

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XIX | 420 | N° 2 • Gennaio - Febbraio 2016 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NEVE - N° 2 - 22 Gennaio 2016 - Euro 3,50

[dossier]  
**FALLIMENTO E LIQUIDAZIONE  
COATTA AMMINISTRATIVA**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XIX - 420

### Numero 2

Gennaio - Febbraio 2016

Casa editrice  
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

#### DIRETTORE RESPONSABILE

Stefano Castagna

#### DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Manara, 5 • 20122 Milano

#### STAMPA

Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

#### PUBBLICITÀ

Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

#### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

## REDAZIONI e FILIALI

### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallodellalucania@edicomsrl.it

### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 25
Brescia	pag. 46
Busto Arsizio	pag. 48
Como	pag. 49
Lecco	pag. 49
Lodi	pag. 49
Mantova	pag. 50
Milano	pag. 50
Monza	pag. 52
Pavia	pag. 52
Varese	pag. 52
<b>PIEMONTE</b>	<b>53</b>
Alessandria	pag. 53
Biella	pag. 67
Ivrea	pag. 67
Novara	pag. 67
Torino	pag. 68
Vercelli	pag. 69
<b>TRENTINO ALTO A.</b>	<b>70</b>
Trento	pag. 70
<b>LIGURIA</b>	<b>71</b>
Genova	pag. 71
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>73</b>
Bologna	pag. 88
Ferrara	pag. 73
Forlì	pag. 82
Modena	pag. 87
Piacenza	pag. 88
Ravenna	pag. 88
Reggio Emilia	pag. 89
Rimini	pag. 89
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>90</b>
Gorizia	pag. 101
Pordenone	pag. 90
Udine	pag. 101
<b>VENETO</b>	<b>102</b>
Belluno	pag. 102
Padova	pag. 107
Treviso	pag. 108
Venezia	pag. 114
Verona	pag. 125
Vicenza	pag. 145



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>148</b>
Cassino	pag. 154
Civitavecchia	pag. 148
Frosinone	pag. 154
Latina	pag. 154
Rieti	pag. 159
Roma	pag. 155
Tivoli	pag. 156
Velletri	pag. 156
Viterbo	pag. 158
<b>MARCHE</b>	<b>172</b>
Ascoli Piceno	pag. 172
Macerata	pag. 172
Pesaro	pag. 172
Urbino	pag. 175
<b>ABRUZZO</b>	<b>177</b>
Avezzano	pag. 177
Chieti	pag. 177
L'Aquila	pag. 178
Lanciano	pag. 178
Pescara	pag. 178
Teramo	pag. 179
<b>UMBRIA</b>	<b>180</b>
Perugia	pag. 180
Spoletto	pag. 181
Terni	pag. 182
<b>TOSCANA</b>	<b>190</b>
Firenze	pag. 190
Grosseto	pag. 190
Livorno	pag. 190
Massa Carrara	pag. 193
Pisa	pag. 191
Pistoia	pag. 192
Prato	pag. 192
Siena	pag. 192
IVG Arezzo	pag. 199
IVG Siena e Mont.	pag. 209



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>213</b>
Avellino	pag. 213
Benevento	pag. 218
Napoli	pag. 213
Nocera Inferiore	pag. 214
Salerno	pag. 214
Santa Maria C.V.	pag. 216
<b>MOLISE</b>	<b>224</b>
Campobasso	pag. 224
<b>BASILICATA</b>	<b>225</b>
Lagonegro	pag. 226
Matera	pag. 225
<b>PUGLIA</b>	<b>227</b>
Bari	pag. 227
Brindisi	pag. 238
Foggia	pag. 238
Taranto	pag. 238
Trani	pag. 239
<b>CALABRIA</b>	<b>241</b>
Castrovillari	pag. 252
Catanzaro	pag. 241
Cosenza	pag. 253
Crotone	pag. 260
Lamezia Terme	pag. 270
Locri	pag. 284
Palmi	pag. 288
Paola	pag. 303
Reggio Calabria	pag. 308
Vibo Valentia	pag. 310



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>319</b>
Cagliari	pag. 319
Nuoro	pag. 319
Oristano	pag. 319
Tempio Pausania	pag. 320
<b>SICILIA</b>	<b>321</b>
Barcellona P.D.G.	pag. 321
Catania	pag. 321
Enna	pag. 321
Marsala	pag. 321
Palermo	pag. 321
Ragusa	pag. 322
Termini Imerese	pag. 322
Trapani	pag. 322

## DOSSIER E REDAZIONALI

Fallimento e liquidazione coatta amministrativa pag. 147

**LOMBARDIA**Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Lecco - Lodi - Mantova  
- Milano - Monza - Pavia - Varese

MILANO

**Modalità Corte D'Appello di MILANO**

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

**Tribunale di  
MILANO****Abitazione | Accessorio****ARESE****AMPIO BOX**

ARESE- VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA 5 - LOTTO 1: AMPIO BOX di mq. 36 ca. al piano 1° sotterraneo. Prezzo base Euro 17.437,50. Offerta minima Euro 13.078,13. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 14:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott. Garegnani Marco tel. 0286997792. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1718/2013 M0027028

**ARLUNO****APPARTAMENTI**

ARLUNO - VIA MONTENERO 20/A - LOTTO 1: APPARTAMENTO P.1° di 4 locali e servizi mq. 104,23 con cantina e box. Prezzo base Euro 132.300. LOTTO 2- VIA SANT'AMBROGIO 1: APPARTAMENTO uso abitazione P.2° di 2 locali, ripostiglio e servizi mq. 67,84 con altro ripostiglio al PT. Prezzo base Euro 58.750. Vendita senza incanto 15-3-16 ore 15:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Aranzulla Lara tel. 0229520384. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 981/13 M0026867

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA ACHILLE GRANDI 19: APPARTAMENTO piano rialzato mq 49 composto da 2 locali con servizi e cantina. Non soggetto ad ACE. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 09:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Dr. Ragusa Giuseppe tel. 3397375180. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 175/2012 M0027065

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA AQUILEIA 12/A: APPARTAMENTO bilocale al piano 9°. Libero. No ACE. Prezzo base Euro

32.025,00. Offerta minima Euro 24.018,75. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 2809/2012 M0026828

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA AQUILEIA 12/A TORRE F: APPARTAMENTO mq 41.60, p.10, ingr., cucina, camera, servizio + balcone mq 11.60. cl G, kwh/m2a 288.54 Prezzo base Euro 23.344,00. Offerta minima Euro 17.508,00. Vendita senza incanto 14-3-16 h 14. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dr.ssa Parisi P. tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 3954/10 M0026971

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA BELGIOIOSO 21: APPARTAMENTO P.1, soggiorno+cucina, 2 camere, bagno, 2 balconi, cantina, mq. 84 - Cl. En. G - IPE 184,57 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 75.500,00. Offerta minima Euro 56.625,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 12. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 3884/13 M0027030

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE- VIA GORIZIA 31: APPARTAMENTO P7 due locali con angolo cottura, bagno e cantina. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 13:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Capuano Vincenzo tel. 025466852. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 516/2015 M0027059

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE- VIA GORIZIA 42/58: APPARTAMENTO P2 mq 52, ingresso, cucina, soggiorno con cucinotto, bagno, camera e cantina. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 24-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roveroni Andrea tel. 0236743271. Rif. RGE 160/2014 M0026900

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA I MAGGIO 36/A: APPARTAMENTO P2 mq 36. Classe G 256,63 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 16:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 391.1738126. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2638/2011 M0026919

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA MILANO 294: Appartamento p.7° di due locali oltre servizi e vano solaio al p. sottotetto. ACE: classe G 192,09 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 18-3-16 ore 10. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Panetti M. tel. 02860913. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 3095/12 M0026980

**BARANZATE****ABITAZIONE**

BARANZATE - VIA N. SAURO 132/B: ABITAZIONE già libera al piano V mq 70, ingresso, camera, sogg., cucina, bagno, 2 balconi, cantina. CL. G KWH/M2A 236.56. Base asta Euro 65.610,00. Offerta minima Euro 49.207,50. Vendita senza incanto 18-3-16 h

12:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Maioli tel. 3474494678. Rif. RGE 494/10 M0027055

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**



BARANZATE- VIA REDIPUGLIA 3: APPARTAMENTO P1 mq 37 con vano solaio al p. sottotetto, con ingresso, soggiorno/cucina, bagno e camera. APE non richiesta. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Portinaro tel. 0276028498. Rif. RGE 1536/2013 M0026950

**BOLLATE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

BOLLATE -VIA PER NOVATE 4: UNITA' IMMOBILIARE ad uso abitativo al piano terreno e al piano S1 composta da ingresso, soggiorno, bagno, camera da letto. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 15-3-16 ore 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo M. tel. 025450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1270/2014 M0026865

**BUCCHINASCIO**

**APPARTAMENTO**



BUCCHINASCIO- VIA CADORNA 8: APPARTAMENTO P2 edificio B scala B1 con annesso vano di cantina PS1. Classe Energetica F 165.28 kwh/m2a. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima Euro 159.750,00. Vendita senza incanto 23-03-16 ore 12:30. G.E. Dr.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato e Custode Notaio Civita Luisa tel. 0248196232. Rif. RGE 2840/2013 M0026956

**BUSTO GAROLFO**

**BILOCALE**

BUSTO GAROLFO- VIA GRAMSCI 1: BILOCALE 1° piano con cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 41.477,00. Offerta minima Euro 31.108,00. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 17:15. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Comaschi Alberto tel. 0272010539. Custode Giudiziario Avv. Comaschi Alberto tel. 0272010539. Rif. RGE 832/2007 M0026869

**BUSTO GAROLFO**

**APPARTAMENTO**

BUSTO GAROLFO- VIA UGO FOSCOLO 7: APPARTAMENTO PT mq 62,14 - no obbligo APE. Prezzo base Euro 27.337,50. Offerta minima Euro 20.503,13. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 3911738126. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2975/2010 M0026858

**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA - VIA CIMBARDI 41: APPARTAMENTO PT 3 locali e servizi oltre a box, giardino pertinenziale e 1/16 di comproprietà area pertinenziale adibita a strada. ACE CL G 278 KWH/M2A. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 12:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Panetti Massimo tel. 02860913. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1939/2013 M0026815

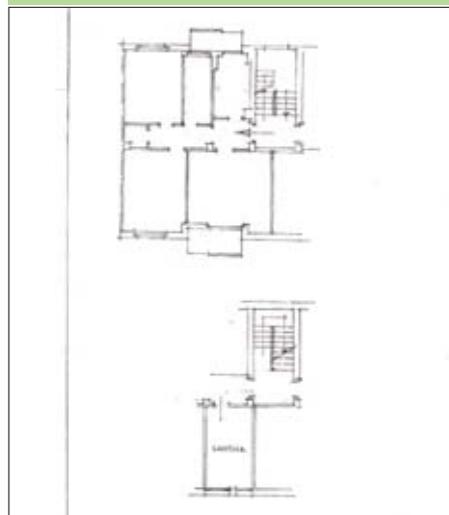
**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA - VIA GUARNERIO 22: APPARTAMENTO P1 con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno e balcone con cantina e box. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.312,50. Vendita senza incanto 22-03-16 ore 15. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr.ssa Pontiggia tel. 0289096617. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 311/2009 M0027013

**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**



CASSANO D'ADDA - VIA DA VINCI 23/M: APPARTAMENTO circa 89 mq, p rialzato con ingresso cucina soggiorno 2 camere bagno ripostiglio disimpegno cantina p.s. Prezzo base Euro 95.250. Offerta minima Euro 71.438. Vendita senza incanto 24-3-16 h 15. G.E. Mennuni. Delegato Avv. Comaschi tel. 0272010539. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2626/2013 M0026903

**CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

CERNUSCO SUL NAVIGLIO- VIA TRIESTE 26: APPARTAMENTO PT 70,45 mq con soggiorno, cucina, camera, servizio, cantina e autorimessa. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 16-3-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Dr. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4272/2011 M0026884

**CERRO MAGGIORE**

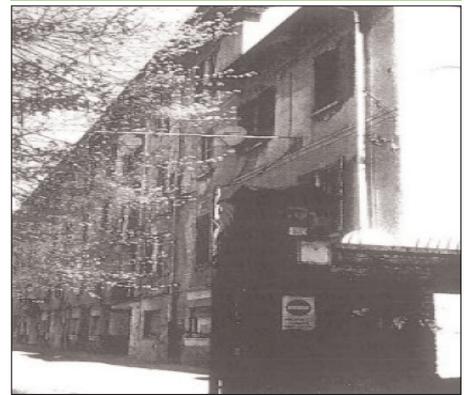
**APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE- VIA ADAMELLO 8: APPARTAMENTO su due livelli con cortile e annessi due vani autorimessa - classe G (234.15 kwh/m2a). Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 11:30. G.E.

Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Dott. Ragusa Giuseppe tel. 3397375180. Rif. RGE 3525/2012 M0027061

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**



CERRO MAGGIORE -VIA D. ALIGHIERI 68: APPARTAMENTO P3 mq 90, oltre locale rustico PT in corpo staccato mq 15. CL. EN. G 297.59 kWh/m2a. Prezzo base Euro 54.300,00. Offerta minima Euro 40.725,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 14:45. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Rodegher tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3219/2010 M0026913

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE -VIA DANTE ALIGHIERI 68: APPARTAMENTO piano 3 di mq 47.17 composto da un locale oltre cucina abitabile e servizi. Esente ace. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Badari Francesca tel. 0255185647. Rif. RGE 3271/2010 M0026808

**CESANO BOSCONI**

**APPARTAMENTO**



CESANO BOSCONI- VIA POLIZIANO 1 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO mq 65 circa + solaio. CL. En. G 176.81 kwh/m2a.. Prezzo base Euro 64.160,00. Offerta minima Euro 48.120,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 18:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rodegher Cinzia tel. 0286465051. Rif. RGE 3583/2011 M0026967

**CORBETTA**

**APPARTAMENTO**

CORBETTA - VIA OBERDAN 28: APPARTAMENTO lordi mq 65 P3, ingresso, soggiorno/pranzo, cucina abitabile, camera, bagno, balcone, cantina. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Vendita senza incanto 16-3-16 ore 14:30. G.E. Dott. Fiengo . Delegato alla vendita e Custode Dott. Santoro Luca tel. 0287196622. Rif. RGE 1507/2008 M0026895

**CORMANO**

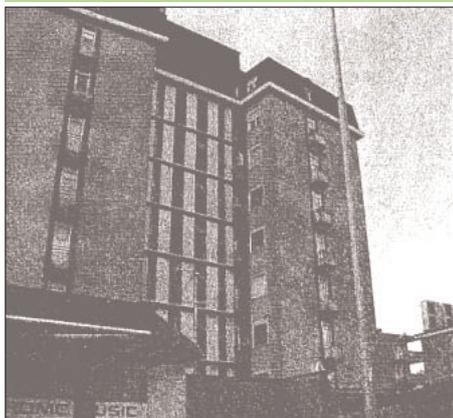
**APPARTAMENTO**

CORMANO- VIA ACQUATI 8/10: Appartamento al piano rialzato composto da ingresso/corridoio, cucina, salotto, camera e bagno oltre cantina. Prezzo base

Euro 42.525,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Meroni Gianfranco tel. 026694010. Rif. RGE 1670/2009 M0026843

**CORNAREDO****APPARTAMENTO**

CORNAREDO - VIA GARIBALDI 229: APPARTAMENTO su due livelli mq 122 con giardino, cantina e box. NO ACE. Prezzo base Euro 144.888,75. Offerta minima Euro 108.666,57. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 3383/10 M0027020

**CORNAREDO****APPARTAMENTO**

CORNAREDO - VIA MILANO 45 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P 7-9, 3 locali + servizi e solaio mq 83. ACE: G 178,84 kWh/m2a. Prezzo base Euro 99.600,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Gallizia di Vergano Margherita tel. 02/8692979. Rif. RGE 2836/2011 M0027170

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA G. DI VITTORIO 4: APPARTAMENTO con ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e 2 balconi, P1/S1 mq 99,30 APE G Kwh/m2a 240; cantina. Base asta Euro 110.000. Offerta minima Euro 82.500. Vendita senza incanto 18-3-16 h 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr.ssa Parisi Paola tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 288/13 M0026960

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA MARZABOTTO 14: APPARTAMENTO P7 con ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, ripostiglio, balcone e cantina PS1. Mq 86 buone condizioni. CL EN G. Prezzo base Euro 134.000. Offerta minima Euro 100.500. Vendita senza incanto 22-3-16 ore 11:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Notaio Amato tel. 0229000248. Rif. RGE 2796/2012 M0027032

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA SALMA 13: APPARTAMENTO piano 2 mq 41 con camera, cucina, bagno e cantina. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima 36.562,50. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott. Rulfi Antonio Francesco tel. 3477706386. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3326/2013 M0027029

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA VINCENZO MONTI 14: APPARTAMENTO P4 di 8 vani catastali, cantina al P interrato e box al PT. CL EN G 184,35 kWh/m2a. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima Euro 176.250,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Notaio Civita tel. 0248196232. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3243/2009 M0026879

**CUGGIONO****APPARTAMENTO**

CUGGIONO - VIA FRATELLI PIAZZA 11: APPARTAMENTO P1 composto da tre locali, servizi, terrazzo e cantina. Possibilità di parcheggio in cortile. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.718,75. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 10:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato e Custode Avv. Frojo Francesca tel. 3206283301. Rif. RGE 2094/2011 M0026972

**CUSAGO****PALAZZINA**

CUSAGO - VIA BAGGIO 5: PALAZZINA su 3 livelli, mq. 110 per piano, con seminterrato: appartamento piano rialzato e appartamento indipendente P1, oltre a giardino e cortile. Buone condizioni, fermata autobus in corrispondenza. CL EN G e F. Prezzo base Euro 478.000,00. Offerta minima Euro 358.500,00. Vendita senza incanto 22-03-16 ore 10:45. G.E. Dr. Angelini. Delegato Notaio Amato tel. 0229000248. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 606/2012 M0027034

**GESSATE****APPARTAMENTO**

GESSATE - VIA COMO 22/A: APPARTAMENTO PT soggiorno + angolo cottura, 2 camere, bagno, cantina, lavanderia, giardino, mq 103, CL EN E, IPE 130,27 KWH/M2A. Valide offerte al 75% prezzo base. Prezzo base Euro 206.000,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Murru tel. 3397098225. Rif. RGE 2579/12 M0026796

**INZAGO****APPARTAMENTO**

INZAGO - VIA ORTENSIE 13 - VIA NARCISI 12: Appartamento trilocale al primo piano. Classe F (222,33 kWh/m2a). Prezzo base Euro 126.862,50. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 4569/2012 M0026851

**LEGNANO****TRILOCALE**

LEGNANO - CORSO ITALIA 15: TRILOCALE P2 con cucina e servizi mq. 66. CL EN G. Prezzo base Euro 47.025,00. Offerta minima Euro 35.269,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 3019/2010 M0026791

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA A. VOLTA 35: APPARTAMENTO trilocale termoautonomo mq 85 al primo piano con cantina. CL F (154,39 kWh/m2a). Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 92.812,50. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 13. G.E. Dott. Angelini. Delegato Avv. D'Alessandro A. tel. 0255015551. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 139/2012 M0027033

**LEGNANO****ALLOGGIO**

LEGNANO - VIA BRENNERO 6: ALLOGGIO piano rialzato di due locali + servizi + cantina di mq.54,84. CL EN G 268,91 kWh/m2a. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 10:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG SPA tel. 0258011847. Rif. RGE 413/2013 M0026940

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CIRO MENOTTI 135: APPARTAMENTO 3 piano con balcone, box, cantina, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, 2 camere, 5 vani. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 15-3-16 ore 13. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. Molinari M. tel. 3358174755-0105959358. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2016/2013 M0026790

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CREMONA 3: Bilocale con servizio, cantina e box. Vuoti. CL. D (92,84). Prezzo base Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 522/2013 M0026804

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO -VIA DON EMANUELE CATTANEO 6 : Appartamento al 3° piano, soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, cantina e 2 balconi. Termo centralizzato. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Saia Maria Grazia tel. 3385801769. Rif. RGE 3524/2012 M0026787

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO- VIA GIOACCHINO ROSSINI 5: APPARTAMENTO mq 87,37 ad uso abitativo composto da tre locali, oltre servizi con annessa cantina e box. Prezzo base Euro 45.393,00. Offerta minima Euro 34.045,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Rif. RGE 3740/2011 M0026886

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO- VIA LIGURIA 160: APPARTAMENTO di 3 locali, servizi, cantina e box. ACE F. Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima Euro 90.750,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1646/2013 M0026878

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO- VIA PADRE GIULIANI 42 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P2 di 2 locali, servizi e cantina - CL. G 250,77 kwh/m2a. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 09:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato Avv. Panetti Massimo tel. 02860913. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2304/2010 M0026802

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA PIROVANO 23: APPARTAMENTO mq

69,15 P.3, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera, cantina, no APE. Prezzo base Euro 40.000. Offerta minima Euro 30.000. Vendita senza incanto 18-3-16 ore 10. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Dr.ssa Parisi tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3916/10 M0026929

**LIMBIATE**

**BILOCALE**

LIMBIATE - VIA GIACOMO LEOPARDI 3 - LOTTO UNICO: Bilocale 1° piano più servizi, balcone. Prezzo base Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Capuano Vincenzo tel. 025466852. Rif. RGE 2631/2012 M0026793

**LIMBIATE**

**ALLOGGIO**

LIMBIATE - VIA BRAMANTE 12: ALLOGGIO P3 di 3 locali + servizi + cantina mq 95,08, privo impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 525/2014 M0026813

**LIMBIATE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

LIMBIATE - VIA CADORNA 4: COMPENDIO IMMOBILIARE formato da piccola palazzina di abitazione bifamiliare con piano rialzato, piano sottotetto e piano cantinato oltre quattro locali magazzino/autorimessa ed area a cortile. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima Euro 255.000,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Martucci Alfonso tel. 0272307296. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3114/2012 M0027010

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA DEI MILLE 117: APPARTAMENTO P4: soggiorno con angolo cottura, due camere, servizio e cantina. Prezzo base Euro 63.937,50. Offerta minima Euro 47.954,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Varsallona Gloria tel. 025511153. Rif. RGE 2728/2013 M0027000

**LIMBIATE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**



LIMBIATE- VIA F.LLI CAIROLI 6: UNITA' IMMOBILIARE P1 composta da un locale, cucina, servizio, balcone. Mq 49 circa. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Campagna Debora tel. 0243120242-3485233017. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1741/2011 M0026786

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE- VIALE DEI MILLE 117: APPARTAMENTO P8 con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio, balcone con solaio al P9. IPE 805,80 kwh/m2a CL EN G. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.969,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 10:00. G.E. Dr.

Rossetti. Delegato Avv. De Zuani Francesco tel. 026697948. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 502/2012 M0026818

**LISCATE**

**APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA GRAMSCI 11: APPARTAMENTO MQ. 94 1° piano con cantina e box. CL. EN. G (210,41 kWh/m2a). Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 12:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Rif. RGE 36727/94 M0026999

**LISCATE**

**VILLETTA**



LISCATE- VIA ROMA 27 - LOTTO UNICO: Villetta su tre piani fuori terra, taverna, giardino e box mq. 205. IPE E 129,90 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 207.315,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bossi Carlo tel. 022047665 - 3394846087. Rif. RGE 2908/2010 M0026953

**MAGENTA**

**APPARTAMENTO - BOX**

MAGENTA - VIA F. MELZI 67 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P2 scala B 2 locali, servizi IPE 341.25 kwh/m2a - CL. G. Base asta Euro 52.312. Offerta minima Euro 39.234. LOTTO 2: BOX al PT. base asta Euro 9.562. Offerta minima Euro 7.172. Vendita senza incanto 18-3-16 h 9. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 026697948. Rif. RGE 1263/10 M0026924

**MAGENTA**

**APPARTAMENTO**



MILANO

MAGENTA - VIA MADDALENA DI CANOSSA 34/36 e 32 - LOTTO 1: USUFRUTTO su appartamento al P.t. palazzina A composto da ingresso, soggiorno-cottura, camera, disimpegno e servizio, cantina al P.interrato. Prezzo base Euro 47.334,60. LOTTO 2: USUFRUTTO su BOX al P. interrato. Prezzo base Euro 3.898,80. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Notaio D'Avino tel. 0276001027. Rif. RGE 939/2009 M0027039

**MAGENTA**

**APPARTAMENTO**

MAGENTA -VIA SAN GIROLAMO EMILIANI 4/6 P.2: APPARTAMENTO soggiorno, tre camere, cucina, bango, ripostiglio, due balconi, mq. 101. Prezzo base Euro 115.500,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giliberti Michele tel. 025511474. Rif. RGE 904/2010 M0026906

**MAGENTA**

**APPARTAMENTO**



MAGENTA- VIALE ESPINASSE 12: APPARTAMENTO piano 2 di due locali + servizi Cl En G Eph 346.63 kwh/m2a. Prezzo base Euro 32.805,00. Offerta minima Euro 24.603,75. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Ferrazzi Elena tel. 0226113336. Custode SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 184/2012 M0026817

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**

MAGNAGO - FRAZIONE BIENATE, VIA GENERALE ARMANDO DIAZ 2: Appartamento bilocale al secondo piano, privo di impianto termico. Libero. No obbligo ACE . Prezzo base Euro 55.250,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato Avv. D'Alessandro A. tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2906/2011 M0026849

**MAGNAGO**

**ABITAZIONE**

MAGNAGO - VIA BARACCA 4: Abitazione 135 mq p. t. e p. 1°. Ingresso PT e al 1° p. cucina/soggiorno, 2 camere, bagno, 2 terrazzi. Vano sottotetto con ripostiglio, una cantina. Prezzo base Euro 98.000,00. Vendita senza incanto 18-3-16 h 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Saia M. tel. 3385801769. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3519/13 M0027052

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**

MAGNAGO- VIA MARCONI 11/C: APPARTAMENTO di un locale piano terreno, 2 locali e servizi al piano primo, box e servizio a piano terra. Prezzo base Euro 41.750,00. Offerta minima Euro 31.313,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Varsallona Gloria tel. 025511153. Rif. RGE 3551/2011 M0027012

**MAGNAGO**

**UNITÀ RESIDENZIALE**

MAGNAGO - VIA MASSIMO D'AZEGLIO 2: PICCOLA UNITA' RESIDENZIALE mq 51 su 2 piani, PT con P1

con annesso rustico a parte adibito a box auto, con soggiorno, camera con bagno al P1. L'immobile è occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 43.283,97. Offerta minima Euro 32.462,98. Vendita senza incanto 24-03-2016 ore 09:30. G.E. Zana. Delegato e Custode Dr. Aurucci Antonio tel. 0251183646. Rif. RGE 1259/2007 M0027056

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**

MAGNAGO - VICOLO GIUSEPPE MISSORI 6: APPARTAMENTO P1 uso abitazione vani 5,5, cantina e box. No cl en poichè priva di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 11-3-16 h 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dr. Fiorini tel. 0236520618. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4266/2012 M0026803

**MARCALLO CON CASONE**

**VILLETTA A SCHIERA**



MARCALLO CON CASONE - VIA NOBEL 100/I: VILLETTA A SCHIERA mq 332 su 3 piani, seminterrato, cortile e box. Prezzo base Euro 191.250,00. Offerta minima Euro 143.438,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4561/2012 M0026794

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 1 - VIA BEATRICE D'ESTE 7: APPARTAMENTO 5 locali oltre i servizi P4 (5 ft) scala C con annessa cantina P cantinato. CL EN E 144.88 kwh/m2a. Prezzo base Euro 684.291,40. Offerta minima Euro 513.218,55. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 11:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Notaio Civita tel. 0248196232. Rif. RGE 419/2014 M0026946

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ANGELO MOSSO 41: APPARTAMENTO piano terra composto da tre piccoli locali + bagno + cucinotto. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 41.553,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Grossini Paola Maria tel. 028360156. Rif. RGE 3438/2011 M0026844

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA ARBE 51: Appartamento al P.4° composto da camera, soggiorno, cucinotto, bagno, disimpegno e balcone. IPE 188.19 Cl. En. G. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 18-3-16 h 10. G.E.

Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. De Zuani F. tel. 026697948 - 3482228522. Rif. RGE 4015/11 M0027013

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA ASIAGO 51 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO 3° piano, 4 camere, bagno, solaio e box. Prezzo base Euro 310.000,00. Offerta minima Euro 232.500,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Capuano Vincenzo tel. 025466852. Rif. RGE 3286/2014 M0026888

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA BELLAZZI 6: APPARTAMENTO P1 mq 63 di due locali più servizi, balconi e solaio al P7. Prezzo base Euro 61.300,00. Offerta minima Euro 45.975,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Rif. RGE 2143/2012 M0026981

**MILANO**

**MONOLOCALE**



MILANO - ZONA 2 - VIA FEDERICO BELLAZZI 2: Monolocale P. rialzato mq 39 con servizio, cucina e solaio. Prezzo base Euro 29.880,00. Vendita senza incanto 9-3-16 ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 18-3-16 ore 12:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Abiosi Francesco tel. 0276023139. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3956/2012 M0026897

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA CRESPI 13: APPARTAMENTO al quale si accede da ballatoio comune affacciato su cortile interno, composto da un locale giorno con angolo cottura, un locale bagno e una camera, solaio di pertinenza. Prezzo base Euro 46.018,13. Offerta minima Euro 34.513,60. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 09:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr. Aurucci Antonio tel. 0276020734. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 1017/2009 M0027057

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA PERICLE 15: APPARTAMENTO due locali + servizi, mq 34, privo imp.risc. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 88/2011 M0026822

**MILANO**

**ABITAZIONE**



MILANO - ZONA 2 - VIA P. CRESPI 10: ABITAZIONE al p. 2°, composta da 3 locali e bagno, oltre cantina al p. interrato. Esente APE. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 12. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Barbieri Anna tel. 0276004090. Custode SIVAG 0258011847. Rif. RGE 2508/10 M0027041

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA POPOLI UNITI 14: APPARTAMENTO P4 mq 43,56 e cantina. Classe Energetica G 310.10 kwh/m2a. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 883/2012 M0026932

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA TOSELLI 2: APPARTAMENTO piano 1° mq 29 di un vano senza servizi. Prezzo base Euro 29.615,63. Offerta minima Euro 22.211,72. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Melizzi Simona Benedetta tel. 02/48705950. Rif. RGE 3082/2009 M0026836

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA VENINI 88 - LOTTO UNICO: BILOCALE con solaio senza ascensore P4 mq 48 circa. ACE G 203.92 Eph. Libero. Prezzo base Euro 107.760,00. Offerta minima Euro 80.820,00. Vendita senza incanto 23-3-2016 ore 10. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Sangiovanni Federica tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 4067/2013 M0027051

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MARCHE 31/A: APPARTAMENTO P2 mq 45 circa, composto di 2 locali e servizi, oltre cantina, cl en G 375,66 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 42.300,00. Offerta minima Euro 31.725,00. Vendita senza incanto 22-03-16 ore 14. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Notaio Bassino tel. 0249532361. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2476/2011 M0027027

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MARCHE 31/A: APPARTAMENTO

MENTO PS1 mq 44 di un vano oltre cucina e servizi. Prezzo base Euro 30.400,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 14:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato alla vendita Avv. Mauro Roberto tel. 0255184405 - 0255184328. Custode Giudiziario Avv. Mauro Roberto tel. 0255184405 - 0255184328. Rif. RGE 3036/2011 M0026762

**MILANO**

**BILOCALE**



MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 102 - LOTTO 2: BILOCALE P4, sup. comm. mq 42 circa. CL. EN. F 148.91 kWh/m2a.. Prezzo base Euro 42.480,00. Offerta minima Euro 31.860,00. Vendita senza incanto 24-03-2016 ore 14. G.E. Dr.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rodegher Cinzia tel. 0286465051. Rif. RGE 1101/2009 M0026907

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 92: APPARTAMENTO 2 locali e servizi P3 (ingresso/soggiorno/spazio cottura, camera, disimpegno, bagno) solaio P4 sottotetto. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Dr. Ingoglia Nicolò tel. 0284253090/91. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1600/2010 M0026985

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA ARCANGELO CORELLI 25: APPARTAMENTO monolocale al primo piano. No obbligo APE.. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1694/2008 M0026857

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 3 - VIA VIRGILIO INAMA 20 : Appartamento al piano rialzato di tre vani e servizi. Superficie mq. 78 IPE G 201,10 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto 18-3-16 ore 8:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 1810/2012 M0026926

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - CORSO BUENOS AIRES 37 : Appartamento al P.1 di 2 locali e servizi, in corso di ristrutturazione, libero.. Prezzo base Euro 185.000,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore

16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Notaio Setti Paolo tel. 0258309722/73. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 . Rif. RGE 1423/2013 M0026885

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA MORETTO DA BRESCIA 29: APPARTAMENTO PT di un locale e servizi e locale soppalco, mq 53,70 riscaldamento autonomo, ACE CL F Ipe 165.91. Prezzo base Euro 121.500. Offerta minima Euro 91.125. Vendita senza incanto 11-3-16 h 18. G.E. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Marengo Renato tel. 02783891 - 3319901925. Rif. RGE 1327/2011 M0026777

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 3 - VIA ORTICA 10: Appartamento al piano terra di due vani e servizi con solaio. Superficie mq. 38,00 IPE G 422,84 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 68.400,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 1640/2011 M0026957

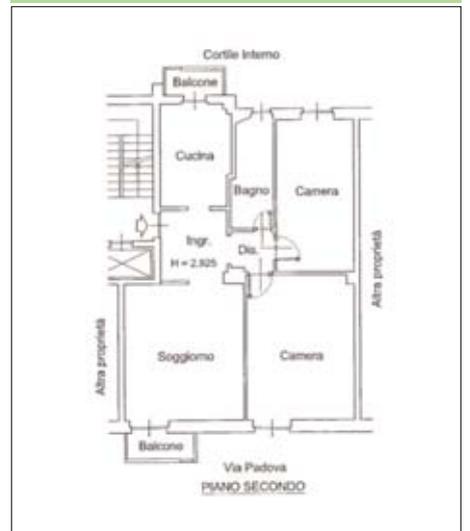
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 133: APPARTAMENTO P1 di 5,5 mq circa - Classe G 187,81 kwh/m2a. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Ricippo Fiorilde tel. 391.1738126. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 988/2014 M0026917

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 186: APPARTAMENTO P2 di 3 locali, cucina, servizio e solaio al P7. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.188,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Varsallona Gloria tel. 025511153. Rif. RGE 4282/2011 M0027002

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 215: ABITAZIONE P8, due locali, servizi, balcone e solaio. Mq. 54,04. CE: G - 231,37 kWh/m2a. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 15-3-16 ore 10. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 2367/2013 M0026812

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 173: APPARTAMENTO P4 di 2 locali e servizi. ACE CL G 305,44 kwh/m2a. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita Avv. Panetti Massimo tel. 02860913. Custode Avv. Panetti Massimo tel. 02860913. Rif. RGE 1832/2013 M0026807

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 92: APPARTAMENTO al 5 p. (6 f. t) di 3 locali, cucina e servizio con cantina al p. cantinato, IPE 184.40 kwh/m2a, CL.En. G. Prezzo base Euro 126.664,00. Offerta minima Euro 94.998,00. Vendita senza incanto 18-3-16 h 13. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 026697948-3482228522. Rif. RGE 2031/11 M0027024.

**MILANO****BILOCALE**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 92: BILOCALE PT mq 40 con bagno e cantina. CL G. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 4093/2011 M0026792

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA POMPEO CAMBIASI 9: APPARTAMENTO P3 di edificio condominiale con ingresso-disimpegno, bagno, un unico locale (soggiorno letto) con un piccolo cucinino + un balcone. Vani 2 mq 31,92 libero giuridicamente. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato Dr. Uva Antonio Vito tel. 0220404640. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4044/2011 M0026889

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIALE PADOVA 100 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO tre locali e cantina mq 73. Cl. En. G. Prezzo base Euro 82.012,50. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Delfini Barbara tel. 0331410419. Custode Giudiziario Avv. Delfini Barbara tel. 0331410419. Rif. RGE 2364/2010 M0026998

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - CORSO LODI 83: APPARTAMENTO P2: soggiorno doppio, cucina, camera, locale studio, 2 bagni finestrati, ripostiglio, 3 balconi, cantina. CL EN G. Prezzo base Euro 235.000. Offerta minima Euro 176.205. Vendita senza incanto 22-3-2016 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Martucci tel. 0272307296. Rif. RGE 1438/2014 M0027042

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA BONFADINI ROMUALDO 95: APPARTAMENTO P1 con servizio, balcone, 45 mq, CL EN G, IPE 184,07 Kwh/m2a. Valide offerte al 75% del prezzo base. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato e Custode Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 2983/2012 M0026783

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA CAMALDOLI 9/11: APPARTAMENTO al piano terra, composto da due locali, cucina e servizio. Sup. mq 45.4 IPE 0.00 kwh/m2a. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2227/2010 M0026959

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA CARLO PAREA 20/9: Piena proprietà di APPARTAMENTO P1 con un locale ingresso/soggiorno con cucina a vista, bagno, camera e

cantina. Mq. 46 circa. ACE F/170.79. Prezzo base Euro 60.750. Vendita senza incanto 23-3-16 h 10:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Notaio Gallizia di Vergano tel. 028692979. Rif. RGE 3503/12 M0026954

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 34/A: APPARTAMENTO bilocale al secondo piano con cantina. No obbligo APE. Prezzo base Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 596/2008 M0026825

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 44: APPARTAMENTO di 2 locali e servizi ACE F. Prezzo base Euro 46.125,00. Offerta minima Euro 34.594,00. Vendita senza incanto 17-3-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Custode Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Rif. RGE 3399/2010 M0026853

**MILANO****BOX**

MILANO - ZONA 4 - VIA MECENATE 103: Piena proprietà di BOX singolo PS1. Mq 13. Cancellato telecomando, buone condizioni, vicinanza tangenziale. Prezzo base Euro 26.000. Offerta minima Euro 19.500. Vendita senza incanto 22-3-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Amato tel. 0229000248. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3298/2011 M0027037

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MINCIO 9: APPARTAMENTO PT di 2 locali e servizi con annessa cantina mq 37,2, riscaldamento autonomo, CL EN G (243,68 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 70.600,00. Offerta minima Euro 52.900,00. Vendita senza incanto 11-3-16 ore 14. G.E. Caterbi. Delegato e Custode Avv. Marengo Renato F. tel. 02783891 - 3319901925. Rif. RGE 703/2013 M0026772

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA MONTECASSINO 24: APPARTAMENTO PT di 2 locali, servizi, 2 ripostigli in corpo staccato e piccolo giardino. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 22-3-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Savanco Furio tel. 0229000032. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3889/2010 M0027054

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MONTECASSINO 3: APPARTAMENTO piano T di mq.48 composto da 1 locale con cucinino e servizio. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo Michele tel. 025450865. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 146/2014 M0026797

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA RIVA DI TRENTO 4: Appartamento mq. 68, P.4 senza ascensore, 2 locali, cucina, servizio, corridoio, 2 balconi e cantina. Cl. F 145,77 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 95.625,00. Vendita senza incanto 15-3-16 h 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dr. Garegnani M. tel. 0286997792. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 112/09 M0026814

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA RIVA DI TRENTO 2: APPARTAMENTO P2 mq 46,72 con servizio igienico cieco, cucina/soggiorno e locale letto. Prezzo base Euro 54.872,64. Offerta minima Euro 41.154,48. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 13:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Abiosi Francesco tel. 0276023139. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1022/2011 M0026760

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA TITO LIVIO 13: APPARTAMENTO composto da soggiorno con cucinotto, bagno, disimpegno, camera, balcone e cantina. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 22-3-16 ore 10. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Meazza tel. 0371754397. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 60/2014 + 1151/2014 M0027019

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 5 - VIA BARRILI 24: APPARTAMENTO P5 mq 32 circa, Classe G (242,74 kwh/m2a). Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 3911738126. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1909/2013 M0026859

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA C. BARONI 210: Appartamento 1° p., mq 94,94, 3 locali e servizi con cantina, box impianto termico centralizzato. Prezzo base Euro 124.000,00. Vendita senza incanto 10-3-16 h 10:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato alla vendita Notaio Leggio E. tel. 0362/234140. Custode SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2271/13 M0027011

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA FRANCESCO DE SANCTIS 52: APPARTAMENTO al piano rialzato di due locali, servizi e vano solaio. Mq lordi 49 circa. Prezzo base Euro 76.000,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato Dott. Fantigrossi Giuseppe tel. 028052138. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 1612/2012 M0026838

**MILANO**

**BILOCALE**



MILANO - ZONA 5 - VIA LODOVICO MONTEGANI 62 : Bilocale di mq. 42. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1689/2014+2998/14 M0026904

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA MONTEGANI 6: Appartamento due locali e servizio al piano secondo di 43 mq.. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Linares Massimo tel. 027623281. Rif. RGE 386/2012 M0026890

**MILANO**

**VILLETTA**



MILANO - ZONA 5 - VIA NEERA 46 - LOTTO UNICO: Villetta con giardino e box. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Rif. RGE 3725/2013 M0026901

**MILANO**

**LABORATORIO**

MILANO - ZONA 5 - VIA PASSO PORDOI 10: Laboratorio mq 320 con cantina. Prezzo base Euro 335.000,00. Offerta minima Euro 251.250,00. Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita Avv. Capuano Vincenzo tel. 025466852. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1428/2013 M0027058

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA SAPONARO 24: APPARTAMENTO P3, tre locali con cucina e servizio, cantina e box uso autorimessa. CL EN E, IPE 123,3 KWH/M2A. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Vendita senza incanto 11-3-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Fiorini tel. 0236520618. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 1618/2008 M0026798

**MILANO****UNITÀ IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 5 - VIA VERRIO 60: UNITA' IMMOBILIARE PT nel cortile interno con ingresso nel locale soggiorno, cucina a vista, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dr.ssa Pontiggia tel. 0289096617. Rif. RGE 2128/2010 M0026944

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA VOLVINIO 24: APPARTAMENTO di mq. 64,10 posto al piano quinto, composto da due locali oltre servizi e balcone con annesso una soffitta. Prezzo base Euro 91.500,00. Vendita senza incanto 24-03-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Dr.ssa Mazza Simona tel. 0371754365. Rif. RGE 571/2010 M0026898

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - PIAZZA TIRANA 2: AMPIO APPARTAMENTO P2, balcone. Prezzo base Euro 126.562,50. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:30. Eventuale vendita senza incanto 17-03-2016 ore 15:30. G.E. Dr. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita Avv. Levi Emanuela tel. 02 54107625. Custode Avv. Levi Emanuela tel. 02 54107625. Rif. RGE 1881/2008 M0026861

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA GIAMBELLINO 90: Appartamento di 2 locali con cucina, servizio e accessori al p. 5° di mq. 54,30 e solaio al 7° piano sottotetto di 6 mq. Cl. G 1.931,60 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 18-3-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dott. Cozzolino tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 658/14 M0026975

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA LORENTEGGIO 203: APPARTAMENTO P2 composto da 2 locali, cucina, servizi e balcone. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima Euro 115.500,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marciandi Vittore tel. 025512183 - 3398988149. Rif. RGE 2985/2012 M0026809

**MILANO****ALLOGGIO**

MILANO - ZONA 6 - VIA LORENTEGGIO 30: ALLOGGIO P7 mq 49 + cantina mq 2. CL EN E 124,31. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00 Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1695/2013 M0026833

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA LORENTEGGIO 31/3: APPARTAMENTO P6 di tre locali oltre servizi mq 113 con annesso solaio. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Martucci Alfonso tel. 0272307296. Rif. RGE 2709/2014 M0026992

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - PIAZZA MONTE FALTERONA 6: APPARTAMENTO P3 con soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, 89 mq. Cl. En. G. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 23-03-16 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Notaio Cabizza Alessandro tel. 0229060605. Rif. RGE 1636/2012 M0026983

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CACCIATORI 9: APPARTAMENTO con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno al piano 1° + cantina. Mq 40. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 14:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Santoro tel. 025513984. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2348/2013 M0027047

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CARLO DOLCI 24: APPARTAMENTO P3 di 3 locali e servizio con annessa cantina. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Varsallona Gloria tel. 025511153. Rif. RGE 3727/2011 +1874/12 M0027004

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA FRIGERIO GIÀ VIA BUDRIO 43: APPARTAMENTO mq 134 su 2 livelli (P.4 e 5)+ cantina e 2 box. Classe Energetica G - 204,00 kwh/m2a. Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima Euro 154.500,00. Vendita senza incanto 18-3-16 h 10. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dr.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Rif. RGE 1923/08+2541/08 M0026988

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA OSTENO 6: APPARTAMENTO piano rialzato, due locali + un locale cottura, bagno e disimpegno + cantina.. Prezzo base Euro 70.500,00. Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Bosetti tel. 0254122640. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2850/13 M0027060

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA QUINTO ROMANO 17: APPARTAMENTO PT 40 mq con 1 locale soggiorno/cucina, camera, bagno e 2 ripostigli in quota (soppalchi senza permanenza di persone). Prezzo base Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 16-3-16 h 10. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Strano tel. 0289422092. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1801/2011 M0026893

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA SAN GIUSTO 25: APPARTAMENTO PT di 3 locali e servizi. IPE 148,00 kwh/m2a CL EN F. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. De Zuani Francesco tel. 3482228522. Rif. RGE 2017/2012 + 368/15 M0026820

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - PIAZZALE ACCURSIO 4: APPARTAMENTO di 2 locali, cucina, bagno e solaio. Classe Energetica G - 297,09 kwh/m2a. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 18-3-16 ore 10. G.E. Dott. Fiengo. Delegato Notaio Lombardo B. tel. 02583097.22/73. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 935/09+4728/12 M0026916

**MILANO**

**TRILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA ANTONIO CECHOV 39 : TRILOCALE mq. 70 con bagno e 2 balconi con cantina. Prezzo base Euro 98.175,00. Offerta minima Euro 73.631,25. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Rif. RGE 4680/2012 M0026976

**MILANO**

**LABORATORIO**



MILANO - ZONA 8 - VIA C. FARINI 59: Laboratorio al 2° piano, mq 97. Classe G (181,46 kwh/m2a). Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 102.300,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1773/12 M0027018

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CINQUE MAGGIO 9: Appartamento al P.T. ingresso, soggiorno, bagno, soppalco e locale al S1 IPE 178,47Kwh/m2a Cl.En. G. Prezzo base Euro 77.456,00. Offerta minima Euro 58.092,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 026697948 - 3482228522. Rif. RGE 2187/10 M0027035

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA COGNE 5: Appartamento mq 87 piano 4° 3 locali cucina servizio 2 verande cantina. Classe En. G. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 18-3-16 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Cogliandolo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469 - per visite 3931185209. Rif. RGE 2754/2010 M0026922

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA CONCILIO VATICANO II 4: APPARTAMENTO 3 locali e servizi. Ace G. Prezzo base Euro 77.040,00. Offerta minima Euro 57.780,00. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Custode Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Rif. RGE 1014/2011 M0026854

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CONSOLE MARCELLO 38: APPARTAMENTO 68mq, piano 2 con cantina - Cl.En. G. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Dott.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 574/09 M0027006

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA FUSINATO 14: APPARTAMENTO P2 non di lusso con 2 locali oltre servizi e ripostiglio, annesso vano cantina PS1. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima Euro 52.312,50. Vendita senza incanto 11-3-16 h 15. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Di Stefano Luca tel. 0276341434. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 445/2014 M0027099

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA GIAN BATTISTA CASELLA 15: Appartamento, P3, mq comm. 58,46, 2 locali, cucina e bagno, cantina. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Cambareri D. tel. 0276013711. Rif. RGE 673/10 M0027050

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA MAMBRETTI 2: APPARTAMENTO di 2 locali più servizi al terzo piano. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 62.100,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. De

Sapia Cesare. Delegato alla vendita Dott.ssa Grossini Paola Maria tel. 028360156. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2684/2009 M0026795

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MANZOTTI 6: APPARTAMENTO due locali e un servizio al piano terreno oltre cantina al piano seminterrato - APE cl G, kwh/m2a 207,56. Prezzo base Euro 125.000. Vendita senza incanto 15-3-16 ore 14:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Dott. Gentile M. tel. 3311591761. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2519/12 M0026841

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA SIMONI 11: Appartamento mq 52 piano terreno, due locali, cucina, servizio e solai. Cl. En. G. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 550/2013 M0026923

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA STEPHENSON 2 : Appartamento piano 4 di mq 46, due locali più servizio con piccolo antibagno, vano di solaio al piano 5°. Prezzo base Euro 34.714,98. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Brega Giuseppe tel. 0385/42259. Rif. RGE 387/2010 M0026874

**MILANO**

**ABITAZIONE**



MILANO - ZONA 8 - VIA TRIBONIANO 133: ABITAZIONE di ringhiera P1 di 2 vani e servizi con cantina S1. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Savanco Furio tel. 0229000032. Custode SIVAG SPA tel. 0258011847. Rif. RGE 1918/2013 M0026987

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA VAL TROMPIA 74: APPARTAMENTO P2 mq 92, tre locali, cucina, un servizio e due vani cantina. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 24-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv.

Roveroni Andrea tel. 0236743271. Rif. RGE 21/2014 M0026902

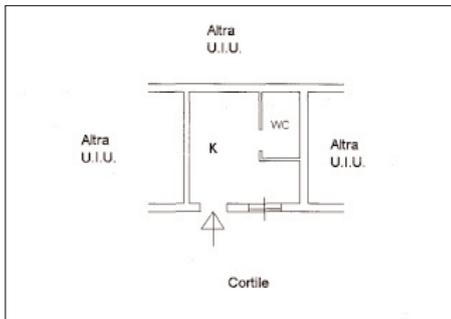
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA VARESINA 95: APPARTAMENTO p.4 mansardato, 1 locale e servizi (mq 44 circa) classe energetica G 175 kwh/m2a. Prezzo base Euro 69.600,00. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 08:45. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Novelli Franco tel. 02654006. Rif. RGE 674/2010 M0026920

**MILANO**

**MONOLOCALE**



MILANO - ZONA 8 - VIALE CERTOSA 281: MONOLOCALE con servizio piano terra termoautonomo. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif RGE 996/2013 M0026816

**MILANO**

**POSTI AUTO**

MILANO - ZONA 9 - FRAZIONE BOVISA - VIA COLICO 12: N. 3 POSTI AUTO PS1, circa 15 mq. No obbligo APE. Prezzo base per ogni posto auto Euro 10.000,00. Offerta minima per ogni posto auto Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 17-3-16 h 14:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Ricioppo tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 2212/2014 M0026856

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - PIAZZA SCHIAVONE 19: Appartamento P.1°, soggiorno, camera da letto + servizio e cantina. ACE F - kWh/m2a 156,9. Prezzo base Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 09:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Venditti Paolo tel. 028055718. Rif. RGE 630/2008 +51+3216/2009 M0026801

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA ALBERICO DA BARBIANO 9: APPARTAMENTO al primo piano di un vano, cucina e servizio, solaio. Mq 44 IPE > 175,00 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 54.200,00. Vendita senza incanto 18-3-2016 ore 9:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2871/2012 M0026933

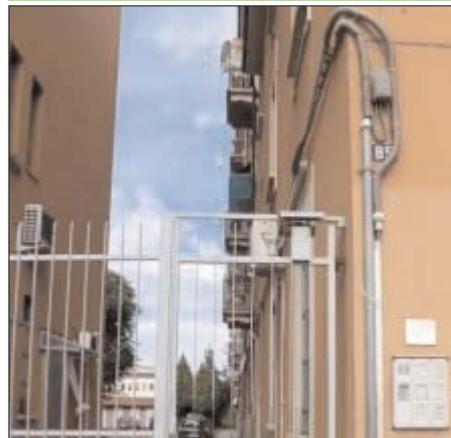
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA BOVISASCA 70: Appartamento ad uso abitazione al piano terreno di due vani e servizio igienico. Prezzo base Euro 107.800,00. Offerta minima Euro 80.850,00. Vendita senza incanto 15-3-16 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vicari Donatella tel. 0255199363. Rif. RGE 1258/05 M0026780

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA BOVISASCA 85: APPARTAMENTO P4 e solaio P5 sottotetto tot mq 63 circa. Classe G (263,32 kwh/m2a). Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 391.1738126. Rif. RGE 1036/2014 M0026914

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CARLO IMBONATI 9: APPARTAMENTO bilocale P4 con solaio. Classe G (297,74 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 4076/2012 M0026826

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA C. IMBONATI 21: APPARTAMENTO bilocale termoautonomo al secondo piano. Classe G (213,77 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 72.750,00. Offerta minima Euro 54.562,50. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.

Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Avv. D'Alessandro A. tel. 0255015551. Rif. RGE 1335/12 M0027023

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CARLO IMBONATI 9: APPARTAMENTO p.t. 22 mq ca 1 locale + servizio, esclusa da APE. Prezzo base Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Dott. Di Patrizi Carlo tel. 0234537766. Rif. RGE 518/2013 M0026941

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CARNEVALI 111: APPARTAMENTO piano 4° di due locali e servizi. ACE CL G - 182,89 kwh/m2a. Prezzo base Euro 43.335,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Avv. Panetti Massimo tel. 02860913. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1061/2011 +2152/2011 M0026839

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA CIAIA 1: APPARTAMENTO PT di un locale oltre servizi. ACE Classe G 297,84 kwh/m2a. Prezzo base Euro 70.270,00. Offerta minima Euro 53.040,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato Avv. Panetti Massimo tel. 02860913. Custode SIVAG SPA tel. 0258011847. Rif. RGE 4010/2013 M0026823

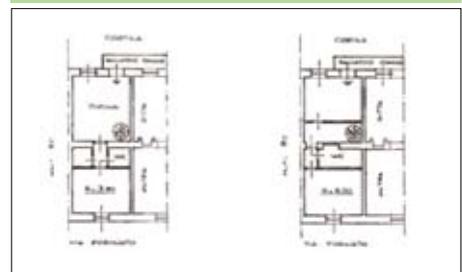
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA DEGLI IMBRIANI 38: APPARTAMENTO P5 con ingresso, piccola cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone, cantina. Prezzo base Euro 53.100. Offerta minima Euro 39.825. Vendita senza incanto 22-03-16 ore 12. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Dr.ssa Pontiggia tel. 0289096617. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1430/2009 + 1910/09 M0027015

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA FUSINATO 14 : APPARTAMENTO su due piani tre vani e servizi, con cantina. Superficie mq. 98 IPE G 201,02 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 73.125,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona.

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 725/2011 M0026943

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CARLI 47: Appartamento mq. 90. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Reina C. tel. 025516225. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2588/13 M0027016

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GIOACCHINO MURAT 70 : Appartamento mq. 46 di due locali e servizi, cantina, piano quarto. Prezzo base Euro 85.300,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. Marcellini Adele tel. 0255010820. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4790/2012 M0026936

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA GRAZIANO IMPERATORE 29: APPARTAMENTO al p.3 composto da 2 locali + servizi, vano cantina al p. cantinato. 211.13 kwh/m2a. cl en G. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 15. G.E. Dr. Piscopo. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 026697948/3482228522. Rif. RGE 2401/12 M0027040

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA SCIALOIA VITTORIO 9: Appartamento di un locale e servizi al piano rialzato, oltre cantina. Classe G (370,53 kwh/m2a). Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro A. tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 29/2013 M0026847

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA TEANO 2/4: APPARTAMENTO P6 mq 55 libero di due locali e servizi con cantina. CL. EN. F - 152.1 kwh/m2a. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 14-3-16 ore 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Passaro Gabriella tel. 0248013325. Rif. RGE 2918/2009 M0026852

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA TERRACINA 6: Appartamento al piano terzo di 2 locali e bagno con annesso vano soffitta al piano sottotetto. APE Cl. G EPH 278,41 Kwh/m2a. Mq. 32. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 15-3-16 ore 15:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Rag. Fabbri Maurizio tel. 026694010. Rif. RGE 300/2012 M0026862

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA VEGLIA 53 : APPARTAMENTO

al P.4 di mq. 40 due locali e servizi, cantina. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 18-3-16 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Otero Valentina tel. 0236579791-3393669001. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1153/2014 M0026912

**MILANO**

**ALLOGGIO**



MILANO - ZONA 9 - VIA ALESSANDRO ZANOLI 9/3: ALLOGGIO al piano terreno di un locale e servizi, solaio, mq. 33. IPE G 245,90 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 39.500,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3197/2012 M0026939

**MILANO**

**UNITÀ ABITATIVA**

MILANO - ZONA 9 - VIALE F. TESTI 182: Unità abitativa al piano 3° composta da: soggiorno/cotura, bagno e camera oltre balcone e cantina.. Prezzo base Euro 69.300,00. Offerta minima Euro 51.975,00. Vendita senza incanto 18-3-16 h 14. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Pontiggia A. tel. 02/89096617. Rif. RGE 80/07+1330/10 M0027009

**NERVIANO**

**APPARTAMENTO**

NERVIANO - VIA TICINO 14 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P2-S1, mq 52 di 2 locali + servizi e cantina. ACE G - IPE 238.09 kwh/m2a. Prezzo base Euro 45.895,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Gallizia di Vergano Margherita tel. 028692979. Rif. RGE 494/2011 M0026952

**PARABIAGO**

**APPARTAMENTO**

PARABIAGO - VIA COPERNICO 11: Appartamento p. rialzato (scala A) di 3 locali, servizi e cantina p. seminterrato. ACE: classe G 183,29 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 18-3-16 h 9. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Panetti M. tel. 02860913. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 2407/10 M0026979

**PARABIAGO**

**APPARTAMENTO**



PARABIAGO- VIA EUCLIDE 32: Appartamento al 3° piano - vani 4,5 - 2 locali + servizi con cantina e box

auto mq. 12. Prezzo base Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Biscozzi Cosimo tel. 329/1608544. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1190/2012 M0026899

**PARABIAGO**

**VILLINO**



PARABIAGO- VIA STATUTO 40: Villino vani 8,5 classe F (indice 145,05 Kwh/m2a) con autorimessa mq 38 (no obbligo ACE)e circostante terreno oltre a nuda proprietà locale magazzino-deposito mq 54 cl. F (indice 64,72 Kwh/m3a). Prezzo base Euro 495.618,75. Offerta minima Euro 371.714,06. Vendita senza incanto 14-3-16 ore 16:30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato e Custode Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Rif. RGE 1926/2009 M0026769

**PARABIAGO**

**ABITAZIONE**



PARABIAGO - VIA TEVERE 4 : ABITAZIONE indipendente su 2 piani, 2 locali, doppi servizi, box. Mq. 88,70 Box 28,20. En. F IPE 158,95 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 15-3-16 ore 9:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 486/12+1465/12 M0026827

**PERO**

**APPARTAMENTO**

PERO -VIA SEMPIONE 49 : APPARTAMENTO al piano 4° (senza ascensore) composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone. APE Cl. G EPH 183,56 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 15-3-16 ore 11:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Dott. Coli Andrea tel. 0266721131. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3533/14 M0026832

**PESCHIERA BORROMEO**

**APPARTAMENTO**



PESCHIERA BORROMEO - LOCALITA' SAN BOVIO - VIA UMBRIA 21/A: APPARTAMENTO P3 mq 60 con due locali, cucina, balcone e servizio. APE C Kwh/m2a

74,66. Cantina e box. Prezzo base Euro 177.000,00. Offerta minima Euro 132.750,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Dott.ssa Parisi Paola tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2069/2013 M0026840

**PESCHIERA BORROMEO**

**APPARTAMENTO**

PESCHIERA BORROMEO - VIA DELLA LIBERAZIONE 20: Piena proprietà di appartamento 2 locali con angolo cottura, servizio al PT e lavanderia al P.S1 APE Cl. G EPH 181.29 Kwh/m2a. Base asta Euro 115.000. Vendita senza incanto 15-03-2016 h 10:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Vacchelli tel. 0266721131. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 2179/13 M0026837

**PESSANO CON BORNAGO**

**APPARTAMENTO**



PESSANO CON BORNAGO -VIA M. BUONARROTI 2: Appartamento uso abitazione sup. comm. 96,50 mq al p.1° costituito da ingresso/soggiorno con balcone, cucina, 2 camere (una con balcone), 2 bagni e ripostiglio (antibagno). Prezzo base Euro 110.363,00. Vendita senza incanto 15-3-16 ore 15. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. De Lodi Riccardo tel. 02/7773181. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 527/09+419/11 M0026806

**PESSANO CON BORNAGO**

**APPARTAMENTO**

PESSANO CON BORNAGO- VIALE PIAVE 43/53 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO can cantina 80 mq. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Rif. RGE 3714/2012 M0027017

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**



PIEVE EMANUELE - VAI DEI PINI 7: APPARTAMENTO P6, due ampi locali con cucina a vista, bagno, veranda e cantina. Prezzo base Euro 70.550,00. Offerta minima Euro 52.912,50. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini Roberto.

Delegato Avv. Capuano Vincenzo tel. 025466852. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 3838/2012 M0026876

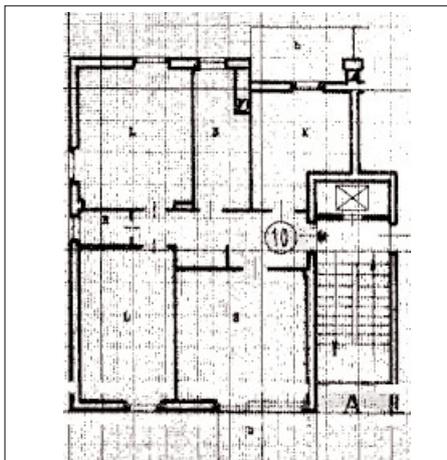
**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE- VIA FAUSTO COPPI 12/D: APPARTAMENTO P4 mq 100 circa (sup.comm.), con cantina pertinenziale e posto auto. Classe energetica G - Eph 296.48. Prezzo base Euro 108.750,00. Offerta minima Euro 81.562,50. Vendita senza incanto 23-3-16 ore 14. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Rodegher Cinzia tel. 0286465051. Rif- RGE 3060/2013 M0026968

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**



PIEVE EMANUELE - VIA VERDI 15: Appartamento piano 5 di tre locali oltre servizio e solaio - Cl. G 203,49 KWH/m2a. Prezzo base Euro 62.268,75. Offerta minima Euro 46.701,75. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Panetti M. tel. 02860913. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 840/2009 M0026982

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- PIAZZA GARIBALDI 16 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P2-6, 2 locali + servizio solaio, mq 42, ACE G/ IPE 212.07 KWH/M2A. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Gallizia di Vergano Margherita tel. 028692979. Rif. RGE 461/2011 M0026958

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - PIAZZA GARIBALDI 21: APPARTAMENTO 52 mq P4 con solaio, ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 10:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Dr. Meazza Luigi tel. 0371754397. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2950/2011 M0027025

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - QUARTIERE SATELLITE - VIA CIMAROSA 1: APPARTAMENTO P7 di 3 locali, cucina abitabile e servizi con cantina. Classe Energetica G - 517,79 kWh/m2a. Prezzo base Euro 83.700,00. Offerta minima Euro 62.775,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Notaio Civita tel. 0248196232. Rif RGE 557/2011 M0026973

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CILEA - WAGNER 8: APPARTAMENTO 1° piano, 59 mq, composto da due locali e servizi.

Prezzo base Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 12-03-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Aranzulla Lara tel. 0229520384. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 4462/2012 M0026873

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO -VIA CILEA 4: Appartamento al p. rialzato di 2 camere, servizi e balcone. Ace escluso. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Venditti Paolo tel. 028055718. Rif. RGE 625/2012 M0026799

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- VIA CILEA 4: APPARTAMENTO bilocale piano primo. Classe G. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 412/2014 M0026835

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- VIA CILEA 4: APPARTAMENTO P4, 2 locali oltre bagno e cucina, mq 50. Riscaldamento centralizzato, ACE Classe G IPE 221,71. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima Euro 25.650,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Marengo Renato F. tel. 02783891 - 3319901925. Rif. RGE 2954/2010 M0026778

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA CILEA 4 SC. D: Appartamento piano 2 di mq 64 - Cl. En. G. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Dott.ssa Degrossi M. tel. 02/86465051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 400/08 M0027005

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO -VIA CILEA 6 - LOTTO UNICO: Appartamento al nono piano di due vani e servizi. IPE D 39,04 kwh/m2a . Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bossi Carlo tel. 022047665 - 3394846087. Rif. RGE 2723/2008 M0026961

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- VIA CILEA 6: APPARTAMENTO P1 scala D, mq 71, disimpegno, cucina, bagno, 2 balconi. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:30. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Mauro Roberto tel. 0255184405 - 0255184328. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 4076/2013 M0026764

**PIOLTELLO**

**ALLOGGIO**



PIOLTELLO- VIA CIMAROSA 1: ALLOGGIO P7 - tre locali + servizi mq 97. Classe Energetica D 112,65 kwh/m2a. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,25. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG SPA tel. 0258011847. Rif. RGE 990/2011 M0026937

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA DOMENICO CIMAROSA 3: APPARTAMENTO P3 di 90 mq circa. Classe G (252,9 kwh/m2a). Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 391.1738126. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 3674/2013 M0026921

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO- VIA CILEA 4: APPARTAMENTO P5 con ingresso, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio. Verde condominiale, luminoso. Sup. Comm. mq. 90 circa.

Cl. En. G. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 12:15. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio Amato tel. 0229000248. Rif RGE 344/2012 M0027031

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA GEORG BIZET 9/2: APPARTAMENTO libero al p3 di circa 98,53 mq. con cantina seminterato (cl. G - 261,78 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima Euro 102.750,00. Vendita senza incanto 14-3-16 h 17:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2952/2010 M0026779

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA GEORGES BIZET 5: APPARTAMENTO P4 di due locali, cucina e bagno, balconi e cantina. Prezzo base Euro 46.473,75. Offerta minima Euro 34.855,31. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Varsallona Anita tel. 025511153. Rif. RGE 1031/2009 M0026910

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA PIO X 8 BIS. : Appartamento trilocale al terzo piano mq 80 con cantina. Classe F (164,10 kWh/m2a). Prezzo base Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 757/2014 M0026855

**POGLIANO MILANESE**

**APPARTAMENTO**

POGLIANO MILANESE- VIA MONSIGNORE PALEARI 76: APPARTAMENTO mq 85 circa su 2 livelli di tre locali + 2 servizi, cucina abitabile e ripostiglio. Prezzo base Euro 105.000. Offerta minima Euro 78.750. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 17:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Santoro tel. 025513984. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 1956/2011 M0027043

**PREGNANA MILANESE**

**BOX**

PREGNANA MILANESE - LOC. CASCINA SERBELLONI 11: BOX e soprastante deposito. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Rif. RGE 618/10 M0027003

**PREGNANA MILANESE**

**APPARTAMENTI**



PREGNANA MILANESE- VIA OLIVETTI 12: Due Appartamenti in villa, mq. 510. Cl. F (IPE 170,02 Kwh/m2a e IPE 170,80 Kwh/m2a) oltre a cantina e box. Prezzo base Euro 623.250. Offerta minima Euro 467.437,50. Vendita senza incanto 14-3-16 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Rif. RGE 2757/2010 M0026773

**RESCALDINA**

**APPARTAMENTO**

RESCALDINA - VIALE LOMBARDIA 49: APPARTAMENTO PT 72 mq circa, con cantina. Classe G (375,34 kwh/m2a). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 14:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 391.1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1011/2011 M0026918

**RHO**

**APPARTAMENTO**



RHO - VIA ALOISETTI 18: APPARTAMENTO P.3 di 3 locali, servizi, 2 balconi, mq. 88,50 Cl. en. D IPE 98.11 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima Euro 106.500,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 h 13. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Murru tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007/0258011847. Rif. RGE 4124/2012 M0027048

**RHO**

**APPARTAMENTO**

RHO -VIA G. MATTEOTTI 77: APPARTAMENTO mq 56 circa e cantina, cl. en. F 151.53 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 68.100,00. Offerta minima Euro 51.075,00. Vendita senza incanto 24-03-2016 ore 19:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. Rodegher Cinzia tel. 0286465051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3180/2010 M0026905

**ROZZANO****APPARTAMENTO**

ROZZANO -VIA LAMBRO 37: APPARTAMENTO PT 54 mq con ingresso, 2 locali, cucina e servizio. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Comaschi Alberto tel. 0272010539. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3796/2012 M0026863

**ROZZANO****APPARTAMENTO**

ROZZANO - VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II 14: APPARTAMENTO PT 3 locali + servizi + cantina mq. 100 circa. Cl En F 166,70 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 928/2012 M0026821

**ROZZANO****BILOCALE**

ROZZANO- VIA TANARO 5: BILOCALE P4 oltre servizi e cantina, il tutto per mq 59,10 circa. Cl EN G 210,7 kwh/m2a. Prezzo base Euro 79.785,00. Offerta minima Euro 59.839,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bruno Simonetta. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 2312/2009 M0026942

**ROZZANO****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

ROZZANO- VIA TEVERE 5 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P2 annesso terrazzo sovrastante e cantina mq comm. 142. Prezzo base Euro 240.000. Offerta minima Euro 180.000. VIA LAMBRO SNC-VIA TEVERE 5 - LOTTO 2: BOX mq 18,00 + MAGAZZINO mq 64 p. seminterrato. Prezzo base Euro 54.000. Offerta minima Euro 40.500. Vendita senza incanto 17-3-16 h 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Roveroni Andrea tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3907/2012 M0026870

**SAN DONATO MILANESE****APPARTAMENTO**

SAN DONATO MILANESE - VIA DI VITTORIO 18 : Appartamento al primo piano di tre locali e servizi e box mq 78 IPE G 203,70 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 798/2011 M0026951

**SAN DONATO MILANESE****APPARTAMENTO**

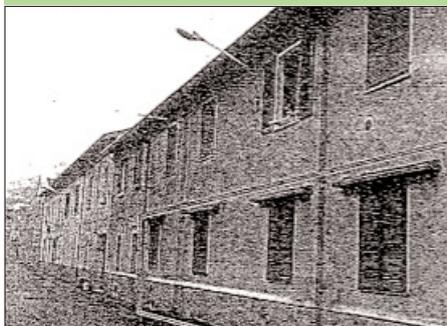
SAN DONATO MILANESE- VIA G. DI VITTORIO 69: APPARTAMENTO P4 con annesso vano cantina al P cantinato. Cl EN G 205,84 kwh/m2a. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Notaio Civita Luisa tel. 0248196232. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2295/2013 M0026880

**SAN DONATO MILANESE****APPARTAMENTO**

SAN DONATO MILANESE - VIA G. DI VITTORIO 18: Appartamento al sesto piano, composto da due locali cucina, bagno e balcone, più vano solaio. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 21-03-2016 h 14:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dott. Argento tel. 0280581197. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 1862/14 M0027069

**SAN DONATO MILANESE****APPARTAMENTO**

SAN DONATO MILANESE - VIA PO 6: APPARTAMENTO piano 8°, tre locali bagno ripostiglio annessa cantina mq 64,8. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 2433/2013 + 2579/2013 M0026875

**SAN VITTORE OLONA****APPARTAMENTO**

SAN VITTORE OLONA- VIA DELLA LIBERTÀ 12 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO PT di 4 locali e servizi, cortile esclusivo e box. Prezzo base Euro 113.625,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Gallizia di Vergano Margherita tel. 028692979. Rif. RGE 2583/2008 M0026948

**SEGRATE****APPARTAMENTO**

SEGRATE - VIA CASSANESE 186 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al 3° piano bilocale e servizi di mq. 56,55 con annessa cantina. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Aranzulla Lara tel. 0229520384. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 657/2013 M0026871

**SEGRATE****APPARTAMENTO**

SEGRATE -VIA I MAGGIO 13: PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO, scala B, P. 9 e 10, cantina (mq. 340 circa) Cl. G (INDICE 224,33 KWH/M2A). Prezzo base

Euro 514.876,50. Offerta minima Euro 386.157,38. Vendita senza incanto 14-3-16 ore 16. G.E. Dott. De Sapia. Delegato e Custode Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Rif. RGE 2610/2009 M0026770

**SENAGO****APPARTAMENTO**

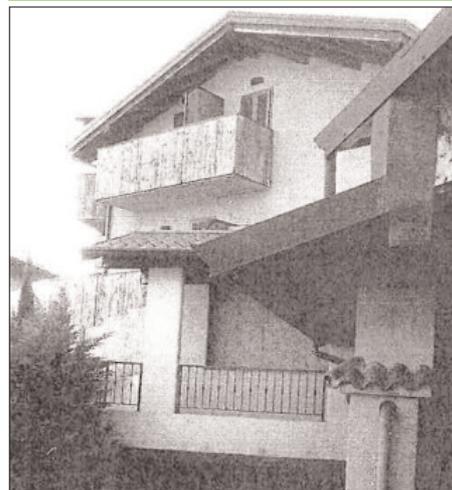
SENAGO - P.ZZA PAPA GIOVANNI XXIII 77/79: APPARTAMENTO p. rialzato mq. 57,80 ingresso, 2 locali, cucinotto, bagno, 2 balconi, solaio riscaldamento centr. ACE G Libero. Prezzo base Euro 28.125. Offerta minima Euro 21.094. Vendita 14-3-16 ore 17:15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Garagiola tel. 0270123096. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 356/11 M0026763

**SENAGO****APPARTAMENTO**

SENAGO- VIA PIAVE 11: APPARTAMENTO di mq. 63 al p.1° due locali e servizi con cantina. Cl. En. F 152,89 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 93.555,00. Offerta minima Euro 70.166,25. Vendita senza incanto 14-3-16 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Notaio Passaro Gabriella tel. 0248013325-0362302106. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3372/11 M0026761

**SETTALA****TRILOCALE**

SETTALA- FRAZ. PREMENOGLIO - VIA BRIANZA 7: TRILOCALE P6 con cantina e autorimessa in corpo staccato. Classe E (134,07 KMH/M2A). Prezzo base Euro 100.000. Offerta minima Euro 75.000. Vendita senza incanto 11-3-16 ore 13. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1753/2009 M0026830

**TREZZANO ROSA****APPARTAMENTO**

TREZZANO ROSA- VIA 1° MAGGIO: APPARTAMENTO P2 uso abitazione. ACE classe D IPE 101,36. Prezzo base Euro 67.125,00. Offerta minima Euro 50.343,75. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Notaio De Napoli Ovidio tel. 0226921074. Per informazioni e visite Avv. Marino tel. 3333754222. Rif. RGE 3333/2010 M0026938

**TREZZANO ROSA****APPARTAMENTO**

TREZZANO ROSA - VIA CARLO PORTA 5: APPARTAMENTO mq 83 su due livelli (piano secondo e sottotetto). Prezzo base Euro 47.812,00. Offerta minima Euro 35.859,00. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 16:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Comaschi Alberto tel. 0272010539. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 851/2012 M0026866

**TREZZANO RSUL NAVIGLIO****APPARTAMENTO**

TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA L. DA VINCI 90 : Appartamento in corso di liberazione al P.4° di tre locali e servizi. Mq 67,79 IPE F 161,80 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 18-3-16 ore 12. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 1474/2012 M0026947

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTI**

TREZZO SULL'ADDA - VIA ROSSA 9/A-B-C - LOTTO 1: APP.TO al P.T. sc. A: soggiorno/pranzo/cottura, camera, cabina armadio, guardaroba, bagno, giardino e cantina. Cl. En. E 125,60 kwh/m2a. Prezzo base Euro 241.400. LOTTO 2: APP.TO al P.2-3 sottotetto sc. A: soggiorno/pranzo/cottura, disimpegno, 2 camere, 2 bagni (1 cieco) 2 balconi, sottotetto non abitabile uso ripostiglio e cantina al P.S1. Cl. En. D 95,77 kwh/m2a. Prezzo base Euro 239.700. LOTTO 3: APP.TO al P.1 sc. B: soggiorno/pranzo/cottura, camera, disimpegno, bagno, giardino, cantina al P.S1. Cl. En. D 104,43 kwh/m2a. Prezzo base Euro 198.900. LOTTO 4: APP.TO al P.1 sc. B: soggiorno/pranzo/cottura, camera, disimpegno, bagno, balcone, cantina al P.S1. Cl. En. D 100,34 kwh/m2a. Prezzo base Euro 114.750. LOTTO 5: APP.TO al P.1 sc. B: soggiorno/pranzo/cottura, camera, disimpegno, bagno, balcone, cantina al P.S1. Cl. En. C 59,85 kwh/m2a. Prezzo base Euro 120.700. LOTTO 6: APP.TO al P.1 sc. B: soggiorno/pranzo/cottura, camera, disimpegno, bagno, balcone, cantina al P.S1. Cl. En. D 98,31 kwh/m2a. Prezzo base Euro 114.750. LOTTO 7: APP.TO al P.2-3 sottotetto sc. B: soggiorno/pranzo/cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone, sottotetto non abitabile uso ripostiglio, cantina al P.S1. Cl. En. E 129,47 kwh/m2a. Prezzo base Euro 162.350. LOTTI 8-13-16: BOX al P.S1. Prezzo base Euro 17.000 cad. LOTTI 9-10-11-14: BOX al P.S1. Prezzo base Euro 15.300 cad. LOTTO 12: BOX DOPPIO al P.S1. Prezzo base Euro 31.450. LOTTO 15: BOX al P.S1. Prezzo base Euro 16.150. LOTTI 17-18: POSTO AUTO COPERTO al P.S1. Prezzo base Euro 7.140 cad. Vendita senza incanto 23-03-16 h 12:30. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Notaio Gallizia di Vergano tel. 028692979. Rif. RGE 1027/12 M0026966

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**



TREZZO SULL'ADDA - VIA VERDI 20: APPARTAMENTO 2 piani 50 mq con area esterna - vano ad uso deposito con solaio 20 mq ed area urbana 20 mq. Prezzo base Euro 55.000. Offerta minima Euro 41.250. Vendita senza incanto 22-3-16 h 16:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Martucci Alfonso tel. 0272307296. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2903/2014 M0026990

**VANZAGHELLO**

**APPARTAMENTO**

VANZAGHELLO - VIA SEGNANA 19: APPARTAMENTO P.1, tre vani + accessori, cantina, mq 98, Cl. En G IPE 234,11 KWH/M2A. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerte valide al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 18-3-16 h 10. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Murru P. tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2319/07 M0026927

**VAPRIO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**



VAPRIO D'ADDA- VIA MATTEOTTI 22 - VIA XX SETTEMBRE 8: APPARTAMENTO P1 mq 92 circa, Classe D - 97,42 Kwh/m2a. Con annessa cantina e box. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 23-03-16 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Ricioppo tel. 391.1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1254/2014 M0026928

**VAPRIO D'ADDA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

VAPRIO D'ADDA - VIA MAZZINI 29: UNITA' IMMOBILIARE di 3 locali, servizi e ripostiglio PT, 4 locali, servizio e terrazzo P1, cantina e cortile mq 285. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Vendita senza incanto 11-3-2016 ore 16. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Campagna tel. 0243120242-3485233017. Rif. RGE 3778/2011 M0026811

**VIGNATE**

**APPARTAMENTO**



VIGNATE- VIA ENRICO FERMI 68: DIRITTO DI SUPERFICIE APPARTAMENTO al piano R/T di mq 61, due locali più servizi. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 12:00. G.E. Dr. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita Dr. Tacconi Riccardo tel. 0267380059. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1310/2011 M0026877

**VILLA CORTESE**

**IMMOBILI**

VILLA CORTESE - ACC. DA P.ZZA DELLA VITTORIA 15.16.17 E DA VIA A. DA GIUSSANO 3 - LOTTO 1: APP. p.1 di 2 locali e servizi e cantina. ace classe G 202.06 kwh/m2a. Prezzo base Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 18-3-16 h 14. LOTTO DAL 2 AL 6: 5 BOX per auto al p.int. Prezzo base Euro 12.000,00 cad. Offerta minima Euro

9.000,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 dalle h 15 alle 19. G.E. Dr.ssa Mennun. Delegato Avv. Panetti M. tel. 02860913. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 852/10 M0026984

**Immobil.comm.le|ind.le**

**ABBIATEGRASSO**

**FABBRICATI RURALI**

ABBIATEGRASSO - CASCINA CERESOLE - LOTTO UNICO: FABBRICATI RURALI (PORZIONI DI CASCINA, NUOVA STALLA PER MUCCHE DA LATTE E MANZE, TETTOIA RICOVERO Fieno, RECINTO ESTERNO, SALA MUNGITURA, ANNESSO TERRENO AGRICOLO) CON SUP. COMPL. 00.44.62 HA E TERRENI AGRICOLI PER COMPL. 02.67.67 HA (SEMIN. IRR. 01.73.17 HA, BOSCO ALTO 00.01.00 HA, PRATO IRR. 00.93.50 HA). Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima Euro 253.125,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 10:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. Meazza Luigi tel. 0371754397. Rif. RGE 30133/1991 + 31680 M0027026

**BARANZATE**

**LABORATORIO/MAGAZZINO**

BARANZATE -VIA GORIZIA 35 - LOTTO UNICO: Locale ad uso laboratorio/magazzino mq. 188. Prezzo base Euro 58.046,63. Offerta minima Euro 43.534,97. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Levi Emanuela tel. 02 54107625. Rif. RGE 43913/1999 M0026915

**BASIANO**

**TERRENO E ALBERGO**



BASIANO- VIALE DELLE INDUSTRIE 6: TERRENO mq 4.315 con entrostante fabbricato uso ALBERGO (cl. F-147.93 kwh/m2a). Prezzo base Euro 937.277,58. Offerta minima Euro 702.958,19. Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 15:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 1023/2003 M0026771

**BOLLATE**

**MAGAZZINO**

BOLLATE- VIA PASCOLI 2-4 - LOTTO 1: MAGAZZINO PS1 di mq. 164, composto da due locali e bagno, no obbligo ACE. Prezzo base Euro 56.200,00. Offerta minima Euro 42.150,00. Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ragusa Giuseppe tel. 3397375180. Rif. RGE 229/2012 M0027064

**CANEGRATE**

**BAR-RISTORANTE**

CANEGRATE- PIAZZA MATTEOTTI 19: BAR-RISTORANTE ai piani terra e seminterrato di circa 128 mq. CLASSE G (156,91 kwh/m2a). Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 391.1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3360/2011 M0026911

**CASSINA DÈ PECCHI**

**MAGAZZINO/DEPOSITO**

CASSINA DE' PECCHI - VIA SIRIO 3: MAGAZZINO/DEPOSITO piano s. interrato 72,50 mq

circa. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 15:45. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Comaschi Alberto tel. 0272010539. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3760/2012 M0026864

**LEGNANO****EDIFICIO**

LEGNANO -VIA BRAMANTE DA URBINO 15 : EDIFICIO di due piani fuori terra costituito da 4 appartamenti, 3 box, posto auto scoperto e cantina. Prezzo base Euro 617.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Ortalli Francesco tel. 026694010. Rif. RGE 656/2009 M0026860

**LEGNANO****FABBRICATO**

LEGNANO -VIA D'AZEGLIO 42: FABBRICATO con abitazione mq 22 un locale con bagno e ripostiglio al piano cantinato; negozio mq 56; box mq 15. Con annessa area parcheggio riscaldamento autonomo a metano nell'abitazione, ben conservato e mantenuto cl en F. Prezzo base Euro 140.000. Offerta minima Euro 105.000. Vendita 14-3-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Garagiola Marianna tel. 0270123096. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 328/2012 M0026848

**MILANO****LABORATORIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA VAL GARDENA 9 - LOTTO 1: Laboratorio con cantina e autorimessa Cl. En. E (133,94 kWh/m2a). Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 14. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Rif. RGE 4013/11 M0027001

**MILANO****UNITÀ COMMERCIALE**

MILANO - LARGO BELLINTANI 2: UNITA' COMMERCIALE con accessori piani T-S1, una luce e retro (comunicanti), un servizio e cantina. Mq 52,50. Prezzo base Euro 152.000. Offerta minima Euro 114.000. Vendita senza incanto 17-3-16 h 16. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1413/2013 M0026872

**MILANO****UFFICIO**

MILANO - ZONA 3 - VIA DEI BARBARIGO 3 - LOTTO 4: Appartamento adibito UFFICIO PS1 di 5 locali mq 188,00. CL EN F 61,93 KWH/M2A. Prezzo base Euro 274.000,00. Offerta minima Euro 205.500,00.

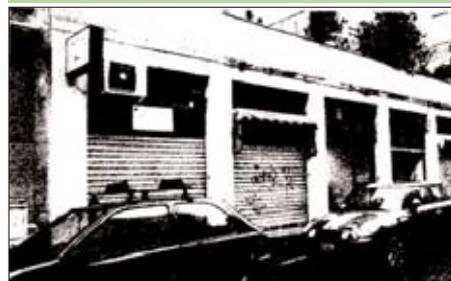
Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2244/2012 M0026842

**MILANO****AMPIO UFFICIO**

MILANO - ZONA 3 - VIA G. PACINI 39: AMPIO UFFICIO PT ristrutturato mq 220 + cantina/archivio APE G 92,96. Prezzo base Euro 372.400,00. Offerta minima Euro 279.300,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rondinelli Roberto tel. 0239843643. Rif. RGE 1322/2009 M0026788

**MILANO****LABORATORIO**

MILANO - ZONA 5 - VIA PIZZI 24: LOFT (LABORATORIO uso residenziale) servizi e box. ACE C. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3279/2012 M0026868

**MILANO****NEGOZIO**

MILANO - ZONA 5 - VIA TIRSO 4: Negozio con retro mq. 41 più cantina. Classe E (IPE 53,62). Prezzo base Euro 36.404,43. Offerta minima Euro 27.303,33. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro A. tel. 0255015551. Rif. RGE 1112/10 M0027022

**MILANO****NEGOZIO**

MILANO - ZONA 7 - VIA DELLE FORZE ARMATE 99: NEGOZIO mq 38 con cantina e soppalco. CL EN G 123,96 kWh/m2a. Prezzo base Euro 128.000. Offerta minima Euro 96.000. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 15:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Gurrado Marianna E. tel. 0245495379 - 3349352952. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2466/2011 + 104/2013 M0026930

**MILANO****NEGOZIO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MARCANTONIO DAL RE 16 - LOTTO 1: Negozio mq. 96, 2 luci con retro + vano cantina mq. 55 CL EN. G. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Terni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Rif. RGE 69095/09 M0027007

**MILANO****UFFICIO**

MILANO - ZONA 8 - VIALE CERTOSA 58: UFFICIO seminterrato, 3 ampi locali, doppio bagno, cortile, mq 150,25. CL EN F, IPE 56,9 kWh/m3a. Valide offerte al 75% prezzo base. Prezzo base Euro 182.000,00. Vendita senza incanto 11-3-16 h 10. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Murru tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2831/2011 M0026784

**MILANO****NEGOZIO**

MILANO - ZONA 9 - PIAZZA PAOLO SANTAGOSTINO 12: compendio immobiliare formato da NEGOZIO PT di 112 mq oltre sottonegozio e box. Classe Energetica E. Prezzo base Euro 169.500,00. Offerta minima Euro 127.125,00. Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Martucci Alfonso tel. 0272307296. Rif. RGE 353/2014 M0027008

**MILANO****VANO USO SOLAIO**

MILANO - ZONA 9 - VIA C. DA PISTOIA 18: Vano uso solaio mq. 84 al piano sottotetto. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Rif. RGE 2790/09 M0026986

**RHO****NEGOZIO - BILOCALE**

RHO - VIA MATTEOTTI 70 - LOTTO 1: NEGOZIO a due luci con bagno e cantina sottonegozio, occupato. CL G (68,30). Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Rif. RGE 3527/2013 M0026887 RHO - VIA BUGATTI 3 - LOTTO 2: BILOCALE P1 con bagno mq 50. CL G (184,88). Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 16:30. LOTTO 3: BILOCALE P2 con bagno e soppalco mq 60, vuoto. CL G (273,50). Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 17:30. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Rif. RGE 3527/2013 M0026887

**ROZZANO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

ROZZANO - FRAZ QUINTO DE STAMPI VIA BRENTA 36: In fabbr. "A" capannone industriale di circa 390 mq cat. al p.t. con cortile esclusivo e piccolo vano esterno per centrale termica non autorizzato. Servitù passiva di passaggio. Leggere avviso e perizia sul sito. Ace: CL F Eph 64,37 kWh/m2a. Prezzo base Euro 132.890,62. Offerta minima Euro 99.667,97. Vendita senza incanto 21-3-16 h 15. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Rag. Pizzelli tel. 02 780492. Rif. RGE 307/08 M0027062

**SAN DONATO MILANESE****LABORATORIO**

SAN DONATO MILANESE - VIA TICINO 17: LABORATORIO di cucina al piano interrato, di circa mq 82 com-

merciali. Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Notaio Setti Paolo tel. 0258309722/73. Rif. RGE 776/2004 M0026883

## Terreno | Immobile agricolo

### ARLUNO

#### TERRENO

ARLUNO - VIA REDIPUGLIA: APPREZZAMENTO DI TERRENO di are 75 e centiare 50, non coltivato, nè recintato con all'interno casottino inagibile. Prezzo base Euro 33.750. Offerta minima Euro 25.313. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Varsallona tel. 025511153. Rif. RGE 385/2010 + 2251/2010 + 3724/2010 M0026908

## Fallimenti

## Abitazione | Accessorio

### ABBIATEGRASSO

#### APPARTAMENTO



ABBIATEGRASSO - VIA CANTÙ 59: 1/1 piena proprietà, APPARTAMENTO situato in edificio di corte piano T-1-2, superficie circa 97 mq, libero. Indice di presentazione energetica G 257,96 kwh/mqa. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 12:50. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Avv. Maffeis tel. 0259900331. Rif. FALL 507/2013 M0026978

### BLEVIO - BRACCIANO - VIMODRONE

#### IMMOBILI

BLEVIO (CO) - COMPLESSO RESIDENZIALE RESIDENCE LA CALA - FRAZIONE GIROLA - LOTTO 1: APPARTAMENTO con soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e un'area verde in uso esclusivo, 2 terrazzi e il portico, 108 mq. Prezzo base Euro 265.000. LOTTO 2: APPARTAMENTO con soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio ed un'area verde in uso esclusivo, terrazzo e il portico, 59 mq. Prezzo base Euro 145.000. Vendita senza incanto 16-3-16 h 12:40. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Avv. Ravo tel. 0255193464. Rif. FALL 793/2011 M0026882 BLEVIO (CO) - COMPLESSO RESIDENZIALE RESIDENCE LA CALA - FRAZIONE GIROLA - LOTTO 3: AUTORIMESSA 12 mq. Prezzo base Euro 17.000. LOTTO 4: AUTORIMESSA 12 mq. Prezzo base Euro 17.000. Vendita senza incanto 16-3-16 h 12:50. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Avv. Ravo tel. 0255193464. Rif. FALL 793/2011 M0026882 BRACCIANO (RM) - LOTTO 5: TERRENO a destinazione "Parco pubblico - verde attrezzato". Prezzo base Euro 12.000. LOTTO 6: TERRENO a destinazione "Parco pubblico - verde attrezzato". Prezzo base Euro 850. LOTTO 7: TERRENO a destinazione "Parco pubblico - verde attrezzato". Prezzo base Euro 6.100. LOTTO 8: TERRENO a destinazione "Parco pubblico - verde residenziale". Prezzo base Euro 10. LOTTO 9: TERRENO a destinazione "Parco pubblico - verde attrezzato". Prezzo base Euro 2.500. Vendita senza incanto 16-3-16 h 12:50. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Avv. Ravo tel. 0255193464. Rif. FALL 793/2011 M0026882 VIMODRONE (MI) - VIA OLGETTINA - LOTTO 10: AUTORI-

MESSA 15 mq. Prezzo base Euro 14.000. Vendita senza incanto 16-3-16 h 13. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Avv. Ravo tel. 0255193464. Rif. FALL 793/2011 M0026882

### CAMBIAGO

#### APPARTAMENTO



CAMBIAGO - VIA ANGELO COMOTTI 10: APPARTAMENTO PT di 3 locali oltre servizi con annessi 1 vano cantina al PS1 e 2 vani ad uso cantina al PS2 con annessa area pertinenziale di proprietà esclusiva al PT. Prezzo base Euro 110.000. Vendita senza incanto 14-3-16 h 12:45. G.D. Dr. Macripò. Curatore Avv. Paola Furini tel. 02877820. Rif FALL 331/2013 M0026845

### MARATEA - BUCCINASCO

#### IMMOBILI

MARATEA (PZ) - VIA MANDARINI 27/29 - LOTTO 18: APP.TO al P.1 sub. 15 e posto auto al P.S1 sub. 25. Prezzo base Euro 173.000,00. Vendita senza incanto 20-4-16 ore 10. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatori Dr.ssa Zorloni tel. 026595835 - studio.zorloni@alice.it; Dr. Canova tel. 0229526396 - studiocanova@tin.it; Dr. Marzuillo tel. 02546731 - fallimenti@danovi.it. Rif. RG 1126/13 M0025708 BUCCINASCO - VIA GUIDO ROSSA 26 - LOTTO 22: APP.TO al P.6 sub. 22 e posto auto al P.S1 sub. 129. Base Asta Euro 172.000,00. LOTTO 23: APP.TO al P.6 sub. 48 e posto auto al P.S1 sub. 128. Base Asta Euro 170.000,00. LOTTO 24: APP.TO al P.6 sub. 49 e box al P.S1 sub. 131. Base Asta Euro 183.000,00. LOTTO 25: APP.TO al P.6 sub. 71 e box al P.S1 sub. 117. Base Asta Euro 168.000,00. LOTTO 26: APP.TO al P.6 sub. 72 e box al P.S1 sub. 120. Base Asta Euro 168.000,00. VIA GUIDO ROSSA 28 - LOTTO 27: APP.TO al P.6 sub. 22. Base Asta Euro 165.000,00. LOTTO 28: APP.TO al P.T. sub. 25 e posto auto al P.S1 sub. 107. Base Asta Euro 100.000,00. LOTTO 29: APP.TO al P.T. sub. 26 e box al P.S1 sub. 90. Base Asta Euro 108.000,00. LOTTO 30: APP.TO al P.3 sub. 36 e box al P.S1 sub. 123. Base Asta Euro 185.000,00. LOTTO 31: APP.TO al P.6 sub. 41 e box al P.S1 sub. 62. Base Asta Euro 178.000,00. LOTTO 32: APP.TO al P.6 sub. 42 e box al P.S1 sub. 127. Base Asta Euro 183.000,00. LOTTO 33: APP.TO al P.6 sub. 59 e box al P.S1 sub. 61. Base Asta Euro 161.000,00. LOTTO 34: APP.TO al P.6 sub. 60 e box al P.S1 sub. 111. Base Asta Euro 167.000,00. VIA CADORNA 8 - LOTTO 35: BOX al P.S1 sub. 62. Base Asta Euro 34.000,00. LOTTO 36: POSTO AUTO scoperto al P.T. sub. 95. Base Asta Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 20-4-16 dalle ore 10:10 alle ore 12:20. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatori Dr.ssa Zorloni tel. 026595835 - studio.zorloni@alice.it; Dr. Canova tel. 0229526396 - studiocanova@tin.it; Dr. Marzuillo tel. 02546731 - fallimenti@danovi.it. Rif RG 1126/13 M0025708

### SANTO STEFANO TICINO

#### VILLA

SANTO STEFANO TICINO - VIA DELLA REPUBBLICA 2 - LOTTO UNICO: Villa su 2 piani con parco, piscina ed autorimessa. Prezzo base Euro 628.000,00. Offerta minima Euro 471.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2016 ore 15:00. G.D. Dott. Macripò Guido. Liquidatore Giudiziale Dott. Ferrario Claudio tel. 02/87087850. Rif. CPO 106/2012 M0026834

### SEREGNO

#### APPARTAMENTI

SEREGNO - VIA MONTE GRAPPA 1 - LOTTO 1: APPARTAMENTO e cantina piano 2-S1 composto da due locali, servizio e balcone, oltre box PS1. APE 233,83

KWh/mq/anno. Prezzo base Euro 98.000,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 08:40. LOTTO 2: APPARTAMENTO e cantina piano 1-S1 composto da due locali, servizio e balcone, oltre box PS1. APE 125,62 KWh/mq/anno. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 08:50. G.D. Dr.ssa Bruno Simonetta. Delegato alla vendita Rag. Affatato Cristina tel. 0362245574. Curatore Fallimentare Dr. Gian Matteo Fiorini. Rif. FALL 383/2014 M0026781

### TRADATE

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

TRADATE - VIA GALVANI 9/12: ABITAZIONE UNIFAMILIARE con area pertinenziale di mq 2.110 in parte edificabile per superficie lorda di mq 165 e box. (ACE G 565,19 KWH/M3A). Esaminare perizia per annotazioni (fasce di rispetto e amianto). Prezzo base Euro 155.000,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 15:00. G.D. Dott. Tranquillo. Delegato alla vendita Avv. Matticchio Matteo tel. 0332/286567. Curatore Dott. Fiorini. Rif. RGE 954/11 M0026765

### VILLANTERIO

#### DUE RUSTICI



VILLANTERIO (PV) - VIA IV NOVEMBRE 68/70 E N. 101: Due rustici in aderenza posti su due piani in fase di ristrutturazione con area nuda pertinenziale. Prezzo base Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 10:50. G.D. Dott. D' Aquino. Curatore Dott. Mistò Marco tel. 0292875111. Rif. RG 247/11 M0026716

## Immibile comm.le | ind.le

### MILANO

#### UFFICI

MILANO - ZONA 1 - VIA CHIARAVALLE 7/9 - INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO - LOTTO 3: UFFICIO al piano T, di 25 vani, mq 813. Prezzo base Euro 4.715.400,00. LOTTO 4: UFFICIO sito al piano T+A, di 6,5 vani, mq 287. Prezzo base Euro 2.217.300,00. Verranno prese in considerazione le offerte irrevocabili di acquisto che, ai sensi dell'art. 571, c.p.c., non risultino inferiori di oltre un quarto al valore degli immobili. Nel caso di più offerte sarà esperita la gara competitiva il giorno 6-04-2016 alle ore 15 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Masciello. Maggiori informazioni: dott.ssa Galasso (Studio Masciello-Nannoni) tel. 0243995584 - email: fallimenti@masciellonannoniassociati.it. Si precisa che il presente avviso non è giuridicamente vincolante a nessun titolo e non comporta, per gli Organi della procedura, alcun obbligo o impegno di vendita, né alcun onere per eventuali mediazioni o consulenze, né costituisce invito a offrire, né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D.Lgs. 58/1998. Rif. CP 93/14 M0026782

## MILANO

## NEGOZIO



MILANO - ZONA 9 - VIA GIOVITA SCALVINI 16: NEGOZIO con retro a p.t. + sottonegozio, mq 102, locato, cl en E, ipe 50.51 kwh/m3a. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 18-3-16 h 11. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Avv. Murru P. tel. 3397098225. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3481/12 M0026977

## S. VITTORE OLONA - LEGNANO - BRIGA N.

## CAPANNONE INDUSTRIALE - VILLINO - APP.TI

S. VITTORE OLONA - VIA MAZZINI 43 - LOTTO 1: CAPANNONE INDUSTRIALE e palazzina adibita ad uffici con cortile, parcheggio e lastrico solare; Mq. Tot. 2.101,41 su 2 piano fuori terra con altezza variabile. Prezzo base Euro 796.245,00. Vendita senza incanto

15-3-16 h 10. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore: Dr. Sangiani. Delegato Notaio Cecala tel. 0289010015. Rif. FALL 313/13 M0021635 LEGNANO - VIA CANTU' 26/28/30 - LOTTO 2: VILLINO su 3 piani + giardino, altra abitazione, ripostiglio e box; mq. Tot. 1360,60. Prezzo base Euro 990.565,00. VIA RESEGNONE 28 - LOTTO 3: VILLINO su 3 piani + giardino, 2 box e ripostiglio; mq. Tot. 1.046,67. Prezzo base Euro 899.685,00. Vendita senza incanto 15-3-16 h 10. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore: Dr. Sangiani. Delegato Notaio Cecala tel. 0289010015. Rif. FALL

## SETTIMO MILANESE

## CAPANNONE INDUSTRIALE



313/13 M0021635BRIGA NOVARESE - VIA RODARI 1/3 - LOTTO 4: APPARTAMENTO al P.1 di mq 94,20 e box. APE Cl. G. Prezzo base Euro 57.570,00. LOTTO 5: APPARTAMENTO al P.2 di mq 92,93 e box. APE Cl. F. Prezzo base Euro 83.685,00. LOTTO 6: APPARTAMENTO al P.2 di mq 77,08 e box. APE Cl. E. Prezzo base Euro 50.260,00. LOTTO 7: APPARTAMENTO al P.3 di mq 70,51 e box. APE Classe G. Prezzo base Euro

65.060,00. LOTTO 8: APPARTAMENTO al P.3 di mq 62,28 e box. APE Cl. D. Prezzo base Euro 62.095,00. LOTTO 9: APPARTAMENTO al P.3 di mq 78,43 e box. APE Classe D. Prezzo base Euro 68.650,00. Vendita senza incanto 15-3-16 h 10. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore: Dr. Sangiani. Delegato Notaio Cecala tel. 0289010015. Rif. FALL 313/13 M0021635 SETTIMO MILANESE - VIA GALVANI 23: CAPANNONE INDUSTRIALE ed area circostante composto da fabbricato principale, costituito da immobile per la produzione e uffici, 2 corpi di fabbrica uso magazzini e depositi e terreni circostanti, sup. comm.le tot. mq. 2.534,21. Prezzo base Euro 736.000,00. Deposito offerte1-3-2016 entro le ore 13. Vendita senza incanto 2-3-2016 ore 11:20. G.D. Dr. D'Aquino. Curatore Dr. Pati tel. 0258324139. Rif. RG 86/12 M0026891

## SIZIANO

## CAPANNONE INDUSTRIALE

SIZIANO- VIA MONTE ROSA 8 - LOTTO UNICO: CAPANNONE INDUSTRIALE a pianta rettangolare, ad un piano fuori terra con annesso due aree cortilizie di pertinenza. Prezzo base Euro 217.500,00. Vendita senza incanto 16-03-2016 ore 16:00. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Fallimentare Avv. Marco Moro Visconti tel. 022909851. Rif. Fall. 125/2015 M0026881

**ERRATA CORRIGE: A RETTIFICA DI QUANTO PRECEDENTEMENTE PUBBLICATO SI COMUNICA CHE LA VENDITA PER L'RGE 2979/2011 AVRÀ LUOGO IN DATA 01-03-2016 ALLE ORE 14.30.M0026909**



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si terranno nella sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426)  
Per informazioni sulle modalità di partecipazione e per visionare perizie e ordinanze di vendita

consultare i siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it)

Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate in base ad una convenzione stipulata tra il Tribunale di Bergamo e la Banca Popolare di Bergamo s.p.a. e il Credito Bergamasco s.p.a.



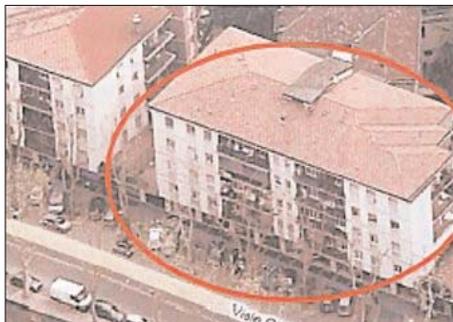
**Tribunale di  
BERGAMO**

## Abitazione | Accessorio

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



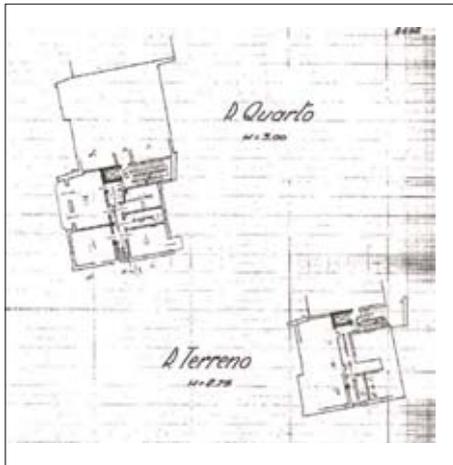
**Rif. RGE 293/06**

Bergamo (Bg) – viale C.G. Cesare – Appartamento al p. secondo composto da due locali oltre i servizi, ingresso e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 72.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 621/13**

Bergamo (Bg), cens. Boccaleone – via F. Cerasoli – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, corridoio, due camere, ripostiglio e due balconi; cantina al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 98.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1244/13**

Bergamo (Bg), cens. Boccaleone – via F. Borgo Palazzo n. 223 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, balcone; cantina al p. primo sottostrada. ACE E. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1115/10**

Bergamo (Bg) – via C. Linneo – Diritto di usufrutto di appartamento al p. quinto composto da un unico vano mansardato, servizio e due terrazze in falda. Prezzo base Euro 16.038,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN MARTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 188/11**

Adrara San Martino (Bg) – via Mascherpinga – Porzione immobiliare ad uso civile abitazione composta da tre locali, servizi e balcone al p.t. (strada); lavanderia, cantina, spazio deposito e locale caldaia al p. sottostrada; nonché cortile ed orto al p.t. (strada). Presenza difformità. Prezzo base Euro 50.231,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1259/10**

Albino (Bg), fraz. Desenzano – via Patrioti – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno, terrazzo e ballatoio esclusivo. Prezzo base Euro 28.068,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 443/12**

Albino (Bg) – via Cuter – Appartamento su tre pp. composto da soggiorno, cucina, bagno ed antibagno al p. secondo; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. terzo; cantina, ripostiglio, lavanderia, disimpegno ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 210.105,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1512/13**

Albino (Bg) – Via Einaudi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni, due balconi; cantina al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 123.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO - OSIO SOTTO**

**AUTORIMESSE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 75/12**

Albino (Bg) – via Gasparini angolo via Marconi (già via Provinciale) – Lotto 1: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 20.000,00. Osio Sotto (Bg) – viale Tigli – Lotto 2: Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Immobile concesso in comodato gratuito a terzi. Prezzo base Euro 46.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1351/13**

Almè (Bg) – via Torre dell'Oro – Appartamento al p. secondo composto da cucina, due vani, bagno e ripostiglio al p. quarto sottotetto. ACE F. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 918/12**

Almè (Bg) – via Crosia – Appartamento al p. primo composto da due locali, cucina, bagno, disimpegno e balcone; solaio al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 42.645,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 392/13**

Almè (Bg) – Via R. dei Morti – Appartamento al p. secondo composto da ingresso/veranda, soggiorno, cucina, disimpegno, due vani, bagno, altro vano e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1728/11**

Alzano Lombardo (Bg), sez. cens. Alzano Sopra – via Fontana Marcia – Appartamento al p. primo, scala A, composto da ingresso, tre vani d'abitazione, cucina, disimpegno, bagno, balcone; cantina al p. cantinato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 09.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AMBIVERE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 297/12**

Ambivere (Bg) – P.zza Don L. Sturzo (catastalmente via Marconi) – Lotto 1: Appartamento su due pp. (primo e secondo) composto da cucina al p. primo, soggiorno e due locali al p. secondo; solaio al p. terzo. Immobile privo di impianti. Prezzo base Euro 75.000,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. completamente da ristrutturare composto da cucina, servizio e due ripostigli; sottotetto al p. primo. Immobile privo di impianti. Prezzo base Euro 41.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 497/12**

Arcene (Bg) – via C. Goldoni – Appartamento al p. secondo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE E. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1181/10**

Arzago D'Adda (Bg) – vicolo M. Buonarroti – Appartamento al p. terra-rialzato composto da ingresso, soggiorno-pranzo, camera, cucinino, bagno; autorimessa-deposito al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 20.156,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARBATA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 466/13**

Barbata (Bg) – via Monte Grappa snc – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone; pianerotto-

lo d'ingresso ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 67.384,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARZANA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 778/10**

Barzana (Bg) – via Manzoni – Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Autorimessa ed area esclusiva al p.t. con sottostante cantina al p. interrato. Immobile locato con contratto registrato. Prezzo base di Euro 63.997,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 785/10**

Bolgare (Bg) – via Piave – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, balcone, portico e porzione di area esclusiva. Al p. primo da due camere, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Al p. interrato da cantina e lavanderia; il tutto collegato da scala interna. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 115.182,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 346/12**

Bolgare (Bg) – via del Frassino sn – Appartamento al p. primo di edificio di recente costruzione composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, due balconi; autorimessa al p. interrato raggiungibile tramite scala comune esterna. Prezzo base Euro 81.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1404/12**

Bonate Sopra (Bg) – via Montegrappa – Villa di ca 470 mq su quattro livelli con parco e locali accessori composta al p.t. da ingresso, disimpegno, salone, sala da pranzo, cucina, due studi, bagno e lavanderia, ingresso di servizio, ripostiglio e ampio terrazzo; al p. primo da due disimpegni, cinque camere, due bagni, di cui uno con antibagno, locale doccia, lavanderia, terrazzo coperto e balcone; al p. interrato da due cantine e locale caldaia; al p. sottotetto da locale caldaia e solaio. Legnaia con adiacente ripostiglio e tettoia con area coperta in corpo separato. Locale ricovero attrezzi e serra. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 1.026.579,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 237/13**

Bonate Sopra (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; cantina al p. interrato e porzione di area esclusiva al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 141/14**

Bonate Sotto (BG) – via Papa Giovanni XXIII Beato n. 6, condominio Ornaghi – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno e tre balconi; soffitta al p. sottotetto ed autorimessa al p.t. in corpo staccato Presenza difformità. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 709/13**

Bottanuco (Bg) – via C. Cavour, Residenza Anna – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 118.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 574/09**

Bottanuco (Bg) – via Meucci – Appartamento composto al p. primo da ingresso, soggiorno, pranzo, angolo cottura, tre camere, bagno, terrazzo, due balconi; al p. secondo da locale sottotetto e balcone; giardino al p.t.; autorimessa al p.t. in corpo staccato con accesso carrale indipendente. Presenza difformità. Prezzo base Euro 55.193,00. Rilancio Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 24/12**

Brembate (Bg), loc. Grignano – vicolo Del Pozzo – Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi, disimpegno e balcone; cantina oltre il servizio, ingresso e vano scala esclusiva al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 97.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 39/13**

Brembate (Bg) – vicolo Caio – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, disimpegno, cucina, servizio wc e locale doccia, due camere e due balconi; tre locali ad uso cantina al p. primo sottostrada; cantina al p. primo sottostrada. Senza certificato di abitabilità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 41.436,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 812/13**

Calcinate (Bg) – via C. Ponente – Appartamento al p. primo composto da corridoio, tre vani, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 92.007,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 908/11**

Calcio (Bg) – via C. Zanoncello – Appartamento al p. primo, al quale si accede mediante scala interna esclusiva, composto da tre locali oltre i servizi; due porzioni di sottotetto al p. secondo e posto auto coperto al p.t.. Prezzo base Euro 70.470,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 279/10**

Calcio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII snc – Lotto 1: autorimessa di mq 13 al p. interrato. Lotto 2: autorimessa di mq 13 al p. interrato. Lotto 3: autorimessa di mq 12 al p. interrato. Prezzo base Euro 7.873,00 per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 883/12**

Calcio (Bg) – via E. Olofredi – Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, soggiorno adibito a camera matrimoniale, bagno, camera adibita a soggiorno, seconda camera e cucinino. ACE G. Prezzo base Euro 46.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 259/13**

Calcio (Bg) – via F. Masa – Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, doccia, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Autorimessa di ca 31 mq al p. seminterrato. Prezzo base Euro 102.648,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1132/11**

Caravaggio (Bg), fraz. Masano – via Tisnengo – Appartamento su due pp. (primo e secondo sottotetto) collegati tra loro mediante scala interna, composto da un locale oltre i servizi e terrazza al p. primo; due locali oltre i servizi e balcone al p. secondo sottotetto. Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 80.730,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 657/11**

Caravaggio (Bg) – via D. Chiesa – Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi e veranda. Presenza difformità non sanabili (veranda). Prezzo base Euro 31.590,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 133/13**

Caravaggio (Bg) – Via C. Cantù, complesso imm. Il Sole – Proprietà superficaria di appartamento al p. rialzato composto da tre vani d'abitazione, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e tre balconi; cantina ed autorimessa (in corpo staccato) al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 78.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 09.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1449/13**

Caravaggio (Bg) – via Grialà, condominio Beata Giannetta – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, guardaroba, bagno, antibagno e cortile. ACE D. Prezzo base Euro 71.760,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 531/12**

Caravaggio (Bg) – via Piave – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera,

bagno, disimpegno, portico e cortile. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 540/12**

Carobbio degli Angeli (Bg), sez. cens. Carobbio – via Tresolzio – In corpo di fabbricato a più pp. con annesso terreno ad uso di corte e transito: appartamento al p. primo composto da un vano, balcone e locali accessori; locale deposito al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI - GORLAGO**

**FABBRICATO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 857/11**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 1: abitazione su due pp. oltre all'interrato collegati tra loro mediante scala interna esclusiva composta da un locale oltre i servizi e disimpegno al p.t.; tre locali oltre i servizi e balcone al p. primo con annessi cantina, deposito, lavanderia, centrale termica, ripostiglio e disimpegno al p. interrato; autorimessa al p. interrato nonché giardino su tre lati al p.t.. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 306.000,00. Gorlago (Bg) – via T. Tasso – Lotto 2: quota di 1/6 di appartamento al p. rialzato composto da quattro locali oltre i servizi e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 424/13**

Casazza (Bg), cens. Mologno – via Moroni – Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre camere, bagno; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 270.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1326/11**

Casazza (Bg), sez. cens. Mologno – via Donizetti (già

via Nazionale), scala A - Proprietà superficaria di appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani di abitazione, cucina, disimpegno, bagno e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASSIGLIO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 54/14**

Cassiglio (Bg) – via del Lago – Lotto 1: Appartamento al p.t. con cortile e giardino esclusivo, composto da un vano e bagno. ACE D. Prezzo base Euro 76.500,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. con giardino esclusivo composto da un vano e bagno. ACE D. Prezzo base Euro 91.500,00. Lotti 3, 5 ed 8: Appartamento al p. primo composto da un vano, bagno e balcone. ACE D. Prezzo base Euro 92.400,00 per il lotto 3, Euro 94.600,00 per i lotti 5 ed 8. Lotto 4: Appartamento su due pp. composto al p. primo da cucina, un vano, bagno, disimpegno e balcone; al p. secondo da due ripostigli. ACE D. Prezzo base Euro 94.600,00. Lotti 6 e 7: Appartamento su due pp. composto al p. primo da cucina, bagno, disimpegno e balcone; al p. secondo da ripostiglio. ACE D. Prezzo base Euro 94.600,00 per il lotto 6 ed Euro 92.400,00 per il lotto 7. Dal lotto 9 al lotto 16: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 15.000,00 per il lotto 9 ed Euro 10.000,00 per tutti gli altri lotti. Lotto 17: Area urbana di 431 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 663/13**

Castelli Calepio (Bg) – via Casali – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, disimpegno e tre terrazzi; cantina ed autorimessa di ca 58 mq al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 150.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 53.000,00. Lotto 3 e lotto 4: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 16.000,00 per il lotto 3 ed Euro 13.000,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 209/11**

Castelli Calepio (Bg) - via G.B. Moroni - Casa di civile abitazione disposta su due pp. collegati da scala interna ed esterna, composta al p. primo da disimpegno, soggiorno, cucina, studio, guardaroba, due camere, bagno e tre balconi; al p.t. da lavanderia, due cantine, due ripostigli e portico; giardino esclusivo. Prezzo base Euro 191.970,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1193/11**

Cenate Sotto (Bg) - via Manzoni - Appartamento al p. secondo, composto da due locali oltre i servizi e loggia; posto auto-scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 34.324,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 10406/14**

Cenate Sotto (Bg) - via G.B. Moroni - Appartamento in villino composto da giardino al p.t., quattro vani, bagno, cucina e disimpegno al p. primo; locale soffitta, stenditoio e ripostiglio al p. secondo; cantina, lavanderia ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 223.024,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 720/12**

Cene (Bg) - via G. Marconi - Appartamento al p. primo composto da unico locale, bagno con antibagno e balconi di ca mq 58. Presenza difformità. Prezzo base Euro 29.013,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CERETE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1455/12**

Cerete (Bg) - via F. Laura - Lotto 1 e lotto 2: Appartamento composto da soggiorno/pranzo, un vano di abitazione, studio, bagno, disimpegno, portico e due porzioni di area esclusiva al p.t.. Immobili sprovvisti di impianto termico funzionante. Prezzo base Euro 53.000,00 per il lotto 1 ed Euro 71.000,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1289/10**

Cisano Bergamasco (Bg), loc. Villasola - Abitazione al p.t. composta da cucina, due camere, bagno e ripostiglio. Immobile non abitabile. Prezzo base Euro 25.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1145/12**

Ciserano (Bg), loc. Zingonia - via Bologna, fabbrica Anna 3 - Appartamento al p. quarto composto da ingresso-disimpegno, cucina, ripostiglio, soggiorno, camera, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Immobile privo dell'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 6.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1267/12**

Ciserano (Bg) - via S. Pellico, condominio Stella 1 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani di abitazione, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazzo; cantina al p. cantinato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 934/12**

Comun Nuovo (Bg) - Via C. Battisti - Appartamento

bilocale termo-autonomo al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 22.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 159/13**

Comun Nuovo (Bg) – vicolo G. Puccini – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, due arredi fissi, bagno ed antibagno. ACE non dovuta. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 393/12**

Comun Nuovo (Bg) – viale A. Duca d'Aosta – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, lavanderia, disimpegno e balcone. Quota di 6/18 del ripostiglio-deposito al p.t. con sovrastante terrazza. Presenza diffinitività. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1072/13**

Cortenuova (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, un vano, tre camere, bagno, disimpegno e tre balconi; cantina e lavanderia al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 126.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 629/08**

Covo (Bg) – via Trieste e via Crocefisso – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni (uno cieco), piccolo ripostiglio ad uso lavanderia, disimpegno, corte esclusiva; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile occupato con contratto di comodato d'uso di tipo verbale. Prezzo base Euro 60.220,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1543/11**

Credaro (Bg) – via A. Volta – Appartamento composto da soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; due locali sottotetto al p. secondo; cantina e due autorimesse al p. interrato collegate ai pp. primo e secondo mediante scala interna esclusiva. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 96.458,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 7/12**

Curno (Bg) – via Lecco – Abitazione al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio, locale deposito e terrazzo, con sovrastante porzione indivisa di sottotetto. Comproprietà delle parti comuni tra cui il giardino. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 189.168,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 605/11**

Dalmine (Bg) – via Levate – Appartamento al p.t. composto da tre locali oltre i servizi e disimpegno. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 70.512,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1280/13**

Dalmine (Bg), cens. Mariano al Brembo – p.zza V. Emanuele II – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere; porzione di sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 92.843,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1637/11**

Dalmine (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p.

secondo composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno e due balconi; locale sottotetto al p. quarto; box al p.t. con accesso dal cortile condominiale. Prezzo base Euro 98.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

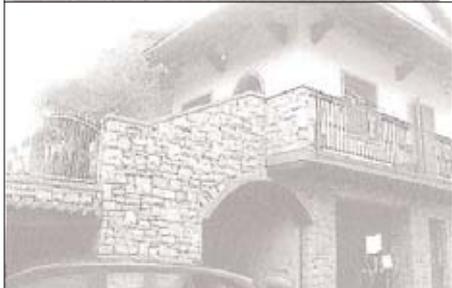
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 892/12**

Endine Gaiano (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, cantina, ripostiglio, disimpegno, bagno ed antibagno. Autorimessa ed area urbana al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 60.975,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENTRATICO-VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 81/12**

Entratico (Bg) - via Bergamo - Lotto A: Appartamento al p. secondo composto da tre locali oltre i servizi, lavanderia, ingresso, ripostiglio e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa privata al p.t. in via Kennedy 12. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 91.500,00. Vigano San Martino (Bg) - via Nazionale - Lotto B: In fabbricato ad uso civile abitazione, disposto su due pp. (terra e primo-sottostrada) collegati tra loro mediante scala interna, oltre al p. sottotetto: appartamento al p.t. composto da quattro locali oltre i servizi, ingresso, disimpegno e balcone esclusivo; taverna lavanderia, locale di sgombero, cantina e portico al p. primo sottostrada. Locale sottotetto al p. primo. Tre vani ad uso autorimessa privata al p. primo sottostrada, nonché area pertinenziale al p.t.. Prezzo base Euro 250.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto A ed Euro 3.000,00

per il lotto B. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 663/12**

Fara Gera d'Adda (Bg) - via Pontirolo, condominio Aurora - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi. Cantina ed autorimessa (in corpo staccato) al p. sottostrada. Prezzo base Euro 168.253,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

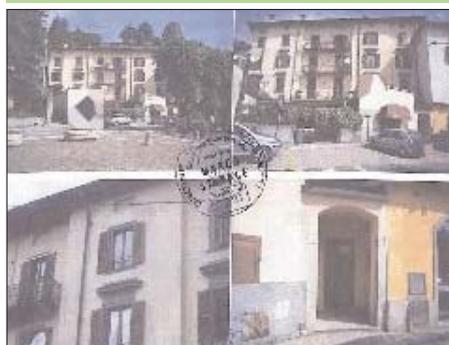
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 503/12**

Filago (Bg) - vicolo delle Aie - Appartamento composto da soggiorno-cucina e balcone al p. primo; ingresso e cortile al p.t.; un vano di abitazione, bagno e balcone al p. mansarda, il tutto collegato da proprio tronco di scala interna. Autorimessa al p.t.. ACE EPH F. Prezzo base Euro 107.916,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FIORANO AL SERIO****APPARTAMENTO - SOLAIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 78/11**

Fiorano al Serio (Bg) - P.zza San Giorgio - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, bagno, terrazzo; solaio al p. quarto. Prezzo base Euro 64.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 330/09**

Fontanella (Bg) - via G. Gentile - Villetta a schiera composta da cantina e bagno al p. seminterrato; portico, soggiorno, cucina, balcone al p. rialzato; due camere, bagno e due balconi al p. primo, il tutto collegato con scala interna; area cortilizia su tre lati; box di ca mq. 40. Prezzo base Euro 78.346,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FOPPOLO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1568/11**

Foppolo (Bg) - via Cortivo - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone. ACE E. Prezzo base Euro 76.260,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 178/12**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via al Mulino – Abitazione a schiera di 122 mq. su due pp. con giardino; 9,40 mq. di balconi, con autorimessa di mq. 17,5. Prezzo base Euro 97.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 658/07**

Gaverina Terme (Bg) – P.zza V. Emanuele II – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno-cucina, dispensa, disimpegno, bagno, ripostiglio, locale guardaroba, studio e balcone; solarium al p. sottotetto. Prezzo base Euro 15.569,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1477/12**

Gaverina Terme (Bg) – P.zza V. Emanuele II – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, cucina, bagno, due ripostigli e corridoi; quota di 1/3 del locale ad uso comune al p. seminterrato. Prezzo base Euro 75.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 879/11**

Gazzaniga (Bg) – via Briolini snc – Appartamento al p.t. composto da ingresso, camera, soggiorno, cucina, bagno e balcone; ripostiglio con accesso indipendente al p.t.. Prezzo base Euro 68.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHSALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1277/12**

Ghisalba (Bg) – via Lombardia, condominio Torrione – Proprietà superficiale di appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 85.096,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1137/11**

Gorlago (Bg) – via Siotto Pintorn – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, una camera e terrazzo. Posto auto al p. terra. Prezzo base Euro 73.431,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1477/10**

Gorle (Bg) – via Resegone – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, balcone e locali accessori. Prezzo base Euro 38.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO - AZZANO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RG 11953/04**

Grassobbio (Bg) – via S. Antonio – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cucina, una stanza, bagno e tre balconi. Prezzo base Euro 47.580,00. Azzano San Paolo (Bg) – via Tevere 1 angolo via Europa 17 – Lotto 2: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre stanze, doppi servizi e balcone; porzione di corte al p.t.; lavanderia, disimpegno e locale caldaia al p. seminterrato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, due locali, due balconi e due porzioni di sottotetto. Autorimessa doppia al p. seminterrato. Ripostiglio al p. seminterrato in corpo separato, nell'angolo nord-est della corte comune. Prezzo base Euro 304.800,00. Rilancio Euro 1.000 per il lotto 1 ed Euro 5.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. Griffini. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ISSO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 147/14**

Isso (Bg) – via Cascina Secchi n. 229 – Fabbricato in corso di costruzione al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 125.800,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 216/10**

Lurano (Bg) – via A. Meucci – Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, camera da letto, bagno e balcone; locale cantina e posto auto scoperto al p. interrato. Prezzo base Euro 35.872,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1401/12**

Mapello (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone con annesso ripostiglio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 66.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO****VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1087/12**

Mapello (Bg) – via del Castello – Porzione di villetta bifamiliare a due pp. f.t. e due pp. sottostrada serviti da scale interne con giardino, scivolo e cortile composta al p.t. da soggiorno, cucina, due camere, bagno, servizio, disimpegno, tre balconi e giardino; al p. primo da locale sottotetto e bagno; al p. primo sottostrada da taverna, lavanderia, bagno, dispensa, locale caldaia, due disimpegni, ripostiglio, cortile e scivolo; al p. secondo sottostrada da quattro cantine, autorimessa e scivolo. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 367.278,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 396/11**

Martinengo (Bg) – via Pinetti – Appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi e tre balconi; cantina al p. sottoterra; autorimessa privata al p.t.. Prezzo base Euro 59.740,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 855/13**

Martinengo (Bg) – via Allegreni – In corpo di fabbricato al più pp. e con terreno ad uso corte e transito - Lotto 1: ampio locale ad uso negozio con disimpegno e wc al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 84.100,00. Lotto 2: unità immobiliare al rustico al p. primo. Prezzo base Euro 99.400,00. Lotto 3: appartamento al p. secondo composto da tre vani, terrazzo e locali accessori. ACE EPH G. Prezzo base Euro 83.125,00. Lotto 4: appartamento al p. secondo composto da tre vani, disimpegno e locali accessori. ACE EPH G. Prezzo base Euro 93.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 15/13**

Martinengo (Bg) – via Pertini, condominio La Gardenia – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; porzione di sottotetto al p. secondo collegata da scala interna; posto auto al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 122.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 83/13**

Martinengo (Bg) – via Torino – Capannone a due camerate con piccole aree esterne, in contesto prevalentemente residenziale, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 152.000,00. Rilancio 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO - BERGAMO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 28/12**

Martinengo (Bg) – via Vallere – Lotto 1: Quota di 1/18 di appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere, bagno, disimpegni e balcone al p. primo; due ripostigli, bagno, centrale termica/lavanderia e disimpegno al p.t.; solaio al p. secondo sottotetto. Due autorimesse al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 10.600,00. Bergamo (Bg) – via G.B. Rampinelli - Lotto 2: Quota di 1/18 di autorimessa di 17 mq al p. interrato. Prezzo base Euro 1.017,00. Rilancio Euro 500,00 per il lotto 1 ed Euro 100,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 462/13**

Medolago (Bg) – via San Defendente angolo via Foscolo, edificio B – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; due porzioni giardino esclusivo ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 84.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO DI GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 110/11**

Misano di Gera d'Adda (Bg) - via Carioni, Condominio San Lorenzo - Appartamento al p. primo composto da ingresso, corridoio, cucina, tre camere, bagno e due balconi; box ad uso autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 106.364,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita con incanto 8/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 626/06**

Montello (BG) - Via S. Pellico - Appartamento al p. secondo seminterrato di fabbricato residenziale composto da ingresso-cucina, due camere da letto, bagno, tre cantine (p. secondo seminterrato); portico e passaggio in comune, area esterna esclusiva. Prezzo base Euro 14.257,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1524/12**

Mozzo (Bg) - via provinciale per Lecco - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. primo sottostrada. ACE F. Presenza difformità. Prezzo base Euro 41.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 74/11**

Nembro (Bg) - via Verdi, complesso Centro Civico Viana - Appartamento al p. secondo, composto da due locali oltre i servizi e due balconi; solaio al p. sottotetto e posto-auto coperto al p. interrato. Prezzo base Euro 39.264,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 160/12**

Nembro (Bg) - Via Crespi, Villaggio Crespi Basso - Appartamento al p. secondo di mq 84 ca composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e dispensa al p. terzo. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 48.263,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1393/11**

Nembro (Bg) - via Europa - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO - PRADALUNGA**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 702/08**

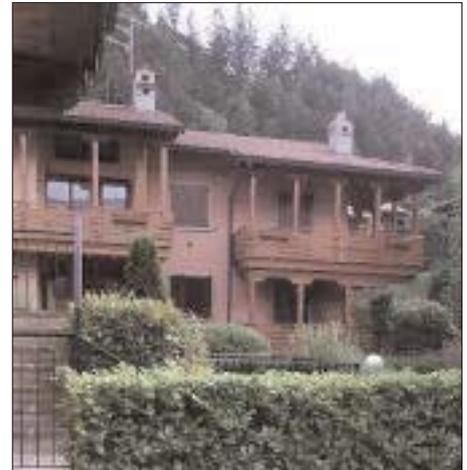
Nembro (Bg) - Via Manzoni - Lotto 3: Deposito al p. primo con annesso terrazzo. Prezzo base Euro 3.651,00. Lotto 4: Deposito al p. secondo con annessa soffitta al p. terzo. Prezzo base Euro 3.467,00. Pradalunga (Bg) - Via S. Vincenzo - Lotto 6: Unità immobiliare composta al p.t. da tre vani, al p. primo da due vani e accessori oltre locali al p. sottotetto. Prezzo base Euro 15.376,00. Lotto 7: Unità immobiliare al p. secondo composta da tre vani ed accesso-

ri con sovrastante vano sottotetto. Prezzo base Euro 11.883,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ONORE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1114/12**

Onore (Bg) - via Rifugio Magnolini sn - Appartamento al p.t. composto da cucina/soggiorno, bagno, camera con disimpegno, cantina, ripostiglio, lavanderia; zona hobby al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 148.050,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 183/13**

Osio Sopra (Bg) - via C. Battisti - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, una stanza, corridoio e bagno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 51.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 259/12**

Osio Sotto (Bg) – via XX Aprile – Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi; cantina al p. interrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 33.114,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1396/13**

Osio Sotto (Bg) – via A. Diaz – Unità immobiliare al p. secondo composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera, due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 65.503,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1478/12**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia – via Volta, complesso Il Nido 2, condominio Stella – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due camere, disimpegno e balcone. ACE EPH E ed ETC A. Immobile locato con contratto registrato in data 30/5/2011. Prezzo base Euro 54.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 342/12**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia – via E. Fermi, condominio Gloria – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Autorimessa al p.t.. Presenza diffinità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PAGAZZANO - ZANICA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 259/2012** – il curatore rende noto che sulla base di un'offerta irrevocabile di acquisto pervenuta procede alla vendita del seguente bene immobile di pertinenza della procedura concorsuale **LOTTO 5-11):** LOTTO 5) Comune di Pagazzano (Bg), via della Libertà n. 24 censito al n.c.e.u. foglio 4 particella 1786 sub. 6 categoria catastale A/2 classe 1° consistenza 3 vani - r.c. Euro. 224,66 appartamento posto al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camera di tot. mq. 51 e da due balconi di tot. mq. 5,70; per una superficie commerciale complessiva di mq. 52,71. LOTTO 11) Comune di Pagazzano (Bg), via della Libertà n. 20 censito al n.c.e.u. foglio 4 particella 1786 sub. 27 categoria catastale C/6 classe 2° consistenza 14 mq. - r.c. Euro . 26,03 box posto al piano interrato con una superficie commerciale complessiva di mq. 14. Libero. Prezzo di perizia 83.314,00 euro. Prezzo base di gara 55.000,00 euro. Rilancio minimo Euro 3.000,00. **FALLIMENTO 259/2012** – il curatore rende noto che sulla base di un'offerta irrevocabile di acquisto pervenuta procede alla vendita del seguente bene immobile di pertinenza della procedura concorsuale: **LOTTO 44)** Comune di Zanica (Bg), via Cristoforo Colombo n. 13/c censito al n.c.e.u. foglio 11 particella 7384 sub. 7 categoria catastale A/2 classe 1° consistenza 3 vani - r.c. Euro . 263,39 appartamento posto al piano terra composto da area esclusiva di mq. 87,05, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camera di tot. mq. 45,50; per una superficie commerciale complessiva di mq. 54,20. LOTTO 44) Comune di Zanica (Bg) Via Cristoforo Colombo n. 13/a censito al n.c.e.u. foglio 11 particella 7384 sub. 10 categoria catastale C/6 classe 2° consistenza 26,00 mq. - r.c. Euro. 55,05 box posto al piano terra di superficie commerciale complessiva di mq. 26,00. Libero. Prezzo di perizia 81.050,00 euro. Prezzo base di gara 48.000,00 euro. Rilancio minimo Euro 3.000,00. **FALLIMENTO 259/2012** – il curatore rende noto che sulla base di un'offerta irrevocabile di acquisto pervenuta procede alla vendita del seguente bene immobile di pertinenza della procedura concorsuale: **LOTTO 45)** Comune di Zanica (Bg), via Padre Maria Turoldo n. 43 censito al n.c.e.u. foglio 11 particella 7571 sub. 12 categoria catastale A/2 classe 1° consistenza 2 vani - r.c. Euro . 175,60 appartamento posto al piano primo composto da una terrazza di mq. 4,32, soggiorno con angolo cottura e letto, disimpegno e bagno di tot. mq. 29,70; per una superficie commerciale complessiva di mq. 31,00. Libero. Prezzo di perizia 37.200,00 euro. Prezzo base di gara 24.000,00 euro. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Presentazione offerta 01.03.2016 ore 10,00. Vendita 01.03.2016 ore 11,00 presso Curatore a Bergamo in via A. Alessandri n. 2. G.D. Panzeri dott. Giovanni. Per info Curatore Giavazzi dott. Giacomo tel. 035362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it).

**PALOSCO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1403/11**

Palosco (Bg) – via S.M. Elisabetta – Porzione di fabbricato ad uso abitativo in corso di ristrutturazione su tre pp. (terra, primo e secondo); area urbana di risulta da demolizione di preesistenti autorimessa e ripostiglio. Prezzo base Euro 238.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 848/12**

Palosco (Bg) – via M. Alessandro, Condominio Palazzo Cherio – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, camera, soppalco accessibile ma non abitabile; cantina ed autorimessa al p. terzo interrato. Beni soggetti ai vincoli. ACE D. Prezzo base Euro 105.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

**PEDRENGO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



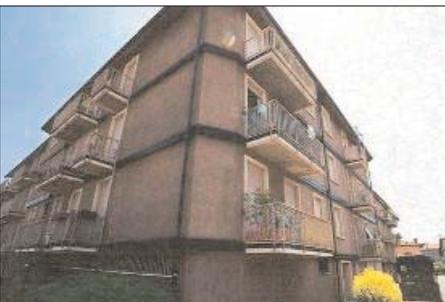
**Rif. RGE 94/13**

Pedrengo (Bg) – vicolo Medici – Porzione di villetta bifamiliare di ca 158 mq, disposta su tre livelli con area esclusiva, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, piccolo bagno ed un balcone; al p. primo da disimpegno, due stanze e bagno; al p. interrato da disimpegno e lavanderia. Autorimessa al p. interrato di ca 80 mq.. ACE EPH C ed ETC C. Prezzo base Euro 267.424,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 627/08**

Ponte San Pietro (Bg), fraz. Locate – Appartamento al p. secondo senza ascensore composto da tre vani, cucina, bagno, piccolo bagnetto, due balconi e annessa cantina. Box-autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 34.797,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 895/13**

Ponte San Pietro (Bg), sez. Ponte – via C. Battisti – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, tre vani, disimpegno, ripostiglio, bagno, due balconi; autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 67.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 101/10**

Pontida (Bg) – Via Manzoni – Proprietà superficaria di appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, tre camere, wc, due disimpegni, due balconi. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 19.709,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRADALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1155/13**

Pradalunga (Bg) – Via Azzarotti – Appartamento su tre piani, composto al p. primo da cucina, un vano e bagno esterno, al p. secondo da due vani ed al p. terra da locale di sgombero e cantina. Presenza difformità. Prezzo base Euro 38.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREMOLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 919/13**

Premolo (Bg) – via dell'Agro (catastalmente via Fornaro sn) – Appartamento su due livelli composto da disimpegno, ingresso, soggiorno con angolo cottura, locale unico, bagno e balcone al p. primo; sottotetto non abitabile con accesso da scala interna; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREMOLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1494/11**

Premolo (Bg) – via Costa sn – Appartamento al p. primo composto da balcone di ingresso, cottura-soggiorno, un vano, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. ACE F. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREZZEZO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1478/11**

Prezzezo (Bg) – p.zza Papa Giovanni XXIII (catastalmente via V. Veneto) – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, ripostiglio e tre balconi; ripostiglio ed autorimessa privata al p. seminterrato. Prezzo base Euro 45.032,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREZZEZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1187/13**

Presezzo (Bg) - via Tasso - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e balcone; ripostiglio al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 69.152,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PUMENENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1485/12**

Pumenengo (Bg) - p.zza Olmo - Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno e disimpegno. Autorimessa al p. interrato. Non risultano trascritte le accettazioni tacite di eredità dei dante causa degli attuali debitori. ACE F. Prezzo base Euro 57.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 236/11**

Romano di Lombardia (Bg) - via Indipendenza - Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi e balcone; cantina ed autorimessa privata al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 43.680,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1015/11**

Romano di Lombardia (Bg) - Via Privata Isonzo - Appartamento al p. rialzato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi. Autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 68.640,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 973/13**

Romano di Lombardia (Bg) - Via D. Alighieri - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, due ripostigli, disimpegno, wc e due balconi. Autorimessa al p.t.. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 89.286,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 241/11**

Romano di Lombardia (Bg) - via San Giorgio - Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno e balcone al p. secondo; due vani, disimpegno, bagno e balcone al p. secondo soppalco, il tutto collegato da una scala interna esclusiva. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 111.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato

alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOBELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. 380/10**

Roncobello (Bg) - Via Cardinal Cavagnis - Lotto 2: Appartamento al p. primo composta da cucina, tre camere, due disimpegni, bagno, wc, terrazza e lavanderia, con vano esclusivo tra il p. primo e secondo e giardino. Prezzo base Euro 39.439,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1005/13**

San Paolo D'Argon (Bg) - Via Nazionale - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 228.421,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SARNICO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 727/13**

Sarnico (Bg) – via G. Sora – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 199.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1698/11**

Seriate (Bg) – via S. Pellico – In villetta degli anni sessanta con accessori esterni e cortile: Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, camera, cucina, bagno e disimpegno; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 87.913,00. Lotto 2: appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al p. rialzato; due camere, cabina armadio, ripostiglio, bagno, disimpegno e terrazzo al p. mansardato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 334.964,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 389/12**

Seriate (Bg) – via Lazzaretto – Appartamento al p. primo composto da balcone di ingresso, soggiorno con angolo cottura, vano, bagno, disimpegno ed altro balcone. Autorimessa al p. primo sottostrada. ACE G. Prezzo base Euro 36.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERINA**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 995/10**

Serina (Bg), loc. Bagnella – via San Rocco – Appartamento al p. rialzato, composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, camera, balcone ed ampia terrazza; cantina di due locali al p. seminterrato e piccola area esterna all' autorimessa. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro

36.557,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 764/11**

Solza (Bg) – via Roma – Appartamento al p. terzo, composto da due locali oltre i servizi, ingresso, studio, ripostiglio e due terrazzi. Posto auto scoperto al p.t.. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 59.535,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1723/11**

Spirano (Bg) – vicolo Cascinetti – Appartamento ca 80 mq., su tre pp. comunicanti tra loro tramite scala interna, composto da soggiorno con angolo cottura al p.t.; camera, bagno e balcone al p. primo, camera ed un balcone al p. secondo; piccola porzione di area scoperta esclusiva. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 47.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**SPIRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1021/12**

Spirano (Bg) – Via A. Locatelli – Appartamento su tre pp. composto da disimpegno, cucina-pranzo, camera, bagno e loggia al p. primo; una camera e loggia al p. secondo; vano sgombero e wc al p.t.. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 717/08**

Spirano (Bg) – via Galilei (catastalmente via Mazzini) – Appartamento al p. primo composto da due vani, tinello, cucina, ripostiglio, bagno e due balconi; ripostiglio nel cortile comune e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.819,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-STRADA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 411/13**

Telgate – vicolo Cittadella – Quota indivisa di metà abitazione in villetta bifamiliare su tre livelli composta al p.t. da soggiorno, cucina, bagno e giardino esclusivo; al p. primo da disimpegno, tre camere, ripostiglio, bagno e tre balconi; al p. interrato da taverna, ripostiglio, lavanderia e centrale termica. Quota indivisa di metà autorimessa al p. interrato. Quota indivisa di 1/8 della proprietà della strada privata di accesso. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 101.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1253/11**

Terno d'Isola (Bg) – via Casolini – Appartamento al p. secondo composto da due locali oltre i servizi, disimpegno e balcone; autorimessa privata al p. primo sottotrada. Prezzo base Euro 84.419,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 607/13**

Terno d'Isola (Bg) – via Milano n. 57 – Lotto 1: Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato e sottotetto al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 61.485,00. Lotto 2: Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 23.500,00. Lotto 3: Terreni. Prezzi base Euro 3.868,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1257/12**

Terno d'Isola (Bg) – via Mercato – Appartamento composto da disimpegno con vano scala, soggiorno con angolo cottura al p.t.; disimpegno con vano scala, due camere, bagno e balcone al p. primo. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE PALLAVICINA**

**IMMOBILI IN PALAZZINA RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo n. 7/11**

**TRIBUNALE DI BERGAMO**

ANNUNCIO DI VENDITA - TRIBUNALE DI BERGAMO - CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE S.R.L. – C.P.: 07/11 - GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA GIOVANNA GOLINELLI - COMMISSARIO GIUDIZIALE: RAG. RENATO SALERNO - LIQUIDATORE GIUDIZIALE: PROF. GIULIANO BUFFELLI

Si informa che sono posti in vendita i seguenti immobili di cui agli inscindibili lotti:

In Comune di Torre Pallavicina (BG) – Via Teodoro Alfieri – Palazzina residenziale (appartamenti e autorimesse da ultimare)

Palazzina residenziale composta da n. 6 appartamenti, n. 5 autorimesse e un posto auto, edificata in zona semicentrale oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, scivolo, spazi di manovra (immobili da ultimare) attualmente censiti al foglio 10 N.C.E.U. come segue.

- Lotto 1a) Appartamento (Non locato) (da ultimare) a p. s/1-t. - vani 5,5 – esente APE – (superficie lorda commerciale ragguagliata, come da perizia: Appartamento mq. 72,82 – Lavanderia e scale mq. 5,35 – Giardino e aree esterne mq. 7,75) – box a p. s1 mq 25 . Prezzo base Euro 119.092,00.

- Lotto 1b) Appartamento (Non locato) (da ultimare) a p. s/1-t. - vani 4,0 - esente APE - (superficie lorda commerciale ragguagliata, come da perizia: Appartamento mq. 53,32 – Portico mq. 1,21 – Lavanderia e scale mq. 6,23 – Giardino e aree esterne mq. 1,02) – box a p. s1 mq 26 . Prezzo base Euro 90.136,00.

- Lotto 1c) Appartamento (Non locato) (da ultimare) a p. 1 - vani 4,5 - esente APE - (superficie lorda commerciale ragguagliata, come da perizia : Appartamento mq. 72,89 – Balconi mq. 3,97 – Ingresso e scale mq. 4,52 ) – box a p. s1 mq 24. Prezzo base Euro 101.518,00.

- Lotto 1d) Appartamento (Non locato) (da ultimare) a p. 1 - vani 3,0 - esente APE - (superficie lorda commerciale ragguagliata, come da perizia: Appartamento mq. 53,32 – Balconi mq. 3,81 – Ingresso e scale mq. 3,37 ) – box a p. s 1 mq 15. Prezzo base Euro 76.550,00.

- Lotto 1e) Appartamento (Non locato) (da ultimare) a p.2 - vani 4,0 - esente APE - (superficie lorda commerciale ragguagliata, come da perizia: Appartamento mq. 72,89 – Balconi mq. 2,81 – Ingresso e scale mq. 3,67 ) – box a p. s1 mq 15 . Prezzo base Euro 97.307,00.

- Lotto 1f) ) Appartamento (Non locato) (da ultimare) a p. 2 - vani 3,0 - esente APE. - (superficie lorda commerciale ragguagliata, come da perizia: Appartamento mq. 53,82 – Balconi mq. 2,24 – Ingresso e scale mq. 3,61) – posto auto p. s1 mq 14. Prezzo base Euro 71.626,00.

Si da atto che :

- E' verificata la conformità urbanistica e catastale degli immobili in oggetto, salvo quanto specificato nel bando di gara;

- Alle descritte porzioni immobiliari compete la proporzionale quota di comproprietà sulle parti ed enti comuni del fabbricato di cui sono parte, ai sensi di legge e per destinazione, individuati nell'elaborato planimetrico con i subaltrni 1 – 4 – 5 – 701 e 710; Gli immobili sopra indicati vengono posti in vendita sulla base di Bando di Gara – contenente le modalità di partecipazione alla gara fissata per il giorno 04 MARZO 2016 alle ore 11.00 dinanzi al Notaio Dott. Andrea Letizia, che ne redigerà apposito verbale – disponibile sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.esecuzionijudiziarie.it](http://www.esecuzionijudiziarie.it) dove potrete altresì prendere visione della perizia di valutazione a cura del Geom. Enrico Ambrosini del 28/09/2011. Per ulteriori informazioni è possibile prendere contatto con lo Studio del Liquidatore

Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli sito in Bergamo, via Masone n. 19, tel. 035.247532, fax. 035.231060, e-mail: [studio@buffelli.it](mailto:studio@buffelli.it).

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1265/11**

Trescore Balneario (Bg) – via Sant' Ambrogio, condominio Stella, fabbricato D – Appartamento al p. terzo, di circa mq. 80, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone, con cantina al p. cantinato. Presenza difformità. ACE EPH E. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 566/11**

Treviglio (Bg) – via Milano – Appartamento al p.t. con portico e giardino esclusivo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due vani, disimpegno e bagno; ripostiglio ed autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 115.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 511/11**

Treviglio (Bg) – via F. Cavallotti – Unità immobiliare adibita a residenza sviluppata su tre pp. f.t. e un p. interrato composta da ingresso, guardaroba, ascensore, bagno, zona giorno tutta open space con ampio salotto a tutt'altezza con camino, zona studio con vetrata blindata, altra zona soggiorno e sala da pranzo, cucina con zona pranzo e lavanderia al p.t.. Corridoio-balconata, disimpegno e quattro camere da letto con relativi bagni al p. primo, accessibile tramite ascensore e scala interna elicoidale. Sempre al p. primo depandanche accessibile con scala esterna indipendente collegata al fabbricato principale con alcuni gradini al p. primo e con una scalinata all'ampia terrazza-solarium al p. secondo. Al p. secondo mansardato, accessibile tramite ascensore e scala interna, soggiorno, piccola zona cottura, bagno, camera da letto e ripostiglio, oltre a terrazza-sola-

rium e ulteriore terrazza accessibile dalla camera da letto. Al p. interrato due cantine accessibili da scala interna. Autorimessa accessibile da cortile interno ed area scoperta sistemata a giardino con vialetti di accesso all'abitazione principale, alla depandanche e corsia di accesso all'autorimessa. Prezzo base Euro 754.803,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 650/10**

Treviglio (Bg) - via V. Veneto - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, due bagni ed area esclusiva recintata; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 74.925,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO-COLORIO AL SERIO**

**VILLETTA - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 345/11**

Urgnano (Bg) - via Don L. Orione - Lotto 1: Quota di comproprietà in ragione di 2/24 in proprietà esclusiva e quota di comproprietà in ragione di 1/24 di nuda proprietà di villetta singola costituita da appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, cucina-pranzo, tre camere, due bagni, due disimpegni, due ripostigli, portico e balcone; solaio al p. primo sottotetto, collegato da scala esterna accessibile dal portico. Presenza difformità. Prezzo base Euro 16.281,00. Cologno al Serio (Bg) - Lotto 2: Quota di comproprietà in ragione di 1/3 del lastrico solare rivestito con manto in terra seminato a giardino, della superficie di mq. 152, quale copertura di una serie di autorimesse interrate in via A. Locatelli. Bene inutilizzato. Prezzo base Euro 864,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 100,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALBONDIONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 12009/07**

Valbondione (Bg) - via Beltrame - Fabbricato di antica formazione posto su due pp. di ca 184 mq., con piccolo cortile adibito a giardino di ca 113 mq., composto al p.t. da cucina, cantina, ingresso e due stalle; al p. primo (al quale si accede da una ripida scala interna in legno) da tre camere e fienile. Prezzo base Euro 9.704,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VEDESETA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 32/12**

Vedeseta (Bg), fraz. Saluggia sn - Lotto 1: appartamento al p.t. di mq. 36, composto da un locale, cucina, disimpegno e bagno. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 25.785,00. Lotto 2: appartamento al p. primo di 38 mq., composto da un locale con angolo cottura, camera e balcone, oltre a disimpegno e bagno, con una piccola legnaia posta sul retro del fabbricato in aderenza alla stessa. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 27.945,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 970/09**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - Piazza degli Affari n. 36, fabbricato Lotto Barbara - Appartamento al p. settimo composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Unità immobiliare disabitata ed inutilizzata. Prezzo base Euro 34.160,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**VILLETTA A SCHIERA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 841/11**

Verdellino (Bg) - via Pirandello (catastalmente via D. Alighieri) - Villetta a schiera su due pp. (terra e primo) oltre all'interrato, collegati tra loro mediante scala interna, composta da locale e servizi al p.t.; tre locali, servizi e quattro balconi al p. primo; lavanderia, locale di sgombero ed autorimessa al p. interrato; due porzioni di giardino al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 108.135,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 401/10**

Verdello (Bg) - via Giotto, Condominio San Gennaro - Appartamento al p. terzo composto da ingresso-disimpegno, cucina, bagno, camera e balcone; porzione di solaio al p. quarto (sottotetto). Prezzo base Euro 23.620,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**LOCALE DI SGOMBERO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 693/11**

Villa D'Adda (Bg) - via Ludrini - Lotto A: locale di sgombero ad uso deposito con servizio al p. seminterrato. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 53.735,00. Lotti C e D: posto-auto scoperto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 1.688,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto A ed Euro 500,00 per i lotti C e D. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1454/12**

Villongo (Bg), cens. di Villongo San Filastro, via Sabotino - Lotto 1: appartamento al p. primo composto da ingresso, cucinino, sala, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo; cantina e autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 89.616,00. Lotto 2: autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 101/11**

Fara Gera d'Adda (Bg) - via Ponti - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo/cottura, camera, servizio; cantina al seminterrato; autorimessa al p.t. con orto esclusivo. Locato a terzi. Prezzo base Euro 57.375,00. Via Gorizia - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da veranda, soggiorno, pranzo, cucinino, due camere, disimpegno, servizio, ripostiglio. Prezzo base Euro 76.613,00. Lotto 3: Laboratorio su un piano con solaio composto da ampio locale, due locali minori, bagno, solaio. Prezzo base Euro 46.238,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**BERGAMO - PONTERANICA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1018/12**

Bergamo (Bg) – via Don C. Botta – Lotto A: Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da quattro vani, cucina, servizi, ripostiglio, disimpegni e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 247.200,00. Lotto B: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, servizi, locale sgombero, ripostiglio, disimpegni e balconi; cantina al p.t.; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 291.950,00. Via Broseta – Lotto C: Appartamento al p. secondo composto da un vano, cucina e servizio. Prezzo base Euro 58.800,00. Lotto D: Appartamento al p. terzo composto da un vano, cucina e servizio. Prezzo base Euro 44.700,00. Lotto E: Appartamento al p. primo composto da un vano, cucina e servizio. Prezzo base Euro 60.500,00. Lotto F: Monolocale al p. primo composto da soggiorno e servizio. Prezzo base Euro 43.100,00. Lotto G: Locale deposito composto da un vano al p.t.. Immobile al rustico. Prezzo base Euro 12.300,00. Per i lotti C, D, E, F e G non esiste alcun procedimento edilizio in Comune e trattasi di insediamenti nell'ambito della città storica antica e moderna nel tessuto dei borghi storici e soggetta a vincolo ambientale ed archeologico. Ponteranica (Bg) – via Maresana – Lotto H: Abitazione composta da quattro vani, servizio, disimpegni e terrazzo al p. rialzato; due vani, solaio, servizio, ripostiglio, disimpegno e terrazzo al p. primo; due vani, cucina, servizio, caldaia, disimpegni ed autorimessa al p. seminterrato. Terreni sopra i quali sono stati edificati gli immobili. Prezzo base Euro 466.400,00. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti A e B, Euro 1.000,00 per i lotti C, D, E, F e G ed Euro 4.000,00 per il lotto H. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA-BONATE SOPRA-BREMBATE-SCHILPARIO****ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 890/10**

Canonica d'Adda (Bg) – via Brembate 32 – Lotto 1: 1) Unità immobiliare composta da cinque vani ad uso ufficio, bagno, due wc, spogliatoio, due ripostigli, sala riunioni, sala d'aspetto, segreteria, due vani ad uso deposito, portico, ampio magazzino ed area esclusiva al p.t.; 2) appartamento al p. primo composto da cucina/soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e deposito. Prezzo base Euro 1.765.573,00. Bonate Sopra (Bg) – via Manzoni 26 – Lotto 2: Unità immobiliare su tre pp. composta da cucina, soggiorn-

no, disimpegno, tre camere, bagno, wc, tre terrazzi, portico e cortile al p.t.; locale di sgombero, cantina, lavanderia, wc, disimpegno ed autorimessa al p. seminterrato; vano sottotetto al p. primo. Prezzo base Euro 230.837,00. Brembate (Bg) – via delle Industrie – Lotto 5: Area agricola di mq 3170. Prezzo base Euro 18.257,00. Schilpario (Bg), fraz. Pradella – Lotto 7: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, tre disimpegni, due bagni e due balconi con cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 106.215,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1, Euro 3.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per i lotti 5 e 7. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE-CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1458/11**

Cene (Bg) – via A. De Gasperi – Lotto 1: Appartamento composto da giardino, terrazzo, ingresso, soggiorno/cottura, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno, due camere, due balconi, bagno e ripostiglio al p. primo; intercapedine, taverna, lavanderia, disimpegno e cortile al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato, tutto collegato da scala interna. ACE G. Prezzo base Euro 176.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Calusco d'Adda (Bg) – via E. Fermi – Lotto 2: Quota di 1/9 di appartamento composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, piccolo disimpegno, tre camere e bagno al p. primo; soffitta al p. sottotetto; piccola striscia di terreno. Quota di 1/18 di portico al p. rialzato; veranda al p. primo. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTENO****APP.TO-AUTORIMESSA-AREA URBANA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 26/13**

Fonteno (Bg) – Via T. Tasso – Appartamento su due livelli composto da ingresso, cucina, pranzo, lavanderia, bagno, soggiorno, studio e disimpegno al p.t.; cinque camere, tre bagni e disimpegno al p. primo. Locali accessori, tre ripostigli, due locali caldaia e giardino. Autorimessa al p. seminterrato. Tre aree urbane e terreno. Prezzo base Euro 486.280,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GROMO****FABBRICATO RURALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 498/13**

Gromo (Bg) – Porzioni di fabbricato rurale e terreno. Prezzo base Euro 70.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA-CHIGNOLA D'ISOLA-MAPELLO-BERGAMO-BONATE****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 952/10**

Osio Sopra (Bg) – via T. Edison – Lotto 1: Appartamento al p.terreno composto da 3 locali oltre servizi e 2 disimpegni, con annessi 2 ripostigli, disimpegno ed autorimessa privata al p.interrato, 2 aree al p.terreno. Prezzo base Euro 174.150,00. Lotto 2: Appartamento al p.primo composto da 3 locali oltre servizi e 2 disimpegni, con annessi 2 ripostigli, disimpegno, 2 balconi, autorimessa privata con ripostiglio al p.interrato, area al p.terreno e scala d'accesso esclusiva. Prezzo base Euro 122.310,00. Lotto 3: Appartamento al p.terreno composto da 2 locali oltre servizi e disimpegno, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato, 2 aree al p.terreno. Prezzo base Euro 76.140,00. Lotto 4: Appartamento al p.terreno composto da 2 locali oltre servizi e disimpegno, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato e area al p.terreno. Prezzo base Euro 80.190,00. Lotto 5: Appartamento al p.terreno composto da 3 locali oltre servizi, ingresso, disimpegno e ripostiglio, con annessi autorimessa privata al p.interrato, 2 aree al p.terreno. Prezzo base Euro 115.830,00. Lotto 6: Appartamento al p.primo composto da 3 locali oltre servizi, disimpegno e balcone, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 95.580,00. Lotto 7: Appartamento al p.primo composto da 2 locali oltre servizi, disimpegno e balcone, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 72.900,00. Lotto 8: Appartamento al p.primo composto da 3 locali oltre servizi, disimpegno, ingresso, ripostiglio e 2 balconi, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 110.970,00. Lotto 9: Appartamento al p.secondo composto da 4 locali oltre servizi, 2 disimpegni, ingresso, terrazzo, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 172.530,00. Lotto 10: Appartamento al p.secondo composto da 3 locali oltre servizi, 2 disimpegni,

ingresso, terrazzo, soffitta, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 163.620,00. Lotto 11: Appartamento al p.terreno composto da 3 locali oltre servizi, disimpegno, ingresso, con annessi autorimessa privata al p.interrato e 2 porzioni di area al p.terreno. Prezzo base Euro 93.960,00. Lotto 12: Appartamento al p.terreno composto da 2 locali oltre servizi, disimpegno, con annessi 2 ripostigli, autorimessa privata al p.interrato, area al p.terreno. Prezzo base Euro 105.300,00. Lotto 13: Appartamento al p.terreno composto da 3 locali oltre servizi, disimpegno, con annessi autorimessa privata al p.interrato, 2 porzioni di area al p.terreno. Prezzo base Euro 148.230,00. Lotto 14: Appartamento al p.primo composto da 3 locali oltre servizi, disimpegno, ingresso e 2 balconi, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 110.160,00. Lotto 15: Appartamento al p.primo composto da 2 locali oltre servizi, disimpegno, e balcone, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 69.600,00. Lotto 16: Appartamento al p.primo composto da 3 locali oltre servizi, disimpegno, 3 balconi, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 160.380,00. Lotto 17: autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 10.530,00. Lotto 18: autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 4.860,00. Lotto 19: autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 10.530,00. Lotto 20: autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 8.100,00. Chignolo D'Isola (Bg) – via D. Alighieri – Lotto 21: Appartamento fabbr. B al p.terreno composto da 3 locali oltre servizi, disimpegno, portico, con annessi lavanderia, ripostiglio, autorimessa privata al p.interrato, 2 aree al p.terreno. Prezzo base Euro 100.845,00. Lotto 22: Appartamento fabbr. B al p.primo composto da 3 locali oltre servizi, ripostiglio, disimpegno, 2 balconi, con annessi ripostiglio e autorimessa privata al p.interrato, area e scale di accesso esclusive al p.terreno. Prezzo base Euro 88.965,00. Lotto 23: Appartamento fabbr. B al p.primo composto da 3 locali oltre servizi, ripostiglio, disimpegno, 2 balconi, con annessi ripostiglio e autorimessa privata al p.interrato, area e scale di accesso esclusive al p.terreno. Prezzo base Euro 89.910,00. Lotto 24: Appartamento fabbr. C al p.terreno composto da 3 locali oltre servizi, disimpegno, portico, con annessi lavanderia, ripostiglio, autorimessa privata al p.interrato, 2 aree al p.terreno. Prezzo base Euro 88.695,00. Lotto 25: Appartamento fabbr. C al p.terreno composto da 2 locali oltre servizi, disimpegno, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato, 2 aree al p.terreno. Prezzo base Euro 63.788,00. Lotto 26: Appartamento fabbr. C al p.primo composto da 3 locali oltre servizi, ripostiglio, disimpegno, 2 balconi, con annessi disimpegno e autorimessa privata al p.interrato, area e scale d'accesso esclusive al p.terreno. Prezzo base Euro 83.228,00. Lotto 27: Appartamento fabbr. C al p.primo composto da 3 locali oltre servizi, ripostiglio, disimpegno, 2 balconi, con annessi disimpegno e autorimessa privata al p.interrato, area e scale d'accesso esclusive al p.terreno. Prezzo base Euro 82.013,00. Lotto 28: Area urbana di mq 939 con insistente fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 328.050,00. Mapello (Bg) – via Martiri delle Foibe angolo via Esuli d'Istria, Fiume e Dalmazia, Cond. Stella - Lotto 29: Appartamento al p.primo composto da 3 locali oltre i servizi, disimpegno e 3 balconi, con annessi cantina e autorimessa privata al p.interrato, giardino e scala d'accesso esclusiva al p.terreno. Prezzo base Euro 116.640,00. Lotto 30: Appartamento al p.terreno composto da 3 locali, servizi, disimpegno, con annessi lavanderia, disimpegno ed intercapedine al p.interrato, autorimessa privata al p.interrato e 2 porzioni di giardino al p.terreno. Prezzo base Euro 93.555,00. Lotto 31: Appartamento al p.primo composto da 3 locali oltre i servizi, disimpegno e 2 balconi, con annessi autorimessa privata al p.interrato, portico, giardino e scala d'accesso esclusiva al p.terreno. Prezzo base Euro 94.770,00. Lotto 32: Appartamento al p.primo composto da 3 locali oltre servizi, disimpegno, 2 balconi, con annessi

se cantina e autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 85.050,00. Bergamo (Bg) – via B. Colleoni 13 angolo vicolo S. Agata – Lotto 33: Appartamento al p.quarto composto da 3 locali oltre servizi e 2 ripostigli; altro appartamento al p.quarto composto da 2 locali oltre i servizi e ripostiglio. Prezzo base Euro 814.050,00. Capriate San Gervasio (Bg), cens. Capriate – via Generale C. A. Dalla Chiesa 18/20, Residenza Emily – Lotto 35: Appartamento al p.primo composto da 4 locali oltre servizi, disimpegno, lavanderia, 2 balconi, con annessa autorimessa privata al p.interrato. Prezzo base Euro 135.540,00. Antegnate (Bg) – via Meucci - Lotto 36: Appezamento di terreno di mq 17.320 in parte edificabile, in parte destinato a verde pubblico, in parte destinato a parcheggio pubblico, in parte destinato a viabilità. Prezzo base Euro 660.352,00. Verdello (Bg), loc. Molina - via Libertà – Lotto 37: Appezamento di terreno edificabile di mq 2.100 inserito nel vigente PGT in Ambiti di trasformazione in fase di attuazione. Prezzo base Euro 592.313,00. Rilancio Euro 100,00 per il lotto 18, Euro 500,00 per i lotti 17-19-20, Euro 1.000,00 per i lotti 2-3-4-5-6-7-8-11-12-13-14-15-21-22-23-24-25-26-27-30-31-32, Euro 2.000,00 per i lotti 1-9-10-16-29-35, Euro 5.000,00 per il lotto 28 ed Euro 10.000,00 per i lotti 33-36-37. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PARZANICA**

**VILLA - STALLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. 585/11**

Parzanica (Bg), loc. Casarola – A) Villa unifamiliare su due pp. f.t. con giardino composta da: cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, lavanderia, studio al p.t.; tre camere da letto e bagno al p. primo. B) Fabbricato rurale in corpo staccato composto da stalla al p.t. e fienile al p. primo. C) Terreni posti all'interno della fascia di rispetto dei fiumi e laghi tenuti a prato. Prezzo base Euro 224.394,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1411/12**

Rogno (Bg) – via Adamello – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 97.600,00 Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno, due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 118.400,00. Lotto 3: Appezamento di terreno che ricade negli ambiti nel tessuto urbano consolidato-insediamenti residenziali di fondovalle. Prezzo base Euro 17.900,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ALZANO LOMBARDO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 344/11**

Alzano Lombardo (Bg) – via Don C. Patelli, edificio Le Torri 1-13 – Unità immobiliare ad uso ufficio al p.t. composta da tre locali e servizi; giardino esclusivo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 64.717,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 171/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via Roma, complesso edilizio ex Case Sociali Pigna – Lotto 1 e lotto 2: Negozio al p.t. composto da due locali e bagno con sovrastante sopralco al p. primo collegato da scala interna. Immobili locati. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 92.800,00 per il lotto 1 ed Euro 89.600,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 614/13**

Capriate San Gervasio (Bg), sez. cens. SG – via Papa Giovanni XXIII, complesso imm. Centro Servizi l'Onda – Ufficio al p. primo del centro commerciale l'Onda composto da corridoio, sala d'attesa, disimpegno, due vani, laboratorio e due bagni. ACE C. Prezzo base Euro 184.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ISSO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 766/09**

Isso (Bg) - via Marconi (ex strada statale Padana Superiore) - Lotto 1: Laboratorio con servizio ed area esclusiva al p.t.. Manca certificato di agibilità. Via Natta (ex strada statale Padana Superiore) - Lotto 2: Laboratorio ed area esclusiva al p.t.. Manca certificato di agibilità. Prezzo base Euro 156.415,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 17/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**DALMINE - LALLIO****NEGOZIO-MAGAZZINO-CABINA ENEL-CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 102/13**

Dalmine (Bg), sez. cens. Sforzatica - via Lallio snc - In corpo di fabbricato ad uso residenziale e commerciale a più pp. con annesso terreno ad uso di corte e

transito - Lotto 1: ampio locale ad uso negozio con annessi locali accessori al p.t. ACE EPH D e G. Prezzo base Euro 207.000,00. Lotto 2: ampio locale ad uso magazzino con annessi locali accessori al p. interrato. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 48.600,00. Via Piemonte - Lotto 3: cabina Enel con annessa area cortilizia esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 10.200,00. Lallio (Bg) - Strada Provinciale sn - Lotto 4 - In complesso immobiliare ad uso artigianale composto da un corpo di fabbrica a più pp. con annesso terreno ad uso corte e transito: ampio locale ad uso capannone artigianale; spogliatoio e locali accessori al p.t.. Privo di impianto termico. Prezzo base Euro 145.300,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Girdi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANDOBBIO****CAPANNONE-APP.TO-CABINA ENEL-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 842/12**

Zandobbio (Bg) - Capannone Industriale al p.t. con uffici nel medesimo corpo al p. primo; circostante area di pertinenza su cui sorgono tettoie e una cen-

trale termica in corpo staccato; annessa cabina ENEL nel detto corpo staccato. Appartamento del custode nel corpo principale. Terreno confinante. Prezzo base Euro 1.210.462,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035219426.

**Terreno|Immibile agricolo****SOLZA****TERRENO A DESTINAZIONE AGRICOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL 389/14**

SOLZA (BG) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII - PIENA PROPRIETÀ DI UN TERRENO A DESTINAZIONE AGRICOLA: superficie catastale 2.300 mq. Qualità seminativo arborato classe 2<sup>a</sup>. L'accesso al lotto è obbligato dal passaggio attraverso il piazzale dei capannoni di altra proprietà. Il terreno risulta libero ed inutilizzato, salvo la presenza di alcuni accatastamenti di materiali da cantiere. Prezzo base Euro 29.900,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 12:30. G.D. Dott. G. Panzeri. Curatore Fallimentare Dott. C. Bergamo tel. 035222296.

# Aste

RIVISTA GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



appartamento al quarto piano composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone  
 ubicazione: Seriate Via Marconi (BG)  
 tipo di immobile: autorimessa al p. interrato  
 ubicazione: Seriate Via Marconi (BG)  
 tipo di immobile: quota di comproprietà in ragione di 4,52/1000 della porz. imm.re adibita a cabina enel al p. interrato.  
 ubicazione: Seriate Via Marconi (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.024,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 80.024,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 187.320,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: al p. interrato - autorimessa, cantina, lavanderia, taverna, disimpegno e intercapedine  
 ubicazione: Seriate (BG)  
 tipo di immobile: quota di comproprietà in ragione di 1/2 della villetta, sviluppatasi su 3 piani collegati da scala interna, avente la seguente consistenza: al p. terra - ingresso-salotto, soggiorno con angolo cottura, bagno, porticato, con annesso 2 porzioni di giardino esclusivo in lato est e in lato ovest, con insistenti su quest'ultima porz. una scaletta e pianerottolo d'accesso; al primo piano - tre camere, bagno, disimpegno e 2 terrazzi.  
 ubicazione: Seriate  
 Frazione Comonte, Via Monte Aga (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.727,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 76.727,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 custode: Associazione Notarile Bergamo  
 professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:00  
 asta con incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso l'Ass.ne Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n. 3/L.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTI- CANTINE- AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 436/11**

**LOTTO 2** - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina  
 ubicazione: Fara Gera D'adda via Longobardica (BG)  
 tipo di immobile: autorimessa  
 ubicazione: Fara Gera D'adda (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 86.400,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 135.000,00  
**LOTTO 3** - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con autorimessa  
 ubicazione: Fara Gera D'adda Via Longobardica (BG)  
 tipo di immobile: autorimessa  
 ubicazione: Fara Gera D'adda (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 71.680,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 112.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 professionista: Notaio P.L. Fausti tel. 035 219426  
 asta con incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile di Bergamo, Via Garibaldi, 3/L 24122 Bergamo (BG)

**MARTINENGO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 341/13**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Abitazione a schiera al piano terra, composta da zona giorno, cucina, due camere, disimpegno e un bagno, oltre ad area esclusiva. Classe energetica G  
 ubicazione: Martinengo  
 via Sandro Massarotti (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.  
 ubicazione: Martinengo  
 via Sandro Massarotti (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 91.200,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 91.200,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**MISANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 28/11**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Appartamento su due piani (primo e secondo), collegati tra loro mediante scala interna, composto da un locale, cucina e loggia al p. primo; un locale oltre i servizi e balcone al p. secondo. Presenza difformità.  
 ubicazione: Misano Di Gera D'adda via Fanti (BG)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto al p. terra.  
 ubicazione: Misano Di Gera D'adda via Fanti (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.982,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 52.982,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 129.350,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. G. Golinelli  
 professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o Associazione Notarile tel. 035219426  
 asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 10:30  
 asta con incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**OSIO SOPRA - CISERANO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1076/12**

**LOTTO 1** - tipo di immobile: Porzione di villa bifamiliare su tre piani collegati da scala interna composta al p. interrato da cantina, lavanderia, ripostiglio ed intercapedine; al p. terra da soggiorno, cucina, bagno e balcone; al p. primo da tre camere, disimpegno, bagno e due balconi. Presenza difformità. Classe energetica EPH E ed ETC B.  
 ubicazione: Osio Sopra via Bellini (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato  
 ubicazione: Osio Sopra via Bellini (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 194.931,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 194.931,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso, una camera con angolo cottura e bagno. Classe energetica EPH G ed ETC A.  
 ubicazione: Ciserano Circonvallazione (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 27.615,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 27.615,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**VILLONGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1260/10**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Appartamento su due piani, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, bagno, disimpegno, terrazzo e portico al p. primo e due locali sottotetto, due

locali ripostiglio, disimpegno e portico al p. secondo.  
 ubicazione: Villongo Via Camozzi (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.  
 ubicazione: Villongo Via Camozzi (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.954,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 76.954,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 167.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 11:30  
 asta con incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n.3/L;  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CARAVAGGIO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA-ORTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 526/10**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: piena proprietà delle porzioni immobiliari facente parte della palazzina di tipo economico di quattro piani fuori terra, costituita da 16 appartamenti con cantine al piano seminterrato, privo di ascensore. L'appartamento è posto al piano secondo ed è composto da tre locali e servizi con annessa cantina al piano seminterrato, piccolo orto al piano terra.  
 ubicazione: Caravaggio via Europa Unita 50 (BG)  
 tipo di immobile: autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Caravaggio via Europa Unita 50 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.558,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 22.558,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 107.560,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 custode: undefined undefined undefined  
 professionista: Notaio G De Rosa 02/804912  
 asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 11:00  
 asta con incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n.3/L.



**Tribunale di  
BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 875/13**

**LOTTO 1** - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con ripostiglio in corpo staccato al piano terra. Con le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Brescia  
 Via Bari 8 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.253,13  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 80.500,00  
 vendita delegata notarile  
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie S.O.C.CO V di Brescia  
 professionista: Notaio Elena Cairoli  
 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40 scala A, Piano 1, aula 1.87;  
**CAF SpA**

**CASTELCOVATI****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 772/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato.

ubicazione: Castelcovati Via Dell'Isola 42 (BS)

tipo di immobile: Cantina.

ubicazione: Castelcovati Via Dell'Isola 42 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Castelcovati Via Dell'Isola 42 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00

in aumento: Euro 800,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Notaio Andrea Magnocavallo

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 Via Gambara, 40.

**COMEZZANO - CIZZAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 26/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai piano terra, primo e sottotetto con cantina al piano interrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Comezzano-cizzago

Via Fratelli Kennedy 27 (BS)

tipo di immobile: autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Comezzano-cizzago

Via Fratelli Kennedy 27 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 342.000,00

in aumento: Euro 3.500,00

valore di stima: Euro 342.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Notaio Roberta Rotondo

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara, 40.

**FLERO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 609/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Flero Via Pablo Neruda 13 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Flero Via Pablo Neruda 13 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.125,00

in aumento: Euro 700,00

valore di stima: Euro 114.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Andrea Magnocavallo

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano primo, aula n. 1.87, Via Gambara, 40.

**GAVARDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1010/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con portico esclusivo e cantina all'interrato. Proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Gavardo Via Roma 143 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.550,78

in aumento: Euro 400,00

valore di stima: Euro 125.000,00

vendita delegata notarile

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite

Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Elena Cairoli

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1, aula 1.87;

CAF SpA

**GHEDI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1378/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con sottotetto non abitabile.

ubicazione: Ghedi Via Risorgimento 6 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa nell'interrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Ghedi Via Risorgimento 6 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00

in aumento: Euro 1.200,00

valore di stima: Euro 120.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Dott. Roberto Di Placido

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 Via Gambara, 40.

**GIANICO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 746/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile indipendente su due piani fuori terra e un sottotetto non abitabile, suddiviso in due appartamenti, uno al piano terra ed uno al piano primo, con tettoia adibita ad autorimessa. Con le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Gianico Via Nazionale 47 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.500,00

in aumento: Euro 700,00

vendita delegata notarile

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Dott. Roberto Di Placido

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1, aula n. 1.87.

**LENO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 476/11**

LOTTO UNICO

tipo di immobile: garage al piano terra

ubicazione: Leno

Quartiere Ippodromo 46 (BS)

tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina al piano seminterrato, con le proporzionali quote delle parti comuni condominiali.

ubicazione: Leno

Quartiere Ippodromo 46 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.910,40

in aumento: Euro 600,00

valore di stima: Euro 164.062,50

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Notaio Pietro Barziza

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40, scala A, piano primo, aula 1.87.

**MANERBIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 498/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina.

ubicazione: Manerbio Via Porzano 13 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa. Competono le le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Manerbio Via Porzano 2 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.133,00

in aumento: Euro 1.100,00

vendita delegata notarile

giudice: undefined undefined undefined

custode: Ivg Di Brescia

professionista: Dott.ssa Alessandra Casini Tel 030222849

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87 - Brescia.

**OFFLAGA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 426/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento trilocale al piano primo, oltre alle proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Offlaga Via San Rocco 13 (BS)

tipo di immobile: Garage al piano interrato

ubicazione: Offlaga Via San Rocco 13 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.849,61

in aumento: Euro 400,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Ivg Di Brescia

professionista: Dott.ssa Camilla Barzellotti

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: Tribunale di Brescia, via Gambara 40, Scala A, piano 1°, aula 1.87.

**ROVATO****ALLOGGIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 802/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno e due camere, oltre soiaio al piano quarto. Oltre alle proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Rovato Via C.Battisti 89 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Rovato Via C. Battisti 89 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.796,88

in aumento: Euro 400,00

valore di stima: Euro 73.000,00

vendita delegata notarile

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Elena Cairoli

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1, aula 1.87;

CAF SpA

**TRAVAGLIATO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 47/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Travagliato Dell'Olmo 39 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa

ubicazione: Travagliato Dell'Olmo 39 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00

in aumento: Euro 1.100,00

valore di stima: Euro 108.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
 professionista: Dott.ssa Rossella D'Ambrosio  
 asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

**VESTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 217/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Vestone Via Uscere 11 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.603,50  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 88.184,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
 professionista: Notaio Angelica Lupoli  
 asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87, Via Gambara, 40.

## Abitazione | Accessorio Immob. comm.le | ind.le

**BERZO DEMO****NEGOZIO - APPARTAMENTO - GARAGE - FABBRICATO RURALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 604/07**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota pari a 8/36 su negozio, al piano terra, oltre alle proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Berzo Demo Via Panoramica 29-31 (BS)  
 tipo di immobile: Quota pari a 8/36 su appartamento al piano primo, oltre alle proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Berzo Demo Via Panoramica 23 (BS)  
 tipo di immobile: Quota pari a 1/18 su garages, al piano interrato oltre le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Berzo Demo Via Panoramica . (BS)  
 tipo di immobile: Quota pari a 2/9 su terreno incolto di qualità prato di ettari 0.15.00.

ubicazione: Berzo Demo (BS)  
 tipo di immobile: Quota pari a 2/9 su fabbricato rurale di ettari 00.00.18.

ubicazione: Berzo Demo (BS)  
 tipo di immobile: Quota pari a 2/9 su terreno di qualità prato di ettari 0.01.90.

ubicazione: Berzo Demo (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.560,78  
 in aumento: Euro 200,00

valore di stima: Euro 51.365,33  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Liana Zaccara

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
 professionista: Notaio Francesco Fiordiliso  
 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano primo, aula 1.87.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
 Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BERZO INFERIORE****UNITÀ ABITATIVA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 194/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità abitativa al piano terra, primo e sottotetto, oltre cantina.

ubicazione: Berzo Inferiore Via San Michele 11 (BS)  
 tipo di immobile: Terreni di qualità prato arborato e vigneto.

ubicazione: Berzo Inferiore Via San Michele 11 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.421,88  
 in aumento: Euro 300,00  
 valore di stima: Euro 65.000,00

vendita delegata notarile  
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Francesco Nicoli  
 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40, scala A, Piano 1, Aula n.1.87;

CAF SpA

**MANERBIO****VILLETTA - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1157/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: a) Porzione di area edificabile con sovrastante fabbricato adibito ad autorimesse dalla superficie di mq 73,69.

ubicazione: Manerbio  
 Via Martiri della Libertà (BS)  
 tipo di immobile: b) Abitazione in villino disposta sui piani terra e primo (mansardato).

ubicazione: Manerba Del Garda  
 Via Martiri della Libertà - (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 252.492,32  
 in aumento: Euro 2.600,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione del custode al piano primo.

ubicazione: Manerbio Via Veneto 24 (BS)  
 tipo di immobile: Proprietà superficaria per la durata di 99 anni a decorrere dal 11/02/1985 di capannone con piazzale esclusivo e pertinenze, posto al piano terra.

ubicazione: Manerbio Via Veneto 24 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 382.758,21  
 in aumento: Euro 3.900,00

vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
 professionista: Dott. Enrico Lera Tel. 030 222849 Fax. 030 224237

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano primo aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**MANERBIO****APPARTAMENTO-CANTINA-AREA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1178/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Manerbio  
 Via San Costanzo 102 (BS)

tipo di immobile: Area esclusiva al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Manerbio  
 Via San Costanzo 102 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.748,13  
 in aumento: Euro 300,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
 professionista: Notaio Elena Cairoli  
 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 Via Gambara, 40.

**OFFLAGA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 320/11 + 596/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Offlaga Via Cecilia Motta 27 (BS)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Offlaga Via Cecilia Motta 27 (BS)  
 tipo di immobile: Area urbana.

ubicazione: Offlaga (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 122.850,00  
 in aumento: Euro 1.300,00

valore di stima: Euro 122.850,00  
 vendita delegata notarile  
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Gianluigi Cisotto  
 asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1, aula 1.87 Via Gambara, n.40 Brescia;

CAF SpA



Tribunale di  
 BUSTO ARSIZIO

## Abitazione | Accessorio

**CANEGRATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 744/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto su due piani (terra e primo), composto da: al piano terra da ingresso e angolo cottura, scala a chiocciola di collegamento con il piano primo, camera; al piano primo da disimpegno con accesso al balcone, camera da letto e bagno. Superficie commerciale appartamento di mq. 81,20. Accessorio di pertinenza ad uso ripostiglio altezza mt. 4,30, con superficie commerciale di mq. 5,83.

ubicazione: Canegrate via Manzoni (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00  
 valore di stima: Euro 95.000,00

vendita presso concessionario  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: GIVG Srl

professionista: Avv. Carla E. Gallazzi tel. 0331/633133 fax 0331/629340  
 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato in Via Mameli, 16 - Busto Arsizio.

**CASTANO PRIMO****APPARTAMENTO-FABBRICATO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 443/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo in corte accessibile da scala interna ad uso esclusivo e da scala esterna comune tramite balcone esterno.

ubicazione: Castano Primo via Gesù 14 (MI)  
 tipo di immobile: fabbricato rustico composto da piano terra e primo in corpo staccato dall'appartamento accessibile dalla corte comune.

ubicazione: Castano Primo via Gesù 14 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
 valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
 professionista: Avv. Diego Mazza Tel 0331/1740532 Fax 0331/1814369  
 asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mazza Diego in Busto Arsizio, Via Milano n. 14.

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 528/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Legnano via Volta 60 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
 valore di stima: Euro 75.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. C. Leotta  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Dott. Ermanno Wethhammer  
 asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Wethhammer Ermanno in Busto Arsizio, via F.lli d'Italia 5.

**SAMARATE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 482/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: ad uso abitativo in fabbricato residenziale denominato "Condominio Zocchi" al piano quarto della scala "2" composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due disimpegni, due camere e balcone oltre a vano cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Samarate  
 Frazione SAN MACARIO - VIA XXII MARZO 27 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
 professionista: Dott.ssa Roberta Mantovan  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria, n. 1



**Tribunale di COMO**

**Abitazione | Accessorio**

**SALA COMICINA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 176/12+218/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare, con destinazione residenziale, posta su tre livelli collegati da scala interna. All'unità immobiliare sono annessi vani accessori aventi accesso da scala esterna posta a ridosso del fabbricato. L'unità immobiliare è costituita da:  
 -piano primo ad uso abitativo, composto da soggiorno, cucina e servizio igienico, di superficie mq 35 circa, avente altezza ml. 2,23 circa; -piano secondo ad uso abitativo, composto da camera e bagno di superficie mq 28 avente altezza ml. 2,31 circa e balcone di superficie mq 2 circa; -piano sottotetto ad uso accessorio, di superficie mq 25, avente altezza media ml. 1,65 circa; -piano terreno (con accesso dalla corte): ripostiglio di superficie mq 4 circa; -piano ammezzato con locale accessorio (ripostiglio) di superficie mq 3,5 circa. Questo ripostiglio risulta collegato, sulla scheda catastale, ad un servizio igienico. Al momento del sopralluogo è stata constatata la chiusura, mediante realizzazione di muratura, della

porta di collegamento tra il ripostiglio ed il servizio igienico e l'apertura di una finestra. Il servizio igienico è attualmente accessibile da proprietà di terzi e non più dalla proprietà del debitore. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda, comprese murature, locali principali, locali accessori, di circa mq 97,5.  
 ubicazione: Sala Comacina  
 via Statale Regina 54 (CO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 100.275,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Alessandro Petronzi  
 custode: Dott. G Pontiggia  
 professionista: Dott. Giovanni Pontiggia tel. 031574397  
 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso l'Aula Esperimenti di Vendita, 22100 Como, Viale Cesare Battisti n.6;  
**CAF SpA**

**SOLBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 424/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 su appartamento, in contesto di corte, disposto su tre piani e composto al p. terra da servizi igienici, locale caldaia, cucina-pranzo e camera, al p. primo servizi igienici, camera, locale a servizio, apertura nel solaio per una futura scala di accesso e al p. secondo locale completamente al rustico raggiungibile da una scala comune esterna. Sup. lorda compl. di circa 151,56 mq. Classe energetica E.  
 ubicazione: Solbiate via C. Cavour 14 (CO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 73.383,23  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Alessandro Petronzi  
 custode: Dott. E. Bancora  
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula del Tribunale Civile di Como, piano terra del Palazzo di Giustizia



**Tribunale di LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**BRIVIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 188/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento sito al piano secondo di mq 31, costituito da due locali e bagno, cui si accede tramite scala e ballatoio comuni. ubicazione: Brivio Via Filatoio 23 (LC)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 17.835,53  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 37.656,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Dario Colasanti  
 custode: Avv. Michelle Perego  
 asta con incanto: lun, 08 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: Tribunale di Lecco, Ufficio del Giudice.



**Tribunale di LODI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALPUSTERLENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 324/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 77,9, terzo piano, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto e due balconi. Cantina di mq 10.  
 ubicazione: Casalpuusterlengo Via Solferino 2/B (LO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 54.394,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
 custode: Dott.ssa Cinzia Ceccardi  
 professionista: Dott.ssa Cinzia Ceccardi  
 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 11:50  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**CERVIGNANO D'ADDA**

**VILLA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 245/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera disposta su tre piani mq. 397,65, composta al piano terreno da due locali, cucina e lavanderia, al piano primo da due locali e servizi ed al piano seminterrato da cantina e box ad uso autorimessa privata e con annessa area esclusiva di pertinenza adibita a giardino.  
 ubicazione: Cervignano D'adda Via Delle Robinie (LO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 150.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo  
 custode: Dott. A. Bassi  
 professionista: Dott. A. Bassi tel. 0371210929  
 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:10  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**LODI VECCHIO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 60/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio residenziale: piano rialzato, costituito da due locali oltre servizi, cucina, bagno, 2 disimpegni e 2 balconi  
 ubicazione: Lodi Vecchio Via Piave 9 (LO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Sergio Rossetti  
 professionista: Dott. Angelo Chioda tel. 0371/495053  
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:40  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I

**OSSAGO LODIGIANO**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 267/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa unifamiliare di circa mq 137,05, composta da: PT- soggiorno e cucina, ripostiglio/lavanderia in corpo staccato; P1- disimpegno, bagno, camera da letto, balcone; P2- sottotetto non abitabile e balcone.  
 ubicazione: Maccastorna Via Roma 50 (LO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 99.562,50  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
 custode: Dott. Michele Pederzini  
 professionista: Dott. Michele Pederzini  
 asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PIEVE FISSIRAGA****CAPANNONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 660/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone per usi agricoli e annessi locali accessorio ed area pertinenziale.

ubicazione: Pieve Fissiraga  
via Pezzoli De Codazzi (LO)  
tipo di immobile: Terreno artigianale mq.2350.ubicazione: Pieve Fissiraga  
via Pezzoli De Codazzi (LO)  
tipo di immobile: Terreno mq 600.ubicazione: Pieve Fissiraga  
via Pezzoli De Codazzi (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.800,00  
in aumento: Euro 1.000,00valore di stima: Euro 620.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbocustode: Dott. Davide Valla  
professionista: Dott. Davide Valla tel. 03711856027  
asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 11:40  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.**POZZO D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 111/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq.72 lodi al P2 composta da: ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. ubicazione: Pozzo D'adda Via Don Arturo Piazza 12 (MI)

tipo di immobile: Autorimessa composta da un unico locale al PT in un edificio sito all'interno del cortile comune di mq.9,45. ubicazione: Pozzo D'adda via Don Arturo Piazza 12 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 48.600,00vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere  
custode: Dott. Franco Confalonieri  
professionista: Dott. F. Confalonieri tel. 03711856027asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.**Tribunale di  
MANTOVA****Abitazione | Accessorio****MANTOVA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 52/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo. ubicazione: Mantova Frazione Cittadella - Via Verona 6 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.850,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Giudice Esecutivocustode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Notaio Giampaolo Fabbi tel. 0376/329948asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova Via Carlo Poma, 11.**BIGARELLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 239/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione posto al piano terra, con locale rustico in corpo staccato.

ubicazione: Bigarello Via Roma 1 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.239,00  
valore di stima: Euro 60.000,00vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Luigi Bettini  
custode: Ivg Mantova  
professionista: Rag. Giovanni Castellini  
asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.**GUIDIZZOLO****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 246/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di fabbricato di 3 piani f.t. ad uso civile abitazione con annessa area cortiva

ubicazione: Guidizzolo Via Cesare Battisti 10 (MN)  
tipo di immobile: fabbricato pertinenziale adibito a garage con soprastante lastrico solare.ubicazione: Guidizzolo (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.133,00  
valore di stima: Euro 131.000,00vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Luigi Bettini  
custode: Ivg Mantovaprofessionista: Notaio Paola Galassi  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.**POGGIO RUSCO****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 183/11**

LOTTO UNICO- tipo di immobile: Porzione di fabbricato di civile abitazione di due piani fuori terra corredato da un'area cortiva ed un rustico in corpo separato. ubicazione: Poggio Rusco Via Segonda 52 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.418,00  
valore di stima: Euro 99.540,00  
vendita delegata professionistagiudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Ivg Mantovaprofessionista: Dott. Marco Bianchi  
asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova-Via Carlo Poma, 11**SAN GIORGIO DI MANTOVA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 419/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: San Giorgio Di Mantova Via Mazzini 21 (MN)

tipo di immobile: Garage posto al livello seminterrato. ubicazione: San Giorgio Di Mantova Via Mazzini 21  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
valore di stima: Euro 70.000,00vendita delegata notarile  
giudice: Giudice Esecutivo  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantovaprofessionista: Dott. Francesco Besana  
asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova Via Carlo Poma, 11.Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**SUZZARA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 466/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto con cantina al piano terra.

ubicazione: Suzzara Via Giuseppe Di Vittorio 1 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
valore di stima: Euro 60.000,00vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Notaio Alfredo Plantamura  
asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova Via Carlo Poma, 11.**Tribunale di  
MILANO****Abitazione | Accessorio****MILANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 3299/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al piano primo di tre locali e servizi con annesso vano di cantina al piano interrato. sup mq 94.50. IPE G 183.1 KWH/M2A

ubicazione: Milano Piazza Tirana 2 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 121.197,00  
in aumento: Euro 3.000,00valore di stima: Euro 161.595,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Bisegnacustode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. Parazzini 02/59900795  
asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Parazzini Luca in Milano, Via Visconti Di Modrone 28.**MILANO****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 969/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al p. rialzato, composto : ingresso, cucina, soggiorno, camera, e bagno. Cl. En. G.

ubicazione: Milano Via George Sand 3 (MI)  
tipo di immobile: cantina mq. 65,50.  
ubicazione: Milano Via George Sand 3 (MI)prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 133.495,34vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Romana Bisegna  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.professionista: Avv. Anna Rita Borri  
asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Borri Anna Rita in Milano, Via Guerrazzi n. 4.**MILANO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 2445/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ALLOGGIO piano 5° mq. 72 Cl. En. F 115,87 Kwh/m2a

ubicazione: Milano Via Ponale 6 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00  
vendita delegata notarilegiudice: Dott.ssa Gabriella Mennuni  
professionista: Notaio Faustino Colianni Tel

024987961

asta senza incanto: lun, 22 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato, Via Francesco Melzi D'Eril 26 - Milano.

## MILANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Procedura numero: 3218/09+3808/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con sup. lorda di mq. 52 al piano terra composto da un locale + servizio e accessorio. L'immobile risulta libero come da perizia CTU.  
ubicazione: Milano Via Costantino Baroni 190/A (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.750,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
valore di stima: Euro 156.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Cesare De Sapia  
custode: S.i.v.a.g Spa  
professionista: Notaio Domenico Avondola Tel. 0255195923  
asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: Studio Notarile Avondola Via Cesare Battisti, 11 Milano.

## CERRO MAGGIORE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Procedura numero: 1518/06**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano con annesso vano di cantina al piano intermedio della sup. compl. di ca. mq. 79,24. ubicazione: Cerro Maggiore via IV Novembre 125 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 100.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Simona Caterbi  
custode: S.P.A SIVAG  
professionista: Avv. Cristina Reina  
asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Reina Cristina in Milano, Corso XXII Marzo n. 4.

## CORMANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Procedura numero: 746/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 136,50 ad uso abitativo composto da soggiorno al piano rialzato, al primo piano cucina, due camere e due servizi  
ubicazione: Cormano via Bizzozzero 96 (MI)  
tipo di immobile: ufficio di mq 29,50 al piano rialzato con accesso indipendente composto da due locali e servizio  
ubicazione: Cormano via Bizzozzero 96 (MI)  
tipo di immobile: magazzino di mq 83,20 composto da locale magazzino e locale lavanderia con servizio, mq 52  
ubicazione: Cormano via Bizzozzero 96 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 182.250,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 360.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Simonetta Scirpo  
custode: Dott. M. Dorizzi  
professionista: Dott. M. Dorizzi Tel. 0272000377 fax 0272001460  
asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 10:15  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista delegato Dott. Marco Dorizzi via L. Settala n.10.

## CORSICO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Procedura numero: 455/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ntera proprietà dell'appartamento, vani 2,5, piano T-S1 e cantina.  
ubicazione: Corsico Via Luigi Salma 13 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 36.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 60.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giuseppe Blumetti  
custode: Dott. L.G Staffico  
professionista: Dott. L.G Staffico Tel 0280582009  
asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 09:00  
asta con incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Staffico Luigi Giuseppe in Milano, Via Manzoni n. 19.

## NERVIANO

### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Procedura numero: 1580/06**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento in edificio condominiale al piano primo, composto da 3 vani, cucina abitabile, doppi servizi e cantina.  
ubicazione: Nerviano Via Salvo D'Acquisto 11 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 148.500,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 198.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Box in edificio condominiale.  
ubicazione: Nerviano Via Salvo D'Acquisto 11 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.250,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 15.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Simonetta Scirpo  
custode: Avv. Maria Luisa Alibrandi  
professionista: Avv. M.I. Alibrandi Tel. 0254122489  
asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alibrandi Maria Luisa, in Milano, Viale Monte Nero n. 82.

CAF SpA

## PIOLTELLO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Procedura numero: 1898/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al p.3 composto da 2 locali, ingresso, cucina, servizio e 2 balconi.  
ubicazione: Pioltello via Domenico Cimarosa 5 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
valore di stima: Euro 70.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Romana Bisegna  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. Alessandra Croci  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio in Busto Arsizio (VA) via D. Crespi 1 bis.

