

# Aste

RIVISTA

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XIX | 421 | N° 3 • Febbraio 2016 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 3 - 5 Febbraio 2016 - Euro 3,50

[dossier]  
BENI OGGETTO DI  
VINCOLO DI INDISPONIBILITÀ

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XIX - 421

### Numero 3

Febbraio 2016

Casa editrice  
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE  
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Manara, 5 • 20122 Milano

STAMPA  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

#### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....

- STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta  
 **FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 19
Brescia	pag. 36
Busto Arsizio	pag. 37
Cremona	pag. 38
Lecco	pag. 39
Lodi	pag. 39
Mantova	pag. 40
Milano	pag. 41
Monza	pag. 42
Pavia	pag. 42
Varese	pag. 45
<b>TRENTINO ALTO A.</b>	<b>46</b>
Rovereto	pag. 46
<b>PIEMONTE</b>	<b>47</b>
Alessandria	pag. 47
Asti	pag. 47
Biella	pag. 47
Ivrea	pag. 48
Novara	pag. 48
Torino	pag. 49
Vercelli	pag. 49
<b>LIGURIA</b>	<b>50</b>
IVG Genova	pag. 50
Genova	pag. 50
Savona	pag. 52
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>53</b>
Bologna	pag. 70
Ferrara	pag. 70
Forlì	pag. 53-70
Piacenza	pag. 72
Ravenna	pag. 61-73
Reggio Emilia	pag. 73
Rimini	pag. 74
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>75</b>
Gorizia	pag. 75
Pordenone	pag. 75
Trieste	pag. 76
Udine	pag. 76
<b>VENETO</b>	<b>77</b>
Padova	pag. 77
Rovigo	pag. 78
Treviso	pag. 92
Venezia	pag. 104
Verona	pag. 113
Vicenza	pag. 133



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>139</b>
Civitavecchia	pag. 139
Frosinone	pag. 149
Latina	pag. 149
Rieti	pag. 143
Roma	pag. 149
Velletri	pag. 151
Viterbo	pag. 151
<b>MARCHE</b>	<b>152</b>
Ancona	pag. 152
Fermo	pag. 152
Macerata	pag. 152
Pesaro	pag. 152
Urbino	pag. 153
<b>ABRUZZO</b>	<b>154</b>
Avezzano	pag. 154
Chieti	pag. 154
L'Aquila	pag. 154
Lanciano	pag. 155
Pescara	pag. 155
Teramo	pag. 155
<b>UMBRIA</b>	<b>156</b>
Perugia	pag. 156
Terni	pag. 157
<b>TOSCANA</b>	<b>164</b>
Arezzo	pag. 164
Firenze	pag. 164
Grosseto	pag. 164
Livorno	pag. 164
Lucca	pag. 165
Massa Carrara	pag. 165
Pisa	pag. 165
Pistoia	pag. 165
Prato	pag. 165
Siena	pag. 166
IVG Arezzo	pag. 166
IVG Siena e Mont.	pag. 173



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>177</b>
Avellino	pag. 184
Benevento	pag. 177
Napoli	pag. 184
Nocera Inferiore	pag. 185
Nola	pag. 186
Salerno	pag. 186
Santa Maria C.V.	pag. 187
Vallo della Lucania	pag. 188
<b>MOLISE</b>	<b>189</b>
Campobasso	pag. 189
Larino	pag. 189
<b>BASILICATA</b>	<b>190</b>
Matera	pag. 190
<b>PUGLIA</b>	<b>192</b>
Bari	pag. 192
Foggia	pag. 204
Lecce	pag. 212
Taranto	pag. 212
Trani	pag. 214
<b>CALABRIA</b>	<b>215</b>
Castrovillari	pag. 255
Catanzaro	pag. 215
Cosenza	pag. 226
Crotone	pag. 230
Lamezia Terme	pag. 239
Locri	pag. 253
Palmi	pag. 256
Paola	pag. 271
Reggio Calabria	pag. 275
Vibo Valentia	pag. 277



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>293</b>
Cagliari	pag. 293
Lanusei	pag. 293
Nuoro	pag. 293
Tempio Pausania	pag. 293
<b>SICILIA</b>	<b>294</b>
Barcellona P.D.G.	pag. 294
Catania	pag. 294
Enna	pag. 294
Marsala	pag. 294
Messina	pag. 294
Palermo	pag. 295
Ragusa	pag. 296
Termini Imerese	pag. 296
Trapani	pag. 296

## DOSSIER E REDAZIONALI

Beni oggetto di vincolo di indisponibilità

pag. 137

**LOMBARDIA**Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Cremona - Lecco - Lodi -  
Mantova - Milano - Monza - Pavia - Varese

MILANO

**Modalità Corte D'Appello di MILANO**

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

**Tribunale di  
MILANO****Abitazione | Accessorio****ARCONATE****APPARTAMENTO**

**ARCONATE - VIA CAVOUR 40 ORA QUADRO S. ANTONIO 18:** Appartamento mq. 48,63 p. rialzato con 1 locale e bagno, scala interna al p. seminterrato con 1 locale e bagno. Base asta Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 8-4-2016 h 17. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Recalcatti G. tel. 0258314874. Rif. RGE 1734/13 M0027282

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

**BARANZATE- VIA AQUILEIA 12/A:** APPARTAMENTO P12 Torre C di mq. 68. Escluso obbligo APE. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Degrassi Margherita tel. 02/86465051. Rif. RGE 2356/2007 M0027074

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

**BARANZATE - VIA ASIAGO 3:** App.to P.2° senza ascensore mq 50, ingresso/disimpegno, soggiorno, cucinino, camera, servizio, balcone, cantina. Base asta Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 7-4-16 h 10. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. De Vincenzo tel. 0255195450. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3968/10 M0027230

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

**BARANZATE - VIA F. FILZI 2:** APPARTAMENTO al Piano 5°, due locali, cucina, servizio con solaio al Piano 7 (sottotetto). Cl. En. G - 244,23 kwh/mqa. Prezzo base Euro 40.275,00. Offerta minima Euro 30.206,25. Vendita senza incanto 1-4-16 h 12:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Civita L. tel. 0248196232. Rif. RGE 1817/11 M0027260

**BARANZATE****IMMOBILE**

**BARANZATE -VIA XX SETTEMBRE 1:** IMMOBILE al P5 di 2 locali oltre servizi e cantina al P7. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paracciani Gianluca tel. 02/76281038. Rif. RGE 1798/2012 M0027220

**BASIANO****APPARTAMENTO**

**BASIANO- VIA G. MARCONI 8/B:** APPARTAMENTO, cortile, giardino, cantina, lavanderia, box. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Dr.ssa Degrassi Margherita tel. 0286465051. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1418/2008 M0027075

**BOLLATE****APPARTAMENTO**

**BOLLATE -VIA LORENZINI 20:** APPARTAMENTO P1 mq 103,40 con ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, tre camere e cantina. Prezzo base Euro 71.026,88. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bonomi Enzo tel. 02/76006775. Rif. RGE 1878/2011 M0027070

**BOLLATE****IMMOBILE**

**BOLLATE - VIA XI FEBBRAIO 3:** IMMOBILE p.5, ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e cantina al p.interrato. Sup. ca mq. 85. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita senza incanto 8-4-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Campagna D. tel. 3485233017. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2866/12 M002726

**BUCCINASC****APPARTAMENTO**

**BUCCINASCO- VIA DEI MILLE 8:** APPARTAMENTO piano quinto di quattro locali, cucina, servizi, terrazzo, due cantine. Prezzo base Euro 320.000,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 09:30. Dr.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Notaio Zizanovich Alessandra tel. 02860330. Custode Giudiziario SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 3475/2012 M0027202

**BUCCINASCO****APPARTAMENTO**

**BUCCINASCO - VIA G. ROSSA 14 - LOTTO 1:** APPARTAMENTO al 5° piano, scala "C", di 6 stanze, con cantina e box doppio. Prezzo base Euro 187.500,00. Offerta minima Euro 140.265,00. LOTTO 2: box auto. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.438,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 h 15. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Bianchi F. tel. 0236704105. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 333/13 M0027265

**BUSCATE****APPARTAMENTO**



**BUSCATE - PIAZZA F. BARACCA 8:** APPARTAMENTO P1 mq 110, sottotetto e box. Classe G (249,66 KWH/M2A). Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 2870/2009 M0027080

**CASSANO D'ADDA**  
**APPARTAMENTO**  
 CASSANO D'ADDA - VIA QUINTINO DI VONA 4: APPARTAMENTO un locale e servizio piano 1 + vano piano 2 + cantina. Cl en G. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 30-03-2016 ore 11. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Biella M. tel. 039380938. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 957/11 M0027141

**CASSANO D'ADDA**  
**APPARTAMENTO**  
 CASSANO D'ADDA -VIA SAN DIONIGI 21: APPARTAMENTO P2 soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, mq 48, Cl. En. G. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Calembò Mara tel. 0290751665. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1937/2013 M0027150

**CASTANO PRIMO**  
**APPARTAMENTO**  


CASTANO PRIMO -VIA DON GUANELLA 3: APPARTAMENTO mq. 93 PT composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, 2 balconi con vano cantina al p. interrato e box al PS1. Cl. en. G Eph 311,76 kWh/m2a. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Notaio Diaferia Fabio tel. 026702847. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1595/2010 M0027194

**CERNUSCO SUL NAVIGLIO**  
**APPARTAMENTO**  
 CERNUSCO SUL NAVIGLIO - VIA GIOVANNI PENATI 2: PIENA PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO con box, con cantina e area cortilizia. Prezzo base

Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 7-4-16 h 17. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Romeo tel. 3290143325. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1446/14 M0027187

**CERRO MAGGIORE**  
**BILOCALE**  
 CERRO MAGGIORE- VIA DANTE 68: BILOCALE piano terzo con servizio e ripostiglio. APE G 433/47. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Avv. Rondinelli Roberto tel. 0239843643. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2440/2012 M0027218

**CERRO MAGGIORE**  
**APPARTAMENTO**  
 CERRO MAGGIORE - VIA S. CLEMENTE 47: APPARTAMENTO p. 8° mq 66,34, composto da 2 locali e servizi con vano cantina nel sotterraneo. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima Euro 29.812,50. Vendita senza incanto 7-4-16 h 10. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Strano tel. 0289422092. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 337/12 M0027228

**CERRO MAGGIORE**  
**APPARTAMENTO**  


CERRO MAGGIORE - VIA TURATI 23: Appartamento + cantina di mq. 73, P.1/S1, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, balcone, Cl. F. Prezzo base Euro 33.261,00. Offerta minima Euro 24.945,75. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 10. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Parisi P. tel. 0255180076. Rif. RGE 2043/10+1404/12 M0027151

**CESATE**  
**APPARTAMENTO**  
 CESATE - VIA CARAVAGGIO 2: Appartamento su 2 piani ubicato in cascina a corte, cucina, soggiorno e bagno al p.1; camera e bagno al p.2. Ottimo stato. Base asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 h 12:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Calembò M. tel. 0290751665. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 3383/13 M0027153

**CESATE**  
**APPARTAMENTO**  


CESATE - VIA VERDI 3: Appartamento al piano terra composto da camera da letto, cucina, servizi, oltre locale deposito. Prezzo base Euro 56.700,00. Offerta minima Euro 42.525,00. Vendita senza incanto 31-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato

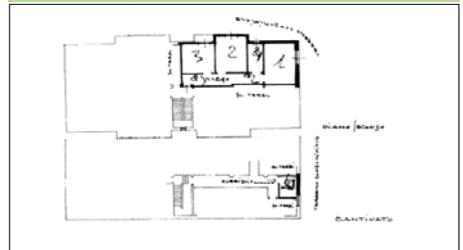
alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paracciani G. tel. 0276281038. Rif. RGE 3719/11 M0027096

**CORBETTA**  
**APPARTAMENTO**  
 CORBETTA - VIA DON SALA 6: APPARTAMENTO 51 mq in villino trifamiliare al p.1 con ripostiglio di 25 mq al p.2 e cantina al p. S1 + box doppio. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 31-3-16 h 15. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Paracciani tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 622/10 M0027103

**CORBETTA**  
**APPARTAMENTO**  

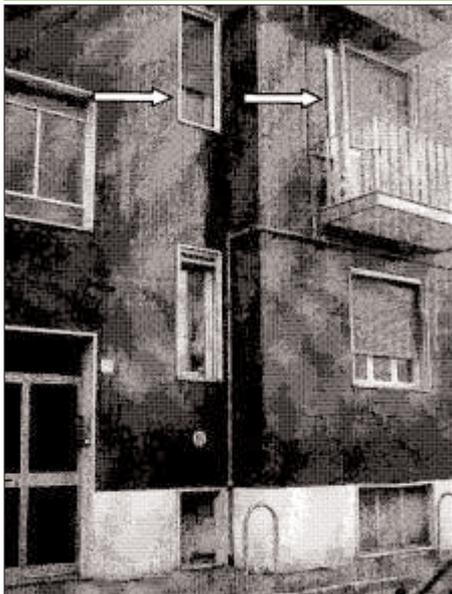

CORBETTA - VIA LAMARMORA 12/14 - LOTTO 1: Appartamento al terzo piano, con annessa cantina al piano sotterraneo. Esente APE. Prezzo base Euro 124.728,00. Offerta minima Euro 93.546,00 LOTTO 2: Box. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 30-3-16 h 11:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e CustodeNotaio Civita L. tel. 0248196232. Rif. RGE 219/12 M0027121

**CORMANO**  
**APPARTAMENTO**  
 CORMANO - VIA 4 NOVEMBRE 56: APPARTAMENTO, piano 1, mq 52,50, due locali più servizi vano cantina (al piano interrato). Cl G (222,61 kWh/m2a). Prezzo base Euro 41.703,36. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Caldarini G. tel. 025512168. Rif. RGE 1690/08 M0027198

**CORMANO**  
**APPARTAMENTO**  


CORMANO - VIA ERITREA 5: App.to al 2° piano con 2 locali, cucina, bagno, cantina. Prezzo base Euro 64.688,00. Offerta minima Euro 48.516,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Terni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Cabizza A. tel. 026551783 - 0229060605 - 0229062695. Rif. RGE 1799/10 M0027222

**CORMANO**  
**APPARTAMENTO**  
 CORMANO -VIA XXIV MAGGIO 2 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P3 di 59 mq. Cl. En. G 341,79 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott.ssa Degrassi Margherita tel. 0286465051. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 4091/2012 M0027082

**CORSICO****APPARTAMENTO**

**CORSICO - VIA A. COSTA 9:** Appartamento di 3 locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. Delfino M. tel. 02794185. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 677/14+3587/14+716/15 M0027157

**CORSICO****MONOLOCALE**

**CORSICO - VIA IV NOVEMBRE 51/ VIA RESISTENZA 44:** MONOLOCALE PT con soggiorno/angolo cottura/letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Calembò Mara tel. 0290751665. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3207/2013 M0027148

**CUGGIONO****APPARTAMENTO**

**CUGGIONO - VIA MATTEOTTI 6/10:** Appartamento di 3 locali e servizi al p. t., locale al p. sottotetto e cantina al p. interrato (c.a mq. 148,50), autorimessa al p. interrato (c.a mq 18). Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 30-3-16 h 11. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e CustodeNotaio Linares M. tel. 027623281. Rif. RGE 4784/12 M0027139

**DAIRAGO****NEGOZIO**

**DAIRAGO - P.ZZA MAZZINI 5:** Negozio di circa 66 mq, due cantine e box auto di circa 24 mq. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita senza incanto 31-03-2016 ore 15. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Comaschi Alberto tel. 0272010539. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2463/12 M0027107

**DAIRAGO****APPARTAMENTO**

**DAIRAGO - VIA BAINSISSA 3:** APPARTAMENTO P3 mq 102 con 3 locali più servizi con ripostiglio al p. cantinato e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 6-4-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Strano Mariano tel. 0289422092. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 736/2013 M0027229

**DAIRAGO****APPARTAMENTO**

**DAIRAGO - VIA MARTIRI DAIRAGHESI DELLA LIBERAZIONE 23:** APPARTAMENTO con soggiorno, cucina a vista, ripostiglio, bagno e camera al piano rialzato mq 72 circa. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 25-03-16 ore 15:30. G.E. Dr. Angelini. Delegato Dr. Fantigrossi Giuseppe tel. 028052138. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 56/2013 M0027098

**DAIRAGO****APPARTAMENTO**

**DAIRAGO - VIA MEDA 9:** APPARTAMENTO al p.2 composto da soggiorno, 3 camere, 2 bagni, cucina, ripostiglio esterno, 3 balconi. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 31-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paracciani G. tel. 0276281038. Rif. RGE 956/12 M0027094

**GARBAGNATE MILANESE****APPARTAMENTO**

**GARBAGNATE MILANESE - VIA ROMA 79:** Appartamento piano VII di mq 87 circa APE: G 858,29 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato Avv. Venditti P. tel. 028055718. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3776/2013 M0027272

**GESSATE****APPARTAMENTO**

**GESSATE - VIA CITTADELLA 7/6:** APPARTAMENTO P1 mq 44 di due locali e servizio, cantina e box di mq 14. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 2821/2012 M0027111

**GESSATE****APPARTAMENTO**

**GESSATE - VIA IV NOVEMBRE 45:** APPARTAMENTO P2 mq 61,86 con cucina-soggiorno, camera, locale studio, bagno e ripostiglio. Classe G kWh/m2a 242,98. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 25-3-16 h 10. G.E. Bottiglieri. Delegato Dr.ssa Parisi tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2427/2010 M0027108

**GORGONZOLA****UNITÀ IMM. ABITATIVA**

**GORGONZOLA - VIA BUONARROTI 51:** UNITA' IMM. ABITATIVA di 7,5 vani per un totale di mq 260. Classe En. D. Prezzo base Euro 603.562,50. Vendita senza incanto 31-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Notaio Cabizza Alessandro tel. 026551783 - 0229060605 - 0229062695. Custode SIVAG tel. 02269520077. Rif. RGE 3251/11 M0027114

**GREZZAGO****APPARTAMENTO**

**GREZZAGO - VIA VERDI 5:** Appartamento uso abitazione di 4,5 vani posto al piano rialzato di mq. 102,5 con vano cantina. Cl. En. G indice 347,56 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 14:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Dott. Pavia tel. 0249532361. Rif. RGE 3689/11 M0027214

**INVERUNO****APPARTAMENTO**

**INVERUNO - VIA CAVOUR 5:** piena proprietà APPARTAMENTO PT mq 133 circa composto da cucina a vista sul locale soggiorno, disimpegno, 3 camere, oltre servizi, con annessa cantina PSI; piena proprietà box

mq 16 circa posto nella parte posteriore del cortile, corsello di accesso boxes condominiali. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 13:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Caruso Giovanna tel. 0276394871. Rif. RGE 230/2012 M0027101

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO -PIAZZA ACHILLI 7 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P3 mq 44 di due locali e servizi, balcone e cantina. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri Rita. Delegato Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2041/2013 M0027159

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - P.ZZA R. ACHILLI 7: Appartamento uso abitazione, al piano 1°, 3 vani e balcone. Cantina al piano S1. Cl. E: G 191,89 Kwh. Prezzo base Euro 22.900,00. Offerta minima Euro 17.175,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 h 15. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Rag. Gomiero L. tel. 0266111812. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2643/11 M0027193

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA BOLLINI 10/12: APPARTAMENTO di tre locali e servizi al piano rialzato con cantina e locale sgombero nel seminterrato nonchè area cortile (circa mq. 174). Prezzo base Euro 227.000,00. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato e Custode Notaio Linares Massimo tel. 027623281. Rif. RGE 33/2013 M0027244

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - VIA CREMONA 3: APPARTAMENTO P.2 di due locali, bagno e cantina mq. 59, oltre posto auto scoperto mq. 12. ACE cl. G. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Notaio De Cicco tel. 02/92148338. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 304/10 M0027212

**LEGNANO**

**ABITAZIONE**

LEGNANO - VIA L. GALVANI 27: Abitazione al p. 2 di circa 130,00 mq, Cl.En. (Eph) G (indice 176.48 kWh/mCa), con autorimessa di circa 12,50 mq, no obbligo APE. Prezzo base Euro 262.000,00. Offerta minima Euro 196.500,00. Vendita senza incanto 6-4-16 h 15. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Santopietro M. tel. 3911738126. Rif RGE 1172/14 M0027241

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - VIA GIULIANI 40: APPARTAMENTO mq 79 p. rialzato, ingresso, soggiorno+balcone, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, cantina. CL EN G IPE 257,17 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 54.300. Offerta minima Euro 40.725. Vendita senza incanto 8-4-16 h 10. G.E. Fiengo. Delegato Avv. Murru tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 983/10 M0027246

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA PIETRO MICCA 33: APPARTAMENTO P3-6 mq 90: ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, ripostiglio, bagno, balcone, solaio. Prezzo base Euro 53.000. Offerta minima Euro 39.750. Vendita senza incanto 25-3-16 h 16. G.E. Rossetti. Delegato Avv. Campagna tel. 0243120242. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2269/2012 M0027105

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO -VIA ROSMINI 11: APPARTAMENTO P2 con 3 camere, cucina, bagno, 3 ripostigli al PT. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 29-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. Capuano Vincenzo tel. 025466852. Custode Giudiziario SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 2097/2013 M0027138

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA BRAMANTE 13: APPARTAMENTO P2 mq 65, 2 locali servizi e cantina. Cl. En. G Eph 183.84 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Rossi Matteo tel. 0255195549. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4539/2012 M0027221

**LIMBIATE**

**BILOCALE**



LIMBIATE - VIA BRAMANTE 7: Piano 6, bilocale, cucina, bagno, ripostiglio, cantina. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3338/14 M0027196

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**

MAGNAGO - VIA DIAZ 12/14: Appartamento mq. 94 1° piano con solaio e magazzino al seminterrato mq 95 - Cl. En. G 260 kwh/m2a. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Dott.ssa Mantovani M. tel. 0220240905. Rif. RGE 618/13 M0027250

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**

MAGNAGO -VIA VITTORIO VENETO 42 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO PT + box + locale sgombero. Ace cl G. Prezzo base Euro 64.790,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 1031/2008 M0027177

**MARCALLO CON CASONE**

**APPARTAMENTO**

MARCALLO CON CASONE - PIAZZA ITALIA 55: APPARTAMENTO P1 di 2 locali + servizi + cantina. Prezzo base Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Notaio De Martinis Paolo tel. 02/33512555. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2592/2012 M0027236

**MARCALLO CON CASONE**

**APPARTAMENTO**



MARCALLO CON CASONE - VIA GORNATI 51: APPARTAMENTO PT mq 48,80 con disimpegno, cucina-pranzo, bagno, 2 camere, ripostiglio. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. Paracciani Gianluca tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1675/2011 M0027225

### MARCALLO CON CASONE

#### VILLETTA

MARCALLO CON CASONE - VIA GRANDI 37: VILLETTA con box e annessa cantina. Ace classe G IPE 203,04. Prezzo base Euro 187.500,00. Offerta minima Euro 140.625,00. Vendita senza incanto 30-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Facchini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Mele A. tel. 0226921074. Rif. RGE 4024/10 M0027145

### MASATE

#### POSTO AUTO COPERTO

MASATE - VIA MILANO 34 - LOTTO 2: POSTO AUTO COPERTO piano terra mq. 11. Prezzo base Euro 3.543,75. Offerta minima Euro 2.657,81. Vendita senza incanto 31-03-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. Paracciani Gianluca tel. 0276281038. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1507/10+2227/11 M0027093

### MILANO

#### BOX - CANTINA

MILANO - ZONA 1 - VIA DELL'UNIONE 7 - LOTTO 2: BOX, piano S1 (mq. 30). Prezzo base Euro 84.375,00. ZONA 7 - VIA PRIV. POGGIBONSI 14 - LOTTO 4: CANTINA, piano S1 (mq. 40 circa). Prezzo base Euro 14.062,50. Vendita senza incanto 7-4-16 h 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Notaio De Cicco tel. 0292148338. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1373/10 M0027217

### MILANO

#### APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 16: APPARTAMENTO P4 di 2 locali, servizio e vano di solaio annesso, superficie lorda mq. 50 circa. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63. Vendita senza incanto 29-03-16 ore 11:00. G.E. Dr. Angelini. Delegato Dr.ssa Fumarola Anna Rosa tel. 024814706. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3603/2010 M0027136

### MILANO

#### APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 10: Appartamento 27 mq, p 2, 1 vano più servizio e cantina. Prezzo base Euro 24.700,00. Offerta minima Euro 18.528,75. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Dott. META tel. 377/2688468. Rif. RGE 4069/12 M0027219

### MILANO

#### APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 13: APPARTAMENTO PT mq 17 composto da un locale, oltre bagno, porzione di cortile ad uso esclusivo e cantina. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 02-04-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla

vendita Avv. FESTA FABIO tel. 0362597159. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 2928/2014 M0027190

### MILANO

#### APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 13: APPARTAMENTO con 2 locali, angolo cottura, disimpegno e servizio igienico, P1/S1, Mq 60, Ape E, Kwh/m2a 131,94; annessa cantina. Prezzo base Euro 90.000. Offerta minima Euro 67.500. Vendita senza incanto 25-3-16 ore 12. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr.ssa Parisi Paola tel. 0255180076. Rif. RGE 3248/2013 M0027100

### MILANO

#### APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA CLITUMNO 19: APPARTAMENTO P3 mq 52, riscaldamento autonomo, Cl En G, di 2 locali oltre servizio, balcone e solaio in sottotetto al P5. Prezzo base Euro 37.500. Offerta minima Euro 28.125. Vendita senza incanto 8-4-16 h 15. G.E. Rossetti. Delegato Dr.ssa Matera tel. 0239265991. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3422/14 M0027266

### MILANO

#### APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA DANIELE RICCIARELLI 16: APPARTAMENTO uso civile P4 scala F interno 108, con 3 locali oltre servizi con vano cantina al P cantinato. In esecuzione ordine di liberazione immobile pignorato. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima Euro 44.296,87. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato Dr. Bobba Marco tel. 3409720479. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 4692/2012 M0027089

### MILANO

#### APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA DORA BALTEA 13: APPARTAMENTO P4 mq 119, 4 camere cucina servizi e cantina. Cl. En. G 332,18 Kwh/m2a + box. Prezzo base Euro 204.000,00. Offerta minima Euro 153.000,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Rossi Matteo

tel. 0255195549. Rif. RGE 3851/2011 + 1607/13 + 1321/14 M0027223

### MILANO

#### APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA FRANCESCAO CAVEZZALI 11: APPARTAMENTO piano rialzato, ottime condizioni, mq 30, C. E. G, affare. Prezzo base Euro 38.637,00. Offerta minima Euro 28.977,75. Vendita senza incanto 26-3-16 ore 14:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Timpano Pancrazio tel. 0245480569 - 3384519611. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2408/2007 M0027124

### MILANO

#### APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA GIULIO E CORRADO VENINI 54: APPARTAMENTO al piano primo di due locali, servizio e cantina. Prezzo base Euro 77.500,00. Offerta minima Euro 58.125,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 12:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato Avv. Varsallona Gloria tel. 025511153. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3217/2013 M0027224

### MILANO

#### APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 2 - VIA MARTIRI OSCURI 4: APPARTAMENTO P1 di 54 mq + cantina + solaio. Cl. En. E (131,88 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima 82.500,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Degrassi Margherita tel. 02/86465051. Rif. RGE 4180/2011 M0027079

### MILANO

#### APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 2 - VIA OXILIA 13: Appartamento bilocale al p. 4° con angolo cottura e servizio di c.a mq 62,43 Cl. G IPE 181,10 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 7-4-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Salati L. tel. 0289072725. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4518/12+628/15 M0027200

### MILANO

#### BILOCALE



MILANO - ZONA 2 - VIA PIETRO CRESPI 10: Bilocale al 3° piano con servizio. Escluso obbligo di certificazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 01-04-2016

ore 15:00. G.E. Dr. Angelini. Delegato alla vendita Avv. Rondinelli R. tel. 0239843643. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1144/12 M0027147

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA PONTE SEVESO 39: BILOCALE al pianterreno con giardinetto. Classe G. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 2162/2012 M0027081

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA T. MAMIANI 7/A: Appartamento p. 5° di mq 53, ingresso-disimpegno, cucina, bagno, soggiorno e camera, ripostiglio e balcone con porzione di solaio. C.E. G EPgl, nren 243,12 kwh/m2a. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 31-3-16 h 10. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Dr. Liso tel. 0276021125. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4635/12 M0027112

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA TOFANE 31 - LOTTO UNICO: BILOCALE al piano rialzato con cantina. Classe E (135,10 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 54.562,50. Offerta minima Euro 40.921,88. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 449/2011 M0027083

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA TOFANE 33: APPARTAMENTO P5 mq 40 di due locali, balcone, solaio di pertinenza al P7. ACE G. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santoro Giovanni Antonio tel. 0255192111. Rif. RGE 2918/2010 M0027284

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA VAL DI NON 4: APPARTAMENTO 25 mq P2 con un locale, cucina, bagno, balcone. No impianto termico. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 11:00. Eventuale vendita con incanto 14-04-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Antonoli Marco Luigi tel. 0221117084. Rif. RGE 1064/2010 M0027278

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 23: APPARTAMENTO mq 47 con solaio + altro solaio mq 6. CL EN F (159,02 kWh/m2a). Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 25-

03-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr.ssa Degrassi Margherita tel. 0286465051. Rif. RGE 209/2012 M0027086

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 191: APPARTAMENTO piano quarto con solaio piano quinto (60 MQ) - No obbligo ACE. Prezzo base Euro 35.437,50. Offerta minima Euro 26.578,13. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Avv. Santopietro M. tel. 3911738126. Rif. RGE 2654/12 M0027239

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 93: Piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 58.218,75. Offerta minima Euro 43.664,06. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. Romeo S. tel. 3290143325. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1108/12 M0027184

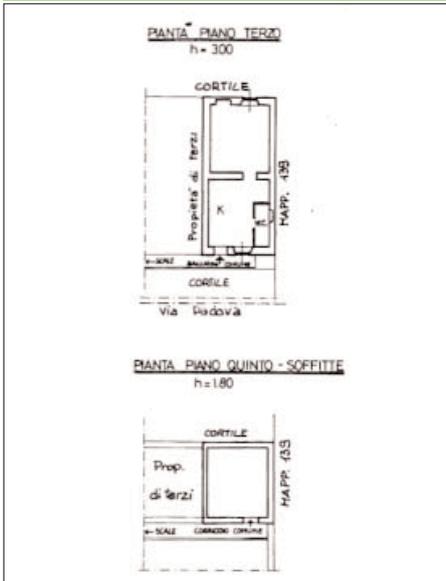
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 100 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO due locali e servizi, cantina P1-S1. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 15:30. G.E. Dr. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. Laterza Maria Grazia tel. 026691682. Custode Giudiziario Avv. Laterza Maria Grazia tel. 026691682. Rif. RGE 64859/2005 M0027085

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 191: APPARTAMENTO mq 61 al p. 3°, composto da 2 locali e servizio igienico con vano solaio al p. 5° sottotetto. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Vendita senza incanto 31-3-16 h 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Mattina P. tel. 0291531653-54. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3754/12 M0027088

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA SAN FAUSTINO 6 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P4 di 2 locali + servizi. ACE classe G. Prezzo base Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 706/2011 M0027183

**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 3 - VIALE ABRUZZI 46/A: UNITA' IMMOBILIARE al PS1 di ca mq 185 di 3 locali ad uso ufficio/laboratorio oltre ad ingresso e servizi. Prezzo base Euro 392.000,00. Offerta minima Euro 294.000,00. Vendita senza incanto 30-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e CustodeNotaio Linares tel. 027623281. Rif. RGE 133/08 M0027137

**MILANO**

**PLURILOCALE**



MILANO - ZONA 3 - VIALE ABRUZZI 81: PLURILOCALE bieposto, servizi, balconi, portineria, ascensore, P3 mq 177. ACE E - Eph 132,33 - formalmente libero. Prezzo base Euro 450.000. Offerta minima Euro 337.500. Vendita senza incanto 1-4-16 h 16. G.E. Rossetti. Delegato Avv. Sangiovanni tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 3932/14 M0027167

**MILANO**

**APPARTAMENTI**

MILANO - ZONA 3 - V.LE ROMAGNA 14 - LOTTO 1: Appartamento mq 73,50 p. 2° di 2 locali e servizi, balcone e cantina. Base asta Euro 251.000,00. Offerta minima Euro 188.250,00. ZONA 4 - VIA COLLETTA 73 SC. A - LOTTO 2: Appartamento mq 123, p. 5° di 4 locali e servizi, 3 balconi e cantina, box mq 11 al p. sotterraneo. Base asta Euro 338.000,00. Offerta minima Euro 253.500,00. Vendita senza incanto 31-3-16 h 16. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e CustodeAvv. Recalcatti tel. 0258314874. Rif. RGE 334/14 M0027117

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA BESSARIONE 42: APPARTAMENTO P2 mq 25 circa con annesso vano di solaio P6. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott. Fantigrossi Giuseppe tel.

028052138. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2844/2012 M0027095

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MONTE PERALBA 2: APPARTAMENTO P3 mq 68 due locali, cucina, bagno, sottotetto, termoautonomo. Prezzo base Euro 64.800,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fanara Nella tel. 0236798441. Rif. RGE 1773/2010 M0027113

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA RAVENNA 62: Appartamento (mq 64), piano rialzato, tre locali e servizi, oltre a cantina e giardino pertinenziale. ACE Cl. G. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 7-4-16 h 18. G.E. Dr. De Sapia. Delegato alla vendita Notaio De Cicco A. tel. 02/92148338. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 1471/13 M0027210

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA RIVA DI TRENTO 2: Appartamento p.3 e solaio, mq 49. Prezzo base Euro 59.100,00. Offerta minima Euro 44.325,00. Vendita senza incanto 31-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 617/12 M0027109

**MILANO****APPARTAMENTO**

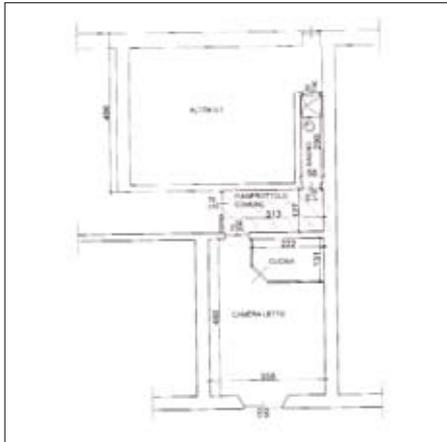
MILANO - ZONA 4 - VIA ROGOREDO 113: APPARTAMENTO piano settimo due locali oltre i servizi. Prezzo base Euro 79.000,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Notaio Zizanovich Alessandra tel. 02860330. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 869/2014 M0027204

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA ROMILLI 17/A: APPARTAMENTO PT di un locale con soppalco ed annessa cantina. Ace Classe G. Prezzo base Euro 43.030,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 2040/2007 M0027262

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA SAN DIONIGI 1: PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al primo piano di un fabbricato, senza ascensore di circa 43.37 mq. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Romeo S. tel. 3290143325. Rif. RGE 991/13 M0027191

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIALE UMBRIA 66 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al piano quinto di un locale e antistante servizio. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.938,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Varsallona Gloria tel. 025511153. Rif. RGE 74/2012 M0027213

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - LARGO CAMILLO CACCIA DOMINIONI 5: Appartamento 114 mq circa, p 1, int. 2, scala C, vani 6,5. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 7-4-16 h 17. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Romeo S. tel. 3290143325. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 686/12 M0027182

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA CHIESA ROSSA 169: APPARTAMENTO PT composto da cucina, camera e servizio di mq 38 circa. Prezzo base Euro 68.400,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Dott. Fantigrossi Giuseppe tel. 028052138. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3343/2010 M0027169

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA SAN BERNARDO 16/6: APPARTAMENTO mq. 32, P1, due locali, servizio. Cl. En. G - IPE 233,29 kWh/m2a. Prezzo base Euro 27.480,00. Offerta minima Euro 20.610,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1069/2009 M0027172

**MILANO****MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 5 - VIALE BLIGNY 42 - LOTTO UNICO: MONOLOCALE P2 mq 22 circa con servizio igienico. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 12:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Dott. Fantigrossi Giuseppe tel. 028052138. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2969/2009 M0027097

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA BINDA 33: APPARTAMENTO PT rialzato mq 51 con balcone e loggia, vani 3,5, Cl. EN G. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 26-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato Avv. Timpano Pancrazio tel. 0245480569 - 3384519611. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4102/2012 M0027122

**MILANO****MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 6 - VIA CARLO D'ADDA 4/A: MONOLOCALE P. 3° servizi mq. 24. Cl. En. G. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.281,25. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Avv. Reina C.a tel. 025516225. Rif. RGE 193/11 M0027276

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA CASCINA CORBA 84: APPARTAMENTO P8 composto da 5 locali oltre servizi con annessa cantina al p. sotterraneo. Cl. En G IPE 207,95 kWh/m2a. Prezzo base Euro 365.000,00. Offerta

minima Euro 273.750,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Adv. De Zuani tel. 3482228522. Rif. RGE 299/2012 M0027249

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA G. BRUZZESI 25: APPARTAMENTO al secondo piano, mq 38. CLASSE G (200,99 KWH/M2A). Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 16:30. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 1516/12 M0027237

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA ALESSIO OLIVIERI 7: APPARTAMENTO P4 di 3 locali + cantina. Ace CL G. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3143/2012 M0027175

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA DEI LARICI 36: APPARTAMENTO al piano secondo di 70 mq, due locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 115.580,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Recalcati tel. 0258314874. Rif. RGE 3379/12 M0027264

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA FILIPPO ABBIATI 7: APPARTAMENTO P2 di 2 locali con angolo cottura oltre disimpegno e balconi su corte, mq 58,35 ace G (266.67 KWh/m2a). Prezzo base Euro 74.396,25. Offerta minima Euro 55.797,19. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 16. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Caldarini tel. 025512168. Rif. RGE 2370/2013 M0027245

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA GIGANTE 3: APPARTAMENTO P3 mq 55 composto da 2 locali, servizio e cantina al piano seminterrato. CL EN G (261.38 kwh/m2a). Prezzo base Euro 81.562,50. Offerta minima Euro 61.171,87. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Caldarini tel. 025512168. Rif. RGE 1082/2008 + 2300/08 M0027156

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA MAR JONIO 3: Appartamento P.4° 2 locali, servizi e solaio. Cl. en. G - 203,46 kWh/mq2. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 30-03-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Civita L. tel. 0248196232. Rif. RGE 1182/10 M0027119

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA MAR NERO 16: Appartamento posto al p. rialzato del fabbricato, composto da 3 locali oltre servizi con annesso vano cantina. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 6-4-16 h 09:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Dott. Aurucci A. tel. 0276020734/0251183646. Rif. RGE 1618/10 M0027234

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA RAVIZZA 40: Appartamento 1° p. con cantina (222 mq circa) e box. CL G (indice 228,19 kwh/m2a). Prezzo base Euro 761.000,00. Vendita senza incanto 31-03-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Borlone Paolo G.L. tel. 0229007654. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 619/14+2108/14 M0027091

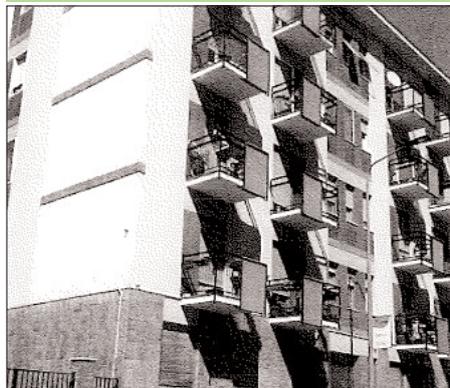
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA RICCIARELLI 20 (SCALA A): APPARTAMENTO al piano primo di due locali con accessori e cantina. Prezzo base Euro 47.850,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 12:30. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3886/2012 M0027206

**MILANO**

**IMMOBILE**



MILANO - ZONA 7 - VIA SEGURO 2: IMMOBILE composto da 3 locali oltre servizi posta al piano terra con annesso vano solaio al piano quinto. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 16. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Campagna Debora tel. 0243120242 - 3485233017. Rif. RGE 888/2014 M0027166

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA VALLE ANTRONA 8/C: APPARTAMENTO P6 di mq 69 circa composta da 2 locali e servizi, e al p. sotterraneo vano cantina. Classe G 239,73 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 91.875,00. Offerta minima Euro 68.906,25. Vendita senza incanto 1-4-16 h 14. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Dr.ssa Giugni Ester tel. 0272002815. Rif RGE 2065/2011 M0027188

**MILANO**

**TRILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - PIAZZA POMPEO CASTELLI 8: TRILOCALE con doppi servizi, cucina abitabile e cantina. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Rif. RGE 2152/2013 M0027281

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - PIAZZA PREALPI 3 - SCALA D: APPARTAMENTO P3 (4FT) con 2 locali oltre servizi, balconi e cantina. CL EN F, consumo 171,70. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima Euro 138.000,00. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Notaio Cabizza Alessandro tel. 0229060605. Rif. RGE 1909/2012 M0027243

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CESARE AJRAGHI 3: APPARTAMENTO al piano terzo di circa 60 mq con cantina. Classe Energetica G 262,5 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 6-4-2016 ore 16. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro tel. 3911738126. Rif. RGE 520/14 M0027168

**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**



MILANO - ZONA 8 - VIA CHIARI 1: UNITA' IMMOBILIARE sita al piano quarto e composta da tre locali, disimpegno, cucina e servizi. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato Dott. Aurucci A. tel. 0276020734 - 0251183646. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1545/07 M0027178

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CINQUE MAGGIO 4: APPARTAMENTO piano 1-2, vani 3, mq 29, libero. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 26-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Timpano Pancrazio tel. 0245480569 - 3384519611. Rif. RGE 571/2012 M0027120

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MAC MAHON 119: APPARTAMENTO uso abitativo posto al piano 3 di 5 locali, abitazione di tipo popolare. Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 12:30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. Iozzo A. tel. 0293180881. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3116/11+4137/2012 M0027118

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MAMBRETTI 12: APPARTAMENTO P4, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone e cantina al PS1, libero, esonero APE. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri Rita. Delegato e Custode Avv. Vallicelli tel. 0255199867. Rif. RGE 1685/2008 M0027216

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA PAOLO MANTEGAZZA 20: APPARTAMENTO P3, due vani, servizi, mq. 52. Cl. En. G - IPE 474,96 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 97.240,00. Offerta minima Euro 72.930,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 3540/2012 M0027154

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA STEPHENSON 2: APPARTAMENTO P1 mq 55 con ingresso da ballatoio comune due locali bagno vano cantina. CL EN G caldaia autonoma. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 04-04-16 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Garagiola Marianna tel. 0270123096. Rif. RGE 3109/2012 M0027192

**MILANO****TRILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA VAL LAGARINA 16: TRILOCALE oltre servizi, balcone e cantina, P2 mq 77. Spese annue Euro 1500. ACE Cl D - Eph 103.64 - formalmente libero. Prezzo base Euro 100.000. Offerta minima Euro 75.000. Vendita senza incanto 8-4-16 h 11. G.E. Bisegna. Delegato Avv. Sangiovanni tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3734/12 M0027270

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - P.ZZA CARDINALE GASPARRI 4: Appartamento al p.3° di 2 locali oltre servizi e ripostiglio con annessa cantina di mq 61,12. ACE cl. G. Prezzo base Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 16. G.E. Dott. Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio De Cicco Alessandro tel. 02/92148338. Rif. RGE 2267/09 M0027207

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - P.LE LUGANO 31: Appartamento posto al piano rialzato mq. 39 circa, classe E (indice 305,05 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 45.000,00.

Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Rif. RGE 2884/12 M0027235

**MILANO****APPARTAMENTO**

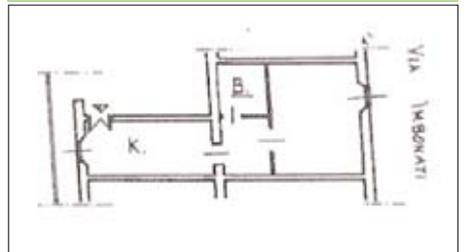
MILANO - ZONA 9 - VIA ALESSANDRO ZANOLI 20: APPARTAMENTO mq 57 circa, 2 locali + servizi 2P s/a. Classe En. G 192,77 KWh/m2a. Prezzo base Euro 54.843,75. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 11:00. G.E. Dr. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avvocato Tatullo Antonella tel. 0280886698. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 1053/2011 M0027275

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA ASTESANI 23: Piena proprietà di appartamento mq 162,75 p.1, vani 6,5 più cantina e servizi. Prezzo base Euro 491.500,00. Offerta minima Euro 368.625,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Romeo S. tel. 3290143325. Rif. RGE 1525/10 M0027189

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA IMBONATI CARLO 11: APPARTAMENTO al piano primo di 2 locali, servizio e solaio. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Varsallona Gloria tel. 025511153. Rif. RGE 2089/2010 M0027211

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA IMBONATI 21: APPARTAMENTO P1 di mq 50 circa di un locale con cucina e annessa cantina. ACE Cl F. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 10:30. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 466/2011 M0027261

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA LITTA MODIGNANI 105: APPARTAMENTO P4 del fabbricato 4: 3 locali, cucina e servizi con vano cantina. ACE Cl G - IPE 282,20. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 13. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Pedullà Cinzia Rita tel. 3338468436. Rif. RGE 2823/2014 M0027226

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA PRIVATA ANGIOLO MAFFUCCI 71: APPARTAMENTO di mq 48 composto da disimpegno, cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 44.286,75. Offerta minima Euro 33.215,06. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Avv. Paracciani Gianluca tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 1678/2008 M0027209

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 9 - VIA TAORMINA 38: Bilocale con cucina e servizi di mq. 53 circa P4° + cantina mq 4. Cl. En. F IPE 154,52 Kwh/mqa. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e CustodeAvv. Ragazzi L. tel. 0248707899. Rif. RGE 712/09 M0027285

**MILANO**

**BILOCALE**



MILANO - ZONA 9 - VIA TEANO 14: BILOCALE mq 41,70 al p rialzato con cantina. Classe G (306,46 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 45.281,25. Offerta minima Euro 33.960,94. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 12:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif RGE 3863/2010 + 106/2013 M0027268

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA TEANO 36: APPARTAMENTO due locali e servizi al piano terreno con cantinato (mq.90). Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima Euro 51.300,00. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 11:00. G.E. Dr .ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Linares Massimo tel. 027623281. Rif. RGE 1883/2008 M0027233

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 9 - VIA TEANO 14: BILOCALE P1 49 mq circa con ingresso soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone e cantina. CL F IPE 159.12. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Salati Luca tel. 0289072725. Rif. RGE 1693/2013 M0027073

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA VALASSINA 42: APPARTAMENTO p. 1°, 3 locali oltre disimpegno e servizi per complessivi mq 87 con vano cantina. ACE cl. G (236.53 kwh/m2a). Prezzo base Euro 170.000,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e CustodeAvv. Caldarini G. tel. 025512168. Rif. RGE 3581/12 M0027267

**MILANO**

**GARAGE**

MILANO - ZONA 9 - VIA VINCENZO DA SEREGNO 44/46: GARAGE al piano interrato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 09:00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. Venditti Paolo tel. 028055718. Custode Giudiziario Avv. Venditti Paolo tel. 028055718. Rif. RGE 1264/2012 M0027238

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 1 - C.SO SEMPIONE 60: Appartamento al 5° piano di circa 171 mq, Classe E - 120,48 kwh/m2a. Prezzo base Euro 632.000,00. Offerta minima Euro 474.000,00. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3127/13 M0027242

**OSSONA**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

OSSONA - VIA XXV APRILE 35: EDIFICIO RESIDENZIALE da completare del tipo "casa passiva" di 2 piani fuori terra 1 piano interrato, composto da 5 appartamenti e 2 box + cantinato e altro box in corpo separato + area di pertinenza (esente da certificazione energetica). Prezzo base Euro 675.000,00. Offerta minima Euro 506.250,00. Vendita senza incanto 29-03-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Guidobono Cavalchini Claudio tel. 0272003410. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4755/2012 M0027131

**PANTIGLIATE**

**APPARTAMENTO**



PANTIGLIATE- VIALE RISORGIMENTO 46: APPARTAMENTO P5 con ascensore composto da ingresso, cucinino, soggiorno/pranzo, due camere, ripostiglio, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 98.300,00. Vendita senza incanto 01-04-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Calembò tel.

