da una forma, in pianta, rettangolare abbastanza regolare e si compone di: sala da pranzo / ingresso, disbrigo, locale da bagno, camera matrimoniale, camera, sottotetto non abitabile nonché cantina al piano interrato; occupato senza titolo. Gravati da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario - Prezzo base Euro 100.000,00 offerta minima Euro 75.000,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

PONTE NELLE ALPI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 193/2011 - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), fraz. Roncan

centro, n. 73. LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO ai piani terra, primo e secondo (soffitta) comunicanti con scala interna di mq 226, comprensivi di terrazzo; non abitato - Prezzo base Euro 37.000,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267.

PONTE NELLE ALPI

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 105/2012 - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), fraz. Col di Cugnan - Piena proprietà - LOTTO I.1: AUTORIMESSA al p. sottostrada 1, dotata di locale deposito; prezzo base Euro 25.900,00. LOTTO I.2: al civ. n. 20, APPARTAMENTO al p. terra composto da 2 camere, pranzo / soggiorno con angolo cucina, disimpegno, bagno con antibagno, con corte, 4 cantine al p. sotto strada al grezzo; prezzo base Euro 91.200,00. LOTTO I.3: al civ. n. 20, CANTINA al p. sottostrada 1, con W.C. e accesso indipendente, scala esterna esclusiva che porta al p. terra; prezzo base Euro 30.800,00. LOTTO I.4: al civ. n. 20, APPARTAMENTO al p. terra e primo dotato di ampia terrazza al p. primo, disimpegni e ripostigli vari, 2 camere, ampio soggiorno, 2 bagni al p. primo e W.C. al p. terra, ampio atrio al piano terra; prezzo base Euro 163.400,00 - Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

PUOS D'ALPAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 146/2011 - Vendita senza incanto: 6 ottobre 2015 ore 12.00 - PUOS D'ALPAGO (BL), loc. Bastia - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola ristrutturata, composta da taverna, deposito, c.t., cantina e bagno al p. terra; da cucina / pranzo, tre camere, due bagni e ripostiglio al p. primo; p. secondo sottotetto al grezzo destinato a soffitta; due piccole corti di pertinenza - Prezzo base: Euro 105.300,00 offerta minima Euro 78.975,00. Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

QUERO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 199/2012 - Vendita senza incanto: 23 febbraio 2016 ore 12.00. QUERO (BL), via Bastiglia n. 1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE formata al p. terra da corridoio d'ingresso, vano ex cucina (magazzino di progetto), tinello (cantina di progetto), ripostiglio e servizio igienico oltre ad AUTORIMESSA con accesso

autonomo esterno; p. primo da ingresso, cucina, bagno, soggiorno (camera di progetto), camera, ulteriore camera (guardaroba di progetto); p. secondo sottotetto mansardato collegato con scala interna al P1 con due soffitte; sup. calpestabile totale mq 164,19. TERRENO - Prezzo base Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00. Professionista delegato: Dott. Ardivel Gianpietro, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

QUERO VAS

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 87/2012 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. QUERO VAS (BL), via Feltre - LOTTO A: ABITAZIONE al p. terra composta da ingresso, due camere matrimoniali, camera singola, ripostiglio, bagno, cucina e corridoio; sup. ca. 115 mq commerciali; parte di corte di ca. 125 mq costituita da selciato in ghiaia; p. sottostrada primo: parte di piccolo complesso in c.a. suddiviso in autorimessa esclusiva all'abitazione e da parti comuni quali tettoia, corte dell'intero mappale e c.t. Libero. Piena proprietà per quota 1/1 su beni esclusivi; per quota 1/2 su beni comuni. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO B: ABITAZIONE al p. primo composta da due camere matrimoniali, camera singola, ripostiglio, corridoio, sala da pranzo, bagno e ingresso; l'appartamento è accessibile da scala e terrazza esterna; al centro del corridoio si trova bussola da cui si può accedere a soffitta (non abitabile), sup. ca. 115 mq commerciali più ca. 30 mq tra terrazza e scala per l'appartamento; parte di corte propria di circa 83 mq; piano sottostrada primo: parte di piccolo complesso in c.a. suddiviso in autorimessa esclusiva all'abitazione, una cantina e da parti comuni quali tettoia, corte dell'intero mappale e c.t. Occupato dai proprietari. Piena proprietà per quota 1/1 su beni esclusivi; per quota 1/2 su beni comuni. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. - Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

RIVAMONTE AGORDINO

EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 6/2012 - Vendita senza incanto: 23 febbraio 2016 ore 12.00. RIVAMONTE AGORDINO (BL) - LOTTO UNICO - EDIFICIO RESIDENZIALE su tre piani f.t. più interrato, composto dalla parte abitativa e parte a ripostiglio / deposito, con corte; appartamento al p. terra composto da soggiorno / cucina, bagno e stanza; appartamento al p. sottostrada composto da due locali cantina, al p. primo da cucina, soggiorno, bagno, camera e poggolo, al p. secondo da soffitta; due depositi al p. sottostrada, terra e primo; corte; stanza al p. terra - Prezzo base: Euro 155.000,00 offerta minima Euro 116.250,00. Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

SANTO STEFANO DI CADORE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 133/2013 - Vendita senza incanto: 23 febbraio 2016 ore 12.00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL) - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra e sottostrada primo, autorimessa al p. sottostrada primo; composto da ingresso / disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, ripostiglio al grezzo con predisposizione impiantistica ad uso wc, bagno e tre terrazze, al p.terra e cantina / centrale termica al p. sottostrada primo; autorimessa per tre posti auto al p. sottostrada primo; sup. convenzionale dell'intero lotto: 110,68 mq (appartamento) + 83,00 mq (autorimessa) - Prezzo base: Euro 112.000,00 offerta minima Euro 84.000,00. Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

SEREN DEL GRAPPA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 143/2012 - Vendita senza incanto: 26 febbraio 2016 ore 12.00. SEREN DEL GRAPPA (BL), fraz. Porcen, via Porcen - LOTTO A - APPARTAMENTO composto al p. seminterrato da autorimessa con accesso indipendente, vano c.t.; p. primo, accessibile mediante scala esterna e ballatoio, da locale soggiorno, pranzo angolo cottura; p. sottotetto accessibile dal piano primo, da 2 camere da letto, bagno e ripostiglio. Credito Fondiario - Prezzo base Euro 58.140,00 offerta minima Euro 43.605,00. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

TRICHIANA

ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 155/2012 - Vendita senza incanto: 9 giugno 2015 ore 12.00. TRICHIANA (BL), tra fraz. Sant'Antonio di Tortal e passo S. Boldo, nei pressi della S.P. 635 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da sala da pranzo, cucina, bagno, ripostiglio; al p. primo da camera, camera matrimoniale; sottotetto a soffitta. AUTORIMESSA / DEPOSITO al p. terra; p. sottotetto a solaio. ANNESSO AGRICOLO composto al p. terra da 3 locali di deposito; p. sottotetto a solaio. POLLAIO. ANNESSO RUSTICO composto al p. terra da locale di deposito; piano sottotetto a solaio. CORTE DI PERTINENZA. Il lotto misura 220,54 mq totali - Prezzo base Euro 81.000,00 offerta minima Euro 60.750,00. Professionista delegato: Dott. Ardivel Gianpietro, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

AGORDO

OPIFICIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 100/2011 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00 - Piena proprietà - AGORDO (BL), via C. Battisti n. 24 - LOTTO UNICO - Immobiliare "ex sede ENEL" identificato cat. come OPIFICIO con annesse due ABITAZIONI; l'edificio è composto da due corpi, il primo fronteggiante la viabilità pubblica, dove insistono l'autorimessa e le funzioni principali, uffici e residenze, collegati tramite vano scala, il secondo (accessorio secondario), composto da servizi igienici, cabina ENEL e vano scala secondario; l'edificio è in larga parte demolito e interessato da atti vandalici; non risulta occupato. Prezzo base Euro 320.000,00 offerta minima Euro 240.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita soggetta ad IVA. Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

FELTRE - ALANO DI PIAVE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI-CAPPANNONE IND.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura fallimentare n. 23/10

Il Curatore fallimentare dott.ssa Michela Viel rende noto che il giorno 13 gennaio 2016 alle ore 9,00 presso il Tribunale di Belluno avanti al Giudice Delegato dott. Marcello Coppari si procederà alla vendita dei seguenti beni ricompresi nel compendio immobiliare del fallimento n. 23/10 e precisamente: VENDITA SENZA INCANTO N.C.E.U. Comune di Feltre (BL) via Borgo Ruga n. 35 proprietà per l'intero di appartamento su palazzina di 6 unità residenziali e 2 negozi, composto da zona

giorno, disimpegno, bagno e sottoscala al piano 2°, due camere e bagno al piano terzo e soppalco, in buono stato di conservazione, con cantina e posto auto coperto su garage comune. Il bene è libero. Prezzo base: Euro 55.000,00. Aumento minimo: Euro 2.500,00

La vendita è soggetta ad imposta di registro.

I beni vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Gli interessati a partecipare all'asta dovranno presentare presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Belluno domanda in carta legale entro le ore 12 del giorno precedente l'asta con allegati due disegni circolari NON TRASFERIBILI intestati a:

- Fallimento Rizzotto Massimo pari al 10% del prezzo base per cauzione e

- Fallimento Rizzotto Massimo pari al 10% del prezzo base per fondo spese di trasferimento, salvo conguaglio. L'aggiudicatario, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, dovranno versare il prezzo intero dedotta la cauzione versata.

Maggiori informazioni presso il Curatore dott.ssa Michela Viel via 4 Aprile 1709 n. 17 Ponte nelle Alpi (BL), tel. e fax 0437990625, mail: michelaviel@studiodiprofessionalesrl.com.

LOZZO DI CADORE

BED & BREAKFAST - APPARTAMENTO - SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 57/2011 - Vendita senza incanto: 1 marzo 2016 ore 12.30. LOZZO DI CADORE (BL), centro storico - LOTTO 1: in fabbricato a destinazione residenziale, BED & BREAKFAST, p. terra e secondo, in parte al grezzo, sup. lorda mq 304,00; offerta minima Euro 74.000,00 rilanci minimi Euro 2.000,00. LOTTO 2: in fabbricato a destinazione residenziale, APPARTAMENTO al p. primo, sup. lorda mq 148,00; offerta minima Euro 42.000,00 rilanci minimi Euro 1.000,00. LOTTO 3: in fabbricato a destinazione residenziale, SOFFITTA al p. terzo con ingresso indipendente, sup. lorda mq 134,00; offerta minima Euro 20.000,00 rilanci minimi Euro 1.000,00 - Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

SEDICO

ABITAZIONI-RIMESSE-POSTI AUTO-IMM.LI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura fallimentare n. 7/11

FALLIMENTI

N. 07/11 sent. del 23.03.11, Giudice Delegato dott. Marcello Coppari Curatore dott. Enrico Posocco II Giudice Delegato, viste le perizie di stima e quanto agli atti;

visti gli atti. 569 e 576 C.p.c.,

ORDINA

procedersi alla vendita dei seguenti beni immobili, il cui stato di fatto e di diritto dovrà ritenersi ben noto e conosciuto agli acquirenti per effetto del deposito della domanda di partecipazione all'asta ed in proprietà alla Società fallita con sede in Sedico (BL) così descritti al catasto:

LOTTO PRIMO

Vendita all'incanto della piena proprietà di area parzialmente edificabile fronte strada in loc. Villa e di area fronte strada parzialmente edificabile in loc. Boscon, occupata precariamente da terzi e con rudere annesso. La vendita tenuto conto della situazione degli immobili avviene a corpo e non a misura, nelle condizioni, con i vincoli, e con i diritti dei terzi noti alle parti e meglio accertabili presso le competenti Autorità o i Terzi e viene fissata in lotto unico al seguente prezzo:

NCT del Comune di Sedico (BL)

Foglio 41 - Mappale 1849 - Qualità Prato arb. 2 - Classe Superficie a corpo - Redd Dom. Euro 3,68 - Redd. Agr. Euro 1,96;

Foglio 41 - Mappale 1850 - Qualità Prato Prato arb. 2 - Classe Superficie a corpo - Redd Dom. Euro 9,03 Redd. Agr. Euro Euro 4,81

Fatti salvi i diritti e le servitù di terzi da accertare.

Foglio 42 - Mappale 212 - Qualità Seminativo 3 - Classe a corpo - Redd Dom. Euro 5,03 - Redd. Agr. Euro 3,59;

Foglio 42 - Mappale 213 - Qualità Seminativo 3 - Classe a corpo - Redd Dom. Euro 2,75 - Redd. Agr. Euro 1,96;

Foglio 42 - Mappale 214 - Qualità Seminativo 3 - Classe a corpo - Redd Dom. Euro 3,04 - Redd. Agr. Euro 2,17;

Foglio 42 - Mappale 215 - Qualità Bosco ceduo - Classe 1 a corpo - Redd Dom. Euro 3,34 - Redd. Agr. Euro 0,11;

Foglio 42 - Mappale 232 - Qualità Seminativo arb. - Classe 3 a corpo - Redd Dom. Euro 5,28 - Redd. Agr. Euro 3,77;

Foglio 42 - Mappale 532 - Qualità Seminativo 3 - Classe a corpo - Redd Dom. Euro 3,34 - Redd. Agr. Euro 2,38;

Foglio 42 - Mappale 537 - Qualità Seminativo 3 - Classe a corpo - Redd Dom. Euro 7,09 - Redd. Agr. Euro 5,06;

NCEU del Comune di Sedico (BL)

Foglio 42 - Mappale 205-206 - Subalterno A/5 - Categoria 3 - Consistenza 6 vani Rendita Piano Euro 96,06 T-1-2

Fabbricati demoliti per pubblica incolumità ma ancora censiti. Fatti salvi i diritti e le servitù di terzi da accertare. Prezzo base totale lotto dei beni nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano di Euro 60.000,00 aumento minimo Euro 500,00 deposito per cauzione Euro 6.000,00 deposito per fondo spese Euro 5.000,00. Vendita soggetta parzialmente a registro e ad IVA con aliquota ordinaria.

LOTTO SECONDO

Vendita all'incanto della piena proprietà posto auto già oggetto di vincolo urbanistico in corso di cancellazione da parte del Comune di Sedico e così ivi censito a foglio 41 mapp. 1432:

sub	cat	cl	mq	rc
60	C/6	2	15	19,37
68	C/6	2	26	33,57

Prezzo base totale lotto Euro 5.000,00 aumento minimo Euro 100,00, deposito per cauzione Euro 500,00, deposito per fondo spese Euro 500,00. Vendita soggetta ad IVA.

ORDINA INOLTRE

procedersi alla vendita dei seguenti beni immobili, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, in proprietà del fallito così descritti al catasto:

LOTTO TERZO

Vendita all'incanto in unico lotto di negozio, magazzino interrato e posto auto coperto in via Piave NCEU del Comune di Santa Giustina (BL)

Foglio 25 - Mappale 834 - Subalterno 17 - Categoria C/1 - Classe 4 - Consistenza 89 mq - Rendita Euro 2.008,66 - Piano S1 - T

Foglio 25 - Mappale 834 - Subalterno 64 - Categoria C/6 - Classe 3 - Consistenza 21 mq - Rendita Euro 26,03 - Piano S2;

Prezzo base di Euro 42.500,00 aumento minimo Euro 500,00 deposito per cauzione Euro 2.500,00 deposito per fondo spese Euro 7.000,00. Vendita soggetta ad imposta di registro.

Le vendite avranno luogo, presso questo Tribunale, il giorno 10.02.2016 alle ore 09,00.

Gli interessati a partecipare all'incanto dovranno presentare, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Belluno, domanda in carta legale entro le ore 10.00 del giorno precedente l'asta, allegando due disegni circolari non trasferibili intestati al fallimento titolare dei beni per ciascun lotto uno per fondo spese di trasferimento e l'altro per la somma relativa alla cauzione.

L'aggiudicatario, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, dovrà versare il prezzo intero oltre all'IVA se dovuta, dedotta la cauzione versata.

L'assoggettamento ad IVA delle singole cessioni è puramente indicativo ed andrà verificato all'atto della registrazione in relazione al principio dell'alternatività con l'imposta di registro.

All'atto della registrazione dei singoli decreti di trasferimento dovrà pertanto essere versata l'eventuale imposta richiesta a conguaglio, anche al fine di con-

sentire la cancellazione dei gravami esistenti presso la Conservatoria dei Registri immobiliari.

Fissa il termine del 15.01.2016 per la comunicazione ai creditori iscritti.

Da affiggersi all'albo e pubblicarsi sulla rivista delle Aste Giudiziarie nonché, per estratto, sul quotidiano "Corriere delle Alpi" e sulla rivista settimanale "L'Amico del Popolo".

Tra il compimento della pubblicità e l'asta dovranno intercorrere almeno 30 giorni liberi.

Belluno, 26/11/2015

per il Giudice Delegato dott. Marcello Coppari

il Curatore dott. Enrico Posocco

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BELLUNO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 98/2012 - Vendita senza incanto: 1 marzo 2016 ore 12.30. BELLUNO - LOTTO 1: via Bolzano, ABITAZIONE con giardino accessorio, composta al p. terra da zona giorno con ingresso dalla corte, soggiorno e angolo cottura, anti-bagno, bagno; al p. primo da camera da letto matrimoniale e ripostiglio; terreno di mq 1660; difformità regolarizzabili; offerta minima Euro 46.000,00 rilanci minimi Euro 1.000,00. LOTTO 2: via Bolzano n. 54, ABITAZIONE composta da cucina al p. terra; 2 vani, tra loro non direttamente collegati, al p. primo, uno adibito a magazzino e avente accesso alla terrazza, uno a camera da letto; magazzino al p. secondo; offerta minima Euro 12.000,00 rilanci minimi Euro 300,00. LOTTO 3: TERRENO sup. mq 1035 tenuto a prato e bosco; offerta minima Euro 600,00 rilanci minimi Euro 15,00. LOTTO 4: TERRENO sup. mq 100 tenuto a prato; offerta minima Euro 75,00 rilancio minimi Euro 50,00 - Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

FELTRE

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 66/2012 + 147/2012 - Vendita senza incanto: 8 marzo 2016 ore 12.00. TAMBRE (BL) - LOTTO 1: usufrutto, loc. Sabadalt, un'unità residenziale a BIVILLA, avente ampio scoperto comune, realizzata a metà degli anni '80, mutuo fondiario; TERRENO superficie 967 mq, qualità prato arborato; prezzo base Euro 28.000,00 offerta minima Euro 21.000,00; scatti minimi Euro 500,00. LOTTO 2: usufrutto, loc. Lavina ABITAZIONE dei primi anni del 1900, non esistono né solai interpiano, né finiture, serramenti o impianti, in stato di abbandono; prezzo base Euro 2.300,00 offerta minima Euro 1.725,00; scatti minimi Euro 100,00. LOTTO 3: usufrutto, TERRENI sup. 2650 mq prato, sup. 1060 mq prato, sup. 820 mq bosco ceduo, sup. 2440 mq prato arborato, sup. 1100 mq prato arborato, sup. 45 mq FABBRICATO RURALE, sup. 1110 mq prato, sup. 2560 mq bosco ceduo, sup. 1580 mq bosco ceduo, sup. 2090 mq, prato, sup. 1270 mq pascolo; prezzo base: Euro 3.200,00 offerta minima Euro 2.400,00; scatti minimi Euro 100,00. LOTTO 4: usufrutto, TERRENO sup. 1230 mq prato; prezzo base Euro 460,00 offerta minima Euro 345,00; rilanci minimi Euro 50,00 - Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

FELTRE - SOVRAMONTE**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 61/2011 - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Cordevole, quartiere Pasquer n. 2, piena proprietà, LOTTO 1: APPARTAMENTO al secondo piano del civico 2, l'edificio è stato costruito nel 1959, ristrutturato nel 2010; prezzo base Euro 50.000,00. SOVRAMONTE (BL), quota 1/3, LOTTO 2: TERRENO vincolato a verde pubblico, sup. cat. mq 13.220; prezzo base Euro 4.300,00 - Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

PIEVE DI CADORE**ABITAZIONE - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 29/2010 + 27/2012 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL) fraz. Nebbiù, via Burrei - LOTTO A: per l'intero, ABI-

TAZIONE di sup. compl. mq 366,33, con terreno non agricolo adiacente; prezzo base Euro 86.250,00 offerta minima Euro 64.687,50 rilanci minimi Euro 2.000,00. LOTTO D: per la quota di 1/2, TERRENI a prato e bosco misto di alta montagna in prossimità di forcella Antracisa, sup. compl. mq 13.150; prezzo base Euro 1.920,00 offerta minima Euro 1.440,00 rilanci minimi Euro 50,00 - Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

PONTE NELLE ALPI - SEDICO**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 61/2012 + 65/2012 - Vendita senza incanto: 16 febbraio 2016 ore 12.00. Es. 61/2012 PONTE NELLE ALPI (BL) - LOTTO 1: piena proprietà, appartamento con posto auto situato al civico n. 47, interno 5 Frazione Canevoi, composto da ingresso diretto in cucina con poggolo fronte sud, corridoio bagno, camera con poggolo fronte ovest; dalla cucina tramite scala in legno si accede al piano terzo ad un unico vano soffitta, al piano 1° Sottotrada si trovano la cantina e il posto auto, l'appartamento ha superficie commerciale di mq 90, il posto auto di mq 12; prezzo base Euro 82.500; offerta minima Euro 61.875. LOTTO 2: piena proprietà, appartamento con posto auto situato al civico n. 47, interno 6 Frazione Canevoi, composto al piano secondo da ingresso, ripostiglio, cucina con poggolo fronte sud, bagno, camera con poggolo fronte est; dalla cucina tramite scala in legno si accede al piano terzo ad un unico vano soffitta, al piano 1° Sottotrada si trovano la cantina e il posto auto, l'appartamento ha superficie commerciale di mq 100, il posto auto di mq 13; prezzo base Euro 90.000 offerta minima Euro 67.500. LOTTO 3: piena proprietà, appartamento con posto auto situato al civico n. 48, interno 9, Frazione Canevoi, composto al piano secondo da ingresso, ripostiglio, cucina con poggolo fronte sud, bagno, camera con poggolo fronte sud; dalla cucina tramite scala in legno si accede al piano terzo ad un unico vano soffitta, al piano 1° Sottotrada si trovano la cantina e il posto auto, l'appartamento ha superficie commerciale di mq 116, il posto auto di mq 11; prezzo base Euro 105.000 offerta minima Euro 78.750. LOTTO 4: piena proprietà, appartamento con posto auto situato al civico n. 47, interno 7, Frazione Canevoi, composto al piano secondo da ingresso, ripostiglio, cucina con poggoli fronti nord e est, bagno, camera con poggolo fronte nord; dalla cucina tramite scala in legno si accede al piano terzo ad un unico vano soffitta, al piano 1° Sottotrada si trovano la cantina e il posto auto, l'appartamento ha superficie commerciale di mq 100, il posto auto di mq 12; prezzo base Euro 90.000 offerta minima Euro 67.500. LOTTO 6: piena proprietà per 1/3, nuda proprietà per 2/3, edificio bifamiliare situato ai civici n. 46 e n. 46/A, Frazione Canevoi, nuda proprietà per 1/1 dell'area urbana adiacente, trattasi di una villa "padronale", ben curata in ogni suo dettaglio esecutivo, comprende due alloggi e un ufficio, ha superficie coperta di 265 mq, alla costruzione è collegata l'area urbana di 1430 mq che la circonda e sulla quale insistono una piscina e una autorimessa privi di titolo abilitativo, l'edificio si articola in due piani fuori terra collegati da scala interna; prezzo base Euro 292.500 offerta minima Euro 219.375. Es. 65/2012 - LOTTO 1: piena proprietà, terreno posto lungo la strada del Rione Piaia a circa 1,5 Km dal centro di PONTE NELLE ALPI (BL), superficie catastale pari a 142 mq; prezzo base Euro 266,25 offerta minima: Euro 199,69. LOTTO 2: piena proprietà, appezzamenti residui e derivanti da intervento di edificazione di un fabbricato residenziale siti in via E. Montale di SEDICO (BL); prezzo base Euro 261,00 offerta minima: Euro 195,75 - Professionista delegato: Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

www.asteannunci.it

SAN PIETRO DI CADORE**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 184/2012 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. SAN PIETRO DI CADORE (BL) - LOTTO 1: Proprietà per l'intero - via Cancian n. 3 - ABITAZIONE con accessori in fabbricato trifamiliare con terreno di pertinenza in comproprietà; composta da ingresso dal cortile comune, p. primo con cucina, tre camere da letto e bagno; p. seminterrato con cantina, c.t., wc, magazzino con piccolo scoperto. Proprietà per 1/3 - TERRENO pianeggiante collegato al cortile comune di accesso tenuto in parte ad prato e in parte pavimentato. Prezzo base Euro 80.000,00 offerta minima Euro 60.000,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: Proprietà per 1/3 - loc. Valle - Due TERRENI con forma poligonale assimilabile ad un rettangolo e andamento in leggera pendenza, tenuti a prato. Prezzo base Euro 200,00 offerta minima Euro 150,00 rilancio minimo Euro 5,00 - Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

SANTA GIUSTINA**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 11/2013 - Vendita senza incanto: 15 settembre 2015 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL) - LOTTO 1: APPARTAMENTO che nasce dall'unione di due porzioni, in precedenza autonome, al p. primo; composto da ingresso, corridoio, tre camere, due bagni, cucina, ripostiglio, due poggoli; soffitte al p. secondo e parti comuni; sup. commerciale 148 mq; prezzo base Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00. LOTTO 2: TERRENO a destinazione residenziale, mapp. 757 e 759 edificabili, sup. 2.050 + 1.380: 3.430 mq; volumetria massima costruibile 1.300 metri cubi; prezzo base Euro 87.000,00 offerta minima Euro 65.250,00. LOTTO 3: TERRENO censito ad uso prato, con destinazione a bosco misto, sup. totale 0,1410 ha; prezzo base Euro 500,00 offerta minima Euro 375,00 - Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

SEDICO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 89/2012 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. SEDICO (BL), loc. Libano - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE fine anni sessanta con area di corte di pertinenza, composta da due piani: seminterrato con c.t., autorimessa e locali disimpegno; rialzato con ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, tre camere e bagno con relativo disimpegno, terrazze sui fronti est, sud e ovest. Modeste difformità urbanistiche. Lotti di TERRENO che corrispondono a parte della strada di penetrazione a servizio del fabbricato e di altre proprietà e fabbricati - Prezzo base Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00 rilanci minimi Euro 3.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

VODO DI CADORE - DOMEGGE DI CADORE

LOCALI AL GREZZO - FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 76/2013 (+29/2014) - Vendita senza incanto: 16 febbraio 2016 ore 12.00. LOTTO 1: piena proprietà, Vodo di Cadore, Via Strada Vecchia, piano 2, IMMOBILE composto da quattro locali e piccolo terrazzino esterno al secondo p. di un fabbricato a civile abitazione, composto da p. terra, primo, secondo e terzo - sottotetto, a cui si accede dall'atrio di ingresso e due rampe di scale comuni, locali totalmente al grezzo; Credito Fondiario; Prezzo base Euro 109.315,00 offerta minima (75% del prezzo base d'asta) Euro 81.986,25. LOTTO 2: piena proprietà, Domegge di Cadore, Loc. Brente, piano T, piccolo FABBRICATO RURALE composto da un unico vano, dotato di una sola finestra, nella porzione semi-interrata dal lato sud si rileva l'accesso a un deposito attrezzi; TERRENI; Prezzo base Euro 11.198,85 offerta minima (75% del prezzo base d'asta) Euro 8.399,14 - Professionista delegato: Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

Immibile comm.le|ind.le

COMELICO SUPERIORE

ALBERGO - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 174/2011 - Vendita senza incanto: 9 febbraio 2016 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL) - LOTTO UNICO - Piena proprietà per 1/1 - ALBERGO e RISTORANTE in sommità al Passo S. Antonio, edificio eretto nel 1966 e terminato con ulteriori interventi migliorativi nel 1984 e nuovo edificio nel semi-inter-

rato aggiunto nel 2004 adibito a ristorante; l'albergo è dotato di 10 camere con bagno. Non utilizzato - Prezzo base: Euro 424.000,00. Professionista delegato: Dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

FALCADE

PORZIONI DI COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 110/2007 - Vendita senza incanto: 8 marzo 2016 ore 12.00. FALCADE (BL), loc. Pian della Sussistenza lungo la via Passo Valles - Piena proprietà - LOTTO 1 - Porzione del complesso ""Sussy Residence"" costituita da p. primo: sala tv - lettura - giochi; palestra - sauna; deposito sci; ripostigli disposti ai p. terra, primo, secondo, terzo, quarto e quinto; prezzo base Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00; rilanci minimi Euro 1.000,00. LOTTO 2 - Porzione del complesso ""Sussy Residence"" costituita da: magazzino ed infermeria al p. terra; albergo, bar, ristorante, taverna, ripostiglio, magazzini, terrazza e c.t. ai p. terra, primo, secondo, terzo e quarto; prezzo base Euro 330.000,00, offerta minima Euro 247.500,00; rilanci minimi Euro 10.000,00. I beni sono concessi in affitto di azienda fino al 30 aprile 2011 con contratto di affitto di azienda rinnovabile di anno in anno tacitamente. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

FALCADE

UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 93/2010 - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. FALCADE (BL), piazza Col de Rif - LOTTO UNICO - Piena proprietà - UNITA' COMMERCIALE, al p. terra di maggior fabbricato, composta da bar, atrio, ripostiglio, bagni, in fase di ristrutturazione, di mq 61 - Prezzo base: Euro 54.000,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

LIVINALLONGO DEL COL DI LANA

UNITÀ COMMERCIALE E MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 176/2011 - Vendita senza incanto: 1 marzo 2016 ore 12.30. LIVINALLONGO DEL COL DI LANA (BL), fraz. Arabba, loc. Precumon - LOTTO 1 - UNITA' COMMERCIALE, adibita a bar, al piano terra e MAGAZZINO al piano interrato in complesso edilizio collocato a ridosso della SR 48 con percorso esterno pavimentato, verde di pertinenza e zona parcheggio pub-

blico - Valore di stima: Euro 400.000,00; offerta minima: Euro 205.000,00; scatti minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

QUERO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 93/2011 - Vendita senza incanto: 8 marzo 2016 ore 12.00. QUERO VAS (BL), via Feltre n. 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO INDUSTRIALE, posto al piano 1S, T, 1, con sviluppo su 2 livelli per complessivi 3822 mq lordi, oltre accessori, composto da: al p. primo sottostrada magazzino, uffici e vani accessori tecnici; al p. terra da magazzini, laboratorio e uffici; al p. terra, con sviluppo su ulteriore piano, abitazione per custode di circa 115 mq ora adibita ad esposizione - Prezzo base Euro 1.205.000,00 offerta minima Euro 903.750,00; scatti minimi Euro 5.000,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539, avv.lucadelmoro@gmail.com. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

TAMBRE

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 185/2011 - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. TAMBRE D'ALPAGO (BL), via Fullin. LOTTO UNICO - Piena proprietà - UFFICIO privato di recente ristrutturazione, al p. terra, in buono stato; area urbana di mq 37; servitù - Prezzo base Euro 45.000,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

Terreno|Immibile agricolo

BELLUNO/SOSPIROLO

TERRENI/FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO n. 18/11

Sentenza del 21.12.2011
Giudice Delegato dott.ssa Anna Travia.
Curatore dott. Enrico Posocco.
II Giudice Delegato, viste la perizia di stima e quanto agli atti;
visti gli arti. 569 e 576 C.p.c.,
ORDINA
procedersi alla vendita senza incanto dei seguenti beni immobili, il cui stato di fatto e di diritto dovrà ritenersi ben noto e conosciuto agli acquirenti per effetto del deposito della domanda di partecipazione all'asta, in proprietà indivisa pro quota al Signor fallito, così descritti al catasto:

LOTTO 1
Vendita senza incanto della proprietà per la quota di 1/3 in unico lotto:
Comune di Belluno
Fg. 72 M.n. 95 sub. 1 Piazza San Lucano in Borgo Prà n. 24 P.T categoria C/6 classe 1 mq. 12 RCE 16,11
Fg. 72 M.n. 95 sub. 7 Piazza San Lucano in Borgo Prà n. 24 P.1-3 categoria A/2 classe 1 vani 4 RCE 289,22 terreno sito in Zona FVP-FP2-FP (parcheggi, parcheggi interrati e Verde pubblico attrezzato) Fg. 72 M.n. 342 prato lasse 3 di catastaali mq. 3260 RDE 8,42

RAE 5,89
Comune di Sospirolo
terreni tutti siti in Zona E3 Agricola così censiti:
Fig. 49 M.n. 289 Bs.misto di cl. 1 di catasta-
li mq.2460 RD 3,18 RA 0,76; Fig. 49 M.n. 290; prato
di cl. 3 di catastali mq. 790 RD 2,04 RA 1,43;
Fig. 49 M.n. 316; AA semin.di cl. 3 di catastali
mq.3300; AB prato di cl. 3 di catastali mq.2000;
Fig. 49 M.n. 370; AAsemin. di cl. 3 di catastali
mq.3300; AB prato di cl. 1 di catastali mq. 810;
Fig. 49 M.n. 500 semin. di cl. 3 di catastali mq.3100
RD 9,61 RA 8,01; Fig. 49 M.n. 501; prato di cl. 2 di
catastali mq.1060 RD 3,83 RA 2,19;
al prezzo base di Euro 33.000,00 (di cui Euro
22.000,00 per i fabbricati ed Euro 11.000,00 per i
terreni). In caso di gara tra più offerenti il rialzo
minimo viene fissato in Euro 1.000,00. Deposito per
cauzione Euro 3.300,00, deposito per spese Euro
5.000,00 salvo conguaglio,
LOTTO 2 - per la quota di 1/15
Comune di Sospirolo
porzioni del fabbricato sito in Zona C1 - Centro abi-
tato di Camolino così censito: Fig. 49 M.n. 183 sub.
10 Loc. Piz Camolino Busa n. 28 P.2 categoria A/5
classe 1 vani 5,5 RCE 36,93,
terreno sito in Zona C/1, antistante il fabbricato M.n.
183 censito al Catasto Terreni Fig. 49 M.n. 187 sem.
di cl 2 di catastali mq. 58 RD 0,24 RA 0,16,
fabbricato ad uso deposito con corte esclusiva censi-

to al Fig. 49 M.n. 707 Loc. Piz Camolino Busa P. T-1
categoria C/2 classe 1 mq. 65 RCE 33,57,
terreni tutti siti in Zona E3 Agricola così censiti:
Fig. 49 M.n. 199 AA prato di cl. 2 di catastali mq.
300 AB sem. arb. di cl. 3 mq. 71
Fig. 49 M.n. 200 sem. arb. di cl. 3 di catastali mq.
503 RD 1,56 RA 1,30
Fig. 49 M.n. 484 AA prato di cl. 2 di catastali mq.
300 AB sem. arb. di cl. 3 mq. 60
Fig. 49 M.n. 489 sem. arb. di cl. 3 di catastali mq.
510 RD 1,58 RA 1,32
Comune di Belluno
terreno antistante il fabbricato di cui sopra, sito in
Zona C2 di completamento censito al Fig. 72 M.n. 363
sem.arb. cl 2 di catastali mq. 584 RDE 2,56 RAE 1,66
al prezzo base di Euro 9.000,00 (di cui Euro 8.500,00
per i fabbricati ed Euro 500,00 per i terreni). In caso
di gara tra più offerenti il rialzo minimo viene fissa-
to in Euro 300,00. Deposito per cauzione Euro
900,00, deposito per spese Euro 1.500,00 salvo con-
guaglio.
Le vendite, comprensive dei diritti sulle parti e acces-
sori comuni, nelle condizioni, con i vincoli e con i
diritti dei terzi noti alle parti e meglio accertabili
dalla documentazione agli atti e/o presso le compe-
tenti Autorità o i terzi, tenuto conto che gli immobi-
li potrebbero esser, tra l'altro, privi di riscaldamento,
parzialmente occupati senza titolo, privi delle atte-
stazioni energetiche, di quelle relative agli impianti,

con abusi edilizi da accertare ed in stato di manuten-
zione precario, viene fissata alle condizioni suddette
ed avranno luogo, presso questo Tribunale, il giorno
05.02.2016 alle ore 12.00.
Gli interessati a partecipare all'incanto dovranno pre-
sentare, presso la Cancelleria Fallimentare del
Tribunale di Belluno, domanda in carta legale entro
le ore 10.00 del giorno precedente l'asta, allegando
per ogni lotto per fondo spese di trasferimento ed per
somma relativa alla cauzione fallimento due assegni
circolari non trasferibili intestati al fallito.
L'aggiudicatario, entro il termine di 60 giorni dall'ag-
giudicazione, dovrà versare l'eventuale saldo prezzo.
Atti soggetti a imposta di registro. Previamente alla
registrazione del decreto di trasferimento dovrà esse-
re versata l'eventuale somma richiesta a conguaglio
per le spese.
Fissa il termine del 23.12.2015 per la notifica ai com-
proprietari ed ai creditori iscritti.
Da notificarsi all'albo presso il Tribunale e publicar-
si integralmente sulla rivista delle Aste Giudiziarie e,
per estratto, sulla rivista settimanale "L'Amico del
Popolo".
Tra il compimento della pubblicità e l'asta dovranno
intercorrere almeno 45 giorni liberi.
Belluno, 04.12.2015
per il Giudice Delegato
dott.ssa Anna Travia
il Curatore dott. Enrico Posocco



**Tribunale di
PADOVA**

Abitazione | Accessorio

PADOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 547/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al
piano secondo di edificio condominiale a cinque
piani fuori terra e uno interrato, composto da atrio,
bagno cieco, cucina, disimpegno-corridoio, bagno,
sala pranzo-soggiorno, due camere da letto, due
poggiali.
ubicazione: Padova Via Pontevigodarzere 205 (PD)
tipo di immobile: Garage al piano interrato.
ubicazione: Padova Via Pontevigodarzere 205 int.
prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 167.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa M. Elburgo
custode: Avv. Arianna Cattin
professionista: Avv. Arianna Cattin
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 17:00
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato
Avv. Arianna Cattin, sito in Padova, Corso Milano, 19.

PADOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 149/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al
piano primo, da ristrutturare di mq. 97,70. Cl. en. G.
ubicazione: Padova
Via MONTE SABOTINO 28 (PD)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 140.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 140.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa M. Sabino
professionista: Dott. Alessandro Nazari
asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 10:40
asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 10:40

luogo della vendita: presso la sede A.P.E.P. di Padova,
Via Enrico degli Scrovegni n.29.

PADOVA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 331/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al
piano terzo. ubicazione: Padova Località Arcella, Via
Paganini Nicolò 10 (PD)
tipo di immobile: Garage al piano terra.
ubicazione: Padova
Località Arcella, Via Paganini Nicolò 10 (PD)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 79.700,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Manuela Elburgo
professionista: Dott. Francesco Crivellari
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 10:05
luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di
Padova, Via E. degli Scrovegni n.29, piano 2;
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

AGNA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 791/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato urbano
da cielo a terra comprendente abitazione ai piani
terra e primo, laboratorio con studio, ripostiglio ed
accessori al piano terra e cortile di pertinenza. Mq.
comm. tot. 233,50. Cl. En. G. ubicazione: Agna
Località' Frapiero, via Conapadovana 25 (PD)
tipo di immobile: Garage al piano terra. ubicazione:
Agna Località' Frapiero, via Conapadovana 25 (PD)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 156.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa M. Sabino
professionista: Notaio Nicoletta Spina
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 09:50
luogo della vendita: presso l'Associazione APEP, via
Enrico degli Scrovegni N. 29, Padova.

CASTELBALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 776/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai
piani terra e primo di mq. 74,60;
ubicazione: Castelbaldo Via Cà Manzoni 9 (PD)
tipo di immobile: Area scoperta attigua.
ubicazione: Castelbaldo Via Cà Manzoni 9 (PD)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00
in aumento: Euro 500,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 35.000,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 35.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino
professionista: Dott. Giampiero Luca
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 10:35
asta con incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 10:35
luogo della vendita: presso l'APEP, Via Enrico Degli
Scrovegni n.29, Padova;
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

CITTADELLA

APPARTAMENTO-CORTILE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 840/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al
piano terra con cortile esclusivo di mq. 96, facenti
parte di fabbricato condominiale denominato
"Residence Girasole". Cl. En. F.
ubicazione: Cittadella
Località' Pozzetto, via Belvedere 27 (PD)
tipo di immobile: garage con ripostiglio al piano
primo sottostrada di mq. 48.
ubicazione: Cittadella
Località' Pozzetto, via Belvedere 27 (PD)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 145.800,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa M. Elburgo
custode: Notaio Daria Righetto
professionista: Notaio Daria Righetto
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:20
luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di
Padova, Via E. Degli Scrovegni n. 29.

CORREZZOLA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 20/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Garage al piano terra

ubicazione: Correzzola
Località Concadalbero - Via Abate Arnaldo 7/A (PD)
tipo di immobile: Appartamento: ai piani terra e primo, 105 mq ca lordi commerciali e garage al piano terra di 15 mq ca lordi commerciali, con cortile esclusivo di pertinenza. Classe en. F.
ubicazione: Correzzola
Località Concadalbero - Via Abate Arnaldo 7/A (PD)
prezzo base vendita con incanto: Euro 77.000,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 160.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino
custode: Dott.ssa Nicoletta Spina
professionista: Notaio Nicoletta Spina
asta con incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 09:55
luogo della vendita: presso la sede del A.P.E.P. di Via Enrico degli Scrovegni, 29, Piano II, Padova.

CORREZZOLA

CASA UNIFAMILIARE-GARAGE-GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 894/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa unifamiliare: da cielo a terra composta da abitazione al piano terra e primo, composta al piano terra da: ingresso/corridoio, cucina, pranzo, soggiorno, bagno e ripostiglio; al primo piano: quattro ampie camere accessibili dal corridoio, bagno e poggiatesta; Cl. en. G.
ubicazione: Correzzola
Via Sandano - Frazione Villa del Bosco 41 (PD)
tipo di immobile: garage esterno in adiacenza.
ubicazione: Correzzola
Frazione Villa del Bosco, Via Sandano 41 (PD)
tipo di immobile: terreno coltivato a giardino intorno la casa. ubicazione: Correzzola Frazione Villa del Bosco, Via Sandano 41 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Caterina Santinello
custode: Avv. Arianna Cattin
professionista: Avv. Arianna Cattin
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 17:30
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Arianna Cattin in Padova, Corso Milano n. 19.

TERRASSA PADOVANA

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 234/10

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitativo e precisamente villetta al piano terra e primo con cantina. ubicazione: Terrassa Padovana località Arzercavalli, via Dossi 50 (PD)
tipo di immobile: Due locali deposito di mq 70 e 74.
ubicazione: Terrassa Padovana località Arzercavalli, via Dossi 50 (PD)
tipo di immobile: cortile
ubicazione: Terrassa Padovana località Arzercavalli, via Dossi 50 (PD)
tipo di immobile: Terreni seminativi arborei, ha 00.38.62, ha 00.23.19.
ubicazione: Terrassa Padovana località Arzercavalli, via Dossi 50 (PD)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 118.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 308.000,00
LOTTO 3 - tipo di immobile: Rudere di fabbricato rurale, ha 00.06.80.
ubicazione: Terrassa Padovana località Arzercavalli, via Dossi (PD)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00

in aumento: Euro 100,00
valore di stima: Euro 26.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino
custode: Dott. Roberto Franco
professionista: Dott. Roberto Franco
asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 09:20
luogo della vendita: Sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni 29 - piano 2°.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SANT'ELENA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 519/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di fabbricato di due piani fuori terra, di complessivi commerciali mq. 90 circa, con sottostante e circostante area di pertinenza esclusiva.
ubicazione: Sant'elena via Bosco 21 (PD)
tipo di immobile: Appezamenti di terreno di complessivi mq. 1.654 circa.
ubicazione: Sant'elena via Bosco 21 (PD)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 91.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto
custode: Notaio Mario Caracciolo
professionista: Notaio Mario Caracciolo
asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:55
luogo della vendita: Sede dell'A.P.E.P. di Padova, via E. Scrovegni n. 29, piano secondo.

asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV www.canaleaste.it e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, una offerta di acquisto in busta chiusa: a) la offerta va redatta su carta con apposta una marca da bollo di Euro 16,00; b) colui che deposita la busta al momento del deposito deve essere munito di ulteriore marca da bollo da Euro 16,00 e da Euro 3,84 per la redazione del verbale di deposito; l'offerta dovrà contenere il versamento di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo proposto (le modalità di versamento della cauzione, se con assegno circolare o con versamento su c/c, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene nel Tribunale a Rovigo - Palazzo Paoli Sezione Distaccata Civile innanzi al Professionista Delegato del Giudice. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione. Dopo l'aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei ter-

mini fissati dalla ordinanza (dai 30 ai 60 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il custode o con il curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e a agevolare ed accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 1751/07

Avviso di vendita di bene immobile all'incanto - Asta 19/2/2016 ore 9.00 presso il Notaio Dott. Pietro Castellani in Rovigo, Via Angeli n. 30 - Causa Civile n. 1751/07- Lotto Unico: piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Mascagni n. 88: casa con ripostiglio e corte esclusiva (sup. compl. mq 346). Prezzo base: Euro 60.000,00 Il tutto alle condizioni e nello stato di perizia da atti processuali in visione presso lo Studio Notarile suindicato ovvero consultare il sito internet www.asteannunci.it

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 471/2012

Lotto UNICO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Giacomo Leopardi n.2, interno 22, scala B. Appartamento sito al p. 3° del condominio "Vecchie Case", con cantina al piano seminterrato e pertinenze condominiali (cortile comune e lavanderia). La sup. lorda dell'unità è di mq 106,31. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 482/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Rovigo, Fraz. Boara Polesine, Via Melegnano 7: Fabbricato abitativo in linea a due piani con sottostante area cortiliva. Sup. lorda di mq 127,68. Libero. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 33.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROVIGO

CORTE RUSTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 245/11+280/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, fraz. Sarzano, Via San Michele del Carso n. 27: edificio rurale di remota costruzione, adibito in parte ad abitazione padronale ed in parte a magazzino, ex annesso rustico, con fabbricato adiacente ex stalla e terreno ad uso corte. Libero. Prezzo base: Euro 176.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udiienza con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

ROVIGO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 236/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, fraz. Buso, Via Passetto n. 132/a: appartamento posto al p.1 di fabbricato diviso in due unità abitative e cantina al p.T. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 17.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROVIGO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 243/11+484/12

Lotto Unico - Rovigo, loc. Borsea, Via Giotto n. 98/A: piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al p. T facente parte di un edificio condominiale costituito da n. 4 alloggi e quota di 500/1000 di garage posto al p.T. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udiienza con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

ROVIGO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 213/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Caracchio n. 11: appartamento con cantinetta al p.3. Sup. compl. di ca mq 90. Stato di manutenzione dell'immobile: pessimo. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 13.500,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 510/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Beniamino Gigli n. 7/A: appartamento posto al p.1 della sup. lorda compl. di mq 35. Libero. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00 Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 414/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo Via Antonio Gramsci 37: Appartamento di vani 7. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 47.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 045 422628 Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROVIGO

ABITAZIONE - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 233/07+299/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Fraz. Boara Polesine, Via Curtatone n. 138: abitazione posta al p.T-1 con corpo accessorio indipendente ed area di pertinenza esclusiva. Difformità urbanistico - edilizie come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel 0425 91640. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 34/13

Lotto Uno - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Loc. Cantonazzo Via O. Munerati n. 158: Porzione di fabbricato inagibile con area scoperta esclusiva, oltre a striscia di terreno di mq 9 accorpata ad altra proprietà non pignorata. Libero. Servitù passive ed attive come da perizia. Prezzo base: Euro 14.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714 Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ARIANO NEL POLESINE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 262/13

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ariano nel Polesine, Via Romea n. 301: abitazione posta al p.T con garage, sup. compl. di ca mq 100. Occupato. Vincoli. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 40.000,00 Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00..

ARIANO POLESINE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 138/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ariano Polesine, loc. Crociara, Via Catti n. 51: appartamento al p. 2 oltre a quota proporzionale condominiale. Irregolarità catastali. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 16.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udiienza con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

ARQUÀ POLESINE

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 110/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Arquà Pol., fraz. Granze, Via Pascolate n. 27: abitazione accostata con adiacenza staccata adibita a garage e servizi, area cortiliva in proprietà esclusiva. Sup. compl. di ca mq 412,38. Libero. Abusi come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00 Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di Divisione RG 2059/14

Beni in Badia Pol. - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Cigno n. 220 int. 1: miniappar-

tamento al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 54. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. Lotto Due: Via Cigno n. 220 int. 2: miniappartamento al p. 1 della sup. compl. lorda di ca mq 45,72. Libero. Prezzo base: Euro 30.500,00. Lotto Tre: Via Cigno n. 220 int. 3: miniappartamento al p. 2 della sup. compl. lorda di ca mq 60,34. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udiienza con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 296/13

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Badia Polesine, Fraz. Villa D'Adige, Via G. Verdi n. 4708: Unità immobiliare adibita a civile abitazione di due piani fuori terra di mq 265 ca. realizzata nel 2009, con ampia area scoperta e garage. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 146.500,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 41/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., Via Giovanni Miani: appartamento al p. 7° nel "grattacielo" con cantina al p. interrato. Occupato. Prezzo base: Euro 21.000,00 Curatore Fallimentare Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita fissata per il giorno 11/3/2016 ore 10.00.

BAGNOLO DI PO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 140/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po, Piazza della Madonna n. 46/7: abitazione e garage posti al p.T-1° di un fabbricato condominiale, con area di pertinenza condominiale, sup. compl. lorda di ca mq 75,00. Libero. Credito Fondiario.

Prezzo base: Euro 11.500,00 Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

BERGANTINO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 228/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bergantino, Via Arginino n. 3165: abitazione accostata posta al p.T-1 con area cortiliva di pertinenza esclusiva e fabbricato accessorio ad uso garage, sup. compl. lorda di mq 141. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00 Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

BOARA PISANI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 284/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Alessandro Volta n. 9/A: casa unifamiliare di abitazione con garage e corte esclusiva. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 194.000,00 Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

BOSARO

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 112/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bosaro, Via Roma nn. 198 e 202: abitazione accostata posta al p.T-1 con ulteriore piano soffitta ed appendice sul lato sud di un unico piano. L'immobile comprende due unità abitative, in pessime condizioni. Sup. compl. di ca mq 850. Abusi come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.000,00 Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CALTO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 134/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Calto, Via Moiette n. 92: abitazione posta al p.T-1 e garage al p.T con annessa una piccola porzione di terreno a corte. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CASTELBALDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 132/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelbaldo (PD), Via Ca' Manzoni n. 5: abitazione posta al p.T-1 con annessi accessori esterni destinati a ripostiglio, cantina e pollai ed aree cortilive e ad orto. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 55.000,00 Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASTELMASSA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 488/12

Beni in Castelmasa, Via Mastellara n. 22. Piena proprietà per la quota di 1/1: Lotto 1) Fabbricato ad uso residenziale di vani 7. Occupato. Prezzo base: Euro 16.000,00; Lotto 2) Terreno agricolo di mq 4.589. Occupato. Prezzo base: Euro 5.200,00 Entrambi i lotti sono soggetti al Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel 0425 757714 Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CASTELMASSA

VILLA SINGOLA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 205/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmasa, Via G. Matteotti n. 75: villa singola con garage e scoperto esclusivo. Sup. compl. lorda di ca mq 400,15. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 230.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 456/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Via Argine Valle n. 2103: abitazione accostata posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 117. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CENESELLI

APPARTAMENTI - GARAGE-LOCALI DI SGOMBERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 335/10

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Zelo n. 1837 int. 1-2: fabbricato composto da due appartamenti, con retrostante corpo accessorio ad uso garage-locali di sgombero ed area cortiliva di pertinenza. Sup. compl. lorda di ca mq 384,38. Libero. Difformità edilizie-catastali come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.500,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CEREGNANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 73/14

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceregno, Via Rossini n. 1261: abitazione posta al p.T-1, composta da due unità, con annessi locali di deposito; area di corte e terreno agricolo della sup. compl. di mq 1.43.58. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 102.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 431353. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

CEREGNANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 393/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Ceregno, Loc. Palà Via IV Novembre 1421: Fabbricato isolato ad uso civile abitazione della sup. compl. di ca. mq 259,57. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel 0425 27028 Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CEREGNANO

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 393/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceregno, Via Don Minzoni n. 921: abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 159,74 con cantina e corte esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 15.000,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CRESPINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 312/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Crespino, loc. Selva, Via Selva n. 42: abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 113 con pertinente area scoperta circostante. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 43.500,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 04254 27505. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CRESPINO

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 383/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Crespino, Via Trento n. 33: abitazione accostata posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 220,38 e corpo accessorio composto da due locali tra loro contigui ad uso ripostiglio. In corso di liberazione. Difformità urbanistico edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ESTE

CASA COLONICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 282/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Este (PD), Via Prà snc: casa colonica e adiacente terreno agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 88.000,00 Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

FICAROLO

ABITAZIONE - LEGNAIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 214/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ficarolo, Via Gramsci n. 677: abitazione accostata posta al p.T-1 con locale legnaia al p.T ed area cortiliva di pertinenza esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 12.200,00 Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

FICAROLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 404/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ficarolo, Via Circonvallazione Giglioli 198/2: appartamento al p.T. di vani 4,5 con scoperto esclusivo e accessori. Piena proprietà per la quota di 1/4 di terreno residenziale della sup. catastale di mq 14. Vendita soggetta ad imposta di registro. Occupato. Credito Fondiario. Abusi come da perizia del CTU. Prezzo base: Euro 19.600,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767 Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

FICAROLO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 246/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ficarolo, Via Terraglio n. 341: abitazione in aderenza ad altro fabbricato, posta al p.T-1 con due manufatti distaccati dall'immobile ed area cortiliva esclusiva. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



FIESSO UMBERTIANO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 171/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fiesso Umbertiano, Via Trento n. 1410: fabbricato laterale, posto al p.T, facente parte di un immobile di due piani e diviso in due unità abitative, con garage ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 13.500,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udiienza con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

FRATTA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 32/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fratta Pol., Via Paolino n. 1555/B: abitazione di tipo ultrapopolare posta al p. T-1. Regolarità e vincoli come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

GAVELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 464/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Gavello, Via Scolo Zucca Superiore n. 50: fabbricato ad uso abitazione con accesso da una strada promiscua. Vendita soggetta ad imposta di registro. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.900,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767 Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

LENDINARA

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 127/14+216/14+329/14+492/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, fraz. Saguado, Via Saguado Centro n. 2: fabbricato unifamiliare (villino) con area coperta e scoperta e terreno agricolo attiguo. Sup. comm. di compl. mq 195. Occupato. Difformità come da perizia. Materiale da smaltire. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 192.000,00 Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

LENDINARA

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 169/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, Via Giosuè Borsi n. 1: abitazione di testa accostata, posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 165,82. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 43.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udiienza con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



LENDINARA - VILLANOVA DEL GHEBBO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 60/14

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, Via Perolari n. 22: abitazione in aderenza nei tre lati, posta al p.T-1, con manufatto distaccato destinato a garage e ripostiglio e area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

LOREO

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 182/11

Lotto Tre - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Loreo, Via Contea n. 12: complesso immobiliare composto da due appartamenti con accessori, n. 2 garage, un locale di deposito con area scoperta esclusiva. Sup. compl. lorda di ca mq 326. Libero. Irregolarità catastali sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

LOZZO ATESTINO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 74/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lozzo Atestino (PD), Via dei Mandorli n. 4: abitazione in aderenza posta al p.T-1 con manufatto in corpo a parte destinato a garage e ripostiglio ed area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Credito

Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

MELARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 108/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Melara, Via L. Bianchi n. 27/d: appartamento al p.T con garage e terreno cortilivo in proprietà esclusiva, facente parte di edificio di maggiori dimensioni. Occupato. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 69.000,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udienda con incanto.

MELARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 501/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Melara, Via Pagana n. 63: fabbricato ad uso abitazione con accessori annessi e area cortiliva di pertinenza. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

MONTAGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 4/14

Lotto Unico - Piena proprietà di 1/1- Montagnana Via Antonio Dresseno n. 85: Porzione di bifamiliare su due piani con cortile esterno esclusivo, in buone condizioni d'uso e manutenzione. In corso di liberazione. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 219.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425/421353. Vendita senza incanto: 11.3.2016 ore 10:00.



MONTAGNANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 29/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Montagnana (PD), Via Candiega n. 1: appartamento al p. 1 con cantina di pertinenza al p.T in palazzina condominiale denominata "Candiega", in scarso stato di manutenzione. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

OCCHIOBELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE



Esecuzione n. 64/14

Lotto unico - Piena proprietà 1/1- Occhiobello Via Fiesso n. 14/A. Porzione di casa accostata su due lati e sviluppata su due piani con staccato un ripostiglio-cantina di vani 4.5. Libero. Abusi come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00. Custode Giudiziario: Avv. Patrizia Mazzagardi, tel 0425 27028. Udienda senza incanto 11/3/2016 ore 10:00.

OCCHIOBELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 15/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, Via A. Cavallotti n. 31: abitazione unifamiliare con scoperto, posta al p. S-T-1. Sup. compl. lorda di ca mq 300. In corso di liberazione. Abusi e difformità sanabili. Immobile privo di Attestazione di certificazione energetica. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 180.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udienda con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

OSPEDALETTO EUGANEO**CASA SINGOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 86/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ospedaletto Euganeo (PD), Via Filippi n. 63: A) casa singola su due piani da ristrutturare, non abitabile, oltre a porzioni di fabbricato a cortina in pessime condizioni con ampio scoperto; B) aree di enti urbani e promiscui. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 68.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO
SANTA MARGHERTA D'ADIGE****APPARTAMENTO - VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 131/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1
Lotto Uno - Ospedaletto Euganeo (PD), loc. Tresto, Via Filippo Nuova n. 3: appartamento al p.1 di un edificio composto da tre unità abitative. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00
Lotto Due - Santa Margherita D'Adige (PD), Via Diego Valeri n. 583: villetta a schiera in edificio quadrifamiliare con garage. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 116.000,00
Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425

757714. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udiienza con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

PAPOZZE**ABITAZIONE - GARAGES**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 309/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Papozze, Via Cà De Ruschi n. 21: abitazione singola posta al p.T-1 con area cortiliva di pertinenza e due unità adibite a garages e ripostigli. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 58.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

PAPOZZE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 273/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Papozze, Via Braglia n. 4 (ex Via Rotta n. 46): abitazione posta al p.T-1 circondata su tre lati dall'area scoperta. Sup. compl. lorda di ca mq 211,45. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel 0425 27505. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

PERNUMIA**ABITAZIONE ACCOSTATA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 142/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 -

Pernumia (PD), loc. Granze, Via Palù Inferiore n. 31: abitazione accostata su due lati posta al p.T-1. Irregolarità catastali. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udiienza con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

PINCARA**ABITAZIONE ACCOSTATA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 30/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pincara, Via Bosco n. 205/2: abitazione accostata con terreno cortilivo annesso, in cattive condizioni di manutenzione, conservazione e staticità. Privo di attestazione di qualificazione energetica. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.000,00 Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

POLESILLA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 59/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, Via G. Garibaldi n. 311b: appartamento facente parte del Condominio "Sirio 1" posto al p.2 della sup. utile di ca mq 75,45 oltre ad una veranda chiusa e garage posto al p.t della sup. lorda di ca mq 14,50. Occupato, sarà trasferito libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 63.000,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Clotilde Castellani tel. 0425 1685168. Vendita fissata per il giorno 16/2/2016 ore 10.00.

PONTECCHIO POLESINE**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 357/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pontecchio Pol., Via Selva n. 2756: appartamento al p.1 e garage al p.T con area scoperta in comproprietà ed in uso esclusivo. Sup. compl. lorda di ca mq 121. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

PORTO VIRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 94/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, Via Fornaci n. 42/A: appartamento al p.1 di piccolo fabbricato condominiale di vecchia costruzione. Libero. Abusi come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

PORTO VIRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 391/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro Loc. Contarina Via Nazario Sauro n. 29: Appartamento e garage e terreno residenziale. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628 Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

PORTO VIRO

ABITAZIONE BIFAMILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 190/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, Via Borgo Collegno n. 23: porzione abitativa bifamiliare di civile abitazione, sviluppata al p.T-

I°, oltre ad area di pertinenza esclusiva, ed al sedime dell'immobile stesso, di mq 784. Occupato, in corso di liberazione. Regolarità urbanistica ed edilizia nonchè vincoli descritti nella perizia del CTU. Prezzo base: Euro 136.000,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

PORTO VIRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE



Esecuzione n. 253/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, Via Croce Rossa Italiana n. 16/1: appartamento al p.T facente parte di un condominio costituito da sei unità, in ottimo stato di conservazione. Conformità urbanistico edilizia e catastale come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 76.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

PORTO VIRO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 393/10

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/2 - Porto Viro, Via XXIV Maggio n. 146: abitazione in fabbricato trifamiliare posta al p.T-1 con cortilve esclusivo. Sup. compl. lorda di ca mq 158. In corso di liberazione. Difformità urbanistico edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 58.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

PORTO VIRO - ROSOLINA

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 75/14

Piena proprietà per la quota di 1/1
Lotto Uno - Porto Viro, loc. Donada, Via Dante Alighieri n. 20/B: appartamento di piani tre facente parte di un fabbricato bifamiliare con annessa area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 205.000,00

Lotto Due - Porto Viro, loc. Donada, Via Dante Alighieri n. 20/A: appartamento di piani tre, facente parte di un fabbricato bifamiliare con annessa area cortiliva esclusiva. Prezzo base: Euro 205.000,00

Lotto Quattro - Porto Viro, fraz. Porto Levante, Via delle Valli: n. 2 mini appartamenti al p. II°, un garage al p. seminterrato ed un posto auto coperto al p.t. siti nel complesso residenziale "Residence Lo Storione". Liberi. Prezzo base: Euro 27.600,00.

Lotto Cinque - Rosolina, Via Morosini n. 53/A: appartamento accostato di due piani con annesso area cortiliva ad uso esclusivo e garage. Prezzo base: Euro 101.000,00.

Curatore e Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita fissata per il giorno 11/3/2016 ore 10.00.

POZZONOVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 322/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pozzonovo, Via Valchiesa n. 23: abitazione di tipo isolato di un piano fuori terra con area di pertinenza esclusiva. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00. Custode Giudiziario Dott. Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROSOLINA

POSTI AUTO COPERTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 66+260+514/11

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rosolina, Via G. Marconi n. 3: due posti auto coperti posti al p.S1 di edificio condominiale. Liberi. Prezzo base: Euro 4.500,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 311/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, fraz. Boara Pol., Via Forni n. 40: abitazione singola posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 90 con annessi due piccoli ritagli di terreno cortilivo. Libero. Prezzo base: Euro 17.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udiienza con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

SALARA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 473/12

Beni in Salara - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto uno: via Bolzon n.367: porzione di bifamiliare con garage disposta su due fabbricati staccati all'interno dell'area cortiliva di pertinenza non esclusiva, sup. lorda compl. di mq 245,61. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 59.000,00

Lotto due: via Bolzon n° 375: porzione di bifamiliare con garage disposta su due fabbricati staccati all'interno dell'area cortiliva di pertinenza non esclusiva, sup. lorda compl. di mq. 104,39. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 19.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

SAN MARTINO DI VENEZZE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 103/13+328/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Martino di Venezia, Via Madonna n. 45: abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 142 con area cortiliva esclusiva, cantina e garage. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 48.000,00 Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

SAN MARTINO DI VENEZZE

PALAZZO STORICO COLLABENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 54/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Martino di Venezia, fraz. Palazzo Corni, Via Palazzo Corni n. 42: palazzo storico risalente al XVII secolo in stato di fatiscenza e bisognoso di importanti interventi manutentivi e di risanamento. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 440.000,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SANT'ELENA

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 334/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Elena (PD), Via Roma n. 71: abitazione accostata con piccola area cortiliva. Sup. compl. lorda di ca mq 172. In corso di liberazione. Difformità urbanistico edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

SANTA MARGHERITA D'ADIGE

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 53/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Santa Margherita D'Adige (PD), Via Dei Caduti n. 1899/2: abitazione accostata di ca 243,54 mq lordi, con area cortiliva di pertinenza esclusiva e piccolo fabbricato inagibile. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 107.200,00 Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

STIENTA

ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 101/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Stienta, Via Maffei n. 1002: abitazione posta al p.T-1 facente parte di un fabbricato di più ampie dimensioni con garage al p.T composto da un unico vano e fabbricato posto nella corte retrostante composto da magazzino al p.T e ripostiglio al p.1. Sup. compl. di ca mq 228. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 31.000,00 Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

TAGLIO DI PO

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 15/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Vallesella n. 13: abitazione accostata, su un sol piano, libera su due lati, dotata di cortile esclusivo sul retro. Occupato. Prezzo base: Euro 20.000,00 Curatore Fallimentare Dott.ssa Elisa Crestale, tel. 0426 660515. Vendita fissata per il giorno 15/2/2016 ore 12.00 presso lo studio del Curatore.

TAGLIO DI PO

VILLA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 312/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Dei Salici n. 11: villa di due piani fuori terra con garage e area cortiliva. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 250.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

TRECENTA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 41/2009+106/2009

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, Via Adolfo Azzi: appartamento, accessori e due garage, con area scoperta di uso esclusivo, della sup. lorda compl. di mq 381. Occupato in forza di contratto di affitto della durata di anni 20 stipulato il 27/03/2008. Presenza di vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00 Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

TRECENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 157/13

Lotto unico-Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, via Raffaello Sanzio n. 342/b. Porzione di fabbricato a schiera al p.t., facente parte di un complesso immobiliare costituito da n. 10 unità. Per una sup. lorda di mq 127,55, di vani 7. In corso di liberazione, abusi da sanare. Prezzo base: Euro 73.000,00. Custode Giudiziario Dott. Barcarolo Pierluigi, tel 0425/423579. Udienda senza incanto 11.03.2016 ore 10:00.

TRECENTA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 176/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, Via F.lli Bandiera n. 334: abitazione accostata con area esclusiva di proprietà e piccolo lotto di terreno di pertinenza. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

VESCOVANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 114/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Vescovana (PD), Via 28 aprile n. 22: A) abitazione a schiera su due piani con pertinenze accessorie esterne; B) terreno incolto in zona golenale. Libero. Vizi sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.800,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 11.3.2016 ore 10.00.

VILLADOSE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 161/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, Via Agordo n. 18: appartamento posto al p. 1 della sup. compl. di ca mq 75 e garage con cantina al p.T di mq 46. Libero. Credito Fondiario.

VENETO - ROVIGO

Prezzo base: Euro 33.600,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

VILLANOVA MARCHESANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 136/14

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villanova Marchesana, Via Capo di Sopra n. 65: abitazione al p.T-1 in pessimo stato manutentivo ed in totale stato di abbandono. Difformità edilizie - catastali. Prezzo base: Euro 11.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udienda con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

VÒ

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 264/13

Lotto Uno - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Vo' (PD), Via San Lorenzo n. 158: abitazione con garage posta al p.T-1-2, sup. compl. di ca mq 177. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 69.000,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ROVIGO

NEGOZIO - BAR - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 104+338/2012

Beni in Rovigo - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto uno - fraz. Granzette, Via Chiarugi n. 84: unità immobiliare composta da un unico vano destinato a negozio, con servizi igienici, della superficie complessiva lorda di mq. 40,00. Libero. Credito Fondiario.

Prezzo base: Euro 26.000,00

Lotto due - fraz. Granzette, Via Chiarugi n. 86: unità immobiliare composta da un unico vano destinato a negozio, con servizi igienici, della superficie complessiva lorda di mq. 35,00. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00

Lotto tre - fraz. Granzette, Via Chiarugi n. 84: unità immobiliare composta da un unico vano destinato a bar, ripostiglio e con servizi igienici, della superficie complessiva lorda di mq. 40,00. Occupato. Credito Fondiario.

Prezzo base: Euro 29.000,00

Lotto quattro - fraz. Granzette, Via Chiarugi n. 82-90: civile abitazione posta al piano primo, con garage posto al piano terra, della superficie complessiva lorda di mq. 140,00. Irregolarità urbanistico-edilizie sanabili. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 80.000,00

Lotto cinque - fraz. Granzette, Via Adige n.22: civile abitazione posta al piano terra, con garage posto al piano seminterrato, della superficie complessiva lorda di mq. 60,00. In corso di liberazione. Credito Fondiario.

Prezzo base: Euro 43.000,00

Lotto sei - Piena proprietà per la quota di 2/6 - frazione Granzette, in Via Adige: appezzamento di terreno attualmente destinato a giardino del fabbricato, della sup. compl. lorda di mq. 54,00. Libero. Credito Fondiario.

Prezzo base: Euro 70,00

Lotto sette - Appezzamento di terreno A: Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Boara Polesine, in Viale Porta Adige - terreno attualmente incolto, della superficie complessiva lorda di mq. 685,00. Libero. Credito Fondiario.

- Appezzamento di terreno B: : Piena proprietà per la quota di 1/2 - fraz. Boara Pol., Viale Porta Adige - terreno lavorato, della sup. compl. di mq. 35.053,00. Irregolarità urbanistico-edilizie sanabili. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072 e sul sito internet www.asteannunci.it. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROVIGO

ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 151/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via della Cooperazione n. 7: Abitazione al p. I° di un fabbricato adibito a negozio al piano terra e capannone industriale sul retro. Sup. lorda dell'abitazione posta in vendita di ca. mq 134. Occupato da affittuario. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 59.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

BADIA POLESINE**CAPANNONE - ABITAZIONI - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzioni nn.ri 121/13+358/13**

Beni in Badia Polesine per la piena proprietà per la quota di 1/1. Lotto 1) Via Bovazecchino n. 218 - A) Complesso comprendente porzione commerciale adibita a mostra di materiali edilizi con uffici, servizi, capannone, appartamento e area cortiliva; B) Negozio - mostra; C) Deposito e area scoperta; D) Appartamento e box in via Arte dei Radaroli n. 63. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 550.000,00. Lotto 4) Via Alessandro Filippi n. 82 - Appartamento al p. I° della sup. compl. di ca mq 130,81. Occupato con contratto di locazione. Prezzo base: Euro 40.000,00. Lotto 6) Coatelle n. 4 - Fabbricato diroccato con area di pertinenza della sup. compl. di ca mq 487,04. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00. Tutti i beni sono soggetti alle condizioni del credito fondiario. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353 Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CANARO - OCCHIOBELLO**ABITAZIONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**VISIONA IL VIDEO
DELL'IMMOBILE**

**Esecuzione n. 490/12**

Piena proprietà per la quota di 1/1

Lotto Uno - Canaro, Via Antonio Gramsci n. 286: Abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 125, facente parte di un complesso di 4 case a schiera. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 71.000,00

Lotto Due - Occhiobello, Via M. Sereni n. 32/f - 32/e: negozio con ampia superficie finestrata. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 31.000,00

Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udiienza senza incanto 11/3/2016 ore 10.00; udiienza con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

GAIBA**ABITAZIONI - LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 104/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Gaiba, Via Tommaselle n. 19/A - Lotto Uno: porzione di fabbricato bifamiliare con garage su corte esclusiva e piccolo orto. Sup. compl. di ca mq 149. Occupato, in corso di liberazione. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 19.200,00. Lotto Due: porzione di fabbricato bifamiliare su corte esclusiva e piccolo orto. Sup. compl. di ca mq 192. Libero. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.200,00. Lotto Tre: fabbricato ad uso laboratorio, ex stalla d'epoca locale, con corte esclusiva e piccolo orto. Sup. compl. di ca mq 291. Abusi come da perizia. Vincoli. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 16.800,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00 .

LENDINARA**UFFICIO - ABITAZIONE - GARAGE - PARCHEGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. n. 60/12**

Beni in Lendinara - Via L. Canozio
Lotto Uno - quota intera di piena proprietà: ufficio della sup. di ca mq 76 facente parte di un complesso commerciale. Conformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 36.873,00

Lotto Due - quota intera di piena proprietà: appartamento al p. 1 con locale sottotetto ad uso cantina e garage al p.T, il tutto in fase di completamento.

Conformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00

Lotto Undici - quota di 300/1000 di piena proprietà: aree comuni adibite a parcheggio e verde. Prezzo base: Euro 0,00 (zero)

Vendita fissata, per i lotti 1, 2 e 11, per il giorno 15/2/2016 ore 10.00.

Lotto Tre - quota intera di piena proprietà: appartamento al p. 1 con locale sottotetto ad uso cantina e garage al p.T, il tutto in fase di completamento. Conformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 64.800,00.

Vendita fissata, per il lotto 3, per il giorno 18/2/2016 ore 10.00.

Lotto Cinque - quota intera di piena proprietà: appartamento al p. 2 con locale sottotetto ad uso cantina e garage al p.T, il tutto in fase di completamento. Conformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 67.500,00.

Vendita fissata, per il lotto 5, per il giorno 23/2/2016 ore 10.00.

Lotto Sei - quota intera di piena proprietà: appartamento al p. 2 con locale sottotetto ad uso cantina e garage al p.T, il tutto in fase di completamento. Conformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 70.200,00

Vendita fissata, per il lotto 6, per il giorno 27/2/2016 ore 10.00.

Lotto Sette - quota intera di piena proprietà: appartamento al p. 2 con locale sottotetto ad uso cantina e garage al p.T, il tutto in fase di completamento. Conformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 64.800,00

Vendita fissata, per il lotto 7, per il giorno 2/3/2016 ore 10.00.

Lotto Nove - quota intera di piena proprietà: appartamento al p. 3 con locale sottotetto ad uso cantina e garage al p.T, il tutto in fase di completamento. Conformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 67.200,00

Vendita fissata, per il lotto 9, per il giorno 7/3/2016 ore 10.00.

Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640.

LENDINARA**NEGOZIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 106/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Lendinara, Via Santa Maria Nuova n. 64: Lotto 1 - negozio con destinazione bar / ristorante al p.T con fronte strada e area a parcheggio in pessimo stato di manutenzione. Sup. compl. di mq 267. Libero. Prezzo base: Euro 56.800,00

Lotto 2 - appartamento di grande dimensione al p.1 con ingresso indipendente. Sup. compl. di mq 236. Libero. Prezzo base: Euro 44.800,00.

Gli immobili fanno parte di un fabbricato di vecchia costruzione. Abusi come da perizia. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

www.asteannunci.it

PINCARA

ABITAZIONE - MAGAZZINO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 230/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pincara, loc. Gamaro, Via Guglielmo Marconi n. 1160-1170-1176: abitazione posta al p.T-1 con locali adibiti a magazzino, laboratorio e pollaio, con area cortiliva di pertinenza esclusiva, sup. compl. lorda di mq 485. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 46.000,00 Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

PORTO VIRO - CORBOLA

NEGOZIO - BOX AUTO - APP.TO - CASA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 229/11+509/11+94/12+479/12

Piena proprietà per la quota di 1/1:
Lotto Tre - Porto Viro, Via Roma: appartamento al p. 2 della sup. compl. di ca mq 110. Regolarità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00 Lotto Quattro - Corbola, Via Sabbioni n. 780/19: casa singola posta al p.T, con area cortiliva esclusiva. Sup. compl. di ca mq 74. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 15.000,00; Lotto

Sei - Porto Viro, Via Roma n. 88: Appartamento e due box auto oltre a quota proporzionale dell'area di pertinenza e del sedime del fabbricato. Sup. lorda di ca. mq 107,96. Vincoli. Occupato. Abusi. Prezzo base: Euro 79.000,00; Lotto Sette - Porto Viro, Via Mazzini 241/3: Appartamento e due box auto. Sup. lorda di ca. mq 97,68. Vincoli. Occupato. Abusi. Prezzo base: Euro 58.000,00; Lotto Otto - Porto Viro, Via Mazzini n. 233: Ufficio e box auto con relativa quota proporzionale dell'area di pertinenza. Occupato. Vincoli. Prezzo base: Euro 54.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

TAGLIO DI PO

CASA SINGOLA - GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 148/12

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Dottor Maddalena n. 14: fabbricato destinato a magazzino, di vecchia costruzione, posto al p.T-1. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00 Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ARIANO NEL POLESINE

ABITAZIONE - GARAGAE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 180/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ariano nel Polesine, Via Po Rivà n. 56: abitazione singola posta al p.T-1 con garage adiacente e lotto di terreno pertinenziale esclusivo. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CASTELGUGLIELMO

FABBRICATO RURALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 259/10

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelguglielmo, Via Rampa Cuccati 192: fabbricato rurale inagibile con destinazione d'uso abitativa di 2 piani f.t. della sup. compl. lorda di ca mq 408,71, area di pertinenza esclusiva e appezzamento di terreno incolto di mq 70 in adiacenza all'abitazione. Difformità catastali. Prezzo base: Euro 10.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 481/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Via Argine Valle n. 3646: abitazione con garage con diversi spazi per il disimpegno, posta al p. T-1. Sup. compl. lorda di ca mq 150 e terreno agricolo della sup. compl. di ca mq 53. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 8.000,00

Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

CEREGNANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 203/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceregnano, loc. Pezzoli, Via Don Minzoni n. 432: abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 180 con corte di pertinenza e terreno attiguo. Irregolarità catastali come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 10.560,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

LENDINARA

ABITAZIONE - DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 84/14

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Lendinara - Lotto Uno: loc. Barbuglio, Via Androna n. 6: abitazione singola con manufatti staccati destinati a deposito e pollaio con area cortiliva esclusiva e terreno attualmente coltivato a grano. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 124.000,00

Lotto Due: loc. Saguedo, Via Barbuglio n. 8: abitazione singola con manufatti destinati a fienile, stalla e ricovero attrezzi agricoli con appezzamenti di terreno agricolo attualmente coltivati a ortaggi, grano e vigneto. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 366.000,00

Lotto Tre: loc. Saguedo, Via Barbuglio: appezzamento di terreno attualmente coltivato a vivaio di piante da frutto Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 86.000,00

Lotto Quattro: loc. Crosara, Via Crosara: appezzamento di terreno attualmente coltivato a grano. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 68.000,00
Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROVIGO - CANARO

TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 40/15

Piena proprietà per la quota di 1/1
Lotto Uno - Rovigo, fraz. San Pio X sud, Via Forlanini n. 6: terreno edificabile a destinazione residenziale, consistenza mq 148. Prezzo base: Euro 7.038,00

Lotto Due - Canaro, Via Cesare Battisti n. 82/C: appartamento al p. 2 con garage al p.T e quota sulle parti comuni del fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 80.447,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lorena Bimbati, tel. 0425 1540522. Vendita fissata per il giorno 10/2/2016 ore 10.00 presso lo studio del Curatore.

SALETTO - CASELE DI SCODOSIA

ABITAZIONI - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 329/13

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Saletto (PD), Via San Luigi Orione: appartamento al p. 1 con garage al p.T di fabbricato condominiale. Libero. Regolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 40.000,00. Lotto Due - Saletto (PD) Via San Luigi Orione: appartamento al p.1 con garage al p. T di fabbricato condominiale. Libero. Regolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 49.000,00. Lotto Tre - Casale di Scodosia (PD) Via Nogarole: n. 2 lotti di terreno edificabile da urbanizzare. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

TRECENTA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 177/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, Via Mistri n. 636: appartamento posto al p. rialzato - 1° con area di sedime e cortiliva comune; due accessori ad uso ripostiglio e terreno agricolo esclusivo gestito a seminativo. Occupato. Prezzo base: Euro 18.000,00

Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udienda con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

TRECENTA

ABITAZIONE - GARAGES - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 202/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, Via G. Verdi n. 32: abitazione con pertinenze, accostata su di un lato, tre garages, area scoperta e terreno in parte fabbricabile. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: euro 32.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

Immobilie comm.le|ind.le

ROVIGO

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 234/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Alessandro Casalini n. 6: complesso immobiliare ad uso uffici con vani accessori ed area cortiliva di pertinenza comune ad altre unità. Sup. compl. lorda di ca mq 350. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 224.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ROVIGO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 208/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, fraz. Borsea, Via Einaudi n. 103 in zona "ex area Tosi": magazzino per attività artigianale posto al p.T, costituito da un unico locale a forma rettangolare della sup. compl. lorda di ca mq 126,75. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ADRIA

COMPL IMM AD USO CHIMICO - IMPIANTI CHIMICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 24/11

Lotto Unico del compendio formato da beni immobili e impianti chimici in Adria - Loc. Cavanella Po, Via Maestri del Lavoro n. 85:

a) Complesso immobiliare ad uso impianto chimico, il tutto per una sup. lorda compl. di ca. ha 8.50.90. Liberi. Abusi edilizi. Il tutto come meglio descritto nella relazione della Geom. Caterina Ferrari. Relativamente alle caratteristiche del terreno e delle falde acquifere si rimanda alla relazione del Geologo Roberto Cavazzana.

b) Impianti chimici esistenti ed insistenti sugli immobili sopra descritti. Impianti fermi e bonificati, come meglio descritto nella relazione dell'Ing. Laura Armanini.

Prezzo base: Euro 1.400.000,00 con rilancio minimo di Euro 50.000,00.

Curatore Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726, cell. 347 0605686 Vendita ad offerte segrete per il giorno 11/3/2016 ad ore 10.00 presso il Tribunale di Rovigo.

CANDA

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 327/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Canda, Via Gorgni n. 2796: fabbricato rurale ad uso magazzino al grezzo posto al p.T-1 con area sottostante. Irregolarità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 67.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00; udienda con incanto: 11/3/2016 ore 10.30.

LENDINARA - CASTELNOVO BARIANO

EDIFICI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato preventivo n. 9/12

Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2A) Lendinara, Via L. Fava: a) Edificio residenziale; b) supermercato e zona celle; c) magazzini; d) area censita scoperta. Libero. Vincoli. Prezzo base: Euro 467.968,00; Lotto 3) Castelnuovo Bariano, Via Castello n. 56: a) Edificio commerciale con uffici al p1; b) terreno. Libero. Prezzo base: Euro 1.171.742,00; Lotto 4) Castelnuovo Bariano, Via Castello n. 56: a) edificio commerciale / discount. Libero. Prezzo base: Euro 244.154,00. I suddetti beni immobili vengono posti in vendita all'asta del 11/3/2016 ore 12.00. Alla medesima data ore 12.00 saranno posti in vendita i relativi beni mobili:

Beni Mobili ed attrezzature del Supermercato di Lendinara Via L. Fava cui al lotto 2A al prezzo base di Euro 26.149,00. Beni Mobili ed attrezzature del Supermercato ""grande"" di Castelnuovo Bariano ed ufficio di cui al lotto 3 al prezzo base di Euro 79.462,00. Beni Mobili ed attrezzature del Supermercato di Castelnuovo Bariano Via Castello n. 56 di cui al lotto 4 al prezzo base di Euro 22.651,00. Beni mobili ed attrezzature relative al Lotto ""CASA-LEONE"" - unico compendio sito in Casaleone, Via Venera al prezzo base di Euro 48.755,00. Bandi e perizie sono presenti presso il sito internet www.asteannunci.it e presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Santinello, tel. 0425 23106.

TAGLIO DI PO

CAPANNONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 34/14

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Del Lavoro n. 17: capannone - laboratorio di falegnameria artigianale con annesso negozio - mostra; sup. di ca mq 726. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 206.427,00 Curatore Fallimentare Dott.ssa Lorena Bimbati, tel. 0425 1540522. Vendita fissata per il giorno 18/2/2016 ore 10.00 presso lo studio del Curatore.

VESCOVANA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 70/14

Lotto Unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Vescovana (PD) via Silvio Pellico- Complesso artigianale composto da due corpi principali, costituito da vari settori ad uso magazzino, di sup. compl. mq 8607. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 350.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425-421353. Udienda senza incanto:11/3/2016 ore 10:00.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

LENDINARA - LUSIA - VILLANOVA DEL GHEBBO - ROSOLINA

EDIFICIO STORICO-CAPANNONI-APPARTAMENTI-UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 10/12

Piena proprietà per la quota di 1/1: Lotto Uno - Lendinara, Riviera San Biagio n. 53: A) edificio storico di pregio posto al p. S-T-1-2-3; B) abitazione posta al p.T-1 annessa all'edificio storico; C) abitazione al p. 1-2 su corpo affiancato alla villa; D) magazzini al p.T su fabbricato vincolato; E) parco della villa. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 2.381.824,00

Lotto Due - Lusina, Via Provvidenza n. 17: A) appartamento al p. 1; B) appartamento posto al p. 1; C) ufficio al p.T; D) capannone ad uso magazzino con celle frigo; E) appartamento al p. 2; F) parti comuni e area coperta e scoperta del fabbricato. Prezzo base: Euro 375.194,00 Lotto Tre - Villanova del Ghebbo, loc. Borno, Via Dante Alighieri n. 11: A) capannone al p.T con uffici al p.T-1; B) appartamento al p. 1; C) area coperta e scoperta del fabbricato, sedime della cabina enel, terreno a verde posto a est. Occupato, al momento della vendita è da considerare libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 903.168,00

Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Santinello, tel. 0425 23106. Vendita fissata per il giorno 11/3/2016 ore 10.30.

POLESELLA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 355/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, Strada Statale 16 n. 1268: Laboratorio per arti e mestieri della consistenza di 198 mq. Occupato sino al 30.6.15. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 74.000,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

Terreno|Immibile agricolo

CRESPINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 78/14

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Crespino, Via Giochi della Gioventù - Lotto Uno: terreno destinato ad attività produttive industriali - commerciali della sup. compl. di ha 0.26.02. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00. Lotto Due: terreno destinato ad attività produttive industriali - commerciali della sup. compl. di ha 0.28.27. Libero. Prezzo base: Euro 41.500,00. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita fissata per il giorno 11/3/2016 ore 10.00.

PORTO VIRO**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 240/13**

Porto Viro, loc. Contarina, Via Murazze - Piena proprietà per la quota di 1/1 -

Lotto Uno: terreno edificabile della sup. di 856 mq sito all'interno del P.U.A. di Via Murazze. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00.

Lotto Due: terreno edificabile della sup. di mq 719 sito all'interno del P.U.A. di Via Murazze. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

SALETO**TERRENO AD USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 122/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Saletto (PD), Via Madre Teresa di Calcutta - tutti i terreni fanno parte della lottizzazione denominata "'Pisani'": Lotto Uno: terreno ad uso residenziale costituito da due mappali di compl. Ha 0.07.25. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00. Lotto Due: terreno ad uso residenziale avente sup. di Ha 0.07.15. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00. Lotto Tre: terreno ad uso residenziale avente una sup. di ha 0.07.15. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00. Lotto Quattro: terreno ad uso residenziale

le costituito da due mappali per compl. Ha 0.06.57. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00.

ACQUISTA LA TUA CASA
Senza commissioni e spese notarili

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): www.rivistaastejudiziarie.it

www.asteannunci.it

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastejudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T..

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE GIUDIZIARIE. Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 527/2009

TREVISO (TV) - Via Oriani n. 62 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un condominio a destinazione residenziale denominato "Condominio Tranquillo", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, soggiorno, studio, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio, w.c. e due terrazze al piano primo; garage di mq. 12 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 149.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.125,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVISO

ABITAZIONE - RELIQUATO ACQUE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 715/2012

TREVISO (TV) - Loc. "Isola della Pescheria", Via Riva del Cagnan n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione, attualmente allo stato grezzo, al piano terzo (ultimo) di un fabbricato. Piena proprietà per la quota di 332/9000: reliquato acque (area di uso pubblico). Prezzo base Euro 278.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 208.500,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Commercialista Roberto Cortellazzo Wiel con studio in Piazza Rinaldi n. 4/5 - Treviso, tel. 0422.411352 e fax 0422.546663, e-mail roberto.cortellazzowiel@studiozwcw.it

ASOLO

PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 29/2011

ASOLO (TV) - Via Schiavonesca Marosticana n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare composta da: portico, ingresso, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terra; corridoio, due camere, due bagni e soppalco al piano secondo; su corpo di fabbrica separato garage - magazzino di mq. 21 catastali al piano terra. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.750,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CASTELFRANCO VENETO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 92/2011

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Goito n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni di fabbricato, facente parte di un complesso edilizio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e due terrazzini, con cantina al piano terra; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 12 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CONEGLIANO

ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 192/2011

CONEGLIANO (TV) - Via Capodistria n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola attualmente al grezzo per ristrutturazione, sviluppata su due livelli (piano terra e piano primo) con area scoperta di esclusiva pertinenza. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.750,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CONEGLIANO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 130/2011

CONEGLIANO (TV) - Viale Italia n. 128 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Angelica" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso,

pranzo - soggiorno, camera, bagno, due terrazzini al piano quinto; magazzino di mq. 16 catastali (non accessibile) al piano interrato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MIANE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 891/2010**

MIANE (TV) - Loc. Visnà, Via Carmine n. 84 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a uso abitazione composta di fatto da: pranzo, zona cottura al piano terra; disimpegno, due camere e un bagno al piano primo; disimpegno, camera e un bagno al piano secondo; su corpo di fabbrica separato deposito e ripostiglio al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 120 catastali. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 209/2011**

MONTEBELLUNA (TV) - Via San Gaetano n. 37/G - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Residence S. Crispino", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da: soggiorno, cucina - pranzo, disimpegno, camera, bagno e tre terrazzini; sottotetto; garage di mq. 19 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 149.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 111.750,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Avv. Simone Voltarel, con studio in Via Manin n. 32 - 31100 Treviso, tel. 0422.591851 e fax 0422.541971, e-mail avvocatovoltarel@gmail.com,

MONTEBELLUNA-LORIA-RESANA**FABBRICATI-APPARTAMENTI-CANTINE-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 176/2011**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Castellana n. 77 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fabbricato inagibile ad uso commerciale di mq. 171 catastali con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 214 (per mq. 40 occupata da marciapiede e pista ciclabile). LORIA (TV) - Via Colombara - Lotto 2, civ. 57, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: cantina al piano interrato; portico, ricovero attrezzi, dispensa, disimpegno e bagno - centrale termica al piano terra; soggiorno - pranzo, disimpegno, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo; di fatto, due camere, disimpegno e bagno al piano secondo mansardato; su corpo di fabbrica separato autorimessa di mq. 29 catastali al piano terra. Per la quota di 1/3 (un terzo): area urbana di mq. 326. Lotto 3, civ. 57/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: cantina al piano interrato; portico, ingresso, studio, taverna, disimpegno, w.c., lavanderia - centrale termica al piano terra; cucina, soggiorno - pranzo, due camere, due w.c. e disimpegno al piano primo; su corpo di fabbrica separato locale deposito al piano terra. Per la quota di 2/3 (due terzi): area urbana di mq. 326. RESANA (TV) - Fraz. Castelminio, Loc. San Marco, Via degli Alpini n. 14 - Lotto 4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Giada", e precisamente appartamento sviluppato su due livelli composto da ingresso - cucina - soggiorno, disimpegno, camera, w.c. e due terrazzi al piano primo; sottotetto e due terrazzi al piano superiore; cantina di mq. 9 catastali al piano interrato; garage di mq. 17 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Lotto 5, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Giada", e precisamente cantina di mq. 5 catastali al piano interrato. Lotto 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Giada", e precisamente cantina di mq. 5 catastali al piano interrato. Lotto 7, civ. 16, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Giada", e precisamente appartamento composto da ingresso - cucina - soggiorno, disimpegno, due camere, w.c. e due logge al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 52 catastali; cantina e garage di totali mq. 21 catastali al piano interrato. Lotto 8, civ. 16, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Giada", e precisamente appartamento sviluppato su due livelli composto da ingresso - cucina - soggiorno, disimpegno, due camere, w.c. e due terrazzi al piano primo; sottotetto e terrazzo al piano superiore; cantina e garage di totali di mq. 21 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 74.000,00, Lotto 2 Euro 145.000,00, Lotto 3 Euro 213.000,00, Lotto 4 Euro 140.000,00, Lotto 5 Euro 3.200,00, Lotto 6 Euro 3.200,00, Lotto 7 Euro 122.000,00, Lotto 8 Euro 164.000,00. Offerte

minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 55.500,00, Lotto 2 Euro 108.750,00, Lotto 3 Euro 159.750,00, Lotto 4 Euro 105.000,00, Lotto 5 Euro 2.400,00, Lotto 6 Euro 2.400,00, Lotto 7 Euro 91.500,00, Lotto 8 Euro 123.000,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MOTTA DI LIVENZA**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 57/2013**

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Via Amendola n. 10 (catalmente Via I Maggio), "Complesso Residenziale La Serra", Scala L - Lotto A, piena proprietà per l'intero di magazzino al piano sottotetto di mq. 15 catastali. Occupato da terzi senza titolo. Lotto B, piena proprietà per l'intero di magazzino al piano sottotetto di mq. 18 catastali. Occupato da terzi senza titolo. Prezzi base: Lotto A Euro 7.000,00, Lotto B Euro 8.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto A Euro 5.250,00, Lotto B Euro 6.375,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PONZANO VENETO**APPARTAMENTI CON GARAGE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 484/2010**

PONZANO VENETO (TV) - Fraz. Paderno, Via G. Cicogna n. 24 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di immobili facenti parte di un fabbricato ad uso commerciale - residenziale, e precisamente appartamento al grezzo al piano primo; garage al grezzo avanzato di mq. 20 catastali al piano seminterrato. Lotto

secondo, piena proprietà per l'intero di immobili facenti parte di un fabbricato ad uso commerciale - residenziale, e precisamente appartamento al grezzo al secondo piano; garage al grezzo di mq. 23 catastali al piano seminterrato. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero di immobili facenti parte di un fabbricato ad uso commerciale - residenziale, e precisamente appartamento ad uso abitazione al secondo piano composto da: ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia, due bagni, disimpegno, due camere, cinque terrazzi; garage al grezzo di mq. 27 catastali al piano seminterrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Lotto quarto, piena proprietà per l'intero di immobili facenti parte di un fabbricato ad uso commerciale - residenziale, e precisamente appartamento ad uso abitazione al secondo piano composto da: ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia, due bagni, disimpegno, due camere, cinque terrazzi; garage al grezzo di mq. 27 catastali al piano seminterrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Via Camalò n. 42 (in catasto Via di Giavera) - Lotto quinto, piena proprietà per l'intero di villa singola composta da: portici, ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due bagni, cinque camere al piano terra; taverna, due magazzini, cantina, lavanderia, centrale termica e wc al piano interrato; garage di mq. 32 catastali al piano interrato; di fatto camera, bagno e terrazzo al piano primo (in catasto piano interrato); area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 4134 catastali; area di mq. 28 catastali occupata da strada. Prezzi base: Lotto primo Euro 69.800,00, Lotto secondo Euro 78.200,00, Lotto terzo Euro 222.500,00, Lotto quarto Euro 234.500,00, Lotto quinto Euro 579.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto primo Euro 52.350,00, Lotto secondo Euro 58.650,00, Lotto terzo Euro 166.875,00, Lotto quarto Euro 175.875,00, Lotto quinto Euro 434.250,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

SAN VENDEMIANO

ABITAZIONE CON DUE GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 53/2011

SAN VENDEMIANO (TV) - Via G. Carducci n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare di fabbricato del tipo a schiera, facente parte del condominio denominato "Residence ai Tigli",

composta da: due magazzini, disimpegno e cantina al piano primo sottostrada; soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al piano terra; disimpegno, tre camere, guardaroba e bagno al piano primo; ascensore interno; due garage al piano primo sottostrada di totali mq. 48 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 329 catastali. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 195.000,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VALDOBBIADENE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 245/2011

VALDOBBIADENE (TV) - Loc. Colderove, Via Stievenazzi n. 2/B, accesso da Via Garibaldi - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale - commerciale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso con portico al piano terra; corridoio e bagno al piano primo; corridoio, cucina, pranzo, due camere, due terrazze e soffitta al piano secondo. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VILLORBA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 90/2009

VILLORBA (TV) - Loc. San Sisto, Fraz. Lancenigo, Via Piave - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, facente parte di un condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo con accesso autonomo e loggia, composto da: soggiorno-pranzo - cottura, disimpegno, bagno, camera, guardaroba; garage di mq. 15 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.750,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Terreno | Immobile agricolo

SUSEGANA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 10885/2014

SUSEGANA (TV) - Loc. Ponte della Priula, Via Monte Piana - Lotto unico (in perizia Lotto 2), piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di mq. 1870 catastali con sovrastante piccolo fabbricato inagibile mai accatastato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

Tribunale di
TREVISO**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 431/2009**

TREVISO (TV) - Via Campania n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, altro locale soggiorno, bagno, tre camere, lavanderia, disimpegno, ripostiglio e due logge, con annesso garage-magazzino al piano terra. Difficoltà edilizie consistenti in modifiche interne (loggia e ripostiglio incorporati nel soggiorno). Variazione catastale da eseguire in relazione "all'apertura di foro per ricavo garage" nel locale accatastato come magazzino. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 03.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVISO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 903/2010**

TREVISO (TV) - Via F. Capuzzo n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra e composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e locale sottoscala, con garage su corpo distaccato. Sprovisto di impianto di riscaldamento. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche alla tramezzatura interna e allargamento della porta di accesso al locale cucina. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVISO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 687/2008**

TREVISO (TV) - Via Pisa n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al terzo piano del condominio denominato "Tower House" e composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, quattro camere, due bagni e due terrazzi. Si segnalano abusi edilizi sanabili, riguardanti la suddivisione interna dei vani e modifiche prospettiche. Spese condominiali insolute. Occupato con azione di rilascio in corso. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 25.05.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CAERANO DI SAN MARCO**PORZ. DI ABITAZIONE CON GARAGE E AREA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 366/2010**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via C. Battisti n. 11/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione al piano terra di circa mq. 125,22, con garage ed area scoperta e composta da ingresso-soggiorno, cucina, salotto, ripostiglio, sottoscala, due bagni, disimpegno e due camere. Necessita di lavori di manutenzione straordinaria. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne, in parte sanabili, realizzate in diffinità al titolo edilizio autorizzativo e delle planimetrie catastali, vi è la necessità di un aggiornamento delle planimetrie catastali. Occupata dagli esecutati. Piena proprietà per la quota di 1/2 di area scoperta pertinenziale. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CARBONERA**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 423/2010**

CARBONERA (TV) - Loc. Mignagola - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di circa mq. 2000 con capacità edificatoria di 1,0 mc/mq e soggetto a vincolo paesaggistico e ambientale. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerte minime in aumento in caso di incanto Euro 2.000,00. Vendita senza incanto e, in caso di mancata aggiudicazione, vendita con incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CASTELFRANCO VENETO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 398/2009**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Don Ernesto Bordignon n. 16/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con area scoperta di pertinenza e lastrico solare sito al piano terra del "Condominio Piave" e composto da ingresso-soggiorno-cucina, camera, disimpegno e bagno. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 24.02.2016 ore 12.00. Custode: Amministratore del Condominio Piave, Sig. Ballan Flavio tel. 0423 490018.

CHIARANO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 270/2009**

CHIARANO (TV) - Loc. Fossalta Maggiore, Via Carbonere Nuove n. 1/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra del condominio denominato "La Magnolia" e composto da ingresso - soggiorno - pranzo, disimpegno, bagno, due camere e terrazzo, con garage al piano seminterrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CODOGNÈ**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 702/2010**

CODOGNÈ (TV) - Via F. Crispi n. 26 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie di circa mq. 81,00, sito al piano terra del "Condominio Capinera" e composto da ingresso-cucina-soggiorno, corridoio, tre camere, bagno e terrazzo, con garage al piano scantinato. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 24.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

COLLE UMBERTO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 724/2010

COLLE UMBERTO (TV) – Via Modena n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con superficie commerciale di circa mq. 93, con area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, soggiorno-cucina e ripostiglio al piano terra, camera al piano primo, bagno ricavato tra il piano primo e secondo e camera con ripostiglio al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 24.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 270/2010

FARRA DI SOLIGO (TV) – Loc. Col San Martino, Via Fontana n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo con scoperto esclusivo e composto da cucina-pranzo, bagno e tre camere. Necessità di opere di manutenzione straordinaria. Abusi edilizi sanabili consistenti in modifiche volumetriche, si segnala la presenza di un garage prefabbricato da demolire. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FOLLINA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 131/2009

FOLLINA (TV) – Loc. Valmareno, Via Salton n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con garage e area scoperta di pertinenza, composta da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno-lavanderia e bagno al piano terra, corridoio e camera al piano primo, corridoio e camera al piano secondo. Variazioni catastali da eseguire in relazione alla realizzazione di un bagno e una lavanderia prossima al sottoscala e al restringimento del portone del garage a porta d'ingresso. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

GIAVERA DEL MONTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 439/2009

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Via L. Da Vinci n. 29/4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio Alessia" e composto da soggiorno-cucina, bagno, disbrigo, camera, due ripostigli e due terrazze, con annesso garage al piano interrato. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MASER

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 767/2010

MASER (TV) – Via Marosticana n. 32/1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento, da ristrutturare, sito al primo piano di un fabbricato

residenziale e composto da ingresso, cucina, ripostiglio, corridoio, bagno e camera. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 24.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO CON POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



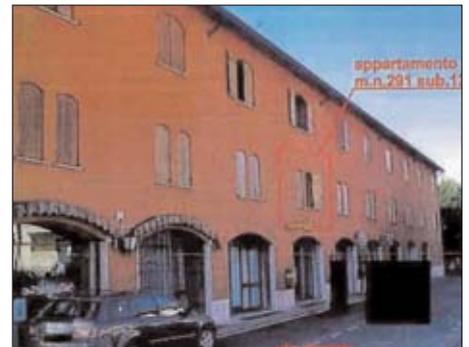
R.G.E. N. 632/2010

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Vezzi n. 20 int. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Residence Bidasio" e composto da ingresso-soggiorno, cucina-cottura, due camere, bagno e terrazzo, con posto auto coperto al piano interrato e posto auto scoperto al piano terra. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 24.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 729/2010

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Loc. Barbisano, Via Isonzo n. 19 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio Stefanelli" e composto da soggiorno-cucina, camera e bagno, con magazzino al piano terzo e garage al piano interrato. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 30.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

QUINTO DI TREVISO**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 387/2010**

QUINTO DI TREVISO (TV) – Via Giorgione n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra di un complesso condominiale di quattro unità e composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, terrazza e garage. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 10.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SAN BIAGIO DI CALLALTA**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 168/2009**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Loc. Olmi, Via Padova n. 34 int. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra con garage e composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazza. Si segnala la presenza di opere interne sanabili, realizzate in diffomità al titolo edilizio autorizzativo e delle planimetrie catastali, tranne quella relativa alla lunghezza del garage, che risulta non sanabile. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 10.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TARZO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 407/2009**

TARZO (TV) – Via Vallandruì n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare con terreno di pertinenza e composta da ingresso, bagno,

lavanderia, corridoio con scala, pranzo-soggiorno e cucinino al piano terra, camera, corridoio e ripostiglio al piano primo. Diffomità edilizie sanabili consistenti nella realizzazione di una scala a chiocciola interna, del cappotto termoisolante e di un manufatto esterno con copertura in legno. Occupato con azione di rilascio in corso. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 25.05.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VILLORBA**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 157/2008**

VILLORBA (TV) – Loc. Fontane, Largo 1° Maggio n. 5/1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa mq. 87 commerciali, sito al piano primo di un complesso residenziale/commerciale e composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e due terrazzi, con posto auto al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 17.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VILLORBA - GIAVERA DEL MONTELLO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 406/2009**

VILLORBA (TV) – Loc. Catena, Via G. Marconi n. 219 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta di pertinenza composta da cucina, soggiorno, disimpegno e bagno al piano terra, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio al piano primo. Diffomità edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Occupata dall'esecutata. GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Loc. Cusignana, Via L. Da Vinci n. 6-8 int. 11 - Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di appartamento al secondo piano del condominio denominato "La Torre" e composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera e due terrazze, con garage e magazzino al piano interrato. Si evidenzia la trascrizione del 18.11.2005 nn. 52056/30932 domanda giudiziale di esecuzione in forma specifica, in caso di accoglimento di tale domanda l'aggiudicatario subirebbe l'evizione del bene. Locato da terzi con azione di sfratto per morosità in corso. Prezzi base: Lotto primo Euro 50.000,00, Lotto secondo Euro 31.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00 per il Lotto primo,

Euro 1.000,00 per il Lotto secondo. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VITTORIO VENETO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 436/2010**

VITTORIO VENETO (TV) – Via Dalmazia n. 56/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di tipo contiguo, facente parte di un vecchio borgo rurale, con scoperto di pertinenza e composta da ingresso, cucina, sala da pranzo e ripostiglio al piano terra, corridoio, bagno, due camere, ripostiglio e terrazza al piano primo, corridoio, due camere e ripostiglio al piano secondo. Manufatto abusivo presente sull'area scoperta da rimuovere in quanto non sanabile. Occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 24.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

PIEVE DI SOLIGO**NEGOZIO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 430/2009**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Corte delle Caneve n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra con annesso magazzino al piano interrato, sito all'interno di un complesso direzionale-commerciale e residenziale, più precisamente nel condominio denominato "Alle Caneve". Abusi edilizi sanabili consistenti in modifiche distributive interne dei locali. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

POVEGLIANO

MAGAZZINO - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 106/2007

POVEGLIANO (TV) - Loc. Camalò, Via Piave - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di magazzino con appezzamento di terreno a destinazione agricola di mq. 3073; porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare, disposta ai piani terra e primo oltre al piano interrato con area scoperta di pertinenza di circa mq. 300. Finiture modeste e in mediocre stato di manutenzione e conservazione. L'immobile è privo di certificato di agibilità per il cui rilascio è necessario il completamento dei lavori di intonacatura. Piena proprietà per la quota indivisa di 1/3 di terreni agricoli di complessivi mq. 196 (m.n. 246 e 249 del C.T. fg. 7). Tutti gli immobili sono occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte minime in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto in data 10.02.2016 ore 12.00.

www.asteannunci.it

ACQUISTA LA TUA CASA
Senza commissioni e spese notarili



**Tribunale di
TREVISO**

Immibile comm.le | ind.le

GAIARINE

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 24/2015

Bene sito in Gaiarine (TV), Fraz. Francenigo, Via Batifer n. 6

Lotto Unico - unità immobiliare ad uso capannone artigianale; la proprietà si sviluppa su una sup. tot. di circa mq. 3.080,00 di cui circa mq. 712,00 coperti dal corpo di fabbrica con destinazione ad attività artigianale, direzionale e circa mq. 2.368,00 di area scoperta adibiti a servizio della parte produttiva, parcheggi ed aree verdi. Il capannone si sviluppa su un unico piano fuori terra per una sup. tot. di circa mq. 712,00 ed è così suddiviso: ampio vano adibito a laboratorio, magazzini e depositi, corpo uffici con

ingresso, servizi igienici e spogliatoi, deposito e cabina elettrica in disuso comprensiva di tettoia aperta in acciaio adibita a ricovero di automezzi. L'unità risulta libera ed è completamente recintata. Parte della copertura dei manufatti/capannoni sono in fibro-cemento, il cui costo di bonifica è già stato considerato nella valorizzazione del compendio. Presenti difformità catastali ed urbanistiche sanabili. Vendita tramite procedura competitiva 08.02.2016 alle ore 10:30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie in Silea (TV), Via Internati n. 30. Presentazione offerte presso IVG entro e non oltre le ore 10:25 del 08.02.2016. Prezzo base: Euro 138.750,00. Per maggiori informazioni, condizioni generali di vendita e appuntamenti per visione rivolgersi, previa richiesta scritta via fax al n. 0422/298830 o mezzo e-mail asteimmobiliari@ivg-treviso.it, all'IVG di Treviso tel. 0422/435022 - 0422/435030 e nel sito internet www.ivgtreviso.it

GAIARINE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 172/2014

Bene sito in Gaiarine (TV), in Via Terraglio n. 6
Lotto Unico (Lotto n. 01 e Lotto n. 02) - Lotto n. 01: unità immobiliare ad uso negozio collocata al piano terra di fabbricato ad uso residenziale e terziario e di sup. tot. di circa mq. 109,00, composta da varie stanze ad uso ufficio; gli ambienti collegati tra loro da disimpegni sono serviti da un unico servizio igienico. Libero. Lotto n. 02: fabbricato ad uso artigianale con varie pertinenze adiacente al Lotto n. 01; sup. tot. di circa mq. 2.266,00 di cui circa mq. 480,00 coperti da corpi di fabbrica con destinazione ed attività industriali e circa mq. 1.776,00 di scoperto adibiti a servizio della parte produttiva, parcheggi ed aree verdi. Il capannone, ad unico piano fuori terra, presenta un vano di dimensioni ad uso officina, un servizio igienico con anti bagno, altro locale semichiuso ad uso officina/locale verniciatura, una porzione sopralcata ad uso magazzino, ampie tettoie esterne. L'unità risulta libera e in mediocre stato di conservazione. Vendita tramite procedura competitiva 08.02.2016 alle ore 11:00 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie in Silea (TV), Via Internati n. 30. Presentazione offerte presso IVG entro e non oltre le ore 10:55 del 08.02.2016. Prezzo base: Euro 124.800,00. Per maggiori informazioni, condizioni generali di vendita e appuntamenti per visione rivolgersi, previa richiesta scritta via fax al n. 0422/298830 o mezzo e-mail asteimmobiliari@ivg-treviso.it, all'IVG di Treviso tel. 0422/435022 - 0422/435030 e nel sito internet www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it

contattaci anche su

facebook

Canale Aste

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [astemobili.it](http://www.astemobili.it)

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

VENDITE SENZA INCANTO: i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

VENDITE CON INCANTO: i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 653/2009

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA CAMPANIA, 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo, int. 5, libero, di ca. mq 68 lordi con garage di ca. mq 22 lordi; istanza per condono edilizio con costo pro-quota di ca. Euro 125,00; lievi difformità sanabili con costo di ca. Euro 516,00; spese condominiali insolite di Euro 16.341,52 al 24/05/2010 detratte dal prezzo base - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 22/10/2013 ore 11,00. Prezzo base Euro 57.375,00 vendita soggetta ad imposta di registro. Vendita con incanto: 29/10/2013 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giancarlo Barbiero, tel. 041 959392.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 71/2013

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA MONTE ABETONE, 20/7 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. quinto con piccolo ripostiglio al p. terra nell'ingresso condominiale e GARAGE con accesso dallo scoperto comune. Il fabbricato è dotato di ascensore. Sono compresi nella proprietà in quota parte l'appartamento del custode e un campo da tennis ora in disuso. Spese condominiali relative all'anno 2014 pari ad Euro 4.290,39. Libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/01/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 57.663,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041 974466.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VENEZIA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 735/2012

VENEZIA - LOC. CA' SABBIONI, VIA STRADA PADANA SUPERIORE, 276 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di un edificio di tre piani fuori terra, composto da ingresso, cucina, bagno, due camere ed un terrazzo; POSTO AUTO scoperto all'interno del cortile recintato di mq 14 - Vendita senza incanto: 16/02/2016 ore 12,00. Prezzo base: Euro 52.146,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Fabio Zito, tel. 041 974466.

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 315/2014

VENEZIA (VE) - CAMPALTO, VIA SABBADINO, 452 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO di circa 113 mq secondo piano e garage; spese condominiali insolite per Euro 5.770,49; difformità edilizie circa Euro 4.000,00 detratte dal prezzo base; libero; prezzo base Euro 142.500,00 offerta minima Euro 106.875,00 pari al 75% del prezzo base. MIRA (VE) - MALCONTENTA - VIA MALCANTON, 25 - Usufrutto - LOTTO 2 - APPARTAMENTO di circa 204 mq primo piano con garage; difformità edilizie circa Euro 5.837,25 detratte dal prezzo base; occupato; prezzo

base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00 pari al 75% del prezzo base. MIRA (VE) - MALCONTENTA - VIA MALCANTON, 25/A - Usufrutto - LOTTO 3 - APPARTAMENTO di circa 121 mq piano terra con garage; Difformità edilizie circa Euro 5.337,25 detratte dal prezzo base; occupato; prezzo base Euro 21.000,00 offerta minima Euro 15.750,00 pari al 75% del prezzo base - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 9,30 - 1° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 373/2012

VENEZIA - LIDO - MALAMOCCO, CALLE DEI MELONI, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO preottocentesco nel borgo antico di Malamocco, sviluppato su tre livelli, per complessivi mq 103,60 con ingresso esclusivo - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 11,30. Prezzo base Euro 156.500,00 offerta minima Euro 117.375,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

VENEZIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 574/2013

VENEZIA - MESTRE, VIA DELLA MONTAGNOLA, 31 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso due stanze, bagno, angolo cottura, pogggiolo, con magazzino al piano terra - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 11,30. Prezzo base Euro 70.700,00 offerta minima Euro 53.050,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VENEZIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 204/2014

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA PASSO ROLLE, 30 - Piena proprietà - N. 8 GARAGE posti al piano interrato di fabbricato. LOTTO 1: garage di mq 18; prezzo base Euro 12.105,00 offerta minima Euro 9.080,00. LOTTO 3: garage mq 19; prezzo base Euro 12.834,00 offerta minima Euro 9.630,00. LOTTO 4: garage di mq 26; prezzo base Euro 17.955,00 offerta minima Euro 13.467,00. LOTTO 5: garage mq 26; Prezzo base Euro 17.955,00 offerta minima Euro 13.467,00. LOTTO 6: garage di mq 19; prezzo base Euro 12.834,00 offerta minima Euro 9.630,00. LOTTO 7: garage di mq 19; prezzo base Euro 12.834,00 offerta minima Euro 9.630,00. LOTTO 8: garage di mq 16; prezzo base Euro 10.665,00 offerta minima Euro 7.999,00. LOTTO 9: garage di mq 18; prezzo base Euro 12.105,00 offerta minima Euro 9.080,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 12,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 376/2014

VENEZIA - MESTRE, CORSO DEL POPOLO, 124 INT. 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano quarto, all'interno di edificio di notevoli dimensioni denominato "Condominio Nuova Mestre", composto da dieci piani ed ultimato nel 1958. Si segnalano difformità edilizie sanabili - Vendita senza e con incanto: 25/02/2016 ore 11.00. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 147.177,70 offerta minima Euro 110.383,27; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Paola Cella, tel. 041 5053364.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 11/2009

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA BANCHINA DELL'AZOTO, 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo, composto da ingresso, cucina, quattro stanze, bagno, due poggianti e cantina al p. terra in altro corpo di fabbrica. Occupato dall'esecutato - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 39.412,00 offerta minima Euro 29.559,00. Informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476, info@studioarmellin.com.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. CAUSA DIVISIONALE 473/2014

VENEZIA - LIDO, LOC. ALBERONI, STRADA CASA ROSSA 1/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su un unico livello (p. quarto), composto da

tre locali, con una distribuzione interna razionale, a poca distanza dalla spiaggia. Libero - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 46.500,00 offerta minima Euro 34.875,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476 info@studioarmellin.com.

VENEZIA

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 272/2013

VENEZIA - LOCALITÀ ZELARINO, VIA ELICONA, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO UNIFAMILIARE che si sviluppa principalmente al p. terra più garage al p. interrato e area scoperta pertinenziale. Occupato senza titolo - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 157.500,00 offerta minima Euro 118.125,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476 info@studioarmellin.com.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 191/2013

VENEZIA - MESTRE, MARGHERA, VIA BOTTENIGO, 40 - Piena proprietà - APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, magazzino, lavanderia, garage e scoperto esclusivo - Vendita senza incanto: 7/03/2016 ore 16.30. Prezzo base Euro 122.360,62; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Giuseppe Primicerio, tel. 041 5044116.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 260/2014

VENEZIA - MESTRE, GAZZERA, VIA PAPA ALBINO LUCIANI, 29/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con annesso garage, posto al piano secondo, composto da ingresso / soggiorno, cucina, balcone abitabile, disimpegno per la zona notte, due camere, un bagno finestrato e uno con aspirazione. Oneri condominiali scaduti al 27/3/15 per Euro 6.932,57 e a scadere - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/03/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 139.674,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 651/2013

VENEZIA - MESTRE, CORSO DEL POPOLO, 124 INT. 15 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO della consistenza di vani 6, posto al piano sesto di fabbricato condominiale, con magazzino accessorio al piano ottavo; libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/03/2016 ore 15.00. Prezzo base: Euro 154.500,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

CAMPAGNA LUPIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 749/2013**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA DELLO STADIO, 11 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano terra di un edificio a schiera a due piani, con cantina. L'immobile è occupato dall'esecutato. Irregolarità da sanare con un costo di Euro 4.500,00 circa - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 48.750,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Cristina Lucchesi, tel. 041 5461822.

CAMPONOGARA**ABITAZIONE - ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 264/2014**

CAMPONOGARA (VE) - FRAZ. PROZZOLO, VIA CESARE BATTISTI, 108 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Corpo 1: ABITAZIONE ad un piano f.t., composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere. Corpo 2a: MAGAZZINO, C.T.; Corpo 2b: GARAGE; fabbricato parzialmente a due piani fuori terra, composto da: c.t. e magazzino, con sovrastante il garage. L'immobile è occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 12/2/2016 ore 16.30. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita soggetta ad imposte di Registro, ipotecarie e catastali; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

CAVALLINO TREPONTI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 323/2013**

CAVALLINO TREPONTI (VE) - VIA FAUSTA, 326 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo (con sottotetto ad uso magazzino non abitabile), facente parte di un blocco condominiale, con giardino comune; esso è costituito da soggiorno con angolo cottura, tre camere, corridoio, bagno, terrazza. Occupato - 2° Esperimento - Vendita con incanto: 18/12/2015 ore 9,00. Prezzo base Euro 95.452,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Rag. Michele Feltrin, tel. 0421/329466.

CHIOGGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 357/2014**

CHIOGGIA (VE) - FRAZ. BRONDOLLO, VIA GIOVANNI DOLFIN, 35 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, sala da pranzo con angolo cottura, salotto, due camere, bagno, due poggianti; ripostiglio al p. terra. Locato, si sta procedendo alla liberazione - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 2/03/2016 ore 10,00. Prezzo base: Euro 139.161,30; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041 974466.

CINTO CAOMAGGIORE**BIVILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 124/2010**

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA BANDIDA, 10 A / 10 B - Proprietà per 1/2 - DUE VILLE di nuova realizzazione edificate al piano terra e seminterrato con ampio scoperto; bivilla di 499 mq comm. totali; ogni parte della bivilla è costituita al p. terra da soggiorno / pranzo, cucina, tre camere da letto e bagno, con portico; al p. seminterrato da garage, lavanderia, magazzino e ripostiglio - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/03/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 152.438,00 offerta minima Euro 114.329,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

DOLO**FABBRICATO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. FALL. 43/2013**

DOLO (VE) - LOC. SAMBRUSON, VIA BRENTONI, 11- FABBRICATO UNIFAMILIARE destinato a civile abitazione di ca. mq 195, a più livelli fuori terra, con gara-

ge di ca. mq 20 e giardino di ca. mq 1000 con magazzino / deposito di ca. mq 28 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 15:45. Prezzo base Euro 127.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni presso il Curatore, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041/411445.

FOSSALTA DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 5092/2014**

FOSSALTA DI PIAVE (VE) - VIA L. CADORNA, 39 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra di un fabbricato comprendente due unità abitative, con ingresso indipendente e area scoperta comune, area urbana incolta e fabbricato a due piani ad uso ricovero attrezzi agricoli con relativa area scoperta di pertinenza esclusiva. L'abitazione è composta da cucina, pranzo, disimpegno, centrale termica / lavanderia, due ripostigli, bagno e camera, per una superficie commerciale di mq 116,45 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 113.582,25 il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

FOSSÒ**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 525/2013**

FOSSÒ (VE) - PIAZZA SAN BARTOLOMEO, 10/23 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo e garage al p. S1 inseriti in un contesto residenziale. L'appartamento sviluppa una sup. di ca. mq 94,50 ed è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e guardaroba. Il garage sviluppa una sup. di ca. mq 23,60. Spese condominiali scadute per Euro 4.877,61, più spese straordinarie per Euro 469,02, totale di Euro 5.346,63, occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 18/02/2016 ore 18:00. Prezzo base Euro 40.497,20; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Enrico Schenato, tel. 041 4193217.