## PIOLTELLO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Procedura numero: 2462/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare costituita da un appartamento ad uso abitazione al primo piano, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera più servizi e due balconi - Mq 68 circa. Dalla CTU risulta che l'immobile è occupato dal proprietario e dalla figlia del medesimo.  
ubicazione: Pioltello Via Cilea 3 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.662,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 105.834,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marcello Piscopo

custode: Avv. Francesca Castiglioni  
professionista: Avv. Francesca Castiglioni Tel. 025466852  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Prof. delegato in Milano, Viale E. Caldara n. 31.

## SENAGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Procedura numero: 3848/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 57 piano terzo due locali più servizio e solaio mq 3,60. Classe Energetica G. Libero.  
ubicazione: Senago Piazza Giovanni XXIII 79 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.812,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 92.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Cesare De Sapia  
custode: Avv. Gaia Francesca Calderini  
professionista: Avv. Gaia Francesca Calderini tel./fax 025512168  
asta senza incanto: lun, 22 feb 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Calderini Gaia Francesca in Milano, via Freguglia 8/a.

## TREZZANO SUL NAVIGLIO

### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Procedura numero: 537/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento quadrilocale al piano secondo con cantina. Classe G.  
ubicazione: Trezzano Sul Naviglio via Giovan Battista Pergolesi 12 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 244.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 244.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giuseppe Fiengo  
custode: Avv. Alessandro D'Alessandro  
professionista: Avv. Alessandro D'Alessandro tel. 02/55182381 fax 02/55188867  
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro in Milano, Via Fontana n. 18.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com | ind.le**

## ARLUNO - VITTONE

### VILLA - BOX - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Procedura numero: 3090/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: VILLA UNIFAMILIARE quattro livelli.  
ubicazione: Arluno Via Don Siro Porro 12/D (MI)  
tipo di immobile: box  
ubicazione: Arluno Via Don Siro Porro 12/D (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 250.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 444.255,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: LOCALE COMMERCIALE mq 90. ACE Classe G;  
ubicazione: Vittuone Via IV Novembre 34 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 132.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 234.176,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Marcello Piscopo  
custode: Notaio stefano Ajello  
professionista: Notaio stefano Ajello tel. 02723071  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 13:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Ajello Stefano in Milano alla Via della Posta n.10;  
CAF SpA

**Tribunale di  
MONZA****Abitazione | Accessorio****CAVENAGO DI BRIENZA****VILLA - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 414/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa a schiera laterale di mq. 224, su 4 livelli e box di mq 88.  
ubicazione: Cavenago Di Brienza Via VIII Marzo 1  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 275.680,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 495.899,20  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Maria Claudio Capelli  
custode: Rag. M Caliendo  
professionista: Rag. Maurizio Caliendo  
asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Monza, via Velleia n.5;  
**CAF SpA**

**VERANO BRIANZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1686/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO di mq. 78, piano terzo senza ascensore, ingresso, soggiorno e cucina, un balcone, un bagno e due camere da letto, con annesso BOX di mq. 13, locale autorimessa singola (derivante da cambio destinazione da ripostiglio a box senza opere) al piano terra.  
ubicazione: Monza Via Isonzo 5/b (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 72.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Mirko Buratti  
custode: Dott. Poponcini  
professionista: Dott. Cristiano Poponcini

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 17:40  
luogo della vendita: presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia, 5

**Tribunale di  
PAVIA EX VIGEVANO****Abitazione | Accessorio****MORTORA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 488/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 199,00, all'ultimo piano del "condominio Balduzzi". L'immobile si compone di cinque locali, cucina, doppi servizi, lavanderia, cabina armadio e ripostigli esterni.  
ubicazione: Mortara Via Balduzzi 36 (PV)  
tipo di immobile: Autorimessa di pertinenza al piano terreno. ubicazione: Mortara Via Balduzzi 36 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.061,69  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 173.183,50  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Antonio Codega  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Dott.ssa Elena Boselli  
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa Boselli - Vigevano, P.zza Vittorio Veneto n.5.

**Tribunale di  
VARESE****Abitazione | Accessorio****CUGLIATE FABIASCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 479/11 + 571/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina al piano cantinato nonchè diritto all'ottenimento di un box (da perfezionarsi previa divisione area, accatastamento ed atto di identificazione catastale).  
ubicazione: Cugliate Fabiasco Via Taverna 4 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.600,00  
valore di stima: Euro 62.700,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Manuela Palvarini  
custode: Ivg Di Varese  
professionista: Notaio Carlo Gaudenzi 0332283060  
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. C. Gaudenzi in Varese, Via Finocchiaro Aprile n. 5.

**INDUNO OLONA****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 557/11 + 351/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano terzo con cantina al piano interrato facente parte di una palazzina di 5 piani f.t. un p. interrato.  
ubicazione: Induno Olona  
Via Porro Giampiero 3 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
valore di stima: Euro 140.352,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Manuela Palvarini  
custode: G.i.v.g s.r.l.  
professionista: Notaio Carlo Gaudenzi 0332283060  
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio delegato Dott. Carlo Gaudenzi in Varese, Via Finocchiaro Aprile n. 5.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

contattaci anche su

**facebook**

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)[astemobili.it](http://astemobili.it)**www.asteannunci.it**

# PIEMONTE

Alessandria - Biella - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di ALESSANDRIA**

### Abitazione | Accessorio

#### ALESSANDRIA

##### ALLOGGIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 141/13+204/14

Alessandria (AL), via Lanza 5 - Lotto 1: Alloggio, ingresso, cucinino con tinello, 3 camere, servizio, 2 balconi con affaccio sul cortile. Via Bergamo 66 - Lotto 2: Alloggio, ingresso dal terrazzo, soggiorno con ang. cottura, una camera, servizio, soppalco deposito. Lotto 3: Alloggio, ingresso dal terrazzo, soggiorno con ang. cottura, una camera, servizio, soppalco deposito. Lotto 4: Alloggio, ingresso dal terrazzo, unico vano soggiorno con ang. cottura, servizio, soppalco deposito. Lotto 5: Cantina p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 49.500,00; Lotto 2 Euro 28.000,00, Lotto 3 Euro 28.000,00; Lotto 4 Euro 23.500,00; Lotto 5 Euro 1.750,00. Vendita senza incanto 19.2.2016 h 11.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti Alessandria, C.so F. Cavallotti 62. Rilanci Lotti 1, 2, 3 e 4 Euro 500,00; Lotto 5 Euro 150,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 01432773. oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

#### ALESSANDRIA

##### ALLOGGIO CON CORTILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 30/14

Alessandria, frazione Spinetta Marengo - Lotto unico: alloggio camera e soggiorno con angolo cottura, servizio, corridoio e cortile esclusivo. Prezzo base Euro 59.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2016 h 09:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme, via Mazzini 2/5. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. 333.3243976, dani.pistone@gmail.com

#### ALESSANDRIA

##### ABITAZIONE E LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 38/12+60/08

Alessandria, frazione Lobbi, via Filippona civ. 73 - Lotto unico: fabbricato 2 pp f.t., 3 fabbricati accessori, cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 23.03.2016 h 16:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Valerio Orsi, Alessandria, via Cavour 64. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Mela. Delegato Tel. 0131.41234, avv.valerioorsi@gmail.com

#### ALESSANDRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 434/11

Alessandria, via Milano civ. 151 angolo Corso Monferrato - Lotto unico: appartamento p.3, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 3 camere, balcone. Superficie mq 95,67. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 64.575,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 16:45. Studio del Professionista Delegato, Avv. Domenico Vernetti, Alessandria, via Faà di Bruno 68. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Mela. Delegato Tel. 0131.43066, studiovernetti@virgilio.it

#### ALESSANDRIA

##### ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG DIV 1976/10

Alessandria, sobborgo Cristo corso Acqui civ. 388 - Lotto 1: abitazione p.2, mq 136; ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone/terrazzo. Cantina p. interrato. 2 Terreni. Lotto 2: Box auto mq 43. Prezzo base Lotto 1 Euro 66.000,00; Lotto 2 Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 11:45. Studio del Professionista Delegato, Avv. Domenico Vernetti, Alessandria, via Faà di Bruno 68. Rilanci minimi Euro 1.000,00 Lotto 1; Euro 150,00 Lotto 2. Delegato Tel. 0131.43066, studiovernetti@virgilio.it

#### ALESSANDRIA

##### APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 33/03

Alessandria, località Valmadonna, via Venticella civ. 29 - Lotto unico: appartamento p.2; corridoio/ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera, dispensa, balconi. Cantina. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 05.04.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria, corso Crimea 35. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Mela. Delegato Tel. 0131.251524, avvocatomassa@libero.it

#### ALESSANDRIA

##### APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 410/11

Alessandria, via Parniseti civ. 13 - Lotto unico: appartamento p. rialzato con cantina al p. seminterrato. Ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, servizio, balcone e veranda. Mq lordi 95,23. Prezzo base Euro 24.050,00. Vendita senza incanto 24.03.2016 h 09:30. Studio del Professionista Delegato, Dr. Luciano Bajardi, Valenza, via Ariosto 6/D. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa Milani. Delegato Tel. 0131.953094, betaservice@teletu.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



#### ALESSANDRIA

##### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 139/06+145/08+61/12

Alessandria (AL), Sobborgo Valle San Bartolomeo, via Montana 26 - Unità immobiliare 2 pp. f.t. e semint., soggiorno, servizio igienico, c.t., veranda p. semint.; soggiorno con annesso ampio balcone, cucina, servizio, lavanderia p.t.; disimpegno, 2 camere, 2 servizi p.1; box p. semint. Piscina. Parco-giardino. Terreni. Prezzo base Euro 344.137,50. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Dr. A. Massolo, Alessandria (AL), C.so V. Marini 103. Rilanci Euro 5.000,00. Delegato tel. 0131264064.

#### ALESSANDRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 194/10

Alessandria (AL), via G. Ferraris 3 - Appartamento p.1, ingresso, soggiorno, cucina, camera, servizio, 2 terrazzi. Prezzo base Euro 81.900,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Dr. A. Massolo, Alessandria (AL), C.so V. Marini 103. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131264064.

#### ALESSANDRIA

##### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 138/12

Alessandria (AL), via Bergamo civ. 88-90 - Lotto 1: Unità immobiliare, ampio locale bar/tavola fredda e piccolo locale, 2 servizi p.t., mq. 104; deposito/rip. p. semint., mq. 85. Civ. 47/49 - Lotto 2: Unità immobiliare ampio locale mq. 57 p.t.; 2 locali di sgombero mq. 50, wc p. int. Civ. 51 - Lotto 3: Unità immobiliare, 2 locali mq. 38 p.t.; 2 locali di sgombero mq.

36, wc p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 189.750,00, Lotto 2 Euro 104.250,00; Lotto 3 Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), via Faà di Bruno 68. Rilanci Euro Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 1.500,00; Lotto 3 Euro 1.000,00. Delegato tel. 013143066.

**ALESSANDRIA****CASCINA - PORTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 446/14**

Alessandria (AL), fraz. Cascinagrossa, via A. Fuoco 6 - Lotto 1: Porzione di cascina 2 pp. f.t. con annessa corte; legnaia, 2 camere, cucina, bagno, rip. p.t.; cucina, 3 camere, bagno, 2 balconi, corridoio p.1. Lotto 2: Porzione di portico mq. 25. Prezzo base Lotto 1 Euro 89.505,00; Lotto 2 Euro 7.905,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 9.00 Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 150,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato e Custode Avv. Luigi Negro tel. 0131251686.

**ALESSANDRIA****ALLOGGIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 312/13**

Alessandria (AL), via Pascoli - Lotto 1: Alloggio p.3, soggiorno con ang. cottura, disimpegno, camera, bagno; cantina p.t. Lotti 2, 3, 4 e 5: Posto auto mq. 17. Prezzo base Lotto 1 Euro 63.000,00; Lotti 2, 3, 4 e 5 Euro 7.200,00 ciascuno. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina Novi Ligure (AL), via P. Isola 3. Rilanci Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotti 2, 3, 4 e 5 Euro 150,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 01432773.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE-TERRENO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/12**

Spinetta Marengo (AL), via Marurera 35 - Lotto 1: Casa con giardino, ingresso, cucina, antibagno, bagno, loc. sottoscala, salone p.t.; 3 camere, servizio p.1. Alessandria (AL), via Pisacane 20 - Lotto 2: Appartamento p.5, ingresso, cucina, ampia sala, 2 bagni, rip., 2 terrazzi; cantina p. 2 int. Prezzo base Lotto 1 Euro 135.686,00; Lotto 2 Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h. 9.30 Studio Professionista Delegato, Avv. Lea Cifone, Alessandria

(AL), C.so Roma 66. Rilanci Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131236499. Custode IVG tel. 0131225142.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 213/13**

Alessandria (AL), via F.lli Rosselli 27 - Lotto 1: Alloggio al p.t. di edificio bifamiliare con ingresso, cucina, cucinino, soggiorno, 2 camere, bagno; cantina e locale di sgombero p. semint.; box auto nel cortile. Lotto 2: Alloggio al p.1 di edificio bifamiliare ingresso, cucina, cucinino, soggiorno, 2 camere, bagno; 2 terrazzi; 2 cantine p. semint.; box auto nel cortile. Prezzo base Lotto 1 Euro 99.050,00; Lotto 2 Euro 95.020,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), C.so Crimea 53. Rilanci Lotti 1 e 2 Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131253325.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 198/04+351/14**

Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Nuovo, via Ghilina 9 - Appartamento p.1 (2 f.t.) mq. 93,68, 3 camere e servizio igienico; cortile mq. 92. Prezzo base Euro 98.500,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 18.15 Studio Professionista Delegato Avv. Domenico Verneti, Alessandria (AL), via Faà di Bruno 68. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 013143066. Custode IVG tel. 0131225142.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 97/13+190/13**

Alessandria (AL), fra. Spinetta Marengo, via Carella 5/A - Villetta 1 pp. f.t., ingresso, 2 rip., soggiorno con zona cucina, camera, cabina armadio, camera, 2 bagni, c.t., box doppio, cantina, 2 porticati, veranda, tettoia, giardino piantumato. Prezzo base Euro 149.625,00. Vendita senza incanto 23.3.2016 h 16.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria, C.so Crimea 53. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131253325.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 429/12**

Alessandria (AL), Spalto Marengo 118 - Lotto 1: Quota di 2.855/100.000 unità imm.re mq. 54,04 uso portineria p. rialz., 3 camere (una con ang. cottura), disimpegno, servizio, balcone; cantina p. int. Lotto 2: Abitazione mq. 159,98 p.5, ingresso living su salone, corridoio, studio, cucina, 2 camere, 2 bagni, rip., 4 balconi; cantina p. int. Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, via Gambalera 154/d - Lotto 3: Abitazione mq. 60,72 p. rialzato, ingresso living su cucina, disimpegno, bagno, camera, balcone. Lotto 4: Abitazione mq. 67,40 p. rialzato, ingresso living su

cucina, disimpegno, bagno, camera, balcone. Lotto 5: Abitazione mq. 50,52 p. rialz., locale con ang. cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Via Quartieruzzi 97 - Lotto 6: Box mq. 20,40 p. semint. Lotto 7: Mansarda mq. 85 p. sottotetto, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, balcone. Lotto 8: Mansarda mq. 84,36 p. sottotetto, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, balcone. Prezzo base Lotto 1 Euro 900,00; Lotto 2 Euro 117.750,00; Lotto 3 Euro 39.000,00; Lotto 4 Euro 42.750,00; Lotto 5 Euro 32.250,00; Lotto 6 Euro 9.000,00; Lotto 7 Euro 54.000,00; Lotto 8 Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 12.00 per il lotto 1; h 13.00 per il lotto 2; h 14.00 per il lotto 3; h 15.00 per il lotto 4; h 16.00 per il lotto 5; h 17.00 per il lotto 6; h 18.00 per il lotto 7; h 19.00 per il lotto 8 Studio Professionista Delegato e Custode, Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A. Rilanci Lotti 1 e 6 Euro 150,00; Lotto 2 Euro 1.500,00; Lotti 3-4-5 Euro 500,00; Lotti 7-8 Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131866662.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 76/11+456/14**

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, via del Progresso 86/A - Appartamento p.1, ingresso, soggiorno con ang. cottura, camera, bagno, rip., 2 terrazzi; cantina e box auto p. int. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 16.15 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), via Trotti 46. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131231600.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/10+195/10**

Alessandria (AL), via del Castello 5-7-9 - Appartamento, ingresso, ampio soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, rip., balcone; annesso posto auto coperto. Prezzo base Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 16.30 Studio Professionista Delegato Avv. Davide Recupido, Alessandria (AL), via Trotti 46. Rilanci Euro 2.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131231600.

**ALESSANDRIA****AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 421/12**

Alessandria (AL), via San Lorenzo 99 - Lotti 1-2-3-4-6-8-9: box auto. Prezzo base Lotti 1, 2, 3, 6, 8 Euro 14.750,00 ciascuno; Lotto 4 Euro 38.000,00; Lotto 9 Euro 29.550,00. Vendita senza incanto 25.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), C.so Crimea 53. Rilanci Lotti 1-2-3-6-8 Euro 150,00; Lotti 4-9 Euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131253325. Custode IVG tel. 0131225142.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 171/06**

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, via del Progresso 8 - Villa padronale con giardino, cortile e locali accessori. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Avv. Gian Franco Sassi, Alessandria (AL), via Verona 1. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131443950. Custode IVG tel. 0131225142.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 187/14**

Alessandria (AL), via C.G. Massaia - Complesso immobiliare uso magazzino 3 pp. f.t. oltre int. ed aree urbane fronte strada e retrostanti. Prezzo base Euro 2.625.000,00. Vendita senza incanto 6.4.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa Alessandria (AL), C.so Crimea 35. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131251524.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/10**

Alessandria, frazione Spinetta Marengo, via Levata civ. 39 - Lotto unico: alloggio p.1, ingresso, camera, bagno, soggiorno con balcone e cucinino. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 24.03.2016 h 09:30. Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, Avv. Pamela Sandri. Rilanci minimi Euro 250,00. G.E. Cazzato. Delegato Tel. 0131.252526, avv.pamelasandri@libero.it

**ALESSANDRIA**

**BILOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 205/08**

Alessandria, via Alessandro III civ. 19 (in realtà civ. 61) - Lotto unico: alloggio bilocale; balcone, bagno, cucinino, 2 camere, superficie lorda mq 50. Prezzo base Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 18.03.2016 h 15:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Tommaso Villa, Alessandria, via Legnano 27. Rilanci minimi Euro 250,00. G.E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.251686, info@avvocatiferrari.com

**ALICE BEL COLLE**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 349/13**

Alice Bel Colle (AL), regione Vallerana civ. 81 - Lotto unico: abitazione 2 pp f.t. con cantine e autorimessa oltre ad area pertinenziale. Prezzo base Euro 70.350,00. Vendita senza incanto 18.03.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme, via del Municipio 3. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Polidori. Delegato Tel. 0144.324613, avv.zanini@tiscali.it

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**ABITAZIONI E LOCALI SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG DIV 482/11**

Alluvioni Cambiò (AL), frazione Grava, vicolo degli Orti civ. 1 - Lotto unico: casa 3 pp f.t. e locali sgombero, cortile di pertinenza, superficie mq 174,06 lordi. Prezzo base Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 16.03.2016 h 16:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Valerio Orsi, Alessandria, via Cavour 64. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Polidori. Delegato Tel. 0131.41234, avv.valerioorsi@gmail.com

**ARQUATA SCRIVIA**

**ABITAZIONE E LOCALE SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 287/12**

Arquata Scrivia (AL), via Del Monte civ. 6 - Lotto unico: abitazione 4 pp f.t.; ingresso, soggiorno, 2 camere, bagno, cucina, ripostiglio, balcone. Sgombero nel sottotetto. Superficie lorda mq 81,82. Prezzo base Euro 39.121,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 11:00. Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, aula vendite delegate. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Polidori. Avv. Dario Tita Tel. 0131.250675.

**ARQUATA SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 71/11**

Arquata Scrivia (AL), via Vescovi civ. 42 - Lotto unico: appartamento p.t. con cantina, mq lordi 105,80. Prezzo base Euro 20.703,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 11:30. Studio del Professionista Delegato, Dr. Luciano Bajardi, Valenza, via Ariosto 6/D. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa Bertolotto. Delegato Tel. 0131.953094, beta-service@teletu.it.

**BASSIGNANA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 193/06+93/07**

Bassignana (AL), via Alessandria 23 - Lotto 1: Alloggio, soggiorno-cucina, corridoio di disimpegno, 2 camere, bagno, cortile p.t.; cantina p. int. Lotto 2: Alloggio p.1, ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere, doppi servizi, 3 balconi, terrazzo; cantina p. int; vano sottotetto. Prezzo base Lotto 1 Euro 45.500,00; Lotto 2 Euro 110.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luigi Oneto Alessandria (AL), via Migliara 18. Rilanci Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 Euro 1.000,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel.0131232361.

**BASSIGNANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 76/07**

Bassignana (AL), via Vecchio Porto, ora via Banda Lenti 19, Condominio Medusa - Appartamento p.1, soggiorno, cucina, bagno, rip., camera, 2 balconi con annessa cantina p.sottotrada. Prezzo base Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 16.45 Studio Professionista Delegato e Custode Avv.

Massimo Grattarola, Alessandria (AL), via Trotti 46. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131/231600.

**BASSIGNOLA**

**ABITAZIONE - RUSTICO - PORTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 242/11**

Bassignana (AL), vicolo Oltrabella civ. 3/7, via Locardi civ. 2 - Lotto unico: abitazione 2 pp f.t.; ingresso/soggiorno, corridoio, cucina al p.t.; 2 camere, corridoio, terrazzo al p.1; superficie comm. mq 124 circa. Fabbricato rustico 2 pp f.t., mq 100 circa. Portico mq 68 circa. Cortile mq 199 circa. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 10:15. Studio del Professionista Delegato, Avv. Domenico Vernetti, Alessandria, via Faà di Bruno 68. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Mela. Delegato Tel. 0131.43066, studiovernetti@virgilio.it

**CARBONARA SCRIVIA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 119/2012**

G.E. Dott.ssa Patrizia Cazzato  
 Professionista Delegato Avv. Federica Ferrari  
 Lotto Unico : sito in Comune di Carbonara Scrivia (AL) S.S. n. 35 dei Giovi, 48; Alloggio al piano quarto (quinto fuori terra) composto da cucina, tinello, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi, oltre cantina al piano interrato. E' abitato attualmente dai proprietari.  
 Vendita senza incanto il 17/03/2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Federica Ferrari in Tortona, Piazza Ester Mietta n.3; Prezzo Base Euro 18.731,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;  
 Offerta Minima Euro 14.048,44;  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 16/03/2016 (nei giorni e negli orari di apertura dello studio così indicati dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle 12.30 - dalle 16.00 alle ore 18.30) presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Federica Ferrari in Tortona, Piazza Ester Mietta n.3; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Federica Ferrari in Tortona, Piazza Ester Mietta n.3 (Tel 0131.821740); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**CASAL CERPELLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 174/10**

Casal Cermelli (AL), via Ovada civ. 110 - Lotto unico: abitazione 3 pp f.t.; ingresso, sala, cucina, ripostiglio, corridoio, bagno al p.t.; corridoio, bagno, disimpegno, 2 camere al p. primo; 2 locali, corridoio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 37.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 16:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Valerio Orsi, Alessandria, via Cavour 64. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr.ssa Cazzato. Delegato Tel. 0131.41234, avv.valerioorsi@gmail.com

**CASSINE**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 187/11**

Cassine (AL), corso Colombo civ. 13/H - Lotto unico: appartamento p.2, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 bagni, disimpegno, 2 camere. Cantina p. interrato. Box auto. Prezzo base Euro 76.312,00. Vendita senza incanto 17.03.2016 h 10:00. Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, Avv. Pamela Sandri. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Santiniello. Delegato Tel. 0131.252526, avv.pamelasandri@libero.it

**CASTELLAZZO BORMIDA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 207/13**

Castellazzo Bormida (AL), vic. Torrione 11 – Abitazione 2 pp. f.t. con relativi cortili. Prezzo base Euro 224.000,00. Vendita senza incanto 17.2.2016 h 9.15 Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 2.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari tel. 0131251686.

**CASTELLETTO MONFERRATO****ABITAZIONE CON SEDIME E CORTILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 268/11**

Castelletto Monferrato (AL), frazione Giardinetto, via San Francesco d'Assisi civ. 30 – Lotto unico: abitazione con sedime e cortile. Porticato, autorimessa, 1 camera, cucina, bagno, ripostiglio al p. terra. 3 camere, disimpegni, bagno al p. primo; locali sottotetto. Prezzo base Euro 31.125,00. Vendita senza incanto 16.03.2016 h 11:00. Studio del Professionista Delegato, Notaio Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Polidori. Delegato Tel. 0131.232361, loneto@notariato.it.

**CASTELSPINA****ABITAZIONE CON CANTINA E LAGNAIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 259/13**

Castelspina (AL), via Madre Chiara Ricci civ. 21 – Lotto unico: abitazione 2 pp f.t. con sedime e cortile. Cantina con legnaia. Prezzo base Euro 32.625,00. Vendita senza incanto 16.03.2016. Studio del Professionista Delegato, Notaio Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. 0131.232361, loneto@notariato.it.

**FRESONARA****CASA A CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 103/11**

Fresonara (AL), vicolo Gualchi civ. 8 – Lotto unico: casa a corte 2 pp f.t.; camera, piccolo locale, w.c. al p.t.; camera e disimpegno al p.1; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 10:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Patrizia Tuis, Tortona, corso Romita 8. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Milani. Delegato Tel. 0131.863755.

**FRUGAROLO****VILLA-AUTORIMESSA-PISCINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 182/12**

Frugarolo (AL), via Mortaisti Divisione Ravenna 40 – Ampia villa con piscina e giardino, salone, cucina, corridoio, 2 bagni, 2 camere, cameretta, rip., terrazzi, balconi e portici. Cantine, box, tavernetta e lavanderia nell'interrato. Prezzo base Euro 123.898,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), via Bergamo 86. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131872943.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FRUGAROLO****ABITAZIONE CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 10/12**

Frugarolo (AL), via Alessandria civ. 13 – Lotto unico: alloggio p.2, ingresso-disimpegno, ripostiglio, tinello con cucinino, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 16.03.2016 h 11:00. Studio del Professionista Delegato, Notaio Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr.ssa Cazzato. Delegato Tel. 0131.232361, loneto@notariato.it.

**FRUGAROLO****APPARTAMENTI - VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 14/02**

Frugarolo (AL), via Papa Giovanni XXIII 15 – Lotto 1: 2 unità abitative, una al p.t. e una al p.1, su immobile libero su 4 lati con ampio cortile. Lotto 2: Villetta unifamiliare libera su 4 lati con ampio giardino, ingresso/disimpegno, ampio soggiorno, camera pranzo, cucina, 3 camere, servizio; garage/lavanderia, cantina con loc. caldaia, ampio vano gioco bimbi p. seminterrato. Tettoia abusiva. Prezzo base Lotto 1 Euro 88.500,00; Lotto 2 Euro 128.205,00. Vendita senza incanto 12.4.2016 h 16.00 c/o società Visal snc, Alessandria (AL), C.so Crimea 35. Rilanci Lotto 1 Euro 1.000,00; lotto 2 Euro 1.500,00. G.D. Dr.ssa C. Santinello. Curatore, Rag. Giuseppe Laiolo, tel. 0131265326.

**GAVI****ABITAZIONE CON CORTILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 139/11**

Gavi (AL), località Valrossara, via del Lastrico civ. 36 – Lotto unico: abitazione con cantina al p.t., ingresso, dispensa, tinello e angolo cucina, balcone, 1 camera, portico e cortile al p. primo. Prezzo base Euro 13.450,00. Vendita senza incanto 25.03.2016 h 09:30. Studio del Professionista Delegato, Dr. Luciano Bajardi, Valenza, via Ariosto 6/D. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. 0131.953094, betaservice@teletu.it.

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**GAVI LIGURE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 105/07+210/08**

Gavi Ligure (AL), borgata Alice civ. 74 – Lotto unico: abitazione 2 pp f.t.; ingresso, 3 camere, cucina al p.t.; bagno, 4 camere al p.1. Abusi edilizi non sanabili. Prezzo base Euro 13.900,00. Vendita senza incanto 16.03.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Alda Maria Vernetti, Alessandria, via Faà di Bruno 68. Rilanci minimi Euro 150,00. Delegato Tel. 0131.43066.

**GUAZZORA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 212/14**

Guazzora (AL), via Roma 44 – fabbricato 2 pp. f.t. con portico, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, cantina e rip. p.t., 3 camere p.1; vano inaccessibile dall'interno; locale di sgombero p. sottotetto. Prezzo Euro 131.000,00. Vendita senza incanto 26.1.2016 h 12.00 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato Avv. Rita Gualco tel. 0131383554/0131444137.

**LU - SAN SALVATORE MONFERRATO****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG div. 3692/10**

Lu (AL) – Lotto 1: Terreni agricoli mq. 43.000 ca. San Salvatore M.to (AL) - Lotto 2: Terreni agricoli mq. 22.000 ca. Lu (AL) - Lotto 3: Terreni agricoli. Abitazione su 3 pp. f.t. oltre int., ingresso, 2 camere uso soggiorno con camino, bagno con antibagno, cucina, 2 locali sgombero p.t.; 4 camere, disimpegno, wc, locale sgombero (ex fienile) p.1; locale sgombero-sottotetto p.2; cantina p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 25.000,00; Lotto 2 Euro 13.000,00; Lotto 3 Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 9.00 Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Lotto 1 Euro 250,00; Lotto 2 Euro 150,00; Lotto 3 Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Avv. Maria Grazie Barberis tel. 0131251686. Custode IVG tel. 0131225142.

**MARANZANA****ABITAZIONI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 390/14**

Maranzana (AL), via Ottazzi 8/10 – a) Abitazione 3 pp. f.t., ingresso, soggiorno, ang. cottura, camera, rip., bagno p.t.; 2 camere, bagno, vano cottura, disimpegno p.1; 2 vani sottotetto e locale di sgombero p.2. b) Abitazione 3 pp. f.t., un vano per piano. c) Abitazione 2 pp. f.t., cantina p. seminterrato; deposito e portico p.t.; deposito e fienile p.1. d) Fabbricato uso autorimessa. Prezzo base Euro 112.300,00. Vendita senza incanto 23.3.2016 h 17.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria, C.so Crimea 53. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131253325.

**MONLEALE ALTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 158/14**

Monleale Alto (AL), via Zuccarelli 2 – Villa indipendente con giardino e piscina, soggiorno, cucina, studio, camera, bagno, porticato p.t.; 2 camere, bagno p.1; box auto, c.t., rip., locale sgombero p. int. Prezzo base Euro 282.750,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 19.00 Studio Professionista Delegato e Custode, Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL) C.so Montebello 1/A. Rilanci Euro 3.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131866662.

**NIZZA MONFERRATO**

**ABITAZIONE CON CANTINA E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 328/13**

Nizza Monferrato (AL), via E. De Amicis civ. 5 – Lotto unico: abitazione p.t. con cantina e box auto. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 18.03.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme, via del Municipio 3. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Cazzato. Delegato Tel. 0144.324613, avv.zanini@tiscali.it

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 461/2013**

G.E. Dott.ssa Enrica Bertolotto  
 Professionista Delegato Avv. Alberto Annaratone  
 Lotto Unico : sito in Novi Ligure (AL) Strada Serravalle, 93 - Fabbricato di abitazione su due livelli; Fabbricato di abitazione al rustico, su tre livelli; Fabbricato accessorio al rustico, con destinazione di magazzino-deposito; Area scoperta.  
 Vendita senza incanto il giorno 25/02/2016 ore 17:05 presso la Società Visal snc con sede in Alessandria, Corso Crimea n.35 - piano 2°.  
 Prezzo Base Euro 118.500,00; offerta minima pari a Euro 89.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Annaratone in Corso Lamarmora, 31 - Alessandria oppure presso la società Visal.  
 Maggiori informazioni presso la Società Visal snc con sede in Alessandria, Corso Crimea n.35 - piano 2° (Tel.0131/234021 Fax 0131/236667); presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Alberto Annaratone (Tel. 3403923525 Fax 0131/1926086) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 289/10**

Novi Ligure (AL), via Napoli civ. 5 – Lotto unico: appartamento p.3, disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, balcone. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 21.03.2016 h 16:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria, corso Crimea 53. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Polidori. Delegato Tel. 0131.253325, mt.sacchi@libero.it

**NOVI LIGURE**

**IMMOBILE STORICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 493/13**

Novi Ligure (AL), vicolo Dafunti civ. 1 – Lotto unico: abitazione in immobile storico 2 pp f.t.; angolo cottura, bagno, antibagno al p.t.; 2 camere, bagno al p.1. Prezzo base Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 18.03.2016 h 16:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Tommaso Villa, Alessandria, via Legnano 27. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Gabutto. Delegato Tel. 0131.251686, info@avvocatiferrari.com

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 416/13**

Novi Ligure (AL), via IV Novembre 24-26 / via Dei Mille 54 – Unità immobiliare p.7, ingresso, cucina, 3 camere, bagno, lavanderia, 2 balconi, terrazzo; rip.,

p.9 sottotetto; box mq. 22. Prezzo base Euro 92.930,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), via Faà di Bruno 68. Rilanci Euro 1.000,00. Delegato tel. 013143066.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 345/09**

Novi Ligure (AL), via Crosa della Maccarina 16/A – Appartamento mq. 117 p.2; cantina p.int; box auto scoperto p.t. Prezzo Base Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 13.00 Studio Professionista Delegato Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68. Rilanci Euro 1.000,00. Delegato tel. 013143066.

**NOVI LIGURE**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 257/12**

Novi Ligure (AL), via Casteldragone 41 – 2 fabbricati, di cui uno abitativo 2 pp. f.t., ingresso, disimpegno, servizio igienico sottoscala, cucina p.t.; corridoio, disimpegno, servizio igienico, 3 camere p.1. Fabbricato accessorio uso locale di sgombero nel cortile. Prezzo base Euro 118.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), via P. Isola 3. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 01432773.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 267/10**

Novi Ligure (AL), C.so Romualdo Marengo 175 int. 21 – Piena Proprietà di appartamento al p.12 con ascensore e scale condominiali costituito da: ingresso, corridoio, soggiorno, tinello, cucinino, 3 camere da letto, bagno e balconi; locale ad uso cantina al p.int. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 16.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Grattarola, Alessandria, Via Trotti 46. Rilanci euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Tel. 0131 231600.

**NOVI LIGURE**

**PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 156/11**

Novi Ligure (AL) – Immobile "uso palazzina uffici" 3 pp. f.t., ampio ingresso, 6 uffici, sala riunione, bagno e c.t. p.t.; 5 uffici di cui uno doppio, bagno e terrazzo p.1; 2 uffici, bagno, locali sottotetto p.2. Ampio giardino in stato di abbandono. Prezzo base Euro 170.700,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), C.so Roma 127. Rilanci Euro 2.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131275106.

**NOVI LIGURE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 78/12**

Novi Ligure (AL), via E. Raggio – Fabbricato a destinazione artigianale-commerciale ex mulino 5 pp. f.t. e 1 int. con corte di pertinenza nel retro. Prezzo base Euro 232.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Valerio Orsi Alessandria (AL), via Cavour 64. Rilanci Euro 2.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 013141234. Custode IVG tel. 0131225142.

**OVADA**

**ABITAZIONE CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 508/14**

Ovada (AL), strada San Lorenzo civ. 1- Lotto unico: abitazione 2 pp f.t. con cortile esclusivo. Prezzo base Euro 69.350,00. Vendita senza incanto 18.03.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme, via del Municipio 3. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Polidori. Delegato Tel. 0144.324613, avv.zanini@tiscali.it

**OVADA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 207/11**

Ovada (AL), Strada San Evasio 16/D – Villa 2 pp. f.t. e 1 semint. con giardino; ingresso, disimpegno, studio, cucina, soggiorno, bagno-lavanderia, disimpegno, rip., terrazzino, vano scala, porticato p.t.; vano scala, corridoio, 3 camere, 2 bagni, spogliatoio, 2 terrazzi p.1; vano scala, tavernetta-cucina, corridoio, c.t., bagno, rip. loc. sgombero, garage p. semint. Prezzo base Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Domenico Verneti, Alessandria (AL), via Faà di Bruno 68. Rilanci Euro 3.000,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 013143066. Custode IVG tel. 0131225142.

**PECETTO DI VALENZA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 143/12**

Pecetto di Valenza (AL), fraz. Pellizzari, SP per Valenza 72/D – Villa di grandi dimensioni composta da 3 unità abitative autonome oltre a locali di servizio, autorimesse e area di pertinenza adibita a cortile e giardino. Prezzo base Euro 253.125,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 11.00 Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 3.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Avv. Pamela Sandri tel. 0131252526. Custode IVG tel. 0131225142.

**PECETTO DI VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 114/14**

Pecetto di Valenza (AL), loc. Gasparini 3 – Immobile residenziale indipendente su 2 lati, a 3 pp. f.t. e 1 int.: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e disimpegno p.t.; 3 camere, corridoio, 2 bagni, sog-

giorno, ripostiglio p.1; locale di sgombero, solaio p.2; cantina p. int. Riscaldamento autonomo a metano. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luciano Cesare Maria Bajardi, Valenza (AL), via Ariosto 6/D. Rilanci Euro 2.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131953094.

**POZZOLO FORMIGARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 458/14**

Pozzolo Formigaro (AL), Strada Tortona 34 - Immobile parzialmente ristrutturato su 2 pp. f.t.; cucina, disimpegno scala, lavanderia, bagno, disimpegno p.t.; 3 camere, bagno, disimpegno p.1; cantina p.int.; area cortilizia. Prezzo Base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Vernetti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 013143066.

**POZZOLO FORMIGARO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 269/14**

Pozzolo Formigaro (AL), via Tortona 21 - Abitazione 2 pp. f.t., sottotetto, cantina p. int., cortile comune. Prezzo base Euro 123.500,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato Dr. Luigi Oneto Alessandria (AL), via Migliara 18. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131232361. Custode IVG tel. 0131225142.

**SALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 342/14**

Sale (AL), via Scannata 6 - Fabbricato residenziale, ingresso-disimpegno, bagno-lavanderia con c.t., cantina, camera, rip.7sottoscala p.t.; 2 corridoi-disimpigni, cucina-soggiorno, bagno, rip., 2 camere p.1. Prezzo base Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), via Trotti 46. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131231600.

**SAN SALVATORE MONFERRATO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 470/13**

San Salvatore Monferrato (AL), via Ollearo 3 - Bene sottoposto a vincolo paesaggistico ambientale parte di uno stabile del 1400 a 2 pp. f.t. oltre semint. composto da 3 unità residenziali, magazzino, box e area pertinenziale. Prezzo base Euro 241.500,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 16.15 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), via Trotti 46. Rilanci Euro 3.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131231600.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 138/10**

Serravalle Scrivia (AL), via Berthoud civ. 73 - Lotto unico: alloggio p. 3 ingresso/soggiorno, corridoio, cucina, 3 camere, ripostiglio, bagno e terrazzo; p. int. 2 cantina e ripostiglio. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 17:00, Studio del Professionista Delegato Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour n. 64. Rilanci Euro 300,00. Delegato Tel. 0131/252926. G.E. Cazzato.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 230/08**

Serravalle Scrivia (AL), via Fabbriche - Lotto unico: abitazione con cantina, 2 rispostigli, legnaia al p. interrato; ingresso, cucina, 3 camere, ripostiglio, bagno al p.t.; corridoio, 4 camere, bagno, terrazzo al p.1. Prezzo base Euro 37.969,00. Vendita senza incanto 17.03.2016 h 11:00. Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, Avv. Pamela Sandri. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Cazzato. Delegato Tel. 0131.252526, avv.pamelasandri@libero.it

**SEZZADIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 255/13**

Sezzadio (AL), vicolo Giulio Cesare 3 - Abitazione al p.t-1 composto da ampio ingresso con scala, locale deposito, cantina, due camere da letto, bagno, cucina, soggiorno, piccolo ripostiglio, balcone, e cortile annesso. Prezzo base Euro 37.000,00. Vendita senza incanto 25.2.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato, Dr. Giuseppe Mallarino, Acqui Terme, Piazza Orto S. Pietro, 3. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 014456663, Custode IVG tel. 0131225142.

**SEZZADIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 27/11**

Sezzadio (AL), via Romita civ. 32 - Lotto unico: abitazione 2 pp f.t.; soggiorno, cucina, bagno al p.t.; 2 camere, disimpegno, balcone al p.1. Superficie lorda mq 89,67. Box auto e cortile. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 16:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Domenico Vernetti, Alessandria, via Faà di Bruno 68. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Mela. Delegato Tel. 0131.43066, studiovernetti@virgilio.it

**TORTONA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 33/14+125/14**

Tortona (AL), via Domenico Patterelli civ. 13 - Lotto unico: alloggio p. rialzato; cucina, soggiorno, camera, bagno. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 12:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Marco F. Gatti, Alessandria, corso Montebello 1. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Gabutto. Delegato Tel. 0131.821490, segreteria@gattilex.it

**VALENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 235/2010 + 161/2013**

G.E. Dott.ssa Roberta Poirè  
Professionista Delegato Avv. Alberto Annaratone  
Lotto Unico: sito in Comune di Valenza (AL), Via Bergamo, 34. Piena proprietà di civile abitazione posta al piano primo (secondo f.t.) e composta da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno oltre balcone verso corte e terrazzino verso strada; cantina al piano seminterrato e soffitta al piano sottotetto. L'immobile risulta libero, come da CTU. Vendita senza incanto il 25/02/2016 ore 16:35 presso la Società Visual snc, Corso Crimea 35, II piano. Prezzo Base Euro 93.500,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per la vendita presso lo stu-

dio del Professionista Delegato Avv. Alberto Annaratone sito in Alessandria, Corso Lamarmora, 31.

Maggiori informazioni presso il Custode gruppo I.V.G. s.r.l. di Alessandria, via Fernando Santi, 26 (tel/fax 0131/225142 - Fax 0131/226145); il Professionista Delegato Avv. Alberto Annaratone (tel. 0131/1826455, fax 0131/1821206, cell. 340/3923525), la società Visal s.n.c. di Alessandria (tel. 0131/234021, fax 0131/236667); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALENZA****APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 160/14+504/14**

Valenza (AL), via Vicenza 3/E - Lotto unico: appartamento con cantina. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 12.04.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Patrizia Giovotti, Alessandria, corso Crimea 89. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Gabutto. Delegato Tel. 0131.261543, patrizia.giovotti@alice.it

**VALENZA****APPARTAMENTO CON CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/13**

Valenza (AL) Lotto 1: largo Risorgimento d'Italia civ. 3, appartamento mq 80 circa, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Cantina p. interrato. Sgombero p. sottotetto. Lotto 2: via Roberti 6/A, autorimessa mq 21 circa. Prezzo base Lotto 1 Euro 43.125,00; Lotto 2 Euro 9.375,00. Vendita senza incanto 16.03.2016 h 15:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Pietro Risotti, Tortona, via Lorenzo Perosi 35. Rilanci minimi Euro 1.000,00 Lotto 1; Euro 150,00 Lotto 2. G.E. Dr. Mela. Delegato Tel. 0131.868976, avv.risotti@4lex.it

**VALENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 329/09**

Valenza (AL) - Lotto 2: via Magenta civ. 5, laboratorio orafa. Lotto 3: via Magenta civ. 7, alloggio p.1 e locali accessori p.t. e p.1. Prezzo base Lotto 2 Euro 18.000,00; Lotto 3 Euro 22.800,00. Vendita senza incanto 23.03.2016 h 15:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Carlo Piacentini, Alessandria, via Bergamo 50. Rilanci minimi Euro 250,00, lotto 2-3. G.E. Dr.ssa Milani. Delegato Tel. 0131.266662, pipetric@tiscali.it

**VALENZA****FABBRICATO IN COSTRUZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 123/13**

Valenza (AL), viale Vicenza civ. 43, via Pastrengo - Lotto 1: Fabbricato di civile abitazione in corso di costruzione. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 18.03.2016 h 17:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Tommaso Villa, Alessandria, via Legnano 27. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Mela. Delegato Tel. 0131.251686, info@avvocatiferrari.com

**VALENZA****ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 361/12+396/13**

Valenza (AL), via Pellizzari civ. 46 - Lotto unico: abitazione p.1; ingresso/disimpegno, cucina, bagno, camera, soggiorno, ripostiglio. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 18.668,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 11:30. Tribunale di Alessandria, corso

Crimea 81, aula vendite delegate. Rilanci minimi Euro 250,00. G.E. Polidori. Avv. Dario Tita Tel. 0131.250675.

**VALENZA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 72/11+135/11**

Valenza (AL), via Pio La Torre 125 - Lotto 1: Proprietà superficiale di a) appartamento mq. 82 p.1, 3 vani, 2 bagni, rip., 3 balconi, cantina; box auto mq. 13; b) appartamento mq. 82 p.2, 3 vani, bagno, 3 balconi, cantina; box auto mq. 13; c) proprietà superficiale 2.868/10.000 locale comune mq. 6. Via Garesio 3 - Lotto 2: Quota di 1/6 di casa su 2 pp.; androne carraio, 2 camere, locale a uso laboratorio abusivo, 2 locali di sgombero, scala p.t.; 4 vani, servizio, terrazzo, 2 locali di sgombero p.1. Presenza abusi edilizi. Prezzo base Lotto 1 Euro 128.000,00; Lotto 2 Euro 68.000,00. Prezzo base per entrambi i lotti Euro 191.000,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Ettore Carozzo, Alessandria (AL), via Venezia 5. Rilanci Euro 2.500,00. G.E. Dr. P. MelaDelegato tel. 0131266302.

**VALENZA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 358/13**

Valenza (AL), via F.lli di Dio 11 - a) Fabbricato residenziale 3 pp. f.t., locale sgombero, corridoio-disimpegno, locale caldaia p. semint.; soggiorno, cucina, corridoio-disimpegno e bagno p. rialzato; 3 camere, corridoio-disimpegno, bagno p. mansardato; cortile. b) Box auto mq. 20. Prezzo base Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria, C.so Crimea 53. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131253325.

**VALENZA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 360/12**

Valenza (AL), via Marchese 13 - Lotto 1: Box auto p. int. mq. 17,40. Lotto 2: Alloggio p.5 (6 f.t.) ingresso su soggiorno, cucina a vista, 2 camere, disimpegno, bagno, w.c., lavanderia, 3 terrazzi; cantina e box auto p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 9.600,00; Lotto 2 Euro 77.100,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), C.so Crimea 53. Rilanci Lotto 1 Euro 150,00; Lotto 2 Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131253325. Custode IVG tel. 0131225142.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PIEMONTE - ALESSANDRIA**

**RGE 75/08**

Valenza (AL), corso Garibaldi civ. 17 - Lotto unico: abitazione con ingresso/salotto, soggiorno, 2 bagni, tinello, cucina, 2 camere, cantina. Prezzo base Euro 61.920,00. Vendita senza incanto 25.03.2016 h 11:30. Studio del Professionista Delegato, Dr. Luciano Bajardi, Valenza, via Ariosto 6/D. Rilanci minimi Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa Milani. Delegato Tel. 0131.953094, betaservice@teletu.it.

**VALENZA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 357/13**

Valenza (AL), viale della Repubblica 110 - Abitazione, laboratorio, sedime cortilizio. Prezzo base Euro 226.512,00. Vendita senza incanto 12.4.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Merli, Tortona (AL), via M. Bandello 2. Rilanci Euro 2.500,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131820309.

**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 280/14**

Viguzzolo (AL) - Immobili in parte ad uso abitativo e in parte ad uso deposito e autorimessa; cortile comune. Prezzo base Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), via del Municipio 3. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0144324613.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA**

**BOX AUTO - NEGOZI-DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/14**

Alessandria (AL), via San Lorenzo 99 - Lotti 1 e da 6 a 23: Posti auto varie metrature. Lotti 2 e 5: n. 2 posti moto. Lotti 3 e 4: Posto moto. Lotto 24: Deposito p.1 int. mq. 29. Lotto 25: Negozio p.1 mq. 50. Lotto 26: Negozio p.1 mq. 89. Lotto 27: n. 2 box auto p.2 int. mq. 17. Prezzo base Lotto 1 Euro 12.800,00; Lotto 2 Euro 10.500,00; Lotti 3, 4 Euro 5.000,00 ciascuno; Lotto 5 Euro 8.000,00; Lotti 6, 13, 14, 15, 16 Euro 19.000,00 ciascuno; Lotti 7, 11, 17, 19 Euro 18.000,00 ciascuno; Lotti 8, 12, 20, 23 Euro 16.500,00; Lotto 9 Euro 38.000,00; Lotto 10 Euro 20.500,00; Lotto 18 Euro 28.000,00; Lotti 21, 22 Euro 15.500,00 ciascuno; Lotto 24 Euro 14.000,00; Lotto 25 Euro 36.000,00; Lotto 26 Euro 64.000,00; Lotto 27 Euro 56.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), C.so Montebello 72. Rilanci Lotti 1, 2, 3, 4, 5, 24 Euro 150,00; Lotti 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23 Euro 250,00; Lotti 9, 18, 25 Euro 500,00; Lotti 26, 27 Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131812560.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 409/10**

Alessandria (AL), via Pavia 55 - N. 2 fabbricati in aderenza adibiti in parte a laboratorio artigianale/deposito e in parte ad abitazione 1 p. f.t., soggiorno, ang. cottura, 3 camere, corridoio, 2 bagni, portico esterno; cantina p. int. Area pertinenziale mq. 1690. Prezzo base Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato, Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), C.so Roma 66. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131236499.

**BAGNOLO SAN VITO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP 4/13**

Bagnolo San Vito (MN), via Don G. Astolfi - Immobili. Prezzo base Euro 83.375,25,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 h 10.00 Studio Liquidatore Giudiziale Dr. Giuseppe Avignolo, Acqui Terme (AL), P.zza Italia 9. Rilanci Euro 5.000,00. Liquidatore tel. 0144323680.

**CHAMBAVE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP 4/13**

Chambave (AO), loc. Prati - Immobile. Prezzo base Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 h 12.00 Studio Liquidatore Giudiziale Dr. Giuseppe Avignolo, Acqui Terme (AL), P.zza Italia 9. Rilanci Euro 10.000,00. Liquidatore tel. 0144323680.

**GAVI - ARQUATA SCRIVIA**

**FABBRICATO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/10+198/10**

Gavi (AL), loc. Fabbrica 16 - Lotto 1: a) Corpo di fabbrica, ingresso, corridoio-disimpegno, 3 vani, rip., 3 servizi con antibagni, ex locale docce, vano ex c.t. con accesso indipendente dotato di servizio; b) area scoperta. Arquata Scrivia (AL), via Libarna 1 - Lotto 2: Alloggio p.3, 4 vani. Prezzo base Lotto 1 Euro 96.500,00; Lotto 2 Euro 13.000,00. Prezzo base per entrambi i lotti Euro 109.500,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato Dr. Ettore Carozzo, Alessandria (AL), via Venezia 5. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131266302.

**MONTALDO BORMIDA**

**ABITAZIONE E LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 10/10+398/10**

Montaldo Bormida (AL), località Villa Bianca civ. 124 - Lotto 1: abitazione su 3 p.; angolo cottura, 3 camere, bagno, balcone. Cortile. Lotto 2: laboratorio panetteria e pasticceria, disimpegno, antibagno, bagno. Sgombero. Prezzo base Lotto 1 Euro 38.250,00; Lotto 2 Euro 11.657,25. Vendita senza incanto 12.04.2016 h 10:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Enrico Merli, Tortona, via Matteo Bandello 2. Rilanci minimi Euro 1.000,00 Lotto 1; Euro 350,00 Lotto 2. G.E. Mela. Delegato Tel. 0131.820309, segreteria@mdlex.eu

**NIZZA MONFERRATO**

**ALLOGGIO-AUTORIMESSE-UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 3/14**

Nizza Monferrato (AL), via Perrone ang. via Cirio - Lotti 2, 9, 10 e 11: Alloggi. Lotti 4, 6, 8, 14 e 15: Box auto. Lotti 12 e 13: Unità commerciali. Prezzo base Lotto 2 Euro 75.600,00; Lotto 4 Euro 11.700,00; Lotto 6 Euro 10.530,00; Lotto 8 Euro 18.720,00; Lotto 9 Euro 82.800,00; Lotto 10 Euro 86.400,00; Lotto 11 Euro 37.150,00; Lotto 12 Euro 58.810,50; Lotto 13 Euro 245.385,00; Lotto 14 Euro 10.530,00;

Lotto 15 Euro 10.530,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 15.30 Studio Curatore Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), via Legnano 27. Rilanci Lotti 2, 9, 10 e 12 Euro 1.000,00; Lotti 4, 6, 14 e 15 Euro 150,00; Lotto 8 Euro 250,00; Lotto 11 Euro 500,00; Lotto 13 Euro 2.500,00. G.D. Dr. P. Mela. Curatore tel. 0131251686.

## OVADA - NOVI LIGURE

### APPARTAMENTI - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 549/14

Ovada (AL), Strada Masio 17 - Lotto 1: Appartamento p.1, cantina, box e rip. Novi Ligure (AL), via Marconi civ. 48 - Lotto 2: Locale commerciale con annessa corte e retro cantina. Civ. 52 - Lotto 3: Appartamento con accesso dalla corte di proprietà del lotto 2. Prezzo base Lotto 1 Euro 78.250,00; Lotto 2 Euro 134.840,00; Lotto 3 Euro 60.600,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89. Rilanci Lotti 1 e 3 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 1.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131261543.

## PREDOSA

### CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 181/13

Predosa (AL), loc. Castelferro, via Alessandria 3 - a) Capannone prefabbricato ad uso produttivo mq. 620 p.t.; b) abitazione p.1 del capannone, ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, 2 rip., mq. 107; c) abitazione p.1 del capannone, ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, rip., mq. 92. Prezzo base Euro 112.641,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 17.00 Studio Professionista Delegato e Custode, Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131866662.

## SERRAVALLE SCRIVIA

### NEGOZIO - LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 374/11

Serravalle Scrivia (AL), via Berthoud civ. 6, vico Pernigotti 1 e via Roma - Lotto 1: negozio con cantina mq 60. Lotto 2: laboratorio, forno, ripostiglio, deposito, locale sgombero, p.t., mq 95. Lotto 3: magazzino, disimpegno, ripostiglio p. sem., mq 43. Prezzo base Euro 19.650,00 Lotto 1; Euro 18.600,00 Lotto 2; Euro 8.625,00 Lotto 3. Vendita senza incanto 16.03.2016 h 11:00. Studio del Professionista Delegato, Notaio Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18. Rilanci minimi Lotto 1 e 2 Euro 250,00; Lotto 3 Euro 150,00. G.E. Dr.ssa Cazzato. Delegato Tel. 0131.232361, loneto@notariato.it.

## SERRAVALLE SCRIVIA

### ABITAZIONI-NEGOZIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 27/13

Serravalle Scrivia (AL), vic. Raimondi - Lotto 1: Alloggio mq. 44, soggiorno/cucina, bagno, camera; autorimessa mq. 14 p.t. Lotto 2: Alloggio p.1 mq. 44, soggiorno/cucina, bagno, camera. Lotto 3: Alloggio p.2 mq. 44, soggiorno/cucina, bagno, camera. Lotto 4: Alloggio p.2 mq. 46, soggiorno/cucina, bagno, camera. Via Roma 5 - Lotto 5: Fabbricato ai pp. terra, 1, 2 e sottotetto oltre cortile recintato e basso fabbricato uso magazzino. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.000,00; Lotto 2 Euro 11.770,00; Lotto 3 Euro 11.000,00; Lotto 4 Euro 9.350,00; Lotto 5 Euro 104.100,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), via del Municipio 3. Rilanci Lotti 1, 2, 3 e 4 Euro 150,00; Lotto 5 Euro 1.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144324613.

## TORTONA

### ABITAZIONE-LABORATORIO-EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 438/14

Tortona (AL), via Bengasi 13 - Lotti 1: Villa bifamiliare 2 pp. f.t. oltre int. e area di pertinenza. Via Emilia 450 - Lotto 2: Laboratorio per arti e mestieri con piccola area di pertinenza. Lotto 3: Edificio industriale, capannone, uffici, magazzini e abitazione del custode. Prezzo base Lotto 1 Euro 510.000,00; Lotto 2 Euro 120.000,00; Lotto 3 Euro 590.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), via Emilia 168/B. Rilanci Lotti 1, 3 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131821673.

## VALENZA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 116/13

Valenza (AL), via Salmazza civ. 6 - Lotto unico: appartamento p.1, palazzo storico. 2 camere, bagno, ripostiglio, corridoio e soggiorno con angolo cottura. Superficie mq 75 circa. Prezzo base Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 23.03.2016 h 16:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Valerio Orsi, Alessandria, via Cavour 64. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Polidori. Delegato Tel. 0131.41234, avv.valerioorsi@gmail.com

## VALENZA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 81/05 + 204/06 + 328/10 + 324/11 + 107/12

Valenza (AL), via Galimberti ang. via Lega Lombarda - Edificio a destinazione residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 385.000,00. Vendita senza incanto 6.4.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Domenico Perrone, Alessandria (AL), P.zza Marconi 3. Rilanci Euro 3.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131260174. Custode IVG tel. 0131225142.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

## ALESSANDRIA

### ABITAZIONE CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 74/11

Alessandria, frazione Spinetta Marengo, via Angiolina civ. 45 - Lotto unico: Abitazione di tipo economico composta da ingresso, angolo cottura e tinello al p.t., 2 camere e w.c. al p. primo., terreno di pertinenza. Nuova realizzazione incompleta. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 17.03.2016 h 16:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Valerio Orsi, Alessandria, via Cavour 64. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr.ssa Cazzato. Delegato Tel. 0131.41234, avv.valerioorsi@gmail.com

## ALESSANDRIA

### FABBRICATO RURALE CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 55/07+46/08

Alessandria, frazione Casalbagliano, strada Vecchia dei Bagliani - Lotto unico: fabbricato rurale 2 pp f.t. con terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2016 h 09:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme, via Mazzini 2/5. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa Cazzato. Delegato Tel. 333.3243976, dani.pistone@gmail.com

## ALESSANDRIA

### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 151/08

Alessandria (AL), loc. Mandrogne, Strada del Boschetto 36 - Abitazione 2 pp. f.t., ingresso, soggiorno, bagno, scala, cucina e locale caldaia p.t.; 3 camere, disimpegno, bagno, locale di sgombero p.1; cortile. Fabbricato 2 pp. f.t., 3 vani p.t.; 2 vani p.1. terreni. Prezzo base Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 11.30 Studio Professionista Delegato Avv. Alda Maria Vernetti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68. Rilanci Euro 1.500,00. Delegato tel. 013143066.

## ALESSANDRIA

### VILLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 251/12

Alessandria (AL), San Giuliano Nuovo, via Colla 57 - Porzione di villa bifamiliare, soggiorno/cucina, bagno, rip., lavanderia p. rialzato; 3 camere, 1 cabina armadio, studio e servizio p.1; open space p. sottotetto; deposito, c.t. e box auto p. semint. Giardino con piccolo fabbricato dotato di servizio igienico e piscina. Prezzo base Euro 219.375,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 14.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Ferracane, Alessandria (AL), C.so Crime 35. Rilanci Euro 2.500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131250559.

## CAPRIATA D'ORBA

### VILLA - FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 392/10

Capriata D'Orba (AL) - Complesso di 3 corpi di fabbrica oltre terreni; 2 fabbricati sono parzialmente demoliti o crollati per cause naturali; il terzo è una villa su 3 pp. f.t. con sottotetto con giardino, piscina e bassi fabbricati uso ricovero attrezzi agricoli e altro. Prezzo base Euro 815.625,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h. 10.00 Studio Professionista Delegato Dr. M. Castello Voghera (PV), via Emilia 80. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 038345535.

## CASAL CERPELLI

### 2 PORZIONI DI CASA CON BOX AUTO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 190/06**

Casal Cermelli (AL), via Ovada civ. 49/51 - Lotto unico: porzione di casa, cucina camera e cantina al p.t., 3 camere al p. primo. Porzione di casa, centrale termica, locale sgombero al p.t., soggiorno, cucina, bagno, 3 camere al p. primo. Box auto mq 21. Cortile. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 25.950,00. Vendita senza incanto 29.03.2016 h 09:30. Studio del Professionista Delegato, Dr. Luciano Bajardi, Valenza, via Ariosto 6/D. Rilanci minimi Euro 1.500,00. G.E. Dr. Mela. Delegato Tel. 0131.953094, betaservice@teletu.it.

**CASSINE**

**ABITAZIONE CON CANTINE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/13**

Cassine (AL), vicolo del Torrione civ. 9 - Lotto unico: abitazione 3 pp f.t.; 2 cantine p. int., 2 cortile, cucina, sala, bagno esterno, balcone, terreno al p.t., disimpegno, bagno, 2 camere, balcone al p. primo, 2 camere, ripostiglio al p. secondo. Prezzo base Euro 37.696,00. Vendita senza incanto 24.03.2016 h 11:30. Studio del Professionista Delegato, Dr. Luciano Bajardi, Valenza, via Ariosto 6/D. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa Bertolotto. Delegato Tel. 0131.953094, betaservice@teletu.it.

**CAVATORE - MELAZZO**

**TERRENO - LOCALE DEPOSITO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 533/14**

Cavatore (AL), regione Valle Prati - Lotto 1: terreno boschivo. Melazzo (AL), via Amedeo d'Aosta - Lotto 2: civ. 5, locale deposito. Lotto 3: civ. 17, abitazione. Prezzo base Euro 350,00 Lotto 1; Euro 2.500,00 Lotto 2; Euro 70.000,00 Lotto 3. Vendita senza incanto 01.04.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme, corso Italia 72. Rilanci minimi Lotto 1 e 2 Euro 150,00; Lotto 3 Euro 1.500,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. e fax 0144.322119, studiobrignano@virgilio.it.

**LERMA**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 222/13**

Lerma (AL) - Lotto 1: Terreni. Lotto 2: Fabbricato 2 pp. f.t. e semint., ricovero attrezzi e cantina p. int.; cucina, camera, wc, legnaia p.t.; 2 camere p.1. Prezzo base Lotto 1 Euro 30.905,00; Lotto 2 Euro 53.650,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Piero Mazzone, Alessandria (AL), Piazza Turati 9. Rilanci Lotti 1 e 2 Euro 2.000,00. G.E. Dr.F. Polidori. Delegato tel. 0131251052.

**QUARGNENTO**

**VILLETTA E TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2013**

G.E. Dott. Fulvio Polidori  
 Professionista Delegato Avv. Alberto Annaratone  
 Lotto Unico: in Comune di Quargnento (AL), Strada Croci n. 2/A - piena proprietà di immobili costituiti da una unità immobiliare ad uso civile abitazione (villetta) e da un terreno agricolo. La villetta è un fabbricato indipendente disposto su tre piani f.t. ed un piano interrato con annesso sedime pertinenziale ad uso giardino recintato di circa mq 345 con piscina di circa mq 37. Il piano terra è composto da ingresso su soggiorno, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, scala di accesso al piano S1 - 1 e due porticati aperti; al piano primo: due camere, bagno, disimpegno, terrazzo e scala di accesso al piano secondo; al piano secondo: locale sottotetto, ripostiglio e terrazzo; al piano interrato: locale ad uso cantina. Dalla lettura della CTU l'immobile risulta occupato dalla proprietà mentre il terreno risulta libero.

Vendita senza incanto il giorno 25/02/2016 ore 16:00 presso la Società Visal snc con sede in Alessandria, Corso Crimea n.35 - piano 2°.

Prezzo Base Euro 103.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Annaratone, Corso Lamarmora, 31 - Alessandria oppure presso la Società Visal.

Maggiori informazioni presso la Società Visal snc con sede in Alessandria, Corso Crimea n.35 - piano 2° (Tel.0131/234021 Fax 0131/236667); presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Alberto Annaratone (Tel. 3403923525 Fax 0131/1926086) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RODI GARGANICO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 480/06**

Rodi Garganico (FG) - via Indipendenza ang. via Masaniello - Lotto 1: Porzione di antico caseggiato 2 pp. f.t.; soggiorno, tinello con cucinino e bagno, 3 camere, disimpegno, scale p.1; 2 ampi locali, disimpegno, wc e lavandino p.2 sottotetto; terrazza, accessibile dal sottotetto, che si affaccia sul mare. Lotto 2: 2 appezzamenti di terreno mq. 6.107,00. Prezzo base Lotto 1 Euro 76.000,00; Lotto 2 Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), via del Municipio 3. Rilanci Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 250,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0144324613.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ALLOGGIO - BOX AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 337/10+9/12**

Serravalle Scrivia (AL), via San Rocco civ. 29 - Lotto primo: alloggio p.2, superficie lorda mq 117; ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Posto auto. Lotto secondo: Box auto p. int. mq 49. Lotto terzo: strada Vicinale della Frascchetta di Mezzo, terreno seminativo mq 3520. Prezzo base Lotto primo Euro 57.400,00; Lotto secondo Euro 14.000,00; Lotto terzo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 11:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Domenico Vernetti, Alessandria, via Faà di Bruno 68. Rilanci minimi Euro 1.000,00 Lotto primo; Euro 150,00 Lotto secondo e terzo. Delegato Tel. 0131.43066, studiovernetti@virgilio.it

**STAZZANO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/14**

Stazzano (AL), località Albarasca, via Armellini snc - Lotto unico: abitazione residenziale economica. 2 autorimesse. Terreno. Prezzo base Euro 67.125,00. Vendita senza incanto 23.03.2016 h 15:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria, corso Crimea 53. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Dr. Polidori. Delegato Tel. 0131.253325, mt.sacchi@libero.it

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 292/11**

Alessandria (AL), via Galimberti 19/E - Fabbricato adibito ad attività commerciale 1 piano f.t. Prezzo base Euro 500.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 9.00 Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato Avv. Luigi Negro tel. 0131251686. Custode IVG tel. 0131225142.

**ALESSANDRIA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 210/11**

Alessandria (AL), sobborgo Cabanette, via della Rosta 65/A - Fabbricato uso magazzino con 2 vani e wc

interni, tettoia esterna e ampio sedime di pertinenza. Prezzo base Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL), C.so Italia 72. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0144322119.

**ARQUATA SCRIVIA****NEGOZIO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 63/12**

Arquata Scrivia (AL), via Libarna - Lotto unico: locali uso negozio e deposito magazzino. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 15.03.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Patrizia Giovotti, Alessandria, corso Crimea 89. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Mela. Delegato Tel. 0131.261543, patrizia.giovotti@alice.it

**OVADA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 91/13**

Ovada (AL) - Capannone uso artigianale mq. 757. Prezzo base Euro 170.325,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), C.so Roma 127. Rilanci Euro 2.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131275106.

**VALENZA****CAPANNONE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 307/12**

Valenza (AL), Strada per Solero 25, zona artigianale D/4 - Capannone uso deposito con area cortilizia recintata e annesso fabbricato uso pollaio. Prezzo base Euro 261.788,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), C.so Roma 66. Rilanci Euro 3.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131236499.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ALESSANDRIA****CAPANNONE - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Fallimento n. 84/2011 - Tribunale di Modena

Proteus srl - Tribunale di Modena - G.D. Dr.ssa A. Mirabelli

Il Curatore, ottenuto il parere favorevole del Comitato dei Creditori al programma di liquidazione predisposto per la procedura in epigrafe, ex. Art. 104 L.F.; vista l'autorizzazione all'esecuzione degli atti indicati nel programma di liquidazione concessa ex. Art. 104 - ter L.F. dal Ill.mo G.D. tempore Dr. Domenico Pasquariello;

ottenuta la stima dei beni immobili acquisiti alla procedura, alla cui identificazione e valutazione ha provveduto il perito d'ufficio, ex. Art. 87 L.F.; in conformità a quanto indicato nel programma di liquidazione e ritenuto che appare più vantaggioso effettuare la vendita degli immobili senza incanto, con procedura competitiva ex. Art. 107 L.F.; letto l'art 108 L.F.; dato atto che in data 14/07/2015 è stata data pubblicità al 7° avviso di vendita per i beni immobili acquisiti alla procedura, scaduto il 29 settembre 2015, a fronte del quale non sono state presentate; dato atto che il 23/10/2015 un offerente ha depositato offerta per il lotto 4, terreno edificabile sito in Località Molinetto, Spinetta Marengo nel Comune di Alessandria (AL), offrendo un prezzo pari ad Euro 25.000,00;

dato atto che il 05/11/2015 un offerente ha depositato offerta per il lotto 2, capannone ad uso deposito / magazzino sito in Via Loreto, 25 Località San Michele Alessandria (AL), offrendo un prezzo pari ad Euro 35.000,00;

ottenuto il parere favorevole del Comitato dei Creditori alla pubblicazione di un nuovo avviso di vendita per i lotti 2 e 4 pertanto per tutti gli immobili in carico alla procedura ed alla fissazione di un prezzo base ribassato pari al prezzo offerto per ciascun lotto;

Tanto premesso si dà pubblico avviso che si procede alla

vendita senza incanto dei beni immobili acquisiti alla massa dei creditori della procedura in epigrafe e si fissa l'udienza del giorno 12/04/2016 per l'ottavo tentativo di vendita senza incanto, stabilendo che la vendita avrà luogo presso il Gruppo IVG srl - Istituto Vendite Giudiziarie - in Alessandria, Via F. Santi 25 Z.I. D4

- quanto al lotto 2 alle ore 09:15;

- quanto al lotto 4 alle ore 09:30.

ovè ciascun lotto è così composto:

LOTTO 2 capannone ad uso magazzino deposito con area esclusiva di pertinenza posto nel comune di Alessandria(AL), frazione San Michele in via Loreto n. 25;

LOTTO 4 terreno edificabile a Spinetta Marengo nel comune di Alessandria (AL) in località Molinetto;

il tutto meglio descritto e valutato nell'elaborato del perito d'ufficio Geom. Fausto Fornari redatto il 03/01/2012, cui integralmente per quanto occorrer possa si rimanda. Si precisa che ciascun bene viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutte le pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, a corpo e non a misura e quote condominiali dovute come per legge.

Il prezzo base della vendita è fissato:

quanto al lotto 2, in Euro 35.000,00 (trentacinquemila/00);

quanto al lotto 4, in Euro 25.000,00 (venticinquemila/00);

Le offerte irrevocabili di acquisto per un periodo minimo di giorni 90 dal deposito, dovranno essere effettuate mediante dichiarazione da presentarsi presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Alessandria, Via Fernando Santi, 25 Zona D/4 Alessandria (AL), entro il termine massimo del 11/04/2016 ore 12; l'offerta dovrà contenere oltre all'indicazione del prezzo offerto, dei tempi e dei modi di pagamento, le complete generalità dell'offerente.

Gli offerenti dovranno dichiarare la propria residenza o eleggere domicilio nel Comune di Alessandria;

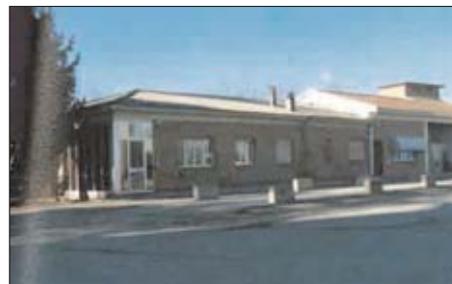
Ogni offerente dovrà depositare, unitamente alla dichiarazione una somma pari al 20% del prezzo offerto, su c/c bancario n° 000101535827 avente IBAN IT130 02008 12910 000101535827 intestato alla procedura presso l'Istituto Bancario Unicredit

Banca SpA Filiale di Modena "B" Buon Pastore con valuta decorrente dalla data di presentazione della domanda, da imputarsi per il 10% a cauzione e per il 10% a titolo di spese presunte di trasferimento, salvo conguaglio; Il Curatore avvisa che in caso di pluralità di offerte alla stessa udienza si procederà ad una gara tra gli offerenti; In caso di mancata aggiudicazione, le somme verranno restituite dal Curatore.

Il termine per il versamento del residuo prezzo non potrà essere superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Alessandria sito in Via Fernando Santi, 26 Zona D/4 Alessandria (AL), tel. 0131225142, fax 0131226145, e-mail: [ivgalessandria@astagiudiziaria.com](mailto:ivgalessandria@astagiudiziaria.com).

**CASAL CERPELLI****FABBRICATO-UFFICI-DEPOSITO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 209/13**

Casal Cermelli (AL), via Frugarolo 6 - Porzione di fabbricato in parte uso uffici, in parte a destinazione produttiva, con annesso terreno; porzione di fabbricato ad uso uffici di cui una porzione ad uso deposito ed un insieme di strutture di supporto di attrezzature per la lavorazione di inerti. Prezzo base Euro 368.179,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Ferracane, Alessandria (AL), C.so Crime 35. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131250559.

**CASAL CERPELLI****PENSIONE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 317/13**

Casal Cermelli (AL) - Edifici destinati al ricovero assistenziale di anziani e disabili ed area urbana di mq. 465. Prezzo base Euro 548.500,00. Vendita senza incanto 25.3.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), C.so Roma 127. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131275106.

**CASTELLAZZO BORMIDA****TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 286/12**

Castellazzo Bormida (AL), via B. Giraudi 517 - Capannone uso artigianale-commerciale in fase di realizzazione e relativa area di pertinenza mq. 2500 ca. Prezzo base Euro 348.600,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi Alessandria (AL),

via Cavour 64. Rilanci Euro 3.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 013141234.

**FONTANILE**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 93/13**

Fontanile (AT), via Mignone 60 – Fabbricato industriale con cortile di pertinenza, locali uso ufficio e servizio, area esposizione, spogliatoi, servizi igienici, rip. loc. termico, scala p.t.; disimpegno, 3 uffici, 2 bagni con antibagno e rip. p.1. Locato. Prezzo base Euro 218.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89. Rilanci Euro 2.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131261543.

**LU**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 311/14**

Lu (AL) – Lotto 1: Capannone / stalla Cascina Albareto. Lotto 2: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 191.520,00; Lotto 2 Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), via del Municipio 3. Rilanci Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144324613.

**OVADA - CASTELLETTO D'ORBA**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 101/97**

Ovada (AL), Strada Novi 2 – Lotto A: Capannone in parte distrutto da incendio, mq 2003, di cui mq 183 di corte interna. Castelletto d'Orba (AL) - Lotti C / D / E: Terreni. Prezzo Base Lotto A Euro 60.750,00; Lotto C Euro 1.250,00; Lotto D Euro 3.225,00; Lotto E Euro 17.625,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 13.00 Studio Professionista Delegato Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria, Via Faà di Bruno 68. Rilanci Lotto A Euro 1.000,00; Lotti C, D, E Euro 150,00. Delegato tel. 013143066.

**POZZOLO FORMIGARO**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 247/10**

Pozzolo Formigaro (AL), Strada dei Roveri 6 – Terreni e fabbricati. Prezzo base Euro 1.832.250,00. Vendita senza incanto 25.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Colonna Alessandria (AL), C.so Crimea 53. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131253325. Custode IVG tel. 0131225142.

**PREDOSA - CAPRIATA D'ORBA**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 82/13**

Predosa / Capriata d'Orba (AL) – Lotto 1: Terreni. Capriata d'Orba (AL) – Lotto 2: Terreni per la maggior parte edificabili destinati da PRG ad aree ed impianti industriali di nuovo impianto. Lotto 3: Immobile

abitativo, accessori e immobile in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 23.100,00; Lotto 2 Euro 205.170,00; Lotto 3 Euro 89.350,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), via del Municipio 3. Rilanci Lotto 1 Euro 250,00; Lotto 2 Euro 2.500,00; Lotto 3 Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0144324613.

**RIVARONE - TERRUGGIA**

**PRESIDIO SOCIO - ASSISTENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 18/14**

Rivarone (AL) via Bassignana 3 – Cespite A: Proprietà superficaria per anni 40 su complesso destinato a presidio socio-assistenziale. Terruggia (AL), via E. Prato 12 - Cespite B: Proprietà superficaria per anni 40 su complesso destinato a presidio socio-assistenziale "Villa Poggio". Prezzo base Euro 674.250,00. Vendita senza incanto 12.4.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato Dr. Valter Bullio Torino, via Roasio 1. Rilanci Euro 5.000,00. G.D. Dr. E. Bertolotto. Delegato tel. 0117716066.

**Terreno | Immobile agricolo**

**ALESSANDRIA**

**TERRENI E VIGNETO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 245/13**

Alessandria, regione Valle San Bartolomeo – Lotto B1C: piena proprietà di terreni seminativi. Quota di 2/3 di vigneto e terreni seminativi. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2016. Studio del Professionista Delegato, Notaio Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. 0131.232361, loneto@notariato.it.

**ALESSANDRIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 139/14**

Alessandria (AL), fraz. San Michele – Terreni agricoli in parte a destinazione industriale. Prezzo base Euro 1.475.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), via Trotti 46. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131231600.

**VALENZA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 301/13**

Valenza (AL), via Brescia – Lotto unico: terreno edificabile ed agricolo. Prezzo base Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 16:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Eugenio Zeme, Valenza, corso Garibaldi 123. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Gabutto. Delegato Tel. 0131.955966, zeme@zemelaw.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 85/13**

Acqui Terme (AL), via Emilia civ. 14 – Lotto unico: alloggio p.3; ingresso, 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone. Superficie lorda mq 76. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2016 h 10:00. Studio del Professionista Delegato, Dott. Marco Tava, Tortona, via Bandello 11. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Polidori. Delegato Tel. 0131.814772.

**CASTEL ROCCHERO**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/12**

Castel Rocchero (AT), strada Moirano civ. 1 – Lotto unico: abitazione p.t.; ingresso, cucinino/tinello; 1 camera, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina p. interrato. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 01.04.2016 h 09:00. Tribunale di Alessandria, Avv. Paolo Lanzavecchia. Rilanci minimi Euro 250,00. G.E. Gabutto. Delegato Tel. 0141.099099, ufficio@studiodiagnosticalanzavecchia.it

**CASTELNUOVO BELBO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3/05**

Castelnuovo Belbo (AT), via S. Biagio civ. 6 – Lotto unico: abitazione 3 pp f.t.; porticato, cucina, soggiorno, tavernetta, 2 ripostigli, w.c. al p.t.; 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 disimpegni, porticato e terrazzo al p.1; camera, bagno, disimpegno, terrazzo, balcone al p.2, superficie mq 416,91 circa. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita senza incanto 23.03.2016 h 10:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme, corso Italia 72. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. 0144.325589, studiomasoira@tiscali.it

**CASTELNUOVO BELBO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 107/09**

Castelnuovo Belbo (AL), via Giovanni Maraldi civ. 1 – Lotto unico: abitazione 3 pp f.t.; ingresso, vano scale, camera, cucina, bagno al p.t.; w.c. al p. ammezzato; 2 camere al p.1; 2 camere al p.2. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 01.04.2016 h 09:00. Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. Rilanci minimi Euro 200,00. G.E. Gabutto. Avv. Isabella Stasi Tel. 339.8960971, avv.stasiisabella@alice.it

**CORTIGLIONE D'ASTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/13**

Cortiglione d'Asti (AL), via Roma civ. 30 – Lotto unico: fabbricato su 3 livelli in fase di ristrutturazione. Cortile di pertinenza di mq 1.000 circa. Prezzo base Euro 24.100,00. Vendita senza incanto 30.03.2016 h 16:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria, corso Crimea 53. Rilanci minimi Euro 250,00. G.E. Dr. Polidori. Delegato Tel. 0131.253325, mt.sacchi@libero.it

**GROGNARDO****ABITAZIONE E TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 86/09**

Grognardo (AL), località Valdorgero, borgata Chiarli civ. 4 – Lotto unico: abitazione 2 pp f.t. con cortile; superficie mq 68,10. Proprietà non sviluppata interamente da terra a tetto, in quanto un vano del p.t. risulta di proprietà di terzi. Terreno incolto di mq 1.310. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 10:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme, corso Italia 72. Rilanci minimi Euro 150,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. 0144.325589, studio-rasoira@tiscali.it

**NIZZA MONFERRATO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 30/13**

Nizza Monferrato (AL), via Don Celi civ. 10 – Lotto unico: appartamento, ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, 2 camere, servizio igienico, ripostiglio, superficie mq 99 lordi. Cortile pertinenziale mq 320. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 07.04.2016 h 10:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme, corso Italia 72. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. 0144.325589, studiorasoira@tiscali.it

**NIZZA MONFERRATO****ABITAZIONE CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 9/11**

Nizza Monferrato (AL) – Lotto unico: abitazione 3 pp f.t., 2 camere, bagno, cucina, soggiorno, ingresso. Cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 06.04.2016 h 10:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme, via Casagrande 1. Rilanci minimi Euro 250,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. 0144.321240, giacpiola@libero.it

**NIZZA MONFERRATO****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 73/13**

Nizza Monferrato (AL), via Fratelli Rosselli civ. 28 – Lotto unico: appartamento p.5, 2 camere, cucina e servizi, con cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 21.03.2016 h 17:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria, corso Crimea 53. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Polidori. Delegato Tel. 0131.253325, mt.sacchi@libero.it

**STREVI****ABITAZIONI E LOCALE ACCESSORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 97/10+107/11 ex Acqui Terme**

Strevi (AL), via Molino civ. 7: Lotto A: alloggio p.1; ingresso/corridoio, sala, cucina, 2 camere, bagno, veranda, corte, scala e terrazza esterne. Autorimessa e posto auto in via Molino 13. Lotto B: bagno, sottoscala e corte. Prezzo base Lotto A Euro 25.000,00; Lotto B Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01.04.2016 h 09:00. Tribunale di Alessandria, Avv. Franco Grillo. Rilanci minimi Euro 250,00 Lotto A; Euro 150,00 Lotto B. Gabutto. Delegato Tel. 0131.235693, avvocato.grillo@libero.it

**STREVI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 92/12**

Strevi (AL), Regione La Strada n. 12 (ex Regione Ceriati) – Abitazione 2 pp. f.t. e 1 semint., oltre box auto nel seminterrato, area cortilizia e tettoia aperta in corpo staccato. Prezzo base Euro 136.000,00. Vendita senza incanto 8.4.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Renato Dabormida Acqui Terme (AL), via Mazzini 2. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144322086. Custode IVG tel. 0131225142.

**TERZO****CASA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 31/13**

Terzo (AL), via Stazione civ. 13 – Lotto unico: casa a schiera p. rialzato e p.1, cantina, box auto e area scoperta pertinenziale. Prezzo base Euro 57.334,00. Vendita senza incanto 18.03.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme, via del Municipio 3. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Gabutto. Delegato Tel. 0144.324613, avv.zanini@tiscali.it

**TERZO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 16/09**

Terzo (AL), via San Sebastiano 10 – Abitazione su 3 liv. con annesso sedime; legnaia, 2 locali di sgombero, cantina con c.t., porticato, una camera p.t.; soggiorno, cucina, camera, bagno, corridoio ed ampia terrazza piana scoperta p.1; 4 camere, 2 servizi igienici p.2/sottotetto. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode, Dr. Giuseppe Avignolo, Acqui Terme (AL), P.zza Italia 9. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144323680.

**VISONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 5/13**

Visone (AL) – Lotto unico: fabbricato 2 pp f.t., soggiorno e cucine al p.t., bagno e 2 camere p.1. Piani collegati solo da scala esterna scoperta. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 01.04.2016 h 09:00. Tribunale di Alessandria, sala delle Pubbliche udienze. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Dr. Gabutto. Avvocato Giorgio Rosso Tel. 0131.250675, studio@studiolegalercp.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CESSOLE****ABITAZIONI - AUTORIMESSA - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 22/12 ex Acqui Terme**

Cessole (AT), via Roma 65 – Lotto 1: Alloggio p.2, garage p.t. Lotto 2: Alloggio p.1, garage p.t. Lotto 3: Appezamento di terreno in zona edificabile per ser-

vizi comunali. Prezzo base Lotto 1 Euro 73.800,00; Lotto 2 Euro 72.000,00; Lotto 3 Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), C.so Italia 72. Rilanci Lotti 1, 2 Euro 1.000,00; Lotto 3 Euro 150,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144325589.

**MELAZZO - TERZO****TERRENI - PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 83/12**

Melazzo (AL) – Lotto 1: terreno mq 8850. Terzo (AL) – Lotto 2: terreno mq 4120. Lotto 3: regione Domini, fabbricato collabente. Prezzo base Euro 6.000,00 Lotto 1; Euro 4.000,00 Lotto 2; Euro 10.000,00 Lotto 3. Vendita senza incanto 01.04.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme, corso Italia 72. Rilanci minimi Lotto 1 e 2 Euro 150,00; Lotto 3 Euro 250,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. e fax 0144.322119, studiobriignano@virgilio.it.

**PONZONE****ABITAZIONI - DEPOSITI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 36/13**

Ponzone (AL) – Lotto 1: S.C. Pessina, fraz. Moretti civ. 298, abitazione 2 pp f.t., mq 140,24 lordi circa; ripostiglio sottotetto mq 60,72 lordi circa. Lotto 2: S.C. Pessina, fraz. Moretti civ. 297, abitazione con garage, mq 52,25 + mq 23 lordi circa. Cantina con due sgabuzzini mq 86,65 lordi circa. Lotto 3: terreni agricoli mq 6110. Lotto 4: terreni agricoli mq 9780. Prezzo base Euro 40.000,00 Lotto 1; Euro 30.000,00 Lotto 2; Euro 1.500,00 Lotto 3; Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 01.04.2016 h 09:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme, corso Italia 72. Rilanci minimi Lotto 1 e 2 Euro 1.000,00; Lotto 3 e 4 Euro 150,00. G.E. Dr. Gabutto. Delegato Tel. e fax 0144.322119, studiobriignano@virgilio.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROCCAVERANO**

**ABITAZIONI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 372/13**

Roccaverano (AT), regione Garbaroli - Lotto 1: abitazioni a prevalente uso abitativo con locali accessori. Lotto 2: terreni agricoli attualmente non lavorati. Prezzo base Lotto 1 Euro 34.000,00; Lotto 2 Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 17.03.2016 h 17:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Massimo Gra ttarola, Alessandria, via Trotti 46. Rilanci minimi Euro 500,00 Lotto 1; Euro 250,00 Lotto 2. G.E. Cazzato. Delegato Tel. 0131.231600, segreteriagrattarola@gmail.com



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASSANO SPINOLA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 117/11+16/15**

Cassano Spinola (AL), via Circonvallazione civ. 28 - Lotto unico: appartamento p.2; ingresso, ripostiglio, cucina, corridoio, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi. Cantina e autorimessa p. interrato. Prezzo base Euro 31.200,00. Vendita senza incanto 23.03.2016 h 15:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Patrizia Sterpi, Tortona, via Emilia 168/B. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Milani. Delegato Tel. 0131.821673.

**FABBRICA CURONE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 116/12+388/13**

Fabbrica Curone (AL), loc. Caldirola - Lotto 1: Appartamento mq. 50; cantina p. semint. Lotto 2: Appartamento mq. 26. Lotto 3: Appartamento mq. 50; cantina p. semint. Lotto 4: Garage mq. 55. Lotto 5: Garage mq. 30, cantina collegata. Lotto 6: Garage mq. 33, cantina collegata. Lotto 7: Magazzino mq. 325 al rustico, terrazzo. Lotto 8: Appartamento mq. 44, cantina mq. 3,5. Lotto 9: Appartamento mq. 48, sottotetto con bagno. Lotto 10: Appartamento mq. 49, cantina mq. 5,4. Lotto 11: Appartamento mq. 30. Prezzo base Lotto 1 Euro 45.000,00; Lotto 2 Euro 23.400,00; Lotto 3 Euro 45.000,00; Lotto 4 Euro 24.750,00; Lotto 5 Euro 13.500,00; Lotto 6 Euro 14.850,00; Lotto 7 Euro 73.125,00; Lotto 8 Euro 39.600,00; Lotto 9 Euro 43.200,00; Lotto 10 Euro 44.100,00; Lotto 11 Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 h 17.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL) via Rovereto 19. Rilanci Euro 150,00 Lotti 5 e 6; Euro 250,00 Lotti 2 e 4; Euro 500,00 Lotti 1, 3, 8, 9, 10 e 11; Euro 1.000,00 Lotto 7. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131815452.

**ISOLA SANT'ANTONIO**

**ABITAZIONE CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 95/12 ex Tortona**

Isola Sant'Antonio (AL), via Pratulongo civ. 26 - Lotto unico: abitazione 2 pp f.t.; soggiorno, cucina, ripostiglio, w.c. al p.t.; 3 camere, balcone, vano privo di finiture al p.1. Cortile di mq 60 circa. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 23.03.2016 h 15:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Patrizia Sterpi, Tortona, via Emilia 168/B. Rilanci minimi Euro 150,00. G.E. Mela. Delegato Tel. 0131.821673.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PIOVERA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/13**

**ERRATA CORRIGE:** Piovera (AL) - 2 unità residenziali in ampio fabbricato con diversi accessori diretti e indiretti, cortile, giardino. Prezzo base Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 18.2.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti Tortona (AL), via Emilia 49. Rilancio Euro 2.500,00. G.E. Dr.ssa C. Santinello. Delegato tel. 0131/814937.

**PONTECURONE**

**NEGOZI - APPARTAMENTI - BOX - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/12**

PonteCurone (AL) - Complesso Immobiliare comprendente l'intero isolato tra via Santa Maria delle Grazie, via Milano, via Cavour e via Don Orione. Lotto A: Fabbricato da ristrutturare in unico corpo su 2 pp. con annesso magazzino al p.t. Lotto B: Negozio mq. 146 p.t.; posto auto scoperto mq. 12. Lotto C: Negozio mq. 160 p.t.; posto auto scoperto mq. 12. Lotto D: Negozio mq. 24 p.t.; posto auto scoperto mq. 12. Lotto E: Negozio mq. 21 p.t.; posto auto scoperto mq. 13. Lotto F: Mansarda p.5 mq. 114,36; autorimessa mq. 23. Lotto G: Mansarda p.5 mq. 93,67; autorimessa mq. 23. Lotto H: Appartamento p.1 mq. 90,33; autorimessa mq. 23. Lotto I: Appartamento p.2 mq. 78,36; autorimessa mq. 23. Lotto J: Appartamento p.4 mq. 79,08; autorimessa mq. 23. Lotto K: Appartamento p.4 mq. 79,00; box auto in fase di costruzione mq. 15. Lotto L: Appartamento p.2 mq. 78,82; box auto in fase di costruzione mq. 15. Lotto M: Appartamento p.1 mq. 75,03; posto auto scoperto mq. 19. Lotto N: Appartamento p.1 mq. 78,82; posto auto scoperto mq. 15. Lotto O: Appartamento p.4 mq. 65,06; posto auto scoperto mq. 19. Lotto P: Appartamento p.2 mq. 64,94; posto auto scoperto mq. 12. Lotto Q: Appartamento p.4 mq. 61,78; posto auto scoperto mq. 12. Lotto R: Appartamento p.3 mq. 61,27; posto auto scoperto mq. 14. Lotto S: Appartamento p.2 mq. 60; posto auto scoperto mq. 14. Lotto T: Appartamento p.1 mq. 48,36; posto auto scoperto mq. 14. Lotto U: Appartamento p.1 mq. 47,55; posto auto scoperto mq. 14. Lotto V: Appartamento p.1 mq. 40,48; posto auto scoperto mq. 12. Lotto W: Appartamento p.2 mq. 45,40; posto auto scoperto mq. 14. Lotto X: Appartamento p.2 mq. 40,90; posto auto scoperto mq. 14. Lotto Y: Appartamento p.4 mq. 40,90; posto auto scoperto mq. 12. Lotto Z: Appartamento p.4 mq. 45,40; posto auto scoperto mq. 12. Lotto BB: Box auto in fase di costruzione mq. 15. Prezzo base Lotto A Euro 79.369,00; Lotto B Euro 108.450,00; Lotto C Euro 118.688,00; Lotto D Euro 20.588,00; Lotto E Euro 18.366,00; Lotto F Euro 73.755,00; Lotto G Euro 64.594,00; Lotto H Euro 62.796,00; Lotto I Euro 56.854,00; Lotto J Euro 55.459,00; Lotto K Euro 49.669,00; Lotto L Euro 49.568,00; Lotto M Euro 47.576,00; Lotto N Euro 47.459,00; Lotto O Euro 41.106,00; Lotto P Euro 40.054,00; Lotto Q Euro 37.451,00; Lotto R Euro 37.446,00; Lotto S Euro 36.731,00; Lotto T Euro 34.853,00; Lotto U Euro 29.729,00; Lotto V Euro 29.622,00; Lotto W Euro 28.050,00; Lotto X Euro 27.726,00; Lotto Y Euro 26.995,00; Lotto Z Euro 27.771,00; Lotto BB Euro 4.219,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), vic. Pocalale Ghisolfo 2. Rilanci Lotti A, F, G, H, I, J Euro 1.000,00; Lotti B, C Euro 1.500,00; Lotti D, E Euro 250,00; Lotti K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z Euro 500,00; Lotto BB Euro 150,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131894587.

**PONTECURONE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/13**

PonteCurone (AL), loc. Brugna, via Emilia Nord 27 - Lotto 1: Appartamento p.t. mq. 107,80; ingresso, bagno, soggiorno e cucina comunicanti, camera, studio/ufficio; cantina p.int.; corte comune. Lotto 2: Appartamento p.2 mq. 102,40; ingresso, bagno, soggiorno e cucina comunicanti, 2 camere; cantina p.int.; corte comune. Prezzo base Lotto 1 Euro 49.387,50; Lotto 2 Euro 47.025,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL), C.so Romita 8. Rilanci Lotti 1 e 2 Euro 500,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131863755.

**TORTONA**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 43/11**

Tortona (AL), via Zenone civ. 11 - Lotto unico: alloggio p.2, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, cantina p. interrato. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 17.03.2016 h 15:30. Studio del Professionista Delegato, Avv. Pietro Risotti, Tortona, via Lorenzo Perosi 35. Rilanci minimi Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa Milano. Delegato Tel. 0131.868976, avv.risotti@4lex.it

**TORTONA**

**BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 8/13**

Tortona (AL), via Guala 1001 - Lotto 8: Box auto mq. 19. Lotto 9: Box auto mq. 21. Lotto 10: Box auto mq. 15. Lotto 12: Box auto mq. 26. Offerte ricevute Lotto 8 Euro 2.000,00; Lotto 9 Euro 2.000,00; Lotto 10 Euro 1.500,00; Lotto 12 Euro 1.500,00. Termine presentazione offerte migliorative 3.3.2016 ore 12.00 c/o lo Studio del Curatore, Dr. Massimiliano Castello, in Voghera (PV), via Emilia 80. Maggiori informazioni c/o il Curatore, tel. 0383/45535, fax 0383/45738, e.mail castello@commercialistvoghera.it, pec concursualistp@legalmail.it.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 33/13 ex Tortona**

Tortona (AL), via Campanella 19 - Abitazione p.1, vano ingresso p. cortile, soggiorno, cucinino, corridoio, rip./armadio, bagno, camera, sottotetto non agibile; cantina p. int. Prezzo base Euro 132.900,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Carla Maria Monti Tortona (AL), C.so Cavour 20/B. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131862317.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TORTONA**

**VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 42/13**

Tortona (AL), Strada Vicinale Costa di Vho 4 - Lotto 1: Villa bifamiliare, int. 2, mq. 297 2 p. f.t. con giardino; soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere. Lotto 2: Villa bifamiliare, int. 1, mq. 367 2 p. f.t. con giardino; soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere, studio e porticato balcone. Prezzo base Lotto 1 Euro 50.700,00; Lotto 2 Euro 57.400,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Dr. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), via L. Valenziano 3. Rilanci Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131861342.

**TORTONA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/10+98/12**

Tortona (AL), P.le Porta Ticinese 2 - Lotto 1: Appartamento mq. 95 p.2, cantina p. int. Lotto 2: Autorimessa mq. 29. Prezzo base Lotto 1 Euro 103.680,00; Lotto 2 Euro 20.480,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), via L. Perosi 35. Rilanci Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 500,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131868976.

**VOLPEDO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 99/10**

**ERRATA CORRIGE:** Volpedo (AL) - Lotto unico: via Cavour, abitazione, p.t. con soggiorno, cucina, vano scala, androne carraio, due ripostigli, corridoio, locale di sgombero, w.c. esterno, cortile e scala esterna; p. 1 con disimpegno, 4 camere, balcone, bagno e legnaia. Via Torraglio, abitazione, p.t. con soggiorno, cucinino, scala interna, balcone e w.c. esterno; p. 1 con camera e balcone; p. 2 camera. Prezzo base Euro 31.893,75. Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 10:00 Studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Scagnetti, Tortona, via Emilia 49. Rilanci Euro 300,00. G.E. C. Santinello. Delegato tel. 0131/814937.

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**PONTECURONE**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 75/12**

**ERRATA CORRIGE:** Pontecurone (AL), loc. Brugna, via Emilia Nord - Lotto 1: Area urbana mq. 215 ove insiste ex pollaio; quota di 1/2 tettoia; fabbricato abitativo 2 pp. f.t. con porticato esterno e cortile mq. 198. Lotto 2: quota di 1/2 di tettoia; fabbricato abitativo 2 pp. f.t., cantina p. int. e cortile mq. 882. Prezzo base Lotto 1 Euro 56.430,00; Lotto 2 euro 56.790,00. Vendita senza incanto 12.2.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti Tortona (AL), via Emilia 49. Rilancio Lotti 1 e 2 Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131/814937.

**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 79/12**

Viguzzolo (AL), Strada Vecchia Fornace 58 - Porzione di fabbricato a destinazione industriale mq. 625 con zona deposito p.t., uffici e locali di servizio p.t. e p.1; adiacente abitazione mq.110; area pertinenziale mq. 1400. Prezzo base Euro 209.400,00. Vendita senza incanto 23.3.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), via L. Perosi 35. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131868976.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SALE**

**NEGOZIO CON RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/12**

Sale (AL), via Marconi civ. 65 - Lotto unico: negozio con bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 h 11:00. Studio del Professionista Delegato, Avv. Patrizia Tuis, Tortona, corso Romita 8. Rilanci minimi Euro 500,00. G.E. Mela. Delegato Tel. 0131.863755.

**TORTONA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 66/12**

Tortona (AL), via Emilia 388 - Immobile uso commerciale. Locato. Prezzo base Euro 197.750,00. Vendita senza incanto 30.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), via Emilia 346. Rilanci Euro 2.000,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel 0131863404.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**TORTONA**

**CAPANNONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/11**

Tortona (AL), S.S. 33 - Lotto G: Capannone ad uso artigianale con area di pertinenza. Via S. Ferrari 4 - Lotto H: Palazzina p. rialzato uso artigianale con area di pertinenza. Prezzo base Lotto G Euro 58.218,75; Lotto H Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Bruni Prencipe, Tortona (AL), via L. Perosi 35. Rilanci Lotto G Euro 1.000,00; Lotto H Euro 500,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 01311925032.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di  
BIELLA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSSATO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 209/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio posto al terzo piano composto da cucina, 3 vani e bagno. ubicazione: Cossato

Via Maffei 561 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.200,00

in aumento: Euro 150,00

valore di stima: Euro 25.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Silvia Vaghi

custode: Avv. Raffaella de Candia

professionista: Avv. Raffaella de Candia

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella De Candia in Biella, Via Aldo Moro n. 8.

**TAVIGLIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 18/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena Proprietà di Fabbricato ad uso di civile abitazione: composto al piano terreno cucina, 1 camera, lavanderia, bagno, 1 cantina-dispensa e ripostiglio esterno; al piano I 4 camere, balcone e ripostiglio esterno.

ubicazione: Tavigliano

Via Nino Bixio 19 (BI)

tipo di immobile: Proprietà di Fabbricato ad uso di civile abitazione: II piano 3 camere, cucina, bagno, disimpegno e balcone; al piano sottotetto disimpegno, 1 camera abitabile e solaio, con vano scala interna di collegamento fra i piani e piccolo sito di pertinenza.

ubicazione: Tavigliano

Via Nino Bixio 19 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.290,48

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 69.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Silvia Graziella Carosio

custode: Notaio Roberto Broglia

professionista: Notaio Roberto Broglia Tel. 015 8497501 Fax. 015 8497509

asta senza incanto: gio, 26 feb 2015 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Notaio Dott. Roberto Broglia in Biella, Via Torino n.51

CAF Spa

**TOLLEGNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 90/11+83/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione: su 3 piani f.t. oltre al piano interrato composto al piano interrato 2 cantine e disimpegno; al piano terreno ingresso, camera, bagno, antibagno e cortile; al piano I° soggiorno, cucina, e 2 disimpegni, sottotetto.

ubicazione: Tollegno

Frazione Ciarei 15 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.525,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 62.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Silvia Graziella Carosio

custode: Dott. Andrea Spagarino

professionista: Dott. Andrea Spagarino Tel 01528044 Fax 015/21833

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione APE-ASSOCIAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE in Biella, Via Torino n. 35.

**TRIVERO - SOPRANA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 199/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Nuda Proprietà di Terreno edificabile: semipianeggiante di forma regolare della superficie catastale di mq. 50 (di fatto piccola porzione priva di manufatti) e terreno edificabile semipianeggiante di forma regolare della superficie catastale di mq. 2950.

ubicazione: Trivero (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.968,81

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro ,00

in aumento: Euro ,00

valore di stima: Euro 18.968,81

LOTTO 3 - tipo di immobile: Piena Proprietà di Terreno agricolo: scosceso adibito a bosco, privo di accessi da pubblica via della superficie catastale di mq. 2140. Terreno agricolo scosceso adibito a bosco, privo di accessi da pubblica via, della superficie catastale di mq. 710. Fabbricato rurale semidiroccato di vecchia costruzione, privo di accessi da pubblica via e raggiungibile solo pedonalmente percorrendo rive scoscese, della superficie catastale di mq. 43.

ubicazione: Soprana

Frazione Cerreia snc (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.273,75

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro ,00

in aumento: Euro ,00

valore di stima: Euro 2.273,75

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Nicolò Pavoni

custode: Avv. Alessia Bodo

professionista: Avv. Alessia Bodo

asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Centro Aste Immobiliari, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti).



**Tribunale di  
IVREA**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN GIUSTO CANAVESE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 36/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione composto da: cantina al piano seminterrato; due camere, ripostiglio, al piano terra; camera al piano rialzato; camera, bagno e balcone al piano primo; sottotetto al rustico; terreno pertinenziale.

ubicazione: San Giusto Canavese

Vicolo Marzadio 10 (TO)

tipo di immobile: Basso fabbricato composto di magazzino e deposito al piano terreno, con soprastante sottotetto.

ubicazione: San Giusto Canavese

Vicolo Marzadio 10 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

valore di stima: Euro 165.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga

custode: Ivg Torino

professionista: Avv. Donatella Rista

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Rista Via Palestro, 11 - Ivrea.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
NOVARA**

**Abitazione | Accessorio**

**NOVARA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 335/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno composto da ingresso/disimpegno, cucina, bagno, soggiorno, camera, disimpegno, e ripostiglio; annessa cantina al piano interrato e locale sgombero al piano quarto.

ubicazione: Novara

Via Francesco Luigi Gattico 5 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.660,00

in aumento: Euro 1.300,00

valore di stima: Euro 56.656,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: IVG, in persona del Direttore, in Novara, Via Ferm

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Procedure Esecutive, Via Giovanetti, 5 Novara.

**GHEMME**

**PORZIONE DI FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 249/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno di pertinenza adibito ad orto.

ubicazione: Ghemme

Via Fontana Beata 6 (ex n. (NO)

tipo di immobile: Porzione di fabbricato con antistante corte gravata da servitù di passaggio a favore di terzi, oltre a corpo staccato di basso fabbricato in cortile, utilizzato come bagno, e porzione di fabbricato accessorio composto al piano terreno da un ampio locale con accesso carraio ed adiacente locale utilizzato a cantina, con sovrastante cassero.

ubicazione: Ghemme

Via Fontana Beata 6 (ex n. (NO)

tipo di immobile: ente urbano su cui insistono i fabbricati e la corte gravata da servitù di passaggio a favore di terzi.

ubicazione: Ghemme

Via Fontana Beata 6 (ex n. (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00

valore di stima: Euro 76.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l

professionista: Dott.ssa Cristina Bertonecchi

asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, via Giovanetti, 5 - Novara.

**TRECATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 396/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo scala D, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, una camera e due balconi, con annessa cantina di pertinenza.

ubicazione: Trecate

Via Coloredo 7 (NO)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Trecate

Via Coloredo 7 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00

in aumento: Euro 1.300,00

valore di stima: Euro 106.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vito Febraro  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
 professionista: Notaio Emanuele Caroselli  
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso la Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" in Novara, Via Giovanetti n. 5.



**Tribunale di  
TORINO**

## Abitazione | Accessorio

### TORINO

#### PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 370/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato a due piani fuori terra, con cortile in comune al lotto 2, composta da: a) - al piano terreno: cucina, camera/soggiorno, bagno, vano centrale termica posto nel sottoscala esterno e scala interna a chiocciola di collegamento con il primo piano. b) - al piano primo: un locale commerciale con bagno, balcone e scala esterna.

ubicazione: Torino

Via Monte Tabor 63 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 161.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 161.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato elevato a tre piani fuori terra con cortile in comune al lotto 1, composta da: a) - al piano terreno: ingresso, cucina, soggiorno e servizio; b) - al piano primo, collegato da scala interna: disimpegno, due camere e bagno; c) - al piano secondo: sottotetto uso soffitta.

ubicazione: Torino

Via Monte Tabor 63 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 288.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 288.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Rosanna Musa

custode: Avv. Francesca Fantaccini

professionista: Avv. Francesca Fantaccini

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso Torino, Corso Sicilia n. 35.

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 263/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per l'intero di: al piano quarto (quinto f.t.) alloggio con ingresso dal ballatoio, composto da tinello, living con angolo cottura e disimpegno, due camere, un bagno, un balcone, distinto con la sigla 'LXXII' nella pianta del relativo piano; al piano sottotetto (settimo f.t.), un locale ad uso soffitta, distinto con la sigla 'd' nella pianta del relativo piano.

ubicazione: Torino

via Feletto 35 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
 valore di stima: Euro 72.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Ludovico Sburlati

custode: Dott. Alessandro Gallone

professionista: Dott. Alessandro Gallone

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 18:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Gallone in Torino, corso Re Umberto n. 1, piano secondo.

### TORINO

#### ALLOGGIO MANSARDATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1964/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio mansardato al piano sottotetto, composto da una camera con angolo cottura e servizi.

ubicazione: Torino

Via Bottego 5 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
 valore di stima: Euro 74.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Chiara Comune

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Notaio Emanuela Lazzarini Tel. 011 4731714

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Emanuela Lazzarini in Torino, Via Pietro Micca n. 9.

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1757/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (4° f.t.) composto da ingresso living su soggiorno con angolo cottura, due camere, ripostiglio e servizio.

ubicazione: Torino

Via SCARLATTI ALESSANDRO 25 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
 valore di stima: Euro 57.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Chiara Comune

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Avv. Santino Francesco Maccarone

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 11:15

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. S. F. Maccarone in Torino, Via Pietro Micca n. 9.

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 2581/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio: al piano terzo (4° f.t.), con accesso da ballatoio, composto di ingresso su soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, bagno e ripostiglio, ed annessa cantina, al piano interrato. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino

Corso GIULIO CESARE 47 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
 valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Fernando Dalmasso di Garzegna Tel 011 4338099 -Fax 011 4338099

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso i locali della ERRE ESSE, in Torino, Via Vittorio Amedeo II 21.

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1773/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (quarto f.t.), composto da ingresso, due camere, tinello con angolo cottura, antibagno e bagno; - al piano seminterrato: pertinente cantina.

ubicazione: Torino

Via Sandigliano 10 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.400,00  
 valore di stima: Euro 33.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Ludovico Sburlati

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Notaio Dorothy Dacomò

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 16:45

luogo della vendita: presso TORINO, via Tirreno n.15

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1055/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (quarto f.t.), con accesso da ballatoio, composto da ingresso, living con angolo cottura, camera, bagno ed annessa cantina al piano sotterraneo.

ubicazione: Torino

via Martiniana 25 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00

valore di stima: Euro 42.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Dott. Felice Lupia

asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso i locali della "ERRE ESSE" in Torino, via Vittorio Amedeo II 21.

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 609/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio composto da ingresso, camera, cucina, bagno, due balconi e pertinente cantina.

ubicazione: Torino

Via Martorelli Renato 65 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

valore di stima: Euro 40.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti

custode: Ivg Torino

professionista: Avv. Davide Rocca

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Rocca in Torino, Corso Francia n. 35, sc. C, piano primo;

CAF SpA

### CAVAGNOLO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 225/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: nella manica interna su cortile di fabbricato a due piani f.t. posto ai n.ri civici 71-73-75-77 e con accesso dal civico n. 77 tramite cancello carraio e successivo cortile le seguenti porzioni immobiliari, alloggio posto al piano primo (2° f.t.) composto da: tinello, cucinino, disimpegno, camera e gabinetto- bagno, oltre a un balcone e porzione di terrazzo antistante di accesso. Area urbana di pertinenza della superficie di mq 35.

ubicazione: Cavagnolo

via Cristoforo Colombo (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00

valore di stima: Euro 55.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Ludovico Sburlati

custode: Fra.Mor.srl

professionista: Avv. Stellina Martelli Tel. 011.543015

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 16:15

luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato in Torino, Corso Vittorio Emanuele II n.10.

### CUMIANA

#### VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 202/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta unifamiliare composta da ripostiglio, cantina lavanderia tavernetta; -cucina, soggiorno, due camere e bagno al piano terreno (primo f.t.) -ampio vano non abitabile al piano sottotetto (secondo fuori terra) adibito a studio, bagno e camera da letto. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino  
Via Canali Bassi 12/1 (TO)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Torino  
Via Canali Bassi 12/1 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 360.000,00  
valore di stima: Euro 360.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Laura Caramello  
custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl  
professionista: Dott. Andrea Grosso  
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17, Torino (TO).

### LUSERNA SAN GIOVANNI

#### ALLOGGIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1260/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano rialzato, composto di ingresso, tinello con cucinino, tre camere e bagno con annessa cantina.  
ubicazione: Luserna San Giovanni  
Viale Edmondo De Amicis 28 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.250,00  
valore di stima: Euro 89.250,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale ad uso autorimessa, nel cortile interno.

ubicazione: Luserna San Giovanni  
Viale Edmondo De Amicis 28 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00  
valore di stima: Euro 9.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Marisa Gallo  
custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl  
professionista: Dott. Angelo La Malva  
asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo Studio del Dott. Angelo La Malva, corso Ferrucci 77/9 - Torino.

### NICHELINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1278/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento. al piano secondo (III f.t.) composto da soggiorno-cucina-due camere-bagno e disimpegno; - al piano terzo/sottotetto (IV f.t.), collegato al piano secondo da scala interna, un locale di sgombero. - Al piano interrato cantina pertinenziale.

ubicazione: Nichelino  
Via Papa Giovanni XXIII 6 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.000,00  
valore di stima: Euro 202.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Ludovico Sbrulati  
custode: Ivg Torino  
professionista: Notaio Gustavo Fournier tel. 0114731714  
asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 09:50  
luogo della vendita: presso lo studio legale Gaezza in Torino, Via Morghen n. 35.

### PINEROLO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1111/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, tettoia chiusa, centrale termina e corte al piano terreno. Disimpegno, tre camere da letto, bagno e balcone al piano primo.  
ubicazione: Pinerolo  
Frazione Abbadia Alpina, Via Nazionale 274 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 144.500,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 144.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Chiara Comune  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Avv. Fabrizio Comba  
asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Comba Fabrizio, in Pinerolo (TO), Piazza Garibaldi n.6.

### SETTIMO TORINESE

#### MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 87/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Monolocale al piano terzo sottotetto con angolo cottura, disimpegno e servizio, ed annessa cantina, al piano cantine. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Settimo Torinese  
Via Cesare Battistini 2 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00  
valore di stima: Euro 64.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Ester Marongiu  
custode: Notaio Paolo Demaria  
professionista: Notaio Paolo Demaria tel. 011495147-495148 fax.011495408  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

### VENARIA REALE

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 883/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (quarto fuori terra), composto da ingresso su cucina, camera e bagno; - al piano interrato: locale ad uso cantina. All'unità immobiliare compete il diritto di proprietà sul balconcino verso cortile posto nell'interpiano tra il secondo ed il terzo piano.

ubicazione: Venaria Reale  
Via Pietro Motrassino 9 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 40.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Rossella D'Addato  
custode: Avv. Stefania Actis  
professionista: Avv. Stefania Actis Tel 011596292  
asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 15:40  
luogo della vendita: presso Torino, Via Stefano Clemente n.22

### Immibile comm.le|ind.le

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 2055/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio, nel fabbricato sito in via Giaveno 8, 10, 12 ed accesso carraio dal civico 14/A elevato a sette piani fuori terra oltre ad un piano interrato, al piano quinto (sesto fuori terra), composto di soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, due bagni e due balconi, con scala interna di collegamento al sottotetto di cui infra; al piano sottotetto (sesto fuori terra): sottotetto avente accesso anche da scala condominiale, composto da un unico locale di sgombero con setti divisori interni, con scala interna di collegamento all'alloggio di cui sopra; al piano interrato: cantina.

ubicazione: Torino  
Via Giaveno 12 (TO)  
tipo di immobile: Con accesso carraio da via Giaveno 14/A: al piano interrato: autorimessa.  
ubicazione: Torino  
Via Giaveno 12 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 145.200,00  
valore di stima: Euro 145.200,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Gambino  
custode: Ivg Torino

professionista: Notaio Alessandro Stefani  
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 17:10  
luogo della vendita: presso Torino, c.so Duca degli Abruzzi 18.

### Terreno|Immobile agricolo

### CARIGNANO

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1448/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso di fabbricati funzionali ad attività agricola-zootecnica, costituito da fabbricato ad uso abitativo con requisiti di ruralità, due stalle e tettoia uso ricovero auto e con terreni agricoli, e precisamente: a) porzione di fabbricato in parte ad uso abitativo con requisiti di ruralità ed in parte funzionale all'attività agricola-zootecnica, edificata su tre livelli (piani seminterrato, rialzato e sottotetto non abitabile), composto di: - al piano seminterrato: cantina e disimpegno con centrale termica, rimessa agricola e bagno; - al piano rialzato: ingresso, tinello collegato a cucina, quattro camere, soggiorno, bagno, disimpegno e due ripostigli; - al piano sottotetto (non abitabile): locale adibito di fatto a tinello con zona cottura, bagno, e due camere con due locali ripostiglio; b) fabbricati per funzioni produttive connesse ad attività agricola-zootecniche, costituiti da due stalle con adiacenti tettoie e tettoia uso

ubicazione: Torino  
Corso Vinovo 62 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 433.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
professionista: Notaio Dorothy Dacomo  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso TORINO, via Tirreno n.15



Tribunale di  
VERCELLI

### Abitazione|Accessorio

### TRINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 203/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano decimo composto da ingress./disimpegno, camera, bagno, soggiorno, cucina oltre a terrazzo, balconi e soffitta nel sottotetto.

ubicazione: Trino  
C.so Camillo Benso Cavour 64 (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 24.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
custode: Avv. Paolo Saglio  
professionista: Dott. Paolo Saglio  
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Saglio Via Biblioteca, 4 Casale Monferrato.

### Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### ALICE CASTELLO

#### ABITAZIONI - TETTOIE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 71/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Corpo di fabbrica destinato ad abitazione con annessi locali di sgombero, al piano terra, primo e mansardato, oltre a can-

tina al piano interrato, costituito in parte dalla vecchia abitazione rurale composta al piano terra da due camere adibite a magazzino/deposito e al piano primo da due camere e balcone ed in parte da porzione di fabbricato interessata da ristrutturazione e ampliamento composta da ingresso, soggiorno-cucina, bagno e salone al piano terra; due camere, disimpegno, terrazzo scoperto e balcone al rustico al piano primo e da una camera e due spazi adibiti a magazzino-sgombero al piano sottotetto mansardato.  
ubicazione: Alice Castello

Cascina Benna, Strada della Benna 2 (VC)  
tipo di immobile: Corpo di fabbrica destinato a tettoia per il ricovero di vecchi mezzi per l'agricoltura, su due livelli con porticato. Fabbricato, collocato tra i due principali, destinato a tettoia.  
ubicazione: Alice Castello  
Cascina Benna, Strada della Benna 2 (VC)  
tipo di immobile: Artea cortilizia di pertinenza. Area di terreno destinata ad orto. Terreno agricolo.  
ubicazione: Alice Castello  
Cascina Benna, Strada della Benna 2 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.750,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
valore di stima: Euro 256.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Bernardini  
custode: Avv. Gianni Croce  
professionista: Dott. Andrea Dragone 0161930911  
asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Ufficio del Giudice di Pace in Vercelli, Via Feliciano di Gattinara n. 12

## TRENTINO A. ADIGE

Trento



Tribunale di  
TRENTO

**Terreno | Immobile agricolo**

**COMANO TERME**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 327/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: P.T. 82 II, pp. ff. 45/1, 45/2, 46/1, 47, 48, 49, 52 e 54 - terreni formanti un unico appezzamento di 6.976 mq catastali, pianeggianti, con ottima esposizione e comodamente accessibili, ubicati a sud dell'abitato; i terreni sono coltivati a frutteto, con sesto d'impianto, per l'80% con piante di mele tipo "Gala" e per il 20% con piante di mele del tipo "Golden"; impianto di circa 15 anni; terreni dotati di impianto di irrigazione consorziale con girandole. ubicazione: Trento Comune di Comano Terme, Frazione Comighello, strada provinciale del

Bleggio (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 240.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. A. Mantovani  
professionista: Avv. Massimo Zanoni  
asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: Tribunale di Trento, sez. Distaccata di Via Jacopo Aconcio, 2 aula pubbliche udienze stanza 28 bis

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

RIVISTA **Aste**  
GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# LIGURIA

IVG Genova - Genova



## Tribunale di GENOVA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Con il D.L. n.35del 14/02/05, convertito in legge n.80 del4/05/05 e con la successiva legge n. 263 del 28/12/05, sono state modificate molte disposizioni del codice di procedura civile. In particolare anche con riferimento a quella che viene comunemente chiamata asta giudiziaria (ora vendita senza incanto) si applicano le nuove norme del codice di procedura civile.

Tutti, ad eccezione del debitore escluso, possono presentare offerte di acquisto, personalmente o a mezzo di procuratore legale che può fare offerte per persona da nominare (art. 579 c.p.c. u.c.). Ogni immobile è descritto da un tecnico nominato dal Giudice del Tribunale: la relazione (o perizia) del tecnico può essere esaminata da chiunque vi abbia interesse oltre che presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari sita presso il Palazzo di Giustizia, Piazza Portoria 1° piano il mercoledì dalle 09.00 alle 12.00 anche su internet; la relazione contiene tutte le notizie più importanti relative all'immobile messo in vendita (prezzo di stima, tipo di costruzione, stato occupazionale, presenza di vincoli, regolarità edilizia e urbanistica). Persone davanti alle quali avviene la vendita. La vendita si svolge o davanti al Giudice del Tribunale cui è assegnata la procedura oppure davanti a un esperto delegato dal Giudice a compiere le operazioni di vendita che può essere un Notaio, Commercialista o Avvocato

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate all'Ufficio indicato nell'ordinanza di vendita, ed entro il termine indicato dalla stessa in busta chiusa, senza alcun segno di riconoscimento. Il Cancelliere o l'esperto delegato provvederà ad annotare sulla busta, su cui non devono essere apposti segni identificativi, il nome di chi effettua materialmente il deposito e le altre indicazioni di cui all'art.571 c.p.c. Si raccomanda agli offerenti di intervenire all'apertura delle buste.

2) L'offerta, alla quale va allegata una marca giudiziaria di euro 16,00, dovrà contenere:

- a) il cognome, nome, luogo e data di nascita (o ragione sociale), codice fiscale, domicilio, stato civile del soggetto cui andrà intestato l'immobile. Le offerte possono essere presentate anche da coloro che intendono effettuare il versamento del prezzo dopo avere stipulato contratto di finanziamento che prevede il versamento diretto delle somme erogate in favore della procedura e la garanzia ipotecaria di primo grado sull'immobile oggetto della vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
- c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo di stima, a pena di inefficacia dell'offerta. **NOTA BENE:** ai sensi dell'art.572 comma III c.p.c, nel caso in cui le offerte non siano superiori al valore di stima maggiorato di un quinto, il G.E. non potrà far luogo alla vendita in caso di dissenso del creditore precedente e comunque ove vi sia una seria possibilità di migliorare la vendita ricorrendo all'incanto
- d) l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima

3) All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché

- a) un assegno circolare non trasferibile per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto, a titolo di cauzione
- b) un assegno circolare a titolo di fondo spese dell'importo pari al 15% del prezzo offerto.

n.b.: per la corretta intestazione degli assegni occorrerà riferirsi a quanto disposto nell'avviso di vendita

- 4) L'offerta presentata è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma III cpc
- 5) Nel caso che venga disposto l'incanto, l'offerente che non si avvalga della facoltà di revocare la propria offerta è tenuto a partecipare all'incanto, a pena della perdita di un decimo della cauzione ai sensi dell'art. 580 cpc. Disposto l'incanto, potranno partecipare all'asta anche nuovi offerenti, purché depositino apposita istanza in cancelleria, almeno un'ora prima dell'incanto stesso, allegando gli assegni per cauzione e spese ai sensi del punto 3) delle presenti disposizioni
- 6) In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine di 60 giorni dalla aggiudicazione.

In caso di inadempimento, la aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione ai sensi dell'art. 587 cpc.

- 7) In caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.
- 8) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellate a cura e spese dell'aggiudicatario
- 9) Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario
- 10) Per tutto quanto non previsto si applicano le vigenti norme di legge

Avvenuto l'incanto, possono ancora essere formulate offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci. Per essere valide, tali offerte devono superare di almeno 1/5 il prezzo finale di aggiudicazione. In tale ipotesi si apre una gara, tra il nuovo offerente, l'aggiudicatario provvisorio e anche gli offerenti al precedente incanto che nel termine fissato dal G.E., abbiano integrato la cauzione nella misura pari al doppio della cauzione versata ai sensi dell'art. 580 c.p.c.

L'aggiudicatario deve versare il prezzo (dedotto quanto versato a titolo di cauzione), a pena di decadenza, entro il termine e nei modi indicati nell'avviso di vendita.

Adempite le formalità in ordine al versamento del prezzo il Giudice può sospendere la vendita quando ritiene che il prezzo acquisito sia notevolmente inferiore a quello giusto, ovvero pronunciare decreto con il quale trasferisce all'aggiudicatario il bene espropriato.

Con il decreto il Giudice ordina che siano cancellate le trascrizioni di pignoramento e iscrizioni ipotecarie; ingiunge al debitore di rilasciare l'immobile venduto a favore dell'aggiudicatario. Il fondo spese di cui al punto 3,b copre-salvo conguaglio - i tributi dovuti dall'acquirente in relazione al trasferimento del bene e dai conseguenti adempimenti di pubblicità immobiliare.

IVG GENOVA



**Istituto Vendite Giudiziarie**

### Abitazione | Accessorio

#### GENOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### SECONDO AVVISO DI VENDITA - R.G.E. N. 861/2013

Il delegato alla vendita Dott. Paolo Bozzo, commercialista, studio in Genova, Via Fiasella 1/3 (tel. 010562505 paolo.bozzo@studiocbi.it) avvisa che il 01/03/2016 alle ore 17:00, presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula n. 44, procederà alla vendita senza incanto, della piena proprietà per l'intero del seguente lotto immobiliare in Genova.

Lotto unico: appartamento in Via San Bartolomeo del Fossato 95/23, quarto piano sup. mq 80, vani 4,5 libero. Prezzo base: Euro 54.750. L'offerta minima ammissibile non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.000.

Le offerte, da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Delegato entro le ore 12:00 del 29/02/2016, dovranno contenere, a pena di inefficacia, due assegni circolari non trasferibili di importo pari al 10% del prezzo offerto (cauzione) e al 15% del prezzo offerto (deposito spese) entrambi intestati a "Esec. Immob. N. 861/2013 R.G.E. Tribunale di Genova".

Per regolarità edilizia, stato degli immobili, condizioni di vendita consultare Avviso di vendita e relazione di stima sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Per visite all'immobile rivolgersi al Custode giudiziario So.Ve.Mo con sede in Genova, C. So Europa 139, tel. 010/5299253.

Genova, 04/01/2016  
Dott. Paolo Bozzo

#### LUMARZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare nr. 22/2012

Ruolo: Tribunale di Genova (ex Chiavari)  
Giudice dell'esecuzione: Dott. Ammendolia Rosario  
Professionista delegato alla vendita: Dott. Gian Alberto Mangiante  
Custode Giudiziario: SO.VE.MO. Istituto Vendite Giudiziarie - tel. 010 5299253  
Diritto reale posto in vendita: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di:

- A appartamento sito via Chiappato n.263bis interno 4
- B posta auto al piano terra di circa 11 mq.

Caratteristiche:

- A l'appartamento composto da ingresso, tre camere, bagno, due poggioli. Costituisce pertinenza dell'appartamento il locale sottotetto nonché la quota condominiale sottotetto-solana.

Identificato al catasto fabbricati del Comune di Lumarzo Foglio 44, mappale 1093, sub 4 di Via Pian del Melo, categoria A/3, classe 2, vani 4,5, piano 1, interno 4 - rendita Euro 215,67.

- B Il posta auto al piano terra di circa 11 mq è Identificato al catasto fabbricati del Comune di Lumarzo Foglio 44, mappale 1093, sub 18 di Via Pian del Melo 263bis, classe 6, mq. 11, piano T

Condizione: Libero  
Vendita senza incanto:  
Prezzo base: Euro 27.225,00 (ventisettemiladuecentoventicinque/00). Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 (mille/00)  
Data, luogo e ora fissata per la vendita: martedì 08 marzo 2016 alle ore 14.00 sala di udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia - piano 3° - aula n. 46)  
Vendita con incanto:  
Prezzo base: Euro 27.225,00 (ventisettemiladuecentoventicinque/00). Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 (mille/00)

Data, luogo e ora fissata per la vendita: martedì 15 marzo 2016 ore 14.00 sala di udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia - piano 3° - aula n. 46)  
Maggiori informazioni: reperibili presso il custode e sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### SESTRI LEVANTE

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. 175/2012**  
G.E.: DOTT. AMMENDOLIA ROSARIO  
QUARTO AVVISO DI VENDITA  
Il delegato Dott. Silvio Canepa avvisa che il giorno 10.03.2016 alle ore 16,30 presso il Tribunale di Genova, aula 44 Piano 3 avrà luogo la vendita senza incanto, con contestuale apertura delle buste, del seguente bene:  
LOTTO UNO: piena proprietà di appartamento sito in

Sestri Levante (Genova) fraz. Riva Trigoso, Via Monsignor Vattuone civ. 89 B int. 4. L'immobile è composto da: ingresso, disimpegno, ripostiglio, cucina, bagno, camera da letto e soggiorno, avente superficie complessiva pari a circa mq 96, escluso accessori. S'informa che l'appartamento ha come pertinenza un locale accessorio indiretto, quale la cantina posta al piano seminterrato identificata dal n. 4  
PREZZO BASE: Euro 135.000,00  
Offerta minima in aumento: Euro 3.000,00  
LOTTO DUE: piena proprietà di box singolo sito in

Sestri Levante (Genova) fraz. Riva Trigoso, Via Monsignor Vattuone civ. 125. L'immobile è compreso nell'autorimessa del condominio, distante circa 100 metri dall'appartamento di cui al lotto 1 avente superficie lorda complessiva di circa mq 15,19.  
PREZZO BASE: Euro 15.188,00  
Offerta minima in aumento: Euro 1.000,00  
Cauzione 10 % del prezzo offerto con assegno circolare n.t. intestato a "Procedura esecutiva n. 175/2012" allegati all'offerta.  
Le offerte, in busta chiusa ed in bollo da ? 16,00, dovranno essere presentate presso lo studio del dele-

gato sito in Chiavari (GE) Via Nino Bixio 24/3 entro le ore 12,00 del giorno 09.03.2016, previa fissazione di appuntamento con il Delegato.  
Stato di possesso: alla data di redazione della relazione di stima l'immobile risultava occupato dai proprietari. Per regolarità urbanistica e catastale, abitabilità nonché modalità di presentazione delle offerte, consultare perizia nonché avviso di vendita pubblicati a norma di legge sul sito ufficiale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Per informazioni rivolgersi al custode: So.ve.mo. Corso Europa 139 GENOVA tel. 010/5299253.



**Tribunale di  
GENOVA**

## Abitazione | Accessorio

**GENOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 123/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare composta da unico locale al piano terra con annesso bagno, antibagno e piccolo ufficio, oltre magazzino al piano sottostante.

ubicazione: Genova

Via del Molo 25 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 80.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rosario AMMENDOLIA

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Dott. Alessandro Di Vasta

asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3° - Piazza Portoria, 1 - Genova.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 71/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, interno 1, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due camere e servizio.

ubicazione: Genova

Salita Vittorio Bersezio 7 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 96.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Renato Delucchi

custode: Avv. Carlo Dongo

professionista: Avv. Carlo Dongo

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano III, aula 44 - Genova - Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 215/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di 103,06 mq, composto da ingresso, cucina, bagno, due camere al piano primo e due vani e ripostiglio al piano soppalco.

ubicazione: Genova

Via Sampierdarena 35 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.642,67

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 153.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Vincenzo Basoli

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Dott. Andrea Bruni Prencipe Tel.

0131/1925032 - fax 010/8391347

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula n. 46.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 467/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e piccolo disimpegno.

ubicazione: Genova

Via San Romolo 41 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.494,81

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 102.494,81

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rosario AMMENDOLIA

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Dott. Roberto Fortunato

asta senza incanto: lun, 08 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 934/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso/soggiorno, bagno, cucina e tre camere.

ubicazione: Genova

Via Stefano Canzio 2 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.625,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 77.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Zampieri

custode: Avv. Cristina Carena

professionista: Avv. Cristina Carena Tel. 010541263 - fax. 010541267

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n.1.

**GENOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 125/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano terzo composta da ingresso-sala, cucina, camera matrimoniale, camera singola e servizio igienico.

ubicazione: Genova

Via Celesia 45 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 40.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 54.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Bianchi

custode: Avv. Alessandra Boccardo

professionista: Avv. Alessandra Boccardo Tel. 0108370146

asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 15:30

asta con incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1 - aula n.46, piano 3.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 531/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, contraddistinto dall'interno 4, composto da ingresso/soggiorno, cucina, tre camere, bagno ed un balcone.

ubicazione: Genova

Vico Saponiera 4 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.860,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 100.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Daniela Canepa

professionista: Dott. Federico Ceriana

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Sala di Udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula n. 46).

**CAMPOMORONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 958/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano primo composto da ingresso, servizio igienico, soggiorno con angolo cottura e camera.

ubicazione: Campomorone

Via Martiri della Libertà 23 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 35.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 44.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Zampieri

professionista: Dott.ssa Cinzia Cirillo Tel. 0106508575 - fax. 0106593379

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 15:00

asta con incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula n. 44.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì  
Modena - Piacenza -  
Ravenna - Reggio Emilia  
Rimini



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito\*.

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo e' effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si da' atto della modalita' di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalita' di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di FERRARA**

### Abitazione | Accessorio

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 145/15

FERRARA – Lotto Unico: frazione Pontelagoscuero, via dello Scarsellino. Appartamento di mq. 102 al p.1 composta da ingresso, cucina con balcone, disimpegno, bagno, soggiorno, ripostiglio e due camere da letto di cui una con balcone, nocnhè ripostiglio al p.t.. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunian, tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 12.00.

**FERRARA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO- AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 68/15

FERRARA – Via Mulinetto. Lotto1: Appartamento al p.1. di ca mq 70,60 con ripostiglio, posto auto coperto, composto da: ingresso, ripostiglio, pranzo-sog-

giorno con angolo cottura, disimpegno, sgombero, servizio igienico, letto e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 77.000,00. Lotto 2: Appartamento al p.2. di ca mq 70,60 con ripostiglio, posto auto coperto, composto da: ingresso, ripostiglio, pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, sgombero, servizio igienico, letto e balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00. Lotto 3: Appartamento al p.3 di mq. 58,40 con ripostiglio, posto auto coperto, composto da: ingresso su pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, letto, bagno e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 34.000,00. Lotto 4: Appartamento al p.3 di mq. 63,10 con posto auto coperto, composto da: ingresso su pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, letto, bagno e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 37.000,00. Lotto 5: Appartamento al p.3 di mq. 71,90 con ripostiglio/magazzino, posto auto coperto, composto da: ingresso su pranzo-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, letto, bagno e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 6: Area urbana di ca mq 21. Libero. Prezzo base: Euro 6.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 396/14

FERRARA Lotto Unico: loc. Porotto, via Ladino. Appartamento di ca mq 83 posto al p.2 con vano ad uso ripostiglio esclusivo e garage, composto da: ingresso, corridoio, pranzo/soggiorno, balcone, cucina, due vani letto e bagno. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 37.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

**FERRARA**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 100/15

FERRARA – via Bologna. Lotto 1: Appartamento al p.t. di ca mq 91,05 composto da: ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, ripostiglio, 2 letto e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00. Lotto 2: Appartamento al p.1. di ca mq 102,82, composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 letto, bagno e 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 93.000,00. Lotto 3: Appartamento al p.1 di ca mq 119,19 con garage, composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 letto, bagno e 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 102.000,00. Lotto 4: via S. Balboni. Appartamento al p.4. di ca mq 168,70 con cantina e garage, composta da: ingresso su soggiorno-pranzo, cucina, ampio terrazzo, corridoio, 2 letto, 2 bagni ed un ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 96.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

**FERRARA**

**VILLETTA - SCOPERTO ESCLUSIVO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 441/14

FERRARA Lotto Unico: loc. San Bartolomeo in Bosco via Giuseppina Salvi. Villetta indipendente di testa di ca mq 273,80 con scoperto esclusivo recintato ed ampio garage composta al p.t. da: ingresso su soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno con ripostiglio nel sottoscala, bagno; p.1 da: disimpegno, un bagno, n.3camere da letto, un balcone ed un ampio terrazzo esclusivo; p.2 da: ampio vano con due finestre, piccolo vano con finestra e lavanderia. Libero. Prezzo base: Euro 79.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 212270. Udienda senza incanto: 1/04/2016 ore 09:30.

**FERRARA**

**DUE UNITÀ ABITATIVE - DUE GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 424/14**

FERRARA - Lotto 2: via Belgio-viale Olanda. Nuda proprietà per la quota di 1/1 di ampio fabbricato di ca mq 547,50 ad uso abitativo composto da due unità abitative con 2 garage; piano seminterrato: ampio garage, disimpegno, dispensa, cantina, lavanderia; piano terra: portico verandato, ingresso, disimpegno, cucina, pranzo, antibagno e bagno, salotto e soggiorno; piano primo: tre disimpegni, tre vani letto, due bagni, un antibagno con doccia, tre balconi; piano secondo: due disimpegni, pranzo-soggiorno, cucina, bagno, vano letto, guardaroba, tre terrazini. Occupato. Prezzo base: Euro 538.000,00. Custode Giudiziario Avv. Simona Curarati tel. 0532 210472. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:30.

**FERRARA****APPARTAMENTO**

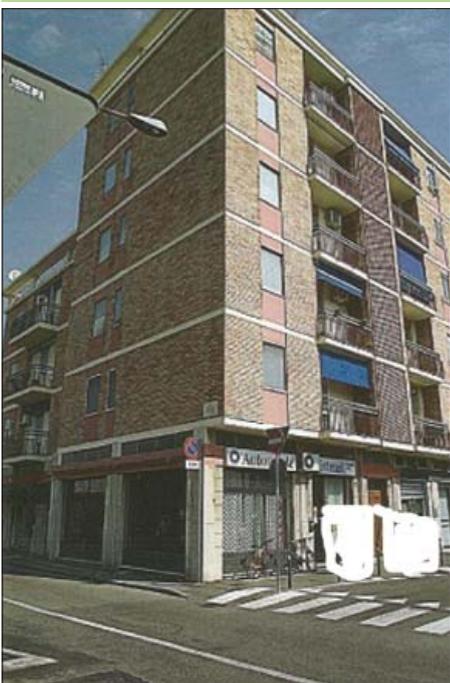
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 450/14**

FERRARA - Lotto Unico: via Orfeo Santini. Appartamento al p.1 di ca mq 41,60 composto da: una sala con angolo cottura, una stanza da letto, un anti bagno ed un bagno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 38.000,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato tel. 0532 202531. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:30.

**FERRARA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 45/15**

FERRARA - Lotto Unico: via Bologna. Appartamento di ca mq 112 al p.3 con cantina (mq. 7,80), composto da ingresso con corridoio centrale, soggiorno, tre camere da letto, un bagno, un piccolo ripostiglio, due balconi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 60.000,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari tel. 0532 473072. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**FERRARA****ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 408/14**

FERRARA - Lotto 1, fraz. Villanova di Denore, via Ponte Assa. Abitazione di ca mq 99 al p.t.-1 con corte di proprietà esclusiva, composta da: corridoio di ingresso, camera destinata a studio, un disimpegno in cui è presente un ripostiglio e la scala di accesso al p.1, un soggiorno pranzo, angolo cottura, un bagno e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 46200,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**FERRARA****ABITAZIONE - CANTINA - PICCOLO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 411/14**

FERRARA - Lotto 1, via San Romano. Abitazione di ca mq 51 al p.1 con cantina e piccolo magazzino, composta da: vano scala/corridoio, cucina/pranzo/soggiorno, camera da letto e da un piccolo bagno cieco. Occupato. Prezzo base: Euro 47.700,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**FERRARA****ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 458/14**

FERRARA- Lotto 1: via D. Bartoli. Abitazione di ca mq 35 al p.t.e garage, composto da: vano scala/ingresso, cucina-pranzo, una camera da letto, un piccolo bagno e magazzino di ca mq 4,50. Occupato. Prezzo base: Euro 24900,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**FERRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 120/13**

FERRARA - Lotto Unico: Via Ortigara. Appartamento in condominio al p. ammezzato di mq. 130, suddiviso in due unità. Una composta da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e balcone; l'altra composta da ingresso, cucina, 3 camere da letto, bagno e balcone. Riscaldamento centralizzato. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 57.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, tel. 0532 211980. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10.00.

**FERRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 54/15**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Francolino, via F.lli Patracchini. Appartamento al p.t.-1-2 di ca mq 85 composto da: soggiorno con zona cottura, ripostiglio, camera da letto, bagno e al p.2 un unico vano. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**FERRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 19/15**

FERRARA Lotto Unico: via Pomposa. Abitazione al p. rialzato e sottotetto di mq. 113 composto da ingresso, angolo cottura, pranzo/soggiorno, vano scala, due camere da letto, disimpegno, bagno e soppalco a vista sul pranzo soggiorno. Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea

Ranieri tel. 0532 212270. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 11:30.

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 99/15**

FERRARA – Lotto Unico: via Marconi. Abitazione di mq. 122 al p.2 composta da ingresso, pranzo/soggiorno con balcone, disimpegno, cucina con balcone, bagno, ripostiglio e due camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuni, tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 12.00.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 7/15**

ARGENTA – Lotto unico: fraz. Santa Maria Codifiume, via Saraceno. Abitazione di ca mq 97 indipendente su quattro lati composta al piano terra da pranzo/soggiorno, cucina e camera. Al piano primo da disimpegno, camera da letto e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Avv. Simona Curarati tel. 0532 210472. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:30.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 411/13**

ARGENTA Lotto 1: via Don Minzoni. Modesto appartamento di ca mq 78,5 in contesto condominiale piuttosto ampio adibito ad uso ufficio (due camere con bagno). In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 26.000,00. Lotto 2: frazione Santa Maria Codifiume (Borgo Saraceno) via Saraceno. Abitazione di complessivi q. 1487 con corte esclusiva circostante, autorimessa, locale sgombero/taverna, dotata di accessorio della piscina e parco a verde. Prezzo base: Euro 235.000,00 Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi tel. 0532 209216. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 72/15**

ARGENTA – Lotto Unico: frazione Molino di Filo, Via Mario Babini. Piccolo complesso immobiliare costituito da abitazione (p.t-1) composta da cucina, bagno, antibagno e 5 locali di servizio, 2 camere da letto, disimpegno nonché 5 locali di deposito, di cui quello adibito a laboratorio artigianale ed uno edificato in corte. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 52.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuni, tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 12.00.

**BERRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 38/15**

BERRA – Lotto 2: frazione Serravalle, via Grandi. Fabbricato con corte esclusiva composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno al p.t., mentre al p. 1 due camere, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 10.956,07. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10.00.

**BERRA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 407/14**

BERRA – Lotto Unico, fraz. Serravalle, vicolo dello Sport. Appartamento con annessa autorimessa e corte esclusiva composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto matrimoniale, balcone, camera singola, piccolo ripostiglio e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 55.000,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato tel. 0532 202531. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:30.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 432/14**

BONDENO – Lotto Unico: fraz. Gavello, via Comunale. Abitazione di ca mq 138,80 così composta:piano terra: ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, bagno, garage,cantina e ripostiglio. Primo piano: due camere da letto, bagno, terrazzo e balcone. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 43.000,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati tel. 0532 210472. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:30.

**BONDENO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 399/14**

BONDENO – Lotto unico, fraz. Gavello, via Comunale. Abitazione di ca mq 107,10 con cantina composta da: ingresso, cucina disimpegno, soggiorno, vano lavanderia, tre camere da letto ed un bagno. Occupato . Prezzo base: Euro 28.000,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato tel. 0532 202531. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09.30.

**CENTO**

**ABITAZIONE - N. 2 GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzioni n. 134/10**

Lotto 1: Cento, fraz. Dodici Morelli, via Dodici Morelli n. 20/1 - Abitazione al p.t-1 di ca. mq. 131 oltre a 2 garage rispettivamente di mq. 14 e mq. 28. In corso di liberazione. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 43.000,00. Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Soffritti, tel. 0532 773736. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

FERRARA

**CENTO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 235/14**

CENTO Lotto Unico: via De Gasperi. Appartamento di ca mq 92 posto al p.3 con cantina e garage al p.t., composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, antibagno e bagno, n. 2 vani letto. Libero. Prezzo base: Euro 28.500,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

**CENTO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 4/15**

CENTO - Lotto Unico: via Benedetto Gennari. Appartamento al p.3, con con cantina pertinenziale esclusiva, composto da ingresso, corridoio/disimpegno, cucina con balcone, sala da pranzo finestrata, bagno e due camere da letto finestrati. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 49.000,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 09.30.

**CENTO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 84/15**

CENTO- Lotto Unico: via Alcide De Gasperi. Abitazione al p.4 di ca mq 94 con cantina (mq. 2,40) e garage (mq. 10,30), composto da ingresso, locale soggiorno, vano cucina, bagno, due camere da letto, oltre un piccolo ripostiglio e due balconi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 31.000,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari tel. 0532 473072. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**CENTO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 91/15**

CENTO Lotto Unico: via Alcide De Gasperi. Negozio in complesso edilizio commerciale con due bagni e disimpegno accessibile al vano scala comune, di mq. 88. Libero. Prezzo base: Euro 66.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 212270. Udiienza senza incanto: 1/04/2016 ore 11:30.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 08/15**

CENTO - Lotto Unico: via Benedetto Gennari. Appartamento di mq 75 al p.4 di complesso immobiliare composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone nonché cantina al p.t. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 10.956,07. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 10.00.

**CODIGORO**

**MONOLOCALE - MAGAZZINI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 11/15**

CODIGORO - loc. Mezzogoro. Lotto 1: via Vittorio Veneto. Monocale di ca mq 36,65 (autorizzato come locale di deposito/magazzino) con garage, composto da ingresso/disimpegno, vano scala al p.t.; monocale e bagno al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 13.000,00. Lotto 2: via Vittorio Veneto. Magazzino/ locale di deposito di ca mq 33,20 con area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 12.000,00. Lotto 3: via Località per Codigoro. Magazzino di ca mq 68 e garage di mq. 47,90. Libero. Prezzo base: Euro 21.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udiienza senza incanto 01/04/2016 ore 09:00

**CODIGORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 440/14**

CODIGORO- Lotto Unico, via Amendola. Appartamento di ca mq 213 composto da: ingresso/disimpegno, sala da pranzo con angolo cottura, soggiorno, disimpegno, una camera da letto, un bagno ed una camera da letto matrimoniale dotata di piccolo bagno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 88.000,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato tel. 0532 202531. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 09:30.

**CODIGORO**

**VILLETTA - GARAGE - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 50/15**

CODIGORO - Lotto Unico: via Don Bosco. Proprietà superficaria di villetta a schiera indipendente di ca mq 117,35 con garage e corti esclusive, composta da: ingresso, su pranzo/ soggiorno, disimpegno, cucina, ripostiglio, bagno, 3 letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 447/14**

COMACCHIO - fraz. Borgo Manara, via Valle Bertuzzi. Lotto 1: Abitazione al p.t. di ca mq 58,50 composta da un vano pranzo-soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un vano ripostiglio, un servizio igienico ed un piccolo disimpegno centrale. Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00. Lotto 2 Abitazione di ca mq 117 al p.1 composta da un vano pranzo-soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un servizio igienico e due ampi terrazzi; al piano sottotetto due vani, oltre a servizio igienico. Libero. Prezzo base: Euro 85.000,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari tel. 0532 473072. Udiienza senza incanto: 01/04/16 ore 10:00

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 388/14**

COMACCHIO - Lotto 1: Corso Mazzini. Appartamento a p.t. di mq. 83, tipico del centro storico, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno e camera da letto. Occupato con contratto di locazione. Prezzo base: Euro 50.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532 769406. Udiienza senza incanto: 01/04/16 ore 10:00.00.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 154/15**

COMACCHIO - Lotto Unico: località Lido delle Nazioni, via Giovanni Goria Appartamento di tipo balneare mq. 77 al p.t. composta da ingresso su pranzo/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio (attualmente utilizzato come camera da letto), bagno, due porticati e corte pertinenziale esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 70.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuni, tel. 0532 205039. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 12.00.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE BALNEARE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 107/15**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido delle Nazioni, v.le Costa Rica. Abitazione di tipo balneare di ca mq 94,25 con corte esclusiva, composta da: ingresso, pranzo/soggiorno, angolo cottura, disimpegno al p.t.; disimpegno, 2 letto e bagno al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

**COMACCHIO**

**VILLETTA A SCHIERA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 120/15**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Porto Garibaldi, via Piallazza. Villetta di ca mq 184,85 a schiera indipendente con area cortiliva esclusiva composta al p.t. da: ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, lavanderia, ripostiglio e portico; P.1 da: disimpegno, letto, bagno e 2 terrazzi; P.2da: disimpegno, letto, studio, bagno e 2 terrazzi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 161.000,00. Custode Giudiziario

dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 39/15**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido delle Nazioni, via Turchia. Abitazione di ca mq 68 con corte esclusiva composta da: ampio porticato, soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, due camere da letto, una terza utilizzata come ripostiglio ed un altro locale ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 123.000,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato tel. 0532 202531. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 09:30.

**COMACCHIO**

**APP.TO - POSTO AUTO SCOPERTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 55/15**

COMACCHIO- Lotto Unico: fraz. San Giuseppe, via Gradisca. Appartamento al p.sottotetto di ca mq 33 con posto auto scoperto oltre i garage, composto da: ingresso, piccolo soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un piccolo bagno ed un piccolo terrazzo. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 21.000,00. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa divisionale 2819/15**

COMACCHIO Lotto Unico: via Riva di Mezzo. Appartamento con aera esclusiva composto al p.t. da ingresso, vano scale, bagno, cantina ed autorimessa; al p.1 cucina, soggiorno/pranz, terrazza, al p. 2 da tre camere da letto, bagno e terrazza. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 90.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Laura Sensi tel. 0532 472463. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 11:00.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di divisione n. 408/15**

COMACCHIO Lotto Unico: Lido degli Estensi, via Ancona. Abitazione di tipo balneare di ca mq 90,35 al p.t. con area cortiliva esclusiva composta da: portico chiuso da cui si accede a due ripostigli e barbecue, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno ed altro portico. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 81.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752. Udiienza senza incanto: 01/04/2016 ore 10:30.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 316/14**

COPPARO - Lotto 1: via Podgora. Appartamento a p.t.-1 di mq. 91 composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 2 camere da letto, ripostiglio, garage e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532 769406. Udiienza senza incanto: 01/04/16 ore 10.00.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 51/15**

COPPARO - Lotto Unico: via Campanati. Abitazione con corte esclusiva al p. rialzato di mq. 145 composta da ingresso, cucinotto, pranzo/soggiorno, bagno

e due camere da letto, oltre cantina al p. seminterrato, ripostiglio e autorimessa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permian, tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 12.00.

**FERRARA****APPARTAMENTI - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 60/15**

FERRARA- Via Costituzione. Lotto 1: Appartamento al p. ammezzato con cantina esclusiva, composto da ingresso, disimpegno finestrato, corridoio, cucina con balcone, sala da pranzo finestrata utilizzata come camera da letto, bagno finestrato e tre camere da letto finestrata. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 21.400,00. Lotto 2: appartamento al p.4 composto da: ingresso, disimpegno e corridoio, cucina, pranzo/soggiorno, bagno, due camere da letto, n° 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 11.800,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:30.

**FERRARA****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 445/14**

FERRARA - Lotto Unico: via Argine Ducale. Appartamento di ca mq 86 al p.2 con cantina e autorimessa, composta da ingresso centrale, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno piccolo ripostiglio e due balconi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 58.000,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari tel. 0532 473072. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**FERRARA - COMACCHIO****APPARTAMENTO - CASA INDIPENDENTE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 490/10**

COMACCHIO: Lotto 2: Loc. Lido di Spina, viale Puccini - Casa indipendente con autorimessa al p.t.-1 di mq. 442 composta da: tavernetta, ripostiglio, lavanderia, soggiorno, cucina, 3 bagni e 5 camere, terrazzo e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 291.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Sensi, tel. 0532 472463. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10.30

**FISCAGLIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 114/15**

FISCAGLIA Lotto Unico: Località Massa Fiscaglia, via Provane Gallare Abitazione al p.t.-1 di mq. 212 composta da ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, ampio vano uso soggiorno, stieria, bagno, disimpegno, due camere da letto e ripostiglio oltre area cortiliva sulla quale insiste fabbricato uso magazzino di mq. 88. Occupato. Prezzo base: Euro 133.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 212270. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 11:30.

**FISCAGLIA - FERRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 311/14**

FISCAGLIA - FERRARA Lotto 1: Fiscaglia, via XX Settembre. Appartamento di mq 70 al p.1 composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e ripostiglio oltre garage. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 64.000,00. Lotto 2: Fiscaglia, via XX Settembre. Appartamento a p.t. di mq. 80 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 29.600,00. Lotto 3: Fiscaglia via XX Settembre. Appartamento al p.1 di mq 72,80 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, una camera da letto e garage. Libero. Prezzo base: Euro 29.600,00. Lotto 4: Fiscaglia, via XX Settembre. Appartamento al p.1 di mq 92,50 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, una camera da letto oltre garage. Libero. Prezzo base: Euro 31.600,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 01/04/16 ore 10.00.

**FORMIGNANA****APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 518/11**

FORMIGNANA: Lotto 1: via Roma - via Fiume. Abitazione di ca mq 256,44 con garage e corte esclusiva così composto: ingresso, pranzo, cucinotto, soggiorno, 3 camere da letto, un bagno e balcone. In

corso di liberazione. Prezzo base: Euro 21.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udienda senza incanto: 01/04/16 ore 10.00.

**GORO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 44/15**

GORO Lotto Unico: via Po. Abitazione al p.t. di mq. 94,50, con autorimessa trasformata in lavanderia/ripostiglio insistente su corte cortiliva circostante, composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 212270. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 11:30.

**LAGOSANTO****APPARTAMENTO - GARAGE - SCOPERTO ESCLUSIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 25/15**

LAGOSANTO- Lotto Unico: via Caduti di Nassirya. Appartamento di ca mq 116 con garage, porticato e scoperto esclusivo ,composto da: al p.t. da soggiorno-pranzo con zona cottura, disimpegno e bagno; al p.1 due camere da letto, entrambe con balcone, servizio igienico, locale ripostiglio e disimpegno centrale. Libero. Prezzo base: Euro 110.000,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari tel. 0532 473072. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**MESOLA****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 260/14**

MESOLA - Lotto 1: Frazione Belvedere, Via Canal Bianco. Abitazione al p.t.-1 di mq 595 composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, tre camere da letto e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 61.200,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 01/04/16 ore 10.00.

**MIRABELLO**

**ABITAZIONE - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 332/14**

MIRABELLO Lotto Unico: corso Italia. Abitazione di ca mq 331,5 con corti esclusive composta da: ingresso, vano scala con ripostiglio al p.t; ripostiglio e terrazza al piano intermedio, abitazione con disimpegno, cucina, soggiorno, balcone, 3 vani letto, ripostiglio e bagno al p.1 bagno e locale multiuso al p.sottotetto. Libero per inagibilità a causa del sisma del 2012. Prezzo base: Euro 67.500,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

**OSTELLATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 1502/13**

OSTELLATO: Lotto Unico: Strada Corte Centrale. Appartamenti al p.t.-1, n. 3 locali di deposito con relative tettoie, n. 1 garage, corte comune, porticato comune. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Carrà, tel. 0532 240629. Udienda senza incanto: 01/04/16 ore 10.30.

**PIEVE DI CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 13/15**

PIEVE DI CENTO - Lotto Unico: via Santissima Trinità. Abitazione di ca mq 130 composta al p. t. da ingresso/vano scale, cantina/lavanderia/centrale termica ed al p.1 da soggiorno, cucina, corridoio/disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 81.000,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati tel. 0532 210472. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09.30.

**RO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 455/14**

RO- Lotto 1: via Risorgimento. Appartamento di ca mq 65 al p.1 con garage, cantina e corte composto da: una camera, un vano pranzo/soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile oltre ad un bagno. Libero. Prezzo base: Euro 21.000,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**RO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 329/14**

RO - Lotto 1: Frazione Zocca, via Sarasina. Appartamento a p.t.-1 di mq. 88 composto da cucina abitabile, soggiorno, bagno, due camere da letto, nonché locale cantina di mq. 33, garage di mq. 19 e terreno ad uso giardino. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 01/04/16 ore 10.00.

**SANT'AGOSTINO**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 285/14**

SANT'AGOSTINO Lotto Unico: loc. Dosso, via Verdi. Abitazione di ca mq 107 con area cortiliva esclusiva di ca mq 45 composta da: ingresso, soggiorno, ripostiglio in sottoscala, disimpegno, cucina, lavanderia e bagno al p.t.; vano scala, corridoio, bagno e due vani letto al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 44.500,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

**SANT'AGOSTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 41/15**

SANT'AGOSTINO - Lotto Unico: frazione Dosso, via L. Einaudi. Abitazione di mq. 167,5 composta da ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno al p.1, due locali di servizio con terrazza al p.2 nonchè autorimessa e due aree cortilive esclusive. Libero. Prezzo base: Euro 91.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunián, tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 12.00.

**SANT'AGOSTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 117/15**

SANT'AGOSTINO Lotto Unico: frazione Dosso, via L. Einaudi. Abitazione al p.t. - 2 di mq. 61 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto, e autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 212270. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 11:30.

**TRESIGALLO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 5/05**

TRESIGALLO - Lotto Unico: Via Compagnoni. Complesso immobiliare costituito da n. 3 capannoni ad uso commerciale-artigianale della superficie lorda complessiva di mq 1.341 che insistono su un'area di pertinenza esclusiva di forma triangolare e di estensione pari a mq 7.000 catastali (di cui mq 5.659 scoperti). Offerta minima: Euro 396.000,00. Commissario Liquidatore dott. Antonio Fogli tel. 0532 210515. Esame delle offerte: 01/04/2016 ore 12.00.

**VIGARANO MAINARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 22/15**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: via Cento. Appartamento di mq 83 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e balcone. Occupato con contratto opponibile. Prezzo base: Euro 77.000,00. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10.00.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**FABBRICATO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 275/14**

FERRARA - Lotto 4: loc. Boara via P. Modestino. Fabbricato al grezzo in corso di costruzione di ca mq 640. Libero. Prezzo base: Euro 99.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.

**CODIGORO**

**BAR - NEGOZIO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 412/10**

CODIGORO: Beni siti in frazione Pontelangorino, via Centro. Lotto 1: Locale ad uso bar di ca mq 136. Il bar è composto da sala bar, sala per il gioco delle carte, saletta, vano con vetrina sul lato del fabbricato e ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 64.000,00. Lotto 3: Appartamento di ca mq. 105, con autorimesa di mq. 44, composto da ingresso-soggiorno-cucina, n.2 camere da letto, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531. Udienda senza incanto: 01/04/16 ore 9.30.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE - NEGOZIO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 128/15**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido degli Estensi, via G. Leopardi angolo via Cagliari, v.le Perugia. Negozio di ca mq 311,70 e abitazione con area cortiliva esclusiva. L'appartamento di ca mq 70,95 è composto da: ingresso/vano scala al p.t.; pranzo/soggiorno, ripostiglio, letto, bagno e balcone al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 258.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**PORTOMAGGIORE**

**CAPANNONE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 572/11 + 123/12+124/12**

PORTOMAGGIORE - Fraz. Portoverrara - Lotto 1: via Cavrea angolo via San Carlo. Capannone ad uso avicolo con magazzino di mq. 7574 e lotto di terreno agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463. Udienda senza incanto: 01/04/16 ore 10:00.

**SANT'AGOSTINO**

**UFFICI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 97/14+224/15**

SANT'AGOSTINO - Lotto Unico: frazione San Carlo, via Statale. Corpo A: Unità immobiliare di mq. 114,5 con destinazione ufficio al p.1 composto da corridoio, 3 vani principali, sgombero e bagno, oltre vano magazzino al p.t. costituito da due locali. Corpo B: quota di 1/3 di abitazione di mq. 282 composto da studio, camera, soggiorno, pranzo, cucina, oltre zona notte con 4 camere da letto e bagno, nonché lavanderia al p.t. e garage. Occupato. Prezzo base: Euro 67.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuni, tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 12.00.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**ARGENTA**

**ABITAZIONE - GARAGE - PICCOLO TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 59/15**

ARGENTA - Lotto 1: fraz. Ospital Monacale, strada Zenzalino. Abitazione di ca mq 175 con garage e piccolo appezzamento di terreno, composta da: ingresso, due camere, ingresso, soggiorno, sala da pranzo, piccolo disimpegno, lavanderia, cucina abitabile, piccolo bagno di servizio, due camere da letto, un bagno ed un secondo disimpegno che collega altre due camere attualmente in corso di ristrutturazione. Occupato. Prezzo base: Euro 41500,00. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**MIGLIARINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 28+217/15**

MIGLIARINO Lotto Unico: Località Valcesura, via Valcesura. Abitazione al p.t.-1 di mq. 310, con annessi pro servizi ad uso lavanderia, legnaia e latrina insistenti su area cortiliva di proprietà esclusiva, garage e ripostiglio, adiacente appezzamento di terreno. Occupato. Prezzo base: Euro 83.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 212270. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 11:30.

**Immibile comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 417/14**

FERRARA - Lotto Unico: via Borgo Punta. Negozio di ca mq 48 al piano rialzato composto da un ampio vano con piccolo retro e bagno. Occupato con contratto opponibile. Prezzo base: Euro 61200,00. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**FERRARA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 86/15**

FERRARA - Lotto Unico: via del Commercio. Unità immobiliare costituita da capannone industriale al p.t. composto da ampio vano per vendita al dettaglio, ufficio, n. 2 ampi magazzini, 2 depositi e locali per carico e scarico, nonché magazzino, archivio, 2 bagni e 2 uffici al p. 1. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 116.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuni, tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 12.00.

**BERRA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 40/15**

BERRA – Lotto Unico: via Postale. Complesso immobiliare ad uso commerciale, con laboratorio, sala mostra e uffici con corte esclusiva, con struttura in cls/muratura, solai di interpiano e tetto in laterocemento con copertura a tegole tipo marsigliesi, le facciate intonacate e parzialmente intonacate, recintato. Occupato. Prezzo base: Euro 267.000,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:30.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**ARGENTA**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 304/11**

LOTTO 1: Argenta (FE), loc. Traghetto, via Zenzalino. Fabbricato rurale con possibilità di trasformazione ad uso abitativo di mq. 679 con corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 25.600,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532 769406. Udienda senza incanto: 01/04/16 ore 10.00.

**FERRARA - VIGARANO**

**NEGOZI- AREE INEDIFICABILI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 459/14**

FERRARA-VIGARANO MAINARDA- Beni siti ad Aguscello, via W. Curti. Lotto 1: Negozio di ca mq 55 posto al p.t. composto da unico ambiente con retrostante disimpegno, bagno cieco e centrale termica finestrata. Libero. Prezzo base: Euro 54.000,00. Lotto 2: Negozio di ca mq 55 posto al p.t. composto da unico ambiente con retrostante disimpegno, bagno cieco e centrale termica finestrata. Libero. Prezzo base: Euro 59.000,00. Lotto 3: Aree inedificabili di ca mq 655 marciapiedi, aree verdi e piazzetta. Libero. Prezzo base: Euro 5.00. Lotto 4: via Fondo Reno. Area di ca mq 182 di terreno asfaltata e destinata a parcheggi pubblici. Libero. Prezzo base: Euro 1.500,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati tel. 0532 210472. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 09:30.

**POGGIO RENATICO**

**MAGAZZINO - DEPOSITO - TETTOIE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 413/13**

POGGIO RENATICO – Lotto 1: via Coronella. Fabbricato ex stalla/fienile ora uso magazzino/deposito attrezzi agricoli con area scoperta esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 32.000,00. Lotto 2: via Ponte Rosso. Terreno agricolo di ca ha 5.86.56 con adiacenti due fabbricati di ca mq 276 e ca mq 187 ad uso magazzino e ricovero attrezzi agricoli con area scoperta pertinenziale. Occupato. Prezzo base: Euro 173.000,00. Lotto 3: via Ponte Rosso. N. 2 tettoie aperte con impianto fotovoltaico. Occupato. Prezzo base: Euro 960.000,00. Lotto 4: via Ponte Rosso. Terreno agricolo e n. 2 tettoie aperte con impianto fotovoltaico. Occupato. Prezzo base: Euro 1.055.000. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532 200171. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**Terreno|Immibile agricolo**

**POGGIO RENATICO**

**TERRENI - MAGAZZINI - TETTOIE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 415/13**

POGGIO RENATICO – Lotto 1: via per Ferrara. Terreno agricolo di ca ha 4.15.46 con adiacenti fabbricato ad uso magazzino /ricovero attrezzi agricoli di ca mq 270 con area scoperta pertinenziale di ca mq 950. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00. Lotto 2: via Ponte Rosso. Terreno agricolo di ca ha 16.20.55 con fabbricato ad uso magazzino di ca mq 540 adiacente a 2 tettoie aperte con impianto fotovoltaico.

Occupato. Prezzo base: Euro. 1.276.000,00. Lotto 3: via Ponte Rosso. N.2 tettoie con impianto fotovoltaico. Occupato. Prezzo base: Euro 946.000,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532 200171. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**PORTOMAGGIORE**

**TERRENO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 454/14**

PORTOMAGGIORE – Strada Mondo Nuovo (SP79). Lotto 1: Appezamento di terreno agricolo di ca Ha 18.62.70. Incolto. Prezzo base: Euro 284.000,00. Lotto 2: magazzino ad uso agricolo di ca mq 130 con annessa area pertinenziale di ca mq 1035. Libero. Prezzo base: Euro 22.000,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari tel. 0532 473072. Udienda senza incanto: 01/04/2016 ore 10:00.

**SANT'AGOSTINO**

**LOTTE DI TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 643/11**

SANT'AGOSTINO - Lotto 2: via Pasquini. Lotto di terreno edificabile di ca mq 813,00. Il lotto risulta essere inserito in un'area di recente urbanizzazione (ancora in fase di completamento), di forma pressochè rettangolare. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Fogli tel. 0532 210515. Udienda senza incanto: 01/04/16 ore 10.30.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

contattaci anche su

**facebook**

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di FORLÌ**

## Abitazione | Accessorio

### BAGNO DI ROMAGNA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 162/12

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Via Vigna della Maestra n. 3/A - Lotto unico, piena proprietà di porzione di casa ad uso civile abitazione costituita da appartamento "terra-cielo" sui p. terra, primo e secondo. Presenta impianti idrico sanitario ed elettrico; risc. a gas, con camino nella zona giorno. Buono lo stato degli impianti, e le condizioni di conservazione dell'abitazione. Sup. comm.le tot mq. 141,60. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 150.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### BERTINORO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 177/09+333/13

BERTINORO (FC), loc. Santa Maria Nuova, Via Santa Croce n. 3610 - Lotto unico: 1/1 appartamento (p.1:soggiorno-pranzo, disimp., bagno, 2 camere da letto (1 matrimoniale); p.2:terrazzo (mq. 25) e sottotetto) con corti esclusive (tot. mq. 102,44), posto auto mq. 6,50 al p.T ed autorimessa mq. 14,38 al p.S1. Impianto di riscaldam. a pavimento. Buono lo stato di conservazione. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 130.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### BORGHI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 369/11

BORGHI, Largo Goffredo Mameli n. 5 - Lotto unico: 1/1 di porz. di fabbricato res.le costituita da appartamento ingresso area comune: locale ingresso, sogg., cucina, disimpegno, 2 camere letto, 2 ripostigli, bagno, ampio terrazzo di mq. 35,65. Sup. comm.le tot.mq. 154,82. Pignorata anche quota di 73,40/1000 di frustolo di terra parte del sedime stradale di Largo G. Mameli. Locato fino al 31/03/2016, non opponibile. Prezzo base Euro 75.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### BORGHI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 337/12

BORGHI (FC), Via Madonna del Fiore n. 8 - Lotto unico: piena proprietà di porzione di fabbricato di civile abitazione, completamente ristrutturato nell'anno 2006, costituita da appartamento al piano ter-

reno, con accesso diretto da corte esterna. Le finiture interne, come evidenziato in perizia dal C.T.U., sono di ottima fattura al pari delle dotazioni impiantistiche (impianto idrico-sanitario, elettrico e riscaldamento). La superficie commerciale complessiva dell'abitazione è indicata dal perito in mq. 105,00 ca. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 151.000,00. Aumento minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### BORGHI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 135/10+55/11

BORGHI (FC), Frazione Lo Stradone, Strada Provinciale Uso n. 108/C, int. 2 - Lotto unico: piena proprietà di appartamento e di garage, al p.interrato di mq. 18, facenti parte di fabbricato condominiale. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo-angolo cottura, camera da letto, ripostiglio e bagno, 2 balconi di mq. 4,80 e mq. 3,80 ca; il p.sottotetto, a cui si accede tramite botola, è composta da un unico vano dell'altezza media di ml. 1,25 ca. E' presente impianto di riscaldamento a pavimento con pannelli radianti. La superficie commerciale dell'alloggio è di mq. 85 ca. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 49.500,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 143/11

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE, Via Biondina n. 105 - Lotto unico: 1/1 di fabbricato di civile abitazione: p.T: taverna, dis. e bagno; p.1: soggiorno, pranzo, cucina, dis., bagno e 2 camere letto, balcone e loggia; p.2: rip., dis., bagno e 2 camere letto e terrazza; p.S.garage e cantina. Superf. mq. 301. Buono stato di conservazione. 1/1 opificio e laboratorio artig. Sup. mq. 1.092. Discreto stato di conservazione. 1/1 terreno pianeggiante ed in buona parte recintato. Opificio e laboratorio artigianale liberi - fabbricato di civile ab. occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 170.000,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 37/09

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), Via Montegrappa n. 1 - Lotto unico: piena proprietà di appartamento distribuito ai piani primo e secondo, oltre al piano terra. Il p.terra è destinato a cortile, servizio e cantine. Il p.1 è costituito da: ingresso-pranzo con angola cottura ed una camera da letto. Il p.2 è costituito da: due camere da letto ed un bagno con balcone. Superficie commerciale pari a 125,73 mq. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00. Aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CESENA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 323/12

CESENA, località Luzzena, Via dei Ragni n. 85 - Lotto unico: piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione, con corte esclusiva, e piccolo lotto di terreno agricolo di mq. 194. L'unità abitativa, distribuita su tre piani, si compone: al piano seminterrato, di tre vani ad uso cantina, due dei quali con accesso diretto dall'esterno; al piano terra, di cucina, soggiorno/letto, disimpegno, bagno con antibagno, e vano ad uso cantina; al piano primo, ancora allo stato grezzo, in conformità al progetto di ristrutturazione, dovrebbero essere realizzati due camere da letto, un disimpegno e un bagno. La superficie lorda commerciale del fabbricato è di mq. 178,26, di cui mq. 62,64 allo stato grezzo e mq. 115,62, internamente, completamente ristrutturati. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 70.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CESENA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 9/12

CESENA (FC), Via Mondaini Gian Pellegrino n. 220 (nelle immediate vicinanze del centro storico) - Lotto unico: piena proprietà di villetta unifamiliare abbinata su di un lato, con annessa corte di pertinenza, e vano ad uso garage. E' distribuita su due piani fuori terra ed un piano interrato: il piano terra/rialzato ospita la zona giorno costituita da un ingresso, un vano soggiorno-pranzo, una cucina, un piccolo disimpegno ed un bagno, oltre ad un ampio terrazzo e ad un balcone di ingresso; il piano primo la zona notte con due camere da letto, un guardaroba, un bagno ed un balcone; il piano interrato un locale ad uso garage, un ripostiglio, una piccola centrale termica, una cantina ed una "cucina" di servizio. Ha una superficie convenzionale complessiva pari a mq. 271,14 e si presenta in buono stato di manutenzione e di conservazione. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 460.000,00. Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CESENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 211/12+357/14

CESENA (FC) - via Teodorani Fortunato 98 - Lotto unico: Piena proprietà di unità immobiliare in fabbricato condominiale costituita da appartamento al piano terra con soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto - singola e matrimoniale -, bagno, due balconi coperti a loggia, oltre vano cantina al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 158.000,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CESENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 106/13**

CESENA (FC) - via del Mare n. 495, Lotto unico: Piena proprietà di unità immobiliari in fabbricato urbano costituite da appartamento al piano secondo con ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno due camere da letto matrimoniali, due balconi, annesso locale cantina al piano sottostrada e da posto auto scoperto al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 83.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CIVITELLA DI ROMAGNA**

**EDIFICIO URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 77/12**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - fraz. Castagnolo, Podere Archetto n. 35 - Lotto unico, piena proprietà di: a) edificio urbano con due corpi di fabbrica: unità abitativa, con ingresso autonomo, composta al p. t. da due cantine, lavanderia e legnaia in muratura di laterizio; al p. primo, da ingresso, vano camera, cucina, pranzo e bagno finestrato; al p. secondo, da due camere da letto e un w.c. non attrezzato con i sanitari, ma utilizzato come cabina armadio. Sup. comm.le mq. 123. b) Abitazione bilocale, con ingresso autonomo, composta al p. primo da cucina al grezzo, solaio in latero-cemento a vista, infissi precari, utilizzata come ripostiglio-lavanderia; al p. secondo, da camera e wc. con finestra, uso ripostiglio. Sup. comm.le mq. 45. c) Immobili di servizio posti nella corte dell'abitazione: attrezzatura di mq. 97,44, forno di mq. 12,30 con piccolo ripostiglio; cantina di mq. 20,90; fienile di mq. 29,70; pollaio di mq. 19,44; stalla di mq. 111,39. d) Terreno agricolo di mq. 5706, qualificato come seminativo e allo stato incolto. Occupato dalla parte esecutata e famiglia. Prezzo base Euro 55.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**DOVADOLA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 223/11**

DOVADOLA, Via Guido Guerra n. 3 - Lotto unico: 1/1 Casa indipendente da terra a cielo, con corte annessa, su tre p. fuori terra, oltre cantina al p. sottostrada. Ad ogni piano vi è un appartamento di mq. 88 ciascuno, di rispettivi vani 6, 5, 4. Superficie dell'intero edificio, oltre area scoperta pertinenziale, mq. 442. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 3144/09**

FORLÌ, località Ronco, Via Degli Augustini n.ri 23-23/a in angolo con Via Alberi n. 12 - Lotto unico: 1/1 fabbricato di civile abitazione composto da tre unità: autorimessa di mq. 18, appartamento ai piani S-T-1-2 di vani 8, sup.comm. mq. 145,18, ed appartamento ai piani S-T-1-2 di vani 10, con corte esclusiva e porticato al p.T, sup.comm. mq. 159,49. Recentemente ristrutturato con finitura di qualità. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 350.000,00. Aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato

Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.I. Dott. Orazio Pescatore.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 39/14**

FORLÌ, via Clemente Monari n. 9 - angolo via Andrea Favi, Lotto unico: 1/1 di appartamento p.2 composto da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno notte, bagno, due camere letto, singola e matrimoniale, due balconi, nonché da garage p.t. Superficie commerciale mq. 103,47. Occupato. Prezzo base Euro 122.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**FABBRICATO CON LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 49/12+177/12**

FORLÌ, Via Oliverotto Fabbretti, Lotto unico: Piena proprietà di fabbricato su due livelli costituito, al piano terra, da locali ad uso deposito con servizio igienico esterno accessibile dalla corte comune e, al piano primo soppalcato, da ripostiglio. Superficie commerciale complessiva mq. 256. Discreto stato di conservazione. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 345/11**

FORLÌ (FC) Località Cava, Via Sillaro n. 8 (Interno n. 2), Lotto unico: 1/1 porzione fabbricato condominiale costituita da appartamento p.p. composto da ingresso, cucina, veranda, pranzo, disimpegno, bagno, due camere letto di cui una matrimoniale, con cantina ad uso esclusivo al p. seminterrato. Superficie commerciale unità abitativa mq. 86; locale cantina mq. 14. Occupato. Prezzo base Euro 68.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 104/12**

FORLÌ, Località Pieveacquedotto, Via Leo Gramellini n. 20 - Int. 8, Lotto unico: Piena proprietà di porzione di fabbricato condominiale costituita da appartamento al piano primo composto da monolocale con angolo cottura, disimpegno, bagno, balcone-loggia fronte strada, balcone-loggia sul retro e sottotetto non abitabile ad uso esclusivo, con garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 189/12**

FORLÌ (FC), località Villanova, Viale Bologna n. 295/297 angolo Via San Lazzaro n. 2/A, Lotto unico: Piena proprietà di monolocale al p.p. di mq. 38 ca. composto da vano pluriuso con angolo cottura, disimpegno e bagno. L'impianto di riscaldamento è

autonomo. Esternamente, nella corte, con accesso dalla Via San Lazzaro, si trova il posto auto scoperto di larghezza ml. 2,00 e di lunghezza ml. 5,00. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 379/12**

FORLÌ, località Coriano, in angolo fra Via Carlo Zotti n. 1 e Via Degli Scavi n. 2, Lotto unico: 1/1 Appartamento p.t. e s., annessa cantina e corte esclusiva, oltre autorimessa al p.s. Abitazione p.t. composta da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due letto, bagno, disimpegno, balcone e terrazza a livello; p.s., cantina, ripostiglio, bagno, due disimpegni. Superficie commerciale mq. 116,30. Soggetto a contratto di locazione scaduto il 29 novembre 2015 e rinnovato di ulteriori 4 anni, opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 116.000,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 308/13**

FORLÌ (FC), località Villa Selva, Via Costiera n. 31/D, Lotto unico: 1/1 Appartamento cielo-terra, corte esclusiva, autorimessa. Al p.s., ripostiglio e autorimessa; al p. rialzato, portico/balcone, pranzo-soggiorno, angolo cottura, w.c., studio e loggia; al p.p., disimpegno, due letto, bagno, loggia e terrazzo; al p. sottotetto, disimpegno, terrazzo e due locali. Occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 3172/10**

FORLÌ, Località Grisignano, Via delle Caminate n. 27 Lotto unico: piena proprietà di complesso immobiliare composto da fabbricato ad uso abitativo e corpo staccato ad uso servizi agricoli, oltre a corte esclusiva. La superficie convenzionale del fabbricato ad uso abitativo è di mq. 186,17, quella del fabbricato ad uso servizi è di mq. 91,80. Libero. Prezzo base Euro 270.000,00. Aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.I. Dott.ssa Barbara Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 137/13**

FORLÌ - VIA Jean Monnet n. 14, Lotto unico: Piena proprietà di porzioni di fabbricato condominiale costituite da appartamento al p. primo con soggiorno, cucina, disimpegno notte, tre camere da letto (di cui una matrimoniale), 2 bagni, 2 balconi, nonché da annesso garage al piano terra. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 134. Occupato. Prezzo base Euro 128.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ - ROCCA SAN CASCIANO****FABBRICATI CONDOMINIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 310/12**

FORLÌ (FC), quartiere Schiavonia, Via Giovita Lazzarini n. 11, Lotto A: Piena proprietà di porzione di fabbricato condominiale costituita da appartamento al piano secondo con soggiorno, pranzo, servizio igienico, due camere da letto, locale cabina armadio, veranda e vano cantina al piano sottostrada. La superficie commerciale complessiva è di mq. 127,50. Occupato dall'esecutata avente diritto di abitazione non opponibile all'acquirente  
Prezzo base Euro 150.000,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00.

FORLÌ (FC), quartiere Schiavonia, Via Giovita Lazzarini n. 11, Lotto B: 1/1 di porzione fabbricato condominiale su un unico livello costituita da due locali ad uso deposito rispettivamente di mq. 33 e di mq. 14 ca. posti al piano mezzanino con accesso dalla pubblica via attraverso l'androne e il vano scala comuni. La superficie commerciale complessiva è di mq. 59,00. Libero.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00

ROCCA SAN CASCIANO (FC), Via Buginello n. 22, Lotto C: Piena proprietà di porzioni di fabbricato condominiale costituite da appartamento al p.t. con locali soggiorno-cucina, camera da letto, servizio igienico, ripostiglio e da garage al p. primo sottostrada. La superficie commerciale complessiva è di mq. 55. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00

Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLIMPOPOLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 215/11+118/14**

FORLIMPOPOLI (FC) - Via Papa Giovanni XXIII n. 63 - Lotto unico, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione del tipo a schiera, con ingresso autonomo e con corte di proprietà esclusiva, nonché corpo destinato a servizi, ad un solo piano, staccato da quello principale. Composta al p.T, da soggiorno, cucina e bagno, con corridoio-disimpegno e collegamento verticale che consente l'accesso al p.1° con 4 camere da letto, due più grandi (una con balcone sul fronte) e due più piccole; il corpo a servizi, posto sul retro, ospita legnaie e ripostiglio. Sup. comm.le tot pari a mq. 155,18. Occupato dalla parte eseguita e famiglia. Prezzo base Euro 55.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLIMPOPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 11/12**

FORLIMPOPOLI, Lotto unico: Via Montanara Vicinale n. 1231 - 1/1 appartamento al p.1 di condominio (ingr-disimpegno, soggiorno, terrazzo, cucina abit., disimp.notte, camera matrimoniale e singola, loggia, servizio igienico), e garage al p.T. Impianto di riscaldamento autonomo con caldaia in cucina. Sup. comm. globale mq. 107,75. Occupato dalla parte debitrice eseguita e dalla famiglia. Prezzo base Euro 90.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**GATTEO****PALAZZINE RESIDENZIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 269/12+271/14**

GATTEO (FC), località Gatteo Mare, Via Nazionale Adriatica n. 7 - Lotto A:

1/1 di porzione palazzina residenziale costituita da unità abitativa al p.t. con corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere letto, ripostiglio, bagno, oltre a bagno abusivo in comune, nonché corpo accessorio destinato a deposito costituito da 2 vani. Superficie commerciale intero compendio mq. 177,05. Occupato. Prezzo base: Euro 195.000,00 - Aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto B: 1/1 di porzione di palazzina residenziale con corte comune costituita da unità abitativa al p.p. con ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere letto, bagno, ripostiglio, oltre al p. sottotetto di mq. 100 costituito da 5 vani accessori e bagno. Superficie commerciale intero compendio mq. 222,47. Occupato. Prezzo base: Euro 263.000,00 - Aumento minimo Euro 6.000,00

Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**GATTEO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 213/13+62/15**

GATTEO (FC), Via dei Girasoli n. 27, Lotto unico: 1/1 di porzioni complesso residenziale costituite da appartamento al p.p., con corte di pertinenza esclusiva a p.t., composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno, camera letto, balcone, nonché da garage a p.t. raggiungibile da soggiorno tramite scala. Superficie commerciale totale mq. 89. Occupato. Prezzo base Euro 117.900,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**MERCATO SARACENO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 302/12**

MERCATO SARACENO (FC) - loc. San Damiano, Via Salvatore Quasimodo n. 2 - Lotto unico, piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale bifamiliare costituita da appartamento al p. terra, formato da ingresso, salotto, soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto doppie, due bagni, oltre a due cantine di tot mq. 37, al p. sottostrada, non direttamente comunicanti con i vani principali. Superficie utile netta dei locali abitabili è mq. 77. Occupato dalla parte eseguita. Prezzo base Euro 75.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**ROCCA SAN CASCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. 47/08**

ROCCA SAN CASCIANO (FC), Via Licinio Cappelli n. 30, Lotto unico: piena proprietà del compendio immobiliare costituito da due appartamenti facenti parte di fabbricato urbano, da tre garage posti in corpo di fabbrica contiguo a quello principale e da due cantine che risultano catastalmente abbinate a due distinte unità non oggetto di divisione. Appartamento sub. 5 libero - Appartamento sub 7 occupato. Prezzo base Euro 150.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott. Sebastiano Lelio Amato.

**RONCOFREDDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 3/13**

RONCOFREDDO, Località Santa Paola, Via Romagna n. 80 - Lotto unico: 1/1 porzioni "Residenza il Borgo" costituite da un appartamento (p.S: dis.; p.rialzato: cucina rustica, dis. e bagno; p.1: cucina/pranzo, dis., 2 camere da letto, bagno,2 terrazzini) con corte esclusiva e da un'autorimessa di mq. 19 al p.S.. Sup.comm.compl. mq. 138. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**SANTA SOFIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 319/13**

SANTA SOFIA (FC), Via Nicolò Gentili n. 8, Lotto unico: Piena proprietà di appartamento al p.p. con vano cucina-soggiorno, camera da letto e servizio igienico. La superficie lorda complessiva è mq. 36,00. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**TREDOZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 273/13**

TREDOZIO (FC), Via Roma n. 13, Lotto unico: 1/1 appartamento p.2 di palazzina composto: cucina con camino, soggiorno-pranzo, 3 camere letto (1 matrimoniale e 2 singole, bagno, disimpegno, 2 balconi, ampia cantina p. interrato. Sup. comm.le, comprensiva di quota parti comuni, mq. 137. Libero. Prezzo base Euro 61.650,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**VERGHERETO****MONOLOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 17/11**

VERGHERETO (FC) - Via Pinetina n. 23 - Lotto unico, piena proprietà di monolocale al p.2-seminterrato (livello - 2), interno n° 3, con annessa cantina al p.1-seminterrato (livello - 1). Si compone di un unico locale di complessivi mq. 24, compreso l'angolo cottura, un w.c. di circa mq. 3, un terrazzino di mq. 7. Abbinato un locale cantina di ca. mq. 8. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**VERGHERETO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 380/12**

VERGHERETO (FC) - Via Casentinese (già loc. Casa Mazzoli) - Lotto unico, piena proprietà di fabbricato urbano indipendente costituito da due appartamenti ai piani primo e secondo, di tot mq. 237, nonché da appezzamento di terreno adiacente, seminativo, costituito per lo più da vegetazione promiscua e disposto a pendenza elevata. Occupato dalla parte eseguita. Prezzo base Euro 180.000,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo

Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BAGNO DI ROMAGNA

#### CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 50/07+106/09

BAGNO DI ROMAGNA (FC). Lotto 1, Loc. San Piero in Bagno, Via Valgimigli n. 43, piena proprietà di complesso immobiliare: capannone uso artigianale adibito ad attività di carpenteria metallica leggera di mq. 945; capannone privo di provvedimenti autorizzativi e riscontri catastali di mq. 160; - uffici e servizi di mq. 66; - corte pertinenziale scoperta pavimentata di mq. 260. Occupato dalla parte debitrice eseguita. Prezzo base Euro 300.000,00. Aumento minimo Euro 6.000,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC). Lotto 2, Loc. San Piero in Bagno, Via Valgimigli n. 43, piena proprietà di fabbricato residenziale: al p.T ingresso, vano scale, tavernetta, servizi e locale da cui è possibile accedere, a mezzo scala a chiocciola, a cantina ed ad ampio garage posti al p.seminterrato; al p.1 ampio salone-soggiorno, cucina, due bagni, ripostigli e quattro camere da letto, oltre a due terrazzi, di cui uno coperto; al p.sottotetto da una seconda unità immobiliare autonoma, dotata di ingresso indipendente; spazio pertinenziale uso giardino. Prezzo base Euro 300.000,00. Aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CESENA

#### FABBRICATO RESID.LE - CAPANNONE CON UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo n. 2/2015 R.Gen.

#### AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Il giorno 15 febbraio 2016 alle ore 10,00 nello studio del notaio Porfiri dr. Marcello in Cesena via Albertini n. 12, si terrà la vendita senza incanto dei seguenti immobili  
LOTTO 1

- Diritto di piena proprietà fabbricato residenziale indipendente con area cortilizia esclusiva su due piani, sito in San Cristoforo di Cesena via San Cristoforo n. 4228 angolo via Cà Venturelli, (superficie commerciale mq.191,50 ). Composizione: 1° Piano: ingresso, retro, sala, cucina, anti-bagno, bagno, camera letto. 2°Piano: due camere letto un bagno e terrazzo verandato.

Stato: libero alla vendita

Prezzo base Euro 296.400,00 offerte in aumento Euro 6.000,00

LOTTO 2

- Diritto di piena proprietà di capannone artigianale, con uffici e area cortilizia esclusiva, e posti auto scoperti, zona lavorazione pT e uffici p1^, di mq. 452 commerciali, in Cesena Via Serafino Ferruzzi n. 42, destinazione urbanistica C/6. Oltre le quote di comproprietà millesimale di 53,08 complessive sulle cabine elettriche.

Stato: Libero

Prezzo base Euro 431.575,00 offerte in aumento Euro 9.000,00

I beni di cui sopra sono meglio descritti nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio.

Modalità di partecipazione: Offerte irrevocabili di acquisto, in bollo da Euro 16,00, devono essere presentate in busta chiusa presso lo studio del commissario giudiziale dott.ssa Francesca Antonelli in Cesena v.le Oberdan n. 481, entro le ore 19:00 di venerdì 13.2.2016, con

- assegno circolare non trasferibile intestato a " concordato n. 2/15 Tribunale di Forlì" di importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione e caparra confirmatoria.

Il giorno 15.2.2016 alle ore 10:00 nello studio del notaio Porfiri dr. Marcello in Cesena via Albertini n. 12, davanti al notaio stesso e al sottoscritto Liquidatore giudiziale, si procederà alla apertura delle buste e, nel caso di più offerte, sarà indetta, per la definitiva aggiudicazione dei beni, una gara fra gli offerenti, con prezzo base pari all'importo della offerta più alta pervenuta, e con gli aumenti minimi sopra indicati. Pagamento del saldo entro 60 giorni. procedimento.

Informazioni al liquidatore giudiziale, Dr. ssa Francesca Antonelli viale Oberdan n. 481 Cesena, Tel. 0547 22000 Fax 0547/613481

Cesena, 12 gennaio 2016

Il liquidatore giudiziale

(Dott. ssa Francesca Antonelli )

### CESENATICO

#### CAPANNONE ART.LE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 315/13

CESENATICO (FC), Località Sala, Via Del Castellaccio n. 5/A e n. 7, Lotto unico: 1/1 fabbricato, con corte esclusiva, costituito da capannone artigianale p.t. con laboratorio, 2 wc, 2 ripostigli, annessi p.p. 4 uffici, 2 disimpegno, 2 bagni, archivio, 2 balconi e da appartamento p.p. con soggiorno-pranzo-angolo cottura, 2 letto, 2 disimpegno, 2 bagni, 2 ripostigli, 2 balconi. Libero. Prezzo base Euro 291.000,00. Aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### FORLÌ

#### UFFICI E RESIDENZIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 62/07

FORLÌ, Via G. Saffi n. 11 - Lotto unico: 1/1 palazzina signorile composta: al p.T e p.1 da uffici e studi professionali; le unità distribuite ai piani 1 e sottotetto sono residenziali; p.Interrato destinato a cantina. Sul retro vi è un cortile interno. Opere murarie e stato manutentivo qualitativamente apprezzabili. Uffici soggetti a contratto di locazione ed in parte libero. Prezzo base Euro 400.000,00. Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### MERCATO SARACENO

#### AZIENDA AGRICOLA - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 292/10+102/14

MERCATO SARACENO (FC), Via Romagna n. 219 - Lotto primo: piena proprietà, azienda agricola costituita da terreni con sola destinaz. agricola (superf.compl. mq. 142.502 cat), da fabbricati rurali (stalle, fienili, serre e ricovero attrezzi), abitativi ed 1 destinato a macellazione e vinificazione con spazio vendita, e strutture precarie e laghetto artific. non regolari. Soggetto a contratti di locazione rispettivamente della durata di 15 anni (dal 29/05/2006 al 28/05/2021) e della durata di 28 anni (al 01/07/2010 al 30/06/2038); entrambi opponibili all'acquirente solo per i primi 9 anni. Prezzo base: Euro 620.000,00 - Aumento minimo Euro 15.000,00. MERCATO SARACENO, Loc. Montecastello, Via Savio - Lotto secondo: 1/1 Fabbricato rurale in laterizio realizzato negli anni 70', adibito a porcaiaia (superf. mq. 550), che necessita di opere di manutenzione, con terreno agricolo (superf.compl. di Ha 13.95.66) in parte coltivato a foraggio e bosco ed in parte incolto. Utilizzato dalla parte eseguita. Prezzo base: Euro 70.000,00 - Aumento minimo Euro 1.500,00

MERCATO SARACENO, Frazione Bora, Loc. Borgo delle Rose, Lotto terzo: via Bora Busche n. 6 (interni 1,2,3,4 e 5) - Fabbricato residenziale indip. di mq. 550,75 su 3 piani, composto catastalmente da 2

appartamenti, ma di fatto costituito da 5 unità imm., edificato negli anni 50/60, abissogno di opere di manutenzione, oltre a terreno agricolo (superf.compl. di Ha 16.17.05), in parte adibito a corte del fabbricato. Soggetti a contratto di locazione, uno dei quali scaduto; l'irreperibilità dell'altro presso l'archivio dell'Agenzia delle Entrate, non consente di individuare la durata. Prezzo base: Euro 155.000,00 - Aumento minimo Euro 3.500,00.

Vendita senza incanto 16.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

### CESENA

#### TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 126/10

CESENA (FC) - Loc. Luzzena di Borello, Via Vacillo n. 3535 - Lotto unico, piena proprietà di terreno agricolo di circa 3,5 ha. con sovrastante fabbricato rurale. Il terreno, pascolo, è attualmente non coltivato. L'edificio è un vecchio fabbricato colonico su due piani fuori terra in parte risistemato ed è composto: p. terra, da ingresso, cucina-pranzo, disimpegno e scale, wc, oltre a vani di servizio, porcile, cantina, deposito, ex stalla, e pollaio; p. primo: 2 camere da letto, disimpegno, bagno e vano scale. Sup. comm.le dell'edificio mq 165 ca. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### FORLÌ

#### FABBRICATO ABITATIVO COLONICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 101/12

FORLÌ, Via Castelfalcono n. 4, Lotto unico: 1/1 Fabbricato abitativo colonico, servizi esterni agricoli (ricovero attrezzi-animali-ripostiglio-fienile), due terreni agricoli mq. 24.616. Abitazione p.t. con 2 ingressi, 5 camere, 2 ripostigli, cucina, acquario, cantina, sgombero, 2 portici; p.p., con 5 camere, 2 ripostigli, disimpegno, 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 300.000,00. Aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### SANTA SOFIA

#### PARCO - FABBRICATO RURALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 189/07+201/07

SANTA SOFIA (FC). Lotto 1, Via Forese Colombaia n. 35 o strada consorziale delle Ginestre, piena proprietà di podere di cat. mq. 50.200, denominato "Podere Colombaia", con sovrastante fabbricato rurale ad uso abitazione. Il podere è impiantato in parte con alberi di noci, ulivi, alberi da frutto, vigna e per la maggior parte a parco con piccoli vialetti di piante aromatiche, fiori, nonché percorso della salute e ricco di alberi autoctoni di grandi dimensioni. La disposizione interna del fabbricato è organizzata nell'ottica di un agriturismo ma è funzionale anche per residenza privata. Libero. Prezzo base Euro 750.000,00. Aumento minimo Euro 15.000,00. Lotto 2, strada consorziale delle Ginestre n. 34, piena proprietà di fabbricato rurale, con annesso terreno agricolo, con vista panoramica su Santa Sofia e sulla Valle del Bidente. Fabbricato in sasso di recente ristrutturazione, con soffitto in travi in legno e camino a legna funzionante. Il terreno agricolo è in parte coltivato a prato-pascolo ed in parte a vegetazione spontanea

ricco di ginestre. Libero. Prezzo base Euro 175.000,00. Aumento minimo Euro 3.500,00. Lotto 6, Via Nicolò Gentili n. 6, piena proprietà di appartamento (mq. 266,19) con sottotetto (mq. 233,59) al p.2 di antico palazzo signorile, composto da ampia cucina con terrazzino; a destra zona notte con camera letto e guardaroba, disimpegno e servizio igienico ed una lavanderia; al p. sottotetto vi sono 4 stanze divise da muri maestri.

Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 140.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

## SOGLIANO AL RUBICONE

### FONDO RUSTICO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 354/11

SOGLIANO AL RUBICONE (FC), Località Ponte Uso, Via Ginestreto n. 49 - Lotto unico: Piena proprietà di fondo rustico di mq.20.034 con fabbricato abitativo distribuito su due piani fuori terra: al piano terra, vi sono un locale soggiorno, una cucina/tinello, un bagno, una camera da letto ed una zona servizi (legnaia e ripostiglio-sgombero); al piano primo, vi è un'unica stanza controsoffittata di mq. 27, raggiungibile con una scala di tipo prefabbricata in ferro e legno. Sup. tot. mq. 150 ca., esclusa l'area cortilizia di mq. 490, all'interno della quale è presente un proservizio in corpo staccato che si eleva per un piano fuori terra. I terreni agricoli hanno una superficie di mq. 19.544 catastali, con una conformazione planimetrica di tipo collinare e calanchiva. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 52.500,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

## Bene Mobile

### FORLÌ

#### QUOTE SOCIETARIE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato preventivo n. 2/2015 R.G.

##### ESTRATTO DELL' AVVISO DI VENDITA

Il giorno 29 gennaio 2016 alle ore 17,30 si terrà la vendita delle seguenti partecipazioni societarie:

##### LOTTO 1

- QUOTA pari al 66,68% di partecipazione nella società Energia Santa Maria Nuova Srl con sede in Cesena via Serafino Ferruzzi n. 42, P.Iva 03853290405 R.E.A. della CCIAA di Forlì-Cesena n. 319344, C.S. Euro 10.000,00, interamente versato, operante nel settore della produzione di energia elettrica da impianti fotovoltaici. La società si occupa di progettazione, acquisto e vendita di energia elettrica derivante da fonti tradizionali e rinnovabili.

Prezzo base di Euro 66.000,00 offerte in aumento di Euro 1.500,00 (millecinquecento/00);

##### LOTTO 2

- Intera Quota (100%) di partecipazione nella società Amico Sole srl, con sede in Cesena Via Serafino Ferruzzi n. 42, P.Iva C.F.: 03861870404, R.E.A. della CCIAA di Forlì-Cesena n. 319580, C.S. Euro 30.000,00 interamente versato, operante nel settore della produzione di energia elettrica da impianti fotovoltaici. La società si occupa di progettazione, acquisto e vendita di energia elettrica derivante da fonti tradizionali e rinnovabili.

Prezzo base di Euro 22.300,00 offerte in aumento Euro 500,00

Partecipazioni societarie sono poste in vendita nella consistenza indicata nella perizia redatta dallo stimatore, che deve intendersi qui per intero richiamata e trascritta.

Modalità di partecipazione all'asta:

Offerte irrevocabili di acquisto, in bollo da Euro

16,00, devono essere presentate in busta chiusa presso lo studio del liquidatore giudiziale, dott. ssa Antonelli Francesca in Cesena Viale Oberdan n. 481, entro le ore 17:00 dell'ultimo giorno non festivo antecedente la vendita. L'offerta deve contenere:

- assegno circolare non trasferibile intestato a "concordato n. 2/15 Tribunale di Forlì" di importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione e caparra confirmatoria.

Il giorno 29.1.2016 alle ore 17:30 nello studio del notaio Marcello Porfiri in Cesena Via Albertini n. 12, davanti al notaio stesso e al sottoscritto Liquidatore Giudiziale, si procederà alla apertura delle buste e, nel caso di più offerte, sarà indetta, per la definitiva aggiudicazione dei beni, una gara fra gli offerenti presenti, con prezzo base pari all'importo della offerta più alta pervenuta, e con gli aumenti minimi sopra indicati. Termine di versamento prezzo entro 60 giorni.

Oneri a carico dell'aggiudicatario:

Tutti gli oneri, i diritti, i tributi e le spese derivanti a qualsiasi titolo dalla vendita saranno a carico dell'aggiudicatario.

Informazioni al liquidatore giudiziale,

Dr. ssa Francesca Antonelli viale Oberdan n. 481 Cesena, Tel. 0547 22000 Fax 0547/613481

Cesena, 13 gennaio 2016

Il liquidatore giudiziale  
(Dott. ssa Francesca Antonelli)

## Immobilie comm.le|ind.le

### CESENA

#### CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RF N. 24/13

CESENA (FC), via Romea n. 863, Lotto n. 01: Capannone sul cui piazzale insistono:- manufatto adibito ad ufficio con servizi di mt. 25,90 che si eleva per un piano fuori terra ed in parte interrato; il piano interrato si compone di un unico locale cantina di mq. 60,48, mentre il piano terra si compone di quattro locali ufficio rispettivamente di mq. 36,60, mq. 9,25, mq.,26,38 e mq. 22,14, due ripostigli di mq. 25,54 e mq. 5,82, due bagni rispettivamente di mq. 3,12 e mq. 1,54, quest'ultimo con anti bagno.- Locale contatori di mt. 2,30 \* mt. 2,30, regolarmente autorizzato; il locale risulta regolare essendo corrispondente alla Concessione in Sanatoria e alla planimetria catastale; - Casetta prefabbricata in legno ad uso ufficio di forma quadrata delle dimensioni di mt. 5,80\*mt. 5,80 con piccola tettoia; internamente si compone di due locali ufficio, uno sgombero, un piccolo disimpegno ed un w.c. Il fabbricato è privo di qualsiasi autorizzazione abilitativa e non è sanabile.

- Il locale pompe e la tettoia già condonate non sono più presenti. Prezzo base: Euro 267.374,25. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 26.2.2016 ore 15.00 presso lo studio del Notaio Dott.ssa Maria Chiara Scardovi con Studio in Cesena Via Curiel 15.

G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dottor. Simone Brandinelli tel. 0547/60830.

### CIVITELLA DI ROMAGNA

#### AGRITURISMO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 27/09

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Frazione Cusercoli, località San Giovanni in Squinzarolo - Lotto unico, piena proprietà di podere denominato Cà Bionda utilizzato per attività agrituristica, composta da: 9 fabbricati rurali di cui uno ad uso abitativo e con una zona piscina; struttura a gazebo, osservatorio astronomico, struttura a gazebo grande, bungalow in muratura ed uno in legno, stalla per cavalli, terreni, aree attrezzate, un laghetto artificiale. Sup. tot. dei terreni mq. 146.011, di cui mq. 27.736 a vigneto e mq. 46.931 a seminativo ed il restante a bosco ceduo. Libero. Prezzo base Euro 480.000,00.

Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### FORLÌ

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 234/08+249/12

FORLÌ, Via Locchi n. 5/A, 5/B e 5/C, Lotto unico: 1/1 porzione fabbricato costituita da 5 vani ad uso ufficio e servizi p.t., 2 vani ad uso archivio e vano autorimessa al p.interrato. A titolo esclusivo, gratuito e perpetuo, sono 2 posti auto in area cortilizia. 1/1 porzione fabbricato costituita da 1 vano ad uso ufficio con relativi servizi p.t. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### FORLÌ

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G. 2790/09

FORLÌ - Corso Giuseppe Garibaldi n. 28, Lotto unico: Piena proprietà di immobile ad uso albergo disposto su più piani (dal seminterrato al piano sesto) e ben distribuito negli spazi. Buono lo stato conservativo e il livello delle finiture. La superficie commerciale complessiva è di mq. 2.139,38 (comprensiva di balconi, terrazzi e piano cantinato).Soggetto a contratto di locazione con scadenza al 14 giugno 2012, rinnovabile per un ulteriore anno e così di seguito. Prezzo base Euro 1.700.000,00. Aumento minimo Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.I. Dott. Sebastiano Lelio Amato.

### MELDOLA

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. N. 41/09

MELDOLA (FC) - via Galileo Galilei - piena proprietà di opificio; proprietà di 962/1000 di tettoia della cons. cat. di mq 280; proprietà di 962/1000 di terreni sup. mq 6510 (ente urbano), consistenza mq 6 (area urbana), seminativo arb. mq 138. Prezzo base Euro 836.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 13.30. Curatore Avv. Carlo Campagna tel. 0543/30142. G.D. Dott. A. Pazzi.

### SANTA SOFIA

#### LOCALE USO LAVAGGIO - LOCALE ART.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 100/11

SANTA SOFIA, Via G. Di Vittorio - Lotto 3: 1/1 Locale ad uso lavaggio autovetture, comprensivo di servizi (cantina, w.c. e ripostigli), sito al p.sottostada di fabbricato dislocato su due piani fuori terra. Ingresso all'attività libero, con parcheggio davanti. Superficie catastale complessiva di mq. 237.

Occupato dalla parte debitrice esecutata  
Prezzo base: Euro 140.000,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00

Lotto 4: 1/1 Locale ad uso artigianale (cambio gomme ed olio), con uffici e servizi (w.c., spogliatoio, magazzino olio), sito al p.T di fabbricato dislocato su due piani fuori terra. Ingresso all'attività libero, con parcheggio davanti. Superficie catastale complessiva di mq. 232. Occupato dalla parte debitrice esecutata

Prezzo base: Euro 140.000,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00

Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**SOGLIANO AL RUBICONE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 230/12**

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - loc. Ponte Uso Cà Vacchetti, Via Sogliano Siepe - Lotto unico, piena proprietà di capannone uso magazzino e deposito, con circostante corte di pertinenza esclusiva, di forma rettangolare ed estensione di circa mq. 240 cat. Allo stato grezzo e composto da un grande vano con altezza a tutto volume, due locali con annesso vano più piccolo, soffittati con travi di legno e sovrastante assito. Non sono presenti impianti ad eccezione di impianto elettrico parziale di tipo artigianale. Sup. comm.le tot mq. 260 ca. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 45.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

15.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**BERTINORO**

**ALBERGO RISTORANTE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 68/02**

BERTINORO (FC). Lotto A, via Polenta Nuova, piena proprietà di: fabbricato ad uso bar-albergo-ristorante, in disuso da diversi anni, su tre piani: p.terra (locali ad uso bar, cucina e ristorante), p.primo e p.secondo (5 camere da letto con 4 w.c.), oltre al

p.seminterrato (cantina, centrale termica e sgombero), con relativa piccola corte; 2) terreno uso parcheggio mq. 400; 3) terreno agricolo coltivato a seminativo ed ora incolto con frustolo di terreno edificabile. Il tutto sup. tot mq. 28.734 ca. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 170.000,00. Aumento minimo Euro 3.500,00. BERTINORO (FC). Lotto E, via Polenta Nuova, piena proprietà di terreno in parte agricolo (a vigneto, incolto ed abbandonata) ed in parte edificabile da urbanizzare, di tot mq. 8.061 ca. La parte di terreno avente destinazione agricola (catastali mq. 4.461 ca), può essere collegata come terreno ad uso orto e/o giardino ai lotti edificabili. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 70.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.



**Tribunale di  
MODENA**

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**ALESSANDRIA**

**CAPANNONE - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 84/2011**

Proteus srl - Tribunale di Modena - G.D. Dr.ssa A. Mirabelli

Il Curatore, ottenuto il parere favorevole del Comitato dei Creditori al programma di liquidazione predisposto per la procedura in epigrafe, ex. Art. 104 L.F.; vista l'autorizzazione all'esecuzione degli atti indicati nel programma di liquidazione concessa ex. Art. 104 - ter L.F. dal Ill.mo G.D. tempore Dr. Domenico Pasquariello;

ottenuta la stima dei beni immobili acquisiti alla procedura, alla cui identificazione e valutazione ha provveduto il perito d'ufficio, ex. Art. 87 L.F.; in conformità a quanto indicato nel programma di liquidazione e ritenuto che appare più vantaggioso effettuare la vendita degli immobili senza incanto, con procedura competitiva ex. Art. 107 L.F.; letto l'art 108 L.F.; dato atto che in data 14/07/2015 è stata data pubblicità al 7° avviso di vendita per i beni immobili acquisiti alla procedura, scaduto il 29 settembre 2015, a fronte del quale non sono state presentate; dato atto che il 23/10/2015 un offerente ha depositato offerta per il lotto 4, terreno edificabile sito in Località Molinetto, Spinetta Marengo nel Comune di Alessandria (AL), offrendo un prezzo pari ad Euro 25.000,00;

dato atto che il 05/11/2015 un offerente ha depositato offerta per il lotto 2, capannone ad uso deposito / magazzino sito in Via Loreto, 25 Località San

Michele Alessandria (AL), offrendo un prezzo pari ad Euro 35.000,00;

ottenuto il parere favorevole del Comitato dei Creditori alla pubblicazione di un nuovo avviso di vendita per i lotti 2 e 4 pertanto per tutti gli immobili in carico alla procedura ed alla fissazione di un prezzo base ribassato pari al prezzo offerto per ciascun lotto;

Tanto premesso si dà pubblico avviso che si procede alla vendita senza incanto dei beni immobili acquisiti alla massa dei creditori della procedura in epigrafe e si fissa l'udienza del giorno 12/04/2016 per l'ottavo tentativo di vendita senza incanto, stabilendo che la vendita avrà luogo presso il Gruppo IVG srl - Istituto Vendite Giudiziarie - in Alessandria, Via F. Santi 25 Z.I. D4

- quanto al lotto 2 alle ore 09:15;

- quanto al lotto 4 alle ore 09:30.

ove ciascun lotto è così composto:

LOTTO 2 capannone ad uso magazzino deposito con area esclusiva di pertinenza posto nel comune di Alessandria(AL), frazione San Michele in via Loreto n. 25;

LOTTO 4 terreno edificabile a Spinetta Marengo nel comune di Alessandria (AL) in località Molinetto;

il tutto meglio descritto e valutato nell'elaborato del perito d'ufficio Geom. Fausto Fornari redatto il 03/01/2012, cui integralmente per quanto occorrer possa si rimanda. Si precisa che ciascun bene viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutte le pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, a corpo e non a misura e quote condominiali dovute come per legge.

Il prezzo base della vendita è fissato:

quanto al lotto 2, in Euro 35.000,00 (trentacinquemila/00);

quanto al lotto 4, in Euro 25.000,00 (venticinquemila/00);

Le offerte irrevocabili di acquisto per un periodo minimo di giorni 90 dal deposito, dovranno essere effettuate mediante dichiarazione da presentarsi presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Alessandria, Via Fernando Santi, 25 Zona D/4 Alessandria (AL),

entro il termine massimo del 11/04/2016 ore 12; l'offerta dovrà contenere oltre all'indicazione del prezzo offerto, dei tempi e dei modi di pagamento, le complete generalità dell'offerente.

Gli offerenti dovranno dichiarare la propria residenza o eleggere domicilio nel Comune di Alessandria;

Ogni offerente dovrà depositare, unitamente alla dichiarazione una somma pari al 20% del prezzo offerto, su c/c bancario n° 000101535827 avente IBAN IT130 02008 12910 000101535827 intestato alla procedura presso l'Istituto Bancario Unicredit Banca SpA Filiale di Modena "B" Buon Pastore con valuta decorrente dalla data di presentazione della domanda, da imputarsi per il 10% a cauzione e per il 10% a titolo di spese presunte di trasferimento, salvo conguaglio;

Il Curatore avvisa che in caso di pluralità di offerte alla stessa udienza si procederà ad una gara tra gli offerenti;

In caso di mancata aggiudicazione, le somme verranno restituite dal Curatore.

Il termine per il versamento del residuo prezzo non potrà essere superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Alessandria sito in Via Fernando Santi, 26 Zona D/4 Alessandria (AL), tel. 0131225142, fax 0131226145, e-mail: [ivgalessandria@astagiudiziaria.com](mailto:ivgalessandria@astagiudiziaria.com).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

**Senza commissioni e  
spese notarili.**

**Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.**

**[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**

Il nostro portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) vanta oltre 14 anni di esperienza nel settore delle vendite giudiziarie. Garantisce inoltre la massima visibilità degli avvisi grazie ad un'elevata indicizzazione del sito dovuta all'attuale pubblicazione delle aste dei Tribunali con i quali collabora.

**[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

**Tribunale di  
BOLOGNA****Abitazione | Accessorio****MEDICINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 36/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di un fabbricato ad uso residenziale, costituito da appartamento posto al piano primo e composto da: ingresso, soggiorno/pranzo, cucina (con loggia/balcone), ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere di cui una con balcone.

ubicazione: Medicina

Via Zambrini, Località Portonovo 46 (BO)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terreno.

ubicazione: Medicina

Via Zambrini, Località Portonovo 46 (BO)

prezzo base vendita con incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Maurizio Atzori

custode: Avv. Lucia Maranò

professionista: Notaio Fabio Cosenza

asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 16:11

luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari - Municipio di Bologna - Piazza Maggiore.

**MONTERENZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 33/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, due camere, disimpegno e bagno, cantina pertinenziale al sotterraneo.

ubicazione: Monterenzio

Via Idice 325 (BO)

prezzo base vendita con incanto: Euro 12.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 30.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco D'Orazi

custode: I.V.G. Bologna

professionista: Notaio Pietro Bonoli

asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 17:11

luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari - Municipio di Bologna - Piazza Maggiore.

**Tribunale di  
FORLÌ****Abitazione | Accessorio****BORGHI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 230/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento P1 (cucina-pranzo, letto, disimpegno, bagno, balcone) e P2 (ripostigli, disimpegno, bagno) (sup. mq 102,06, classe energetica D).

ubicazione: Borghi località Lo Stradone, Strada Provinciale Uso 85/D (FC)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Borghi località Lo Stradone, Strada Provinciale Uso 85/D (FC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Barbara Vacca

custode: I.V.G. di Forlì

professionista: Notaio Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109 Fax 0543/25661

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1

CAF SpA

**Tribunale di  
PIACENZA****Abitazione | Accessorio****CALENDASCO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 135/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato su due piani ad uso abitativo.

ubicazione: Calendasco

via Mazzini 49 (PC)

tipo di immobile: area di pertinenza

ubicazione: Calendasco

via Mazzini 49 (PC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.938,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 75.938,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 135.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Maurizio Boselli

custode: I.v.g. Di Piacenza

professionista: Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 11:50

asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 11:20

luogo della vendita: presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, via Gregorio X, 46 - Piacenza.

**Tribunale di  
RAVENNA****Abitazione | Accessorio****RAVENNA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 244/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.1°, mq. 76,6, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 bagni, due camere letto (una matrimoniale) e balcone;

ubicazione: Ravenna

Via Benaco 16 (RA)

tipo di immobile: autorimessa al p.interrato.

ubicazione: Ravenna

Via Benaco 16 (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 98.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 97.500,00

vendita delegata notarile

custode: Notaio Roberto Gualdrini

professionista: Notaio Roberto Gualdrini tel. 0544/219977

asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 10:00

asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, 2° piano, Via G. Falcone n. 67.

**RAVENNA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 340/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato indipendente su due piani con corte esclusiva, composto al piano terra da ingresso, soggiorno tinello, cucina e

ripostiglio; al piano primo composto da n.2 camere e bagno.

ubicazione: Ravenna

Località Ammonite, Via Bacinetta 1 (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.400,00

in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 39.400,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra

custode: Avv. Luciana Benzi

professionista: Avv. Luciana Benzi Tel. 0544 35485

asta senza incanto: lun, 15 feb 2016 ore: 11:45

asta con incanto: lun, 29 feb 2016 ore: 11:45

luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, via G. Falcone, 67.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 75/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con ingresso indipendente, al p.t. composto da soggiorno / pranzo, angolo cottura, disimp., 2 camere, bagno.

Corte esclusiva mq. 69,70 c.a. Sup. tot. mq. 93.

ubicazione: Ravenna

Località Fosso Ghiaia, Via delle Gronde 1/B (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 95.000,00

vendita delegata notarile

custode: Geom. Patrizia Melandri

professionista: Notaio Alberto Fazi 0544.219977

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 10:20

asta con incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 10:20

luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, 2° piano, Via G. Falcone n. 67.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 17/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione della superficie commerciale di mq 53 dotato di corte esclusiva (mq 197) situato al piano terra di un condominio a 2 piani, a 10 alloggi e 12 posti auto scoperti posto in zona rurale a circa 2,5 km dal centro abitato della frazione. L'appartamento si compone di sala con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto singola, ripostiglio, vano servizio. All'immobile si accede tramite uno stradello pedonale comune alle abitazioni del piano terra. Da liberarsi al decreto di trasferimento.

ubicazione: Ravenna

Via Bevanaccio 43 (RA)

tipo di immobile: Posto auto scoperto di mq 13

ubicazione: Ravenna

via Bevanaccio 43 (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 57.000,00

valore di stima: Euro 111.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra

custode: Rag. Ida Mazzoni

professionista: Rag. Ida Mazzoni Tel. 0544501912

asta senza incanto: lun, 29 feb 2016 ore: 10:30

asta con incanto: lun, 14 mar 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone, 67.

**BAGNACAVALLO****FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 117/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra, con una parete in comune con fabbricato adiacente, con corte esclusiva.

ubicazione: Bagnacavallo

Via Entirate 52 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 43.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 131.200,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiaco Lacentra  
 custode: Rag. Ida Mazzoni  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544.219977  
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 11:00  
 asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Aula n.13 secondo piano, Via G. Falcone n. 67.

**BAGNOCAVALLO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 422/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare ad uso civile abitazione con annessa corte pertinenziale sul fronte e sul retro, sviluppata da due piani fuori terra.

ubicazione: Bagnacavallo  
 Frazione Villanova, Piazza Tre Martiri 18 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 63.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 110.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiaco Lacentra  
 custode: Rag. Ida Mazzoni  
 professionista: Dott. Paolo Mario Plessi tel 0544-219977  
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 10:20  
 asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:20  
 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze, Tribunale di Ravenna, stanza 14, piano secondo, Via G. Falcone 67.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO - 2 POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 345/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento int. 2, al piano primo composto da mq. 80,70 commerciali, ingresso soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, bagno, balcone e mansarda.

ubicazione: Fusignano  
 Località Maiano Monti, Via Breda 20/D (RA)  
 tipo di immobile: n. 2 posti auto scoperti.  
 ubicazione: Fusignano  
 Località Maiano Monti, Via Breda 20/D (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 84.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiaco Lacentra  
 custode: Dott. Marco Minguzzi  
 professionista: Dott. Marco Minguzzi tel. 0544/275107  
 asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 10:20  
 asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:20  
 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, Viale G. Falcone n. 67.



**Tribunale di REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CADELBOSCO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 13/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera composta da piano terra e piano primo con cantina ed autorimessa in Cadelbosco di Sopra (RE) - Piena

proprietà di villetta a schiera composta da piano terra e primo, con cantina, autorimessa e aree cortilive al piano terra. L'immobile è costituito al piano terra da ingresso, soggiorno con cottura, bagno, autorimessa e aree cortilive; al piano primo tre camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Superficie commerciale dell'alloggio pari a mq. 95,13; superficie reale dell'autorimessa di mq. 23,83. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.  
 ubicazione: Cadelbosco Di Sopra  
 Via Martin Luther King 13 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 86.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Matteo Marini  
 custode: Dott.ssa I.v.g Di Reggio Emilia  
 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 16:40  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**FABBRICO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 512/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di immobile da terra a tetto ad uso abitativo della superficie di mq. 81 circa, costituito al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno e bagno; al primo piano due camere da letto.

ubicazione: Fabbrico  
 Via Nazario Sauro 42/a (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 39.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Gianluigi Morlini  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Giovanni Aricò  
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 14:20  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula nr. 5, piano primo).



**Tribunale di RIMINI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIMINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 56/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera singola, camera matrimoniale, bagno, balcone.

ubicazione: Rimini  
 Frazione Miramare - Viale Costantinopoli 34 (RN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.300,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 115.300,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Manuel Bianchi  
 custode: Notaio Elena Pinto  
 professionista: Notaio Elena Pinto  
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Rimini, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 11.

**VERUCCHIO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 253/11 + 313/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da due appartamenti di 293,90 mq totali: uno al piano S1 e Terra, con cantina e corte; l'altro al piano Terra e primo.

ubicazione: Verucchio Frazione Ponte Verucchio - Via

Ponte Marecchia 75 (RN)  
 tipo di immobile: porzione di cantina  
 ubicazione: Verucchio Frazione Ponte Verucchio - Via Ponte Marecchia 75 (RN)  
 tipo di immobile: porzione di cantina  
 ubicazione: Verucchio Frazione Ponte Verucchio - Via Ponte Marecchia 75 (RN)  
 tipo di immobile: area urbana  
 ubicazione: Verucchio Frazione Ponte Verucchio - Via Ponte Marecchia 75 (RN)  
 tipo di immobile: Area Urbana  
 ubicazione: Verucchio Frazione Ponte Verucchio - Via Ponte Marecchia 75 (RN)  
 tipo di immobile: garage al piano terra  
 ubicazione: Verucchio Frazione Ponte Verucchio - Via Ponte Marecchia 75 (RN)  
 tipo di immobile: garage al piano S1 e scala d'accesso  
 ubicazione: Verucchio Frazione Ponte Verucchio - Via Ponte Marecchia 75 (RN)  
 tipo di immobile: porzione di cantina  
 ubicazione: Verucchio Frazione Ponte Verucchio - Via Ponte Marecchia 75 (RN)  
 tipo di immobile: Garage in annesso e corte  
 ubicazione: Verucchio Frazione Ponte Verucchio - Via Ponte Marecchia 75 (RN)  
 tipo di immobile: Appezamento di terreno  
 ubicazione: Verucchio Frazione Ponte Verucchio - Via Ponte Marecchia 75 (RN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 132.375,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 277.810,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Maria Antonietta Ricci  
 custode: Avv. Paolo Serafini  
 professionista: Avv. Paolo Serafini  
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Rimini, Via Carlo Alberto dalla Chiesa, 11.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**FRIULI V. GIULIA**

Pordenone - Gorizia - Udine



PORDENONE

**Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

**Tribunale di PORDENONE****Abitazione | Accessorio****PORDENONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 42/2013**

Pordenone, Via Giannino Ancilotto n. 2 - Lotto unico: appartamento al piano primo composto da ingresso, disimpegno zona giorno, soggiorno, cucina, due camere spaziose, bagno e un terrazzo; cantina al seminterrato. Occupato. Pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 77.077,50; Offerte minime Euro 57.809,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT61W0533612500000041532754 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 118/2012**

Pordenone, Via Somalia n. 19 - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da: cucina, soggiorno, bagno e tre camere, oltre una veranda. Difficoltà edilizie sanabili. Occupato in forza di contratto di locazione registrato in epoca successiva la trascrizione del pignoramento. Il ctu dichiara la conformità tra lo stato di fatto e la documentazione depositata ad eccezione dell'ampliamento di una tettoia costruita in aderenza al locale deposito posto al piano terra. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 46.688,00; Offerte minime Euro 35.016,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84C0634012500100000008559 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE****APPARTAMENTO CON DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 214/2011 + 15/2013**

Pordenone, Via XV Divisione Osoppo n. 8, Condominio Cinthia - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da atrio, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, due ripostigli e due terrazzi, oltre deposito di pertinenza al piano interrato adibito a cantina. Difficoltà catastali sanabili. Vi sono spese condominiali inevase. Valore di stima Euro 62.635,00. Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 49.500,00; Offerte minime Euro 37.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT08T0634012500100000008726 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 16/2013**

Pordenone, Via Alberto Amman n. 6, int. 1, scala A - Lotto unico: appartamento al piano terra del Corpo A del Condominio San Giuliano, costituito da: ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno e n. 2 camere; autorimessa al piano sotterraneo. Occupato. Vi sono delle pendenze per spese condominiali. Ente urbano Ha 00.28.05 - area condominiale di sedime del fabbricato di cui le unità imm.ri suddette fanno parte di competenza per quota millesimale. Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 71.505,00; Offerte minime Euro 53.628,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT90D0585612500126571313448 c/o Banca Popolare dell'Alto Adige filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 236/2011**

Pordenone, Via Cavalleria n. 22 - Lotto unico: appartamento al terzo piano composto da disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, 3 camere e un terrazzo, con cantina al piano scantinato. All'unità immobiliare competono complessivamente 103,510 millesimi nelle parti comuni dello stabile. A carico degli esecutati vi sono delle pendenze per spese condominiali. Valore di stima Euro 91.657,50. Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 52.000,00; Offerte minime Euro 39.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84I0548412500056570422415 c/o Banca di Cividale Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 6/2013**

Pordenone, Via Ungaresca n. 64, Condominio Mara - Lotto unico: unità abitativa al piano primo costituita da: atrio d'ingresso, corridoio centrale, cucina, bagno, 2 camere da letto, soggiorno e terrazzo; locale ripostiglio e autorimessa al piano interrato. Difficoltà edilizie urbanistiche sanabili. Pendenze condominiali a carico degli esecutati. Valore di stima Euro 45.500,00. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 34.100,00; Offerte minime Euro 25.575,00. Presso la sala delle

Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT29C063401250010000008773 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 24/2013**

Pordenone, Via Vallona n. 55 int. 11 Scala B – Lotto unico: appartamento al quinto piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, terrazzo, due camere e un bagno; cantina nello scantinato. Occupato. Spese condominiali inavase. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 75.000,00; Offerte minime Euro 56.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19Z05336125000001566706 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 59/2012**

Pordenone, Via Tessitura n. 26 – Lotto unico: abitazione al terzo piano con accessorio ripostiglio al piano terra, nel Condominio Tessitura. Pendenze per spese condominiali. Valore di stima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 43.875,00; Offerte minime Euro 32.906,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT44B050341250000000000543 c/o Banco Popolare filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 213/2013**

Pordenone, Località Torre, Via Somalia n. 21 int. 1 – Lotto unico: abitazione al piano terra costituita da cucinino, pranzo-soggiorno, una camera da letto, bagno con antilatrina; annesso accessorio indiretto. Occupata. Irregolarità urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 29.750,00; Offerte minime Euro 22.312,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT45P083561250000000999139 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 220/2010**

Pordenone, Via Oberdan n. 12 int. 3 – Lotto unico: appartamento al secondo piano di ca. mq 213, nel condominio Oberdan. Quota di proprietà pari a 101/1000 sulle parti comuni. Valore di stima Euro 247.080,00. Vendita senza incanto 18/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 105.000,00; Offerte minime Euro 78.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT74U0880512500021000000531 c/o Friulovest Banca Cred. Coop. s.c. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 286/2012**

Pordenone, Via Foscolo n. 7, int. 63 – Lotto unico: appartamento al piano sesto del Condominio Oriente Corpo A, composto da vano cucina-soggiorno che costituisce la zona giorno completa di piccolo terrazzo e da una camera per la zona notte comprendente un bagno. Libera. Vi sono spese condominiali inavase. Vendita senza incanto 18/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 30.340,00; Offerte minime Euro 22.755,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26W0103012501000002094966 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APP.TO CON AUTORIZZAZIONE-DEPOSITO/CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 243/2009**

Pordenone – Lotto 2: Viale Dante n. 11/A - piccolo deposito-cantina al p. scantinato nel condominio Residenza UMI 5 posto tra la Via Vallona ed il Viale Dante. Valore di stima Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base: Lotto 2 Euro 2.000,00; Offerte minime Euro 1.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT47X050341250000000005468 c/o Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 13/2012**

Pordenone, Via Giovanni Pascoli n. 2, Condominio Carol 1° – Lotto unico: appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno, disimpegno zona notte e terrazza sul lato nord, cantina e garage al piano seminterato. Difficoltà edilizie e catastali sanabili; vi sono pendenze per spese condominiali. Valore di stima Euro 94.000,00. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 40.000,00; Offerte minime Euro 30.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul

c/c bancario IBAN IT07C063401250010000008393 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 115/2011**

Pordenone, Via Vallenoncello n. 16/b, Condominio River – Lotto unico: appartamento al primo piano composto da ingresso, zona salotto con relativa terrazza, cucina con terrazzino, cameretta, bagno, camera matrimoniale e ripostiglio; garage al piano scantinato. Valore di stima Euro 90.750,00. Vendita senza incanto 22/03/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 51.100,00; Offerte minime Euro 38.325,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT88M0103012501000002072954 c/o Banca Monte Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ARZENE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 102/2012**

Arzene (Pn), Via Sant'Elena – Lotto unico: abitazione composta al piano terra da, ingresso, soggiorno, cucina, locale ufficio, 2 ripostigli, centrale termica, scale e porticato; al primo piano da, disimpegno con terrazza, 4 camere, 2 bagni; garage al p.T e area scoperta di pertinenza ad uso giardino formanti unico corpo. Il ctu riferisce che in aderenza al garage si trova una tettoia non accatastata e che dovrà essere aggiornata la planimetria catastale dell'abitazione. Valore di stima Euro 160.000,00. Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 90.000,00; Offerte minime Euro 67.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT95H083561250000000999118 c/o BCC Pordenonese Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO**

**FABBRICATO AD USO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 244/2012 + 248/2012**

Azzano Decimo (Pn), Via Cesena Rivatte n. 37 - Lotto 1: fabbricato ad uso deposito con tettoia e con ampio terreno di pertinenza. Il fabbricato si sviluppa su un piano f.t. e l'area esterna, completamente recintata con rete metallica, è sistemata a piazzale di manovra ed area verde. Il ctu riferisce che vi sono 3 costruzioni accessorie con struttura precaria, due a ridosso del fabbricato ed una staccata. Il fabbricato è composto da un vano deposito, una cantina ed un'ampia tettoia. Difficoltà edilizie. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 39.375,00; Offerte minime Euro 29.532,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT72T0572812500748571162452 c/o Banca Popolare di Vicenza filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO****ALLOGGIO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 199/2013**

Azzano Decimo (Pn), Via Trieste n. 49 - Lotto unico: alloggio al primo piano composto da ingresso, cucina soggiorno, corridoio notte, tre camere e bagno con veranda coperta accessibile dal soggiorno. Al piano terra sul retro vi è l'autorimessa. Occupato. Vi sono delle pendenze per spese condominiali e irregolarità edilizie sanabili. Area condominiale di sedime del fabbricato di cui le unità immobiliari suddette fanno parte di competenza per quota millesimale. Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 65.000,00; Offerte minime Euro 48.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT38M0634012500100000009040 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 243/2012**

Brugnera (Pn), Via Pordenone n. 40 - Lotto unico: fabbricato residenziale di tre piani fuori terra (P. T-1-2), con scoperto di pertinenza. Il piano primo è composto d'ingresso, soggiorno, cucina, cantina e c.t.; il primo piano da 4 camere, corridoio, bagno e il secondo piano da ampia soffitta. Annesso al fabbricato è edificato un vecchio accessorio destinato a magazzino per prodotti agricoli e alla vendita di piante e fiori. Sull'ampia area sono eretti due vetusti capannoni e due serre. Lievi difformità edilizie sanabili dei fabbricati rurali nonché presenza di un silos non autorizzato. Occupato. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 238.000,00; Offerte minime Euro 178.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85J0503512501097570646249 c/o Veneto Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 228/2013**

Caorle (Ve), Via dei Greci, Residence Bissaboa nel Porto Santa Margherita (centro turistico nautico) - Lotto unico: abitazione composta al piano terra da ampio porticato (chiuso senza autorizzazione), al primo piano da cucina, zona pranzo-soggiorno oltre due terrazzi chiusi senza autorizzazione, al secondo piano da 3 stanze da letto e un bagno oltre terrazzo chiuso senza autorizzazione, al terzo piano da sotto-

tetto oltre terrazzo (camera e servizio igienico realizzati abusivamente). L'area scoperta condominiale è utilizzata a giardino. Nella proprietà sono compresi anche: quota di 1/57 della piscina, i terreni annessi e la strada privata; attrezzatura relativa al posto barca n. 34 limitatamente a quelle parti che non sono demaniali. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Occupata saltuariamente per le vacanze. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 220.487,50; Offerte minime Euro 165.365,63. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT69N083561250000000999145 c/o BCC Pordenonese Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 165/2013**

Casarsa della Delizia (Pn), Via Plebiscito n. 17 e n. 21 - Lotto unico: abitazione su 3 piani f.t. per una sup. complessiva di ca. mq 135,4 e con accesso direttamente dalla strada comunale oppure attraverso il porticato identificato con il mapp.le 1145. Al piano terra si trovano un corridoio, il cucinotto e il soggiorno con altezza utile di cm. 2.60 per una sup. lorda comm.le di ca. mq 27,40. Al piano primo si trovano due camere e un bagno con altezza utile di cm. 2.60 per una sup. lorda comm.le di ca. mq 54,00. Al piano secondo si trovano due stanze e un bagno con altezza utile media di cm. 2.30 per una sup. lorda comm.le di ca. mq 54,00. In adiacenza al fabbricato, facenti parte dello stesso unico lotto di vendita, ci sono anche un edificio residenziale identificato con il mapp.le 708 e una pertinenza esclusiva identificata con il mapp.le 326 e 325. Occupato. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 62.310,00. Offerte minime Euro 46.732,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT69K0634012500100000009017 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CHIONS****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 77/2011 + 78/2011**

Chions (Pn), Via San Marco n. 1/C5 - Lotto unico: appartamento al secondo piano composto da soggiorno, cucina, 2 ripostigli, bagno, disimpegno, 2 camere, 2 terrazze; al piano terra è sito un locale cantina. Lo stato con manutenzione e conservazione è ottimo. Vi sono alcune pendenze condominiali. Valore di stima Euro 115.500,00. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 65.000,00; Offerte minime Euro 48.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT25I0585612500126571287042 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS****ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 199/2009**

Cordenons (Pn), Via Vincenzo Bellini n. 2/2 - Lotto unico: nuda proprietà di abitazione composta da un corpo principale costituito da p. terra, primo e secondo; accessorio (cantina) costituito da p. seminterrato e p. terra con sovrastante lastrico solare, e da un garage facente parte dell'accessorio medesimo. Non risulta permesso di agibilità; difformità edilizie non tutti agevolmente sanabili; gravato da diritto di usufrutto a favore di due soggetti terzi. Valore di stima nuda proprietà Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.15 e seg. - prezzo base nuda proprietà Euro 12.870,00; Offerte minime Euro 9.652,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT36X051881250000000005440 c/o Banca Popolare di Verona Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDOVADO****EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 101/2013**

Cordovado (Pn), Via Saccudello n. 31 - Lotto unico: edificio residenziale unifamiliare inserito in una serie di abitazioni in linea. Si sviluppa su 3 piani fuori terra collegati da un vano scala con scala in legno. Il piano terra è suddiviso in cucina-ingresso, disimpegno, bagno e vano scala per raggiungere il piano primo costituito da un'unica stanza da letto ed il vano scala per giungere alla soffitta. Occupato da un terzo privo di titolo. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 21.250,00; Offerte minime Euro 15.937,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT92M083561250000000999144 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FANNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 176/2011**

Fanna (Pn), Via Montelietto n. 7 - Lotto unico: abitazione al p. terra (pranzo, cucina, ingresso, 2 camere, un bagno) con posto auto ad uso esclusivo sottostante la tettoia realizzata sull'area comune. Valore di

stima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 - prezzo base Euro 28.477,00; Offerte minime Euro 21.358,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT17W050341250000000000407 c/o Banco Popolare Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FANNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 23/2013**

Fanna (Pn), Via Vedovati n. 11 - Lotto unico: unità immobiliare abitativa in linea di 3 piani fuori terra priva di area scoperta con accesso attraverso corte comune. L'abitazione è composta al piano terra da atrio, ripostiglio, cucina, soggiorno, vano scala, al piano primo disimpegno, bagno, due camere e terrazza nonché sottotetto. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 66.150,00; Offerte minime Euro 49.612,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT63I0634012500100000008787 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 166/2013**

Fontanafredda (Pn), Via Pastrengo - Lotto unico: porzione di fabbricato residenziale sviluppata su due piani f.t., composta da un'abitazione al primo piano (ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno e ripostiglio) e con accessori al piano terra (garage, vani cantina e centrale termica). L'area esterna è sistemata a giardino e orto. Occupato. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 87.500,00; Offerte minime Euro 65.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT54F0880512500021000001169 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 306/2012**

Fontanafredda (Pn), Via Michelangelo Buonarroti n. 42 - Lotto unico: abitazione composta da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, ripostiglio, tre camere, bagno e antibagno, oltre soffitta non agibile e garage (P. S1-T-1). Occupato. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 96.720,00; Offerte minime Euro 72.540,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT25B0103012500000006170085 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio dele-

gato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**GAJARINE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 7/2011**

Curatore Dott. Andrea Zanotti con studio in Pordenone, Via del Maglio n. 8/b, Tel. 0434.524810. Gaiarine (Tv), Fraz. Francenigo, Via per Sacile n. 76/D - Lotto 1: piena proprietà di appartamento al secondo piano (scala B), con posto auto coperto esclusivo e attiguo ripostiglio di proprietà al p. seminterrato, nel Condominio San Tiziano. Occupato senza titolo. E' compresa la quota di proprietà del 39,94/1000 sulle aree condominiali comuni. Valore di stima Euro 140.000,00. Vendita senza incanto 18/03/2016 ore 09.15 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 500,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 17/03/2016, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 7/2011" a titolo di cauzione.

**MANIAGO**

**UNITA' ABITATIVA CON GARAGE E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 54/2008**

Maniago (Pn), Via Vittorio Veneto n. 77/b - Lotto unico: unità immobiliare abitativa (P. T-2-3) con garage e cantina al p. seminterrato. Occupato. Concessione edilizia decaduta; sanare la posizione con presentazione DIA. Valore di stima Euro 106.619,11. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 108.800,00; Offerte minime Euro 81.600,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul

c/c bancario IBAN IT14Y0634012500100000005486 c/o Cassa di Risparmio FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO**

**UNITÀ ABITATIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 165/2011 + 21/2013**

Morsano al Tagliamento (Pn) - Fabbricato residenziale di tipo bifamiliare su 3 piani f.t. con area scoperta uso comune, composto da due abitazioni soprastanti, nella Fraz. Mussons, Via delle Grave n. 6 - Lotto 1: unità abitativa al p. T (civ. n. 6/1) della sup. comm.le di mq. 90 ca, con accessorio. Gravata da usufrutto. Difformità catastali. Lotto 2: unità abitativa ai piani 1-2 (civ. n. 6/2) della sup. comm.le di mq. 150 ca., con terreno (sup. cat. mq 420) e accessorio. Difformità catastali. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 54.000,00, Lotto 2 Euro 76.950,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 40.500,00, Lotto 2 Euro 57.713,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT80Y0548412500056570421990 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 147/2012 + 114/2013 + 220/2013**

Morsano al Tagliamento (Pn), Via Carbona n. 20 - Lotto unico: abitazione con area scoperta, composta da: piano terra, ingresso-pranzo, salotto e cucina, servizio igienico, disimpegno, rampa scale e con accesso dall'esterno vano c.t.; primo piano, corridoio, 2 camere e bagno; secondo piano, disimpegno, corridoio e due locali. Corpo accessorio destinato a cantina e legnaia. Concessione n. 14/07 scaduta senza fine lavori e agibilità. Difformità catastali. Valore di stima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 59.000,00; Offerte minime Euro 44.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT62L083561250000000999127 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 11/2007 + 15/2007**

Pasiano di Pordenone (Pn), Via Tavella - Lotto 1: abitazione su due piani f.t. composta da: piano terra, ingresso, soggiorno, salotto, cucina, pranzo, bagno, studio, taverna, CT e scala di collegamento; piano primo, studio, 4 camere, 2 bagni, corridoio, ripostiglio; area scoperta recintata destinata a giardino. Irregolarità urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 237.000,00; Offerte minime Euro 177.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT38Y0503512501097570556025 c/o Veneto Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO****CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 256/2012**

Pinzano al Tagliamento (Pn), Via XX Settembre - Lotto unico: tipica casa a schiera in cortina posta in testa su 3 livelli, con corte interna promiscua, e così composta: P.T, ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, angolo stufa e deposito con accesso dal cortile e c.t. esterna; P.1, bagno, 3 camere e disimpegno; P.2, soffitta non abitabile. Difformità catastali sanabili. Valore di stima Euro 79.676,40. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 59.757,30; Offerte minime Euro 44.817,98. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT49W010301250000000609435 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO****EDIFICIO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 186/2009**

Polcenigo (Pn), Via Pordenone n. 375 - Lotto unico: edificio al grezzo disposto su n. 3 piani fuori terra con piccola area scoperta esclusiva. L'immobile è stato oggetto di un intervento edilizio di ristrutturazione e di ampliamento ad oggi non ancora completato con vari materiali presenti sull'area scoperta. Direttamente da Via Pordenone si accede ai locali interni (al grezzo) tramite gli accessi distinti ai civici n. 29 e n. 31. Valore di stima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 21.600,00; Offerte minime Euro 16.200,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento

della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT96A0533612500000041123334 c/o Friuladria Credit Agricole filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO - FONTANAFREDDA****ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 7/2013**

Polcenigo (Pn), Via Coltura n. 43 - Lotto 1: appartamento, cantina e garage (P. S1-2). Libero. Fontanafredda (Pn), Via Prospero Antonini n. 41 - Lotto 2: abitazione P. T-1, garage P. S1. In stato di degrado, tranne per il P.1. Difformità edilizie di dubbia sanabilità; necessita di intero accatastamento. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 - prezzo base: Lotto 1 Euro 48.000,00, Lotto 2 Euro 110.000,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 36.000,00, Lotto 2 Euro 82.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58Y0533612500000041532855 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORCIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 270/2011**

Porcia (Pn), Corso Italia n. 23 - Lotto unico: appartamento al piano primo composto da ingresso-soggiorno, cucinino, due camere, bagno e terrazzo, con posto macchina esclusivo, nel Condominio Italia. Valore di stima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 16.00 - prezzo base Euro 25.000,00; Offerte minime Euro 18.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT40Z0634012500100000008291 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORCIA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 85/2012**

Porcia (Pn), Via Roveredo - Lotto unico: appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, un vano guardaroba e un bagno, oltre due balconi, cantina e garage (p.S1-T). Valore di stima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 16.00 - prezzo base Euro 50.000,00; Offerte minime

Euro 37.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT90S0533612500000041468894 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****PORZIONE EX CASA COLONICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 224/2013**

Portogruaro (Ve), Viale Treviso - Lotto unico: porzione di ex casa colonica ubicata lungo Viale Treviso (strada Regionale 53) intercalata sulla corte promiscua con accesso dalla Via pubblica (in comune ad altre proprietà) esercitato attraverso un ex capezzagna sterrata. L'unità oggetto occupa da cielo e terra la porzione ovest del corpo di fabbrica. La composizione risulta la seguente: al piano terra pranzo, cucina e vano scale, al piano primo camera con cabina armadio, disimpegno, vano scale e bagno, al piano secondo unico vano destinato a camera. L'immobile è occupato. Irregolarità urbanistiche sanabili. Area condominiale di sedime del fabbricato di cui le unità immobiliari suddette fanno parte di competenza per quota millesimale. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base Euro 40.000,00; Offerte minime Euro 30.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT61I0533612500000041623993 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 20/2014**

Curatore Dott. Lorenzo Fabbroni con studio in Sacile (Pn), Via Mercato n. 2/A, Tel. 0434.70168. Portogruaro (Ve), frazione Giussago, località Viola, Via Fausta n. 133 - Lotto unico: appartamento al piano primo, con autorimessa e locale comune c.t. al piano terra, e scoperto comune in fabbricato condominiale a 2 piani f.t., p.t. e p.1, con bar e negozi a piano terra. L'appartamento di 5,5 vani è composto da: zona giorno (soggiorno e cucina separata); zona notte (due camere, bagno corridoio, disimpegno). L'immobile presenta delle difformità catastali e non risulta presente il certificato di agibilità. Oneri stimati per sanare le difformità e per il rilascio di Certificato di agibilità: euro 14.000,00. Classe energetica G. L'immobile è occupato dal fallito. Vendita senza incanto 24/03/2016 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 46.243,75. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del Curatore entro le ore 12.00 del 23/03/2016 corredata da cauzione da effettuarsi sul c/c della procedura accesso presso BCC delle Prealpi identificato dal seguente IBAN IT05D0890464990022000001050, ovvero, con assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

**PRATA DI PORDENONE****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 213/2012**

Prata di Pordenone (Pn), Via Daniele Manin n. 9/B – Lotto unico: appartamento al piano terra composto da: ingresso, cucina con terrazzo chiuso a veranda, soggiorno, disimpegno, 2 camere e servizio; autorimessa al piano scantinato. Irregolarità urbanistiche sanabili. Spese condominiali da saldare. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 42.000,00; Offerte minime Euro 31.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT87N0634012500100000008715 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 26/2012**

Sacile (Pn), Via Martiri Sfriso, Condominio Trento – Lotto unico: intera proprietà di appartamento al quarto piano con cantina al piano terra e garage posto al piano terra di un corpo staccato. L'appartamento è composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, corridoio, tre bagni, studio, 4 camere, ripostiglio e 2 verande. Sussistono alcune difformità catastali nonché edilizie, probabilmente sanabili. Pendenza per spese condominiali. Quota di 43,54/1000 dell'unità immobiliare (M. 1593 sub.3) costituita da alloggio già del custode del condominio, oggi affittato e sito al piano terra con relativa cantina e locale autoclave-garage. Valore di stima Euro 107.349,74. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 81.000,00; Offerte minime Euro 60.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT55J083561250000000999109 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 287/2012**

San Giorgio della Richinvelda (Pn), Via delle Grave – Lotto unico: abitazione popolare a cortina elevata su 3 piani con terreno a cortile e orto di pertinenza, oltre vani accessori adiacenti. L'abitazione risale alla fine degli anni 50 ed è composta da ingresso-cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno e cantina, al piano terra, con accesso alla lavanderia in vano attiguo; al primo piano si trovano disimpegno, tre camere, ballatoio; al secondo piano si trova locale deposito. Gli accessori risultano adibiti a garage e taverna, con ripostiglio, bagno e cucina. Difformità di natura

edilizia e catastale sanabili. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 61.875,00; Offerte minime Euro 46.407,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT14N050341250000000000783 c/o Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO FONTANAFREDDA**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 184/2012**

San Martino al Tagliamento (Pn) – Lotto 1: Via San Giacomo – appartamento al piano 2 con locale uso cantina lavanderia e posto auto al piano terra. Libero. Difformità edilizie sanabili con DIA e difformità catastali. Lotto 2: Via San Giacomo – appartamento al piano 2 con autorimessa e cantina al piano terra. Libero. Difformità edilizie sanabili con DIA. Fontanafredda (Pn), Via Dante, Condominio Residenza Miotello – Lotto 3: appartamento al piano 2 con garage al P.S1. Difformità edilizie e difformità catastali. Pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.15 e seg. – prezzo base Lotto 1 Euro 27.400,00, Lotto 2 Euro 33.800,00, Lotto 3 Euro 69.800,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 20.550,00, Lotto 2 Euro 25.350,00, Lotto 3 Euro 52.350,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT60M0572812500748571188257 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 217/2012**

San Quirino (Pn), Via Belvedere n. 21 – Lotto unico: edificio residenziale con vani accessori (ex stalla) costruito in epoca antecedente al 1967 e come dichiarato dal ctu il fabbricato è inagibile. L'edificio si sviluppa su 2 piani f.t. oltre la soffitta e locale cantina nello scantinato. Il ctu dichiara nell'elaborato che lo stato di fatto risulta conforme a quanto censito con esclusione di una tettoia precaria tra un pollaio e il portico. L'edificio insiste su area di ente urbano di mq 930. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 40.000,00; Offerte minime Euro 30.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT88T010301250000000608129 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 8/2013**

San Vito al Tagliamento (Pn), Via Pomponio Amalteo – Lotto unico: appartamento al primo piano di palazzina composta da 3 piani, composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, 2 camere, bagno e terrazza, oltre garage al piano terra. Spese condominiali inevase. Locato. Valore di stima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 56.500,00; Offerte minime Euro 42.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT91C0585612500126571281639 c/o Banca Popolare Volksbank Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SESTO AL REGHENA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 29/2013**

Sesto al Reghena (Pn), Via Ernesto Degani – Lotto unico: appartamento al piano terra di una palazzina con autorimessa, composto da soggiorno/pranzo, due camere, un bagno e due terrazze. Occupato. Valore di stima Euro 49.000,00. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 36.750,00; Offerte minime Euro 27.562,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT71N0548412500056570422524 c/o Banca di

Civiale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 141/2013**

Spilimbergo (Pn), Via del Rugo n. 4 - Lotto unico: unità immobiliare composta al piano terra da ingresso, cucina-soggiorno, studio, due camere, disimpegno notte e bagno; secondo piano da soffitta ove internamente sono state ricavate due camere e un bagno; accessorio in corpo staccato a due piani adibito a ripostiglio. Irregolarità edilizie sanabili. L'immobile è edificato su area pertinenziale coperta e scoperta (ente urbano Ha 00.11.10). Vendita senza incanto 22/03/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 101.150,00; Offerte minime Euro 75.862,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19Y063401250010000009082 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 42/2011**

Spilimbergo (Pn), Frazione Tauriano di Spilimbergo, Via Unità d'Italia n. 16 - Lotto unico: abitazione composta al piano terra da piccolo ingresso con scale per accedere al piano superiore ed una cucina, al piano primo da camera e piccolo servizio igienico, al piano sottotetto da soffitta raggiungibile con botola. Insiste su piccolo cortile di pertinenza gravato da servitù di passaggio a favore della proprietà interna. Valore di stima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 22/03/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 17.000,00; Offerte minime Euro 12.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT90D08356125000000999114 c/o Banca di Credito Cooperativo scarl filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAMONTI DI SOTTO****ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 229/2013**

Tramonti di Sotto (Pn), Via Sant'Antonio - abitazione sviluppata su un piano interrato e due piani fuori terra con area pertinenziale di circa 265 mq. Il piano interrato è costituito dall'autorimessa e dai locali

accessori dell'abitazione, quali centrale termica due ripostigli e cantina. Il piano terra è invece costituito da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, disimpegno e dal vano scale per accedere al piano superiore adibito a zona notte composto da disimpegno bagno, altre 3 camere da letto dotate di un grande terrazzo comune. L'immobile è libero e necessita di interventi di manutenzione a livello impiantistico ed alle finiture. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 61.000,00; Offerte minime Euro 45.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT97Q08356125000000999148 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ZOPPOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 285/2011**

Zoppola (Pn), Via Panciera - Lotto unico: abitazione composta al piano terra, cucina-pranzo, soggiorno bagno e vano scale; al primo piano, disimpegno, bagno e due camere; scoperto pertinenziale e annesso fabbricato accessorio. Valore di stima Euro 67.000,00. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 37.500,00; Offerte minime Euro 28.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85Y0548412500056570422482 c/o Banca di Civile Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ZOPPOLA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 24/2012**

Zoppola (Pn), Via Ponte Meduna n. 21/B (in catasto Via Nazionale n. 1) - Lotto unico: appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno, due camere e terrazzi chiusi, con cantina e autorimessa al piano seminterrato, nel Condominio Meduna Primo. Sussistono alcune difformità catastali ed edilizie e vi sono delle pendenze per spese condominiali. Occupato. Valore di stima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 27.000,00; Offerte minime Euro 20.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84S0634012500100000008450 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**PORDENONE****ABITAZIONE-FABBR./SALONE PARRUCCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 2/2013**

Pordenone, Via del Planton n. 39 - Lotto unico: vecchia abitazione (Corpo A) così composta: piano terra, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno, cucina, vano scala, centrale termica; piano primo - sottotetto utilizzato quale camera e bagno; il sottotetto utilizzato quale ripostiglio. Occupato. Difformità catastali. Piccolo fabbricato isolato accessorio (Corpo B) su due piani fuori terra, salone parrucchiere al piano terra e sottotetto uso deposito al piano primo. Presenta segni di muffe (necessita opere manutentive). Utilizzato per attività. Scoperto pertinenziale. Irregolarità urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 114.000,00; Offerte minime Euro 85.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT56V0585612500126571299933 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****UFFICI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 90/2011**

Aviano (Pn), Via Riccardo Pitteri n. 2 - Lotto 3: tre unità imm.ri che costituiscono un ufficio al p.1. Difformità catastale. Valore di stima Euro 84.328,40. Lotto 5: appartamento al p.2. Difformità catastale. Necessario permesso di costruire in sanatoria per variazione di destinazione d'uso, pagando una sanzione. Valore di stima Euro 206.000,00. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 3 Euro 15.500,00, Lotto 5 Euro 37.500,00. Offerte minime: Lotto 3 Euro 11.625,00, Lotto 5 Euro 28.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT11K0533612500000041291163 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****NEGOZI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 19/2014**

Curatore Dott. Michele Da Ros con studio in Pordenone, Via Beato Odorico n. 21, Tel. 0434.241970. Portogruaro (Ve) - Lotto 1: proprietà per 1/1 di negozio commerciale articolato su di un piano terra con piccolo locale adibito a deposito. Lotto 2: proprietà per 1/2 di negozio commerciale articolato su di un piano terra. Vendita senza incanto 22/03/2016 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 120.000,00, Lotto 2 Euro 58.500,00 - oltre imposte di legge. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. L'offerta deve essere presentata entro il giorno precedente fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c della procedura accesso presso la Banca BCC Pordenonese e identificato con seguente Iban: IT33J083561250000000043861 (alternativamente: assegno circolare intestato al Fallimento 19/2014).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PORDENONE**

**BOX CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 42/2012**

Pordenone, Via Castelfranco Veneto snc - Lotto unico: box in metallo prefabbricato e circostante terreno ricadente, secondo il vigente PRGC, parte in zona C - di espansione residenziale, compresa in ambito soggetto ad attuazione indiretta, parte in zona di preminente interesse agricolo-produttivo E6 e parte minima in zona di viabilità esistente e/o di previsione. Valore di stima Euro 108.868,13. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 47.813,00; Offerte minime Euro 35.860,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT29M063401250010000008232 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**ABITAZIONI - GARAGE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 73/2011**

Curatore Dott. Andrea Zanotti con studio in Pordenone, Via del Maglio n. 8/b, Tel. 0434.524810. Pordenone, Vial Grande - Blocco C, civ. n. 24 - Lotti 10-11-12-13-14-15: villette con garage al grezzo. Blocco D, civ. n. 24 - Lotti 16-17: villette con garage al grezzo. Lotto 18: civ. n. 24 - terreno edificabile. Lotto 19: civ. n. 24 - garage G2. Lotto 20: civ. n. 24 - garage G3. Lotto 21: Pordenone, Via Peruzza - casa con terreno edificabile. Vendita senza incanto 18/03/2016 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 10 Euro 30.000,00, Lotto 11 Euro 30.000,00, Lotto 12 Euro 39.949,00, Lotto 13 Euro 35.284,00, Lotto 14 Euro 36.450,00, Lotto 15 Euro 51.613,00, Lotto 16 Euro 33.534,00, Lotto 17 Euro 34.700,00, Lotto 18 Euro 160.380,00, Lotto 19 Euro 4.374,00, Lotto 20 Euro 4.374,00, Lotto 21 Euro 200.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 500,00. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare N.T. intestato al fallimento.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**AZZANO DECIMO - CANEVA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 54/2012 + 222/2012**

Azzano Decimo (Pn), Piazza Libertà n. 33 - Lotto 1: appartamento al primo piano composto da ingresso, ripostiglio, salotto-cucinino, disimpegno, bagno, camera e terrazza; cantina al piano interrato. Pendence per spese condominiali. Lotto 2: Caneva (Pn) - quota indivisa di 1/9 di unico lotto di forma irregolare in forte pendenza. Catasto Terreni: Prato mq 15.860; pascolo cespugliato mq 9300. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 45.300,00, Lotto 2 (quota 1/9) Euro 1.300,00; Offerte minime: Lotto 1 Euro 33.975,00, Lotto 2 Euro 975,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT98R063401250010000008708 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 135/2014**

Brugnera (Pn), Via Taglio - Lotto unico: abitazione al piano seminterrato (ristrutturazione completata) con accesso solo dall'esterno, composto di taverna, due locali cantina, lavanderia, ripostiglio, servizio igienico, disimpegno, centrale termica; al piano rialzato (in fase di ristrutturazione) composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, lavanderia e scala di collegamento al primo piano oltre una terrazza; al sottotetto (ristrutturato quasi completamente) composto da 4 locali accessori e un servizio igienico. In adiacenza al principale è edificato un porticato per il ricovero degli auto mezzi. L'accessorio è un manufatto in legno ad uso deposito. L'area esterna è interamente recintata sui lati. Il giardino è piantumato con essenze e siepi. Libero. Difformità urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 181.625,00; Offerte minime Euro 136.218,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78D0880512500021000001175 c/o Friulovest Banca Cred.Coop. S.C. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CANEVA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 3555/2011**

Caneva (Pn), Via San Michele n. 60/A - Lotto unico: abitazione composta al piano terra da zona giorno e cucina, lavanderia, centrale termica; al piano primo da zona notte con due camere con relativo servizio e ripostiglio. Due garage esterni, un magazzino ad uso ricovero attrezzi agricoli con annessa cantina di mq 135 ed un terreno con destinazione vigneto. Occupato. Vendita senza incanto 22/03/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 203.860,00; vendita con incanto 19/04/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 203.860,00 - offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT64C050341250000000005687 c/o Banca Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**ALLOGGIO CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 296/2012**

Casarsa della Delizia (Pn), Via Runcis n. 25 - Lotto unico: fabbricato composto da un unico alloggio sviluppato parte su 2 e parte su 3 piani fuori terra, con cortile scoperto destinato a parcheggio e giardino/orto con tettoia coperta. L'alloggio è costituito al piano terra da: ingresso, cucina, pranzo, corridoio, soggiorno, scale, bagno, ripostigli, ex stalla e cortile; al piano primo da: scale, corridoio, tre camere, ripostiglio - c.t., ex fienile; al secondo piano vi è la soffitta. Il c.t.u. riferisce che la costruzione risale agli inizi del secolo scorso con ristrutturazione avvenuta intorno gli anni 1950, si presenta in cattive condizioni di manutenzione e richiede urgenti opere edili. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 42.800,00; Offerte minime Euro 32.100,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT36K010301250000000610648 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CHIONS**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 294/2011**

Chions (Pn) - Lotto 1: Via della Libertà n. 8 - abitazione di due piani f.t. (primo e secondo soffitta), uno scantinato, garage e terreno di pertinenza; ricovero zootecnico di 3 piani f.t. (p.T-1-2), concimaia e terreno di pertinenza; terreni in zona E6. Valore di stima Euro 300.886,80. Lotto 2: terreno in zona E6. Valore di stima Euro 80.137,50. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 - prezzo base: Lotto 1 Euro 95.203,00, Lotto 2 Euro 25.357,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 71.403,00, Lotto 2 Euro 19.018,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT92H0103012500000000583040 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS****COMPLESSO CONDOMINIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 93/2012**

Cordenons (Pn), Via Federico Raffin n. 1 - Lotto unico: complesso condominiale sovra eretto su area di mq 1550, costituito da un'abitazione (p.T-1) con relativi accessori, un garage (p.T) e una scuola privata (p.T-1). Gli immobili sono occupati. Per la descrizione dettagliata dei beni si rimanda il tutto alla documentazione consultabile sui siti internet. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 370.000,00; Offerte minime Euro 277.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT81F0533612500000041619246 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MONTEREALE VALCELLINA****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 119/2011**

Montereale Valcellina (Pn), Località Grizzo, Via Daniele Manin n. 3 - Lotto unico: vecchia abitazione su 3 piani f.t. così composta: piano terra, cucina, soggiorno, disimpegno, vano scala, wc, cantina, centrale termica; piano primo, vano scala, disimpegno, bagno, 3 camere, terrazzo; secondo piano da soffitta. Annessi fabbricati accessori ad uso deposito e scoperto pertinenziale. Difformità catastali e urbanistiche sanabili. Valore di stima Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Euro 53.200,00; Offerte minime Euro 39.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT73C0634012500100000008369 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MONTEREALE VALCELLINA - FANNA****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 68/2009**

Montereale Valcellina (Pn), Via G. Mazzini e Via Cadorna - Lotto 1: abitazione su due piani f.t., (terra, primo soffitta), con scoperto pertinenziale. Difformità edilizie sanabili con D.I.A. Valore di stima Euro 120.000,00. Fanna (Pn) - Lotto 2: terreno. Lotto 3: terreno. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 30.000,00,

Lotto 2 Euro 31.000,00, Lotto 3 Euro 31.000,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 22.500,00, Lotto 2 Euro 23.250,00, Lotto 3 Euro 23.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT15J05034125000000005424 c/o Banco Popolare - Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 232/2013**

Pinzano al Tagliamento (Pn) - Lotto 1: Via Roma snc - abitazione su 4 piani f.t. (piano rialzato, intermedio, seminterrato, primo) e annesso rustico su 2 piani (terra, primo) con corte pertinenziale. Lotto 2: terreno edificabile ha 00.09.10. Lotto 3: terreno coltivato a Colza, ha 00.31.90. Concesso in comodato al fine di garantire la manutenzione. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 18.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 77.250,00, Lotto 2 Euro 6.825,00, Lotto 3 Euro 12.385,50. Offerte minime: Lotto 1 Euro 57.937,50, Lotto 2 Euro 5.118,75, Lotto 3 Euro 9.289,12. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16T0103012500000000624266 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO - SAN QUIRINO****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 80/2012**

Curatore Dott. Giovanni Rogato con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. Portogruaro (Ve), Località Portovecchio, Via Giovanni Venerio - Lotto 1: fabbricato residenziale plurifamiliare in corso di costruzione. L'intervento edilizio prevede la realizzazione di 2 corpi di fabbrica simmetrici e contrapposti su 2 livelli f.t. più scantinato della sup. coperta complessiva di mq. 310.00 ed un volume complessivo f.t. di mc. 1630.00. San Quirino (Pn), Località Sedrano - Lotto 2: fabbricato e accessori di vecchia costruzione ex latteria formante un corpo unico della sup. catastale di mq. 975.00. Il compendio imm.re, formato da più fabbricati realizzati in epoche diverse, sviluppa una sup. coperta complessiva di mq 345.00 ca. ed un volume di mc 2.245.00. Vendita senza incanto 30/03/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Pordenone, aula n. 107. Eventuale gara 12/04/2016 ore 10.00 con le stesse modalità della prima asta. Prezzo base: Lotto 1 Euro 89.000,00, Lotto 2 Euro 38.400,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Rilancio minimo in caso di gara: Lotto 1 Euro 3.000,00, Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 29/03/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**SEQUALS-SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO****TERRENI - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 322/2012**

Sequals (Pn) - Lotto 1: terreno (bosco ceduo ha 0.12.90). Lotto 2: terreno agricolo (bosco ceduo ha 0.16.10). San Martino al Tagliamento (Pn), Via San Giacomo n. 20/A - Lotto 3: abitazione in villino su 2 piani f.t. composta da porticato soggiorno, salotto, cucina, disimpegno, bagno, tre camere di cui una con cabina armadio e bagno privato, c.t. e lavanderia, nonché soffitta con accesso non autorizzato dal soggiorno; cantina interrata e tettoia esterna. Irregolarità catastale sanabile. Immobile occupato.

Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 485,00, Lotto 2 Euro 1.210,00, Lotto 3 Euro 273.660,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 363,75, Lotto 2 Euro 907,50, Lotto 3 Euro 205.245,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT06S0880512500021000001128 c/o Friulovest Banca filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SESTO AL REGHENA****ABITAZIONE - ACCESSORIO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 174/2014**

Sesto al Reghena (Pn), Via Gleris - Lotto unico: immobili inseriti in un lotto di terreno costituito dal mapp. 132 e riferibile a due edifici di cui uno principale destinato ad abitazione, un accessorio destinato a stalla e annesso a quello principale. L'abitazione è composta da due livelli: al piano terra con zona giorno, ingresso-cucina-pranzo e soggiorno, oltre a due vani, il primo adibito a disimpegno-distribuzione più vano sottoscala ed il secondo a bagno; al piano primo con zona notte, tre vani su due originari destinati a camere nel numero di due singole ed una matrimoniale. L'accessorio, rustico, è un edificio composto da due livelli: piano terra e piano primo. Il terreno di cui alla part. 419 è confinante con il rustico. Occupato. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 61.415,00; Offerte minime Euro 46.061,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT45L050341250000000005707 c/o Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****FABBR.TO BIFAMILIARE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 192/2011**

Spilimbergo (Pn), Lotto 1: Via Tagliamento n. 33 - fabbricato bifamiliare su unico livello (p.T) costituito da: abitazione composta da ingresso, cucina, bagno e due camerette, oltre un piccolo scoperto pertinenziale. Difformità catastale sanabile. Occupato con contratto di comodato del 2005. Valore di stima Euro 13.102,00. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 - prezzo base Euro 4.146,00; Offerte minime Euro 3.110,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT39U0585612500126571268739 c/o Banca Popolare dell'Alto Adige Soc.coop. per azioni - Volksbank - filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Bene Mobile****CONCORDIA SAGITTARIA****BENI IMMOBILI E MOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 12/2015**

G.D. Dott. Francesco Petrucco Toffolo – Curatore Dott. Federico Grava  
 Concordia Sagittaria (Ve), Via Giovine Italia n. 25 -  
 Lotto 1: Edificio unifamiliare completo di mobili ed  
 arredi, con ampio garage e locale ad uso commercia-  
 le, nonché area scoperta di pertinenza. Prezzo base  
 Euro 150.000,00. Lotto 2: PC desktop IBM con tastie-  
 ra, schermo e mouse. Prezzo base Euro 75,00. Vendita  
 senza incanto (secondo esperimento) 25.02.2016 ore  
 13.00 presso lo studio del curatore in Pordenone, Via  
 Mazzini n. 13. Rialzi minimi in caso di gara: Lotto 1  
 Euro 1.000,00, Lotto 2 Euro 10,00. Termine presenta-  
 zione offerte: entro ore 12.00 del 25.02.2016 presso  
 lo studio del curatore. Versamento della cauzione da  
 effettuarsi sul c/c bancario intestato alla procedura  
 IBAN IT65N0585612500126571298419 oppure  
 mediante assegno circolare non trasferibile emesso  
 all'ordine del fallimento. Informazioni presso: il cura-  
 tore fallimentare Dott. Federico Grava tel.  
 0434.520830 e-mail info@gravaeassociati.it; sui siti  
 internet [www.astennunci.it](http://www.astennunci.it), [www.entietribunali.it](http://www.entietribunali.it),  
[www.aste.com](http://www.aste.com), [www.aste.it](http://www.aste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it),  
[www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it),  
[www.fallimentipordenone.com](http://www.fallimentipordenone.com) ove sono consultabili  
 avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le

### PORDENONE

#### DUE FABBRICATI USO MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 114/2011 + 129/2012

Pordenone – Lotto 1: due fabbricati ad uso magazzi-  
 no, esposizione ed uffici per il commercio all'ingros-  
 so, a pianta articolata C, costituiti da più unità e con  
 porticato lungo i tre lati esterni. La porzione di intere-  
 resse è identificata come unità 02 del fabbricato A1.  
 L'unità è composta al piano terra da area magazzino e  
 c.t., area esposizione ed uffici; al piano soppalco si  
 trova area esposizione ed uffici. Difformità catastali  
 sanabili. Quota di 64,61/1000 del diritto di superfie-  
 cie in catasto terreni. Valore di stima Euro  
 500.000,00. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore  
 15.00 e seg. - prezzo base Euro 240.000,00; Offerte  
 minime Euro 180.000,00. Presso la sala delle  
 Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula  
 n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul  
 c/c bancario IBAN IT21A0634012500100000008482  
 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di  
 Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua -  
 Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### FONTANAFREDDA

#### LOCALE COMMERCIALE AL GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 32/2011

Curatore Dott. Alberto Cimolai con studio in  
 Pordenone, Via Brusafiera n. 8, Tel. 0434.209025.  
 Fontanafredda (Pn) – Lotto unico: locale a destina-  
 zione commerciale, ancora al grezzo, al primo piano  
 di un più ampio compendio che si affaccia sulla SS.13  
 Pontebbana, di una cabina elettrica gravata di servitù  
 a favore del gestore della rete e di un parcheggio  
 ad uso pubblico - e di servizio ad un supermercato -  
 nel centro della frazione Vigonovo. Vendita senza  
 incanto 16/03/2016 ore 11.00 presso l'aula n. 107  
 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro  
 450.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro

10.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta  
 chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore  
 11.30 del 15/03/2016 corredata da cauzione da  
 effettuarsi sul c/c sul conto corrente della procedura  
 acceso presso la Banca Nazionale del Lavoro - dipen-  
 denza di Pordenone identificato con seguente Iban  
 IT59S010051250000000002600.

### GODEGA DI SANT'URBANO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 17/2014

Curatore Dott.ssa Daniela Marini con studio in Sacile  
 (Pn), Piazza del Popolo n. 11, Tel. 0434.781979.  
 Godega di Sant'Urbano (Tv), Località Pianzano, Via  
 Sant'Urbano n. 58/60 – Lotto unico: locale commer-  
 ciale posto al piano terra di un fabbricato a destina-  
 zione residenziale/commerciale sviluppato su tre  
 livelli (piano terra, primo e secondo) risalente agli  
 anni 60 come riscontrabile dalla licenza di abitabili-  
 tà rilasciata dal comune di Godega San'Urbano in  
 data 27.12.1962. La distribuzione interna del locale  
 commerciale è caratterizzata da un'area adibita a  
 negozio, un ufficio, un magazzino, un servizio igienico  
 e una cantina posta al piano interrato. L'immobile è  
 gravato da ipoteche come analiticamente descritte  
 nella perizia di stima. Vendita senza incanto  
 18/03/2016 ore 16.00 presso lo studio del curatore.  
 Prezzo base Euro 97.000,00 oltre imposte di legge.  
 Rilancio minimo in caso di gara: Euro 5.000,00.  
 Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa  
 presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30  
 del 16/03/2016, con allegato assegno circolare inte-  
 stato al fallimento a titolo di cauzione.

### MANIAGO

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FALL. N. 92/2013 Curatore Dott. Enrico Peresson,  
 Tel. 0427.3376 - FALL. N. 26/2014 Curatore  
 Dott.ssa Alessandra Fabris, Tel. 0434.366986.  
 Maniago (Pn), Z.I. Via Genova n. 3 – Lotto unico:  
 complesso aziendale, operante nel settore della pro-  
 duzione e distribuzione di prodotti per la logistica,  
 attualmente nella disponibilità di una società affit-  
 tuaria/condottrice, in forza di contratto di affitto di  
 ramo di azienda e di contratto di locazione commer-  
 ciale di immobile, intervenuti rispettivamente con il  
 fallimento n. 92/2013 e con il fallimento n. 26/2014.  
 Fallimento n. 26/2014: capannone industriale con  
 annessa palazzina uffici. Fallimento n. 92/2013:  
 capannone industriale; impianti generici, macchinari  
 ed impianti specifici, attrezzatura generale e specia-  
 le, mobili e macchine ordinarie per l'ufficio, macchi-  
 ne elettroniche, mezzi di trasporto interno. L'apertura  
 della/e busta/e sarà eseguita dai Curatori in locali  
 del Tribunale di Pordenone (stanza 107-primo piano)  
 il giorno 01/03/2016 alle ore 09.00. Prezzo base Euro  
 600.000,00 oltre imposte di legge. Rialzo in aumen-  
 to in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta di acqui-  
 sto da depositare presso la Cancelleria fallimentare  
 entro le ore 11.30 del giorno 29/02/2016, con alle-  
 gato due disegni circolari N.T. intestati al fallimento  
 a titolo di cauzione.

### MONTEREALE VALCELLINA

#### FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 33/2013

Montereale Valcellina (Pn), Via Manin – Lotto unico:  
 fabbricato ad uso commerciale costituito da due  
 piani fuori terra (p.T-1) e da una corte esterna.  
 Irregolarità catastali sanabili. Il ctu dichiara che vi  
 sono delle opere abusive per le quali si rimanda alle  
 indicazioni contenute nell'elaborato peritale. Vendita  
 senza incanto 17/03/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo  
 base Euro 198.750,00; Offerte minime Euro  
 149.062,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze  
 del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento  
 della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN

IT93T0634012500100000009039 c/o Cassa di  
 Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio  
 delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode  
 Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SACILE

#### NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 12/2013

Sacile (Pn), Strada Interna San Giovanni di Livenza –  
 Lotto unico: locale uso negozio al piano terra di edi-  
 ficio ad uso commerciale che, di fatto, comprende  
 due unità fisicamente distinte con accesso indipen-  
 dente costituite dal negozio al piano terra e da un  
 ufficio al primo piano, oltre ad area di pertinenza  
 pavimentata ed aiuole. Il negozio è composto da un  
 unico vano aperto, servizi igienici e c.t. L'ufficio si  
 compone di unico vano aperto oltre a servizi igienici.  
 Difformità urbanistiche sanabili. Libero. Vendita  
 senza incanto 15/03/2016 ore 16.00 e seg. - prezzo  
 base Euro 305.000,00; Offerte minime Euro  
 228.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze  
 del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento  
 della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN  
 IT58L0548412500056570422517 c/o Banca di  
 Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato  
 Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel.  
 329.4536349.

### SACILE

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 18/2012

Curatore Dott.ssa Daniela Marini con studio in Sacile  
 (Pn), Piazza del Popolo n. 11, Tel. 0434.781979.  
 Sacile (Pn), Viale Trento 17/19 – Lotto 1: capannone  
 artigianale con annessa abitazione, in stato di  
 abbandono ed area di are 33.00. Gravato da ipoteche.  
 Valore di stima Euro 450.000,00. Vendita senza  
 incanto 18/03/2016 ore 17.00 presso lo studio del  
 curatore. Prezzo base Euro 270.000,00 – oltre im-  
 poste di legge. Rilancio minimo in caso di gara: Euro  
 10.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta  
 chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore  
 11.30 del 16/03/2016. Versamento della cauzione da  
 effettuarsi sul c/c bancario della procedura IBAN  
 IT77S0533664990000030669371, Bic: BPPNIT2P007  
 c/o Banca Popolare FriuliAdria Crédit Agricole - agen-  
 zia di Sacile (Pn).

### SACILE

#### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO N. 11/2008

Liquidatore Giudiziale C.P. N. 11/08: Dott. Gianluigi  
 Degan con studio in Pordenone, Vicolo delle Mura n.  
 27, Tel. 0434.524076. Sacile (Pn), Viale Trento n. 132  
 – terreni operativi e fabbricati dotati di impianti  
 generici di pertinenza di proprietà al 100% della  
 società in Concordato Preventivo indicati nell'allega-  
 to 1 depositato in cancelleria fallimentare con il pre-  
 sente avviso. Vendita senza incanto 23/03/2016 ore  
 12.00 presso il Tribunale di Pordenone, aula n. 107.  
 Prezzo base Euro 3.000.000,00. Rilancio minimo in  
 caso di gara Euro 50.000,00. Termine per la presen-  
 tazione delle offerte entro le ore 11.30 del  
 22/03/2016 c/o la cancelleria fallimentare. Il conte-  
 nuto dell'offerta è puntualmente indicato nell'avviso

integrale di vendita a cui si rimanda. Versamento della cauzione pari al 5% del prezzo offerto da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al concordato preventivo. La vendita è soggetta al regime di imponibilità IVA ex art. 10, 1° c., n. 8-ter, lett. d) DPR 633/1972 e dunque il prezzo di aggiudicazione sarà maggiorato dell'importo dovuto a tale titolo, secondo le modalità e le aliquote previste per legge. Il complesso immobiliare oggetto di vendita è ceduto libero da cose e persone e potrà essere visionato dagli interessati previo accordo con il Liquidatore Giudiziale ed è fatto onere alle parti verificare lo stato dei beni con congruo anticipo. L'aggiudicatario dovrà procedere al versamento del saldo prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione già corrisposta, ed entro tale termine dovrà essere comunque stipulato l'atto notarile di trasferimento della proprietà. Una volta eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, il Giudice Delegato, ai sensi dell'art. 108 2° comma L. F., ordinerà con decreto la cancellazione delle ipoteche e delle eventuali iscrizioni, trascrizioni e di ogni altro vincolo. Le spese inerenti e conseguenti la vendita saranno a carico dell'aggiudicatario.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricolo

### CASTELNOVO DEL FRIULI

#### IMMOBILE AZIENDALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO N. 6/2015

Curatore Dott.ssa Marzia Matiz con studio in Pordenone, Vicolo delle Mura n. 27, Tel. 0434.524076. Castelnuovo del Friuli (Pn), Località Madonna dello Zucco n. 1 - Lotto unico: immobile aziendale, cabina dell'energia elettrica e terreni circostanti di proprietà al 100% della società in fallimento. Vendita senza incanto 30/03/2016 ore 12.00 nell'aula 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 145.680,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositare presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 29/03/2016, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

### SACILE-MODENA-PEDEROBBA

#### UFFICI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 30/2014

Curatore Dott.ssa Nadia Siega con studio in Pordenone, Via Caboto n. 20/c, Tel. 0434.27951. Lotto A: Sacile (Pn), Via Matteotti n. 20/F - immobile uso ufficio di ca. 110 mq. nel centro commerciale serenissima - ag. entrate pordenone. Lotto B: Modena (Mo), Via Giuseppe Notari n. 125/F - immobile uso ufficio nel complesso edilizio a destinazione mista "residenza schiocchi" con pertinenza uso autorimessa - ag. entrate modena. Lotto C: Pederobba (Tv), Località Corugna - terreni boschivi della sup. catastale complessiva di ha 5.76.94 - ag. entrate treviso. Lotto D: Pederobba (Tv), Località Onigo - terreni agricoli della sup. catastale complessiva di ha 1.36.17 - ag. entrate treviso. Vendita senza incanto 18/03/2016 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto A Euro 48.000,00, Lotto B Euro 77.000,00, Lotto C Euro 58.000,00, Lotto D Euro

74.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 17/03/2016, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato a "fallimento n. 30/2014 Tribunale di Pordenone" a titolo di cauzione.

### SESTO AL REGHENA

#### IMMOBILI AL GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2015

Commissario Giudiziale Dott. Paolo Fabris con studio in Spilimbergo, Via V. Emanuele II n. 1, Tel. 0427.41171. Sesto al Reghena (Pn) - Lotto unico: immobili facenti parte del Piano Attuativo "Banduzzo 2" comprensivi di terreni e di un capannone con corpo uffici, entrambi al grezzo. Vendita senza incanto 18/03/2016 ore 12.15 avanti al Giudice Delegato. Prezzo base Euro 1.100.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare o presso lo studio del commissario giudiziale entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegato assegno circolare intestato al concordato preventivo a titolo di cauzione.

## Terreno | Immob. agricolo

### ARZENE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 188/2012

Arzene (Pn) - Lotto 1: terreno di forma allungata e stretta, privo di impianto irriguo fisso ed il suolo è franco-limoso con scheletro scarso (adatto alla produzione agricola). Lotto 2: terreno seminativo con residui colturali di una precedente coltivazione di mais. Privo di impianto irriguo ed il suolo è franco-limoso con scheletro scarso. Lotto 3: terreno seminativo con residui colturali di una precedente coltivazione di mais. Privo di impianto irriguo fisso ed il suolo è franco-limoso con scheletro scarso. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 3.250,00, Lotto 2-3 Euro 6.750,00 ciascuno. Offerte minime: Lotto 1 Euro 2.437,50, Lotto 2-3 Euro 5.062,50 ciascuno. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT40X053361250000041529421 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### AZZANO DECIMO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO N. 4/2013

Curatore Dott. Stefano Miccio con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. Azzano Decimo (Pn), Via Fiumicino n. 1 - Lotto unico: terreno edificabile di sup. catastale mq 4.855 in zona territoriale a destinazione industriale e artigianale. Valore di stima Euro 174.700,00. Vendita senza incanto 30/03/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Pordenone aula n. 107. Eventuale gara 12/04/2016 ore 11.00 con le stesse modalità della prima asta. Prezzo base Euro 56.000,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Rilancio

minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 29/03/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

### BRUGNERA - CORDENONS

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 15/2008

Brugnera (Pn) - Lotto 6: Via Villa Varda altezza di Via G. Matteotti - quota indivisa di 1/5 di terreno seminativo piano di forma irregolare e fettuccia asfaltata destinata a pista ciclabile. Cordenons (Pn), fra Viale del Benessere e Via Melonera - Lotto 18: terreno in parte edificabile. Vendita senza incanto 17/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 6 Euro 4.725,00, Lotto 18 Euro 202.500,00; Offerte minime: Lotto 6 Euro 3.543,75, Lotto 18 Euro 151.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT34N0548412500056570421056 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CANEVA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 137/2012

Caneva (Pn) - Lotto unico: vetusto fabbricato costruito precedentemente al 1967, elevato su due piani e collocato in cortina. Il ctu riferisce che l'edificio versa in pessime condizioni ed è composto da cucina soggiorno al piano terra, con bagno e vano scale; corridoio e due camere al primo piano. Secondo il vigente PRG i mappali ricadono in zona A2 di conservazione e riqualificazione edifici e tessuti edilizi di interesse storico ambientale, il terreno è adibito a posto auto. Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 28.935,00; Offerte minime Euro 21.702,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT61T053361250000041575800 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 221/2012

Maniago (Pn) - Lotto unico: terreno ricadente secondo l'attuale PRG in zona omogenea B2 - residenziali di consolidamento e completamento estensive. Il ctu dichiara che sul terreno oggetto della presente esecuzione non esiste alcun manufatto a differenza di quanto risulta dai documenti catastali e dall'atto di compravendita. Da ricerche effettuate dal consulente presso il comune di Maniago non risulta insistere o in corso di costruzione e autorizzato alcun immobile. Vendita senza incanto 22/03/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 18.900,00; Offerte minime Euro 14.175,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN

IT06F083561250000000999121 c/o BCC Pordenone filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO**

**TERRENI - FABBRICATO ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 346/2011**

Morsano al Tagliamento (Pn), Via Santa Elisabetta snc - Lotto unico: terreni in parte agricoli e in parte edificabili, fabbricato accessorio adibito a locale di deposito (ex stalla) con area pertinenziale, fabbricato collabente con area pertinenziale. Il mapp.le 69 è una striscia di terreno agricolo a prato; il mapp.le 418 è un ampio terreno agricolo in parte a prato e in parte incolto. Il ctu riferisce che il fabbricato uso accessorio di cui al mapp. 401 non rispecchia quanto autorizzato e che la difformità non è sanabile. Il fabbricato collabente di cui al mapp. 412, edificato precedentemente al 1967, è inagibile e posto in linea con un altro fabbricato ad uso civile abitazione. Valore di stima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 32.000,00; Offerte minime Euro 24.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT09V0880512500021000000706 c/o Friulovest Banca Cred. Coop. filiale di Pordenone. Notaio dele-

gato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO  
SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 234/2012**

Morsano al Tagliamento (Pn), Lotto 1: terreno (seminativo Ha 00.36.80) incolto. Lotto 2: terreno (vigneto Ha 00.46.00). Lotto 3: terreno (seminativo Ha 00.64.20, Ha 00.46.60) mq 11.080. San Vito al Tagliamento (Pn), Lotto 4: terreno (seminativo Ha 00.67.70, Ha 00.01.00) mq 6.870. Lotto 5: terreno incolto (vigneto Ha 01.03.20) mq 10.320. Lotto 6: località Carbona - terreno (semin. Ha 00.12.00, vign. Ha 01.13.90, semin. Ha 00.07.30) mq 13.320 dei quali mq 1.000 edificabili; è presente impianto viti vinicolo. Tutti i lotti sono locati sino all'11/11/2025. Vendita senza incanto 18/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 7.360,00, Lotto 2 Euro 14.720,00, Lotto 3 Euro 31.024,00, Lotto 4 Euro 19.236,00, Lotto 5 Euro 33.024,00, Lotto 6 Euro 59.424,00; Offerte minime: Lotto 1 Euro 5.520,00, Lotto 2 Euro 11.040,00, Lotto 3 Euro 23.268,00, Lotto 4 Euro 14.427,00, Lotto 5 Euro 24.768,00, Lotto 6 Euro 44.568,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23P0572812500748571188169 c/o Banca Popolare di Vicenza filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 9/2013**

Sacile (Pn) - Lotto 1: Viale Repubblica n. 70 - area urbana di mq 6.310, oggetto di permesso a costruire decaduto (per la ristrutturazione edilizia ovvero demo-

lizione e ricostruzione di un fabbricato ad uso albergo). L'area di forma irregolare era in parte occupata da un fabbricato alberghiero e lambisce il fiume Livenza. Lotto 2: area urbana con accesso da via interclusa, di forma irregolare e leggermente pendente verso il fiume, attualmente utilizzata a prato (area rurale Ha 00.10.60, semin. Ha 00.11.00, prato Ha 00.06.00, semin. Ha 00.27.00, prato Ha 00.18.20). Vendita senza incanto 18/03/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 2.100.000,00, Lotto 2 Euro 87.500,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 1.575.000,00, Lotto 2 Euro 65.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT38J063401250010000009115 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 186/2013**

San Martino al Tagliamento (Pn) - Lotto 1 e Lotto 2: terreno agricolo di conformazione regolare e pianeggiante, ubicato a ridosso del nucleo abitato di Saletto in zona periferica rispetto al centro abitato. La struttura del terreno appare sufficientemente compatta e con matrice argillosa. Presenta un impianto a frutteto di mele varietà Golden Delicious a completa crescita con impianto antigrandine. Lungo i confini vi sono canalette per l'irrigazione. Occupato. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 18.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 71.100,00, Lotto 2 Euro 70.660,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 53.325,00, Lotto 2 Euro 52.995,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT44P01030125000000634338 c/o Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**Tribunale di  
GORIZIA**

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**MOSSA**

**COMPLESSO PRODUTTIVO-FONDI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 134/2012**

G.E. Dott.ssa A. Barzani

Professionista Delegato Avv. Monica Bassanese

Lotto 1: sito in Mossa (GO) Via Isonzo 19 - Complesso produttivo: composto da fabbricato industriale destinato all'attività commerciale con laboratori, magazzini, uffici per circa mq. 5.080 di superficie lorda edilizia e circa mq 325 di tettoie, nonché area scoperta di circa mq. 9.985, in parte occupata dai piazzali asfaltati ed in parte da prato alberato. Si evidenzia che i contratti di locazione di cui alla perizia sono cessati.

Lotto 2: sito in Mossa (GO) Via Isonzo 19 - Fondo: 2.544 mq, edificabile in zona artigianale ed industriale. La proprietà è libera da locazioni od occupazioni ad altro titolo.

Lotto 3: sito in Mossa (GO) Via Isonzo 19 - Fondo edificabile: mq. 2.448, zona artigianale - industriale. La proprietà è libera da locazioni od occupazioni. Vendita senza incanto il 09/02/2016 ore 15:30 presso Studio avv. Monica Bassanese via G.Cascino n. 5/A/3 piano II Gorizia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 120.000,00; offerta minima di Euro 90.000,00;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 17.000,00; offerta minima di Euro 12.750,00;

Lotto 3: Prezzo Base Euro 17.000,00; offerta minima di Euro 12.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio avv. Monica Bassanese via G.Cascino n. 5/A/3 piano II Gorizia.

Maggiori informazioni presso Studio avv. Monica Bassanese via G.Cascino n. 5/A/3 piano II Gorizia (tel. 048130145) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
UDINE**

**Abitazione|Accessorio**

**BERTIOLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 380/2013**

G.E. DOTT.SSA ANTONINI

Lotto Unico : sito in BERTIOLO (UD) Via Mazzini 13 - Fabbricato con accessori ed area di pertinenza.

Vendita con incanto il 26/01/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Udine. Prezzo Base Euro 73.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso l'IVG di Udine, Via Liguria n.96 (Tel. 0432/566081) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobilie agricole**

**POVOLETTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 544/2014**

G.E. Dott.ssa Antonini

Lotto 1 : sito in POVOLETTO - Via di Pietra 22, Fr. Ravosa - fabbricato

Lotto 2 : sito in POVOLETTO - Via di Pietra 22, Fr. Ravosa - fabbricato con funzioni produttive connesse ad attività agricola

Vendita senza incanto il 22/03/2016 ore 11:00 presso la sala delle Udienze Civili del Tribunale di Udine. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 113.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite Giudiziarie di Udine tel. 0432/566081 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VENETO**

Belluno - Padova - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

**Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI****VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.**Tribunale di  
BELLUNO****Abitazione | Accessorio****BELLUNO****ABITAZIONE - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 54/2009** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. BELLUNO, via Col di Salce n. 101/A - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE in edificio a schiera, composta al p. interrato da autorimessa, magazzino, cantina, stieria, lavanderia, palestra, bagno, camera e un giardino d'inverno che si sviluppa anche al piano superiore; al p. terra da cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio e al p. sottotetto da due camere, bagno e due terrazze; è presente al p. terra una struttura in legno tipo pergolato. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 285.000,00 offerta minima Euro 213.750,00. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 160/2013** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. BELLUNO, località Tassei, via Medil n. 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare di tre piani, sottostrada con garage e cantine, terra e sottotetto con un terreno di pertinenza in parte pavimentato e il resto a prato di mq 660; il piano abitabile è composto da ingresso / corridoio che distribuisce quattro stanze e un bagno; libero - Prezzo base Euro 85.758,00 offerta minima Euro 64.319,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CONCORDATO PREVENTIVO N. 2/2013**Avviso di vendita mediante procedura competitiva  
Commissario Giudiziale: Dott. Sante Casonato  
Liquidatore Giudiziale: Dott. Luigi Di Fant

Si rende noto che il giorno 11 aprile 2016 alle ore 15.30 presso lo Studio Commercialistico Associato Dott. Luigi Di Fant e Dott. Fabio Marchetto, in Treviso, Viale Appiani n. 26, avanti il Liquidatore Giudiziale Dott. Luigi Di Fant, si procederà alla vendita tramite

**PROCEDURA COMPETITIVA**

dei seguenti beni immobili appresi all'attivo del Concordato suddetto situati nei Comuni di Longarone, Belluno, Sedico e San Stino di Livenza:

LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. primo nel complesso immobiliare "La Vela", sup. ca. 89 mq, con ripostiglio cieco di ca. 3 mq al p. terra e posto auto esterno; locato. Piena proprietà per l'intero. In zona industriale di LONGARONE, loc. Villanova, n. 14/B. Prezzo base d'asta: Euro 43.561,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. primo nel complesso immobiliare "La Vela", sup. ca. 86 mq, con ripostiglio cieco di ca. 3 mq al p. terra e posto auto esterno; locato. Piena proprietà per l'intero. In zona industriale di LONGARONE, loc. Villanova, n. 14/B. Prezzo base d'asta: Euro 41.521,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 3: UFFICIO al p. terra nel complesso immobiliare "La Vela", sup. coperta ca. 142 mq, composto da locale principale, bagno e antibagno, con ripostiglio cieco di ca. 5 mq al p. terra. Piena proprietà per l'intero; libero. In zona industriale di LONGARONE, loc. Villanova, n. 14/B. Prezzo base d'asta: Euro 88.216,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 4: APPARTAMENTO con autorimessa al p. interrato di ca. 16 mq, nel complesso "Residence Antica Longarone", l'unità si sviluppa al p. terra e mezzanino (soppalco), sup. complessiva di 97 mq, oltre a corte esclusiva di 76 mq; libero. Piena proprietà per l'intero. In LONGARONE, fraz. Roggia. Prezzo base d'asta: Euro 45.152,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 5: APPARTAMENTO con autorimessa al p. interrato di ca. 13 mq, nel complesso "Residence Antica Longarone", l'unità si sviluppa al p. terra e mezzanino (soppalco), sup. complessiva di 194 mq, oltre a corte esclusiva di 11 mq; libero. Piena proprietà per l'intero. In LONGARONE, fraz. Roggia. Prezzo base d'asta: Euro 60.656,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 7: APPARTAMENTO al p. terra di ca. 70 mq, con autorimessa al piano primo interrato sup. utile ca. 16 mq, nel complesso "Residence Tiziano", con due corti esclusive di 24 e 92 mq; libero. Piena proprietà per l'intero. In BELLUNO, loc. Mur di Cadola, via Tito Livio Burattini. Prezzo base d'asta: Euro 91.800,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 8: appezzamento di TERRENO di forma irregolare, in parte pianeggiante ed in parte acclive, area incolta in parte a bosco ceduo e in parte a neoformazioni boscate, sup. complessiva 8.350 mq; libero. Piena proprietà per l'intero. In BELLUNO, in prossimità loc. Cor. Prezzo base d'asta: Euro 8.160,00 (rilanci minimi in aumento Euro 500,00). LOTTO 9: appezzamento di TERRENO di forma abba-

stanza regolare, da pianeggiante a moderatamente acclive, incolto, sup. complessiva 10.090 mq; libero. Proprietà per 27/54 (1/2). In BELLUNO, loc. Tiro a Segno, a 1,9 km in linea d'aria dal centro della città. Prezzo base d'asta: Euro 4.760,00 (rilanci minimi in aumento Euro 500,00). LOTTO 10: UFFICIO al p. secondo sup. commerciale 226 mq, con pertinenza destinata a magazzino al p. primo interrato sup. utile di 144 mq. Piena proprietà per l'intero. In SEDICO, loc. Bribano, via Feltre n. 195; libero. Prezzo base d'asta: Euro 164.288,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 11: DUE AREE URBANE rispettivamente di 56 e 135 mq di pertinenza del condominio edificato sullo stesso mappale; libero. Piena proprietà per l'intero. SEDICO, loc. Bribano, via Cal di Prà. Prezzo base d'asta: Euro 2.720,00 (rilanci minimi in aumento Euro 500,00). LOTTO 12: UFFICIO al p. terra con archivio al p. primo sottostrada, sup. commerciale rispettivamente di ca. 75 mq e 84 mq; libero. Piena proprietà per l'intero. In SEDICO, Via Feltre, n. 195, loc. Bribano. Prezzo base d'asta: Euro 77.520,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 13: CAPANNONE su due piani sup. coperta totale 1.052 mq. Il p. terra è composto da magazzino e vano scale autonomo; il p. primo è composto da 6 camere con altrettante anticamere, refettorio, locale scaldavivande, blocco servizi, ripostiglio e ampio antibagno, corridoio e ripostiglio; libero. Piena proprietà per l'intero. In SEDICO, zona artigianale di Gresal. Prezzo base d'asta: Euro 299.200,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 14: APPARTAMENTO al p. primo e sottotetto sup. complessiva 123 mq (compresa mansarda) con garage al p. primo interrato sup. coperta ca. 18 mq, nel complesso residenziale "Borgo Livenza"; libero. Piena proprietà per l'intero. In SAN STINO DI LIVENZA, via Tommaso Moro (già via Papa Giovanni XXIII). Prezzo base d'asta: Euro 117.980,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Luigi Di Fant, con Studio in Treviso, Viale Appiani 26, tel. 0422/410701, fax: 0422/410755, e-mail [studio@difantemarchetto.it](mailto:studio@difantemarchetto.it), e-mail PEC: [cp2.2013belluno@pecfallimenti.it](mailto:cp2.2013belluno@pecfallimenti.it).

**BELLUNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE 1931/2013** - Vendita senza incanto: 12 aprile 2016 ore 12.00. BELLUNO (BL), via Col di Lana, 62 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO al terzo piano con cantina al seminterrato e con diritti sulle parti comuni del fabbricato denominato "Condominio - Sole", occupato dai condividenti - Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo nel caso di gara fra più offerenti Euro 1.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it**

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 60/2015** - Vendita senza incanto: 19 aprile 2016 ore 10.20. BELLUNO, via Pedeserva n. 112 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio, al secondo piano, con soffitta al terzo piano, composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, due camere, bagno, soffitta; servitù di passaggio - Valore di perizia Euro 181.350,00; Prezzo base: Euro 181.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640.

**ALANO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 162/11** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), via Fratelli Durighello n. 23 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al secondo piano di un fabbricato a destinazione residenziale nel centro storico di Alano di Piave e composto da corridoio, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto - Prezzo base Euro 60.300,00 offerta minima Euro 45.500,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992, Custode Istituto di Vendite Giudiziarie, tel. 0437 942822.

**AURONZO DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 173/2013** - Vendita senza incanto: 19 aprile 2016 ore 12.00. AURONZO DI CADORE (BL), loc. Reane, via Ambata n. 4/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano mansardato del condominio "I Cimbrì", composto da un locale adibito a soggiorno / pranzo / cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio, corridoio della zona notte e poggiatesta; nel piano interrato si trovano la cantina e il posto auto in autorimessa condominiale; l'edificio è dotato di parcheggio scoperto ad uso condominiale; l'unità è libera; compresa la quota parte di proprietà delle parti comuni - Prezzo base Euro 200.000,00 offerta minima Euro 150.000,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539, avv.lucadelmoro@gmail.com. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CALALZO DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 87/2011** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. CALALZO DI CADORE (BL), via Nazionale n. 8 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE piano terra, 1, 2, sottotetto e piano mezzanino, di vani catastali 7,5 di complessivi effettivi mq 179,94, terreno non agricolo adiacente al fabbricato di mq 100 adibito ad orto - 6° Esperimento - Prezzo base: Euro 24.700,00 rilanci minimi: Euro 740,00. Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CASTELLAVAZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 57/2008** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. CASTELLAVAZZO (BL), via Castello della Gardona n. 1 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. primo in palazzina composta da due unità abitative, su tre piani f.t., con corte esterna comune; composto da ingresso con armadio a muro, cucina, soggiorno, due bagni, tre camere e un corridoio, due terrazze; al p. terra due locali a cantina e ripostiglio e una lavanderia. Autorimessa al p. terra di mq 12; occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 53.000,00 offerta minima Euro 39.750,00. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CHIES D'ALPAGO**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 135/2011** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. CHIES D'ALPAGO (BL), loc. Palughetto, via del Consiglio - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con annessi due edifici rurali ad uso deposito ed accessori, in zona suburbana; modesta irregolarità edilizia sanabile con un costo di ca. Euro 3.600,00; non occupato - Prezzo base Euro 21.600,00 offerta minima Euro

16.200,00. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ERTO E CASSO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 50/2014** - Vendita senza incanto: 19 aprile 2016 ore 10.10. ERTO E CASSO (BL), via Roma n. 84 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - FABBRICATO RESIDENZIALE nel centro storico di Erto, si compone: al piano terra da ingresso, cucina, bagno (lavandino, doccia wc) preceduto da antibagno, la scala in legno porta la piano primo con due camere, al piano secondo con due camere e al piano terzo con unico vano soffitta. La sup. lorda per piano è di mq 42 la corte ha superficie di mq 50 - Valore di perizia Euro 43.000,00; Prezzo base: Euro 43.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FARRA D'ALPAGO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 119/2012** - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. FARRA D'ALPAGO (BL), fraz. Santa Croce del Lago, via Sella di Fadalto - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. terra di un fabbricato residenziale composto di 4 piccole unità al p. terra e 2 unità al p. primo. L'alloggio è composto di ingresso / pranzo, angolo cottura, camera e w.c. Nel corpo staccato in lamiera ad uso autorimesse trova posto il box auto di pertinenza. Liberi - Prezzo base: Euro 22.800,00. Rilancio minimo: Euro 600,00. Professionista delegato: Dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FARRA D'ALPAGO**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 31/2013** - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. FARRA D'ALPAGO (BL), fraz. Santa Croce del Lago, via Alemagna n.68 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - MONOLOCALE con w.c. e angolo cottura, privo di finiture, di mq 24,00 calpestabili; è dotata di imp. elettrico ed idraulico e scaldabagno

ma privo di riscaldamento - Prezzo base Euro 14.000,00 offerta minima Euro 10.500,00. Professionista delegato: dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437/944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FARRA D'ALPAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 22/2012** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. FARRA D'ALPAGO (BL), loc. Lastra, fraz. Santa Croce del Lago - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE prospiciente la strada pubblica con corte esclusiva ed area scoperta, costituita al p. terra da tre vani e locale igienico, al p. primo da tre camere da letto con ripostiglio, al p. secondo da quattro camere e soffitta divisa in due locali - 7° Esperimento - Prezzo base: Euro 59.000,00 rilanci minimi Euro 1.750,00. Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FARRA D'ALPAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 64/2015** - Vendita senza incanto: 19 aprile 2016 ore 10.00. FARRA D'ALPAGO (BL), fraz. Santa Croce al Lago n. 7 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con diritto alla corte comune, al piano terra di circa mq 50 commerciali, costituito da locale soggiorno / cucina, disimpegno, servizio igienico e camera; occupato sulla base di accordi verbali - Valore di perizia Euro 31.500,00; Prezzo base: Euro 31.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640.

**FELTRE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 24/2013** - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Tomo, via Crosere n.15 - Piena proprietà per l'intero - LOTTO UNICO - FABBRICATO tre piani f.t. più corte di pertinenza composto al p. terra: ingresso, ripostiglio, soggiorno. Al p. primo: disimpegno, servizio igienico terrazza, cucina e camera. Al p. secondo: disimpegno, camera, terrazza e due camere da letto - Prezzo base Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00. Professionista delegato: dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437/944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 10/2014** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Fusinato - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di vani 5,5 al p. secondo, con soffitta al p. terzo, garage al p. terra e due cantine al p. 1 sottostrada; lieve difformità; locato - Prezzo base Euro 144.000,00 offerta minima Euro 108.000,00. Professionista delegato: dott. Maurizio Zanella, tel. 0437/31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 34/2014** - Vendita senza incanto: 12 aprile 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Tevere n. 15 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo fuori terra (definito secondo piano) di un fabbricato di 6 unità abitative, composto da ingresso, corridoio, cucina, 3 camere di ampia metratura, bagno principale, cucina, pranzo e soggiorno; in corrispondenza della camera 3 e del soggiorno e del pranzo vi sono dei terrazzi; in corrispondenza del pianerottolo del vano scale si affaccia un locale definito di sgombero. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 70.000,00 offerta minima Euro 52.500,00. Rilancio minimo nel caso di gara fra più offerenti Euro 1.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**MEL**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 7/2011** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. MEL (BL), loc. Villa di Villa, via Salgher n. 3 - LOTTO UNICO - Per l'intero - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, disbrigo, ripostiglio, cucina, soggiorno; p. primo con bagno, cucina, soggiorno (locali con destinazione diversa rispetto a quella catastale); p. secondo con ripostiglio, camere; p. sottotetto a soffitta; non occupato - Prezzo base: Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PUOS D'ALPAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 3/2014** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. PUOS D'ALPAGO (BL), via al Lago,13- Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO duplex ai piani primo e secondo più corte comune e composto da: ingresso, cucina con sala pranzo, soggiorno, bagno e un poggolo al p. primo; 2 camere, lavanderia, bagno e 2 poggoli al p. secondo. Difformità sanabili con ca. Euro 5.000,00; non occupato - Prezzo base Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00. Professionista delegato: dott. Maurizio Zanella, tel. 0437/31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PUOS D'ALPAGO**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 99/2014** - Vendita senza incanto: 12 aprile 2016 ore 12.00. PUOS D'ALPAGO (BL), via IV Novembre n. 53 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA su 4 livelli (T-P1-P2-P3) comunicanti da scala interna, per complessivi 172 mq; p. terra con corridoio e 2 stanze; p. primo con piccolo corridoio, bagno, 2 stanze e balcone; p. secondo con 2 stanze, pianerottolo e ripostiglio; p. terzo è un sottotetto al grezzo, con 2 locali utilizzati come soffitta. All'esterno vi è un piccolo locale adibito a ripostiglio. In godimento del suddetto bene risulta anche una corte di 46 mq. Occupato dall'esecutato; gravato da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario. - Prezzo base: Euro 77.400,00 offerta minima Euro 58.050,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 112/2014** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. QUERO VAS (BL), via Bastiglia n. 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di edificio a schiera, composta da p. terra, primo e sottotetto - Prezzo base: Euro 35.000,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 163/2013** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. QUERO (BL), fraz. Santa Maria n. 62 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA con giardino a km. 4 dal centro; sup. commerciale mq 175, costituita da p. terra con corridoio centrale, cucina e soggiorno; p. primo con bagno e camera da letto; p. sottotetto mansardato con tre vani di cui uno adibito a servizio igienico; TERRENO di sup. di mq 1040 - Prezzo base Euro 47.500,00 offerta minima Euro 36.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode: Istituto di Vendite Giudiziarie, Belluno, tel. 0437 942822.

**QUERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 135/2012** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. QUERO (BL), via Garibaldi n. 9 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - 4° Esperimento - APPARTAMENTO sito al secondo piano, con consistenza di 4 vani con sup. lorda pari a 90 mq ed utile di 69 mq, ubicato nel centro di Quero; composto da cucina, soggiorno, camera da letto, servizio igienico e un corridoio. Il fabbricato insiste su un lotto della superficie di 660 mq - Prezzo base Euro 33.400,00 rilanci minimi Euro 800,00. Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**RIVAMONTE AGORDINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 159/2011** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. RIVAMONTE AGORDINO (BL), fraz. Ponte Alto - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE al p. primo e secondo, in fabbricato, sup. coperta mq 134,75 ca., vani 6, con terreno agricolo; occupata dagli esecutati - 6° Esperimento - Prezzo base: Euro 42.300,00 rilanci minimi Euro 980,00. Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**RIVAMONTE AGORDINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 99/2010** - Vendita senza incanto: 12 aprile 2016 ore 12.00. RIVAMONTE AGORDINO (BL), via Ponte Alto n. 26/a - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE da riattare, al p. secondo di edificio di 4 piani f.t., composta da veranda, pranzo / cucina, soggiorno, due camere, bagno, soprastante soffitta al p. terzo con pogggiolo, ripostiglio al p. terra; quota di comproprietà del cortile comune; libero - Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**SAN VITO DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 167/2013** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. S. VITO DI CADORE (BL), via CE. Del Favero n. 32 - Nuda proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in piccolo condominio, costituito da quattro unità immobiliari, su p. terra e interrato, sup. lorda totale mq 91,85 così distribuito: al p. terra ingresso, disimpegno, ripostiglio, soggiorno / pran-

zo, bagno, camera; al p. interrato disimpegno / armadio, lavanderia, stanza; cantina e posto auto coperto al p. interrato, terrazza a nord, marciapiede a est, pogggiolo lato ovest, cortile esclusivo a prato e posto auto scoperto nel parcheggio esterno condominiale - 2° Esperimento - Prezzo base Euro 175.000,00 offerta minima Euro 132.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992, Custode Istituto di Vendite Giudiziarie, tel. 0437 942822.

**SEDICO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 2/2013** - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00. SEDICO (BL), loc. Roe, Piazza della Resistenza n. 4 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO con autorimessa e porzioni di corte facenti parte di un fabbricato ad uso civile abitazione a due appartamenti, al p. primo, composto di accesso esterno formato da una rampa di scale, ingresso, ripostiglio, corridoio, cucina, pranzo, disbrigo con tre gradini in salto di quota, tre camere e un bagno, terrazza contornante i due lati del fabbricato con uscita dal pranzo e dalla camera. Liberi - Prezzo base: Euro 156.160,00. Rilancio minimo: Euro 3.500,00. Professionista delegato: Dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**VAS**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 107/2011** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. VAS (BL), Quartiere S. Leonardo n. 2/d - ABITAZIONE su due piani con due pogggioli, con cantina e posto auto in autorimessa interrata, ai piani primo e secondo sottotetto di fabbricato residenziale composto da n. 6 appartamenti, costituita al p. primo da ingresso, soggiorno / pranzo con zona cottura, camera, disimpegno, bagno; al p. secondo, mansardato, da ampia soffitta, bagno e ripostiglio. E' compresa la quota parte di comproprietà delle parti comuni - Credito Fondiario - Prezzo base: Euro 81.000,00 offerta minima Euro 60.750. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ZOLDO ALTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 69/12** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. ZOLDO ALTO (BL), Borgata Gavaz - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tre piani f.t. composta al p. terra da: autorimessa, centrale termica, ampia cantina, lavanderia e ripostiglio, oltre al corridoio; al p. primo e secondo con lo stesso sistema distributivo composta da: cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; al p. sottotetto da un locale deposito e soffitta - Prezzo base Euro 250.000,00 offerta minima Euro 187.500,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**CESIOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 139/2010 R.G. Esec. (che porta riunite 149/2010 e 172/2010)** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00 - CESIOMAGGIORE (BL), via Dorgan n. 168 - 7° Esperimento - Piena proprietà - LOTTO 3 - APPARTAMENTO ca. mq 136, al p. secondo con due camere e 1 cucina/soggiorno con bagno e locale deposito, ampio scoperto comune. Prezzo base Euro 22.800,00 rilanci minimi Euro 500,00 - Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**DOMEGGE DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 66/2015** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. COMUNE DOMEGGE DI CADORE (BL) - frazione Vallesella - Via Noai - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al piano primo e secondo / sottotetto di un edificio residenziale, plurifamiliare, che comprende tre piani fuori terra e un piano interrato con autorimesse e locali accessori - Prezzo base Euro 158.600,00 offerta minima Euro 120.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**ESERCIZIO COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 71/2013** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2015 ore 12.00. FELTRE (BL), via Borgo Ruga n. 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Unità immobiliare in porzione di fabbricato a tre piani f.t., con p. terreno a destinazione commerciale contenente un'attività di BAR (ora non in esercizio) con bagno e ripostiglio e al p. primo e secondo / sottotetto APPARTAMENTO. Lievi difformità edilizio / urbanistiche e catastali. Locate - Prezzo base Euro 113.400,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### OSPITALE DI CADORE

#### UNITÀ COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 23/2010** - Vendita senza incanto: 15 marzo 2016 ore 12.00 - Piena proprietà - OSPITALE DI CADORE (BL), Località Termine di Cadore n. 50 - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso ATTIVITA' ARTIGIANALE e commerciale al p. terra, in edificio indipendente di recente completa ristrutturazione, composta da due locali ad uso attività commerciale, un locale ad uso artigianale, un servizio igienico, due locali deposito e una tettoia esterna ad uso deposito, sup. comm. tot. 123,94 mq; prezzo base: Euro 80.190,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 83,70 mq; prezzo base: Euro 43.740,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. LOTTO 3: ABITAZIONE p. primo, con soffitta al p. secondo sottotetto, composta da soggiorno / pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e soffitta sottotetto; sup. comm. tot. 54,97 mq; prezzo base: Euro 29.160,00. Rilancio minimo: Euro 700,00. LOTTO 4: ABITAZIONE al p. secondo, con soffitta al p. terzo sottotetto composta da tre locali ed un servizio igienico, composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 124,81 mq; prezzo base: Euro 66.420,00. Rilancio minimo: Euro 1.500,00. Professionista delegato: Dott. Andrea

Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### SEDICO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 78/2012** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. SEDICO (BL) - LOTTO A - via Panoramica 3, NEGOZIO (bar) con retro bottega, consistenza mq 103, consiste in un fabbricato ad uso commerciale composto da un piano terra e da un piano interrato con locali accessori oltre che da corte esclusiva mq 121,00; non occupato - 3° Esperimento - Prezzo base Euro 160.600,00 rilanci minimi Euro 3.920,00 - Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### SOSPIROLO

#### BENI COMMERCIALI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 152/2009** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), località San Zenon n. 117 - LOTTO UNICO - In zona panoramica frontestrada Prov. n. 12 Pedemontana. In villino: PORZIONE COMMERCIALE al p. terra ed interrato, APPARTAMENTO p. terra, primo e secondo, autorimessa al p. terra; occupati dagli esecutati - Prezzo base: Euro 225.000,00 offerta minima Euro 168.750,00. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BELLUNO

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 35/2012** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00 - 6° Esperimento - BELLUNO, fraz. Sois, via A. Schiocchet n. 160 - LOTTO 1: piena proprietà, APPARTAMENTO composto da ingresso, ripostiglio, bagno, 4 stanze al p. primo, soffitta divisa in due vani accessori al p. secondo; disabitato; sup. lorda compl. mq 256,79 ca. Quota di 500/1000 di IMMOBILE composto da corpo scale esterne dal cortile comune al p. primo, vano al p. primo che funge da ingresso e vano scale per accedere al p. secondo, disbrigo e vano scale al p. secondo per accedere alla soffitta, sup. lorda compl. mq 38 ca. Piena proprietà di TERRENO agricolo sup. compl. mq 35 ca. Prezzo base Euro: 43.500,00 rilancio minimo Euro 1.170,00. LOTTO 2: piena proprietà di GARAGE al p. terra, sup. lorda compl. mq 12,81 ca. Prezzo base Euro: 2.300,00 rilancio minimo Euro 68,00. LOTTO 3: piena proprietà di APPARTAMENTO composto al p. terra da ingresso, 2 vani principali, 2 piccoli vani e una cantinetta, al p. primo da 2 vani principali, due piccoli vani e un bagno, al p. secondo da soffitta divisa in due vani, mancano i collegamenti diretti fra i piani ai quali si accede tramite scala esterna comune; disabitato; sup. lorda compl. di mq 173,34 ca. Piena proprietà di TERRENO residenziale sup. compl. di mq 159. Quota di 500/1000 di IMMOBILE composto da corpo scale esterne dal cortile comune al p. primo, vano al p. primo che funge da ingresso e vano scale per accedere al p. secondo, disbrigo e vano scale al p. secondo per accedere alla soffitta, sup. lorda compl. mq 38 ca. Prezzo base Euro 45.200,00 rilancio minimo Euro 1.370,00. LOTTO 4: quota di 500/1000 di TERRENO agricolo sup. compl. mq 60 ca. Prezzo base Euro 860,00 rilancio minimo Euro 26,00 - Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### ALANO DI PIAVE

#### ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE 445/2015** - Vendita senza incanto: 12 aprile 2016 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), fraz. Fener, via della Stazione, via Papa Giovanni XXIII - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE porzione di testa di un fabbricato in linea, su tre piani, composta al p. terra da cucina, bagno, soggiorno / pranzo, sbratta e camera; al p. primo da 4 camere, scale di distribuzione e wc; al p. secondo da 4 vani ad uso soffitta potenzialmente abitabili. ABITAZIONE porzione centrale inserita in un fabbricato in linea; dispone di una sola facciata libera e finestrata, su due piani con cantina e ripostiglio al p. terra e soffitta al p. primo. La particella n. 484 risulta per una porzione (mq 90) in Zona A priva di edificabilità, e per la restante parte (mq 380) in Zona C1 con un residuo edificatorio di mc. 560 non direttamente traducibile in costruzione per la mancanza delle distanze dai confini. Occupato da un convivente - Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Rilancio minimo nel caso di gara fra più offerenti Euro 1.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

### ARSIE

#### APPARTAMENTO - FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 111/2007** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. ARSIE' (BL) - Per l'intero - LOTTO 1: loc. Mellame, via Garibaldi n. 62, APPARTAMENTO con garage; area a prato per la quota di 1/2; prezzo base Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00. LOTTO 2: via Manzoni, strada comunale 669, FABBRICATO RURALE, non accatastato; prezzo base Euro 3.640,00 offerta minima Euro 2.730,00. LOTTO 4: TERRENI in pendenza, prevalentemente boschivi presso la strada che conduce in Col Perer; terreni prevalentemente boschivi in loc. Piai; prezzo base Euro 3.640,00 offerta minima Euro 2.730,00 - Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### PUOS D'ALPAGO

#### TERRENI EDIFICABILI - ABITAZIONI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 96/2013** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00 - Piena proprietà - PUOS D'ALPAGO (BL), fraz. Bastia, viale Alpago n. 46 - Lotto di TERRENO edificabile con destinazione residenziale mista artigianale - industriale o commerciale composto da 10 particelle di terreno e da un FABBRICATO da ristrutturare con due magazzini e corte esclusiva. Piano di lottizzazione approvato per complessivi mc. 7755 di volume edificabile - 3° Esperimento - Prezzo base Euro 325.000,00 offerta minima Euro 245.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SANTA GIUSTINA**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 28/2011** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL) - LOTTO 1: loc. Gravazze, EDIFICIO BIFAMILIARE, abitazioni su due piani, sup. commerciale 290 mq, con irregolarità oggetto di sanatoria edilizia e demolizione; non occupato; prezzo base Euro 85.500,00 offerta minima Euro 64.125,00. LOTTO 2: fraz. Dussano, quota 1/2, TERRENO con annesso magazzino abusivo da demolire, sup. 560 mq; prezzo base Euro 100,00 offerta minima Euro 75,00. LOTTO 3: loc. Gravazze, TERRENO agricolo con bosco misto, sup. 780 mq; prezzo base Euro 300,00 offerta minima Euro 225,00 - Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



**E.I. 85/2014** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Cismone n. 16/18 - LOTTO UNICO - AMBULATORIO VETERINARIO costituito al p. terra / rialzato da locale ingresso, sala d'attesa, due ambulatori veterinari, locale deposito attrezzature e medicinali, due servizi igienici e locale doccia (tot. 90,00 mq); p. sottostrada con zona magazzino composta da due locali (tot. 33,00 mq) - Prezzo base: Euro 96.400,00 offerta minima Euro 72.300,00. Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Terreno | Immobile agricolo**

**QUERO**

**EDIFICIO AGRICOLO - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 86/2012** - Vendita senza incanto: 5 aprile 2016 ore 12.00. QUERO (BL), via Cao de Fossa - LOTTO UNICO - Piena proprietà - 4° Esperimento - EDIFICIO AGRICOLO adibito a stalla, circondato da pertinenza a prato e da adiacenti appezzamenti part. 156 e 776. A circa 300 metri a valle si trova il terreno part. 174 destinato ad esclusivo uso agricolo. L'edificio è una stalla con una capienza di 30 capi di bestiame. La stalla con i locali accessori al p. terra ha sup. commerciale di mq 280 mentre fienile e magazzino al p. primo hanno sup. di mq 250. L'area di pertinenza esterna comprensiva di concimaia e silos è di mq 2500. I due terreni, part. 776 e 158, adiacenti al fabbricato e quello collocato a circa 300 metri verso valle hanno superficie complessiva di mq 7.740 - Prezzo base Euro 42.500,00 rilanci minimi Euro 1.070,00. Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Immibile comm.le | ind.le**

**FELTRE**

**AMBULATORIO VETERINARIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di PADOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**CADONEGHE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 661/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Braghi 1", appartamento al piano secondo con annessi ripostiglio al piano terra e soffitta nel sottotetto, per mq. 102 circa.

ubicazione: Cadoneghe Via Bragni 23/5 (PD) tipo di immobile: Locale garage al piano terra di mq. 12 circa.

ubicazione: Cadoneghe Via Bragni 23/5 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 142.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa M. Sabino

professionista: Notaio Emanuela Carrucchi

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 09:45

luogo della vendita: Presso la sede dell'A.P.E.P di Padova Via E. degli Scrovegni 29 (piano 2°).

**CAMPOSAMPIERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 13/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo e garage al piano primo sottostrada, di mq. 53,90. Cl. en. F. Libero.

ubicazione: Camposampiero Via Puccini 10/15 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 35.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Dott.ssa Roberta Cardarelli

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 10:55

luogo della vendita: presso l' APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N. 29, Padova.

**VIGODARZERE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E PICCOLO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 775/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di appartamento in bifamiliare divisa in orizzontale.

ubicazione: Vigodarzere via Donatello 2/A (PD)

tipo di immobile: Garage di 20 mq.

ubicazione: Vigodarzere via Donatello 2/A (PD)

tipo di immobile: Piccolo scoperto sia sul fronte strada che sul retro.

ubicazione: Vigodarzere via Donatello 2/A (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 102.274,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

custode: Dott.ssa Claudia Carlassare

professionista: Dott.ssa Claudia Carlassare

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Carlassare, Studio Breda&Carlassare, Galleria Berchet, 4 - Padova.

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immobile agricolo**

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 699/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di casa a schiera costituita da abitazione posta al piano PS-T-1-ST, Cl. en. G.

ubicazione: Montagnana Via Camillo Storni 8 (PD)

tipo di immobile: garage.

ubicazione: Montagnana Via Camillo Storni 8 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 267.410,64

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Dott. Michele Pivotti tel.

049/655000 fax 049/654125

asta senza incanto: lun, 29 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti in Padova, Via Diego Valeri n. 5.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVI**  
Vendite Aadv**Abitazione | Accessorio****TREVI****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 689/2010**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso (TV), Via L. Pinelli n. 29. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Monterosa", costituite da appartamento al piano terzo sottotetto composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e guardaroba per una superficie netta abitabile - per la parte di altezza superiore a ml. 1,80 - di circa mq. 58 oltre a terrazza di circa mq. 5, e garage di circa mq. 20 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Difficoltà edilizie, sanabili. Stato di conservazione: buono. Occupati da terzi con azione di rilascio in corso. Valore immobile: Euro 120.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 90.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**ASOLO****PORZ. DI FABBRICATO CON POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 882/2010**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Asolo (TV), Località Villa d'Asolo, Via Loreggia n. 26/A. Porzione di fabbricato in linea disposta ai piani terra (corridoio, cucina, disimpegno e bagno) e primo (corridoio, disimpegno e camera) per una superficie utile complessiva di circa mq. 49, con posto auto scoperto. Stato di conservazione: l'immobile, costruito verosimilmente sul finire dell'ottocento, è in precarie condizioni strutturali, privo di impianti e degli infissi, non abitabile. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel.

0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 15.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 11.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 20 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 15, Treviso.

**CISON DI VALMARINO****PORZ. DI FABBRICATO CON GARAGE E AREA SCOP.**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 420/2010**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cison di Valmarino (TV), frazione Tovena, Vicolo Galleazzi n. 10. Porzione di fabbricato in linea, disposta ai piani terra (ingresso, vano scala, ripostiglio e cantina), primo (cucina, zona pranzo, camera, bagno e terrazzo) e secondo (urbanisticamente destinato a soffitta), con garage di mq. 17 al piano terra ed area scoperta di mq. 37. Con diritto alla corte comune m.n. 736 (stradina inghiaia di vicolo Galeazzi). Stato di conservazione: buono. Occupata dagli esecutati. Valore immobile: Euro 75.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**FREGONA****IMMOBILE USO ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 257/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegù presso

A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fregona (TV), Borgo Sonego n. 104. Immobile ad uso abitazione, posto in aderenza ad altri fabbricati, disposto ai piani terra, primo, secondo e sottotetto (parzialmente praticabile) per una superficie commerciale di circa mq. 80. Le altezze interne sono di ml. 2,10 al piano terra, ml. 2,00 al primo piano e di ml. 1,95 al piano secondo. Le finiture sono risalenti alla prima metà del '900, privo di impianto di riscaldamento. Stato di conservazione: mediocre Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 25.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MIANE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 904/2010**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Miane (TV), Via Prade n. 8. Abitazione al primo piano di una palazzina, composta da ingresso/cucina, camera, bagno, ripostiglio e due atri, per una superficie commerciale di circa mq. 88. Stato di conservazione: scadente. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 45.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 15, Treviso.

**MOTTA DI LIVENZA****PORZIONI DI CASA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 395/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero e per quota di 125/1000 l'area condominiale di mq. 141 adibita ad ingresso. Beni siti in Comune di Motta di Livenza,

località San Giovanni, via della Filanda n. 1. Unità immobiliari costituite da: porzione di testa di casa a schiera composta da soggiorno, cucina, bagno e terrazza al piano terra; due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze al primo piano; cantina e garage al piano interrato; area scoperta esclusiva di mq. 199. La superficie commerciale degli immobili è di mq. 175. E' compresa la proprietà della quota indivisa di 125/1000 dell'area condominiale di mq. 141 adibita ad ingresso carraio e scala esterna di accesso al verde pubblico. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 166.250,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 124.688,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Motta di Livenza, via S. Pertini n. 24. Unità immobiliari costituite da: porzione di testa di casa a schiera composta da soggiorno, cucina, bagno, locale pluriuso e terrazza al piano terra; due camere, studio, bagno e due terrazze al primo piano; garage e locale pluriuso al piano interrato; area scoperta esclusiva. La superficie commerciale degli immobili è di circa mq. 213. Difficoltà edilizia, non sanabile, costituita dalla realizzazione di una veranda sul lato est del piano terra. Stato di conservazione: discreto. Occupato da terzi senza titolo opponibile. Valore immobile: Euro 175.070,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 131.303,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**PIEVE DI SOLIGO**  
**APPARTAMENTO CON GARAGE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 333/2011**  
 Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), Via C. Conte n. 22. Appartamento al piano terra del corpo edilizio Blocco B14A del complesso residenziale denominato "Residence Arcobaleno" composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno; loggia e lastrico solare; al piano interrato si trovano il garage doppio, una lavanderia ed un ripostiglio su taverna; superficie commerciale complessiva mq. 119; area scoperta esclusiva di mq. 37. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Valore immobile: Euro 130.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 97.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: dott. Michele Stiz, curatore del fallimento di De Bona Fabio, con studio in Treviso, Borgo Mazzini n. 44, tel. 0422/579779

**PONZANO VENETO**  
**APPARTAMENTO CON GARAGE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 456/2010**  
 Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponzano Veneto (TV), Frazione Merlengo, Via Talponera n. 38. Appartamento al primo piano di un fabbricato in condominio, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e veranda adibita a C.T. per una superficie lorda di circa mq. 86; magazzino al piano terra, garage in lamiera di mq. 11 al piano terra di un corpo staccato ed area di pertinenza esclusiva adibita a orto di mq. 39. Occupati da uno degli esecutati. Valore immobile: Euro 54.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 15, Treviso.

**PONZANO VENETO**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 449/2011**  
 Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Ponzano Veneto, Via C. Cavour n. 9/int. 7. Appartamento al primo piano, Scala A, di un fabbricato in condominio denominato "Residence Santorini", composto da soggiorno/cucina, due camere, disbrigo, bagno e terrazza per un superficie commerciale di circa mq. 76; cantina di circa mq. 8 al piano interrato. Diritto all'uso esclusivo di posto auto scoperto. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 62.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**SAN FIOR**  
**FABBRICATO USO CIVILE ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 327/2011**  
 Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Fior (TV), Borgo Sebastiano Barozzi n. 16. Fabbricato ad uso civile abitazione disposto ai piani terra (cucina e soggiorno) e primo (due camere, due bagni e disimpegno) collegati da una scala in legno per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 61 con area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 21. Stato di conservazione: molto scadente con impianti fuori norma. Difficoltà edilizie consistenti in modifiche interne non autorizzate. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 39.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.700,00 Rilancio minimo in caso di

gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 20 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso, tel. 0422/56762 - 541011, e.mail: info@aadav.it. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**  
**APPARTAMENTI CON GARAGES**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 335/2011**  
 Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), Corte della Seta n. 2/G. Unità immobiliari facenti parte del "Blocco B" del complesso immobiliare denominato "Condominio Corte della Seta", costituite da appartamento al piano secondo composto da soggiorno/cucina, camera e bagno una superficie calpestabile di circa mq. 41 e garage di circa mq. 15 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: mediocre. Occupati da terzi senza titolo opponibile. Valore immobile: Euro 52.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), Corte della Seta n. 6/C. Unità immobiliari facenti parte del "Blocco C" del complesso immobiliare denominato "Condominio Corte della Seta", costituite da appartamento al piano terra composto da soggiorno/cucina, camera, corridoio e bagno una superficie calpestabile di circa mq. 50 oltre ad una loggia di mq. 5,70; garage di circa mq. 20 al piano interrato e scoperto privato di mq. 180. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: mediocre. Occupati da terzi senza titolo opponibile. Valore immobile: Euro 60.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso, tel. 0422/56762 - 541011, e.mail: info@aadav.it. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**VALDOBBIADENE**  
**PORZIONE DI FABBRICATO A SCHIERA**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 405/2011**  
 Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in

TREVISO

Comune di Valdobbiadene (TV), località San Giovanni, Via delle Grazie n. 1. Porzione di fabbricato a schiera disposta su tre livelli fuori terra per una superficie lorda complessiva di circa mq. 275, con area scoperta di mq. 36. Stato di conservazione: l'immobile, costruito con muratura portante in sassi e pietrame, solai intermedi e tetto in legno, può essere considerato inagibile in ragione delle scadenti condizioni igienico sanitarie, delle precarie condizioni statiche e degli impianti obsoleti e non a norma. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 105.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 78.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 15, Treviso.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 383/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Villorba, località Lancenigo, Via Udine n. 1. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Lancenigo 2", costituite da appartamento al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazza per un superficie calpestabile di circa mq. 95; garage di circa mq. 13 al piano terra. Lievi dif-

formità edilizie, sanabili. Si evidenzia che l'intero fabbricato cui appartengono le unità pignorate è stato realizzato in difformità da quanto licenziato e che l'Amministrazione Comunale di Villorba, con nota del 4/8/2000, ha dato comunicazione di avvio del procedimento amministrativo per la verifica urbanistico-edilizia degli interventi eseguiti e le eventuali sanzioni per gli abusi. Stato di conservazione: discreto. Occupato da uno degli esecutati. Valore immobile: Euro 65.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**FREGONA**

**RUSTICO DI MONTAGNA USO CASERA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 829/2010**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fregona (TV), Località Cadolten. Unità immobiliari costituite da un vecchio rustico di montagna ad uso casera stagionale, a due

piani fuori terra di cui il secondo parzialmente praticabile, per una superficie commerciale di circa mq. 93, privo di impianti, circondato da mq. 10.979 di terreno agricolo di marcata pendenza. Stato di conservazione del rustico: mediocre. Liberi. Valore immobile: Euro 39.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio**

**ARCADE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 63/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Arcade (TV), Via Don G. Tognana n. 73. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Teso" costituite da appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, camera e guardaroba per una superficie commerciale di circa mq. 88 e garage di mq. 31 al piano seminterrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: buone condizioni di manutenzione. Occupati dagli esecutati. Valore immobile: Euro 101.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 75.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: ? 2.000,00. Vendita senza incanto 27 aprile 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it



**Tribunale di TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 835/2010**

TREVISO (TV) - Via Don Antonio Mantiero n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terzo del condominio denominato "Mantiero" con magazzino al piano terra. Si segnala che l'immobile è privo di riscaldamento autonomo, mentre quello centrale è stato soppresso. Sono presenti delle difformità edilizie da regolarizzare, alle quali si rimanda alla perizia in atti. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 30.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 244/2009**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via dei Fanti n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con lastrico solare ed area scoperta esclusiva sito al piano terra del "Condominio Monterica" e composto da cucina, bagno corridoio e camera, con autorimessa al piano interrato. Necessità del ripristino dell'impianto di riscaldamento. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASIER**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 332/2010**

CASIER (TV) - Viale delle Industrie n. 45 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato con destinazione a capannone ad uso laboratorio, con area scoperta esclusiva e composto da centrale termica, antibagno, due bagni, archivio e laboratorio al piano terra, spogliatoio al piano primo. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**CISON DI VALMARINO**

**PORZIONE DI SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 81/2011**

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Tovenà, Via Nazionale n. 64 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di vecchia schiera con corte esclusiva e composta da cantina e bagno al piano seminterrato, cucina, corridoio e bagno al piano terra, corridoio e due camere al piano primo, vano adibito a soffitta al piano secondo. Immobile privo di impianto di riscaldamento e necessita di aggiornamento catastale. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 30.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CISON DI VALMARINO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 186/2009**

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Tovenà, Vicolo D. Manin n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta di pertinenza e legnaia indipendente e composta da ingresso, cucina, soggiorno e bagno-lavanderia al piano terra, corridoio, bagno, due camere e uno studio-camera al piano primo, sottotetto non abitabile ad uso soffitta al piano secondo. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le

offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FOLLINA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 617/2007**

FOLLINA (TV) - Via Pian di Farrò n. 37 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di ex fabbricato rurale composto da ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano terra, due camere, disimpegno e ripostiglio al piano primo, soffitta al piano secondo. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00.

**ISTRANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 404/2009**

ISTRANA (TV) - Loc. Sala, Via Baracca n. 19/A - Lotto quarto, per l'intero usufrutto di abitazione di circa mq. 188 commerciali con diritto su area scoperta e composta da portico, ingresso, lavanderia, soggiorno, bagno con antibagno, ripostiglio e cucina al piano terra, disimpegno, due camere, bagno e due soffitte al piano primo. Pratica edilizia da completare con successiva regolarizzazione al catasto. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerte minime in aumento Euro 5.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LORIA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 206/2009**

LORIA (TV) - Via F.lli Pinarello n. 26/1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del condominio denominato "Ai Portici" e composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno, con annesso box auto al piano interrato. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONASTIER**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 8/2011**

MONASTIER (TV) - Via A. Pellegrini n. 3 int. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del condominio denominato "Residenza S. Valentino A e B" e composto da ingresso-soggiorno, cucina, camera, stanza ad uso guardaroba-stireria, bagno, disimpegno e due terrazze, con cantina e garage al piano interrato. Spese condominiali insolite. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 460/2010**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Capitello n. 22/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con corte esclusiva di circa mq. 47 composta da soggiorno e bagno al piano terra, cucina al piano primo e quattro camere al piano secondo. Occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 32/2007**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Monte Santo n. 11 int. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa mq. 50 sito al piano terzo del "Condominio le Terrazze" e composto da cucina-soggiorno, camera, bagno e piccolo ripostiglio, con annesso garage al piano interrato. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte minime in aumento Euro 500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00.

**MONTEBELLUNA**

**MONOLOCALE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 545/2008**

MONTEBELLUNA (TV) - Loc. Guarda Bassa, Via delle Magnolie n. 4/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento monolocale con garage ed area scoperta ad uso esclusivo sito al piano terra del condominio denominato "Residence Raffaello" e composto da vano unico, bagno e loggia. Libero. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 30.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 670/2010**

PAESE (TV) - Via P. Maroncelli n. 20/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra in fabbricato residenziale condominiale composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disimpegno, due camere e bagno, con garage e magazzino al piano interrato. Si segnala la presenza di modifiche interne e prospettive sanabili, realizzate in diffinità al titolo edilizio autorizzativo, necessita di regolarizzazione catastale. Occupato da terzi con azione di rilascio in corso. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO**

**PORZIONE DI SCHIERA CON SCOPERTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 59/2011**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Sabin n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di schiera sita all'interno del "Condominio Primavera", con scoperto

esclusivo e composta da ingresso, bagno e cucina con loggia esterna al piano terra, soggiorno, disimpegno, camera, bagno e terrazzo al piano primo, camera al piano secondo, garage e due locali cantina al piano interrato. Il perito ha rilevato delle difformità edilizie rispetto al progetto approvato, consistenti, tra le altre, nello spostamento di circa m. 1.50 della scala interna di collegamento fra i vari piani; di conseguenza la superficie e l'altezza utile di alcuni vani è inferiore a quella autorizzata non conforme alle norme del Regolamento Edilizio Comunale. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 30.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN VENDEMIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 192/2010**

SAN VENDEMIANO (TV) - Via Giorgione n. 4 int. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio Borgo Saccon" e composto da pranzo-soggiorno, disbrigo, bagno e camera, con annesso garage al piano interrato. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 352/2010**

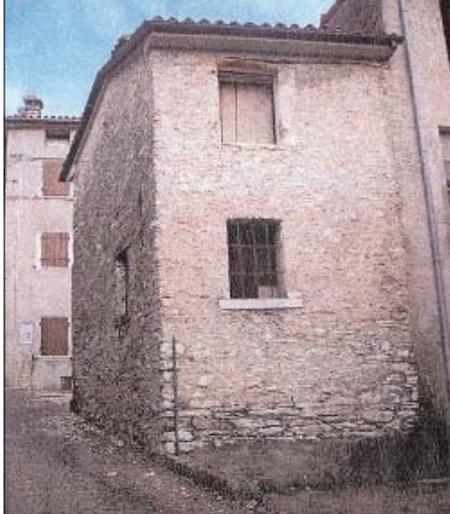
SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Via Ramoncello n. 21/1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con corte esclusiva sito al piano terra del "Condominio Sole" e composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, bagno e due camere, con garage al piano seminterrato. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche delle pareti divisorie interne e nella superficie utile della camera singola, struttura in legno presente nell'area scoperta da demolire. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazio-

ne che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SEGUSINO**

**ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 725/2008**

SEGUSINO (TV) – Via A. De Gasperi n. 40 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di abitazione su vecchio caseggiato storico, da ristrutturare e composta da soggiorno-cucina, ripostiglio e wc-doccia al piano terra, due camere e disbrigo al piano primo, due locali sottotetto al piano secondo, con annesso magazzino separato e piccola area scoperta. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne e forometriche, si segnala inoltre l'unificazione di due unità immobiliari, originariamente separate, in un'unica abitazione. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 30.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 462/2010**

VILLORBA (TV) – Via G. Verdi n. 63 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa mq. 77.06 commerciali, sito al piano primo e composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, guardaro-ba, disimpegno e bagno, con garage al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in

data 06.04.2016 ore 12.00. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**ZERO BRANCO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 691/2010**

ZERO BRANCO (TV) – Via D. Alighieri n. 23 int. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa mq. 108 sito al secondo piano del "Condominio Eden" e composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, corridoio, ripostiglio, due bagni e due terrazzi, con annesso garage al piano terra. Necessità di interventi di manutenzione straordinaria. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 30.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CARBONERA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 277/2005**

CARBONERA (TV) – Loc. Vascon, Via Diaz n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato a due piani fuori terra costituito da bar-ristorante, due alloggi, un'area scoperta a giardino di mq. 647 e parcheggio asfaltato di mq. 336. Il locale ristorante, al piano terra di mq. 349,82 è composto da ingresso, bar, saletta, ripostiglio, cucina, 2 sale pranzo, servizi e portico con mescita. L'alloggio al piano primo, di mq. 166,95 è composto da ingresso, corridoio, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, guardaroba, ripostiglio e stanza. L'altro alloggio è composto da ingresso, pranzo-cucina, sbratta-sottoscala al piano terra, 3 camere, bagno, disimpegno corridoio e soggiorno al primo piano. Tettoia chiusa, adiacente ai locali cucina del ristorante, abusiva. Occupato da terzi in forza di titolo non opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerte minime in aumento Euro 5.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 24.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SUSEGANA**

**COMPLESSO NON ABITATIVO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 557/2009**

SUSEGANA (TV) – Loc. Colfosco, Via Mercatelli n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso non abitativo con magazzino e garage composto da due edifici attigui, uno dei quali un tempo adibito a mulino, oltre alla quota di 1/4 della proprietà dell'area attraverso la quale si accede al compendio. Sono presenti difformità che richiedono ripristini o procedure amministrative di sanatoria, è verosimilmente possibile il cambio di destinazione d'uso. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 30.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**



Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI**

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



**Tribunale di  
VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio****VENEZIA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 417/2013**

VENEZIA - SEZ. MESTRE, CORSO DEL POPOLO, 133 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. quinto, con soffitta al p. nono e posto auto coperto al p. terra, nel Condominio "Ginnasio", che si sviluppa su nove piani fuori terra, composto da ampio ingresso, disimpegno, ripostiglio, cucina, 2 bagni, 4 stanze, 3 poggioni per una sup. calpestabile di ca. mq 141 al netto della sup. dei poggioni, pari a ca. mq 20. La soffitta ha una superficie di ca. mq 2,80, posto auto di mq 12. Verrà consegnato libero - Vendita senza incanto: 14/03/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 168.937,50 offerta minima Euro 126.703,12. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, Via Mestrina n. 6 Mestre, tel. 041/971123.

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 274/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA CADORNA, 14 - APPARTAMENTO di ca. mq 67 al terzo piano, composto da ingresso / disimpegno, pranzo con cucinotto e poggione, bagno, due camere e piccolo ripostiglio; spese condominiali non pagate per Euro 5.484,00; libero - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/03/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 51.441,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dr. Stefano Bonaldo, tel. 041 2386911.

**VENEZIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 209/2013**

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA TRIESTINA, 175/A - Piena proprietà - ABITAZIONE costituita da casa unifamiliare di ca. mq 210, in pessime condizioni di manutenzione, con cantina di ca. mq 51 e garage di ca. mq 78. Non risulta in atti il rilascio dell'agibilità conseguente alla concessione in sanatoria. Difficoltà sanabili con un costo di Euro 2.156,96 già detratti dal prezzo base - 3° Esperimento - Vendita senza

incanto: 15/03/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 191.025,00 offerta minima Euro 143.269,00 vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico De Sordi, tel. 041 2604611.

**VENEZIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 383/2009**

VENEZIA - MARGHERA - VIA DEL LAVORATORE, 33 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno, con magazzino al p. seminterrato e garage in lamiera innalzato su un piccolo lotto di proprietà. Libero. Euro 6.688,51 spese condominiali insolite - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/03/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 35.680,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita Custode Giudiziario, Avv. Katia Balestra, tel. 041 961456.

**VENEZIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 646/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA DIEDO, 18/A - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso disimpegno, bagno, due camere, locale soggiorno / cottura, balcone, sup. utile mq 49,63, con garage al p. terra; difformità edilizie in parte non sanabili; spese condominiali non pagate per Euro 6.701,12; costi per sanatoria e aggiornamento catastale Euro 5.600,00; libero - Vendita senza incanto: 17/03/2016 ore 15,00. Valore di stima Euro 57.444,00, Prezzo base Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 25/2010 + 627/2010 + 1006/2012**

VENEZIA - MARGHERA, VIA A. PALLADIO 26/30 - APPARTAMENTO al p. quinto, composto da ingresso, ampio soggiorno, corridoio, cucina, ripostiglio, due camere da letto, bagno, poggione, di mq 100, in fabbricato a torre, con magazzino al p. interrato. Credito fondiario - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 9,30. Prezzo base Euro 41.658,00. Vendita con incanto: 26/04/2016 ore 9,30. Informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953. Il Funzionario Dr. Sandro Giugie

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 244/2013**

VENEZIA - MARGHERA, VIA LONGHENA, 62 - APPARTAMENTO all'ultimo piano, nel quartiere Cita, di circa mq 72,53, composto da ampia camera, bagno, soggiorno pranzo con angolo cottura, veranda, ampia terrazza e tettoia; necessita di regolarizzazione urbanistica con un costo presunto di circa Euro 1.958,00. - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 11.00. Prezzo base Euro 42.340,00 offerta minima Euro 31.755,00. Informazioni presso il Delegato Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411 - Custode I.V.G. Venezia, tel. 041 5318953.

**VENEZIA****MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. C.P. 11/2011**

VENDITA COMPETITIVA PER L'AGGIUDICAZIONE DI IMMOBILI

Si rende noto che il giorno 22 marzo 2016 alle ore 15.30, avanti al Liquidatore Giudiziale Dott. Giovanni Battista Armellin, in Venezia Mestre, Viale San Marco n. 138/3, si procederà alla vendita competitiva di due distinti lotti. LOTTO A - VENEZIA, Cannaregio n. 3782, Calle Racchetta, MAGAZZINO al p. terra dotato di servizio igienico, con ingresso da atrio comune condominiale di mq 44; libero; prezzo base: Euro 46.750,00. LOTTO B - VENEZIA, Cannaregio n. 4944, Fondamenta di Santa Caterina, MAGAZZINO al p. terra con di servizio igienico, ingresso indipendente di mq 42; libero; prezzo base: Euro 44.300,00. Maggiori informazioni presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476.

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 781/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA LAVAREDO, 11 - APPARTAMENTO al p. secondo, composto da ingresso / corridoio, ripostiglio, bagno, soggiorno, cucina, due camere e poggione, con garage al p. terra, nel "Condominio Lavaredo 11"; occupato dall'esecutato - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 55.408,00 offerta minima Euro 41.556,00. Luogo della vendita: presso il Delegato, Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476. Maggiori informazioni, anche per visionare l'immobile, presso il Custode I.V.G., tel. 0415318953.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 467/2014**

VENEZIA - MARGHERA, VIA CARLO ALBERTO RADAELLI, 15 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da ingresso / corridoio, soggiorno con angolo cottura, quattro camere da letto e bagno, due balconi; un magazzino al p. seminterrato; garage coperto; occupati dagli esecutati - Vendita senza incanto: 24/03/2016 ore 15.00. Prezzo base: Euro 160.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dario Semenzato, tel. 041 921998.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 307/2014**

VENEZIA - MARGHERA, VIA CESARE BECCARIA, 123 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con sup. mq 72,94, composto da ingresso, angolo cottura, soggiorno / pranzo, bagno, soggiorno, due camere e terrazza; magazzino al piano terra; irregolarità edilizie sanabili con una spesa di Euro 2.500,00; occupati dall'esecutato - Vendita senza incanto: 24/03/2016 ore 15.30. Prezzo base: Euro 98.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dario Semenzato, tel. 041 921998.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 251/2014**

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA DELLE GARZETTE, 3 INT. 1 - LOTTO 1: APPARTAMENTO di testa al p. terra con ampio giardino, costituito da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno e camera da letto matrimoniale, in ottimo stato; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 138.660,00. LOTTO 2: GARAGE al p. interrato, magazzino; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 21.238,50 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/3/2016 ore 12.00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Andrea Marin, tel. 041 5040511.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 225/2013**

VENEZIA - MESTRE, VIA SILVIO TRENTIN 106 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo con: corridoio / disimpegno, tre camere, cucina, bagno e terrazza; cattiva manutenzione. Spese condominiali inavase Euro 1.500,00 - Vendita senza

incanto: 29/03/2016 ore 17:30. Prezzo base Euro 49.950,00 vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 263/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA CASTELLANA, 25/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo piano facente parte di un'unità edilizia realizzata negli anni 1958-1959 di complessivi cinque piani fuori terra. Costi per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli Euro 623,00, già dedotti dal prezzo. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 30/03/2016 ore 16.00. Prezzo base: Euro 93.607,72; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta a imposta di registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 800/2011**

VENEZIA, LOC. MARGHERA - VIA PALLADIO, 44/4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, di 97 mq lordi, composto da ingresso, sog-

giorno, cucina con terrazzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio e poggiatesta, riscaldamento centralizzato - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 16,30. Valore di stima Euro 125.000,00. Prezzo base Euro 46.132,03 offerta minima Euro 34.599,02; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati, tel. 041 983344; Cell. 340 4749372 tel./fax 041 5401608 Dr. Marco D'Este.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 182/2014**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA GUIDO ROSSA, 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, porzione di bifamiliare in zona residenziale nella località di Bojon che si sviluppa su tre livelli, p. seminterrato, rialzato e primo, così articolata: ingresso / soggiorno, cucina abitabile, bagno e studio, al primo piano disimpegno, tre camere e bagno; al piano interrato lavanderia, centrale termica, taverna, garage doppio e magazzino. Difformità edilizie sanabili - Vendita senza incanto: 18/03/2016 ore 14,00. Prezzo base Euro 154.425,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**CAORLE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 624/2013**

CAORLE (VE) - LOC. OTTAVA PRESA, VIA CADORE, 130 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo e garage al piano terra nel Condominio Arianna; difformità edilizie e catastali sanabili; occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 15/03/2016 ore 17.30. Prezzo base: Euro 134.600,00 offerta minima Euro 100.950,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Edi Bravin, tel. 0421 273693.

**CAVALLINO TREPONTI**

**NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 291/2014**

CAVALLINO-TREPONTI (VE) - LOC. CA' SAVIO, VIA FAUSTA, 134 - Piena proprietà - LOTTO 1: NEGOZIO a p. terra di edificio condominiale di mq 79; prezzo base 126.000,00 offerta minima Euro 94.500,00. LOTTO 2: GARAGE al p. interrato di edificio condominiale di mq 30; prezzo base Euro 22.500,00 offerta minima Euro 16.875,00. LOTTO 3: GARAGE al p. interrato di edificio condominiale di mq 29; prezzo base Euro 21.800,00 offerta minima Euro 16.350,00. LOTTO 4: POSTO AUTO scoperto di mq 11; prezzo base Euro 3.800,00 offerta minima Euro 2.850,00 - Vendita senza incanto: 17/03/2016 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Vilma Maurizio, tel. 041 5370585.

**CAVARZERE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 423/2012**

CAVARZERE (VE) - VIA SALVADEGO, 13 - APPARTAMENTO al p. primo, composto da ingresso e disimpegno, soggiorno / pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, poggiatesta, di mq 78,30 più quota 1/2 dell'autorimessa portico e cortile. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 9,30. Prezzo base Euro 42.989,00. Vendita con incanto: 26/04/2016 ore 9,30. Informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953. Il Funzionario Dr. Sandro Giugie

**CEGGIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 715/2012**

CEGGIA (VE) - VIA SAN FRANCESCO, 90 scala D int. 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, nel condominio "I Vecchi Mulini", composto da soggiorno / cottura, disimpegno, camera, bagno per una sup. calpestabile di ca. mq 56, oltre a due terrazze a livello di sup. complessiva di ca. mq 8, con garage al p. interrato di sup. mq 18 ca. Liberi - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/03/2016 ore 9.00. Prezzo base: Euro 72.000,00 offerta minima Euro 54.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Michele Feltrin, tel. 0421/329466



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CEGGIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 94/09**

CEGGIA (VE) - VIA DANTE ALIGHIERI 44/B - LOTTO A: APPARTAMENTO - piena proprietà; mq. 88,26 al piano primo e secondo. Prezzo base Euro 63.105,90. CEGGIA (VE) - VIA LIVENZA - LOTTO B: CAPANNONE INDUSTRIALE - piena proprietà; la superficie al P.T è di ca. mq. 2.500,00 ed è divisa in tre comparti. Il fabbricato dispone di magazzini ricavati nei sopralchi al P.1. L'area scoperta libera misura ca. mq. 2.500,00. Prezzo base Euro 1.172.137,57. Vendita senza incanto 31-03-2016 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Gasparini. Curatore Dott. Crety C. M. tel. 041-961401.

**CHIOGGIA****SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 560/2012**

CHIOGGIA (VE) - ISOLA VERDE - BACUCCO, VIA NETTUNO, 5 - SOTTOTETTO nel condominio Nettuno di mq 265 catastali. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 9,30. Prezzo base Euro 28.998,00. Vendita con incanto: 26/04/2016 ore 9,30. Informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953. Il Funzionario Dr. Sandro Giugie

**CHIOGGIA****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 582/2009**

CHIOGGIA (VE) - VIA NICOLÒ DA PONTE, 10/a - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ai piani interrato, terra, primo, porzione di edificio bifamiliare isolato, con al p. interrato box auto, con circostante cortile pertinenziale esclusivo; libero - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 207.000,00 offerta minima Euro 155.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CHIOGGIA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 922/2012**

CHIOGGIA (VE) - SOTTOMARINA, VIA MARCO POLO 41 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE posta a piano seminterrato lato est, composta da cucina / soggiorno / pranzo, due camere ed un servizio igienico tra loro disimpegnati; in corso di liberazione;

prezzo base Euro: 67.500,00 offerta minima Euro 50.625,00. LOTTO 3: ABITAZIONE posta a piano seminterrato lato ovest, composta da cucina / soggiorno / pranzo, due camere ed un servizio igienico tra loro disimpegnati; in corso di liberazione; prezzo base Euro 70.500,00 offerta minima Euro 52.875,00 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 12,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 117/2013**

CHIOGGIA (VE), CALLE DORO, 651 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. secondo e cantina al p. terra facenti parte di un edificio sito nel centro storico di Chioggia - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 63.750,00, offerta minima Euro 47.800,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 627/2013**

CHIOGGIA (VE) - Piena proprietà - LOTTO 1: loc. Isola Verde, via delle Nazioni Unite n. 41, APPARTAMENTO al primo piano e garage al piano interrato facenti parte di un complesso residenziale - turistico; libero; prezzo base Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. LOTTO 3: Calle Padovani n. 31, ABITAZIONE su quattro piani fuori terra ubicata centro storico; libero; prezzo base Euro 71.250,00 offerta minima Euro 53.450,00 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 66/2012**

CHIOGGIA (VE) - ISOLA VERDE, VIA NETTUNO, 5 - APPARTAMENTO nel Condominio Nettuno, al p. quinto, composto da ingresso, zona giorno e pranzo con veranda, camera, vano adibito abusivamente a letto, bagno di ca. mq 48; necessita di regolarizzazione edilizia con un costo di ca. Euro 3.329,24 detratto dal prezzo di vendita - Vendita senza incanto: 31/03/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 39.781,00 offerta minima Euro 29.835,75. Informazioni presso il Delegato, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411 o Custode I.V.G. tel. 041/5318953.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CONA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 819/2013**

CONA (VE) - FRAZ. CANTARANA, VIA MAESTRI DEL LAVORO SNC - Piena proprietà - LOTTO 1: porzione di fabbricato trifamiliare composta da una ABITAZIONE posta tra i piani terra e primo con GARAGE e cortile pertinenziale; locato con contratto non opponibile alla procedura; necessita di sanatoria; prezzo base Euro 97.238,00 offerta minima Euro 72.929,00. LOTTO 2: porzione di fabbricato trifamiliare composta da una ABITAZIONE posta tra i piani terra e primo con GARAGE e cortile pertinenziale; non locato; necessita di sanatoria; prezzo base Euro 80.738,00 offerta minima Euro 60.554,00. LOTTO 3: porzione di fabbricato trifamiliare composta da una ABITAZIONE posta tra i piani terra e primo con GARAGE e cortile pertinenziale; locato con contratto scadente il 30.6.2018; necessita di sanatoria; prezzo base Euro 62.948,00 offerta minima Euro 47.211,00 - Vendita senza incanto 22/03/2016 ore 10,00. Vendite soggette ad IVA, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita presso il Curatore, Dott. Augusto Sartore, tel. 041 5543869.

**CONA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 520/2011**

CONA (VE) - VIA KENNEDY - Piena proprietà - Area scoperta con soprastante fabbricato di due piani f.t. - LOTTO 1: APPARTAMENTO int. 12, al p. terra, composto da soggiorno, cucina, due camere e un servizio igienico; prezzo base Euro 14.400,00 offerta minima Euro 10.800,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO int. 14, al p. primo, composto da soggiorno, cucina, due camere e un servizio igienico; prezzo base Euro 14.400,00 offerta minima Euro 10.800,00 - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**ABITAZIONE - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 775/2012**

CONCORDIA SAGITTARIA (VE) - VIA CONFINE 32 - LOTTO 1: TERRENO edificabile di 790,00 mq ricadente in zona ""C2"" del piano urbanistico in parte adibito ad orto ed in parte incolto. Prezzo base Euro 34.617 offerta minima Euro 25.962,75,00. LOTTO 2: ABITAZIONE unifamiliare di tre piani con annessi magazzini, scoperto adibito a giardino e piscina; parte del p. primo e secondo risultano al grezzo avanzato. Prezzo base Euro 340.617,00 offerta minima Euro 255.642,75 - Vendita senza incanto: 23/03/2016 ore 9,30. Informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Giovanni Rubin, tel. 0421 310521.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 384/2011**

CONCORDIA SAGITTARIA (VE) - VIA CAVANELLA, 365 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani, recentemente ristrutturata. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 24/03/2016 ore 11.30. Prezzo base Euro 172.687,50 offerta minima Euro 129.515,63. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Rubin, tel. 0421/310521.

**DOLO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 125/2014**

DOLO (VE) - VIA ALFIERI, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano, in fabbricato di tre piani privo di ascensore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, due bagni, due poggioni, con magazzino e garage al piano terra; difformità edilizie sanabili; spese condominiali arretrate; libero - Vendita senza incanto: 11/03/2016 ore 12.00. Prezzo base: Euro 102.000,00 offerta minima Euro 76.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.  
**asteannunci.it**

**DOLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 130/2012**

DOLO (VE) - VIA CARREZZIOI - LOTTO 1: piena proprietà, civ. 69, APPARTAMENTO al p. terra con scoperti esclusivi; difformità sanabili; prezzo base Euro 52.097,00 offerta minima Euro 39.072,00. LOTTO 2: quota 50% di usufrutto, civ. 67, APPARTAMENTO al p. terra, primo e sottotetto con scoperto esclusivo; difformità sanabili; prezzo base Euro 3.023,00 offerta minima Euro 2.268,00 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 23/03/2016 ore 11,30. Vendite soggette ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**ERACLEA**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 103/2013**

ERACLEA (VE) - LOC. PONTE CREPALDO, VIA DORIA, 7 - PORZIONE DI BIFAMILIARE con garage e scoperto esclusivo di circa 200 mq, su due piani fuori terra. Il bene fa parte di un complesso costituito da due edifici, uno trifamiliare e uno bifamiliare, che hanno in comune l'accesso carraio alla corsia di manovra e di distribuzione ai garage. Servitù. Occupato dai debitori - Vendita senza incanto: 10/03/2016 ore 14,30. Prezzo base Euro 144.000,00 offerta minima Euro 108.000,00. Informazioni presso il Custode Dott.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 153/2014**

ERACLEA (VE) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo in zona Eraclea Mare, in zona a vocazione turistica, raggiungibile da scala esterna, costituito da ingresso / cucina, soggiorno / pranzo, disimpegno, tre camere, bagno e due poggioni; occupato senza titolo - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 16,30. Prezzo base Euro 140.429,00 offerta minima Euro 105.321,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 883/2012**

ERACLEA (VE) - LOC. PONTE CREPALDO, VIA TOMMASO 52 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO e magazzino al p. primo e magazzino al p. terra con scoperto esclusivo; occupati dagli esecutati - Vendita senza incanto: 23/03/2016 ore 11,30. Prezzo base Euro 115.000,00 offerta minima Euro 86.250,00 - Informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Giovanni Rubin, tel. 0421 310521.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 163/2013**

ERACLEA (VE) - VIA ROMA, 47 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano di una palazzina formata da 5 piani fuori terra, con seminterrato ad uso garage, terrazza, solarium comune e magazzinetti al piano attico - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 1/04/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 56.194,00 offerta minima Euro 42.146,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

**FIESSO D'ARTICO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 289/2014**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA CESARE BATTISTI - P.TTA MARCO POLO, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra, con GARAGE al p. interrato di 27,00 mq, inserito nel condominio C del Piano di Lottizzazione "Burchiello", realizzato negli anni 2000-2001, di complessivi tre piani, composto da ingresso, soggiorno / cottura, disimpegno zona notte, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, bagno con finestra, bagno cieco a servizio della camera da letto matrimoniale, loggia coperta, giardino esclusivo di 70 mq; liberi - Prezzo base: Euro 111.797,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 25/03/2016 ore 18,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marco Giorgio, tel. 041 714426.

**FOSSALTA DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 351/2010**

FOSSALTA DI PIAVE (VE) - VIA XXIV APRILE, 16 - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, cucina, soggiorno, stanza e al p. primo da disimpegno, due

camere e bagno; garage di mq 33 al p. terra. Non conforme alla normativa urbanistica vigente, necessità di ristrutturazione totale - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 11.354,00 offerta minima Euro 8.516,00. Informazioni presso il Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809

**GORGONZOLA - CORSICO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG Fall. 94/09**

GORGONZOLA (MI) - VIA ARGENTIA 14 - LOTTO A: APPARTAMENTO mq 63,63 al piano terra rialzato e cantina. Prezzo base Euro 55.470,08. CORSICO (MI) - VIA GARIBALDI 57 - LOTTO A: APPARTAMENTO mq 68,78 al P.T. Prezzo base Euro 59.986,24. LOTTO B: APPARTAMENTO mq 57,74 al P.T. Prezzo base Euro 49.181,00. LOTTO C: APPARTAMENTO mq 43,73 al P.T. Prezzo base Euro 36.352,54. LOTTO D: BOX mq 13,68 al P.T. Prezzo base Euro 7.989,80. LOTTO E: APPARTAMENTO mq 54,85 al P.1 e 2. Prezzo base Euro 46.598,65. LOTTO F: APPARTAMENTO mq 74,87 al P.2 e magazzino al P.3 sottotetto. Prezzo base Euro 64.521,71. LOTTO G: APPARTAMENTO mq 43,03 al P.2. Prezzo base Euro 36.439,56. LOTTO H: APPARTAMENTO mq 45,27 al P.3 sottotetto. Prezzo base Euro 41.385,25. Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 10:30 presso studio del curatore a Mestre (VE), Via palazzo n. 9. G.D. Dott.ssa Gasparini. Curatore Dott. Crety C. M. tel. 041-961401.

**GRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 270/2012**

GRUARO (VE) - VIA G. VOLPI DI MISURATA - Piena proprietà (1/1) - LOTTO 1 - ABITAZIONE inserita in un complesso residenziale di sei unità disposta su due livelli con garage e scoperto di pertinenza in proprietà; in buone condizioni di manutenzione e con rifiniture discrete in quanto ultimato nel 2007. Libero - Vendita senza incanto: 24/03/2016 ore 9,30. Prezzo base Euro 117.375,00 offerta minima Euro 88.031,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Rubin, tel. 0421 310521.

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 674/2012**

MIRA (VE) - ORIAGO, VIA LOMELLINA, 42/5 - APPARTAMENTO al secondo piano, facente parte del "Condominio Sandro" sviluppato su tre piani fuori terra, di mq 52,39 ca. escluso il pogggiolo e composto da: ingresso, soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, due camere. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 9,30. Prezzo base Euro 53.506,00. Vendita con incanto: 26/04/2016 ore 9,30. Informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953. Il Funzionario Dr. Sandro Giugie

**MIRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 694/2013**

MIRA (VE) - VIA BASSA GAMBARARE, 37/B INT. 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, con garage al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Alex"; non locati a terzi, abitati dalla parte esecutata; sussistono lievi difformità edilizie - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 23/03/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 57.150,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

**MIRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 859/2013**

MIRA (VE) - VIA DELLE BETULLE, 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in Condominio di due livelli e sei unità abitative composto da ingresso, soggiorno / pranzo, due camere, vano disimpegno, locale servizi igienici, piccolo pogggiolo; garage al seminterrato - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 16:30. Prezzo base Euro 67.950,00, vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**MIRA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 229/2014**

MIRA (VE) - VIA MIRANESE, 63/a - LOTTO UNICO - Piena proprietà di APPARTAMENTO che si sviluppa al primo piano, composto da un unico locale ingresso / cucina dotato di piccolo balcone, disimpegno, soggiorno, camera e bagno, con POSTO AUTO esterno al piano terra; quota 1/12 su aree urbane di cui ai Sub. 7 - 8 - 9 che identificano spazi di manovra, parcheggio e verde primario di standards. Occupato dall'esecutato - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 5/04/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Massimo Da Re, tel. 041 5225988.

**MIRA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 341/2009**

MIRA (VE) - VIA ARGINE DESTRO NUOVISSIMO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - MAGAZZINO locale di deposito con: al piano terra ingresso basculante in metallo e porta di ingresso con porticato adibito a garage magazzino, lavanderia, cucina; al piano primo locale fienile magazzino con accesso esterno mediante scala a pioli. Difficoltà edilizie e urbanistiche e catastali. Necessità di sanatoria e di voltura catastale per la riunione dell'usufrutto con la nuda proprietà - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 15,30. Valore di stima Euro 58.466,28. Prezzo base Euro 29.598,55 offerta minima Euro 22.198,91; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este, tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 983344.

**MUSILE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 714/2010**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA G. MATTEOTTI, 14 - APPARTAMENTO al p. terzo del Condominio Matteotti, munito di ascensore, di ca. mq 69, composto da ingresso, cucina, soggiorno pranzo, corridoio, due camere e bagno, terrazzino, con garage di mq 14 e ripostiglio. Necessità di condono edilizio con una spesa di ca. Euro 5.500,00. Mutuo fondiario - Vendita senza incanto: 5/04/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 63.600,00 offerta minima Euro 47.700,00. Informazioni e vendita presso il Custode Avv. Giovanni Stefano Avon, tel. 0421 222370.

**PIANIGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 554/2012**

PIANIGA (VE) - LOC. CAZZAGO, PIAZZA IV NOVEMBRE, 8 INT. 4 - APPARTAMENTO al secondo piano composto da due camere, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno e due poggiali, con annesso garage al piano terra avente accesso da via Papa Giovanni XXIV - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 59.400,00 offerta minima Euro 44.550,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 975/2011**

PORTOGRUARO (VE) - LOC. LUGUGNANA, VIA BIANCURE, 25 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a p. terra, composta da ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno, due camere ad uso doppio e bagno; scoperto esclusivo di ca. mq 140 utili; piccolo annesso ad uso magazzino. Nella disponibilità del debitore - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 17,30. Prezzo base Euro 34.171,88 offerta minima Euro 25.628,91. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Edi Bravin, tel. 0421 273693.

**PORTOGRUARO**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 1002/2012**

PORTOGRUARO (VE) - VIA GALLETTO, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare disposta su due livelli con box auto e scoperto di pertinenza, in buone condizioni di manutenzione e con rifiniture discrete. Occupato da terzi in forza di regolare ed opponibile contratto di locazione con scadenza 30 novembre 2016 - Vendita senza incanto: 24/03/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 156.000,00 offerta in aumento Euro 117.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Rubini, tel. 0421 310521.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Procedura Divisionale RG 40001301/2012**

Il Notaio Valeria Terracina, con Studio in San Donà di Piave (Ve), Corso Silvio Trentin n. 108, tel. 0421 333038, avvisa che il giorno 10 marzo 2016 alle ore 10.00 presso il suo Studio avrà luogo la vendita con incanto dei seguenti beni - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare su area scoperta esclusiva su due piani, al p. terra sono presenti una bussola di ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, disbrigo, camera e ripostiglio con accesso anche dall'area scoperta; al p. primo quattro locali a ripostiglio, di cui tre utilizzati a camere e uno a bagno, poggiale; con accesso laterale della via San Lazzaro n. 59, a circa 1 km dal centro di SAN DONA' DI PIAVE (VE). Prezzo base Euro 160.655,00. In caso di mancata aggiudicazione: secondo incanto 17/03/2016 ore 10.00 Euro 128.524,00; terzo incanto 7/04/2016 ore 10.00 Euro 102.819,20.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 157/2011**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOC. FIORENTINA - Piena proprietà - LOTTO 1: via Piveran snc, APPARTAMENTO in casa a schiera, composto al p. terra da soggiorno, disimpegno, lavanderia/wc, cucina, scala interna, al p. primo da 3 camere, bagno, corridoio e poggiale, con garage; non ultimato, di nuova edificazione; prezzo base Euro 161.840,00 offerta minima Euro

121.380,00. LOTTO 2: via Calnova 107 edificio 2, int. F, APPARTAMENTO in condominio, p. primo, costituito da soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, 2 camere da letto e poggiali, con garage; non ultimato, di nuova edificazione; prezzo base Euro 83.087,50 offerta minima Euro 62.315,63. LOTTO 3: via Calnova 107, edificio 2, int. G, APPARTAMENTO in condominio, p. primo, costituito da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camere da letto e 2 poggiali, con garage; non ultimato, di nuova edificazione; prezzo base Euro 75.862,50 offerta minima Euro 56.896,88. LOTTO 4: via Calnova 107, edificio 2, int. H, APPARTAMENTO in condominio, p. secondo, costituito da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, 2 camere da letto e 2 poggiali, con garage; non ultimato, di nuova edificazione; prezzo base Euro 76.585,00 offerta minima Euro 57.438,75. LOTTO 5: via Piveran snc edificio 2, POSTO AUTO scoperto, p. terra, con accesso da cancello carrabile; prezzo base Euro 939,25 offerta minima Euro 704,44. LOTTO 6: via Piveran snc edificio 2, POSTO AUTO scoperto, p. terra, con accesso da cancello carrabile; prezzo base Euro 939,25 offerta minima Euro 704,44. LOTTO 7: via Piveran snc edificio 2, POSTO AUTO scoperto, p. terra, con accesso da cancello carrabile; prezzo base Euro 1.083,75 offerta minima Euro 812,81. Tutti i beni sono liberi. Su tutti i beni risulta trascritta domanda giudiziale non suscettibile di cancellazione con il decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 23/03/2016 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Rubini, tel. 0421 310521.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 483/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOC. EX JUTIFICIO, VIA MARMOLADA, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera, con scoperto sul fronte principale di mq 29,00 e giardino sul retro di mq 67,40, sup. netta totale mq 116,99; composta da ingresso / cucina, soggiorno, corridoio, veranda abusiva, vano scala, bagno al p. terra; corridoio, camera singola, camera matrimoniale, camera doppia al p. primo; necessità di interventi di ristrutturazione; difformità edilizie sanabili. Magazzino abusivo sul retro dell'immobile - Vendita senza incanto: 30/03/2016 ore 12.00. Prezzo base: Euro 82.330,72 offerta minima 61.748,04; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Emanuele Vanin, tel. 0421 91960.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 279/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA ANCILOTTO, 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, interno 5, su due piani: terzo e quarto, dotato di un magazzino presente nel piano seminterrato con piccolo ripostiglio annesso e di un garage posto al piano seminterrato; difformità edilizie sanabili con una spesa di circa Euro 12.000,00; spese condominiali scadute ed insolute: spese ordinarie di gestione anno 2014 Euro 1.200,00, anno 2015 Euro 1.433,00; spese straordinarie deliberate anno 2014 Euro 2.600,00; anno 2015 Euro 2.850,00 - Vendita senza incanto: 30/03/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 70.200,00 offerta minima Euro 52.650,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Roberto Ficotto, tel. 041 5302229.

**SAN DONÀ DI PIAVE****PORZIONE DI BIVILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 360/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - FRAZIONE MUSSETTA DI SOPRA, VIA FALCADE, 54 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bivilla composta al p. terra da unico locale con ingresso, angolo cottura, pranzo / soggiorno; ad un livello più basso di 2 gradini locale lavanderia, con doccia, sottoscala, e GARAGE; al primo livello si sviluppano camera da letto, bagno con predisposizione vasca, ripostiglio finestrato; al secondo livello sfalsato si raggiunge un'ampia camera con terrazzo; finiture pregiate; scoperto comune adibito a giardino; libero - Vendita senza incanto: 31/03/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 155.346,00 offerta minima Euro 116.510,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Roberto Ficotto, tel. 041 5302229.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANTA MARIA DI SALA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 597/2013**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA DON GALLERANI, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, cucina con poggolo, soggiorno con poggolo, bagno, camera, camera con poggolo, per sup. netta di mq 61,97 ca. Al piano seminterrato garage con annesso piccolo magazzino comunicante per sup. netta complessiva mq 16,95 ca. e magazzino di sup. netta mq 13,86 ca. Difformità interne sanabili al costo di Euro 3.150,00 circa. Spese condominiali non versate Euro 3.790,00. Libero. Vendita soggetta ad imposte di registro. Valore di stima Euro 84.540,00. Prezzo base Euro 71.900,00 offerta minima Euro 53.925,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/03/2016 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**SANTA MARIA DI SALA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 677/2012**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA CALTANA, 27/N - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno / cottura, disimpegno notte, servizio cieco, bagno finestrato e due camere da letto, piccolo poggolo; garage seminterrato; l'abitazione è in sufficienti condizioni di conservazione e manutenzione. Spese condominiali impagate per Euro 10.340,29 - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 20:30. Valore di stima Euro 91.400,00. Prezzo base Euro 82.260,00 offerta minima Euro 61.695,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**SANTO STINO DI LIVENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 979/2012**

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - LOC. LA SALUTE DI LIVENZA, VIA IV NOVEMBRE, 6 - APPARTAMENTO al p. secondo, di ca. mq 86 più poggolo di mq 20, privo del certificato di abitabilità / fine lavori; difformità edilizie sanabili con un costo di ca. Euro 10.000,00 detratto dal prezzo base - Vendita senza incanto: 23/03/2016 ore 16,30. Prezzo base Euro 38.666,00 offerta minima Euro 29.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Arcangelo Ceci, tel. 0421 592411.

**SANTO STINO DI LIVENZA****ABITAZIONE A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 719/2011**

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIA G. MAZZINI, 4 - ABITAZIONE a schiera su due livelli f.t., composta al p. terra da entrata, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, disimpegno; al p. primo da due camere, bagno e corridoio. Pertinenza staccata a magazzino e area scoperta a giardino, cortile e camminamenti, servitù di passaggio; tettoia adibita a posto auto non sanabile il cui costo per il ripristino della stato è di ca. Euro 300,00. Servitù di passaggio. Credito fondiario - Vendita senza incanto: 5/04/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 36.522,00 offerta minima Euro 27.392,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Luogo della vendita e maggiori informazioni presso il Delegato Dr. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

**SCORZÈ****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL. 82/2011**

SCORZÈ (VE) - VIA VENEZIA, 21 - APPARTAMENTO al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere singole, un disimpegno, un bagno ed una camera matrimoniale, di ca. mq 100 con autorimessa di ca. mq 15 e ripostiglio al p. terra di ca. mq 20; libero - Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 50.000,00. Informazioni presso il Curatore, Dr. Mario Tucci, tel. 041 5204280.

**SPINEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 683/2013**

SPINEA (VE) - VIA ROMA, 72/2 - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso / soggiorno, cucina, due camere, bagno ed una veranda con annesso magazzino al piano terra, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; per la veranda non risulta rilasciato nessun atto autorizzativo - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 61.875,00 offerta minima Euro 46.406,25. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA  
Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SPINEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 666/2013**

SPINEA (VE) - VIA GIOSUE' CARDUCCI, 31 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE presumibilmente primi anni '50 composta, su pianta, da tre camere, cucina, bagno, dispensa, veranda e magazzino. In stato di diffuso degrado e scarsa manutenzione, finiture interne ed esterne in completo stato di degrado. Difficoltà edilizie e catastali. Assenza di agibilità. Irregolarità col PRG. Occupato sulla base di contratto di comodato d'uso gratuito opponibile (scadenza 4 aprile 2016) - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 41.114,25, vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati, tel. 041 983344; Cell. 340 4749372 tel./fax 041 5401608 Dr. Marco D'Este.

**SPINEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 469/2013**

SPINEA (VE) - VIA ROMA, 145 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da corridoio / disimpegno, tre camere, soggiorno di 25 mq., cucina abitabile, bagno, ampia terrazza più autorimessa. Mediocre manutenzione - Vendita senza incanto: 5/04/2016 ore 16:30. Valore di stima Euro 119.033,40. Prezzo base Euro 80.347,54 offerta minima Euro 60.260,66; vendita soggetta ad imposta di Registro. . Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este, tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 983344.

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 300/2013**

STRA (VE) - FRAZ. SAN PIETRO, VIA TIEPOLO, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina / pranzo, due ampie camere, pluriuso, caminetto, sottotetto, ripostiglio, soffitta. Spese condominiali in essere Euro 8.349,00 al 30 giugno 2014. Non corrispondenza tra planimetria e autorizzazione in sanatoria. Necessità di regolarizzazione con Dichiarazione di Fabbricato Urbano. Non

risulta agibilità. Libero - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 18,30. Valore di stima Euro 164.000,00. Prezzo base Euro 83.025,00 offerta minima Euro 62.268,75; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 423/2013**

STRA (VE) - PIAZZA TOMBOLAN FAVA, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da ingresso con vano ripostiglio, soggiorno / pranzo, cucina abitabile, disimpegno, tre camere, due bagni, poggiatesta. Spese condominiali in essere Euro 2.621,46 alla data della perizia (17.08.2014). Irregolarità catastali e di pratica edilizia da regolarizzare. Irregolarità urbanistica da sanare - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 17,30. Valore di stima Euro 145.000,00. Prezzo base Euro 73.406,25 offerta minima Euro 55.054,69; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 652/2010**

STRA (VE) - FRAZ. SAN PIETRO, VIA TIEPOLO, 5/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, composto da soggiorno angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno, guardaroba, camera matrimoniale, portoncino ingresso blindato. Spese condominiali in essere per Euro 2.563,00 al 18/4/2011 - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 19:30. Valore

di stima Euro 120.000,00. Prezzo base Euro 21.182,21 offerta minima Euro 15.886,66; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**TORRE DI MOSTO**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 14/2013**

TORRE DI MOSTO (VE) - VIA XOLA, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA su due piani, comprensiva di due garage e scoperto. Internamente risulta così composta: portico, ingresso / soggiorno, cucina / pranzo con accesso ad un altro portico nel retro, ripostiglio, c.t., lavanderia, w.c. e cantina al piano terra, mentre al primo piano si trovano disimpegno, ballatoio, due bagni, tre camere da letto ed una terrazza - Vendita senza incanto: 31/03/2016 ore 15,00. Prezzo base: Euro 280.000,00; offerta minima Euro 210.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

**VENEZIA-MESTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 846/2013**

VENEZIA - MESTRE, VIA PAPA ALBINO LUCIANI, 27 INT. 1 - APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, tre camere, due bagni con annesso scoperto esclusivo, cantina e garage al p. interrato; spese condominiali non pagate per ca. Euro 2.200, vi è una causa in corso contro la società costruttrice - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 123.000,00; offerte minime Euro 92.250,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO  
Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 957/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA F. BARACCA - LOTTO 2: civ. n. 7/A, APPARTAMENTO al piano primo di ca. mq 133 in ottime condizioni di manutenzione e di finitura, con garage a piano interrato di ca. mq 21; lievi difformità sanabili con un costo di ca. Euro 1.500,00 già

detratto dal prezzo base; spese condominiali non pagate per Euro 3.525,90 al 27/11/2013; imposta di Registro; prezzo base Euro 280.738,00 offerta minima Euro 210.553,00. LOTTO 3: civ. n. 9/A, GARAGE di ca. mq 16 in cattivo stato di conservazione e manutenzione; spese condominiali non pagate per Euro 129,99; imposta di Registro; prezzo base Euro 11.160,00 offerta minima Euro 8.370,00 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/03/2016 ore 16,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico De Sordi, tel. 041 2604611.

**JESOLO****TERRENI APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 220/2014**

JESOLO (VE) - LOTTO 1: via Roma Destra, area dove è presente un vecchio fabbricato inagibile; area di notevole estensione posta all'interno del "Parco Naturale Equilibrio" tra via Roma Destra e il Fiume Sile; valore del lotto: prezzo base Euro 6.849.063,00. LOTTO 2: via dei Mille 2 / via Pigafetta 2, APPARTAMENTO di mq 56,06 al p. secondo del "Condominio Italy", int. 50, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno e pogggiolo, utilizzo legato alla stagione estiva; valore del lotto: prezzo base Euro 113.259,90. LOTTO 3: via dei Mille, APPARTAMENTO di mq 41,60 al p. terzo del "Condominio Italy", int. 37, composto da monolocale, bagno e pogggiolo, utilizzo legato alla stagione estiva; valore del lotto: prezzo base Euro 83.142,14. LOTTO 4: via dei Mille, APPARTAMENTO di mq 61,90 al p. terzo del "Condominio Italy", int. 38, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e pogggiolo, utilizzo legato alla stagione estiva; valore del lotto: prezzo base Euro 121.043,64. LOTTO 5: via dei Mille, APPARTAMENTO di mq 53,30 al p. quinto del "Condominio Italy", int. 16, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno e pogggiolo, utilizzo legato alla stagione estiva; valore del lotto: prezzo base Euro 102.037,64. LOTTO 6: via dei Mille, APPARTAMENTO di mq 61,90 al p. quinto del "Condominio Italy", int. 18, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e pogggiolo, utilizzo legato alla stagione estiva; valore del lotto: prezzo base Euro 121.043,64. LOTTO 7: via dei Mille 12, APPARTAMENTO di mq 56,60 al p. quinto del "Condominio Italy", int. 20, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno e pogggiolo, utilizzo legato alla stagione estiva; valore del lotto: prezzo base Euro 113.050,97. LOTTO 8: via dei Mille 12, APPARTAMENTO di mq 56,60 al p. quinto del "Condominio Italy", int. 19, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno e pogggiolo, utilizzo legato alla stagione estiva; valore del lotto: prezzo base Euro 112.550,97. LOTTO 9: via Padova, GARAGE al p. terra del "Condominio Saturno"; valore del lotto: prezzo base Euro 21.803,00. LOTTO 10: viale Padania, MAGAZZINO al p. seminterrato in complesso edilizio, con accesso autonomo; valore del lotto: prezzo base Euro 108.757,80. LOTTO 11: viale Padania, MAGAZZINO al p. primo in complesso edilizio, privo di accesso; valore del lotto: prezzo base Euro 222.948,00. LOTTO 12: viale Padania, APPARTAMENTO al p. terra di complesso edilizio, allo stato grezzo, composto da soggiorno, cucina, disobllo, bagno, camera, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno, con magazzino separato al p. terra; valore del lotto: prezzo base Euro 342.303,00. LOTTO 13: viale Padania, APPARTAMENTO al p. terra di complesso edilizio, composto da ingresso, pranzo / soggiorno, cucina, studio, disobllo, tre camere, bagno, w.c. e terrazza, con magazzino separato al p. terra; valore del lotto: prezzo base Euro 233.303,30. LOTTO 14: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, ad utilizzo commerciale; valore del lotto: prezzo base Euro 484.660,50. LOTTO 15: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, composto da un unico locale; valore del lotto: prezzo base Euro 159.256,50. LOTTO 16: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in comples-

so edilizio, composto da un unico locale; valore del lotto: prezzo base Euro 159.256,50. LOTTO 17: viale Padania, APPARTAMENTO al p. primo in complesso edilizio, composto da ingresso, pranzo / soggiorno, cucina, studio, disobllo, tre camere, bagno, w.c., terrazza, con magazzino al p. terra utilizzato come posto auto; valore del lotto: prezzo base Euro 243.658,95. LOTTO 18: appezzamento di TERRENO, l'area è organizzata prevalentemente con serre; valore del lotto: prezzo base Euro 82.807,00. LOTTO 19: appezzamento di TERRENO di forma rettangolare con affaccio su via Roma Destra, incolto; valore del lotto: prezzo base Euro 122.103,00. Vendite soggette ad Imposta di Registro - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 16,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. nel medesimo giorno avrà luogo, ove ne ricorrano i presupposti la vendita con incanto. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Maurizio Trevisan, tel. 041 5231955.

**MARCON****NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 127/2013**

MARCON (VE) - GAGGIO - Piena proprietà - LOTTO 2: piazza I Maggio n. 38, NEGOZIO al p. terra utilizzato come sportello bancomat di una banca locale; è costituito da un vano (mq 23,30), un retro (mq 9,93) ed un wc (mq 1,48) cieco; locato; prezzo base 44.392,40. LOTTO 3: via Mattei n. 92, APPARTAMENTO al p. terra nel "Condominio Aurora", costituito da zona giorno con ingresso / soggiorno / angolo cottura (mq 30,08) e zona notte con corridoio (mq 4,95), camera (mq 14,62) e bagno (mq 4,51); sup. netta mq 54,16; locato; prezzo base Euro 50.681,20. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 23/03/2016 ore 9,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Vittorio Comerci, tel. 041 983006.

**MEOLO****CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 307/2010 + 347/2010**

MEOLO (VE) - LOTTO 1: piena proprietà, via delle Industrie n. 12, CAPANNONE INDUSTRIALE al p. terra, con uffici e laboratori annessi e relativo scoperto; prezzo base Euro 1.221.226,00 offerta minima Euro 915.919,00. LOTTO 2: piena proprietà, via Manzoni n. 5, VILLINO composto al p. terra da magazzino, due cantine, stieria, due ripostigli, lavanderia, bagno, c.t., scala che collega al p. primo composto da tre camere, disimpegno, soggiorno, entrata, cucina, cucinino, bagno, portico e due terrazzini; garage su unico livello f.t.; prezzo base Euro 314.935,00 offerta minima Euro 236.201,00 - Vendita senza incanto: 15/03/2016 ore 10,30. Vendita con incanto: 15/03/2016 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Roberto Rechichi, tel. 0421 53458.

**SAN DONÀ DI PIAVE****COMPLESSO IMM.RE - IMPIANTO FOTOVOLTAICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 110/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA KENNEDY, 107 - Piena

proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da un fabbricato commerciale ad uso laboratori e vendita, completo di magazzini, spogliatoi e servizi, disposto su due livelli, fabbricato ad uso uffici e abitazione, unitamente all'impianto fotovoltaico - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/03/2016 ore 16,30. Prezzo base Euro 1.710.000,00 il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposte proporzionali di Registro, ipotecaria e catastale, salvo le eccezioni di cui all'art. 10, n. 8 ter, del D.P.R. n. 633/1972. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**VIGONOVO****LABORATORI - ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 4/2013**

VIGONOVO (VE) - VIA SAGREDO, 22 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Bene A: LABORATORIO artigianale, grande vano articolato in tre zone, sup. lorda commerciale ca. 77 mq. Bene B: LABORATORIO artigianale, composto da un blocco servizi igienici, un locale ripostiglio al p. interrato, vano adibito a cucina, sup. lorda commerciale ca. 125 mq. Bene C: ABITAZIONE, composta da portico d'ingresso al p. terra, che porta al vano scala del primo piano, 2 disimpegni, 6 camere, 2 bagni, soggiorno e pogggiolo / terrazza, sup. lorda complessiva ca. 190 mq. Bene D: GARAGE sup. lorda ca. 14 mq. Bene E: GARAGE sup. lorda ca. 14 mq - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 31/03/2016 ore 16,30. Prezzo base Euro 69.862,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CHIOGGIA****ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 222/2010 + 297/2010**

CHIOGGIA (VE) - Piena proprietà - LOTTO 3: CAVANELLA D'ADIGE, UNITA' IMMOBILIARI in corso di costruzione pressoché terminate, ma mancanti di serramenti interni, impianto elettrico e di riscaldamento, sanitari e rubinetteria, oltre a opere di finitura minori; libero - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.



**ERACLEA**

**SOFFITTA - POSTO AUTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 9/2011**

ERACLEA (VE) - Piena proprietà - LOTTO B: LOC. ERACLEA MARE, VIA DELLE ROSE, SOFFITTA al p. sottotetto di dubbio utilizzo per difficoltà di accesso (possibilità di costruire rampa di scale per accesso), possibilità di sopraedificare; POSTO AUTO facilmente accessibile da via delle Rose; spese condominiali arretrate Euro 671,26 (saldo 2010 preventivo 2011); valore di stima Euro 13.700,00, prezzo base Euro 6.935,62 offerta minima Euro 5.201,72. LOTTO C: LOC. TORRE DI FINE, VIA QUASIMODO, due lotti di TERRENO piantumati a verde di mq complessivi 770; valore di stima Euro 22.900,00, prezzo base Euro 11.593,12 offerta minima Euro 8.694,84 - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 18,30. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**FIESSO D'ARTICO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 789/2012**

FIESSO D'ARTICO (VE) - LOTTO B - TERRENO seminativo, necessita di messa in pristino con un costo presunto di Euro 10.000,00. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 9,30. Prezzo base: Euro 48.450,00. Vendita con incanto: 26/04/2016 ore 9,30. Informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953. Il Funzionario Dr. Sandro Giugie

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - RICOVERO ATTREZZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 609/2013**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA GUAIANE, 160 - Piena proprietà - LOTTO A: APPARTAMENTO al piano terra e primo con scoperto esclusivo e attiguo terreno agricolo; diffonità edilizie sanabili con una spesa di circa Euro 8.000,00; prezzo base Euro 133.875,00 offerta minima Euro 100.406,00. LOTTO B: fabbricato ad uso RICOVERO ATTREZZI agricoli al piano terra e primo con circostante scoperto esclusivo di circa mq 2.660; diffonità edilizie sanabili con una spesa di circa Euro 3.000,00; prezzo base Euro 60.750,00 offerta minima Euro 45.563,00 - Vendita senza incanto: 30/03/2016 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Roberto Ficotto, tel. 041 5302213.

**SANTA MARIA DI SALA**

**BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 158/14**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA PIANIGA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - PORZIONE di bifamiliare al grezzo con cucina, soggiorno, bagno e garage al p. terra; due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno e sottotetto al p. primo. Scala in cemento armato tra p.t. e p.1°, predisp. imp. termoidraulico, di allarme, elettrico e di aspirazione. Travatura a vista. Necessità

di presentazione S.C.I.A. per ultimazione opere - Vendita senza incanto: 29/03/2016 ore 19:30. Prezzo base Euro 94.500,00 vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**Bene Mobile**

**NOVENTA DI PIAVE**

**ATTREZZATURE E AUTOMEZZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 157/15**

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI SENZA INCANTO - 1° Esperimento

Il sottoscritto dott. Giovanni Anfodillo, dottore commercialista in Venezia, nominato curatore del fallimento Nord Est Trade srl con sentenza 26.10.2015 (pec procedura: net.fallimenti@pec.it), avvisa che il giorno martedì 9 febbraio 2016 ad ore 16:00 presso il proprio studio sito in Venezia, S. Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041/2750780 - fax 041/2750781, procederà all'esperimento di vendita senza incanto dei beni mobili facenti parte del complesso aziendale della società fallita così come indicati e descritti nell'inventario fallimentare. LOTTO UNICO - Tipologia: magazzino merce e semilavorati, attrezzature e automezzi indicati e descritti nell'inventario fallimentare siti in Noventa di Piave, via Meucci 20. Diritto venduto: Piena proprietà. Prezzo base: Euro 68.000,00 come da offerta irrevocabile cauzinata già in mani del curatore. Vendita soggettaad IVA. Si comunica altresì che il curatore, dott. Giovanni Anfodillo, potrà fornire ogni ulteriore informazione previo appuntamento (041/2750780 - studiove@studioaf.it), presso il proprio studio.

**Immibile comm.le|ind.le**

**VENEZIA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

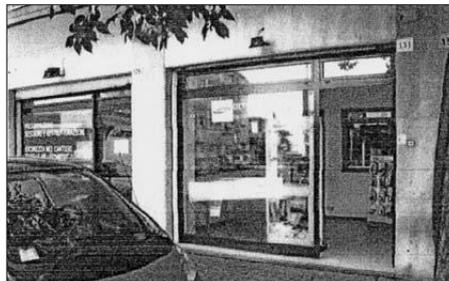
**Rif. E.I. 228/2014**

VENEZIA - MURANO, RIVA LONGA, 27/32/33 - Proprietà superficaria - LOTTO UNICO - Corpo di fabbrica costituito da due porzioni al piano terra e primo, ad uso LABORATORIO produttivo di complessivi mq 320 - Vendita senza incanto: 23/03/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 361.000,00 offerta minima Euro 271.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**VENEZIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 436/2009**

VENEZIA - MESTRE, VIA VERDI, 131 - NEGOZIO al p. terra facente parte di un edificio residenziale denominato "Condominio Verdi", costituito da un locale di ingresso passante, un retrostante locale opera-

tivo ed un bagno. Credito fondiario - Vendita senza incanto: 22/03/2016 ore 9,30. Prezzo base Euro 30.812,00 vendita soggetta ad IVA. Vendita con incanto: 26/04/2016 ore 9,30. Informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953. Il Funzionario Dr. Sandro Giugie

**VENEZIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL. APA VENEZIA in Liquidazione giudiziale**

VENEZIA - MESTRE, VIA CA' MARCELLO, 67/E - UFFICIO con scoperto esclusivo facente parte di un complesso edilizio con varie attività produttive, in zona di elevato sviluppo commerciale e direzionale, sviluppato su due piani (T-1) per circa mq 320; libero - Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 450.000,00. Informazioni presso il Curatore, Dr. Mario Tucci, tel. 041 5204280.

**ANNONE VENETO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 313/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA POLVARO, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Capannone ad uso OPIFICIO industriale di ca. mq 1283 e scoperto di ca. mq 1250, edificato ante 01/09/1967; diffonità edilizie sanabili previa presentazione di permesso di costruire in sanatoria con una sanzione minima di Euro 516,00 + Euro 135,00 già dettratti dal prezzo base - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/03/2016 ore 17,30. Prezzo base Euro 162.000,00 offerta minima Euro 121.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 041 2604611.