0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 3448/2014 M0027152

**PERO**

**APPARTAMENTO**

PERO - VIA GRAMSCI 8: Appartamento di 2 locali, servizi, solaio e cantina. ACE G. Prezzo base Euro 118.488,00. Offerta minima Euro 88.866,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Delfino M. tel. 02794185. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2375/13 M0027248

**PIEVE EMANUELE**

**VILLINO**



PIEVE EMANUELE -VIA ACHILLE GRANDI 9: VILLINO su due piani composto da sei locali, servizi, giardino e n. 3 boxes. Prezzo base Euro 267.500,00. Offerta minima Euro 200.812,50. Vendita senza incanto 29-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato Dott.ssa Fumarola Anna Rosa tel. 024814706. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 2563/2011 M0027134

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE - VIA DEI PINI 6: APPARTAMENTO P7 di 2 locali oltre cantina. Ace Cl. E. Prezzo base Euro 69.980,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 2371/2009 M0027254

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - FRAZIONE SEGGIANO VIA G. GALILEI 10: Appartamento 3° p. con ascensore, composto da cucina abitabile, 2 camere, bagno disimpegno, balcone e cantina. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Calembò M. tel. 0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 463/2013 M0027155

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - STRADA MALASPINA 13-2 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO primo piano di quattro locali e accessori. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita senza incanto 30-03-2016 ore 10:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Zizanovich Alessandra tel. 02860330. Rif. RGE 652/2009 + 1488/2011 M0027143

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA BIZET 9: piena proprietà APPARTAMENTO con ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e 2 balconi al P2 con cantina al PS1. Prezzo base Euro 61.000. Offerta minima Euro 45.750. Vendita senza incanto 25-3-16 ore 15. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Caruso Giovanna tel. 02 76394871. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2123/2012 M0027106

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CILEA 3: APPARTAMENTO P7 di mq 62 composto da ingresso, cucina, 2 camere, bagno. ACE esente. Prezzo base Euro 37.463,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 3385/2011 M0027251

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 1 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO piano quarto di mq. 70 con cantina. Prezzo base Euro 36.700,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Custode Giudiziario Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Rif. RGE 771/2005 M0027203

**PIOLTELLO****TRILOCALE**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: TRILOCALE P4 con 2 balconi con ascensore mq 55. CL EN G. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1490/2010 M0027199

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2: APPARTAMENTO mq 89, P5, 3 vani, servizi, cantina. CL. En. G IPE 177,66 kwh/m2a. Prezzo base Euro 59.100,00. Offerta minima Euro 44.325,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 1089/2011 M0027171

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA ROMA 114/A: APPARTAMENTO di un

unico locale + bagno al piano 1 di mq 42. Ace esente. Prezzo base Euro 32.907,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 09:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 381/2012 M0027259

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIALE MOLISE 6 PIANO R: APPARTAMENTO con zona giorno e cucina a vista due camere bagno solaio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 80.250,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Giliberti Michele tel. 025511474. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1660/2012 M0027205

**POZZO D'ADDA****APPARTAMENTO**

POZZO D'ADDA- VIA MILANO 18 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P1 di 3 locali più cantina e autorimessa. ACE cl G. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 18:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3802/2012 M0027185

**RHO****APPARTAMENTO**

RHO - FRAZIONE TERRAZZANO - VIA DON BIANCHI 9: APPARTAMENTO mq 104,90 P3 senza ascensore, 4 locali e servizi, 2 balconi e cantina. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 01-04-16 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Recalcati tel. 0258314874. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1565/2013 M0027162

**RHO****APPARTAMENTO**

RHO - VIA A. RATTI 91: Appartamento di Tre locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Delfino M. tel. 02794185. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1083/13 M0027263

**RHO****APPARTAMENTO - BOX**

RHO - VIA L. CAPUANA 19 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P1 mq 88 di tre locali e servizi con cantina. CL D (100.31). Prezzo base Euro 90.000. Offerta minima Euro 67.500. LOTTO 2: BOX mq 13. Prezzo base Euro 7.313. Offerta minima Euro 5.485. Vendita senza incanto 06-04-16 ore 17:00. G.E. Caterbi. Delegato e

Custode Avv. De Santis tel. 0236758690. Rif. RGE 38/13 M0027231

**RHO****TRILOCALE**

RHO - VIA MOLINO PREPOSITURALE 113/A: TRILOCALE con bagno e angolo cottura al P.1 oltre a box. CL F (150,03). Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Rif. RGE 2503/11+3530/2013 M0027179

**SAN GIORGIO SU LEGNANO****APPARTAMENTO**

SAN GIORGIO SU LEGNANO - VIA G. MAMELI 74: APPARTAMENTO PT di mq 56 + scantinato di mq 22 + ripostiglio ed annessa area. ACE Cl G. Prezzo base Euro 73.000,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 400/2013 M0027181

**SAN GIORGIO SU LEGNANO****APPARTAMENTO**

SAN GIORGIO SU LEGNANO - VIA MADONNINA 44/A: APPARTAMENTO 3 locali + servizi, piano rialzato, cantina ed autorimessa. ACE Cl G. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 3792/2010 M0027180

**SEGRATE****APPARTAMENTO**

SEGRATE - VIA DANTE ALIGHIERI 5: APPARTAMENTO P5 con soggiorno con zona cottura, due camere e bagno, annessa cantina al PS1, CL EN G 372,96 KWh/M2a. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 19:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Rodegher Cinzia tel. 0286465051. Rif. RGE 2643/2013 M0026965

**SEGRATE****APPARTAMENTO**

SEGRATE - VIA REGINA TEODOLINDA 13: APPARTAMENTO mq 202 su 2 livelli P 7-8 di 3 locali, cucina, 2 servizi, ripostiglio, 2 balconi, cantina, locale soffitta, box e posto auto. Classe Energetica E 131,45 kwh/m2a. Prezzo base Euro 226.968,75. Vendita senza incanto 25-3-16 ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 31-3-16 ore 12:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Iozzo Adelina tel. 0293180881. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2190/2011 M0027087

**SENGO****APPARTAMENTO**

**SENAGO- VIA CAVOUR 57: APPARTAMENTO P6** di mq 59 + solaio. Cl En G (397.62 kwh/m2a). Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Dott.ssa Degrassi Margherita tel. 0286465051. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 669/2010 M0027078

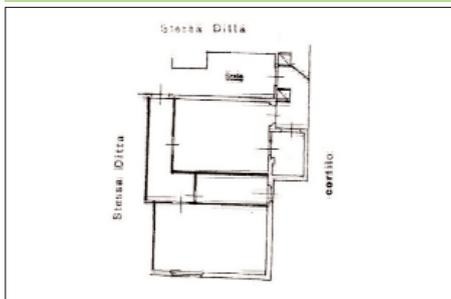
**SENAGO**

**APPARTAMENTO**

**SENAGO - VIA REPUBBLICA 35 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P1** composto da soggiorno/cucina e servizi. ACE Cl. G. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3745/2010 M0027173

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**



**TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA A. MANZONI 24 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO** di 2 locali, servizi e solaio. ACE G. Prezzo base Euro 67.800,00. Offerta minima Euro 50.850,00. Vendita senza incanto 07-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Delfino M. tel. 02794185. Rif. RGE 2236/12 M0027176

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**

**TREZZO SULL'ADDA - VIA AMENDOLA 6: APPARTAMENTO** piano rialzato: soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, ripostiglio e 2 balconi, compreso locale cantina PS1. Superficie lorda complessiva mq 94,25. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Vendita senza incanto 05-04-2016 ore 10:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Radicioni Roberto tel. 029830401. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 330/2012 M0027227

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**



**TREZZO SULL'ADDA - VIALE VITTORIO VENETO 15:** piena proprietà APPARTAMENTO mq 67,50 circa, composto da cucina abitabile, soggiorno, camera, bagno e corridoio di distribuzione al P2 con annesso vano cantina al PS1. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.875,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Caruso Giovanna tel. 02 76394871. Rif. RGE 518/2015 M0027102

**VANZAGO**

**APPARTAMENTO**

**VANZAGO - VIA ASSISI 6:** Appartamento piano 3° con cantina (79 mq circa) e box. Cl. E (indice 133,70 kwh/m2a). Prezzo base Euro 131.000,00. Vendita senza incanto 31-03-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Borlone Paolo G.L. tel. 0229007654. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1395/11 M0027090

**VAPRIO D'ADDA**

**DUE MONOLOCALI**



**VAPRIO D'ADDA - VIA A. BORNAGHI 8:** Due monolocali di 21 mq. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 30-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Croci A. tel. 0331/1850337. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1794/14 M0027125

**VITTUONE**

**APPARTAMENTO**

**VITTUONE - VIA MARCONI 18: APPARTAMENTO P2** mq 85 con cantina composto da ingresso/soggiorno, cucina a vista, due camere, bagno. Prezzo base Euro 106.000,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato Dott. Fantigrossi Giuseppe tel. 028052138. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3594/2011 M0027092

**Immibile comm.le|ind.le**

**CORMANO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**



**CORMANO - VIA CADORNA 7:** Compendio immobiliare (due magazzini e un box) su piazzale comune - Classe F (indice 58,35 kwh/m3a). Prezzo base Euro 275.062,50. Offerta minima Euro 206.296,87. Vendita senza incanto 6-4-16 h 15:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 842/10 M0027240

**MELZO**

**NEGOZIO**

**MELZO - VIA MONTELLO/VIA SANT'ALESSANDRO, VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ:** NEGOZIO p. rialzato con diritto d'uso esclusivo dell'area al p. rialzato di 2

locali, cucina e servizi oltre a magazzino al p.2 interrato del fabbricato corpo C - Cl.En. E IPE 46.11 Kwh/m2a - no APE magazzino. Prezzo base Euro 700.000,00. Vendita senza incanto 26-2-16 ore 10:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 3482228522. Rif. RGE 329/2009 M0026509

**MILANO**

**UFFICIO**

**MILANO - ZONA 1 - VIA REVERE 18:** appartamento uso UFFICIO di due locali e servizi più cantina. Classe F (60,24 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 310.000,00. Offerta minima Euro 232.500,00. Vendita senza incanto 25-3-2016 ore 16. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3348/2013 M0027084

**MILANO**

**NEGOZIO**



**MILANO - ZONA 3 - VIA PAGANINI 2:** NEGOZIO con retro e servizio al PT, cantina al PS1, scala interna. Mq 105. Cl En B - EPLG 488,33 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 333.000,00. Offerta minima Euro 249.750,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 12/2013 M0027247

**MILANO**

**MAGAZZINO**

**MILANO - ZONA 3 - VIA POMPEO CAMBIASI 5:** MAGAZZINO piano seminterrato mq 104. Cl.En. G (96.85 kwh/m2a). Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Degrassi Margherita tel. 02/86465051. Rif. RGE 51/2010 M0027077

**MILANO**

**UFFICIO**

**MILANO - ZONA 4 - VIA CADIBONA 14:** UFFICIO mq 31 al P rialzato + laboratorio/magazzino mq 213 al PS1. Cl. EN. G. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima Euro 217.500,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato Dott.ssa Degrassi Margherita tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 1609/2011 M0027076

**MILANO**

**UFFICIO**

**MILANO - ZONA 6 - VIA DEI VESPRI SICILIANI 33:** UFFICIO mq. 24 e deposito mq. 11 P. seminterrato. CE: G. Prezzo base Euro 48.195,00. Offerta minima Euro 36.146,25. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santoro G. tel. 0255192111. Rif. RGE 3401/10 M0027280

**TREZZO SULL'ADDA****PORZIONE DI FABBRICATO**

TREZZO SULL'ADDA- VIA DELLE RACCHE 42: PORZIONE DI FABBRICATO in corso di costruzione, con soggiorno e cucina pt, camera con ingresso separato p superiore, 2 ripostigli esterni con wc. Prezzo base Euro 48.750. Vendita senza incanto 1-4-16 h 15. G.E. Rossetti. Delegato Avv. Calembro tel 0290751665. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 1708/12 M0027146

**Terreno|Immobilie agricole****LEGNANO****AREA EDIFICABILE**

LEGNANO- VIA TORINO 25: AREA EDIFICABILE (PGT aree del tessuto urbano consolidato) + box - rimessa. Prezzo base Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sassi Milo tel. 3202696366. Rif. RGE 1113/2013 M0027277

**Fallimenti****Abitazione|Accessorio****CINISELLO BALSAMO****APPARTAMENTO - NEGOZIO**

CINISELLO BALSAMO - VIA LIBERTÀ 68 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P1 + cantina complessivi 178 mq. Prezzo base Euro 110.000. Vendita senza incanto 16-3-16 h 12:45. G.D. Mammone. Curatore Fall. Dr. Ghelfi G. tel 024300141. Rif FALL. 821/13 M0027345 CINISELLO BALSAMO - VIA S. PAOLO 15 - LOTTO 2: NEGOZIO 309 mq. Prezzo base Euro 260.000. Vendita senza incanto 16-3-16 h 12:50. G.D. Mammone. Curatore Fall. Dr. Ghelfi G. tel 024300141. Rif FALL. 821/13 M0027345

**Immobilie comm.le|ind.le****CUGGIONO****APPARTAMENTO USO UFFICIO**

CUGGIONO - VIA ROMA 7: APPARTAMENTO USO UFFICIO al 2° piano con box e cantina composto da 3 locali, doppi servizi e ripostiglio. Mq. 108 circa. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 12:45. G.E. Dott.ssa Savignano. Curatore fall. Avv. Marcellini A. tel. 0255010820. Rif. RGE 838/13 M0027325

**MEZZAGO****EDIFICIO COMMERCIALE**

MEZZAGO - VIA DON MINZONI 48: Edificio commerciale della sup. comm. di mq. 1465,50 con area antistante con parcheggi-verde, area ad orto e locale tecnico. Certificazione Energetica assente. Prezzo base Euro 600.000,00. Vendita senza incanto 6-4-16 h 12:50. G.D. Mammone. Curatore fallimentare avv. Portinaro D. tel. 0276028498. Rif. RGE 28/2015 M0027232

**MILANO****IMMOBILE USO UFFICIO**

MILANO - ZONA 8 - VIA G. BATTISTA BERTINI 11: IMMOBILE uso ufficio al piano seminterrato, sup. lorda complessiva mq 640. Prezzo base Euro 855.000,00. Offerta minima Euro 641.250,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 ore 12:00. G.D. Dott. Macipò. Liquidatore Giudiziale dott. Tradati A. tel. 0285503500. Rif. C.P. 337/2013 M0027149

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si terranno nella sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Per informazioni sulle modalità di partecipazione e per visionare perizie e ordinanze di vendita

consultare i siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it)

Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate in base ad una convenzione stipulata tra il Tribunale di Bergamo e la Banca Popolare di Bergamo s.p.a. e il Credito Bergamasco s.p.a.



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 45/14**

Fallimento SOSVEDI S.A.S. DI ARZUFFI PAOLO E C. nonché del socio accomandatario ARZUFFI PAOLO FELICE

Giudice Delegato: Dott.ssa Laura Giraldi – Curatore: Dott.ssa Adele Martinelli

Invito ad offrire per l'acquisto di beni immobili  
LOTTO 1: Bergamo - Via Colleoni n. 13 - Piena proprietà di due appartamenti, attualmente inagibili, posti al piano quarto sottotetto di fabbricato situato nel centro storico di Città Alta, nelle immediate vicinanze di Piazza Vecchia. L'intera costruzione, di vecchio impianto, presenta struttura in muratura portante con solai, travi ed impalcato in legno. Le facciate esterne, di pregio, sono in blocchi di pietra a vista. Libero da persone e non arredato. Prezzo base d'asta: Euro 550.000,00 e rilanci non inferiori ad Euro 5.000,00.

Vendita senza incanto 22/02/2016 ore 11.00 c/o Studio Pedrolì-Venier & Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Curatore Dr.ssa Adele Martinelli - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail "adele.martinelli@pedrolivenier.it".

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 96/14**

Bergamo (Bg) – via Longo – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, due vani, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 98.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 484/13**

Bergamo (Bg) – via A. da Prezzate – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita

con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1003/13**

Bergamo (Bg) – via A. Vespucci – Appartamento al p. quarto composto da cinque vani, due balconi, locali accessori. Autorimessa con cantina al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 174.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1451/12**

Bergamo (Bg) – via Fantoni – Appartamento al p. secondo composto da cucina, quattro vani di abitazione, disimpegno, bagno e balcone. Ripostiglio ed autorimessa al p. primo interrato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 189.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 331/11**

Bergamo (Bg), cens. Boccaleone – via Pizzo Redorta, Fabbricato Celadina 1 – Appartamento al p. primo composto da quattro locali oltre i servizi, disimpegno e due balconi con annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 48.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 637/09**

Bergamo (Bg), cens. Boccaleone – via Azzanelli – Appartamento al p. rialzato composto da quattro locali oltre i servizi, ripostiglio e due balconi; due cantine e autorimessa al p. seminterrato, nonché due porzioni di area al p. terreno. Prezzo base Euro 69.273,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.F. N. 128/2015**

G.D. DOTT.SSA LAURA GIRALDI

Il Curatore fallimentare Dott.ssa Emma Giupponi rende noto che il giorno 05 aprile 2016 alle ore 15:00, in Bergamo (BG), Via Silvio Spaventa n. 7, presso lo studio del Notaio Dott. Guido De Rosa si procederà alla gara per la vendita del complesso immobiliare di proprietà del "Fallimento Immobiliare Via Fratelli Bronzetti S.r.l. in liquidazione": Lotto unico in Bergamo Via Fratelli Bronzetti, 14. Complesso artigianale di cui al piano terra: fabbricato già adibito ad uffici/servizi, fabbricato già adibito a magazzino/laboratorio, ripostiglio e magazzino adibito a ricovero automezzi; al piano primo: fabbricato già adibito ad uffici, fabbricato già adibito ad ufficio 5 isolato e fabbricato già adibito a magazzino/laboratorio; oltre ad area esterna. Allo stato attuale il complesso immobiliare risulta sfitto.

Il valore di stima del complesso immobiliare (Lotto unico) indicato nella perizia redatta dal perito nominato dalla procedura, Geometra Dino Plebani, è pari ad Euro 1.450.000,00.

Il prezzo a base d'asta per il complesso immobiliare (Lotto unico) è pari ad Euro 1.450.000,00. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 20.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso il predetto Notaio di Bergamo (BG), Via S. Spaventa n. 7 entro le ore 12.00 del giorno 04 aprile 2016. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. Il complesso immobiliare sarà venduto a corpo e non a misura, come visto e piaciuto, nello stato di fatto e di diritto esistente, con le relative accessioni e pertinenze, diritti ed obblighi derivanti da contratti in essere, oneri, canoni, vincoli, servitù attive e passive esistenti e/o imposti dalla legge, senza garanzie da parte della procedura. Eventuali differenze di misura non potranno dare luogo a risarcimenti, indennità o riduzioni di prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, ne potrà essere revocata per alcun motivo ed in nessun caso il compratore potrà pretendere alcunché dalla procedura. Si rinvia integralmente alle risultanze della perizia di stima.

Tutte le spese inerenti il verbale di aggiudicazione ed all'atto di compravendita (onorari notarili, imposte, tasse, spese di cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni, ipoteche e formalità gravanti il complesso immobiliare, documentazione necessaria per la vendita, ecc.) saranno poste a carico dell'acquirente il quale dovrà assolverle contestualmente alla stipula

dei relativi atti, senza possibilità di rivalsa nei confronti della Procedura.

Per l'esatta descrizione ed identificazione del complesso immobiliare posto in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito della procedura Geometra Dino Plebani, pubblicata sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it), [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com) e [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it). Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore, Dott.ssa Emma Giupponi, con studio in Bergamo Via Nazario Sauro n. 9 (Tel. 035/19910747 Fax 035/19910748 indirizzo pec: emma.giupponi@odcecbergamo.legalmail.it).

## ADRARA SAN MARTINO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 665/13

Adrara San Martino (Bg) – via Villanova – Appartamento composto da cucina, bagno e disimpegno al p.t.. Camera, ripostiglio, bagno e scala interna esclusiva che dal p.t. porta al p. primo. Cucina al p. primo. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 74.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa. G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ADRARA SAN ROCCO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 790/11

Adrara San Rocco (Bg) – via Valdimura – a) Appartamento al p. primo composto da due locali oltre servizi, balcone, ingresso, disimpegno, veranda con annesso ripostiglio al p. secondo. b) Proprietà superficiale per 99 anni di autorimessa privata in piazza Giovanni XXIII al p. interrato. Prezzo base Euro 41.280,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ALBANO SANT'ALESSANDRO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 735/09

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo composto da tre locali oltre i servizi; sottotetto al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 21.695,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ALMENNO SAN BARTOLOMEO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 1398/13

Almenno San Bartolomeo (Bg), fraz. Albenza – via Casucco (già via P. Albenza) – Appartamento al p. primo composto da cucina, tre vani, wc, disimpegno e tre balconi. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 41.127,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ALZANO LOMBARDO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 1132/13

Alzano Lombardo (Bg) – via G. Valle – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno. Ripostiglio. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 79.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## AMBIVERE

### ABITAZIONE CON AUTORIMESSA - PORZIONE FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FALLIMENTO AREA GROUP S.R.L. N. 152/10

Il Giudice Delegato dott. Mauro Vitiello ha disposto per il giorno 2 marzo 2016, alle ore 10,30 avanti a sé, la vendita senza incanto di unità immobiliari nei comuni di:

- Ambivere (BG) abitazione al piano terra e primo, della superficie di circa mq. 84 con rifiniture al rustico (lotto 1 Euro 89.600,00);
  - Ambivere (BG) porzione di vecchio fabbricato da sottoporsi a radicale ristrutturazione disposto su tre piani per una superficie di mq. 422,50 oltre a mq. 350 di giardino (lotto 2 Euro 158.720,00);
  - Albareto (PR) loc. Pieve di Campi, tre fabbricati in corso di costruzione destinati alla realizzazione di 35 piccoli appartamenti per una superficie commerciale vendibile di circa mq. 1.802,78 ed un'area di pertinenza di circa mq. 4.880,00 (lotto 3 Euro 1.064.400,00);
  - Albareto (PR) villetta su due piani della superficie di mq. 94,53 con autorimessa di mq. 15,30, portico, giardino di circa mq. 400 e piccola piscina (lotto 4 Euro 152.400,00);
  - Albareto (PR) appartamento della superficie di mq. 69,20 oltre a balconi, giardino di mq. 180 e autorimessa di mq. 17 (lotto 5 Euro 66.240,00);
  - Albareto (PR) appartamento della superficie di mq. 48,90; piccolo portico e giardino di circa mq. 135 (lotto 6 Euro 42.000,00);
  - Albareto (PR) tre appartamenti, quattro posti auto ed area urbana rispettivamente della superficie di circa mq. 48,23 e giardino di mq. 155 il primo; mq. 51,35 e giardino di mq. 84 il secondo e di mq. 37,57 il terzo (lotto 7 Euro 133.440,00);
  - Albareto (PR) villetta su due piani della superficie di mq. 137,42 portici, autorimessa di mq. 14 e giardino di mq. 600 (lotto 8 Euro 111.480,00);
  - Albareto (PR) fabbricato in corso di costruzione per il quale è prevista la realizzazione di quattro piccoli appartamenti e quattro posti auto (lotto 9 Euro 68.220,00);
  - Albareto (PR) lotti di terreno edificabile per una superficie complessiva di mq. 7.655 ed un volume edificabile di circa mc. 9.333, oltre ad un posto auto (lotto 10 Euro 557.160,00).
- Tutte le informazioni possono essere assunte dal Curatore dott. Luigi Grumelli Pedrocchi, Bergamo, via Vigliani 1/3, (telefono: 035/217208, mail: luigi.grumelli@studiotentorio.it), o sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

## ARCENE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 136/08

Arcene (Bg) – via C. Colombo – Monolocale al p.t. composto da un unico vano, disimpegno, bagno con accesso da corte comune. Prezzo base Euro 10.665,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ARZAGO D'ADDA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 1424/12

Arzago d'Adda (Bg) – via Quarterone – Appartamento al p. primo composto da ingresso-cucina-soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e balcone; area esclusiva ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE E. Prezzo base Euro 84.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ARZAGO D'ADDA

### APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 744/13**

Arzago d'Adda (Bg) - Villetta Unifamiliare con accesso pedonale da via Papa Giovanni XXIII composta da cucina, soggiorno, studio, disimpegno, bagno, terrazzo e balcone al p. primo; due camere, studio, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. secondo; lavanderia, due ripostigli, due magazzini ed autorimessa al p.t.; scala esclusiva interna che dal p.t. porta ai pp. primo e secondo. Cortile/giardino ed ingresso. ACE EPH G. Prezzo base Euro 267.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 294/13**

Arzago d'Adda (Bg) - via Ariberto - Proprietà superficaria di appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina e box auto al p.t.. ACE E. prezzo base Euro 96.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 987/13**

Bagnatica (Bg) - via G. Donizetti - Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucinino, bagno e disimpegno; due porzioni di giardino. Autorimessa al p.t.. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 115.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**APPARTAMENTI-SOFFITTA-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 856/12**

Bariano (Bg) - via Adua, angolo via Risorgimento - In edificio residenziale costituito da corpo principale per abitazioni e corpo staccato per autorimesse: a) Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. ACE EPH D ed ETC A. b) Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpe-

gno e bagno. ACE EPH G e ETC A. c) Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. ACE EPH G e ETC A. d) Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e bagno. e) Cinque locali soffitta e terrazza al p. secondo. ACE EPH G e ETC A. f) Quattro autorimesse al p.t. del corpo staccato. Proporzionale quota di comproprietà del cortile, portico, sottoscale al p.t., scala collegamento ai pp., pianerottolo, scala esterna e terrazza al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 265.400,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 09.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 09.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 462/14**

Brembate (Bg) - v.lo Tasca - Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, due disimpegni, terrazzo e scala interna; ingresso esclusivo al p.t.. Prezzo base Euro 108.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 995/13**

Brembate (Bg), sez. cens. Brembate Sotto - via Bergamo 14/A, condominio Grembo - Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, quattro vani di abitazione, bagno e due terrazze. ACE EPH F. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1390/10**

Brembate (Bg) - cens. Brembate Sotto, via Risorgimento - Appartamento al p. secondo composto da locale, servizi e balcone; sottotetto al p. terzo. Immobile occupabile da una persona. Prezzo base Euro 20.890,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 275/14**

Calcinate (Bg) - via A. Dalla Chiesa accesso carrale e via Valmarcia accesso pedonale - Appartamento al p. secondo composto da angolo cottura, cinque vani di abitazione, bue bagni, ripostiglio, disimpegni, due balconi; ripostiglio al p. terzo accessibile da botola; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH D. Prezzo base Euro 187.620,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1081/13**

Calcio (Bg) – via Filatoio – Appartamento al p. secondo con accesso da scala comune composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 96.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 975/12**

Canonica d'Adda (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p.t. composto da ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, ampia camera da letto, ripostiglio e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 42.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 922/12**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Cava di Sopra – Appartamento al p. primo composto da due ingressi, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Autorimessa di 15 mq al p. seminterrato. ACE D. Prezzo base Euro 109.530,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1316/13**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Filatoio sn – Lotti 1 e 2: Unità immobiliare in corso di costruzione al p.t.. Prezzo base Euro 268.000,00 per il lotto 1 ed Euro 39.500,00 per il lotto 2. Lotti 3, 4, 5 e 6: Posto auto coperto al p. interrato: Prezzo base Euro 8.600,00 per i lotti 3 e 4, Euro 11.000,00 per il lotto 5 ed Euro 6.600,00 per il lotto 6. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 5, Euro 500,00 per i lotti 3, 4 e 6. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 32/14**

Caravaggio (Bg) – via Panizzardo – Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e

due balconi; cantina al p. interrato. Due posti auto scoperti al p.t.. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1314/10**

Caravaggio (Bg) – via Bietti – Appartamento al p. primo composto da locale, cucina, servizi ed ingresso. Prezzo base Euro 16.103,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 435/12**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via G. Verdi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 109.087,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1537/13**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via G. Verdi – Lotti 1, 2, 6, 7, 8 e 9: Porzione di fabbricato residenziale allo stato rustico composta da due vani e servizi al p.t.. Prezzo base Euro 41.070,00 per il lotto 1, Euro

41.250,00 per il Lotto 2, Euro 26.055,00 per il lotto 6, Euro 40.290,00 per il lotto 7, Euro 33.390,00 per il lotto 8 ed Euro 32.130,00 per il lotto 9. Lotti 3, 4 e 5: Porzione di fabbricato residenziale allo stato rustico composta da un vano e servizi al p.t.. Prezzo base Euro 59.300,00 per il lotto 3, Euro 18.698,00 per il lotto 4 ed Euro 20.363,00 per il lotto 5. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1415/11**

Castelli Calepio (Bg) – via G. Marconi – Appartamento al p. secondo composto da cucina, camera, locale sgombero, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 32.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 644/13**

Ciserano (Bg) – via Boltiere – Appartamento al p. secondo composto da ampio soggiorno, due camere, cucina abitabile, bagno, disimpegno, due balconi, ripostiglio, cantina e garage. ACE F. Prezzo base Euro 98.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 620/13**

Ciserano (Bg) – c.so Europa – Appartamento al p. quinto composto da tre vani, due balconi e locali accessori; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 14.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 332/11**

Civate al Piano (Bg) – via VIII Marzo – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno e balcone. Presenza diffornità. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 23.424,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 654/12**

Cologno al Serio (Bg) – via Rosmini – In complesso immobiliare composto da un corpo principale di abitazione e corpo staccato di autorimesse con area pertinenziale: appartamento al p. primo composto da cucina, bagno, tre vani e balcone. Locale sottotetto al p. secondo. Soffitta al p. secondo sottotetto. Autorimessa in corpo staccato al p.t.. Quota di proprietà di 1/4 dell'area urbana destinata a giardino. ACE EPH G. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 986/13**

Cologno al Serio (Bg) – via Bergamo – Appartamento al p. primo con ascensore composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno; box al p. seminterrato con accesso da cortile condominiale. ACE F. Prezzo base Euro 91.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA SERINA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 492/13**

Costa Serina (Bg) – via Sorte – Unità abitativa al p. primo, privo di impianto di riscaldamento, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone. Area esterna privata. Cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore

10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1415/13**

Credaro (Bg) – via A. Volta – Appartamento al p.t. composto da ingresso, un vano, cucina e bagno; cantina al p. interrato; porzione di area esclusiva destinata a cortile e posto auto al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 49.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 84/14**

Dalmine (Bg) – via N. Betelli, condominio Callioni – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Cantina e posto auto al p. interrato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 123.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 623/13**

Dalmine (Bg) – via Cinquantenario, condominio Cima – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 66.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



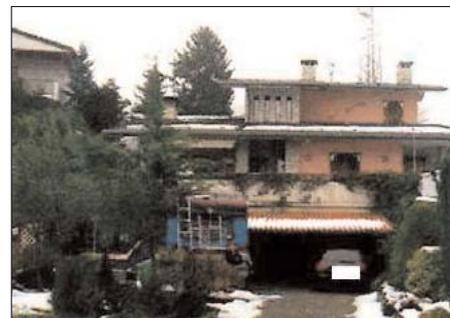
**Rif. RGE 250/12**

Dalmine (Bg) – via M. del Lavoro – Appartamento al p. quarto composto da tre locali, servizi, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH D e ETC C. Prezzo base Euro 98.948,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**VILLA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 601/11**

Endine Gaiano (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Villa indipendente di cinque locali, accessori, cantina, box e area di pertinenza su tre livelli con accesso da strada tramite cortile di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 232.673,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 536/08**

Endine Gaiano (Bg) – cens. Piangaiano, via Tironega – Appartamento al p.t. composto da due locali, servizi, disimpegno e due camminanti; taverna (accesso da scala interna esclusiva) ed autorimessa al p. interrato. Due porzioni di giardino al p.t.. Prezzo base Euro 33.811,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENTRATICO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO LEADER R.E. SRL N. 12/10**  
SI RENDE NOTO

Che il giorno 15/03/2016 ore 12.00 avanti al Giudice Delegato al fallimento, dott.ssa Giovanna Golinelli, avrà luogo la vendita senza incanto dei beni immobili di seguito descritti con le seguenti modalità e condizioni:

Lotto 1: in comune di Entratico (Bg) via Valle della Vena -

Catasto terreni al foglio 9 mappale 3346 - mappale 3343 - mappale 3344 - mappale 3347 sovrastante fabbricato in corso di costruzione di cui alla DIA 3147 del 20/09/2006;

Prezzo base d'asta ? 75.000,00 oltre imposte di legge, offerte in aumento ? 2.000,00.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa indirizzata all'ufficio fallimenti entro le ore 12 del giorno precedente la data di vendita. Sulla busta deve essere indicato il nome del Giudice Delegato, la data della vendita e il numero del fallimento. L'offerta irrevocabile d'acquisto su carta legale da presentare in cancelleria dovrà contenere il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile; l'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore al prezzo fissato in ? 75.000,00 oltre imposte di legge per il lotto 1; assegno circolare intestato alla procedura fallimentare per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere versato, sempre mediante bonifico bancario, l'importo dovuto per oneri fiscali. Per ulteriori informazioni rivolgersi al curatore, Rag. Alda Pissoni, tel. 035/833843.

Bergamo, Firmato: Il Giudice Delegato (dott. ssa Giovanna Golinelli)

Firmato: il Cancelliere (dott.sa Maria Petrella)

**FARA OLIVANA CON SOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 425/13**

Fara Olivana con Sola (Bg) - via Caduti di Nassirya - Appartamento al p.t. composto da cottura-soggiorno, due vani di abitazione, bagno, disimpegno, balcone e giardino esclusivo. Autorimessa al p. interrato. Immobile sprovvisto di caldaia. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1295/12**

Filago (Bg) - via IV Novembre - Appartamento al p. primo composto da ingresso, due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH C. Prezzo

base Euro 60.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 9295/14**

Fontanella (Bg) - via Wagner - Appartamento composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, due porzioni di portico e cortile esclusivo al p. rialzato; due camere, bagno, guardaroba, disimpegno e balcone al p. primo; cantina, lavanderia, locale caldaia ed autorimessa di ca 51 mq al p. seminterrato. Prezzo base Euro 241.713,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 147/12**

Foresto Sparso (Bg) - via Cavaghi - Lotto 1: Appartamento al p.t. a composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato. Autorimessa E lavanderia di ca 49 mq al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 177.300,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno ed balcone; cantina ed autorimessa di ca 28 mq al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 153.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 915/10**

Grumello del Monte (Bg) - via G. Nembrini, edificio C - Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 40.892,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

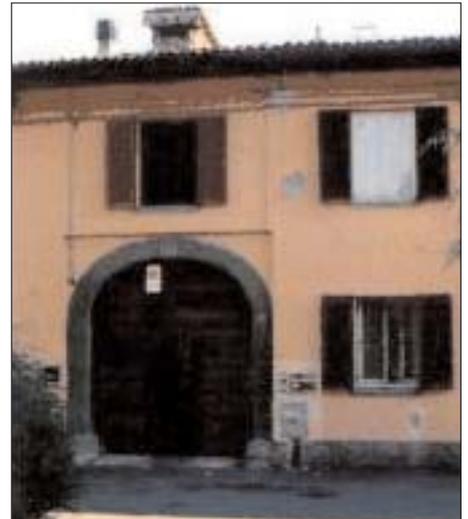
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 365/09**

Martinengo (Bg) - via Bologna - Appartamento composto da ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, due bagni, quattro balconi al p. rialzato, con annessa cantina ed autorimessa al p. cantinato. Prezzo base Euro 49.549,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 778/09**

Martinengo (Bg) - via F. Codemanzi - Porzione immobiliare su due pp. (collegati con scala interna esclusiva) composta da un locale e cucina al p.t.; due locali e servizio al p. primo; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 32.430,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1540/13**

Medolago (Bg) - via Manzoni - Appartamento su due livelli composto al p.t. da soggiorno con angolo cottura e disimpegno; al p. primo da camera, bagno e terrazzo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 112.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORENGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 702/09**

Morengo (Bg) - via Umberto I - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da un locale, servizi e cortile. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 6.725,00. Lotto 2: Appartamento su due p.p. collegati da scala interna esclusiva composto da due locali al p. primo; due locali al p. secondo; piccolo cortile e corridoi d'accesso al p.t. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 15.749,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 242/13**

Mozzanica (Bg) - via A. Moro - Appartamento al p. terzo composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due vani, bagno e due balconi. Autorimessa e ripostiglio al p.t.. ACE C. Prezzo base Euro 100.673,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 424/10**

Nembro (Bg) - via Nembrini - Proprietà superficiale di appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, due bagni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 112.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore

10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ONORE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 632/09**

Onore (Bg) - via G. Puccini - Appartamento composto da ingresso, locale cucina e soggiorno, disimpegno, due camere, ripostiglio, due bagni, due balconi esclusivi oltre ad autorimessa e cantina. Presenza diffinitività. Appartamento sprovvisto di Regolare Agibilità dei locali. Prezzo base Euro 50.721,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1464/12**

Osio Sotto (Bg) - C.so Italia int. 5, condominio Giardino - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; cantina al p. primo sottostrada. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 259/11**

Osio Sotto (Bg) - v.le dei Tigli - Lotto secondo: Autorimessa doppia al p. interrato di un condominio residenziale. Prezzo base Euro 18.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE-CABINA ENEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 337/12**

Osio Sotto (Bg) - via L. da Vinci sn - Complesso immobiliare in corso di costruzione sui pp. seminterrato, terra, primo e secondo; cabina enel al p.t..

Prezzo base Euro 2.614.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1168/09**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia - c.so Europa sn - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due vani ad abitazione, bagno, balcone e ampio terrazzo. Prezzo base Euro 84.987,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 958/11**

Osio Sotto (Bg) - via Miranghetta, condominio "Residence Anthea" - Lotto A: Appartamento tipo attico due pp. composto da cucina, soggiorno, studio, bagno, ripostiglio e due balconi al p. primo; tre camere, bagno, disimpegno, terrazzo (lastrico solare) e locale esterno (abusivo e accessibile dal lastrico) al p. secondo; giardino, due cantine, lavanderia, ripostiglio/sottoscala, vano scala, intercapedine e locale abusivo al rustico. Due autorimesse al p. seminterrato. Prezzo base Euro 301.571,00. Lotto B: Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 16.800,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto A ed Euro 1.000,00 per il lotto B. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO**

**POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 733/07**

Palazzago (Bg) - via Longoni - Lotto 2: Posto auto al p.t. del Condominio Longoni. Prezzo base Euro 144,00. Lotto 3: Posto auto al p. terra del Condominio Longoni. Prezzo base Euro 144,00. Lotto 4: Posto auto al p. terra del Condominio Longoni. Prezzo base Euro 144,00. Rilancio Euro 500,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PALAZZAGO****PORZIONE IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1503/10**

Palazzago (Bg) – via Cà Quarengi – Porzione immobiliare al p. primo composta da due locali, servizi e balcone; due porzioni di sottotetto al p. secondo. Priva di impianti. Prezzo base Euro 16.841,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE NOSSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 899/13**

Ponte Nossina (Bg) – via G. Marconi – Appartamento al p. primo composto da due vani, balcone e locali accessori tra cui ampio locale soffitta, disimpegno, lavanderia e ripostiglio al p. secondo sottotetto. ACE EPH G. Prezzo base Euro 57.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE NOSSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 701/07**

Ponte Nossina (Bg), cens. Nossina - via Libertà - Appartamento al p. primo composto da due locali, servizio e due balconi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 13.210,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 249/12**

Ponte San Pietro (Bg), sez. cens. Locate - via Barbarigo (già villaggio Santa Maria) - Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani di abitazione, cucina, disimpegni, due bagni, due ripostigli e due balconi. ACE E. Prezzo base Euro 87.820,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 331/12**

Ponte San Pietro (Bg) – p.zza SS. Pietro e Paolo – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; ripostiglio al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 759/12**

Ponte San Pietro (Bg) – via Umberto I – Appartamento al p. primo di un complesso residenziale a forma di corte. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 713/10**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Treviglio, complesso I Roveri, fabbricato A – Appartamento composto da soggiorno/cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. primo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 69.618,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

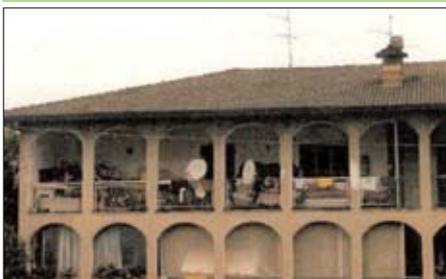


Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PRADALUNGA****PORZIONE FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 469/10**

Pradalunga (Bg) – via Locatelli – Porzione di fabbricato ad uso abitazione su tre pp. composta da due locali, ingresso e ripostiglio al p.t.; tre locali, servizi e terrazzo al p. primo; soffitta al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 28.903,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 349/13**

Presezzo (Bg) – via Caperegno – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi. Prezzo base Euro 65.335,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 291/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza – Appartamento composto da cucina, due vani di abitazione, bagno, ingresso, disimpegno e balcone al p. secondo; cantina al p. seminterrato. Autorimessa in corpo esterno al p. interrato. Immobile sprovvisto di impianto termico funzionante. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 788/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Montecatini snc via Palma il Vecchio – Appartamento al p. terzo composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno,

camera, bagno e balcone; solaio al p. quarto. Il vano al p.t. non risulta accessibile. Prezzo base Euro 28.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1608/12**

Romano di Lombardia (Bg) - v.lo G. Marenzi - Appartamento al p. terzo della scala B composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 128.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 451/13**

Romano di Lombardia (Bg) - via G.A. Gavazzeni - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, portico, due pergolati e due porzioni di giardino esclusivo al p.t.. Tre camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; lavanderia, due cantine, due disimpegni ed autorimessa di ca 30 mq. al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 213.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 396/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via Isonzo - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa di 18 mq al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 115.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1444/13**

San Pellegrino Terme (Bg), fraz. La Vetta - Villetta unifamiliare in stile liberty composta da ingresso, cucina, wc, lavanderia, tre vani di abitazione, terrazzo, scala esterna e giardino al p.t.; scala esclusiva interna che dal p.t. porta al p. primo. Cinque vani di abitazione, bagno, wc e terrazzo al p. primo; ripostiglio, cantina e serra al p. seminterrato. Immobile privo di impianto fisso di riscaldamento. Prezzo base Euro 145.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 816/10**

San Pellegrino Terme (Bg) - fraz. Santa Croce, loc. Cà del Vecchio n. 59 - Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e balcone. Prezzo base Euro 42.073,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 798/12**

Seriate (Bg) - via G. Marconi - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, disimpegni, due bagni, due camere e due balconi. Autorimessa al p. interrato. ACE C. Prezzo base Euro 158.220,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 266/13**

Seriate (Bg) - via M.te Grappa, condominio Muratori - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e tre balconi. ACE EPH E ed ETC D. Prezzo base Euro 118.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 588/13**

Seriate (Bg) - via Molino Vecchio - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, balcone e bagno esterno. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 29.388,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1139/09**

Seriate (Bg) - via C. Battisti - Appartamento mansardato composto da due locali, bagno e loggiato, in fabbricato di antica formazione. Prezzo base Euro 20.902,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1513/13**

Seriate (Bg) - via M. Campione - Proprietà superficaria di appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, due camere, disimpegno, ripostiglio e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 103.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 874/10**

Seriate (Bg) - via M. Campione, edificio C - Proprietà superficaria per 99 anni a decorrere dal 23/2/1987 di appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 63.320,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30.

G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE - PREDORE****UFFICI - AREA EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura fallimentare n. 321/14**

Fall. L.A. TER. s.r.l." con sede in Seriate (BG) via Italia n. 81 - Sentenza del 20/10/2014 n. 325/14 - 321/2014 R. F.

Il Curatore Dott.ssa Maria Silvia Bassoli, con studio in Verdello (BG) - via San Giovanni Bosco n. 17 - Tel. 035/872587 Fax 035/870426, e-mail [silvia.bassoli@mainofficesrl.it](mailto:silvia.bassoli@mainofficesrl.it), procede alla vendita dei seguenti beni immobili qui di seguito descritti:

- 1) Ufficio con deposito e box completo di arredi e attrezzature, foglio 24 part.2431 sub.702 e sub.67 Seriate (Bg) mq 290, Prezzo Base Euro 208.600,00 - offerte in aumento Euro 5.000,00 - Lotto unico per immobile ed arredi inclusi;
- 2) Ufficio con deposito e box completo di arredi e attrezzature, foglio 24 part.2431 sub.703 e sub.94 Seriate (Bg) mq 102, Prezzo Base Euro 92.700,00 - offerte in aumento Euro 2.000,00 - Lotto unico per immobile ed arredi inclusi;
- 3) Area edificabile parzialmente urbanizzata, foglio 9 mapp.2785-3718-2062-3378-3745-3744-3747-3746-3749-3748-3753-3750-3755-1013-2059-3751-3754 Predore (Bg) - Loc. S. Giorgio mq 3.800, Prezzo Base Euro 1.492.500,00 - offerte in aumento Euro 10.000,00.

**MODALITA' DELLA VENDITA**

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Curatore Dott.ssa Maria Silvia Bassoli in Verdello (Bg) via San Giovanni Bosco n. 17 entro il termine massimo del 30 Marzo 2016 ore 12.00. Le offerte, per un importo pari o migliorativo rispetto al prezzo base di ogni singolo lotto, dovranno contenere le generalità del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto a cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure per le società o gli enti ragione sociale, sede e le generalità del rappresentante legale), l'indirizzo di posta elettronica certificata. Le offerte dovranno essere accompagnate dal versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento L. A. TER. s.r.l.". In caso di presenza di unica offerta relativa ad ogni singolo lotto, l'immobile sarà immediatamente aggiudicato all'acquirente. In caso di pluralità di offerte per il medesimo lotto, il giorno 31 Marzo 2016 alle ore 17.30 presso lo studio del Curatore in Verdello (Bg) Via San Giovanni Bosco n. 17 si procederà alla gara d'asta sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi come specificato per ogni singolo lotto. L'immobile verrà aggiudicato al miglior offerente, il quale dovrà provvedere a pagare il saldo del prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Saranno a carico dell'aggiudicatario le spese notarili di trasferimento mentre quelle relative alla cancellazione delle ipoteche e pegni, le trascrizioni ed i relativi adempimenti saranno a carico della procedura. Il rogito notarile di vendita verrà stipulato entro 40 giorni dall'avvenuto integrale pagamento del prezzo, delle imposte e delle spese presso lo studio del Notaio incaricato dal Curatore. Si specifica che gli immobili di cui ai lotti 1-2-3 sono liberi da persone e cose e che potranno essere visionati dagli eventuali acquirenti entro 10 gg dalla richiesta telefonica o a mezzo mail secondo quanto programmato dal Curatore.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SORISOLE****MONOLOCALE - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 508/13**

Sorisole (Bg) - via G. Marconi (catastalmente via I. Negrisoni) - Monolocale composto da un vano taverna e servizio al p. seminterrato; posto auto scoperto al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 26.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 39/14**

Sovere (Bg) - via San Rocco - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 132.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 226/11**

Sovere (Bg) - via A. de Gasperi - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e ripostiglio. Prezzo base Euro 43.193,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE****APPARTAMENTI - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 295/09**

Sovere (Bg), cens. Sellere - via Piazza - A. Porzione di fabbricato su più pp. oltre l'interrato, collegati tra loro mediante scala interna esclusiva (escluso p. terzo solaio) composta da locale di sgombero e disimpegno al p.t.; locale, disimpegno, due balconi e servizi al p. primo; locale, due disimpegni e servizi al

p. secondo; cantina e locale caldaia al p. interrato; solaio al p. terzo; piccola area pertinenziale con scala esclusiva d'accesso al p.t.. B. Porzione di fabbricato (attigua alla porzione immobiliare A.) su più pp. oltre al p. interrato (collegati da scala interna esclusiva) composta da cantina ed ingresso al p.t.; locale, cottura e disimpegno al p. primo; due locali e terrazzo al p. secondo; solaio al p. terzo; piccola area pertinenziale d'accesso al p.t.. C. Autorimessa privata al p. interrato. D. Piccola porzione di fabbricato in corpo staccato composta da deposito al p.t.; ripostiglio al p. primo collegati da scala interna. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.470,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO - MEDOLAGO - CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 182/12**

Fallimento "Trasporti Zizzi di Zizzi Ivan & C. S.n.c.", nonché dei soci illimitatamente responsabili signori Claudio Zizzi, Ivan Zizzi, Loredana Zizzi - R.F. 182/12 Giudice Delegato: dottor Mauro Vitiello Curatore: dottor Tullio Fumagalli Il Giudice Delegato, ORDINA

la vendita senza incanto degli immobili indicati in istanza avanti a sé, presso il Tribunale di Bergamo, sito in via Borfuro n. 11/B, per il giorno 16 marzo 2016 alle ore 10,00, ai seguenti prezzi base d'asta, con offerte minime in aumento di euro 1.000,00:  
- LOTTO 1 - Comune di Suisio (BG), Via Girolamo Tiraboschi n. 13 - proprietà per quota di 1/2 di unità immobiliare a destinazione residenziale, di metri quadri commerciali complessivi 154,78 circa e relativo box di metri quadri 13 circa. I beni predetti sono occupati da terzi, che li detengono in comproprietà con il fallimento e verranno consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad Euro 62.576,40.