GAIARINE - ODERZO - MUSILE DI PIAVE - SAN DONÀ DI PIAVE**APPARTAMENTI - GARAGE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 80/2013

Il Dott. Nerio De Bortoli, con Studio in Cavallino Treporti (Ve), Via Treportina n. 30, tel. 041/96.68.53, fax 041/53.01.386, Curatore fallimentare AVVISA che il giorno 3 febbraio 2016 alle ore 17.00 presso il proprio Studio procederà alla vendita senza incanto dei seguenti immobili per la piena proprietà:

Lotto 1: Gaiarine (Tv), loc. Campomolino, via F. Da Milano n. 20, APPARTAMENTO al p. terra di 54 mq (soggiorno con cucina a vista, camera da letto, servizio igienico e disimpegno) con scoperto di 63 mq, box di commerciali 20 mq e cantina di commerciali 6 mq entrambi al p. primo sotterraneo; libero; prezzo base Euro 46.720,00. Lotto 2: Gaiarine (Tv), loc. Campomolino, Via F. Da Milano n. 20, APPARTAMENTO al p. primo di 67 mq (soggiorno con cucina a vista, camera da letto, servizio igienico, disimpegno e locale guardaroba), box di commerciali 28 mq e cantina di commerciali 6 mq entrambi al p. primo sotterraneo; libero; prezzo base Euro 52.480,00. Lotto 3: Gaiarine (Tv), loc. Campomolino, Via F. Da Milano n. 20, APPARTAMENTO al p. primo di 56 mq (soggiorno con cucina a vista, camera da letto, servizio igienico e disimpegno), box di commerciali 22 mq e cantina di commerciali 5,5 mq entrambi al p. primo sotterraneo; libero; prezzo base Euro 39.040,00. Lotto 4: Gaiarine (Tv), loc. Campomolino, via F. Da Milano n. 20; APPARTAMENTO al p. primo di 61 mq arredato (soggiorno con cucina a vista, camera da letto, servizio igienico e disimpegno), box di commerciali 28 mq e cantina di commerciali 5,5 mq entrambi al p. primo sotterraneo; libero; prezzo base Euro 49.280,00. Lotto 5: Gaiarine (Tv), loc. Campomolino, Via F. Da Milano n. 20, APPARTAMENTO al p. primo e secondo sottotetto di complessivi 93 mq (soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, servizio igienico, disimpegno) e due terrazze, box di commerciali 28 mq e cantina di commerciali 8,40 mq entrambi al p. primo sotterraneo; libero; prezzo base Euro 64.640,00. Lotto 6: Gaiarine (Tv), loc. Campomolino, via F. Da Milano n. 20, BOX singolo al p. primo sotterraneo sup. commerciale di 21 mq; libero; prezzo base Euro 6.400,00. Lotto A: Oderzo (Tv), via Maggiore di Piavon n. 120. BOX singolo al p. primo sotterraneo sup. commerciale di 16 mq; libero; prezzo base: Euro 5.120,00. Lotto B: Oderzo (Tv), via Maggiore di Piavon n. 120, BOX singolo al p. primo sotterraneo sup. commerciale di 14 mq; libero; prezzo base Euro 5.120,00. Lotto C: Oderzo (Tv), via Maggiore di Piavon n. 120, BOX singolo al p. primo sotterraneo sup. commerciale di 16 mq; libero; prezzo base Euro 5.120,00. Lotto A: Musile di Piave (Ve), via G. Verdi, Condominio "Le Maioliche", P.T. edificio B, MAGAZZINO al p. terra di sup. commerciale 12,50 mq; libero; prezzo base Euro 4.480,00. Lotto B: Musile di Piave (Ve), Via G. Verdi, Condominio "Le Maioliche", P.T. edificio A, BOX / AUTORIMESSA al p. terra sup. commerciale di 21 mq; locato; prezzo base Euro 7.680,00. Lotto G: San Donà di Piave (Ve), TERRENO EDIFICABILE di circa 3.356 mq, in loc. Santa Maria, con duplice accesso sia da Via Caposile che da Via Laguna; classificate Zona "C2" e parte in Zona "SC"; prezzo base 83.200,00. Lotto H: Cibiana di Cadore (BL), appezzamento di TERRENO EDIFICABILE, in loc. Pian Gian, via Masariè, classificati in Zona C1/5, con riferimento al mapp. 290 (mq 779) ed in Zona C2/2 con riferimento al mapp. 324 (mq 270); prezzo base Euro 39.680,00. L'indicazione del prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al

75% del prezzo base.

Il Curatore, Dott. Nerio De Bortoli, potrà fornire ogni ulteriore informazione presso il proprio Studio.

JESOLO - VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 528/2013

JESOLO (VE) - VIA BAFILE, 452 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO di circa 57mq al secondo piano, con piscina condominiale e con posto auto scoperto; spese condominiali insolite per Euro 5.102,70; libero; prezzo base Euro 183.000,00 offerta minima Euro 137.250,00 pari al 75% del prezzo base. VENEZIA (VE) - CHIRIGNAGO-VIA ORIAGO, 9 - Nuda proprietà - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al primo piano di circa 52 mq con garage; occupato dall'usufruttuario; prezzo base Euro 89.000,00 offerta minima Euro 66.750,00 pari al 75% del prezzo base - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 17.00 - 1° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

MARCON

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 576/2009 + 45/2010

MARCON (VE) - LOC. GAGGIO, VIA DON LUIGI STURZO, 10 - APPARTAMENTO duplex, ai piani secondo e sottotetto, con garage al piano interrato, facente parte del condominio Residence Meridiana 1-2; spese condominiali impagate per circa Euro 8.800 - Vendita senza incanto: 17/12/2015 ore 10,30. Prezzo base Euro 70.200,00. NOTAIO Dott. Vincenzo Rubino

MARCON

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 460/2010

MARCON (VE) - VIA GIUSEPPE UNGARETTI, 14/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO p. primo del Residence Eden, composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, corridoio, tre camere da letto, bagno, pogggiolo, terrazza coperta e magazzino al p. interrato, con posto auto di mq 12 al p. seminterrato - Vendita senza incanto: 5/02/2016 ore 18,00. Prezzo base Euro 67.414,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marco Giorgio, tel. 041 714426.

MARTELLAGO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 82/2013

MARTELLAGO (VE) - VIA BAZZERA, 13 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLA con giardino privato di mq 740 circa, su lotto di mq 1.100,00, con annesso garage; in un solo piano, composta da: ingresso / soggiorno, sala da pranzo, corridoio, stanza cieca, bagno, camera singola, stanza da lavoro, locale caldaia, magazzino, disimpegno, cucina, secondo disimpegno, veranda con caminetto (ricavata dalla chiusura del portico), corridoio zona notte, camera matrimoniale, seconda camera singola, terza camera singola, bagno cieco, oltre ad uno studio e una veranda / serra abusive. Occupata dagli esecutati - Vendita senza incanto: 18/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 391.996,33 offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 293.997,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Da Re, tel. 041 5225988.

MIRA

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 205/2010

MIRA (VE) - VIA BASSA GAMBARARE, 15 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE con garage e scoperto esclusivo di ca. mq 520, occupata con contratto di locazione; difformità edilizie sanabili - 2° Esperimento - Vendita senza incanto 3/02/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 150.750,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni presso il Curatore, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974466.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 428/2014

MIRA (VE) - BORBIAGO, VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 152 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con superficie lorda di pavimento pari a mq 87, al piano terra di fabbricato di maggior consistenza. Si accede all'unità da un cancello posto al limite della proprietà; dal portoncino di ingresso si accede ad un corridoio che conduce alle camere poste a ovest, alla zona giorno (cucina / soggiorno) e al bagno. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 18/02/2016 ore 11.30. Prezzo base: Euro 92.699,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mario Beccarello, tel. 041 5054248.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



MIRA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 104/2013**

MIRA (VE) - VIA CALESELLE, 5 e 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e primo, di ca. mq 110, come porzione di fabbricato bifamiliare, costituito al p. T da ingresso / zona cottura / pranzo, soggiorno, bagno con accesso allo scoperto esclusivo di ca. mq 12; al p. 1° da due camere, ripostiglio, bagno e disimpegno - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 54.300,00 offerta minima Euro 40.730,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

MIRA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 899/2012**

LOTTO 1: MIRA (VE), LOCALITÀ MIRA PORTE, VIA GIUSEPPE MAZZINI, 67 - ABITAZIONE al p. secondo e garage al piano interrato, facente parte di un più ampio edificio condominiale. Prezzo base Euro 91.275,00 offerta minima Euro 68.456,25. LOTTO 2: MIRA (VE), LOCALITÀ MIRA TAGLIO, VIA GIAN BERNINI, 44 - ABITAZIONE al p. secondo con garage e magazzino al p. terra, facente parte di un più ampio edificio condominiale. Prezzo base Euro 65.625,00 offerta minima Euro 49.218,75. LOTTO 3: SPINEA (VE), Via Michelangelo Bonarotti, 26 - ABITAZIONE al p. terzo con relativo garage al piano terra, facente parte di un più ampio edificio condominiale. Prezzo base Euro 74.888,00 offerta minima Euro 56.166,00. Occupati senza titolo - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476 info@studioarmellin.com.

MONTEGROTTO TERME**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. FALL. 117/2012**

MONTEGROTTO TERME (PD) - VIA GUIDO FASOLO, S.C. - LOTTO 2: ora via Abano Terme, ABITAZIONE su tre piani composta da soggiorno, disimpegno, cucina e bagno al p. terra, disimpegno, bagno, camera matrimoniale con guardaroba e due camere con poggolo al p. primo, sottotetto al p. secondo, garage al p. terra e cortile di pertinenza, occupata in forza di contratto preliminare di compravendita; difformità edilizie e catastali; prezzo base Euro 199.632,00 offerta minima Euro 149.724,00. LOTTO 3: ingresso

da via G. Rossini 17, ABITAZIONE su tre piani composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al p. terra, disimpegno, bagno, camera matrimoniale con poggolo e due camere con poggolo comune al p. primo, sottotetto e bagno con terrazza al p. secondo, garage al p. terra e posto auto scoperto, occupata in forza di contratto preliminare di compravendita; difformità edilizie sanabili e non sanabili, difformità catastali; prezzo base Euro 237.298,00 offerta minima Euro 177.974,00. Vendite soggette ad IVA. Informazioni presso il Curatore, Dr. Umberto Voltolina, tel. 041 959895.

MUSILE DI PIAVE**ABITAZIONE SINGOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 226/2014**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA PODGORA, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare su due piani, di tipo economico con piano terra destinato a servizi e circondata da ampio giardino privato. Il piano terra è di altezza ridotta e vi sono posti i servizi accessori all'abitazione, nonché una scala esterna che permette l'accesso al piano superiore, costituito dal locale caldaia, un magazzino, una stanza con camino e il garage, dove è collocata anche una scala interna che collega il piano superiore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere e un bagno; irregolarità regolarizzabili; occupato dall'esecutata - Vendita senza incanto: 2/02/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 180.500,00 offerta minima Euro 135.375,00. Mutuo fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 811/2013**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA PASUBIO, 30 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO e box auto in stabile condominiale, in buono stato di manutenzione, posto in zona semicentrale residenziale, provvista di servizi; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 2/02/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 49.151,00 offerta minima Euro 36.863,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 798/2012**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA CAPOSILE, 72 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra (altezza interna mt. 2,05, superficie commercia-

le mt. 106,72) con annessi rustici al piano terra e primo per complessivi 258 mq., in pessimo stato di conservazione e manutenzione. Libero - Vendita senza incanto: 3/02/2016 ore 18,30. Prezzo base Euro 49.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 889/2012 + 1014/2012 + 152/2014**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA DAMIANO CHIESA, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio e due bagni; esiste servitù passiva di elettrodotto a favore di ENEL. Spese di cancellazione per ipoteche e pignoramenti immobiliari pari ad Euro 1.189,87 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 120.234,38; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad Imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, dott.ssa Lucia Milani, tel. 0421/52195.

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 388/2012**

MUSILE DI PIAVE (VE) - LOC. CROCE, VIA TREVISO - APPARTAMENTO al primo piano, di ca. mq 90,91, privo di riscaldamento, con ingresso indipendente e piccolo scoperto, lotto di terreno agricolo di ca. mq 255 con sovrastante magazzino abusivo, da demolire. Difformità edilizie sanabili con un costo di stimato di Euro 3.500,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 18:00. Prezzo base Euro 33.388,00 offerta minima Euro 25.041,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

PORTOGRUARO**ABITAZIONE - UFFICIO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 562/2009 + 531/2009**

PORTOGRUARO (VE) - VIA VILLA DI SUMMAGA - LOTTO 2 - FABBRICATO a tre piani fuori terra, composto da una autorimessa al p. terra, da un ufficio tra il p. terra e il primo e da una abitazione su tre piani, oltre ad un'area urbana di mq 90. Si quantificano in Euro 1.000,00 le spese tecniche per la D.I.A. necessarie per regolarizzare l'immobile; vincolo limitativo a costruire - Vendita senza incanto: 29/01/2016 ore 17,00. Valore di stima: Euro 855.000,00. Prezzo base Euro 263.000,00 offerta minima Euro 197.250,00. Credito fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauro Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

PORTOGRUARO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 38/2012

PORTOGRUARO (VE) - VIA PIRANDELLO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO composto al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, studio, lav.w.c., disimpegno, magazzino, bagno, corridoio, guardaroba, camera, C.t., loggia, autorimessa; al p. primo da disimpegno, 2 camere, guardaroba, ripostiglio e bagno, con rifiniture di pregio, ampio portico aperto su due lati munito di caminetto, giardino con impianto di irrigazione, in lotto recintato - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 259.200,00 offerta minima Euro: 194.400,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

PORTOGRUARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 400/2012

PORTOGRUARO (VE) - VIA VADO - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo popolare con sopraelevazione abusiva nel retro edificata in data antecedente al 1 settembre 1967; necessita di sanatoria con un costo presunto di Euro 7.583,12 e spese per demolizioni pari ad Euro 22.143,00, importi già detratti dal prezzo base. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 3/03/2016 ore 11:00. Prezzo base Euro 37.908,00 offerta minima Euro 28.431,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PORTOGRUARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 144/2013

PORTOGRUARO (VE) - VIA GIACOSA, 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE disposta su due livelli (piano seminterrato e piano rialzato), garage doppio e scoperto di proprietà esclusiva - Vendita senza incanto: 4/03/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 131.925,00 offerta minima Euro 98.944,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 349/2014

SAN DONA' DI PAIVE (VE) - VIA GRAZIA DELEDDA, 21 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE in immobile di due piani e di complessive due unità, con ingresso autonomo, al p. terra, accessibile attraverso una piccola area scoperta esclusiva; costituita da ingresso, soggiorno / pranzo, disimpegno, camera, bagno e guardaroba; occupata dall'esecutato; prezzo base Euro 64.499,76. LOTTO 2: ABITAZIONE in immobile di due piani e di complessive due unità, con ingresso autonomo, su due piani (terra e primo), con accesso autonomo attraverso un'area scoperta esclusiva; costituita al p. terra da ingresso, soggiorno / pranzo, antibagno e bagno, scoperto esclusivo sul retro e ripostiglio; al p. primo da corridoio, due terrazze, tre camere, bagno e ripostiglio; prezzo base Euro 131.369,76. I prezzi offerti potranno essere inferiori al prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 11/02/2016 ore 12,30. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 248/2014

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA F.LLI BANDIERA, 2/6 scala A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in complesso immobiliare, al terzo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, bagno e poggolo; con garage e magazzino al piano terra - Vendita senza incanto: 17/02/2016 ore 16,00. Prezzo base: Euro 105.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Roberta Fazzana, tel. 0421 333231.

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 429/2009

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA CODE, 68 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Compendio composto da una ABITAZIONE su due piani fuori terra, accessori e garage, magazzino, con superficie complessiva di mq 366,75 e ampio scoperto pertinenziale. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 18,00. Prezzo base Euro 198.000,00 offerta minima Euro 148.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041 966853.

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 141/2011

SAN DONÀ DI PIAVE (VE) - VIALE PRIMAVERA, 56 - Piena proprietà - LOTTO A - ABITAZIONE unifamiliare ed insistente su terreno di ca. mq 2.500 con al p. terra: magazzini, ripostigli, garage e locale caldaia. Al p. primo: ingresso, soggiorno, cucina e pranzo, tre camere, disimpegno, bagno e ripostiglio; abusi edilizi; occupato dall'esecutato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 11/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 281.250,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Lucia Milani, tel. 041 0421/52195.

SAN DONÀ DI PIAVE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 635/2013**

SAN DONÀ DI PIAVE (VE) - LOCALITÀ PASSARELLA, IN VIA G. MASSARENTI, 25 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di 142,00 mq comm. lordi più autorimessa composta al p. terra da cantina / lavanderia / ripostiglio più area scoperta pertinenziale esclusiva; al p. primo soggiorno / pranzo, camera matrimoniale, disimpegno e bagno; al p. secondo sottotetto mansardato risulta utilizzato abusivamente ad uso abitativo. Difficoltà edilizie sanabili con ca. Euro 9.000,00; occupato dagli esecutati - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 77.062,50; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, dott.ssa Lucia Milani, tel. 0421/52195.

SANTO STINO DI LIVENZA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 553/2013**

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - FRAZ. LA SALUTE DI LIVENZA, VIA D. MANIN - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di ca. mq 51 con sottotetto non abitabile di ca. mq 43, garage e posto auto, in buono stato di manutenzione; difformità ed opere da rimuovere con un costo complessivo di Euro 3.800,00 già detratto dal prezzo base - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 17,45. Prezzo base Euro 47.233,00 offerta minima Euro 35.425,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 592411.

SPINEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 695/2013**

SPINEA (VE), VIA PASCOLI, 11 - Piena proprietà - APPARTAMENTO in modesto stato di manutenzione e conservazione, ubicato al terzo piano, all'interno di un condominio composto da 16 alloggi in una zona centrale; consta di corridoio, soggiorno, due camere, cucina, un bagno ed un terrazzino; al piano terra l'immobile è dotato di magazzino di mq 11. Spese condominiali insolite per Euro 3.788,00 detratte dal prezzo base. Occupato dagli esecutati - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 11,30. Prezzo base: Euro 53.200,00 offerta minima Euro 39.900,00 pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**STRA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 813/2013**

STRA (VE) - VIA L. ARIOSTO 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al piano secondo di ca. mq 116 con pogggiolo e garage di ca. mq 17; difformità edilizie sanabili con un costo presunto di ca. Euro 3.200,00 detratti dal prezzo base; spese condominiali non pagate per Euro 500,00 alla data del 26/03/2015 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 16,00. Prezzo base: Euro 91.425,00 offerta minima Euro 68.569,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

VIGONOVO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 611/2007 + 607/2007 + 608/2007 + 610/07**

VIGONOVO (VE) - LOC. TOMBELLE, VIA GARIBALDI - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE al civ. n. 5, al p. terra di ca. mq 98 comm. e garage di ca. mq 38 comm., edificata ante 1° settembre 1967 e ampliata; priva di abitabilità che potrà essere ottenuta con un costo di ca. Euro 6.000,00 considerato unitamente al lotto 2), di cui la metà già detratta dal prezzo base; quota di comproprietà dei terreni adiacenti; prezzo base Euro 81.000,00 pari all'offerta già pervenuta. LOTTO 2: ABITAZIONE al civ. n. 7, al p. primo di ca. mq 145 comm., edificata ante 1° settembre 1967 e ampliata; priva di abitabilità che potrà essere ottenuta con un costo di ca. Euro 6.000,00 considerato unitamente al lotto 1), di cui la metà già detratta dal prezzo base; quota di comproprietà dei terreni adiacenti; prezzo base Euro 87.188,00 pari all'offerta già pervenuta - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 17,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

VIGONOVO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 314/2014**

VIGONOVO (VE) - PIAZZA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al piano secondo (ultimo) di fabbricato condominiale; l'immobile è composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, studio; sup. lorda complessiva ca. mq 101,00, e garage di ca. 13,00 mq; difformità edilizie sanabili con un costo presunto di Euro 7.238,00 detratto dal prezzo base;

spese condominiali non pagate per Euro 212,70; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 1/03/2016 ore 12,00. Prezzo base: Euro 71.000,00 offerta minima Euro 53.250,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Belviso, tel. 041 982125.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 425/2013**

VENEZIA - VIA ORLANDA, 12 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO DI BENI immobili a destinazione d'uso mista (residenza, produttiva, distributore carburanti, uffici) oltre ad aree scoperte, che costituiscono l'intero mappale 775 con i suoi subalterni e porzione larga mt 4,00 di strada privata gravata di servitù a favore e contro per accesso ai beni di cui al mappale oggetto di vendita e alla proprietà confinante. Difformità / abusi sanabili con un costo totale stimabile in Euro 16.500,00, costi per demolizione opere abusive Euro 2.500,00 già dedotti dal prezzo. Libero ad eccezione di: sub 20 occupato da terzi senza titolo, sub 17 (+18) e 25 occupato da terzi senza titolo, come accertato da sentenza di rilascio n. 2174/14 del Tribunale di Venezia, sub 27 occupato da terzi in virtù di contratto di locazione scaduto il 28.02.12 e prorogato fino al 28.02.14 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 12,00. Prezzo base: Euro 774.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Maurizio Nardon, tel. 041 5230163.

CINTO CAOMAGGIORE**UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 197/2012**

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA GENOVA - Piena proprietà - LOTTO 2: civ. n. 2/AC, UFFICIO al p. terra e cantina al p. interrato, con autorimessa sempre al p. interrato - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/03/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 67.320,00 offerta minima Euro 50.490,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Roberto Cosentino, tel. 0421 274910.

www.asteannunci.it

NOALE

CAPANNONE - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 156/2009

NOALE (VE) - VIA CAPITELMOZZO, 36 - Piena proprietà - LOTTO 1 e LOTTO 2 - CAPANNONE ad uso laboratorio falegnameria di circa 1300 mq e APPARTAMENTO di circa 200 mq posto sopra il capannone; difformità sanabili Euro 7.000,00 detratte dal prezzo base; prezzo base Euro 696.842,00 offerta minima Euro 522.632,00 pari al 75% del prezzo base. LOTTO 3 - Fabbricato residenziale di circa 180 mq posto di fronte al capannone, composto da due ABITAZIONI; difformità sanabili Euro 3.000,00 detratte dal prezzo base; prezzo base Euro 94.292,00 offerta minima Euro 70.719,00 pari al 75% del prezzo base - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 15.00 - 1° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

SAN DONÀ DI PIAVE

UFFICI - PORZIONE DI BIVILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 24/2014

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: via La Pira 19/10, UFFICIO con sup. lorda commerciale di ca. mq 192,50; prezzo base Euro 154.125,00 di cui Euro 7.500,00 per i beni mobili. LOTTO 2: via La Pira 19/9, UFFICIO con sup. lorda commerciale di ca. mq

192,50; prezzo base Euro 154.125,00 di cui Euro 7.500,00 per i beni mobili. Trattasi di due unità ad uso direzionale (ufficio / studio professionale) p. primo del complesso ""Centro Commerciale Aquilegia"", completi di arredo, divisori e pareti mobili. LOTTO 3: via Guttuso 64, PORZIONE DI BIVILLA di recente costruzione, con sup. lorda coperta di ca. mq 191,40, superfici a portici e pompeiana di ca. mq 27,10; poggiolo di ca. mq 6,20 e area scoperta esclusiva di ca. mq 420,00; difformità edilizie sanabili; prezzo base Euro 190.000,00. - Vendita competitiva 28/01/2016 ore 12,00. Informazioni presso il Curatore, Dr.ssa Paola Cella, tel. 041 5053364.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

LOCALI COMMERCIALI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 470/2009

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - VIA BAZZANA, 2 - Piena proprietà - LOTTO A: serie di locali ubicati al p. terra a destinazione NEGOZIO e LABORATORIO; prezzo base Euro 68.000,00 offerta minima Euro 51.000,00. LOTTO B: serie di locali, ubicati al p. primo, a destinazione UFFICI e studi privati; prezzo base Euro 9.000,00 offerta minima Euro 6.750,00 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/03/2016 ore 17,00. Vendite soggette ad imposta di registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Roberto Cosentino, tel. 0421 274910.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SANTO STINO DI LIVENZA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 140/2010

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIA FOSSON, 2 - Quota 1/2 della piena proprietà gravata da provvedimento di assegnazione della casa familiare - Lotto di terreno con sovrastante porzione di FABBRICATO BIFAMILIARE sviluppato su due livelli, composta da soggiorno-pranzo, lavanderia-wc, ripostiglio, due camere, bagno, tre terrazze, sup. netta mq 80,26; irregolarità non sanabili con necessità di porre in pristino lo stato dei luoghi con un costo presunto di ca. Euro 5.000,00 - Vendita senza incanto 4/03/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 34.000,00. Informazioni presso il Curatore, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

Immobile comm.le | ind.le

ANNONE VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 563/2012

ANNONE VENETO (VE) - VIA GIAI - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Unità immobiliare di circa 68 mq, al piano terra, attualmente classificata come appartamento, con l'obbligo per l'acquirente di eseguire apposita pratica edilizia per il ripristino dell'immobile ad uso UFFICIO. Per dar luogo a quanto sopra è stato stimato un costo approssimativo di Euro

2.400,00, oneri fiscali esclusi. Occupato - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 17.30. Prezzo base: Euro 46.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

CAORLE

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 984/2012 + 396/2015

CAORLE (VE) - VIA SAN GIUSEPPE, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALBERGO di ca. mq 757 con terrazze per complessivi mq , con accesso principale da via Dei Licovi, composto al p. terra da hall, bar, sala pranzo, cucina, bagni, magazzino e c.t.; p. primo con corridoio, ripostiglio con bagno, 8 camere con bagno e 4 terrazzini; p. secondo con corridoio, spogliatoio con bagno, 8 camere con bagno e 4 terrazzini; p. terzo con corridoio, antibagno e bagno, 8 camere con bagno e 4 terrazzini; p. quarto con corridoio, wc, ripostiglio, una camera con bagno e una terrazza di ca. mq 41; sulla copertura piana è costituita una terrazza praticabile di ca. mq 173. Il bene si trova a ca. 200 metri dal mare, in posizione centrale - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 17.30. Prezzo base Euro 1.190.479,00 offerta minima Euro 892.859,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 592411.

CHIOGGIA

EDIFICIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 266/2014

CHIOGGIA (VE) - LOC. SALONI, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - EDIFICIO COMMERCIALE, bar / ristorante, composto da una sala rettangolare con ingresso verso la strada principale destinata a bar e ristorante, altra piccola sala, cucina nella parte centrale, con ingresso dalla sala ristorante, servizi igienici. Nella parte retrostante l'edificio principale locale ad uso deposito e piccolo locale w.c.; scoperto di pertinenza. L'immobile risulta in locazione con contratto di affitto di azienda con scadenza 3 maggio 2016 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 22/02/2016 ore 12.00. Prezzo base: Euro 115.725,00 offerta minima Euro 86.793,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Achille Penzo, tel. 041 5507649.

MARTELLAGO**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO 62/2013 R.G. - CEDESI CAPANNONE Martellago (VE) zona industriale Il Liquidatore Giudiziale - Dott. Massimo Sorarù, informa che è in vendita bene immobile composto da due unità ubicate nel comune di Martellago, località Maerne, presso il PIP "Cavino" in via Cacace n. 5 e n. 7, individuate catastalmente così: Comune di Martellago (Ve): a) Via Cacace Fg. 14 - mapp.1275 - cat. D/7 - b) Via Cacace Fg. 14 - mapp.1275 - cat. D/7; si tratta di: a) capannone ad uso artigianale della superficie di mq 650 ad uso direzionale, e mq 2.524 ad uso artigianale con terreno pertinenziale di mq 1623 circa b) capannone ad uso artigianale della superficie di mq 353, con terreno pertinenziale di mq 423 circa. Il valore di stima dei suddetti beni è pari a Euro 3.030.550,00 oltre ad iva se dovuta.

Il Liquidatore intende inoltre alienare i seguenti beni mobili: 1. Gruppo elettrogeno Tessari con motore Aifo, gruppo alternatore Marelli del 2008. Valore di stima del bene pari a Euro 12.000,00. 2. Stampi vari. Valore di stima del bene pari a Euro 5.000,00. 3. Automezzo Iveco Daily 35/S/18 del 2009. Valore di stima del bene Euro 9.000,00. 4. Autoveicolo Renault Laguna SW del 2006. Valore di stima del bene Euro 3.000,00. 5. 2 carrelli elevatori Pimespo del 1998. Valore di stima complessivo dei beni Euro 8.000,00. 6. Macchinari e attrezzature varie, il cui valore di stima complessivo è pari a Euro 20.890,00.

Le manifestazioni di interesse in tal senso dovranno essere inoltrate con messaggio di posta elettronica certificata all'indirizzo studiosorarù@odcecveneziana.legalmail.it. Si fa presente che la documentazione potrà essere consultata previa sottoscrizione di apposito impegno di riservatezza. Maggiori informazioni potranno essere in ogni caso acquisite al n. tel. 041. 260.46.11.

Il Liquidatore Giudiziale
Dott. Massimo Sorarù

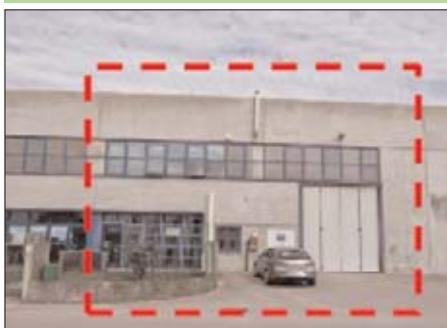
MEOLO**CAPANNONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 162/2013**

MEOLO (VE) - VIA CA' CORNER NORD - Piena proprietà - LOTTO 1: PORZIONE DI CAPANNONE con area scoperta di proprietà comune alle altre unità; locato ed utilizzato per esposizione e vendita mobili; l'interno è strutturato con una sequenza di stand espositivi; difformità interne ed esterne sanabili; prezzo base Euro 278.500,00 offerta minima Euro 208.875,00. LOTTO 2: PORZIONE DI CAPANNONE contiguo al Lotto 1, con area scoperta di proprietà comune alle altre unità; all'interno si distinguono due livelli: un soppalco organizzato con spazi ad uso ufficio ed il piano terra utilizzato come magazzino / deposito; locata; difformità interne ed esterne sanabili; prezzo base Euro 219.375,00 offerta minima Euro 164.531,25.

LOTTO 3: CAPANNONE civ. n. 4, con area scoperta pertinenziale comune alle altre unità; internamente si presenta organizzato in due zone distinte comunicanti, la prima organizzata con spazi ad uso ufficio mentre la seconda adibita ad area produttiva; locata e parzialmente sublocata; difformità interne ed esterne sanabili; prezzo base Euro 262.125,00 offerta minima Euro 196.593,75 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 16,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476 info@studioarmellin.com.

QUARTO D'ALTINO**LABORATORIO MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 717/2008**

QUARTO D'ALTINO (VE) - LOC. SAN MICHELE VECCHIO, VIA ROMA, 10 - LOTTO 2 - MAGAZZINO / LABORATORIO, contratto di locazione commerciale con due Società, scadente in data 28/02/2016; tettoia abusiva non sanabile - Vendita senza incanto: 16/02/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 35.583,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Fabio Zito, tel. 041 974466.

QUARTO D'ALTINO**CAPANNONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 375/2013**

QUARTO D'ALTINO (VE) - Piena proprietà di CAPANNONE; Piena proprietà di CAPANNONE; quota di 1/2 mappale 648 foglio 1 - Vendita senza incanto: 7/03/2016 ore 16.00. Prezzo base: Euro 397.300,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Giuseppe Primicerio, tel. 041 5044116.

Terreno | Immobile agricolo**VENEZIA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 771/2012**

VENEZIA - ZELARINO, VIA NOVELLI - Quota indivisa di 1/2 di piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENI che compongono un unico lotto intercluso posto a nord est di via Novelli, appena fuori il centro abitato di Trivignano - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 91.125,00 offerta minima Euro 68.343,75 pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

FIESSO D'ARTICO**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 451/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA SILVIO PELLICO - Piena proprietà - LOTTO 1 - TERRENO a destinazione edificabile, sito alla prima periferia del paese, di sup. catastale mq 7.400, di forma regolare ad "elle", parzialmente piantumato da alberi di grandi dimensioni e varia vegetazione libera, occupato da manufatti ad uso agricolo, da tettoie e box in lamiera, oggetto di sanatoria edilizia, in precarie condizioni di manutenzione e conservazione; costi per smaltimento eternit Euro 2.000,00 già dedotti dal prezzo; occupato dall'esecutato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 284.400,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendite soggette ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai- Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/Notaio Delegato; all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione; non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta; l'eventuale aggiudicazione è definitiva. Vendita con incanto: domanda di partecipazione all'asta da depositare entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita presso l'Associazione Notarile NOTES/Notaio Delegato; alla domanda dovrà essere allegata cauzione per un importo pari al 10% del prezzo base d'asta, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura; l'aggiudicazione è provvisoria. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino

fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenni (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, entro 60 giorni dalla definitiva aggiudicazione.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 104/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da ingresso, cucina, bagno, disimpegno e due camere.

ubicazione: Verona Via Brigata Acqui 1/B (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 71.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 290/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Soffitta al quinto piano.

ubicazione: Verona via Ugo Zannoni 16 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 455/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato costituito da cucina, due camere,

bagno e corridoio, oltre ad annessa soffitta al piano sottotetto.

ubicazione: Verona Quartiere ""Borgo Venezia"", Via Gabriele De Zerbis 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Aldo Corcioni Tel. 045/8352511 - Fax 045/8341340

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 656/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Verona Via Porto San Pancrazio 103 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 71.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 154/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da soggiorno/cucina, corrido-

io, due camere e un bagno.

ubicazione: Verona

Frazione Cà di David, Via Belfiore 85 (VR)

tipo di immobile: Posto auto coperto al piano terra.

ubicazione: Verona

Frazione Cà di David, Via Belfiore 85 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 104.160,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 193/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al quarto piano costituito da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno e balcone, oltre ad annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona

Quartiere Santa Lucia, Via Colombara 25 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 131.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 709/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano quarto composto da ingresso, soggiorno con veranda, cucina, due ripostigli, due camere, studio, due bagni con annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Monzambano 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 170.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045

8204582

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in
Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 266/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona

Quartiere Santa Lucia, Via Don Enrico Girardi 1 (VR)

tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra.

ubicazione: Verona

Quartiere Santa Lucia, Via Don Enrico Girardi 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 600200 Fax 0422 600300

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in

Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 109/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucinino, bagno e due camere, oltre ad annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Zeviani 29 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Marco Policante Tel. 0458001378 - Fax 0458039349

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in

Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 550/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con annessa piccola cantina.

ubicazione: Verona Quartiere Porto San Pancrazio, Via Ventotto Marzo 6/D (VR)

tipo di immobile: Garage pertinenziale al piano scantinato.

ubicazione: Verona Quartiere Porto San Pancrazio, Via Ventotto Marzo 6/D (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787 Fax 045 597780

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in

Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**CASA MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 595/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa monofamiliare di antica origine del tipo a schiera disposta su due piani fuori terra con cortile esclusivo e due piccoli locali accessori esterni.

ubicazione: Verona

via Salieri 126 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 232.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in

Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 411/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo costituito da corridoio, soggiorno con pogggiolo, cucina con pogggiolo, bagno, camera ed annessa soffitta al piano quarto.

ubicazione: Verona Corso Milano 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 -

Fax 045.8106376

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in

Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 46/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura-ripostiglio, due camere, disimpegno, bagno, due balconi e piccolo balconcino, con soffitta al piano terzo/sottotetto e annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Via Benso di Ariolfo 7 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Via Benso di Ariolfo 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 125.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Venceslao Buffatti Tel. 045 592808/592866 Fax 045 8009947

professionista: Notaio Valentina Papoff

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in

Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 685/13 + 201/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto, composto da corridoio, ingresso, due camere, bagno, pranzo/cucina e due pogggioli.

ubicazione: Verona

Quartiere Santa Lucia, Via Cavalchina 13 (VR)

tipo di immobile: Garage al piano terra.
ubicazione: Verona
Quartiere Santa Lucia, Via Cavalchina 13 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 59.800,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045 591647
professionista: Notaio Valentina Papoff
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 826/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, due camere e bagno.
ubicazione: Verona Via Centro 2/F (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 66.450,45
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975
professionista: Notaio Valentina Papoff
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 330/14 + 76/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con cantina al piano interrato.
ubicazione: Verona quartiere Ponte Crencano, via Vittorio Locchi 25 (VR)
tipo di immobile: Garage al piano interrato.
ubicazione: Verona quartiere Ponte Crencano, via Vittorio Locchi 25 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 200.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810
professionista: Notaio Luca Paolucci
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



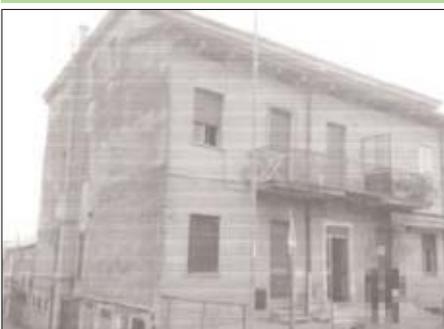
Procedura numero: 907/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa al piano secondo interrato.
ubicazione: Verona via Monte Tesoro 18 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 16.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045505355 580233 - Fax 0458204582
professionista: Notaio Cristiana Cascone
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 251/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo composto di ingresso, soggiorno, cucina, due camere e servizio, avente come accessorio un vano di soffitta al piano secondo.
ubicazione: Verona via San Michele 9 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 78.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Cristiana Cascone
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 352/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra, composto di ingresso, sala, cucina, quattro camere, due bagni, due poggianti, avente come accessorio un vano di soffitta al piano quarto vani.
ubicazione: Verona via del Minatore 5/A (VR)
tipo di immobile: Quota di 1/3 di piena proprietà di autorimessa al piano seminterrato.
ubicazione: Verona via del Minatore 5/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 240.000,00
in aumento: Euro 3.000,00
valore di stima: Euro 319.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766
professionista: Notaio Cristiana Cascone
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 537/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.
ubicazione: Verona via Chioda 206 (VR)
tipo di immobile: Autorimessa con corte esclusiva al piano terra.
ubicazione: Verona via Chioda 206 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 165.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376
professionista: Notaio Cristiano Casalini
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 661/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.
ubicazione: Verona via della Fiera 2/A (VR)
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
ubicazione: Verona via della Fiera 2/A (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.500,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 93.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302
professionista: Notaio Cristiano Casalini
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 441/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.
ubicazione: Verona via F.lli Rosselli 6 (VR)
tipo di immobile: Autorimessa al piano sottostrada.

ubicazione: Verona via F.lli Rosselli 6 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.500,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax 045/8011475
 professionista: Notaio Cristiano Casalini
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 510/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con accessorio vano cantina al piano interrato.
 ubicazione: Verona via Legnago 48 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.
 ubicazione: Verona via Legnago 48 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 574/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente
 ubicazione: Verona via Domenico Morelli 3 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato con l'uso esclusivo di porzione di cortile e terrazza di copertura.
 ubicazione: Verona via Domenico Morelli 3 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 149.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 708/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano rialzato con accessorio vano cantina al piano interrato.
 ubicazione: Verona
 Quartiere Borgo Roma, via Polveriera Vecchia 36 (VR)
 tipo di immobile: autorimessa al piano terra e terreno circostante.
 ubicazione: Verona
 Quartiere Borgo Roma, via Polveriera Vecchia 36 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 130.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 807/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con annessa cantina al piano scantinato.
 ubicazione: Verona Via Gaspare del Carretto 40 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 125.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Nicole Giordani Tel. 045596180 - Fax 045597867
 professionista: Notaio Elena Bonini
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 435/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto su un unico livello (piano primo) con annessa cantina di pertinenza esclusiva al pianterreno.
 ubicazione: Verona Via Montanara 3 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.762,50
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Alberto Orrico Tel. 045/8006433 - Fax 045/8009777
 professionista: Notaio Elena Bonini
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 303/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: In Comune di Verona , Via Volte Maso, sulla dorsale principale del monte "Ongarine", in posizione panoramica, piena proprietà di unità immobiliare, in corso di costruzione, a destinazione villa, disposta su due piani interrati ed uno fuori terra con giardino di pertinenza.
 ubicazione: Verona Via Volte Maso (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 353.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 470.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità residenziale unifamiliare disposta su un unico piano fuori terra e composta da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere ed un bagno.
 ubicazione: Verona Via Volte Maso 26/N (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa e giardino pertinenziali. ubicazione: Verona Via Volte Maso 26/N (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 180.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Laura Pizzamiglio Tel. 045/3194023 - Fax 045/8045247
 professionista: Notaio Elena Bonini
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 107/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano terzo.
 ubicazione: Verona via Unità d'Italia 274/a (VR)
 tipo di immobile: Cantina ed autorimessa in corpo separato.
 ubicazione: Verona via Unità d'Italia 274/a (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Elena Marangoni
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 617/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo.
 ubicazione: Verona Viale della Fiera 2 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.
 ubicazione: Verona Viale della Fiera 2 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 108.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Elena Marangoni
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ALBAREDO D'ADIGE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



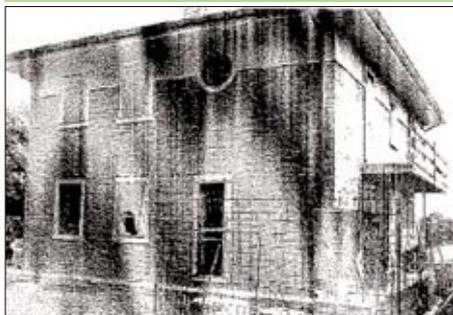
Procedura numero: 354/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione, in fase di ristrutturazione, disposta su due livelli fuori terra con cantina al piano scantinato.
 ubicazione: Albaredo D'adige via Valle 13 (VR)
 tipo di immobile: Portico ed autorimessa al piano terra e piccola corte esclusiva.
 ubicazione: Albaredo D'adige via Valle 13 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 80.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ANGIARI

BIFAMILIARE AL GREZZO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 432/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare al grezzo disposta su due piani fuori terra.
 ubicazione: Angiari Via santa Croce 23 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.
 ubicazione: Angiari Via santa Croce 23 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 180.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ANGIARI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 697/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da ingresso-cucina-soggiorno, una camera, un bagno, corridoio, corte esclusiva e sottotetto non accessibile.
 ubicazione: Angiari Via Possessione 535 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Angiari Via Possessione 535 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 110.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Liana Bracciali Tel. 0442600964 - Fax 0442628252
 professionista: Notaio Valentina Papoff
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ARCOLE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 450/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, bagno, ripostiglio e corridoio.
 ubicazione: Arcole Via Sant'Antonio 3 (VR)
 tipo di immobile: Garage doppio al piano terra in corpo staccato.
 ubicazione: Arcole Via Sant'Antonio 3 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 96.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ARCOLE - SAN BONIFACIO

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 541/13 + 276/13 + 190/14

LOTTO 3 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), del rustico al piano terra in corpo staccato e del terreno di pertinenza.
 ubicazione: Arcole Piazza Gazzolo 46 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano terra.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Vano ad uso cantina/deposito biciclette.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 5 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano terra.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Vano ad uso cantina/deposito biciclette.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 6 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano terra.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Vano ad uso cantina/deposito biciclette.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 LOTTO 7 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Vano ad uso cantina/deposito biciclette.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 LOTTO 8 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo con ingresso esclusivo e portico al piano terra.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 9 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 tipo di immobile: Vano ad uso cantina/deposito biciclette.
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 74 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti

Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena
 Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaccia n. 3

BARDOLINO**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 420/11 + 403/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento dislocato ai piani primo e secondo, con cantina nel corpo interrato staccato dall'edificio residenziale.

ubicazione: Bardolino

Località La Cà 1, all'interno del corpo principale del Residence La Cà (VR)

tipo di immobile: Posto auto nel corpo interrato staccato dall'edificio residenziale.

ubicazione: Bardolino

Località La Cà 1, all'interno del corpo principale del Residence La Cà (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 214.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

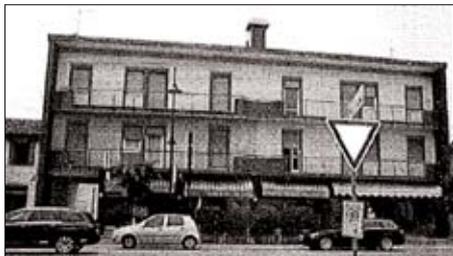
professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BEVILACQUA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 682/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento facente parte di un edificio condominiale: posto al piano primo con cantina al piano interrato, ripostiglio al piano terra, soffitta al piano terzo e area urbana attualmente adibita a cortile.

ubicazione: Bevilacqua via Roma 191 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.700,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 145.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

BOVOLONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 395/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo.

ubicazione: Bovolone Via Baldoni 14 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra in corpo staccato, accessibile da Via Matteotti.

ubicazione: Bovolone Via Baldoni 14 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482

Fax 045 8006547

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BOVOLONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 112/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone oltre a giardino esclusivo.

ubicazione: Bovolone Via Erma Zago 190 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato, collegato all'appartamento con scala esterna.

ubicazione: Bovolone Via Erma Zago 190 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 105.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BOVOLONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 751/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Bovolone

Frazione Villafontana, via Villafontana 68 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Bovolone

Frazione Villafontana, via Villafontana 68 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 67.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Aldo Corcioni Tel. 045/8352511 - Fax 045/8341340

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

BOVOLONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 446/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo, affiancata da un corpo edilizio con destinazione rustico.

ubicazione: Bovolone via Canton 25 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 122.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

BOVOLONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 42/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinenziale area esterna al piano terra.

ubicazione: Bovolone

via Cristoforo Colombo 3 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Bovolone

via Cristoforo Colombo 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

BOVOLONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 263/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitativo, di tipo a schiera e di vecchio impianto, disposto su due piani fuori terra e dotato di corte di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Bovolone

Via Giovanni Battista 124 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00
in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 50.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Matteo Gervasini Tel. 045/8389777 - Fax 045/8300484

professionista: Notaio Roberto Leso

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BRENTINO BELLUNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 653/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato a schiera su due livelli.

ubicazione: Brentino Belluno

Frazione Brentino, via C. Battisti 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 71.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

BRENTINO BELLUNO

APP.TO - DEPOSITO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 603/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al grezzo posto al piano primo.

ubicazione: Brentino Belluno
frazione Rivalta, Via Don Cesare Scala 25 (VR)

tipo di immobile: Deposito.

ubicazione: Brentino Belluno

frazione Rivalta, Via Don Cesare Scala 25 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa e posto auto coperto al piano seminterrato.

ubicazione: Brentino Belluno

frazione Rivalta, Via Don Cesare Scala 25 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 179.700,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646

professionista: Notaio Roberto Leso

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BUSSOLENGO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 509/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone.

ubicazione: Bussolengo

Via Mastino I della Scala 4 (VR)

tipo di immobile: Cantina e pertinenziale posto auto al piano seminterrato.

ubicazione: Bussolengo

Via Mastino I della Scala 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 92.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. 045 8341984 - Fax 045 2423845

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BUSSOLENGO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 448/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Monocale con angolo cottura e bagno al piano terra e annesso piccolo ripostiglio/cantina al piano interrato.

ubicazione: Bussolengo Corso Mazzini 64 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 48.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

www.asteannunci.it

BUSSOLENGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 424/09 + 466/09 + 183/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo, distinto con il numero interno 9, composto di ingresso con ripostiglio, cucina con balcone, soggiorno-pranzo con balcone, due stanze e doppi servizi, avente come accessorio un vano di cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Bussolengo via Degli Scaligeri 12 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Bussolengo via Degli Scaligeri 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 104.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

BUSSOLENGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 772/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Bussolengo via Roma 65/67 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Bussolengo via Roma 65/67 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 124.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 165.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CAPRINO VERONESE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 363/13

LOTTO 1 (Lotto 1/2 di Perizia)

tipo di immobile: Fabbricato residenziale disposto su due piani fuori terra, oltre al piano seminterrato.

ubicazione: Caprino Veronese Località Spiazzi Coltri,

strada comunale Tre Vie 28 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021
professionista: Notaio Valentina Papoff
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CASALEONE**UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 631/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità residenziale disposta sui piani terra e primo con servizio igienico dislocato in un corpo accessorio in aderenza alla costruzione principale e ampio cortile pertinenziale. ubicazione: Casaleone Piazza del Popolo 54 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 52.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CASALEONE**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 994/12 + 838/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà e quota di 1/2 (un mezzo) di usufrutto di abitazione indipendente al piano rialzato, di pertinenziale autorimessa al piano seminterrato e di pollaio al piano terra in corpo di fabbrica separato, ivi compresa l'area di insistenza, nonché il circostante e l'attiguo terreno di pertinenza.
Il diritto di usufrutto oggetto di vendita spetta a persona nata in data 24 gennaio 1940.
ubicazione: Casaleone Via Belfiore 31 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 7/9 di piena proprietà di due abitazioni di cui una al piano primo e una ai piani primo e secondo.
ubicazione: Casaleone Via Boldiere 8 (VR)
tipo di immobile: Quota di 7/9 (sette noni) di piena proprietà di laboratorio/magazzino posto ai piani terra e primo.
ubicazione: Casaleone Via Boldiere 8 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Enrico Comparotto Tel. 0458002423 fax 0458069540
professionista: Notaio Valentina Papoff
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CASALEONE**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 545/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra, oltre ad accessori indiretti in costruzioni autonome separate da corte comune ovvero, fabbricato con ripostiglio, bagno e locale deposito. ubicazione: Casaleone Via Frittaia 15 (VR)
tipo di immobile: Struttura in metallo e lamiera per garage.
ubicazione: Casaleone Via Frittaia 15 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 35.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021
professionista: Notaio Luca Paolucci
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CASALEONE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 964/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due livelli.
ubicazione: Casaleone via Papa Giovanni XXIII (VR)
tipo di immobile: Autorimessa ed accessori.
ubicazione: Casaleone via Papa Giovanni XXIII (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 166.500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389
professionista: Notaio Luca Paolucci
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CASALEONE**CASA TERRA CIELO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 737/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa terra cielo in posizione a schiera e pertinenziale corte esclusiva antistante e retrostante con annesso rustico in corpo separato.
ubicazione: Casaleone via Oppi 153 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.500,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 62.550,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976
professionista: Notaio Cristiano Casalini
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CASTAGNARO**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 825/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, costituito da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi. ubicazione: Castagnaro Frazione Menà, Via O. Bonin 35 (VR)
tipo di immobile: Cantina e autorimessa al piano terra. ubicazione: Castagnaro Frazione Menà, Via O. Bonin 35 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 60.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Francesco Vicenzoni Tel. 0458008123 - Fax 0458008257
professionista: Notaio Valentina Papoff
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CASTELNUOVO DEL GARDA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 779/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano terra con annessa cantina al piano interrato
 ubicazione: Castelnuovo Del Garda via Giosuè Carducci 8 (VR)
 tipo di immobile: autorimessa direttamente accessibile dalla cantina e area pertinenziale esterna.
 ubicazione: Castelnuovo Del Garda via Giosuè Carducci 8 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 165.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CASTELNUOVO DEL GARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 392/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con cantina e con area di pertinenza.
 ubicazione: Castelnuovo Del Garda Frazione Sandrà, via General Zamboni 21 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 115.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Nicoletta Dall'occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047
 professionista: Notaio Luca Paolucci
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CASTELNUOVO DEL GARDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 823/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con corte esterna ad uso esclusivo al piano terra.
 ubicazione: Castelnuovo Del Garda frazione Cavalcaselle, via Albert Sabin 23 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.
 ubicazione: Castelnuovo Del Garda frazione Cavalcaselle, via Albert Sabin 23 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 118.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 118.500,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584
 professionista: Notaio Elena Marangoni
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CAVAION VERONESE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 910/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani interrato, terra e primo con pertinenziali corti esclusive al piano terra.
 ubicazione: Cavaion Veronese via IV Novembre 3 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Cavaion Veronese via IV Novembre 3 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 144.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 255.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045 4937900 - Fax 0454851237
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CAZZANO DI TRAMIGNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 893/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: immobile ad uso abitazione disposto su tre piani fuori terra (terre, primo e secondo) di complessivi 6,5 (sei virgola cinque) vani catastali
 ubicazione: Cazzano Di Tramigna Contrada Pissolo di Sopra 20 (VR)
 tipo di immobile: vano ad uso garage con deposito su due piani fuori terra (terra e primo) in corpo staccato
 ubicazione: Cazzano Di Tramigna Contrada Pissolo di Sopra 20 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 71.250,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

CEREA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 886/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato e soffitta al piano terzo.
 ubicazione: Cerea via II Giugno 11 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa doppia sita al piano

terra, nelle immediate vicinanze dell'abitazione.
 ubicazione: Cerea via II Giugno 11 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 130.500,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Alberto Orrico Tel. 045/8006433 - Fax 045/8009777
 professionista: Notaio Silvia Brognara
 asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CEREA

CASA DEL TIPO A "SCHIERA"

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 531/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa del tipo a "schiera" di antica origine, dislocata sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.
 ubicazione: Cerea via Libertà 42 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.900,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 35.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584
 professionista: Notaio Cristiano Casalini
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

COLOGNA VENETA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 270/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: in contesto condominiale, piena proprietà di appartamento al piano secondo con cantina al piano seminterrato
 ubicazione: Cologna Veneta via Dante 45 (VR)
 tipo di immobile: garage situato al piano terra di un corpo di fabbrica posto sul retro dell'edificio principale.
 ubicazione: Cologna Veneta via Dante 45 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 129.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 80.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Matteo Gervasini Tel. 045/8389777 -

Fax 045/8300484
 professionista: Notaio Silvia Brognara
 asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in
 Verona, Via Pallone n. 20

COLOGNA VENETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 948/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato costituito da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e un balcone verandato, oltre ad annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Cologna Veneta
 Via Giacomo Matteotti 10 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 80.904,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara
 asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in
 Verona, Via Pallone n. 20

COLOGNA VENETA

ABITAZIONE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 870/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piccolo fabbricato abitativo con corte
 ubicazione: Cologna Veneta via Chioggiano 57 (VR)
 tipo di immobile: terreno di pertinenza
 ubicazione: Cologna Veneta via Chioggiano 57 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax
 0458003975
 professionista: Notaio Luca Paolucci
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

COLOGNA VENETA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 77/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta su tre livelli con corte e magazzino accessorio.
 ubicazione: Cologna Veneta via Dante 39 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. e Fax
 045 8341984

professionista: Notaio Luca Paolucci
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

COLOGNA VENETA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 858/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, due camere, un bagno, due balconi, oltre ad una cantina al piano interrato.
 ubicazione: Cologna Veneta via Dante 45 (VR)
 tipo di immobile: Unità ad uso garage.
 ubicazione: Cologna Veneta via Dante 45 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 91.545,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel.
 045 590622
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 17:00
 luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn -
 37121 Verona (VR)

COLOGNA VENETA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 735/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in fabbricato residenziale al piano terra rialzato.

ubicazione: Cologna Veneta
 località La Spessa, Piazza Maggiore 1 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa di pertinenza esclusiva al piano seminterrato.
 ubicazione: Cologna Veneta
 località La Spessa, Piazza Maggiore 1 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 62.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Alessandro D'Alessandris Tel. 045 8014384 - Fax 045 8032128
 professionista: Notaio Elena Bertazzi
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:15
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in
 Verona, Via Pallone n. 20

COLOGNOLA AI COLLI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 125/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con giardino esclusivo.

ubicazione: Colognola Ai Colli
 Via Venezia 60 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Colognola Ai Colli
 Via Venezia 60 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 90.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Caterina Tuppini Tel. 045597523 - Fax
 0458036004
 professionista: Notaio Silvia Brognara
 asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in
 Verona, Via Pallone n. 20

COLOGNOLA AI COLLI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 87/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi.
ubicazione: Colognola Ai Colli Via Pigafetta 56 (VR) tipo di immobile: Cantina e pertinenziale garage al piano seminterrato.
ubicazione: Colognola Ai Colli Via Pigafetta 56 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 110.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Arch. Francesco Bettagno Tel. 0459273145 - Fax 0458011511
professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

COLOGNOLA AI COLLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 713/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.
ubicazione: Colognola Ai Colli via Strà 102 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 136.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Alessandra Vianello Tel. e Fax 045 2525110
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CONCAMARISE

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 408/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa ai piani terra e primo con piccola area di pertinenza antistante.
ubicazione: Concamarise via Canove 30 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 76.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045

8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CONCAMARISE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 177/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.
ubicazione: Concamarise
Frazione Capitello, Via San Giovanni 35 (VR) tipo di immobile: Quota di 1/3 (un terzo) di piena proprietà di autorimessa al piano terra.
ubicazione: Concamarise
Frazione Capitello, Via San Giovanni 35 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00 in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 78.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Guido Trabucchi Tel. 045/916055 - Fax 045/8345354
professionista: Notaio Elena Bertazzi
asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:15
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ERBÈ

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 24/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.
ubicazione: Erbe' via Oltre Tione 19 (VR) tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
ubicazione: Erbe' via Oltre Tione 19 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 60.487,50
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Roberto Tordiglione
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

GAZZO VERONESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 317/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta ai piani terra e primo, composta da ingresso, pranzo, cucina, disbrigo, bagno, ripostiglio, cantina, legnaia e latrina al piano terra e da tre camere e due locali soffitta e ripostiglio al piano primo, con piccolo locale accessorio adibito a ripostiglio, oltre a terreno di insidenza e pertinenza.
ubicazione: Gazzo Veronese Via Frescà 51 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.000,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 28.500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Valentina Papoff
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

GREZZANA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 245/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato indipendente di civile abitazione, dislocato su tre livelli, di cui uno parzialmente interrato, con annesso terreno pertinenziale sul fronte e sul retro della costruzione.
ubicazione: Grezzana
Frazione Azzago, Via Villa Azzago 27 (VR) tipo di immobile: Ampia autorimessa, collocata in un fabbricato indipendente ad un solo livello fuori terra, dotato di terreno pertinenziale adibito a giardino.
ubicazione: Grezzana
Frazione Azzago, Via Villa Azzago 27 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.750,00 in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 215.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021
professionista: Notaio Luca Paolucci
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ILLASI

APPARTAMENTO - DUE CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 108/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano terra con due corti esclusive di pertinenza
ubicazione: Illasi via Domegiano 1 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 277.500,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089
 professionista: Notaio Cristiana Cascone
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTO - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 733/13

LOTTO A - tipo di immobile: Al piano seminterrato di un fabbricato condominiale, piena proprietà di garage. ubicazione: Isola Della Scala Via Monte Bianco 16 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO B - tipo di immobile: Al piano seminterrato di un fabbricato condominiale, piena proprietà di garage. ubicazione: Isola Della Scala Via Monte Bianco 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO C - tipo di immobile: Al piano seminterrato di un fabbricato condominiale, piena proprietà di garage. ubicazione: Isola Della Scala Via Monte Pasubio 5/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO D - tipo di immobile: A pochi passi dal centro storico, all'interno di un fabbricato condominiale denominato "Borgo Antico", piena proprietà di garage al piano interrato. ubicazione: Isola Della Scala Via Vittorio Veneto 32 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO E - tipo di immobile: A pochi passi dal centro storico, all'interno di un fabbricato condominiale denominato "Borgo Antico", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. ubicazione: Isola Della Scala Via Vittorio Veneto 32 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458011157

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 938/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.
 ubicazione: Isola Della Scala
 via degli Emili 25 (VR)

tipo di immobile: Accessorio posto auto scoperto.
 ubicazione: Isola Della Scala
 via degli Emili 25 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 62.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482
 Fax 045 8006547

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ISOLA RIZZA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 18/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.
 ubicazione: Isola Rizza via Verdi 169 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa.
 ubicazione: Isola Rizza via Verdi 169 (VR)
 tipo di immobile: Corte adibita a posto auto esterno.
 ubicazione: Isola Rizza via Verdi 169 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 75.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

LAVAGNO

ABITAZIONE - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 545/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione distribuita sui piani terra e primo con, al piano interrato, una cantina con la lavanderia oltre a corte esclusiva con piscina al piano terra.
 ubicazione: Lavagno
 Frazione San Briccio, Via Passere 11 (VR)
 tipo di immobile: Tre autorimesse al piano interrato.
 ubicazione: Lavagno

Frazione San Briccio, Via Passere 11 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 305.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 305.331,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Peloso
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LAZISE

APPARTAMENTO TRILOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 358/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento trilocale. ubicazione: Lazise Località Tende (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 220.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 221.500,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

LEGNAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 550/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano primo, composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due balconi, con annessa cantina al piano seminterrato.
 ubicazione: Legnago
 Frazione Porto, Via Alessandro Manzoni 9 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 64.500,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Valentina Papoff
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

LEGNAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 404/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due livelli con corte.

ubicazione: Legnago
 Località Vangadizza, via Vincenzo Bellini 9 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 36.300,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Luca Paolucci
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

LEGNAGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 563/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con pertinente cortile esclusivo al piano terra. ubicazione: Legnago via Emilio Lussu 4 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Legnago via Emilio Lussu 4 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 77.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515

professionista: Notaio Cristiano Casalini
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

MINERBE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 407/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione del tipo a schiera su due piani fuori terra, composta da soggiorno, cucina e retro al piano terra e da due vani letto, corridoio e bagno al piano primo, oltre a pertinente ripostiglio/cantina in corpo di fabbrica separato. ubicazione: Minerbe Via Roma 155 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 110.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Maurizio Romeo Pisoni Tel. 0458010524 - Fax 0458048651

professionista: Notaio Valentina Papoff
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

MINERBE

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 764/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato unifamiliare composto da abitazione al piano rialzato, con annessi accessori, taverna al piano seminterrato, portico al piano terra e terreno di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Minerbe via Crosarona 28 (VR)
 tipo di immobile: Ampio magazzino interrato.
 ubicazione: Minerbe via Crosarona 28 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 158.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 365.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515

professionista: Notaio Luca Paolucci
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

MINERBE

CASA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 540/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa singola posta ai piani terra e primo ed area scoperta di pertinenza esclusiva, avente come accessori cantina, legnaia e tettoia al piano terra e soffitta al piano primo.

ubicazione: Minerbe Via Brenta 1 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.
 ubicazione: Minerbe Via Brenta 1 (VR)
 tipo di immobile: Corte.

ubicazione: Minerbe Via Brenta 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 100.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239
 Fax 045 8002605

professionista: Notaio Cristiana Cascone
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

MINERBE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 371/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione unifamiliare dislocata sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Minerbe via Cesare Battisti 11 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 88.500,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Roberto Tordiglione
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

MONTECCHIA DI CROSARA

VILLA PADRONALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 595/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa padronale con porzione di barchessa destinata a taverna.

ubicazione: Montecchia Di Crosara
 Località Pergola via Santa Margherita 9 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Montecchia Di Crosara
 Località Pergola via Santa Margherita 9 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 412.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 valore di stima: Euro 731.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

MONTECCHIA DI CROSARA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 758/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Montecchia Di Crosara Località Pergola, via Adige 4 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Montecchia Di Crosara Località Pergola, via Adige 4 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 108.500,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302

professionista: Notaio Roberto Tordiglione
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

MONTEFORTE D'ALPONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 345/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione indipendente attualmente inagibile, disposta su tre piani fuori terra e dotata di corte esclusiva.

ubicazione: Monteforte D'alpone località Brognoligo Costalunga, via Lazzaretto 89 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 14.136,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376
 professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

MONTEFORTE D'ALPONE**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 369/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: compendio immobiliare in Frazione Brognoligo, Via Santo Stefano 21-23-25, composto da due unità ad uso abitativo disposte ai piani terra, primo e secondo di cui uno con soffitta al piano terzo, portico ai piani terra e primo, tre magazzini ai piani terra e primo e deposito in corpo staccato ai piani terra e primo, con area scoperta pertinenziale. (tutta la documentazione fotografica si trova nella perizia).

ubicazione: Monteforte D'alpone Frazione Brognoligo, Via Santo Stefano 21 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 330.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

MOZZECANE**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 885/12 + 35/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con giardino esclusivo.

ubicazione: Mozzecane Frazione Grezzano, Via Anna Frank 1/A (VR)
 tipo di immobile: Ripostiglio e pertinenziale garage al piano interrato.
 ubicazione: Mozzecane Frazione Grezzano, Via Anna Frank 1/A (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 102.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410
 professionista: Notaio Elena Bertazzi
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:15
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

MOZZECANE - VILAFRANCA DI VERONA**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 300/14

LOTTO 7 - tipo di immobile: Cantina posta al piano seminterrato. ubicazione: Mozzecane località Grezzano, Via Crocetta 2/A (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.000,00
 in aumento: Euro 500,00

LOTTO 11 - tipo di immobile: Località Pizzoletta, Via Gramsci n. 68 e n. 68/A, piena proprietà di apparta-

mento posto al piano rialzato con annessa cantina. ubicazione: Villafranca Di Verona località Pizzoletta, Via Gramsci 68 (VR)
 tipo di immobile: Località Pizzoletta, Via Gramsci n. 68 e n. 68/A, piena proprietà di autorimessa al piano seminterrato. ubicazione: Villafranca Di Verona località Pizzoletta, Via Gramsci 68 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 12 - tipo di immobile: Località Pizzoletta, Via Gramsci n. 68 e n. 68/A, piena proprietà di appartamento posto al piano primo con annessa cantina.

ubicazione: Villafranca Di Verona località Pizzoletta, Via Gramsci 68 (VR)
 tipo di immobile: Località Pizzoletta, Via Gramsci n. 68 e n. 68/A, piena proprietà di autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Villafranca Di Verona località Pizzoletta, Via Gramsci 68 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 129.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 13 - tipo di immobile: Località Pizzoletta, Via Gramsci n. 68 e 68/A, piena proprietà di appartamento posto al piano secondo con annessa cantina.

ubicazione: Villafranca Di Verona località Pizzoletta, Via Gramsci 68 (VR)
 tipo di immobile: Località Pizzoletta, Via Gramsci n. 68 e 68/A, piena proprietà di autorimessa al piano seminterrato. ubicazione: Villafranca Di Verona località Pizzoletta, Via Gramsci 68 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 15 - tipo di immobile: Località Pizzoletta, Via Gramsci n. 68 e n. 68/A, piena proprietà di appartamento posto al piano primo.

ubicazione: Villafranca Di Verona località Pizzoletta, Via Gramsci 68 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 17 - tipo di immobile: Magazzino posto al piano terra. ubicazione: Villafranca Di Verona località Pizzoletta, Via Gramsci 72 - 74 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00
 in aumento: Euro 500,00

LOTTO 18 - tipo di immobile: Cantina posta ai piani terra e seminterrato. ubicazione: Villafranca Di Verona località Pizzoletta, Via Gramsci 72 - 74 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00
 in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Paolo Broccoli
 asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

NEGRAR**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 754/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino al piano seminterrato. ubicazione: Negrar località San Vito, via Veneto 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 175.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Laura Pizzamiglio Tel. 045/3194023 - Fax 045/8030562
 professionista: Notaio Cristiano Casalini
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

NOGARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 756/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, al piano quarto di un condominio, composto da ingresso, cucina e soggiorno/pranzo con balcone comunicante, camera matrimoniale, camera singola, bagno con balcone, ripostiglio e disimpegno. L'unità abitativa è dotata anche di terrazza al piano soprastante. ubicazione: Nogara Via XXV Aprile/Kennedy 15 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 88.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Alessandra Vianello Tel. 045 2525110 professionista: Notaio Luca Paolucci asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

NOGAROLE ROCCA

UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 590/12

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano primo, oltre al piano sottotetto, di complessivi 4,5 (quattro virgola cinque) vani catastali. ubicazione: Nogarole Rocca Località Bagnolo, via mons. Augusto de Mori 1 (VR) tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato. ubicazione: Nogarole Rocca Località Bagnolo, via mons. Augusto de Mori 1 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

OPPEANO

ABITAZIONI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 38/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione ai piani terra e primo, costituita da soggiorno-cucina e bagno al piano terra e da due camere, bagno e balcone al piano primo, con corte di pertinenza al piano terra. ubicazione: Oppeano Via Casotton 19/L (VR) tipo di immobile: Garage al piano terra. ubicazione: Oppeano Via Casotton 19/L (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al piano terra,

costituita da soggiorno-cucina due camere e bagno, con corte di pertinenza. ubicazione: Oppeano Via Casotton 19/M (VR) tipo di immobile: Garage al piano terra. ubicazione: Oppeano Via Casotton 19/M (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976 professionista: Notaio Valentina Papoff asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

OPPEANO

APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 779/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento al piano primo con cantina ubicazione: Oppeano Frazione Vallese via Spinetti 146/d (VR) tipo di immobile: garage al piano interrato ubicazione: Oppeano Frazione Vallese via Spinetti 146/d (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 163.330,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302 professionista: Notaio Luca Paolucci asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

OPPEANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 771/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento. ubicazione: Oppeano Frazione Vallese via Bassa 45 (VR) tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Oppeano Frazione Vallese via Bassa 45 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 115.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax

045/8011242

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

PESCANTINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 394/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato. ubicazione: Pescantina Frazione Arcè, Via Belvedere 24 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 120.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 600200 Fax 0422 600300 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

PESCANTINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 192/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento al piano primo ubicazione: Pescantina Frazione Arcè via Belvedere 24 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 176.800,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: appartamento al piano primo. ubicazione: Pescantina Frazione Arcè via Belvedere 24 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 122.400,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Barbara Draghi tel. 0442 600200 professionista: Dott. Notaio Giampaolo Mondardini asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

PESCHIERA DEL GARDA

PORZIONE BIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 232/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare con ingresso autonomo ed area scoperta di pertinenza esclusiva, dislocata ai piani seminterrato, terra, primo e secondo-sottotetto, composta di portico, ingresso/soggiorno, cucina e bagno al piano terra, tre camere, due balconi e due bagni al piano primo, soffitta e terrazza al piano secondo, taverna, lavanderia e cantina al piano interrato.
ubicazione: Peschiera Del Garda
via San Francesco 47 (VR)
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
ubicazione: Peschiera Del Garda
via San Francesco 47 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 278.000,00
in aumento: Euro 3.000,00
valore di stima: Euro 370.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Alessandra Zaninotto Tel. 0456151540 - Fax 0456170748
professionista: Notaio Cristiana Cascone
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

POVEGLIANO VERONESE**FABBR. ABITATIVO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 481/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato abitativo disposto ai piani terra e primo, composto da ingresso, soggiorno, pranzo e bagno al piano terra e da tre camere, balcone, disimpegno e bagno al piano primo
ubicazione: Rivoli Veronese
via Vittorio Veneto 32 (VR)
tipo di immobile: Annesso fabbricato esterno di due piani adibito ad autorimessa e soffitta, con corte di pertinenza.
ubicazione: Povegliano Veronese
via Vittorio Veneto 32 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 172.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282
professionista: Notaio Valentina Papoff
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

PRESSANA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 699/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina - pranzo - soggiorno, bagno al piano terra e da due camere e bagno al primo piano.
ubicazione: Pressana
Frazione Crosare, Via Crosare di Sotto 37 (VR)
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.
ubicazione: Pressana
Frazione Crosare, Via Crosare di Sotto 37 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 95.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

PRESSANA**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 789/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione posta al secondo piano con cantina.
ubicazione: Pressana
Località Caselle, Via Ronchi 1 (VR)
tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.
ubicazione: Pressana
Località Caselle, Via Ronchi 1 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.250,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 89.800,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787
professionista: Notaio Luca Paolucci
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

RONCO ALL'ADIGE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 318/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta sui piani terra e primo.
ubicazione: Ronco All'adige
Via XX Settembre 71 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 49.300,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045

8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

RONCO ALL'ADIGE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 270/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento al piano terra, con ripostiglio ricavato nel volume ad un piano fuori terra posto sul retro del fabbricato.
ubicazione: Ronco All'adige Via Remoncino 15 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

RONCO ALL'ADIGE**APPARTAMENTO - POSTO MACCHINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 816/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo, scala B, composto di tre vani e servizi con accessori soffitta al piano terzo.
ubicazione: Ronco All'adige
località Tombazosana, Piazza IV Novembre (VR)
tipo di immobile: Posto macchina al piano seminterrato.
ubicazione: Ronco All'adige
località Tombazosana, Piazza IV Novembre (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.700,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 95.153,79
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 17:00
luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

RONCO ALL'ADIGE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 982/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con adiacente rustico ad

uso deposito ai piani terra e primo.
ubicazione: Ronco All'adige
Località Cason (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.750,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 50.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Floriana Zago
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ROVEREDO DI GUÀ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 747/13
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta su due livelli con legnaia addossata all'edificio principale e corte di pertinenza esclusiva.
ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Brancaglia 8 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 59.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Nicoletta Tenuti Tel. 045592844 - Fax 045592868
professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ROVEREDO DI GUÀ

CASA A SCHIERA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 887/13
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficiale di casa a schiera disposta sui piani terra, primo e seminterrato con giardino di pertinenza esclusiva.
ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Giovanni XXIII 4
tipo di immobile: Proprietà superficiale di garage al piano seminterrato.
ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Giovanni XXIII 4
prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 130.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976
professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SALIZZOLE

VILLA - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 332/14 + 472/14
LOTTO 1 (Lotto 1 di perizia del 22.09.2014 e Lotto Unico di perizia del 13.10.2014)
tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà e quota di 1/2 di nuda proprietà di villa con accessori e corte.
ubicazione: Salizzole via Zanon 415 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 280.000,00
in aumento: Euro 5.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 592/13
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo costituito da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno, due camere, studio, due terrazze ed annessa cantina al piano seminterrato.
ubicazione: San Bonifacio
via Cavalieri di Vittorio Veneto 22 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 98.400,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302
professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

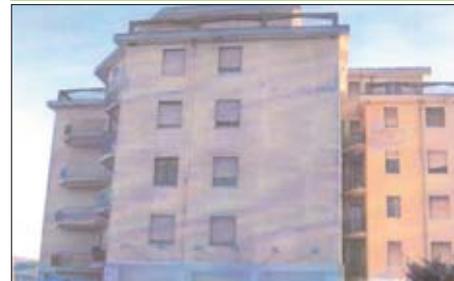
Procedura numero: 502/13
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, tre camere e due balconi.
ubicazione: San Bonifacio via Trento 40 (VR)
tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.
ubicazione: San Bonifacio via Trento 40 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 105.700,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 384/14
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo.
ubicazione: San Bonifacio Via Villabella 11/G (VR)
tipo di immobile: Posto auto e cantina al piano scantinato.
ubicazione: San Bonifacio Via Villabella 11/G (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 98.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 206/14
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al settimo piano, autorizzato come soffitta, composto da soggiorno con angolo cottura, terrazzo, disimpegno, due camere e bagno.
ubicazione: San Bonifacio Via Zavarise Manani 7 (VR)
tipo di immobile: Garage al piano scantinato.
ubicazione: San Bonifacio Via Zavarise Manani 7 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 50.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Valentina Papoff
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 818/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due corridoi, tre camere, un bagno e due balconi.

ubicazione: San Bonifacio via Villabella 11/G (VR)
 tipo di immobile: Garage al piano interrato.
 ubicazione: San Bonifacio via Villabella 11/G (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.800,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 133.600,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 17:00
 luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 55/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano decimo con cantina al piano seminterrato.

ubicazione: San Bonifacio
 Via Cavalieri di Vittorio Veneto 22 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 141.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045 4937900 - Fax 0454851237
 professionista: Notaio Luca Paolucci
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 268/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano primo composto di soggiorno, cucina, due

camere, due bagni e tre balconi avente come accesso un vano di cantina al piano interrato

ubicazione: San Bonifacio
 via della Pace 22/F (VR)
 tipo di immobile: garage al piano interrato
 ubicazione: San Bonifacio
 via della Pace 22/F (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Cristiana Cascone
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3.

SAN GIOVANNI ILARIONE**CASA DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 36/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno di un nucleo urbano di antica origine, piena proprietà di casa di civile abitazione con corte esclusiva di pertinenza dislocato ai piani terra e primo e avente quali accessori due vani soffitta al piano secondo ed un vano cantina al piano seminterrato.

ubicazione: San Giovanni Ilarione via Coltrini 9 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00
 in aumento: Euro 500,00
 valore di stima: Euro 64.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Silvia Brognara
 asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN MARTINO BUON ALBERGO**UFFICI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1001/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Uffici direzionali inseriti in corte rurale, dislocati sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra. ubicazione: San Martino Buon Albergo via XX Settembre 1
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 345.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione inserita in corte rurale, dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra. ubicazione: San Martino Buon Albergo via XX Settembre 1 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 163.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482 Fax 045 8006547

professionista: Notaio Cristiano Casalini
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SAN PIETRO DI MORUBIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 759/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: San Pietro Di Morubio
 via IV novembre 9 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 208.500,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 370.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242

professionista: Notaio Roberto Tordiglione
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SANGUINETTO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 139/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano secondo costituito da cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi, oltre a cantina al piano scantinato.

ubicazione: Sanguinetto via Fabio Filzi 50 (VR)
 tipo di immobile: Garage al piano scantinato.
 ubicazione: Sanguinetto via Fabio Filzi 50 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 73.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Nicola Caltroni Tel. 045 8000433 - Fax 045 590814
 professionista: Notaio Silvia Brognara
 asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SANGUINETTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 904/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Sanguinetto via Cà di Micheli 5 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.
 ubicazione: Sanguinetto via Cà di Micheli 5 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 84.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Silvia Brognara
 asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SANGUINETTO

ABITAZIONI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 444/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In via Fabio Filzi/Via Pietro Mascagni, in palazzina su due piani fuori terra, piena proprietà di 8 abitazioni, di cui tre al piano terra e cinque al primo piano.
 ubicazione: Sanguinetto Via Fabio Filzi (VR)
 tipo di immobile: in via Fabio Filzi/Via Pietro Mascagni, piena proprietà di 13 posti auto scoperti.
 ubicazione: Sanguinetto Via Fabio Filzi (VR)
 tipo di immobile: In via Fabio Filzi/Via Pietro Mascagni, piena proprietà di tre aree urbane.
 ubicazione: Sanguinetto Via Fabio Filzi (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 162.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 216.700,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389
 professionista: Notaio Valentina Papoff
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso nov@, in Verona, Via Sant'Antonio n. 5

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 871/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con corte in uso esclusivo.
 ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella Località Ponton via Ponte 100 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 144.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Matteo Gervasini Tel. 045/8389777 - Fax 045/8300484
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SELVA DI PROGNO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 58/13 + 666/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di due piani fuori terra costituito da un'unità residenziale al piano primo, avente come accessori al piano terra: taverna, lavanderia, cantina e ripostiglio e, in corpo di fabbrica separato, cantina con centrale termica.
 ubicazione: Selva Di Progno via Don Giuseppe Padovani 3 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.
 ubicazione: Selva Di Progno via Don Giuseppe Padovani 3 (VR)
 tipo di immobile: Magazzino-deposito dislocato ai piani terra e primo.
 ubicazione: Selva Di Progno via Don Giuseppe Padovani 3 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 120.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. 045 8341984 - Fax 045 2423845
 professionista: Notaio Cristiana Cascone
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SOMMACAMPAGNA

APPARTAMENTO - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 368/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da ingresso, soggiorno/pranzo, camera e bagno. ubicazione: Sommacampagna Via Rimembranza 3 (VR)
 tipo di immobile: Quota di 1/6 (un sesto) di piena proprietà di tre aree urbane di pertinenza adibite ad orto e giardino. ubicazione: Sommacampagna Via Rimembranza 3 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 60.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SONA

UNITA' RESIDENZIALI - ACCESSORI - RUDERE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 675/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Corpo A: piena proprietà di sei unità residenziali su diversi livelli al "grezzo avanzato con area giardino di pertinenza esclusiva per le unità al piano terra e sei autorimesse; Corpo B: piena proprietà di unità residenziale dislocata sui piani interrato terra e primo al "grezzo avanzato" con pertinenziali area esclusiva a giardino e autorimessa; Corpo C piena proprietà di due unità residenziali dislocate sui piani terra, primo e secondo allo stato "grezzo" con giardino esterno di pertinenza e tre autorimesse; Corpo D: area esterna destinata a zona sportiva a servizio delle unità residenziali.
 ubicazione: Sona via Montresora 2 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.895.000,00

in aumento: Euro 10.000,00
 valore di stima: Euro 3.895.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Rudere agricolo con pertinenziali corte esclusiva.
 ubicazione: Sona via Montresora 2 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 140.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482
 Fax 045 8006547
 professionista: Notaio Cristiano Casalini
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SORGÀ

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 627/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.
 ubicazione: Sorga'
 Frazione Bonferraro, Via Vittorio Bertazzoni 11 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.
 ubicazione: Sorga'
 Frazione Bonferraro, Via Vittorio Bertazzoni 11 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 87.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Michele Sartor Tel. 045594441 - Fax 0458004937
 professionista: Notaio Elena Bertazzi
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:15
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SORGÀ

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 923/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due appartamenti al piano secondo.
 ubicazione: Sorga' via Guglielmo Oberdan 82 (VR)
 tipo di immobile: Due garages e due cantine al piano interrato.
 ubicazione: Sorga' via Guglielmo Oberdan 82 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 100.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Elena Marangoni
asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

TREVENZUOLO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 706/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Trevenzuolo

Piazza Carlo e Giulia Mendini 2 (VR)

tipo di immobile: Cantina ed autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Trevenzuolo

Piazza Carlo e Giulia Mendini 2 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 819/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo. ubicazione: Valeggio Sul Mincio Via San Pietro 2 (VR)

tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio Via San Pietro 2

tipo di immobile: Cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio

Via San Pietro 2 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 114.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Diletta Saretto Tel. 0458795598 - Fax 0452109255

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VALEGGIO SUL MINCIO

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 324/14 + 96/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzioni di fabbricate costituite da tettoia con locale deposito e ripostiglio al piano terra, un'abitazione al piano terra, primo e secondo, con porticato e soffitta, un'abitazione al piano terra, primo e secondo, un ex magazzino al piano terra e primo (ora abitazione con garage e studio), autorimessa con cantina al primo piano seminterrato, e corte esclusiva.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio

Località Cominelli (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 316.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 558.480,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 519/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento allo stato grezzo avanzato. ubicazione: Valeggio Sul Mincio via Casa Brughiero (VR)

tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Valeggio Sul Mincio via Casa Brughiero (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 109.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3



VERONELLA

APPARTAMENTO - GARAGE DOPPIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 412/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con pertinenziale cantina al piano interrato, oltre a piccolo giardino esclusivo al piano terra.

ubicazione: Veronella Via Strada Romana 3/1 (VR)

tipo di immobile: Garage doppio al piano interrato.

ubicazione: Veronella Via Strada Romana 3/1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 122.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONELLA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 278/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da cucina, due camere, un bagno e due balconi.

ubicazione: Veronella Via Ottavia Fontana 14 (VR)

tipo di immobile: Ampio garage al piano scantinato.

ubicazione: Veronella Via Ottavia Fontana 14 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 73.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONELLA

APPARTAMENTO - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 28/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di appartamento al piano terra.

ubicazione: Veronella via Alberazzi 18/D (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/4 (un quarto) di piena proprietà di due aree urbane costituenti l'area di pertinenza dell'appartamento.

ubicazione: Veronella via Alberazzi 18/D (VR)
 tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di nuda proprietà di area urbana di pertinenza dell'appartamento e di porzione di terreno pertinenziale adibito a strada privata di accesso comune ai fabbricati, con la precisazione che il diritto di usufrutto spetta a persone nate in data 14.09.1947 e in data 23.12.1940.

ubicazione: Veronella via Alberazzi 18/D (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 professionista: Notaio Valentina Papoff
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONELLA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 436/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, con portico e porzione di corte esclusiva.

ubicazione: Veronella
 Località San Gregorio, Via Padova 5 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Veronella
 Località San Gregorio, Via Padova 5 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, con tre terrazzi.

ubicazione: Veronella
 Località San Gregorio, Via Padova 5 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Veronella
 Località San Gregorio, Via Padova 5 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, con tre terrazzi.

ubicazione: Veronella
 Località San Gregorio, Via Padova 5 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.
 ubicazione: Veronella
 Località San Gregorio, Via Padova 5 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Alessia Pasquato Tel. 045-8037182 - Fax 045-8031348

professionista: Notaio Luca Paolucci
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONELLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 394/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con pertinenziali corti esclusive sempre al piano terra.

ubicazione: Veronella
 località San Gregorio, via Don Luigi Pedrollo 8 (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.
 ubicazione: Veronella

località San Gregorio, via Don Luigi Pedrollo 8 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Cristiano Casalini
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VESTENANOVA

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 813/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa terra cielo su quattro livelli.

ubicazione: Vestenanova Via Tezza 16 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 64.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VIGASIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 310/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento al piano primo con ampia terrazza e soffitta/sottotetto

ubicazione: Vigasio via Chiesa 13 (VR)
 tipo di immobile: piccola area esterna di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Vigasio via Chiesa 13 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 112.000,00

vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara
 asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VIGASIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 501/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo e ultimo piano, composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, bagno, disimpegno, camera, poggiolo e terrazza, con annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Vigasio
 Via Generale Dalla Chiesa 4/F (VR)
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Vigasio
 Via Generale Dalla Chiesa 4/F (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 77.300,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482
 Fax 045 8006547

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VILLA BARTOLOMEA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 420/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra, composta da cucina, pranzo, soggiorno, tre camere, bagno, corridoio e disbrigo al piano terra e da tre locali al grezzo con balcone al piano primo, oltre ripostiglio, lavanderia e tettoia.

ubicazione: Villa Bartolomea
 Frazione Spinimbecco, Via Zanardi 9 (VR)
 tipo di immobile: Garage.
 ubicazione: Villa Bartolomea
 Frazione Spinimbecco, Via Zanardi 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 159.000,00
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410

professionista: Notaio Valentina Papoff
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VILLA BARTOLOMEA**UNITÀ IMMOBILIARI A DESTINAZIONE ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 926/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due unità immobiliari a destinazione abitativa.

Immobile A: con accesso da via Grigolo n. 7, è costituito da due piani fuori terra.

Immobile B: fabbricato con accesso alla corte comune di pertinenza dei due immobili, che si sviluppa su due piani fuori terra.

ubicazione: Villa Bartolomea via Grigolo (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 82.800,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Alessia Pasquato Tel. 045-8037182 - Fax 045-8031348

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

VILLA BARTOLOMEA**CASA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 365/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno di un complesso di fabbricati in linea, piena proprietà di casa di civile abitazione su due piani fuori terra con annessa corte di pertinenza. ubicazione: Villa Bartolomea Via Pasquin Nord 13 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 64.710,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Francesco Antonini Tel. 0458035312 - Fax 0458043183

professionista: Notaio Elena Bertazzi

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VILLA FRANCA DI VERONA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 55/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Villa Franca Di Verona

via Dante Alighieri 38/A (VR)

tipo di immobile: Due autorimesse.

ubicazione: Villa Franca Di Verona

via Dante Alighieri 38/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 166.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 287.072,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ZEVIO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 950/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da cucina-soggiorno, due camere, guardaroba, bagno e quattro balconi.

ubicazione: Zevio

Frazione Santa Maria, Via Furke 8 (VR)

tipo di immobile: Garage al piano sottostrada.

ubicazione: Zevio

Frazione Santa Maria, Via Furke 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 122.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ZEVIO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 624/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento costituito al piano primo da soggiorno/cucina, disbrigo e bagno e al piano secondo/mansardato da due camere ed un bagno. ubicazione: Zevio Via Angelo dall'Oca Bianca 102/A (VR)

tipo di immobile: Cantina e garage al piano interrato. ubicazione: Zevio Via Angelo dall'Oca Bianca 102/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 045-8032745 - Fax 045/8050007

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ZEVIO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 557/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 2/6 di piena proprietà di appartamento al piano rialzato con accessori locale cantina, vano tecnico, locale lavanderia e locale deposito adibito a taverna al piano seminterrato.

ubicazione: Zevio

Località Pontoncello, via Monti Lessini (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.625,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con accessori locale cantina e vano tecnico al piano seminterrato.

ubicazione: Zevio

Località Pontoncello, via Monti Lessini (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio locale cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Zevio

Località Pontoncello, via Monti Lessini (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Zevio

Località Pontoncello, via Monti Lessini (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00

in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ZEVIO**ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 695/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano terra con giardino e con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.

ubicazione: Zevio via Lucchi 57 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale in linea.

ubicazione: Zevio via Lucchi 57 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso studio del notaio Maria Maddalena Buoninconti, posto in Vicolo Ghiaia n. 3 a Verona

ZIMELLA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 590/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani interrato, terra, primo e secondo con pertinente corte esclusiva al piano terra su entrambi i fronti. ubicazione: Zimella Località Bonaldo, via San Martino 182 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Zimella
Località Bonaldo, via San Martino 182 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 114.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515
professionista: Notaio Cristiana Cascone
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VERONA

UFFICIO - ACCESSORI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 353/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio "open space" con accessori.
ubicazione: Verona Via Bozzini 2 (VR)
tipo di immobile: Tre ampi spazi adibiti a posti auto al piano primo interrato.
ubicazione: Verona Via Bozzini 2 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 709.000,00
in aumento: Euro 5.000,00
valore di stima: Euro 945.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515
professionista: Notaio Roberto Leso
asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:30
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ILLASI

UFFICI - GARAGES - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 562/14

Lotto 1 (A di perizia) - tipo di immobile: Ufficio al piano terra con pertinente corte esclusiva e ufficio al piano terra con pertinente corte esclusiva.
ubicazione: Illasi via Domeggiano (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 100.000,00
Lotto 2 (B di perizia) - tipo di immobile: Garage al piano interrato.
ubicazione: Illasi via Domeggiano (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.500,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 6.000,00
Lotto 3 (C di perizia) - tipo di immobile: Garage al piano interrato.
ubicazione: Illasi via Domeggiano (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.000,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 4.300,00
Lotto 7 (G di perizia) - tipo di immobile: Garage al piano interrato.
ubicazione: Illasi via Domeggiano (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.500,00
in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 10.000,00
Lotto 8 (H di perizia) - tipo di immobile: Magazzino al piano interrato.
ubicazione: Illasi via Domeggiano (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 40.000,00
Lotto 11 (K di perizia) - tipo di immobile: Garage al piano interrato.
ubicazione: Illasi Corso Cesare Battisti (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.800,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 4.500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021
professionista: Notaio Roberto Tordiglione
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ISOLA DELLA SCALA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 1033/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da due abitazioni unite tra loro, ripostigli e vani di servizio, magazzino con ripostiglio e unità ad uso commerciale per ristorazione connessa ad attività di agriturismo.
ubicazione: Isola Della Scala via Bastia 12 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 638.000,00
in aumento: Euro 15.000,00
valore di stima: Euro 1.133.500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Marta Bellini Tel. 0442/601760 - Fax 0442/601762
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ISOLA DELLA SCALA

ABITAZIONI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 1008/12 + 38/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità abitativa al piano terra in villa storica.
ubicazione: Isola Della Scala Viale Ungheria 22 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.250,00
in aumento: Euro 3.000,00
valore di stima: Euro 344.700,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Uffici al piano primo e secondo/sottotetto in villa storica.
ubicazione: Isola Della Scala Viale Ungheria 22 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.750,00
in aumento: Euro 3.000,00
valore di stima: Euro 386.800,00
LOTTO 3 - tipo di immobile: Fabbricato costituito da locali adibiti a cantina, officina e deposito con annesso tettoio, dislocati ai piani terra, seminterrato e primo e di locale seminterrato in corso di costruzione con copertura piana praticabile, per una superficie complessiva lorda commerciale di mq. 1.641,46.
ubicazione: Isola Della Scala Viale Ungheria 22 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.500,00
in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 320.500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021
professionista: Notaio Cristiana Cascone
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

LEGNAGO

UFFICIO - APPARTAMENTO - GARAGES - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 430/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: piena proprietà di ufficio al piano terra, costituito da due locali e servizi
ubicazione: Legnago Via Enrico Fermi 3 (VR)
tipo di immobile: garage con annessa cantina al piano scantinato.
ubicazione: Legnago Via Enrico Fermi 3 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 147.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento al piano terra, costituito da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e corte esclusiva
ubicazione: Legnago Via Enrico Fermi 3 (VR)
tipo di immobile: garage con cantina al piano scantinato.
ubicazione: Legnago Via Enrico Fermi 3 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 204.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Cristina Caloi Tel. 045 8948375
professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

NOGAROLE ROCCA

ABITAZIONE - CAPANNONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 261/12

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 2/15 di piena proprietà di "capannone" con area scoperta di pertinenza esclusiva.
ubicazione: Nogarole Rocca via dell'Artigianato 29 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
LOTTO 3 - tipo di immobile: Quota di 2/15 di piena proprietà di abitazione del tipo "a schiera" di due piani fuori terra e seminterrato, con piccola corte di pertinenza esclusiva, composto di ingresso-soggiorno, cucina, bagno e terrazzo al piano rialzato e di tre camere, bagno e terrazzo al piano primo, avente come accessorio un vano di cantina al piano seminterrato.
ubicazione: Nogarole Rocca via Grimanello (VR)
tipo di immobile: Quota di 2/15 di piena proprietà di garage doppio al piano seminterrato.
ubicazione: Nogarole Rocca via Grimanello (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00
in aumento: Euro 500,00
LOTTO 4 - tipo di immobile: Quota di 2/15 di piena proprietà di abitazione del tipo "a schiera" di due piani fuori terra e seminterrato, con piccola corte di pertinenza esclusiva, composto di ingresso-soggiorno, cucina, bagno e terrazzo al piano rialzato e di tre camere, bagno e terrazzo al piano primo, avente come accessorio un vano di cantina al piano seminterrato.
ubicazione: Nogarole Rocca via Grimanello (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.000,00
in aumento: Euro 500,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

OPPEANO

APPARTAMENTI - CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 513/14 + 515/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con annessi locali accessori.
 ubicazione: Oppeano
 Località cà degli Oppi, Via Le Fasolare 1 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 150.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Capannone artigianale.
 ubicazione: Oppeano
 Località cà degli Oppi, Via Le Fasolare 1 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 146.000,00
 LOTTO 3 (Lotto 1 di Perizia Es. 515/2014 R.E.)
 tipo di immobile: Appartamento al piano primo.
 ubicazione: Oppeano
 Località cà degli Oppi, Via Le Fasolare 1 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 142.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 142.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975
 professionista: Notaio Roberto Leso
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:30
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ROVEREDO DI GUÀ

STALLA - MAGAZZINO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 101/13 + 303/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Stalla e di magazzino in corpo di fabbrica separato, con corte esclusiva di pertinenza.
 ubicazione: Roveredo Di Gua'
 Località Pellatteria, Via Pellatteria snc (VR)
 tipo di immobile: Terreno agricolo della superficie catastale di 55.142 mq.
 ubicazione: Roveredo Di Gua'
 Località Pellatteria, Via Pellatteria snc (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 409.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 545.757,33
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Roberto Leso
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:30
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VILLAFRANCA DI VERONA

UFFICI - MAGAZZINI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 360/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Due uffici al piano primo.
 ubicazione: Villafranca Di Verona

Via Paolo Bembo 70 (VR)
 tipo di immobile: Tre posti auto al piano interrato.
 ubicazione: Villafranca Di Verona
 Via Paolo Bembo 70 (VR)
 tipo di immobile: Due magazzini al piano seminterrato.
 ubicazione: Villafranca Di Verona Via Paolo Bembo 70 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 294.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 435.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Ufficio al piano primo.
 ubicazione: Villafranca Di Verona
 Via Paolo Bembo 70 (VR)
 tipo di immobile: Posto auto al piano interrato.
 ubicazione: Villafranca Di Verona
 Via Paolo Bembo 70 (VR)
 tipo di immobile: Magazzino al piano seminterrato.
 ubicazione: Villafranca Di Verona
 Via Paolo Bembo 70 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 156.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003
 professionista: Notaio Elena Bertazzi
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:15
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

VERONA

APP.TO - ACCESSORI - FABB. AGRITURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 801/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato. ubicazione: Verona Quartiere Borgo Roma, Via delle Polidore 5 (VR)
 tipo di immobile: Due autorimesse al piano scantinato. ubicazione: Verona Quartiere Borgo Roma, Via delle Polidore 5 (VR)
 tipo di immobile: Magazzino al piano scantinato. ubicazione: Verona Quartiere Borgo Roma, Via delle Polidore 5 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 195.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 194.768,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato agriturismo costituito:
 - al piano terra, da sala colazione con cucinino e servizio igienico e da due camere con bagni privati;
 - al piano primo, da appartamento con terrazzo.
 ubicazione: Verona Via Terminon 4 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 321.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 321.680,00
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno agricolo.
 ubicazione: Verona Via Terminon (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 200.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 200.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787 Fax 045 597780
 professionista: Notaio Alessia Fabbri
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ANGIARI - LEGNAGO

ABITAZIONE - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 615/13 + 382/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione unifamiliare.
 ubicazione: Angiari via Santa Croce 128 (VR)

tipo di immobile: Due autorimesse e corte.
 ubicazione: Angiari via Santa Croce 128 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Lotto di terreno risultante dalla documentazione in atti, parzialmente edificabile. ubicazione: Angiari via Santa Croce (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno con destinazione artigianale industriale, già edificabile (sono già predisposte le derivazioni per il collegamento ai sotto servizi), attualmente in stato di abbandono, da bonificare e sottoposto a sequestro.
 ubicazione: Legnago via Modigliani (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

BADIA CALAVENA

LOCALI DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 296/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locali deposito ai piani scantinati, terra e primo e di adiacenti terreni.
 ubicazione: Badia Calavena Località Sant'Andrea
 tipo di immobile: Appezamento di terreno boschivo in corpo separato.
 ubicazione: Badia Calavena Località Sant'Andrea
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
 professionista: Notaio Valentina Papoff
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

BELFIORE

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 259/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato abitativo, di tipo a schiera, disposto su due piani fuori terra. ubicazione: Belfiore Via Casoni 7 (VR) tipo di immobile: Area rurale. ubicazione: Belfiore Via Casoni 7 (VR) tipo di immobile: Piccolo terreno di pertinenza esclusiva. ubicazione: Belfiore Via Casoni 7 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 46.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Alessandro D'Alessandris Tel. 045 8014384 - Fax 045 8032128 professionista: Notaio Elena Bonini asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CASTAGNARO

CASA RURALE - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 843/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa rurale monofamiliare disposta su due piani fuori terra. ubicazione: Castagnaro Via Sant'Agostino 1955 (VR) tipo di immobile: Garage annesso al fabbricato. ubicazione: Castagnaro Via Sant'Agostino 1955 (VR) tipo di immobile: Magazzino in corpo di fabbrica separato. ubicazione: Castagnaro Via Sant'Agostino 1955 (VR) tipo di immobile: Due appezzamenti di terreno limitrofi. ubicazione: Castagnaro Via Sant'Agostino 1955 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 86.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584 professionista: Notaio Valentina Papoff asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

CEREA

EDIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 574/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/6 (un sesto) di piena proprietà di edificio su tre piani fuori terra in pessime condizioni, con annessa corte di insistenza e pertinenza. ubicazione: Cerea Via Tomellina 8 (VR) tipo di immobile: Quota di 1/6 (un sesto) di piena proprietà di due appezzamenti di terreno. ubicazione: Cerea Via Tomellina 8 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 25.600,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax

0458009389 professionista: Notaio Valentina Papoff asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ERBÈ - SORGÀ

ABITAZIONE - APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 352/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) con corte di pertinenza. ubicazione: Erbe' via Oreste Galeazzi 7 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 17.111. ubicazione: Sorga' via Sabbioni a ridosso della Frazione Pontepossero (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

GAZZO VERONESE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 547/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con orto pertinenziale. ubicazione: Gazzo Veronese via Olmo 8 (VR) tipo di immobile: Autorimessa con corte. ubicazione: Gazzo Veronese via Olmo 8 (VR) tipo di immobile: Appezzamento di terreno agricolo. ubicazione: Gazzo Veronese via Olmo 8 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 70.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582 professionista: Notaio Laura Curzel asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTI - GARAGE - STALLA - AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 294/08 + 722/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Due appartamenti tra di loro adiacenti e relativi vani accessori. ubicazione: Isola Della Scala Via Doltra 102/A (VR) tipo di immobile: Garage al piano seminterrato adibito, parte ad ufficio e parte a taverna e cantina. ubicazione: Isola Della Scala

Via Doltra 102/A (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino e garage-deposito. ubicazione: Isola Della Scala Via Doltra 102/A (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.250,00 in aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 3 - tipo di immobile: Fabbricato isolato ad un piano fuori terra adibito a stalla/fienile per allevamento bovino a stabulazione libera, con adiacente costruzione (appendice) originariamente adibita a sala mungitura. ubicazione: Isola Della Scala Via Doltra 102/A (VR) tipo di immobile: Corte. ubicazione: Isola Della Scala Via Doltra 102/A (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532 professionista: Notaio Luca Paolucci asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

LEGNAGO

ABITAZIONE - ORTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 217/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione inagibile allo stato grezzo disposta su due piani fuori terra, con corti di pertinenza esclusiva. ubicazione: Legnago frazione San Pietro, via Pisane Righette 33 (VR) tipo di immobile: Orto di pertinenza di mq 50. ubicazione: Legnago frazione San Pietro, via Pisane Righette 33 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389 professionista: Notaio Cristiana Cascone asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

MALCESINE

ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 832/13

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo con annesse due cantine al piano terra, tettoia/auto-rimessa al piano terra, unità immobiliare al piano

terra in corso di costruzione, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza dei fabbricati.
ubicazione: Malcesine Località Faigolo 7 (VR)
tipo di immobile: Appezamenti di terreno prevalentemente boschivi e a prato.
ubicazione: Malcesine Località Faigolo 7 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 420.000,00
in aumento: Euro 5.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Laura Pizzamiglio Tel. 045/3194023 - Fax 045/8045247
professionista: Notaio Valentina Papoff
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

NOGARA**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 700/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato in corso di costruzione con relativa corte di pertinenza.
ubicazione: Nogara Via Casotti snc (VR)
tipo di immobile: Terreno annesso.
ubicazione: Nogara Via Casotti snc (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 94.300,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282
professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

NOGARA**CASA MONOFAMILIARE - AREA DI SEDIME**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 734/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa monofamiliare costruita su due piani fuori terra con terreno di pertinenza, composta al piano terra da soggiorno, cucina e bagno, e al piano primo da due camere.
ubicazione: Nogara Via Casella 9 (VR)
tipo di immobile: Area di sedime e pertinenza del fabbricato.
ubicazione: Nogara Via Casella 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 35.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Luca Paolucci
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

NOGAROLE ROCCA**COMPENDIO IMMOBILIARE - DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 373/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare al grezzo, in corso di ristrutturazione costituito da porzione residenziale di edificio rurale di antica origine.
ubicazione: Nogarole Rocca localit  Bagnolo, via Sorte 26 (VR)
tipo di immobile: Deposito con antistante porticato.
ubicazione: Nogarole Rocca localit  Bagnolo, via Sorte 26 (VR)
tipo di immobile: Corte e terreno di pertinenza esclusiva.
ubicazione: Nogarole Rocca localit  Bagnolo, via Sorte 26 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 129.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 402.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Massimo Coltro
custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389
professionista: Notaio Silvia Brognara
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

RIVOLI VERONESE**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 853/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano primo con accessori cantina, deposito attrezzi e portico al piano terra. ubicazione: Rivoli Veronese via Zuane di Sopra 13 (VR)
tipo di immobile: Altra abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo. ubicazione: Rivoli Veronese via Zuane di Sopra 13 (VR)
tipo di immobile: Corte esclusiva al piano terra. ubicazione: Rivoli Veronese via Zuane di Sopra 13 (VR)
tipo di immobile: Porzione di terreno. ubicazione: Rivoli Veronese via Zuane di Sopra 13 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 214.000,00

in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 380.280,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582
professionista: Notaio Cristiano Casalini
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

SAN GIOVANNI ILARIONE**APPARTAMENTI - GARAGES - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 553/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 3/4 (tre quarti) di propriet  di appartamento composto da soggiorno, cucina, pranzo, bagno, tre camere al piano terra oltre ad annessa cantina al piano seminterrato.
ubicazione: San Giovanni Ilarione Via Niselli 77 (VR)
tipo di immobile: Quota di 3/4 (tre quarti) di propriet  di garage al piano terra con annessa cantina al piano interrato.
ubicazione: San Giovanni Ilarione Via Niselli 77 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento disposto ai piani terra, primo e secondo. ubicazione: San Giovanni Ilarione Contrada Cavazza (VR)
tipo di immobile: Deposito al piano terra con soprastanti fienili ai piani primo e secondo. ubicazione: San Giovanni Ilarione Contrada Cavazza (VR)
tipo di immobile: Garage al piano terra con soprastante fienile al piano primo e garage al piano terra con soprastante legnaia al piano primo. ubicazione: San Giovanni Ilarione Contrada Cavazza (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreni. ubicazione: San Giovanni Ilarione Contrada Cavazza (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00
in aumento: Euro 1.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Francesco Fontana
custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. 045 8341984 - Fax 045 2423845
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SAN PIETRO DI MORUBIO**FABB. ABITATIVO - RUSTICO ADIBITO A MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 754/10 + 582/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato abitativo su tre piani fuori terra, composto da ingresso, soggiorno, studio, pranzo, cucina, ripostigli, bagno e disimpegno al piano terra, di tre camere, bagni, ripostiglio, soffitta e disimpegno al piano primo e di quattro vani ad uso soffitta al piano secondo.
ubicazione: San Pietro Di Morubio Via Vittorio Veneto 48 (VR)
tipo di immobile: Attiguo rustico adibito a magazzino e cantina con portico.
ubicazione: San Pietro Di Morubio Via Vittorio Veneto 48 (VR)
tipo di immobile: Terreno di pertinenza adibito a giardino esclusivo, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza dei fabbricati.
ubicazione: San Pietro Di Morubio Via Vittorio Veneto 48 (VR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 439.000,00
in aumento: Euro 5.000,00
valore di stima: Euro 585.000,00
vendita delegata notarile
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976
professionista: Notaio Valentina Papoff
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

SONA - FERRARA DI MONTE BALDO

ABITAZIONI - UFFICI - TERRENO BOSCHIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 755/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Casa di civile abitazione al piano terra con giardino esclusivo, composta da ingresso, disimpegno, cucina/pranzo, soggiorno, due bagni, due camere da letto, con balcone sul fronte e tettoia sul retro. ubicazione: Sona Frazione Palazzolo, Via Prele 32 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 143.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Villa unifamiliare con uffici al piano primo interrato, garage, giardino di pertinenza e terreni. ubicazione: Sona Frazione Palazzolo, Via Prele 28/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 645.000,00 in aumento: Euro 6.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso ufficio. ubicazione: Sona Frazione Palazzolo, Via Prele 28 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appezamento di terreno boschivo. ubicazione: Ferrara Di Monte Baldo Località Lonza (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.000,00 in aumento: Euro 300,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Laura Pizzamiglio Tel. 045/3194023 - Fax 045/8045247

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

TREVENZUOLO

FABB. RESIDENZIALE - TERREINI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 11/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato residenziale fatiscente ed abbandonato con corte.

ubicazione: Trevenzuolo Strada Dossi 59 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.000,00 in aumento: Euro 500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Due appezzamenti di terreno edificabile.

ubicazione: Trevenzuolo Strada Dossi 59 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VALEGGIO SUL MINCIO

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 619/10 + 844/10 + 878/13

LOTTO 2 (Lotti 2 e 3 in perizia) - tipo di immobile: Abitazione, con annessa corte di pertinenza, su due piani fuori terra (terra e primo) oltre al piano primo scantinato.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio

Frazione Camalavicina, Via Scarpina 14 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio

Frazione Camalavicina, Via Scarpina 14 (VR)

tipo di immobile: Appezamento di terreno della superficie catastale complessiva di mq. 18.387.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio

Frazione Camalavicina, Via Scarpina 14 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 387.000,00 in aumento: Euro 10.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

VESTENANOVA

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 35/11

Lotto 1 (progressivo 1-A in perizia)

tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accesso indipendente direttamente dalla corte esclusiva, attraverso vano scala privato.

ubicazione: Vestenanova Contrada Barco (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 98.000,00

Lotto 2 (progressivo 1-B in perizia)

tipo di immobile: Porzione di rustico disposto su tre piani fuori terra, addossato ad altro fabbricato e facente parte di una cortina di edifici affacciati su area promiscua.

ubicazione: Vestenanova Contrada Barco (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 41.000,00

Lotto 3 (progressivo 1-D in perizia)

tipo di immobile: Porzione di piccolo rustico su due piani fuori terra, facente parte di una cortina di edifici affacciati su area promiscua, e di terreni agricoli ben posizionati in fregio alla strada comunale.

ubicazione: Vestenanova Contrada Barco (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 26.500,00

Lotto 5 (progressivo 1-F: 1 e 2 parte, in perizia)

tipo di immobile: Deposito attrezzi, in struttura metallica, su un unico piano fuori terra.

ubicazione: Vestenanova Contrada Barco (VR)

tipo di immobile: Terreni agricoli adiacenti.

ubicazione: Vestenanova Contrada Barco (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 59.300,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667

professionista: Notaio Roberto Leso

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

www.asteannunci.it

ZIMELLA

COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 447/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo. ubicazione: Zimella Via Camatte 544 -524 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra

ubicazione: Zimella Via Camatte 544 -524 (VR)

tipo di immobile: Fabbricato a destinazione artigianale costituito da due capannoni con servizi igienici, uffici ed area di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Zimella Via Camatte 544 -524 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana.

ubicazione: Zimella Via Camatte 544 -524 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 358.000,00 in aumento: Euro 4.000,00

valore di stima: Euro 477.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno agricolo.

ubicazione: Zimella Via Camatte 544 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 33.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Veronica Pasqualetto Tel. 045 8015823

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

ZIMELLA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 127/01 + 297/01 + 289/03

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta ai piani terra e primo e locale legnaia, con annessa corte di pertinenza e limitrofo terreno agricolo.

ubicazione: Zimella Via Callesella 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Valentina Papoff

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

Immobilie.com.le|ind.le

VERONA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 913/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone a destinazione industriale con uffici e corte di pertinenza esclusiva, oltre ad area urbana di 75 mq catastali.

ubicazione: Verona Via Mezzacampagna 56 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.579.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 1.579.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Alberto Orrico Tel. 045/8006433 - Fax 045/8009777
 professionista: Notaio Valentina Papoff
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VERONA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 875/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio al piano terra con retro negozio e servizio igienico.
 ubicazione: Verona frazione Quinzano, via Nuova 15 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 166.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Christian Belliaro Tel. 045/8011276 Fax 045/8047543
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

BRENZONE**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 941/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio al piano terra con retro negozio e due servizi igienici.
 ubicazione: Brenzone località Castelletto, via Don Francesco Angeleri 7 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 184.500,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 327.400,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Francesco Fontana
 custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax

045/8011475
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

NEGRAR**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 475/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio artigianale disposto su un unico piano fuori terra, in parte soppalcato, con antistante corte di accesso e pertinenza esclusiva. ubicazione: Negrar Frazione Arbizzano, Via Firenze 10 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 161.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 214.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Massimo Coltro
 custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045591647 - Fax 0458034365
 professionista: Notaio Elena Bertazzi
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:15
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

OPPEANO**MAGAZZINI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ERRATA CORRIGE PROC. 247/12 TRIBUNALE DI VERONA

Il presente sostituisce la pubblicazione avvenuta nella rivista n. 416 del giorno 13.11.2015, in quanto la quota in vendita per il bene relativo al laboratorio artigianale è di 1/12 e non 1/2 come erroneamente indicato. Fermo il resto.

PESCHIERA DEL GARDA**LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 430/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio costituito da due locali, bagno e antibagno al piano primo, due locali di sgombero e ripostiglio al piano secondo-sottotetto e cantina al piano interrato. ubicazione: Peschiera Del Garda via Don Lenotti 2 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 178.000,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8003966 Fax 045 8002605
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VILLA BARTOLOMEA**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 462/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Canarin n. 30 e via Padre Bettini n. 34, piena proprietà di complesso industriale composto da capannone industriale dislocato sui piani terra e primo con pertinenti corti esclusive e due capannoni ad uso laboratorio dislocati sui piani terra e primo con pertinenti corti esclusive.
 ubicazione: Villa Bartolomea via Canarin 30 (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.300.000,00
 in aumento: Euro 20.000,00
 valore di stima: Euro 4.391.200,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

ZEVIO**CAPANNONE AGRICOLO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

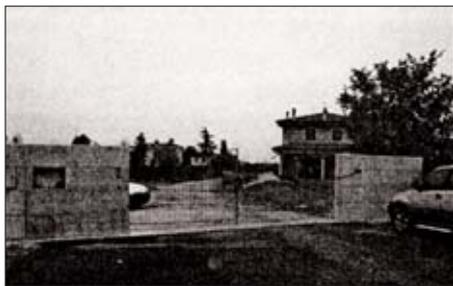
**Procedura numero: 725/11**

LOTTO 3 - tipo di immobile: capannone agricolo
 ubicazione: Zevio Frazione Santa Maria, località Campagnol, Via Campagnol, (VR)
 tipo di immobile: deposito
 ubicazione: Zevio Frazione Santa Maria, località Campagnol, Via Campagnol, (VR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 valore di stima: Euro 99.000,00
 vendita delegata notarile
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226
 professionista: Notaio Maurizio Marino
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 14:00
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Immobilie comm.le|ind.le
 Terreno|Immobilie agricole**

POVEGLIANO VERONESE**FABB. RUSTICO - SERRE/DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 280/07

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rustico e serre/deposito insistenti sulla particella 183, nonché dei terreni adiacenti.

ubicazione: Povegliano Veronese

Frazione dell'Uva Secca, Via del Lavoro 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 364.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

VALEGGIO SUL M. - SOMMACAMPAGNA

STRUTTURA ALBERGHIERA - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 1002/12 + 1025/12 + 980/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Struttura alberghiera denominata "I Molini". ubicazione: Valeggio Sul Mincio Via Casa Santa Lucia (VR)

tipo di immobile: Fondo rustico. ubicazione: Valeggio Sul Mincio Via Casa Santa Lucia (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 495.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787 Fax 045 597780

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VESTENANOVA

COMPENDIO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 160/11 + 518/10

LOTTO 2 - tipo di immobile: Compendio agricolo formato da un capannone avicolo (che alla data del 11 febbraio 2015 risulta parzialmente collassato), una palazzina su due piani come accessorio funzionale alla stalla e una concimaia.

ubicazione: Vestenanova Via Fenile (VR)

tipo di immobile: Deposito/fienile.

ubicazione: Vestenanova Via Fenile (VR)

tipo di immobile: Area esclusiva di pertinenza.

ubicazione: Vestenanova Via Fenile (VR)

tipo di immobile: Prato.

ubicazione: Vestenanova Via Fenile (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.875,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

TREVENZUOLO

AREA URBANA - AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 78/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Area urbana.

ubicazione: Trevenzuolo

Frazione Fagnano, Strada Belfante snc (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 91.560,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Area edificabile.

ubicazione: Trevenzuolo

Frazione Fagnano, Via Campagnola snc (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 101.150,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



Nel nostro sito www.asteannunci.it potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

Tribunale di
VERONA**Abitazione | Accessorio****VERONA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 418/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione su due piani fuori terra.

ubicazione: Villa Bartolomea

Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)

tipo di immobile: Attiguo locale ad uso garage costruito in aderenza all'abitazione.

ubicazione: Villa Bartolomea

Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)

tipo di immobile: Corte esclusiva.

ubicazione: Villa Bartolomea

Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)

tipo di immobile: Zonetta di terreno pertinenziale.

ubicazione: Villa Bartolomea

Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 59.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

COLOGNOLA AI COLLI**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 414/10+98/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al

piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato. ubicazione: Colognola Ai Colli Via Antonio

Pigafetta 56/A (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Colognola Ai Colli

Via Antonio Pigafetta 56/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 139.584,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Elena Sancassani

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste di Notes in

Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****SAN BONIFACIO****EDIFICIO RESIDENZIALE-GARAGE-CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 365/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: edificio residenziale isolato sviluppato su due piani fuori terra e corte di pertinenza esclusiva.

ubicazione: San Bonifacio via Roma 14/A (VR)

tipo di immobile: garage esterno

ubicazione: San Bonifacio via Roma 14/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 99.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Cristina Caloi

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

www.asteannunci.it

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): www.rivistaastejudiziarie.it

www.asteannunci.it

[dossier]

Bolletta elettrica, cosa cambia

Dal nuovo anno entra in vigore la riforma che elimina il criterio di progressività. Il 40% della bolletta sarà uguale per tutti, mentre il resto dipenderà dai consumi. Avremo più libertà di scelta su come e quanta energia consumare.

Maggiori sono i consumi di energia elettrica, più esosa è la bolletta. Ora ci sembra un principio ovvio, ma tra qualche settimana non sarà più così: l'Autorità per energia elettrica, gas e sistema idrico (Aeegsi), infatti, sta per abolire l'attuale struttura tariffaria progressiva per introdurre un sistema più equo di ripartizione dei costi. Finisce così in pensione il vecchio meccanismo di calcolo, ormai obsoleto, basato sull'errata presunzione che chi consuma meno abbia un reddito più basso. L'Authority ha annunciato che il nuovo sistema partirà dal primo gennaio 2016 ma entrerà a pieno regime solo nel 2018 dopo una fase di sperimentazione. Vediamo cosa cambierà.

Cosa paghiamo oggi. Le tariffe applicate oggi alle famiglie, con prezzi crescenti all'aumentare dei consumi, si compongono di tre voci. In pratica paghiamo:

una quota fissa ogni anno in base alla nostra condizione anagrafica di cliente residente, per i consumi dell'abitazione principale (D2) o cliente non residente, per l'eventuale "casa al mare", ad esempio (D3);

una quota fissa in base alla potenza impegnata dal nostro contatore (1,5 o 3 kW);

una quota variabile in base ai consumi di energia effettivi (che comprende tariffa di rete e oneri generali). È progressiva e prescinde dalle condizioni di disagio economico di ciascun nucleo.

Questo criterio, basato su un principio di "sussidi incrociati" tra clienti residenti con bassi consumi e clienti non residenti (oppure con consumi elevati), crea delle distorsioni e tende in alcuni casi a penalizzare chi non potrebbe permetterselo. Per assurdo, oggi anche un single benestante talvolta arriva a pagare di meno di una famiglia povera e numerosa.

Cosa cambierà. Abolendo i sussidi incrociati, ciascuno sarà responsabile per ciò che consuma. La riforma prevede che la tariffa di rete sia, non più progressiva, ma uniforme per tutti i clienti. Mentre "l'ammontare a copertura degli oneri generali", venga caricato per 50% sulla potenza (differenziando tra clienti residenti e non) e per 50% sui consumi. Ciò consentirà un notevole risparmio per le famiglie più numerose, residenti e con alti consumi, a discapito sia dei single e dei clienti non residenti con bassi consumi. Secondo l'Authority il 75% della bolletta dipenderà dai kilowatt prelevati: l'incentivo al risparmio energetico dunque rimarrà.

I tre step. Come detto, la riforma procederà per piccoli passi.

1/1/2016: le tariffe a scaglioni rimarranno invariate, ma il meccanismo delle quote fisse comincerà a scardinarsi con una riduzione del 25% del sussidio incrociato;

1/1/2017: al via la nuova tariffa non progressiva per i servizi di rete, primo intervento sulla tariffa per gli oneri di sistema per ridurre la progressività. Verranno ridotti a 2 gli scaglioni di consumo annuo e si potrà scegliere tra più livelli di potenza;

1/1/2018: la struttura non progressiva si applica a entrambe le tariffe.

Verso un uso più consapevole dell'energia. Altro nodo centrale della riforma è la potenza impegnata da ciascun contatore: tenerla sott'occhio potrebbe indurre alcuni clienti a risparmiare sulla seconda quota fissa.

L'obiettivo è personalizzare l'uso dell'energia in base alle proprie esigenze. In che modo? La fornitura sarà "tagliata" su misura del cliente: ogni famiglia potrà scegliere, per contratto, il livello ottimale di potenza da impiegare in casa ed eventualmente dosarla in base ai bisogni del momento, quasi come se ci fosse una manopola virtuale della potenza erogata (aumentarla se, per esempio, si moltiplicano gli elettrodomestici usati o ridurla se in casa non c'è mai nessuno). Cambiare livello di potenza non costerà nulla, mentre finora si erano sempre pagati 30 euro.