**ANNONE VENETO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL. 150/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA LONCON, 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CAPANNONE INDUSTRIALE adibito a deposito e uffici con ALLOGGIO posto al primo piano, comprendente un corpo fabbrica e scoperto esterno in comune con i due submappali - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 177.188,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore, Dr. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

**FIESSO D'ARTICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 662/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE), VIA NAZIONALE 12 bis int. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa mq 81, oltre ad un garage di mq 19 in fabbricato di due piani fuori terra, composto da soggiorno / cottura, disimpegno, bagno, camera e cameretta - Vendita senza incanto: 23/03/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 76.609,00 offerta minima Euro 57.475,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**MIRANO****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 51/2015**

MIRANO (VE) - P.LE G. GARIBALDI, 7 - Fabbricato in pieno centro storico ad uso MAGAZZINO al piano terreno con scoperto di pertinenza - Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 230.000,00. Informazioni e luogo della vendita presso il Curatore, Dr. Mario Tucci, tel. 041 5204280.

**Terreno|Immobilie agricole****VENEZIA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 16/2011**

VENEZIA - SEZ. FAVARO VENETO, VIA ORLANDA - TERRENI Foglio 22: Mappale 133, seminativo Cl. 3 ha 01.60.31 Deduz. D36 R.D. Euro 105,98 R.A. Euro 74,51; Mappale 50, seminativo Cl. 3 ha 01.66.70 Deduz. D36 R.D. Euro 110,20 R.A. Euro 77,48; Mappale 173, semin. arbor. Cl. 3 ha 01.91.15 Deduz. D36 R.D. Euro 126,36 R.A. Euro 88,85. Si precisa che l'accesso all'area sarà garantito da Via Orlanda da una servitù di passaggio da costituire a carico del Mappale 174 dall'accesso esistente. L'accesso all'area individuata dal Mappale 173, avverrà da Via Orlanda tramite servitù di passaggio da costituirsi a carico del Mappale 174 - Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 660.000,00. Informazioni e luogo della vendita presso il Curatore, Dr. Mario Tucci, tel. 041 5204280.

**SAN DONÀ DI PIAVE****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 786/2012 + 192/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), FRAZ. PASSARELLA, VIA ZARAMELLA - LOTTO UNICO - Piena proprietà - E.I.

786/2012: TERRENO identificato come area urbana, posta in zona agricola, sulla quale è stato realizzato un parcheggio per totali numero quattordici posti auto, con indicazione a terra dei posti auto. E.I. 192/2014: DUE TERRENI di forma simile ad un trapezio, sup. compl. di mq 11742, destinazione a seminativo arborato - E.I. 786/2012 Mapp. 666: valore di stima Euro 42.700,00; E.I. 192/2014 Mapp. 609, 663: valore di stima Euro 69.000,00. Prezzo base lotto unico: Euro 56.548,12 offerta minima Euro 42.411,09. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 5/04/2016 ore 15,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina n. 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344. Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 Dr. Marco D'Este.

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

### Abitazione | Accessorio

#### VERONA

##### SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 579/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nel piano sottotetto di edificio residenziale, piena proprietà di soffitta adibita a deposito, per circa 50 mq lordi.

ubicazione: Verona

Via della Valverde 52 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.250,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 11.250,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Caterina Tuppini Tel. 045597523 - Fax 0458036004

professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

#### VERONA

##### APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 777/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo con cantina.

ubicazione: Verona

frazione San Michele Extra, Via Colli Berici 8 (VR)

tipo di immobile: Box auto.

ubicazione: Verona

frazione San Michele Extra, Via Colli Berici 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 113.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

#### VERONA

##### APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 839/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento con cantina.

ubicazione: Verona

via Nascimbeni 20 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 69.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Giovanni Merzari Tel. 045/6106187 -

Fax 045/6130570

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

#### VERONA

##### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 181/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento

ubicazione: Verona

via Pier Fortunato Calvi 5 (VR)

tipo di immobile: piena proprietà di autorimessa.

ubicazione: Verona

via Pier Fortunato Calvi 5 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 138.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 261/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Verona

via Pellicciai 22 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 693.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 693.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Diletta Saretto Tel. 0458795598 - Fax 0452109255

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 570/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra.

ubicazione: Verona

via XXVIII Gennaio 29 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 93.800,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 452/13 + 860/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con pertinenziale cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona

Quartiere Borgo Roma, via Don Bassani 16 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 52.100,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 717/13 + 245/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Verona

via Napoleone I 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 110.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 111/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano scantinato.

ubicazione: Verona  
via Villafranca 77 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 78.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482  
Fax 045 8006547

professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA****PORZIONE DI VILLA STORICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 146/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 8/18 di piena proprietà di porzione di villa storica dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinenti corte esclusiva al piano terra e terreno adibito a prato, ricompreso all'interno della recinzione nonché terreni adibiti a parco, orto e giardino con ninfeo di origine cinquecentesca.

ubicazione: Verona  
via Giò Batta Biancolini 39 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.439.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646

professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 31/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con accessorio vano cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona  
via Polesine 65 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
ubicazione: Verona  
via Polesine 65 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 107.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495  
professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA****APPARTAMENTO - UFFICIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 893/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo composto di soggiorno con angolo cottura, tre camere guardaroba e servizi avente come accessori un vano cantina ed un ripostiglio al piano scantinato.

ubicazione: Verona  
vicolo Riva San Lorenzo 8 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terreno alla quale si accede dal vicolo San Michele alla Porta.  
ubicazione: Verona  
vicolo Riva San Lorenzo 8 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 532.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 946.600,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Ufficio al piano terra con piccola cantina al piano interrato.

ubicazione: Verona  
vicolo Riva San Lorenzo (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 130.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello  
custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810  
professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

**VERONA****IMMOBILI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 926/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: In complesso condominiale, piena proprietà di appartamento in corso di costruzione al piano terra dell'edificio denominato n. 1, con porzione di giardino esclusivo.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
tipo di immobile: Garage doppio al piano secondo interrato dello stesso edificio.  
ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 369.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 492.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: In complesso condominiale, piena proprietà di appartamento in corso di costruzione al piano secondo e terzo sottotetto dell'edificio denominato n. 1.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
tipo di immobile: Garage quadruplo al piano secondo interrato dello stesso edificio.

ubicazione: Verona

Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 559.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 745.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: In complesso condominiale, piena proprietà di appartamento in corso di costruzione al piano secondo e terzo sottotetto dell'edificio denominato n. 2.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
tipo di immobile: Garage doppio al piano primo interrato dello stesso edificio.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 528.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 704.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: In complesso condominiale, piena proprietà di tre appartamenti in corso di costruzione tutti al piano secondo e terzo sottotetto dell'edificio denominato n. 3.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
tipo di immobile: Tre garages di pertinenza siti nello stesso edificio, e precisamente, un garage doppio al piano primo interrato, un garage doppio al piano secondo interrato, un garage singolo e cantina al piano primo interrato.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.125.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 1.500.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: In complesso condominiale, piena proprietà di appartamento in corso di costruzione al piano secondo e terzo sottotetto dell'edificio denominato n. 4.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
tipo di immobile: Garage doppio e cantina al piano secondo interrato dello stesso edificio.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 563.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 750.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: In complesso condominiale, piena proprietà di appartamento in corso di costruzione al piano terra e primo dell'edificio denominato n. 5.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
tipo di immobile: Garage doppio al piano secondo interrato dello stesso edificio.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 600.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 798.000,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: In complesso condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo dell'edificio denominato n. 5.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
tipo di immobile: Garage doppio al piano secondo interrato dello stesso edificio.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 465.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 621.000,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: In complesso condominiale, piena proprietà di appartamento al piano secondo e terzo sottotetto dell'edificio denominato n. 5.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
tipo di immobile: Due garages doppi al piano secondo interrato dello stesso edificio.

ubicazione: Verona  
Via Alto San Nazaro 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 608.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 813.000,00  
**LOTTO 9** - tipo di immobile: Piccolo fabbricato autonomo completamente da ristrutturare.  
 ubicazione: Verona  
 Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
 tipo di immobile: Cantina e garage doppio al piano primo interrato dello stesso edificio.  
 ubicazione: Verona  
 Via Alto San Nazaro 4 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 150.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
 professionista: Notaio Maurizio Marino  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 784/14**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Appartamento con cantina.  
 ubicazione: Verona  
 via Lazise 6 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 62.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 98/15**

**LOTTO UNICO** (1+2 di stima)  
 tipo di immobile: In Comune di Verona (VR), via Cossali n. 13 e Via Roveggia Angolo Via Murari Brà, piena proprietà di appartamento.  
 ubicazione: Verona  
 via Cossali 13 (VR)  
 tipo di immobile: In Comune di Verona (VR), via Cossali n. 13 e Via Roveggia Angolo Via Murari Brà, piena proprietà di autorimessa.  
 ubicazione: Verona  
 via Cossali 13 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 160/14**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con soffitta al piano settimo.  
 ubicazione: Verona  
 Via Adriano Cristofoli 13 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 79.350,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 25/13**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
 ubicazione: Verona  
 via Stanga 30/a (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 94.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Floriana Zago

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 663/14**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Verona  
 via Forte Tomba 9 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 62.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Gianluca Sani Tel. 045/8340281 - Fax 045/8344298  
 professionista: Notaio Luca Paolucci  
 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 468/14**

**LOTTO UNICO** (sommatoria di 1 e 2 di stima)  
 tipo di immobile: In Comune di Verona, via Elena da Persico n. 2 e via Lazise n. 9, piena proprietà di appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano scantinato.  
 ubicazione: Verona  
 via Elena da Persico 2 (VR)  
 tipo di immobile: In Comune di Verona, via Elena da Persico n. 2 e via Lazise n. 9, piena proprietà di posto auto coperto al piano interrato.  
 ubicazione: Verona  
 via Elena da Persico 2 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 120.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 890/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo.  
ubicazione: Verona  
Via Cavalchina (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Verona  
Via Cavalchina (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 110.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Elena Bertazzi  
asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**ALBAREDO D'ADIGE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 63/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinenziali deposito contiguo, annesso rustico e area cortiva esclusiva.  
ubicazione: Albaredo D'adige  
via Valle 11 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 49.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ANGIARI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 379/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra sulla quale insiste un rustico adibito a ripostiglio.  
ubicazione: Angiari  
via Roma 36 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 75.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Giovanni Damoli Tel. 045 562283 Fax 045 562397  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ARCOLE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 562/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
ubicazione: Arcole  
via Sanguane 14/b (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Arcole  
via Sanguane 14/b (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 71.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BELFIORE****ABITAZIONE - DUE POSTI AUTO COPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 907/12**

LOTTO UNICO  
tipo di immobile: Abitazione.  
ubicazione: Belfiore via Corte Palazzo 4 (VR)  
tipo di immobile: Due posti auto coperti.  
ubicazione: Belfiore via Corte Palazzo 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 187.358,01  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BONAVIGO****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 729/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa su due piani fuori terra collegati tra loro da scala interna.  
ubicazione: Bonavigo  
via Roma 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 76.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOSCHI SANT'ANNA****PORZIONE DI BIFAMILIARE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 4/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno di un fabbricato rurale, porzione di bifamiliare su due piani fuori terra con pertinenziale corte.  
ubicazione: Boschi Sant'anna  
Via Oni 3 (VR)  
tipo di immobile: Magazzino.  
ubicazione: Boschi Sant'anna  
Via Oni 3 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 96.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Elena Bonini  
asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**BOVOLONE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 15/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.  
ubicazione: Bovolone  
Via Cristoforo Colombo 1 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto al piano seminterrato.

ubicazione: Bovolone  
 Via Cristoforo Colombo 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.640,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 80.640,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532  
 professionista: Notaio Maria Peloso  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**BOVOLONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 143/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinenziale corte esclusiva al piano terra.  
 ubicazione: Bovolone  
 via Valbauzzo 10/u (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Bovolone  
 via Valbauzzo 10/u (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Dott. Pietro Saraceno Tel. 045/590179 - Fax 045/8305767  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 1011/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano sottotetto mansardato.  
 ubicazione: Bovolone  
 tra via Giuseppe Garibaldi, via Foro Boario e via Camillo Benso Conte di Cavour (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano interrato, con accesso carrabile da via Foro Boario.  
 ubicazione: Bovolone  
 tra via Giuseppe Garibaldi, via Foro Boario e via Camillo Benso Conte di Cavour (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.375,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 127.200,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Maurizio Marino  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 69/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con accessorio vano cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Bovolone  
 Via Madonna 241 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.250,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 90.060,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Floriana Zago  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BRENZONE**

**APPARTAMENTI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 213/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, con cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Brenzone  
 frazione Prada Alta, Strada Provinciale Costabella

prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 96.434,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato, con locale cantina nel quale è stato ricavato un piccolo servizio, due locali taverna al piano seminterrato e corte di pertinenza esclusiva.  
 ubicazione: Brenzone  
 frazione Zignago, via Ugo Foscolo 27 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto.  
 ubicazione: Brenzone  
 frazione Zignago, via Ugo Foscolo 27 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 255.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 339.360,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Cristina Caloi tel. 0458948375 - fax 0454851259  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BUSSOLENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 881/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.  
 ubicazione: Bussolengo  
 via dell'Industria 32 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 56.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Francesco Vicenzoni Tel. 045/8008248 - Fax 045/8008257  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CALDIERO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 126/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano terra/rialzato con cantina al piano scantinato.  
 ubicazione: Caldiero  
 Via Marconi 18 (VR)  
 tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano scantinato.  
 ubicazione: Caldiero  
 Via Marconi 18 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 115.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**CALDIERO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 190/05 + 309/06**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su tre piani.

ubicazione: Caldiero

via Caldierino 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CALDIERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 548/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo sottotetto.

ubicazione: Caldiero

Via Roma 33 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 109.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 145.300,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicola Caltroni Tel. 045 8000433 - Fax 045 590814

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE****ABITAZIONE - GARAGE - CORTE - AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 676/10 + 822/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessorio locale ripostiglio e pertinenziali garage e corte esclusiva al piano terra nonché piccola porzione di area urbana.

ubicazione: Casaleone

via Frittaia 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 100.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 221/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due piani fuori terra con annesso ripostiglio esterno.

ubicazione: Casaleone

Via Oppi 4 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Casaleone

Via Oppi 4 (VR)

tipo di immobile: Corte di pertinenza.

ubicazione: Casaleone

Via Oppi 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.750,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 165.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 543/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo di fabbricato ad uso residenziale.

ubicazione: Castel D'azzano

Via Molino 9 (VR)

tipo di immobile: Cantina e posto auto coperto pertinenziali posti al piano terra.

ubicazione: Castel D'azzano

Via Molino 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Francesco Girardi Ferrarese Tel. 045590548 - Fax 045592228

professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**CASTEL D'AZZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 691/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Castel D'azzano

Località Rizza, via Bosco 23 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Castel D'azzano

Località Rizza, via Bosco 23 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.900,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 73.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Lorenzo Pagliani Tel. 045/8050088 - Fax 045/8007897

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASTEL D'AZZANO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 157/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: nel "Condominio San Marco", piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina

ubicazione: Castel D'azzano

via Vittorio Alfieri 17 (VR)

tipo di immobile: autorimessa.

ubicazione: Castel D'azzano

via Vittorio Alfieri 17 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 124.101,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASTEL D'AZZANO****UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 697/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa posta ai piani rialzato e primo, con annessa cantina e servizi.

ubicazione: Castel D'azzano

località San Martino, Via San Martino 2/H (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato e corte esclusiva.

ubicazione: Castel D'azzano

località San Martino, Via San Martino 2/H (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 207.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 207.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Ilaria Castellani Tel. 045597943 - Fax

0458047584

professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 841/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente piccola porzione di terreno al piano terra.

ubicazione: Castelnuovo Del Garda via Montini 20 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Castelnuovo Del Garda via Montini 20 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**ABITAZIONE CON AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 90/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) ubicazione: Cerea

Località Frescà, Via Frescadella 26 (VR)

tipo di immobile: Area esterna destinata a spazi di manovra, camminamenti e verde

ubicazione: Cerea

Località Frescà, Via Frescadella 26 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 71.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**CEREA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 530/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Cerea

via Monte Marmolada 1 (VR)

tipo di immobile: Cantina ed autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Cerea

via Monte Marmolada 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 68.857,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 31/12**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/2 di proprietà di appartamento al piano primo.

ubicazione: Cerea

Via Gioacchino Rossini 22 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 di proprietà cantina e garage al piano seminterrato.

ubicazione: Cerea

Via Gioacchino Rossini 22 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 45.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CERRO VERONESE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 443/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Cavaion Veronese

via Monti Lessini 5 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Cerro Veronese

via Monti Lessini 5 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Francesco Mendini Tel. 045/597817 -

Fax 045/8040466

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 475/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al secondo piano con annessi due vani soffitta al piano terzo/sottotetto, di complessivi 4,5 vani catastali, ubicazione: Cologna Veneta

via Marco Minghetti 37 con accesso da "Corte della Vigna" (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 603392

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**COLOGNA VENETA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 829/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo con annesso locale ripostiglio a piano terra.

ubicazione: Cologna Veneta

via Dante Alighieri 25 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.750,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 126.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNOLA AI COLLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 590/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato, avente accesso privato.  
ubicazione: Colognola Ai Colli  
via Pigafetta 56 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 45.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**GREZZANA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 555/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato terracielo su quattro piani fuori terra composto da tre appartamenti.  
ubicazione: Grezzana  
Località Alcenago, via Vigo (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 174.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Laura Curzel  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ILLASI****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 277/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale indipendente sviluppato su tre piani.  
ubicazione: Illasi  
via San Monte 49 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 184.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax 045/8011475  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 851/11**

Secondo Lotto - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.  
ubicazione: Isola Della Scala  
via Vittorio Veneto 32 (VR)  
tipo di immobile: Cantina e garage al piano interrato.  
ubicazione: Isola Della Scala  
via Vittorio Veneto 32 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 5/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con soffitta al piano settimo.  
ubicazione: Isola Della Scala

via Cavour 9 (VR)

tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.  
ubicazione: Isola Della Scala  
via Cavour 9 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 98.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584  
professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LAVAGNO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 701/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento dislocato sui piani terra e seminterrato con cantina al piano seminterrato e pertinenziale corte esclusiva al piano seminterrato.  
ubicazione: Lavagno  
via Montelungo 8/5 (VR)  
tipo di immobile: Garage al piano terra.  
ubicazione: Lavagno  
via Montelungo 8/5 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 213.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 213.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787 Fax 045 597780  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LAVAGNO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 349/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente corte esclusiva al piano terra.  
ubicazione: Lavagno via Gianfranco Miglio 3/A (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Lavagno  
via Gianfranco Miglio 3/A (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 115.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Maria Enrica Trivelli Tel. 045-592599 - Fax 045-591883  
professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 122/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con cantina.

ubicazione: Legnago

frazione Porto, via Puccini 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 518/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessorio disbrigo al piano terra e pertinenziale corte esclusiva al piano terra

ubicazione: Legnago

via Belfiore 32 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 116.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 045-8032745 - Fax 045/8050007

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 929/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Legnago

frazione Terranegra, via Salandra 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Loretta Micheloni Tel. 045.8004151 Fax 045.9611642

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 949/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano secondo

ubicazione: Legnago

via Pacinotti 1 (VR)

tipo di immobile: autorimessa

ubicazione: Legnago

via Pacinotti 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 112.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 710/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con ripostiglio e comproprietà pari ad 1/2 di area urbana di pertinenza.

ubicazione: Monteforte D'alpone

via Silvio Perazzolo (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 212.800,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MOZZECANE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 863/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione.

ubicazione: Mozzecane

via Duca degli Abruzzi 40 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Mozzecane

via Duca degli Abruzzi 40 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NOGARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 659/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con corte. ubicazione: Nogara Località Sant'Agata, via Sant'Agata (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 82.824,50

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**NOGARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 478/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione, in pessimo stato di manutenzione, disposto su due piani fuori terra (terra e primo), facente parte del fabbricato di antica origine del tipo a schiera

ubicazione: Nogara

Via Motta 43 (VR)

tipo di immobile: cortile di pertinenza esclusivo

ubicazione: Nogara

Via Motta 43 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 40.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3**NOGAROLE ROCCA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 769/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione.

ubicazione: Nogarole Rocca

via Venezia 8 (VR)

tipo di immobile: Area di pertinenza.

ubicazione: Nogarole Rocca

via Venezia 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 145.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**OPPEANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 580/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al secondo piano con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Oppeano

Via Spinetti 221 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 57.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**OPPEANO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 232/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra con cantina al piano interrato.

ubicazione: Oppeano

via Cadelferro 67 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra in separato corpo di fabbrica ed annesso terreno.

ubicazione: Oppeano

via Cadelferro 67 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 271.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**OPPEANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 796/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Oppeano

Via Aldo Moro 33 (VR)

tipo di immobile: Cantina ed autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Oppeano

Via Aldo Moro 33 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 123.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Venceslao Buffatti Tel. 045 592808/592866 Fax 045 8009947

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PASTRENGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 559/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Pastrengo

Via Roma 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 121.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 121.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Luca Del Bello Tel. 045/8001554 - Fax 0458045189

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**PESCANTINA****UNITÀ ABITATIVA - DUE AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 575/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa d'angolo al piano terra con giardino di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Pescantina

Corso San Lorenzo 36/A (VR)

tipo di immobile: Locali cantina e due autorimesse al piano interrato.

ubicazione: Pescantina

Corso San Lorenzo 36/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 246.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 246.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Alessandro D'Alessandris Tel. 045 8014384 - Fax 045 8032128

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**ROVERCHIARA**

**FABBRICATO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 189/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione dislocato sui piani terra e primo.  
ubicazione: Roverchiara  
via Santa Teresa 24 (VR)  
tipo di immobile: Magazzino al piano terra con pertinenziale corte esclusiva.  
ubicazione: Roverchiara  
via Santa Teresa 24 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 34.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 381/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto.  
ubicazione: San Bonifacio  
Piazzetta Cavour 20 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 73.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Nicoletta Dall'occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 155/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano soffitta al piano quinto.  
ubicazione: San Bonifacio  
via Alcide De Gasperi 8 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: San Bonifacio  
via Alcide De Gasperi 8 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 85.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - GARAGE DOPPIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 531/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.  
ubicazione: San Bonifacio  
via Guglielmo Oberdan 109 (VR)  
tipo di immobile: Garage doppio al piano interrato.  
ubicazione: San Bonifacio  
via Guglielmo Oberdan 109 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 124.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128  
professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN BONIFACIO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 516/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 marzo 2016 alle ore 14.00  
Luogo: Sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 25, in complesso condominiale, Palazzina A4, piena proprietà di appartamento al piano primo con autorimessa al primo piano interrato.  
Prezzo Base: Euro 84.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 25, in complesso condominiale, Palazzina A4, piena proprietà di appartamento al piano primo con autorimessa al primo piano interrato.  
Prezzo Base: Euro 53.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 4: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 23, in complesso condominiale, Palazzina A3, piena proprietà di appartamento al piano terra con autorimessa al primo piano interrato,  
Prezzo Base: Euro 94.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 5: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 23, in complesso condominiale, Palazzina A3, piena proprietà di appartamento al piano primo con autorimessa al primo piano interrato.  
Prezzo Base: Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 6: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 23, in complesso condominiale, Palazzina A3, piena proprietà di appartamento al piano secondo con autorimessa al primo piano interrato.  
Prezzo Base: Euro 79.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 7: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 23, in complesso condominiale, Palazzina A3, piena proprietà di appartamento al piano terzo con autorimessa al primo piano interrato.  
Prezzo Base: Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 8: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 23, in complesso condominiale, Palazzina A3, piena proprietà di unità residenziale allo stato grezzo al piano terzo con autorimessa al primo piano interrato.  
Prezzo Base: Euro 148.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 9: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 21, in complesso condominiale, Palazzina A1-2, piena proprietà di appartamento al piano terra con autorimessa al primo piano interrato.  
Prezzo Base: Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 10: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 21, in complesso condominiale, Palazzina A1-2, piena proprietà di appartamento al piano terra con autorimessa al primo piano interrato.  
Prezzo Base: Euro 92.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 11: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 21, in complesso condominiale, Palazzina A1-2, piena proprietà di appartamento al piano primo con autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 12: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 21, in complesso condominiale, Palazzina A1-2, piena proprietà di appartamento al piano primo con autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 13: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 21, in complesso condominiale, Palazzina A1-2, piena proprietà di appartamento al piano secondo con autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 14: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 21, in complesso condominiale, Palazzina A1-2, piena proprietà di appartamento al piano secondo con autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 71.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 15: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 16: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 17: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 18: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 19: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 20: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 10.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 21: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 22: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 23: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 24: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 26: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago

di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 27: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 8.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 28: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 29: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 10.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 30: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 31: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 32: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 33: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 35: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 8.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 37: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 38: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Lotto 39: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di autorimessa al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

### SAN PIETRO IN CARIANO - BOSCO CHIESANUOVA - FUMANE

#### VILLETTE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 66/14 + 602/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 2/6 di piena proprietà di villetta monofamiliare a due piani fuori terra con pertinente ampio giardino circostante.

ubicazione: San Pietro In Cariano frazione Pedemonte, via Palladio 11 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: San Pietro In Cariano frazione Pedemonte, via Ca' Dedè 51 (VR) tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: San Pietro In Cariano frazione Pedemonte, via Ca' Dedè 51 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Villetta monofamiliare a due piani fuori terra con pertinente ampio terreno circostante.

ubicazione: Bosco Chiesanuova Villaggio Biancaneve 3 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 500.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di villetta monofamiliare a due piani fuori terra con pertinente ampio terreno circostante.

ubicazione: Fumane viale Verona 39 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 230.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Floriana Zago asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SOAVE

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 238/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale ad uso magazzino in precarie condizioni e parzialmente inagibile.

ubicazione: Soave Contrada Moscatello (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 23.000,00

vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SOAVE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 24/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare composta da abitazione e corte. ubicazione: Soave

Via Colombo 10 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Soave  
 Via Colombo 10 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 154.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SOMMACAMPAGNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 238/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso abitazione, con corte di pertinenza, disposta su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo).  
 ubicazione: Sommacampagna  
 Località Pantina, Via Pantina 50 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 116.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 503/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai piani primo e secondo, costituito da cucina, bagno e terrazza al piano primo e da due locali soffitta e bagno al piano secondo, con scala di collegamento tra i piani.  
 ubicazione: Sona  
 frazione Lugagnano, Via Ticino 2/c (VR)  
 tipo di immobile: Annessa cantina e pertinente autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Sona  
 frazione Lugagnano, Via Ticino 2/c (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 135.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242  
 professionista: Notaio Maria Peloso  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**SORGA**

**FABBRICATO ABITATIVO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 220/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato abitato a schiera con corti esclusive, il tutto in cattivo stato di manutenzione.  
 ubicazione: Sorga  
 Località Pontepossero, via Dosso 8 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa, il tutto in cattivo stato di manutenzione.  
 ubicazione: Sorga  
 Località Pontepossero, via Dosso 8 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 56.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**TORRI DEL BENACO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 769/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato da cielo a terra nel centro storico ai piani terra, primo e secondo, recentemente ristrutturato.  
 ubicazione: Torri Del Benaco  
 località Pai Alta (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 291.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 291.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Matteo Gervasini Tel. 045995348 - Fax 0452109255  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VELO VERONESE**

**PORZIONE DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 441/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di edificio a schiera di vecchio impianto su tre piani fuori terra, ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.  
 ubicazione: Velo Veronese

Località Tezze di Sotto (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 22.623,28  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Alessia Pasquato Tel. 045-8037182 - Fax 045-8031348  
 professionista: Notaio Maria Peloso  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VELO VERONESE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 502/14**

Lotto 1 (Lotto A di Perizia)  
 tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno e veranda.  
 ubicazione: Velo Veronese  
 Via Camposilvano snc (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 54.500,00  
 Lotto 2 (Lotto B di Perizia)  
 tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da soggiorno/cucina, disimpegno, camera e bagno.  
 ubicazione: Velo Veronese  
 Via Camposilvano snc (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Velo Veronese  
 Via Camposilvano snc (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 56.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Maria Peloso  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VERONA - BUSSOLENGO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 609/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento disposto su tre livelli, con corte pertinenziale esclusiva con porticato e cantina al piano seminterrato, via Marconcini angolo via De Ambrogi.  
 ubicazione: Verona  
 via Marconcini (VR)  
 tipo di immobile: Due autorimesse e due posti auto scoperti al piano seminterrato, via Marconcini angolo via De Ambrogi  
 ubicazione: Verona  
 via Marconcini (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 271.900,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano terra con corte pertinenziale esclusiva su due lati, cantina al piano interrato, accessibile dalla corte privata.  
 ubicazione: Bussolengo  
 via Virgilio 19 (VR)  
 tipo di immobile: quota di 1/2 di piena proprietà di due autorimesse al piano seminterrato.  
 ubicazione: Bussolengo  
 via Virgilio 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 57.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax

0458009389

professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONELLA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 337/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da ingresso, cucina, angolo cottura, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, terrazza al piano rialzato e annessi cantina, ripostiglio e centrale termica al piano seminterrato e corte esclusiva.

ubicazione: Veronella

frazione San Gregorio, Via Piazza 95 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa con annesso locale bagno al piano seminterrato.

ubicazione: Veronella

frazione San Gregorio, Via Piazza 95 (VR)

tipo di immobile: Magazzino.

ubicazione: Veronella

frazione San Gregorio, Via Piazza 95 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 132.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 176.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584

professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VERONELLA****ABITAZIONE - DEPOSITO - AREA DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 692/13 + 458/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo)

ubicazione: Veronella

Piazza San Gregorio 28 (VR)

tipo di immobile: Immobile ad uso deposito su due piani fuori terra (terra e primo)

ubicazione: Veronella

Via Brusio Piazza San Gregorio (VR)

tipo di immobile: Area di pertinenza

ubicazione: Veronella

Piazza San Gregorio 28 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 73.700,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**VILLA BARTOLOMEA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 172/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), in contesto di edifici in linea

ubicazione: Villa Bartolomea

Via Toscana 1 (VR)

tipo di immobile: area urbana destinata a strada

ubicazione: Villa Bartolomea

Via Fondovilla 251 (VR)

tipo di immobile: area cortiva di pertinenza esclusiva

ubicazione: Villa Bartolomea

Via Toscana 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 144.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**VILLA FRANCA DI VERONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 181/14**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente quota di 1/2 di adiacente terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Villafranca Di Verona

via Termine 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 134.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ZEVIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 389/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Zevio

via Altichiero 55 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Zevio

via Altichiero 55 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 110.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Nicoletta Dall'occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ZEVIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 725/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Zevio

via Buonarroti 15 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Zevio

via Buonarroti 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 100.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ZEVIO****PORZIONE DI CASA IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 503/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa in linea su tre piani fuori terra.

ubicazione: Zevio

Corso Cavour 124 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 51.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Valeria Spada Tel. 045.590548 -  
 045.8045962, Fax 045.592228  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### ERBE' - ISOLA DELLA SCALA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 169/12 + 364/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: In ampia corte agricola storica piena proprietà di complesso immobiliare denominato "'Corte Braida'", con area scoperta di pertinenza con piscina e antistanti appezzamenti di terreno, oltre a limitrofo terreno ad uso esclusivo.  
 ubicazione: Erbe' (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.540.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 2.540.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Tra Via Mazzini e Via Cavour, all'interno di complesso edilizio disposto su tre piani interamente da ristrutturare, con cortile interno, piena proprietà di sei abitazioni, un'autorimessa e un magazzino.

ubicazione: Isola Della Scala

Via Mazzini (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 620.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 620.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Negozio/ufficio posto al piano terra.

ubicazione: Isola Della Scala

Via Mazzini 2/b (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 64.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### POVEGLIANO VERONESE

#### UFFICIO - VILLETTE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 164/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ufficio al piano primo.

ubicazione: Povegliano Veronese

Piazza IV Novembre 2/M (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 245.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 245.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Villetta a schiera disposta su tre livelli.

ubicazione: Povegliano Veronese

Via Pompei 14 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa la piano interrato e corte esclusiva.

ubicazione: Povegliano Veronese

Via Pompei 14 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 168.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 168.500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Villetta a schiera disposta su tre livelli.

ubicazione: Povegliano Veronese

Via Pompei 14 (VR)

tipo di immobile:

ubicazione: Povegliano Veronese

Via Pompei 14 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 147.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 147.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### VERONA - CERRO VERONESE - NEGRAR - BARDOLINO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 498/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 1/2 di proprietà di appartamento al piano primo con cantina al piano scantinato.

ubicazione: Verona

via Goffredo Mameli 164 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 2/3 di proprietà di villetta unifamiliare con ampio giardino.

ubicazione: Cerro Veronese

via Grotta delle Fate 19 (VR)

tipo di immobile: Quota di 2/3 di proprietà di garage al piano interrato.

ubicazione: Cerro Veronese

via Grotta delle Fate 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 147.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo e secondo/sottotetto.

ubicazione: Negrar

Località Arbizzano, via Vasco de Gama 13/A (VR)

tipo di immobile: Cantina ed autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Negrar

Località Arbizzano, via Vasco de Gama 13/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, all'interno del prestigioso residence "I Molini" con piscina e ampio giardino condominiale.

ubicazione: Bardolino

via Molini 9/3C (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato nonché posto auto scoperto al piano terra.

ubicazione: Bardolino

via Molini 9/3C (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 235.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: In via Basso Acquar n. 57/A - 55, quota di 1/8 di proprietà di capannone industriale/commerciale attualmente adibito a negozio d'abbigliamento, con area scoperta di pertinenza, porzione di strada retrostante e limitrofi fabbricati di vecchia costruzione.

ubicazione: Verona

via Basso Acquar 57/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 305.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo e secondo/sottotetto.

ubicazione: Verona

via del Bersagliere 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 400.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Maurizio Marino

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### ZEVIO

#### ABITAZIONE - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 650/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con relativi accessori.

ubicazione: Zevio

Frazione Santa Maria, Via Apollo 11 11 - 13 (VR)

tipo di immobile: Laboratorio artigianale con spazio magazzino ed ufficio e servizi.

ubicazione: Zevio

Frazione Santa Maria, Via Apollo 11 11 - 13 (VR)

tipo di immobile: Piccolo giardino e cortile d'accesso.

ubicazione: Zevio

Frazione Santa Maria, Via Apollo 11 11 - 13 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 494.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605

professionista: Notaio Maurizio Marino

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### VERONA

#### ABITAZIONI - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 691/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Tre abitazioni (di cui una abusiva).

ubicazione: Verona

Frazione Montorio, via Ponte Verde 15 (VR)

tipo di immobile: Due autorimesse.

ubicazione: Verona

Frazione Montorio, via Ponte Verde 15 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/10 di terreni agricoli.

ubicazione: Verona

Frazione Montorio, via Ponte Verde 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 150.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ALBAREDO D'ADIGE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 909/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessorio deposito al piano primo.

ubicazione: Albaredo D'adige

via Valle 12 (VR)

tipo di immobile: Corte esclusiva e autorimessa al piano terra.

ubicazione: Albaredo D'adige

via Valle 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 68.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appezamento di terreno pianeggiante.

ubicazione: Albaredo D'adige

via Valle (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA****MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 100/12 + 164/12 + 361/12**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Nuda proprietà di magazzino con area di pertinenza.

ubicazione: Cerea

via Ronchiel 67 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 40.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Nuda proprietà di terreni, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Cerea

via Ronchiel 67 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 220.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Nuda proprietà di terreni, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Cerea

via Ronchiel 67 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 39.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO****IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 401/14 + 402/14 + 217/15**

Lotto 1 (Perizia relativa all'es. 401/2014 R.E.)

tipo di immobile: Villino agreste di recente edificazione costituito da casa d'abitazione monofamiliare su due piani fuori terra.

ubicazione: Legnago

Frazione San Pietro, Via Fontana 4/A (VR)

tipo di immobile: Rustico e corte esclusiva ad uso giardino.

ubicazione: Legnago

Frazione San Pietro, Via Fontana 4/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 278.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

Lotto 2 (Perizia relativa all'es. 401/2014 R.E.)

tipo di immobile: Capannone al grezzo, ad uso deposito per attrezzature agricole, con corte di pertinenza.

ubicazione: Legnago

Frazione San Pietro, Via Fontana 4/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 126.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 3 (Perizia relativa all'es. 401/2014 R.E.)

tipo di immobile: Appezamento di terreno agricolo.

ubicazione: Legnago

Frazione San Pietro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 4 (Perizia relativa all'es. 401/2014 R.E.)

tipo di immobile: Fondo rustico costituito da un appezzamento di terreno agricolo, un terreno posto a ridosso della ferrovia ad uso strada e di un terreno incolto improduttivo ad uso capezzagna.

ubicazione: Legnago

Frazione San Pietro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 121.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 1 (Perizia relativa all'es. 402/2014 R.E.)

tipo di immobile: Appezamento di terreno agricolo di forma rettangolare.

ubicazione: Legnago

Frazione San Pietro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 2 (Perizia relativa all'es. 402/2014 R.E.)

tipo di immobile: Appezamento di terreno agricolo di forma trapezoidale.

ubicazione: Legnago

Frazione San Pietro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 3 (Perizia relativa all'es. 402/2014 R.E.)

tipo di immobile: Appezamento di terreno agricolo di forma rettangolare.

ubicazione: Legnago

Frazione San Pietro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 109.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Enrico Comparotto Tel. 0458002423 fax 0458069540

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**MALCESINE****EDIFICI - PARCO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 443/12 + 833/14**

LOTTO UNICO (Lotti 1 e 2 di perizia in data 2.10.2013 e Lotti 1 e 2 di perizia in data 10 .06.2015)

tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da due edifici con parco pertinenziale.

ubicazione: Malcesine

Località Val di Sogno, via Val di Sogno 11 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 960.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN PIETRO IN CARIANO****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 22/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento nel centro storico posto al piano secondo sottotetto con terrazzo a tasca in copertura.

ubicazione: San Pietro In Cariano

Via Crear 16 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di terreno pertinenziale a uso giardino.

ubicazione: San Pietro In Cariano

Via Crear 16 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 154.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 154.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

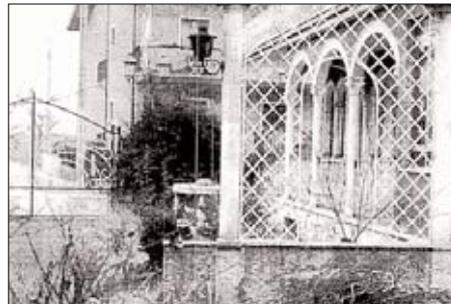
professionista: Notaio Roberto Leso

asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**SOMMACAMPAGNA****ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 136/06 + 246/06**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione, con corte di pertinenza, disposta su due piani fuori terra (terra e primo) oltre al piano primo scantinato, del magazzi-

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

no al piano terra e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Sommacampagna (VR), tra Via Pigno e Via Sabaina.

ubicazione: Sommacampagna  
Via Pigno (VR)  
tipo di immobile: Appezamento di terreno adiacente agli immobili sopradescritti.  
ubicazione: Sommacampagna  
Via Pigno (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 450.000,00 in aumento: Euro 8.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Federico Morgante Tel. 044225811/20301 fax 0442605501  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SONA**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 835/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/9 di piena proprietà e quota di 2/9 di nuda proprietà, di appezzamento di terreno agricolo.  
Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 2 gennaio 1931.  
ubicazione: Sona  
frazione Palazzolo (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00 in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 56.264,46  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SORGÀ - NOGARA - BOVOLONE - VERONA**

**IMMOBILI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 528/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento dislocato sui piani terra e primo con soffitta al piano secondo, altro appartamento dislocato sui piani terra e primo con soffitta al piano secondo.  
ubicazione: Sorga'  
via San Gaetano 1 (VR)  
tipo di immobile: Magazzino al piano terra e primo, magazzino al piano terra.  
ubicazione: Sorga'  
via San Gaetano 1 (VR)  
tipo di immobile: Tettoia al piano terra con pertinenziale corte esclusiva.  
ubicazione: Sorga'  
via San Gaetano 1 (VR)  
tipo di immobile: Terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
ubicazione: Sorga'  
via San Gaetano 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 312.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo con locale destinato a centrale termica al piano terra.  
ubicazione: Sorga'  
via Mezzavilla 21 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Sorga'  
frazione Bonferraro, via Turati 4 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Sorga'  
frazione Bonferraro, via Turati 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione al piano terra e primo con pertinenziali corti esclusive.  
ubicazione: Sorga'  
frazione Bonferraro, via Tazio Nuvolari 10 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Sorga'  
frazione Bonferraro, via Tazio Nuvolari 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 116.500,00 in aumento: Euro 2.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Tre fabbricati di modeste dimensioni in stato di completo abbandono.  
ubicazione: Sorga'  
via Oberdan (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 6 - tipo di immobile: Ufficio al piano terra.  
ubicazione: Sorga'  
frazione Bonferraro, via Guglielmo Oberdan 80 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 7 (sommatoria da 7/A a 7/M di perizia)  
tipo di immobile: Lotti di terreno risultanti dalla documentazione in atti con destinazione edificabile residenziale, facenti parte della "Lottizzazione I Girasoli".  
ubicazione: Sorga'  
via Nuvolari (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 800.000,00 in aumento: Euro 10.000,00  
LOTTO 8 - tipo di immobile: Lotto di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile artigianale/industriale.  
ubicazione: Sorga'  
via Marco Biagi (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 9 - tipo di immobile: Negozio al piano terra.  
ubicazione: Nogara  
via Degli Alpini 7 (VR)  
tipo di immobile: Cantina al piano interrato.  
ubicazione: Nogara  
via Degli Alpini 7 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 10 - tipo di immobile: Capannone artigianale in fase di costruzione.  
ubicazione: Nogara  
via Molini di Sopra (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 488.000,00 in aumento: Euro 5.000,00  
LOTTO 11 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.  
ubicazione: Bovolone  
via Dossi (VR)  
tipo di immobile: Terreno in aderenza a tre lati della corte, risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
ubicazione: Bovolone  
via Dossi (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 12/A - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano primo, abbandonata in fase di cantiere.  
ubicazione: Verona  
via Quattro Spade 11 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 285.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
LOTTO 12/B - tipo di immobile: Negozio al piano terra con accessorio vano cantina al piano scantinato.  
ubicazione: Verona  
Corso Porta Palio 44 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 327.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**TORRI DEL BENACO**

**ABITAZIONE - TERRENO - PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10924/10 + 596/08**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione con terreno di pertinenza e piscina.  
ubicazione: Torri Del Benaco  
Località Albisano, Via Cona 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 450.000,00 in aumento: Euro 10.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello  
custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**TREGNANO**

**ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 216/08 + 270/10**  
LOTTO UNICO (A-A1-C-D in CTU)  
tipo di immobile: 1) Proprietà superficiale dell'abitazione al primo piano con annesso vano ad uso cantina al piano terra facente parte di fabbricato condominiale  
ubicazione: Tregnago  
Via Torre 24/A (VR)  
tipo di immobile: Posto auto al piano terra  
ubicazione: Tregnago  
Via Torre 24/A (VR)  
tipo di immobile: 2) Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di Ha 0.30.75  
ubicazione: Tregnago  
Strada Riondolo e Dossello (VR)  
tipo di immobile: 3) Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di Ha 0.22.96  
ubicazione: Tregnago  
Strada dei Palisecchi (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio del notaio delegato, in Verona, Vicolo Ghiaia n. 3

**VERONA - ROVERÈ VERONESE**

**TERRENI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 366/14**  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Nei pressi di Via Matozze/Via Brazze, piena proprietà di terreno agricolo della superficie catastale di 14.980 mq.  
ubicazione: Verona  
Via Matozze (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 122.000,00

in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 122.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: All'interno di corte di antica origine, quota di 7/10 (sette decimi) di piena proprietà di fabbricato rurale disposto ai piani terra, primo e secondo.  
 ubicazione: Rovere' Veronese  
 Contrada Bolfe 1 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 7/10 (sette decimi) di piena proprietà di piccolo appezzamento di terreno.  
 ubicazione: Rovere' Veronese  
 Contrada Bolfe 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 36.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
 professionista: Notaio Francesca Serra  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VERONELLA****UNITÀ ABITATIVA - LOTTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 497/14**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Unità abitativa indipendente composta da appartamento al piano terra e deposito al piano primo, con annesso terreno pertinenziale esclusivo ad uso corte e giardino.  
 ubicazione: Veronella  
 Frazione San Gregorio, Via Casetta 115/A (VR)  
 tipo di immobile: Lotto di terreno in parte edificabile.  
 ubicazione: Veronella  
 Frazione San Gregorio, Via Casetta 115/A (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 115.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Luisa Delle Donne Tel. 045 8033137 - Fax 0458009040  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 13 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**Immibile comm.le|ind.le****ALBAREDO D'ADIGE****IMPIANTO DI DISTRIB. GASOLIO E AUTOLAVAGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 239/14**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Impianto di distribuzione gasolio e autolavaggio con terreno di pertinenza.  
 ubicazione: Albaredo D'adige  
 via Caneviera (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 160.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BUSSOLENGO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 168/14**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Negozio prodotti ittici surgelati al piano terra-rialzato, inserito all'interno di un complesso residenziale-commerciale-direzionale denominato "Condominio Corte Rosa Antico".  
 ubicazione: Bussolengo  
 Località Crocioni 59 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 555.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 740.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN BONIFACIO****COMPLESSO ALBERGHIERO - NEGOZIO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 155/14**

**LOTTO 1** - tipo di immobile: Complesso alberghiero.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 via Villabella 11 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.700.000,00  
 in aumento: Euro 20.000,00  
 valore di stima: Euro 2.248.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Negozio.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 via Villabella 11 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 21.000,00  
**LOTTO 3** - tipo di immobile: Due uffici.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 via Villabella 11 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 169.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Alessandro Biasioli Tel. 045/597817 - Fax 045/8040466  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SONA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 246/14**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Complesso immobiliare per l'attività di commercio, composto da diversi corpi di fabbrica.  
 ubicazione: Sona  
 frazione Lugagnano, via Mincio 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 403.000,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 valore di stima: Euro 716.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****GAZZO VERONESE****MAGAZZINO CON AREA DI PERTINENZA, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 406/10 + 411/10**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: fabbricato destinato a magazzino  
 ubicazione: Gazzo Veronese  
 Località Maccacari via Cantarane 24 (VR)  
 tipo di immobile: area di pertinenza di mq 18 catastali e cabina elettrica  
 ubicazione: Gazzo Veronese  
 Località Maccacari via Cantarane 24 (VR)  
 tipo di immobile: terreni agricoli circostanti  
 ubicazione: Gazzo Veronese  
 Località Maccacari via Cantarane 24 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 204.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 260.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 603392  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Terreno|Immibile agricolo****BOSCO CHIESANUOVA****FABBRICATO RURALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 646/14**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Fabbricato rurale su due livelli, seminterrato e terra con pertinenti terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
 ubicazione: Bosco Chiesanuova  
 Contrada Beccherli (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 115.448,64  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giovanni Damoli Tel. 045 562283 Fax 045 562397  
 professionista: Notaio Luca Paolucci  
 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



**Tribunale di VERONA**

## Abitazione | Accessorio

### ALBAREDO D'ADIGE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 354/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione, in fase di ristrutturazione, disposta su due livelli fuori terra con cantina al piano scantinato.

ubicazione: Albaredo D'adige via Valle 13 (VR)

tipo di immobile: Portico ed autorimessa al piano terra e piccola corte esclusiva.

ubicazione: Albaredo D'adige via Valle (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 80.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giovanni Marino

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### BUSSOLENGO

#### ABITAZIONE BIFAMILIARE-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 256/06 + 676/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare composta da abitazione al piano rialzato con cantina al piano interrato e taverna al piano seminterrato, laboratorio al piano seminterrato, quota 1/2 di piena proprietà della pertinenziale area scoperta.

ubicazione: Bussolengo Via Giacomo Leopardi 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 450.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 587.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Anna Tragni

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste di Notes in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

CAF SpA

### COLBORDOLO

#### APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 103/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano secondo e terzo, collegati tra loro da scala interna, con cantina al piano interrato.

ubicazione: Bussolengo

Via Alcide de Gasperi 29 (VR)

tipo di immobile: autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Bussolengo

Via Alcide de Gasperi 29 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio

professionista: Notaio Maurizio Marino

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste di Notes in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### ISOLA DELLA SCALA - NOGAROLE ROCCA

#### APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 177/13**

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA

Sezione Fallimentare

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che con provvedimento del 15/09/2015 il Giudice Delegato Dott. FERNANDO PLATANIA ha disposto la vendita ex art. 570 c.p.c. degli immobili del Fallimento N. 177/2013 R.F.

CONDIZIONI

I beni verranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, quale risulta dalla relazione peritale in atti, e senza riconoscimento di alcuna garanzia, nei Lotti n.ri 1 e 2, con prezzo-base (pari al valore si stima, come risulta della relazione peritale, ridotto del 20%) rispettivamente di euro 144.800,00 per il lotto 1 e di euro 75.200,00 per il lotto 2.

Le offerte redatte in carta bollata, non inferiori al prezzo-base, dovranno pervenire in busta chiusa da depositare nella Cancelleria del Tribunale di Verona - Sezione Fallimentare, entro le ore 12:00 del 10 marzo 2016 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento portante la somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Documenti da allegare all'offerta: documento di riconoscimento, codice fiscale, regime patrimoniale (se coniugato); le società devono depositare in carta libera il Certificato di iscrizione a Registro Imprese. Per la partecipazione a mezzo procuratore legale si richiede la procura notarile.

Qualora vengano depositate più offerte il Giudice Delegato procederà con una gara sulla base dell'offerta più alta pervenuta, dando comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che all'uopo sarà fissata nonché delle modalità della gara.

Saldo del prezzo da depositarsi entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione prestata, con assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento, da depositare in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti il Cancelliere.

Le imposte e spese tutte, comprese quelle per la cancellazione di ipoteche e altri oneri, nonché eventuali sanatoria, sono a carico dell'aggiudicatario.

**BEN I OFFERTI IN VENDITA**

Lotto n. 01, complesso immobiliare unitario (con progetto di ristrutturazione a destinazione residenziale, pratica N. 7/2010 Reg. Perm. N.

16/2010 del 14/09/ 2010, titolo scaduto ma rinnovabile - parte dei garage sono trasformabili in abitazioni con un aumento di volume consentito dal piano casa attuale) costituito da:

- a) quota di 1/1 di appartamento sito in Comune di Isola Della Scala Via 1 Maggio n. 65 così censito al foglio del Catasto Fabbricati del detto Comune: Foglio 54 mappale 54 subalterno 17 categoria A/3 classe 1 composto di 5,5 vani posto al piano terra e 1, rendita catastale euro 187,47
- b) quota di 1/1 di appartamento sito in Comune di

Isola Della Scala Via 1 Maggio n. 67 così censito al foglio del Catasto Fabbricati del detto Comune: Foglio 54 mappale 54 subalterno 18, aggraffato con il subalterno 19, categoria A/ 3 classe 1 composto di 5,5 vani posto al piano terra e 1, rendita catastale euro 187,47

c) quota di 1/1 di garage sito in Comune di Isola Della Scala Via 1 Maggio n. 65-67 così censito al foglio del Catasto Fabbricati del detto Comune: Foglio 54 mappale 54 subalterno 13, aggraffato con il subalterno 14, categoria C/6 classe 2, consistenza mq 15, rendita catastale euro 27,89

d) quota di 1/1 di garage sito in Comune di Isola Della Scala Via 1 Maggio n. 65-67 così censito al foglio del Catasto Fabbricati del detto Comune: Foglio 54 mappale 54 subalterno 15, categoria C/6 classe 2, consistenza mq 26, rendita catastale euro 48,34

e) quota di 1/1 di garage sito in Comune di Isola Della Scala - Via 1 Maggio n. 65-67 così censito al foglio del Catasto Fabbricati del detto Comune: Foglio 54 mappale 54 subalterno 16, categoria C/6 classe 2, consistenza mq 25, rendita catastale euro 46,48

Lotto 02, appartamento con box auto pertinenziale costituito da:

a) quota di 1/1 di appartamento sito in Comune di Nogarole Rocca (Verona) - Via Monsignor Augusto de Mori n. 16, così censito al foglio del Catasto Fabbricati del detto Comune: Foglio 28 mappale 1058 subalterno 4, categoria A/2 classe2 composto di 4 vani posto al piano 1, rendita catastale euro 258,23

b) quota di 1/1 di box sito in Comune di Nogarole Rocca (Verona) - Via Monsignor Augusto de Mori n. 16 così censito al foglio del Catasto Fabbricati del detto Comune: Foglio 28 mappale 1058 subalterno 12 categoria C/6 classe 3, consistenza mq 20, rendita catastale euro 37,18, Ulteriori informazioni presso il Curato re dott. Carlo Lombardi con studio in Verona, Corte Melone n. 2, tel. 0458000057 Fax 0458069924 o presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Verona.

**MARMIROLO**

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 8193/2001 R.F.**

Giudice delegato Dott. Pier Paolo Lanni

Curatore fallimentare Avv. Franco Vidi

AVVISO DI VENDITA CON INCANTO

Si rende noto che il giorno 1 marzo 2016, ore 9.00, davanti al Giudice delegato, Dott. Pier Paolo Lanni, nel suo ufficio presso il Tribunale di Verona, avrà luogo la vendita con incanto, secondo le norme del c.p.c., dei seguenti beni immobili appresi al Fallimento R.F. n. 8193/2001:

Lotto unico - Comune di Marmirolo (MN), Via Ferrari n. 86 - appartamento sito al piano terra e primo piano di palazzina, con autorimessa ed area cortiva di pertinenza esclusiva, catastalmente identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Marmirolo:

- Fgl. 39, Part. 308, Sub. 9, Cat. A/2, Cl. 2, Cons. 5,5 vani, rendita Euro 325,37;

- Fgl. 39, Part. 308, Sub. 10, Cat. C/6, Cl. 4, Cons. 15 mq., rendita Euro 37,18;

il tutto come meglio descritto nella relazione resa dal Geom. Gian Paolo Taffa di Mantova di data 2 luglio 2014.

I beni saranno aggiudicati dal Giudice delegato al miglior offerente, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, in un unico

lotto, con tutte le pertinenze, accessori, ragioni ed azioni, al prezzo base d'asta di Euro 64.500,00, con offerta minima in aumento di Euro 2.000,00; primo rilancio obbligatorio.

La domanda di partecipazione all'asta dovrà essere presentata presso la Cancelleria del Tribunale di Verona - Sez. Fall, ai sensi degli artt. 579 e ss. c.p.c., entro le ore 12.00 del giorno 23 febbraio 2016, unitamente a due assegni circolari non trasferibili intestati a "Fall. R.F. 8193/2001", di cui uno pari ad Euro 6.450,00 (10% del prezzo base d'asta) a titolo di cauzione e l'altro pari ad Euro 10.000,00 per imposte e spese. Gli assegni saranno restituiti all'offerente qualora non divenga aggiudicatario.

Entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, il soggetto aggiudicatario dovrà depositare il saldo del prezzo, dedotta la cauzione già prestata, oltre imposte e spese, mediante assegni circolari non trasferibili intestati a "Fall. R.F. 8193/2001" da depositare presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Verona.

Le imposte, le spese e gli oneri tutti inerenti la vendita, il trasferimento di proprietà e la cancellazione delle formalità pregiudizievoli (iscrizioni e trascrizioni), nonché quelli eventuali per sanatoria e la liberazione dell'immobile, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario. Le domande giudiziali trascritte sui beni posti in vendita non saranno cancellate con il decreto di trasferimento.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria fallimentare o presso il curatore fallimentare, Avv. Franco Vidi, con studio in Verona - Piazza Bra n. 26/d, PEC f8193.2001verona@pecfallimenti.it - tel. 045/8035553 - fax 045/591188.

### SAN GIOVANNI LUPATOTO

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 389/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano quarto di un edificio condominiale (Scala A, Interno 15) composto da ingresso, soggiorno-pranzo, zona cottura, due camere, bagno, corridoio, ripostiglio, terrazza, due balconi e di una cantina. ubicazione: San Giovanni Lupatoto via Ragazzi del 99 16 (VR) tipo di immobile: vano uso autorimessa al piano interrato. ubicazione: San Giovanni Lupatoto via Ragazzi del 99 16 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 121.468,87  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

#### VERONA

#### APPARTAMENTI - UNITÀ COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 7385/02

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano terra con cantine al piano cantina. ubicazione: Verona quartiere San Massimo, via De Besi 4 (VR)

tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di unità commerciale al piano terra con cantina al piano cantina. ubicazione: Verona quartiere San Massimo, via De Besi 4 (VR)

tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano primo con cantine al piano cantina. ubicazione: Verona quartiere San Massimo, via De Besi 4 (VR)

tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di area cortiliva. ubicazione: Verona quartiere San Massimo, via De Besi 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 211.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di unità commerciale al piano terra.

ubicazione: Verona quartiere San Massimo, via Segala 62 (VR)

tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano terra con cantina al piano cantina e appartamento al piano primo con cantina al piano cantina. ubicazione: Verona quartiere San Massimo, via Segala 62 (VR)

tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di area cortiliva. ubicazione: Verona quartiere San Massimo, via Segala 62 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Ernesto D'Amico  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

#### SELVA DI PROGNO

#### FABBRICATO E PICCOLO TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 11731/07 + 187/06

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di fabbricato rurale ad uso abitativo e piccolo terreno della superficie catastale di mq. 42.

ubicazione: Selva Di Progno

Località Giazza, Via Osti 13 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 80.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Presso lo studio del Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3.



#### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.



**Tribunale di  
VICENZA**

## Abitazione | Accessorio

**VICENZA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 701/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento (mq. 96,79) su 2 piani (T-1) ingresso indipendente, composto: p. T: soggiorno-pranzo, bagno cieco con anti-bagno, ripostiglio, cantina (utilizzata come sala pranzo), cantina (utilizzata come cucina), cantina (utilizzata come lavanderia), scala al p. 1: disimpegno, bagno cieco, camera, camera non autorizzata. comprese pertinenze esclusive: corte mq. 10,80 e giardino con posto auto (mq. 91,30).  
ubicazione: Vicenza Viale Grappa 8 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.600,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 88.600,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 136.700,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giuseppe Limitone  
professionista: Notaio Enrico Mele  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 10:20  
asta con incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 12:19  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà S. Tommaso n. 24 Vicenza.

**MONTECCHIO MAGGIORE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 98/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà di una ABITAZIONE: ristrutturata composta da: P.T, ingresso, cucina, soggiorno, bagno; P.1° 2camere, ampio ripostiglio, bagno. Superficie lorda complessiva di circa mq 139,53. ubicazione: via Tecchio 17  
tipo di immobile: Garage  
ubicazione: Montecchio Maggiore via Tecchio 17 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.400,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 267.894,90  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Giuseppe Limitone  
custode: IVG di Vicenza  
asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sede del Tribunale di Vicenza

**SANDRIGO**

**APPARTAMENTO DUPLEX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 288/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento Duplex di 115 mq. su edificio rurale storico ristrutturato nel 2001, composto da 4 unità. Al primo piano zona giorno con angolo cottura, scale di accesso al piano superiore, corridoio di distribuzione, camera matrimoniale e bagno per una superficie di ca. 72 mq. lordi. Al secondo piano sottotetto con soffitto in tavelline e orditura in legno in andamento, una ulteriore camera, uno studio, un bagno e un ripostiglio. ubicazione: Frazione di Ancignano, Via Melette 10  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 85.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 142.062,50  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa P. Cazzola  
custode: I.v.g Vicenza  
asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:00

asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: Tribunale di Vicenza.

**THIENE**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 343/08+290/09**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento: con corte esclusiva p.1 (mq. 116 circa) composto: ingresso, cucina, camera, bagno, ripostiglio, corte esclusiva. ubicazione: Thiene Via Monsignore Zugno 2 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.800,00  
in aumento: Euro 500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 2.300,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 14.233,61  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento composto: soggiorno-cucina, bagno, 2 camere, terrazzino, spazio esterno non usufruibile al p.T.  
ubicazione: Thiene Viale Dello Sport (VI)  
tipo di immobile: Garage p.1  
ubicazione: Thiene Viale Dello Sport (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 12.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 120.575,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giuseppe Limitone  
custode: IVG di Vicenza  
professionista: Notaio Enrico Mele  
asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 10:30  
asta con incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 12:17  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le procedure esecutive Contrà Apolloni n.27 Vicenza;  
CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**BRENDOLA-MONTECCHIO MAGGIORE**

**ABITAZIONE-DEPOSITO ARTIGIANALE-APPARTAMENTO-BOX-CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 230/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: A. Piena proprietà di una Casa: affiancata d'angolo: composta da: P.T ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio; P.1 3 camere, studio, ripostiglio, bagno. Giardino esclusivo.  
ubicazione: Brendola Via Einaudi 120 (VI)  
tipo di immobile: B. Piena proprietà di un deposito artigianale composto da 2 ampi vani sovrapposti e collegati tra di loro con bagno al P.T.; P.1 al grezzo di circa mq 216. ubicazione: Via Einaudi 120 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 85.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 320.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: A. Piena proprietà di un appartamento: al grezzo composto da: P.2 ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, 2 camere, ripostiglio, lavanderia, 2 bagni e vano a C.T.; P.Int. 3 vani cantina. Superficie lorda complessiva di circa mq 331;  
ubicazione: Montecchio Maggiore Via Mario Carraro 3  
tipo di immobile: B. Piena proprietà di un BOX doppio al P.T. di circa mq 32; ubicazione: Via Mario Carraro 3  
tipo di immobile: C. Piena proprietà di un capannone industriale composto da 2 zone: la prima al P.T.-1 destinata a uffici e archivio, la seconda occupata dalla zona produttiva sviluppata su 2 piani. Superficie lorda complessiva di circa mq 3331.  
ubicazione: Montecchio Maggiore Via Mario Carraro 3  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 693.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 703.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 2.650.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giuseppe Limitone  
custode: IVG di Vicenza  
professionista: Notaio C.S. Amato  
asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 10:45  
asta con incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 12:23  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Contrà San Tomaso n.24, Vicenza;  
CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CHIAMPO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 389/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione civile con cantina e stanza da lavoro al piano terra, disbrigo, ripostiglio, soggiorno, cucina, poggolo, tre camere, bagno al piano secondo, mq 229.  
ubicazione: Chiampo via Vandini 22 (VI)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra di mq 19. ubicazione: Chiampo via Vandini 22 (VI)  
tipo di immobile: Terreno agricolo di mq 880.  
ubicazione: Chiampo via Vandini 22 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 98.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 296.605,92  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa P. Cazzola  
custode: Ivg Vicenza  
asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:00  
asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza.

**VALDAGNO**

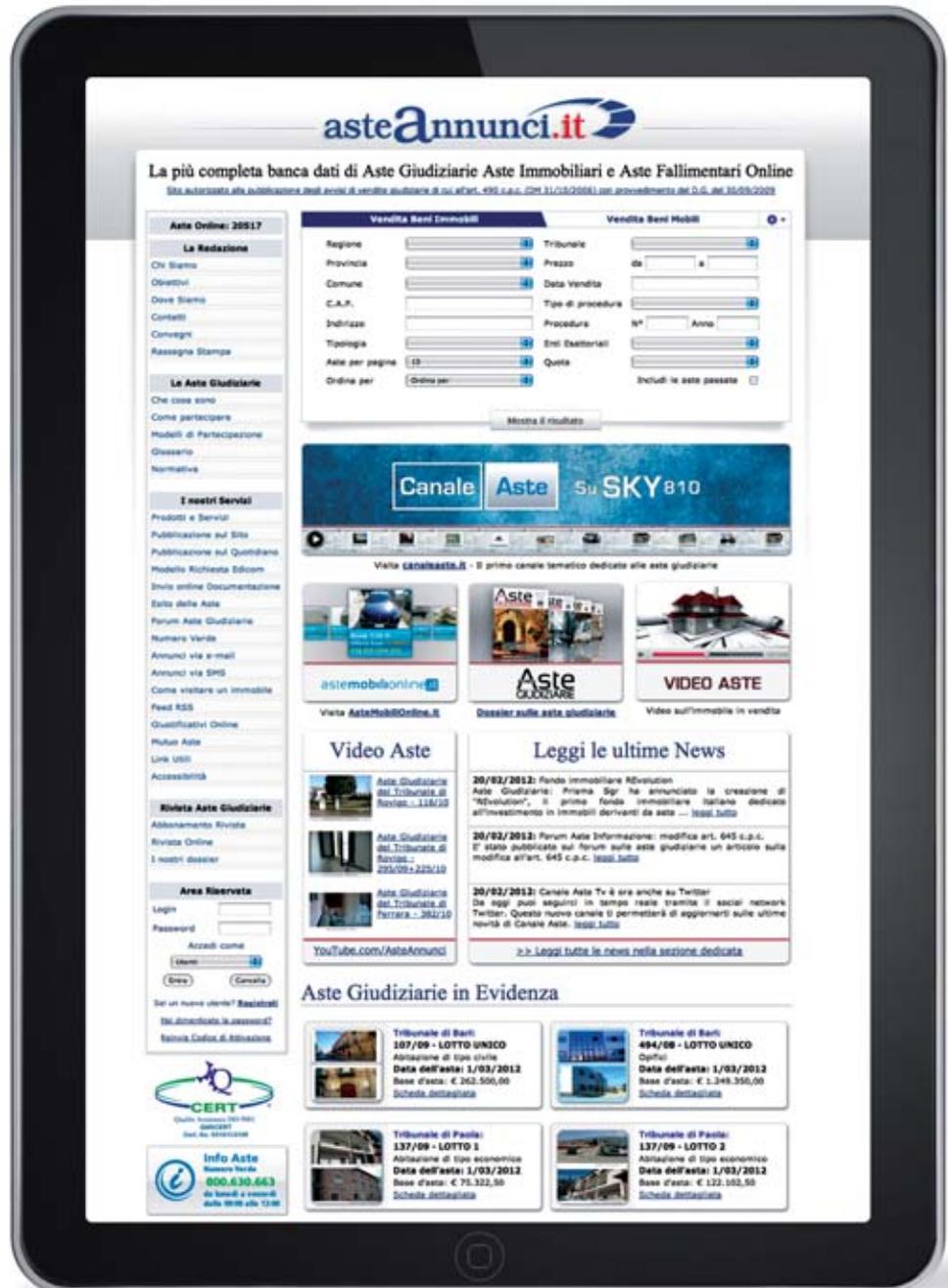
**APPARTAMENTO - BOX - TERRENI**

**Procedura numero: 260/09**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Trattasi di terreno in parte residenziale (complessivi mq. 2677) ed in parte in fascia di rispetto acque pubbliche (complessivo mq. 1172). I terreni risultano liberi; tuttavia, sono presenti alcuni macchinari da cantiere. I terreni oggetto di ipoteca sono censiti al Catasto Terreni al foglio 2: - part.la 1776, mq 193, bosco ceduo; - part.la 1777, mq 70, bosco ceduo; - part.la 2020, mq 12, prato irriguo; - part.la 2308, mq 9, bosco ceduo; - part.la 2562 (ex 2422/parte), mq 52, prato irriguo; - part.la 2563 (ex 2422/parte), mq 940, prato irriguo; - part.la 2564 (ex 2420/parte), mq 25, prato irriguo; - part.la 2565 (ex 2420/parte), mq 464, prato irriguo; - part.la 2566 (ex 2420/parte), mq 63, prato irriguo; - part.la 2567 (ex 1773/parte), mq 33, prato irriguo; - part.la 2568 (ex 1773/parte), mq 907, prato irriguo; - part.la 2569 (ex 1773/parte), mq 249, prato irriguo; - part.la 2570 (ex 1773/parte), mq 12, prato irriguo; - part.la 2571 (ex 2019/parte), mq 21, prato irriguo; - part.la 2572 (ex 2019/parte), mq 11, prato irriguo; - part.la 2578 (ex 1772/parte), mq 79, prato irriguo; - part.la 2579 (ex 1772/parte), mq 709, prato irriguo; - part.la 2297, mq 460, ente urbano (area urbana al Catasto Fabbricati). ubicazione: Via Enrico Fermi snc (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 460.457,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giuseppe Limitone  
custode: Ivg Vicenza  
professionista: Notaio Patrizia Cardarelli Tel. 0444235462  
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 10:20  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Contrà Apolloni n.27 Vicenza.

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**

## Fallimento e liquidazione coatta amministrativa

**Con Provvedimento del 15 gennaio 2016 l'Agenzia delle Entrate ha approvato il modello di dichiarazione per il fallimento o per la liquidazione coatta amministrativa, modello IVA 74 bis, con le relative istruzioni, riguardante le operazioni effettuate nella frazione d'anno antecedente la dichiarazione di fallimento o di liquidazione coatta amministrativa, riservato ai curatori fallimentari e ai commissari liquidatori.**

Approvazione del modello di dichiarazione per il fallimento o per la liquidazione coatta amministrativa, modello IVA 74 bis, con le relative istruzioni.

### IL DIRETTORE DELL'AGENZIA

In base alle attribuzioni conferitegli dalle norme riportate nel seguito del presente provvedimento  
Dispone:

#### **1. Approvazione del modello di dichiarazione per il fallimento o per la liquidazione coatta amministrativa**

1.1. È approvato il Modello IVA 74 bis, con le relative istruzioni, concernente le operazioni effettuate nella frazione d'anno antecedente la dichiarazione di fallimento o di liquidazione coatta amministrativa, riservato ai curatori fallimentari e ai commissari liquidatori.

1.2. Il modello deve essere utilizzato a partire dall'anno d'imposta 2016.

1.3. Eventuali aggiornamenti delle istruzioni saranno pubblicati nell'apposita sezione del sito internet dell'Agenzia delle Entrate e ne sarà data relativa comunicazione.

#### **2. Modalità di indicazione degli importi**

2.1. Gli importi devono essere indicati in unità di euro con arrotondamento per eccesso se la frazione decimale è pari o superiore a 50 centesimi di euro ovvero per difetto se inferiore a detto limite.

#### **3. Reperibilità del modello e autorizzazione alla stampa**

3.1. Il modello è reso disponibile dall'Agenzia delle Entrate in formato elettronico sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate [www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it) e sul sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze [www.finanze.gov.it](http://www.finanze.gov.it), nel rispetto in fase di stampa delle caratteristiche tecniche di cui all'allegato A.

3.2. Il medesimo modello può essere altresì prelevato da altri siti internet a condizione che lo stesso abbia le caratteristiche di cui all'allegato A e rechi l'indirizzo del sito dal quale è stato prelevato nonché gli estremi del presente provvedimento.

3.3. È autorizzata la stampa del modello di cui al punto 1 nel rispetto delle caratteristiche tecniche di cui all'allegato A.

#### **Motivazioni:**

Il presente provvedimento, emanato in base all'articolo 8 del decreto del Presidente della Repubblica 22 luglio 1998, n. 322, e successive modificazioni, approva il modello IVA 74 bis, relativo alle operazioni effettuate nella frazione d'anno antecedente la dichiarazione di fallimento o di liquidazione coatta amministrativa e riservato ai curatori fallimentari e ai commissari liquidatori, che deve essere utilizzato a partire dall'anno d'imposta 2016. L'aggiornamento del modello si è reso necessario al fine di renderlo adeguato alla normativa vigente. Le specifiche tecniche da utilizzare per la trasmissione telematica rimangono quelle approvate con il provvedimento del 26 gennaio 2012.

Con lo stesso provvedimento, infine, viene disciplinata la reperibilità del predetto modello e viene autorizzata la stampa, anche per la compilazione

meccanografica dello stesso, definendo le relative caratteristiche tecniche e grafiche. Si riportano i riferimenti normativi del presente provvedimento.

Attribuzioni del Direttore dell'Agenzia delle Entrate  
Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 (art. 57; art. 62; art. 66; art. 67, comma 1; art. 68, comma 1; art. 71, comma 3, lettera a); art. 73, comma 4); Statuto dell'Agenzia delle Entrate, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20 febbraio 2001 (art. 5, comma 1; art. 6, comma 1); Regolamento di amministrazione dell'Agenzia delle Entrate, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 36 del 13 febbraio 2001 (art. 2, comma 1); Decreto del Ministro delle Finanze 28 dicembre 2000, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 9 del 12 gennaio 2001.

#### Disciplina normativa di riferimento

Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633, e successive modificazioni: istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto;

Decreto legge 30 agosto 1993, n. 331, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 ottobre 1993, n. 427, e successive modificazioni: disciplina per un periodo transitorio delle operazioni intracomunitarie agli effetti dell'imposta sul valore aggiunto;

Decreto legge 23 febbraio 1995, n. 41, convertito con modificazioni dalla legge 22 marzo 1995, n. 85: introduzione del regime speciale IVA per i rivenditori di beni usati, di oggetti d'arte, di antiquariato o da collezione; Decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241 e successive modificazioni: norme di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti in sede di dichiarazione dei redditi e dell'imposta sul valore aggiunto, nonché di modernizzazione del sistema di gestione delle dichiarazioni, come modificato dal decreto legislativo 28 dicembre 1998, n. 490, recante la revisione della disciplina dei Centri di assistenza fiscale;

Decreto del Presidente della Repubblica 22 luglio 1998, n. 322, e successive modificazioni: regolamento recante modalità per la presentazione delle dichiarazioni relative alle imposte sui redditi, all'imposta regionale sulle attività produttive e all'imposta sul valore aggiunto;

Decreto 31 luglio 1998, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 187 del 12 agosto: modalità tecniche di trasmissione telematica delle dichiarazioni e dei contratti di locazione e di affitto da sottoporre a registrazione, nonché di esecuzione telematica dei pagamenti, come modificato dal decreto del Ministero delle Finanze 24 dicembre 1999, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 306 del 31 dicembre 1999, nonché dal decreto del Ministero delle Finanze 29 marzo 2000, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 3 aprile 2000;

Legge 27 luglio 2000, n. 212, recante disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente;

Decreto del Presidente della Repubblica del 16 aprile 2003, n. 126: regolamento per la razionalizzazione e la semplificazione di adempimenti tributari in materia di imposte sui redditi, di Iva, di scritture contabili e di trasmissione telematica;

Legge 23 dicembre 2014, n. 190: disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)

La pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate tiene luogo della pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'articolo 1, comma 361, della legge 24 dicembre 2007, n. 244.

Roma, 15/01/2016

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA  
Rossella Orlandi

**LAZIO**Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma -  
Tivoli - Velletri - Viterbo

CIVITAVECCHIA

**Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 44/09**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita con incanto 28.01.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, Civitavecchia, via Cialdi 3/D. Lotto 1: Civitavecchia (RM), via del Bricchetto 3/B, appartamento p.sesto, scala B, vani 4,5, sup. tot. mq 90 con cantina pertinenziale p.interrato mq 6. Prezzo base Euro 85.237,50. Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/9655665, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****CASA DI ABITAZIONE, RUDERE,  
PICCOLO FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 252/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Civitavecchia (RM), via degli Agricoltori 14 (catast. 12), 1. Casa di abitazione composta da camera, ambiente unico costituito da sala e cucina, WC e annessa corte di mq 61,32. Sup. calpestabile mq 51,82. 2. Fabbricato fatiscente ovvero rudere (indicato come tinello nella planimetria catastale) inserito nella corte al piano terra, privo di solaio di copertura e di finestre, mq 17,68 netti al grezzo delle murature. 3. piccolo fabbricato (deposito attrezzi) inserito nella corte al piano terra, privo della porta di ingresso e al grezzo delle murature esterne ed interne, verticali e orizzontali, di mq 4,88 netti. Lo stato attuale del compendio imm.re non risulta conforme all'ultimo titolo presentato; alcuni abusi sono sanabili alcuni no. Occupati senza titolo. Prezzo base Euro 84.000,00. (Offerta minima Euro 63.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 226/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.03.2016 ore 18.30 (apertura buste ore 18.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Grandolini, Civitavecchia, via F.lli Cervi 64. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Bartolomeo Pinelli 2-6, magazzino p.seminterrato di fabbr. di mq 140 con h. 2,50 metri. Per abusi si rinvia alla CTU. Non occupato. Prezzo base Euro 78.750,00. (Offerta minima Euro 59.062,50). Offerte in aumento Euro 850,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Grandolini Tel. 349/4449482 - Fax 0766/1911084, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 261/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Terme di Traiano 66/B, appartamento composto da salone, cucina, corridoio, tre camere, 2 bagni, due terrazzi. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 172.125,00. (Offerta minima Euro 129.093,75). Offerte in aumento Euro 3.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 40/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 31.03.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Tarquinia 159, appartamento int. 3 piano 1 cat. A/4. Libero. Prezzo base Euro 44.361,00. (Offerta minima Euro 33.270,75). Offerte in aumento Euro 887,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ALUMIERE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 50/94+531/95**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Cialdi 4. Lotto unico: Allumiere (RM), loc. La Bianca, via della Repubblica 65, appartamento al p.quinto, int. 13, composto da quattro camere, cucina, servizio igienico, terrazza, due ripostigli, due balconi. Libero. Prezzo base Euro 30.375,00. (Offerta minima Euro 22.781,25). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco Perugini Tel. 0766/500690 - Fax 0766/220284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****APPARTAMENTO CON ANNESSA CORTE ESCLUSIVA  
E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 2010/01**

G.O.T. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5). Lotto unico: Bracciano (RM), via delle Pantanelle 8 e Via Umberto Nobile 42, diritto di usufrutto su porzione di bifamiliare e precisamente appartamento destinato alla civile abitazione in via delle Pantanelle 8 e via Umberto Nobile 42 (già via delle Pantanelle snc) composto da soggiorno/letto, cucina, bagno, portico e giardino mq 302 al p. terra (tot. mq 43,95), stenditoio e lavatoio al p. sottotetto, cantina mq 64 p.interrato. Buono stato manutentivo. Sup. p.terra mq 43,95; p.interrato (cantina) mq 64; p.sottotetto (lavatoio) mq 31. Il CTU ha precisato che la costruzione risulta conforme alla Concessione Edilizia ad eccezione del tramezzo divisorio demolito tra la camera da letto ed il soggiorno al piano terra. Tale opera è sanabile. Occupato dal debitore e dal titolare della nuda proprietà. Prezzo base Euro 81.136,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 290/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Bracciano (RM), via dei Grotti snc, abitazione composta da cucina, cameretta, bagno, camera, corridoio, porticato, corte, lastrico solare. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 114.700,00. (Offerta minima Euro 86.025,00). Offerte in aumento Euro 2.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 188/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Cialdi 14. Lotto 1: Cerveteri (RM), via Livry Gargan 3, appartamento p.terzo mq 150 composto da ingresso/corridoio, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, tre camere da letto, bagno, terrazzo. Presenza di abusi sanabili. Nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 223.000,00. (Offerta minima Euro 167.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 129/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.03.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Grandolini, Civitavecchia, via F.lli Cervi 64. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Fontana Morella, via Dante Travagliati 134, appartamento costituito da cucina con angolo cottura, soggiorno, bagno, due balconi mq 7 (3,4 calpestabili), balcone adiacente al pianerottolo di ingresso mq 2,10. Presenza di opere non autorizzate in parte regolarizzabili (soppalco cui si accede da scala posta nel soggiorno e che conduce al piano soffitta adibito a camera non abitabile), veranda di legno a copertura balcone. L'area ove sorge l'immobile è soggetta a vincolo militare e vincolata ai sensi dell'art. 142 c) del Codice dei Beni Culturali (D.Lgvo 42/04). Libero. Prezzo base Euro 51.525,00. (Offerta minima Euro 38.650,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Grandolini Cell. 349/4449482 - Fax 0766/1911084, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 339/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Settevene Palo 73/B, appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone e terrazzo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 189.000,00. (Offerta minima Euro 141.750,00). Offerte in aumento Euro 3.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387,

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 178/09**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Passo di Palo, accesso da via Calogero Casale 20, appartamento int. 9 su p.primo con soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, veranda, balcone; p.secondo con due camere. Difficoltà sanabili. Occupato da un debitore. Prezzo base Euro 64.000,00. (Offerta minima Euro 48.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 32/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 17.00 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Cerveteri (RM), Largo Michelangelo Buonarroti 8-25, appartamento posto al piano secondo, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera, cameretta, balcone, int. 9, di mq 84,91 circa. Regolarità edilizia: regolare - diversa distribuzione degli spazi interni compatibili con il regolamento edilizio. Vincoli: paesaggistico. Si precisa che sul terreno sul quale insiste la porzione immobiliare in oggetto grava vincolo archeologico a favore del Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Civitavecchia in data 10 marzo 1977 al n.1232 di formalità come risultante dalla relazione notarile depositata in atti. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 145.600,00. (Offerta minima Euro 109.200,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 78/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 17.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Cerveteri (RM), accesso da via Piave 41, abitazione di tipo popolare costituita da un piccolo fabbricato autonomo composto da ingresso-cucina, corridoio, disimpegni, bagno, due camere, cameretta e lastrico solare. Occupato dal debitore - c'è ordine di rilascio. Prezzo base Euro 61.600,00. (Offerta minima Euro 46.200,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 268/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 01.04.2016 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Oscar Romero 14, appartamento p.secondo int. 3, scala C, con soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due bagni, balconi a livello. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 173/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Cerveteri (RM), via Italo Chirietti 168, Lotto 1: unità imm.re uso abitativo, dislocata su p.primo e sottotetto, composto da soggiorno, disimpegno, camera, bagno, balcone, soffitta. Lotto 2: posto auto consistenza mq 12. Lotto 3: posto auto consistenza mq 12. Occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 127.970,00. (Offerta minima Euro 95.977,50); Lotto 2 Euro 9.576,00. (Offerta minima Euro 7.182,00); Lotto 3 Euro 9.576,00 (Offerta minima Euro 7.182,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.000,00; Lotti 2,3 Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Marco Manovelli Tel. 0766/501774 Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 239/96**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 11.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 4. Lotto unico: Comune di Cerveteri (RM), Via M. Pelagalli 25/A, palazzina n. 5, piena proprietà di appartamento p.terzo, palazzina n. 5, int. 9, soggiorno, cucina, 2 disimpegni, 2 camere da letto, 2 servizi igienici per ca mq 84 calpestabili, due terrazze tot. mq 104 ca; box auto al p.terra distinto con il n. 5 di ca. 22 mq calpestabili. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 151.875,00. (Offerta minima euro 113.906,25). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco Perugini Tel. 0766500690 - Fax 0766220284, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 160/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Cales 46, appartamento, p.secondo, int. 109, costituito da locale uso soggiorno con angolo cottura e bagno, all'interno del quale tramite scala a chiocciola si accede a soppalco con camera da letto; balcone esterno che corre sui due lati; esistenti abusi edilizi sanabili, sprovvisto di certificato di abi-

tabilità; sup. utili interna mq 42,42 esterna mq 22,86. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 78.000,00. (Offerta minima Euro 58.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - aste@studiormvianelli.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 286/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Via Scimia snc, appartamento int. 1, finiture esterne di carattere rurale ma di buona qualità, situato sul piano terreno e sotterraneo collegati da scala interna, è composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno al piano terreno, magazzino, locale idrico, cantina e disimpegno al piano seminterrato; sup. coperta lorda mq 63,20 e sup. tot. commerciale mq 104,56. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 167.800,00. (Offerta minima Euro 125.850,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****AUTORIMESSA E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 34/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vittorio Lucarini, Cerveteri, via Sicilia 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Idra 15, autorimessa e cantina p.terra di mq 105 netti; annessa area di pertinenza esclusiva di mq 217. Dalla ctu risultano modifiche non sanabili (del presumibile costo ripristino stato dei luoghi si è tenuto conto nella ctu). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 52.987,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vittorio Lucarini Tel. 06/9940740 - Fax 06/9941815, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 220/09**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Cialdi 14. Lotto 1: Fiumicino (RM), via del Porto Placidiano 79, appartamento p.terra mq 86 oltre corte mq 45 e locale uso cantina mq 4. Si precisa che è stato edificato in assenza di concessione edilizia e pertanto è stata presentata domanda di concessione in sanatoria (ad oggi il premesso non è stato rilasciato). Soggetto a vincoli. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 165.500,00. (Offerta minima Euro 124.125,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 185/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 29.03.2016 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Fiumicino (RM), Lotto 1°: via Cardinal Lambruschini 15, appartamento scala A, int. 3, p.terreno, composto da ingresso, corridoio, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio, giardino. Sup. comm.le mq 170, utile netta calpestabile mq 130. Lotto 2°: via Giovanni Cena 6, box auto p.terra, n. 2, sup. commerciale mq 13, utile abitabile mq 11. Entrambi occupati. Prezzo base Lotto 1° Euro 292.000,00. (Offerta minima Euro 219.000,00); Lotto 2° Euro 11.400,00. (Offerta minima Euro 8.550,00). Offerte in aumento Lotto 1° Euro 5.000,00; Lotto 2° Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****ABITAZIONE, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 236/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via Siliqua 80, abitazione p.terreno composta da camera con angolo cottura e bagno; posto auto p.terreno. Prezzo base Euro 47.550,00. (Offerta minima Euro 35.662,50). Offerte in aumento Euro 950,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO, BOX, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 334/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Stoccolma 11, appartamento, composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, corridoio e terrazzo posto sull'intero perimetro delle facciate esterne; box piano interrato, interno 42, edificio F; cantina piano interrato, interno 75, edificio F. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 277.200,00. (Offerta minima Euro 207.900,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 303/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 31.03.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Maccarese-Centro agricolo abitativo n. 43, via delle Pagliete snc, abitazione tipo civile, individuato con la lettera M, originariamente silos, p.terra (stato originario)-primo-secondo terzo (stato attuale da demolire); ambienti allo stato grezzo. Il CTU rileva annessa una quota pari a 15,57/1000 di area esterna condominiale/orto di mq 126 (non si hanno elementi per individuare quale dei cinque orti costituenti la suddetta p.lla 8, sia da annettere al bene pignorato, in quanto mai assegnati formalmente); l'area non è al

momento vendibile; il bene ha subito trasformazioni edilizie realizzate in assenza di titoli autorizzativi e non sanabili. Libero, occupato da oggetti del debitore. Prezzo base Euro 55.624,00. (Offerta minima Euro 41.718,00). Offerte in aumento Euro 2.780,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 152/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), Loc. Maccarese, Viale Maria 302, appartamento, fabbr. M del Centro abitativo "Centro 32", su due livelli (piano T e 1°), costituito attualmente da due unità indipendenti. Unità A: soggiorno ricavato dalla chiusura totale della tettoia, cucina/pranzo con camino, bagno p.terra; camera con soppalco, piccolo bagno p.primo. Unità B: vano scala p. terra; camera, bagno p.primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno, due camere, ampio balcone a livello. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 103.000,00. (Offerta minima Euro 77.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI****APPARTAMENTO E DUE PORZIONI DI GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 70/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Oslo 30/A, int. 2, appartamento con due porzioni di giardino, in contesto urbano favorevole (zona residenziale semicentrale) raggiungibile da Strada Statale Aurelia, Autostrada A/12 e Ferrovia, su p.terra con soggiorno pranzo con angolo cottura, camera, bagno, due portici, corte mq 68,32; p.primo con bagno, due stanze adatte a camera da letto con disimpegno. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 183.368,00. (Offerta minima Euro 137.526,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI****APPARTAMENTO - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 69/11**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 26.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Duca degli Abruzzi 179 (catast. 132), appartamento, int. 1, p.terra, zona centro storico, distante circa 200 metri dal mare e 800 metri dalla stazione ferroviaria Ladispoli/Cerveteri, composto da cucina, stanza da letto, bagno, disimpegno (ex portico), giardino. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 81.600,00. (Offerta minima Euro 61.200,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
 Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**LADISPOLI**  
**MAGAZZINO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 237/00**  
 G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Ladispoli (RM), ingresso da viale Mediterraneo 3, magazzino al piano interrato, distinto con int. 2, con superficie catastale di 409,00 mq, composto da una serie di ambienti completi di celle frigorifere (escluse dal pignoramento e che parte eseguita dovrà rimuovere insieme agli arredi in occasione del rilascio del locale) e servizio igienico. Diversa distribuzione degli spazi interni e la realizzazione di servizi igienici - sanabile. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 248.000,00. (Offerta minima Euro 186.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. n. 260/11**  
 G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Ladispoli (RM), via

Nervi 1/A, appartamento int. 5, ubicato in zona centrale, in fabbr. dotato di ascensore, composto al p.secondo (sup. calp. mq 36,72) da sala con scala interna per l'accesso al terzo piano, disimpegno, wc, cucina, due balconi mq 23,32; p.terzo (sup. calp. mq 48,38) disimpegno, 3 camere, wc. Presenti difformità sanabili e non (per maggiori informazioni si rinvia alla ctu). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. n. 251/09**  
 G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Ladispoli (RM), via G. D'Annunzio 27-25, appartamento p.terra di una palazzina di n. 2 piani, int. 3, composto da angolo cottura, sala, camera, WC, disimpegno e giardino pavimentato di mq 30,50; è dotato di un doppio accesso, il primo ricavato sul muro di confine del giardino di pertinenza dell'appartamento individuato al civ. 25, il secondo ricavato nel corridoio del vano scala individuato con l'interno 3, civ. 27, raggiungibile attraverso l'ingresso principale dell'edificio. Sup. calp. mq 36,87. Agli atti non risulta Certificato di Abitabilità. Lo stato attuale non risulta conforme ai titoli edilizi approvati; sono presenti opere interne/esterne sanabili e non. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 74.500,00. (Offerta minima Euro 55.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 105/11**  
 G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 24.03.2016 ore 18.00 (apertura buste ore 17.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Grandolini, Civitavecchia, via F.lli Cervi 64. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Claudia 16, appartamento p.quinto, palazzina F, int. 23, con soggiorno/angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, ripostiglio, due balconi (uno con accesso da camera singola). Sito in zona urbana a poca distanza dal litorale e dal municipio a circa 1,5 km dalla stazione FFSS e da svincolo di autostrada A12 (Civitavecchia-Roma), in zona servita da mezzi pubblici e dotata di servizi ed attività commerciali. Distribuzione interna variata rispetto all'originario progetto con possibilità di sanatoria postuma. Presenti vincoli. Occupato dall'esecutato - attualmente liberato con consegna delle chiavi avvenuta. Prezzo base Euro 65.511,00. (Offerta minima Euro 49.133,25). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerte

d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Grandolini Tel. 349/4449482 - Fax 0766/1911084, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 299/13**  
 G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Messico 22, appartamento composto da ingresso, salone con angolo cottura, tre camere, un bagno, piccolo corridoio, terrazzo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 119.126,70. (Offerta minima Euro 89.345,025). Offerte in aumento Euro 2.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. n. 83/12**  
 G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 18.00 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Marina di San Nicola, via Saturno 8, appartamento facente parte del villino/edificio cinque, posto al piano primo, int. 12, composto da ingresso, saloncino all'americana con angolo cottura, una camera, ripostiglio, bagno e balcone e spazi condominiali comuni. Note: piscina e parcheggio condominiale. Locato. Prezzo base Euro 132.000,00. (Offerta minima Euro 99.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 66/13**  
 G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 31.03.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Lavinio 4, appartamento int. 11, p.secondo, cat. A/2. Libero. Prezzo base Euro 73.600,00. (Offerta minima Euro 55.200,00). Offerte in aumento Euro 1.472,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**  
**APPARTAMENTO, BOX AUTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 254/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 10, palazzina G, appartamento di mq 53,55 calpestabili, facente parte di un complesso di n. 4 palazzine (C,D,F,G), in fabbr. munito di ascensore che ha come proprietà indivisibile alle palazzine, la piscina, l'area circostante, il locale per la sede delle apparecchiature di depurazione ambiente, l'impianto idrico a servizio della piscina e del verde condominiale (depuratore). E' posto al p.primo, int. 10, composto da ingresso con sala, cucina, due camere, wc, disimpegno e balcone di mq 16,46. Box auto cons. mq 14, p.interrato, Corpo A, int. 6A. Per il box auto si rileva una non conformità con l'ultimo titolo edilizio autorizzato. Non è stata presentata alcuna domanda di condono edilizio. Abuso sanabile. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 205/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Santa Marinella (RM), via IV Novembre 21, appartamento p.primo con balcone esterno il tutto rivolto verso lato sud del fabbricato con affaccio su corte condo-

miniale e distacco dalla ferrovia, di 72,1 mq netti calpestabili/84,3 mq comm.li, costituito da piccolo ingresso-corridoio avente funzione di distribuzione alle singole camere, soggiorno con angolo cottura mq 28, cucina, bagno mq 4,58, camera da letto mq 9,2, secondo bagno più grande del primo di mq 5,5, camera da letto matrimoniale attigua mq 15. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Da ritenersi libero in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 139.000,00. (Offerta minima Euro 104.000,00). Offerte in aumento Euro 2.750,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 61/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 31.03.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Aurelia 155/B, appartamento piano primo, int. 4, edificio B1, cat. A/2. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 127.898,00. (Offerta minima Euro 95.923,50). Offerte in aumento Euro 2.557,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 274/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 01.04.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Giotto 5 (ex via Castelsecco 5), appartamento p.primo int. 5, palazzina C, composto da salone con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, balconi a livello. Libero. Prezzo base Euro 80.550,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TOLFA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 173/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gaetano Ottaviano, Civitavecchia, Piazza Aurelio Saffi 36. Lotto unico: Comune di Tolfa (RM), Piazza Maestre Pie 106, appartamento p.primo con soggiorno-pranzo, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, cantina, sup. comm.le mq 67. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 62.400,00. (Offerta minima Euro 46.800,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gaetano Ottaviano Tel. e Fax 0766/500056 - gaetano.ottaviano@alice.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TREVIGNANO ROMANO****APPARTAMENTO IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 2033/03**

G.O.T. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 22.03.2016

ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto unico: Trevignano Romano (RM), porzione di fabbricato facente parte del complesso immobiliare Casette Bianche, Località Le Prata, via Adige (strada interpodereale) snc e precisamente: alloggio int. 1, composto da soggiorno, cucinetta, camera da letto, Wc doccia, ai piani terra e sottotetto con annesso locale e con circostante terreno pertinenziale della superficie di circa mq 702, annessa porzione di terreno di mq 179, nonché diritti pari ad un quinto (1/5) dello stradello di accesso dipartitesi dalla strada interpodereale. Abusi sanabili - vedasi perizia. Da considerarsi libero in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 62.560,00. (Offerta minima Euro 47.000,00). Offerte in aumento Euro 1.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CERVETERI****PORZIONE DI VILLINO - TERRENO AGRICOLO -  
LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 42/94+121/94+156/94**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. In Cerveteri (RM) - Lotto 2°: loc. Zambra, via dei Montarozzi snc, terreno agricolo mq 8139,18 (indicato in pignoramento mq 9770, difformità e riconfinazione regolarizzabili) con insistente locale adibito a centro sportivo mq 718,15, varie sale per attività sportive, spogliatoi, servizi igienici, bar, campo da calcetto recintato. Presenti abusi sanabili. Esiste servitù inamovibile di elettrodotto, con conseguente diritto di costruirvi cabina elettrica. Occupato. Lotto 3°: via Monte Grappa 23, locale uso laboratorio, p.terra, sala più esterna, due locali interni, due servizi igienici. Presente abuso sanabile. Libero. Prezzo base Lotto 2° Euro 675.000,00. (Offerta minima Euro 507.000,00); Lotto 3° Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 53.000,00). Offerte in aumento Lotto 2° Euro 13.000,00; Lotto 3° Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa****MANZIANA****TERRENI - BIFAMILIARE -  
CAPANNONI AGRICOLI - CONCIMAIE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 118/08+60/10**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 15.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. In Manziana (RM), loc./via del Condottino s.n.c. Lotto B: appezzamento di terreno agricolo mq 85.371, destinazione Sottozona E2 - Zona ad utilizzazione agricola. Alcune p.lle sono in parte interessate dalla campitura delle aree boscate di PTP ambito n. 3; ricadono all'interno di un'area sottoposta a ZPS ai sensi della Direttiva 92/43/CEE, con sovrastanti: abitazione p.terra mq 175,15 comprese due pertinenze esclusive e quota 1/2 corte pertinenziale; abitazione p.primo con accesso da scala esterna, mq 100 (h interna variabile); due stalle p.terra; due concimaie. Regolarità edilizia: vedasi pagg. 19-20 della

ctu. Occupati dal debitore - c'è ordine di rilascio. Prezzo base Euro 252.000,00. (Offerta minima Euro 189.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 139/09**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.03.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Teodoro Masoni, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/B. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), terreno sito tra via delle Querce e via dei Faggi, incolto e lasciato a vegetazione spontanea. Terreno uso cortile, classificato ente urbano, non recintato. Accessibile liberamente da via Tavolara. Fabbricato (cat. A/3), costituito da vani uso magazzino tot. 83 mq, attualmente in fase di ristrutturazione. Manufatto in muratura tradizionale uso rimessa per attrezzatura agricola, 70 mq netti calpest. Appartamento 91 mq uso residenziale accessibile da scala esterna, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due bagni, due camere da letto. Sono presenti delle difformità edilizie/urbanistiche come meglio descritte in perizia. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 368.051,00. (Offerta minima Euro 276.038,25). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Teodoro Masoni Tel. 0766/34669 - 328/4316664, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immibile comm.le|ind.le**

**ALLUMIERE**

**LOCALE COMMERCIALE (EX DISCOTECA)**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 17/92+143/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23. Lotto dieci: Allumiere (RM), Via Teodolfo Mertel, locale commerciale (ex discoteca), posto al piano seminterrato con accesso da due rampe di scale poste ai civici nn. 48-52E, composto da una sala principale e due sale laterali in cui vi è ingresso e l'uscita di sicurezza, tramite due scalinate esterne; inoltre vi sono due bagni, accessibili da due disimpegni, un locale guardaroba/biglietteria e piano-bar; da ristrutturare e condonare con oneri indicati in perizia. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - aste@studiormvianelli.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**ANGUILLARA SABAZIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 318/08**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 31.03.2016 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Leone, Bracciano, via Claudia 35, piano primo, int. 3. Lotto unico:

Anguillara Sabazia (RM), via del Trivio 12 (già via Maurizio Moris 12/6), locale commerciale (negoziato) p.terra, unico ambiente, bagno, cella frigorifera. Cons. catastale 62 mq. Prezzo base Euro 52.200,00. (Offerta minima Euro 39.150,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Massimo Leone Tel. 06/62208360 - Fax 06/62200961, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Terreno|Immibile agricolo**

**TARQUINIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 107/08**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vittorio Lucarini, Cerveteri, via Sicilia 9. Lotto unico: Tarquinia (VT), loc. San Vincenzo, terreno mq 1400; terreno mq 1800; terreno mq 80. Tutti i terreni non presentano colture in atto. Proprietà con servitù perpetua a favore del Demanio Regionale; presenti vincoli. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 24.678,00. (Offerta minima Euro). Offerte in aumento Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vittorio Lucarini Tel. 06/9940740 - Fax 06/9941815, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



**Tribunale di LATINA**

**Abitazione|Accessorio**

**SABAUDIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 77/2001**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Francesco Cina  
Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli  
Lotto 1 : sito in Comune di Sabaudia (LT) Località Molella, Via Massimiliano Kolbe (angolo via Litorane); Villino costituito da un solo livello, con annessa corte sulla quale insistono un portico, una tettoia, un locale deposito ed una piscina.  
Vendita senza incanto il 02/02/2016 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv.

Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa n.8; Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 01/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa n.8; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa n.8 (Tel 0696610300 Cell 3296316151); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF Spa**



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

**Tribunale di  
CASSINO****Abitazione | Accessorio****ALVITO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 51/2013**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott. Andrea Petteruti

Professionista Delegato Avv. Elisabetta Di Mascio

Lotto 1 : sito in Comune di Alvito (FR) Via San Vincenzo, n.13; Appartamento al piano terra. libero.  
Lotto 2 : sito in Comune di Alvito (FR) Via San Vincenzo, n.13; Appartamento al piano terra, primo e secondo. libero.

Vendita senza incanto il 12/05/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 23.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.150,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 37.181,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.850,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/05/2016 presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare.

Data eventuale vendita con incanto il 12/05/2016 ore 09:35 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Elisabetta Di Mascio in Cassino alla Via Rapido n.11/B (Tel 0776/311719 Cell 338/4932595) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PONTECORVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 167/2013**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Fabrizio De Gasperis

Lotto Unico : sito in Pontecorvo (FR) Località Fornelle - Via A. Gramsci, 12 - Proprietà superficaria su appartamento al piano secondo composto da disimpegno, ingresso, soggiorno, due camere, cucina, due bagni e balconi, oltre locale cantina al piano terra. Occupati dal debitore.

Vendita senza incanto il 04/02/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso Cassino.

Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Fabrizio De Gasperis con studio in Sora, Via Tuzj 19 (Tel. 0776/824747 Fax 0776/823496) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PONTECORVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 182/2007**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Avv. Gabriella D'Ambrosio

Lotto Unico : sito in Comune di Pontecorvo, Via Gramsci n.12; Appartamento al piano sesto, interno 12, scala A, edificio A5. Occupato.

Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino;

Prezzo Base Euro 46.346,42; rilancio minimo in caso

di gara Euro 2.320,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/03/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Gabriella D'Ambrosio (Tel/Fax 0776 312108), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ESPERIA****FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 91/1996**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Dott. Claudio Bianchi

Lotto 1 : sito in Comune di Esperia (FR) Località Colle d'Introglio, Via Colle d'Introglio; Diritti pari al pieno livello su immobile con cantina. Diritti pari al pieno livello su terreno ulivettato. Diritti pari al pieno livello su largario di accesso al fabbricato.

Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino;

Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/03/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso, Cassino;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Claudio Bianchi (Tel/Fax 0776825428), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
FROSINONE****Abitazione | Accessorio****MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 240/2011**

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Andrea Iannarilli

Lotto Unico : sito in Comune di Monte San Giovanni Campano (FR), Via San Rocco n.20; Appartamento su tre livelli con ingresso autonomo. Libero.

Vendita senza incanto il 11/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa;

Prezzo Base Euro 34.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/02/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa, Frosinone; Eventuali esperimenti di vendita senza incanto per i giorni 25/05/2016 ore 09:30; 12/10/2016 ore 11:30; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Andrea Iannarilli Tel 0775 872443 - 0775270376 fax 0775 823751, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**Tribunale di  
LATINA****Abitazione | Accessorio****LATINA****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 31/2013**

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Notaio Delegato Carla Quattrococchi

Lotto 1 : sito in Comune di Latina (LT) Via Niccolò Paganini n.59, quartiere Q4; Appartamento al piano secondo costituito da soggiorno-pranzo con cucinino, disimpegno, due camere e due bagni, oltre a grande terrazzo e balcone. Garage al piano seminterrato. Occupato in virtù di contratto di comodato d'uso gratuito.

Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 16:30 presso lo studio del Notaio Delegato Carla Quattrococchi in Latina, Via del Lido n.104;

Prezzo Base Euro 129.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 23/02/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Carla Quattrococchi in Latina, Via del Lido n.104;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Carla Quattrococchi in Latina, Via del Lido n.104 (Tel 0773608091); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**LATINA****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 101/2013**

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Avv. Gianluca Falso

Lotto Unico : sito in Comune di Latina (LT), Via Taro n.2; Unità abitativa composta da ingresso-disimpegno, sala con angolo cottura, tre camere e cameretta, bagno, ripostiglio e un balcone.

Vendita senza incanto il 08/03/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Falso in Latina, Viale G. Marconi n.12;

Prezzo Base Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 07/03/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Falso in Latina, Viale G. Marconi n.12;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Gianluca Falso in Latina, Viale G. Marconi n.12 (Tel 0773 697970 - Fax 0773.692923); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 07/03/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Falso in Latina, Viale G. Marconi n.12 (Tel 0773 697970 - Fax 0773.692923); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CISTERNA DI LATINA****VILLA - LOCALE DEPOSITO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 122/2011**

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Avv. Domenico Sulpizi

Lotto Unico: sito in sito in Cisterna di Latina (LT) Località Le Castella, Via Kennedy 10 - Villa composta da piano terra destinato ad ingresso, cucina, pranzo, due dispense, wc, disimpegno e piano primo con tre camere, bagno con antibagno, soggiorno, disimpegno ed ampio terrazzo, con annesso locale deposito, il tutto insistente su corte di metri quadri 1220.

Vendita con incanto il 26/01/2016 ore 12:00 presso lo studio del delegato Professionista Avv. Domenico Sulpizi in Latina, Corso della Repubblica n. 265.

Prezzo Base Euro 152.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato Professionista Avv. Domenico Sulpizi in Latina al Corso della Repubblica n. 265.  
Maggiori informazioni presso lo studio del delegato Professionista e Custode Avv. Domenico Sulpizi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 (tel./fax. 0773660832); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Latina, Piazza B. Buozzi e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CISTERNA DI LATINA**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 538/2013**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Costantino Ferrara  
Notaio Delegato Avv. Nicola Riccardelli  
Lotto Unico : sito in Cisterna di Latina (LT) Via Enrico Toti, 53/B - Casa unifamiliare disposta su piano fuori terra e piano seminterrato composta da: ingresso, cucina, quattro camere e bagno, con annesso terreno.  
Vendita con incanto il 16/02/2016 ore 16:00 presso lo Studio Notarile Riccardelli Via Oberdan, 24 Latina. Prezzo Base Euro 98.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.974,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Riccardelli Via Oberdan, 24 Latina.  
Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Riccardelli Via Oberdan, 24 Latina (Tel. 0773/695902 - 472452 - 484783 Fax 0773/414053) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SONNINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 421/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Francesco Cina  
Professionista Delegato Avv. Tonino Centra  
Lotto Unico: in Sonnino (LT), località La Sassa, Via di Villa Romana - Abitazione ad uso residenziale ad unico piano fuori terra, composta da: cucina, due camere da letto e bagno per una superficie utile di mq 58. Completa l'immobile un terreno circostante di are 12,30. Libero.  
Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tonino Centra in Sezze Scalo (LT), Via Sicilia n. 8.  
Prezzo Base Euro 34.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale sopraindicata. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Tonino Centra (tel. e fax 0773.877278 - cell. 3929899638) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SONNINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 404/2013**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Francesco Cina  
Professionista Delegato Avv. Antonella Carnevale  
Lotto 2 : sito in Comune di Sonnino (LT) Via Doralice n.10; Appartamento su tre piani ( terra, primo e secondo). non occupato;  
Vendita senza incanto il 03/03/2016 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Carnevale in Fondi, Via Conclave n.23; Prezzo Base Euro 70.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 02/03/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Carnevale in Fondi, Via Conclave n.23; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Antonella Carnevale in Fondi, Via Conclave n.23 (Tel.0771 514281 Fax.0771 504659); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Abitazione | Accessorio**

**ROMA**

**APPARTAMENTI-DEPOSITO-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2135/2011**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
Lotto 1: sito in Roma (RM), via Grugliasco, 16. Appartamento al piano primo, interno 2, composto da ingresso, due camere, soggiorno, cucina, bagno e terrazzo. Locale di deposito.  
Lotto 2: sito in Roma (RM), via Grugliasco, 16. Appartamento al piano primo, interno 4, composto da ingresso, due camere, soggiorno, cucina, bagno e due balconi. Lastrico solare al piano secondo.  
Vendita con incanto il 27/01/2016 ore 11.45 presso il Tribunale di Roma, viale Giulio Cesare, 54/B.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 130.000,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 120.375,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Ufficio Depositi Giudiziari, stanza 71.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Marcello Milone (tel 06/86904942 - tel e fax 06/44250590 - fax 06/23318819); presso la Cancelleria del Tribunale di Roma dal lunedì al venerdì dalle 10:00 alle 12:00; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**PORZIONE DI VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1015/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Località Saline di Ostia Antica - Via Edoardo Gatti, 41-41/A - Porzione di villino composto da: due piano fuoriterza e uno seminterrato posto al piano rilazato con balconi e corte. - Garage posto al piano seminterrato primo.  
Vendita con incanto il 10/02/2016 ore 09.40 presso il Tribunale di Roma Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma. Prezzo Base Euro 203.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.  
Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Dott. Ercole Pugliese tel. 06/3720980 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**VILLINO-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 602/2006 + 982/2008 + 528/2014**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Località Giustiniana, Via Giovanni Battista Ughetti, 42 - Villino al piano terra, composto da due portici, tre stanze, cucina, bagno e camera di servizio. Corte annessa. Occupato dal debitore, libero per la procedura.  
Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.  
Prezzo Base Euro 344.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, Ufficio Depositi Giudiziari, stanza 71, Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma  
Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Luisa Olivieri (Tel. 06/35452244 - Fax 06/35450584), presso la Cancelleria del tribunale mediante accesso ai terminali dal lunedì al venerdì dalle 10:00 alle 12:00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 871/2008**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Massimiliana Battagliese  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Località Ostia - Viale Dei Romagnoli n. 81, appartamento sito al piano quarto della palazzina A, distinto dall'interno 21, composto da ingresso/disimpegno, due camere, cucina, bagno e balcone a livello, per una superficie pari a mq.74,60. L'immobile risulta essere occupato senza titolo, ma definito libero per la procedura.  
Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare 54/b.  
Prezzo Base Euro 154.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.  
Data eventuale vendita con incanto il giorno 24/02/2016 ore 13:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.  
Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Fabio Nicolanti (Tel. 06 39 038 449 - 06 39 749 407 - Fax 06 39 761 526), in Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1056/2011**

secondo esperimento  
Tribunale di Roma - G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Rocca di Botte, 12 - Appartamento, interno 4/A, composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni e balcone. Vendita con incanto il 24/02/2016 ore 13.00 presso il Tribunale di Roma, viale Giulio Cesare, 54/B. Prezzo Base Euro 187.000,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.  
Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Dott.ssa Antonella Montelli tel. 06/80693837 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1479/2013**primo esperimento  
Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Pirocchi

Professionista Delegato Avv. Francesco Piselli

Lotto 1: sito in Roma (RM) Lungotevere Flaminio, 80

- Appartamento posto al piano quinto con annessa cantina al piano seminterrato. Attualmente occupato dalla debitrice, disposta la liberazione.

Vendita senza incanto il 14/03/2016 ore 10.00 presso il Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Prezzo Base Euro 611.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 458.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il custode I.V.G. di Roma S.R.L. (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## VILLA - CANTINA - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1067/2007**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Massimiliana Battagliese

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Località Olgiata - Largo dell'Olgiata, 15, Isola 40, Lotto G - Villa unifamiliare ad uso civile abitazione con autorimessa, cantina e vasta area ad uso giardino di circa metri quadri 2.000,00.

Vendita senza incanto il 06/04/2016 ore 10:50 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Prezzo Base Euro 619.000,00; rilancio minimo di Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Data eventuale vendita con incanto il 06/04/2016 ore 11:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Gabriella Bosco tel. 06/37500338, presso la cancelleria del tribunale mediante accesso ai terminali dal lunedì al venerdì dalle 10:00 alle 12:00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## ROMA

## APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1745/2012**

primo esperimento

Tribunale di Roma - G.E. Dott.ssa Lydia Dejure

Professionista Delegato Avv. Luciana D'Andrea

Lotto Unico: sito in Comune di Roma (RM) zona Rebibbia, Via Pietro Ceccato n.9; Appartamento posto al piano nono. Cantina al piano S1. Posto auto situato al piano S1. Occupato dalla famiglia del debitore.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 11:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, sito in Roma, Via Lucrezio Caro n.63; Prezzo Base Euro 303.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 227.250,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 04/05/2016 presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, sito in Roma, Via Lucrezio Caro n.63; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Luciana D'Andrea ( Tel 06 44238636 Fax 06 44238836), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immibile comm.le|ind.le

## ROMA

## LOCALE COMMERCIALE - POSTI AUTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1493/2012 riunita a 1156/2013**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Professionista Delegato Dott. Marco Mancini

Lotto 1: sito in Roma (RM) Via della Pineta Sacchetti, 478 - Locale commerciale disposto su un unico livello.

Lotto 2: sito in Roma (RM) Via della Pineta Sacchetti, 472 - Posto auto sito al piano S1.

Lotto 3: sito in Roma (RM) Via della Pineta Sacchetti, 472 - Posto auto sito al piano S1, interno 23.

Lotto 4: sito in Roma (RM) Via della Pineta Sacchetti, 482 - Autorimessa suddivisa in nove posti auto, al piano seminterrato primo.

Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 10:00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 131.000,00; offerte minime di Euro 98.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 10.500,00; offerte minime di Euro 7.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 10.500,00; offerte minime di Euro 7.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 262.500,00; offerte minime di Euro 196.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma.

Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Roma Tel. 06 83751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASTELNUOVO DI PORTO

## VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 507/2003**

successivi esperimenti

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Filippo Maria Tropiano

Notaio Dott.ssa Loredana Bocca

Lotto unico: in Comune di Castelnuovo di Porto, località Colleverde, via del Giro del Colle n. 17 e precisamente: Villa articolata su tre livelli composta da piano seminterrato; piano terra e piano primo, con annesso terreno di proprietà esclusiva. libero.

Vendita senza incanto 04.02.2016 alle ore 10.30 presso lo studio del Notaio Dott.ssa Loredana Bocca, in Palestrina, viale Pio XII n. 138;

Prezzo base Euro 253.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 176.811,00; Presentare offerte presso lo Studio Notarile il giorno antecedente la vendita dalle ore 9.30 alle ore 13.00. Maggiori informazioni: Custode Avv. Leonardo Pallotta tel. 0774375613 fax 0774376319; presso lo studio notarile tel. 06/95308021, fax 06/9537566, e-mail lbocca@notariato.it; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e n. verde 800630663

CAF SpA

## VICOVARO

## VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 200/2012**

primo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Dott.ssa Anna Maria Salta

Lotto Unico : sito in Vicovaro (RM) Località Stazio - Via Licenese Km 39 - Villino residenziale composto da due piani fuori terra e un seminterrato con dipendenze, accessori e corti di pertinenza.

Vendita senza incanto il 11/02/2016 ore 12:30 presso lo Studio Dott.ssa Salta Via A. De Gasperi, 33 - Palestrina.

Prezzo Base Euro 265.000,00; offerte minime di Euro 198.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Salta Via A. De Gasperi, 33 - Palestrina.

Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Dott.ssa Anna Maria Salta tel. 0695270973 - 06/95307219 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.Tribunale di  
VELLETRI

## Abitazione|Accessorio

## VELLETRI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 390/1993**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Aldo Rossetti

Lotto Unico : sito in Comune di Velletri (RM) Via Paolina n.80; Appartamento al piano secondo, interno 4, composto da tre camere, cucina, bagno e balcone. Occupato da parenti dell'esecutata.

Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Velletri, Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari, Velletri;

Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 21/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aldo Rossetti in Velletri (RM), Piazza Cairoli n.37; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aldo Rossetti in Velletri (RM), Piazza Cairoli n.37 nei giorni da lunedì a venerdì (escluso giovedì) dalle ore 16 alle ore 19 (Tel 06.9630978 / 06.96142550; presso il Custode Giudiziario Geom. Mario Nuzzo (Tel 06.9633914) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Spicci Via Vecchia di Grottaferrata, 19 Marino. Maggiori informazioni presso l'IVG di Velletri (06/9631025 Fax 06/9640147); presso il Notaio Delegato Dott.ssa Maria Cristina Spicci, Via Vecchia di Grottaferrata, 19 Marino (Tel. 06/9631025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione Immobiliare n. 1332/2011**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Silvia Volpi

Lotto Unico : sito in Comune di Ardea (RM), Via Napoli n.26; Appartamento al piano terzo composto da soggiorno, angolo cottura, bagno e disimpegno, balcone e cantina. Locale uso garage al piano interrato. Libero.

Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri, Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari, Velletri; Prezzo Base Euro 52.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.650,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 21/01/2016 previo appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti: telefono, fax 069363829 oppure senza appuntamento a partire dalle ore 10 del giorno 21/01/2016; Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Silvia Volpi (tel./Fax 069363829); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ARDEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 528/2011 + 801/2011**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Sandro Bravi

Lotto Unico : sito in Comune di Ardea (RM) Località Nuova California, Via Tronto n.27/D; Appartamento al piano primo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, vano pluriuso, camera e bagno, con annesso giardino al piano terra e tettoia abusiva costruita sulla terrazza. Occupato dalla parte esecutata.

Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Velletri, Aule Piano Terra, Via Artemisia Mammucari, Velletri; Prezzo Base Euro 57.675,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 28/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sandro Bravi in Velletri, Piazza G. Falcone n.2; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Sandro Bravi in Velletri, Piazza G. Falcone n.2 (Tel 06.9613961); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**COLLEFFERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 606/2012**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Dott. Fabio Fortunio

Lotto Unico: sito in Colleferro (RM) Via Consolare Latina, 25 - Appartamento al piano quarto con annesso balcone. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare.

Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Fortunio Via G. Oberdan, 2 - Velletri.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Fabio Fortunio (tel. 06/96197053 fax 06/96198466) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 783/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Dott. Fabio Fortunio

Lotto Unico : sito in Nettuno (RM) Località Sandalo di Ponente - Via Lago Trasimeno, 5/A - Appartamento composto da soggiorno/pranzo, angolo cottura, due camere, bagno e balcone al piano primo; camera con bagno e terrazzo al piano secondo; cantina al piano primo interrato.

Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aule della Sezione Lavoro, piano terra - Velletri - Via Artemisia Mammucari. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Fortunio Via G. Oberdan, 2 - Velletri.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Fabio Fortunio e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2002 riunita a 156/2004**

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Mauro Becucci

Lotto 1 : sito in Nettuno (RM) Località Eschieto, Via Capitan Dante Canducci, 13/A - Appartamento al piano secondo.

Lotto 2 : sito in Nettuno (RM) Località Eschieto, Via Capitan Dante Canducci - Posto auto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - aule sezione lavoro - Velletri - Via Artemisia Mammucari.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 1.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Becucci Via delle Mura, 19 - Velletri.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Mauro Becucci e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 151/2003**

Tribunale di Velletri

G.E. dott. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Andrea Medini

Lotto unico sito nel Comune di Nettuno, via Achille Grandi n. 10 - Fabbricato cielo terra articolato su tre livelli con mq.465 di giardino privato. L'immobile risulta occupato dall'esecutato, come da Ctu.

Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, sez. immobiliare, piano terra, aula d'udienza, via Artemisia Mammucari.

Prezzo Base Euro 408.600,00; offerte in aumento in

caso di gara Euro 20.500,00.

Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso il professionista delegato, via Tullio Valeri n.26, Albano Laziale. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Andrea Medini, via Tullio Valeri n.26, Albano Laziale (tel. 06.9323471), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

**POMEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 231/2006**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Andrea Fontecchia

Lotto Unico : sito in Comune di Pomezia (RM) Località Torvaianica, Via Polonia n.156; Appartamento all'interno 8 posto al piano secondo della palazzina B, composto da tre camere , soggiorno, cucina, bagno, disimpegno oltre balcone e terrazzo a livello. Occupato con contratto di locazione del 2003.

Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Delegato Andrea Fontecchia in Albano Laziale, Corso Matteotti n.196; Prezzo Base Euro 164.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 28/01/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Andrea Fontecchia in Albano Laziale, Corso Matteotti n.196; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Andrea Fontecchia in Albano Laziale, Corso Matteotti n.196 (Tel 069321766, Fax 0693261230 il lunedì dalle 9.30 alle 13.30 e il martedì dalle ore 15.30 alle 17.30; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ROCCA PRIORA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 737/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Ortensia Ebner

Lotto Unico : sito in Rocca Priora (RM) Via della Cunetta, 13 - Appartamento composto da ingresso-soggiorno-pranzo, bagno e balcone al piano secondo; camera e bagno al piano sottotetto. Box di pertinenza al piano terra.

Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Velletri - Via Artemisia Mammucari.

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.150,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ebner Piazza Donizetti, 2 - Albano Laziale.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Ortensia Ebner Tel. 06 93 014 110 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ANZIO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 63/2007**

Tribunale di Velletri

G.D. : Dr. Antonino P.La Malfa

Curatore : Dott. Marco Coculo

Lotto 1 : sito in Anzio (RM) Località Lavinio, Via dei Platani n.94; Intera quota di proprietà di Locale Seminterrato allo stato rustico della superficie coperta di mq.500, oltre corte esclusiva di mq 280 circa.

Libero con abusi interni sanabili.

Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 12:00 presso la sezione fallimentare del Tribunale di Velletri; Prezzo Base Euro 65.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale, Piazzale Giovanni Falcone, Velletri. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Marco Coculo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## GROTTAFERRATA

### UFFICIO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 467/2009

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra  
Lotto unico : sito in Comune di Grottaferrata (RM), Via San Michele 21-40; piena proprietà di immobile adibito a studio professionale di mq. 36,32 oltre al sovrastante piano soppalcato (costruito abusivamente); posto auto di mq. 11,00 circa. L'immobile risulta occupato, come da CTU.

Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri, Sez. Immobiliare - Piano Terra - Aula d'udienza, Via Artemisia Mammucari. Prezzo Base Euro 50.700,00; offerte in aumento Euro 2.600,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 previo appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti: telefono, fax 06 96154093 o tramite mail, oppure senza appuntamento a partire dalle ore 10 del giorno 21/01/2016.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristiana Cetra, via U. Mattoccia 6/j - Velletri (Tel. 06/96154093 - 377/1697809 Fax 06/96151039); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**VITERBO**

## Abitazione | Accessorio

### VITERBO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 225/2010

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi  
Lotto unico: sito in Comune di Orte (VT) Località Petignano Via Calafati 7 - Palazzina B - scala F - interno 5; diritti di piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 4 camere, 2 bagni per mq. 96,48 circa, oltre ad una loggia di mq. 4,67 ed un ripostiglio al piano rialzato.

Vendita con incanto il 03/02/2016 ore 10.00 nell'aula CU.DE.VIT. presso il Tribunale di Viterbo. Prezzo Base Euro 32.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, presso la sede CU.DE.VIT c/o Tribunale di Viterbo stanza n.7. Maggiori informazioni presso: il Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi con studio in Viterbo, Via L. Einaudi 8 (Tel. 0761.353807 fax 0761.250649); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VITERBO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 82/2008

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott. Chiara Serafini  
Lotto Unico: sito in Viterbo (VT) Strada Montecalvello, 25. Appartamento ad uso civile abitazione disposto su due livelli e composto da ingresso cucina/soggiorno, ripostiglio, tre camere, corridoio e bagno, per una superficie di mq. 85.00. Libero. Vendita con incanto il 03/02/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula "Cu.De.Vit."  
Prezzo Base Euro 6.000,00 e rilanci minimi di Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la sede Cu.De.Vit (stanza nr.8) presso il Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Dott. Maurizio Longhi, con studio in Viterbo, Via Francesco Baracca n.13 (Tel. 0761 220247 - Fax 0761 323042), presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CIVITA CASTELLANA

### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 186/2009 + 177/2011

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini  
Professionista Delegato Dott.ssa Cristiana Maurizi  
Lotto 1: sito in Comune di Civita Castellana (VT) Via Roma snc - diritti di piena proprietà su unità immobiliare uso garage al piano seminterrato, di mq 54. La suddivisione interna non risulta conforme agli elaborati progettuali e catastali, tuttavia la difformità può essere sanata con la richiesta del previsto titolo abilitativo; l'intervento non è soggetto al contributo di costruzione ai sensi dell'art. 16 del DPR 380/2001 ma solo al pagamento dei diritti di segreteria pari ad euro 51,65.

Vendita con incanto il 17/02/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula CU.DE.VIT.. Prezzo Base Euro 12.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (il venerdì dalle 9 alle 13), presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Cristiana Maurizi con studio in Viterbo, piazza dei Caduti n.16 (Tel. 0761/321944 Fax 0761/321141, [dott.maurizi@libero.it](mailto:dott.maurizi@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CIVITA CASTELLANA

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 169/2012

quarto esperimento  
Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Lotto Unico : sito in Civita Castellana (VT) Via Sassacci 5 - Diritti di proprietà pari all'intero su unità immobiliare urbana ad uso abitazione posta al piano terreno, di vani 5, mq lordi 75,44. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 16/03/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo. Prezzo Base Euro 65.000,00; offerta minima di Euro 48.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Viterbo Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Maurizi Cristiana con Studio in Viterbo, Piazza dei Casuti n.16 (Tel. 0761321944 Fax 0761/321141), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (il venerdì dalle ore 9 alle ore 13) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GALLESE

### ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 233/2004

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Professionista Delegato Dott. Clemente Ceccaroni  
Lotto Unico: sito in Gallese (VT) Via Zaffarame, 4 e precisamente fabbricato disposto su tre livelli composto da ingresso, tre vani, bagno, taverna, wc e terrazzo al piano seminterrato; due vani, wc e terrazzo al piano sottotetto, per una superficie complessiva interna di metri quadri 365 e metri quadri 25,30 di balconi. L'immobile risulta essere occupato dall'esecutato come da perizia CTU.

Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula Cu.De.Vit. Prezzo Base Euro 58.000,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 09/02/2016 presso la Sede Cu.De.Vit c/o il Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo.

Data eventuale vendita con incanto il 17/02/2016 ore 10.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Clemente Ceccaroni, con studio in Viterbo, via Fontanella del Suffragio n.2 (Tel. 0761346856 - Fax 0761091027), presso la sede Cu.De.Vit (stanza nr. 8/tris) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

### SUTRI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 106/1999

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Custode Delegato Dott. Roberto Migliorati  
Lotto Unico : sito in Comune di Sutri, Via Statilio Tauro n.39; Immobile al piano T-1-2 (con ingresso anche da via Ponzio Aquila n.20 e n.26) di mq.121. Proprietaria per 1/1 l'esecutata. Attualmente locato. Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 10:00 nell'Aula della CU.DE.VIT. (Custodi Delegati Viterbo Coop. a.r.l) presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n.41; Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 37.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 15/03/2016 presso la sede Cu.de.Vit. (stanza N.8/tris) c/o Tribunale di Viterbo; Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Dott. Roberto Migliorati Tel. 0761/325252, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

### Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 21/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. In Rieti, Lotto 1: zona Porta Romana, via Fara Sabina 24, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.primo in condominio di pregio, composto da ingresso con accesso a balcone con affaccio sul fiume Velino, vano con accesso a balcone, disimpegno, servizio igienico, due vani di cui uno con apertura finestrata su balcone. Garage p.terra accessibile da cortile condominiale. Occupato. Lotto 2: Rieti loc. Campomoro, via Salaria 81, proprietà gravata da diritto di abitazione a termine di villetta a schiera laterale, posizione di testa e giardino privato, con ingresso, salotto, cucina, bagno, ampie aperture finestrate affacci antesi su giardino, p.primo con altro salotto dotato di servizio igienico e cucina; p.secondo con zona notte costituita da quattro camere, due bagni, due balconi. Stato manutentivo carente, nonostante sia contraddistinto da finiture e materiali di pregio. Prezzo base Lotto 1 Euro 77.962,50; Lotto 2 Euro 365.846,51. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 146/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Rieti (RI), via Canticcia 9, piena propr. quota 1/1 di appartamento al p. rialzato composto da due camere, cucina (con scala esterna per l'ingresso della corte), ampio soggiorno/pranzo, bagno, disimpegno, ingresso e ripostiglio. Sup. utile mq 106,15. Annessa cantina al p. S1, sup. utile mq 21,55. Prezzo base Euro 80.548,87. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12.00 del venerdì precedente la vendita. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Anna Melchiorri Tel. 0746/253265-347/6874762 - Fax 0746/488607, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO, CANTINA, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 205/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016

ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, via Padre Ettore Salvatori 23, appartamento p.terzo con soggiorno, cucina, due camere, cameretta, due bagni, due balconi, cantina, garage. Sup. tot. mq 121,50. Occupato. Prezzo base Euro 74.250,00. (Offerta minima Euro 55.687,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Tilli Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 197/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Rieti, loc. Quattro Strade, via dei Martiri delle Fosse Reatine, facenti parte di complesso in corso di ultimazione, dotato di riscaldamento a pavimento ed aria condizionata - Lotto 1: appartamento su p.rialzato con soggiorno/angolo cottura, due camere, bagno, ampio balcone; p.seminterrato magazzino e wc. Giardino esclusivo. Lotto 2: appartamento su p.rialzato con soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, tre ampi balconi; p.seminterrato garage, cantina e wc. Giardino esclusivo. Lotto 3: appartamento p.primo con soggiorno/angolo cottura, due camere, bagno, ampio balcone. Lotto 4: appartamento su p.primo con soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, due balconi; p.sottotetto due camere e wc. Lotto 5: appartamento p.sottotetto con soggiorno/angolo cottura, due camere, wc. Lotti 1,2,3,4,5 restano da completare: pavimenti, rivestimenti, sanitari, tinteggiatura, infissi esterni/interni. Lotto 6: box auto singolo sup. tot. mq 25. Lotto 7: box auto singolo sup. tot. mq 19. Lotti 6,7 Restano da completare: pavimento e tinteggiatura. Lotto 8: in loc. Vazia, terreno mq 2200 ca, ubicato all'interno della zona industriale del PRG consortile. Lotto 1,2,4,5,6,7, 8 Liberi; Lotto 3 Occupato. Prezzo base Lotto 1 Euro 146.535,75. (Offerta minima Euro 109.901,81); Lotto 2 Euro 146.421,00. (Offerta minima Euro 109.815,75); Lotto 3 Euro 107.291,25. (Offerta minima Euro 80.468,44); Lotto 4 Euro 115.495,87. (Offerta minima Euro 86.621,91); Lotto 5 Euro 55.252,12. (Offerta minima Euro 41.439,09); Lotto 6 Euro 22.714,12. (Offerta minima Euro 17.035,59); Lotto 7 Euro 17.314,87. (Offerta minima Euro 12.986,16); Lotto 8 Euro 15.430,01. (Offerta minima Euro 11.572,51). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tamara Grimaldi Tel. e fax 0746/760529, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 245/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 10.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 3B: Rieti, via Comunali 22/a, piena propr. quota 1/1 di terreno agricolo forma rettangolare, orografia pianeggiante, le sistemazioni agrarie presenti sono prode, sistemi irrigui di scorrimento, colture erbacee, mais. Prezzo Euro 14.250,00. (Offerta minima Euro 10.887,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Laura Bonafaccia Tel. e Fax 0746/481038, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 32/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, via Renzo De Felice 6, diritti piena propr. quota 1000/1000 di unità immobiliare cat. A/2. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 254.670,00. (Offerta minima Euro 191.002,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Quirino Grillo Tel. e Fax 0746/272252, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTI, GARAGE, POSTI AUTO, MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 265/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Rieti, fraz. Vazia, via Lisciano civ. 12, 12 a, 12 b, Lotto 002: appartamento int. 3, scala A, p.terra con terrazzo, giardino mq 31,20, garage p.seminterrato mq 15,59, magazzino mq 6,56, posto auto scoperto. Lotto 003: appartamento int. 3, scala B, p.terra con terrazzo, garage p.seminterrato mq 15,59, magazzino mq 6,56, posto auto scoperto. Lotto 004: appartamento int. 1, scala B, p.terra con terrazzo, giardino mq 135,70, garage p.seminterrato mq 15,59, posto auto scoperto. Lotto 005: appartamento int. 6, scala B, p.primo con terrazzo, garage p.seminterrato mq 15,59, magazzino mq 6,56; posto auto scoperto. Lotto 006: appartamento int. 4, scala B, p.primo con terrazzo, garage p.seminterrato mq 15,59, magazzino mq 6,56; posto auto scoperto. Lotto 011: magazzino scala A, p.seminterrato, int. 9, accesso da scala condominiale, mq calp. 10,31, h. 2,50. Lotto 012: magazzino scala B, p.seminterrato, scala B, int. 9, accesso da scala condominiale, mq calp. 10,31, h. 2,50. Prezzo base Lotto 002 Euro 78.120,00. (Offerta minima Euro 58.590,00); Lotto 003 Euro 76.033,13. (Offerta minima Euro 57.024,84); Lotto 004 Euro 86.719,50. (Offerta minima Euro 65.039,63); Lotto 005 Euro 75.293,44. (Offerta minima Euro

56.470,08); Lotto 006 Euro 75.293,44. (Offerta minima Euro 56.470,08); Lotto 011 Euro 4.714,31. (Offerta minima Euro 3.535,73); Lotto 012 Euro 4.714,31. (Offerta minima Euro 3.535,73). Offerte in aumento Lotti 002, 003, 005, 006 Euro 1.300,00 ciascuno; Lotto 004 Euro 1.500,00; Lotto 11, 12 Euro 250,00 ciascuno. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato Custode Avv. M. Antonietta Cianciarelli Tel. 0746/485759-392/9224150 - Fax 0746/488846, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 88/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, loc./fraz. Vazia, loc. Case Isidoro, via Umbria 20/B, piena propr. quota di 1000/1000 di abitazione unifamiliare. Occupato. Prezzo base Euro 95.061,09. (Offerta minima Euro 71.295,82). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Fioravanti Tel. e Fax 0746/484995, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI****APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 200/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, via San Martino 14, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento vista panoramica p.secondo con soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, due balconi. Annesso magazzino p.seminterrato mq 26,75. Occupato da terzo senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 74.919,40. (Offerta minima Euro 56.189,55). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI****APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 266/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, fraz. Terminillo, loc. Pian de' Valli, via dei Bucaneve 30, diritti 1000/1000 piena proprietà di appartamento in residence, al p.secondo della palazzina C, sup. lorda mq 47 con ingresso, soggiorno-pranzo, cucinino, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, balcone e posto auto distinto con n. 10 nel parcheggio interrato del complesso residenziale. Libero. Prezzo base Euro 40.964,07. (Offerta minima Euro 30.723,05). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI****FABBRICATO CIELO-TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 8/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, fraz. Pie' di Moggio, via Fiume 3, piena propr. quota 1000/1000 di A) Fabbr. da cielo a terra in muratura, composto da 3 piani f.t., stato scadente, ingresso p.terra con vano scala per accesso al p.primo uso cucina-soggiorno e p.secondo unico ambiente uso letto e piccolo bagno, mq tot. 58. Balconi p.primo e secondo per mq 6,50 oltre cantina mq 22 p.terra con accesso da via Fiume 2/c e dall'interno del fabbr. B) Piccola costruzione in muratura antistante al fabbr. predetto, uso rimessa attrezzi mq 20, fatiscente ed in pessimo stato conservativo, con corte esclusiva mq 150. Il fabbricato risulta nel complesso conforme alla planimetria catastale ad eccezione dei balconi siti al p.primo e secondo non riportati; al p.secondo non è indicato il bagno e non è stata indicata una finestra. Ai piani primo e secondo il posizionamento di porte-finestre non è corretta. Regularizzabili mediante aggiornamento planimetria catastale. Prezzo base Euro 60.140,00. (Offerta minima Euro 45.105,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C. G. Ortis Tel. 0746/272345 - Fax 0746/203454 - Cell. 328/8635814, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ACCUMOLI****ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 164/14 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 28.01.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Aguzzi, Rieti, via delle Orchidee 9. Lotto unico: Accumoli (RI), loc. Le Mole 1, civile abitazione costituita da ingresso/soggiorno/tinello, due camere, cucina, bagno, locale seminterrato (cantina); al civ. 8, locale magazzino composto da unico vano. Prezzo base Euro 64.200,00. (Offerta minima Euro 48.150,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 27.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Avv. Antonella

Aguzzi Cell. 389/5268061-Fax 0746/484995, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ACCUMOLI****APPARTAMENTO E MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 87/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Accumoli (RI), viale delle Rimembranze 1 (catast. strada statale via Salaria 4), ora via Chiavella snc, piena propr. quota 1/1 di appartamento al p.t. ristrutturato nel 2007, costituito da ampio soggiorno formato da due ambienti comunicanti: il primo permette l'accesso tramite quattro gradini ad angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto ed il secondo costituisce il soggiorno dal quale tramite due scalini si accede alla zona notte con camera da letto, bagno e ripostiglio. Impianto elettrico incompleto. Sup. tot. mq 77,45 ca, h. media variabile da 2,80 m a 3,35 m. Annesso magazzino/locale deposito della sup. tot. mq 4. Libero. Prezzo base Euro 37.652,34. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 28.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Anna Lisa Cianciarelli Tel. e Fax 0746/760850 - Cell. 340/3504110, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**AMATRICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 168/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Amatrice (RI), fraz. Capricchia, via Principale 70, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento sup. lorda mq 89, p.terra con ingresso, stanza plurisuo, cucina e bagno; p.primo con cucina ripostiglio, disimpegno e camera; p.secondo due camere da letto, cameretta, disimpegno e bagno. Libero. Prezzo base Euro 6.328,12. (Offerta minima Euro 4.746,10). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Rosanna Rossi Tel. e Fax 0746/706651 - Cell. 338/5471254, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**AMATRICE****APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 17/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.15 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Amatrice (RI), loc. Collemagrone, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento p.terra con giardino, in fabbricato a due livelli, con ingresso indipendente, vano soggiorno con angolo cucina, bagno, camera da letto. Prezzo base Euro 24.046,88. (Offerta minima Euro 18.035,16). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonella Aguzzi Cell. 389/5268061 - Fax 0746/484995, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ANTRODOCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 5/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Antrodoco (RI), via del Castello 56, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento cielo-

terra in centro storico, distribuito su tre livelli, con ingresso indipendente, composto al p.terra (mq 48,07) da ingresso, ripostiglio, cucina-tinello, bagno e camera; p.primo (mq 21,81) da camera da letto, disimpegno e vano scala; p.secondo (mq 13,17) da altana. Libero. Prezzo base Euro 12.490,31. (Offerta minima Euro 9.367,73). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Tilli Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ASCREA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 89/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: in Ascrea (RI), fraz. Valle Verde, p.prop. quota 1000/1000 di appartamento p.t., int. 2 del Lotto 82, con soggiorno-pranzo (cons. mq 12,35), angolo cottura (mq 1,0), camera da letto (mq 9,00), wc (mq 2,60), corte esclusiva mq 80 e distacco retrostante mq 10, non accessibile dall'interno dell'abitazione. Sup. mq 32. Libero. Prezzo base Euro 12.757,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Consorzio Valle Verde Tel. e Fax 06/8802656, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ASCREA**

**MAGAZZINO - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 179/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. In Ascrea (RI), fraz. di Stipes, Lottizzazione Valverde, piena propr. quota 1000/1000 di: - Lotto 1: magazzino in corso di ultimazione unico livello, p.t. con 3 ambienti tot mq 290,49. Lotto 2: appartamento in corso di ultimazione p.1° con soggiorno, bagno, cucina, disimpegno e 2 ripostigli, mq 85,28; 2 magazzini mq 42,75; lastrico solare mq 150,05. Lotto 3: appartamento in corso di ultimazione p.1° con soggiorno, bagno, cucina, disimpegno, ripostiglio, mq 58,43; 3 magazzini mq 43,73; lastrico solare mq 162,32. Lotto 6: appartamento in corso di ultimazione p. 3° con box p.2° (mq 18,82), con soggiorno, bagno, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera letto (mq 58,69), balcone mq 1,10. Lotto 7: appartamento in corso di ultimazione p. 3° con box p.2° (mq 18,59) con soggiorno, bagno, disimpegno, ang. cottura, ripostiglio, camera letto (mq 47,30); balcone mq 6,81. Lotto 8: appartamento in corso di ultimazione p. 3° con box p.2° (mq 18,69) con soggiorno, bagno, disimpegno, ang. cottura, ripostiglio, camera letto (mq 53,69); balcone mq 6,81. Lotto 9: appartamento in corso di ultimazione p. 3° con box p.2° (mq 18,75) con soggiorno, 2 bagni, ang. cottura, disimpegno, camera letto (mq. 55,51); 2 balconi mq 2,20. Lotto 10: appartamento con giardino p.4° e box p.2° (mq. 18,02) con soggiorno, 3 bagni, 3 disimpegni, ang. cottura, 3 camere letto (mq 79,31); 3 terrazzi e balcone mq 93,92; giardino mq 133,96. Lotto 11: appartamento con giardino p.4° e box p.2° (mq.18,42) con tinello, 2 bagni, ang. cottura, 3 disimpegni, 2 camere letto (mq 64,92); terrazzo mq 54,62; giardino mq 45,11. Lotto 13: unità imm.re uso residenziale p.5° con disimpegno, 2 bagni, 2 camere letto, 2 ripostigli (mq 46,13); 3 terrazzi mq 31,67. Lotto 1 bis (= lotto 1 perizia 12.2.13): terreno in lottizzazione edilizia convenzionata, parzialmente ultimata, costituito da n. 4 p.lle, sup. tot. cat. mq 2.040. Lotto 2 bis (= lotto 2 perizia 12.2.13): terreno di fatto inedificabile, costituito da unica p.la, sup. cat. mq 370. In Rocca Sinibalda, Lottizzazione Valverde, piena propr.

quota 1000/1000 di: Lotto 3 bis (lotto 3 perizia 12.2.13): terreno agricolo originariamente inserito nella lottizzazione edilizia convenzionata, parzialmente ultimata, costituita da n. 2 p.lle, sup. cat. mq 780. Lotto 4 bis (= lotto 4 perizia 12.2.13): terreno agricolo originariamente inserito nella lottizzazione edilizia convenzionata, parzialmente ultimata, costituita da n. 2 p.lle, sup. cat. mq 976. Lotto 5 bis (= lotto 5 perizia 12.2.13): terreno agricolo originariamente inserito nella lottizzazione edilizia convenzionata, parzialmente ultimata, costituita da n. 2 p.lle, sup. cat. mq 1.710. I Lotti 1, 2, 3, 4, 5 relativi alla perizia 12.2.13 risultano privi di recinzioni e sistemazioni interne, incolti, liberi e non utilizzati. Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.655,81; Lotto 2 Euro 3.529,83; Lotto 3 Euro 2.905,44; Lotto 6 Euro 2.553,18; Lotto 7 Euro 2.178,14; Lotto 8 Euro 2.403,00; Lotto 9 Euro 2.372,75; Lotto 10 Euro 17.620,03; Lotto 11 Euro 10.812,66; Lotto 13 Euro 3.075,04; Lotto 1 bis (= lotto 1 perizia 12.2.13) Euro 36.281,25; Lotto 2 bis (= lotto 2 perizia 12.2.13) Euro 675,00; Lotto 3 bis (= lotto 3 perizia 12.2.13) Euro 843,75; Lotto 4 bis (= lotto 4 perizia 12.2.13) Euro 1.054,68; Lotto 5 bis (= lotto 5 perizia 12.2.13) Euro 1.814,06. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Avvertenze: il compendio pignorato presenta una lacuna documentale ai fini della valutazione della sua completa regolarità urbanistica: in proposito si veda la perizia integrativa dell'arch. Signoretto depositata il 18/11/2009. Vi sono oneri consorziali insoluti. Maggiori info c/o Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BELMONTE IN SABINA**

**ABITAZIONE AUTONOMA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 338/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Belmonte in Sabina (RI), loc./fraz. Terze Ville, via Terze Ville snc, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione autonoma su tre livelli f.t. ed uno seminterrato: p.terra con ingresso con accesso alla cucina e servizio igienico, scala; p.primo con disimpegno con accesso alle due camere e scala; p.secondo unico ambiente molto luminoso utilizzato come salotto; p.seminterrato con piccolo vano cantina. Non risulta presente impianto di riscaldamento tradizionale ma condizionatori a pompa di calore con unità esterna posizionata sul balcone p.primo. Occupato. Prezzo base Euro 53.387,50. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Dr.ssa Emilia Tarani Cell. 328/9693615 - Tel. e Fax 0746/483304, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGO VELINO**

**APPARTAMENTI CON MAGAZZINI E CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 226/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Borgo Velino (RI), via Salaria per L'Aquila 30, piena propr. quota 1000/1000. Lotto 001: appartamento p.primo con vano di ingresso, due camere, disimpegno, bagno, soggiorno, tre balconi; magazzino p.seminterrato mq 32,15. Sup. netta mq 113,50 con annessa corte mq 260. Occupato dal debitore. Lotto 002: appartamento p.secondo con vano di ingresso, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere, quattro balconi. Sup. netta mq 85,80 con annessa corte mq 57. Libero. Prezzo base Lotto 001 Euro 36.843,75. (Offerta minima Euro 27.632,82); Lotto 002 Euro 27.843,75. (Offerta minima Euro 20.882,82). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto

18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. e Fax 0746/250898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGOROSE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 345/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Borgorose (RI), fraz. Corvaro, via del Fosso 23, piena propr. quota 1/1 di porzione di fabbricato con p.seminterrato destinato a locali cantina e deposito, con ambiente locale 1, ambiente locale 2, ambiente centrale termica, ambiente corridoio. Vi si accede attraversando i locali cantina costituenti la p.la 1065 sub. 2 non oggetto della presente esecuzione; p.terra con corridoio, cucina, camera 1, bagno, soggiorno, camera 2. Sup. lorda tot. mq 150 ca. Libero. Prezzo base Euro 21.041,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGOROSE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 176/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Borgorose (RI), fraz. Spedino, via di Spedino snc, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, wc, camera, con garage e spazio di manovra antistante al p. semint., giardino esclusivo di mq 135 ca. Sup. lorda tot. esclusi accessori, mq 72,62 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 14.523,00. (Offerta minima euro 10.892,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASAPROTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 330/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Casaprota (RI), Piazza Giuseppe Mazzini 39, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento ultrapolare al p.2°, sito in centro storico all'interno di palazzo edificato ante '67, cons. 1,5 vani, con accesso da scala comune. Sup. lorda tot. mq 46 ca. Libero. Prezzo base Euro 8.660,04. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Chiara Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASAPROTA**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 219/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Casaprota (RI), fraz. Loc. Piana, Strada Comunale Piana snc, piena propr. quota di 1/1 di villa singola in corso di costruzione, allo stato grezzo,

priva di infissi, pavimentazione ed impianti. Disposta su tre livelli: p.seminterrato adibito a garage e cantine (h. media m. 2,40); p.terra destinato ad abitazione (h. media m. 2,70) allo stato non conforme con progetto di variante per difformità nella divisione interna dei locali; p.primo: porzione A) destinato ad abitazione (h. media m. 2,90); porzione B) destinato a sottotetto non abitabile (h. media m. 2,20) non conforme al progetto di variante per diversa distribuzione interna dei locali e per apertura di una finestra. Sup. tot. mq 204,76. Oneri urbanistici in parte da saldare. Terreno annesso di mq. 2.650. Libero. Prezzo base Euro 88.328,00. (Offerta minima Euro 66.246,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. e Fax 0746/250898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASPERIA****ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 121/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Casperia (RI), zona residenziale Querceto, abitazione singola con giardino di pertinenza ben curato e con presenza di querce, costituita da p.primo-sottostada con cantina, zona soggiorno, rimessa, piccola centrale termica; p.terra con ampia cucina, soggiorno, bagno, studio, portico esterno; p.primo con due camere da letto, due servizi igienici, piccolo locale ripostiglio. Finiture interne di pregio; il tutto ben tenuto. Sup. tot. mq 240 ca. Occupato. Prezzo base Euro 259.762,50. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Dr.ssa Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASTELNUOVO DI FARFA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 89/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto n. 1: Centro Storico di Castelnuovo di Farfa (RI), via Monte Cavallo 1, abitazione disabitata, con locali di deposito p.terra; cucina, piccolo soggiorno, camera da letto e piccolo servizio igienico p.primo. Necessita di sostanziali opere di ristrutturazione sia strutturale (solai e tetto) sia nelle opere di impiantistica e di finitura interna in genere. Sup. tot. mq 88,4 ca. Libero. Prezzo base Euro 17.507,81. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 28.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Mariastella Diociaiuti Tel. e Fax 0746/750437 - Cell. 349/6303249, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASTELNUOVO DI FARFA****VILLA SINGOLA - PISCINA, ANNESSI AGRICOLI (MANEGGIO)**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 44/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Castelnuovo di Farfa (RI), Vocabolo Valle Antica, piena propr. quota 1000/1000 di villa singola con piscina (corpo A), cielo-terra, su tre livelli costituita funzionalmente da due unità abitative censite catastalmente in tre unità imm.ri: p.interrato s.n.r. mq 153,47; p.terra s.u. mq 243,77 - s.n.r. mq 106,59; p.primo s.u. mq 192,97 residenziali - s.n.r. mq 8,80.

Tot. s.u. mq 436,74 - s.n.r. mq 268,86 - Tot. mq netti 538,02. Terreno circostante di quasi 10 ettari (sup. catastale mq 94.344,00) (corpo C). Annessi agricoli ad uso maneggio (Corpo B) suddivisi in 5 edifici - n. 1 tettoia fienile mq 92,72; n. 1 deposito mangimi-infermeria mq 62,17; n. 3 scuderie mq 222,25/mq 334,23/mq 108,64 - tot. 40 box, paddocks e campo ostacoli. Prezzo base Euro 1.300.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. e Fax 0746/205900, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE****APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 227/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Santa Rufina, Cittaducale (RI), via Sacco e Vanzetti, diritti pari a 1/1 di appartamento con accesso attraverso scala condominiale (consente anche l'ingresso all'autorimessa interrata), in ottimo stato di conservazione con finiture interne ed esterne (intonaci, pavimentazioni, infissi, rivestimenti ecc.) di buon livello, costituito da ampio soggiorno con camino ed angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e balcone al p.primo; n. tre camere, bagno e disimpegno al p.sottotetto (h. 2.20 ml.). Difformità urbanistico edilizie riscontrate: realizzazione un bagno al piano primo e tre camere + bagno nel sottotetto (cfr.: pagina 3 della perizia). Occupato dal proprietario. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Carla Pitoni Tel. 0746/483717 - Fax 0746/297852, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 168/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Cittaducale (RI), fraz. Santa Rufina, via Chiusa 7, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento con ingresso, soggiorno-cucina al p.1°; camera e bagno al p. 2°; locale cantina al p.t. Sup. tot. mq 65 ca. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 17.170,31. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE****APPARTAMENTO IN BIFAMILIARE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 2105/14 R.G.**

G.U. Dr.ssa Vitale. Vendita senza incanto 25.03.2016 ore 10.50 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Cittaducale (RI), piena propr. quota 1/1 di corpo A - Appartamento in villino bifamiliare, loc. Case Sparse, fraz. Pendenza, zona montana che divide la valle del

Velino dal Cicolano, su p.S1 con cantina, wc, soggiorno/angolo cottura con scala di collegamento con p.terra con soggiorno, disimpegno rialzato ca 100 cm per accedere alla zona notte costituita da disimpegno, due camere, wc, ripostiglio. Annesso terrazzo coperto a portico e ampio giardino su terreno in lieve pendenza. Sup. lorda tot. mq 145 esclusi accessori. Corpo B - terreni sup. tot. mq 3.990. Prezzo base Euro 89.820,35. (Offerta minima euro 67.365,26). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Marantoni Tel. e Fax 0746/297938 - Cell. 349/7712173, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**COLLE DI TORA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 197/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Colle di Tora (RI), via Salvo Parodi, piena propr. quota 1000/1000 - Lotto 001: a) appartamento composto da due vani principali, due disimpegni e bagno distribuiti tra p.t. e 1°, non abitato, al quale sono state effettuate opere di manutenzione senza autorizzazioni (incomplete). Sup. lorda mq 64. b) negozio p.t. con disimpegno e retro negozio. Necessita di opere di ristrutturazione (non più utilizzato da tempo). Sup. lorda mq 22. Lotto 002: appartamento p.t. composto da tre vani principali (accesso da via Colle Piccolo) con bagno. Necessita di opere di manutenzione straordinaria. Sup. lorda mq 72. Lotto 003: appartamento p.T-1-2, composto da cucina, soggiorno, 2 camere da letto, due bagni, disimpegno oltre terrazzo p.2° (al momento non praticabile), il tutto con ingresso su via Parodi p.t. Necessita di interventi di manutenzione straordinaria. Sup. lorda mq 119. Prezzo base Lotto 1 Euro 16.843,50; Lotto 2 Euro 15.411,00; Lotto 3 Euro 24.283,50. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr.ssa Daniela Spaccasassi Tel. e Fax 06/60673786 - Cell. 334/5037516, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CONTIGLIANO****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 306/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Contigliano (RI), via Campo Bruno 4, diritti 1000/1000 piena propr. di compendio immobiliare composto da due locali a p.t. adibiti a cantina e ripostiglio, più due stanze e disimpegno al p. 1°, raggiungibili mediante scala con ingresso indipendente, sup. tot. mq 110 ca; area a verde, quale corte esclusiva del suddetto immobile, della sup. scoperta di mq 220 ca. Occupato. Prezzo base Euro 35.395,31. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Filippo Falivene Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 222/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Passo Corese, via Francesco Sacco, piena propr. quota 1000/1000 di locale uso magazzino in complesso composto da cinque villini e sottostante le corti esclusive di due di essi, sup. netta mq 95 ca, su p.seminterrato con locale garage (mq 73) e locale magazzino (mq 22). Accesso garantito tramite la corte comune con altri locali seminterrati. Libero.

Prezzo base Euro 36.759,38. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Fabrizio Di Paolo Tel. 0746/251062 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 329/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto n. 1: Fara in Sabina (RI), fraz. Coltodino, via Farense 367, piena propr. quota 1/1 di appartamento al p.1° composto da soggiorno-angolo cottura e da una zona notte costituita da un disimpegno dal quale si accede a due camere da letto e ad un bagno. In corrispondenza del soggiorno si affaccia un balcone. Sup. lorda tot. mq 87 ca. Libero. Prezzo base Euro 37.652,34. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Tiziano Principi Tel. e Fax 0746/481038, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 24/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto n. 01: Fara in Sabina (RI), fraz. Borgo Quinzio, via di Mezzo, diritti pari all'intero della p. propr. su appartamento della sup. lorda tot. pari a mq 93 ca, composto da cucinatino, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno ripostiglio, soffitta al p. 2°, terrazza in comune con altro subalterno. Occupato. Prezzo base Euro 16.785,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori informazioni c/o Avv. Carola Ianari Tel. 06/6874511 - Fax 06/6833603, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**FABBRICATO TRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 45/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Fara in Sabina (RI), fraz. Campomaggiore, via Di Gerguisa snc, piena propr. quota 1000/1000 di fabbricato trifamiliare con: alloggio al p S1 (int. 1): cucina con forno e camino, soggiorno-pranzo, wc, camera da letto, disimpegni, cantina ed intercapedine/ripostiglio; alloggio al p.T-rialzato (int. 2): ampio soggiorno-pranzo con camino, angolo cottura, wc, scala per accesso al p.rialzato, due camere da letto, bagno e ballatoio; alloggio al p.rialzato (int. 3): soggiorno-pranzo con angolo cottura e camino, disimpegno, bagno, due camere da letto e balcone su due lati. Ampio giardino di mq 1700. Sup. lorda tot.mq 408 ca. Occupato. Prezzo base Euro 218.953,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Carla Pitoni Tel. 0746/483717 - Fax 0746/297852, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 140/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Fara in Sabina (RI), loc. Valle Falsa, fraz. Di Passo Corese, via Peppino Impastato 64-66, piena

propr. quota 1/1 di appartamento su p.S-1 con cantina, locale cucina, wc, portico lato O e N; p.terra (ragg. tramite scala esterna) ingresso, soggiorno/angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni; corte verde con due piccoli magazzini insistenti, scalinata che permette di superare il dislivello tra i lati O-E ed un'altra di accesso alla corte E. Condizioni: p.terra sufficienti, p.S-1 ed esterno necessitano di manutenzione straordinaria. Sup. tot. lorda mq 200. Prezzo base Euro 57.656,25. (Offerta minima Euro 43.242,19). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 128/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc./fraz. Campo Maggiore, via San Giovanni Giudice 10, lotto 153 (catasto civ. 153), piena propr. quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare su due livelli (6 vani p.terra e primo), in parte demolita e terreno pertinenziale mq 1510. Libero. Prezzo base Euro 28.181,25. (Offerta minima Euro 21.135,94). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiana Massi Tel. 0746/270700 - Fax 0746/272224, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIAMIGNANO**

**ABITAZIONE POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 129/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fiamignano (RI), fraz. Santa Lucia di Fiamignano, via dei Fabbri 3, piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo popolare, su tre livelli collegati da scale interne, in buono stato di conservazione nei locali interni, con accesso dal civ. 3 e dal civ. 5, costituita, al p. terra, da piccolo disimpegno, soggiorno, vano scale che conduce ai pp. superiori, sala da pranzo, cucina, bagno e vano dotato di apertura sulla pubblica via. Al p. primo tre camere, bagno, ripostiglio e scale che conducono al sottotetto composto da una camera e un bagno. Sup. tot. mq 95,2 ca. Prezzo base Euro 56.850,00. (Offerta minima Euro 42.637,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Renzi Tel. e Fax 0746/218635 - Cell. 342/1413680, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 161/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via G. Carducci 9, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e camera da letto con annesso cortile esclusivo il tutto posto al p. terra di un fabbr. condominiale. Alla data del sopralluogo risultava occupato dalla proprietaria esecutata. Prezzo base Euro 40.341,79. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Viviana Fiorani Tel. e Fax 0746/481699 - Cell.

333/3049168, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 189/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Pier Paolo Pasolini 19, piena propr. di appartamento adibito a civile abitazione in una palazzina a schiera con relativi accessori ed autorimessa, con annesso cortile esclusivo di pertinenza. Prezzo base Euro 96.200,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12.00 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 28.03.2016 ore 11.00. Maggiori informazioni c/o Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO CON SOFFITTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 139/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 01 (unico): Fiano Romano (RM), accesso da via Milano 15/a/b, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento, scala C dell'Edificio A, con soggiorno/angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone, locale tecnico al p.4°; soffitta di vani 3 al p. 5°. Sup. tot. su entrambi i livelli mq 110,95 (mq 73,87 ragguagliati). Annesse parti comuni condominiali quali spazi esterni a verde e lastricati, parcheggi a raso e aree di manovra e garage (int. 9°) composto da unico ambiente al p. interrato, sup. mq 21,61. Prezzo base Euro 77.625,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Rag. Fabio Casasoli Tel. 06/70490180 - Fax 06/7096462, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**ABITAZIONE CON CORTILE E LOCALI ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 161/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via del Tevere 26, abitazione costituita al p.t. da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, wc, camera da letto, sup. lorda tot. mq 75 ca con annessi n. 2 vani magazzino/deposito di tot. mq 18 ca lordi e cortile di pertinenza mq lordi 330 ca. Occupato. Prezzo base Euro 70.453,13. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Gabriella C. G. Ortis Tel. 0746/272345 - Fax 0746/203454 - Cell. 328/8635814, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**PORZIONE DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 298/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Palmiro Togliatti 22, diritti 1000/1000 di porzione di appartamento p.secondo, accesso tramite scala/ascensore, zona giorno con soggiorno, cucina, ampio balcone e zona notte (accesso dal soggiorno scendendo quattro gradini) con disimpegno, bagno, due camere ognuna con balconcino. Annessi ampia terrazza accessibile da scala comune, costituente lastrico solare e posto auto scoperto (su corte comune). Sup. lorda tot. 150. Occupato in forza di contratto di locazione con scadenza 01.04.2017. Prezzo base Euro 81.562,50.

(Offerta minima euro 61.171,87). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FIANO ROMANO

#### FABBRICATO CIELO - TERRA CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 244/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via delle Cascine 6, fabbricato cielo-terra ed annessa corte, su p.terra con salone, piccolo angolo cottura, bagno, sup. utile mq 21,40; p.primo camera/pranzo, bagno, mq 19 oltre balcone mq 7,40; p.secondo con camera, soggiorno, cucina, bagno, piccolo ripostiglio, mq 44,40 oltre balcone mq 5,90; area esterna destinata a zona di rispetto/accesso mq 61. Prezzo base Euro 68.062,50. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr. Massimo Macilenti Tel. 06/62289266 - Fax 06/81100314 - Cell. 338/4508806, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FORANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 32/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Forano (RI), via Goito 8, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione su due piani, composta da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e locale per deposito al p.t.; due camere, disimpegno e bagno al p. 1°; scala interna ed esterna; sottotetto accessibile. Sup. lorda tot. mq 105 ca. Occupato. Prezzo base Euro 20.435,10. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Roberta Brunetti Tel. e Fax 0746/251168, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FORANO

#### EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 114/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 26.03.2016 ore 09.30 c/o Studio Delegato e Custode Dr. Dario Temperanza, Rieti, via dei Salici 8. Lotto unico: Forano (RI), via Circonvallazione snc, a ridosso del centro storico, intero fabbr. per civile abitazione su p.seminterrato - autorimessa; p.terra 3 alloggi con giardino e primo piano 3 alloggi con balconi. Un sub. è costituito da piccolo appartamento p.terra (in completamento) in ottime condizioni. Prezzo base Euro 256.338,75. (Offerta minima Euro 192.254,06). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del 25.03.2016 c/o studio sopraindicato. Maggiori info Tel. 0746/251927-0746/205025-335/7111789-Fax 0746/251927, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### LABRO

#### VILLETTE A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 181/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. zona collinare con vista sul Lago Piediluco e Val Nerina, in lottizzazione convenzionata, p.propr. quota 1/1 - Lotto 1: villetta a schiera centrale con accesso indipendente e giardino, ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno con camino e balcone, bagno e due camere da letto al p.terra; ambienti allo stato rustico uso cantina e deposito al p.sottostrada. Libero. - Lotto 2: villetta a schiera laterale con accesso indipendente e giardino, ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno con camino e balcone, bagno e due camere da letto al p.terra; ambienti allo stato rustico uso cantina e deposito al p.sottostrada. Occupato. Ricontrate problematiche relative ai titoli abitativi dell'intero complesso e di natura urbanistica, strutturale ed edilizia. Prezzo base Lotto 1 Euro 27.253,12; Lotto 2 Euro 29.700,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Anna Melchiorri Tel. 0746/253265-347/6874762 - Fax 0746/488607, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### LONGONE SABINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 49/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Longone Sabino (RI), fraz. Rocca Ranieri, via Borgo 39, piena propr. quota 1/1 di appartamento in centro storico, su p.terra portico, wc, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, balcone; p.primo due camere, bagno. Annessa cantina p.seminterrato, mq 12,40 con accesso da ingresso in comune con altra propr. Sup. lorda tot. mq 156,00. Libero. Prezzo base Euro 18.936,90. (offerta minima Euro 14.202,67). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MAGLIANO SABINA

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 9/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Magliano Sabina (RI), loc. Berardelli, diritti 1/1 piena propr. - Lotto 1: appartamento composto da cucina/soggiorno, due camere letto, pluriuso, due disimpegni, bagno e wc, sottoscala al piano terra, sup. utile tot mq 94,00, oltre a lastrico solare sistemato a terrazzo di mq 102 e a due locali uso magazzino e cantina, per una sup. utile rispettivamente di mq 44 e mq 14, al piano primo sottostrada e corti esterne in comproprietà con gli altri lotti. Occupato. Lotto 2: appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio al piano primo per una sup. utile tot di mq 93,25, oltre a due balconi a livello e con annessi due locali ad uso cantina e wc al piano primo sottostrada, della sup. utile tot di mq 24,11 e corti esterne in comproprietà con altri lotti. Non occupato. Lotto 3: due magazzini al p. 1° e 2° sottostrada, sup. lorda tot. utile mq 244 con area esterna di pertinenza esclusiva di mq 277 e altra corte esterna in comproprietà con altri lotti; terreno coltivato con piante da frutto e uliveto a buona densità, con giacitura a medio pendio ed esposizione a sud-est. Sup. lorda

tot. mq 8870. Non occupato. Prezzo base Lotto 1 Euro 23.859,00. (Offerta minima Euro 17.921,25); Lotto 2 Euro 15.623,44. (offerta minima Euro 11.717,58); Lotto 3 Euro 22.248,11. (Offerta minima Euro 16.686,08). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 13.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Mario Petrucci, Rieti, via Roma 19. Maggiori info c/o Tel. 0746/251062 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MICIGLIANO

#### MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 164/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Comune di Micigliano (RI), strada Vallonina, loc. Jaccioni, edificio A2, piena propr. quota 1000/1000 di monocale al p.primo della sup. tot. mq 38 ca, con soggiorno, angolo cottura, due camere, bagno, situato all'interno di un residence a ridosso del confine comunale tra Micigliano e Rieti, pertanto gode di tutti i servizi legati alla zona di Rieti (precisamente del Terminillo, nota località sciistica del Lazio). Libero. Prezzo base Euro 20.439,84. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Laura Pitoni Tel. 0746/497088 - Fax 0746/203495, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MONTEBUONO

#### FABBRICATO PER ATTIVITÀ AGRICOLE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 112/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Montebuono (RI), loc. Fianello, diritti p. propr. quota 1000/1000 relativamente a compendio al p.t. costituito da ricovero animali (stalla, sala mungitura, deposito) delimitato lungo il perimetro. Sup. tot. mq 1120 ca. B. Ricovero animali (stalla) al p.t., fenile, magazzino derrate alimentari, box cavalli. Sup. lorda tot. mq 590 ca. C. ricovero animali (stalla) al p.t., avente forma rettangolare. Sup. lorda tot. mq 295 ca. Occupato in forza di contratto di affitto. Prezzo base Euro 64.230,48. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Rossella Giamogante Tel. 0746/204120 - Fax 0746/488180 - Cell. 328/3629760, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### NAZZANO

#### MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 291/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Nazzano (RM), Piazza Umberto I n. 31, piena propr. quota di 1000/1000 di monocale al piano primo della sup. netta tot. mq 19,75 avente accesso garantito tramite il diritto di passaggio insistente sull'immobile confinante. Occupato. Prezzo base Euro 6.991,87. Rilanci 1/100. Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e Fax 0746/297938, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### NAZZANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 297/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Nazzano (RM), Piazza Umberto I n. 31, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.primo, composto da zona giorno con angolo cottura (mq 25,10 totali), un bagno (mq 3,40), una camera (mq 13,70) ed un piccolo balcone (mq 2,40). Sup. netta tot. mq 44,60. Occupato. Prezzo base Euro 27.225,00. Rilanci 1/100. Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e Fax 0746/297938, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PESCOROCCHIANO**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 207/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Pescorocchiano (RI), fraz. Rocca Randisi, via Centrale 30, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione indipendente con corte pertinenziale con accesso indipendente, su p.terra uso residenziale sup. netta mq 67,76 con ingresso, cucina-soggiorno, bagno, due camere, balcone; pp.seminterrato uso non residenziale ed accessorio, sup. netta mq 56,56 costituito da 3 vani uso magazzino deposito. Sup. ragguagliata tot. mq 89,88. P.R.G. parte in zona B e parte in zona agricola. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genoveffa Muratori Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PESCOROCCHIANO**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 4/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Pescorocchiano (RI), loc./fraz. Pace, via Pace, piena propr. quota 1/1 di appartamento p.t. e locale cantina p. seminterrato, in fabbricato di 4 appartamenti, in posizione abbastanza isolata, in area boschiva (castagneti), accessibile da strada privata sterrata, con disimpegno, cucina abitabile, ampio soggiorno dotato di camino e grande finestra; un ulteriore disimpegno conduce alla zona notte con camera matrimoniale, camera singola, bagno. Buono lo stato di conservazione. Occupato dal proprietario. Prezzo base Euro 33.539,06. (Offerta minima Euro 25.154,30). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Gianluca Donati Cell. 349/3262556, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PETRELLA SALTO**

**VILLETTA AUTONOMA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 80/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Petrella Salto (RI), loc./fraz. Borgo San Pietro, loc. Piana di Maioli, piena propr. quota 1000/1000 di villetta autonoma, con vista sul Lago di Borgo di San Pietro, ottimamente rifinito esternamente/internamente, con giardino pertinenziale mq 485 lordi, composto da salotto con camino e cucina al p.terra, servizio igienico e due camere da letto al p.mezzanino, comoda camera da letto con servizio igienico privato al p.primo. Locale caldaia accessibile dall'esterno. Buonissimo lo stato di conservazione. Sup. lorda tot.

mq 113,84. Occupato. Prezzo base Euro 62.325,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Dr.ssa Stefania Formichetti Tel. 0746/485499 - Fax 0746/257567, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MIRTETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 214/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Poggio Mirteto (RI), loc./fraz. San Luigi, via Ottorino Caproni 29, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento su unico livello con cucina, salotto con ingresso, disimpegno con accesso a due camere e servizio igienico, corte esclusiva esterna e cantina al primo livello sottostrada, non collegata direttamente, con finestra. Buone condizioni e ben rifinito. Occupato. Prezzo base Euro 34.467,19. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Alessandro De Sanctis Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MOIANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 302/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Poggio Moiano (RI), via Roma 12, in zona centrale, a pochi passi dal Municipio, 1000/1000 piena propr. - Lotto 1: piena proprietà di appartamento ubicato al primo piano, di circa mq. 76,68. Libero. Lotto 2: piena proprietà di appartamento ubicato al secondo piano, di circa mq. 66,96. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Lotto 1 Euro 28.328,00; Lotto Euro 26.243,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Andrea Piselli Tel. 0746/498396 - Fax 0746/257896, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO NATIVO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 318/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Poggio Nativo (RI), fraz. Monte Santa Maria, Corso Umberto 76, piena propr. quota 1000/1000 di fabbricato cielo-terra con ingresso, soggiorno-cucina, stanza, bagno, sottoscala al p.terra; due camere, bagno al p.primo. Sup. tot. mq 44. Occupato. Prezzo base Euro 16.000,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 28.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Giovanna Palomba Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO SAN LORENZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 116/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio San Lorenzo (RI), via Ciurmafura 4, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento in fabbricato plurifamiliare p.primo e secondo. Libero. Prezzo base Euro 38.056,50. (Offerta minima euro 28.542,37). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Quirino Grillo Tel. e Fax 0746/272252, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POZZAGLIA SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 105/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Pozzaglia Sabina (RI), loc. Pratarioni, strada Licinese km 17, diritti di propr. quota 1000/1000 di appartamento mq 34 netti, su p.terra con soggiorno (mq 22,40), camera (mq 7,20), bagno (mq 4,45). Corte esterna mq 42 ca. In data del sopralluogo risultava libero. Prezzo base Euro 16.875,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POZZAGLIA SABINA**

**VILLETTA A SCHIERA CENTRALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 261/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto n. 1: Pozzaglia Sabina (RI), loc. Pratarioni, piena propr. quota 1/1 di villetta a schiera centrale con ingresso affacciantesi su via G. Saragat, composta da ingresso-soggiorno con camino, cucina p.terra; due camere con balconi, bagno p.primo; ampia taverna, piccolo bagno di servizio, ripostiglio sottoscala p.seminterrato; annessi cortile mq 64 e giardino mq 187. Si presenta in stato di parziale degrado. Sup. lorda tot. mq 130. Libero. Prezzo base Euro 58.429,50. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Gianluca Coppo Tel. e Fax 0746/297400, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**POZZAGLIA SABINA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 188/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Pozzaglia (RI), fraz. Montorio in Valle, via del Borgo 6, piena propr. 1000/1000 di abitazione unifamiliare di mq 63,74 con soggiorno-pranzo con annesso angolo cottura e bagno al p. rialzato; camera da letto matrimoniale, camera da letto, disimpegno, bagno e balcone al p.primo. Libero. Prezzo base Euro 15.187,50. (Offerta minima Euro 11.390,63). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carla Pitoni Tel. 0746/483717 - Fax 0746/297852, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POZZAGLIA SABINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 108/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 09.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Pozzaglia Sabina (RI), loc. fraz. Pratarioni, via dei Tigli 3, piena propr. quota 1/1 di unità abitativa occupante una delle due parti centrali di uno stabile, con zona giorno al p.t. costituita da soggiorno-pranzo-camino, magazzino, cucina; p.1° con zona notte costituita da disimpegno, camera 1, piccolo armadio a muro ricavato nel vano scala, camera 2, bagno e balcone con accesso da camera 1 e camera 2. Annessi corte esterna e giardino (cons. mq 78,80). Sup. tot. mq 196,04 (compresi corte e giardino). Occupato. Prezzo base Euro 22.034,55. (Offerta minima Euro 16.525,90). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Raffaello Principi Tel. e Fax 0746/481038, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POZZAGLIA SABINA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**VOLONTARIA GIURISDIZIONE N. 1097/10 R.G. V.G.**

Vendita con incanto 29.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti Cancelleria Volontaria Giurisdizione. Appartamento di civile abitazione sito nel Comune di Pozzaglia Sabina loc. Pratarioni alla via Saragat a circa 40 Km da Rieti e 10 Km dal Comune di Poggio Moiano, costituito da soggiorno, due camere, bagno, cucina, balcone, locale cantina al piano seminterrato e giardino esclusivo, con doppio ingresso autonomo di tipo carrabile da Via Saragat e pedonale da cortile condominiale. Libero. Prezzo base Euro 16.931,25. Rilanci 1/100. Domande entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Eredità Giacente Avv. Federico Fioravanti Tel. e Fax 0746/484995, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIVODUTRI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 166/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Rivodutri (RI), loc. Vicchiagnone da Capo snc, in fabbr. di due livelli, piena propr. quota 1000/1000. Lotto 001: appartamento p.terra ingresso indipendente da corte, sala, cucina, due camere. Lotto 002: appartamento p.primo (ed ultimo), ingresso indipendente da corte, sala, cucina, due camere. Prezzo base Lotto 001 Euro 36.326,25. (Offerta minima Euro 27.244,68); Lotto 002 Euro 31.730,62. (Offerta minima Euro 23.797,96). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonella Aguzzi Cell. 389/5268061 - Fax 0746/484995, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA****ABITAZIONE SU DUE LIVELLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 336/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Comune di Scandriglia (RI), loc. Fonte della Valle, via San Martino snc, piena proprietà di abitazione su due livelli, di mq 172 ca. Prezzo base Euro 75.150,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Andrea Piselli Tel. 0746/498396, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA****VILLETTA A SCHIERA - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 311/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Scandriglia (RI), fraz. Poggio Corese, via Valle Vara 22, piena propr. quota 1000/1000 di villetta a schiera in loc. Poggio Corese, p.terra con ingresso, disimpegno, gabinetto con bagno, angolo cottura, salone, scala interna; p.primo sottostada ampio vano. Sup. tot. mq 91. Autorimessa p.secondo sottostada. Prezzo base Euro 42.814,13. (Offerta minima Euro 32.110,60). Offerte in aumento Euro 107,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegation Custode Avv. Francesca Durastante Tel. e Fax 0746/201789 - Cell. 347/1540110, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 207/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto n. 1: Scandriglia (RI), loc. Poggio Corese, via dei Tigli 7, piena propr. quota 1/1 di appartamento sviluppantesi su p.t. di edificio di 2 piani f.t., circondato da corte di proprietà di 11 are e 10 ca, costituito da ingresso indipendente attraverso il quale si raggiunge la zona giorno (ampio soggiorno-pranzo e cucina non abitabile) e la zona notte (due camere da letto - una delle quali dotata di bagno interno e l'altra di ripostiglio-armadio interno - un bagno e due ripostigli). Sup. tot. lorda mq 147 ca. Occupato. Prezzo base Euro 45.942,19. (Offerta minima Euro 34.456,64). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Micol Buonomo Cell. 338/1967070 - Fax 0746/491169, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**STIMIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 212/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Stimigliano (RI), fraz. Stimigliano Scalo, P.zza della Stazione 4, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento sup. lorda tot. mq 92,86, composto da cantina al p.terra; cucina, soggiorno-pranzo, n. 2 camere da letto, bagno, disimpegno e balcone al p.primo. Libero. Prezzo base Euro 26.546,50. (Offerta minima Euro 19.909,90). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TOFFIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 99/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Comune di Toffia (RI), centro storico, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento sup. lorda mq 80, distribuito su tre livelli: p. semint. composto da stanza pluriuso; p.t. composto da ingresso, bagno, cucina-soggiorno; p. 1° composto da disimpegno, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, terrazzino e bagno. Libero. Prezzo base Euro 14.239,69. (Offerta minima euro 10.679,77). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tamara Grimaldi Tel. e fax 0746/760529, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRI IN SABINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 24/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Torri in Sabina (RI), Via Andrea Carafa 33, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione composta da cantina p.t., soggiorno/cucina, tre camere, bagno e disimpegno p. primo; sup. lorda tot. mq 145 ca. Libero. Prezzo base Euro 30.744,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesco Maria Palomba Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRI IN SABINA**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 1/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 2: Torri in Sabina (RI), Corso Foronovo 4, piena propr. quota 1/1 di appartamento al p. 2° facente parte di palazzina ricostruita dopo la guerra costituito da soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno, un disimpegno, annesso locale cantina al p.seminterrato due locali cantina comuni al sub 3 e diritto di passaggio nell'ingresso al p.t. Sup. lorda tot. mq 193,32 ca esclusi accessori. Libero. Prezzo base Euro 46.620,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Gioia Tiberti Tel. e Fax 0746/760529 - 339/8868951, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 114/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), via Salaria Vecchia 2, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione p.terra di fabbricato di tre livelli, composta da ingresso, bagno, soggiorno/cucina, camera, sup. lorda mq 62,10; corte di pertinenza mq 150 ca. Prezzo base Euro 40.450,00. (Offerta minima Euro 30.337,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carla Amadei Tel. 0746/1970114 - Fax 0746/1973406, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 202/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Torricella in Sabina (RI), via Santa Maria 16, diritti 1/1 piena propr. di appartamento composto da fabbricato cielo terra con accesso da strada comunale, costituito da piccolo ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno p.terra; n.2 camere e bagno disimpegnato p.primo; n.2 camere p.secondo. Sup. lorda tot., esclusi accessori, mq 165,50. Libero. Prezzo base Euro 37.926,57. (Offerta minima Euro 28.444,92). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Pier Luigi Coccia Tel. 0746/498668 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRITA TIBERINA**

**EDIFICIO UNIFAMILIARE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 100/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torrita Tiberina (RM), loc. Clace, via dei Monti 1, piena propr. quota 1/1 di edificio unifamiliare cielo/terra con corte annessa, su p.terra uso abitazione con soggiorno, cucina-pranzo, due camere, disimpegno, bagno, sup. utile mq 88,80; p.seminterrato due magazzini indipendenti, sup. tot. utile mq 85,90; area pertinenziale (camminamenti e verde) mq 660 (scoperto/coperto). Libero. Prezzo base Euro 56.925,00. (Offerta minima Euro 42.693,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Lanfranco Guidi Tel. e Fax 0746/274754-55, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobil.com.le | ind.le**

**FARA IN SABINA**

**MAGAZZINI, LOCALI AUTORIMESSAM UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 11/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Passo Corese, via Numa Pompilio snc, magazzini, locali autorimessa e uffici in frazione Passo Corese, suddiviso in quattro subb. di circa tot. 250 mq e di elevata altezza (ml 4,45 e 5,57), adibiti a ricovero/parcheggio automezzi, nonché da due magazzini ambedue mq 30 e di limitata altezza (ml 2,15 e 2,00) ubicati uno sopra l'altro, infondo alle suddette autorimesse. In una delle autorimesse è stato realizzato un bagno al p.s1 nonché alcuni locali uso ufficio, accessibili con apposita rampa di scale in metallo e legno, al p.mezzanino. L'insieme gode di ampio piazzale antistante adibito a spazio di manovra e/o parcheggio scoperto. Sup. lorda tot. circa 360 mq. Occupato. Prezzo base Euro 246.000,00. (Offerta minima Euro 184.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Tilli Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FORANO**

**CASA DI CAMPAGNA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 109/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Forano (RI), Vocabolo Castagna, piena propr. quota di 1/1 di casa di campagna su unico livello composta da cucina, camera, soggiorno/pranzo, bagno e due vani sottotetto cui si accede mediante scala a chiocciola esterna. Annessi cantina, magazzino e portico, stalla con porcellaia e due baracche da rimuovere. Circostante terreno agricolo di mq. 6.300 ca. Sup. tot. mq 6.486,5 ca. Prezzo base Euro 60.750,00. (Offerta minima Euro 45.562,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Forano (RI), Vocabolo Valli, piena propr. quota di 1/1 di magazzino al p. terra con circostante terreno mq 3.503 ove insiste struttura precaria in passato destinata all'allevamento di bestiame. Sup. tot. mq 3.516,05 ca. Prezzo base Euro 8.565,00. (Offerta minima Euro 6.423,75). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella Carla Giovanna Ortis Tel. 0746/272345 - Fax 0746/203454 - Cell. 328/8635814, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MONTOPOLI DI SABINA -  
POGGIO NATIVO - POGGIO MOIANO**

**LOCALE RISTORANTE - LOTTO DI TERRENO -  
APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 167/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 02: Poggio Nativo (RI), zona urbana, diritti 1000/1000 piena propr. di piccolo lotto di terreno vincolato a verde di rispetto, 180 mq ca, forma irregolare, orografica piuttosto acclive con presenza prevalente di alberature autoctone cedue cespugliose. Lotto 03: Poggio Moiano (RI), appartamento p.primo in centro storico, composto da due vecchi locali da ristrutturare, sup.

lorda tot. mq 63, cui si accede da strada pubblica mediante ingresso e scala esclusivi. Prezzo base Lotto 02 Euro 1.725,00; Lotto 03 Euro 14.025,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Anna Melchiorri Tel. 0746/253265-347/6874762 - Fax 0746/488607, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### PETRELLA SALTO

**FABBRICATO - ABITAZIONE -  
LAB. ARTIGIANA LE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 291/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: in Petrella Salto (RI), fraz. Capradosso, loc. Vicenne, nuda propr. quota 1000/1000 di: fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività agricole, attualmente agriturismo, su p.terra con cucina, locali ristorazione, servizi igienici (per personale e pubblico), tre camere (dotate di servizi); p.primo con tre camere (una con bagno privato, le altre due bagno comune). Sup. lorda tot. mq 212. Abitazione p.secondo, raggiungibile attraverso scala esterna in legno, collegata al portico tramite passerella, composto da portico coperto, soggiorno-cucina, bagno, due camere. Sup. lorda tot. mq 82. Laboratorio artigianale con un vano interno e due locali parzialmente esterni (aperti su tre lati) adibiti a laboratorio artigianale (segheria). Al momento del sopralluogo risultavano inagibili causa incendio (che ha compromesso stabilità ed utilizzo). Sup. lorda tot., esclusi accessori, mq 150. Terreni natura varia, esposti verso sud, conformazione molteplice, orografia con pendenza anche accentuata (collinare), tutti ben accessibili, colture prato stabile, cereali, alberi da frutto. Prezzo base Euro 39.993,45. (Offerta minima Euro 29.995,09). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Laura Colantoni Tel. 06/8077072-339/2017722 - Fax 06/8082891, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POSTA

**BAR - RISTORANTE - APPARTAMENTO - ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 86/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Posta (RI), loc. Fontarello, via Salaria

Vecchia 7, diritti 1000/1000 della p.propr. di: A) bar composto da p. seminterrato costituito da deposito bibite; p.t. costituito da bar, saletta da thè, disimpegno e n. 2 w.c. (e scale di accesso all'albergo). Sup. lorda tot. di mq. 160 ca. B) ristorante posto al p. S1-T, composto da centralina termica, dispensa, atrio, retrocucina, cucina, sala pizzeria, sala ristorante, bagno n. 1 e bagno n. 2, forno. Sup. lorda tot. mq. 340 ca. C) appartamento al p. primo, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, disimpegno, soggiorno, camera da letto matrimoniale, bagno, camera da letto con annesso bagno, camera da letto con annesso bagno, balcone. Sup. lorda tot. mq. 160 ca. D) albergo composto al p.t. da scale interne; al p. primo da disimpegno, camera da letto n. 1, camera da letto n. 2, bagno n. 1; al p. secondo da camera da letto n. 3, camera da letto n. 4, camera da letto n. 5, bagno n. 2, bagno n. 3, camera da letto n. 6 con annesso bagno, camera da letto n. 7 con annesso bagno, camera da letto n. 8 con annesso bagno, guardaroba, disimpegno, veranda e terrazzo; al p. terzo da camera da letto n. 9, camera da letto n. 10, camera da letto n. 11, camera da letto n. 12, disimpegno e bagno. Sup. lorda tot., esclusi accessori, mq. 285 ca. D.1) terreno annesso non identificato in catasto. Abitazione occupata dal debitore. Prezzo base Euro 55.352,81. (Offerta minima Euro 41.514,60). Offerte in aumento 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giusi Aguzzi Tel. e Fax 0746/202654 - Cell. 338/3024167, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### RIVODUTRI

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 85/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Rivodutri (RI), piena propr. quota 1/1 di - Lotto 005: via G. Micheli, appartamento ubicato in fabbricato antico nel centro storico, in discreto stato di conservazione, articolato su tre livelli f.t. e dotato di ampio terrazzo panoramico che si affaccia sulla piazza principale. Costituito da ingresso con scala interna a doppia rampa al p.t.; ingresso-disimpegno, cucina abitabile, piccolo soggiorno, bagno, n. 2 camere, bagno, ampio terrazzo panoramico, con accesso alle camere e da disimpegno; balcone con accesso da cucina e soggiorno al p. 1°; stanza al p. 2°. Sup. lorda tot. mq 157 ca. Lotto 006: in via Umberto I, negozio di generi alimentari con locale vendita (di mq 30) e due piccoli ripostigli al p.t., annessi depositi al p. seminterrato, ubicati in fabbricato antico nel centro storico di Rivodutri, accesso da strada pubblica. Stato di conservazione sufficiente. Sup. lorda complessiva mq 128. Prezzo base Lotto 005 Euro 43.875,00; Lotto 006 Euro 32.906,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita conincanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Fax 0746/760621 - Cell. 333/1710346, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### SELCI-TARANO

**OPIFICIO - PICCOLO FABBR. - APPARTAM. -  
TERRENI - RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 268/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Comune di Selci (RI), piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 3: via Collevico, piccolo fabbricato su p.terra adibito a magazzino, ripostiglio e p.primo servito da scala esterna, adibito a piccola abitazione costituita da cucina-pranzo, bagno, camera, balcone. Sup. lorda tot. mq 81. - Lotto 4: via Collevico, unità abitativa autonoma su p. terra con ingresso, tinello, camera,

bagno, cucina. Sup. lorda tot. mq 45. - Lotto 5: loc. Collevico, terreni agricoli sup. tot. mq 28.730. - Lotto 6: via Rusciano, A. casale rustico su unico livello ad eccezione di piccola porzione su due piani indipendente dal casale (in cui sono ubicati centrale termica, serbatoio, magazzino al p.t e ufficio al p.primo), composto al p.terra da ingresso, due soggiorni, cucina, tinello, quattro camere, due disimpegni, tre bagni, stileria. Corte esterna mq 640 compresa la superficie dell'immobile. Sup. lorda tot. mq 246 ca. B. piccolo fabbricato rurale indipendente su p.seminterrato con cantina, p.terra con spazi dedicati a civile abitazione quali tinello, soggiorno-letto, bagno, cucina. Sup. lorda tot. mq 130 ca. C. magazzino destinato a deposito imbottigliamento dell'olio d'oliva, su unico livello ad eccezione di soppalco, con ambiente imbottigliamento, due depositi, disimpegno, bagno, magazzino soppalcato a formare al piano sovrastante un ambiente stenditoio. Sup. lorda tot. mq 247 ca. D. Comune di Selci e Tarano, loc. via Rusciano, terreni agricoli sup. tot. mq 101.196. D1. tettoia con forno di pertinenza del casale. D2. rimessa mezzi agricoli con annessi stalle, deposito. D3. deposito interrato. D4. magazzino. Lotto 3: occupato senza titolo; Lotto 4, 6B: liberi; Lotti nn. 6A, 6C, 6D1, 6D2, 6D3, 6D4: occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 3 Euro 9.916,17; Lotto 4 Euro 7.638,04; Lotto 5 Euro 16.191,56; Lotto 6 Euro 173.456,01. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Simona Alfreddini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### RIETI

**CASCINA - NEGOZIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 179/09 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Configni (RI), via Allorta 35, piena propr. quota 1000/1000 di cascina cui si accede da corte, posta in posizione panoramica sopraelevata rispetto la strada, composta da livello terra con corte interna (h.=m. 3,50 sotto trave); tre stanze (retro corte), destinate a rimessa (h max falda = m. 5,85); livello rialzato con due stanze distinte (h.=m. 2,60) una abitazione rurale ed una bottega-negozi; livello p.primo con una stanza inaccessibile (abitazione rurale) su cui termina la scala che collega la stanza del livello rialzato (abitazione rurale); due stanze (abitazione rurale), inaccessibili. Sup. lorda tot. mq 150 ca. Negozio incluso nella cascina al p.rialzato. Sup. lorda tot. di mq 24,91 ca. Porzione terreno in zona Espansione residenziale C mq 3340 (sup. lotto edificabile)+mq 400 (sup. zona di rispetto stradale)=mq tot. 3740; porzione terreno in zona attrezzature comm.li private F4 mq 400 (sup. lotto edificabile)+mq 600 (sup. zona di rispetto stradale)=mq tot. 1000. Sup. tot. mq 4740. Libero. Prezzo base Euro 23.228,00. (Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Gianluca Donati Cell. 349/3262556, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RIETI**

**IMMOBILE COMMERCIALE, APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 9/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, diritti pari a 1000/1000 piena proprietà di immobile cielo-terra sito in Rieti, via Porta Romana 72 composto di due piani: piano terreno vano destinato ad uso commerciale, sup. pari a circa mq 60; piano primo abitazione di circa mq 60, in cattivo stato di conservazione, interamente da ristrutturare. Prezzo base Euro 35.212,50. (Offerta minima Euro 26.409,37). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C. G. Ortis Tel. 0746/272345 - Fax 0746/203454, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**GRECCIO**

**ABITAZIONI - DEPOSITO - FABBRICATI - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 118/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Greccio (RI), via Collemaggiore, piena propr. quota 1/1 di A. abitazione con sala riunioni, servizi, ingresso, cantina, portico p.terra; soggiorno, bagno, tre camere, terrazza p.primo. Sup. lorda tot. mq 290; B. locali deposito p.primo, locali incubatrici p.terra, sup. lorda mq 150; C. fabbricato magazzino, servizi p.terra; locale decorazione uova, terrazza p.primo, sup. tot. mq 96. Completamente ristrutturato; D. fabbricato nuova costruzione ad un piano, ufficio direzione, ufficio veterinario, locali macellazione struzzi, locali lavorazione carni/pelli, servizi, spogliatoi, disimpegni, sup. lorda mq 308, area di pertinenza mq 3180; E. terreni agricoli limitrofi ai fabbr., varia qualità (principalmente pascolo), sup. cat. tot. mq 26774; F. terreni agricoli limitrofi/poco distanti tra loro, varia qualità (principalmente pascolo/sem. arb.), sup. cat. tot. mq 15820. Prezzo base Euro 192.217,50. (Offerta minima Euro 144.163,13). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**POGGIO MIRTEO**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/09**

Tribunale di Rieti  
G.E. : Dott.ssa Cacace.  
In Poggio Mirteto via Finocchietto, piena proprietà dei seguenti immobili.  
Lotto 1: fabbricato con cantina e deposito al p.t. e appartamento p.1° con cucina, soggiorno, 2 camere, bagno. L'immobile è oggetto di locazione con scadenza 31.03.2013.  
Lotto 3: garage al p.t. con accesso indipendente.  
Lotto 5: terreno a bosco ceduo sup. mq 5110,00.  
Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Rieti.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 18.000,00, offerta minima 13.500,00

Lotto 3 Euro 2.981,25, offerta minima 2.981,25  
Lotto 5 Euro 1.350,00; offerta minima 1.012,50  
Presentare le offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Chiara Giuliani tel. 0765/841334, in Cancelleria, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), oppure al numero verde 8006306663.