- LOTTO 2 - Comune di Medolago (BG), Via Silvio Penati n. 10 - proprietà per quota di 1/2 di unità immobiliare a destinazione residenziale, di metri quadri commerciali complessivi 113,23 circa e n.3 box di metri quadri 46 complessivi circa; I beni predetti sono occupati da terzi, che li detengono in comproprietà con il fallimento e verranno consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad Euro 50.698,20.

- LOTTO 3 - Comune di Calusco d'Adda (BG) via San Rocco n. 81:

a) proprietà per quota intera di unità immobiliare a destinazione residenziale, di metri quadri commerciali complessivi 112,09 circa e relativo box di 34 metri quadri circa. I beni predetti allo stato sono occupati da terzi e verranno consegnati all'acquirente liberi da persone e cose.

b) proprietà per quota 2/12 di area urbana di metri quadri 36 circa.

Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad Euro 128.086,40.

Le offerte in busta chiusa, unitamente all'assegno circolare per l'importo della cauzione, dovranno essere depositate presso la Cancelleria della sezione fallimentare del Tribunale di Bergamo in via Borfuro numero civico 11/B entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15 marzo 2016.

Per la consultazione della versione completa dell'ordinanza si prega di consultare il sito internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) o rivolgersi al curatore fallimentare al numero 035/210612.

**TAVERNOLA BERGAMASCA**

**VILLA RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 743/12**

Tavernola Bergamasca (Bg) - via Sarnico - Villa residenziale unifamiliare su tre livelli di ca 302 mq., locali accessori di ca 128 mq. e portico di ca 24 mq.; autorimessa interrata; area esterna parte a terrazzo parte a verde, parte a bosco ed in parte edificabile. ACE G. Prezzo base Euro 1.300.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1065/13**

Telgate (Bg) - via Divisione Acqui - Appartamento al p. secondo composto da tre vani, tre balconi e locali accessori. ACE EPH E. Prezzo base Euro 83.996,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 379/13**

Trescore Balneario (Bg) - via G. Mazzini - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, camera e bagno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 35.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1276/13**

Trescore Balneario (Bg) - via G. Mazzini - Appartamento al p. secondo composto da cinque vani, cucina, bagno, servizio igienico, corridoio e ballatoio; ripostiglio nel sottoscala al p.t.. Un vano al p.t. Prezzo base Euro 82.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 839/12**

Treviglio (Bg) - via Fantoni - Lotti 1, 3 e 4: Autorimessa al p. primo interrato. Prezzo base Euro 17.000,00 per il lotto 1, Euro 12.000,00 per il lotto 3 ed Euro 28.000,00 per il lotto 4. Lotto 2: due autorimesse al p. primo interrato. Prezzo base Euro 24.000,00. Lotto 5: autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 28.000,00. Lotti 6, 7, 8, 9, 10, 12 e 13: autorimessa al p. terzo interrato. Prezzo base Euro 28.000,00 per i lotti 6 e 13, Euro 21.000,00 per il lotto 7, Euro 30.000,00 per il lotto 8, Euro 19.000,00 per il lotto 9, Euro 13.000,00 per il lotto 10 ed Euro 11.000,00 per il lotto 12. Lotto 11: due autorimesse al p. terzo interrato. Prezzo base Euro 24.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1100/13**

Treviglio (Bg) - via De Amicis - Appartamento al p. terzo composto da due vani, balcone e locali accessori tra cui cantina al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 86.973,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**TREVIOLIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 403/12**

Treviolo (Bg) – v.le Europa, Residenza Europa – Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi, disimpegno e due balconi; due locali guardaroba al p. secondo sottotetto ai quali si accede con scala interna esclusiva. Autorimessa privata al p. interrato. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 127.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 29/13**

Urgnano (Bg) – via C. Albani – Appartamento composto da cantina, ripostiglio, portico esclusivo al p.t.; cucina, un vano di abitazione e bagno al p. primo; un vano di abitazione, bagno, disimpegno al p. secondo, il tutto collegato da scala esterna dalla quale si accede ai loggiati. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 93.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1285/12**

Urgnano (Bg) – via S. Quasimodo – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone; autorimessa di ca 14 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALBREMBO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 582/13**

Valbrembo (Bg), sez. cens. Ossanesga – via Patrioti – Appartamento al p.t. composto da ingresso, tre vani di abitazione, angolo cottura, disimpegno e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1289/12**

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e tre balconi; porzione di solaio al p. sottotetto. ACE EPH G ed ETC B.

Prezzo base Euro 77.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1030/12**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, tre balconi; solaio al p. nono. ACE G. Prezzo base Euro 46.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 434/06**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri, condomini Le Torri – Appartamento al p. ottavo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e tre balconi; solaio al p. nono (sottotetto). Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 7.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 873/09**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – v.le degli Oleandri, complesso le Torri, palazzina B – Appartamento al p. terzo composto da tre locali, servizi e due balconi; solaio al p. nono. Prezzo base Euro 14.311,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 457/07**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. quarto composto da tre locali, servizi, disimpegno e tre balconi; porzione di solaio al p. nono sottotetto. Prezzo base Euro 20.680,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 999/13**

Verdello (Bg) – via G. Marconi – Appartamento al p.t. composto da tre vani, balcone e locali accessori tra cui cantina al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base 87.120,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ALMÈ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 387/14**

TRIBUNALE DI BERGAMO

VENDITA MEDIANTE GARA COMPETITIVA DEI BENI IMMOBILI LOTTO N. 1 (LOTTO UNICO) – VILLA D'ALMÈ (BG)

FALLIMENTO COMINI FABIO VITTORIO – titolare dell'impresa individuale IMAGNA SERRAMENTI DI COMINI FABIO

R.F. 387/2014 – G.D. DOTT. GIOVANNI PANZERI

Il Curatore fallimentare Dott. Luigi Giupponi rende noto che il giorno 31 marzo 2016 alle ore 10:00, in Bergamo, Via Tasca n. 3, presso lo studio del Notaio Dott. Alfredo Coppola Bottazzi, si procederà alla gara per la vendita degli immobili di proprietà del "Fallimento Comini Fabio Vittorio personalmente": beni immobili Lotto n. 1 (lotto unico) siti in Villa d'Almè (BG) Via Polveriera, n. 12. Appartamento al piano 3°: trattasi di trilocale composto da soggiorno, pranzo, disimpegno, cucina, bagno, 2 camere da letto, ripostiglio e balcone; box pertinenziale all'abitazione e posto auto in cortile. Gli immobili sono attualmente occupati dalla famiglia del Signor Comini Fabio Vittorio.

Il valore di stima del Lotto n. 1 (lotto unico) costituito dalla proprietà indivisa del 50%, indicato nella

perizia redatta dal perito nominato dalla procedura, Architetto Mario Zeduri, è pari ad Euro 44.850,00. Il valore complessivo di perizia del Lotto n. 1 (lotto unico) riferito all'intera proprietà per quota del 100% è pari ad Euro 89.700,00.

Il prezzo a base d'asta per il Lotto n. 1 (lotto unico) è pari ad Euro 89.700,00. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. Le offerte irrevocabili d'acquisto, presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso il predetto Notaio di Bergamo (BG), Via Tasca n. 3 entro il termine massimo del giorno 30 marzo 2016 alle ore 12:00.

In caso di presenza di un'unica offerta valida, il relativo lotto sarà immediatamente aggiudicato all'unico offerente. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, come visto e piaciuto, con tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive, senza garanzie da parte della procedura. La vendita è a corpo e non a misura.

Tutte indistintamente le spese inerenti la procedura d'asta e la vendita, nessuna esclusa (onorari notarili, imposte, tasse, spese di cancellazioni delle iscrizioni, trascrizioni, ipoteche gravanti gli immobili, attestazioni di certificazione energetica degli immobili, verbale di aggiudicazione, documentazione necessaria per la vendita, ecc.) saranno poste a carico dell'acquirente il quale dovrà assolverle contestualmente alla stipula dell'atto di trasferimento della proprietà con esonero della procedura da qualsiasi partecipazioni a tali spese.

Per l'esatta descrizione ed identificazione dei beni immobili posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito della procedura, Architetto Mario Zeduri, pubblicata sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it) e sulla "Rivista Aste Giudiziarie". Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore, Dott. Luigi Giupponi, con studio in Bergamo, Via Nazario Sauro n. 9 (Tel. 035/19910747 Fax 035/19910748 indirizzo P.E.C.: [luigi.giupponi@odcecbg.legalmail.it](mailto:luigi.giupponi@odcecbg.legalmail.it)).

**VILLA D'ALMÈ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1417/12**

Villa d'Almè, sez. cens. Villa – via Ghisleno – Appartamento su due pp. composto al p.t. da due vani, ripostiglio, cantina, wc e cortile esclusivo; al p. primo da due vani. ACE EPH G. Prezzo base Euro 70.390,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ALMÈ/SEDRINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 150/14**

Villa d'Almè – via Sigismondi – Lotto 1: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da cucina, due vani di abitazione, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. ACE EPH E. Prezzo base Euro 62.000,00. Sadrina (BG) – via Cassettone - Lotto 2: In palazzina di due pp. f.t.: appartamento al p. primo composto da cucina, quattro vani di abitazione, bagno, balcone, ripostiglio, locale caldaia ed autorimessa al p.t.. Terreno esclusivo. ACE EPH G. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita

Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 206/13**

Villongo (Bg) – via G. Camozzi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno, balcone e loggiato; tre locali soffiata al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 130.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANDOBBIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 288/13**

Zandobbio (Bg) – via Sant'Anna – Appartamento al p.t. composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/cucina, bagno, ripostiglio, due disimpegni, due camere, portico ed area esterna esclusiva. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 137.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANDOBBIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 378/10**

Zandobbio (Bg) – v.lo Moretti – Nuda proprietà di appartamento al p.t. composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, tre camere, ripostiglio e due bagni. Porzione immobiliare gravata da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 19.058,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035219426.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**ZANDOBBIO****AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 951/13**

Zandobbio (Bg) – via Rigo angolo via Garibaldi – Autorimessa e ripostiglio al p. interrato; ripostiglio al p. primo soppalco. Prezzo base Euro 17.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 315/13**

Zanica (Bg) – via Fiume – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 76.592,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1503/12**

Zogno (Bg), sez. cens. Poscante, loc. Canto Basso – Quota di 1/6 di fabbricato composto da un vano di abitazione, cottura, bagno, ripostiglio, cantina esterna, vasca raccolta acqua esterna ed area esclusiva al p.t.; tre vani di abitazione e disimpegno al p. primo; scala interna che dal p.t. porta al p. primo. Immobile privo di impianto fisso di riscaldamento. Prezzo base Euro 12.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CLUSONE****BAR - APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 236/10**

Clusone (Bg) – via Fiorine – Lotto 1: quota di comproprietà in ragione di 2/12 di porzione immobiliare costituita da locale bar, servizio, cucina, cantina, disimpegno e cortile al p. terra; appezzamento di terreno di are 00.90; striscia di terreno adibita a strada di are 00.50. Prezzo base Euro 17.600,00. Lotto 2: quota di comproprietà in ragione di 2/12 di appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 9.600,00. Lotto 3: quota di comproprietà in ragione di 2/12 di appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, tre camere, due disimpegni, servizio, ripostiglio e tre balconi, con annesso due cantine al p.t. e porzione di soffitta al p. terzo. L'appartamento risulta occupato dalla comproprietaria. Prezzo base Euro 23.760,00. Lotto 4: quota di comproprietà in ragione di 2/12 di appartamento al p. terzo composto da cucina, due camere, bagno, soffitta e balcone, con annesso soppalco ricavato sopra il vano scale; appezzamento di terreno di are 00.70 senza reddito. Immobile al rustico, con la predisposizione degli impianti, ma sprovvisto dei serbatoi e di ogni elemento di finitura. Prezzo Base Euro 7.600,00. Lotto 5: quota di comproprietà in ragione di 2/12 di autorimessa al p. interrato. L'immobile risulta occupato da terzi senza contratto di locazione. Prezzo base Euro 19.600,00. Lotto 6: quota di comproprietà in ragione di 2/12 di appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e due balconi, con annessa cantina al p. interrato; autorimessa al p. interrato. L'immobile risulta occupato da terzi senza contratto di locazione. Prezzo base Euro 18.880,00. Viale Europa snc - Lotto 7: quota di comproprietà in ragione di 2/12 di corpo di fabbricato adibito a deposito con annesso tre tettoie a p. terra e altro corpo pertinenziale circostante. L'immobile risulta occupato da attrezzi da lavoro di terzi senza contratto di locazione. Prezzo base Euro 11.200,00. Lotto 8: quota di comproprietà in ragione di 2/12 di appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 1.280,00. Lotto 9: quota di comproprietà in ragione di 2/12 di appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 3.280,00. Lotto 10: quota di comproprietà in ragione di 2/12 di appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 1.520,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1-2-3-5-6-7, Euro 500,00 per i lotti 4 e 9 ed Euro 100,00 per i lotti 8 e 10. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO - ROMANO DI LOMBARDIA****IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1172/11**

Martinengo (Bg) – via C. Colleoni (p.zza Italia) – Lotto 1: Ufficio con archivio e sala riunioni ai pp. terra, primo e secondo. ACE C. Prezzo base Euro 143.728,00. Romano di Lombardia (Bg) – via Maggioni – condominio Il Platano, scala B - Lotto 2: appartamento termoautonomo al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, tre balconi e box auto al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 88.600,00. Via Carso – Lotto 3: proprietà superficaria di villetta a schiera centrale composta da ampio soggiorno con cucina e giardino esclusivo al p.t.; cantina al p. cantinato; tre camere, disimpegno, balconcino e bagno al p. primo. Box singolo. ACE B. Prezzo base Euro 98.836,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MIRABELLO MONFERRATO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 140/2014****SOLLECITAZIONE PER ACQUISIRE OFFERTE IRREVOCABILI D'ACQUISTO**

Si rende noto che la curatela intende acquisire offerte/manifestazioni di interesse per l'acquisto del complesso immobiliare in Mirabello Monferrato (AL) del valore peritale pari a Euro 782.100,00.

L'insediamento è di interessante pregio architettonico, si eleva su tre piani e risale agli inizi del 1900 risultando già di proprietà della Casa Salesiana S. Giovanni Bosco con destinazione ad istituto educativo e scolastico. Eventuali proposte di offerta irrevocabile dovranno pervenire a mezzo pec ([bgf1402014@efipec.it](mailto:bgf1402014@efipec.it)), e, previa accettazione degli organi della procedura, diverranno efficaci dopo il versamento del 20% dell'importo dell'offerta a titolo di cauzione. Gli offerenti saranno obbligati a partecipare a successive procedure di vendita competitive per ottenere l'aggiudicazione del complesso immobiliare. Alla ricezione della prima offerta verrà indetta una gara sulla base del prezzo offerto dall'interessato le cui modalità verranno successivamente pubblicate. Nel caso vengano ricevute più offerte il prezzo base utilizzato sarà costituito dall'offerta più elevata. Il presente annuncio non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 C.C., non comporta alcun vincolo/obbligo per la procedura né impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti, né alcun diritto a qualsiasi titolo a favore di terzi. Per maggiori informazioni contattare il curatore Dr.ssa Piercarla Scamozzi Tel/Fax 035-964199 e-mail: [p.scamozzi@gmail.com](mailto:p.scamozzi@gmail.com), PEC [bgf1402014@efipec.it](mailto:bgf1402014@efipec.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**CASTELLI CALEPIO****APPARTAMENTO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 10/08**

Castelli Calepio (Bg), cens. Calepio – via Provinciale

32 – Lotto 1: Nella porzione ovest di villetta bifamiliare, appartamento ad uso abitativo composto da cinque locali, cucina, disimpegni, servizi e balconi al p.t. con cortile esclusivo, con annessi solaio con servizio e tre locali non agibili al p. secondo sottotetto ed autorimessa con centrale termica, magazzino, servizio e cantina al p. sottostrada (seminterrato). Ripostiglio in corpo staccato con cortile esclusivo. Prezzo base Euro 73.433,00. Credaro (Bg) – via Bognatica – Lotto 2: in fabbricato da cielo a terra unità abitativa e due autorimesse con ampia area pertinenziale. Appezamenti di terreno di mq. 12.380. Presenza difformità. Prezzo base Euro 59.637,00. Foresto Sparso – Lotto 4: Appezamenti di terreno di mq. 143.205. Prezzo base Euro 46.093,00. Lotto 5: Appezamenti di terreno di mq. 78.440. Prezzo base Euro 52.267,00. Lotto 6: Appezamenti di terreno di mq. 14.590. Prezzo base Euro 8.188,00. Lotto 7: Appezamenti di terreno di mq. 38.600. Prezzo base Euro 12.718,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1, Euro 2.000,00 per il lotto 2, Euro 3.000,00 per i lotti 4 e 5 ed Euro 1.000,00 per i lotti 6 e 7. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1024/09**

Cene (Bg) – via XXV Aprile - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, camera e balcone con annessa cantina al p. sotterraneo e porzione di terreno in corpo staccato. Prezzo base Euro 35.910,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**VILLETTA - CAPANNONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1206/13**

Cologno al Serio (Bg) – Lotto 1: Villetta bifamiliare con accesso pedonale e carrare in comune composta da cucina, soggiorno, due vani di abitazione, disimpegno, wc, due balconi, portico, fioriera e giardino al p. rialzato; un vano di abitazione, wc, terrazza, fioriera ribassata al p. primo; quattro cantine, lavanderia, ripostiglio, disimpegno, caldaia, due terrazze, giardino esclusivo al p. seminterrato; scala interna che dal p. seminterrato porta ai pp. rialzato e primo. ACE EPH F. Prezzo base Euro 357.500,00. Lotto 2: Porzione di capannone artigianale al p.t. composto da ampio locale di deposito, disimpegno, due wc e due porzioni di cortile esclusivi. Immobile senza certificazione energetica. Prezzo base Euro 166.000,00. Lotto 3: Deposito con cortile esclusivo al p.t. Immobile senza certificazione energetica. Prezzo base Euro 13.000,00. Lotto 4: Terreno. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO**

**CASE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 330/12**

Gandino (Bg), sez. cens. Barzizza – via Cà da Pi n. 88 – Lotto 1: A) Unità abitativa su più pp. composta da soggiorno/pranzo cucina, taverna, disimpegno, studio, wc, ingresso e due portici al p.t.; tre vani, due bagni, disimpegno e tre balconi al p. primo; lavanderia, locale caldaia, cantina, disimpegno, intercapedi-

ne al p. interrato; tronco di scale che collega i tre pp.. Autorimessa al p. interrato. Giardino e passaggio carrare ai pp. terra e interrato. ACE EPH G. B) Appezamento di terreno. Prezzo base Euro 513.682,00. Sez. cens. Gandino – via U. Foscolo – Lotto 2: A) Unità abitativa su più pp. composta da soggiorno, dispensa, cucina, tinello, studio, wc, disimpegno e corte al p.t.; tre vani, lavanderia, due bagni, wc, disimpegni, quattro balconi al p. primo. Due autorimesse al p. interrato. B) Autorimessa al p.t.. ACE EPH E. Prezzo base Euro 304.023,00. Lotto 3: A) Unità abitativa composta da tre vani, cucina, bagno, wc, ingresso e cortile al p.t.; disimpegno, due vani, locale accessorio e locale sottotetto al p. primo; locale sottotetto al p. secondo. Immobile privo di impianto energetico. B) Appezamento di terreno. Prezzo base Euro 71.952,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1, Euro 3.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 3/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



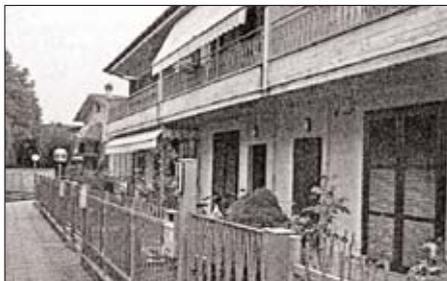
**Rif. RGE 442/13**

Romano di Lombardia (Bg) – via f.lli Cairoli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 37.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 418/13**

Spirano (Bg) – via Delle Mure – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due porzioni di area esclusiva al p.t.; locale sgombero, lavanderia, ripostiglio ed autorimessa di ca 15 mq. al p. interrato. Area urbana di ca 12 mq. al p.t.. ACE D. Prezzo base Euro 117.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BERGAMO - PEDRENGO**

**MAGAZZINO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 627/09**

Bergamo (Bg) – viale E. Fermi – Lotto 1: Porzione immobiliare costituita da locale adibito a magazzino-deposito al p. seminterrato. Prezzo base Euro 27.000,00. Pedrengo (Bg) – via Roma - Lotto 2: Porzione immobiliare su tre pp. costituita da ufficio al p.t., ufficio, disimpegno e servizio al p. primo e porzione di solaio al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 26.400,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 31/3/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**CAPANNONE - PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1253/12**

Dalmine (Bg), sez. cens. Sforzatica – Complesso immobiliare composto da: capannone ad uso magazzino con bagno e centrale termica. Immobile sprovvisto di impianto termico funzionante. Palazzina su due pp. composta da locali ad uso ufficio, locale mensa, spogliatoio, locali accessori e servizi al p.t.; due locali ad uso ufficio, locali accessori e servizi al p. primo; ampia area esterna recintata con accesso provvisorio da via Guzzanica. ACE EPH G. Prezzo base Euro 1.129.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 378/13**

Ponte San Pietro (Bg) – via E. Rampinelli – Locale commerciale al p.t. composto da negozio, bagno ed antibagno; ripostiglio al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 106.160,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**BERGAMO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento 258/2012:** quarto tentativo vendita ulteriore ribasso 15% - Bergamo - via Betty Ambiveri n.17 - Lotto "2" - Negozio - composto da locale con bagno al piano terra e sottonegozio con bagno al piano interrato. Porticato sul retro di proprietà. Ottime condizioni. Superficie circa mq 147,00. Libero. Prezzo base: 176.868,00 Euro (perizia 288.000,00). Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita 24.03.16 ore 10.00. Presentazione offerte 23.03.16 ore 12.00 presso Curatore Giavazzi Giacomo a Bergamo in via A. Alessandri n. 2. G.D. Panzeri dott. Giovanni. Per info Curatore tel. 035362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 119/12**

Tribunale di Bergamo - Sezione Fallimentare  
AVVISO DI VENDITA

Il Curatore del Fallimento ALBAGEL SRL - R.F. 119/12, informa che la procedura pone in vendita in lotto unico capannone artigianale in Albano Sant'Alessandro Via Mazza 4. Superficie coperta circa mq. 227 (oltre a soppalcata per circa mq. 75) superficie scoperta mq. 139. L'immobile ricade in area su

cui la proprietà esercita diritto di superficie (data di stipula 07/02/2003, durata 99 anni). L'immobile è locato a terzi con contratto opponibile all'acquirente stipulato il 10/02/2010 e i cui effetti cessano il 10/02/2022.

Prezzo minimo di vendita Euro 170.000,00 (euro centototantamila) e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore a Euro 2.000,00 (euro duemila).

Udienza fissata in data 09/03/2016 ore 10:30 avanti il Giudice Delegato Dott. Mauro Vitiello (Palazzo di Giustizia, Via Borfuro n. 11/B, terzo piano, sezione fallimentare). Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno 08/03/2016 presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Bergamo. Tutti i dettagli sono consultabili sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), o richieste al Curatore fallimentare Dott.ssa Anna Birolini telefono 035/219376, mail Pec: [studiocdmbergamo@pec.it](mailto:studiocdmbergamo@pec.it)

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1141/09**

Almenno San Bartolomeo (Bg) - p.zza Italia - Negozio al p.t. composto da un unico ambiente, anti-bagno, bagno e scala che porta direttamente in cantina, oltre a garage al p. seminterrato. Prezzo base Euro 38.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLLATE**

**FABBRICATO - UFFICIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 176/2013** - quarto tentativo vendita ulteriore ribasso 15% - Bollate (MI) - via Ghisalba n. 13 - Lotto "A" - Commerciale - composto da: unico vano ad uso commerciale con accesso dalla hall di ingresso al piano rialzato del complesso immobiliare; con annessi n. 2 servizi ed antibagni interni. Superficie circa mq 213,90. Libero. L'unità immobiliare ha subito un incendio. Prezzo base Euro 121.596,75 (perizia 198.000,00). Rilancio minimo Euro 3.000,00.

- Lotto "B" - Ufficio - composto da: unico locale; sviluppa una superficie lorda di circa mq 113,50; con accesso dal disimpegno comune di piano (terzo) si accede ai bagni comuni di tutti gli uffici dello stesso piano. Libero. Prezzo base Euro 93.961,13 (perizia 153.000,00). Rilancio minimo Euro 3.000,00.

- Lotto "C". Box - composto da: unico vano (H=2,08mt); sviluppa una superficie lorda commerciale di circa mq 47,70. Libero. Prezzo base Euro 22.722,63 (perizia 37.000,00). Rilancio minimo Euro

1.000,00.

- Lotto "D". Box - composto da: unico vano (H=2,10mt); sviluppa una superficie lorda commerciale di circa mq 19,12. Libero. Prezzo base Euro 10.440,13 (perizia 17.000,00). Rilancio minimo Euro 1.000,00.

- Lotto E. Box - composto da: unico vano (H=2,10mt); sviluppa una superficie lorda commerciale di circa mq 21,92. Libero. Prezzo base Euro 11.975,44 (perizia 19.500,00). Rilancio minimo Euro 1.000,00.

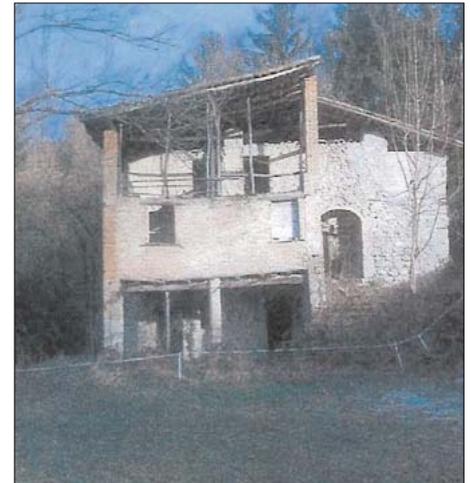
Per tutti immobili vendita 24.03.2016 ore 10.00. Presentazione offerte 23.03.16 ore 12.00 presso Curatore Carobbio dott. Paolo a Bergamo in via A. Alessandri n. 2. G.D. Panzeri dott. Giovanni. Per info Curatore tel. 035362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**LEFFE**

**CASCINALE - TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 907/12**

Leffe (Bg) - via M.te Croce - Lotto 3: Vecchio cascinale in stato di fatiscenza e con lesioni strutturali su tre pp. con area di pertinenza coltivata a prato, pascolo e bosco. Prezzo base Euro 53.738,00. Lotto 4: Nuda proprietà per quota di 1/6 di fabbricati accessori e fabbricato principale adiacente (cantine, ripostigli, tettoio, pollaio e conigliera). Terreni agricoli. Prezzo base Euro 3.487,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 3 ed Euro 100,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 21/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di  
BERGAMO**

## Abitazione | Accessorio

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura fallimentare numero: 45/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà di due appartamenti, attualmente inagibili, posti al piano quarto sottotetto di fabbricato situato nel centro storico di Città Alta, nelle immediate vicinanze di Piazza Vecchia. L'intera costruzione, di vecchio impianto, presenta struttura in muratura portante con solai, travi ed impalcato in legno. Le facciate esterne, di pregio, sono in blocchi di pietra a vista. Libero da persone e non arredato

ubicazione: Bergamo Via Colleoni 13 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 550.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 1.340.000,00

vendita presso curatore

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

curatore: Dott.ssa Adele Martinelli Tel. 035 285858

asta senza incanto: lun, 22 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: c/o il Curatore Dr.ssa Adele Martinelli (Studio Pedrolini-Venier & Associati), Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 1169/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con affaccio sul cortile interno composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, ampio corridoio con ripostiglio e terrazzo;

ubicazione: Chiuduno via Montanari (BG)

tipo di immobile: box in cortile in posizione seminterrata.

ubicazione: Chiuduno via Montanari (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 83.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 83.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta con incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 894/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno e antibagno, al piano secondo, con annesso ballatoio.

ubicazione: Cologno Al Serio

Via Vittorio Veneto 1 (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 56.525,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 138.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 - Via Garibaldi n.3/L.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 1436/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, balcone, disimpegno, due bagni, due camere ed ampio cortile condominiale, cantina al p. interrato. Classe energetica E.

ubicazione: Comun Nuovo

Viale Amedeo Duca D'Aosta (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato

ubicazione: Comun Nuovo

Viale Amedeo Duca D'Aosta (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 158.100,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 158.100,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CURNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 7/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al p. terra composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio, locale deposito e terrazzo, con sovrastante porzione indivisa di sottotetto. Comproprietà delle parti comuni tra cui il giardino. Classe energetica EPH G ed ETC B.

ubicazione: Curno via Lecco (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 189.168,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 252.224,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**DOSSENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 93/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno ed una camera. Classe energetica EPH G ed ETC A-1.

ubicazione: Dossena Via Ca' Astori (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 52.360,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 52.360,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ENTRATICO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura fallimentare numero: 12/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: terreni

ubicazione: Entratico Via Valle della Vena (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00 oltre imposte di legge

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 295.545,60

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

curatore: Rag. Alda Pissoni Tel. 035 833843

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: Avanti al G.D presso il Tribunale di Bergamo, via Borfuro 11/B, terzo piano

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 178/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione a schiera con giardino su due piani di 122 mq., 9,40 mq. di balconi.

ubicazione: Fornovo San Giovanni Via Al Mulino (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Fornovo San Giovanni Via Al Mulino (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 162.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 914/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare al p. terzo composta da cucina, soggiorno, disimpegno di collegamento con tre camere, due bagni e due balconi. Classe energetica E.

ubicazione: Grumello Del Monte via Palazzolo (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.

ubicazione: Grumello Del Monte via Palazzolo (BG)

tipo di immobile: Cantina al p. interrato.

ubicazione: Grumello Del Monte via Palazzolo (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 202.560,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 202.560,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Notaio P.L. Fausti tel. 035 219426

asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 500/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno/angolo cottura al piano primo; camera, bagno e disimpegno al piano secondo, il tutto collegato da scala interna.

ubicazione: Madone Piazza San Vincenzo 5 (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 12.163,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 58.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Paolo Panzeri

professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n.3/L

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 865/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano, composto da quattro vani, cucina, bagno e balcone.

ubicazione: Osio Sopra Gaetano Donizetti 5 (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 24.166,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 59.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Dott. A Giannetta

asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n.3/L.

**PORTIROLO NUOVO****BERGAMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 724/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani, con ingresso da vialetto esclusivo al p. terra e scala di accesso ai piani superiori, composta da soggiorno con angolo cottura e caldaia esterna, una camera, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo, sottotetto accessibile con botola al p. secondo.

ubicazione: Pontirolo Nuovo Via Liguria snc (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.728,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 44.728,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 109.200,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:00  
asta con incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**PUMENENGO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 899/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano, composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone  
ubicazione: Pumenengo via Ospedale 9 (BG)  
tipo di immobile: Posto auto coperto al pian terreno  
ubicazione: Pumenengo via Ospedale 9 (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 52.480,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 82.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile di Bergamo Via Garibaldi, 3/L 24122 Bergamo (BG)

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 236/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi e balcone; cantina al p. seminterrato. Presenza diffonibilità. Immobile privo di impianto termico. ubicazione: Romano Di Lombardia Via Indipendenza (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa privata al p. seminterrato. ubicazione: Romano Di Lombardia Via Indipendenza (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.680,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 91.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 83/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno-cucina, una camera, due ripostigli, disimpegno e bagno.

Classe energetica G.

ubicazione: Seriate via Cardinale Massaia (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.662,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 83.550,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: esecuzione controllo pubblicità complementare e obbligatoria rivista-siti internet-quotidiani

**SUISIO - MEDOLAGO - CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare numero: 182/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota indivisa del 50% di appartamento. I beni predetti sono occupati da terzi, che li detengono in comproprietà con il fallimento e verranno consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano  
ubicazione: Suisio Via Girolamo Tiraboschi 13 (BG)  
tipo di immobile: Quota indivisa del 50% di box  
ubicazione: Suisio Via Girolamo Tiraboschi 13 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.576,40  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 156.441,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota indivisa del 50% di appartamento. I beni predetti sono occupati da terzi, che li detengono in comproprietà con il fallimento e verranno consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano  
ubicazione: Medolago Via Silvio Penati 10 (BG)

tipo di immobile: Quota indivisa del 50% di n. 3 box  
ubicazione: Medolago Via Silvio Penati 10 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.698,20  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 126.745,50

LOTTO 3 - tipo di immobile: appartamento. I beni predetti allo stato sono occupati da terzi e verranno consegnati all'acquirente liberi da persone e cose.  
ubicazione: Calusco D'adda Via San Rocco 81 (BG)  
tipo di immobile: box doppio  
ubicazione: Calusco D'adda Via San Rocco 81 (BG)  
tipo di immobile: quota di 2/12 di area urbana  
ubicazione: Calusco D'adda Via San Rocco 81 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 128.086,40  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 160.108,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Mauro Vitiello  
curatore: Dott. Tullio Fumagalli Tel. 035 210612  
asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: Avanti al G.D presso il Tribunale di Bergamo, via Borfuro 11/B

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1265/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo, di circa mq. 80, composto da ingresso, soggiorno, cucina, una camera, bagno, ripostiglio ed un balcone, con una cantina pertinenziale al p. cantinato. Presenza diffonibilità. Classe energetica EPH E.  
ubicazione: Trescore Balneario via Sant' Ambrogio, condominio Stella, fabbricato D (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 65.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1196/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al piano settimo con annessa soffitta al piano nono, è costituito da due camere, soggiorno, bagno e cucina, disimpegno, di totale superficie lorda di circa mq. 104. La porta di ingresso è di legno. Ha tre balconi per circa complessivi mq. 20 due lato est ed uno sul lato sud. Il Solaio ha un'altezza interna media di m. 1,43 circa ed una superficie lorda di circa mq. 6.  
ubicazione: Verdelino Via degli Oleandri 4/B (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 36.450,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 50.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi nr. 3/L.

**VERDELLO****APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 492/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano, composto da soggiorno-cucina, una camera, bagno e disimpegno, balcone e ripostiglio in corpo staccato posto di fronte alla porta di accesso e annessa cantina a piano interrato; a detta unità immobiliare il sovrastante locale sottotetto interamente finito e composto da un'unica grande stanza con due lucernari e da un bagno con lucernario, collegato al sottostante appartamento con scala interna. ubicazione: Verdello Piazza M. Chiodi (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Verdello Piazza M. Chiodi (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 55.733,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 154.817,59  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio A Coppola Bottazzi Tel. 035 224678 Fax 035 270242  
asta con incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Associazioni Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L.



**Tribunale di  
BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio****CAPRIANO DEL COLLE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1212/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, con cortile esclusivo è composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, e balcone; cantina piano seminterrato.  
ubicazione: Capriano Del Colle Montenetto 3 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato, di mq. 10.  
ubicazione: Capriano Del Colle Montenetto 3 (BS)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 27.290,04  
in aumento: Euro 300,00  
valore di stima: Euro 115.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
professionista: Dott.ssa Camilla Barzellotti  
asta con incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: Presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara 40, Scala A - Piano 1 - Aula n. 1.87

**CAPRIANO DEL COLLE**

**UFFICIO - APPARTAMENTO - 2 AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1230/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio al piano terra con depositi, disimpegni e servizi. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Capriano Del Colle  
 Località San Giorgio (BS)  
 tipo di immobile: Appartamento al piano primo con porticati e ripostiglio al piano terra.  
 ubicazione: Capriano Del Colle  
 Località San Giorgio (BS)  
 tipo di immobile: Due autorimesse al piano terra di cui una con ripostiglio di mq 62 e 27.  
 ubicazione: Capriano Del Colle  
 Località San Giorgio (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 187.228,12  
 in aumento: Euro 1.900,00  
 valore di stima: Euro 332.850,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
 professionista: Notaio Francesca Capaldo  
 asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87.

**LENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1203/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ai piani terra, primo e sottotetto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Leno Via Sabotino 7 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.968,75  
 in aumento: Euro 400,00  
 valore di stima: Euro 120.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
 professionista: Dott. Franco Treccani Tel 0303753373  
 asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1, aula 1.87 Via Gambara, n.40;  
**CAF SpA**

**MANERBIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 943/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano, facente parte dell'edificio denominato "Condominio San Martino", composto da 5,5 vani catastali, con cantina nell'interrato, oltre le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Manerbio Vicolo Venezia 2 (BS)  
 tipo di immobile: Autorimessa ubicata in corpo separato mq. 11.  
 ubicazione: Manerbio Vicolo Venezia 2 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.001,48  
 in aumento: Euro 300,00  
 valore di stima: Euro 112.375,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Liana Zaccara  
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
 professionista: Dott. Luigi Grasso Biondi  
 asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, via Gambara 40- Scala A, piano I, aula 1.87

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROCCAFRANCA**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 132/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1/2 e nuda proprietà per la quota di 1/2 su casa al piano seminterrato e rialzato.  
 ubicazione: Roccafranca Vicolo Broli 11 (BS)  
 tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1/2 e nuda proprietà per la quota di 1/2 su autorimessa. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Roccafranca Vicolo Broli 11 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 179.250,00  
 in aumento: Euro 1.800,00  
 valore di stima: Euro 215.000,00  
 vendita delegata notarile  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO.V. di Brescia  
 professionista: Notaio Francesco Ambrosini  
 asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

**SAREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 811/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto, con cantina nell'interrato e Autorimessa nell'interrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
 ubicazione: Sarezzo Via Petrarca (BS)  
 tipo di immobile: Autorimessa nell'interrato.  
 ubicazione: Sarezzo Via Petrarca (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.600,00  
 in aumento: Euro 1.200,00  
 valore di stima: Euro 110.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: Ivg Di Brescia  
 professionista: Dott. Roberto Di Placido  
 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - Aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.



**Tribunale di BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio**

**BUSTO ARSIZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 93/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso di abitazione posto al piano terreno composto da tre locali e servizio ubicazione: Canegrate Via Volontari della Libertà 19 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 22.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 24.264,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
 professionista: Avv. Davide Mantovan Tel. 0331 677426 - fax 0331 674812  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Studio del professionista delegato, in Busto Arsizio, Via Lissoni n. 3/A

**ARSAGO SEPRIO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 355/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento:posto al piano primo, composto da ingresso, servizio igienico, cucina, disimpegno notte, due camere da letto e due balconi, con annesso un vano di cantina al piano seminterrato e porzione di area cortilizia pertinenziale. ubicazione: Arsago Seprio, via Mazzini 9/11  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 77.059,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390 - fax 0331337816  
 asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Nicola Paolantonio, Viale Luigi Cadorna, n.7 - Busto Arsizio.

**CAIRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 387/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento su due livelli con camera, cucina, antibagno, bagno al piano primo, ingresso, soggiorno, camera al piano terra, posto auto in cortile. ubicazione: Cairate Via Roma 8  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Annarita D'Elia  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Dott. Longhi F. - Cooperativa Adjuvant Tel e fax 0331321353  
 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Busto Arsizio in Largo Giardino, stanza 5.

**CARONNO PERTUSELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 350/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: a parte di un fabbricato disposto su due livelli f.t. (terra e primo), appartamento di civile abitazione posto al piano primo (secondo f.t.) e composto da ampio soggiorno/cucina, camera da letto e un servizio igienico  
 ubicazione: Busto Arsizio Via Mazzini 98 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 36.680,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: Sig. GIVG Srl  
 professionista: Sergio Luoni tel. 03311820240  
 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso lo studio Del Notaio Dr. Sergio Luoni in Gallarate via Manzoni n. 15.

**GALLARATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 264/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: ad uso abitazione, posto al piano quarto, composto da due locali oltre i servizi, con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Gallarate Via Michelangelo Buonarroti 40/c (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 53.568,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Avv. Ugo Aiello  
 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 16:45  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aiello Ugo in Busto Arsizio, Via Andrea Costa n. 31.

**SARONNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 760/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitativo al piano secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi con annesso locale ripostiglio al piano sottotetto.

ubicazione: Saronno Via Cesare Miola 65 (VA)

tipo di immobile: autorimessa al piano terreno.

ubicazione: Saronno Via Cesare Miola 65 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 104.615,64

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Lualdi

custode: GIVG Srl

professionista: Dott.ssa Antonella Marcora - Coop. Adjuvant Tel. 0331321353

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria, n. 1 - cortile interno.

**Abitazione|Accessorio****Terreno|Immobilie agricole****MAGNAGO****VILLA - BOX - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 18/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio con tipologia di Villa: suddivisa in due porzioni abitative eretto a due piani fuori terra oltre interrato con area cortilizia, giardino pertinenziale.

ubicazione: Magnago Via Mazzini 7 (MI)

tipo di immobile: Boxes-autorimessa in porzione staccata. ubicazione: Magnago Via Mazzini 7 (MI)

tipo di immobile: In posizione sud sussistono apprezzamenti di terreno.

ubicazione: Magnago Via Mazzini 7 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 400.000,00

valore di stima: Euro 420.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Emanuela Fedele

curatore: Rag. R.C. Basilico

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 12:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Busto Arsizio

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le****SUMIRAGO****FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 14/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato con area annessa, al piano terra e seminterrato, destinato a bar e ristorante con vani ad uso magazzino

ubicazione: Sumirago Via IV Novembre 1 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00

valore di stima: Euro 692.700,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Annarita D'Elia

custode: GIVG Srl

professionista: Avv. Igino Budelli Tel. 0331/791180 - Fax 0331/791633

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Prof. delegato Avv. Igino Budelli, Via C. Porta, 3 Gallarate (VA).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di CREMONA****Abitazione|Accessorio****CASALMAGGIORE****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 250/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto su due livelli di un complesso condominiale con annessa cantina. L'unità immobiliare si compone al secondo piano di soggiorno, cucina, letto w.c., doccia, disimpegno e tre balconi. Al terzo piano tre locali soffitta, w.c., doccia, ripostiglio, arrivo scala e disimpegno. ubicazione: Casalmaggiore Via Imbiriani - frazione Vicoboneghisio 19 (CR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Casalmaggiore Via Imbiriani - frazione Vicoboneghisio 19 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 95.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Lucia Valla

custode: Ivg Cremona

professionista: Dott.ssa F. Biondelli

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 11:00

asta con incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 11:15

luogo della vendita: presso lo Studio del professionista delegato dott.ssa Francesca Biondelli sito in Cremona in via Antiche Fornaci n. 26.

**PIADENA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 68/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota intera della piena proprietà di abitazione composta al p. terra da soggiorno, disimpegno, cucina, antibagno e bagno e al p. primo da 2 camere da letto, disimpegno, antibagno e bagno. In mediocre stato di conservazione e manutenzione, l'immobile risulta attualmente abitato. ubicazione: Piadena Comune di Piadena (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.611,33

in aumento: Euro 330,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 16.611,33

in aumento: Euro 330,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Lucia Valla

custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.) Cremona

professionista: Avv. Sara Gandolfi Tel. 037221595

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 12:00

asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 12:15

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Sara Gandolfi in Cremona, via del Giordano n. 9

**SOSPIRO****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 373/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Il compendio pignorato è costituito da: appartamento posto al piano secondo di palazzina residenziale di tipo economico con n.3 piani fuori terra (rialzato, piano primo e piano secondo) dall'impianto planimetrico rettangolare, libera su tutti e quattro i lati posta lungo la via Bresciani con un numero complessivo di unità immobiliari pari a 6. Al piano interrato di proprietà esclusiva piccola cantina. L'accesso principale, di cui al civico n.20 della via Bresciani, è garantito da un cancelletto pedonale e da un cancello carraio, entrambi

di ferro. All'appartamento, collocato al piano secondo, si accede mediante la scala condominiale centrale, non essendo l'immobile dotato di ascensore. Internamente l'unità è così distribuita: ingresso ovvero piccolo disimpegno, locale cucina, locale soggiorno, n.2 camere da letto e bagno; le camere da letto ed il bagno sono opportunamente disimpegnate da un piccolo atrio.

ubicazione: Sospiro Via Bresciani 20 (CR)

tipo di immobile: Il box esterno fa parte di un corpo realizzato successivamente, staccato dall'intera palazzina, comunque chiuso all'interno dello stesso cortile. ubicazione: Sospiro Via Bresciani 20 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00

in aumento: Euro 780,00

valore di stima: Euro 39.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Claudia Calubini

custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.) Cremona

professionista: Avv. Gianluca Piacentini

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Associato Avv.ti Gianluca Piacentini Elisa Loffi, via degli Aceri

n.15, Cremona.

**Immobilie comm.le|ind.le****CREMONA****AZIENDA ALBERGHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura fallimentare numero: 27/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Proprietà dell'azienda alberghiera con insegna Hotel Hermes con fabbricati accessori e area di pertinenza.

ubicazione: Cremona via Passolombardo 1 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.778.136,83

valore di stima: Euro 2.778.338,80

LOTTO 2 - tipo di immobile: Proprietà di area edificabile di 10.150 mq c.a. situata in adiacenza al lotto 1

ubicazione: Cremona via Passolombardo 1 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 627.008,00

valore di stima: Euro 979.700,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Mobili e arredi di pertinenza dell'azienda alberghiera

ubicazione: Cremona via Passolombardo 1 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.711,68

valore di stima: Euro 97.987,00

vendita presso curatore

giudice: Dott.ssa Maria Marta Cristoni

curatore: Dott. Enzo Coratella Tel. 0372/452715

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio del Curatore Dr. Enzo Coratella: via Ghisleri 22 - Cremona (tel. 0372/452715)

**Tribunale di CREMONA EX CREMA****Abitazione|Accessorio****CREMA****PORZIONE IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 227/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione immobiliare facente parte dell'edificio condominiale denominato "Lotti E-F" Appartamento su due piani, e cantina interrata, composto da locale ingresso - soggiorno - pranzo, due camere da letto, bagno, sgabuzzino, anticamera e due terrazzini. Stato di conservazione normale. ubicazione: Crema Via Ombrianello 6 (CR)

tipo di immobile: Rimessa.

ubicazione: Crema Via Ombrianello 6 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 63.000,00

in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 84.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giorgio Trotta  
custode: IVG di Crema  
professionista: Avv. Monica Nichetti  
asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 16:00  
asta con incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo Studio avv. Monica Nichetti - Crema (CR) via Ponte Furio n.16.

**CREMA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 255/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al secondo piano composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, camera da letto e terrazzino. Occupato. ubicazione: Crema Via Boldori 42/A (CR) tipo di immobile: Cantina-ripostiglio e box al piano terra. ubicazione: Crema Via Boldori 42/A (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.563,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 65.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giorgio Trotta custode: Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta s.r.l. professionista: Avv. Silvio Duse asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: Presso lo studio del professionista delegato sito in Crema, Via Boldori n. 18

**MOSCAZZANO**

**CASA DI TIPO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 237/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di tipo rurale, in centro storico, composta da cucina, bagno e soggiorno al PT, camera al P1 e camera al P2, 2 cortiletti (in quello anteriore si possono parcheggiare n. 2 auto e in quello posteriore verso la campagna si può soggiornare all'aperto). ubicazione: Moscazzano Via Venezia 12 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 19.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 66.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giorgio Trotta custode: IVG di Crema professionista: Avv. Martino Boschirolì asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 16:00 asta con incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Martino Boschirolì, Via Barbelli 10-12 - Crema (CR).



**Tribunale di LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 22/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento da tinello/cottura, camera, disimpegno, wc al p.t.; annessa area di pertinenza e vani accessori esterni adibiti rispettivamente a lavanderia e bagno. ubicazione: Calolziocorte Via F.lli Cittadini 7 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.260,00 in aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: A) Unità immobiliare: soggiorno, cucina e in corpo staccato locale uso bagno al p.t. B) Lastrico solare al p.t. C) Locale al p.t. D) Locale uso disimpegno al p.t. E) Disimpegno al p.t. e cantina al p.1 interrato. F) Autorimessa al

p.1 interrato. G) Locale sgombero al p.2 seminterrato. ubicazione: Calolziocorte Via F.lli Cittadini 7 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 326.650,00 in aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento : soggiorno/cucina, 4 camere, disimpegni, 2 bagni e 2 balconi al p.1. ubicazione: Calolziocorte Via F.lli Cittadini 7 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.690,00 in aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento: soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, 2 disimpegni, balcone e vano scala di collegamento al p.sottotetto, il tutto al p.2; sala hobbyes, lavanderia, guardaroba/stireria, disimpegno e terrazzo al p.3 sottotetto. ubicazione: Calolziocorte Via F.lli Cittadini 7 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 485.460,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Dario Colasanti custode: Avv. Ivan Borghetti professionista: Dott. Francesco Brini Tel. 0341 287619 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso l' Associazione Notarile della Provincia di Lecco Via Roma 28 23900 Lecco.