Inoltre, quando si preleverà più potenza rispetto a quanto previsto dal proprio contratto, un dispositivo interromperà l'erogazione. A dire il vero già da ora è possibile chiedere di modificare la potenza, ma occorre pagare un contributo di oltre 50 euro più altre spese, che presto scompariranno. Anche le bollette saranno semplificate ancora di più - eliminando la miriade di diciture relative agli scaglioni tariffari - per diventare davvero leggibili, un mezzo per aiutare i consumatori a ottimizzare il proprio impiego della corrente.

Nuovi prezzi più equi. L'obiettivo della riforma è allineare tariffe e costi dell'energia e dar vita a un sistema equo e virtuoso in cui le fonti d'energia rinnovabile rivestano un ruolo centrale. I criteri a cui ispirarsi sono dettati dal decreto (D.Lgs.102/2014) che recepisce la direttiva europea sull'efficienza energetica 2012/27/UE.

Il nuovo sistema, che abolisce l'attuale struttura progressiva, sarà introdotto con gradualità. L'iter della riforma, partendo dal primo gennaio 2016, si svilupperà nell'arco di due anni: le nuove tariffe dovrebbero andare a regime dal primo gennaio 2018. Le ipotesi allo studio sono varie: a febbraio l'Authority le ha sintetizzate in un report, pubblicato online e aperto all'invio di opinioni entro il 16 marzo scorso. Una seconda consultazione pubblica sarà aperta poi a luglio prossimo.

Perché riformare il sistema? La scelta di archiviare l'attuale struttura tariffaria progressiva è dettata da varie ragioni, spiega l'Authority. Anzitutto, la tariffa crescente in base ai consumi è ormai il residuo di un'epoca trascorsa, non più al passo con i tempi: fu introdotta negli anni '70 in un momento di crisi petrolifera al fine di garantire bollette leggere per clienti meno abbienti e pagamenti proporzionati ai consumi per tutti gli altri. In questo modo si mirava a tagliare gli sprechi, penalizzando chi usava più corrente elettrica.

Ma 40 anni dopo, il contesto è del tutto cambiato: il mercato dell'energia elettrica è stato liberalizzato, per i nuclei disagiati è nato il bonus sociale e le nuove tecnologie permettono di riscaldare la casa sfruttando l'elettricità. Persino le famiglie si sono moltiplicate (passando da 16 a 24,6 milioni in quattro decenni), ma oggi sono più ristrette e frammentate. Spesso composte da persone che vivono sole (7,7 milioni d'italiani). Perciò l'equazione bassi consumi/bassi redditi non è più valida. A parità di componenti della famiglia, i consumi elettrici non risultano molto influenzati dal reddito. Accade persino il contrario, che per i piccoli nuclei i consumi siano addirittura inversamente proporzionali ai guadagni: chi ha uno stipendio basso impiega molta corrente - perché dispone di elettrodomestici antiquati - e viceversa chi è più benestante ne utilizza meno perché trascorre poco tempo a casa e si serve di apparecchi con classe energetica migliore.

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012);

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO, GIARDINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. n. 322/10**

ERRATA CORRIGE

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA. Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta nel numero di rivista 415 del 30.10.2015, in quanto la vendita e il deposito delle offerte si terranno presso lo studio del delegato in Bracciano (RM) alla via dei Lecci n. 34. Fermo il resto. R.G.E. n. 322/10 - G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.01.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Prof. Dr. Maurizio Ferri, Bracciano, via dei Lecci 34. Lotto 1: Civitavecchia (RM), P. Bernardini 1, appartamento con cantina mq 53, int. 2, p.t e 1s., composto da ingresso, bagno, camera da letto, salone con cucina, veranda coperta con accesso al giardino esclusivo. Sup. abitazione mq 50,90; veranda mq 13,35; giardino mq 143. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte di acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Prof. Dr. Maurizio Ferri Tel. 06/99900111-06/99803980-329/4534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. n. 171/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista

Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, p.primo. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Via Gioacchino Di Barba 2, appartamento piano rialzato, scala A, int. 1, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, cameretta e bagno; superficie complessiva commerciale mq. 70,62. Occupato dal debitore, chiesto rilascio. Prezzo base Euro 137.500,00. (Offerta minima Euro 103.125,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. n. 55/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Canale Monterano (RM), loc. Carraiola, via Di Montevergino 26, appartamento, int. 4, p.primo, composto da tre camere, disimpegno, cucina, bagno, balcone. Sup. tot. netta mq 73,16, lorda mq 84,13. Presenti abusi sanabili; costi sanatoria Euro 1.258,00 già incorporati dal prezzo base (sarà onere dell'aggiudicatario provvedere all'aggiornamento della planimetria al Catasto). Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 64.800,00. (Offerta minima Euro 48.600,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. n. 256/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Chirieletti 45, appartamento p.terra, villino A/13 (p.seminterrato-terra), int. 7, con area giardinata di pertinenza, soggiorno/angolo cottura, due piccole camere, bagno. Necessità di interventi di manutenzione ordinaria. Il piano seminterrato (cantina realizzata senza titolo urbanistico) si trova allo stato grezzo e privo di impianti, necessità di opere di manutenzione straordinaria e consolidamento per renderlo agibile. Detenuto dall'esecutato. Prezzo base Euro 45.740,00. (Offerta minima Euro 34.305,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. n. 71/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via P. Gobetti 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Campo di Mare, via Tirreno 8 (già lotto 75), fabbricato residenziale su due piani f.t. ed uno seminterrato, tutti a destinazione residenziale (compreso il piano dei garage), con copertura inclinata a tetto ed una corte impreciosita da gazebo/tettoia in legno coperta a padiglione, sup. tot. mq 240. Sussistono difformità urbanistiche sanabili; il perito nella determinazione del prezzo di stima ha considerato in detrazione l'importo dei costi necessari per la sanatoria. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 330.000,00. (Offerta minima Euro 247.500,00). Offerte in aumento Euro 6.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232-339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 311/11+87/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Cerveteri (RM), località Cerenova, via Marzabotto 1, appartamento mq tot. 62,50, in zona residenziale, distribuito su due livelli, composto al piano primo da soggiorno, cucina, bagno, balcone mq 6,07; al piano secondo, accessibile tramite scala interna, da due camere da letto entrambe con accesso al terrazzo di pertinenza mq 12,41, bagno, disimpegno, locale mq 5,47 ricavato nel sottotetto destinato a lavanderia e ripostiglio. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 132.800,00. (Offerta minima Euro 99.600,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 80/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Doganale 193, villino su un unico livello con giardino circostante, in area immersa nella natura poco distante dal borgo di Ceri, composto da cucina mq 16,38, soggiorno mq 29,14, camera mq 7,95, bagno mq 4,41, camera mq 13,85, camera mq 8,27, sup. tot. mq 80, mq 29,56 il porticato, mq 452,72 il giardino. Ricade in zona di PRG R: Rurale/Sottozona R1-Ente Maremma. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 165.600,00. (Offerta minima Euro 124.200,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 214/08

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Cerveteri (RM), località Cerenova, via Cales 27/0, appartamento avente accesso dal civico n. 9, palazzina B, composto al p.terra da area di pertinenza e rampa di scale; p.primo locale soggiorno con angolo cottura, bagno, scala a chiocciola di collegamento con il piano superiore, terrazzo; p.secondo due camere, ripostiglio, bagno, terrazzo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 129.996,80. (Offerta minima Euro 97.497,60). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 84/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, p.primo. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Italo Chirieletti 260, appartamento pal. D, p.primo, int. 11, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, due balconi, sup. comm.le tot. mq 77,80. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 149.570,00. (Offerta minima Euro 112.312,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 255/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 11.15 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. John Riccardo Paladini, Civitavecchia, via Santa Costanza 3/a (c/o Avv. Elisabetta Musso). Lotto unico: Cerveteri (RM), via Giulio Valeri 11/13, ristorante p.terreno con annessa veranda chiusa a vetri. Parzialmente difforme dalla prescrizioni urbanistiche. Era stata consentita l'installazione di una tenda a copertura dell'area privata antistante il locale; successivamente è stata rilasciata autorizzazione per realizzazione di chiusura temporanea della veranda - durata concessione 3 anni, attualmente scaduta. Presenti difformità nella distribuzione interna dei locali (sanabili). Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. John Riccardo Paladini Tel. 335/8120411 - Fax 06/62298655, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

PORZIONE DI VILLINO CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 41/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 11.15 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. John Riccardo Paladini, Civitavecchia, via Santa Costanza 3/a (c/o Avv. Elisabetta Musso). Lotto unico: Cerveteri (RM), quartiere Valcanneto, via Arrigo Boito 132, porzione di villino facente parte di un fabbricato esafamiliare, int. 1, che si articola su tre livelli: al piano seminterato con cantina; al piano terra, soggiorno, bagno, cucina, giardino; al piano primo due camere e bagno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 189.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. John Riccardo Paladini Tel. 335/8120411 - Fax 06/62298655, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 64/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Bolsena 8, Isola 9, appartamento ad uso abitazione, piano secondo, int. lettera C, composto da scala esterna, ballatoio scala/terrazzo, ingresso-pranzo, disimpegno, cucina, due camerette, camera, con annessi cortile, locale ripostiglio e wc al piano terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 325/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale Baccelli 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Dante Travagliati 158, appartamento piano primo, int. 2, (interno così risultante in catasto a seguito di variazione, già int. 9) facente parte di fabbricato denominato edificio B/3, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e terrazzo a livello. Superficie totale ragguagliata 37,10 mq. Presenti difformità interne ed esterne, solo alcune sanabili. Costi per le pratiche edilizie relative stimate dal CTU in Euro 5.000,00 già scorporati dal prezzo base. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 40.800,00. (Offerta minima Euro 30.600,00). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 56/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Consalvi 18, appartamento con annessa corte esclusiva, int. 3, edificio A1, sup. mq 38,73 (arrotondato mq 39) e sup. lorda mq 51,40, dotato di accesso principale (androne condominiale) e secondario (vialetto che immette direttamente nella corte esclusiva), su p.terra con soggiorno pranzo con angolo cottura, un bagno e la corte esclusiva; p.seminterato bagno, camera. Libero. Prezzo base Euro 93.056,00. (Offerta minima Euro 69.792,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 136/10

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Cerveteri (RM), Largo Michelangelo Buonarroti 8, appartamento in Palazzina C, int. 2, rialzato (in catasto p.terra), accessibile dal pianerottolo condominiale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ampio terrazzo. L'area su cui sorge il fabbricato è sot-

toposta a vincoli. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 122.275,00. (Offerta minima: Euro 91.707,00). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**PORZIONE DI VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 181/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gaetano Ottaviano, Civitavecchia, Piazza Aurelio Saffi 36. Lotto unico: Cerveteri (RM), località Centocorvi, via Prato Grande 11, porzione di villino bifamiliare distribuito su tre livelli con annessa cantina e garage, sup. lorda mq 455. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 278.700,00. (Offerta minima Euro 209.000,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gaetano Ottaviano Tel. e Fax 0766/500056 - gaetano.ottaviano@alice.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 267/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gaetano Ottaviano, Civitavecchia, Piazza Aurelio Saffi 36. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Campo di Mare, via Fregene 55/A, appartamento Isola D, fabbricato B3, scala A, p.primo, int. 7. Occupato dall'esecutato con diritto di abitazione. Prezzo base Euro 66.000,00. (Offerta minima Euro 49.500,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gaetano Ottaviano Tel. e Fax 0766/500056, gaetano.ottaviano@alice.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 270/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), località Passoscuro, via Castelsardo 25, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera, cameretta, balcone a livello e terrazza. Sup. tot. mq 74,88. Per la conformità urbanistica vedasi pagg. 10-11 della perizia. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 79.200,00. (Offerta minima Euro 59.400,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232-339/2011751-Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO, DUE LOCALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione n. 269/14

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico:

Fiumicino (RM), via degli Ormezzi 6, appartamento sito al piano terreno int. 1; locale al piano terreno cat. C/2; locale al piano terreno cat. C/6, trasformato in ulteriore stanza di appartamento. Occupato da soggetto senza titolo. Prezzo base Euro 330.000,00. (Offerta minima Euro 247.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910 - claudio_montini@libero.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. n. 90/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, p.primo. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via Carlo Anfoso 35, appartamento edificio 4, piano primo, scala A, int. 2, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone; sup. tot. comm.le mq 81,74, netta mq 80,26. Occupato dai debitori, in corso di rilascio. Prezzo base Euro 140.557,00. (Offerta minima euro 105.417,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**PORZIONE VILLINO BIFAM. - CORTE - SOFFITTA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. n. 94/09**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 11.15 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. John Riccardo Paladini, Civitavecchia, via Santa Costanza 3/a (c/o Avv. Elisabetta Musso). Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, Via Siliqua n. 138/B, porzione di villino bifamiliare, int. 2, con annessa corte, composto p.terra da angolo cottura, soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, due camere, portico; p.sottotetto soffitta, bagno; posto auto coperto con accesso da Via Siliqua n. 138/C. Parzialmente difforme dalle prescrizioni urbanistiche (sanabili ad eccezione della maggiore altezza di sottotetto e bagno - necessario ripristino dello stato dei luoghi). Occupato dagli esecuta-

ti. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. John Riccardo Paladini Tel. 335/8120411 - Fax 06/62298655, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 42/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Stoccolma 25, ingresso carrabile via Copenaghen 56/58, appartamento unifamiliare, piano primo, int. 1, scala G di ampio comprensorio comparto P/10 a-b-c-l, con ingresso/soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, disimpegno. Sup. calp. mq 47. Box auto, piano s1, distinto con n. 50, mq 14. Il CTU fa presente che l'appartamento è vincolato al posto auto ed a tutta l'area circostante. Libero. Prezzo base Euro 210.000,00. (Offerta minima Euro 157.500,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 75/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambriani 24H. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Focene, via dei Nautili 50, villino in ottimo stato, con annessa corte esterna di mq 107, piccolo ingresso, generoso soggiorno (su due livelli poiché impreziosito da un gradino) con cucina abitabile, corridoio/disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e veranda esterna di mq 28 con piccolo ambiente (seppur non autorizzato) destinato a ripostiglio/lavanderia. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 249.600,00. (Offerta minima Euro 187.200,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 190/2009

secondo esperimento
Tribunale di Civitavecchia
G.E. Dott.ssa Lodolini Paola Romana
Professionista Delegato Avv. Villa Eugenio
Lotto Unico : sito in Ladispoli (RM) via Alcide De Gasperi , 6 - Immobile (cat. A/2) al p.quarto, int. 13, composto da ingresso, due camere, cucina, un bagno, un disimpegno, un balcone a livello.
Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Villa, Civitavecchia, via Doria 9 (Studio Parente).
Prezzo Base Euro 98.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Villa, Civitavecchia, via Doria 9 (Studio Parente).
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Villa Eugenio (Tel. 06/3232528 - 0766/670854 - 335/8089825) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



asteannunci.it

ACQUISTA LA TUA CASA
Senza commissioni e spese notarili

LADISPOLI
ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 76/10
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Mediterraneo 96/A, unità imm.re int. 2, edificio B, p.seminterrato, rialzato (catast. p.terra): cantina (attualmente sala hobby, catast. cantina), disimpegno, wc, a mezzo di scala interna si accede al p.rialzato (catast. p.terra): cucina abitabile, bagno, soggiorno, portico, giardino, cantina; tramite la stessa scala si accede al p.piano (soffitta): disimpegno, 3 camere, bagno, balcone (catast. locali soffitta). Allegato A della perizia. Detenuto dall'esecutato. Ricade in area soggetta a vincolo di tutela 'corsi delle acque pubbliche'. Prezzo base Euro 161.640,00. (Offerta minima Euro 121.230,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI
APPARTAMENTO E DUE PORZIONI DI GIARDINO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 70/12
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Oslo 30/A, int. 2, appartamento con due porzioni di giardino, in contesto urbano favorevole (zona residenziale semicentrale) raggiungibile da Strada Statale Aurelia, Autostrada A/12 e Ferrovia, su p.terra con soggiorno pranzo con angolo cottura, camera, bagno, due portici, corte mq 68,32; p.primo con bagno, due stanze adattate a camere da letto con disimpegno. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 183.368,00. (Offerta minima Euro 137.526,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 302/10
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e

Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Ladispoli (RM), via del Mare 10, appartamento p.quinto, int. 23, composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, camera, bagno, lordi mq 75,55 - comm.li mq 79. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 151.600,00. (Offerta minima Euro 113.700,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910 - claudio_montini@libero.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI
APPARTAMENTO, POSTO AUTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 164/10
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano terzo c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Livorno 22/C, appartamento p.terra rialzato, composto da soggiorno con angolo cottura a vista, bagno, camera da letto, piccolo soggiorno, corte esclusiva esterna pavimentata e con muri di cinta, p.sottostante cantina e bagno di servizio; posto auto privato dotato di cancello metallico. Occupato dal soggetto senza titolo, in corso procedura di liberazione. Prezzo base Euro 174.000,00. (Offerta minima Euro 130.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI
APPARTAMENTO, BOX AUTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 244/10
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano terzo c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Ladispoli (RM), via della Fenice 10, appartamento in palazzina B, p.primo, int. 4, composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, terrazzo (mq 18), sup. utile calp. mq 60,70; box auto p.interrato (n. 40), sup. lorda comm.le mq 10. Occupato da soggetto senza titolo, in corso procedura di liberazione. Prezzo base Euro 131.000,00. (Offerta minima Euro 98.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI
APPARTAMENTO CON GIARDINO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 237/96
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 25.02.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ballarati, Civitavecchia, viale Matteotti 37. Lotto 1: Ladispoli (RM), via delle Rose 46/C, appartamento su p.terra con camera, servizi, giardino, portico; p.primo due camere, bagno, balcone a livello; p.mansarda con soffitta. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 105.750,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (cauzione pari al 40% del prezzo offerto). Maggiori info c/o Avv. Marco Ballarati Tel. e Fax 0766/34139, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 87/11
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 26.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24/H. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Livorno 22 C, appartamento con balconi mq 11,48, posto in palazzina residenziale di 4 piani f.t. ed uno interrato situata a circa 300 mt dal centro nonché dalla stazione ferroviaria e a circa 800 mt da mare, int. 5, p.secondo costituito da soggiorno ed angolo cottura, bagno con vasca e p.terzo due camere da letto, corridoio, bagno con doccia. Sup. tot. mq 85,38. In corso procedura di liberazione. Prezzo base Euro 161.600,00. (Offerta minima Euro 121.200,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI
APPARTAMENTO, GIARDINO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 69/11
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 26.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Duca degli Abruzzi 179 (catast. 132), appartamento, int. 1, p.terra, zona centro storico, distante circa 200 metri dal mare e 800 metri dalla stazione ferroviaria Ladispoli/Cerveteri, composto da cucina, stanza da letto, bagno, disimpegno (ex portico), giardino. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 81.600,00. (Offerta minima Euro 61.200,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione n. 558/10
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Palo Laziale 53, appartamento, int. 18, p.quarto di fabbricato distinto come B/7, facente parte di un centro residenziale denominato Il Faro, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, tre camere da letto e balcone. Sup. calpestabile mq 97,64. Occupato da uno dei comproprietari. Prezzo base Euro 82.687,50. (Offerta minima Euro 62.015,63). Offerte in aumento

Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. n. 326/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Vittorio Cantoni 10, appartamento, int. 13, p.quarto-quinto, con ingresso/soggiorno/letto con angolo cottura, accesso diretto a balcone e bagno; p.superiore con accesso da scala interna composto da due locali di sgombero, disimpegno, bagno e balcone. Sup. tot. ragguagl. 75,14 mq. Posto auto, p.S1, accessibile da rampa carrabile, identificato con n. 1, chiuso con saracinesca. Occupato dal debitore. Il CTU ha riscontrato difformità rispetto agli elaborati grafici allegati alla Concessione Edilizia; per la sanabilità delle stesse, è necessario una specifica interrogazione di fattibilità all'Ufficio Tecnico del Comune di Ladispoli. Prezzo base Euro 106.200,00. (Offerta minima Euro 79.650,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**QUOTA DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. n. 6/10**

R.G.E. n. 6/10 - G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Palermo 23, quota di proprietà

pari ad 1/2 indiviso dell'appartamento dislocato al piano primo (secondo piano catastale), distinto con il numero interno 6, in medio stato di conservazione con rifiniture generali dell'epoca fatti salvi gli infissi in legno che sono stati sostituiti con altri di medesima misura ma in alluminio verniciato, della superficie totale calpestabile di mq 55,71, oltre alle aree balconate; composto da tre vani ed accessori. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 67.691,00. (Offerta minima Euro 50.769,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 54/11+384/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Nino Bixio 19, appartamento piano 2, int. 14, centro abitato e precisamente in una zona sviluppata nei pressi degli uffici comunali, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere da letto, disimpegno, sup. netta mq 75,25, sup. lorda mq 89,60; balcone, per una sup. netta non residenziale mq 36,00. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 178.440,00. (Offerta minima Euro 133.830,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA**VILLINO E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 2023/10

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 25.02.2016 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Manziana (RM), via delle Menadi 11 ex via Oriolese SS 493 snc, villino mq 179 commerciali, su piani sfalsati seguendo l'andamento ascensionale del terreno, p.terra garage, locale caldaia; p rialzato locale pranzo-soggiorno, cucina, studio; p.primo tre stanze, due bagni; terreno su cui insiste il villino mq 1.300. Libero. Prezzo base Euro 48.934,12. (Offerta minima Euro 36.700,59). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marina Massi Tel. 0766/35232 - 338/5967114 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. n. 209/99**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), via V. Nenni 8, appartamento piano 2°, (in pignoramento erroneamente indicato in Via P. Nenni) composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, bagno, due camere da letto disimpegnate da corridoio, ripostiglio e due piccoli balconi, impianto di riscaldamento assestato; superficie utile mq 60,04 circa-mq 7,09 dei balconi. Presenti difformità sanabili al costo previsto di Euro 1.500,00 già scorporato dal prezzo base. Immobile rilasciato in favore del custode ed in corso di liberazione da arredi ivi giacenti. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**BOX AUTO - CANTINE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 73/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 29.01.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Villa, Civitavecchia, via Doria 9 (Studio Parente). Santa Marinella (RM), in edificio plurifamiliare - Lotto 1: via delle Colonie 33/b, box auto, p.seminterrato, mq 15 catast. Via Ortigara - Lotto 2: civ. 19/A, box auto, p.seminterrato, mq 28 catast. Lotto 3: civ. 19/C, box auto, p.seminterrato, mq 14 catast. Lotto 4: civ. 19/C, box auto, p.seminterrato, mq 6 catast. Lotto 5: cantina, p.seminterrato, mq 6 catast. Lotto 6: civ. 19/C, cantina, p.seminterrato, mq 3 catast. Lotto 7: civ. 19/C, cantina, p.seminterrato, mq 3 catast. Lotto 8: civ. 19/C, cantina, p.seminterrato, mq 3 catast. Lotto 9: civ. 19/C, cantina, p.seminterrato, mq 3 catast. Lotto 10: civ. 19/C, cantina, p.seminterrato, mq 3 catast. Prezzo base Lotto 1 Euro 12.000,00; Lotto 2 Euro 31.720,00; Lotto 3 Euro 16.640,00; Lotto 4 Euro 5.200,00; Lotti 5,6,7,8,9,10 Euro 2.800,00 ciascuno. Offerte in aumento Lotto 1,3 Euro 500,00 ciascuno; Lotto 2 Euro 750,00; Lotto 4 Euro 400,00; Lotti 5,6,7,8,9,10 Euro 200,00 ciascuno. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenio Villa Tel. 06/3232528-0766/670854-335/8089825, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO CON AREA DI PERTINENZA E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. n. 243/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Azalee 26, appartamento con ampia area di pertinenza mq 120,53 completamente pavimentata oltre ai marcia-

piedi, coperta in parte dagli oggetti dei piani superiori, con cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto. Garage p.interrato, unico locale mq 16,35. Sup. appartamento mq 59,62, portico mq 12,63. Stato manutenzione/conservazione ottimo. Sussistono difformità urbanistiche riscontrate dal CTU, (v.si pagg. 11, 12,13 della perizia), non sanabili ex DPR 380/01. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 92.100,00. (Offerta minima Euro 69.000,00). Offerte in aumento Euro 1.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 324/10

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15/A, appartamento int. 1, p.terra, con ingresso autonomo a cui si accede da un vialetto condominiale, composto da antingresso aperto, ingresso, cucina, salone con terrazzo, tre camere, due ripostigli, tre disimpegni, un balcone; magazzino (scantinato) al piano S1 con ingresso autonomo composto da ingresso dal quale si aprono gli accessi ad un bagno ed alla centrale termica, nonché a disimpegno che immette a due cantine. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 131.022,40. (Offerta minima Euro 98.266,80). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910 - claudio_montini@libero.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 183/10

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Civitavecchia, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 14, pal. B, appartamento p.primo, int. 13, pal. B, con accesso da androne condominiale, composto da due camere ed accessori, sup. calp. interna mq 32,68 oltre terrazzo mq 10,22. L'immobile è difforme dall'ultimo titolo edilizio rilasciato; non è stato possibile reperire il certificato di abitabilità; la difformi-

tà riguarda le opere interne d è sanabile con pratica da presentarsi in accordo con le altre proprietà interessate dalla variazione. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 91.000,00. (Offerta minima Euro 68.250,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 34/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via Piemonte 16, appartamento, int. 2, composto al piano terra da cortiletto ad uso esclusivo e vano scala; al piano primo da soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e due terrazzi; al piano secondo da soffitta con bagno e due terrazzi. Sup. tot. netta 53,44 mq, lorda 61,45 mq. Posto auto scoperto, p. T, contraddistinto con il n. 4. L'immobile non è occupato da terzi. Presenza di abusi sanabili i cui costi sono stati stimati dal CTU in Euro 1.500,00 già scorporati dal prezzo base. Prezzo base Euro 87.600,00. (Offerta minima Euro 65.700,00). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 3 8 0 / 7 9 6 0 4 5 2, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 74/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, p.primo. Tarquinia (VT), via Enrico De Nicola 1 - Lotto uno: appartamento piano terzo composto da ingresso, cucina abitabile con camino, comodo soggiorno, tre camere, corridoio e ripostiglio, tre balconi; superficie calpestabile mq 105,18 oltre balconi. Lotto 2: Garage al piano seminterrato al quale si accede tramite rampa esterna, scale ed ascensore interni, di superficie totale mq. 44,00. Entrambi i lotti sono occupati dal debitore. Prezzo base Lotto uno Euro 173.000,00 (Offerta minima Euro 129.750,00); Lotto due Euro 30.000,00 (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Lotto uno Euro 2.500,00; Lotto due Euro 300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

AZIENDA AGRICOLA E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 162/09+174/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 11.15 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. John Riccardo Paladini, Civitavecchia, via Santa Costanza 3/a (c/o Avv. Elisabetta Musso). Lotto unico: Tarquinia (VT), loc. Voltone/Pian di Spille s.n.c., piena propr. di azienda agricola composta da casa colonica, ricoveri per animali, tettoie, magazzini, macelleria, fontanile, box bestiame, recinzioni con terreni seminativi limitrofi (due p.lle sono affittate a terzi con contratto opponibile alla procedura), corte mq 5509. Parzialmente difforme. Per trasformare il magazzino demolito in ricovero diurno per addetti, è stato disposto il ripristino dello stato dei luoghi. Ricade in zona E, sottozona E/3. Presenti vincoli. Prezzo base Euro 461.000,00. Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. John Riccardo Paladini Tel. 335/8120411 - Fax 06/62298655, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

VILLINO UNIFAMILIARE, GARAGE, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 29/10

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Tarquinia (VT), Loc. San Giorgio snc, villino unifamiliare su due livelli, sup. calp. 160 mq ca; gli esterni necessitano di lavori di rifinitura non strutturali, gli interni sono stati oggetto di recente totale ristrutturazione e risultano molto curati; ampia tettoia, forno all'aperto, giardino 5.000 mq, ben tenuto con essenze di pregio/alberi d'alto fusto, garage mq 18. Occupato dall'esecutato. Il CTU rileva che la planimetria non coincide con lo stato di fatto. Ricade in zona E (attività agricole), sottozona E1 attività agricole e di trasformazione; sono consentite costruzioni isolate a servizio dell'agricoltura. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 230.400,00. (Offerta minima Euro 172.800,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO

PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. n. 2033/12

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Civitavecchia, via della

Spiaggia 29. Lotto unico: Trevignano Romano (RM), Via di Mezzo Inferiore 43/A, porzione di villino bifamiliare con corte mq 750, su p.terra con zona portico (attualmente chiuso ed oggetto di sanatoria edilizia) conducente al soggiorno, camera da letto, bagno, cucina (ricavata dalla chiusura del portico ed oggetto di sanatoria edilizia); p.primo/sottotetto con disimpegno, balcone, due locali sottotetto finestrati, ripostiglio, bagno (nel progetto locale ripostiglio). Non risulta rilasciato il certificato di agibilità; costi per ripristino stato dei luoghi già detratti dal valore dell'immobile. Libero. Prezzo base Euro 204.600,00. (Offerta minima aEuro 153.450,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FIUMICINO

CAPANNONI - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 210/01+226/01

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 25.02.2016 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via Tempio Pausania 351, due capannoni struttura metallica, manufatto (due vani e servizio igienico), il tutto uso deposito, sup. al netto mura perimetrali, rispettivamente mq 350, 715, 105. Villino p.seminterrato con deposito, servizio igienico, mq 90; p.terra soggiorno, due camere, cucina, due servizi igienici, tot. mq 90, veranda mq 18; p.primo due camere, servizio igienico, mq 50, terrazza mq 40. Area mq 3250. In perizia i fabbricati contraddistinti come i punti C) e D) risultano edificati senza titolo edificatorio; abuso sanabile (consultare la perizia). Occupato dall'esecutato, in fase di liberazione. Prezzo base Euro 203.132,81. (Offerta minima Euro 152.349,60). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marina Massi Tel. 0766/35232-338/5967114 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

FIUMICINO

PORZIONI DI TERRENI AGRICOLI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 226/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gaetano Ottaviano,

Civitavecchia, Piazza Aurelio Saffi 36. Beni in Fiumicino (RM), loc. Tragliata/Testa di Lepre, via di Tragliata 305 - Lotto 1: porzione di terreno agricolo tot. mq 21.380 con accesso anche da via Umberto Pedrioli. Lotto 2: porzione di terreno agricolo tot. mq 41.070 con accesso anche da via Umberto Pedrioli. Lotto 3: porzione di terreno agricolo tot. mq 59.227. Lotto 4: appartamento piano T e 1°, int.1, con corte di pertinenza di mq 452 individuata dopo il frazionamento nella p.lla 767. Lotto 5: appartamento piano T e 1°, int.2, con corte di pertinenza di mq 465 individuata dopo il frazionamento nella p.lla 768. Lotti 1,2,3,4,5 occupati dai debitori. Prezzo base Lotto 1 Euro 70.400,00. (Offerta minima Euro 52.800,00); Lotto 2 Euro 59.200,00. (Offerta minima Euro 44.400,00); Lotto 3 Euro 208.000,00. (Offerta minima Euro 156.000,00); Lotto 4 Euro 206.400,00. (Offerta minima Euro 154.800,00); Lotto 5 Euro 243.200,00. (Offerta minima Euro 182.400,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.400,00; Lotto 2 Euro 1.100,00; Lotto 3 e 4 Euro 4.000,00 ciascuno; Lotto 5 Euro 4.800,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gaetano Ottaviano Tel. e Fax 0766/500056 - gaetano.ottaviano@alice.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

ABITAZIONE/RISTORANTE/AGRITURISMO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 68/10

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. In Ladispoli, via del Boietto (già Strada Dodici) - Lotto 1: civ. 7, edificio adibito in parte a ristorante/agriturismo ed in parte ad abitazione, sup. mq 280 ca su p.terra con sala ristorante, bar, portico chiuso, cucina con anticucina, servizi igienici per il pubblico, stanza da letto, studio con bagno uso privato; p.primo ballatoio più tre ambienti da completare (nel progetto approvato figurano come camere da letto), cucina, bagno, disimpegno al momento allo stato rustico. Parte degli immobili facenti parte della proprietà non sono conformi alle autorizzazioni ed alle concessioni. Illeciti sanabili. Lotto 2: terreno agricolo, sup. 11.600 mq, classificato ed utilizzato come orto irriguo (produzione principale carciofi - prodotto tipico e pregiato della zona). Entrambi i lotti risultano occupati dall'esecutato. Prezzo base Lotto 1 Euro 246.400,00. (Offerta minima aEuro 184.800,00). Lotto 2 Euro 120.640,00. (Offerta minima aEuro 90.480,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.500,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

TERRENO EDIFIC. - VILLINI - MINI APPARTAM. - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 314/11

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Santa Marinella (RM), Lotto uno: via Aurelia 439, terreno edificabile sistemato a giardino mq 850 catast. Ricade in zona C - Completamento sottozona C5. Prezzo base Euro 165.000,00. (Offerta minima Euro 123.750,00). Offerte in aumento Euro 3.300,00. Lotto due: via Rucellai 42, compendio imm.re composto da quattro corpi accessibili da corte comune dmq 800: 1) villino principale p.terra-primo, terrazza a livello. Sup. lorda coperta mq 87,50. 2) villino secondario p.terra-interato, scala esterna. 3) miniappartamento p.terra, sup. coperta mq 21,40. 4) magazzino p.terra, sup. coperta mq 5,50. Lotto 1 e 2 (punti 1,2,3,4) - in corso di liberazione a seguito di provvedimento del G.E. in data 01.05.2015. Prezzo base Euro 336.000,00. (Offerta minima Euro 252.000,00). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

BRACCIANO

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 132/08

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G. G. Belli 6/A. Lotto unico: Bracciano (RM), via dell'Arzazzaria 21, locale p.t. e interrato consist. mq 42 catastali. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Massimo Rosati Tel. 0766/581312 - Fax 0766/23630 - info@studiorosati.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



asteannunci.it

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



Tribunale di CASSINO

Immobilie comm.le|ind.le

ISOLA DEL LIRI

OPIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 168/2007

Tribunale di Cassino

G.E.: Dott. Francesca Aratari

Professionista Delegato: Avv. Antonella Germani

Lotto 1 : sito in Isola del Liri (FR) Via Borgonuovo, 44. Porzione di fabbricato industriale adibito a magazzino al piano seminterrato di mq. lordi 2150; all'interno sono presenti rifiuti speciali consistenti in scarti di lavorazione della plastica da smaltire.

Lotto 2 : sito in Isola del Liri (FR) Via Borgonuovo, 44. Porzione di fabbricato adibito a deposito al piano terra/rialzato, di mq. lordi 2250; all'interno sono presenti rifiuti speciali consistenti in scarti di lavorazione della plastica da smaltire.

Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 86.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00

Prezzo Base Lotto 2 Euro 111.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino.

Avvisa altresì eventuale vendita senza incanto per il giorno 19/05/2016;

Maggiori informazioni presso il Delegato e Custode Avv. Antonella Germani (Tel. 0776 311 222 - 338 47 47 220), presso la Cancelleria e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



Tribunale di FROSINONE

Abitazione|Accessorio

FIUGGI

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 348/2012

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott. Giampaolo Piro

Professionista Delegato Dott. Tonino Carlesi

Lotto Unico: sito in Fregene (FR) Località Capo i Prati, Via Prenestina - Appartamento al piano primo e secondo, della scala B, interno 3 e 5 e magazzino/deposito al piano seminterrato primo. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto il 15/12/2015 ore 11.30 presso il Tribunale di Frosinone - aula penale B - piano primo, Via Fedele Calvosa.

Prezzo Base Euro 98.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare all'eventuale esperimento di vendita senza incanto il 15/12/2015 ore 11.30.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Tonino Carlesi in Via Fedele Calvosa, condominio saredil, Frosinone (tel. 0775/201718 orario 9.00/13.00 e 16.00/19.00) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALIANO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 393/2013

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott. Giampaolo Piro

Professionista Delegato Dott.ssa Nicoletta Cascone

Lotto Unico: sito in Paliano (FR) Borgo Fontana Barabba - Villa composta da piano terra, primo e siminterrato in discreto stato di conservazione.

Vendita senza incanto il 03/02/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa.

Prezzo Base Euro 300.209,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Nicoletta Cascone in Viale Volsci, 29 Frosinone, telefono 0775 404064 fax 06 62276868; solo in caso di mancata disponibilità del Custode, è possibile recarsi presso la Cancelleria, piano secondo, stanza n° 224, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 12:00; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PATRICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 145/2012

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott. Giampaolo Piro

Professionista Delegato Avv. Luigi Tucci

Lotto 1 : sito in Comune di Patrica (FR) Via Conte Rosso, 30; Fabbricato a triplice elevazione in pessimo stato di conservazione. Libero.

Vendita senza incanto il 27/01/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Frosinone al primo piano, Aula Penale B;

Prezzo Base Euro 28.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/01/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa, Frosinone;

In caso di asta deserta la vendita successiva è fissata per il 05/05/2016, ore 09.30, con apertura delle buste ore 09.00, e ancora in caso di asta deserta l'ulteriore vendita è fissata per il 19/10/2016, ore 11:30, con aperture buste ore 9.00 e con riduzione del prezzo di 1/4 per ciascun esperimento di vendita.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Luigi Tucci, con studio in Frosinone, Via Aldo Moro n.58 (tel 0775821095 Fax 0775820415 dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle ore 19.30 previo appuntamento telefonico. e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

RIPI

ALBERGO - RISTORANTE - TERRENI - APPARTAMENTI - IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 2210/2009

Tribunale di Frosinone

G.D. Dott. Andrea Petteruti

Curatore fallimentare Avv. Marco Pizzutelli

Lotto 1: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina; Complesso costituito da albergo e ristorante con corte esclusiva. Fg 9 Part 376 sub 5 D/8; Terreni di qualità seminativo arborato. Fg 9 part. 1263-1295-1297-1299-1300;

Lotto 2: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina; Complesso costituito da deposito di 209 mq. e 61 mq. con corte esclusiva parte pavimentata e parte sistemata a verde non recintata. Fg 9 part 1329 sub 2 C/2;

Lotto 3: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.11; Complesso destinato ad officina e rivendita pneumatici con diritti sulla corte comune gravata da servitù di passaggio e di sotto servizi in favore di altri immobili.

Lotto 4: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.15; Complesso a destinazione commerciale con diritti sulla corte comune gravata da servitù di passaggio e di sottoservizi in favore di altri immobili. Fg 9 part 441 sub 3-4;

Lotto 5: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.17; Complesso a destinazione commerciale con diritti sulla corte comune gravata da servitù di passaggio e di sottoservizi in favore di altri immobili. Fg 9 part 442 sub 1-2 C/1;

Lotto 6: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.13; Appartamento composto da tre camere, cucina, bagno, corridoio, due balconi. Fg 9 Part 441 sub 5;

Lotto 7: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.13; Appartamento costituito da tre camere, cucina, bagno, corridoio e due balconi. Fg 9 part 441 sub 6;

Lotto 8: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.13; Appartamento costituito da tre camere, cucina, due bagni, ripostiglio, corridoio, disimpegno e due balconi. fg 9 Part 441 sub 7 A/2;

Lotto 9: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.13; Appartamento costituito da tre camere, cucina, bagno, corridoio e due balconi. Fg 9 Part 441 sub 8 A/2;

Lotto 10: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.13; Appartamento monolocale costituito da una camera, bagno ripostiglio e disimpegno. Fg 9 part.441 sub 9 A/2;

Lotto 11: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.13; Appartamento monolocale costituito da una camera, bagno e disimpegno. Fg 9 part. 441 dub 10 A/2;

Lotto 12: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.13; Appartamento monolocale costituito da una camera, bagno e disimpegno. Fg 9, Part 441 sub 11;

Lotto 13: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina n.13; Appartamento monolocale costituito da una camera, bagno ripostiglio e disimpegno. Fg 9 part 441 sub 12 A/2;

Lotto 14: sito in Comune di Ripi (FR) Via Casilina; Complesso immobiliare costituito da un'area con sovrastante impianto stradale di distribuzione carburanti di terzi con impianto di lavaggio auto. Locato. Fg 9 part 1135 E/3;

Vendita senza incanto il 14/01/2016 ore 17:00 presso lo Studio Legale Pizzutelli, Via Firenze n.100, Frosinone;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 1.365.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 142.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 134.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 61.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 23.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 14.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 12 Euro 14.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 13 Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 14 Euro 45.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/01/2016 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale, Via Fedele Calvosa, Frosinone;
Avvisa altresì eventuali Vendite senza incanto per i giorni 18/02/2016 ore 17:00; 24/03/2016 ore 17:00
Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore fallimentare Avv. Marco Pizzutelli in Frosinone, Via Firenze 100 (Tel 0775/210849) lun/Ven 15.30/19.30, presso la cancelleria Fallimentare, II piano Tribunale Ordinario di Frosinone, Via Fedele Calvosa ore 9.00/12 lun/ven e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

FERENTINO

TERRENO-FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 245/2009

Tribunale di Frosinone

G.E.: Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Chiara Masi

Lotto unico: sito nel Comune di Ferentino (FR), via Acqua Forte, consistente in terreno di 512 mq con fabbricato ad uso civile abitazione di mq 206,55. Vendita senza incanto il 26/01/2016 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone, Aula Penale B, piano primo, via Fedele Calvosa.

Prezzo Base Euro 83.531,25; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 8.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone.

Eventuali successive vendite senza incanto il 26/05/2016 ore 11:30 e il 26/10/2016 11:30;

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario nonché Delegato Professionista Avv. Chiara Masi con studio in Ceccano, via Santa Maria a Fiume n.12 (tel. 0775/600980); solo in caso di mancata disponibilità del Custode, per acquisire maggiori informazioni, è possibile recarsi presso la Cancelleria, piano secondo, stanza n° 224 (dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
LATINA

Abitazione | Accessorio

APRILIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 236/2013

secondo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Avv. Luca Spadoni

Lotto Unico : sito in Aprilia (LT) Via Stradivari, 16/C - Appartamento al piano terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni e balcone a livello con cantina al piano seminterrato e posto auto riservato nel parcheggio condominiale. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 03/02/2016 ore 15:30 presso lo Studio Legale Spadoni Viale dello Statuto, 37 - Latina.

Prezzo Base Euro 115.331,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Spadoni Viale dello Statuto, 37 - Latina.

Data eventuale vendita con incanto il 14/10/2015 ore 15:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Luca Spadoni, Viale dello Statuto, 37 - Latina (Tel. 0773/666119 Fax 0773/488015) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CISTERNA DI LATINA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 441/2012

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato: Avv. Domenico Sulpizi

Lotto Unico : sito in Cisterna di Latina (LT) Via dell'Ulivo, 9 - Complesso immobiliare costituito da: due abitazioni di tipo economico; appezzamento di terreno agricolo.

Vendita con incanto il 26/01/2016 ore 13:00 presso lo Studio Legale Sulpizi Corso della Repubblica, 265 - Latina.

Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sulpizi Corso della Repubblica, 265 - Latina. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Domenico Sulpizi, Corso della Repubblica, 265 - Latina (tel/fax 0773/660832) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CISTERNA DI LATINA

APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 21/2012

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli

Lotto 1: sito in Cisterna di Latina (LT) Località Torrecchia - via dei Lecci - Abitazione con cantina, oltre diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione (A/2 foglio 161 particella 1530 subalterno 18-22); Posto auto coperto al piano seminterrato primo (C/6 foglio 161 particella 1530 subalterno 48). Occupato senza alcun titolo opponibile alla procedura.

Lotto 2: sito in Cisterna di Latina (LT) località Torrecchia - via dei Lecci - Abitazione con cantina ed area esterna di pertinenza esclusiva, oltre diritti pari ad 1/2 indiviso sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione (A/2 foglio 161 particella 1530 subalterno 17-22); Posto auto coperto al piano seminterrato primo (C/6 foglio 161 particella 1530 subalterno 47). Liberi da persone e cose.

Lotto 3: sito in Cisterna di Latina (LT) località Torrecchia - via dei Lecci - Abitazione con cantina, oltre diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione (A/2 foglio 161 particella 1530 subalterno 16-23); Posto auto coperto al piano seminterrato primo (C/6 foglio 161 particella 1530 subalterno 46). Liberi da persone e cose.

Lotto 4: sito in Cisterna di Latina (LT) località Torrecchia - via dei Lecci - Abitazione con cantina ed area esterna, oltre diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione (A/2 foglio 161 particella 1530 subalterno 15-23); Posto auto coperto al piano seminterrato primo (C/6 foglio 161 particella 1530 subalterno 45). Liberi da persone e cose.

Lotto 5: sito in Cisterna di Latina (LT) località Torrecchia - via dei Lecci - Abitazione con cantina, oltre diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione (A/2 foglio 161 particella 1530 subalterno 14-24); Posto auto coperto al piano seminterrato primo (C/6 foglio 161 particella 1530 subalterno 44). Liberi da perso-

ne e cose.

Lotto 6: sito in Cisterna di Latina (LT) località Torrecchia - via dei Lecci - Abitazione con cantina ed area esterna, oltre diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione (A/2 foglio 161 particella 1530 subalterno 13-24); Posto auto coperto al piano seminterrato primo (C/6 foglio 161 particella 1530 subalterno 43). Liberi da persone e cose.

Lotto 7: sito in Cisterna di Latina (LT) località Torrecchia - via dei Lecci - Abitazione con cantina ed area esterna, oltre diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione (A/2 foglio 161 particella 1530 subalterno 11-25); Posto auto coperto al piano seminterrato primo (C/6 foglio 161 particella 1530 subalterno 41). Liberi da persone e cose.

Lotto 8: sito in Cisterna di Latina (LT) località Torrecchia - via dei Lecci - Abitazione con cantina ed area esterna, oltre diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione (A/2 foglio 161 particella 1530 subalterno 9-26); Posto auto coperto al piano seminterrato primo (C/6 foglio 161 particella 1530 subalterno 39). Liberi da persone e cose.

Vendita senza incanto il 02/02/2016 ore 09.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa, 8. Lotto 1: Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 68.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Lotto 5: Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00.

Lotto 6: Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Lotto 7: Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Lotto 8: Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa, 8.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa, 8 (tel. 0773/697429 fax 06/96610300) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PONTINIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 713/2011

quarto esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Dott.ssa Simona Gentilini

Lotto Unico : sito in Comune di Pontinia (LT), Via Sant Isidoro angolo Via Amaseno; Fabbricato composto da unico vano con annessa corte di pertinenza esclusiva. Libero.

Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Simona Gentilini in Sabaudia (LT), C.so Vittorio Emanuele III n.105;

Prezzo Base Euro 32.265,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 21/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Simona Gentilini in Sabaudia (LT), C.so Vittorio Emanuele III n.105;

Data eventuale vendita con incanto il 29/01/2016 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa

Simona Gentilini in Sabaudia (LT), C.so Vittorio Emanuele III n.105 (Tel/Fax 0773.517637); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

SONNINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 453/2013

Tribunale di Latina
 Professionista Delegato Avv. Filippo Cosignani
 Lotto Unico : sito in Comune di Sonnino (LT), Località Borgo Cimerone, Via degli Olivivi; Appartamento composto dai piani terra, primo e secondo. Non occupato.

Vendita senza incanto il 03/02/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Filippo Cosignani in Latina al Corso della Repubblica n.265; Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00

Offerta minima Euro 20.250,00;
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 02/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Filippo Cosignani in Latina al Corso della Repubblica n.265;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Filippo Cosignani in Latina al Corso della Repubblica n.265 (Tel. 0773.660832) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



Tribunale di ROMA

Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1982/2012

secondo esperimento
 Tribunale di Roma
 G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio
 Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via della Rustica, 267 - Appartamento posto al piano terzo, interno sette, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, balconi e ampio terrazzo. Occupato dai proprietari.

Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Prezzo Base Euro 225.000,00; offerta minima di Euro 168.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Andrea Lucarelli (Tel. 06/43532989 - 06/43530368 Fax 06/4391628); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1501/2010

Tribunale di Roma
 G.E. Dott. Sandra Cassoni
 Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Cavate, 95. Appartamento al piano terra, interno 2, composto da soggiorno all'americana con zona pranzo e cucina, corridoio, ripostiglio, camera con bagno, secondo bagno, due camere, per metri quadri 103,92, oltre portico esterno di metri quadri 23,18. Occupato dal

debitore.
 Vendita senza incanto il 03/03/2016 ore 16.00 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Prezzo Base Euro 55.000,00; offerta minima di Euro 41.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Data eventuale vendita con incanto il 14/09/2015 ore 13.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Cristina Flacomio (Tel. 06/7820262 Fax 06/7820262 339/7856056); presso la Cancelleria e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1744/2011

quarto esperimento
 Tribunale di Roma
 G.E. Dott. Lydia Deiure

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via Pietro Rovetti, 4 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e corte esclusiva. Vendita senza incanto il 04/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.

Prezzo Base Euro 59.000,00; offerta minima di Euro 44.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giovan Filippo Ermini (Tel. 06/70452127 Fax 06/70040599) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1151/2014

primo esperimento
 Tribunale di Roma
 G.E. Dott.ssa Simona Sansa
 Professionista Delegato Rag. Maria Brudaglio

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via delle Vigne, 98/A - Appartamento piano rialzato, interno due, composto da ingresso, soggiorno, cucina aperta sul soggiorno con balcone, disimpegno, tre camere, due bagni. Vendita senza incanto il 07/03/2016 ore 10:00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili - Via Petrella, 4 - Roma.

Prezzo Base Euro 309.000,00; offerta minima di Euro 231.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili - Via Petrella, 4 - Roma.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/83751500 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 744/2008 riunita a 1032/2008

Tribunale di Roma
 G.E. Dott.ssa Sandra Cassoni
 Lotto 2: sito in Roma (RM) Via Casal di S. Maria, 61 - Magazzino con ripostiglio e corte. Non utilizzato, nella disponibilità del debitore.

Vendita senza incanto il 07/03/2016 ore 16.00 presso

so il Tribunale di Roma, viale Giulio Cesare, 54/B. Prezzo Base Euro 100.000,00; offerta minima di Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Ufficio Depositi Giudiziari, stanza 71.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maurizio Gabrielli (tel. 06/37500186); presso la Cancelleria del Tribunale di Roma dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle 12:00; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 378/2013

primo esperimento
 Tribunale di Roma

G.E. Dott. Stefano Carmine De Michele
 Professionista Delegato Avv. Alessandro Agamenzone
 Lotto unico: sito in Comune di Roma (RM) Via Fiera di Primiero 16/20; Nuda proprietà di appartamento al piano terzo e secondo. Nuda proprietà di posti auto al piano terra in garage. Occupato.

Prezzo base Euro 380.000,00; Aumento minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Vendita senza incanto 25/02/2016 ore 15.00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti, Via Petrella, 4, Roma;

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti, Via Petrella, 4, Roma. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel 064393446); sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

ROMA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 95030/96

primo esperimento
 Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiure
 Professionista Delegato Dott.ssa Natalina Gatti
 Lotto unico: sito in Comune di Roma zona Prima Porta via della Stazione di Prima Porta n. 5/C; Locale ad uso autorimessa al piano seminterrato primo. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00; Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00

Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti, Via Petrella, 4; Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti - Via Petrella, 4, Roma.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel 064393446); sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 258/2008

primo esperimento
 Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna
 Professionista Delegato Avv. Francesco Paolo Rubbi
 Lotto 1: sito in Comune di Roma Via Baradili n. 10 - Piena proprietà di appartamento al piano terreno, di 108 mq, composto da soggiorno-cucina, stanza da letto, bagno, ripostiglio, portico e corte organizzata a giardino. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 24/03/2016 ore 15:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63;

Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Offerta minima Euro 58.500,00;
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data fissata per la vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63
Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma
(Tel. 06 83751500 Fax 06 83751580) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

GROTTAFERRATA

APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48114/2009

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Arturo Pappagallo

Lotto 1: sito in Comune di Grottaferrata (RM) Via Gabriele D'Annunzio n.7; Appartamento al piano primo composto da ingresso, due camere, cucina e terrazzo.

Lotto 2: sito in Comune di Grottaferrata (RM) Via Gabriele D'Annunzio n.9; Locale al piano terra.

Vendita senza incanto il 08/03/2016 ore 11:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63, Roma;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Offerta Minima Lotto 1 Euro 105.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Offerta Minima Lotto 2 Euro 67.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 07/03/2016 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63, Roma;

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 0683751500 Fax 0683751580), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

PALOMBARA SABINA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101107/1998

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Lotto Unico : sito in Comune di Palombara Sabina (RM), Località Cascianella, Via Cascianella; Villino composto svilluppantesi su due livelli: terra e primo. Giardino. Locale garage e deposito attrezzi. Due locali, uno ad uso magazzino ed uno ad uso deposito. Libero per la procedura.

Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B;

Prezzo Base Euro 148.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 09/02/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B, Roma;

Data eventuale vendita con incanto il 10/02/2016 ore 09:40 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Fabrizio Marini (Tel. 06.85305573 fax 06.84241270), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

POMEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12499/2012

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Laura Romano

Lotto 1 : sito in Comune di Pomezia (RM) Torvajanca, Località Martin Pescatore, Via Lercara Friddi n.21/C; Appartamento facente parte di un villino indipendente composto da piano rialzato, piano primo e piano interrato. Occupato dalla debitrice.

Vendita senza incanto il 21/03/2016 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63, Roma;

Prezzo Base Euro 114.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Offerta Minima Euro 85.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 18/03/2016 presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n.63, Roma; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Laura Romano, presso l'IVG di Roma (Tel. 06 83751500 Fax 06 83751580) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



Tribunale di
TIVOLI

Abitazione | Accessorio

GUIDONIA MONTECELIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2745/2007

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini

Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca

Lotto unico: sito in Guidonia Montecelio (RM) Frazione Villanova di Guidonia - Via Nazionale Tiburtina KM. 25.700 costituito da abitazione al piano quarto, interno 22, composta da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, per una superficie di metri quadri 116,50, oltre balconi per metri quadrati 23,80. L'immobile risulta occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 04/02/2016 ore 11.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca, Viale Pio XII, 138 - Palestrina.

Prezzo Base Euro 105.600,00 e rilancio minimo Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 79.200,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita (a partire dalle ore 9:30) presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca, Viale Pio XII, 138 - Palestrina (informandosi presso lo studio sui giorni e gli orari di apertura al pubblico).

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca (tel. 06/95308021 fax 06/9537566), presso il Custode Avv. Alessandra Tombolini (tel. 06/35491468) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
VELLETRI

Abitazione | Accessorio

ARDEA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 149/2011

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Piercarlo Caparelli

Lotto unico: sito in Ardea (RM) Località Nuova California - Via Tevere, 54 - Villino da cielo a terra, composto da cantina al piano seminterrato; angolo cottura, sala da pranzo, bagno e portico esterno al piano rialzato (catastale terra); camera e terrazzo al

piano primo; con annessa corte di circa 190 metri quadri. Libero

Vendita senza incanto il giorno 20/01/2016 ore 11:15 presso lo studio Notarile Caparelli Corso della Repubblica, 125 - Velletri.

Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 4.000,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Notarile Caparelli Corso della Repubblica, 125 - Velletri. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio delegato Dott. Piercarlo Caparelli, presso il custode giudiziario CO.VE.GIU coop. vend. giud. Tel. 06/9631025 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LARIANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 255/2013

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Enrico Amicizia

Lotto Unico: sito in Lariano (RM) Via Piave - Villino composto da piano interrato, piano terra, piano primo oltre porticato esterno, due balconi e corte esclusiva; piscina realizzata senza titolo ma autorizzabile. Occupato.

Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, sede delle Sezioni Lavoro ed Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari di Via Artemisia Mammucari n. 52, piano terra, aula udienza.

Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo Euro 6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Amicizia, Corso V. Colonna, 4 - Marino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Enrico Amicizia, sito in Marino, C.so V. Colonna n.4 (Tel.0693667686 - 06/93802443 Fax 06/9385108) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARINO

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Tribunale di Velletri

Esec. Imm. n. 280/1997

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli

Lotto Unico : sito in Comune di Marino (RM) Località Cava dei Selci, Via Fantinoli n.58; Magazzino o locale deposito, di fatto utilizzato come autorimessa al piano seminterrato, composto da unico vano e da cantine ricavate nell'intercapedine dell'immobile. Libero.

Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, Aula Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari;

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/01/2016 presso lo Studio Legale Novelli Piazza A. Gramsci, n.22, Albano Laziale;

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Novelli Piazza A. Gramsci, n.22, Albano Laziale nei giorni di martedì e giovedì dalle 17:00 alle ore 19:00 (Tel. 06 9323456 - 9304418

Fax 06 9307283); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ARTENA

ABITAZIONE CON GARAGE E GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 512/09

Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Professionista Delegato Avv. Aldo Rossetti
Lotto unico: nel Comune di Artena, Località Maiotini n. 11 già 64 - immobile composto al p. terreno da locale garage, magazzino, vano scala, soggiorno pranzo bagno ed angolo cottura; al p. primo 3 camere, cucina, 2 bagni e balconi; annesso appezzamento di terreno perimetrale a giardino della sup. di mq 1.321,00 fabbricato compreso ed il tutto per una sup. convenzionale tot. di mq 236,00. Occupato.
Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, aula sezione lavoro.
Prezzo Base Euro 144.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.200,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. delegato in Velletri, Piazza Cairoli n. 37.
Maggiori informazioni presso: lo studio del Prof. delegato nonché Custode giudiziario Avv. Aldo Rossetti nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16 alle ore 19 al n. 06/96142550; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobile comm.le | ind.le

ANZIO

LOCALE AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 204/06+335/06+362/06

Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Notaio Delegato Dott. Renato Greco
Lotto unico: sito in Anzio (RM) Località Falasche - Via della Fornace, 11. Locale autorimessa al piano primo sottostrada, con annessa corte esclusiva adibita a rampa di accesso, composto da unico ambiente con piccolo servizio igienico della superficie di mq.567. L'immobile risulta libero, come da CTU.
Vendita senza incanto il 17/12/2015 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Renato Greco, in Colferro - Corso Filippo Turati, 20
Prezzo base Euro 45.000,00 e rilanci minimi pari al 5% del prezzo base, arrotondato per eccesso al migliaio di euro più prossimo.
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Renato Greco, in Colferro - Corso Filippo Turati, 20
Maggiori informazioni presso il professionista Delegato Dott. Renato Greco (tel. 06/97304064 - 06/6874156), presso il Custode CO.VE.GIU coop. (tel. 06/9631025), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Terreno | Immobile agricolo

ALBANO LAZIALE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 404/2008

secondo esperimento
Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Notaio Delegato Salvatore Mariconda
Lotto Unico : sito in Comune di Albano Laziale (RM)

LAZIO - VELLETRI - VITERBO

Via Olivella n.175; Appezzamento di terreno pianeggiante di forma rettangolare ad uso residenziale. Libero.

Vendita senza incanto il 21/01/2016 ore 11:30 presso lo studio del Notaio Delegato Salvatore Mariconda, Via Italo Belardi n.19, Genzano di Roma; Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00;
Offerta Minima Euro 101.250,00;
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/01/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Salvatore Mariconda, Via Italo Belardi n.19, Genzano di Roma; Maggiori informazioni presso l'IVG CO.VE.GIU coop. vend. giud. (tel 069631025 Fax 069640147) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

LARIANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 489/1999

Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Professionista Delegato Avv. Valentina Mancini
Lotto Unico : sito in Comune di Lariano, Via Alcide De Gasperi snc; Appezzamento di terreno non edificabile. Libero.
Vendita senza incanto il 18/12/2015 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, piano primo, aule Sezione Esecuzioni Immobiliari.
Prezzo Base Euro 34.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00;
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/12/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valentina Mancini in Velletri (RM), Viale dei Volsci n.71;
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Valentina Mancini in Velletri (RM), Viale dei Volsci n.71 (Tel 06.97609999 Fax 06.97654044); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



Tribunale di
VITERBO

Abitazione | Accessorio

VITERBO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 175/2007

Tribunale di Viterbo
G.E. Dott. Chiara Serafini
Professionista Delegato Avv. Daniela Di Paolo
Lotto Unico: sito in Viterbo (VT) Località Grotte Santo Stefano - Via Alessandro Manzoni, 10, fabbricato da cielo a terra elevato su tre piani fuori terra, per complessivi sei vani e scala interna.
Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop. A.r.l., Via Falcone e Borsellino n. 41. Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la sede della Cu.De.Vit (stanza nr.8/tris) presso il Tribunale di Viterbo.
Data eventuale vendita con incanto il 20/01/2016 ore 10.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Daniela Di Paolo, con studio in Viterbo, Via D. Corvi 25 (tel. 0761.346366), presso la Cancelleria ; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VITERBO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 261/2012

Tribunale di Viterbo
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini
Professionista Delegato Dott. Riccardo Ferrazzani
Lotto 1 : sito in Viterbo (VT) Frazione Bagnaia - Via Schizzaloca 13 e 15 - Piena proprietà su unità immobiliare urbana ad uso appartamento al piano terreno e 1°, composto da magazzino e bagno al piano terra di mq. 44 circa, cucina, soggiorno e camera al piano 1° di mq. 78 circa, oltre cantina al p. interrato di mq. 44 circa. Costruzione ante '67 abitata dai debitori.
Vendita senza incanto il giorno 02/03/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula Cu.De.Vit. Via Falcone e Borsellino, 41.
Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT. stanza n. 8/Ter, Via Falcone Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Riccardo Ferrazzani (tel. 0761220247) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FABRICA DI ROMA

PORZIONE IMMOBILIARE - LOCALE MAGAZZINO/RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2010 + 376/2010

Tribunale di Viterbo
G.E. Dott. Chiara Serafini
Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Capoccioni
Lotto Unico: sito in Fabrica di Roma (VT) Via Circonvallazione, 38 - Porzione immobiliare ad uso civile abitazione da ristrutturare, su tre piani fuori terra, con annessa corte esclusiva e locale magazzino-rimessa.
Vendita senza incanto il 02/03/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula CU.DE.VIT. - Via Falcone Borsellino, 41.
Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT. stanza n. 8/Tris, Via Falcone Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Luisa Capoccioni con studio in Viterbo - Viale Marconi, 34 (tel. 0761/304681 fax 0761/309739), presso la sede CU.DE.VIT., stanza n. 8/tris, Tribunale di Viterbo e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ORIOLO ROMANO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2011

terzo esperimento
Tribunale di Viterbo
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini
Custode Delegato Avv. Donatella Callea
Lotto Unico: sito in Oriolo Romano (VT) Via Lazio 78 - Quota di proprietà su unità immobiliare urbana rappresentata da appartamento di vani 4,5 disposto ai piani T e 1° con locale magazzino e fondo rustico. Terreno di qualità seminativo della superficie di Ha 00 are 96 ca 20. Occupato dall'esecutato.
Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 10:00 presso l'aula Cudevit del Tribunale di Viterbo.
Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di un quarto rispetto al prezzo minimo.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la Cu.De.Vit, stanza 8/Tris del Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il custode delegato Avv. Donatella Callea in Viterbo, Via dei Mille n. 80 (tel./fax 0761300027) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VITERBO

VILLA CON ACCESSORI E PARCO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 70/11

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Lotto unico: in Comune di Viterbo, Località "Merlano" - Diritti di piena proprietà di sontuosa villa, splendido parco di superficie di circa mq 6.960,00 dove insistono un garage e cinque magazzini. L'intera area, recintata in tutti i lati, presenta un leggero declivio, vi insistono oltre a siepi e piante ornamentali anche essenze arboree ad alto fusto di notevole pregio. La villa è disposta su tre livelli, il piano seminterrato di circa mq 220,00 è costituito da una cucina, due bagni, locale lavanderia, un pranzo

soggiorno, un locale forno, una cantina di circa mq 30,00 interamente scavata nella roccia, un ampio salone ben rifinito dal quale si accede ad un portico di circa mq 80,00.

Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula "CU.DE.VIT." Via Falcone e Borsellino, 41.

Prezzo Base Euro 900.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, presso la Sede Cu.De.Vit c/o Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo.

Data eventuale vendita con incanto il 17/02/2016 ore 10.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso: il Tribunale di Viterbo Cancelleria Esecuzioni Immobiliari; il custode delegato Dott. Giancarlo Puri con studio in Viterbo, Piazza della Rocca n. 31, Tel. 0761.323294; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobile comm.le | ind.le

CIVITELLA D'AGLIANO

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/11 - 107/12 - 100/14

secondo esperimento

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio
Lotto Unico: sito in Civitella D'agliano (VT) Località Poggere - lotto costituito da residenza agricola e corte di pertinenza, fondo rustico, costruzione prefabbricata in legno, capannone agricolo. L'immobile è nella disponibilità degli esecutari. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 13/04/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop. A.r.l., Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo Base Euro 1.274.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

L'offerta non è efficace se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 12/04/2016 presso la sede CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop. A.r.l., Via Falcone e Borsellino n. 41.

Maggiori informazioni presso la sede della CU.DE.VIT (stanza n. 7, Tribunale di Viterbo) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO CON CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 301/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Rieti, Quartiere Campomoro, via Belvedere 32/b, diritti piena propr. quota 1000/1000 di appartamento al p. rialzato, palazzina D, con ingresso, soggiorno, cucina, wc, disimpegno, bagno, due camere, tot. mq 104 lordi oltre mq 14 di balconi e 7 mq di cantina al p. seminterrato, il tutto con diritti sulle parti condominiali. Prezzo base Euro 127.500,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Rossella Giamogante Tel. 0746/204120 - Fax 0746/488180 - Cell. 328/3629760, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

RIETI

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 149/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Rieti, via Salaria per Roma 3, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.secondo con ingresso, salone, cucina, tre camere, due bagni, terrazzo e p.quarto con vano sottotetto. Sup. lorda tot. mq 188. Garage p.seminterrato. Prezzo base Euro 187.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Patrizia Schifi Tel. e Fax 0746/755237-347/9005290, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

RIETI

APPARTAMENTO, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 20/09+70/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 01 (unico): Rieti, loc. Chiesa Nuova, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.secondo in condominio di 9 unità, con ingresso da vano scala condominiale per il tramite di corte comune recintata, composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, disimpegno, due bagni, due balconi. Sup. netta calp. mq 107 di cui mq 17 balconi. Sup. ragg. mq 95 ca. Garage p.seminterrato, unico locale, sup. netta mq 20. Prezzo base Euro 111.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore

11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ACCUMOLI

ABITAZIONE, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 164/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 28.01.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Aguzzi, Rieti, via delle Orchidee 9. Lotto unico: Accumoli (RI), loc. Le Mole 1, civile abitazione costituita da ingresso/soggiorno/tinello, due camere, cucina, bagno, locale seminterrato (cantina); al civ. 8, locale magazzino composto da unico vano. Prezzo base Euro 64.200,00. (Offerta minima Euro 48.150,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 27.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Avv. Antonella Aguzzi Cell. 389/5268061-Fax 0746/484995, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

AMATRICE

APPARTAMENTO DUPLEX - APPARTAMENTO TRIPLEX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 67/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Amatrice (RI), loc. Patarico 36, piena propr. quota 1/1. Lotto 001: appartamento duplex, fabbr. indipendente, piccola corte esclusiva, su p.terra soggiorno/angolo cottura, p.primo disimpegno, due camere (una matrimoniale), bagno. Sup. lorda comm.le mq 76,34. Lotto 002: appartamento triplex, fabbr. plurimo, su p.terra tre locali cantina, due locali ripostiglio (attualmente vani tecnici accessibili dall'esterno); p.primo disimpegno, soggiorno/cucina, wc, altra camera; p.secondo piccolo disimpegno, camera doppia, camera matrimoniale, wc, piccolo sottotetto sovrastante il wc del p.primo. Sup. lorda comm.le mq 119,75. Entrambi occupati. Prezzo base Lotto 001 Euro 51.000,00. (Offerta minima Euro 38.250,00); Lotto 002 Euro 77.250,00. (Offerta minima Euro 57.937,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Custode Avv. Marco Sabetta Tel. e Fax 0746/205281, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ANTRODOCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 71/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Antrodoco (RI), via del Castello 31, diritti piena propr. quota 1000/1000 su appartamento adibito a civile abitazione costituito da ingresso e bagno al p. 2°, cucina, soggiorno e n. 2 camere da letto al p. 3°. Prezzo base Euro 16.374,38. (Offerta minima Euro 12.280,78). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Custode Avv. Catuscia Giovanrosa Tel. 0746/205025-328/2870643-Fax 0746/488180, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ASCREA

MINI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 96/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Ascrea (RI), loc. Colle Maone, in lottizzazione Valle Verde, strada comunale Stipes-Posticciola, diritti pari all'intero piena propr., Lotto 1: mini appartamento p.t. con diritto alla corte comune, soggiorno, angolo cottura, due piccole camere da letto e bagno, vani catast. 2,50. Sup. lorda tot. mq 60 esclusi accessori. Lotto 2: mini appartamento p.1° con diritto alla corte comune, soggiorno, angolo cottura, due piccole camere da letto e bagno, vani catast. 2,50. Sup. lorda tot. mq 66 esclusi accessori. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.250,00; Lotto 2 Euro 9.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesca Tilli Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.rieti.it

BORGOROSE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 313/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto: Borgorose (RI), loc. Poggiovalle, via di Nersia 4, diritti 1000/1000 della nuda proprietà di appartamento su 2 piani collegati da una scala interna in muratura. P.terra con soggiorno, piccolo angolo cottura aperto su soggiorno, bagno; P.primo con due camere singole, camera matrimoniale (tutte e tre affaccianti sui due balconi), bagno, disimpegno al di sopra del quale è collocata la botola di accesso al piccolo sottotetto praticabile. Sup. tot. mq 50. Prezzo base Euro 30.205,50. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Annalisa Marantoni Tel. e Fax 0746/297938 - Cell. 349/7712173, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CANTALICE

VILLINO INDIPENDENTE, CORTE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 98/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Cantalice (RI), Località Capolterra, Via G. Mameli 21, piena propr. quota 1000/1000 di edificio indipendente, su tre livelli collegati internamente: p. seminterrato con garage (mq 40,95), ripostiglio (mq 16,55), due cantine (di mq 30,30 e 12,30), locale tecnico (mq 11,20), deposito (mq 9,10), disimpegno (mq 6,60), bagno (mq 2,75), taverna (mq 30,25), rimessa (mq 137,90), deposito esterno (mq 7,90); p. terra con loggia (mq 15,00), soggiorno (mq 49,60), disimpegno (mq 6,85), cucina (mq 22,95), due camere (mq 14,20 e 16,40), due bagni (mq 6,35 e 6,65), ripostiglio (mq 8,70), loggia (mq 15,60), balcone (mq 9,95); p. primo con terrazza (mq 19,60), soggiorno (mq 49,10), disimpegno (mq 7,60), cucina (mq 23,25), due camere (mq 16,00 e 18,90), due bagni (mq 5,90 e 6,70), loggia (mq 15,05); annessi corte esterna ca mq 1.360 e terreni agricoli ca mq 11.515. Prezzo base Euro 298.480,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 07.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Pietrangelo Zilembo Cell. 349/8438042 - Tel. e Fax 0746/483669, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CANTALUPO IN SABINA

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 37/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Cantalupo in Sabina (RI), voc. Fonte Taverna, via Fonte Taverna 57/b, diritti pari all'intero piena propr. di edificio civile abitazione con annessa corte, da ristrutturare, su p.terra con locali cantine, magazzini, cucina, tettoia e p.primo con locali residenziali, sup. lorda tot. mq 348 (esclusi accessori). Prezzo base Euro 84.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Patrizia Schifi Tel. e Fax 0746/755237-347/9005290, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CANTALUPO IN SABINA**IMMOBILE FACENTE PARTE DI PALAZZINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 111/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Cantalupo in Sabina (RI) via Vocabolo Oppitola 78/A, piena propr. quota 1000/1000 immobile costituito al p.1° da cucina, soggiorno, due camere letto e bagno, annesse cantina e legnaia al p.t. Sup. lorda tot ca mq 171. Occupato. Prezzo base Euro 34.903,12. (Offerta minima Euro 26.177,34). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Marco Sabetta Tel. e Fax 0746/205281, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CASTEL SANT'ANGELO**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 583/12 R.G.

G.U. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. In Castel Sant'Angelo (RI), loc. Vasche, compendio pignorato per i diritti di 1/2 spettanti all'esecutato costituito da fabbricato unifamiliare con corte annessa mq 309 (sup. incolta e coperta da piantumazione infestante), nei pressi della stazione omonima della ferrovia Terni-Rieti-L'Aquila a circa 20 mt dalla S.S. 4 Salaria, su p.terra e primo, adibiti uno a zona giorno ed uno a zona notte, suddivisi rispettivamente in due vani con wc ed in due vani, disimpegno e ripostiglio. Sup. utile tot. mq 65. Prezzo base Euro 32.298,75. (Offerta minima Euro 24.224,06). Rilanci 1/100. Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Giovanni Magi Tel. 0746/1970742 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CITTADUCALE**MINI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. N. 65/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 2: Cittaducale (RI), fraz. Monte Terminillo, loc. Cinque Confini, diritti piena propr. per l'intero di mini appartamento p.secondo con soggiorno-tinello, angolo cottura, bagno, terrazza, parti comuni condominiali. Prezzo base Lotto 2 Euro 18.281,25. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/205970, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CITTADUCALE**APPARTAMENTO IN RESIDENCE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 300/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Cittaducale (RI), loc. Terminillo, Strada Provinciale Tre Faggi, Terminillo, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento in residence, posto al p. 3°, composto da soggiorno, dotato di piccola cucina, camera ed un bagno. Dispone di un balcone esterno coperto. Sup. lorda tot. mq 47,15 ca. Prezzo base Euro 18.826,50. (Offerta minima Euro 14.119,88). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristian Baiocchi Tel. 0746/280974-328/7205578 - Fax 0746/1973314, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it.

CITTADUCALE**OPIFICIO/LABORATORIO -
UFFICI/STUDI PRIVATI - CORTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 46/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Cittaducale (RI), loc. Santa Rufina-Nucleo Industriale, traversa di via Benito Graziani snc, piena propr. quota 1/1 - Lotto 001: due unità imm.ri uso opificio/laboratorio inserite in capannone industriale con accesso da corti comuni con altro lotto, prima unità costituita da ingresso, ufficio, laboratorio, wc, ripostiglio, h. int. 3,35 mt., sup. tot. mq 124,50 - occupata da terzi; seconda unità costituita da due

vani deposito, ampio vano laboratorio, ufficio, wc, h. int. 7 mt., sup. tot. mq 862,50; corte in parte pavimentata mq tot. 1.686 ca - occupata dal debitore. Lotto 002: ufficio/studio privato in capannone industriale con accesso da corti comuni con altro lotto, p.primo nove vani ufficio, archivio, quattro wc, due disimpegni, ingresso h. int. mt. 2,70; p.terra vano scale/ingresso, due vani archivio, h. int. mt. 3,40. Sup. mq 337 tot. Due corti esterne uso parcheggio mq 310 ca - occupata dal debitore. Prezzo base Lotto 001 Euro 428.659,73. (Offerta minima Euro 321.494,79); Lotto 002 Euro 201.787,50. (Offerta minima: Euro 151.340,63). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 12.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfreddini Tel. 0746/297474-328/1692203 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

COLLE DI TORA**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 301/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Colle di Tora (RI), via Salvo Parodi 141-via Colle della Madonna 28, immobile sup. lorda mq 162 ca, p.terra, cat. A/3. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 45.984,38. (Offerta minima Euro 34.488,29). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elisabetta Bassetti Tel. 06/328521-349/5049344 - Fax 06/32852350, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

COLLEVECCHIO**PORZIONE DI FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. N. 152/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Collevecchio (RI), via San Prospero 13, piena propr. quota 1000/1000 di porzione di fabbr. rurale mq 173 netti tot., p.primo (due livelli sfalsati tra loro di ml 1,50), con ingresso, soggiorno-pranzo, bagno, due camere, balcone al primo livello (corpo A in planimetria); soggiorno, disimpegno, bagno, tre camere, due balconi al secondo livello (corpo B in planimetria). Corte e vano scale in utilità comune con altre proprietà (non esegutate). Prezzo base Euro 105.600,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Maria Cinzia D'Eramo Tel. 0746/274520 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CONTIGLIANO**PORZIONE FABBR. DIRUTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 126/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Contigliano (RI), via del Turano snc, diritti piena propr. quota 1000/1000 di porzione di fabbr. diruta destinata ad uso abitativo, costituita da un vano p.terra e un vano p.primo, sup. tot. lorda mq 68, netta mq 49. Annessi due porticati parzialmente demoliti, posti p.terra e primo, mq 32 ca. Prezzo base Euro 31.450,00. Rilanci 1/100. Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Dr. Adolfo Rauco Tel. 0746/922764-339/2607989, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CONTIGLIANO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 164/06 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano (RI), diritti pari alla piena proprietà di una parte di una villa (quota A del progetto divisionale) sita in fraz. Canera, via Madonna. Prezzo base Euro 59.058,75. (Offerta minima Euro 44.294,06). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiana Massi Tel. 0746/270700 - Fax 0746/272224, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 214/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), frazione Castelluccio, Strada PDZ, piena propr. superficiaria quota 1000/1000 di appartamento al p.rialzato composto da salone d'ingresso con camino ed accesso al giardino (provvisto di pozzo artesiano) tramite ampio terrazzo, angolo cottura non abitabile, disimpegno che conduce alla zona notte composta da due camere da letto (una padronale ed una più piccola fornita di cabina guardaroba) e due bagni. Sup. lorda tot. mq 105,58 ca (esclusi accessori). Annessi box al p. S1 e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 149.495,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Massimiliano Rosati Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

VILLA CON GIARDINO E PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 145/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Passo Corese, via Furio Camillo 18, p.propr. quota 1000/1000 di villa con annesso giardino e piscina su piano interrato con garage, centrale termica, spogliatoio, bagno; p.t. con veranda, soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, bagno, scala di collegamento ai piani e disimpegni; appartamento al p.1° con soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e terrazzi. Tot. mq 437 ca esclusi accessori. Prezzo base Euro 276.750,00. (Offerta minima Euro 207.562,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e

Custode Avv. Marco Bonamici Tel. e Fax 0744/91407-349/2500209, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 164/2011

Tribunale di Rieti
G.E. Dott.ssa Salvatori Chiara
Professionista Delegato Avv. Ioele Manuela
Lotto unico: sito in Comune di Fiano Romano (RM), Via Fratelli Rosselli 3 - piena proprietà di appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno per mq. 51,30; area cortilizia di mq. 43 circa.

Vendita senza incanto il 18/01/2016 ore 13:00 presso il Tribunale di Rieti in Piazza Vittorio Bachelet, 1 - Rieti.

Prezzo Base Euro 27.865,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del venerdì precedente la vendita presso lo Studio Delegato e Custode Avv. Manuela Ioele, Rieti, via Roma 82.

Maggiori informazioni presso lo Studio Delegato e Custode Avv. Manuela Ioele, Rieti, via Roma 82 (Tel 0746/218729 Fax 0746/249399 cell. 340/3548402); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FIANO ROMANO

DIRITTO DI SUPERFICIE DI VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 292/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Palmiro Togliatti 85, diritto di superficie per la quota di 1/2 ciascuno e, pertanto, complessivamente per l'intero di villetta a schiera su due livelli con terrazzo al piano copertura, giardino privato e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 121.202,25. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Andrea D'Orazi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 117/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via del Sassone 16, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.terra, mq 52 netti, con annessa corte di pertinenza mq 1000 ca; locale di deposito p.seminterrato mq 146 netti. Prezzo base Euro 165.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Silvia Baggio Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

VILLINO A SCHIERA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 92/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Genova 18, piena propr. quota 1/1 di villino a schiera unifamiliare int. 1, su p.seminterrato con taverna, bagno, ripostiglio, ambiente impianti, garage collegato con p.strada tramite rampa esterna; p. terra due portici, soggiorno-pranzo, due disimpegni, bagno, cucina, balcone, giardino mq 755,00 ca; p.primo corridoio, bagno, due camere. Sup. lorda tot. mq 268 ca. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 114.960,94. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12.00 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707 - Cell. 349/5036235, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

APPARTEMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 93/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Tiberina 1, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.primo in villa, con ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno, terrazzo, disimpegno, tot. mq 65, con diritti di proprietà su strada e spazio di manovra e posto auto scoperto mq 13. Prezzo base Euro 98.250,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

VILLETTA A SCHIERA CENTRALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RIETI

ESEC. IMM. N. 45/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Firenze 51, quota 1/1 di villetta a schiera centrale disposta su p.seminterrato con garage mq 31,60 da cui si accede al p.terra (anche da passaggio pedonale che introduce a corte di mq 19,50), costituito da soggiorno/pranzo, angolo cottura, w.c. (dal soggiorno/pranzo si accede ad ulteriore corte di mq 79,50); p.soffitta due camere, disimpegno, bagno. Libero. Prezzo base Euro 112.166,25. (Offerta minima Euro 84.124,68). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

PORZIONE DI FABBRICATO, QUOTA TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 140/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), zona periferica, via del Sassone 48, piena propr. quota 1/1 di porzione di fabbric. di civile abitazione, tre livelli collegati internamente: ampio p. seminterrato ancora al rustico, destinato a magazzino, sup. mq 112 ca; p. terra e p. primo uso abitativo sup. tot. mq 120 ca, composti da soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, disimpegno, oltre a due portici e due balconi; circostante quota di terreno mq 500 ca piantumata con essenze di valore, parzialmente pavimentata in porfido e dotata di impianto di illuminazione e irrigazione e restante quota mq 2500 ca terreno agricolo. Prezzo base Euro 256.980,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 07.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Pietrangelo Zilembo Cell. 349/8438042 - Tel. e Fax 0746483669, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 73/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Fiano Romano (RM), piena propr. quota 1000/1000 di edificio villa singola in zona agricola, Località Pratalata, in prossimità della Strada Provinciale 11/B, via San Lorenzo 110, via del Fontanile s.n.c., consistenza 9 vani, su p.terra-primo-secondo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 480.093,75. (Offerta minima Euro 360.070,31). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.02.2016.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Sergio Goio Tel. 06/77591042 - Fax 06/77591265, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FILACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 186/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Filacciano (RM), loc. Saltacapra, Strada Provinciale 20/A n. 1 (già via Nazzaresse n. 8), piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.secondo, int. 3, con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, terrazzo al piano. Sup. tot. mq 43. Prezzo base Euro 22.500,00. (Offerta minima Euro 16.875,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Marinetti Tel. 0746/272335 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FORANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 225/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Forano (Ri), località Gavignano, Via Torta 3 (ovvero come di fatto in via dei Pellegrini 3), piena propr. quota 1/1 di appartamento int. 3, articolato su p.rialzato, prospiciente la piazza pubblica antistante da cui si accede direttamente, costituito da soggiorno, due vani adibiti a camere, bagno e piccolo disimpegno prospiciente il terrazzo; seminterrato costituito da locale con due finestre ed ulteriore locale - cucina con porta finestra e bagno, accessibile da via Torta 1 tramite portone; p.interrato costituito da cantina collegata al p.superiore. Sup.tot. mq 133,84. Libero. Prezzo base Euro 63.082,50. (Offerta minima Euro 47.311,87). Offerta in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Donatella Tarquini Cell. 388/8495114 - Fax 0746/250898, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

GRECCIO

VILLINO INDIPENDENTE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 32/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Greccio (RI), via Pietro Orlandi 2, piena propr. quota 1000/1000 di villino indipendente su p.seminterrato con taverna, angolo cottura, bagno, magazzino, vano scale, portico, deposito esterno; p.terra con ingresso, cucina, sala, soggiorno, due vani disimpegno, tre camere, due bagni, terrazzo, balcone. Corte esterna mq 1120 ca. Prezzo base Euro 132.075,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Gioia Tiberti Tel. 0746/760529-339/8868951 - Fax 0746/760529, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

LABRO

VILLINO E TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 199/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Labro (RI), Voc. Collelungo snc, fraz. Macchie Basse, piena propr. quota 1000/1000 di villino indipendente, p.terra, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno. Sup. tot. mq 42. Terreno agricolo mq 17.947. Prezzo base Euro 43.068,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Maria Antonietta Cenciarelli Tel. 0746/485759 - Fax 0746/488846, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

LEONESSA

FABBRICATO SU TRE LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 207/09 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: in Leonessa (RI), loc. Volciano, diritti 1000/1000 piena propr. di fabbr. su tre livelli composto rispettivamente al p. seminterrato da un vano taverna ed un vano cucina, al p.t. da un vano soggiorno con angolo cottura, una camera ed un bagno di servizio, al p. 1° da tre camere ed un bagno. Sup. lorda tot. mq 183 circa. Prezzo base Euro 65.820,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Roberta Brunetti Tel. e Fax 0746/251168, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

LEONESSA

FABBR. ADIBITO AD ATTIVITÀ ALBERGHIERA/RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 1354/12 R.G.

G.U. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 09.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Leonessa (RI), loc. Fontenova, fabbricato adibito ad attività alberghiera e ristorante con parcheggi destinati alla clientela, in zona lussureggiante di pregio ambientale, su: p.terra con reception, bar, ristorante, cucina, servizi igienici; p.primo albergo con n. 5 camere dotate di bagno interno, ambiente con accesso diretto dall'esterno destinato ad ufficio; p.secondo n. 2 camere dotate di bagno; p.interrato depositi. Ottimo stato di conservazione, finiture interne/esterne di buona fattura. Ristrutturato nel 1996. Pur essendo strutturato come un'unica struttura ricettiva è costituito da due sub. che insistono su ampia area pertinenziale. Prezzo base Euro 649.332,00. (Offerta minima Euro 486.999,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Cristina Rinaldi Tel. 0765/441562 - Fax 0765/410135, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.rieti.it

LONGONE SABINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 49/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Longone Sabino (RI), fraz. Rocca Ranieri, via Borgo 39, piena propr. quota 1/1 di appartamento in centro storico, su p.terra portico, wc, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, balcone; p.primo due camere, bagno. Annessa cantina p.seminterrato, mq 12,40 con accesso da ingresso in comune con altra propr. Sup. lorda tot. mq 156,00. Libero. Prezzo base Euro 18.936,90. (offerta minima Euro 14.202,67). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

MAGLIANO SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 257/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), via della Repubblica 12/14, diritti di piena proprietà (1000/1000) di abitazione al p.t. composta da cucina, due camere, ripostiglio, wc. Sup. lorda tot. mq 88 ca. Prezzo base Euro 19.108,50. (offerta minima Euro 14.331,37). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

MONTEBUONO

CANTINA - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 70/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 11.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Montebuono (RI), via G. Verdi 23 e via F. Galluzzi 19, piena propr. quota 1000/1000 di cantina p.terra, mq 29 collegata tramite scale alla grotta sottostante, presenta soffitto solaio completamente

ricostruito. Avanzato stato di degrado. Piena propr. quota 500/1000 di appartamento p.terra mq 41 ca. Piena propr. quota 250/1000 di appartamento p.terra mq 28,5 ca. Prezzo base Euro 12.213,75. Offerta minima Euro 9.160,32. Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Offerte di acquisto entro ore 13 del venerdì precedente la vendita c/o Studio Delegato e Custode Avv. Barbara Bonanni, Rieti, via Campanelli 25. Maggiori info Tel. e Fax 0746/760204 - Cell 339/1326614, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SPA

MONTEBUONO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 250/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Montebuono (RI), loc. Colleberardo snc, diritti 1000/1000 piena proprietà di edificio abitazione di tipo economico cat. A/4, p.terra-primo. Prezzo base Euro 12.867,19. (Offerta minima Euro 9.650,39). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Catiuscia Giovanrosa Tel. 0746/205025 - Fax 0746/488180 - Cell. 328/2870643, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ORVINIO

PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 291/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Orvinio (RI), via Licinese per Roma snc, piena propr. quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con annessa corte mq 170, rivestita in pietra con due ingressi uno sulla via principale ed uno sulla via secondaria, su p.interrato con taverna, cucina, diimpegno, bagno, vano deposito, zona porticata; p.terra con ingresso, bagno, due camere, zona porticata, terrazzo; p.sottotetto con camera, locale deposito, vano ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 95.378,25. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Stefania Casciani Tel. e Fax 0746/251168 - Cell. 338/7415574, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ORVINIO

APPARTAMENTO E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 175/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto

08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Orvinio (RI), loc. Colle Guardia SS Licinese snc, diritti piena propr. quota 1000/1000 di appartamento all'interno di un complesso immobiliare composto da ingresso, due camere, soggiorno con angolo cottura, bagno, cortile esclusivo mq 60. Libero. Prezzo base Euro 27.407,81. (Offerta minima Euro 20.555,85). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. e Fax 0746/250898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

PESCOROCCHIANO

APPARTAMENTO, GARAGE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 35/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Pescorocchiano (RI), fraz. Sant'Elpidio, via Granara 4, piena propr. quota 1/1 di appartamento p.primo infrazione Sant'Elpidio, con soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno/ingresso, sup. utile tot. mq 57; annessa cantina p.terra oltre garage, sup. utile tot. mq 27,40. Occupato in forza di contratto in comodato d'uso gratuito non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 33.750,00. (Offerta minima Euro 25.312,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr.ssa Barbara Bonafiglia Tel. 0823/460792-328/6866669-Fax 0823/1764604, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MOIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 185/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Poggio Moiano (RI), via del Torrione 28 (centro storico), diritti pari 1/1 piena propr. su appartamento in fabbricato antico, sufficiente stato generale di conservazione, su p.terra con piccolo angolo cottura, spazio soggiorno con ampio camino, bagno cieco; p.primo due camere con affacci su strada pubblica su cui è stato realizzato un controsoffitto (camera canna) decorato con affreschi di pregio; presente

ulteriore stanza di pertinenza esclusiva raggiungibile mediante il corridoio condominiale. Sup. lorda tot. mq 90 ca. Cantina p.terra sup. cat. mq 18. Prezzo base Euro 51.750,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Tiziana Lugini Tel. e Fax 0765/423599 - Cell. 339/7145927, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MOIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 102/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 10.00 c/o c/o Studio Delegato e Custode Avv. Laura Bonafaccia, Rieti, via Duprè Theseider 13. Lotto n. 1: Poggio Moiano (RI), via Garibaldi, piena propr. quota 1/1 di appartamento su p.terra con due accessi ed anta battente che immette sulla rampa di scale che conduce ai piani superiori ed il passaggio carrabile della cantina-garage (locale suddiviso in due livelli da soppalco servito da stretta scala in ferro direttamente collegato con le scale interne); p.primo con cucina e soggiorno (divisi da muretto h. 1,20 m) da cui si accede al balcone coperto sul quale sono stati ricavati due piccoli ambienti; p.secondo con bagno, camera, balcone. Una scala in ferro conduce al sottotetto. Sup. lorda tot. mq 136,50. Prezzo base Euro 35.809,81. (Offerta minima Euro 26.857,36). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Deposito offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno 01.02.2016 c/o Studio Professionista Delegato. Maggiori info Tel. 0746/481038, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 261/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), fraz. Casali di Poggio Nativo, piena propr. di abitazione indipendente mq 227 ca con annessa corte pertinenziale esclusiva, locale magazzino mq 12 ca e pozzo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 67.350,93. (Offerta minima Euro 50.513,19). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Pier Luigi Coccia Tel. 0746/498668 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO SAN LORENZO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 38/12 R.G.

G.U. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 09.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Poggio San Lorenzo (RI), via Lemiconi snc, piena proprietà - Lotto 1: magazzino di mq 126 utili con area di pertinenza di mq 690. Prezzo base Euro 31.599,00. (Offerta minima Euro 23.699,25). Lotto 2: magazzino

di mq 113 utili con area di pertinenza di mq 350. Prezzo base Euro 25.135,00. (Offerta minima Euro 18.851,25). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.rieti.it

POGGIO SAN LORENZO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 173/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Poggio San Lorenzo (RI), Vocabolo Sant'Antonio, via Salaria snc, in fabbr. isolato composto complessivamente da due alloggi, diritti 1/1 piena propr. Lotto 001: appartamento p.terra suddiviso in ambiente soggiorno (con angolo cottura), letto, disimpegno, bagno, due cantine, giardino di pertinenza e porticato. Sup. lorda tot. mq 90 ca. Lotto 002: appartamento p.primo suddiviso in scala interna di accesso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, due camere da letto e terrazzo. Sup. lorda tot. mq. 95 ca. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.031,75; Lotto 2 Euro 15.305,25. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 07.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Viviana Fiorani Tel. e Fax 0746/481699 - Cell. 333/3049168, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

PONZANO ROMANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 193/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita con incanto 14.12.2015 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Ponzano Romano (RM), via Roma snc, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento composto da ingresso al p.t., scala con soppalco, soggiorno, cucina, camera e terrazzino al p.1°, lastrico solare accessibile e ripostiglio al p.2°. Sup. lorda tot. mq 170 ca. Occupato. Prezzo base Euro 26.250,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesco Pennese Tel. 0746/1730275, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ROCCA SINIBALDA

PORZIONE DI FABBRICATO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 307/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rocca Sinibalda (RI), porzione di fabbricato a due piani f.t. ed uno seminterrato, con legnaia al p.seminterrato (cons. mq 5,30), cucina (mq 19,50) con forno attiguo (mq 4,60) al p.terra, camera (mq 20,25), bagno (mq 7,10) attiguo al p.primo. P.terra non collegato internamente con il p.primo, il cui accesso avviene tramite scala esterna. Sup. tot. netta mq 60,35 ca; annesso terreno adibito a corte esterna mq 155 in leggera pendenza. Libero. Prezzo base Euro 18.284,48. (offerta minima Euro 13.713,36). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto

05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiano Figorilli Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

SALISANO

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 110/12 R.G.

G.U. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Salisano (RI), via degli Archi 51, fabbricato rurale cat. A/6 vani 2,5 catastali. Prezzo base Euro 8.437,50. (Offerta minima Euro 6.328,13). Rilanci 1/100. Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Giovanni Magi Tel. 0746/1970742 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

SCANDRIGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 240/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Scandriglia (RI), frazione Ponticelli, via Monte Cavallo 17, piena propr. di appartamento p.primo in centro storico, con ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera, bagnetto pensile accessibile da piccolo terrazzo coperto, sup. tot. mq 36. Prezzo base Euro 21.750,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Maria Rosa Sorrentino Tel. e Fax 0746/482476-333/4326689, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

TORRITA TIBERINA

ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 48/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torrita Tiberina (RM), via Cavour 32, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione di tipo popolare in zona centro, su due livelli (terra-primo). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 71.625,00. (Offerta minima Euro 53.718,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro Rosati Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

VARCO SABINO

ABITAZIONE TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 215/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Varco Sabino (RI), via di Sotto snc, zona centrale e pedonale, edificio storico, abitazione tipo popolare, non agibile, con elementi interni di pregio in stato di conservazione pessimo; necessita di restauro e consolidamento, disposto su due livelli sottostada adibiti a legnaia, p.terra e primo piano. Si precisa che due solai interpiano posti tra p.terra e primo, sono stati tot. rinnovati con spese sostenute dal proprietario dell'unità imm.re confinante in ragione di urgente esigenza di intervento edilizio; inoltre uno dei vani facciata Sud Ovest presenta solaio e muro perimetrale tot. crollati. Non risulta agibile. Prezzo base Euro 106.300,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Federico Fioravanti Tel. e Fax 0746/484995, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CITTADUCALE

CASA DI ABITAZIONE, PALESTRA, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 177/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Cittaducale (RI), fraz. Santa Rufina, diritti 1000/1000 piena proprietà di - Corpo A: Casa di abitazione p.terra (sud), grande vano di ingresso

da cui si accede tramite portico in legno addossato allo stabile, collegato a servizi igienici per mezzo di disimpegno, cucina con elettrodomestici, locale con forno a legna collegato a vano al rustico anche esternamente (costituisce allungamento del corpo principale in cui si trova un grosso serbatoio di accumulo); p.soppalco (accessibile da una scala ubicata nella palestra ed una nel magazzino) con due camere, due bagni, cabina armadio, ampio studio, lastrico solare. Completato quasi totalmente. Sup. tot. mq 255+150 mq di lastrico solare. Corpo B: Palestra p.terra (nord) costituita da grande vano altezza variabile (completato), servizi igienici (parte al rustico anche per quanto riguarda gli impianti), ingresso. Rilevate irregolarità ed incongruenze. Sup. tot. mq 93,50. Corpo C: Magazzino p.terra (ovest), costituito da due grandi vani h. variabile (completati - in una delle sale devono essere completati finitura ed impianti), servizi igienici (parte al rustico anche per quanto riguarda gli impianti). Rilevate irregolarità ed incongruenze. Sup. tot. mq 192,25. Prezzo base Euro 228.375,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Mario Petrucci Tel. 0746/251062 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

FABBR. ABITAZIONE UNIFAMILIARE - LOCALE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 53/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fara in Sabina (RI), fraz. Borgo Quinzio, piena propr. quota 1/1 di - Lotto 001: via di Mezzo 16, abitazione unifamiliare composta p.terra da appartamento con cucina, soggiorno/pranzo, due camere, disimpegno, wc, mq utili 89,50 oltre lastrico solare mq 42,60 e due balconi tot. mq 8,90; p.seminterrato due cantine associate all'appartamento mq tot. 55,50, magazzino mq 33,85, garage mq 33,40; corte esterna mq tot. coperto/scoperto 1.880 catast. Occupato dal debitore. Lotto 002: via Salaria Vecchia km 40, fabbr. p.terra destinazione commerciale, wc, disimpegno, mq tot. 79,10; corte esterna mq tot. coperto/scoperto 575 catast.; terreno catast. seminativo, in realtà corte del fabbr. e di altro edificio confinante. Libero. Prezzo base Lotto 001 Euro 160.500,00. (offerta minima Euro 120.375,00); Lotto 002 Euro 85.500,00. (offerta minima Euro 64.125,00). Offerte in aumento com e indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Gianfelice Cell. 335/5270986 - Fax 0746/272386, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

GRECCIO

ABITAZIONI - DEPOSITO - FABBRICATI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 118/09 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Greccio (RI), via Collemaggiore, piena propr. quota 1/1 di A. abitazio-

ne con sala riunioni, servizi, ingresso, cantina, portico p.terra; soggiorno, bagno, tre camere, terrazza p.primo. Sup. lorda tot. mq 290; B. locali deposito p.primo, locali incubatrici p.terra, sup. lorda mq 150; C. fabbricato magazzino, servizi p.terra; locale decorazione uova, terrazza p.primo, sup. tot. mq 96. Completamente ristrutturato; D. fabbricato nuova costruzione ad un piano, ufficio direzione, ufficio veterinario, locali macellazione struzzi, locali lavorazione carni/pelli, servizi, spogliatoi, disimpegni, sup. lorda mq 308, area di pertinenza mq 3180; E. terreni agricoli limitrofi ai fabbr., varia qualità (principalmente pascolo), sup. cat. tot. mq 26774; F. terreni agricoli limitrofi/poco distanti tra loro, varia qualità (principalmente pascolo/semin. arb.), sup. cat. tot. mq 15820. Prezzo base Euro 192.217,50. (Offerta minima Euro 144.163,13). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

CONFIGNI

ABITAZIONE E ULIVETO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 237/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Configni (RI), loc. Coscarone, piena propr. quota 1/1 di appartamento in piccolo edificio unifamiliare (inclusa area comune non censibile) con annessi garage ed uliveto (40 piante ca, perfetto stato di manutenzione, ben soleggiato/arieggiato), su p.sottostada, stato mediocre/abbandonato, soggiorno con camino/angolo cottura, zona notte camera matrimoniale, camera singola, bagno, disimpegno. Necessita di globale opera di ristrutturazione edilizia/revisione statica. Libero. Prezzo base Euro 26.873,44. (Offerta minima Euro 20.155,08). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Stefania Formichetti Tel. e Fax 0746/760529 - 328/1895825, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CONTIGLIANO

EDIFICIO INDIPENDENTE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 311/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Contigliano (RI), loc./via Montisola, piena propr. quota 1000/1000 - Lotto 001: civ. 49, edificio indipendente composto da due corpi adiacenti non comunicanti tra loro, sup. netta mq 184 ca (corte esclusa). Primo corpo: p.terra soggiorno, cucina, corridoio, camera, bagno, ripostiglio; p.primo disimpegno, tre camere, bagno, terrazza. Secondo corpo: p.terra ingresso, deposito, monolocale, ripostiglio,

RIETI

bagno. Note: il primo piano del primo appartamento è da considerarsi soffitta non praticabile. Lotto 002: terreno agricolo regolare e pianeggiante. Entrambi i lotti sono occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 001 Euro 51.046,87. (Offerta minima Euro 38.285,15); Lotto 002 Euro 632,81. (Offerta minima Euro 474,60). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Renzi Tel. e Fax 0746/218635 - Cell. 342/1413680, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MIRTETO**APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 130/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Poggio Mirteto (RI), via Finocchietto, p. propr. di - Lotto 1: fabbricato con cantina e deposito al p.t. e appartamento p.1° con cucina, soggiorno, 2 camere, bagno. Libero. Lotto 3: garage al p.t. con accesso indipendente. Lotto 5 (comprende i lotti nn. 4-5-9): terreno a bosco ceduo sup. mq 5110,00; Terreno a pascolo di sup. mq 65,00; Terreno seminativo e bosco ceduo di sup. 500,00 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 18.000,00. (Offerta minima Euro 13.500,00); Lotto 3 Euro 2.981,25. (Offerta minima Euro 2.235,93). Lotto 5 Euro 1.350,00. (Offerta minima Euro 1.012,50) Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it.

Immibile comm.le|ind.le

RIETI**CAPANNONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 307/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Rieti, fraz. Quartiere Città Giardino, via Fratelli Sebastiani 23 (ex via Velinia s.n.c.), p. propr. quota 1000/1000 di capannone destinazione comm.le, zona annonaria di PRG vigente, su p.t. ampio locale (zona vendita, zona esposizione, zona magazzino) con presenza di servizio igienico accessibile ai sensi della L. 13/89 e dotato di antibagno; p. soppalco mq 197, su cui trova collocazione un locale ufficio che affaccia sul p.t. tramite parete interamente vetrata (sup. aerilluminante: apertura vetrata a tutta altezza posizionata lungo il prospetto laterale a destinato attività esposizione). Sup. lorda tot. mq 471,68. Occupato. Prezzo base Euro 372.375,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Tiziano Principi Tel. 0746/481038, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

RIETI**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 60/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti, via Benito Graziani 8, diritti piena propr. di capannone artigianale realizzato su lotto di mq 1.393, p.terra, con accesso tramite cancello, composto da sala d'attesa, ufficio, disimpegno, due wc, laboratorio, magazzino, spogliatoio. Sup. tot. mq 199 ca. Stato di manutenzione generale: buono. Libero. Prezzo base Euro 119.700,00. (Offerta minima Euro 89.775,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Vania Sabetta Tel. 0746/274819, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA**LOC. PORTICATO - LOC. COMMERCIALE - LOC. DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 149/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Fara in Sabina (RI), fraz. Passo Corese, via G. Falcone snc, diritti piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 003: locale porticato costituito da un grande vano allo stato rustico aperto sui 4 lati, p.secondo, sup. mq 460 ca; annessi terrazzi perimetrali mq 245 e lastrico solare di copertura mq 550. Lotto 006: locale comm.le (mq lordi 55-utili 49) costituito da vano negozio e servizi p.terra, annesso locale deposito p.seminterrato (mq lordi 14-utili 12) ed area coperta p.seminterrato (mq 9) . Lotto 007: locale comm.le (mq lordi 52-utili 46) costituito da vano negozio e servizi p.terra, annessi due locali deposito p.seminterrato (rispett. mq lordi 19-utili 17/mq lordi 16-utili 14). Il tutto compresi diritti su parti condominiali. Prezzo base Lotto 003 Euro 349.275,00 oltre Iva; Lotto 006 Euro 99.375,00 oltre Iva; Lotto 007 Euro 98.347,50 oltre Iva. Rilanci 1/100. Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Massimiliano Rosati Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 173/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via dell'Archeologia 7, piena propr. quota 1000/1000 di capannone industriale p.terra-primo, cat. C/2. Occupato in forza di contratto d'affitto non registrato presso l'A.E. non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 394.453,13. (Offerta minima Euro 295.839,85). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Claudio Cesaro Tel. e Fax 081/8112988, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO**UFFICI, CANTINA, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 10/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Felciare, via Venezia 31, 33, 33a, piena propr. di porzioni immobiliari del complesso edilizio "edificio A" comprendenti un ufficio di tre vani catastali, annessi cantina mq 3 e posto auto scoperto mq 12. Prezzo base Euro 85.130,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 15.02.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Alessandra Cecilia Tel. 0746/1970742-339/2715395 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

LEONESSA**LOCALI DEPOSITO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 21/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Leonessa (RI), via Vecchia Doganale s.n.c. (oggi Via delle Fonti), diritti 1000/1000 piena propr. di locale a destinazione deposito, p.terra, sup. lorda tot. mq 6; locale a destinazione negozio, p.terra, sup. lorda tot. mq 46; locale a destinazione negozio, p.terra, sup. lorda tot. mq 47; locale a destinazione deposito, p.terra., sup. lorda tot. mq 25. Prezzo base Euro 23.350,50. (Offerta minima Euro 17.512,88). Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanni Magi Tel. 0746/1970742 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

AMATRICE**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 65/06 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Amatrice (RI), fraz. Collocetra,

piena propr. quota 1/1 di compendio imm.re in unico corpo costituito da terreni della sup. tot di mq 9.130 con entrostanti fabbricati, destinati a stalle, fienili, magazzini, altri accessori ed abitazione, a servizio di azienda agricola di produz. latte. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 88.443,45. (Offerta minima Euro 66.332,58). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 68/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RM), fraz. Passo Corese, via XXIV Maggio 121/123, negozio. La planimetria estratta in catasto è difforme rispetto allo stato dei luoghi. Non risulta graficizzato il bagno di servizio né il bagno per i clienti. Si ritiene che i costi di circa 1.000,00 euro relativi alla presentazione della pratica di aggiornamento catastale spettino al nudo proprietario pertanto non verranno computati come costo a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 91.500,00. (Offerta minima Euro

68.625,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Catuscia Giovanrosa Tel. 0746/205025-328/2870643-Fax 0746/488180, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Terreno|Immobilie agricole

RIETI

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 57/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), fraz. San Giovanni Reatino, strada vicinale Avello s.n.c., 1/1 p.p. di Azienda agricola con casale su p.t. con magazzino-ricovero animali con portico antistante, magazzino, stalla, sup. utile tot., esclusi accessori, mq 141,54; p.primo alloggio con cucina/camino, sala, disimpegno, due bagni, tre camere, ingresso-soggiorno con ingresso autonomo, vano scala, veranda, terrazzo con corte: aia mq 4.130, sup. utile tot., esclusi accessori, mq. 154,19, porcilaia, forno, fienile, terreni agricoli (seminativo-prato) mq 126.305, terreni agricoli (bosco) mq 112.600. Prezzo base Euro 94.921,72.

(Offerta minima Euro 71.191,29). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni c/o Delegato e Custode Avv. Cristian Baiocchi Tel. 0746/280974-328/7205578 - Fax 0746/1973314, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CANTALUPO IN SABINA

MANUFATTO DESTINATO A STALLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 30/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 25.01.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cantalupo in Sabina (RI), loc. Vocabolo Liano, via Valle Collicchio, piena propr. di manufatto destinato a stalla costituito da capannone in muratura portante e copertura a tetto con manto di tegole. Sup. lorda mq 108 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 23.954,06. (Offerta minima Euro Offerta minima: Euro 17.965,55). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Giovanni De Lucia Tel. 0823/452199-Fax 0823/1760537, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

RIETI

www.asteannunci.it

IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: www.rivistaastegiudiziarie.it

MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Macerata - Pesaro - Urbino

Tribunale di
ANCONA

Immobilie comm.le|ind.le

JESI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 299/2011**

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti

Notaio Delegato Federico Biondi

Lotto 1 : sito in Comune di Jesi (AN) Via Fratelli Rosselli n.11; Magazzino al piano terra composto da quattro locali comunicanti, piccolo servizio igienico e cantina al piano seminterrato oltre corte esclusiva. Nella disponibilità della proprietaria.

Vendita con incanto il 16/12/2015 ore 11:15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 Corso Mazzini, 95;

Prezzo Base Euro 30.960,00; rilancio minimo Euro 3.000,00;

Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 15/12/2015 presso l'ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini, 95;

Maggiori informazioni presso l'ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini, 95 dalle ore 9.30 alle 12.00 il lunedì, martedì e giovedì; presso il Custode L'Avv. Francesca Pentericci Tel 0731/202139 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Tribunale di
ASCOLI PICENOAbitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole

ASCOLI PICENO

APPARTAMENTI-GARAGE-MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 75/2011**

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E. Dott. Raffaele Agostini

Notaio Delegato Dott.ssa Cristiana Castallo

Lotto 1 : sito in Comune di Ascoli Piceno (AP) Via Renato Tozzi Condivi 8; Piena proprietà dei seguenti immobili e precisamente: -Appartamento posto al piano primo, della superficie di circa mq. 113,09 e composto da soggiorno con accesso ad un balcone, cucina, tinello con balcone, due camere entrambe comunicanti con un terrazzo, bagno, disimpegno e con annesso locale ad uso fondaco al piano terra della superficie di mq. 8,90. - Locale ad uso garage posto al piano terra della superficie di mq. 22,50 con annessa corte esterna di pertinenza esclusiva di mq. 20,18. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 2 : sito in Comune di Ascoli Piceno (AP) Frazione Vallesenzana; piena proprietà di appartamento posto al piano primo, della superficie di circa mq. 61,04 e composto da vano scala, corridoio, cucina e soggiorno; e con annesso locale ad uso ripostiglio al piano terra della superficie di circa mq. 5,43, al quale si accede direttamente dalla strada. -Locale ad uso magazzino posto al piano terra, della superfi-

cie di circa mq. 10 accessibile dalla corte esterna condominiale. - Appezamento di terreno agricolo senza sovrastanti fabbricati della superficie catastale complessiva di mq. 9.530. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Ascoli Piceno in data 14 luglio 2014 il terreno risulta in Zona 9 verde vincolata A. Occupato da debitore/famiglia; (ed utilizzati saltuariamente, i terreni risultano coltivati dal figlio del debitore per esclusivo sostentamento familiare e non risultano affittati a terzi) Vendita senza incanto il 21/01/2016 ore 16:00 presso il Tribunale di Ascoli Piceno.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 84.400,00;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 23.600,00;

offerte in aumento non inferiori al 5% dell'offerta più alta; Presentare offerte dalle ore 09:30 alle ore 12:30 del giorno 20/01/2016 presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, Piazza S. Orsini n.1; Data eventuale vendita con incanto il 25/02/2016 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di Euro 4.200,00 per il Lotto 1; Euro 1.200,00 per il Lotto 2;

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, Piazza S. Orsini n.1; presso il Custode Dr. Mario Volpi con studio in san Benedetto del Tronto, Via N. Sauro 162 Tel 0735/753487 anche per prenotare la visita dell'immobile e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

ACQUAVIVA PICENA

ABITAZIONI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Giudizio di Divisione n. 1927/2010**

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E.: Dott. Raffaele Agostini

Notaio Delegato: Dr. Carlo Campana

Lotto 2 : sito in Comune di Acquaviva Picena (AP), contrada Madonna delle Piane. Piena proprietà di fabbricato disposto su due livelli con annesso magazzino al piano terra e corte.

Vendita senza incanto il 21/01/2016 ore 16.00 presso il Tribunale di Ascoli Piceno.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 78.500,00;

offerte in aumento non inferiori al 5% dell'offerta più alta; Presentare offerte dalle ore 09.30 alle ore 12.30 del giorno 20/01/2016 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini, 1 - Ascoli Piceno (all'interno del Palazzo di Giustizia).

Data eventuale vendita con incanto il 25/02/2016 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento Euro 3.900,00; Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Tribunale di
MACERATAImmobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

MUCCIA

ALBERGO/RISTORANTE - IMMOBILI AGRICOLI -
ABITAZIONE - TERRENImaggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 51/2001**

terzo esperimento

Tribunale di Macerata ex Camerino

G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Dott. Francesco Foglia

Lotto 1: sito in Muccia (MC) Via Spinabello 1, 3, 57 - Diritti di piena proprietà su immobile adibito a albergo-ristorante della superficie di mq 995,50 + 1089 esclusa corte, sviluppato su tre blocchi due dei quali di 5 pianie uno di 3 piani.

Lotto 3: sito in Muccia (MC) - Diritti di 1/2 di piena proprietà su: - Immobile ad uso accessorio agricolo di mq 8. - Terreno di mq 110. - Terreno di mq 1540 - Terreno di mq 270.

Lotto 4: sito in Muccia (MC) - Diritti di piena proprietà su: - Abitazione e immobile produttivo agricolo con annessa corte di mq 3730. - Terreni di rispettivi mq 1270, 640, 9740, 28790, 2810, 3808, 10090, 2840, 3560, 1490, 52, 88, 330, 840, 4420, 2350, 1859, 40103, 8019.

Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 10.50 presso la stanza n. 510 del Tribunale di Macerata, via Pesaro 6.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 2.426.230,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 80.000,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 1.096,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 231.702,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Foglia in San Severino Marche (MC), viale Europa n. 45.

Data eventuale vendita con incanto il 20/01/2016 ore 10.50 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Foglia in San Severino Marche (MC), viale Europa n. 45 (tel. 0733639828) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
PESARO

Abitazione|Accessorio

MONTECICCARDO

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 4/2009**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi

Lotto Unico: sito in Comune di Monteciccardo (PU), via Betti n.8, consistente in appartamento composto da soggiorno/cucina, wc, ripostiglio, scala al piano terra e due camere, bagno, ripostiglio al piano primo, due balconi, portico e scoperto esclusivo; posto auto di mq. 13. L'immobile risulta occupato, come da Ctu. Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci.

Prezzo Base Euro 42.000,00; Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione Notai in Pesaro, via Buozzi n.1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro, via Buozzi n.1, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTELABBATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2010

Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Professionista Delegato Avv. Michela Maria Massanelli
Lotto Unico: Appartamento sito in Comune di Montelabbate (PU), Via Marrone n. 20 - appartamento al piano primo con annessi terrazzo e scala esterna, facente parte di un ex fabbricato colonico di vecchia costruzione. L'abitazione, accessibile dallo scoperto comune che immette sul terrazzo e scala esterna in proprietà esclusiva (totali mq. 15,60), è composta da un vano ad uso ingresso/soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto per una superficie complessiva di mq. 55.
Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 10:45 presso il Tribunale di Pesaro, P.le Carducci.
Prezzo Base Euro 25.200,00 e rilanci minimi di Euro 500,00.
Il Prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, via Buozzi 1.
Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, via Buozzi 1 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PENNABILLI

APPARTAMENTO-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 23/08

Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Notaio delegato Dott.ssa Luisa Rossi
Lotto Unico: sito nel Comune di Pennabilli (PU) Strada Marechiese (32) - appartamento composto da cucina, disimpegno, due camere, un bagno, una dispensa per una superficie di mq. 73,81 oltre ad una terrazza di mq. 43,95 e a locali accessori per complessivi mq. 115,51 (cantina, dispensa, loggia a quattro locali ad uso pollai in parte pericolanti); completa la proprietà uno scoperto esclusivo di mq. 441,49; negozio composto da ingresso, due vani, di cui uno adibito a negozio l'altro magazzino, un corridoio e un bagno per complessivi mq. 55,67. Gli immobili risultano occupati da terzi.
Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Pesaro.
Prezzo base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita, presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.
Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi "Associazione di Notai in Pesaro", Via Buozzi 1; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANT'ANGELO IN LIZZOLA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 134/2009

Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Professionista Delegato: Avv. Claudio Angelini
Lotto Unico: sito in Comune di Sant'Angelo in Lizzola (PU) - Località Montecchio - Corso XXI Gennaio 31/h - Ufficio facente parte di un complesso edilizio di maggiore consistenza ubicato al piano terra rispetto alla pubblica via e al piano seminterrato rispetto al complesso edilizio.
Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 9:45 presso i locali del Tribunale di Pesaro in P.le Carducci.
Prezzo Base Euro 37.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, via Buozzi 1.
Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, via Buozzi 1 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TAVULLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 170/2014

secondo esperimento
Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Professionista Delegato Avv. Stefano Stefanelli
Lotto Unico: sito in Tavullia (PU) Via Po, Località Case Bernardi di Rio Salso 8/c - 100% intera proprietà di APPARTAMENTO di circa mq. 70, 1° piano, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, 2 camere, un bagno ed una loggia. Occupato da debitore/famiglia.
Vendita con incanto il 14/12/2015 ore 9.45 presso i locali della Fondazione Forense di Pesaro c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.
Prezzo Base Euro 115.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede della Fondazione Forense di Pesaro c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12, piano -1.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Stefano Stefanelli con studio in Pesaro, Via S. Francesco n. 52 (tel. 0721/1543354 fax 0721/1543355) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TAVULLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/10

Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Professionista Delegato Avv. Barbara Cecchini
Lotto unico: sito in Comune di Tavullia, frazione Rio Salso, Via Tombari n. 21 - intera proprietà di appartamento al P.T. con relativo scoperto esclusivo pavimentato di mq. 22 e composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno ed un ripostiglio per una superficie lorda di mq. 102 oltre a due balconi ed una loggia di totali mq. 23 e garage al piano interrato di mq. 47. Presenti alcune difformità urbanistiche e catastali le cui spese di sanatoria quantificate in ? 3.500,00 sono già detratte nel prezzo base.
Occupato.
Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 10:15 presso i locali del Tribunale di Pesaro, P.le Carducci.
Prezzo Base Euro 75.600,00 e rilanci minimi di Euro 1.500,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita, presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.
Maggiori informazioni presso Associazione dei Notai in Pesaro in Via Buozzi n. 1 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALLEFOGLIA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2011

Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Professionista Delegato Avv. Simone Candelora
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Località Montecchio, Via Firenze 25/A - Appartamento posto al secondo piano e garage al piano seminterrato di un complesso condominiale. L'abitazione è composta da cucina/soggiorno, camera, bagno, disimpegno oltre ad una loggia esterna. Il garage è accessibile da scala e scoperto condominiale. L'immobile risulta utilizzato dai proprietari.
Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 10.15 pres-

so il Tribunale di Pesaro, P.le Carducci.
Prezzo Base Euro 42.500,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.
Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.
Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALLEFOGLIA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2012

Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Professionista Delegato: Avv. Laura Trebbi
Lotto Unico: sito in Comune di Vallefoglia (PU), località Sant'angelo In Lizzola - Via Valtermine 15 - Appartamento e posto auto scoperto. L'appartamento si trova nel suo complesso in buono stato di manutenzione e conservazione e risulta abitato dalla proprietaria.
Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 11:00 presso i locali del tribunale di Pesaro.
Prezzo Base Euro 43.400,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, via Buozzi 1.
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro, via Buozzi, 1 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALLEFOGLIA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/2011

Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Professionista Delegato Avv. Maria Lucia Pizzi
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Località Montecchio, Via Fermi 22 - piena proprietà di appartamento e garage int. 4 scala D. L'appartamento è composto da un soggiorno -cucina, disimpegno, una camera, un bagno e un ripostiglio per una superficie lorda di mq. 74,50 oltre un balcone di mq. 5,70. L'autorimessa di mq. 16 circa è ubicata al piano terra in un corpo di fabbrica sul retro del fabbricato. Presenti difformità catastali; l'immobile risulta essere occupato da un comproprietario e dalle figlie.
Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 09:45 presso il Tribunale di Pesaro, P.le Carducci.
Prezzo Base Euro 53.200,00 rilancio minimo di Euro 1.500,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Bruno Buozzi, 1.
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Abitazione | Accessorio

COLBORDOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 100/2011

quarto esperimento
Tribunale di Urbino
G.E. Dott. Egidio de Leone
Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini
Lotto Unico: sito in Colbordolo (PU) Località Bottega- via della Libertà 5 - Piena proprietà di

appartamento al 5° p. di palazzina, composto da locale soggiorno/cucina, 2 camere, 1 bagno, disimpegno e ripostiglio, 2 balconi a servizio della zona giorno e della camera matrimoniale. Al p. semint. locale cantina e box auto accessibile dall'esterno da corsello carrabile comune.

Vendita con incanto il 16/12/2015 ore 12:30 presso la sala delle udienze al piano interrato del Tribunale di Urbino, Via Raffaello Sanzio 28.