**RIETI - CITTADUCALE**

**LASTRICO SOLARE - FABBRICATO - PORZIONE VILLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 242/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Diritti piena propr. quota 1000/1000 - Lotto 1: Rieti, via San Rufo snc, lastrico solare p.primo di fabbricato, funzione di copertura dei garages p.terra, mq 135. Occupato da terzo, il quale dichiara di possedere una scrittura privata con società proprietario. Cittaducale (RI) - Lotto 1: Corso Mazzini 131, porzione di antico fabbr. in centro storico, p.terra-primo-secondo, mq tot. 204, fatiscente. Libero. Lotto 2: via Monviso snc, porzione villa bifamiliare in corso di costruzione mq tot. 285 ca, p.interrato-terra-primo, giardino. Libero. Lotto 3: lotto edificabile mq 1650, possibilità di realizzare 990 mc di fabbr. abitativo. Libero. Lotto 4: rampa accesso garage, mq 31. Occupato sine titolo. Lotto 5: strada di accesso a garage di fabbr. limitrofo, mq 85 ca. Libero. Lotto 6: porzione terreno forma triangolare-scoscio di 110 mq ca, uso giardino. Occupato sine titolo. Lotto 7: via Monviso 40, appartamento mq 141 p.primo-secondo, ottima qualità, con giardino; garage mq 69 ca, p.terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Lotto 1 (RIETI) Euro 22.950,00. (Offerta minima Euro 17.212,50). Lotto 1 (CITTADUCALE) Euro 12.785,80. (Offerta minima Euro 9.589,35). Lotto 2 Euro 118.264,20. (Offerta minima Euro 88.698,15). Lotto 3 Euro 49.087,50. (Offerta minima Euro 36.815,62). Lotto 4 Euro 850,00. (Offerta minima Euro 637,50). Lotto 5 Euro 850,00. (Offerta minima Euro 637,50). Lotto 6 Euro 850,00. (Offerta minima Euro 637,50). Lotto 7 Euro 201.819,50. (Offerta minima Euro 151.364,62). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ROCCA SINIBALDA**

**VILLA SINGOLA CON TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 121/09**

G.E. Dott.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rocca Sinibalda (RI), loc. Canneto, piena propr. quota 1000/1000 di villa singola di mq 241 esclusi accessori, con ingresso prin-

cipale con portico coperto, ingresso secondario, soggiorno con camino, cucina/pranzo, due vani disimpegno, bagno con vano doccia, vano scala, portico esterno fronte sud, al p.terra; due vani disimpegno, cinque camere (la principale con terrazzo coperto), cabina armadio, due bagni entrambi con doccia (uno con terrazzo coperto) al p.primo. Annessi: area esterna di mq 1.010; manufatto destinato a rimessa/magazzino; piscina scoperta di mt 6x12, circostante terrazzo pavimentato e piccolo manufatto edilizio di servizio annesso; terreno agricolo di mq 15.640 ca. Libero. Prezzo base Euro 115.043,62. (Offerta minima Euro 86.282,72). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Tilli Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**CANTINA CON GROTTA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 317/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Scandriglia (RI) - Lotto 2: centro storico, ingresso da via Posterola 16, cantina con grotta su p.terra composta da unico vano ad uso magazzino, sup. utile mq 15,43 con annessa grotta mq 13,53. Lotto 6: voc. Pedavena, terreno agricolo (uliveto) sup. catastale mq 905. Prezzo base Lotto 2 Euro 4.893,75; Lotto 6 Euro 1.687,50. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimiliano Bonifazi Tel. 06/37513737 - Fax 06/3243431, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**TERRENI AGRICOLI - VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 322/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 2: Torricella in Sabina (RI), fraz. Macchia Piana, p.pr. quota 1/1 di terreno agricolo. Prezzo base Lotto 2 Euro 1.434,37. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**RIETI**

**NEGOZIO, MAGAZZINO - PORTICO USO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 165/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Rieti, fraz. Vazia, via del Terminillo, diritti 1000/1000 piena propr. - Lotto 001: Corpo A. negozio p.terra completo di tre wc, mq tot. 252. Corpo B. locale uso magazzino p.S1, mq tot. 407. Lotto 002: locale portico censito uso magazzino, p.terra, mq tot. 31. Occupato. Tutti i beni ricadono nel vigente PRG in zona B3. Prezzo base Lotto 001 Euro 313.800,00. (Offerta minima Euro 235.350,00); Lotto 002 Euro 9.862,50. (Offerta minima Euro 7.396,87). Offerte in aumento Lotto 001 Euro 5.000,00; Lotto 002 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genoveffa Muratori Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## RIETI

**COMPLESSO IMM.RE DESTINAZ. SPORTIVA/RICREAZIONALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 11/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, via Foresta 16, propr. quota 1/1 di complesso immobiliare a destinazione sportiva/ricreazionale, articolato su più piani, con ingresso da via Foresta e dotato di parcheggio proprio. Il compendio è composto da locale bar/sala somministrazione, annessi, spogliatoi, corridoi, due piscine con copertura stagionale, sei campi tennis/calci campo beach volley e parcheggio al piano terreno, solarium e strutture lignee coperte/scoperte al piano primo. Immobili di diversa natura ed in parte soggetti ad ordinanza di demolizione emessa dal Comune di Rieti. Superficie lorda totale di circa 7.763,60 mq. Attualmente locato. Prezzo base Euro 1.935.000,00. (Offerta minima Euro 1.451.250,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Massimiliano Rosati Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## RIETI

**IMMOBILE AD USO UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO n. 3/08**

G.D. Dr.ssa Vitale. Vendita con incanto 22.03.2016 ore 09.30 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Comune di Rieti, con accesso multiplo da via Vaiano Nuova snc in prossimità di via della Meccanica, immobile ad uso ufficio su n. 2 livelli, sup. tot. di oltre 818 mq. Il fabbricato ha una consistenza di 19,5 vani oltre l'area di pertinenza su cui insiste per una sup. tot. di oltre 1.340 mq di cui 200 mq coperti. Prezzo base Euro 450.000,00. Rilanci 1/100. Domande entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Dr. Vittorio Bonanni Tel. 06/44251235 - Fax 06/4402192, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## AMATRICE

**PORZIONE FABBRICATO USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 170/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Amatrice (RI), Corso Umberto I n. 10, piena propr. quota 1000/1000 di porzione di fabbricato uso commerciale sup. mq 460, su p.terra con ingresso; p.primo con zona bar, balconcino, due vani adibiti a zona pub, sei vani adibiti a sala giochi, bagno; p.secondo con disimpegno, due bagni, zona bar, quattro vani adibiti a pub, disimpegno, locale accessorio, cucina, locale deposito, tre bagni di servizio. Libero. Prezzo base Euro 202.207,50. (Offerta minima Euro 151.655,62). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Morgante Tel. 0746/485677 - Fax 0746/484642, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## CITTADUCALE

**CAPANNONE USO LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 263/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016

ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Cittaducale (RI), fraz. Santa Rufina, via della Chimica snc, piena propr. quota 1000/1000 di capannone industriale uso laboratorio artigianale della sup. utile mq 221 ca, in complesso più ampio, con accesso da corte comune ad altri subalterni. Prezzo base Euro 76.500,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Fax 0746/760621 - Cell. 333/1710346, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## FIANO ROMANO

**HOTEL 4 STELLE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 119/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Bei Poggi s.n.c., in prossimità dello snodo autostradale Roma Nord della A1, Casello di Fiano Romano, diritti 1000/1000 della piena propr. di: 1) Hotel a 4 stelle composto da: serie di vani destinati ad autorimessa (al momento in disuso), centrale termica, centrale elettrica, cabina ENEL e ulteriori impianti tecnologici, ubicati al p. 1° sottostrada; ampi e luminosi locali destinati all'accoglienza (hall-servizio bar-ecc.) nonché uffici direzione, sale riunioni e servizi igienici, ubicati al p.t.; n. 100 stanze destinate a camere da letto con servizi igienici annessi, ubicate dal primo al quinto piano, tutte raggiungibili con comodi ascensori; n. 3 appartamenti di due stanze con bagno annesso, più ulteriori locali di servizio per il personale (tutti comunicanti con due ampie terrazze a livello), ubicati al p. 6°; locale fine corsa ascensori, ripostiglio e terrazze di copertura accessibili, ubicati al p. 7°; l'Hotel insiste su area di pertinenza destinata a giardino, viabilità di accessi e distribuzione interna, nonché utilizzata anche a parcheggio per autovetture e mezzi turistici della clientela che vi alberga, della sup. tot. di mq 7.350 ca (oltre all'area fisicamente occupata dalla costruzione stessa). Posto al p. S1-T-1-2-3-4-5-6-7, il fabbricato sviluppa sup. tot. lorda di mq 6.479 (nei sette piani). L'edificio è ben tenuto, dotato di tutti i servizi tecnologici e in esso viene svolto regolare esercizio di attività alberghiera. 2) appezzamento di terreno costituito da più particelle catastali tutte collegate tra loro, utilizzate per parte a strada di accesso e giardino dell'Hotel e per parte a verde di rispetto della limitrofa sede autostradale, avente la sup. tot. di mq 2.262. Prezzo base Euro 5.749.905,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Cristiano Figorilli Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## VACONE

**DISTRIBUTORE CARBURANTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 216/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 002: Vacone (RI), fraz. Osteria, S.R. 313, piena proprietà per la quota 1/1 di distributore carburanti. Fabbricato in corso di costruzione destinato a locali di ristoro ed officina meccanica a servizio di un distributore carburanti. Insiste su un'area pianeg-

giante di forma trapezoidale posta a margine della S.R. 313 (ex S.S. 313) in corrispondenza dell'incrocio con la via comunale che conduce al centro di Vacone. Il fabbricato di servizio all'impianto di distribuzione carburanti è di forma rettangolare e misura 14,90x10,90 ml. L'edificio si compone del solo piano terra. Sup. lorda tot., esclusi accessori, circa mq 162,4. Prezzo base Euro 65.179,68. (Offerta minima Euro 48.884,76). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C. G. Ortis Tel. 0746/272345 - Cell. 328/8635814 - Fax 0746/203454, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobilità agricola**

## BORGIO VELINO

**CAPANNONI INDUSTRIALI/ARTIGIANALI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 26/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): piena propr. quota 1000/1000 di lotto pianeggiante di mq 3.395 con sovrastanti due capannoni industriali-artigianali in Comune di Borgo Velino (RI), via della Cooperazione, ciascuno della sup. netta di mq 543 ca (tot. mq 1.086,45) per una sup. lorda tot. di mq 1.161,60 ca, inserito nel P.I.P. (Piano Insediamenti Produttivi), in zona artigianale-industriale, a ridosso del centro abitato del capoluogo. Libero. Prezzo base Euro 103.942,00. (Offerta minima Euro 77.956,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## CANTALUPO IN SABINA

**TERRENO INDUSTRIALE/AGRICOLA - DISTRIBUTORE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 329/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Cantalupo in Sabina (RI), loc. Piantata di Sotto, Strada Statale 313, piena propr. quota 1000/1000 di terreno parte industriale e parte agricolo, sup. catastale mq 740; pensilina con distributore carburante (pompa GPL) facente parte di distributore adiacente. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 117.000,00. Rilanci 1/100. Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## CONTIGLIANO - GRECCIO

**CAPANNONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 350/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Piena propr. quota 1000/1000 di: - Lotto 1: Contigliano (RI), via Fonte del Pioppo snc, p.terra-primo, destinazione D8, con struttura principale adibita a laboratorio, soprastante portico e antistante avancorpo con copertura in lamiera; struttura principale sorretta da pilastri in c.a. e aggiuntivi pilastri in laterizi e caratterizzata da copertura a falde inclinate sorrette da struttura lignea; avancorpo parzialmente interrato ed addossato al terrapieno in direzione N-0 in struttura metallica precaria. Sup. lorda tot. mq 227. L'intero lotto di terreno su cui insiste il fabbricato ha una consistenza di mq. 2830. - Lotto 2: Greccio (RI), fraz. Località Piè di Loggio, terreno agricolo bosco ceduo mq 6700. Liberi. Prezzo base Lotto 1 Euro 21.610,55; Lotto 2 Euro 3.375,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12.00 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Stefania Formichetti Tel. e Fax 0746/760529, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FORANO**

**RISTORANTE CON CORTE/PARCHEGGIO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 196/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Forano (RI), via Mercadante snc, piena proprietà. Lotto 001 immobile (ristorante) p.terra-seminterrato, costituito da sala grande e sala piccola adibite a ristorante, 2 servizi igienici (compreso bagno per disabili), locale cucina, magazzino, tettoia in legno di cui parte tamponata, terrazza coperta, corte adibita a parcheggio (struttura in legno all'ingresso e ampliamento cucina realizzati senza autorizzazione). Sup. tot. mq 245 di cui 75 mq abusivi. Lotto 002: terreno agricolo composto da 2 appezzamenti disposti a sud-est del fabbricato, sup. scoscisa, attualmente coltivati in parte ad uliveto e la parte restante (vigneto) incolta. Accesso tramite strada vicinale. Sup. lorda tot. mq 5360. Liberi. Prezzo base Lotto 001 Euro 76.739,00. (Offerta minima Euro 57.554,25); Lotto 002 Euro 3.966,00. (Offerta minima euro 2.974,50). Offerte in aumento Lotto 001 Euro 1.300,00; Lotto 002 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**RIETI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 218/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: intera proprietà della quota A (colore verde) del compendio sito in Rieti, consistente in terreno della sup. catastale di ha 0.72.95. Prezzo base Euro 73.406,25. (Offerta minima Euro 55.054,68). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr.ssa Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**AMATRICE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 220/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Quota n. 1: Amatrice (RI), due particelle loc. Voceto (più facilmente raggiungibili rispetto a tutti gli altri terreni che invece si trovano in zona di piena montagna in loc. Capellastrò-Malecampona) ricadenti parte in zona agricola E1 e parte in zona verde privato, e per equa attribuzione, le due particelle dei terreni di montagna di valore stimato al mq inferiore, situate in zona agricola di PRG. Risulta non occupato. Prezzo base Euro 7.132,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Francesco Maria Palomba Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE**

**CASALE IN PIETRA - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 241/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Cittaducale (RI), loc. Caporio, diritti pari a intera proprietà - Lotto 1: casale in pietra da ristrutturare con annesse due piccole corti, composto da p.t. e 1°, sup. catastale mq 260, sup. coperta mq 150 ca. Lotto 2: terreno edificabile sup. mq 12.780 oggetto di lottizzazione convenzionata con soprastanti 3 fondazioni di edifici bi-familiari regolarmente assentiti. Liberi. Prezzo base Lotto 1 Euro 53.409,37; Lotto 2 Euro 412.593,75. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Ilaria Sebastiani Tel. e Fax 0746/274762 - Cell. 338/2115337, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**TERRENO EDIFICATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 113/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Bei Poggi, piena propr. quota 1000/1000 di terreno misto a prevalente destinazione di zona di completamento con servizi privati esistenti, di forma regolare ed ubicato presso lo svincolo uscita autostrada A1 direzione nord inserito in un contesto di macchia mediterranea di notevole interesse storico-naturalistico caratterizzato dalla valle fluviale del Tevere. Sup. tot. mq 19.845,00. Libero. Prezzo base Euro 2.151.750,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/491288 - Cell. 338/9228083 - Fax 0746/489815, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 201/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Tiberina km 19,300 snc, piena propr. quota 1000/1000 di terreno D1: zone artigianali esistenti di completamento soggette a vincolo di convenzione. Sup. tot. di mq. 17.003 ca. Prezzo base Euro 21.100,50. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Massimiliano Rosati Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ROCCA SINIBALDA**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 205/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Rocca Sinibalda (RI), fraz. Valle Verde, in prossimità di via Turanense, piena propr. quota 1000/1000 di terreno agricolo sup. tot. mq 1590 ca. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Consorzio Valle Verde Tel. e Fax 06/8802656, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [www.conorziovalverde.it](http://www.conorziovalverde.it)

**VARCO SABINO**

**FABBRICATO AGRICOLO - MAGAZZINO - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 171/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Comune di Varco Sabino (RI), piena propr. quota 1000/1000, Lotto 001: appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno al p. 1°, stenditoio al p. 2° e due cantine al p.t. Sup. lorda tot. mq 175,72 ca. Lotto 003: ricovero per animali al p.t., composto da due stalle, un magazzino, un fienile e una tettoia (provvisoria, non autorizzata). Sup. lorda tot. mq 280,96. Non è censito in catasto; terreno annesso di mq 1340,00 ca. Lotto 005: terreno agricolo. Sup. tot. mq 1.350 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 930 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 760 ca. (terreni intestati al Comune di Varco Sabino per diritto di pascolo) Lotto 006: terreno agricolo. Sup. tot. mq 630 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 12.960 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 900 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 6.370 ca (ultimi tre terreni intestati al Comune di Varco Sabino per diritto di pascolo). Lotto 007: terreno agricolo. Sup. tot. mq 4.100 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 2.400 ca (terreni intestati al Comune di Varco Sabino per diritto di pascolo). Tutti i lotti risultano liberi. Prezzo base Lotto 001 Euro 5.433,75. (Offerta minima Euro 4.075,31); Lotto 003 Euro 3.459,00. (Offerta minima Euro 2.594,25); Lotto 005 Euro 362,25. (Offerta minima Euro 271,68); Lotto 006 Euro 1.245,75. (Offerta minima Euro 934,31); Lotto 007 Euro 742,50. (Offerta minima Euro 556,87). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 18.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
 Convenienza, sicurezza e trasparenza.

# MARCHE

Ascoli Piceno - Macerata - Pesaro - Urbino



ASCOLI PICENO - MACERATA - PESARO



**Tribunale di  
ASCOLI PICENO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTEPRANDONE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/2011**

Tribunale di Ascoli Piceno  
G.E. Dott. Raffaele Agostini  
Notaio Delegato: Dott.ssa Marianna Calabrese  
Lotto unico: sito in Montepandone (AP), Via I Maggio e via della Libertà. Piena proprietà di porzioni immobiliari costituite da: a) appartamento per abitazione posto al piano terzo della scala A composto da un ingresso direttamente sul soggiorno, una cucina, un soggiorno con balcone, da 3 camere, un bagno e 2 balconi. b) Locale ad uso autorimessa posto al piano terra (catastalmente primo sottostrada) della scala A, della consistenza catastale di mq. 24. c) Posto auto al piano primo sottostrada della consistenza di mq. 9.

Vendita con incanto il 11/02/2016 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno. Prezzo Base Euro 37.100,00 e rilanci minimi in aumento di Euro 1.900,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'associazione notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini, 1 - Ascoli Piceno. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari; presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Rosella Peci, Corso Mazzini, 28 - Ascoli Piceno (tel. 0736/256560); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MACERATA**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTELUPONE**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/11**

Tribunale di Macerata  
G.E. Dott. Luigi Reale  
Professionista Delegato Dott.ssa Samuela Mosca  
In Montelupone (MC), Largo Marvelli 3, Diritti di piena proprietà su:

Lotto Uno: Appartamento di ca. 109 mq posto al p. terra di fabbricato condominiale con corte esclusiva di ca. 60 mq adibita a giardino. Composto da ingresso, tinello cucina, due camere da letto e due bagni oltre corte e balcone. Occupato dall'esecutato.

Prezzo Base Euro 88.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto Due: Garage posto al p. seminterrato di fabbricato condominiale di ca. 49 mq. Occupato dall'esecutato.

Prezzo Base Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 09:55 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula 1.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Samuela Mosca in Recanati, via E. Mattei 5/A (tel. 071-

7577678). Maggiori informazioni in Cancelleria; presso la ES.IM. soc. coop., con sede in Fermo Corso Cefalonia, 69 (tel. 0734223450); il Custode Giudiziario IVG con sede in Corridonia, via Passo del Bidollo 56/58 (tel. 0733201952 fax 0733201952 e-mail: [custode.giudiziario@ivgmarche.it](mailto:custode.giudiziario@ivgmarche.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CINGOLI**

**APPARTAMENTO - TERRENO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 321/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Macerata  
G.E. Dott. Luigi Reale  
Professionista Delegato Dott. Giorgio Gentili  
Lotto Unico: sito in Cingoli (MC) Via G. Spontini Fraz. Villa Starada - Diritti di piena proprietà per la quota 1/2 di appartamento con annesso box singolo, terreno residenziale oltre diritti su parti comuni, oltre a diritti di piena proprietà per la quota 5464/100.000 di terreno agricolo. L'appartamento è così composto: - piano primo: ingresso-soggiorno-cucina di ampie dimensioni. Da questo spazio si accede ad un corridoio che conduce nella zona notte costituita da tre camere (una camera matrimoniale e due singole), un bagno principale ed un altro bagno di minori dimensioni. Sono presenti due balconi ai quali si accede rispettivamente dalla camera matrimoniale e dal vano soggiorno. Nel vano soggiorno vi è una scala in legno dalla quale si accede direttamente al piano secondo/sottotetto costituito da un unico vano con altezza al colmo di metri 2,06 ed altezze ai lati di circa 0,73 metri Il garage posto al piano seminterrato di 48 mq è accessibile carrabilmente dalla rampa esterna che lo collega al piazzale antistante l'immobile principale. Il terreno agricolo è composto da un frustolo di terreno della superficie di 7,00 Mq pavimentato con manto bituminoso facente parte della strada di accesso al piazzale antistante l'immobile principale della Particella 388. Si precisa che i millesimi di proprietà dell'accessorio Particella 510 vengono utilizzati per la ripartizione delle spese condominiali. Tale terreno viene pertanto assimilato ad una corte di uso comune.

Vendita senza incanto il 27/01/2016 ore 11.50 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1. Prezzo Base Euro 69.615,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giorgio Gentili in San Severino Marche (MC), Via Ferrante Ferranti n. 4.

Maggiori informazioni presso il custode Dott. Maurizio Ciccarelli in Macerata, Via Velluti n. 100 (tel. 0733/288248); presso il Professionista Delegato Dott. Giorgio Gentili (cell. 3281149272) socio dell'ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
PESARO**

**Abitazione | Accessorio**

**PESARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3033/2012**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato: Avv. Riccardo Piergiorgio  
Lotto unico: sito in via IX Strada, 25 - Fano (PU). Immobile ""a schiera"" da cielo a terra, dislocato su due piani collegati da una scala interna (ora demolita), composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, tettoia aperta realizzata su scoperto in comune con altra proprietà la quale ha servitù di passaggio sin dal 1920; 3 locali ad uso ripostiglio, altra piccola tettoia e scoperto ad uso esclusivo; al piano primo vi sono 2 camere e un bagno.

Vendita senza incanto il 08/02/2016 ore 12:00 presso i locali della Fondazione Forense c/o Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci n. 12 Pesaro (PU). Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo di Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Sede della Fondazione Forense (c/o Ordine degli Avvocati di Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci, 12).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Riccardo Piergiorgio, Via Gramsci, 47 - Pesaro (tel. 0721/32413) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/11**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Michela Piermaria  
Lotto unico: sito in Comune di Pesaro (PU), Via Confalonieri n. 17 - intera proprietà di appartamento composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, bagno, cucina, camera singola e camera matrimoniale per una superficie commerciale di mq. 73,5 oltre a balcone di mq. 7,42 più locale sgombero con accesso dal retro del fabbricato. Presenti irregolarità urbanistiche.

Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 10:15 presso i locali del Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 82.500,00 e aumenti minimi di Euro 1.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita, presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.

Maggiori informazioni presso Associazione dei Notai in Pesaro in Via Buozzi n. 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESARO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2011**

Tribunale di Pesaro  
G.E.: Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato: Avv. Federica Poderi  
Lotto Unico: sito in Comune di Pesaro (PU), Località Trebbiantico, Via del Cigno n.16. Intera proprietà di

appartamento consistenza 4,5 vani: piano terra composto da ingresso, soggiorno/pranzo, zona cottura, 1 camera da letto, 1 bagno, 1 disimpegno, per complessivi mq 60,50 circa e altezza utile di mt. 2,50 oltre a 2 aree esterne e viale pedonale (in parte comune ed in parte di esclusiva proprietà) per complessivi mq 100,00 circa; al piano interrato destinato a locale cantina, ripostigli e garage per complessivi mq 98,00 circa con altezza utile di mt. 2,30. I due piani sono collegati da una scala interna; il piano interrato è accessibile anche da una rampa esterna. L'immobile risulta occupato, come da CTU. Vendita senza incanto il 22/02/2016 ore 10:45 presso la sede della Fondazione Forense (c/o Ordine degli Avvocati di Pesaro, Tribunale di Pesaro, P.zale Carducci, 12). Prezzo Base Euro 70.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.300,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 19/02/2016 presso la sede della Fondazione Forense (c/o Ordine degli Avvocati di Pesaro, Tribunale di Pesaro, P.zale Carducci, 12). Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato Professionista, Avv. Federica Poderi, Via Giusti n.8 (Tel. 0721/67079 Fax 0721/396217) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3142/2010**

Tribunale di Pesaro Sez. distaccata di Fano  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile  
Lotto Unico: sito in Fano (PU) Localita' Caminate, 21/0 - piena proprietà di villino unifamiliare con annesso scoperto composto da: ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucina, lavanderia, due ripostigli, cantina e due porticati al piano terra; soggiorno, studio, tre camere da letto, due bagni, tre ripostigli al piano primo; soffitta al piano secondo sottotetto. Sussistono difformità edilizie; l'immobile risulta disabitato ed in corso di ultimazione alla data della perizia. Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 10:45 presso i locali del Tribunale di Pesaro, in Piazzale Carducci, 12. Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio dell'Avv. Alessandro Barile in Via della Costituzione, 10 - Fano (PU). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile tel. 0721.803914, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOMBAROCCIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2011**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Federica Poderi  
Lotto Unico: sito in Comune di Mombaroccio (PU), via Boni n. 7, consistente in appartamento composto da tre vani, al piano primo, con posto auto di mq.13. L'immobile risulta occupato, da terzi aventi titolo (contratto di locazione non opponibile agli acquirenti). Vendita senza incanto il 22/02/2016 ore 10:45 presso la Fondazione Forense, Tribunale di Pesaro, p.le Carducci n. 12. Prezzo Base Euro 29.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Fondazione Forense, Tribunale di Pesaro, p.le Carducci n. 12, piano -1. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Federica Poderi sito in via G. Gusti n. 8, Pesaro (tel. 0721/67079 fax 0721/396217), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONDAVIO**

**APPARTAMENTI-PORZIONI SCOPERTE ESCLUSIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3141/2011**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile  
Lotto 1: sito in Mondavio (PU) Via Cesanense 2 - Usufrutto su appartamento al piano rialzato (catastralmente terra), avente accesso dal civico n.2 di detta via, composto di ingresso, cucina, sala, tre camere, bagno, balconi ed accessori, con sovrastante ripostiglio al piano soffitta ed annessa porzione di scoperto esclusivo.  
Lotto 2: sito in Mondavio (PU) Via Cesanense 4 - Usufrutto su appartamento al piano terra (catastralmente seminterrato), avente accesso dal civico n.4 di detta via, composto di cucina, soggiorno, tre camere, bagno, W.C., lavanderia, porticato esterno in legno ed accessori, con annessa porzione di scoperto esclusivo.  
Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 09.30 presso i locali del Tribunale di Pesaro, in Piazzale Carducci, 12.

Lotto 1: Prezzo base Euro 47.500,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2: Prezzo base Euro 71.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile in Fano, Via Della Costituzione n. 12.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile (tel. 0721/803914 fax 0721/835307); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONDOLFO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Carlotta Cecchini  
Lotto Unico : sito in Mondolfo (PU) Frazione Marotta, Via Litoranea n. 240 - Intera Proprietà su appartamento di mq. 52,66, al sesto piano di fabbricato condominiale, composto ingresso - soggiorno, cucinotto con balcone e zona notte con disimpegno, due camere da letto e un bagno, oltre ad un balcone di mq. 9,55, ripostiglio al piano terra di mq. 3,73, posto auto scoperto di mq. 12,50 e parti comuni condominiali. Occupato da debitore/famiglia.  
Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 09:45 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONDOLFO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3132/2011**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Maria Elena Cortiglion  
Lotto unico: sito in Mondolfo (PU), Via Gramsci, 36. Intera proprietà su porzione di fabbricato a schiera da cielo a terra e scoperto esclusivo.  
Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 99.000,00; rilancio minimo Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, via Buozzi, 1; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONDOLFO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3017/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Lorenzo Balestra  
Lotto Unico : sito in Mondolfo (PU) Localita' Marotta - Via Giotto 7 - Intera Proprietà su: Appartamento e garage.  
Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 10:45 presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1.  
Prezzo Base Euro 109.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorenzo Balestra e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTEMAGGIORE AL METAURO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3012/2011 + 3053/2011**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. John Loris Battisti  
Lotto Unico: sito in Montemaggiore Al Metauro (PU) Localita' Fior di Piano - Via Cerbara 73/A - Intera proprietà su appartamento di civile abitazione al piano terra composto da ingresso-soggiorno-pranzo-cucina, bagno, 1 camera da letto, con scoperto esclusivo di pertinenza, completo di cantina e servizio al piano sottostada collegato da scala interna; autorimessa al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 11:00 presso i locali del Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 65.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai Pesaro Urbino, Via Buozzi n. 1.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai Pesaro Urbino, Via Buozzi n. 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERGOLA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosaria Giovanelli  
Lotto Unico: sito in Pergola (PU) Localita' Serralta 80 - Piena proprietà di immobile disposto piani T-1°-2° , vani 5,5. L'immobile consiste in un fabbricato di civile abitazione (ex fabbricato rurale) che si sviluppa in tre piani fuori terra per mq 121,68. Al piano T locale autonomo con destinazione "legnaia/rip". Nel locale "legnaia" insiste una modesta grotta "a volta" che si proietta sotto strada comunale. p.1° con reparto giorno composto da cucina con balcone e sala /soggiorno; p. 2° con 2 camere/letto e bagno.  
Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 70.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato sito in Fano, Via Roma 152. Maggiori informazioni presso il professionista delegato

to Dott.ssa Rosaria Giovannelli (tel. 0721/862855) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## RIO SALSO

### TAVULLIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 55/2011

primo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Loredana Carlini  
Lotto Unico : sito in Tavullia (PU) Località Rio Salso - Strada Peschiera 16 - Lotto Unico - Intera Proprietà su: Appartamento, Aree Urbane e piccoli frustoli di terreno (b.c.n.c.), siti in Comune di Tavullia (PU), loc. Rio Salso, Strada Peschiera n. 16  
Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 10:25 presso i locali del Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 72.140,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1.  
Maggiori informazioni presso ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO Tel. 072135232 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SALTARA

### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 147/2013

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Notaio Delegato Dott. Luciano Buonanno  
Lotto Unico: sito in Saltara (PU) Frazione Calcinielli - Via G. Verga 13 - Intera Proprietà di appartamento e relativo garage, al secondo piano, composto da ingresso-soggiorno-pranzo-angolo cottura, disimpegno, due ripostigli, una camera da letto ed un bagno per una superficie di mq. 68,39 oltre a due balconi di totali mq. 10,66. Il garage è al piano primo sottostrada ed è composto da un unico vano di mq. 17,78; oltre quota proporzionale delle parti comuni. Libero (alla data del sopralluogo gli immobili sono risultati disabitati e privi di mobili).  
Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SERRUNGARINA

### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3081/2011

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Filippo Ferri  
Lotto Unico: sito in Serrungarina (PU) Via degli Ulivi, Località Tavernelle 46 - Intera proprietà di appartamento e garage di mq 18,00. La palazzina, che si sviluppa in tre piani fuori terra ed uno interrato, è priva di ascensore. Appartamento, posto al 2°P composto da un ingresso, zona soggiorno-pranzo, un cucinotto, disimpegno, 2 camere da letto, un bagno, un wc e 2 balconi a loggia oltre ad un garage, posto al piano interrato, di mq 18,20 e dotato di bocca di lupo, al quale si accede dallo spazio comune. L'abitazione è dotata di impianto idrico-sanitario, di impianto termico a gas, alimentato da una caldaia posta all'interno del cucinotto, di impianto elettrico, di impianto per adduzione del gas, citofono, antenna tv e impianto per lo scarico delle acque reflue, tutti funzionanti ma per i quali non è stata rinvenuta la dichiarazione

di conformità.

Vendita senza incanto il giorno giorno 08/02/2016 ore 9:00 presso i Locali della Fondazione Forense c/o il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.  
Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 05/02/2016 presso la Sede della Fondazione Forense c/o Ordine degli Avvocati di Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Filippo Ferri, via Gozzi 8 - Fano (tel. 0721/809157 fax. 0721/865199 cell. 349-2863465) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## TAVULLIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/2013

terzo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi  
Lotto Unico : sito in Tavullia (PU) Frazione Rio Salso - Strada Prov.le Feltresca 129/A - Appartamento con sovrastante soffitta e capanno su scoperto esclusivo. Libero.  
Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 65.000,00; offerta minima non inferiore ad 1/4 del prezzo base; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## TAVULLIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 55/2013

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi  
Lotto Unico: sito in Tavullia (PU) Frazione Rio Salso - Via F. Tombari 13 - Appartamento e garage. Occupato dai proprietari.  
Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VALLEFOGLIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 15/2014

primo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Laura Trebbi  
Lotto Unico : sito in Vallefoglia (PU) Sez. Sant'Angelo in Lizzola - Loc. Montecchio-Via L. da Vinci 20 - Intera Proprietà su: Appartamento sito in Comune di Vallefoglia (PU), Sez. Sant'Angelo in Lizzola, Loc. Montecchio, Via L. da Vinci n. 20, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 5 mappale 279 sub. 7, p.3, Cat. A/3 Cl. 2°, vani 3,5 - r.c. Euro 207,87 oltre alla quota proporzionale della parti comuni condominiali.  
Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 78.640,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1.  
Maggiori informazioni presso l' ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO Tel. 072135232 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VALLEFOGLIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 181/2013

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Carlo Carboni  
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Via Leonardo Da Vinci 16 - Intera proprietà di APPARTAMENTO di mq 129 posto al terzo piano oltre al locale sottotetto, composto da ingresso, zona soggiorno pranzo, cucina, 3 camere, 2 bagni, ed un ripostiglio. Completa la proprietà un box singolo posto al piano terra di mq 15,00. Occupato da debitore/famiglia.  
Vendita senza incanto il 22/02/2016 ore 09:45 presso la Fondazione Forense, tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/02/2016 presso la Fondazione Forense, tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12, piano -1.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Carlo Carboni (tel. 0721/865400) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VALLEFOGLIA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 62/2013

terzo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Annunziata Cerboni Bajardi  
Lotto 1 : sito in Vallefoglia (PU) Strada San Terenzio, Sant'Angelo in Lizzola 2 - ABITAZIONE di mq 192, costituita da un ex fabbricato rurale disposto su 2 piani oltre ad uno scoperto esclusivo; Il piano terra è costituito da un ingresso-soggiorno, uno studio, un tinello ed una cucina-tavernetta, un disimpegno ed un bagno, mentre al primo piano si trovano 2 camere, ed un locale ripostiglio-studio. Occupato.  
Vendita senza incanto il 22/02/2016 ore 10:00 presso i locali della Fondazione Forense Pesaro c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n.12.  
Prezzo Base Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/02/2016 presso i locali della Fondazione Forense Pesaro c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n.12, piano 1.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Annunziata Cerboni Bajardi, Viale della Vittoria n.176 - Pesaro (Tel. 0721/32400 Fax 0721/30835) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VALLEFOGLIA

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/2013

Tribunale di Pesaro  
Giudice Istruttore Dott. Davide Storti  
Notaio Delegato Notaio Dott.ssa Luisa Rossi  
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Sez. Sant'Angelo in Lizzola, Loc. Montecchio, Via Sarajevo 72 - Intera Proprietà su Appartamento e garage siti in Comune di Vallefoglia (PU), Sez. di Sant'Angelo in Lizzola, loc. Montecchio, Via Sarajevo n. 72 int. 9  
Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 09:30 pres-

so i locali del Tribunale di Pesaro. Prezzo Base Euro 73.000,00 e rilancio minimo di Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buoizzi n. 1. Maggiori informazioni presso Associazione di Notai in Pesaro, Via Buoizzi n. 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/08**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Notaio Delegato Dott. Dario Nardi  
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Localita' Montecchio - Via XXI Gennaio 37/G - piena proprietà di appartamento di mq. 92,80 composto da: angolo cottura, soggiorno con scala interna, due camere e bagno al piano primo; tre locali ad uso ripostiglio, bagno e terrazzo al piano sottotetto; al piano terra posto auto di mq. 10 circa; e locale garage con seranda di mq. 16 circa.

Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita, presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buoizzi 1. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott. Dario Nardi "Associazione di Notai in Pesaro", Via Buoizzi 1; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/2014**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Notaio Delegato Dott. Marco Zaniboni  
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Sez. Sant'Angelo in Lizzola, Loc. Montecchio, Corso XXI Gennaio 37/S - Appartamento, garage e posto auto scoperto. Libero.

Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 10:45 presso i locali del Tribunale di Pesaro. Prezzo Base Euro 98.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buoizzi 1. Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buoizzi 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**MONTELABBATE**

**APPARTAMENTI-LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2007**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi  
Lotto 2 sito in Montelabbate (PU), via Branca n. 7 - Appartamento di vani catastali 4 e ripostiglio di mq.43.

Vendita senza incanto il 26.02.2016 ore 9:30 presso il Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro Lotto 2: Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'associazione Notai in

Pesaro, Via Buoizzi 1. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi Associazione Notai in Pesaro, Via Buoizzi 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**TAVULLIA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2011**

Tribunale di Pesaro - G.E. : Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato: Avv. Erica Catani  
Lotto 1 : sito in Tavullia (PU) Strada Prov. Le Carrate 70 - Intera proprietà di appartamento di vani 8,5, costituito da zona giorno al piano terra con cucina, soggiorno, bagno, ingresso, 2 ripostigli; al primo piano da 3 camere da letto, 1 disimpegno e 1 ripostiglio; al piano interrato vi sono dei locali ad uso cantina e ricovero attrezzi nonché di porzione di fabbricato rurale.

Lotto 2 : sito in Tavullia (PU) Strada Prov. Le Carrate 70 - Intera proprietà di terreno agricolo (qualità VIGNETO), sup. 06 12 nonché terreno agricolo (qualità SEMINATIVO), sup. 21 30.

Vendita senza incanto il 08/02/2016 ore 10:30 presso i locali della Fondazione Forense c/o Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci n. 12 Pesaro (PU).  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/10/2015 presso i locali della Fondazione Forense c/o Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci n. 12 Pesaro (PU). Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Erica Catani, via Verdi 4 Montecchio-Pesaro (cell. 338 6505575) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**VALLEFOGLIA**

**LABORATORIO - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/2005**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Notaio Delegato Dott. Enrico Marchionni  
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU), Localita' Sant'Angelo in Lizzola - Via dell'Artigianato 2 - Laboratorio principale e fabbricati accessori, costruiti in aderenza ad esso, sorto su lotto di terreno della superficie di mq. 2.400. Occupato (in forza di contratto di locazione). Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 9:30 presso il Tribunale di Pesaro. Prezzo Base Euro 126.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buoizzi 1. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Buoizzi 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
URBINO**

**Abitazione|Accessorio**

**CARPEGNA**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2009**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Notaio Delegato Dott. Roberto Rizzi  
Lotto Unico: sito in Carpegna (PU) Localita' Mirastelle costituito da piena proprietà su porzione di fabbricato di civile abitazione, con annesso scoperto in comune con altra unità immobiliare. L'immobile è rappresentato da appartamento posto al piano terra composto da tre vani e bagno, oltre locale accessorio al p. S.

Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 10:00 presso la Sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino - Strada Cagli-Pergola, 35/f - Cagli.

Prezzo Base Euro 29.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino - Strada Cagli-Pergola, 35/f - Cagli.

Data eventuale vendita con incanto il 04/05/2016 ore 10:00 presso la stessa sede agli stessi prezzi base e offerte in aumento sopra descritte.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile in Cagli (tel. 0721/787005 - cell. 333/8405375) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLBORDOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 97/2009**

Tribunale di Urbino  
G.E. dott. Egidio De Leone  
Professionista Delegato dott. Vittorio Alberto Nicolucci  
Lotto Unico: sito a Colbordolo (PU), località Talacchio, Via Generale Tellera n.4 - costituito da appartamento al piano terra, con annessa cantina al piano seminterrato.

Vendita con incanto il giorno 19/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Urbino, in Via Raffaello Sanzio 28 - piano terra.

Prezzo Base Euro 36.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato dott. Vittorio Alberto Nicolucci sito in Fossombrone, Via Parrocchia s.n. località San Martino del Piano. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato dott. Vittorio Alberto Nicolucci (tel. 0721/715155); presso il Custode Giudiziario Avv. Valeria Rasponi (tel. 0722/317683) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLBORDOLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2010**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini  
Lotto 1: sito in Colbordolo (PU) Via Palmiro Togliatti, 34 costituito da alloggio composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno e due superfici di scoperto esclusivo (uno nel lato ovest ed uno nel lato nord) delle quali quel-

la nel lato ovest prospiciente il soggiorno-pranzo è adibita a giardino mentre l'altra nel lato nord è pavimentata ed attrezzata con una pergola in legno. L'immobile risulta occupato dagli esecutati come da perizia.

Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 09:30 presso lo Studio Dott.ssa Magrini Maura, Via Bocca Trabaria Sud n.43 Urbino.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 86.400,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo studio commerciale Magrini Maura, Via Bocca Trabaria Sud n.43 Urbino.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maura Magrini tel. 0722/322797, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PETRIANO

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 31/2008

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato Dott. Stefano Manfucci

Lotto Unico: Porzione di fabbricato con annesso scoperto esclusivo sito in Comune di Petriano (PU), frazione Gallo, Via Fabio Filzi n.2 costituita da appartamento al piano terra composto da soggiorno, pranzo, angolo cottura, due camere, bagno, e ripostiglio oltre garage al piano primo sotto-strada di mq. 21 circa.

Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure Esecutive del Tribunale di Urbino, Strada Cagli-Pergola, 35/f, Cagli.

Prezzo Base Euro 44.000,00 e rilanci minimi di Euro 800,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/f.

Data eventuale vendita con incanto il 04/05/2016 ore 10:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi \_.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile in Cagli, Strada Cagli-Pergola, 35/f (Tel 0721/787005 333/8405375); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PETRIANO

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 8/2008

successivi esperimenti

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato Dott. Roberto Rizzi

Lotto Unico: porzione di fabbricato per civile abitazione sito in comune di Petriano (PU) Via Raffaello Sanzio n.2, costituita da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, e cucinino al piano terra; tre camere, locale pluriuso, bagno e ampio terrazzo al primo piano, oltre accessorio esterno adibito a garage-legnaia di mq 15 e diritti su parti comuni.

Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 10:00 presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU).

Prezzo Base Euro 26.700,00; rilanci minimi di Euro 750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU). Maggiori informazioni presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU), (tel 0721/787005 cell 333/8405375) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PETRIANO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 80/2007

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato: Dott. Stefano Manfucci

Lotto Unico : fabbricato sito in comune di Petriano, Via San Martino (Già Via Maggiore) n. 21 con annesso scoperto esclusivo, che si compone di cucina, Wc, camera ripostiglio al piano terra, soggiorno, locale cucina-pranzo, due camere, disimpegno e bagno al primo piano. Allo stato attuale l'immobile ha 2 ingressi indipendenti, uno per il piano terra ed uno per il primo piano ed i piano stessi non sono direttamente collegati tra di loro.

Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 10:00 presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU).

Prezzo Base Euro 17.900,00; rilanci minimi in caso di gara di Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU). Maggiori informazioni presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU), (tel 0721/787005 cell. 333/8405375) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

## APECCHIO

### PORZIONI DI OPIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall.to 822/12

Tribunale di Urbino - Comune di Apecchio - Lotto 1 - Via Strada Provinciale n. 257 - Porzioni di opificio in parte allo stato finito e in parte allo stato grezzo, edificato su lotto di terreno. La costruzione ha forma irregolare ed è circondata da piazzale con fondo in breccino e verde, al quale vi si accede dall'antistante Via Provinciale. La struttura portante del manufatto è prefabbricata (SICAP) e risalente a 15 anni fa. Gli elementi strutturali dell'edificio (pilastri, travi..) sono in ottimo stato manutentivo. Prezzo Euro 367.000,00. Rialancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2 - Loc. La Serra - Terreni agricoli in unico corpo, destinati a bosco (ha. 21.03.45 e ha 00.14.15 porzione di proprietà per 4/12 adibita a strada sterrata), pascolo (ha. 07.82.01) e seminativo (ha. 04.25.42) della superficie complessiva di ha. 33.10.88 in piena proprietà e di ha 00.14.15 in proprietà per 1/3 (sede stradale). I terreni, inseriti in zona A, sono situati nel territorio rurale circostante il capoluogo Apecchio dal quale distano circa 1,5 Km e sono collegati da strada con sfondo sterrato in buone condizioni. Il terreno che si sviluppa su versante collinare con forte pendenza è per la maggior parte ricoperto da bosco e sottobosco. La porzione destinata catastalmente a seminativo è incolta, mentre quella destinata catastalmente a pascolo è in molti tratti ricoperta da vegetazione boschiva. Non sono presenti fabbricati rurali censiti. Prezzo: Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del curatore Avv. Paolo Dominici in Macerata Feltria, Via C. Belli n. 2 entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame. Giorno della vendita 24/02/2016 ore 16.00 presso lo Studio del curatore Avv. Paolo Dominici in Macerata Feltria, Via C. Belli n. 2. In caso di esito negativo della prima vendita, il curatore dispone la vendita con incanto per il giorno 02/03/2016 alle ore 16.00 con offerte da presentare entro le ore 20.00 del giorno precedente l'incanto. Rif. Fall.to 822/12. Informazioni c/o Curatore: Avv. Paolo Dominici, tel. 0722 74141.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara - Teramo



**Tribunale di AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

**PERETO**

**APPARTAMENTO - CORTE - CANTINA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 187/2008**

Tribunale di Avezzano

Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Cleofe

Lotto Unico: sito nel Comune di Pereto (AQ) Via Fonte Vecchia 38 - Piena proprietà di appartamento di mq 80 con accesso da ampia corte esclusiva, cantina di mq 20 e relative pertinenze.

Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Cleofe in Celano (AQ), via Caduti di Nassiriya 19. Prezzo Base Euro 19.459,13;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Cleofe in Celano (AQ), via Caduti di Nassiriya 19.

Data eventuale vendita con incanto il 22/02/2016 ore 16:00 presso la medesima sede.

Prezzo Base Euro 19.459,13; offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Cleofe tel. 0863.790700; l'Ufficio Giudiziario del Tribunale Di Avezzano in via Corradini, oppure nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

**FRANCAVILLA AL MARE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-MAGAZZINO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 150/2012**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Camillo Romandini

Professionista Delegato Avv. Cristiano Maria Sicari

Lotto 1 : sito in Comune di Francavilla al mare (CH), Via Nazionale Adriatica 241; Appartamento residenziale ubicato al primo piano di un fabbricato di recente costruzione. Consistenza di vani 5,5 rendita catastale euro 525,49. Confina con vano scala condominiale, e con due appartamenti di altra proprietà.

L'alloggio è suddiviso in ingresso-soggiorno, disimpegno, due bagni, tre camere da letto e balcone. Attualmente utilizzato come studio professionale, le finiture sono di ottima qualità ed in ottimo stato di conservazione. Il bene presenta una distribuzione interna conforme a quanto autorizzato ed è munito di certificato di agibilità. L'appartamento non è munito della certificazione energetica.

Lotto 2 : sito in Comune di Francavilla al mare (CH), Via Nazionale Adriatica 241; Locale autorimessa ubicato al piano seminterrato di un fabbricato di recente costruzione. Consistenza mq 25 rendita catastale euro 111,04. Confina con area di manovra comune e garage di altra proprietà. Il locale presenta buone finiture, impianto elettrico semplice e porta in allumino con apertura automatizzata. La planimetria è conforme a quanto autorizzato. Il bene non è muni-

to di certificazione energetica ed è necessario presentare una variazione catastale per l'altezza interna, difforme da quella denunciata presso l'Ufficio del Territorio.

Lotto 3 : sito in Comune di Francavilla al mare (CH), Via Nazionale Adriatica 241; Locale magazzino ubicato al piano seminterrato di un fabbricato di recente costruzione. Consistenza mq 36 rendita catastale euro 159,90. Confina con area di manovra comune e garages di altra proprietà. Il locale presenta buone finiture, impianto elettrico semplice e porta in allumino con apertura automatizzata. La planimetria è conforme a quanto autorizzato. Il bene non è munito di certificazione energetica ed è necessario presentare una variazione catastale sia per l'altezza interna, difforme da quella denunciata, sia per una finestrella indicata in planimetria ma non presente sui luoghi.

Lotto 4 : sito in Comune di Francavilla al mare (CH), Via Nazionale Adriatica 241; Appartamento residenziale ubicato al piano sottotetto di un fabbricato di recente costruzione. Consistenza di vani 4 rendita catastale euro 382,18. Confina con vano scala condominiale e con appartamenti di altre proprietà. L'alloggio è suddiviso in ingresso-soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, locale bagno, camera singola, camera matrimoniale e terrazzo. Le finiture sono di ottima qualità ed in ottimo stato di conservazione. Il bene presenta una distribuzione interna conforme a quanto autorizzato ed è munito di certificato di agibilità. L'appartamento non è munito della certificazione energetica.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristiano Maria Sicari in Chieti al Corso Marrucino n.147;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 99.563,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 12.657,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 18.225,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 58.500,00;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 16/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristiano Maria Sicari in Chieti al Corso Marrucino n.147;

Data eventuale vendita con incanto il 19/02/2016 ore 17:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristiano Maria Sicari in Chieti al Corso Marrucino n.147 (Tel 0871.330693); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## SAN GIOVANNI TEATINO

**APPARTAMENTI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2013**

primo esperimento

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Dott. Angelo Iecco

Lotto 1: sito in San Giovanni Teatino (CH), località Sambuceto, Via Chiacchiaretta 7/B - Piena ed intera proprietà di un appartamento al piano 1° con una superficie lorda commerciale di mq 67. L'appartamento si compone di un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un bagno, un disimpegno e un balcone di circa mq 12. L'immobile risulta occupato senza titolo.

Lotto 2: sito in San Giovanni Teatino (CH), località Sambuceto, Via Chiacchiaretta 7/B - Piena ed intera proprietà di un appartamento al piano 2° con una superficie lorda commerciale di mq 67. L'appartamento si compone di un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un bagno, un

disimpegno e un balcone di mq 12. L'immobile risulta concesso in locazione fino alla data del 31/12/2014 presso l'Agenzia delle Entrate di Chieti con contratto registrato in data successiva alla data del pignoramento.

Vendita senza incanto il 05/02/2016 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Angelo Iecco in Chieti, Via Arniense n. 38.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 72.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 74.621,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle ore 18.00, previo appuntamento telefonico (tel./fax 0871/321253) e comunque entro le ore 18.00 del 04/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Angelo Iecco in Chieti, Via Arniense n. 38.

Data eventuale vendita con incanto il 12/02/2016 ore 18.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Angelo Iecco in Chieti, Via Arniense n. 38 (tel./fax 0871/321253) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

**TORREVECCHIA TEATINA**

**UFFICIO - MAGAZZINO - NEGOZIO - ABITAZIONE  
AUTORIMESSA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 266/2013**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Camillo Romandini - Professionista Delegato Avv. Maria Rita Arabella Tenaglia

Lotto 1 : sito in Comune di Torrevecchia Teatina (CH) Via Roma n.39; diritti pari alla piena proprietà su porzione di fabbricato destinata ad uso ufficio, della superficie commerciale di mq. 43,20 circa; altra unità immobiliare della stessa ditta accessibile tramite porta a Nord e altre ditte ad Ovest ed Est; - diritti pari alla piena proprietà su porzione di fabbricato destinata ad uso magazzino, della superficie commerciale di mq. 52,6 circa, con annessa corte esclusiva della superficie commerciale di circa 131,30 mq. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 2 : sito in Comune di Torrevecchia Teatina (CH) Via Roma 35/A; diritti pari alla piena proprietà su porzione di fabbricato destinata ad uso negozio, della superficie commerciale di mq. 87; Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 3 : sito in Comune di Torrevecchia Teatina (CH) Via Roma; diritti pari alla piena proprietà su intero fabbricato da cielo a terra suddiviso nelle seguenti unità: - porzione di fabbricato destinata ad uso autorimessa della superficie commerciale di mq. 53,5 circa; diritti pari alla piena proprietà su porzione di fabbricato destinata ad uso abitazione della superficie commerciale di mq. 106,57 mq.; Occupato da debitore/famiglia

Vendita senza incanto il 01/03/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Rita Arabella Tenaglia in Orsogna alla Via Collemese n.31;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 57.710,86; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 51.756,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 84.066,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno

29/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Rita Arabella Tenaglia in Orsogna alla Via Collemese n.31;  
Data eventuale vendita con incanto il 10/03/2016 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Maria Rita Arabella Tenaglia in Orsogna alla Via Collemese n.31 (Tel 0871/869929) previo appuntamento telefonico; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
L'AQUILA**

## Abitazione | Accessorio

**L'AQUILA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino  
Notaio Delegato Dott. Federico Magnante Trecco  
Lotto Unico : sito in L'Aquila (AQ) Frazione Paganica - Corso Duca degli Abruzzi, 10 - Abitazione composta da cantina al seminterrato; ingresso, angolo cottura, soggiorno e bagno al piano rialzato; due camere, corridoio, bagno, locale di sgombero e balcone al piano primo; sottotetto.  
Vendita con incanto il 12/02/2016 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Magnante Trecco Via Salaria Antica Est, 86/d - L'Aquila.  
Prezzo Base Euro 114.000,00 e rilanci minimi di Euro 3.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Magnante Trecco Via Salaria Antica Est, 86/d - L'Aquila.  
Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato (Tel. 0862/24510 - 24591 Fax 0862/411329); presso l'IVG Abruzzo, sede di L'Aquila (Tel. 0863/1940168 Fax 0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LANCIANO**

## Abitazione | Accessorio

**CASOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2011**

settimo esperimento  
Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Avv. Camillo Colaiocco  
Lotto Unico: in Casoli (CH), via San Nicola n. 48, int. 9 - Appartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura di mq 28, due bagni della superficie complessiva di mq 7,5, una camera di mq 16, una camera di mq 14, un piccolo ripostiglio ed un ingresso di mq 7, per una superficie complessiva di mq 87, oltre ad un balcone di mq 10.  
Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camillo Colaiocco in Lanciano, via Floraspe Renzetti n. 29. Apertura buste stessa data e ora.  
Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro e non oltre le ore 12.00 del

giorno non festivo precedente la vendita presso lo studio legale sopraindicato.  
Data eventuale vendita con incanto il 02/02/2016 ore 16.00 presso la stessa sede, allo stesso prezzo base e rilanci minimi sopra descritti.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camillo Colaiocco tel. 0872713210 cell. 3475480759, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**ROCCA SAN GIOVANNI**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2013**

Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio  
Lotto 1 : sito in Comune di Rocca San Giovanni (CH) Località Santa Calcagna n.115; Terreno con soprastante opificio per attività commerciale con autosalone, officina, magazzino ed annessa abitazione.  
Vendita con incanto il 26/01/2016 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, al Corso Bandiera n.96;  
Prezzo Base Euro 400.000,00; rilancio minimo Euro 10.000,00;  
Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 25/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, al Corso Bandiera n.96;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, al Corso Bandiera n.96 dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**LANCIANO**

**APPARTAMENTO - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2011**

Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Avv. Piacentino Massimiliano Sichetti  
Lotto Unico : sito in Comune di Lanciano (CH) Località Follani, n.24; 1) Appartamento al piano primo con soffitta e balconi. Area urbana di pertinenza con sovrastante tettoia da accatastare.2) Quota pari ad 1/3 di area urbana con sovrastante veranda da accatastare.  
Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Piacentino Massimiliano Sichetti in Lanciano, Via Corrado n.12;  
Prezzo Base Euro 56.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 22/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Piacentino Massimiliano Sichetti in Lanciano, Via Corrado n.12;  
Data eventuale vendita con incanto il 25/02/2016 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Marino della Fazio in Lanciano, Via Isonzo n.31; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 252/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella  
Notaio Delegato Dott.ssa Giovanna Scaccia  
Lotto Unico: sito in Pescara (PE) Via Rigopiano, 65 - Piena proprietà appartamento uso civile abitazione.  
Vendita senza incanto il 27/01/2016 ore 16.00 presso lo Studio Notarile Scaccia Piazza Sacro Cuore, 64 Pescara.  
Prezzo Base Euro 97.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.800,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Scaccia Piazza Sacro Cuore, 64 Pescara (previo appuntamento telefonico al n. 3288913418).  
Data eventuale vendita con incanto il 17/02/2016 ore 16.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.  
Maggiori informazioni presso avv. Fabio Cappelluti (con studio in Pescara alla via Carlo Poerio n. 11 telefono 085.387154, cell. 328.8913418) esclusivamente il mercoledì dalle ore 16,00 alle ore 18,00 oppure su appuntamento; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FARESI DI CEPAGATTI**

**TERRENO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 311/2011**

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott. Angelo Zaccagnini  
Professionista Delegato Dott. Sergio Cosentino  
Lotto 1 : sito in Comune di Faresi di Cepagatti (PE); Piena proprietà di terreno, parte edificabile e parte agricola.  
Lotto 2 : sito in Comune di Faresi di Cepagatti (PE); Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione, elevantesi su due piani fuori terra.  
Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Pescara, Via A. Lo Feudo, primo piano, blocco C, aula n.9;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 11.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 16/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Cosentino in Pescara, Lungomare Matteotti n.27; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Sergio Cosentino in Pescara, Lungomare Matteotti n.27 (Tel/Fax 085.4221750); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
TERAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**TERAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 357/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale  
Professionista Delegato Dott. Agostino Rizzo  
Lotto 1 : sito in Teramo (TE) Contrada Scapriano - Appartamento al piano terra con piccolo giardino. Fondaco al piano secondo interrato e posto auto coperto al piano secondo interrato. Occupato dai debitori.  
Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria, 1. Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Rizzo Viale Giuseppe Mazzini, 2 - Teramo.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Agostino Rizzo, Viale Giuseppe Mazzini, 2 - Teramo (Tel. 081/5308020 Fax 081/3087334) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 317/2012**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale  
Professionista Delegato Dr. Stefano Fraticelli  
Lotto 1 (ex Unico): sito in Comune di Teramo (TE) Zona PEEP, Località Colleatterato, Via Giovanni XXIII, n.71; Proprietà superficaria di appartamento al piano terra, con fondaco. Proprietà superficaria pari ad 1\8 dell'intero su garage comune al piano terra. Concesso in locazione a terzi.  
Lotto 2: sito in Comune di Teramo (TE), Via Paoloantonio n.35; Appartamento al piano terzo composto da cucina-soggiorno, camera, bagno, due locali di sgombero e accessori. Vano adibito a disimpegno al piano terzo. Locato.  
Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria n.1; Prezzo Base Lotto 1 Euro 59.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 16/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Stefano Fraticelli in Teramo (TE) alla frazione San Nicolò a Tordino Via A. Di Vestea snc.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dr. Stefano Fraticelli (tel. 0561.587565 Fax 0861.233886), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**ATRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 329/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale  
Professionista Delegato Dott. Walter Strozzi  
Lotto Unico : sito in Atri (TE) Via Pretara, 3 - Appartamento al primo piano composto da: cucina-soggiorno, due camere da letto, due bagni e disimpegno oltre a balcone e con annesso locale fondaco

posto al piano seminterrato.  
Vendita con incanto il 17/02/2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo - Teramo - Via C. Beccaria, 1. Prezzo Base Euro 60.000,00 e rilanci minimi di Euro 6.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Strozzi Via Molinari, 2 - Teramo.  
Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Dott. Walter Strozzi tel. 0861/89770 - 0861/711169 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PINETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2011**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale  
Professionisti Delegati Dott.ri Christian Graziani e Agostino Rizzo  
Lotto Unico: sito in Pineto (TE) Via Parini, 23 CAP 64025 - Appartamento composto da piano secondo e terzo. - Locale garage al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo - sito in Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.  
Prezzo Base Euro 125.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 94.162,50.  
Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 10 alle ore 12 e dalle ore 16 alle ore 19 e comunque entro le ore 13:00 del giorno 15/03/2016 presso lo Studio Dott. Graziani e Rizzo Via dei Mosaici, 15/17 - Teramo.  
Maggiori informazioni presso il custode e Professionisti Delegati e custodi Dott.ri Christian Graziani e Agostino Rizzo, previo appuntamento (tel. 0861252572 - 3476163781) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERAMO**



# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA


**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 267/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: diritti di piena proprietà su appartamento mansardato, che occupa tutto il secondo piano di un edificio residenziale di maggior consistenza. L'appartamento è costituito da una zona giorno con ingresso, soggiorno, cucina, tinello con angolo studiolo, lavanderia-ripostiglio, ed una zona notte divisa in disimpegno, due camere ed un bagno. La superficie commerciale dell'appartamento è di 117 mq., oltre balcone di mq. 8.

ubicazione: Perugia

Frazione Ripa, Via Frà Bonaventura Marrani 1 (PG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 124.920,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 138.800,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Francesca Altrui

custode: Dott. Valerio Giungi

professionista: Avv. Concetta Colleoni

asta con incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Concetta Colleoni in Perugia - Via Brunamonti, 11.

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO - DUE GARAGE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 267/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà su appartamento a p. 1° con accesso dal vano condominiale, costituito da sala, tinello con angolo cottura, 4 camere, bagno e balconi a soffitta a p. 3°. ubicazione: Perugia

Localita' Ripa - Strada Case Vecchie 1 (PG)

tipo di immobile: Due garage a p. terra e corte esclusiva di pertinenza.

ubicazione: Perugia

Localita' Ripa - Strada Case Vecchie 1 (PG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 148.320,00

in aumento: Euro 2.500,00

valore di stima: Euro 164.800,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Umberto Rana

professionista: Avv. Concetta Colleoni

asta con incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Concetta Colleoni in Perugia, Via Brunamonti n. 11.

### PERUGIA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 94/02

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà pari ad 1/1 di immobile consistente in porzione di fabbricato con corte esclusiva composto da portico, soggiorno, bagno, cucina, lavanderia e tinello al piano terra; corridoio, bagno, quattro camere e terrazzo al piano primo. ubicazione: Perugia Via Monte Pacciano Località Monte Pacciano (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.600,00

in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 192.920,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna De Martino

professionista: Avv. Francesca Camponetti

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Francesca Camponetti in Via Settevalli n.133/U Perugia.

CAF SpA

### BASTIA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 235/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento a piano 1° composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, ripostiglio e due bagni per mq. 96, terrazza di mq. 5 e porzione di lastrico solare ad uso esclusivo di mq. 55. ubicazione: Bastia Localita' Santa Lucia - Via Velino 3 (PG)

tipo di immobile: Autorimessa a p, terra di mq. 25

ubicazione: Bastia Localita' Santa Lucia - Via Velino 3

prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.580,00

in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 118.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Umberto Rana

professionista: Avv. Claudia Saccone

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Saccone Corso Vannucci 10 Perugia (PG).

### FOLIGNO

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 162/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al P5° ed ultimo di fabbricato condominiale, costituito da disimpegno, cucina, 3 camere e bagno.

ubicazione: Foligno Via Rinaldi 30 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 88.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Umberto Rana

professionista: Avv. Francesco Vantaggiato

asta senza incanto: sab, 20 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Vantaggiato, Via Cesare Caporali 17, Perugia.

### FOLIGNO

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 478/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 87,50, su due livelli.

ubicazione: Foligno via Aurelio Saffi 30 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.410,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 61.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Umberto Rana

custode: Ivg Perugia

professionista: Avv. Claudia Saccone

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia Saccone in Corso Vannucci n.10, Perugia.

### SAN GIUSTINO

#### FABBRICATO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 677/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà su fabbricato da cielo a terra ad uso abitativo dislocato su piano terra e 1°. P. terra con cucina, soggiorno, camera, wc e scala a chiocciola di accesso al p. 1° a sua volta composto da disimpegno, camera e bagno. ubicazione: San Giustino Frazione Cospaia - Via della Reggenza 4 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 82.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Umberto Rana

custode: Avv. Paolo Bibi

professionista: Avv. Paolo Bibi Tel. 0742352336

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Avv. Paolo Bibi, Via del Campanile, 16 Foligno (PG).

### SPELLO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E FONDO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 169/02

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a piano primo con ingresso, soggiorno, cucina - tinello, studio, corridoio, due camere, bagno e servizio per mq. 113, oltre due balconi per complessivi mq. 9. Beni liberi da contratti locativi.

ubicazione: Spello Frazione Capitan Loreto - Via dell'Industria 16 (PG)

tipo di immobile: garage di mq 19 e c.t. di mq 7 al p. seminterrato. Beni liberi da contratti locativi.

ubicazione: Spello Frazione Capitan Loreto - Via dell'Industria 16 (PG)

tipo di immobile: fondo di mq 29 ca al p. seminterrato. Beni liberi da contratti locativi.

ubicazione: Spello Frazione Capitan Loreto - Via dell'Industria 16 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00

in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 142.850,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Francesca Altrui

custode: Dott. Matteo Stangoni

professionista: Avv. Francesca Camponetti

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo studio del Delegato, Via XIV Settembre n.73 - Perugia.

### UMBERTIDE

#### APPARTAMENTO-GARAGE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 35/03 + 318/01

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione della sup. utile interna di mq. 105 posto al piano primo e costituito da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, 3 camere da letto, un wc, un bagno, un corridoio e disimpegno.

ubicazione: Umbertide Via Liguria 6 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.727,11

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 143.215,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Umberto Rana

professionista: Avv. Elena Barberini

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Presso lo studio dell'Avv. Elena Barberini, corso Vannucci, 30, Perugia.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PERUGIA

#### VILLA-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 177/03

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà su abitazione di due piani (terra rialzata e piano primo sottostrada), costruita in villa di remota costruzione, ripostigli rispettivamente di mq. 11,10 e mq. 7,60.

ubicazione: Magione Via dell'Arco 17 (PG)  
tipo di immobile: Terreni di pertinenza di giacitura pianeggiante di mq. 193 al netto dell'area di sedime.

ubicazione: Magione Via dell'Arco 17 (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.843,00  
in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 134.010,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Altrui  
custode: Dott. Mario Rossi

professionista: Avv. Loredana Cicioni Tel 075/5728617

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Loredana Cicioni in Magione, Via Fior di Campo n.6;

CAF SpA

### TUORO SUL TRASIMENO

#### APPARTAMENTO-RESEDE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 37/03

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano e secondo piano composto da 4,5 vani di abitazione, soggiorno e cucina, un bagno e due camere;

ubicazione: Tuoro Sul Trasimeno Via Pietrafitta 3 (PG)  
tipo di immobile: Resede di pertinenza;

ubicazione: Tuoro Sul Trasimeno Via Pietrafitta 3 (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.136,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 82.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna De Martino  
custode: Dott. Roberto Coscia

professionista: Dott. Roberto Coscia Tel 075 829276  
Fax 075 829278

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Coscia in Passignano sul Trasimeno (PG) alla Via Gramsci n.19;

CAF SpA

## Immobile comm.le | ind.le

### CITTÀ DI CASTELLO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 358/09

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato (piano terra e primo) con annessa corte pertinenziale, composto al piano terra da laboratorio-magazzino e al piano primo da uffici-esposizione.

ubicazione: Città Di Castello  
località Cerbara, Via Kant 12 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.031,10  
in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 362.546,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna De Martino

custode: Dott. Alessandro Bartoli  
professionista: Avv. Enrico Serafini Tel. 0758522836

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Serafini, in Città di Castello (PG), Via Gramsci n. 1/bis

### FOLIGNO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 377/06

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio posto al piano terreno, costituito da locale e servizio igienico.  
ubicazione: Perugia Via Cesare Battisti 20 (PG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 39.424,00  
in aumento: Euro 750,00

valore di stima: Euro 77.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Arianna De Martino

professionista: Avv. Beatrice Cruccolini Fax 075/829278

asta con incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini in Perugia, Viale Centova .6 (2 Piano);

CAF SpA



Tribunale di  
SPOLETO

## Abitazione | Accessorio

### NORCIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 86/94

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione, della superficie utile complessiva di mq. 84 posto al piano primo e composto da 4 vani più accessori.

ubicazione: Norcia Frazione Legogne, Via Diaz 27 (PG)  
tipo di immobile: Locale (magazzino).

ubicazione: Norcia Frazione Legogne, Via Diaz 27 (PG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 24.900,00

vendita presso il tribunale  
giudice: Avv. Simone Salcerini

asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Spoleto;

CAF SpA

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

RIVISTA **Aste**  
GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



Tribunale di **TERNI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IMMOBILIARI**

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.asteaggiudiziarie.it](http://www.asteaggiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@asteaggiudiziarie.it](mailto:info@asteaggiudiziarie.it)).

**LE VENDITE GIUDIZIARIE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievole secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

**Come partecipare**

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

**Mutui**

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio**

**TERNI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 205/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile facente parte di una bifamiliare posta in zona agricola panoramica sita nella prima periferia del Comune di Terni, costituita da una unità immobiliare disposta su tre piani, più un'area a giardino ed un appezzamento di terreno. L'unità immobiliare è composta da: Piano S1: due ampi locali cantina; Piano T: scala di ingresso, portico, ingresso con scala in legno e moquette di collegamento al 1° piano, piccolo studio, cucina abitabile; Piano 1°: locale disimpegno-studio, camera da letto, WC, terrazza a tetto. L'area a giardino è costituita da un'ampia rata di terreno parzialmente alberata adibita a giardino. L'appezzamento di terreno confinante è coltivato ad uliveto ed orto, qualità uliveto, cl. 3, superficie catastale 3370.

ubicazione: Terni Strada del Boschetto 28 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.500,00  
in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 133.500,00  
in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Daniela Coccia Tel. 0744 286007 Fax 0744 085966

asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:30

asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, stanza 210, piano 2° del Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40

**TERNI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 131/09**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento composto al p. terra da soggiorno e bagno con accesso su via Verdi; al p. primo soggiorno, cucina, camera, terrazzino e bagno con accesso da scala esterna comune su via della Trinità n. 6; al p. secondo due camere ed un bagno. Sviluppa una sup. lorda compl. di ca mq 193. ubicazione: Terni

Frazione Collestatte - Via della Trinità 6 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00  
in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 128.384,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott.ssa Sabrina Gentili Tel. 0744 276769

Fax 0744 276769

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Studio del Professionista

Delegato Dott.ssa Gentili Sabrina Via XX Settembre n.

39, Terni

**TERNI**

**APPARTAMENTI E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 213/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione facente parte di una palazzina ad uso residenziale. L'unità immobiliare è dislocata su un livello, piano terra. Internamente è individuato un unico locale senza suddivisioni interne e senza predisposizione impiantistica. L'unità abitativa ha degli spazi di pertinenza, ubicati sia all'ingresso che sul retro dell'unità stessa. L'unità immobiliare comprende i diritti pro-quota sui beni comuni non censibili (via-

bilità pedonale, corsie garage, ecc.). L'immobile sviluppa una superficie lorda di circa 102 mq. Garage consistenza 18 mq. Trattasi di garage facente parte di un'autorimessa costituita da tre box ed è posto al primo piano interrato. L'unità immobiliare comprende i diritti pro-quota sui beni comuni non censibili (viabilità pedonale, corsiegarage, ecc.).

ubicazione: Terni

Frazione Giuncano Scalo - Strada del Prato (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 47.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di civile

abitazione costituito da due appartamenti indipendenti. Trattasi di due appartamenti di civile abitazione

facenti parte di una palazzina ad uso residenziale.

Le unità immobiliari verranno individuate con il

numero 1 quella che si sviluppa al primo piano e con

il numero 2 quella che si sviluppa su due livelli, il

primo piano ed il secondo (livello sottotetto).

L'appartamento 1 è localizzato al primo piano ed è

costituito da un primo ambiente con destinazione

soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno,

camera da letto e terrazzo. L'appartamento n. 2 è

localizzato al primo e secondo piano, è costituito da

soggiorno con angolo cottura, terrazzo, scala interna

di collegamento al piano sovrastante, due ambienti

destinati a camere da letto, bagno e terrazzo. Il sub

3 comprende l'ingresso comune ai due appartamenti

costituito da scala esterna. Le unità immobiliari com-

prendono i diritti pro-quota sui beni comuni non cen-

sibili (viabilità pedonale, corsie garage, ecc.). I due

immobili sviluppano una superficie lorda complessiva

di circa 147 mq. Garage consistenza 16 mq. Trattasi

di garage facente parte di un'autorimessa costituita

da tre box ed è posto al primo piano interrato. L'unità

immobiliare comprende i diritti pro-quota sui beni

comuni non censibili (viabilità pedonale, corsie gar-

age, ecc.).

ubicazione: Terni

Frazione Giuncano Scalo - Strada del Prato (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 81.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di civile

abitazione facente parte di una palazzina ad uso

residenziale. L'unità immobiliare è dislocata su due

livelli, piano primo e secondo. E' composto al piano

primo da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpe-

gno, ripostiglio, terrazzo, scala esterna di pertinenza

dell'unità immobiliare; al piano secondo (sottotetto)

è costituito da due camere, bagno, ripostiglio, disim-

pegno e terrazzo (forazza). L'unità immobiliare com-

prende i diritti pro-quota sui beni comuni non cen-

bili (viabilità pedonale, corsie garage, ecc.). L'immobile sviluppa una superficie lorda di circa 154 mq. Garage consistenza 18 mq. Trattasi di garage facente parte di un'autorimessa costituita da tre box ed è posta al primo piano interrato. L'unità immobiliare comprende i diritti pro-quota sui beni comuni non censibili (viabilità pedonale, corsie garage, ecc.).

ubicazione: Terni

Frazione Giuncano Scalo - Strada del Prato (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 114.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Simone Piastrell Tel 0744 403728 Fax 0744 401377

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Piastrella Simone Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni

## TERNI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 153/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione facente parte di un fabbricato di tipo residenziale economico, elevato di tre piani fuori terra ed uno seminterrato. L'unità immobiliare è ubicata al piano terzo, ed è costituita da: ingresso, disimpegno, cucinino, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio, con annessa cantina sita al piano seminterrato.

ubicazione: Terni Via Turati 33 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.250,00

in aumento: Euro 1.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 26.250,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 43.918,43

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Fausto Sciamanna Tel. 0744 403728 Fax 0744 401377

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Sciamanna Fausto Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni

## TERNI

### IMMOBILE USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 122/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso civile abitazione con annessa cantina posto al p. rialzato con sup. compl. pari a mq 121,03.

ubicazione: Terni Via delle Palme (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 85.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott.ssa Patrizia Cianchini Tel. 0744 403728 Fax 0744 401377

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni

## TERNI

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 140/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione facente parte di un edificio

ubicazione: Terni Via del Tordo (TR)

tipo di immobile: Locale autorimessa al p. seminterrato.

ubicazione: Terni Via del Tordo (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Riccardo Casavecchia Tel. 0744 425288 Fax 0744 448983

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Locali del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, piano 2 Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40, Terni

## TERNI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 144/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno e cucina comunicante, due camere, bagno in buone condizioni, due balconi. superficie lorda di mq 70,56 e cantina posta al piano terra.

ubicazione: Terni Via Sardegna 20 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 21.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 47.480,32

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Giuliana Scorsoni Tel. 0744 423102 Fax 0744 423102

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Locali del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Corso del Popolo n. 40 Palazzo di Giustizia, Terni.

## TERNI

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 152/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ubicato al piano primo di un fabbricato di tipo residenziale, con annessa cantina ubicata al piano seminterrato, così composto: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due bagni, tre camere, balcone oltre ad un bagno interno alla cantina, per una superficie lorda complessiva di circa mq 222,13.

ubicazione: Terni

Frazione Battiferro - Strada di Battiferro 32 (TR)

tipo di immobile: Autorimessa posta al piano seminterrato e composta da un unico locale con accesso indipendente dall'area esterna ed unita di fatto alla cantina suddetta, sviluppa una superficie complessiva di circa mq 34,80.

ubicazione: Terni

Frazione Battiferro - Strada di Battiferro 32 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 129.014,74

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott.ssa Caterina Brescia Tel. 0744 58459

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Studio Dott.ssa Brescia Caterina Corso Tacito n. 111, Terni.

## TERNI

### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 135/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione posto al p. secondo di complessivi mq 87. ubicazione: Terni Via Ferraris 9 (TR)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Terni Via Ferraris 9 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Claudio Diomedes Tel. 0744 304881 Fax 0744 304881

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Studio Dott. Diomedes Claudio Via del Centenario n. 23, Terni.

**TERNI****VILLA BIFAMILIARE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 256/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa bifamiliare consistenza 18 vani.

ubicazione: Terni Strada di Piedimonte 3 (TR)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Terni Strada di Piedimonte 3 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 309.500,00

in aumento: Euro 5.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 309.500,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 600.247,94

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Marco Delibra Tel. e Fax 0744 403355

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 10:40

asta con incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Corso del Popolo n. 40 Palazzo di Giustizia, Terni.

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 43/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento posto al piano T-1 della superficie complessiva di circa 105,86 mq. L'unità immobiliare è posta su due piani un piano primo ed un seminterrato. Il primo piano è adibito a residenza mentre il piano seminterrato è una cantina facente parte dell'unità abitativa. Il compendio è posto in area residenziale a traffico limitato, ed è ubicato nel centro storico di Papigno, la zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. ubicazione: Terni Frazione Papigno - Via Umberto I 61 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Claudio Diomedes Tel. 0744 304881 Fax 0744 304881

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: Studio Dott. Diomedes Claudio Via del Centenario n. 23, Terni.

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 25/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione, con annesso due cantine al piano terradegrado, si sviluppa complessivamente su di un piano terra, posteriormente interrato e su di un piano primo, per una superficie totale di circa 248,93 mq. ubicazione: Terni Frazione Cesi - Vicolo di Santa Maria 2 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.250,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Biancifiore Giorgio Tel. 0744 441378

asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: Studio Avv. Biancifiore Giorgio Via Istria n. 9, Terni

**ACQUASPARTA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 201/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile posto al p. terra con ingresso indipendente composto da ingresso, angolo cottura, soggiorno, camera e bagno per la sup. di mq 61,58. Annessa pertinenza al piano seminterrato uso magazzino della superficie complessiva utile abitabile di circa mq.20. L'unità immobiliare fa parte di un lotto unico posto nel centro storico di Acquasparta a si sviluppa su un unico livello a piano terra, con ingresso principale indipendente. Essendo ubicato nel centro storico, la zona è servita da opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

ubicazione: Acquasparta Via Cesarini 13 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Rag. Massimiliano Strinati Tel. 0744 407595 Fax 0744 407595

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Studio Rag. Strinati Massimiliano Corso Vecchio n. 173, Terni.

**AMELIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 235/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile disposta su n. 3 piani fuori terra con tre lati liberi, quindi in testata di una linea costituita da altri fabbricati. L'appartamento ha una superficie complessiva di circa mq 112, si sviluppa su tre piani.

ubicazione: Amelia Frazione Montecampano, Via dei Pini 2 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott.ssa Caterina Brescia Tel. 0744 58459

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Studio Dott.ssa Brescia Caterina Corso Tacito n. 111, Terni

**ATTIGLIANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 76/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, due bagni il tutto per una sup. utile di mq 90 oltre portico giardino e pertinenza.

ubicazione: Attigliano Via Roma 60 (TR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Attigliano Via Roma 60 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 65.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

valore di stima: Euro 108.803,40

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott.ssa Patrizia Cianchini Tel. 0744 403728 Fax 0744 401377

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Cianchini Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni

**BASCHI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 28/12 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile di civile abitazione (appartamento). L'unità abitativa si sviluppa su tre piani e si compone al piano terra di un disimpegno e di una camera al piano primo di una cucina e di un bagno e al piano secondo di una camera da letto e di un bagno.

ubicazione: Baschi Via Roma 34 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 22.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Roberta Scarchini Tel e 0763 342903 Fax 0763 214237

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 10:00

asta con incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Scarchini Piazza del Popolo n. 21, Orvieto

**CITTÀ DELLA PIEVE**

**FABBRICATO CIELO-TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 50/12 (ex Orvieto)**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato da cielo a terra con corte esclusiva di pertinenza e ingresso pedonale esclusivo facente parte di un complesso bifamiliare composto da: piccolo appartamento con cantina di pertinenza al p. primo sottostrada, costituito da cucina/soggiorno, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e cantina sottostante con accesso interno; locale garage al p. primo sottostrada; appartamento al p. terra e primo con locali di pertinenza destinati e sgombero e fondi al p. primo sottostrada e soffitte semipratricabili al p. secondo, con accesso al lato nord-ovest corte esclusiva, costituito da disimpegno, cucina, pranzo, soggiorno, portico e magazzino al p. terra, disimpegno, tre camere, due bagni e terrazzo al p. primo locali soffitte semipratricabili al p. secondo e sgombero e fondi al p. primo sottostrada il tutto collegato da scala interna.  
 ubicazione: Citta' Della Pieve Via Monsignor Ezio Barbieri (PG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 123.000,00 in aumento: Euro 2.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Rag. Giovanni Pace Tel. 0763 305291 Fax 0763 305793  
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: Studio Rag. Pace Giovanni Via Monte Fiorino n. 4, Orvieto

**CITTÀ DELLA PIEVE**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 6/12 (ex Orvieto)**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzioni di fabbricato composta da: due appartamenti della sup. ciascuno di mq 59,20 circa, garage al p. terra della consistenza di mq 39; parti comuni non censibili. ubicazione: Citta' Della Pieve Località Po' Bandino, Via Umbria 13  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 181.000,00 in aumento: Euro 2.500,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione di quattro piani fuori terra che si sviluppa al p. secondo del fabbricato della sup. lorda complessiva di mq 118,10; garage della consistenza di mq 42,60; parti comuni non censibili.  
 ubicazione: Citta' Della Pieve Località Po' Bandino, Via Umbria 13 (PG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.000,00 in aumento: Euro 2.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Paola Marroccolo Tel. 0763 342903 Fax 0763 214237  
 asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Marroccolo Paola Piazza del Popolo n. 21, Orvieto



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FABRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 56/12 (ex Orvieto)**  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento posto al p. secondo dello stabile e ultimo sottotetto si compone di cucina-soggiorno, camera, bagno, disimpegno e due balconi. Sup. residenziale commerciale di mq 34,92 oltre a mq 28,21 di balconi.  
 ubicazione: Fabro Località Colonneta - Via delle Mimose 13 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00 in aumento: Euro 1.500,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Roberta Scarchini Tel e 0763 342903 Fax 0763 214237  
 asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:00  
 asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Scarchini Roberta Piazza del Popolo n. 21, Orvieto

**FABRO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 76/10 (ex Orvieto)**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione posta al p. rialzato vani 2,5.  
 ubicazione: Fabro Via delle Mimose 23 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 25.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Garage posto al p. seminterrato di mq 26.  
 ubicazione: Fabro Via delle Mimose snc (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.500,00 in aumento: Euro 500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 8.500,00 in aumento: Euro 500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Iuri Fucili Tel. 0763 341660 Fax 0763 600012  
 asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:00  
 asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Iuri Fucili Corso Cavour n. 97, Orvieto

**FICULLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 63/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile facente parte di un complesso edilizio composto da edifici a "schiera". L'immobile si sviluppa su un unico livello a piano terra, con ingresso principale indipendente e secondario nella parte opposta, con giardino in ambedue gli ingressi. L'unità immobiliare confina con altre unità in ambedue i lati longitudinali e al primo livello. Nel complesso l'esterno del fabbricato si presenta in ottimo stato, curato e in buone condizioni di manutenzione, di aspetto gradevole. Il fabbricato catastalmente è composto da un subalterno di categoria A/2 cui si accede da un ingresso esterno. L'unità immobiliare si compone di: ingresso, soggiorno, studio, angolo cottura, una camera, bagno con doccia e portico (vano F). Sviluppa una superficie complessiva utile abitabile pari a circa 64,94 mq.  
 ubicazione: Ficulle Località Mealla, Poggi I 4 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 65.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Alberto Pierotti Tel e Fax 0744 59045  
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 09:00  
 asta con incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Pierotti Alberto Via Fratini n. 6, Terni

**GUARDEA**

**IMMOBILI USO CIVILE ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 22/13**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile uso civile abitazione posto al p. terra, primo e seminterrato, sviluppa una sup. compl. di mq 242,40 circa e si compone al p. terra da ingresso, cucina, wc e disimpegno; al p. primo da tre camere, wc e un disimpegno; al p. seminterrato di tre cantine e locale adibito a magazzino/garage. Immobile uso box-autorimessa della sup. di mq 39 posto al p. seminterrato. Compresi diritti di proprietà su corte esclusiva.  
 ubicazione: Guardia (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 139.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile uso civile abitazione posto al p. terra, primo e seminterrato, sviluppa una sup. complessiva di mq 227,20 circa e si compone al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, wc, ripostiglio e disimpegno; al p. primo da tre camere, wc e un disimpegno; al p. seminterrato di due cantine e locale adibito a magazzino/garage. Immobile uso box-autorimessa sviluppa una sup. di mq 35 ed è posto al p. seminterrato. Compresi diritti di proprietà su corte esclusiva.  
 ubicazione: Guardia (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 134.500,00 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 134.500,00 in aumento: Euro 3.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Immobile uso civile abitazione posto al p. terra, primo e seminterrato, sviluppa una sup. complessiva di mq 235,50 circa e si compone al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, wc disimpegno e portici; al p. primo da tre camere,

TERNI

wc, ripostiglio e un disimpegno; al p. seminterrato di tre cantine e locale adibito a magazzino/garage. Compresi diritti di proprietà su corte esclusiva. ubicazione: Guardea (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 134.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 134.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott.ssa Patrizia Cianchini Tel. 0744 403728  
Fax 0744 401377  
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni

**PENNA IN TEVERINA****FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 283/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione (piano terra e primo) con corte di pertinenza, composto al piano terra da ingresso soggiorno, cucina, una camera, bagno, disimpegno ed un portico per una superficie utile di circa mq 79,33; al piano primo, è composto da due camere, w.c. e disimpegno per una superficie utile di circa mq 30,56. A servizio dell'abitazione c'è un terrazzo al piano primo per una superficie utile di circa mq 16,02.

ubicazione: Penna In Teverina  
Borgo Giuseppe Garibaldi 72 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 69.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Paolo Sebastiani Tel. 0744 427312 Fax 0744 425682

asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 10:30  
asta con incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Paolo Sebastiani Piazza Ridolfi n. 35, Terni

**PORANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3/13 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile con piccolo androne di ingresso con scale interne condominiali " definite sotto il subalterno n. 3 di B.C.N.C. ai sub 4-6-9, fa parte di una palazzina contigua edificata negli anno 1930 che si sviluppa su due livelli interamente fuori terra, piano terra e piano primo.  
ubicazione: Porano Via Marconi 21 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.500,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 39.500,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci Tel e Fax 0763 341536  
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 10:30  
asta con incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto

**SAN VENANZO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 83/10 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare (appartamento) e diritti pari al 25% dell'intera proprietà su area urbana di superficie di ha 0.02.90 di pertinenza dell'immobile.

ubicazione: San Venanzo Via IX Novembre 125 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Cristiano Anselmi Tel e Fax 0763 341508

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Studio Avv. Cristiano Anselmi Via della Pace n. 40, Orvieto.

**SAN VENANZO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 7/12 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare cat a/3. ubicazione: San Venanzo (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00  
in aumento: Euro 1,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Patrizia Marzola Tel. e Fax 0763 341508  
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: Studio Avv. Patrizia Marzola Via della Pace n. 40, Orvieto.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

TERNI

**APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 168/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione posto al piano primo, secondo e scantinato del corpo di fabbrica si configura come abitazione di tipo civile in ottimo stato conservativo. Si accede alla residenza dal piano primo, con ingresso coperto da terrazzo sovrastante; il piano primo è definito dai locali della zona giorno: ampio ingresso, ampio soggiorno, cucina con balcone annesso, ripostiglio sottoscala, bagno e studio con terrazzo annesso; una scala interna di collegamento con il piano superiore conduce allo spazio di disimpegno, al piano secondo, da cui si sviluppano gli spazi abitativi della zona notte: tre camere da letto con terrazzo annesso e due piccoli ripostigli esterni, due ampi bagni. Il piano scantinato, accessibile tramite scala esterna, è composto da un ampio spazio ad uso cantina in adiacenza ad un ripostiglio e ad un corridoio di disimpegno che conduce ad un bagno, un secondo ripostiglio ed ad un secondo locale ad uso cantina. La superficie complessiva dell'appartamento è di circa 377 mq.

ubicazione: Terni Via Tre Venezie 243 (TR)

tipo di immobile: Ufficio al piano terra composto da 2 ampi disimpegni che collegano 6 uffici e 3 bagni. La superficie complessiva del locale uffici è di circa 144 mq. Si sviluppa al piano terra del corpo di fabbrica. ubicazione: Terni Via Tre Venezie 243 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 361.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 361.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Roberto Raminelli Tel. 0744 403728  
Fax 0744 401377

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni

**PORANO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 103/12 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato terracielo costituito da piano interrato, piano terra, piano primo e piano secondo (sottotetto) con il terreno circostante e una piscina scoperta.

ubicazione: Porano Via Bonaventura Tecchi 21 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 478.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Marco De Pascalis Tel. 0744 404604 Fax 0744 448983

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: Locali del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, piano II del Palazzo di Giustizia - Corso Del Popolo, 40 Terni.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### TERNI

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 147/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione consistenza vani 10; garage della sup. catastale di mq 43; terreno qualità uliveto vigneto della sup. catastale di 110 mq.  
ubicazione: Terni Strada di Collescipoli 98 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 157.500,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 157.500,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Roberto Raminelli Tel. 0744 403728 Fax 0744 401377  
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni

### AMELIA

#### FABBRICATO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 245/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato con annessa corte di complessivi mq 780.  
ubicazione: Amelia Strada di Tofelli (TR)  
tipo di immobile: Terreno agricolo adiacente al fabbricato qualità vigneto, superficie catastale mq 600. Terreno agricolo adiacente al fabbricato, qualità bosco ceduo, superficie catastale mq 470. Terreno agricolo adiacente al fabbricato, qualità seminativo superficie catastale mq 3530.  
ubicazione: Amelia Strada di Tofelli (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.500,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 36.500,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 82.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Francesca Picchiami Tel. e Fax 0744 403355  
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 10:40  
asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni Corso del Popolo n. 40, Terni

### ARRONE

#### IMMOBILE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 257/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile ad uso civile abitazione, dislocato su due livelli (piano terra e primo), della complessiva superficie di mq 176,84.  
ubicazione: Arrone  
Frazione Castiglioni - Voc. Vallefredda 4/b (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.500,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 112.500,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni contraddistinti al Catasto Terreni del Comune di Arrone, al 1) bosco ceduo superficie catastale ha 0.08.80, 2) uliveto, superficie catastale ha 0.50.50, 3) uliveto superficie catastale ha 0.41.90 4) bosco misto superficie catastale ha 1.64. 70 5) uliveto e seminativo arborato superfici catastali ha 0.69,00 e 0.31,60.  
ubicazione: Arrone (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 19.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Giuliana Scorsoni Tel. 0744 423102 Fax 0744 423102  
asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40, Terni

### BASCHI

#### VILLINO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 28/11 (ex Orvieto)

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione, classificata villino, disposta su due livelli fuori terra (piano terreno e primo) e un interrato (locale tecnico), con annessa area di corte esterna destinata in gran parte a giardino, piazzale di sosta e manovra veicoli, percorrenze pedonali. Sull'area di pertinenza esterna sono inoltre edificati, un pergolato in muratura, una piscina con fontana in muratura e una dépendance residenziale. L'intera abitazione risulta circoscritta da circa un ettaro (ha 01 are 10 ca 90) di terreno agricolo (vigneto, uliveto e orto) su cui sono edificati anche n. 2 magazzini.  
ubicazione: Baschi Vocabolo Fornace 110 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 384.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Tatiana Galanello Tel 0763 393609 Fax 0763 394532  
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: Studio Avv. Galanello Tatiana Via A. da Orvieto n. 36, Orvieto.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### FERENTILLO

#### UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 26/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare facente parte di un modesto complesso, disposta su due piani, terra e primo, destinata a civile abitazione. Il p. terra si compone di due vani, oltre ad un portico in comproprietà con un'altra unità immobiliare. Si accede al p. primo tramite una scala esterna che si diparte dal portico. Il p. primo è composto da ingresso-disimpegno, cucina-tinello, disimpegno zona notte, tre camere da letto, bagno, wc e locale ripostiglio. Dal p. primo una scala esterna in ferro permette l'accesso alla copertura dell'unità immobiliare destinata a terrazzo delimitata su tre lati con un parapetto in muratura. Superficie compl. di circa mq 145,55.  
ubicazione: Ferentillo Strada Statale Valnerina 3 (TR)  
tipo di immobile: Particella di terreno con destinazione urbanistica in parte a verde di rispetto stradale ed in parte a zona residenziale, qualità seminativo arborato sup. mq 1.170; particella di terreno con destinazione urbanistica a fascia di rispetto stradale qualità seminativo arborato sup. mq 210. Diritti di comproprietà sul bene comune non censibile.  
ubicazione: Ferentillo Strada Statale Valnerina (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 92.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Ilaria Sciarra Tel. 0744 431591 Fax 0744 435718  
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 15:30  
asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Sciarra Ilaria Piazza Europa n. 5, Terni

### GIOVE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 132/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ad uso di civile abitazione posto ai piani secondo e terzo.  
ubicazione: Giove Via Santa Maria De Mattias 274/a  
tipo di immobile: Locale autorimessa posto al piano seminterrato della sup. compl. di circa 32,05 mq  
ubicazione: Giove Via Santa Maria De Mattias 274/a  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno agricolo semina-

TERNI

tivo della sup. di 1310 mq; terreno agricolo arborato della sup. di 1030 mq; terreno agricolo costituito da bosco ceduo della sup. di 70 mq.  
ubicazione: Giove Località Palombina (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Biancifiore Giorgio Tel. 0744 441378  
asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: Studio Avv. Biancifiore Giorgio Via Istria n. 9, Terni

**ORVIETO****UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 45/13 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare posta al piano 3° di un edificio residenziale costruito nella seconda metà degli anni 50 avente struttura portante in muratura di tufo, con finitura esterna in intonaco pitturato sui piani con appartamenti e rivestimento in pietra sul piano terra; il tetto è in legno. Il fabbricato è composto da n. 4 piani fuori terra, senza piano interrato o seminterrato e privo di ascensore. L'alloggio risulta ben suddiviso in zona giorno costituita da vano tinello/pranzo, locale cucina ed ampio salone e zona notte costituita da camera matrimoniale, camera singola, bagno e ripostiglio adibita a cameretta, con w.c. ricavato internamente. E' inoltre presente un vano ingresso che consente l'accesso direttamente al salone, al tinello ed alla zona notte mediante corridoio d'ambito. Il salone infine è dotato di balcone su facciata principale. La porzione immobiliare è stata oggetto di recenti interventi di riqualificazione rappresentati dal rifacimento totale dei pavimenti, eseguiti in cotto; rifacimento totale degli impianti elettrico, idrico-sanitario, termico e gas, nonché sostituzione degli infissi esterni realizzati con finestre in alluminio dotate di doppio vetro. E' stato altresì ricavato, come precedentemente segnalato, un 2° servizio w.c. A completamento dei lavori l'intera u.i. è stata ovviamente ritinteggiata e resa gradevole. Terreno annesso composto da giardino e parcheggi liberi, sviluppa una superficie complessiva di 1600/12 = 133 mq. Autorimessa posta al piano terra sviluppa una superficie lorda di mq 19.  
ubicazione: Orvieto Via Postierla 31/b (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 322.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 322.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci Tel e Fax 0763 341536  
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 10:45  
asta con incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 11:45  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bartolucci Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto

**Immobilie comm.le|ind.le**

**TERNI****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 54/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile adibito ad uso negozio posto al piano terra, si compone di cucina con camino, soppalco/dispensa accessibile attraverso una scala amovibile, tre sale ristorante di cui una realizzata su un soppalco accessibile tramite rampa di scale interna, una zona bar, due bagni, un vano esterno adibito a ripostiglio ed un'area pertinenziale antistante l'unità immobiliare. L'immobile sviluppa una superficie utile pari a 215,05 mq, compresa la corte esclusiva di pertinenza, e si presenta in buone condizioni di manutenzione per quanto concerne la parte strutturale interna mentre risultano essere

mediocri le condizioni della copertura esterna.

ubicazione: Terni  
Località Papigno, Via de Amicis 4 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 134.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Alessandro Maraldi Tel. 0744 403728  
Fax 0744 401377  
asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: Studio Dott. Alessandro Maraldi Corso Tacito n. 25, Terni

**TERNI****PORZIONE DI UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 175/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di ufficio descritto ed accatastato come magazzino, di fatto è utilizzato come ufficio. L'unità immobiliare è composta: al piano terra da un ingresso, una sala d'attesa, un locale archivio, una sala riunioni, ed un wc con disimpegno; al piano primo da un unico vano destinato ad ufficio con sovrastante piccolo soppalco aperto.  
ubicazione: Terni Strada di Santa Filomena 38 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.500,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
valore di stima: Euro 200.673,40  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Mauro Boldrini Tel. e Fax 0744 432833  
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: Studio Dott. Boldrini Mauro Corso del Popolo n. 37, Terni

**TERNI****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 67/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale ad uso laboratorio posto al piano seminterrato, formato da un unico locale con servizio igienico, della superficie complessiva utile di circa 190 mq. L'unità immobiliare è inserita in un fabbricato composto da 8 piani complessivi, di cui 7 fuori terra ed 1 interrato.  
ubicazione: Terni Via Masaccio 8 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
valore di stima: Euro 193.249,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Biancifiore Giorgio Tel. 0744 441378  
asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: Studio Avv. Biancifiore Giorgio Via Istria n. 9, Terni

**TERNI****LOCALE COMMERCIALE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 168/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale ad uso commerciale posto al piano terra, consistenza 21 mq.  
ubicazione: Terni Via Cassian Bon 5 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Box auto posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq.  
ubicazione: Terni Largo Don Minzoni (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Box auto posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq.  
ubicazione: Terni Largo Don Minzoni (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Box auto posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq.  
ubicazione: Terni Largo Don Minzoni (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Box auto posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq.  
ubicazione: Terni Largo Don Minzoni (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 6 - tipo di immobile: Box auto posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq.  
ubicazione: Terni Largo Don Minzoni (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 7 - tipo di immobile: Box auto posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq.  
ubicazione: Terni Largo Don Minzoni (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Biancifiore Giorgio Tel. 0744 441378  
asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: Studio Avv. Biancifiore Giorgio Via Istria n. 9, Terni

**MONTEFRANCO****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricati ad uso commerciale in zona provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria, con attrazioni paesaggistiche essendo non distante dalla Cascata delle Marmore. E' presente un fabbricato principale, costituito da un corpo centrale, con struttura portante in

acciaio e tamponature con pannelli isolanti e lamie-re, ed un piccolo fabbricato, con corpo separato al fabbricato principale, della superficie di mq. 80 circa, destinato a rimessa e costituito da una struttura in ferro e lamiera. Il tutto insiste su entrostante corte esclusiva. Il fabbricato principale è distribuito al piano terra su una superficie di mq. 377,10. E' presente un soppalco della superficie di mq. 80,60 oltre a tre tettoie della superficie rispettivamente di mq. 85,25, di mq. 108 e di mq. 75 (abusive ma sanabili). La suddivisione interna è così distribuita: zona esposizione e vendita, ufficio, bagno, zona esposizione e magazzino. Il soppalco è suddiviso in sala riunioni, due uffici con relativi disimpegni. La corte è realizzata con fondo in battuto di pietrisco. La superficie complessiva del complesso commerciale è di mq. 661,35.

ubicazione: Montefranco Voc. Fontechiaruccia (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.500,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 112.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott.ssa Sabrina Gentili Tel. 0744 276769  
Fax 0744 276769  
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gentili Sabrina Via XX Settembre n. 39, Terni

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**NARNI**

**RISTORANTE - TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 190/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso immobiliare ad uso ristorante articolato in due fabbricati adiacenti  
ubicazione: Narni Località S. Lucia (TR)  
tipo di immobile: Terreni.  
ubicazione: Narni Località S. Lucia (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.120.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 1.120.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 2.487.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Barbara Ardini Tel. 0744 292345 Fax 0744 364215  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 11:30  
asta con incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 11:45  
luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni,  
Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 (2° piano)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NARNI**

**COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 129/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso artigianale (della superficie reale lorda complessiva di mq. 17.409,84 e superficie catastale complessiva di circa mq 15.590) costituito da fabbricato industriale con terreno annesso di pertinenza per spazi di manovra, composto da un fabbricato ad uso amministrativo, avente accesso dalla corte di pertinenza, elevato di un piano fuori terra ed uno seminterrato, oltre tettoia annessa; al piano terra è composto da ingresso, due locali ad uso ufficio, un disimpegno e servizi igienici; locale uso mensa con accesso separato; al piano seminterrato, da un unico locale ad uso magazzino e servizi igienici; nonché quattro tettoie laboratorio di varie dimensioni necessarie all'esercizio dell'attività.

ubicazione: Narni  
Località Castelchiaro - Via Flaminia Ternana 701 (TR)  
tipo di immobile: Terreni agricoli.  
ubicazione: Narni  
Località Castelchiaro - Via Flaminia Ternana (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 354.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 354.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 701.452,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Silvia Serni Tel. 0744 403129  
asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n. 40 secondo piano stanza 1, Terni

**Terreno|Immobilie agricole**

**CALVI DELL'UMBRIA**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 47/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricati identificati al NCEU al foglio 38 particelle 116 sub 2,5,6,8,9,10, particella 115 sub 1.  
ubicazione: Calvi Dell'umbria Voc. Bufalari 45 (TR)  
tipo di immobile: Terreni identificati al NCT al foglio 38 particella 324 e foglio 40 particella 75.  
ubicazione: Calvi Dell'umbria Voc. Bufalari 45 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 124.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 124.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 289.775,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Roberto Raminelli Tel. 0744 403728 Fax 0744 401377  
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni

**CITTÀ DELLA PIEVE**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 31/12 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato rurale di superficie complessiva di circa mq 245, posto al piano terra e primo con annesso terreno e piccolo accessorio posto al piano terra di superficie complessiva di 50 mq.  
ubicazione: Citta' Della Pieve (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 120.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Luciana Campanelli Tel 0763 342903 Fax 0763 214237  
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 10:00  
asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Campanelli Piazza del Popolo n. 21, Orvieto

**PIEGARO**

**TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 23/10 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Gli immobili oggetto di pignoramento (terreni, boschi, fabbricati, ecc.) si trovano in una zona di alta collina ed impervia in prossimità del confine tra i Comuni di Montegabbione, San Venanzo e Marsciano. La zona, scarsamente abitata è raggiungibile tramite strade sterrate da nord dalle località di Castiglione Fosco e Gaiche fino a raggiungere le località di Acovile, le Pertiche, il Fosso dell'Aiola e della Serpolla e da Sud dalle località di Villa Fibbino, Casaglia e Podere Greppepe; i terreni e boschi sono individuati in due grossi appezzamenti.  
ubicazione: Piegara (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.100,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 30.100,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci Tel e Fax 0763 341536  
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 10:00  
asta con incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto

## TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Massa Carrara - Pisa - Pistoia - Prato - Siena

Tribunale di  
FIRENZE

## Abitazione | Accessorio

## FUCECCHIO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 5/2012

terzo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Dott. Daniele Santoro

Lotto Unico: in Fucecchio (FI), Via Franco Bracci n. 10 - Piena proprietà di appartamento al secondo ed ultimo piano, composto da soggiorno, sala pranzo con cucina, due camere, bagno, guardaroba e wc a servizio della camera più grande e ripostiglio, per complessivi 84,5 mq oltre cantina al piano terra. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 07/04/2016 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Santoro in Empoli, via G. Masini n. 57. Apertura buste stessa ora. Prezzo Base Euro 55.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00.

Offerta Minima Euro 41.475,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Santoro (tel. 0571 73973 - fax 0571 981345 e-mail: studio@danielesantoro.eu.); il custode nominato I.V.G. di Firenze (Borgo Albizi n. 26, tel. 055 2340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## VINCI

## IMMOBILI-MAGAZZINO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n.879/2011 + 880/2011

Tribunale di Firenze

G.E.: DOTT.SSA LUCIA SCHIARETTI

Professionista Delegato: Dott. Federico Pianigiani

Lotto 2 : sito in Vinci (FI) Via Galileo Galilei 23 - Piena proprietà di magazzino: posto al PT di fabbricato, di superficie commerciale pari a mq 143.

Lotto 3 : sito in Vinci (FI) Via Galileo Galilei 23 - Piena proprietà di garage: al PT, di superficie commerciale pari a mq 16.

Lotto 4 : sito in Vinci (FI) Via Galileo Galilei 23 - Piena proprietà di appartamento: ad uso di civile abitazione al P1° di più ampio fabbricato, composto da cucina/pranzo con veranda, soggiorno, un servizio igienico, uno studio, tre camere da letto delle quali una con ampia terrazza. La superficie commerciale complessiva è pari a ca mq 161.

Lotto 5 : sito in Vinci (FI) Via Galileo Galilei 23 - Piena proprietà di appartamento: ad uso di civile abitazione al P2° di più ampio fabbricato, composto da cucina/pranzo, soggiorno, un servizio igienico e tre camere da letto; tramite scala condominiale si accede al piano superiore dove vi sono alcune soffitte e una veranda esterna con annesso servizio igienico. La superficie commerciale complessiva è pari a ca mq 231.

Lotto 6 : sito in Cerreto Guidi (FI) Via Aldo Moro 4 - Piena proprietà di appartamento: di mq 146, al PT, costituito da ampia cucina /pranzo, con annesso soggiorno ed un ripostiglio; la zona notte si compone di due servizi igienici, un ripostiglio e tre camere. Due

corti esclusive esterne collegano l'abitazione con due centrali termiche, adiacenti, ma non comunicanti, per un totale di mq 8. Nel lotto è incluso un garage al P interrato di mq 107.

Lotto 7 : sito in Rosignano Marittimo (LI) Località Castiglioncello - Via Oglio 4 - Piena proprietà di appartamento: di civile abitazione ad uso vacanze su due piani; al PT vi è l'ingresso,, un soggiorno, una cucina, due camere doppie, di cui una con terrazza, ed un servizio igienico. Al P seminterrato vi sono una cantina ed un magazzino con servizio igienico, accessibili entrambi dall'interno e dall'esterno. La superficie commerciale complessiva è pari a mq 124. L'immobile si trova in grave stato di abbandono.

Vendita senza incanto il 04/03/2016 ore 11:00 presso lo studio del Prof. delegato Federico Pianigiani Via Bonistallo n. 50/B Empoli (FI).

Prezzo Base Lotto 2 Euro 86.328,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 8.712,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 230.076,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.650,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 169.488,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.650,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 289.872,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.800,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 169.488,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.100,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. delegato Federico Pianigiani Via Bonistallo n. 50/B Empoli (FI).

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite giudiziarie di Firenze, Borgo Albizi n.26 (tel. 0552340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
GROSSETO

## Abitazione | Accessorio

## MANCIANO

## APPARTAMENTO - LOCALE RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 179/2008

Tribunale di Grosseto

G.E. : Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico : sito in Manciano (GR) Via XX Settembre, 48. Appartamento per civile abitazione al piano primo. Locale rimessa al piano terra di mq 16. Libero. Vendita senza incanto il 08/03/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto.

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 07/03/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto.

Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Stefania Bianchi (Tel. 0564 868 138 - Fax 0564 850 920), presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MASSA MARITTIMA

## COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 92/2014

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: sito in Massa Marittima (GR) - Compendio immobiliare composto da tre appartamenti da destinare ad attività di agriturismo con piscina, ristorante al piano terra, due appartamenti al piano primo oltre stalla e terreni.

Vendita con incanto il 22/06/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Fabbrini, 24 Grosseto. Prezzo Base Euro 969.500,00; rilancio minimo Euro 48.000,00.

Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Franca Del Pasqua Tel. 056427057 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SCANSANO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 232/2012

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto 1: sito in Scansano (GR) - Appartamento in RTA con ingresso indipendente da ampia corte esclusiva, disposto su tre livelli (piano terreno, piano interrato, piano primo e ultimo) libero su tre lati facente capo a complesso residenziale Poggio Le Valentine composto da 7,5 vani.

Vendita senza incanto il 15/03/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini n. 24.

Prezzo Base Euro 114.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini n. 24.

Data eventuale vendita con incanto il 28/06/2016 ore 11.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso il custode Dott. Gianni Guerrieri (tel. 0564/458307 fax 0564/458309) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
LIVORNO

## Abitazione | Accessorio

## LIVORNO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 218/12

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Gianmarco Mariani

Professionista Delegato Dott. Raffaele Carpano

Lotto Unico: in Livorno, via di Salviano 98 - Appartamento al p. terreno, composto da ingresso in soggiorno, cucina, due camere e bagno per ca. 54,5 mq lordi, oltre sottoscala utilizzato ma non di proprietà di ca. 1,5 mq. Occupato dal debitore e quindi da considerarsi libero.

Vendita senza incanto il giorno 27/01/2016 ore 10.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Raffaele Carpano in Livorno, Via Marradi, 14.

Prezzo Base Euro 56.250,00 e rilanci minimi in caso di gara di Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno feriale antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Raffaele Carpano in

Livorno, Via Marradi, 14. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Raffaele Carpano (tel. 0586/806062 fax 0586/899513) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIOMBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Gianmarco Marinai  
Professionista Delegato Dott. Stefano Monticelli  
Lotto Unico: sito in Piombino, via Lucca n. 8 - Appartamento per civile abitazione al piano primo, composto da soggiorno, cucina, due camere e servizio igienico. Occupato dal nucleo familiare dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 12:00 presso lo studio Esecuzioni Immobiliari in Campiglia Marittima-Venturina, Largo della Fiera n. 11.

Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale antecedente la data della vendita presso lo studio sopraindicato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Monticelli in Piombino, Via C. Pisacane n. 88 (tel.0565/228099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIOMBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 137/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Gianmarco Marinai  
Notaio Delegato Dott.ssa Marina Pesarin  
Lotto Unico: sito in Piombino (LI) Via Pietro Gori, 21 - Appartamento al piano terreno composto da cucina-soggiorno, camera, vano multiuso e bagno, con annesso ripostiglio nella corte e ripostiglio nello scantinato. Libero.

Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 11.00 presso Studio Not. Pesarin - Piazza Cavour, 25 - Livorno. Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Not. Pesarin - Piazza Cavour, 25 - Livorno.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa, Via del Brennero n. 6 Km. 3 - Pisa (tel. 050/554790); presso il Notaio Delegato Dott.ssa Marina Pesarin in Livorno, Piazza Cavour n. 25; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PISA**

**Abitazione | Accessorio**

**CALCI**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 224/10**

quinto esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Leonardo Magnesa  
Notaio Delegato Dott. Pietro Cappelli  
Lotto unico: in Comune di Calci (PI), località La Gabella, Via Lungomonte Pisano n. 39/B, int. 5 - Piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano terreno di maggior edificio condominiale e composto da ingresso-soggiorno con angolo

cottura, tinello, disimpegno, una camera, bagno e due resedi esclusivi oltre ad un vano garage al piano seminterrato. Alla data della ctu il bene era occupato. Occupato.

Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 09:00 presso lo Studio Notarile Cappelli Via di Gello, 25 - Largo Arieti - Pisa.

Prezzo Base Euro 85.000,00; rilanci minimi in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Notarile Cappelli Via di Gello, 25 - Largo Arieti - Pisa (previo appuntamento al numero 050/8312201).

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino n. 7 dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.00 (tel. 050.2207564); il Custode Giudiziario IVG di Pisa (tel. 050.554790 - fax 050/554797- cell346/8748140); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELFRANCO DI SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 206/11**

quarto esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Marco Viani  
Notaio Delegato Salvatore Catania  
Lotto unico: in Castelfranco di Sotto, via Molino del Callone 5, piena proprietà di appartamento al piano terra composto da ingresso-cucina-soggiorno, ripostiglio, camera e bagno oltre a resede esclusivo non contiguo, adibito in parte a strada ed in parte a posto auto. Occupato.

Vendita con incanto il 29/01/2016 ore 9.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Sala Riunioni - Tribunale di Pisa

Prezzo Base Euro 34.500,00; rilancio minimo Euro 500,00.

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio Unico Notarile in Piazza Solferino, 7 - Pisa

Maggiori informazioni: consultazione atti presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino, 7- telefono 050 22 07 564, dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13, presso Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa Tel. 050554790 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 207/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Marco Viani  
Notaio Delegato Massimo Cariello  
Lotto 1 : sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/C - Appartamento composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno, oltre a due resedi adiacenti con garage al piano interrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 09/02/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Pisa, Piazza della Repubblica - Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Sala Riunioni. Prezzo Base Euro 106.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile, posto in Pisa, piazza Solferino n.7 (Tel. 050/2207564); presso l'IVG di Pisa, Via del Brennero n.81 (Tel. 050/554790 - 346/8748140) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 208/2012**

quinto esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Marco Viani  
Notaio Delegato Dott. Massimo Cariello  
Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15 - Appartamento al piano primo composto da soggiorno/cucina con terrazzino, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, grande ripostiglio e bagno, oltre balcone. Garage al piano interrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 09/02/2016 ore 09.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Sala Riunioni - Tribunale di Pisa, Piazza della Repubblica. Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita (previo appuntamento al numero 05042315) presso lo Studio Notarile Cariello Lungarno Mediceo, 16 - Pisa.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Piazza Solferino, 7 - Pisa, dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00, telefono 0502207564 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
Professionista Delegato Dott. Giacomo Caciagli  
Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/D - Appartamento composto da soggiorno pranzo con angolo cottura e terrazza, disimpegno, camera, camerina con terrazza e bagno; sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/A - Locale ad uso autorimessa.

Immobili occupati dagli esecutati.  
Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 16.00 presso lo Studio Dott. Caciagli - Via Martin Luther King, 60 Pontedera.

Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Caciagli - Via Martin Luther King, 60 Pontedera (previo appuntamento telefonico al numero 3476616520). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BUTI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2012**

quarto esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
Notaio Delegato Dott. Pietro Cappelli  
Lotto Unico: sito in Buti (PI) Località La Tura - Via Regno Unito angolo Via Austria - Porzione di capannone industriale e/o artigianale costituito da locali adibiti ad uffici, laboratorio e magazzino con resede. Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 09.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pietro Cappelli in Pisa, Largo Arieti, Via di Gello n. 25. Prezzo Base Euro 163.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pietro Cappelli in Pisa, Largo Arieti, Via di Gello n. 25 (previo appuntamento al numero 050/8312201).

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite

Giudiziarie di Pisa (tel. 050/554790); presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino n. 7, telefono 050/2207564, dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PISTOIA**

**Abitazione | Accessorio**

**PISTOIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 334/2010**

primo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi

Lotto Unico: sito in Pistoia (PT) Frazione Nespolo -

Località Castello di Conocchia - Via del Nespolo, 8 -

Abitazione a schiera su tre livelli con resede esclusivo.

Vendita senza incanto il 30/03/2016 ore 16.00 presso

lo studio del Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi

in Via Donatori del sangue, 35/A Pistoia.

Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 2.700,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo studio del

Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi in Via

Donatori del sangue, 35/A Pistoia.

Maggiori informazioni presso il custode Geom.

Massimo Melani (tel. 0573/534375); presso il

Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi in Via

Donatori del sangue, 35/A Pistoia, previo appunta-

mento telefonico al n. 0573/994425; e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde

800630663.



**Tribunale di  
PRATO**

**Abitazione | Accessorio**

**PRATO**

**LOCALI DEPOSITO-ABITAZIONE-RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 252/2011**

Tribunale di Prato

G.E.: Dott.ssa Maria Iannone

Notaio Delegato: Dr. Carlo Pasquetti

Lotto Unico: Prato (PO) Via M. Nistri 36/A - 36/B.

Immobile del tipo terra - tetto per civile abitazione

composto da p. seminterrato con locali uso deposito

e bagno per mq. 94; p. terra rialzato con ingresso,

vano scala, cucina, pranzo, servizio igienico, soggiorno;

p. 1° con 3 camere, disimpegno, corridoio, 2

bagni, vano scale; p. 2° con cucina / soggiorno,

camera, bagno e disimpegno. Due terrazzi e resede

frontale e tergale. Locale ripostiglio sul resede terga-

le, di mq. 12.

Vendita senza incanto il 02/03/2016 ore 10.30 presso

lo Studio del Notaio Delegato Dr. Carlo Pasquetti,

sito in Prato, Via Giuseppe Catani nr. 28/c.

Prezzo Base Euro 343.530,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 5.000,00.

Offerta minima Euro 257.647,50;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-

cedente la vendita presso lo Studio del Notaio

Delegato Dr. Carlo Pasquetti, sito in Prato, Via

Giuseppe Catani nr. 28/c.

Maggiori informazioni presso il custode Is.Ve.G. di

Prato (tel. 057424123), presso il Notaio Carlo

Pasquetti (tel. 0574572794) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di  
SIENA**

**Abitazione | Accessorio**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**MONTEPULCIANO**

**APPARTAMENTO-AGRITURISMO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2007**

secondo esperimento

Tribunale di Siena ex Montepulciano

G.E. Dott.ssa Chiara Monaldo

Lotto 1: sito in MONTEPULCIANO (SI), Frazione Tre

Berte, strada statale 326, 85 - Appartamento di mq

311 su due piani con accessori.

Lotto 2: sito in MONTEPULCIANO (SI), podere San

Marco - Agriturismo con due appartamenti di mq 135

e mq 277, magazzino, tettoia, tre fabbricati produttivi

per mq 1.142 e terreni di ha 51.59.43.

Vendita con incanto il 17/02/2016 ore 12.00 presso

il Tribunale di Siena.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 925.000,00 e rilanci mini-

mi di Euro 9.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 2.194.000,00 e rilanci

minimi di Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la cancelleria del

Tribunale di Siena (ufficio esecuzioni immobiliari,

Viale Rinaldo Franci n. 26).

Maggiori informazioni presso il custode IVG per il

Tribunale di Siena (tel. 0577/318101) e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde

800630663.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

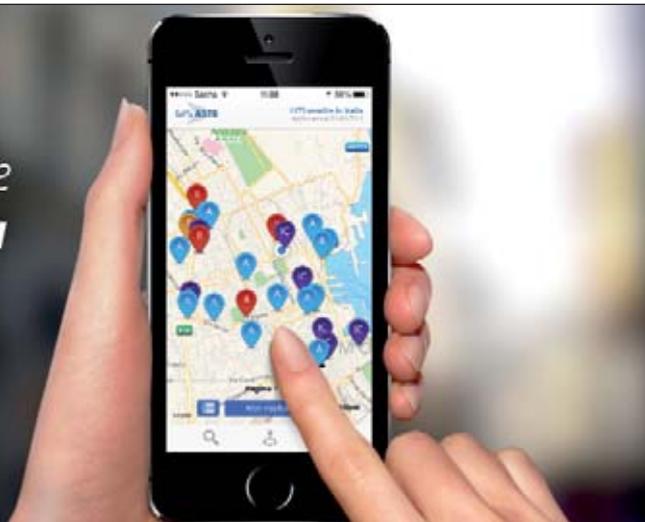
GPS ASTE



Disponibile su  
**App Store**



Disponibile su  
**Google play**



# Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza e con incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta di acquisto deve contenere una cauzione non inferiore al 10% del prezzo proposto a mezzo assegno circolare intestato a: "Procedura Esecutiva n. ....". L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Nel caso di assenza di offerte per la vendita senza incanto, secondo quanto disposto dalla legge, viene fissata una successiva ed immediata udienza per l'incanto allo stesso prezzo. L'incanto è una diversa modalità di vendita: l'interessato deve presentare una istanza di partecipazione all'asta, contenente analoghe indicazioni e analoga cauzione rispetto a quelle indicate

per la vendita senza incanto. La istanza non è vincolante e indica solo la volontà di partecipare all'asta. In caso di mancata partecipazione per legge sarà trattenuto il 10% della cauzione versata. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunalemassa.it](http://www.tribunalemassa.it). Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il custode o con il curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.



**Tribunale di  
MASSA**

## Abitazione | Accessorio

### AULLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva rge 32/13

sesto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Professionista Delegato Rag. Roberto Ferrandi

Lotto unico: AULLA - Loc. Surrogati in Piazza Parri n. 7. Diritti della piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione, posto al I° p. in complesso immobiliare che sviluppa 4 p.f.t., per una sup. lorda di mq 110. Oneri condominiali al data del 14.11.2014 Euro 3.791,28. Prezzo base: Euro 56.953,500. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 10.30. Info presso lo studio del Delegato Rag. Roberto Ferrandi, tel. 0585 856657

### AULLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 228/13

primo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato Rag. Roberto Ferrandi

Lotto unico - AULLA - in Località Stadano in via Stadano n. 58 int. 17. Piena proprietà di appartamento su due piani f.t. di vani 4,5. Prezzo base: Euro 76.500,00. Udienda senza incanto: 14.3.2016 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Rag. Roberto Ferrandi, tel. 0585 856657

### AULLA

#### VILLA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura di Divisione n. 2118/11

quarto esperimento - Giudice Istruttore Dott. Pellegri - Professionista Delegato Avv. Riccardo Lenzetti. Lotto Unico - AULLA - Loc. Albiano Magra, Via Amola n. 16/A. Diritto della piena proprietà di villa monofamiliare disposta su due livelli con giardino esclusivo, magazzino al p. interrato. Occupato. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 10.30 al prezzo: Euro. 133.176,19. Eventuale vendita con incanto 21.3.2016 alle ore 10.30 al prezzo base di Euro 131.844,43. Info presso il professionista Delegato Avv. Riccardo Lorenzetti, tel. e fax 0585/886795.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### AULLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 195/14 RGE

secondo esperimento

G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Podestà.

Lotto unico: AULLA - Località Gorasco, Via Donizetti n. 12. Piena proprietà, pari all'intero, di abitazione popolare con corte pavimentata di pertinenza. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base Euro 37.905,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Podestà, tel. 0585 856730

### AULLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 250/12

secondo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta Lotto Unico - AULLA - Località Capriogliola, Via Borgo Dritto n. 37, appartamento posto al p.t. e primo di vani 7 in stato di manutenzione scarso. Occupato. Prezzo base: Euro 42.713,00 Vendita senza incanto: 18.3.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

### AULLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva rge 218/11

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna - Custode Giudiziario e Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta Lotto Unico: Piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione sita in AULLA - Loc. Pallerone, Via Turati n. 228, posta al p. t.-I° di un edificio

semindipendente di 3 p. fuori terra. Prezzo base: Euro 77.204,00. Vendita senza incanto: 18.3.2016 ore 10:00. Info presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta tel. 0585 813634

### AULLA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 43/14

secondo esperimento

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa E. Pinna

Professionista Delegato: Dott. Marco Molendi

Lotto Uno - AULLA - Località Pallerone, via della Pace n. 1/B - Appartamento con giardino privo di ca. mq 500 posto al p. seminterrato e p.t. rialzato del complesso denominato "Della Pace". Oneri condominiali scaduti. Libero. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 159.800,00. Lotto Due - Località Pallerone, via della Pace 1 - Garage di mq 18. Libero. Prezzo base: Euro 4.930,00. Udienda senza incanto: 18.3.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

### AULLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 129/13

secondo esperimento

G.E. Dott. E. Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta.

Lotto unico: AULLA - in Caprioliola di Aulla, via Isola n. 6. Piena proprietà su unità immobiliare ad uso civile abitazione e piccola corte pertinenziale di vani 5. Occupato. Prezzo euro 47.175,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta, tel. 0585 70430

## AULLA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 201/14 RGE

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Mario Tolaini. Lotto unico: AULLA - via Apua n.2. Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al secondo piano di vani 5, sprovvisto di ascensore. Abitazione di tipo popolare, inserita in un fabbricato costituito da più unità immobiliari. Sup. compl. è di ca mq. 102,00, lo stato di manutenzione è valutato sufficiente. Occupato. Prezzo base: Euro 118.000,00. Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 11.00. Info presso il professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Mario Tolaini, tel 0585.74076

## CARRARA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 58/14

secondo esperimento

Giudice: Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli  
Lotto Unico - Diritto della piena proprietà in Carrara Fraz. di Bedizzano, Via Bacchiotto n. 10 bis - Abitazione con annesso ripostiglio di pertinenza di mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 101.044,00. Udenza senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CARRARA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 97/11

secondo esperimento

Giudice dell'Esecuzione n. 97/11 - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta  
Lotto Unico - CARRARA - Via Passo della Volpe 67: Abitazione di vani 5,5 posto al piano primo con veranda coperta al p. secondo. Abusi non sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 120.900,00. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 09.30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Pierlio Baratta, tel. 0585 70430

## CARRARA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Esecutiva n. 33/2012

quarto esperimento

Custode Giudiziario e Professionista Delegato: Dott. Pierlio Baratta

Lotto Unico - Diritto della piena proprietà in ragione di 1/1, oltre i diritti pro quota su gli enti, spazi ed impianti da ritenersi comuni uso e destinazione su porzione di fabbricato nello stato di fatto in cui si trova ad uso civile abitazione nel Comune di Carrara, di vani 3,5. Appartamento al p. IV e V. Libero. Prezzo base: Euro 32.641,19 Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 09.45. Info presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Baratta tel. 0585 70430

## CARRARA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva n. 238/13

secondo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa E. Pinna

Professionista Delegato: Avv. Roberta Catapiani

Lotto Unico - CARRARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione posta al p. I° con annessa esigua corte pertinenziale privata di mq 29,99 il tutto sito in Via Parma n. 3 della sup. di mq 117,87. Immobile occupato liberazione a carico della procedura. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 187.510,00 Udenza senza incanto: 14.3.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. 339 4602702

## CARRARA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Giudizio di divisione n. 6049/06 Rg.

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberta Catapiani. Lotto unico: CARRARA - Piena proprietà su porzione di fab-

bricato ad uso civile abitazione in loc. Sorgnano, Via Sorgnano n. 26. Di vani 7, si sviluppa al piano terra, primo e sottotetto. Fanno parte dell'unità immobiliare due fondi al piano terra con accesso esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 87.802,73. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario. avv. Roberta Catapiani, tel 0585/834298

## CARRARA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 5/15 RGE

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario : Dr. Roberto Serafini.

Lotto unico: CARRARA - Località Marina di Carrara, Via Labindo n. 2 int.5. Diritto complessivo di piena proprietà sull'intero ( nuda proprietà e usufrutto) su unità abitativa. appartamento al piano primo e sottotetto con annessa piccola corte ricovero bici/moto a piano terra e due posti auto. Occupato. Prezzo base: Euro 207.000,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dr. Roberto Serafini, tel. 0584/361559.

## CARRARA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 154/11 RGE

quinto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Professionista delegato Dott. Mario Tolaini

Lotto unico: CARRARA - Fraz Marina di Carrara, Viale Zaccagna 52/D piena proprietà di appartamento al I° piano, int. 16 di vani 2,5, balcone e posto auto condominiale. L'immobile versa in pessime condizioni di manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 35.859,80. Vendita con incanto 14.3.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato e Custode Dott. Mario Tolaini, tel. 058574076

## CARRARA

### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva n. 6049/07

secondo esperimento

Giudice Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani

Lotto A) Piena proprietà di appartamento posto al piano ultimo in CARRARA - Frazione Marina Via Rinchiosa n. 28 di vani 5 per una sup. ragguagliata dell'appartamento di ca mq. 125. Libero. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 414.000,00

Lotto B) Castelnuovo Magra località La Trina: Terreno di forma rettangolare allo stato incolto. Prezzo base: Euro 12.000,00. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585 834298



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 130/14**

secondo esperimento

CARRARA - Località Battilana - Lotto Unico - Via Macchione n. 11 - piena proprietà per la quota di 1/1: Appartamento al piano terra con corte esclusiva di mq 120. Terreno agricolo di mq 600 catastali. Deposito con sovrastante fienile e con terreno pertinenziale. Prezzo base: Euro 142.500,00 Udienza senza incanto: 14.3.2016 ore 10.30. Info presso il Custode Inc. Ferrandi, tel. 0532 856657

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 205/11 RGE.**

quarto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista delegato e Custode Giudiziario: Dott. Mario Tolaini. Lotto unico: CARRARA - Loc. Nazzano, Via Belvedere n. 8. Civile abitazione di tipo popolare di vani 3,5 posta al p.t. lo stato di manutenzione risulta in buone condizioni. Libero. Prezzo base: Euro 32.272,80. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 11:00 Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Mario Tolaini, tel. 0585 74076

**CARRARA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione 244/13 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna - Custode Giudiziario e Professionista Delegato Dott. Mario Tolaini  
Lotto Unico - CARRARA - Via Finicola n. 22, appartamento di piena proprietà per la quota di 1/1, di vecchia costruzione, ristrutturato nei primi anni 80. Necessita di lavori di ordinaria manutenzione. Occupato. Prezzo base: Euro 109.968,75. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 12.00. Info presso il Professionista delegato e Custode Dott. Mario Tolaini, tel. 0585.74076

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 74/14**

secondo esperimento

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Podestà  
Lotto Unico : Piena proprietà per la quota di 1/1 in CARRARA - Via Milazzo n. 2 Località Fossola. Abitazione al piano terra di vani 3,5 per una sup.

lorda di ca mq 95. Occupato con contratto di locazione. Prezzo base: Euro 121.500,00 Udienza senza incanto: 18.3.2016 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Giuseppe Podestà, tel. 0585 856730

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 202/14 RGE**

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode di Giudiziario. Dott. Giuseppe Podestà. Lotto unico: CARRARA - Piazza Alberica n. 7. Piena proprietà di immobile ad uso abitativo facente parte di un edificio storico costruito ante 1942, con rifiniture di pregio, soffitti affrescati, scale principale in marmo, grandi altezze interne. Appartamento di vani 7,5, al secondo piano. In ottimo stato conservativo, di recente ristrutturazione (fine lavori 2004). Accessoriato con un vano deposito/ cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 318.185,60. Vendita senza incanto 18.3.2016 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario. Dott. Giuseppe Podestà, tel. 0585-856730

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 35/14**

secondo esperimento

Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannecchini  
Lotto Unico - CARRARA - Frazione Avenza, località La Grotta, Via Provinciale Carrara Avenza n. 212 - Appartamento al piano primo della sup. lorda di mq 84, veranda e balcone di mq 13,5 e cantina di mq 3. Oneri condominiali non pagati. Occupato. Prezzo base: Euro 120.750,00 Udienza senza incanto: 18.3.2016 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannecchini, tel. 0585 632181

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 19/12+259/13**

terzo esperimento

Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci - Giudice Dott.ssa E. Pinna - Lotto Unico: CARRARA - Via Ducarelli n. 18: Abitazione di tre piani f.t. della sup. lorda di ca. mq 55 di vani 3,5. Immobile disabitato. Prezzo base: Euro 21.852,00  
Udienza senza incanto: 21.3.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 219/12 RGE**

sesto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Rinaldi  
Lotto 1: CARRARA - via Passo Volpe 43, piena proprietà di appartamento a 2 piani f.t. oltre soffitta praticabile e area di pertinenza non menzionata nel contratto di acquisto. Occupato. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 62.662,50. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.30; vendita con incanto 24.3.2016 ore 11.45. Info presso il Custode Giudiziario e Delegato Avv. Francesco Rinaldi tel. 058541149

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 141/13**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca  
Lotto Unico: CARRARA - località Marina, Via Felice Cavallotti n. 12, int. 12, immobile di vani 3 sito al 3° piano con annessa terrazza. Occupato. Prezzo base: Euro 84.150,00 Vendita senza incanto: 29.3.2016 ore 9.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585 41323

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 81/14 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna - Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberto Pagliuca  
Lotto Unico: CARRARA - Loc. Bonascola, via Eugenio Montale n.12/B. Diritto di proprietà superficaria su immobile ad uso abitativo, posto al piano secondo con annesso locale cantina e garage al piano terra. Euro: 59.400,00. Vendita senza incanto: 29.3.2016 ore 9.00. Info presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585 41323-45743

**COMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 205/14 RGE**

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dr. Marco Molendi. Lotto unico: COMANO - Località castello, Via Castello per Camporaghena snc, piena proprietà di appartamento

di vani 4,5, in corso di ristrutturazione sito al primo piano e facente parte di un fabbricato costituito da n. 4 unità immobiliari sviluppate su n. 3 piani fuori terra, oltre a corte pertinenziale esclusiva e diritti sulle parti comuni. Libero. Prezzo base: Euro 40.166,69. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dr. Marco Molendi, tel. 0585/43273.

**FIVIZZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 20/13**

quarto esperimento

Giudice Dott. Elisa Pinna - Custode Giudiziario e Delegato alla Vendita Avv. Francesco Rinaldi Lotto Uno - FIVIZZANO - loc. Ceserano, Via Carducci snc; trattasi di unico appartamento di civile abitazione su 4 livelli. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 36.855,00. Vendita senza incanto: 24.3.2016 ore 11.30, vendita con incanto: 24.3.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Rinaldi, tel. 0585 41149

**FIVIZZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 194/11+16/13**

secondo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza Lotto Unico - FIVIZZANO - Via Monfalcone n. 27 Frazione Montevallese: Abitazione di tipo economico di due piani f.t., vani 8. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000 Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187.1820336

**FOSDINOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione 117/12**

terzo esperimento

G.E. Elisa Pinna - Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Annalisa Nicolai. Lotto unico: FOSDINOVO - Fraz. Caniparola, loc. Borghetto, via Isolone. Piena Proprietà di appartamento ad uso abitativo di vani 4, con corte esclusiva e posto auto. Occupato. Prezzo base: Euro 84.937,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista delegato e Custode Avv. Annalisa Nicolai, tel 0585 73640

**FOSDINOVO****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 204/14 RGE**

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dr.ssa Laura Sorrentino. Lotto unico: FOSDINOVO - Diritto della piena proprietà degli immobili sito in fraz. Caniparola, in via Melara n. 10, composto da un piano seminterrato adibito a laboratorio con accesso da corte laterale, piano terra ad uso commerciale e due piani ad uso residenziale. Sup cat mq 67. Prezzo base: Euro 37.000,00. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 11:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dr.ssa Laura Sorrentino, tel 0585.810484.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FOSDINOVO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 64/12**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna Professionista Delegato: Dott. Federico Santangeletta Lotto Unico - FOSDINOVO - Via Porredo n. 32, Località Caniparola: unità immobiliare di due piani f.t. di vani 16,5. Abusi da sanare. Occupato. Prezzo base: Euro 550.200,00. Udienda senza incanto: 18.3.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

**FOSDINOVO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 154/13 RGE**

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta. Lotto unico: FOSDINOVO - località Caniparola, Viale Malaspina n. 26 D. Piena proprietà di immobile residenziale, facente parte di un fabbricato di recente realizzazione, composto da due unità immobiliari, un appartamento ed un'autorimessa, che si sviluppano su due piani fuori terra ed un piano seminterrato. Circondato da terreno esclusivo. In ottime condizioni. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 272.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta, tel 0585 70430.

**LICCIANA NARDI, VILAFRANCA IN LUNIGIANA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 199/13**

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: rag. Roberto Ferrandi. Piena proprietà di: Lotto 1: per la quota di 1/1 Comune di Licciana Nardi, fraz. Terrarossa, via dei Lecci n.7. Villetta di vani 7,5 ubicata in un fabbricato condominiale denominato "" Condominio Federica"". Di vani 7,5. Occupato. Prezzo base: Euro 293.000,00. Lotto 2: per la quota di 2/4. Comune di Villafranca in Lunigiana, loc. Mocrone, via Alberico Benedicenti snc. Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione disposta su due piani fuori terra. Di vani 10,5. Prezzo base: Euro 122.000,00. Lotto 3: per la quota di 2/4. Terreni in Villafranca in Lunigiana località Mocrone di compl. mq 5.585. Prezzo base: Euro 3.000,00. Lotto 4: per la quota di 2/4. Terreni in Villafranca in Lunigiana località Mocrone di compl. mq. 5.069. Prezzo base: Euro 5.500,00. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Rag. Roberto Ferrando, tel. 0585/856657.

**MASSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 144/13**

MASSA - Loc. Antona - Via S. Annunziata n. 3:

APPARTAMENTO su + livelli, mq lordi 79,50 c.a. Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 10 c/o Tribunale di Massa. G.E. Dr.ssa Pinna. Delegato e Custode dr.ssa Vigneron tel. 0585/340396. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASSA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 191/14**

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato: Dr. Roberto Serafini. Lotto unico: MASSA - Località Borgo del Ponte, via Lemmi n 5. Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione di vani 6. Con corte di pertinenza esclusiva e cantina. Occupato. prezzo base: Euro 274.369,00. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 10.30. Infor presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario: Dott. Roberto Serafini, tel 0584/361559.

**MASSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 181/14 RGE**

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario. Dr. Marco Molendi. Lotto unico: MASSA - Via Acqua Del Campaccio snc. Piena proprietà su appartamento di vani 4, con corte pertinenziale esclusiva facente parte di un fabbricato condominiale su più piani fuori terra, e posti auto scoperti posizionati nel cortile condominiale. Buono stato di manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 290.080,00. Vendita senza incanto: 21.3.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dr. Marco Molendi, tel. 0585/43273

**MASSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 252/12**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Dott. Simone Torre Lotto Unico - MASSA - Via San Giuseppe Vecchio n. 135: Appartamento al piano rialzato di vani 5 con posto auto di mq 10. Occupato. Oneri condominiali scaduti di Euro 1.110,11 alla data del 28.3.2014. Prezzo base: Euro 121.500,00 Udienda senza incanto: 4.4.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Simone Torre, tel. 0585 43950

**MASSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 87/14 RGE**

primo esperimento  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Mario Tolaini. Lotto unico: MASSA - Fraz. Marina di Massa, via Pisa n. 80/7. Piena Proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano quarto-attico- con cantina esclusiva. Di vani 8,5. Occupato. Prezzo base: Euro 347.980,00. Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario, Dott. Mario Tolaini, tel. 0585/74076

**MONTIGNOSO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 115/13**

secondo esperimento  
 Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Pinna  
 Professionista Delegato Dott. Simone Torre  
 Lotto Unico: MONTIGNOSO - Via Garbuio, S.S. Aurelia n. 24 - Abitazione della sup. lorda residenziale di mq 32,50 con resede di pertinenza posta al p.t. di un complesso immobiliare destinato a RTA e corte privata di ca. mq 155. Gestito da società esterna in quanto facente parte di un complesso turistico. Prezzo base: Euro 110.000,00 Vendita senza incanto: 4.4.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Simone Torre, tel. 3203821412

**MONTIGNOSO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 102/13**

terzo esperimento  
 Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
 Professionista Delegato Avv. Pietro Paolo Giampellegrini  
 Lotto Unico - MONTIGNOSO - Via Cervaiolo n. 47: Villino ad uso civile abitazione su 3 piani f.t.. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 470.458,50. Udienda senza incanto: 20.5.2016 ore 09.00. Info presso il Professionista delegato Avv. Pietro Paolo Giampellegrini, tel. 0585 42069

**MULAZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 228/14**

primo esperimento  
 G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dr.ssa Laura Sorrentino. Lotto

unico: MULAZZO - via Generale dalla Chiesa n.20. Piena proprietà di porzione di fabbricato urbano ad uso civile abitazione, tipologia ""villino""unifamiliare, sviluppatesi su due piani fuori terra. Prezzo base: Euro 202.102,00. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario. Dr.ssa Laura Sorrentino, tel.0585/810484.

**MULAZZO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 199/11 RGE**

sesto esperimento  
 G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Pagliuca  
 Lotto unico: MULAZZO - frazione Arpiola via Primo Maggio 51, diritti dell'intera e piena proprietà di fabbricato adibito a residenza monofamiliare di ca 535 mq (comprendente abitazione piano 1 e 2, taverna, garage, terrazze, portico e corte) oltre a 903 mq tra terreni e corte. Occupato. Prezzo base: 139.851,57 Vendita senza incanto 29.3.2016 ore 9.00. Info presso il Professionista delegato e Custode Avv. Roberto Pagliuca, tel.0585 41323

**MULAZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 54/13**

secondo esperimento  
 Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Pinna  
 Professionista Delegato Dott. Simone Torre  
 Lotto Unico - MULAZZO - Frazione Arpiola, Via della Resistenza 9-11: Abitazione ai piani t.-I° di vani 4, con annessi fabbricati rurali in stato collabenti. Occupato. Prezzo base: Euro 250.750,00 Udienda senza incanto: 4.4.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Simone Torre, tel. 320 3821412

**PODENZANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 65/14**

secondo esperimento  
 G.E. Dott. E. Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta. Lotto unico: PODENZANA - Loc. Bagni, via Bagni n.23, piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione con annessa una piccola cantina al piano interrato e altra unità destinata a garage. Occupato. Euro: 144.000,00. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 10:15. Info

presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Pierlio Baratta, tel 0585 70430

**PODENZANA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 4/12 RGE**

sesto esperimento  
 G.E. Dott. Elisa Pinna - Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Pagliuca  
 Lotto unico: PODENZANA - loc. Montedivalli, via Casa Borsi, piena proprietà di fabbricato su 3 piani f.t. con piccola corte esclusiva per tot ca 120 mq lordi vendibili oltre ad un ripostiglio sottoscala. Occupato. Prezzo base: Euro 46.450,11. Vendita senza incanto 29.3.2016 ore 9.00. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585 41323

**TRESANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 63/13**

terzo esperimento  
 Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Dott. Simone Torre  
 Lotto Unico: TRESANA - Località Barbarasco, Via Togliatti n. 10: fabbricato monofamiliare di un piano fuori terra con annessa corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 37.875,00 Udienda senza incanto: 04.04.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Simone Torre, tel 0585 43950

**ZERI**

**FABBRICATI SEMI-INDIPENDENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 124/11 RGE**

sesto esperimento  
 G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Sorrentino  
 Piena proprietà superficaria dei seguenti beni in Zeri, Villaggio degli Aracci: Lotto uno: fabbricato semi-indipendente a due piani f.t. Occupato da terzi

senza titoli opponibili alla procedura. Prezzo base: Euro 46.196,00. Lotto due: fabbricato semi-indipendente ad uso residenziale a due piani f.t. con accesso indipendente dall'esterno Occupato da terzi senza titoli opponibili alla procedura. Prezzo base Lotto 2 Euro 47.461,00. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 10:30. Info presso il Professionista delegato e Custode Dr.ssa Laura Sorrentino tel 0585 810484

**ZERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva R.G. 74/13**

quinto esperimento

Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Francesco Rinaldi

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna

Lotto Uno - Immobile sito in ZERI - Loc. Patigno, Via Patigno snc. Appartamento di civile abitazione su tre livelli realizzato in pietra, situato all'interno di un borgo disabitato ed è dotato di solai in legno. Inagibile. Prezzo base: Euro 23.118,75. Vendita senza incanto: 24.3.2016 ore 11:30; vendita con incanto: 24.3.2016 ore 11:45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesco Rinaldi, tel. 0585 41149

**ZERI****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 2383/14 RG.**

primo esperimento

G. E. Dott. Elisa Pinna. Professionista delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberto Pagliuca Piena proprietà di: Lotto 1: ZERI - Appartamento al piano terra di un fabbricato di due piani fuori terra, composto da ingresso-disimpegno, cucina, n. 2 camere, bagno, balcone e terreno di mq 70. Sup.com. mq 87,00. Prezzo base: Euro 87.000,00. Lotto 2: ZERI - Magazzino, posto al piano terra di un fabbricato di due piani fuori terra composto da un unico ampio vano. Non dotato di alcun servizio, al grezzo. Sup Com. di mq 55 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 27.500,00. Lotto 3: ZERI - Appartamento al piano primo di un fabbricato di due piani fuori terracoposto da ingresso, sala, cucina, disimpegno, n.3 camere, bagno, loggia, n.2 balconi. Sup Com. di 150 mq. Occupato. Prezzo base: euro 150.000,00. Vendita senza incanto 13.4.2016 ore 09:00. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Roberto Pagliuca, tel.0585.41323-45743

## Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

**CARRARA****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura di concordato 8/12**

primo esperimento

Giudice Delegato: Dott. Giampaolo Fabbrizzi  
Commissario Giudiziale: Prof. Stefano Garzella  
Liquidatore Giudiziale: Dott. Simone Torre

Lotto Unico - CARRARA - Vasto appezzamento di terreno pianeggiante della sup. catastale compl. di mq 102.443 sul quale insistono fabbricati di vario tipo, magazzini, locali tecnici, uffici, servizi, abitazioni, piazzale di stoccaggio. Prezzo base: Euro 11.055.941,50. Vendita presso lo studio del Liquidatore Dott. Simone Torre fissata per il giorno 18.4.2016 ore 11:00; altri esperimenti di vendita fissati per i giorni 13.6.2016 ore 11; 8.8.2016 ore 11.

**MASSA****APPARTAMENTO - FONDO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 89/09**

ottavo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna

Custode Giudiziario Avv. Francesco Rinaldi

Lotto 1) - Piena proprietà di appartamento in Massa, Piazza IV Novembre (angolo via Delle Merci) ubicato al p. primo di vani 6,5. Prezzo base: Euro 170.358,75  
Lotto 2) - Piena proprietà di fondo ad uso commerciale ubicato al p.t. ed in buono stato di manutenzione situato in Massa, Via Pellegrini di mq 49. Prezzo base: Euro 112.050,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 11.30 vendita con incanto 22.3.2016 ore 11.45. Info presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Rinaldi, tel. 0585 41149

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

**CARRARA****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 82/13**

quarto esperimento

Giudice Dott. Elisa Pinna - Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Francesco Rinaldi

Lotto 1) Prezzo base: Euro 272.598,75. Diritto: Piena proprietà in CARRARA - Via Ulivi 10 ter - Appartamento civile abitazione al III° piano di vani 5. Occupato. Vendita senza incanto: 22.3.2016 ore 11.30. Vendita con incanto: 22.3.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Rinaldi, tel. 0585 41149

**MASSA****UNITÀ ABITATIVA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare R.G.E. n. 171/10**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa E. Pinna - Professionista Delegato e Custode giudiziario: Avv. Anna Maria Giannechini

MASSA - In località Borra di Castagnara, in via Castagnara, piena proprietà di:

Lotto 1: n. 246, unità abitativa di vani 4,5. Abusi sanabili. Prezzo base Euro 20.943,98.

Lotto 2: terreni collinari a destinazione vigneto, con accesso solamente pedonale. Su di essi insistono, realizzati abusivamente, diversi manufatti ad uso ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 8.931,93. Vendita senza incanto 18.3.2016 ore 9:15. Info presso il Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Anna Maria Giannechini, tel.0585 632181.

## Bene Mobile

**CARRARA****BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo 8/12**

Giudice Delegato: Dott. Giampaolo Fabbrizzi  
Commissario Giudiziale: prof. Stefano Garzella  
Liquidatore Giudiziale: Dott. Simone Torre

CARRARA - Il giorno 28.3.2016 ore 11 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale si procederà alla vendita dei beni mobili che consta in 92 lotti del concordato preventivo in oggetto, come da elenco dettagliato presente sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it);

[www.tribunalemassa.it](http://www.tribunalemassa.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). Maggiori informazioni presso il Liquidatore Dott. Simone Torre, tel. 0585 43273

## Immobile comm.le|ind.le

**CARRARA****NEGOZIO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione 70/14**

secondo esperimento

G.E. Elisa Pinna. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta.

Lotto unico: CARRARA - via Comunale di colonnata n° 12. Immobile destinato in parte ad uso commerciale ed in parte a laboratori, costituito da tre unità. Ben conservato. Occupato. Prezzo base 222.890,25. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 10:15. Info presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Pierlio Baratta, tel. 0585 70528

**MASSA****FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 254/13**

secondo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna - Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Annalisa Nicolai

Lotto Unico: MASSA - Piena proprietà di fabbricato ad uso commerciale con corte ad uso esclusivo e terreno circostante. Abusi come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 179.137,00. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato e Custode Giudiziario, tel. 0585/73640.

**MASSA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 152/13**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato Rag. Roberto Ferrandi

Lotto Unico - MASSA - Loc. Romagnano in Via Ubaldo Formentini n. 9 int. 5 Piena proprietà di bene facente parte di un centro commerciale della zona Peep, avente sup. lorda di mq 83,24. Prezzo base: Euro 44.466,00 Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Rag. Roberto Ferrandi, tel. 0585 856657

**MASSA****FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 97/14**

secondo esperimento

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Podestà

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in MASSA - Via Trento n. 66 frazione Ricortola: Fabbricato artigianale di mq 381 con annessa zona uffici, oltre ad area pertinenziale di competenza. Parzialmente occupato con contratto di affitto. Prezzo base: Euro 220.350,00. Udienza senza incanto: 18.3.2016 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Giuseppe Podestà, tel. 0585 856730

**MASSA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 217/13**  
primo esperimento

Professionista Delegato Avv. Francesco Rinaldi  
Lotto 1) - MASSA - Piena proprietà in Via Massa  
Avenida n. 2 di unità immobiliare ad uso ufficio al p.  
secondo di un fabbricato denominato ""Centro  
Direzionale Il Frigido"" della sup. netta di mq 43.  
Libero. Prezzo base: Euro 108.587,50 Udienza senza  
incanto: 24.3.2016 ore 11:30; udienza con incanto:  
24.3.2016 ore 11:45. Info presso il Professionista  
Delegato Avv. Francesco Rinaldi, tel. 0585 41149

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**MASSA**

**FONDO COMMERCIALE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 128/12**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Professionista Delegato e  
Custode Giudiziario Dott. Mario Tolaini.  
Lotto unico: MASSA - loc. Codupino, Via Ponte Strada  
n. 19, piano terra. Proprietà superficaria per l'intero  
di unità immobiliare (Fondo commerciale) di 110,00  
mq, di 4 p.f.t. Libero. Prezzo base: Euro 76.500,00.  
Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 9:00.  
Info presso il Professionista delegato e Custode:  
Dott. Mario Tolaini, tel 0585.74076



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima  
di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e  
le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la  
regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche  
per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali  
con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101,  
fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**

**IVG Istituto Vendite Giudiziarie  
AREZZO**

**Abitazione|Accessorio**

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 302/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
secondo piano composto da: soggiorno, angolo cot-  
tura con zona pranzo, due camere da letto, bagno,  
ripostiglio e terrazza. Ubicazione: Arezzo. via della  
Fiorandola 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto  
Euro 64.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode:  
Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101.  
Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261.  
Asta senza incanto 15-03-2016 ore 16:45. Luogo  
della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 154/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
secondo piano composto da soggiorno, cucina, tre  
camere, due bagni e due terrazze; corredato da garage  
al seminterrato. Ubicazione: Arezzo. Via Benedetto  
Croce 45. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro  
96.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode:  
Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101.  
Professionista: Innocenti Alessandro tel. 0575/583112.  
Asta senza incanto 12-03-2016 ore 11:00. Luogo della  
vendita: Bibbiena via Umbr Casentinese 63

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 50/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al  
secondo piano composto da ingresso, cucina, sog-  
giorno, due camere, bagno e terrazza. Più vano ad  
uso deposito. Ubicazione: Arezzo. Via Frà Girolamo  
Savonarola 23. Prezzo base Vendita Senza Incanto  
Euro 64.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode:  
Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista:  
Innocenti Alessandro tel. 0575/583112. Asta senza  
incanto 19-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita:  
Bibbiena via Umbr Casentinese 63

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 100/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq  
130 su 2 piani, composto al primo piano da cucina,  
disimpegno, soggiorno, due bagni e tre camere; al  
piano terra da quattro vani deposito e cantina.  
Ubicazione: Arezzo. via Policiano 113 . Prezzo base  
Vendita Senza Incanto Euro 90.000,00. In aumento:  
Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie  
Arezzo. Professionista: Avv. Paolozzi Paolo tel.  
0575/1822929. Asta senza incanto 17-03-2016 ore  
15:30. Luogo della vendita: presso lo studio in Via  
Monte Falco n.37, Arezzo

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 120/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di  
sette vani composto da soggiorno, cucina, disimpe-  
gno, tre camere, due bagni, due logge e soffitta; con  
garage di mq 15. Ubicazione: Arezzo. Via A.  
Benedetti Michelangeli 1. Prezzo base Vendita Senza  
Incanto Euro 110.000,00. In aumento: Euro  
2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie  
Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano  
Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-  
2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Arezzo Via  
Vittorio Veneto n. 109

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 49/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su  
due piani composto al piano terra da cucina, disim-  
pegno e sala pranzo; al secondo piano da disimpegno  
e camera; a corredo cantina esterna e quota di mq 90  
su resede. Ubicazione: Arezzo. via Pratantico 70.  
Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 65.000,00.  
In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite  
Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Petruccioli  
M.Paola tel. 0575/208697. Asta senza incanto 17-03-  
2016 ore 16:00. Luogo della vendita: studio in Via  
Avvocato Fulvio Croce n.14, Arezzo

**AREZZO**

**FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 208/2009**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato artigianale di  
totali mq 190 con bagni. Prezzo base Vendita Senza  
Incanto Euro 39.200,00. In aumento: Euro 500,00.  
LOTTO 2 - Fabbricato artigianale di mq 206 composto  
da 3 vani, servizi igienici e soffitta. Prezzo base  
Vendita Senza Incanto Euro 30.400,00. In aumento:  
Euro 500,00. Ubicazione: Arezzo. Via Trento Trieste  
104. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel.  
0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello  
tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016  
ore 11:20. Luogo della vendita: presso l'Associazione  
NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni  
delegata, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**BIBBIENA**

**ABITAZIONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 94/1999**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento su due  
livelli di circa mq 121 composta al primo piano da un  
unico vano; al secondo piano da due camere, due  
bagni e disimpegno; il tutto corredato da resede.  
Ubicazione: Bibbiena. Via Umbr Casentinese 80.  
Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 50.000,00.  
In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO UNICO - tipo di  
immobile: Appartamento di mq 183 al primo piano  
composto da soggiorno, ingresso, 3 camere, studio, 2  
bagni, veranda di mq 42 con angolo cottura e 3 ter-  
razze. Ubicazione: Bibbiena. Via Umbr Casentinese  
136. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro  
83.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode:  
Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101.  
Professionista: Tuccari Michele Asta senza incanto  
10-03-2016 ore 11:20. Luogo della vendita: presso la  
sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A,  
Arezzo

**BIBBIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 35/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 65 su tre piani composto da sala da pranzo, cucina, disimpegno, antibagno e bagno, camera. Ubicazione: Bibbiena. Via Vecchia 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 22.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 17:15. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

**CAPOLONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 146/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, pranzo, soggiorno, cucinotto, bagno, 3 camere e 2 balconi. Più accessori. Ubicazione: Capolona. Via V. Veneto 61. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 119.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. tel. 0575-20419. Asta senza incanto 17-03-2016 ore 18:30. Luogo della vendita: Presso lo studio del delegato in Arezzo via Benedetto Varchi, 71

**CAPOLONA****FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 247/2005**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato bifamiliare su 3 livelli costituito di appartamento di mq 106 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere e 2 bagni; e appartamento di mq 96 al secondo piano composto da soggiorno, cucina, 3 camere e bagno; a corredo al piano terra 2 cantine di mq 65 e garage di mq 45. Ubicazione: Capolona. San Martino 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 291.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Scandurra Riccardo tel. 0575/26164. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Arezzo presso il proprio Studio, in Via Vittorio Veneto n.33/2

**CAPOLONA****FABBRICATO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 311/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio di mq 526 circa su più piani in costruzione. Ubicazione: Capolona. via G. di Vittorio. Prezzo base Vendita

Senza Incanto Euro 205.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele Asta senza incanto 10-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: Presso la sede della NOT.AR.ES in Arezzo, via Fonte Veneziana n.10, scala A

**CAPRESE MICHELANGELO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 43/2007**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da piano terreno, primo, secondo e sottotetto. Più altro fabbricato allo stato grezzo, magazzino, terreno agricolo Ubicazione: Caprese Michelangelo, via Mercole 276. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Asta senza incanto 19-03-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: presso lo studio in Arezzo, via Madonna del Prato, 131.

**CASTEL FOCOIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 173/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due livelli di mq 196 composto al piano terra da locale accessorio e di sgombero, lavanderia, servizio igienico e garage; al primo piano da loggia ingresso, disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, ulteriore disimpegno, bagno, tre camere da letto, locale caldaia e terrazza retrostante. il tutto corredato da resede di mq 1.077. Ubicazione: Castel Focognano. Via Crocina di Bagliano 64/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 88.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 11:40. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CASTEL FOCOIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 23/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 125 su due piani composto da camera, bagno, dispensa, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e soffitta. Ubicazione: Castel Focognano. Via Vittorio Emanuele 40. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 52.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 16:15. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

**CASTEL SAN NICCOLO'****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 167/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 95 composto al piano terra da garage e legnaia; al primo piano da soggiorno, cucina e annessi; al secondo piano da due camere, bagno e disimpegno; corredato da soffitta e resede di mq 153. Ubicazione: Castel San Niccolò. Via Prato 101,103. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 41.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 10:50. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CASTIGLION FIBOCCHI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 434/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al seminterrato di mq 138 da due garage, due cantine, bagno e ripostiglio; al piano terra di mq 78 da soggiorno, cucina, bagno con antibagno e terrazze di mq 87 e mq 60; al primo piano di mq 70 da tre camere e bagni, con terrazze di mq 13; al secondo piano di mq 74 da mansarda. A corredo dell'immobile resede di mq 140. Ubicazione: Castiglion Fibocchi. Viale Europa 1/b. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 184.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele Asta senza incanto 10-03-2016 ore 10:40. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**CASTIGLION FIORENTINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 99/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare di mq 191 formato da abitazione con accessori e resede. Fabbricato composto da piano terra al rustico e da primo piano con cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, disimpegni e loggia# corredato da giardino mq 1050. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Castroncello. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 116.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Pastorelli Andrea tel. 0575/041231. Asta senza incanto 11-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: studio in Via Fonte Veneziana n.8, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 283/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina con vano cottura, sala, camera e bagno; corredato da cantina, 2 fondi, accessorio e garage/rimessa. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Via di Gio' Batta Brillì 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 15:45. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

**CASTIGLION FIORENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 205/2013**

**ERRATA CORRIGE** per Prezzo Base immobile e orario asta. LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto al piano terra da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno, lavanderia, cantina e porticato; al primo piano da due camere, studio, disimpegno e bagno; corredato da garage e resede. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. località La Nave. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 167.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliauti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



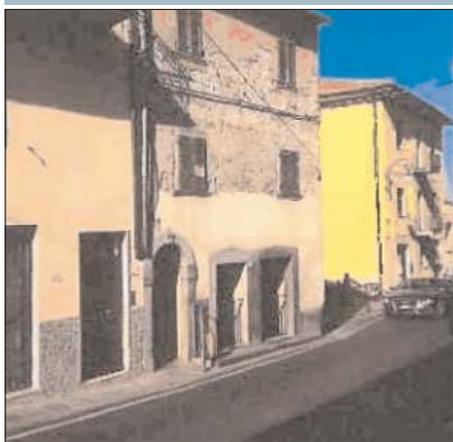
**Procedura Numero: 305/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno e due balconi; corredato da posto auto e ripostiglio nel seminterrato. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Viale Giuseppe Mazzini 103. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 83.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Marraghini Paola tel. 0575/23386. Asta senza incanto 08-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso la sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 232/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 140 composto al piano terra da ingresso, ripostiglio e deposito; al primo piano da disimpegno, cucina, pranzo con terrazza e soggiorno; al secondo piano da disimpegno, ripostiglio, bagno, quattro camere e terrazza. Cantina a corredo nel resede di pertinenza. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Via Madonna del Rivaio 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 78.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

**CASTIGLION FIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 87/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 73 al primo piano, composto da cucina, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo e locale sgombero. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Via Santantonino 112/2 . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 64.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 11-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**CAVRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 339/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, guardaroba, ripostigli, disimpegno e bagno. Resede a corredo di mq 216. Ubicazione: Caviglia. Via del Fattoio 3/A . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 130.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Scandurra Riccardo tel. 0575/26164. Asta senza incanto 16-03-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Arezzo in Via Vittorio Veneto n.33/2

**CAVRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 162/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Corredato da cantina, garage, lavanderia e resedi. Ubicazione: Caviglia. Piazza dell'Incontro 250. Prezzo base Vendita Senza

Incanto Euro 122.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 11-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**CAVRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 182/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al piano terra da autorimessa, 4 cantine, deposito, 2 ripostigli e forno; al mezzanino da 2 ripostigli; al primo piano da cucina con caminetto, sala, ripostiglio, wc, 5 camere e bagno; al sottotetto da soffitta con resede. Ubicazione: Caviglia. Via Giosuè Carducci 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 168.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele Asta senza incanto 10-03-2016 ore 10:20. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**CHITIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 128/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre piani composto al seminterrato da taverna, garage e vani non residenziali; al piano terra da salone, cucina, porticato, disimpegno, due camere e bagno; al primo piano da due camere e bagno. Ubicazione: Chitignano. Via Campo dell'Alpe . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 128.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Marraghini Enrico tel. 0575080124. Asta senza incanto 08-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**CHITIGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 386/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da cucina, soggiorno, bagno, ingresso, 2 camere, ripostiglio e garage. Ubicazione: Chitignano. Via roma 25D. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 41.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Asta senza incanto 19-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Studio Legale Bracci, Arezzo via Roma, 25. tel 0575-300241.

**CHIUSI DELLA VERNA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 397/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terratetto di mq 190 composto da ingresso, soggiorno, 2 locali cantina, sottoscala e ripostiglio; al primo piano da soggiorno, cucina, sgombero, ripostiglio e loggia; al secondo piano da disimpegno, 3 camere, bagno e soffitta. Corredato da legnaia di mq 12, autorimessa di mq 28, resede di mq 1.160 e terreni di ha 20.84.39. Ubicazione: Chiusi della Verna. Località Molino della Ripa 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 61.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 09:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CIVITELLA IN VAL DI CHIANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 372/2010**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 52 al piano terra composto da cucina, camera, disimpegno e bagno; corredato da garage di mq 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 19.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 223 composto al piano terra da cucina, studio, servizio igienico e camera; al primo piano da locale da ristrutturare con ripostiglio, cucina, due camere, bagno, disimpegno, salone, due terrazze e loggia; corredato da garage di mq 14 e terreno di mq 746. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 99.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Madonna dell'Olio 1. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 12:10. Luogo della vendita:

presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CORTONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 228/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al piano terreno da deposito e garage; al primo piano da disimpegno, soggiorno, sala da pranzo con balcone, cucinotto, due camere, bagno e terrazza; al secondo piano da disimpegno, ripostiglio, deposito e bagno. Ubicazione: Cortona. Montecchio Marzano 128 e 128/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 240.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**FOIANO DELLA CHIANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 319/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 120 composto da disimpegno, pranzo, cucina, soggiorno, ripostiglio, due bagni, due camere e due terrazze. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via di Lucignano 41. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Sposato Rossella tel. 0575/1820212. Asta senza incanto 10-03-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, via XXV Aprile n. 6

**FOIANO DELLA CHIANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 39/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al primo piano da cucina, disimpegno e bagno; al secondo piano da studio, due camere, bagno e ripostiglio; garage a corredo. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via del Duca. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Marraghini Rosalba tel. 0575/23386. Asta senza incanto 08-03-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**LORO CIUFFENNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 110/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al seminterrato da cantina; al piano terra e ammezzato da cucina, disimpegno, bagno, camera, loggia, terrazza e resede; al primo piano da camera; con garage a corredo e posto auto scoperto. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Via La Malfa 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 10-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**LUCIGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 364/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano di condominio, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere. A corredo posto auto scoperto di mq 10. Ubicazione: Lucignano. Via Della Pace 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.800,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 247/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, soggiorno, 2 camere, terrazza, disimpegno, ripostiglio e 2 bagni. Più garage. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via degli Olmi 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 67.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Rossi Gianluca tel. 0575/323115. Asta senza incanto 22-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso lo studio in Arezzo, Via Benedetto Varchi n.71

**MONTE SAN SAVINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 432/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di unità immobiliare a destinazione residenziale, parte di edificio condominiale di maggiore consistenza, al piano terzo, con accesso da vano scala condominiale e più precisamente in sinistra rispetto al piano di sbarco dell'ascensore sul corridoio condominiale di disimpegno, composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, oltre piccolo terrazzo con accesso dal locale pranzo-soggiorno, l'altezza interna utile dei vani è di mt, 2,70. Ubicazione: Monte San Savino. Via Pescopagano 9. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 26.900,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Rossi Gianluca tel. 0575/323115. Asta senza incanto 17-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso la studio del delegato sito in Arezzo, Via Benedetto Varchi n. 71

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 277/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di circa 127 mq composto da cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, tre bagni (di cui uno dotato di antibagno) e studio; il tutto corredato al piano interrato di circa mq 33, da garage utilizzato come taverna e resede di circa mq 167. Ubicazione: Monte San Savino. Via Don Riccardo Aguzzi 50. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 101.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano di mq 77 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, balcone e veranda; soffitta al secondo piano, di 84 mq; garage di 14 mq. Ubicazione: Monte San Savino. Via del Popolo n.46 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 47.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 10:10. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**MONTE SAN SAVINO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 475/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 172 composto al piano terra da cantina, wc e due locali accessori; al primo piano da tinello, cucina, sala, e bagno; al secondo piano da quattro camere. Ubicazione: Monte San Savino. Loc. Montagnano, Via Montagnano 85. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.300,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

**MONTE SAN SAVINO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 42/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta di mq 93 composta al piano interrato da cantina, bagno e ripostiglio; al piano terra da porticato, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, studio e bagno; al primo piano da tre camere, disimpegno, ripostiglio e bagno. Ubicazione: Monte San Savino. Tonacato 70/4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 213.500,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele Asta senza incanto 10-03-2016 ore 11:40. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**ORTIGNANO RAGGIOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 73/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre livelli di mq 85 composto al pian terreno da cucina con caminetto e soppalco, camera, parzialmente soppalcata e bagno; al primo piano da disimpegno, due camere, bagno e cucina; al secondo piano da cucina con stufa a legna; corredato da cantina e resede. Ubicazione: Ortignano Raggiolo. Località Ortignano Alto n.5 e 7 . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.200,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Marraghini Paola tel. 0575/23386. Asta senza incanto 08-03-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, via XXV Aprile n. 6

**PIAN DI SCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 418/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 57 al piano terra composto da soggiorno, ripostiglio, bagno, cucina, camera e cantina. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 41.600,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 85 al piano terra composto da soggiorno, disim-

pegno, bagno, cucina e camera. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.800,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione: Pian di Sco. Piazza Pier della Francesca. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 10-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**PIAN DI SCO****PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 181/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 36 al piano terra in ristrutturazione composto da cucina con camino, disimpegno, bagno e camera. Ubicazione: Pian di Sco. Via delle Scuole. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Scandurra Riccardo tel. 0575/26164. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: Arezzo 52010 Via Vittorio Veneto 33/2

**POPPI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 28/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento su tre livelli di mq 70 composto al piano terra da cucina, camera, cantina, antibagno e locale servizio; al primo piano da due vani, ripostiglio, bagno e antico forno; al piano secondo da due locali soffitta. Ubicazione: Poppi. Memmenano 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**PRATOVECCHIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 433/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al primo piano da soggiorno, cucina, camera, ripostiglio, wc, sottoscala e terrazzino; al secondo piano da quattro camere; al piano terra da cantina, disimpegno e due ripostigli; annesso fabbricato di due locali. Ubicazione: Pratovecchio. Vallana 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 77.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Scandurra Riccardo tel. 0575/26164. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 19:30. Luogo della vendita: Arezzo 52010 Via Vittorio Veneto 33/2

**SAN GIOVANNI VALDARNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 502/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al 2° piano composto da 4 vani: ingresso-soggiorno, cucina, camera, bagno, wc e una terrazza chiusa da vetrata. Garage. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Via Angiolo Fabbri 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 102.400,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

**SAN GIOVANNI VALDARNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 2/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano composto da ingresso, disimpegno, zona

cottura, soggiorno, camera e bagno; corredato da soffitta al piano superiore. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Via Alberti 66. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 19.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 10-03-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**SAN GIOVANNI VALDARNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 209/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, terrazzo e 3 cantine. Ubicazione: San Giovanni Valdarno Via del Porcellino 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 22.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: tel. . Asta senza incanto 22-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: studio in Arezzo, via Benedetto Varchi, 71

**SAN GIOVANNI VALDARNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 125/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio. Più resede. Ubicazione: San Giovanni Valdarno Via Angiolo Fabbri 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 69.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575-1822929. Asta senza incanto 17-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: studio del delegato in Arezzo, via Monte Falco 37

**SUBBIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 220/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 58 composto da soggiorno con balconcino, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, resede e garage di mq 10 interrato. Ubicazione: Subbiano. località La Lama 176/12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 38.400,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261.

Asta senza incanto 15-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

**SUBBIANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 404/2013**

LOTTO 1 - Appartamento di mq 87 composto da soggiorno, cucinotto, bagno, due camere e due balconi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - Appartamento di mq 84 composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, camera con bagno e due balconi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - Garage interrato. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 8.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 4 - Garage interrato. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 6.800,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 5 - Garage interrato. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 6.400,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 7 - Garage interrato. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 7.200,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione immobili: Subbiano, Via Castelnuovo 217/19. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Rossi Gianluca tel. 0575/323115. Asta senza incanto 22-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: studio legale associato Fabbri, Rossi, Perugini in Arezzo, via Benedetto Varchi, 71

**TERRANUOVA BRACCIOLINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 388/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 88 al secondo piano composto da cucina, ripostiglio, camera e bagno. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Via Roma 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 53.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 85 al secondo piano composto da cucina, due disimpegni, ripostiglio, due camere, bagno e terrazza; con magazzino di mq 7 al pian terreno. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Via Roma 33. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 45.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 15:15. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

**TERRANUOVA BRACCIOLINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 39/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio; con cantina a corredo. Ubicazione: Terranuova Bracciolini via Le Ville Alte 55. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 84.000,00. In aumento: Euro 1000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 22-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**AREZZO**

**UFFICIO - TERRENO - ABITAZIONE - AUTORIMESSE - AUTORIMESSA - MAGAZZINO - NEGOZIO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 26/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ufficio, autorimessa e tre posti auto. Prezzo base Euro 206.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Arezzo. Via Fratelli Lumière 19. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 2- Ufficio. Prezzo base Euro 69.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Foiana della Chiava, via della Fonte 6D. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 3- Terreno edificabile. Prezzo base Euro 112.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Marciano della Chiana. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 4- Abitazione ai piani 1° e 2°. Prezzo base Euro 100.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Marciano della Chiana, via Cassia, 115 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 5- Abitazione ai piani 1° e 2°. Prezzo base Euro 98.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Marciano della Chiana, via Cassia, 115 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 6- Abitazione ai piani 1° e 2° Prezzo base Euro 100.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Marciano della Chiana, via Cassia, 115 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 7- Abitazione ai piani 1° e 2° Prezzo base Euro 100.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Marciano della Chiana, via Cassia, 115 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 8- Abitazione al piano terra + box Prezzo base Euro 182.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Marciano della Chiana, via Cassia, 115 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 9 e 10- Autorimesse al piano terreno Prezzo base Euro 19.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Marciano della Chiana, via Cassia, 115 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 11- Autorimessa al piano terreno Prezzo base Euro 11.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Marciano della Chiana,

via Cassia, 115 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 12- Autorimessa al piano terreno Prezzo base Euro 10.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Marciano della Chiana, via Cassia, 115 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 13- Abitazione Prezzo base Euro 35.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Capolona. località Castelluccio, 7 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 14- Magazzino di 59 mq al p.t Prezzo base Euro 50.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Capolona. località Castelluccio, via II giugno, 29 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 15- Negozio di 55 mq al p.t Prezzo base Euro 48.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Capolona. località Castelluccio, via II giugno, 87 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 16- Negozio di 94 mq al 1°p Prezzo base Euro 82.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Capolona. località Castelluccio, via II giugno, 79 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 17- Laboratorio di 151 mq al p.t Prezzo base Euro 77.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Capolona. località Castelluccio, via II giugno, 85 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 18- Laboratorio di 154 mq al p.t. Prezzo base Euro 81.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Capolona. località Castelluccio, via II giugno, 83 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 19- Laboratorio di 77 mq al 1°p Prezzo base Euro 31.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Capolona. località Castelluccio, via II giugno, Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 20- Laboratorio di 77 mq al 1°p Prezzo base Euro 48.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Capolona. località Castelluccio, via II giugno, 79 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136 LOTTO 21- Laboratorio di 85 mq al 1°p Prezzo base Euro 52.000,00. In aumento: Euro 1.000,00 Ubicazione: Capolona. località Castelluccio, via II giugno, 79 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575.382000. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: UFFICIO IVG in Arezzo, via Galileo Ferraris, 136

**ANGHIARI**

**FABBRICATO - FRANTOIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura Numero: 279/2009 +193/2010+43/2012**  
**LOTTO 6** - tipo di immobile: Fabbricato al piano terra composto da ingresso e 3 locali; corredato da tettoia di mq 18 e da terreno agricolo adibito in parte a strada, in parte piazza in parte incolto. Ubicazione: Anghiari. Frazione Motina, località Ravagni. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 23.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. **LOTTO 8** - tipo di immobile: Frantoio per la spremitura delle olive su 3 piani, composto al primo piano da locale "chiaritoio" di mq 25 con 2 piccoli accessori di mq 15; al piano rialzato locale "frantoio" di mq 60; al primo piano da locale "olivaio" di mq 60. Ubicazione: Anghiari. Frazione Motina, località Ravagni. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 53.100,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele Asta senza incanto 10-03-2016 ore 10:50. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

### CHIUSI DELLA VERNA

#### APPARTAMENTO - FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 187/2014

**LOTTO 2** - tipo di immobile: Appartamento di mq 160 composto al primo piano da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; al piano terra da cucina, due camere, servizio igienico, disimpegno e due ripostigli; resede di mq 510. Ubicazione: Chiusi della Verna. Lagaccio 49. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 59.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 17:45. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109 **LOTTO 3** - tipo di immobile: Fabbricato con terreno di mq 5.300, due magazzini, deposito e stalla. Ubicazione: Chiusi della Verna. Lagaccio Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 17:45. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109 **LOTTO 4** - tipo di immobile: Terreno di ha 25.59.35 totali. Ubicazione: Chiusi della Verna. Lagaccio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 86.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 17:45. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### AREZZO

#### TERRATETTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 144/2011

**LOTTO 1** - tipo di immobile: Terratetto su 2 piani composto da soggiorno, cucina e ripostiglio a piano terreno e da due vani, ripostiglio e servizio igienico al primo piano. L'immobile risulta allo stato grezzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 68.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. **LOTTO 2** - tipo di immobile: Terratetto su 2 piani composto da soggiorno, cucina, ripostiglio e due vani; ripostiglio e servizio igienico a piano primo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 71.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. **LOTTO 3** - tipo di immobile: Apezzamenti di terreno agricolo di circa mq 13.670. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 24.650,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione: Arezzo. Frazione Policiano, località Mesoglio. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Sposato Rossella tel. 0575/1820212. Asta senza incanto 10-03-2016 ore 13:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

## Immobile comm.le | ind.le

### AREZZO

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 271/2010

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Albergo di mq 6.450 composto da zona giorno, hall, reception, bar, cucina, dispensa, cambusa, ristorante, sala convegni e camere. Corredato da posti auto coperti, magazzino, cantina, bagni, locali fitness, relax e tecnici. Ubicazione: Arezzo. Località Rigutino Est 161. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.870.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 10-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

### AREZZO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 285/2007

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 21 composto da locale unico al piano terra. Ubicazione: Arezzo. Via Mazzini 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 10:40. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

### AREZZO

#### LOCALE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 103/2010

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Locale industriale di mq 297 al pian terreno composto da ingresso, corridoio, sala principale, sale fumatori, bagno per portatori di handicap, 2 bagni con antibagno, ufficio, 2 magazzini, cucina, dispensa e ripostiglio, con gazebo in legno e resede. Ubicazione: Arezzo. Via G. Ferraris 150/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 79.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele Asta senza incanto 10-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

### AREZZO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 356/2012

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Fondo ad uso commerciale posto al piano primo di un complesso immobiliare più ampio. Ubicazione: Arezzo. via Albert Einstein 44A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 299.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Tel. 0575-300200 Asta senza incanto 17-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: in Arezzo via Crespi 54



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**AREZZO**

**PORZIONE FABBRICATO - COMPENDIO IMMOBILIARE - COMPLESSO IMMOBILIARE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 117/2014**

LOTTO A -Via Ristoro d'Arezzo 156-158-162 : tipo di immobile: Locale commerciale di mq 360 composta al piano interrato da deposito; al piano terra da ampio spazio; al mezzanino da accessori, bagno e antibagno. Ubicazione: Arezzo. Via Ristoro d'Arezzo 156-158-162. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 378.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO B: Locale commerciale di mq 324 composto al piano interrato da deposito; al piano terra da ampio spazio, bagno e antibagno; al mezzanino da locale accessorio. Ubicazione: Arezzo. Viale Giotto 69-73-75. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 457.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO C: Complesso immobiliare rurale di mq 783 con cespiti, due manufatti accessori, resede e terreno agricolo di ha 3.22.42. Ubicazione: Arezzo. Loc. Manziana snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 235.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO F: Complesso immobiliare di mq 104 composto al seminterrato da appartamento di mq 41; al piano rialzato da appartamento di mq 56; al sottotetto da locale di mq 7; resede di mq 445. Magazzino di mq 8 con resede di mq 92; area urbana di mq 22. Ubicazione: Arezzo. Loc. IL Matto 67. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 318.000,00.

In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**AREZZO**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 106/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Uffici di mq 260 al terzo piano con due posti auto. Ubicazione: Arezzo. Via XXV Aprile 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 416.000,00. In aumento: Euro 4.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 11-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: sede Avvocati Associati Aste in Viale Michelangelo n.68, Arezzo

**BADIA TEDALDA**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 20/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale con terreni. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Castello, Frazione Santa Sofia di Marecchia . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 52.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Majoli Alessandro tel. 0575.352975. Asta senza incanto 08-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso lo studio in Via Francesco Crispi n.9, Arezzo

**CAPRESE MICHELANGELO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 158/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da capannoni agricoli, silos, stalle, uffici e opere accessorie su terreni di mq 13.580. Ubicazione: Caprese Michelangelo. La Faeta . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 266.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele Asta senza incanto 10-03-2016 ore 10:10. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**CASTEL FOCOGNANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 78/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato urbano di mq 126 ad uso promiscuo composto da deposito, loggiato e ripostiglio; al primo piano da magazzino, bagno e due depositi; al secondo piano da soffitta; corredato da resede di mq 850 Ubicazione: Castel Focognano. località Campocolli . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 163/2007**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Complesso industriale di mq 4.000 con appartamento e uffici. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 587.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Manciano LOTTO 5 - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 244 al primo piano composto da negozio con bagno, antibagno e porzione di portico. Ubicazione: Arezzo. Rigutino 195. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 84.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele Asta senza incanto 10-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CIVITELLA IN VAL DI CHIANA**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: CP 4/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Edificio di 366 mq su due piani adibito a uffici pubblici composto al piano terra da porticato, magazzino, nove locali uffici e ambulatori, due servizi igienici, ingresso e corridoio; al primo piano da sei locali uffici e ambulatori, quattro servizi igienici e corridoio. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Roma 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Liquidatore Giudiziale: Dr. Luca Caloni. Asta senza incanto 12-02-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Presso Istituto Vendite Giudiziarie in Via Galileo Ferraris n.136, Arezzo

**MONTE SAN SAVINO****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 470/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio di mq 270 composto al piano terra da locali di rappresentanza, uffici e bagni; al primo piano da locali produttivi, locali tecnici, uffici e servizi igienici. Corredato da resede di mq 130. Ubicazione: Monte San Savino. Via della Costituzione 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 140.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Scarabocchi David tel. 0575/21540. Asta senza incanto 16-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: Arezzo Via Monte Falco n.38

**MONTEVARCHI****LOCALE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 133/2008**

LOTTO 6 - tipo di immobile: Locale artigianale di mq 1.940 composto al piano terra da reception, ufficio direzionale, disimpegno, sala riunioni, uffici, zona produzione, garage, servizi igienici, spogliatoi e magazzino; al primo piano da magazzini, uffici, servizi igienici, ripostigli, spogliatoio e infermeria. Ubicazione: Montevarchi. via Puccini 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 700.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 10:20. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**PRATOVECCHIO****ALBERGO - RISTORANTE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 330/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Albergo di mq 600 con

bar, magazzini e corte interna. Ubicazione: Pratovecchio. piazza Tanucci 85. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 692.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Ristorante con sala da pranzo, bagni, cucina, disimpegno e dispensa Ubicazione: Pratovecchio. piazza Tanucci 9. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 272.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Albergo su due piani composto da quattro appartamenti e una soffitta. Ubicazione: Pratovecchio. piazza Tanucci 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 256.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Negozio di mq 57 composto da due sale vendita, magazzino, ripostiglio e corte. Ubicazione: Pratovecchio. Via XX Settembre n.17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 11:50. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**SUBBIANO****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 70/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Laboratorio artigianale di mq 214 composto da servizi, uffici, disimpegno, anti-bagno e bagno; corredato da resede di mq 180. Ubicazione: Subbiano. Via Signorini 87. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 72.760,00. In aumento: Euro 1.000,00. Curatore Rag. Gabriele Fratini fax 0575/300436. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 16-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo in Via Crispi n.9

**TERRANUOVA BRACCIOLINI****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 432/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino di mq 276 composto da ampio locale, ripostiglio aperto, cucina, refettorio, bagno, rimessa, centrale termica e resede di mq 272. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. l Doccia 89/F. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 190.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 10-03-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****BADIA TEDALDA****COMPLESSO IMMOBILIARE - FABBRICATO IN COSTRUZIONE - RISTORANTE - FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 188/2010**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso immobiliare diviso in 2 parti indipendenti, una su 3 livelli desti-

nata ad agriturismo composto al piano terra da ingresso/disimpegno, cucina, sala, saletta e bagno; al primo piano da 3 camere e 2 bagni; al secondo piano da camera e 2 bagni; l'altra su 2 livelli di mq 199 composta al piano terra da 3 rimesse; al primo piano da ampio deposito. Il tutto corredato da area di mq 18. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Caprile, vocabolo La Villa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 72.250,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - Fabbricato in corso di costruzione su 3 piani mq 332 circa composto al piano terra da 5 vani, sottoscala e bagno; al primo piano da 6 vani; al secondo piano da 5 vani. Corredato da terreni di mq 415. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Caprile. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - Ristorante di mq 295 composto al piano terra da cucina, celle frigo, disimpegno, 2 ampi ripostigli/rimessa e bagno; saletta nel seminterrato; al piano terra rialzato da ampio ingresso, grande ambiente centrale e 3 bagni; corredato da terreni agricoli di mq 30.305. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Caprile. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 193.400,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 4 - Compendio immobiliare formato da due fabbricati adibiti a stalla di mq 427 e fienile di mq 373 oltre a letamaio e porcile. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Caprile. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 10 - 15 - Appezamenti di terreno agricolo di mq 972 e piccolo appezzamento di mq 6. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Caprile. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.970,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 12 - Appezamenti di terreno agricolo di mq 25.200. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Caprile. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.975,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 13 - 14 Appezamenti di terreno agricolo di mq 5.740 e di mq 26.030. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Caprile. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.000,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione: Badia Tedalda. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577.318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 10-03-2016 ore 11:10. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**Terreno|Immibile agricolo****MONTEVARCHI****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 123/2008**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno di mq 1.212. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.800,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno di mq 521. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.000,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione: Montevarchi. Viale Diaz. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575 908261. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

**SUBBIANO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 132/2002 +318/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da area ristorazione di mq 710 con servizi igienici, albergo, magazzini, resede, rimessa auto di mq 150 e deposito di mq 110. Ubicazione: Subbiano. La Gravenna 101. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 510.000,00 In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

## Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Istituto Vendite Giudiziarie  
SIENA E MONTEPULCIANO**

### Abitazione | Accessorio

#### COLLE DI VAL D'ELSA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 158/2012

LOTTO UNICO - Appartamento di mq 78 al primo piano composto da cucina, camera matrimoniale, 2 studi, 2 bagni, disimpegno, ripostiglio e terrazzo di mq 18. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa Via Cristoforo Colombo 62. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 101.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 101.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 13:15. Asta con incanto 23-03-2016 ore 13:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

#### MONTALCINO

##### AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 9/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Azienda organizzata per la lavorazione di generi alimentari, con particolare riferimento ai prodotti ittici congelati, surgelati, refrigerati e comunque conservati, sia confezionati che sfusi. Compendio costituito da beni immobili, mobili e macchinari, rimanenze di imballaggi, marchi. Sono esclusi dalla cessione i debiti e i crediti aziendali maturati anteriormente al trasferimento, così come gli altri beni e diritti non ricompresi nella perizia. L'azienda risulta inattiva dal luglio 2009. Fabbricato ad uso industriale di mq 1.545 lordi, in parte sviluppato su 2 piani per una superficie totale di mq 1.840, con relativo resede di pertinenza di mq 6.600 posto in Via Traversa dei Monti; imballaggi con marchio dell'impresa; i seguenti marchi registrati presso la CCIAA di Siena: SIPI, La Costellazione del Mare, Capo Nord Surgelati, SIPI Surgelati del Mare, Martin Pescatore Surgelati; attrezzature industriali, celle frigorifere, mobili e macchine da ufficio e un automezzo. Ubicazione: Montalcino. Torrenieri, Bivio dell'Asso. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 625.600,00. In aumento: Euro 5.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Vanni Claudio. Asta senza incanto 15-02-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: studio in Via di Città n.105, Siena

#### MONTERIGGIONI

##### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 196/2013

LOTTO UNICO - Diritti di proprietà di 2/6 su abitazione in villa ai piani terreno, primo, secondo e seminterrato, più ampio fabbricato di origine settecentesca, oltre a resede di suoefficie commerciale 516 mq circa e accessori. Ubicazione: Monteriggioni. Frazione Lornano 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 144.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 144.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 16-03-2016 ore 13:15. Asta con incanto 30-03-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

### Immibile comm.le | ind.le

#### SIENA

##### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 38/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio di mq 186 al piano terra. Ubicazione: Siena. Via Pasquale Franci 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro

251.500,00. In aumento: Euro 5.000,00. Asta senza incanto 12-02-2016 ore 10:00. Custode: IVG di Siena. Luogo della vendita: presso gli uffici dell'IVG per il Tribunale di Siena in Monteriggioni, località San Martino, via Del Pozzo 1

#### POGGIBONSI

##### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: CP 4/2004

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato al piano terra e piano ammezzato con garage e resede esclusiva. La superficie della porzione di fabbricato è di mq 560 e di mq 10 per il garage. La resede esclusiva risulta di mq 420. Ubicazione: Poggibonsi. Via San Gallo 174. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 240.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Curatore Rag Roberto Dragoni. Asta senza incanto 15-02-2016 ore 13:30. Luogo della vendita: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Siena

### Terreno | Immobile agricolo

#### ARCIDOSO

##### AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 12/2014

LOTTO 1 - tipo di immobile: Lotto edificabile di mq 1.368. Ubicazione: Arcidosso. Via comunale di Bagnoli . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 428.500,00. In aumento: Euro 1.000. LOTTO 2 - Area edificabile di circa 5.000 mq. Ubicazione: Castel del Piano. Località Colle Vergari. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 482.000,00. In aumento: Euro 1.000. LOTTO 3 - Area edificabile. Ubicazione: Montepulciano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 275.000,00. In aumento: Euro 1.000. Custode: IGES srl. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: la sede legale della Cooperativa Manta, in Viale Europa, 59, in SIENA



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio****MONTEPULCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 81/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 47 composto da ingresso, sala, cucina, corridoio, due camere e bagno. Autorimessa a corredo. Appartamento di mq 66 composto da sala, cucina, camera, bagno, resede e autorimessa posta al piano sottoterra. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 57.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - Appartamento di mq 66 composto da sala, cucina, camera, bagno, resede e autorimessa posta al piano sottoterra. Ubicazione: Montepulciano. Via di Fontesambuco 1 j. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 108.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 108.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 16-03-2016 ore 11:00. Asta con incanto 27-04-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze Tribunale di Siena.

**MONTEPULCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 16/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 99 ai piani terra, primo e seminterrato, con garage e resede. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 153.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 153.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - Appartamento di mq 77 ai piani terra e seminterrato, con garage e resede. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 144.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 144.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione lotto 1 e 2: Montepulciano. Via Aosta 44. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 13:30. Asta con incanto 23-03-2016 ore 13:30. Luogo della vendita: presso l' aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**MONTEPULCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 4/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su 3

piani per un totale di mq 168, più autorimessa e terreno. Ubicazione: Montepulciano. Strada Statale 326 ovest 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 57.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101 Asta senza incanto 16-03-2016 ore 12:30. Asta con incanto 30-03-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena.

**MONTEPULCIANO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 4/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo popolare ai piani terreno e primo di più ampio fabbricato di superficie lorda di circa 122 mq, oltre accessori e autorimessa. Ubicazione: Montepulciano. Strada statale 326 ovest, 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 47.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 47.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 12:00. Asta con incanto 16-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CETONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 24/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 42 composto da corridoio, cucina, camera, soggiorno, disimpegno, bagno e terrazzo. Ubicazione: Cetona. Via Provinciale 165. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 30.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 30.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 14:00. Asta con incanto 23-03-2016 ore 14:00. Luogo della vendita: presso l' aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CETONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 12/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile di 73 mq più 2 cortili. Ubicazione: Cetona. via dell'Ospedale 10/12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 121.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 121.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 10:30. Asta con incanto 16-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Procedura Numero: 122/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 219 con due magazzini, due garage e terreni di ha 01.92.25. Ubicazione: Cetona. strada di Vagliara 9. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 181.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 181.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 13:00. Asta con incanto 23-03-2016 ore 13:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CHIANCIANO TERME****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 109/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di mq 78 al piano terreno e primo seminterrato di stabile condominiale. Ubicazione: Chianciano Terme, viale della Libertà, 21. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 49.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 49.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 10:15. Asta con incanto 16-03-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena.

**CHIANCIANO TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 32/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 241 composto al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, salotto, studio, camera, due bagni e ripostiglio; al seminterrato da cucina, camera, bagno, cantina e autorimessa. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Aldo Moro 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 263.000,00 Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 263.000,00 In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09/03/2016 alle ore 12.45 Asta con incanto 23/03/2016 alle ore 12.45 Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CHIANCIANO TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 44/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al

piano terra attualmente composto da ingresso, stanza con camino, camera, cucine, bagni e disimpegno. Ubicazione: Chianciano Terme. Strada dei Monti 20. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 29.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577.318101 Asta senza incanto 16-03-2016 ore 12:45. Asta con incanto 30-03-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**PIENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 50/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile di 39 mq al piano terra con autorimessa. Ubicazione: Pienza. Aia del Popolo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 175.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 175.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 16-03-2016 ore 14:00. Asta con incanto 23-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena

**RADICOFANI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 18/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di nuda proprietà per la quota di un mezzo su un'abitazione di 54 mq al primo piano. Ubicazione: Radicofani. via della Porticciola 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 27.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101 Asta senza incanto 16-03-2016 ore 11:30. Asta con incanto 23-03-2016 ore 11:50. Luogo della vendita: Presso il tribunale di Siena

**SAN CASCIANO DEI BAGNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 11/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di 95 mq al piano terra di un ampio fabbricato, con autorimessa. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Cammattole, 5A Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 32.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 32.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-

318101 Asta senza incanto 16-03-2016 ore 11:15. Asta con incanto 27-04-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena.

**SAN CASCIANO DEI BAGNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 115/2011**

LOTTO 1 - Appartamento di mq 45 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Giosuè Carducci 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 30.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 30.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2- Appartamento di mq 45 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Valle Piatta Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 31.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 31.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3- Appartamento di mq 49 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Giosuè Carducci 27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 89.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 89.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4- Appartamento di mq 43 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Valle Piatta. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 74.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 74.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5- Appartamento di mq 55 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Giosuè Carducci 27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 121.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 121.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6- Appartamento di mq 49 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Giosuè Carducci 27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 113.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 113.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 12:30. Asta con incanto 23-03-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: Tribunale di Siena

**SAN QUIRICO D'ORCIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 98/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 95 al secondo piano con magazzino al piano terra. Ubicazione: San Quirico d'Orcia. Via XX Settembre 22. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 57.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101 Asta senza incanto 09-03-2016 ore 12:15. Asta con incanto 23-03-2015 ore 12:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SARTEANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 40/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa 63 mq al piano secondo di stabile condominiale, oltre accessorio. Ubicazione: Sarteano. Via Sant'Alberto, 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 36.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode:

I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 10:00. Asta con incanto 16-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso Tribunale di Siena

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 53/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa mq 93 sito al piano terzo di stabile condominiale, oltre accessorio. Ubicazione: Sinalunga. via Umberto I, 23. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 105.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 105.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101 Asta senza incanto 09-03-2016 ore 09:40. Asta con incanto 23-03-2016 ore 09:40. Luogo della vendita: Aula delle pubbliche audienze del Tribunale di Siena

**SINALUNGA**

**VILLA - AZIENDA AGRICOLA - PODERE - COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 59/2010**

LOTTO 1 - Appartamento di mq 124 al primo piano costituito da soggiorno, zona pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Vendita Con e Senza Incanto Euro 624.000.000. In aumento: Euro 6.000,00. LOTTO 2 - Azienda agricola di mq 3.024 con cantina, accessori, appartamento di mq 137, mensa di mq 103 e terreni di ha 277. Prezzo base Vendita Con e Senza Incanto Euro 4.199.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. LOTTO 3 - Podere di mq 258 su due piani, con annesso e terreni di ha 01.07.55. Prezzo base Vendita Con e Senza Incanto Euro 290.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 4 - Podere di mq 290 con fabbricati, accessori e terreni di ha 01.07.55 Prezzo base Vendita Con e Senza Incanto Euro 376.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. LOTTO 5 - Podere di mq 361 con annessi e terreni di ha 01.58.40. Prezzo base Vendita Con e Senza Incanto Euro 371.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. LOTTO 6 - Complesso immobiliare di mq 7.440 con terreni di ha 04.56.40. Ubicazione: Sinalunga. Località Farneta. Prezzo base Vendita Con e Senza Incanto Euro 684.000,00. In aumento: Euro 6.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101 Asta senza incanto 09-03-2016 ore 16:00. Asta con incanto 16-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SINALUNGA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 17/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino di mq 148 su quattro piani composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio; al seminterrato da garage, cantina e ripostiglio; al primo piano da tre camere, bagno e disimpegno. al secondo piano da due disimpegni, terzo bagno e ripostiglio. Ubicazione: Sinalunga. Via Walter Tobagi 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 226.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 226.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 13:45. Asta con incanto 23-03-2016 ore 13:45. Luogo della vendita: presso l' aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Immibile comm.le|ind.le****MONTEPULCIANO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 70/2007**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare di mq 2.213 composto da più fabbricati agricoli, stalle, fienili, depositi e uffici. Ubicazione: Montepulciano. Via del Carriolo Abbazia di Montepulciano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 63.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 63.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 16-03-2016 ore 12:15. Asta con incanto 30-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

**MONTEPULCIANO****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 47/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di proprietà superficaria su laboratorio di circa mq 149, oltre a tettoia. Ubicazione: Montepulciano. via Robinie 2/4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 59.000,00.

Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 59.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 10:45. Asta con incanto 09-03-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: Presso Tribunale di Siena.

**PIANCASTAGNAIO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 60/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio di mq 83 con resede. Ubicazione: Piancastagnaio. Via Incrociata 440. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 16.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 16.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318.101 Asta senza incanto 09-03-2016 ore 11:45. Asta con incanto 23-03-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SAN CASCIANO DEI BAGNI****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 34/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino di 255 mq iano terreno di stabile condominiale Ubicazione: San Casciano dei Bagni. via G. Galilei 9. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 110.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 110.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 13:30. Asta con incanto 16-03-2016 ore 13:30. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Nocera Inferiore - Salerno - Santa Maria Capua Vetere



**Tribunale di AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**AVELLINO - MONTEFORTE IRPINO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2009**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Professionista Delegato Avv. Anna Garofalo

Lotto 1: sito in Avellino (AV) Via Pianodardine 29 - Complesso adibito ad attività industriale costituito da locali tecnici, quali cabina elettrica, magazzino, compressori, deposito, tre celle frigorifere, un capannone industriale, tre tettoie di collegamento, una palazzina uffici a due piani.

Lotto 2: sito in Monteforte Irpino (AV) Via Santa Maria 8 - Diritti pari a 1/5 del fabbricato per civile abitazione costituito da tre piani fuori terra sup. utile pari a 357,95 mq; sup. non residenziale pari a 242,50 mq; sup. balconate e portico mq 76,10; sup. a giardino circa 1050 mq.