**COSTA MASNAGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 219/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Appartamento: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegni, vano scala e balcone al p.t. B) Area urbana sup. lorda complessiva circa 105 mq. C) terreno sup. lorda complessiva circa 40 mq. ubicazione: Costa Masnaga Via XXV Aprile 41 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.700,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Edoardo Marcellini custode: Avv. Antonio Campagna professionista: Dott.ssa Federica Croce 0341287619 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso l' Associazione Notarile della Provincia di Lecco Via Roma 28 23900 Lecco.

**MALGRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 240/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: sup. lorda complessiva circa 125 mq. al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e 3 balconi; annesso vano ad uso ripostiglio al p.5 sottotetto. ubicazione: Malgrate Via Roma 90 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 151.600,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 151.600,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Edoardo Marcellini custode: Avv. M. Maggioni professionista: Dott. Paolo Panzeri asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso l' Associazione Notarile della Provincia di Lecco Via Roma 28 23900 Lecco



**Tribunale di LODI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALPUSTERLENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 724/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo di circa mq 106.50, composto da ingres-

so, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno, 3 camere da letto, 3 balconi e cantina al piano terra. ubicazione: Casalpusterlengo Via Cesare Battistini, 54 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 45.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Arianna D'Ababbo custode: Dott. Edoardo Aiolfi professionista: Dott. Edoardo Aiolfi asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso lo Studio Novanta Srl.

**CERVIGNANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 526/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento posto al primo piano di circa mq 96.96 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno e ampio balcone. ubicazione: Cervignano D'adda Via Roma 33 (LO) tipo di immobile: box al piano interrato di circa mq 15. ubicazione: Cavenago D'adda Via Roma 33 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 85.797,63 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo custode: Avv. Caterina Bersani professionista: Avv. Caterina Bersani asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.

**GRAFFIGNANA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - LOCALE DEPOSITO/CASCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 659/12 + 240/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 78 al piano secondo, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone; ubicazione: Graffignana Via Trento 12 (LO) tipo di immobile: autorimessa al piano terra; ubicazione: Graffignana Via Trento 12 (LO) tipo di immobile: locale deposito/cascina al piano primo. ubicazione: Graffignana Via Trento 12 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 60.520,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Belvedere custode: Dott. P. Carabelli professionista: Dott. P. Carabelli tel. 0371423576 asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.

**LODI VECCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 535/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 75, piano quarto senza ascensore, composto da due locali cucina e bagno, con lunga balconata sul fronte principale. Cantina. ubicazione: Lodi Vecchio Via Buonarrotti 6 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 65.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Belvedere custode: Dott. Michele Pederzini professionista: Dott. Michele Pederzini asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 09:10 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi.

**SALERANO SUL LAMBRO****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 346/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera di mq 250.80 composta da: PT-soggiorno, cucina, anti-bagno e bagno; P1- camera da letto, bagno e sala da pranzo; nel locale sottotetto, camera da letto; P-S-lavanderia, cantina e box. Piccola area pertinenziale. box doppio di mq 26. ubicazione: Salerano Sul Lambro Via Vistarini snc (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 128.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 128.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo  
custode: Dott. Michele Pederzini  
asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Novanta Srl.

**SANT'ANGELO LODIGIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 113/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: di circa mq. 105, posto al piano secondo oltre a cantina, costituito da bagno, ripostiglio, cucina, due disimpegni e due balconi.  
ubicazione: Lodi Via Colombo 36 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 55.120,60  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere  
custode: Dott. P Carabelli  
professionista: Dott. P. Carabelli tel. 0371423576  
asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:20  
luogo della vendita: c/o Studio 90 Srl - da lunedì al venerdì - dalle 9 alla 12 C.so Archinti 66 26900 Lodi (LO)

**VILLANOVA DEL SILLARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 453/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: mq. 93,60, piano terzo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo, cucinino, ripostiglio, bagno, 3 camere da letto, balcone.  
ubicazione: Villanova Del Sillaro via Madini 4 (LO)  
tipo di immobile: Locale di deposito mq 15.90.  
ubicazione: Villanova Del Sillaro via Madini 4 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 89.835,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere  
custode: Dott.ssa Cinzia Ceccardi  
professionista: Dott.ssa Cinzia Ceccardi  
asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 11:20  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, via Milano 2

**Tribunale di  
MANTOVA****Abitazione | Accessorio****CASTEL D'ARIO****VILLETTA - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 443/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare adibita a civile abitazione (villetta monofamiliare su due piani fuori terra), con annessa piccola area cortiva.  
ubicazione: Castel D'ario Strada Roppi 38 (MN)

tipo di immobile: Garage al piano terra.  
ubicazione: Castel D'ario Strada Roppi 38 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.954,00  
valore di stima: Euro 180.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Notaio Pierpaolo Iacoppe  
asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Sala delle Pubbliche Udienze, Via Carlo Poma, 11;  
**CAF SpA**

**GOITO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 98/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da soggiorno, cucina, dispensa e scala a giorno al piano terreno; tre stanze da letto e bagno al piano primo; oltre sottotetto ed area cortiva.  
ubicazione: Goito Via Galileo Galilei (MN)  
tipo di immobile: Autorimessa  
ubicazione: Goito Via Galileo Galilei (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.900,00  
valore di stima: Euro 130.900,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Avv. Alfredo Miccio  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

**POGGIO RUSCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 146/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano con cantina al piano seminterrato e locale ripostiglio.  
ubicazione: Poggio Rusco Via Zanardi 4 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.800,00  
valore di stima: Euro 57.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Notaio Loredana Bocchini  
asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Sala delle Pubbliche Udienze Via Carlo Poma, 11 Mantova

**SAN GIACOMO DELLE SEGNALE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 68/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra con sovrastante soffitta, oltre magazzino con sovrastante soffitta ed area cortiva con piccolo porticato. ubicazione: San Giacomo Delle Segnate Via Roma 29 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.500,00  
valore di stima: Euro 110.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Avv. Ennio Avanzini  
asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova Via Carlo Poma, 11 Mantova.

**VIADANA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 18/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento destinato a civile abitazione posto al terzo piano di un edificio di carattere condominiale denominato

Condominio Belvedere - distinto nella lottizzazione interna del fabbricato con il n. 12 - con annessa cantina pertinenziale al piano seminterrato  
ubicazione: Viadana Via Piave 59 (MN)  
tipo di immobile: Autorimessa sul lato est.  
ubicazione: Viadana Via Piave 59 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.641,00  
valore di stima: Euro 75.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: I.v.g Mantova  
professionista: Dott. Francesca Freddi  
asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

**VILLIMPENTA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 484/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Beni immobili siti e precisamente: a) piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposto su piani terra e primo, con annessi locali rustici e locale garage in corpi di fabbrica staccati ed annesso cortile di pertinenza b) quota di comproprietà di 12/36 di porzione di terreno (spazio di manovra).  
ubicazione: Villimpenta Via Gazzine 13 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.200,00  
valore di stima: Euro 78.200,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Notaio Camilla Fiordiliso  
asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****SUZZARA****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 95/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fondo rustico con sovrastanti fabbricati colonici e rurali della superficie complessiva di mq 79.060, censito al Catasto Terreni al foglio 39:  
- part.lla 10, fabbricato rurale, mq 520;  
- part.lla 61, fabbricato rurale, mq 120;  
- part.lla 91, seminativo arborato, mq 330;  
- part.lla 119 (ex 14/parte), ente urbano mq 1.300;  
- part.lla 120 (ex 14/parte), ente urbano mq 625;  
- part.lla 121 (ex 14/parte), ente urbano mq 178;  
- part.lla 122 (ex 14/parte), ente urbano mq 10.979;  
- part.lla 123 (ex 14/parte), ente urbano mq 6.188.  
Le costruzioni a servizio del fondo sono parzialmente censite al Catasto Fabbricati al foglio 39:  
- part.lla 119, categoria D/10, R.C. ? 6.534,00, piano T;- part.lla 120, categoria D/10, R.C. ? 1.792,00, piano T; - part.lla 121, categoria D/10, R.C. ? 704,00, piano T; - part.lla 122, bene comune non censibile (corte). ubicazione: Suzzara Strada Fienili 14 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 659.175,00  
valore di stima: Euro 775.500,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno agricolo di 58820,00 mq.  
ubicazione: Suzzara Strada Fienili (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 229.500,00  
valore di stima: Euro 270.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Giudice Esecutivo  
custode: IVG So.Ve.Mo. srl  
professionista: Avv. Alessia Lomaglio  
asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di MILANO**

**Abitazione | Accessorio**

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1904/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano composto da 2 locali + servizio. ubicazione: Milano Via Padova 133 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.232,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 62.180,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Sergio Rossetti custode: Notaio Domenico Avondola professionista: Notaio Domenico Avondola Tel. 0255195923 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: Studio Notarile Avondola, via Cesare Battisti, 11 Milano.

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 843/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, due camere con zona cottura, bagno e balcone, al primo piano con solaio (mq. 38). Cl. En. G, kWh/m2a 220,96. ubicazione: Milano Via Candiani 128 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00 in aumento: Euro 1.300,00 valore di stima: Euro 80.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Simonetta Scirpo custode: S.I.V.A.G. S.P.A. professionista: Avv. Monica Maria Cinzia Maioli asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 12:30 luogo della vendita: presso lo studio del Delegato, San Donato Milanese (MI), Via Battisti n.1.

**MILANO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 369/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: locale al piano seminterrato di mq. 65 ad uso magazzino con servizio igienico, attualmente adibito ad abitazione. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. ubicazione: Milano Via Don Rodrigo 2 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00 in aumento: Euro 1.300,00 valore di stima: Euro 110.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Simona Caterbi custode: S.i.v.a.g Srl professionista: Avv. Marco Angelo Russo Tel. 0229010051 asta senza incanto: lun, 07 mar 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Angelo Russo in Milano, Bastioni di Porta Volta n. 7.

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1750/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su 2 piani composto da un locale e servizio al pianterreno, camera e balcone al primo piano con annesso sottotetto. L'immobile risulta libero. ubicazione: Milano Via Privata Montecassino 4 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.562,50 in aumento: Euro 1.300,00

valore di stima: Euro 107.956,80 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Simona Caterbi custode: SIVAG IVG S.p.A. professionista: Avv. Marco Angelo Russo Tel. 0229010051 asta senza incanto: lun, 07 mar 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: Studio dell'Avv. M.A. Russo, Bastioni di Porta Volta, 7, Milano.

**MILANO**

**QUADRILOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2558/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: QUADRILOCALE P3 con terrazzo, doppi servizi, cantina e 2 box. APE F. 168, 17. ubicazione: Milano Via Norico 5 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 192.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 240.800,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Marcello Piscopo custode: Avv. Roberto Rondinelli professionista: Avv. Roberto Rondinelli Tel 0254100952 Fax 0289459944 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: il Milano 20122 Via Podgora 12/A

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3122/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitazione posto al piano secondo composto da due locali con due balconi oltre cucina e servizi ubicazione: Pioltello Via Puccini 2 (MI) tipo di immobile: Autorimessa posta al piano interrato, in proprietà superficaria fino al 26 maggio 2033 ubicazione: Pioltello Via Bellini 16 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.120,00 in aumento: Euro 1.300,00 valore di stima: Euro 128.205,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Sergio Rossetti custode: Notaio Ovidio De Napoli professionista: Notaio Ovidio De Napoli Tel 3333754222 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Ovidio De Napoli, Segrate (MI), via Ligabue, 114

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2326/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficaria per anni 90 dal 16/07/1981 di APPARTAMENTO di circa 79 mq con cantina e box. ubicazione: Pioltello Via Cimabue 1/A (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.000,00 valore di stima: Euro 125.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Simona Caterbi custode: Dott. Giuseppe Ragusa professionista: Dott. Giuseppe Ragusa Cell3397375180 Tel 0229521770 Fax 0229521687 asta senza incanto: lun, 07 mar 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso Milano Corso Porta Romana 118

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 625/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato di 2 camere, servizi e balcone. Ace escluso.

ubicazione: Pioltello via Cilea 4 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.300,00 valore di stima: Euro 60.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giuseppe Fiengo custode: Avv. Venditti professionista: Avv. Paolo Venditti asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Venditti Paolo in Milano, via E. De Amicis 26.

**POZZUOLO MARTESANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2512/11 + 3467/11** LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 130 piano rialzato, composto da 4 locali, doppi servizi. ubicazione: Pozzuolo Martesana Via Pitagora 5 (MI) tipo di immobile: Cantina e box. ubicazione: Pozzuolo Martesana Via Pitagora 5 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 197.250,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 263.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Bisegna custode: S.I.V.A.G. S.P.A. professionista: Avv. Michele Giarrizzo Tel. 025450865 fax 025455121 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Giarrizzo Michele, Viale Caldara n.43 - Milano.

**RHO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1200/09 + 2873/09 + 4338/11** LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di unico appartamento, solo catastalmente diviso in due distinte unità, al p. primo, composto da doppio ingresso, sei locali, due bagni, ripostigli, disimpegni e quattro balconi, oltre a un vano cantina e due box al p. seminterrato. Sup. mq 170. Buone condizioni. ubicazione: Rho via Boito 12/14 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 263.000,00 valore di stima: Euro 468.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Cesare De Sapia custode: Notaio Luciano Amato professionista: Notaio Luciano Amato tel. 0229000248 asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 10:45 luogo della vendita: studio del Notaio Delegato Dott. Amato Luciano in Milano, via Fatebenefratelli 20

**SEGRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 657/13** LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al 3° piano bilocale e servizi di mq. 56,55 con annessa cantina. ubicazione: Segrate Via Cassanese 186 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00 in aumento: Euro 1.300,00 valore di stima: Euro 60.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Sergio Rossetti custode: S.I.V.A.G. S.P.A. professionista: Avv. Lara Aranzulla asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso Milano 20127 Marco Aurelio 8.

**SETTALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 391/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano seminterrato, composto da ingresso, camera, cucina-soggiorno, bagno e cortile di pertinenza al quale si accede dalla cucina. ubicazione: Settala Via Cerca, località Caleppio 12 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.023,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 65.230,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Angelini

custode: Avv. Francesca Badari

professionista: Avv. Francesca Badari Tel 02/55185647

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Badari, in Milano, Piazza San Pietro in Gessate n.2;



**Tribunale di  
MONZA**

**Abitazione | Accessorio**

**CESANO MADERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1418/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 98, 3° piano, 4 locali e servizi, oltre 2 cantine mq. 18. ubicazione: Cesano Maderno Via Udine 16

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 53.637,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Giovanetti

custode: Rag. Cristina Affatato

professionista: Rag. Cristina Affatato Tel. 0362.245574 fax 0362.285802

asta senza incanto: lun, 07 mar 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso i locali dell'I.V.G. S.r.l. in Monza, Via Velleia n. 5.

**VIMERCATE**

**APPARTAMENTI - SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 814/09+106/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento: mq. 224,00 ingresso, cucina, soggiorno, sala, 3 camere da letto e 3 bagni. ubicazione: Via F. Valcamonica 3

prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 725.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Sottotetto non abitabile: mq. 115, accessibile dalla scala al piano 2°.

ubicazione: Vimercate Via F. Valcamonica 3 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 80.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Giovanetti

custode: Rag. L Tattalo

professionista: Rag. Luigi Tattalo Tel 02/48953701 Fax 02/48953703

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - Monza, Via Aspromonte 15.



**Tribunale di  
PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BELGIOIOSO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 61/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 105,90, posto al quarto piano mansardato di un complesso immobiliare degli anni settanta, composto da soggiorno, cucina abitabile, corridoio distributivo, due camere da letto, un bagno e due balconi, con ampia cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Belgioioso Via P. Togliatti 1 (PV)

tipo di immobile: Box al piano terra di un corpo di fabbrica staccato dal condominio.

ubicazione: Belgioioso Via P. Togliatti 1 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 84.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.V.G di Pavia

professionista: Dott. F. Bavagnoli Tel. 0382304873

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Bavagnoli Via Roma 10.

**BUBBIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 406/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al piano secondo e terzo sottotetto di un fabbricato residenziale senza ascensore sviluppato su tre livelli fuori terra, facente parte di un complesso condominiale recintato dotato di piscina comune ad uso esclusivo dei condomini composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, doppi servizi, due camere da letto e due balconi al livello inferiore e da ampio locale sottotetto e servizio igienico al livello superiore; completa la proprietà una cantina ubicata al piano terra dell'edificio.

ubicazione: Bubbiano Via Enrico Semplici 9 (MI)

tipo di immobile: Una autorimessa costituita da box auto sito al piano terra del fabbricato in cui è ubicata l'unità immobiliare ad uso residenziale e posto auto scoperto sito nel cortile comune interno al complesso immobiliare.

ubicazione: Bubbiano Via Enrico Semplici 9 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.300,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 180.300,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Antonio Codega

custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano professionista: Avv. Gianluca Abbate tel. e fax 0384/77461

asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Gianluca Abbate Via Verdi 2.

**CURA CARPIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 104/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento uso abitazione: al piano primo di un edificio condominiale elevato su tre piani fuori terra dotato di ascensore con p/seminterrato destinato a cantine ed autorimesse; composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, due camere, doppi servizi e piccolo balcone.

ubicazione: Cura Carpignano Via del Riso 9/f (PV)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Cura Carpignano Via del Riso 9/f (PV)

prezzo base vendita con incanto: Euro 68.700,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 122.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.v.g Di Pavia-Lodi

professionista: Dott. F. Bavagnoli

asta con incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. F. Bavagnoli, in Pavia, via Roma 10.

**LINAROLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 301/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra e primo con giardino esclusivo ed annessa cantina al seminterrato facente parte di un fabbricato a destinazione residenziale a condominio denominato "Condominio Giardino".

ubicazione: Linarolo Via Garibaldi 29 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.400,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 105.028,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.v.g Di Pavia-Lodi

professionista: Notaio A. Mira

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo studio del notaio delegato sito in Pavia, Via S. Ennodio 1/A

**MAGHERNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 123/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di edificio: da cielo a terra, di due piani, composto da quattro locali oltre accessori, disposti su due livelli, collegati tra loro da scala in c.a.; oltre ad una porzione di terreno, adiacente al fabbricato abitativo, su cui esiste una servitù di transito pedonale e carrabile.

ubicazione: Magherno Via Chiesa (PV)

prezzo base vendita con incanto: Euro 50.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 88.978,67

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.v.g Di Pavia-Lodi

professionista: Dott. F. Bavagnoli

asta con incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. F. Bavagnoli, in Pavia, via Roma 10.

**PARONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 386/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 47,50, al piano primo di un edificio di due piani fuori terra, composto da soggiorno dotato di angolo cottura, piccolo disimpegno, camera, bagno e balcone. ubicazione: Parona Via della Quercia 2 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 40.800,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.V.G di Pavia

professionista: Dott. Luigi A. Mira

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato sito in Pavia, Via S. Ennodio 1/A.

**PIEVE PORTO MORONE**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 142/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa su due livelli di piano fuori terra composta da soggiorno, angolo cottura, lavanderia, due camere, bagno, oltre locale accessorio in corpo staccato.

ubicazione: Pieve Porto Morone Via Roma 24 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.110,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 83.700,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.v.g Di Pavia-Lodi  
 professionista: Dott. Giuseppe Brega  
 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Dott. Giuseppe Brega in  
 Stradella, P.zza Trieste n.24;

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BADIA PAVESE-PIEVE PORTOMORONE

#### CASA AGRICOLA - FABBRICATI RURALI - TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 390/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Casa agricola di mq. 76, in una schiera di fabbricati agricoli, disposta su due livelli, composta al piano terra da soggiorno, cucina e sottoscala/lavello; al piano primo composta da due camere da letto e w.c.

ubicazione: Badia Pavese Via Monticelli 20/A (PV)

prezzo base vendita con incanto: Euro 16.005,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 30.400,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato rurale di mq. 29, in evidente stato di degrado manutentivo ad uso ricovero materiale. Fabbricato rurale, di mq. 67, in evidente stato di degrado manutentivo disposto su due livelli ad uso abitazione. Fabbricato rurale, di mq. 26, in evidente stato di degrado manutentivo ad uso ricovero materiale.

ubicazione: Badia Pavese Via Monticelli (PV)

prezzo base vendita con incanto: Euro 16.575,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 27.250,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Fabbricato rurale di mq. 50, in evidente stato di degrado manutentivo ad uso ricovero materiale; al fabbricato è annesso un portico. Terreno agricolo di mq. 360.

ubicazione: Badia Pavese (PV)

prezzo base vendita con incanto: Euro 4.650,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 7.820,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno agricolo di mq. 341, bosco ceduo; Terreno di mq. 90, bosco alto.

ubicazione: Pieve Porto Morone (PV)

prezzo base vendita con incanto: Euro 907,50

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 1.422,30

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.V.G di Pavia

professionista: Dott. Andrea Vecchietti

asta con incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti in  
 Stradella (PV), Via G. Bovio 50.



Tribunale di  
**PAVIA EX VIGEVANO**

## Abitazione | Accessorio

### CASSOLNOVO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 468/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 75,98, sito al piano terra di un fabbricato residenziale, composto da ingresso su soggiorno pranzo, cucina, disimpegno, servizio igienico, due camere e balcone; cantina di mq. 12,49.

ubicazione: Cassolnovato Via San Giorgio 44 (PV)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato del fabbricato.

ubicazione: Cassolnovato Via San Giorgio 44 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 57.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Antonio Codega

custode: Ivg Vigevano

professionista: Avv. Silvia Locatelli

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Avv. Silvia Locatelli in Pavia,  
 Corso Mazzini n.3;

CAF SpA

### SANNAZZARO DE' BURGONDI

#### FABBRICATO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 314/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso residenziale di mq. 111,5, costituita da un appartamento posto al secondo piano - ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi, con annessa cantina.

ubicazione: Sannazzaro De' Burgondi Viale Loreto 44

tipo di immobile: Box di proprietà.

ubicazione: Sannazzaro De' Burgondi Viale Loreto 44

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.375,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 76.500,00

vendita delegata professionista

custode: Ivg Vigevano

professionista: Dott. Giuseppe Nicolò

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Dott. Giuseppe Nicolò in  
 Vigevano, Viale Monte Grappa n.20;

CAF SpA

### TORRE BERETTI E CASTELLARO

#### VILLA RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 253/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Intera proprietà di complesso edilizio: formato da una villa residenziale signorile su tre piani fuori terra, con parco, corte interna, altre abitazioni di tipo contadino, magazzini e corpi fabbrica rustici per magazzini e ripostigli, laboratori e altre aree scoperte. Il tutto per una superficie commerciale totale di mq 2.103,55 (calcolata come da DPR 138/1998 e come da norme Uni 10750). ubicazione: Torre Beretti E Castellaro via Roma 48 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 353.400,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 837.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Antonella Attardo

custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano  
 professionista: Dott.ssa Roberta Viotti tel.  
 0381/81331

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 14:30

luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato D.ssa Roberta Viotti sito in  
 Vigevano, via Cairoli n. 6.

### TORRE BERETTI E CASTELLARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 316/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e balcone. ubicazione: Torre Beretti E Castellaro Via Stazione 23 (PV)

tipo di immobile: Box al piano terreno. ubicazione: Torre Beretti E Castellaro Via Stazione 23 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.028,10

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 61.696,25

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Antonio Codega

custode: Ivg Vigevano

professionista: Rag. Paolo Motta Tel. 038177987-

038177988; Fax 0381693630

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 15:03

luogo della vendita: c/o Studio Rag. Paolo Motta -  
 Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5.

### VIGEVANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 215/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 45,40, al piano primo in palazzina plurifamiliare di tipo ballatoio, composto da ingresso su soggiorno/cucina, disimpegno, camera da letto e bagno, con accesso unico, pedonale e carroia. L'appartamento è dotato di impianto termico autonomo. Caldaia interna all'abitazione (sita nel disimpegno). L'edificio di cui fa parte l'appartamento risale ad inizio Secolo.

ubicazione: Vigevano Corso Novara 16 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.948,95

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 81.180,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Antonella Caterina Attardo

custode: Ivg Vigevano

professionista: Avv. Ermenegildo Rabai Tel. 0381  
 83665; Fax 0381 84394

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Avv. Ermenegildo Rabai in  
 Vigevano, Piazza Ducale n.5;

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LIRIO

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 10/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato con destinazione residenziale in corso di ristrutturazione di mq. 203, edificio al rustico, su tre piani, con diritto a corte comune ed altre unità immobiliari e portico cascina di mq. 33 per piano.

ubicazione: Lirio Via Roma 16 (PV)

tipo di immobile: Corte comune.

ubicazione: Lirio Via Roma 16 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.859,38

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Claris Appiani

custode: Ivg Vigevano

professionista: Dott.ssa Valeria Bassanini

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Bassanini in  
 Stradella, Via Trento n.73;

CAF SpA



Tribunale di  
**PAVIA EX VOGHERA**

## Abitazione | Accessorio

### BARBANIELLO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 15/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato a tre piani fuori terra in pessime condizioni statiche e di conservazione, con accesso da via Roma e con cortile in comproprietà verso ovest; superficie commerciale mq 126; l'immobile è stato messo in sicurezza dal debitore a seguito da un incendio divampato nel 2001 e successiva ordinanza del Sindaco del Comune

di Barbaniello n. 25/2010; il fabbricato risulta libero ed abbandonato; tutte le porte e le finestre sono chiuse con pannelli inchiodati. L'immobile necessita di un intervento di ristrutturazione importante che comprenda anche le strutture verticali ed orizzontali. ubicazione: Barbaniello Via Roma 12 e 14 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 40.000,00 vendita delegata professionista giudice: G.E. custode: Avv. Marco Coppini professionista: Avv. Marco Coppini Tel. 0385.53792 asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Coppini, via San Cotardo, 15 - Broni.

**BARBIANELLO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 107/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione con piano terra, primo e in parte sottotetto non abitabile al piano secondo. L'unità è così composta: - al piano terra, accesso diretto su ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, sala, soggiorno, servizio igienico e locale catastalmente censito come cantina ma, utilizzato come camera da letto e vano scala; - al piano primo, n. 3 camere da letto, bagno, disimpegno; completa balcone ad angolo sul fronte verso strada e vano scala a mandata unica per accedere al sottotetto; - al piano secondo / sottotetto, locale unico con destinazione a sgombero non abitabile. Completa la proprietà, piccola area esterna afferente destinata in parte ad aiuola a verde, ed in parte, a marciapiede.

ubicazione: Barbaniello Via Roma 25/27 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 100.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani custode: IVG Vigevano professionista: Rag. Fausto Pagella 038225302 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 11:30 luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Fausto Pagella in Pavia, Viale Della Libertà n. 20.

**BRONI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 202/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento di civile abitazione sito al piano primo (secondo fuori terra), facente parte dell'edificio condominiale di remota costruzione costituito da quattro appartamenti ed autorimesse, composto da quattro locali, oltre disimpegno, bagno e balcone. ubicazione: Broni via Rosa Nera 13 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.400,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 64.260,00 vendita delegata professionista giudice: IVG Vigevano

custode: IVG Vigevano professionista: Avv. Antonio Rossi tel. 0383.212071 asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv. Antonio Rossi, in Voghera (Pv), Piazzetta Plana n. 1

**BRONI****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 246/12**

LOTTO A - tipo di immobile: Immobile situato al piano terra di un fabbricato composto da n. 2 piani fuori terra e comunicante esclusivamente tramite scala esterna in muratura con il lotto B e costruito nel 1967. L'appartamento è composto dai seguenti

vani: cucina e soggiorno, due camere, bagno, anticamera e giardinetto

ubicazione: Broni Via Cairoli 82 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 65.000,00 LOTTO B - tipo di immobile: Immobile situato al piano primo di un fabbricato composto da n. 2 piani fuori terra comunicante esclusivamente tramite scala esterna in muratura con il lotto A e costruito nel 1967. L'appartamento è composto dai seguenti vani: cucina e soggiorno, camera, balcone, bagno, antibagno, camera da letto, ripostiglio, ubicazione: Broni Via Cairoli 82 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 64.500,00 vendita delegata professionista giudice: G.E.

professionista: Dott. Alcandro Paris tel. 0382/23312 -0382/539024 Fax. 0382/306798 asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Dott. Alcandro Paris in Pavia via della Rocchetta 2

**CASTELLETTO DI BRANDUZZO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 97/11 + 217/11**

LOTTO A - tipo di immobile: Costituito da due fabbricati residenziali:

- fabbricato di abitazione su due piani con locali abitativi al piano primo e cantine al piano terra;

- fabbricato di abitazione su due piani con locali abitativi al piano primo

ubicazione: Castelletto Di Branduzzo Via Generale Antonio Cantore 25/A (PV) tipo di immobile: Due autorimesse di mq. 32 e 24; ed un portico al piano terra.

ubicazione: Castelletto Di Branduzzo Via Generale Antonio Cantore 11/A (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 132.018,75 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 234.732,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani custode: IVG Vigevano professionista: Dott.ssa Valentina Bollati Tel. 0385.245419

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 16:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Bollati Via Trento 37 - Stradella

**CODEVILLA****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 142/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa, porzione di fabbricato bifamiliare di mq. 136, su due piani f.t., composto al P.T. da quattro locali (ingresso, tinello, soggiorno ed adiacente cucina provvista di accesso esterno) e al P-1 da due locali ad uso camera da letto e disimpegno, oltre bagno, accessibile tramite vano scala interno. All'unità compete la proporzionale quota sugli enti, spazi e parti comuni del fabbricato condominiale e che siano tali per titolo o per legge.

ubicazione: Codevilla Località Piana 31 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 51.662,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani custode: IVG Vigevano professionista: Avv. Enrico Bettaglio asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Bettaglio in Voghera, Via Depretis n. 28.

**MEZZANINO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 135/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di abitazione di mq. 63,55, su due piani fuori terra, composto al piano terra da locale soggiorno, locale cottura, servizio igienico e n. 2 vani al piano primo, con annesso fabbricato accessorio di mq. 6,65 di due piani fuori terra e orto pertinenziale in corpo staccato di mq. 164

ubicazione: Mezzanino Via Po Morto 19 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 27.934,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani professionista: Avv. Marco Coppini Tel. 0385.53792 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso c/o Studio Avv. Coppini - Broni, via San Cotardo 15.

**REA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 225/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato abitativo di origini rurali e di tipologia in linea (in aderenza con altri fabbricati), disposto su tre piani fuori terra comprendente al piano terra reparto giorno con tre locali, disimpegno, servizio igienico non disimpegnato, e vano scala che conduce al piano primo con reparto notte di tre locali, disimpegno, un soggiorno ed un servizio igienico non disimpegnato; al piano secondo collegato tramite scala in legno sono presenti due locali di sottotetto.

ubicazione: Rea Via Guglielmo Marconi 27/1 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 89.705,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Fabrizio Poppi professionista: Alcandro Paris tel. 0382/23312 e fax 0382/306798

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alcandro Paris via della Rocchetta, 2 - Pavia.

**RIVANAZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 8/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra di edificio condominiale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e due balconi.

ubicazione: Rivanazzano Via Pascoli 2 (PV) tipo di immobile: Annessi all'appartamento vi sono cantina e box posti al piano seminterrato. ubicazione: Rivanazzano Via Pascoli 2 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.250,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 71.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani custode: IVG Vigevano professionista: Dott. Paolo Giacobbe asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Rag. Giacobbe Paolo Claudio P.zza Vittorio Veneto 5.

**ROBECCO PAVESE****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 186/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Contesto immobiliare a destinazione residenziale di remota costruzione,

in scarso stato conservativo e manutentivo, oltre a corpo di fabbrica ad uso deposito ripostiglio, il tutto di mq. 241, ed area cortilizia di proprietà esclusiva. Fatiscente. ubicazione: Robecco Pavese Via Cascina Negrera 3 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 118.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Davide Cagnoni  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Cagnoni in Voghera (PV), Via Garibaldi n.25 (2 piano);  
**CAF Spa**

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 166/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'appartamento è posto al Piano Terzo ed è composto da ingresso, soggiorno con camino, lavanderia, due camere, ripostiglio e bagno con relativo disimpegno. Al piano S1 è posto locale cantina; al piano P4 è posto il locale soffitta. ubicazione: Voghera Via Don Minzoni 102 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.960,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 115.484,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Enrico Viola  
asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Viola in Voghera (PV) Vicolo Ricci n. 6.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 88/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 100, al piano terra di edificio condominiale con annesso vano ad uso cantina posto al piano interrato e box al piano terra. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina, disimpegno, bagno e balcone. ubicazione: Via Merlo 3 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 72.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: I.V.G. di Novara, con sede in Vigevano  
professionista: Dott. Filippo Bavagnoli Tel. 0382.304873  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo c/o Studio Dott. Bavagnoli Via Roma 10, tel. 0382304873 27100 Pavia (Pavia).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BRESSANA BOTTARONE**

**ABITAZIONI - OPIFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 218/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: - ABITAZIONE composta da tre piani fuori terra ed un piano interrato, al civico 92, così censita:  
Sezione A fg. 2 particella 143 sub. 5, categoria A/3 classe 1 vani 15, Rendita Euro 480,30, via Agostino Depretis n. 84, Piano S1 - T - 1 - 2; superficie commerciale mq. 436,50.  
- ABITAZIONE su due piani fuori terra, al civico 94,

così censita:  
Sezione A fg. 2 particella 143 sub. 6, categoria A/3 classe 1 vani 6, Rendita Euro 192,12, via Agostino Depretis n. 84, Piano T - 1; superficie commerciale mq. 206,00. Le abitazioni hanno ampi e signorili locali, ma essendo in disuso da molti anni, risultano un pò degradate, sono prive di arredi e di impianti funzionanti e necessitano di un integrale intervento di manutenzione straordinaria (quale il rifacimento di impianti, servizi igienici, pavimenti, serramenti, intonaci) per poter essere riutilizzate. ubicazione: Bressana Bottarone Via Agostino Depretis (PV)  
tipo di immobile: - OPIFICIO (ad uso mulino fino al 2010 ed ora non utilizzato a fini produttivi) composto da diversi corpi di fabbrica su più piani, al civico 90, così censito:

Sezione A fg. 2 particella 143 sub. 7, categoria D/1 Rendita Euro 13.684,08, via Agostino Depretis n. 84, Piano T - 1 - 2 - 3 - 4 - 5.

Sezione A fg. 2 particella 143 sub. 8, via Agostino Depretis, Piano T, BENE COMUNE NON CENSIBILE - CORTILE, che identifica sia il cortile vero e proprio che un ampio piazzale a nord degli edifici. Per diversi edifici si è omessa la descrizione degli impianti, in quanto sono stati realizzati per le specifiche esigenze dell'attività produttiva quindi, per un diverso utilizzo dei locali, dovranno essere rifatti. Superficie commerciale mq. 1.811,40. ubicazione: Bressana Bottarone Via Agostino Depretis (PV)

tipo di immobile: - area di 2.500 mq. circa, sita a nord degli edifici, pianeggiante, parzialmente inghiata ed utilizzata come piazzale su cui insistono il locale tecnico e la cabina ENEL, sita in zona urbanistica ""Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale - ATR8"". ubicazione: Bressana Bottarone Via Agostino Depretis (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 217.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 891.411,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa Stefania Sandri  
asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Ser.pi.co, in Pavia, Via Giacomo Franchi n. 2.

**BRESSANA BOTTARONE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 127/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: compendio immobiliare costituito da palazzina ad uso residenziale disposta su tre piani fuori terra e piano interrato, locali accessori dislocati in due corpi di fabbrica staccati (boxes), il tutto in corso di costruzione, con area pertinenziale scoperta (destinata ad area verde, aree di manovra, rampe, ecc.). ubicazione: Bressana Bottarone Vicolo Bertolieri (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 161.368,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 680.000,00  
vendita delegata professionista  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Giampaolo Gavio Tel. 038342207  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: studio dell'avv. Giampaolo Gavio, in Voghera (PV), Via Plana, 87.

**ROBECCO PAVESE**

**PORZIONI DI IMMOBILI + TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 282/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di immobile residenziale, a due piani fuori terra con accessori, oltre gli spazi ed aree di uso comune. Si inseriscono nel PGT in ambiti agricoli delle cascinie storiche compresi nel limite del rispetto autostradale Torino-Piacenza, in contesto isolato a carattere agricolo, nei pressi del cavalcavia sull'autostrada A21. Classe energetica G.

ubicazione: Robecco Pavese Cascina Casette 1 (PV)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Robecco Pavese Cascina Casette 1 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 116.397,84  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 155.197,12

LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di immobile residenziale, a due piani fuori terra con accessori, oltre gli spazi ed aree di uso comune. Si inseriscono nel PGT in ambiti agricoli delle cascinie storiche compresi nel limite del rispetto autostradale Torino-Piacenza, in contesto isolato a carattere agricolo, nei pressi del cavalcavia sull'autostrada A21. Classe energetica G.

ubicazione: Robecco Pavese Cascina Casette 1 (PV)  
tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Robecco Pavese Cascina Casette 1 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.363,79  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 59.151,72  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Due terreni agricoli indipendenti, accessibili lungo i rispettivi confini dalla comunale dismessa con svincolo dalla Robecco-Fumo. Si inseriscono nel PGT in ambito E1 agricolo normale, con vincoli di rispetto autostradale e dell'elettrodotto ad alta tensione. Sono in parte lavorati a seminativo e in parte, nell'incolto, insistono alberi di robinie.

ubicazione: Robecco Pavese Cascina Casette 1 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.621,13  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 7.494,84  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Marina Pugliese  
custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano  
professionista: Dott.ssa Valeria Bassanini  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa Bassanini - Stradella, Via Trento 73.



**Tribunale di  
VARESE**

**Abitazione | Accessorio**

**GERMIGNAGA - MONTEGRINO VALTRAVAGLIA**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 362/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Monocale al piano secondo di mq. 23,59 oltre a locale sgombero al piano terzo di mq.31,60

ubicazione: Germignaga Piazza XX Settembre 22 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 65.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Villino unifamiliare disposto su tre piani fuori terra oltre box il tutto di circa mq.225 con area pertinenziale di circa mq.330  
ubicazione: Montegrino Valtravaglia Via Verbano 36  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Fabio Iacopini  
professionista: Notaio Carlo Gaudenzi 0332283060  
asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso Studio Notaio Gaudenzi via F.Aprile n.5 - 21100 Varese

**TRADATE**

**VILLA - GIARDINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 564/11 + 94/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Prestigiosa villa su tre livelli con annessa area pertinenziale a giardino completamente recintata, sulla quale insistono due manufatti in muratura. Al piano seminterrato: autorimessa doppia, ripostiglio, taverna, cucina, disimpe-

VARESE

gno, centrale termica, lavanderia e bagno. Al piano terra-rialzato: portici, atrio-ingresso, studio, soggiorno, cucina, veranda, disimpegno, ripostiglio, quattro camere, due bagni e terrazzo. Al piano primo-sotto-tetto: disimpegno, camera, antibagno, bagno, locale sgombero, cucina soggiorno, altro bagno e ripostiglio. ubicazione: Tradate Via Boccaccio Giovanni 25  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 512.000,00 in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 2.070.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Fabio Iacopini  
custode: G.i.v.g s.r.l.  
professionista: Notaio Antonino Ferrara tel. 0332-232528 /291831  
asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: studio Del Notaio Delegato Dr. Antonino Ferrara, in Varese Viale Aguggiari, 32.

**VENEGONO INFERIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 424/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento condominiale piano secondo (ingresso, cucina, bagno,

disimpegno, due camere e cantina).  
ubicazione: Venegono Inferiore Via Manzoni 108 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 84.955,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Manuela Palvarini  
custode: G.i.v.g s.r.l.  
professionista: Notaio Antonino Ferrara tel. 0332 232528  
asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32;  
**CAF SpA**

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**SALTRIO****APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 179/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione costituita da due locali più servizi al piano primo; cantina/ripostiglio e legnaia al piano seminterrato.  
ubicazione: Saltrio Via Elvezia 22 (VA)  
tipo di immobile: Negozio, retro e servizi ( pizzeria da asporto ) al piano terra, con piccola area esclusiva.  
ubicazione: Saltrio Via Elvezia 22 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 133.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Manuela Palvarini  
professionista: Notaio Antonino Ferrara tel. 0332 232528  
asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: Studio notarile Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

ROVERETO



**Tribunale di  
ROVERETO**

## Abitazione | Accessorio

**FOLGARIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 73/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento a piano terra composto da: corridoio d'ingresso, cucina con piccolo poggiolo, soggiorno, stanza e wc (48 mq circa). L'immobile dispone a piano seminterrato di 2 cantine (34 mq circa).  
ubicazione: Folgaria Via Francolini (TN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00 in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 149.810,00  
vendita delegata notarile

custode: IVG di Trento  
professionista: Notaio Piero Avella  
asta senza incanto: lun, 07 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Rovereto.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# TRENTINO A. ADIGE

Rovereto



contattaci anche su  
**facebook**

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



**Tribunale di ALESSANDRIA**

## Abitazione | Accessorio

**PREDOSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 305/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione di 115 mq con annesso locale accessorio ad uso ripostiglio di mq 53, cortile di pertinenza di 40 mq. ubicazione: Predosa Frazione Castelferro, via Pelizza 45 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00 in aumento: Euro 250,00

valore di stima: Euro 98.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Fulvio Polidori

custode: Ivg Alessandria

professionista: Avv. Patrizia Giavotti

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato in Corso Crimea n. 89, Alessandria.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**RICALDONE**

**FABBRICATO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 29/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato disposto su quattro livelli, piano seminterrato, terra, primo e sottotetto. ubicazione: Ricaldone via Roma 41/48 tipo di immobile: Locale deposito per ricovero attrezzi/legnaia. ubicazione: Ricaldone via Roma 41/48 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00 in aumento: Euro 150,00

valore di stima: Euro 62.068,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Giovanni Gabutto

custode: Sig. IVG di Alessandria

asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81



**Tribunale di ASTI**

## Abitazione | Accessorio

**FRINCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 29/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione economica a tipologia ex rurale, articolato su due piani fuori terra senza interrato, composto di fabbricato principale e corte di pertinenza. ubicazione: Frinco Località Vercelli 1/A (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti

custode: IVG di Torino, Strada Settimo n. 399/15

professionista: Avv. Rossana Valente

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Valente - Corso Dante, 68 Asti.



**Tribunale di BIELLA**

## Abitazione | Accessorio

**ANDORNO MICCA**

**PORZ. DI IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 188/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di porzione di immobile inserito a fine schiera sul lato ad ovest, costituito da fabbricato di civile abitazione elevato a 3 piani f.t. oltre a vano seminterrato, indipendente su 3 lati e con area pertinenziale, entrostante a terreno, così composto: al p. terreno (1° f.t.) 2 vani allo stato rustico con accesso dal cortiletto e dalla via D. Golzio, con accesso dal passaggio comune sul retro; al p. seminterrato un vano ad uso cantina; al piano primo (2° f.t.) alloggio composto da 2 vani, cucinino, bagno e un balcone; al piano secondo (3° f.t.) alloggio composto da ingresso, 2 vani, cucinino, bagno e un balcone su 2 lati; e con accesso dal cortile tramite scaletta in pietra, area scoperta a terrazzo con sottostante voltone.

ubicazione: Andorno Micca Via Desiderio Golzio 7

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 41.525,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Anna Ferretti

custode: Dott.ssa Federica Casalvolone

professionista: Dott.ssa Federica Casalvolone tel. 015/8853156

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Ass.ne APE-ASS.NE PROCEDURE ESECUTIVE, con sede in Biella alla Via Torino n. 35.

**BRUSNENGO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 89/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio: al piano terreno, piano I° e seminterrato, facente parte di fabbricato elevato a 3 piani f. t., prospiciente la pubblica via nella zona centrale di Brusnengo costituito al piano terreno da ingresso, tavernetta e locale caldaia; al piano I° ingresso, cucina, sala, disimpegno, ripostiglio, 2 camere, un servizio e 3 balconi; al piano seminterrato cantina. Condivide con gli altri alloggi del fabbricato la proprietà comune dell'ingresso, del vano scala, del locale contatori, del cortiletto e del marciapiede, pur non essendo costituita in condominio. ubicazione: Brusnengo Via Masserano 13 (BI)

tipo di immobile: Fabbricato accessorio pertinenziale alla predetta unità immobiliare costituito da tettoia insistente su terreno di mq. 290 ad uso esclusivo, verosimilmente adibito ad orto e ricovero attrezzi agricoli, distante circa 100 mt dall'alloggio.

ubicazione: Brusnengo Via Masserano 13 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 42.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Nicolò Pavoni

custode: Dott. Massimo Ghirlanda

professionista: Notaio Massimo Ghirlanda Tel. 0158556711 Fax 0158556705

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Associazione CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9.

**CAVAGLIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 114/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In fabbricato civile di antica costruzione: allo stato rustico, privo di impianti e servizi, oggetto di totale ristrutturazione non ultimata, derivante dalla unione di 2 differenti corpi di fabbricato contigui, elevato a 2 piani f. t. oltre al piano seminterrato in zona facente parte del centro storico composto al piano seminterrato da 2 vani cantina comunicanti accessibili a scaletta esterna al fabbricato; al piano terreno/rialzato (1° f.t.) 3 locali comunicanti con scala interna di accesso al piano I°, con ingresso dal piano strada tramite 2 scalette esterne; al piano I° (2° f.t.) 4 vani e disimpegno scala. -Foglio 9, particella, (già particella 120 e 91/3 del foglio 508), via Gioberti n.2, piano S1/7/1, categoria A/3, class1, vani 6, R.C. Euro 309,87; -Foglio 9, particella 485 (già particella 90 del foglio 508), Via Gioberti n.2 piani T/1, categoria A/5, classe 2, vani 2, R.C. Euro 54,74.

ubicazione: Cavaglia' Via Gioberti 2 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.800,00 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 39.900,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Anna Ferretti

professionista: Dott.ssa Federica Casalvolone tel. 015/8853156

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Associazione procedure esecutive Via Torino 35 Biella.

**TOLLEGNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 134/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione e rustico annesso: inseriti in cortina edilizia di vecchia formazione, e precisamente appartamento composto al piano terreno da ingresso comune da area cortilizia comune con altre unità abitative, due locali adibiti a ripostiglio-cantina ed altri che, individuati a catasto come cucina e piccola sala, utilizzati come lavanderia e locale di sgombero, piccolo vano scala di accesso al primo piano; al piano I° da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, camera ed altro vano a soggiorno con veranda e bagno con soprastante ampio locale sottotetto aperto e lasciato al rustico; fabbricato rustico composto di pollaio-locale di sgombero al piano terreno fienile legnaia al piano superiore.

ubicazione: Tollegno

Via Matteotti 15 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.800,00 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 31.537,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Silvia Graziella Carosio

professionista: Dott. Luca Zambanini

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Procedure esecutive via Torino 35 Biella.

**VALLE MOSSO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 214/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità condominiale: nell'edificio condominiale denominato Condominio "Frazione Molina" la seguente unità immobiliare - al piano seminterrato cantina; - al piano II° appartamento composto da ingresso-corridoio, 2 camere, soggiorno, cucina e ripostiglio.

-Foglio 15 particella 122 sub 11, Frazione Molina n.9, piani 2/S1, categoria A/3, cl.1, vani 4,5 -R.C. Euro 232,41;

-Foglio 15 particella 122 sub 14 (derivante dal frazionamento della particella 122 sub 6), Frazione Molina n.9, piano 2, categoria C2, cl. U, mq.9 R.C. Euro 16,73.

ubicazione: Valle Mosso Frazione Molina 9 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 42.552,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Silvia Graziella Carosio

professionista: Dott. Maurizio Amede

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Procedure esecutive via Torino 35 Biella.

**Tribunale di IVREA****Abitazione | Accessorio****MONTALTO DORA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 12/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione elevata a tre piani fuori terra.

ubicazione: Ivrea Vicolo Camillo Cavour 5 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00

valore di stima: Euro 122.340,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Augusto Salustri

custode: Avv. Cecilia Ruggeri

professionista: Avv. Cecilia Ruggeri

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Avv. Ruggeri c/o Studio Dott. Casonato Via Circonvallazione, 54 - Ivrea

**PONT-CANAVESE****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 42/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio composto da ingresso, cucina, camera, bagno e disimpegno, al piano secondo; due locali contigui ad uso cantina, alpiano terreno (primo fuori terra); locale solaio non abitabile, al piano terzo (quarto fuori terra).

ubicazione: Pont-canavese

Borgata Case Sparse Sarro 30 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.500,00

valore di stima: Euro 33.234,30

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga

custode: Ivg Torino

professionista: Avv. Carlo Galvagno

asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 14:45

luogo della vendita: presso il Professionista Delegato Avv. Carlo Galvagno c/o lo Studio Legale Giachetto Via Aosta, 12 - Ivrea.