Prezzo Base Euro 72.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini in Fossombrone, via Fermi n. 75. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini in Fossombrone, via Fermi n. 75 (tel. e fax 0721/716382 tel. 0721/841810) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FRONTONE

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/2010

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini

Lotto unico: sito in Comune di Frontone (PU), Località Foce, Via Fonte Avellana 83; immobile costituito da due unità immobiliari facenti parte dello stesso fabbricato: la prima delle due unità composta da due locali destinati a deposito, posti al piano terra, mentre al piano primo da cucina, due camere, bagno, vano magazzino ed al piano sottotetto una soffitta; la seconda unità è composta da due locali destinati a magazzino, posti al piano terra, allo stato grezzo.

Vendita con incanto il 23/12/2015 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini - Via Fermi 75 - Fossombrone (PU).

Prezzo Base Euro 17.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini - Via Fermi 75 - Fossombrone (PU). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini (Tel/fax 0721.716382 - Tel 0721/841810- Email giuliano.cesarini@giulianocesarini.it); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECALVO IN FOGLIA

IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 58/2006

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Angelo Bonfiglio

Lotto unico: sito in Montecalvo in Foglia (PU), Via Roma 22 - Immobile di civile abitazione di vecchia costruzione, composto da ingresso, cucina a piano terra, due locali al piano primo e legnaia al piano seminterrato oltre accessori.

L'immobile risulta occupato da uno degli esecutati, come da CTU.

Vendita senza incanto il 18/12/2015 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Angelo Bonfiglio in Via Battista Sforza, 73 Urbino.

Prezzo base Euro 25.000,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte di partecipazione entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Angelo Bonfiglio, Via Battista Sforza n.73 - Urbino.

Eventuale vendita con incanto il 15/01/2016 ore 11:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Urbino (piano seminterrato) allo stesso prezzo base e rilancio minimi della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Angelo Bonfiglio (Tel/Fax. 0722/329054), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV www.canaleaste.it e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

www.asteannunci.it

ABRUZZO

Avezzano - Chieti - Lanciano - Pescara - Sulmona - Teramo



Tribunale di AVEZZANO

Abitazione | Accessorio

OVINDOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 117/2013

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott. Giulia Sorrentino

Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Gentile

Lotto Unico: sito in Ovindoli (AQ) Via del Ceraso, 49 - Appartamento al piano terra. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno per un totale di mq 75.

Vendita senza incanto il giorno 08/01/2016 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Gentile in Avezzano, Via Roma n. 206.

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Si possono presentare offerte inferiori al prezzo base in misura non superiore ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Gentile in Avezzano, Via Roma n. 206.

Maggiori informazioni presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano tel. 0863/1940168 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

AVEZZANO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento numero: 10/2004

Tribunale di Avezzano

G.D. : Dott. Francesco Elefante

Curatore : Avv. Agostino Barbati

Lotto Unico : sito in Comune di Avezzano, Via Sant'Andrea, Località Mole; Stabilimento industriale, utilizzato per la trasformazione della carne suina in prodotti derivati. Azienda, impianti e beni mobili installati nell'opificio.

Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 11:30 presso il Tribunale di Avezzano, Via Corradini n.151; Prezzo Base Euro 798.747,00; rilancio minimo di Euro 25.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale, Via Corradini n.151, Avezzano. Data eventuale vendita con incanto il 27/01/2016 ore 11:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Agostino Barbati (Tel/Fax. 0863/441844) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

SCURCOLA MARSICANA

BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/09+192/11

quinto esperimento

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Francesca Proietti

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Altieri

In Scurcola Marsicana (AQ), frazione Cappelle dei Marsi, via Tiburtina Valeria

Lotto 1: all'interno dell'ex complesso commerciale "Il Parco" - Beni immobili, al piano terra, destinati rispettivamente ad edicola, cassa continua e servizi bancari bancomat. Presente contratto di locazione con scadenza al 5/04/2018.

Lotto 3: beni immobili composti da: - un fabbricato attualmente affittato ad attività di rivendita di beni al dettaglio la cui superficie totale, composta dall'area di occupazione dell'immobile e le pertinenze è di 2563 mq; - area urbana adiacente con consistenza fondiaria di mq 4467 utilizzata come parcheggio a raso a servizio del complesso commerciale "Il Parco". Presenti contratto di affitto di ramo di azienda della durata di anni nove a partire dal 15/09/2009 e contratto di cessione di credito.

Lotto 4: al piano primo dell'ex complesso commerciale "Il Parco" - Bene immobile destinato a deposito merci. Presente contratto di locazione con scadenza al 5/04/2018.

In Avezzano, via Isacco Newton, nel Nucleo Industriale

Lotto 2: Unità negoziale avente destinazione produttiva, composta da: palazzina uffici, zona lavorazione, magazzino di deposito dei prodotti finiti, una serie di manufatti di pertinenza ed area circostante recintata attrezzata a viabilità, parcheggi e verde. Bene nella disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/01/2016, ore 10:30 e ss. nella sede dell' "Associazione Notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio" di Avezzano in via Trento n. 52.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 7.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 536.457,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 253.808,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 121.583,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'associazione notarile sopraindicata.

Maggiori informazioni presso l' "Associazione Notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio" telefonando al n. 0863/415623 solo il martedì e il giovedì; il Custode Giudiziario il Dott. Ivan Lozzi con studio in Avezzano, via Mons. Bagnoli n. 118 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di CHIETI

Abitazione | Accessorio

CHIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 226/2014

secondo esperimento

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Marialuisa Campanella

Lotto Unico : sito in Chieti (CH) Viale Abruzzo 405 - Piena proprietà di appartamento ubicato in complesso condominiale consistente in ingresso, sala, cucina, due vani, bagno, W.C. e disimpegno.

Vendita senza incanto il 17/12/2015 ore 17:00 presso lo Studio Legale Avv. Campanella - Chieti, Via Pollione 6. Prezzo Base Euro 150.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Campanella - Chieti, Via Pollione 6.

Data eventuale vendita con incanto il 12/01/2016 ore 17:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi 4.000,00.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Marialuisa Campanella (tel. 0871/340010) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FRANCAVILLA AL MARE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 148/2013

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Camillo Romandini

Professionista Delegato Dott.ssa Silvana De Donato

Lotto Unico: sito in Francavilla Al Mare (CH) Contrada Coderuto 22/B - Unità immobiliare costituita da appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due ripostigli, disimpegno, bagno, oltre ad un terrazzo ed un sottotetto composto da cinque ripostigli, al quale ci si accede da una gradinata interna.

Vendita con incanto il 17/12/2015 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Silvana De Donato, Via della Libertà, 23 - Ortona.

Prezzo Base Euro 96.885,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno 16/12/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Silvana De Donato, Via della Libertà, 23 - Ortona.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Silvana De Donato, Via della Libertà, 23 - Ortona (Tel. 085/9066402) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROCCAMONTEPIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 127/2013

Tribunale di Chieti - G.E. Dott. Camillo Romandini

Professionista Delegato Avv. Antonio Luciani

Lotto Unico : sito in Comune di Roccamontepiano (CH) Rione Lago di Ciommo 6; Diritti di piena proprietà su unità abitativa al p. terra ubicata in un fabbricato bifamiliare costituito da due piani e sottotetto. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno angolo cottura, corridoio, bagno e 3 camere .Sup. lorda complessiva di circa 115 mq in buono stato di manutenzione. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Luciani in Francavilla al mare, al Viale Nettuno n.204; Prezzo Base Euro 44.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 21/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Luciani in Francavilla al mare, al Viale Nettuno n.204; Data eventuale vendita con incanto il 28/01/2016 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Antonio Luciani in Francavilla al mare, al Viale Nettuno n.204 (Tel 085/817149); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

CHIETI

APPARTAMENTO-NEGOZI-ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 228/2012

secondo esperimento

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Camillo Romandini

Professionista Delegato Avv. Maurizio Ciocca

Lotto 1: sito in Chieti (CH) Località Brecciarola - Via Aterno 437 - Piena proprietà appartamento ad uso abitativo, superficie mq. 162,99, altezza interna m. 2,70, P.2, accessibile mediante gradinata esterna coperta. L'unità immobiliare, si compone di quattro vani ed accessori, oltre a veranda finestrata e portico retrostante. Essa si presenta in buone condizioni statiche e di manutenzione, rifinita con materiali di buona qualità. Immobile costruito nel 1988. Alla data del sopralluogo l'immobile risulta occupato dall'esecutato in qualità di proprietario. L'immobile risulta non conforme, ma regolarizzabile. Costi di regolarizzazione: Oneri di urbanizzazione ? 3.000,00. Classe energetica G.

Lotto 2: sito in Chieti (CH) Località Brecciarola - Via Aterno 425 - Piena proprietà di negozio della superficie commerciale di mq. 55,91, altezza interna m. 2,60. Trattasi di locali attigui ubicati al P.T del fabbricato. Entrambi i locali sono privi di servizi igienici. Immobile costruito nel 1960 ristrutturato nel 2003. L'immobile risulta non conforme, ma regolarizzabile. Costi di regolarizzazione: D.I.A. in sanatoria: 1.000,00 Euro. Classe energetica G.

Lotto 3: sito in Chieti (CH) Località Brecciarola - Via Aterno 425 - Piena proprietà di albergo, della superficie commerciale di mq. 195,33, piano: T - 1 - 2. Il P.T. è composto da unico vano, della superficie di mq. 27,30, altezza di ml. 2,55, con annesso W.C. di mq. 8,77 ed altezza utile di ml. 2,60; di un P. 1 costituito da tre camere, con relativi servizi igienici interni, della superficie complessiva lorda di mq. 84,47, altezza netta di ml. 2,40, cui si accede mediante gradinata esterna e di un P. 2, costituito da due camere della superficie lorda di mq. 56,41, altezza utile di ml. 2,73, con annesso terrazzo retrostante di mq. 22,87, cui si accede mediante gradinata interna ad unica rampa. Recentemente ristrutturato e utilizzato a Bed & Breakfast. Immobile costruito nel 1960 ristrutturato nel 2003. Alla data del sopralluogo l'immobile risulta occupato con contratto di affitto tipo ventennale, stipulato il 02/03/2012, con scadenza il 01/03/2032, (il contratto è stato stipulato in data antecedente il pignoramento). Classe energetica G.

Lotto 4: sito in Chieti (CH) Località Brecciarola - Via Aterno 429 - Piena proprietà di un albergo, superficie commerciale mq. 846,12. Il fabbricato si articola su tre piani fuori terra, oltre all' interrato. Piano interrato: Unico locale ad uso cantina-deposito, superficie lorda mq. 84,20 e netta mq. 67,35, altezza utile ml. 2,45. Piano Terra: composto da sei vani ed accessori destinati a ingresso, sala-ristoro, cucina, tre locali ad uso deposito e relativi servizi igienici, superficie lorda mq. 241,15 e netta mq. 197,36, altezza utile ml. 2,75. L'intero piano è adibito ad attività commerciale (sala ristoro), al servizio del Bed & Breakfast sovrastante. Primo Piano: si compone di nove camere, con rispettivi W.C. e di un salone-disimpegno e un locale deposito, parimenti dotato di servizio igienico. L'intero piano è collegato sia mediante gradinata esterna coperta, che a mezzo di ascensore del tipo automatico, superficie lorda mq. 318,53 e netta mq. 260,61, mentre la superficie dei balconi è di mq. 69,27. Secondo piano: è parimenti destinato a Bed & Breakfast, composto di quattro camere e relativi W.C. e disimpegno, superficie lorda mq. 137,42 e netta mq. 108,88, altezza variabile da ml. 2,70 a ml. 4,87, essendo il piano mansardato. Due portici antistanti di mq. 32,50, ampio terrazzo

retrostante di mq. 180,56 e balcone di mq. 24,35. Immobile costruito nel 1956 ristrutturato nel 2007. L'immobile risulta non conforme, ma regolarizzabile. Costi di regolarizzazione: Pagamento oblazione, diritti di segreteria: ? 1.000,00. Alla data del sopralluogo l'immobile risulta occupato con contratto di affitto tipo ventennale, stipulato il 02/03/2012, con scadenza il 01/03/2032, (il contratto è stato stipulato in data antecedente il pignoramento). Classe energetica F.

Vendita senza incanto il giorno 11/12/2015 ore 16.00 presso lo Studio Legale del Professionista Delegato Avv. Maurizio Ciocca in Chieti, Via O. Henrici n. 2.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 132.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.300,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 47.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.900,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 197.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 977.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 39.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale del Professionista Delegato Avv. Maurizio Ciocca in Chieti, Via O. Henrici n. 2.

Data eventuale vendita con incanto il 18/12/2015 ore 16.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale del Professionista Delegato Avv. Maurizio Ciocca in Chieti, Via O. Henrici n. 2 (tel. 0871/63106 fax 0871/405092) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le | ind.le

CHIETI

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 264/2013

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Camillo Romandini

Professionista Delegato Dott. Francesco Cancelli

Lotto Unico: sito in Comune di Chieti (CH) Via VELLA; Intero diritto di proprietà di opificio industriale in Chieti Scalo alla Via Vella (Loc. Santa Filomena), nelle vicinanze del casello Chieti-Pescara dell'autostrada A25 (Roma-L'Aquila), costituito da un capannone monopiano e da una palazzina direzionale. Il fabbricato, della superficie lorda di mq 2553, ricade interamente in un'area della superficie complessiva di mq 11960. Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Cancelli in Chieti alla S.Baroncini n.32; Prezzo Base Lotto 1 Euro 1.357.875,00; Presentare offerte dalle ore 15:30 alle 18:30 del giorno 18/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Cancelli in Chieti alla S.Baroncini n.32; Data eventuale vendita con incanto il 20/01/2016 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di Euro 20.000,00; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Cancelli in Chieti alla S.Baroncini n.32 (Tel 0871 63723); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di
LANCIANO

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

MOZZAGROGNA

CAPANNONI-TERRENI-DEPOSITI-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 1055/1998

Tribunale di Lanciano

G.D. Dott. Massimo Canosa

Lotto 1 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette; Capannone per lavorazioni meccaniche su tre livelli con relative aree accessorie esterne con diritto alla corte. Terreno agricolo dell'estensione di mq. 13.090; FG 15 part 123 sub 6 (con diritto alla corte contraddistinta dalla particella 123 sub 13 dello stesso foglio) Fg 15 Part 20-29-129;

Lotto 2 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette; Capannone ad uso deposito al piano terra ed area accessoria oltre a diritto alle corti. FG 15 part 123 sub 7;

Lotto 3 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette; Capannone ad uso deposito al piano terra con area accessoria e diritto alle corti. FG 15 Part 123 sub 8 (con diritto alle corti contraddistinte dalle particelle 123 sub 13 e sub 5 e 126 sub 4 dello stesso foglio)

Lotto 4 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette; Due locali ad uso deposito, di cui uno con tettoia in aderenza con diritto alle corti. Annesso terreno agricolo dell'estensione di mq 32.500; catasto fabbricati FG 15 part 123 sub 11 (con diritto alle corti contraddistinte dalle particelle 123 sub 13 e sub 5 dello stesso foglio) e part 125; Catasto terreni FG 15 part 6-14-130;

Lotto 5 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette; Porzione di fabbricato ad uso abitazione al piano terra composta da cinque vani oltre accessori e diritto alla corte. catasto fabbricati FG 15 part 123 sub 9-13

Lotto 6 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette; Porzione di fabbricato ad uso abitazione su tre piani composta da dodici vani ed accessori con diritto alle corti. catasto fabbricati FG 15 part 123 sub 10-4-13; Annessa porzione di fabbricato ad uso abitazione su due piani, composta da quattro vani ed accessori con diritto alla corte. Catasto fabbricati FG 15 part 123 sub 12-13;

Lotto 7 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette; Terreno agricolo di are 82 centiare 20. Catasto terreni FG 15 part 115;

Lotto 8 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette; Terreno agricolo di are 97. Catasto Terreni Fg 15 part 35;

Lotto 9 : sito in Comune di Lanciano (CH) Quartiere Civitanova, strada S. Maria Maggiore n.48; Quota di 1/3 di antico palazzo signorile nel centro storico, composto da cinque appartamenti e tre locali di sgombero. foglio 25 particella 620 subalterno 1-2-3-4-5-6-7-8

Lotto 10 : sito in Comune di Lanciano (CH) Via Panoramica 1; Autorimessa al piano seminterrato. foglio 15 particella 1275 subalterno 17

Vendita con incanto il 18/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Lanciano, Via Fiume n.1;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 280.000,00; rilancio minimo Euro 20.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 165.000,00; rilancio minimo Euro 15.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 47.000,00; rilancio minimo Euro 3.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 77.000,00; rilancio minimo Euro 3.000,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 40.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 140.000,00; rilancio minimo Euro 10.000,00;
 Prezzo Base Lotto 7 Euro 20.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00;
 Prezzo Base Lotto 8 Euro 18.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00;
 Prezzo Base Lotto 9 Euro 45.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00;
 Prezzo Base Lotto 10 Euro 15.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00;
 Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 17/02/2016 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lanciano, Via Fiume, n.1
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Raffaele Masciantonio e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SANT'EUSANIO DEL SANGRO

VILLETTA-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2014

Tribunale di Lanciano

Professionista Delegato Avv. Marta Di Nenno
 Lotto Unico: sito in Sant'Eusanio del Sangro (CH) Località Santa Lucia - Villetta unifamiliare composto da piano terra, primo e secondo piano. Locale adibito a garage al piano terra. Terreno esclusivo e recintato.

Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 17.00 presso lo Studio Legale Di Nenno in Lanciano - Via Piave, 32/A.

Prezzo Base Euro 249.000,00 e rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Presentare la offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Di Nenno in Lanciano - Via Piave, 32/A.

Data eventuale vendita con incanto il 22/01/2016 ore 17:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Marta Di Nenno in Lanciano - Via Piave, 32/A (tel. 0872/40456 cell. 3470575376) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PESCARA

Abitazione | Accessorio

MONTE SILVANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 411/2012

primo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Dott. Raffaele Pietrangelo
 Lotto Unico : sito in Montesilvano (PE) Via Cavallotti, 33 - Appartamento al secondo piano composto da ingresso-soggiorno con terrazzo ed annesso angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni e un piccolo ripostiglio con garage al piano interrato.

Vendita senza incanto il 25/01/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Pescara - Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara.

Prezzo Base Euro 210.018,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Pietrangelo - Via Bari, 71 - Pescara.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Raffaele Pietrangelo,

Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara (Tel. 085/2058716 Fax 085/7992880) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobile comm.le | ind.le

LORETO APRUTINO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 117/2011

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa A. fortieri

Professionista Delegato Dott. Manfredi Piattella
 Lotto Unico : sito in Comune di Loreto Aprutino (PE), Via Del Baio n.21; Piena proprietà di locale commerciale, composto da locale bar, tre sale da pranzo, cucina, retro cucina e bagni, oltre ad un locale seminterrato destinato a saletta da pranzo, nonché da un vano scala. Occupato senza titolo.

Vendita con incanto il 17/12/2015 ore 15:00 presso il Tribunale di Pescara (aula 9) alla via A. Lo Feudo; Prezzo Base Euro 87.031,49; rilancio minimo Euro 3.000,00;

Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 16/12/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Manfredi Piattella in Montesilvano (PE) alla Via Caduti di Capaci n.5; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Manfredi Piattella in Montesilvano (PE) alla Via Caduti di Capaci n.5 (Tel 0854680793); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

TOCCO DA CASAURIA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 132/2012

Tribunale di Pescara

Professionista Delegato Avv. Carlo Alfani

Lotto Unico : sito in Comune di Tocco da Casauria (PE), Contrada Madonna degli Angeli; Diritti per l'intero della piena proprietà di un fabbricato industriale, con annessa area cortilizia. Occupato dell'esecutata.

Vendita senza incanto il 08/01/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Alfani in Montesilvano (PE), Corso Umberto I n.197; Prezzo Base Euro 186.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Alfani in Montesilvano (PE), Corso Umberto I n.197;

Data eventuale vendita con incanto il 20/01/2016 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Alfani in Montesilvano (PE), Corso Umberto I n.197, Via Milite Ignoto n.72 (Tel 085.77355, Cell 335.5468660); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa



Tribunale di SULMONA

Abitazione | Accessorio

ROCCARASO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2010

secondo esperimento

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott.ssa Paola Petti

Notaio Delegato Dott. Vittorio Altiero

Lotto Unico: sito in Roccaraso (AQ) Via dei Tigli, 23 - Appartamento al piano secondo, oltre diritti comuni su cantinole, autorimessa con diritto a un posto auto e piccolo ripostiglio sottoscala.

Vendita senza incanto il 17/12/2015 ore 13.00 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Vittorio Altiero sito in Sulmona - Corso Ovidio, 238.

Prezzo Base Euro 222.232,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte nei giorni 14-15 e 16 dicembre 2015 dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle ore 17.00 alle ore 19.00 presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive, Via Antonio De Nino n. 8 - Sulmona.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Laura Casaccia con studio in Sulmona, Corso Ovidio n. 188 (tel. 0864/31285); presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive, Via Antonio De Nino n. 8 - Sulmona (tel. 0864/212442); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TERAMO

Abitazione | Accessorio

TERAMO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 455/2012

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv. Carlo Natali

Lotto Unico: sito in Teramo (TE) Contrada Fonte del Latte - Fabbricato da cielo a terra costituito dai piani terra e primo, con area pertinenziale scoperta in parte pavimentata ed in parte a verde.

Vendita con incanto il 16/12/2015 ore 13:00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 89.000,00;

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Natali Vico della Montagnola, 1 - Teramo. Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Carlo Natali e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobile comm.le | ind.le

TERAMO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 162/2014

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv. Roberta Castorani
 Lotto Unico : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino - Via Colombo-Via Alighieri - Compendio immobiliare comprendente locali ad uso negozio con antistanti aree porticate ad uso esclusivo.

Vendita senza incanto il 16/12/2015 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 306.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Castorani Corso Cerulli, 31 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Roberta Castorani tel. 3459349319 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA


**Tribunale di
PERUGIA**

Abitazione | Accessorio

PERUGIA

FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 573/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione, posto al p. terra rialzato con fondi al p. seminterrato composto da ingresso, cucina, sala da pranzo con terrazzo, disimpegno, due camere da letto e un bagno. Mq 81 circa. ubicazione: Perugia Ponte Felcino, Via Ada Negri 2 (PG)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.000,00
in aumento: Euro 1.800,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Arianna De Martino
professionista: Avv. Riccardo Caporicci Tel. 0742 20056 Fax 0742 21274

asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 17:00
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Caporicci, Via Monte Acuto n. 49 Foligno

PERUGIA

PORZIONE DI FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 683/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà su porzione di fabbricato, consistente in unità immobiliare al piano terra con destinazione residenziale con corte esclusiva al piano terra da rifinire. L'unità immobiliare, di 4 vani, si sviluppa su unico livello: - piano terra: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere e 2 bagni per una superficie netta di 50 mq e altezza interna utile di 2,90 m; Esternamente, al piano terra, si ha una corte esclusiva di superficie di 14 mq delimitata da una rete metallica. Consistenza 4 vani, piano T, Rendita Euro 126,02. Difformità catastali e urbanistiche Dall'esame della documentazione reperita presso l'Agenzia del Territorio di Perugia confrontata con gli elementi raccolti nel corso del sopralluogo, sono state riscontrate le seguenti difformità: l'immobile presenta una distribuzione planimetrica differente. Al fine di sanare tali abusi, è necessario procedere alla presentazione di una pratica in sanatoria presso il Comune di Perugia, dichiarando la variazione e pagando i conseguenti oneri; successivamente redigere la denuncia di variazione con procedura DOCFA (in conformità alla L. 1249/39), predisponendo la corrispondente scheda di variazione; infine richiedere il certificato di agibilità. ubicazione: Perugia Via Eugubina 118 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.400,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 36.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott. Umberto Rana
professionista: Avv. Alessandro Bartoli 075/8553777
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 17:30
luogo della vendita: presso lo Studio Professionale Bartoli Via Luca Signorelli n. 6 Citta' Di Castello (PG).

BASTIA

APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 295/09 + 316/09 + 126/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà su Appartamento al P1° composto da ingresso-pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere, un bagno; sup. commerciale mq 94, oltre balconi di mq 13,50 ca. Soffitta al grezzo al P2°. ubicazione: Bastia Via Cipresso 1
prezzo base vendita senza incanto: Euro 155.125,00
in aumento: Euro 3.500,00

valore di stima: Euro 155.125,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà su Appartamento (mq 93) occupante l'intero piano terra, diviso in ingresso, soggiorno-cucina, due camere, un disimpegno, un bagno, oltre un lastrico solare di mq 27. Garage-fondo al piano seminterrato di sup. commerciale di mq 104. ubicazione: Bastia Via Cipresso 1
prezzo base vendita senza incanto: Euro 159.500,00
in aumento: Euro 3.500,00

valore di stima: Euro 159.500,00

vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Arianna De Martino
professionista: Avv. Federico Baldinelli
asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Baldinelli Perugia, Via della Pallotta,5/1 .

BASTIA

PORZIONE DI FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 527/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà 1/1 su porzione di fabbricato ad uso residenziale di circa 46 mq di sup. abitabile posto al 1 piano di vecchio agglomerato urbano, composto da cucina, tinello, bagno, camera da letto e ripostiglio sottoscala. ubicazione: Bastia Frazione Costano via Vecchio Castello 1 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.720,00

in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 60.720,00

vendita delegata professionista
giudice: Dott. Umberto Rana
professionista: Dott.ssa Patrizia Pasqua
asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 10:30
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Pasqua in Perugia, Strada delle Pulite 34 F.

CITTÀ DI CASTELLO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 41/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà su porzione immobiliare ad uso abitativo, facente parte di palazzina di vetusta edificazione e maggiori dimensioni rappresentata da appartamento sito al secondo piano, con accesso da vano scala ad uso esclusivo; composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno ed ingresso-disimpegno; con locali accessori al grezzo al piano terra, dotati anche di ingresso indipendente dall'esterno; con impianti generali fatiscenti, privo di impianto di riscaldamento; con dotazioni e finiture di mediocre qualità ed in cattivo stato conservativo, anche per la presenza di gravi fenomeni di infiltrazione di acqua meteorica dalla copertura che causano vistose formazioni di muffe ed ammaloramenti al piano abitativo; difformità interne ed esterne derivanti da opere edili realizzate in assenza di titolo abilitativo edilizio e da regolarizzare catastalmente; abitato dall'esecutato e propria famiglia. ubicazione: Città Di Castello Viale Nazario Sauro 8 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00

in aumento: Euro 1.120,00

valore di stima: Euro 86.000,00

vendita presso il tribunale

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: Tribunale di Perugia

CORCIANO - GUALDO TADINO

LOCALI - APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 741/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie utile complessiva mq 110,30 ca oltre a proporzionali diritti pari ad 1/3 su beni comuni non censibili di mq 1.320,00 ca. ubicazione: Corciano Via Giovanni Rattazzi - Località Strozacapponi 11 (PG)
tipo di immobile: N. 2 locali adibiti a fondo e garage al piano primo sottostrada mq 152,00.

ubicazione: Corciano Via Giovanni Rattazzi - Località Strozacapponi 11 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 231.800,00

in aumento: Euro 3.500,00

valore di stima: Euro 231.800,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza.

Superficie utile complessiva mq 163,36 ca oltre a proporzionali diritti pari ad 1/3 su beni comuni non censibili di mq 1.320,00 ca. ubicazione: Corciano Via Giovanni Rattazzi - Località Strozacapponi 11 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 224.700,00

in aumento: Euro 3.500,00

valore di stima: Euro 224.700,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza.

Superficie utile complessiva mq 134,35 ca oltre a proporzionali diritti pari ad 1/3 su beni comuni non censibili di mq 1.320,00 ca. ubicazione: Corciano Via Giovanni Rattazzi - Località Strozacapponi 11 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00

in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 93.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre a proporzionali diritti di condominio su un vano al piano terra e sulle parti comuni. Superficie utile mq 130,10.

ubicazione: Gualdo Tadino Vicolo del Palazzo 5 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00

in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 114.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna De Martino

custode: Avv. Franco Coscia

professionista: Dott. Franco Coscia

asta senza incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Coscia in Tuoro sul Trasimeno (PG), via Montessori n. 22 (c/o Studio ""Professionisti Associati"").

FOLIGNO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 238/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento di Cat A/2 posto al P.3°, composto da 3 locali allo stato grezzo per complessivi 4,5 vani. ubicazione: Foligno Via Niccolò Alunno 20 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 50.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna De Martino

professionista: Dott. Lorenzo Ducci tel.0742/350428

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo Studio Giustozzi Via Roncalli 10 Foligno (PG)

FOLIGNO

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 82/06

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà sull'intero - Cespite n. 1: fabbricato unifamiliare di civile abitazione con annessa corte circostante per tot. tra coperto e scoperto di mq. 503. Posta su due livelli di piano collegati da scala interna e rispettivamente composti: piano terra - distribuito in orizzontale per sup. ca mq. 110, suddiviso in ingresso soggiorno con annessa scala di collegamento, tinello con cucina, ripostiglio sottoscala, corridoio zona notte, due camere, un sottoscala, corridoio notte, due camere, un bagno finestrato ed una lavanderia. Esternamente è dotato di anti-ingresso porticato coperto; piano primo di ca mq. 27 e si compone di una ampia camera con annesso bagno finestrato e ripostiglio; nonché di terrazzo esterno accessibile dal pianerottolo della scala.

ubicazione: Foligno Località Budino s.c. (PG) tipo di immobile: Diritti di piena proprietà sull'intero - Cespite n. 2: fabbricato isolato avente destinazione magazzino con annessa corte circostante per tot. tra coperto e scoperto di mq. 202. Costituito dal piano terra ad ingresso carrabile di mq. 79. Attraverso una scala in legno si accede al piano superiore sottotetto, il quale si sviluppa come superficie sulla intera proiezione verticale del piano terra (mq. 79), la stessa priva di rifiniture ed impianti e scarsamente praticabile.

ubicazione: Foligno Località Budino (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.253,18 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 256.260,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Arianna De Martino professionista: Avv. Maria Grazia Foiani asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio Legale Foiani, Viale P. Rolli, 3.

GUBBIO

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 341/05

LOTTO UNICO - tipo di immobile: diritti di piena proprietà su porzioni immobiliari facenti parte di palazzina di maggiore consistenza, realizzata negli anni '60 rappresentate da appartamento al piano primo rialzato, composto da ingresso, cucina, cucinino, disimpegno, soggiorno, tre camere, bagno e quattro terrazze, con locali uso soffitta al piano quarto, al grezzo, il tutto in mediocre stato conservativo ed attualmente occupato dalla famiglia degli esecutati: con diritto pro-quota su porzioni condominiali interne ed area comune esterna di mq 300. ubicazione: Gubbio Frazione Padule - via Milano 5 (PG) tipo di immobile: locale uso fondo-autorimessa al piano terra, al grezzo, attualmente occupato dalla famiglia degli esecutati. ubicazione: Gubbio Frazione Padule - via Milano 5 (PG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 87.300,00 in aumento: Euro 1.800,00 valore di stima: Euro 133.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Arianna De Martino custode: Dott. Filippo Farneti professionista: Avv. Giovanni Tommaso Curzio asta con incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio in Perugia, Piazzale Giotto n. 8.

MAGIONE

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 711/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento in

edificio unifamiliare composto da PT con 3 ampi locali uso fondo, locale ad uso cantina, ripostiglio e bagno; P1° con cucina, 3 camere, bagno, soggiorno e 4 terrazzi; sottotetto con 4 soffitte; garage e corte esterna.

ubicazione: Magione Via dei Falchetti 29 (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 258.145,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 258.145,00 valore di stima: Euro 258.145,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Arianna De Martino professionista: Avv. Carlo Guerrieri asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 16:00 asta con incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Guerrieri in Perugia, Via del Cotogno n. 1.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BEVAGNA

TERRENI-FABBRICATI-ABITAZIONI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 183/07

Lotto 5: Diritti di proprietà per 1/2 di Terreno sito in Comune di Bevagna di qualità seminativo arborato, di superficie mq. 511 (censito al N.C.T. f.30 part. 681); Lotto 6: Diritti di proprietà per 4/4 di Fabbricato ad uso abitativo, della superficie complessiva commerciale pari a mq.234,53 sito in Comune di Bevagna. Superficie complessiva di balconi e terrazzi da valutare ad 1/3 pari a mq. 26,30 (censito al N.C.E.U. f.30 part. 1.175 sub. 2-3); Lotto 7: Diritti di proprietà per 4/4 di Fabbricato ad uso abitativo, della superficie complessiva commerciale pari a mq.234,53 sito in Comune di Bevagna. Superficie complessiva di balconi e terrazzi da valutare ad 1/3 pari a mq. 26,30 (censito al N.C.E.U. f.30 part. 1.176 sub. 2-3);

Lotto 8: Diritti di proprietà per 4/4 di Abitazione di superficie complessiva commerciale dell'intera unità pari a mq. 109,04, sito in Comune di Bevagna. Superficie complessiva di balconi e terrazzi da valutare ad 1/3 pari a mq. 19,54 (censito al N.C.E.U. f.30 part. 538);

Lotto 9: Diritti di proprietà per 4/4 di Garage di superficie commerciale pari a mq. 22,88, sito in Comune di Bevagna (censito al N.C.E.U. f.30 part. 538);

Lotto 10: Diritti di proprietà per 4/4 di Garage di superficie commerciale pari a mq. 13,37, sito in Comune di Bevagna (censito al N.C.E.U. f.30 part. 538);

Lotto 11: Diritti di proprietà per 4/4 di Abitazione di superficie complessiva commerciale pari a mq. 97,30, sito in Comune di Bevagna (censito al N.C.E.U. f.30 part. 355 sub.2 piano terra);

Lotto 12: Diritti di proprietà per 4/4 di Abitazione di superficie complessiva commerciale pari a mq. 97,30, sito in Comune di Bevagna. Superficie complessiva di balconi e terrazzi da valutare ad 1/3 pari a mq. 13,09 (censito al N.C.E.U. f.30 part. 355 sub.2 piano primo).

Prezzo Base Lotto 5 Euro 350,95; rilancio minimo Euro 250,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 272.935,61; rilancio minimo Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 272.935,61; rilancio minimo Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 102.419,79; rilancio minimo Euro 1.800,00.

Prezzo Base Lotto 9 Euro 12.277,53; rilancio minimo Euro 250,00.

Prezzo Base Lotto 10 Euro 7.407,40; rilancio minimo Euro 250,00.

Prezzo Base Lotto 11 Euro 86.252,95; rilancio minimo Euro 1.800,00.

Prezzo Base Lotto 12 Euro 102.419,79; rilancio minimo Euro 1.800,00.

Rilanci minimi non inferiori di 1/4 del prezzo base; ubicazione: Bevagna (PG) valore di stima: Euro 14,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Umberto Rana professionista: Avv. Paolo Bibi Tel. 0742352336 asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso lo studio del Delegato Avv. Paolo Bibi, sito in Foligno, Via del Campanile n.16.

Immobilie.com | ind.le

CASTIGLIONE DEL LAGO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 521/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare della superficie di ha 27.02.51, comprendente fabbricato di due piani della sup. complessiva di mq 527 interni. ubicazione: Castiglione Del Lago Frazione Piana, Località Trasimeno II (PG)

tipo di immobile: Terreno con sovrastanti 16 tunnel per allevamento avicolo, cabina elettrica, serbatoio idrico e annessi rurali. Grava contratto di affitto a fondo rustico. ubicazione: Castiglione Del Lago frazione Piana, Località Trasimeno II (PG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 1.218.392,00 in aumento: Euro 20.000,00 valore di stima: Euro 1.218.392,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Francesca Altrui professionista: Avv. Cecilia Confidati tel. 075/5732026 - fax. 075/5725809

asta con incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cecilia Confidati in Perugia, Via Cesarei n.4;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



**Tribunale di
SPOLETO**

Abitazione | Accessorio

GIANO DELL'UMBRIA

FABBRICATO - AMPIA CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 120/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su porzione di fabbricato di civile abitazione posto al piano terra, primo e secondo, con annessa ampia corte.

ubicazione: Giano Dell'Umbria (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 264.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 264.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 264.000,00

vendita delegata professionista giudice: Dott. Roberto Laudenzi professionista: Avv. Maria Anna Sciabola Tel. 0743222757 fax 0743221939

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 18:00 asta con incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 18:00 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Sciabola - Spoleto - P.zza Garibaldi, 36/A.

GUALDO CATTANEO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 21/03

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato urbano fatiscente e non utilizzato, costituita da due unità abitative al piano seminterrato, terra e primo con annessi accessori (cantina-ripostigli-wc

esterno ex stalla). Con accesso principale da civ.71-72-73. Compreso corte e spazi comuni.
ubicazione: Gualdo Cattaneo Frazione Torri (PG)
tipo di immobile: Piccola unità immobiliare ad uso artigianale al piano terra
ubicazione: Gualdo Cattaneo Frazione Torri (PG)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.900,00
valore di stima: Euro 64.100,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott. Roberto Laudenzi
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Spoleto.

GUALDO CATTANEO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 61/03

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato urbano ad uso civile

abitazione, costituito da locale ingresso (N.B. su tale locale vi sono due porte per accedere ai sub 1 e 2 in quanto precedentemente della stessa proprietà) con scala per accedere al piano primo, locale attiguo uso accessorio, ampio portico esclusivo, collegato direttamente al locale ingresso al piano terra, locale di passaggio-scala di accesso al piano secondo, quattro locali, due bagni, un ripostiglio uso cottura e due terrazze oltre alle zone a soffitta al piano secondo.
ubicazione: Gualdo Cattaneo Località Colle Ventoso
tipo di immobile: area di sedime del fabbricato per 250 mq; diritti indivisi su corte circostante;
ubicazione: Gualdo Cattaneo Colle Ventoso snc (PG)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.900,00
valore di stima: Euro 179.853,00
vendita presso il tribunale
giudice: Avv. Simone Salcerini
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso il Tribunale di Spoleto.

**Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****VENDITE IMMOBILIARI**

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.asteaggiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@asteaggiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it. Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 76/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ubicato al p. primo di una piccola palazzina costituito da un ingresso/corridoio, quattro locali, un piccolo vano adibito ad angolo cottura ed un bagno, nonché un ripostiglio esterno accessibile tramite un terrazzino ad uso esclusivo; superficie compl. mq 78,40.
ubicazione: Terni Via Romagna 64/a (TR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.500,00
in aumento: Euro 1.500,00

vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
custode: Dott. Fabrizio Campana Tel e Fax 0744 301114
asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: Studio Dott. Fabrizio Campana, Via del Rivo n. 212, Terni.

TERNI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 117/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento inserito in un fabbricato plurifamiliare con disposizione in linea, sito al p. terra/rialzato, composto da due camere da letto, un bagno, zona disimpegno, soggiorno con angolo cottura e due terrazzi.
ubicazione: Terni Via Finetti 30 (TR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.500,00
in aumento: Euro 2.000,00
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento inserito in un fabbricato plurifamiliare con disposizione in linea, sito al p. secondo cui si accede tramite rampe ed ascensore, composto da una camera da letto, un bagno, zona disimpegno, soggiorno con angolo cottura e due terrazzi. Esistono posti auto coperti con pannelli fotovoltaici a disposizione dei condomini dello stabile.
ubicazione: Terni Via Finetti 26 (TR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00
in aumento: Euro 1.500,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
custode: Avv. Susanna Faustini Tel. 0744 404186 Fax

0744 404288
professionista: Avv. Susanna Faustini Tel. 0744 404186
asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: Studio Avv. Susanna Faustini Via S. Nicandro n. 39, Terni.

TERNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura numero: 126/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione composto da disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere, altro disimpegno, due bagni due terrazzi di cui uno verandato della sup. compl. calpestabile di circa mq 101,74.
ubicazione: Terni Via Puglie 14 (TR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.500,00
in aumento: Euro 2.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 76.500,00
in aumento: Euro 2.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
custode: Avv. Riccardo Casavecchia Tel. 0744 425288

Fax 0744 448983

asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 09:30
 asta con incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Casavecchia Viale Battisti n. 45, Terni

TERNI

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 173/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con annessa cantina e garage. L'appartamento presenta una superficie di circa 120,16 mq., è situato al piano primo di un fabbricato condominiale composto da n. 8 piani di cui uno interrato ed è composto da cucina abitabile con angolo cottura, soggiorno, n. 2 camere matrimoniali, n. 1 cameretta singola, n. 2 bagni e n. 3 balconi. La cantina, composta da una superficie reale netta di 3,87 mq., è ubicata al piano interrato. Il garage, composto da una superficie reale netta di 23,31 mq., è ubicato al piano interrato.
 ubicazione: Terni Via delle Palme 15 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00
 in aumento: Euro 2.500,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 140.000,00
 in aumento: Euro 2.500,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Avv. Giancarlo Ferrami Tel. e Fax 0744 409175
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 10:30
 asta con incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Corso del Popolo n. 40, Palazzo di Giustizia, Terni

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 226/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato per civile abitazione al piano primo e garage di mq 15,00. Trattasi di appartamento edificato 15 anni fa, in una palazzina di sei piani più uno interrato, situato al primo piano, composto da ingresso, soggiorno/pranzo, una cucina, due stanze da letto, un bagno e due terrazzi. Al piano interrato si trova il garage.
 ubicazione: Terni Via XX Settembre 52 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.000,00
 in aumento: Euro 2.500,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Dott. Roberto Annesanti Tel. 0744 400582 Fax 0744 437784
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 16:15
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Annesanti Via Cannizzaro n. 4, Terni

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 243/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da un disimpegno, due camere da letto, cucina, soggiorno, bagno e wc oltre ad ampia terrazza.
 ubicazione: Terni Via Mentana 46 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.500,00
 in aumento: Euro 1.500,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 55.500,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 valore di stima: Euro 110.000,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Dott. Roberto Annesanti Tel. 0744 400582 Fax 0744 437784
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 16:15
 asta con incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 17:30
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Annesanti Via Cannizzaro n. 4, Terni

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 232/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento consistente vani 3 di mq 44 posto al terzo piano e situato al centro storico.
 ubicazione: Terni Corso Vecchio 195 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Avv. Luigi Zingarelli Tel. 0744 404186 Fax 0744 404288
 professionista: Avv. Luigi Zingarelli Tel. 0744 404186
 asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 16:30
 luogo della vendita: Studio Avv. Luigi Zingarelli Via San Nicandro n. 39, Terni.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 160/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato. L'unità immobiliare si compone di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno, locale caldaia, ripostiglio, terrazzino oltre ad una cantina posta al piano seminterrato.

ubicazione: Terni Via Castello 14 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Avv. Gaetano Lacagnina Tel. 0744 272210 Fax 0744 272210
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 10:00
 luogo della vendita: Studio Dott. Gaetano Lacagnina Via Lungonera Savoia n. 76 Terni

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 167/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da vano scala e scala esclusiva di ingresso posta al piano terzo, da vano ingresso/soggiorno, vano cucina, disimpegno, vano bagno e camera da letto con accesso diretto sul balcone posto al livello ove è presente la caldaia per il riscaldamento autonomo e la produzione di acqua calda. E' presente anche un piccolo locale cantina di pertinenza esclusiva dell'abitazione posto al piano terreno dello stabile. Superficie complessiva di circa mq. 87,5 al piano 3°.
 ubicazione: Terni Via del Leone 42 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 90.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 valore di stima: Euro 146.860,88
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Dott. Marco Panebianco Tel. e Fax 0744 432093
 professionista: Dott. Marco Panebianco Tel. 0744 432093
 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 10:30
 asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 11:30
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Marco Panebianco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

TERNI

ARRONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 175/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento che si sviluppa al piano rialzato (p.T) con la parte residenziale per una superficie complessiva (utile interna abitativa) di circa mq. 84,30 e al piano seminterato (p. S1) con la parte non residenziale per una superficie complessiva (utile interna non abitativa) di circa mq. 53,15, ed è composto, rispettivamente, da: al p. T: un vano ingresso/soggiorno a forma di "L", un disimpegno per accedere al vano cucina, altro corridoio di disimpegno a forma di "L" per accedere ad un vano bagno e due camere da letto, una delle quali è dotata di un vano bagno di servizio, un balcone a livello con accesso diretto dal soggiorno e da una camera da letto, oltre ad un'area di corte esclusiva esterna della superficie complessiva di mq. 71,50 circa comprendente anche la superficie del balcone (mq. 9,50 circa) ove in quella posta sul fronte ingresso abitazione è presente la caldaia per il riscaldamento autonomo e la produzione di acqua calda; al p. S1: due vani ad uso ripostiglio-magazzino di pertinenza esclusiva dell'abitazione ma con accesso esterno dalla stessa.

ubicazione: Arrone Via Monte d'Arrone (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Marco Panebianco Tel. e Fax 0744 432093

professionista: Dott. Marco Panebianco Tel. 0744 432093

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Studio Dott. Marco Panebianco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni

CALVI DELL'UMBRIA**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 86/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione in villino disposto su quattro livelli. Il piano secondo sottostrada, con accesso alla corte di pertinenza è composto da: cantina, lavanderia, tre ripostigli e bagno. Il piano primo sottostrada è composto da: ingresso, quattro disimpegni, due bagni, un ripostiglio, sei camere, cucina, centrale termica e portico. Il piano terra è composto da: cinque camere, quattro bagni, tre disimpegni, cucina, due terrazzi e balcone coperto. Il piano sottotetto è composto da: due camere, bagno, disimpegno e balcone. I quattro livelli sono collegati da una scala interna oltre ad un montapersona interno.

ubicazione: Calvi Dell'umbria Voc. San Marco (TR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 277.000,00
in aumento: Euro 3.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Susanna Faustini Tel. 0744 404186 Fax 0744 404288

professionista: Avv. Susanna Faustini Tel. 0744 404186

asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: Studio Avv. Susanna Faustini Via San Nicandro n. 39, Terni

CASTEL VISCARDO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 6/10 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo composta da un cucina ed una camera al piano terra con superficie complessiva di mq 39,67 e da due camere e un bagno al piano primo con superficie complessiva di mq 42,23. ubicazione: Castel Viscardo Piazza XX Settembre 38 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 61.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Alessandra Guerrini Tel. 0763 341660 Fax 0763 600012

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 10:00

asta con incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Guerrini Corso Cavour n. 97, Orvieto

CASTELVISCARDO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 74/10 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare compresiva di diritti pro-quota sul bene comune all'intero fabbricato. Sussistono difformità sanabili.

ubicazione: Castel Viscardo Via degli Olivi 15 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 98.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Renato Ferrara Tel. e Fax 0763 393876

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 10:00

asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara, Via del Popolo n. 36, Orvieto

CASTELVISCARDO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare compresiva di diritti pro-quota sul bene comune all'intero fabbricato. Sussistono difformità sanabili.

ubicazione: Castel Viscardo Via degli Olivi 15 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 98.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Renato Ferrara Tel. e Fax 0763 393876

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 10:00

asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara, Via del Popolo n. 36, Orvieto

CITTÀ DELLA PIEVE**IMMOBILE AD USO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 32/10 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo articolato su due livelli fuori terra con corte

e fondo di pertinenza. L'immobile si compone di ingresso, scale per l'accesso al p. primo, soggiorno, cucina, bagno, sottoscala e disimpegno/dispensa al p. terra, tre camere, bagno e disimpegno al p. primo. All'esterno del fabbricato vi è un fondo sul lato nord e la corte di pertinenza del fabbricato adibita a giardino.

ubicazione: Città Della Pieve

Frazione Maranzano - Località Caticciano 76 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Sanro Carlo Fagiolino Tel. 0763 341467 Fax 0763 391716

asta senza incanto: dom, 17 gen 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Studio Avv. Sandro Carlo Fagiolino Corso Cavour n. 75, Orvieto.

CITTÀ DELLA PIEVE**CASOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 61/11 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casolare tipico umbro in ristrutturazione. Il fabbricato si articola in piano terra già destinato al ricovero degli animali ed oggi trasformato in locali residenziali con sulla parte principale del fabbricato ampie zone giorno collegate tra loro con quattro vani principali ed una lavanderia, oltre ad una zona notte con due camere ed un bagno. Al piano primo cui si accede sia dalla scala esterna che da una scala di collegamento interna, vi è una ampia zona giorno, cinque camere, quattro bagni e da una scala nella zona giorno si accede ad un sottotetto. All'esterno nella zona di ingresso in sommità alla scala vi è una loggia coperta tipica dei casali umbri con forno a legna che è stato rifatto ex novo.

ubicazione: Città Della Pieve Frazione Maranzano - Località San Biagio (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 335.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Elisa Tittocchia Tel. 0763 341467 Fax 0763 391716

asta senza incanto: dom, 17 gen 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: Studio Avv. Elisa Tittocchia Corso Cavour n. 75, Orvieto.

CITTÀ DELLA PIEVE**CASOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare in corso di costruzione (abitazione e locale destinato ad

Procedura numero: 8/09 (ex Orvieto)

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare in corso di costruzione (abitazione e locale destinato ad

autorimessa).
 ubicazione: Citta' Della Pieve
 Frazione Moiano - Via Italo Calvino (PG)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 21.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Avv. Patrizia Marzola Tel. e Fax 0763 341508
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 10:00
 asta con incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 10:30
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Marzola Via della Pace n. 40, Orvieto

FICULLE

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 76/11 (ex Orvieto)
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione di superficie convenzionale totale pari a mq. 96,00 posto al Piano Primo con locale sgombero al Piano Terra.
 ubicazione: Ficulle Via Roma 71-73 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 24.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione di superficie convenzionale totale pari a mq.131,30 posto al Piano Secondo con locali annessi di grotta-cantina al Piano Interrato, magazzini e cortile esterno al Piano Terra, soffitta al Piano Terzo.
 ubicazione: Ficulle Via Roma 75 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 17.500,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Locale Magazzino di mq. 16,00 posto al Piano Terra.
 ubicazione: Ficulle Via Roma 69 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.125,00
 in aumento: Euro 500,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 1.125,00
 in aumento: Euro 500,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Avv. Ester Ferrara Tel. e Fax 0763 393876
 asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 10:00
 asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 3° piano - aula 317

GIOVE

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 68/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa e relativa area di corte. L'immobile è disposto su due piani: p.t. con ampio porticato, ingresso cucina, soggiorno e un servizio igienico. Primo piano: 4 camere da letto tutte con relativi bagni interni e terrazza.
 ubicazione: Giove Voc. Cipresso (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 243.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 243.000,00
 in aumento: Euro 6.000,00
 valore di stima: Euro 487.492,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Dott. Roberto Annesanti Tel. 0744 400582 Fax 0744 437784
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 16:15
 asta con incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 17:30
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Annesanti Via Cannizzarro n. 4, Terni

ORVIETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 11/12 (ex Orvieto)
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare (appartamento) classe 4, vani 4,5.
 ubicazione: Orvieto Vicolo del Popolo 5 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.500,00
 in aumento: Euro 2.500,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 103.500,00
 in aumento: Euro 2.500,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Avv. Cristiano Anselmi Tel e Fax 0763 341508
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:00
 asta con incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:30
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Cristiano Anselmi Via della Pace n. 40, Orvieto

OTRICOLI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 13/11
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da piccolo disimpegno/ingresso, un bagno,

una cucina e tre camere. La cantina al piano seminterrato è costituita da due ampi locali allo stato grezzo sottostanti l'unità immobiliare e da una grotta scavata in proiezione sotto la strada comunale.
 ubicazione: Otricoli Strada Vecchia 23 (TR)
 tipo di immobile: Locale destinato a garage posto in prossimità dell'unità immobiliare di cui è a servizio, costituito da un corpo di fabbrica autonomo costituito in epoca remota, ante 1942, con piccola area pertinenziale e distaccato forno di piccole dimensioni in uno stato di manutenzione fatiscente. Superficie complessiva circa mq 22,90.
 ubicazione: Otricoli Strada Vecchia 23 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00
 in aumento: Euro 1.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 24.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00
 vendita presso il tribunale
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Avv. Elisabetta Tiberi Tel. e Fax 0744 431194
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:30
 asta con incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 12:00
 luogo della vendita: Stanza del Consiglio degli Avvocati di Terni, Corso del Popolo n. 40, Terni

PIEGARO

FABBRICATO - MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 49/12 (ex Orvieto)
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato. Terreni qualità seminativo arborato di mq. 680.
 ubicazione: Piegaro Voc. Fontana - Voc. Po' Sinistro 39/a (PG)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 397.500,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 397.500,00
 in aumento: Euro 5.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Avv. Renato Ferrara Tel. e Fax 0763 393876
 asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 10:00
 asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara Via del Popolo n. 36, Orvieto

PIEGARO

FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 130/14
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione (piano terra e primo) con corte di pertinenza, ubicato di "testa" ad un edificio plurifamiliare a schiera, comprendente altre tre unità immobiliari, dotato di accesso indipendente e di spazi verdi scoperti esclusivi. Il piano terra è composto da soggiorno-pranzo, cucina, ed un portico coperto per una superficie utile di circa mq 36,87; il piano primo, è composto da disimpegno notte, studio, camera matrimoniale, guardaroba camera, bagno e portico coperto per una superficie utile di circa mq 36,91. La superficie netta calpestabile è quindi di mq 73,78 tra piano terreno e primo. All'appartamento si accede attraverso un camminamento scoperto di 28 mq, proprietà comune ed indivisa dell'appartamento in oggetto e di quello adiacente, così come l'ulteriore portico coperto di mq 5,53 che funge da vano ingresso esterno dell'appartamento in oggetto e di quello

TERNI

adiacente. Il giardino esclusivo di 295 mq è in unico corpo e circonda sui tre lati liberi l'appartamento di testa della piccola schiera.
 ubicazione: Piegaro Vocabolo Po' di Sopra 26/a (PG)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 193.000,00
 in aumento: Euro 2.500,00
 prezzo base vendita con incanto: Euro 193.000,00
 in aumento: Euro 2.500,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Dott.ssa Giorgia Andrioli Tel. 0744 427312 Fax 0744 425682
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 10:30
 asta con incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giorgia Andrioli Piazza Ridolfi n. 35, Terni

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CALVI DELL'UMBRIA

APPARTAMENTO - CAPANNONE - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 211/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno con camino, bagno sottoscala, cucina con ripostiglio al piano terra, disimpegno, due camere da letto, bagno e ripostiglio al piano primo per una superficie lorda compl. di circa 189 mq.
 ubicazione: Calvi Dell'umbria Borgo San Carlo 6 (TR)
 tipo di immobile: Capannone commerciale con terreno annesso composto da parte destinata a negozio per mq 295 e parte destinata a magazzino per mq 185 per una superficie lorda compl. di circa mq 480.
 ubicazione: Calvi Dell'umbria Borgo San Carlo 6 (TR)
 tipo di immobile: Locale commerciale composto di zona destinata alla vendita per mq 19 e zona retro negozio con bagno per mq 11 per una superficie lorda compl. di circa mq 30.
 ubicazione: Calvi Dell'umbria Borgo San Carlo 6 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 127.000,00
 in aumento: Euro 2.500,00
 valore di stima: Euro 444.000,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Dott.ssa Roberta Rutili Tel. 0744 59945 Fax 0744 59946
 professionista: Dott.ssa Roberta Rutili Tel. 0744 59945
 asta senza incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 09:30
 luogo della vendita: Dott.ssa Roberta Rutili, Viale Benozzo Gozzoli n. 2, Terni

CASTEL VISCARDO

RISTORANTE - APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 38/13 (ex Orvieto)

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale composto da locale ristorante ubicato al p. terra e da un piccolo appartamento sito al p. primo e sviluppa una sup. utile di mq 245,75. I terreni pertinenziali sviluppano una sup. utile di mq 1322.
 ubicazione: Castel Viscardo Località Le Prese (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 154.000,00
 in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 154.000,00
 in aumento: Euro 2.500,00
 vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Avv. Roberta Tarani Tel. 0744 404490 Fax 0744 403622

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 09:30
 asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Tarani, Via Mentana n. 8, Terni

NARNI

CAPANNONI - VILLINO - GARAGE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 127/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliari costituite da due capannoni, uno industriale e uno artigianale con relative corti, da un insieme di locali di servizio (mensa, spogliatoio, antibagno, bagno, magazzini, garage) siti al piano terra e seminterrato ed un appartamento con destinazione a ufficio sito al piano primo, unitamente alla aliquota del vano scale a servizio dei locali tecnici e degli uffici, della superficelordacomplexiva dicirca mq 1.358.
 ubicazione: Narni

Frazione Narni Scalo - Via Tuderte 380/a (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 177.000,00
 in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 177.000,00
 in aumento: Euro 6.000,00
 valore di stima: Euro 396.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare costituita da villino di tre piani così composto: al piano interrato, grande salone uso taverna con camino, grande cucina, 2 cantine, lavanderia, disimpegno, w.c.; al piano terra, grandissimo soggiorno, salotto con camino, studio, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno; al piano primo, 4 camere, disimpegno pianerottolo, bagno, ripostiglio, terrazza. Superficie lorda complessiva di circa mq 541,84.
 ubicazione: Narni

Frazione Narni Scalo - Strada del Morellino 29 (TR)
 tipo di immobile: Garage.
 ubicazione: Narni

Frazione Narni Scalo - Strada del Morellino 29 (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.500,00
 in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 185.500,00
 in aumento: Euro 6.000,00
 valore di stima: Euro 415.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Unità immobiliare costituita da appartamento di civile abitazione sito al secondo piano al di sopra degli uffici e dei capannoni di cui al Lotto 1, composto da ampio soggiorno, tinello, cucinotto, W.C., 3 camere, bagno, disimpegno, terrazza, della superficelordacomplexiva di circa mq 196,18.
 ubicazione: Narni

Frazione Narni Scalo - Via Tuderte 380/a (TR)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 40.000,00
 in aumento: Euro 4.000,00
 valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
 custode: Avv. Scilla Cresta Tel. 0744 4004454 Fax 0744 455205

asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 09:30
 asta con incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Corso del Popolo n. 40 Palazzo di Giustizia, Terni

PIEGARO

ALBERGO/RISTORANTE - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 56/10 (ex Orvieto)

LOTTO 1 - tipo di immobile: Albergo/Ristorante e terreno circostante in gran parte edificabile compreso nella zona omogenea B di P.R.G. completamente residenziale, in minima parte destinato a verde privato (fronte strada). ubicazione: Piegaro Frazione Acquiola di Piegaro - Via Pievaiola 143 (PG)
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 292.500,00
 in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 292.500,00
 in aumento: Euro 3.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico. ubicazione: Piegaro Frazione Acquiola di Piegaro - Via Pievaiola 143/a (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 100.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno in gran parte edificabile compreso nella zona omogenea B di completamento residenziale per la superficie di mq 665,00, per la superficie di 1.000,00 in zona residenziale B1 e per la restante parte mq 25,00 terreno agricolo.

ubicazione: Piegaro Frazione Acquiola di Piegaro
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 67.000,00
 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno agricolo in parte edificabile compreso nella zona omogenea B di completamento residenziale per la superficie di mq 790,00, per la superficie di 1.780,00 in zona residenziale B1 e per la restante parte mq 11.860,00 area a verde privato e terreno agricolo. ubicazione: Piegaro Frazione Acquiola di Piegaro (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.500,00
 in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 62.500,00
 in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Ester Ferrara Tel. e Fax 0763 393876
 asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 10:00

asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:00
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Ester Ferrara Via del Popolo n. 36, Orvieto

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TERNI

FABBRICATO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 14/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato da cielo a terra con antistante corte di pertinenza composto da: piano seminterrato con destinazione garage, cantina, ripostiglio, ristrutturato e trasformato in unità abitativa per complessivi mq 55; piano terra di mq 78

circa, il piano è servito da un ampio terrazzo coperto; piano primo di mq 73,50 circa.
ubicazione: Terni Strada della Pittura 42 (TR)
tipo di immobile: Terreni agricoli della superficie compl. di ca 4082 mq a nord della abitazione insiste un fabbricato completamente diruto e non recuperabile. ubicazione: Terni Strada della Pittura 5 (TR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 126.000,00 in aumento: Euro 2.500,00
valore di stima: Euro 369.415,90
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
custode: Avv. Luigi Zingarelli Tel. 0744 404186 Fax 0744 404288
professionista: Avv. Luigi Zingarelli Tel. 0744 404186
asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 15:30
luogo della vendita: Studio Avv. Luigi Zingarelli Via San Nicandro n. 39, Terni

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

AMELIA

FABBRICATO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 210/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitativo ai piani terra e primo; terreni qualità seminativo e bosco misto delle sup. catastali di 15790, 530, 230 e 17080.

ubicazione: Amelia Strada di Collicello (TR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00 in aumento: Euro 2.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 90.000,00 in aumento: Euro 2.000,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
custode: Dott. Andrea Vasconi Tel. e Fax 0744 432093
professionista: Dott. Andrea Vasconi Tel. 0744 432093

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 10:30
asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 11:30
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Vasconi Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni

AVIGLIANO UMBRO

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 61/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento vani 5,5, piano T-1 classe 5 disposto su due piani per una superficie utile complessiva di mq 109,26. A servizio dell'abitazione vi è un terrazzo scoperto di circa mq 4,35. Terreni: a) corte della superficie ha 00.01.70; b) seminativo arborato sup. catastale ha 00.0370; c) seminativo arborato sup. catastale ha 00.09.10.
ubicazione: Avigliano Umbro
Frazione Dunarobba - Via Don Minzoni 38 (TR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00 in aumento: Euro 1.500,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
custode: Avv. Susanna Faustini Tel. 0744 404186 Fax 0744 404288
asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 16:00
luogo della vendita: Studio Avv. Susanna Faustini, Via S. Nicandro n. 39, Terni

Immobilie comm.le | ind.le

TERNI

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 106/09

LOTTO 2 - tipo di immobile: Ristorante composto dal locale ristorante con annessa cucina e servizi igienici, è posto al p. terra e sviluppa una sup. di mq 156.
ubicazione: Terni Via della Lince 4 (TR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00 in aumento: Euro 1.500,00
valore di stima: Euro 153.825,00
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei
custode: Dott. Claudio Diomedes Tel. 0744 304881 Fax 0744 304881
professionista: Dott. Claudio Diomedes Tel. 0744 304881
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 11:00
luogo della vendita: Studio Dott. Claudio Diomedes Via del Centenario n. 23, Terni

ACQUASPARTA

ALBERGO-RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 194/93

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato adibito ad albergo-ristorante su 4 piani, uno dei quali interrato e 3 fuori terra, per una sup. compl. di mq 1850; p. interrato con sala da pranzo, piano bar, sala giochi, cucina ed altri locali accessori; p. terra con reception, disimpegni ed accessori, bar, portici e 13 camere da letto; p. primo con 13 camere da letto, disimpegni e servizi; p. secondo ed ultimo con 8 camere da letto, in locali mansardati; impianto di climatizzazione degli ambienti, ascensori e balconi panoramici; corte di pertinenza dell'albergo, adibita a parco; due piscine.

ubicazione: Acquasparta Località Servarelle Alte (TR)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 450.000,00 in aumento: Euro 5.000,00
prezzo base vendita con incanto: Euro 450.000,00 in aumento: Euro 5.000,00
valore di stima: Euro 2.375.701,74
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Paola Vella
custode: Dott. Marco Panebianco Tel. e Fax 0744 432093; professionista: Dott. Marco Panebianco Tel. 0744 432093
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 10:30
asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 11:30
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Marco Panebianco Piazza S. Giovanni Decollato n. 12, Terni

asteannunci.it

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

TOSCANAArezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca -
Massa Carrara - Pistoia

IVG AREZZO

Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita",** ovvero ai nn. tel **0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**

**Istituto Vendite Giudiziarie
AREZZO****Abitazione | Accessorio****AREZZO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 77/1995**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 200 al terzo piano composto da quattro camere, disimpegno, tre bagni, soggiorno, ingresso, cucina, dispensa e quattro terrazze; corredato da garage di mq 20 e cantina. Ubicazione: Arezzo. Via Eritrea 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 323.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

AREZZO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 204/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa di mq 582 su tre piani composta da 14,5 vani, corredata da giardino con piscina, annesso di mq 37, porticati, logge di mq 108, terrazzi di mq 44 e tettoie. Ubicazione: Arezzo. Località Sitorni 9/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 650.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

AREZZO**VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 234/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta di mq 167 su tre piani composta al seminterrato da ripostiglio e taverna; al pian terreno da ingresso, cucina, soggiorno e bagno; al primo piano da tre camere, disimpegno e bagno; il tutto corredato da garage al seminterrato di mq 38 e da resede adibito a giardino e parcheggio. Ubicazione: Arezzo. località Olmo . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 126.500,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

BIBBIENA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 14/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 54 al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno, 2 ripostigli e 2 terrazze. Ubicazione: Bibbiena. Via dei Mori 47. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 21.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 12-02-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

CAPOLONA**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 192/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta su tre piani di mq 110 composta al piano terra da soggiorno, pranzo con cucinotto, disimpegno, due camere e due bagni; al sottotetto da soffitta, caldaia e terrazza; corredato da garage di mq 42, cantina, centrale termica e resede di mq 500. Ubicazione: Capolona. Via Giovanni Falcone 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 95.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 09-02-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Francesco Crispi 9

CASTIGLION FIORENTINO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 345/2010**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa su tre piani composta al seminterrato da garage, cantina e centrale termica; al piano terra da porticato di ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno e studio, locale pluriuso, due bagni e lavanderia; al primo piano da cinque camere e bagno e tre terrazze. Resede di 630 mq a corredo. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Via Fratelli Rosselli 18, 20, 22, 22/A . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 399.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 17:30. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Francesco Crispi 9

CASTIGLION FIORENTINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 18/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, due bagni, di cui uno con antibagno, due camere, soggiorno e magazzino; corredato da struttu-

ra in legno e fabbricato con ripostiglio, garage e magazzino. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Nave. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 61.560,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l' Aula delle Udienze Fallimentari del Tribunale di Arezzo

CASTIGLION FIORENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 297/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 151 su tre piani composto al piano terra da loggia, pranzo, disimpegno, bagno e sottoscala; al primo piano da tre camere, bagno, disimpegno, terrazza e loggia; al secondo piano da disimpegno, due locali soffitta e bagno; corredato da garage e resede. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Santa Cristina 87 n. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 169.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Francesco Crispi 9

CAVRIGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 453/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno. Ubicazione: Cavriglia. Via dei Tigli 21 a. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 73.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Scarabocchi David tel. 0575/21540. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Presso lo Studio in Via Monte Falco n.26, Arezzo tel. 0575/28977

CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 275/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da 5 laboratori, tre appartamenti e resede. a) Laboratorio artigianale composto al piano

terra da vano lavorazione di 75 mq, ufficio di 22 mq e bagno; al piano rialzato da ufficio di 34 mq; al seminterrato da magazzino di 125 mq. Corredato da deposito di 23 mq. b) Laboratorio artigianale composto al piano terra da vano lavorazione principale di 380 mq, due uffici, disimpegno e bagno per 51 mq, zona dotata di bagni separati e disimpegno, secondo locale lavorazione di 206 mq e magazzino di 120 mq; al primo piano da due uffici, bagno e balcone per 70 mq. c) Laboratorio artigianale al piano terra composto da vano lavorazione di 55 mq e bagni per 8 mw. d) Magazzino di 240 mq al piano terra. e) Magazzino di 313 mq al piano terra. f) Appartamento di 104 mq al primo piano composto da sala pranzo con cucinotto, soggiorno, due camere, bagno e due terrazze. g) Appartamento di 158 mq al primo piano composto da sala pranzo con cucinotto, cinque camere, due bagni e due terrazze. h) Appartamento di 125 mq al secondo piano composto da disimpegno, tre camere, cucinotto e bagno. Proporzionale quota di diritti condominiali su resede e caldaia. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Rodolfo Morandi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 271.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

CORTONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 416/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino indipendente dislocato a piano terra e piano primo, libero su tre lati, corredato da corte pertinenziale esclusiva adibita a giardino, camminamenti, aree lastricate. Ubicazione: Cortona. Case Sparse Centola 153. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 74.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 12-02-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

FOIANO DELLA CHIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 76/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 82 con loggia e balcone, composto al pian terreno da grande sala pranzo con angolo cottura, due camere e bagno; al piano interrato da cantina e scannafosso. A corredo due resedi e un garage. Garage. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via della Chiotta 39. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 84.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

MARCIANO DELLA CHIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 31/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al piano terra da taverna, cucina, disimpegno e lavanderia; al primo piano da ingresso, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; a corredo resede di mq 5.000 e garage di mq 33. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Barbuti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 172.400,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 18:00. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Francesco Crispi 9

SANSEPOLCRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 190/2006

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 110 composto da disimpegno, quattro camere, cucina, soggiorno e bagno; con garage a corredo. Ubicazione: Sansepolcro. Via Anconetana 22/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 90.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

SESTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 115/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficaria per l'intero su appartamento composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo e terrazza; al primo piano da disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio; al piano sottotetto da disimpegno, due locali soffitta e bagno. A corredo resede e garage. Ubicazione: Sestino. Via Travicello 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 54.900,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 09-02-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Francesco Crispi 9

TERRANUOVA BRACCIOLINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 318/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di 120 mq su due piani composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucinotto, disimpegno, bagno, locale tinaia e deposito; al primo piano da disimpegno, quattro vani e due bagni. Corredato da annessi e terreno agricolo di oltre un ettaro di estensione. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Via del Poggiolo 1799/D. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 170.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 09-02-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Francesco Crispi 9

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

AREZZO**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 179/2012 + 474/12

LOTTO A (A1+A2 IN PERIZIA) - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, due camere, cameretta, cucina pranzo con focolare, doppi servizi, disimpegno, ripostiglio e terrazza. Ubicazione: Arezzo. Via Giuseppe Toniolo 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 238.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO B - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composta da ingresso-soggiorno doppio, due camere, cucina pranzo, doppi servizi, disimpegno, ripostiglio e terrazza. Ubicazione: Arezzo. Via Giuseppe Toniolo 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 140.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO C - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, due camere, di cui una con wc, cucina pranzo, bagno, disimpegno, ripostiglio e terrazza. Ubicazione: Arezzo. Via Giuseppe Toniolo 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 171.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO D - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 103 al primo piano composto da unico locale con servizio igienico. Ubicazione: Arezzo. Loc. Pesciola, Largo 1° Maggio 63. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 118.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

PIAN DI SCO**APPARTAMENTO - APPEZZAMENTO TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 138/2012

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di mq 89 composto da ingresso, soggiorno, pranzo, bagno, cucina, disimpegno e tre camere, delle quali una dotata di w.c. Ubicazione: Pian di Sco. Località Grania. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 58.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di mq 21 composto da soggiorno-camera, cucina e w.c. Ubicazione: Pian di Sco. Località Grania. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 15.200,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 6 - tipo di immobile: Appezamento di terreno a destinazione agricola. Ubicazione: Pian di Sco. Località Grania. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.400,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 7 - tipo di immobile: Appezamento di terreno boschivo, in forte pendenza (45%), coperti di piante di specie varia, della

superficie catastale di 75 are e 10 centiare. Ubicazione: Pian di Sco. Località Grania. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: in Arezzo, via Fonte Veneziana n.10, scala A, presso la sede della NOT.AR.ES.

TALLA**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura Numero: 109/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 231 composto al piano terra da locali in ristrutturazione; al primo piano da zona cottura, tre camere, antibagno e bagno; con cantine e resede. Ubicazione: Talla, località Casina la Fonte 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 105.500,00. In aumento: Euro 1.500,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni di 9.280 mq. Ubicazione: Talla, località Casina la Fonte 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Scarabichchi David tel. 0575/21540. Asta senza incanto 16-02-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso lo studio in Via Monte Falco n.38, Arezzo

Immobilie comm.le | ind.le

AREZZO**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 193/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 300 composto da grande e unico vano, due bagni con antibagno, tre ripostigli e locale tecnico. Al piano ammezzato è presente un piccolo soppalco. Ubicazione: Arezzo. Via Cesalpino 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 275.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Scarabichchi David tel. 0575/21540. Asta senza incanto 16-02-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso lo studio in Via Montefalco n.38, Arezzo

AREZZO**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 168/2012

LOTTO 2 - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da A) nove locali commerciali al piano terreno di mq 1.210, con bagno e antibagno; B) magazzino al seminterrato di mq 467 con due cantine e locale macchine ascensore. Ubicazione: Arezzo. Via Fiorentina 403-407-411. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 767.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. 0575741572. Asta senza

incanto 17-02-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

CASTIGLION FIORENTINO**AGRITURISMO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura Numero: 217/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Agriturismo appartamento di mq 208 composto al piano terra da tre logge e cinque locali accessori; al primo piano da cinque vani, bagno e due logge; al secondo piano da vano unico; corredato da resedi e terreni di mq 3.260 e di mq 1.500 con annessi agricoli. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Santa Lucia 91. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.906.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 27-01-2016 ore 10:40. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

LATERINA**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura Numero: 216/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone di mq 1.230 composto al piano terra da 5 vani laboratorio, 2 magazzini, ripostiglio, centrale termica, 2 disimpegni, spogliatoio, 2 servizi e 2 uffici; al primo piano da vano riposo operai, locale esposizione e ripostiglio; il tutto corredato da 2 locali tecnici e resede di mq 960. Ubicazione: Laterina. via Cinchio Berti 31. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 236.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

MONTEVARCHI**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: FALL. 90/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale artigianale di mq 284 composto da due magazzini, due locali uso ufficio, servizio igienico e centrale termica. Ubicazione: Montevarchi. Viale Luigi Cadorna. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 105.094,50. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'Aula delle Udienze Fallimentari del Tribunale di Arezzo

SANSEPOLCRO

BAR RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 65/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Bar ristorante composto al piano terra da ingresso adibito a bar, tre sale da pranzo, magazzino-deposito, bagni e spogliatoio; al primo piano di mq 100 da bagni, spogliatoio, ex ufficio-magazzino, cucina e laboratorio. Piccolo resede a corredo. Ubicazione: Sansepolcro. Via Visconti 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 192.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

SANSEPOLCRO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 169/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio con retro, disimpegno, bagno e magazzino. Ubicazione: Sansepolcro. Via Luca Pacioli 34. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 92.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Ciolfi Giulia tel. 349/0838749. Asta senza incanto 06-02-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Viale Michelangelo Buonarroti 26

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

SANSEPOLCRO

TERRENI - AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 265/2007

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreni di 6 ettari, 15 are e 10 centiare. Ubicazione: Sansepolcro. Località Palazzolo . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 4A - tipo di immobile: Agriturismo, costituito da ex annesso

so agricolo ristrutturato, composto al pian terreno di mq 137 da ingresso, disimpegno, magazzini-deposito, bagno, wc, cucina, sala comune e camera con bagno; al primo piano di mq 132 da due disimpegni e 4 camere. Corredato da resede pertinenziale. Ubicazione: Sansepolcro. Località Palazzolo . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 277.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 4B - tipo di immobile: Nuda proprietà su ex casa colonica, composta al pian terreno di mq 183 da ingresso, 5 vani, cucina, 2 locali sgombero, 2 wc, di cui uno esterno, tettoia e centrale termica; al primo piano di mq 126 da disimpegno comune e 2 alloggi, entrambi comprendenti camera, salotto, bagno e ripostiglio; al secondo piano di mq 111 da bagno, 4 camere, 2 ripostigli e disimpegno comune. Corredato da resede pertinenziale. Ubicazione: Sansepolcro. Località Palazzolo . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 240.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo



IVG AREZZO - SIENA E MONTEPULCIANO

Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Istituto Vendite Giudiziarie
SIENA E MONTEPULCIANO**

Abitazione | Accessorio

SIENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 35/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 100 composto da cucina, disimpegno, 2 camere con bagno e studio; corredato da resede di mq 78 sul quale insiste un porticato di mq 8 e un pozzo artesiano. Ubicazione: Siena. Via della Biccherna 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 131.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 131.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 09:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

COLLE DI VAL D'ELSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 75/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq

85 al primo piano e negozio di mq 110 al piano terra. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Viale dei Mille . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 141.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 141.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 12:00. Asta con incanto 24-02-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

POGGIBONSI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 63/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 77 composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e sgombero. Ubicazione: Poggibonsi. Via Francesco Costantino Marmocchi 35. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 24-02-2016 ore 11:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

POGGIBONSI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 52/2011

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 51 al primo piano composto da soggiorno, angolo cottura, camera, disimpegno e bagno; corredato da garage nel seminterrato. Ubicazione: Poggibonsi. Via Frilli Treves. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 63.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 63.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 11:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SAN GIMIGNANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 131/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 141 al pian terreno composto da ingresso, pranzo con angolo cottura, 3 camere e 2 bagni; corredato da resede. Ubicazione: San Gimignano. Via della Steccaia 30. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 120.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 12:45. Asta con incanto 24-02-2016 ore 12:45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****SOVICILLE****AGRITURISMO - TERRENI - AREA URBANA E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 12/2010**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Agriturismo di mq 1.105 composto da cinque edifici ex rurali, ristrutturato, corredato da azienda agricola, resede di mq 1.866, piscina, ristorante e terreni boschivi. Ubicazione: Sovicille. Strada di Cetinale 26. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.119.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 3.119.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni di ha 42.47.90. Ubicazione: Sovicille. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 244.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 244.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Area urbana di mq 114 e terreni di ha 03.94.29. Ubicazione: Sovicille. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 137.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 137.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 12:15. Asta con incanto 24-02-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

Bene Mobile**COLLE DI VAL D'ELSA****MACCHINARI E UTENSILI E DELLE ATTREZZATURE CARPENTERIA METALLICA E INFISSI IN ALLUMINIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: FALL. 6/2013**

LOTTO UNICO: MACCHINARI E UTENSILI E DELLE ATTREZZATURE - CARPENTERIA METALLICA E INFISSI IN ALLUMINIO. Macchinari e attrezzature meglio individuate e descritte alle pagine da 7 a 11 (con esplicita esclusione dell'autocarro di marca Nissan) della relazione peritale, redatta il 18 settembre 2013 dal geom. Franco Grassini, consultabile sul sito www.asteannunci.it. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 14.230,00. In aumento: Euro 500,00. Asta senza incanto 12-01-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso: studio del curatore rag. Fabrizio Bartalucci, in Colle di Val d'Elsa, via dello Spuntone, 13 (tel. 0577 929 777, fax 0577 929 755)

Immobilie comm.le|ind.le**CASTELNUOVO BERARDENGA****ALBERGO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 166/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo di mq 817 composto da ristorante con cucina, disimpegno, vano destinato a spogliatoio, quattro sale da pranzo, servizi igienici, taverna al piano seminterrato e cantina; hall-reception, sala colazioni, magazzini, ripostigli e ufficio; al primo piano da 18 camere con annessi bagni, corridoi, locale destinato a volume tecnico, bagno e 4 terrazze; al secondo piano da disimpegno, volume tecnico e 3 camere con bagni; al terzo piano da locali sottotetto destinati a ripostigli ma attualmente al grezzo. Due resedi di terreno a corredo. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Colonna del Grillo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.982.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 1.982.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 09:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

Abitazione|Accessorio**SINALUNGA SIENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 133/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 58 composto al piano terra da sala, bagno e cucina; al primo piano da due camere, bagno e terrazza chiusa; corredato da cantina, resede e terreno di ha 00.23.50. Ubicazione: . Via del Progresso 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 69.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 69.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 09:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

MONTEPULCIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 87/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 111 al piano terra e primo con accessori. Ubicazione: Montepulciano. Via Fonte al Giunco 26. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 82.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 82.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 11:00. Asta con incanto 02-03-2016 ore 13:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MONTEPULCIANO**PODERE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 99/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Podere con appartamento composto da zona pranzo e angolo cottura, soggiorno, sgombero, disimpegno, 2 camere e un bagno; cantina, sottoscala e lavanderia. Corredato da locali produttivi e terreni agricoli di ha 13.37.67. Ubicazione: Montepulciano. Via dei Canneti 20. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 476.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 476.000,00. In aumento: Euro 4.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 12:45. Asta con incanto 24-02-2016 ore 12:45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

CHIUSI**APPARTAMENTI E OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 46/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare con due appartamenti al primo piano di mq 294 e opificio di al piano terra di mq 294, due magazzini, annessi e terreni. Ubicazione: Chiusi. Via del Fondino 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 258.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 258.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 12:15. Asta con incanto 24-02-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

CHIUSI**STABILIMENTO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Numero: 91/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Stabilimento industriale di mq 6.220 per insilamento e selezione di cereali, composto da 2 capannoni, deposito concimi, officina, deposito fitofarmaci, reparto essiccazione,

deposito attrezzi, 16 silos, abitazione del custode, uffici e resede. Ubicazione: Chiusi. Località Le Biffe. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.700.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 1.700.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 11:00. Asta con incanto 02-03-2016 ore 13:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SARTEANO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 34/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino di mq 262. Ubicazione: Sarteano. Via della Villa 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 46.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 13:00. Asta con incanto 24-02-2016 ore 13:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SINALUNGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 93/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 144 al quarto piano con garage al piano terra. Ubicazione: Sinalunga. Via Nello Boscagli 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 86.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 86.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 12:30. Asta con incanto 24-02-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SINALUNGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 42/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 63 ai piani terra e secondo con accessori e magazzino. Ubicazione: Sinalunga. Via di Rigaiolo 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 41.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 41.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 12:15. Asta con incanto 24-02-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SINALUNGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 25/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 87 al primo piano composto da ingresso, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio; al piano terra da garage e resede di mq 18. Ubicazione: Sinalunga. Via Mazzini 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 32.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 32.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 13:15. Asta con incanto 24-02-2016 ore 13:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SINALUNGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: 90/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno; con legnaia a corredo. Ubicazione: Sinalunga. Via Bezzeca 24. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 51.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 51.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 09:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 13:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SINALUNGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 63/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da disimpegno, cucina, camera, sgombero e bagno; cantina nel seminterrato. Ubicazione: Sinalunga. Via Poggio di Mezzo 331. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 27.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 09:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 13:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

SINALUNGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 59/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al piano terra da cucina, sala, camera, bagno con antibagno, vano tecnico, sottoscala e forno; al primo piano da disimpegno, due camere e bagno. A corredo locale accessorio adibito a ripostiglio. Ubicazione: Sinalunga. via Giugliaie 123. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 166.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 166.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 09:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

Immibile comm.le|ind.le

CHIANCIANO TERME

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 43/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo su quattro piani dotato di hall, bar, sala ricreativa, sala ristorante, cucina, servizi, locali tecnici, trenta camere con bagno e parcheggio al piano terra. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Veneto 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 862.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 862.000,00. In aumento: Euro 8.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: tel. . Asta senza incanto 03-02-2016 ore 09:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

Terreno|Immibile agricolo

SINALUNGA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Numero: 54/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di ha 00.78.59. Ubicazione: Sinalunga. Località Foenna. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 88.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 88.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 09:30. Asta con incanto 02-03-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Tribunale di
AREZZO****Abitazione | Accessorio****CAVRIGLIA****APPARTAMENTO-RESEDE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 339/2013**

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Ilaria Benincasa

Professionista Delegato Avv. Riccardo Scandurra

Lotto Unico: sito in CAVRIGLIA (AR), Via del Fatto n. 3/A - Appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, guardaroba, ripostigli, disimpegno e bagno. Resede a corredo di mq 216.

Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Scandurra in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2.

Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. Presentare offerte esclusivamente entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Scandurra in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2 (tel. 0575/080517 cell. 333/5321515), presso il custode I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA (tel. 0577/318101) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**LUCIGNANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 338/2013**

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria

Professionista Delegato Avv. Viti Carla

Lotto 1: sito in Lucignano (AR) Via Fanfani, 3 - Appartamento al piano terra di mq 49 composto da cucina, disimpegno, bagno, camera con terrazza e rimessa di mq 31. Annesso resede e garage.

Lotto 2: sito in Lucignano (AR) Via Fanfani, 9/a - Appartamento di mq 93 composto da cucina, disimpegno, bagno, 2 camere con terrazza e rimessa di mq 33. Annesso resede e garage.

Vendita senza incanto il 02/03/2016 ore 16:00 presso la sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 58.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte esclusivamente entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Viti Carla in Via XXV Aprile n.6, Arezzo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Viti Carla (Tel. 0575/300770); presso l'IVG di Arezzo (Tel. 0577/318111-0577/315101-0575/382000 fax 0577/318120) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di
FIRENZE****Abitazione | Accessorio****FIRENZE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 565/2011**

Tribunale di Firenze

G.E. : Dott.ssa LUCIA SCHIARETTI

Professionista Delegato Dott. Tommaso Maurantonio
Lotto Unico : sito in Comune di Firenze (FI) Via Celso 7; Piena proprietà di appartamento; facente parte di fabbricato condominiale, posto al piano seminterrato, composto da cucina, due camere, disimpegno, servizio igienico, corte esclusiva, cantina, oltre a quote millesimali condominiali. occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 14/03/2016 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Tommaso Maurantonio in sesto Fiorentino, Viale N. Machiavelli n.11;

Prezzo base Euro 78.000,00; offerta minima di Euro 58.500,00 e rilanci minimi di Euro 2.340,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Tommaso Maurantonio in sesto Fiorentino, Viale N. Machiavelli n.11;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Tommaso Maurantonio in sesto Fiorentino, Viale N. Machiavelli n.11 esclusivamente nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 10 alle ore 12; presso l'IVG di Firenze (055/2340830) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**EMPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 290/2011**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott. Domenico Giuseppe Ammirati

Professionista Delegato Avv. Umberto Conciani

Lotto Unico : sito in Empoli (FI) Località Molin Nuovo - Via Senese Romana 265 - Diritti di piena proprietà di appartamento a piano T1 di vani catastali 5,5. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 14/03/2016 ore 12:00 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Umberto Conciani, sito in Firenze, viale Spartaco Lavagnini 54.

Prezzo Base Euro 36.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Umberto Conciani, sito in Firenze, viale Spartaco Lavagnini 54.

Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Umberto Conciani c/o il suo studio sito in Firenze, viale Spartaco Lavagnini 54 (tel. 055490843); presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite giudiziarie di Firenze (tel. 0552340830) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Terreno | Immobile agricolo****CERTALDO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 72/2013**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati

Lotto 1 : sito in Certaldo (FI) Frazione Sciano - Località Bagnano - Piena proprietà di appezzamenti di terreni e fabbricati rurali facenti parte di un'azienda agricola denominata ""La Mangiatoia"" e precisamente: terreni destinati a vigneti, seminativi, oliveti e bosco ceduo; fabbricati costituiti da unità immobiliare ad uso abitativo di mq. 64 oltre a cantina di mq. 65; annessi agricoli costituiti da porzione di fienile, porcile e due depositi. Piena proprietà di 2/3 di terreno ad uso aia del podere e forno. Occupato da terzi non aventi titolo.

Lotto 2 : sito in Certaldo (FI) Frazione Sciano - Località Casale - Piena proprietà di appezzamenti di terreni agricoli facenti parte di un'azienda agricola denominata ""La Mangiatoia"" e destinati a vigneti, vigneti da estirpare, seminativi, oliveti e bosco ceduo. Occupato da terzi non aventi titolo.

Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 10:30 presso lo Studio Legale Avv. Sarti Rosati - Firenze, Viale Alessandro Guidoni 89.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 132.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 73.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Sarti Rosati - Firenze, Viale Alessandro Guidoni 89. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati, Viale Alessandro Guidoni 89 - Firenze (Tel. 055/4288343); presso l'IVG di Firenze, Borgo Albizi n.26 (Tel. 055/2340830) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di
GROSSETO****Abitazione | Accessorio****ARCIDOSSO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 136/2010**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico : sito in Arcidosso (GR) Località Piane del Maturo - Quota di 1/4 su appartamento per civile abitazione al piano secondo composto da cucina-soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio oltre cantina e legnaia al piano terra e sottotetto non abitabile al piano terzo.

Vendita senza incanto il 08/03/2016 ore 09:30 presso Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, n.24.

Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari Piazza Fabbrini n.24, Grosseto. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Dott. Nicola Quiriconi Tel. 0566 40 264 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**CAF Centrale Attività Finanziarie SpA****Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo****FOLLONICA****FONDO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 195/2012**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto 1: sito in Follonica (GR), Via Emilio Bicocchi, 137. Fondo commerciale su unico livello, composto da ampio vano adibito alla vendita e ulteriori vani destinati a magazzino, oltre bagno con antibagno. Vendita senza incanto il 15/3/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.

Prezzo Base Euro 428.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 17.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.

Data eventuale vendita con incanto il 28/06/2016 ore 11.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto; presso il Custode Giudiziario Avv. Riccardo Guerra (tel. 0564/28693); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
LIVORNO**

Abitazione | Accessorio

LIVORNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 473/2011

Tribunale di Livorno - G.E. Dott. Luigi De Franco Professionista Delegato Dott. Gianluca Risaliti
Lotto Unico : sito in Comune di Livorno (LI), Via dei Carrozzeri n.22; Appartamento al piano terzo composto da ingresso nel soggiorno, terrazzo con tettoia, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, ampio vano e due camere. Occupato dall'esecutato con il proprio nucleo familiare. Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 09:30 presso la sede dell'Ordine dei dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Livorno, in Livorno, Piazza Attias n.37; Prezzo Base Euro 55.913,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 21/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Risaliti in Livorno, Piazza E. Benamozegh n.17; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Gianluca Risaliti in Livorno, Piazza E. Benamozegh n.17 (tel. 0586.260950 fax 0586 890213); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

CECINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2014

primo esperimento
Tribunale di Livorno - G.E. Dott. Gianmarco Marinai Professionista Delegato Dott. Giacomo Boni
Lotto Unico: sito in Cecina (LI) Piazza Barontini, 31 - Appartamento al piano quinto composto da cucinotto, tinello, sala, tre camere, bagno, ripostiglio, due disimpegni e due balconi. Occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giacomo Boni in Cecina, Via Don Minzoni, 2/b. Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giacomo Boni in Cecina, Via Don Minzoni, 2/b. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Giacomo Boni in Cecina, Via Don Minzoni, 2/b (tel. 0586684721 fax 0586630676) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le | ind.le

LIVORNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 178/2013

sesto esperimento
Tribunale di Livorno - G.E. Dott. Luigi De Franco Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Cornelio
Lotto Unico : sito in Livorno (LI) Piazza della Repubblica, 11 - Appartamento al piano primo composto da soggiorno, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio dove è ubicato il cucinotto, camera su soppalco abusivo e ripostiglio ubicato sopra il vano wc abusivo. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il giorno 20/01/2016 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Cornelio in Livorno, Via Armando

Diaz, 7. Prezzo Base Euro 46.462,50; prezzo minimo di Euro 34.846,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Cornelio in Livorno, Via Armando Diaz, 7. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alessandra Cornelio in Livorno, Via Armando Diaz, 7 (tel. 0586/828965 fax 0586/892040) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
LUCCA**

Abitazione | Accessorio

MINUCCIANO

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2010

quinto esperimento
Tribunale di Lucca - G.E. Dott. Giacomo Lucente Notaio Delegato Fabio Monaco
Lotto Unico: sito in Minucciano, Via Del Sagrato O S. Maria - Fraz. Sermezzana - Diritti pari all'intero della piena proprietà su unità abitativa in corso di ristrutturazione, attualmente composta da più particelle catastali, compresa in un complesso edificato posto in area di centro storico e corredata da vani accessori a cantina, terrazza ed area di resede, il tutto in frazione di Sermezzana, via del Sagrato o via S. Maria, Comune di Minucciano. L'unità abitativa comprende al piano terra spazi da destinare a ingresso soggiorno, pranzo, cucina, bagno e disimpegno; al piano primo tre vani oltre servizio igienico e disimpegno su vano scala in arrivo dal piano terra, il tutto da destinare a zona notte. La consistenza è pari a circa 120 metri quadrati; le altezze interne sono variabili e generalmente, in quanto riferite al grezzo, maggiori di quelle previste nel progetto di ristrutturazione di 2,50 ml. Il tutto corredata da una terrazza posta a livello del piano terra di circa 20 mq. da terrazzo con accesso al ano terra dal vano destinato a cucina, da terrazzo con accesso al piano primo da uno dei vani destinati a camera, da spazi destinati a cantina posti al piano seminterrato, della superficie di circa 50 mq. oltre che da resede da cui si accede ai vani seminterrati. Vendita senza incanto il 26/01/2016 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, in Lucca Via Carrara n.38. Prezzo Base Euro 18.225,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, in Lucca Via Carrara n.38 (Tel.0583/957605), presso il Custode IVG di Lucca (Tel.0583/418555 - 418556) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
MASSA**

Abitazione | Accessorio

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 126/10

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa E. Pinna Custode Giudiziario Geom. Della Simona
Lotto 1) - Piena proprietà di appartamento al p.t. ad uso residenziale con corte esclusiva in Massa, Loc. Tinelli Via Dei Cedri. Opere abusive. Prezzo base: Euro

40.500,00. Udiienza senza incanto: 14.01.2016 ore 10.30. Info presso il Custode Giudiziario Geom. Della Simone tel. 347 0128376

PODENZANA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 108/13

secondo esperimento
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano
Lotto Unico - Piena proprietà di unità immobiliare in PODENZANA Via Pianello snc (oggi via Provinciale). Trattasi di abitazione di vani 5. Libero. Prezzo base: Euro 75.000 Vendita senza incanto: 11.01.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano, tel. 0585 811915



**Tribunale di
PISTOIA**

Abitazione | Accessorio

MONSUMMANO TERME

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 218/08

Tribunale di Pistoia - G.E. Dott.ssa Daniela Garufi Professionista Delegato Avv. Piermichele Ariodante
Lotto unico: sito in Monsummano Terme, via Lazio 110 parallela di via Martiri del Lavoro, piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione al piano secondo con ingresso a destra per chi giunge al pianerottolo condominiale, composto da soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, bagno e due camere, oltre soffitta accessibile da scala interna con autorimessa esclusiva al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 17/03/2016 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Avv. Piermichele Ariodante in Pistoia, via Filippo Pacini n. 37. Prezzo Base Euro 70.450,00 con rilancio minimo di Euro 2.113,50. Offerta minima Euro 52.837,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Pistoia dal lunedì al venerdì ore 9-12, presso lo Studio del Professionista Avv. Piermichele Ariodante previo appuntamento telefonico 0573365323; presso il Custode Giudiziario Ing. Roberto Romani (tel 0572/72868); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PESCIA

PORZIONE DI VILLETTA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2009

secondo esperimento
Tribunale di Pistoia - G.E. Dott.ssa Daniela Garufi Professionista Delegato Dott. Francesco Federighi
Lotto Unico: sito in Pescia (PT) Via XXVII Aprile, 87/E - Porzione di villetta bifamiliare al piano seminterrato, rialzato, primo e sottotetto, oltre piano di copertura, il tutto corredata da loggia, terrazza, corti e garage seminterrato. Occupato a titolo di comodato gratuito. Vendita con incanto il 22/12/2015 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Federighi in Pistoia - Via Cosimo Trinci, 2. Prezzo Base Euro 190.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Federighi in Pistoia - Via Cosimo Trinci, 2. Maggiori informazioni presso il custode Ing. Alessandro Del Tozzotto (tel. 0572/30726) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli -
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -
Santa Maria Capua Vetere - Vallo della Lucania



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- L'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti

dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15% 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.



Tribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc.E.I. n. 4/2009 RGE.

VI asta con prezzo ridotto del 50% dal valore di stima, c/o studio Prof. delegato e custode giud. Avv. Claudio Giorgio Suppa in S. Agata de' Goti, C.so V. Emanuele, 54. Lotto unico: Appartamento al primo piano, cantinola al piano seminterrato e posto auto, ubicati in un palazzo sito in Benevento, via Piccinato, n. 49, compreso nel complesso residenziale denominato "Parco Gran Potenza". Prezzo base d'asta Euro 45.936,00. Vendita con incanto: 18/12/2015 alle ore 18:30. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BONEA

FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 25/2014

TRIBUNALE DI BENEVENTO

LOTTO UNICO: L'immobile è localizzato a circa 800 mt. in zona esterna al centro abitato. Nel raggio di 50 mt. non ci sono altre abitazioni. È costituito da un unico corpo di fabbrica composto da tre livelli fuori terra, vale a dire tre piani. Si tratta di un edificio con struttura portante in muratura, è composto da due piani abitabili ed un sottotetto, tutti collegati con una scala interna. Esternamente si presenta ancora allo stato grezzo. I due sub (4 e 5) indicano un'uni-

ca unità immobiliare. Il piano terra è composto da due stanze comunicanti tra loro ed aperte verso l'esterno. Una di esse è rifinita con pavimenti in gres porcellanato e le pareti sono finite a pittura; l'altra stanza è destinata a garage-deposito. In aderenza al fabbricato è presente una piccola struttura in legno adibita a cuccia. Il primo piano è destinato a civile abitazione, formato da tre stanze collegate da un corridoio, alla fine dello stesso è situato un bagno. Le tre stanze sono destinate rispettivamente a cucina, soggiorno e camera da letto. Il sottotetto non è rifinito; l'altezza media consente di essere abitabile. L'intero immobile è privo di riscaldamento. L'intero fabbricato è stato realizzato all'interno di un lotto di circa 2700,00 mq. con destinazione a giardino. Rispetto al paese di cui è parte (Bonea, BN) si trova decentrato ad una distanza dal centro abitato di circa 800 mt. L'immobile è caratterizzato dai seguenti estremi catastali: foglio 5, particella 420, subalterno 4 e 5. Prezzo base Euro 70.357,74, oltre iva o imposte di registro. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio del delegato Avv. Vincenzo Piscitelli, in Benevento, alla via Pietro Nenni n. 26/A. G.E. Dott. M. Cuoco. Informazioni presso: il delegato Avv. Vincenzo Piscitelli tel. 0824-51073; sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.benevento.it ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VENTICANO

LOCALE COMMERCIALE-ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc.E.I. 190/2011 RGE.

Presentazione offerta: 14/12/2015, ore 12:00. Vendita con incanto: 15/12/2015, alle ore 11:00, in IV asta con prezzo ridotto del 50% del valore di stima, in Benevento, vico Bagni, 21, c/o studio Prof. delegato e custode Avv. Andrea Feo, degli immobili siti in Venticano (AV), via L.Cadorna,148. Lotto 1) Locale comm. le. Prezzo base Euro 44.500,00. Lotto 2) Appartamento di 5,5 vani. Prezzo base Euro 45.500,00 - rilanci min. di Euro 1.500,00.

Bene Mobile

BENEVENTO

BENI MOBILI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 68/2013

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.D. Dott. Dott. Michele Cuoco
I Curatori del Fallimento Avv. Leopoldo PAPA, con studio in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1, e Dott. Luigi BORRELLI, con studio in Benevento alla via N. Sala, n. 29

RENDONO NOTO

che in data 16 gennaio 2016, alle ore 12:00, in Benevento, alla via G. Piranesi, n. 1, presso lo studio dell'Avv. Leopoldo Papa, ed innanzi allo stesso Avv. Papa e al Dott. Luigi Borrelli, avrà luogo l'esperimento di gara informale al rilancio per la vendita senza incanto dei seguenti beni, divisi in 2 lotti:

LOTTO 1

1) n. 1 autoveicolo modello SUBARU LEGACY BIFUEL RGA, cil. 1248, alimentazione: B/GPL, imm. anno 2008; km 207.373,00.

Il prezzo base di offerta per il bene inserito in detto lotto è di euro 2.200,00, oltre imposte come per legge.

LOTTO 2

1) n. 1 autoveicolo modello FIAT PUNTO 70 prot. 1074, cil. 1248, alimentazione: gasolio, imm. anno 2006; km 218.000,00

Il prezzo base di offerta per il bene inserito in detto lotto è di euro 800,00, oltre imposte come per legge. In caso di pluralità di offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta tra gli offerenti con rilanci minimi che non potranno essere inferiori, quanto al bene di cui al lotto 1, ad euro 150,00; quanto al bene di cui al lotto 2, ad euro 100,00.

Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, presso lo studio del Curatore, Avv. Leopoldo Papa, sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1, a pena di inammissibilità, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15 gennaio 2016, necessariamente in busta chiusa. I sottoscritti Curatori, presso il proprio studio, previo appuntamento telefonico al n. 0824/311376 o all'indirizzo di posta elettronica avv.leopoldopapa@pec.giuffre.it, forniranno, su richiesta di ciascun interessato, ogni altra utile informazione. I beni potranno essere visionati, nei giorni di martedì e di giovedì, dalle ore 14:00 alle ore 16:00, su appuntamento telefonico al n. 0824/311376 con i Curatori.

Immibile comm.le|ind.le

SANTA MARIA A VICO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 11/2011

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.D. dott. Michele Cuoco
Curatore Dott. Roberto De Falco, commercialista
Lotto unico: immobile (opificio) sito nel Comune di Santa Maria a Vico (CE), valore immobile da perizia di stima Euro 702.055,63, piena ed esclusiva proprietà. Il bene immobile oggetto di vendita è costituito da due piani ed è composto dai seguenti locali: - al piano seminterrato: locale destinato alla produzione, cucina, mensa, spogliatoio con servizi ed il vano scala condominiale; - al piano rialzato: locale destinato alla produzione, locali igienici e vano scala condominiale con ascensore.

Il prezzo base per la vendita del suddetto Opificio è pari ad Euro 351.027,82 (oltre Iva se dovuta, salvo il regime dell'inversione contabile); le offerte in aumento devono essere non inferiori ad Euro 1.500,00; sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 28 gennaio 2016 alle ore 10:30, dinanzi al Giudice Delegato presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte: 27 gennaio 2016 entro le ore 12:00 presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento.

Gli interessati a presentare offerte di acquisto possono esaminare il bene in vendita previo accordo con il Curatore. Per maggiori chiarimenti, anche relative alle generalità del debitore, gli interessati potranno rivolgersi alla Cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento (0824-309263; 0824-309268;) o al Curatore dott. Roberto De Falco (tel. 0824 /42050 e-mail: info@studiodefalco.com). Inoltre è possibile consultare la perizia e l'ordinanza di vendita sui siti: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistegiudiziarie.it, www.tribunale.benevento.it, e www.studiodefalco.com.

Terreno | Immobile agricolo

FLUMERI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 105/1996

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Tribunale di Ariano Irpino)

LOTTO 1: terreno sito in Flumeri (Av) c.da Fievo, in NCT alla P.ta 1067, Fg. 28. P.la 39, di Ha 0.12.50; Prezzo base Euro 2.500,98; Offerte in aumento: non inferiori al 10%. LOTTO 5: terreno sito in Flumeri (Av) alla C.da Ossimino o Terre Forti, in NCT alla P.ta 6379, Fg. 28, P.la 76, di Ha 0.27.50; Prezzo base Euro 5.521,95; Offerte in aumento: non inferiori al 10%. LOTTO 9: terreno sito in Flumeri (Av) alla C.da Borrelli (o Ossimino), in NCT alla P.ta 6826, Fg. 23, P.la 69 di Ha 0.27.60 e P.la 135 di Ha 0.32.80. Prezzo base Euro 5.053,35; Offerte in aumento: non inferiori al 10%. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 12.30, e in caso di mancata aggiudicazione, vendita con incanto 29.02.2016 ore 12.30, presso lo studio professionale sito in Grottaminarda (Av), alla via Tratturo. Termine presentazione offerte entro ore 12.00 del 29.01.2016. G.E. Dott. M. Cuoco. Informazioni presso: lo studio professionale sito Grottaminarda (Av), via Tratturo, ovvero ai seguenti recapiti telefonici: 0825-446097 (e-mail rinf82@alice.it, cell. 333-2424392); Professionista delegato nonché Custode Giudiziario per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (333-2424392); sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.benevento.it ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite Immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



Nel nostro sito www.asteannunci.it potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

**Tribunale di
AVELLINO****Abitazione | Accessorio****MONTEFALCIONE****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 14/2013**secondo esperimento
Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Montefalcione (AV) Frazione Bosco Lomba - Contrada Rogliano Campomarino - Piena proprietà su fabbricato residenziale rappresentato da un appartamento posto al p. terra di vani 4,5 e mq. 109. Ulteriore appartamento di vani 7, posto al piano 1°, con seminterrato, mansarda, portico d'ingresso, androne scale, scale e portico al p. 1°, sup. totale di mq. 283,28.

Vendita con incanto il 18/12/2015 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.
Prezzo Base Euro 210.436,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Maria Corona (tel. 0825/36147 - 329-9447135) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUADRELLE**VILLETTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 132/2008**

terzo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto 1: sito in Quadrelle (AV) Località Fusaro - Villette a schiera unifamiliare, composta da tre piani fuori terra e un piano seminterrato adibito a garage/taverna, oltre a pertinenze scoperte costituite da balconi, terrazze e giardino di proprietà esclusive; superf. utile mq. 244,12 e superf. non residenziale mq. 150,10.

Lotto 2: sito in Quadrelle (AV) Località Fusaro - Villette a schiera unifamiliare, composta da tre piani fuori terra e un piano seminterrato adibito a garage/taverna, oltre a pertinenze scoperte costituite da balconi, terrazze e giardino di proprietà esclusive; superf. utile mq. 239,46 e superf. non residenziale mq. 168,35.

Vendita con incanto il 18/12/2015 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Lotto 1 Prezzo Base Euro 262.195,73 e rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Lotto 2 Prezzo Base Euro 264.711,57 e rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Avellino, presso il custode Dott. G. Scalia in Avellino, Via C. Errico n. 8 (tel/fax 082530728) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUADRELLE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 98/2008**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott.ssa Michela Palladino

Lotto Unico : sito in Quadrelle (Av), Via Calderani, 33-34, appartamento composto da vani catastali 2.5 tra piano terra e primo piano.

Vendita senza incanto il 04/03/2016 ore 10:00 pres-

so il Tribunale di Avellino aula di Udienza.

Prezzo Base Euro 20.737,78; offerte in aumento Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino;

Data eventuale vendita con incanto il 18/03/2016 ore 10:00 presso la stessa sede, allo stesso prezzo base della vendita senza incanto e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Rosita Greco via F.sco Tedesco, 454 Avellino tel. 0825611500 fax 08251800111, presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 165/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Dott. Antonio Piccolo

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Antonio de Curtis, 1/B - Appartamento al piano quarto composto da soggiorno-cucina, due camere, due bagni, corridoio-disimpegno oltre a due balconi. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia.

Vendita con incanto il 15/12/2015 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Piccolo in Napoli - Via G. Bonito, 19.

Prezzo Base Euro 114.000,00 e rilanci minimi di Euro 6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Piccolo in Napoli - Via G. Bonito, 19.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria e presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Antonio Piccolo dalle ore 16:00 alle ore 18:00 previo appuntamento (tel./fax 081/5561296) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1599/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Avv. Roberto Renno

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Pisanelli, 13 - Appartamento per civile abitazione al piano terra, attualmente destinato a magazzino.

Vendita con incanto il 17/12/2015 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli - Piazza Cenni - Napoli.

Prezzo Base Euro 60.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Renno Via Montevergine, 16/G - Napoli. Maggiori informazioni presso l'Avv. Roberto Renno e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 986/2013**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Maria Paola Bifulco

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Salita Cinesi, 64 - Appartamento al piano secondo composto da due vani oltre ingresso, disimpegno, cucina, bagno e due terrazze a livello. Libero.

Vendita con incanto il 12/01/2016 ore 10.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Paola Bifulco in Napoli - Via F. Caracciolo, 15.

Prezzo Base Euro 82.500,00; rilancio minimo Euro 3.000,00.

Presentare domande a partire dalle ore 16.00 ed entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Paola Bifulco in Napoli - Via F. Caracciolo, 15. Maggiori informazioni presso la Cancelleria; presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Paola Bifulco in Napoli - Via F. Caracciolo, 15 (tel. 081669220 fax 081662340) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 505/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Di Lorenzo

Professionista Delegato Avv. Valeria Collicelli

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Villa San Giovanni, 166 - Appartamento al piano terra composto da cucinotto, bagno e camera. Occupato da terzi senza titolo opponibile.

Vendita senza incanto il 28/01/2016 ore 16:30 presso l'Avv. Collicelli c/o Studio Notarile Maddalena Piazza Municipio, 4 - Napoli.

Prezzo Base Euro 42.600,00; offerta minima di Euro 31.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Collicelli c/o Studio Notarile Maddalena Piazza Municipio, 4 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Collicelli c/o Studio Notarile Maddalena Piazza Municipio, 4 - Napoli (Tel. 081/5222028 - 081/19361909 Fax 081/5524781 - 081/19361909) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1008/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Lisetta D'Onofrio

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Rampa San Gennaro dei Poveri, 9 - Appartamento al piano terra.

Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 13:00 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Torre B, piano 21°, aula vendite giudiziarie.

Prezzo Base Euro 39.750,00; offerta minima di Euro 29.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv D'Onofrio c/o Studio Notarile Maddalena Piazza Municipio, 4 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode l'Avv. Lisetta D'Onofrio dopo le ore 18.00 al numero 081/286225 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MELITO DI NAPOLI**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1223/2012**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Valeria Collicelli

Lotto Unico : sito in Comune di Melito di Napoli (NA)

Via Enrico De Nicola, 3 - Parco Copec, lotto B, edificio 4, scala D; Appartamento ubicato al piano primo, distinto col numero interno 3; Autorimessa ubicata al piano secondo seminterrato, distinta col numero interno 10; occupato dalla parte eseguita
 Vendita senza incanto il 28/01/2016 ore 18:15 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Collicelli in Napoli, piazza Municipio n.4;
 Prezzo Base Euro 64.463,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;
 Offerta minima Euro 48.348,00;
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 27/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Collicelli in Napoli, piazza Municipio n.4;
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Valeria Collicelli in Napoli, piazza Municipio n.4 (Tel. 081.5522028 393.5402256); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

Abitazione | Accessorio Immob.le | ind.le

NAPOLI

APPARTAMENTO - LOCALE TERRANELO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1902/1991

Tribunale di Napoli
 G.E. Dott. Antonio Casoria
 Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vasaturo
 Lotto 2 : sito in Comune di Napoli (NA), Via S. Arcangelo a Baiano n.44; Appartamento al piano primo composto da corridoio, tre vani, cucina e bagno. Occupato senza titolo.
 Lotto 5 : sito in Comune di Napoli (NA), Via Palmieri n.36; Locale terraneo al piano terra composto da unico vano e piccolo servizio. Detenuto da associazione culturale.
 Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Torre B, Piano 21, Aula 24;
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 84.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;
 Offerta Minima Euro 63.281,25;
 Prezzo Base Lotto 5 Euro 27.072,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;
 Offerta Minima Euro 20.304,00;
 Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 13.00 e dalle 16.00 alle 18.00 previo appuntamento entro il giorno 21/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vasaturo in Napoli, Via L.Giordano n.15;
 Data eventuale vendita con incanto il 28/07/2015 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vasaturo in Napoli, Via L.Giordano n.15 (Tel 081-2298424); presso il Custode Dott.ssa Alessandra Micera (Tel 081.7879745) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

VILLARICCA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/2013

secondo esperimento
 Tribunale di Napoli Nord
 G.E. Dott. Alessandro Auletta
 Professionista Delegato Dott. Francesco Corbello
 Lotto Unico : sito in Villaricca (NA) Corso Italia, 222 - Appartamento al piano terra, primo, secondo ed area scoperta pertinenziale su tre lati.
 Vendita senza incanto il 27/01/2016 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Corbello Viale della Libertà, 112 -

Aversa (CE).
 Prezzo Base Euro 189.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Corbello Viale della Libertà, 112 - Aversa (CE).
 Maggiori informazioni presso il Dott. Francesco Corbello tel. 081/8150099 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NOCERA INFERIORE

Abitazione | Accessorio

ANGRI

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 228/2007

Tribunale di Nocera Inferiore
 G.E. Dott. Luigi Bobbio
 Professionista Delegato Avv. Rosario Carleo
 Lotto 2: sito in Angri (SA) Via degli Astronauti, 15 - Locale commerciale con funzione di bar e sala di registrazione costituito da: sala grande, cucina, bagni, deposito e disimpegno, sala registrazione - radio (sala radio, studio tecnico e deposito).
 Vendita senza incanto il 22/12/2015 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosario Carleo in Nocera Superiore (SA), Via Nazionale, 92.
 Prezzo Base: Lotto 2 Euro 94.669,00; Offerta minima Euro 71.002,00.
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosario Carleo in Nocera Superiore (SA), Via Nazionale, 92.
 Maggiori informazioni presso: lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Rosario Carleo in Nocera Superiore (SA), Via Nazionale, 92 nei giorni di Lunedì e Giovedì, dalle ore 16.00 alle ore 19.00, previo appuntamento telefonico (tel/fax 081/931780 cell. 3474542123) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PAGANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2010

primo esperimento
 Tribunale di Nocera Inferiore
 G.E. Dott. Luigi Bobbio
 Professionista Delegato Avv. Monica Vercelli
 Lotto Unico : sito in Pagani (SA) Via Risorgimento, 15 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, studio, corridoio, tre camere da letto, cucina, ripostiglio, due bagni e balconi.
 Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 16:00 presso l'Avv. Vercelli c/o Studio legale Carleo via Nazionale, 92 -Nocera Superiore.
 Prezzo Base Euro 123.732,70; offerta minima di Euro 92.799,52; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale Vercelli Via Vernieri, 73 - Salerno.
 Maggiori informazioni presso l'Avv. Monica Vercelli e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immob.le | ind.le

ROCCAPIEMONTE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n.230/2009

Tribunale di Nocera Inferiore
 G.E. Dott. Luigi Bobbio
 Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro

Lotto Unico : sito in Comune di Roccapiemonte (SA) Via Calvanese, n.17; Immobile posto al piano terra. Occupato dall'esecutato
 Vendita senza incanto il 04/03/2016 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore, Via Attilio Barbarulo n.22; Prezzo Base Euro 138.352,00; Offerta minima Euro 103.764,37;
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 03/03/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore, Via Attilio Barbarulo n.22;
 Data eventuale vendita con incanto il 24/09/2015 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di euro 6.917,62; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore, Via Attilio Barbarulo n.22 previo avviso telefonico (Tel e fax 081/927245 - Mob. 3389904031); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

NOLA

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 213/2010

Tribunale di Nola
 G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole
 Professionista Delegato Avv. Michela Rega
 Lotto Unico: sito in Nola (NA) Località Piazzolla di Nola - Via Bosco Gaudio, 6 - Immobile per civile abitazione composto da: cantina/deposito al piano interrato costituito da due vani oltre vano scala; appartamento al piano terra composto da cinque camere ed accessori; appartamento al piano primo composto da quattro camere ed accessori, vano scala e terrazzo coperto; dotazioni condominiali e/o pertinenti.
 Vendita con incanto il giorno 15/12/2015 ore 15:30 presso lo studio del Prof.Delegato Avv. Michela Rega, Nola - Via Giuseppe Fonseca, 100.
 Prezzo Base Euro 94.650,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. Presentare domande entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof.Delegato Avv. Michela Rega, Nola - Via Giuseppe Fonseca, 100.
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof.Delegato Avv. Michela Rega (Tel. 081/8231288 Fax 081/5122858 dal lunedì al giovedì dalle ore 16:00 alle ore 19:00) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAMPOSANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 167/2009

Tribunale di Nola
 G.E. Dott. Enrico Ardituro
 Professionista Delegato Avv. Silvia Napolitano
 Lotto Unico: sito nel Comune di Camposano (NA), via Diaz, consistente in appartamento sviluppato su due livelli con corte comune.
 Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 09:00 presso l'aula d'udienza collegiale del Tribunale di Nola, piazza G. Bruno, piano I°.
 Prezzo Base Euro 46.903,86; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato sito in Nola, piazza Clemeniano n.1, dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 19:00.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Silvia Napolitano con studio in Nola, Piazza clemenziano n.1 (tel. 081/5100249), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SCISCIANO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 271/2008

terzo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Teresa Cianciulli

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coppola

Lotto 1: sito in Scisciano (NA) Via Sacro Cuore, 14 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno - pranzo, cucina, due camere e bagno, oltre locale cantina, locale deposito, locale adibito ad officina meccanica, aree di pertinenza e giardino.

Lotto 2: sito in Scisciano (NA) Via Sacro Cuore, 14 - Appartamento al piano primo composto da corridoio, salone, cucina, due camere, bagno e vano pluriuso, oltre terrazzo e balcone con lastrico solare.

Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 16.00 presso lo Studio Legale Coppola in Nola - Via Pietro Vivenzio, 28.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 166.012,50; offerta minima di Euro 124.509,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.980,37.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 157.237,50; offerta minima di Euro 117.928,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.717,12.

Presentare offerte entro le ore 11.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Coppola in Nola - Via Pietro Vivenzio, 28.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Vincenzo Coppola (tel. 081/5125660-081/5126377 fax 081/3143009) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
SALERNO**

Abitazione | Accessorio**SALERNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ESECUTIVO N. 16/2007 R.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: Appartamento in Salerno Via dei Casali 11, terzo piano con ingresso-disimpegno, soggiorno con balcone, cucina con finestra e bagno con antibagno. NCEU fg. 65, p.la 136 sub 5. Occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita con incanto 17.12.2015 ore 10.00 e ss. presso il Tribunale di Salerno Via Papio n. 20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su www.asteannunci.it.

SALERNO**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 61/2009

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Maria Angela Indovino

Lotto 1: sito in Salerno (SA) Via La Mennolella ,99 - Appartamento per civile abitazione, p. terzo, sup. residenziale mq 229,58, annessa cantina mq 10,24.

Lotto 2: sito in Salerno (SA) Via La Mennolella ,99 - Locale ad uso box auto di mq. 39,68.

Vendita con incanto il giorno 17/12/2015 ore 15.00 presso lo studio legale Napoli, in Salerno, Via

Giacinto Carucci n. 1/5.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 607.500,00, Lotto 2 Euro 50.625,00; rilanci minimi di Euro 30.375,00 per il Lotto 1 ed Euro 2.531,25 per il Lotto 2.

Presentare domande entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Indovino Via Arce, 110 - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Prof. delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Indovino Maria Angela (tel. 089/2750951 cell. 347/4864419); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SALERNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE 338/09 RGE

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento civile abitazione in Salerno, via Liguori n. 23, p. secondo, int. 12 e 13, composto da 5 vani ed accessori, sup. mq 121. Foglio 16, particella 253, sub 20. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerte in aumento Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 25.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su www.astegudiziarie.it e su www.asteannunci.it.

BATTIPAGLIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ESECUTIVO N. 289/10 R.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: In Battipaglia, Via Belvedere n. 43, appartamento al piano terzo, interno 12 edificio L2 del residence "Parco Caprino", con soggiorno, cucina, lavanderia, balcone, corridoio, due bagni e due camere da letto; sup. mq 123,05. Identificato nel catasto fabbricati al foglio 28, particella 957, sub 57, cat. A/2, classe 2. Prezzo base Euro 230.000,00. Rilancio minimo Euro 11.500,00. Vendita con incanto il giorno 17.12.2015 alle ore 10:00 c/o il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria o c/o il Custode Avv. Giuseppe Cardinale c/o Avv. Giuseppe Andreotta con studio in Salerno, tel. 3467226332. Bando su www.asteannunci.it numero verde 800630663.

BATTIPAGLIA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 420/2011

quarto esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato: Avv. Maria Antonietta De Stefano

Lotto 1: sito in Battipaglia (SA) Via A. Manzoni, 35 - Appartamento al piano primo

Lotto 2: sito in Battipaglia (SA) Via A. Manzoni, 35 - Appartamento al piano secondo.

Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 16:00 presso lo Studio Legale Bellaiuto, Via Napoli, 59 - Battipaglia (SA).

Lotto 1: prezzo Base Euro 74.660,09;

Lotto 2: prezzo Base Euro 72.403,42;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Bellaiuto, Via Napoli, 59 - Battipaglia (SA).

Data eventuale vendita con incanto l'24/02/2016 ore 16:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 3.733,00 per il Lotto 1 ed Euro 3.620,17 per il Lotto 2.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario

Avv. Maria Angela Indovino (tel. 089/2750951) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BATTIPAGLIA**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 195/2011

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Giulia Tamburo

Lotto Unico : sito nel Comune di Battipaglia (SA), alla località Aversana, Parco San Paolo; Villino su quattro livelli con piano terra adibito a zona giorno, piano primo e secondo a zona notte e seminterrato destinato a cantina-autorimessa.