Vendita con incanto il 19/02/2016 ore 10:00 presso l'aula di udienza del tribunale di Avellino.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 498.573,00 e rilanci minimi di Euro 10.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 38.848,50 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la cancelleria esecuzioni, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Garofalo in Avellino, via Circumvallazione n. 24 (tel/fax 0825/786453) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobil.com.le | ind.le**

**SOLOFRA**

**IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2006**

Tribunale di Avellino

Giudice dell'esecuzione Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: Immobile industriale ad uso conciaro ubicato nel Comune di Solofra (AV) alla via Provinciale Turci n. 21 località bussola zona A.S.I composto sia da un edificio principale, sia dalle relative pertinenze ed aree scoperte, nonché da due capannoni ed ulteriore area coperta, realizzati in struttura metallica, sempre di natura pertinenziale. Fissata asta con incanto il 22/01/2016 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino. Prezzo base Euro 335.139,53 e rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la cancelleria dell'esecuzioni del Tribunale di Avellino; presso il custode Avv. Marcello Marra. (cell. 347555639 tel. 082535371 fax 0825781693) e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al n. verde 800630663.



**Tribunale di NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**NAPOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1705/2013**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Donato Andreozzi

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Quartiere Poggioreale - Via Monfalcone - Abitazione al terzo piano. Posto auto coperto. L'immobile risulta occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 15/02/2016 ore 18:00 presso lo Studio del Dott. Andreozzi in Napoli - via Adolfo Omodeo, 95.

Prezzo Base Euro 150.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Andreozzi Via Adolfo Omodeo, 95 - Napoli (tutti i lunedì lavorativi dalle ore 16:00 alle ore 18:00).

La gara nel caso di più offerenti sarà da celebrarsi il giorno 16/02/2016. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Donato Andreozzi Tel. 081 446 353 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 772/2011**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Antonio Attanasio

Professionista Delegato Dott. Franco Luongo

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Vico Molino, 19 - Appartamento al piano secondo composto da vano, cucina e bagno oltre un piccolo balcone e soppalco.

Vendita senza incanto il 25/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, Aula vendite giudiziarie, Torre "B" piano 21°, aula n. 24.

Prezzo Base Euro 30.165,00; rilancio minimo Euro 700,00. Offerta minima 22.625,00.

Presentare offerte dal martedì al giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:30 e comunque entro le 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Luongo in Via Toledo, 424 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Franco Luongo tel. 081/5800104-081/4247548-333/8629927 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 766/2003**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Giancarlo Posteraro

Professionista Delegato Avv. Paola Ciuffo

Lotto Unico : sito in Comune di Napoli, Via san Filippo Neri n.8 bis; Appartamento sito al piano primo, distinto dall'interno 6, composto da ingresso, salone, disimpegno, cucina, bagno e due camere. Libero.

Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 16:00 presso l'Associazione professionale PAVAG in napoli alla

Via F.Cilea n.117;

Prezzo Base Euro 227.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Offerta minima Euro 170.268,75;

Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 19:00 del giorno 30/03/2016 presso l'Associazione professionale PAVAG in napoli alla Via F.Cilea n.117;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Paola Ciuffo in napoli alla Via F.Cilea n.117 (Tel/Fax 081.7148620 Tel 081.2159170), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**AFRAGOLA**

**APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1342/2003**

Tribunale di Napoli

G.E. : Dott. Antonio Casoria

Professionista Delegato: Avv. Maurizio De Dominicis

Lotto 1 : sito in in Afragola (NA) Via della Resistenza, 9 - Immobile piano terra e piano seminterrato costituito da un appartamento al piano terra di due vani ed accessori, con terrazzo e cortile, oltre locale deposito al piano seminterrato e due locali ripostiglio posti sotto il corridoio e sotto il WC.

Lotto 2 : sito in in Afragola (NA) Via della Resistenza, 9 - Locale deposito di mq. 62, munito di due finestre ed una porta di ferro.

Vendita senza incanto il 03/02/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli, Piazza Cenni, Torre A, XIV piano.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 133.515,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 67.677,75;

Presentare offerte nei giorni 28 Gennaio e 01 E 02 Febbraio 2016 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio De Dominicis in Napoli, Via Salvator Rosa, 256.

Data eventuale vendita con incanto il 17/02/2016 ore 10:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maurizio De Dominicis in Napoli, Via Salvator Rosa, 256 (tel. 081/5441979), presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**QUALIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1174/2013**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Avv. Michela Florio

Lotto Unico: sito in Qualiano (NA) Traversa di Via Guglielmo Marconi, 26 - Appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere e bagno. Vendita senza incanto il 25/02/2016 ore 16:00 presso lo Studio Legale Forio Corso Arnaldo Lucci, 130 - Napoli. Prezzo Base Euro 187.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 140.850,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Forio Corso Arnaldo Lucci, 130 - Napoli (dal lunedì al venerdì, dalle ore 15:00 alle ore 19:00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Michela Florio (tel. 08119330650-3311713372 fax 08119319903) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIORGIO A CREMANO****APPARTAMENTO - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1817/2011**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete - Professionista Delegato e Custode Dott. Claudio Ranzo

Lotto B: sito in San Giorgio a Cremano (NA), Via Luca Giordano, 17 - Unità immobiliare al piano seminterrato, scala A, interno 3, suddivisa in due locali. Libero.

Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 11.30 presso Studio Dott. Claudio Ranzo, piano quarto, interno 13, Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli.

Prezzo Base Lotto B Euro 87.552,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Claudio Ranzo, piano quarto, int.13, Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli (dal lunedì al venerdì dalle ore 10 alle ore 12:30). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Claudio Ranzo (tel. 081/5512379 - 081/5523299), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Immibile comm.le|ind.le****NAPOLI****LOCALE TERRANEO AD USO DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 1209/2010**

sesto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Ugo Sangiovanni

Lotto Unico: in Napoli (NA), via Guido de Ruggiero n. 105 - Locale terraneo ad uso deposito di circa 16 mq più servizio. Attualmente l'immobile risulta occupato. Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 11:30 presso il Tribunale di Napoli, Centro direzionale, Torre B, piano 21, aula 24.

Prezzo Base: Euro 38.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Offerta Minima Euro 29.109,37;

Presentare offerte dalle ore 17:00 alle 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Avv. Ugo Sangiovanni in Portici (NA), via Cardano n. 30 presso Studio Franco. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ugo Sangiovanni in Napoli, via G. Porzio n. 4 - CDN is. C/2 (tel. 0874 412776 cell. 339 6632082) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE****Immibile comm.le|ind.le****NOCERA INFERIORE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 132/2008**

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Matteo Baselice

Lotto Unico : sito in Comune di Nocera Inferiore (SA) Via Balestrino n.11/13/15/17 (Ex Via Balestrino 7); Fabbricato destinato ad attività sportiva, composto da un piano terra, un piano primo ed un piano secondo. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 16:00 pres-

so lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Matteo Baselice in Pagani, Via Criscuolo n.12;

Prezzo Base Euro 867.397,50;

Offerta minima Euro 650.548,12;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/02/2016 presso lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Matteo Baselice in Pagani, Via Criscuolo n.12; Maggiori informazioni presso lo studio legale del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Matteo Baselice in Pagani, Via Criscuolo n.12 (Tek/Fax 081/5153478 - 347/3580987); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
SALERNO****Abitazione|Accessorio****CONTURSI TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 803/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Lotto Uno: sito in Contursi Terme (SA) Via Santa Maria delle Grazie, 2 - Appartamento al piano primo composto da tre vani, cucina e bagno, con cantina al piano seminterrato.

Vendita con incanto il 28/01/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Prezzo Base Euro 62.000,00 e rilanci minimi di Euro 3.100,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Salerno.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SALERNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 558/10 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento sito in Salerno, alla via S. Baratta n. 119, piano terzo, costituito da un ingresso, un disimpegno, 4 camere, cucina e doppi servizi, due balconi, per un totale di 140,45 mq., iscritto al NCEU del comune di Salerno al foglio 68, particella 165, sub 29, cat. A/2, vani catastali 7. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerte in aumento Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 ore 11.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Custode Giudiziario, Avv. Maria Rosaria Visconti, Tel. 089.252599. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).**CAVA DEI TIRRENI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 401/08 R.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione in Cava De Tirreni, alla via P. Craven n. 25, composto da un vano ed accessori al piano secondo e corrispondente suppenno (sottotetto/deposito) e tetto di copertura, per una superficie commerciale complessiva di mq 129,59. L'immobile è riportato nel NCEU al fg. 31, p.lla 104, sub 45, cat. A/4, classe 2, vani 3,5.

Prezzo base Euro 60.000,00. Rilanci minimi di Euro 3.000,00. Vendita con incanto il 18.02.2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Termine per la presentazione delle offerte di acquisto ore 12.30 del giorno lavorativo (ad eccezione del sabato) precedente la vendita in Cancelleria del Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).**BATTIPAGLIA****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 851/13 R.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione con cantina e posto auto di pertinenza in Battipaglia (SA), alla via Fiorignano, n. 10, piano 5°, avente una superficie residenziale lorda complessiva di mq 133,99, riportato nel NCEU al fg. 25, p.la 865, sub 222, cat A/2, classe 3, vani 6,5. Prezzo base Euro 125.000,00. Rilanci minimi di Euro 6.300,00. Vendita con incanto il 18.02.2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Termine per la presentazione delle offerte di acquisto ore 12.30 del giorno lavorativo (ad eccezione del sabato) precedente la vendita in Cancelleria del Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Custode Giudiziario Avv. Carmela Concilio 089.891202. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).**BELLIZZI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**PROC. ESECUTIVO N. 865/13 R.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato B di via Roma 370/B in Bellizzi, con relativa cantinola al primo piano seminterrato, identificato nel NCEU al fg. 1, part. 722, sub 6, categoria A/2, classe 4, vani 7. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Vendita con incanto 28.01.2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n.20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).**BELLIZZI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedimento Esecutivo n. 441/08 R.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio.

LOTTO UNICO: Appartamento civile abitazione, sito in Bellizzi, via D. Manin n. 5, p.primo, int. 2, composto da 6 vani e accessori, sup. mq 115,75. NCEU fg. 5, p.la 7, sub 10 cat. A/2. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00.

Vendita senza incanto giorno 04/02/2016 ore 09:30 c/o il Tribunale di Salerno, via Papio n.20. Eventuale incanto 18/02/2016 ore 10.00.

Presentazione delle offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAPACCIO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 712/12 R.G.E.**

secondo esperimento

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. A. Brancaccio  
 LOTTO UNICO: nuda proprietà di un fabbricato per civile abitazione di pregio architettonico con corte di pertinenza in Capaccio, località Paestum, via Magna Grecia, riportato nel NCEU al foglio 49, p.lla 107, piani 1,2,3,4,5, cat. A/1, classe 2, vani 22. Prezzo base Euro 3.200.000,00. Offerte in aumento Euro 160.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Custode Giudiziario, Avv. Simona Barberio, tel. 096.8448801. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CASTEL SAN LORENZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 94/11 R.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Castel San Lorenzo, località Pianella, via Case Sparse n. 2, piano terzo (locale mansarda), avente una superficie commerciale di mq 115, riportato in NCEU al fg. 3, p.lla 1000, sub 15, cat. A/3, classe 1, vani 3,5. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio minimo Euro 3.300,00. Vendita con incanto il 18.02.2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Termine per la presentazione delle offerte di acquisto ore 12.30 del giorno lavorativo (ad eccezione del sabato) precedente la vendita in Cancelleria del Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAVA DE' TIRRENI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 26/14 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. A. Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito alla frazione San Cesareo del Comune di Cava de' Tirreni (SA) posto al piano terzo (mansardato) di un fabbricato avente ingresso dal civico n.12 di via Casa Avallone. All'appartamento in quesitone si accede dall'ultimo ballatoio, a sua volta raggiungibile percorrendo, a piedi, tutte le rampe del vano scala. L'appartamento si compone di due camere e di un bagno, tra loro comunicanti per categoria mezzo di un piccolo disimpegno centrale. E' riportato ben NCEU al foglio 30, particella 378, subalterno 22, categoria A/2, classe 4, vani 2, piano 3, interno 13. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 24.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**GIFFONI SEI CASALI**

**FABBRICATO-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 247/11 R.G.E.**

quinto esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. A. Brancaccio  
 LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione in Giffoni Sei Casali, frazione Capitignano, via T. Zaniboni n. 10, articolato su 4 livelli, sup. netta di mq 189, con area pertinenziale adibita a giardino di mq 100. NCEU fg 31, p.lla 86, sub 6. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerte in aumento Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale

vendita con incanto 24.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Custode Giudiziario, Avv. Antonio Trezza, Tel. 089231802. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MERCATO SAN SEVERINO**

**APPARTAMENTO - UNITA' IMMOBILIARE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROC. ESECUTIVO N. 335/08 R.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Alessandro Brancaccio  
 Mercato San Severino, via delle Puglie n. 3: LOTTO 1: Appartamento su 2 livelli, sup. lorda comm.le mq 70, composto da 5,5. NCEU fg. 8, p.lla 441, sub 3. Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.900,00. LOTTO 2: Unità immobiliare p.terra, composto da ambiente dotato di angolo cucina, servizi ed angolo cammino, sup. lorda comm.le mq 34,18. NCEU fg. 8, p.lla 441, sub 2. Prezzo base Euro 14.000,00. Rilancio minimo Euro 700,00. LOTTO 3: Locale deposito p.interrato, sup. lorda comm.le mq 33,48. NCEU fg. 8, p.lla 441, sub 1. Prezzo base Euro 11.000,00. Rilancio minimo Euro 550,00. Vendita con incanto 28.01.2014 ore 10.00 c/o il Tribunale di Salerno, via Papio n.20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 372/08 RGE**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. A. Brancaccio  
 LOTTO UNICO: fabbricato su tre livelli, in Montecorvino Pugliano, frazione Torello Via Bellosguardo n. 11: p.t. con 2 locali, disimpegno e wc mq 57 e deposito mq 4; p. 1° con 2 locali per mq 38,65 e terrazza mq 10; p. sottotetto con 2 locali, servizio e disimpegno mq 37 oltre terrazzino mq 51. NCEU foglio 2, particella 199, sub 13. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte in aumento 3.500,00 Euro. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 9:30 presso Tribunale di Salerno, via Papio n.20. Eventuale incanto 25.02.2016 ore 10.00. Presentazione delle offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Avv. Valentina Senatore Tel. 089.2753527. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO ROVELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 354/10 R.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione, sito in Montecorvino Rovella, alla via San Filippo n. 14, composto da tre camere, cucina e un servizio igienico, per un totale di circa mq 80, riportato nel NCEU al fg. 32, p.lla 12, sub 10, cat. A/4, classe 2, vani 3,5. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita con incanto il 18.02.2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Termine per la presentazione delle offerte di acquisto ore 12.30 del giorno lavorativo (ad eccezione del sabato) precedente la vendita in Cancelleria del Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO ROVELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 99/14 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. A. Brancaccio  
 LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione sito al corso Umberto I, n. 89, del comune di Montecorvino Rovella (SA), composto da ampio soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, oltre ad ampia cucina e wc, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 2. NCEU: foglio 14, p.lla 216, sub 2, cat A/3, classe 2, consistenza 3,5 vani, Rendita Euro 361,52; foglio 14, p.lla 216, sub 1. LOTTO DUE: appartamento per civile abitazione sito al corso Umberto I, n. 89, del comune di Montecorvino Rovella (SA), composto da ingresso, wc, soggiorno con scala interna di collegamento con il piano superiore, disimpegno, due camere, un bagno ed un balcone al piano primo nonché da ampio soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, camera ed ampio terrazzo al piano secondo, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto uno. NCEU foglio 14, p.lla 216, sub 3, cat A/3, classe 2, consistenza 8 vani, Rendita Euro 826,33. Prezzo base Lotto 1 Euro 70.000,00; Lotto 2 Euro 160.000,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.500,00; Lotto 2 Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO ROVELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 245/09 R.G.E.**

quinto esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. A. Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento in Montecorvino Rovella, frazione Gauro, via Patriello n. 76, al p. primo, avente una superficie commerciale di mq 136,00. NCEU fg. 3, p.lla 871, sub 3, cat. A/2 cl. 3, vani 6,5. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 ore 11.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**PONTECAGNANO FAIANO**

**APPARTAMENTO E LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 158/14**

Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Avv. Gianluca Mandara  
 Lotto unico: 1) appartamento uso residenziale, occupato dai debitori, al primo piano, scala C, con accesso da via Umbria 1, in Pontecagnano Faiano; interno 2, fg 7, p.lla 492, sub 25, costituito da ingresso, soggiorno/cucina, tre camere, due bagni e disimpegno per una superficie di mq 95 oltre balconi mq 11,62. 2) locale pertinenziale al piano seminterrato per mq 9 utili.  
 Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 17.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Mandara in Salerno, via Michele Vernieri n. 119. Prezzo Base Euro 132.500,00; rilancio minimo Euro 7.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio del delegato.  
 Data eventuale vendita con incanto il 22/01/2016 ore 17:30 presso il Tribunale di Siena alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 7.000,00.  
 Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Mandara in Salerno, Vai Michele Vernieri n. 119 (tel./fax 089/251017), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN CIPRIANO PICENTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 560/13 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in San Cipriano Picentino, località Pezzano, alla via San Giovanni n. 97, piano terzo, interno n. 8, con annesso deposito al piano seminterrato ed accesso da corte pertinenziale. Il compendio è riportato nel NCEU al foglio 8, p.lla 251, sub 26, cat. A/2, classe 2, vani 5, e al foglio 8, p.lla 384, sub 22, cat. C/2, classe 1. Prezzo base Euro 85.300,00. Offerte in aumento Euro 4.200,00. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SANT'ANGELO A FASANELLA****ABITAZIONE-LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**PROC. ESECUTIVO N.ro 228/07**

sesto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Sant'Angelo a Fasanella, Loc. Madonna della Pinna, via Provinciale n. 427

Lotto 1: Abitazione piano primo mq 96,90 con giardino pertinenziale recintato di mq 78. Alla stessa viene accorpato il locale sottotetto e il vano scale che serve il sottotetto (mq 11) ed ha accesso autonomo dall'atrio condominiale.

Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00.

Lotto Due: Fabbricato a tre livelli con un piano terra di circa 246 mq adibiti a negozi e laboratori, piano ammezzato di mq 62,51 adibito a deposito, piano primo di 86,70 mq destinato ad uffici e studi con relativi servizi igienici. A servizio dell'area commerciale interna è la corte esterna al fabbricato che ha uno sviluppo di mq 1680,52. Al lotto è accorpato un fabbricato preesistente alla costruzione più recente di origine rurale, pure destinata a funzioni produttive-commerciali.

Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Vendita con incanto 21/01/2016 ore 10.00 presso il Trib. di Salerno.

Presentare domande di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del 20/01/2016.

Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9 alle 12, di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato e c/o il custode Avv. Carmen Maria Piscitelli con studio in Salerno, Tel. 089225303. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**PALOMONTE****VILLA-AUTORIMESSA-CANTINA-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 359/07 R.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: villetta su tre livelli sita a Palomonte, alla via Mortellino, composta da un piano seminter-

rato adibito ad autorimessa e cantina, da quattro vani ed accessori al primo piano e cinque vani ed accessori al secondo piano, oltre alla corte esterna al fabbricato. Superficie netta al piano terra e primo è pari a mq 229,72, oltre a mq 27,53 di cantina, mq 27,41 di autorimessa, mq 160,25 di terrazzi e balconi e mq 1300 di corte esterna e giardino. NCEU fg. 20, p.lla 695, cat A/7, cl. 1 vani 15,5. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilanci minimi Euro 6.500,00. Vendita con incanto il 18.02.2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Termine per la presentazione delle offerte di acquisto ore 12.30 del giorno lavorativo (ad eccezione del sabato) precedente la vendita in Cancelleria del Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Balbi 089.8422493. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**PONTECAGNANO FAIANO - GIFFONI VALLE PIANA****ABITAZIONI - BOXES - FABBRICATO RURALE - FONDO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 51/2013 + 293/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Massimo Postiglione

Beni in Pontecagnano Faiano (SA) Via Gran Sasso

Lotto 1: civ. 12. Piena proprietà di: - Abitazione al piano secondo (sottotetto) di complessivi 240,4 mq circa composta da otto vani. - Seminterrato di 59 mq circa. - Deposito di 44 mq circa.

Lotto 2: nel condominio "Gran Sasso Parking" - Piena proprietà di due locali box auto di 21 mq circa ciascuno unificati, pertinenziali all'abitazione di cui al lotto 1.

Lotto 3: nel condominio "Gran Sasso Parking" - Piena proprietà di due locali box auto di 21 mq circa ciascuno, pertinenziali all'abitazione di cui al lotto 1. Via Marconi civ. 10

Lotto 5: Piena proprietà di abitazione al piano primo di complessivi 137,45 mq circa.

Beni in Giffoni Valle Piana (SA), Via degli Alburni

Lotto 6: Quota indivisa di usufrutto del 50% su: - fabbricato rurale. - fondo rustico.

Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Postiglione in Salerno, Via Raffaele Mauri n. 15.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 79.765,91;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 19.762,50;

Lotto 3: Prezzo Base Euro 21.037,50;

Lotto 5: Prezzo Base Euro 124.012,88;

Lotto 6: Prezzo Base Euro 144.685,41;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale sopraindicato.

Data eventuale vendita con incanto il 16/02/2016 ore 16:00 nello stesso luogo, alle stesse basi d'asta e rilanci minimi come segue:

Lotto 1: Rilanci Minimi di Euro 3.988,30;

Lotto 2: Rilanci Minimi di Euro 988,12;

Lotto 3: Rilanci Minimi di Euro 1.051,87;

Lotto 5: Rilanci Minimi di Euro 6.200,35;

Lotto 6: Rilanci Minimi di Euro 7.234,26;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Postiglione tel. 089/722416 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CAPACCIO****COMPLESSO AZIENDALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 583/2011**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio

Lotto Unico: sito in Capaccio (SA), Ponte Barizzo, Via Sabatella-Scigliati, 12/18 - Complesso aziendale di

allevamento bufalino da latte, meglio descritto nella Perizia in atti.

Vendita senza incanto il 15/02/2016 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 14.

Prezzo Base Euro 1.549.125,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 12/02/2016 (previo appuntamento telefonico al num. 328/7111033 fax 089/9243032) presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 14.

Data eventuale vendita con incanto il 29/02/2016 ore 10:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi 77.456,25.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 14 (previo appuntamento telefonico al num. 328/7111033 fax 089/9243032) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GREGORIO MAGNO****LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Immobiliare n. 61/08 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

Il Professionista Delegato dal G.E. Dott. Brancaccio, Avv. Giulia Alviggi, rende noto che ha fissato la vendita senza incanto il 15 Marzo 2016 alle ore 16:30

presso il suo studio in Salerno alla via M. Ripa 2. Beni tutti in San Gregorio Magno (SA), via Volta 2. LOTTO 1: locale commerciale fg. 23, p.lla 542, sub 5, cat. D/8, piano T., mq 311 circa. Prezzo base d'asta Euro 62.529,50 - LOTTO 2: locale deposito magazzino, fg. 23, p.lla 542, sub 6, cat C/2, cl. 8, mq 208, piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 40.762,05 -

LOTTO 3: locale deposito, fg. 23, p.lla 542, sub 7, cat. C/2, cl. 6, mq 133, piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 25.442,21. Eventuale vendita all'incanto il 19 Aprile 2016 ore 16:30, presso lo stesso studio,

ed al medesimo prezzo base. Rilanci minimi: lotto 1 Euro 3.000,00; lotto 2 Euro 2.000,00; lotto 3 Euro 1.000,00. Possibilità di ottenere mutui ipotecari <http://www.abi.it> per partecipare maggiori informazioni Avv. Giulia Alviggi.



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**SANTA MARIA CAPUA VETERE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3/2013**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Dott. Massimo Lamberti

Lotto Unico: sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Piazza Milbitz - Appartamento posto al piano primo, a cui si accede dall'androne comune a mezzo di una rampa scale di proprietà esclusiva, composto da: piccolo disimpegno, w.c., due stanze e cucina. Occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata.

Prezzo Base Euro 42.000,00; Offerta minima Euro 31.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Massimo Lamberti (tel./fax 081/0106963) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CESA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 936/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea  
Professionista Delegato Avv. Mariagabriella Migliozi  
Lotto 1 : sito in Cesa (CE) Via Caravaggio - Appartamento ad uso ufficio, al piano secondo, composto da salone con annessa cucina, disimpegno, tre camere, due bagni oltre terrazzo. Occupato senza titolo.

Lotto 2 : sito in Cesa (CE) Via Caravaggio - Appartamento ad uso ufficio, al piano primo, composto da salone con annessa cucina, disimpegno, tre camere, due bagni oltre terrazzo. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 81.563,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 70.313,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria e presso il Professionista Delegato e custode Avv. Mariagabriella Migliozi in Capua (CE) Rione Risorgimento 34 (cell. 3207821036) e al numero verde 800630663.

**MADDALONI**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
Notaio Delegato Not. Umberto D'Angelo  
Lotto 1 : sito in Maddaloni (CE) Località Montedecoro - Via Montagna, 17,19 - Porzione di fabbricato su livelli con sovrastante terrazzo a lastrico ed un sottotetto ispezionale.

Lotto 2 : sito in Maddaloni (CE) Via Montagna, 15 - Locale ad uso studio privato al piano terra composto da due vani, bagno, antibagno.

Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 72.190,00; offerte minime di Euro 54.143,00; Lotto 2 : Prezzo Base Euro 14.260,00; offerte minime di Euro 10.695,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TEVEROLA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 868/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
Professionista Delegato Avv. Rosa Velardi  
Lotto Unico : sito in Comune di Teverola (CE) Via Roma, 378; Appartamento al piano rialzato composto da soggiorno/pranzo, cucinino, disimpegno, due camere, due bagni oltre balconi e terrazzo. Box auto al piano seminterrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 18/05/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Palazzina B, Primo Piano, Scala C, n 207 B.

Prezzo Base Euro 107.000,00;

Offerta minima Euro 80.250,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/05/2016 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Rosa Velardi con studio in caserta alla Via Filippo turati n.83 (Tel e Fax 0823.799366) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di SALERNO**

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**SALERNO**

**STABILIMENTO INDUSTRIALE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N.ro 189/2009**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Lotto Unico: Stabilimento industriale a due livelli f.t. con esclusiva corte di pertinenza, sito in Salerno alla via Case Rosse, n. 22. Vendita senza incanto il 17.03.2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papiro, 20. Prezzo base Euro 630.000,00. Rilancio minimo Euro 32.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto il 31.03.2016 ore 11:00. Info in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato e presso il Custode Dr. Paolo Cosentino tel. 348 7358129. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

# RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Tribunale di **BENEVENTO** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI DELLA VENDITA**

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);

- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorreranno per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti

dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.



Tribunale di  
**BENEVENTO**

## Abitazione | Accessorio

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 195/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: Intera proprietà di appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato sito in Benevento alla strada provinciale S. Leucio del Sannio, n.8, a ridosso del quartiere rione Libertà. Al fabbricato che si sviluppa su due livelli fuori terra, si accede, venendo dalla strada ad un area cortilizia e l'appartamento in vendita è situato al piano terra, a sinistra entrando. Il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare in vendita, è stato realizzato negli anni 60 con una struttura portante in muratura eOMPAGNATURA di tufo. Il piano terra si presenta rifinito, mentre il primo livello è ancora allo stato rustico. La porta di ingresso al bene è situata alla sinistra del vano scala, entrando, si accede ad un piccolo ingresso che porta alla cucina- pranzo e ad un disimpegno che conduce alle due camere da letto. La camera da letto situata alla sinistra entrando, consente l'accesso al bagno. L'ingresso alla cucina avviene sia dal disimpegno interno che dal cortile esterno, dallo stesso è poi possibile accedere anche ad un piccolo ripostiglio situato a fianco il portoncino d'ingresso della cucina. Tutto l'appartamento si sviluppa su di una superficie calpestabile di mq.55,60 e commerciali di mq.81,40. Classe energetica: G. Stato Occupazionale dell'immobile: detenuto dai debitori. Prezzo base Euro 105.820,00

Prezzo minimo da offrire: euro 79.365,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 15.00 in Benevento, alla via Salvator Rosa, n. 1, presso la Soc.RDS ASTE s.a.s. & C.

Termine presentazione offerte: 10.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Avv. Ettore Pastore - tel. 0824/270043 - fax 0824/316261; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**AIROLA**

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 188/99 + 181/00 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Notaio delegato Ambrogio Romano

LOTTO UNICO: in Airola (BN), via Trociano - Porzione di fabbricato composto da: appartamento, ubicato al piano rialzato, per una superficie utile di mq. 140,48, oltre mq. 23,52 di balconi; garage, ubicato al piano seminterrato, di circa mq. 30,00; quota pari ad 1/2 di due locali deposito, ubicati al piano seminterrato, per circa complessivi mq.70,00. Mancano certificato di abitabilità ed attestato di certificazione energetica. Risultano difformità. Gli immobili sono occupati. Prezzo base Euro 100.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 75.000,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 18.03.2016 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n. 4

Termine presentazione offerte: 17.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel.

0824.778599); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### ARPAIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 23/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Pellegrino Minicozzi

LOTTO UNICO: Appartamento sito nel centro storico di Arpaia (BN), Via Forche Caudine n. 10, sviluppato su due livelli, piano terra e primo con annesso sottotetto di complessivi vani catastali 6.5. L'abitazione al piano terra risulta composta da ingresso-soggiorno dove è presente un camino, disimpegno, cucina, wc e cantina, per una superficie totale di mq. 63,35. Il piano primo è composto di una stanza da letto con disimpegno ed un wc per una superficie totale di mq. 37,52. Esiste un sottotetto accessibile solo salendo sulla copertura della veranda. Libero.

Prezzo base Euro 29.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 21.750,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via San Giovanni Battista de La Salle n. 5.

Termine presentazione offerte: 07.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario dr. Pellegrino Minicozzi, Tel. 0824.43267 - Fax 0824.181233; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**ARPAISE**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 111/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Russo Fabrizio  
LOTTO UNICO: nel Comune di Arpaize (BN) alla Via Mazzocchi (già Via Rossi di Sopra) n. 11 - Fabbricato per civile abitazione, sviluppato su tre livelli costituente parte di un edificio a schiera con pertinenze, inserito in un contesto urbano a destinazione essenzialmente abitativa. L'edificio è ubicato in zona semi-centrale Storica del piccolo Comune Sannita, distante una decina di chilometri dalla Strada Statale n. 7 Appia. L'accesso principale dell'immobile avviene dalla Via Mazzocchi; un'ulteriore possibilità di accesso è situata sul retro, attraversando un cortile comune. Su detto cortile comune si apre anche l'accesso di un vano adibito cantina (mq. 12,50) non comunicante con l'abitazione di cui sopra. Il piano terra risulta costituito da un androne di circa 14 mq. con scala di accesso ai piani superiori, da un corridoio con piccolo lavatoio e ripostiglio e da due ambienti adibiti a cantina (il primo senza luce né areazione, rispettivamente della superficie di mq. 13 e mq. 11,50). Il piano primo (zona giorno) risulta composto da una prima camera con balcone di affaccio sulla strada (mq. 15 circa) destinata a cucina e da una stanza cieca di mq. 13 che consente l'accesso ad altre due camere con balcone di affaccio sul cortile retrostante (rispettivamente di circa mq. 11,50 e mq. 20). Risulta, altresì, un'ulteriore rampa di scala che conduce al secondo piano. Il secondo piano (zona notte) risulta costituito da un bagno privo di finestra (mq. 3), da una camera (mq. 16) con balcone, da una prima stanza di mq. 13,50 con finestra di areazione alta e da una stanza ulteriore di mq. 13,50 munita di balcone di affaccio sul cortile retrostante. Sul pianerottolo due porticine poste in alto danno accesso al sottotetto non praticabile. Il fabbricato è dotato di impianto elettrico, idrico, telefonico e tv. Il fabbricato versa in totale stato di abbandono, pertanto non risulta occupato. Prezzo base Euro 69.137,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 51.853,00 pari al 75% del prezzo base  
Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Mellusi n. 3  
Termine presentazione offerte: 14.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario Avv. Viscione Gerarda tel./fax 0824.52888; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**BONEA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 159/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Antonio Palombi  
LOTTO UNICO: Piena proprietà di immobile ubicato alla Piazza Clementina Perone civico n. 4 (ex Piazza Vittorio Emanuele III) del Comune di Bonea (BN),

costituito da fabbricato composto da: piano terra che ospita un locale che versa in pessime condizioni, probabilmente adibito a deposito; il primo ed il secondo piano sono a destinazione abitativa; piano seminterato adibito a deposito, presenta uno stato di fatiscenza dovuto al totale abbandono. Gli impianti idrico-sanitario ed elettrico sono vetusti; inoltre non esiste impianto di riscaldamento. La produzione di acqua calda avviene attraverso un impianto con boiler elettrico. Tutti i predetti ambienti sono in pessimo stato di conservazione. Sono presenti macchie di umidità e lesioni su alcune pareti perimetrali. Superficie commerciale totale: 167,95 mq. Libero.  
Prezzo base Euro 40.152,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 30.114,00 pari al 75% del prezzo base  
Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24.  
Termine presentazione offerte: 10.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario Dott. Liberio Porcaro con studio in Benevento alla Via Polcaro n. 7, tel. 0824.25611; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**CUSANO MUTRI**

**PORZ. DI FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 135/08 + 243/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato dott. Antonio Palombi  
LOTTO UNICO: in Cusano Mutri (BN), piazza San Giovanni n. 26 - Porzione di fabbricato ad uso abitativo, inserito in un complesso immobiliare antico costituito da due piani fuori terra. L'immobile dislocato tra piano terra (androne) primo e secondo piano, con ingresso da piazza San Giovanni di Cusano Mutri, risulta in pessime condizioni. I metri quadrati complessivi commerciali sono così distinti: Appartamento mq 101,20 e locale androne mq 34,50. Locale sottoscala di mq. 7,00, posto al piano terra dell'immobile innanzi descritto, con accesso dall'androne del fabbricato in vendita, di cui si può considerare pertinenza. L'immobile non può essere reso agibile se non dopo aver eseguito l'adeguamento di tutti i servizi ivi compresi quelli igienico-sanitari. Libero.  
Prezzo base Euro 45.704,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 34.278,00 pari al 75% del prezzo base  
Vendita senza incanto 18.03.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Grimoaldo Re, n. 24  
Termine presentazione offerte: 17.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario Dott. Antonio Palombi, tel.0824-54264 nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 15:30 alle ore 17:00; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima

**FORCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 217/91 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio delegato Ambrogio Romano  
LOTTO UNICO: in Forchia (BN) via Penniniello n.5 e n.7 - Appartamento facente parte di un fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da un vano al piano terra ed un vano al piano primo. Il fabbricato di cui fa parte l'immobile staggito è stato costruito prima dell'1 settembre 1967. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Occupato senza titolo opponibile alla procedura.  
Prezzo base Euro 20.000,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 15.000,00 pari al 75% del prezzo base  
Vendita senza incanto 16.03.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n. 4  
Termine presentazione offerte: 15.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44 (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**MORCONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 40/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato dott. Antonio Palombi  
LOTTO UNICO: Fabbricato composto da quattro piani, (di cui due fuori terra e due interrati), sito nel centro storico di Morcone (BN) al corso Italia n. 20. I primi due piani sono pertinenze mentre il terzo e quarto piano sono destinati ad abitazione. Superficie complessiva: mq. 249 circa. Occupato dal debitore ad uso deposito. Le utenze risultano staccate.  
Prezzo base Euro 60.000,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 45.000,00 pari al 75% del prezzo base  
Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, alla Via Grimoaldo Re n.24  
Termine presentazione offerte: 10.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato Dott. Antonio Palombi tel./fax. 0824.54264; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**PAGO VEIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 178/99 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Notaio delegato Domenico Martone  
LOTTO UNICO: in Pago Veiano (BN), via Risorgimento n.2 (già via San Salvatore n.107) - fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da cucina, ripostiglio e wc al piano terra, da due camere da letto e wc al piano primo e da sottotetto non abitabile. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. L'immobile è occupato.  
Prezzo base Euro 15.000,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 11.250,00 pari al 75% del prezzo base  
Vendita senza incanto 16.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Termine presentazione offerte: 15.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44 (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Tedesco, con studio in Benevento (BN) alla via Torretta n.2, alla quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, previo appuntamento telefonico (tel. 0824.355126 - cell. 320.0530171); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### SAN GIORGIO DEL SANNIO

#### VILLA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 258/99 + 159/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Notaio delegato Domenico Martone

LOTTO UNICO: in SAN GIORGIO DEL SANNIO (BN) al Viale Principe Carlo Spinelli n.176/b - Villa unifamiliare sviluppatasi su tre livelli, composta da garage e depositi (totale circa mq. 282) al piano seminterrato, da ingresso, due salotti, sala pranzo, soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno e camera da letto (totale circa mq. 254) oltre portico, terrazzo e balcone al piano rialzato e da quattro camere da letto, cabina armadio e tre bagni (totale circa mq. 188) oltre terrazzo e balconi al piano primo. Risultano difformità catastali. Dedotti oneri. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. L'immobile è occupato.

Prezzo base Euro 504.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 378.000,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 16.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Termine presentazione offerte: 15.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario dott.ssa Paola Pietrantonio, con studio in Benevento (BN) alla via F. Pepicelli n.31, alla quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previa richiesta di appuntamento a mezzo fax 0824.315359; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### SAN NICOLA MANFREDI

#### VILLETTE A SCHIERA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 249/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Pasquale Tarricone

LOTTO A: in San Nicola Manfredi (BN) alla Via Giardino n. 66 - Villetta a schiera disposta su quattro livelli: Il piano interrato è composto da una tavernetta, un garage e un wc. Il piano rialzato risulta composto da una cucina, un salone e un bagno. Il primo piano risulta composto da due camere da letto e un bagno. Il piano sottotetto rappresenta la mansarda. Corte pertinenziale di circa 22,48 mq. ricoperti da una tettoia in legno. Corte pertinenziale di circa 27,52 mq. scoperti. Superficie netta totale: circa mq. 219. Altezza interna utile: altezza 2.75 m. - mansarda altezza da 0.65 m a 2.75 m.

Prezzo base Euro 129.819,00

Prezzo minimo da offrire: euro 97.364,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO B: in San Nicola Manfredi (BN) alla Via Giardino n. 55 - Villetta a schiera con accesso dalla strada provinciale San Lorenzo attraverso un cancello indipendente, disposta su quattro livelli: Il piano interrato è composto da una tavernetta e un garage e un wc. Il piano rialzato risulta composto da una cucina, un salone e un bagno. Il primo piano risulta composto da tre camere da letto e un bagno. Il piano sottotetto, rappresenta la mansarda. Corte pertinenziale di mq. 450 mq circa. Superficie netta totale: mq.229 circa. Alt. interna utile: altezza 2.75 m. - mansarda altezza da 0.65 m a 2.75 m.

Prezzo base Euro 141.577,00

Prezzo minimo da offrire: euro 106.183,00 pari al 75% del prezzo base

Stato occupazionale degli immobili:

Gli immobili oggetto della presente vendita sono nel possesso dei debitori.

Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via San Giovanni Battista de La Salle n. 5

Termine presentazione offerte: 10.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incarico del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Avv. Pasquale Tarricone tel. 0824.25743; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### FABBRICATO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 26/99 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Notaio delegato Domenico Martone

LOTTO 2: in Sant'Agata de' Goti, località Cantinella - Fabbricato sviluppatasi su tre livelli, composto da vano, adibito a deposito e cantina, al piano interrato, da locali, adibiti ad uso commerciale, al piano terra e da un appartamento comprendente ingresso, disimpegno, quattro vani, doppio servizio al piano primo, con diritto alle corti comuni. Il fabbricato è stato costruito in data anteriore all'1 settembre 1967. Difformità rispetto alle planimetrie catastali. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili risultano occupati dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 119.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 89.250,00 pari al 75%

del prezzo base

Vendita senza incanto 16.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Termine presentazione offerte: 15.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44 (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 0824.778599); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### SANT'ANGELO A CUPOLO

#### VILLETTE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 269/98 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio delegato Ambrogio Romano

Beni in SANT'ANGELO A CUPOLO (BN), Parco Pastene, via Cardilli:

LOTTO 1: villetta composta da un piano interrato (mq. 136,50 circa) adibito a depositi, autorimessa e taverna, da un piano terra (mq. 128,50 circa) costituito da tre vani ed accessori con porticato, da un piano sottotetto (mq. 71,10 circa) adibito a stenditoio e wc, con annessa area circostante esclusiva di circa mq. 356. Tutti i piani sono tra di loro collegati da scala interna, il piano interrato e il piano terra sono accessibili autonomamente anche dall'esterno, il piano interrato, inoltre, è collegato alla viabilità tramite rampa in salita. L'immobile è stato costruito in virtù di Concessione Edilizia n.11 del 23 marzo 1991. Non è stato rilasciato certificato di abitabilità. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. La villetta è occupata dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 267.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 200.250,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 2: villetta composta da un piano interrato (mq. 137,30 circa) adibito a depositi, autorimessa e taverna, da un piano terra (mq. 128,20 circa) costituito da tre vani ed accessori con porticato, da un piano sottotetto (mq. 71,10 circa) adibito a stenditoio e wc, con annessa area circostante esclusiva di circa mq. 356. Tutti i piani sono tra di loro collegati da scala interna, il piano interrato e il piano terra sono accessibili autonomamente anche dall'esterno, il piano interrato, inoltre, è collegato alla viabilità tramite rampa in salita. L'immobile è stato costruito in virtù di Concessione Edilizia n.11 del 23 marzo 1991. Non è stato rilasciato certificato di abitabilità. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. La villetta è occupata dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 267.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 200.250,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 16.03.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n. 4

Termine presentazione offerte: 15.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del

Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44 (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 0824.778599); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### AIROLA

#### APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 195/02 + 174/13 R.G.E.

#### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Notaio Delegato Ambrogio Romano

LOTTO 1: appartamento in AIROLA (BN) alla via Campo, ubicato al terzo piano, scala B, interno 7, composto da un ingresso/soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno ed accessori per una superficie di mq. 76,35 ed un terrazzo di mq. 35,45, con pertinenza autorimessa di mq. 20, ubicata al piano seminterrato. Manca attestato di certificazione o prestazione energetica. Occupato.  
 Prezzo base Euro 55,400,00

Prezzo minimo da offrire: euro 41.550,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 2: terreno in AIROLA (BN) alla via Parata, esteso complessivamente are 40.80. Il terreno ricade in parte in Zona H - fascia di rispetto dal fiume Isclero (con vincolo di inedificabilità assoluta per mt. 50.00 dalla sponda del fiume, oltre al vincolo di inedificabilità relativa per mt.150.00 dalla sponda del fiume, di cui alla legge 431/85) ed in parte in Zona E - agricolo. Occupato. Prezzo base Euro 14.300,00

Prezzo minimo da offrire: euro 10.725,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 18.03.2016 ore 09.30 presso studio del delegato in Benevento (BN), piazza Guerrazzi n. 4

Termine presentazione offerte: 17.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate, San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario IVG Napoli, San Nicola Manfredi (BN), S.S. Appia 7 n. 88, al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 0824.778599); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### APICE

#### TERRENO-FONDO RUSTICO-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 120/03 + 123/03 R.G.E.

#### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Notaio delegato Ambrogio Romano

Beni in APICE (BN) alla località San Martino:  
 LOTTO 1: terreno ricadente in Zona Agricola E, esteso are 87.90. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 11.250,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 3: a) fondo rustico esteso complessivamente

ha 1.46.04, ricadente in Zona Agricola E, con entro un fabbricato rurale con annessa corte per un totale di mq. 270 (particella 79), un fabbricato rurale di circa mq. 70 (particella 292), un fabbricato abusivo adibito a stalla di circa mq. 55 (insistente sulla particella 251), un pollaio di piccole dimensioni non accatastato (opera precaria) adiacente alla particella 291 (quest'ultima non oggetto di vendita) ed una stalla di piccole dimensioni non accatastata (opera precaria) adiacente la particella 292. Le opere precarie sono abusive. Sulla particella 251 del foglio 16 insiste un vano rurale di mq. 30 (particella 291) non oggetto di vendita. Dedotti oneri. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica.

b) Fabbricato, con annessa corte esclusiva, sviluppatosi su due livelli, composto da due vani con atrio e scala al piano terra e da due vani con corridoio e bagno al piano primo.

Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Immobili occupati senza titolo opponibile alla procedura; è in corso l'azione di rilascio, autorizzata dal G.E. con provvedimento del 15 aprile 2015.

Prezzo base Euro 52.500,00

Prezzo minimo da offrire: euro 39.375,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 16.03.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4

Termine presentazione offerte: 15.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44 (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario il notaio delegato al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 388.9230379); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### PADULI-BENEVENTO

#### TERRENI-IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 242/99 R.G.E.

#### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Notaio Delegato Ambrogio Romano

LOTTO 1: fondo rustico, PADULI (BN), località Saglieta, esteso complessivamente ettari 1.20.28, ricadente in parte in Zona agricola ed in parte in Zona D1 del P.I.P., con entro: fabbricato abitativo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio e vano scala al piano terra, da due camere da letto, bagno e disimpegno al piano primo con annesso sottotetto. Risulta presentata istanza di condono non evasa; dedotti oneri; manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Capannone, adibito ad essiccatoio per tabacco, con forno, deposito attrezzi, due pozzi artesiani e serra (mq. 330) realizzata in tubolari di acciaio zincato e ricoperta di plastica; tutti costruiti in assenza di concessioni. Dedotti oneri. Fienile (mq. 107) e stalla con annessi due depositi (mq. 388), realizzati in virtù di Concessione Edilizia n. 1341 del 21 luglio 1978 e successiva variante n.1531 del 15 luglio 1981.

Prezzo base Euro 211.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 158.250,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 2: terreno sito in BENEVENTO (BN) alla località Saglieta, esteso complessivamente are 78.89, ricadente in Zona E3 area seminativa irrigua con colture pregiate ed orti a produzione ciclica intensiva. Terreno soggetto a vincolo del D. Legisl. n.42/04 - Codice dei beni culturali e del paesaggio - art.142 lettera c. Occupati.

Prezzo base Euro 7.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 5.250,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 3: terreno sito in BENEVENTO (BN) alla località Saglieta, esteso are 44.70, ricadente in Zona E3. Terreno soggetto a vincolo del D. Legisl. n.42/04 - Codice dei beni culturali e del paesaggio - art.142 lettera c. Occupati.

Prezzo base Euro 4.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 3.000,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 4: terreno sito in BENEVENTO (BN) alla località Saglieta, esteso ha 2.17.70, ricadente in Zona D1 del P.I.P. Il terreno è gravato da servitù di elettrodotto. Occupati.

Prezzo base Euro 183.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 137.250,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 18.03.2016 ore 09.30 presso studio del delegato in Benevento (BN), piazza Guerrazzi n. 4

Termine presentazione offerte: 17.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate, San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario IVG Napoli, San Nicola Manfredi (BN), S.S. Appia 7 n. 88, al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 0824.778599); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### SAN SALVATORE TELESINO

#### UNITA' IMMOBILIARE CON CORTE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 271/04 R.G.E.

#### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alessandro Rillo

LOTTO UNICO: in San Salvatore Telesino (BN), località Corte Nocera - Intera proprietà di: Unità immobiliare, ad uso abitativo, facente parte di un più ampio fabbricato. L'appartamento è sviluppato su due piani ed un sottotetto costituito da stenditoio e terrazzo, con superficie totale netta di mq. 200,84, compreso i balconi e la scala esterna; corte esclusiva di are 02.45, in parte pavimentata in calcestruzzo intercalato da mattoni posti di taglio e la restante parte risulta in terra battuta, delimitata da un muretto in calcestruzzo di altezza di cm 90; terreni qual. Semin Arb., di are 05.47, e qual. Semin Arb. di are 50.95; area di risulta (ex fabbricato rurale) di are 00.44. Gli immobili risultano in possesso del debitore.

Prezzo base Euro 111.129,00

Prezzo minimo da offrire: euro 83.347,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, al Viale Martiri d'Ungheria n. 10

Termine presentazione offerte: 10.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incarico del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario dott. Orlando Cavuoto tel. 0824.303110, 0824. 315359; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### SANT'ANGELO A CUPOLO-BENEVENTO

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 179/89 + 84/98 R.G.E.

#### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio Delegato Ambrogio Romano

LOTTO 1: in Sant'Angelo a Cupolo (BN) frazione Montorsi: 1) fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, composto da un vano cucina-soggiorno, un vano con forno e wc, cantina, deposito, legnaia e ripostiglio al piano terra (mq. 171,46), da cinque vani ed accessori oltre terrazzo in parte coperto (mq. 198,60) e superficie non residenziale (mq. 26,08) al piano rialzato (mq.147,44) e da quattro vani ed accessori al piano sottotetto (non praticabile) (mq. 70,53). Manca attestato certificazione energetica. 2) Terreno, circostante il fabbricato innanzi descritto, esteso complessivamente are 89,55, ricadente in Zona Agricola E2 con vincolo idrogeologico e forestale. Si precisa che la particella 182 sub 1 e la particella 181 sono catastralmente gravate da livello.

Prezzo base Euro 120.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 90.000,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 4: terreno in Benevento (BN) alla via Ponte delle Tavole, esteso ha 1.33,85, ricadente in parte in Zona agricola E2 ed in parte in area di borgo agricolo. Prezzo base Euro 63.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 47.250,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 18.03.2016 ore 09.30 presso studio del delegato in Benevento (BN), piazza Guerrazzi n. 4

Termine presentazione offerte: 17.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate, San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FOGLIANISE**

**CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 328/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Alessandro Rillo

LOTTO UNICO: Intera proprietà di capannone industriale con piazzale circostante sito nel Comune di Foglianise (BN) alla c.da Vaccari, via Sala. Il capannone industriale ha la struttura in cemento i solai in latero-cemento, le compagnature esterne con doppia parete di forati e malta cementizia ed interposto pannello isolante, i tramezzi interni di mattoni forati e malta cementizia. Il piano terra è composto da un'ampia zona open-space con altezza netta interna di 4,90 m, destinata alla lavorazione dell'alluminio, attualmente dismessa, con una serie di ambienti di servizio come uffici, depositi e wc (con altezza interna 2,87 m) e due locali di servizio alla lavorazione, denominati "locali per la verniciatura" (con altezza netta interna di 4,90 m). Esternamente all'edificio, ma ad esso adiacente, si accede ad un locale denominato "laboratorio del legno". Dalla zona dei servizi una scala interna, costruita anch'essa in cemento armato, porta al piano superiore, dove si trovano altre tre stanze adibite a uffici, una zona di attesa e un servizio igienico. Tutti gli ambienti appaiono ancora semi ammobiliati ma versano in uno stato di

abbandono e degrado. La struttura però, così come i muri e i tamponamenti esterni non appaiono compromessi, bensì in buono stato di manutenzione. I seramenti esterni sono in alluminio. Esternamente sono presenti alcune scale che, insieme a un muro di contenimento e al riporto di terreno, formano un piccolo sistema di accesso diretto al piano 1°. Il piazzale esterno risulta asfaltato e l'accesso avviene da una rampa in discesa alla cui sommità è posto un cancello. Tutta l'area è immersa nella campagna e gode di panorami molto belli. La superficie utile netta del capannone è di mq. 573,30 ca. mentre quella del piazzale circostante è di mq. 1.422 ca. Concesso in locazione dal custode giudiziario con contratto di fitto di natura transitoria e fino alla data di aggiudicazione. Prezzo base Euro 120.393,00

Prezzo minimo da offrire: euro 90.295,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 19.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Viale Martiri d'Ungheria n. 10.

Termine presentazione offerte: 10.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rsaste@legalmail.it](mailto:rsaste@legalmail.it); Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato Avv. Alessandro Rillo, tel. 0824-312222 fax 0824-313113; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**TELESE TERME**

**LOCALE COMMERCIALE CON DEPOSITO E CORTE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 60/05 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Maria Mottola

LOTTO UNICO: zona semi-centrale del comune di Telesse Terme (BN), alla via Roma n. 195 - Intera proprietà di locale commerciale con annesso deposito. Il piano terra risulta così composto: - Corte comune ai sub 3-4-5-6 e 10 di circa 130 mq. (posta appena varcato il cancello di ingresso al n. civ. 195); Locale commerciale - negozio di circa 288 mq.; Depositi per un totale di circa 68,5 mq.; Bagno esterno (su corte esclusiva) di circa 6,1 mq.; Locale caldaia (su corte esclusiva) di circa 7,2 mq.; Corte esterna uso esclusivo (lato wc e locale caldaia) di circa 75,5 mq. La zona riservata a deposito, sita al Piano Terra, oltre ad avere un ingresso pedonale dalla corte comune è fornita di ingresso carrabile sull'attuale via Chianciano, n.6. Il piano interrato è costituito da un unico ambiente uso deposito di circa 28,5 mq. Si precisa che sia al Piano Terra che al Piano Interrato il confine NORD della p.lla oggetto di vendita non è fisicamente rilevabile (non esiste nessun muro/tramezzo che fa da dividente tra la p.lla in vendita, oggi distinta in catasto, a seguito della variazione, con la p.lla 39, sub 10 e quella confinante - p.lla 570). Immobile locato con contratto tacitamente rinnovato, ma è in corso contenzioso per la validità del rinnovo. Prezzo base Euro 210.156,00

Prezzo minimo da offrire: euro 157.617,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via San Gaspere del Bufalo n. 3.

Termine presentazione offerte: 07.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rsaste@legalmail.it](mailto:rsaste@legalmail.it); Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato Avv. Maria Mottola tel./fax 0824326025; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**BENEVENTO-SANT'ANGELO A CUPOLO**

**COMPLESSO COMMERCIALE - TERRENO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 212/98 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Notaio delegato Domenico Martone

LOTTO 1: in Benevento (BN) contrada Roseto, complesso commerciale costituito da: a) Porzione di fabbricato, sviluppatosi su cinque livelli fuori terra, con annesse pertinenze, per una superficie commerciale di mq. 3.738,65, composto da un piano terra (mq. 823), un piano primo (mq. 1.031) ed un piano secondo (mq. 757), tutti adibiti ad attività commerciale, da un piano terzo (mq. 219) ed un piano quarto (mq. 191), entrambi adibiti a civile abitazione, da un terrazzo scoperto panoramico (mq. 545), da balconi (mq. 77), dislocati tra piano terzo e piano quarto, e da piazzali e strade interne pavimentate (mq. 3.714).

b) Terreni, estesi complessivamente mq. 2.763, ricadenti in Zona Artigianale/Commerciale, con entranti piccolo fabbricato rurale a due piani (mq. 140) e capannone pluriuso (mq. 400). c) Terreno, esteso are 49,37, ricadente in Zona Agricola E3. Esistono difformità. Mancano certificati di agibilità e attestati di certificazione energetica o prestazione energetica. La porzione di fabbricato in parte (piani terzo e quarto, adibiti a civile abitazione) è occupata ed in parte (piani terra, primo e secondo, adibiti ad attività commerciale) è stata liberata da parte del custode giudiziario, giusta azione di rilascio autorizzata dal G.E. I residui immobili sono occupati.

Prezzo base Euro 955.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 716.250,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 2: in Sant'Angelo a Cupolo (BN) località Medina, terreno esteso complessivamente are 30,78. Occupato.

Prezzo base Euro 48.750,00

Prezzo minimo da offrire: euro 36.562,50 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 16.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Termine presentazione offerte: 15.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario dott. Nicola De Lucia, con studio in Benevento (BN) alla via Vittime di Nassirya n.1, al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 0824.25444 - 0823.898196); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

## Abitazione | Accessorio

### ARIANO IRPINO

#### APPARTAMENTO E LOCALE - GARAGE

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 60/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato  
LOTTO UNICO: Appartamento ed un locale-garage facenti parte di un complesso residenziale denominato Parco La Maddalena sito in Ariano Irpino (AV) - alla Via San Tommaso n.6. L'appartamento è posto al 1° Piano dell'edificio B, con accesso dall'int. 4 della Scala C e risulta composto da quattro vani ed accessori suddivisi in ingresso-soggiorno, cucina, bagno padronale, wc di servizio, disimpegno, 3 camere da letto, ripostiglio e balconi. Sup.Utile Residenziale: 107 mq. - Sup. Utile Non Residenziale: 31,5 mq. Il locale-garage è posto al piano interrato dell'edificio A, ha una superficie utile di mq. 33 ed un'altezza di m 2,80 circa, è dotato di impianto elettrico e serranda automatizzata, le pareti sono intonacate e tinteggiate e la pavimentazione è in gres. Occupato senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 104.625,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 78.469,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 18.30 presso lo Studio Legale Principe, sito in Benevento, alla Via Verdi n. 1

Termine presentazione offerte: 14.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it); Custode Giudiziario avv. Maria Raffaella Mandato Tel. fax. 0824 28167 - 25139; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### CASTEL BARONIA

#### FABBRICATO

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 20/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Notaio delegato Domenico Martone  
LOTTO UNICO: in Castel Baronia (AV) contrada Crete Rosse, fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da locale da adibire ad autorimessa, allo stato grezzo, al piano seminterrato (mq. 82), da quattro vani ed accessori, allo stato grezzo, al piano terra (mq. 83,72) e da quattro vani ed accessori, completi di ogni finitura, al piano primo (mq. 84,64). Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili risultano liberi.

Prezzo base Euro 110.000,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 82.500,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 16.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio

(BN) alla via Alcide De Gasperi n.44  
Termine presentazione offerte: 15.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)); Custode Giudiziario il notaio delegato al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 388.9230379; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### FLUMERI

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE - VILLETTA - TERRENI

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 20/01 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Notaio delegato Ambrogio Romano  
LOTTO 1: in Flumeri (AV) alla contrada Difesa - Stabilimento industriale composto da un corpo di fabbrica destinato alla lavorazione di carpenterie metalliche sviluppatosi al piano terra (mq. 1.710) ed annessi pertinenziali tre corpi di fabbrica in costruzione di cui uno al piano terra destinato ad impianti tecnologici (mq. 31,50), uno sviluppatosi su due livelli (ciascuno di mq. 107) destinato ad uffici ed uno sviluppatosi al piano seminterrato destinato a servizi igienici (mq. 98). Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Terreno, circostante lo stabilimento di cui innanzi, esteso complessivamente are 61.05, ricadente in Zona D1. Gli immobili sono liberi.

Prezzo base Euro 351.000,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 263.250,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 2: in Flumeri (AV) alla contrada Difesa - Villetta di circa mq.162, composta da cinque vani, cucina, due wc, ingresso e disimpegno al piano terra e sottostante cantina al piano interrato, con annesso terreno circostante esteso are 36,20, ricadente in Zona E1. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. L'immobile risulta occupato. Prezzo base Euro 83.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 62.250,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 16.03.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n. 4

Termine presentazione offerte: 15.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44 (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)); Custode Giudiziario il professionista delegato Notaio Ambrogio Romano al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 388.9230379); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MIRABELLA ECLANO

#### FABBRICATO-TERRENO

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 51/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. dr. Michele Cuoco  
Professionista delegato Dr. Alberto Panza  
LOTTO UNICO: in Mirabella Eclano (AV), località Santa Caterina - fabbricato con area pertinenziale adibita a giardino e piccolo appezzamento di terreno. Il fabbricato, costituito da un piano fuori terra, rappresenta un'abitazione composta da cinque vani catastali di cui una cucina ed un wc. con finiture sono di tipo ordinario-economico. L'immobile risulta fornito degli impianti ordinari idrico, elettrico e fognario per i quali non vi è la relativa certificazione prevista dalla nuova normativa. La superficie risulta essere di 121,25 mq. ca. compreso la corte esclusiva, calcolata con un coefficiente del 10%. Gli immobili non risultano occupati da terzi e risultano in possesso del debitore. Prezzo base Euro 47.838,00

Prezzo minimo da offrire: euro 35.879,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 18.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Guardia Sanframondi (BN) alla Via Parallela S. S. 87

Termine presentazione offerte: 17.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it); Custode Giudiziario Dott. Alberto Panza, tel. 0824/817700-817963 nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima

## Immibile comm.le | ind.le

### SAN SOSSIO BARONIA

#### LOCALE COMMERCIALE

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 57/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato dott. Antonio Palombi  
LOTTO UNICO: nel centro storico di San Sossio Baronia (AV) via Coppola a poche decine di metri dalla centralissima piazza Mercato sede del Municipio e della Chiesa parrocchiale - Intera proprietà di locale commerciale, adibito a negozio per parrucchiere, disposto su due livelli, terra e seminterrato. La superficie lorda complessiva dell'edificio è di circa 96,50 mq, mentre la superficie netta calpestabile degli ambienti che compongono il fabbricato è pari a 66,50 mq. Il livello di manutenzione è nel complesso ottimo. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. E' in corso la regolarizzazione dello stato occupazionale. Prezzo base Euro 32.063,00

Prezzo minimo da offrire: euro 24.048,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.03.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, via Grimaldo Re, n. 24. Termine presentazione offerte: 17.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it); Custode Giudiziario Dott. Antonio Palombi, tel.0824-54264 nel giorno di lunedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle ore 16,00 alle ore 18,00; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo****CARIFE****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 36/06 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Notaio delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri

LOTTO 3: Carife (AV) alla C.da Bosco - terreno ubicato nella parte più alta del Comune di Carife (925 m. slm), in zona non facilmente accessibile, se non con mezzi agricoli. Il fondo è incolto, abbandonato, e caratterizzato da una fitta vegetazione tipica delle zone boschive con massiccia presenza di alberi di castagno, viene usato sporadicamente per ricavarne legna e tagliare le piante più grandi, dopo opportuna autorizzazione delle competenti autorità.

Prezzo base Euro 4.535,00

Prezzo minimo da offrire: euro 3.402,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 4: Carife (AV) alla c.da Cerreto - terreno in zona collinare (497 m. slm), di campagna ed è accessibile solo con mezzi agricoli. Esso è regolarmente coltivato, quest'anno a grano duro, sono inoltre presenti n. 20 piante di olivo. Ottima l'esposizione (a sud). Prezzo base Euro 7.195,00

Prezzo minimo da offrire: euro 5.397,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 5: Carife (AV) alla c.da Cerreto - terreno in zona collinare (505 m. slm), di campagna, regolarmente coltivato; è presente, inoltre, un uliveto con circa 50 piante, accessibile direttamente dalla strada com.le "Montevergine", asfaltata. Presenta una minima pendenza in direzione sud-ovest. Ottima l'esposizione (a sud-ovest).

Prezzo base Euro 32.220,00

Prezzo minimo da offrire: euro 24.165,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO 7: Carife (AV) alla c.da Bosco/Feliceto - terreno ubicato nella parte più alta del Comune (960 m.

slm), in zona non facilmente accessibile, se non con mezzi agricoli; è incolto, abbandonato e caratterizzato da una fitta vegetazione tipica delle zone boschive, con massiccia presenza di castagni.

Prezzo base Euro 1.345,00

Prezzo minimo da offrire: euro 1.009,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Avellino (AV), Piazza della Libertà, 23.

Termine presentazione offerte: 09.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 15:30 alle ore 17:00 all'incaricato del notaio R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario lo stesso notaio delegato alla vendita; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**MOLISE**

Campobasso

Tribunale di  
CAMPOBASSO**Abitazione | Accessorio****CAMPOBASSO****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 165/2013**

primo esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Avv. Valeria Mitra

Lotto Unico: sito in Campobasso (CB) Via S. Antonio Abate 32 - Unità immobiliari site nel centro storico ed inserite all'interno di un edificio costituito da tre piani. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 05/02/2016 ore 10.00 presso i locali dell'IVG di Campobasso, Via Galanti n. 19. Prezzo Base Euro 61.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso.

Data eventuale vendita con incanto il 15/02/2016 ore 10.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****BOJANO****IMMOBILI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 91/1995**

Tribunale di Campobasso - G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Toffi

Lotto Unico : sito in Comune di Bojano (CB) Via Salvo D'Acquisto; Immobili e terreni costituiti da : a. per mq. 100 in località via Salvo d'Acquisto P.T., comune di Bojano, foglio 50, p.la 453 sub 14, p.ta 1000562, categoria C/1, classe 3, b. per mq. 960,., comune di Bojano, foglio 50, p.la 416, p.ta 18970, qualità seminativo, classe 1, r.d. lire 8640, r.a. lire 7680, c. unità in corso di costruzione in località via Salvo d'Acquisto, comune di Bojano, foglio 50, p.la 453 sub 18, p.ta 1000562. Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 10:00 presso i locali dell'IVG di Campobasso, Via Galati n.19; Prezzo Base Euro 61.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 15/02/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso. Data eventuale vendita con incanto il 26/02/2016 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso, presso lo

studio del Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Toffi sito in Ferrazzano (CB) alla Via Leonardo da Vinci 1/A (Tel 0874/415186) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ORATINO****ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 203/1995**

Tribunale di Campobasso - G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Avv. Valeria Mitra

Lotto 2 : sito in Comune di Oratino (CB) Contrada Lammerti; Fabbricato destinato a civile abitazione con terreni. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 05/02/2016 ore 10:00 presso i locali dell'IVG di Campobasso, Via Galanti n.19; Prezzo Base Lotto 2 Euro 37.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 04/02/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso

Data eventuale vendita con incanto il 15/02/2016 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Mitra in Campobasso (CB) alla Via S.A. dei Lazzari n.5 (Tel.0874.97641) e presso i

locali dell'IVG di Campobasso in Via Galanti n.19 (Tel.0874.416150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

### Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

#### BERNALDA

#### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 150/10 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Valentina Ferrara

Professionista delegato Dott. Domenico Vizziello

Vendita senza incanto il 9 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Matera via XX Settembre 45.

Lotto unico: in Bernalda, via Carlo Alberto Dalla Chiesa 1 - 1. appartamento terzo piano, interno 12, scala A, mq 95 calpestabili, fg 4, p.la 636, sub 33; - 2. garage piano terra, interno 11, scala A, mq 10, fg 4, p.la 636, sub 16. Immobili privi di certificazione energetica.

Prezzo base Euro 100.600,00 + imposte dovute.

Offerta minima per partecipare Euro 75.450,00

Rilancio minimo Euro 1.500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.334093, cell. 328.1168780, [mingomt@tiscali-net.it](mailto:mingomt@tiscali-net.it); [domenico.vizziello@pec.commercialisti.it](mailto:domenico.vizziello@pec.commercialisti.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

#### FERRANDINA

#### APPARTAMENTI - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 55/00 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Valentina Ferrara

Prof. Delegato Avv. Ferdinando Forte con studio in Matera alla Via Saragat 12. Vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato.

Beni immobili in Ferrandina (MT):

LOTTO 1: in Via Rocco Scotellaro n.1, appartamento terzo piano, di circa mq.69,00, composto da ingresso corridoio, soggiorno, vano letto, cucina, bagno e ripostiglio, e balcone di circa mq. 7,40, interno 15. Prezzo base ribassato Euro 26.250,00. Offerta minima per partecipare Euro 19.687,00. Rilancio minimo Euro 500,00.

LOTTO 2: via Località San Francesco/Via D'Aragona, suolo edificatorio di mq 326, fg 46, p.la 470; via D'Aragona snc, locale artigianale piano terra di mq 128, composto da locale officina, deposito, ufficio e bagno, oltre area esterna pertinenziale di circa mq.49,00. Prezzo base ribassato Euro 54.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00

LOTTO 3: in Via Francesco D'Aragona s.n.c, palazzina in corso di costruzione costituita da un appartamento allo stato rustico di circa mq 110 per il piano primo e secondo, e da locale sottotetto, al terzo piano, allo stato rustico di circa mq.110,00. Prezzo base ribassato Euro 41.625,00. Offerta minima per partecipare Euro 31.218,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Per maggiori informazioni contattare l'Avv. Ferdinando Forte Tel. e fax 0835/331166. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### PISTICCI

#### ABITAZIONE E AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 149/10 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Vito Mario Sciandivasci  
Vendita senza incanto il giorno 25 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Matera, Vico III Cappelluti 1/C.

Lotto unico: in Pisticci (MT), località San Basilio, in complesso "Sobborgo degli Ulivi 1" facente parte del complesso "Borgo San Basilio": - abitazione piano terra, fg 131, p.la 776 sub 56, vani 5,5; - autorimessa piano terra, fg 131, p.la 776, sub 221, mq 12; - autorimessa piano S1, fg 131, p.la 776, sub

193, mq 12. Immobili occupati dagli esecutati e liberabili all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 225.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 168.750,00

Rilancio minimo Euro 4.500,00

Cauzione non inferiore al 10% prezzo offerto.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.335470, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

#### POMARICO

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 95/10 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Valentina Ferrara

Professionista delegato Dott. Domenico Vizziello

Vendita senza incanto il giorno 9 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Matera, via XX Settembre n. 45.

Lotto A: in Pomarico (MT), Corso Vittorio Emanuele, unità immobiliare in "Palazzo Marchesale", primo piano, adibito a museo pubblico di mq 307 di cui mq 210,27 coperti con accesso diretto dalla corte interna al palazzo. Immobile concesso in uso gratuito alla Pro Loco, sprovvisto di abitabilità e attestato di prestazione energetica.

Prezzo base Euro 214.821,00 + imposte dovute

Offerta minima per partecipare Euro 161.116,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Lotto B: in Pomarico (MT), Corso Vittorio Emanuele, unità immobiliare in "Palazzo Marchesale", secondo piano plurioso, di mq 1.617,91 di cui mq 1.123,94 coperti e mq 493,97 scoperti, con accesso da corte interna del palazzo. Parte della struttura è stata restaurata. Immobile sprovvisto di agibilità e attestato di prestazione energetica.  
 Prezzo base Euro 1.318.667,00 + imposte dovute  
 Offerta minima per partecipare Euro 989.000,00  
 Rilancio minimo Euro 15.000,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.334093 - 328.1168780, mingomt@tiscali.it, domenico.vizziello@pec.commercialisti.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobile agricolo**

**MATERA**

**APPARTAMENTO - TERRENI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 119/00 R.G.E.**

secondo esperimento  
 G.E. Dott. D'Alonzo  
 Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano con studio in Matera alla Via De Sariis, 4.  
 Vendita Senza Incanto il 22 marzo 2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato.  
 Lotto Unico: in Matera alla Via Pietrafesa - abitazione composta da 8 vani più accessori, per una superficie utile calpestabile di c.a. 181,00 mq per il piano terreno, mentre per il primo piano la superficie è di 90 mq con 91 mq di terrazzo. Primo Terreno in CT fg 68 p.la 87, seminativo di ha 00 are 08 ca 04. Secondo Terreno in CT fg 68 p.la 749, seminativo di ha 00 are 02 ca 24. Deposito in aderenza all'abitazione con struttura in muratura portante di 97 mq lordi.  
 Prezzo base Euro 378.506,99. Offerte in aumento Euro 3.785,07. Eventuale incanto: 08 aprile 2016 ore 18.00. Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**MIGLIONICO**

**APPARTAMENTO, LOCALE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di LAGONEGRO**

**Terreno|Immobile agricolo**

**CASTELSARACENO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 15/04**

Tribunale di Lagonegro  
 G.E. Dott.ssa Paola Beatrice  
 Professionista Delegato Avv. Maria Santoro  
 Lotto unico: in Castelsaraceno, località Asprella, Serra pelata, Canazzeto ed Acqua Bannita, terreni

**Procedura RGE 92/09 riunita a 148/11**

primo esperimento  
 G.E. Dr. D'Alonzo  
 Professionista delegato Avv. Gaetano Mauro Danzi  
 Vendita senza incanto il giorno 11 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Matera via Lucana 64, secondo piano.  
 Lotto 1: in Miglionico (MT), via Santa Maria delle Grazie 32-34, appartamento primo piano di mq 144,86 complessivi, con giardino e cortile pertinenziale di mq 102,21; deposito pertinenziale di mq 16,62.  
 Prezzo base Euro 199.300,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 149.475,00  
 Rilancio minimo Euro 3.500,00  
 Lotto 2: in Miglionico (MT), via Santa Maria delle Grazie 5, locale piano terra e S1, mq 66 catastali.  
 Prezzo base Euro 51.700,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 38.775,00  
 Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Lotto 3: in Miglionico (MT), contrada Conche, terreno ulivettato, are 59,00, fg 42, p.lle 386-387-388-439.  
 Prezzo base Euro 5.740,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 4.305,00  
 Rilancio minimo Euro 100,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332292 - 329.6333801, [avv.gaetanodanzi@gmail.com](mailto:avv.gaetanodanzi@gmail.com), [studiolegaledanzi@pec.giuffre.it](mailto:studiolegaledanzi@pec.giuffre.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Immobile comm.le|ind.le**

**ALIANO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 117/97 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco  
 Professionista delegato Avv. Gianluca Palazzo  
 Vendita senza incanto il giorno 24 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Gran San Bernardo n. 83.  
 Lotto unico: in Aliano (MT), via Roma 32/38, immobile uso commerciale piano T-51, fg 18, p.la 367, sub 6, mq 94. Immobile occupato da terzi con contratto di locazione commerciale.  
 Prezzo base Euro 36.800,00  
 Rilancio minimo Euro 736,00  
 Eventuale incanto: 07 aprile 2016 ore 16.00.

distinti in catasto ai fogli 38 part. N. 42, 43, 44, 45 e 46; foglio 57 part. N. 23, 24, 25, 26, 27, 75, 76, 77, 78 e 88; foglio 58 part. N. 33, 57, 58, 66, 67, 68, 72, 73, 82, 83, 84 e 95; foglio 59 part. N. 2, 12, 26 e 27. I terreni sono occupati dall'esecutato.  
 Prezzo base Euro 84.583,50; offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.458,00.  
 Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato Avv. Maria Santoro in Maratea via Molo Piccolo 1. Apertura buste medesimo giorno ed orario. Presentare offerte dalle ore 15.30 alle ore 17.00 del giorno 11/02/2016 presso lo studio sopra indicato. Eventuale vendita con incanto il 15/04/2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato Avv. Maria Santoro in Maratea via Molo Piccolo 1, medesimi prezzi base e offerte minime. Maggiori informazioni: presso la Cancelleria Esecuzioni presso il Tribunale di Lagonegro; presso il Professionista

delegato Avv. Santoro Maria con studio in Maratea via Molo Piccolo 1 (tel. 0973876874 cell. 338/7495879) dalle ore 16.30 alle ore 19.30. Info sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobile agricolo**

**POLICORO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 61/01 R.G.E.**

quarto esperimento  
 G.E. Dott.ssa Valentina Ferrara  
 Professionista delegato Avv. Ferdinando Forte con studio in Matera alla Via Saragat n. 12.  
 Vendita Senza Incanto il 22 marzo 2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato.  
 Lotto Unico: Compendio immobiliare nell'area artigianale di Policoro (MT), Località Bosco Sottano - Via Foggia n.3, a destinazione artigianale e di ampliamento, composto da: casa colonica su due piani di mq 115,27 ca., composta da: p.t. di mq 66,41, ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno; p.1°, di mq 48,86, disimpegno, tre camere da letto, bagno e terrazza di ulteriori mq 14,50; garage di mq 24,82 e deposito di mq 41,50; seconda abitazione al p.t. di mq 60,33 ca., composta da ingresso-disimpegno, camera da letto, soggiorno, cucina, bagno ed area esterna coperta di mq 36,58; cantina al p.t. di mq 19,48 ca., con aderente deposito; struttura serricola in profilati di ferro zincato e vetro di mq 480,80; struttura serricola in profilati di ferro zincato e lamiera ondulata in resinglass di mq 284,82, composta da serra, ufficio, bagno e adiacente cella frigorifera di ulteriori mq 29,41; area pertinenziale; n.2 strutture serricole. Fondo agricolo annesso al compendio di Ha 02.41.90, con colture seminative-irrigue e piccolo palmeto; in C.T. p.lle 94, 216, 218, 219. Prezzo base ribassato Euro 159.247,26. Offerta minima per partecipare Euro 119.435,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Per maggiori informazioni contattare l'Avv. Ferdinando Forte Tel. e fax 0835/331166. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

delegato Avv. Santoro Maria con studio in Maratea via Molo Piccolo 1 (tel. 0973876874 cell. 338/7495879) dalle ore 16.30 alle ore 19.30. Info sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTIDE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

**Tribunale di BARI**

### Abitazione | Accessorio

**BARI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**Esec. Imm. n. 932/2011**

primo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Nicola Magaletti

Professionista Delegato Dott.ssa Annamaria Epicoco  
 Lotto Unico : sito in Bari (BA) Via Egnazia, 15 - Abitazione al primo piano. Occupato dal debitore. Vendita con incanto il giorno 28/01/2016 ore 19:00 presso Studio Dott.ssa Epicoco Via Argiro, 25 Bari. Prezzo Base Euro 111.500,00; rilancio minimo Euro 3.000,00.

Presentare domande dal 21/01/2016 al 27/01/2016 nelle ore pomeridiane presso lo Studio Dott.ssa Epicoco Via Argiro, 25 Bari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Annamaria Epicoco, Via Argiro, 25 Bari (Tel/Fax 080/5219083) oppure al numero verde 800630663.

**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 811/13**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Dott.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Iстриa 16.

Lotto unico: in Bari, via Fratelli Bandiera 29, appartamento quarto piano, mq. 95,30 circa.

Prezzo base Euro 75.937,50.

Offerta minima per partecipare Euro 56.953,12.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5537992-340.4832692).

**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**Esec. Imm n. 561/2014**

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Antonio Ruffino

Professionista Delegato Avv Giovanni Chicco

Lotto Unico : sito in Comune di Bari (BA) Viale Europa n.73; Appartamento al secondo piano composto da corridoio, due camere, cucina, bagno e terrazzo. Occupato.

Vendita senza incanto il 11/02/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv Giovanni Chicco in Bari, Via Argiro n.56;

Prezzo Base Euro 104.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Offerta Minima Euro 78.000,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno

10/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv Giovanni Chicco in Bari, Via Argiro n.56; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv Giovanni Chicco in Bari, Via Argiro n.56; e nel sito [www.aste-annunci.it](http://www.aste-annunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 981/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante 142.

Lotto unico: in Bari, via Gian Battista Trevisani 317, appartamento secondo piano, mq 68 commerciali. Manca agibilità.

Prezzo base Euro 87.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 65.250,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.1666318).

**BARI****APPARTAMENTO E CANTINA**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 268/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.

Lotto unico: in Bari, quartiere San Paolo, via Latina 4, appartamento primo piano, scala B, interno 3, composto di tre vani e accessori, con pertinenza cantina piano seminterrato.

Prezzo base Euro 150.780,00.

Offerta minima per partecipare Euro 113.085,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Occupato da debitore.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/632425 - cell. 3205304612).

**BARI****P. AUTO SCOP., P. MOTO COP. AUTORIM.**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1221/13**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.

Immobili in Bari-Carbonara, via Santissimo Rosario 5  
 Lotto 1: posto auto scoperto piano terra, interno 9, mq 15. Prezzo base Euro 4.250,00. Offerta minima per partecipare Euro 3.187,50. Lotto 2: posto auto scoperto piano terra, interno 10, mq 15. Prezzo base Euro 4.250,00. Offerta minima per partecipare Euro 3.187,50. Lotto 3: posto moto coperto piano terra, interno 18, mq 2. Prezzo base Euro 850,00. Offerta minima per partecipare Euro 637,50. Lotto 4: posto moto coperto piano terra, interno 19, mq 2. Prezzo base Euro 850,00. Offerta minima per partecipare Euro 637,50. Lotto 5: posto moto coperto piano terra, interno 20, mq 2. Prezzo base Euro 850,00. Offerta minima per partecipare Euro 637,50.

BARI

Lotto 6: posto moto coperto piano terra, interno 21, mq 2. Prezzo base Euro 850,00. Offerta minima per partecipare Euro 637,50. Lotto 7: autorimessa secondo piano interrato, interno 9, mq 13. Prezzo base Euro 9.414,00. Offerta minima per partecipare Euro 7.060,50. Lotto 8: autorimessa secondo piano interrato, interno 10, mq 13. Prezzo base Euro 9.559,00. Offerta minima per partecipare Euro 7.169,25. Lotto 9: autorimessa secondo piano interrato, interno 14, mq 15. Prezzo base Euro 11.127,00. Offerta minima per partecipare Euro 8.345,25. Immobili liberi e sgombri. Rilancio minimo Euro 400,00 lotti 1-2, euro 100,00 lotti 3-4-5-6, euro 800,00 lotti 7-8, euro 1.000,00 lotto 9. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/632425 - cell. 3205304612).

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 373/12

quarto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 18.00 presso studio in Monopoli, via Tenente Vasco n. 4.

Lotto unico: in Bari, via Sidney Sonnino 76, appartamento primo piano, composto da soggiorno-cucina, camera letto, bagno e balcone; mq. 63,20 convenzionali. Immobile occupato da debitrice. Prezzo base Euro 73.590,00. Offerta minima per partecipare Euro 55.192,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (080.747282).

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 733/12

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Mauro Picca - vendita senza incanto 11 marzo 2016 ore 17.00 presso studio legale Chiaia Noya in Bari, via A. Manzoni 15.

Lotto unico: in Bari, via Giovanni Paisiello 4, appartamento piano terra con lastrico solare sovrastante; mq 87,61 lordi. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Rilancio minimo 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 937/13

primo esperimento  
Tribunale Bari

Dott.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 11 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 16. Lotto unico: in Bari, via Postiglione 6, appartamento ottavo piano, vani 6,5 catastali. Prezzo base Euro 340.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 255.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite previo appuntamento col delegato (080/9728582 - 339/7713637). Informazioni presso studio.

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 347/07

sesto esperimento  
Tribunale Bari

Dr.ssa Pina Losito - vendita senza incanto 14 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Altamura, via Giovanni Pascoli 13.

Lotto unico: in Bari, via Principe Amedeo 433, appartamento, fg. 25, p.la 166 sub 34, vani 3 catastali. Prezzo base Euro 38.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo offerto inferiore fino al 25% prezzo base. Informazioni presso studio (tel. 080.3144994, cell. 335.7480873).

BARI

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 458/10

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Daniela Salomone - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Dante 145.

Lotto unico: in Bari, quartiere San Paolo, via Don Carlo Gnocchi 5/B, scala B, proprieta' superficaria di appartamento terzo piano, interno 5, composto da quattro vani e accessori, mq. 99 complessivi circa e mq. 24,20 circa di balconi. Pertinenziale cantina piano seminterrato mq. 11,50 circa. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 82.125,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 393.9704165).

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 1165/12

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Francesco Basile - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 78/C.

Lotto unico: in Bari, Lungomare Starita 22, appartamento vani 8,5 catastali: si accede prima a cortile pertinenziale, poi, tramite scale, a terrazzino. Occupato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 290.485,00. Offerta minima per partecipare Euro 217.864,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Visite previo appuntamento col delegato (080/5541422). Informazioni presso studio.

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

Divisione N. 6117/13 - Esecuzione RGE 1050/11

primo esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Silvia Fiorito - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Marco Partipilo 30.

Lotto unico: in Bari, via Vitantonio Di Cagno 6, appartamento sesto piano, composto da quattro vani e accessori. Occupato dai proprietari. Prezzo base Euro 345.525,00. Offerta minima per partecipare Euro 259.144,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Visite ore 9.30-12.30 previo appuntamento col delegato (080.5061640).

BARI

APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 564/12

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 14.00 presso studio in Bari, via De Rossi 107.

Lotto unico: in Bari, via Scipione Crisanzio 216/D, appartamento quinto piano, composto da ingresso, salone doppio, due bagni, cucina e quattro vani, con pertinenziale cantina piano interrato. Esistono oneri condominiali non pagati. Prezzo base Euro 131.625,00. Offerta minima per partecipare Euro 98.718,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5218964).

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 938/11

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29.

Lotto unico: in Bari, via Nino Rota 12, casa piano terra, mq. 130,13 circa, composta da cinque vani, cucinino e due servizi, oltre pertinenziale retrostante cortile. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base ribassato Euro 73.485,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00.

Visite giovedì ore 11.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione R.G. 1736/14**

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 16 marzo 2016 ore 15.00 presso Studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56.  
Lotto uno: in Bari, via Pizzoli, 22, appartamento secondo piano, composto da doppio ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere letto, bagno e ripostiglio esterno.  
Prezzo base Euro 143.600,00.  
Offerta minima Euro 107.700,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227).

**BARI**

**VILLA E BOX**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 286/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Domenico Livio Albanese - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola 120.  
Lotto unico: in Bari, Strada Privata Albergo n. 14, villa su tre livelli (piani S1, terra e primo), mq. 360 catastali circa, con annesso box auto, mq. 118 catastali circa. Occupato dal debitore, liberabile all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 655.000,00.  
Offerta minima in caso di gara Euro 10.000,00.  
Offerta non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5013124).

**ACQUAVIVA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Esec. Imm. n. 421/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Bari  
G.E. Dott.ssa Rosa Pasculli  
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Ostuni  
Lotto Unico : sito in Acquaviva delle Fonti (BA) Vico Pozzo Monopoli, 15-16 - Fabbricato indipendente composto di piano terra, piano primo e vano soffitta con pertinenza.  
Vendita senza incanto il giorno 11/02/2016 ore 18:00 presso lo Studio Avv. Ostuni Via Piccinni, 70 Bari. Prezzo Base Euro 68.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ostuni Via Piccinni, 70 Bari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppina Ostuni, Via Piccinni, 70 Bari (Tel/Fax 080/5243240) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Esec. Imm. n. 650/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Bari  
G.E. Dott.ssa Rosa Pasculli  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Ragni  
Lotto Unico : sito in Acquaviva delle Fonti (BA) Via Dell'Annunziata, 76 - Appartamento al secondo piano e autorimessa. Occupato dal debitore.  
Vendita senza incanto il 09/02/2016 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Ragni - Via Sparano, 27 - Bari.  
Prezzo Base Euro 107.122,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.200,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ragni - Via Sparano, 27 - Bari.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Vincenzo Ragni, Via Sparano, 27 - Bari (Tel. 080/5213587 Fax 080/5225896) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Esec. Imm. n. 285/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Bari  
G.E. Dott. Antonio Ruffino  
Professionista Delegato Avv. Angelo Di Cecco  
Lotto Unico : sito in Acquaviva delle Fonti (BA) Via Beethoven, 7 - Appartamento a piano rialzato composto da cucina, bagno, soggiorno, camera, balcone e veranda. Box auto a piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 19/02/2016 ore 15:00 presso lo Studio Avv. Di Cecco Via Putignani, 56 Bari.  
Prezzo Base Euro 85.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Di Cecco Via Putignani, 56 Bari.  
Maggiori informazioni presso il Custode e il Professionista Delegato Avv. Angelo Di Cecco, Via Putignani, 56 Bari (Tel. 080/9493295 Fax 080/9752259) oppure al numero verde 800630663.

**ALBEROBELLO**

**LOCALI E LASTRICO SOLARE NON PRATICABILE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 313/05**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Notaio Enrico Amoruso - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Alberobello, Piazza Plebiscito 8. Lotto unico: in Alberobello, via Ammiraglio Millo 6, locale piano terra, mq 102 con soppalco in ferro uso ufficio; locale parzialmente interrato con vano adibito a negozio; lastrico solare non praticabile secondo piano. Manca agibilità.  
Prezzo base Euro 134.257,00.  
Offerta in aumento Euro 5.000,00.  
Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base.  
Visite: giovedì ore 16.00-18.00 e sabato ore 09.00-11.00 previo appuntamento cell. 335.602218.  
Informazioni presso studio.

**BARI - SANTO SPIRITO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 6086/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 16 marzo 2016 ore 15.00 presso studio De Meo in Bari, via Nicolò Putignani 56.  
Lotto unico: in Bari - Santo Spirito, Traversa 7/B, via Malta 4, abitazione primo piano composta da salone a vista, due camere letto, accessori oltre balconi e terrazzo sovrastante. Prezzo base Euro 131.000,00.  
Offerta minime Euro 98.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato cell. 333.3522227.

**BARI PALESE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 255/06**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Notaio Teresa Castellaneta  
vendita senza incanto 16 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, via Dante 24.  
Lotto 1: in Bari Palese, via Napoli 19, villa costituita da piano seminterrato, piano terra e primo, mq 430 circa complessivi con terreno pertinenziale.  
Prezzo base Euro 531.563,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 398.672,25.  
Rilancio minimo Euro 20.000,00.  
Informazioni presso studio.

**BINETTO**

**ABITAZIONE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 337/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Caterina Alessandra Delle Foglie - vendita senza incanto 14 marzo 2016 ore 19.00 presso studio Dott.ssa Costanza Roberta Delle Foglie in Bari, via Don Luigi Guanella 15/g.  
Lotto unico: in Binetto, Vico I Rosario 1-3, casa composta da un vano piano terra uso deposito e due vani primo piano. Prezzo base Euro 44.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 33.000,00.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213433).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 12111/09**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Notaio Caterina Mardesic - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bitonto, via Cairoli n. 43.  
In Bitonto, via Traetta  
Lotto 3: civ. 128, appartamento piano terra, mq 75 composto da ingresso-soggiorno, vano letto, cucina, ripostiglio, bagno e disimpegno.  
Prezzo base Euro 185.550,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 140.000,00.  
Lotto 4: civ. 114, autorimessa piano terra, mq 34.  
Prezzo base Euro 49.300,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 37.000,00.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00 lotto 3, euro 1.000,00 lotto 4. Informazioni presso studio (tel. 080/3741255).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 870/11**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Francesco Basile - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 78/C.  
Lotto unico: in Bitonto, via IV Novembre 35/B, appartamento composto da ingresso-soggiorno, cucina-veranda, tre vani letto, due bagni, ripostiglio e due balconi. Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 146.965,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 110.224,00.  
Rilancio minimo Euro 4.000,00.  
Visite previo appuntamento col delegato (080/5541422). Informazioni presso studio.

**BITONTO**

**DEPOSITO E BOX**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 599/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 14.00 presso studio in Bari, via De Rossi 107.  
In Bitonto Palombaio, via casina di dentro - Lotto 1: deposito piano interrato, mq 65 catastali. Presente diffinità catastale. Prezzo base Euro 36.960,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 27.720,00. Lotto 2: box piano interrato, mq 35, in comunicazione con lotto 1. Prezzo base Euro 20.202,00. Offerta minima per partecipare Euro 15.151,50.  
Manca certificato energetico per entrambi lotti.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00 lotto 1, euro 1.000,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5218964-338.8409694).

**BITONTO****APPARTAMENTO, POSTO AUTO, BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1194/13 riunita 697/14**primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Maria Antonietta Armenise - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 233 (Studio Avv. Rossini).

In Bitonto, zona ex PPE, Traversa della Via Giovanni Modugno

Lotto 1: civico 8, appartamento, scala D, primo piano, interno 4, composto di 4 vani e accessori; pertinenziale posto auto scoperto piano terra, n. 15. Prezzo base Euro 141.925,00. Offerta minima per partecipare Euro 106.443,75.

Lotto 2: box auto piano interrato, interno 23, mq 32 catastali. Prezzo base Euro 17.680,00. Offerta minima per partecipare Euro 13.260,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00 lotto 1, euro 500,00 lotto 2. Visite ogni venerdì ore 17.30-18.30. Informazioni presso studio (080.5215580).

**BITRITTO****CASA A SCHIERA E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 500/13**terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29.

Lotto unico: in Bitritto, via Verga 13, casa a schiera, mq. 236,00 circa, costituita da piano seminterrato uso cantinola, piano rialzato e primo destinati ad abitazione con lastrico solare, e annesso giardino. Autorimessa piano seminterrato, mq. 27 catastali.

Immobile occupato da debitore. Prezzo base ribassato Euro 146.250,00. Offerte in aumento Euro 2.925,00. Visite giovedì ore 11.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

**BITRITTO****APPARTAMENTO E VANO TERRA**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 375/05 riunita N. 287/11**quinto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Umberto de Luise - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca d'Aosta 65.

Immobili in Bitritto, via Domenico De Carlo:

Lotto 1: n. 34, appartamento costituito da primo piano (ingresso, bagno, soggiorno con balcone, cucina, stanza da pranzo con balcone) e secondo piano (tre stanze letto, bagno e corridoio dal quale si accede a terrazzino a livello).

Prezzo base ribassato Euro 80.800,00. Offerta minima Euro 60.600,00. Lotto 2: n. 36, vano piano terra, mq. 48,51 lordi coperti. Prezzo base ribassato Euro 13.200,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 1.000,00 lotto 2. Immobili privi di certificato di agibilità e occupati da proprietari. Informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.632425; cell. 320.5304612).

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 942/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Lidia Patella

Vendita senza incanto 22 febbraio 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35.

Lotto unico: in Casamassima, via Giuseppe Di Vittorio s.n., appartamento secondo piano, interno 11, edificio C, mq 70 oltre posto macchina scoperto mq

12,50; box auto piano interrato, mq 20 commerciali. Prezzo base Euro 75.450,00.

Offerta minima per partecipare Euro 56.587,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9020209).

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 823/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giulia Rossini - vendita senza incanto 17 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 233.

Lotto unico: in Casamassima, via Petrarca 34, appartamento secondo piano, composto di quattro vani e accessori e terrazza a livello; deposito piano cantinato, mq 19 catastali. Prezzo base Euro 223.340,00. Offerta minima per partecipare Euro 167.505,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite venerdì ore 16.30-17.30. Informazioni previo appuntamento col delegato (335.8263825).

**CASTELLANA GROTTE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 991/12**

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 17.00 presso studio legale Addante in Bari, via Lattanzio 21.

Lotto unico: in Castellana Grotte, via Francesco Crispi 48, abitazione di tipo economico, composta da un vano con annesso ripostiglio piano primo, un vano con bagno secondo piano, cucina con ripostiglio e adiacente terrazzino terzo piano.

Immobile nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base ribassato Euro 33.750,00. Offerta minima per partecipare Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Visite e informazioni presso studio (cell. 347.9373816).

**CASTELLANA GROTTE****APPARTAMENTO CON AREA ESTERNA**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 975/10**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Daniela Salomone - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Dante 145.

Lotto unico: in Castellana Grotte, via Putignano 98/A, appartamento primo piano, composto da cinque vani e accessori e area perimetrale esterna piano terra. Immobile occupato da debitore.

Prezzo base ribassato Euro 137.812,50. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 393.9704165).

**CELLAMARE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 910/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 16.00 presso studio

in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.

Lotto unico: in Cellamare, via Cavour 14, appartamento piano rialzato, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere letto, bagno, ripostiglio, balcone e patio. Prezzo base ribassato Euro 61.800,00. Offerta minima per partecipare Euro 46.350,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Occupato dalla debitrice. Presenti difformità sanabili con costo massimo di Euro 19.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/632425 - cell. 3205304612).

**CELLAMARE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 884/09**

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 11 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 143.

Lotto unico: in Cellamare, via De Gasperi 12/B, appartamento primo piano, (mq. 70 circa coperti e mq. 14 esterni), composto da soggiorno, due camere letto, bagno e ripostiglio.

Garage seminterrato, mq. 28 circa; lastrico solare, mq. 84 circa. Prezzo base Euro 122.400,00.

Offerta minima per partecipare pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite lunedì e sabato ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima col delegato (cell. 368.333391). Informazioni previo contatto col delegato, dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00.

**CONVERSANO****ABITAZIONE E LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 49/05**

quinto esperimento

Tribunale Bari

Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19. In Conversano, via Golgota 18:

Lotto 1: abitazione piano terra, mq. 150 circa, composta di due vani deposito comunicanti e tre vani, con duplice accesso.

Prezzo base Euro 38.100,00.

Offerta minima Euro 28.575,00.

Lotto 2: locale deposito piano terra, mq. 131 circa.

Prezzo base Euro 22.200,00.

Offerta minima Euro 16.650,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 600,00 lotto 2. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596).

Informazioni martedì e giovedì ore 17.00-19.30 previo appuntamento.

**CONVERSANO****FABBRICATI A USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 577/08**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo De Martino - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Montenegro 13.

Lotto unico: in Conversano, via Candela: - n. 19, fabbricato composto da piani primo e secondo; - n. 21-23, fabbricato composto da piani terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 49.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9697872 - cell. 339.6877059).

**GIOIA DEL COLLE**

**PORZIONE VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 609/09**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Salvatore Giammaria - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Crisanzio 167.  
Lotto unico: in Gioia del Colle, Strada Vicinale della Murgia 1188, porzione di villa bifamiliare primo piano, costituita da ingresso-salone-soggiorno, camera con ripostiglio, cucina e bagno; mq. 200 lordi complessivi. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato.

**GIOVINAZZO**

**APPARTAMENTO E LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 266/13 riunita alla 954/13**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante 142. Immobili in Giovinazzo:  
Lotto 1: via Gradisca 3/B angolo via Gorizia, appartamento piano rialzato, composto da ingresso, disimpegno, quattro stanze letto, soggiorno, cucina/pranzo, bagno padronale, bagno in camera matrimoniale, ripostiglio e deposito, mq. 135,13 commerciali. Presenti difformità. Prezzo base Euro 171.750,00. Offerta minima per partecipare Euro 128.850,00.  
Lotto 2: via Marconi 60, locali commerciali piano terra destinati ad attività di ristorazione, funzionalmente destinati a servizi, cucina, spogliatoio, wc, oltre soppalco; mq 24,85 complessivi. Prezzo base Euro 39.188,00. Offerta minima per partecipare Euro 29.400,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 1.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.1666318).

**GIOVINAZZO**

**LOCALE AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione R.G. 11379/10**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Maria Avantaggiato - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 37.  
Lotto unico: in Giovinazzo, via Toselli 89, angolo via Bari, locale autorimessa piano seminterrato, mq. 675 lordi complessivi, composto da deposito e servizio igienico, con annessa area esterna scoperta. Immobile libero.  
Prezzo base Euro 300.000,00.  
Offerta minima in caso di gara Euro 5.000,00.  
Ammessa offerta non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244827).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 62/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, Via Giovanni Bovio 81, appartamento primo piano, composto da quattro vani e accessori, balcone e veranda.  
Occupato dal debitore.  
Presenti difformità in parte sanabili.  
Prezzo base Euro 108.500,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 81.375,00.  
Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/632425 - cell. 320/5304612).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 940/12**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Francesco Basile - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 78/C.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, Vico Santulli 6, fabbricato costituito da piano seminterrato e interrato (deposito) e due fuori terra (appartamento), oltre terrazza. Occupato da esecutato. Escluso da vendita locale alla strada con accesso dall'edificio.  
Prezzo base Euro 123.777,77.  
Offerta minima per partecipare Euro 92.833,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite previo appuntamento col delegato (080/5541422).  
Informazioni presso studio.

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 809/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 16 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis. Lotti 1 e 2 unificati: in Gravina in Puglia, via Quarto 9 - Lotto 1) appartamento primo piano, mq 98,50 convenzionali;  
Lotto 2) posto auto piano S1, mq 12 catastali. Immobili occupati da debitore.  
Manca certificazione energetica.  
Prezzo base Euro 114.974,40.  
Offerta minima per partecipare Euro 86.230,80.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029 - cell. 338.8256133).

**GRUMO APPULA**

**CASA E LOCALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 671/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Claudia De Napoli - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 15.00 presso studio De Meo, in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Grumo Appula, angolo tra via Michele Iacovelli e via Francesco Tomanelli 28, casa composta da tre vani e accessori primo piano, due vani secondo piano, oltre terrazzo. Pertinenziale locale piano terra con accesso da civico 22. Prezzo base Euro 99.500,00.  
Offerta minima Euro 74.625,00.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 340.3681364).

**MODUGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Esec. Imm. n. 395/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Bari  
G.E. Dott. Nicola Magaletti  
Professionista Delegato Avv. Domenica Febbrile  
Lotto 1 : sito in Modugno (BA) Via Arcivescovo Carafa, 4 - Appartamento al secondo piano, oltre lastrico solare a l terzo piano e posto auto scoperto al piano terra.  
Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 17:30 presso lo Studio Avv. Febbrile Via G. Cantore, 54 Bitonto. Prezzo Base Euro 157.008,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Febbrile Via G. Cantore, 54 Bitonto.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Domenica Febbrile, Via G. Cantore, 54 Bitonto (Tel/Fax 080/3212828) oppure al numero verde 800630663.

**MODUGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 806/12**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Claudia De Napoli - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 15.00 presso studio De Meo, in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Modugno, via Napoli 39, appartamento quarto piano (attico), interno 7, composto di tre vani e accessori oltre ripostiglio interno 9 sul lastrico solare.  
Prezzo base Euro 70.000,00.  
Offerta minima Euro 52.500,00.  
Rilancio minimo Euro 1.500,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 340.3681364 - tel. 080.9752259).

**MODUGNO E CASSANO DELLE MURGE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 126/12 comprendente N. 901/12**

quarto esperimento  
Tribunale Bari Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 17.00 presso studio legale Addante in Bari, via Lattanzio 21.

In Modugno, via Silvestri:

Lotto B: n. 25 (ex 23), unità immobiliare piano terra, di due vani catastral. Prezzo base ribassato Euro 29.812,50. Offerta minima per partecipare Euro 22.359,37. Lotto C: n. 27 (ex 25), abitazione composta da piano terra, ammezzato, primo piano e lastrico solare su cui è realizzato vano tecnico. Prezzo base ribassato Euro 53.718,75. Offerta minima per partecipare Euro 40.289,06. In Cassano delle Murge, Località Lagogemolo:

Lotto D: alloggio piano terra, interno 3, lotto 47, composto da soggiorno-cucina, due vani letto, bagno e piccolo disimpegno. Prezzo base ribassato Euro 32.737,50. Offerta minima per partecipare Euro 24.553,12. Rilanci minimi: Euro 1.400,00 lotto B; Euro 2.600,00 lotto C; Euro 1.600,00 lotto D. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.9373816).

## MOLA DI BARI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 713/14

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 16 marzo 2016 ore 15.00 presso studio De Meo, in Bari, via Putignano 56.

Lotto unico: in Mola di Bari, via Cadetto 1-3, casa indipendente composta da vano piano interrato, cucina e wc piano terra, due vani e accessorio piano primo, vano e accessorio secondo piano, terrazza terzo piano. Prezzo base Euro 157.042,00.

Offerta minima Euro 117.781,50.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227).

## MONOPOLI

### CASA E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



### RGE 130/09 riunita N. 482/10

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 11 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 143. Immobili in Monopoli:

Lotto 1: Vico Foscaiolo 20, casa (mq. 120 circa) composta da sotterraneo, piano terra, primo e secondo piano, collegati da scala interna, con accessori e annesso lastrico solare, mq. 30 circa. Prezzo base Euro 77.400,00.

Lotto 2: via Ludovico Ariosto 22, scala C, interno 5, appartamento terzo piano, composto da tre vani e accessori, mq. 103 circa, con balconi, mq. 15 circa. Pertinenziale box auto piano interrato, interno 20, mq. 18 circa. Prezzo base Euro 183.490,00.

Lotto 3: via Sant'Anna 71, appartamento terzo piano, interno 7, composto da tre vani e accessori, mq. 96 circa, con balconi, mq. 10 circa. Prezzo base Euro 126.225,00.

Offerte minime per partecipare pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotti 2-3. Visite e informazioni previo appuntamento 48 ore prima col delegato (cell. 368333391).

## MONOPOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



### RGE 537/12

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29.

Lotto unico: in Monopoli, via Giambattista Vico civico 7, appartamento quarto piano, mq. 146,00 lordi circa, composto da ingresso, corridoio, quattro camere, cucina, bagno, bagno di servizio, disimpegno e ripostiglio, oltre due balconi. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base ribassato Euro 119.250,00.

Offerte in aumento Euro 2.400,00. Visite giovedì ore 11.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

## MONOPOLI

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



### RGE 522/09

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 14.00 presso studio in Bari, via De Rossi 107.

Lotto unico: in Monopoli, Contrada Scarciglia 271/A, fabbricato composto da piano terra (quattro vani più accessori e veranda, con ripostiglio) e piano seminterrato (garage e cantina), oltre pertinenziale terreno. Superficie complessiva mq. 5.460.

Presenti abusi edilizi.

Immobile privo di abitabilità e certificazione energetica. Prezzo base Euro 45.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 33.750,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5218964).

## MONOPOLI

### UNITÀ IMMOBILIARE CON TERRAZZA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 482/13 riunita 633/13

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 17 marzo 2016 ore 17.00 presso studio Addante in Bari, via F. Lattanzio 21. Lotto unico: in Monopoli, via Chiasso Cucchiaia 10, immobile piano T, 1-2 e terrazza composto da cucina, camera con wc, camera con bagno e terrazza sovrastante. Libero. Prezzo base Euro 18.748,00.

Offerta minima per partecipare Euro 14.061,00.

Rilancio minimo Euro 900,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.9373816).

## NOCI

### APPARTAMENTO E LOCALI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 200/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Nicola Manobianca - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 11.00 presso studio in Gioia del Colle, via Roma 74. Immobili in Noci -

Lotto 1: via Santa Rosa (ex via Figura) 40 (ex 29/A), appartamento primo piano composto da due vani e accessori oltre lastrico solare, mq 51,97 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 37.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 28.125,00.

Lotti 2-3: via San Pietro 20-21, due locali piano terra, mq 26,38 commerciali.

Occupati con contratto precario oneroso.

Prezzo base Euro 20.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 15.000,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00 entrambi lotti.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato ore 17.00-20.00 (tel. 080.3481759, cell. 333.9269126).

## NOICATTARO

### ABITAZIONE, DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 427/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 11 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 143.

Lotto unico: in Noicattaro, via Torre a Mare (S.P. 57), 11, abitazione piano terra, primo, secondo con lastrico solare oltre deposito piano terra adiacente ad abitazione. Prezzo base Euro 154.000,00.

Offerta minima per partecipare pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento 48 ore prima col delegato (cell. 368333391).

## PALO DEL COLLE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



### RGE 28/07

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 10.30 presso Servizi in

Rete Srl, in Bari via Roberto da Bari 135, primo piano.  
 Lotto unico: in Palo del Colle, via Binetto 19-21, immobile costituito da vano piano interrato e intero piano terra (mq. 431), con comproprietà di cortile (mq. 70) e lastrico solare (mq. 400).  
 Prezzo base Euro 138.585,94.  
 Offerta minima per partecipare Euro 103.939,50.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Visite e informazioni presso studio in Bari, via Dante Alighieri 87, il martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5214340).

**PALO DEL COLLE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 183/06 (riunita parzialmente procedura RGE 28/07)**

sesto esperimento  
 Tribunale Bari Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 10.30 presso Servizi in Rete Srl, in Bari via Roberto da Bari 135, primo piano.  
 Lotto unico: in Palo del Colle, via Binetto 19, immobile primo piano (mq. 376), libero, composto da locali con pertinenziali balconata esterna (mq. 51) e terrazzino a livello (mq. 35) e con comproprietà di vicolo interno (mq. 70) e di lastrico solare (mq. 400).  
 Prezzo base Euro 104.250,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 78.187,50.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Visite e informazioni presso studio in Bari, via Dante Alighieri 87, il martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5214340).

**PUTIGNANO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 512/11**

secondo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 14.00 presso studio in Bari, via De Rossi 107.  
 Lotto unico: in Putignano, via S. Antonio 3/A, scala B, interno 8, appartamento quarto piano, composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio, nonché pertinenziale box auto secondo piano interrato, interno 23, mq. 21 catastali.  
 Prezzo base Euro 135.300,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 101.475,00.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Visite e informazioni presso studio in Bari, via Dante Alighieri 87, il martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218964).

**RUTIGLIANO**

**APPARTAMENTO, GARAGE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1027/11**

terzo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 10.30 presso Servizi in Rete Srl, in Bari via Roberto da Bari 135, primo piano.  
 Lotto 2: in Rutigliano, via Campania 11, garage piano terra, mq. 107 commerciali, con pertinenziale cortile.  
 Prezzo base Euro 74.812,50.  
 Offerta minima per partecipare Euro 56.109,40.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Visite e informazioni presso studio in Bari, via Dante Alighieri 87, il martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5214340).

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 365/14**

primo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Alessia Nacci - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Nicolò Putignani 56.  
 Lotto unico: in Triggiano, via Galante 29, appartamento primo piano, mq 58 circa. Occupato da esecutati. Prezzo base Euro 71.300,00.  
 Offerta minime Euro 53.475,00.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Visite: giovedì previo appuntamento col delegato. Informazioni presso studio tel. 080.9642099.

**TURI**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1106/97**

sesto esperimento  
 Tribunale Bari - Dr.ssa Pina Losito - vendita senza incanto 14 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Altamura, via Giovanni Pascoli 13.  
 In Turi, via Guglielmo De Donato:  
 Lotto 1: n. 161, appartamento piano rialzato, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno padronale, due vani letto, con porzione di giardino esterno di mq. 219 circa.  
 Prezzo base Euro 85.000,00.  
 Lotto 2: garage seminterrato, mq. 29 catastali.  
 Prezzo base Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 lotto 1, 300,00 lotto 2.  
 Prezzo offerto inferiore fino al 25% prezzo base.  
 Informazioni presso studio (tel. 080/3144994, cell. 335.7480873).

**TURI**

**UNITÀ IMMOBILIARE E PERTINENZIALE VANO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 931/14**

primo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 16 marzo 2016 ore 15.00 presso studio De Meo, in Bari, via Putignani 56.  
 Lotto unico: in Turi, via San Vito 21-23-25-27, unità immobiliare piano seminterrato, primo/rialzato e piano secondo con lastrici solari, vani 6,5 catastali oltre vano pertinenziale da civico 16 (già 15) di mq 16. Prezzo base Euro 69.340,00.  
 Offerta minima Euro 52.005,00.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Visite e informazioni presso studio in Bari, via Dante Alighieri 87, il martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218964).

**VALENZANO**

**QUOTA PARTE PARI A 14/18 INDIVISI DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 989/08**

sesto esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 16 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignani 56 (Studio Avv. De Meo).  
 Lotto unico: in Valenzano, via Piave 7, quota 14/18 indivisi di appartamento piano rialzato, interno 2, composto da tre vani e accessori, con terrazza parzialmente destinata a posto scoperto.  
 Prezzo base Euro 30.900,00. Offerta minima Euro 23.175,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Visite e informazioni presso studio in Bari, via Dante Alighieri 87, il martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 3333522227).

**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le**

**BARI, VALENZANO**

**LOCALE COMMERCIALE, MONOVANI, APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 404/13**

quarto esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Domenico Livio Albanese - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola 120. Lotto 1: in Bari - Ceglie del Campo, via della Corte Sinistra: - n. 17, monovano piano terra, mq. 24 circa; - n. 19, monovano primo piano, mq. 28 circa. Prezzo base ribassato Euro 16.000,00.  
 Lotto 2: in Bari, via Raffaele Bovio 3, laboratorio seminterrato, mq. 320 circa. Prezzo base ribassato Euro 92.000,00. Lotto 3: in Bari - Ceglie del Campo, via della Corte Sinistra: - n. 15, monovano piano terra, mq. 21 circa; n. 19, monovano primo piano, mq. 27 circa. Prezzo base ribassato Euro 14.000,00.  
 Lotto 4: in Bari, via Raffaele Bovio 11, appartamento piano rialzato, mq. 146 circa. Prezzo base ribassato Euro 130.000,00.  
 Lotto 6: in Bari, via Giulio Petroni 117, diritto di usufrutto su - appartamento quarto piano, interno 8, scala B, mq. 118 circa; - posto auto seminterrato, mq. 5 circa. Prezzo base ribassato Euro 64.000,00.  
 Offerte minime in caso di gara Euro 1.000,00 lotti 1-3; Euro 3.000,00 lotti 2-6; Euro 5.000,00 lotto 4.  
 Lotto 1 locato con contratto scadente il 31/10/2015; lotto 2 libero; lotto 3 liberabile all'aggiudicazione; lotto 4 occupato da debitore, liberabile con l'aggiudicazione.  
 Ammessa offerta non inferiore al 75% prezzo base.  
 Visite e informazioni presso studio in Bari, via Dante Alighieri 87, il martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5013102).

**PALO DEL COLLE**

**LOCALI E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 716/00**

terzo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Notaio Caterina Mardesic - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 10.0 presso studio in Bitonto, via Cairoli 43. Immobili in Palo del Colle:  
 Lotto 1: con accesso carrabile da via Vitangelo 9 e accesso pedonale da via Enrico De Nicola 62, locale piano S1, mq. 108. Prezzo base Euro 53.000,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 40.000,00.  
 Lotto 2: con accesso da via De Nicola 60 e accesso carrabile da civico 58 della stessa via, locale piano terra mq. 74 circa, con area scoperta mq. 56. Prezzo base Euro 49.100,00. Offerta minima per partecipare Euro 37.000,00.  
 Lotto 3: con doppio accesso da via Enrico De Nicola civici 62-64, appartamento piano rialzato composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, due camere letto, cucina abitabile con camino e annesso vano bagno lavanderia, bagno principale e stanza studio ufficio, con area scoperta pertinenziale mq. 18, oltre lastrico solare mq. 191. Prezzo base Euro 160.000,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 120.000,00.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00 lotti 1-2; Euro 5.000,00 lotto 3. Immobili occupati.  
 Informazioni presso studio (tel. 080/3741255).

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**BARI**

**BOX AUTO E FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 650/98 (riunite procedure 766/98 e 276/08)**

settimo esperimento  
 Tribunale Bari Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 10.30 presso Servizi in Rete Srl, in Bari via Roberto da Bari 135, primo piano.  
 Lotto 10: in Bari, via Calace (già via B. Buozzi) nn. 1-11, box auto piano interrato, mq. 28,35 commerciali. Prezzo base Euro 3.820,61. Offerta minima per partecipare Euro 2.865,46. Lotto 3: in Cassano delle

Murge, contrada Sant'Antonio Abate, fondo rustico mq. 3.435. Prezzo base Euro 7.706,25. Offerta minima per partecipare Euro 5.779,69. Rilancio minimo Euro 500,00 entrambi lotti. Per visite contattare custode Rag. Comm. Bruccoli (tel. 080/5428885). Informazioni presso studio in Bari, via Dante Alighieri 87, il martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5214340).

### BARI CARBONARA - POLIGNANO A MARE - BARI CEGLIE DEL CAMPO

#### ABITAZIONE - VILLA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 660/07

terzo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Benedetta Galli - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 11.00 presso studio in Mola di Bari, via Van Westerhout 69.

Lotto A: in Bari Carbonara, Via Randaccio 98, abitazione indipendente piani rialzato e primo, oltre deposito e autorimessa piano interrato.

Prezzo base ribassato Euro 205.875,00. Offerta minima Euro 154.406,25.

Lotto B: in Polignano a Mare, Contrada Monticelli 56, villa con annesso terreno circostante, costituita da abitazione primo piano, autorimessa e deposito piano terra.

Prezzo base ribassato Euro 213.187,50. Offerta minima Euro 159.890,63.

Lotto C: in Bari Ceglie del Campo, con accesso da strada sterrata a partire dalla principale Bari-Valenzano, terreni adiacenti, mq. 1.315 complessivi, fg. 12 p.lle 192-193-198-199-204, uliveto, vigneto e mandorleto. Prezzo base ribassato Euro 37.724,06. Offerta minima Euro 28.293,05. Rilanci minimi Euro 2.000,00 lotti A-B, Euro 500,00 lotto C. Visite lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento con Avv. Vincenzo Palumbo (cell. 338.8097707). Informazioni presso studio.

### BARI - TORRE A MARE, TRIGGIANO

#### TERRENO, APPARTAMENTI, LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 71/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29. Lotto 2: in Bari-Torre a Mare, contrada Torricella, terreno mq. 5.873,00 complessivi fg. 7 p.lle 89 uliveto, con entrostanti deposito (mq. 14,37 complessivi) e pagliaia semidiroccata piano terra. Prezzo base ribassato Euro 48.225,00.

Immobili in Triggiano:

Lotto 3: Via Vico Nuovo 13, appartamento primo piano (mq. 55,80 lordi), composto da tre vani, bagno, cucina e due balconi (mq. 17,60), oltre box auto piano interrato civ. 13/a, mq. 24 lordi.

Prezzo base ribassato Euro 108.750,00. Lotto 4: Via Lombardi 14, appartamento secondo piano (mq. 132,17 lordi), composto di quattro vani, corridoio, bagno, cucina e due balconi (mq. 17,60).

Prezzo base ribassato Euro 142.875,00. Lotto 5: Via Salvemini 22/24, magazzino deposito, composto di due ambienti ed accessori piano terra (mq. 271,51 lordi) e di grande ambiente e accessori piano interrato (mq. 16,92 lordi). Prezzo base ribassato Euro 174.375,00. Offerte in aumento Euro: 1.000,00 lotto 2, 2.100,00 lotto 3, 2.800,00 lotto 4, 3.500,00 lotto 5. Visite giovedì ore 11.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

### BITONTO

#### APPARTAMENTO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 822/13

primo esperimento

Tribunale Bari - Dott.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 11 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 16.

Immobili in Bitonto

Lotto 1: via Imperatore Antonio 58, appartamento quarto piano, vani 6,5 catastali.

Prezzo base Euro 219.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 165.250,00.

Lotto 2: due terreni piantumati di ulivi, fg 92, p.lle 65, are 13.53, p.lle 159 are 05.60. Prezzo base Euro 1.431,51. Offerta minima per partecipare Euro 1.073,63.

Rilancio minimo Euro 3.000,00 lotto 1, euro 500,00 lotto 2. Visite previo appuntamento col delegato (080/9728582 - 339/7713637). Informazioni presso studio.

### GIOIA DEL COLLE

#### ABITAZIONE, AUTORIMESSA, FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 761/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 11 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 16. Lotto unico: in Gioia del Colle, via Murgia 1188, abitazione piano terra, autorimessa piano terra, abitazione primo piano, altri fabbricati e terreni fg. 66 p.lle 525-526 uliveto e vigneto.

Prezzo base Euro 175.614,17.

Offerta minima per partecipare Euro 131.710,62.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite previo appuntamento col delegato (080/9728582 - 339/7713637). Informazioni presso studio.

### LOCOROTONDO

#### FONDO RUSTICO CON VILLA FAMILIARE E VERDE ATTREZZA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 813/99

secondo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Enrico Amoruso - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Alberobello, Piazza Plebiscito 8. Lotto unico: in Locorotondo, Contrada Parco Tallinaio, fondo rustico con entrostante villa bifamiliare (piano rialzato e seminterrato, oltre lastrico solare) e pertinenziale verde attrezzato, are 68.07 complessivi; fg 6, p.lle 179-529.

Manca agibilità. Prezzo base Euro 110.000,00.

Offerta in aumento Euro 3.000,00.

Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base.

Visite: martedì e venerdì ore 15.00-17.00 previo appuntamento cell. 349.2928597. Informazioni presso studio.

### MONOPOLI

#### LOCALI, APPARTAMENTI, VILLA CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 495/99 riunita 458/01

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Michele Cerabino - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Stefano Jacini 74.

Immobili in Monopoli

Lotto 1: via Roma, 202-204-206-208, angolo via Luigi Finamore Pepe 43-45, locale terraneo, mq 317 complessivi. Prezzo base Euro 529.700,00. Offerta minima per partecipare Euro 397.275,00. In via Finamore Pepe - Lotto 2: civ. 49, locale terraneo mq 63 complessivi. Prezzo base Euro 117.900,00. Offerta minima per partecipare Euro 88.425,00.

Lotto 3: civ. 47, appartamento primo piano, a dx salendo, 12 vani catastali. Prezzo base Euro 309.700,00. Offerta minima per partecipare Euro 232.275,00.

Lotto 4: civ. 47, appartamento primo piano porta centrale, 5 vani catastali. Prezzo base Euro 225.100,00. Offerta minima per partecipare Euro 168.825,00.

Lotto 5: civ. 47, appartamento primo piano, a sx salendo, 5 vani catastali. Prezzo base

Euro 221.300,00. Offerta minima per partecipare Euro 165.975,00.

In Contrada Impalata

Lotto 6: accesso da S.P. 146, villa residenziale con terreno mq 9.678. Prezzo base Euro 459.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 344.250,00.

Rilancio minimo Euro 10.000,00 lotti 1-6; Euro 5.000,00 lotti 2-3-4-5.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080/5216320).

### SANTERAMO IN COLLE E ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### SUOLI AGR., DEPOSITO, BOX, LOCALE COMM., APPARTAM.

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 726/09

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 09 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.

Immobili in Santeramo in Colle, via Silvio Spaventa -

Lotto 1: civ. 4, locale deposito seminterrato. Prezzo base Euro 20.625,00. Offerta minima Euro 15.468,75.

Lotto 2: civ. 4, box auto piano terra. Prezzo base Euro 22.275,00. Offerta minima Euro 16.706,25.

Lotto 3: civ. 6-8-10, locale commerciale piano terra. Locato con contratto scadente il 30/04/2017. Prezzo base Euro 147.468,75. Offerta minima Euro 110.601,57.

Lotto 4: civ. 4, appartamento primo piano, composto da sei vani, doppia cucina/soggiorno, due bagni, due ripostigli e sei balconi. Prezzo base Euro 184.800,00.

Offerta minima Euro 138.600,00.

Lotto 5: civ. 4, appartamento a rustico, secondo piano, realizzato in sopraelevazione al lastrico solare. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00.

In agro di Acquaviva delle Fonti:

Lotto 6: contrada Parco della Corte, suoli agricoli seminativo ha 9.430,00 e seminativo arborato ha 10.200,00; fg. 110 p.lle 127-128-194-195-77-85-210-212-213. Presenti capannone per deposito attrezzi, macchine agricole, fienile, cantina, centrale termica, forno, due cisterne, spazi a verde. Prezzo base Euro 739.800,00. Offerta minima Euro 554.850,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00 lotti 1-2; Euro 3.000,00 lotti 3-4; Euro 1.500,00 lotto 5; Euro 5.000,00 lotto 6. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007).

### SANTERAMO IN COLLE

#### FABBRICATO RURALE-AUTORIMESSA/DEPOSITO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



#### RGE 1224/13

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Angela Barbuto - vendita senza incanto 16 marzo 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C.

Lotto 1: in Santeramo in Colle, traversa di Contrada Montefreddo, porzione di fabbricato rurale, piani seminterrato (cucina), terra (ingresso, salone, bagno) e rialzato (camera letto), con area sterrata di pertinenza, pertinenza pavimentata,

autorimessa/deposito e terreno, fg.16, p.la 303, vigneto, are 9.67. Prezzo base Euro 169.500,00. Offerta minima per partecipare Euro 127.125,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678).

**MONOPOLI**

**USUFRUTTO DI UFFICIO, DEPOSITO E 5 LOCALI RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 394/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29.  
Diritto di usufrutto dei seguenti immobili in Monopoli, via Orazio Fiume -  
Lotto 1: civ.17/19, ufficio piano rialzato, mq 477,50 lordi. Locato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 273.965,63.  
Lotto 2: civ. 13, magazzino costituito da deposito e 5 locali rimessa al piano interrato, mq 390 lordi. Prezzo base Euro 119.340,00.  
Offerte in aumento Euro 5.500,00 lotto 1, euro 2.400,00 lotto 2.  
Visite giovedì ore 11.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

**PALO DEL COLLE**

**CAPANNONE - VILLE - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 40/14**

primo esperimento  
Tribunale di Bari  
Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19. In Palo del Colle -  
Lotto 1: via Vecchia Modugno SC, capannone industriale piano terra e primo con palazzina uffici (in corso di costruzione) e zona esterna. Prezzo base Euro 566.000,00. Offerta minima Euro 424.500,00.  
In Residence Palium, contrada Favaro o Auricarro, strada comunale Favaro CN - Lotto 2: villetta unifamiliare a schiera piani T-1-2 con autorimessa piano S1. Finiture da ultimare. Fg 52, p.la 712, sub 1-2. Prezzo base Euro 179.600,00. Offerta minima Euro 134.700,00. Lotto 3: villetta unifamiliare a schiera piani T-1-2 con autorimessa piano S1. Finiture da ultimare. P.la 713 sub 1-2. Prezzo base Euro 173.800,00. Offerta minima Euro 130.350,00.  
Lotto 4: villetta unifamiliare a schiera piani T-1-2 con autorimessa piano S1. Finiture da ultimare. P.la 715, sub 1-2. Prezzo base Euro 173.800,00. Offerta minima Euro 130.350,00.  
Lotto 5: villetta unifamiliare a schiera piani T-1-2 con autorimessa piano S1. Finiture da ultimare. P.la 716, sub 1-2. Prezzo base Euro 173.800,00. Offerta minima Euro 130.350,00.  
Lotto 6: accesso da strada Favaro, terreno in parte agricolo (ha 0.31.80), in parte edificatorio (mq 5.485), fg 52, p.lle 761-682. Prezzo base Euro 100.200,00. Offerta minima Euro 75.150,00.  
Rilancio minimo 15.000,00 lotto 1, euro 5.000,00 lotti 2-3-4-5, euro 2.500,00 lotto 6.  
Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596).  
Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

**VALENZANO E ADELFA**

**VILLA - AUTORIMESSA - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1083/97 riunita 489/99, 346/00, 765/08 e 345/09**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 19 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle

Fonti, via Roma 6.  
Lotto 1: in Valenzano, via Einstein 5-7 (già via Bari 261/5) villa composta da: - appartamento piano terra (ingresso-soggiorno, disimpegno, quattro vani, bagno e ripostiglio) e interrato; - appartamento piano terra (ingresso, soggiorno, cucina, bagno, anti-bagno e ripostiglio, e porticati) e primo piano (soggiorno, disimpegno, quattro vani); - appartamento piano interrato (ingresso-soggiorno, cucina, vano letto e bagno); - autorimessa piano interrato mq 47 catastali. Pertinenziale giardino circostante e piscina con vano tecnico. Immobili occupati da debitori. Prezzo base Euro 1.125.750,00. Offerta minima Euro 844.312,50.  
Lotto 2: in Adelfia, via Piscina Nuova 16 (già via Gioberti 21), locale deposito piano seminterrato con annessi due servizi, mq 210 totali. Occupati dai debitori. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00.  
Rilancio minimo Euro 10.000,00 lotto 1, euro 3.500,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/759297).

**Immibile comm.le|ind.le**

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 239/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Rag. Donato Sciannameo - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 12.30 presso studio in Bari, via G. S. Poli 21/a.  
Lotto unico: in Bari, via Sagarriga Visconti 38/40, locale commerciale piano terra, composto da locale destinato a esposizione e somministrazione bevande e alimenti, retro negozio destinato a produzione, due vani deposito e doppio servizio igienico; mq. 150 commerciali. Occupati da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 194.072,00. Offerta minima Euro 145.554,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00.  
Visite mercoledì ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima. Informazioni presso studio, oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

**BARI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 968/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Francesco De Lauro - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 269.  
Lotto unico: in Bari, via Isonzo 37, magazzino piano terra, con bagno e soppalco destinato a ufficio con annesso bagno. Superficie utile mq. 93,60 circa. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 89.250,00. Offerta minima per partecipare Euro 66.937,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5429870 - cell. 347.8493554).

**ALTAMURA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 356/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giulia Rossini - vendita senza incanto 17 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 233.  
Lotto unico: in Altamura, via Ricovero di Mendicità 29/A, locale commerciale piano terra, mq 98 oltre deposito interrato e autoclave.  
Prezzo base Euro 69.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 51.750,00.  
Rilancio minimo Euro 1.500,00. Occupato da esecu-

tato. Visite sabato ore 10.00-12.00. Informazioni previo appuntamento col delegato (335.8263825).

**ALTAMURA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 350/13**

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Claudia De Napoli - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 15.00 presso studio De Meo in Bari, via Putignano 56.  
Lotto unico: in Altamura, Via Antonio Gramsci 12/14, unità immobiliare ad uso attività commerciale piano terra, interno 1, scala A, con accesso autonomo, mq. 100 circa. Prezzo base Euro 80.250,00.  
Offerta minima Euro 60.187,50.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (n. 340.3681364).

**BINETTO**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 401/11**

quinto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Domenico Livio Albanese - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola 120. Lotto unico: in Binetto, via Marziliano Soldato Raffaele (ex Vicolo I Grumo), immobile su tre livelli mq. 1.000 circa ciascuno, completo di montacarichi, cancelli e rampa carrabile che collega piazzale esterno mq. 1.200 circa al piano S1. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 370.000,00. Offerta minima in caso di gara Euro 10.000,00.  
Ammissa offerta non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5013102).

**BITRITTO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 354/10**

primo esperimento  
Tribunale di Bari  
Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.  
Lotto unico: in Bitritto, Contrada Parco Vecchio, complesso industriale costituito da zona lavorazione (mq 20.000), zone uffici (mq 1.700), tettoie (mq 850), locali tecnici, cabina elettrica, aree scoperte (mq 22.000). Nel 2014 l'immobile ha subito danni per eventi atmosferici.  
Prezzo base Euro 10.942.000,00.  
Offerta minima Euro 8.206.500,00.  
Rilancio minimo 300.000,00.  
Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596).  
Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**asteAnnunci.it**

**CONVERSANO****STABILIMENTO VINICOLO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 450/01**ottavo esperimento  
Tribunale di Bari

Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.

Lotto unico: in Conversano, via Golgota n. 18, stabilimento vinicolo in disuso, mq. 1.241,00; vascone seminterrato per scarico e pigiatura di uva, con solaro di protezione mq. 209 circa; cortile pertinenziale mq. 1.279 circa. Prezzo base Euro 179.300,00.

Offerta minima Euro 134.475,00.

Rilancio minimo 4.500,00. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

**MONOPOLI****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1008/11**quinto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Domenico Livio Albanese - vendita senza incanto 18 marzo 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola 120. Lotto unico: in Monopoli, Contrada Grotta dell'Acqua (già via Romualdo 73-75), capannone industriale mq. 1.757,68 lordi, con pertinenziali vani piano terra adibiti a spogliatoi, bagni, mensa dipendenti e deposito mq. 100 circa; palazzina su tre livelli, mq. 170 circa; oltre cabina elettrica e cabina Enel, pensiline e deposito, piazzale asfaltato e area a verde. Annesso fabbricato piano terra.

Immobili occupati da terzi con contratto di affitto di azienda, opponibile alla procedura.

Prezzo base ribassato Euro 600.000,00. Offerta minima in caso di gara Euro 20.000,00.

Ammessa offerta non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5013102).

**TARANTO****COMPLESSO AZIENDALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**FALLIMENTO N° 19/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA  
CURATORI PROF.SSA ANNA LUCIA MUSERRA, AVV. EMMA CASTELLANETA

Vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto unico: n. 44.602 pezzi di ricambio, raggruppati in 16.886 articoli, nuovi ed originali, per autoveicoli MERCEDES BENZ, valorizzati al 27% del prezzo di listino di carico, analiticamente descritti in ""Elenco Ricambi Autoveicoli Mercedes"" consultabile su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it).

Prezzo base Euro 980.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Successiva vendita senza incanto: 06 maggio 2016 al prezzo ribassato di Euro 735.000,00 e rilancio minimo di Euro 5.000,00. Informazioni presso i curatori Prof.ssa Muserra (Via De Rossi 196, 080/5275646, [studiomuserra@gmail.com](mailto:studiomuserra@gmail.com)) e Avv. Castellaneta (Largo Adua 28, 080/5234459, [studiodilegale@emma-castellaneta.com](mailto:studiodilegale@emma-castellaneta.com)).**TRIGGIANO****LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1081/12**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Francesco Basile - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 78/C.

Immobili in Triggiano

Lotto 1: via Vanoni 39, locale commerciale con sopralco, mq 30 catastali. Prezzo base Euro 47.435,00. Offerta minima per partecipare Euro 35.576,00.

Lotto 2: via Tommaso Fiore, locale commerciale piano terra, mq 20 catastali. Prezzo base Euro 27.197,50.

Offerta minima per partecipare Euro 20.398,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00 lotto 1, euro 800,00 lotto 2. Immobili liberi. Visite previo appuntamento col delegato (080/5541422).

Informazioni presso studio.

**Terreno|Immobilie agricole****BINETTO****CASSETTA DI CAMPAGNA E TERRENO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 454/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Michele Cerabino - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Stefano Jacini 74. Immobili in Binetto, Contrada ""Bosco o Macchia Barone""

Lotto 1: casetta di campagna composta da due vani e accessori piano terra, con pertinenziale terreno. Superficie complessiva mq. 2.063.

Prezzo base Euro 17.150,00.

Offerta minima per partecipare Euro 12.862,50.

Lotto 2: terreno fg. 14, p.lle 103, are 14.37, mandorleto. Prezzo base Euro 3.250,00.

Offerta minima per partecipare Euro 2.437,50.

Rilancio minimo Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080/5216320).

**BITONTO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1020/93**

successivi esperimenti

Tribunale Bari - Notaio Caterina Mardescic - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bitonto, via Cairoli n. 43.

Lotto unico: in Bitonto, contrada Pezze d'Addiego, appezzamento di terreno, ha 01.40.00 circa, di cui una porzione coltivata a vigneto ed altra a mandorleto; fg. 64, p.lle 68, 339, vigneto, mandorleto. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/3741255).

**BITONTO****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 723/09**

settimo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angela Barbuto - vendita senza incanto 16 marzo 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C.

Lotto 2: in Bitonto, contrada Pezza Miola, fondo rustico, investito ad oliveto/mandorleto, ha 1.17.54; fg. 22 p.lle 22 (grava servitù di elettrodotto in favore di Enel), p.lle 41. Prezzo base Euro 7.284,75.

Offerta minima per partecipare Euro 5.463,56.

Rilancio minimo Euro 600,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678).

**GRAVINA IN PUGLIA****FONDI RUSTICI**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 749/08**

sesto esperimento

Tribunale Bari

Dr.ssa Pina Losito - vendita senza incanto 14 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Altamura, via Giovanni Pascoli 13.

Immobili in Gravina di Puglia, contrada Faiano:

Lotto 1: fondi rustici, fg. 18, p.lle 21-22-24-25-26-58-62-74-75-83-85-98-8, seminativo.

Prezzo base Euro 210.000,00.

Lotto 2: fondi rustici, fg. 18 p.lle 30-36-38-39-40-41-42-72-77-78-80-82-86-88-91-92-94-96, seminativo; in Contrada Franchini, locali piano terra, mq. 115 e mq. 60; fg. 18 p.lle 114-115 sub 1.

Prezzo base Euro 220.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Prezzo offerto inferiore fino al 25% prezzo base.

Informazioni presso studio (tel. 080.3144994, cell. 335.7480873).

**RUTIGLIANO****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 811/94**

primo esperimento

Tribunale Bari - Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 16 marzo 2016 ore 10.30 presso studio Bari, via Dante 24.

Lotto due: in Rutigliano, contrada Titolo o Petrusco, fondo rustico ha 1.55.43, fg 1, p.lle 278-279-282-283-292-293, seminativo, vigneto.

Prezzo base Euro 26.319,94.

Offerta minima Euro 19.739,95.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 080.5218508 - 080.5246569).

**Abitazione|Accessorio****CARBONARA DI BARI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**Procedura RGE 467/14**

secondo esperimento

Avv. Francesco Piscazzi

Vendita con incanto 25/01/2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Devitofrancesco 27.

Lotto unico: in Carbonara di Bari, via Principe n. 14/16, abitazione popolare su due livelli: primo piano composto da vano principale e un vano con accesso da terrazzino esterno; piano inferiore composto da vano principale e vano adiacente utilizzato come stalla. Primo piano collegato da scala a lastri-co solare. Immobile disabitato.

Prezzo base Euro 97.470,00. Offerta minima Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5569791); numero verde 800630663.

**SANNICANDRO**

**ABITAZIONE SU PIU LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Esec. Imm n. 771/2008**

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Giuseppe Rana

Professionista Delegato Avv. Nicola Angelo Rondinelli  
Lotto Unico: sito nel Comune di Sannicandro di Bari(BA), Contrada Calcarone costituito da Casa per civile abitazione al piano terra composta da sala pranzo, vano letto, wc e veranda, con circostante pertinenziale giardino, della superficie complessiva, tra scoperto e coperto, di metri quadri 1320.

Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 16:30 presso Studio Legale Rondinelli in Bari - Via Piccinni, 210 - piano primo.

Prezzo Base Euro 11.012,43; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso Studio Legale Rondinelli in Bari - Via Piccinni, 210 - piano primo.

Maggiori informazioni presso Avv. Nicola Angelo Rondinelli Tel./fax 080 523 32 32, il back office della Edicom Finance all'interno del Tribunale di Bari tel. 080.5722975, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure il numero verde 800630663.

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 360/13**

G.E. Dott.ssa Rosa Pasculli

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 24/02/2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Lotti A e B unificati, in Gravina in Puglia, Via Brescia: Lotto A: n. 30, appartamento piano terra, composto di ingresso, salone-pranzo, cucina, bagno, disimpegno e due camere, mq. 108; Lotto B: n. 30/A, box-auto piano terra, indipendente con accesso diretto dall'esterno, mq. 30. Manca certificato di agibilità. Presenti difformità catastali. Occupato dai debitori senza titolo opponibile.

Prezzo base Euro 110.000,00.

Offerta minima Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento con il delegato (tel. 080.3143546 - 338.8256133); Canale Aste Sky 810, oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BITETTO**

**COMPLESSI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 736/11**

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giacomo Olivieri - vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII, 60, piano terra.

Lotto 1: in Bitetto, via Abruzzese 61, ex Strada Provinciale Bitetto-Modugno, complesso industriale costituito da area pertinenziale, capannone, palazzi-

na uffici e cabina elettrica.

Prezzo base Euro 300.600,00.

Offerta minima per partecipare Euro 225.450,00.

Offerta in aumento Euro 10.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5046465.

**NOICATTARO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 300/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Raimondo Tolentino - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 19.00 presso studio in Gioia del Colle, via 1' Bovio 7.

Immobili in Noicattaro, via Macario - Lotto 1: n. 36, locale commerciale piano terra, mq 220, locato con contratto opponibile con scadenza il 30/03/2017. Prezzo base Euro 222.000,00.

Lotto 2: n. 40, appartamento primo piano, mq 106 netti. Libero. Prezzo base Euro 105.000,00.

Lotto 3: n. 40, appartamento secondo piano, mq 78 lordi interni oltre mq 28 balconi. Liberabile all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 60.000,00.

Lotto 4: n. 40, lastrico solare terzo piano, mq 100. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00.

Ammesse offerte non inferiori al 75% prezzo base.

Offerte in aumento: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2, Euro 2.000,00 lotto 3, Euro 500,00 lotto 4. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3430178).

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

Tribunale di  
BRINDISI**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo****MESAGNE****AZIENDA AGRICOLA-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 238/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena ed intera proprietà costituita da Azienda Agricola. Al Catasto fg. 56 part. 205 cat. D/1; fg. 56 part. 285 piano terra cat. A/2; foglio 56 part. 282, seminativo 2; fg. 56 part. 284, seminativo 2.

ubicazione: Mesagne Contrada Cintamarrotta (BR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.515,37  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 385.645,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Francesco Giliberti  
custode: Avv. Giovanni Trisolini  
professionista: Avv. Giovanni Trisolini tel. 0831/590012asta senza incanto: lun, 14 mar 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brindisi.**CAF SpA**Tribunale di  
FOGGIA**Abitazione|Accessorio****ISCHITELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 224/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione al piano quarto, con porzione di terrazzo di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Ischitella compreso tra Via Salvo D'Acquisto e Via Nazario Sauro 51 (FG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 88.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
professionista: Avv. Carmela La Cava Tel/fax 0881.522017asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 18:30  
luogo della vendita: presso l'aula aste Pi&Di in Lucera, Via Federico II n.11.**Immibile comm.le|ind.le****CERIGNOLA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 536/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da piano terra uso commerciale, piano primo e secondo con volumi tecnici al terzo piano a rustico con accesso da civico 1.

ubicazione: Cerignola Via Taggia 1/H (FG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.500,00  
valore di stima: Euro 194.400,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Stefania Riganese  
professionista: Dott. Gianluca Parisi Tel. 0881/727628asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: Tribunale Foggia. **CAF SpA****SERRACAPRIOLA****APPARTAMENTI E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 227/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento piano terra, fg 34, p.la 1838, sub 2, vani 6 catastali. Offerta minima Euro 81.000,00.

ubicazione: Serracapriola Via Magenta 15 (FG)  
tipo di immobile: Box piano seminterrato.  
Offerta minima Euro 81.000,00.  
ubicazione: Serracapriola Via Milano snc (FG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00  
in aumento: Euro 2.200,00  
valore di stima: Euro 108.000,00LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento piano terra, sub 3, vani 7,5 catastali. Box piano seminterrato da via Milano sc, mq 22.  
Offerta minima Euro 90.000,00.ubicazione: Serracapriola Via Magenta 15 (FG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
valore di stima: Euro 120.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Mansarda sottotetto terzo piano, sub 9, mq 149. Box piano seminterrato da via Milano sc, mq 22.Offerta minima Euro 44.579,00.  
Offerta minima Euro 44.579,00.  
ubicazione: Serracapriola Via Magenta 15 (FG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.438,00  
in aumento: Euro 1.200,00  
valore di stima: Euro 59.438,00LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento secondo piano, sub 8, vani 5,5 catastali. Box piano seminterrato da via Milano sc, mq 35.  
Offerta minima Euro 72.000,00.ubicazione: Serracapriola Via Magenta 15 (FG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 96.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Filomena Mari  
professionista: Avv. Sabina Prignano  
asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: Tribunale di FoggiaTribunale di  
TARANTO**Abitazione|Accessorio****TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 359/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da tre vani ed accessori.

ubicazione: Taranto Via Ugo Foscolo 98 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.440,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 73.920,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Zanna  
custode: Avv. Roberto Pugliese  
professionista: Avv. Roberto Pugliese  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche.**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 642/13**LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da cinque vani compresi accessori. ubicazione: Taranto Via Temenide 10 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00prezzo base vendita con incanto: Euro 35.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 35.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Alfredo Punzi  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto Via Marche.**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 385/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto con adiacente terrazza, vano pozzo luce e tratto finale di scala, composto da camera, tinello, cucinino, bagno e ripostiglio.

ubicazione: Taranto Via Regina Elena (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Remo Lisco  
custode: Avv. Armando Gigante  
professionista: Avv. Armando Gigante  
asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Armando Gigante in Taranto, Lungomare Vittorio Emanuele III n.15;  
**CAF SpA****CRISPIANO****VILLINO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 103/07**LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino su unico livello. ubicazione: Crispiano Contrada Caselle 99 (TA)  
tipo di immobile: Appezamento di terreno di are 75,87, di qualità pascolo cespugliato.ubicazione: Crispiano Contrada Caselle 99 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.700,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 120.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Anna Francesca Chimienti  
professionista: Avv. Anna Francesca Chimienti  
asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Francesca Chimienti in Martina Franca (TA) alla Piazza Roma n.11;  
**CAF SpA****Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immibile agricolo****MARTINA FRANCA****ABITAZIONE CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 122/04**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano terra, di metri quadri 93,10, composta da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, ripostiglio, bagno, ripostiglio e sala caldaia, oltre una veranda coperta di metri quadri 19,00. Locale garage. ubicazione: Martina Franca via Monti del Duca 399 (TA)

tipo di immobile: Terreno pertinenziale di qualità pascolo cespuglioso e seminativo. ubicazione: Martina Franca via Monti del Duca 399 (TA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 34.800,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 107.003,50  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Remo Lisco  
custode: Avv. C Friuli  
asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Tribunale di Taranto, via Marche, aula delle udienze civili

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### CASTELLANETA

#### LOCALE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 349/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale al piano terra, con circostante terreno pertinenziale esteso mq 1775. ubicazione: Castellaneta Contrada Le Grotte prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.953,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 180.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Martino Casavola custode: Avv. Rosanna Tosi asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - aula delle udienze civili - Via Marche.

CAF SpA



Tribunale di  
TRANI

## Abitazione|Accessorio

### TRANI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 149/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato. ubicazione: Trani Via Giolitti 44 (BT) tipo di immobile: Cantina composta da vano al piano seminterrato. ubicazione: Trani Via Giolitti 44 (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 162.600,00 in aumento: Euro 3.252,00 valore di stima: Euro 162.600,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Picardi custode: Avv. Michela Croce professionista: Avv. Michela Croce 0883345093 asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Trani - Piazza Trieste, 1

### TRANI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 215/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina con angolo cottura, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e terrazzo. ubicazione: Trani Via Gran Bretagna 48 (BT) tipo di immobile: Box al piano interrato. ubicazione: Trani Via Gran Bretagna 48 (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.605,00 in aumento: Euro 2.272,00 valore di stima: Euro 151.472,50 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Picardi custode: Dott.ssa Monica Palumbo professionista: Dott.ssa Monica Palumbo asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1.

### ANDRIA

#### SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 437/10

LOTTO 2 - tipo di immobile: Sottotetto non abitabile al quinto piano.

ubicazione: Andria Via Spartaco 103 (BT) tipo di immobile: Cantina/ripostiglio nel secondo piano interrato.

ubicazione: Andria Via Spartaco 103/101 (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.040,00 in aumento: Euro 1.521,00 valore di stima: Euro 76.040,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Roberta Picardi custode: Avv. Michele Dibari professionista: Notaio Michele Dibari Tel. 0883 312191

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 11:15 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 Trani.

### ANDRIA

#### PICCOLA CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 168/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piccola casa composta da camera, vano pranzo, cucinino e bagno al piano primo; ampio vano ripostiglio al piano superiore con terrazzo e bagno esterno.

ubicazione: Andria Via Tommaso Campanella 59 (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.638,24 in aumento: Euro 813,00 valore di stima: Euro 40.638,24 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Picardi custode: Avv. Daniela Dipalma professionista: Avv. Daniela Dipalma tel. 0883/535671 - fax 0883/330798

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1.

### ANDRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 208/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra. ubicazione: Andria Vicolo IV Giannotti 14-16 (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 800,00 valore di stima: Euro 53.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Picardi custode: Dott. Michele Loizzo professionista: Dott. Michele Loizzo Tel. 0808981965 - fax. 0802143138

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

### BISCEGLIE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 217/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con ripostiglio al piano cantinato. ubicazione: Bisceglie Via dei Normanni 4 (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.480,00 in aumento: Euro 1.350,00 valore di stima: Euro 89.970,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Picardi custode: Dott.ssa Monica Palumbo professionista: Dott.ssa Monica Palumbo asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1 - Trani.

### CANOSA DI PUGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 406/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al

piano quarto, composto da cucina con angolo cottura, soggiorno, tre camere, disimpegno, corridoio, ripostiglio, due bagni, tre balconi e terrazzo a livello. Box singolo. ubicazione: Canosa Di Puglia Via Grazia Deledda 33 (BT)

tipo di immobile: Box singolo. ubicazione: Canosa Di Puglia Via Grazia Deledda (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 216.707,28 in aumento: Euro 3.250,00 valore di stima: Euro 216.707,28 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Picardi professionista: Dott. Cosimo Damiano Balestrucci asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 Trani.

### MOLFETTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 357/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina abitabile, soggiorno, servizio igienico al piano interrato, oltre camera, servizio igienico e piccolo ripostiglio, il tutto insistente su soppalco al piano terra. ubicazione: Molfetta Vicolo San Damiano 11-13-15 (BA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.464,93 in aumento: Euro 771,00 valore di stima: Euro 121.990,94 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Picardi custode: Avv. Roberto Campi professionista: Avv. Roberto Campi tel. 0803620531 asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, piano primo - Trani - Piazza Trieste, 1

## Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

### ANDRIA

#### OPIFICIO-LASTRICO SOLARE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 418/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Opificio composto da capannone, oltre area esterna al piano terra; appartamento destinato ad uffici al piano primo. Immobile Opificio composto da capannone, oltre area esterna al piano terra; appartamento destinato ad uffici al piano primo. ubicazione: Andria Via della Costituzione, 194-200 e Via Marcellino Ammiano, 48 (ingresso posteriore) (BT)

tipo di immobile: Lastrico solare. ubicazione: Andria Via della Costituzione, 194-200 e Via Marcellino Ammiano, 48 (ingresso posteriore) (BT)

tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. ubicazione: Andria Via della Costituzione, 194-200 e Via Marcellino Ammiano, 48 (ingresso posteriore) prezzo base vendita senza incanto: Euro 619.190,00 in aumento: Euro 12.385,00

valore di stima: Euro 619.190,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Roberta Picardi custode: Avv. Cosimo Marzocca professionista: Avv. Cosimo Marzocca tel./fax 0883 525824

asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1.

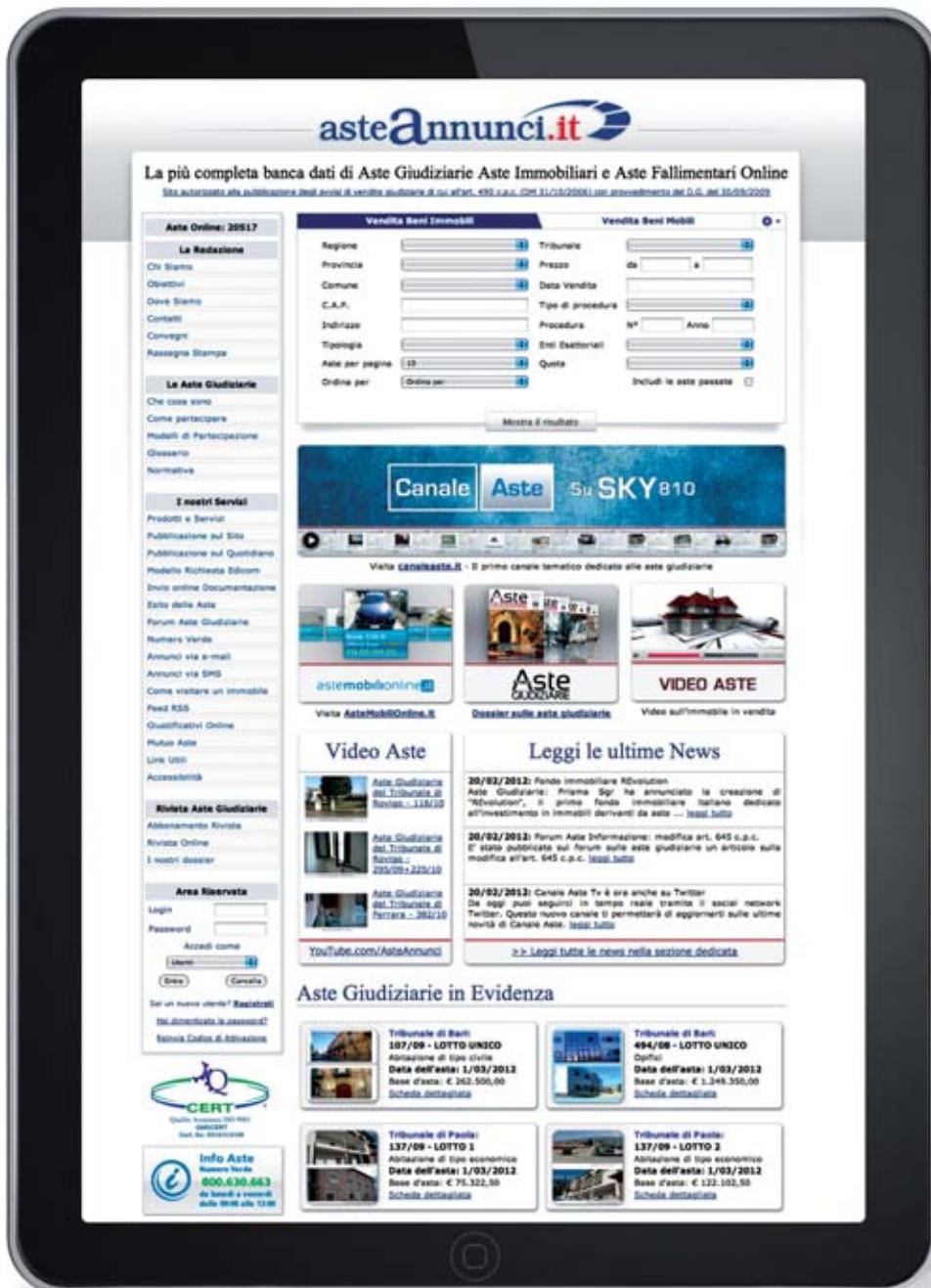


Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
  - 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
  - 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.
- Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso). Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 202/2010 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via de Jessi n. 31, appartamento in catasto al fg. 48, p.la 615, sub. 11, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base Euro 32.062,50.

Vendita senza incanto: 10/02/2016, ore 09.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09/02/2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### STRUTTURA SANITARIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 124/08 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Lotto unico: in Catanzaro, via Barlaam da Seminara n. 26, fabbricato composto da cinque piani f.t. oltre al piano terra ed al piano seminterrato, meglio descritto nella perizia di stima in atti.

Vendita senza incanto il giorno 24/02/2016, ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Prezzo base Euro 932.774,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 3.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura esecutiva.

Maggiori informazioni in Cancelleria e sui siti internet [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 30/2002 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

In Catanzaro, zona industriale di via Lucrezia della Valle:

LOTTO 1: appartamento al p. primo, costituito da cinque vani, tre camere da letto, soggiorno, pranzo, più servizi, due bagni e cucina, in catasto al fg. 69, p.la 207, sub. 10, cat. A/3, cl. 3, vani 6,5, sup. cat. mq 136.

LOTTO 2: appartamento mansardato al p. secondo, costituito da tre vani, ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto di cui una adibita a ripostiglio e un bagno, in catasto al fg. 69, p.la 207, sub. 11, cat. A/3, classe 3, vani 4, sup. cat. mq 126. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 38.486,10; Lotto 2 Euro 9.572,33.

Vendita senza incanto: 24/02/2016, ore 10.00, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23/02/2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 71/2012 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato Avv. Luciana Scrivo

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Giordano Bruno n. 8, appartamento ad uso abitativo sito al p. quarto, composto da ingresso cucina-soggiorno pari a circa mq 31,30 al quale è stato collegato attraverso un corridoio di mq 2,25, stanza da bagno di mq 6,50 dotata di finestra, ripostiglio senza finestra di mq 2,45 e due camere da letto entrambe finestrate, rispettivamente di mq 18 ed mq 20,15, distinto nel NCEU al fg. 43, p.la 1100, sub. 34, z.c. 6, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5. Prezzo base: Euro 46.896,00.

Vendita senza incanto: 25/02/2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Mario Greco n. 18.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Mario Greco n. 18.

Alla vendita dovrà essere presente il rappresentante del creditore precedente.

L'immobile è analiticamente descritto nella perizia in atti che potrà essere consultata dall'eventuale offerente presso lo studio del professionista delegato o sui siti internet sotto indicati ed alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Luciana Scrivo (telefax 0961/743441 - PEC: [luciana.scrivo@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:luciana.scrivo@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 191/2011 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Accorciatoia Filanda n. 31, appartamento al piano terra, censito in C.F. al fg. 48, p.la 1123, sub. 5, cat. A/3, meglio descritto nella relazione estimativa in atti.

Prezzo base: Euro 27.787,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 20.840,25.

Vendita senza incanto: 02-03-2016, ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01-03-2016, ore 13:00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA  
LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## CATANZARO

## IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 54/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Masciari n. 4, immobile in catasto al fg. 56, p.lla 228, sub. 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 31.157,12. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 23.367,84.  
Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 150/2001 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Conti di Loritello n. 8 - Parco dei Principi, appartamento in catasto al fg. 74, p.la 295, sub. 3, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 54.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 40.500,00.  
Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cacia (tel. 0961/726048 - fax 0961/726271), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

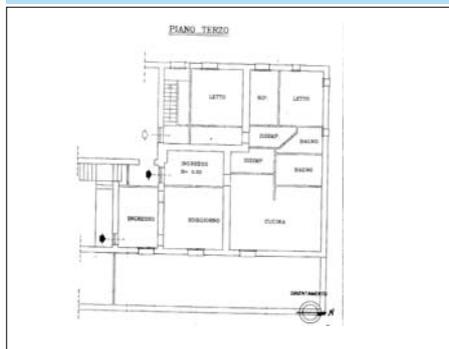
## IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 70/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Gimigliano n. 23, piena proprietà di immobile composto da piano primo e secondo, in C.F. al fg. 16, p.la 343, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, superficie catastale mq 153, vani 7, piano 2-1. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Euro 96.650,48, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 72.487,86.  
Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 12.00.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: [avv.atassoni@gmail.com](mailto:avv.atassoni@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

## IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 95/2013 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, immobile, in catasto al fg. 47, p.la 420, sub. 1101, p.la 423 sub 1101 cat. A/2. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 412.250,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 309.187,50.

Vendita senza incanto: 16.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 179/2013 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano

LOTTO 1: in Catanzaro, via T. Cornelio n. 11/B, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile composto da due stanze da letto, servite da bagno padronale e doppio servizio, che funge anche da ripostiglio; cucina con angolo cottura-dispensa; ampio soggiorno che affaccia sul portico esterno di circa mq 105 oltre portico ed area esterna di circa mq 40, nonché vialetto recintato con una siepe e cancello in ferro dotato di doppia apertura, con comando a distanza e citofono, la pavimentazione è in calcestruzzo di circa mq 150 da dividere con altro immobile. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 120.900,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 90.675,00.

Vendita senza incanto: 23.03.2016, ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano, dal lunedì al venerdì dalle 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/751428 - PEC: [fabio.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:fabio.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 240/2010 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Davoli  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Scalfaro n. 38, immobile riportato nel NCEU al fg. 47, p.lla 118, sub. 5, cat. A/3, vani 4, p. terzo, meglio descritto nella relazione di perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 42.882,84. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 32.162,13.  
Vendita senza incanto: 24.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, piano rialzato.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del Professionista Avv. Elisabetta Davoli, sito in Sellia Marina, via Frischia n. 88.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Davoli, con studio in Sellia Marina (CZ), via Frischia n. 88 (telefax 0961/964401) mail [elisabettadavoli@tiscali.it](mailto:elisabettadavoli@tiscali.it) pec [elisabetta.davoli@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:elisabetta.davoli@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 298/2012 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, loc. Gagliano, Via Smaldone n. 27/A, appartamento formato da piano seminterrato e primo, in Catasto al fg. 24, p.lla 1094, sub. 3. Il p. seminterrato, adibito a civile abitazione, è composto da locale soggiorno, locale cucina e bagnetto su una sup., comprensiva dei muri perimetrali, di mq 116,45, per un'altezza di piano pari a mq 2,50. Il p. primo, adibito a zona notte, è composto

da disimpegno interno con corridoio, tre camere da letto, bagno e balcone. Sono presenti, altresì, una corte esterna ed un porticato esterno, il tutto per una sup. complessiva, comprensiva dei muri perimetrali esterni e della corte, pari a mq 108,46 per un'altezza interna di mq 2,70. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 143.268,22. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 01.04.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BORGIA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/1997 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
In Borgia (CZ):

LOTTO 1: via Don Milani n. 8, appartamento in catasto al fg. 9, p.lla 541, sub. 2.

LOTTO 3: via Pertini n. 19, magazzino in catasto al fg. 10, p.lla 1367, sub. 1102.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.560,00; Lotto 3 Euro 16.000,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 14.737,50; Lotto 3 Euro 12.000,00.

Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BORGIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 238/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni

LOTTO UNICO: in Borgia, via Papa Giovanni XXIII n. 42, piena proprietà di immobile al piano secondo di un complesso immobiliare, in C.F. al fg. 9, p.la 257, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 6. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Euro 77.120,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 57.840,00.

Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 12.00.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: [avv.atassoni@gmail.com](mailto:avv.atassoni@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BORGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 106/2010 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Iiritano  
LOTTO UNICO: in Borgia (CZ), appartamento composto da p. terra (garage), p. primo composto da tre vani, servizio, ripostiglio e due balconi e p. secondo (sottotetto) composto da ambiente unico e da due terrazzi scoperti, che sviluppa una sup. lorda complessiva di mq 133 circa.

Il bene è analiticamente descritto nella perizia in atti, che potrà essere consultata dall'eventuale offerente ed alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali pesi ed oneri a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 34.804,69. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 26.103,52.

Vendita senza incanto: 23.03.2016, ore 19.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professio-

nista delegato, Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Professionista delegato Avv. Vincenzo Iiritano, dal lunedì al venerdì dalle 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/751428 - PEC: vincenzo.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### **BOTRICELLO**

#### **IMMOBILE ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 144/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono

LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via A. De Gasperi, piena ed esclusiva proprietà di immobile adibito a civile abitazione riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 4045, cat. A/3, classe 2, cons. vani 5,5 vani.

L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 25.454,69.

Vendita senza incanto: 23/02/2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chieffari n. 1, negli orari di ufficio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato ai nn. 0967/22212 - 328/8133433.

Gli interessati potranno esaminare l'immobile posto in vendita facendo richiesta al custode giudiziario che, previo appuntamento telefonico ai numeri suindicati, provvederà ad accompagnare gli interessati medesimi presso l'immobile suddetto.

Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono, ai recapiti suindicati, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### **BOTRICELLO**

#### **IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### **Esec. Imm. n. 176/2014 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca

LOTTO UNICO: in Botricello, via Dante Alighieri 35, piena proprietà di immobile, censito al C.F. al fg. 5, p.la 347, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5 sup. comm.le mq 101,00. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 53.300,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 40.000,00

Vendita senza incanto: 15.03.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/62861 cell. 347/6529271.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca ai recapiti suindicati (pec: custodia.giudiziaria@pec.it); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### **CHIARAVALLE CENTRALE**

#### **LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO CON LASTRICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 163/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Chiaravalle Centrale (CZ):

LOTTO N. 1: Via Nazionale nn. 92, 94, 96 e 98, locale commerciale riportato in C.F. al fg. 35, p.la 641, sub. 12, cat. C/1, cl. 3, cons. mq 145.

LOTTO N. 2: Via Nazionale n. 90, appartamento con lastrico solare (pertinenza esclusiva), riportato in C.F. al fg. 35, p.la 641, sub. 11, cat. F/3 (in corso di costruzione).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 49.536,00; Lotto 2 Euro 24.883,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 37.152,00; Lotto 2 Euro 18.662,25.

Vendita senza incanto: 02/03/2016, ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per i lotti.

Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 13:00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### **CHIARAVALLE CENTRALE**

#### **APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 104/2009 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ), fraz. Diana, appartamento in catasto al fg. 29, p.la 320, meglio

descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 46.653,04.

Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### **CHIARAVALLE CENTRALE**

#### **APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### **Esec. Imm. n. 110/2007 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO 2: in Chiaravalle Centrale (CZ), via Staglianò n. 14, appartamento in catasto al fg. 40, p.la 66, sub. 10, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 50.588,21. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 37.941,16.

Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### **CROPANI**

#### **FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 98/2006 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
In Cropani (CZ), loc. Cuturella, via delle Stelle n. 13:  
LOTTO 1: immobile, in catasto al fg. 9, p.lla 401, sub. 2.  
LOTTO 2: immobile, in catasto al fg. 9, p.lla 401, sub. 4.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.320,00; Lotto 2 Euro 20.070,40.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 9.240,00; Lotto 2 Euro 15.052,80.  
Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FOSSATO SERRALTA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 151/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni  
LOTTO UNICO: in Fossato Serralta, P.zza Regina Elena, piena proprietà di immobile in C.F. al fg. 13, p.lla 88, sub. 1, cat. unità collabenti, piano 1-T. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Euro 15.452,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 11.589,00.  
Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 12.00.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: [avv.atassoni@gmail.com](mailto:avv.atassoni@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GASPERINA**

**MAGAZZINI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 314/1995 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
In Gasperina (CZ), C.da Pilinga, intero fabbricato sito suddiviso nei seguenti lotti aventi pertinenze in comune (sub. 1 e 2):  
LOTTO N. 1: magazzino in catasto al fg. 21, p.lla 492, sub. 3.  
LOTTO N. 2: magazzino in catasto al fg. 21, p.lla 492, sub. 4.  
LOTTO N. 3: appartamento, I piano, in catasto al fg. 21, p.lla 492, sub. 5.  
LOTTO N. 4: appartamento, II piano, in catasto al fg. 21, p.lla 492, sub. 6.  
LOTTO N. 5: appartamento, II piano, in catasto al fg. 21, p.lla 492, sub. 7.  
LOTTO N. 6: appartamento, II piano, in catasto al fg. 21, p.lla 492, sub. 8.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 10.441,40; Lotto 2 Euro

10.441,40; Lotto 3 Euro 22.464,84; Lotto 4 Euro 11.390,62; Lotto 5 Euro 11.390,62; Lotto 6 Euro 11.390,62.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 7.831,05; Lotto 2 Euro 7.831,05; Lotto 3 Euro 16.848,63; Lotto 4 Euro 8.542,96; Lotto 5 Euro 8.542,96; Lotto 6 Euro 8.542,96.  
Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GASPERINA**

**IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 132/2008 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Capogreco  
LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ), Via San Giuseppe, immobile per civile abitazione individuato in catasto al fg. 2, p.lla 132, sub. 1, cons. 1 vano, cat. A/6 abitazione di tipo economico, cl. 2. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 17.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 25.03.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), Via Chieffari n. 1.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chieffari n. 1, previo appuntamento telefonico ai numeri 0967/22212 - 335/7486998.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Capogreco, ai recapiti suindicati, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIRIFALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/2010 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ), appartamento in catasto al fg. 18, p.lla 1300, sub. 1, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 26.107,72.  
Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti

al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIRIFALCO**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2009**

Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Lotto 1: in Girifalco (CZ), via Platone n. 77, unità immobiliare per civile abitazione in catasto al fg. 10, p.lla 1897, sub. 1, meglio descritta nella relazione di stima in atti.  
Vendita senza incanto 24/02/2016, alle ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Prezzo base Euro 67.522,51 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00.  
Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MIGLIERINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 188/2009 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
In Miglierina (CZ):  
LOTTO 1: via Mattia Preti n. 10, appartamento in catasto al fg. 12, p.lla 375, sub. 2.  
LOTTO 2: via G. Da Fiore n. 3, appartamento in catasto al fg. 12, p.lla 328, sub. 2 e p.lla 327.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 31.140,00; Lotto 2 Euro 12.420,00.  
Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MONTEPAONE**

**VILLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 90/2012 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Mastria

LOTTO UNICO: in Montepaone Lido (CZ), C.da Caruso, immobile con annesso giardino di sup. 110 mq circa, costituito da due elevazioni, composto al p. terra da ampio ingresso, cucina con annessa cantina, salone, ripostiglio, servizio igienico e camera da letto per una sup. commerciale lorda di 170 mq, al p. primo da due camere da letto e servizio igienico, per una sup. commerciale lorda di 65 mq. L'unità immobiliare è identificata nel N.C.E.U. al fg. 14, p.lla 461, cat. A/7, cl. U, vani 9.

Prezzo base: Euro 337.440,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 253.080,00.

Vendita senza incanto: 25.03.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimiri n. 14.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo contatto telefonico al n. 338/3055911.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimiri n. 14. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria, da lunedì a venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911 - PEC: maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MONTEPAONE - CATANZARO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 145/2013 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Arbitrio

LOTTO N. 2: in Montepaone (CZ), C.da Muscettola, appartamento identificato in catasto al fg. 10, p.la 37, sub. 6, cat. A/3, cl. 3, cons. 5 vani, piano 1.

LOTTO N. 3: in Catanzaro, nuda proprietà di appartamento identificato in catasto al fg. 48, p.la 712, sub. 10, cat. A/3, cl. 3, cons. 4,5 vani, piano 2.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 59.520,00; Lotto 3 Euro 47.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del

prezzo base: Lotto 2 Euro 44.640,00; Lotto 3 Euro 35.250,00.

Vendita senza incanto: 21.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, Viale Argento, piano terra.

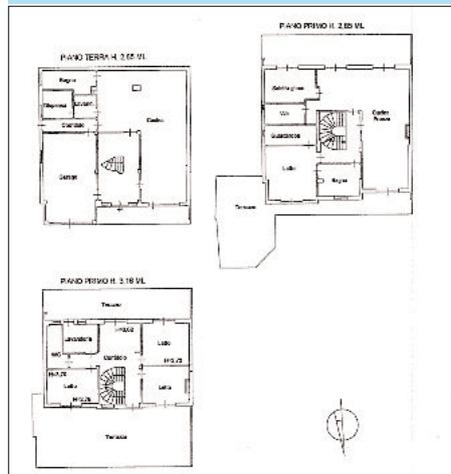
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo contatto telefonico al n. 347/5946699.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via Giovanni Jannoni n. 30. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Paola Arbitrio (telefax 0961/709049 - cell. 347/5946699 - PEC: paola.arbitrio@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**PALERMITI****IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 196/2012 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca

LOTTO UNICO: in Palermiti (CZ), via Gen. Cannistrà n. 64, immobile destinato a civile abitazione censito al C.F. al fg. 14, p.la 607, sub. 2, piano T/Sem.1-2, cat. A/1, cl. U, vani 17,5 e sub. 3, cat. C/2, cl. 1. Ha una sup. complessiva di circa mq 640. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 328.500,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 246.500,00

Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Nazario Sauro n. 9.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/62861 cell. 347/6529271.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Nazario Sauro n. 9.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancella-

zione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca ai recapiti suindicati (pec: custodia.giudiziaria@pec.it); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizie di stima.

**PIANOPOLI - SELLIA MARINA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 284/2012 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia

LOTTO 1: in Pianopoli, via Foria 32, piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 6,5, al piano secondo, al fg. 4 p.la 84 sub 7.

LOTTO 2: in Sellia Marina, loc. Chiaro, facente parte del Villaggio Turistico-Residenziale denominato "La Plaia", piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 4,5, al fg. 18 p.la 740 sub 27.

LOTTO 3: in Sellia Marina, loc. Chiaro, facente parte del Villaggio Turistico-Residenziale denominato "La Plaia", piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 6,5, al fg. 18 p.la 744 sub 3.

Il tutto è meglio descritto nella perizia di stima in atti

Prezzo base: Lotto 1 Euro 89.925,00, Lotto 2 Euro 30.375,00, Lotto 3 Euro 66.525,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 29.03.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base per ogni lotto.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, previo

contatto telefonico al n. 0961/724922 cell. 347/0813274. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Armando D'Elia (telex 0961/724922), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/2012 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), fraz. Contrada Fego snc, villetta a schiera in catasto al fg. 22, p.la 945, sub. 8, meglio descritta nella perizia di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 83.747,16.  
Vendita senza incanto: 27/01/2016, ore 09.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 26/01/2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SATRIANO**

**APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE - CORTE - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 292/2012 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia  
In Satriano - Contrada Negrello, piena proprietà dei seguenti beni:  
LOTTO 1: appartamento tipo C/2 (magazzino e locale di deposito), al fg. 6, p.la 91 sub 3, cat. C/2, classe 3, consistenza 1.097 mq, rendita 1.699,66, piano terra.  
LOTTO 2: appartamento adibito ad uso ufficio, al fg. 6, p.la 91 sub 4, cat. A/10, classe U, consistenza 9 vani, rendita Euro 883,14, piano primo.  
LOTTO 3: appartamento tipo C/2 (magazzino e locale di deposito), al fg. 6, p.la 91 sub 5, cat. C/2, classe 3, consistenza 1.162 mq, rendita Euro 1.800,37, piano secondo.  
LOTTO 4: appartamento tipo economico, al fg. 6, p.la 91 sub 6, cat. A/3, classe 1, consistenza 7 vani, rendita Euro 187,99, piano terzo.  
LOTTO 5: appartamento adibito ad uso ufficio, al fg. 6, p.la 91 sub 7, cat. A/10, classe U, consistenza 6 vani, rendita Euro 588,76, piano terzo.  
LOTTO 6: lastrico solare, al fg. 6, p.la 91 sub 8, cat. lastrico solare, piano terzo.  
LOTTO 7: corte esterna dell'immobile, al fg. 6, p.la 91.  
LOTTO 8: giardino dell'immobile al fg. 6, p.la 91.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 447.199,83, Lotto 2 Euro 265.872,89, Lotto 3 Euro 451.128,09, Lotto 4 Euro 96.256,13, Lotto 5 Euro 110.761,80, Lotto 6 Euro 163.837,50, Lotto 7 Euro 41.250,00, Lotto 8 Euro 9.000,00.  
Il tutto è meglio descritto nella perizia di stima in atti.  
Vendita senza incanto: 31.03.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base per ogni lotto.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, previo contatto telefonico al n. 0961/724922 cell. 347/0813274. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Armando D'Elia (telex 0961/724922), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SELLIA MARINA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Zimatore  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina, via Garcea, piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 11, p.la 459, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, cons. 5,5 vani, piano 2. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 122.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 91.500,00.  
Vendita senza incanto: 29.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 31  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via A. Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/795567 e 331/8494805. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, ai recapiti suindicati (PEC: [avv.zimatore@legalmail.it](mailto:avv.zimatore@legalmail.it)), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SELLIA MARINA**

**VILLA - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 55/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Colica  
In Sellia Marina (CZ), Via Chiaro n. 6:  
LOTTO 1 - villa, fg. 18, p.la 207, sub. 5, cat. A/3, cl. A/2 (abitazione di tipo civile), cl. unica, cons. 8,5 vani (proprietà per 1/2 in regime di comunione tra coniugi).  
LOTTO 2 - magazzini e locali di deposito, fg. 18, p.la 207, sub. 4, cat. C2, cl. 2, cons. 65 mq (proprietà per 1/2 in regime di comunione tra coniugi).  
Gli immobili sono analiticamente descritti nella perizia di stima in atti alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali pesi e oneri a qualsiasi titolo gravanti sui beni.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 192.560,00; Lotto 2 Euro 5.040,00.  
Vendita senza incanto: 10.03.2016 ore 16.30, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Milano n. 9.  
Offerte minime in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, via Milano n. 9.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Roberto Colica (tel. 0961/741784 - fax 0961/480672), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SERSALE**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2010 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Santo Viotti  
In Sersale (CZ), via dei Carri Nord IV Traversa:  
LOTTO 1: appartamento in C.F. al fg. 21, p.lla 141, sub. 6, cat. A/3, cl. 2, vani 6, piano secondo.  
LOTTO 2: A) appartamento in C.F. al fg. 21, p.lla 141, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, vani 5, piano primo; B) magazzino in C.F. al fg. 21, p.lla 141, sub. 4, cat. C/6, cl. 3, piano terra; C) magazzino in C.F. al fg. 21, p.lla 141, sub. 3, cat. C/6, cl. 3, piano terra.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 25.905,96; Lotto 2 Euro 72.361,01. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (escluso il sabato).  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Santo Viotti (tel. 0961/741424 - fax 0961/772257 - PEC: [viotti@pec.studioviotti.it](mailto:viotti@pec.studioviotti.it)), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERSALE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2008 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni  
In Sersale (CZ), Via C. Borelli n. 30:  
LOTTO 1: immobile identificato in C.F. al fg. 27, p.la 85, sub. 1, cat. A/4, vani 5,5, piano terra.  
LOTTO 2: immobile identificato in C.F. al fg. 27, p.la 85, sub. 2, cat. A/4, vani 5, piano primo.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 45.273,80; Lotto 2 Euro 47.881,00.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 33.955,35; Lotto 2 Euro 35.910,75.  
Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 12.00.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: [avv.atassoni@gmail.com](mailto:avv.atassoni@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERATO**

**APPARTAMENTO CON TERRAZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Soverato (CZ), via E. Galvaligi n. 12 (già seconda trav. via Trento e Trieste s.n.c.), appartamento con annesso terrazzo, riportato al C.F. al fg. 11, p.la 3, sub. 1, cat. A/3, cl. 1, cons. vani 6, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 72.990,00.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 54.742,50.  
Vendita senza incanto: 02-03-2016, ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 01-03-2016, ore 13:00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOVERATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 162/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano  
LOTTO UNICO: in Soverato (CZ), via F. A. Riso n. 13, appartamento composto da n. 2 camere da letto, soggiorno, cucina, angolo cottura, corridoio e w.c. al p. seminterrato/terra, che sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 119,50 ed un'altezza netta di mt 2,45. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti che potrà essere consultata dall'eventuale offerente ed alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali pesi ed oneri a qualsiasi titolo gravanti sul bene, libero da persone o cose.  
Prezzo base: Euro 64.406,25. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 48.304,69.  
Vendita senza incanto: 23.03.2016, ore 18.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo di presentazione offerte: Studio del professio-

nista delegato, Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.  
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Fabio Iiritano, dal lunedì al venerdì dalle 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/751428 - PEC: [fabio.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:fabio.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERATO - SATRIANO**

**APPARTAMENTO - VILLA RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. 100/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Soverato (CZ), via Vivaldi, appartamento in catasto al fg. 12, p.la 140, sub. 13.  
LOTTO 2: in Satriano (CZ), c.da Martelli, villa residenziale in catasto al fg. 2, p.la 523.  
Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 130.835,25; Lotto 2 Euro 207.452,25.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 98.126,43; Lotto 2 Euro 155.589,18.  
Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**STALETTI**

**APPARTAMENTO E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Mastria

**LOTTO UNICO:** in Staletti (CZ), loc. Coscia Copanello, appartamento con ingresso autonomo e annessa corte esterna di pertinenza esclusiva ubicato al p. terra di un fabbricato. Il bene è composto da vari ambienti ed in particolare da soggiorno/cucina, servizio igienico, due camere da letto e piccolo disimpegno. L'appartamento ha una sup. commerciale lorda complessiva di 46,10 mq. La corte esterna è estesa circa 53,50 mq. L'unità immobiliare è identificata in catasto al fg. 9, p.la 210, sub. 2, cat. A/3. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 44.375,10. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 33.281,325. Vendita senza incanto: 16.03.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria, dal lunedì al venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911) o inoltrando richieste all'indirizzo [maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it), PEC: [maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO - GAGLIANO**

**IMMOBILE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 84/2012 R.G.E.**

secondo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni **LOTTO UNICO:** in Gagliano (CZ), C.da Cavagliotti n. 23, piena proprietà di immobile su tre livelli, di cui uno parzialmente interrato, gli altri due f.t., circondato da corte esterna di proprietà esclusiva costituita dalla porzione di p.la 237 non occupata dall'immobile, in C.F. al fg. 16, p.la 237, z.c. A/3, cl. 2, consistenza vani 9,5; in C.T. fg. 16 p.la 237, qualità uliveto, cl. 3, superficie 9 are. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Euro 506.400,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 379.800,00. Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 12.00. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazio-

ne della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: [avv.atassoni@gmail.com](mailto:avv.atassoni@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE - ARGUSTO**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 46/2009 R.G.E.**

settimo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia Professionista Delegato Avv. Carlo Rotundo **LOTTO N. 1:** in Chiaravalle Centrale (CZ), C.so Francesco Spasari nn. 383, 385, 387, 389 e 391, magazzino al p. terra di un fabbricato condominiale a tre piani, costituito da due locali adibiti ad attività commerciale (civici nn. 383, 385 e 387), sei locali adibiti ad ufficio e deposito (civico n. 389) ed un locale adibito a garage (civico n. 391), in catasto al fg. 40, p.la 638, sub. 1, cat. C/2, cons. mq 249. **LOTTO N. 2:** in Chiaravalle Centrale (CZ), C.so Francesco Spasari s.n.c., appartamento al p. primo di un fabbricato condominiale a tre piani, costituito da quattro camere e due servizi igienici, loggia coperta e terrazzo coperto; sup. complessiva netta calpestabile di mq 129,90 oltre mq 50 di loggia e terrazzo coperti, in catasto al fg. 40, p.la 638, sub. 2, cat. A/3, cons. 6 vani. L'accesso all'appartamento avviene dal giardino pertinenziale, attraverso il terrazzo coperto, ubicato sul prospetto posteriore del fabbricato. **LOTTO N. 4:** in Chiaravalle Centrale (CZ), C.so Francesco Spasari n. 393, appartamento al p. secondo di un fabbricato condominiale a tre piani, costituito da quattro camere, servizio igienico, ingresso e balcone, in catasto al fg. 40, p.la 638, sub. 3 e 4, cat. A/3, cons. 5,5 vani; sup. complessiva netta calpestabile di mq 107,80 oltre mq 20,50 di balcone scoperto. E' dotato di accesso autonomo da via F. Spasari attraverso un vano scala coperto indipendente. **LOTTO N. 5:** in Argusto (CZ), appezzamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 15.522, in catasto al fg. 5, p.lle 1, 5, 10, 393, 655, 657, 672, 674 e 675, qualità classe vigneto 1. Gli immobili sono analiticamente descritti nella perizia in atti, che potrà essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio. Prezzi base: Lotto 1 Euro 66.000,00; Lotto 2 Euro

40.800,00; Lotto 4 Euro 23.400,00; Lotto 5 Euro 45.500,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 49.500,00; Lotto 2 Euro 30.600,00; Lotto 4 Euro 17.550,00; Lotto 5 Euro 34.200,00. Vendita senza incanto: 16.03.2016, ore 10.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via G. Poerio n. 16. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via G. Poerio n. 16. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Carlo Rotundo (telefax 0961/721253 - cell. 340/2563290 - e-mail [avv.rotundo@studiolegis.net](mailto:avv.rotundo@studiolegis.net), pec: [carlo.rotundo@pec.it](mailto:carlo.rotundo@pec.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIMIGLIANO**

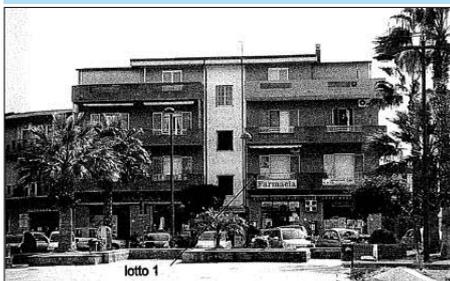
**TERRENI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 132/2009 R.G.E.**

sesto esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia In Gimigliano (CZ): **LOTTO 1:** immobili per mq totali 14.320 adibiti a castagneto da frutto, in catasto al fg. 20, p.lle 422, 156, 425; immobile di vani 4,5 al piano terra, in catasto al fg. 20, p.la 413, cat. A/4; immobile al piano terra, in catasto al fg. 20 p.la 425 cat. D/1. **LOTTO 2:** immobili per mq totali 29.157 adibiti a castagneto da frutto e bosco ceduo, in catasto al fg. 20, p.lle 426, 171, 201, 253; immobile di mq 180 comprensivo di corte, in catasto al fg. 20 p.la 166; immobile di vani 5,5 al piano terra, in catasto al fg. 20 p.la 406 cat. A/4. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 489.895,20; Lotto 2 Euro 85.904,55. Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MONTEPAONE - MONTAURIO****TERRENI - ABITAZIONI - LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 180/2013 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Capogreco

In Montepaone:

LOTTO 1: terreno di mq 140 al fg. 10 p.la 582, ed alloggio per civile abitazione in via Nazionale 254, piano primo, al fg. 10 p.la 451 sub 3.

LOTTO 2: in via Nazionale 254, alloggio per civile abitazione, piano terzo, al fg. 10 p.la 74 sub 7.

LOTTO 3: in via G. Mazzini 55, lastrico solare al piano quarto, al fg. 10 p.la 119 sub 15, consistenza catastale mq 360.

In Montauro:

LOTTO 4: 1/2 di terreno sito lungo la strada comunale Cimitero, al fg. 7 p.la 34 di mq 5.240.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 100.500,00; Lotto 2 Euro 136.500,00, Lotto 3 Euro 24.000,00, Lotto 4 Euro 24.300,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 25.03.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro

1.000,00 per tutti i lotti.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chieffari n. 1, previo appuntamento telefonico ai numeri 0967/22212 - 335/7486998.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Capogreco, ai recapiti suindicati, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.**SAN VITO SULLO IONIO - CHIARAVALLE C.L.F.****TERRENI - APPARTAMENTO - COMPLESSO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 106/2003 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO N. 2: in San Vito sullo Ionio (CZ), loc. Pastaglianali o Sarvia, terreno agricolo di mq 870, qualità uliveto, cl. 3.

LOTTO N. 3: in Chiaravalle Centrale (CZ), loc. Serra Rizzo o Divisa, terreno agricolo di mq 3.580, qualità seminativo irriguo, cl. 2, sup. catastale mq 2.570.

LOTTO N. 4: in San Vito sullo Ionio (CZ), loc. Carripita, terreno residenziale di mq 1.200, qualità sem. irriguo, cl. 1, sup. catastale mq 1.200.

LOTTO N. 6: in San Vito Sullo Ionio (CZ), via Dante Alighieri, appartamento composto da un unico vano di soggiorno al p. terra, in cui è collocato un camino ed un angolo cottura, una scala a rampa unica conduce al piano soprastante funzionalmente collegato all'unità in esame, cat. A/6, cl. 3, vani 2.

LOTTO N. 7: in San Vito sullo Ionio (CZ), loc. Sarvia, terreno agricolo, qualità cast. da frutto, cl. 1, sup. catastale mq 1.440.

LOTTO N. 9: in Chiaravalle Centrale (CZ), fraz. loc. Carucci, via Privoglia Carucci n. 27, complesso rurale residenziale composto da vecchio fabbricato adibito a garage, da corpo di fabbrica in aderenza, parzialmente sopraelevato, della sup. di mq 360 al p. terra e mq 138 al p. primo che comprende: locale adibito a garage di mq 168, locale adibito a deposito scorte di mq 54, appartamento parzialmente allo stato rustico al p. terra di mq 138, appartamento al piano superiore, completamente rifinito ed abitabile di mq 138. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 1.170,00; Lotto 3 Euro 5.600,00; Lotto 4 Euro 11.480,00; Lotto 6 Euro

6.650,00; Lotto 7 Euro 2.330,50; Lotto 9 Euro 76.520,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 877,50; Lotto 3 Euro 4.200,00; Lotto 4 Euro 8.610,00; Lotto 6 Euro 4.987,50; Lotto 7 Euro 1.748,00; Lotto 9 Euro 57.390,00.

Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 lotto n. 9, Euro 500,00 ciascuno dei restanti lotti.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.**Immobilie comm.le|ind.le****CATANZARO****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 159/2011 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Iiritano

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Traversa Viale Emilia n. 23, capannone industriale con consistenza di mq 196 composto da p. terra con sup. di mq 93,15, ingresso carraio pari a mq 22,29, area bagni pari a mq 10,86, corridoio e disimpegno pari a mq 19 e Area Uffici pari a mq 56,25, magazzino mq 19,07, il tutto per una sup. utile pari a mq 220,62 (267,00 sup. lorda) con altezza pari a ml 2,90 con volume tot. netto pari a Mc 647,24 (volume tot. lordo mc. 783,30) e da piano soppalco con sup. utile destinata a cucina pari a mq 22,74, disimpegno pari a mq 3,90 e vano scala pari a mq 2,70 mentre la restante parte adibita a deposito materiale elettrico, ha sup. utile pari a mq 138,80; il tutto per una sup. utile pari a mq 168,14 (206,50 sup. lorda) con altezza pari a ml 3,15 e volume tot. netto pari a Mc 529,64 (volume tot. lordo mc 727,65).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 150.167,44. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 112.625,58.

Vendita senza incanto: 23.03.2016, ore 17.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Professionista delegato Avv. Vincenzo Iiritano, dal lunedì al venerdì dalle 16.30 alle 18.30 (telexaf 0961/751428 - PEC: vincenzo.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.**BALCASTRO****OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 120/10 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 Lotto unico: in Balcastro (CZ), loc. Vigne Curte, ufficio (insediamento produttivo - Frantoio oleario), in catasto al fg. 12, p.la 604, sub 1 e 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
 Vendita senza incanto 24/02/2016, ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Prezzo base Euro 298.560,00.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al n.verde 800630663.

**GUARDAVALLE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

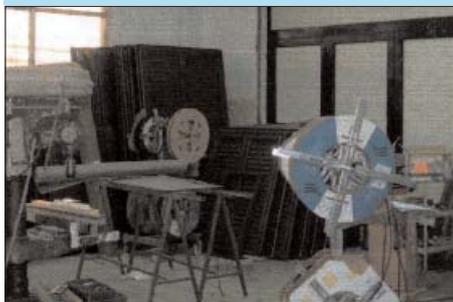


**Esec. Imm. n. 194/2010 R.G.E.**  
 ottavo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ), C.so Sirleto n. 117, negozio in catasto al fg. 30, p.la 631, sub. 1, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
 Prezzo base: Euro 24.384,37. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.288,28.  
 Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
 Spese di trasferimento a carico della procedura.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MONTEPAONE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 227/2009 R.G.E.**

settimo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bove  
 LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ), loc. Muscettola, via Mazzini 47/49, unità immobiliare, in catasto al fg. 10, p.la 119, sub. 3, sup. mq 214, cat. C/3, cl. U. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnico estimativa in atti, cui si fa espresso rinvio anche per quanto riguarda l'esistenza di eventuali oneri e pesi.  
 Prezzo base: Euro 66.700,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 50.025,00.  
 Vendita senza incanto: 14.03.2016, ore 12.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Badolato (CZ), Via Nazionale n. 221.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base arrotondato per accesso al centinaio di euro più prossimo.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
 Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Badolato (CZ), via Nazionale n. 221.  
 Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Dott. Giovanni Bove, (telefax 0967/814083 emial: [giovannibove@tiscali.it](mailto:giovannibove@tiscali.it) pec: [giovannibove@pec.it](mailto:giovannibove@pec.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le  
 Terreno|Immobilie agricolo**

**GUARDAVALLE**

**COMPLESSO FUNGAIA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 304/1995 R.G.E.**  
 settimo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 In Guardavalle (CZ):  
 LOTTO 1: complesso Fungaiia costituito da tre capannoni, completo di attrezzatura fissa, con annesso terreno agricolo, in catasto al fg. 63, p.lle 477 e 478.  
 LOTTO 4: loc. Guardavalle Marina, Via Timpone della Torre, appezzamento di terreno edificabile, sup. mq 2.579, in catasto al fg. 63, p.la 144.  
 Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 225.900,00; Lotto 4 Euro 22.400,00.  
 Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 168.750,00; Lotto 4 Euro 16.800,00.  
 Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 lotto 1, Euro 500,00 lotto 4.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
 Spese di trasferimento a carico della procedura.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

**asteannunci.it**

**SIMERI CRICHI**

**TERRENI IN ZONA COMM.LE - TURISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 196/2009 R.G.E.**

ottavo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ), loc. "Roccani", terreno in zona commerciale-turistica e viabilità stradale e ferroviaria, in catasto al fg. 24, p.lle 891, 892, 893, 894 e 895, nonché quota pari a 5/7 di terreno in catasto al fg. 24, p.la 890. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
 Prezzo base: Euro 151.132,50.  
 Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
 Spese di trasferimento a carico della procedura.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Terreno|Immobilie agricolo**

**BALCASTRO**

**CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/2011 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 In Balcastro (CZ):  
 LOTTO N. 1: C.da Fieri, capannone di mq 415,41, riportato in C.F. al fg. 25, p.la 339, sub. 2, cat. C/3.  
 LOTTO N. 2: C.da S. Ionina, appezzamento di terreno agricolo, riportato in C.T. al fg. 25, p.lle 8 e 48.  
 LOTTO N. 3: C.da S. Ionina, appezzamento di terreno, riportato in C.T. al fg. 25, p.lle 29, 285 e 289.  
 Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 111.600,00; Lotto 2 Euro 16.200,00; Lotto 3 Euro 34.200,00.  
 Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.800,00 lotto 1, Euro 600,00 lotto 2, Euro 1.200,00 lotto 3.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
 Spese di trasferimento a carico della procedura.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SAN FLORO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 161/2012 R.G.E.**  
 quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in San Floro (CZ), loc. detta Battaglia, terreno in catasto al fg. 1, p.lle 10, 70 e 71, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 29.040,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 21.780,00.  
Vendita senza incanto: 16.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.03.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Avv. Alessandra Lazzaro (telefax 0961/727285), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SELLIA MARINA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/1987 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato Avv. Fabio Iiritano

In Sellia Marina (CZ), piena proprietà per 1000/1000 di:  
LOTTO 1: terreno agricolo di estensione di 35.620 mq, identificato in catasto al fg. 3, p.lle 38, 44 e 45.

LOTTO 2: terreno agricolo di estensione di 127.940 mq, identificato in catasto al fg. 3, p.lle 8, 37 e 39. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 50.625,00; Lotto 2 Euro 202.500,00.

Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 37.968,75; Lotto 2 Euro 151.875,00.

Vendita senza incanto: 23.03.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo al fine di chiedere l'assegnazione delle somme o, in caso di mancanza di offerte, di fissazione di nuova vendita. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Professionista delegato Avv. Fabio Iiritano, dal lunedì al venerdì dalle 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/751428 - PEC: [fabio.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:fabio.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERIA SIMERI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2012 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO 1: in Soveria Simeri (CZ) terreni in Catasto al fg. 10, p.lle 12, 13, 33, 43, 123, 124, 125 e 126, meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 74.087,55.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di CASTROVILLARI****Abitazione | Accessorio****LAUROPOLI DI CASSANO IONIO****APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/1998**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Alessandro Pazzaglia

Professionista Delegato Dott. Cerbini Vittorio

Lotto Unico: sito in Lauropoli di Cassano Ionio (CS), loc. Capolanza - Piena proprietà di appartamento al p. 1° di mq 85 ca e annesso magazzino al p.t. allo stato rustico della sup. di mq 50 ca, accessibile anche da vano scala del fabbricato.

Vendita senza incanto il 02/02/2016 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Vittorio Cerbini in Castrovillari (CS), via delle Peonie 24/C.

Prezzo Base Euro 21.938,00; rilancio minimo in caso di gara dell' 1,50% del prezzo base. Offerta minima Euro 16.454,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Dott. Vittorio Cerbini in Castrovillari (CS), via delle Peonie 24/C.

Data eventuale vendita con incanto il 03/02/2016 ore 10:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Castrovillari, presso il Professionista delegato e Custode Dott. Cerbini Vittorio in Castrovillari via delle Peonie 24/C. (tel. 0981/483226 - Fax 0981/983113) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.****RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C. , ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

**NELLA VENDITA SENZA INCANTO**

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI**

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di  
COSENZA

## Abitazione | Accessorio

## COSENZA

## CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/13 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco - Professionista delegato e Custode Dott.ssa Elvira De Napoli

LOTTO 1 - Proprietà 1000/1000

Unità immobiliare sito in Cosenza, alla via Giordano Luca 13, posto al piano sesto, fabbricato di civile abitazione costituito da un ingresso, un corridoio, un salone, due camere da letto, due bagni di cui uno di servizio e un ripostiglio. Giusta perizia agli atti, il bene pignorato è dotato di certificato di abitabilità datato 28/01/1967. Dal confronto con la planimetria catastale risultano delle difformità rispetto alla planimetria di progetto che non risultano sanate, né vi sono richieste di sanatoria per la regolarizzazione delle difformità.

I costi previsti per la regolarizzazione ammontano a circa 2.500,00

Il prezzo base è stabilito in Euro 122.000,00.

Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 12,00 avanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza via delle Medaglie D'Oro 155.

Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso lo Studio del professionista delegato tel. 0984/32115 347/0888576, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/05 Reg.Esec.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Antonio Esposito

Unico Lotto: in Cosenza, via Zanotti Bianco n. 26, appartamento per civile abitazione posto al p. quarto, composto da ampio salone-ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e due camere da letto, oltre a terrazzo, in catasto categ. A/3, vani 5. Condizione: occupato.

Vendita senza incanto 18.3.2016 alle ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, via XXIV maggio n. 74/E.

Prezzo base: Euro 116.724,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 dell'ultimo giorno non festivo che prece-

de la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Antonio Esposito (tel. 328/6185004 - [antoesposito@alice.it](mailto:antoesposito@alice.it)), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 370/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Stefano Gargano

Cosenza, via G. Dorso - Lotto 1: civ. 25, appartamento uso ufficio, piano terra di fabbr., sup. comm.le mq 334,60.

Lotto 2: civ. 23, appartamento uso ufficio piano primo di fabbricato, sup. comm.le mq 123,67.

Lotto 3: civ. 13, negozio posto al p.t. di fabbricato, sup. comm.le mq 55,93.

Lotto 4: civ. 17, negozio p.t. di fabbricato in c.a. sup. comm.le mq 64,57.

Lotto 5: civ. 27, negozio al p.t. di fabbr. sup. comm.le mq 88,47.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 337.276,80; Lotto 2 Euro 138.510,40; Lotto 3 Euro 120.808,80; Lotto 4 Euro 139.471,20; Lotto 5 Euro 169.862,40. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 24.3.2016 alle ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Francesco Gargano in Cosenza, via Monte S. Michele 22.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/29161, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 1602-43/95 Reg. Fall.**

Tribunale di Cosenza

Ufficio fallimentare

G.D. Dr. Giuseppe Greco

Lotto 1: piena proprietà in Villini in Contrada Bosco di Rovito adiacente a Cosenza Casali ed annessa corte esclusiva.

Il fabbricato di sup. comm.le complessiva di mq 517,62 ca., si sviluppa su quattro livelli di piano costituenti unica abitazione; si compone di un piano seminterrato, un piano terra, un primo piano, una mansarda ed annessa corte recintata, sup. lorda di mq 610,46, adibita a verde, a parcheggio auto e per l'accesso, assicurato da due ingressi sul piano strada, al livello seminterrato e piano terra. Il piano seminterrato, di ca. mq 189,64 lordi, accoglie il locale caldaia, un vano per servizi igienici, una tavernetta con cucina, un locale adibito a magazzino, un deposito, un ripostiglio, un angolo con annesso caminetto, e

scale interne che conducono sino al piano primo. Il piano terra, zona giorno dell'abitazione, di sup. lorda coperta di mq 160,91, comprende l'ingresso principale (che affaccia sul portico esterno) un salone con annesso caminetto e balcone, una cucina, un piccolo studio, locale wc. Il piano primo, di circa mq 138,70 lordi, comprende tre camere da letto, uno studio ed il soggiorno, oltre a due vani adibiti a servizi igienici, nonché due balconi ed una scala a chiocciola che porta alla sovrastante mansarda. Il locale mansarda si sviluppa su una superficie lorda di ca. mq 92,95 di cui mq 61,65 pavimentati ed il resto allo stato rustico. Il fabbricato, realizzato mediante conc. ed. n. 5 del 20.1.1978, presenta alcune tipologie di abusi/irregolarità, meglio descritte nella relazione del nuovo CTU depositata il 9.5.2007, comunque sanabili. Il fabbricato, occupato dal fallito e dalla sua famiglia, risulta, allo stato, privo di certificazione di abitabilità, ma non esistono motivi ostativi al rilascio una volta operata la sanatoria degli abusi edilizi riscontrati. Prezzo base Euro 235.332,00.

Lotto n. 2: piena proprietà di magazzino in Contrada Bosco di Rovito; il magazzino, di sup. commerciale complessiva di mq 88,00 ca. è ubicato al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione. Gli ambienti interni al magazzino sono costituiti da tre locali ubicati uno di seguito all'altro; in ciascun locale è stato realizzato un soppalco, mentre in prossimità dell'ingresso è stato ricavato, abusivamente, un piccolo vano di circa 3,50 mq, con pareti in cartongesso, per servizi igienici. Il fabbricato, di cui fa parte il magazzino, è stato realizzato mediante concessione edilizia n. 4 del 24.6.1985. La piccola difformità riscontrata dal nuovo CTU, rispetto alle opere di cui alla concessione edilizia, è comunque sanabile. Il magazzino è stato concesso in locazione a terza persona dal Curatore con autorizzato contratto registrato il 10.5.2007 con durata fino alla vendita giudiziale. Prezzo base Euro 19.369,00.

Vendita con incanto 30.03.2016 ore 13.00 nell'Ufficio del Giudice Delegato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00 il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2.

Presentare domande di partecipazione in bollo entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello fissato per l'incanto presso la Cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Cosenza, unitamente al deposito per cauzione. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore fallimentare Avv. Adolfo Valente, sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



ACQUISTA  
LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**COSENZA**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 137/12 R. Es.**

 secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza

 G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato Dott.ssa Maria Gimigliano  
Lotto unico: Cosenza (CS), via Gerolamo Sambiasi  
snc, appartamento al piano terra, piena proprietà,  
composto da ingresso, ampio salone/soggiorno, cucina  
con zona pranzo, due camere da letto con servizio  
igienico riservato, ulteriori due camere e servizio  
igienico, occupato dal debitore.

 Vendita senza incanto 15.04.2016 alle ore 11.00  
presso lo studio del professionista in Cosenza, viale F.  
e G. Falcone 182.

 Prezzo base Euro 323.656,00; prezzo minimo dell'offerta  
Euro 242.742,00; offerte in aumento Euro  
2.000,00.

 Depositare offerte presso lo studio del delegato dalle  
ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che  
precede la vendita.

 Maggiori informazioni presso il professionista delegato  
dott.ssa Maria Gimigliano tel. 0984/31858, siti  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove sono visibili avviso,  
ordinanza e perizia di stima.

**COSENZA**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 297/96 R. Es.**

successivi esperimenti

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

 Notaio delegato e Custode Giudiziale Dott. Stefano  
Camilleri

 Lotto unico: in Comune di Cosenza, via Ernesto  
Fagiani n.1 (già Montevideo n. 53, ex contrada  
"Piano de Matera" n. 40), appartamento, sup. lorda  
comm.le tot. mq. 72,04 ca, posto al secondo piano,  
composto da locale soggiorno, cucina, ingresso,  
bagno e stanza da letto, oltre mq. 8,64 ca. di balcone.  
Il fabbricato di cui è parte l'immobile sopra  
descritto risale agli inizi degli anni '50, come risulta  
dalla perizia depositata in atti. L'immobile risulta  
occupato.

 Vendita senza incanto 19.04.2016 ore 12,30 davanti al  
Notaio delegato, aula n. 33 (II piano) delle pubbliche  
udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

 Prezzo base: Euro 20.655,00 prezzo minimo dell'offerta  
Euro 15.492,00 con offerte in aumento in caso di  
gara Euro 1.500,00.

 Depositare offerte esclusivamente dalle ore 9,30 alle  
ore 12 del giorno non festivo che precede la vendita  
presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel

Tribunale Ordinario di Cosenza.

 Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione  
degli immobili e per visionare gli stessi contattare il  
Custode Giudiziale con recapito presso la predetta  
associazione Pro.E.N.C.

 Informazioni presso l'associazione notarile esecuzioni  
immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale  
(Tel.0984/408479), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) -  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)  
ove sono visibili avviso e perizia di stima.

**ACRI**
**ABITAZIONE - SOFFITTA**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 267/11 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

 Professionista delegato e Custode Dott. Marco Ponti  
Lotto uno: immobile adibito a civile abitazione,  
Comune di Acri, via Viola, ora via Beato Angelo n. 57,  
piano 3°, costituito da: ingresso, ripostiglio, cucina,  
soggiorno, corridoio, studio, due camere, due bagni;  
sup. comm.le mq 120,52.

 Lotto due: Comune di Acri, via Viola, ora via Beato  
Angelo n. 57, soffitta sito al 4° piano di stabile, sup.  
comm.le 8 mq.

Occupato dalla debitrice esecutata.

 Vendita senza incanto 22.04.2016 alle ore 17.00  
presso lo studio del professionista delegato in  
Cosenza, via C. Mortati 4. Prezzo base: Lotto 1 Euro  
62.474,00; Lotto 2 Euro 1.275,00 con offerte minime  
in aumento in caso di gara Euro 100,00 il lotto 2 ed  
Euro 2.000,00 il lotto 1.

 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base  
fino ad 1/4.

 Depositare offerte presso lo studio entro le ore 12,00  
del giorno non festivo che precede la data fissata per  
la vendita.

 Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni  
Immobiliari, presso il professionista e custode Dott.  
Marco Ponti tel. 0984/1810685, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove sono visibili avviso,  
ordinanza e perizia di stima.

**APRIGLIANO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Proc. n. 178/13 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

 Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa  
Alessandra Reda

 Lotto unico: Aprigliano, piena proprietà appartamento  
uso civile abitazione composto di un vano di  
accesso con scala che conduce al primo livello e sottotetto,  
con piano al primo livello composto da soggiorno,  
cucina, ripostiglio, due camere, due bagni e  
tre ripostigli. Occupato dal proprietario.

 Vendita senza incanto 22.3.2016 alle ore 15,00 davanti  
al professionista delegato presso lo studio in  
Cosenza via Trento n. 41.

Prezzo base Euro 75.480,000.

 Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del  
giorno precedente quello fissato per la vendita presso  
la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS),  
Sezione Esecuzioni Immobiliari.

 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista  
delegato e custode giudiziario 348/2593038,  
sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it),  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**BISIGNANO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 1/11 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

 Professionista delegato e Custode Avv. Brunella  
Calabrese

 Lotto unico: Comune di Bisignano (CS), via Moccone  
n. 54 e 56, piena proprietà di appartamento al p.  
terra, piano primo e secondo sottostrada. Libero.  
Valore base stimato: Euro 52.224,00. Costi sanatoria  
Euro 3.000,00.

 Vendita senza incanto 8.4.2016 ore 10,00 presso lo  
studio del professionista delegato in Cosenza, piazza  
Fausto e Luigi Gullo 88.

Prezzo base: Euro 30.000,00.

 Presentare offerte dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del  
giorno non festivo precedente la data fissata per il  
loro esame e per la vendita presso lo studio del professionista  
delegato. Maggiori informazioni in  
Cancelleria, presso il professionista delegato e  
Custode Avv. Brunella Calabrese tel. 0984/393753,  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di  
stima.

**CASOLE BRUZIO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 37/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott. Leucio Gisonna

 Lotto unico: Comune di Casole Bruzio (CS), via  
Bonaventura Zumbini n. 2, appartamento p. terra,  
costituito da ingresso, due ripostigli, due bagni,  
cucina, due stanze da letto e salone, oltre balconi per  
una sup. interna di mq 163,65 ca. Occupato.

 Vendita senza incanto 14.04.2016 ore 16,15 davanti al  
notaio delegato, aula n. 33 (II piano) delle pubbliche  
udienze Tribunale di Cosenza.

 Prezzo base: Euro 83.628,00; prezzo minimo dell'offerta  
ammesso Euro 62.721,00; aumento minimo Euro  
2.000,00 in caso di gara.

 Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9,30 alle  
ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza  
presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito  
nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

 Maggiori informazioni in Cancelleria, o presso  
l'Associazione Notarile Pro.E.N.C. tel 0984/408479,  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di  
stima.

**CERISANO**
**FABBRICATO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esecuzione n. 80/12 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato dott. Antonio Tancredi

 Lotto n. 1: Comune di Cerisano (CS), via Castagna dei  
Monaci, piena proprietà di fabbricato che si sviluppa  
su due livelli f.t. ed uno seminterrato, quest'ultimo  
adibito a magazzino, con corte esclusiva.

Occupato dal debitore che ne detiene la custodia.

 Vendita senza incanto 18.3.2016 ore 17,00 davanti al  
professionista delegato, presso il suo studio in  
Cosenza, via R. Misasi 129.

 Prezzo base Euro 109.519,92; offerte in aumento  
Euro 2.000,00 in caso di gara.

 Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale  
(escluso sabato) precedente quello fissato per la  
vendita presso lo Studio del professionista delegato  
Dott. Antonio Tancredi sopra indicato. Maggiori  
informazioni presso il professionista delegato Dott.  
Antonio Tancredi tel e fax 0984/1902905 cell.  
338/2015367, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)  
[www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)
**CERZETO**
**ABITAZIONE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 246/11 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Giudiziario Antonio Biamonte

Lotto 1: Cerzeto (CS), via Coscione, fabbricato per civile abitazione, consistenza 4 vani, piano terra - primo - secondo, piena proprietà.

Lotto 2: Cerzeto (CS), fraz. San Giacomo, via Gioco, fabbricato per civile abitazione, consistenza 6 vani, piano terra - primo - secondo, attualmente concesso in locazione.

Lotto 3: Cerzeto (CS), Loc. Carrocchia, terreno consistenza mq 700 e mq 110.

Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 16,00 avanti al professionista delegato, nel suo Studio sito in Cosenza, via Giacomo Mancini - Pal. Falbo & La Neve. Prezzo base: Lotto 1 Euro 29.240,00; Lotto 2 Euro 61.880; Lotto 3 Euro 544,00.

Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso lo Studio del professionista delegato e Custode Avv. Antonio Biamonte tel. 0984/24872, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**COSENZA - SAN LUCIDO - SPEZZANO DELLA SILA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/12 R. Es.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Stefano Gargano

Lotto n. 1 - Cosenza, Via G. Minzoni n. 10, traversa di Corso Mazzini, piena proprietà di appartamento al p. terzo con annessa soffitta al p. sottotetto, composto da: 2 ingressi, soggiorno, 2 locali cucina, 5 camere, 4 bagni, 6 balconi, locale deposito/garage al p. terra dell'edificio.

Lotto n. 2 - San Lucido (CS), Loc. Miccisi, Via Lungomare Sud, piena proprietà di appartamento posto al p. terra lato nord costituente porzione di villetta a due piani in più ampio complesso turistico, con annessa quota pari a 1/4 di proprietà pro-indivisa della corte di pertinenza dell'intero fabbricato. L'unità immobiliare è da considerare allo stato rustico.

Lotto n. 3 - San Lucido (CS), Loc. Miccisi, Via Lungomare Sud, piena proprietà di appartamento posto al p. terra lato sud, costituente porzione di villetta a due piani in più ampio complesso turistico, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni. Annessa quota pari a 1/4 di proprietà pro-indivisa della corte di pertinenza dell'intero fabbricato. Lotto n. 4 - San Lucido (CS), Loc. Miccisi, Via Lungomare Sud, piena proprietà di appartamento sl p. primo lato nord costituente porzione di villetta a due piani in più ampio complesso turistico, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 1 bagno. Annessa quota pari a 1/4 di proprietà pro-indivisa della corte di pertinenza dell'intero fabbricato. Lotto n. 5 - San Lucido (CS), Loc. Miccisi, Via Lungomare Sud, piena proprietà di appartamento posto al p. primo lato sud costituente porzione di villetta a due piani in più ampio complesso turistico, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 1 bagno. Annessa quota pari a 1/4 di proprietà pro-indivisa della corte di pertinenza dell'intero fabbricato. Lotto n. 6 - Spezzano della Sila (CS), Loc. Camigliatello, Via del Turismo, piena proprietà di appartamento uso civile abitazione al p. primo in fabbricato su 5 livelli, composto da: ingresso/soggiorno con caminetto e angolo cottura, 2 camere da letto, 1 bagno e balcone.

Lotto n. 7 - Spezzano della Sila (CS), Loc. Camigliatello, Via del Turismo, piena proprietà di appartamento uso civile abitazione al p. terzo oltre a locale sottotetto al p. quarto in fabbricato su 5 livelli. L'appartamento è composto da: ingresso/soggiorno con caminetto e angolo cottura, 2 camere da letto, 1 bagno e balcone. IL locale sottotetto è com-

posto da: ingresso/cucina/soggiorno con caminetto, 2 camere da letto, un bagno e balcone.

Vendita senza incanto 24.3.2016 alle ore 17.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Via Monte S. Michele n. 22.

Prezzi base: Lotto n. 1 Euro 292.021,20, Lotto n. 2 Euro 23.691,42, Lotto n. 3 Euro 41.929,92, Lotto n. 4 Euro 44.197,65, Lotto n. 5 Euro 44.770,05, Lotto n. 6 Euro 40.313,70, Lotto n. 7 Euro 39.074,89. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00 per il Lotto n. 1, a Euro 1.000,00 per i Lotti n. 2-3-4-5-6-7. Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Stefano Gargano (tel. 338/4153575, pec: [stefano.gargano@pec.it](mailto:stefano.gargano@pec.it)) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**DOMANICO**

**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 28/13 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott.ssa Patrizia Nicoletti

Lotto unico: Comune di Domanico (CS), via San Nicola snc, diritti pari a 1000/1000 di fabbricato indipendente su tre piani f.t. con corte; piano terra destinazione d'uso commerciale C/1, mentre il primo piano e secondo piano abitazione civile categoria A/2; Il locale commerciale al p. terra è costituito da sala ristorante, locale con forno a legna, cucina con ripostiglio, bagno, deposito, ampia sala con termocamino, legnaia. L'appartamento che consiste in due piani superiori è costituito al piano primo da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, ampio salone e 3 balconi, mentre il piano secondo 4 stanze da letto, 2 bagni, balcone e terrazzo. Sup. totale fabbricato mq 765,24. La corte esclusiva ha sup. mq 2730, occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto 18.3.2016 ore 16.30 presso lo Studio del professionista delegato in Cosenza via Molinella n. 19. Prezzo base Euro 305.025,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni professionista delegato e Custode tel. 0984/411984, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza-giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza-giustizia.it)

**LATTARICO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 298/10 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott. Fabio Ruffo

Custode Giudiziario Avv. Francesca Peluso

Lotto unico: In Lattarico (CS), contrada Contessa Soprana Snc, porzione di villetta bifamiliare, per la piena proprietà. Realizzato su tre livelli (seminterrato, piano terra e primo piano: "sottotetto abitabile", dotato di piccolo giardino e piccola corte a corredo per una sup. equivalente di stima di ca. 225 mq. Libera.

Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11,00 presso studio del professionista delegato in Rende (CS), via Adige n. 1. Prezzo base: Euro 93.636,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Informazioni c/o il professionista delegato Dott. Fabio Ruffo tel. 3478923466, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.tribunale.cosenza-giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza-giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 206/08 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco - Professionista Delegato e Custode Avv. Riccardo Manfredi

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), via Stilluzzo n. 6, piena proprietà di appartamento, ben rifinito, adibito a civile abitazione, posto al secondo piano mansardato di un fabbricato multipiano in c.a., sup. comm.le utile mq 179,60, consistenza catastale 7 vani, composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina con forno a legna, 3 camere da letto, 2 bagni. disimpegno, 3 balconi e 2 terrazze, con impianto di riscaldamento autonomo ed impianto elettrico del tipo sottotraccia. Locale cantina annesso all'appartamento, consistenza 11 mq, al piano seminterrato, composto da unico vano rifinito, con impianto elettrico ed idraulico con piletta, di mq 3,63 ca. di superficie commerciale utile. Libero.

Vendita senza incanto 18.02.2016 ore 16,30 avanti al professionista delegato Avv. Riccardo Manfredi, presso lo Studio in Cosenza, via Adige n. 38 - piano terra. Prezzo base Euro 72.482,87.

Presentare offerte in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato (tel. 0984/21150) e Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Cosenza nonchè sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). oppure al numero verde 800630663.

**MONTALTO UFFUGO**

**DEPOSITO - SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Imm.re n. 216/12 R. Es.**

Tribunale di Cosenza

Giudice Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Luisa Campise

Lotto 1: Piena proprietà unità immobiliare rappresentata da locale deposito - soffitta, composto da un unico ambiente allo stato rustico, posto al piano terzo sottotetto di un fabbricato in via Giotto - Montalto Uffugo (CS) di 18 mq.

Prezzo base Euro 3.669,00.

Condizioni: l'unità immobiliare risulta libera

Le offerte in aumento, ove debba procedersi ad una gara sull'offerta più alta, non possono essere inferiori ad Euro 100,00.

Lotto 2: Piena proprietà unità immobiliare rappresentata da locale deposito - soffitta, composto da un unico ambiente allo stato rustico, posto al piano terzo sottotetto di un fabbricato in via Giotto - Montalto Uffugo (CS) di 25 mq.

Prezzo base Euro 3.910,50.

Condizioni: l'unità immobiliare risulta libero.

Le offerte in aumento, ove debba procedersi ad una gara sull'offerta più alta, non possono essere inferiori ad Euro 100,00.

Lotto 3: Piena proprietà unità immobiliare rappresentata da locale deposito - soffitta, composto da un unico ambiente allo stato rustico, posto al piano terzo sottotetto di un fabbricato in via Giotto - Montalto Uffugo (CS) di 18 mq.

Prezzo base Euro 3.669,00.

Condizioni: l'unità immobiliare risulta libera

Le offerte in aumento, ove debba procedersi ad una gara sull'offerta più alta, non possono essere inferiori ad Euro 100,00.

Lotto 4: Piena proprietà unità immobiliare rappresentata da locale deposito - soffitta, composto da un unico ambiente allo stato rustico, posto al piano terzo sottotetto di un fabbricato in via Giotto - Montalto Uffugo (CS) di 25 mq.

Prezzo base Euro 3.910,50.

Condizioni: l'unità immobiliare risulta libera.

Vendita senza incanto 18.3.2016 ore 12,30 presso lo studio sito in Rende (CS) via S. Allende 53/G.

Ciascun offerente per essere ammesso alla vendita dovrà depositare presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello fissato per l'Udienza di vendita un'offerta in busta chiusa (recante il numero della procedura esecutiva). Maggiori informazioni, possono essere fornite dal professionista delegato (tel. 0984/846338), Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Cosenza e siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. imm. n. 36/12 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco - Professionista Delegato e Dr. Giuseppe Giacomantonio

Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), Via Salerno, piena proprietà di appartamento posto al p.1 costituito da: soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, lavanderia; Superficie coperta di mq 83 con mq 15 di balconi.

Vendita senza incanto 23.03.2016 ore 9.30, presso lo Studio Professionista Delegato Dr. Giuseppe Giacomantonio, Rende (CS), Via Kennedy 105/bis 137. Prezzo base: 74.932,80.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Giuseppe Giacomantonio Tel. 0984/466126. Sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ROGGIANO GRAVINA

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINI/DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 181/92 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato dott. Luigi De Santis  
Custode Giudiziale Avv. Flavio Greco

Primo Lotto: Comune di Roggiano Gravina (CS), località Valle Cupo al Viale Olimpico, appartamento posto al primo piano, composto da ingresso-corridoio, angolo cottura, soggiorno-pranzo, due balconi, due camere, due bagni, disimpegno, salotto e studio per una superficie netta di mq 170,78 circa, con soprastante porzione di soffitta praticabile di sup. netta di mq 114,43 circa non accatastata (porzione di soffitta esposta lungo i lati nord-est, sud-est e sud-ovest del fabbricato), oltre diritti pro-quota su parti comuni. Gli immobili risultano occupati.

Vendita senza incanto 12.4.2016 ore 13,00 avanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Primo Lotto Euro 42.515,00. Prezzo minimo dell'offerta ammesso Euro 31.887,00.

Offerte in aumento Euro 3.600,00 per il primo lotto. Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,30 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale Avv. Greco Flavio, via Che Guevara n. 3 Roggiano Gravina tel 0984/503778.

### SAN GIOVANNI IN FIORE

#### ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. imm. n. 35/12 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Dr. Antonio Naso

Lotto 1: Comune di San Giovanni di Fiore, Via dei Girasoli 35, piena proprietà di un'abitazione di tipo economico e soffitta di pertinenza allo stato rustico; l'abitazione è composta da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, 2 camere da letto, 2 bagni, studio, disimpegno, ripostiglio e 3 balconi; la soffitta è utilizzabile solo come deposito ed è costituita da un locale chiuso. Sup. comm. Circa 97,02 mq. I beni risultano essere occupati dai debitori eseguiti.

Lotto 2: Comune di San Giovanni di Fiore, Via dei Girasoli 35, piena proprietà di autorimessa al p.t. all'interno della medesima palazzina del Lotto 1. Superficie utile netta 17,68 mq, presenta pavimenti in piastrelle di cemento,intonaci in malta e impianto elettrico a vista.

Il bene risulta occupato dai debitori eseguiti.

Vendita senza incanto 26.04.2016 ore 16,00, presso lo Studio Professionista Delegato Dr. Antonio Naso, Cosenza, C.so Luigi Fera 115. Prezzo base Lotto 1 Euro: 32.175,00; Prezzo base Lotto 2 Euro: 3.615,00; Offerte in aumento in caso di gara: Lotto 1 1.000,00; Lotto 2 100,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Vendita con incanto 3.5.2016 ore 16:00

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Antonio Naso Tel. 0984/408520 Sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SPEZZANO DELLA SILA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. Esec. Imm. n. 211/09 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Avv. Alexandra Todini

Lotto unico: Spezzano della Sila (CS), frazione Camigliatello Silano, Loc. Forgitelle, piena propr. di appartamento posto al piano 1°, composto da ampio vano ingresso/soggiorno/pranzo, un cucinino, oltre corridoio, un bagno due camere da letto e locale deposito ski posto al piano seminterrato, di un fabbricato di più grosse dimensioni. Attualmente libero. Vendita senza incanto 19.04.2016 ore 16.00 avanti al professionista delegato, in Cosenza via F. Fiore snc Res. Il Quadrifoglio.

Prezzo base: Euro 59.364,00, prezzo minimo dell'offerta ammessa Euro 14.841,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 18.04.2016 presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il professionista delegato e Custode Avv. Alexandra Todini tel. 0984/394931, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### TRENTA

#### UNITA' IMM. RE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 188/96+9/97 R.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato dott.ssa Maria Luisa Campise  
Lotto unico: Trenta (CS), località Morelli, p.p. porzione imm.re piano primo, ingresso, soggiorno, 3 camere, cucina, bagni ripostiglio e balconi, sup. mq 126,40 comm.li. Occupato dai familiari del debitore. Vendita senza incanto 18.3.2016 alle ore 10.30 presso lo studio del professionista delegato in Rende, via S. Allende 53/G.

Prezzo base Euro 38.531,09 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato tel. 0984/846338, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

### TRENTA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. Imm. n. 317/13 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Luca Trimboli  
Lotto unico: in Trenta (CS), Piazza Emidio Feraco n. 1-3, unità immobiliare, facente parte di un più ampio fabbricato, costituito da 5 stanze e 2 bagni al p. primo e da una stanza, cantinola e box al p. terra, per una sup. comm.le di mq 283,30 ca. L'immobile è occupato.

Vendita senza incanto 19.04.2016 ore 15.30 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, via G. Minzoni n. 10.

Prezzo base: Euro 159.500,00. prezzo minimo dell'offerta ammessa Euro 119.625,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso lo studio del Professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il professionista delegato e Avv. Luca Trimboli tel. 0984/35868, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### CASTROLIBERO

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. imm. n. 1/14 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Dr. Fiorino Gimigliano  
Lotto 1: Comune di Castrolibero (CS), Contrada Andreotta, Via Leonardo Da Vinci 53, piena proprietà di appartamento per uso ufficio disposto al p.1 senza ascensore ed è composto da: ingresso, 4 stanze, 3 bagni, 2 ampi saloni, corridoio, 3 balconi. Superficie commerciale di mq 235,50.

Lotto 2: Comune di Castrolibero (CS), Contrada Andreotta, Via Leonardo Da Vinci 53, piena proprietà di appartamento per uso ufficio disposto al p.2 senza ascensore ed è composto da: 5 stanze, 3 bagni, corridoio, ripostiglio, 2 ampi saloni, 3 balconi. Superficie commerciale di mq 235,50.

Gli immobili risultano essere occupati dalla società esecutata.

Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 11.00, presso lo Studio Professionista Delegato Dr. Fiorino Gimigliano, Cosenza, Via F. e G. Falcone 182. Prezzo base Lotto 1 Euro: 161.780,00; Prezzo base Lotto 2 Euro: 145.600,00; Prezzo minimo offribile: Lotto 1: 121.335,00; Lotto 2: 109.200,00. Offerte in aumento in caso di gara: 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale

precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.  
Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Fiorino Gimigliano Tel. 0984/31858 Sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SPezzANO DELLA SILA - RENDE

#### ALBERGO - TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 30/14 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Giacomantonio

Lotto 1: Spezzano della Sila (CS), Frazione Camigliatello Silano, Loc. Forgitelle, piena prop. struttura alberghiera costituita da fabbr. centrale su area di mq 980,00, chiesetta mq 89,00, lavanderia mq 24,00, locale gruppo elettrogeno mq 34,00, il tutto su terreno di ca. mq 14.615,00 nel quale ricadono anche un campo di calcetto e un campo da tennis.

Lotto 2: Spezzano della Sila (CS), Frazione Camigliatello Silano, piena prop. di terreno edificabile tot. mq 12.479,00.

Lotto 3: Spezzano della Sila (CS), Frazione Camigliatello Silano, via delle Ville, piena proprietà di 1° piano (sottotetto-mansardato) di mq 67,00, cucina, pranzo, 2 stanze letto e wc

Lotto 4: Spezzano della Sila (CS), Frazione Camigliatello Silano, piena proprietà appartamento p.t. mq 47,00, oltre terrazzo mq 10,00, pranzo, cucina, due stanze da letto, ripostiglio, wc.

Lotto 5: Rende (CS), località Saporito, via De Chirico, piena proprietà box auto mq 17 piano seminterrato

Lotto 6: Rende (CS), località Saporito, via De Chirico, piena proprietà box auto mq 7 piano seminterrato

Lotto 7: Rende (CS), località Saporito, via De Chirico, piena proprietà box auto mq 14 piano seminterrato

Vendita senza incanto 22.3.2016 ore 9.30 davanti al professionista delegato presso lo studio in Rende (CS), via Kennedy 105/bis n. 137.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.923.000,00; Lotto 2 Euro 400.000,00; Lotto 3 Euro 40.200,00; Lotto 4 Euro 28.800,00; Lotto 5 Euro 24.000,00; Lotto 6 Euro 2.100,00; Lotto 7 Euro 4.200,00.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato e Custode tel. 0984/466126, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### FAGNANO CASTELLO

#### FONDI RUSTICI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 164/89-5/90 Reg.Esec.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott. Pierluigi Canonaco

Lotto I°: Piena proprietà di fondo rustico con entro stante fabbricato rurale sito in agro di Fagnano Castello alla località Ferraro, esteso Ha 1.81.20, distinto in catasto alla partita n. 2322 foglio 20 p.lle 90 fabbricato rurale di Ha 0.01.70 (ora inglobato nell'immobile di cui al successivo punto 2); n. 91 qualità : seminativo erborato irriguo III, Ha 1.05.40 (catastalmente Ha 1.58.40), R.D. 269,29, R.A. 110,88; n. 181 qualità : seminativo II, Ha 00.07.20, R.D. 10,44, R.A. 4,32; n. 92 qualità : seminativo arborato II, Ha 00.13.90, R.D. 36,14, R.A. 12,51

Il fabbricato rurale è composto da tre vani, cucina,

corridoio, wc e portico al piano terra e da tre vani, cucina, bagno e corridoio e veranda al primo piano. Detto immobile non risulta accatastato

Prezzo base d'asta Euro 72.261,82.

Lotto II°: Piena proprietà di fondo rustico sito in Fagnano Castello alla località L'Acquari, esteso Ha 01.09.00, distinto in catasto alla partita n. 2603 foglio 20 p.lle 215, qualità castagneto I classe, R.D. 261,60, R.A. 41,40.

Prezzo base d'asta Euro 7.751,66.

Lotto III°: Piena proprietà di fondo rustico sito in Fagnano Castello alla località Cerritello, esteso Ha 01.05.80, distinto in catasto alla partita n. 3255 foglio 21 p.lle 248 (ex 148/c), qualità seminativo II classe, Ha 00.48.30, R.D. 70,04, R.A. 28,98; p.lle ... qualità seminativo II classe Ha 00.57.50, R.D. 93,38, R.A. 34,50.

Prezzo base d'asta Euro 8.291,92.

Lotto IV°: Fabbricato con adiacente corte di mq 170 circa, composto da un piano sottostrada con quattro piccoli locali di sgombero e da un piano terreno composto da quattro vani con annessa cantina, wc, ingresso, sito in Fagnano Castello, località Rinacchio, ora via Scuola Ginnica, distinto in catasto alla partita n.786 foglio 20 p.lle 228

Terreno agricolo annesso al detto fabbricato (corte dell'immobile n. 5) esteso Ha 00.04.02, confinanti entrambi con strada comunale Russale, distinto in catasto alla partita n. 2850 foglio 20 p.lle 228/BHa 00.00.03 e partita n. 2381 foglio 20 p.lle 243, Ha 00.03.99.

Prezzo base d'asta Euro 44.652,16.

Vendita senza incanto 18.3.2016 alle ore 18.00 davanti al professionista delegato, presso il suo studio sito in Cosenza, via R. Misasi 129.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato tel. 0984/1902905, cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### RENDE

#### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 38/97 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Antonella Gliotti

Lotto I°: Comune di Rende, Contrada Santa Chiara, piena proprietà di appartamento al piano terra del fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, cucina pranzo, doppi servizi e quattro camere da letto, oltre un balcone a livello, oltre soffitta bassa al piano sottotetto, compreso corte circostante. Occupato.

Lotto II°: Comune di Rende, piena proprietà di appezzamento di terreno della sup. mq 618 incluso in zona C/1, ma non incluso in area edificabile nel PAU approvato dal Comune di Rende.

Lotto III°: Comune di Rende, piena proprietà di appezzamento di terreno della sup. mq 618 incluso in zona C/1 ma non incluso in area edificabile nel PAU approvato dal Comune di Rende.

Vendita senza incanto 17.3.2016 ore 11,00 studio del Professionista Delegato sito in Cosenza via F.lli Cervi 24. Prezzo base: Lotto 1° Euro 73.886,39; Lotto 2° Euro 22.125,64; Lotto 3° Euro 22.125,64.

Presentare offerte presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'asta.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott.ssa Antonella Gliotti tel. 0984/482169 e mail [antonella.gliotti@odcec.cs.legalmail.it](mailto:antonella.gliotti@odcec.cs.legalmail.it), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

### SERRA PEDACE

#### FABBRICATO ABITATIVO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 64/07 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott. Antonio Tancredi

Lotto unico: Serra Pedace (CS), via Roma n. 57, piena proprietà di fabbricato con annessa corte, costituito da appartamento al piano terra e soffitta. Abitazione sup. comm.le mq 130, composta da ingresso, cucina, soggiorno, salotto, due camere, bagno e vano ripostiglio-lavatoio; La soffitta, allo stato rustico, ha sup. calpestabile di mq 90 e non è comunicante con i vani dell'abitazione stessa. La corte è di circa mq 390 di cui 230 mq a giardino.

Prezzo base Euro 65.792,25.

Vendita senza incanto 18.3.2016 ore 18,00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Cosenza, via R. Misasi 129. Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato tel. 0984/1902905, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Bene Mobile

### BENE MOBILE

#### AUTOMEZZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo n. 15/13 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.D. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Commissario Giudiziale: Dott. Maurizio Napolitano

Commissario Liquidatore: Dott. Pierluigi Pisani

Lotto 4: Autoveicoli

- N. 1 Autovettura aziendale - FIAT. Modello Bravo 1.6 MJT 105 cv Emotion. Anno immatricolazione 2010. Prezzo perizia Euro 6.500.

- N. 1 Autovettura aziendale - FIAT. Modello: Cromia 1.9 MJT 150 cv Em. Anno immatricolazione 2009. Prezzo perizia Euro 6.000.

- N. 1 Autovettura aziendale - FIAT. Modello: Panda 1000. Anno immatricolazione 1999. Prezzo perizia Euro 500.

- N. 1 Autovettura aziendale -FIAT. Modello: Multipla Natural Power. Anno immatricolazione 2008. Prezzo perizia Euro 3.800.

- N. 1 Autovettura nuova; anno di costruzione 2013 Marca: FIAT. Modello: Doblò Combi. Anno immatricolazione 2013. Prezzo perizia Euro 12.000.

- N. 1 Autovettura aziendale. Marca: PEUGEOT. Modello: 1007. Anno immatricolazione 2005. Prezzo perizia Euro 2.700.

- N. 1 Automezzo aziendale. Marca: IVECO. Modello: Daily Unijet Hpi 35c12. Anno immatricolazione 2002. Prezzo perizia Euro 6.000.

- N. 1 Automezzo. Marca: IVECO. Modello: Daily 35c13. Anno immatricolazione 2000. Prezzo perizia Euro 2.300.

- N. 1 Automezzo. Marca: IVECO. Modello: 35.10 6+1 Ribaltabile. Anno immatricolazione 1992. Prezzo perizia Euro 1.500.

- N. 1 Automezzo furgonato. Marca: IVECO. Modello: 35c17 3.000 cc gasolio. Anno immatricolazione 2005. Prezzo perizia Euro 7.000.

- N. 1 Automezzo furgonato. Marca: IVECO. Modello: Daily Hpi 29 L 12 2.3 cc. Anno immatricolazione 2005. Prezzo perizia Euro 3.500.

- N. 1 Automezzo furgonato. Marca: IVECO. Modello: Daily Unijet 35c13. Anno immatricolazione 2001. Prezzo perizia Euro 0.

- N. 1 Furgone a cassone ribaltabile. Marca: IVECO. Modello: Daily Unijet 35c13 A. Anno immatricolazione 2002. Prezzo perizia Euro 7.000.

- N. 1 Furgone a cassone ribaltabile. Marca: IVECO. Modello: Daily 35c13A 2.800 cc gasolio. Anno imma-

tricolazione 1999. Prezzo perizia Euro 5.200.

- N. 1 Furgone a cassone con sponde ribaltabili. Marca: IVECO. Modello: Daily 3.0 Hpt 50c17. Anno immatricolazione 2005. Prezzo perizia Euro 8.300.
- N. 1 Furgone a cassone fisso. Marca: IVECO. Modello: Daily 3.0 Hpt 50c17. Anno immatricolazione 2005. Prezzo perizia Euro 8.500.
- N. 1 Furgone a cassone fisso (mancante. Marca: IVECO. Modello: Daily 3.0 EEV 60c18. Anno immatricolazione 2007. Prezzo perizia Euro 12.000.
- Euro N. 1 Furgone. Marca: IVECO. Modello: Daily 2.3 HP 29L12. Anno immatricolazione 2005. Prezzo perizia Euro 1.500.
- N. 1 Furgone a cassone a sponde ribaltabili. Marca: IVECO. Modello: Daily 35c15 3.0 gasolio. Anno immatricolazione 2010. Prezzo perizia Euro 7.000.
- N. 1 Autocarro con cassone. Marca: IVECO. Modello: MAGIRUS 260 E 35 7.8 gasolio. Anno immatricolazione 2001. Prezzo perizia Euro 14.000.
- N. 1 Autocarro per trasporto specifico con pianale a guide carrabili e rampe di carico, idonee esclusivamente al trasporto di veicoli. Marca: IVECO. Modello: Magirus 190E38/CT67L 5.5 Rolfo TV. Anno immatricolazione 1999. Prezzo perizia Euro 6.000.
- N. 1 Rimorchio. Marca: ROLFO. Modello: Rimorchio rolfo C130VL. Anno immatricolazione 1999. Prezzo perizia Euro 3.000.
- N. 1 Autocarro. Marca: IVECO. Modello: MAGIRUS 240 E 52 S80 42. Anno immatricolazione 1997. Prezzo perizia Euro 12.000.
- N. 1 Automezzo. Marca: FIAT. Modello: Ducato Frigo. Anno immatricolazione 1996. Prezzo perizia Euro 500.
- N. 1 Automezzo. Marca: FIAT. Modello: Ducato Frigo. Anno immatricolazione 1991. Prezzo perizia Euro 0.
- N. 1 Autocarro. Marca: FIAT. Modello: Ducato 2.5 gasolio. Anno immatricolazione 1985. Prezzo perizia Euro 0.
- N. 1 Autocarro cabinato. Marca: MERCEDES BENZ. Modello: AG 814 31 CTG N2. Anno immatricolazione 1998. Prezzo perizia Euro 1.000.
- N. 1 Autocarro. Marca: FIAT-OM. Modello: OM 50 A 4.5 gasolio. Anno immatricolazione 1997. Prezzo perizia Euro 1.000.
- N. 1 Trattore stradale. Marca: SCANIA. Modello: CVR 124 LA 4X2 NA 470. Anno immatricolazione 2001. Prezzo perizia Euro 10.000.
- N. 1 Autocarro con cassone a sponde ribaltabili. Marca: VOLVO EUROPA TRUCK. Modello: FL 614 4X2 A. Anno immatricolazione 1991. Prezzo perizia Euro 8.000.
- N. 1 Autoveicolo per trasporto specifico isothermico. Marca: RENAULT. Modello: 52 AF MASCOTT Isoterm. Anno immatricolazione 2005. Prezzo perizia Euro 7.400.
- N. 1 Autoveicolo per trasporto specifico isothermico. Marca: RENAULT. Modello: 52 AF MASCOTT Isoterm. Anno immatricolazione 2005. Prezzo perizia Euro 9.000.
- N. 1 Autocarro. Marca: RENAULT. Modello: V.V. 42 AE1 180E3. Anno immatricolazione 2002. Prezzo perizia Euro 6.000.
- N. 1 Rimorchio. Marca: BARTOLETTI. Anno immatricolazione 1991. Prezzo perizia Euro 3.000.
- N. 1 Accessorio. Marca: ZACCARIA. Modello: Per Iveco Daily. Prezzo Perizia Euro 2.500.
- N. 2 Accessori (Cassoni ribaltabili. Marca: ANDREOLI. Modello: Trakker. Prezzo perizia Euro 15.000 cad..
- N. 1 Autocarro. Marca: FIAT. Modello: Scudo 120 MTJ. Anno immatricolazione -. Prezzo perizia Euro 0. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 10.00 presso lo studio del Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani, sito in Cosenza al Corso Luigi Fera (già corso d'Italia) n. 115
- Prezzo base: Euro 120.000,00, oltre iva. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.
- Presentare offerte dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso lo studio del Commissario Liquidatore.
- Maggiori informazioni, per visionare i beni e per notizie sugli stessi, contattare il Liquidatore Giudiziale, Dott. Pierluigi Pisani con studio in Cosenza, al Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia) 115, tel. 0984/408520

- fax 0984/408530 - e-mail pierluigipisani@serim1.191.it. Siti www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## RENDE

### IMPIANTO FOTOVOLTAICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo n. 15/13 R.Es.

Tribunale di Cosenza  
G.D. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Commissario Giudiziale: Dott. Maurizio Napolitano  
Commissario Liquidatore: Dott. Pierluigi Pisani  
Lotto 1: Impianto fotovoltaico realizzato sulla copertura di una struttura industriale prefabbricata allo stato di rustico, ubicata in adiacenza al complesso aziendale della debitrice, identificata catastalmente al Foglio 29 di Rende, Particella 674. ed il cui lastrico solare, con atto notarile, è stato dato in locazione alla debitrice per ventuno anni con contratto non oneroso e nel quale sarà necessario subentrare. Il costo iniziale dell'impianto è stato finanziato con mutuo acceso presso la Banca Popolare del Mezzogiorno e, giusta atto notarile del 02/09/2011, la debitrice cedeva all'istituto mutuante i crediti dei corrispettivi riconosciuti dal GSE. Anche in relazione a detto contratto sarà necessario il subentro dell'acquirente alle condizioni specificate all'interno della perizia redatta dall'Arch. Manna e che si intende per intero riportata. A termini di contratto la conduttrice ha realizzato su detto lastrico solare un impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a 191,52 Kw, stipulando una convenzione con il GSE s.p.a. (Gestore dei Servizi Energetici) che prevedeva la concessione della tariffa incentivante di cui al D.M. 19.02.2007 "spettante all'energia elettrica prodotta mediante conversione fotovoltaica". La tariffa incentivante prevista in concessione è di Euro 0,4222/kWh e viene riconosciuta dal GSE s.p.a. dal 15.03.2011, data di entrata in esercizio dell'impianto, per un periodo di venti anni con scadenza il 14.03.2031.

Vendita senza incanto 03.02.2016 ore 15.00 presso lo studio del Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani, sito in Cosenza al Corso Luigi Fera (già corso d'Italia) n. 115

Prezzo base: Euro 200.000,00, oltre iva. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso lo studio del Commissario Liquidatore.

Maggiori informazioni, per visionare i beni e per notizie sugli stessi, contattare il Liquidatore Giudiziale, Dott. Pierluigi Pisani con studio in Cosenza, al Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia) 115, tel. 0984/408520 - fax 0984/408530 - e-mail pierluigipisani@serim1.191.it. Siti www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Immibile comm.le|ind.le

### ACRI

#### UNITA' ABITATIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 137/2008

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Goggiamani Francesca  
Notaio Delegato Dott. Camilleri Stefano  
Lotto 1 : sito in Acri (CS) via Aldo Moro - unità immobiliare adibita ad attività sportive, piano terra, sup. comm.le pari a mq 201,30 ca; composta da due ampi saloni, sala d'attesa, locale ufficio, due stanze utilizzate a spogliatoio, camerino, due locali doccia e due locali wc. Occupati.  
Lotto 2 : sito in Acri (CS) via Aldo Moro unità immobiliare adibita a bar, posta al piano terra, sup. comm.le mq 170,50 ca, composta da salone, tre loca-

li, due ripostigli, tre bagni. Occupato.

Vendita con incanto il 26/01/2016 ore 12:30 avanti al notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo Base Lotto 1 Euro 198.885,00 e rilancio minimo di Euro 2.500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 152.030,00 e rilancio minimo di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ufficio notarile Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Maggiori informazioni presso il Custode e Notaio Delegato Dott. Camilleri Stefano (Tel. 0984/408479) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## BISIGNANO

### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 290/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Dott. Lanfranco Iazzolino

Lotto unico: In Bisignano (CS), via c/da Macchia Tavola snc, opificio industriale cat D/7, meglio descritto nella relazione del CTU, in visione presso il professionista delegato.

Prezzo base Euro 835.572,13

Vendita senza incanto 11.3.2016 ore 18.00 avanti al professionista delegato presso lo studio in Serra Pedace (CS), via G. Crasso n. 7.

Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Lanfranco Iazzolino Tel. 3209477201, e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MANGONE

### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 23/95 R.Es.

Tribunale Civile di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Curatore Avv. Agostino Comforti  
Lotto unico: in comune di Mangone, piena proprietà di complesso industriale costituito da due capannoni siti nell'area industriale

Vendita con incanto 24-02-2016 alle ore 13:00 presso l'ufficio del giudice Delegato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Prezzo base: Euro 743.521,00, oltre iva (se dovuta). Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare domande di partecipazione presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, c/o il Curatore Avv. Agostino Comforti tel. 0984/36217, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

## BISIGNANO

### COMPLESSO SERRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 180/09+127/10 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco - Professionista delegato e Custode Avv. Francesco Sicilia  
Lotto unico: Comune di Bisignano, Loc. Macchia dei

Monaci, complesso serricolo ad uso opificio costituito da una serra e una avanserra. Nel locale avanserra sono compresi i locali accessori: centrale termica, centrale idrica, locale BT, uffici e servizi operai, con annesso area di corte. Presente un serbatoio per GPL, un deposito BTZ, un pozzo artesiano, una cabina ENEL e una fossa biologica. Accesso tramite 3 cancelli in ferro. Prezzo base: Euro 1.164.670,00.

Vendita senza incanto 30.3.2016 alle ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Francesco Sicilia avanti a se presso lo studio di Corso Luigi Fera n. 127, Cosenza (apertura buste ore 17,00).

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Francesco Sicilia tel. 0984/38389 - cell. 328/6112218 e mail francescosicilia@libero.it, sui siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it

## Terreno | Immobile agricolo

### COSENZA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 86/02 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Dott.ssa Antonella Gigliotti

Lotto unico: Cosenza, Loc. Timpone egli Ulivi, con accesso dalla strada comunale Guarassano che si collega alla S.P. 241 per Donnici, piena proprietà di terreno di estensione pari a 3660 mq, qualità ficheto, meglio descritto nella perizia di stima in atti.

Vendita senza incanto 23.3.2016 ore 11.00 avanti al professionista delegato dott.ssa Antonella Gigliotti presso lo studio in via F.lli Cervi n. 24.

Prezzo base Euro 26.041,83.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato e Custode Dott.ssa Antonella Gigliotti tel. 0984/482169, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### APRIGLIANO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 90/98 Reg.Esec.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott. Pierluigi Canonaco

Lotto 1: Piena proprietà di appezzamento di terreno sito nel comune di Aprigliano alla località Spineto è riportato nel N.C.T. al foglio di mappa .. p.lle .. e ...la p.lla .. ha una qualità del tipo seminativo di classe 3 superficie pari ad mq 20 ed ha un reddito dominicale pari a euro 0,07 ed un reddito agrario pari a euro 0,03, la p.la ... ha una qualità del tipo seminativo di classe 3 superficie pari ad mq 10130 ed ha un reddito dominicale pari a euro 36,62 ed un reddito agrario pari a euro 15,70.

Prezzo Base d'asta Euro 49.239,40.

Vendita senza incanto 18.3.2016 alle ore 17.00, davanti al professionista delegato, presso il suo studio sito in Cosenza, via R. Misasi 129.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato tel. 0984/1902905, cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CERVICATI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 30/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco - Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Resilda Salerno

Primo Lotto: Cervicati (CS), località Marinello, terreno di natura agricola qual. uliveto 21.742 mq seminativa 54.251 + 23.850 mq - pascolo arb. 65 mq - querceto 70 mq - bosco ceduo 3790 mq con fabbricato rurale 3.000 mq. Secondo Lotto: Cervicati (CS), Località Marinello, terreno di natura agricola qualità uliveto 93.760 mq seminativa 20.010 + 960 mq.

Vendita senza incanto 28.3.2016 ore 14.00 (apertura buste ore 13,45) davanti al professionista delegato presso lo studio in Rende (CS), via Rossini 177.

Prezzo base: Lotto primo Euro 256.149,80; Lotto secondo Euro 420.294,70. Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato e Custode dott.ssa Resilda Salerno tel. 347/0182996, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### FAGNANO CASTELLO - S.CATERINA ALBANESE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 311/10 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Goggiamani - Professionista delegato e Custode Avv. Assunta Nocito Maltese

Lotto 1: Fagnano Castello (CS), Loc. Torricella, terreni, fg. 15 p.lle nn. 31-132-133,134 (ricadenti in zona E) e p.la 161 (ricadente per il 90% circa della sua estensione in zona E e per il restante 10% in zona E con vincolo geologico G3bis). Lotto 2: Santa Caterina Albanese (CS), Loc. Giapperdo, terreni tutti ricadenti in zona E verde agricolo; ruderi entrostanti ai terreni Lotto 3: Santa Caterina Albanese (CS), Loc. Risciardo, terreni ricadenti in zona E verde agricolo. Vendita senza incanto 20.4.2016 alle ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Assunta Nocito Maltese presso lo studio di Corso Fera 134, Cosenza. Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.946,92; Lotto 2 Euro 16.982,80 ; Lotto 3 Euro 7.444,36. Depositare offerte d'acquisto presso lo Studio del professionista entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato tel. 0984/482576 cell. 335/5362669, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### PANETTIERI

#### TERRENO VARIE DESTINAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 73/02 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Dr. Luigi De Santis

Unico lotto: Terreno con conformazione rettangolare sito in Comune di Panettieri (Cs), alla località Chiusa; semin. arbor., Ha 00.71.22. Il terreno ricade per mq. 756 circa in zona ""B2"" di completamento, per mq. 117 circa in zona ""C1"" di espansione intensiva, per mq. 3.550 circa in zona ""C2"" di espansione seminativa, per mq. 120 circa in zona ""F1"" per attrezzature di interesse collettivo, per mq. 1.180 circa in zona ""Rs"" di rispetto stradale, per mq. 1.227 in zona ""Strade Pubbliche"" e per mq. 172 circa in zona ""E"" agricola, per come evidenziato nel certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal competente comune in data 28 aprile 2009. Vendita senza incanto 12.04.2016 ore 13.00 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzi base: Euro

32.080,00. Offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00. Depositare offerte presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Data eventuale vendita con incanto 19.04.2016 ore 13,00 stesso luogo.

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN VINCENZO LA COSTA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Imm.re n. 86/11 R.Es.

Tribunale di Cosenza - G.E. Dott. Giuseppe Greco Professionista Delegato Dott.ssa Maria Luisa Campise Lotto unico: Piena proprietà appezzamento di terreno di 1880 mq con incluso fabbricato (non accatastato e con difformità parziali ed abusi rispetto al progetto approvato) a due livelli fuori terra adibito ad abitazione di tipo civile, sito nel Comune di San Vincenzo La Costa (CS) alla Via Zizito.

Il piano terra del fabbricato risulta composto da: - abitazione: ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno/salotto, rispostiglio/dispensa, n. 2 camera da letto, bagno; - magazzino composto da due ambienti con accesso dall'esterno; Il primo piano - sottotetto risulta, invece, composta da; - abitazione: ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno/salotto, rispostiglio/dispensa, n. 2 camera da letto, bagno. Prezzo base Euro 45.305,00.

Condizioni: il fabbricato risulta adibita a dimora dei familiari. Vendita senza incanto 18.3.2016 ore 11,30 presso lo studio sito in Rende (CS) via S. Allende 53/G. Le offerte in aumento, ove debba procedersi ad una gara sull'offerta più alta, non possono essere inferiori ad Euro 1.000,00. Ciascun offerente per essere ammesso alla vendita dovrà depositare presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello fissato per l'udienza di vendita un'offerta in busta chiusa (recante il numero della procedura esecutiva). Maggiori informazioni, possono essere fornite dal delegato telefonando al n-0984/846338 o dalla Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

### SPEZZANO DELLA SILA

#### TERRENI - CASA COLONICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 154/00+41/08 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco - Professionista delegato e Custode dott.ssa Carmenida Chiappetta

Lotto 1: Comune di Spezzano della Sila, loc. Camigliatello Silano, c.da Cozzolino, fondo rustico con entrostante casa colonica, casa per il personale, stalla, capannone e n. 6 comodi rurali (sup. totale ha 17.38.40). Occupato. Lotto 2: Comune di Spezzano della Sila, Moccione, Loc. Cozzolino, quota 1/3 del diritto di piena proprietà di appezzamento di terreno ricadente in zona E agricola (14.950 mq) e da una modesta superficie che ricade in zona D (650 mq). Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.069.283,53; Lotto 2 Euro 10.748,89. Vendita senza incanto 18.3.2016 alle ore 16.00 avanti al professionista delegato presso lo Studio in Cosenza, Piazza Zumbini Trav. A. Bandiera.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode dott.ssa Carmenida Chiappetta tel. 0984/31686, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento o saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura esecutiva sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc .

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotona.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotona - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteanunci.it



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/11 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice  
Lotto unico: in Crotone, via Russia n. 13, piena propr. 1/1 di appartamento al p. primo di fabbricato a 3 piani F.T. con soggiorno-cucina, bagno, 2 camere e un disimpegno, della sup. tot. di mq. 62 l'appartamento, mq. 16,07 la veranda e mq. 3,60 il balcone. Occupato.  
Vendita senza incanto 26/02/2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone (aula 4 - piano terra), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 17.719,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice tel./fax 0962/903140, cell. 328/0703390, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/08 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli  
Lotto unico: in Crotone, frazione Papanice, via Pietà, 56 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare al p. secondo di 7 vani per mq 245 circa; immobile abusivo ma sanabile mediante Concessione Edilizia in Sanatoria.  
Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 58.640,63.  
Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2014 R.G.E.I.**

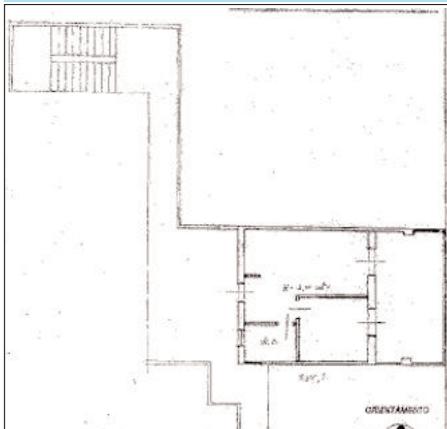
Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella  
Lotto 001: in località "Margherita Sottana" del Comune di Crotone, via delle Spighe n. 156 - piena proprietà di villetta unifamiliare, a due piani F.T. di vani 7 con annesso giardino.  
Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 147.750,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella Tel./Fax 0962/23846 cell. 327/2279532, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 115/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato E Custode Giudiziario Avv. Rosa Scavelli  
Lotto unico: in Crotone alla località Santa Domenica - Le Castella, facente parte del Villaggio Tucano e contraddistinto come Alcione E10, piena ed intera proprietà (1/1) di - appartamento al p. primo adibito a civile abitazione di 3 vani e di mq 50,00.  
Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 31.079,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Scavelli Tel. 0962/44478- Cell 333/2875610, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari  
Beni in Crotone alla Via Ucraina, 6 - piena ed intera proprietà (1/1) - Lotto Uno: appartamento di vani 5,5 vani per mq. 160 con corte di pertinenza comune. Lotto Due: appartamento di 4 vani per mq. 126 con corte di pertinenza comune. Immobili sprovvisti di ogni regolarità urbanistico edilizia. Le spese per la regolarizzazione urbanistica sono a carico dell'aggiudicatario.  
Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 50.233,00 per il Lotto Uno; Euro 49.318,00 per il Lotto Due.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/12 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino  
Beni siti in Crotone, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: appartamento al p. primo in fabbricato a due piani f.t. di 5 vani. Lotto 2: appartamento al p. primo in fabbricato a due piani f.t. di 5 vani. Lotto 3: appartamento al p. terra in fabbricato a due piani f.t. in corso di costruzione. Lotto 4: appartamento a piano terra in fabbricato a due piani f.t. in corso di costruzione. Lotto 5: appartamento a piano terra in fabbricato ad un piano f.t. Lotti 1/2/3/4 costruiti in assenza di concessione edilizia; presentate domande di condono, sull'aggiudicatario incomberà il pagamento degli oneri; per il Lotto 5 l'abuso non è sanabile, sull'aggiudicatario incomberanno tutti gli obblighi derivanti.  
Vendita senza incanto 14/03/2016 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 30.430; Lotto 2 Euro 31.215,00; Lotto 3 Euro 17.282,00; Lotto 4 Euro 14.678,00; Lotto 5 Euro 10.043,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino Tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/13 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino  
Lotto unico: in Crotone, frazione Contrada Bucchi Via delle Campanule, piena ed intera proprietà (1/1) di - appartamento al p. primo di ca. mq. 178,99 compless. con ingresso - soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, tre camere, due bagni, balcone-terrazzo. Presentata domanda di condono edilizio il 02/03/1995, allo stato non ancora definita; sprovvisto del certificato di agibilità. Incomberà sull'aggiudicatario il pagamento dei relativi oneri.  
Vendita senza incanto 14/03/2016 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 45.646,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

CROTONE

**CROTONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 117/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto

Lotto unico: in Crotona, Piazza Villaroja, 9 - piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione sita al p. secondo di superficie comm. compless. mq.77,00 composto di due vani e accessori; occupato.

Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 24.952,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto, Tel.0962/24099, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 54/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Crotona, alla via Canada, 23 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare in contrada Fondo Farina, P.T., che sviluppa mq 67,50 ca. lordi compless., oltre a cortile di ca. 110,00 mq.; occupato. Presenti difformità regolarizzabili tramite sanatoria, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 43.206,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli Tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 129/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: in Crotona alla Via dei Normanni N° 3, scala B - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: appartamento al piano 4 di ca. mq 133,00 composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno-salotto, tre camere da letto, wc e un ripostiglio, più garage al p. terra di circa mq 14,35.

Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 108.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi Tel. 0962/28682 - 0962/27178, CelI. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****ABITAZIONE/MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 13/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone

Beni siti in Crotona, in Via Panella n. 182, piena proprietà di - Lotto 1: abitazione, occupata. Lotto 2: magazzino, occupato. In Viale Stazione s.n.c. - Lotto 3: magazzino, occupato. Lotto 4: magazzino, occupato. Lotto 5: magazzino, occupato. Lotto 6: abitazione. Lotto 7: abitazione, occupata. Lotto 8: abitazione, occupata.

Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 123.210,00; Lotto 2 Euro 11.550,00; Lotto 3 Euro 6.765,00; Lotto 4 Euro 16.605,00; Lotto 5 Euro 68.880,00; Lotto 6 Euro 31.530,00; Lotto 7 Euro 40.538,34; Lotto 8 Euro 46.494,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone cell. 392/6902093, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 169/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. dr.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura

Lotto unico: in Crotona, via Giacomo Manna, 1 - piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano secondo; occupato.

Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 55.449,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****VILLA A SCHIERA LATERALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 93/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo

Lotto unico: in Crotona, alla via Repubblica Ceca, 3 - piena ed intera proprietà di una villa a schiera laterale su tre piani.

Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 158.766,75 con offerte in aumento in caso di gara Euro 3.175,33.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo tel. 0962/27137, 339/8862167, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 158/12 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzani

Lotto unico: sito in Crotona, loc. Bernabò - Tufolo, P.zza Montessori, 2 - piena proprietà di appartamento ad uso civile della superficie lorda di mq 123,30 con annesso box/garage della superficie di mq 23. Occupato.

Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 16.30 presso il Tribunale di Crotona, aula 4, piano terra.

Prezzo base Euro 43.622,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano tel./fax 0962/26605, cell. 348/7223350, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 138/10 R.G. E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista delegato alla vendita, Avv. Gesualda Lorenzano.

Lotto unico: in Crotone, alla via G. Paolo II n. 19 - piena ed intera proprietà di appartamento al terzo piano della sup. lorda commerciale di mq 146,24; libero.

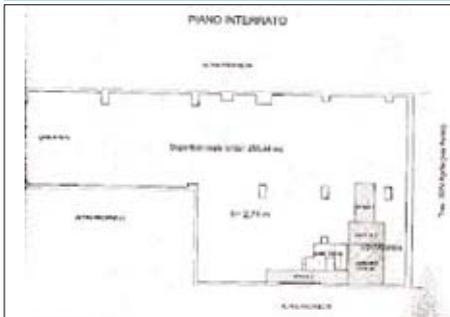
Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 16:30 Presso i locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. - Palazzo di Giustizia, Prezzo base Euro 20.200,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano, tel. 0962/26605 - cell. 348/7223350, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**MAGAZZINO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 135/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto Unico Uno: in Crotone alla traversa Via XXV Aprile snc (Via Parini) - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di magazzino - deposito al p. interrato con accesso dal p. terra del fabbricato di mq 255 circa.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 113.990,10.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Tel. 0962/22849, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi In Crotone, fraz. Papanice, piena ed intera proprietà di: - Lotto uno: via Elvidio Borrelli n. 9, appartamento al p.t. della sup. lorda tot. di mq 63 ca. Occupato da terzi, in corso di liberazione; - Lotto due: appartamento al p. 1° della sup. lorda tot. di mq 158 ca. Occupato da terzi per uso abitativo temporaneo su autorizzazione del G.D.E.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 3.892,00; Lotto due Euro 15.211,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell. 333/4575505 (h. 17-19), siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 20/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri

Lotto unico: in Crotone, alla Via Interna Marina n. 51, piena ed intera proprietà di - locale a pianta rettangolare posto al piano terra attualmente adibito a ufficio, munito di servizio igienico e di ingresso secondario con annesso cortile comune, di superficie interna netta (calpestabile) 45,00 mq. È presente un soppalco metà altezza, di superficie 13,00 mq.

Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 102.000,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri, tel. 339/4753710 - 348/3109120, appuntamenti da concordare presso Studio Associato Gallo, Via A. Tedeschi n. 65, Crotone; siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.



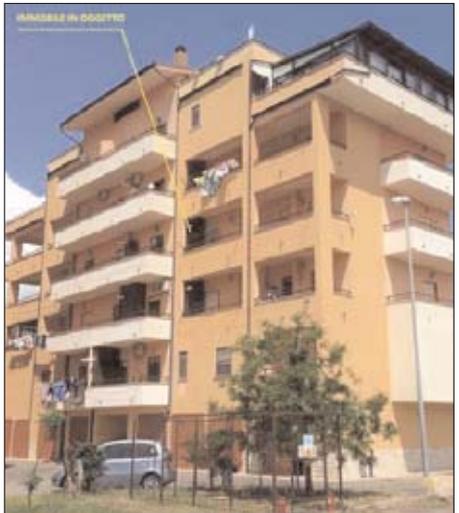
Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 163/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino

Lotto unico: sito in Comune di Crotone (Kr) alla Via Groenlandia n. 40, piena proprietà di appartamento di vani 8 per mq 90,00 più locale di pertinenza dell'appartamento, rimessa/deposito.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 59.183,59.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino cell.: 329/1452607, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 16/2013 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. DOTT. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Greco

Lotto unico: in Ciro' Marina, via Kennedy 1 traversa,

5 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento in un fabbricato di 6 piani, sette fuori terra, al p. terzo int.8 composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, 4 camere da letto, n° 2 bagni e ripostiglio. La superficie utile è di mq. 130,00. Occupato dal debitore è in corso di rilascio. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 74.250,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Greco Tel. 0962 905292 Fax 0962 902050, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO' MARINA**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo  
In Cirò Marina (KR), via Mandorletto n. 53, piena ed intera proprietà di: - Lotto uno: magazzino della sup. di mq 70 ca., occupato dall'attività commerciale del debitore. - Lotto due: appartamento al p.1° della sup. lorda di mq 216 ca., occupato dal debitore. Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto uno Euro 8.988,00; Lotto due Euro 34.617,00. Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo Tel. e Fax 0962/903031, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/2014 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela S. Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Galdieri  
Lotto Primo: in Cirò Marina alla via Togliatti, piena proprietà di - Appartamento di 5,5 vani catastali al secondo piano. Lotto Secondo: in loc. S. Anastasia in agro di Cirò, piena proprietà di appezzamento di terreno vigneto e pascolo, esteso circa un ettaro, settantadue are e venti centiare. Vendita senza incanto 18/04/2016 alle ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto Primo Euro 117.072,65; Lotto Secondo Euro 40.550,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Galdieri tel. 328/9142364, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI**

**CANTINA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
In Cotronei, via Emilia n. 2, nuda ed intera proprietà di: - Lotto 1: locale cantina al p.t. della sup. lorda tot. di mq 23; - Lotto 2: appartamento al p. 1° della sup. lorda tot. di mq 88; - Lotto 3: appartamento al p. 2° della sup. lorda tot. di mq 94. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 11.30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 1 Euro 711,00; Lotto 2 Euro 3.560,00; Lotto 3 Euro 3.826,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Nicoscia, tel. 0962/69253, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 131/2014 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea  
Lotto unico: in Cotronei al Corso Garibaldi n. 113, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di vani 4. Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 40.000,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea ai seguenti recapiti: tel./fax 0962/26003, cell. 388/8491735, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE - COTRONEI**

**IMMOBILI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/05 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Scavelli  
Lotto 1: in Crotona, Via Giovanni Paolo II, immobili posti al p.t. rispettivamente di mq 318, mq 120 e mq 170, insistenti su terreno. I beni sono abusivi ma sanabili. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 1 Euro 19.005,00. Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Scavelli Tel. e Fax 0962/44078, e sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CRUCOLI**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Zizza  
In Comune di Crucoli, Viale della Repubblica snc, Piena proprietà di: Lotto 1: - unità abitativa al terzo ed ultimo piano cui si accede attraverso un'ampia terrazza che affaccia su giardino privato. L'immobile occupa, escluso la terrazza ed il balcone compless. mq 181,04 lordi. Libero. Lotto 2: Unità abitativa parte integrante di un immobile ubicato nelle adiacenze del centro storico di Crucoli. Libero. Ricontrate difformità. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, aula 4, piano terra in via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro Euro 8.187,00; Lotto 2 Euro 3.375,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Zizza, tel. e fax 0962/905406, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 56/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Lotto 1: in Cutro (KR), via XX Settembre n. 45 - piena ed intera proprietà di appartamento al secondo piano della sup. lorda di mq 203 circa. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 11:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 8.410,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Fabio Ioppolo Tel. e Fax 0962/21375, e siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 11/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone  
Lotto unico: in Cutro, località Steccato, via Barcellona n. 17, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di casa vacanze al P.T. di un fabbricato a due piani F.T. e composto da: veranda coperta, soggiorno pranzo, cucinino, ripostiglio, corridoio, 3 camere da letto e bagno. La casa è dotata, altresì, di un garage-magazzino ed è perimetrata sul lato Ovest e sul lato Nord da una corte esclusiva; occupato.  
Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Unico Euro 88.300,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone, cell. 392/6902093, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Nicoscia  
Lotto unico: sito in Cutro (KR), frazione Steccato, Via Copenaghen snc - piena proprietà di appartamento ubicato al p. primo di mq 82,50 lordi composto da: soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno, terrazzo di mq 14,70, due balconi di 4,30 mq, più corte al p. terra di mq 121.  
Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 21.768,17.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Nicoscia tel. 0962/69253, cell. 347/6241039, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 95/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino  
Lotto unico: sito in Cutro, Via Palermo, 6 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo, con tre camere da letto, cucina, soggiorno, pranzo, un bagno, ripostiglio, disimpegno e da balcone che sviluppa ca. mq 140,00 lordi comm.; sprovvisto del certificato di agibilità.  
Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 35.016,00.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 159/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Vrenna  
Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto (Crotona) frazione località Capopiccolo, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da 5,5 vani posto al piano terra.  
Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 73.993,14.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Vrenna tel./fax: 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/10+51/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto (KR), fraz. S. Anna, via dei Lilium - piena ed intera proprietà di appartamento in corso di costruzione, sup. lorda tot. mq 181 ca.  
Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Euro 21.120,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 422,00.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo Tel./Fax 0962/27137, cell. 339/8862167, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 154/08 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino  
Beni siti in Isola di Capo Rizzuto al Viale Gramsci s.n.c., piena ed intera proprietà di: Lotto Uno: appartamento al p. secondo f.t. di mq. 176, in regime di comunione legale dei beni di 7 vani. Lotto Due: magazzino-deposito al p. terra di mq. 105 adibito a locale pizzeria. Per entrambi gli oneri e le spese per la regolarizzazione urbanistica sono a carico dell'aggiudicatario.  
Vendita senza incanto 14/03/2016 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 23.037,00; Lotto Due Euro 11.818,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 181/12+13/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Luigi Labonia  
In Villaggio Turistico, sito nel Comune di Isola di Capo Rizzuto, loc. Capopiccolo - piena proprietà (1000/1000) di appartamenti distinti in catasto fabbricati al foglio 35 p.lla 959, prezzi base:  
Lotto 1, al sub 1, p.t. Euro 14.792,44. Lotto 2 sub 2, p.t. Euro 14.200,69. Lotto 3, sub 3, p.t. Euro 14.200,69. Lotto 4, sub 4, p.t. Euro 14.200,69. Lotto 5, sub 5, p.t. Euro 14.200,69. Lotto 6, sub 6, p.t. Euro 14.792,44. Lotto 7, sub 7, p. 1 Euro 14.792,44. Lotto 8, sub 8, p. 1 Euro 14.200,69. Lotto 9, sub 9, p. 1 Euro 14.200,69. Lotto 10, sub 10, p. 1 Euro 14.200,69. Lotto 11, sub 11, p. 1 Euro 14.200,69. Lotto 12, sub 12, p. 1 Euro 14.791,88. Lotto 13, sub 13, p. 2 Euro 15.384,19. Lotto 14, sub 14, p. 2 Euro 14.791,88. Lotto 15, sub 15, p. 2 Euro 14.791,88.

Lotto 16, sub 16, p. 2 Euro 14.791,88. Lotto 17, sub 17, p. 2 Euro 14.791,88. Lotto 18, sub 18, p. 2 Euro 15.384,19. Per tutti i Lotti è necessario completare la pratica di sanatoria.

Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Luigi Labonia tel. 0962/27616, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 39/11 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Sitra

Lotto 1: sito in villaggio turistico "Tucano" in isola di Capo Rizzuto, fraz. Le Castella - piena ed intera proprietà di abitazione della sup. lorda commerciale tot. mq 79,23 ca.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 27.210,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Sitra, tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MELISSA

#### PASTIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/13 R.G.E.

quinto esperimento  
Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci

Lotto unico: sito in Melissa fraz. Torre Melissa (KR) loc. Valle di Case - piena ed intera proprietà (1/1) di immobile adibito a pastificio composto da p. terra (mq. 310,20 ca.) con ripostiglio, servizi igienici, uffici, laboratorio, porticato e da seminterrato (mq. 243,00 ca.) adibito a magazzino con relativa corte est. di mq. 72 ca. Vendita senza incanto 14/03/2016 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 94.162,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi

un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### PETRONÀ

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/14 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

Lotto unico: in Petronà (CZ), Via Curinello, 9 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento che presenta irregolarità catastali e urbanistiche e il cui aggiudicatario provvederà a sue spese alla regolarizzazione come previsto nella perizia del CTU cui si rinvia.

Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 36.562,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca, Tel/fax. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### MAGAZZINI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/11 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierdamiano Dima

In Rocca di Neto, via Pastore, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: al civ. 31, magazzino al p.t. della sup. lorda tot. mq. 53 ca.; - Lotto 2: al civ. 29, magazzino al p.t. della sup. lorda tot. mq. 48 ca. - entrambi sono muniti di concessione edilizia, regolarmente accatastati ma in corso di costruzione. - Lotto 3: al civ. 29, appartamento al p. 1° della sup. lorda tot. mq. 125 ca.; - Lotto 4: al civ. 29, appartamento al p. 2° della sup. lorda tot. mq. 125 ca. - entrambi sono muniti di concessione edilizia ma in corso di costruzione e risultano occupati.

Vendita senza incanto 15-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 5.458,00; Lotto 2 Euro 2.847,00; Lotto 3 Euro 16.849,00; Lotto 4 Euro 8.780,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierdamiano Dima, tel. 0962/819834, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCABERNARDA

#### FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento n° 42/2013

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Curatore dott. Fernando Caldiero

Lotto 1: in contrada Salinella nel Comune di Roccabernarda (Kr), intero diritto di usufrutto di - villa con due distinti accessi e su tre livelli: piano seminterrato, piano rialzato e primo piano. La villa ha un giardino di persistenza di circa 881 mq. Lotto 2: in contrada Salinella nel Comune di Roccabernarda (Kr), piena proprietà in ragione dell'intero di - terreno, adiacente un capannone, accessibile da strada comunale in contrada Salinella con una superficie di 2230 mq. Lotto 3: in località Trepido Sottano nel Comune di Cotronei (Kr), piena proprietà in ragione di un terzo di terreno, accessibile da strada comunale (via Forno della Pece Nera), di grandezza pari a 2400 mq.

Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 15:30 presso lo studio del curatore dott. Fernando Caldiero in Cetraro alla Via Pirrino 37.

Prezzo base Lotto 1 Euro 30.449,72; Lotto 2 Euro 1.389,12; Lotto 3 Euro 7.676,81; con offerte in aumento, con primo rilancio obbligatorio, non possono essere inferiori a euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la vendita (escluso il sabato) presso il sopra indicato studio .

Maggiori informazioni in Cancelleria Fallimentare o presso Curatore dott. Fernando Caldiero Telefoni e fax: 0982 92461-92207, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCABERNARDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. Imm. n. 92/11 R.G.E.

**ERRATA CORRIGE:** si comunica che in riferimento alla Proc. Esec. Imm. n. 92/11 R.G.E. del Tribunale di Crotone pubblicata in data 08-01-2016 i prezzi corretti dell'asta sono:

Lotto Uno: prezzo base vendita euro 14.343,75.

Lotto Due: prezzo base vendita euro: 8.167,50.

Lotto Tre: prezzo base vendita euro 10.195,50.

### ROCCABERNARDA

#### LOCALE CANTINA/ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 5/15 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A.A.Vrenna

Beni in Roccabernarda, Via Fiume Tacina, piena proprietà di - Lotto 1: locale cantina interrato S1 di consistenza 80,00 mq. Lotto 2: locale cantina al piano interrato S1 di consistenza 58,00 mq. Lotto 3: al civico 1392, abitazione al P.T. di 6,5 vani. Lotto 4: al civico 185, abitazione al P.T. di 6,5 vani.

Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 25.500,00; Lotto 2 Euro 18.500,00; Lotto 3 Euro 38.000,00; Lotto 4 Euro 52.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Angela Vrenna (tel./fax : 0962/1923071), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SCANDALE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 169/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato  
 Lotto unico: sito in Scandale (Kr), loc. Corazzo - piena ed intera proprietà per la quota 1000/1000 di fabbricato su due livelli con annessa corte/giardino di mq. 869 complessivi (di cui mq. 579,00 di giardino).  
 Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Euro 75.035,75.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962/25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca  
 Lotto unico: in Strongoli alla via delle Viti Aminee, 7 - piena proprietà per la quota di 100/100 di appartamento di 120,00 mq compless. al p. primo più box singolo di 34 mq al p. terra che ha subito un cambiamento di destinazione d'uso non regolarizzato; presenti irregolarità urbanistiche non sanate o non sanabili, maggiori dettagli in perizia.  
 Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Euro 69.041,25.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 176/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Giulio Capocasale  
 Beni siti in Strongoli alla località Marina, via dei Chonii - Lotto 1: appartamento al p. terra di compless. mq 127,5 lordi con cucina/salotto/pranzo, 2 bagni (uno non completato), corridoio, 2 camere,

ripostiglio, lavanderia, più cortile di mq 150 ca..  
 Lotto 2: appartamento in corso di costruzione al p. primo di compless. mq 140 lordi più cortile di mq 150 ca.. Occupati dai debitori.  
 Vendita senza incanto 11-01-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Lotto 1 Euro 28.491,44; Lotto 2 Euro 23.745,65; con offerte in aumento in caso di gara Euro 2.250,00 per entrambi i lotti.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Notaio Giulio Capocasale tel. 0962.25728, fax 0962.909714, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**TORRE MELISSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 136/08 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Antonia Mussa  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo  
 Lotto 1: in Torre Melissa (KR) - piena ed intera proprietà di fabbricato composto da 11 vani distribuiti tra piano seminterrato, terra e primo, con corte pertinenziale, della sup. complessiva di circa mq 1.095. Edificato con concessione edilizia in sanatoria n. 6/97 rilasciata dal Comune di Melissa. Allo stato risulta occupato dagli eredi del debitore esecutato.  
 Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Prezzo base Euro 40.046,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 801,00.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo, tel. e fax 0962/27137, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**UFFICI, APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Antonia Mussa  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone  
 Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto (Crotona), via Tarsia 4, piena proprietà per la quota di 1000/1000

di: a - ufficio di ca. mq. 62 con ingresso/corridoio/sala d'attesa, 2 ufficio, bagno, balcone, posto al p. primo; b - ufficio al p. primo di ca. mq. 23 con ingresso, stanza ufficio, bagno; c - appartamento al p. secondo di ca. mq. 47 con ingresso, soggiorno/cucina, bagno, disimpegno/corridoio, camera, balcone; d - appartamento al p. secondo di ca. mq. 38 con ingresso, soggiorno/angolo cottura/letto, bagno, balcone, scala a chiocciola interna per sottotetto.  
 Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 23.543,00.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone, cell. 392/6902093, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETILIA POLICASTRO**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Romanelli Arcangela Stefania  
 Professionista Delegato Avv. Ioppolo Fabio  
 In Petilia Policastro (KR), via Discesa Inferno, piena ed intera proprietà di:  
 Lotto 1: magazzino al p.t. destinato a laboratorio arti e mestieri, sup. lorda tot. mq 96,50.  
 Lotto 2: al civ. 9, appartamento al p. 1°, sup. lorda tot. mq 86,50.  
 Vendita senza incanto il 04/03/2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 7.784,00; in caso di gara rilanci minimi Euro 1.000,00.  
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 6.259,00; in caso di gara rilanci minimi Euro 1.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode e Professionista Delegato Avv. Fabio Ioppolo (Tel. e Fax 0962/21375 - email [avv-fabioioppolo@libero.it](mailto:avv-fabioioppolo@libero.it)), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) oppure al numero verde 800630663.

**PETILIA POLICASTRO**

**DEPOSITO COMMERCIALE - TERRENI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. Esec. n. 49/06 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

In Petilia Policastro – LOTTO 2 (COMPENSIVO DELLA P.LLA DELL'EX LOTTO 2 DELLE PROCEDURE 49+50/06): frazione Foresta, via Tommaso Campanella, piena ed intera proprietà di terreno di mq 3.530 ca. complessivi, ricadente nella zona C/2 di espansione destinata a insediamenti residenziali, commerciali, direzionali e produttivi. Concesso in godimento precario solo per l'esecuzione della manutenzione alla debitrice; - LOTTO 4: località Foresta, terreno di are 41,40, uliveto con sovrastante villa abusiva. Concesso in godimento precario al debitore per uso abitativo dietro pagamento di indennità ex art. 560, 3° comma c.p.c.; - LOTTO 5 (EX LOTTO 1 DELLA 62/2006 R.G.E.): frazione Foresta, via Garibaldi n 26, piena proprietà per la quota di 250/1000 di deposito commerciale di ca. mq 210 complessivi, privo di concessione edilizia ma regolarizzabile. La quota parte risulta occupata da terzo in forza di contratto di vendita stipulato con il debitore ma non opponibile alla procedura in quanto non trascritto.

Vendita senza incanto il 04-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 2 Euro 13.350,75, Lotto 4 Euro 30.813,75, Lotto 5 Euro 2.049,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi, tel. 0962/21898, cell. 333/4575505 (h. 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**PETILIA POLICASTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2012 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci

In Petilia Policastro (KR) - località Foresta – Lotto 1: Via Nazionale, piena ed intera proprietà per la quota 1/1 di appartamento al p. secondo con salone, cucina, ripostiglio, gabinetto, corridoio, tre camere e due balconi.

Lotto 2: Via Tommaso Campanella, piena ed intera proprietà di fabbricato in corso di costruzione con terreno annesso con due locali non completati al p. terra ed al primo e da un locale rifinito, a p. terra, dotato di gabinetto, un porticato, due balconi e una veranda.

Entrambi abusivi, gli oneri per la regolarizzazione saranno a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 14/03/2016 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotona – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 49.719,75; Lotto 2 Euro 53.893,50.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc, ad eccezione del sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobile comm.le | ind.le****CROTONE****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. esec. imm.re n. 140/14 RGE**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista delegato e Custode Giudiziario Rag. Francesco Messina

Lotto unico: in Crotona viale Gramsci n. 86, posto al piano terra, piena proprietà su magazzino della superficie di 42,00 mq. Occupato.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 15.30 presso il Tribunale di Crotona Aula 4 (Macrini) avanti il professionista delegato.

Prezzo base 80.250,00 Euro oltre imposte.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello della vendita (escluso il sabato) presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Ulteriori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso il professionista delegato e custode giudiziario Rag. Francesco Messina tel. 0962/28870, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****TERRENO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Greco

In Cirò Marina (KR), frazione Loc. Difesa di Piana in Via Madonna di Mare Lotto, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di – Lotto 001: terreno residenziale di ca. mq. 1.943 compless. per costituzione di un fabbricato in corso di costruzione su tre livelli. Lotto 002: terreno residenziale di ca. mq. 2.008 compless. per costituzione di un fabbricato in corso di costruzione su tre livelli. Lotto 003: terreno residenziale di ca. mq. 1.879 compless. per costituzione di un fabbricato in corso di costruzione su tre

livelli.

Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 001 Euro 23.480,71; Lotto 002 Euro 23.404,22; Lotto 003 Euro 23.404,22.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Greco Tel. 0962 905292 Fax 0962 902050, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO****UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/08 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Lotto unico: in agro di Isola Capo Rizzuto, frazione Anastasi, villaggio Santa Cristina, Serpico - piena ed intera proprietà di unità immobiliare al p. terra di ca. mq 267 destinata ad uso commerciale; libero.

Vendita senza incanto 29-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 38.800,00.

Presentare offerte entro h. 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula Tel. e Fax 0962/26363 - Cell. 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). oppure al numero verde 800630663.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****LOCALE COMMERCIALE E****QUOTA DI CORTE CIRCOSTANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini - Professionista

Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto Unico: in Isola di Capo Rizzuto, loc. Ventarola - piena ed intera proprietà di locale commerciale al p.t. della sup. commerciale di mq 1.610 ca. con annessa quota indivisa di 1/2 di corte circostante della sup. di mq 4.400 ca.; occupato da locatario e di immediata liberazione alla data della vendita.

Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 201.294,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone Tel. e Fax 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ROCCA DI NETO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 17/2015 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri  
Beni in Rocca di Neto, loc. Topanello, piena proprietà per la quota 1/1 di - Lotto Uno: capannone con annessa corte esclusiva a destinazione urbanistica su cui grava servitù di passaggio a favore del Lotto Due, di complessivi 840 mq. Lotto Due: capannone senza corte a destinazione urbanistica con servitù di passaggio contro il Lotto Uno, di complessivi 1.150,00 con tre navate più uffici e servizi.  
Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 292.500,00; Lotto Due Euro 219.750,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri tel. 339/4753710 - 348/3109120, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**ISOLA CAPO RIZZUTO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 95/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto, piena proprietà di: A) Terreno qualità pascolo, superficie catastale mq 820. B) Terreno qualità seminativo superficie catastale mq 13.560.  
Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 6.935,33.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - 333/4575505 (17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETILIA POLICASTRO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/15 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Via Vittorio Bachelet, Pagliarelle, fraz. di Petilia Policastro, piena proprietà di terreno di superficie complessiva di 450 mq.  
Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 9.180,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi 0962/21898 - 333/4575505 (17,00 -19,00), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO**

**TERRENO E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 168/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone  
Lotto unico: in agro di Rocca di Neto, fraz. Setteporte, c.da Topanello - piena propr. quota 1000/1000 di: A. piazzale con tettoia per deposito materiali di mq 8.924 tot.. B. locali deposito, vendita, esposizione ed uffici composto da ampio vano al p. seminterrato, un corpo avanzato al p. terra con annessi uffici e un ampio locale esposizione al p. primo. Sup. lorda tot. mq 740 ca. C. locali deposito, vendita ed esposizione composto da un unico vano adibito a deposito al p. seminterrato, vano adibito a vendita al p. terra e vano esposizione al p. primo. Sup. lorda tot. mq 170 ca.  
Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base: Euro 134.552,25  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone Cell. 392/6902093, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SANTA SEVERINA**

**AGRUMETO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura  
Lotto unico: in Santa Severina loc. Serre Barracco, piena ed intera proprietà di agrumeto di mq. 5.328 con annesso capannone agricolo di mq. 360 e n. 3 unità collabenti inagibili; occupato.  
Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 294.510,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione e la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



**Tribunale di  
LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

**Esec. Imm. n. 84/2011 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Nicastro, via XX Settembre n. 89, porzione immobiliare facente parte del fabbricato condominiale e precisamente l'intero p. seminterrato, con quattro ingressi (due pedonali e due carrabili) accessibili tramite una rampa dalla via XX Settembre, conta un vasto locale diviso per 2/3 con una separazione in rete di metallo, due uffici, una reception, due locali destinati a spogliatoi, tre locali destinati a servizi igienici, due locali rifiniti al rustico e sei locali di piccole dimensioni, in Catasto Fabbricati, sez. Nicastro, fg. 20, p.lla 358, sub. 68, piano S1, z.c. 1. Si fa risultare che la p.lla scaturisce per "ampliamento con cambio di destinazione" dalla soppressione della p.lla 358, sub. 51 (stesso foglio) e ciò giusta variazione catastale del 7.5.2013 n. 9889.1/2013; mentre la menzionata p.lla 358, sub. 51, scaturisce dalla fusione delle originarie p.lle 358/31 e 358, sub. 43 e ciò giusta variazione catastale del 21.2.1987 n. 864A.1/1987.

Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 390.000,00. Offerta minima: Euro 295.500,00.

Vendita senza incanto: 05.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme,

Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI**

**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



**Esec. Imm. n. 42/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Lamezia Terme, ex Sambiasi, zona Ospedale LOTTO 1: appartamento per civile abitazione di circa 130,60 mq commerciali, ubicato al primo piano di un edificio composto da tre piani fuori terra, composto da cucina-pranzo, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, corridoio, due balconi; l'immobile è censito al fg. 76, p.la 806, sub 10, categ. A/3, classe 2, vani 6. LOTTO 2: appartamento per civile abitazione di circa 62,80 mq commerciali, ubicato al piano seminterrato di un edificio composto da tre piani fuori terra, composto da cucina-pranzo, camera da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone; l'immobile è censito al fg. 76, p.la 806, sub 11, in corso di costruzione (ma, in realtà, ultimato); all'appartamento è annessa autorimessa della superficie commerciale di mq. 45,60, censita al fg. 76, p.la 806, sub 9, categ. C/6, classe 2, 42 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 110.000,00; Lotto 2 Euro 88.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 82.500,00; Lotto 2 Euro 66.450,00.

Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it**

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 22/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO UNICO: In territorio di Lamezia Terme, sezione Sambiasi, Via G. di Vittorio, n. 26 (zona Nord-Ovest): piena proprietà di un'abitazione semi-indipendente, multipiano terra-cielo, estesa su quattro livelli fuori terra oltre copertura. Il piano terra (livello strada) è utilizzato come magazzino-autorimessa, mentre, i piani: primo secondo e terzo, sono destinati ad abitazione; il sottotetto, infine, è allo stato rustico. Lo stato manufattivo del manufatto, con precipuo riferimento ai piani destinati ad abitazione, è risultato accettabile con alcuni elementi architettonici distintivi gradevoli. Il piano terra è caratterizzato da finiture scadenti ma, comunque, in linea con l'utilizzo del livello. Il sottotetto è caratterizzato da diverse altezze (Hmin: 0,30 m - Hmax: 2,00 m). Il fabbricato è dotato di un ulteriore accesso ricavato sulla parallela, via Achille Grande. In catasto al fg. 81 p.la 423 z. c. 1, categoria A/3, classe 2, consistenza 10,5 vani, Piano T-1-2-3. Regolarità edilizia: Il fabbricato in oggetto è stato realizzato a partire dal 1961, in assenza di Licenza Edilizia. In data 09/11/1992, la Commissione straordinaria del Comune di Lamezia Terme, ha rilasciato Concessione Edilizia in Sanatoria N. 2533. Sono state individuate delle difformità lievi, sanabili. Agibilità: Non è stato individuato alcun certificato di agibilità.

Prezzo base Euro 160.000,00 al netto delle spese di sanatoria. Offerta minima Euro 120.000,00  
Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Aldo Larizza, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

LAMEZIA TERME

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 18/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via degli Eucalipti n. 29 ex Contrada Muzio, proprietà per la quota di 1/2 di una casa unifamiliare ad un solo piano composta da cucina-pranzo, tre camere da letto, un bagno ed un locale magazzino, della sup. lorda tot di mq 135,50. L'immobile è sprovvisto del certificato di abitabilità. In catasto sez. Nicastro al fg. 38, p.la 1381, cat. A/3, cl. 2, consistenza 5,5 vani.

Prezzo base: Euro 35.500,00, offerta minima Euro 26.625,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 17.03.2016, ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.03.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 20/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
LOTTO 1: in Lamezia Terme-sezione Nicastro (CZ) - località Capizzaglia, Via dei Sardi s.n.c., piena proprietà di un appartamento per civile abitazione situato al piano secondo (III ft), con annesso magazzino destinato a pertinenza esclusiva posto al piano terra, di un fabbricato di maggiore consistenza, censito al Catasto Fabbricati al fg. 37, p.la 976/sub 8, Cat.A/2, Classe 2, Consistenza 7,5 vani. L'appartamento ubica-

to al piano secondo (III fuori terra) è composto da: ampio ingresso posto sul lato est, disimpegno, angolo cottura, ampio soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, n. 3 vani letto, ripostiglio. L'altezza media è pari a m 3.20. Il piano terra è composto da un appartamento per civile abitazione, avente superficie pari all'intero ingombro del fabbricato, è composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, locale lavanderia-stireria, doppi servizi igienici, n. 3 sopralci adibiti a studio e camera da letto. Per maggiori informazioni si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia di stima agli atti.

Prezzo base: Euro 204.412,90. Offerta minima: Euro 153.309,67.

Vendita senza incanto: 18.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Paolo Saladini, con studio in Lamezia Terme, Piazza Roma n. 12 (tel. 0968/441689), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

VILLA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 2962/2008 R.G.C.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.I. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Magolà, villa monofamiliare in catasto al fg. 17, p.la 297, sup. mq 542,55, cat. in corso di costruzione.

Prezzi base: Euro 241.006,64. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 180.754,98.

Vendita senza incanto: 22.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio con studio in Lamezia Terme, Via Crati n. 3 (telefax 0968/29306, e-mail: danilatragaglio@libero.it), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

CURINGA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 22/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
In Curinga (CZ), via Tre Canali n. 52, porzioni immobiliari facenti parte di un fabbricato:  
LOTTO 1: locale magazzino della sup. di mq.149, con un ingresso carrabile ed uno pedonale dalle scale, adibito a garage e deposito, suddiviso in due locali, di cui il più piccolo misura circa mq 40, cat. C/2, classe 2, piano T, consistenza mq 147.  
LOTTO 2: appartamento per civile abitazione posto al p. primo, composto da salotto, quattro camere da letto, bagno e cucina-soggiorno (per un totale di 7 vani catastali), cat. A/3, classe 2. Si precisa che parte della scala è stata edificata su porzione di terreno non pignorato. Tale difformità edilizia è facilmente sanabile con il pagamento dell'oblazione fissa di Euro 516,00.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.934,02; Lotto 2 Euro 18.954,71.  
Offerta minima: Lotto 1 Euro 8.950,52; Lotto 2 Euro 14.216,03.  
Vendita senza incanto: 18.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Campisano, con studio in Lamezia Terme, via Galati senza n.c. (tel. 0968/433432), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**NOCERA TERINESE**

**MINI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 23/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Nocera Terinese, piena proprietà di un mini appartamento nel complesso turistico denominato "Riviera del Sole" al p. primo di un fabbricato di maggiore consistenza composto da due vani e accessori per una sup. lorda di ca mq 36 munito di posto auto nell'area di lottizzazione. In catasto al fg. 45, p.lla 195, sub. 12, piano 1, int. 13, cat. A/3, cl. 3, cons. 2,5 vani.  
Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 30.500,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 22.875,00.  
Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**NOCERA TERINESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



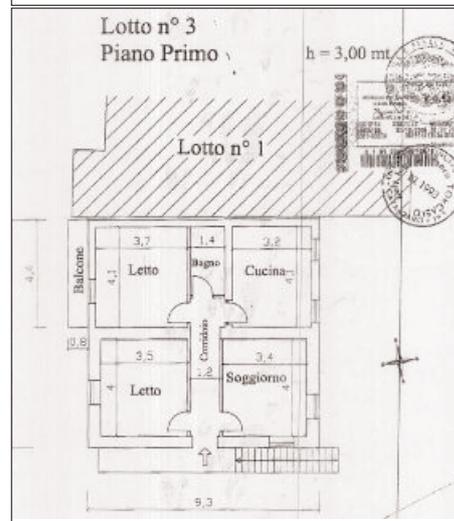
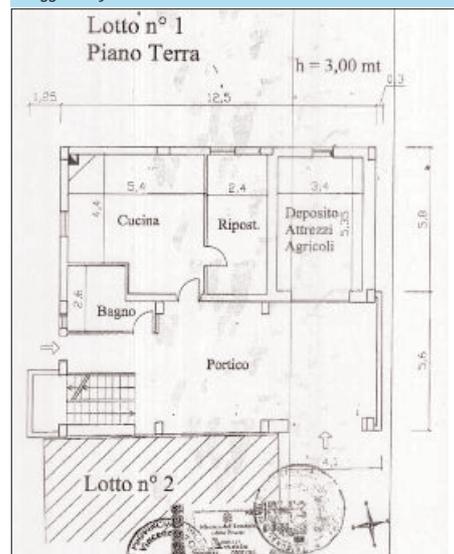
**Esec. Imm. n. 39/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO UNICO: In territorio del Comune di Nocera Terinese, via Strada Statale 18, numero civico 7-9: appartamento per civile abitazione-turistico situato al secondo piano di un fabbricato a quattro piani f.t.. Composizione: la superficie interna netta è di mq. 95,41, la superficie commerciale è di mq. 123, è dotato di un'unica veranda di circa mq. 29. In catasto al fg. 45 p.la 158 sub 5, Strada Statale 18, piano 2, int.3, cat.A/3, cl. 3, consistenza vani 6,5. Regolarità Edilizia: licenza di costruzione edile n.26 del 18 giugno 1971, rilasciata dal Sindaco del Comune di Nocera Terinese; successiva variante approvata dalla Commissione Igienico-Edilizia del Comune di Nocera Terinese n. 45 del 30 giugno 1973. Agibilità ed abitabilità: rilasciata dal Sindaco del Comune di Nocera Terinese licenza di abitabilità e usabilità in data 6 aprile 1983 con decorrenza dal 26 gennaio 1983. Prezzo base: Euro 114.000,00. Offerta minima: Euro 85.500,00. Vendita senza incanto: 08.03.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.03.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**NOCERA TERINESE**

**APPARTAMENTI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 31/2001 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
In Nocera Terinese (CZ), C.da Campodorato, in un fabbricato avente accesso dalla Strada Nazionale SS. 18 Falerna-Nocera Terinese:  
LOTTO N. 1: piena proprietà della porzione immobiliare (di tipo economico), costituita da un p. terra (adibito a deposito e garages) e da p. primo (comprendente unico appartamento destinato a civile abita-

zione); il tutto riportato nel C.F. al fg. 23, p.lla 236, sub. 3, loc. Campodorato snc, piano T-1, cat. A/3, cl. 2, vani 8, sup. catastale mq 204.  
 LOTTO N. 2: quota di comproprietà pari ad una metà dell'intero dei locali deposito e lavorazione prodotti agricoli ubicati al p. terra; riportati nel C.F. al fg. 23, p.lla 236, sub. 5, loc. Campodorato, P.T, cat. C/2, cl. 1, consistenza mq 67, sup. catastale mq 87. Si precisa che la descritta p.lla 236, sub. 5 deriva per "variazione della destinazione" dalla originaria p.lla 236, sub. 2, giusta istanza presentata all'UTE di Catanzaro l'1.6.2007 n. 4527.1/2007.  
 LOTTO N. 3: quota di comproprietà pari ad una metà dell'intero dell'appartamento per civile abitazione (di tipo economico) ubicato al p. primo; riportato nel C.F. al fg. 23, p.lla 236, sub. 4, loc. Campodorato, P.1, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5.

E' pertinente alle descritte unità immobiliari la corte annessa al fabbricato, identificata al fg. 23, p.la 236, sub. 1 (bene comune non censibile).  
 Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.870,85; Lotto 2 Euro 4.204,36; Lotto 3 Euro 5.643,42.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 17.153,14; Lotto 2 Euro 3.153,27; Lotto 3 Euro 4.232,57.

Vendita senza incanto: 21.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**FALERNA**

**NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
 Tribunale di Lamezia Terme  
 G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
 LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), via Cantina, piena proprietà di immobile composto da piano terra, 1°, 2° e 3°. Il p. terra, avente accesso autonomo, è censito in NCEU al fg. 23, p.lla 3278, sub. 4, cat. C/1 - negozio/bottega, sup. mq 112 e risulta abusivamente adibito ad abitazione. I restanti piani, aventi accesso da scala esterna, sono censiti nel NCEU al fg. 23, p.la 3278, sub. 5, vani 8,5 e sono destinati ad unità abitativa, articolata in zona giorno posta al p. primo, zona notte al p. secondo e camera con annesso piccolo bagno al p. terzo mansardato, dotato di terrazza. L'immobile presenta abusi suscettibili di sanato-

ria, i cui presumibili costi, unitamente ai costi necessari per le opere interne finalizzati a rendere sanabile il bene e a ripristinare la destinazione d'uso del p. terra, sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 183.093,75. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 137.320,31.

Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NOCERA TERINESE**

**APPARTAMENTI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 66/2010 R.G.E.**

ottavo esperimento  
 Tribunale di Lamezia Terme  
 G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
 Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
 LOTTO N. 2: in Nocera Terinese (CZ), loc. Salice, appartamento al p. terra della sup. commerciale di mq 88,80, con annessa area pertinenziale (comune ai lotti 3 e 4), composto da: pranzo-soggiorno, bagno, camera letto matrimoniale, camera letto, corridoio, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 4,5. STATO DI OCCUPAZIONE: libero. REGOLARITA' EDILIZIA: realizzato con C.E. N. 1230/95 in Sanatoria. ABITABILITA' E AGIBILITA': non è stato rilasciato alcun certificato.  
 LOTTO N. 3: in Nocera Terinese (CZ), loc. Salice, laboratorio per arti e mestieri, p. terra, sup. commerciale mq 309, con annessa area pertinenziale (comune ai lotti 2 e 4), cat. C/3, cl. 2, cons. mq 410. EVENTUALE STATO DI COMPROPRIETA': nessuno. STATO DI OCCUPAZIONE: libero. REGOLARITA' EDILIZIA: in parte abusivo e necessita di condono, la parte regolare è stata realizzata con Concessione Edilizia n. 1198/94. ABITABILITA' E AGIBILITA': non è stato rilasciato alcun certificato.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 15.750,00; Lotto 3 Euro 36.000,00.

Offerta minima: Lotto 2 Euro 11.812,50; Lotto 3 Euro 27.000,00.

Vendita senza incanto: 08.03.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziaria

rio Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**AZIENDA AGRICOLA - ABITAZIONI - TERRENI - LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 57/2006 R.G.E.**

sesto esperimento  
 Tribunale di Lamezia Terme  
 G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Lamezia Terme (CZ):

LOTTO 1: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", azienda agricola di tipo serricolo, della sup. di circa Ha. 6.50.43, costituita da diversi fabbricati (di cui alcuni realizzati in assenza del permesso di costruire e non accatastati), nonché da circa Ha. 6.42.41 di terreno, di tipo pianeggiante, su cui sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Censita in Catasto, sez. Sant'Eufemia: CATASTO FABBRICATI al fg. 47, p.lle 380, Contrada Prato n. 2, piano T, zc. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 90; 381, Contrada Prato n. 3, piano T, zc. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 117; 382, Contrada Prato n. 4, piano T, zc. 1, cat. D/1; 384, Contrada Prato n. 6, piano T, zc. 1, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5. CATASTO TERRENI al fg. 47, p.lle 397/parte, e precisamente la porzione di circa are 37.11, infra la maggiore cons. della particella 397 della sup. complessiva di are 53.86 e precisamente quella porzione di tale p.lla raffigurata nella "ipotesi" di frazionamento unito alla perizia; 183, serra u., are 2.50; 184, serra u., are 0.50; 404 (ex 182/parte), serra u., Ha. 1.30.80; 405 (ex 182/parte), serra u., Ha. 1.30.50; 406 (ex 182/parte), serra u., are 3.10; 407 (ex 182/parte), serra u., are 0.60; 408 (ex 188/parte), serra u., Ha. 1.57.10; 409 (ex 188/parte), serra u., Ha. 1.44.45; 410 (ex 188/parte), serra u., Ha. 0.00.70; 411 (ex 189/parte), serra u., Ha. 0.04.45; 412 (ex 189/parte), serra u., Ha. 0.1.70; 413 (ex 310/parte), serra u., Ha. 0.13.65; 414 (ex 310/parte), serra u., Ha. 0.06.25; 415 (ex 311/parte), serra u., Ha. 0.04.50; 416 (ex 311/parte), serra u., Ha. 0.00.80; 417 (ex 312/parte), serra u., Ha. 0.03.60; 418 (ex 312/parte), serra u., Ha. 0.00.10. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Sulle p.lle 408 (ex 188/parte), 409 (ex 188/parte), 410 (ex 188/parte), 411 (ex 189/parte) e 412 (ex 189/parte) insiste servitù inamovibile di elettrodotto (debitamente trascritta) a favore dell'Enel. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: gli immobili in parte sono stati edificati in epoca antecedente al 1967; in parte sono stati realizzati in assenza di permesso di costruire e in parte sugli edifici, realizzati in epoca anteriore al 1967, sono stati eseguiti degli ampliamenti abusivi. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale". ABITABILITA' E AGIBILITA': assente per tutti i corpi di fabbrica.

LOTTO 2: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", intero diritto di usufrutto della villa di sup. utile complessiva di circa 201,73 mq, composta da un p. seminterrato (sup. utile pari a 49,53 mq) e da un p. terra rialzato (sup. utile di 152,20 mq) con giardino di pertinenza (sup. di 916,95 mq). L'unità immobiliare è identificata nel C.F. al fg. 47, p.la 330, Contrada Prato, piano T, cat. A/2, cl. u., vani 8. Il giardino di pertinenza è identificato nel C.T. al fg. 47, p.lle 399 (ex 378 e prima 328), serra u., Ha. 0.06.10; 401 (ex 326), serra u., Ha. 0.02.20. Onde garantire l'accesso agli immobili descritti nel presente lotto occorre creare servitù di passaggio pedonale e carraio a carico del terreno rappresentato dalle p.lle 397/parte e 400 (facenti parte del lotto n.5 a dirsi). Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: il fabbricato è abusivo ed è oggetto della domanda di condono n. 8538. ABITABILITA' E AGIBILITA': assente. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 3: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", fondo agricolo di tipo serricolo, della sup. di circa Ha. 1.29.30. Sul predetto fondo sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto,

ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Riportato nel C.T., Sez. Sant'Eufemia, al fg. 46, p.lle 221, serra u., Ha. 1.16.30; 222, serra u., Ha. 0.06.20; 223, serra u., Ha. 0.06.70; 255, serra u., Ha. 0.00.10. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: il fondo è individuato nello strumento urbanistico attualmente vigente come "Zona P" area per piccole industrie. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 4: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato": fondo agricolo di tipo serricolo, della sup. di circa Ha. 1.27.40. Sul fondo sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Riportato nel C.T., Sez. Sant'Eufemia, al fg. 46, p.lle 276, serra u., Ha. 0.63.70; 277, serra u., Ha. 0.63.70. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: il fondo è individuato nello strumento urbanistico attualmente vigente come zona P area per piccole industrie. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 5: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", villa con giardino, composta da due piani f.t. comunicanti attraverso una scala in c.a. rivestita in legno, e con sup. utile residenziale complessiva pari a 253,03 mq; è composta di vani 10,5 vani, per una sup. commerciale totale pari a 534,90 mq (di cui utili residenziali mq 253,03, porticati 46,00, terrazze 46,00 e corte esterna esclusiva di circa 1.674,18 mq). A servizio della villa c'è un locale ad un piano f.t. adibito a deposito, parzialmente abusivo, della sup. utile pari a circa 138,03 mq che è riportato al C.T. fg. 47, p.la 400. La villa è riportata al C.F., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 383, Contrada Prato n. 5, piano T-1, zc. 1, cat. A/2, cl. u., vani 10,5. Il deposito è riportato al C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 400, serra u., Ha. 0.04.49. Il giardino è riportato al C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 397/parte e precisamente la porzione di circa are 16.74, infra la maggiore cons. della p.la 397 della sup. complessiva di are 53.86 e precisamente quella porzione di tale p.lla raffigurata nella "ipotesi" di frazionamento unito alla perizia. Il terreno rappresentato dalle p.lle 400 e 397/parte saranno gravate da servitù di passaggio pedonale e carraio a favore dell'immobile descritto al lotto 2. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: No. Dovrà essere soggetta a sanatoria entro 120 dall'emissione del decreto di trasferimento. ABITABILITA' E AGIBILITA': assente per tutti i corpi di fabbrica. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 6: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", villa con giardino, composta da due piani f.t., comunicanti attraverso una scala in ferro rivestita in legno. L'immobile di sup. commerciale totale pari a 849,74 mq (di cui utili residenziali mq 352,02, verande 26,26, terrazze 116,74, depositi sup. utile di 36,65 mq e corte esterna esclusiva di circa 3.072,02 mq), è composto di vani 11. Il p. terra è composto da una zona giorno e da due camere da letto mentre il p. primo, adibito a zona notte, è composto da 6 camere da letto e servizi. A servizio della villa c'è una piscina, di forma rettangolare, della sup. utile di 137,49 mq nonché un locale ad un piano f.t. adibito a spogliatoio (di sup. utile pari a circa 5,15 mq). La corte rappresenta una parte del terreno riportato sul fg. 47, p.la 398. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. 18/07 dovrà essere affrancato. La villa è riportata nel C.F., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 309, Contrada Prato, piano T-1, cat. A/2, cl. u., vani 11. La corte è ripor-

tata nel C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 398/parte e, precisamente, la porzione di circa are 30.72, infra la maggiore cons. della p.la 398 della sup. complessiva di are 43.80 e, precisamente, quella porzione di tale p.lla raffigurata nella "ipotesi" di frazionamento unito alla perizia. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: è oggetto della domanda di condono 8539. La piscina con lo spogliatoio sono state realizzate abusivamente e potranno essere sanate dal potenziale acquirente entro 120 giorni dall'emissione del decreto di trasferimento. ABITABILITA' E AGIBILITA': assente. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 7: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", magazzino-deposito, con annessa abitazione coloniale e corte, privo di concessione edilizia. L'immobile ha una sup. utile totale di 564,93 mq (di cui 415,32 mq adibiti a magazzino deposito e i restanti 149,61 mq adibiti ad abitazione coloniale). Riportato al C.F., sez. Sant'Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 379, Contrada Prato n. 1, piano T, zc. 1, Cat. C/2, cl. 1, cons. 316 mq. La corte è riportata nel C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 398/parte e, precisamente, la porzione di circa are 13.08, infra la maggiore cons. della p.la 398 della sup. complessiva di are 43.80, e precisamente quella porzione di tale p.lla raffigurata nella "ipotesi" di frazionamento unito alla perizia. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: il fabbricato è abusivo, ma condonabile entro 120 giorni dall'emissione del decreto di trasferimento. ABITABILITA' E AGIBILITA': Nessuna. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 1 (IPOTESI 1 della perizia unita alla proc. es. 60/2008): sez. Nicastro, via XX Settembre, unità immobiliari facenti parte del fabbricato condominiale a sette piani f.t. e, precisamente, quelle ubicate al p. primo (pari al p. secondo f.t.), distinte come int. 3 e 4 della "Scala B", per una sup. utile pari a mq 256,33, una sup. commerciale pari a mq.354,16, di cui mq.147,48 di terrazzi, strutturalmente "adattati" a formare una unica unità abitativa. L'immobile presenta abusi edilizi condonabili e il cui costo di sanatoria (Euro 3.555,62) è già stato valutato ai fini della determinazione del prezzo base. Riportate nel CF, sez. Nicastro, fg. 20, p.lle 479, sub. 28, piano 1, int. 3, scala B, zona censuaria 1, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6; 479, sub. 29, via XX Settembre, piano 1, int. 4, scala B, zona censuaria 1, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 5,5. REGOLARITA' EDILIZIO-RBANISTICHE: Il fabbricato ubicato in via XX settembre ed ospitante il suddetto immobile fu costruito in virtù della concessione edilizia n. 70/68 del 09.08.1968, conseguentemente le descritte unità immobiliari furono oggetto di un intervento di ristrutturazione finalizzato alla fusione, con opere realizzate senza alcuna autorizzazione, quindi in forma abusiva. ABITABILITA' E AGIBILITA': Rilasciata dal Sindaco del Comune di Lamezia Terme in data 19.10.1989 prot. n. 367.

Per maggiori dettagli si rimanda agli allegati agli atti.

PREZZI BASE: Lotto 1 Euro 885.980,35 (oltre al costo di affrancazione di Euro 29.277,22 e ai canoni arretrati di Euro 2.929,11); Lotto 2 Euro 23.397,68 (oltre al costo di affrancazione di Euro 507,90 e ai canoni arretrati di Euro 49,47); Lotto 3 Euro 116.526,94 (oltre al costo di affrancazione di Euro 5.818,50 e ai canoni arretrati di Euro 582,92); Lotto 4 Euro 114.819,49 (oltre al costo di affrancazione di Euro 5.733,00 e ai canoni arretrati di Euro 574,34); Lotto 5 Euro 202.965,73 (oltre al costo di affrancazione di Euro 1.045,43 e ai canoni arretrati di Euro 103,76); Lotto 6 Euro 311.260,88 (oltre al costo di affrancazione di Euro 1.528,21 e ai canoni arretrati di Euro 151,53); Lotto 7 Euro 108.610,42 (oltre al costo di affrancazione di Euro 794,99 e ai canoni arretrati di

Euro 77,43); Lotto 1 (ipotesi 1 della perizia unita alla proc. 60/08) Euro 177.793,48.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 664.485,26; Lotto 2 Euro 17.548,26; Lotto 3 Euro 87.395,21; Lotto 4 Euro 86.114,62; Lotto 5 Euro 152.224,30; Lotto 6 Euro 233.445,66; Lotto 7 Euro 81.457,82; Lotto 1 (ipotesi 1 della perizia unita alla proc. 60/08) Euro 133.345,11.

Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, Vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FEROLETO ANTICO

#### ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENI E MANUFATTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. nn. 69/2007+50/2008 R.G.E.

quinto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
In Feroleto Antico (CZ):

LOTTO N. 1 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", porzione di piano terra e una porzione di p. primo (in parte sovrapposte) di un fabbricato; nel C.F. al fg. 16, p.la 232, sub. 2, Contrada Chiusa n. 5 n. 6, piano T-1, cat. A/3, cl. 2, vani 6. L'ingresso principale esterno è comune a tutti gli alloggi ed è identificato catastalmente con la p.la 232, sub. 7 (androne scala). Inoltre, l'intero fabbricato è dotato di una corte comune, identificata in catasto con la p.la 232, sub. 6. Dal punto di vista dell'osservanza delle norme Edilizie/Urbanistiche è tutto regolare.

LOTTO N. 2 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di are 60,90, in parte, e precisamente quella parte a "destinazione agricola", coltivato ad uliveto; nel C.T.

al fg. 16, p.la 11, porz. AA, sem. cl. 2°, are 4.55 e porz. AB, uliv. cl. 2, are 56.35. Sullo stesso terreno insistono dei manufatti (stia, porcilaie e stalla) non riportati nel corrispondente catasto e - poiché costruiti in violazione delle leggi urbanistiche, edilizie, di igiene e quant'altro - non hanno alcun valore venale e conseguentemente dovranno essere demoliti. Sul descritto terreno insiste altresì un manufatto adibito a magazzino-dispensa e legnaia (nella perizia denominato come "fabbricato C"). Sotto il locale dispensa, di pari dimensioni, è stato ricavato un locale "seminterrato". In prosecuzione al seminterrato vi è un corpo denominato "legnaia". I locali magazzino-dispensa-legnaia non sono riportati nel Catasto Fabbricati, risultano realizzati abusivamente e, pertanto, privi di regolarità Edilizie/Urbanistiche. Il terreno ha la seguente destinazione urbanistica: per mq 2.390 in Zona B di completamento, per mq 3.700 in Zona E2 di particolare interesse agricolo.

LOTTO N. 2 (esec. imm. 69/2007): loc. "Regolizia", alloggio posto al piano secondo di un fabbricato, composto da quattro camere da letto, una grande cucina-soggiorno, una lavanderia e due bagni; nel C.F. al fg. 16, p.la 232, sub. 8 (già 232, sub. 4 e 5), Contrada Chiusa, piano 2, cat. A/3, cl. 2, vani 7, sup. catastale mq 165. L'ingresso principale esterno è comune a tutti gli alloggi ed è identificato catastalmente con la p.la 232, sub. 7 (androne scala). Inoltre, l'intero fabbricato è dotato di una corte comune, identificata in catasto con la p.la 232, sub. 6. L'alloggio, pur risultando dotato delle seguenti Concessioni Edilizie in sanatoria: n. 108 del 27.10.2000, Prot. n. 5.992, per la p.la 232, sub. 4 e n. 107 del 14.11.2000, Prot. n. 6.332, per la p.la 232, sub. 5, non è conforme alle norme edilizie comunali ed a quelle urbanistiche. La p.la n. 232, sub. 8 (ex sub. 4 e 5) non è dotata di Certificato di abitabilità. Lo stesso alloggio fa parte dell'intero organismo strutturale che, dal punto di vista statico, nella situazione attuale, non potrà mai essere dotato di Certificato di Idoneità statica, in quanto la sua struttura non è compatibile con le tipologie costruttive previste sia dalla legislazione ancora co-vigente, sia da quella che entrerà (e permarrà da sola) in vigore prossimamente.

LOTTO N. 3 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", capannone ad uso "deposito e trasformazione prodotti agricoli" con annesso un "corpo uffici + servizi". Dotato di silos esterni, con la fossa di carico dei cereali; nel C.F. al fg. 16, p.la 393, Contrada Regolizia, piano T, cat. D/8.

LOTTO N. 4 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di are 70,40 coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la 76, porz. AA, sem. cl. 2, are 1,40 e porz. AB, uliv. cl. 2°, are 69,00. Il terreno risulta avere: per 3.300 mq destinazione B - zona di completamento e per 3.740 mq destinazione E2 - Zona di particolare interesse agricolo. Su parte del terreno insiste (per circa la metà) un fabbricato ad uso "magazzino" delle dimensioni pari a 6,70 m. x 10,50 m. (mentre la residua metà insiste sulla p.la 676, non oggetto di pignoramento). Il magazzino non risulta accatastato nel Catasto Fabbricati. A tal proposito, viene precisato che, l'accatastamento del descritto manufatto sarà a cura e spese dell'acquirente sub-asta, così lo stesso realizzerà un muro proprio sul confine delle su descritte p.lle e cioè sul confine delle p.lle 76 e 676.

LOTTO N. 5 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di are 44,00 coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la 77, uliveto cl. 2, are 44,00. Il terreno risulta avere destinazione E2 - Zona di particolare interesse agricolo.

LOTTO N. 6 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di mq 2.600 coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la 353 (ex 173/parte), uliveto cl. 1, are 26,00. Il terreno risulta avere destinazione B - Zona di completamento.

LOTTO N. 7 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di mq 1.280 coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la

355 (ex 173/parte), uliveto cl. 1, are 12,80.

Il terreno risulta avere destinazione: per mq 480: B - Zona di completamento; per mq 410: E1 - Zona agricola; per mq 390: E2 - Zona di particolare interesse agricolo.

LOTTO N. 8 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di mq 690 coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la 677 (ex 77/parte), uliveto cl. 2, are 6,90. Il terreno risulta avere destinazione E2 - Zona di particolare interesse agricolo.

LOTTO N. 9 (esec. imm. 50/2008): TEMPORANEA ESTROMISSIONE.

Gli immobili sono meglio descritti nelle relazioni di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.814,94 (al lordo di ogni spesa); Lotto 2 (esec. 50/2008) Euro 54.254,96 (al lordo di ogni spesa); Lotto 2 (esec. 69/2007) Euro 47.460,94; Lotto 3 Euro 116.934,26; Lotto 4 Euro 59.088,86 (al lordo di ogni spesa); Lotto 5 Euro 15.662,11; Lotto 6 Euro 35.168,55; Lotto 7 Euro 4.556,25; Lotto 8 Euro 2.456,10.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 14.861,21; Lotto 2 (esec. 50/2008) Euro 40.691,22; Lotto 2 (esec. 69/2007) Euro 35.595,71; Lotto 3 Euro 87.700,70; Lotto 4 Euro 44.316,65; Lotto 5 Euro 11.746,58; Lotto 6 Euro 26.376,41; Lotto 7 Euro 3.417,19; Lotto 8 Euro 1.842,08.

Vendita senza incanto: 14.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME - GIZZERIA

#### TERRENO - ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 47/1994 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO 1 (VECCHIA C.T.U.): in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via delle Terme, appezzamento di terreno della sup. complessiva di Ha.1.16.10, riportato nel Catasto Terreni al fg. 81, p.lle: 120, fabbricato rurale, are 1.40; 126, sem.irr.arb. cl. 2, are 35.20; 209, agrumeto cl. 2, are 7.50; 399, sem.irr. cl.1°, are 61.90; 502, uliveto cl. 2, are 2.80; 1443 (ex 666 e prima ex 221/b), sem.irr.arb. cl. 1, are 1.80; 1444 (ex 668 e prima ex 132/b), sem.irr. cl. 1, are 4.90. Sul descritto terreno insistono i seguenti manufatti: a) struttura in c.a. comprendente un piano interrato, un piano terra e cinque piani; b) struttura in c.a. costituita da un piano interrato, un piano terra e quattro piani; c) capannone con struttura per la metà in c.a. e l'altra metà in ferro; d) magazzino con struttura in c.a.. Tutti i sopra descritti manufatti non risultano allibrati nel Catasto Fabbricati. Le strutture in cemento armato e descritte sotto le lettere "a" e "b" sono state realizzate con regolare C.E. n. 74 del 20.07.1979. Le altre strutture esistenti (capannone e magazzino) sono completamente abusive. In base al PRG del Comune di Lamezia Terme le descritte p.lle hanno la seguente destinazione: in parte "Zona B-2"; in parte "Zona B-1" e per la parte residua "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 1 (nuova C.T.U.): in Gizzeria (CZ), loc. "Lido", via Cristoforo Colombo n. 64, porzione immobiliare facente parte del fabbricato per civile abitazione (distante circa 50 metri dal mare) e, precisamente, appartamento (da condonare) al p. secondo, composto da soggiorno, cucina, bagno e tre camere da letto (sup. utile: 64,00 mq - sup. commerciale: 81,56); riportato nel C.F. al fg. 37, p.la 650, sub. 3, Via Lungomare, piano 2, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: Abusivo. Dovrà essere dononato ai sensi della Legge 47/85. ABITABILITA' E AGIBILITA': Non presente.

LOTTO 2: in Gizzeria (CZ), loc. Lido, Trav. via Cristoforo Colombo n. 64, porzione immobiliare facente parte del fabbricato per civile abitazione e, precisamente, il magazzino (da condonare) della sup. utile di mq 57,50 e sup. commerciale di mq 66,94, con accessorio bagnetto di circa 4,30 mq; riportato nel C.F. al fg. 37, p.la 650, sub. 1, Via Lungomare, piano T, cat. C/6, cl. 1, consistenza mq 70. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: Abusivo. Dovrà essere dononato ai sensi della Legge 47/85. ABITABILITA' E AGIBILITA': Non presente.

LOTTO 3: in Lamezia Terme, sez. Sambiasse, via Quarto, magazzini da condonare e ristrutturare di un piano f.t., della sup. commerciale totale pari a 505,58 mq (di cui utili mq 244,33), con annessa corte di mq 912,56. L'immobile non è allibrato al Catasto Fabbricati, lo stesso è stato costruito per la maggior parte sul terreno riportato al C.T. al fg. 83, p.la 537 ed in minima parte su quello riportato al fg. 83, p.la 618. DATI CATASTALI: C.T. Lamezia Terme-Sambiasse, fg. 83, p.la 618, uliveto cl. 1, are 7.00 e p.la 537, uliveto cl. 1, are 4.90. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: Abusivo. Dovrà essere dononato ai sensi della Legge 47/85. ABITABILITA' E AGIBILITA': Non presente.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi

a qualsiasi titolo gravanti sui beni.  
Prezzi base: Lotto 1 (vecchia CTU) Euro 418.249,52; Lotto 1 (nuova CTU) Euro 16.725,75; Lotto 2 Euro 7.831,67; Lotto 3 Euro 13.460,81.

Offerta minima: Lotto 1 (vecchia CTU) Euro 313.687,14; Lotto 1 (nuova CTU) Euro 12.544,31; Lotto 2 Euro 5.873,75; Lotto 3 Euro 10.095,60

Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, viale Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME - GIZZERIA**

**VILLETTE - TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. nn. 81/2011+80/2012 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO N. 2: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via Albert Einstein, perpendicolare di Via Guglielmo Marconi (al confine con il territorio di Nicastro), piena proprietà della porzione Nord-Ovest di villetta quadrifamiliare estesa complessivamente su tre livelli: p. seminterrato, terra e primo, inserita nel complesso residenziale "Borgo San Pietro" (lottizzazione denominata "Savia-Giudice-Arrotta"). E' in buono stato di conservazione generale ed è dotata di una minuscola corte, ricavata sul lato Nord, anch'essa perfettamente rifinita. Riportata nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 77, p.la 1327, sub. 1, Piano S1-T-1, Lotto 9, z.c. 1, cat. A/2, cl. u., cons. 7 vani. Il fabbricato che costituisce, nel complesso, le quattro unità immobiliari affiancate, è stato edificato in seguito a permesso di costruire e sono stati riscontrati degli abusi, sanabili o eliminabili. Abitabilità: Assente.

LOTTO N. 3: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse (al confine con il territorio di Nicastro), via Albert Einstein, perpendicolare di Via Guglielmo Marconi, piena proprietà della porzione Nord-Ovest di villetta quadrifamiliare estesa complessivamente su tre livelli: p. seminterrato, terra (rialzato) e primo, inserita nel complesso residenziale "Borgo San Pietro" (lottizzazione denominata "Savia-Giudice-Arrotta"). E' in buono stato di conservazione generale ed è dotata di una minuscola corte, ricavata sul lato Nord, anch'essa perfettamente rifinita. Riportata nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 77, p.la 1327, sub. 2, piano S1-T-1, lotto 9, z.c. 1, cat. A/2, cl. u., cons. 7 vani. Il fabbricato che costituisce, nel complesso, le quattro unità immobiliari affiancate, è stato edificato in seguito a permesso di costruire e sono stati riscontrati degli abusi, sanabili o eliminabili. Abitabilità: Assente.

LOTTO N. 4: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, loc. Misà (sponda orografica sinistra del Fiume Canne a valle della linea ferroviaria), piena proprietà di terreno edificabile formante un unico corpo di forma pra-

ticamente trapezoidale (ad eccezione della prominente della zona Nord). L'area in questione, di fatto, è adiacente all'arteria Sud dell'abitato di Nicastro, ossia, via del Progresso, divisa dalla stessa dal Fiume Canne che costeggia la stessa strada lungo tutto il lato Sud. Riportato nel C.T., sez. Nicastro, fg. 25, p.lle: 744 (ex 76), fico india, cl. u., are 14.25; 745 (ex 76), fico india, cl. u., are 03.55; 748 (ex 74), sem. irr.arb. cl. 1, are 22.90, deduz. B2.

LOTTO N. 5: in Gizzeria (CZ), VI Traversa via Delle Palme, loc. Mortilla, piena proprietà della porzione Est di villetta bifamiliare inserita nella moderna lottizzazione denominata "Percia Montani", estesa complessivamente su tre livelli: p. terra (destinato a "zona giorno"), p. primo (destinato a "zona notte") e sottotetto (destinato a stieria-stenditoio e non ha usi civili). È in buono stato di conservazione generale, è dotata di una corte che "circonda" l'unità immobiliare nella zona Nord, Est e Sud, anch'essa perfettamente rifinita. Sulla corte è stata edificata, in aderenza al confine Est e Nord, un'autorimessa abusiva e non sanabile per la quale è stata prevista la demolizione. Riportata nel C.F. al fg. 36, p.lla 1366, sub. 2, piano T-1-2, lotto 5, cat. A/7, cl. u., cons. 7,5 vani. Il fabbricato che costituisce, nel complesso, le due unità immobiliari affiancate, è stato edificato in seguito a permesso di costruire e sono stati riscontrati degli abusi, sanabili o eliminabili. Abitabilità: Assente.

LOTTO N. 6: in Gizzeria (CZ), VI Traversa via Delle Palme, loc. Mortilla, piena proprietà di otto terreni edificabili limitrofi formanti un unico corpo di forma pressoché rettangolare, completamente pianeggiante (livellato); e dei suoli formante una striscia di modestissima estensione affiancata ai fabbricati esistenti, totalmente cementata, lato Est. Di fatto i terreni sono parte integrante della lottizzazione denominata "Percia Montani" e che comprende, tra le altre, la villetta a schiera individuata come Lotto 5. Riportati nel C.T. al fg. 36, p.lle: 1229, sem. arb. di cl. 1, mq 596; 1231, sem. arb. di cl. 1, mq 463; 1239, sem. arb. di cl. 1, mq 385; 1240, sem. arb. di cl. 1, mq 437; 1241, sem. arb. di cl. 1, mq 305; 1242, sem. arb. di cl. 1, mq 837; 1251, sem. arb. di cl. 1, mq 165; 1252, sem. arb. di cl. 1, mq 457; 1436 (ex 1245), sem. arb. di cl. 1, mq 20; 1438 (ex 1258), sem. arb. cl. 1, mq 54; 1440 (ex 1262), sem. irr. cl. 2, mq 35.

LOTTO N. 7: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, traversa di via Albert Einstein (perpendicolare a via Guglielmo Marconi), quota di comproprietà pari a 1/4 della piena proprietà di "striscia" di terreno completamente asfaltata (strada privata) e solcata da alcuni sottoservizi, inserita nella lottizzazione denominata "Savia-Giudice-Arrotta". Il terreno costituisce la "strada privata" ed il "parcheggio all'aperto" al servizio della casa quadrifamiliare composta, in parte, dai lotti n. 2 e n. 3 e di altre ditte limitrofe. Sulla striscia di terreno aprono gli otto cancelli metallici (veicolari e pedonali) al servizio delle porzioni di stabile quadrifamiliare e gli altri cancelli delle altre ditte. Riportata nel C.T., sez. Sambiasse, fg. 77, p.la 1256, ex 1132, uliv. cl. 1, mq 190.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 150.000,00 (al netto delle spese di condono o ripristino); Lotto 3 Euro 150.000,00 (al netto delle spese di condono o ripristino); Lotto 4 Euro 52.500,00; Lotto 5 Euro 138.750,00 (al netto delle spese di condono o demolizione); Lotto 6 Euro 56.250,00; Lotto 7 Euro 1.312,50.

Offerta minima: Lotto 2 Euro 112.500,00; Lotto 3 Euro 112.500,00; Lotto 4 Euro 39.375,00; Lotto 5 Euro 140.062,50; Lotto 6 Euro 42.187,50; Lotto 7 Euro 984,38.

Vendita senza incanto: 17.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile

Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n.51 (tel. 0968/29791), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME - PLATANIA

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINI - CASA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. nn. 27/2008+56/2011 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO N. 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, loc. "S. Lucia", porzione immobiliare facente parte del fabbricato a tre livelli f.t. e, precisamente, appartamento al p. secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due stanze da letto, stanza studio/ricreativa, due bagni, due ripostigli, quattro bal-

coni. È compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. Riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 8, p.la 429, sub. 4, via Santa Lucia, piano 2, z.c. 2, cat. A/2, cl. 1, vani 6,5.

LOTTO N. 2: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, loc. "S. Lucia", porzione immobiliare facente parte del fabbricato a tre livelli f.t. e, precisamente, magazzino al p. terra, suddiviso in due grandi locali, il primo adibito a cucina con bagno, il secondo adibito ad uso garage/dispensa. È compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. Riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 8, p.la 429, sub. 8, via Santa Lucia, piano T, z.c. 2, cat. C/6, cl. 3, cons. mq 95.

LOTTO N. 3: in Platania (CZ), loc. "Rito", porzione immobiliare facente parte del fabbricato a tre livelli f.t. e, precisamente, magazzino al rustico al p. seminterrato, suddiviso in due locali, con in più un terzo locale aperto su un lato (utilizzato come deposito di legname). Riportato nel C.F. al fg. 29, p.la 295, sub. 1, Contrada Rito snc, piano T, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 55, sup. catastale mq 65 e sub. 2, Contrada Rito snc, piano T, in corso di costruzione.

LOTTO N. 4: in Platania (CZ), loc. "Rito", casa a due piani distribuiti in zona giorno al primo livello e zona notte al piano superiore, collegati da una scala posta centralmente alla costruzione, composta: al p. terra di soggiorno, cucina, cantina e stanza; al p. primo di stanza matrimoniale, stanza da letto, ripostiglio, salotto e bagno. Al piano terra è annessa una cantina. Riportata nel C.F. al fg. 29, p.la 350, Contrada Rito n. 33, piano T.1, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5.

LOTTO N. 5: in Platania (CZ), loc. "Rito", appezzamento di terreno della sup. di Ha. 1.34.49. Riportato nel C.T. al fg. 29, p.lle: 38, sem. irr. arb. cl. 3, are 13.80; 56, fabbricato rurale, are 0.88; 67, pascolo cl. u., are 1.30; 68, sem. arb. cl. 2, are 7.40; 177, sem. arb. cl. 2, are 3.00; 178, sem. arb. cl. 2, are 10.60; 210, sem. arb. cl. 2, are 0.29; 298, sem. arb. cl. 2, are 2.00; 299, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 300, sem. arb. cl. 2, are 2.30; 301, sem. irr. arb. cl. 3, are 4.60; 302, sem. irr. arb. cl. 3, are 0.80; 303, sem. irr. arb. cl. 3, are 3.20; 304, sem. arb. cl. 2, are 0.62; 305, sem. arb. cl. 2, are 1.10; 306, sem. arb. cl. 2, are 5.60; 307, sem. arb. cl. 2, are 2.60; 308, sem. arb. cl. 2, are 0.90; 309, sem. arb. cl. 2, are 1.40; 310, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 311, sem. arb. cl. 2, are 1.70; 312, sem. arb. cl. 2, are 1.40; 313, sem. arb. cl. 2, are 9.70; 314, sem. arb. cl. 2, are 0.50; 315, sem. arb. cl. 2, are 2.00; 316, sem. arb. cl. 2, are 5.10; 317, sem. arb. cl. 2, are 0.20; 318, sem. arb. cl. 2, are 13.50; 319, sem. arb. cl. 2, are 0.70; 326, sem. arb. cl. 2, are 2.40; 327, sem. arb. cl. 2, are 2.30; 328, sem. arb. cl. 2, are 0.70; 329, sem. arb. cl. 2, are 2.10; 330, sem. arb. cl. 2, are 2.50; 331, sem. arb. cl. 2, are 1.30; 332, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 333, sem. arb. cl. 2, are 4.20; 334, sem. arb. cl. 2, are 0.65; 335, sem. arb. cl. 2, are 0.15; 336, sem. arb. cl. 2, are 5.40; 341, sem. arb. cl. 2, are 1.05; 342, sem. arb. cl. 2, are 4.20; 343, sem. arb. cl. 2, are 0.50; 344, sem. arb. cl. 2, are 0.25; 345, sem. arb. cl. 2, are 0.07; 346, sem. arb. cl. 2, are 3.48; 347, sem. arb. cl. 2, are 0.05; 348, sem. arb. cl. 2, are 2.10; 349, sem. arb. cl. 2, are 0.30.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 53.367,19; Lotto 2 Euro 47.400,00; Lotto 3 Euro 19.650,00; Lotto 4 Euro 68.475,00; Lotto 5 Euro 128.250,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 40.025,39; Lotto 2 Euro 35.550,00; Lotto 3 Euro 14.737,50; Lotto 4 Euro 51.356,25; Lotto 5 Euro 96.187,50.

Vendita senza incanto: 14.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile

Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## NOCERA TERINESE

### FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 90/2013 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

Beni in Nocera Terinese (CZ), località "Destro" o "Spanocchia":

LOTTO N. 1: Fabbricato per civile abitazione su due livelli, della superficie commerciale pari a mq 240,00, formato da due livelli, ossia piano seminterrato e piano rialzato, costituito complessivamente da cinque vani, cucina, servizi igienici, locale deposito adibito a legnaia, due ampi portici ad entrambi i livelli. Lo stato di conservazione e manutenzione è discreto. L'immobile è sprovvisto di licenza edilizia, in quanto fabbricato rurale probabilmente ante 1967. L'odierno fabbricato destinato ad abitazione civile è stato ottenuto mediante un intervento di restauro a seguito di DIA prot. n. 2568 del 07/04/2004. Non esistono titoli abilitativi intermedi. Non è stato rilasciato il certificato di agibilità. Il fabbricato è interessato da difformità di natura distributiva, ma che possono essere sanate ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.P.R. n° 380 del 06/06/2001 e s.m.i. previo presentazione di una SCIA in sanatoria. Il prezzo a base d'asta, già ridotto delle spese necessarie per sanzioni e tasse. Prezzo base: Euro 67.584,00. Offerta minima: Euro 50.688,00

LOTTO N. 2: Piena proprietà di un terreno ricadente in "Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg. 29 p.la 105 - seminativo irriguo cl. 3 - are 22.30. Prezzo base: Euro 3.701,80. Offerta minima: Euro 2.776,35

LOTTO N. 3: Piena proprietà di un terreno ricadente in "Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg. 29 p.la 189 - seminativo cl. 4 - are 26.80. Prezzo base: Euro 2.671,96. Offerta minima: Euro 2.003,97

LOTTO N. 4: Piena proprietà di un terreno ricadente in "Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg. 29 p.la 113 - seminativo cl. 4 - are 34.50. Prezzo base: Euro 3.439,65. Offerta minima: Euro 2.579,74

LOTTO N. 5: Piena proprietà di un terreno ricadente in "Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg. 29 p.la 114 - seminativo irriguo cl. 3 - are 8.80. Prezzo base: Euro 1.460,80. Offerta minima: Euro 1.095,60

LOTTO N. 6: Piena proprietà di un terreno ricadente in "Zona E3 -Ambito Agricolo Boscato". Censito al fg. 29 p.la 119 - seminativo irriguo cl. 3 - are 7.60. Prezzo base: Euro 1.261,60. Offerta minima: Euro 946,20

LOTTO N. 7: Piena proprietà di un terreno ricadente in "Zona E3 -Ambito Agricolo Boscato". Censito al fg. 29 p.la 120 - bosco alto cl. 2 - are 77.10. Prezzo base: Euro 7.455,57. Offerta minima: Euro 5.591,68.

LOTTO N. 8: Piena proprietà di un terreno ricadente in "Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario", con soprastan-

te fabbricato rurale su due livelli. Si tratta di un modesto fabbricato rurale in muratura, a un piano fuori terra con copertura a tetto, struttura portante lignea e manto di chiusura in coppi, adibito a ricovero di attrezzi agricoli. L'altezza max è pari a m 2.60. Censito con le seguenti indicazioni: a) Catasto Terreni: fg. 29 p.la 297 (ex part.188) - seminativo irriguo cl. 3 - are 20.93; b) Catasto Fabbricati: fg. 29 p.la 286/sub 2 (ex sub 1), Contrada Destro snc, piano T., Cat.C/2, classe 1°, consistenza mq. 9. Prezzo base: Euro 3.803,67. Offerta minima: Euro 2.852,75

LOTTO N. 9: Quota indivisa pari ad 1/2 di terreno ricadente in "Zona E3 -Ambito Agricolo Boscato". Censito al fg. 29 p.la 103 - sem. irr. arb. cl. 3 - are 21.10. Prezzo base: Euro 1.465,18. Offerta minima: Euro 1.098,89

LOTTO N. 10: Quota indivisa pari ad 1/2 di terreno ricadente in "Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg. 29 p.la 104 - seminativo cl. 4 - are 47.80. Prezzo base: Euro 1.906,26. Offerta minima: Euro 1.429,70

LOTTO N. 11: Quota indivisa pari ad 1/2 di terreno ricadente in "Zona E3 -Ambito Agricolo Boscato". Censito al fg. 29 p.la 106 - bosco alto cl. 2 - are 20.10. Prezzo base: Euro 777,47. Offerta minima: Euro 583,10

LOTTO N. 12: Quota indivisa pari ad 1/2 di terreno ricadente in "Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg. 29 p.la 111 - sem. irr. arb. cl. 3 - are 13.80. Prezzo base: Euro 916,32. Offerta minima: Euro 687,24

LOTTO N. 13: Quota indivisa pari ad 1/2 di terreno ricadente in "Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg. 29 p.la 112 - seminativo cl. 4 - are 30.30. Prezzo base: Euro 1.208,36. Offerta minima: Euro 906,27

LOTTO N. 14: Quota indivisa pari ad 1/2 di terreno ricadente in "Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg. 29 p.la 206 - seminativo cl. 4 - are 16.80. Prezzo base: Euro 669,98. Offerta minima: Euro 502,49

LOTTO N. 15: Quota indivisa pari ad 1/2 di terreno ricadente in "Zona E3 -Ambito Agricolo Boscato". Censito al fg. 29 p.la 207 - bosco alto cl. 2 - are 47.60. Prezzo base: Euro 1.841,17. Offerta minima: Euro 1.380,88

LOTTO N. 16: Quota indivisa pari ad 1/2 di terreno ricadente in "Zona E3 -Ambito Agricolo Boscato". Censito al fg. 29 p.la 208 - bosco alto cl. 2 - are 31.90. Prezzo base: Euro 1.233,89. Offerta minima: Euro 925,42

LOTTO N. 17: Quota indivisa pari ad 1/2 di un terreno ricadente in "Zona E3 -Ambito Agricolo Boscato", con soprastante fabbricato rurale su due livelli. Si tratta di un modesto fabbricato rurale in muratura, a due piani fuori terra con copertura a tetto, struttura portante lignea e manto di chiusura in coppi, adibito a deposito di foraggio. L'altezza utile al piano terra è pari m 1,52, al piano primo è pari a m 2,40. L'immobile versa in mediocri condizioni di conservazione per la presenza di fessurazioni nella muratura. Censito con le seguenti indicazioni: a) Catasto Terreni: fg. 29 p.la 296 (ex part.205) - sem. irr. arb. cl. 3 - are 29.57; b) Catasto Fabbricati: fg. 29 p.la 288/sub 2 (ex sub 1), Contrada Destro snc, piano T-1°, Cat.C/2, classe 1°, consistenza mq. 36. Prezzo base: Euro 3.712,41. Offerta minima: Euro 2.784,31

Vendita senza incanto: 18.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Bene Mobile

### BENE MOBILE

#### MOBILI - MATERIALE VARIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 490/2014 RGEM

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott. Vitaliano Veraldi

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Tedesco

Lotto 1: Mobile a parete da soggiorno in legno laccato nero con quattro ante in vetro, due cassette in legno e cinque ripiani a giorno. Prezzo base Euro 1.000,00.

Lotto 2: Salotto in tessuto operato color nocciola composto da due divani a due posti completo di dieci cuscini. Prezzo base Euro 1.200,00.

Lotto 3: Tavolino da salotto di forma quadrata in legno scuro con decorazioni color oro. Prezzo base Euro 100,00.

Lotto 4: Enciclopedia universale marca RIZZOLI-LAROUSSE completa di 16 volumi più vocabolario. Prezzo base Euro 80,00.

Lotto 5: Divano a tre posti in tessuto colore rosso. Prezzo base Euro 300,00.

Lotto 6: Televisore a schermo piatto marca Toshiba REGZA AV SERIES HD READY, 49" pollici. Prezzo base Euro 200,00.

Lotto 7: Scrivania in legno colore noce in stile arte povera con quattro cassette. Prezzo base Euro 80,00

Il giorno 10.03.2016, giovedì, alle ore 12:00 in Lamezia Terme in via G. Pascoli IX n. 56, al prezzo base indicato nel verbale di pignoramento, maggiorato dei compensi e spese liquidandi al professionista delegato, avrà luogo la vendita dei beni pignorati come sotto descritti. In caso di asta deserta si procederà al secondo incanto, previa riduzione di 1/5 del prezzo base ed al migliore offerente, sempre nel luogo di cui sopra, il giovedì 17.03.2016 ore 12:00. In assenza di istanze di assegnazione con contestuale richiesta di sospensione della vendita ovvero di estinzione della procedura presentate dal precedente e/o interventore entro il 22.03.2016, si procederà al terzo incanto giovedì 31.03.2016 ore 12:00 senza prezzo base. In caso d'incanto con unico offerente l'eventuale aggiudicazione con riserva, argomentando ex art. 512 ult. Co. C.p.c., resterà sospesa alla mancata opposizione ex art. 615 - 617 - 619 c.p.c. da parte di chi ne ha interesse. Maggiori informazioni: Professionista Delegato Dott.ssa Maria Tedesco, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 89/07

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta  
In Lamezia Terme (loc. Savutano)  
Lotto 1: unità immobiliare di mq. 38.00 adibita ad uffici, bene reso indipendente senza variazione catastale. Prezzo base Euro 14.000,00; offerta minima di Euro 10.500,00;

Lotto 2: unità immobiliare di mq. 470.00, adibita a deposito, bene reso indipendente senza variazione catastale. Prezzo base Euro 70.000,00; offerta minima di Euro 52.500,00;

Lotto 3: unità immobiliare di mq. 30 adibita ad ufficio, bene reso indipendente senza variazione catastale. Prezzo base Euro 10.000,00; offerta minima di Euro 7.500,00;

Lotto 4: unità immobiliare di mq. 93 adibita a scuola di infanzia privata di vani 5,5. Prezzo base Euro 50.000,00; offerta minima di Euro 37.500,00;

Vendita senza incanto 17.02.2016 ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione domande entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiore informazioni in Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), oppure al numero verde 800630663.

### LAMEZIA TERME

#### IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' ARTIGIANALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 60/2004 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via del Progresso, loc. "Marsomiglio", intero immobile a due piani f.t. con seminterrato e ampio piazzale, destinato ad attività artigianale il p. seminterrato, attività commerciale il p. terra ed uffici il piano primo, per una sup. coperta complessiva di circa 2.000 mq, con 30 mq di balcone al p. terra e 490 mq circa di terrazzo al p. primo. E' pertinenziale alla struttura un'area di mq 5.450 circa recintata con muretto in calcestruzzo e sovrastante ringhiera in ferro. L'immobile è riportato al C.F., sez. Nicastro, fg. 44, p.la 547, sub. 1, contrada Marsomiglio, Piano S1, z.c. 2, cat. C/2, cl. 1, consistenza mq 715; sub. 2, contrada Marsomiglio, Piano T, z.c. 2, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 691; sub. 3, contrada Marsomiglio (vano scala); 547, sub. 4, contrada Marsomiglio (corte). L'area di pertinenza è riportata nel C.T. al fg. 44, p.la 549, uliveto 3, are 10.50. In base il PRG del Comune di Lamezia Terme il terreno rappresentato dalla p.la 549 ha la seguente destinazione e prescrizione: in parte "AMBITO VIA DEL PROGRESSO" e in parte "FASCIA DI RISPETTO STRADALE" (certificato destinazione urbanistica in atti).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a

qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo base: Euro 787.270,17. Offerta minima Euro 590.452,62.

Vendita senza incanto: 14.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiore informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzone, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille n. 150 (tel. 0968/21885), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### LABORATORIO DI ARTI E MESTIERI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 11/2008 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, viale dei Mille n. 192, laboratorio di arti e mestieri di mq 74, piano terra, suddiviso con pareti in cartongesso in 4 vani più servizi igienici e due ingressi autonomi, in catasto al fg. 15 p.la 458 sub 9, il tutto meglio descritto nella perizia di stima agli atti.

Prezzo base: Euro 35.76,58. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 26.682,43.

Vendita senza incanto: 16.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.03.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### COMPLESSO ARTIGIANALE/IND.LE - NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 78/2011+98/2011 R.G.E.

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse:  
LOTTO N. 1: via delle Terme, senza n.c., complesso artigianale-industriale costituito da una serie di capannoni e servizi annessi tra cui uffici, sale espositive, servizi per i dipendenti, magazzini e depositi, vasche di decantazione dell'acqua, una vasta corte a servizio dell'attività, utilizzati per la lavorazione del marmo e del legno. Identificato nel: a) C.F., sez. Sambiasse, fg. 82, p.la 296, sub. 6, piano T.1-2, z.c. 1, cat. D/7; b) C.T., sez. Sambiasse, fg. 82, p.lle 726, uliv. cl. 2, are 00.46; 731, uliv. cl. 1, are 00.53; 725, uliv. cl. 2, are 00.88; 728, uliv. cl. 1, are 01.35. Gli immobili sono stati oggetto di richieste di sanatoria ex art.31 della Legge 47/85. Sono state riscontrate delle difformità edilizie evidenti per le quali è possibile il ricorso al regime di condono speciale. Certificato di abitabilità e agibilità rilasciato in data 19.09.1991.

LOTTO N. 2: tra via Gramsci e via Eroi di Sapri, locale commerciale al p. terra di un fabbricato, avente accesso da via Gramsci, sulla quale prospettano 14 vetrine espositive. Il negozio di compone da tre subalterni affiancati, lo spazio interno è privo di divisioni, tranne quelle dell'ufficio, i servizi igienici e la separazione con i vani scala condominiali. Individuato nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 84, p.la 1136, sub. 4, Piano T, z.c. 1, cat. C/1, cl. 2, cons. mq 167; sub. 43, Piano T, z.c. 1, cat. C/1, cl. 2, cons. mq 99; sub. 44, Piano T, z.c. 1, cat. C/1, cl. 2, cons. mq 162. Rispetto alla planimetria agli atti ed al progetto-rilievo sono state rilevate alcune piccole difformità sanabili. Abitabilità rilasciata in data 14.12.1991.

LOTTO N. 3: tra via Gramsci e via Eroi di Sapri, magazzino al p. seminterrato di un fabbricato, raggiungibile dal corridoio di distribuzione condominiale posto sul lato destro dei locali che si innesta, sul lato est, alla rampa cementata che conduce a via Gramsci. L'ingresso ai magazzini è garantito da quattro accessi metallici, tre dei quali, di notevoli dimensioni ed è suddiviso in tre porzioni da pareti divisorie erette in prossimità della struttura portante. Individuato in C.F., sez. Sambiasse, fg. 84, p.la 1136, sub. 45, Piano S1, z.c. 1, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 408. Sono state rilevate delle modeste difformità edilizie sanabili. Abitabilità rilasciata in data 14.12.1991.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base (tutti al netto delle spese di sanatoria): Lotto 1 Euro 1.000.000,00; Lotto 2 Euro 600.000,00; Lotto 3 Euro 280.000,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 750.000,00; Lotto 2 Euro 450.000,00; Lotto 3 Euro 210.000,00.

Vendita senza incanto: 17.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino, con studio in Lamezia Terme, via Piave n. 22 (tel. 0968/22930), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### FILADELFIA

#### FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 25/2011 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: piena proprietà di un fabbricato ubicato nel Comune di Filadelfia, costituito da piano terra, piano primo e piano secondo, adibito ad attività produttiva di materiali edili, dotato di corte pertinenziale di mq. 1.450 circa e collegamento interno tra i piani; il piano terra, di mq 612 circa, è adibito a deposito, il piano primo, di mq. 612 circa, è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano secondo è adibito, ad area espositiva di superficie lorda di mq. 612 circa con circa mq. 73,25 di balconi. Il fabbricato è censito nel NCEU del predetto Comune al foglio 31, p.la 280, cat. D/8, rendita euro 6.958,00; P.S1-T-1; necessità della costituzione di servitù coattiva per l'accesso e presenta abusi edilizi sanabili, i cui costi sono già stati detratti dal prezzo base vendita.

Prezzo base: Euro 336.234,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 252.175,50.  
Vendita senza incanto: 16.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### GIZZERIA

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. Fall. n. 14/2009 R.F.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott.ssa Adele Foresta  
Curatore Fallimentare Avv. Rosa Maria Arcuri  
LOTTO UNO: complesso industriale obsoleto e in stato di abbandono, completamente sprovvisto di finiture di qualsivoglia natura, che si sviluppa su un lotto pressoché rettangolare composto da due capannoni di tipologia industriale "arcaica", da una palazzina destinata inizialmente ad uffici, da un manufatto ad un piano fuori terra un tempo adibito a servizi e mensa, da un fabbricato destinato a cabina elettrica e da un gabbiotto di modesta dimensione. Il lotto risulta completamente recintato con muro perimetrale e con accesso dal cancello veicolare sul lato est della proprietà e che apre sulla cosiddetta via Santa Caterina che sfocia sulla strada provinciale n. 101 - contrada Mortilla. I fabbricati risultano allocati all'interno di una corte completamente pavimentata, ma, allo stato, invasa dalla vegetazione spontanea, dai rovi e dalle erbacce. La cosiddetta corte non risulta graffiata ai manufatti, ma assume un diverso identificativo catastale, che, per quanto è stato possibile appurare, risulta costituito dai terreni in agro di Gizzeria, foglio di mappa n. 36, particelle: 219,222,292 e 297. Il complesso immobiliare, invece, è censito nel comune di Gizzeria, catasto urbano al foglio di mappa n. 36, particelle nn. 293-295-296-298-299, categoria D/1 (Opificio).  
Prezzo base: Euro 270.000,00. Offerta minima: Euro 202.500,00.

Vendita senza incanto: 22.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Rosa Maria Arcuri (tel. 0968/031050 - fax 0968/036134), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. Fall. n. 12/2010 R.F.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott.ssa Adele Foresta  
Curatore Fallimentare Avv. Rosa Maria Arcuri  
LOTTO 1: Piena proprietà di un magazzino commerciale costituito dall'intero piano terra di un edificio a maggior consistenza con pertinente corte esterna, allo stato adibita a parcheggio, con accesso dalla suddetta corte che apre su via A. Misiani, oppure dal marciapiede su via Tommaso Maria Fusco, centro urbano dell'ex Comune di Nicastro, Lamezia Terme. Il locale, di buona metratura, con struttura portante in calcestruzzo armato, è dotato di una pensilina esterna ricavata sul lato sud (ingresso principale). Lo stato di conservazione del cespite è ottimo ed è stato adattato per ospitare il supermercato di generi alimentari e non alimentari; anche il livello di finiture dell'edificio condominiale è accettabile. Il piano terra, di fatto, è indipendente rispetto al resto del palazzo, in quanto, i due corpi scala condominiali risultano isolati dal resto del locale commerciale. Il lotto in esame è censito al catasto urbano del Comune di Lamezia Terme, sezione censuaria di Nicastro, riportato al foglio di mappa n. 20, particella n. 295, subalterno 47, z.c. 1, categoria D/8 " Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività ommerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni", e subalterno 73 " Area Urbana" di mq. 900, via Tommaso M. Fusco, incrocio con via A. Misiani, piano terra.

LOTTO 2: Piena proprietà di un magazzino commerciale costituito dall'intero piano seminterrato di un edificio a maggior consistenza con pertinente corte esterna che sfocia su via Antonio

Misiani, centro urbano dell'ex Comune di Nicastro, Lamezia Terme. Il livello, in questione è accessibile esclusivamente dal margine Sud-Est, mentre tutti gli altri lati risultano interrati e privi di luci o vedute, ad eccezione, per l'appunto, dei lati Sud ed Est dotate di finestre a nastro. Gli ingressi sono regolati da serrande metalliche di tipo veicolare, e da una porta, anch'essa in metallo, a due battenti. Il locale di estesa superficie, con struttura portante in calcestruzzo armato, è caratterizzato da un livello di finiture scadenti e non adatte ad ospitare attività commerciali, mentre il grado manutentivo dell'edificio condominiale è accettabile. Il seminterrato, di fatto, è indipendente rispetto al resto del palazzo, caratterizzato dalla presenza del vano ascensore isolato che, però, non serve il livello. Il lotto in esame è censito al catasto urbano del Comune di Lamezia Terme, sezione censuaria di Nicastro, riportato al foglio di mappa n. 20, particella n. 295, Subalterno 48, z.c. 1, categoria D/8 " Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni", e subalterno 72 " Area Urbana" di mq. 340, via A. Misiani, piano seminterrato.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 703.125,00; Lotto 2 Euro 562.500,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 527.343,75; Lotto 2 Euro 421.875,00.

Vendita senza incanto: 22.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Rosa Maria Arcuri (tel. 0968/031050 - fax 0968/036134), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SOVERIA MANNELLI

#### COMPLESSO ALBERGHIERO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 30/2010

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E.: Dott. A. Brancaccio  
Professionista Delegato Notaio Gianluca Perrella  
Lotto Unico sito in Comune di Soveria Mannelli, località "S.Andrea" (limitrofo alla SS.19): complesso alberghiero in corso di costruzione su lotto di terreno della superficie di circa mq.23.812, che - a costruzione completata - sarà costituito da quattro piani, per una superficie complessiva coperta di circa mq.6.145.

Vendita senza incanto il 28/01/2016 ore 10:00 presso il Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Prezzo Base Euro 1.034.324,44. Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 27/01/2016 presso il Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella (Tel. 0968/448695), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**LAMEZIA TERME - DAVOLI**

**TERRENO - FABBRICATI - OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 62/2010 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO N. 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia Lamezia, loc. "Persicara", appezzamento di terreno in due corpi, diviso da strada poderalia che ha imbocco della S.S.18, della sup. catastale lorda di Ha. 6.25.70, con soprastante serra di modeste dimensioni, utilizzata per le colture di tipo vivaistico. In C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, fg. 32, p.lle 15, sem. irr. cl. 2, Ha. 2.02.10; 26, frutteto cl. 2, Ha. 3.90.30; 92, porz. AA, sem. cl. 2, Ha. 0.23.53 e porz. AB, frutteto cl. 2, Ha. 0.09.77. L'intera area ricade in parte in "Zona Filtro", in parte in "Zona E3: agricola di pregio", in parte in "Zona Fascia di Rispetto Stradale".

LOTTO N. 2: in Davoli (CZ), via XXV Aprile, porzione immobiliare facente parte del fabbricato su tre livelli e, precisamente, l'appartamento posto al p. primo,

composto da vani catastali tre e mezzo. In C.F. al fg. 5, p.la 131, sub. 2, via Melicucchio, piano 1, cat. A/4, cl. 3, vani 3,5. Il fabbricato di cui l'unità immobiliare fa parte è stato costruito in base alla C.E. n. 74, prot. 5896 del 27.09.1994, rilasciata dal Comune di Davoli.

LOTTO N. 3: in Davoli (CZ), via XXV Aprile, porzione immobiliare facente parte del fabbricato su tre livelli e, precisamente, l'appartamento posto al p. secondo, composto da vani catastali due e mezzo. In C.F. al fg. 5, p.la 131, sub. 3, via Melicucchio, piano 2, cat. A/4, cl. 3, vani 2,5. Il fabbricato di cui l'unità immobiliare fa parte è stato costruito in base alla C.E. n. 74, prot. 5896 del 27.09.1994, rilasciata dal Comune di Davoli.

LOTTO N. 4: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia Lamezia, loc. "Persicara", quota di comproprietà pari alla metà dell'intero di opificio per la lavorazione e la commercializzazione di salumi e latticini a servizio di un'azienda agricola, composto da un immobile destinato alla lavorazione delle carni e la loro conservazione, da uffici e magazzini al piano superiore, da stalla, da macello e da un'ampia zona a corte, in parte pavimentata, e in parte coltivata a frutteto. In C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, fg. 32, p.la 25, sem. irr. cl. 2, Ha. 0.21.40 (di fatto fascia di terreno residuale) ed in C.F. al fg. 32, p.la graffata 52-167, località Cannicella, piano T-1, z.c. 2, cat. D/7. L'intera area ricade in parte in "Zona Filtro", in parte in "Zona E3: agricola di pregio", in parte in "Zona Fascia di Rispetto Stradale". L'opificio industriale è stato costruito in base alle seguenti concessioni edilizie: n. 719 del 18.10.1979 (variante della licenza edilizia n. 176 del 21.4.1976) e n. 1467 del 29.8.1985. Il certificato di agibilità è stato rilasciato in data 1.3.1994.

LOTTO N. 5: in Lamezia Terme, sez. S. Eufemia Lamezia, loc. "Persicara", quota di comproprietà pari alla metà dell'intero di fabbricato per civile abitazione su più livelli, con corte pertinenziale esclusiva e terreno adiacente, destinato a strada di accesso a terzi. In C.F., sez. S. Eufemia Lamezia, fg. 32, p.la 116, c.da Persicara, piano S1-TR, z.c. 2, cat. A/7, cl. u., vani 9 ed in C.T. al fg. 32, p.lle 112, sem. irr. cl. 3, Ha. 0.21.77 (destinata a corte); 65, sem. irr. cl. 3, Ha. 0.00.60 (destinata a strada di accesso); 66, sem. irr. cl. 3, Ha. 0.07.00 (destinata a strada di accesso). L'intera area ricade in parte in "Zona Filtro", in parte in "Zona E3: agricola di pregio", in parte in "Zona Fascia di Rispetto Stradale". Il fabbricato è stato costruito in base alle seguenti concessioni edilizie: n. 719 del 18.10.1979 (variante della licenza edilizia n. 176 del 21.4.1976) e n. 1467 del 29.8.1985. Il certificato di agibilità è stato rilasciato in data 1.3.1994.

LOTTO N. 6: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia Lamezia, loc. "Persicara", quota di comproprietà pari alla metà dell'intero di fabbricato per civile abitazione su due piani, composto da due appartamenti, di cui uno a p. terra e uno a p. primo, con corte pertinenziale. In C.F., sez. S. Eufemia Lamezia, fg. 32, p.lle 117, sub. 2, C.da Persicara snc, piano T, z.c. 2, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5 e sub. 3, C.da Persicara snc, piano 1, z.c. 2, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5. La corte è identificata nel C.F. al fg. 32, p.la 117, sub. 1, contrada Persicara snc, piano T (bene comune non censibile). Costruito anteriormente al 1967.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima e successive di "integrazione" e di "rettifica" in atti, in particolare: a) con riguardo ai beni di cui ai lotti 4, 5 e 6 risulta l'assenza di continuità ventennale nelle trascrizioni per la sussistenza di acquisto "mortis causa" non trascritto; b) con riguardo al terreno rappresentato dalle p.lle 65 e 66 viene precisato che risulta gravato da servitù di accesso ad altra proprietà; c) con riguardo al terreno rappresentato dalla p.la 15 si evidenzia la presenza di una servitù di passaggio di elettrodotto.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 172.968,75; Lotto 2 Euro 16.453,13; Lotto 3 Euro 10.546,88; Lotto 4 Euro 140.906,25; Lotto 5 Euro 85.007,81; Lotto 6 Euro 54.843,75.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 129.726,56; Lotto 2

Euro 12.339,85; Lotto 3 Euro 7.910,16; Lotto 4 Euro 105.679,69; Lotto 5 Euro 63.755,86; Lotto 6 Euro 41.132,81.

Vendita senza incanto: 08.03.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via Dei Mille (tel. 0968/21885), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERIA MANNELLI**

**COMPLESSO ARTIGINALE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 43/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), loc. Colicella, complesso immobiliare costituito da un fabbricato su due livelli f.t. e n. 3 terreni circostanti (di cui uno soggetto interamente a servitù di acquedotto) per complessivi mq 2.646. Il fabbricato è composto da: piano terra destinato a laboratorio (panificio) avente sup. vendibile pari a circa mq 287,50; piano primo destinato ad abitazione del custode allo stato rustico e privo di divisioni interne, avente sup. vendibile pari a circa mq 149,93. E' censito in Catasto al fg. 10 e si articola in:

- p.la 899, sub. 1 - piano terra, cat. C/3, cl. 3, cons. 193 mq, reparto lavorazione, area forni, spaccio, deposito farine, servizio igienico con antibagno e spogliatoio, deposito interrato (abusivo da sanare), locale aggiuntivo (abusivo da demolire in quanto realizzato su superficie gravata da servitù di acquedotto) per una sup. complessiva di circa mq 287,50;
- p.la 899, sub. 2 - piano primo, cat. in corso di costruzione, abitazione del custode allo stato rustico privo di divisioni interne per una superficie complessiva di circa mq 149,93;
- p.la 898: terreno circostante il fabbricato destinato a seminativo di catastali mq 986, qualità seminativo, cl. 2, sup. ha 00 ca 09 are 86;
- p.la 193: terreno a nord del fabbricato destinato a seminativo di catastali mq 1.500, qualità seminativo, cl. 2, sup. ha 00 ca 15 are 00;
- p.la 572: terreno a nord del fabbricato, gravato da servitù di acquedotto, destinato a seminativo di catastali mq 160, qualità seminativo, cl. 2, sup. ha

00 ca 01 are 60.

Poiché l'accesso ai beni dalla Strada Provinciale avviene da sempre attraverso la p.lla 1178 (ex p.lla 194) di proprietà di terzi, dovrà essere considerata la costituzione di una servitù coattiva.

Sono stati riscontrati degli abusi in parte da demolire ed in parte da sanare. Dal Certificato di Destinazione Urbanistica si evince che i terreni ricadono in zona "D" (Artigianale - Industriale di piccole e medie dimensioni).

Prezzo base: Euro 100.500,00. Offerta minima: Euro 75.375,00.

Vendita senza incanto: 22.03.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, Via Cavallerizza n. 2/B (tel. 0968/22947), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno|Immobilie agricole

### LAMEZIA TERME

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 1/2007 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia Lamezia, loc. "Vruca", piena proprietà di appezzamento di terreno a destinazione agricola (coltivato ad agrumeto con impianto di irrigazione a pioggia) della superficie catastale di Ha. 10.22.18. Riportato nel C.T. al fg. 33, p.la 64, agrumeto cl. unica, ha.10.22.18. Sulla ditta catastale è riportata la seguente annotazione "proprietario e livellaria - diritto del concedente". In base al vigente strumento urbanistico vigente nel comune di Lamezia Terme, il terreno ricade in parte in "Fasce di rispetto delle strade ferrate e degli impianti ferroviari" e in parte "E3: agricola di pregio". L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 138.253,72. Offerta minima Euro

103.690,29.

Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille (tel. 0968/21885), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CURINGA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 92/1995 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Curinga (CZ):

LOTTO 1: loc. Malia, terreno agricolo della sup. di mq 2.170, coltivato ad uliveto, cl. 2. LOTTO 2: loc. Grivi o Tremolo, terreno agricolo con destinazione urbanistica zona E per mq 326 e, per la restante superficie, ricadente in zona D, sottozona D2, da sottoporre a strumentazione urbanistica esecutiva, qualità vigneto, cl. 3. LOTTO 3: loc. Pomello o Calamaio, terreno agricolo della sup. di mq 1.220, attualmente incolto, qualità uliveto, cl. 4. LOTTO 4: loc. Cunsillo o Rupa, terreno agricolo della sup. di mq 4.150, attualmente incolto, qualità querceto, cl. U e seminativo irriguo, cl. 2. LOTTO 5: loc. Rupa, terreno agricolo della sup. di mq 2.400, attualmente incolto, qualità seminativo irriguo, cl. 2. Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.400,00; Lotto 2 Euro 9.450,00; Lotto 3 Euro 2.775,00; Lotto 4 Euro 7.800,00; Lotto 5 Euro 3.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 8.550,00; Lotto 2 Euro 7.087,50; Lotto 3 Euro 2.081,25; Lotto 4 Euro 5.850,00; Lotto 5 Euro 2.700,00. Vendita senza incanto: 16.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.03.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### GIZZERIA

#### PORZIONI DI AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 16/2012 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

In Gizzeria (CZ), loc. "Putrone":

LOTTO N. 1: porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione (approvato dal Comune di Gizzeria con verbale del Consiglio Comunale n. 66 del 25.10.2007) per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente:

a) piena proprietà dei "lotti funzionali" n. 1, n. 2 e n. 3 con area attrezzata (area verde e piscina). La sup. edificabile, complessivamente di mq 39.507, è ripartita nelle seguenti unità:

- Il "lotto funzionale" n. 1 ha una sup. di mq 17.580, ed è costituito dalle p.lle 389, 393, 394, 396, 358 e 363 del fg. 27;

- il "lotto funzionale" n. 2 ha una sup. di mq 12.835, ed è costituito dalle p.lle 359 e 366 del fg. 27;

- il "lotto funzionale" n. 3 ha una sup. di mq 9.092, ed è costituito dalle p.lle 360, 367 e 370 del fg. 27.

La sup. dell'area attrezzata è pari a mq 2.150 ed è costituita dalle p.lle 398, 365 e 399 del fg. 27.

Il tutto riportato nel C.T. al fg. 27, p.lle: 389, uliveto cl. 2, Ha 0.43.80; 393, uliveto cl. 2, Ha 0.64.80; 394, uliveto cl. 2, Ha 0.09.80; 396, uliveto cl. 2, Ha 0.34.20; 358, uliveto cl. 2, Ha 0.20.50; 363, uliveto cl. 2, Ha 0.02.70; 359, uliveto cl. 2, Ha 1.13.45; 366, uliveto cl. 2, Ha 0.14.90; 360, uliveto cl. 2, Ha 0.75.22; 367, uliveto cl. 2, Ha 0.15.00; 370, uliveto cl. 2, Ha 0.00.70; 398, uliveto cl. 2, Ha 0.01.30; 365, uliveto cl. 2, Ha 0.20.00; 399, uliveto cl. 2, Ha 0.00.20.

b) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità. La sup. delle aree, complessivamente di mq 27.503 è ripartita nelle seguenti unità:

- Aree standard mq 17.564; - Aree standard aggiuntivo mq 1.080; - Aree viabilità mq 8.859. Il tutto riportato nel C.T. al fg.27, p.lle: 166, porz. AA, sem. cl. 4, Ha 0.12.00 - porz. AB, uliv. cl. 2, Ha 0.01.70; 388, uliveto cl. 2, Ha 1.02.40; 392, uliveto cl. 2, Ha 0.19.00; 383, uliveto cl. 2, Ha 0.37.64; 386, uliveto cl. 2, Ha 0.02.90; 384, uliveto cl. 2, Ha 0.09.60; 385, uliveto cl. 2, Ha 0.01.20; 381, uliveto cl. 2, Ha 0.18.26; 376, uliveto cl. 2, Ha 0.18.20; 357, uliveto cl. 2, Ha 0.47.23; 390, uliveto cl. 2, Ha 0.04.90. Le descritte aree sono in comune con il lotto n. 2.

LOTTO N. 2: porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione a dirsi, in parte edificata per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente:

a) piena proprietà dei "lotti funzionali" n. 4 e n. 5, con area attrezzata (area verde e piscina). La sup. edificabile, complessivamente di mq 16.966, è ripartita nelle seguenti unità:

- Il "lotto edificabile" n. 4 ha una sup. di mq 9.486 ed è costituito dalle p.lle 361, 377 e 373 del fg. 27;

- Il "lotto edificabile" n. 5 ha una sup. di mq 7.480 ed è costituito dalle p.lle 380, 382 e 374 del fg. 27. La sup. dell'area attrezzata (area verde e piscina) è pari a mq 1.904 ed è costituita dalle p.lle 362, 369, 371, 378 e 372 del fg. 27.

Il tutto riportato nel C.T. al fg. 27, p.lle: 361, uliveto cl. 2, Ha 0.22.30; 377, uliveto cl. 2, Ha 0.65.56; 373, uliveto cl. 2, Ha 0.07.00; 380, uliveto cl. 2, Ha 0.17.50; 382, uliveto cl. 2, Ha 0.46.10; 374, uliveto cl. 2, Ha 0.11.20; 362, uliveto cl. 2, Ha 0.02.60; 369, uliveto cl. 2, Ha 0.00.40; 371, uliveto cl. 2, Ha 0.01.00; 378, uliveto cl. 2, Ha 0.13.94; 372, uliveto cl. 2, Ha 0.01.10.

Attualmente sull'area insistono opere edilizie non ultimate.

b) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità. La sup. delle aree, complessivamente di mq 27.503 è ripartita nelle seguenti unità:

- Aree standard mq 17.564; - Aree standard aggiuntivo mq 1.080; - Aree viabilità mq 8.859. Il tutto riportato nel C.T. al fg 27, p.lle:

166, porz. AA, sem. cl. 4, Ha. 0.12.00 - porz. AB, uliv. cl. 2, Ha 0.01.70; 388, uliveto cl. 2, Ha 1.02.40; 392, uliveto cl. 2, Ha 0.19.00; 383, uliveto cl. 2, Ha 0.37.64; 386, uliveto cl.2, Ha 0.02.90; 384, uliveto cl. 2, Ha. 0.09.60; 385, uliveto cl. 2, Ha 0.01.20; 381, uliveto cl. 2, Ha 0.18.26; 376, uliveto cl. 2, Ha 0.18.20; 357, uliveto cl. 2, Ha 0.47.23; 390, uliveto cl. 2, Ha 0.04.90. Le descritte aree sono in comune con il lotto n. 1.

**REGOLARITA' EDILIZIE ED URBANISTICHE DEI LOTTI:** Le aree sono disciplinate dal Piano di Lottizzazione, approvato dal Comune di Gizzeria con verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 25/10/2007 e dalla convenzione edilizia del 07.03.2008. Il progetto di costruzione del complesso turistico-residenziale è stato regolarmente concesso con i Permessi di Costruire n. 1102 del 14.05.2008 e n. 1101 del 14.05.2008, che possono essere rinnovati. Le intere aree ricadono in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 e a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/1923, inoltre rientrano nelle zone a rischio e/o pericolo di frana (R2) del Piano di Assetto Idrogeologico ai sensi della L. 183/89, L. 267/98, L. 365/2000.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.915.312,50; Lotto 2 Euro 2.872.125,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 1.436.484,38; Lotto 2 Euro 2.154.093,75.

Vendita senza incanto: 18.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professio-

nista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1 Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio

### LAMEZIA TERME

#### TERRENO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Causa Civile n. 1905/2010 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.I. Dott.ssa Adele Foresta

In Lamezia Terme: LOTTO DUE: c.da Bosco Amatello, appezzamento di terreno di mq 4340, al NCT fg. 2 p.la 230. Prezzo base: Euro 10.985,63. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.239,22. LOTTO TRE: via Marconi n. 126, appartamento per civile abitazione al piano terra - seminterrato, costituito da ampio ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, salotto, due camere da letto e bagno, oltre al locale cantina, per una superficie comm.le di mq 167, al NCEU fg. 7 p.la 978. Prezzo base: Euro 36.102,59. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 27.076,94. LOTTO CINQUE: via Marconi n. 128, appartamento per civile abitazione al piano secondo, costituito da ampio ingresso, cucina, soggiorno- pranzo, studio, due camere da letto, bagno, servizio e ripostiglio, oltre a un locale sottotetto in corso di costruzione, per una superficie comm.le di mq 170,75, al NCEU fg. 7 p.la 859 sub 5. Prezzo base: Euro 102.300,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 76.725,00. Vendita senza incanto: 22.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

**Abitazione | Accessorio**

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 49/12**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, Via Marconi 59 - Lotto Unico: Unità immobiliare posta al quarto piano di fabbricato con struttura portante in c.a. a quattro piani f.t. oltre scantinato, di mq. 465,13 di superficie utile (compresi i balconi valutati per un terzo della superficie) con destinazione ad uso ufficio.

Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Prezzo base: Euro 335.765,72. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto 22/04/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Larosa (tel. 0964/29762), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

LOCRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 72/96**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, Via G. Matteotti 80 - Lotto unico: Immobile adibito a civile abitazione, piano rialzato, piano cantinato e giardino cantinato.

Prezzo base: Euro 93.024,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita con incanto 22/04/2016 con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Badolisani (tel. 0964/29657), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

CAULONIA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re n. 160/89**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Lotto 1, unità immobiliare all N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 1 (magazzino).

Lotto 2, Unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 2 (civile abitazione).

Lotto 3, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 3-4 (magazzino-deposito).

Lotto 4, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 5 (magazzino deposito).

Lotto 5, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 6-7-8 (attualmente alloggio Caserma Carabinieri).

Lotto 6, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 12 (alloggio).

Lotto 7, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 13 (alloggio).

Lotto 8, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 14 e 15 (appartamenti).

Lotto 9, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 16 (appartamento).

Lotto 10, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, partecella 202 sub 17 (appartamento).

Lotto 11, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 18 (appartamento).

Lotto 12, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la

202 sub 19 (appartamento).  
 Lotto 13, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 20 (lastrico solare).  
 Lotto 14, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 9 (appartamento).  
 Lotto 15, unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 10-11 (appartamento).  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 125.337,60, offerta minima Euro 94.003,20, Lotto 2 Euro 36.260,35, offerta minima Euro 27.195,26, Lotto 3 Euro 4.259,84, offerta minima Euro 3.194,88, Lotto 4 Euro 10.930,69, offerta minima Euro 8.198,02, Lotto 5 Euro 125.952,00, offerta minima Euro 94.464,00, Lotto 6 Euro 42.671,62, offerta minima Euro 32.003,71, Lotto 7 Euro 43.197,44, offerta minima Euro 32.398,08, Lotto 8 Euro 94.047,74, offerta minima Euro 70.535,81, Lotto 9 Euro 43.759,62, offerta minima Euro 32.819,72, Lotto 10 Euro 44.285,44, offerta minima Euro 33.214,08, Lotto 11 Euro 33.899,01, offerta minima Euro 25.424,26, Lotto 12 Euro 39.519,74, offerta minima Euro 29.639,81, Lotto 13 Euro 61.065,22, offerta minima Euro 45.798,91, Lotto 14 Euro 29.023,23, offerta minima Euro 21.767,42, Lotto 15 Euro 42.215,42, offerta minima Euro 31.661,57. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 03/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Tersite Santo (tel. 0964/415453), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**FERRUZZANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 30/2011**

quarto esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr.ssa Marta Pollicino  
 Lotto Unico: sito in Ferruzzano, c.da Guardiola - diritto di piena proprietà dell'unità immobiliare identificata al NCEU fg. 20, p.lle 218, sub 3 (piano terra mq 152,10); n. 218 sub 4 (piano primo mq 146,18); n. 218 sub 5 ( piano mansarda mq 105,81, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art. 33 l. n. 45/88).  
 Vendita senza incanto 04/02/2016 ore 09:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Prezzo Base Euro 156.597,98 e aumenti minimi in caso di gara di Euro 4.697,94.  
 Per partecipare presentare la domanda entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Carmelina Sollazzo (tel. 0964/861190), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

**GERACE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 23/01**

secondo esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr. Sergio Malgeri  
 In Gerace, c.da San Filippo - Lotto Unico: unità immobiliare posta al terzo piano del fabbricato con struttura portante in c.a. a tre piani f.t. con tetto a falde inclinate oltre piano seminterrato, in ottimo stato di conservazione, costituita da appartamento di mq 188,48 di superficie utile, oltre mq 55 di balconi e terrazzi e soppalco di mq 37,64 di superficie utile, riportata in catasto fabbricati al fg. 9, p.la 226, sub

7, cat. A/2, cl. 1, consistenza 10,5 vani. Prezzo base: Euro 379.030,30.  
 Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
 Eventuale vendita con incanto 22/04/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Carmela Neri (tel. 0964/29230), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**GIOIOSA JONICA (RC)**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 42/06**

quinto esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr. Sergio Malgeri  
 In Gioiosa Jonica (RC) in C.da Varano (strada prov. Marina di Gioiosa - Gioiosa J.) - Lotto 1: Unità immobiliare posta a p.t. di fabbricato adibita ad esposizione ed uffici con accesso sia alla corte comune ad uso parcheggio prospiciente la statale S.S. 281 Gioiosa J. - Mar. di Gioiosa J. e sia dalla strada privata laterale che si diparte dalla suddetta S.S. al NCEU al fg. 34, p.la 2401, sub 4. Lotto 2: Appartamento al piano primo di fabbricato composto da 7 vani con ingresso su vano scala comune il quale ha l'ingresso al piano terra dalla strada privata laterale al NCEU fg. 34, p.la 2401, sub 7. Lotto 3: Lastrico solare al piano secondo di fabbricato di mq. 380 con accesso dal vano scala comune al NCEU fg. 34, p.la 2401, sub 9.  
 Prezzo base lotto 1 Euro 89.100,00, offerta minima Euro 66.825,00, Lotto 2 Euro 94.837,50, offerta minima Euro 71.128,13, Lotto 3 Euro 26.325,00, offerta minima Euro 19.743,75. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 22/04/2016, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Maria Larosa (tel. 0964.29762), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**MAGAZZINI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 107/95**

sesto esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr.ssa Marta Pollicino  
 Comune di Marina di Gioiosa Jonica, Via Togliatti - Lotto 1: magazzino sito al piano terra di un fabbricato al NCEU alla partita 1850, fg. 17, p.la 751, sub 3, di mq. 71, cat. C/2, cl. 2. Lotto 2: magazzino sito al piano terra di un fabbricato al NCEU alla partita 1850, fg. 17, p.la 751, sub 4, di mq. 71, cat. C/2, cl. 2. Lotto 3: unità immobiliare per civile abitazione sita al secondo piano di un fabbricato al NCEU alla partita 1850, fg. 17, p.la 751, sub 6, mq. 141.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.865,55, offerta minima Euro 11.899,17, Lotto 2 Euro 10.577,04, offerta minima Euro 7.932,78, Lotto 3 Euro 33.582,09, offerta minima Euro 25.186,57; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 03/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udien-

ze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Sonia Vita, tel. 0964/20754, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 32/10**

Tribunale di Locri  
 G.E. Dr.ssa Marta Pollicino  
 In Siderno, via Ionio 67,- Lotto 1, piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t. destinata ad abitazione, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t. destinata a negozio, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Lotto 3, piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t. destinata ad abitazione, costituita da salone, cucina, due camere da letto, due bagni ed ingresso. Classe 2. Lotto 4, piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano secondo di un fabbricato a tre piani f.t. oltre al piano terzo costituito da locale di sgombrò di mq. 25,14 e terrazza di mq. 145,65, destinata ad abitazione, costituita da soggiorno, cucina, camere da letto, due bagni, un ripostiglio, un corridoio ed un ingresso, (non verificabile la conformità edilizia per mancato rinvenimento dall'esperto della documentazione presso i competenti uffici).  
 Prezzo base, Lotto 1 Euro 78.084,00, offerta minima euro 58.563,00, Lotto 2 Euro 138.225,00, offerta minima Euro 103.668,75, Lotto 3 Euro 144.400,00, offerta minima Euro 108.300,00, Lotto 4 Euro 223.487,00, offerta minima Euro 167.615,25. Offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 03/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Elisa Sansalone, Tel. 0964/21731, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it). oppure al numero verde 800630663.

**STIGNANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuz. Imm.re N. 86/99**

settimo esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr.ssa Marta Pollicino  
 Comune di Stignano, Località Favaco - Lotto Unico: unità immobiliare per civile abitazione posta al terzo piano f.t. di un fabbricato a tre piani f.t. con copertura a lastrico solare. Cat. A/3, classe 2, vani 4,5.  
 Prezzo base Euro 19.008,00, offerta minima Euro 14.256,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 03/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Sonia Vita, Tel. 0964/20754, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### SIDERNO

#### CAPANNONE - ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 73/09

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Siderno - Lotto 1: c.da Oliveto, capannone di circa 700 mq. ed uffici di circa 43 mq al catasto fabbricati al fg. 28, mappale 366, P.T., cat. D/7; unità immobiliari edificate su un'area censita al catasto terreni al fg. 28 mappale 366 ente urbano di mq. 4.210. Lotto 2: abitazione, con sup. coperta di circa 170 mq, posta al p.t. di un fabbricato (edificato su un terreno di circa 830 mq di 4 piani f.t., composta da ingresso principale e ingresso secondario, corridoio, piccola lavanderia ricavata in un angolo del corridoio ( lato ingresso secondario), salone, salotto, tre camere, bagno, bagnetto secondario a servizio di una delle camere, ripostiglio (in prossimità dell'ingresso secondario), cucina e piccola cantina con un unico ingresso dai locali cucina; con annesso box auto; abitazione e cortile sono censiti al catasto fabbricati al fg 27 mappale 178 sub 2 graffato il sub 4, c.da Scinà, cat. A/2, cl. 2, vani 10; box auto censito al catasto fabbricati al fg 27 mappale 178 sub 3, c.da Scinà, cat. C/6, cl. 4, mq. 11. Prezzo base: Euro 41.386,53. Prezzo base Lotto 1 Euro 138.807,32, Lotto 2 Euro 41.386,53. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 25/03/2016, con le riduzioni già applicate, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto il 22/04/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Ida Giuseppina De Beris (cell. 339.7365736), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### ARDORE - MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### TERRENO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 37/96

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Lotto 1: Comune di Ardore, Contrada Archi. Diritti vantati in ragione di 1/2 sul terreno riportato nel NCT al foglio di mappa 20, particella 527 di are 00.16.60, uliveto classe 3<sup>a</sup>, particella 843 di are 00.09.40 seminativo arborato classe 1<sup>a</sup>, foglio di mappa 25 particella 148 seminativo arborato classe 2<sup>a</sup> di are 00.13.30. Lotto 2: Comune di Marina di Gioiosa Ionica, Via Montezemolo. Diritti vantati, in ragione di 1/2 sul l'unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un edificio. Cat.A3, classe 3, vani 7.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 889,86, offerta minima Euro 667,39, Lotto 2 Euro 26.393,60, offerta minima Euro 19.795,20; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016, con il prezzo sopra riportato già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pub-

bliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Vita, tel. 0964/20754 - 333/6158228, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

### BRANCALEONE

#### NEGOZIO - ABITAZIONE - TERRENI AGRIC. - EDIFIC. - FABBR.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 36/09

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

Comune di Brancaleone, Via Umberto I 15 - Lotto 3: quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà di terreni agricoli, qualità vigneto, 770 mq cl. 2; qualità seminativo arborato cl. 2, sup. 2,60 mq. Lotto 4: quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà di terreno edificabile mq 6115, qualità seminativo cl. 1. Lotto 5: quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà di fabbricato rurale a due piani f.t., mq 120. Lotto 6: quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà di terreno edificabile, mq 1103, qualità seminativo, cl. 1. Lotto 7: quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà di terreno edificabile su cui insistono costruzioni abusive non suscettibili di sanatoria, mq 270, qualità seminativo, cl. 1. Prezzo base: Lotto 3 Euro 5.660,00, offerta minima Euro 4.245,00, Lotto 4 Euro 81.533,30, offerta minima Euro 61.149,98, Lotto 5 Euro 5.524,50, offerta minima Euro 4.143,38, Lotto 6 Euro 17.573,30, offerta minima Euro 13179,98, Lotto 7 Euro 3.150,00, offerta minima Euro 2.362,50; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Avv. Elena Cinanni, tel. 0964/401200, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### LOCRI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/2013

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Malgeri Sergio

Lotto Unico : sito in Locri (RC) Via Cusmano - Fabbricato al p.T, via Cusmano s.n.c (angolo via Napoli), adibito ad attività commerciale/artigianale. Vendita con incanto il 26/02/2016 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Prezzo Base Euro 1.550.000,00 e rilanci minimi di Euro 46.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa, S/da Santa Finis 96 (Tel. 0964/417001) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### CASIGNANA

#### AZIENDA AGRICOLA/ABITAZIONE/TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 14/09

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

Comune di Casignana - Lotto1: Contrada Callistro S.n.c., piena proprietà su fabbricati costituenti un'azienda agricola parzialmente abusivi ma suscettibili a sanatoria. L'azienda agricola si sviluppa su una sup. coperta di mq 3.449 di cui mq 148 sono tettoie e su una sup. scoperta di mq 4.831 adibiti a piazzali di manovra, passaggi e corte. Lotto 2: Contrada Callistro S.n.c., piena proprietà su intero di fabbricato costituito dalle seguenti unità immobiliari. Unità immobiliare in corso di costruzione al piano terra, sup. mq 263,70; unità immobiliare al piano primo, categoria A/3, classe 3, consistenza 9 vani, sup. mq 248 oltre a mq 135 di balconi e verande e annessa cantina al piano terra della sup. di mq 23; lastrico solare della sup. di mq 376. Lotto 3 - Appezamento di terreno seminativo classe 3, ettari 1.07.20, appezamento di terreno seminativo classe 2, ettari 31.11.49, appezamento di terreno seminativo irri-guo classe 2, are 47.90.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 302.075,25, offerta minima Euro 226.556,44, Lotto 2 Euro 399.130,00, offerta minima Euro 299.347,50, Lotto 3 Euro 163.329,50, offerta minima Euro 122.497,13; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Erminia Latronico, tel. 0964/911406, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### GROTTERIA

#### FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 62/07

secondo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

Comune di Grotteria, Contrada Pirgo - Lotto Unico: piena proprietà di fabbricato rurale ad un solo piano fuori terra, con destinazione a servizio di terreni a vocazione agricola. Piano terra, Cat. C/2, classe U, mq 85. Prezzo base: Euro 48.093,75, offerta minima Euro 36.070,31; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 03/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Enrico Tedesco, Tel. 331/9042013, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**SAMO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 23/07**

sesto esperimento  
Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Samo - Lotto unico: diritto di piena proprietà sul terreno, al momento incolto, con destinazione urbanistica edificatoria classificato come zona D - Zona edificabile - Artigianale, mq. 2.198 circa.

Prezzo base: Euro 13.631,03; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 25/03/2016, con il prezzo base sopra riportato già ribassato, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle

pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente non festivo la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto il 22/04/2016 ore 09:00, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**LOCRI**

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

**asteannunci.it**

**VIDEO ASTE**

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul **canale satellitare SKY 810 - Canale Aste** di proprietà del Gruppo Edicom.

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art. 571 c.p.c., per come novellato dal D.L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.\*\*\*", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di  
PALMI

### Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 62/00 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Palmi, Strada Provinciale di Palmi-Tonnara, 82 - Lotto 1: appartamento al pian terreno di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Sup. interna di circa mq 120, una pertinenza esterna esclusiva di circa mq 42, ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Lotto 2: appartamento al primo piano (2 f.t.) di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Sup. interna di circa mq 120, una balconatura esterna di circa mq 40 ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Lotto 3: due appartamenti (A: finito -

B: ancora da ultimare), al secondo piano (3 f.t.) di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Sup. interna di circa mq 150 (mq 75 cadauno) ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Il lotto identifica l'intero secondo piano (3 f.t.) del fabbricato. A: Appartamento realizzato in una delle due metà in cui di fatto è stato suddiviso l'immobile. Sup. interna di circa mq 74, sup. esterna di balconatura di circa mq 3 e disimpegno d'accesso di circa mq 8 in comune con altro appartamento in corso di realizzazione sullo stesso piano. B: Appartamento ancora al rustico. Lotto 4: lastrico solare soprastante appartamento per civile abitazione, al secondo piano (3 f.t.) di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Vendita senza incanto 10/02/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.593,00, Lotto 2 Euro 11.618,00, Lotto 3 Euro 15.110,00, Lotto 4 Euro 3.381,00; offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it) oppure al numero verde 800630663.

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 77/96 R. Esec.

settimio esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Palmi, Via Nazario Sauro 61, piena proprietà di appartamento al quarto ed ultimo piano di un fabbricato; sup. lorda mq 84 ca., composto da tre camere, cucina, doppi servizi, ripostiglio e due balconi (mq 13,50), attualmente utilizzato come studio professionale caratterizzato da un buono stato di conservazione. L'intero complesso è stato realizzato a seguito di nulla osta n. 925 del 27.4.1971, rilasciato dal Comune di Palmi e relativo alla realizzazione di un edificio di sei piani, in data 3.8.1972 veniva rilasciato il certificato di abitabilità.

Vendita con incanto 10/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 55.371,09; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del

Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Elisabetta Saffioti tel. 0966/263757 - 320/3123244; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/03 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Comune di Palmi, Contrada San Francesco - Lotto 1: intero appartamento facente parte di un maggior fabbricato a più piani f.t. della sup. catastale di mq. 126 con annessa corte di pertinenza, l'immobile è stato realizzato con concessione edilizia n. 3587 del 28/10/87 per la realizzazione di un fabbricato in c.a. a 2 piani f.t. da adibire a deposito di ortofruttili al p. terra e al p. primo in parte sempre a deposito ed in parte ad ufficio ed alloggio custode. L'unità immobiliare è viziata dalla non conformità al progetto iniziale.

Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Prezzo base: Euro 18.554,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/87 R. Esec.**

settimo esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Comune di Cittanova, Via Giovanni XXIII n. 35 - Lotto n. 1: appartamento al primo piano, finito ed abitabile, mq 200. Lotto n. 2: appartamento al secondo piano allo stato rustico, sup. convenzionale di mq 200 e sovrastante lastrico solare.

Vendita senza incanto 10/02/2016 alle ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 67.500,00 per il lotto n. 1, Euro 48.515,60 per il lotto n. 2; Offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00 per ciascun lotto, in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Data eventuale vendita con incanto il 09/03/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Patrizia Dal Torrone tel. 0966/500000-320/7812795, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**AUTORIMESSE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/79 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Comune di Cittanova, Via Magna Grecia, piena proprietà dei seguenti beni - Lotto 1: autorimessa con annesso cortile sup. catastale mq 91 al piano T. Cantina-deposito, sup. catastale mq 126 al piano S1. Lotto 2: autorimessa sup. catastale mq 51 al piano T. In atto l'autorimessa è adibita a garage. Lotto 3: appartamento sup. catastale mq 133 piano primo.

Lotto 4: appartamento in corso di costruzione con soprastante lastrico solare al piano secondo (appartamento in costruzione), sup. catastale mq 126. Piano terzo, lastrico solare.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.458,25, Lotto 2 Euro 10.166,25, Lotto 3 Euro 24.239,25, Lotto 4 Euro 13.740,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/13 R. Esec.**

Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 1: Comune di Gioia Tauro, Via Collodi, appartamento per civile abitazione posto al primo piano, composto da tre vani ed accessori, mq. 117 circa; sovrastante lastrico solare al piano secondo della superficie di mq. 112 circa.

Vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze nr. 5 denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 152.821,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Raffaele Vita tel. 0966/500399; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/91 R. Esec.**

sesto esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto unico: Gioia Tauro (RC), piena proprietà di abitazione di tipo civile, vani 6,5, 2° p. di un fabbricato in cemento armato composto da 3 livelli f.t. con copertura a falde inclinate, cat. A/2, cl. 1. Relativamente alla costruzione del fabbricato sono state rilasciate le seguenti autorizzazioni: licenza edilizia n. 4580 rilasciata il 20/11/72; nulla Osta dell'Uff. del Genio Civile n. 14850 dell'11/08/72; richiesta Conc. Edil. in sanatoria del 27/03/86 prot. n. 5508.

Vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 33.000,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato) in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Irene Calogero tel. 0966/660864, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/08 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: piena proprietà di immobile di sup. catastale di mq. 193, adibito ad attività commerciale di trattoria/pizzeria. Lotto 2: piena proprietà di appartamento; si specifica che detto appartamento catastalmente figura ancora in corso di costruzione ma è completamente ultimato.

Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 85.492,96, Lotto 2 Euro 62.648,44.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO/LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/12 R. Esec.**

secondo esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Via Ludovico Ariosto 15 - Lotto A: quota pari a 1/1 di proprietà di appartamento adibito a civile abitazione posto al piano primo di un maggior fabbricato a tre piani fuori terra.

Categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5, composto da: ingresso, cucina-soggiorno, 3 camere da letto di cui una con affaccio sul vano scala, bagno, wc e ripostiglio. Balcone esterno che circonda l'appartamento su due lati. Vincoli e diritti: nessuno. Lotto B: quota pari a 1/1 di proprietà di appartamento in corso di costruzione posto al piano secondo di un maggior fabbricato a tre piani fuori terra. Tamponato solo esternamente e privo di tramezzature, impianti ed infissi esterni dotati della sola presenza del telaio. Il balcone esterno è rivestito con piastrelle in gres di colore rosso, il parapetto è realizzato in muratura.

Vincoli e diritti: nessuno. Lotto C: quota pari a 1/2 di proprietà di lastrico solare e locale cucina con bagno. Categoria A/3, classe 2, consistenza 3 vani, composto da: vano destinato a cucina e piccolo bagno e lastrico solare con accesso separato mediante n. 2 porte in alluminio anodizzato. Il vano cucina è realizzato con profilati in acciaio e copertura coibentate; la tamponatura esterna è realizzata con pannelli in alluminio e vetro. Il lastrico solare interamente rifinito è rivestito con piastrelle in gres di colore chiaro ed i parapetti sono realizzati in muratura con passamano in cotto. Vincoli e diritti: nessuno. Lotto D: quota pari a 1/2 di proprietà di lastrico solare con accesso mediante un infisso in alluminio anodizzato color oro posto nel vano scala, interamente perimetrato e rifinito da un parapetto realizzato in muratura con passamano in cotto. Vincoli e diritti: nessuno.

Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto A Euro 140.220,00, Lotto B Euro 72.600,00, Lotto C Euro 28.750,00, Lotto D Euro 19.500,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

PALMI

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Dante Alighieri 25, piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione ubicato al 6° piano di un complesso immobiliare di tipo condominiale. E' composto da: corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi. 5,5 vani sup. lorda mq 103,00, netta mq 89,35.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 24.468,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/22731; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### MANSARDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 114/97+117/97 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Via Isonzo 7 - Lotto 1: mansarda al 3° piano f.t. di fabbricato. La superficie lorda risulta 165,00 mq mentre la superficie utile è di circa 150,00 mq compreso balconi e verande. Si compone di tre camere da letto, doppi servizi, cucina, pranzo soggiorno, ripostiglio e disimpegno. Proprietà per la quota di 1000/1000. Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 34.805,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone, Tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## MELICUCCO

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 77/98 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Melicucco, piena proprietà di immobile al p.t. composto da ingresso-corridoio, una camera da letto, un ambiente cucina-soggiorno per un tot di mq. 45 ca. Esternamente è presente un piccolo servizio igienico di mq. 3 ca., al quale si accede dal cortile interno, ad uso esclusivo di mq. 38 ca. Piena proprietà di immobile sito al piano primo di mq 60 ca.; dispone di un balcone di mq 4 ca.. Abusi edilizi sanabili.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 17.478,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Data eventuale vendita con incanto il 02/03/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Patrizia Dal Torriore tel. 0966/500000-320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## MELICUCCO

### LOCALE AD USO AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 151/09+76/11 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Melicucco, Lotto unico: via Pechino n. 70, piena proprietà di un locale ad uso autorimessa ubicato al p.t. di un fabbricato di maggiore consistenza di sup. comm.le di ca. 85,00 mq. Via Pechino n. 74 piena proprietà di un appartamento posto al primo piano (II f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza, dalla sup. comm.le è di mq. 145,00. Gli immobili non sono locati ma attualmente sono occupati da uno dei comproprietari.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 62.139,37; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode IVG di Palmi tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## MOLOCHIO

### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 103/05 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Molochio, Contrada Misiano, Via XXIV Maggio, 40 - Lotto 1: unità immobiliare al p.t. (primo f.t.) di un fabbricato di maggior consistenza; 9,5 vani. Lotto 2: unità immobiliare al piano rialzato (secondo f.t.) di un fabbricato di maggior consistenza. Lotto 3: unità immobiliare al piano cantinato di un fabbricato di maggiore consistenza. Lotto 4: unità immobiliare al piano cantinato di un fabbricato di maggiore consistenza; mq 45, sup. catastale mq 47.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.581,00, Lotto 2 Euro 4.489,00, Lotto 3 Euro 4.959; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## OPPIDO MAMERTINA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 141/11 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Oppido Mamertina, Via Tamburello 26 - Lotto Unico: quota 1/2 della piena proprietà di appartamento per civile abitazione, occupante il piano terra e il primo piano di un fabbricato della consistenza complessiva di 3 vani catastali.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 4.205,00; offerte in aumento Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Avv. Startari Fiorella Tel. 0966/611301 Cell. 338/4057684, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 49/89 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Polistena, Via Orticeello; piena proprietà di garage di mq 52 al piano terra e appartamento al primo piano di mq 85.

Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 11.391,00; offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Elisabetta Saffioti tel. 0966/263757; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### NEGOZIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 49/85 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr.ssa Mariadomenica Marchese

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Comune di Polistena, Via Guido Rossa 14 - Lotto 1: intera piena proprietà di negozio, consistenza catastale di mq 60. In ordine alla regolarità urbanistica dell'immobile si è a conoscenza che è stato edificato previa regolare progettazione ed autorizzazione comunale. Pratica n. 48/1976, protocollo n. 10.486, Concessione di costruzione n. 33 rilasciata dal Sindaco il 22.12.1980. Attestato di realizzazione in conformità al progetto approvato, rilasciato dal sindaco il 27.10.1982. Si rileva che le due facciate laterali si presentano prive delle rinteranze riportate negli elaborati grafici di progetto e che le relative superfici sono state edificate determinando un sia pur limitato aumento della sup. utile e della volumetria del fabbricato. Inoltre si rileva che nel progetto le aree di distacco dai lotti contermini sono sgomberate da manufatti e costruzioni mentre nello stato di fatto sono interessate dalla costruzione di due box auto e da un piccolo manufatto ad uso deposito. Dette variazioni non sono state autorizzate e quindi sono da considerarsi abusive e da sanare.

Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 36.703,12.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### UNITA' IMMOBILIARE - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 42/06 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Giovanni Dominici

Comune di Polistena, Via Trieste snc - Lotto 2: metà indivisa di unità immobiliare della consistenza di 6,5 vani. Il fabbricato è stato costruito negli anni 60,

superficie circa 120 mq escluso il balcone il p.t. e ca. 50 mq il seminterrato. Lotto 3: metà indivisa di appartamento della consistenza di 7,5 vani. L'appartamento è stato costruito negli anni 60, superficie circa 170 mq escluso il balcone mentre il terrazzo posto al p. terzo è di circa 150 mq. Lotto 4: 1/4 della piena proprietà di lastrico solare di circa 130 mq.

Vendita senza incanto 23/03/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 20.906,55, Lotto 3 Euro 29.852,92, Lotto 4 Euro 771,23; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per il Lotto 2 e 3, Euro 500,00 per il Lotto 4.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### APPARTAMENTI-LOCALI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 128/94 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi - Lotto 2: locale commerciale posto al piano seminterrato di un fabbricato. Composto da: deposito, laboratorio, ufficio, bagno. Cat. C/1, classe 2, consistenza 115 mq. Lotto 3: locale posto al piano terra rialzato di un fabbricato. Composto da: salone, sala anteriore, camera da letto, bagno e balcone. Cat. C/3, classe 2, consistenza 180 mq. Lotto 4: appartamento posto al piano primo di un fabbricato. Composto da: anticamera, living, cucina-soggiorno, lavanderia, corridoio, 2 camere da letto, 2 bagni, disimpegno, camera da letto matrimoniale, balcone e veranda. Cat. A/2, classe 2, consistenza 7 vani.

Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 2 Euro 14.969,00, Lotto 3 Euro 34.884,00, Lotto 4 Euro 30.239,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Clara Tripodi, Tel. 0966/261329-338/7030556; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI ED ALTRI

### BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 930/94

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.D. dott. Piero Viola

Comune di Rizziconi - Lotto 11: Vecchio stabilimento industriale per la produzione dei laterizi, con annessi aree scoperte e corpi di fabbrica a diversa destinazione d'uso, giacente in Contrada Ingarfo del Comune di Rizziconi ai margini della Strada S. Maria Superiore. Detto complesso, oramai in disuso da parecchi anni, è composto da numerosi corpi di fabbricati con struttura portante in cemento armato, in muratura ordinaria ed in ferro. Riportato nel N.C.E.U. al foglio n. 37 particella n. 268 (ex 17/b, 70, 71/b, 109/a, 110/b, 111/a, 112, 114/b, 116), categoria D/8, rendita Euro 50.030,00, località Ingarfo, piano terra/primo/secondo. Confinante a nord con proprietà Ventre; ad est con la strada comunale S. Maria Superiore; a sud e ad ovest con proprietà stessa ditta. Valore di stima: Euro 1.575.945,00. Comune di Delianuova - Lotto 12: rudere di antica abitazione di

tipo signorile sita nel centro storico del Comune di Delianuova alla Via Umberto Primo nn. 237-239. Riportato nel N.C.E.U. al foglio n. 6 particelle n. 290 - 568, Cat. A/8 classe unica, vani 22,5 rendita Euro 2.207,85 - Via Umberto nn. 237-239, piano terra-primo. La superficie lorda dell'immobile per piano è di circa 580 mq mentre il terreno di pertinenza circostante misura circa 1160 mq per un totale di circa 1740 mq. La destinazione urbanistica del sedime e dell'area di pertinenza del bene è B1 zona residenziale di completamento. Quote possedute dai falliti (1000/1000 nuda proprietà) Totale valore di stima delle quote Euro 243.600,00. - Lotto 13: Terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova posto agli inizi della vallata attraversata dal Torrente denominato "Diverso" Riportato nel N.C.T. al foglio n. 6 particella n. 19, castagneto di cl. 3ª, mq. 3860, R.D. Euro 7,97 - R.A. Euro 2,39. Quote possedute dai falliti (34/1000 di nuda proprietà e 358/1000 di piena proprietà per un totale di 392/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 2.228,34. - Lotto 14: Terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova posto in zona montana Riportato nel N.C.T. al foglio n. 6 particella n. 52, castagneto di cl. 2ª, mq. 2330, R.D. Euro 7,22 - R.A. Euro 1,93 Quote possedute dai falliti (34/1000 di nuda proprietà e 358/1000 di piena proprietà per un totale di 392/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 1.345,08. - Lotto 15: Terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova. Posto in zona montana Riportato nel N.C.T. al foglio n. 6 particella n. 58, castagneto di cl. 2ª, mq. 1190, R.D. Euro 3,69 - R.A. Euro 0,98. Quote possedute dai falliti (34/1000 di nuda proprietà e 358/1000 di piena proprietà per un totale di 392/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 686,98. - Lotto 16: Terreno ricadente nelle immediate vicinanze del centro edificato del Comune di Delianuova. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 6 particella n. 150, castagneto di cl. 3ª, mq. 4770, R.D. Euro 9,85 - R.A. Euro 2,96. Quote possedute dai falliti (34/1000 di nuda proprietà e 358/1000 di piena proprietà per un totale di 392/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 55.073,46. - Lotto 17: Terreno ricadente nella periferia del territorio di Delianuova, nelle immediate vicinanze del territorio del Comune di Scido. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 1 particella n. 565, uliveto di cl. 3ª, mq. 2230, R.D. Euro 9,21 - R.A. Euro 9,21. Quote possedute dai falliti (34/1000 di nuda proprietà e 358/1000 di piena proprietà per un totale di 392/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 1.716,48. - Lotto 18: Terreno ricadente nella periferia del territorio di Delianuova, nelle vallate attraversate dal torrente denominato "Lirungi". Riportato nel N.C.T. al foglio n. 11 particella n. 100, castagneto di cl. 3ª, mq. 3500, R.D. Euro 7,23 - R.A. Euro 2,17. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 2.409,68. - Lotto 19: Terreno ricadente nella periferia del territorio di Delianuova, nelle vallate attraversate dal torrente denominato "Lirungi". Riportato nel N.C.T. al foglio n. 11 particella n. 140, castagneto di cl. 3ª, mq. 13080, R.D. Euro 27,02 - R.A. Euro 8,11. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 9.005,32. - Lotto 20: Terreno ricadente nella periferia del territorio di Delianuova, nelle vallate attraversate dal torrente denominato "Lirungi". Riportato nel N.C.T. al foglio n. 11 particella n. 180, castagneto di cl. 3ª, mq. 3900, R.D. Euro 8,06 - R.A. Euro 2,42. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 2.685,08. - Lotto 22: Terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 12 particella n. 313, bosco ceduo di cl. 3ª, mq. 12240, R.D. Euro 8,85 - R.A. Euro 1,90 Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 8.427,00. Unitamente a detto bene viene venduto terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova.

Riportato nel N.C.T. al foglio n. 12 particella n. 314, pascolo cespugliato di classe unica, mq. 1330, R.D. Euro 0,34 - R.A. Euro 0,34 Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 915,68. - Lotto 23: Terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 13 particella n. 135, castagneto di cl. 3ª, mq. 3840, R.D. Euro 7,93 - R.A. Euro 2,38. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 1.982,82. - Lotto 24: Terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 13 particella n. 136, castagneto di cl. 3ª, mq. 2830, R.D. Euro 5,85 - R.A. Euro 1,75. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 1.461,30. - Lotto 25: Terreno ricadente nella periferia del Comune di Delianuova, entro una zona di espansione e, quindi già urbanizzata. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 6 particella n. 943, castagneto di cl. 3ª, mq. 180, R.D. Euro 0,37 - R.A. Euro 0,11. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 319,74. - Lotto 26: Terreno ricadente nella periferia del Comune di Delianuova, entro una zona di espansione e, quindi già urbanizzata. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 6 particella n. 945, castagneto di cl. 3ª, mq. 580, R.D. Euro 1,20 - R.A. Euro 0,36. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 2.994,88. - Lotto 27: Terreno ricadente nel Comune di Delianuova, in Zona omogenea B2 area di completamento edilizio. Riportato in C. Terreni al foglio 6 particella 1467, castagneto, r.d. Euro 18,88 r.a. 5,67 di superficie reale misurata 7.133, ma risultante al catasto di superficie mq 9.141. Detto terreno deriva frazionamento eseguito nel 1988 ed in atti dal 2002 della particella n. 1153, di mq. 10351. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 88.877,18. - Lotto 32: Terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 22, castagneto di cl. 2ª, mq. 16350, R.D. Euro 50,66 - R.A. Euro 13,51. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 11.256,64. Unitamente viene venduto terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 343, castagneto di cl. 2ª, mq. 1600, R.D. Euro 4,96 - R.A. Euro 1,32. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 1.101,56. Unitamente viene venduto terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 344, castagneto di cl. 2ª, mq. 1290, R.D. Euro 4,00 - R.A. Euro 1,07. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 888,14. - Lotto 33: Trattasi di terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 289, bosco ceduo di cl. 3ª, mq. 5550, R.D. Euro 4,01 - R.A. Euro 0,86. Quote possedute dai falliti (400/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 4.440,00. Unitamente viene venduto terreno ricadente in agro del Comune di Delianuova. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 295, castagneto di cl. 3ª, mq. 1060, R.D. Euro 2,19 - R.A. Euro 0,66. Quote possedute dai falliti (400/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 848,00. Comune di Oppido Mamertina - Lotto 34: Terreno sito nel Comune di Oppido Mamertina frazione Castellace Riportato nel N.C.T. al foglio n. 4 particella n. 35, seminativo irriguo arboreo di cl. 2ª, mq. 4450, R.D. Euro 9,19 - R.A. Euro 4,14. Quote

possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 166/1000 di piena proprietà per un totale di 222/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 5.613,40 Unitamente a viene posto in vendita terreno ricadente nelle vicinanze della frazione Castellace del Comune di Oppido Mamertina. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 4 particella n. 36, uliveto di cl. 3ª, mq. 30600, R.D. Euro 150,13 – R.A. Euro 142,23. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 166/1000 di piena proprietà per un totale di 222/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 38.600,06. - Lotto 35: Terreno ricadente in agro del Comune di Oppido Mamertina, nelle immediate vicinanze del torrente "Calabrò-Boscaino" Riportato nel N.C.T. al foglio n. 10 particella n. 13, incolto produttivo di classe unica, mq. 2160, R.D. Euro 0,33 – R.A. Euro 0,11. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 166/1000 di piena proprietà per un totale di 222/1000) (Totale valore di stima delle quote Euro 454,12. - Lotto 36: Terreno ricadente in agro del Comune di Oppido Mamertina, adiacente il lato ovest al torrente "Calabrò-Boscaino". Riportato nel N.C.T. al foglio n. 17 particella n. 44, pascolo di classe unica, mq. 5280, R.D. Euro 3,54 – R.A. Euro 1,36. Proprietà piena del fallito 1000/1000 Totale valore di stima Euro 7.920,00. - Lotto 37: Terreno ricadente in agro del Comune di Oppido Mamertina, nelle immediate vicinanze del torrente "Calabrò-Boscaino". Riportato nel N.C.T. al foglio n. 17 particella n. 49, uliveto di cl. 3ª, mq. 2550, R.D. Euro 12,51 – R.A. Euro 11,85. Proprietà piena del fallito 1000/1000 Totale valore di stima Euro 7.650,00. Comune di S. Eufemia d'Aspromonte - Lotto 38: Terreno sito nel Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte e ricadente nella zona "vecchia" del paese. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 7 particella n. 57, seminativo irriguo arboreo di cl. 3ª, mq. 2430, R.D. Euro 10,04 – R.A. Euro 4,39. Quote possedute dai falliti (24/1000 di nuda proprietà e 128/1000 di piena proprietà per un totale di 152/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 10.713,38. Unitamente a detto bene viene posto in vendita terreno sito nel Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte e ricadente nella zona "vecchia" del paese. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 7 particella n. 63, seminativo di classe unica, mq. 110, R.D. Euro 0,23 – R.A. Euro 0,26. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 1.136,00. - Lotto 39: Terreno sito in nel Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte e ricadente nella zona "vecchia" del paese. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 17 particella n. 450, seminativo irriguo arboreo di cl. 2ª, mq. 140, R.D. Euro 1,19 – R.A. Euro 0,43. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 1.445,80. - Lotto 40: Fondo sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte in prossimità del torrente denominato "Torbido". Riportato nel N.C.T. al foglio n. 2 particella n. 325, seminativo irriguo arboreo di cl. 3ª, mq. 4470, R.D. Euro 18,47 – R.A. Euro 8,08. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 769,38. Unitamente a detto bene viene posto in vendita fondo sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte in prossimità del torrente denominato "Torbido". Riportato nel N.C.T. al foglio n. 2 particella n. 326, bosco ceduo di cl. 3ª, mq. 1370, R.D. Euro 2,83 – R.A. Euro 0,64. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 235,80 e fabbricato rurale oramai dirupo sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte in prossimità del torrente denominato "Torbido", entro la particella n. 325. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 2 particella n. 327, fabbricato rurale di mq. 32 senza reddito. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 330,48. - Lotto 41: Fondo sito in agro del

Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte nelle immediate vicinanze della Stazione Ferrovie Calabro-Lucane. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 3 particella n. 13, seminativo irriguo arboreo di cl. 1ª, mq. 12360, R.D. Euro 156,39 – R.A. Euro 79,79. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 63.822,10. - Lotto 42: Fabbricato rurale sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte nelle immediate vicinanze della Stazione Ferrovie Calabro-Lucane Riportato nel N.C.T. al foglio n. 3 particella n. 17, fabbricato rurale, mq. 68 senza reddito Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 1.170,42. Unitamente viene venduto fondo sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte nelle immediate vicinanze della Stazione Ferrovie Calabro-Lucane. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 3 particella n. 19, seminativo irriguo arboreo di cl. 2ª, mq. 23420, R.D. Euro 199,57 – R.A. Euro 72,57. (In seguito all'esproprio in corso da parte del Comune di Sant'Eufemia la consistenza ella particella è divenuta di mq. 22100 e la particella è stata rinominata con il n. 540) Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 161.242,02. - Lotto 43: Fondo sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte nelle immediate vicinanze della Stazione Ferrovie Calabro-Lucane Riportato nel N.C.T. al foglio n. 3 particella n. 18, bosco ceduo di cl. 3ª, mq. 2650, R.D. Euro 5,47 – R.A. Euro 1,23. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) (Totale valore di stima delle quote Euro 912,24. - Lotto 44: Terreno sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 3 particella n. 31, incolto produttivo di classe unica, mq. 540, R.D. Euro 0,17 – R.A. Euro 0,03. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 92,94. Unitamente si vende fondo sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte nelle immediate vicinanze della Stazione Ferrovie Calabro-Lucane. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 3 particella n. 32, bosco ceduo di cl. 2ª, mq. 1890, R.D. Euro 5,37 – R.A. Euro 0,88. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 976,92. Unitamente si vende terreno sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 3 particella n. 34, seminativo irriguo arboreo di cl. 3ª, mq. 4820, R.D. Euro 19,91 – R.A. Euro 8,71. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 2.488,86. - Lotto 45: Fondo sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte nelle immediate vicinanze della Stazione Ferrovie Calabro-Lucane Riportato nel N.C.T. al foglio n. 3 particella n. 415, seminativo irriguo arboreo di cl. 2ª, mq. 270, R.D. Euro 2,30 – R.A. Euro 0,84. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 929,44. - Lotto 46: Fondo sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte nelle immediate vicinanze del torrente denominato "Torbido" Riportato nel N.C.T. al foglio n. 3 particella n. 67, seminativo irriguo arboreo di cl. 3ª, mq. 9110, R.D. Euro 37,64 – R.A. Euro 16,47. Quote possedute dai falliti (28/1000 di nuda proprietà e 150/1000 di piena proprietà per un totale di 178/1000) (GRECO Saverio proprietà 89/1000, GRECO Domenico proprietà 89/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 7.840,06 Unitamente a detto bene viene posto in vendita vecchissimo fabbricato rurale sito in agro del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte nelle immediate vicinanze del torrente denominato "Torbido". Riportato nel N.C.T. al foglio n. 3 particella n. 68, fabbricato rurale, mq. 330 senza reddito. Quote pos-

sedute dai falliti (28/1000 di nuda proprietà e 150/1000 di piena proprietà per un totale di 178/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 1.703,98. - Lotto 47: Vecchia abitazione di tipo padronale sita nel Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte alla Via Roma n.5. Riportato nel N.C.E.U. al foglio n. 7 particella n. 61, Cat. A/4 cl. 2ª, vani 11,5 rendita Euro 308,84 – Via Roma n.5, piano terra. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 18.370,72 Unitamente a detto bene viene posto in vendita terreno sito nel Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte e ricadente nella zona "vecchia" del paese. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 7 particella n. 291, seminativo irriguo arboreo di cl. 3ª, mq. 460, R.D. Euro 1,90 – R.A. Euro 0,83 Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 4.750,52. - Lotto 48: Fabbricato rurale sito nella zona alta del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte alla località Peras Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 152, fabbricato rurale di mq. 91, senza reddito. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 4.698,88. - Lotto 49: Terreno sito nella zona alta del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte alla località Peras. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 587 (ex 172/a), seminativo irriguo arboreo di cl. 2ª, mq. 1236, R.D. Euro 10,53 – R.A. Euro 3,83 Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 12.764,42. - Lotto 50: Terreno sito nella zona alta del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte alla località Peras. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 589 (ex 172/c), seminativo irriguo arboreo di cl. 2ª, mq. 94, R.D. Euro 0,80 – R.A. Euro 0,29. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 383,58. - Lotto 51: terreno sito nella zona alta del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte alla località Peras. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 617 (ex 573/a – ex 153/a), seminativo irriguo arboreo di cl. 2ª, mq. 9490, R.D. Euro 80,87 – R.A. Euro 29,41. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 98.005,12. - Lotto 52: terreno sito nella zona alta del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte alla località Peras. Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 619 (ex 573/b), seminativo irriguo arboreo di cl. 2ª, mq. 210, R.D. Euro 1,79 – R.A. Euro 0,65. Quote possedute dai falliti (56/1000 di nuda proprietà e 300/1000 di piena proprietà per un totale di 356/1000) Totale valore di stima delle quote Euro 722,90.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 09:30 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma, 28.

Prezzo base:

Lotto 11: Euro 428.800,00 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 500,00; Lotto 12: Euro 81.600,00 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 500,00; Lotto 13: Euro 1.052,64 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 20,00; Lotto 14: Euro 784,45 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 15: Euro 400,65 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 16: Euro 26.016,26 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 100,00; Lotto 17: Euro 900,95 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 18: Euro 1.138,31 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 20,00; Lotto 19: Euro 4.254,04 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 30,00; Lotto 20: Euro 1.268,41 (oltre IVA se

dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 20,00; Lotto 22: Euro 4.413,40 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 20,00; Lotto 23: Euro 936,66 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 24: Euro 852,05 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 25: Euro 186,48 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 5,00; Lotto 26: Euro 1.414,75 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 27: Euro 49.123,00 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 250,00; Lotto 32: Euro 6.257,46 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 30,00; Lotto 33: Euro 2.498,00 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 34: Euro 20.886,08 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 50,00; Lotto 35: Euro 264,83 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 5,00; Lotto 36: Euro 3.741,35 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 37: Euro 6.613,80 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 38: Euro 5.597,55 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 20,00; Lotto 39: Euro 843,18 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 40: Euro 778,95 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 41: Euro 30.149,05 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 50,00; Lotto 42: Euro 76.722,34 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 100,00; Lotto 43: Euro 532,02 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 44: Euro 1681,11 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 5,00; Lotto 45: Euro 542,05 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 5,00; Lotto 46: Euro 4.508,52 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 47: Euro 10.922,28 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 50,00; Lotto 48: Euro 2.219,71 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 49: Euro 6.029,80 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 10,00; Lotto 50: Euro 223,70 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 5,00; Lotto 51: Euro 46.296,84 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 80,00; Lotto 52: Euro 421,60 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 5,00.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Adriana Siclari, Tel. 0965/891904; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 167/01 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, diritti pari all'intero su: - Lotto 1: Via Nazionale Sud n. 434, unità imm.re al p. terra di un fabbr. di maggior consistenza a quattro piani f.t., adibita a magazzino, sup. tot. mq 95 con corte antistante esclusiva; il fabbr. risulta conforme. Lotto 2: Via Nazionale Sud n. 434, unità imm.re, p. terra di un fabbr. di maggior consistenza a quattro piani f.t., adibito a magazzino, sup. tot. mq 250 con corte antistante esclusiva; il fabbr. è conforme. Lotto 3: Via Nazionale Sud n. 432, unità imm.re facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t., posta al p. terra, adibita a magazzino, sup. tot. mq 312. Il fabbricato

è conforme. Lotto 4: Via Prov.le per San Ferdinando, unità imm.re facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t., posta al p. terra, adibita a magazzino, sup. catastale tot. mq 88. Il fabbricato è conforme. Lotto 5: Via Nazionale Sud n. 432, unità imm.re 1° piano, int. 1, sc. 1, di un fabbr. di maggior consistenza a quattro piani f.t., cons. catastale 12 vani. Il fabbricato è conforme. Lotto 6: Via Nazionale Sud n. 432, unità imm.re posta al 2° piano, sc. 1, facente parte di un fabbr. a 4 piani f.t., cons. catastale 11 vani. Il fabbricato è conforme. Lotto 7: Via Nazionale Sud n. 432, unità imm.re posta al p. 3°, sc. 1, facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t., cons. catastale di 10,5 vani. Il fabbricato è conforme. - Tutti non locati e con abusi edilizi inesistenti. Impianti: elettrico, idrico, fognario e di riscaldamento autonomo a metano.

Vendita senza incanto 09/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.923,60, Lotto 2 Euro 27.123,93, Lotto 3 Euro 46.497,48, Lotto 4 Euro 13.114,64, Lotto 5 Euro 24.707,45, Lotto 6 Euro 14.055,95, Lotto 7 Euro 14.926,93; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale Civile di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Bagnoli tel. 0965/47637; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 29/05 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

GOT Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, Via Tacito, 11; appartamento (ex lastrico solare) in un condominio posto al quarto piano, quinto fuori terra, allo stato occupato dalla famiglia dell'esecutato. Composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, doppi servizi, tre camere da letto e zona destinata al piano cottura. Cat. A/2, classe 2, vani 6,5.

Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 32.287,00, offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IGV di Palmi tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

### BENE IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/02 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di San Ferdinando, Via Torino 16-16/A, immobile ad un piano f.t. adibito a garage di mq 93.

Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 11.348,00, offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Martino tel. 0965/358436; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN GIORGIO DI MORGETO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 124/13 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune San Giorgio Morgeto (RC), via Monteuliveto, unità immobiliare a tre piani f.t. destinata a civile abitazione, il p.t. è costituito da cucina, servizio igienico e ripostiglio, al p. primo da due camere da letto, al p. secondo da un locale di sgombero. Immobile attiguo classe 2 pertinenza dell'abitazione adibito a legnaia, p. primo adibito a ripostiglio, p. secondo a soffitta.

Lotto 2: Comune San Giorgio Morgeto (RC), Contrada San Donato, unità immobiliare a tre piani fuori terra, oltre al piano interrato, costituito da due unità immobiliari di cui una destinata ad abitazione, l'altra ad autorimessa identificate al N.C.E.U. al foglio 16 particella 746, sub2, categoria C/6, classe 2°, mq.140 e sub 3 categoria A/2, classe 2, vani 11 per una superficie complessiva lorda di mq. 290,00 circa, oltre corte comune sub1 e terreno annesso di mq 15 identificato al N.C.T. fogl io 16, particella 670 di circa 320,00 mq circa. L'abitazione è priva delle porte interne, di parte di serramenti esterni, di pavimenti in alcuni ambienti.

Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 65.250,00, Lotto 2 Euro 194.797,50; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato) in Cancelleria. Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Irene Calogero tel. 0966/660864, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## SAN GIORGIO MORGETO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 150/10 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di San Giorgio Morgeto, contrada San Donato - Lotto 1: fabbricato costituito da un piano seminterrato, due piani soprastanti e sottotetto più terrazzo. Gli interni sono realizzati con materiali di tipo ordinario di medio valore, i serramenti di discreta fattura in legno, le opere di rivestimento in ceramica. L'impianto elettrico è a norma, quello di riscaldamento è alimentato a metano e dispone di caldaia e radiatori.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 42.075,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Avv. Fiorella Startari Te. 0966/611301 - Cell. 338/4057684, e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/07 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Sant'Eufemia d'Aspromonte, Strada Statale (Via Veneto) 112, Lotto unico: unità immobiliare posta al primo piano, destinata a civile abitazione, vani 6,5. La zona in cui ricade l'immobile è classificata PK-parcheggi del vigente strumento urbanistico. Composto da: ingresso-corridoio, cucina, tinello, ripostiglio, soggiorno, tre camere da letto, servizio igienico, per una sup. lorda complessiva di mq 163,00 oltre balconi per una sup. di mq 33,90 e altezza interna pari a m. 3,20. Lo stato di manutenzione dell'intero fabbricato, dall'esterno, può ritenersi scarso.

Vendita senza incanto 09/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 9.791,43; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Data eventuale vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00, presso il Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 70/05 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.O.T. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Barritteri di Seminara, appartamento Cat. A/3, classe 2, consistenza 5 vani.

Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 8.321,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG, Tel. 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 45/12 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Taurianova, Via Nicola Muscarì 29, quota pari all'intero di appartamento per civile abitazione, posta ai piani primo e secondo di un fabbricato di maggiore consistenza; Cat. A/3 classe 2 vani 8,5. Il fabbricato è stato realizzato negli anni 80' per quanto attiene i piani terra e primo e qualche anno dopo il piano secondo, in assenza di titolo abitativo. Sono state inoltrate due domande di condono, il Comune di Taurianova chiedeva documentazione integrativa ma non c'è mai stato alcun riscontro. L'unità immobiliare è costituita al piano primo da: ingresso-corridoio, cucina, due camere e servizio igienico; ed al piano secondo da: disimpegno, tre camere da letto, ripostiglio e servizio igienico, per una superficie lorda di mq. 200,00 oltre balconi al piano primo.

Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte D'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 76.856,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 162/11 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Taurianova, via Dante Alighieri n. 29, piena proprietà di un appartamento ubicato al primo piano (secondo f.t.) di un maggior fabbricato in c.a. costituito da un ingresso con attiguo soggiorno di oltre 31 mq, una cucina separata con un arco rifinito in legno dalla zona pranzo/soggiorno con caminetto, di tot. 30 mq ca, un grande disimpegno/zona armadi di ca. 12 mq, 2 bagni completi e ben rifiniti, un disimpegno, e 2 stanze da letto di ca. 20 mq e 21 mq. Il maggior edificio in ca a tre piani f.t.. è stato realizzato con Concessione edilizia n°2354 rilasciata il 3.6.1977; si rilevano però delle difformità costituite da due piccoli ampliamenti per una sup. tot. di mq. 7,67 ed inoltre difformità in parte dei balconi per una maggiore superficie complessiva di mq. 8,86.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 61.720,31; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Dott. Gaetano Condello Tel. 0966/766595; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA - VENTIMIGLIA - ROCCHETTA NERVINO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 1115/01**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.D. dott. Piero Viola

Lotto 1, immobile in Taurianova via Silvio Pellico, al piano terra di mq. 100, vani 3. Lotto 2, Quota di 1/9 dell'immobile in Ventimiglia (IM), di 100 mq. Lotto 3, Quota di 1/9 dell'immobile in Ventimiglia (IM) di 100 mq. Vani 5, classe 3. Lotto 4, Quota di 1/9 di un Terreno in Rocchetta Nervino (IM), classe uliveto, ha 00.09.14.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:45 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma, 28. Prezzo base Lotto 1 Euro 95.000,00, Lotto 2 Euro 6.440,00, Lotto 3 Euro 12.222,22, Lotto 4 Euro 457,00. Offerte in aumento di Euro 100,00 per lotto 1, Euro 50,00 per Lotto 2, Euro 50,00 per Lotto 3, Euro 10,00 per Lotto 4 - oltre IVA se dovuta.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO****LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 638/87**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi - G.D. Dr. Piero Viola

Lotto unico: Comune di Varapodio, Via Dante, quota pari a 4/6 di lastrico solare di sup. catastale complessiva di 345 mq, posto al 2° piano (terzo f.t.) di

un più ampio fabbricato.

Prezzo base Euro 10.000,00 oltre IVA se dovuta, con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 100,00.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 10:45 nella Stanza del Giudice Delegato ai Fallimenti, presso il Tribunale di Palmi, alla Via Roma n. 28.

Presentare domande presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Curatore Avv. Alessandro Travia, Tel. 0965/891904; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 34/09 R.Es.**

terzo esperimento

Tribunale Civile di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 3: Comune di Varapodio, piena proprietà di un fabbricato residenziale a due elevazioni f.t. e seminterrato, occupa un'area di circa 170 mq.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 175.587,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00, in caso di gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Clara Tripodi (tel. 0966/261329- cell. 338/7030556); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****GIOIA TAURO****LABORATORIO E LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 56/10 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Galileo Galilei n. 8, 1/1 di laboratorio per arti di consistenza catastale di mq. 213; 1/4 di porzione di lastrico solare.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 82.838,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 18/13 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Oppido Mamertina, alla via Aspromonte, Lotto 1: L'immobile è un vano unico realizzato in aggiunta al fabbricato principale si presenta con pareti in muratura di blocchi di calcestruzzo. La copertura è realizzata a falda spiovente con tampo-

natura in lamie grecate, alternate a lastre in materiale trasparente, supportate da orditura in legno. L'immobile è abusivo. Lotto 2: L'immobile è realizzato in aggiunta al fabbricato principale con pareti in muratura di blocchi di calcestruzzo. La tamponatura è realizzata a falda spiovente con tamponatura in lamie grecate di ferro zincato supportate da semicapiate in profilo metallico. L'interno è un vano unico al rustico pavimentato. L'accesso è un passo carraio servito da una porta metallica a scorrimento laterale che apre nella corte comune alle altre unità immobiliari del fabbricato. L'immobile è abusivo. Lotto 3: Appartamento al 2° piano (3° f.t.) superficie mq 194 di un fabbricato con struttura in c.a. a 4 elevazioni fuori terra. L'interno si caratterizza per una zona giorno comprendente una cucina, salone-soggiorno; la zona notte consta di 4 camere con accesso al balcone; due sale da bagno. Tutti gli ambienti presentano superfici murarie ben rifinite e tinteggiate. Gli infissi esterni sono in legno massello con tamponatura in vetrocamera. Gli impianti sono sprovvisti di certificato di conformità. L'appartamento è da considerarsi urbanisticamente legittimo. Il lastrico solare è una superficie libera di circa 203 mq, il cui piano di calpestio è rivestito da una guaina bituminosa manca di protezione perimetrale. La superficie corrisponde a quella dell'appartamento sottostante e delle pensiline sovrastanti le balconate. Il deposito al 3° piano è un vano unico realizzato in adiacenza all'abbaino soprastante il vano scala; si presenta completamente al rustico, munito di due finestre che aprono sul lastrico solare. Detto deposito è abusivo. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 17.550,00, Lotto 2 Euro 11.520,00, Lotto 3 Euro 108.834,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato) in Cancelleria. Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Irene Calogero tel. 0966/660864, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## POLISTENA

### NEGOZIO/APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/11 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena, Via Karl Marx 84 - Lotto 4: intero di negozio, piano terra, categoria C/1, classe 3, consistenza mq 98. L'unità immobiliare occupa l'intero piano terra, primo f.t., con affaccio diretto sulla pubblica via. E' costituita da un grande vano interamente occupato dall'attività commerciale e dai locali per ufficio e i servizi igienici, per una superficie lorda di circa m<sup>2</sup> 147. L'unità immobiliare è occupata ed in uso alla ditta proprietaria, che vi ha realizzato un negozio di motociclette e articoli correlati. Lotto 5: intero di appartamento, piano primo, categoria A/3, classe 2, consistenza 7 vani. L'unità immobiliare occupa l'intero piano primo, secondo f.t., con accesso diretto dalla pubblica via. Occupa una superficie di circa mq 140, pur risultando censito e classato in catasto come completo ed ultimato, è allo stato rustico. Risultano realizzati i tamponamenti in laterizio forato, le partizioni interne, gli intonaci interni al rustico, messi in opera i controtelai degli infissi esterni, realizzati i circuiti di distribuzione dell'impianto idrico e di riscaldamento, la posa delle cassette incassate e i tubi sottotraccia dell'impianto elettrico. L'unità immobiliare non è occupata ed in uso alla ditta proprietaria. Lotto 6: intero di magazzino, piano seminterrato, categoria C/2, classe 2, consistenza mq 140. L'unità immobiliare occupa l'intero piano seminterrato, primo sotto strada, con accesso diretto dalla pubblica via. E' costituita da un grande

vano, interamente occupato dal magazzino ricambi ed accessori dell'attività commerciale presente al piano superiore, per una superficie lorda di circa mq 147. Le finiture sono di buona qualità. L'unità immobiliare è occupata ed in uso alla ditta proprietaria, che vi ha realizzato un negozio di motociclette e articoli correlati.

Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 4 Euro 121.275,00, Lotto 5 Euro 42.000,00, Lotto 6 Euro 60.637,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il custode Giudiziario Avv. Anna Panunzio Telefax 0966/21531 Cell. 338/2311192; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SERRATA

### APPARTAM.-MANSARDA-AUTORIMESSE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 22/13 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Serrata - Lotto 1: Viale delle Rimembranze 48, appartamento costituito da otto vani, terrazzo coperto e accessori al primo piano (secondo f.t.). La sup. comm.le dell'immobile è di mq 275 ca. L'unità abitativa occupa una quota parte di un edificio di maggiore consistenza realizzato negli anni '70. Non sono visibili segni di vizi o difetti di carattere statico. Quota di possesso dell'esecutato: 1000/1000 della piena proprietà dell'intero. Lotto 2: Viale delle Rimembranze 48, mansarda per uso residenziale costituita da tre vani e accessori con terrazzo al terzo piano (quarto f.t.); la sup. comm.le dell'immobile è di mq 145 ca; l'unità abitativa occupa una quota parte di un edificio di maggiore consistenza. Lo stato di conservazione e manutenzione dell'immobile non è ordinario, si notano cedimenti di intonaco e macchie di umidità. Quota di possesso dell'esecutato: 1000/1000 della piena proprietà dell'intero. Lotto 3: Viale delle Rimembranze 48, quattro locali autonomi al piano terra (primo f.t.) di cui tre garage per autorimessa e un locale per autolavaggio. Superficie comm.le del lotto è di mq 240. All'esame visivo non si notano vizi di carattere statico. Quota di possesso dell'esecutato: 1000/1000 della piena proprietà dell'intero. Lotto 6: Contrada "Frammatteo", fabbricato tipo capannone industriale costituito da due locali autonomi al piano terra (primo f.t.) con corte annessa. Superficie comm.le complessiva dell'immobile è di mq 388 ca. Superficie di pertinenza esterna è di mq 1409 ca. Non sono visibili segni di vizi o difetti di carattere statico. Quota di possesso dell'esecutato: 1000/1000 della nuda proprietà dell'intero. Lotto 7: Contrada "Frammatteo o Monaci" e "principatello", fondo rustico della sup. di ha 2.10.66 di cui 1.50.00 uliveto, mentre la sup. residua è pascolo cespugliato. Un fabbricato rustico abusivo occupa una sup. di ha.0.02.01 in prossimità del confine con la Sp Candidoni-Serrata. Quota di possesso dell'esecutato: 1000/1000 della piena proprietà esclusiva.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 111.985,00, Lotto 2 Euro 32.771,25, Lotto 3 Euro 53.591,25, Lotto 6 Euro 84.114,75, Lotto 7 Euro 18.694,50; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Raffaele Vita tel. 0966/500995, cell. 348/3303323; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### FONDO RUSTICO-ABITAZIONI-NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 126/11 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa  
Comune di Taurianova - Lotto 1: piena proprietà di piccolo fondo rustico in due corpi, con sovrastante fabbricato rurale, di are 51.34. Lotto 2: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di fabbricato ad un piano f.t. con corte di pertinenza esclusiva, della superficie commerciale complessiva di circa 165,00 mq. Lotto 3: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di negozio al p.t. (1° f.t.), della superficie commerciale di circa 150,00 mq. Lotto 4: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di negozio al p.t. (1° f.t.) con annessa corte, della superficie commerciale di circa 284,00 mq. Lotto 5: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento al primo piano (2° f.t.), della superficie commerciale di circa 205,00 mq. Lotto 6: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento al primo piano (2° f.t.), della superficie commerciale di circa 205,00 mq. Lotto 7: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento al secondo piano (3° f.t.), della superficie commerciale di circa 205,00 mq. Lotto 8: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di due appartamenti in corso di costruzione al terzo piano (4° f.t.), con sovrastante lastrico solare, della superficie commerciale complessiva di circa 456,00 mq.

Vendita senza incanto 11/04/2016 ore 11:00, avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 6.822,34, Lotto 2 Euro 23.493,16, Lotto 3 Euro 19.862,40, Lotto 4 Euro 38.859,69, Lotto 5 Euro 24.810,20, Lotto 6 Euro 25.685,86, Lotto 7 Euro 24.810,20, Lotto 8 Euro 15.329,88.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio (tel. 0966/21274); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## CITTANOVA

### APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE - MAGAZZINO - FONDO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 30/12 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cittanova - Lotto 1: Via Circonvallazione Est, 42; appartamento di mq 179,41 di vani 8, lastrico solare di mq 159,12, magazzino ad uso garage di mq 30. Lotto 2: Località Razzà, piena proprietà di un fondo con entostante edificio in muratura a due piani f.t. oltre copertura a tetto. L'edificio è costituito da una cucina con annesso locale igienico cieco ubicato nel vano sottoscala, una camera, una scala che conduce al primo piano ove vi è una camera con caminetto e balconcino e una camera con scaletta interna che conduce al sottotetto. Il tutto catastalmente individuato al foglio 54: particella 269 area fabbricato demolito, 270 vigneto classe 3, 271 ente urbano, 272 agrumeto classe 3, 273 seminativo arboreo classe 3, 314 vigneto classe 3, 592/594/595 incolto classe U. Prezzo base: Lotto 1 Euro 111.150,00, Lotto 2 Euro 25.875,00; offerte in

aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 13/04/2016 alle ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## MELICUCCO

### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 107/05 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

LOTTO 1, Piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione sito a Melicucco in via Gramsci n. 437 a due piani fuori terra, ed una porzione di cortile all'interno del fabbricato stesso. Il fabbricato ha una superficie totale di mq. 150 oltre circa mq. 12 di balconi, e un cortile posto al piano terra del suddetto fabbricato di mq. 22. Il fabbricato è identificato nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Melicucco al foglio 7 con la particella 161 sub. 4, Cat. AJ2, Classe 2, vani 6, rendita Euro 371,85, mentre la parte di cortile annesso al fabbricato è identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Melicucco con foglio 7 particella 161 sub 3, via Gramsci n. 437, piano terra Cat. e/6, Classe 3, consistenza mq. 22, rendita Euro 40,90. LOTTO 2, Comune di Melicucco, Contrada Don Rocco; piena proprietà di terreno ortivo dalla superficie complessiva di ARE 5.50 e fabbricato di consistenza 95 mq.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base Lotto 1 Euro 17.592,00, Lotto 2 Euro 11.222,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per lotto 1 e Euro 500,00 per lotto 2. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode I.V.G. di Palmi tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### IMMOBILI/TERRENI/ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 623/87

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.D. dott. Piero Viola

Lotto 1: Comune di Polistena, contrada Fagotto, Comune di Polistena, contrada "Fagotto" - terreno di ettari 1.53,90, con sovrastanti fabbricati da accatastare, identificato nel Catasto Terreni al foglio 10 con le particelle 82 e 187 (quota pari all'intero) così costituiti:

a) impianto di betonaggio calcestruzzo di cemento con annessi:

- capannone ad uso rimessa autocarri e autobetoniere, ha una superficie lorda di mq. 457 oltre 20 mq. per servizi igienici

- impianto per confezionare calcestruzzo di cemento, (fuori suo) completo di tre silos per il cemento e vasca sovralevato per l'acqua,

- palazzina in c.a. a tre piani fuori terra, costituito da due corpi di fabbrica costruiti in aderenza e adibita ad uffici e abitazione, (il primo copro di fabbrica è costituito al piano terra da un vano di superficie commerciale di mq. 54, il primo piano ha una superficie commerciale di mq. 69,00; il secondo corpo di fabbrica costituito da tre piani f.t. è così costituito: al piano terra vi sono 4 vani, ingresso e corridoio di mq. 147; al primo piano vi è un appartamento ha una per superficie lorda di mq. 165 al piano secondo appartamento destinato ad alloggio superficie lorda mq. 174 e mq. 16 di verande e balconi)

- cabina elettrica in muratura di mattoni pieni (fuori uso) fornita di vecchio trasformatore,

- Piccolo fabbricato a due piani fuori terra con struttura in cemento armato che misura 2,90metri per 4,95 e sulla cui sommità vi è un serbatoio d'acqua. - pesa esterna anno 1978 portata 60.000 Kg. Marca A. Gomba di Napoli, (funzionante)

- distributore di gasolio con cisterna (allo stato inutilizzabile) il tutto recintato con muri di calcestruzzo. L'area ha una superficie complessiva di mq. 13.900 riportata in NCT comprende la particella 187 con superficie mq. 13.660 e mq. 240 della particella 82 tale area è tipizzata nel P.R.G. del Comune di Polistena (RC) come zona omogenea D1 destinata ad insediamenti a prevalente funzione produttiva di tipo artigianali, industriale e commerciale.

b) Terreno agricolo agrumeto incolto, adiacenze impianto di betonaggio e parzialmente utilizzato come area di sedime, riportato in Catasto terreni al foglio 10 particella 82 di mq. 1730,00 ricadente in zona E a destinazione agricola. Valore di stima dell'intero lotto ? 809.172,00

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 11:00 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma, 28.

Prezzo base: Euro 336.750,00 oltre IVA se dovuta. Primo rilancio: Euro 250,00.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Adriana Siclari tel. 0965/891904; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### ALLOGGI/GARAGE/TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/93 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena loc. Ortara o Cinnarella via Generale Dalla Chiesa, Lotto 1: Alloggio posto al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena. Si tratta di una zona facilmente accessibile ma distante dal centro edificato, confusamente urbanizzata, priva di servizi e inserita in un contesto decisamente agricolo. Internamente l'alloggio ha una ambientazione molto gradevole con rifiniture medio - alte ma il fabbricato di cui fa parte, nelle parti condominiali, si presenta incompleto, con le scale completamente rustiche, l'abbaino definito in modo precario, la terrazza non protetta e la facciata non rifinita. Il corpo scala, a servizio dei vari piani, divide simmetricamente il fabbricato ed è direttamente accessibile dalla traversa di uso pubblico. Precisamente l'appartamento è posto a sinistra per chi sale dalle scale. L'abitazione che ci occupa si compone di una zona giorno di mq. 57,14, costituita da soggiorno-cucina e da un ripostiglio, e da una zona notte di mq. 62,58, costituita da due vani, wc, disimpegno ed un bagno. Le dimensioni e la consistenza dei singoli vani e dell'insieme succintamente si riassumono: superficie lorda = mq 136,18; superficie utile = mq 119,72; altezza utile interna = 2,90 m; superficie dei balconi = mq 10,64. In definitiva l'appartamento, all'interno, si presenta in ottime condizioni di finiture e di ambientazione. Classe 2.

Lotto 2: Alloggio posto al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena. Si tratta di una zona facilmente accessibile ma distante dal centro edificato, confusamente urbanizzata, priva di servizi e inserita in un contesto decisamente agricolo. Internamente l'alloggio ha una ambientazione molto gradevole con rifiniture medio - alte ma il fabbricato di cui fa parte, nelle parti condominiali, si presenta incompleto, con le scale completamente rustiche, l'abbaino definito in modo precario, la terrazza non protetta e la facciata non rifinita. Il corpo scala, a

servizio dei vari piani, divide simmetricamente il fabbricato ed è direttamente accessibile dalla traversa di uso pubblico. Precisamente l'appartamento è posto a destra per chi sale dalle scale. L'abitazione che ci occupa si compone di una zona giorno di mq. 50,14, costituita da un soggiorno con annessa cucina, e da una zona notte di mq. 57,02, costituita da due vani, wc, disimpegno ed un bagno. Le dimensioni e la consistenza dei singoli vani e dell'insieme succintamente si riassumono: superficie lorda = mq 128,38; superficie utile = mq 111,00; altezza utile interna = 2,90 m; superficie dei balconi = mq 8,54.

Lotto 3: Garage con annessi uffici posto al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena lungo la provinciale Polistena-Melicucco, già rinominata via Generale Dalla Chiesa, all'altezza della terza traversa. Si tratta di una zona facilmente accessibile ma distante dal centro edificato, confusamente urbanizzata, priva di servizi e inserita in un contesto decisamente agricolo. Precisamente la parte di fabbricato a piano terra posto a destra per chi entra dalle scale. Internamente il locale, a parte la zona destinata ad ufficio, si presenta incompleto nelle finiture così come le parti condominiali del fabbricato di cui fa parte che espone le scale completamente rustiche, l'abbaino definito in modo precario, la terrazza non protetta e la facciata non rifinita. Il garage che ci occupa si compone di una zona garage di mq. 45,30, adibita a lavaggio, da una zona destinata ad ufficio di mq. 20,73 e da un locale adibito a deposito di mq. 20,40, soltanto la zona destinata ad ufficio è perfettamente rifinita, con finiture di tipo medio, mentre il garage presenta pareti rustiche (intonaco grezzo) e pavimento in piastrelle di monocottura chiare adatte all'attività che vi si svolge (autolavaggio). Il locale deposito è completamente rustico, senza intonaci e pavimenti. Le dimensioni e la consistenza dei singoli vani e dell'insieme succintamente si riassumono: superficie lorda = mq 95,15; superficie netta = mq 86,43; altezza utile interna = 3,40 m; superficie corte esclusiva = mq. 152,00.

Lotto 4: Alloggio posto al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena. Si tratta di una zona facilmente accessibile ma distante dal centro edificato, confusamente urbanizzata, priva di servizi e inserita in un contesto decisamente agricolo. Internamente l'alloggio ha una ambientazione molto gradevole con rifiniture medio - alte ma il fabbricato di cui fa parte, nelle parti condominiali, si presenta incompleto, con le scale completamente rustiche, l'abbaino definito in modo precario, la terrazza non protetta e la facciata non rifinita. Il corpo scala, a servizio dei vari piani, divide simmetricamente il fabbricato ed è direttamente accessibile dalla traversa di uso pubblico. Precisamente l'appartamento è posto a sinistra per chi sale dalle scale. L'abitazione che ci occupa si compone di una zona giorno di mq. 45,26, costituita da una cucina - pranzo e da un soggiorno, e da una zona notte di mq. 49,63, costituita da tre vani, bagno, disimpegno ed un ripostiglio. La cucina pranzo affaccia su un'ampia veranda; il soggiorno sulla strada pubblica, mentre le camere da letto e il bagno, sul cortile interno.

Le dimensioni e la consistenza dei singoli vani e dell'insieme succintamente si riassumono: superficie lorda = mq 109,60; superficie utile = mq 94,89; altezza utile interna = 3,40 m; superficie veranda = mq 36,00; superficie corte esclusiva = mq. 62,00. Le finiture di tipo medio alto, sono realizzate con i seguenti materiali: infissi esterni in legno con persiane; portoncino d'ingresso blindato di tipo normale; porte interne in legno, pavimenti in monocottura, rivestimenti di cucina e l bagno, rubinetterie e sanitari di ottima qualità; soffitti e pareti intonacate e tinteggiate con pitture pregiate.

Lotto 5: Si tratta di un appezzamento di terreno con annesso fabbricato abusivo in cemento armato a due piani fuori terra ubicato in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena. Il lotto ha forma irregolare e misura una superficie complessiva di circa 1.236,00 mq. delimitata, rispetto alla stra-

da e alle particelle confinanti, da un muro dotato di cancello metallico sul fronte della strada di accesso. Il fabbricato, di forma approssimativamente rettangolare, è stato realizzato sul confine con le particelle 665 alla quale si accosta con il lato lungo. Occupa 170 mq dell'intera superficie della particella e rimane completamente libero sugli altri tre lati. In pianta ha forma approssimativamente rettangolare e si sviluppa su due livelli. Allo stato attuale sono stati realizzati solo la struttura in c.a. e i solai mentre le tamponature, gli impianti e le rifiniture sono inesistenti. Le sue caratteristiche sono le seguenti: Sup.lorda dei due piani = mq 339,16; H utile interna di 2,90 m; Sup. balconi = mq 34,12. Riportato al catasto del Comune di Polistena con la seguente identificazione: NCT al foglio 12, part. 664; S.I. classe 1; ha 00.12.36; RD: Euro 6,70; RA: Euro 5,43.

Lotto 6: Terreno edificatorio sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena lungo la provinciale Polistena-Melicucco, già rinominata via Generale Dalla Chiesa, all'altezza della terza traversa. Precisamente il lotto chiuso e recintato con accesso dalla Provinciale costituito dalle due particelle catastali di seguito identificate. Ha forma approssimativamente trapezoidale e superficie complessiva di circa 1.370,00 mq. Il terreno ha giacitura piana posta ad un livello superiore di circa un metro rispetto alla strada Provinciale da cui è separato da un muretto di sostegno che accompagna in posizione centrale, sui due lati, la breve rampa di accesso al cancello in ferro di ingresso al lotto. Sui confini trasversali il lotto è delimitato da recinzione in muratura, sul fronte opposto alla strada con baracche in lamiera fatiscenti che occupano per gran parte la particella 1071. Il fondo è praticamente incolto, con qualche alberello sparso di nessun significato produttivo. Riportato al catasto del Comune di Polistena con la seguente identificazione: NCT foglio 12, part. 574; Agr. classe 2; ha 00.10.45; RD: Euro 34,81; RA: Euro 12,95; NCT foglio 12, part. 1071; Agr. classe 2; ha 00.03.25; RD: Euro 10,83; RA: Euro 4,03.

Lotto 7: Terreno con destinazione edificatoria sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena lungo la provinciale Polistena-Melicucco, già rinominata via Generale Dalla Chiesa, all'altezza della terza traversa. Si tratta di tre terreni contigui adibiti a strada di lottizzazione che serve i lotti formati a seguito del frazionamento dell'originaria particella 11. Ha forma molto allungata che si diparte trasversalmente alla strada Provinciale per Melicucco e serve la maggior parte della lottizzazione. La strada ha giacitura pianeggiante e si estende nel complesso per una superficie di circa 1.240 mq. Riportato al catasto del Comune di Polistena con la seguente identificazione: NCT al foglio 12, part. 563; S.I. classe 1; ha 00.06.00; RD: Euro 3,25; RA: Euro 2,63. NCT al foglio 12, part. 11; S.I. classe 1; ha 00.02.00; RD: Euro 1,08; RA: Euro 0,88. NCT al foglio 12, part. 108; Agr. classe 2; ha 00.04.40; RD: Euro 14,66; RA: Euro 5,45

Lotto 8: Terreno edificatorio sito in località "Santa Domenica" del Comune di Polistena. Il lotto ha una giacitura pianeggiante ma sopraelevata di circa 1 metro rispetto alla strada principale, una buona esposizione ed una ottima posizione essendo posto in posizione angolare tra la via sopradetta e la Trav. II. Ha forma trapezoidale che si estende per una superficie di circa 1.080 mq. Il fondo è incolto e completamente privo di recinzione per cui il valore del fondo dipende esclusivamente dalla sua consistenza e destinazione. Riportato al catasto del Comune di Polistena con la seguente identificazione: NCT foglio 17, part. 307; S.I. arb. classe 3; ha 00.10.80; RD: Euro 1,95; RA: Euro 1,12. Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base lotto 1 Euro 55.880,00; Lotto 2 Euro 52.526,00, Lotto 3 Euro 18.264,00, Lotto 4 Euro 50.002,00, Lotto 5 Euro 65.258,00, Lotto 6 Euro 41.100,00, Lotto 7 Euro 3.000,00, Lotto 8 Euro 21.600,00, offerte in aumento Euro 500,00 per cia-

scun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## RIZZICONI

### APPARTAMENTI-FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 32/92 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rizziconi - Lotto 2: Via B. Buozi n. 2, intero di appartamento al p.t. entro la maggiore consistenza di un fabbricato a due piani fuori terra, costituito da ingresso-corridoio, salone, cucina, due camere da letto, servizio igienico, ampio deposito pozzo luce, per una sup. lorda pari a mq 125,00 ca. Fabbricato con presenti difformità edilizie, possibile sanatoria. Lotto 3: Via B. Buozi n. 4, intero di appartamento al p. primo entro la maggiore consistenza a due piani fuori terra destinata a civile abitazione costituita da due camere da letto, cucina, salone, servizio igienico ampio deposito-ripostiglio per una sup. lorda complessiva di mq. 130,00 ca. oltre mq. 10,40 di balconi. Fabbricato con presenti difformità edilizie, possibile sanatoria. Lotto 4: loc. Commenda, intero di fondo rustico di natura uliveto di ha 1.21.27, ricadente nella zona agricola del vigente p.d.f. Due depositi (con relativa corte), i manufatti ricadenti sul fondo sono stati realizzati in assenza di concessione edilizia. La legittimità urbanistica potrà essere conseguita ai sensi dell'art. 13 della Legge 47/85.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 7.421,69, Lotto 3 Euro 11.550,80, Lotto 4 Euro 11.871,15. Offerte in aumento: Lotto 2 Euro 500,00, Lotto 3 e 4 Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG Palmi 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### LOCALE-APPARTAMENTO-TERRENO-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 78/80 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rizziconi-via Leone XIII-Lotto 1: intero di locale adibito a frantoio oleario, della sup. comm.le di ca. 370,00 mq, e diritti pari ad 1/2 di piccola porzione di terreno di 80 mq, nessuna locazione, da indagini effettuate presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Rizziconi, risulta che il fabbricato, di cui il bene fa parte, è stato realizzato in virtù di concessione edilizia n°367 rilasciata in data 5.9.1975, nessuna difformità riscontrata, impianti non conformi alla L. n° 46/90.

Lotto 2: intero di appartamento al primo piano, della sup. comm.le di ca. 200 mq, nessuna locazione, da indagini effettuate presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Rizziconi risulta che per il bene di cui al presente lotto, realizzato in difformità alla concessione edilizia n° 367 del 5.9.1975, è stata presentata domanda di concessione edilizia in sanatoria su modello 47/85-B, numero progressivo n° 0539910106/2, protocollata in data 18.2.1993 al numero 1408, sono state riscontrate le seguenti difformità: 1) una diversa distribuzione interna dei locali; 2) il profilo della parete esterna della camera ubicata allo spigolo nord-est del fabbricato è stato avan-

zato di ca. 1 mt, tale modifica ha determinato un leggero aumento di volumetria ed una modifica del prospetto; per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 D.P.R. 6.6.2001 N° 380, scheda catastale da presentare, impianti non conformi alla L. n° 46/90.

Lotto 3: intero di terreno edificabile della sup. catastale di 505,00 mq, nessuna locazione, secondo il vigente Piano di Fabbricazione il bene in oggetto ricade in zona di completamento edilizio di tipo B.

Lotto 4: civico n°5, intero di fabbricato per civile abitazione a due piani f.t., della sup. comm.le tot. di ca. 339,00 mq, comprende un appartamento ultimato al p.t., con annessa autorimessa, ed un appartamento al primo piano allo stato rustico, occupato da terzo che lo ha acquistato in virtù di atto non opponibile, trascritto in data successiva alla trascrizione del pignoramento, il bene è stato realizzato inizialmente in virtù di licenza di costruzione n° 465/77 rilasciata per la sola costruzione di un fabbricato in c.a. ad una sola elevazione f.t.. Successivamente è stata presentata domanda di concessione ad edificare per la realizzazione di un ampliamento e di altri due piani in sopraelevazione, alla quale però non è seguito il rilascio di alcun titolo autorizzativo. Sono state rilevate le seguenti variazioni: 1) ampliamento del p.t.; 2) realizzazione di un secondo piano f.t., per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 D.P.R. 6.6.2001 n° 380, schede catastali da aggiornare.

Lotto 5: intero di fabbricato per civile abitazione a due piani f.t., della sup. comm.le tot. di ca. 431,00 mq, comprendente un appartamento al p.t., con annessa corte esclusiva, ed un appartamento al primo piano con sovrastante lastrico solare; il bene era stato realizzato inizialmente in virtù di licenza di costruzione rilasciata in data 29.1.1977, per la costruzione di un fabbricato in c.a. a due elevazioni f.t.. Successivamente è stata presentata domanda di concessione edilizia in sanatoria, prot. n° 6819/86, per l'esecuzione di opere abusive non valutabili in termini di superficie o di volume, alla quale però non è seguito il rilascio di alcun titolo autorizzativo. Sono state rilevate le seguenti variazioni: 1) diversa distribuzione interna degli spazi; 2) diversa distribuzione delle aperture; 3) diversa realizzazione dei balconi. Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 45 D.P.R. 6.6.2001 n° 380, fabbricato da inserire in mappa, schede catastali da aggiornare.

Lotto 6: intero di fabbricato in c.a. a due piani f.t. con copertura a falde inclinate, oltre piano seminterrato, della sup. comm.le tot. di ca. 288,00 mq, occupato da terzo che lo ha acquistato in virtù di atto non opponibile, trascritto in data successiva alla trascrizione di pignoramento, il bene risulta realizzato in virtù di permesso di costruire n° 271/2006, rilasciato in data 19.9.2006 per la costruzione di un fabbricato in c.a. a due elevazioni f.t., oltre piano seminterrato. I lavori devono essere iniziati entro un anno dalla data di rilascio del permesso ed ultimati entro i tre anni successivi. Scheda catastale da presentare; si evidenzia che nella mappa catastale è stato inserito un fabbricato con sagoma differente da quella posseduta dal fabbricato in oggetto.

Lotto 7: intero di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. con copertura a falde inclinate, della sup. comm.le di ca. 855,00 mq, comprendente un laboratorio al p.t. e tre appartamenti ai piani soprastanti; occupato da terzi che lo hanno acquistato in virtù di atto non opponibile, trascritto in data successiva alla trascrizione del pignoramento. Il bene risulta inizialmente realizzato in virtù di licenza di costruzione in sanatoria n° 445/1977, rilasciata in data 29.1.1977 per la costruzione di un fabbricato in c.a. a due elevazioni f.t. Successivamente sono state presentate: 1) domanda di concessione edilizia in sanatoria prot. n° 6814/86, relativa ai primi due piani f.t., per opere realizzate in difformità della licenza edilizia; 2) domanda di concessione edilizia in sanatoria prot. n° 6813/86, relativa al terzo piano f.t. realizzato in assenza di licenza edilizia; 3) domanda di concessione edilizia in sanatoria prot. n° 6861/86, relativa al

quarto piano f.t. realizzato in assenza di licenza edilizia. Le richieste concessioni edilizie in sanatoria non sono state rilasciate. Si osserva, pertanto, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, che per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 45 D.P.R. 6.6.2001 n° 380; nessuna difformità riscontrata.

Lotto 8: intero di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. con copertura a falde inclinate, in corso di costruzione, della sup. comm.le tot. di ca 1.616,00 mq, occupato da terzi che lo hanno acquistato in virtù di atto non opponibile, trascritto in data successiva alla trascrizione del pignoramento; il bene risulta realizzato in virtù delle seguenti pratiche edilizie: 1) concessione di costruzione n° 824/1989, rilasciata in data 7/08/1989 per la costruzione di un fabbricato in c.a. a tre elevazioni f.t., oltre sottotetto (piano terra da destinare ad attività comm.le, primo e secondo piano da destinare a civile abitazione); 2) concessione di costruzione prot. n° 3269/1991, rilasciata in data 14.8.1991 per la variante in corso d'opera di un fabbricato in c.a. a tre elevazioni f.t., oltre sottotetto, da destinare ad attività industriale (piano terra e primo piano) e civile abitazione; i lavori da iniziare oltre un anno dalla data di rilascio del permesso, non sono stati ultimati entro i tre anni di tempo concessi. Durante lo svolgimento delle operazioni di sopralluogo è stata rilevata, sulla corte posta sul lato ovest dell'edificio, la presenza di una piccola costruzione, ad una sola elevazione f.t., realizzata abusivamente. Si osserva, pertanto, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, che per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 D.P.R. 6.6.2001 n° 380. Fabbricato da inserire in mappa, schede catastali da presentare.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 9,30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.640,00, Lotto 2 Euro 19.933,50, Lotto 3 Euro 13.482,00, Lotto 4 Euro 23.935,50, Lotto 5 Euro 52.468,87, Lotto 6 Euro 21.221,00, Lotto 7 Euro 77.721,00, Lotto 8 Euro 76.719,75; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG tel. 0966/45284; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## RIZZICONI

### FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/14 R. Es.

primo esperimento

Tribunale Civile di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini  
In Rizziconi, Contrada Drosi alla via Diego Vitrioli, Lotto 1, Quota pari ad 1/2 della nuda proprietà di un fabbricato ad un piano Fuori Terra. In Rizziconi, Contrada Drosi, Lotto 2, diritto di piena proprietà di un appezzamento di terreno classificato come residenziale di tipo B della superficie di 175 mq. Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base lotto1 Euro 24.000,00, Lotto 2 Euro 16.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00, in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Esecuzione Immobiliari del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Clara Tripodi (tel. 0966/261329- cell. 338/7030556); siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## ROSARNO

### APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 156/12 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rosarno, Lotto 1 via Palermo, piena proprietà della quota paria a 2/18 dell'intero. Fabbricato a tre piani f.t. destinato a civile abitazione. Classe 2, vani 4,5. Lotto 2, Località Zippone, piena proprietà della quota pari a 5/6 dell'intero, di un terreno agrumeto classe 2, are 04,95, e agrumeto classe 2, are 00,30, agrumeto classe 2, are 00,39.

Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base Lotto 1 Euro 5.041,67, Lotto 2 Euro 80.370,00; offerte minime in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone Cell. 340/2810328, e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA - PARGHELIA - VIBO VALENTIA

### TERRENI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N° 876/93

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Lotto 1: Comune di Taurianova, Località Ingarfo, 1/2 di terreno agricolo coltivato ad uliveto della superficie catastale di 25180 mq e dalla stessa quota di un fabbricato rurale di 38 mq. I beni ricadono in zona da destinarsi a Piano di insediamenti produttivi di competenza regionale. Lotto 2: Comune di Parghelia, Località Costa dei Monaci lungo la strada statale 522 Tropea-Angitola, 1/2 di terreno agricolo e fabbricato rurale della superficie catastale complessiva di 30632 mq. I beni ricadono in Zona territoriale omogenea di tipo E, parti di territorio destinato ad usi agricoli. Lotto 3: Comune di Vibo Valentia, appezzamento di terreno così costituito: - 1/2 di terreno agricolo della superficie catastale di 10200 mq. - 1/4 di terreno agricolo e fabbricato rurale di m. 30 della superficie catastale complessiva di mq. 9994. I beni ubicati sono in zona periferica rispetto al centro abitato del comune di Vibo Valentia e l'accesso non è garantito in quanto si tratta di un lotto intercluso. Sulla particella 424 insiste una costruzione rustica ad uso residenziale realizzata abusivamente e non sanabile. I beni ricadono nella Zona territoriale omogenea di tipo E, zone agricole. Lotto 4: Comune di Parghelia, sul confine a sud del Villaggio turistico "Costa dei Monaci", appartamento di superficie commerciale complessiva pari a 124 mq più veranda coperta, posto al primo piano (2° f.t.) di un antico fabbricato rurale a due elevazioni ristrutturato e ampliato abusivamente, facilmente accessibile dalla strada provinciale per Tropea. Lotto 5: Comune di Parghelia, sul confine a sud del Villaggio turistico "Costa dei Monaci", appartamento di circa 300 mq. composto da 8 vani tre bagni, verande, atrio coperto e giardino di pertinenza posto al piano terra di un antico fabbricato rurale a due elevazioni ristrutturato e ampliato abusivamente facilmente accessibile dalla strada provinciale per Tropea.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 10:30 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma n. 28.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 25.336,80 (oltre IVA se dovuta) con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 400,00, Lotto 2: Euro 29.160,00 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 400,00, Lotto 3: Euro 16.200,00 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 200,00, Lotto 4 Euro 119.167,00 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 500,00, Lotto 5 Euro 234.122,00 (oltre IVA se

dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 1.000,00.

Presentare domande entro ore 12:00 giorno antecedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Fallimentare Avv. Adriana Siclari tel. 0965/891904; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### MELICUCCO

#### CAPPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4/09 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Melicucco, Contrada Olivarelli, piena proprietà di capannone industriale ad uso segheria, con annesso piazzale circostante sul quale insistono altresì un locale essiccatoio, un locale evaporizzato ed un vano caldaia, con all'interno del capannone un'area uffici, ha una sup. netta di 2.500 mq.

Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 208.488,48 e aumenti minimi di Euro 10.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Morabito tel. 0966/611818; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### OPPIDO MAMERTINA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 71/06 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Oppido Mamertina, Frazione Castellace - Lotto unico: opificio industriale, con annesso piazzale di pertinenza, sito alla Contrada Cavaliere, N°1. Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 38.911,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN FERDINANDO

#### CAPPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4/08 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In San Ferdinando - Lotto unico: piena proprietà di capannone industriale con struttura prefabbricata in c.a.p. a semplice elevazione. Attualmente adibito alla produzione di cofani funebri, è stato realizzato su di un lotto di terreno della sup. tot. di mq 7.121 interamente recintato, la parte anteriore del capannone ha un'estensione di 384 mq, un'altezza utile interna di 6m e occupa una sup. lorda di 1.920 mq. Efficienti gli impianti tecnologici, all'interno del capannone vi è un fabbricato in c.a. a due piani di ca 40 mq netti

per ogni piano, nella parte esterna del capannone ricadono tre piccoli manufatti in muratura di ca 21 mq, 32 mq e 24 mq. L'edificio è stato realizzato con Concessione Edilizia n° 39/99 del 15/11/1999 e successiva Concessione in Variante n° 30/2002 del 4/10/2002. Il certificato di agibilità è stato rilasciato in data 7/5/2003 prot. n° 3374.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 587.542,00. Offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso l'IVG di Palmi tel. 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### COSOLETO

#### FABBRICATO-LOCALI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 53/05 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Cosoleto - Via Roma, lungo la SS 112, ai margini del centro urbano e in prossimità dell'ingresso del paese - Lotto 1: bene immobile che consiste nell'intero piano terra di un fabbricato, in cemento armato a tre piani fuori terra, l'area di sedime del fabbricato ha una sup. lorda di ca. mq 274 di cui circa mq 20 sono occupati dal vano scala e mq 254 dal locale commerciale. Il locale ha a sup. utile di mq 225, altezza lorda mt 3,80, il fabbricato è privo di rifiniture, e di impianti per cui è inagibile. Lotto 2: locale al piano primo di un fabbricato, in cemento armato a tre piani f.t., l'intero piano in pianta misura una superficie lorda di ca. mq 274, di cui circa mq 20 sono occupati dal vano scala, mq 212 sono da destinare ad abitazione e mq 42 sono occupati dalla veranda, il locale ha una sup. lorda di mq 212,00, altezza lorda mt 3,10, veranda e balcone di mq 59,60, è privo di tramezzi, di rifiniture e di impianti adeguati per cui è inagibile. Lotto 3: locale al piano secondo di un fabbricato, in cemento armato a tre piani f.t., l'intero piano in pianta ha una sup. lorda di ca. mq 232, di cui ca. mq 20 sono occupati dal vano scala, mq 212 sono da destinare ad abitazione, ha una sup. lorda di mq 212,00, altezza lorda di mt 3,10, balconi di mq 32,80, è privo di tramezzi, di rifiniture e di impianti adeguati per cui è inagibile. Lotto 4: terreni occupati interamente da due manufatti abusivi destinati alla demolizione. Il lotto di terreno è composta da due particelle, la prima si estende lungo la strada pubblica ed ha una sup. di mq 105, la seconda ha una sup. di mq 94. Nel complesso ha forma trapezoidale ed occupa una sup. tot. di mq 199, con giacitura sub-pianeggiante. Il suolo è edificatorio e ricade in zona B1, zona residenziale di completamento, dello strumento urbanistico vigente.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.082,50, Lotto 2 Euro 13.637,81, Lotto 3 Euro 13.160,81, Lotto 4 Euro 3.665,43; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott. Nicodem Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### FONDO RUSTICO CON PICCOLO FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 14/90 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Oppido Mamertina - Lotto unico: fondo rustico denominato Quarantana Inferiore di ha 6.38.60 con annesso fabbricato rurale e così composto: fondo di natura in parte uliveto di 4° classe ed in parte agrumeto di 2° classe, diviso in due da stradella interpodereale.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 34.465,50; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 107/90 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Contrada Selvaggio - Lotto 1: fondo rustico con fabbricato rurale in conservazione al Commissariato Usi Civici delle Calabrie di Catanzaro, are 31.10 e are 72.00. Per maggiori informazioni si rinvia alla perizia di stima in atti. Lotto 2: fondo rustico sup. ha 0.46.50 uliveto cl. 2, compresi i diritti di 1/8 indiviso sulla stradella interpodereale di are 15,70. Lotto 3: Fonduscolo con fabbricato di civile abitazione, in conservazione al Commissariato Usi Civici delle Calabrie di Catanzaro, sup. originaria ha 261.83.80. Lotto 4: agrumeto in conservazione al Commissariato Usi Civici delle Calabrie di Catanzaro, sup. tot. ha 0.90.70. Lotto 5: uliveto sup are 49.30, sono compresi i diritti di 1/8 indiviso sulla stradella interpodereale di are 15.70. Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.273,75, Lotto 2 Euro 3.425,62, Lotto 3 Euro 5.535,00, Lotto 4 Euro 4.539,00, Lotto 5 Euro 1.585,50; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00 per il Lotto 1, 2, 3, 4 ed Euro 500,00 per il Lotto 5. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo, Tel. 0966/991646, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN FERDINANDO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 45/06 R.Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: San Ferdinando, capannone industriale più Appartamento e corte annessa, ricadente nell'area ASI e insistente su una superficie di complessivi mq 5.056. Consistenza: Il corpo di fabbrica si estende su tre livelli, il piano interrato destinato a deposito, il piano terra alla produzione, ed il primo piano ad esposizione ed ufficio, oltre appartamento per civile abitazione composto da vani 6,5, della superficie catastale di mq 140, posto al piano 1°. Diritti dell'esecutato: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000, locazioni: nessuna. Concessione Edilizia: Rilasciata in data 28/07/2000- n. prot. 6232 Agibilità: Rilasciata in data 09/01/2004- n. prot. 182. Difformità riscontrate: Nessuna.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 87.999,00; offerta in aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, escluso il sabato, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria o presso il Custode IVG di Palmi tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### CANDIDONI

#### TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 21/95 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Candidoni (RC) loc. Monaci o Barbassano, prospiciente sulla strada comunale "Barbassano-Compagni", terreno con due entità di fabbricati sovrastanti,

sup. tot. catastale dell'immobile Ha 15.24.40. I fabbricati (costruiti abusivamente da condonare ai sensi dell'art. 13 L. 47/85, importo per il condono compreso oblazione, oneri di urbanizzazione, progetto ed accatastamento lire 20.000.000), distinti in due entità, una costituita da un edificio principale e da due tettoie adiacenti destinata a fienile e al ricovero del bestiame, l'edificio centrale è composto da due vani ed un bagno senza luce diretta, di cui uno è destinato a magazzino, l'altro ad abitazione, superficie complessiva lorda di mq 433.00 circa. L'altra entità di fabbricato posta a ml 6.50 circa dalla prima è costituita da due vani ed un corridoio destinata al deposito degli attrezzi agricoli, sup. tot. lorda mq 89.00 circa. Sul bene gravava una servitù di metanodotto a favore della Snam Spa.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 20.313,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG Palmi tel. 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### CITTANOVA - SAN GIORGIO MORGETO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 96/13 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, In Cittanova, contrada Cagnolazzo, Terreno, Fg. 37 p.la 164 della consistenza di Ha 00.15.40; p.la 280 della consistenza di Ha 00.14.40, p.la 281 della consistenza di Ha 00.17.10. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"" ed al suo interno non si riscontra presenza di opere e manufatti di rilievo urbanistico.

Lotto 2, in San Giorgio Morgetto, contrada San Mauro, terreno, Fg. 24 p.la 85 della consistenza di Ha 00.66 .20. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"" ed al suo interno non si riscontra presenza di opere e manufatti di rilievo urbanistico.

Lotto 3, in Cittanova, contrada Maestro, Terreno, Fg. 27 p.la 260 della consistenza di Ha 00.54.50; p.la 5 della consistenza di Ha 01.98.30. Da un punto di

vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "Aree ad uso agricole". Lotto 4, in San Giorgio Morgetto, contrada Stelletto o Cappellano, Terreno, Fg. 27 p.la 22 della consistenza di Ha 10.73.36; p.la 23 della consistenza di Ha 00.09.94; p.la 24 ente urbano di mq 360; p.la 4 della consistenza di Ha 00.00.25; p.la 12 della consistenza di Ha 00.00.70. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"". I fabbricati rurali di cui alle p.lle 24 e 4 nonché la parte originaria del fabbricato di cui alla p.la 12, hanno epoca di costruzione che risale alla prima metà del secolo scorso e pertanto ci si pronuncia positivamente in merito alla loro regolarità urbanistica. Il fabbricato in espansione a quello di cui alla p.la 12 e gli altri manufatti insistenti all'interno del fondo sono stati realizzati in assenza dei prescritti provvedimenti autorizzativi e pertanto sono da considerarsi abusivi. Lotto 5, Terreno in Cittanova, c.da Petrizzi, Fg. 22 p.la 18 della consistenza di Ha 01.12.80; p.la 62 della consistenza di Ha 00.55.98. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"" ed al suo interno non si riscontra presenza di opere e manufatti di rilievo urbanistico.

Lotto 6, Terreno in Cittanova, c.da Capoferro, Fg. 39 p.la 294 della consistenza di Ha 01.39.46. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"" ed al suo interno non si riscontra presenza di opere e manufatti di rilievo urbanistico. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.725,00, Lotto 2 Euro 13.240,00, Lotto 3 Euro 101.120,00, Lotto 4 Euro 277.401,75, Lotto 5 Euro 37.131,60, Lotto 6 Euro 62.757,00; offerte minime in aumento Euro 500,00 per i lotti 1 - 2 - 5 - 6 e Euro 1.000,00 per i lotti 3 e 4.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822, e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CITTANOVA - TAURIANOVA

### TERRENO - ULIVETI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 22/11 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: ampio appezzamento di terreno costituito esteso ha 01.64.40 ubicato in agro di Cittanova, loc. "Campiccio", censito al fg. 58, p.la n. 160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-261-253, costituito da ha 01.14.20 di bosco ceduo di ilice su terreno fortemente acclive, e da ha 00.50.20 di uliveto di varietà sinopolese e ottobratica di circa 70/80 anni di età su terreno posto in piano. Lotto 2: uliveto in agro di Cittanova, loc. "Campiccio", esteso ha 00.49.20 censito al fg. 59, p.la 436, costituito da piante di olivo varietà ottobratica e sinopolese potate circa 78 metri di altezza, stimate in 70/80 anni di età coltivate in asciutto, giacente in piano. Lotto 3: uliveto esteso ha 02.87.07 ubicato in Taurianova a circa 2 Km dal centro urbano, in loc. "Principessa", a pochi metri dall'SS 111, di facile accesso censito al fg. 54, p.lle 244-245. L'uliveto è costituito da 03 filari di piante di varietà "ottobratica" di circa 12 anni di età, con sesto di impianto a rettangolo 12 x 6, coltivato in asciutto.

Vendita con incanto 16/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale di Palmi alla Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 19.000,00, Lotto 2 Euro 12.000,00, Lotto 3 Euro 76.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 in caso di gara per ciascun

lotto.

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, e nei siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## COSOLETO

### FONDI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4/13 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, fondo agricolo della superficie complessiva di 36.936 mq, riportato al NCT del Comune di Cosoleto al foglio 6, particelle 7-8-15-16-18-19-20-22-25-27-28-23-24-205-206, sito in Cosoleto, loc. Alfieri, inserito in zona Agricola ""territorio Agricolo Forestale ES"" Vincoli Sui beni identificati nel NCT del Comune di Cosoleto al foglio 6, particelle 7-8-15-16-18-19-20-22-25-27-28 grava vincolo di indivisibilità trentennale. Diritto da vendere: piena proprietà.

Lotto 2, Fondo agricolo della superficie complessiva di 9.350 mq, riportato al NCT del Comune di Cosoleto al foglio 8, particelle 40, 188, 190, sito in Cosoleto, loc. Strano, inserito in zona Agricola ""territorio Agricolo Forestale ES"". Vincoli: nessuno. Diritto da vendere: piena proprietà

Lotto 3, Fondo agricolo della superficie complessiva di 6.130 mq, riportato al NCT del Comune di Cosoleto al foglio 8, particelle 42- 43, sito in Cosoleto, loc. Strano, nonché al foglio 6 particella 17, sito in Cosoleto, loc. Alfieri, inserito in zona Agricola ""territorio Agricolo Forestale ES"" Vincoli: nessuno. Diritto da vendere: piena proprietà

Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 95.029,036, Lotto 2 Euro 18.602,64, Lotto 3 Euro 15.447,60; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2 e 3.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## POLISTENA

### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/99 R. Esec.

successivi esperimenti

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.

Lotto unico: Comune di Polistena, Contrada Belà o Pantano, piena proprietà di terreni edificabili, qualità agrumeto classe 3 e classe 4, della sup. tot. di mq. 1.820, ricadenti in zona omogenea C1-ambito di espansione residenziale. Nel rispetto delle norme tecniche di attuazione del PRG del Comune di Polistena e della delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 26.6.2003, con la quale è stato approvato il piano di utilizzo della zona in cui ricadono i suddetti terreni, sarà necessaria la presentazione unitaria di un piano di lottizzazione, relativo al comparto di appartenenza del piano di utilizzo.

Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 61.425,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso

lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### TERRENO CON IMPIANTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 99/98 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Polistena, c.da Primogenito, diritto di superficie (concesso dal Comune di Polistena per anni 66 con contratto stipulato il 5.9.1987), terreno di are 43.80 ricadente in zona P.I.P. su cui è stato realizzato un impianto industriale per la produzione di manufatti in cemento. La vendita è soggetta a IVA.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) davanti al G.E. nella sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base Euro 96.851,70; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria, ad esclusione del sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode l'IVG di Palmi tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## ROSARNO

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 58/03 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 2: Comune di Rosarno, Località Bufalaria, appezzamento di terreno agricolo della sup. catastale di 3 ha, 23 are e 42 centiare.

Vendita senza incanto 11/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Lotto 2 Euro 10.920,00; offerte in aumento Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 144/09 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.

Lotto unico: Comune di San Ferdinando, Località Mastrilli-Granatara, Contrada Iudicello. Piena proprietà di appezzamento di terreno di natura agricola, di sup. complessiva di ha 7.16.90 così ripartita: foglio 18 part. 133 porz. AA qualità uliveto classe 2 sup. 65.46, porz. AB qualità agrumeto classe 3 sup. 65.144. Il terreno secondo lo Strumento Urbanistico vigente ricade nella zona E, Zona Territoriale Omogenea E Agricola, aventi le norme e le prescrizioni risultanti dalla Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002 e s.m.i. artt. 50 e 65.

Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 42.648,10.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/88 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Seminara, Località Tofalo; fondo rustico di notevole dimensione, ricadente in zona H1 (verde agricolo) del vigente PRG e destinato, per mq 22.000 alla coltivazione di uliveto, per mq 81.140 a pascolo e per mq 2.280 risulta incolto. Sul fondo esiste un fabbricato rurale a due piani fuori terra e copertura a terrazzo non praticabile costruito in assenza di licenza edilizia. La somma della sup. coperta del p. terra e del primo piano è di mq 268,40; diritti dell'esecutato pari all'intero; locazioni inesistenti; abusi edilizi esistenti, sanabili in base all'art. 13 della L. n. 47/85.

Vendita senza incanto 23/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Euro 22.877,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il custode Avv. Clara Tripodi, Tel. 0966/261329-338/7030556; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/99 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Taurianova, in c.da Malizia, fondo rustico di natura ulivettato della sup. catastale di mq. 1.870 con annesso fabbricato a semplice elevazione e copertura tetto, della sup. lorda tot. di mq. 80,22, il fondo è a forma rettangolare.

Vendita senza incanto 27/01/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 18.393,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Data eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00, presso il suddetto Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Patrizia Dal Torrone tel. 0966/500000 - 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/97 R. Esec.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Taurianova, Località Melizza o Bizzurro, piena proprietà di fondo rustico di natura agrumeto di are 16.10. Nessuna locazione.  
Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (aper-

tura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 17.192,25; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Tavernese Tel. 347/1736197; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Bene Mobile**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento R.F. n. 19/14**

Tribunale di Palmi  
G.D. dott. Piero Viola  
a) BENI MOBILI  
DISTINTA MATERIALI INVENTARIATI  
-SILOS IN LAMIERA di FERRO PER PILONI UNP KG 11.000 X euro /KG 2.40 = Euro 26.400,00  
-CANCELLA A DUE ANTE IN FERRO PIENO N°6 PEZZI DIMENSIONI 1800X1800 KG 900 = Euro 2.160,00  
-RINGHIERE IN FERRO PIENO KG 1500 = Euro 3.600,00  
-CANCELLA A DUE ANTE H 2680X L 2000 Euro 310,00  
-PORTA A DUE ANTE TAMPONATA CN LAMIERA 20/10 CN DUE PARTE FISSE H 2100X L 2000 Euro 320,00  
-TELAIO IN TUBOLARE DIMENSIONI H 1910 X L 1930 TAMPONATO CON RETE Euro 100,00  
-GRADA IN FERRO ANGOLARE DIMENSIONI 1950X950 TAMPONATA CN RETE Euro 60,00  
-TELAIO IN TUBOLARE 80X40X2 DIMENSIONI 2000X2000 Euro 85,00  
-FINESTRONI DIMENSIONI 3500X700 N°3 CN VETRO RETINATO Euro 50,00  
-TELAIO IN FERRO AL 50X30 DIMENSIONI 2600X1270 N°6 PZ Euro 300,00  
-N°16 PUNTELLI IN TUBOLARE DA 60 CN PIASTRA AL PIEDE 400X400 ALTEZZA 2300 Euro 600,00  
-RECINZIONE IN FERRO PIENO DIMENSIONI 1800X2000 N° 4 PZ Euro 600,00  
-N° 10 RINGHIERE PER BALCONI ML 4.15 Euro 1.800,00  
-PORTA A DUE ANTE TAMPONATA CN LAMIERA DIMENSIONI 1500X1200 Euro 350,00  
-SCALA ESTERNA IN FERRO GRADINI IN LAMIERA STRIATA COMPLETA DI PIANEROTTOLO, PIASTRE E RINGHIERE -IL TUTTO ZINCATO A CALDO Euro 11.400,00  
-TORRETTA PER MULETTO IN TUBOLARE Euro 1.800,00  
-PANNELLI DA COPERTURA TIPO TEGOLA DI VARIE MISURE MQ 65 - Euro 650,00  
-PANNELLI DA COPERTURA SPESSORE MM 40 GREGATO DI VARIE MISURE MQ 21 - Euro 210,00  
-PANNELLI DI COPERTURA SPESSORE MM 40 GRECATA COIBENTATO DA RIMUOVETE E COSTITUITI DA N° 16 PANNELLI ( 15.00 X 1.00 ) PER TOTALE MQ 240 - Euro 2.400,00  
-PANNELLI DI COPERTURA SPESSORE MM 40 GRECATA COIBENTATO DA RIMUOVETE E COSTITUITI DA N° 10 PANNELLI ( 10.00 X 1.00 ) PER TOTALE MQ 100 - Euro 1.000,00  
-FOGLI COPERTURA IN VETRORESINA MQ 12,00 - Euro 220,00  
-LAMIERA ONDULIT IN VARIE MISURE MQ 20 - 250,00  
-RINGHIERE IN FERRO TUBOLARE N°4 PZ A ML 2.30 Euro 340,00  
-N° 60 TUBI DI VARIE SEZIONI E SPESSORI KG 1200 Euro 1.850,00  
-SCALA IN FERRO PIENO ML 3.00 X ML 1.00 GRADINI IN LAMIERA STRIATA COMPLETA DI PIANEROTTOLO Euro 800,00  
-FINESTRA A DUE ANTE COMPLETA DI VETRO 1940X1300 Euro 100,00  
-RINGHIERE IN FERRO TUBOLARE 25X25 ML 2.00 x 0.80 N°10 PZ Euro 1.200,00

-N°2 PZ RINGHIERE PER SCALA ML 2.50 x1.00 - Euro 300,00  
-CANCELLA A DUE ANTE IN FERRO PIENO ML 2.00 X ML 1.80 Euro 850,00  
-N° 20 PZ RINGHIERE PER BALCONI IN TUBOLARE A ML 3.00 Euro 5.200,00  
-CAPRIATE RETICOLARI IN FERRO PIENO N °8 PZ A ML 8.50 KG 8.000 - Euro 14.000  
-ML 36 GRONDA IN PLASTICA - Euro 300,00  
-N°15 MOTORI PER CANCELLA A DUE ANTE FINO A MT 4 Euro 3.750 ,00  
-N°50 PZ LAMPEGGIANTE COMPLETO DI ANTENNA Euro 600,00  
-N° 20 PZ KIT CENTRALINE PER MOTORI Euro 3.250,00  
-N°5 MOTORI PER CANCELLA INTERRATI Euro 1.700,00  
-15 PZ SPRAY ANTIADESIVO SALDATURE N° Euro 50,00  
-SCHIUMA POLIREIUTANA N°15 BOMBOLETTE Euro 65,00  
-N°10 PZ COSTE PNEUMATICHE PER CANCELLI DA ML 2.00 - Euro 980,00  
-LAME PER TRONCATRICE DI VARIE MISURE N° 25 PZ - Euro 625,00  
-CARRELLI PORTA UTENSILI IN LAMIERA N°8 - Euro 200,00  
-N° 300 PZ - DISCHI PER TRONCATRICI - Euro 2.100,00  
-N°30 BOTTIGLIE SILICONE SIGILLANTE - Euro 54,00  
-NR 35.000 CAPPELLOTTI IN LAMIERE DI VARIO TIPO - Euro 2.000,00  
-N° 30.000 VITE AUTOPERFORANTI - Euro 900,00  
-N°10 RUOTE DA 100 PER CANCELLI - Euro 100,00  
-N°3 SERRANDE ANTITEMPESTA COMPLETE ML 3.00 x ML 3.00 - Euro 1.500,00  
-N°1 SERRANDA ANTITEMPESTA COMPLETA ML 5.00 x ML 5.00 Euro 1.200,00  
-LAME PER SERRANDE DI VARIE LUNGHEZZE N° 110 PZ - Euro 300,00  
-N° 28 MOTORI PER SERRANDE Euro 2.100,00  
-SCATOLE PORTAMOLLE ZINCATE DI VARIE MISURE N° 220 PZ - Euro 1.600,00  
-ASSE PER SERRANDE COMPLETE DI MOLLE N°4 PZ - Euro 500,00  
-ACCIAIO PER MOLLE KG 200 - Euro 800,00  
-N° 1.000 PZ. GUARNIZIONE PER SCATOLE PORTAMOLLE Euro 800,00  
-N°10 MOTORI PER CANCELLA SCORREVOLE Euro 4.200,00  
-BANDIERE PER SERRANDE IN LAMIERA ZINCATA N° 58 PZ Euro 800,00  
-SERRATURE DI VARIO TIPO N° 80 PZ Euro 960,00  
-SERRATURE PER SERRANDA N° 114 PZ Euro 1.710,00  
-PLUVIALI PER GRONDA IN PLASTICA QUADRATI A ML 3.00 N°50 PZ Euro 300,00  
-BARRE DI CHIUSURA A U POLICARBONATO N° 70 PZ Euro 300,00  
-LUCERNAIO PER TETTO Euro 200,00  
-BARRE PER MANIGLIONE ANTIPANICO N°20 PZ Euro 160,00  
-N°15 MANIGLIONI ANTIPANICO Euro 1.150,00  
-N°1 BOX DA CANTIERE IN LAMIERA ZINCATA Euro 300,00  
-N°5 PORTE BASCULANTE DI VARIE MISURE Euro 2.500,00  
-MATERIALE VARIO E MINUTERIA a corpo Euro 1.200,00  
-LAMIERE PRESSOPEIGATA DI VARIO TIPO Euro 200,00  
-N° 17 COILS PER CAPPELLOTTI IN LAMIERA ZINCATA - Euro 3.500,00  
-COILS PER SERRANDA MICROFORATA - Euro 800 ,00  
-N° 200 PIASTRE IN LAMIERA CON TIRAFONDI - Euro 950,00  
-PROFILI HEA DA RIMUOVERE (30.4 x 2.00 x 12) = kg 729,60 - Euro 1.450,00  
-N° 4 TUBOLARI sez. 200x400 (45.64 x 4 x 15.00) = kg. 2.738,40 - Euro 5.470,00  
-N° 10 SCAFFALI PORTA BARRE METALLICHE (42.50 x 10 x 7.00) kg. 2.975,00 - Euro 5.950,00  
-N° 2 LUNGERONI DI COLLEGAMENTO SCAFFALI ( 2 x 21,50 x 23,00 ) kg. 989,00 - Euro 1.978,00

PALMI

-UTENSILI MANUALI VARI (rivettatrici, chiavi fisse, pinze, morse ecc.) Euro 300,00.

#### BENI MOBILI REGISTRATI

- Un autocarro FIAT con cassone ribaltabile tg AV527JE immatricolato il 20.04.1977, acquistato il 19.06.2002 sottoposto a fermo amministrativo il 01.07.2011; - stimato in Euro. 3.100,00

- Un veicolo FIAT tg DK440CF immatricolato il 06.09.2007 acquistato il 06.09.2007, sottoposto a fermo amministrativo il 16.02.2009;

- stimato in Euro. 3.500,00

- Un veicolo Mercedes TG AD028VM, immatricolato il 04.01.1995,

- stimato in Euro. 7.250,00.

- Un autoveicolo con cassone tg MI6R2322 immatricolato il 05.07.1990, acquistato il 03.10.2001; sti-

mato in Euro. 2.100,00

- Un veicolo Fiat Panda tg CC364HJ immatricolato il 14.10.2002, mancante dei sedili posteriori. Stimato in euro 650,00.

21.10.2003;

Le offerte di acquisto dei beni descritti vengono posti in vendita al prezzo base stimato per ciascuno di essi in perizia ed a latere di ognuno riportato.

I beni saranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e potranno essere acquistati distintamente ovvero a singoli blocchi.

Le offerte di acquisto possono essere inoltrate a mezzo fax al n. 0966/949727, oppure a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo: "fall20142@pec.it" entro il giorno 15 marzo 2016 alle ore 20,00 e devono essere accompagnate da un

deposito cauzionale pari al 5% del prezzo offerto (mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura). La detta cauzione verrà restituita in ipotesi di mancata stabilizzazione e verrà trattata dalla procedura in ipotesi di ritiro dell'offerta.

In caso di pluralità di offerte si procederà a gara tra gli offerenti innanzi al Signor Giudice delegato nella data da quest'ultimo stabilita e secondo il rialzo dallo stesso determinato che verrà agli offerenti tempestivamente comunicato. Per maggiori informazioni indirizzarsi al curatore della procedura fallimentare, Avv. Ippolita Pecora, Tel. 0966/949727, e-mail alessandrapecora@gmail.com; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet **www.asteannunci.it**

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



contattaci anche su

**facebook**

Canale Aste

asteannunci.it

astemobili.it



## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;
- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di  
**PAOLA**

### Abitazione | Accessorio

**PAOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 8/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Anna Casella

Lotto unico: Comune di Paola, loc. Rione Croce, via Creta n. 9, piena proprietà di appartamento al primo piano di un fabbricato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, tre camere da letto, due bagni, consta di una sup. tot. di mq. 165,98 compresa del 60% della sup. dei balconi. All'immobile si accede dall'esterno mediante vano scala.

Regolarità edilizia: l'immobile è stato realizzato con concessione edilizia in sanatoria-Prot. n. 7326/86 del 19.6.1993. L'unità immobiliare è priva di certificato di agibilità. Occupato.

Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Anna Casella in Diamante, via Benedetto Croce.

Prezzo base: 113.329,68; offerte in aumento Euro 2.000,00 in caso di gara.

E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

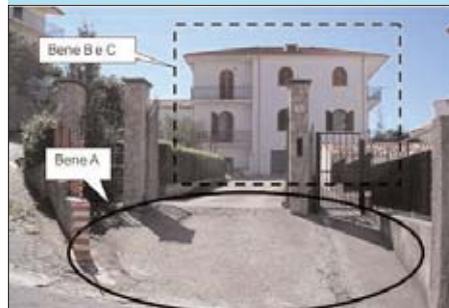
Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Francesca Anna Casella tel/fax. 0985/81372-346/8328077, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**PAOLA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 242/91 + 166/92 + 110/93**

successivi esperimenti

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dr. Pasqualino Saragò

Lotto unico: Comune di Paola (CS), Loc. Pasteur n. 30, piena proprietà di appartamento, p.1°, facente

parte di un fabbricato per civile abitazione, vani 6,5 composto: ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, bagno, tre camere letto e due balconi. Sup. tot. calpestabile pari a mq 114,00. Annessa corte condominiale che circonda il fabbricato sui quattro lati. Stato di conservazione in buone condizioni. Garage, p.terra, composto da due vani comunicanti di tot. ca. mq 47,00 (calpestabili); i locali si presentano allo stato di rustico solo con intonaco grezzo e senza pavimenti; l'accesso all'unità immobiliare è garantito da una corte condominiale su quattro lati. Occupato. Dalla Ctù agli atti risulta che il fabbricato di cui fanno parte gli immobili oggetto di vendita ricade, secondo l'utilizzazione prevista dal P.R.G. e dalle N.T.A., in zona "BR4 residenziale di completamento periurbano" ed è stato realizzato in assenza di titoli autorizzativi, di fatto risulta abusivo. Vendita senza incanto 11/04/2016 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Pasqualino Saragò in Paola, via Lungo Terravecchia n. 2. Prezzo base: Euro 101.508,40; offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h. 12:00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dr. Pasqualino Saragò tel. 0982/587168, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**PAOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva imm.re n. 181/12 Rei

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott.ssa Nadia Grossi

Lotto unico: Paola (CS), via Baracche n. 118, unità immobiliare per civile abitazione costituita da quattro piani fuori terra e composta al piano terra da un locale cantina - deposito con ingresso indipendente, al piano primo, oltre che dall'ingresso con la scala per accedere ai piani superiori, da un' ampia stanza e da un piccolo bagno ricavato nel sottoscala, al piano secondo da un ampio soggiorno - cucina e da un bagno, al piano terzo (sottotetto) da due camere da letto e da un bagno. L'immobile è occupato.

Vendita senza incanto 12.4.2016 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato in Paola (CS), viale dei Giardini 38. Prezzo base: Euro 193.400,00. Con offerte in aumento per ciascun lotto: Euro 2.000,00 per ogni lotto.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0982/582451 - 347/4052482, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## PAOLA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva imm.re n. 85/13 Rei

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott.ssa Nadia Grossi

Lotto unico: Loc. Acquaro, via Nazionale 147 int. 1 scala A, appartamento posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione costituito da tre piani fuori terra, più seminterrato e sottotetto, composto da uno studio, un soggiorno, una cucina, due camere da letto, una camera con mobile bar, due bagni, un ripostiglio e due balconi. Sono di pertinenza dell'immobile due posti macchina ed un posto moto scoperti facenti parte dell'area antistante il fabbricato. L'immobile è occupato.

Vendita senza incanto 12.4.2016 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato in Paola (CS), viale dei Giardini 38. Prezzo base: Euro 155.837,75. Con offerte in aumento per ciascun lotto: Euro 2.000,00 per ogni lotto.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0982/582451 - 347/4052482, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## CETRARO

### LOCALI MAGAZZINO/NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva imm.re n. 94/10 Rei

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fernando Caldiero

La piena proprietà dei seguenti beni siti in Cetraro, via San Benedetto -

Lotto 1: locale magazzino a piano sottostrada adibito a deposito/esposizione con accesso carrabile da via S. Benedetto e ampia corte esterna. Sup. lorda mq 187. Occupato da materiali e arredi della ditta omissis. Corte di mq catastali 120

Lotto 2: locale magazzino/negoziato a piano terra adibito a negozio, ufficio e deposito con tre accessi da via San Benedetto, due piani ammezzati e corte esterna. Sup. lorda di mq 197,60 e calpestabile mq 164,50. Occupato da materiali e arredi della ditta omissis. Corte di mq 55 catastali

Lotto 3: appartamento piano 2° con vista panoramica, sup. lorda mq 277 con ampio soggiorno, cucina, tre camere e bagno. Un grande terrazzo ristrutturato da poco, 4 balconi e soffitta al piano 3° non rifinita (costituita da due stanze). L'estensione dell'appartamento occupa l'intero secondo piano. Interamente arredato ed occupato.

Difficoltà meglio specificate nella documentazione agli atti.

Vendita senza incanto 11.4.2016 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Fernando Caldiero, in Cetraro via F. Pirrino n. 37. Prezzo base: Euro 77.520,00 lotto 1; Euro 138.440,14 lotto 2; Euro 136.343,08 lotto 3; con offerte in aumento per ciascun lotto: Euro 2.000,00 per ogni lotto.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

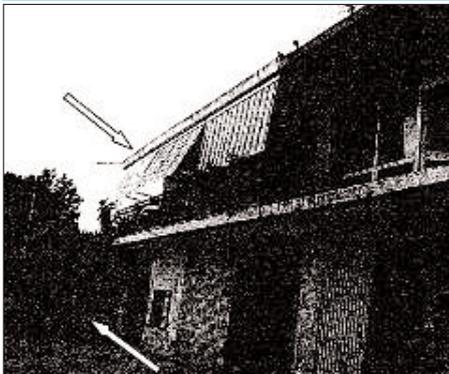
Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott. Fernando Caldiero tel. 0982/92461, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## FALCONARA ALBANESE

### ABITAZIONE - TETTOIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva imm.re n. 182/12 R.E.I.

secondo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Salvatore Dionesalvi

Lotto n. 1 - A) Immobile destinato a civile abitazione, 6,5 vani; costituita da ingresso/soggiorno, cucina con piccolo ripostiglio, tre camere da letto, due bagni, corridoio e balcone terrazzo. E' posto al 1° piano di un edificio costituito d apiano terra e da primo piano, incompleto e allo stato rustico. Interamente occupato a titolo di prima abitazione dalla famiglia dell'esecutato.

B) immobile destinato a tettoia mq 176; costituito da tettoia in legno con manto di copertura in lamiera. Interamente occupato dalla famiglia dell'esecutato. Prezzo base: Euro 46.325,00; rilancio Euro 2.000,00. E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 18.04.2016 ore 9.00, presso lo Studio del Professionista Delegato in Paola (CS), Corso Luigi Fera 166.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del 15.04.2016 presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso il professionista tel. 0984/33030, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## FIUMEFREDDO BRUZIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 104/13

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott.ssa Anna Maria De Luca

Comune di Fiume Freddo Bruzio, via delle Petunie, Lotto 1: appartamento per civile abitazione che si sviluppa su tre livelli tra loro collegati con scala interna, cat. A/3, 6 vani. Superficie Tot. 133,70 mq., costituita da una superficie commerciale di 121,30

mq. per l'abitazione e 12,40 mq. per la corte esclusiva. Vendita senza incanto 11/04/2016 ore 10:00 presso lo studio della Dott.ssa Anna Maria De Luca, in Belvedere Marittimo (CS), alla via della Repubblica 48. Prezzo base: Euro 120.330,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Presentare offerte entro h. 12:00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Anna Maria De Luca Cell. 344/1071725, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**GUARDIA PIEMONTESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 37/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dr.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Servadio

Lotto unico: Comune di Guardia Piemontese, Via Calvino 16-18 (CS), quota intera e piena proprietà di unità immobiliare al piano terra risulta essere composta da un unico ambiente con annesso vano bagno, da completare, oltre ad un affaccio (veranda) sul prospetto sud del fabbricato; il primo piano risulta essere composto da un unico ambiente, ove risulta situata scala interna in legno che collega al piano secondo (sottotetto) composto anch'esso da un unico ambiente posto su due quote differenti ed annesso vano bagno complementare, aventi pareti divisorie in legno.

Vendita senza incanto 20.04.2016 ore 16.30, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Servadio, Paola(CS), Via L. Sturzo 12. Prezzo base Euro: 73.400,00; Prezzo minimo offribile Euro 55.055,00; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Servadio o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 65/05 RGE**

Tribunale di Paola  
G.E. Dr.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Dr.ssa Daniela Servadio  
Lotto Unico: Comune di San Nicola Arcella (CS), c.da Pianette, piena proprietà di appartamento facente parte di parco denominato condominio "Ibiscus", ha una corte d'accesso posta davanti all'ingresso del magazzino, l'accesso al condominio avviene attraverso

so la strada comunale per S. Nicola Arcella, all'immobile si accede da un ingresso principale carrabile e pedonale, l'unità immobiliare è composta da un magazzino, deposito, garage, un ufficio e wc, con altezza media di ca mt 3,70, la sup. calpestabile del magazzino ed accessori è pari a mq. 623,00. Occupato.

Vendita senza incanto 20.4.2016 ore 15.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Servadio in Paola (CS) via L. Sturzo 12.

Prezzo base Euro 70.368,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro h. 12,00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dr.ssa Daniela Servadio tel. 0982/589032-cell. 349/6009320, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 119/09 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dr.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Dott. Michele Trifilio

Lotto unico: Comune di Santa Maria del Cedro, c.da Pantano snc, unità immobiliare facente parte di un complesso immobiliare denominato "Parco Vesuvio" ed al quale si accede dalla SS 18-Tirrena Inferiore. L'unità immobiliare è ubicata al 1° piano, int. 3, dell'immobile identificato come fabbricato A, risulta composto da: ingresso-soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e terrazzini esterni. La sup. comm.le è di ca. mq. 49, più ca. mq. 13,50 di terrazze a livello. La stessa è dotata di uno spazio esterno, "pertinenza" adiacente lo stesso immobile della sup. di ca. mq. 46,68. Il complesso immobiliare Parco Vesuvio, di cui fa parte l'unità immobiliare soggetta ad esecuzione, è stato realizzato a seguito di regolare concessione edilizia rilasciata dal Comune di Santa Maria Del Cedro in data 8.3.1983 prot. 340, pratica edilizia n. 12/1983. Dello stesso è stata presentata, in data 11.3.1986, prot. 1106, domanda in sanatoria ai sensi della L. 47/85. L'immobile è attualmente libero.

Vendita senza incanto 22.04.16 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Michele Trifilio, in Diamante, via Benedetto Croce 26.

Prezzo base Euro 30.684,46; Prezzo minimo offribile Euro 23.013,35; Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno ferialo (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott. Michele Trifilio tel. 0985/81484-250207, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 39/12**

primo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott.ssa Concetta Grosso  
Comune di Scalea (CS), Loc. Petrosa, via Panoramica "villaggio San Domenico scala B, Lotto 1: piena proprietà di appartamento posto al p. primo in edificio di tipologia condominiale, in zona prevalentemente turistico aresidenziale. Cat. A/3, classe 2, mq. 60,00. Vendita senza incanto 09/04/2016 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Concetta Grosso in Cetraro (CS), via Occhiuzzi 36.

Prezzo base: Euro 32.190,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Presentare offerte entro h. 12:00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dott. ssa Concetta Grosso Tel/Fax. 0982/999657, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 172/11 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dr.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Dott. Stefano Cipolla

Lotto unico: Scalea (CS), contrada Piano Grande, appartamento al p. terra avente ingresso autonomo, int. 4, due vani ed accessori, tra cui spiazzetto latistante. Libero.

Vendita senza incanto 12.04.2016 ore 16,00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Stefano Cipolla in Cetraro, via Piano 23.

Prezzo base: Euro 35.925,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara. E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Stefano Cipolla tel. 333/4858220, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**TORTORA****ABITAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 138/06 R.G.E.**  
Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Servadio.

Lotto unico: Comune di Tortora, Località Impresa, Via Col. Francesco Sirimarco, quota intera e piena proprietà di appartamento con accesso da vano scale condominiale composto da: ingresso, corridoio-disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno, ripostiglio, veranda, balcone; il tutto ubicato al 1.p. L'immobile è di circa 95 mq di 75 calpestabili. L'immobile risulta essere occupato.

Vendita senza incanto 20.04.2016 ore 17.30, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Servadio, Paola (CS), Via L. Sturzo 12. Tel. 3496009320 Mail [studio.servadio2006@libero.it](mailto:studio.servadio2006@libero.it)  
Prezzo base Euro: 97.850,00; Prezzo minimo offribile Euro 73.387,50; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Servadio o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 59/08 R.G.E.**  
Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Avv. Roberto Sbrano  
Custode Giudiziario Dr. Fabio Buono  
Lotto Unico: Comune di Tortora (CS), Corso Aldo Moro (ex via Nazionale), appartamento per civile abitazione, piano 1° (secondo fuori terra) di un fabbricato per civile abitazione. Libero ed affidato alla Custodia del Dr. Fabio Buono, Curatore dell'eredità giacente. L'appartamento è dislocato su una sup. calpestabile dei vani di mq 190; sup. lorda dei vani mq 223; sup. balconi e terrazza mq 55. Composto da corridoio d'ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, studio e bagno ripostiglio, 3 stanze da letto, bagno, oltre ripostigli e altri vani di servizio (che costituiscono la zona notte), oltre balconi e terrazza a livello.

L'unità imm.re ha diritto ad un posto macchina all'interno del cortile condominiale. Buone condizioni di

manutenzione. Il fabbricato ricade in zona B1 - zona satura. Zona sottoposta a vincolo sismico e vincolo paesaggistico - ambientale. L'unità imm.re risulta non conforme alle previsioni progettuali; l'illecito non è stato sanato ma è sanabile tramite un esborso di Euro 1.500,00. Il tutto meglio specificato nella documentazione agli atti.

Vendita senza incanto 20.04.2016 ore 17.30, presso lo studio del professionista delegato Avv. Roberto Sbrano con studio in San Lucido (CS), via Annunziata n. 23.

Prezzo base: Euro 120.360,00 detratta già la somma di Euro 1.500,00 per sanatoria amministrativa. Prezzo minimo offribile: Euro 90.270,00. Con rilanci minimi Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato), in bollo, presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Sbrano tel. 0982/84156, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) - per visionare l'immobile contattare il custode Dr. Fabio Buono tel. 0982/585685.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CETRARO****APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 218/93 + 219/93 + 93/94 + 239/94 + 320/96 R.E.I.**  
Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Dott.ssa Natalia Fuscaldo.  
Comune di Cetraro-lotto 1: Loc. Santa Lucia, piena proprietà dell'appartamento, posto al secondo piano composto da tre camere da letto, due bagni, salone, cucina, terrazzo di mq. 218,00, il lotto comprende il 44,535% del terreno residuo-mq. 2.650. Occupato.  
Lotto 2: loc. Santa Lucia, piena proprietà dell'appartamento posto al primo piano composto da tre camere da letto, due bagni, salone, cucina, terrazzo di mq. 218,00, piena proprietà dell'appartamento posto al p.t. allo stato rustico di mq. 205,00 ca., il lotto comprende il 55,465% del terreno residuo mq. 2.650 della p.la 318-comune ed indivisa pari a mq. 1.470 ca. Occupato.

Lotto 3: piena proprietà di terreni are 5.60 uliveto, are 3.35 uliveto, are 10.30 ficheto, are 00.44 fabbricato rurale, are 7.40 ficheto, are 1.50 orto irriguo. Quota ideale di 4/5 della proprietà di terreno di are 14.50 uliveto, are 4.90 querceto, piena proprietà di terreno di are 1.50 fabbricato rurale.

Lotto 4: piena proprietà di terreni di are 27.10 seminativo arboreo, are 9.00 pascolo, are 11.50 vigneto e are 00.58 fabbricato rurale.

Lotto 5: quota ideale di 4/5 della proprietà di terreni di are 9.10 uliveto, quota ideale di 1/2 della proprietà di terreno are 19.10 semin, are 61.60 uliveto, are 1.50 fabbricato rurale.

Si comunica che i lotti numero 1 e 2 risultano costruiti abusivamente, che esiste la domanda di condono di cui alla L. 47/85 protocollata il 01.04.1986 al n. 02786, che la pratica di condono non risulta definita per mancata presentazione del progetto completo da parte dell'esecutato.

Vendita senza incanto 8.5.2015 ore 9.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Natalia Fuscaldo, in Fuscaldo, via Molino snc.

Prezzo base: Euro 45.636,02 lotto 1; Euro 53.518,32 lotto 2; Euro 26.709,34 lotto 3; Euro 18.858,77 lotto 4; Euro 17.928,76 lotto 5; offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00, per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per i lotti 1,3,4,5. Prezzo minimo offribile: Euro 34.227,02 lotto 1, Euro 40.138,74 lotto 2; Euro 20.032,01 lotto 3; Euro 14.144,08 lotto 4; Euro

13.446,57 lotto 5.

Presentare offerte entro h. 12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Vendita senza incanto 22.4.2016 ore 9,30.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Natalia Fuscaldo tel. 0982/686055, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BELVEDERE MARITTIMO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 49/13 R.E.I.**  
Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Umberto Soria

Lotto 1 (unico): Belvedere M.mo, via Fiorillo n. 96 situato sulla strada principale che collega la S.S. 18 con la Marina di Belvedere M.mo, facente parte di un fabbricato condominiale "Parco i Monti", locale ad uso commerciale consistenza 178 mq e consistenza 172 mq, ubicato al piano seminterrato e composto da un unico locale autonomamente utilizzabile. La struttura portante è in c.a., dotata di buone finiture interne per ciò che concerne i servizi, la pavimentazione in piastrelle, gli infissi, gli intonaci, gli impianti. Gli infissi interni sono in alluminio, con saracinesche esterne che si arrotolano elettricamente. La zona urbanistica ove è compreso l'immobile pignorato è definita nel vigente P.R.G. comunale approvato con D.P.G.R. come B/2 completamente, adeguamento e sostituzione edilizia. Condizioni dell'immobile: occupato senza titolo.

Vendita senza incanto 14.4.2016 ore 10.00 presso lo studio del Professionista delegato Dott. Umberto Soria in Paola, via Nazionale n. 90.

Prezzo base: Euro 220.000,00; offerta minima Euro 165.000,00, rilancio Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la vendita (escluso sabato), presso lo Studio del Professionista Delegato sopraindicato.

Maggiori informazioni presso lo studio professionista delegato e custode, Dott. Umberto Soria tel. 0982/583603, in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola - Rione Giacotensi - piano primo, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO****MAGAZZINO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 82/12 R.G.E**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Patrizia Crocicchio.

Lotto 2: Comune di Belvedere Marittimo (CS), Contrada Veticello 180, piena proprietà di unità immobiliare (magazzino commerciale) disposto al p.t. ed al p. sottostrada primo con struttura portante in cemento armato, muri esterni di compattatura di laterizio forato, muri divisorii interni in laterizio, consistenza di 158 mq, classe U.

L'immobile risulta essere occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 17.00, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Patrizia Crocicchio, Paola (CS), P.zza IV Novembre 1. Tel. 09821587168 Mail patrizia@studiocrocicchio.it Prezzo base Lotto 2 Euro: 147.700,00; Prezzo minimo offribile: in caso di pluralità di offerte, si invitano gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta. Offerte in aumento in caso di gara: 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Patrizia Crocicchio o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**CETRARO**

**ISTITUTO SCOLASTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 79/06 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Sbrano  
Lotto unico: Comune di Cetraro, via Santa Maria di Mare, istituto scolastico di tipo superiore, a 5 piani, dei quali uno seminterrato, uno sotto strada ed un sottotetto non abitabile, denominato J. Kennedy. Intorno al fabbricato insiste un'area di corte adibita a parcheggio sul lato sud, ingresso sul lato nord/est e restante terreno incolto sugli altri lati, consistenza

3.420 mq, in fase di manutenzione straordinaria e di un edificio, costruito in adiacenza dell'Istituto Scolastico, con 4 piani f.t. più sottotetto e terrazze ed un locale garage interrato su tre lati che sarà adibito ad ostello-convitto, in fase di ultimazione lavori, non ancora accatastato, il tutto progettato per il turismo sociale e scolastico, con annessi impianti sportivi e piscina scoperta a supporto. Libero.

Vendita senza incanto 19.04.2016 ore 11.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Marco Sbrano in Paola, viale dei Giardini n. 38.

Prezzo base: Euro 420.768,00. rilancio Euro 2.000,00. E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott. Marco Sbrano tel. 0982/582451, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**FUSCALDO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 136/09 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Natalia Fuscaldo

Lotto 1: piena proprietà del capannone industriale sito nel Comune di Fuscaldo (CS), contrada Sotto Le Timpe Mazzei, l'immobile è disposto su un unico livello, di circa 860,00 mq., con area di corte annessa di circa 1.360,00 mq., con entro stante locale deposito e locale cabina Enel, con due accessi.

Il capannone è composto da un unico ambiente nel quale sono stati ricavati diversi vani ed accessori e precisamente: ambiente unico di mq. 645,00; ufficio 1 di mq. 19,25; disimpegno 1 di mq. 1,95; w.c. di mq. 3,20; ufficio 2 di mq. 13,55; deposito 1 con accesso dall'area di mq. 16,40; antibagno 1 di mq. 3,85; w.c. 1 di mq. 2,65; w.c. 2 di mq. 2,65; antibagno 2 di mq. 3,85; w.c. 3 di mq. 2,65; w.c. 4 di mq. 2,65; vano 1 di mq. 19,85; vano 2 di mq. 19,85; deposito 2 con accesso dall'area di mq. 22,40; deposito 3 con accesso dall'area di mq. 6,75; cabina Enel dismessa; su due livelli di mq. 10,80 al piano terra e di mq. 10,25 al piano primo; nell'area di corte lato sud insiste una cisterna non rifinita di mq. 18,75 ed un cancello di ingresso in ferro.

La copertura dell'immobile è realizzata in eternit, pertanto necessita di bonifica.

Vendita senza incanto 15.04.2016 ore 9.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Natalia Fuscaldo, in Fuscaldo via Molino snc.

Prezzo base: Euro 192.963,00; offerta minima Euro 144.722,25; rilancio Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Natalia Fuscaldo tel. 0982/686055, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

PAOLA



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 90 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.

Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

## Abitazione | Accessorio

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 27/14 R.G.Es

Tribunale Civile di Reggio Calabria  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, c.da Sorgonà - Lotto Unico: unità immobiliare per civile abitazione costituita da un fabbricato indipendente con annesso cortile, vani 5, mq 85,50 oltre mq 620 come superficie di pertinenza.

Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze c/o Palazzo Cedir, Torre III, piano terra.

Prezzo base: Euro 41.500,00; Offerta minima: Euro 31.050,00; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Valentina Marciano cell. 339.4403899- studio 0965/29957 e c/o l'Ufficio Edicom Finance srl in Palazzo Cedir, Torre II, piano terra tel. 0965/24574.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva N. 50/14 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, fraz. Gallico via Quarnaro n. 3C (già via Lungargine c.da Buzzurro - Torrente Gallico) - Lotto Unico: piena proprietà pari ad 1/1 su unità immobiliare per civile abitazione posta al II° piano (III° f.t.) facente parte di un maggior fabbricato, 7,5 vani. Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base Euro 89.212,50; Offerta minima Euro 66.909,38 Offerta in aumento Euro 1.000,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo CEDIR, Torre II, p.t. c/o il Custode Giudiziario Avv. Elettra Cortese (tel. 0965/920285 - cell. 347/3646306), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 113/10 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto 1: in Reggio Calabria, via Caserta Crocevia, unità imm.re per civile abitazione posta al quarto piano (quinto f.t.) di un maggior fabbricato a 6 piani f.t. Prezzo base Euro 72.477,75; Offerta minima Euro 54.358,12; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4000,00. Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Costantino (tel. 0965/21022, cell. 340/8733225), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## REGGIO CALABRIA

## GARAGE/DEPOSITO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 181/12 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: via Ravagnese n. 212, garage/deposito mq 105, p. terra di un maggior fabbricato a due piani con copertura a terrazzo piano. Prezzo base Euro 33.188,00; Offerta minima Euro 24.891,00; Offerte in aumento Euro 700,00. Lotto 2: via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore nn. 24 e 26, abitazione in muratura ordinaria a due piani f.t. con copertura a tetto a due falde. Prezzo base Euro 31.500,00; Offerta minima Euro 23625,00; Offerte in aumento Euro 700,00. Lotto 3: via Vico II Arangea snc, garage con corte esclusiva retrostante, secondo piano sottostrada di un maggior fabbricato a 5 piani f.t. e due seminterrati, mq 170. Prezzo base Euro 50.813,00 Offerta minima Euro 38.110,00; Offerte in aumento Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Avv. Santi Maurizio Spina (tel. 0965/332840), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 97/11 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Reggio Calabria - Frazione S.Elia, Via Petti S.Elia : Lotto unico: In un maggior fabbricato a sei piani f.t., appartamento al 1° piano (2° f.t.), mq. 116,60, vani 5 e balconi. Vendita senza incanto 23.03.2016 ore 18,30 con seguito, c/o lo studio dell'Avv. Maurizio Cacoza sito in Reggio Calabria alla Via Pitagora n. 1. Prezzo base Euro 27.389,50; Offerta minima Euro 20.542,13; Offerte in aumento Euro 800,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Cacoza (tel. 0965/29962 - cell. 335/6678788).

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva n. 92/13 R.G. Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via Ravagnese Sup. trav. Nicolò n.19 - Lotto 1: Appartamento al primo piano, secondo f.t. di un maggior fabbricato ricadente in zona "periferica" centri urbani di Gallina, Arangea e Ravagnese, sup. comm.le di mq 160,67. Lotto 2: Appartamento su due livelli, quarto e quinto piano di un maggior fabbricato ricadente in zona "periferica" centri urbani di Gallina, Arangea e Ravagnese. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 16,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato sito in Reggio Calabria, via Marsala n. 2/E.

Prezzo base Euro 79.032,00; Offerta minima Euro 59.274,00; Aumenti minimi Euro 2.000,00. Lotto 2: Prezzo Euro 149.625,00; Offerta minima Euro 112.219,00; Aumenti minimi Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 17 del giorno antecedente la vendita c/o lo studio del professionista.

Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo CEDIR, Torre II, p.t. c/o il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Grazia Iaria (tel. 0965/818626), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONI E POSTI AUTO AL COPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Fallimentare N. 1397/95 R.F.

Tribunale Civile di Reggio Calabria

G.D. Dott.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria, Lotto 33: in via Sbarre Centrali n. 311 immobile destinato a garage al piano terra. In via Modena n. 61 Lotto 1: Unità imm.re al NCEU fg. 110, p.lla 115, sub 219 (11-12), cat. A/3. Lotto 2: Unità imm.re al NCEU fg. 110, p.lla 115, sub 14, cat. A/3. Lotto 9: Unità imm.re al NCEU fg. 110, p.lla 115, sub 21, cat. A/3. Lotto 14: Unità imm.re al NCEU fg. 110, p.lla 115, sub 26, cat. A/3. Lotto 19: Unità

imm.re al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 223 (31-32), cat. A/3. Lotto 24: Unità imm.re al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 222 (37-38), cat. A/3. Lotto 29: Unità imm.re al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 44, cat. A/3. Lotto 35A: Posto Auto al coperto al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 52, cat. C/6. Lotto 35B: Posto Auto al coperto al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 53, cat. C/6. Lotto 35C: Posto Auto al coperto al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 54, cat. C/6. Lotto 35D: Posto Auto al coperto al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 55, cat. C/6. Lotto 35E: Posto Auto al coperto al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 56, cat. C/6. Lotto 35F: Posto Auto al coperto al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 57 e 58, cat. C/6. Lotto 35G: Posto Auto al coperto al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 59 e 60, cat. C/6. Lotto 35H: Posto Auto al coperto al NCEU fg. 110, p.la 115, sub 61 e 62, cat. C/6.

Vendita senza incanto 14.07.2015 ore 09,00 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice Delegato, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3, torre 3, sez. fallimentare.

Prezzo base: Lotto 33 Euro 36.750,00, Lotto 1 Euro 24.750,00, Lotto 2 Euro 52.600,00, Lotto 9 Euro 45.800,00, Lotto 14 Euro 69.200,00, Lotto 19 Euro 82.350,00, Lotto 24 Euro 58.400,00, Lotto 29 Euro 42.600,00, Lotto 35A Euro 2.250,00, Lotto 35B Euro 2.250,00, Lotto 35C Euro 2.250,00, Lotto 35D Euro 2.250,00, Lotto 35E Euro 2.250,00, Lotto 35F Euro 12.600,00, Lotto 35G Euro 9.000,00, Lotto 35H Euro 5.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita c/o la Cancelleria Fallimentare.

Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o la Cancelleria fallimentare (tel. 0965/8577620-8577994) o c/o il Curatore Dott. Bernardo Femia (tel. 0965/813081), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAMPO CALABRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 62/14 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Campo Calabro, via Placido Geraci n. 27/b - Lotto Unico: Unità immobiliare composta da un appartamento posto al piano terra e primo piano di un edificio isolato tipo villino con annessa autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 356.000,00; Offerta minima non inferiore Euro 267.000,00; Offerte in aumento Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 16,00 con seguito, presso lo studio del Professionista delegato in Reggio Calabria via Giudecca n. 31. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Dott.ssa Sabrina Condemi tel. 0965896586 o c/o l'Ufficio Edicom Finance srl in Palazzo Cedir, Torre II, piano terra tel. 0965/24574.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 116/06 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni (RC), loc. Cannitello fraz. Piale alla via Gioacchino Murat n. 5 - Lotto Unico: unità imm.re al NCEU sez. B, fg. 8, p.la 242: sub.1 - piano T - cat. A/3, cl. 3 vani 6,5, mq 140; sub.2 - lastrico solare mq 145. Vendita senza incanto 24.03.2016 ore 09,30 c/o lo Studio del Professionista Delegato Dr.ssa Eugenia Chindemi sito in Reggio Calabria alla Via F.

Valentino n. 3. Prezzo base Euro 48.050,00; Offerta minima Euro 36.037,50; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 17 del giorno antecedente la vendita c/o il Professionista Delegato. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o lo Studio del Professionista Delegato Dr.ssa Eugenia Chindemi (tel. 0965/27056 ore 9,00 - 13,00), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**VILLINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. Immobiliari riunite nn. 95/2010 + 107/2011**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

Lotto 1: in Reggio Calabria frazione Catona alla Via Statua n.18 - villino unifamiliare a due piani fuori terra e sottotetto di mq. 419 circa, con annesso giardino di pertinenza di mq. 1.150,00 circa,; sul terreno di pertinenza insistono costruzioni accessorie abusive non sanabili. Prezzo base Euro 105.370,00; Offerta minima Euro 79.027,50; Offerta in aumento Euro 5.000,00. Lotto 3: in Reggio Calabria frazione Catona località Spontone - terreno edificabile di mq. 2.010. Prezzo base Euro 64.395,00; Offerta minima Euro 48.296,25; Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9,00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Maria Martino tel. 0965.358436. oppure al numero verde 800630663.

**Rivista Aste Giudiziarie**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo entro un termine massimo di 120 giorni dalla data di aggiudicazione tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di  
VIBO VALENTIA

## Abitazione | Accessorio

## VIBO VALENTIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 20/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario Avv. Manuela Tavano

Lotto unico: Vibo Valentia, ingresso da via Monte di Pietà ed affaccio su via Orefici e su Corso Umberto I, appartamento al piano 1° di un fabbricato a due piani f.t. oltre tetto di copertura, con annesso ripostiglio al piano terra, posto nel sottoscala; composto da ingresso, 5 vani, cucina, bagno le cui pareti divisorie sono state demolite, oltre due locali posti al piano terra utilizzati come ripostigli. Sup. complessiva mq 150,00, quella dei locali, posti al piano terra è di mq 13. Il tutto meglio descritto nella documentazione consultabile nei siti internet.

Vendita senza incanto 08-03-2016 alle ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze, apertura buste ore 9,00.

Prezzi base: Euro 124.500,00.

Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria.

Vendita con incanto 08-03-2016 ore 10,00.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Custode tel. 333/8806581, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## VIBO VALENTIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 87/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, via Scesa Carmine -

Lotto 1: appartamento, cantina e giardino; l'appartamento è posto al piano primo di uno stabile a due piani f.t., sup. comm.le mq 158,00 e sup. calpestabile mq 115,31.

Lotto 2: garage inserito in uno stabile composto da piano terra, primo e secondo, realizzato con struttura portante in muratura. Il garage è un unico vano di superficie catastale di mq 33,00.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.000,00; Lotto 2 Euro 9.750,00.

Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00 lotto n. 1 ed Euro 1.000,00 il lotto 2.

Vendita senza incanto 08-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Daniela Bruno tel. 348/0583714, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## VIBO VALENTIA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 16/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Francesco Manduca

Lotto 1: Comune di Vibo Valentia, viale Accademie Vibonesi n. 20, appartamento per civile abitazione al piano primo costituito da soggiorno con cucina abitabile, piccolo ripostiglio e due bagni, due camere singole e due matrimoniali oltre accessori.

Lotto 2: Comune di Vibo Valentia, viale Accademie Vibonesi n. 20, appartamento adibito a studio professionale al piano primo composto da disimpegno con annesso piccolo ripostiglio, oltre due vani e bagno. Prezzo base: Lotto 1 Euro 142.407,00; Lotto 2 Euro 52.966,40.

Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Presentazione offerte entro h. 12.00 giorno antecedente vendita c/o lo studio sopraindicato.

Custode: Avv. Francesco Manduca tel. 0963 472673.

Info Canc., [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## CAPISTRANO

## APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 51/00 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Capistrano (VV), via Marconi, appartamento sito al p. primo, cat. A/6, classe 3 e cantina sita al p. terra di un immobile, cat. C/6, classe 2; l'appartamento è composto da due vani ed un servizio mentre la cantina è composta da due vani con rifiniture di tipo economico, il tutto esteso per mq 45 circa e meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 9.112,50 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 15-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Alessia Masè (telefax 0963/571432 - e-mail: [alessiamase@virgilio.it](mailto:alessiamase@virgilio.it)), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## DASÀ

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 110/12 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Dasà (VV), Viale Aldo Moro - appartamento per civile abitazione di tipo economico posto al secondo piano (terzo fuori terra), di un fabbricato non ancora del tutto ultimato, con scala condominiale senza ascensore. La sup. comm.le è pari a 127,50 ca., si compone di ingresso, un ambiente soggiorno pranzo, un vano cucina, due bagni, ripostiglio e tre camere da letto, oltre corridoio e balconi (ca. 30 mq). NCEU al Flg. 27, p.la 475 sub. 7 Cat. A/3 classe 2 cons. 5,5 vani, Rendita Euro 181,79. L'immobile necessita di istanza di sanatoria, si rende necessaria una SCIA per la regolarizzazione di un ampliamento di sup. di ca. 3 mq. la cui pratica inclusiva di oneri e spese ha un costo complessivo di Euro 3.500,00. Il tutto come meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 35.437,50 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 08/03/2016, ore 09:00, presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Termine presentazione offerte di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Rosa Chiaravallotti Tel. 0963.472300 e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## FILANDARI

## QUOTA 1/6 DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 21/07 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valeria De Pascali  
Lotto unico: in Comune di Filandari (VV), loc. Pezze Grandi, quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari ad 1/6 dell'intero di fabbricato di recente costruzione, in parte in corso di costruzione, così composto: appartamento al piano seminterrato composto da 8,5 vani catastali; unità immobiliare in corso di costruzione al piano terra; lastrico solare al piano primo, mq 260 ca.  
Vendita senza incanto 18/03/2016 alle ore 10:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, viale Sandro Pertini 11, secondo piano. Prezzo base: Euro 32.316,3, con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base in caso di gara, sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali cell. 347/8036598 - tel. e fax 0963/93296 sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FRANCICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 24/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: Francica (VV) via Duca d'Aosta 22, immobile per civile abitazione al p.t. e primo piano esteso per circa mq 100,00 oltre balcone per mq. 4,10 circa il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Pignorato per 3/4 per intera proprietà e 1/4 di nuda proprietà.  
Vendita senza incanto 22-03-2016 ore 09.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00). Prezzo base: Euro 6.000,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza Tel. e Fax 0963/94646 - Cell. 334/9622719, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FRANCICA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/12+1 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Francica (VV), via Nuova Circonvallazione, fabbricato realizzato con struttura in muratura portante, su due livelli (di cui il solo piano terra completato); adiacente al fabbricato principale è posto un piccolo capannone depositato con struttura in muratura portante; l'immobile principale è costituito: p.terra cucina, soggiorno, tre camere letto oltre rispostiglio e servizio igienico, il tutto in sufficiente stato di conservazione. Tale piano ha sup. comm.le pari a mq 156,80.  
Al piano 1° lastrico solare sul quale sono edificati solamente i muri perimetrali e le tramezzature con laterizi forati. Il piano si presenta totalmente al rustico e mancante del tetto di copertura oltre che degli infissi e si sviluppa su una sup. comm.le tot. pari a mq 156,80.

Il capannone depositato adiacente, è costituito da unico vano in disuso il tutto con lavorazioni da ultimare e in precario stato di conservazione, si presenta al rustico, sup. totale mq 46,40. Relativamente alla destinazione urbanistica il fabbricato principale, il capannone depositato e la corte relativa ricadono in zona B residenziale di completamento.  
Vendita senza incanto 19-04-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia

Prezzo base: Euro 53.156,25 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Custode: Avv. Anna Figliano tel. 0963/269488 cell. 338/8314702. Maggiori informazioni in Cancelleria, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**IONADI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/05 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: fabbricato sito in Ionadi (VV), loc. Pietrantanata, sviluppato su tre piani con area di pertinenza di mq 300 e vano scala del fabbricato. Al piano terra ed al primo piano vi sono appartamenti di mq 150 circa, mentre al piano secondo vi è un appartamento di mq 230 circa.

Vendita con incanto 26-01-2016 ore 10.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base: Euro 82.265,62. Offerte in aumento Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Fortunato D'Amico Tel. e Fax 0963/592711, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PARGHELIA**

**TERRENO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/89+1 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto uno: in Parghelia (VV), loc. Tonnara, terreno di 1.280,00 con sovrastante campo da tennis e immobile di ca. 116,00 mq destinato a deposito-discoteca; il terreno risulta inserito nel PRG come zona di completamento turistica.  
Lotto due: In Parghelia (VV), loc. Tonnara, villa di ca. 200,00 mq con terreno di pertinenza esteso per mq 1.500; il terreno risulta censito nel PRG come zona di completamento turistica.

Vendita senza incanto 12-04-2016 alle ore 09.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00)  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 31.590,00; Lotto 2 Euro 94.501,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base della gara.  
Termine presentazione domande entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.  
Custode del bene è l'Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673. Maggiori informazioni in Cancelleria, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PISCOPIO DI VIBO VALENTIA**

**FABBRICATO SU DUE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Piscopio di Vibo Valentia, piazza San Michele, fabbricato di vecchia costruzione su due livelli, di cui il primo parzialmente interrato, con destinazione d'uso residenziale, composto: - al p. terra - seminterrato, da un vano adibito a zona giorno e da un servizio igienico ricavato parzialmente al di sotto dell'area di sedime del fabbricato confinante, presumibilmente in data successiva all'edificazione originaria; impianti in precario stato di manutenzione e non rispondenti alla normativa vigente; impianto di riscaldamento assente. Superficie mq 36,00 al netto del vano adibito a servizio igienico che misura 2,80 mq con altezza pari a ml 1,90. Al piano 1° due stanze, presumibilmente adibite a stanze da letto, di cui una dotata di piccolo balcone. Impianti in precario stato di manutenzione non rispondenti alla normativa vigente; l'impianto di riscaldamento assente. Tale piano ha una sup. complessiva pari a mq 39,00. Pessimo stato di conservazione e privo dei requisiti igienico-sanitari necessari per poterlo considerare abitabile. Ricadente in Zona residenziale di ristrutturazione RR.

Prezzo base: Euro 12.150,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta.

Vendita senza incanto 19-04-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 0963/93324 - 392/9480940, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/14 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, e Custode Giudiziario Avv. Miriam Servello.  
Comune di Ricadi (Vibo Valentia) frazione Santa Domenica alla località Biluscia, Lotto Unico, piena proprietà di villino, composto da quattro vani ed accessori al piano terra, tre vani ed annessa terrazza coperta al primo piano soffitta, oltre locali cantina e garage al piano seminterrato, categoria A/7 Classe unica Consistenza 10,5 vani, locale autorimessa al piano terra, il tutto con annessa corte di pertinenza esclusiva; categoria C/6; consistenza mq. 24,00. Prezzo Base Euro 233.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.  
Vendita senza incanto 11/03/2016 alle ore 17:00 presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, viale Matteotti nr. 15. (apertura delle buste ore

17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, viale Matteotti nr. 15, durante le ore di studio. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Giudiziario Avv. Miriam Servello (tel. 0963/44590 - Fax. 0963/44590), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### RICADI

#### ABITAZIONE CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/09 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Ricadi (VV), fraz. Brivadi, via Alfieri n. 5, immobile di mq 100 circa, cat. A/6, con giardino di mq 74. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Lotto 2: In Ricadi (VV), loc. Gurdurello, unità imm.re costituita da villaggio turistico con terreno, costituito da più particelle per un totale di mq 227,78 ca. per abitazioni e mq 3.562,22 terreno con servizi.  
Prezzo base: lotto 1 Euro 26.894,55, lotto 2 Euro 227.590,00, offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo base in caso di gara.

Vendita senza incanto 25/03/2016 alle ore 09:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:30).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria Condò (telefax 0966/55954), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.eivistaastegiudiziarie.it](http://www.eivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SANT'ONOFRIO

#### LOCALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 57/08

ottavo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Comune di S. Onofrio (VV), via Teti, locale sito al piano terra, destinato a deposito di circa mq 70 collegato al primo piano da una scala interna.  
Lotto 2: Comune di S. Onofrio (VV), via Teti, appartamento al piano primo, destinato a deposito di circa mq 71 collegato al primo piano da scala interna  
Vendita senza incanto 08/03/2016 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.137,49; Lotto 2 Euro 12.150,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SANT'ONOFRIO

#### FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/10 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Sant'Onofrio (VV), loc. Castelluccio, fabbricato destinato a civile abitazione estesa su due piani per mq 470 ca oltre mq 100 di balconi e mq 680 di corte, in catasto categ. A/2, vani 14, il tutto meglio indicato nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 95.062,95 con offerte minime in aumento Euro 800,00.

Vendita con incanto 22-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Custode: Avv. Clemente Tulino (tel. 333/7421835).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SERRA SAN BRUNO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 122/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Lotto unico: Serra San Bruno (VV), Via Corso Umberto I, fabbricato al piano terra con consistenza pari a mq 42 catastali. L'immobile ha accesso da tre lati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 08-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzo base Euro 48.750,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Miriam Servello tel. 0963/44590, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SERRA SAN BRUNO

#### DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 91/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Serra San Bruno (VV), via Villini Damiani e precisamente:

Lotto n. 1: locale deposito al p. terra di un immobile di ca. mq 107,00.

Lotto n. 2: appartamento al piano primo collegato al piano secondo con scala interna, di un immobile di ca mq 238.

Vendita senza incanto 15-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia

Prezzi base: Lotto 1 Euro 16.537,51; Lotto 2 Euro 51.637,51.

Offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Custode: Avv. Maria Rosaria Potenza (Tel e Fax 0963/94646).

Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso e perizia di stima.

### TROPEA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 68/2014 + 84/2014 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca

Beni in Tropea al Largo Vulcano n. 5, piena proprietà di - Lotto 1: Unità immobiliare per civile abitazione sviluppata sui piani secondo e terzo, composta di quattro vani catastali. Lotto 2: Unità immobiliare per civile abitazione sviluppata sui piani secondo e terzo, composta di quattro vani catastali. Per entrambi risulta mancare il avere certificato di agibilità.

Vendita senza incanto 11-03-2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato Avv. Francesco Manduca in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68. Prezzi base: Lotto 1 Euro 108.439,00; Lotto 2 Euro 127.500,00; offerta minima in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il medesimo studio legale. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca Tel. 0963 472673 - fax 0963 540801, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**TROPEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/10 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Valeria Condò  
Lotto unico: in Tropea (VV), loc. Vicce, via Campo Superiore snc, appartamento al p. primo di uno stabile di 3 piani, esteso per mq 92 oltre balconi per mq 27, cat. A/3, classe 2, consistenza 5 vani, meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 60.328,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 25/03/2016 alle ore 9.30 presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, Corso Umberto I, n. 53 (studio legale Avv. Antonio Scuticchio) tel. 0966/55954-329/0112024 e fax 0966/1905925.

Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Valeria Condò (telefono 0966/55954), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VAZZANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 18/2012 R.F.**

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Avviso di Vendita

Il sottoscritto Cancelliere addetto all'Ufficio Fallimenti dell'Intestato Tribunale comunica che il G.D., Dott.ssa Valentina Di Leo, richiamata l'ordinanza di vendita del 12.01.2015, ha disposto procedersi alla vendita senza incanto e laddove la vendita senza incanto non abbia esito positivo per qualsiasi ragione o causa, ha disposto la vendita con incanto dei beni di seguito descritti, con i relativi prezzi base ed offerte minime in aumento:

LOTTO n. 1 - Quota pari ad 1/12 di un immobile ubicato nel comune di Vazzano (VV) alla Via Calvario n. 23, censito al catasto come categoria A/3, abitazione di tipo economico, accorpato con altri fabbricati all'interno di un nucleo abitativo del centro storico del comune di Vazzano. L'immobile è strutturato su due livelli fuori terra (piano terra e piano primo) comunicanti tra di loro a mezzo di una scala interna, per una superficie lorda complessiva di 141 mq circa. E' censito al N.C.E.U. del comune di Vazzano al foglio n. 18, particella n. 19, sub. 4, categoria A/3, classe 1, consistenza 5 vani, meglio descritto nella perizia in atti, sia posto in vendita senza incanto alle seguenti modalità, ad un prezzo non inferiore a: Euro 2.861,75.

LOTTO n. 2 - Immobile ubicato nel comune di Vazzano (VV) alla Via Scesa San Pancrazio n.7, censito al catasto come categoria A/6, abitazione di tipo rurale, in aderenza con altri fabbricati all'interno di un nucleo abitativo del centro storico del comune di Vazzano. L'immobile è strutturato su due livelli fuori terra (piano terra e piano primo) comunicanti tra di loro a mezzo di una scala interna, per una superficie lorda complessiva di 124 mq circa. E' censito al N.C.E.U. del comune di Vazzano al foglio n. 18, particella n. 70, sub. 2, categoria A/6, classe 2, consistenza 2 vani, meglio descritto nella perizia in atti, sia posto in vendita senza incanto alle seguenti modalità, ad un prezzo non inferiore a: Euro 19.726,15.

LOTTO n. 3 - Immobile ubicato nel comune di Vazzano (VV) alla Via Scesa San Pancrazio n.9, censito al catasto come categoria A/6, abitazione di tipo rurale, in aderenza con altri fabbricati all'interno di un nucleo abitativo del centro storico del comune di Vazzano. L'immobile è strutturato su tre livelli fuori terra (piano seminterrato, piano terra e piano primo)

comunicanti tra di loro a mezzo di una scala interna, per una superficie lorda complessiva di 154 mq circa. E' censito al N.C.E.U. del comune di Vazzano al foglio n. 18, particella n. 70, sub. 6, categoria A/6, classe 2, consistenza 2 vani, meglio descritto nella perizia in atti, sia posto in vendita senza incanto alle seguenti modalità, ad un prezzo non inferiore a: Euro 18.142,18.

La vendita senza incanto avrà luogo il giorno 10 Marzo 2016 ore 09:00, davanti al Giudice Delegato dell'intestata procedura nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia, precisando che tutte le buste saranno aperte lo stesso giorno alle ore 09:00.

La vendita con incanto avrà luogo il giorno 10 Marzo 2016 ore 10:00, davanti al Giudice Delegato dell'intestata procedura nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia, precisando che tutte le buste saranno aperte lo stesso giorno alle ore 10:00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in cancelleria.

Aumento minimo in caso di gara : Euro 500,00 per il lotto 1; Euro 800,00 per i lotti 2, 3.

La relazione di stima è reperibile in cancelleria o pubblicata sul sito internet del Tribunale [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) sul quale sarà anche reperibile il modello di offerte.

Maggiori informazioni potranno essere fornite dal Curatore fallimentare, Dott. Pierluigi Pisani (tel. 0984/408520; [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it)).

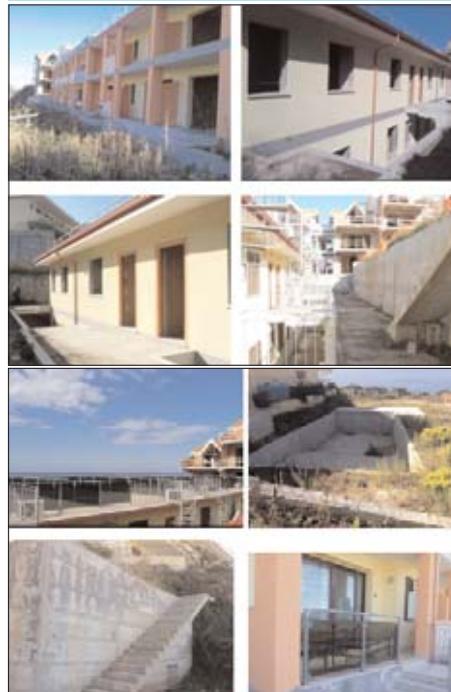
Vibo Valentia, 05/01/2016.

Il Cancelliere

**ZAMBRONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 42/13+6/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Misi

Beni in Zambone, Località Crita snc, piena proprietà di - Lotto 1: Appartamento di nuova costruzione al piano primo di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione e composto da: ballatoio di accesso (esteso mq 3,60), un corridoio d'ingresso, due camere, una cucina/sala da pranzo, un bagno ed una veranda coperta (estesa mq 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 2: Appartamento di nuova costruzione ubicato al P.T. di un edificio a due piani F.T., dotato

di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno- cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 3: Appartamento di nuova costruzione al P.T. di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno- cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 4: Appartamento di nuova costruzione in corso di costruzione al piano primo di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un ballatoio di accesso (esteso mq 3,60), un corridoio d'ingresso, due camere, una cucina / sala da pranzo un bagno ed una veranda coperta (estesa mq 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 5: Appartamento di nuova costruzione in corso di costruzione, al P.T. di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno-cucin4 due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 6: Appartamento di nuova costruzione in corso di costruzione, ubicato al P.T. di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno-cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 7: Appartamento di nuova costruzione in corso di costruzione, al P.T. di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno-cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 8: Appartamento di nuova costruzione, adibito a civile abitazione, in corso di costruzione, ubicato al piano terra di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno-cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 9: Appartamento di nuova costruzione, adibito a civile abitazione, in corso di costruzione, ubicato al piano primo di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze).

L'appartamento risulta composto da un ballatoio di accesso (esteso mq 3,60), un corridoio d'ingresso, due camere, una cucina, sala da pranzo, un bagno ed una veranda coperta (estesa mq 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 10: Appartamento di nuova costruzione, adibito a civile abitazione, in corso di costruzione, ubicato al piano primo di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un ballatoio di accesso (esteso mq 3,60), un corridoio d'ingresso, due camere, una cucina, sala da pranzo, un bagno ed una veranda coperta (estesa mq 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 11: Appartamento di nuova costruzione, adibito a civile abitazione, in corso di costruzione, ubicato al piano primo di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un ballatoio di accesso (esteso mq 3,60), un corridoio d'ingresso, due camere, una cucina / sala da pranzo, un bagno ed una veranda coperta (estesa mq 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00.

Vendita senza incanto 24-03-2016 alle ore 10:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Spogliatore.

Prezzo base Lotto 1 Euro 65.726,25; Lotto 2 Euro 90.212,00; Lotto 3 Euro 90.212,00; Lotto 4 Euro 41.240,00; Lotto 5 Euro 38.662,00; Lotto 6 Euro 38.662,00; Lotto 7 Euro 38.662,00; Lotto 8 Euro 38.662,00; Lotto 9 Euro 41.240,00; Lotto 10 Euro 41.240,00; Lotto 11 Euro 41.240,00 - Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Antonella Misiti Tel. 0963/471598 o 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

### SORIANO CALABRO

**ABITAZIONI - MAGAZZINO - DEPOSITO - IMMOBILI COMM.LI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. 67/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Tiziana Filippone  
Piena proprietà dei beni siti in Soriano Calabro (VV), Via I Maggio:

LOTTO 1: bene immobile al piano terra, (Laboratori e locali di deposito al C.E.U. fg 15 p.la 494 Cat. C/3 cl. 2 cons. 296 mq). Occupato. Non vi è regolarità urbanistica ed edilizia per la quale è stata prevista una spesa tecnica di Euro 888,16 (Cassa ed Iva compresa) come meglio specificato nella documentazione agli atti.

LOTTO 2: bene immobile al piano terra rialzato suddiviso in due settori: A) allo stato rustico della sup. lorda di mq 187; B) della sup. lorda di mq 128. Nella disponibilità di terzi. C.E.U. fg 15 p.la 535 sub 1 Categoria in corso di costruzione.

LOTTO 3: bene immobile al piano terra rialzato adibito a locale plurioso (magazzino-deposito con annesso piccolo angolo cottura). Sup. lorda complessiva mq 122,40, oltre balcone della sup. lorda mq 10,20

ed area portico (allo stato rustico) della sup. lorda di mq 21,10. Nella disponibilità di terzi. C.E.U. fg 15 p.la 535 sub 4 Categoria in corso di costruzione.

LOTTO 4: bene immobile al piano terra rialzato, perfettamente rifinito in ogni sua parte ed in buono stato di conservazione generale composto da: ufficio/ingresso, ufficio, area didattica, anti WC e WC. Sup. lorda complessiva mq 121,30, oltre balcone ed attigua area antistante l'ingresso della sup. lorda complessiva di mq 33,90. Nella disponibilità di terzi. C.E.U. fg 15 p.la 535 sub 5 Cat. C/1 negozi e botteghe, cl. 1, cons. 109 mq.

LOTTO 5: bene immobile al piano primo diviso in due distinte unità immobiliari, ciascuna delle quali destinata a civile abitazione, perfettamente rifinite in ogni loro parte (ad eccezione della rifinitura esterna del muretto dei balconi) ed in buono stato di conservazione generale. Unità abitativa A) ingresso-angolo cottura-pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere da letto (di cui una buia), ripostiglio, bagno, balcone, loggia (veranda). Sup. lorda complessiva mq 122, oltre un balcone della sup. lorda mq 10,10 ed una loggia della sup. lorda di mq 31,70. Unità abitativa B) ingresso-angolo cottura-pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio, bagno, balcone, loggia (veranda). Sup. lorda complessiva mq 123,30, oltre un balcone con loggia comunicante della sup. lorda complessiva di mq 66,20. Entrambe le unità sono occupate da terzi. C.E.U. fg 15 p.la 535 sub 6 Categoria in corso di costruzione (nella relazione di stima non risulta più in corso di costruzione). Vendita senza incanto 25-03-2016 alle ore 10.30 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Tiziana Filippone in Vibo Valentia al Corso Umberto I n. 53 (studio legale Avv. Antonio Scuticchio).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 181.529,46; Lotto 2 Euro 129.388,42; Lotto 3 Euro 61.921,41; Lotto 4 Euro 81.533,44; Lotto 5 Euro 193.619,91.

Offerte minime in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone (tel./fax 0966/645074-339/8303233), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

### BELLINZAGO NOVARESE

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 18/2012 R.F.

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA  
Avviso di Vendita

Il sottoscritto Cancelliere addetto all'Ufficio Fallimenti dell'intestato Tribunale comunica che il G.D., Dott.ssa Valentina Di Leo, richiamata l'ordinanza di vendita del 12.01.2015, ha disposto procedersi alla vendita senza incanto e laddove la vendita senza incanto non abbia esito positivo per qualsiasi ragione o causa, ha disposto la vendita con incanto dei beni di seguito descritti, con i relativi prezzi base ed offerte minime in aumento:

LOTTO 1, diritto di superficie su immobile ubicato nel comune di Bellinzago Novarese (NO), alla Via Pietro Mascagni 7, censito al catasto come categoria A/2, abitazione di tipo civile. L'immobile è strutturato su un livello (piano secondo) e presenta una superficie totale commerciale di 114,74 mq. E' censito al N.C.E.U. del comune di Bellinzago Novarese al foglio n. 16, particella n. 384, sub. 25, categoria A/2, meglio descritto nella perizia in atti, sia posto in vendita senza incanto alle seguenti modalità, ad un

prezzo non inferiore a: Euro 87.480,00

LOTTO 2, diritto di superficie su immobile ubicato nel comune di Bellinzago Novarese (NO), alla Via Pietro Mascagni 7, censito al catasto come categoria C/6, autorimessa. L'immobile è strutturato su un livello (piano terra) presenta una superficie totale commerciale di 36,66 mq. E' censito al N.C.E.U. del comune di Bellinzago Novarese al foglio n. 16, particella n. 384, sub. 25, categoria C/6, meglio descritto nella perizia in atti, sia posto in vendita senza incanto alle seguenti modalità, ad un prezzo non inferiore a: Euro 10.530,00

LOTTO 3, terreno ubicato nel comune di Bellinzago Novarese (NO), censito al catasto con la qualità di seminativo. Il terreno presenta una superficie totale commerciale di 0,182 ha. E' censito al N.C.E.U. del comune di Bellinzago Novarese al foglio n. 32, particella n. 317, classe 1, qualità seminativo. Meglio descritto nella perizia in atti, sia posto in vendita senza incanto alle seguenti modalità, ad un prezzo non inferiore a: Euro 4.860,00.

LOTTO 4, terreno ubicato nel comune di Bellinzago Novarese (NO), censito al catasto nella qualità di seminativo. Il terreno presenta una superficie totale commerciale di 0,140 ha. E' censito al N.C.E.U. del comune di Bellinzago Novarese al foglio n. 32, particella n. 446, classe 3, qualità seminativo. Meglio descritto nella perizia in atti, sia posto in vendita senza incanto alle seguenti modalità, ad un prezzo non inferiore a: Euro 3.240,00

La vendita senza incanto avrà luogo il giorno 10 marzo 2016 ore 09:00, davanti al Giudice Delegato dell'intestata procedura nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia, precisando che tutte le buste saranno aperte lo stesso giorno alle ore 09:00.

La vendita con incanto avrà luogo il giorno 10 marzo 2016 ore 10:00, davanti al Giudice Delegato dell'intestata procedura nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia, precisando che tutte le buste saranno aperte lo stesso giorno alle ore 10:00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in cancelleria. Aumento minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 per il lotto 1; Euro 500,00 per i lotti 2, 3, 4. La relazione di stima è reperibile in cancelleria o pubblicata sul sito INTERNET del Tribunale [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) sul quale sarà anche reperibile il modello di offerta.

Maggiori informazioni potranno essere fornite dal Curatore fallimentare, Dott. Pierluigi Pisani (tel. 0984/408520; [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it)).

Vibo Valentia, 05/01/16.

Il Cancelliere

### SORIANELLO

**TERRENO AGRICOLO - TERRENO IN PARTE EDIFICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 148/02 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Soriano Calabro (VV) e precisamente:  
Lotto 1: piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo, per lo più pianeggiante, di forma irregolare, lambito lungo la sua maggiore estensione da via Acone (strada comunale per Soriano) e avente una sup. commerciale di mq 17.000.

LOTTO 2: piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo, per lo più pianeggiante, avente una sup. commerciale di mq 5.364 di forma irregolare, risulta recintato e con accesso diretto, mediante cancello di ingresso, da via Acone (strada comunale per Soriano). Attualmente risulta in parte coltivato ed in parte edificato. Sullo stesso infatti sorge una costruzione, di forma rettangolare, costituita da tre corpi di fabbrica che si sviluppano su un unico livello, avente una superficie complessiva di mq 276.

Vendita senza incanto 12-04-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 22.500,00; Lotto 2 Euro 37.125,00. Offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara ciascun

lotto. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misi (telefax 0963/471598), sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie.com|ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento N.29/2012 R.F. - Proc. Esec. Imm. nn. 09/2008+85/2009 R.G.Es.**

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Giudice dell'Esecuzione e Giudice Delegato Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Maria Martino

L'Avv. Maria Martino, domiciliata in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n.7, professionista delegato alla vendita dal Giudice Delegato e dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c.; visti gli artt. 569 e 591 bis c.p.c., A V V I S A

che il giorno 11.03.2016 ore 09.30 con seguito, in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n. 7, si procederà alla vendita senza incanto, del seguente:

LOTTO UNICO: Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di albergo, ristorante, bar, centro congressi, cerimonie, solarium e piscina, corrente in Vibo Valentia, località Madonna, Via Statale 18, esercitato sotto l'insegna 501 HOTEL, costituito da:

a) Compendio immobiliare ricettizio-alberghiero, con annessi vasta area esterna, parcheggi, piscina e locali multifunzionali, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, località Madonna, in zona panoramica che si affaccia sulla Costa degli Dei; riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia, al foglio di mappa n. 26 (ex fg. n.45), particella 38 sub 1 cat. D02. L'edificio adibito ad albergo, a sei livelli, include due corpi di fabbrica adiacenti e comunicanti a tutti i livelli che, di fatto, costituiscono un unico plesso alberghiero dotato di ristoranti, saloni ricevimenti e convegni, bar, n. 120 stanze, in perfetto stato di conservazione, distribuiti come segue: Piano seminterrato: lavanderia e stileria; celle frigorifere in muratura; locale refezione personale; locali impianti (riscaldamento, condizionamento, idrico ed elettrico) economato e locali deposito vari; Piano terra: Hall e reception, direzione ed uffici, cabine telefoniche, galleria; Ristorante con terrazzo e sala panoramici; cucina ampia e ben attrezzata; n. 2 saloni per ricevimenti distinti in "Sala specchi" e "Sala moquette"; Salone congressi denominato "Sala azzurra" con ampio terrazzo panoramico; Salone bar con sala, soppalco e terrazzo con vista panoramica e retro bar; Sala multifunzionale con annessi due bar, denominata "Moon light"; n.4 Sale riunioni denominate "Sala Verde", "Sala Rosa", "Sala Celeste", "Sala Rossa"; Piano primo: Sala riunioni denominata "Sala Camino", dotata di ampio terrazzo; n.19 camere, 8 delle quali con pavimentazione in parquet (4 riservate a disabili) e.10 con vista

panoramica; Piano secondo: n.26 camere,14 delle quali con vista panoramica; Piano terzo: n.26 camere,14 delle quali con vista panoramica; Piano quarto: n.26 camere,14 delle quali con vista panoramica; Piano quinto: n.20 camere,8 delle quali con vista panoramica e n.3 suites con vista panoramica; Piano sesto: n.8 camere per il personale, dotate di bagno interno. La porzione esterna del complesso alberghiero è costituita dalle seguenti aree e strutture: Ampio parcheggio all'aperto, prospiciente l'ingresso dell'hotel; n.2 aree parcheggio all'aperto ubicate in prossimità dell'area piscina; Area piscina ubicata su differenti quote composta da: piscina con ampio solarium e servizi igienici annessi; vasto terrazzo panoramico; locale bar; discoteca all'aperto; locali deposito e locali cabina elettrica; Area locali tecnici, relativi all'area piscina (riscaldamento, depurazione, idrico ed elettrico); diversi locali, in fase di ristrutturazione con destinazione multifunzionale (ricevimenti, convegni, etc.); corpo di fabbrica in fase di ristrutturazione, costituito da n.5 monolocali con destinazione abitativa.

b) Beni mobili strumentali, attrezzature, beni mobili registrati, mobilio ed arredo, accessori, impianti ed autorizzazioni amministrative, avviamento riferiti all'attività di albergo, ristorante, bar, centro congressi, cerimonie, solarium e piscina, corrente in Vibo Valentia, località Madonna, Via Statale 18.

Prezzo base d'asta del lotto unico: Euro 5.254.700,00 di cui euro 4.429.700,00 per il bene immobile ed euro 825.000,00 per i beni mobili e l'avviamento.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (termine perentorio) presso il Palazzo di Giustizia, Corso Umberto I°, piano terra stanza n.7.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso il Professionista Delegato Avv. Maria Martino - tel./fax 0965358436 - 3298132062- studioavv.martino@virgilio.it; presso l'Ufficio Ediservice Srl sito in Vibo Valentia Tribunale di Vibo Valentia Tel. 0963/548928 e-mail: info.vibovalentia@ediservice-srl.it; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net); ovvero presso il numero verde gratuito 800 630 663.

Vibo Valentia li 08.01.2016

Il Professionista Delegato F.to Avv. Maria Martino

**VIBO VALENTIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento N.29/2012 R.F.- Proc.Esec.Imm. 92/2007 R.G.Es.**

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Giudice dell'Esecuzione e Giudice Delegato Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Maria Martino

L'Avv. Maria Martino, domiciliata in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n.7, professionista delegato alla vendita dal Giudice Delegato e dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c.; visti gli artt. 569 e 591 bis c.p.c., A V V I S A

che il giorno 11.03.2016 ore 09.30 con seguito, in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n. 7, si procederà alla vendita senza incanto, del seguente:

LOTTO UNICO: Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di albergo e di villaggio turistico, ricettiva e di somministrazione, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata o Via del Pescatore, esercitato sotto l'insegna Hotel e Villaggio Turistico "Lido degli Aranci", costituito da:

a) Albergo denominato "Lido degli Aranci", con annessa vasta area esterna munita di piscina, solarium ed anfiteatro, della superficie complessiva di mq. 12.500 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore; riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 1354 (già particella 71) cat. D/2. L'edificio adibito ad albergo, a due piani fuori terra oltre seminterrato, collegato da scale interne e

da ascensori ai vari livelli, è dotato di locali servizi, hall, salone riunioni, ristorante bar e n.50 camere, distribuiti come segue: Piano seminterrato: autorimessa, locali impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico ed elettrico; locali per impianto piscina: lavanderia e stileria; locali economato; locale deposito vari; cucina e servizi wc; salone riunioni; Piano terra: Hall e reception, direzione ed uffici; ristorante e bar con terrazzo esterno pavimentato; cucina express e dispensa; n. 22 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento; Piano primo: n.28 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento. L'area esterna dell'albergo di mq. 3.800 circa adibita a verde ed attività ricreative e sportive è costituita dalle seguenti aree e strutture: piscina con idromassaggio, anfiteatro per 450 posti, solarium completo di aiuole.

b) Villaggio turistico denominato "Lido degli Aranci" della superficie complessiva di mq. 19.975 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore, composto da 88 unità abitative di cui n. 16 in struttura in legno prefabbricate parzialmente distrutte, n.48 in cemento armato su due piani fuori terra e n.24 in cemento armato ad un piano fuori terra, nonché da aree libere scoperte attrezzate di pertinenza; il villaggio è riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 71 categoria D/2.

c) Area scoperta destinata a parcheggio della superficie complessiva di mq. 9.210,00 circa; riportata nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Vibo Valentia al foglio 9 particelle 75, 1479 e 1480 (queste ultime due già particella 1213).

d) Beni mobili strumentali, attrezzature, mobilio ed arredo, accessori, impianti ed autorizzazioni amministrative, avviamento, riferiti all'attività di albergo e villaggio turistico, solarium, piscina ed anfiteatro, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata o via del Pescatore.

Prezzo base d'asta del lotto unico: euro 8.737.065,00, di cui euro 5.231.250,00 per il bene immobile lett.a), euro 3.053.815,00 per il bene immobile lett. b), euro 92.000,00 per il bene immobile lett. c) ed euro 360.000,00 per i beni lett. d). Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (termine perentorio) presso il Palazzo di Giustizia, Corso Umberto I°, piano terra stanza n.7.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso il Professionista Delegato Avv. Maria Martino - tel./fax 0965358436 - 3298132062- studioavv.martino@virgilio.it; presso l'Ufficio Ediservice Srl sito in Vibo Valentia Tribunale di Vibo Valentia Tel. 0963/548928 e-mail: info.vibovalentia@ediservice-srl.it; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net); ovvero presso il numero verde gratuito 800 630 663.

Vibo Valentia li 08.01.2016

Il Professionista Delegato

F.to Avv. Maria Martino

**VIBO VALENTIA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Comune di Vibo Valentia, località Feudotto via Antonio Scopelliti, Lotto 1: locale magazzino posto al p.terra di un fabbricato, avente la struttura portante con telaio in cemento armato, disposto su 5 livelli f.t. Composto da 2 ambienti ed un bagno completo di antibagno. superficie complessiva di mq. 132. L'immobile è dotato di impianto elettrico sottotraccia. Immobile in buono stato di conservazione e manutenzione.

Vendita con incanto 18-03-2016 alle ore 16:30 presso Studio legale Figliano, S. Onofrio, Largo Basiliano 13.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 85.721,76, offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso Studio legale Figliano, S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio legale dell'Avv. Anna Figliano, S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Telefax 0963/269488, cell: 338/8314702 - mail: studioglealefigliano@libero.it, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**BRIATICO****FABBRICATI USO ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/07 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto n. 1: in Briatico (VV), loc. "Gigliola", fabbricato con destinazione d'uso "albergo" di mq 460 con annessa corte comune all'albergo e ad altri immobili presenti in loco.

Vendita senza incanto 07/03/2016 alle ore 18:00 presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20, primo piano.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 84.136,00 con offerta minima in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode e professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico (telefax 0963/592711) negli orari di studio e previo appuntamento telefonico, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**CESSANITI****FABBRICATO USO ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/08 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Potenza Maria Rosaria  
Lotto unico: in Cessaniti (VV), Frazione Pannaconi, loc. Grancara, fabbricato uso albergo, con area circostante di mq 4550,00 categoria D/2.

Vendita senza incanto 27/01/2016 alle ore 15.30 presso lo studio legale in Vibo Valentia, viale Affaccio 95. Prezzo base: Euro 149.217,37 con offerte minime in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia, viale Affaccio 95, previo appuntamento telefonico ai nn. 0963/94646 tel. 334/9622719.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza (tel. 0963/94646), su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DRAPIA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/97 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Drapia (VV), fraz. Brattirò, loc. Pietà, immobile adibito a magazzino della sup. lorda di mq 300, categ. C/1, classe 2, meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 22/03/2016 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 14.238,28 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno ante-

cedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Stefania Filippone (tel. 340/2810328), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****MAIERATO****AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/11 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Francesco Manduca

Lotto unico: azienda agricola composta da fabbricati e terreni aziendali, terreni coltivati e produttivi, Loc. Manconi, Comune di Maierato (VV); gli immobili sono privi di oneri vincoli e/o formalità opponibili. Meglio descritto nella documentazione agli atti.

Prezzo base: Euro 1.800.000,00 - offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita c/o studio del professionista. Custode: Avv. Francesco Manduca tel. 0963 472673. Info Canc., [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Terreno|Immobilie agricole****DASÀ****APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/10 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Bene sito in Dasà (VV) e precisamente:

Lotto n. 2: appezzamento di terreno di forma rettangolare, sup. pari a mq 1.240. La zona in cui è inserito il terreno è caratterizzata da insediamenti radi con abitazioni e/o magazzini ad uso agricolo. Al momento del sopralluogo non era esistente alcuna recinzione. La particella 627 ricade interamente in zona E - zona Agricola.

Prezzo base: Euro 5.800,00.

Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita con incanto a seguito di aumento di quinto 22-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria Condò (telefax 0966/55954 - email: [valeria.condo@libero.it](mailto:valeria.condo@libero.it)), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**DINAMI****FONDI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Beni siti in Dinami (VV) e precisamente:

Lotto Uno: loc. Parrese, fondo composto da n. 3 particelle limitrofe e confinanti aventi estensione complessiva pari ad mq 24.820 e precisamente: - p.lla 63 del fg. 19, avente estensione catastale pari a mq 21.530, coltivato con coltura catastale "Orto irriguo"; - la p.lla 90 del fg. 19, avente estensione catastale complessiva pari a mq 2.270, coltivato con coltura catastale "Seminativo irriguo"; - la p.lla 22 del fg. 20, avente estensione catastale complessiva pari a mq 1.020, coltivato con coltura catastale "Seminativo irriguo".

Lotto Due: loc. San Francesco, Fondo composto da n. 4 particelle limitrofe e confinanti aventi estensione complessiva pari ad mq 6.700 e precisamente: - la p.lla 54 del fg. 22, avente estensione catastale pari a mq 2.460, coltivato con coltura catastale "Agrumeto"; - la p.lla 55 del fg. 22, avente estensione catastale pari a mq 460, coltivato con coltura catastale "Agrumeto" in conformità con la coltura riportata nella visura catastale allegata; - la p.lla 5 del fg. 23, avente estensione catastale complessiva pari a mq 2.620, coltivato con coltura catastale "Pascolo"; - la p.lla 535 del fg. 23, avente estensione catastale complessiva pari a mq 1.160, coltivato con coltura catastale "Pascolo".

Gli immobili sono meglio descritti nella perizia in atti.

Vendita con incanto 15-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.807,97; Lotto 2 Euro 1.795,17.

Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara per ciascun lotto. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Nicolina Corigliano (Telefax 0963/992311), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FRANCICA****TERRENO AGRICOLO CON SOVRASTANTI FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 92/09+1 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco  
 Lotto unico: in Francica (VV), loc. Calderari, appezzamento di terreno agricolo facente parte di un'area di cava di formazione sabbiosa con intercalazioni arenacee autorizzata per estrazione di materiale sabbioso, esteso mq 23.500 tot. sul quale insiste sia un impianto per la selezione, il lavaggio di materiali inerti e la produzione di inerti speciali in corso di rimozione nonché due fabbricati di cui uno destinato ad uso ufficio e l'altro adibito a silos per il ricovero della sabbia asciutta sia un impianto per lo sfruttamento della cava composto da materiali rimovibili in parte in corso di rimozione.

Ricade in zona "E agricola" e che non ricade nella

planimetria prevista dall'art. 1 bis della legge 428/93 e legge 21/11/2000 n. 353 per cui non soggiace ad alcuno dei vincoli previsti. Il Ctu afferma che la cava è stata autorizzata per l'estrazione di materiale sabbioso con conc. ed. 6/2001; che è stata rilasciata altra conc. ed. n. 3 del 2003 per la coltivazione di una cava di sabbia nonché altra conc. ed. n. 8/2006 per la realizzazione di macchine per la essiccazione e la selezione di sabbia di cava mediante la realizzazione di piattaforme e silos in c.a. e ristrutturazione globale di un fabbricato rurale esistente da adibire a locale tecnico - deposito e uffici in c.a. Inoltre, in data 18/9/2007 è stata rilasciata altra conc. ed. n. 5 del 2007 per la coltivazione di una cava a cielo aperto - richiesta di variante. Si precisa che il prezzo del bene in vendita è stato decurtato della somma di euro 53.862,00 come presumibile spesa per l'eventuale ripristino dell'area a colture.

Vendita senza incanto 15-03-2016 alle ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Eleonora Greco, in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Euro 17.715,00.

Rilancio minimo obbligatorio non inferiore al 3% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Eleonora Greco, in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico, unitamente al deposito cauzionale. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Eleonora Greco (Tel. 0963/472673), siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**MILETO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 793/98 R.F.**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott. Fabio Regolo

Beni siti in Mileto (VV), loc. Zifò e precisamente:

Lotto 1: terreni di mq 15.354 con destinazione agricola e di rispetto per vincoli idrogeologici.

Lotto 2: terreni di mq 6.117 con destinazione agricola, fabbricati sovrastanti non accatastati e in parte di rispetto per vincoli idrogeologici.

Lotto 3: terreni di mq 38.558 con destinazione agricola e in parte di rispetto per vincoli idrogeologici.

Vendita senza incanto 17-03-2016 alle ore 10.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Lotto n. 1 Euro 141.646,75; Lotto n. 2 Euro 225.750,00; Lotto n. 3 Euro 157.500,00.

Presentare offerte in busta chiusa entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Dott. Pietro Antonio Maccarone (tel. 0963/42684 - fax 0963/42670), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

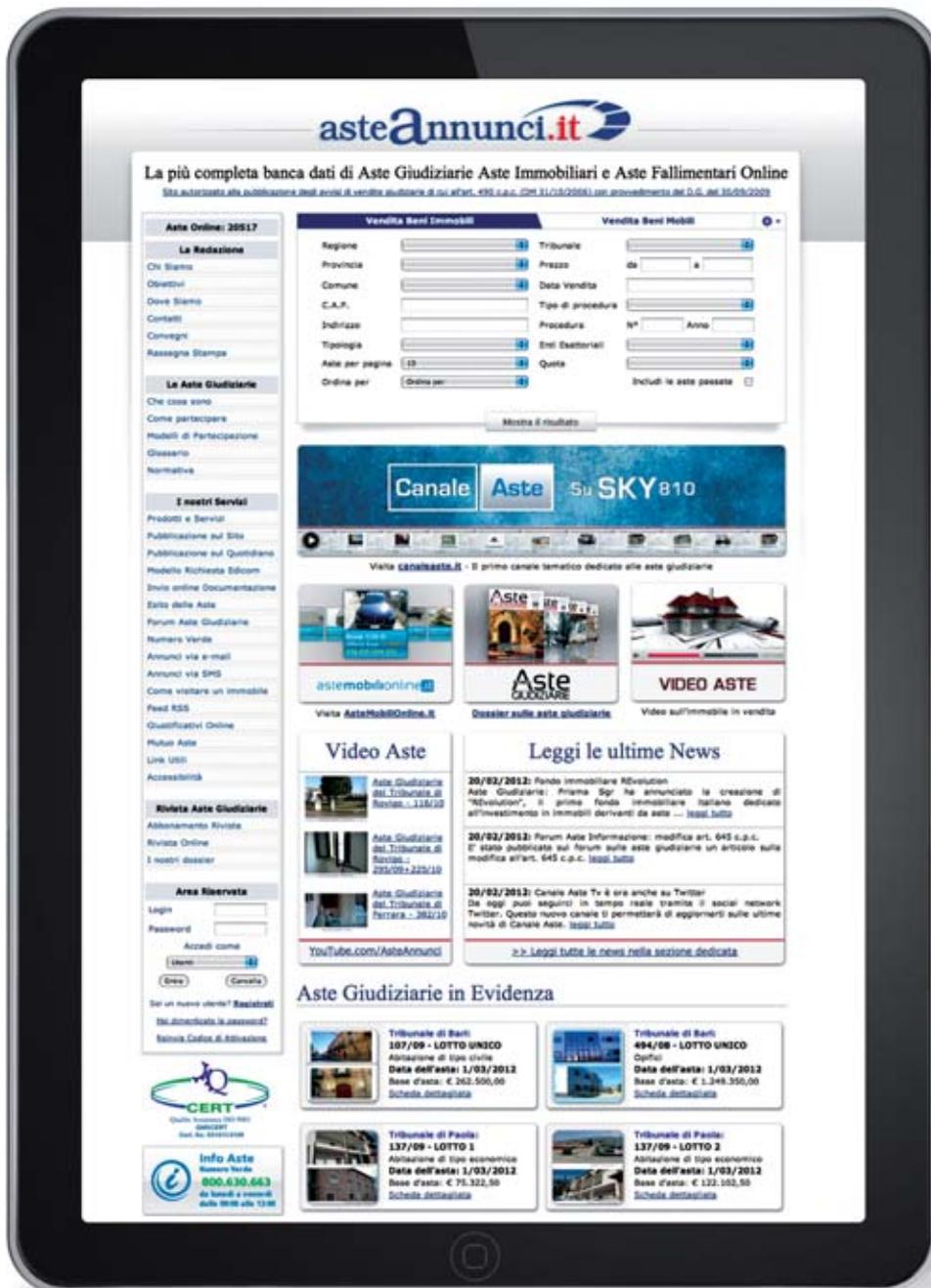
**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**

# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Tempio Pausania


**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

**GONNESA**
**ABITAZIONE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 440/03**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre livelli di mq. 124,60. L'immobile risulta libero come da CTU. ubicazione: Gonnese Via Pace 3 (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 122.391,46 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Donatella Aru asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18.

## Immibile comm.le | ind.le

**SAN GAVINO MONREALE**
**FABBRICATO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 482/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato disposto su tre livelli. ubicazione: San Gavino Monreale Via Sassari 28 (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 449.500,00 in aumento: Euro 20.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Enzo Luchi professionista: Notaio Gianni Cherchi asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2 piano ala nuova stanza 61). CAF SpA

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**SELARGIUS**
**TERRENO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 507/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno sul quale insistono diversi fabbricati: officina, tre uffici, tettoia metallica, parcheggi coperti, bagni esterni, alloggio custode, rudere e coperture in corso di costruzione. ubicazione: Selargius Via Pitagora 10 (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 642.000,00 in aumento: Euro 13.000,00 valore di stima: Euro 642.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Greco custode: Dott. Gualtiero Walter Contu professionista: Dott. Gualtiero Walter Contu Tel. 070 668564 asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.


**Tribunale di  
NUORO**

## Abitazione | Accessorio

**NUORO**
**FABBRICATO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 44/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto dai piani primo seminterrato, secondo seminterrato, terzo e primo, oltre giardino di pertinenza esclusiva con insistente piccola piscina ubicazione: Nuoro Via Monte Ortobene (NU) prezzo base vendita senza incanto: Euro 350.976,00 valore di stima: Euro 548.400,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Maria Cristina Lapi custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Tempio asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso Tribunale di Nuoro, Via Leonardo Da Vinci, 17

**NUORO**
**ALLOGGIO DUPLEX**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 118/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: alloggio su due piani, (duplex) di mq. 174,52, composto da atrio/soggiorno, cucina, bagno e veranda al piano quarto, tre camere, bagno e disimpegno al piano quinto. ubicazione: Nuoro Via Martiri della Libertà - (NU) prezzo base vendita senza incanto: Euro 132.867,52 valore di stima: Euro 276.810,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Tania Vettore custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Tempio asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: Tribunale di Nuoro, Via Leonardo Da Vinci, 17.

**NUORO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 64/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso-disimpegno, tre camere, bagno, pranzo-soggiorno, cucina, ripostiglio ed ampia veranda. ubicazione: Nuoro Via Santa Barbara 97 (NU) prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.788,93 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 183.181,50 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Tania Vettore custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Tempio asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 18:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Irene Mereu in Nuoro nella Via L. da Vinci n.40; CAF SpA

**ORANI**
**APPARTAMENTO-CANTINA**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 90/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare costituita da:

a) cantina al piano interrato di metri quadri 19,68; b) appartamento al piano primo composto da pranzo-soggiorno con adiacente cucina, tre camere, bagno e ripostiglio, della superficie di metri quadri 104,47, oltre balconi di metri quadri 16,05.

ubicazione: Orani Corso Italia 197 (NU) prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.495,55 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 135.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Maria Cristina Lapi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Tempio

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Nuoro.

CAF SpA


**Tribunale di  
ORISTANO**

## Abitazione | Accessorio

**CABRAS**
**CASA**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 85/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa con cortile retrostante al piano terra, composta da ingresso-disimpegno, tre camere, studio, bagno, soggiorno, cucina, cucinino, ripostiglio e veranda esterna.

ubicazione: Cabras Corso Umberto I 113 (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 172.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 172.000,00

vendita delegata professionista

professionista: Avv. Giuseppe Contini

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Contini - Viale Diaz, 73 - Oristano.

## Immibile comm.le | ind.le

**MARRUBIU**
**FABBRICATO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 67/06**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ricadente nella zona artigianale D-PIP, insistente su area complessiva di metri quadri 6.514, costituito da tre corpi di fabbrica:

A) in parte destinato ad officina laboratorio ed in parte adibito a magazzino e deposito merci;

B) ampliamento del corpo A;

C) destinato ad uffici.

ubicazione: Marrubiu Via Madrid (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 470.924,20

vendita delegata professionista

professionista: Avv. Daniela Muru tel. e fax. 0783/75015

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Muru in Oristano, Via F. Brunelleschi n.31;

CAF SpA

Tribunale di  
**TEMPIO PAUSANIA****Abitazione | Accessorio****ARZACHENA****LASTRICO SOLARE CON APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 135/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Lastrico solare con in corso di costruzione un appartamento in fase di ultimazione al piano primo, mq 121,89.

ubicazione: Arzachena via Paolo Dettori 47 (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 171.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

custode: Ivg Tempio Pausania

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: Tribunale di Tempio Pausania

**ARZACHENA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 156/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale su due livelli (piano terra e seminterrato) con cortile. ubicazione: Arzachena Frazione Cannigione - Località Li Suari Nieddi (OT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 140.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

**LOIRI PORTO SAN PAOLO****APPARTAMENTO - PERTINENZA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 91/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità in corso di costruzione. ubicazione: Loiri Porto San Paolo (SS) tipo di immobile: Immobile e pertinenza.

ubicazione: Loiri Porto San Paolo 07020 (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.500,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 360.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

custode: Ivg Tempio Pausania

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n. 1

CAF SpA

**OLBIA****ABITAZIONE-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 80/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Casa di civile abitazione al piano terreno con giardino.

ubicazione: Olbia Via Del Rubino 9/B (SS)

tipo di immobile: Cantina.

ubicazione: Olbia Via Del Rubino 9/B (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 141.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n.1;

**OLBIA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 127/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, interno 23/B.

ubicazione: Olbia Via Scarlatti (SS)

tipo di immobile: Posto auto.

ubicazione: Olbia Via Scarlatti (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 161.612,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

custode: Ivg Tempio Pausania

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara 1.

**Immobilie comm.le|ind.le****OLBIA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 352/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato allo stato rustico su quattro livelli destinato ad albergo, con giardino pertinenza e terreno circostante.

ubicazione: Olbia

Frazione Murta Maria - Via dei Gladioli (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.021.500,00

in aumento: Euro 20.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 1.021.500,00

in aumento: Euro 20.000,00

valore di stima: Euro 2.420.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1

**OLBIA****RISTORANTE-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 12/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale commerciale (ristorante) suddiviso in sala pranzo, porticato, servizi igienici, ripostiglio e cucina.

ubicazione: Olbia Località Cugnana (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 291.600,00

in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 291.600,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 693.200,97

LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino.

ubicazione: Olbia Località Cugnana (OT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 19.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 34.997,78

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

custode: Ivg Tempio Pausania

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1

CAF SpA

**Terreno | Immobile agricolo****ERULA****TERRENI - FABBRICATI RURALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 63/97**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno ricadente in zona E e B2, Terreno con sovrastante fabbricato a due piani, di cui uno seminterrato di metri quadri 104 ed uno fuori terra di metri quadri 646, Terreno ricadente in zona E. di mq. 124.

ubicazione: Erula Località Sa Mela - (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00

in aumento: Euro 300,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 14.000,00

in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 323.073,70

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

custode: Ivg Tempio Pausania

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Catania - Enna - Marsala -  
Palermo - Ragusa - Termini Imerese - Trapani



**Tribunale di  
BARCELLONA P. DI G.**

## Abitazione | Accessorio

**SAN PIER NICETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 69/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di abitazione indipendente, di 8 vani, a tre elevazioni f.t. ubicazione: San Pier Niceto Corso Italia 539 (ME) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.500,00 in aumento: Euro 510,00  
valore di stima: Euro 25.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Vincenzo Cefalo  
professionista: Avv. Francesca Genovese 090/9765295-090/9704705  
asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso i Locali A.C.G.D.V. Via Garibaldi 399, Barcellona P.G..



**Tribunale di  
CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

**GIARRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 593/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo (terzo fuori terra) composto da: salone d'ingresso, due camere, sala pranzo, terrazza interna coperta, corridoio, cucina living, ampia terrazza oltre accessori. ubicazione: Giarre Corso Italia 60/A (CT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 229.000,00 valore di stima: Euro 229.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Rosalia Montineri  
custode: Avv. Ignazio Lombardo  
professionista: Avv. Ignazio Lombardo  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: Studio Legale Lombardo in Catania - Via Alberto Mario, 68.



**Tribunale di  
ENNA**

## Immibile comm.le | ind.le

**PIAZZA ARMERINA**

**ALBERGO RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 25/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato adibito ad albergo ristorante composto da piano seminterrato di metri quadri 310 circa, piano rialzato di metri quadri 765 circa, piani primo e secondo di metri quadri 792 circa ciascuno. ubicazione: Piazza Armerina via Generale Gaeta 30 (EN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 888.896,13 in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 3.745.736,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
custode: Avv. Marco Mancuso  
professionista: Avv. Marco Mancuso tel. 093524498 - 328/8472535  
asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Mancuso Corso Sicilia, 63 - Enna

## Terreno | Immobile agricolo

**TROINA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 25/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dei terreni così contraddistinti: particella 48 fabbricato rurale di mq. 76; particella 133 in parte pascolo arborato di classe 1, per are 36,00 ed in parte per are 4,00 seminativo di classe 4; particella 135, in parte pascolo arborato di classe 1, per Ha. 2.31.00, ed in parte, per are 24,20, pascolo di classe 3; particella 168, estesa Ha. 5.54.30, pascolo di terza classe. ubicazione: Troina Contrada Annunziata (EN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.228,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 37.228,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: G.E.  
asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Enna.



**Tribunale di  
MARSALA**

## Abitazione | Accessorio

**MARSALA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 182/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano di un edificio condominiale del centro storico composto da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, tre camere, due bagni, soggiorno-pranzo e un balcone di mq. 6,80.  
ubicazione: Marsala Piazza San Matteo 14 (TP)  
tipo di immobile: Posto Auto di mq. 10 circa.  
ubicazione: Marsala Piazza San Matteo 14 (TP)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.628,63 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 183.850,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
custode: Avv. Ivana Francesca Milazzo  
professionista: Avv. Ivana Francesca Milazzo 0923719504  
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Marsala - secondo piano - Aula Udienza Civile - Stanza 75 - Piazza Paolo Borsellino, 1.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
PALERMO**

## Abitazione | Accessorio

**PALERMO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 981/97 + 1193/97 + 288/98 + 79/99**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo a destra, composto da ingresso, disimpegno, due stanze da letto e accessori per mq 117,11. ubicazione: Palermo Via Crocifisso a Pietratagliata 5/b (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.600,00 in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 174.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Notaio Francesco Allotta  
professionista: Notaio Francesco Allotta 091/7496835  
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 10:20  
luogo della vendita: Presso la sala aste dell'AS.P.E.P. Notai in Palermo, P.zza G. Amendola n. 31

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 59/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di 68 mq. circa e composto da: ingresso, soggiorno, due camere, cucina, wc, ripostiglio e balcone. ubicazione: Palermo Piazza Scaffa 17 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.300,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 100.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Gabriella Giammona  
professionista: Dott. Eugenio Romano Colonna Tel. 0916260188  
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso i locali dell'ASSO.COM.AV in Palermo, Via G. Abela 10.

**PALERMO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 431/13**

LOTTO A - tipo di immobile: Immobile al piano terra composto da ingresso, vano, servizio con disimpegno e corte comune. ubicazione: Palermo Via Noce 11 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.200,00 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 63.200,00  
LOTTO B - tipo di immobile: Appartamento al quarto piano composto da sala d'ingresso, corridoio, quattro vani, wc bagno, ripostiglio e cucina abitabile oltre due balconi. ubicazione: Palermo Via Cortigiani 42 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 88.000,00  
vendita delegata professionista  
professionista: Avv. Manuela Quartuccio  
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 10:10  
luogo della vendita: presso la Sede Associazione Me.De.A - Via Principe di Belmonte, 93 - Palermo

**CARINI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 11/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino composto da due elevazioni fuori terra, tra loro indipendenti, oltre corpo accessorio elevato ad un piano fuori terra.

ubicazione: Carini

Lungomare Cristoforo Colombo 51 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 200.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Vincenzo Liotta

professionista: Dott. Gabriele Palazzotto 0916260188

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso la Sede ASSO.COM.AV. in Palermo, Via G. Abela n. 10.

**PALERMO - CINISI**

**APPARTAMENTI-DEPOSITO-VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1022/98+228/00**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Quota di 1/9 indiviso di villetta a una elevazione fuori terra, composta da terrazzo coperto, pranzo-soggiorno, tre stanze, cucina, disimpegno, bagno, locale di sgombero, con terreno di pertinenza esteso complessivamente 1.900,00 mq circa (catastralmente ancora intestato a terzi).

ubicazione: Cinisi Via Fondo Orsa, Località Orsa 4

prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.200,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 12.360,76

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 1/9 indiviso di appartamento al piano terzo, composto da piccola sala ingresso, corridoio, soggiorno-pranzo, due stanze, cucina, wc bagno, avente una superficie commerciale di 94,38 mq circa (catastralmente ancora intestato a terzi).

ubicazione: Palermo Via Sammartino 115 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.700,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 9.397,71

vendita delegata professionista

giudice: G.E.

custode: Avv. Giovanni Troja

professionista: Avv. Giovanni Troja Tel. 091335768

asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: ASSO.VE.D.A. Via Sammartino, 2 PALERMO



**Tribunale di RAGUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**VITTORIA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 45/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra e composta da: ingresso-soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, n. 3 camere da letto, bagno per un totale di mq 130, oltre a due verande e giardino di complessivi mq 150.

ubicazione: Vittoria Via Villaggio Flora 27 (RG)

tipo di immobile: Locale garage di mq. 20 circa.

ubicazione: Vittoria Via Villaggio Flora 27 (RG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.790,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 163.100,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Claudio Maggioni

custode: Avv. Olga Ansaldo

professionista: Avv. Olga Ansaldo tel. 0932.229977

asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 18:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Olga Ansaldo Via Archimede 101 - Ragusa.



**Tribunale di TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**LASCARI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 113/01**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato, composto da due elevazioni fuori terra, di mq.114, oltre corpi accessori di mq.137 e terreno circostante (corte esclusiva del fabbricato)

ubicazione: Lascari contrada Fontana (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 188.608,00

in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano. ubicazione: Lascari Via S. D'Acquisto 5 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.490,88

in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

professionista: Notaio Angelo Piscitello Tel. 0918143870

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Presso A.P.E.N.T.I., Via Garibaldi n. 33, Termini Imerese.

**MISILMERI**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 216/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: villetta sita nel Comune di Misilmeri, C.da Greco n.61, piano S1-T-1, distinto al NCEU al foglio 10, particella 205, sub 1 cat. A/7, vani 11,5, rendita ? 950,28, composto al p.terra da salone, cucina, soggiorno, bagno, camera matrimoniale, ripostiglio, camera; al p.seminterrato: tavernone, locale sgombero ed una parte indipendente è composta da 2 camere e WC.

ubicazione: Misilmeri Contrada Greco 61 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 198.320,00

in aumento: Euro 2.500,00

valore di stima: Euro 260.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Alessia Lupo

professionista: Avv. Alessandra Castagnetta Tel. 0918112522-0916709688

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 17:45

luogo della vendita: presso ii locali dell'A.S.P.A.DI, siti in Termini Imerese, via Stesicoro n. 11

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELDACCIA**

**VILLINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 28/02**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino unifamiliare di due piani fuori terra.

ubicazione: Casteldaccia Contrada Bambino (PA)

tipo di immobile: Terreno circostante.

ubicazione: Casteldaccia Contrada Bambino (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.061,44

in aumento: Euro 3.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

professionista: Dott.ssa Maria Maddalena Brucato via Nazionale n. 137

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso la Sede A.P.E.N.T.I. Via Garibaldi, 33 Termini Imerese.



**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

**ERICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 26/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da cinque vani più accessori.

ubicazione: Erice Via Principe di Lampedusa 6 (TP)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 184.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Vincenzo Carni

custode: Geom. Giuseppe Franconeri

professionista: Avv. Apollonia Fodale

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 12:00

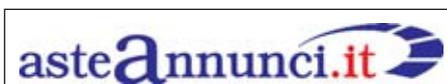
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Fodale - Via Firenze, 72 - Erice Casa Santa (TP).

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