**PONTE CANAVESE****ALLOGGIO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 31/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo, composto da disimpegno, cucina, camera, bagno, piccolo disimpegno, con cantina al piano terra e pro quote sulle parti comuni.

ubicazione: Pont-canavese Case Sparse Sarro 30 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 31.350,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Stefania Frojo

custode: Ivg Torino

asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Tribunale di Ivrea - Via dei Patrioti, 12

**SAN FRANCESCO AL CAMPO****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 222/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato a due piani fuori terra composto da: soggiorno, cucina e bagno al piano terra; tre camere, bagno e balcone al piano primo. ubicazione: San Francesco Al Campo Via Bruna 69/8 (TO)

tipo di immobile: Cortile retrostante e autorimessa.

ubicazione: San Francesco Al Campo Via Bruna 69/8

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.700,00

in aumento: Euro 1.300,00

valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga

custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo

professionista: Avv. Simone Buffo

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o Tribunale di Ivrea Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

**STRAMBINO****PORZIONE DI EDIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 220/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione da cielo a terra di edificio composto da tinello - cucina al piano terra; camera, bagno e balcone al piano primo; camera e balcone al piano secondo; oltre cantina al piano interrato. ubicazione: Strambino Corso Duca Degli Abruzzi 38 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.500,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 42.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Augusto Salustri

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Massimo Terranova

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Terranova Via De Gasperi, 4 - Ivrea.

**Immibile comm.le|ind.le****IVREA****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 184/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio al piano primo comprensivo di ingresso intramezzato con parete mobile, spogliatoio e/o ripostiglio con wc ed altro locale adiacente.

ubicazione: Ivrea Via Aosta 12 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Augusto Salustri

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Calogero Terranova

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 17:30

luogo della vendita: presso Studio Dott. Terranova - Via Cesare Pavese, 6 - Ivrea.

**Tribunale di NOVARA****Abitazione | Accessorio****NOVARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 149/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Novara Via Massaia 17 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00

valore di stima: Euro 43.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l

professionista: Prof. Raimondo Pertusi

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" Via Giovanetti 5 - Novara.

**GHEMME****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 442/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani composta da piano terra e piano primo, oltre spazio di sottotetto non abitabile e due piccole aree di pertinenza.

ubicazione: Novara Via Giuseppe Verdi 4 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00

valore di stima: Euro 142.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara

professionista: Dott.ssa Nunzia Giacalone

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti 5 - Novara.

**OLEGGIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 90/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da soggiorno/angolo cottura, piccolo ripostiglio, bagno, camera e ripostiglio.

ubicazione: Oleggio Via Gallarate 86 (NO)

tipo di immobile: Posto auto al piano terra.

ubicazione: Oleggio Via Gallarate 86 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.000,00

in aumento: Euro 250,00

valore di stima: Euro 22.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Angela Fasano

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara

professionista: Dott.ssa Cristina Bertocelli

asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" Via Giovanetti, 5

**TRECATÉ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 60/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato composto da: ingresso, ripostiglio, cucina, sala, corridoio di disimpegno, due camere e bagno, con annessi al piano terra giardino di uso esclusivo di mq. 50 e al piano cantinato vano cantina. ubicazione: Treccate Via Monti 4 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Marco Valecchi  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
 professionista: Notaio Caroselli Emanuele  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione ""Novara  
 Procedure Esecutive"", Via Giovanetti 5, Novara.



**Tribunale di TORINO**

**Abitazione | Accessorio**

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1829/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio, al piano primo (2 f.t.), composto di ingresso-disimpegno, una camera, tinello con cucinino, ripostiglio, servizio igienico e balcone verso cortile, ed annessa cantina, al piano cantinato.

ubicazione: Torino Via Lugaro 26 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.500,00

valore di stima: Euro 131.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo

custode: Ivg Torino

professionista: Notaio Alessandro Stefani

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 18:00

luogo della vendita: presso i locali della ERRE ESSE, in Torino, Via Vittorio Amedeo II n.21;

CAF SpA

**TORINO**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 547/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa, al piano rialzato (primo fuori terra), con accesso dal pianerottolo delle scale condominiali, composta di ingresso, cucina, due camere da letto e bagno oltre a balcone verso cortile; al piano seminterrato due locali ad uso cantina.

ubicazione: Torino Via Borriana 7 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

valore di stima: Euro 68.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Jolanda Noli

custode: Avv. Giordana Scarpa

professionista: Avv. Giordana Scarpa

asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giordana Scarpa in Torino, Via Vassalli n.28;

CAF SpA

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 576/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio sito al piano secondo (terzo fuori terra) del fabbricato, con ingresso dal ballatoio, composto da una camera, cucina, disimpegno e servizio. E' parte della proprietà una cantina al piano interrato.

ubicazione: Torino Via Portula 12 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.200,00

valore di stima: Euro 34.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo

custode: Dott.ssa Maria Elena Garelli

professionista: Dott.ssa Maria Elena Garelli

asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Elena Garelli in

Torino, Corso Belgio n.177;

CAF SpA

**PINO TORINESE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2575/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terreno rialzato (1° f.t.), composto di ingresso living su soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, lavanderia e due bagni, porzione di cortile in uso esclusivo a monte, adiacente la recinzione. Immobili gravati da mutuo fondiario.

ubicazione: Pino Torinese Via DEI CASTAGNI 10 (TO) tipo di immobile: autorimessa privata con retrostante vano cantina al piano seminterrato, formanti un sol corpo.

ubicazione: Pino Torinese Via DEI CASTAGNI 10 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 316.000,00

valore di stima: Euro 316.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Ludovico Sbrulati

custode: Ivg Torino

professionista: Notaio Mario Enrico Rossi

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso la ""ERRE ESSE"" - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

**SAN GILLIO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1715/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio di civile abitazione al piano secondo composto da ingresso su tinello, una camera, disimpegno, servizio e terrazzo oltre a pertinenziale locale uso cantina e al piano sottotetto, locale sottotetto non abitabile collegato da scala interna, dotato di proprio ingresso.

ubicazione: San Gillio Via Giuseppe Garibaldi 7 (TO)

tipo di immobile: Locale autorimessa posti al piano terreno. ubicazione: Via Giuseppe Garibaldi 7 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 132.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Ester Marongiu

custode: Avv. Enrico Garelli Pachner

professionista: Avv. Enrico Garelli Pachner

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio dell'avv. Enrico Garelli Pachner, Corso Re Umberto I, 3 - Torino.

**SCIOLZE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 210/11 + 1677/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a due piani fuori terra oltre piano interrato e piano seminterrato, collegati da scala interna, e basso fabbricato indipendente al piano seminterrato. La villetta è composta di: - al piano terreno (1° f.t.), soggiorno living, cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo; - al piano primo sottotetto (2°f.t.), due camere e bagno; - al piano seminterrato, locale di sgombero, due ripostigli, w.c.-lavanderia e centrale termica con accesso dall'esterno; - al piano interrato, con accesso da botola posta al piano seminterrato, locale ad uso cantina. Il basso fabbricato indipendente seminterrato è composto di tre vani e bagno. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario.

Il tutto come meglio descritto in perizia.

ubicazione: Sciolze Regione TETTI BORCA 35 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00

valore di stima: Euro 120.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Jolanda Noli

custode: Notaio Giulia Ardisone

professionista: Notaio Giulia Ardisone

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la ""ERRE ESSE"" - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.



**Tribunale di VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALE MONFERRATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 204/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione elevata a due piani fuori terra.

ubicazione: Casale Monferrato Via Trieste 15 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.575,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 33.575,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Franco Bussi

professionista: Avv. Franco Bussi

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso Studio Avv. Bussi Via San Cristoforo, 8 Vercelli.

**ROVASENDA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 173/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: nuda proprietà di un appartamento sito al piano primo e soprastante sottotetto, non abitabile, in fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra con fronte principale su Piazza Caduti, in fregio alla circoscrizione comunale. Annesso cortile, comune ad altra proprietà con accesso carraio nel lato ovest da Corso Umberto I. Al primo piano si giunge dal cortile tramite vano scala e scala di proprietà. Relativamente al vano scala, al proprietario dell'unità immobiliare del piano terreno è consentito il passaggio ai soli fini della riparazione del tetto. L'appartamento è formato da un vano di ingresso/soggiorno, cucina, bagno e camera da letto; verso il cortile e per tutto il fronte, balcone con piccolo terrazzino. Mediante scala interna si accede al sottotetto non abitabile. La superficie utile calpestabile dei vani costituenti l'unità immobiliare abitativa è di mq. 70, la superficie commerciale complessiva è di mq. 160,67. L'unità immobiliare si trova in buono stato manutentivo.

ubicazione: Rovasenda

Corso Umberto I (al catasto 64) 30/C (VC)

tipo di immobile: Nel lato di sud del cortile comune, basso fabbricato con box autorimessa.

ubicazione: Rovasenda

Corso Umberto I (al catasto 64) 30/C (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.106,88

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 103.020,80

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Daniela Lionetti

professionista: Avv. Daniela Lionetti 0161858089

asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli, Via Feliciano di Gattinara.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

LIGURIA

IVG Genova - Genova - Savona



IVG GENOVA - GENOVA

## Tribunale di GENOVA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Con il D.L. n.35del 14/02/05, convertito in legge n.80 del14/05/05 e con la successiva legge n. 263 del 28/12/05, sono state modificate molte disposizioni del codice di procedura civile. In particolare anche con riferimento a quella che viene comunemente chiamata asta giudiziaria (ora vendita senza incanto) si applicano le nuove norme del codice di procedura civile.

Tutti, ad eccezione del debitore escluso, possono presentare offerte di acquisto, personalmente o a mezzo di procuratore legale che può fare offerte per persona da nominare (art. 579 c.p.c. u.c.). Ogni immobile è descritto da un tecnico nominato dal Giudice del Tribunale: la relazione (o perizia) del tecnico può essere esaminata da chiunque vi abbia interesse oltre che presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari sita presso il Palazzo di Giustizia, Piazza Portoria 1° piano il mercoledì dalle 09.00 alle 12.00 anche su internet; la relazione contiene tutte le notizie più importanti relative all'immobile messo in vendita (prezzo di stima, tipo di costruzione, stato occupazionale, presenza di vincoli, regolarità edilizia e urbanistica). Persone davanti alle quali avviene la vendita. La vendita si svolge o davanti al Giudice del Tribunale cui è assegnata la procedura oppure davanti a un esperto delegato dal Giudice a compiere le operazioni di vendita che può essere un Notaio, Commercialista o Avvocato

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate all'Ufficio indicato nell'ordinanza di vendita, ed entro il termine indicato dalla stessa in busta chiusa, senza alcun segno di riconoscimento. Il Cancelliere o l'esperto delegato provvederà ad annotare sulla busta, su cui non devono essere apposti segni identificativi, il nome di chi effettua materialmente il deposito e le altre indicazioni di cui all'art.571 c.p.c. Si raccomanda agli offerenti di intervenire all'apertura delle buste.

2) L'offerta, alla quale va allegata una marca giudiziaria di euro 16,00, dovrà contenere:

a) il cognome, nome, luogo e data di nascita (o ragione sociale), codice fiscale, domicilio, stato civile del soggetto cui andrà intestato l'immobile. Le offerte possono essere presentate anche da coloro che intendono effettuare il versamento del prezzo dopo avere stipulato contratto di finanziamento che prevede il versamento diretto delle somme erogate in favore della procedura e la garanzia ipotecaria di primo grado sull'immobile oggetto della vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo di stima, a pena di inefficacia dell'offerta. **NOTA BENE:** ai sensi dell'art.572 comma III c.p.c., nel caso in cui le offerte non siano superiori al valore di stima maggiorato di un quinto, il G.E. non potrà far luogo alla vendita in caso di dissenso del creditore precedente e comunque ove vi sia una seria possibilità di migliorare la vendita ricorrendo all'incanto

d) l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima

3) All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente,

nonché

a) un assegno circolare non trasferibile per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto, a titolo di cauzione

b) un assegno circolare a titolo di fondo spese dell'importo pari al 15% del prezzo offerto.

n.b.: per la corretta intestazione degli assegni occorrerà riferirsi a quanto disposto nell'avviso di vendita

4) L'offerta presentata è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma III cpc

5) Nel caso che venga disposto l'incanto, l'offerente che non si avvalga della facoltà di revocare la propria offerta è tenuto a partecipare all'incanto, a pena della perdita di un decimo della cauzione ai sensi dell'art. 580 cpc. Disposto l'incanto, potranno partecipare all'asta anche nuovi offerenti, purché depositino apposita istanza in cancelleria, almeno un'ora prima dell'incanto stesso, allegando gli assegni per cauzione e spese ai sensi del punto 3) delle presenti disposizioni

6) In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine di 60 giorni dalla aggiudicazione.

In caso di inadempimento, la aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione ai sensi dell'art. 587 cpc.

7) In caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

8) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellate a cura e spese dell'aggiudicatario

9) Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario

10) Per tutto quanto non previsto si applicano le vigenti norme di legge

Avvenuto l'incanto, possono ancora essere formulate offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci. Per essere valide, tali offerte devono superare di almeno 1/5 il prezzo finale di aggiudicazione. In tale ipotesi si apre una gara, tra il nuovo offerente, l'aggiudicatario provvisorio e anche gli offerenti al precedente incanto che nel termine fissato dal G.E., abbiano integrato la cauzione nella misura pari al doppio della cauzione versata ai sensi dell'art. 580 c.p.c.

L'aggiudicatario deve versare il prezzo (dedotto quanto versato a titolo di cauzione), a pena di decadenza, entro il termine e nei modi indicati nell'avviso di vendita.

Adempite le formalità in ordine al versamento del prezzo il Giudice può sospendere la vendita quando ritiene che il prezzo acquisito sia notevolmente inferiore a quello giusto, ovvero pronunciare decreto con il quale trasferisce all'aggiudicatario il bene espropriato.

Con il decreto il Giudice ordina che siano cancellate le trascrizioni di pignoramento e iscrizioni ipotecarie; ingiunge al debitore di rilasciare l'immobile venduto a favore dell'aggiudicatario.

Il fondo spese di cui al punto 3,b copre-salvo conguaglio - i tributi dovuti dall'acquirente in relazione al trasferimento del bene e dai conseguenti adempimenti di pubblicità immobiliare.



**Istituto  
Vendite Giudiziarie**

## Abitazione | Accessorio

**MAISSANA**

**MAGAZZINI - SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 148/10**

LOTTO UNICO tipo di immobile: Piena Proprietà per la

quota di 1000/1000 di un immobile a destinazione magazzino/deposito composto da un locale parzialmente interrato con soprastate manufatto in lamiera, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 35 . ubicazione: Maissana Località Cembrano (SP) tipo di immobile: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di un immobile a destinazione magazzino/deposito composto da due locali (p.T e 1°) , sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 64. ubicazione: Maissana Località Cembrano (SP) tipo di immobile: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 del sottotetto composto dall'ultimo livello (sottotetto) di un fabbricato residenziale sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 258

ubicazione: Maissana Località Cembrano (SP)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.657,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova Tel. 010/5299253  
Fax 010/5299252  
professionista: Dott.ssa Irene Podestà tel. 0185  
306446-fax 0185 311922  
asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: Tribunale di Genova , aula 44,  
piano 3



**Tribunale di  
GENOVA**

## Abitazione | Accessorio

**GENOVA**

**IMMOBILE AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 663/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di immobile ad uso abitativo, posto al p. quarto, di vani catastali 6,5 composto da: ingresso, tre camere, cucinino con tinello, corridoio e servizio igienico, per una sup. lorda comm. compl. pari a ca. 101 mq. L'immobile, come indicato nella relazione di stima, risulta disabitato. ubicazione: Via Celesia 47 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.164,00 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 101.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Daniela Canepa  
professionista: Avv. Elena Magnone  
asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: Sala di Udienza del Tribunale di

Genova (Palazzo di Giustizia, piano terzo, aula n. 44).

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 460/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento costituito da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere. ubicazione: Genova Via Carlo Questa 2 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.400,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 71.820,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Zampieri  
custode: Dott. Bruno Bassi  
professionista: Dott. Bruno Bassi tel. 010/590072  
asta senza incanto: lun, 15 feb 2016 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso l'aula di udienza n. 46, piano 3° del Palazzo di Giustizia di Genova.

**GENOVA**

**IMMOBILE AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 806/09 + 491/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso

abitativo sito al quarto piano, interno 20, composto da ingresso-corridoio, sala con annesso cucinino, tre camere e bagno. ubicazione: Genova Via Carnia 36 prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.294,00 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 104.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Mario Tuttobene  
custode: So.Ve.Mo.  
professionista: Dott. Claudio Gelli c/o ASSOPROVE  
Tel. 0105530602  
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1 - piano 3°, aula 46.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 335/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da ingresso/soggiorno, cucina, tre camere, bagno e corridoio.  
ubicazione: Genova Vico Giovanni Scanzi 3 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 69.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 92.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Paola Zampieri  
 custode: Avv. Alessandra Boccardo  
 professionista: Avv. Alessandra Boccardo Tel. 0108370146  
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 14:30  
 asta con incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 14:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

**GENOVA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 915/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da ingresso, locale pranzo/soggiorno, angolo cottura, due camere, locale per servizi igienici e due poggianti.  
 ubicazione: Genova Via Giovanni Daneo 6 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.100,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Daniele Bianchi  
 professionista: Avv. Matteo Caniglia Cogliolo  
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: nella Sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, piano 3, aula n. 46).

**GENOVA**  
**IMMOBILE AD USO ABITATIVO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 812/11**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo posto al quinto piano, di vani catastali 5 composto da: N. 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazzo al piano. L'unità immobiliare sviluppa una sup. lorda, virtuale e complessiva pari a circa mq 63,95. STATO DI OCCUPAZIONE: L'immobile, come indicato nella relazione di stima alla quale espressamente si rimanda, è attualmente in possesso degli esecutati.  
 ubicazione: Genova Via Vecchia 2 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.692,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Daniela Canepa  
 professionista: Dott. Claudio Gelli c/o ASSOPROVE Tel. 0105530602  
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: nella Sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, piano 3, aula n. 44).

**GENOVA**  
**RONCO SCRIVIA**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 792/11**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso-disimpegno, tre vani, cucina, bagno, piccolo poggiano, oltre cantina.  
 ubicazione: Ronco Scrivia Viale N. Sauro 72 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.984,37  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 18.984,37  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Renato Delucchi  
 custode: Dott. Andrea Bruni Principe  
 professionista: Dott. Andrea Bruni Principe Tel. 0131/1925032 - fax 010/8391347  
 asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 17:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

**GENOVA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 547/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al

piano terzo composto da ingresso, quattro camere, cucina, due bagni, due ripostigli, due balconi.  
 ubicazione: Genova Via Canevari 26 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 250.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 250.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 258.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Franco Davini  
 custode: Rag. Alessandro Milanta  
 professionista: Rag. Alessandro Milanta Tel. 010/5955082 - Fax 010/530008  
 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 14:00  
 asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 - Genova.

**GENOVA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 615/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto. ubicazione: Via Germano Jori 27 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.063,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 76.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Daniele Bianchi  
 custode: Dott.ssa Roberta Capozucchi  
 professionista: Dott.ssa Roberta Capozucchi Tel. 010565735  
 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - aula 46 - piano terzo, Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 874/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina-soggiorno, tre camere e piccolo cortile dal quale sono stati ricavati bagno e ripostiglio. ubicazione: Via Leone Pancaldo 3  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.187,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 85.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Roberto Bonino  
 custode: Dott.ssa Ornella Cuneo  
 professionista: Dott.ssa Ornella Cuneo Tel. 0105954791  
 asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

**GENOVA**  
**ABITAZIONE - CANTINA**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 498/12**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo sottostrada, interno 2, composto da ingresso, ripostiglio, bagno, cucina e due camere.  
 ubicazione: Genova via Sant'Alberto 11 (GE)  
 tipo di immobile: Cantina al piano secondo sottostrada, interno 9. ubicazione: via Sant'Alberto 11 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.437,50  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 84.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Daniele Bianchi  
 custode: Dott.ssa Olga Russo  
 professionista: Dott.ssa Olga Russo Tel. 010.56.2281  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Presso il Tribunale di Genova, piano III, aula 46

**GENOVA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 160/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da vano cucina-pranzo, servizio igienico, disimpegno e tre camere.  
 ubicazione: Genova Scalinata della Cittadella 3 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.509,00  
 valore di stima: Euro 148.170,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Daniela Canepa  
 custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
 professionista: Dott.ssa Chiara Pronzato Tel. 010589597 Fax 0105531305  
 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 14:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, piano terzo, aula 46, Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 579/13 + 200/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composta da ingresso, quattro camere, cucina, bagno oltre cantina pertinenziale.  
 ubicazione: Genova Via Bruno Ghiglione 8 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 103.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Renato Delucchi  
 professionista: Dott. Andrea Castello Tel. 0131.1925032  
 asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1 - Genova.

**TORRIGLIA**  
**IMMOBILE - TERRENO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 445/10**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'unità immobiliare si sviluppa su tre piani fuori terra (terra, primo, e secondo sottotetto) collegati internamente fra loro tramite una scala interna e da un piano seminterrato. Il piano terra è costituito da un ampio vano ingresso-soggiorno, cui sono annessi e separati un locale cucina, ripostiglio sottoscala, un servizio igienico con antistante disimpegno; il primo piano è costituito da tre stanze, un servizio igienico, oltre un terrazzo a livello; il secondo piano è costituito da alcuni ambienti suddivisi da pareti in legno. Risultano annessi all'unità immobiliare la cantina posta al piano seminterrato con accesso indipendente dall'esterno, un locale ad uso ricovero attrezzi/magazzino, ed un area scoperta di pertinenza ad uso giardino della superficie complessiva di mq.250 circa. L'unità immobiliare risulta disabitata ed occupata interamente da alcuni mobili, arredi ed elettrodomestici. ubicazione: Torriglia Località Ponte Trebbia, Frazione Serra 1 (GE)  
 tipo di immobile: terreno costituito da un appezzamento formato da una parte piana sistemata a giardino estesa a livello del piano terra dell'edificio. L'appezzamento di terreno ha una superficie catastale complessiva di mq.400 di cui una parte pianeggiante della consistenza di mq.180 circa risulta annessa all'area cortilizia ad uso giardino disposta sui due livelli di quota dell'abitazione (piano seminterrato e terra). ubicazione: Torriglia Località Ponte Trebbia, Frazione Serra 1 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.205,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Mario Tuttobene  
 professionista: Dott. Claudio Gelli c/o ASSOPROVE Tel. 0105530602

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 18:00  
 luogo della vendita: presso la Sala di Udienza del Tribunale di Genova-Palazzo di Giustizia, piano X, Aula n.2.

**Immobilie comm.le|ind.le  
 Terreno|Immobilie agricole**

**GENOVA**

**LOCALE AD USO NEGOZIO - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 17/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale ad uso negozio.  
 ubicazione: Genova Via San Felice (GE)  
 tipo di immobile: Area urbana.  
 ubicazione: Genova Via San Felice (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Franco Davini  
 custode: Avv. Cristina Carena  
 professionista: Avv. Cristina Carena Tel. 010541263 - fax. 010541267  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 17:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, piano terzo, aula 46, Piazza Portoria, 1.



**Tribunale di  
 GENOVA EX CHIAVARI**

**Abitazione|Accessorio**

**RAPALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 92/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso in soggiorno con angolo cottura con balcone, camera e servizio igienico. ubicazione: Rapallo Via Tito Speri 4/9 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 99.160,75  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino  
 custode: So.ve.mo Ivg Genova  
 professionista: Rag. Roberto Adamo  
 asta senza incanto: lun, 29 feb 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n.1, Palazzo di Giustizia - aula 46, piano terzo.

**RAPALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 733/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'appartamento composto da ingresso-corridoio, cucinino, sala da pranzo- soggiorno, nr. 2 camere e ripostiglio, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 79,95 di

cui mq. 70,76 occupati dall'appartamento e mq. 9,19 occupati da locale ripostiglio. ubicazione: Rapallo Via Santa Maria del Campo 140 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.375,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Rosario Ammendolia  
 custode: So.ve.mo Istituto Di Vendite Giudiziarie tel. 0105299253 - fax. 0105299252  
 professionista: Dott.ssa Irene Podestà  
 asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, aula 44 Piano 3



**Tribunale di  
 SAVONA**

**Abitazione|Accessorio**

**ALBENGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 217/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al P1 di mq 51,20 composto da ingresso, zona cottura, soggiorno/cucina, 2 camere e bagno.  
 ubicazione: Albenga Via Paccini 124 (SV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.600,00  
 in aumento: Euro 1.300,00  
 valore di stima: Euro 53.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa C. Tabacchi  
 custode: Avv. A. Pelazza  
 professionista: Avv. Anna Pelazza  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:45  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, Aula n.6 II piano.

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara -  
Forlì - Piacenza -  
Reggio Emilia - Rimini



FORLÌ

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di FORLÌ**

### Abitazione | Accessorio

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 361/12**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: Piazza Montegrappa n. 6, piena prop. appartamento al piano primo di edificio cond.le, vani 5,5, con annessi autorimessa e cantina al piano interrato e costituito da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, due disimpegni, due camere da letto (una matrimoniale e una singola) due bagni usufruibili da persona portatrice di handicap, una loggia prospiciente la piazza e ampio terrazzo, situato sul retro del fabbricato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 282.400,00, aumenti minimi Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 347/12**

FORLÌ (FC) - via Lami 20 - Lotto unico, piena proprietà appartamento primo piano composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera, guardaroba, 2 logge, terrazzo e balcone, tot. mq 75, occupato senza titolo. Prezzo base Euro 123.000,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 379/13**

FORLÌ (FC) - Via Gorizia 106 - Lotto unico, piena proprietà appartamento al piano rialzato di villetta bifamiliare composto da soggiorno, cucina, tinello, studio, corridoio, bagno, tre camere da letto e tre balconi, oltre cantina al piano seminterrato, tot. mq 142,00, occupato. Prezzo base Euro 101.000,00. Aumento minimo Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 24/12**

FORLÌ (FC) - via Fratelli De Gregori 11 - Lotto 1: piena proprietà appartamento al p.t., vani 4 cat.,

composto da ingresso, cucina, soggiorno, servizio igienico e camera da letto. Occupato dal debitore. Lotto 2: piena proprietà appartamento piano 1°, vani 4,5 cat, composto da ingresso, cucina, soggiorno, servizio igienico e camera da letto; occupato dal debitore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 39.000,00; Lotto 2 Euro 40.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00 lotto 1 ed Euro 1.000,00 lotto 2. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTI CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 372/13**

FORLÌ (FC) - via Teresa Cattani Scardi n. 38 - Lotto 1: piena proprietà unità abitativa piani terra e primo, accesso indipendente da scala esterna, porzione di fabbricato trifamiliare, in condominio a due piani f.t., composta da: scala esterna, vano scale interno, ingresso, cucina con balcone, soggiorno pranzo, due bagni, due camere doppie di cui una con balcone, camera singola, disimpegno, dalla cucina si accede a locale taverna, anti e bagno. Autorimessa ad pertinenza (sup. cat. mq 26). Sup. comm.le totale mq 194 ca. Occupato dagli esecutati, classe energetica F. Lotto 2: piena proprietà unità abitativa al p.t., porzione di fabbricato trifamiliare in condominio a due piani f.t. composta da portico, ingresso, pranzo, acquaio, disimpegno, camera doppia, bagno, camera singola. Autorimessa di pertinenza sup. cat. mq 20. Corte di pertinenza sup. cat. mq 252. Sup. comm.le tot. mq 147 ca. Occupato dagli esecutati. Prezzi base: Lotto 1 Euro 140.000,00; Lotto 2 Euro 115.000,00; offerte in aumento Euro 2.800,00 lotto 1 ed Euro 2.300,00 lotto 2. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi Tel. 0543/31923.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 128/13**

FORLÌ (FC) - via Veliti Napoleonici 18 - Lotto unico: piena prop. appartamento p.t., soggiorno, pranzo, cucina 2 camere, bagno, disimpegno; 2 autorimesse; occupato da un esecutato, classe energetica G. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 257/13**

FORLÌ (FC) - via Carlo Cignani 19 e via A. da Brescia 22 - Lotto unico: appartamento al p.8° con garage al p. interrato, facenti parte di fabbr. cond.le denomi-

nato "Condominio al Corso", ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera, balcone; occupato dall'esecutato, classe energetica E. Prezzo base Euro 104.250,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039.

**FORLÌ**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 238/09**

FORLÌ - Viale Bologna n. 186 - Lotto 3, piena proprietà di villa di mq 500 ca, con giardino di mq 1340 ca, su 3 p: il p.t. sul fronte strada è definito da ampio porticato con ingresso su ampio soggiorno con camino e soppalco, cucina, bagno e disimpegno collegato ad altro appartamento con soggiorno-pranzo con camino, zona cottura, disimpegno, bagno, camera da letto; al p. rialzato con disimpegno, 3 camere da letto, di cui una con bagno e balcone, ed altro bagno; al p. superiore altro soggiorno con zona cottura, ripostiglio (usato come camera da letto matrimoniale) e vano sottotetto a ripostiglio (usato come camera singola); al p. seminterrato tavernetta con camino, forno, zona cottura con lavello e bagno, a fianco scala che porta al disimpegno e garage al p.t.; al p. interrato ampia cantina, lavanderia e 2 ripostigli. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 1.270.000,00. Aumenti minimi Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.30. Professionista delegato Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**BERTINORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 24/13**

BERTINORO (FC) - Lotto 1: viale Giosuè Carducci 50, appartamento PT (cucina, 2 wc, pranzo, disimpegno, camera, studio, soggiorno, terrazzo) e P1 (2 camere, wc, dis., ripostiglio, terrazzo), vani accessori PS1 e garage PT. Mq 372,50. Classe energetica F. Occupato dal titolare del diritto di abitazione non opponibile alla procedura.

Lotto 2: viale Giosuè Carducci 52, appartamento PS (cucina-pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno letto, ripostiglio mq 107. classe energetica F. Occupato dal titolare del diritto di abitazione non opponibile alla procedura.

Lotto 3: viale Giosuè Carducci 52, appartamento PS (soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, letto. Cantina adiacente. Mq 74, classe energetica F. Occupato fino alla vendita.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 240.000,00; Lotto 2 Euro 90.000,00; Lotto 3 Euro 29.000,00; Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00; Lotto 3 Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 054331109, Custode IVG tel. 0543473480.

**BERTINORO****VILLETTA/GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 72/12**

BERTINORO (FC) – Lotto unico: Località Panighina, Via Casella 83, piena proprietà villetta a schiera composta di appartamento al PT e P1, ripostiglio pertinenziale al P2 (sottotetto) e autorimessa pertinenziale al piano seminterrato. Classe energetica G; occupato dall'esecutata e famiglia. Prezzo base: Euro 77.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442 – Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**BORGHI****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 180/12**

BORGHI (FC), località San Martino in Converseto, via Guido Renzi n. 16, piena proprietà. Lotto 2: porzione di fabbricato abitativo composto al p.t. da ingresso / pranzo e 1 bagno con accesso dalla porzione di corte esclusiva, cucina e soggiorno con ingresso autonomo, al p. 1° da studio, due camere da letto, oltre corte esclusiva, occupato dagli esecutati e famiglia. Lotto 3: porzione di fabbricato abitativo composto al p.t. da ingresso indipendente con accesso dalla corte esclusiva, tinello e cucina, bagno, al p. 1° da due camere da letto, studio, ripostiglio e bagno, oltre corte esclusiva, occupato da un'esecutata. Prezzo base: lotto 2 Euro 28.500,00 lotto 3 Euro 71.600,00. Offerte in aumento: lotto 2 Euro 1.000,00 lotto 3 Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.1.2016 ore 11.00 e ss, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Margareth Rossi, tel. 0543/29039.

**BORGHI****PORZIONE DI PALAZZINA CON CORTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 191/12**

BORGHI (FC) – Loc. Lo Stradone via Cornacchiara n. 86 - Lotto unico, piena proprietà appartamento PT (cucina, soggiorno, disimpegno, wc, 2 letto, ripostiglio, balcone), 3 posti auto, centrale termica (sup. comm.le mq 110,20) classe Energetica F, quota 1/2 corti pertinenziali. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

**BORGHI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.F. N. 70/13**

BORGHI (FC) - fraz. Stradone, via E. Berlinguer n. 119 - Lotto 1, porzione di fabbricato di civile abitazione e relative aree pertinenziali. Fabbricato attualmente occupato, allo stadio finito con annesso porzioni complementari (corte/area scoperta) e autorimessa; opere abusive dal punto di vista edilizio non sanabili; parzialmente arredato con piccola cucina componibile con elettrodomestici, tavolo con 4 sedie, camera da letto con comò, comodini e letto matrimoniale. Prezzo base Euro 90.760,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.4.2016 ore 13.15 presso ufficio G.D. del Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott.ssa Daniela Campana tel. 0547/380555.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 256/14**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - via Antonio Samorì n. 10 beni facenti parte del Condominio Residence Hotel Castrocaro - Lotto 1, piena proprietà di appartamento al 1° piano (int. 9) corpo A, composto da 3 vani (soggiorno con cucina in nicchia, camera da letto, bagno) e terrazzo esclusivo della s.u.l. di mq 41,00 ca. Libero. Lotto 2, piena proprietà di appartamento al 2° piano (int. 14) corpo A, composto da 3 vani (soggiorno con cucina in nicchia, camera da letto, bagno) e balcone esclusivo della s.u.l. di mq 40,00 ca. Soggetto a contratto di locazione. Lotto 3, piena proprietà di appartamento al 2° piano (int. 13) corpo A, composto da 2 vani (monolocale e bagno) e balcone esclusivo della s.u.l. di mq 21,00 ca. Soggetto a contratto di locazione. Lotto 4, piena proprietà di appartamento al 1° piano (int. 91) corpo C, composto da 3 vani (soggiorno con cucina in nicchia, camera da letto, bagno), balcone e passaggio pedonale esclusivo della s.u.l. di mq 52,50 ca, oltre a posto auto scoperto. In fase di liberazione. Lotto 5, piena proprietà di appartamento al 2° piano (int. 96) corpo B, composto da 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, camera da letto, disimpegno, bagno) e corte esclusiva della s.u.l. di mq 53,10 ca, oltre a posto auto scoperto. Soggetto a contratto di locazione. Lotto 6, piena proprietà di appartamento al 2° piano (int. 95) corpo B, composto da 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, camera da letto, disimpegno, bagno) e balcone e corte esclusiva della s.u.l. di mq 53,40 ca. Libero. Lotto 7, piena proprietà di appartamento al 3° piano (int. 119) corpo B, composto da 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, camera da letto, disimpegno, bagno) e balcone esclusivo della s.u.l. di mq 45,00 ca, oltre a posto auto scoperto. Libero. Lotto 8, piena proprietà di appartamento al 3° piano (int. 112) corpo B, composto da 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, camera da letto, disimpegno, bagno) e balcone esclusivo della s.u.l. di mq 49,50 ca, oltre a posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 16.500,00, Lotto 2 Euro 16.000,00, Lotto 3 Euro 6.000,00, Lotto 4 Euro 30.500,00, Lotto 5 Euro 31.000,00, Lotto 6 Euro 21.500,00, Lotto 7 Euro 24.000,00, Lotto 8 Euro 24.500,00, Lotto 9 Euro 13.000,00. Rilanci minimi Euro 500,00 per ciascuno lotto. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.30. Professionista delegato e custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 156/13**

CESENA (FC) - Lotto unico: via Fiorenzuola n. 1217, piena prop. appartamento 2° piano di edificio cond.le costituito da ingresso dal vano scale, soggiorno-pranzo, cucinotto nel balcone verandato, disimpegno, due bagni e tre camere da letto di cui una matrimoniale; vani 7 catastali, garage mq 20 catastali. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 176.000,00, aumenti minimi Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708.

**CESENA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. 996/09**

CESENA (FC) - Località Rio Rose, via Linaro n. 1387 - Lotto A: appartamento su due piani f.t.; p.t. ingresso, cucina, soggiorno; p.1° pianerottolo con accesso al balcone, 3 camere e bagno, con servizi al piano interrato, ingresso indipendente e corte comune. Lotto B: locale garage e locale deposito al p.t. con ingresso indipendente e corte comune. Sup. comm.le mq 25 il garage e mq 32 il deposito. Occupati dalla proprietà. Prezzo base: Lotto A Euro 180.000,00; Lotto B Euro 35.000,00. Aumento minimo Euro 4.000,00 lotto A ed Euro 1.000,00 lotto B. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00. Professionista delegato Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 44/13**

CESENA (FC) - Lotto unico: via Masacci 84, piena prop. villetta a schiera su tre livelli; al p.t. ingresso, pranzo-soggiorno, cucina e bagno, al piano primo disimpegno e tre camere da letto, di cui due doppie e una singola, ripostiglio e bagno. Al p. interrato si trovano centrale termica e due grandi locali destinati a cantina. L'autorimessa (mq 17 cat.) realizzata per un posto auto si trova al piano terra ed è accessibile dal fronte del fabbricato. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 286.400,00, aumenti minimi Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708.

**CESENA****ABITAZIONE E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 318/12**

CESENA (FC) - loc. Calabrina, via Cervese n. 5492 - Lotto unico: piena proprietà immobile di civile abitazione ai piani seminterrato, terra, rialzato e primo, con garage e servizi di pertinenza sulla corte al p.t., sul retro dell'edificio abitativo. Corte autonoma mq 180, accessibile da passo pedonale e carrabile. Edificio composto da: al p. rialzato ingresso, vano cucina-pranzo, si accede al balconcino sul retro collegato con scala a corte esterna. Piano primo composto da bagno e tre camere da letto di cui una con balcone; piano seminterrato composto da due vani uso cantina, servizio igienico e corridoio vano scale. Sup. comm.le tot. mq 241. Occupato dall'esecutata. Classe energetica G. Pertinenze: garage. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerte in aumento: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

**CESENA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 234/13**

CESENA (FC) - via Savio 1250-1254 - Lotto 1: appartamento al p.t. con giardino pertinenziale comune; ingresso centrale con soggiorno-pranzo, camera matrimoniale, altra camera e bagno; un altro corridoio porta ad un locale ripostiglio-centrale termica, attrezzato con un angolo lavabo-doccia; Lotto 2: appartamento p. 1° con piccolo giardino pertinenziale; ampio corridoio, ripostiglio, bagno, 2 camere, soggiorno, locale pranzo, balcone. Lotti occupati senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 82.500,00, Lotto 2 Euro 75.000,00. Offerte in aumento: Euro 2.000,00 lotto 1 ed Euro 1.500,00 lotto 2. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**CESENA**

**CASA - FABBRICATO DI CASE E MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 321/11+220/12+332/12**

CESENA (FC) – fraz. Martorano, via Ravennate - Lotto 1, civ. 3254 piena proprietà casa di civile abitazione abbinata da un lato, su due piani f.t. e cantina nell'interrato, ingresso indipendente e piccola corte esclusiva, classe energetica G, occupato dalla parte esecutata. Lotto 2, piena proprietà di due case a schiera (una al grezzo) con garage, piccole corti esclusive, magazzino al grezzo con corte e magazzino da demolire con corte. Occupato dall'esecutato, classe energetica E. Prezzo base Lotto 1 Euro 110.000,00, Lotto 2 Euro 220.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00 Lotto 1, Euro 6.000,00 Lotto 2. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

**CESENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 168/12**

CESENA (FC), Frazione Diegaro, piena proprietà - Lotto A: Via Giardino n. 256, casa di civile abitazione su piani PT e S1, fatiscente, non agibile e in stato di abbandono. Libero con corte in parte, occupata senza titolo, fino alla vendita. Lotto B: terreno di mq 9.690, libero. Prezzo base: Lotto A Euro 51.000,00, Lotto B Euro 25.000,00. Offerte in aumento: Lotto A Euro 1.500,00, Lotto B Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442 - Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 137/14**

CESENA (FC) - Località San Vittore, via San Vittore n. 1869 - Lotto unico, piena proprietà fabbricato residenziale con autorimessa e corte autonoma, che si eleva 3 piani f.t. e composto da 2 unità abitative; sup. comm.le mq 218 ca. Occupato dagli esecutati e famiglia, classe energetica G. Prezzo base Euro 180.000,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 191/13**

CESENATICO (FC) - via Sbarra n. 2/A - Lotto unico, appartamento al primo e secondo piano con cantina e garage al p. interrato. Al p. primo composto da zona ingresso, soggiorno, cucina-pranzo con balcone, camera da letto, bagno e disimpegno. Secondo piano con ripostiglio con terrazzo e vano sottotetto. Sup. lorda p primo mq 67, sottotetto mq 34, cantina mq 8, garage mq 18 ca. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilanci minimi Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.30. Professionista delegato e custode Dott. Gustavo Ravaoli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 363/12**

CESENATICO (FC) - Lotto unico: Località Valverde, Via

Tiziano n. 11, piena proprietà di appartamento al sesto piano composto da pranzo, cucinotto, bagno, camera da letto, balcone, ubicato a circa 400 m. dalla spiaggia, ma a lato monte) (Sup. comm. mq 40). Classe Energetica G. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442 - Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**DOVADOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 125/06**

DOVADOLA (FC) - Lotto unico: via Rio Del Castello 9, piena prop. appartamento di vani 4 catastali, su due piani, composto al p.2° da soggiorno-pranzo e ripostiglio adibito a cucina; al piano terzo da disimpegno, 2 camere da letto matrimoniali e bagno, occupato senza titolo. Prezzo base Euro 28.000,00, aumenti minimi Euro 600,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708, Custode IVG tel. 0543/473480.

**DOVADOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 129/08**

DOVADOLA (FC) - via Rio Castello n. 5 - Lotto unico, appartamento di ca mq 82 al p. rialzato e composto da: zona giorno (ambiente unico), ripostiglio, camera da letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.30. Professionista delegato Dott. Gustavo Ravaoli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**DOVADOLA - GALEATA**

**ABITAZIONI E LOCALI ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 58/12+197/14**

DOVADOLA (FC) - Lotto 1: Via Tartagni Marvelli n. 16, Lotto 1/A: appartamento S1 (soggiorno-cucina, servizi, letto, bagno), corte pertinenziale, classe energetica E; Lotto 1/B: appartamento PT (lavanderia, soggiorno-cucina, bagno, 2 letto), classe energetica E; Lotto 1/C: appartamento P1 - sottotetto (lavanderia, soggiorno-cucina, bagno, 2 letto), classe energetica F. Occupazione: Lotti 1/A, 1/B e 1/C liberi. Prezzi base: Lotto 1/A Euro 37.800,00; Lotto 1/B Euro 49.500,00; Lotto 1/C Euro 49.500,00. Aumenti minimi: Euro 2.000,00 per ciascun lotto. GALEATA (FC), Lotto 2: Via Giacomo Matteotti n. 9, piena proprietà di magazzino-deposito al piano terra con vani accessori, Mq 171, utilizzato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 58.500,00; aumento minimo Euro 2.000,00.

GALEATA (FC) - Lotto 3: via IV Novembre 16, via Mons. D. Mambriani 1/A, la piena proprietà dei seguenti lotti: - Lotto 3/A: monolocale PT e corte, classe energetica G. Lotto 3/B: appartamento PT (soggiorno-pranzo, cucina, servizi, bagno, corti), P1 (camera, servizio, bagno), classe energetica F. Lotto 3/C: appartamento PT (bagno, accessori, soggiorno-pranzo con angolo cottura, corte) e P1 (bagno, 2 letto), classe energetica F. Lotto 3/D: bilocale P1, classe energetica E. Lotto 3/E: appartamento P1 (pranzo-soggiorno con angolo cottura, 1 letto, terrazzo, bagno), classe energetica E. Lotto 3/F: bilocale P2 (soggiorno-pranzo con angolo cottura, 1 letto, bagno, accessori), classe energetica F. Lotto 3/G: appartamento P2 (soggiorno-pranzo con angolo cottura, 1 letto, bagno, sottotetto), classe energetica F. Tutti liberi tranne lotto 3/C occupato temporaneamente fino alla vendita e lotto 3/E occupato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzi base:

Lotto 3/A Euro 28.800,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3/B Euro 82.800,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3/C Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3/D Euro 32.400,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3/E Euro 40.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3/F Euro 31.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3/G Euro 43.200,00, aumento minimo Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109 - Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLIMPOPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 74/14**

FORLIMPOPOLI (FC) - via Del Tulipano n. 20 - Lotto 1 piena proprietà di appartamento, int. 1, al piano terra di villetta bifamiliare con area di pertinenza comune pari a mq 667 composto da ingresso, cucina, camera, disimpegno, bagno, ripostiglio, garage e centrale termica in buono stato manutentivo di sup. comm.le pari a mq 77. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 112.000,00. Aumento minimo Euro 2.300,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 0543/745387.

**FORLIMPOPOLI**

**FABBRICATO RESIDENZIALE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 28/14**

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto unico: via Cantamiglio 781, piena proprietà, intero fabbricato residenziale a due piani f.t. destinato ad abitazione e relativi servizi per ricovero attrezzi, ripostigli e tettoia. L'abitazione ha sup. lorda di mq 146,90. Al piano terra è posto l'ingresso e la zona giorno, al piano superiore le camere da letto (3) bagno e antibagno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 219.000,00, aumenti minimi Euro 4.400,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi Tel. 0543/31923.

**FORLÌ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 121/12**

FORLÌ (FC) - loc. Villafranca, via Lughese 272 - Lotto unico: quota 100% della piena proprietà di complesso residenziale costituito da 10 villette a schiera (terra-cielo) in corso di costruzione e in stato grezzo avanzato in quanto mancanti di alcune opere edili ed impianti, sup. comm.le globale delle unità imm.ri mq 1.173,11; le villette a schiera da realizzare sono 10 di cui 8 avranno 3 camere da letto e due una sola camera; dotate di posto auto interno e posto auto nel cortile; importo complessivo per il completamento delle unità imm.ri e per le pratiche burocratiche oltre messa in sicurezza del cantiere Euro 569.000,00. Prezzo base Euro 580.000,00. Offerte in aumento Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.30, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000, Custode IVG 0543/473480.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**FORLÌ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 171/11+387/13**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Cava 16, piena proprietà appartamento p1 (ingresso, soggiorno, cucina, balcone, disimpegno notte, bagno, 2 letto - sup. comm. mq 105, e garage al PT. Classe energetica G. Occupato dalla parte esecutata.

Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

**GAMBETTOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 34/14**

GAMBETTOLA (FC) - via Gramsci 2 - Lotto unico: piena proprietà appartamento terzo piano con cantina all'interrato. Zona giorno costituita da locale cucina - pranzo - soggiorno con balcone sul fronte, studio con balcone; zona notte costituita da disimpegno, camera da letto doppia, camera da letto singola con balcone, bagno principale e bagno secondario. Sup. utile netta dell'abitazione ca. mq 87, balconi 15 mq, cantina 5 mq. Occupato dall'esecutato con la famiglia. Prezzo base Euro 137.000,00. Rilanci minimi Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.30. Professionista delegato e custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**MELDOLA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 216/12**

MELDOLA(FC) - via Roma - Lotto unico: accesso civ. 210/C, appartamento al 2° piano (cucina-pranzo, disimpegno, bagno, letto, terrazzo, sup. comm. mq 57), classe energetica D, garage p. int.. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 054331109, Custode IVG tel. 0543/473480.

**MERCATO SARACENO****FABBRICATO AD USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 127/13**

MERCATO SARACENO (FC) - Loc. San Damiano, viale Roma n. 71 - Lotto unico: abitazione su 3 livelli di mq 56 ca. con al p.t. (accessibile dall'esterno) cantina e ripostiglio, al p. 1 (accessibile con scala esterna) soggiorno/angolo cucina e al p. 2 (raggiungibile da scala interna) disimpegno, 2 camere e bagno. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275.

**MODIGLIANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 172/13**

MODIGLIANA (FC) - via Silvestro Lega n. 31 - Lotto unico, piena proprietà appartamento p.1 con soggiorno, cucina salotto, camera da letto, bagno e balcone, con annesso vano ripostiglio p.1, vano cantina p.t., catastalmente indicati come depositi. Occupato senza titolo. classe energetica G. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.00 e ss, aula

pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi Tel. 0543/29039.

**MODIGLIANA****APPARTAMENTO/GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RF N. 42/06**

MODIGLIANA (FC) - via dei Cappuccini n. 15 - Lotto unico, piena proprietà appartamento mq 70 ca p. primo con ingresso, cucina, camera letto, soggiorno e bagno; autorimessa sup. 18 mq ca. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 14.30 ss presso studio Curatore in Forlì via Guido Bonali 1, 3° piano. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott. Ocare Santi Tel. 0543/31655.

**MODIGLIANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 93/11**

MODIGLIANA (FC) - via R. Carnelli n. 51 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p.terra con portico d'ingresso, ingresso, ripostiglio nel sotto-scala, p. primo con zona giorno e portico sul retro; al p. secondo zona notte. Corte esterna a verde su due lati e pavimentata sul lato strada. Sup. comm.le ca 260 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 140.000,00. Aumento minimo Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**PREDAPPIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 10/02**

PREDAPPIO (FC) - via Piccini n. 114 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano terra-rialzato con vano cantina al p. seminterrato. Costituito da ingressino, cucinotto, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto e un balcone. Sup. mq 69 ca, cantina mq 15 ca. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 24.000,00. Aumenti minimi Euro 500,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.30. Professionista Delegato Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**PREDAPPIO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 336/13**

PREDAPPIO (FC), Località San Savino, via San Francesco d'Assisi, lungo la strada Provinciale 9 ter, n. 2 fabbricati di civile abitazione attigui, parzialmente fatiscenti e in stato di abbandono, adiacenti alla Chiesa di San Savino in Schiedo, disposti ai piani seminterrato, rialzato e sottotetto. Classe energetica non determinabile, libero. Prezzo base Euro 81.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543 473480.

**PREDAPPIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 112/13**

PREDAPPIO (FC) - Viale Roma n. 82 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento, p. secondo, composto da ingresso-corridoio, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone e terrazza. Cantina al p. seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Aumento minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.30. Professionista delegato e custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**RONCOFREDDO****FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 120/12**

RONCOFREDDO (FC) - Lotto unico: Località Gualdo di Roncofreddo, Via Madre Teresa di Calcutta (a 500 m. dall'uscita della superstrada E45 Bivio Montegelli), fabbricato residenziale plurifamiliare al grezzo, completato nelle sole parti strutturali, per complessive 12 unità imm.ri, di cui 6 appartamenti, 4 autorimesse e 2 da definire. Libero. Prezzo base: Euro 95.000,00. Offerte in aumento: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109 - Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**SANTA SOFIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N.61/09**

SANTA SOFIA (FC) - via Porzia Nefetti 5 - Lotto Unico: piena proprietà di un immobile che consiste in un appartamento di 11,5 vani e si sviluppa al p.2 e al p.3; zona cucina, camino, locale studio, soggiorno, due camere da letto e due bagni al p.2; quattro stanze sottotetto comunicanti tra loro e locale bagno al p.3. L'immobile risulta libero. Prezzo base Lotto: Euro 52.000,00; Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00 Professionista Delegato Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708, Custode IVG tel. 0543473480 G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**SAVIGNANO SUL RUBICONE****APPARTAMENTO/FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 86/13**

SAVIGNANO AL RUBICONE (FC) - Lotto unico: Via Emilia Est n. 1/B, interno 3, piena proprietà appartamento p1, pranzo-soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, ripostiglio, 3 balconi con vano pert.le uso autorimessa e cantina al p. sottostrada (sup. lorda comm.le mq 89,90). Libero. Classe energetica D. Prezzo base: Euro 64.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442 - Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**SOGLIANO AL RUBICONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 290/10**

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - via Massamanente n. 22 - Lotto unico, fabbricato abitativo composto da: piano terra con ingresso sul vano cucina-pranzo, soggiorno e bagno; piano primo raggiungibile con scala a giorno da soggiorno, con camera e piccolo ripostiglio. Presente deposito oggetto di ordinanza di demolizione. Necessaria sanatoria edilizia. Sup. comm.le 85 mq ca. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilanci minimi Euro 300,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.30. Professionista delegato e custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**SOGLIANO AL RUBICONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 151/11**

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - via Rontagnano Biancolino 74 - Lotto unico, piena proprietà di piccola abitazione in schiera su due piani fuori terra. Sul fronte strada è presente piccola corte recintata con accesso pedonale. Il p.t. è composto da cucina-pran-

zo, bagno e lavanderia; p.primo con due camere da letto. Sup. comm.le ca 84 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 30.000,00. Aumenti minimi Euro 600,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BORGHI

#### SALA ESPOSITIVA - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 204/09+184/10+173/11

BORGHI (FC), loc. Mesola, via Provinciale Uso - Lotto unico: complesso immobiliare ad uso commerciale ed abitativo con servizi annessi, costituiti da tre appartamenti (mq 140,00 - 130,00 - 120,00) con annesso vano cantina, sala mostra con uffici (mq 950,00), depositi e magazzini (mq 1.076,00 e 292,00) oltre a due locali ad uso servizi; Occupati dall'esecutato. Classe energetica. Prezzo base: Euro 825.000,00. Offerte in aumento: Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

### CESENATICO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 272/12

CESENATICO (FC) - via Anita Garibaldi 62. - Lotto Unico: piena proprietà di fabbricato ad uso commerciale che si sviluppa al p.t. e al p. int; Il p.t. si compone di un ampio negozio ad unico vano collegato tramite scala interna al piano interrato costituito da un vano deposito, locale spogliatoi e tre WC; Superficie del fabbricato di mq 119; area urbana di mq 63. L'immobile risulta locato con regolare contratto. Prezzo base lotto: Euro 380.000,00; Aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

### DOVADOLA

#### MAGAZZINO - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 165/13

DOVADOLA(FC) - Via Nazionale n. 14 - Lotto unico, piena proprietà fabbricato uso magazzino e deposito con relativa corte, con annesso fabbricato uso abitazione, con adiacente terreno. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerte minime Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.00 e ss. aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria n. 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi Tel. 0543/29039.

### FORLÌ

#### ABITAZIONI - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 217/13

FORLÌ (FC) - Lotto 3) Lotto unico: via Morattini 11, piena proprietà appartamento piano 2° e sottotetto di edificio di otto unità abitative, composto da soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale, disimpegno e bagno. Tramite scala a chioccola si accede al sottotetto, ove si trova zona più ampia con altezza media cm 190 e una più bassa non accessibile. Impianti autonomi, discrete finiture, buono stato. Libero. Prezzo base Euro 160.000,00, offerte in aumento Euro 3.200,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi Tel. 0543/31923.

### FORLÌ

#### EX LABORATORIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 275/13

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via del Portonaccio 11, piena proprietà, porzione di complesso cond.le "Condominio Porta Schiavonia": fabbricato indipendente collabente uso ex laboratorio PS1, PT, P1 (sup. lorda compl. mq 392,5), posto auto PT, libero. Lotto 2: via Isonzo 1-3, piena proprietà, appartamento PT (soggiorno-cucina, letto, antibagno, bagno), corte, 2 posti auto Pt, 2 cantine PS1 (s.u.l. mq 79,5 ca), libero. Lotto 3: via Isonzo 1-3, piena proprietà, appartamento PT (soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, letto), corte, 2 posti auto PT, cantina PS1 (s.u.l. mq 74,4 ca.), libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 141.000,00; Lotto 2 Euro 109.000,00; Lotto 3 Euro 100.000,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 4.000,00; Lotti 2 e 3 Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. professionista Delegato Notaio Dott. Cinzia Brunelli tel. 0543/31109; Custode IVG Tel. 0543/473480.

### FORLÌ

#### FABBRICATI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 102/2014

Asta: 05 Aprile 2016 ore 15,00

Giudice Delegato: Dott. Alberto Pazzi

Curatore. Dott.ssa Margareth Rossi

L'Asta si terrà presso: Studio del Curatore - Via Bonali n. 1 - (FC)

Luogo presentazione offerte: Studio del Curatore - Via Bonali n. 1 - (FC)

Diritto venduto: piena proprietà per l'intero e proporzionali diritti

Descrizione dei beni:

LOTTO 01: Forlì (FC) - Via Isonzo n. 1-3. Unità immobiliare ad uso ufficio (mq. 140 ca.) posta in un fabbricato condominiale denominato "Condominio Porta Schiavonia", con accesso indipendente con annessi n. 2 posti auto scoperti (mq. 12 e 14) e corte esclusiva (mq. 36 ca.), composta da: al p. t. 2 vani ufficio, ingresso, sottoscala, ripostiglio, anti e bagno, loggia esterna; al p. 1° 3 vani ufficio, disimpegno, bagno e ampio terrazzo (mq. 18 ca.).. Prezzo base d'asta: Euro 200.000,00.

Rilancio minimo in caso di gara: Euro 4.000,00.

Disponibilità: libero.

LOTTO 02: Forlì (FC) - Piazzetta L. Manara n. 12. Appartamento (mq. 39 ca.) posto p. 1° in un fabbricato condominiale/residenziale, composto da: mono-locale con angolo cottura, anti e bagno e piccolo balcone (mq. 2 ca.).

Prezzo base d'asta: Euro 50.000,00.

Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00.

Disponibilità: libero.

LOTTO 03: Forlì (FC) - Piazzetta L. Manara n. 12. Appartamento (mq. 43 ca.) posto p. 2° in un fabbricato condominiale/residenziale, composto da: mono-locale, anti e bagno.

Prezzo base d'asta: Euro 55.000,00.

Rilancio minimo in caso di gara: Euro 2.000,00.

Disponibilità: libero.

Per informazioni: concernenti le modalità di partecipazione all'asta, al contenuto dell'offerta, alle condizioni di vendita, alla descrizione degli immobili con relativa valutazione ed a tutto quanto qui non specificato, saranno fornite, a chiunque vi abbia interesse, dal Curatore Dott.ssa Margareth Rossi (tel. 0543/29039). L'Avviso di Vendita sul sito internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e la perizia di stima degli immobili, completa di allegati, può essere visionata presso lo Studio del Curatore.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SANTA SOFIA

#### ABITAZIONE CON GARAGE, CAPANNONI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 191/10

SANTA SOFIA (FC) - Lotto unico: Loc. La Dispettosa, via Forese Dispettosa nn. 216-219-219/A-219/B-220-221, palazzina costituita da 2 unità abitative (p.t. e p. 1°), ciascuna composta da: ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, disimpegno bagno, oltre garage, 2 cantine e bagno al p. sottostrada; edificio composto: al p.t. uffici, bagno, archivio e appartamento con 6 stanze, ingresso e disimpegno e al p.1° sottostrada officina macchine agricole, ricovero macchine e attrezzi, spogliatoio e bagno. Struttura adibita ad attività agrituristica composta da: al p.t. 2 mini appartamenti (soggiorno-pranzo, 2 camere e bagno); p.1° n. 1 appartamento (ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, antibagno, bagno e 2 camere) e appartamento su unico piano, soggiorno, camera, disimpegno e bagno. Capannone per ricovero macchine e attrezzi e capannone uso fienile; fabbricato di servizio; terreni agricoli di ha 13.82.53 in prossimità del centro aziendale - Bagno di Romagna (FC), Località Rondinaia, terreni ha 2.03.20 in parte bosco e parte castagneto degradato a palina. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 262.500,00. Offerte in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.00 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immoblie agricola

### BAGNO DI ROMAGNA

#### AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 254/13

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Loc. Selvapiana, via Palazzo n. 321 - Lotto unico: piena proprietà azienda agricola situata in zona montana composta da terreni adibiti a seminativo, prato e bosco oltre ai fabbricati adibiti ad abitazione e a servizi legati all'attività agricola. Per ulteriori dettagli si rimanda all'avviso di vendita. Fondo rustico oggetto di contratto d'affitto. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

### BERTINORO

#### CASA BIFAMILIARE-ACCESSORI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 338/12

BERTINORO (FC) - Lotto unico: Località Santa Croce, Via Santa Croce n. 3410, piena proprietà casa bifamiliare costituita da due appartamenti (piani T-1), quattro vani ad uso servizi al piano terra, due vani ad uso servizi in un corpo di fabbrica accessorio con sup. coperta di mq 78,65, oltre ad un box metallico ad uso autorimessa di mq 12 ca., un capannone ad uso servizi di mq 61 ca. ed un lotto di terreno di mq 8.168; l'app.to al p.t. ha ingresso mq 18,50 in comune con l'app.to del piano 1°, superficie al lordo dei muri mq 44,20 ca., costituito da soggiorno, cucinotto, camera da letto singola, wc e ripostiglio di mq 24,50 oltre portico mq 29,00. L'app.to al p.1° è costituito da: soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, due letti, due disimpegni e due ripostigli per una sup. di mq 123,30 oltre terrazzo di mq 25,60. Al p.t. 4 vani uso servizi di pertinenza dell'appartamento del primo piano con sup. mq 57,50 ca. Gli appartamenti sono provvisti di impianti elettrico, idrico, fognario, di adduzione gas metano, riscaldamento. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 252.000,00.

Offerte in aumento: Euro 5.050,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

**BERTINORO - FORLÌ****FABBRICATI - AUTORIMESSE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 54/12**

BERTINORO – Loc. S. Croce di Bertinoro (FC) – Lotto 1: Via Fonde 570, piena proprietà fabbricato di civile abitazione, piani terra e 1°, 6 vani, con annessi 2 posti auto antistanti scoperti al p.t. di mq 12 ognuno. Lotto 2: via Fonde, piena proprietà due posti auto scoperti, p.t. di mq 12 ognuno. – Lotto 3: via Fonde, piena proprietà due posti auto scoperti, p.t. di mq 12 ognuno. FORLÌ (FC) – Via Schiapparelli 5 – Lotto 4: piena proprietà capannone artigianale con annesse due unità destinate ad ufficio con ingresso separato; una unità di civile abitazione, annessa al suddetto corpo di fabbrica artigianale comprendente aree comuni esterne e interne all'edificio, cantina e centrale termica al piano interrato; Garage e ripostigli al p. int. Prezzo base: Lotto 1 Euro 265.000,00; Lotto 2 Euro 8.600,00; Lotto 3 Euro 8.600,00; Lotto 4 Euro 550.000,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 11.3.2016 dalle ore 10.00 alle ore 12,00 sul portale [www.realestatediscount.com](http://www.realestatediscount.com).

Apertura buste ore 9,00 del giorno 9/3/2016.

Per partecipare registrarsi sul sito [www.realestatediscount.com](http://www.realestatediscount.com) e far pervenire offerte a mezzo raccomandata anche a mani c/o studio Notaio Scozzoli, via Mentana 4 Forlì entro h.12,00 giorno 7/3/2016.

G.D. Dr. Alberto Pazzi. Curatore Dr. Gian Piero Bellinato. Eventuali informazioni c/o la società IT Auction s.r.l. Tel. 0546/046747 mail [info@realestate-discount.com](mailto:info@realestate-discount.com)

**CESENA****FABBRICATI ABITATIVI-ACCESSORI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 295/12**

CESENA (FC), Via Savio Sant'Andrea n. 374, piena proprietà – Lotto A: fabbricato ad uso abitativo, 5 vani; deposito, cons. 45 mq; area cons. 301 mq; terreno agricolo, cons. 50 mq. Libero. Lotto B: fabbricato ad uso abitativo, 4,5 vani; garage, cons. 34 mq; garage, cons. 12 mq; area cons. 220 mq. Occupato. Prezzo base: Lotto A Euro 45.000,00, Lotto B Euro 56.250,00. Offerte in aumento: Lotto A Euro 1.000,00, Lotto B Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12,00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**CESENATICO****TERRENI - VILLETTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 134/12**

CESENATICO (FC) – Lotto 1: Loc. Villalta di Cesenatico prospicienti via Cesenatico, terreni tot. mq 867,00 liberi; Lotto 2: Loc. Villamarina di Cesenatico, via Acquario n. 23/A, piena prop. villetta a schiera con corte oltre cantina e garage, composta p.t. portico, ingresso, soggiorno, bagno, disimpegno, lavanderia e balcone, al p. 1° n. 2 camere singole, camera matrim., disimpegno, bagno, 2 piccoli balconi, al p. sottotetto ripostigli e al p. interr. cantina/tavernetta, ripostiglio, garage, occupato dall'esecutato. Classe energetica F. Prezzi base: Lotto 1 Euro 55.700,00, Lotto 2 Euro 165.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00 lotto 1 ed Euro 4.000,00 lotto 2. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.00 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039.

**CESENATICO****ABITAZIONE - FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 239/12**

CESENATICO (FC) – via Mesola - Lotto 1: civ.10/A/B/C/D, casina a schiera civ. 10/A, su 2 piani f.t. corte comune, con soggiorno, cucina, bagno, al p.t.; 2 camere e disimpegno al p.1; sup. lorda comm.le mq 84,29 ca; - casina a schiera civ. 10/B su due piani f.t. e corte comune, con soggiorno, cucina e bagno al p.t.; due camere e disimpegno al p.1, sup. lorda comm.le mq 73,53 ca; - casina a schiera civ. 10/C su 1 piano e corte comune, con soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno e camera da letto al p.t. sopraelevato e sotto un seminterrato (cantina), s.u.l. mq 45,10 ca); - fabbricato civ. 10/D uso servizi abbinato da un lato (per una parte) con corte esclusiva, con 5 vani e un bagno al p.t. mansardato, sup. lorda comm.le mq 81,40 ca; Lotto 2: fondo agricolo sup. tot. ha 02.08.20 catastali (terreno pianeggiante e di forma regolare); entrambi i lotti sono liberi. Prezzi base Euro 180.000,00 lotto 1 ed Euro 36.000,00 lotto 2. Offerte in aumento Euro 3.500,00 lotto 1 ed Euro 1.000,00 lotto 2. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 054334275.

**CESENATICO - GATTEO****APPARTAMENTI - TERRENI - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 204/13+214/13**

CESENATICO (FC), i lotti 1, 2, 4; GATTEO (FC), i lotti 7 e 8 – Lotto 1: Loc. Villalta, via Cesenatico in prossimità civ. 213/A, terreni a costruire strada privata di mq 1291 ca. e terreni con 2 fabbr. residenziali in corso di costruzione tot. mq 14092 ca., libero; Lotto 2: Loc. Villamarina, v.le delle Nazioni n. 39, appartamento, 3 vani abitabili al p.1 (monolocale, locale anti e bagno, balcone) e n. 4 locali accessori al p.2 (disimpegno scala, camera, centrale termica, camera, ampio terrazzo), oltre garage p.S1, sup. tot. mq 113,1 presenza di formalità ed irregolarità edilizie, libero; Lotto 4: Loc. Villamarina, v.le delle Nazioni n. 39, garage p.S1 sup. comm.le 14 mq, presenza di irregolarità edilizie, occupato senza titolo; Lotto 7: Loc. Gatteo a Mare, via Antonio Gramsci n. 53, negozio, 3 vani comm.li al p.t. (ampio negozio, disimpegno, bagno) sup. tot. mq 94,5 ca, presenza di formalità da cancellare ed irregolarità edilizie, libero; Lotto 8: Loc. Gatteo a Mare, via Antonio Gramsci n. 34, ufficio, 2 vani comm.li al p.t. (ufficio e bagno) sup. comm.le tot. mq 58 ca, presenza di formalità da cancellare ed irregolarità edilizie, locato con scadenza 31/5/2016. Prezzi base: Lotto 1 Euro 250.000,00; Lotto 2 Euro 110.000,00; Lotto 4 Euro 6.400,00; Lotto 7 Euro 86.000,00; Lotto 8 Euro 55.000,00. Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00; Lotto 4 Euro 100,00; Lotto 7 Euro 2.000,00; Lotto 8 Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275.

**DOVADOLA****ABITAZIONE - TERRENO PER PARCHEGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 68/15**

DOVADOLA (FC) – Loc. San Giacomo, Via Treggiolo 1/A – Lotto 1: piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo con annesso garage e cantina di pertinenza; Lotto 2 : piena proprietà di terreno adibito a parcheggio adiacente al fabbricato di cui al lotto 1, nella misura di 1/8, superficie di mq 460. Prezzo base: Lotto 1 Euro 135.000,00; Lotto 2 Euro 3.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1.4.16 ore 10.00 presso studio Curatore in Forlì, P.le Porta Ravalдино 3. G.D. Dr. Alberto Pazzi. Curatore Dr. Giuseppe Palmese Tel. 054332891.

**FORLÌ****FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 114/12**

FORLÌ (FC) – Lotto unico: Via Farazzano n. 10, piena proprietà di fabbricato terra-cielo in aderenza ad altro corpo di fabbrica; area cons. 530 mq. Al piano terra si trovano il soggiorno-pranzo, la cucina, il tinello ed il vano scala che conduce al piano superiore e sotto il quale è stato ricavato un piccolo ripostiglio; al piano primo si trovano due camere, uno studio, un bagno ed i disimpegni ai vani. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**FORLÌ****FABBRICATO ABITATIVO/ACCESSORIO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG N. 1468/12**

FORLÌ (FC) – Lotto unico: Via Cà Bagnoli Rotta n. 2/bis, piena proprietà di fabbricato dislocato su due piani di vani 9,5 con annessa autorimessa al piano terra e fabbricato accessorio, con circostante area cortilizia. L'alloggio unifamiliare al primo piano è costituito da ingresso, soggiorno, cucina, acquario, balcone, disimpegno, bagno, due camere da letto matrimoniali e una singola. Al piano terra vi è un ingresso, tre locali cantina, garage, centrale termica, ripostiglio, bagno e corte esclusiva. Il fabbricato accessorio è dislocato su due piani, composto da quattro vani e soggetto a contratto di locazione unitamente ai due terreni adiacenti di complessivi 10.604 mq. L'immobile di civ. abitazione è occupato dai convenuti mentre i terreni agricoli ed il fabbr. accessorio sono affittati per il periodo di 15 anni dal 1/10/2007 al 30/09/2022 al canone complessivo di Euro 250,00. Prezzo base: Euro 337.500,00. Offerte in aumento: Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.I. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**MELDOLA - TREDOZIO****FABBRICATO CON TERRENO - UFFICIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 122/11**

MELDOLA (FC), Lotto 1: loc. Scardavilla, strada della Collina, piena prop. fondo rustico con porzione di fabbricato rurale (appartamento al p.1, cantina al PT e acquedotto-serbatoio al PT in distinto corpo di fabbricato), classe energetica G; cantina al p.t; in parte libero e in parte occupato in virtù di contratto di affitto con scadenza al 01/11/2016. Lotto 2: via Cavour n. 155, piena proprietà di porzione di fabbricato cond.le costituita da ufficio al PT; sull'immobile grava vincolo culturale. Classe energetica D; occupato in virtù di contratto di locazione con scadenza al 31/12/2016 e rinnovo tacito salvo disdetta. TREDOZIO (FC), Lotto 3: Località Villaggio turistico Montefreddo, piena proprietà di immobile di civile abitazione composto da appartamento al PT e cantina al piano sottostrada. Classe energetica non determinabile. Cantina al piano sottostrada. A disposizione dell'esecutato. Prezzi base: Lotto 1 Euro 85.500,00; Lotto 2 Euro 27.900,00; Lotto 3 Euro 36.000,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 2.000,00, Lotto 2 Euro 1.000,00, Lotto 3 Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442, Custode IVG tel. 0543/473480.

**MERCATO SARACENO**

**FABBRICATO USO ABITATIVO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 144/12**

MERCATO SARACENO (FC) – Lotto unico: Via Ville di Tornano n. 14, piena proprietà di unità immobiliare parte di un originario fabbricato rurale, composta da due piani fuori terra ed un sottotetto. Al primo piano vi è il soggiorno-pranzo con angolo cottura comunicante con disimpegno e bagno-wc provvisto di nicchia per doccia. Si sale con scala interna ove si trovano due stanze di cui una matrimoniale e una singola. Al piano superiore si trova il locale sottotetto posto sotto il solaio di copertura con travi in legno a vista. Appezamenti di terreno agricolo a destinazione seminativo e seminativo arborato collocati in ambito collinare e terreno in declivio. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**MERCATO SARACENO**

**VILLA CON PARCO E TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 259/09**

MERCATO SARACENO (FC) – Lotto unico: Località Monte Iottone, Via Villa Caselle n. 20, piena proprietà di villa (mq 183 ca.) con ampio parco annesso, composta al p.t. da soggiorno, pranzo soggiorno, cucina, bagno, ripostigli e ampio portico (mq. 20 ca.); al p.1 da n. 3 camere da letto, bagno e terrazzo (mq 26,51); al p. sottotetto ripostigli; al p. seminterrato ampia cantina (mq 19,42). Libero. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerte in aumento: Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655 – Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**MERCATO SARACENO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 9/14**

MERCATO SARACENO (FC). Lotto 1, Loc. Bora via Anna Frank nn. 5-11-13, Complesso immobiliare costituito da: 7 unità ad uso abitativo; 7 unità ad uso garage; 3 unità ad uso cantina. Risultano da ultimare 6 unità uso appartamento, risultano ultimate 3 unità uso cantina e 7 unità uso garage. Prezzo base Euro 499.000,00. Rilanci minimi Euro 5.000,00. Lotto 2, Loc. Bora via Anna Frank, terreno edificabile larghezza 30 mt e profondità utile stimata di 40-41 mt; sup. fondiaria mq 1238 con potenziale sup. tot pari a mq 820. Prezzo base Euro 112.000,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Lotto 3, Loc. Bora via Giacomo Leopardi, terreno edificabile sup. cat. mq 1392, larghezza media ca 19 mt. e profondità di ca 78 mt. Sup. fondiaria mq 1561 con potenziale sup. tot mq 1110; sup. fondiaria stimata dal perito mq 1.300. Prezzo base Euro 98.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.4.2016 ore 13.15 presso uff. G.D. Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott. Luigi Lamacchia tel. 0543/28477.

**SAN MAURO PASCOLI**

**POSTO AUTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 141/11+129/12+226/12**

SAN MAURO PASCOLI (FC) – Lotto 4: via Casone 3, piena prop. posto auto in cortile condominiale mq 12,50. Libero. Lotto 7: via Ronchina, piena prop. terreno edificabile uso artigianale-industriale, mq 4732, libero (tranne materiali non pericolosi depositati da

ignoti). Prezzi base: Lotto 4 Euro 2.400,00; Lotto 7 Euro 59.000,00; Offerte in aumento Euro 100,00 lotto 4, Euro 2.500,00 lotto 7. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109, Custode IVG tel. 0543/473480.

**SANTA SOFIA - FORLÌ**

**TERRENI AGRICOLI - FABBRICATO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 14/12**

SANTA SOFIA (FC) – Lotto 1: Località Biserno zona Guaralde e Isola-Biserno, piena proprietà terreni agricoli tot. mq 6.770 in parte coltivati a seminativo dal debitore e in parte in stato di abbandono con vegetazione di medio e alto fusto. FORLÌ (FC) – Lotto 2: Località Carpena, viale Bidente 182, fabbricato di civile abitazione indipendente, in edificio bifamiliare, con garage (mq 45) e corte comune (mq 313), costituito da: al p. 1 ingresso-soggiorno, cucina, balcone; al p. 2 n. 2 camere da letto, bagno, disimpegno, guardaroba; al p. seminterrato locale cantina (mq 27). Occupato dagli esecutati e famiglia. Classe energetica G. Lotto 3: Località Ronco, via Fratelli Montgolfier n. 5 angolo via Leo Manucci, appartamento al p. 2 in condominio di n. 4 u.i. con annesso locale cantina e garage, costituito da: ingresso-soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, disimpegno notte, 2 bagni, 2 camere da letto. Occupato da un esecutato e famiglia. Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.600,00; Lotto 2 Euro 235.000,00; Lotto 3 Euro 159.000,00. Offerte in aumento: Euro 100,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2; Euro 4.000,00 lotto 3. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.00 e ss, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Margareth Rossi, tel. 0543/29039.

**SOGLIANO AL RUBICONE - MERCATO SARACENO**

**FONDI RUSTICI - TERRENI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 256/12**

SOGLIANO AL RUBICONE (FC), Lotto 1: Loc. Monteboso, via Monteboso 40/A, fondo rustico composto da terreni agricoli complessivi mq 665.227 catastali, fabbricato destinato in parte abitativo e in parte ad uso servizi legati all'attività agricola e da un fabbricato uso allevamento ovini. Locato, classe energetica non determinabile. MERCATO SARACENO (FC), Lotto 2: Loc. Piavola, via Serra Campona n. 2 e 9, terreni agricoli tot. mq 330.305 catastali e fabbricati di cui uno ad uso abitativo, uno in corso di costruzione da adibire ad attività agrituristica e uno adibito allevamento ovini, fienile e servizi vari legati alla lavorazione del latte e attività agricola; Locato. Prezzi base: Lotto 1 Euro 213.750,00; Lotto 2 Euro 375.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00 lotto 1 ed Euro 8.000,00 lotto 2. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CATTOLICA**

**NEGOZIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 13/10**

CATTOLICA (FC) – Largo della Pace - Lotto unico: proprietà superficaria di locale uso negozio su due piani di mq 77; posto auto pertinenziale coperto di mq 12, libero. Prezzo base Euro 66.375,00; aumenti minimi Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.00 presso studio Curatore Avv. Lara Tordi in Forlì Viale Matteotti n. 105. G.D. Dott. A. Pazzi. Informazioni Avv. Lara Tordi Tel. 0543/31923. RG

**CESENA**

**UFFICIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 228/13**

CESENA (FC) - Loc. Borello, via Borello - Piena proprietà. Lotto 1, civ. 541, ufficio p.t. composto da 2 uffici, disimpegno e bagno, classe energetica D, Occupato da conduttore in virtù di autorizzazione da parte del G.E. a continuare ad occuparlo anche dopo la scadenza contrattuale (31/12/2015) e fino alla data di aggiudicazione all'asta, canone mensile euro 221,34 oltre IVA - Lotto 2, civ. 539/b, negozio usato come magazzino/deposito, p.t., composto da locale negozio, antibagno, bagno e ripostiglio, classe energetica C. Affittato con contratto di locazione, scadenza 31/01/2021 e canone mensile euro 204,92 oltre IVA. Prezzo base Lotto 1 Euro 48.000,00, Lotto 2 Euro 72.000,00. Offerte minime Euro 1.000,00 lotto 1 ed Euro 2.000,00 lotto 2. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 11.00 e ss aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi Tel. 0543/29039.

**CESENATICO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 97/11**

CESENATICO (FC) - via dei Mille n. 114 - Lotto unico, piena proprietà di albergo, denominato K2, con 46 camere (6 singole e 40 doppie) tutte con bagno esclusivo oltre a 6 suites (3 doppie e 3 triple). Situato a circa 300 mt dalla spiaggia. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 1.600.000,00. Aumenti minimi Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.30. Professionista delegato Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode Dott.ssa Coiro tel. 0544/216298.

**CESENATICO**

**ALBERGO CON VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 370/13**

CESENATICO (FC) - via Anita Garibaldi 7 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero albergo-ristorante con villino liberty e abitazione per il custode siti sul porto di Cesenatico. L'albergo, su 5 livelli f.t. e un interrato, conta 52 camere e 8 suite. Al p.t. hall, ristorante e servizi. Camere ai piani dal 1° al 4°; il villino, 305 mq, su tre piani è dotato di giardino. La casa del custode, 164 mq, è su due piani con corte. Libero. Prezzo base Euro 4.550.000,00. Aumento minimo Euro 91.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**FORLÌ**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 205/13**

FORLÌ (FC) – Fraz. Selva, via Gramadora n. 12-14 – Lotto unico, piena proprietà fabbricato industriale di ampie dimensioni su due piani (p.t. sup. lorda mq 7.800: uffici, magazzini, laboratori, aree modelliera e zone accessorie; p.1 sup. lorda mq 805 uffici, atelier, magazzino e mq 149 appartamento del custode), insistente su area di mq 13097. Locato. Prezzo base Euro 2.700.000,00. Rilancio minimo Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109. Custode I.V.G. Tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**CAPANNONE INDUSTRIALE-ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 76/14**

FORLÌ (FC), Frazione Ronco, via Pietro Cimatti 30, Lotto unico: piena proprietà capannone industriale-artigianale, allo stato grezzo, PT, corti pertinenziali, appartamento ed uffici p1, oltre quota 1/6 su aree pertinenziali. Sup. comm. mq 850, libero. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerte in aumento Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 12.30. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**FORLÌ - BOLOGNA****LABORATORIO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 48/10**

FORLÌ (FC). Lotto 1, Via Padulli n. 36, piena proprietà di locale laboratorio e magazzino con uffici della complessiva sup. comm.le di mq. 933,40 oltre area cortilizia esclusiva di mq. 305 ca., ed un terreno di tipo condominiale in proprietà millesimale. Solo in parte occupato, occupazione relativamente alla quale pende giudizio. Prezzo base Euro 242.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. SALA BOLOGNESE (BO). Lotto 3, Via Giacomo Matteotti n. 1, piena proprietà di capannone industriale, al p. terra opificio e magazzino mq. 1569 ca., oltre servizi maestranze; oltre uffici mq. 179 ca.; primo piano appartamento custode mq. 93,60 ca. oltre una zona uffici e refettorio di complessivi mq. 311,20 ca. oltre area cortilizia su tutti i lati E.U. mq. 4774 ca. Occupato con contratto di locazione in data 01/03/2010. Prezzo base Euro 836.000,00. Aumento minimo Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 9.00 c/o Studio Curatore in Forlì viale Matteotti 105. Curatore Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.D. Dott. A. Pazzi.

**GATTEO****FABBRICATO USO PRODUTTIVO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 363/13**

GATTEO (FC) - Lotto unico: via Staggi 29, piena prop. fabbricato ad uso produttivo e terreni adiacenti per mq 9.444 oltre piccola porzione di terreno di mq 234

disgiunto ma nelle vicinanze. I terreni hanno prevalentemente perso la vocazione agricola diretta e hanno funzione accessoria al fabbricato oltre a una porzione di essi adibita a laghetto macero. Il fabbr. produttivo è un edificio monopiano, in parte destinato alla attività produttiva con ampio locale laboratorio, ufficio, bagno e antibagno e in parte adibito ad abitazione in difformità all'uso autorizzato, Composto da cucina, soggiorno, camera da letto oltre servizi igienici ove risiede l'esecutato. La porzione di fabbricato uso laboratorio non è riscaldata ma dotata di impianto elettrico e idrico cui sono allacciati i bagni. La parte adibita a civile abitazione è dotata di impianto di riscaldamento autonomo, idrico sanitario, elettrico, gas e per ricezione televisiva. Occupato dall'esecutato; classe energetica E. Prezzo base Euro 385.000,00, aumenti minimi Euro 7.700,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi Tel. 0543/31923.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****FORLÌ****FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C. P. 5/11**

FORLÌ (FC) - Via Ghibellina 6 - Lotto 1: piena proprietà di immobile ad uso artigianale, superficie di mq 3.073,73 di cui per il laboratorio mq 2517,34 e il restante suddiviso tra locali di servizio, magazzino, deposito, porticato e tettoia. Attualmente l'immobile risulta occupato da attrezzature, macchinari e residui di magazzino in vendita separatamente. - FORLÌ (FC) - Lotto 2: Via delle Caminate 85 - piena proprietà di fabbricato civile con annessi locali di servizio e corte pertinenziale; l'immobile si sviluppa nelle seguenti superfici lorde: al p.t. dichiarato abitabile di mq 254,87, al p.1 (grezzo) di mq 147,84, terrazzo di mq 33,36, garage di mq 205,03, cantina di mq 56,28, proservizio di 57,88, corte pertinenziale compresa di terreni agricoli e area rurale di mq 4.914,00.

L'immobile risulta libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 940.000,00; Lotto 2 Euro 483.000,00. Rilanci minimi in aumento: Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00; Vendita senza incanto 10.5.2016 ore 17.00 presso lo studio del Liquidatore, Forlì, C.so G. Mazzini 54. G.D. Dr. Alberto Pazzi. Commissario Giudiziale: Avv. Stefania Sangiorgi; Liquidatore Giudiziale Dr.ssa Tecla Succì, Tel. 0543 370155.

**Terreno|Immobilie agricole****DOVADOLA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 47/10**

DOVADOLA (FC) - Lotto unico: piena prop. terreno edificabile are 08, ca 37, libero. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerte in aumento Euro 850,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 10.00, studio del curatore in Forlì (FC), viale Matteotti 105. G.E. Dott. A. Pazzi. Curatore Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

**MERCATO SARACENO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 52/12**

MERCATO SARACENO (FC), Lotto 1: Località Monte Castello, via Giovanni Braschi, terreno edificabile a destinazione residenziale sup. cat. mq 970. Prezzo base Euro 72.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.4.2016 ore 13.15 Ufficio del G.D. presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria 1, II piano stanza 46. Curatore dott. Fabrizio Bianchi tel. 054321123. G.D. Dott. A. Pazzi.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Causa Divisionale n. 3246/15

RAVENNA. Lotto Uno: Vicolo dei Francesi n. 7. Appartamento di mq. 95 in condominio denominato Santa Maria, costituito da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto di cui una con annesso guardaroba, disimpegno e bagno, oltre cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE n. 319/13

RAVENNA. Lotto Unico: via Trieste, 75. Appartamento composto da ingresso, angolo cottura, zona pranzo dalla quale si accede ad un balcone, bagno e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.15; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE n. 315/13

RAVENNA. Lotto Unico: Frazione Savio, viale dei Lombardi, 3. Appartamento al p.t.-1 con annessa corte esclusiva e garage. Prezzo base: Euro 125.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.30; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**RIMESSE AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE n. 104/12

RAVENNA. Lotto Unico: frazione Porto Corsini, via Lamone n. 16. Numero tre rimesse auto rispettivamente di mq. 12, mq. 9 e mq. 16. Prezzo base: Euro 8.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.30; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE n. 457/11

RAVENNA. Lotto Unico: località Lido Adriano, viale Puccini - Appartamento al p.1 di mq. 50 composto da soggiorno/pranzo con ingresso diretto dal vano scala condominiale, cucina in nicchia aperta sul soggiorno, disimpegno zona notte, camera da letto, guardaroba, bagno, balcone con accesso dal soggiorno. Posto auto esclusivo. Occupato. Prezzo base: Euro

44.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 10.00; vendita con incanto 7.4.2016 ore 10.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE n. 28/10 + 152/11

RAVENNA Lotto Unico: Frazione Classe, via Del Pretorio, 22. Casa di civile abitazione costituita da appartamento in corpo di fabbrica principale con servizi in corpo adiacente e in corpo staccato, con area pertinenziale coperta e scoperta. Occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 10.40; vendita con incanto 7.4.2016 ore 10.40. Notaio Delegato Dott. Roberto Gualdrini e Custode Dott. Claudio Colatorti, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE n. 292/13

RAVENNA. Frazione Roncalceci Lotto A: Via Sauro

Babini, 245/A. Appartamento al p.2 di immobile condominiale di mq. 54 composto da soggiorno/cucina, camera da letto, bagno, 2 balconi, n. 3 cantine al p.t. e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00 Lotto B: via Sauro Babini. Particella di terreno agricolo seminativo di ha 0.07.18. Libero. Prezzo base: Euro 1.400,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.20; vendita con incanto 7.4.2016 ore 11.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****ABITAZIONE - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 64+70/10**

RAVENNA. Lotto Unico: Località Ammonite, via Santerno Ammonite. Immobile unifamiliare composto di unità abitativa che si sviluppa al p.t.-1 con corte esclusiva, locale deposito al p.t., oltre due aree urbane adiacenti alla corte di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 147.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.20; vendita con incanto 7.4.2016 ore 11.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 440/12**

RAVENNA. Lotto Unico: Località Lido di Adriano, viale Rossini, 248. Appartamento di mq. 40 al p. 3, int. 14 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, ripostiglio e balcone oltre posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.20; vendita con incanto 7.4.2016 ore 11.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 437/13**

RAVENNA. Lotto Unico: via Mazzini, 85. Abitazione di mq. 230, con posto auto ed autorimessa, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno, guardaroba, lavanderia, ripostiglio e due terrazze al p.1, due camere, guardaroba, due bagni, ripostiglio, sgombero e terrazzo al p.terzo. Occupato. Prezzo base: Euro 800.000,00, aumento minimo Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 10.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 462/13**

RAVENNA. Lotto Unico: località Torri di Mezzano, via Val Trivella, 8. Villetta a schiera di mq. 146 composta da soggiorno, cucina, ripostiglio, n. 3 camere da letto, bagno e balcone, con annessa corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 123.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 11.00; vendita con incanto 15.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 192/13**

RAVENNA. Lotto Unico: Frazione Lido di Adriano, viale Torquato Tasso, 52. Appartamento al p.1 di mq. 48,50 con ripostiglio al p.seminterrato e porzione di area cortiliva destinata a posto auto. Occupato. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 11.40; vendita con incanto 15.4.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****ABITAZIONE - GARAGE - CORTILE - SERVIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 200/13**

RAVENNA. Lotto Unico: Frazione Sant'Antonio, via Pile, 22. Abitazione di mq. 130 con garage in corpo esterno, composta da soggiorno, pranzo, cucina, lavanderia, bagno, 6 camere; area cortilizia di mq. 2856, nonché n. 3 rustici sviluppati in 3 fabbricati separati, (uno adibito a servizi, cantina e sgombero, uno adibito a pollai, ed uno adibito a servizio). Occupato. Prezzo base: Euro 135.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa n. 39 - tel. 0544 407594. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 4/14**

RAVENNA. Lotto 12: Via Ghiselli, 46/1. Appartamento di mq. 100 al p.t-1 composto da ingresso-soggiorno, cucina, pranzo, due camere da letto, bagno, e cantina in corpo staccato. Prezzo base: Euro 140.000,00. Vendita senza incanto 4.4.2016 ore 9.30; vendita con incanto 18.4.2016 ore 9.30. Informazioni c/o Liquidatore Giudiziale dott. Enrico Babini, tel. 0544 583232 (email [info@babinigardella.it](mailto:info@babinigardella.it)). G.D. Dr. A. Farolfi.



**ALFONSINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 110/12**

ALFONSINE. Lotto 2: via Borse, 66/B - 66/C. Immobile diviso in due porzioni. Civico 66/B: al p.t. ingresso, cantina, legnaia, bagno ed autorimessa; al p.1 cucina/pranzo, camera da letto, bagno e balcone. 2 Fabbricato residenziale costituito da due appartamenti entrambi al p.t.-1. Civico 66/C: al p.1 n. 2 camere, bagno, antibagno, ingresso e balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 37.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 10.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**ALFONSINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 110/13**

ALFONSINE. Lotto Unico: Viale Reale, 39. Appartamento al p.t. di mq. 77 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto, bagno, cantina al p.t. ed area cortiliva di mq. 290. Occupato. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 11.00; vendita con incanto 15.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**ALFONSINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 242/12**

ALFONSINE. Lotto Unico: Viale Reale, 273. Abitazione con servizi esterni, al p.t.-1 di mq. 100, composta da ingresso, soggiorno, pranzo con angolo cottura, n. 2 camere da letto, e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 41.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 11.00; vendita con incanto 15.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 221/11**

BAGNACAVALLLO Lotto Unico: Via Glorie, 65. Appartamento al p.t.-1 di mq. 104,73 costituito da soggiorno/cucina/tinello, bagno, ripostiglio, due camere da letto, e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 43.200,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 7.4.2016 ore 11.00. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi e Custode dott. Luciano De Maria, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 58/13**

BAGNACAVALLLO. Lotto Unico: frazione Villanova, via Superiore, 167. Abitazione al p.t.-1 di mq. 58,40 composta da soggiorno, cucina, centrale termina, n. 2 bagni, camera da letto e guardaroba. Occupato. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 11.00; vendita con incanto 15.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BAGNACAVALLLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 267/12**

BAGNACAVALLLO. Lotto Unico: via Verdi, 14. Appartamento al p.1 composto da disimpegno di ingresso, soggiorno-cucina, due camere ed un bagno. Al p.3 è situato ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa n. 39 - tel. 0544 407594. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 10/12**

CERVIA. Lotto Unico: Lungo Mare Deledda, 10. Immobile a destinazione ricettiva alberghiera di categoria 4 stelle. Occupato. Prezzo base: Euro 11.250.000,00, aumento minimo Euro 563.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 7.4.2016 ore 11.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 274/10**

CERVIA Lotto Unico: località Cannuzzo, via Ruggine, 14/Q. Abitazione al p.t. di mq. v.p.p. 59 composta da loggia, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, nonché due corti esclusive, cantina, autorimessa e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 12.00; vendita con incanto 7.4.2016 ore 12.00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo, Custode Dott. Claudio Colatorti c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CERVIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 416/13**

CERVIA. Lotto Unico: località Castiglione di Cervia, via Borgo, 14. Abitazione di mq. 1100 composta da soggiorno, cucina, disimpegno, vano scala, 2 camere da letto, bagno, terrazzo, e autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 87.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 11.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, viale della Lirica n. 61 - tel. 349 8947959. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 347/13**

CERVIA. Lotto Unico: Località Milano Marittima, Corso Matteotti, angolo I Traversa. Appartamento al p.1 costituito da scala esterna coperta, ingresso, bagno ed antibagno, zona giorno comprensiva di cucina, pranzo e soggiorno, zona notte costituita da 2 camere matrimoniali e bagno, zona notte padronale composta da ambiente unico con servizio igienico, guardaroba, zona vasca/doccia, area esterna con tettoia, terrazza scoperta dotata di piscina idromassaggio, vano di servizio esterno in comunicazione con una sala fitness e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 1.290.000,00, aumento minimo Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa n. 39 - tel. 0544 407594. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 307/13**

CERVIA. Lotto Unico: via Dei Lillà n. 5. Abitazione di mq. 70 con box auto, costituito da soggiorno, cucina,

na, disimpegno, camera da letto, bagno e due logge al p.1 e vani sottotetto al p.2. Occupato. Prezzo base: Euro 201.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.45; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 292/11**

CERVIA. Lotto Unico: località Pinarella, via Piemonte, 37 angolo via Pinarella. Villa con piscina e parco di mq. 474,02, composta da cucina, soggiorno, n. 3 camere da letto, bagni, servizi, rimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 810.000,00, aumento minimo Euro 41.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 7.4.2016 ore 11.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 385/13**

CONSELICE. Lotto Unico: Via Nilde Jotti n. 2. Alloggio di mq. 80,77 con garage, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, sottoscala adibito a lavanderia al p.t., n. 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone al p.1 nonché vano sottotetto con bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.30; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 512/13**

CONSELICE. Lotto Uno: frazione Lavezzola, via Adige n. 7. Appartamento al p.1 di mq. 137 composto da piccolo atrio, successivo corridoio lungo il quale sono distribuiti soggiorno, cucina, area di vano scala interno, bagno, ripostiglio, due camere da letto, due balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 83.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 317/10**

CONSELICE Lotto Unico: frazione San Patrizio, via Selice, 12. Appartamento composto al p.t. da locale pranzo con angolo cottura, antibagno e bagno, al p.1 da camera da letto e bagno, oltre sottotetto e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 19.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 10.00; vendita con incanto 7.4.2016 ore 10.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 448/13**

CONSELICE. Lotto Unico: frazione Lavezzola, via Bastia, 339. Appartamento di mq. 101,30 posta al p.t.-1 con garage e corte esclusiva. Prezzo base: Euro 81.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 10.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 105/12**

CONSELICE. Lotto Unico: via Puntirioli, 4. Appartamento di mq. 91,62 al p. 2-3 composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 2 camere da letto con balcone, bagno, ripostiglio garage. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.00; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 14/10**

CONSELICE Lotto Unico: Via Rocca, 39. Appartamento di mq. 134 al p.t.-1 composto da cucina, soggiorno, due stanze da letto, bagno, ripostiglio oltre area esclusiva esterna. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.20; vendita con incanto 7.4.2016 ore 11.20. Notaio Delegato Dott. Paolo Mario Plessi, Custode Dott. Damiano Berti c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**COTIGNOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 44/13**

COTIGNOLA Lotto Unico: Via Roma, 68. Abitazione di mq. 114 composta da soggiorno, camera bagno, ripostiglio, e camera al p.t. oltre a bagno e due camere da letto al p.1. nonché cantina e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 7.4.2016 ore 11.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Divisionale n. R.G. 970/15**

FAENZA. Lotto 2: Via della Croce n. 13. Appartamento al p.2 di mq. 180 composto da ingresso, disimpegno, zona giorno, cucina, soggiorno, tinello, zona notte con n. 3 camere e 2 bagni. Nonchè annessi piccolo ripostiglio, cantina e vano ad uso negozio di mq. 26. Occupato. Prezzo base: Euro 350.000,00, aumento minimo Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 201/13**

FAENZA. Lotto Uno: frazione Pieve Cesato, via Camatta n. 2. Abitazione di mq. 157 al p.2 composta da ingresso, pranzo, soggiorno, disimpegno, zona notte con n. 2 camere da letto matrimoniali, bagno, nonché corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 102.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 203/12**

FAENZA. Lotto Unico: via Caldesi, 15. Appartamento al p.4 composto da ingresso, cucina, n. 2 camere da letto, soggiorno con balcone, bagno, oltre vano ad uso cantina al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 9.00; vendita con incanto 7.4.2016 ore 9.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Dello Russo Andrea, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA**

**FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 106/12**

FAENZA. Lotto C: via Case Bianche n. 3. Locali ad uso residenziale allo stato "grezzo" in edificio condominiale da finire ed ultimare comprensivi di due posti auto. Libero. Prezzo base: Euro 21.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 9.40; vendita con incanto 7.4.2016 ore 9.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  


**FUSIGNANO****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 455/12**

FUSIGNANO. Lotto Unico: via Dante Alighieri. Villetta a schiera di mq. 63 composta da vano adibito a pranzo-soggiorno-cucina, bagno, disimpegno e sottoscala al p.t.; al p.1 camera da letto e bagno, nonché corte di mq. 25,20, cortiletto interno e posto auto scoperto di mq. 14,26. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 16/13**

FUSIGNANO. Lotto Unico: Viale Garibaldi n. 109. Abitazione al p.1 di mq. 62,42 composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, disimpegno e bagno oltre cantina al p.seminterrato e garage. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.30; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 9/12**

FUSIGNANO. Lotto Unico: Via Dei Cosmonauti n. 85. Appartamento di mq. 107,84 al p.t. composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, terrazzo, bagno, due camere da letto e garage. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.30; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FUSIGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 378/11**

FUSIGNANO. Lotto Unico: Via Ravenna, 13. Appartamento al p.3 int. 4 di mq. 108, composto da ingresso-sala, cucina con annesso ripostiglio, due camere da letto, bagno e autorimessa al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 9.40; vendita con incanto 7.4.2016 ore 9.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 35/13**

FUSIGNANO. Lotto 1: località Fusignano, in via Dino Caravita, 4/6. Abitazione di mq. 747, composta da soggiorno/cucina, antibagno e bagno al p.t., n. 2 camere, bagno e balcone al p.1, bagno e n. 2 ripostigli al p. sottotetto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 10.40; vendita con incanto 15.4.2016 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti, in Ravenna, via dell'Aida n. 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 247/11**

LUGO. Lotto Unico: via Bastia n. 165. Abitazione di mq. 129 al p.t-1 composto da ingresso, vano scala, sala da pranzo, locale cucina, bagno, due camere da letto, corte esclusiva e locale ad uso sgombero. Occupato. Prezzo base: Euro 59.250,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato Avv. Lucia Adinolfi e Custode Dr. Guido Camprini, in Ravenna, via della Lirica, 35, tel. 0544 371377. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 446/13**

LUGO. Lotto Unico: Località Belricetto, via della Quercia n. 6. Appartamento facente parte di condominio al p.2, int. 4 con cantina al p. cantinato, composto da cucina, disimpegno che porta al soggiorno con balcone, bagno, zona notte composta da 2 camere da letto. Il balcone del soggiorno è stato chiuso con infisso in alluminio per ricavarne una veranda. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.30; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 382/09**

LUGO. Lotto Unico: località Voltana, via Fiumazzo, 686/1. Appartamento di mq. 299 al p.t.-1 composto da: ingresso, vano scala, cucina con zona pranzo, soggiorno, 2 camere da letto, camera ad uso ripostiglio, bagno, lavanderia, 2 balconi, nonché garage e due vani ad uso servizio al p.t., e cortile di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 124.875,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 9.20; vendita con incanto 7.4.2016 ore 9.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 195/12**

LUGO. Lotto Unico: via Lunga Inferiore, 69. Abitazione al p.t-1 composta da ingresso, soggiorno con zona pranzo-cucina, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio con balcone, nonché area cortilizia esclusiva. Prezzo base: Euro 90.000,00,

aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 10.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**APPARTAMENTI - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 434/11**

LUGO. Lotto Unico: frazione San Bernardino, via Stradone nn. 84 e 102. Immobile 1: Fabbricato residenziale costituito da due appartamenti entrambi al p.t.-1. Immobile 2: due fabbricati, uno destinato ad attività artigianale, l'altro a deposito. Occupato. Prezzo base: Euro 137.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 11.40; vendita con incanto 15.4.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 418/13**

LUGO. Lotto 1: via Bastia, 310. Appartamento di mq. 87,20 composto da ingresso, zona cottura, pranzo, camera, bagno e n. 2 cantine al p.seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Bastia, 310. Appartamento di mq. 76,6 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, zona cottura, dispensa, balcone, camera e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.00; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 88/13**

LUGO. Lotto Unico: frazione San Bernardino, via VI Marzo, 14. Abitazione di mq. 88 su due piani fuori terra, con corte esclusiva di mq. 343 ed autorimessa in corpo staccato di mq.12. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa n. 39 - tel. 0544 407594. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 264/12**

MASSA LOMBARDA. Lotto Unico: via Giovan Battista Bassi, 65. Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e disimpegno, con annessa cantina e garage. Prezzo base: Euro 37.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 10.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 514/13**

RAVENNA. Lotto Unico: via Tommaso Gulli, 235. Appartamento di mq. 110 al p.2 in condominio senza ascensore, composto da ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, sala da pranzo con annesso balcone, disimpegno, bagno e tre camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 104.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 9.00; vendita con incanto 7.4.2016 ore 9.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Dello Russo Andrea, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RIOLO TERME**

**COMPLESSI IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 112/11**

RIOLO TERME. Lotto 1: via Rio Basino 4-9. Complesso immobiliare composto da 3 fabbricati ad uso abitativo ed accessori, con relative aree di sedime ed aree cortilizie pertinenziali. Libero. Prezzo base: Euro 280.000,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Lotto 2: via Miola, 5. Complesso immobiliare suddiviso in due mappali (92 e 125). Sul mappale 92 insistono 6 fabbricati ad uso abitativo ed accessori, con relative aree di sedime ed aree cortilizie pertinenziali. Occupato. Prezzo base: Euro 292.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.00; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - OFFICINA - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RAVENNA**

**Causa Civile n. R.G. 485/13**

RAVENNA. Viale Montefeltro. Lotto 1: Abitazione di mq. 111,70 con ingresso indipendente ed in adiacenza negozio adibito ad attività di parrucchiera di mq. 36,04. Occupato. Prezzo base: Euro 140.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 2: Officina meccanica di mq. 255,83, nonché fabbricato ad uso abitazione di mq. 139,84, ed in adiacenza sala espositiva per automobili di mq. 71,93 ed officina di mq. 209,84. Occupato. Prezzo base: Euro 435.000,00, aumento minimo Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.00; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 510/13**

RAVENNA Lotto Unico: Frazione Mezzano. 1) Negozio di mq. 33,40 con area cortiliva pertinenziale. 2) Appartamento di mq. 99 con area cortiliva pertinenziale. Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.00; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 309/12**

LUGO. Lotto Unico: via Keplero, 10-12. 1) Unità abitativa al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, studio, 2 camere da letto, 2 bagni; 2) Unità abitativa al p.interrato-t.-1 composta da cantina, ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, ripostiglio, veranda esterna, 3 camere da letto, 2 bagni. 3) garage. 4) laboratorio artigianale composto da ufficio, servizi igienici, spogliatoio, laboratorio, magazzino. Occupato. Prezzo base: Euro 290.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 11.40; vendita con incanto 15.4.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 150/13**

MASSA LOMBARDA. Lotto A: via Pisacane, 12. Complesso edilizio costituito da fabbricato di civile abitazione da cielo a terra con corte esclusiva interna, composto da due appartamenti di vani 6 ed 8. Disabitato. Prezzo base: Euro 300.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Lotto B: via Pisacane, 16/A. Complesso edilizio costituito da fabbricati ad uso deposito di mq. 270 con corte esclusiva interna. Disabitato. Prezzo base: Euro 98.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.15; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA - BAGNACAVALLLO**

**UFFICIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 378/13**

RAVENNA. Lotto 1: viale Randi, 106. Ufficio posto al p.3 di condominio denominato "Nuova Ravenna" di mq. 56. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. BAGNACAVALLLO. Lotto 2: frazione Villanova, via Glorie, 239. Abitazione di mq. 315,50 con corpo staccato adibito a servizi e corte esclusiva. Prezzo base: Euro 375.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00.

Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa n. 39 - tel. 0544 407594. G.E. Dr. G. Lacentra.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BRISIGHELLA**

**TERRENO - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 323/11**

BRISIGHELLA. Lotto Unico: frazione di Villa Vezzano, via Torre del Marino, 45. Terreno agricolo di complessivi Ha. 43, di cui una parte coltivato a vigneto, nonché n. 3 fabbricati, (fabbricato A adibito ad agriturismo di mq. 470 - fabbricato B adibito a residenza, fabbricato C adibito a servizio per rimessa agricola). Prezzo base: Euro 730.000,00, aumento minimo Euro 37.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa n. 39 - tel. 0544 407594. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA**

**TERRENO - VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 146/13**

CERVIA. Frazione Montaletto Lotto A: Via Visdomina. Appezamento di terreno agricolo ad uso seminativo arboreo di mq. 7800. Libero. Prezzo base: Euro 11.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto B: via Visdomina, 33/A. Abitazione in villino con autorimessa e terreno annesso di mq. 285,88. Occupato. Prezzo base: Euro 215.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.20; vendita con incanto 7.4.2016 ore 11.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### RAVENNA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 442/12

RAVENNA. Lotto Unico: frazione San Pietro in Campiano, via Erbosa, 25/A. Capannone di mq. 1865,28 ad uso allevamento suini con adiacente concimaia. Occupato. Prezzo base: Euro 202.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 11.40; vendita con incanto 7.4.2016 ore 11.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

### CERVIA

#### STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 194/12

CERVIA Lotto Unico: Lungomare Deledda, 9 e Lungomare Gabriele D'Annunzio n. 40. Struttura alberghiera costituita da fabbricato principale ad uso albergo con ristorante, ed un secondo fabbricato adibito a dependance. Prezzo base: Euro 4.500.000,00, aumento minimo Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore 11.45; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.45. Professionista Delegato Avv. Luciana Benzi, e Custode Dr. Emilio Babini, c/o lo studio sito in Russi (RA), P.zza Farini n. 32, tel. 0544 583232. G.E. Dr. G. Lacentra.

### LUGO

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 248/13

LUGO. Lotto Unico: Frazione Santa Maria in Fabriago, via Eugenio Curiel n. 14. Magazzino/deposito di mq. 193,6 con servizi e corte di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2016 ore

11.30; vendita con incanto 4.4.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

### LUGO

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 482/11

LUGO. Lotto 1: Corso Matteotti, 40. Ufficio di mq. 192,84 al p.t. composto da vano open space, vano archivio e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 144.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 3-10: Corso Matteotti, 42 - Via Risorgimento, 45. Ufficio di mq. 204,22 con autorimessa sul retro al p.t. di mq. 20,04. Prezzo base: Euro 117.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 ore 12.00; vendita con incanto 7.4.2016 ore 12.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo, c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie,  
Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per  
l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella  
pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure  
concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il  
dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero,  
Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

### LUGO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RG n. 108/13

LUGO. Lotto Unico: via Piave, 20. Negozio commerciale al p.t. di mq. 39. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.00; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

## Terreno|Immibile agricolo

### RUSSI

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RG n. 480/13

RUSSI. Lotto Unico: località San Pancrazio, via della Libertà, 37. Complesso industriale-artigianale attualmente in pessimo stato manutentivo. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 12.20; vendita con incanto 15.4.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa n. 39 - tel. 0544 407594. G.E. Dr. G. Lacentra.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
BOLOGNA****Abitazione | Accessorio****BOLOGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 416/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà su appartamento posto al piano terra (rialzato) composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, 1 bagno, 1 cantina al piano interrato. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. L'immobile è occupato dai debitori eseguiti.

ubicazione: Bologna Via Nino Bixio 10 (BO)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 90.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 90.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Maurizio Atzori  
custode: Avv. Andrea Guerra  
professionista: Notaio Clotilde La Rocca  
asta con incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 12:11  
luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore

**BOLOGNA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 68/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà di porzione del fabbricato condominiale ad uso civile abitazione e precisamente: un appartamento al piano terzo (senza ascensore) composto da ingresso, sala con angolo cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone con annesso un vano cantina al piano seminterrato. ubicazione: Bologna Via Ettore Ascoli 1 (BO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 70.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 70.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Marco D'Orazi  
professionista: Notaio Fabio Cosenza  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:45  
asta con incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:46  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Bologna

**MOLINELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 263/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: autorimessa al piano terra. ubicazione: Molinella via Murri 28 (BO)  
tipo di immobile: Appartamento costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, un bagno e disimpegno oltre ad un balcone.  
ubicazione: Molinella via Murri 28 (BO)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 70.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 70.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Maurizio Atzori  
custode: Avv. Sandra Serenari  
professionista: Notaio Roberto Moscatiello  
asta con incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 16:11  
luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

**VERGATO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 707/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare ad uso abitativo, con accesso indipendente e corte esclusiva, posta al piano primo, costituita da sala, soggiorno-pranzo, disimpegno, n.3 camere, ampia terrazza, il tutto facente parte di un fabbricato ad uso residenziale. ubicazione: Vergato via Ronzino (Ex via Serretto) 18 (BO)

tipo di immobile: posto auto coperto. ubicazione: Vergato via Ronzino (Ex via Serretto) 18 (BO)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 98.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 98.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Maurizio Atzori  
custode: Avv. Giovanni Ravenna  
professionista: Notaio Claudio Babbini  
asta con incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 13:21  
luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

**VERGATO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 818/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Intera proprietà di unità immobiliari ad uso residenziale con servizi in vetusto condominio, oltre ad autorimessa in corpo di fabbrica separato, site in territorio del comune di Vergato, località Carbona, via Nazionale 1 (anche Case INA 1).

ubicazione: Vergato Via Nazionale 1 (BO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 38.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 38.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Maurizio Atzori  
custode: Avv. Carla Degli Espositi  
professionista: Notaio Emanuela La Rosa  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 16:45  
asta con incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 16:46  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Bologna.

**Tribunale di  
FERRARA****Abitazione | Accessorio****FERRARA****UFFICI - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 108/14**

LOTTO 004 - tipo di immobile: Ufficio al p.1. di ca mq 247 composto da ampio vano uso ingresso-reception, 6 uffici, 4 bagni, disimpegno e piccolo ripostiglio. Libero. ubicazione: Ferrara Piazza del Travaglio-Fornice Achille Grandi (FE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00  
valore di stima: Euro 219.000,00  
LOTTO 007 - tipo di immobile: Appartamento al p.4 di ca mq 119 composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, 2 letto, 2 bagni e disimpegno. Libero. ubicazione: Ferrara Fornice Achille Grandi (FE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.000,00  
valore di stima: Euro 129.000,00  
LOTTO 008 - tipo di immobile: Appartamento al p.1 di ca mq 117 composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, 2 letto, 2 bagni, disimpegno e piccolo balcone. Libero.  
ubicazione: Ferrara Fornice Achille Grandi (FE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00  
valore di stima: Euro 128.000,00  
LOTTO 009 - tipo di immobile: Ufficio al p.2 di ca mq 117 composto da ampio ingresso, 4 uffici, 2 bagni, disimpegno e piccolo balcone. Libero.  
ubicazione: Ferrara Corso Porta Reno (FE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00

valore di stima: Euro 99.000,00

LOTTO 010 - tipo di immobile: Appartamento al p.2 di ca mq 144 composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, 4 letto, 2 bagni, disimpegno e piccolo ripostiglio. Libero.

ubicazione: Ferrara Fornice Achille Grandi (FE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00  
valore di stima: Euro 158.000,00  
LOTTO 011 - tipo di immobile: Appartamento al p.3di ca mq 155 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 letto, 2 bagni, disimpegno, 2 piccoli ripostigli ed ampio terrazzo. Libero.  
ubicazione: Ferrara Fornice Achille Grandi (FE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00  
valore di stima: Euro 131.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Anna Ghedini  
custode: Dott.ssa Nicoletta Pivari  
professionista: Dott.ssa Nicoletta Pivari Tel. 0532 472463 - Fax 0532 472455  
asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: Tribunale di Ferrara, Via Borgo dei Leoni n. 62, Aula F, piano terra

**Tribunale di  
FORLÌ****Abitazione | Accessorio****BERTINORO****APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 338/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2°, mq. 96 c.a., composto da d'ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, tre camere letto, due bagni e due balconi; cantina al p.seminterrato. ubicazione: Bertinoro  
Località Panighina, Via Consolare 2483 (FC)  
tipo di immobile: garage al p.seminterrato.  
ubicazione: Bertinoro  
Località Panighina, Via Consolare 2483 (FC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 153.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Barbara Vacca  
custode: I.V.G. di Forlì  
professionista: Notaio Valentina Buglione tel. 0543/20059  
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1 (piano 2, stanza 42).

**BERTINORO****MONOLOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 39/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Monocale con ingresso indipendente e corte esclusiva composto da servizi posti al piano terra, sottotetto.  
ubicazione: Bertinoro  
Località Fratta Terme, Via Puccini 242 (FC)  
tipo di immobile: Al piano interrato cantina, bagno e garage (totale mq. 60). Libero.  
ubicazione: Bertinoro  
Località Fratta Terme, Via Puccini 242 (FC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
in aumento: Euro 1.600,00  
valore di stima: Euro 96.928,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Barbara Vacca  
custode: Dott.ssa Sonia Guariglia  
professionista: Dott.ssa Sonia Guariglia Tel. 0543 818248  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì sito in Piazza Beccaria, 1

**BORGHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 369/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere letto, 2 ripostigli ed un bagno, oltre terrazzo mq. 35,65. Sup. comm. compl. mq. 154,82. Quota di 73,40/1000 di frustolo di terra, (parte del sedime stradale di Largo G. Mameli).  
ubicazione: Borghi Largo Goffredo Mameli 5 (FC)  
tipo di immobile: Ente urbano  
Terreno qualità pascolo (7-104)  
ubicazione: Borghi Largo Goffredo Mameli 5 (FC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 124.010,82  
vendita delegata notarile  
custode: I.V.G. di Forlì  
professionista: Notaio Luigi Gasparini  
asta senza incanto: lun, 14 mar 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Forlì , piano 2 stanza 42, Piazza Cesare Beccaria 1.

**BORGHI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 337/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di fabbricato di civile abitazione, completamente ristrutturato nell'anno 2006, costituita da appartamento al piano terreno, con accesso diretto da corte esterna. Le finiture interne, come evidenziato in perizia dal C.T.U., sono di ottima fattura al pari delle dotazioni impiantistiche (impianto idrico-sanitario, elettrico e riscaldamento). La superficie commerciale complessiva dell'abitazione è indicata dal perito in mq. 105,00 ca. ubicazione: Borghi Via Madonna del Fiore 8 (FC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 151.000,00  
in aumento: Euro 3.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Barbara Vacca  
custode: I.V.G. di Forlì  
professionista: Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059  
asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1

**BORGHI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 135/10+55/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, composto da soggiorno-pranzo-angolo cottura, camera letto, ripostiglio, bagno e due balconi di mq 4,80 e 3,80 c.a.; p.sottotetto con unico vano.  
ubicazione: Borghi Frazione Lo Stradone, Strada Provinciale Uso 108/C (FC)  
tipo di immobile: Garage all'interrato di mq.18.  
ubicazione: Borghi Frazione Lo Stradone, Strada Provinciale Uso 108/C (FC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 144.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Barbara Vacca  
custode: I.V.G. di Forlì  
professionista: Notaio Antonella Odierna tel. 0543/20059  
asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Forlì (stanza 42, piano 2), Piazza Cesare Beccaria n.1;  
**CAF SpA**

**CASTROCARO TERME DEL SOLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 312/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione di due piani su corte esclusiva di proprietà composta da app.to al primo piano (soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno, 2 balconi e sottotetto), garage al piano terra, unità immobiliare adibita a panificio oltre ad un secondo appartamento al primo piano allo stato grezzo (tot. mq 1.047).  
ubicazione: Castrocaro Terme E Terra Del Sole via IV Novembre 17-19 (FC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 410.000,00  
in aumento: Euro 8.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Barbara Vacca  
custode: Dott.ssa Sonia Guariglia  
professionista: Dott.ssa Sonia Guariglia Tel. 0543 818248  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: aula pubbliche udienze presso il Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1

**GAMBETTOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 98/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al primo piano di un fabbricato condominiale. Entrando si accede ad un ingresso - disimpegno, e attraverso il corridoio si accede alle varie stanze: zona giorno e cucina con terrazzo, due camere da letto di cui una con terrazzo, un bagno ed un secondo bagno più piccolo adibito a ripostiglio.  
ubicazione: Gambettola Via G. Donati 2 (FC)  
tipo di immobile: Presente piccola cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Gambettola Via G. Donati 2 (FC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 165.861,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Barbara Vacca  
custode: Dott. Ocare Santi  
professionista: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì piazza Beccaria, 1

**GAMBETTOLA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 157/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera e bagno.  
ubicazione: Gambettola Via Kennedy 102 (FC)  
tipo di immobile: Garage.  
ubicazione: Gambettola Via Kennedy 102 (FC)  
tipo di immobile: Area di sedime e di pertinenza di mq 1959 (Ente Urbano).  
ubicazione: Gambettola Via Kennedy 102 (FC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 110.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Barbara Vacca  
custode: I.V.G. di Forlì  
professionista: Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000 fax 0574/613481  
asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Forlì in Piazza Beccaria n.1;  
**CAF SpA**

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**CESENA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 359/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone artigianale - commerciale con appartamento di civile abitazione e corte in proprietà, situato in Cesena zona ex Mercato ortofrutticolo. Il capannone è composto da una zona vendita con esposizione rialzata, servizio igienico, ufficio con wc, tre vani deposito, due vani officina con servizio igienico, vano pompe, centrale termica, ampio deposito, con wc. ubicazione: Cesena Via Madonna dello Schioppo 203-205 (FC)  
tipo di immobile: L'appartamento con ingresso indipendente dalla corte è sito al primo piano ed è composto da wc nel vano scale, ingresso interno, soggiorno con vano lavanderia annesso, corridoio, disimpegno, cucina-pranzo, sala, due camere da letto e bagno (Tot. Mq. 1.377 circa). ubicazione: Cesena Via Madonna dello Schioppo 203-205 (FC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 880.000,00  
in aumento: Euro 18.000,00  
valore di stima: Euro 1.094.300,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Barbara Vacca  
custode: Dott.ssa Sonia Guariglia  
professionista: Dott.ssa Sonia Guariglia Tel. 0543 818248  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì piazza Beccaria, 1.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**BORGHI**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 183/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq.67,40 composto al P.1 da ingresso/soggiorno/pranzo con angolo cottura e terrazzo, antibagno e bagno; al P.2 sottotetto disimpegno, due ripostigli e un bagno.  
ubicazione: Borghi Via I Maggio 18 (FC)  
tipo di immobile: Garage.  
ubicazione: Borghi Via I Maggio 18 (FC)  
tipo di immobile: Corte mq.2 al p.interrato.  
ubicazione: Borghi Via I Maggio (FC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 159.000,00  
vendita delegata notarile  
custode: I.V.G. di Forlì  
professionista: Notaio Luigi Gasparini  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n.1, piano 2, stanza 42  
**CAF SpA**

**Terreno|Immobilie agricole**

**MERCATO SARACENO**

**AZIENDA AGRICOLA - FABBRICATO RURALE - FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 292/10 + 102/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Azienda agricola costituita da terreni di varia natura morfologica destinazione agricola, sup. compl. mq. 142.502 cat.; fabbricati rurali (stalle, fienili, serre e ricovero attrezzi), abitativi e fabbricato uso macellazione e vinificazione con spazio vendita; presenti strutture precarie e laghetto artificiale non regolari. Soggetto a contratti di locazione: durata 15 anni (dal 29/05/2006 al 28/05/2021) e durata 28 anni (al 01/07/2010 al 30/06/2038); entrambi opponibili all'acquirente solo per i primi 9 anni. FONDO A Catasto Terreni (mq 304.253) - foglio 1, part.lla 74, mq 974, seminativo arborato - foglio 1, part.lla 213 (ex 74/parte), mq 169, seminativo arborato

- foglio 1, part.lla 219, mq 22.022, seminativo  
 - foglio 3, part.lla 15, mq 2.182, pascolo cespugliato  
 - foglio 3, part.lla 32, mq 138, seminativo  
 - foglio 3, part.lla 33, mq 6.502, seminativo arboreo  
 - foglio 3, part.lla 34, mq 3.216, pascolo cespugliato  
 - foglio 3, part.lla 35, mq 7.530, seminativo  
 - foglio 3, part.lla 38, mq 3.350, seminativo  
 - foglio 3, part.lla 39, mq 20.740, seminativo  
 - foglio 3, part.lla 40/A, mq 2.800, seminativo  
 - foglio 3, part.lla 40/B, mq 2.014, pascolo cespugliato  
 - foglio 3, part.lla 41, mq 2.702, seminativo  
 - foglio 3, part.lla 42, mq 106, pascolo  
 - foglio 3, part.lla 43, mq 458, seminativo  
 - foglio 3, part.lla 80, mq 3.273, seminativo  
 - foglio 3, part.lla 82, mq 34.266, seminativo arborato  
 - foglio 3, part.lla 86/A, mq 1.706, pascolo  
 - foglio 3, part.lla 86/B, mq 3.208, pascolo arborato  
 - foglio 3, part.lla 86/C, mq 6.736, seminativo  
 - foglio 3, part.lla 88, mq 40, pascolo  
 - foglio 3, part.lla 89/A, mq 53.706, pascolo  
 - foglio 3, part.lla 89/B, mq 6.712, pascolo arborato  
 - foglio 3, part.lla 90, mq 762, ente urbano  
 - foglio 4, part.lla 6, mq 1.568, pascolo  
 - foglio 4, part.lla 31, mq 6.985, ente urbano  
 - foglio 4, part.lla 123, mq 5.640, vigneto  
 - foglio 4, part.lla 165/A, mq 14.300, orto irriguo  
 - foglio 4, part.lla 165/B, mq 8.000, vigneto  
 - foglio 4, part.lla 165/C, mq 9.781, seminativo  
 - foglio 4, part.lla 213, mq 5, seminativo arborato  
 - foglio 4, part.lla 215, mq 2.335, ente urbano  
 - foglio 4, part.lla 216, mq 35.661, seminativo arborato  
 - foglio 4, part.lla 218, mq 2.998, ente urbano  
 - foglio 4, part.lla 219/A, mq 750, orto irriguo  
 - foglio 4, part.lla 219/B, mq 6.856, seminativo  
 - foglio 4, part.lla 220, mq 1.492, ente urbano  
 - foglio 4, part.lla 221/A, mq 7.000, vigneto  
 - foglio 4, part.lla 221/B, mq 2.430, orto irriguo  
 - foglio 4, part.lla 221/C, mq 10.940, seminativo  
 - foglio 4, part.lla 251, mq 2.200, ente urbano.  
**Catasto Fabbricati**  
 - foglio 3, part.lla 90, sub 1, cat. A/3, cl. 2, vani 11,5, R.C. Euro 831,50, Via Bora Busche snc, piano T-1-2  
 - foglio 3, part.lla 90, sub 2, cat. A/3, cl. 2, vani 6, R.C. Euro 433,82, Via Bora Busche snc, piano T-1-2  
 - foglio 3, part.lla 90, sub 3, bene comune non censibile, piano T  
 - foglio 4, part.lla 215, sub 2, cat. D/10, R.C. Euro 1.726,00, Via Romagna n.219, piano S1-T  
 - foglio 4, part.lla 215, sub 5, cat. D/10, R.C. Euro 1.789,00, Via Romagna n.219, piano S1-T  
 - foglio 4, part.lla 215, sub 8, bene comune non censibile, piano T  
 - foglio 4, part.lla 218, cat. D/10, R.C. Euro 1.888,00, Via Romagna n.219, piano T  
 - foglio 4, part.lla 220, cat. D/10, R.C. Euro 600,00, Via Romagna n.219, piano T  
 - foglio 4, part.lla 251, cat. D/10, R.C. Euro 960,00, Via Romagna n.219, piano T  
 - foglio 4, part.lla 31, sub 1, cat. A/3, cl. 1, vani 10, R.C. Euro 593,93, Via Romagna n.219, piano T-1  
 - foglio 4, part.lla 31, sub 5, cat. D/10, R.C. Euro 2.266,00, Via Romagna n.219, piano T  
 - foglio 4, part.lla 31, sub 6, bene comune non censibile, piano T  
**FONDO B**  
**Catasto Terreni (mq 155.972)**  
 - foglio 100, part.lla 92, mq 1.944, bosco ceduo  
 - foglio 100, part.lla 100, mq 2.826, bosco ceduo  
 - foglio 101, part.lla 25, mq 150, bosco ceduo  
 - foglio 101, part.lla 26, mq 4.202, bosco ceduo  
 - foglio 101, part.lla 27, mq 1.608, bosco ceduo  
 - foglio 101, part.lla 47, mq 1.732, bosco ceduo  
 - foglio 101, part.lla 48, mq 928, bosco ceduo  
 - foglio 101, part.lla 49, mq 1.758, bosco ceduo  
 - foglio 101, part.lla 51, mq 42.506, seminativo  
 - foglio 101, part.lla 52, mq 17.918, bosco ceduo  
 - foglio 101, part.lla 53, mq 17.274, bosco ceduo  
 - foglio 101, part.lla 54, mq 4.750, bosco ceduo

- foglio 101, part.lla 133, mq 4.092, seminativo  
 - foglio 101, part.lla 148, mq 4.658, bosco ceduo  
 - foglio 101, part.lla 197, mq 10.337, seminativo  
 - foglio 101, part.lla 206, mq 8.528, pascolo  
 - foglio 101, part.lla 1350, mq 4.071, seminativo  
 - foglio 101, part.lla 1340, mq 14.426, seminativo  
 - foglio 101, part.lla 1370, mq 628, fabbricato rurale (terreno con sovrastante porcaia di mq 620)  
 - foglio 102, part.lla 54, mq 934, bosco ceduo  
 - foglio 102, part.lla 106, mq 5.722, bosco ceduo  
 - foglio 102, part.lla 142, mq 4.980, bosco ceduo.  
 I fabbricati esistenti all'interno del fondo, oltre alla porcaia di cui sopra (part.lla 1370) sono:  
 1) Fabbricato polifunzionale (part.lla 215) elevato un piano f.t. ed un piano e.t., edificato tra il 2000 ed il 2005, comprendente:  
 - piano S1 reparto enologico e n.2 magazzini  
 - piano T reparto enologico e reparto carni oltre ad uffici, servizi e porticati esterni.  
 In questo fabbricato da progetto è previsto il trasferimento al piano S1 del reparto enologico e al piano terra la realizzazione di una struttura agrituristica (cucina, sala da pranzo, dispensa e servizi igienici). Superficie mq 580 Portici mq 100  
 2) Casa colonica (part.lla 31) elevata due piani f.t., realizzata negli anni '60 e ristrutturata negli anni '90, di complessivi mq 300.  
 3) N.2 Fienili (part.lla 31) affiancati privi di tamponamento laterale, costruiti nel 1976-77, di complessivi mq 400.  
 4) Stalla in c.a. (part.lla 31) della capacità di 80 capi con annessa concimaia, realizzata nel 1986 e ampliata nel 1998 di complessivi mq 285.  
 5) Ex ricovero cavalli (part.lla 31) in muratura, attualmente adibito a porcaia della capacità di 80 capi, realizzata tra il 1996-1998, di circa mq 130.  
 6 e 7) N.2 ricoveri attrezzi realizzati l'uno nel 1970 (oggetto di condono) e l'altro nel 1997 (part.lla 31) di complessivi mq 225.  
 8) Stalla a stabulazione libera (part.lla 218) realizzata nel 2002 di mq 1.030.  
 9) Fienile non tamponato (part.lla 220), realizzato nel 2001 di mq 300.  
 10) Fabbricato ad uso abitativo (part.lla 90) elevato due piani f.t. oltre il seminterrato, comprendente n.2 appartamenti con relativi accessori; realizzato negli anni '60 e completamente ristrutturato nel 2004, misura mq 570.  
 11) Porcaia (part.lla 1370) della capacità di 450 capi, realizzata ante '67, di mq 620.  
 ubicazione: Mercato Saraceno Via Romagna 219 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 620.000,00 in aumento: Euro 15.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Fabbricato rurale a porcaia di mq. 550, necessita di opere di manutenzione. Terreno agricolo di ettari 13.95.66 parte coltivata a foraggio e bosco e parte incolto. Altri sei appezzamenti di terreno ben identificati catastalmente. Utilizzati dagli esecutati.  
 Foglio 101, part. 133, 25, 52, 49, 51, 26, 27, 48, 206, 1340, 47, 197, 1350, 53, 148, 54, 1370  
 ubicazione: Mercato Saraceno Località Montecastello, Via Savio (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00 in aumento: Euro 1.500,00  
**LOTTO 3** - tipo di immobile: Fabbricato residenziale indipendente mq. 550,75, su tre piani f.t., composto da due appartamenti, di fatto costituito da 5 unità immobiliari (int. 1, 2, 3, 4 e 5) oltre terreno agricolo di ettari 16.17.05 (una parte a corte). Soggetti a contratto di locazione, uno dei quali scaduto e l'altro irreperibile presso l'Agenzia delle Entrate.  
 Foglio 3, part. 90 (sub 1,2,3), 86, 42, 40, 43, 88, 80, 34, 33, 44, 35, 41, 38, 32, 15, 89, 82, 39  
 ubicazione: Mercato Saraceno Frazione Bora, Località Borgo delle Rose, Via Bora Busche 6 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 155.000,00 in aumento: Euro 3.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Barbara Vacca  
 custode: I.V.G. di Forlì

professionista: Notaio Antonella Odierna tel. 0543/20059  
 asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso l'aula (piano 2, stanza 42) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1.



**Tribunale di PIACENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**PIACENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 211/11**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso-cucina-tinello, soggiorno, bagno, due camere da letto ed un balcone oltre cantina di 8 mq al piano seminterrato.  
 ubicazione: Sarmato Via Benedettine 45 (PC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giuseppe Bersani  
 custode: I.v.g Piacenza  
 professionista: Notaio Amedeo Fantigrossi 0523331106  
 asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 17:10  
 luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni", in Piacenza, Via Gregorio X, 46.

**PIACENZA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 246/12 + 248/12**

**LOTTO 1** - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, studio, 2 camere da letto, cucina, bagno, 2 balconi, cantina ed area comune. Si precisa che tale fabbricato è sottoposto al vincolo della Soprintendenza dei Beni Ambientali e Architettonici.  
 ubicazione: Piacenza Via Nino Bixio 27 (PC)  
 tipo di immobile: autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Piacenza Via Nino Bixio 27 (PC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 125.000,00 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 125.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, studio, 2 camere da letto, cucina, bagno, 1 balcone, cantina ed area comune. Si precisa che tale fabbricato è sottoposto al vincolo della Soprintendenza dei Beni Ambientali e Architettonici.  
 ubicazione: Piacenza Via Nino Bixio 27 (PC)  
 tipo di immobile: autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Piacenza Via Nino Bixio 27 (PC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 96.000,00 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 96.000,00  
**LOTTO 3** - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. L'abitazione è composta da soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno, cantina ed area comune. Si precisa che tale fabbricato è sottoposto al vincolo della Soprintendenza dei Beni Ambientali e Architettonici.  
 ubicazione: Piacenza Via Nino Bixio 27 (PC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 53.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 53.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Picciau  
 custode: I.v.g. Di Piacenza  
 professionista: Notaio Massimo Toscani Tel. 0523331106

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 12:10  
 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 12:10  
 luogo della vendita: presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46.



**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 206/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare nel "Condominio Michela", con posto auto esterno. Consistenza comm.le ca mq 63.

ubicazione: Ravenna  
 frazione Mezzano via Bassa 111 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 49.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Avv. Luciano Contessi  
 professionista: Avv. Luciano Contessi Tel. 0544 407594 fax 0544 408595

asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 12:20  
 asta con incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 12:20  
 luogo della vendita: presso l'Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67.

**RAVENNA**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 338/12+332/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento p.4 mq.93 composto da cucina, soggiorno, due camere letto, bagno, ripostiglio, corridoio e disimpegno d'ingresso. Terrazzo su fronte e sul retro. Cantina al sottotetto mq.8. Abitato dai convenuti.

ubicazione: Ravenna  
 Via Romea 78 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 74.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 130.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Eligio Errani  
 professionista: Notaio Eligio Errani  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 10:40  
 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 10:40  
 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n.13 - 2 piano del Tribunale di Ravenna - Via G. Falcone n.67;

CAF SpA

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 446/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: il bene è costituito da ingresso-soggiorno, cucina al piano terra, n. 2 camere da letto e bagno al primo piano accessibile grazie ad una scala interna. In corpo staccato all'interno dell'area cortiliva si trova un proservizio. superficie reale: appartamento mq. 104,85, tettoia mq. 19,25, proservizio mq.14,80 superficie commerciale complessiva mq.138,90

ubicazione: Conselice  
 Frazione San Patrizio, Via Selice 35 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 44.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 84.000,00  
 vendita delegata professionista  
 custode: Dott. Daniele Diamanti  
 professionista: Dott. Daniele Diamanti tel. 0544/34083

asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 11:00  
 asta con incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Viale G.Falcone n.67 nell'aula delle udienze n.13, sita al 2 piano;  
 CAF SpA

**COTIGNOLA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 438/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al III piano composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno, disimpegno, 3 balconi e cantina al piano terra. Da liberarsi al decreto di trasferimento.

ubicazione: Cotignola  
 Via Rossini 8 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 55.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 130.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Avv. Luciano Contessi  
 professionista: Avv. Luciano Contessi Tel. 0544 407594 fax 0544 408595

asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 12:20  
 asta con incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 12:20  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna Viale Falcone 67.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 358/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di piena proprietà di appartamento di civile abitazione posto al primo piano di complesso immobiliare che si sviluppa su quattro piani fuori terra. Tramite scala e ascensore condominiali che servono due unità immobiliari per piano, si accede all'appartamento in oggetto, composto da corridoio d'ingresso e disimpegno, pranzo, cucina e bagno con affaccio su balcone, due camere letto e un ripostiglio. Compresa la proprietà delle parti comuni e condominiali. Superficie commerciale circa mq. 120,85

ubicazione: Fusignano  
 Via Vittorio Veneto 21 (RA)  
 tipo di immobile: autorimessa posta al piano terra, in corpo separato del fabbricato.  
 ubicazione: Fusignano  
 Via Vittorio Veneto 21 (RA)  
 tipo di immobile: Terreno.  
 ubicazione: Fusignano  
 Via Vittorio Veneto 21 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 85.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Avv. Liliana D'Agostino  
 professionista: Avv. Liliana D'Agostino

asta senza incanto: lun, 15 feb 2016 ore: 11:30  
 asta con incanto: lun, 29 feb 2016 ore: 11:30  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, Viale G. Falcone.

**MASSA LOMBARDA**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 259/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di

appartamento a piano primo nell'ambito di fabbricato condominiale pluripiano con area cortilizia comune, a poca distanza dal complesso sportivo. L'appartamento è costituito da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, due camere, disimpegno, bagno. Cantina a piano terra. Superficie Reale mq 70,36 di cui l'appartamento circa 63 mq, la cantina 7,36 mq. Libero.

ubicazione: Massa Lombarda  
 Via Antonio Gramsci 29/A (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 29.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 52.000,00  
 vendita delegata professionista  
 custode: Avv. Luciana Benzi  
 professionista: Avv. Luciana Benzi Tel. 0544 35485

asta senza incanto: lun, 15 feb 2016 ore: 11:45  
 asta con incanto: lun, 29 feb 2016 ore: 11:45  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, sito in Ravenna, viale G. Falcone, 67.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**FAENZA**

**CASA-GARAGE-CORTE-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 333/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione sviluppatasi su piani terra e primo.

ubicazione: Faenza  
 Località Reda, Via Palazzone 27 (RA)  
 tipo di immobile: garage al piano terra ed annessa corte esclusiva di pertinenza.  
 ubicazione: Faenza  
 Località Reda, Via Palazzone 27 (RA)  
 tipo di immobile: due fabbricati ad uso deposito e servizio.

ubicazione: Faenza  
 Località Reda, Via Palazzone 27 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 136.000,00  
 in aumento: Euro 7.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 136.000,00  
 in aumento: Euro 7.000,00  
 valore di stima: Euro 181.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Eraldo Scarano  
 professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544219977

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 09:40  
 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:40  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna.



**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO EMILIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 41/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al piano terra di edificio residenziale con ingresso indipendente, composto da soggiorno letto, pranzo, cucina, ripostiglio, guardaroba, bagno e cantina di pertinenza a piano terreno. Superficie commerciale ragguagliata di mq. 73,92. ubicazione: Reggio Emilia Via Fratelli Cervi 224/1 (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.700,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Matteo Marini

custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Giuseppe Caprino  
 asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 16:40  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**REGGIO EMILIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 434/11+458/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al quinto piano di palazzina residenziale dotata di ascensore, composto da ingresso, soggiorno con ampia veranda di circa mq. 35, cucina con loggia, corridoio, due bagni, due camere da letto di cui una con terrazzo;

ubicazione: Reggio Emilia Via Giuseppe Turri 39 (RE)  
 tipo di immobile: Garage e cantina al piano interrato cantina

ubicazione: Reggio Emilia Via Giuseppe Turri 25 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.400,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 61.000,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Gianluigi Morlini

custode: I.V.G. REGGIO EMILIA

professionista: Notaio Salvatore Aloisio

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 17:10

luogo della vendita: presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**CASTELNOVO SOTTO****ALLOGGI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 69/12 + 382/12 + 408/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di porzione di fabbricato ad uso civile composto da due alloggi con cantine, un posto auto coperto oltre alle parti comuni. Gli alloggi, posti al primo e secondo piano risultano entrambi costituiti da soggiorno-

pranzo con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto e bagno;  
 ubicazione: Castelnovo Di Sotto Via Rua Cieca 12 (RE)  
 tipo di immobile: Piano terreno cantine di pertinenza e posto auto coperto. ubicazione: Castelnovo Di Sotto Via Rua Cieca 12 (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 180.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Matteo Marini

custode: I.V.G. REGGIO EMILIA

professionista: Notaio Giorgia Manzini

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 18:00

luogo della vendita: nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo)

CAF SpA

**GUALTIERI****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 357/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di alloggio posto al piano secondo di edificio residenziale, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, tinello, due bagni, tre camere da letto e balcone, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. Superficie commerciale ragguagliata pari a mq. 107,09. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

ubicazione: Gualtieri Via Codisotto a Sera 68 (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.700,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 48.700,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Matteo Marini

custode: Dott.ssa I.v.g Di Reggio Emilia

professionista: Notaio Maria Carmen Costabile

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 16:50

luogo della vendita: presso l'associazione notarile per le Esecuzioni immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia-piano terra-via Paterlini, 1)



**Tribunale di RIMINI**

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**RIMINI**

**PORZIONE DI CASA - PORZIONE DI FABBRICATO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 319/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa composta dai piani terra e primo, con area di pertinenza. ubicazione: Rimini Via Monte l'Abbate 8 (RN)  
 tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso magazzino al piano terra.

ubicazione: Rimini Via Monte l'Abbate 8 (RN)

tipo di immobile: Terreno agricolo incolto.

ubicazione: Rimini Via Monte l'Abbate 8 (RN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 230.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 307.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Egle Polchi

custode: Avv. Paolo Serafini

professionista: Avv. Paolo Serafini

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Rimini, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 11.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**Aste**  
 RIVISTA  
 GIUDIZIARIE

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Gorizia - Trieste - Udine



## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



Tribunale di PORDENONE

Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole

### SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare numero: 25/15

LOTTO 2 - tipo di immobile: piena proprietà di capannone artigianale in area industriale adibito ad uffici e magazzino di mq 981; scoperto pertinenziale di mq. 482. ubicazione: San Martino Al Tagliamento Via San Giacomo 42 (PN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 155.000,00  
vendita presso curatore  
giudice: Dott. Francesco Pedoja  
curatore: Dott. Norberto Paronuzzi Tel. 0434.20094 Fax 0434.209800

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del curatore  
Dott. Norberto Paronuzzi in Pordenone, Via Ospedale Vecchio n. 3

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le

### SPILIMBERGO

#### FABBR. AGRICOLO CON ACCESSORIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 111/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato ad uso agricolo insistente su area a morfologia pianeggiante di forma rettangolare con annesso corpo accessorio e abitazione del custode, i fabbricati risalgono ad epoca antecedente al 1967. Il fabbricato per l'allevamento di suini è a pianta rettangolare con corpo accessorio in parte destinato ad uso deposito in parte adibito ad abitazione del custode. Il ctu rileva irregolarità e difformità che necessitano di essere regolarizzate. L'intero compendio è abbandonato.

ubicazione: Spilimbergo Via del Temolo (PN)  
tipo di immobile: I mappali di cui al catasto terreni ricadono, secondo il vigente PRGC, in parte in zona E6 ambiti di interesse agricolo/paesaggistico ed in parte in zona E4 ambiti di interesse agricolo.

ubicazione: Spilimbergo Via del Temolo (PN)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 105.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 140.000,00

vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Francesco Petrucco Toffolo  
professionista: Notaio Gaspare Gerardi  
asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109.

Immobilie comm.le|ind.le

### AVIANO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 222/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: capannone prefabbricato industriale di un piano f.t. composto al p. terra da ingresso, uffici e servizi igienici per il personale; al p. primo da ampi locali ad uso ufficio/sala riunioni-presidenza, servizi igienici e spogliatoi. L'ingresso operai è posto sul retro e a lato vi è l'infermeria attrezzata.

ubicazione: Aviano Via Monte Tremol 17 (PN)  
tipo di immobile: Ente urbano sup. mq 19549,00  
ubicazione: Aviano (PN)

prezzo base vendita con incanto: Euro 600.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 2.373.750,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Petrucco Toffolo  
custode: Giudiziario Custode  
professionista: Notaio Aldo Guarino  
asta con incanto: lun, 22 feb 2016 ore: 18:00  
luogo della vendita: Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di GORIZIA

Abitazione|Accessorio

### ROMANS D'ISONZO

#### EDIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 49/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Trattasi di edificio su tre piani fuori terra, con pertinenza scoperta, comprendente casa di civile abitazione, negozio e pertinenze, così distribuiti: negozio (ex macelleria), al piano terra, direttamente accessibile dall'esterno e, tramite porta interna, dall'atrio dell'abitazione; abitazione con atrio al piano terra. due stanze al primo piano ed un locale nel sottotetto. Superficie complessiva lorda commerciale ragguagliata pari a 74,85 mq per l'abitazione, 26,40 mq per il negozio mentre l'area scoperta pertinenziale è di 125,00 mq.

ubicazione: Romans D'isonzo  
Frazione Versa, Piazza degli Eroi 8 (GO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.375,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. A. Barzazi  
professionista: Avv. Federica Maraz

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso Gorizia, Viale XXIV Maggio n. 1 c/o Studio Avv. Maraz Federica.

Terreno|Immobilie agricole

### MOSSA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 34/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Trattasi di due particelle: l'una di 66 mq. e l'altra di complessivi 870 mq. (p.c. 487/2 e p.c. 487/8) che prospettano sulla via pubblica. Una porzione della p.c. 487/8 (mq 260 circa, misurati graficamente sulla copia di mappa catastale) risulta essere sede stradale: parte carreggiata e parte marciapiede, come indicato nel Certificato di Destinazione Urbanistica. La restante porzione della medesima p.c. 487/8 e l'adiacente p.c. 487/2 (mq 676 circa), rientrano nella "Zona DH/3 - commerciale industriale esistente". Trattasi di area pianeggiante, di forma piuttosto regolare, incolta, con la presenza di alcune alberature di medio fusto e piante cespugliose. Le due particelle non risultano "occupate", tuttavia, in relazione alla destinazione prevista dallo strumento urbanistico vigente del Comune di Mossa, la potenzialità edificatoria ancora disponibile può solo contribuire ad un eventuale

ampliamento del fabbricato vicino di altra proprietà.  
ubicazione: Mossa Via Isonzo (GO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.900,00  
valore di stima: Euro 13.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Trattasi di un fondo pianeggiante: di complessivi 5.571 mq, completamente recintato, piantumato con alberi di alto fusto. Lungo via Isonzo presenta una recinzione in blocchi bugnati di cemento di altezza pari a mt 2,00 con un portone carraio, mentre le recinzioni dei confini interni sono realizzate con pali e rete metallica plastificata.  
ubicazione: Mossa Via Isonzo (GO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
valore di stima: Euro 95.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. A. Barzazi  
professionista: Avv. Michela Trombetta  
asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 10:20  
luogo della vendita: presso Ronchi dei Legionari, (Go), Via Redipuglia n. 23 c/o Studio Avv. Trombetta Michaela.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
TRIESTE****Abitazione | Accessorio****TRIESTE****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 38/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano primo.  
ubicazione: Trieste Via dei Giardini 50 (TS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 29.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Daniele Venier  
custode: Dott. Daniele Dolce  
professionista: Dott. Giancarlo Crevatin  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del  
Professionista Delegato Dott. Giancarlo Crevatin in  
Trieste, Via Tor Bandena n.1;  
**CAF SpA**

**Tribunale di  
UDINE****Abitazione | Accessorio****MANZANO****APPARTAMENTINO - CANTINA - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 510/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: posto auto scoperto.  
ubicazione: Manzano via Dignano d'Istria 2/E  
tipo di immobile: Appartamento bicamere al P.T.  
con ampio scoperto e cantina.  
ubicazione: Manzano via Dignano d'Istria 2/E (UD)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 55.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 72.700,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Anna Maria Antonini  
custode: I.v.g Di Udine Via Liguria  
asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso la sala delle Udienze Civili  
del Tribunale di Udine.