Vendita senza incanto il 17/01/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Tamburo in Pontecagnano Faiano (SA), alla Piazza Garibaldi n.11. Prezzo Base Euro 108.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 16/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Tamburo in Pontecagnano Faiano (SA), alla Piazza Garibaldi n.11

Data eventuale vendita con incanto il 26/01/2016 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di Euro 5.500,00; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giulia Tamburo in Pontecagnano Faiano (SA), alla Piazza Garibaldi n.11 (089/201886 - 328 1270727) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

BELLIZZI**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE 393/09 RGE

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNO: appartamento con annesso locale cantina, sito in Bellizzi, via Roma n. 370/B, p. primo, sup. comm.le tot. di mq 119,06. NCEU foglio 1, particella 726, sub 3, cat. A/2, cl 4 vani 7. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte in aumento Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 25.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su www.astegudiziarie.it e su www.asteannunci.it.

CAMPAGNA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 182/2003

quinto esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Lotto Unico: sito in Campagna (SA) Loc. Mattinelle costituito da appartamento per civile abitazione p.secondo, int. 3, composto da 5 vani ed accessori. L'immobile risulta libero, realizzato abusivamente, non risulta suscettibile di sanatoria.

Vendita senza incanto il 21/01/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Prezzo Base Euro 50.000,00. offerte in aumento di Euro 2.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAMPAGNA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE 240/12 RGE

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNO: casa unifamiliare indipendente su due piani f.t. in stato di abbandono, località Quadrivio del comune di Campagna, Via Viscigliuto n. 24. NCEU foglio 79, particella 747, cat A/3, cl. 1, vani 5,5. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 25.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su www.astegiudiziarie.it e su www.asteannunci.it.

CAPACCIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ESECUTIVO N. 98/11 R.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione, sito in Capaccio, frazione Capaccio Scalo, quartiere Licinella, Torre di Paestum, via Paolo Uccello, n.6/8, piano primo, composto da salone, cucina, due camere da letto, un bagno, corridoio, balcone, con sup. netta calpestabile di mq. 105,66 e sup. convenzionale di mq. 96,37. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerte in aumento Euro 5.500,00. Vendita con incanto il 17.12.2015 ore 10.00 c/o il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 o c/o il Custode Giudiziario geom. Roberto Molinaro tel. 3473325049. Bando su www.asteannunci.it numero verde 800630663.

CASTEL SAN LORENZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 573/2011

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Lotto Unico: sito in Comune di Castel San Lorenzo (SA) Via Fontana n.17; Appartamento per civile abitazione con sottotetto, oltre balconi.

Vendita senza incanto il 07/01/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, n.20; Prezzo Base Euro 33.000,00; aumento minimo non inferiore al 5% del prezzo posto a base di gara, così come ridotto, per le offerte in rialzo in caso di vendita all'incanto;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 05/01/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Papio, n.20; Data eventuale vendita con incanto il 21/01/2016 ore 09:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Papio, n.20; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

EBOLI

ABITAZIONE-TERRAZZI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ESECUTIVO N. 625/11 R.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: In Eboli, frazione Santa Cecilia, Via della Piana snc, appartamento piano primo con ingresso, soggiorno/pranzo, ambiente pluriuso, 3 camere da letto, cucina, 2 bagni e ripostiglio, oltre terrazzi e posto macchina pertinenziale. Garage di 21,02 mq. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerte in aumento Euro 6.000,00. Vendita con incanto 17.12.2015 ore 10.00 c/o il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente

la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 o c/o il Custode Dott. Giuseppe Notaro tel. 333/4868483. Bando su www.asteannunci.it numero verde 800630663.

GIFTONI SEI CASALI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE 318/10 RGE

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civili abitazioni in Giffoni Sei Casali, frazione Capitignano, via Luonghi n. 10, secondo piano mq 90, lordi, circa, composta da tre vani accessori; doppio bagno, cucina abitabile, mq 38 di balconi; locale terraneo di mq 95 con due vani comunicanti. NCEU foglio 31, particella 769, sub 20 e 11. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 18.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su www.astegiudiziarie.it e su www.asteannunci.it.

MONTECORVINO ROVELLA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 897/13 RGE

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNO: locale deposito con superficie utile di 47,96 mq ubicato nel comune di Montecorvino Rovella, al corso Vittorio Emanuele, n.63, ed identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 32, particella 34 sub 8, categoria C/2, classe 9, rendita ? 191,09, piano terra. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte in aumento Euro 900,00. Vendita senza incanto 04.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 18.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su www.astegiudiziarie.it e su www.asteannunci.it.

MONTECORVINO ROVELLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE 206/12 RGE

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNO: appartamento in Montecorvino Rovella, rione Ferrari, Via Damolidei n.13, piano primo, con locale ripostiglio al piano terra e soffitta al piano secondo; superficie complessiva mq 238.78. NCEU foglio 31, particella 231 sub 3, e particella 239 sub 2. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. LOTTO DUE: appartamento in Montecorvino Rovella, Via Cavour n. 108, piano secondo, sup. mq 84.32. NCEU foglio 14, particella 983 sub 13. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 25.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su www.astegiudiziarie.it e su www.asteannunci.it.

OLEVANO SUL TUSCIANO

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N.820/13 RGE

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: 1) appartamento per civile abitazione sito nel comune di Olevano sul Tusciano (SA), via Castagneto 25, piano secondo, avente una superficie

di mq. 115,20, riportato al NCEU, al foglio 9, particella 615, su 6, cat A/2, classe 5, consistenza 5,5 vani; 2) locale deposito sito nel comune di Olevano sul Tusciano (SA), via Castagneto 25, piano terra, avente superficie di mq. 6,5, riportato nel NCEU, al foglio 9, particella 615, sub 9, cat c/2, classe 11. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerte in aumento Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 04.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 18.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su www.astegiudiziarie.it e su www.asteannunci.it.

PONTECAGNANO FAIANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ESECUTIVO N. 9/10 R.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: In Pontecagnano Faiano, Via C. Colombo, appartamento civile abitazione p. rialzato, mq 64,45 con ingresso-soggiorno, 2 cucine, camera, wc, più balconata mq 20,80; annesso box p. interrato, mq 20,80. In NCEU fg 7, p.la 2339, sub 6 e p.la 2339, sub 62, sottoposto a sequestro preventivo. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerte in aumento Euro 7.500,00. Vendita con incanto in data 17.12.2015 ore 10.00 presso la sala delle pubbliche udienze Tribunale di Salerno, Via Papio 20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 o c/o il Custode Giudiziario Maria Nese, tel. 089/711423. Bando su www.asteannunci.it.

PONTECAGNANO FAIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ESECUTIVO N. 274/14 R.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: Appartamento popolare sito in Pontecagnano Faiano, via A. Diaz, n. 31, piano secondo, mq 72, costituito da ingresso, salotto, cucina, bagno, camere da letto e stanzino, riportato NCEU al fg. 3, p.la 298, sub. 4, graffata con p.la 211, sub. 8, categoria A/5, classe 4, vani 3. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Vendita con incanto 22.12.2015 ore 10.00 c/o il Tribunale di Salerno, via Papio n.20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su www.asteannunci.it numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

CAPACCIO

RISTORANTE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 162/2009

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Dott. Raffaello Siciliano
Lotto 1: sito in Comune di Capaccio (SA) Località la Laura, Frazione Paestum, Via Pagliaio della Madonna n.2-34; Immobile al piano terra, avente destinazione di ristorante - pizzeria, con ingresso secondario (di servizio) dalla corte pertinenziale. Libero.

Lotto 2: sito in Comune di Capaccio (SA) Località la Laura, Frazione Paestum, Via Pagliaio della Madonna n.2-34; Appartamento al piano primo composto da soggiorno/ingresso, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, due stanze e due balconi. Occupato.

Vendita senza incanto il 29/12/2015 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Raffaello Siciliano, Via Della Quercia, n.58, Pellezzano;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 297.166,29;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 138.161,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/12/2015 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Raffaello Siciliano, Via Della Quercia, n.58, Pellezzano; Data eventuale vendita con incanto il 05/01/2016 ore 16:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di Euro 14.858,00 per il Lotto 1; Euro 6.908,00 per il Lotto 2; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Raffaello Siciliano, Via Della Quercia, n.58, Pellezzano (Tel 089/482062 - 328/8976182); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

Immibile comm.le|ind.le

BATTIPAGLIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ESECUTIVO N. 151/14 R.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: Locale commerciale sito nel comune di Battipaglia (SA), alla via Volturmo n. 32 (ex via Dei Mille n. 15), piano terra composto da un vano destinato al pubblico esercizio, un locale igienico con antibagno e un ripostiglio, per una superficie utile di circa 35 mq, identificato nel NCEU al fg. 18 - mappa 56 - sub 7 (ex sub 2), piano T, categoria C/1, classe 3, consistenza 29 mq, rendita Euro 179,73. Prezzo base Euro 43.000,00. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Vendita con incanto giorno 15.12.2015 alle ore 10:00 c/o il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su www.asteannunci.it numero verde 800630663.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

FURORE

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE 197/07 RGE

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: complesso alberghiero Costiera Malfitana sito nel Comune di Furore (SA) Località S. Elia, destinato a struttura ricettiva, denominato albergo "Furore Inn Resort" così suddiviso: A) complesso sportivo e turistico di mq 6.077, sviluppato su 5 livelli degradanti verso il mare: p. terra parcheggio coperto mq 392; p. primo centro fitness mq 150 e uffici mq 60; p. secondo 2 camere, palestra, sala conferenze, servizi, sala direttore; p. terzo centro benessere, 9 camere, sala lettura; p. quarto reception, hall, bar, locali deposito, blocco wc, ristorante con servizi; p. quinto ristorante con servizi, ballatoio e area esterna, locale impianti piscina; corte con piscina olimpionica, ampi terrazzamenti, 2 piscine e terreni. B) ex blocco centro ricreativo sviluppato su 3 livelli: p. seminterrato mq 40, p. terra mq 120, p. primo mq 115 con terrazza mq 35; C) casa rurale su 2 livelli: p. terra mq 40 e p. primo mq 65 con terrazzino mq 30. Prezzo base Euro 3.400.000.000,00. Offerte in aumento Euro 170.000,00. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto

25.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Custode Dott. Nicola Ietto Tel. 089.253702. Bando su www.asteannunci.it e su www.asteannunci.it.

Terreno|Immibile agricolo

GIFFONI VALLE PIANA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 486/2010

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Lotto 1 : sito in Giffoni Valle Piana (SA) Località Tufarella - Appezamento di terreno uliveto.

Lotto 2 : sito in Giffoni Valle Piana (SA) Località Lemba - Appezamento di terreno a castagneto.

Vendita senza incanto il 11/02/2016 ore 09:30 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Salerno.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 20.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 8.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Salerno.

Data eventuale vendita con incanto il 25/01/2016 ore 10:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 1.000,00 per il lotto 1 e di Euro 400,00 per il lotto 2. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Salerno dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

Abitazione|Accessorio

ARIENZO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 394/11

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Felice Angelo Pizzi

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Ronza

LOTTO 1: Arienzo (CE), Via Nazionale Appia n. 56 - Piena proprietà di appartamento, oltre ogni diritto proporzionale sulle cose comuni e condominiali (ivi compreso i diritti pari ad un mezzo sul cortile comune sub. 1). L'appartamento è posto al secondo piano ed è composto da ingresso/disimpegno, salone, cucina abitabile, camera con bagno interno, camera e bagno. E' annessa una porzione esclusiva di corte al piano terra ed allo stato risulta parzialmente coperta da una tettoia, funzionale a due posti auto.

LOTTO 2: Arienzo (CE), Via Nazionale Appia n. 56 - Nuda proprietà di appartamento, oltre ogni diritto proporzionale sulle cose comuni e condominiali (ivi compreso i diritti di un mezzo sul cortile comune in cat. fg. 9 n. 5388 sub. 1). L'appartamento è ubicato al piano primo ed è composto da ingresso/disimpegno, cucina abitabile, salone, due camere e bagno. Si specifica che l'usufruttuario è nato nel 1945.

Vendita senza incanto il 02/02/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata n. 5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Lotto 1 Prezzo Base Euro 29.427,00; offerta minima di Euro 22.071,00;

Lotto 2 Prezzo Base Euro 17.403,00; offerta minima di Euro 13.053,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria del Tribunale Civile di S.M.C.V., Via C. Santagata n. 5 Ufficio Esec.ni Imm.ri.

Maggiori informazioni presso: la Cancelleria delle Esec.ni Imm.ri; il Custode giudiziario IVG di Napoli Spa (tel. 081/8198173- fax 081/8195249); oppure al numero verde 800630663.

ARIENZO

APPARTAMENTO CON ANNESSO NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 923/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. D.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Avv. Adolfo Coppola

Lotto Unico: sito in Arienzo, via Tenente Porrino n. 4 - piena proprietà di Appartamento e Negozio annesso che si sviluppa tra il piano terra, il piano rialzato, il primo piano e la mansarda, composto da: ingresso al piano terra; salone, cucina, bagno, al piano rialzato; camera al piano primo; camera al piano mansarda, oltre terrazzo interno in parte coperto con tettoia, balcone e cortile interno, da un negozio al piano terra con i servizi e deposito retrostanti. Occupato da terzi privi di contratto opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, via C. Santagata n. 5, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Prezzo Base Euro 20.900,00; Offerta minima Euro 15.675,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Adolfo Coppola (Tel. 0823/589161 - cell. 349/1412531) oppure al numero verde 800630663.

CASAL DI PRINCIPE

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 32/2009

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Professionista Delegato Dott.ssa Gilda Mastroianni

Lotto Unico : sito in Comune di Casal di Principe (CE), Via Strauss n.19; Villa su due piani fuori terra oltre al piano seminterrato con area annessa adibita ad ingresso carraio e area scoperta adibita a giardino ornamentale. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 09:30 presso il tribunale di santa Maria Capua Vetere alla Via C. Santagata n.5; Prezzo Base Euro 85.430,00;

Offerta Minima Euro 64.073,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 23/02/2016 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di santa Maria Capua Vetere alla Via Carlo Santagata n.5, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa Gilda Mastroianni in Caserta (CE) alla Via Giotto n.28/A (Tel 0823.352689 Fax 0823.1870752), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

CASTEL VOLTURNO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 160/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Felice Angelo Pizzi

Notaio Delegato: Dott. Enrico Matano

Lotto 1: sito in Castel Volturno (CE), loc. Lavapiatti, Via Fiume Rubicone, 16. Appartamento al piano terzo, interno 10, composto da soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, tre camere, tre bagni oltre due terrazze.

Lotto 2: sito in Castel Volturno (CE), loc. Lavapiatti, via Fiume Rubicone, 16. Appartamento al piano terra, interno tre, composto da soggiorno, cucina, lavande-

ria, disimpegno, corridoio, due camere, bagno e balcone.

Lotto 3: sito in Castel Volturno (CE) Località Lavapiatti - Via Fiume Rubicone, 16. Appartamento al piano secondo, interno sette, composto da soggiorno-cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, bagno e balcone.

Lotto 4: sito in Castel Volturno (CE) Località Lavapiatti - Via Fiume Rubicone, 16. Appartamento al piano terra, interno due, composto da soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, bagno e balcone.

Lotto 6: sito in Castel Volturno (CE) Località Lavapiatti - Via Fiume Rubicone, 16. Appartamento al piano primo, interno quattro, composto da soggiorno-cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, bagno e due balconi.

Lotto 8: sito in Castel Volturno (CE) Località Lavapiatti - Via Fiume Rubicone, 16. Appartamento al piano terra, interno uno, composto da soggiorno-cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, bagno e balcone.

Lotto 9: sito in Castel Volturno (CE) Località Lavapiatti - Via Fiume Rubicone, 16. Appartamento al piano primo, interno cinque, composto da soggiorno-cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, bagno e balcone.

Lotto 10: sito in Castel Volturno (CE) Località Lavapiatti - Via Fiume Rubicone, 16. Appartamento al piano secondo, interno otto, composto da soggiorno-cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, bagno e balcone.

Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 10.30 presso Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Lotto 1 Prezzo Base Euro 27.844,00; offerta minima di Euro 20.833,00;

Lotto 2 Prezzo Base Euro 17.087,00; offerta minima di Euro 12.816,00;

Lotto 3 Prezzo Base Euro 16.137,00; offerta minima di Euro 12.103,00;

Lotto 4 Prezzo Base Euro 15.821,00; offerta minima di Euro 11.866,00;

Lotto 6 Prezzo Base Euro 15.505,00; offerta minima di Euro 11.629,00;

Lotto 8 Prezzo Base Euro 15.505,00; offerta minima di Euro 11.629,00;

Lotto 9 Prezzo Base Euro 15.188,00; offerta minima di Euro 11.391,00;

Lotto 10 Prezzo Base Euro 14.872,00; offerta minima di Euro 11.154,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile, via Carlo Santagata, 5 - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso IVG Napoli Spa con sede in Giugliano in Campania zona ASI, via S. Francesco a Patria (tel 081/8198173 - fax 081/8195249 - email tribunalesantamariacv@ivgnapoli.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GRICIGNANO DI AVERSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 455/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo
Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cecere
Lotto 1 : sito in Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Sant'Adiutore, 6; Fabbricato.

Vendita senza incanto il 21/04/2016 ore 09:00 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Aula Collegiale, piano terra, Fabbricato B, scala E, stanza n.110/B

Prezzo Base Lotto 1 Euro 180.000,00;
Offerta minima Euro 135.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/01/2016 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, Santa Maria Capua Vetere

Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Romolo

Matarazzo (Tel 349 49 92 891 Fax 081 52 62 722) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

MADDALONI

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1018/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Professionista Delegato Avv. Ombretta Porfidia

Lotto 1 : sito in Maddaloni (CE) Via Cancelli, 21,29 - Porzione di fabbricato composta da due locali al piano terra e da un appartamento al piano primo con ampio terrazzo antistante. Libero ed in stato di degrado.

Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, via C. Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Prezzo Base Euro 75.600,00; Offerta minima Euro 56.700,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Ombretta Porfidia con studio in Santa Maria Capua Vetere (Tel/Fax 0823/599110); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere oppure al numero verde 800630663.

MARCIANISE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/2013

terzo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio

Notaio Delegato Not. Raffaele Orsi

Lotto Unico : sito in Marciianise (CE) Via Domenico Santoro, 53,55,57 - Porzione di fabbricato composto da: cantinato al piano interrato, androne e locali al piano terra, appartamento al piano primo e secondo, locale tecnico al piano terzo non praticabile.

Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 09:30. Prezzo Base Euro 132.000,00; offerte minime di Euro 99.000,00; rilanci minimi non inferiori al 15% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. Tel. 081 50 29 624 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ORTA DI ATELLA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 659/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio

Professionista Delegato Avv. Marco Casanova

Lotto Unico: sito in Orta di Atella (CE) Via Clanio - Appartamento al piano terra composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, corridoio, due camere e due servizi igienici oltre porticato e cortili esclusivi esterni oltre box auto al piano interrato. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, via C. Santagata n. 5, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Prezzo Base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Casanova con studio in Caserta, Via Clanio n. 8 (tel./fax 0823/423676) oppure al numero verde 800630663.

PIETRAMELARA

VILLETTA A SCHIERA UNIFAMILIARE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 517/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Felice Angelo Pizzi

Notaio Delegato Umberto D'Angelo

Lotto Unico: sito in Pietramelara (CE) Via dell'Artigianato; Villetta a schiera con annessa area cortilizia, composta da: locale adibito a tavernetta, ripostiglio, piccola lavanderia e corridoio di disimpegno, al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, locale cucina-pranzo e bagno, al piano terra; tre camere, corridoio e bagno al piano primo; unico ambiente pluriuso al piano sottotetto. Locale adibito a garage.

Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via C. Santagata n.5; Prezzo Base Euro 84.375,00; Offerta minima Euro 63.282,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/02/2016 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via Carlo Santagata n.5 - Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG Napoli S.p.A. con sede in Giugliano in Campania zona ASI, Via S.Francesco a Patria (TEL 081/8198173 Fax 081/8195249), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

SANT'ARPINO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/2010

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Professionista Delegato Dott.ssa Michelina Affinito
Lotto Unico: sito in Sant'Arpino (CE) Via Toriello Separiello, 20 - Villetta del tipo a schiera, sviluppanesi su tre livelli fuori terra, oltre un piano seminterrato. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n. 207 B. Via Carlo Santagata, Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 107.262,00; Offerta minima Euro 80.447,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Michelina Affinito (tel./fax 0823/401798 - 333397578) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANT'ARPINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 833/2012

secondo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Professionista Delegato Dott.ssa Angela Iaccarino

Lotto Unico : sito in Sant'Arpino (CE) Via Giacomo Matteotti, 66 - Appartamento al piano primo composto da una ampia zona giorno con soggiorno, pranzo cucina, piccolo disimpegno, due camere di cui una matrimoniale e bagni.

Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 10:00 pres-

so Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B.
 Prezzo Base Euro 129.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.
 Maggiori informazioni presso la Dott.ssa Angela Iaccarino, con studio in Caserta alla Via Ceccano n.2 (Tel/Fax 0823-352788) oppure al numero verde 800630663.

TRENTOLA - DUCENTA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 97/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
 G.E. Dott. Valerio Colandrea
 Professionista delegato Dott. Mario Pavone
 Lotto Unico: sito in Trentola-Ducenta (CE) Via degli Ulivi n. 1 - Appartamento al piano primo, scala C, interno 4, con posto auto scoperto nell'area condominiale e box auto al piano seminterrato. Occupato dall'esecutata.
 Vendita senza incanto il 26/01/2016 ore 10.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.
 Prezzo Base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.063,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5.
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Dott. Mario Pavone (tel./fax 0823/351536) oppure al numero verde 800630663.

TRENTOLA-DUCENTA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 124/2013

primo esperimento
 Tribunale di Santa Maria Capua
 G.E. Dott. Valerio Colandrea
 Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vernotti
 Lotto Unico : sito in Trentola-Ducenta (CE) Via Catullo, 12 - Appartamento al piano primo composto da soggiorno, pranzo, cucina, corridoio, tre camere, due bagni, balcone. Box auto al piano terra.
 Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Sant'Agata. Prezzo Base Euro 80.000,00; offerta minima di Euro 60.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Sant'Agata - Santa Maria Capua Vetere.
 Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Giuseppina Vernotti tel. 0823/811015 - 0823/842154 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
VALLO DELLA LUCANIA

Abitazione | Accessorio

VALLO DELLA LUCANIA**DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 54/2002

Tribunale di Vallo della Lucania
 G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli
 Lotto Unico : sito in Comune di Vallo della Lucania (SA) Via A.R. Passaro (già Via Monti); Unità immobiliare costituita da vano terraneo con sottostante deposito. Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Vallo della Lucania Via Andrea De Hippolytis, Vallo della Lucania;
 Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 12/01/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Andrea De Hippolytis, Vallo della Lucania; Data eventuale vendita con incanto il 10/02/2016 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Andrea De Hippolytis, Vallo della Lucania; , presso il Custode l'IVG di Vallo della Lucania, Via De Hippolytis c/o il Tribunale, piano terra (tel 097475484) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



**ACQUISTA
 LA TUA CASA**

Senza commissioni e
 spese notarili.

Aste in Tribunale
 anche con Mutuo.

asteannunci.it

Aste

RIVISTA
GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): www.rivistaastegiudiziarie.it

BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 95/06 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Valentina Ferrara

Prof. Delegato Avv. Ferdinando Forte con studio in Matera alla Via Saragat 12. Vendita senza incanto 16 febbraio 2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato. Lotto Unico: Piena proprietà dell'unità immobiliare destinata a residenza sita in Matera, Borgo La Martella - Ecopolis, al Viale Donatello n. 1/C, in ottimo stato e con accesso autonomo a mezzo scala interna, composta da: appartamento al primo piano, della sup. netta di mq 123,00 ca., composto da disimpegno, soggiorno, studio, tre camere da letto, due bagni ed un balcone di mq 10,00 ca.; sottotetto al piano secondo, collegato all'appartamento a mezzo scala interna, sup. netta mq 48,00 ca., composto da soggiorno - cucina, ripostiglio - deposito, bagno e verande di mq 83,00 ca. Garage - deposito al piano seminterrato della sup. netta di mq 64,00 ca, suddiviso in due ambienti. Prezzo base ribassato Euro 176.250,00. Offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione Euro 132.187,50. Per maggiori informazioni contattare l'Avv. Ferdinando Forte Tel. e fax 0835/331166. Bando su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalematera.it e www.canaleaste.it

IRSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 160/11 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Dr. Dinisi Oronzo

Vendita il giorno 03 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Matera via Stigliani 86.

Lotto unico: in Irsina (MT), via Grieco Ruggiero 51, immobile piano terra e primo, composto di 4 vani e accessori.

Prezzo base Euro 78.012,00

Rilancio minimo Euro 1.500,00

Offerta non inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.330753, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 144/2010

Tribunale di Matera

G.E. Dott.ssa Marrone Laura

Professionista Delegato Avv. Franchino Rocco

Lotto 1 : sito in Comune di Montalbano Jonico (MT), Via Giovanni Pascoli, n.9; Abitazione terzo piano, mq 210 commerciali composta da soggiorno, pranzo, studio, 3 camere da letto, ingresso, disimpegno, tinello, 2 bagni oltre balconi e veranda. Manca certificato energetico. Occupato da debitore.

Vendita senza incanto il 29/12/2015 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franchino Rocco in Matera alla Via Annunziatella n.35;

Prezzo Base Euro 142.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.800,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/12/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franchino Rocco in Matera alla Via Annunziatella n.35;

Data eventuale vendita con incanto il 04/03/2016 ore 18:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franchino Rocco in Matera alla Via Annunziatella n.35 (Tel/Fax 0835/332822); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

PISTICCI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 74/09 + 77/09

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Mariadomenica Marchese

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella

Vendita senza incanto giorno 10 febbraio 2016 ore 10.30 presso studio in Matera alla Via Pietro Nenni n. 10.

Lotto 1: immobile residenziale mq 120,47, al piano rialzato di un comparto edilizio in zona di completamento dell'abitato di Marconia del Comune di Pisticci al civico n. 10 di Via Ocello Lucano, costituito da ingresso, corridoio, soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, veranda e due balconi. Prezzo base Euro 64.526,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Offerta minima per partecipare Euro 48.395,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. e fax 0835/331214 e su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e www.tribunalematera.it e Canale Aste.

PISTICCI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 88/04 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano
Vendita senza incanto il giorno 19 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Matera via De Sariis 4.
Eventuale incanto 08/03/2016 ore 18.00.
Lotto unico: in Pisticci, sobborgo San Basilio "Oleandri", unità immobiliare al plesso E, interno 17 con annesso posto auto, fg 131, p.lla 562 sub 128-129, mq 120,26 complessivi.
Prezzo base Euro 117.847,86
Rilancio minimo Euro 1.178,48
Maggiori informazioni su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it e Canale Aste.

POLICORO

STRUTTURA RICETTIVA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 169/99 RGE

secondo esperimento
G.E. Dr.ssa Laura Marrone
Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano
Vendita senza incanto il giorno 16 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Matera via De Sariis 4.
Eventuale incanto 03/03/2016 ore 18.00.
Lotto unico: in Policoro, via Verdi 5/B, struttura ricettiva agrituristica composta da due fabbricati di mq 111,60, destinati a zona ufficio e preparazione alimenti. Porticato centrale di mq 157, porticati laterali mq 62, porticato per sala all'aperto mq 133, porticato per parcheggio mq 133. Campo di calcetto (45 m² 25 m), containers prefabbricati adibiti a spogliatoio (38,56 mq) e servizi al campetto.
Prezzo base Euro 104.217,30
Rilancio minimo Euro 1.042,17
Maggiori informazioni su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it e Canale Aste.

STIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 57/04 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr. Armando D'Alonzo
Professionista delegato Avv. Giuliano Scavetta
Vendita senza incanto il giorno 23 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Matera, via Francesco Conte n. 9.
Lotto unico: in Stigliano, via Principe di Napoli n. 63, appartamento secondo e terzo piano collegati con scala a chiocciola interna; mq 144,25 complessivi, oltre balconi e veranda. Fg 52, p.lla 263, sub 7.
Posseduto da eredi dell'esecutato.
Prezzo base Euro 73.886,25
Offerte minime per la partecipazione Euro 55.414,68
Offerte minime Euro 1.000,00
Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.310252-331372, cell. 338.5999124, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it e Canale Aste.

TURSI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 90/92 RGE

terzo esperimento
G.E. Dr. Armando D'Alonzo
Professionista delegato Avv. Massimiliano Miglio
Vendita senza incanto giorno 16 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Don Minzoni n. 38.
Lotto unico: in Tursi (MT), via Napoli (già viale Venezia) n. 3, appartamento piano terzo, composto da ingresso-corridoio, ripostiglio, soggiorno, tre camere da letto, cucina, bagno per mq 83,89 commerciali oltre mq 6,68 per due balconi. Occupato da debitori. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerte in aumento Euro 750,00. Offerta minima per partecipare Euro 29.531,25. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331611 - 339.1023097, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it e Canale Aste.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

TURSI

IMMOBILE E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 102/04 RGE

primo esperimento
G.E. Dr. Armando D'Alonzo
Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano
Vendita senza incanto il giorno 18 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Gran San Bernardo 25.
Lotto 1: in Tursi (MT), Largo Donadio 2, unità immo-

biliare piano terra, mq 130 catastali.
Prezzo base Euro 52.200,00
Offerte minime per partecipare Euro 39.150,00.
Lotto 2: in Tursi (MT), via Roma 40, unità immobiliare primo piano, vani 6 catastali.
Prezzo base Euro 76.700,00.
Offerte minime per partecipare Euro 57.525,00
Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato in ordinanza. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it e Canale Aste.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

FERRANDINA

APPARTAMENTO, MANSARDE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 62/97 RGE

secondo esperimento
G.E. Dott. Armando D'Alonzo Professionista delegato Avv. Massimiliano Miglio
Vendita senza incanto il 09 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Don Minzoni 38. Lotto 1: in Ferrandina (MT), via Mazzini 42, appartamento terzo piano, mq 146 oltre mq 4,5 balcone, comunicante con altro immobile estraneo alla procedura. Fg 44, p.lla 773, sub 13. Occupato da debitore. Disposizione interna non corrisponde alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 104.250,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00.
Lotto 2: in Ferrandina (MT), via Antonio De Curtis 52, mansarda terzo piano, mq 45 oltre mq 10,50 terrazzo, comunicante con lotto 3. Fg 43, p.lla 1055, sub 17. Occupato da terzi senza titolo. Disposizione interna non corrisponde alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta in aumento Euro 300,00.
Lotto 3: in Ferrandina (MT), via Antonio De Curtis 52, mansarda terzo piano, mq 72, comunicante con lotto 2. Fg 43, p.lla 1055, sub 18. Occupato da terzi senza titolo. Disposizione interna non corrisponde alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 17.625,00. Offerta in aumento Euro 350,00.
Lotto 4: in Ferrandina (MT), via Antonio De Curtis 52, garage piano interrato, mq 35. Fg 43, p.lla 1055, sub 5. Occupato da terzi senza titolo. Disposizione interna non corrisponde alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 25.687,50. Offerta in aumento Euro 500,00.
Lotto 6: in Ferrandina (MT), contrada Farnetto, terreno agricolo gravato da servitù di linea elettrica. Fg 24, p.lla 20, seminativo, are 18,99. Occupato da debitori. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta in aumento Euro 65,00
Lotto 7: in Ferrandina, via Nicholas Green, suolo edificatorio di mq 564,00. Fg 43, p.lle 285-892-1131-1132. Libero. Prezzo base Euro 60.300,00. Offerta in aumento Euro 1.200,00. Offerta minima per partecipare Euro 78.187,50 lotto 1, euro 12.375,00 lotto 2, euro 13.218,75 lotto 3, euro 19.265,63 lotto 4, euro 2.475,00 lotto 6, euro 45.225,00 lotto 7.
Informazioni presso delegato tel. 0835.331611, cell. 339.1023097. Bando su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e www.tribunale-matera.it e Canale Aste.

PISTICCI

TERRENI E FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 95/93 RGE

terzo esperimento
G.E. Dott. Disabato

Professionista delegato Dott.ssa Domenica D'Effremo, con studio in Matera alla Via XX Settembre 45. Vendita senza incanto 12 febbraio 2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato. Lotto A: in Pisticci, accorpamento di terreni e fabbricati rurali ha 2.78.53, fg 39, p.lle 416-418 comprendente: - terreni seminativi irrigui ha 1.88.53 p.la 416 stimati Euro 47.000,00; - centro aziendale p.la 418, ha 0.90.00 formato da due case coloniche e i seguenti annessi rustici: corpo 1) magazzino mq 195, p.la 418 sub 1, stimato Euro 9.750,00; corpo 2) immobile mq 77, p.la 418 sub 1, stimato Euro 15.400,00; corpo 3) e 4) pollaio e porcilaia mq 85 e 25, p.la 418 sub 1, stimati Euro 4.250,00 e 1.250,00; - casa colonica piano terra p.la 418 sub 2, mq 218 lordi, composta da deposito, cantina e abitazione oltre bagno e veranda, stimato Euro 54.500,00; - casa colonica primo piano p.la 418 sub 3 mq 180 formata da 5 vani oltre bagno, ripostiglio e disimpegno oltre terrazzo e balcone, accoglie abitazione padronale, stimato Euro 72.000,00; - chiesetta aziendale p.la 418 sub 4, mq 50, presenti infiltrazioni, stimata Euro 10.000,00. Prezzo base Euro 160.700,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 120.525,00.

Lotto 2: in Pisticci, terreni fg 39, p.lle 10-16-17-48-181-194, ha 13.95.75 composti da corpo centrale (p.lle 17-181) e appendice (p.la 48) e da corpo (p.lle 10-16-194) in zona golenale a margine del fiume Basento ad una quota di mt 10 più bassa rispetto alle precedenti. Intero corpo è seminativo irriguo. Prezzo base Euro 271.000,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 203.250,00. Lotto 3: in agro di Bernalda, terreni fg 114 p.lle 309-311-312 e fg 44 p.la 245, ha 2.41.40, siti nella gola del fiume Basento. Prezzo base Euro 27.000,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 20.250,00. Lotto 4: in agro di Pisticci, quota di 2/3 di terreni fg 39 p.la 24, di ha 0.28.80, in gola. Prezzo base Euro 3.150,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 2.362,50. Lotto 5: in agro di Bernalda, quota di 2/3 di terreni fg 44, p.la 59, di

ha 0.73.00. Prezzo base Euro 8.250,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 6.187,50. Lotto 6: in agro di Pisticci, terreni fg 38 p.lle 38-125 ha 7.13.18. Prezzo base Euro 61.100,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 45.825,00.

Offerte in aumento Euro 2.300,00 lotto 1, euro 3.800,00 lotto 2, euro 500,00 lotto 3, euro 60,00 lotto 4, euro 150,00 lotto 5, euro 750,00 lotto 6. Per maggiori informazioni contattare il Professionista delegato tel. 0835.334093, nicadefremo@tiscali.it, domenica.deffremo@pec.commercialisti.it. Informazioni su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

Immibile comm.le|ind.le

MATERA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 115/10

ERRATA CORRIGE

G.E. Dr. ssa Laura Marrone

Professionista delegato Dr.ssa Domenica D'Effremo In riferimento alla pubblicazione del 01 dicembre 2015 della Vendita senza incanto il giorno 22 gennaio 2016 ore 10.30 presso studio in Matera via XX Settembre 45 del

locale commerciale, piano seminterrato in Matera, via Timmari n. 2, mq 400,00 complessivi; leggasi i seguenti prezzi in sostituzione di quelli erroneamente riportati:

Prezzo base Euro 1.003.704,00 + imposte dovute. Offerta minima per la partecipazione Euro 752.778,00.

Offerte in aumento non inferiori a Euro 15.100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

BERNALDA

ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 95/04 R.G.E.

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Valentina Ferrara.

Professionista delegato Avv. Ferdinando Forte. Vendita Senza Incanto il giorno 23 febbraio 2016 ore 10.30 presso studio in Matera alla Via Saragat n. 12. Lotto Unico: Edificio interamente destinato ad attività commerciale legata alla ristorazione ubicato in Via della Resistenza n.26, zona centrale del Comune di Bernalda, composto da: due piani fuori terra di circa mq.73 (piano terra) e di circa mq.80 (piano primo) con relativo lastrico solare di circa mq.65; un piano

seminterrato di circa mq.73; una struttura prefabbricata adibita a locale tecnico ubicata nella zona posteriore; manufatto in legno di circa mq.40 installato sull'area esterna laterale dell'edificio da adibirsi a frescura e ristoro per la clientela del locale. Immobile occupato dal debitore. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima in aumento Euro 5.000,00. Offerta minima per la partecipazione Euro 202.500,00. Per maggiori informazioni contattare l'Avv. Ferdinando Forte tel. e fax 0835.331166. Bando su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e www.tribunalematera.it e Canale Aste.

Terreno|Immibile agricolo

TURSI

FONDO E 1/2 DI FONDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 31/09 RGE

primo esperimento

G.E. Dr. Armando D'Alonzo

Professionista delegato Dr.ssa Gianna Parziale Vendita senza incanto il giorno 02 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Filippo Tristano 28. Lotto 1: in Tursi (MT), contrada "Canale Rabatana", fondo con entrostanti fabbricati rurali, ha 58.00.51. Prezzo base Euro 146.000,00

Lotto 2: in agro di Tursi (MT), quota di 1/2 di fondo, ha 6.62.00. Prezzo base Euro 5.062,50.

Maggiori informazioni presso delegato cell. 339.6819026 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.



Tribunale di LAGONEGRO

Abitazione|Accessorio

ATENA LUCANA SCALO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 23/2008

terzo esperimento

Tribunale di Lagonegro già Tribunale di Sala Consilina G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Lotto Unico : sito in Atena Lucana Scalo (SA), Via Stazione snc - Piena proprietà di appartamento mansardato.

Vendita con incanto il 16/12/2015 ore 09:00 presso

il Tribunale di Lagonegro già Tribunale di Sala Consilina.

Prezzo Base Euro 38.400,00 e rilanci minimi Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lagonegro già Tribunale di Sala Consilina.

Maggiori informazioni: IVG Vallo - Sala Consilina tel. 097475484 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTESANO SULLA MARCELLANA

ABITAZIONE MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1/2006

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott. Antonio Ansalone

Lotto Unico: sito in Montesano sulla Marcellana (SA) via Cesare Battisti, costituito da abitazione di tipo

civile monofamiliare, di area di sedime pari a mq 185,80 di vani 9,5.

Vendita con incanto il 16/12/2015 ore 09:00 presso il Tribunale di Lagonegro.

Prezzo Base Euro 97.500,00 e con rilanci minimi di Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lagonegro. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lagonegro, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PADULA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/2004

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott. Antonio Ansalone

Lotto Unico: in Padula (SA), via Cavour - Intero fabbricato rurale su più livelli nonché porzione di fabbricato rurale.
Vendita con incanto il giorno 16/12/2015 ore 10:00 presso il Tribunale di Lagonegro.
Prezzo Base Euro 30.000,00; Offerte in aumento Euro 500,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Lagonegro.
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Lagonegro, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SALA CONSILINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 34/2008

terzo esperimento
Tribunale di Sala Consilina
G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana
Lotto Unico : sito in Comune di Sala Consilina (SA), alla Via Provinciale del Corticato, Loc.tà Trinità, Piena proprietà di appartamento al p. secondo di mq 108,75 oltre balcone di mq 15,70.
Vendita con incanto il 22/12/2015 ore 09:00 presso il Tribunale di Sala Consilina nella sala delle vendite immobiliari.
Prezzo Base Euro 131.000,00 e rilanci minimi di Euro 500,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 21/12/2015 presso la cancelleria.
Maggiori informazioni presso la cancelleria del Tribunale, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le|ind.le**MONTESANO SULLA MARCELLANA****LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.n. 17/2005

Tribunale di Lagonegro ex Tribunale Sala Consilina
G.E. Dott. Antonio Ansalone
Lotto unico: sito nel Comune di Montesano sulla Marcellana (SA) fraz. Arenabianca snc., costituito da fabbricato ad uso laboratorio al piano terra di mq. 178,00. Vendita con incanto il 16/12/2015 ore 09.00 presso il Tribunale di Sala Consilina.
Prezzo base Euro 45.000,00 con rilanci minimi di Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del 15/12/2015 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Sala Consilina. Maggiori informazioni presso la Cancelleria e sul sito internet www.asteannunci.it n.verde 800630663.

MOLISE

Campobasso - Larino



Tribunale di
CAMPOBASSO

Abitazione|Accessorio**SALCITO****ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 137/1994

Tribunale di Campobasso
G.E. Dott. Michele Russo
Professionista Delegato Avv. Angelica Pacini
Lotto Unico: sito in Comune di Salcito (CB) Contrada Aia Martella; Fabbricato per civile abitazione costituito da un piano terra adibito a garage e un primo piano adibito ad abitazione circondato da corte esclusiva. Occupato da debitore/famiglia.
Vendita senza incanto il 08/01/2016 ore 12:00 presso i locali dell'I.V.G. di Campobasso, Via Galanti n.19; Prezzo Base Euro 21.975,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 440,00;
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/01/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso; Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****BOJANO****LOCALE DEPOSITO - FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 77/1998

Tribunale di Campobasso
G.E. Dott. Michele Russo
Professionista Delegato Avv. Giancarla Petrella
Lotto 1: sito in Comune di Bojano (CB) Via Turno 22; Piccolo locale-deposito della superficie di mq.6 facente parte di un fabbricato su tre livelli. Occupato da debitore/famiglia;
Lotto 2: sito in Comune di Bojano (CB) Via Turno;



Tribunale di
LARINO

Terreno|Immibile agricolo**MONTECILFONE****APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/1997

Tribunale di Larino
G.E. Dott. Rinaldo d'Alonzo
Professionista Delegato Avv. Michele Franchella
Lotto 1: in agro del comune di Montecilfone (CB), contrada ""Macchia Francara"" - Appezamenti contigui di terreni estesi complessivamente per Ha 19.72.30. I terreni sono in parte pianeggianti ed in parte collinari con pendenze variabili da punto a punto. La coltivazioni praticata è la seminativa. Sul

fondo è presente anche un fabbricato le cui condizioni fatiscenti, dovute alla mancanza di manutenzione non ha permesso di procedere a sua valutazione.

Lotto 2: in agro del comune di Guglionesi (CB), contrada ""Buracchio"" - Appezamento di terreno esteso complessivamente Ha 05.23.50. Nonostante le risultanze catastali, i terreni, al momento della relazione peritale, sono investiti interamente a seminativi. I terreni costituenti il presente lotto non presentano un accesso diretto, ma lo stesso ha luogo procedendo lungo le linee di confine con le particelle circostanti.

Lotto 3: in agro del comune di Montecilfone (CB), contrade ""Racchia Marzano"" e ""Fonte Bianca"" - Appezamenti di terreni estesi rispettivamente complessivi Ha 02.24.00 e complessivi Ha 01.00.20. I terreni in parte pianeggianti ed in parte collinari con zone piuttosto acclive sono di buona fertilità dato che la coltivazione prevalente è quella seminativa di classe 1 per quanto concerne i terreni siti alla c.da ""Racchia Marzano"", mentre per i terreni siti in c.da ""Fonte Bianca"" oltre alla qualità seminativa è impiantato un uliveto di classe 1 e composto da 15 piante le cui condizioni di conservazione e manutenzione sono nel complesso sufficienti.

Lotto 4: in agro del comune di Montecilfone (CB), contrada ""Strutte"" - Appezamenti di terreno estesi complessivamente Ha 00.80.40.
La cultura prevalente è quella seminativa di classe 1, e la giacitura costituente il lotto è solo in leggera pendenza.

Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 10:00 presso l'aula delle udienze pubbliche situata al secondo piano del Tribunale di Larino (CB), in Piazza del Popolo n. 1. Aperture buste stessa data e ora.

Prezzo Base lotto 1 Euro 114.594,00, Offerta minima Euro 85.945,50; lotto 2 Euro 35.212,50, Offerta Minima Euro 26.409,38; lotto 3 Euro 25.269,00 Offerta Minima Euro 18.951,75; lotto 4 Euro 7.007,25 Offerta Minima Euro 5.255,44;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 21/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Franchella in Larino (CB), Viale Giulio Cesare n. 9.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria; il Professionista Delegato Avv. Michele Franchella, da contattare presso il suo studio all'utenza telefonica 0874824296 nei giorni ed orario di ufficio e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE DELEGATE

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultano i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonchè, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonchè degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonchè uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonchè presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Tribunale di
BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 218/2008

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Antonio Ruffino

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Cardinali

Lotto Unico: sito in Bari (BA), via Domenico Nicolai, 277 - Appartamento primo piano, composto da due vani, angolo cottura e bagno oltre balcone.

Vendita con incanto il 22/12/2015 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Cardinali in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 71.

Prezzo Base Euro 28.688,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Cardinali in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 71.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato e custode Dott. Giuseppe Cardinali in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 71 (tel. 080/5751838 fax 080/5216901) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BARI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 608/11

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 01 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c.

Lotto unico: in Bari, via Francesco Petrelli 33, appartamento secondo piano, di tre vani, mq. 35 lordi circa. Prezzo base Euro 25.102,00.

Offerta minima per partecipare Euro 18.826,50.

Rilancio minimo Euro 600,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

BARI

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 803/10

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 02 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano.

Lotto unico: in Bari Santo Spirito, via Napoli 6B-3, villa unifamiliare, composta da undici vani catastali. Prezzo base Euro 153.191,00.

Offerta minima per partecipare Euro 114.893,00.

Offerta in aumento Euro 1.000,00.

Visite giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - cell. 347.3335518).

Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

BARI

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1258/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 03 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27.

Lotto unico: in Bari, via Giovanni Amendola 201/9, abitazione quinto piano, interno 7, scala A, composta da ingresso, soggiorno, due camere, doppi servizi e cucina; oltre pertinenziale box auto secondo piano interrato, mq. 24 catastali.

Prezzo base Euro 183.750,00.

Offerta in aumento Euro 5.000,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base.

Informazioni presso studio (tel. 080.631377 - 080.631799).

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 98/13

quinto esperimento

Tribunale Bari

Dott. Antonio Roma - vendita senza incanto 04 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via Salvemini 69.

Lotto unico: in Bari, via Ettore Fieramosca 99, appartamento intero primo piano, composto da tre vani e accessori, mq. 87 circa.

Prezzo base ribassato Euro 47.250,00. Offerta minima per partecipare Euro 35.437,50.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite previo appuntamento 48 ore prima (cell. 380/5196469). Informazioni mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5520848).

BARI

ABITAZIONE ULTRAPOPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 12492/96

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. RANA

CURATORE AVV. GIOVANNI BUX

Vendita senza incanto 05 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto 1: in Bari, via Indipendenza n. 60, abitazione ultrapopolare composta da due vani piano scantinato, con cucina, wc e pertinenziali aree scoperte.

Prezzo base Euro 9.984,00.

Rilancio minimo Euro 250,00.

Successiva vendita senza incanto 01/04/2016 prezzo base ribassato Euro 7.488,00 con rilancio minimo Euro 200,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

BARI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 839/13

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Ileana Giovanna Magarelli - vendita senza incanto 05 febbraio 2016 ore 16.00 presso Studio Legale & Commerciale in Bari, piazza A. Moro 8, piano terzo.

Lotto unico: in Bari, Corso Italia 43/A, appartamento quinto piano, interno 12, scala E, composto da ingresso-corridoio, soggiorno, sala pranzo, due camere letto, cucina, bagno e ripostiglio; mq. 145,23 circa lordi commerciali. Prezzo base Euro 232.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 174.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell 349.0606918).

BARI**APPARTAMENTO, CANTINA E BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1055/12

quarto esperimento

Tribunale Bari

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14.

Lotto unico: in Bari, via Michele Troisi 20, palazzina Lotto 10, scala B: a) appartamento settimo piano con annesso vano tecnico e lastrico solare ottavo piano; b) cantina piano S2, mq. 17 circa; c) box auto piano S2, mq. 26 circa.

Prezzo base ribassato Euro 234.750,00. Offerta minima per partecipare Euro 176.062,25.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite lunedì, ogni due settimane, ore 13.00-15.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

BARI**ABITAZIONE POPOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 748/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: in Bari, via Giovanni Iatta n. 40, abitazione popolare primo piano, composta da due vani e accessori, mq. 43 commerciali.

Immobile occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 62.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 46.500,00.

Offerte in aumento Euro 2.000,00. Informazioni da lunedì a venerdì 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665).

BARI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 295/13 riunita a N. 1048/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.

Lotto unico: in Bari, via Giulio Petroni 47/a, appartamento secondo piano, composto da ingresso-corridoio, soggiorno con annessa cucina, tre camere letto, bagno e ripostiglio, oltre due balconi, mq. 135 commerciali complessivi.

Prezzo base Euro 163.314,35. Offerta minima per partecipare Euro 122.485,76. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite presso studio (tel. 080/5542750); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

BARI**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 931/15

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante 142.

Lotto unico: in Bari, Strada Rurale Capo Scardicchio 18, in complesso residenziale "Residence Belvedere 90", appartamento terzo piano, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere letto, ripostiglio, due bagni, mq. 72, oltre balconi mq. 24, autorimessa secondo piano interrato, mq. 12 e posto auto secondo piano interrato, mq. 15. Manca certificato abitabilità.

Prezzo base Euro 165.540,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Prezzo minimo ammissibile Euro 125.155,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore ufficio (cell. 333/1666318).

BARI**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 215/14**

primo esperimento

Dott. Cristiano Trione - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via Argiro 12.

Lotto unico: in Bari, prima Traversa di Brigata Regina n. 8:

- appartamento terzo piano, composto da quattro vani e accessori, con pertinenziale terrazzo;

- box auto piano terra, mq. 27 catastali.

Prezzo base Euro 267.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 200.250,00.

Offerte in aumento Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (080/5214976).

BARI**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 735/12

terzo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Cristiano Trione - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via Argiro 12.

Lotto unico: in Bari, via Grazia Deledda 17, diritto di superficie di immobile quarto piano, interno 7, con cantinola pertinenziale piano terra di mq 118 circa.

Occupato senza titolo.

Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 82.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 62.000,00.

Offerte in aumento Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (080/5214976); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

BARI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 780/11

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuseppina Ostuni - vendita senza incanto 11 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Piccinni 70.

Lotto unico: in Bari, via Somalia 12, appartamento piano rialzato, di tre vani catastali.

Prezzo base Euro 28.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 21.000,00.

Rilancio minimo Euro 800,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243240).

BARI**ABITAZIONE E POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione 12418/13 RG

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angela Barbutto

vendita senza incanto 16 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C.

Lotto unico: in Bari, Via Davide Lopez 44/a (già Via Bottalico 2/a), abitazione terzo piano, composta da ingresso, corridoio/disimpegno, soggiorno, cucina pranzo con veranda, bagno, due camere letto, oltre balconi, mq. 90,60 commerciali; pertinenziale posto auto scoperto al livello stradale.

Prezzo base Euro 121.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 91.125,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678).

ACQUAVIVA DELLE FONTI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 963/10

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Carlo Goldoni 5, appartamento primo piano (mq. 125 commerciali), composto da ingresso-soggiorno, due camere letto, due bagni, cucina, ulteriore soggiorno e balconi mq. 34,42. Prezzo base Euro 109.130,00. Offerta minima per partecipare Euro 81.847,50. Offerte in aumento Euro 4.000,00.

Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665).

ACQUAVIVA DELLE FONTI**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 650/13

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

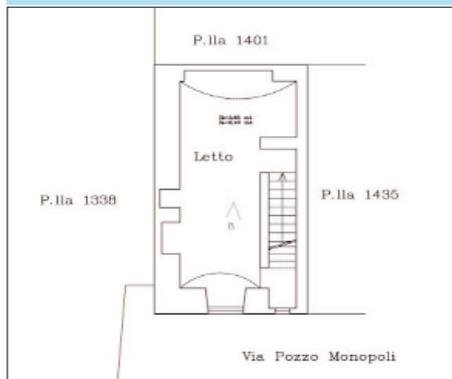
Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Dell'Annunziata 76, scala D, appartamento secondo piano, mq. 89,50 commerciali. Autorimessa, n. 13, mq. 10,20 commerciali.

Immobile occupato da esecutato.
 Prezzo base Euro 107.122,94.
 Offerta minima per partecipare Euro 80.342,20.
 Offerte in aumento Euro 4.200,00. Informazioni da lunedì a venerdì 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665).

ACQUAVIVA DELLE FONTI

FABBRICATO INDIPENDETE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 421/14

primo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Giuseppina Ostuni - vendita senza incanto 11 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Piccinni 70.
 Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Vico Pozzo Monopoli n. 15/16, fabbricato indipendente, di vecchia costruzione, composto da: piano terra mq. 45 circa, primo piano mq. 45 circa, soffitta mq. 37 coperti circa e da pertinenza mq. 8 circa.
 Prezzo base Euro 68.400,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 51.300,00.
 Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243240); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

ACQUAVIVA DELLE FONTI

IMMOBILE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione R.G. 1241/14

primo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Nicola Angelo Rondinelli
 Vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni 210, primo piano.
 Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Abrusci 37, unità immobiliare piano terra, con sviluppo su due piani oltre lastrico solare. Immobile libero.
 Prezzo base Euro 95.000,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 71.250,00.
 Rilancio minimo Euro 2.500,00.
 Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 18.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5233232 - 080/5281411).

ACQUAVIVA DELLE FONTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 695/13

secondo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Via Roma 104, appartamento piano rialzato, interno 1, composto da cinque vani e accessori.
 Prezzo base ribassato Euro 105.236,00. Offerta minima per partecipare Euro 78.927,00.
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.
 Visite previo appuntamento (tel. 380.5196469).
 Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

ADELFA

FABBRICATO STATO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 521/13

secondo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.
 Lotto unico: in Adelfia, via del Progresso, fabbricato al rustico, fg. 16 p.lle 2918-3007.
 Prezzo base Euro 370.000,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 277.500,00.
 Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite presso studio (tel. 080/5542750); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

ALBEROBELLO

VILLETTA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/13

terzo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.
 Lotto unico: in Alberobello, via Di Cecco 9, villetta familiare composta da primo piano, con lastrico solare e da piano interrato uso deposito, con annesso garage. Superficie commerciale totale mq. 321,91.
 Prezzo base Euro 291.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 218.250,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665).

ALTAMURA

APPARTAMENTO. BOX AUTO E CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 30/14

primo esperimento
 Tribunale Bari
 GIUDICE DELEGATO DR.SSA PAOLA CESARONI
 CURATORE AVV. GIUSEPPINA OSTUNI.
 Vendita senza incanto 2 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. Immobili in Altamura - Lotto 1: via Filangieri 80, appartamento. Prezzo base Euro 263.200,00.
 Lotto 2: via Selva 12/B, box auto.
 Prezzo base Euro 21.000,00.
 Lotto 3: via Filangieri 80, cantinola.
 Prezzo base Euro 5.000,00.
 Rilanci minimi Euro 6.500,00 lotto 1, Euro 500,00 lotto 2, Euro 125,00 lotto 3.
 Lotti 2 e 3 di proprietà di socio illimitatamente

responsabile della società fallita. Successiva vendita senza incanto 05/04/2016 ai prezzi ribassati del 25%. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

BARI PALESE

DIRITTI PARI AD 1/2 DI APPARTAMENTO E CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 247/10 riunita N. 1036/09

ottavo esperimento
 Tribunale Bari
 Dott. Antonio Roma - vendita senza incanto 04 febbraio 2016 ore 11.00, presso studio in Bari, via Salvemini 69.
 Lotto unico: in Bari Palese, vico IX Capitaneo 2, scala B, diritti pari ad 1/2 di: - appartamento piano rialzato, composto da tre vani e accessori, mq. 136 commerciali, oltre due balconi (mq. 31 e mq. 4,50 circa); - cantinola piano seminterrato mq. 21 circa.
 Prezzo base ribassato Euro 24.750,00. Offerta minima per partecipare Euro 18.562,50.
 Rilancio minimo Euro 500,00.
 Visite mercoledì ogni due settimane, ore 10.00-11.00 previo appuntamento 48 ore prima (cell. 380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento (tel. 080/5520848).

BINETTO

ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1108/11

Tribunale Bari
 Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 27 gennaio 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32.
 Immobili in Binetto, via Rosa:
 Lotto 1: n. 23, casa composta da piano primo con un vano, cucina e bagno, e piano secondo con due piccoli vani.
 Prezzo base Euro 48.515,63.
 Offerta minima per partecipare Euro 36.386,72.
 Lotto 2: n. 25, locale deposito piano terra, mq. 22.
 Prezzo base Euro 6.750,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 5.062,50.
 Rialzi minimi Euro 2.000,00 lotto 1, 500,00 lotto 2.
 Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento cell. 339.6848164; numero verde 800630663.

BINETTO

APPARTAMENTO E DUE AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 172/14

primo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 15 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C. Immobili in Binetto, via Bitetto, Vico II Grotte:
 LOTTO A: appartamento primo piano, mq. 83,27 commerciali, composto da: salone, cucina, due camere letto, antibagno, bagno e tre balconi.
 Prezzo base Euro 118.575,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 88.931,25.
 LOTTO B: autorimessa piano interrato, mq. 41,55 commerciali. Presente difformità catastale sanabile.
 Prezzo base Euro 9.000,00.

BARI

Offerta minima per partecipare Euro 6.750,00.
 LOTTO C: autorimessa piano interrato, mq. 37,36 commerciali.
 Prezzo base Euro 6.000,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 4.500,00.
 Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto A; Euro 300,00 lotto B; Euro 250,00 lotto C.
 Immobili privi di certificato di agibilità.
 Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5739678).

BITONTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 487/13

secondo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Nicola Milillo - vendita senza incanto 11 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56. Lotto unico: in Mariotto, frazione di Bitonto, vicolo Mentana 5-6-7, appartamento composto da tre vani, bagno e ripostiglio piano terra, vano e terrazzo primo piano, mq. 120,84 commerciali, con retrostante area pertinenziale scoperta mq. 94,30, con accesso indipendente da civico 14 di vico 2° Mentana.
 Prezzo base ribassato Euro 109.500,00. Offerta minima per partecipare Euro 82.125,00.
 Offerte in aumento Euro 3.000,00.
 Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

BITONTO PALOMBAIO**LOCALE GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 495/10**

settimo esperimento
 Tribunale Bari - Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 12 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Monsignor Michele Schiralli 4.
 Lotto 2: in Bitonto Palombaio, via Aspromonte n.c., garage interrato, mq. 34 catastali.
 Prezzo base Euro 9.600,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 7.200,00.
 Rilancio minimo Euro 500,00.
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5531630).

CARBONARA DI BARI**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 857/11

quarto esperimento
 Tribunale Bari - Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.
 Lotto unico: in Bari Carbonara, via della Croce 20, immobile piano S1, rialzato, primo e secondo. Fg. 23 p.lle 1378-1379, sub 1.
 Prezzo base Euro 157.687,50.
 Offerta minima per partecipare Euro 118.265,62.
 Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite presso studio (tel. 080/5542750).

CASAMASSIMA**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 386/14

primo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Francesco Grieco - vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Monopoli, via F.lli Bandiera 18. Lotto unico: in Casamassima, via Arco delle Ombre n. 4, abitazione primo piano, con la proprietà esclusiva del vano scala di accesso e della porzione di terrazza sovrastante.
 Abitazione composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e soppalco.
 Superficie commerciale: mq. 266 (laboratorio), mq. 138 (cortile). Presenti difformità sanabili.
 Prezzo base Euro 66.000,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 49.500,00.
 Rilancio minimo Euro 1.000,00.
 Visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.4107813). Informazioni presso studio.

CASAMASSIMA**LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 759/11

terzo esperimento
 Tribunale Bari - Avv. Domenico Buffa
 Vendita senza incanto 19 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 19. Lotto unico: in Casamassima, Via Dritta Cardo s.c., deposito piano terra, mq. 97 circa e pertinenziale terreno mq. 783; immobile composto da due corpi di fabbrica adiacenti e intercomunicanti. Presenti depositi sul terreno pertinenziale.
 Prezzo base Euro 77.250,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 57.937,50.
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.
 Immobili occupati da debitori.
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-20.00 (cell. 392.9204267); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

CASAMASSIMA**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 520/13

terzo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 19 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Monsignor Michele Schiralli 4. Immobili in Casamassima:
 Lotto A: via Ofanto 1, appartamento secondo piano, costituito da ingresso/saloncino, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, veranda con lavatoio, balcone, termoautonomo; mq. 92 commerciali complessivi.
 Prezzo base Euro 60.540,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 45.405,00.
 Lotto B: via Vecchia Sammichele angolo via Ofanto, box auto piano S1, mq. 39 commerciali.
 Prezzo base Euro 14.720,00.
 Offerta minima per partecipare Euro 11.040,00.
 Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto A; Euro 500,00 lotto B. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

CASSANO DELLE MURGE**PORZIONE DI VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 1116/13 RGE

secondo esperimento
 Dott. Ivan Cardascia - vendita con incanto 18/12/2015 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 197.
 Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Lagogemolo 27, porzione di villetta plurifamiliare composta da tre vani e accessori, con pertinenziale zona giardino.
 Prezzo base ribassato Euro 36.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.
 Visite giovedì ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel.

380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.5219276); numero verde 800630663.

CASSANO DELLE MURGE**CASA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1162/12

terzo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Cassano delle Murge, I° vico San Giovanni 15-17-21, casa composta da vano e sottoscala adibito a legnaia a piano terra, tre vani al piano rialzato, tre vani e tre terrazzi a livello al primo piano con relativi lastrici solari al secondo piano.
 Prezzo base ribassato Euro 39.000,00. Offerta minima ammessa Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00.

Visite martedì ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111); numero verde 800630663.

CASSANO DELLE MURGE**ABITAZIONE E LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 717/09

terzo esperimento
 Tribunale Bari
 Dott. Felice Regano - vendita senza incanto 11 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Veneto 6. Immobili in Cassano delle Murge, via San Pietro:
 Lotto 1: n. 66, abitazione composta da piani seminterrato (con annesso bagno) e primo piano, con soffitta secondo piano, nonché pertinenziali balconcino primo piano e terrazzino secondo piano. Prezzo base ribassato Euro 27.675,00. Offerta minima per partecipare Euro 20.756,25.
 Lotto 2: locale piano terra con bagno, mq. 13 complessivi.
 Prezzo base ribassato Euro 5.775,00. Offerta minima per partecipare Euro 4.331,25.
 Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 200,00 lotto 2.
 Visite ogni mercoledì, ogni due settimane, ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080.5249730, 380.5196469). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

CASSANO DELLE MURGE**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 1080/12**

terzo esperimento
 Tribunale Bari
 Avv. Nicola Milillo - vendita senza incanto 11 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56. Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Lagogemolo, lotto 7, interno 4, villetta a schiera composta da tre vani e accessori, mq. 76,64 commerciali circa, con giardinetto pertinenziale.
 Prezzo base ribassato Euro 55.400,00. Offerta minima per partecipare Euro 41.550,00.

Offerte in aumento Euro 1.500,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405).

CASSANO DELLE MURGE

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 657/11

quinto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 15 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Laudati 9, appartamento primo piano, composto da soggiorno, corridoio, tre camere letto, due servizi e cucina. Pertinenziale box auto interrato, mq. 36. Prezzo base Euro 80.579,00. Offerta minima per partecipare Euro 60.434,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678).

CASSANO DELLE MURGE

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/13

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Roberto D'Addabbo

Vendita senza incanto 16 febbraio 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147, sesto piano.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada Fra Diavolo e precisamente nel "Murgia Residence", lotto 2, villino composto da tre vani, mq. 380 circa complessivi.

Prezzo base ribassato Euro 41.062,50. Offerta minima per partecipare Euro 30.796,88.

Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007, 080.5244050); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

CASSANO DELLE MURGE

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 878/07

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Graziana Augusto

Vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Nisco, con accesso da Strada Vicinale S. Canio, villino indipendente in cattivo stato di manutenzione, composto da soggiorno, due vani, bagno e cucina, con annesso giardino. Libero. Presenti difformità sanabili.

Prezzo base Euro 32.343,75.

Offerta minima per partecipare Euro 24.257,82.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007).

CASTELLANA GROTTE

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/09 riunita N. 24/10

settimo esperimento
Tribunale Bari

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14.

Lotto unico: in Castellana Grotte, Strada comunale Monticelli 21/B, villa unifamiliare composta da soggiorno-pranzo, cucina, bagno e vano deposito seminterrato e ingresso-soggiorno, due camere letto, bagno e disimpegno piano rialzato, con pertinenziale area scoperta, in parte destinata a giardino in parte a piazzale, su quale insiste forno in muratura, deposito con porticato e ripostiglio, mq. 1.872 complessivi. Prezzo base ribassato Euro 48.375,00. Offerta minima per partecipare Euro 36.281,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite giovedì, ogni due settimane, ore 10.00-11.00. Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252 o 380/5196469).

CONVERSANO

PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 607/14

primo esperimento
Tribunale Bari

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 08 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56.

Lotto unico: in Conversano, via Nuova Strada di Piano: - proprietà superficaria di abitazione, secondo piano, scala A, interno 5, composta da corridoio, salone, cucina, bagno, tre camere, ripostiglio, centrale termica esterna e da pertinenziale posto auto seminterrato; - proprietà superficaria di autorimessa piano S1, scala A, interno 3, mq. 18 catastali. Prezzo base Euro 115.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

GIOIA DEL COLLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/11

sesto esperimento
Tribunale Bari

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 03 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27.

Lotto unico: in Gioia del Colle, Piazza XX Settembre 65, appartamento composto da due vani e accessori primo piano, da un vano e accessori secondo piano e da terrazzo praticabile terzo piano.

Prezzo base ribassato Euro 40.000,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base.

Informazioni presso studio (tel. 080/631377 - 080/631799); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

GIOIA DEL COLLE

FABBRICATO DI VECCHIA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 885/11

quinto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Angela Barbuto

Vendita senza incanto 16 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C.

Lotto unico: in Gioia del Colle, via Zaffiro, fabbricato costituito da locale piano terra al civico 21 e vani primo e secondo piano civico 23. Superficie coperta mq. 32,23 lordi cui si aggiungono mq. 8,65 di terrazzino. Lastrico solare mq. 32,39 parzialmente occupato da tettoia. Prezzo base Euro 27.900,00.

Offerta minima per partecipare Euro 20.925,00.

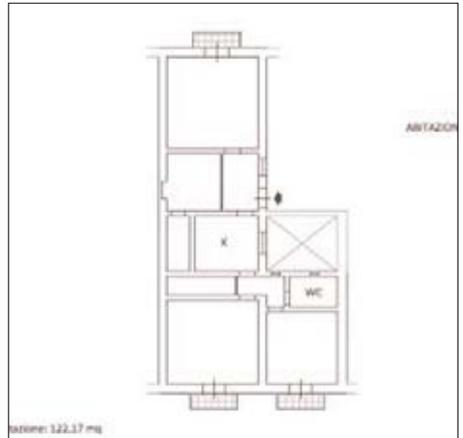
Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

GIOVINAZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



BARI**RGE 256/14**primo esperimento
Tribunale Bari

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14.

Lotto unico: in Giovinazzo, via Redipuglia n. 17, appartamento secondo piano, composto da tre vani e accessori, con pertinenziale vano lavanderia terzo piano. Prezzo base Euro 183.082,00.

Offerta minima per partecipare Euro 137.311,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite martedì, ogni due settimane, ore 08.00-09.00

previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469).

Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

GIOVINAZZO**UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 116/14**secondo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante Alighieri 142.

Lotto unico: in Giovinazzo, S.S. 16 km 788+400, vilino piano seminterrato, con pertinenziale giardino, Blocco 2, interno 1, composto da soggiorno pranzo, due camere, cucina, bagno e ripostiglio; mq. 93,23 circa. Manca certificato di abitabilità.

Prezzo base Euro 80.757,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Offerta minima ammissibile Euro 60.600,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.1666318).

GIOVINAZZO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 456/13**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Nicola Milillo - vendita senza incanto 11 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56.

Lotto unico: in Giovinazzo, Contrada Sette Totti s.n.c., villa composta da cinque vani e bagno piano terra, con pertinenziale area scoperta mq. 5.411.

Prezzo base Euro 214.900,00.

Offerta minima per partecipare Euro 161.175,00.

Offerte in aumento Euro 4.000,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405).

GRUMO APPULA**MINIAPPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 359/14**secondo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante Alighieri 142.

Lotto unico: in Grumo Appula, via Francesco Scarola 6, mini appartamento piano terra, costituito da due locali e bagno; mq. 47,70 complessivi.

Immobile libero e privo di certificazione energetica.

Prezzo base Euro 33.505,43.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo ammissibile Euro 25.200,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.1666318); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

MODUGNO**APPARTAMENTO USO UFFICIO E POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 754/12**secondo esperimento
Tribunale Bari

Dott. Michelangelo Liuni - vendita senza incanto 03 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via della Costituente 19/E. Lotto unico: in Modugno, via X Marzo 110/H/17 angolo Viale della Repubblica,

appartamento uso ufficio al primo piano, composto di quattro vani e accessori, mq. 122,61 netti, oltre pertinenziale posto auto, n. 16, nel retrostante cortile condominiale. Occupato da debitore.

Prezzo base ribassato Euro 145.875,00. Offerta minima per partecipare Euro 109.406,3.

Offerte in aumento Euro 3.000,00.

Visite previo appuntamento con Edicom (tel. 080.5722975). Informazioni presso studio.

MODUGNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 407/13**terzo esperimento
Tribunale Bari

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 08 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56.

Lotto unico: in Modugno, Via Emilia 19, appartamento primo piano, composto di quattro vani e accessori. Prezzo base Euro 102.915,45. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

MODUGNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 395/14**primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Domenica Febbrile - vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via G. Cantore 54.

Lotto 1: in Modugno, via Arcivescovo Carafa n. 4, appartamento secondo piano e lastrico solare terzo piano, con posto auto scoperto piano terra con accesso da civico 8.

Presente su lastrico tettoia abusiva da rimuovere o regolarizzare.

Prezzo base Euro 157.008,06.

Offerta minima per partecipare Euro 117.756,04.

Offerta in aumento Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 338/8315511 - 080.3212828).

MOLA DI BARI**CASA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 87/11**settimo esperimento
Tribunale Bari

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 03 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27.

Lotto unico: in Mola di Bari, via F. Crispi 78-80, casa composta da piano terra, primo piano e piano interrato, oltre vano tecnico con relativo terrazzo secondo piano.

Prezzo base ribassato Euro 75.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Informazioni presso studio (tel. 080/631377-080/631799); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

MOLA DI BARI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 502/12**

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giovanni Chicco - vendita senza incanto 11 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 56.

Lotto 2: in Mola di Bari, via Lecce 21, fabbricato composto da androne piano terra; due vani, due ripostigli e bagno primo piano; due ripostigli piano ammezzato; vano e bagno secondo piano; mq. 159,77 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 69.750,00. Offerta minima per partecipare Euro 52.312,50.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405).

MOLA DI BARI**APPARTAMENTI AUTORIMESSE DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 876/09**settimo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Michol Triggiani

Vendita senza incanto 19 febbraio 2016 ore 17.00 con seguito presso studio in Bari, via Imbriani 48, piano rialzato.

Immobili in Mola di Bari, via Giorgio La Pira n.c:
 Lotto 1: appartamento secondo piano, avente accesso da porta a sinistra per chi sale scale, con pertinenziale box auto piano terra-seminterrato, cantinola uso deposito primo piano interrato e vano tecnico su lastrico solare. Superficie commerciale mq. 87 circa. Prezzo base Euro 107.700,00. Offerta minima per partecipare Euro 80.775,00. Lotto 4: appartamento primo piano, avente accesso da porta a sinistra per chi sale scale, oltre pertinenziale box auto piano terra-seminterrato e cantinola primo piano interrato. Superficie commerciale mq. 84 circa. Prezzo base Euro 103.950,00. Offerta minima per partecipare Euro 77.962,50. Lotto 5: due locali autorimessa primo e secondo piano interrato; mq. 126 commerciali circa. Prezzo base Euro 99.225,00. Offerta minima per partecipare Euro 74.418,75.

Lotto 8: locale deposito con pertinenziale cantinola piano interrato, mq. 32 commerciali circa. Prezzo base Euro 38.700,00. Offerta minima per partecipare Euro 29.025,00.

Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotti 1-4-5; Euro 500,00 lotto 8. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-19.30 previo appuntamento col delegato, con esclusione del periodo compreso tra il 21/12/15 e 09/01/16 (tel. 080/5243985, cell. 338.3182642. Visite previo contatto col delegato; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

MONOPOLI

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1038/12 riunita a 1039/12

Tribunale Bari
 Avv. Sergio Carabellese - vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292/D.

Lotto 2: in Monopoli, Vico S. Antonio Abate n. 13, casa al secondo piano, composta di due vani. Prezzo base ribassato Euro 22.500,00. Offerta minima per partecipare Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 500,00.

Immobile gravato da diritto di abitazione a favore dell'esecutata.

Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080.5427811). Visite venerdì, ogni due settimane, ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (380.5196469); numero verde 800630663.

MONOPOLI

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione 12632/14 RG

primo esperimento
 Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 06 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6.

Lotto unico: in Monopoli, via Giuseppe Garibaldi n. 25, abitazione secondo piano, composta da ingresso-salone, cucina abitabile con affaccio su terrazzino a livello, tre vani letto, soggiorno, due bagni, tre disimpegno, ripostiglio e tre balconcini. Prezzo base Euro 306.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 229.500,00.

Rilancio minimo Euro 12.000,00.

Visite previo appuntamento col delegato, con congruo anticipo (tel. 080/759297). Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00.

MONOPOLI

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 288/14

primo esperimento
 Tribunale Bari - Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in

Monopoli, via Vasco 4.

Lotto unico: in Monopoli, via J. F. Kennedy civico 8, box auto interrato, mq. 32 catastali.

Prezzo base Euro 31.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 23.250,00.

Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Visite lunedì e giovedì previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.747282). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

MONOPOLI

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1053/12

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 15 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C.

Lotto unico: in Monopoli, Via Andrea Mantegna snc, box auto piano seminterrato, interno 3, mq. 27 circa. Prezzo base Euro 25.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 19.125,00.

Rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5739678).

NOCI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 877/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Noci, Zona G, contrada Pizunzo, con accesso da strada privata che si diparte da Via Degli Antichi Mestieri, appartamento primo piano, composto da sette vani e accessori, balcone coperto e terrazzo a livello (mq. 94 circa). Prezzo base ribassato Euro 102.521,00. Offerta minima per partecipare Euro 76.890,75.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite previo appuntamento (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

PUTIGNANO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 825/13

secondo esperimento

Dott. Francesco Lobo - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, via Sagarriga Visconti, 27. Lotto unico: in Putignano, Viale Cristoforo Colombo 66, appartamento primo piano, interno 2, scala B, 7 vani catastali, oltre box auto piano S1, interno 19, mq. 26 catastali. Immobili in uso al coniuge per assegnazione casa coniugale. Prezzo base Euro 180.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 135.000,00.

Offerte in aumento Euro 5.000,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.30-19.00 (tel. 080.5232309). Visite ogni sabato ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato 48 ore prima.

PUTIGNANO

UFFICIO UTILIZZATO COME ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 424/10

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Monopoli, via Vasco 4.

Lotto unico: in Putignano, via Vitangelo Morea 18/a, ufficio, attualmente utilizzato come abitazione, piano terra, mq. 67. Prezzo base Euro 46.406,25.

Offerta minima per partecipare Euro 34.804,70.

Offerte in aumento Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282).

PUTIGNANO

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/12

sesto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 03 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Lotto unico: in Putignano, contrada Cucuruzzolo, lungo Strada Comunale Pentimelle 6, piena proprietà di casa composta da piani terra e primo, con annesso forno, di 9,5 vani catastali e pertinenziale deposito piano terra mq. 48 circa, con circostante giardino mq. 2.227 circa. Immobili occupati da debitore senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base ribassato Euro 280.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 210.000,00.

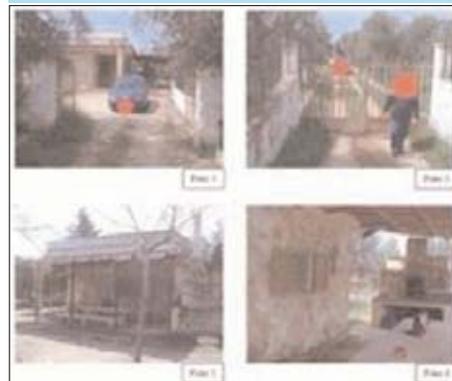
Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (080.4037029 - 338.8256133).

SANNICANDRO DI BARI

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 771/08

successivi esperimenti

Tribunale Bari

Avv. Nicola Angelo Rondinelli

Vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni 210, primo piano.

Lotto unico: in Sannicandro di Bari, contrada Calcarone, casa composta da sala pranzo, vano letto, wc e veranda piano terra con pertinenziale giardino. Superficie complessiva mq. 1.320 circa. Prezzo base

Euro 11.012,43. Offerta minima per partecipare Euro 8.259,33. Rilancio minimo Euro 300,00. Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 18.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5233232 - 080/5281411).

SANTERAMO IN COLLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/90

quinto esperimento
Tribunale Bari - Avv. Luigi Tosches - vendita senza incanto 02 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 102.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Gobetti 30/A, appartamento quarto piano attico, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due vani utili, bagno e terrazzo a livello. Prezzo base Euro 32.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5277702).

SANTERAMO IN COLLE

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 930/11

primo esperimento

Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 06 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6. Immobili in Santeramo in Colle: Lotto 1: via San Domenico Savio n. 32, appartamento primo piano, composto da corridoio con ripostiglio, cucina, due bagni, salone e tre camere letto. Pertinenziale deposito interrato e deposito su lastrico solare. Prezzo base Euro 190.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 142.500,00. Lotto 2: via Santa Cecilia 38, box auto piano terra, mq. 36 catastali. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 21.000,00.

Rilanci minimi: Euro 7.500,00 lotto 1; Euro 1.200,00 lotto 2. Visite previo appuntamento col delegato, con congruo anticipo (tel. 080/759297).

Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00.

SANTERAMO IN COLLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/13

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Picciola - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi n. 310, primo piano.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Sant'Antonio 35, abitazione composta da piano terra (soggiorno, cucina e lavanderia) e primo piano (quattro camere, ingresso e bagno) collegati tramite scala interna, oltre due ripostigli terzo piano.

Superficie commerciale complessiva mq. 192 circa. Prezzo base Euro 106.031,25.

Offerta minima per partecipare Euro 79.523,44.

Rilancio minimo Euro 3.200,00.

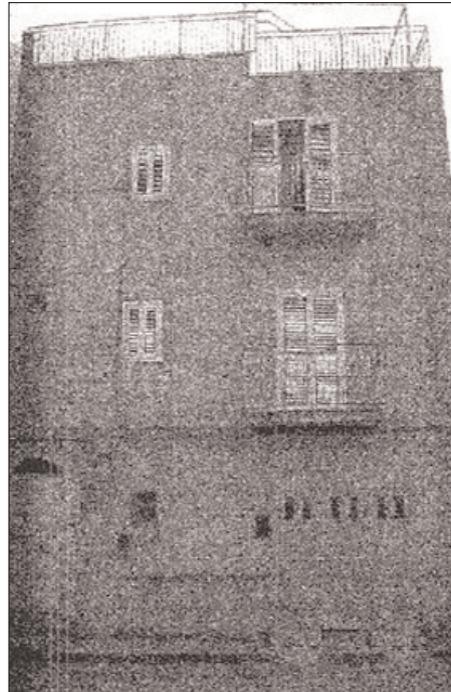
Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-

19.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5022566 - cell. 339.8180840); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

SANTERAMO IN COLLE

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 6/03

settimo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Francesco Amendolare - vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle via Japigia 2.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Tobruk, angolo via Calabrese, casa composta da: - civ. 47, vano piano terra e vano primo piano, oltre accessori; - civico 49, due vani ed accessori secondo piano. Immobile occupato da esecutati e privo di certificato di agibilità. Prezzo base ribassato Euro 15.424,82. Offerta minima per partecipare Euro 11.568,62.

Offerte in aumento Euro 500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col notaio martedì ore 15.00-17.00 (tel. 080/5210214 - 080/3036189).

SANTERAMO IN COLLE

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 455/01

quinto esperimento

Tribunale Bari - Notaio Francesco Amendolare - vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, via Japigia 2.

Lotto 2: in Santeramo in Colle, Corso Roma 140, locale mq. 18 lordi, con annesso terrazzo edificabile di mq. 98,82. Prezzo base ribassato Euro 50.816,70. Offerta minima per partecipare Euro 38.112,53.

Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Visite previo appuntamento col custode Arch. Francesco Fiorentino il sabato 10,30-12,00 (tel. 080/3948178). Informazioni presso studio (tel. 080/5210214 - 080/3036189).

SANTERAMO IN COLLE

APPARTAMENTI E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/98

quarto esperimento

Tribunale Bari

Notaio Francesco Amendolare - vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in

Santeramo in Colle, via Japigia 2.

Immobili in Santeramo in Colle, via G. Massari:

Lotto 1: n. 4, appartamento terzo piano, composto di tre vani e accessori.

Prezzo base ribassato Euro 37.968,75. Offerta minima per partecipare Euro 28.476,56.

Lotto 2: n. 4, appartamento terzo piano, composto di due vani e accessori. Prezzo base ribassato Euro 33.750,00. Offerta minima per partecipare Euro 25.312,50.

Lotto 3: n. 2, locale deposito piano seminterrato, mq. 178 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 32.906,25. Offerta minima per partecipare Euro 24.679,69.

Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Visite immobili previo appuntamento con studio (tel. 080/5210214 - 080/3036189) martedì e venerdì ore 09.00-11.00. Informazioni presso studio.

SANTERAMO IN COLLE

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1304/96 riunita N. 465/98

quarto esperimento

Tribunale di Bari

Notaio Francesco Amendolare - vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, via Japigia n. 2.

Lotto 1: in Santeramo in Colle, via Anna Frank civici 61-65 e civico 63 da androne del fabbricato, locale piano terra, mq 173 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 80.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 60.000,00.

Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Presenti illegittimità sanabili.

Visite ogni venerdì ore 19.00 previo appuntamento.

Informazioni presso studio.

TRIGGIANO

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 163/10

ottavo esperimento

Tribunale Bari

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 03 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour, 27.

Lotto unico: in Triggiano, via Ameglio 49/51 (piazza Novella), angolo via Faenza 1, casa composta da piano terra, primo piano e piano interrato, di cinque vani catastali. Prezzo base Euro 75.000,00.

Offerta in aumento Euro 2.000,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base.

Informazioni presso studio (tel. 080/631377 - 080/631799).

TRIGGIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 982/12

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Picciola - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gaspari n. 310, primo piano.
Lotto unico: in Triggiano, via Capurso civici 50-52-54, angolo con via Pellico 1/A e via Crispi 4, abitazione piano terra, composta da ingresso, due vani utili, disimpegno, ripostiglio, cucina e bagno. Pertinenziali piano ammezzato e cantina piano interrato. Superficie complessiva mq. 170 commerciali. Prezzo base Euro 65.025,00. Offerta minima per partecipare Euro 48.768,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-19.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5022566 - cell. 339.8180840).

TRIGGIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 979/12

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 12 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio Piancaldini in Bari, via Monsignor Michele Schiralli 4.
Lotto unico: in Triggiano, via Scalella 15, abitazione popolare, mq. 33,31 commerciali, composta da cucina-soggiorno-sala da pranzo e bagno primo livello e da camera letto secondo livello, con pertinenziale lastrico solare. Occupata da esecutata. Prezzo base Euro 14.962,00.
Offerta minima per partecipare Euro 11.221,50. Rilancio minimo Euro 300,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5531630); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

TRIGGIANO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 550/14

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 19 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Monsignor Michele Schiralli 4.
Lotto unico: in Triggiano, via Giovanni Falcone n. 50, appartamento primo piano, scala B, interno 1, composto da salone, camera da pranzo, cucina, corridoio, tre camere letto, due bagni e due balconi.
Box auto piano terra, n. 2, mq. 12 catastali. Immobile occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 192.440,00.
Offerta minima per partecipare Euro 144.330,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00.
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

TURI

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 391/08

quinto esperimento
Tribunale Bari

Dott. Michelangelo Liuni - vendita senza incanto 03 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via della Costituente 19/E. Lotto unico: in Turi, via Noci 12, casa composta da locale cantina con sottoscala destinato a centrale idrica piano seminterrato, da quattro vani e accessori piano rialzato, due locali ripostiglio piano ammezzato (uno realizzato abusivamente, ma sanabile), da quattro vani e accessori primo piano e due locali ripostiglio con terrazzo secondo piano. Immobile occupato. Prezzo base Euro 84.628,13.
Offerta minima per partecipare Euro 63.471,10.
Offerte in aumento Euro 2.000,00. Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

ACQUAVIVA DELLE FONTI

LOCALE COMMERCIALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1121/12

secondo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Domenica Febbrile - vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via G. Cantore 54. Immobili in Acquaviva delle Fonti:
Lotto 1: - Via Miulli 25, locale commerciale piani T ed S1, mq. 207 catastali; - Vico G. Garibaldi 2, annesso deposito piano terra, mq. 34 catastali. Prezzo base Euro 466.515,00.
Offerta minima per partecipare Euro 349.866,25.
Lotto 2: Vico Garibaldi 2, appartamento piano primo, vani 5,5 catastali. Prezzo base Euro 124.666,50.
Offerta minima per partecipare Euro 93.499,87.
Offerte in aumento: Euro 8.000,00 lotto 1, Euro 3.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 338/8315511 080.3212828).

GIOVINAZZO

DUE LOCALI E UNA AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/14

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 01 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c. Immobili in Giovinazzo:

Lotto 1: via Buccari 9, locale commerciale piano terra, mq. 41 commerciali circa. Prezzo base Euro 82.000,00.
Offerta minima per partecipare Euro 61.500,00.
Lotto 2: con accessi da Terza Traversa di via Papa Giovanni XXIII n. 12 e da strada privata Via Bari n. 4, locale piano terra mq. 114 commerciali circa. Prezzo base Euro 97.000,00.
Offerta minima per partecipare Euro 72.750,00.
Lotto 3: via Tripes n. 15, autorimessa piano terra, mq. 22 commerciali circa. Prezzo base Euro 34.500,00.
Offerta minima per partecipare Euro 25.875,00.
Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 700,00 lotto 3.
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678).

GRAVINA IN PUGLIA

IMMOBILE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1079/13

secondo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 05 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Lotto unico: in Gravina in Puglia, Contrada Scarpara, immobile con annesso terreno di pertinenza, fg. 120 p.la 553, sub. 3, p.la 557 sub. 2, p.la 554 sub. 3.
Nella disponibilità dell'esecutato.
Prezzo base ribassato Euro 63.750,00. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Offerta minima per partecipare pari al 75% prezzo base.
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3267585 - cell. 333/2842249); Rivista Aste Giudiziarie n. 418, Canale Aste Sky 810.

PUTIGNANO

ABITAZIONE, NEGOZIO, LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1002/11

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 05 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Immobili in Putignano:
Lotto 1: Via Maddalena 61, abitazione popolare primo piano, composta da due vani. Prezzo base ribassato Euro 36.563,00. Lotto 2: - Via Adige 11 angolo via Brenta 2, negozio ai piani terra e interrato, mq 75 catastali; - Via Adige 9, locale deposito piano interrato, mq. 30 catastali. Prezzo base ribassato Euro 137.812,50. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2.
Offerta minima per partecipare pari al 75% prezzo base per ciascun lotto.
Lotto 1 occupato da terzi senza titolo opponibile,

lotto 2 libero. Informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.3267585, cell. 333.2842249); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ACQUAVIVA DELLE FONTI

LOCALE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 827/14

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 02 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano.

Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Contrada Santa Elia: - immobile piano T-S1, fg. 73, p.la 342, sub 1, categoria C/2, mq. 86 catastali; - suolo agricolo fg. 73 p.la 370, seminativo are 54.37. Prezzo base Euro 54.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 40.500,00.

Offerta in aumento Euro 500,00.

Visite giovedì ore 15.00-16.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - cell. 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

ALTAMURA E VALENZANO

XXXXXXXXXX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento 105/10

secondo esperimento
Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DR.SSA CESARONI
CURATORE DOTT. GIANLUCA PAPARESTA

Vendita senza incanto 02 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Lotto 1: suoli edificabili in Altamura, fg. 131, p.lle 570-785-786, mq. 698 totali. Prezzo base ribassato Euro 90.303,75. Lotto 2: suoli edificabili in Altamura, fg. 131, p.lle 638-639-640, mq. 279 totali. Prezzo base ribassato Euro 36.095,62. Lotto 3: in Valenzano, via Vecchia Ceglie 8, appartamento primo piano, interno 6, mq. 67,85 totali.

Prezzo base ribassato Euro 57.375,00. Rilanci minimi: Euro 2.700,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2; Euro 1.700,00 lotto 3.

Successiva vendita senza incanto 05/04/2016 ai prezzi base ribassati del 25%.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

BITONTO

PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE E FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione 8119/12 RGE

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in

Bari, via Sparano 27. Immobili in Bitonto:

Lotto 1: Via Raffaele Comes 67, appartamento quarto piano, mq. 134 lordi, compreso ripostiglio quinto piano mq. 3, oltre due balconi.

Prezzo base Euro 147.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 110.250,00.

Lotto 2: Contrada Saraco, fondi rustici uliveto fg. 51, p.la 220 are 10.20, p.la 223 are 02.27.

Gravati da servitù di passaggio.

Prezzo base Euro 1.820,00.

Offerta minima per partecipare Euro 1.365,00.

Offerte in aumento: Euro 5.000,00 lotto 1, Euro 100,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.00 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

CASTELLANA GROTTE

APPARTAMENTO, ACCESSORIO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1007/13

terzo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Paolo Di Marcantonio

Vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Argiro 8, primo piano.

Lotto unico: in Castellana Grotte, contrada Torre Due Piani, villa unifamiliare, composta di deposito, centrale termica e servizio al piano seminterrato, tre vani e accessori al piano rialzato, con circostante pertinenziale attinenza scoperta, mq. 1.520 complessivi. Prezzo base Euro 89.250,00.

Offerta minima per partecipare Euro 66.938,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Manca dichiarazione conformità impianto elettrico. Presenti difformità urbanistiche sanabili. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel 080 5212859; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

MOLA DI BARI

UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. 70/12 + 982/13

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 06 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6.

Lotto unico: in Mola di Bari: A) Via Sant'Onofrio 38, villa composta da quattro vani e accessori pianterreno e piccolo vano cantinato, con retrostante giardino, mq. 508 complessivi compreso fabbricato; B) Contrada Sant'Onofrio, porzione di terreno, fg. 17, p.lle 459-881, seminativo, su cui insiste deposito; C) Contrada Sant'Onofrio, porzione di terreno, are 04,98, fg. 17, p.lle 730-883-731, seminativo. Presenti difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base Euro 288.562,50.

Offerta minima per partecipare Euro 216.421,87.

Rilancio minimo Euro 12.000,00.

Visite previo appuntamento col delegato, con congruo anticipo (tel. 080.759297).

Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

NOCI

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 997/11

secondo esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Annamaria Epicoco - vendita senza incanto 03 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 25.

Lotto unico: in Noci, Contrada Casanova, via zona H 139, villetta unifamiliare con pertinenziale terreno; mq. 985 complessivi. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 67.628,00. Offerta minima per partecipare Euro 50.721,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5219083); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

RUTIGLIANO

1/3 DI APPARTAMENTI, AUTORIMESSE E FONDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 755/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante 142.

Diritti pari a 1/3 dei seguenti immobili in Rutigliano: - via Felice Cavallotti:

Lotto 1: civico 37, appartamento primo piano, con accesso da lastrico solare sovrastante vano abusivo, composto da soggiorno-tinello, disimpegno, cucina-tinello, ripostiglio, corridoio, camera letto, bagno, lavanderia, guardaroba, mq. 136,50 coperti. Prezzo base Euro 41.400,00.

Prezzo minimo ammissibile Euro 31.050,00.

Lotto 2: civico 37, appartamento composto da soggiorno-tinello, bagno, due camere letto, cucina-tinello al piano secondo, da vano tecnico con terrazzo al piano terzo, mq. 156 circa. Presenti difformità. Prezzo base Euro 52.000,00.

Prezzo minimo ammissibile Euro 39.000,00.

Lotto 3: civico 35, autorimessa piano terra, costituita da due vani comunicanti, mq. 64.

Prezzo base Euro 14.900,00.

Prezzo minimo ammissibile Euro 11.200,00. - via San

Giovanni Bosco 52: Lotto 4: autorimessa piano terra, al rustico e con area scoperta, mq. 16. Realizzata cubatura abusiva di mq. 230. Prezzo base Euro 3.200,00.

Prezzo minimo ammissibile Euro 2.400,00. - Contrada Bighetti:

Lotto 5: fondo rustico ha. 1.75.45, fg. 36 p.lle 890-891-892, vigneto.

La p.la 891 ospita manufatto per quadro di comando del pozzo artesiano. Prezzo base Euro 16.300,00.

Prezzo minimo ammissibile Euro 12.250,00.

Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotti 1-2, Euro 1.000,00 lotti 3-5, Euro 500,00 lotto 4.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore ufficio (333/1666318); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

Immibile comm.le | ind.le

BARI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 155/12

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 17 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Monopoli, via Vasco 4.

Lotto unico: in Bari, via Monte Grappa 167, quartiere Carrassi, locale commerciale piano terreno, mq. 59 catastali. Immobile occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 33.863,00.

Offerta minima per partecipare Euro 25.397,25.

Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Visite lunedì e giovedì previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.747282).

Informazioni presso studio.

ALTAMURA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 14735/05

quinto esperimento
Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. VALENTINO LENOCI
CURATORE DR.SSA MARIA CARMELA VERRICO
Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Lotto 1: in Altamura, fabbricato industriale composto da piano interrato mq. 630, piano terra mq. 450, piano 1 mq. 450, piano 2 (sottotetto) mq. 260, oltre ampio piazzale anteriore; fg. 154, part. 133 sub.4-2. Prezzo base Euro 437.704,40. Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Successiva vendita senza incanto 12/04/2016 al prezzo base ribassato Euro 328.278,30 con rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

BARI CEGLIE DEL CAMPO

DEPOSITO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 262/10

quarto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102. Immobili in Bari Ceglie del Campo, angolo tra strada San Nicola e via Caterina Fontana (ex traversa n. 19), con accessi pedonali scala A al n. 21 di strada San Nicola, scala B civico 10 della traversa, scale C-D-E da civico 39 di strada San Nicola e accesso carrabile all'interrato da civico 30 della traversa:

Lotto 1: deposito primo piano interrato, mq. 320 catastali. Prezzo base Euro 154.687,50.

Offerta minima per partecipare Euro 116.015,62.

Lotto 2: box auto primo piano interrato mq. 20 catastali. Prezzo base Euro 10.125,00.

Offerta minima per partecipare Euro 7.593,75.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 1.500,00 lotto 2. Informazioni e visite presso studio (tel. 080/5542750); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

BARI - CEGLIE DEL CAMPO

UFFICI ARCHIVIO E POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1069/13

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 06 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6.

Lotto unico: in Bari-Ceglie del Campo, via Caterina Fontana civici 2-39 (ex traversa 19 Via San Nicola), locale uso ufficio piano terra, composto da 29 vani catastali, con ampio archivio piano seminterrato e 12 posti auto non recintati. Locato all'INPS con contratto scadente il 30/06/2019.

Prezzo base Euro 765.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 573.750,00.

Rilancio minimo Euro 30.500,00.

Visite previo appuntamento col delegato, con congruo anticipo (tel. 080/759297). Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

BITONTO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/06

quinto esperimento

Tribunale Bari - Dott. Michelangelo Liuni - vendita senza incanto 03 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via della Costituente 19/E. Lotto 1: in

Bitonto, via Ammiraglio Vacca 7, locale commerciale piano terra, mq. 112,54. Occupato. Prezzo base ribassato Euro 104.451,00. Offerta minima per partecipare Euro 78.338,25. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Visite previo contatto con Edicom (tel. 080/5722975). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

BITONTO

DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/14

primo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Angela Barbuto

Vendita senza incanto 16 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C.

Lotto unico: in Bitonto, con accessi da Via Diego Gentile 28/A e dalla Corte Scivittaro 7, due locali deposito piani terra e interrato, comunicanti tra loro, per assenza di muri di separazione. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 74.600,00.

Offerta minima per partecipare Euro 55.950,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678); Canale Aste; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

GIOIA DEL COLLE

DEPOSITI E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/07

successivi esperimenti
Tribunale Bari

Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante Alighieri 142.

Lotto 3: in Gioia del Colle, Strada Provinciale per Acquaviva, deposito seminterrato, mq. 420 circa, con accesso carrabile, accessori e posto auto.

Prezzo base Euro 20.025,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Prezzo minimo ammissibile Euro 15.020,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore ufficio (333/1666318); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

MODUGNO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 669/11

quarto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.

Lotto unico: in Modugno, via dei Marmisti snc, opificio industriale composto da laboratorio, ufficio, bagni e disimpegno piano terreno mq. 336 e vani uso ufficio e servizi primo piano, mq. 184 circa. Prezzo base Euro 223.875,00.

Offerta minima per partecipare Euro 167.906,25.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite presso studio (tel. 080/5542750); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

MONOPOLI

OPIFICIO INDUSTRIALE CON UFFICI E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N° 14445/03

primo esperimento
Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DR.SSA CESARONI
CURATORE DOTT. LUCA VENEZIANI

Vendita senza incanto 02 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto unico: in Monopoli, via Baione, complesso industriale con annessi uffici e abitazione.

Completano il lotto attrezzature varie mobili e inamovibili. Prezzo base Euro 1.662.000,00.

Rilancio minimo Euro 50.000,00. Successiva vendita senza incanto 05/04/2016 prezzo base ribassato Euro 1.249.500,00 con rilancio minimo Euro 35.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare

PUTIGNANO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 510/12 riunita N. 540/13

quarto esperimento
Tribunale Bari

Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 12 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa 6.

Lotto unico: in Putignano, S.P. 237 delle Grotte (ex SS 377 per Castellana), con accesso da Strada Comunale San Giovanni, piena proprietà di opificio costituito da: - capannone mq. 960 circa; - struttura composta da piani terra e interrato, mq. 658 complessivi circa; - cabina elettrica mq. 138 circa. Immobile locato con contratto precario oneroso e privo di certificazione energetica.

Prezzo base ribassato Euro 590.625,00. Offerta minima per partecipare Euro 442.968,75.

Rilancio minimo Euro 20.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/767022 - 080/5227067).

SAN NICOLA DI MELFI

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo N. 11/11

secondo esperimento - Tribunale Bari
GIUDICE DELEGATO DR.SSA CESARONI
COMMISSARI LIQUIDATORI: DOTT.SSA ALESSANDRA ARBORITANZA E AVV. ROBERTA MASTRORILLI
Vendita senza incanto 02 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari (quinto piano, Piazza De Nicola).

Lotto unico: in San Nicola di Melfi Z.I., opificio industriale, mq. 16.041, costituito da quattro corpi di fabbrica, dei quali due adiacenti (capannone su unico piano con annessa palazzina su due piani, adibita in parte a uffici, in parte ad alloggio custode) e due distinti, adibiti a operazioni di verniciatura e sabbatura, oltre ad area verde di pertinenza e parcheggio. Prezzo base Euro 451.500,00.

Rilancio minimo Euro 12.000,00. Successiva vendita senza incanto 05/04/2016 al prezzo base ribassato Euro 339.000,00 e rilancio minimo Euro 10.000,00.

Informazioni in Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

SANTERAMO IN COLLE

LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1107/12

terzo esperimento
Tribunale Bari

Avv. Francesco Grieco - vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Monopoli, via F.lli Bandiera 18. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Bulach 3/A-9/A, locale artigianale piano terra mq. 266 lordi, con pertinenziale cortile scoperto mq. 138 lordi. Prezzo base Euro 146.700,00. Offerta minima per partecipare Euro 110.025,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Immobile occupato da debitore e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.4107813). Informazioni presso studio.

TURI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 306/00

primo esperimento
Tribunale Bari

Notaio Domenico Amoruso - vendita senza incanto 04 febbraio 2016 ore 09.30 presso studio in Turi, via Manzoni n. 11. Lotto primo: in Turi, via Rutigliano 8/I e 8/L, edificio B, locale commerciale su due livelli: piano terra composto da locale di mq. 93 circa, con bagno, ripostiglio e pertinenziale terrazzo di mq. 40 circa; piano interrato mq. 74 circa. Immobile privo di dichiarazione di agibilità. Prezzo base ribassato Euro 47.250,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Visite previo contatto col custode (cell. 393.0251964). Informazioni presso studio.

VALENZANO

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione 2442/13 RG

quarto esperimento
Tribunale Bari

Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 06 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6. Lotto unico: in Valenzano, via Capurso angolo via Martiri di via Fani, locale piano terra, mq. 305 catastali. Presenti difformità urbanistico-catastali regolarizzabili. Prezzo base Euro 138.375,00. Offerta minima per partecipare Euro 103.781,25. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite previo appuntamento col delegato, con congruo anticipo (tel. 080/759297). Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 418.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

BITONTO

COMPLESSO INDUSTRIALE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N° 26/14

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. VALENTINO LENOCI

CURATORE AVV. TOMMASO APRILE

Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto unico: in Bitonto, strada Provinciale 231 Andriese Coratina Km 7+200 snc, complesso industriale (su area di mq. 23.764), con annessa area scoperta recintata e terreno, così composto:

a) corpo di fabbrica con manufatti annessi e relative aree esterne di pertinenza;

b) corpo di fabbrica con relative aree esterne di pertinenza;

c) area fg. 62 p.lla 1131, con entrostante corpo di fabbrica sub. 1;

d) terreno fg. 62 p.lle 71-227. Capannone e insistenti manufatti fg. 62 p.la 1131 sono realizzati abusivamente. Presenti difformità edilizie.

L'opificio fg. 62 p.la 218 sub. 8 piani S1-T-1 con annessa area scoperta è locato con contratto scadente il 30/11/2022.

Prezzo base Euro 1.401.187,00 oltre IVA.

Rilancio minimo Euro 40.000,00. Successiva vendita senza incanto 12/04/2016 prezzo base ribassato Euro 1.050.890,00 oltre IVA con rilancio minimo Euro 30.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

CEGLIE DEL CAMPO E VALENZANO

FONDO RUSTICO E CAPANNONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 553/04 - R.G. CONT. n. 14346/08

settimo esperimento

Tribunale Bari Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 12 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa 6.

Lotto 2: in Ceglie del Campo, contrada S. Angelo, fondo rustico, incolto, mq. 2.396 circa; fg. 2 p.lle 570-571-572. Terreno destinato a tracciato ferroviario e viabilità, area di rispetto ai principali assi di comunicazione stradale e ferroviaria, area per attrezzature universitarie.

Prezzo base ribassato Euro 17.797,00. Offerta minima per partecipare Euro 13.347,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/767022 - 080/5227067); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

TORITTO

COMPENDIO IMMOBILIARE E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1101/13

primo esperimento

Tribunale Bari

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14.

LOTTO UNICO: in Toritto, Strada Provinciale n. 72 (Toritto - Quasano): Bene A: compendio immobiliare edificato su appezzamento di terreno mq. 8.329 catastali. Tale appezzamento è locato, con contratto scadente il 30/05/2022.

Bene B: fabbricato composto da piano seminterrato (due vani e accessorio) e piano rialzato (quattro vani e accessori), con sovrastante lastrico solare.

Prezzo base Euro 377.350,00. Offerta minima per partecipare Euro 283.012,50.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite venerdì, ogni due settimane, ore 09.30-10.30, almeno 48 ore prima. Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252 o 380/5196469).

TURI

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 523/05 - 686/07

primo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Domenico Amoruso - vendita senza incanto 04 febbraio 2016 ore 09.30 presso studio in Turi, via Manzoni n. 11.

Lotto secondo: in Turi, Contrada Parco Ospedale, fabbricato industriale mq. 1.105 complessivi, con area scoperta pertinenziale are 46.48 circa.

Prezzo base Euro 150.000,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Offerte in aumento Euro 3.000,00.

Visite lunedì e martedì ore 17.00-18.00 previo contatto col custode Avv. Palumbo (cell. 338.8097707). Informazioni presso studio.

Terreno|Immibile agricolo

ACQUAVIVA DELLE FONTI

FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/00

sesto esperimento

Tribunale Bari

Notaio Francesco Amendolare - vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, via Japigia n. 2.

Lotto unico: immobile in agro di Acquaviva delle Fonti, contrada "Parco della Chiesa" o "Parco Casacci", ha 3.80.43: a) fondo rustico, fg. 5 p.lle 220-222-223-735-736, vigneto; b) utile dominio del fondo, p.lle 221-737 vigneto. Entrostante vano deposito mq. 30 con cisterna interrata. Immobile non occupato.

Prezzo base ribassato Euro 57.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 43.000,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 15.00-17.00 (tel. 080/3036189).

ALTAMURA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 127/14

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 03 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Lotto unico: in Altamura, Contrada Rotunno, terreno ha. 0.27.30 complessivi, fg. 131, p.lle 186-197, vigneto.

Occupato dal debitore senza titolo opponibile.

Prezzo base ribassato Euro 6.962,00. Offerta minima per partecipare Euro 5.221,50.

Rilancio minimo Euro 600,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133).

GIOIA DEL COLLE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 427/12

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 26 gennaio 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27.

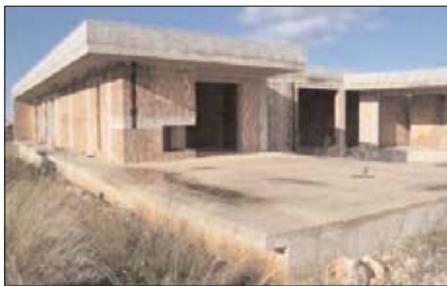
Lotto unico: in Gioia del Colle, Contrada "Gaudella" o "Spinomarimo", comprensorio di terreni, ha.

13.89.94 complessivi, con entrostanti fabbricati: casa rurale su due livelli con bagno e cucina, locali deposito e sovrastante lastrico solare ove insiste locale deposito; adiacenti quattro locali uso deposito e ricovero animali, un capannone prefabbricato uso stalla con concimaia e sala latte e un fienile. In Catasto Terreni fg. 119, p.lle da 6 a 11, 20, 21, 33, 40, da 42 a 48, 59, 60, 68, 77, 80, da 83 a 96, 102, 103, 105, 109, 111, 130, seminativo, seminativo arborato, uliveto, pascolo e fabbricato rurale. Locato con contratto con scadenza il 31/10/2031. Prezzo base ribassato Euro 371.250,00. Offerta minima ammessa Euro 278.437,50. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Visite previo appuntamento 48 ore prima con il custode Avv. Angelo Di Cecco, Via Putignani n. 56, Bari (080/975.22.59). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (080/4972111 - 380/5196469); numero verde 800630663.

POLIGNANO A MARE

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 539/12

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Polignano a Mare, contrada Quintavalle, fondo rustico, incolto, mq. 7.935 complessivi, con fabbricato rurale in costruzione, al rustico, mq. 240 circa. Fg. 24 p.lle 153-138-158 uliveto e mandorleto. Prezzo base Euro 92.175,00. Offerta minima per partecipare Euro 69.131,25. Offerte in aumento Euro 3.200,00. Informazioni da lunedì a venerdì 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 418.

SANTERAMO IN COLLE

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 656/94

sesto esperimento

Tribunale Bari

Notaio Francesco Amendolare - vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, via Japigia 2.

Immobili in Santeramo in Colle:

Lotto 3: contrada ""Senza Collo"", fondo rustico con entrostanti fabbricato rurale e pozzo, are 82.93 catastali, fg. 50, p.lle 69-80-96, seminativo, uliveto. Prezzo base ribassato Euro 3.361,59. Offerta minima per partecipare Euro 2.521,19.

Lotto 4: contrada ""Zingarella"", fondo rustico, con entrostanti casolare e pozzo, ha 1.22.32; fg. 49, p.lle 12-16-89-5, seminativo arborato, uliveto.

Prezzo base ribassato Euro 5.213,87. Offerta minima per partecipare Euro 3.910,40.

Offerte in aumento: Euro 500,00 per entrambi lotti. Visite e informazioni previo appuntamento col notaio lunedì ore 10,00-12,00 martedì 16,00-18,00 (tel. 080/5210214 - 080/3036189).

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: www.rivistaastegiudiziarie.it

RIVISTA **Aste**
GIUDIZIARIE



Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene steso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 490/10

quarto esperimento

Tribunale Foggia

Avv. Giannino de Filippo

Vendita con incanto 22 dicembre 2015 ore 16.00 presso il Tribunale Foggia. Lotto unico: in Foggia, via del Salice 1, fabbricato piano terra mq 103 lordi, terreno circostante mq 1.157. Classe energetica G. Libero. Retrostante locale abusivo non sanabile. Prezzo base Euro 34.438,00. Presentare offerte ore 16.30-19.30 giorno precedente vendita presso studio in Manfredonia via delle Cisterne 54. Informazioni presso il delegato cell. 339.7355235, www.asteannunci.it, numero verde 800630663.

FOGGIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 98/08

sesto esperimento

Tribunale Foggia

Dott. Gaetano Rinaldi

Vendita senza incanto 14 gennaio 2016 ore 16.00 presso Tribunale Foggia.

Eventuale incanto 21/01/2016 ore 16.00.

Lotto unico: in Foggia, via Arpi, 26, immobile primo piano, a sinistra salendo scale, mq 133, cinque vani con ripostiglio, bagno, 2 corridoi, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 70.000,00.

Offerte minime Euro 1.400,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia via Barletta 1. I Informazioni presso studio, www.asteannunci.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 329/09

primo esperimento

Notaio Alba Mazzeo

Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.

Lotto unico: in Cerignola, piazza Marconi 8, appartamento piani terra, primo e secondo, mq 280 lordi oltre mq 15 balconi e mq 66 terrazzo; via Gen. Dabormida 29, locale piano terra comprendente locale accesso Piazza Marconi 7, sottano da via Gen. Dabormida 27-29.

Prezzo base Euro 358.050,00.

Offerta minima Euro 268.537,50.

Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 402/2011

secondo esperimento

Tribunale di Foggia

G.E. Dott.ssa Valeria La Battaglia

Professionista Delegato Avv. Gianfranco Dinoia

Lotto Unico : sito in Margherita di Savoia (BT) Via Nino Rota, 3 - Appartamento al piano primo composto da unico vano cucina-living, due camere e bagno, circondato da terrazzo.

Vendita con incanto il 17/12/2015 ore 17:00 presso il Tribunale di Foggia, Viale I Maggio.

Prezzo Base Euro 71.250,00; rilanci minimi 1.500,00. Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Dinoia c/o ASS.V.IMM. Via D'Adduzio, 3 - Foggia.

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Dinoia c/o ASS.V.IMM. Via D'Adduzio, 3 - Foggia (Tel. 0881/612306-612111) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2013

terzo esperimento

Tribunale di Foggia

G.E. Dott.ssa Valeria La Battaglia

Professionista Delegato Avv. Gianfranco Dinoia

Lotto Unico : sito in Margherita di Savoia (BT) Via Cavaliere, 17 - Appartamento al piano secondo.

Vendita con incanto il 17/12/2015 ore 17:00 presso il Tribunale di Foggia, Viale I Maggio Foggia.

Prezzo Base Euro 90.000,00; rilanci minimi di Euro 1.800,00;

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Dinoia c/o ASS.V.IMM. Via D'Adduzio, 3 - Foggia.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Gianfranco Dinoia tel. 0881/6123006 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARGHERITA DI SAVOIA

DUE MINI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 208/08

primo esperimento
Notaio Alba Mazzeo
Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.
Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Mascagni 18 (già 4° Trav. 1 Isola Verde), Località Isola Verde, due mini appartamenti primo piano adiacenti, interni 4 e 5, mq 33 lordi ciascuno oltre mq 8,90 balcone. Utilizzati da debitore.
Prezzo base Euro 61.875,00.
Offerta minima Euro 46.406,25.
Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

SAN SEVERO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 137/10 + 32/11

Tribunale di Foggia
Notaio Delegato Dott. Vincenzo Frattarolo
Lotto Unico: in San Severo, con accesso dal civico 197 di Via Lecce - Locale deposito, al piano terra, di 84 mq circa, con annesso servizio igienico e corte esterna retrostante.
Vendita con incanto il 14 dicembre 2015 alle ore 17:00 presso la Sala delle Udienze Pubbliche del Tribunale di Foggia al Viale I Maggio.
Prezzo Base Euro 82.000,00; rilanci minimi pari ad Euro 2.200,00.
Presentare domande entro e non oltre le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la sede dell'Associazione Notarile AS.NOT.ES., in Foggia, Via Napoli n. 6/b. Maggiori informazioni presso la suddetta AS.NOT.ES. e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN SEVERO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



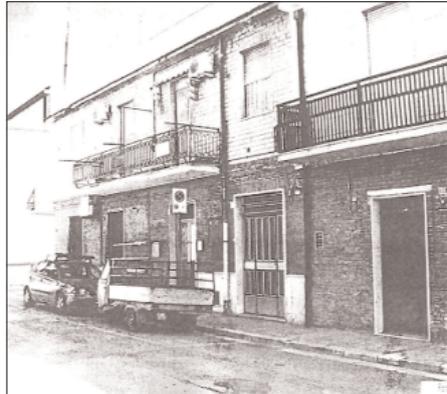
Procedura RGE 173/12

primo esperimento
Notaio Alba Mazzeo
Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.
Lotto unico: in San Severo, via Varano 23, fabbricato piani terra, primo e secondo, mq 74 lordi interni oltre mq 15 balcone e terrazzo. Occupato da proprietari.
Prezzo base Euro 29.532,00.
Offerta minima Euro 22.149,00.
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 159/12

primo esperimento
Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.
Lotto unico: in San Severo, via Bologna 119, appartamento mq 67; civico 117 deposito piano seminterrato mq 39. Nella disponibilità dell'esecutato.
Prezzo base Euro 76.750,00.
Offerta minima Euro 57.562,50.
Custode IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 600/11

quarto esperimento
Dott. Parisi Gianluca
Vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 16.00

presso Tribunale Foggia.
Lotto unico: in San Severo, Corso Gramsci 164, appartamento primo piano composto da ingresso, soggiorno-cucina con balcone, bagno, ripostiglio, due camere letto; mq 73,32 lordi. Occupato da debitore. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 33.000,00.
Prezzo minimo Euro 24.750,00.
Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/02/2016 presso studio in Foggia, Corso V. Emanuele II, 8.
Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/727628, www.asteannunci.it.

Perizia di stima

(CTU Arch. Nicola Quacquarelli)

LOTTO UNICO Trattasi di appartamento al primo piano di una palazzina di sei piani fuori terra oltre al piano attico, ubicato in San Severo al Corso Gramsci n. 164, con accesso dalla prima porta a sinistra per chi sale le scale e confina con Via San Fermo. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno - cucina con balcone, bagno con finestra, ripostiglio cieco e due camere da letto, di cui una matrimoniale, entrambe con finestra. Di recente ristrutturazione, presenta rifiniture non comuni: pavimento in gress, porte in legno tamburato, pareti rifinite con stucchi e cornici, porta d'ingresso del tipo blindato, finestre e balconi con vetro camera, impianto di riscaldamento, il tutto in normale stato d'uso.

Superficie: mq 73,32
Valore di stima: euro 77.000,00

...omissis...

Cerignola, lì 10 agosto 2013

STORNARELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 101/12

primo esperimento
Avv. Luigia Dibisceglia
Vendita senza incanto 5 febbraio 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.
Lotto unico: in Stornarella, via Ettore Fieramosca 9, appartamento piano terra, mq 70 utili. Manca certificazione energetica. Locato.
Prezzo base Euro 48.000,00.
Prezzo offerto non inferiore di oltre 1/4 prezzo base. Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/02/2016 presso studio in Foggia, via Trento 8.
Informazioni presso delegato/custode 0881.700857, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 396/2009

Tribunale di Foggia
Notaio Delegato Dott. Vincenzo Frattarolo
Lotto Unico: sito in Comune di Zapponeta, Via Luigi rizzo n. 12; Appartamento per civile abitazione al piano terra, composto da soggiorno-pranzo-cucina, due camere, bagno e ripostiglio. Box auto al piano seminterrato. Occupato dal debitore.
Vendita con incanto il 14/12/2015 ore 17:00 presso la sala delle Pubbliche udienze del Tribunale di Foggia al Viale I Maggio.
Prezzo Base Euro 37.969,00; rilanci minimi di Euro 800,00.
Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno 11/12/2015 presso la sede dell'Associazione Notarile AS.NOT.ES, in Foggia alla Via Napoli n. 6/b.
Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile AS.NOT.ES, in Foggia alla Via Napoli n. 6/b; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 309/09 riunita 129/10

primo esperimento

Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 17.00
Tribunale Foggia.
In Zaponeta, Viale delle Repubbliche Marinare -
Lotto A: civ. 11, appartamento primo piano, mq 94
oltre mq 3 e 4 balconi. Occupato da esecutato.
Prezzo base Euro 59.062,00.
Offerta minima Euro 44.296,50.
Lotto B: box auto primo piano seminterrato mq 18.
Prezzo base Euro 8.437,00.
Offerta minima Euro 6.327,75.
Custode IVG Foggia. Informazioni presso
Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b,
www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it,
www.asnotes.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MANFREDONIA

USUFRUTTO SU IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 215/93

primo esperimento
Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 17.00
Tribunale Foggia.
Intero diritto di usufrutto vitalizio sui seguenti
immobili in Manfredonia - Lotto 2: località
Mezzanella, terreno ha 0.70.41; usufruttuario nato
1953. Prezzo base Euro 1.067,00. Offerta minima
Euro 800,25.
Lotto 3: via Scalaria 130, locale mq 325; usufruttua-
rio nato 1958. Grava domanda giudiziale anteceden-
te pignoramento. Prezzo base Euro 61.312,00. Offerta
minima Euro 45.984,00.
Lotto 4: via Miramare 14, appartamento primo piano,
scala A, interno 1, mq 160 oltre mq 27 balconi; usu-
fruttuario nato 1958. Prezzo base Euro 48.760,00.
Offerta minima Euro 36.570,00.
Lotto 5: via Miramare 14, locale piano cantinato mq
4; usufruttuario nato 1958. Prezzo base Euro
1.320,00. Offerta minima Euro 990,00.
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia
via Napoli 6/b, www.asteannunci.it,
www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

Immobile comm.le | ind.le

CANDELA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 614/10 riunita 513/10

primo esperimento
Notaio Alba Mazzeo
Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30
Tribunale Foggia.
Lotto unico: in Candela, località Serra - Giardino,
complesso industriale costituito da capannoni indu-
striali, palazzina, tettoie, vasca, cabina elettrica e
pesa, su area di mq 58.392. Locato ante pignoramen-
to. Prezzo base Euro 4.056.010,00.
Offerta minima Euro 3.042.007,50. Informazioni
presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli
6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it,
www.asnotes.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 98/11 riunita 257/11

primo esperimento
Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 17.00
Tribunale Foggia.
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, Viale della
Gioventù s.c, fabbricato industriale composto da
immobile piano terra mq 103,32 lordi, ed altro immo-
bile piani terra, interrato e primo, mq 206,64 lordi.
Classe energetica G.
Prezzo base Euro 510.000,00.
Offerta minima Euro 382.500,00.
Custode IVG Foggia. Informazioni presso
Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b,
www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it,
www.asnotes.it.

SAN SEVERO

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 451/08 riunita 295/10

primo esperimento
Notaio Alba Mazzeo
Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30
Tribunale Foggia.
Lotto 1: in San Severo, viale San Bernardino 56,
negozio piano terra, composto da unico vano di mq
49 circa lordi, all'interno del quale è stato realizzato
soppalco di mq 14 circa destinato a deposito. Locato
da terzi con contratto registrato il 03/02/2009.
Immobile privo di certificazioni. Presenti irregolarità.
Prezzo base Euro 49.880,00.
Offerta minima Euro 37.410,00.
Lotto 2: in San Severo, viale San Bernardino 54,
negozio piano terra, composto da unico vano di mq
40,50 lordi circa. Locato da terzi con contratto regi-
strato il 03/02/2009. Immobile privo di certificazio-
ni. Presenti irregolarità. Prezzo base Euro 43.330,00.
Offerta minima Euro 32.497,50.
Custode: IVG Foggia. Informazioni presso
Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b,
www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it,
www.asnotes.it.

Terreno | Immobile agricolo

CANDELA E ROCCHETTA SANT'ANTONIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 413/09

quarto esperimento
Avv. Cristina Tiziana Siani
Vendita senza incanto 29 gennaio 2016 ore 16.00
Tribunale Foggia.
Lotto 1: Candela, località Giancamillo, terreno ha
17.11.38, fg 21, p.la 38.
Prezzo base Euro 121.000,00.
In Rocchetta Sant'Antonio, località Spineto - Lotto 2:
terreno ha 07.64.36, fg 1, p.la 25.
Prezzo base Euro 53.250,00.
Lotto 3: terreno ha 07.64.36 fg 1, p.la 55.
Prezzo base Euro 53.250,00.
Su lotti 2 e 3 grava diritto reale favore di terzo.
Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/01/2016
presso studio Foggia, via Matteotti 101.
Informazioni presso delegato/custode tel.
0881/770107, www.asteannunci.it,
www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 54/11

primo esperimento
Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 17.00
Tribunale Foggia.
Lotto unico: in Vieste, Località San Luca-Costella,
terreno agricolo uliveto, ha 5.28.65 con fabbricato
mq 110 e corte mq 100. Coltivato da terzi con accord-
o verbale. Prezzo base Euro 38.602,00. Offerta mini-
ma Euro 28.951,50. Custode: Dr. Riccardo Ursitti.
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia
via Napoli 6/b, www.asteannunci.it,
www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

Abitazione | Accessorio

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/2013

Tribunale di Foggia ex Lucera
G.E. Dott.ssa Filomena Mari
Professionista Delegato Avv. Roberto Colucci
Lotto Unico: sito in Lesina (FG) Località Marina di
Lesina, Viale Marte - Appartamento condominiale al
piano secondo della palazzina "Residence Santa Lucia"
in viale Marte con vano scala comune avente acces-
so dalla stradina laterale s.n.c. La superficie complessi-
va lorda è di mq 65. L'ingresso è il secondo porton-
cino a destra del pianerottolo al secondo piano. Esso
è costituito da soggiorno/pranzo- cucina e da due
camere più bagno, oltre ad ampio terrazzo ad angolo.
Box autorimessa al piano interrato della palazzina
con superficie pari a mq.18,4.
Vendita con incanto il 14/01/2016 ore 16:00 presso
l'aula aste Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n.11.
Prezzo Base Euro 51.000,00 e rilanci minimi di Euro
500,00.
Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno
precedente la data della vendita presso lo Studio
dell'Avv. Roberto Colucci, in Lucera alla Via Fiorelli
n.15/17.
Maggiori informazioni presso il Professionista
Delegato in Lucera alla Via Fiorelli n. 15/17 ovvero
presso la Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n.11
(Tel/Fax 0881/530550) e nel sito www.asteannunci.it
oppure al numero verde 800630663.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 148/2013

secondo esperimento
Tribunale di Foggia ex Lucera
Professionista Delegato Avv. Roberta Zolli
Lotto Unico: sito in Poggio Imperiale (FG) Via Di

Vittorio 2 - Piena proprietà di appartamento composto da tre vani e accessori a p. terra con annessi veranda e cortiule di proprietà esclusiva. Vendita con incanto il 18/12/2015 ore 11.00 presso l'aula aste Pi + Di in Lucera, Via Federico II n. 11. Prezzo Base Euro 57.900,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 17/12/2015 presso lo studio in Lucera (FG), Piazza Salandra n. 19.

Maggiori informazioni presso gli uffici Pi + Di in Lucera, Via Federico II n. 11 (tel./fax 0881/530550); presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Zolli in Lucera (FG), Piazza Salandra n. 19 (cell. 3470553445)

e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 213/2010

Tribunale di Foggia Ex Lucera
G.E. Dott. Severino Antonucci
Professionista Delegato Avv. Vittorio Nista
Lotto Unico: sito in Poggio Imperiale (FG) alla Via Kennedy, 4 costituito da appartamento, P. 2°, scala B, vani 5. oltre posto auto scoperto a piano terra alla

via traversa di via S. Giovanni Bosco, identificato con il n.ro 4 (facente parte di un blocco di cinque), di mq 14. Occupato da terzi come da perizia. Vendita con incanto il 18/12/2015 ore 17:00 presso l'Aula Aste PI + DI, in Lucera all Via Federico II n.11. Prezzo Base Euro 46.688,00; rilancio minimo Euro 934,00. Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Legale Nista, Via De Cicco, 32 Poggio Imperiale (FG). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof. Delegato Avv. Vittorio Nista (tel/fax. 0882.994224 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 17:00 alle 19:00) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LECCE

Abitazione | Accessorio

RACALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 320/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1/2 (.....), piena proprietà per la quota di 1/2 (.....) di appartamento e box della superficie commerciale di 171,50 Mq. sito in Racale alla Via Piave 45. ubicazione: Racale Via Piave 45 (LE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 123.446,56 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 123.446,56 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Carolina Elia custode: Dott. Oronzio Tramacere asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce

RACALE

GARAGE-DEPOSITI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 888/11

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione a piano terra composta da 6 vani. ubicazione: Racale contrada "Parnorie" Via Caduti sul Lavoro 29 (LE) tipo di immobile: locale deposito al piano seminterato di mq. 185 circa. ubicazione: Racale contrada "Parnorie" Via Caduti sul Lavoro 29 (LE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 195.430,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Pietro Errede professionista: Dott. Alessandro De Rinaldis tel. 0832 458450 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso piano interrato del Palazzo di Giustizia del Tribunale di Lecce, via Brenta.



Tribunale di TARANTO

Abitazione | Accessorio

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 283/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano, composto da tre vani e accessori; con annessa cantinola posta al piano cantinato. ubicazione: Taranto Via Manzoni 4 (TA) prezzo base vendita con incanto: Euro 89.600,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 89.600,00

vendita presso il tribunale giudice: Dott. Francesca Zanna custode: Avv. Maria Teresa Macripò asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso Tribunale di Taranto - Via Marche - Taranto.

LEPORANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 621/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino composto da ingresso camera - pranzo, cucina, servizio, ripostiglio e piano cantinato composto da tre camere, servizio e cabina armadi, oltre area circostante di pertinenza esclusiva. ubicazione: Leporano Via San Francesco 17 (TA) prezzo base vendita con incanto: Euro 105.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 105.000,00 vendita presso concessionario giudice: Dott. Martino Casavola custode: Avv. Angelo Cellamare asta con incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - Taranto - Via Marche

LEPORANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 58/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da quattro vani oltre accessori, ricadente su terreno recintato di metri quadri 400 (superficie catastale), per complessivi metri quadri 90 calpestabili. ubicazione: Leporano Via Fagiani snc (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.937,50 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 48.937,50 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 87.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Martino Casavola custode: Avv. Francesco Terruli asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30 asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto. CAF Centrale Attività Finanziarie Spa

PULSANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 474/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato al piano terra composto da quattro vani ed accessori. ubicazione: Pulsano Via Giuseppe Verdi, angolo Via Paolucci 15 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 80.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Martino Casavola custode: Avv. Fabio Papalia

professionista: Avv. Fabio Papalia asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabio Papalia, Via Regina Margherita, 3 - Taranto.



Tribunale di TRANI

Abitazione | Accessorio

TRANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 159/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da soggiorno - pranzo con angolo cottura, balcone, disimpegno, due camere, studio e bagno. ubicazione: Trani Via Gran Bretagna 48/B (BT) tipo di immobile: Box auto ubicazione: Trani Via Gran Bretagna 48/B (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00 in aumento: Euro 1.760,00 valore di stima: Euro 155.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Picardi custode: Avv. Gennaro Antonio Rociola professionista: Avv. Gennaro Antonio Rociola tel. 0883.334533 asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste,1 - Trani.

TRANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 360/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composta da tre camere, soggiorno, cucina/tinello, corridoio e servizio igienico oltre due balconi e un terrazzo. ubicazione: Trani Via Duchessa d'Andria 17 (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 250.000,00 in aumento: Euro 5.100,00 valore di stima: Euro 250.605,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Picardi custode: Avv. Filomena Dileo professionista: Avv. Filomena Dileo asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 - Trani.

ANDRIA

CASA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 25/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota 1000/1000 di casa singola composta da due unità immobiliari costituenti un unico fabbricato. Il

TRANI

fabbricato è costituito da piano terra/seminterrato, primo piano e secondo piano ed ha una superficie lorda complessiva di circa mq 147.
ubicazione: Andria via Cipriani 26 angolo via Lupicini 1 angolo Piazzetta Lupicini (BT)
prezzo base vendita con incanto: Euro 16.500,00
in aumento: Euro 500,00
valore di stima: Euro 38.940,82
vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Roberta Picardi
custode: Dott. Gaetana Rizzi
professionista: Dott. Gaetana Rizzi Tel. 0883 520335
asta con incanto: sab, 12 dic 2015 ore: 09:00
luogo della vendita: Aula di udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste n. 1, primo piano

BARLETTA**NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 26/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nuda proprietà di appartamento al piano terra, composto da un unico vano voltato a botte d, con bagno e diviso in due zone da un tramezzo dotato di sopraluce che distingue la zona pranzo dalla camera da letto, per mq 30. Offerta minima per partecipare Euro 10.518,75
ubicazione: Barletta via Manfredi 13 (BT)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.025,00
Nuda proprietà
in aumento: Euro 280,50
valore di stima: Euro 18.700,00
vendita presso il tribunale
giudice: Dott.ssa Roberta Picardi
asta senza incanto: lun, 22 feb 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: Tribunale di Trani

BISCEGLIE**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 47/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare a destinazione residenziale al piano secondo composto da due vani e accessori (bagno, disimpegno e due sopralchi non abitabili).
ubicazione: Bisceglie Via Giovanni Bovio 177 (BT)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 83.816,06

vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Roberta Picardi
custode: Avv. Serena Botta
professionista: Avv. Serena Botta tel. 0883486731
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 12:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1.

CANOSA DI PUGLIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 59/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 110,00 posto al primo piano composto da ingresso, cucina con soggiorno pranzo, una camera da letto, due stanze, un servizio igienico, lavanderia e ripostiglio. Dal primo piano si accede mediante una scala interna dell'appartamento all'area solare sovrastante. Quest'ultima è costituita da due terrazzi e da un torrino scale ampliato abusivamente senza alcuna autorizzazione comunale. E' costituito da due vani accessori abusivi utilizzati come ripostigli, in uno dei due vani è stata anche aperta una porta finestra sul prospetto di Piazza Tiberia. Questi due vani non sono sanabili in quanto il fabbricato ricade urbanisticamente nel centro storico di Canosa dove non è possibile aumentare la volumetria del suddetto fabbricato o modificarne la sagoma.

ubicazione: Canosa Di Puglia ingressi posti rispettivamente sulla Piazza Tiberia, 4 e Piazza Professor Iacobone, 13 (BT)

tipo di immobile: vano posto al piano terra che sviluppa una superficie utile complessiva di mq 13,00.
ubicazione: Canosa Di Puglia Piazza Tiberia (BT)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.700,00
in aumento: Euro 800,00

valore di stima: Euro 94.075,00

vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Roberta Picardi
custode: Avv. Loredana Spadaro
professionista: Avv. Loredana Spadaro tel./fax 0883/555351 - cell. 349/8236259

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso l'aula del Tribunale di Trani, sito in Piazza Trieste n. I, al primo piano.

CANOSA DI PUGLIA**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 16132/05

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da: a) immobile p.I uso abitazione, via Cardilli n. 17, vani 7 .

ubicazione: Canosa Di Puglia via Cardilli 17 (BT)
tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da: b) immobile p.terra uso autorimessa, via Pindemonte n. 8, mq 34 .

ubicazione: Canosa Di Puglia Via Pindemonte 8 (BT)
tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da: c) immobile, posto macchina, via Pindemonte 10, mq 24.

ubicazione: Canosa Di Puglia Via Pindemonte 10 (BT)
prezzo base vendita con incanto: Euro 63.120,00
in aumento: Euro 1.300,00

vendita delegata notarile
giudice: Dott.ssa Paola Buccelli
professionista: Mauro Roberto Zanna 0803355987
asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 17:00
luogo della vendita: Presso studio in Molfetta via S. Angelo n. 24

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

TRANI**ALBERGO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 216/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo composto dai piani interrato, rialzato, primo, secondo, terzo, quarto e quinto. ubicazione: Trani Corso Matteo Renato Imbriani 137 (BT)

tipo di immobile: Appartamento al piano secondo funzionalmente connesso all'albergo, con pertinenza scoperta.

ubicazione: Trani Via Torrente Antico (BT)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.485.000,00; in aumento: Euro 70.000,00
valore di stima: Euro 3.485.000,00

vendita delegata professionista
giudice: Dott.ssa Roberta Picardi
custode: Dott. Gaetana Rizzi
professionista: Dott. Gaetana Rizzi Tel. 0883 520335
asta senza incanto: sab, 30 gen 2016 ore: 09:00
luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1.



Nel nostro sito www.asteannunci.it potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet www.asteannunci.it o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
 - 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
 - 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.
- Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso). Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2009 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, Via Janni n. 122:

LOTTO 1: unità immobiliare in catasto fg. 71, p.la 825, sub 1.

LOTTO 2: unità immobiliare in catasto fg. 71, p.la 825, sub 2.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 21.195,20; Lotto 2 Euro 22.118,40. Offerte minime valide per la partecipazione all'aggiudicazione: Lotto 1 Euro 15.896,40, Lotto 2 Euro 16.588,80.

Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANZARO

QUOTA 2/3 DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 20/1988 R.F.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.D. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via XX Settembre n. 3, quota pari a 2/3 di appartamento, p. primo, in catasto al fg. 48, p.la 381, sub. 7, cons. 6 vani, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 106.800,00.

Vendita senza incanto: 13.01.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio

Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della Curatela.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Elisabetta Froio (telefax 0961/722186), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2010 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Quartiere Santa Maria, via F.A. Mazzitelli n. 13, piena proprietà di appartamento in catasto al fg. 78, p.la 391, sub. 7 e 10, zona censuaria 3, cat. A/3, classe 3, consistenza 6 vani, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 152.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 114.000,00.

Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 209/2011 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rita Parentela

LOTTO N. 1: in Catanzaro, Via Barlaam Da Seminara n. 40, piena proprietà di appartamento al p. secondo

composto da 5 vani, distinto al fg. 42, p.la 119, sub. 5, cat. A/3, cl. 1. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 192.940,80. Offerta minima Euro 144.705,60.

Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 15.00, presso lo Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Viale Degli Angioini n. 89/A

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Viale Degli Angioini n. 89/A

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità, ivi compresi gli onorari del professionista delegato alla redazione del decreto di trasferimento. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rita Parentela (telefax 0961/759554 - PEC: avvritaparentela.esecuzioni@pec.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 174/2013 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca

LOTTO 1: in Catanzaro (CZ), loc. Santa Maria, Via Caduti di Melissa n. 11, piena proprietà per 1000/1000 di appartamento, in catasto al fg. 74 p.la 154 sub 7 cat. A/4, cl. 3, vani 6, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 82.320,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 61.740,00.

Vendita senza incanto: 05.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso lo Studio in Catanzaro via Santa Maria 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno antecedente la vendita previo appuntamento telefonico

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via Santa Maria 21.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per

il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca tel. 0961/62861 - fax 0961/1952009 cell. 3476529271 pec: custodia.giudiziaria@pec.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 80/2011 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio

In Catanzaro, piena di proprietà di:

LOTTO 1: via Barlaam da Seminara n. 54, appartamento al piano terra, composto da ingresso-cucina-soggiorno che mette in comunicazione una stanza adibita a camera da letto e un bagno, mq 38, al NCEU al fg. 43, p.la 194, sub. 11, classe 2, cat. A/3.

LOTTO 2: via Barlaam da Seminara n. 53, appartamento al piano primo, composto da cucina-soggiorno, due camere da letto, corridoio e bagno, mq 57, al NCEU al fg. 43, p.la 194, sub. 19 (porzione del sub. 70), classe 1, cat. A/3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.800,00; Lotto 2 Euro 68.172,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio (tel. - fax 0961/728414), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 186/2012 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Coscarella

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via De Grazia n. 37, unità immobiliare al piano terra, censita al NCEU al fg. 47, p.la 468, sub. 9, cat. A/3, cl. 2, meglio descritta nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 176.439,17. Offerta minima non

inferiore al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (escluso il sabato).
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - 340/9636177 - fax 0961/770915 - PEC: studiolegalecoscarella@gigapec.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 225/2013 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Song Damiani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio

In Catanzaro, via Caio Duilio 3, piena di proprietà di:
LOTTO 1: appartamento al piano primo di ca mq 90 utili interni, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno, al NCEU al fg. 83, p.la 491, sub. 3.

LOTTO 2: lastrico solare di copertura sovrastante il fabbricato sito in tale via, accessibile direttamente dal vano scala, tramite porta di metallo, sup. tot ca mq 120, al NCEU al fg. 83, p.la 491, sub. 5.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 90.000,00; Lotto 2 Euro 21.200,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio (tel. - fax 0961/728414), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 158/2012 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Coscarella

LOTTO N. 1: in Catanzaro, loc. Catanzaro Lido, Viale Crotona n. 33/A, abitazione posta al p. quarto, censita nel NCEU al fg. 99, p.la 215, sub. 25, cat. A/3, vani 4,5, meglio descritta nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 84.902,40. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base

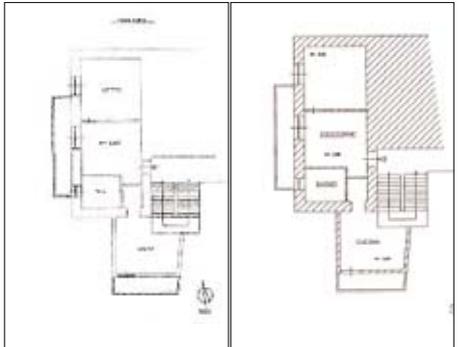
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (escluso il sabato).
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - 340/9636177 - fax 0961/770915 - PEC: studiolegalecoscarella@gigapec.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 227/2010 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Notaio Delegato Dott.ssa Roberta Crispino

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Lenza n. 82, appartamento al p. primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno, in catasto al fg. 27, p.la 45, sub. 9, z.c. 6, cat. A/4, cl. 1, vani 3,5.

L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnico-estimativa in atti.

Prezzo base: Euro 38.693,12. Offerta minima Euro 29.019,84.

Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 15.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 800,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Roberta Crispino (tel. 0961/728275 - fax 0961/745971), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2003 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO 3: in Catanzaro, fraz. Sarsano, Via Janò, appartamento di due vani più accessori, in catasto al fg. 20, p.lla 395, sub. 6. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica in atti.
Prezzo base: Euro 7.746,05.
Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 300,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 252/1996 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Massara n. 31, appartamento in catasto al fg. 45, p.lla 254, sub. 32, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.
Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 90.000,00.
Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

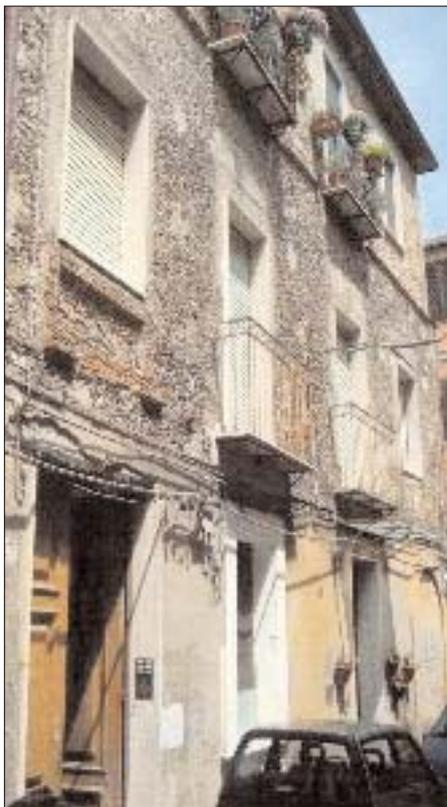
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 202/2010 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via de Jessi n. 31, appartamento in catasto al fg. 48, p.lla 615, sub. 11, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.
Prezzo base Euro 32.062,50. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 24.046,87.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

QUOTA 1/2 DI MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 189/1999+15/2007 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO UNICO: in Catanzaro, quota del 50% di magazzino riportato in Catasto al fg. 39, p.lla 500, sub. 39, meglio descritto nella relazione di stima in atti.
Prezzo base: Euro 56.320,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 42.240,00.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 198/2013 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via della Lacina n. 48, unità immobiliare in catasto al fg. 60, p.la 492, sub. 8, meglio descritta nella relazione tecnica in atti.
Prezzo base: Euro 264.957,60.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio n. 4008/2009 R.G.A.C.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.I. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via A. Barbaro n. 25, appartamento in catasto al fg. 38, p.la 216, sub. 14, cat. A/3, cl. 3, vani 4,5, piano 3, meglio descritto nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 110.592,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 82.944,00.

Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 9.30, avanti al G.I. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/2009 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa

LOTTO UNICO: in Catanzaro, piena proprietà di una villa singola ad un solo piano fuori terra, con area a corte e pertinenze, composta da ingresso, cucina - soggiorno, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni e ripostiglio, per una superficie lorda coperta di mq 187 circa, oltre ad un'area porticata antistante la cucina di mq

35 circa. Entrostanti al terreno su cui è stata realizzata la villa singola insistono due fabbricati, pertinenze dell'abitazione, uno dei quali adibito a box auto (di superficie lorda coperta pari a mq. 27 circa e con adiacente tettoia di mq. 17) e l'altro locale cantina - deposito (di superficie lorda coperta pari a mq. 104). Tutti fabbricati presentano strutture portanti in muratura (con inserimento di pilastri e travi all'interno della muratura portante della villetta) e tetti a falde (ad eccezione del box auto la cui copertura è piana). La superficie scoperta del terreno pignorato è così divisa: mq.650 circa sono adibiti a corte dell'abitazione; mq. 2.2420 circa sono coltivati a frutteto - agrumeto - ortaggi; la residua parte di mq.430 circa è occupata da viabilità verso le proprietà limitrofe e tare. In al catasto fabbricati al fg. 83, mappale 190; il terreno al catasto terreni al fg. 83, mappale 861.

Prezzo base: Euro 410.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 307.500,00.

Vendita senza incanto: 19.02.2016 ore 16.30, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.02.2016, ore 12.00.

Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 138/2007 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Marincola Pistoia n. 238, appartamento per civile abitazione in catasto al fg. 56, p.la 148, sub. 5, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 54.720,00.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Luigi Pallone (tel. 0961/725627), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 30/2002 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

In Catanzaro, zona industriale di via Lucrezia della Valle:

LOTTO 1: appartamento al p. primo, costituito da cinque vani, tre camere da letto, soggiorno, pranzo, più servizi, due bagni e cucina, in catasto al fg. 69, p.la 207, sub. 10, cat. A/3, cl. 3, vani 6,5, sup. cat. mq 136.

LOTTO 2: appartamento mansardato al p. secondo, costituito da tre vani, ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto di cui una adibita a ripostiglio e un bagno, in catasto al fg. 69, p.la 207, sub. 11, cat. A/3, classe 3, vani 4, sup. cat. mq 126. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 38.486,10; Lotto 2 Euro 9.572,33.

Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione: Lotto 1 Euro 28.864,58; Lotto 2 Euro 7.179,24.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 10.00, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 71/2012 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato Avv. Luciana Scivo

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Giordano Bruno n. 8, appartamento ad uso abitativo sito al p. quarto, composto da ingresso cucina-soggiorno pari a circa mq 31,30 al quale è stato collegato attraverso un corridoio di mq 2,25, stanza da bagno di mq 6,50 dotata di finestra, ripostiglio senza finestra di mq 2,45 e due camere da letto entrambe finestrate, rispettivamente di mq 18 ed mq 20,15, distinto nel NCEU al fg. 43, p.la 1100, sub. 34, z.c. 6, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5.

Prezzo base: Euro 46.896,00. Offerta minima valida Euro 35.172,00.

Vendita senza incanto: 25.02.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Mario Greco n. 16.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Mario Greco n. 16.

Le spese di trasferimento sono a carico dell'aggiudicatario.

L'immobile è analiticamente descritto nella perizia in atti che potrà essere consultata dall'eventuale offer-

rente presso lo studio del professionista delegato o sui siti internet sotto indicati ed alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Luciana Scivo (telefax 0961/743441 - PEC: luciana.scivo@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

AMARONI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 30/2003 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO 1: in Amaroni (CZ), via S. A. Argada n. 10, appartamento composto da 10 vani, sup. mq 349,50, in catasto al fg. 4, p.la 509, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 61.830,95. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base Euro 46.373,20.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

AMATO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 36/2009 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO 1: in Amato (CZ), fabbricato per civile abitazione, in catasto al fg 11, p.la 387, sub 1, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 21.654,00.

Vendita senza incanto: 13.01.2016, ore 9.30, avanti

al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.01.2016, ore 12.00.
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
 Spese di trasferimento a carico della procedura.
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

ANDALI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 194/2011 R.G.E.
 quarto esperimento
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
 LOTTO UNICO (1): in Andali (CZ), via Fontana n. 39, abitazione censita in Catasto al fg. 3, p.lla 158, sub. 2, cat. A/4, meglio descritta nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 36.960,00.
 Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

BORGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/2006 R.G.E.
 quinto esperimento
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
 LOTTO 1: in Borgia (CZ), loc. Roccelletta, appartamento posto al p. primo di un edificio residenziale, sup. mq 93, oltre portico e giardino di pertinenza, in catasto al fg. 32, p.la 370, sub. 1, il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.
 Prezzo base: Euro 111.285,00.
 Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
 Spese di trasferimento a carico della procedura.
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

BORGIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 257/2012 R.G.E.
 primo esperimento
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Song Damiani
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natalia Giuliano
 In Comune di Borgia (CZ) in località Roccelletta di Borgia alla Via Magna Grecia n. 44, piena proprietà 1000/1000 di:
 LOTTO 1: unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano secondo, di mq 123,44 circa, costituito da un locale cucina-pranzo, soggiorno, due camere da letto, un bagno, corridoio di disimpegno alle camere, balconi, oltre ad una veranda finestrata con alluminio e vetro ed un piccolo portico capo scala in comune ai due appartamenti di piano; al Catasto Fabbricati al fg 45 p.la 17 cat. A/3 sub 6 cl. 1 consistenza 5,5 vani, Sup.Cat. 118. Prezzo di stima e prezzo base di vendita Euro 121.605,60.
 Offerta minima Euro 91.204,20 pari al 75% del prezzo base.
 LOTTO 2: unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano secondo, di mq 105,37 circa, costituito da un locale cucina, due camere da letto, un salotto ed un bagno oltre ad un corridoio di disimpegno alle camere, balconi ed un piccolo ripostiglio ricavato su di un balcone finestrato con alluminio anodizzato e vetro; al Catasto Fabbricati al fg 45 p.la 17 cat. A/3 sub 7 cl. 1 consistenza 4,5 vani, Sup.Cat. 109. Prezzo di stima e prezzo base di vendita Euro 103.716,30.
 Offerta minima Euro 77.787,22 pari al 75% del prezzo base.
 LOTTO 3: unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano primo, di mq 256,86 circa, costituito da un locale cucina, sala, salone pranzo, quattro camere da letto, due bagni, un ampio ingresso, corridoio di disimpegno alle camere, piccolo ripostiglio, balconi, piccolo portico di capo scala e terrazza scoperta; al Catasto Fabbricati al fg 45 p.la 17 cat. A/3 sub 4 cl. 1 consistenza 9,5 vani. Prezzo di stima e prezzo base di vendita Euro 300.526,20.
 Offerta minima Euro 225.394,65 pari al 75% del prezzo base. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.
 Vendita senza incanto: 16.02.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via A. De Gasperi n. 48, piano 1.
 Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via A. De Gasperi n. 48, piano 1, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/743219 e 334/6184298.
 Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Natalia Giuliano, ai recapiti suindicati, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BOTRICELLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 10/2013 R.G.E.
 secondo esperimento
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia
 In Botricello, sito alla fine della II Traversa di via Marina di Bruni, a ca 300 mt dal mare nella vicinanza della pineta, piena proprietà dei seguenti beni:
 LOTTO 1: appartamento composto da vani 3, piano T, sup. catastale mq 63, fg. 6, p.la 4699 sub 4.
 LOTTO 2: appartamento composto da vani 4, piano T, sup. catastale mq 77, fg. 6, p.la 4699 sub 5.
 LOTTO 3: appartamento composto da vani 3,5, piano T, sup. catastale mq 77, fg. 6, p.la 4699 sub 6.
 Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 47.747,28, Lotto 2 Euro 53.554,48, Lotto 3 Euro 49.023,36.
 Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base.
 Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, previo contatto telefonico.
 Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.
 All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.
 Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.
 Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Armando D'Elia (telefax 0961/724922 cell. 3470813274), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

BOTRICELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/2012 R.G.E.
 successivi esperimenti
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono
 LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via A. De Gasperi, immobile adibito a civile abitazione riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 4045, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 5,5 vani, sup. tot mq 134,47 compreso portici ed escluso giardino. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 25.454,69. Offerta minima valida: Euro 19.091,01.

Vendita senza incanto: 23.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chieffari n. 1, negli orari di ufficio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato ai nn. 0967/22212 - 328/8133433.

Spese di aggiudicazione a carico dell'aggiudicatario. Gli interessati potranno esaminare l'immobile posto in vendita facendo richiesta al custode giudiziario che, previo appuntamento telefonico ai numeri suindicati, provvederà ad accompagnare gli interessati medesimi presso l'immobile suddetto.

Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono, ai recapiti suindicati, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

BOTRICELLO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 91/2012 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Song Damiani Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Innocenza Panaia

LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via Marina di Bruni, piena proprietà di fabbricato costituito da due piani f.t. unifamiliare ad uso residenziale, con annesso cortile ad uso esclusivo; in catasto al fg. 6, p.lla 4166, sub. 1 e 3, cat. A/7, classe U, consistenza 8 vani. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica estimativa in atti alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 107.520,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 80.640,00.

Vendita senza incanto: 26.02.2016, ore 17.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico I Progresso n. 5. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico I Progresso n. 5, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/023780 - 349/3565898). All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sui beni sono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Innocenza Panaia (email: avv.panaia@alice.it, PEC innocenza.panaia@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

CARAFFA DI CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 19/1986 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Damiani Song

LOTTO N. 1: in Caraffa di Catanzaro (CZ), unità immobiliare riportata in catasto al fg 6, p.lla 102, sub. 2, meglio descritta nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 12.023,44. Offerta minima pari al 75% del suddetto prezzo base pari ad Euro 9.017,58.

Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

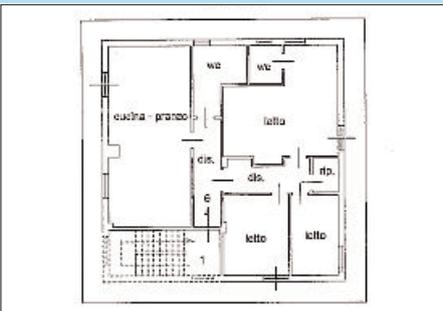
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CENADI

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 128/2009 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia Professionista Delegato Avv. Santo Viotti

LOTTO UNICO: in Cenadi (CZ), loc. Piccina snc, appartamento posto al p. primo con annessa corte esclusiva, nel NCEU al fg. 15, p.lla 103, sub. 2, la corte e sub. 6, cat. A/3, cl. 2, vani 7, l'appartamento. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 60.468,75. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Santo Viotti (tel. 0961/741424 - fax 0961/772257 - PEC: viotti@pec.studioviotti.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,

www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CHIARAVALLE CENTRALE

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via Gregorio Staglianò n. 453 (interni n. 11 e n. 19), appartamento e locale deposito, in catasto al fg. 40, p.lla 639, sub. 1102, cat. A/4, cl. 3, cons. 4 vani. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 21.433,00. E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 14.10.2015, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.10.2015, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CHIARAVALLE CENTRALE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/2013 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo

LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via Nazionale, fabbricato costituito da piano seminterrato, terra, primo e secondo, identificato in C.F. al fg. 35, p.lla 1204, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo base: Euro 263.863,54. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 197.897,66.

Vendita senza incanto: 19.01.2016, ore 10.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CROPANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile/Giudizio n. 2444/2010 R.G.A.C.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.I. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), fraz. Marina, viale Venezia n. 33, residence "Bounganvillage", appartamento a schiera disposto su due livelli, in catasto al fg. 31, p.la 945, sub. 2, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.
Prezzo base: Euro 40.592,64. Offerta minima pari al 75% del prezzo base, pari ad Euro 30.444,48.
Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.I. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico della procedura.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avvisi di vendita e perizia di stima.

CROPANI MARINA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 181/2012 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia
LOTTO UNICO: in Cropani Marina (CZ), Piazza Matteotti n. 11, unità immobiliare identificata nel NCEU al fg. 29, p.la 31, sub. 1101, cat. C/2, cl. 2, cons. 43 mq, piano T; sub. 1102, cat. A/10, cl. U, cons. 3,5 vani, piano T; sub. 1103, cat. A/3, cl. 1, cons. 6 vani, piano 1-2.
Il tutto è meglio descritto nella perizia di stima in atti.
Prezzo base: Euro 423.600,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.
Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base.
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Armando D'Elia, Tel. 0961/724922 e 347/0813274, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avvisi di vendita e perizia di stima.

GIRIFALCO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 111/2000 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO N. 1: in Girifalco (CZ), Via Milano, fabbricato riportato in catasto al fg. 22, p.la 451, sub. 1 e 4,

meglio descritto nella relazione di stima in atti.
Prezzo base: Euro 8.419,20. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 6.314,40.
Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avvisi di vendita e perizia di stima.

GIRIFALCO

FABBRICATO - QUOTA 1/4 DI FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 149/2012 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Notaio Delegato Dott. Rocco Guglielmo
In Girifalco (CZ):
LOTTO 1: via Parini n. 12 e via Goldoni nn. 15/17, piena proprietà di fabbricato per civile abitazione distribuito su tre livelli, censito in C.U. al fg. 10, p.la 695, sub. 1.
LOTTO 2: via Cavour nn. 107/109 e via Marconi n. 92, piena proprietà per la quota di 1/4 di fabbricato per civile abitazione distribuito su tre livelli, censito in C.U. al fg. 18, p.la 383.
LOTTO 3: via Cavour n. 111 e via Marconi n. 94, piena proprietà per la quota di 1/4 di fabbricato distribui-

to su tre livelli, censito in C.U. al fg. 18, p.la 382, sub. 1.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.
Prezzi base: Lotto 1 Euro 58.670,08; Lotto 2 Euro 3.472,00; Lotto 3 Euro 2.471,68.
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 44.002,56; Lotto 2 Euro 2.604,00; Lotto 3 Euro 1.853,76.
Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 16.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it, ove sono consultabili avvisi di vendita e perizia di stima.

GIRIFALCO

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/2009 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO 1: in Girifalco (CZ), via Platone n. 77, unità immobiliare per civile abitazione in catasto al fg. 10, p.la 1897, sub. 1, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 67.522,51.
Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avvisi di vendita e perizia di stima.

MIGLIERINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 188/2009 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
In Miglierina (CZ):
LOTTO 1: via Mattia Preti n. 10, appartamento in catasto al fg. 12, p.la 375, sub. 2.
LOTTO 2: via G. Da Fiore n. 3, appartamento in catasto al fg. 12, p.la 328, sub. 2 e p.la 327.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 31.140,00; Lotto 2 Euro 12.420,00. Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avvisi di vendita e perizia di stima.

MONTAURO**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 203/1989 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 2: in Montauro (CZ), loc. Mandrelle, Villaggio "Isola della Roccia", villetta in catasto al fg. 14, p.la 155, sub. 3 e 4, cl. U, cat. A/2, piano T, cons. vani 5. Il bene è costituito da appartamento con annesso terreno di pertinenza che occupa il p. terra di un fabbricato per civile abitazione che fa parte di un complesso edilizio denominato "Isola della Roccia". L'appartamento, posto al p. terra del fabbricato e distinto con l'identificativo B/3, presenta ingressi separati ed indipendenti dal giardino. Esso è libero su tre lati, dotato di portico esterno delimitato dal terreno di pertinenza organizzato con zone ad aiuole e zone pavimentate con pietra. L'appartamento sviluppa una sup. lorda complessiva di circa 120 mq; il portico sviluppa una sup. di 14 mq; il giardino sviluppa una sup. di 225 mq. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 77.250,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 57.937,50.

Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MONTEPAONE**CIVILE ABITAZIONE - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 96/2013

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna

Professionista Delegato Avv. Cintonino Antonino

Lotto 1 : sito in Montepaone (CZ) Via Gioberti - Casa di civile abitazione a piano T-1-2, meglio descritta nella relazione tecnica in atti. Il valore di stima è al netto delle decurtazioni dello stato di fatto in cui si trova e degli oneri accessori per la regolarizzazione urbanistica e/o catastale

Lotto 2 : sito in Montepaone (CZ) Via Gioberti - Locale deposito al piano S1, meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Il valore di stima è al netto delle decurtazioni dello stato di fatto in cui si trova

Vendita con incanto il 14/12/2015 ore 15:30 avanti al professionista delegato, presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, Viale Argento.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 191.696,00; aumento minimo 5% del prezzo base.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 13.824,00; aumento minimo 5% del prezzo base.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno 11/12/2015 presso lo Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Ercolino Scalfaro n. 26.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cintonino Antonino in Catanzaro, Via Ercolino Scalfaro n.26 (Tel/fax 0961/727585 cell. 320/4851669) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTEPAONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 168/2013 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Coscarella

LOTTO UNICO: in Montepaone, loc. Currie, abitazione: al piano 1° - sottotetto e cantina, vani 6, censita al NCEU fg. 17 p.la 741 sub 27 cat. A/3; al piano terra - posto auto scoperto, al fg. 17 p.la 741 sub 60; e posto auto coperto al fg. 17 p.la 741 sub 58, meglio descritta nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 220.158,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro - Aula A, Via Argento.

Aumento minimo pari al 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Via Argento.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - 340/9636177 - fax 0961/770915 - PEC: studiodilegalecoscarella@gigapec.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MONTEPAONE**ABITAZIONE IN VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2012 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Coscarella

LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ), C.da Cammari, abitazione in villa posta al p. seminterrato, terra e primo, censita nel NCEU al fg. 19, p.la 779, sub. 1, piano S1-T-1, cat. A/7, cl. U, vani 20, meglio descritta nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 456.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro - Aula A, Via Argento.

Aumento minimo pari al 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Via

Argento.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - 340/9636177 - fax 0961/770915 - PEC: studiodilegalecoscarella@gigapec.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

PIANOPOLI - SELLIA MARINA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 284/2012 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia

LOTTO 1: in Pianopoli, via Foria 32, piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 6,5, al piano secondo, al fg. 4 p.la 84 sub 7.

LOTTO 2: in Sellia Marina, loc. Chiaro, facente parte del Villaggio Turistico-Residenziale denominato "La Plaia", piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 4,5, al fg. 18 p.la 740 sub 27.

LOTTO 3: in Sellia Marina, loc. Chiaro, facente parte del Villaggio Turistico-Residenziale denominato "La Plaia", piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 6,5, al fg. 18 p.la 744 sub 3.

Il tutto è meglio descritto nella perizia di stima in atti

Prezzo base: Lotto 1 Euro 119.900,00, Lotto 2 Euro 40.500,00, Lotto 3 Euro 88.700,00.

Vendita senza incanto: 16.12.2015, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 2.398,00, Lotto 2 Euro 810,00, Lotto 3 Euro 1.774,00, pari al 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

Eventuale vendita con incanto: 16.12.2015, ore 17.00, stesso luogo.

Offerte minime in aumento: Lotto 1 Euro 5.995,00, Lotto 2 Euro 2.025,00, Lotto 3 Euro 4.435,00, pari al 5% del prezzo base.

Termine presentazione istanze: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni:

Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Armando D'Elia (telefax 0961/724922), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima. oppure al numero verde 800630663.

SAN PIETRO APOSTOLO**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 83/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ), Via G. Garibaldi, locale in catasto al fg. 8, p.la 409, sub. 2,

3 e 4, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 11.323,00.
 Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN SOSTENE

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 169/2013 R.G.E.

quinto esperimento
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ), via Alessandro Manzoni snc, locale posto al p. terra con sup. netta di mq 124 e sup. commerciale di mq 139, censito al NCEU al fg. 8, p.la 1871, sub. 14, cat. C/1, cl. 2, mq 124, meglio descritto nella relazione estimativa in atti. Prezzo base: Euro 95.360,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 71.520,00.
 Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
 Spese di trasferimento a carico della procedura.
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN SOSTENE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 115/2012 R.G.E.

quinto esperimento
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Song Damiani
 Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo
 In San Sostene (CZ), Via A. Manzoni n. 13:
 LOTTO 1: piena proprietà relativamente alla quota di 1/6 di immobile riportato nel C.F. al fg. 8, p.la 621, sub. 1, piano terreno, cat. A/3, vani 5.
 LOTTO 2: piena proprietà relativamente alla quota di 1/6 di immobile riportato nel C.F. al fg. 8, p.la 621, sub. 2, piano primo, cat. A/3, vani 5.
 Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.191,00; Lotto 2 Euro 14.126,25.
 Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 8.393,25; Lotto 2 Euro 10.594,70.
 Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 9.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.02.2016, ore 12.00.
 Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.
 Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN SOSTENE

NUDA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 79/2014 R.G.E.

terzo esperimento
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Song Damiani
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Innocenza Panaia
 LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ), nuda proprietà per la quota di 1/1 su abitazione costituita da due piani (terra e primo), e due locali deposito al p. terra, censiti nel NCEU al fg. 12, p.la 501, sub. 5, cat. A/4, cl. 2, cons. 6 vani, sup. complessiva lorda di mq 95; sub. 6, cat. C/2, cl. 1, cons. 12 mq, sup. complessiva lorda mq 13,40; sub. 7, cat. C/2, cl. 1, cons. 7 mq, sup. complessiva lorda mq 11,50. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.
 Prezzo base: Euro 35.600,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 26.700,00.
 Vendita senza incanto: 26.02.2016, ore 17.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico I Progresso n. 5.
 Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base.
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.
 Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico I Progresso n. 5, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/023780 - 349/3565898). All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.
 Spese di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sui beni sono a carico dell'aggiudicatario.
 Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Innocenza Panaia (email: avv.panaia@alice.it, PEC innocenza.panaia@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SATRIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



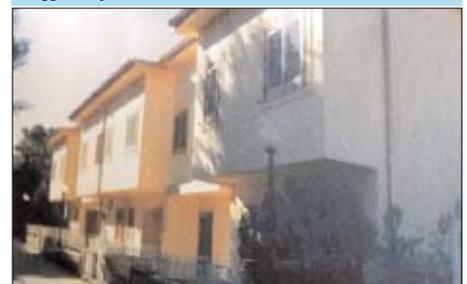
Esec. Imm. n. 117/2010 R.G.E.

successivi esperimenti
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Satriano (CZ), via Toronto s.n.c., appartamento in catasto al fg. 1, p.la 841, sub. 4, cat. A/3, cl. 3, cons. 7 vani, meglio descritto nella relazione di stima in atti anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia (si fa presente l'eventuale possibilità di presentare domanda di condono edilizio entro 120 gg. dall'aggiudicazione).
 Prezzo base: Euro 41.860,82. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 31.395,62.
 Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 9.30, avanti al G.I. presso il Tribunale di Catanzaro.
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 12.00.
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SELLIA MARINA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 56/2011 R.G.E.

quinto esperimento
 Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio
 LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fraz. Cipolletta, via Don Antonio, piena proprietà di villetta a schiera centrale composta da piano terra: ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura, ripostiglio e vano scala; piano primo: camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno e disimpegno, sup. tot. ca mq 60, provvista al piano terra di due verande delle quali una è coperta, al NCEU fg. 19, p.lle graffate 756 sub. 3 e 818 sub graffati 18 e 19, z.c. 1, cat. A/3, classe 3 vani 3,5.
 L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.
 Prezzo base: Euro 62.385,75. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.
 Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del

prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato). Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio (tel. - fax 0961/728414), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 87/2008 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), appartamento in catasto al fg. 19, p.lla 721, sub. 3, meglio descritto nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 26.870,40. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione: Euro 20.152,80.

Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 136/2010 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fraz. Centro, via Placida, appartamento in catasto al fg. 12, p.lla 772, sub. 4, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 35.490,98.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti

al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SELLIA MARINA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 230/2009 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO N. 1: in Sellia Marina (CZ), C.da Lenza di Chiara, unità immobiliare per civile abitazione, in catasto al fg. 18, p.la 2955, sub. 2, meglio descritta nella relazione tecnica in atti, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti e alla situazione energetica. Prezzo base: Euro 26.578,13.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SELLIA MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 102/2010 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fabbricato di civile abitazione su due livelli in catasto al fg. 10, p.la 127, sub. 5, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 86.062,50.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SERSALE

ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 94/2013 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio

LOTTO 1: in Sersale (CZ), via Roma snc, piena proprietà di appartamento in catasto fabbricati al fg. 19, p.la 371, sub. 1104, cat. A/2, classe 1, consistenza 8,5 vani, piano primo con pertinente locale adibito a deposito, in catasto fabbricati al fg. 19, p.la 371, sub. 3, cat. C/2, classe 2, consistenza mq 11, piano terra.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 107.173,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio (tel. - fax 0961/728414), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SERSALE

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2010 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Santo Viotti

In Sersale (CZ), via dei Carri Nord IV Traversa:

LOTTO 1: appartamento in C.F. al fg. 21, p.la 141, sub. 6, cat. A/3, cl. 2, vani 6, piano secondo.

LOTTO 2: A) appartamento in C.F. al fg. 21, p.la 141, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, vani 5, piano primo; B) magazzino in C.F. al fg. 21, p.la 141, sub. 4, cat. C/6, cl. 3, piano terra; C) magazzino in C.F. al fg. 21, p.la 141, sub. 3, cat. C/6, cl. 3, piano terra.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 25.905,96; Lotto 2 Euro 72.361,01. Offerta minima non inferiore al 75% del

prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (escluso il sabato).
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Santo Viotti (tel. 0961/741424 - fax 0961/772257 - PEC: viotti@pec.studioviotti.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SERSALE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 89/2014 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia

LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), Via Tre Fontane, unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 18, p.la 922, sub. 2, cat. C/6, cl. 3, cons. 24 mq, p. S1, sub 3, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani, piano S1-T e sub. 4, in corso di costruzione, piano 1. Il tutto è meglio descritto nella perizia di stima in atti
Prezzo base (al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova, con spese tecniche di regolarizzazione catastale a carico dell'acquirente): Euro 181.513,93.

Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 16.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, previo contatto telefonico.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Armando D'Elia (telefax 0961/724922 cell. 3470813274), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



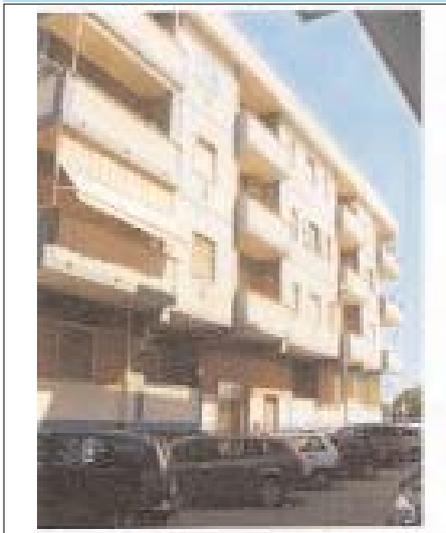
Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SOVERATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 306/2012 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio

LOTTO UNICO: in Soverato (CZ), via Pietro Nenni n. 37, piena proprietà di appartamento composto da ingresso, corridoio, cucina con veranda chiusa, soggiorno-pranzo, bagno, letto piccolo, camera da letto matrimoniale e tre balconi al piano terra rialzato di sup. lorda tot. ca mq 70,09, al NCEU fg. 13, p.la 31, sub. 3, cat. A/3, classe 2, consistenza 4 vani, piano terra.

L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 73.025,07. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio (tel. - fax 0961/728414), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SOVERIA SIMERI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 74/2013 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Soveria Simeri (CZ), P.zza Garibaldi, magazzino in catasto al fg. 6, p.la 346, sub. 3, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 7.200,00.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SOVERIA SIMERI

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 46/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Colica

In Soveria Simeri (CZ), C.da Pozzo del Piano, Viale Magna Grecia snc, intero fabbricato per civile abitazione A/3, costituito da n. 3 piani f.t. con copertura a tetto composto da più unità immobiliari (due a piano per complessivi 6 appartamenti) oltre un p. seminterrato, stimato complessivamente Euro 448.896,00; l'intero edificio presenta, altresì, tutt'intorno una area destinata a corte comune degli immobili di circa mq 720, parzialmente delimitata con rete metallica opportunamente fissata a paletti in ferro, edificato tra gli anni 2001/2006 con struttura portante in c.a., suddiviso in singoli lotti:

LOTTO 1) immobile al piano terra, sup. mq 111,62, fg. 12, p.la 462, sub. 3.

LOTTO 2) immobile al piano terra, sup. mq 111,62, fg. 12, p.la 462, sub. 4.

LOTTO 3) immobile al piano primo, sup. mq 112,48, fg. 12, p.la 462, sub. 5.

LOTTO 4) immobile al piano primo, sup. mq 112,48, fg. 12, p.la 462, sub. 6.

LOTTO 5) immobile al piano secondo, sup. mq 112,48, fg. 12, p.la 462, sub. 8.

LOTTO 6) immobile al piano secondo, sup. mq 112,48, fg. 12, p.la 462, sub. 9.

LOTTO 7) immobile al piano 1° sottostrada, sup. mq 153,36, fg. 12, p.la 462, sub. 7.

Gli immobili sono analiticamente descritti nella perizia di stima in atti alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali pesi e oneri a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 50.229,00; Lotto 2 Euro 50.229,00; Lotto 3 Euro 50.616,00; Lotto 4 Euro 50.616,00; Lotto 5 Euro 50.616,00; Lotto 6 Euro 49.860,00; Lotto 7 Euro 34.506,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 25.02.2016 ore 16.30, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Milano n. 9.

Offerte minime in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, via Milano n. 9. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Colica (tel. 0961/741784 - fax 0961/480672), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SQUILLACE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 137/2013 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Silvana Aversa

LOTTO UNICO: in Squillace (CZ), loc. Principe, Via Laerte palazzina E, scala A, int. 3, proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di appartamento in C.F. al fg. 33, p.la 538, sub. 15, cat. A/3, cl. composto da vani 5,5, è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 59.825,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 44.869,00. Vendita senza incanto: 27.02.2016, ore 10.30, avanti al Professionista Delegato, presso il suo studio, sito in Copanello di Staletti (CZ), Via Conca d'Oro n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Copanello di Staletti (CZ), Via Conca d'Oro n. 6. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Silvana Aversa (telefax 0961/918064 - Cell. 339/3751417), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

STALETTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 105/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valerio Carvetta

LOTTO UNICO: in Staletti, piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione al piano primo di un fabbricato di due piani f.t. con copertura a lastrico, per tot. 132 mq oltre balconi di 26 mq; con gli spazi comuni condominiali e spazi comuni esterni. L'immobile è conforme allo strumento urbanistico in vigore, ma privo della certificazione energetica e de certificato di abitabilità. In catasto fg. 8 p.la 118 sub 2.

L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 125.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 93.700,00.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Milano n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Milano n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Valerio Carvetta, dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle ore 18.30 (tel. 0961/541080 cell. 3479484072 - pec: valerio.carvetta@avvocaticatanzaro.legalemail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

TAVERNA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2008 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Taverna (CZ), "Villaggio Mancuso", appartamento con annesso garage riportati in catasto al fg. 37, p.la 265, sub. 76, cl. 2, cat. A/3, piani 1-2 (appartamento) e sub. 36, cl. 2, cat. A/6, p. S.3 (garage), il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 28.342,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 21.256,90.

Vendita senza incanto: 03.02.2016 9:30, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

ZAGARISE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 128/1999+151/1999 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Zagarise (CZ), via II Traversa Calabria n. 9:

LOTTO 1: appartamento in catasto al fg. 14, p.la 346, sub. 2, p. terra, cat. A/3, cl. 1, vani 4,5.

LOTTO 2: appartamento in catasto al fg. 14, p.la 346, sub. 3, p. primo, cat. A/3, cl. 1, vani 4,5.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia (si fa presente l'eventuale possibilità di presentare domanda di condono edilizio entro 120 gg. dall'aggiudicazione).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 16.400,00; Lotto 2 Euro 16.400,00 (già detratte le spese per la concessione in sanatoria).

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 e Lotto 2 Euro 12.300,00.

Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CATANZARO

NEGOZIO - MAGAZZINI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 71/2010 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca

LOTTO 1: in Catanzaro, quartiere Santa Maria, via Rumbolo, piena proprietà per 1/2 di immobile al p. terra, composto da 4 vani e accessori, censito al N.C.E.U. al fg. 79, p.la 974, sub. 1101, cat. C/1, classe 5, cons. mq 62, piano T.

LOTTO 2: in Catanzaro, quartiere Santa Maria, via Rumbolo, piena proprietà per 1/2 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 79, p.la 974, sub. 3, cat. A/4, classe 1, consistenza vani 1,5, piano T e sub. 4, cat. A/4, classe 1, consistenza vani 5, piano 1; mq di sup. lorda complessiva 152.

LOTTO 3: in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia n. 15/A, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.la 749, sub. 1, cat. C/2, classe 1, cons. mq 128, piano T.

LOTTO 4: in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia n. 15/A, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.la 749, sub. 2, cat. C/2, classe 1, cons. mq 90, piano T.

LOTTO 5: in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia n. 15, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.la 749, sub. 3, cat. A/3, classe 3, cons. vani 6,5, piano 1, mq lordi 145 circa.

LOTTO 6: in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia

n. 15, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.lla 749, sub. 4, cat. A/3, classe 3, cons. vani 6,5, piano 1, mq lordi 145 circa.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 34.750,00; Lotto 2 Euro 55.600,00; Lotto 3 Euro 45.300,00; Lotto 4 Euro 32.100,00; Lotto 5 Euro 75.200,00; Lotto 6 Euro 75.200,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 26.000,00; Lotto 2 Euro 42.000,00; Lotto 3 Euro 34.000,00; Lotto 4 Euro 24.000,00; Lotto 5 Euro 56.400,00; Lotto 6 Euro 56.400,00.

Vendita senza incanto: 15.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita, previo contatto telefonico

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Santa Maria 21.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca tel. 0961/62861 - fax 0961/1952009 cell. 3476529271 pec: custodia.giudiziaria@pec.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

UFFICI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 247/2013 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Flavio Pirrò

In Catanzaro, Viale Brutium:

LOTTO N. 1: unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 59, p.la 271, sub. 16, piano T-S1, cat. A/10, vani 18,5, scala unica.

LOTTO N. 2: unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 59, p.la 271, sub. 3, piano 1, cat. A/10, vani 10,5, scala unica.

LOTTO N. 3: unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 59, p.la 271, sub. 6, piano 2, cat. A/3, vani 3,5, int. 3, scala unica.

LOTTO N. 4: unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 59, p.la 271, sub. 7, piano 2, cat. A/3, vani 4,5, int. 4, scala unica.

LOTTO N. 5: unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 59, p.la 271, sub. 8, piano 3, cat. A/3, vani 4,5, int. 5, scala unica.

LOTTO N. 6: unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 59, p.la 271, sub. 11, piano 4, cat. A/3, vani 5, int. 8, scala unica.

LOTTO N. 7: unità immobiliare identificata in C.F. al

fg. 59, p.la 271, sub. 13, piano 4, cat. A/3, vani 5, int. 10, scala unica.

LOTTO N. 8: unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 59, p.la 271, sub. 14, piano 4, cat. A/3, vani 4,5, int. 11, scala unica.

LOTTO N. 9: unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 59, p.la 271, sub. 15, piano 5, cat. A/2, vani 10,5, int. 12, scala unica.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 853.920,00; Lotto 2 Euro 249.984,00; Lotto 3 Euro 104.664,00; Lotto 4 Euro 111.720,00; Lotto 5 Euro 122.892,00; Lotto 6 Euro 123.480,00; Lotto 7 Euro 76.400,00; Lotto 8 Euro 112.896,00; Lotto 9 Euro 294.840,00.

Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 640.440,00; Lotto 2 Euro 187.488,00; Lotto 3 Euro 78.498,00; Lotto 4 Euro 83.790,00; Lotto 5 Euro 92.169,00; Lotto 6 Euro 92.610,00; Lotto 7 Euro 57.300,00; Lotto 8 Euro 84.672,00; Lotto 9 Euro 221.130,00.

Vendita senza incanto: 23.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Discesa Filanda n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base arrotondato per accesso al centinaio di Euro più prossimo: Lotto 1 Euro 17.100,00; Loto 2 Euro 5.000,00; Lotto 3 Euro 2.100,00; Lotti 4 e 8 Euro 2.300,00; Lotti 5 e 6 Euro 2.500,00; Lotto 7 Euro 1.600,00; Lotto 9 Euro 5.900,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Discesa Filanda n. 4, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Flavio Pirrò (telefax 0961/721731 - cell. 328/4581769), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

QUOTE SU FABBRICATO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 130/2013 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

In Catanzaro:

LOTTO 1: Viale dei Normanni n. 105, quota 4/15 di fabbricato ad uso abitativo, in catasto al fg. 57, p.la

181, sub. 23.

LOTTO 2: discesa P.zza Nuova n. 9 trasversale a C.so Mazzini, quota 12/30 di magazzino attualmente occupato da attività ristorante, in catasto al fg. 48, p.la 466, sub. 3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 28.000,00; Lotto 2 Euro 35.200,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 21.000,00; Lotto 2 Euro 26.400,00.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

BADOLATO

MAGAZZINI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/1985 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

In Badolato (CZ), nelle immediate vicinanze della Statale Ionica 106, immobile comprendente seminterrato, piano terra e primo di un fabbricato a 4 piani f.t.:

LOTTO 1: magazzino al p. seminterrato, identificato in catasto al fg. 28, p.la 354, sub. 25, cat. C/2, consistenza mq 47, individuato come locale "F" nell'all. 14 della perizia in atti.

LOTTO 2: magazzino al p. terra, civico n. 205, identificato in catasto al fg. 28, p.la 354, sub. 2, cat. C/1, classe 3, consistenza mq 39, individuato come locale "E" nell'all. 14 della perizia in atti.

LOTTO 3: magazzino al p. terra, civico n. 201 e n. 209, identificato in catasto al fg. 28, p.la 354, sub. 31, consistenza mq 88, individuato come locale "F" nell'all. 14 della perizia in atti.

LOTTO 4: appartamento al p. primo, civico n. 203, identificato in catasto al fg. 28, p.la 354, sub. 16, consistenza vani 5,5, individuato come locale "F" nell'all. 14 della perizia in atti.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.742,50; Lotto 2 Euro 10.852,50; Lotto 3 Euro 24.453,00; Lotto 4 Euro 20.542,50.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 2.806,90 per il lotto n. 1; Euro 8.139,40 per il lotto n. 2; Euro 18.339,75 per il lotto n. 3; Euro 15.406,90 per il lotto n. 4.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 10.00, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

BOTRICELLO

LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 131/2010 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Beni siti in Botricello (CZ), S.S. 106:

LOTTO N. 1: immobile adibito a laboratorio artigianale con annesso rustico interrato e corte esterna, in catasto al fg. 6, p.lla 2541, sub. 1, cat. C/3, classe 6, piano seminterrato e terra.

LOTTO N. 2: appartamento in catasto al fg. 6, p.lla 2541, sub. 2, cat. A/2, consistenza 9 vani, piano 1.

LOTTO N. 3: appartamento in catasto al fg. 6, p.lla 2541, sub. 3, cat. A/2, consistenza 9 vani, piano 1.

LOTTO N. 4: sottotetto allo stato rustico, accatastato come locale deposito, in catasto al fg. 6, p.lla 2541, sub. 5, mq 75, piano 2.

LOTTO N. 5: sottotetto allo stato rustico, accatastato come locale deposito, accatastato come locale deposito, in catasto al fg. 6, p.lla 2541, sub. 6, mq 75, piano 2.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 512.640,00; Lotto 2 Euro 116.688,00; Lotto 3 Euro 61.036,80; Lotto 4 Euro 17.280,00; Lotto 5 Euro 17.280,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base, pari ad Euro 384.480,00 per lotto 1; Euro 87.516,00 per lotto 2; Euro 45.777,60 per lotto 3; Euro 12.960,00 per lotto 4; Euro 12.960,00 per lotto 5.

Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00 lotto 1, Euro 2.000,00 lotti 2 e 3, Euro 1.000,00 lotti 4 e 5.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CHIARAVALLE CENTRALE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 49/2006 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), Contrada Sorbia, fabbricato in catasto al fg. 40, p.lla 827, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 48.822,91. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MARCELLINARA

APPARTAMENTI - LOCALE COMM.LE/MAGAZZINO TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 199/2013 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio

In Marcellinara (CZ), quota 1/2 della proprietà di:

LOTTO 1: via San Francesco di Paola snc, appartamento, in C.F. al fg. 7, p.lla 471, sub. 2, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 3,5 al piano terra.

LOTTO 2: via San Francesco di Paola snc, appartamento, in C.F. al fg. 7, p.lla 471, sub. 4, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 6 al piano primo.

LOTTO 3: Vicolo Garino, locale commerciale/magazzino, in C.F. al fg. 3, p.lla 579, sub. 8, cat. C/1, cl. 3, al piano terra.

LOTTO 4: limitrofi alla via San Francesco di Paola, terreno edificabile, in C.T. al fg. 7, p.lla 810 uliveto cl. 2 sup. cat. 410; fg. 7, p.lla 849 uliveto cl. 2 sup. cat. 500; fg. 7, p.lla 850 uliveto cl. 2 sup. cat. 145; in C.F. al. fg. 7, p.lla 814 cat. area urbana, sup. cat. 210.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 18.740,50; Lotto 2 Euro 36.770,00; Lotto 3 Euro 109.225,00; Lotto 4 Euro 18.816,88.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio (tel. - fax 0961/728414), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SIMERI CRICHI

APPARTAMENTI - COMPLESSO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 219/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Franco Leone

In Simeri Crichi (CZ), loc. Marincola, in un complesso immobiliare:

LOTTO 1: appartamento su due piani, in catasto al fg. 26, p.lla 1317, sub. 58.

LOTTO 2: appartamento su due piani, in catasto al fg. 26, p.lla 1317, sub. 59.

LOTTO 3: complesso sportivo di sup. catastale mq 6.070, composto da due campi da calcetto, due campi da tennis, locale adibito a spogliatoio/doccia e locali tecnici ospitanti caldaia e autoclave, in catasto al fg. 26, p.lla 1120, sub. 1101. Al complesso è annesso un locale commerciale ad uso deposito e ricezione, in catasto al fg. 26, p.lla 1317, sub. 3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base (detratte le spese condominiali e costi ed oneri necessari per la regolarizzazione urbanistica e/o catastale): Lotto 1 Euro 35.793,60; Lotto 2 Euro 33.749,60; Lotto 3 Euro 205.536,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 26.845,20; Lotto 2 Euro 25.312,20; Lotto 3 Euro 154.152,00.

Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via S. Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via S. Maria n. 21, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/62861 e 333/4706653.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Spese di trasferimento e cancellazione di gravami saranno a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone, ai recapiti suindicati (PEC franco.leone@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SQUILLACE LIDO

UNITÀ IMMOBILIARE USO COMMERCIALE - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 52/2000 R.F.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro
Ufficio Fallimenti
G.D. Dott.ssa Song Damiani
Curatore Fallimentare Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere
In Squillace (CZ), fraz. Lido (CZ):
LOTTO 1: via Nazionale, unità immobiliare ad uso commerciale riportata in Catasto al fg. 30, p.la 116, sub. 4, cat. C/1, sup. mq 453,08, classe 1.
LOTTO 2: a monte della S.S. 106 in prossimità del Bivio di Squillace, capannone riportato in catasto al fg. 30, p.la 292, cat. C/2, classe 6, mq 756.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.
Prezzi base (oltre IVA): Lotto 1 Euro 316.125,00; Lotto 2 Euro 247.500,00.
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 237.093,75; Lotto 2 Euro 185.625,00.
Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico della procedura.
Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Fallimentare Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere (telefax 0968/21885) nei giorni lu., mart. e giov. ore 10-12 email mcanzoniere@yahoo.it pec: fmcanzoniere@legalmail.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CATANZARO

APPARTAMENTI - TERRENO CON CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 20/1988 R.F.

primo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.D. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO 1: in Catanzaro, loc. Soverito, via Pasquale Baffi 1, quota pari a 1/2 di appartamento al p. terra con locali accessori a p. seminterrato censito al NCEU fg. 1 p.la 422 oltre corte esterna di ca mq 600 e piccolo locale garage non ancora riportato in Catasto.
LOTTO 2: in Catanzaro, loc. Soverito, via Pasquale Baffi 1, quota pari a 1/2 di appartamento/mansarda al p. primo censito al NCEU fg. 1 p.la 422 sub 1101.
LOTTO 3: in Catanzaro, quota pari a 1/2 di terreno al C.T. fg. 1 p.la 761 con locale seminterrato censito al fg. 1 p.la 423 e capannone artigianale ad unico livello, censito al NCEU fg. 1 p.la 761.
Prezzo base: Lotto 1 Euro 79.205,00; Lotto 2 Euro 36.594,00; Lotto 3 Euro 44.092,00.
Vendita senza incanto: 13.01.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico della Curatela.
Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Elisabetta Froio (telefax 0961/722186), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it.

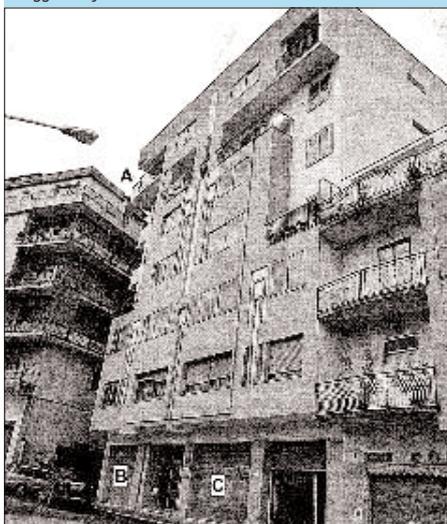


Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.
asteannunci.it

CHIARAVALLE CENTRALE - ARGUSTO

ABITAZIONI - TERRENI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 20/2012 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Notaio Delegato Dott. Rocco Guglielmo
LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ), piena proprietà di: - loc. Costa di Luna, abitazione di tipo economico, piano IV, int. 10, in C.U. al fg. 32, p.la 391, sub. 11, cons. 4,5 vani; - terreno in C.T. al fg. 32, p.la 490, mq 328; - terreno in C.T. al fg. 32, p.la 498, mq 386; - terreno in C.T. al fg. 32, p.la 506, mq 254.
LOTTO 2: in Chiaravalle Centrale (CZ), loc. Costa di Luna, piena proprietà per la quota di 10/12 di: - locale magazzino, piano terra, in C.U. al fg. 32, p.la 391, sub. 1; - locale magazzino, piano terra, in C.U. al fg. 32, p.la 707, sub. 1.
LOTTO 3: in Argusto (CZ), piena proprietà per la quota di 10/32 di terreno, in C.T. al fg. 8, p.lle 28, 29, 30, 31, 45, 46, 533 e 534, per una sup. complessiva di mq 15.260. In Chiaravalle Centrale, piena proprietà per la quota di 10/32 di: - in via Filangeri Vicolo IV n. 14, locale in C.U. al fg. 34, p.la 644, sub. 4; - in Corso Gregorio Staglianò n. 29, locale commerciale in C.U. al fg. 34, p.la 672, sub. 4; - in Corso Gregorio Staglianò n. 27, abitazione in C.U. al fg. 34, p.la 672, sub. 3.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.
Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.534,70; Lotto 2 Euro 36.412,00; Lotto 3 Euro 4.334,40.
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 14.651,03; Lotto 2 Euro 27.309,00; Lotto 3 Euro 3.250,80.
Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 15.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN PIETRO APOSTOLO

FABBRICATO - SUOLO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

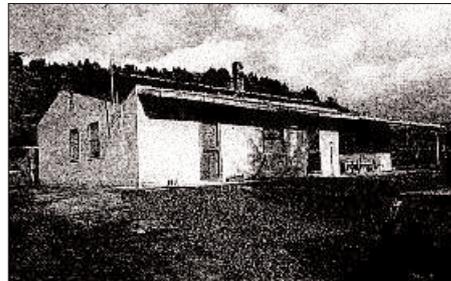
Esec. Imm. nn. 27/1995+16/2009 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ), piena proprietà di fabbricato in catasto al fg. 7, p.la 1547, sub. 2, 3, 4, 5 e 6, nonché suolo edificatorio in catasto al fg. 7, p.lle 995 e 996. Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 40.947,10. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione: 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SORBO SAN BASILE

QUOTA 1/2 DI PORZIONI DI IMMOBILE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 166/1987 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Sorbo San Basile (CZ), piena proprietà per la quota di 1/2 dell'intero di:
LOTTO 2: immobile in catasto urbano al fg. 51, p.la 65.
LOTTO 3: immobile in catasto urbano al fg. 51, p.la 66.
LOTTO 4: immobile in catasto urbano al fg. 51, p.la 67.
LOTTO 5: immobile in catasto urbano al fg. 51, p.la 93.
LOTTO 6: immobile in catasto terreni al fg. 51, p.lle 92, 40, 55 e 56; fg. 60, p.lle 8 e 200.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in Cancelleria.
Prezzi base: Lotto 2 Euro 16.200,00; Lotto 3 Euro 35.640,00; Lotto 4 Euro 45.900,00; Lotto 5 Euro 49.950,00; Lotto 6 Euro 43.200,00.
Offerta minima pari al 75% del prezzo base, pari ad Euro 12.150,00 per il lotto 2; Euro 26.730,00 per il lotto 3; Euro 34.425,00 per il lotto 4; Euro 37.462,50 per il lotto 5; Euro 32.400,00 per il lotto 6.
Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Bene Mobile

BORGIA

MACCHINARI ATTREZZATURE E MATERIALI VARI AUTOMEZZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 6/2012 R.F.

primo esperimento
Tribunale di Catanzaro
Ufficio Fallimenti
G.D. Dott.ssa Song Damiani
Curatore Fallimentare Dott. Massimiliano Canzoniere
Beni giacenti presso l'immobile in Borgia, C.da Ramella:
LOTTO 1: impianti macchinari, attrezzature e materiali di magazzino. Prezzo base Euro 33.578,00.
LOTTO 2: Automezzo Mercedes Benz Classe A. Prezzo base Euro 5.000,00.
LOTTO 3: Automezzo Lancia Libra A. Prezzo base Euro 2.500,00.
Rilancio minimo in caso di gara per ogni lotto: Euro 500,00.
I beni sono meglio descritti nella relazione estimativa in atti.
Apertura buste: 29.01.2016, ore 12.00, presso lo Studio del Curatore in Lamezia Terme, via dei Mille n. 150.

Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta in busta chiusa entro le ore 12.00 del 28.01.2016. Luogo presentazione proposte: Studio del Curatore in Lamezia Terme, via dei Mille n. 150. Per visionare i beni si deve inviare la richiesta via fax al n. 0968/21885 oppure e mail a mcanzoniere@yahoo.it
Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Catanzaro, Curatore Fallimentare Dott. Massimiliano Canzoniere nei giorni lunedì, martedì e giovedì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, Tel./Fax 0968/21885, e-mail: mcanzoniere@yahoo.it - pec: fmcanzoniere@legalmail.it; siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Immibile comm.le|ind.le

CATANZARO

FABBRICATO USO STUDI TELEVISIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2010 + 89/2010 R.G.E.

ottavo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale De Filippis n. 107, fabbricato uso studi televisivi, composto da un corpo di fabbrica principale e da n. 7 corpi di fabbrica annessi, oltre traliccio antenna radio-televisiva, in catasto al fg. 64, p.lla 462, cat. E/9, meglio descritto nella perizia di stima in atti.
Prezzo base: Euro 1.616.672,71. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 1.212.504,53
Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANZARO

NUDA PROPRIETÀ PER 1/2 DI LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 211/2009 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO 1: in Catanzaro, via Mario Greco n. 116, nuda proprietà per la quota di 1/2 di locale commerciale al p. terra, cons. mq 152, in catasto al fg. 39, p.lla 498, sub. 32, meglio descritto nella perizia tecnica in atti. Prezzo base: Euro 13.824,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 10.368,00.
Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Amalia Garzaniti (tel. 0961/701022), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 40/2011 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Professionista Delegato Avv. Armando D'Elia
LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), Viale Cassiodoro, immobile posto al p. seminterrato di un fabbricato di tre piani f.t., costituito da due unità immobiliari contraddistinte in catasto al fg. 74, p.lla 311, sub. 8, cat. C/1, classe 3, consistenza 63 mq e sub. 22, cat. C/1, classe 3, consistenza 63 mq. Attualmente, le due unità sono unite in un unico locale commerciale adibito a negozio di ferramenta. Internamente il locale si presenta pavimentato con piastrelle del tipo ceramico-gres, intonacato e tinteggiato. E' dotato di due ampie vetrate, protette da serrande metalliche, che prospettano sul viale frontistante, di cui una funge anche da ingresso. Il locale si sviluppa internamente in un unico ambiente di H=3,15 mt circa dotato di antibagno e bagno. Il bagno si presenta in buone condizioni con pareti piastrellate e munito di lavabo, bidet e vaso. Sulla parete posteriore del locale vi si trovano due finestre a vasistas con telaio in ferro protette da grate metalliche. Il locale è inoltre dotato di impianto elettrico ed idrico-sanitario. Il fabbricato nel quale è ubicato l'immobile si presenta esternamente in un discreto stato di conservazione. Esternamente, le facciate del fabbricato risultano rifinite ad intonaco e tinteggiate. Il locale commerciale sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 142. Prezzo base: Euro 86.904,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 23.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, previo contatto telefonico.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.
Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami saranno a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Armando D'Elia, previo contatto telefonico ai numeri 0961/726048 e 347/0813274, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CATANZARO

STRUTTURA SANITARIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 124/2008 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Barlaam da Seminara n. 26, fabbricato composto da cinque piani f.t. oltre piano terra e piano seminterrato, in catasto al fg. 43, p.lla 239, meglio descritto nella perizia di stima in atti. Prezzo base: Euro 932.774,40.
Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

BELCASTRO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 120/2010 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO UNICO: in Belcastro (CZ), loc. "Vigne Curte", opificio (insediamento produttivo - Frantoio oleario), in catasto al fg. 12, p.lla 604, sub. 1 e 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti.
Prezzo base: Euro 298.560,00.
Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico della procedura.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

BOTRICELLO

UFFICIO CON LASTRICO SOLARE - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 167/2013 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Cosentino
In Botricello (CZ), via Nazionale snc:
LOTTO A: ufficio composto da ingresso al p. terra, scala con finiture in legno e ascensore al momento non utilizzato e con apertura "murata" mediante cartongesso; al p. primo, sul lato destro rispetto alle scale, sono presenti due servizi igienici dotati di antibagno, sulla sinistra delle scale vi è un ampio corridoio su cui si affacciano 5 ampi uffici. Per tutta la lunghezza della facciata vi è un balcone che affaccia sul piazzale di parcheggio. L'immobile sviluppa una sup. complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 233. E' identificato in C.F. al fg. 5, p.lla 731, sub. 35, cat. A/10, cl. U, composto da 9 vani, piano T-1. A.1) Lastrico solare: la copertura dell'immobile è assicurata da un lastrico solare piastrellato con sup. pari a mq 211, in C.F. al fg. 5, p.lla 731, sub. 14, cat. lastrico solare, sup. catastale 211.

LOTTO B: locale commerciale composto da due sale, cucina dotata di servizio ed antibagno, deposito/magazzino e bagno destinato ai clienti dotato di antibagno. L'immobile è posto al p. terra e sviluppa una sup. lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 189. La sup. destinabile ad attività commerciale risulta pari a mq 160. Identificato in C.F. al fg. 5, p.lla 731, sub. 37, cat. C/1, cl. 2, sup. catastale 160.

B.1) corte/parcheggio: corte di pertinenza esclusiva di mq 104,40, oltre a diritti proporzionali sulla corte comune destinata a parcheggio ed identificata al C.F. al fg. 5, p.lla 731, ex sub. 11.
Prezzi base: Lotto A Euro 123.648,00; Lotto B Euro 107.328,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino al 1/4 all'importo indicato come prezzo base.
Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 10.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via D. Milelli n. 6.
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via D. Milelli n. 6.
Le spese di trasferimento saranno a carico della procedura esecutiva.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Cosentino (telefax 0961/742997 - cell. 335/8253171), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

BOTRICELLO

CAPPANONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 239/2013 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natalia Giuliano
LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), loc. Botro, Zona PIP ovest lotto n. 22, capannone industriale adibito a falegnameria, piani terra e primo, di mq 506,88 circa

al p. terra e di mq 135,52 circa al p. primo, contraddistinto in C.F. al fg. 5, p.la 1216, cat. D/1, meglio descritto nella relazione di stima in atti.
Prezzo base: Euro 244.991,25. Offerta minima Euro 183.743,43 pari al 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 18.02.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via A. De Gasperi n. 48, piano 1.
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via A. De Gasperi n. 48, piano 1, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/743219 e 334/6184298.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Natalia Giuliano, ai recapiti suindicati, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

PALERMITI

IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 32/2012 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa
LOTTO UNICO: in Palermiti (CZ), Via Aldo Moro, immobile con circostante corte-giardino rappresentato da un solo piano f.t., con una sup. di ingombro complessiva pari a 452 mq circa e che insiste su di una sup. di circa 1735 mq. All'immobile si accede attraverso una rampa e la corte circostante presenta solo in alcuni punti la recinzione, mentre nel complesso risulta privo di alcuna sistemazione. Il fabbricato si compone di un solo piano f.t. ed è posto a livello sotto-strada rispetto alla Via Aldo Moro. Ha una struttura portante in cemento armato e, attualmente, si presenta in stato di abbandono ed in pessime condizioni di conservazione. L'immobile risulta parzialmente tamponato e presenta copertura a lastrico del tipo piano. Gli infissi esterni sono del tipo metallico ed in cattivo stato di conservazione. All'interno la struttura non presenta tramezzature di divisione e la pavimentazione risulta realizzata in cemento. E' identificato al C.F. al fg. 21, p.la 262, P.T. in corso di costruzione ed è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 134.333,25. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino al 1/4 all'importo indicato come prezzo base: Euro 100.750,00.

Vendita senza incanto: 17.02.2016 ore 16.30, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83.
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.
Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, Via Alessandro

Turco n. 83, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso.
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SERSALE

IMMOBILE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 163/2013 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Franco Leone
LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), C.da Borda snc, SS106, immobile ad uso commerciale, censito nel C.F. al fg. 51, p.la 919, sub. 14, piano T, cat. C/1, cl. 2, mq 349, meglio descritto nella perizia di stima in atti.
Prezzo base: Euro 199.700,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 149.775,00.

Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via S. Maria n. 21.
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via S. Maria n. 21, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/62861 e 333/4706653.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.
Spese di trasferimento e cancellazione di gravami saranno a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone, ai recapiti suindicati (PEC franco.leone@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SERSALE

UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 139/2010 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), via Roma n. 21, unità immobiliare in catasto al fg. 20, p.lla 894, sub. 3, cat. C/1, cl. 3, cons. mq 65, meglio descritta nella relazione di stima in atti.
Prezzo base: Euro 43.632,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 32.724,00.
Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

ZAGARISE**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 72/2009 R.G.E.**

ottavo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO UNICO: in Zagarise (CZ), c.da Feruli, opificio in catasto al fg 18, p.lla 223, sub. 6, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.
Prezzo base: Euro 100.800,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 75.600,00.
Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico della procedura.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

AMATO - MARCELLINARA**MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. 13/1997 R.G.E.**

settimo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO 5: in Amato (CZ), magazzino, in catasto al fg. 16 p.la 244 sub 1.
LOTTO 9: in Marcellinara (CZ), terreno, in catasto al fg. 4 p.lle 11-12-15.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.
Prezzi base: Lotto 5 Euro 2.325,94; Lotto 9 Euro 27.047,70. Offerta minima pari al 75% del prezzo base, pari ad Euro 1.744,46 per lotto 5; Euro 20.285,78 per lotto 9.
Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 100,00 lotto 5, Euro 500,00 lotto 9.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

BELCASTRO**TERRENO AGRICOLO - FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 229/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Belcastro (CZ), loc. Fieri:
LOTTO 1: terreno agricolo in catasto al fg. 25, p.la 48, 8, 368, 29, 285 e 289, sup. complessiva di mq 113.949.
LOTTO 2: fabbricato ad uso industriale in catasto al fg. 25, p.la 339, sub. 2, cat. C/3, sup. catastale mq 372.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti ed alla conformità urbanistica ed edilizia.
Prezzi base: Lotto 1 Euro 47.415,54; Lotto 2 Euro 15.536,94. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 12.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SELLIA MARINA**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 150/2008 R.G.E.**

ottavo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Professionista Delegato Dott. Tommaso Rotella
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Piano D'Agazio, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da n. 1 unità abitativa, opificio di mq 1.000 e terreno asservito di mq 10.413. Identificato in C.F. al fg. 7, p.la 517, sub. 8 e 9, cat. A/3, vani 7,5, l'abitazione, sub. 6 e 7, cat. D/1, l'opificio e sub. 5, cat. Area Urbana, cons. mq 2.250, il terreno. Sussiste richiesta di sanatoria per sanare alcuni abusi edilizi, sulla quale non è stato ancora versato il saldo per il rilascio della concessione edilizia. Gli oneri per sanare la posizione sono attualmente di difficile quantificazione. Stato dell'immobile: occupato dall'esecutato.
Prezzo base: Euro 52.515,00. Offerta minima Euro 39.386,00.
Vendita senza incanto: 28.01.2016, ore 9.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via C. Lidonnici n. 8.
Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta.
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via C. Lidonnici n. 8, piano 2, previo appuntamento telefonico.
Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Dott. Tommaso Rotella al n. telefax 0961/775425 cell. 3207535947 pec tommaso.rotella@pec.commercialisti.it, presso il cui studio è possibile estrarre visione della perizia di stima e relativi allegati, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita (con allegato modello per l'offerta d'acquisto) e perizia di stima.

SQUILLACE**MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 193/2012 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aceto
Per la piena proprietà dei beni in Squillace, Contrada Fiasco Baldaia n. 102:
LOTTO 1: locale magazzino al catasto fg. 2 p.la 468 sub 1 cat. C/2 cl. 2 cons. 17 mq; fg. 2 p.la 468 sub 2 cat. C/2 cl. 2 cons. 36 mq; fg. 2 p.la 468 sub 3 cat. C/2 cl. 2 cons. 28 mq.
LOTTO 2: terreno al catasto fg. 2 p.lle 604-605-606 ex p.la 470.
LOTTO 3: terreno al catasto fg. 2 p.la 472.
LOTTO 4: terreno al catasto fg. 2 p.la 473.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 33.890,00, Lotto 2 Euro 18.666,26, Lotto 3 Euro 1.553,27, Lotto 4 Euro 3.340,55.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 25.417,50, Lotto 2 Euro 13.999,70, Lotto 3 Euro 1.164,95, Lotto 4 Euro 2.505,41.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Dei Conti Ruffo n. 20.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Dei Conti Ruffo n. 20.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aceto, dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle ore 18.30 (tel 0961/760588 fax 0961/769684 - pec: andrea.aceto1@pec.commercialisti.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Terreno | Immobile agricolo

CATANZARO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/1998 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO 1: in agro di Catanzaro, loc. Bellino, terreno riportato nel NCT al fg. 97, p.lle 406, 408 e 420, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.
Prezzo base: Euro 2.304.000,00.
Vendita senza incanto: 03/02/2016, ore 09.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: giorno precedente alla vendita, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MONTAURIO - STALETTI

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 290/1993 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
Notaio Delegato Dott. Rocco Guglielmo
LOTTO 3: in Montaurio (CZ), appezzamento di terreno individuato al NCT al fg. 1, p.lle 171, 169, 173 e 166, nonché fabbricati individuati al NCEU al fg. 1, p.lle 60, 168, 174 e 175.
LOTTO 4: in agro di Staletti (CZ), vari appezzamenti di terreno individuati al NCT al fg. 1, p.lle 28, 94, 95, 98, 169, 344, 345, 346 e 347.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 3 Euro 69.257,00; Lotto 4 Euro 55.423,20.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 3 Euro 51.942,75; Lotto 4 Euro 41.567,40.

Vendita senza incanto: 19.01.2016, ore 9.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SANTA CATERINA DELLO IONIO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. nn. 122/2001 + 128/2001 + 144/2001 + 123/2001 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO 1: in Santa Caterina dello Ionio (CZ), loc. "Petruso", terreno in catasto al fg. 34, p.la 20.
L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 29.250,00.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

SIMERI CRICHI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 129/1990 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
In Simeri Crichi (CZ), loc. "Roccani":
LOTTO N. 1: terreno in catasto al fg. 24, p.la 432.
LOTTO N. 2: terreno in catasto al fg. 24, p.la 442.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 10.944,00; Lotto 2 Euro 8.755,20.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascuno lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

STALETTI**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 122/1990 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo

In Staletti (CZ), loc. Sarusi-Villa Ciluzzi:

LOTTO 2: terreno identificato in C.T. al fg. 11, p.lle 243, 424, 843, 846, 848 e 851. LOTTO 4: terreno identificato in C.T. al fg. 11, p.la 919. LOTTO 5: terreno identificato in C.T. al fg. 11, p.la 918.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. In particolare, con riguardo ai lotti 2 e 4, si evince che è pendente procedura di accertamento di intervenuta usucapione, che non risulta essere trascritta. Prezzi base: Lotto 2 Euro 520.000,00; Lotto 4 Euro 600,00; Lotto 5 Euro 450,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 390.000,00; Lotto 4 Euro 450,00; Lotto 5 Euro 337,50.

Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 10.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in

Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico della procedura tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI**

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da 16.00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet www.tribunale.cosenza.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio**COSENZA****APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 319/11 Reg.Esec.

secondo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Francesca Goggiamani

Professionista delegato Dott. Fiorino Gimigliano

Lotto 1: Comune di Cosenza, via Caloprese n. 29, scala A, piena proprietà di appartamento posto al piano terzo e composto da ingresso-disimpegno, sei stanze, cucina, due ripostigli, e due bagni per una superficie complessiva di 193 mq; più una superficie di 23 mq di balconi.

Lotto 2: Comune di Cosenza, via Caloprese n. 29, piena proprietà di magazzino posto al piano terra con superficie di mq 26.

Il fabbricato è occupato dal debitore.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 200.617,00; Lotto 2 Euro 16.660,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00 per il Lotto 1 e Euro 1.000,00 per il Lotto 2.

Vendita senza incanto 16.02.2016 alle ore 11:00 avanti al professionista delegato Dott. Fiorino Gimigliano con studio sito in Cosenza, viale F. e G. Falcone n. 182, (già piazza Zumbini n. 47).

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Eventuale vendita con incanto il 23.02.2016 ore 11:00 davanti al professionista delegato nello studio sopra indicato, allo stesso prezzo e con gli stessi aumenti minimi. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Fiorino Gimigliano con studio sito in Cosenza, viale F. e G. Falcone n. 182, (già piazza

Zumbini n. 47) tel. 0984/31858, sui siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it. oppure al numero verde 800630663.

CELICO**LOCALE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 54/03 + 345/97 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Notaio delegato Dott.ssa Maria Gisonna

Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gisonna

- Primo lotto prezzo base Euro 52.118,00: Locale posto al piano terra sito in comune di Celico (Cs) alla via Stazione nr. 1, costituito da tre vani oltre due bagni e zona lavabo per complessivi mq. 150,00 circa.

- Secondo lotto prezzo base Euro 25.920,00: appartamento posto al primo piano, sito in comune di Celico (Cs) alla via Stazione nr. 1, costituito da cinque vani con annessa ampia terrazza. Il fabbricato cui sono parte le unità immobiliari sopra descritte risulta edificato in data antecedente 1967. L'ampliamento riguardante la tettoia posta al primo piano è stato denunciato con pratica edilizia nr. 461 del 1 ottobre 1987 prot. nr. 2277 ed ha ottenuto parere favorevole dalla commissione edilizia in pari data.

Vendita con incanto 17.12.2015 ore 16,15 avanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00 1° Lotto ed Euro 1.000,00 2° Lotto. Depositare offerte esclusivamente dalle h. 9,30 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RENDE**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 25/08 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Giudiziale Dr.ssa Anna Calvelli

Beni siti in Rende (CS), c.da San Gennaro e precisamente:

Primo Lotto: appartamento al p. terra di fabbricato, sup. utile complessiva mq 60,20 ca, composto da: ingresso-cucina, due camere, disimpegno, bagno e locale-deposito, libero.

Secondo Lotto: appartamento posto al primo piano di fabbricato, della superficie utile complessiva di mq. 111,80 circa, composto da: disimpegno, quattro camere, una cucina e due bagni, oltre balcone di mq. 24,20. Il cespite risulta libero. Gli immobili di cui al primo e secondo lotto risultano edificati in virtù di concessione edilizia nr. 47 del 26 maggio 1965.

Vendita senza incanto 29.01.2016 ore 16.15 avanti al Notaio delegato, nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzi base: Primo Lotto Euro 108.000,00; Secondo Lotto Euro 216.000,00.

Aumento minimo Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 6.000,00 per il lotto 2 in caso di gara.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Data eventuale vendita con incanto 05.02.2016 stesso luogo e stessa ora.

Presentare istanze esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C. oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/12 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela S. Romanelli
presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Lotto Uno: in Crotone, via Malta - piena ed intera proprietà di appartamento al p. 6° della sup. lorda tot. mq 104 ca. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 33.049,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici tel. 0962/22260 - 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/10 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo

Lotto unico: nel Comune di Crotone, Contrada Farina, Via Argentina - piena proprietà (per la quota di ? per ciascuno dei due esecutati in regime di comunione legale dei beni) di appartamento di tre vani e accessori di mq. 96 al p. terra, con annessa corte di mq.185,8 dove sono stati realizzati degli abusi sanabili a spese dell'acquirente; occupato.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 50.203,13.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo (tel. 0962/23828-20929), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 144/11 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo

Lotto 1: Cutro (KR) Via Ponte 7.9.11- piena ed intera proprietà di villa a tre piani di mq. 409,50 ca. con giardino e composta: al p. terra da garage, taverna, bagno, ripostiglio, lavanderia; al p. primo da sala pranzo-salotto, cucina, corridoio, 2 camere, bagno e ripostiglio; al p. secondo da 3 camere, corridoio, bagno, ripostiglio e 2 sottotetti non abitabili. Occupato.

Lotto 2: Cutro (KR) Via Basiliana 22 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo di mq. 64 ca. più giardino pertinenziale. Inabitabile e sprovvisto di impianti oltre gli indispensabili, obsoleti.

Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 179.422,00; Lotto 2 Euro 30.852,00.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Renzo Angela Maria, tel. 0962 28553, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO/MAGAZZINO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 61/13 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Beni siti in Crotone: LOTTO 1: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento facente parte di un maggior fabbricato di vani 7,0; Prezzo base d'asta Euro 110.250,00.

LOTTO 2: Quota pari ad 1/6 di terreno in Crotone; prezzo base d'asta Euro 60.168,10.

LOTTO 3: Quota pari ad 1/6 di magazzino di mq 56; prezzo base d'asta Euro 4.666,66.

LOTTO 4: Quota pari ad 1/6 di garage di mq 41; prezzo base d'asta Euro 3.416,66.

LOTTO 5: Quota pari ad 1/6 di appartamento in Crotone di vani 6; prezzo base d'asta Euro 25.050,00.

LOTTO 6: quota pari ad 1/6 di magazzino di mq 291; prezzo base d'asta Euro 48.500,00.

LOTTO 7: quota pari ad 1/6 di unità immobiliare in Crotone non ancora classificata; prezzo base d'asta Euro 833,33.

LOTTO 8: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 103; prezzo base d'asta Euro 8.583,33.

LOTTO 9: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 155; prezzo base d'asta Euro 12.916,66.

LOTTO 10: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di

mq 49; prezzo base d'asta Euro 4.983,33.

LOTTO 11: quota pari ad 1/6 di appartamento di vani 6; prezzo base d'asta Euro 22.400,00.

LOTTO 12: quota pari ad 1/6 di appartamento in Crotone di vani 6; prezzo base d'asta Euro 25.672,41. Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici tel. 0962/22260 - 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. Esec. n. 19/11 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano

Lotto unico: sito in Crotone alla via Mario Nicoletta, 183 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo con terrazzo di mq 106,45 ca. commerciali.

Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 77.250,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano tel. 0962/26605, cell. 348/7223350, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CASABONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 125/09 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano

Lotto 1: sito in Casabona, via Vittorio Veneto n. 116 - Piena ed intera proprietà di appartamento della sup. lorda tot. di mq 157 ca. con annessi magazzino e sottotetto.

Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 30.613,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 800,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano, tel. e fax 0962/26605, cell. 348/7223350, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, oppure al numero verde 800630663.

CIRÒ MARINA - MELISSA

APPARTAMENTI - QUOTE DI TERRENI - QUOTA DI SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/11+3/12 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Beni in agro di Cirò Marina, fraz. Torrenova, via del Gesù, piena ed intera proprietà di: - LOTTO 1: appartamento al piano rialzato, sup. lorda tot. mq 70,82 ca.; - LOTTO 3: locale al piano rialzato, sup. lorda tot. mq 38,96 ca.; - LOTTO 4: appartamento al piano primo, sup. lorda tot. mq 240 ca.; - LOTTO 5: appartamento al piano secondo, sup. lorda tot. mq 72,47 ca.; - LOTTO 6: appartamento al piano secondo, sup. lorda tot. mq 90,38 ca.; - LOTTO 7: appartamento al piano secondo, sup. lorda tot. mq 88,41 ca.; - LOTTO 8: appartamento al piano secondo, sup. lorda tot. mq 78,66 ca.; - LOTTO 9: appartamento al piano terzo in corso di costruzione, sup. lorda realizzabile mq 301,77 ca.

In agro di Cirò Marina, fraz. Tirone, via S. Francesco - LOTTO 11: nuda ed intera proprietà di locale al piano terra e primo, sup. lorda tot. mq 78,56 ca.

Piena proprietà per la quota di 14/45 di - LOTTO 12: in Melissa, fraz. Torre, terreno coltivato a vigneto, della sup. di mq 17.550 totali.

In Cirò Marina, piena proprietà per la quota di 4/20 di - LOTTO 14: soffitta della sup. di mq 306 totali.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.305,00; Lotto 3 Euro 4.557,00; Lotto 4 Euro 35.710,00; Lotto 5 Euro 8.478,00; Lotto 6 Euro 10.572,00; Lotto 7 Euro 10.342,00; Lotto 8 Euro 9.985,00; Lotto 9 Euro 17.650,00; Lotto 11 Euro 5.643,00; Lotto 12 Euro 7.451,00; Lotto 14 Euro 772,00.

Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

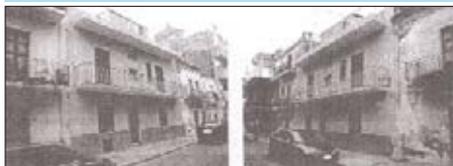
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Raffaella Lavigna, tel. e fax 0962/901252 cell. 333/8338286, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 81/08 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Patri zia Carella

Lotto 1: in Comune di Cirò Marina, via D'Annunzio n. 32, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - fabbricato a tre piani fuori terra composto da sei vani oltre servizi di vani 2 ai piani T-1; Il secondo piano non risulta accatastato.

Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 100.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella Tel./Fax 0962 23846 Mob. 327 2279532, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 174/13 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea

Lotto unico: in Comune di Cirò Marina alla via dei Bruzi, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - unità immobiliare al piano 3 di vani 7,5.

Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 50.840,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea tel./fax 0962/26003, cell. 388/8491735, e-mail mariateresagalea@iol.it, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO/LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 113/13 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Stefania Arcangela Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Beni in Cirò Marina alla Via N. Bonaparte snc, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: appartamento destinato a civile abitazione di circa 8,5 vani. Lotto Due: locale artigianale destinato a laboratorio di esercizio di attività di circa mq 170

Vendita senza incanto 15-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 96.129,00; Lotto Due Euro 121.100,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone Tel/fax 0962-22849, Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/09 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

In agro di Cutro, Via Nazionale - Lotto 2: piena ed intera prop. di appartamento sup. tot. lorda ca. mq 166,40.

Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 2 Euro 12.690,00.

Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino, tel. e fax 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 157/14 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: in Cutro (Crotone), alla Via Nazionale N° 211 (ex N° 137), piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di civile abitazione posto al 2° piano (3° fuori terra), composto da corridoio, cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze, due balconi, della superficie lorda complessiva di circa mq. 115,00.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 47.570,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi Tel. 0962/28682 - 0962/27178, Cell. 320/8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone Tel. 0962/28682 - 0962/27178, Cell. 320/8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 21/15 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Stefania Arcangela Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Cutro - contrada Marinella snc, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento sviluppato su un livello di mq 61 + mq 15 di veranda, facente parte di un complesso residenziale denominato "Porto Kaleo" destinato a civile abitazione.

Vendita senza incanto 15-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 62.985,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Tel/fax 0962-22849, Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Tel/fax 0962-22849, Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

MAGAZZINO/APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 44/13 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo

Beni sito in Cutro (KR) alla via Ancona, 39/41, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: magazzino di mq. 115 con spazio est. di mq. 54. Lotto 2: appartamento al p. primo di mq. 124 composto da 3 stanze, bagno, ripostiglio, ingresso, cucina e zona soggiorno-pranzo. Lotto 3: appartamento un rustico e privo

di impianti al p. secondo di mq. 126,50. Libero; abusivo ma sanabile.

Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 29.131,00; Lotto 2 Euro 42.766,50; Lotto 3 Euro 11.873,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo tel. 0962/28553, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/13 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico

Lotto 01: In Isola di Capo Rizzuto (KR) località Ventarola, piena proprietà 1000/1000 di fabbricato composto da locale al p. terra di mq 145 con bagno più ampio magazzino e appartamento per civile abitazione al p. primo di mq 170 mq con: ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, lavanderia, bagno e 3 camere, oltre 30 mq di balconi.

Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 101.381,25. rilanci minimi di Euro 2.100,00;

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Assunta Fico, Tel./fax 0962/906095, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO - COTRONEI

VILLE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 129/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto 1: in agro di Isola di Capo Rizzuto (KR), fraz. S. Anna - piena ed intera proprietà di villa di sup. lorda tot. mq 750 ca. con annesso piano mansardato, giardino e munita di concessione edilizia in sanatoria. Lotto 2: in agro di Cotronei (KR), fraz. Trepidò - piena ed intera proprietà di villa della sup. lorda tot. mq 100 ca.; munita di concessione edilizia.

Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 17 presso il Tribunale di Crotona, piano terra, Aula 4, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 121.026,00; Lotto 2 Euro 14.417,00. Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro Tel. e Fax 0962/26381, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MELISSA

FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 136/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

Lotto unico: in Melissa, via Dietro Canale - piena ed intera proprietà di fabbricato a tre piani f.t. destinato ad abitazione di mq 282,10 ca. commerciali; i primi due piani costruiti anteriormente al 01.09.1967, il terzo edificato in assenza di concessione edilizia.

Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 35.122,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca Tel. e Fax 0962/21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CUTRO

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 108/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In Cutro, via Orto Nuovo n. 90, piena ed intera proprietà di - LOTTO 1: locale al p.t. della sup. tot. di mq 146 ca. - LOTTO 2: locale al p.t. della sup. tot. di mq 164 ca. - LOTTO 3: appartamento al p.2° della sup. tot. di mq 150 ca. - LOTTO 4: appartamento al p.2° della sup. tot. di mq 164 ca.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona - aula 4 -.

Prezzo base Lotto 1 Euro 19.616,00; Lotto 2 Euro 22.148,00; Lotto 3 Euro 24.204,00; Lotto 4 Euro 24.204,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici Tel. e Fax 0962/22260, cell. 328/2919317, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 6/09+110/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In Isola di Capo Rizzuto, via Berlinguer, piena ed intera proprietà di: Lotto 3: appartamento al p. secondo di mq 396 ca. lordi complessivi.

Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 17:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 3 Euro 32.571,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici, tel./fax 0962/22260, cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

CROTONE

VILLA SINGOLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 116/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

In Crotona, c.da Cannoniere, via dei Limoni, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: villa singola a due piani f.t. della sup. lorda tot. di mq 475,06 ca. con annessa corte. L'immobile è abusivo e non sanabile in quanto ricadente in zona urbanistica E3, oltre che in Riserva Naturale Oasi Foce del Neto. - Lotto Due: terreno agricolo della sup. lorda tot. di mq 19.303 ca. con fabbricato abusivo non sanabile della sup. lorda tot. mq 106. Sul terreno insistono delle strutture metalliche per l'attività in serra.

Vendita senza incanto 29-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 25.807,00; Lotto Due Euro 146.386,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320/8419461 (h. 16-20), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

CROTONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 131/08 R.G.E.I.

primo esperimento
Tribunale di Crotona
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo
Lotto unico: in Crotona, località Santa Maria delle Grazie, Via Corigliano - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di porzioni di fabbricato composte da un locale posto al P.T. utilizzabili ad ufficio o civile abitazione e un locale dislocato ai piani seminterrato utilizzabili a magazzini o archivi; sviluppano ca. mq 1.150 comm. e sono comunicanti tra loro da n.2 scale interne.
Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 760.000,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 15.200,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo tel. 0962/27137 - 339/8862167, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. Esec. n. 79/08 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici
Lotto unico: sito in Cutro (KR), frazione Steccato di Cutro, Via Nazionale, Srada Statale 106 - piena ed intera proprietà di ristorante composto da corpo di fabbrica posto al p.t. con annesso terreno adibito a parcheggio ed a verde, catastalmente mq 4.130.
Vendita senza incanto 22-02-2016 alle ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona - aula 4 -. Prezzo base Euro 42.949,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici Tel. e Fax 0962/22260, cell. 328/2919317, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ISOLA CAPO RIZZUTO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/08 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Gerardo Padula
Lotto unico: in agro di Isola Capo Rizzuto, frazione Anastasi, villaggio Santa Cristina, Serpico - piena ed intera proprietà di unità immobiliare al p. terra di ca. mq 267 destinata ad uso commerciale; libero.
Vendita senza incanto 29-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 38.800,00.
Presentare offerte entro h. 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula Tel. e Fax 0962/26363 - Cell. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CROTONE

TERRENO-STABILIMENTO AGRO-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 149/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro
In Crotona, fraz. Margherita-Ponticelli-Passovecchio, piena ed intera proprietà di: - Lotto 1: terreno agricolo destinato ad uliveto di mq 17.382 ca. - Lotto 2: stabilimento agro-industriale con tre capannoni, un fabbricato destinato a uffici e servizi oltre opere accessorie meglio individuate in perizia.
Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 17 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.
Prezzo base Lotto 1 Euro 14.000,00; Lotto 2 Euro 845.992,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Maggiori informazioni in Cancelleria presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro Tel./ Fax 0962/26381 cell.338/1805475, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

IMPIANTO DI LAVORAZIONE/FABBRICATI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento: nr. 33/2013 R.G.

TRIBUNALE CIVILE DI CROTONE
Sezione Fallimentare
Giudice Delegato: Dott. Emmanuele Agostini
Curatore: Dott. Domenico Iacometta
Lotto 1: impianto di lavorazione pomodoro concentrato per la cui descrizione si rimanda alla CTU del perito. Beni siti in Isola Di Capo Rizzuto - Lotto 2: in Via Pietro Nenni, 40-42, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di fabbricato tre piani e collegati da scala inte. di mq. 397 ca.. Nessun vincolo e oneri giuridici. Immobile abusivo ma regolarizzabile mediante sanatoria. Lotto 3: tra via Risorgimento e via S. Domenica, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento su due piani collegati scala int. di mq. 260 ca.; nessun vincolo e oneri giuridici; occupato. Lotto 4: in Via S. Domenica, 64 - piena proprietà per la quota di 2/16 di appartamento di mq 56,00 ca.; nessun vincolo e oneri giuridici. Lotto 5: frazione Oville - Spinoso, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo di ca. mq

30.000 compless.. Presenza di vincoli e oneri giuridici. Lotto 6: frazione Oville - Spinoso, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo di ca. mq 15.730 compless.. Nessun vincolo e oneri giuridici. Lotto 7: frazione S. Costantino, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo di ca. mq 48.260 compless.. Presenza di vincoli e oneri giuridici. Lotto 8: in frazione Anastasi, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo circa mq 6.660 compless.. Nessun vincolo e oneri giuridici. Lotto 9: frazione S. Costantino, piena proprietà per la quota di 2/21 di terreno agricolo di ca. mq 1.173 compless.. Presenza di vincoli e oneri giuridici. Lotto 10: frazione S. Costantino, piena proprietà per la quota di 2/21 di terreno agricolo di ca. mq. 17.250 compless.. Nessun vincolo e oneri giuridici. Lotto 11: contrada Sovereto, piena proprietà per la quota di 2/21 di terreno agricolo di ca. mq. 17.120 compless.. Presenza di vincoli ed oneri giuridici. Lotto 12: contrada Sovereto, piena proprietà per la quota di 2/21 di terreno agricolo di circa mq. 6.300 compless.. Presenza di vincoli ed oneri giuridici. Lotto 13: contrada Sovereto, piena proprietà per la quota di 2/21 di terreno agricolo di ca. mq. 46.830. Presenza di vincoli ed oneri giuridici.
Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 12:15 presso il Tribunale di Crotona, Palazzo di Giustizia, Piano IV, sezione fallimentare.
Prezzo base Lotto 1 Euro 172.500,00; Lotto 2 Euro 169.500,00; Lotto 3 Euro 92.775,00; Lotto 4 Euro 3.600,00; Lotto 5 Euro 19.500,00; Lotto 6 Euro 9.975,00; Lotto 7 Euro 110.500,00; Lotto 8 Euro 16.050,00; Lotto 9 Euro 72,00; Lotto 10 Euro 656,00; Lotto 11 Euro 3.750,00; Lotto 12 Euro 540,00; Lotto 13 Euro 10.575,00, tutti i prezzi oltre imposte.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Maggiori informazioni in Cancelleria, il curatore fallimentare Dott. Comm. Domenico Iacometta tel./fax 0962/28421 cell. 328/2888006, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Terreno|Immobilie agricole

CUTRO

TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. Esec. n. 72/10

Tribunale di Crotona
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato Avv. Bianchi Vincenzo
Lotto unico: in agro di Cutro (KR), fraz. Capretto - piena ed intera proprietà di terreno della sup. di ha 15,43,70 ca. con fabbricati insistenti, non censiti, destinati ad esercizio di attività casearia nonché ricovero animali tra cui uno (censito) destinato ad abitazione. Occupato dal debitore in attesa di rilascio o concessione in fitto transitorio a terzi.
Vendita senza incanto 22/02/2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.
Prezzo base Euro 122.539,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 2.450,00.
Presentare offerte entro h. 12:00 del giorno 19/02/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell. 333/4575505 - Cell. 340/1155066 (h. 17-19) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CUTRO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/12 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e custode giudiziario Dott. Francesco Vincenzo

Lotti siti in Cutro, frazione Steccato - Votapozzo - foce Tacina, al km 215 della SS. 106, piena ed intera proprietà (1/1) di - Lotto Uno: lotto esteso per ca. mq. 3900 composto da un fabbricato a due livelli, oltre locale interrato e terreno pertinenziale. Spese di regolarizzazione a carico dell'aggiudicatario; il terreno al foglio 39 p.la 330 è oggetto di contratto di fitto allo stato non più opponibile alla procedura. Lotto Due: terreno coltivato ad agrumeto della sup. tot. di mq. 69.370, di cui parte delle colture danneggiate da incendio. Il terreno al foglio 39 p.lle 5, 36, 39, 37, 6, 202 è oggetto di contratto di fitto allo stato non più opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto 29-01-2016 ore 15.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, piano terra, in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 94.021,00; Lotto Due Euro 104.944,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Vincenzo, tel. 0962/34813, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**TERRENO/FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 138/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Agostini Emmanuele

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Angela Bevilacqua

Beni siti in Cutro, piena proprietà - Lotto Uno: alla loc. Tabanello, terreno a qualità seminativo di 1ha 32 are 30 ca. Lotto Due: alla Trav. San Francesco, fabbricato composto da: deposito di mq. 90 al P.T.; abitazione di vani 3 ai piani T-1°; unità in corso di costruzione ai piani 2°-3°. Lotto Tre: alla loc. San Francesco, piena proprietà per la quota di 1/15 del diritto di proprietà di 2 terreni a qualità seminativo identificati al fg. 14 part. 178 di 02 are 00 ca e alla part. 179 di 11 are 80 ca.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 8.775,00; Euro 85.500,00 per il Lotto Due ed Euro 176,25 per il Lotto Tre, con offerte minime in caso di gara di Euro 175,50 per Lotto Uno, Euro 1.710,00 per Lotto Due ed Euro 5,00 per il Lotto Tre.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Angela Bevilacqua tel/fax.0962/31197 cell. 320/4740846, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**TERRENI AGRICOLI - ANNESSI IMMOBILI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 139/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato Avv. Donnici Giuseppe

In Isola di Capo Rizzuto, loc. Anastasi, piena ed intera proprietà di - Lotto uno: terreno agricolo della sup. tot. di ha 5.70.22 ca. con annessi locali destinati a stalla, sala mungitrice, cisterna latte, servizi e altri accessori.

Vendita senza incanto 22/02/2016 ore 15.30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 179.165,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno 19/02/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici, tel. e fax 0962/22260, cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): www.rivistaastejudiziarie.it

www.asteannunci.it

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione e la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

QUOTA 2/3 DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 10/2011 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Adda, quota ideale indivisa di 2/3 della proprietà di abitazione posta al p. terzo, composta da due camere e un soggiorno-pranzo con angolo cottura; sup. mq 55, oltre mq 6 di balconi; nel NCEU z.c. 1, cat. A/4, cl. 3, vani 4. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 14.428,13. Offerta minima pari al 75% del prezzo base pari ad Euro 10.821,10.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via E. e R. De Medici n. 31 (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 14/2014 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), fraz. San Pietro Lametino, loc. Prato (ora via dei Roveri), fabbricato da cielo a terra ad un unico piano, distinto nel NCEU al fg. 48, p.lla 151, cat. A/3, cl. 1, vani 7,5. L'immobile ha destinazione residenziale, è di antica costruzione ed è composto da sette vani, oltre accessori, tutti al p. terra, per una sup. lorda coperta di mq 130,72.

Prezzo base: Euro 31.134,375. Offerta minima Euro 23.350,78, pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto:

26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Manolo Arturo Pasini, con studio in Lamezia Terme, Contrada Palazzo (tel. 0968/51212), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 40/2012 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Marconi, appartamento per civile abitazione al p. secondo di un fabbricato a cinque piani f.t., con locale accessorio situato al p. terreno; l'appartamento ha sup. commerciale di mq 169, è in corso di costruzione e risulta composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e due terrazzini di mq 139; il locale accessorio al p. terra ha sup. di mq 30; è censito nel NCEU al fg. 24, p.lla 1730, sub. 3.

Prezzo base: Euro 25.171,90.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 12.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 104/2011 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona via Marconi, appartamento al terzo ed ultimo piano di un fabbricato; consistenza di circa 122 mq commerciali (di cui 98 mq calpestabili), composto da unico vano destinato a zona giorno che comprende soggiorno, sala da pranzo e cucina in open space, la zona notte è composta da piccolo disimpegno, vano letto matrimoniale, vano letto singolo e bagno; altro bagno di servizio con annesso ripostiglio si trova sul pianerottolo accessibile dal disimpegno del vano scale. E' censito nel NCEU, sez. Nicastro, fg. 24, p.lla 1154, sub. 7 (ex sub. 4), cat. A/3, cl. 2, vani 5; presenta abusi sanabili entro 120 gg dalla notifica del decreto di trasferimento; i costi di sanatoria sono già stati scomputati dal prezzo di vendita.

Prezzo base: Euro 34.537,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 12.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 109/1998 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

Porzioni immobiliari facenti parte di un fabbricato in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via del Progresso, loc. Seminario:

LOTTO N. 1: appartamento al p. primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, due bagni e tre balconi, per complessivi mq 154,46 circa, oltre mq 32,54 di balconi ed una soffitta praticabile di pertinenza di mq 76,58; oltre al relativo diritto sulle quote dei beni comuni non censibili; nel C.F. al fg. 58, p.lla 174, sub. 5, piano 1, z.c. 4, cat. A/3, cl. u, cons. vani 7.

LOTTO N. 4: locale magazzino al p. terra della sup. complessiva di mq 144,01; oltre al relativo diritto sulle quote dei beni comuni non censibili; nel C.F. al fg. 58, p.lla 174, sub. 7, z.c. 1, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 126.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 27.902,05; Lotto 4 Euro 14.907,09.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 20.926,54; Lotto 4 Euro 11.180,32.

Vendita senza incanto: 02.02.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott.ssa Chiara Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 119/2013 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via Brezia, unità immobiliare della sup. complessiva

commerciale pari a circa mq 58, composta al p. secondo da vano cucina e balcone (con affaccio su via Brezia), al p. terzo da vano cucina e balcone (con affaccio su via Brezia), al piano quarto (soffitta) da locale di sgombero. I descritti vani non sono allo stato comunicanti internamente tra di loro. Individuata al C.F., sez. Sambiasi, fg. 74, p.lla 552, sub. 1, piano 2-3, z.c. 1, cat. A/6, cl. 3, cons. vani 2. Non c'è regolarità edilizia. Il bene è sanabile ricorrendo le condizioni previste dalla L. 47/1985, art. 40. Non risulta l'agibilità e l'abitabilità del bene staggito.

L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 17.271,75 (al netto delle spese di condono).

Offerta minima: Euro 12.953,36.

Vendita senza incanto: 05.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Luigi Posa con studio in Lamezia Terme, via San Giovanni n. 35 (tel. 0968/442755), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO - BOX AUTO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 54/2011 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, Via dei Mille 246/a:

LOTTO 1: porzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale a sei piani f.t. e, precisamente, appartamento per civile abitazione ubicato al terzo e all'ultimo piano (sesto piano f.t.) della sup. interna netta di mq 234,22, sup. commerciale di mq 276; nel Catasto Fabbricati, sez. Nicastro, fg. 15, p.lla 1205, sub. 9, piano 4S, int. 8, zc. 1, cat. A/3, cl. 3, vani 9. LOTTO 2: porzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale a sei piani f.t. e, precisamente, box-auto e magazzino ubicato al p. terra, della sup.

interna netta di mq 71,20 e sup. commerciale di mq 77; nel Catasto Fabbricati, sez. Nicastro, fg. 15, p.la 1205, sub. 24, piano S2, zc. 1, cat. C/6, cl. 3, cons. mq 71.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 188.437,50; Lotto 2 Euro 26.493,75.

Offerte minime: Lotto 1 Euro 141.328,12; Lotto 2 Euro 19.870,31.

Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 338/2320007), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

VILLA CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 64/1998 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO N. 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, Via Duca d'Aosta n. 69, villa con giardino di tre piani f.t., comunicanti attraverso una scala in c.a. rivestita di legno e/o mediante un vano ascensore, e avente sup. utile residenziale complessiva pari a 325,92 mq. L'immobile è composto da 20,5 vani, di cui al p. seminterrato sono ubicati deposito, box auto e locali tecnici, al p. terra zona giorno e al p. primo zona notte composta da cinque camere da letto e servizi per una sup. commerciale totale pari a 733,52 mq (di cui utili residenziali mq 325,92, utili vani accessori non residenziali mq 242,78, verande/porticati 74,14, balconi e terrazze 162,92 e corte esterna esclusiva di circa 1.327,60 mq). E' riportata al C.F., sez. Nicastro, fg. 18, p.la 838, piano S1-T-1-2, z.c. 1, cat. A/7, cl. u., cons. vani 20,5. Conforme alla concessione edilizia in variante n. 1275 del 24/10/1983. Abitabilità e agibilità non presente.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 990.392,55. Offerta minima Euro 742.794,41.

Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di

Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia Terme, Via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 67/2014 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), fraz. Bella, piena proprietà di appartamento su tre livelli ad uso civile abitazione, censito al NCEU al fg. 13, p.la 225, sub. 3, cat. A/3. L'unità immobiliare è composta da: minimo disimpegno/ingresso unito a modesto vano bagno e ampio vano adibito a deposito al p. terra, una stanza e disimpegno al p. primo e cucinotto con piccolo wc comunicante e ampio vano al p. secondo. L'unità è dotata di un piccolo balcone (sup. di ornamento) al p. primo e da un oggetto al p. secondo che cinge l'intero perimetro del bene ad L a partire dal lato nord (fronte principale) sino al lato ovest. L'immobile è edificato senza titoli abilitativi anteriormente al 1.09.1967; presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui i presumibili costi (che resteranno a carico dell'aggiudicatario) sono già stati detratti dal prezzo base.

Prezzo base: Euro 28.500,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 21.375,00.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Paolo Saladini (tel. 0968441689), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 15/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona Sambiasi, appartamento di mq 128 circa con balconi, posto su due livelli e facente parte di un edificio a tre piani f.t. distinto al NCEU al fg. 83, p.la 631, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, piani 2 e 3. Al p. secondo è collocata la zona notte, composta da due camere, corridoio e bagno e al p. terzo è ubicata la zona giorno, composta da tinello, angolo studio soppalcato, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, dell'ampiezza di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in difformità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita; i presumibili costi di demolizione e di ripristino saranno a carico dell'aggiudicatario e sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. L'immobile presenta anche abusi suscettibili di sanatoria a cura e spese dell'aggiudicatario.

Prezzo base: Euro 180.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 135.000,00.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 46/1987 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Lamezia Terme (CZ), loc. Ginepri, via dei Gerani: LOTTO 2: appartamento da condonare, allo stato rustico, al p. primo di un fabbricato per civile abitazione, composto da 7 vani, per una sup. commerciale complessiva di mq 145,11, in corso di costruzione. LOTTO 3: appartamento da condonare, allo stato rustico, al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione, composto da 5,5 vani, per una sup. commerciale complessiva di mq 155,74, in corso di costruzione.

Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 8.859,37 (al netto delle spese di sanatoria pari ad Euro 10.263,45); Lotto 3 Euro 9.703,12 (al netto delle spese di sanatoria pari ad Euro 10.698,48).

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 6.644,53; Lotto 3 Euro 7.227,34.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio con studio in Lamezia Terme, Via Crati n. 3 (telefax 0968/29306, e-mail: danilatravaglio@libero.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 103/2010 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Nazario Sauro n. 22, appartamento per civile abitazione al p. quarto e costituito da sei stanze, cucina, bagno e corridoio, oltre quote relative alle parti comuni dell'edificio, riportato nel NCEU al fg. 16, p.la 421, sub. 4, cat. A/2, vani 9,5, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 108.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 81.000,00.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Alessia Notaris (telefax 0968/197158), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 51/2003 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Lamezia Terme (CZ), Via del Progresso:

LOTTO UNO: appartamento al p. secondo, int. 6, composto da cucina, soggiorno, tre stanze da letto, doppi servizi per una sup. residenziale di mq 140, nel NCEU al fg. 38, p.la 631, sub. 6.

LOTTO DUE: appartamento al p. secondo, int. 7, composto da cucina, soggiorno, tre stanze da letto, doppi servizi per una sup. residenziale di mq 113, nel NCEU al fg. 38, p.la 631, sub. 7.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 83.362,50; Lotto 2 Euro 68.554,69.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 62.521,87; Lotto 2 Euro 51.416,02.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 99/1996 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO N. 5: in Lamezia Terme (CZ), con accesso da via Marcello II, trav. di via G. Marconi, piena proprietà di unità immobiliare urbana a destinazione civile abitazione al p. terzo (quarto f.t.), int. 5, di un fabbricato di maggiore cons.; si compone di ingresso, quattro camere, cucina, bagno e doppio servizio, in catasto sez. Nicastro, fg. 24, p.la 1137, sub 6, cat. A/3, cl. 1, vani 6. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 54.020,03.

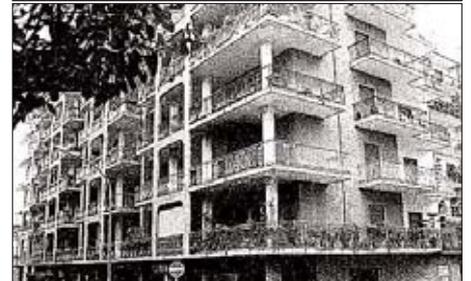
Vendita con incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Offerte minime in aumento per ciascun lotto: 5% del prezzo base.

Termine presentazione istanze di partecipazione: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Rosalba Ventura, con studio in Lamezia Terme, Corso Giovanni Nicotera n. 193 (tel. 0968/26026), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME**LOCALI - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 99/1996 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
In Lamezia Terme (CZ):
LOTTO N. 1: via Conforti, angolo via Calia, piena proprietà di porzione di ampio locale dell'estensione complessiva lorda di mq 570, facente parte del fabbricato distinto come corpo B di più piani e più vani, in catasto sez. Nicastro, fg. 16, p.lla 884, sub. 4, cat. C/2, cl. 1, cons. 476 mq, p. secondo seminterrato.
LOTTO N. 2: via Dei Mille, piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al p. primo (secondo f.t.) di un fabbricato di maggiore cons., con annesso pertinente ripostiglio al p. settimo, composto da quattro vani ed accessori, in catasto sez. Nicastro, fg. 15, p.lla 411, sub 29, cat. A/3, cl. 3, vani 6,5, piano primo-settimo, int. 2, scala B.
LOTTO N. 3: via A. D'Ippolito, porzione pari a 13/21 di locale sito al p. terra di un fabbricato di maggiore cons., in catasto sez. Nicastro, fg. 21, p.lla 11, sub 4, cat. A/6, cl. 3, vani 1.
LOTTO N. 6: via Duca d'Aosta, porzione pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento a destinazione civile abitazione posto al p. secondo (terzo f.t.) di un fabbricato di maggiore cons. e di un locale deposito sito a piano strada della pubblica via, della sup. di mq 23, adibito ad autorimessa-locale di sgombero sempre nello stesso stabile; in catasto sez. Nicastro, fg. 15, p.lla 186, sub 27, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, l'appartamento e sub. 3, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 23, il locale di pertinenza.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.
Prezzi base: Lotto 1 Euro 122.132,81; Lotto 2 Euro 117.000,00; Lotto 3 Euro 6.975,00; Lotto 6 Euro 41.062,50.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 91.599,61; Lotto 2 Euro 87.750,00; Lotto 3 Euro 5.231,25; Lotto 6 Euro 30.796,88.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Rosalba Ventura, con studio in Lamezia Terme, Corso Giovanni Nicotera n. 193 (tel. 0968/26026), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2012 R.G.E.

ottavo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.D. Dott.ssa Adele Foresta
In Lamezia Terme (CZ), C.da Beneficio, in un fabbricato di maggiore consistenza:

LOTTO 1: appartamento con sup. commerciale di mq 127, posto al p. primo, costituito da ingresso/cucina, salotto, due camere, bagno, vano ripostiglio e posto auto scoperto su corte comune, censito nel NCEU al fg. 24, p.lla 1289, sub. 9, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6.

LOTTO 2: appartamento con sup. commerciale di mq 127, posto al p. secondo, costituito da ingresso/cucina, salotto, due camere, due bagni, due ripostigli e posto auto scoperto su corte comune, censito nel NCEU al fg. 24, p.lla 1289, sub. 10, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 44.201,96; Lotto 2 Euro 44.201,96.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 33.151,47; Lotto 2 Euro 33.151,47.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARI AD USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 18/2007 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
In Lamezia Terme (CZ), loc. Ferrantazzo, via Perugini n. 32:

LOTTO 1: diritto di usufrutto di unità immobiliare ad uso residenziale, riportata nel NCEU al fg. 31, p.la 1036, sub. 20, cat. A/3, cl. 3, vani 6,5.

LOTTO 2: diritto di usufrutto di unità immobiliare adibita a garage, riportata nel NCEU al fg. 31, p.la 1036, sub. 17, cat. C/6, cl. 4.

Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 40.459,50; Lotto 2 Euro 6.877,69.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 30.344,62; Lotto 2 Euro 5.158,26.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e ss., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Oriana Travaglio (tel. 0968/442216 - fax 0968/29306), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 84/2008 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Lamezia, Sambiasse, via Palermo 47, appartamento al piano primo, composto da cucina-pranzo, tre stanze, un bagno, un ripostiglio e balcone, oltre a un vano ripostiglio ricavato nel sottoscala del piano terra, per una sup. lorda di mq 120,30, al NCEU fg. 83 p.la 1134 sub 2 cat. A/3 cl. 1 vani 5. Prezzo base: Euro 32.589,84. Offerta minima Euro 24.442,38. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/2012+53/2012 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via G. Marconi civico n. 62, piena proprietà della porzione immobiliare facente parte di edificio a più livelli e, precisamente, magazzino-deposito occupante l'intero p. seminterrato, dotato di due serrande di ingresso e due finestre "a nastro", con pertinente rampa in discesa (con accesso da via G. Marconi). Detto locale è censito al C.F. al fg. 15, p.la 1299, sub. 3, piano S1, edificio A, z.c. 1, cat. C/2, cl. 1, consistenza mq 933. REGOLARITA' EDILIZIE: l'edificio è stato edificato con concessione edilizia n. 3274 del 19.12.1996 e successiva concessione edilizia (variante in corso d'opera) n. 4851 del 7.9.1998. Sono state riscontrate delle difformità minime e sanabili. ABITABILITA': Certificato di abitabilità datato 17.9.1998 prot. n. 512.

Prezzo base: Euro 337.500,00. Offerta minima: Euro 253.125,00.

Vendita senza incanto: 19.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di tra-

sferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

CASA PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 3/2009 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, fraz. Bella, Piazza Roma n. 3, casa per civile abitazione composta da n. 5 unità immobiliari sviluppatesi ai piani terra, 1°, 2° e 3° e, precisamente: p. terra composto da due magazzini di mq 22 circa ciascuno; p. primo composto 2 camere letto di mq 22 ciascuna e balcone; p. secondo composto due camere da letto di mq 22 ciascuna, bagno e balcone; p. terzo composto da soggiorno ampio, cucina, bagno e balcone. Dal punto di vista edilizio l'immobile è regolare.
Prezzo base: Euro 32.787,20. Offerta minima: Euro 24.590,40.

Vendita senza incanto: 19.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Rosa Maria Arcuri, con studio in Lamezia Terme, via L. Da Vinci n. 23 (tel. 0968/29285), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CICALA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2006 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Cicala (CZ), via Attanzio n. 25, immobile a due piani f.t. con seminterrato ed ampio

piazzale, riportato nel NCEU al fg. 11, p.la 63 e 65, cat. A/4, cl. 1, cons. 9,5 vani.

Prezzo base: Euro 20.671,87. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 15.903,91.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CICALA

CASSETTA DI VECCHIA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 86/2013 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Cicala (CZ), Via Garibaldi, Vico III, casetta di vecchia costruzione censita nel NCEU al fg. 11, p.la 951, sub. 19 e 20, piani seminterrato, terra e primo, cat. A/4, cl. 1, cons. vani 6. Ha una sup. commerciale complessiva di mq 158,74 e presenta piccoli abusi suscettibili di sanatoria, i cui costi sono stati detratti dal prezzo a base d'asta. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.
Prezzo base: Euro 28.012,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 21.009,38.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CURINGA

CIVILE ABITAZIONE SU DUE LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 146/1997 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Curinga (CZ), via Turati, unità immobiliare per civile abitazione su due livelli, riportata nel NCEU al fg. 25, p.la 1408, sub. 11, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, meglio descritta nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 19.940,64. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 12.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

DECOLLATURA

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 27/2011 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella
LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), via Marconi n. 279, villa unifamiliare per civile abitazione (all'esterno ultimata ma ancora da ultimare all'interno) ad un piano f.t. più sottotetto non abitabile e seminterrato, realizzata in parte in muratura portante e in parte in cemento armato, circondata da un ampio cortile lasciato a verde; riportato nel C.F. al fg. 40, p.la 207, piano S1-T, cat. A/2, cl. 1, cons. vani 11. Il descritto immobile è stato costruito con regolare concessione edilizia, ma in parziale difformità. Le commesse difformità potranno essere sanate avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 46, co. 5 del T.U. e di cui all'art. 40, co. 6 della L. 47/85, fatti salvi i diritti dei terzi.

Prezzo base: Euro 140.625,00. Offerta minima: Euro 105.468,75.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

FALERNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 109/2010 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), via Nazionale, appartamento al p. terzo di un edificio condominiale a tre piani f.t., avente sup. calpestabile di mq 68 circa, composto da piccolo ingresso, zona soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno, due piccoli ripostigli e angolo cottura, censito nel NCEU al fg. 9, p.la 402, sub. 16, cat. A/3, vani 4. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica in atti.
Prezzo base: Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00.
Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Salvatore Cerra, con studio in Lamezia Terme, via Cristoforo Colombo n. 20 (tel. 0968/448934), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

FALERNA - LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/2010 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione
LOTTO N. 1: in Falerna (CZ), loc. Marinella, porzione immobiliare facente parte di palazzina residenziale e, precisamente, appartamento al p. quarto, composto da due stanze da letto, bagno e cucina-soggiorno e due ampi balconi; nel C.F. al fg. 9, p.la 1251, sub. 25, contrada Cartolano snc, piano 4, cat. A/3, cl.2, vani 4.
LOTTO N. 2: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, magazzino al p. terra, della consistenza catastale di mq 52; nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 3, piano T, z.c. 1, cat. C/2, cl. 2, consistenza mq 52.
LOTTO N. 3: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento allo stato rustico al p. primo, della sup. lorda di mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi; nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 8, piano 1, int. 1, in corso di costruzione.
LOTTO N. 4: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento allo stato rustico al p. primo, sup. lorda mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-

pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi; nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 9, piano 1, int. 2, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 6.

LOTTO N. 5: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento allo stato rustico al p. secondo, sup. lorda mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi; nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 10, piano 2, int. 3, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 5.

LOTTO N. 6: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento allo stato rustico al p. secondo, sup. lorda mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi; nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 11, piano 2, int. 4, in corso di costruzione.

LOTTO N. 7: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via delle Terme n.158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento allo stato rustico al p. terzo-sottotetto, sup. lorda di mq 110, composto da cucina-soggiorno, camera da letto, una sala più il bagno e ampio terrazzo che corre tutto intorno all'appartamento; nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 12, piano 3, in corso di costruzione.

LOTTO N.8: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento al p. terzo-sottotetto, sup. lorda mq 110, composto da cucina-soggiorno, camera da letto, una sala più il bagno e ampio terrazzo che corre tutto intorno all'appartamento; nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 13, piano 3, int. 6, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 5.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.641,72; Lotto 2 Euro 9.871,87; Lotto 3 Euro 24.953,90; Lotto 4 Euro 24.953,90; Lotto 5 Euro 24.953,90; Lotto 6 Euro 24.953,90; Lotto 7 Euro 24.953,90; Lotto 8 Euro 39.445,31. Offerte minime: Euro 18.481,29 lotto 1, Euro 7.403,90 lotto 2, Euro 18.715,42 lotto 3, Euro 18.715,42 lotto 4, Euro 18.715,42 lotto 5, Euro 18.715,42 lotto 6, Euro 18.715,42 lotto 7, Euro 29.583,98 lotto 8. Vendita senza incanto: 02.02.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere con studio in Lamezia Terme, via dei Mille (tel. 0968/21885), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

GIZZERIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2013 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Gizzeria, loc. Mortilla, piena proprietà di porzione di fabbricato destinato a civile abitazione, composto da piano terra, piano primo e sottotetto, con annessa e pertinente corte esclusiva, cen-

sita nel NCEU al foglio 37, p.la 1102, sub. 2. L'immobile è composto, al piano terra (da progetto assentito destinato ad uso amministrativo), da soggiorno/cucina provvisto di caminetto e di due aperture di accesso alla corte esterna; al primo piano da due camere da letto, due servizi igienici e due balconi; nel sottotetto da lavanderia/stireria e servizio igienico. L'unità abitativa presenta piccoli abusi afferenti la distribuzione interna e la destinazione d'uso del piano terra, suscettibili di sanatoria a cura dell'aggiudicatario; i presumibili costi di sanatori sono già stati detratti dal prezzo base d'asta.

Prezzo base: Euro 145.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 83/1991 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
In Lamezia Terme (CZ), in un fabbricato di maggiore cons. a 3 piani f.t.:

LOTTO 1: con ingresso da via Santa Maria delle Grazie snc, porzione ad uso box auto al p. terra, cons. mq 31,77, cat. C/6, cl. 6, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di spazio coperto comune ed indiviso, cons. mq 67,57. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 4.404,44, come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 2: con ingresso da via Santa Maria delle Grazie snc, porzione ad uso box auto al p. terra, cons. mq 31,49, cat. C/6, cl. 1, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà dello spazio coperto comune ed indiviso, cons. mq 67,57. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 giorni dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 4.377,44, come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 3: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. terra, sup. netta calpestabile mq 56, cat. A/3, cl. 2, vani 1,5 e vani 2. Il

compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 8.606,33, come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 4: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. primo, sup. netta calpestabile mq 51,98, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 1.072,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 5: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. primo, sup. netta calpestabile mq 64,69, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 6: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. secondo, sup. netta calpestabile mq 50,51, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 7: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. secondo, sup. netta calpestabile mq 63,54, cat. A/4, cl. 2, vani 3,5, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.687,50; Lotto 2 Euro 19.687,50; Lotto 3 Euro 12.375,00; Lotto 4 Euro 16.800,00; Lotto 5 Euro 19.687,50; Lotto 6 Euro 16.875,00; Lotto 7 Euro 20.812,50.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 14.765,63; Lotto 2 Euro 14.765,63; Lotto 3 Euro 9.821,25; Lotto 4 Euro 12.600,00; Lotto 5 Euro 14.765,66; Lotto 6 Euro 12.656,25; Lotto 7 Euro 15.609,38.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, Via G. Scaramuzzone n. 124 (telefax 0968/29090 - e-mail: info@robertomolinaro.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME/SAMBIASE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 22/1983 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella
In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, in un fabbricato posto alla via F. Cilea (loc. Savutano):

LOTTO N. 1: appartamento (da condonare) al p. terrazzato, composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere da letto e corridoio, sup. commerciale totale pari a 238,87 mq (utili mq 119,36 e verande mq 54,00), cat. A/2, cl. U, cons. vani 6,5, con pertinenza esclusiva magazzino con sup. utile pari a mq 132,40.

LOTTO N. 2: appartamento (da condonare) al p. primo, composto da soggiorno-studio, cucina, bagno, tre camere da letto, lavanderia e corridoio, sup. commerciale tot. 198,09 mq (utili mq 146,59 e terrazzo mq 21,88), cat. A/2, cl. U, vani 8.

LOTTO N. 3: appartamento (da condonare) al p. secondo, composto da soggiorno-studio, cucina, bagni, tre camere da letto e corridoio, sup. commerciale tot. 199,38 mq (utili mq 133,58 e terrazzo mq 66), cat. A/2, cl. U, vani 6,5.

Tutte le unità immobiliari sopra descritte godono della comproprietà della corte comune annessa al fabbricato. Regolarità edilizio-urbanistiche: sanabili ai sensi della Legge 47/85.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 26.887,78; Lotto 2 Euro 24.031,48; Lotto 3 Euro 23.460,18.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 20.165,83; Lotto 2 Euro 18.023,61; Lotto 3 Euro 17.595,13.

Vendita senza incanto: 19.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

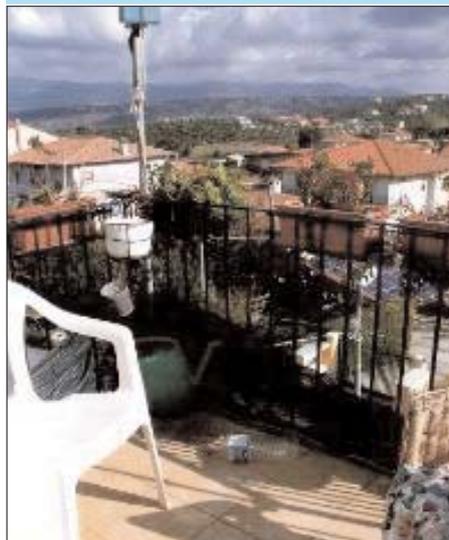
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico I° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MAIDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 30/2014 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Via Fabiani, appartamento di tipo popolare di circa mq 75 utili, composto da cucina, sala, due camere ed un bagno, oltre che da un locale cantina situato al piano terra, ripartito nel NCEU al fg. 53, p.lla 251, sub. 5, cat. A/4, cl. 2, vani 5, edificio A, piano 2, int. 5.

Prezzo base: Euro 37.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 27.750,00.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MAIDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 83/2000 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO 1: in Maida (CZ), fraz. Vena, via Scanderberg n. 7, appartamento per civile abitazione di mq 167 circa, composto da seminterrato adibito a garage con rampa di accesso esterno, corte recintata, p. terra adibito a zona giorno con soggiorno-angolo cottura e bagno, p. primo destinato a zona notte, con tre camere e bagno, cui è possibile accedere con scala interna. L'immobile, non accatastato, insiste su un appezzamento di terreno riportato nel NCT al fg. 17, p.lle 276 e 472. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 29.531,25. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 22.148,44.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MARTIRANO

ABITAZIONI IN PALAZZO STORICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 66/2014 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione
In Martirano (CZ), Via Poggio n. 12, porzioni settentrionali di un palazzo storico nobiliare, ubicato nel centro storico, raggiungibile da Piazza Vescovado: LOTTO N. 1: alloggio con corte esterna; l'abitazione è ubicata al p. terra, mentre al seminterrato, in parte a rustico, indipendente ed accessibile dall'esterno, è allocata una cucina "rustica" ed un deposito. Il p. seminterrato è fruibile da una porta ricavata sulla parete settentrionale che affaccia sulla corte esterna; quest'ultima presenta sia spazi pavimentati e sia spazi a verde. Il lotto si compone dell'appartamento al p. terra, dei locali al p. seminterrato (alcuni interrati) e corte esterna. Il p. terra è fruibile dall'ingresso comune, dal quale si dipana il corpo scale, mentre sulla destra è posto l'uscio all'abitazione. Un altro ingresso è ricavato adiacente al portone comune, sulla facciata orientale del palazzo, prospiciente via Poggio. Nel salone in cui aprono i due ingressi è stato installato il corpo scale abusivo che ha permesso la fusione dei due livelli sovrapposti (il p. primo è stato identificato come Lotto n. 2). L'acquirente sub-asta dovrà provvedere alla chiusura della scala e alla separazione degli impianti (già di fatto frazionati), prima di utilizzare l'alloggio. Il livello si completa con un "angolo cottura" collegato alla zona pranzo, da una stanza e dall'unico servizio igienico, di modeste dimensioni; infine, separato dal resto del livello, nella zona Est (adiacente al via Poggio), è posizionato un minuscolo magazzino identificato con il sub. 8. Circa al centro della parete settentrionale è ricavata una porta dalla quale si dipana un piccolo corpo scale a chiocciola che conduce alla corte e, quindi, al piano seminterrato. La corte esterna comune, in passato, è stata suddivisa in due zone ben distinte ad uso esclusivo delle diverse proprietà; nello specifico, l'area di "influenza" collegata al Lotto n.1 è delimitata da siepi e recinzioni e non è accessibile da altre ditte. Il piano seminterrato, in parte a rustico, è disposto su due livelli, ed alcuni vani sono stati letteralmente scavati nel tufo. L'unità immobiliare è posta in disuso così come gli accessori. Riportato nel C.U. del Comune di Martirano (catastalmente Martirano Lombardo) al fg. 9, p.la 245, sub. 3, z.c. 2, categoria C/2, classe 2, consistenza 54 mq, Vico II Poggio, piano T; - sub. 5, zona censuaria 2, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani, Vico II Poggio, piano T; sub. 8, z.c. 2, cat. C/2, cl. 2, cons. 4 mq, Vico II Poggio, piano T. Il descritto magazzino identificato come sub. 8 è gravato da una perpetua servitù d'uso, nonché di passaggio, a favore di terzi, inoltre, sebbene il corpo scale sia parte integrante del sub. 5 e, quindi, di proprietà esclusiva della parte esecutata, l'uscio, l'atrio e le scale sono in uso anche a terzi da decenni e dovranno essere utilizzate, anche, dall'acquirente del Lotto n. 2.
LOTTO N. 2: alloggio al p. primo con annesso sottotetto e copertura piana di pertinenza. Il sottotetto (non accatastato) è raggiungibile dalla scala interna in legno. L'alloggio è fruibile dal corpo scale (sub. 5) comune ad altre ditte dell'edificio. Il lotto si compone dell'appartamento al p. primo (di fatto si colloca al livello superiore rispetto al lotto n. 1) e del sottotetto con due terrazzi annessi. Il p. primo è fruibile esclusivamente dal corpo scale (sub. 5) e divide il portone d'ingresso e l'atrio con altre ditte. L'alloggio si compone di quattro grandi stanze, ripostiglio, servizio igienico e vano rettangolare, ritagliato nella zona Nord del livello, nel quale è posizionata la scala in legno che conduce al sottotetto. Circa a metà del settore orientale del livello è stata ubicata la scala interna, abusiva, che collega i due piani. L'acquirente sub-asta dovrà provvedere alla chiusura della scala e, ove occorresse, alla separazione degli impianti, prima di utilizzare l'alloggio. La scala in legno conduce ad un piccolo vano coperto dal quale è possibile passare ai due lastrici solari ed al sottotetto a due falde con altezza massima al colmo di circa 1,80 metri. Riportato nel C.U. del Comune di

Martirano (catastalmente Martirano Lombardo) al fg. 9, p.la 245, sub. 6, z.c. 2, cat. A/3, cl. 2, cons. 5,5 vani, Vico II Poggio, piano 1.
REGOLARITA' EDILIZIA: Il palazzo ospitante i cespiti pignorati è stato edificato anteriormente al 1942, almeno nell'impianto originario. Sono state individuate delle difformità interne, sanabili, mentre alcune modeste superfezioni aggiunte abusivamente richiedono l'acquisizione del permesso di costruire in sanatoria.
ABITABILITA': Non è stato reperito alcun certificato di abitabilità.
Prezzi base (al netto delle spese di messa in pristino dei luoghi e sanatoria delle opere abusive): Lotto 1 Euro 110.000,00; Lotto 2 Euro 115.000,00.
Offerte minime: Lotto 1 Euro 82.500,00; Lotto 2 Euro 86.250,00.
Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.02.2016, ore 13.00.
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..
Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Giovanni Sacchi, con studio in Lamezia Terme, Via S. Aversa e L. Precenzano n. 14 (tel. 0968/442186), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

NOCERA TERINESE

FABBRICATO A TRE PIANI FUORI TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 36/1994 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ), C.da Salice, loc. Tremezzo Spoliretetto, fabbricato a tre piani f.t., edificato nel 1976, con annessa area di pertinenza estesa mq 365 circa; al p. terra si trova locale adibito a magazzino avente una sup. di mq 65,80; ai restanti piani si trova appartamento per civile abitazione con sup. complessiva utile di mq 129,25, di sei vani e balconi così distribuiti: al p. primo cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e balcone, al p. secondo tre camere e bagno; per il fabbricato è stata rilasciata concessione in sanatoria in data 18.10.1986. Prezzo base: Euro 49.560,03. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto:

09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

PLATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 19/2014 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Platania (CZ), appartamento al p. secondo di un edificio a tre livelli f.t., così composto: cucina, soggiorno, camere da letto, studio, bagno, lavanderia e ripostiglio; è censito nel NCEU al fg. 23, p.la 927, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.
Prezzo base: Euro 63.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 12.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

PLATANIA

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 63/2014 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Francesca Misuraca

LOTTO UNICO: in Platania (CZ), loc. Fossa Don Paolo, piena proprietà di un edificio a due livelli f.t. semi indipendente della sup. com.le tot di mq 224,12, in catasto al fg. 25, p.lla 621, sub 2, cat. A/3, cl. 2, consistenza 7,5 vani. L'immobile è sprovvisto del certificato di agibilità. Sono state riscontrate modeste difformità sanabili, mentre alcune superfetazioni (copertura terrazzo) devono essere smantellate dall'acquirente all'asta.

Prezzo base: Euro 110.000,00.

Vendita senza incanto: 04.02.2016, ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN PIETRO A MAIDA

ABITAZIONE - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 1/2005 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In San Pietro a Maida (CZ):

LOTTO N. 1: via Oberdan, unità immobiliare per civile abitazione a due livelli, riportata nel NCEU al fg. 13, p.la 356, sub. 3, cat. A/6, cl. 3, vani 2,5 e sub. 4, cat. A/6, cl. 2, vani 1,5.

LOTTO N. 2: loc. Tozzolello, locale adibito a deposito con sup. di mq 110, riportato nel NCEU al fg. 14, p.la 283, sub. 2, in corso di costruzione.

Gli immobili sono meglio descritti nella CTU in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.264,00; Lotto 2 Euro 2.715,75.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 6.948,00; Lotto 2 Euro 2.036,81.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia

Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SOVERIA MANNELLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 22/2001 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), viale dei Pini, unità immobiliare per civile abitazione di mq 114, composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ampio corridoio e due balconi, riportato nel NCEU al fg. 13, p.la 167, sub. 44, cat. A/3, cl. 3, vani 5,5.

Prezzo base: Euro 24.075,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 12.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

LOCALI ARTIGIANALI - LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. nn. 52/2012+4/2013+65/2013 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via del Progresso n. 328:

LOTTO N. 1 (PROC. 52/12): locale artigianale al p. interrato con accesso da rampa di pertinenza, sup. commerciale mq 168 (mq 144 netti interni), oltre mq 357 abusivi; in C.F., sez. Nicastro, fg. 38, p.la 1339, sub. 6, via del Progresso snc, p. S1, zc. 1, cat. C/3, cl. 4, consistenza mq 495. Il locale è stato realizzato in seguito al "Permesso a Costruire" n. C/80 del 22.6.2006 ed al "Permesso a Costruire in Sanatoria" n. 54 del 22.5.2007, tuttavia (allo stato attuale) esistono consistenti abusi, con conseguente obbligo per l'acquirente sub-asta di dover effettuare lavori necessari per rendere lo stato dei luoghi conforme a quanto assentito, salvo l'ipotesi che il Comune di Lamezia Terme ne conceda la sanatoria secondo modalità e costi che lo stesso indicherà. L'importo dei lavori è stato già detratto dal valore complessivo dell'immobile. Non possiede l'agibilità.

LOTTO N. 2 (PROC. 52/12): locale commerciale con accesso da corte comune, a due piani f.t. (terra e primo) di cui uno abusivo (p. primo), sup. complessiva commerciale mq 700, di cui mq 410 abusivi; in C.F., sez. Nicastro, fg. 38, p.la 1339, sub. 7, via del Progresso snc, p. T-1, zc. 1, cat. C/1, cl.6, consistenza mq 686. Il locale è stato realizzato in seguito al "Permesso a Costruire" n. C/80 del 22.6.2006 ed al "Permesso a Costruire in Sanatoria" n. 54 del 22.5.2007, tuttavia (allo stato attuale) esistono consistenti abusi, con conseguente obbligo per l'acquirente sub-asta di dover effettuare lavori necessari per rendere lo stato dei luoghi conforme a quanto assentito, salvo l'ipotesi che il Comune di Lamezia Terme ne conceda la sanatoria secondo modalità e costi che lo stesso indicherà. L'importo dei lavori è stato già detratto dal valore complessivo dell'immobile. Non possiede l'agibilità.

LOTTO N. 1 (PROC. 4/13 e 65/13): locale artigianale a p. terra, con accesso da corte di pertinenza, sup. commerciale mq 418; in C.F., sez. Nicastro, fg. 38, p.la 1339, sub. 8, piano T, zc. 1, cat. C/1, cl. 6, consistenza mq 397. Il corpo di fabbrica cui appartiene l'immobile è stato realizzato abusivamente e poi condonato con C.E. in Sanatoria n. 3187 del 5.10.1996. L'immobile è stato ristrutturato con "Permesso a Costruire" n. C/80 n. C/80 del 22.6.2006 ed al "Permesso a Costruire in Sanatoria" n. 54 del 21.5.2007. Non possiede l'agibilità.

LOTTO N. 2 (PROC. 4/13 e 65/13): appartamento al p. primo facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da ingresso, doppio salone, cinque camere, corridoio, due bagni, cucina, ripostiglio e ampio terrazzo di oltre 300 mq; in C.F., sez. Nicastro, fg. 38, p.la 1339, sub. 3, piano 1, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, consistenza vani 11. Il corpo di fabbrica cui appartiene l'immobile è stato realizzato abusivamente e poi condonato con C.E. in Sanatoria n. 3187 del 5.10.1996. Non possiede l'agibilità.

Prezzi base: Lotto 1 (proc. 52/12) Euro 46.300,79; Lotto 2 (proc. 52/12) Euro 134.936,72; Lotto 1 (proc. 4/13+65/13) Euro 255.750,00; Lotto 2 (proc. 4/13+65/13) Euro 178.275,00.

Offerte minime: Euro 34.725,59 lotto 1 (proc. 52/12), Euro 101.202,54 lotto 2 (proc. 52/12), Euro 191.812,50 (proc. 4/13+65/13), Euro 133.706,25 lotto 2 (proc. 4/13+65/13).

Vendita senza incanto: 05.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.02.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Francesco Stella, con studio in Falerna, Viale della Libertà n. 37 (tel. 0968/97766), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO - FARRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 71/2014 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella
In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:
LOTTO N. 1: Via dei Morgeti n. 7, laboratorio artigianale al p. terra di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre piano cantinato, ingresso dalla corte comune prospiciente la via dei Morgeti, sup. lorda di circa mq 115 e calpestabile di circa mq 104. Il magazzino è dotato di due accessi carrabili con serrande avvolgibili. La corte esterna, fronte via dei Morgeti, viene utilizzata come parcheggio indistintamente da tutti i condomini. Censito nel C.F. al fg. 32, p.la 943, sub. 4, Contrada Spanò, piano terra, z.c. 1.
LOTTO N. 2: Via dei Morgeti n. 7, appartamento al p. terzo di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre piano cantinato, composto da tre camere di dimensioni normali, una di dimensioni più piccole, bagno e ripostiglio, sup. lorda di circa mq 89,50 e calpestabile di circa mq 79,50, nonché sup. complessiva di balconi pari a circa mq 14,60. La corte esterna, fronte via dei Morgeti, viene utilizzata come parcheggio indistintamente da tutti i condomini. Censito nel C.F. al fg. 32, p.la 943, sub. 8, Contrada Spanò, piano 3, int. 6, z.c. 1, cat. A/2, cl. 1, vani 4,5.
LOTTO N. 3: loc. "Verità", fabbricato allo stato rustico, con corte, composto da piano interrato della sup. di circa mq 94, piano terra della sup. di circa mq 115, piano primo della sup. di circa mq 80 e piano secondo (ovvero sottotetto) della sup. di circa mq 67,21 (balcone e veranda di circa mq 16,90). Censito nel C.F. al fg. 50, p.la 827, sub. 1, Contrada Verità, bene comune non censibile, sub. 2, Contrada Verità, piano T-S1, int.1, in corso di costruzione e sub. 3,

Contrada Verità, piano 1-2, int.1, in corso di costruzione.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 68.000,00; Lotto 2 Euro 45.000,00; Lotto 3 Euro 99.850,00.

Offerte minime: Lotto 1 Euro 51.000,00; Lotto 2 Euro 33.750,00; Lotto 3 Euro 74.887,50.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44 (tel. 0968/24659), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

FALERNA

APPARTAMENTO - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 123/1995 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
In Falerna (CZ), C.da Marevitano:
LOTTO 1: appartamento per civile abitazione composto da cucina, annesso ripostiglio, bagno, tre stanze da letto, soggiorno e disimpegno, per una sup. di mq 122, oltre 2 balconi di mq 38, individuato in NCEU al fg. 9, p.la 630, sub. 2, piano primo, cat. A/3, cl. 2, vani 6.
LOTTO 2: magazzino adibito a laboratorio artigianale individuato in NCEU al fg. 9, p.la 630, sub. 9, cat. C/3, cl. U.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.
Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.468,75; Lotto 2 Euro 16.453,12.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 12.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto:

19.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

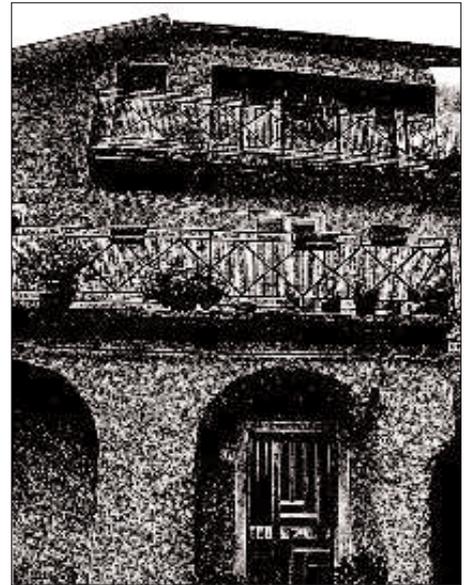
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille n. 150 (tel. 0968/21885), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CARLOPOLI

TERRENO AGRICOLO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 4075/2009 R.G.

quinto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
In Carlopoli (CZ):
LOTTO 1: Via XX Settembre n. 16, terreno agricolo esteso complessivamente per mq 300, riportato nel NCT al fg. 6, p.la 239, nonché unità immobiliare adibita a cucina rustica e forno, piano T, riportata nel NCEU al fg. 6, p.la 384, cat. C/3, mq 18.
LOTTO 2: Via XX Settembre n. 22/28, appartamento di tipo popolare costituito da due camere da letto, sala, cucina, sala da pranzo, bagno, due terrazze, riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 384, sub. 3, cat. A/4, vani 5,5.
LOTTO 3: Via XX Settembre n. 30/36, appartamento di tipo economico, esteso su tre livelli, costituito da due camere da letto e un soggiorno al p. terra, da cucina e da caminetto al p. rialzato e da due camere da letto al p. primo, riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 383, sub. 4, cat. A/3, vani 7,5, piano T-1.
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti
Prezzi base: Lotto 1 Euro 2.250,00; Lotto 2 Euro 25.500,00; Lotto 3 Euro 33.750,00.
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 1.597,50; Lotto 2 Euro 19.125,00; Lotto 3 Euro 25.312,50.
Vendita senza incanto: 23.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.02.2016, ore 13.00.
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

GIZZERIA

FABBRICATI ABITATIVI E RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1/2012 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Gizzeria (CZ), loc. Piscirò:

LOTTO N. 1: porzione di più ampio fabbricato collocato all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto adibita ad abitazione, si sviluppa su due livelli ed è composta da salone, cucina, due camere, bagno e ampio terrazzo al p. primo, di complessivi mq 164,7 commerciali e di due cantine al p. terreno della sup. commerciale, rispettivamente, di mq 82,80 e 70,90. Censita nel C.F. al fg. 33, p.la 445, sub. 2, Contrada Piscirò snc, piano terra, cat. A/4, cl. 2, cons. vani 3,5. L'immobile presenta abusi i cui costi di sanatoria, orientativamente stimati, sono stati già detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO N. 2: locale destinato a magazzino collocato all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto, censito nel C.F. al fg. 33, p.la 446 graffata con la p.la n. 447, Contrada Piscirò, piano terra, in corso di definizione.

LOTTO N. 3: due fabbricati rurali collocati all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto; il primo fabbricato costituisce parte di un manufatto destinato a fienile, porcile e forno e presenta sup. commerciale di mq 40,90; l'altro fabbricato è composto da

cantina al p. terreno della sup. commerciale di mq 139,90 e abitazione al p. primo e secondo, della sup. commerciale complessiva di mq 176,4 (mq 88,20 per piano). Censiti nel C.F. al fg. 33, p.la 448, graffata con la p.la n. 453/2 (fienile), Contrada Piscirò snc, piano terra, cat. A/4, cl. 2, cons. vani 5.

LOTTO N. 4: locale cantina al p. terreno, sup. di circa mq 79,50, riportato al C.F. al fg. 33, p.la 445, sub. 4, via Piscirò snc, piano terra, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 79. L'immobile presenta abusi, i cui costi di sanatoria, orientativamente stimati, sono stati già detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO N. 5: locale di carattere rurale (intercluso) al p. terra, destinato a fienile e locale di sgombero, sup. di circa mq 28,90, riportato al C.F. al fg. 33, p.la 453, sub. 1, Contrada Piscirò, piano terra, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 24.

LOTTO N. 6: piccolo fabbricato (intercluso) della sup. di circa mq 38,20, destinato a residenza, disposto su un piano, composto da sala, stanza e bagno, con ampio portico di ingresso con struttura in legno, con sup. libera di pertinenza pari a mq 70 circa; riportato al C.F. al fg. 33, p.la 469, Contrada Piscirò snc, piano terra, cat. A/3, cl. 1, cons. vani 1,5.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 144.000,00; Lotto 2 Euro 47.000,00; Lotto 3 Euro 84.000,00; Lotto 4 Euro 25.095,00; Lotto 5 Euro 8.843,00; Lotto 6 Euro 22.720,00.

Offerte minime: Euro 108.000,00 lotto 1, Euro 35.250,00 lotto 2, Euro 63.000,00 lotto 3, Euro 18.821,25 lotto 4, Euro 6.632,25 lotto 5, Euro 17.040,00 lotto 6.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario L'Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, Via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29790), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME - PLATANIA

APPARTAMENTI - MAGAZZINO - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 128/1993 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, appartamento per civile abitazione, sup. lorda mq 85, riportato nel NCEU al fg. 15, p.la 313, sub. 1, piano terra, cat. A/3, cl. 2, vani 4.

LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, appartamento per civile abitazione, sup. lorda mq 168, riportato nel NCEU al fg. 15, p.la 313, sub. 3, piano terra, cat. A/3, cl. 3, vani 6.

LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, unità immobiliare destinata a magazzino-locale deposito, sup. lorda mq 411, riportato nel NCEU al fg. 15, p.la 313, sub. 6, piano 1S, cat. C/2, cl. 4 (sub. 6) e piano 2S, cat. C/2, cl. 3 (sub. 7).

LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, unità immobiliare adibita ad autorimessa, sup. lorda mq 26, riportato nel NCEU al fg. 15, p.la 313, sub. 9 e 10, piano terra, cat. C/6, cl. 3.

LOTTO 10: in Platania (CZ), C.da Difesa del Conte, appezzamento di terreno di mq 37.120 con annesso officio di mq 350.

LOTTO 12: in Platania (CZ), C.da Riullo, appezzamento di terreno di mq 2.990.

Gli immobili di cui ai lotti 1, 2, 3 e 4, sopra descritti, presentano difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notifica del decreto di trasferimento.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.295,71; Lotto 2 Euro 22.528,13; Lotto 3 Euro 31.210,32 (costituito accorpando i lotti 3, 4 e 5 ipotizzati dall'esperto ma, allo stato, non frazionati); Lotto 4 Euro 987,20; Lotto 10 Euro 39.825,00; Lotto 12 Euro 978,75.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Gli interessati a presentare offerta di acquisto possono esaminare il bene in vendita chiedendo di accedere all'immobile, previa preventiva comunicazione scritta al Custode giudiziario Avv. Monique Famularo, con studio in Lamezia Terme, Via C. Colombo n. 2 (cell. 338/1838888), nei giorni e nelle ore indicati dal combinato disposto ex art. 519 e 147 c.p.c..

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Monique Famularo, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MAIDA

TERRENO - TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/1998 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
In Maida (CZ), loc. Piani Vaccaro:
LOTTO 1: appezzamento di terreno coltivato ad uliveto di mq 7.650, riportato in CT al fg. 49, p.lle 134 e 221.
LOTTO 2: appezzamento di terreno coltivato ad uliveto di mq 3.050 su cui insistono due immobili non accatastati, uno adibito ad abitazione e l'altro a deposito di attrezzi agricoli, riportato nel NCT al fg. 49, p.lle 80 e 24.
Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 13.500,00; Lotto 2 Euro 10.546,90.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 10.125,00; Lotto 2 Euro 7.910,20.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Bene Mobile

BENE MOBILE

MACCHINARI - MATERIALE VARIO - MOBILI - AUTOVETTURE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 1/2014 a carico di Italfer srl

TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME
CANCELLERIA FALLIMENTARE

Estratto bando di vendita Beni Mobili
Giudice Delegato Dott.ssa Adele Foresta
Commissario Giudiziale dott. Aldo La Rizza
Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino

Il dott. Paolo Cosentino, commissario Liquidatore del concordato Preventivo 1/2014 a carico della Italfer srl del Tribunale di Lamezia Terme, in aderenza alle direttive del programma di liquidazione rende noto di procedere alla valutazione delle proposte di acquisto in blocco dei beni mobili della procedura, sulla base della Stima redatta dall'esperto, ing. Pulice e del Regolamento di vendita pubblicati sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it.

I beni sono divisi in cinque macro lotti così indicati:
- Impianti Macchinari e Attrezzature euro 340.800,00;

- Automezzi euro 111.000,00;
- Materie Prime e Semi lavorati euro 30.000,00;
- Mobili e Arredi euro 10.000,00;
- Autovetture euro 2.000,00.

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 4 febbraio 2016 presso lo studio dello scrivente commissario Liquidatore - via G.Garibaldi n° 44, 88046 LAMEZIA TERME -, allegando assegno circolare pari al 10% dell'importo offerto, intestato a "Concordato Preventivo Italfer srl". I beni posti in vendita potranno essere visionati dagli interessati previo accordo con il Commissario Liquidatore. Data di esame delle offerte giorno 5 febbraio 2016 ore 12.00 presso lo studio del commissario Liquidatore dott. Paolo Cosentino sito in Lamezia Terme via G. Garibaldi n° 44. Maggiori informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte, sui beni e sulle condizioni di vendita potranno essere richieste allo studio del Commissario Liquidatore - tel e fax 0968/448823 - e-mail: cosentinopaolo@tiscali.it
Lamezia Terme li 30.11.2015
Il Commissario Liquidatore
dott. Paolo Cosentino

Immobilie comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

UFFICIO/STUDIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 28/2013 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione
LOTTO N. 1 - in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via Francesco Caparello n. 33, incrocio via Re di Puglia, in un fabbricato multipiano a quattro piani f.t., oltre cantinato: ufficio-studio privato che occupa l'intero p. primo, suddiviso in "uffici di rappresentanza" e "uffici operativi", con accessori "passerella", ovvero "terrazzo" che si sviluppa parallelamente a via Re di Puglia; riportato nel C.F., sez. Sambiasi, fg. 74, p.lla 844, sub. 14, piano 1, z.c. 1, cat. A/10, cl. u, vani 3 e sub. 15, piano 1, z.c.1, cat. A/10, cl. u., vani 3,5.
Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00.

Vendita senza incanto: 02.02.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

PORZIONE IMMOBILIARE USO COMMERCIALE/INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 84/2011 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Nicastro, via XX Settembre n. 89, porzione immobiliare facente parte del fabbricato condominiale e precisamente l'intero p. seminterrato, con quattro ingressi (due pedonali e due carrabili) accessibili tramite una rampa dalla via XX Settembre, conta un vasto locale diviso per 2/3 con una separazione in rete di metallo, due uffici, una reception, due locali destinati a spogliatoi, tre locali destinati a servizi igienici, due locali rifiniti al rustico e sei locali di piccole dimensioni, in Catasto Fabbricati, sez. Nicastro, fg. 20, p.lla 358, sub. 68, piano S1, z.c. 1. Si fa risultare che la p.lla scaturisce per "ampliamento con cambio di destinazione" dalla soppressione della p.lla 358, sub. 51 (stesso foglio) e ciò giusta variazione catastale del 7.5.2013 n. 9889.1/2013; mentre la menzionata p.lla 358, sub. 51, scaturisce dalla fusione delle originarie p.lle 358/31 e 358, sub. 43 e ciò giusta variazione catastale del 21.2.1987 n. 864A.1/1987.
Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 390.000,00. Offerta minima: Euro 295.500,00.

Vendita senza incanto: 05.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.
Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2013 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi,

loc. Savutano, via B. Sposato nn. 39-41-45-47-49-51, proprietà superficaria della porzione immobiliare facente parte di fabbricato di tipo economico-popolare edificato su terreno identificato come lotti 7 e 8 del Comprensorio Q2 - Comparto C - del Piano di Zona del Comune di Lamezia Terme-Sambiase e, precisamente, locale a p. terra, destinato ad attività commerciale, della sup. lorda di mq 316 e netta mq 294, composto da una ampia area di vendita, vano ufficio, ripostiglio e wc, in C.F., sez. Sambiase, fg. 86, p.la 705, sub. 1102, piano T, z.c. 1, cl. 1, consistenza mq 290.

Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 158.169,38. Offerta minima: Euro 118.627,03.

Vendita senza incanto: 05.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

FABBRICATO ADIBITO AD ALBERGO RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 64/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiase, loc. "Bucolia di Sopra", fabbricato adibito ad albergo-ristorante a due piani f.t. con seminterrato e corte pertinenziale adibita a verde e, più in dettaglio, locale destinato a discoteca ubicato al p. seminterrato, mq 323 v.p.p., locali destinati a ristorazione ubicati al p. terra, mq 771 v.p.p., locali destinati ad albergo ubicati al p. primo, mq 237 v.p.p. Il tutto è riportato nel C.F., sez. Sambiase, al fg. 43, p.la graffata 817, sub. 8 e 818 sub. 8, piano S1-T-1-2, z.c. 3, cat. D/2. Le dette p.lle derivano per "frazionamento, fusione, ampliamento e cambio di destinazione d'uso" dalle originarie p.lle 817, sub. 1 e 817, sub. 2 e ciò giusta variazione catastale del 27.6.2008 n. 18149.1/2008 (prot. CZ0163040).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto

ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo base: Euro 420.862,50. Offerta minima: Euro 315.646,87.

Vendita senza incanto: 05.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Annalisa Gioiello, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

FABBRICATI INDUSTRIALI-ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 113/2012 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:

LOTTO N. 1: Via del Progresso di Lamezia Terme n. 581, porzione (corrispondente al pregresso identificativo catastale 168 sub. 1) dell'unità individuata in C.F. sez. Nicastro, fg. 44, p.lle graffate 714 sub. 1, 168 sub. 1 e 727 sub. 16) costituita di: un fabbricato "A" ad un piano f.t. con piano soppalcato (p. terra, adibito ad esposizione, esteso mq 387 oltre corte esterna di circa 120 mq prospiciente via del Progresso; piano soppalcato, adibito ad uffici, di sup. pari a circa 237 mq). Prima di emettere il decreto di trasferimento del bene, occorre procedere al frazionamento dell'unità ripristinando la p.la 168 sub. 1 siccome esistente prima della variazione catastale del 6.03.2003. Il fabbricato "A" è accessibile direttamente da via del Progresso (con la quale confina). Il passaggio (pedonale) che consente di raggiungere il piazzale circostante il fabbricato "C" dal fabbricato "A" non resta garantito in automatico atteso che le p.lle 724, 717 e 162 risultano in comproprietà con terzi estranei. L'immobile non presenta difformità rispetto alla C.E. in sanatoria n. 7986 del 14.05.2002 (fatto salvo quanto precisato nella perizia nella risposta al quesito n. 12); è stato rilasciato certificato di

agibilità n. 33 del 10.05.2010.

LOTTO N. 2: Via del Progresso, porzione (corrispondente ai pregressi identificativi catastali 714 sub. 1 e 727 sub. 16) dell'unità individuata in C.F. sez. Nicastro, fg. 44, p.lle graffate 714 sub. 1, 168 sub. 1 e 727 sub. 16) costituite di: 1) un fabbricato "B" a due piani f.t., già adibito ad esposizione (anche se oggi non utilizzato all'uopo) di sup. commerciale equivalente di circa 116 mq, oltre circa 47 mq di corte esterna prospiciente via del Progresso; 2) un fabbricato "C" ad un piano f.t., adibito a laboratorio artigianale/industriale, di sup. commerciale equivalente pari a circa mq 1.169,62, con corte di pertinenza esterna (comune al sub. 17 della p.la 727 del fg. 44) estesa circa 2.330,29 mq sulla quale insistono due immobili abusivi, cioè un ampliamento del fabbricato "C" (di dimensioni pari a m 48,46 x m 9,25) e un manufatto adibito a garage (di dimensioni pari a m 15,94 x m 6,56), oltre a tre tettoie ed un box, tutti privi di titolo abilitativo, di dimensioni strutturali pari rispettivamente a: tettoia T1: 2,98 m x 2,72 m, sup. 8,12 mq; tettoia T2: 6,59 m x 4,59 m, sup. 30,22 mq; tettoia T3: 14,13 m x 2,00 m, sup. 28,26 mq; box T4: 5,94 m x 2,83, superficie 16,81 mq. Prima di emettere il decreto di trasferimento del bene, occorre procedere al frazionamento dell'unità ripristinando le p.lle 714 sub. 1 e 727 sub. 16 siccome esistenti prima della variazione catastale del 6.03.2003. Il fabbricato "B" è accessibile direttamente da via del Progresso (con la quale confina); il fabbricato "C" (e il piazzale ad esso circostante) è accessibile da almeno una delle due strade laterali all'intero complesso immobiliare (in comproprietà con terzi estranei). Il passaggio (pedonale) che consente di raggiungere il piazzale circostante il fabbricato "C" dal fabbricato "A" non resta garantito in automatico atteso che le p.lle 724, 717 e 162 risultano in comproprietà con terzi estranei. Gli immobili non presentano difformità rispetto alla C.E. in sanatoria n. 8204 del 29.08.2002 (fatto salvo quanto precisato nella perizia tecnica nella risposta al quesito n. 12); è stato rilasciato certificato di agibilità (cfr. art. 24 D.P.R. n. 380/2001) n. 33 del 10.05.2010 (cfr. allegato n. 15.8 della c.t.u.)

Prezzi base: Lotto 1 Euro 505.000,00; Lotto 2 Euro 762.000,00.

Offerte minime: Lotto 1 Euro 378.750,00; Lotto 2 Euro 571.500,00.

Vendita senza incanto: 09.02.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Stefania Maria Gambino, con studio in Lamezia Terme, via Enrico Toti n. 18 (tel. 0968/27183), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



LAMEZIA TERME

MAGAZZINO ADIBITO AD OFFICINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 68/2001 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia Lamezia, magazzino a p. terra di un fabbricato posto sulla strada Nazionale (detta via del Mare), composto da unico locale posto al di sotto del piano stradale dal lato della trav. di via del Mare. L'immobile è costituito da un solo locale cantinato, accatastato come magazzino (cat. C/2) ma utilizzato ad uso artigianale-produttivo come officina. La sup. adibita ad officina è di mq 400 circa, di cui mq 370 avente altezza di 3,65 mt e i restanti mq 30 con altezza di circa 1,90 mt, essendovi stato realizzato, su questa parte di magazzino, un soppalco adibito ad ufficio. In catasto al fg. 14, p.la 288, sub. 12, piano S1, cat. C/2, cl. 1. Prezzo base: Euro 57.273,50. Offerta minima Euro 42.955,12.
Vendita senza incanto: 19.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.02.2016, ore 13.00.
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Fabio Campisano, con studio in Lamezia Terme, via Senatore Primerano (tel. 0968/433432), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CORTALE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 83/2005 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Cortale (CZ), locale commerciale di 113 mq circa, sito nel centro storico, riportato nel NCEU al fg. 19, p.la 190, sub. 4, cat. C/1, cl. 2, meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 16.107,06. Offerta minima Euro 120.80,30.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CURINGA

PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 36/2009 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione
LOTTO UNICO: in Curinga (CZ), Zona Industriale loc. "Callipo", proprietà superficaria di capannone industriale, composto da un unico corpo di fabbrica, con annessi uffici (posti in aderenza al capannone lato ovest) ed area pertinenziale esterna destinata a piazzale manovra e parcheggio, con sup. coperta totale di mq 948,04 v.p.p. e corte di mq 2.400 circa. Il capannone con annessi uffici (su due piani f.t.) è riportato al C.F. al fg 16, p.la 895, c.da Callipo snc, piano T-1, cat. C/3, cl. 2, cons. mq 645. Giusta quanto risulta dalla nuova consulenza tecnica: per l'intero manufatto non sussistono pericoli di stabilità, in quanto le lesioni sono in prossimità del giunto tra il fabbricato realizzato in cemento armato ed il capannone realizzato in acciaio, conseguentemente le lesioni sono dovute ad assediamento del terreno dei due corpi di fabbrica realizzati in assenza di adeguato giunto tecnico. La parte strutturale del fabbricato realizzato in cemento armato (travi e pilastri) si presenta integra e in assenza di lesioni. I costi per i lavori necessari a rimuovere gli inconvenienti (crepe, deformazione e distacco del pavimento, inadeguata impermeabilizzazione del terrazzo, disgregazione dell'intonaco e delle pitture murali, e quant'altro) sono meglio specificati nella consulenza tecnica in atti depositata il 4.04.2012. Prezzo base: Euro 79.759,55. Offerta minima: Euro 59.819,66.

Vendita senza incanto: 02.02.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

DECOLLATURA

OPIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 26/2011 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dott.ssa Adele Foresta
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella
LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), via Marconi n. 12, opificio con destinazione artigianale, della sup. commerciale di circa mq 1.890,29, composto da più corpi di fabbrica, con diversa destinazione, alcuni dei quali dovranno essere assoggettati a sanatoria edilizia e dovranno essere accatastati; riportato nel C.F. al fg. 40, p.la 136, sub. 1101, piano T, cat. D/1. Si precisa che sul piazzale sono ubicati un silos e un essiccatoio che dovranno essere rimossi dell'esecutato prima dell'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 169.714,28. Offerta minima: Euro 127.285,71.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, C.so Nicotera n. 79 (tel. 0968/25639), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SOVERIA MANNELLI

COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/2014 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO UNICO: in territorio del Comune di Soveria Mannelli, alla via San Josemaria Escrivà De Balaguer (già via Campo Sportivo), zona P.I.P. denominata "località Gentile": compendio industriale, della superficie utile complessiva di circa mq. 1.588,11 (superficie commerciale pari a mq. 2.069,07), composto da un capannone, da un locale tecnico e da un fabbricato di tre piani fuori terra con annessi uffici, alloggio e corte di pertinenza (di superficie pari a circa mq. 1.974,00). In Catasto Fabbricati al fg 13, p.lle 347/sub. 5, località Gentile, piano terra, cat. D/1; 347/sub. 6, località Gentile, piano terra, cat. A/2, cl. 2, vani 6,5; 347/sub. 8 (ex 347/sub.7), contrada Gentile snc, piano terra, area urbana, mq. 1974. Il compendio industriale è stato edificato in forza della Concessione Edilizia in Variante (della C.E. n.19 del 6.10.2000) n.32 del 9.12.2002 e presenta alcune difformità sanabili rispetto agli elaborati progettuali allegati alla stessa. Il costo delle opere necessarie per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abilitativo è stato già sottratto dal valore finale. Il certificato di abitabilità e agibilità del compendio è stato rilasciato il 27 giugno 2003, n.3/2003, prot.1882.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 700.000,00. Offerta minima: Euro 525.000,00.

Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott.ssa Paolo cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

FALERNA**LOCALI COMMERCIALI - AREA URBANA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 97/2014 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In territorio di Falerna Marina, contrada Marevitano piena proprietà dei seguenti beni:

LOTTO 1: locale commerciale, allocato al piano terra, occupante la porzione settentrionale di un edificio a maggiore consistenza (che ospita, al piano primo, il lotto N. 2). L'alloggio è organizzato in due macro-ambienti: zona bar, sul lato Est, e tavola calda. Lo stato manutentivo del locale è risultato buono, ben conservato ed accettabile; le finiture non mostrano alcuna carenza tale da nuocere allo status del manu-

fatto. Gli accessi al piano sono ricavati sui lati Est, mediante la messa in opera di tre porte (solo una realmente utilizzata) in vetro blindato, e Nord, con l'installazione di una porta in vetro blindato con struttura in acciaio, ad un solo battente; sul lato Est, altresì, è stato realizzato un marciapiede di forma rettangolare, pavimentato con piastrelle in ceramica. L'interno è stato suddiviso in due settori: sul lato Nord-Est, trova collocazione il bar, mentre, la restante zona del livello è stata organizzata in modo da ospitare al meglio i frequentatori della "tavola calda"; i due compartimenti sono separati mediante la messa in opera di pannelli in cartongesso. Solcato l'ingresso, sul lato Est, si entra direttamente nella zona bar. Antistante l'uscio sono stati ricavati, un locale servizi, in cui è presente il quadro elettrico generale della struttura, e due servizi igienici ed impropriamente ricavati nella "cantina" afferente il lotto n. 2. La realizzazione dei servizi igienici, dal punto di vista urbanistico, è da considerarsi illegittima ed abusiva e, quindi, l'acquirente sub-asta dovrà procedere alla demolizione delle opere ed alla chiusura dei varchi per permettere l'utilizzazione dello spazio all'acquirente del lotto n. 2. L'accesso ai servizi è favorito dalla messa in opera di una parete in cartongesso, che funge da separé dalla restante area bar, mentre, le porte d'accesso ai servizi sono in legno scorrevoli. L'area riservata alla tavola calda, che occupa il settore Sud ed Ovest dell'immobile esecutato, è accessibile sia dalla porta realizzata sul lato Nord (in modo diretto) e sia da quella Est, agevolata dal varco ricavato su una parete "mobile" in cartongesso. In essa trovano collocazione un bancone per i prodotti alimentari ed un caratteristico angolo pizzeria, riprodotto mediante la messa in opera di un chiosco in legno, con copertura in tegole di cotto. Al centro, tra i due suddetti accessori, è stato installato l'ascensore che conduce ai piani superiori dell'edificio che dovrà essere sgomberato dall'acquirente sub-asta del lotto n. 3. È presente, inoltre, una cucina ricavata all'angolo Nord - Ovest del piano. Presenza difformità sanabili e non sanabili da demolire.

Prezzo base: Euro 245.000,00. Offerta minima: Euro 183.750,00.

LOTTO 2: locale commerciale al piano primo corredato da una cantina al piano terra, occupante la porzione settentrionale di un edificio a maggiore consistenza (che ospita, al piano terra, il lotto 1). L'accesso al piano primo può esplicarsi, sia dal vano scala, individuato al sub. 3 (bene comune non censibile), e sia dall'ascensore, censito al sub. 29: Quest'ultimo accessorio, installato abusivamente, per di più sul lotto n.3, è da sopprimere, con le spese che saranno a carico dell'acquirente sub-asta del lotto 3. La cantina, ubicata al piano terra (sprovvista di destinazione d'uso commerciale), è stata abusivamente accorpata al lotto 1 ed adibita a servizi (igienici e ripostiglio). L'acquirente sub-asta dovrà procedere a ripristinare l'accesso dal corpo scale e chiudere i varchi con la zona bar. Il livello di finiture del lotto è buono. Presenza difformità sanabili e non sanabili da demolire.

Prezzo base: Euro 160.000,00. Offerta minima: Euro 120.000,00.

LOTTO 3: un'area urbana (suolo) posta a ridosso dell'edificio che ospita i lotti 1 e 2, sul lato Nord. La destinazione urbanistica del suolo, assegnata dal Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), vigente nel territorio di Falerna, è "Periferica consolidata" ricadente, totalmente, nella fascia di rispetto ferroviario (30 m). Sul suolo, altresì, insistono svariati manufatti, non accatastati, per i quali non è stata individuata alcuna autorizzazione urbanistica. Essendo tutte le realizzazioni abusive, illegittime e non sanabili, l'acquirente sub-asta, dovrà procedere alla demolizione dei manufatti. Lo stato manutentivo delle realizzazioni abusive è scadente; trattasi, in genere, di fabbricati precari e posticci. L'area urbana è accessibile da Est, ossia, dalla strada statale 18/d (in loco, via Marevitano), mediante due rampe, realizzate allo scopo di superare il leggero dislivello presente tra il fondo esecutato e l'arteria stradale. Un accesso pedonale è, altresì, ricavato nella zona Sud - Est del cespi-

te, mediante la messa in opera di un cancello, posto in aderenza della parete del fabbricato (Lotto 1). Il bene, risulta delimitato, sui lati Nord ed Ovest, con della rete metallica, sostenuta con dei paletti, anch'essi in metallo. Nell'estremità Nord - Est e Sud - Est, altresì, è stata messa in opera una recinzione in acciaio, della lunghezza di circa 8,00 metri, e dell'altezza di circa 2,00 metri, poggiata su di un cordolo in blocchi di cemento, che delimita la proprietà sul lato Est. Il lato Sud, infine, non presenta alcun elemento delimitatore, in quanto, il terreno è, all'attualità, utilizzato come zona di parcheggio all'aperto a disposizione degli avventori del bar e della tavola calda ospitata al Lotto 1 ed è totalmente pavimentato con del materiale bituminoso. Sul suolo, altresì, insistono delle opere edilizie per le quali non è stata individuata alcuna regolarità sia di carattere urbanistico che catastale. Essendo tutte le realizzazioni abusive, illegittime e non sanabili, l'acquirente sub-asta, dovrà procedere alla demolizione dei manufatti. Inoltre, è da considerare quanto deliberato dal Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) vigente nel Comune di Falerna, approvato con delibera C.C. N. 1, del 16/09/2011 e pubblicato sul BURC Calabria parte III, N. 43, del 28/10/2011, il quale assegna al bene la destinazione urbanistica "periferica consolidata" ricadente, però, totalmente nella fascia di rispetto ferroviario.

Prezzo base: Euro 140.000,00. Offerta minima: Euro 105.000,00.

Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 13.00.

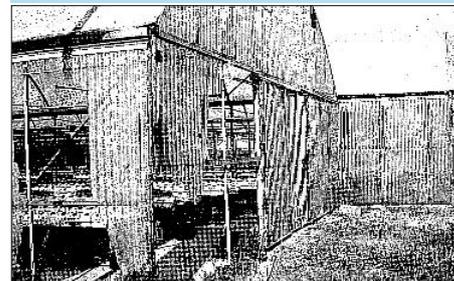
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme alla via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Terreno|Immobilie agricole**LAMEZIA TERME****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 93/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Ficarelle, appezzamento di terreno con serre, in catasto al fg.

41, p.la 13, ha 1.48.40. Il terreno è composto da aree legittimate soggette a canone enfiteutico in favore del Comune di Maida; i costi dell'eventuale futura affrancazione sono a carico dell'acquirente, cui il bene verrà trasferito nello stato di fatto e di diritto attuale.

Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 52.500,00.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 12.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

MAIDA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2009 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Maida (CZ), loc. Serra di Carrà, terreno avente sup. complessiva di mq 23.880, meglio descritto nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 19.125,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 12.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

NOCERA TERINESE

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 89/2008 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO 3: in Nocera Terinese (CZ), loc. Casalichio, unità immobiliare destinata a deposito agricolo di complessivi mq 156, in corso di costruzione, al p. primo di un manufatto edilizio composto da 2 piani f.t., sottotetto non abitabile (bene comune) e p. seminterrato, con annesso spazio di isolamento condominiale di mq 1.700 circa. E' riportato nel NCEU al fg. 23, p.la 430, sub. 4, piano primo.

Prezzo base: Euro 10.500,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 7.875,00.

Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN PIETRO A MAIDA

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 101/2011 R.G.E.

quarto esperimento - Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In San Pietro A Maida (CZ):

LOTTO 1: loc. Campo, appezzamenti di terreno coltivati ad uliveto, ben tenuto e piccolo fabbricato rurale di 64 mq, adibito a magazzino, realizzato senza concessione edilizia anteriormente al 1967; censiti nel NCT al fg. 8, p.lle 202, 203 e 204.

LOTTO 2: quota di 1/2 della proprietà di appezzamenti di terreno censiti nel NCT al fg. 3, p.la 147 (loc. Barone, coltivata ad uliveto di buona qualità), al fg. 10, p.lle 184, 163, 164 e 165 (loc. Cuturelle, coltivate ad uliveto con bassa produttività), al fg. 12, p.la 234 e al fg. 16, p.lle 38, 185 e 177 (incolti). Sulle p.lle 177 e 185 del fg. 16 grava livello in favore del Comune di San Pietro A Maida, con conseguente obbligo di pagamento di canone perpetuo, salva affrancazione, i cui costi sono a carico dell'aggiudicatario. Prezzi base: Lotto 1 Euro 26.043,75; Lotto 2 Euro 27.787,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 19.532,81; Lotto 2 Euro 20.840,62. Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Nel nostro sito www.asteannunci.it potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti l potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (o il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 142/88

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

In Locri, Via Marconi 27, Lotto 1: Diritto di proprietà su appartamento composto da due vani più un bagno e un ingresso-zona cottura; mq 47,50. Lotto 2: Diritto di proprietà su appartamento composto da due vani più un bagno e un ingresso-zona cottura; mq 46,20.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.400,00, Lotto 2 Euro 12.300,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/01/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto 04/02/2016 con il

prezzo sopra riportato nella descrizione immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, custode giudiziario Arch. Fabiano Belvedere Tel. 392/7277381; siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

AGNANA CALABRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuz. Imm.re 27/07

secondo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Agnana Calabria, località Petto, via Roma n. 197 - Lotto Unico: Piena proprietà dell'appartamento facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t. posto al secondo piano (terzo f.t.) ed al Catasto Edilizio Urbano al fg. 7, p.lla 481, sub 6, P2, Cat. A/2, vani 7, R.C. 488,05 Euro; la superficie utile risulta essere pari a mq. 138. Prezzo base: Euro 59.906,25, offerta minima euro 44.929,69. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/02/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio (tel. 0964.20397), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BRANCALEONE

LOCALE- APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 20/86

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

Comune di Brancaleone, Via Torino - Lotto 1: locale posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra edificato sul suolo identificato al fg. 34 p.la 439 e 55, in parte adibito a scuola materna. - Lotto 2: appartamento adibito a civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra edificato sul suolo identificato al fg. 34 p.la 439 e 55. - Lotto 3: quota di 5/6 dell'appartamento adibito a civile abitazione posto al piano secondo di un fabbricato a tre piani fuori terra edificato sul suolo identificato al fg. 34 p.la 439 e 55.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 33.750,00, offerta minima euro 25.312,50, Lotto 2 Euro 42.075,00, offerta minima euro 31.556,25, Lotto 3 Euro 13.500,00, offerta minima euro 10.125,00; offerte in aumento 3% del prezzo base per ogni lotto.

Vendita senza incanto 03/03/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode

Giudiziario Avv. Francesca Laura Vigna tel. 0964/380653; siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re n. 20/08

ottavo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
Comune di Caulonia, Via Marmone Vasi snc, ora Via Regno delle Due Sicilie (Frazione Marina) - Lotto Unico: appartamento di circa mq 116, al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra più sottotetto oltre il seminterrato. Composto da: cucina, soggiorno, due camere, bagno, bagno di servizio, corridoio/ingresso, ripostiglio e balconi per circa 21,10 mq. Prezzo base Euro 28.001,95; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto il 25/03/2016 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto 22/04/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Sollazzo Carmelina (Tel. 0964/861190 - 328/0517805), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

FERRUZZANO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 30/11

terzo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Marta Pollicino
Comune di Ferruzzano, Contrada Guardiola - Lotto Unico: diritto di piena proprietà di unità immobiliare identificata al NCEU fg. 20, p.lle 218, sub 3 (piano terra mq 152,10); n. 218 sub 4 (piano primo mq 146,18); n. 218 sub 5 (piano mansarda mq 105,81, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art. 33 l. n. 45/88). Prezzo base: Euro 156.597,98, offerta minima euro 117.448,48. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/02/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Carmelina Sollazzo, tel. 328/0517805, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

GIOIOSA IONICA

APPARTAMENTO/LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 58/12

primo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dott.ssa Marta Pollicino
In Gioiosa Ionica (RC), Via Rocco gatto 22 - Lotto 1 locale deposito, di mq. 172 lordi del p. primo, classe 1, categoria C/2. Lotto 2 appartamento al p. primo costituito da due vani, wc, ingresso e disimpegno di mq. 46 lordi.. Prezzo base Lotto 1 Euro 129.000,00, offerta minima euro 96.750,00, Lotto 2 Euro 34.500,00, offerta minima euro 25.875,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/02/2016, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.
Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Marisa Martella (tel. 0964/417001), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 172/93

terzo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dott. Sergio Malgeri
In Marina di Gioiosa Ionica, via I Maggio e via Toselli con ingresso su quest'ultima - Lotto 1: piena proprietà di un appartamento, situato al primo piano di un fabbricato, riportato in catasto al fg 20 p.la 478, sub 27. Prezzo base: Euro 45.900,00, offerta minima Euro 34.425,00. Lotto 2: piena proprietà di un appartamento, situato al primo piano di un fabbricato, riportato in catasto al fg 20 p.la 478, sub 28. Prezzo base: Euro 52.866,00, offerta minima Euro 39.649,50. Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott. Dante Nesci (tel. 0964/82550), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA

MAGAZZINO - ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 59/05+10/06

sesto esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
In Marina di Gioiosa Ionica, angolo via I maggio e via C. Alberto - Lotto 1: immobile costituito da magazzino riportato al NCEU fg. 20 p.la 469 sub 1 piano terra. Prezzo base: Euro 37.037,11. Lotto 2: immobile costituito da alloggio (mq circa 98,00) riportato al NCEU fg. 20 p.la 469 sub 3 piano terzo fuori terra. Prezzo base Euro 38.614,42. Vendita senza incanto 22/01/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto 26/02/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Annarosa Grollino (tel. 0964/84322), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

PALIZZI (RC)

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 20/96

quarto esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
In Palizzi (RC), via Nazionale c.da Spropoli - Lotto 1: fabbricato adibito a civile abitazione, p. primo con veranda. Prezzo base: Euro 34.200,00. Lotto 2: fabbricato adibito a civile abitazione, piano seminterrato, vani 3,5. Prezzo base: Euro 23.850,00. Vendita con incanto 26/02/2016 ore 09:00 e segg.

davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri ad eccezione del sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Rossella Tassone (tel. 0965/769942), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

RIACE

UNITÀ IMMOBILIARE VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 114/12

secondo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dott.ssa Matra Pollicino
Lotto unico: Comune di Riace, Viale Della Libertà, 11/B; piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un complesso immobiliare di villette. Composta al piano terra da: cucina/soggiorno, ripostiglio e bagno, al piano primo da: due stanze da letto e bagno; raggiungibile tramite scala interna. Superficie commerciale complessiva di mq 105,00, Cat. A/7. Prezzo base Euro 70.690,00, offerta minima euro 53.017,50, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 03/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Andrea Gara, Tel. 0964/735099, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

STILO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 70/12

terzo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Marta Pollicino
Comune di Stilo, Via Guglielmo Marconi - Lotto Unico: piena proprietà dell'unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano 2° di un fabbricato in cemento armato a 3 piani f.t. al NCEU al fg. 30, p.la 155, sub 9, esternamente non rifinito, con pareti intonacate a rustico. Comprendente: ampia cucina, zona salotto, due camere da letto, bagno e un ripostiglio. Sup. lorda mq 101,75, oltre a superficie balconi di mq 25,68, Cat. A/3. Prezzo base: Euro 33.991,80, offerta minima euro 25.493,85; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/02/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Macrì Elisabetta Tel. 320/7163538, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

GIOIOSA IONICA

NEGOZI - APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 56/08

sesto esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr. Marta Pollicino
Comune di Gioiosa Ionica - Lotto 2: Via Garibaldi, 1; quota di 1/2 della piena proprietà di un locale (negozio) al piano terra, composto da un vano / wc / accesso indipendente al sottotetto. Cat. C/1, cl. 6, consistenza 33 mq. Lotto 3: Contrada Varano, quota di 1/3 della piena proprietà di appartamento in corso di costruzione (esterno completato) sito al 4° ed ultimo piano. Tramezzatura esistente, atta a formare ampio vano cucina/pranzo, soggiorno con balcone indipendente, camera con balcone indipendente; 3 bagni, camera con balcone in comune con cucina/pranzo. Quota di 1/3 di lastrico solare sito al 5° piano pari a mq. 304 (privo di parapetti e/o ringhiere). Lotto 9: Contrada Cassarè, quota di 1/2 della piena proprietà di un fabbricato a due livelli. Cat. A/3, cl. 2, consistenza 6 vani. Quota di 1/2 della piena proprietà di terreno qualità vigneto, classe 1 superficie 1440 mq. Lotto 10: Contrada Cassarè, quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno agricolo, coltivato a vigneto. Classe 2, superficie 2130 mq. Quota di 1/2 della piena proprietà di ex fabbricato rurale sedime coltivato a vigneto, superficie 34 mq. Comune di Marina di Gioiosa Ionica - Lotto 13: Località Telegrafo, lungomare C. Colombo; piena proprietà di un appartamento sito al piano seminterrato (destinazione d'uso ancora non autorizzata). Cat. A/3, cl. 1, consistenza vani 3,5.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 4.062,66, offerta minima euro 3.046,99, Lotto 3 Euro 4.157,58, offerta minima euro 3.118,18, Lotto 9 Euro 4.777,73, offerta minima euro 3.583,30, Lotto 10 Euro 654,96, offerta minima euro 491,22, Lotto 13 Euro 9.701,02, offerta minima euro 7.275,76. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/02/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio, tel. 0964/20397, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MONASTERACE

ABITAZIONI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 26/07

quarto esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Marta Pollicino
In Monasterace (RC), c.da Castellone - LOTTO 1: Piena proprietà di un locale attualmente adibito a deposito, facente parte di un più ampio fabbricato ad un piano fuori terra ed uno seminterrato in catasto al fg. 9 p.la 94 sub 2, con diritti sulla corte comune (sub 6). LOTTO 2: Piena proprietà di una abitazione posta al piano terra rialzato con cantina annessa al piano seminterrato, facente parte di un più ampio fabbricato ad un piano fuori terra ed uno seminterrato in catasto al fg. 9 p.la 94 sub 3, con diritti alla corte comune (sub 6). LOTTO 3: Piena proprietà di una abitazione posta al piano terra di un più ampio fabbricato ad un piano fuori terra ed uno seminterrato in catasto al fg. 9 p.la 94 sub 5, con diritti alla corte comune (sub 6).

Prezzo base: Euro 4.134,37, offerta minima euro 3.100,78, Lotto 2 Euro 80.156,25, offerta minima euro 60.117,19, Lotto 3 Euro 24.750,00, offerta minima euro 18.562,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/02/2016, già applicata la riduzione, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, o presso il Custode Giudiziario Avv. Lucia Ierino cell 333/4702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

SIDERNO

FABBRICATO ADIBITO A SUPERMERCATO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 52/08+34/09

terzo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Marta Pollicino
Comune di Siderno - Lotto 1: via Jonio, piena proprietà di un immobile attualmente adibito a supermercato, posto al p.t. di un fabbricato che si sviluppa a tre livelli f.t., cat. C1, cl. 5, mq 322. Lotto 2: via Jonio 80/82, piena proprietà di un immobile adibito a deposito, mq 300 circa, al piano primo di fabbricato che si sviluppa a tre livelli f.t., cat. F3 (in corso di costruzione). Prezzo base: Lotto 1 Euro 399.375,00, offerta minima euro 299.531,25 - Lotto 2 Euro 165.564,00, offerta minima euro 124.173,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 03/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Antonella Murdaca tel. 347/5707754, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it oppure al numero verde 800630663.

SIDERNO

LOCALE PER ATTIVITÀ COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 135/93

quarto esperimento
Tribunale di Locri - G.E. Dr.ssa Marta Pollicino
Comune di Siderno, Via Ionio 86 - Lotto Unico: piena proprietà di una unità immobiliare a tre piani f.t., in catasto al fg. 33, p.la 421 sub 1 (locale adibito ad attività commerciale, p.t.) e sub 2 (appartamento, p.t, p1, p2). Prezzo base: Euro 116.480,00, offerta minima euro 87.360,00, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/02/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Anna Rita Pancallo, tel. 0964/22259, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

AGNANA

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 86/95

terzo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
In Agnana (RC) -Lotto 1: località Cosentino, diritti vantati in ragione di 1/2 su Terreno catastalmente riportato alla partita 2253, fg. 3, p.la 269 seminativo cl. 3°, di are 00.06.00; p.la 270 pascolo cespugliato cl. U di are 00.46.10; p.la 290 seminativo arborato cl. 2° di are 00.30.70. Lotto 2: via Bellini 2, diritti vantati in ragione di 1/2 sull'unità immobiliare per civile abitazione costituita da un piano seminterrato da adibire a garage e da un piano terra da adibire a deposito, in pessimo stato di conservazione al NCEU alla partita 1000145, fg. 6, p.la 247, cat. A/5. Lotto 3: via Dante 2, diritti vantati in ragione di 1/2 sull'unità immobiliare per civile abitazione costituita da un piano seminterrato e da un piano terra riportata al NCEU alla partita 1000117, fg. 6, p.la 262, sub 1, cat. A/4, cl. 1°, vani 3,5. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.280,00, offerta minima euro 6.210,00, Lotto 2 Euro 7.500,00, offerta minima euro 5.625,00, Lotto 3 Euro 15.750,00, offerta minima euro 11.812,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/02/2016, con la riduzione già applicata ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Marco Pascale tel. 348/5117533, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

BIANCO

FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 29/00

secondo esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Marta Pollicino
In Bianco Loc. Sant'Antonio - Lotto 1: fabbricato rurale in pessimo stato di conservazione con muri perimetrali in muratura ordinaria e manto di copertura in tegole a coppo, ad un unico piano f.t. al NCT fg. 6 p.la 30 fabbricato rurale di ca 00.00.72. Lotto 2: terreno al NCT fg. 6 p.la 14 uliveto cl. 1° di ha 01.33.00. Lotto 3: terreno al NCT fg. 6 p.la 31 seminativo cl. 2° di ha 02.60.06 e p.la 32 vigneto cl. 1° di are 00.15.70. Lotto 4: terreno al NCT fg. 6 p.la 189 seminativo cl. 2° di are 00.01.30; p.la 193 seminativo cl. 2° di are 00.09.00; p.la 196 vigneto cl. 1° di are 00.11.60; p.la 197 vigneto cl. 1° di are 00.06.00; p.la 199 uliveto cl. 1° di are 00.25.10. Prezzo base Lotto 1 Euro 872,96, Offerta minima Euro 654,72, Lotto 2 Euro 27.827,20, Offerta minima Euro 20.870,40, Lotto 3 Euro 26.378,24, Offerta minima Euro 19.783,68, Lotto 4 Euro 8.921,60, Offerta minima Euro 6.691,20. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/02/2016, con riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

MARINA DI GIOIOSA IONICA

ABITAZIONI - MAGAZZINI - LASTRICO SOLARE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 30/90

quinto esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Marta Pollicino
Lotto 1: Unità immobiliare in Marina di Gioiosa

Jonica, così composta:

1) n. 2 fabbricati, in parte adibiti a deposito ed in parte adibiti a civile abitazione, censiti al: a) Foglio 5; Part. 512 sub 1, Cat. C/2, Classe 1; consistenza 25 mq, Superficie Catastale 41; Contrada Camocelli Superiore piano T; b) Foglio 5, Part. 512, Sub 2, Cat. C/6, Classe 1, Consistenza 60 mq, Superficie Catastale 92, Contrada Camocelli Superiore piano T; c) Foglio 5, Part. 513, Sub 1, Cat. C/2, Cl. 1, Consistenza 22, Superficie Catastale 31, Contrada Camocelli Superiore, piano T; d) Foglio 5, Part. 512, Sub 3 e Part. 513 Sub 2, Cat. A/3, Classe 1, Consistenza 7 vani, Superficie Catastale 160, Contrada Camocelli Superiore piano I; e) Foglio 5, Part. 512 Sub 4 e Part. 513 sub 3, Cat. Lastrico solare, Superficie Catastale 152, Contrada Camocelli Superiore, piano 2;

2) porzione di terreno in Catasto Terreni al Foglio 5, Particella 663, qualità Uliveto, Classe 2, Superficie 50 mq. - Reddito Dom. Euro 0,32, reddito Agrario Euro 0,18.

Prezzo base Euro 24.046,87, offerta minima 18.035,15, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Maura Laura Vigna tel.0964/380653, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 912/96

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Francesca Reale

Lotti siti nel comune di Siderno

Lotto 1: località Pantanizzi - Fabbricato a due piani fuori terra, individuato alla partita così suddiviso, piano terra dell'estensione di mq 774,40; piano primo dell'estensione di mq 670,40, oltre mq 110 di sbalzi.

Lotto 2: C.da Vennarello - Porzione di Fabbricato ubicato al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, destinato a deposito e non ancora ultimato, in corso di costruzione, superficie mq 112.

Lotto 3: C.da Vennarello - Porzione di fabbricato ubicato al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, destinato a opificio industriale.

Lotto 4: C.da Vennarello - Porzione di Fabbricato ubicato al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, destinato a civile abitazione con annesso lastrico solare ed accesso indipendente.

Lotto 5: C.da Vennarello - Appezamento di terreno.

Prezzo base Lotto 1 Euro 326.530,00, offerta minima euro 244.897,5, Lotto 2 Euro 23.830,00, offerta minima euro 17.872,5, Lotto 3 Euro 36.160,00, offerta minima euro 27.120,00, Lotto 4 Euro 33.600,00, offerta minima euro 25.200,00, lotto 5 Euro 3.100,00, offerta minima euro 2.325,00. . Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto il 02/02/2016 ore 12:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente l'udienza di vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri, il Curatore Dott.ssa Nella Ferraro (Tel. Studio 0964/381296; Cell. 347/1830195), nei siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

SIDERNO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 24/78

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Lotto unico: In Siderno (RC), loc. San Filippo, capannone con struttura in calcestruzzo prefabbricato, manto di copertura in eternit, infissi metallici di mq. 875 di superficie, che insiste sul terreno di mq. 2.510 di sup. complessiva, riportato al catasto fabbricati al fg. 18, p.lla 1323, cat. C/6, cl. 3, (valore commerciale stimato al netto delle opere di bonifica e degli oneri di affranco del terreno). Prezzo base Euro 38.361,39.

Vendita senza incanto 26/02/2016, con il prezzo base d'asta sopra riportato già ridotto, ore 9,00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto 25/03/2016 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

Terreno|Immobilie agricole

LOCRI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 2/90

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

In Locri, località Moschetta - Lotto Unico: diritti vantati in ragione di 1/2 sul terreno catastalmente riportato alla partita 604012, fg. 32, p.la 306, di are 00.13.90, vigneto, cl. 1^a, e p.la 307 di are 00.63.20, vigneto, cl. 3^a. Prezzo base: Euro 10.577,04, offerta minima euro 7.932,78. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/02/2016, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

AGNANA CALABRA - SIDERNO

TERRENI - UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 36/97

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

Comune di Agnana Calabria, Località Morabito - Lotto 1: diritti di 1/2 sul terreno riportato nel NCT alla partita 2695, foglio di mappa 6, particella 82, seminativo arborato classe 3^a di are 00.02.70. Lotto 2: diritti di 1/2 sul terreno riportato nel NCT alla partita 2695, foglio di mappa 6, particella 83, uliveto classe 2^a di are 00.17.60. Lotto 3: terreno riportato nel NCT

alla partita 2093 foglio di mappa 6 particella 170 uliveto classe 1^a di are 00.06.30. Lotto 4: diritti di 1/2 sul terreno riportato nel NCT alla partita 2695, foglio di mappa 7, particella 11, uliveto, classe 3^a di are 00.08.80. Lotto 5: diritti di 1/2 sul terreno riportato nel NCT alla partita 2571, foglio di mappa 9, particella 50, seminativo classe 1^a di are 00.24.40. Lotto 6: terreno riportato nel NCT alla partita 2093 foglio di mappa 6 particella 175 uliveto classe 1^a di are 00.03.30. Lotto 7: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra di un fabbricato riportato nel NCEU alla partita 663 foglio di mappa 6 particella 175 sub 2 cat. A/3, classe 2^a vani 5,5. Lotto 8: unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano, allo stato rustico, di un fabbricato riportato nel NCEU alla partita 663 foglio di mappa 6 particella 175 sub 3 di mq. 118,60. Comune di Siderno, Via Circonvallazione - Lotto 9: unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano di un fabbricato, interno 7, riportato nel NCEU alla partita 4216 foglio di mappa 29 particella 459 sub 9. Lotto 10: Unità immobiliare destinata a deposito posta al piano seminterrato di un fabbricato, riportato nel NCEU alla partita 4216 foglio di mappa 29 particella 459 sub 12.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 898,56, offerta minima euro 673,92, Lotto 2 Euro 4.730,88, offerta minima euro 3.548,16, Lotto 3 Euro 5.160,96, offerta minima euro 3.870,72, Lotto 4 Euro 2.252,80, offerta minima euro 1.689,60, Lotto 5 Euro 6.195,20, offerta minima euro 4.646,40, Lotto 6 Euro 1.689,60, offerta minima euro 1.267,20, Lotto 7 Euro 30.251,52, offerta minima euro 22.688,64, Lotto 8 Euro 9.412,10, offerta minima euro 7.059,07, Lotto 9 Euro 33.116,16, offerta minima euro 24.837,12 Lotto 10 Euro 975,87, offerta minima euro 731,90. Le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/02/2016 ore 09:00, con il prezzo già ridotto, davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 0964/384144, nel sito www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA MARINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 54/97

terzo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In prossimità del lungomare del Comune di Caulonia Marina, con ingresso dalla via Brooklyn lato Roccella - Lotto unico: diritto di proprietà sulla quota di 1/6 su un appezzamento di terreno in catasto al fg. 116 p.la 1160, sem. irr. Cl. 2, della superficie di mq 2410, p.la 1163, sem. irr. Cl. 2, della superficie di mq 2350 e p.la 1164, sem. irr. Cl. 2, della superficie di mq 60.

Prezzo base: Euro 44.646,40. Vendita senza incanto 07/01/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto 04/02/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfetariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 118/10 R. Esec.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Palmi - Lotto 1: Via San Leonardo 60, appartamento suddiviso su tre piani oltre seminterrato di un fabbricato in c.a., precisamente piano seminterrato, terra, primo e secondo. Composto da: cucina, salone e bagno con antibagno al piano terreno, un corridoio, un servizio igienico e due camere al piano primo, un corridoio, un servizio igienico e due camere al piano secondo, una cantina al piano sottoscala. Lo stesso è stato realizzato in totale difformità all'atto autorizzativo edilizio rilasciato, (C.E. n. 4037/91),

che lo stesso vista la normativa edilizia attualmente in vigore nel Comune di Palmi non può ottenere alcuna autorizzazione in sanatoria.

Lotto 2: unità immobiliare costituita da autorimessa di mq 38 posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiore consistenza avente struttura portante in c.a. L'intero edificio è stato realizzato in totale difformità all'atto autorizzativo edilizio rilasciato, (C.E. n. 4037/91), che lo stesso vista la normativa edilizia attualmente in vigore nel Comune di Palmi non può ottenere alcuna autorizzazione in sanatoria. Vendita senza incanto 08/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 143.668,50, Lotto 2 Euro 15.779,82, offerte in aumento Euro 1.000,00 per entrambi i lotti.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 presso il suddetto Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario IVG (tel. 0966/45284), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it oppure al numero verde 800630663.

PALMI

APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 62/00 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Palmi, Strada Provinciale di Palmi-Tonnara, 82 - Lotto 1: appartamento al pian terreno di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Sup. interna di circa mq 120, una pertinenza esterna esclusiva di circa mq 42, ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Lotto 2: appartamento al primo piano (2 f.t.) di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Sup. interna di circa mq 120, una balconatura esterna di circa mq 40 ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Lotto 3: due appartamenti (A: finito - B: ancora da ultimare), al secondo piano (3 f.t.) di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Sup. interna di circa mq 150 (mq 75 cadauno) ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Il lotto identifica l'intero secondo piano (3 f.t.) del fabbricato. A: Appartamento realizzato in una delle due metà in cui di fatto è stato suddiviso l'immobile. Sup. interna ndi circa mq 74, sup. esterna di balconatura di circa mq

3 e disimpegno d'accesso di circa mq 8 in comune con altro appartamento in corso di realizzazione sullo stesso piano. B: Appartamento ancora al rustico. Lotto 4: lastrico solare soprastante appartamento per civile abitazione, al secondo piano (3 f.t.) di un fabbricato a tre elevazioni f.t.

Vendita senza incanto 10/02/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.593,00, Lotto 2 Euro 11.618,00, Lotto 3 Euro 15.110,00, Lotto 4 Euro 3.381,00; offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/07 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Palmi, via Bruno Buozzi, 1/4 dell'intero di abitazione posta al primo piano, secondo, terzo e quarto piano f.t. di una struttura a 4 piani fuori terra.

Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 18.281,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria; presso il custode Avv. Valeria Condò (tel. 329/0112024) e siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

IMMOBILE URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 51/08 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Palmi, Via San Rocco 29, piano 3, immobile urbano di sup. catastale di 220,70 mq che si arrotonda a mq. 220. La struttura nel suo complesso risulta composta da due corpi di fabbrica, è stata rilasciata Autorizzazione di Abitabilità. Occupato dagli esecutati. Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 107.024,45; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; c/o Custode Giudiziario Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

SUOLO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/88 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Palmi, via Chiusa n. 18, piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione con struttura mista con annessi corti antistanti e latitanti recintate; e una corte coperta. Vani 9.

Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 davanti al

G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 28.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott. Roberto Franchetti (tel. 0966/645074) siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/90 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 3: Comune di Cinquefrondi, Via Libertà 10, distribuito su tre livelli, al p.t. sono ubicati l'ingresso-scala ed un vano destinato a soggiorno-salotto, al piano primo è presente il vano cucina ed accessori ed al piano secondo, infine, due piccole camere da letto. Vendita senza incanto 09/03/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 13.406,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 183/94 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Citanova - Lotto 1: Via Diomede Marvasi 138, 100/100 di immobile a destinazione commerciale al p.t. Lotto 2: Via Marvasi 138, 100/100 di immobile al p.t., primo e secondo. Lotto 3: Via Pascoli 16, 100/100 di immobile al piano primo e secondo.

Vendita senza incanto 10/02/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.579,38, Lotto 2 Euro 35.208,27, Lotto 3 Euro 47.235,45; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

APPARTAMENTO E QUOTA DI GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/03 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Citanova diritti pari all'intero di un appartamento ad uso civile abitazione posto al primo piano (secondo fuori terra) con annesso locale di sgombero (ripostiglio) posto nel seminterra-

to e 1/2 della quota in comune e indivisa del garage posto sempre nel seminterrato.

Vendita con incanto 09/03/2016 alle ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 19.357,69; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare domande entro ore 12:00 giorno precedente vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone (tel. 0966/645074); siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/14 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: appartamento posto al p. primo, secondo f.t. di un maggior fabbricato a doppia elevazione oltre al sottotetto con cortile condominiale. Vi è un ingresso corridoio di circa 16 mq. un soggiorno di oltre 25 mq., una cucina di circa 15 mq. provvista di dispensa e lavanderia, 2 camere matrimoniali, un bagno principale ed un bagno di servizio e 2 balconi. Superficie totale di 129,90 mq. e superficie netta di 110,21 mq. Occupato.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 108.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

GIOIA TAURO

SEMINTERRATO CON CORTE E ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 137/95 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Via Nuova Taureana 2^a Traversa - Lotto 1: seminterrato con annessa corte di circa mq 273 lordi, destinati a parcheggio. Lotto 2: appartamento per civile abitazione di circa 147 mq al p.t. Lotto 3: appartamento per civile abitazione di circa 130 mq al p.t. Lotto 4: appartamento per civile abitazione di circa 147 mq al piano primo.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.390,25, Lotto 2 Euro 57.881,25, Lotto 3 Euro 51.187,50, Lotto 4 Euro 40.500,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto in caso di gara.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Data eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216 - 328/1366796; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 124/93 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Gioia Tauro, Contrada Carcarelle, Via Ponte Vecchio - Lotto 1: unità immobiliare entro la maggiore consistenza di fabbr. a 3 p. f.t., posta al p. terra, costituita da un appartamento, due locali deposito e un vano scala; superficie: piccolo deposito mq. 18,60; vano scala mq. 18,60; appartamento mq. 189,40; deposito mq. 230,50; superficie complessiva mq. 457,10; Cortile (sub 2) mq. 302,90. Lotto 2: appartamento entro la maggiore consistenza di un fabbricato a 3 p. f.t., posto al piano 1°, sup. lorda mq. 181,60, oltre mq. 88,60 rappresentati da un'ampia veranda ad ampi balconi, vani 6,5 catastali. Lotto 3: appartamento al p. 2, entro la maggiore consistenza di un fabbricato a 3 p. f.t., sup. lorda mq. 205,90, oltre mq. 64,30 rappresentati da ampi balconi, vani 7 catastali.

Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.306,00; Lotto 2 Euro 13.289,00; Lotto 3 Euro 17.689,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 119/98 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 2: Nel centro storico di Melicucco, Via San Biagio 96/98, piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione a due piani f.t., derivato dalla fusione di due piccole abitazioni contigue, ha una sup. netta di ca. 95 mq.

Vendita con incanto 09/03/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 14.625,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Antonella Morabito (tel. 0966/611818); siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA**LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 135/07 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Frazione Messignadi del Comune di Oppido Mamertina, Via Bruzio 40, piena proprietà - Lotto Primo: Locale commerciale al piano terra di un maggior fabbricato. Il locale è suddiviso in due ambienti: il primo della sup. interna di mq 52,87 adibito a locale commerciale, il secondo dalla sup. di mq 19,88 adibito a deposito. Questo secondo locale ha un sopralco di pari dimensioni utilizzato ad ufficio al quale si accede per mezzo di una scala di legno. Impianto elettrico sottotraccia con illuminazione a neon. Il locale deposito si presenta al rustico con sopralco realizzato con travetti di ferro e pavimenti in legno;

anche la scala è realizzata in legno. Lotto Secondo: Locale commerciale posto al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza. Il locale è suddiviso in due ambienti: il primo della sup. interna di mq 46,96 adibito a locale commerciale, il secondo, cui si accede da una porta ubicata nell'androne di ingresso del fabbricato, della sup. interna utile di mq 82,88 adibito ad alloggio. Un locale bagno è stato realizzato su suolo della corte comune. Impianto elettrico sottotraccia con illuminazione a neon, impianti a norma. Lotto Terzo: Locale commerciale al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza. Il locale è suddiviso in due ambienti: il primo della sup. interna di mq 24,28 adibito a locale comm.le, il secondo sulla parte posteriore, della sup. interna di mq 4,80 adibito a cella frigorifera. Impianto elettrico sottotraccia con illuminazione a neon. Lotto Quarto: Appartamento posto al piano terzo (4° f.t.) di un maggior fabbricato. L'alloggio, delle dimensioni di mq 251,78 oltre mq 89,76 di balconi, si presenta ottimamente rifinito con materiali abbastanza pregiati (pavimenti in marmo, infissi interni in legno, infissi esterni in legno massello con persiane, bagno principale con vasca idromassaggio, rivestimenti e ceramiche firmate, cucina-soggiorno notevole con caminetto rustico di ottima fattura e rivestimento pareti in legno.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto Primo Euro 10.541,25, Lotto Secondo Euro 49.498,50, Lotto Terzo Euro 8.859,75, Lotto Quarto Euro 58.790,25; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ogni lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Data eventuale vendita con incanto il 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216-328/1366796; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 20/95 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: In Oppido Mamertina, via Italia, piena proprietà di unità immobiliare al piano terzo di fabbricato di maggior consistenza. Vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 15.820,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG Palmi (tel. 0966/45284), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

POLISTENA**ALLOGGIO E LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 6/96 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 2: Comune di Polistena, Via Trieste 25, alloggio sito al primo piano, secondo f.t., di un maggior fabbricato e terrazzo esclusivo al terzo piano di 6 mq per una sup. tot. di mq 172, più la giusta metà indivisa dell'intero del terrazzo al piano terzo, quarto f.t., di un maggiore fabbricato, lastrico solare di mq 142; impianti esistenti in stato ordinario.

Vendita senza incanto 09/03/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi,

sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 24.513,57; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Rocco Luppino tel. 0966/960291; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 21/02 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi, Via Santa Maria Superiore, 25 - Lotto unico: immobile posto al piano terreno di civile abitazione, con annesso terreno libero di pertinenza, diritti pari all'intero. Impianti non conformi alla L. 46/90.

Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 17.437,50; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 108/08 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, unità immobiliare posta al piano terzo di un fabbricato di maggior consistenza, destinata a civile abitazione di 4,5 vani. Composto da: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, tre camere da letto, bagno, per una sup. lorda tot. di mq 108,00, oltre balconi per una sup. di mq 15,00, l'altezza interna è pari a m 3,10. Lo stato di manutenzione dell'intero complesso può ritenersi buono, per quanto riguarda gli impianti non è stato prodotto il certificato che ne attesti la conformità alla normativa vigente (legge 46/90 e s.m.). Vendita senza incanto 09/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 35.738,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Speranza Tel. 0966/614976, cell. 339/5731808; sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROSARNO**VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 06/13 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, piena proprietà di villetta a schiera unifamiliare a due piani f.t. oltre

seminterrato realizzata in c.a. Superficie commerciale di 260 mq. Allo stato attuale il piano seminterrato è adibito a cucina con servizio e lavanderia e non a garage.

Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 243.100,00, offerte in aumento Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare domande presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Roberto Franchetti (Tel. 0966/645074), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 127/09 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di San Ferdinando (RC), via Cesare Pavese 31, piena proprietà di appartamento al piano terra dalla superficie lorda di mq 167, compreso di vano garage e piccolo cortile esterno. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 31.875,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dr. Gaetano Condello tel. 0966/766595; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it oppure al numero verde 800630663.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/96 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di San Ferdinando - Lotto 1: appartamento abitabile al piano terra di immobile di maggior consistenza, mq 165 coperti oltre cortile di circa mq 62. Lotto 2: appartamento rustico al primo piano elevato di immobile di maggiore consistenza pari a mq 165 coperti oltre balcone di circa mq 20. Lotto 3: lastrico solare a copertura di un manufatto a due elevazioni dotato di una struttura verticale per la sopraelevazione e abbaino, di consistenza superficiale pari a mq 185 circa.

Vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 17.670,00; Lotto 2 Euro 11.780,00; Lotto 3 Euro 2.945,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00 per il lotto 1 e lotto 2; Euro 500,00 per il lotto 3.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 15/06 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: comune di San Ferdinando, piena proprietà di due appartamenti facenti parte di un edificio di maggiore consistenza di quattro piani f.t., ubicati rispettivamente al piano terzo interno 4 e, al piano quarto interno 5. Vendita con incanto 16/03/2016 ore 12.00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base Euro 54.765,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Presentare domande entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode IVG di Palmi tel. 0966/45284 e nei siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

SAN MARTINO DI TAURIANOVA

ABITAZIONE TIPO VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 55/12 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di San Martino di Taurianova, c.da Barone, piena proprietà di abitazione di tipo villino composta da: ingresso, tre camere, cucina con annesso ripostiglio e camino, bagno padronale e wc di servizio. Superficie coperta mq 165.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 81.282,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il suddetto Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò (tel. 0966/55954), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 117/09 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte, Via Vittorio Veneto - Lotto unico: casa d'abitazione a 4 p.f.t. oltre parziale piano seminterrato e così distinta:

A- piena proprietà di deposito commerciale, posto al piano S1 di fabbricato per civile abitazione a 4 p. f.t.
B- piena proprietà di garage posto al p.t., di fabbricato per civile abitazione a 4 p. f.t..

C- piena proprietà di monolocale posto al piano rialzato di fabbricato per civile abitazione a 4 p. f.t.

D- piena proprietà di appartamento, posto al 1° piano di fabbricato per civile abitazione a 4 p. f.t.

E- piena proprietà di appartamento, posto al 2° piano di fabbricato per civile abitazione a 4 p. f.t.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 41.924,00; offerte in aumento: Euro 500,00 in caso di gara. Eventuale vendita con incanto 02/03/2015 alle ore 12:00 presso il suddetto Tribunale. Presentare offerte entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/11 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte, Corso Vittorio Veneto 69, unità immobiliare posta al p.t., destinata ad abitazione di vani catastali 4,5.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 7.366,00; offerte in aumento: Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/11 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte, Via Giuseppe De Nava 5, 100/100 di immobile in posizione centrale rispetto all'urbanizzato e nelle immediate vicinanze della Piazza della Libertà. L'immobile fa parte di un fabbricato di recentissima edificazione a cinque piani e con struttura portante in cemento armato, al secondo piano dello stabile che lo contiene, di 7 vani catastali. Ricade in zona B, zona residenziale edificata, risulta conforme agli elaborati grafici. Permesso di costruire in sanatoria n. 231 del 22.6.2007.

Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 87.750,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode IVG di Palmi tel. 0966/45284; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/12 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: piena proprietà di un immobile sito in Taurianova (RC), Via San Marco 17, con destinazione abitazione, cat. A/3, cl. 3, vani 5. Immobile con destinazione lastrico solare, cat. F/5. La superficie convenzionale netta è di mq 114,27.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 30.060,00, offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TERRANOVA SAPPO MINULIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/98 R. Esec.

quinto esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Comune di Terranova a Sappo Minulio - Lotto unico: Contrada Tubia di Terranova a Sappo Minulio, lungo la Via Verdi, piena proprietà di appartamento posto ai piani terra e primo di un fabbricato a tre elevazioni, completamente rifinito con materiali di buona fattura e in buono stato di conservazione. Composto da: tre vani camera, cucina, due bagni, ripostigli e due corridoi. Possiede due accessi indipendenti direttamente alla Via G. Verdi. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 32.131,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CITTANOVA

AUTOVETTURA/IMMOBILI/COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 11/13

Tribunale di Palmi - G.D. dott. Piero Viola
Lotto 1: In Cittanova, Autovettura Toyota RAV 4 2.2 TDI. Lotto 2: Comune di Cittanova, via Dante Alighieri, immobili, al catasto N.C.E.U. al foglio 57, particella 720 (quota pari a 10/15). Sub 1, Categoria A/2 classe 1 vani 11,5, appartamento al P.T. Sub 2, categoria A/2 classe 1, 8 vani, appartamento al P. Primo. Sub 3 categoria A/2 classe 1, vani 8 appartamento al P. Secondo. Sub 5 categoria A/2 classe 1 vani 8,5, appartamento P. Terzo, con annesso locale lavanderia e terrazzo esclusivo al quarto piano. Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.368,00, Lotto 2 Euro 320.076,00 Le offerte di acquisto dei beni descritti, ad un valore non inferiore a quello sopra indicato, possono essere inoltrate via fax al n. 0966/935037, oppure a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo: liquidazionecp11.2013@pec.it, entro il giorno 30 gennaio 2016 alle ore 20:00, e devono essere accompagnate da un deposito cauzionale pari al 5% del prezzo offerto (mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura). La detta cauzione verrà restituita in ipotesi di mancata aggiudicazione e verrà trattenuta dalla procedura in ipotesi di ritiro dell'offerta. In caso di pluralità di offerte si procederà a gara tra gli offerenti innanzi al Signor Giudice delegato nella data da quest'ultimo stabilita e secondo il rialzo dallo stesso determinato che verrà agli offerenti tempestivamente comunicato. Maggiori informazioni presso il liquidatore, Avv. Serena Carbone, Tel. 0966/935037, e-mail carboneserena@gmail.com; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

GIOIA TAURO

BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 44/98 R. Esec.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
In Gioia Tauro, Via Valleamena - Lotto 8: Immobile ad uso commerciale al pian terreno di un palazzo a cinque elevazioni fuori terra, oltre a sottotetto. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base Lotto 8 Euro 7.808,00, offerte in aumento non inferiori a Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN PIETRO DI CARIDÀ

ABITAZIONE - LOCALE AD USO NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 133/09 R. Esec.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dott.ssa Maria Elena Giovannella
In San Pietro di Caridà, in Via A. Gramsci - Lotto 1: appartamento per civile abitazione posto al secondo piano di un fabbricato a tre elevazioni f.t. oltre sottotetto (interno 4, piano secondo). Diritti pari all'intero. Lotto 2: locale ad uso negozio ubicato al piano terra di un fabbricato a tre elevazioni f.t. oltre sottotetto. Superficie commerciale 97,78 mq. Diritti pari all'intero. Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E.) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 45.563,00, Lotto 2 Euro 27.563,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Raffaele Vita (tel. 0966/500399 - 500995), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

PALMI

LOCALI-APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/05 R. Esec.

settimo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Beni situati nel Comune di Palmi:
Lotto 1: locale destinato a deposito/laboratorio caratterizzato da duplice ingresso, sia carraio che pedonale, segnato da saracinesche metalliche, a diretto contatto con l'area di pertinenza circostante, ed una porta, interna al vano scala a servizio dell'intero fabbricato, il cespite è composto da tre ambienti, intercomunicanti tra loro, ed un piccolo servizio igienico, per una sup. utile tot. pari a ca. mq. 110,00, è stata riscontrata una concessione edilizia in sanatoria, relativamente alla realizzazione del p.t., di un fabbricato di maggior consistenza, adibito ad attività commerciale e artigianale.
Lotto 3: appartamento al piano secondo, 2 camere da letto, uno studio, doppi servizi, ripostiglio, soggiorno/salone con angolo cottura e doppia balconata, per una sup. utile tot. pari a ca. mq. 113,00, la domanda di condono prot. N. 8140 dell'11.5.1995 ai

sensi della legge 724/94, la quale è ancora in itinere.
Lotto 5: appartamento sito al piano terzo, con annesso piccolo locale sottotetto e terrazzo di copertura, composto da ingresso/area di distribuzione, 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, soggiorno/salone, cucina e doppia balconata, per una sup. utile tot. pari a ca. mq. 154,00, è stata riscontrata una domanda di condono prot. N. 8139 dell'11.5.1995 ai sensi della legge 724/94, la quale è ancora in itinere.

Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 25.402,50, Lotto 3 Euro 29.284,00, Lotto 5 Euro 46.678,50.

Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare domande in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò (tel. 0966/55954), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI-GALATRO

UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 143/96 R. Esec.

ottavo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: sito ai margini dell'abitato del Comune di Cinquefrondi, unità immobiliare urbana-terreno edificabile. La sup. è di circa mq 1190, dedicata alla coltivazione di piante da frutto: uliveto coetaneo ed un agrumeto. Il terreno risulta privo di manutenzione. Lotto 2: due unità immobiliari nel Comune di Galatro, loc. Crocifisso. La superficie dell'immobile identificato dalla particella 28 è di circa 4540 mq. ed è interamente incolto, ricoperta da macchia boschiva. La superficie dell'immobile identificato dalla particella 31 è di circa 1540 mq. ed è interamente incolto, ricoperto da macchia boschiva.
Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi sito in via Roma.
Prezzo base: Lotto 1 Euro 33.886,00; Lotto 2 Euro 1.074,00; offerte in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 500,00.
Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott. Roberto Franchetti (tel. 0966/645074); e sui siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO - LAUREANA DI BORRELLO

LOCALI - APPARTAMENTI - FONDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/98 R.G.E.

ottavo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Comune di Rosarno, Via Statale, 18 - Lotto 1: piena proprietà di un locale commerciale-laboratorio sito al p.t. di un fabbricato in c.a. a due piani oltre sottotetto, ampio cortile pavimentato carabile su fronte strada. Sul primo ingresso vi è un locale destinato a reception ed un locale destinato ad ufficio nel piano superiore soppalcato, collegato da una scala. Al laboratorio si accede anche direttamente tramite una grande serranda, non vi sono tramezzature interne ad esclusione di un piccolo locale igienico. Sul fronte posteriore vi è un ulteriore cortiletto coperto; il locale è stato recentemente ristrutturato, privo di impianto di riscaldamento, l'impianto elettrico è incassato con canaline sottotraccia. Categoria C/3, classe 2, consistenza mq 400. Lotto 2: piena proprietà di un locale commerciale-laboratorio sito al p.t. di

un fabbricato in c.a. a due piani oltre sottotetto, ampio cortile pavimentato carrabile su fronte strada. L'ingresso al locale è protetto da serranda elettrica e da un grande luminoso infisso in alluminio, la parte posteriore è stata parzialmente soppalcata ricavandone un locale destinato a reception ed un piccolo locale igienico al p.t. ed un locale destinato a studio nel piano superiore collegato tramite una scala. L'immobile è stato recentemente ristrutturato ed è in ottime condizioni. Il locale è privo di impianto di riscaldamento ma è dotato di climatizzatore; l'impianto elettrico è dotato di centralina con salvavita, messa a terra e quant'altro. Categoria C/3, classe 2, consistenza mq 33. Lotto 3: piena proprietà di appartamento sito al primo piano di un fabbricato in c.a. a due piani oltre piano sottotetto. Zona sub pianeggiante, periferica. Ampio cortile pavimentato carrabile sul fronte strada. Scala condominiale ancora allo stato rustico. L'appartamento è composto da anticamera, piccolo ripostiglio cieco, cucina di ca 20 mq, soggiorno completo di caminetto rifinito che si affaccia su di un balcone, cameretta, stanza da letto matrimoniale di ca. 19 mq che si affaccia su di un pozzo luce interno, bagno anch'esso collegato al pozzo luce. E' privo di impianto di riscaldamento e ha impianto elettrico incassato con canaline sottotraccia. Fabbricato realizzato con conc. Edilizia prot. N. 8491/83 pratica edilizia n. 295/77. Categoria A/3, classe 3, consistenza 5 vani, piano primo. Lotto 4: piena proprietà di appartamento sito al primo piano di un fabbricato in c.a. a due piani oltre piano sottotetto. Zona sub pianeggiante, periferica. Ampio cortile pavimentato carrabile sul fronte strada. Scala condominiale ancora allo stato rustico. L'appartamento è composto da anticamera, piccolo ripostiglio cieco, cucina-soggiorno di ca. 26 mq con caminetto rifinito che si affaccia su di un balcone, cameretta, stanza da letto matrimoniale di ca. 16 mq, bagno. E' dotato di impianto elettrico incassato con canaline sottotraccia ed è privo di impianto di riscaldamento. Fabbricato realizzato con conc. Edilizia prot. N. 8491/83 pratica edilizia n. 295/77. Categoria A/3, classe 3, consistenza 4 vani, primo piano. Lotto 5: piena proprietà di appartamento sito al primo piano di un fabbricato in c.a. a due piani oltre piano sottotetto. Zona sub pianeggiante, periferica. Ampio cortile pavimentato carrabile sul fronte strada. Scala condominiale ancora allo stato rustico. L'appartamento è composto da anticamera con pareti curve, grande living di ca. 45 mq separato dalla zona adibita a cucina di oltre 20 mq, stanza da letto matrimoniale di ca 20 mq con climatizzatore, cameretta, bagno, impianto elettrico incassato con canaline sottotraccia. Privo di impianto di riscaldamento. Fabbricato realizzato con conc. Edilizia prot. N. 8491/83 pratica edilizia n. 295/77. Categoria A/3, classe 3, consistenza 5,5 vani. Lotto 6: locale mansardato in corso di costruzione al secondo piano di un fabbricato in c.a. a due piani oltre piano sottotetto, zona sub pianeggiante, periferica, ampio cortile pavimentato carrabile sul fronte strada. Scala condominiale allo stato rustico, all'interno dell'immobile ancora allo stato rustico, vi sono delle pareti in mattoni forati non ancora intonacate che definiscono la geometria dei vari ambienti, la parte mediana è stata soppalcata. Non vi sono impianti ne serramenti ne pavimenti. Sottotetto realizzato abusivamente. Lotto 7: piena proprietà di un locale mansardato in corso di costruzione al secondo piano di un fabbricato in c.a. a due piani oltre piano sottotetto, zona sub pianeggiante, periferica, ampio cortile pavimentato carrabile sul fronte strada. Scala condominiale allo stato rustico, non vi sono tramezzature né impianti ne serramenti ne pavimenti. Sottotetto realizzato abusivamente. Comune di Laureana di Borrello, Contrada Barbasano - Lotto 12: livellario di un fondo prevalentemente agrumetato, il podere è difficilmente raggiungibile. La sup. tot. del lotto è pari a 17.840 mq. Agrumeto classe 1. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del

Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 61.225,00, Lotto 2 Euro 6.585,00, Lotto 3 Euro 17.745,00, Lotto 4 Euro 14.256,00, Lotto 5 Euro 23.404,00, Lotto 6 Euro 8.222,00, Lotto 7 Euro 7.492,00, Lotto 12 Euro 8.569,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le

DELIANUOVA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/03 R. Esec.

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 1: Comune di Delianuova, Corso Umberto I, 290 / 292, piena proprietà di fabbricato a quattro elevazioni di cui la prima semi interrata; quattro elevazioni su un sedime di 58 mq. Abusi edilizi: quarta elevazione non autorizzata. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 5.545,00; offerte in aumento: Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò (tel. 0966/55954), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/98 R. Esec.

successivi esperimenti G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 1 - unico: in Melicucco, c.da S. Giorgello di Melicucco, in fregio alla via Modena e via Graziella, piena proprietà di fabbricato a tre piani f.t. con il p.t. destinato a garage e i piani 1° e 2° a civile abitazione, sup. coperta tot. 301,50 mq, sup. comm.le 240 mq. Difformità presenti maggiori dettagli in CTU. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 120.960,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso l'I.V.G. di Palmi, tel. 0966/45284; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

CAPANNONE AGRICOLO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 145/01 R. Esec.

ottavo esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto unico: Comune di San Ferdinando loc. Granatara, capannone agricolo industriale a struttura metallica a semplice elevazione, in catasto al fg. 18, p.la 145 (quota 4/5); e al fg. 18, p.la 273 (piena

proprietà 1/1). Vendita senza incanto 09/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 62.293,00; offerte in aumento: Euro 2.000,00 in caso di gara. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente vendita in Cancelleria. Data eventuale vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CITTANOVA

FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/95 R. Esec.

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 3: Cittanova, Contrada Pizzo del Ladro o Favorita, piena proprietà di fondo rustico della sup. tot. di ettari 1.22.50, zona E- agricola. E' stata rilasciata concessione edilizia il 18/6/91, di un impianto di serre costituito da: un capannone a struttura metallica, un corpo di fabbrica ad un solo piano per mensa ed uffici, un locale deposito ad un piano f.t. La serra è stata realizzata in proporzioni ridotte, il fabbricato per mensa/uffici non è stato realizzato, il fabbricato ad uso deposito è stato realizzato conformemente al progetto approvato; è stato realizzato un piccolo manufatto ad uso deposito di mq 10, non previsto dal progetto. Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 3 Euro 7.467,19. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott.ssa Tiziana Filippone (tel. 0966/645074-55630); siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/00 R. Esec.

ottavo esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini In Gioia Tauro, loc. Sovereto o Conche, VI stradone 6 - Lotto Unico: fabbricato in c.a. a due piani f.t. con area di sedime di 121 mq composto da un p.t. allo stato rustico con bagno rifinito; scala in c.a. rustica; appartamento ad uso civile abitazione al primo piano composto da: ingresso - corridoio, cucina, soggiorno, due camere e bagno, per una sup. interna di mq 87,06, oltre balcone rustico di mq 41,72 e lastrico solare non pavimentato di mq 151,87. Intorno al fabbricato vi è un terreno di 47,78 are coltivato ad agrumeto ed uliveto con entro stante fabbricato rurale. Diritti dell'esecutato: intero per tutti gli immobili ad eccezione della part. 120 (la strada d'ingresso) intestata per 1/2 ad altro sogg. Nessuna locazione. Abusi edilizi: il fabbricato è stato costruito in assenza di concessione edilizia. Domanda di condono presentata. Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 21.642,18; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Presentare domande entro ore 12:00 giorno precedente vendita

in Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

ROSARNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/98 R. Esec.

successivi esperimenti Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Rosarno, Via Manzoni n. 58, piena proprietà di piano 1-2 di fabbricato in corso di costruzione facente parte di un edificio di maggiore consistenza a tre piani f.t. Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12.00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 13.837,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

VARAPODIO

COMPLESSO AGRICOLO-INDUSTRIALE - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/87 R. Esec.

successivi esperimenti Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
In Varapodio, diritti per l'intero dei seguenti beni - Lotto 1: complesso agricolo-industriale destinato alla trasformazione degli agrumi, costituito da un corpo di fabbrica principale di ca. 620,00 mq, destinato all'attività produttiva, e da due corpi di fabbrica secondari, della sup. tot. ca. 161,00 mq, destinati ad uffici e servizi. Conformità catastale: scheda catastale da aggiornare, fabbricati da accatastare. Lotto 2: fondo rustico in un unico corpo della sup. tot. ettari 3.56.10, coltivato ad agrumi. Conformità catastale: le particelle 17,18,20,49,50,51,52,55,56,57,58 sono erroneamente intestate per omessa voltura. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 35.470,00, Lotto 2 Euro 14.259,00; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Data eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

Terreno|Immobilie agricole

CITTANOVA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 127/08 R. Esec.

settimo esperimento Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Comune di Cittanova, piena proprietà di terreno uliveto avente una sup. di mq. 3.060, di forma rettangolare su cui insiste un fabbricato realizzato abusivamente. La corte intorno al fabbricato è in parte cementata ed in parte coltivata ad uliveto. L'area non è recintata.

Vendita senza incanto 09/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 19.364,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Data eventuale vendita con incanto il 06/04/2016 ore 12:00 presso il suddetto Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Gaetano Condello (tel. 0966/766595); siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA-TAURIANOVA

FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/09 R. Esec.

quarto esperimento Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 2: Comune di Cittanova, c.da San Pietro, piena proprietà di uliveto esteso per 00.28.50 ha.
Lotto 5: Comune di Taurianova, si raggiunge attualmente dalla SS 536 tramite una stradella. E' comunque realizzabile un accesso diretto dalla SS 536, piena proprietà di suolo edificatorio esteso per 01.17.25 ha. Secondo le previsioni del vigente strumento urbanistico il fondo ricade in zona omogenea D2 "impianti ed attrezzature artigianali industriali e commerciali".
Vendita senza incanto 03-02-2016 ore 9:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 4.810,00 lotto 2; Euro 264.000,00 lotto 5; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro h. 12:00 del giorno precedente alla vendita in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Palmi. Eventuale vendita con incanto 02-03-2016 alle ore 12:00 nell'Aula delle Pubbliche Udienze denominata Aula di Corte d'Assise presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario avv. Valeria Condò (tel. 0966/55954), sito www.asteannunci.it.

LAUREANA DI BORRELLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 113/10 R. Esec.

terzo esperimento Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Comune di Laureana di Borrello Località Cornacoli o Mulinì - Lotto 4: quota pari all'intero di un terreno di ha 01.56.10 di qualità uliveto cl. 1 e terreno di ha 00.81.20 di qualità uliveto cl. 1. Quota pari all'intero di un terreno ha 01.44.10 di qualità uliveto cl. 1, terreno di ha 00.37.70 suddivisa in porzioni poiché di diversa coltura, porzione AA della sup. di ha 00.35.48 di qualità uliveto cl. 1 e porzione BB della sup. di ha 00.02.22 di qualità pascolo cl. U, terreno ha 02.41.70 qualità uliveto cl. 1.
Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 4 Euro 55.313,00, Lotto 5 Euro 83.377,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 alle ore

12:00 presso il suddetto Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

FONDI RUSTICI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/94 R. Esec.

ottavo esperimento Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Comune di Oppido Mamertina, frazione Castellace, cia Borgo 19-20; Lotto 4: fabbricato di vecchia costruzione di circa 100 mq, realizzato in muratura ordinaria, formato da p. due, di cui uno f.t. con una consistenza complessiva di 4,5 vani in pessime condizioni manutentive. Impianti idrico ed elettrico sopra traccia. Vendita senza incanto 09/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Lotto 4 Euro 1.423,83. Offerte in aumento Lotto 4 Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/13 R.G.E.

primo esperimento Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Lotto A: Comune di Oppido Mamertina, località Tabba, piena proprietà di uliveto di complessivi mq 22.419. Superficie pianeggiante coltivata ad uliveto e investita con piante secolari e piante adulte della varietà autoctone ottobratica e sinopolese. Lotto B: Comune di Oppido Mamertina, località Tabba, piena proprietà di uliveto di complessivi mq 700. Trattasi di superficie pianeggiante coltivata ad uliveto e investita con piante secolari e piante adulte della varietà autoctone ottobratica e sinopolese.
Vendita senza incanto 16/03/2016 alle ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 78.466,50 Lotto A; Euro 2.450,00 Lotto B; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 Lotto A; Euro 500,00 Lotto B. Presentare offerte d'acquisto entro ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi. Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 alle ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone (tel. 0966/645074 - cell. 339/8303233); siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 118/05 R. Esec.

successivi esperimenti Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
In Rizziconi - Lotto 1: terreno di ha 00.48.75 catastalmente agrumeto di 3^a classe. Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata

Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.
 Prezzo base: Euro 12.339,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00.
 Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott. Rocco Luppino tel. 0966/960291; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/09 R. Esec.

successivi esperimenti
 Tribunale di Palmi
 G.E. Dr. Mario Cecchini
 Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.
 Lotto unico: Comune di San Ferdinando, Località Mastrilli-Granatara, Contrada Iudicello. Piena proprietà di appezzamento di terreno di natura agricola, di sup. complessiva di ha 7.16.90 così ripartita: foglio 18 part. 133 porz. AA qualità uliveto classe 2 sup. 65.46, porz. AB qualità agrumeto classe 3 sup. 65.144. Il terreno secondo lo Strumento Urbanistico vigente ricade nella zona E, Zona Territoriale Omogenea E Agricola, aventi le norme e le prescrizioni risultanti dalla Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002 e s.m.i. artt. 50 e 65. Vendita senza incanto 18/01/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del

Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 42.648,10. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN FERDINANDO - CANDIDONI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/02 R. Esec.

successivi esperimenti
 Tribunale di Palmi
 G.E. Dr. Mario Cecchini
 Lotto 2: Comune di Candidoni, terreno di ha 2.32.00.
 Lotto 3: Comune di San Ferdinando, Località Domitini, terreno are 48.30.
 Vendita senza incanto 10/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.
 Prezzo base: Lotto 2 Euro 13.510,00, Lotto 3 Euro 4.825,00; offerte in aumento in caso di gara: Lotto 2 Euro 1.000,00, Lotto 3 Euro 500,00.
 Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dr. Rocco Luppino tel. 339/6160182; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANTA CRISTINA D'ASPRMONTE - OPPIDO MAMERTINA

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 188/94 R. Esec.

quinto esperimento
 Tribunale di Palmi
 G.E. Dr. Mario Cecchini
 Lotto 1: in agro di Santa Cristina d'Aspromonte, Località Terreno Rosso, piena proprietà di fondo rustico di natura uliveto, ricadente per intero nella fascia di rispetto della strada statale del vigente strumento urbanistico di ha 00.08.20. Lotto 2: in agro di Oppido Mamertina, Frazione Castellace, Località Maddalena, 1/2 di fondo rustico di natura uliveto di ha 2.67.00, il tutto ricadente in zona E del vigente programma di fabbricazione.
 Vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.845,00, Lotto 2 Euro 41.301,45; offerte in aumento: Lotto 1 Euro 500,00, Lotto 2 Euro 1.000,00.
 Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

EQUITALIA SUD S.p.A. - Agente della Riscossione

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE EQUITALIA
 ESTRATTE DALLE DISPOSIZIONI SULLA RISCOSSIONE DELLE IMPOSTE DI CUI AGLI ARTT. 78 E SEGG DEL D.P.R. 29.9.1973 N. 602, MODIFICATO DAL D.LGS. 26.2.1999 N. 46.

VENDITA CON INCANTO:
 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e il coniuge del debitore che sia in comunione legale dei beni, dovrà depositare, presso gli sportelli di Equitalia Sud S.p.A entro le ore 13,30 del secondo giorno (sabato e festivi esclusi) antecedente a quello fissato per l'asta, unitamente all'offerta di acquisto in bollo da Euro 14,62, (contenente l'indicazione del prezzo che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato in ordinanza, nonché l'indicazione specifica del lotto di riferimento), **una somma pari al 10% del prezzo minimo base d'asta**, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna di assegni circolari NON TRASFERIBILI per ogni singolo lotto intestati a Equitalia Sud S.p.A.;
 2) L'incanto si apre sul prezzo minimo base d'asta. Le offerte saranno considerate valide purchè superino il prezzo minimo base d'asta, o la precedente offerta, di un importo pari

almeno all'offerta minima in aumento.
 3) La cauzione è restituita all'offerente non aggiudicatario solo se lo stesso partecipa all'incanto, personalmente o a mezzo di procura speciale. In caso contrario la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione a norma dell'art. 580 c.p.c. l'aggiudicazione seguirà a favore del miglior offerente.
 4) **L'aggiudicatario dovrà versare l'intero prezzo nel termine di 30 gg. dall'aggiudicazione** e non effettuandone il pagamento entro tale termine troverà applicazione l'art. 82 del D.P.R. n. 602/73, con decadenza dell'aggiudicatario inadempiente e perdita della cauzione. Tutte le spese di vendita e gli oneri tributari concernenti il trasferimento sono a carico e a cura dell'aggiudicatario.
 5) L'aggiudicazione avverrà a titolo provvisorio, salvo aumento di un quinto ai sensi dell'art. 584 c.p.c.
 6) Ulteriori informazioni sono rilevabili nel sito internet www.equitaliasud.it e www.asteannunci.it



Equitalia SUD

Immobilie comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

UFFICI E STUDI PRIVATI

Proc. Esattoriale Imm.re n. 88567/94/14/1
 quarto esperimento - In Reggio Calabria - Lotto 1: via Calveri, quota 100/100 di piena proprietà di Uffici e studi privati al NCEU Sez. Urb. RC Fg. 109, p.lla 1453, sub 25, piano 1, cat. A/10, vani 8,5, rendita catastale Euro 2.260,79. Vendita il giorno 02.02.2016 ore 11,30. Prezzo base 4° incanto: Lotto 1 Euro 126.604,24. Offerta minima in aumento: Lotto 1 Euro 6.330,21. Le vendite si terranno presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Reggio Calabria via Demetrio Tripepi, 92.

Maggiori informazioni c/o Custode Giudiziario Dr. Antonino Romeo (tel. 0965/654838), sui siti internet: www.asteannunci.it - www.equitaliasud.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE Disponibile su **App Store** e **Google play**



Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto: presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 (È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di da parte di a fronte del contratto di mutuo a rogito del rep. e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva imm.re n. 23/14

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso - Professionista

Delegato e Custode Avv. Agnese Siciliano

Lotto unico: Paola, I° Traversa via dei Dori n. 20 (2°

Piano), appartamento, libero, sup. calpestabile mq

47,30 e un balcone mq 6,45; composto da n. 2 vani,

destinati a camera da letto e soggiorno - pranzo con

cottura, oltre corridoio e servizio igienico.

Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 18,00 presso lo

Studio del Professionista Delegato in Paola (CS),
Piazza del Popolo 5.

Prezzo base: Euro 49.665,00; offerte in aumento in
caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale
precedente a quello della vendita (escluso sabato)
presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso
lo studio del Professionista Delegato Avv. Agnese
Siciliano tel. 0982/582498 cell. 328/8715030, o
presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del
Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, nei
siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,
www.tribunaledipaola.it.

SCALEA

UNITA' IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva imm.re n. 146/09 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dr.ssa Sabrina Sorace

Lotto unico: Comune di Scalea, loc. Cotura, piena
proprietà di unità immobiliare per civile abitazione
posta al piano quinto di un fabbricato composto da
quattro piani più un seminterrato e sottotetto.
L'unità immobiliare è composta da soggiorno con
zona cottura, un bagno, due camere da letto. Libero.
Vendita senza incanto 26.1.2016 ore 16.30, presso lo
Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Sabrina
Sorace, in Paola, Corso Roma n. 3.

Prezzo base: Euro 32.313,75.

Prezzo minimo offribile Euro 25.851,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.
Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale
precedente a quello della vendita (escluso sabato)
presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso
lo studio del Professionista Delegato e Custode,
Dr.ssa Sabrina Sorace tel. 0982/585141, o presso la
Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale
di Paola, Rione Giacotese, primo piano, nei siti
internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,
www.tribunaledipaola.it.

www.asteannunci.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 90 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 191/13 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Reggio Calabria - Lotto unico: via Strada Statale Ionica trav. Irto n. 30 frazione Gallina, abitazione sup. comm. le mq 131,25 al secondo piano di un maggior fabbricato a cinque piani. Vendita senza incanto 19.01.2016 ore 9:00, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base Euro 62.527,50. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Edicom Finance srl - Palazzo Cedir, piano Terra, Torre 2. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Falcone cell. 349/1730650. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 132/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Borrace Crocevia, 34 - Lotto Unico: Abitazione al primo piano (secondo f.t.) interno 2 di un maggior fabbricato, con annesso vano pertinenziale posto sul terrazzo, della sup. commerciale di mq 173,38. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base: Euro 65.600,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Monastero tel. 0965/29563 - cell. 338/7007418. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva N. 81/14 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto unico: in Reggio Calabria via Riparo Vecchio 54 Cannavò - unità immobiliare unifamiliare tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Prezzo Euro 81.500,00; Offerta minima Euro 61.125,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04.02.2016 ore 16.30 con seguito presso lo studio del professionista delegato Avv. Roberta Casciano in Reggio Calabria via Roma n. 5 tel. 0965.811706.

REGGIO CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva N. 177/2013 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria

Lotto 1): una unità immobiliare posta al p.2° (3 f.t.) di un maggiore fabbricato a tre elevazioni fuori terra della superficie lorda pari a mq 67,97 circa. Prezzo base Euro 58.810,67; Offerta minima Euro 44.108,00; Offerte in aumento Euro 1.500,00; Lotto 2: unità immobiliare posta al p.1° sottostrada di un maggiore fabbricato a sei elevazioni fuori terra oltre seminterrato della superficie lorda pari a mq 65,00 circa. Prezzo base Euro 61.155,00; Offerta minima Euro 45.866,25; Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 8.02.2016 ore 17,00 con seguito presso lo studio del professionista delegato Avv. Fabio Marchese in Reggio Calabria via Nino Bixio n. 1 tel. 0965.891863.

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva immobiliare N. 201/14 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto unico: Reggio Calabria in via Cardinale Gennaro Portanova s.n.c Traversa Privata n.7 - fabbricato unifamiliare a due elevazioni fuori terra con annessa corte di pertinenza esclusiva, di mq 54,40. Prezzo Euro 64.000,00; Offerta minima Euro 48.000,00; Offerte in aumento Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 10.02.2016 ore 16.00 con seguito presso lo studio del professionista delegato Avv. Giada Patanè in Reggio Calabria via Reggio Campi n. 92/94 tel. 0965.339225 cell. 328.6122618.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva immobiliare N. 206/14 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto unico: Reggio Calabria in via Ravagnese Superiore n. 60 - Unità immobiliare per civile abitazione facente parte del maggiore complesso residenziale denominato "Green Park" posto al 5° piano (6° f.t.) scala D, vani 7,5 mq 147,00. Prezzo base Euro 139.388,61; Offerta minima Euro 104.600,00; Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 10.02.2016 ore 16.30 con seguito presso lo studio del professionista delegato Avv. G.B. Serena Alvaro in Reggio Calabria via Villini Svizzeri Dir. Gulli n. 5 tel. 0965.311723 cell. 349.7377073.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 116/11 R.G. Es.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via Archi Carmine n. 30

Lotto 1: unità imm.re per civile abitazione costituita da due vani con annesso servizio igienico. Prezzo base Euro 6.407,22; Offerta minima Euro 4.805,41;

Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: unità imm.re costituita da un lastrico solare posto al terzo piano di un fabbricato di mq 296,00. Prezzo base Euro 5.587,73; Offerta minima Euro 4.190,80; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 9,00 con seguito, Aula udienze c/o Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Beniamino Toscano tel. 0965.27896 - cell. 328.9546572.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 12/14 R.G.Es.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Pellaro alla via Cartisano n. 9, traversa Travia - Lotto 1: appartamento al primo piano (2 f.t.) di un maggior fabbricato a quattro elevazioni f.t. con copertura piana a lastrico solare e parziale sopraelevazione. Prezzo base Euro 81.562,50; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: appartamento al secondo piano (3 f.t.) di un maggior fabbricato a quattro elevazioni f.t. con copertura piana a lastrico solare e parziale sopraelevazione. Prezzo base Euro 84.375,00; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: appartamento al terzo piano (4 f.t.) di un maggior fabbricato a quattro elevazioni f.t. con copertura piana a lastrico solare e parziale sopraelevazione. Prezzo base Euro 86.625,00; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Simona Venezia tel. 0965.899948.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva immobiliare N. 102/14 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via San Francesco snc

Lotto 1: unità immobiliare destinata a magazzino posto al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. di mq 320. Prezzo base Euro 138.600,00; Offerta minima Euro 103.950,00; Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano quarto (quinto f.t.) di vani 7,5. Prezzo base Euro 127.328,00; Offerta minima Euro 95.496,00; Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: unità immobiliare da destinarsi a civile abitazione in corso di costruzione posta al piano quarto (quinto f.t.) Prezzo base Euro 55.703,00; Offerta minima Euro 41.777,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 9,00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Polimeni tel. 0965.623653.

REGGIO CALABRIA**PORZIONE DI FABBRICATO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva immobiliare N. 4/12 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

Lotto unico: in Reggio Calabria frazione Gallico in Vico Santa Domenica 4 e 6 - porzione di fabbricato unifamiliare per civile abitazione che si sviluppa su due piani oltre terrazza in parte coperta e con vano abbaino. Prezzo base Euro 43.706,00; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerta in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 9,00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Dott. Francesco Monteleone tel. 0965.58295 cell. 333.3152131.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva N. 18/15 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto unico: in Reggio Calabria via via Pio XI Diramazione Gullì 27/29 - appartamento al p. 3° della consistenza di 7,5 vani e superficie commerciale di mq 152,30, con posto auto condominiale oltre a box al piano sottoscala S1 di mq 20. Prezzo Euro 219.605,00; Offerta minima Euro 164.704,00; Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19.02.2016 ore 17,00 con seguito presso lo studio del professionista delegato Avv. Vincenzo Laganà in Reggio Calabria via F. Tripodi n. 2 tel. 0965.892557.

REGGIO CALABRIA**2 BOX AUTO CHIUSI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 65/14 R.G.Es**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria alla Via San Leo snc

Lotto 1: unità immobiliare destinata a box auto ""chiuso"" posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. denominato corpo B facente parte di un più ampio complesso edilizio denominato "Park Residence San Leo" di mq 18. Prezzo base Euro 6.487,50; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 2: unità immobiliare destinata a box auto ""chiuso"" posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. denominato corpo B facente parte di un più ampio complesso edilizio denominato "Park Residence San Leo" di mq 18. Prezzo base Euro 6.487,50; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 01/03/2016 ore 09,00 con seguito presso l'Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Silvia Capri tel. 0965.21555 - cell. 333.6097764.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva immobiliare N. 152/2014 R.G.Es.**

G.E. dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, contrada Ligonì Trapezi - Croce Valanidi

LOTTO 3: Appartamento al p.3°, sup. lorda di circa 140 mq, sup. balconi circa 30 mq. Prezzo base Euro 165.000,00; Offerta minima Euro 123.750,00; Offerta in aumento Euro 1.000,00. LOTTO 7: Appartamento al p.2°, sup. lorda di circa 65 mq, sup. balconi circa 10 mq. Prezzo base Euro 56.380,50; Offerta minima Euro 42.285,00; Offerta in aumento Euro 500,00. LOTTO 8: Appartamento al p.2°, sup. lorda circa 75 mq, sup. balconi circa 21 mq. Prezzo base Euro 69.700,00;

Offerta minima Euro 52.275,00; Offerta in aumento Euro 500,00. LOTTO 9: Appartamento al p.3°, sup. lorda circa 68 mq, sup. balconi circa 8,50 mq. Prezzo base Euro 60.205,50; Offerta minima Euro 45.154,00; Offerta in aumento Euro 500,00. LOTTO 15: Ufficio al p.T, sup. commerciale circa 49 mq. Prezzo base Euro 49.000,00; Offerta minima Euro 36.750,00; Offerta in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 1 marzo 2016 ore 9,00 con seguito presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Delegato Avv. Monica Santonoceto tel. 3286726239.

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE SU DUE LIVELLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 36/11 R.G.Es.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

Lotto 1: in Reggio Calabria, via Reggio Campi, Rione F, n. 2 - Unità imm.re per civile abitazione su 2 livelli della sup. netta complessiva di mq 102,00. Prezzo base Euro 30.500,00; Offerta minima Euro 22.875,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 16,00 con seguito presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonino Romeo in Reggio Calabria, via Santa Caterina 171 tel. 0965.654838- cell. 339.6668904.

CAMPO CALABRO**ABITAZIONE E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 111/13 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Campo Calabro di Reggio Calabria, via Giuseppe Garibaldi snc - Lotto Unico: immobile costituito da a) garage consistenza 34 mq; b) abitazione consistenza 7 vani. Vendita senza incanto 8.02.2016 ore 17,00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Reggio Calabria via Nino Bixio n.1. Prezzo base: Euro 71.603,00; Offerta minima Euro 53.297,00; Offerte in aumento Euro 1.500,00. Professionista Delegato Avv. Fabio Marchese tel. 0965.891863.

CARDETO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 48/95 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dr. Tiziana Drago

Lotto Unico: in Cardeto (RC), via Donna - unità imm.re a p.t. di un fabbricato a due elevazioni e relativa area di pertinenza, con accesso indipendente; unità imm.re a piano rialzato di un fabbricato a due elevazioni e relativa area di pertinenza, con accesso indipendente; unità imm.re a piano rialzato di un fabbricato a due elevazioni e relativa area di pertinenza, con accesso indipendente; unità imm.re a piano rialzato di un fabbricato a due elevazioni e relativa area di pertinenza, con accesso indipendente; unità imm.re al primo piano di un fabbricato a due elevazioni e relativa area di pertinenza, con accesso indipendente. Prezzo base: Euro 33.375,00; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 900,000. Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 9:00 con seguito, c/o Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Anna Di Stefano cell. 327.8146304.

MELITO PORTO SALVO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva Immobiliare n. 2/2013**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo (RC) - Lotto unico: via Largo Tiberio Evoli n. 5, unità immobiliare per civile abitazione al p.2° (terzo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a più piani f.t. della consistenza di vani 6,5, con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 48.825,00; Offerta Minima Euro 36.618,75; Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01/03/2016 ore 9,00 con seguito presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Clara Concettino tel. 0965.895144 cell. 347.5830184.

VILLA SAN GIOVANNI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 173/13**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto unico: in Villa San Giovanni, Via Corrado Alvaro n. 104/B - appartamento posto a piano terra, con superficie commerciale di circa 115,00 mq, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 103.000,00; Offerta minima Euro 77.250,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9,00 con seguito, c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Costantino tel. 0965.21022 - cell. 340.8733225.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****REGGIO CALABRIA****UNITÀ IMM.RI RESIDENZIALI - ATTIVITÀ COMM.LE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva n. 170/2010 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Sbarre Inferiori n. 407:

Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale posta al piano terra di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato della superficie lorda mq. 100. Prezzo base Euro 60.117,15; Offerta minima Euro 45.087,90; Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Unità immobiliare in corso di costruzione sita al primo piano fuori terra di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato superficie lorda coperta mq 93,22, superficie scoperta (balconi) mq. 15,01. Prezzo base Euro 24.965,25; Offerta minima Euro 18.724,00 ; Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 3 Unità immobiliare ad uso residenziale, sita al secondo piano fuori terra di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato della superficie lorda coperta mq. 93,64, superficie scoperta (balconi) mq. 28,37. Prezzo Base Euro 53.446,50; Offerta minima Euro 40.085,00; Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 5: Unità immobiliare ad uso deposito, sita al piano interrato di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato della superficie interna mq. 189,04. Prezzo Base Euro 35.140,50; Offerta minima Euro 26.355,50; Offerte in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9,00 con seguito presso Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Silvio Lucisano tel. 339.8653344.

REGGIO CALABRIA**MAGAZZINO E ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 120/14 R.G.Es**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - via delle Baracche

Lotto 1: appartamento al piano 1° della consistenza di 8 vani e superficie netta di mq 146,60. Prezzo base Euro 177.276,00; Offerta minima Euro 132.957,00; Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: unità immobiliare al piano terra della superficie netta di mq 167,20. Prezzo base Euro 94.468,00; Offerta minima Euro 70.851,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: lastrico solare al piano 3 della superficie netta di mq 164. Prezzo base Euro 31.365,00; Offerta minima Euro 23.523,75; Offerte in aumento Euro

700,00. Vendita senza incanto 12.02.2016 presso lo studio del professionista delegato Dott. Domenico Marturano in Reggio Calabria via XXI Agosto 18/b 0965.894675.

MELITO DI PORTO SALVO

CAPANNONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 170/11 R.G.Es.

successivi esperimenti
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Melito di Porto Salvo (RC) - Lotto 1: Capannone di tipo industriale ad un piano f.t. oltre a parte soppalcata (piano secondo f.t.), sup. manufatto mq 1.273,74, sup. aree di pertinenza di mq 112,00. Vendita senza incanto 22/03/2016 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base: Euro 69.055,28. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Custode Giudiziario Avv. Rosina Serranò tel. 0965/655435. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

REGGIO CALABRIA - MONTEBELLO IONICO

IMMOBILE COMMERCIALE - POSTI AUTO - FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 110/12 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, via pro. Aschenez - Lotto 1: diritti di piena proprietà su bene immobile ad uso commerciale. Prezzo base Euro 84.796,87; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: diritti di piena proprietà su posto auto esterno. Prezzo base Euro 2.278,12; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 3: diritto di usufrutto sulla viabilità interna di accesso ai posti auto e al fabbricato. Prezzo base Euro 2.673,63; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 100,00. In Montebello Ionico - Lotto 4: diritto di usufrutto sul fabbricato composto da garage e deposito. Prezzo base Euro 19,50; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 10,00. Lotto 5: diritto di usufrutto su terreni. Prezzo base Euro 24,87; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 10,00. Lotto 6: diritto di usufrutto su terreno. Prezzo base Euro 453,51; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 100,00. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9:00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Sebastiano D'Agostino tel. 0965.22404.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CONDUFURI

ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 31/13+75/14 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Condofuri, località San Carlo - Lotto 1: via Passo Masseria snc, unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra e primo piano (secondo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., vani 5,5. Lotto 2: Terreno di mq 428, agrumeto, in larga parte bergamotteto ed in parte limoneto. Lotto 3: Nuda proprietà del Terreno di mq 790, seminativo ma attualmente incolto. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 39.868,00; Offerta minima Euro 29.901,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 1.227,66; Offerta minima Euro 920,74; Offerte in aumento Euro 200,00; Lotto 3 Euro 310,10;

Offerta minima Euro 232,58; Offerte minime Euro 50,00. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Pardo tel. 0965.890599 cell. 338.4529064.

Immibile comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 94/90 R.G.Es.

successivi esperimenti
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, frazione Archi, traversa vico De Nava s.n.c. - Lotto 1: unità imm.re costituita da locale a p.t. e piano interrato allo stato rustico. Prezzo base: Euro 16.373,96; Offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Anna Di Stefano tel. 327.8146304.

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 198/10+118/13 R.G.Es.

sesto esperimento
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
Lotto unico: in Reggio Calabria fraz. Pellaro, alla via Cartisano n. 9 - piena proprietà del fabbricato industriale a due piani f.t. costituito da un piano terra adibito a deposito e da un piano soprastante destinato ad uffici. Prezzo base Euro 272.109,38; Offerta minima Euro 204.082,03; Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Ilenia Quattrocchi tel. 0965.21022 - cell. 333.3259700.

REGGIO CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva N. 38/09 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
Lotto unico: in Reggio Calabria, fraz. Orti, C.da Montechiarelo - unità imm.re costituita da un campo da golf a nove buche con Campo Pratica e fabbricati annessi denominati "Club House" e "Fabbricato Servizi" di complessivi mq. 261.069. Prezzo base Euro 714.806,21; Offerta minima Euro 536.104,65; Offerte in aumento Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 9.00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Cinzia Nobile tel. 0965.810424 cell. 340.6689031.

REGGIO CALABRIA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva N. 92/14 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria via Intermedia Sant'Elia Ravagnese n. 16
Lotto 1: locale ad uso commerciale ubicato al piano seminterrato con diritto alla utilità del sub. 21 e del sub. 20, superficie commerciale mq 800,00. Prezzo Euro 560.000,00; Offerta minima Euro 420.000,00; Offerte in aumento Euro 12.000,00. Lotto 2: locale ad uso commerciale ubicato al piano seminterrato con diritto alla utilità del sub. 21 e del sub. 20, superficie commerciale mq 465,00. Prezzo base Euro 310.500,00; Offerta minima Euro 232.875,00; Offerte in aumento Euro 7.000,00. Lotto 3: locale ad uso commerciale ubicato al piano terra e primo con diritto alla utilità del sub. 21 e del sub. 20, superficie commerciale mq 395,00 + 393,00 totale mq 788,00. Prezzo base Euro 733.700,00; Offerta minima Euro

550.275,00; Offerte in aumento Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 18.00 con seguito presso lo studio del professionista delegato Avv. Carlo Malara in Reggio Calabria via Possidonea 20/c cell. 333.6832247.

Terreno | Immobile agricolo

REGGIO CALABRIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. Esec. Immobiliari riunite nn. 95/2010 + 107/2011

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
Lotto 1: in Reggio Calabria frazione Catona alla Via Statua n.18 - villino unifamiliare a due piani fuori terra e sottotetto di mq. 419 circa, con annesso giardino di pertinenza di mq. 1.150,00 circa; sul terreno di pertinenza insistono costruzioni accessorie abusive non sanabili. Prezzo base Euro 105.370,00; Offerta minima Euro 79.027,50; Offerta in aumento Euro 5.000,00. Lotto 3: in Reggio Calabria frazione Catona località Spontone - terreno edificabile di mq. 2.010. Prezzo base Euro 64.395,00; Offerta minima Euro 48.296,25; Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9:00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Maria Martino tel. 0965.358436.

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile. IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

asteannunci.it

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo entro un termine massimo di 120 giorni dalla data di aggiudicazione tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/13 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto unico: Vibo Valentia (VV), Via Stazione Vibo Pizzo Palazzina FS, immobile adibito a civile abitazione consistente in un appartamento al piano secondo e in un locale deposito al piano seminterrato. Fa parte di una delle palazzine a quattro piani fuori terra.

Vendita senza incanto 12.01.2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

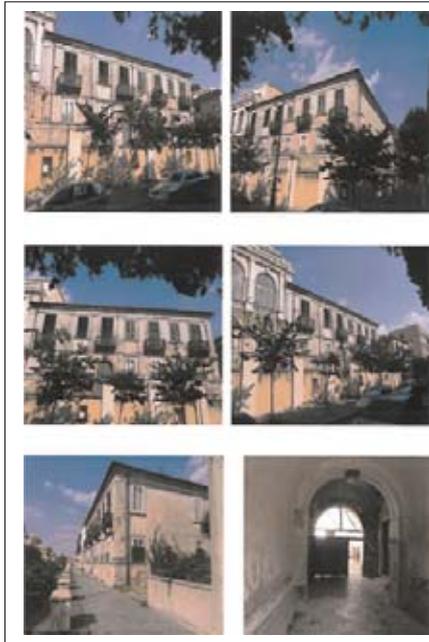
Prezzo base Euro 45.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Data eventuale vendita con incanto 12.01.2016 ore 10:00. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Francesca Florio tel. 0963/263483 cell. 347/9346231, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 16/12 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Vibo Valentia, C.so Umberto I n. 158, piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano l inserito in un fabbricato a due elevazioni fuori terra, denominato "Palazzo D'Alcontres" sito nel centro storico della città di Vibo Valentia. L'immobile in esame presenta una tipologia distributiva composta da ingresso corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ampio vano ad uso cantina con annessa corte di pertinenza (con accesso dal detto vano cantina). L'appartamento risulta avere le seguenti superfici: superficie utile netta mq 191,00 circa, superficie lorda mq 240,00 circa, corte mq 150,00 circa. Sono presenti abusi edilizi sanabili per Euro 4.000,00; privo di certificato abitabilità, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 16-02-2016 alle ore 16 presso lo studio legale del professionista delegato in Pizzo (VV), Piazza della Repubblica, n. 29.

Prezzi base Euro 127.500,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale del professionista delegato in Pizzo (VV), Piazza della Repubblica, n. 29.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso lo studio del professionista delegato Avv. Elsa Ruscio tel./fax 0963/534195 cell. 340/4157547, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 24/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Michela Fiorillo

Lotto n. 1: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione, composta da 3 vani e mezzo, ubicata al p. terreno (primo f.t.) di fabbricato, vani 3,5.

Lotto n. 2: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione composta di 5 vani e mezzo, piano 1° (secondo f.t.) di fabbricato.

Lotto n. 3: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione, composta da 4 vani e mezzo, ubicata al piano 2 (terzo f.t.) di fabbricato

Vendita senza incanto 19-02-2016 alle ore 16.00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.062,50; Lotto 2 Euro 28.687,50; Lotto 3 Euro 25.031,25.

Offerte minime in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, professionista delegato Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/13 R.G.E.

terzo esperimento - Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Vibo Valentia, via Verga n. 13, zona centrale, appartamento al piano 1° di un fabbricato civile a 3 piani f.t., di vecchia costruzione; sup. mq 140 ca. oltre accessori e balconi; composto da ingresso, soggiorno-pranzo, piccola cucina, due bagni, tre camere da letto, disimpegno e terrazzi su entrambi i fronti liberi; dotato di impianti: idrico-sanitario, elettrico (con impianto di messa a terra) e di riscaldamento autonomo a gas metano. Prezzo base: Euro 95.625,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/02/2016 alle ore 09:00 (orario apertura buste) presso il Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090 e sul sito internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.canaleaste.it www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

USUFRUTTO SU APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 113/03 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti

Lotto unico: In Vibo Valentia, via S. Aloe 40, usufrutto su appartamento di ca. mq 70,00 con terrazzo di 40,00 mq, al piano primo. Vendita senza incanto

22/03/2016 alle ore 09:00 avanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 25.312,50 con offerte in aumento Euro 100,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Antonella Misiti tel. 0963/471598, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

BRIATICO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/13 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto Unico: in Briatico frazione Sciconi piazza Venezia, piena proprietà di - antico immobile composto al P.T. allo stato rustico da cantina, con tre stanze per netta di mq. 34,60, netti; al P.1 adibito a civile abitazione per mq. 34,60 netti da: ingresso, cucina, bagno, soggiorno e stanza da letto.
Vendita senza incanto 19-01-2016 alle ore 9:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze.
Prezzi base Euro 37.000,00, offerta minima pari ad Euro 500,00.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.
Eventuale vendita con incanto il 19-01-2016 ore 10:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322 , siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

BRIATICO

ABITAZIONE/LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/14 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato Avv. Antonella Misiti
Comune di Briatico, Frazione San Costatino, Lotto 1, Appartamento ubicato al piano terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa. Ha l'ingresso prospiciente la via Provinciale ed è separata da questa da un cancello, misura circa 53 mq lordi, si compone di due ambienti, un vano soggiorno con angolo cottura, una stanza da letto ed un locale wc ricavato nel vano sottoscala. L'appartamento presenta sulle pareti tracce di umidità, le finiture sono di tipo economico con piastrelle di ceramica, gli infissi in legno, è provvisto d'impianto elettrico, manca quello di riscaldamento. Lotto 2, Appartamento ubicato al piano terra nella parte retrostante di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa, con ingresso laterale su una annessa corte che lo circonda su tre lati, misura circa 85 mq lordi. L'ingresso è un ampio vano che disimpegna la stanza da letto, la zona giorno è costituita da soggiorno/pranzo e angolo cottura, il bagno è completo di scaldabagno e sanitari, rivestimento e pavimentazione sono in ceramica. L'appartamento è sprovvisto d'impianto di riscaldamento, presenta notevoli tracce di umidità di risalita. Lotto 3, Appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa è composto da un ambiente pranzo con vano cottura, un ampio salone, due stanze da letto ed un bagno con annesso antibagno, per complessivi 113 mq lordi circa oltre balconi. Vi si accede attraverso una scala esterna prospiciente la via

Provinciale. L'appartamento è in discrete condizioni, la cucina pranzo ed il bagno sono stati interamente ristrutturati. Lotto 4, Appartamento ubicato al piano primo di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa. Mediante una scala esterna si giunge ad un terrazzo coperto di circa 17 mq. attualmente chiuso lateralmente da infissi in alluminio, attraverso questo terrazzo si accede direttamente all'appartamento, e per mezzo di una scala che da lì si diparte, si giunge al sottotetto non abitabile con struttura in ferro e tegole portoghesi a vista la cui superficie catastale, con h> 1,50, è circa 60 mq. L'unità, ha una consistenza di circa 98 mq lordi, è composta da un ambiente cucina soggiorno, tre camere ed un bagno, è circondata su due lati da un balcone stretto con ringhiera in ferro. L'appartamento è rifinito, ma risente della vetustà e della scarsa manutenzione. Lotto 5, Locale commerciale, ubicato al piano terra, misura circa 34 mq. lordi, vi si accede attraverso un infisso in alluminio di 3 m lineari in parte apribile, in parte fisso; internamente è rifinito, con pavimentazione e rivestimento in granito, è dotato di un modesto servizio igienico.
Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.650,00; Lotto 2 Euro 37.600,00; Lotto 3 Euro 51.100,00, Lotto 4 Euro 55.100,00, lotto 5 Euro 24.500,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.
Vendita senza incanto 18/02/2016 alle ore 10:00 Presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, via Spogliatore, piano Primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Misiti Antonella tel. 0963/471598 cel 338/3330144, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

CESSANITI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/10 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Beni siti in un immobile in Cessaniti (VV), fraz. Paradisoni e precisamente:
Lotto uno: appartamento al p. terra, completamente ultimato e abitabile, composto da quattro vani, salone, cucina, bagno, di mq 138 ca con area esterna utilizzata a giardino di mq 160. Con rifiniture realizzate in parte con intonaco per civile abitazione e tinteggiatura bianca e in parte con intonaco del tipo "stucco", gli infissi esterni sono in alluminio mentre quelli interni sono in legno del tipo tamburato, inoltre la porta d'ingresso consiste in un portoncino anch'esso in legno. La pavimentazione è in marmo mentre quella del bagno in piastrelle di ceramica ed è dotato di tutti gli accessori e sanitari.
L'appartamento è dotato di impianto elettrico sottotraccia ed è collegato alla rete di adduzione e scarico per gli impianti idrici e fognanti. Lotto 2: appartamento al p. primo, in corso di costruzione, allo stato rustico, composto da sola struttura in cemento armato con tamponatura esterna, privo di ogni rifinitura, tramezzi, intonaci, infissi interni ed esterni e di impianti, sup. mq 138 e sup. balconi mq 34,40. Il tutto è meglio indicato nella perizia in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.767,49; Lotto 2 Euro 8.068,37. Offerte minime in pari al 3% sull'offerta più alta.
Vendita senza incanto 16/02/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Concetta Marella (tel.

0963/41084 - fax 0963/541172 - cell. 320/6155322), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

DINAMI

APPARTAMENTO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n.79/14 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: Dinami - fraz. Monsoreto, corso Vittorio Emanuele III, appartamento al piano terra con terreno retrostante annesso. Prezzo base: Euro 16.000,00; Offerte minime in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/02/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso Cancelleria. Per maggiori informazioni, Cancelleria o presso il Custode Avv. Daniela Bruno Tel. 348/0583714, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it

DRAPIA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 146/11 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: in Drapia (VV), loc. Piani di Drapia, Villaggio turistico Taccone, immobile adibito a civile abitazione, posto al piano primo (secondo fuori terra) del "Corpo B3-2", appartamento n. 6, al quale si perviene attraverso una scala esterna condominiale. L'immobile si compone di una camera da letto, un bagno, un corridoio, un soggiorno con angolo cottura e un balcone coperto. La sup. commerciale complessiva è pari a circa 54 mq, oltre un balcone.
Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 25.800,00 con offerte in aumento Euro 800,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza (tel. 0963/94646), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

FABRIZIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: Comune di Fabrizia (VV), via Vittorio Emanuele III, ingresso principale vico Rotto civico 166, unità immobiliare costituita da due piani f.t.; il p. terra è composto da un vano ingresso, cucina e un piccolo servizio igienico, con sup. complessiva netta mq 27,00; primo piano composto da tre stanze, mq 32,00. Prezzo base: Euro 16.875,00. Offerte in aumento Euro 800,00.
Vendita con incanto 15.12.2015 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954 cell. 329/0112024, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FABRIZIA**MAGAZZINO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 112/2012 RGE

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè

Lotto n. 1: magazzino in Fabrizia (VV), contrada Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di piano - piano terra - costituito da una porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte. Specificatamente l'immobile risulta composto da due locali comunicanti, con rispettivi accessi diretti dall'esterno; uno di questi è composto da un unico ambiente ed è destinato a deposito (ancora allo stato rustico) mentre l'altro, rifinito in ogni sua parte, composto da un vano magazzino plurisuso, disimpegno di ingresso e bagno. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie. Il tutto meglio specificato nella perizia in atti.

Lotto n. 2: Fabrizia (VV), fabbricato con struttura in c.a. sviluppato su due livelli di piano, quali - piano terra e piano primo - con sovrastante tetto di copertura a più falde inclinate. Il piano terra è composto da: garage con annesso magazzino, bagno oltre alla piccola parte sopralcata. Il primo piano è allo stato rustico e dotato soltanto delle sole tramezzature interne, raggiungibile mediante una scala in ferro esterna completamente a vista, ed è suddiviso in vari ambienti, con destinazione in progetto ad uffici. È dotato di balcone oltre ad una terrazza a quota inferiore raggiungibile tramite una scalinata esterna in ferro. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie.

Vendita senza incanto 13.01.2016 alle ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.

Prezzo base: Lotto n. 1 Euro 27.958,00, Lotto n. 2 Euro 246.312,00.

Offerte in aumento: Euro 500,00 per il Lotto n. 1, Euro 1.000,00 per il Lotto n. 2.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato. Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 0963/571432 - 347/1234391, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima, oppure al numero verde 800630663.

GEROCARNE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Gero Carne (VV), via Provinciale, unità immobiliare di mq 124,70 ca oltre balconi per mq 27,10 circa, al p. primo di un fabbricato, meglio descritta nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 18.509,76 offerte minime in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita con incanto 23-02-2016 alle ore 9,00 presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Custode: Avv. Miriam Servello (Tel. e fax 0963 44590).

Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima, oppure al numero verde 800630663.

IONADI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Ionadi (VV), loc. Vena, via Carducci n. 6, appartamento collocato al terzo piano f.t. di un immobile, esteso per mq 140 ca, composto da cucina, due bagni, 3 camere da letto, ingresso e balconi di mq 22 ca; è completato sia internamente che esternamente con buoni materiali. Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita con incanto 26-01-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzo base Euro 51.258,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Custode Avv. Maria Teresa Gaudente (tel. 0963/43165 - fax 0963/547274, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it

IONADI**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/12 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Ionadi, via Regina Elena, fabbricato ricadente all'interno della zona B1 - Conservazione e Risanamento; è costituito da: piano terra il quale ospita un locale che risulta adibito a cantina ma attualmente è utilizzato come zona notte; da tale locale tramite una porta è possibile accedere ad una piccola area cortilizia, di esigua superficie e piccolo bagno con un vaso e un piccolo lavabo; Ha ingresso autonomo direttamente dal piazzale antistante la via Regina Elena ed è comunicante con il piano sovrastante (primo piano) tramite scala di ferro a chiocciola; occupa una sup. lorda di mq 24,60; piano primo al quale si accede tramite una scala esterna, allo stato rustico, sempre dal piazzale antistante via Regina Elena; composto da un corridoio che immette in una camera adibita a zona pranzo, camera con balconcino con ringhiera in ferro, due camere da letto, un piccolo vano adibito ad angolo cottura e da un piccolo bagno completo di sanitari e doccia. Inoltre in prossimità del bagno vi è una scala a chiocciola con struttura in ferro che collega il piano terra; detto piano primo occupa una superficie lorda di mq 60, oltre mq 1,50 di balcone. L'intero immobile allo stato attuale risulta disabitato perchè probabilmente usato solo nel periodo estivo e si trova in buono stato di conservazione. Privo di energia elettrica e di impianti di termosifoni. Vendita senza incanto 29/01/2016 alle ore 16,30 presso lo studio del professionista delegato sito in S. Onofrio Largo Basiliano 13. Prezzo base: Euro 16.839,90 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato sito in S. Onofrio Largo Basiliano 13 Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode: Avv. Anna Figliano tel. 0963/269488 cell. 338/8314702; siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it

IONADI - VIBO VALENTIA**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/96 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Ionadi (VV), via Campo Chiusa, unità immobiliare edificata con struttura portante mista in muratura e telaio in calcestruzzo armato di mq 310 circa oltre balconi di mq 80; composto da p. terra, p. primo, p. secondo adibito a mansarda e locale deposito-cantina, cat. A/2; con difformità rilevate dal perito, ma senza alcuna pratica di condono in essere. Lotto 2: in Vibo Valentia Marina, Viale dell'Industria trav. via Ampollino, unità immobiliare al p. terzo di un fabbricato con struttura portante intelaia in calcestruzzo armato, mq 162; oggetto di procedura di condono per difformità dal progetto iniziale.

Lotto 3: in Vibo Valentia Marina, Viale dell'Industria trav. via Ampollino, unità immobiliare al p. terzo di un fabbricato con struttura portante intelaia in calcestruzzo armato, mq 166; oggetto di condono per difformità del progetto iniziale.

Lotto 4: in Vibo Valentia Marina, Viale dell'Industria trav. via Ampollino, unità immobiliare al p. terra di un fabbricato con struttura portante intelaia in calcestruzzo armato, mq 47.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 29.601,37; Lotto 2 Euro 12.301,87; Lotto 3 Euro 14.031,81; Lotto 4 Euro 7.288,85.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 800,00 per ciascun lotto.

Vendita senza incanto 15-03-2016 alle ore 9,00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9,00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Fortunato D'Amico (tel. e fax 0963 592711), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

MILETO**NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/07 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Mileto (VV): Lotto 2: via Napoli (ex XVI Luglio 1943), garage di mq 57, situato in un edificio composto da tre piani f.t., realizzato con conc. Edilizia in sanatoria n. 806 del 16.01.1997. La struttura è in cemento armato, i muri sono intonacati ma privi di pittura, la pavimentazione è in ceramica ed è munito di impianto elettrico ed idrico. Allo stato attuale si presenta in ottime condizioni.

L'immobile è meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 09/02/2016, alle ore 09:00, presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Lotto 2 Euro 4.613,55. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella (tel. 0963/41084 - fax 0963/541172 - email: mary.marrella@libero.it), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MILETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 5/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto 1: in Mileto (VV), via Capitano La Bozetta, appartamento posto al p. terra di un fabbricato ad uso civile abitazione, esteso per mq 100 circa suddiviso in ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio oltre piccolo ballatoio d'ingresso, cat. A/3, consistenza 5,5 vani.
Vendita senza incanto 23-02-2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 9.00).

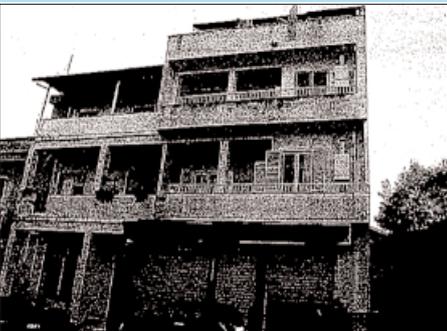
Prezzo base: Euro 11.390,62 con offerte in aumento in caso di gara del 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Defina (Cell. 328/7660575 - fax 0963/269527), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

MILETO

MAGAZZINO - QUOTA 1/2 DI GARAGE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 759/96 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo
Beni tutti siti in Mileto (VV), viale Kennedy n. 64 e, precisamente:

Lotto 1: locale ad uso magazzino al p. terra, sup. mq 70, diviso in tre ambienti oltre servizi, cat. C/1.

Lotto 2: quota 1/2 di locale ad uso garage al p. terra, sup. mq 27.

Lotto 3: appartamento al p. primo, sup. mq 96, cat. A/4, vani 6,5.

Lotto 4: appartamento ai piani secondo e terzo, sup. mq 70 oltre balconi e annesso locale sottotetto abitabile di mq 75, cat. A/4, vani 10.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.390,62; Lotto 2 Euro 1.518,75; Lotto 3 Euro 12.399,84; Lotto 4 Euro 21.135,94.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 800,00 per ciascun lotto.

Vendita senza incanto 10-03-2016 alle ore 10:00 avanti al G.D. nella sala delle pubbliche udienze del

Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 10.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Antonio Fusca (tel. 0963/45033), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 70/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto 1: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, garage al p. seminterrato di un fabbricato (mq 130 ca. - in corso di costruzione).

Lotto 2: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, appartamento di mq 153 ca. in corso di costruzione, p. terra di un fabbricato.

Lotto 3: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, appartamento piano 1° di un fabbricato (mq 153 ca.).

Lotto 4: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, appartamento mq 84 ca. in corso di costruzione posto al piano superiore (sottotetto) di un fabbricato.

Vendita senza incanto 19-02-2016 alle ore 16:30 presso studio legale Fiorillo in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 19.190,93; Lotto 2 Euro 26.572,05; Lotto 3 Euro 67.906,35; Lotto 4 Euro 14.762,25.

Con aumenti minimi in caso di gara 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso professionista delegato Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/12 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto unico: Nicotera (VV), Loc. Bracò, fabbricato composto da due piani f.t. ed un seminterrato. Ricade in zona B (Completamente Edilizio) dello strumento urbanistico vigente P.R.G.

Il piano terra è costituito da due appartamenti dei quali uno è finito (sub 3) e l'altro è in corso di costruzione (sub 4), il piano primo è costituito anch'esso da due appartamenti dei quali uno è finito

(sub 5) e l'altro in corso di costruzione (sub 6). Il piano seminterrato viene utilizzato come garage-magazzino (sub 7). Tutte le unità immobiliari sono raggiungibili mediante una scala interna comune ed una corte comune. L'appartamento al piano terra (sub 3) è costituito da tre camere da letto, due bagni, una cucina - soggiorno, un ripostiglio e due disimpegno molto ampi. Impianto elettrico a norma. L'appartamento ha una sup. utile di ca. mq 108 e una sup. destinata a balconi di ca. mq 45. L'immobile al p. terra (sub 4) è in corso di costruzione, si trova allo stato rustico. Presenta difformità prospettiche e volumetriche minime soggette a Permesso di Costruire in sanatoria. Non è dotato di certificazione energetica, nè di documentazione amministrativa e tecnica in materia di installazioni impianti, nè tanto meno di collaudo statico, pertanto per il fabbricato non è stato rilasciato il certificato di agibilità. Vendita senza incanto 22/03/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali tel. 0963/93296, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

RICADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 17/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E.: Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato e Custode giudiziario: Avv. Anna Figliano tel. 0963/269488

Lotto unico: Comune di Ricadi, frazione Santa Domenica, via Contrada Santa Barbara, appartamento di vani 7, posto al primo piano, secondo f.t., suddiviso in due unità abitative. La prima composta da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio e balconi, l'altra da cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno. Prezzi base Euro 57.585,60; aumenti minimi Euro 800,00.

Vendita senza incanto: 10-02-2016 ore 16.30 studio del professionista delegato in S. Onofrio, Largo Basiliano 13, apertura buste stesso giorno.

Termine presentazione offerte entro ore 12,00 giorno precedente vendita studio del professionista.

Info Cancelleria, Custode giudiziario: Avv. Anna Figliano tel. 0963/269488 tel. 338/8314702, siti www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.tribunaledivibovalentia.net www.canaleaste.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

ROMBIOLO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 51/07 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Rombiolo, fraz. Pernocari, zona centro storico, fabbricato con sup. mq 76,00 ca, sviluppato su piano terra e primo piano, il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 13.200,00 (prezzo già ridotto di 1/5), con offerte minime in aumento in caso di gara di Euro 800,00. Vendita senza incanto 08/03/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Eventuale Vendita con incanto 08/03/2016 ore 10:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello tel. 0963/44843), sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SAN CALOGERO**APPARTAMENTI-LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 23/09**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Di Leo Valentina

Beni tutti siti in San Calogero (VV) e precisamente: Lotto 1: appartamento al p. seminterrato e p. terra, consistenza 7 vani, costituito da una struttura portante in pietrame e mattoni, con solai in parte in legno ed in parte in latero-cemento, composto da ampia cucina, tre camere e bagno al p. terra e da tre vani al piano seminterrato, adibiti rispettivamente a legnaia, cantina e deposito; si accede da una stradina piuttosto stretta in discesa ad una quota inferiore rispetto alla strada principale.

Lotto 2: appartamento al p. primo, consistenza 10 vani, costituito da una struttura portante in pietrame e mattoni, con solai in parte in legno ed in parte in latero-cemento, composto da ingresso, cucina abitabile, due bagni e wc, salone, ripostiglio e cinque camere di cui una che da' sul terrazzo del locale a fianco; si accede direttamente dalla strada principale alla quale si collega tramite un ballatoio sopra la stradina sottostante.

Lotto 3: locale deposito al p. seminterrato e p. terra,

allo stato rustico; si accede tramite la stessa stradina di cui al lotto 1; costituito da una struttura in c.a. e muratura con solaio in latero-cemento; risulta abbandonato ed in pessimo stato di conservazione, invaso ai piani bassi da sterpaglie piuttosto consistenti e, all'interno del piano terra, da evidenti e numerose tracce di residui organici lasciati da diversi animali (finestre e porte insistenti sulle facciate laterali sono rimaste a lungo aperte consentendo l'accesso) ed infiltrazioni di acqua piovana hanno causato danni a struttura, intonaci, infissi, pavimenti ed al resto degli ambienti alcuni dei quali privi di pavimentazione ed intonaco alle pareti.

Il tutto meglio indicato nella perizia in atti.

Vendita con incanto 19/01/2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno ore 9.00). Prezzo base: Lotto 1 Euro 14.871,09; Lotto 2 Euro 19.933,59; Lotto 3 Euro 45.878,91 con offerte in aumento in caso di gara Euro 800,00 per ciascun lotto.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza (tel. 0963/94646). nel sito internet www.asteannunci.it, oppure al numero verde 800630663.

SAN COSTANTINO CALABRO**MAGAZZINI-ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 61/06 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Comune di San Costantino Calabro, via C. Alvaro, i seguenti lotti:

Lotto 1 sub 4: locale p.terra adibito a magazzino, sup. lorda mq 36,00 finito e funzionale.

Prezzo base Euro 9.600,00.

Lotto 2 sub 5: locale p. terra adibito a magazzino sup. lorda mq 79,00 finito e funzionale; sul retro vi è piccolissimo vano, in disuso.

Prezzo base Euro 21.300,00.

Lotto 3 sub 6: immobile adibito a civile abitazione su due piani, terra e primo, sup. tot. mq 98,40 ca, oltre giardino sup. 139,65 e due balconi sup. 13,5 mq ca; al p. terra piccolo vano adibito a bagno. Al p. terra vi sono due vani comunicanti adibiti a soggiorno e cucina abitabile, sul retro si accede al giardino di pertinenza. Al 1° piano due camere da letto con interposto un bagno. Prezzo base Euro 36.600,00.

Lotto 4 sub 7: appartamento p. 1° sup. mq 70,45 oltre mq 19,00 di balconi e mq 188,60 di giardino, è costituito da cucina, camera - studio, camera da letto, cameretta e bagno, oltre giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 33.000,00.

Lotto 5 sub 8: composto da tre vani, sup. mq 43,00 oltre mq 11,80 di balconi. Prezzo base Euro 9.600,00. Vendita con incanto 08-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base in caso di gara.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Custode: Avv. Giuseppina Bilotta tel. 349/3739754. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SAN GREGORIO D'IPPONA**CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 79/07 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Carmela Iannello

Lotto unico: Comune di San Gregorio d'Ippona, via

Roma n. 153, civile abitazione; sub 1 bene comune non censibile (corte) comune a tutti i sub; appartamento (piano terra) sub 2; appartamento (piano primo) e lastrico solare, sub 4 ex sub 3, in corso di costruzione.

Vendita senza incanto 15/02/2016 ore 18:00 presso lo studio del Professionista delegato, in Vibo Valentia, c.so Vittorio Emanuele III, 93 (apertura buste stesso giorno, luogo e orario). Prezzo base: Euro 51.815,49. Offerta minima in aumento in caso di gara, nella percentuale pari al 3%, da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090 Cell. 324/6096185; sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 108/13 RGE**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E.: Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Serra San Bruno (VV), via Alfonso Scivo, appartamento residenziale al piano secondo e pertinenza al piano terra (legnaia), avente superficie lorda complessiva di ca. mq 173 oltre alle pertinenze: balconi di mq 21. legnaia (per la sola area scoperta priva delle opere abusivamente realizzate e/o sequenziale alla sua sanatoria) di mq 64. Lotto 1: Euro 83.250,00, rilancio minimo Euro 2.000,00 in caso di gara. Vendita senza incanto: 08/03/2016 ore 09:00, sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 9:00. Termine presentazione offerte: 07/03/2016 ore 12:00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Data eventuale vendita con incanto: 08/03/2016 ore 10:00 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Info Cancelleria, Custode Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959, siti www.asteannunci.it www.asteavvisi.it, www.tribunaledivibo-valentia.net www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it oppure al numero verde 800630663.

SIMBARIO**FABBRICATO RURALE E TERRENI RURALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 123/08 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Simbario (VV), fabbricato rurale composto da tre vani, dotato di corte, cat. A/3, vani 4,5 e terreni rurali di qualità seminativo. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 15/03/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00). Prezzo base Euro 58.500,00, con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 800,00. Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella (tel. 0963/41084 - fax 0963/541172), sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SORIANO CALABRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 34/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.
Lotto unico: Soriano Calabro, località Palombaro, appartamento mq 140, primo piano, ingresso ampio, cucina-soggiorno con termocamino e ripostiglio, 3 camere letto, studiolo, due bagni e due terrazzini; difformità sanabili.

Vendita senza incanto 23-02-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzi base: Euro 47.250,25.

Offerte in aumento non inferiori al 3%.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

STEFANACONI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/12 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista delegato e custode Avv. Maria Rosaria Potenza
Lotto unico: Stefanaconi (VV), frazione Morsillara, via Padre Kolbè, appartamento al piano 1° di fabbricato a tre elevazioni, con corte comune composto internamente da ingresso/disimpegno con soffitto ribassato in cartongesso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno e ripostiglio.

Vendita senza incanto 02/02/2016 alle ore 16.00 presso lo studio legale sito in Vibo Valentia, viale Affaccio 95. Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia, viale Affaccio 95, previo appuntamento telefonico ai nn. 0963/94646 tel. 334/9622719. Prezzo base: Euro 34.288,50, offerta minima euro 33.831,32, con offerte minime in aumento Euro 1000,00. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza (tel. 0963/94646), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

STEFANACONI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 84/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato e Custode Avv. Alessia Masè
Lotto unico: Stefanaconi (VV), via Arciprete Carullo n. 2, fabbricato di antica costruzione adibito ad uso abitativo composto da: p. terra, piano 1° e piano 2. Sia il p. terra che il primo piano hanno accesso autonomo sulla via principale. Il piano terra è composto da quattro stanze, ripostiglio e bagno quasi allo stato rustico ed ha superficie mq 70 circa; dotato di corte con sup. mq 50 ca. Dal piano terra tramite porta interna si può accedere al primo piano che, a sua volta, è costituito da tre stanze, veranda e due servizi igienici, sup. utile mq 92 circa. Il secondo livello si raggiunge con scala estraibile dal soffitto che porta in un abbaino allo stato rustico necessario che consente di accedere alla copertura a terrazzo.

Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 16:30 presso lo studio legale sito in via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV).

Prezzo base: Euro 50.819,40, con aumenti minimi in caso di gara Euro 500,00.

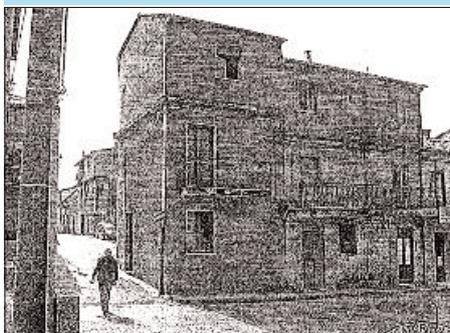
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale sopraindicato.

Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 cell. 347/1234391. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VALLELONGA

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/02 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto Unico: in Vallelonga (VV), Vico Sapi n. 2, abitazione di tipo economico sviluppata su tre piani, terra, primo e secondo; composta al p. terra da tre camere e bagno, al p. primo da due camere più bagno, ripostiglio e vano ad altri usi, con balconi; al p. secondo da una camera più bagno abitabile e locale deposito; il tutto per un totale di mq 174,00; immobile donabile con planimetria conforme allo stato dei luoghi.

Vendita senza incanto 02-02-2016 ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09.00)

Prezzo base Euro 33.750,00 con offerte minime in aumento in caso di gara Euro 100,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Notaio Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931 - fax 0963/41328), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

LIMBADI

LOCALE DEPOSITO CON AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/08 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto 3: in Limbadi (VV), via C.da Santa snc, locale deposito con area di pertinenza, per una sup. di mq 500, cat. C/2, classe 1, il tutto meglio indicato nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 22.781,24. Offerta minima in aumento pari a la 3% del prezzo, in caso di gara. Vendita senza incanto 16/02/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella (tel. 0963/41084 - fax 0963/541172), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaasteguidiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

LIMBADI

UNITÀ IMMOBILIARI DESTINAZIONI VARIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 123/95+8/07 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Beni tutti siti in Limbadi (VV), via Provinciale snc, loc. San Nicola de Legistis e precisamente:
Lotto 1: unità immobiliare avente superficie di mq 160 circa, adibita a circolo ricreativo e deposito.
Lotto 3: unità immobiliare avente superficie di mq 150 circa, adibita a civile abitazione.
Lotto 4: unità immobiliare avente superficie di mq 155 circa, in corso di costruzione.
Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.006,77; Lotto 3 Euro 9.010,15; Lotto 4 Euro 4.565,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per ciascun lotto.
Vendita senza incanto 15-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Fortunato D'Amico (telefax 0963/592711), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VIBO VALENTIA

AREA CON INSISTENTI FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/10 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Vibo Valentia, lungo la strada provinciale per Triparni, area sulla quale insistono fabbricati (appartamento di 9,5 vani ed immobile a due piani fuori terra), per una superficie complessiva di mq 2.020. Dalla documentazione in atti si evince che i fabbricati pignorati sono tutti edificati senza Concessioni Edilizie e, pertanto, allo stato attuale, sono abusive. Tali opere non sono sanabili perché difformi ai parametri Tecnici Urbanistici in quanto edificate su un terreno agricolo. Inoltre, tutte le pratiche di sanatoria presentate dall'esecutata presso il Comune di Vibo Valentia, sono state rigettate dall'Ufficio Tecnico del Settore Urbanistica con parere contrario, come meglio descritto nella perizia in atti. La valutazione, quindi, è stata effettuata calcolando l'area dove insistono i fabbricati.

Prezzo base Euro 7.119,15 con offerte minime in aumento in caso di gara di Euro 500,00.

Vendita con incanto 15-03-2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Giuseppina Bilotta (tel. 0963/43423 cell. 349/3739754 - email: bilottapina@libero.it), sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

FRANCICA - SAN COSTANTINO CALABRO

FRANTOIO - MAGAZZINI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/13 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Michela Fiorillo

Lotto 1: Francica (VV), Località San Bruno, piena proprietà di frantoio (composto da tettoia coperta, frantoio con uffici e servizi igienici, ampi locali deposito e abitazione), piano terra di fabbricato a due piani.

Lotto 2: Francica (VV), Località Conte, piena proprietà di immobile ad un piano f.t. oltre due magazzini non finiti; annessa corte estensione mq 3463 ca.

Lotto 3: San Costantino Calabro (VV), Località Donna Nunzia, piena proprietà di n. 1 appezzamento di terreno tot. mq 44.860,00 costituito da 8 particelle limitrofe e confinanti; n. 4 immobili: - abitazione; - abitazione e deposito; - magazzino ricoveri attrezzi; - magazzino ricovero animali. Si evidenzia che i beni di cui all'avviso d'asta corrispondono ai lotti n. 1-3 di cui alla consulenza tecnica. Prezzo base: Lotto 1 Euro 139.730,31; Lotto 2 Euro 134.567,33; Lotto 3 Euro 167.769,16. Offerte in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Vendita senza incanto 05/02/2016 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20 piano 1°. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

MAIERATO

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 16/13

Tribunale di Vibo Valentia

Avviso di vendita di beni immobili con procedura competitiva

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto n. 2: Briatico, Loc. Piana di Vada, appartamento, vani 5, piano I, int. 2.

Prezzo base Euro 36.450,00 oltre spese di trasferimento.

Lotto 3: Maierato, loc. San Francesco, zona D industriale, appezzamento di terreno di mq 3110 e 90, mq catastali 1869.

Prezzo base Euro 14.580,00 oltre spese di trasferimento ed IVA se dovuta.

Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 20-01-2016 alle ore 16.00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68, a cura del Curatore Fallimentare Avv. Eleonora Greco ed in presenza di due testimoni.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, mail grecomanduca@alice.it, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

MAIERATO

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 1/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni tutti siti in Maierato (VV) e precisamente:

Lotto 1: appartamento al p. primo di mq 70 circa,

vani 4,5.

Lotto 2: terreni con destinazione agricola di complessivi mq 14.000.

Lotto 3: terreni con destinazione parzialmente urbanistica di complessivi mq 540, oltre locale deposito sito in via S. Anna.

Lotto 4: terreni con destinazione agricola di complessivi mq 8.740.

Vendita senza incanto 22-03-2016, ore 9.00, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.00).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 10.125,00; Lotto 2 Euro 7.087,50; Lotto 3 Euro 17.085,84; Lotto 4 Euro 3.290,63.

Offerte in aumento di Euro 500,00 in caso di gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Michela Fiorillo (telefax 0963/592511), sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it

MILETO

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/13 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: fabbricato a schiera, centro abitato della frazione Paravati di Mileto, via San Vincenzo 65-67, a due piani f.t. zona B1 residenziale, piano terra e primo. Lotto 2: vecchio fabbricato (ex rurale) composto da corte e terreni limitrofi, tutti ubicati nel Comune di Mileto, fraz. Paravati Loc. Gutuma, sup. tot. mq 716,00 circa, composto da fabbricato ad un solo piano f.t.

Vendita senza incanto 16/02/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00). Prezzo base: lotto 1 Euro 30.240,00, lotto 2 Euro 13.500,00 - con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1000,00 lotto 1 ed Euro 500,00 lotto 2. Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella (tel. 0963/94149 - cell. 320/6155322, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 96/98 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Fabio Regolo

Lotto 2: in Nicotera (VV), trav. Filippelli n. 17, appartamento per civile abitazione ubicato al p. terra rialzato, composto da ingresso, angolo cottura-tinello, soggiorno, due camere, doppi servizi e balconi; sup. complessiva mq 152 circa.

Vendita con incanto 02-02-2016, ore 09:00, presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base Euro 15.735,50.

Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00 per ciascun lotto.

Termine presentazione istanze di partecipazione entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Domenico Servello (339/1056353 - fax 0963/44590 - email: domenico-servello2@gmail.com) e sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

RICADI

TERRENI - MONOLOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 116/03 e 84/04 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico .

Beni tutti siti in Ricadi (VV), Loc. Biluscia,

Lotto 1: quota pari a 1/1 della piena proprietà di terreno tot. mq 8826, ricadente in zona ZTO attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti.

Prezzo base Euro 245.748,93. Sul terreno insistono: a) 6 monolocali (pari a mq 182, per mq 30,33 ad unità). Prezzo base Euro 52.548,75.

b) n. 1 corpo di fabbrica adibito a doccia e servizi igienici (pari a mq 162). Prezzo base Euro 3.007,12. PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO 1 Euro 301.304,81.

Lotto n. 2: quota pari a 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) pari a mq 1.590, di cui mq 1.033,50 ricadenti in zona ZTO ET5" area agricola mista - corridoi ecovegetazionali, mq 318 ricadenti in area di sedime stradale e mq 238,50 ricadenti in "attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti" PREZZO BASE DEL LOTTO N. 2 Euro 14.488,87.

Lotto n. 3: quota pari a 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) mq 1563 di cui mq 161 ricadenti in zona omogenea ET2 "area agricola di tipo 2 (diffusione insediativi) mq 144,90 ricadenti in area sedime strada di piano e mq 1287 ricadenti in attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti. Prezzo base Euro 20.376,55.

Sul terreno insistono inoltre 2 unità abitative (pari a mq 33, per mq 16,50 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna). Prezzo base Euro 7.087,50.

PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO N. 3 Euro 27.464,05.

Lotto n. 4: quota pari ad 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) pari a mq 1993, ricadenti in ZTO attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti. Prezzo base Euro 65.711,25.

Sul terreno, inoltre insiste:

a) n. 1 fabbricato polifunzionale (mq 230 + veranda di superficie pari a mq 76,00. Prezzo base Euro 63.524,25.

b) n. 1 locale deposito (pari a mq 15). Prezzo base Euro 1.265,62

c) n. 2 unità abitative (pari a mq 32, per mq 16,00 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna. Prezzo base Euro 7.087,50.

PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO N. 4 Euro 137.588,62.

Offerte in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Vendita senza incanto 26-02-2016 alle ore 17.00 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, sito internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it

SAN CALOGERO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 6/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di San Calogero (CS), via Artemio Franci, loc. Maio in zona periferica rispetto l'abitato, quota indivisa pari a 1/5 del diritto di nuda proprietà di un fabbricato destinato ad attività artigianale e commerciale (oleificio); quota indivisa pari ad 1/5 del diritto di nuda proprietà di terreno di 1146 mq; quota indivisa pari ad 1/5 del diritto di nuda proprietà di cicostante terreno di mq 260, insistono due tettoie abusive non sanabili.

Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 9.00 (orario apertura buste) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 40.000,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza tel/fax Tel. 0963/94646 - 334/9622719, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SAN GREGORIO D'IPPONA - STEFANAACONI

APPARTAMENTI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 146/94 + 23/96 + 25/96 + 57/99 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti

Lotti dal n. 1 al n. 4: beni siti in San Gregorio d'Ippona (VV), via Provinciale, in un fabbricato a più elevazioni f.t. e precisamente:

Lotto 1: appartamento uso civile abitazione, al p. primo, in buone condizioni, nel complesso ben areato ed illuminato, composto da ingresso-disimpegno, ambiente unico salotto-pranzo-cucina, tre camere da letto, bagno, wc e ripostiglio, sup. lorda di mq 160 circa e sup. netta di mq 127,86 circa, cat. A/2, vani 6,5, con annesso pertinente lastrico solare pavimentato in piastrelle di grès, in buono stato, sup. di mq 299 circa, cui si accede dall'interno dell'appartamento.

Lotto 2: appartamento uso civile abitazione, al p. primo, in buone condizioni, nel complesso ben areato ed illuminato, composto da ingresso-disimpegno, cucina, tre camere, camera da letto, bagno, wc e ripostiglio, sup. lorda di mq 160 circa e sup. netta di mq 127,86 circa, cat. A/2, vani 6,5.

Lotto 3: appartamento uso civile abitazione, al p. secondo, in buone condizioni, nel complesso ben areato ed illuminato, completamente ultimato, composto da ingresso-disimpegno, ambiente unico salotto-pranzo-cucina, tre camere da letto, bagno, wc e ripostiglio, sup. lorda di mq 160 circa e sup. netta di mq 127,86 circa.

Lotto 4: appartamento uso civile abitazione, al p. secondo, in corso di costruzione, non vi è pavimento e rivestimento, nè infissi e porte interne, la porta di ingresso è bugnata, alle finestre vi sono solo avvolgibili in p.v.c., composto da ingresso-disimpegno, ambiente unico salotto-pranzo-cucina, tre camere da letto, bagno, wc e ripostiglio, sup. lorda di mq 160 circa e sup. netta di mq 127,86 circa, in corso di costruzione.

Lotto 5: in Stefanaconi (VV), terreno avente destinazione agricola, come da certificato di destinazione urbanistica in atti, si presenta ortograficamente acclive con tratti pianeggianti, bene esposto, vi è impiantato un uliveto con piante sparse di noce; risulta fertile, adatto alla coltura dell'ulivo. Nella zona pianeggiante le piante di ulivo impiantate sono più giovani di quelle nella zona acclive; è servito da una strada interpodereale, di facile accesso, si può lavorare con mezzi meccanici. Ha un'estensione totale di mq 64.180. Sulle p.lle 81 e 101 è stata costituita a titolo oneroso servitù di metanodotto a favore della SNAM Rete Gas Spa con scrittura privata con sottoscrizione autenticata dal notaio Domenico Scordamaglia in data 21/05/2004 Rep. 102002, trascritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Vibo Valentia in data 17/06/2004 al n. 3367 R.P. ai cui patti e condizioni si rinvia.

Lotto 6: in San Gregorio d'Ippona, terreno avente destinazione agricola, come da certificato di destinazione urbanistica in atti, si presenta ortograficamente pianeggiante, bene esposto, fertile, adatto alla coltura dell'ulivo. Ha un'estensione totale di mq 6.130.

Lotto 7: in San Gregorio d'Ippona, terreno avente destinazione agricola, Z.T.O. D3-Insedimenti Produttivi per Attività produttive per circa il 50% e Z.T.O. E1 - terreno agricolo - Aree per attività Agroforestali, per l'altro 50%, come da certificato di destinazione urbanistica in atti, si presenta ortograficamente pianeggiante, bene esposto, vi è impiantato un uliveto in età produttiva. Ha un'estensione totale di mq 5.720; sulle p.lle è stata costituita a titolo oneroso servitù di metanodotto a favore della SNAM Spa con scrittura privata con sottoscrizione autenticata dal notaio Beatrice Romano in data 14/11/1995 Rep. 13001, trascritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Catanzaro in data 13/12/1995 al n. 19218 R.P. ai cui patti e condizioni si rinvia.

Dalla relazione di stima in atti si evince inoltre che: - relativamente agli appartamenti di cui ai lotti da 1 a 4 è presente all'ufficio tecnico comunale domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso, pertanto necessitano del perfezionamento della procedura di condono; - relativamente al lastrico solare di cui al lotto 1, è stata rilasciata regolare concessione edilizia, come meglio descritto nella relazione di stima in atti; - i terreni di cui ai lotti 5, 6 e 7 sono riportati nello strumento urbanistico vigente in zona E (Zona Agricola) e non necessitano di alcuna sanatoria.

Vendita senza incanto 11-02-2016 alle ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia, via Spogliatore, piano primo.

Prezzi base Lotto 1 Euro 10.012,45; Lotto 2 Euro 6.261,10; Lotto 3 Euro 7.831,61; Lotto 4 Euro 4.623,58; Lotto 5 Euro 42.591,86; Lotto 6 Euro 13.086,75; Lotto 7 Euro 86.537,88.

Offerta in aumento non inferiore al 2% dell'importo dell'offerta più alta e tenuto conto di quanto disposto nell'art. 573 c.p.c.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio suindicato, negli orari di ufficio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato ai nn. 0963/471598 e 338/3330144.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo Studio del Professionista e Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti; sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

STEFANAONI

APPARTAMENTO - TERRENI - AREA DI CAVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/08 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Stefanoni (VV) e precisamente:

Lotto 1: via Santa Croce, quota di 10/21 di unità immobiliare costituita da appartamento più cortile di mq 62,00 ca. Lotto 3: quota di 10/21 di terreni di mq complessivi 20.540 ca; quota di 2/3 di terreni di mq complessivi 27.000 ca; quota di 2/3 di area di cava di mq complessivi 37.000 ca. Si rinvia alla perizia in atti, consultabile dagli interessati in cancelleria, per ogni ulteriore informazione, anche in ordine alla situazione degli immobili ex legge 47 del 1985 e succ. modifiche ed integrazioni. Vendita senza incanto 08/03/2016 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.898,44; Lotto 3 Euro 137.130,48, offerte minime in aumento del 3% del prezzo base in caso di gara sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Giacinto Inzillo (telefax 0963/41239), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto n. 1: Comune di Vibo Valentia (VV), frazione Longobardi, via D. Brasca, deposito attualmente utilizzato come locale per attività produttiva, sito al piano terra di un edificio pluripiano in cemento armato, consistenza mq 74, più corte di pertinenza di mq 18.

Vendita senza incanto 12-02-2016 alle ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato sito in S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Prezzo base Euro 19.571,01 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Anna Figliano tel. 0963/269488 cell. 338/8314702, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

LOCALE ALLO STATO GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 30/13 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Avv. Pasquale Manduca

Lotto unico: Vibo Valentia (VV), contrada Bitonto, locale allo stato grezzo di circa mq 370, dotato di quattro accessi indipendenti, che occupa interamente il piano rialzato di una palazzina, di quattro piani f.t.

Vendita senza incanto 18/02/2016 alle ore 16:30 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base: Euro 114.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode e professionista delegato Avv. Pasquale Manduca tel. 0963/472673, sito internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 19/07

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

Il Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: fabbricato ad uso industriale ubicato in un lotto di terreno dell'agglomerato industriale di Vibo Valentia, esso si sviluppa su tre livelli di piano di cui uno interrato di mq. 550,00 e due in elevazione di complessivi mq. 1.550,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 162.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 09:00, presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita, presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Vendita con incanto 10/03/2016 ore 10:00.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il curatore fallimentare avv. Rosa Carmen Badolato tel. 0963/591228, siti www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it.

VIBO VALENTIA

AUTOSALONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/12 R.G.E.

terzo esperimento - Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Vibo Valentia, Viale Affaccio, SS 18, immobile adibito ad autosalone con annessi uffici e corte/piazzale antistante, circa mq 950 (mq 1000-mq 50 corpo scala) oltre mq 300 di piazzale/corte esclusivo posto sul fronte strada.

Vendita senza incanto 15/03/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 1.500.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 all'importo indicato come prezzo base. Aumento minimo in caso di gara: non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara (offerta più alta). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Defina tel. 0963/269527, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

CESSANITI

IMMOBILE DESTINATO AD ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/08 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Cessaniti (VV), frazione Pannaconi, loc. Grancara, fabbricato uso albergo, con area circostante di mq 4550,00 categoria D/2. Vendita senza incanto 27/01/2016 alle ore 15:30 presso lo studio legale in Vibo Valentia, viale Affaccio 95. Prezzo base: Euro 149.217,37, offerta minima euro 11.913,03, con offerte minime in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia, viale Affaccio 95, previo appuntamento telefonico: tel. 0963/94646 Cel. 334/9622719. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza (tel. 0963/94646), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA

FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITÀ INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Nicotera (VV), rione Margherita I trav. unità imm.re adibita ad attività industriale e dislocata su due livelli. Il p. terra ha una sup. di mq 586,00 circa, mentre il piano 1° ha una superficie di mq 751,00 ca più mq 9,00 di ballatoio.

Prezzo base: Euro 265.500,00.

Vendita senza incanto 23-02-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Katia Franzè (telefax 0963/94149), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA MARINA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/13 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Nicotera Marina (VV), via Lungomare snc, albergo edificato con concessione edilizia e sanato con ulteriore concessione edilizia in sanatoria. Non è dotato di APE e i relativi costi per l'ottenimento sono indicati in perizia.

Vendita senza incanto 26/01/2016 alle ore 9.00 (apertura buste ore 9,00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 1.100.000,00; con offerte minime in aumento Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Vendita con incanto 26/01/2016 ore 10,00.

Informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Maduli tel. 347/1185454, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIZZO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 101/14 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto Unico: in Comune di Pizzo (VV), piena proprietà di terreni agricoli morfologicamente pianeggianti e adibite alla coltivazione di ortaggi e cereali, ad eccezione delle particelle nn. 273, 144 e 13 sulle quali insistono rispettivamente delle strutture adibite a serre per quanto riguarda la particella n. 273, coltivata ad uliveto e alberi da frutta la particella n. 144 e avente quel che resta di un fabbricato rurale la particella n. 13.

Vendita senza incanto 24-02-2016 alle ore 17:30 presso lo studio legale del professionista delegato avv. Antonella Defina sito in Sant'Onofrio, via P. Togliatti n. 75.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.625.152,00; offerta minima in aumento non inferiore al 13% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale sopra citato, negli orari di studio e previo appuntamento concordato telefonicamente.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Antonella Defina tel. 0963/269527 - 328/7660575, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

VIBO VALENTIA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 9/11

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia - Avviso di vendita di beni immobili con procedura competitiva
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo
Curatore Avv. Eleonora Greco

Lotto unico: Comune di Vibo Valentia, loc. Aereoporto, complesso industriale uso falegnameria, composto da un piano terra adibito a falegnameria ed area espositiva, piano primo in parte adibito ad area espositiva ed in parte ad appartamento per civile abitazione, quest'ultimo collegato con scala interna al piano 2° destinato anch'esso a civile abitazione ma realizzato in difformità al progetto concesso. Sup. catastale mq 290. Prezzo base Euro 121.500,00 (oltre Iva e spese di trasferimento). Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Vendita senza incanto 20/01/2016 alle ore 16.00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68, a cura del Curatore Fallimentare Avv. Eleonora Greco ed in presenza di due testimoni. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, mail grecomanduca@alice.it, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

BAR-RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 105/09

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Fabio Regolo
Lotto 1: Vibo Valentia, via Spogliatore, unità immobiliare adibita a locale ristorante con annessi locali al servizio.

sub 1101 - trattasi di unità immobiliare ubicata all'interno del piano terra, attualmente utilizzata a bar-ristorante. Ha una superficie lorda di mq 244,60 (esclusa una parte di superficie soppalcata) E' composta dai seguenti ambienti: angolo bar con anti-stante ingresso, disimpegno, dispensa bar, sala ristorante con annesso ingresso; piccolo vano annesso alla sala ristorante, servizi igienici, cucina con annesso balcone di mq 37,70; vano scala, vano ascensore, piccolo ambiente a servizio della cucina, una piccola sala (mq 39,80) ricavata su un soppalco con annesso deposito (mq 17,20), della sup. netta complessiva di mq 57,00, alla quale si accede tramite scala in c.a. posta nella sala ristorante. Il suo interno è completamente finito in ogni sua parte. sub 63, 64, 65, 66, 67, 68 - unità immobiliare della superficie complessiva lorda di mq 124,50 la cui destinazione d'uso è quella di locali di servizio alla soprastante attività ristorativa. Nella superficie individuata dai sub 63 e 64 è stato ricavato il locale che ospita la cella frigorifera; nella superficie individuata dai sub n. 65 e 66 attualmente vi sono, il vano ascensore, il vano scala e due spogliatoi distinti e separati con servizi igienici annessi; nella superficie individuata dai sub n. 67 e 68 sono stati ricavati l'ingresso carrabile ed i locali adibiti a dispensa alimentare e ufficio. L'accesso a tutti gli ambienti suddetti avviene oltre che direttamente dal piano superiore, anche dallo stesso piano interrato, mediante la porta metallica specifica per garage ubicata sull'area identificata al sub 68.

Lotto 2: Vibo Valentia, via Spogliatore, unità imm.re p.la 1063 adibita a locale garage/ deposito: sub 71,72,1106 - unità imm.re all'interno del piano interrato, sup. lorda mq 154,70 uso deposito. La parete divisoria interposta tra sub 71 e 72 è stata demolita, l'u.i. allo stato attuale è composta da ingresso, locale sub 1106 e locale sub 71 e 72. Finito in ogni sua parte.

Lotto 3: Vibo Valentia, via Spogliatore, unità imm.re p.la 1063 adibita a locale garage/deposito: sub 76, locale garage al piano interrato, utilizzato come deposito. Ha una sup. lorda di mq 36,25, finito in ogni sua parte

Vendita senza incanto 24.9.2013 alle ore 11.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00). Prezzo base: Lotto 1 Euro 870.000,00; Lotto 2 Euro 123.760,00; Lotto 3 Euro 29.000,00. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per lotto 1 ed Euro 500,00 per i lotti 2 e 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Domenico Servello Tel. 0963/44590 - Cell. 339/1056353, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 65/06 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Lotto unico: in zona Portosalvo del Comune di Vibo Valentia, capannone industriale a quattro campate in c.a. precompresso della sup. di mq 1.737,00 ca.; piccolo fabbricato ad un piano della sup. di 90,00 mq ca. Vendita con incanto 09-02-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00). Prezzo base Euro 997.250,63 con rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Presentazione domande entro h. 12.00 giorno antecedente vendita c/o Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Info Canc., Custode giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza Tel. 0963/94646 - 334/9622719, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

IMMOBILE COMM/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/14 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato, Avv. Anna Figliano.

Comune di Vibo Valentia, Lotto 1, E' costituito da tre immobili con corte comune, ubicati in Vibo Valentia fraz. Marina, via S.S. 522, in zona periferica rispetto al centro abitato ed in prossimità del campo sportivo, tutti a servizio dell'attività di autotrasporti svolta in passato; l'area nella quale ricadono, di forma quadrata, della superficie di circa mq 2.500,00, è classificata come area "agricola" dal P.R.G. e come area "difficilmente trasformabile per gravi limitazioni della condizione idrogeomorfologica" dal P.S.C. adottato. 1/2 quota indivisa di fabbricato adibito ad ufficio, piano terra, categoria A/10, classe U, consistenza 3,5 vani, Rendita Catastale euro 392,25; 1/2 quota indivisa di fabbricato adibito ad ufficio, piano terra, categoria A/10, classe U, consistenza 3,5 vani, Rendita Catastale euro 392,25; 1/2 quota indivisa di fabbricato adibito ad officina meccanica, piano terra, categoria C/3, classe U, consistenza 76 mq, Rendita Catastale euro 294,38; Lotto 2, 1/2 quota indivisa di Terreno non agricolo, semin. arbor., classe 2^a, Ha 00.07.30, R.D. Euro 3,77 e R.A. Euro 1.13. E' costituito da un appezzamento di terreno non agricolo, di forma irregolare, della superficie di mq 730,00, ricoperto da vegetazione spontanea, con declivio verso ovest, è ubicato nella zona periferica del centro abitato del comune di Vibo Valentia, loc. Cancellero Rosso, in prossimità della clinica medica "Villa dei Gerani". Prezzo Base: Lotto 1 Euro 22.815,00, Lotto 2 Euro 4.562,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 12/02/2016 alle ore 16:30 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Anna Figliano, in S.Onofrio, Largo Basiliano,13. (apertura delle buste ore 16:30). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio dell'Avvocato Professionista delegato Anna Figliano. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Anna Figliano (tel. 0963/269458 - Cell. 338/8314702), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VIBO VALENTIA**NEGOZIO/MAGAZZINO**

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. Fall. n. 34/12 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto n. 1. Quota pari ad 1/1 piena prop. dell'immobile adibito a negozio/magazzino, Vibo Valentia alla via S. Aloe, piano terra di palazzina pluripiano; misura mq. 455,00 con un'altezza di ml. 3,55, oltre mq. 270,00 di corte/piazzale con all'interno un piccolo locale deposito sup. mq. 25,00. E' costituito da: un ampio ingresso, due locali adibiti un tempo ad uffici dell'attività di vendita autoriscambi e da un bagno tutti nella parte antistante, mentre nella parte retrostante vi è un altro locale adibito a deposito e n. 2 vani ciechi, a ridosso del corpo scala, adibiti a wc. Lotto n. 2. Quota pari ad 1/1 piena proprietà dell'immobile adibito a negozio/magazzino, Vibo Valentia alla via S. Aloe, piano terra di palazzina pluripiano; misura mq. 370,00 con un'altezza di ml. 3,25, oltre mq. 190,00 di corte/piazzale. E' costituito da un unico ampio vano dove la parte anteriore in passato era adibita alla vendita, mentre quella retrostante a deposito; vi sono, inoltre, allocati, a ridosso del sottoscala della palazzina, due vani ciechi adibiti a wc. Prezzo base, condizioni e modalità di aggiudicazione Prima ipotesi: aggiudicazione all'asta del solo lotto n. 1. In tal caso, la realizzazione delle opere divisionali dei lotti in vendita descritte nella CtU, così come tutti i relativi incombenzi burocratici, il cui costo è stato quantificato nella perizia tecnica in Euro 6.900,00, sono a carico dell'aggiudicatario di tale lotto che dovrà provvedervi prima della scadenza del termine per il versamento del saldo del prezzo di vendita, dal quale poi verrà conseguentemente detratta l'intera spesa sostenuta.

L'aggiudicatario successivo del lotto n. 2, invece, corrisponderà l'intera somma di aggiudicazione.

Si avrà quindi un prezzo base di Euro 121.618,95 (compreso spese), oltre Iva se dovuta. Prezzo al netto dei costi delle opere ed incombenzi Euro 114.718,95, ulteriormente ridotto del 20% (Euro 121.618,95 - Euro 6.900,00).

Seconda ipotesi: aggiudicazione all'asta del solo lotto n. 2.

Anche in questo caso, la realizzazione delle opere divisionali dei lotti in vendita descritte nella CtU, così come tutti i relativi incombenzi burocratici, il cui costo è stato quantificato nella perizia tecnica in Euro 6.900,00, sono a carico dell'aggiudicatario di tale lotto che dovrà provvedervi prima della scadenza del termine per il versamento del saldo del prezzo di vendita, dal quale poi verrà conseguentemente detratta l'intera spesa sostenuta. L'aggiudicatario successivo del lotto del lotto n. 1, invece, corrisponderà l'intera somma di aggiudicazione.

Si avrà quindi un prezzo base iniziale di Euro 97.463,40 (compreso spese), oltre Iva se dovuta. Prezzo al netto dei costi delle opere ed incombenzi Euro 90.563,40, già ridotto del 20% (Euro 97.463,40 - Euro 6.900,00).

Terza ipotesi: aggiudicazione all'asta di entrambi i lotti nella stessa udienza di vendita.

In questo caso, la realizzazione delle opere divisionali dei lotti in vendita descritte nella CtU, così come tutti i relativi incombenzi burocratici, il cui costo è stato quantificato nella perizia tecnica in Euro 6.900,00, sono a carico di entrambi (se diversi) o dell'unico aggiudicatario che dovranno e/o dovrà

provvedervi prima della scadenza del termine per il versamento del saldo del prezzo di vendita, dal quale poi verrà conseguentemente detratta la rispettiva spesa sostenuta.

Si avrà quindi un prezzo base di per il lotto n. 1 di Euro 119.100,44 (compreso spese), oltre Iva se dovuta (Prezzo al netto dei costi = Euro 115.650,44, ulteriormente ridotto del 20% dato da Euro 119.100,44 - Euro 3.450,00).

Si avrà quindi un prezzo base di per il lotto n. 2 di Euro 94.944,89 (compreso spese), oltre Iva se dovuta (Prezzo al netto dei costi = Euro 91.494,89, ulteriormente ridotto del 20% dato da Euro 94.944,89 - Euro 3.450,00).

Si prevede la facoltà per l'eventuale ed unico aggiudicatario di entrambi i lotti, da manifestarsi in sede di offerta di acquisto o successivamente e comunque prima della scadenza del saldo del prezzo, di decidere se realizzare le opere di divisione o meno. Nel caso in cui non interessasse la detta divisione, lo stesso sarebbe tenuto a versare l'intero prezzo di aggiudicazione per i due lotti al valore del prezzo base per come ridotto ed al netto delle spese di Euro 205.282,34, oltre Iva se dovuta.

La vendita senza incanto avrà luogo il giorno 25-02-2016, ore 9,00, davanti al Giudice Delegato dell'intestata procedura nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia, precisando che tutte le buste saranno aperte lo stesso giorno alle ore 09,00. Ognuno, tranne il fallito, può fare offerta personalmente o a mezzo di procuratore legale, il quale può fare offerte anche per persona da nominare. Aumento minimo in caso di gara Euro 5.000,00 per ciascun lotto. Vendita con incanto 25-02-2016 ore 10,00.

Maggiori informazioni potranno essere fornite dal Curatore fallimentare, dott.ssa Stefania Fedele (tel.: 0963-592548; fedestefania@libero.it), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

LIMBADI**TERRENO-FABBRICATO**

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 116/11+82/12

terzo esperimento - Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Eleonora Greco

Lotto Unico: sito in Comune di Limbadi (VV), Località Branca e Tirodia costituito da appezzamento di terreno agricolo esteso complessivamente mq. 90.748 di diversa qualità, e due vecchi fabbricati destinati a deposito rispettivamente di mq. 42 e mq. 83. L'immobile risulta occupato, come da CTU. Vendita senza incanto il 03/02/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Greco, Via Vittorio Veneto 68 - Vibo Valentia (piano primo). Prezzo Base Euro 32.024,00; offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Greco, Via Vittorio Veneto 68 - Vibo Valentia (previo appuntamento telefonico tel. 0963/472673). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Greco, Via Vittorio Veneto 68 - Vibo Valentia; siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastejudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net

MAIERATO - VIBO VALENTIA**TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI/INDUSTRIALI**

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 68/13

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico

Lotto 1: Comune di Maierato (VV), zona industriale, piena proprietà terreno mq 11.880, con accessori e pertinenze.

Lotto 2: Comune di Vibo Valentia (VV), via Lacquari,

piena proprietà terreno, estensione mq 1.140,00 con stazione di distribuzione carburanti coperta con tettoia ed un immobile di mq 27 ca. destinato a ufficio contabilità. La vendita si riferisce al terreno ed agli immobili su di esso realizzati che, di fatto, sono immobilizzati e quindi non asportabili. Non sono oggetto di vendita le colonnine di distribuzione, il sistema di lavaggio auto automatizzato e le licenze acquisite dal debitore esecutato.

Lotto 3: Comune di Maierato, zona industriale, piena proprietà di officio industriale, estensione catastale mq 7.735,00 regolarmente recintato ed allo stato locato per il riempimento di bombole di gas e la loro distribuzione. E' costituito da una palazzina uffici composta da piano terra e piano primo ultimato e piano secondo in corso di costruzione, locale officina, struttura per il riempimento delle bombole di gas, serbatoi interrati, setti di distribuzione gas. Anche per tale lotto la vendita si riferisce al terreno ed ai beni su di esso immobilizzati, con esclusione di tutti quelli mobili e licenze.

Lotto 4: Comune di Maierato, c.da Casalnuovo, piena proprietà di immobile (opificio industriale), adibito a rifornimento carburanti per uso agricolo. E' costituito da: mensa per i lavoratori di 70 mq, locale depositi di mq 700, locale uffici di mq 95,00, erogatore. Esso sorge su un terreno della estensione catastale di mq 3.890,00 regolarmente recintato. Non sono compresi i beni mobili e le licenze.

Vendita senza incanto 26-02-2016 alle ore 18.00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20 piano 1°.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 125.296,87; Lotto 2 Euro 337.500,00 oltre iva se dovuta; Lotto 3 Euro 1.026.084,37 oltre iva se dovuta; Lotto 4 Euro 445.050,70 oltre iva se dovuta. Offerte in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, sito internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastejudiziarie.it

SIMBARIO**CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Simbario (VV), C.da Nocera, all'interno dell'area P.I.P., capannone tipico di sup. mq 500 circa, a pianta rettangolare (26,10 m x 20,40 m) con una risega d'angolo di dimensioni pari a 8,50 m x 2,90 m e con altezza di gronda pari a 6,45 m dal piano di campagna. Attualmente destinato alla "produzione di cofani di legno", è composto da un corpo di fabbrica di un solo piano f.t. in C.A. in opera, struttura intelaiata a travi e pilastri, fondazioni a travi rovesce e solai in C.A. E' costituito, a p. terra, da un unico grande ambiente oltre a zona uffici e servizi e da un soppalco, di mq 55 circa cui si accede tramite una scala in legno ammassata alle strutture portanti. Le murature di tamponamento sono di tipo tradizionale "a cassetta", con interposto isolante di polistirolo espanso ad alta densità e cordolo di ripartizione in cemento armato ad altezza 3,70 m. La copertura a falde inclinate è realizzata con lastre di lamiera grecata poste su struttura in C.A.; la pavimentazione della parte destinata alle lavorazioni è di tipo industriale quarzato con giunti tecnici, mentre quella delle zone uffici e servizi è in gres. Il capannone è dotato di impianto elettrico a norma, ottimo impianto di illuminazione interno ed esterno, impianto di allarme, impianto idrico sanitario e di riscaldamento con caldaia a gas e radiatori (limitatamente alle due zone uffici e servizi). Lungo il perimetro esterno del capannone sono collocate condotte di areazione e ventilazione. Il piano terra è idealmente suddiviso in aree destinate ai diversi momenti della

lavorazione, quali la zona filtro per ingresso della merce, il magazzino del prodotto grezzo, la zona levigatura e la zona verniciatura, oltre a una cabina per attrezzature per la pressurizzazione separata dal resto da pareti amovibili; l'angolo nord è destinato ad uffici e servizi, sia al piano terra che al piano soppalco, ospitando al piano inferiore un ufficio, lo spogliatoio e due bagni con antibagno e al piano superiore sala d'attesa, segreteria, ufficio direzione, disimpegno e bagno. Il fabbricato insiste su area libera scoperta circostante di mq 1.159, inclusa degli spazi destinati a parcheggio e manovra, annessa al capannone. Su detta area insiste un fabbricato abusivo costruito in difformità degli strumenti edilizi e urbanistici vigenti. L'intero compendio si trova complessivamente in ottimo stato di manutenzione.

Prezzo base: Euro 77.656,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Terreno | Immobile agricolo

GEROCARNE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 135/11 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista delegato e custode giudiziario Avv. Eleonora Greco
Lotto 1: Comune di Gerocarne, Loc. Pansarella, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 24.430.

Lotto 2: Comune di Gerocarne, Loc. Pregò, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 1.530.

Lotto 3: Comune di Gerocarne, Loc. Pregò, appezzamento di terreno agricolo esteso totali mq 132900.

Vendita senza incanto 03/02/2016 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Prezzi base: Lotto 1 Euro 10.501,00; Lotto 2 Euro 1.936,00; Lotto 3 Euro 50.400,00. Offerte minime in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. Custode: Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA

TERRENI AGRICOLI E ZONA D3 SERVIZI TECNOLOGICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. nn. 22/02 + 23/02 + 24/02 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Notaio Delegato Dr.ssa Beatrice Romano

Beni siti In Nicotera (VV) e precisamente:

Lotto 1: appezzamento di terreno agricolo denominato Lussi Colissa, esteso complessivamente mq 99.266 circa con sovrastante fabbricato in corso di costruzione e capannone adibito a deposito, composto da n. 6 p.lle limitrofe e confinanti e da una sola di mq 36 isolata ed inaccessibile tra l'altro ricadente in un lotto di diversa proprietà recintato. Esiste vincolo di indivisibilità trentennale

Lotto 2: appezzamento di terreno agricolo denominato Lussi Colissa esteso complessivamente mq 72610

ca., con sovrastanti 2 fabbricati ancora allo stato rustico adibiti a deposito ed un distributore di carburanti in disuso con annesso locale ristoro e servizi. Esiste vincolo di indivisibilità trentennale Vendita senza incanto 27/01/2016 alle ore 10.00 presso l'Ufficio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1. Prezzi base: Lotto 1 Euro 95.634,00; Lotto 2 Euro 96.820,50. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 573 c.p.c. Presentare offerte presso l'Ufficio del Notaio Beatrice Romano in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Delegato e Custode Notaio Beatrice Romano (tel. 0963/42931), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA

APPEZZAMENTI DI TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/03 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco

Lotto n. 1: Ampio appezzamento di terreno esteso circa mq 29.000, totalmente asservito alla costruzione di un impianto per la produzione e l'imbottigliamento di acque oligominerali non ancora totalmente realizzato con sovrastanti: a) un Capannone Industriale (ancora non accatastato) di circa mq 2.000; b) un Fabbricato Rustico a tre piani fuori terra (ancora non accatastato) di circa mq 900; c) un fabbricato allo stato rustico (non ancora accatastato) di circa 200 mq. con annessa pertinente platea con pilastri di mq. 80; d) una Fonte di estrazione Acqua oligominerale denominata "Fonte Soave", sito in Nicotera (VV) Località "Filotta-Iacè" di Comerconi. Prezzo base Euro 414.535,00. Offerte minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 03/02/2016 alle ore 16.00 presso lo Studio Legale Avv. Eleonora Greco in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68, piano primo.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico al n. 0963/472673.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it

NICOTERA

TERRENI CON ENTROSTANTI FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 100/09 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Nicotera (VV), loc. San Giovanni e Ucceri, terreni di natura agricola di ha 7.89.40, con entrostanti fabbricati rurali, classificati unità collabenti. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 22/03/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 64.072,27. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo base d'asta in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti (telefax 0963/471598), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SORIANO CALABRO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di divisione R.G. N. 437/2015

Tribunale di Vibo Valentia

G.I. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti

LOTTO UNICO: Fondo rustico, di notevoli dimensioni, sito nel Comune di Soriano Calabro, adiacente al tratto autostradale della A3 Salerno - Reggio Calabria, in prossimità dello svincolo. L'appezzamento di terreno ricade nella zona produttiva a carattere artigianale/commerciale "D3" del vigente strumento urbanistico del Comune di Soriano Calabro, occupa una superficie di quasi sei (6) ettari ed è formato da due particelle di terreno distinte e contigue, di forma irregolare, pianeggianti, in ottimo stato di manutenzione e irrigate. Per come risulta dalla relazione di consulenza tecnica d'ufficio in atti, attualmente l'ingresso al lotto è consentito dall'interno dell'appezzamento di terreno non oggetto della presente vendita (individuato come lotto B nella citata relazione di consulenza tecnica d'ufficio - foglio 2 p.lle 179 - 164 - 6), ma potrà essere facilmente definito un accesso indipendente dalla strada in terra battuta che serve anche altri terreni estranei alla procedura. Le particelle oggetto di vendita non presentano confini visibili, se non lungo il confine stradale, ma si estendono su altri terreni contigui che presentano le medesime caratteristiche. L'appezzamento ha giacitura pianeggiante ed è attraversato da un canale per l'irrigazione. È stata, inoltre, rilevata la presenza di un pozzo. Riportato al Catasto Terreni del Comune di Soriano Calabro al foglio 2 p.lle: 173 - Qualità Seminativo - Classe 3 - Sup. ha 03.62.80 - Reddito Dominicale: Euro 74,95; Reddito Agrario: Euro 37,47; 141 - Qualità Seminativo - Classe 3 - Sup. ha 02.36.80 - Reddito Dominicale: Euro 48,92; Reddito Agrario: Euro 24,46.

Vendita senza incanto 11-02-2016 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, Via Spogliatore. Prezzo base Euro 344.020,50.

Offerta in aumento non inferiore al 2% (due per cento) dell'importo dell'offerta più alta posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, Via Spogliatore. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo Studio del Professionista e Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti tel. e fax 0963/471598; sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SORIANO CALABRO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto n. 1: in Soriano Calabro (VV), terreno esteso per mq 7300 circa, identificato al fg 13, p.la 136, il tutto meglio indicato nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 15-03-2016, ore 09.00, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 7.040,00 con offerte minime in aumento pari al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria Condò (Tel. e Fax 0966/55954, cell. 329/0112024), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



asteannunci.it

SARDEGNA

Cagliari - Lanusei - Nuoro - Oristano
Tempio Pausania



**Tribunale di
CAGLIARI**

Abitazione | Accessorio

ASSEMINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 646/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Via Del Carmine 160 (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.250,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 98.250,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 98.250,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Enzo Luchi custode: Dott.ssa Stefania Marini professionista: Dott.ssa Stefania Marini asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 15:00 asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica, 18.

CARBONIA

TRE CORPI DI FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 531/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Tre corpi di fabbrica indipendenti con annesso cortile. ubicazione: Località Barbusi - Via Santa Maria delle Grazie 70 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.300,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 45.300,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 88.267,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Greco professionista: Dott.ssa Stefania Marini asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00 asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra - stanza n. 25, Piazza della Repubblica, 18.

SAN GAVINO MONREALE

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 371/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Azienda agricola per l'allevamento suinicolo da carne. Terreno. ubicazione: San Gavino Monreale Località Cannamenda (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.300.000,00; in aumento: Euro 170.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 6.300.000,00 in aumento: Euro 170.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Greco professionista: Notaio Carlo Mario De Magistris asta senza incanto: mer, 18 nov 2015 ore: 09:00 asta con incanto: mer, 16 dic 2015 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

SERRAMANNA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Immibile comm.le | ind.le

CAGLIARI

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 630/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da piccolo loggiato, ingresso-soggiorno, disimpegno, angolo cottura, tre camere e bagno. ubicazione: Serramanna Via Sardegna 16 (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.500,00 in aumento: Euro 2.500,00 valore di stima: Euro 154.300,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Enzo Luchi professionista: Notaio Pier Franco Princivale asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari, Piazza della Repubblica, 18, Cagliari; CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

ASSEMINI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 350/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale ad uso laboratorio artigianale al piano primo composto da unico vano, antibagno e due servizi igienici. ubicazione: Cagliari Via Venturi 10/a (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 253.500,00 in aumento: Euro 13.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 253.500,00 in aumento: Euro 13.000,00 valore di stima: Euro 492.800,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Enzo Luchi professionista: Dott. Edoardo Sanna asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00 asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18 - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piano terra stanza 25.

Procedura numero: 267/06

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà di un Locale commerciale disposto su tre livelli, composto da locale negozio al piano terra ed al piano primo e locale deposito al piano seminterrato. ubicazione: Assemini Via Carmine 177 (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 177.000,00 in aumento: Euro 7.000,00 valore di stima: Euro 343.900,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Claudia Bellelli professionista: Dott. Ernesto Quinto Bassi asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2° piano ala nuova stanza 61) Cagliari, Piazza della Repubblica, n.18 CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

SAN SPERATE

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 47/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile a destinazione commerciale ed artigianale composto da piano terra, primo piano e secondo piano. ubicazione: San Sperate Strada Statale, 131 Km 15,33 (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.788.869,07; in aumento: Euro 56.000,00

valore di stima: Euro 6.023.703,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Greco professionista: Dott.ssa Cristiana Casula Tel. 070 672030 - 653150 asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari piano terra stanza n.25, Piazza della Repubblica, 18.

VILLACIDRO

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 91/11 + 61/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato ad uso commerciale con annessi loggiato antistante l'ingresso, oltre aree scoperte. ubicazione: Zona industriale, Strada C tipo di immobile: Fabbricato ad uso commerciale oltre area esterna. ubicazione: Zona industriale, Strada C prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.434.000,00 valore di stima: Euro 940.800,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Ignazio Tamponi curatore: Dott. Alessandro Casadio - Dott. Valeria Usai asta senza incanto: lun, 14 dic 2015 ore: 13:00 luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Casadio Via S. Farina, 52, Cagliari; CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



**Tribunale di
LANUSEI**

Immibile comm.le | ind.le

LANUSEI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 3/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale costituito da due piani (piano terra e piano seminterrato). ubicazione: Lanusei Via Roma (NU) prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.250,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 20.250,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 57.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Nicola Caschili custode: Dott.ssa Carla Mereu asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 09:00 asta con incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lanusei, Via Marconi, 95.



**Tribunale di
NUORO**

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

FONNI

LOCALE BAR - ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 56/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota pari ad 1/2 della

piena proprietà, quota pari ad 1/2 della nuda proprietà, quota pari ad 1/2 del diritto di usufrutto di locale bar ristrutturato di recente, composto da banco per mescola molto ampio, retro bar, veranda, servizi igienici, porticato d'ingresso. ubicazione: Via Sassari 28-30 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.771,33 valore di stima: Euro 74.925,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: alloggio su due livelli, composto da: ingresso, scala, soggiorno, bagno con spogliatoio, guardaroba, cucina-pranzo con camino, per complessivi metri quadri 96, al piano terra; ingresso/disimpegno, sei camere, bagno, ripostiglio e veranda per complessivi metri quadri 173, al piano secondo. ubicazione: Fonni (NU)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.650,31 valore di stima: Euro 165.756,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: alloggio su unico livello al piano primo, costituito da ampio soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio, camera, guardaroba, camera matrimoniale, disimpegno, due bagni ed ampia veranda. ubicazione: Fonni (NU)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.497,35 valore di stima: Euro 118.482,00

vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Tania Vettore custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Tempio asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Nuoro. CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

SAN TEODORO

ABITAZIONE - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 16/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione composto da ampio soggiorno-cucina, due camere, bagno e disimpegno, con annesso giardino indipendente. ubicazione: San Teodoro Via del Tirreno tipo di immobile: Posto auto.

ubicazione: San Teodoro Via del Tirreno (OT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 290.800,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 363.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato ad uso ufficio, con annesso giardino indipendente.

ubicazione: San Teodoro Via del Tirreno (OT)

tipo di immobile: Posto auto.

ubicazione: San Teodoro Via del Tirreno (OT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 234.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 292.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Cristina Lapi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Tempio

professionista: Avv. Maria Grazia Ledda

asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Nuoro, Via Leonardo Da Vinci n.17.



**Tribunale di
ORISTANO**

Abitazione | Accessorio

ORISTANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 74/12

LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto della scala D di metri quadri 123,70, oltre terrazza di metri quadri 118. ubicazione: Oristano Via Canepa, angolo Via Sardegna (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 227.500,00

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo della scala D, distinto dall'interno 8, oltre terrazza. ubicazione: Via Canepa, angolo Via Sardegna valore di stima: Euro 175.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto della scala D, distinto dall'interno 10. ubicazione: Oristano Via Canepa, angolo Via Sardegna valore di stima: Euro 155.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto della scala D, distinto dall'interno 11, oltre terrazza. ubicazione: Via Canepa, angolo Via Sardegna valore di stima: Euro 154.000,00

vendita delegata professionista

custode: IVG di Tempio

professionista: Dott.ssa M. Margherita Zoccheddu

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Margherita Zoccheddu, in Oristano, Via Einaudi n.19;

ORISTANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 147/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile composto da primo piano, piano secondo e locale sottotetto non abitabile al terzo piano.

ubicazione: Oristano Via Gialetto 73 (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 160.000,00

vendita delegata professionista

professionista: Avv. Enrico Damele 0783301498

asta senza incanto: sab, 16 gen 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Damele Via San Francesco, 18 Oristano.

MACOMER

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 41/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale.

ubicazione: Macomer Via Cavour (NU)

tipo di immobile: Area di pertinenza.

ubicazione: Macomer Via Cavour (NU)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 95.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Gaetano Savona

custode: IVG di Oristano

professionista: Prof. Franco Pinna

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo Studio Prof. Rag. Pinna Via Beato Angelico, 13 - Oristano.

SAMUGHEO

VILLETTA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 104/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: villetta su tre piani costituita da piano terra con garage e vani accessori, piano rialzato di mq.126,21 composto da ingresso, soggiorno, cucina, studio, bagno e lavanderia, piano sottotetto di mq.82,83 composto da tre camere da letto, stanza guardaroba e bagno. Occupato dagli esecutati come da perizia CTU.

ubicazione: Samugheo Via Generale Sanna 25 (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 270.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Mereu

custode: Avv. Cristiana Maria Manca

professionista: Avv. Maria Cristiana Manca Tel. 078378288

asta senza incanto: ven, 18 dic 2015 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato Avv. Cristiana Manca, in Oristano - Via B.Croce n.9 - Piano primo.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

www.asteannunci.it

Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

MOGORO

TERRENO - EDIFICIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 32/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno.

ubicazione: Mogoro Via Is Correlias Zona D12 (OR)

tipo di immobile: Edificio commerciale/artigianale.

ubicazione: Mogoro Via Is Correlias Zona D12 (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 146.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

valore di stima: Euro 486.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Mereu

custode: IVG di Oristano

professionista: Prof. Franco Pinna

asta senza incanto: mar, 15 dic 2015 ore: 10:00

asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Franco Pinna in Oristano, Via Beato Angelico n.13;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



**Tribunale di
TEMPIO PAUSANIA**

Abitazione | Accessorio

OLBIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 34/01

LOTTO 1 - Appartamento, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno e due verande, con annesso cortile, al piano terra (primo fuori terra); tre camere, bagno e veranda, al piano primo (secondo fuori terra).

ubicazione: Via Modena località Poltu Quatu

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.097,76

in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 52.097,76

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 125.623,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, n.1;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

TEMPIO PAUSANIA

CAPANNONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 103/08+104/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone industriale con uffici e servizi al piano terra

ubicazione: Tempio Pausania Località Milizzana snc

tipo di immobile: Appartamento al piano primo

ubicazione: Tempio Pausania Località Milizzana snc

prezzo base vendita senza incanto: Euro 296.149,88

in aumento: Euro 10.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 296.149,88

in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 1.836.860,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

custode: Ivg Tempio Pausania

asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Tribunale di Tempio Pausania

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

SICILIA

Enna - Marsala - Messina - Palermo - Patti - Termini Imerese



Tribunale di ENNA

Abitazione | Accessorio

VALGUARNERA CAROPEPE

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 56/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa unifamiliare composta da parziale piano seminterrato e due piani fuori terra. ubicazione: Valguarnera Caropepe via Concezione e via Trieste 143 e 14 (EN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.761,75 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 132.176,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Evelia Tricani professionista: Avv. Luigi Spinello asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Luigi Spinello, Piazza Armerina, via Salemi, 1.



Tribunale di MARSALA

Abitazione | Accessorio

CASTELVETRANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 199/07 + 109/08

LOTTO 1 - tipo di immobile: Metà indivisa su fabbricato per civile abitazione di circa metri quadri 151 lordi oltre metri 81 di balcone e terrazzo. ubicazione: Castelvetro Via B. D'Acquisto, 31 - Cortile Agoglietta 3 (TP) prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.794,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 42.300,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Vaccaro custode: Avv. Giovanni Cucchiara professionista: Avv. Giovanni Cucchiara asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 17:30 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Cucchiara, Marsala - Piazza G. Marconi, 70.

MAZARA DEL VALLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 300/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da due camere, bagno e disimpegno, ingresso-soggiorno, cucina, wc e riposto. ubicazione: Mazara Del Vallo Viale Turchia 28 (TP) prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.140,63 in aumento: Euro 4.800,00 valore di stima: Euro 171.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da due camere, bagno, disimpegno, salotto, soggiorno, cucina, riposto, w.c. con disimpegno. ubicazione: Mazara Del Vallo Viale Turchia 26 (TP) prezzo base vendita senza incanto: Euro 176.295,00 in aumento: Euro 8.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Marchesina Palermo

professionista: Avv. Vita Lido Tel/Fax 0923.714762 asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 17:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vita Lido in Marsala, Via G. Garraffa n.36



Tribunale di MESSINA

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO-POSTI AUTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 221/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ubicato ai piani quarto, quinto e sesto della Scala C, composto da 4 vani, 2 w.c., corridoio a piano quarto; da ingresso, salone, pranzo soggiorno, 2 w.c., lavanderia, cucina e dispensa a piano quinto; da 2 grandi ambienti, 2 w.c. e ingresso a piano sesto; i piani sono collegati tra loro da una scala interna e sono accessibili anche dal vano scala condominiale. ubicazione: Messina Viale Italia, Parco Italia Residence snc (ME) tipo di immobile: Sono compresi due posti auto coperti, l'uno al piano secondo sottostrada e l'altro nel porticato, ed un garage al piano secondo sottostrada. ubicazione: Messina Viale Italia, Parco Italia Residence snc (ME) prezzo base vendita senza incanto: Euro 523.260,26 in aumento: Euro 15.700,00 valore di stima: Euro 2.014.566,80 vendita delegata notarile giudice: Dott. Ugo Scavuzzo custode: Dott.ssa Luisa Calogero professionista: Notaio Luisa Calogero TEL. 090-6409852 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 16:15 luogo della vendita: Presso U.N.E.I.M., Piazza Immacolata di Marmo 4, Messina.

Immobilie comm.le | ind.le

VENETICO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 421/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone industriale a due elevazioni f.t., di complessivi mq. lordi 2.010, esclusi gli accessori. ubicazione: Venetico Contrada Beviola (ME) prezzo base vendita senza incanto: Euro 897.000,00 in aumento: Euro 27.000,00 valore di stima: Euro 1.196.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Maria Carmela D'Angelo custode: Ing. Adele Penna professionista: Dott.ssa Adele Penna tel. 090/6409852 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:45 luogo della vendita: U.N.E.I.M. Piazza Immacolata di Marmo n. 4 98122 Messina



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



Tribunale di PALERMO

Abitazione | Accessorio

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 617/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo e composto da salotto, disimpegno, tre camere e due wc. ubicazione: Palermo Viale PV 46 710 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 365.200,00 in aumento: Euro 7.500,00 valore di stima: Euro 365.200,00 vendita delegata professionista custode: Avv. Francesca D'Aura professionista: Avv. Francesca D'Aura asta senza incanto: lun, 15 feb 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Avvocati Delegati - Piazza V.E. Orlando, 33 - Palermo.

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 796/12 + 114/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da soggiorno cucina, stanza da letto, wc bagno, ripostiglio, terrazzo e balcone. ubicazione: Palermo Via Oreste lo Valvo 23 (PA) tipo di immobile: Lastrico solare. ubicazione: Palermo Via Oreste lo Valvo 23 (PA) tipo di immobile: Posto auto scoperto. ubicazione: Palermo Via Oreste lo Valvo 23 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 136.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 170.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Vincenzo Liotta custode: Avv. Laura Galasso professionista: Avv. Laura Galasso 091/322911 asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 11:30 luogo della vendita: presso lo Studio Associato D'A.GA.PE. Via Ruggero Settimo, 55 - Palermo.

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 291/09 + 375/09 + 572/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ubicazione: Palermo Via Eugenio l'Emiro 24 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 176.720,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 220.900,00 vendita delegata professionista professionista: Dott. Lorenzo Lo Verso asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 11:30 luogo della vendita: presso i Locali Associazione Professionisti delegati Piazza Vittorio Emanuele Orlando, 6 - Palermo.

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 303/07 + 97/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano composto da cucina con annessa veranda, tre camere, bagno, ripostiglio.

ubicazione: Palermo via Cartagine 2 (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.500,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 223.500,00
vendita delegata professionista
giudice: G.E.
custode: Avv. Mario Parisi
professionista: Avv. Mario Parisi Tel. 091335768
asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso i locali dell'ASSOVEDA, via
Sammartino n.2, Palermo.

PALERMO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 887/94 + 761/96 + 641/12

LOTTO C - tipo di immobile: Appartamento al piano primo a destra salendo le scale composto da: ingresso, corridoio di disimpegno, ambiente giorno con zona cottura, due camere e wc doccia. ubicazione: Palermo Via Domenico Lancia di Brolo 66 (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.200,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 103.200,00

LOTTO D - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo a sinistra salendo le scale composta da: piccolo ingresso, disimpegno, tre camere, cucina, wc bagno e piccolo ripostiglio. ubicazione: Palermo Via Domenico Lancia di Brolo 66 (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.444,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 85.444,00

vendita delegata notarile
giudice: G.E.
professionista: Notaio Gioachino Furitano Tel. 091 328783 fax 091 6112085
asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 11:00
luogo della vendita: presso l'AS.P.E.P. Notai, sala aste, piano secondo, scala A, Piazza G. Amendola, 31 Palermo;

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

PALERMO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 200/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano sesto, interno 13, composto da salone, due camere, disimpegno, cucina, wc bagno, veranda e terrazzo a livello, oltre terrazzo di copertura ed area libera soprastante.

ubicazione: Palermo Via Balestrate 28 (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.800,00
in aumento: Euro 2.500,00
valore di stima: Euro 218.000,00
vendita delegata professionista
custode: Avv. Laura Abbate
professionista: Avv. Laura Abbate 091/8112522
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 10:15
luogo della vendita: presso la sala udienze dell'A.S.P.A.D'I sita in Palermo, Via Empedocle Restivo n.82;
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

CARINI**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 78/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta unifamiliare costituita da: vano cucina-soggiorno, w.c. bagno e terrazzo coperto al piano terra; vano soggiorno, tre camere, w.c. bagno, w.c. doccia e balcone al piano primo; tre vani e w.c. al piano secondo; oltre corpo staccato ad una elevazione nel quale è stato ricavata una cucina con forno a legna e vano soggiorno e terreno circostante. Occupato.
ubicazione: Carini Via Gransasso 51 (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 240.000,00
vendita delegata professionista
custode: Avv. Calogero Pisciotta
professionista: Avv. Calogero Pisciotta Tel. 091 5079125-091 6124200
asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso la Sede dell'Associazione Professionisti Delegati, siti in Palermo, Piazza V.E. Orlando 6/A, piano secondo.
CAF Centrale Attività Finanziarie SpA

MONREALE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 194/11 + 670/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da quattro vani, cucina, wc doccia, wc bagno, ripostiglio, corridoio e portico, oltre corte di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Monreale
Contrada Serafinello - Strada Provinciale 57 2 (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.600,00
in aumento: Euro 2.500,00
valore di stima: Euro 105.600,00
vendita delegata professionista
custode: Avv. Giuseppe Di Liberto
professionista: Avv. Giuseppe Di Liberto Tel. 091335768
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: presso la Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****PALERMO****APPARTAMENTI-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 299/08 + 449/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Edificio destinato ad attività artigianale e commerciale piani terra mq 1.573 circa, primo mq 431 circa, secondo mq 394 circa e lastrico solare di piano terzo.

ubicazione: Palermo Località Brancaccio - Via Vittorio Ducrot, 3 - Via M. Utveggi, 1 - Angolo tra Via Ingham e Via Vittorio Ducro 1 (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 778.781,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 1.846.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento piano terra superficie commerciale mq 167,60. ubicazione: Palermo Località Brancaccio, Via M. Utveggi 1 (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.345,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 226.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento piano primo superficie commerciale mq 173,10. ubicazione: Palermo Località Brancaccio, Via M. Utveggi 1
prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.032,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 230.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento piano secondo superficie commerciale mq 171,60. ubicazione: Palermo Località Brancaccio, Via M. Utveggi 1
prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.236,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 221.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Magazzino piano terra (corpo a se stante) superficie commerciale mq 62. ubicazione: Palermo Località Brancaccio, Via M. Utveggi 1 (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.940,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 52.000,00
vendita delegata professionista
giudice: G.E.
custode: Avv. Maria Roccheri
professionista: Avv. Maria Roccheri Tel. 0916258681
asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso la Sede CMR Associati in Palermo - Via Vincenzo di Marco, 8.

CAF Centrale Attività Finanziarie SpA



**Tribunale di
PATTI**

Abitazione|Accessorio**BROLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 39/09

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento per la quota di 1/3 indiviso, di mq 127 composto da ingresso, disimpegno, ampia cucina, pranzo-soggiorno, due camere da letto, bagno, doccia ripostiglio, un balcone ed un piccolo spiazzo antistante il bagno delimitato da ringhiera e cancello in ferro che consente l'accesso dall'esterno.

ubicazione: Patti Via Vittorio Emanuele 4 (ME)
prezzo base vendita con incanto: Euro 40.120,00
in aumento: Euro 1.000,00
valore di stima: Euro 40.119,97
vendita presso il tribunale
giudice: Dott. Andrea La Spada
custode: Avv. Alessandro Ziino
asta con incanto: gio, 17 dic 2015 ore: 09:30
luogo della vendita: presso l'Aula Udienze del Tribunale di Patti.



**Tribunale di
TERMINI IMERESE**

Abitazione|Accessorio**FICARAZZI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 138/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento. ubicazione: Ficarazzi Via Mercè 19 (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 131.848,00
in aumento: Euro 7.000,00
valore di stima: Euro 131.848,00
vendita delegata professionista
giudice: G.E.
custode: Dott. Vincenzo Giacalone
professionista: Dott. Vincenzo Giacalone tel. 091-8104532
asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 09:30
luogo della vendita: Studio Dott. Giacalone Corso La Masa, 82 Trabia.

SANTA FLAVIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 124/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, interno 8. ubicazione: Santa Flavia Via Consolare (PA)
tipo di immobile: Box al piano interrato gravato da vincolo a parcheggio.
ubicazione: Santa Flavia Via Consolare (PA)
prezzo base vendita senza incanto: Euro 141.600,00
in aumento: Euro 2.000,00
valore di stima: Euro 236.000,00
vendita presso il tribunale
custode: Avv. Daniela Sanzone
professionista: Avv. Daniela Sanzone tel. 0916315787-0916311056
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:50
luogo della vendita: presso l'Avv. Sanzone c/o Studio Battaglia sito in Termini Imerese, Via Vittorio Emanuele, 87