**PASIAN DI PRATO****VILLE BIFAMILIARI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 339/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: F.8 m. 419 subb. da  
1 a 3 BCNC e da 4 a 16 ville bifamiliari ed autorimesse.  
ubicazione: Pasian Di Prato Via Luigi D'Antoni  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 949.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 949.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Anna Maria Antonini  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Coveg Srl  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso la sala delle Udienze Civili  
del Tribunale di Udine.

**TARVISIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 15/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in  
ambito condominiale.  
ubicazione: Tarvisio Via Vittorio Veneto 16 (UD)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 187.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 187.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Anna Maria Antonini  
custode: I.v.g Di Udine Via Liguria  
asta con incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso la sala delle Udienze Civili  
di questo Tribunale.

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

# VENETO

Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



**Tribunale di  
PADOVA**

## Abitazione | Accessorio

**PADOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1255/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano terra e posto auto scoperto, della superficie commerciale complessiva di mq. 22,56 facenti parte di fabbricato condominiale denominato Condominio Chiara B. Cl. En. G. Libero

ubicazione: Padova Via Antonio Tonzig 13/9 (PD)

tipo di immobile: Posto auto scoperto.

ubicazione: Padova Via ANTONIO TONZIG 35121 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00

in aumento: Euro 100,00

valore di stima: Euro 34.723,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa M. Sabino

professionista: Notaio Carlo Doardo

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'APEP, via Enrico degli Scrovegni, 29 Padova.

**ALBIGNASEGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 529/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficiale di appartamento al piano primo con annessa cantina e garage al piano interrato, di mq. tot. 134, facenti parte del fabbricato denominato Condominio Corte Ferrarese. Cl. En. G. ubicazione: Albignasego Località Lion, via Don Pietro Grotto 1/4 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 115.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 122.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Notaio Bruno Saglietti tel. 049/651228

asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 10:05

asta con incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 10:05

luogo della vendita: presso la sede dell' A.P.E.P. di Padova, Via Enrico Degli Scrovegni n.29.

**ALBIGNASEGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 768/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento trifamiliare denominato "Residence Il Giglio" al piano terra, con area cortilizia in proprietà esclusiva.

ubicazione: Albignasego

Località Lion, Via Sant'Andrea 94/E/4 (PD)

tipo di immobile: Garage al piano primo sottostrada, di mq. netti 19 ca. Cl. en. D.

ubicazione: Albignasego

Località Lion, Via Sant'Andrea 94/E/4 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 136.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 136.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Manuela Elburgo

professionista: Dott. Michelangelo Casciano

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 09:10  
luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, piano secondo.

**CAMPODARSEGO**

**APP.TO-LABORATORIO/MAGAZZINO-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 650/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai piani terra e primo. ubicazione: Campodarsego Località Bronzola, via Panigale 22/2 (PD)

tipo di immobile: laboratorio/magazzino con uffici al piano terra. ubicazione: Campodarsego Località Bronzola, via Panigale 22/2 (PD)

tipo di immobile: locale centrale termica, attualmente adibito a ripostiglio.

ubicazione: Campodarsego

Località Bronzola, via Panigale 22/2 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 124.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 167.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa M. Elburgo

professionista: Dott. Lorenzo Todeschini Premuda

asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via Degli Scrovegni n. 29, piano secondo.

**GALLIERA VENETA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 203/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo, composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, studio, tre camere, un bagno, poggiosi, per complessivi mq 227,34 commerciali, oltre alle parti comuni;

ubicazione: Galliera Veneta via Roma 257 (PD)

tipo di immobile: Garage e ripostiglio al p. interrato

ubicazione: Galliera Veneta Via Roma 257 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 159.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa M. Sabino

custode: Dott. Luca Pieretti

professionista: Dott. Luca Pieretti Tel. 049 8592764

asta senza incanto: lun, 14 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato, Dott. Luca Pieretti, in Padova, Piazza Salvemini n. 2.

CAF SpA

**MESTRINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 210/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato bifamiliare allo stato grezzo: con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Mestrino Via Milano (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00

valore di stima: Euro 315.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Dott.ssa Elena Bressan

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 09:40

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29, piano secondo.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ESTE**

**APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 201/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: al piano rialzato di un fabbricato di tre piani, composto da corridoio, cucina, 2 camere, w.c. e poggio.

ubicazione: Este via Sartori Borotto 21 (PD)

tipo di immobile: Piano seminterrato garage (mq 19,20 - h. 2,25 ml)

ubicazione: Este Via Sartori Borotto 21 (PD)

tipo di immobile: cortile esclusivo.

ubicazione: Este Via Sartori Borotto 21 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00

in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 73.346,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino

custode: Dott. Carlo Aldo Di Caterina

professionista: Dott. C. A. Di Caterina

asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo Aldo Di Caterina, Viale Navigazione Interna 51/A Padova.

CAF SpA

**MONSELICE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 6/08 + 242/09 + 39/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione accostata sui lati est e ovest ad altre unità, in parte demolita e in fase di ristrutturazione con giardino interno esclusivo, ai piani terra e primo di mq. 188 e una volumetria prevista da progetto di mc. 651.

ubicazione: Monselice Via Costa Calcinara 50 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00

in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 47.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 47.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno privo di sovrastrutture costruzioni, per una sup. cat. di mq. 3.509.

ubicazione: Monselice Via Valli (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.800,00

in aumento: Euro 200,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 22.800,00

in aumento: Euro 200,00

valore di stima: Euro 22.800,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno privo di sovrastrutture costruzioni, per una superficie catastale di mq. 6.650.

ubicazione: Monselice Via Chiaviche (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.900,00

in aumento: Euro 200,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 39.900,00

in aumento: Euro 200,00

valore di stima: Euro 39.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa M. Sabino

professionista: Dott.ssa Laura Mazzari

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29 - piano secondo.



PADOVA

# Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, una offerta di acquisto in busta chiusa: a) la offerta va redatta su carta con apposta una marca da bollo di Euro 16,00; b) colui che deposita la busta al momento del deposito deve essere munito di ulteriore marca da bollo da Euro 16,00 e da Euro 3,84 per la redazione del verbale di deposito; l'offerta dovrà contenere il versamento di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo proposto (le modalità di versamento della cauzione, se con assegno circolare o con versamento su c/c, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene nel Tribunale a Rovigo - Palazzo Paoli Sezione Distaccata Civile innanzi al Professionista Delegato del Giudice. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione. Dopo l'aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei ter-

mini fissati dalla ordinanza (dai 30 ai 60 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il custode o con il curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e a agevolare ed accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.



**Tribunale di  
ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 92/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 Rovigo, Via Puccini n. 1/B: Appartamento posto al piano I° con garage. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 100/13

Lotto 2) Rovigo Loc. Borsea in Via XXV Aprile n. 5/c per la piena proprietà per la quota di 1/1: Appartamento al p. rialzato della sup. lorda compl. di ca. mq 135 con garage al p. seminterrato ed area circostante. Occupato. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 42.000,00. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371 Udiienza senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it**

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 301/14

Lotto unico-Piena proprietà per la quota di 1/1-Rovigo, via Ramelli n.5. Appartamento al piano secondo (di vani 4) e box auto interrato (di mq 15), facenti parte di un fabbricato condominiale denominato "" Condominio Glicine A"". Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 95.000,00. Custode Giudiziario: Dr.ssa. Giada De Bolfo, tel. 0425-42240. Udiienza senza incanto. 13.5.2016 ore 10:00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 212/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Viale Porta Adige n. 20: appartamento al p. 2 di edificio condominiale e quota parte dell'area coperta e scoperta. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvaggio, tel. 0425 421353. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 53/15

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1-Rovigo, frazione Mardimago, via dei Mille n. 259/1: appartamento posto al piano terra/rialzato di una palazzina ex Iacp composta da 4 residenze. Di vani 5,5, sup. compl. mq. 175,00. Abusi come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa. Nicoletta

Mazzagardi, tel. 0425/27028. Udiienza senza incanto: 13.5.2016 ore 10:00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - BASSOCOMODO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 221/13+239/14

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, fraz. Borsea, Via G. Savonarola n. 165: abitazione accostata posta al p.T-1 con bassocomodo e corte esclusiva. Prezzo base: Euro 45.000,00 Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 366/14

Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1-Rovigo, fraz. Borsea, via Combattenti Alleati D'Europa n.3: Abitazione di tipo economico, di vani 6,5. Trattasi di abitazione posta al al piano primo, con una sup compl. di ca. 158. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 90.000,00. Custode Giudiziario: Dr Giovanni Tibaldo, tel 0425-422540. Udiienza senza incanto: 13.5.2016 ore 10:00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 140/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Grignano Polesine, Via dei Benedettini n. 4/C: Porzione di fabbricato ad uso residenziale che fa parte di una cortina edilizia arretrata rispetto alla strada comunale. Composta da abitazione e garage prefabbricato con diritto di passaggio laterale di via Buso Vecchio. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.400,00 Custode Giudiziario dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 78/13**

Lotto 1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Dante Gallani n. 2: Appartamento al p. 2° della sup. lorda compl. di ca. mq 118 con annesso garage di mq 18. Abusi sanabili. Libero all'atto del trasferimento. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868 Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 332/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, quartiere Commenda, Via Macchiavelli n. 18 int. H: appartamento al p. 4, facente parte di un complesso condominiale composto da otto unità con garage al p.T, distaccato dal condominio. Libero. Diffonità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.800,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 125/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Corso del Popolo n. 71 int. 15: appartamento al 7 piano di edificio denominato Condominio 71. Occupato, da considerarsi libero all'aggiudicazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 61.200,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 313/2014**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Rovigo, frazione Buso Sarzano, Via Ippolito Nievo n.2/4 - appartamento al piano 1 con corte esclusiva e garage facente parte di condominio di 4 unità immobiliari, della sup. lorda compl. di mq 110 (mq.64 appartamento e mq. 46 garage). In corso di liberazione. Assenza di vincoli. Abusi edilizi sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE, CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n.187/2014**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Adria (RO), Loc Bottrighe, Mazzorno Sx, Via Gildo Fonsatti n.11 - fabbricato di civile abitazione da ristrutturare e n.2 capannoni ex allevamenti avicoli, della sup. lorda compl. di mq 888 (mq.173 fabbricato civile abitazione e mq. 715 capannoni). Area agricola di pertinenza mq. 9.296. Liberi. Presenza di vincolo di inedificabilità. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 100.000,00. Custode

Giudiziario: Dr. Antonio Astolfi, tel 0426 347072. Udienda senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**ADRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 309/14**

Lotto 1- Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, via de Lagunari, n.43/A int. 3: Appartamento al piano primo facente parte di un complesso immobiliare denominato "" Condominio Primo Binario"" Di vani 4. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00. Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1/1- Adria, via dei Lagunari n. 43/A int. 9. Appartamento al piano terzo e sottotetto facente parte di un complesso immobiliare denominato "" Condominio Primo Binario"". Di vani 3. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00. Credito fondiario. Custode Giudiziario. Dr.ssa Giada De Bolfo, tel 0425-422540. udienda senz aincanto: 13.5.2016 ore 10:00.

**ARIANO NEL POLESINE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 188/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ariano nel Polesine, Via Fuochi n. 42: appartamento con garage posti al p.T. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 71.200,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**CASA ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 346/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., fraz. Villa D'Adige, Via Chierigato n. 864/A: casa accostata (bifamiliare) posta al p.T-1 con scoperto su lati fronte strada. Libero. Credito

Fondiaro. Prezzo base: Euro 58.000,00 Notaio Delegato Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 270/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., Via Malopera Sud n. 584: A) abitazione della sup. compl. di ca mq 165,78 in pessimo stato di conservazione e manutenzione; B) locale deposito attrezzi e ripostiglio posto al p. T-1 della sup. compl. di ca mq 122,8; C) corte cortiliva comune. Occupato, in corso di liberazione. Abusi come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.600,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 384/13**

Beni in Badia Polesine per la piena proprietà per la quota di 1/1  
Lotto 1) Via Emanuele Finzi n. 136 - Villetta di vani 7 elevata su 2 piani con garage posto all'interno ed area scoperta esclusiva. Presenti irregolarità edilizie, come da perizia. Prezzo base: Euro 217.000,00. Gli immobili sono in corso di liberazione. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640 Udienda senza incanto: 13.5.2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 56/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Polesine, Via Gramsci n. 50/5: A) abitazione di vani 6; B) Garage di mq 17. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872 Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 257/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Badia Polesine, frazione Villa D'Adige, via G. Marconi n.29: Abitazione, di vani 9,5, con garage. Occupato, ma da considerarsi libero all'aggiudicazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Riccardo Borgato, tel 0425/757714. Udienda senza incanto: 13.5.2016 ore 10:00.

**BADIA POLESINE - VILLANOVA DEL GHEBBO**

**ABITAZIONI - LABORATORIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 373/13**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Badia Pol., loc. Salvaterra, Via Dei Partigiani n. 191: abitazione in aderenza ad altro fabbricato, posta al p.T-1-2; laboratorio posto al p.T ed area esclusiva destinata a giardino e camminamenti. Prezzo base: Euro 32.000,00 Lotto Due: Villanova Del Ghebbo, loc. Bornio, Via Dante Alighieri n. 52: fabbricato singolo posto al p.T-1 composto da abitazione e garage con area cortiliva esclusiva. Prezzo base: Euro 67.600,00. Entrambi i lotti sono soggetti a vendita con le modalità di cui al Credito Fondiario. Notaio Delegato Dott. Mauro Coppola, tel. 0425 762424. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**BAGNOLO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 284/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po, Via Arioste n. 2445: vecchio fabbricato abitativo rurale, con cortile esclusivo su tre lati e accessorio ad uso lavanderia / cantina. Sup. compl. lorda di ca mq 132. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00

Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**BAGNOLO DI PO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 326/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po, Via Arioste n. 650/76: abitazione posta al p.T-1 e adiacenti annessi ad uso agricolo con area scoperta in parte attualmente coltivata. Libero. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00 Notaio Delegato Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**BAGNOLO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 200/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po, Via Arioste n. 1549: abitazione di tipo economico posta al p. S1-1. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**BAGNOLO DI PO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 220/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po, loc. Runzi, Via Stradone Runzi n. 2523 int. 3: appartamento al p.T facente parte di un edificio composto da n. 4 unità con cantina esclusiva oltre a quota proporzionale sulle parti comuni. In fase di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**CALTO**

**CASA ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 208/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Calto, Via Lungo Po: casa accostata posta al p.T-1 con locale di sgombero in fabbricato annesso e scoperto esclusivo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**CALTO**

**ABITAZIONI - GARAGES - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 380/11**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Calto - Via Guglielmo Marconi:  
Lotto Uno - n. civ. 76: appartamento posto al p.T con soppalco. Sup. compl. lorda di ca mq 281,16. Prezzo base: Euro 65.000,00 Lotto Due - n. civ. 64: appartamento posto al p.T con box auto, ufficio e cantina. Sup. compl. di ca mq 346,80 Prezzo base: Euro 85.000,00 Lotto Tre - n. civ. 56: abitazione posta al p.1 con box auto al p.T e area di pertinenza. Sup. compl. di ca mq 385,01. Prezzo base: Euro 95.000,00 Gli immobili fanno parte di un edificio redimensionale di natura condominiale. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**CANARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 324/09**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Canaro, Via Benvenuto Tisi n. 42: abitazione posta al p.T-1 e, in posizione staccata, locale cantina disposta su 2 piani. Sup. compl. lorda di ca. mq. 174. Abusi sanabili. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 8.800,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udienda con incanto: 12/02/2016 ore 10.30. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANDA**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 241/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 -

Canda, Vicolo F.lli Bevilacqua Luigi e Giovanni n. 58: abitazione facente parte di un fabbricato a schiera con garage comunicante. Sup. compl. di ca mq 210. Credito Fondiario. Abusi da sanare. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 135.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**CASALE DI SCODOSIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 93/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Casale di Scodosia (PD), Via Vivaldi n. 65/2: appartamento al p. 1 di una palazzina residenziale e garage al p.T, oltre alla quota proporzionale delle parti comuni dell'edificio, compresa quota sull'area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 53.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**CASTELGUGLIELMO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 351/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelguglielmo, Via Marinaga n. 3095: abitazione posta al p.T-1 con garage ed area di pertinenza scoperta. Irregolarità catastali. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE - GARAGE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

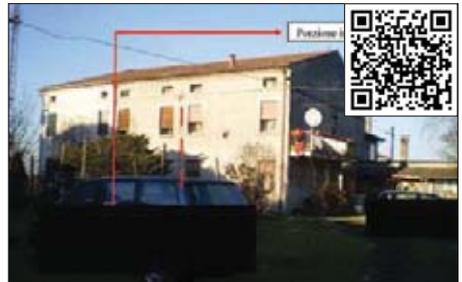
**Esecuzione n. 290/10**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa, Via Bocchi n. 6: fabbricato ad uso abitazione, garage e laboratorio, con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 32.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udienda con incanto: 12/02/2016 ore 10.30.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 11/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Via Duranta n. 38/A: due unità abitative accostate con modesto scoperto collegate alla pubblica via mediante servitù di accesso su proprietà di confinanti. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 34.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**CENESELLI**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 69/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Trecenta n. 2201: abitazione posta al p.T-1 con annessi, staccati dal fabbricato, adibiti a deposito, ripostiglio e corte esclusiva. Sup. compl. lorda di ca mq 366,6. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.500,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udienda con incanto: 12/02/2016 ore 10.30.

**CEREGNANO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 336/13**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceregnano, Via Cairoli n. 4: abitazione posta al p.T-1-2 con pertinenza e area cortiliva circostante. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 90.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**CEREGNANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione 59/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceregnano, Via Pietro Micca n. 33: A) Abitazione di vani 4,5, oltre alla quota proporzionale dell'area di pertinenza e del sedime del fabbricato di cui l'immobile fa parte. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.500,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872 Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**ESTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 229/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Este (PD), fraz. Motta, Via Chiesa Motta n. 10/E int. 5: appartamento d'angolo posto al p.1 e mansardato della sup. compl. di ca mq 84,5. In corso di liberazione. Diffornità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**ESTE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 253/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Este (PD), Via Canevedo n. 70: abitazione unifamiliare posta al p.T-1 e piano seminterrato con garage, sup. compl. di ca mq 193. Occupato. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: euro 113.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**FICAROLO**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 318+375/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ficarolo, Via Salvador Allende n. 320: appartamento

della sup. compl. di ca mq 66,90 posto al p.1 con accesso da rampa di scale esterna, garage e terreno esclusivo. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 51.600,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028 Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**FIESSO UMBERTIANO**

**CASA SINGOLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 156/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fiesco Umbertino, Vicolo Luigi Soldati n. 43/1: casa singola di ca mq 140,30, con garage di ca mq 22,45 e parti comuni con area scoperta di pertinenza esclusiva. In corso di liberazione. Diffornità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 125.000,00 Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**GAVELLO**

**FABBRICATO SINGOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 487/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Gavello, Via Canal Bianco Inferiore n. 78: Fabbricato residenziale singolo composto da due piani f.t. di mq 173,13 con area sottostante e circostante di pertinenza esclusiva. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579 Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 256/14**

Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1 - Giacciano con Baruchella, Via Roveri n. 769. Abitazione di tipo economico di vani 5,5. Si sviluppa su due piani, ed ha una sup compl di m1 135. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00. Custode Giudiziario: Dr. Giovanni Tbaldo, tel.0425-422540. Udiienza senza incanto:13.5.2016 ore 10:00.

**LENDINARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 97/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, via Arzanello n. 43. Abitazione ultrapopolare su due piani con scoperto in cattivo stato di manutenzione. Sup. compl. mq 74,40. Abusi come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 12.500,00. Custode Giudiziario: Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto 13.5.2016 ore 10:00.

**LUSIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 241/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lusìa, Via Roma n. 218: fabbricato composto da tre unità abitative. Sup. compl. di ca mq 294. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udiienza con incanto: 12/02/2016 ore 10.30.

**LUSIA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Giudizio di Divisione n. 1782/13**

Beni in Lusia per la piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 8) Via Luigi Cotta 1330: Abitazione con tettoia. Libero. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 87.000,00. Lotto 9) Via Garzare 143: Fabbricato ad uso civile abitazione di vani 7,5. Libero. Abusi sanabili. Vincoli. Prezzo base: Euro 83.000,00. Lotto 10) Via Luigi Cotta 1310: Fabbricato ad uso civile abitazione di vani 4,5. Libero. Limitazioni d'uso. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 26.000,00. Lotto 11) Via Luigi Cotta: Fabbricato ad uso magazzino più appezzamento di terreno. Libero. Vincoli. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 64.000,00. Lotto 12) Via Luigi Cotta - Terreno agricolo della sup. di Ha 00.62.45. Libero. Prezzo base: Euro 21.000,00. La vendita dei lotti sopra descritti sono soggetti ad imposta di registro, ipotecaria e catastale in misura proporzionale ed alle condizioni di vendita di cui al CREDITO FONDIARIO. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 140/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Megliadino San Fidenzio (PD), Via Rovere n. 7: fabbricato unifamiliare a schiera posto al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 135 con area cortiliva di pertinenza. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 17.600,00 Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udienda senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 59/15 RGE**

Lotto Unico- Piena proprietà per la quota di 1/1. Megliadino San Fidenzio, Via Carrubio n. 34. Abitazione di tipologia singola posta al piano terra e primo con corte esclusiva ed accessori pertinenti. Di vani 10, sup. compl. di ca. 1.169,00. Abusi come da perizia. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 175.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 13.5.2016 ore 10:00.

**MELARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 368/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Melara, Via Paradello n. 25: abitazione di tipo economico. Immobile in corso di liberazione. Vizi sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**MERLARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 123/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Merlara (PD), Via Stili n. 45: abitazione posta al p.T-1 con area cortiliva esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**MERLARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 341/14**

Lotto Unico - Merlara, Via Marsala - Piena proprietà per la quota di 1/1: Abitazione di due piani fuori terra di vani 5,5 con area scoperta esclusiva. Libero. Abusi come da perizia del CTU. Prezzo base: Euro 37.000,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Udienda senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**MONTAGNANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 125/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Montagnana in Via Luppia Alberi n. 190: Appartamento di mq 100 con ingresso indipendente al p.t.. Libero. Credito Fondiario. Altre informazioni relative l'immobile nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 38.000,00 Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 179/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ospedaletto Euganeo (PD), Via Sabbionara n. 115: abitazione (centrale) su due piani con annesso garage e area comune ad altre unità. Sup. compl. di ca mq 114. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 318/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ospedaletto Euganeo (PD), Via Maggiore n. 116: abitazione di vani 9 con adiacente terreno. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.400,00 Professionista Delegato Dott. Mauro Coppola, tel. 0425 762424 Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO - ESTE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 157/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1  
Lotto Uno - Ospedaletto Euganeo (PD), Via Peagnola n. 25: abitazione facente parte di un complesso immobiliare di tipo bifamigliare, dotata ciascuna unità del proprio scoperto esclusivo, su tre piani fuori terra; garage confinante con il fabbricato, posto al p.T. Abusi edilizi sanabili e non. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 732.000,00  
Lotto Due - Este (PD), Via Monte Cero n. 11/C: appartamento posto al p.2 facente parte di un complesso condominiale, con garage al p.T comunicante internamente con altre unità destinate a garage. In corso di liberazione. Credito Fondiario. prezzo base: Euro 63.000,00  
Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**POLESSELLA**

**ABITAZIONE - BOX SINGOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 116/13**

Lotto 1) Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, Via Due Martiri n. 3584: A) box singolo posto al p.terra sviluppa di una sup. lorda compl. di ca. mq 28; B) Appartamento al p.t. della sup. lorda compl. di ca. mq 176; C) Vecchia abitazione in Via Rosati n. 3576 in pessimo stato di manutenzione della sup. compl. di ca. mq 81; D) Remota abitazione in Via Rosati n. 3576 della sup. lorda compl. di ca. mq 102. Immobili sprovvisti di attestazione di qualificazione energetica. Irregolarità e difformità regolari. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868 Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**PORTO TOLLE**

**ABITAZIONI - NEGOZIO - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione 96/14**

Beni in Porto Tolle, Frazione Donzella per la piena proprietà per la quota di 1/1  
Lotto 1) Via A. Gramsci n. 67 - Negozio, composto da n. 2 unità immobiliari della sup. lorda compl. di ca. mq 177. Occupato con contratto di locazione. Abusi da sanare. Prezzo base Euro 66.000,00; Lotto 2) Via A. Gramsci n. 65 - Appartamento della sup. lorda compl. di ca. mq 49 con annesso ripostiglio di ca. mq 21. Libero. Prezzo base: Euro 16.800,00; Lotto 3) Via A. Gramsci n. 1/A - Appartamento della sup. lorda compl. di ca. mq 93. Occupato con contratto di locazione. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 19.000,00; Lotto 4) Via Gramsci n. 1/B: Appartamento di mq 45. Libero. Prezzo base: Euro 12.000,00; Lotto 5) Via Gramsci: Garage di mq 35. Prezzo base: Euro 2.000,00; Lotto 6) Via Gramsci - Garage di mq 35. Libero. Prezzo base: Euro 2.000,00; Lotto 7) Via Gramsci - Garage di mq 35. Libero. Prezzo base: Euro 2.000,00. Tutti i lotti di cui sopra sono soggetti alla vendita con le modalità del CREDITO FONDIARIO. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371 Udiienza senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**PORTO TOLLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 287/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Porto Tolle, via G. Matteotti n. 396/4: Appartamento al piano terra e primo (di vani 5,5) con annesso garage ( di mq 12) facente parte di fabbricato condominiale. L'Appartamento è ubicato al piano primo di fabbricato di tipo condominiale quadrifamiliare disposto su due piani fuori terra, composto da unità residenziale con box auto e locali ripostiglio pertinentenziali, staccati dall'edificio principale. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00. Custode Giudiziario: Dr.ssa Giada de Bolfo, tel 0425-422540. Udiienza senza incanto:13.5.2016 ore 10:00.

**PORTO VIRO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 242/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, loc. Contarina, Villaggio Curiel n. 21/03: appartamento al p.2 oltre a cantina e garage al p.T facente parte di un immobile composto da 6 unità abitative nel complesso residenziale denominato "Villaggio Curiel". Vincoli. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**CAPPANONE, UFFICI, APPARTAMENTO, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 175/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Porto Viro, via S.S. Romea n. 31/B: Edificio suddiviso in tre unità, nello specifico: capannone con i relativi uffici al piano terra e primo, appartamento al piano primo con ingresso separato, ed un garage al piano terra. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 620.000,00. Custode Giudiziario: Dr. Alberto Astolfi, tel 0425.22767. Udienda senza incanto: 13.5.2016 ore 10:00.

**PORTO VIRO**

**VILLETTA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 41/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, loc. Donada, Via Francesco Rismondo n. 13/A: villetta singola con garage e area cortiliva pertinente. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 226.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 421640. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 146/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, Via Fiume n. 9: fabbricato unifamiliare della sup. compl. di ca mq 87 accostato ad altra unità, posto al p.T-1 con relativa pertinenza ad uso garage della sup. compl. di mq 35. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 53.000,00 Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udienda senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**POZZONOVO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 214/14**

Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1- Pozzonovo, via Solco n 10: Fabbricato accostato destinato a civile abitazione, in scarso stato di manutenzione, si sviluppa ai piani terra e primo per complessivi 4 vani e accessori, con locale ad uso cantina/ garage staccato dal corpo principale ed annesso al cortile di proprietà. Occupato, in corso di liberazione. Credito fondiario: Prezzo base: Euro 28.500,00. Custode Giudiziario: Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426-660868. Udienda senza incanto: 13.5.2016 ore 10:00.

**ROSOLINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 50/14**

Beni in Rosolina, Località Volto, Via Brigato in piena proprietà per la quota di 1/1.  
Lotto 1) civico n. 41: Appartamento al p.t. della sup. lorda compl. di ca. mq 163. Occupato senza titolo. Parzialmente non conforme. Necessita di aggiornamenti catastali. Prezzo base: Euro 61.000,00 Lotto 2) civico n. 43: Appartamento al p. I° di mq 207. Libero. Prezzo base: Euro 61.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371 Udienda senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**ROSOLINA**

**FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 19/2013**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rosolina, località Isola di Albarella, Via Po di Levante n.4 (interna: Via II Est n.32/A): porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitazione con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva, sup. lorda compl. di mq. 110,48. Libero. Presenza di irregolarità edilizio-urbanistiche e catastali sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 156.000,00 Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**SAN BELLINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 157/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Bellino, Via Ca' Peretto n. 30: abitazione posta al p. S-T-1 con annessi accessori e corpo di fabbrica staccato, oltre ad aree scoperte. Abusi ed irregolarità non sanabili. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 131/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Elena, Via XXIV Maggio 12: Appartamento di mq 102, oltre a due garage di mq 20 e 14. Annesso piccolo appezzamento di terreno di mq 750 ad uso orto. Occupato. Credito Fondiario. Abusi come da perizia. Prezzo base: Euro 53.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udienda senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**SOLESINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 259/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota 1/1- Solesino ( PD) Via Emilia n. 20\_ Abitazione, di vani 5, con garage, di mq 7. Occupato, ma da considerarsi libero all'aggiudicazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425-757714. Udenza senza incanto: 13.5.2016 ore 10:00.

**SOLESINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 353/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Solesino (PD), Via Emilia n. 430: abitazione di tipo economico, con accessori e corte. Difformità e vincoli come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 112.000,00. Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Udenza senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00; udenza con incanto: 13/11/2015 ore 10.30.

**STANGHELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 333/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Stanghella, via Canaletta Inferiore: Abitazione al primo piano con cortile esclusivo e accessori sovrastanti. Di vani 5. Occupato. Prezzo base: Euro 67.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425-091223. Udenza senza incanto: 13.5.2016 ore 10:00.

**TAGLIO DI PO****CASA ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 34/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, loc. Mazzorno Destro, Via Marchi n. 13: casa accostata al p.1-2 con corte esclusiva e parti comuni. Sup. compl. lorda di ca mq 197,46. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 48.800,00 Custode

Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udenza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO****VILLETTA A SCHIERA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 270/13**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Milite Ignoto n. 73: villetta a schiera di testa posta al p.T-1, facente parte di un blocco composto da n. 6 unità abitative contigue oltre a garage ed all'area di pertinenza esterna. Occupato. Abusi e vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 107.000,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Udenza senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 176/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Milite Ignoto n. 74/B: appartamento al p.T facente parte di un complesso immobiliare di un piano con annesso posto auto scoperto e quota sulle parti comuni. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 57.000,00 Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udenza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO****VILLE SINGOLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 235/08**

Beni in Taglio di Po, Via Del Giubileo - Piena proprietà per la quota di 1/1  
Lotto Uno - civico n. 636: villa singola con annesso magazzino al grezzo ed area scoperta di pertinenza. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 150.000,00  
Lotto Due - civico n. 636/1: Villa singola tipo colonica di 2 piani f.t. della sup. lorda compl. di ca. mq 484 con area scoperta di pertinenza. In corso di liberazione. Presenti irregolarità. Prezzo base: Euro 300.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udenza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**TRECENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 20/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, Via Vallalta sul Tartaro n. 158: Abitazione ed annesso rustico in fase di ristrutturazione totale, parte allo stato grezzo e parte edificato della sup. lorda compl. di ca. mq 230. Libero. Mutuo Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371 Udenza senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**TRECENTA****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 21/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, Via Argine Circondario n. 301: abitazione ultrapolare della sup. compl. di ca mq 270, in completo stato di abbandono con manufatto utilizzato come garage. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Udenza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**TRECENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 35/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, fraz. Pissatola, Via Bassa n. 382: abitazione di tipo ultrapolare posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 127,00. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Udenza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**VILLADOSE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 396/12**

Lotto uno- Piena proprietà per la quota di 1/1- Villadose, Via R. Andreotti n.3: Abitazione di tipo economico di vani 7,5, con area di pertinenza. Occupato Prezzo base: Euro 61.500,00. Lotto due: Piena proprietà per la quota di 1/1- Villadose, via G. Verdi n. 50/A e 50/B: Abitazione di tipo economico di vani 6,5 con garage e area di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 13.401,00. Custode Giudiziario: Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udiienza senza incanto 13.5.2016 ore 10:00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 327/14**

Lotto Unico - Villadose, Via Alcide De Gasperi n. 126 - Piena proprietà per la quota di 1/1: Fabbricato isolato su due piani f.t. costituito da due unità immobiliari una di mq 148 e una di vani 7,5. Occupato. Abusi come da perizia del CTU. Prezzo base: Euro 112.000,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Udiienza senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONE - NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 321/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/2 - Villadose, Via Turati n. 50-52: fabbricato singolo destinato al p.T a negozio e al p. 1 a civile abitazione e manufatto distaccato destinato a garage, con area cortiliva esclusiva. Prezzo base: Euro 23.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**VILLAMARZANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 119/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villamarzana, Via Matteotti n. 24: abitazione posta al p.T-1 in aderenza ad altro fabbricato, con area cortiliva esclusiva. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 65.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**ADRIA**

**ABITAZIONE - TERRENI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 43+246/2013**

Beni in Adria - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - fraz. Bottrighe Via A. Rossati n. 17: A) fabbricato ad uso plurimo, civile abitazione di mq 265 e garage-magazzino con ufficio di mq 146; B) terreno destinato a giardino; C) terreno. Abitazione occupata con titolo non opponibile; garage-magazzino e terreni liberi. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 88.000,00. Lotto Sei - fraz. Bottrighe, Via Pastorello: appezzamento di terreno. Libero. Prezzo base: Euro

6.000,00; Lotto Sette - fraz. Bottrighe, Via A. Bizzarro: porzione di terreno di fatto strada pubblica e parcheggio. Prezzo base: Euro 70,00. Tutti i lotti sono soggetti alle modalità di vendita di cui al Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE - LENDINARA**

**APPARTAMENTI - GARAGE - NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 34/12**

Piena proprietà per la quota di 1/1. Lotto 1) Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: Appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 138. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 90.000,00. Lotto 2) Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: Appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 135. Libero. Abusi sanabili. Rate conominiali scadute. Prezzo base: Euro 90.000,00. Lotto 3) Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: Appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 137. Libero. Abusi sana-

bili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 90.000,00. Lotto 4) Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: Appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 134. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 85.000,00. Lotto 5) Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: Appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 134. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 85.000,00. Lotto 6) Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: Appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 114. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 75.000,00. Lotto 8) Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: Appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 106. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 70.000,00. Lotto 10) Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: Appartamento al p. II° con garage. Sup. compl. di ca. mq 86,25. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 53.000,00. Lotto 11) Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: Appartamento al p. I° con annesso garage. Sup. compl. di ca. mq 66,82. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 43.000,00. Lotto 12) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage con porta scorrevole di mq 19. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.000,00. Lotto 13) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage con porta scorrevole di mq 17. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 7.200,00. Lotto 14) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage con porta scorrevole di mq 18. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.000,00. Lotto 15) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage con porta scorrevole di mq 20. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.200,00. Lotto 16) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 18. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.000,00. Lotto 17) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 16. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 7.200,00. Lotto 18) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 18. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.000,00. Lotto 19) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 19. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.000,00. Lotto 20) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 18. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.000,00. Lotto 21) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 18. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.000,00. Lotto 22) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 25. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 12.000,00. Lotto 23) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 23. Abusi sanabili. Libero. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 9.800,00. Lotto 24) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 20. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.200,00. Lotto 25) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 21. Rate condominiali scadute. Abusi sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 9.000,00. Lotto 26) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 21. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 9.000,00. Lotto 27) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 19. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Libero. Prezzo base: Euro 8.000,00. Lotto 29) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 20. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.200,00. Lotto

30) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Garage di mq 20. Libero. Abusi sanabili. Rate condominiali scadute. Prezzo base: Euro 8.200,00. Lotto 31) Badia Polesine, Riviera Matteotti: Area urbana di mq 385. Abusi sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00. Lotto 32) Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: terreno di mq 32. Occupato da fabbricato di altra proprietà. Prezzo base: Euro 3.800,00. Lotto 35) Lendinara, Via Santa Sofia: Appartamento al p. II° di mq 59,6. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 34.000,00. Lotto 37) Lendinara, Via Santa Sofia: Appartamento al p. I° di mq 59,6. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 34.000,00. Curatore Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

### GENESELLI

#### APP.TO-CORTE-GARAGE-DEPOSITO-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 124/10

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Cavettino Nappi n. 1180: A) area cortiliva della sup. compl. di ca 4061 mq; B) casa singola posta al p.t-1 della sup. compl. lorda di ca mq 258, C) autorimessa e deposito posto al p.t della sup. compl. lorda di ca mq 75; D) deposito artigianale posto al p.t-1 della sup. compl. lorda di ca mq. 363; E) box auto singolo della sup. compl. lorda di ca 25 mq; F) laboratorio artigianale posto al p.t. della sup. compl. lorda di ca mq 101. Credito Fondiario. Libero. Difformità catastali. Prezzo base: Euro 54.500,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Udienda con incanto: 12/02/2016 ore 10.30.

### CORBOLA

#### POL. ODONTOIATRICO - UFFICI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 298/13

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Corbola - Lotto Uno: Via Roma n. 261/263: poliambulatorio odontoiatrico e uffici posto al p.T-1. Prezzo base: Euro 113.600,00. Lotto Due: loc. Crociara, Via Catti n. 99: abitazione con cantina esterna e cortile esclusi-

vo. Prezzo base: Euro 124.000,00. Custode Giudiziario IVG Rovigo, tel. 045 505355 - 580233. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Wurzer, tel. 0425 52548. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

### CORBOLA - ARIANO NEL POLESINE

#### TERRENI - ABITAZIONE - MAGAZZINI - LABOR.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 513/11

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Corbola, Strada Statale n. 495: Lotto Uno - Terreno attualmente con sovrastanti serre agricole. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 28.000,00 Ariano nel Polesine, fraz. S. Maria in Punta, loc. Crociara, Via Camisotti: Lotto Tre - A) ricovero attrezzi posto al p.T della consistenza di mq 205; B) tettoia, in aderenza nel lato Est e Ovest; C) laboratorio posto al p.T della consistenza di mq 75; D) magazzino al p.T della consistenza di mq 155; E) abitazione posta al p.1 del fabbricato di cui al punto D); E) terreno non coltivato, di ca mq 10503. Occupato. Prezzo base: Euro 52.000,00 Lotto Quattro - terreno, coltivato a pioppeto, della sup. compl. di mq 12.173. Occupato. Prezzo base: Euro 21.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

### CRESPINO

#### APPARTAMENTI - LABORATORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 413/10

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Crespino, Via Sant'Antonio n. 25: complesso immobiliare composto da n. 2 appartamenti, n. 2 locali ad uso laboratorio artigianale ed annesso terreno cortilivo di pertinenza, il tutto in mediocre stato di manutenzione e conservazione. Occupato ma da ritenersi libero alla data del decreto di trasferimento. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

### OCCHIOBELLO

#### ABITAZIONE - LABOR. ARTIGIANALE - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE



#### Esecuzione n. 14/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, fraz. S. Maria Maddalena, Via Bassa n. 7: laboratorio artigianale con negozi ed accessori, e civile abitazione con corte ed accessori. Abusi ed irregolarità sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 93.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

### PORTO VIRO

#### NEGOZIO - PICCOLO APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 13/15**

Beni in Porto Viro, loc. Donada, Via dei Pini - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: negozio composto da due locali con vetrine, bagno e piccolo scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 37.000,00 Lotto Due: piccolo appartamento composto da due locali abitabili con bagno e ampio terrazzo esterno. Libero. Lievi irregolarità sanabili. Prezzo base: Euro 33.500,00. Gli immobili fanno parte di una palazzina condominiale. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BERGANTINO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 92/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bergantino, Via Arginino n. 2052: abitazione posta al p.T-1 con piccolo accessorio esterno ad uso porcile-pollaio e appezzamenti di terreno agricolo attorno al fabbricato. Occupato fino all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 30.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELGUGLIELMO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 290/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelguglielmo, loc. Bressane, Via Ricotti n. 5474: abitazione singola posta al p.T-1 con accessori ad uso garage, lavanderia e cantina ed area cortiliva di proprietà esclusiva oltre a terreni agricoli di complessivi mq 6836. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 74.000,00. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 210/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmasa, Via Matteotti n. 43: A) abitazione che si sviluppa su tre livelli fuori terra con area di pertinenza esclusiva; B) magazzino sottoscala oltre ad area di pertinenza esclusiva; C) magazzino - legnaia oltre all'area di pertinenza esclusiva; D) appezzamento di terreno agricolo di categoria seminativo. In fase di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 292.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 25/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Giacciano con Baruchella - Loc. Zelo Via Roma 1490 e 1486 Appartamento e laboratorio al p.T con retrostanti 3 box auto e locali ad uso sgombero. Sup. compl di ca. mq 284,12. Credito Fondiario. Libero. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 44.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udiienza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**LUSIA**

**ABITAZIONI - TERRENI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 296/11+486/11**

Beni in Lusìa per la piena proprietà per la quota di 1/1. Lotto 1) Via Garzare - Terreno agricolo della sup. di Ha 00.69.05. Vincoli. Libero. Prezzo base: Euro 22.000,00. Lotto 2) Via Garzare 15 - Porzione di fabbricato con annesso magazzino e corte di competenza. Vincoli. Lievi difformità. Libero. Prezzo base: Euro 74.000,00. Lotto 3) Via Garzare n. 83 - Abitazione con pertinenze esterne. Vincoli. Lievi difformità. Libero. Prezzo base: Euro 81.000,00. Lotto 6) Via Valprando - Appezzamenti di terreni agricoli. Liberi. Prezzi base: Euro 41.000,00. Lotto 7) Via Valprando - Appezzamento di terreno agricolo. Libero. Vincoli. Prezzo base: Euro 72.000,00. Tutti i lotti sopra descritti sono soggetti ad imposta di registro, ipotecaria e catastale in misura proporzionale, nonchè alle condizioni di vendita di cui al CREDITO FONDIARIO. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udiienza senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**ROVIGO - CANARO**

**TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 40/15**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/2 - Rovigo, fraz. San Pio X sud, Via Forlanini n. 6: terreno edificabile a destinazione residenziale, consistenza mq 148. Prezzo base: Euro 7.038,00  
Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Canaro, Via Cesare Battisti n. 82/C: appartamento al

p. 2 con garage al p.T e quota sulle parti comuni del fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 80.447,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lorena Bimbatì, tel. 0425 1540522. Vendita fissata per il giorno 30/3/2016 ore 10.00 presso lo studio del Curatore.

## Immibile comm.le|ind.le

### ROVIGO

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 186/12

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Fraz. Granzette, Via Chiarugi n. 115/D Via Stadio 15/b - a) Unità immobiliare ad uso magazzino, mostra uffici, laboratorio ed accessori della sup. lorda compl. di mq 1039,63. Abusi non sanabili. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 200.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

### ARIANO NEL POLESINE

#### OPIFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 261/14

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Ariano nel Polesine, frazione Rivà Via Romea 21: complesso immobiliare costituito da 4 unità. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 113.000,00. Custode Giudiziario: Dr. Riccardo Borgato, tel. 0425/757714. Udienda senza incanto: 13.5.2016 ore 10:00.

### CASTELBALDO

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 405/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelbaldo (PD), Via Martiri della Libertà n. 8: fabbricato accostato ad uso laboratorio artigianale con scoperto esclusivo. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli,

tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

### CASTELNOVO BARIANO

#### LOCALE COMMERCIALE / ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 294/13

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Via Toscana n. 1500: locale commerciale / artigianale posto al p.T-1-2. Sup. compl. di ca mq 808. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 102.400,00 Custode Giudiziario IVG Rovigo, tel. 045 505355 - 580233. Delegato alla vendita Notaio Dott. Alessandro Wurzer, tel. 0425 52548. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

### CORBOLA

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 111/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Corbola, Via Lazzara: capannone artigianale posto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 165 con annesso ampio appezzamento di terreno cortilivo. Libero. Difformità urbanistico - edilizie e catastali come da perizia. Prezzo base: Euro 30.000,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda con incanto: 12/02/2016 ore 10.30.

### GIACCIANO CON BARUCHELLA

#### UFFICI, GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 196/14

Lotto Unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Giacciano con Baruchella, via Alcide De Gasperi nn. cc. 30 e 34: Edificio destinato ad Uffici con pertinente area scoperta esclusiva e garage. L'immobile verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 115.000,00. Custode Giudiziario: Avv. Tommaso sartori, tel 0425.23080. udienda senza incanto 13.5.2016 ore 10:00.

### OCCHIOBELLO

#### CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 43/11

Beni in Occhiobello per la quota della piena proprietà - Lotto 1) Via delle Scienze: Capannone artigianale elevato su 2 piani f.t. della sup. lorda di ca. mq 2.540 oltre ad area scoperta di pertinenza esclusiva. Vincoli. Libero. Difformità urbanistiche / edilizie e

catastali. Prezzo base: Euro 685.600,00; Lotto 2) Via delle Scienze: Capannone artigianale elevato su 2 piani f.t. della sup. lorda di ca. mq 2.084 oltre ad area scoperta di pertinenza esclusiva. Vincolo di non edificazione. Libero. Prezzo base: Euro 446.400,00; Lotto 3) Via dell'Industria n. 2: Capannone artigianale di ca. mq 2.125 con fabbricato accessorio al p.t. di ca. mq 263. Vincolo di non edificabilità. Libero. Prezzo base: Euro 515.200,00. Gli impianti elettrici delle unità immobiliari sono stati danneggiati da atti vandalici. Vendita e maggiori informazioni presso il Curatore Dott.ssa Maria Clotilde Castellani, tel. 0425 1685168, fissata per il giorno 27/4/2016 alle ore 10.00.

### POLESELLA

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 138/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, Strada Statale 16 n. 696/C: Fabbricato ad uso industriale con area scoperta, in sufficienti condizioni d'uso con ampia area scoperta costituita da spazi di manovra, parcheggi e verde. Occupato con contratto di locazione. Prezzo base: Euro 250.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

### VILLADOSE

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 67/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, loc. Zona Industriale, Strada Statale 443 n. 116/a-b: capannone di mq 1.400 ca, con uffici al p.T insistente in un lotto di terreno con area scoperta di ca 2800 mq. Libero. Prezzo base: Euro 252.450,00. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Loato, tel. 0425 423269. Vendita fissata per il giorno 17/5/2016 ore 12.00.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per  
l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella  
pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure  
concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il  
dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero,  
Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CANDA - TRECENTA**

**NEGOZIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 137/13**

Piena proprietà per la quota di 1/1:  
Lotto Uno - Canda, Via G. Falcone n. 55: Negozio al p.t. con area cortiliva esclusiva. Occupato. Vendita soggetta ad imposta di registro. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 77.500,00. Lotto Due - Trecenta, Via Vallata sul Canale: Appezamento di terreno agricolo sprovvisto di accesso privato della sup. catastale compl. di ca. mq 2108. Occupato. Vendita soggetta d imposta di registro. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 2.800,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00; udienda con incanto.

**CENESELLI**

**OPIFICI PER ATTIVITÀ AGRICOLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 57/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli Via Fratta 20: A) n. 4 stalle per allevamento di suini oltre ad area di pertinenza; B) n. 3 fabbricati (Opifici) per funzioni produttive connesse alle attività agricole. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 637.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872 Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**LENDINARA**

**PALAZZINA UFFICI - CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 1/11**

Avviso di vendita di immobile ex art. 584 c.p.c. e 107 l. fall.

Piena proprietà per la quota di 1/1:  
Lotto Uno - Lendinara, Via Nenni n. 1: A) palazzina uffici posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 365; B) magazzino al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 142. Occupato. Prezzo base: Euro 136.000,00. Liquidatore Avv. Stefania Trianiello Gradassi, tel. 0425 422628.

Vendita fissata per il giorno 13.05.2016 ore 11.30. Si precisa che a termini dell'art. 584 cpc novellato possono partecipare all'esperienza solo il precedente aggiudicatario e gli offerenti ex art. 584 cc.

**Terreno|Immobilie agricole**

**COSTA DI ROVIGO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 237/14**

Terreni in Costa di Rovigo - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due: Via G. Marconi angolo con Via W. Tobagi: terreno edificabile a fini residenziali della sup. catastale compl. di mq 790. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00  
Lotto Tre: Via G. Marconi: terreno edificabile a fini residenziali della sup. catastale compl. di mq 806. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.000,00  
Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**GAVELLO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 7/2013**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Comune di Gavello (RO), Via Pietro Nenni: lotto di terreno edificabile avente superficie catastale di mq. 618, con sovrastante fabbricato in corso di costruzione. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 67.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**TRECENTA**

**FONDO RUSTICO CON TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 343/10**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, fraz. Pissatola, Via Campagnan n. 1808: Fondo rustico con terreni composto da: a) casa di abitazione disposta su tre piani f.t., costruita negli anni 1806, non risultano interventi di ristrutturazione; b) garage e ripostigli disposti su 2 piani f.t.; c) magazzino con fienile disposto su 2 piani f.t.; d) magazzino su un unico piano e terreno agricolo incolto (al momento del sopralluogo). Credito Fondiario. Non provvisto di attestazione di qualificazione energetica. Prezzo base: Euro 17.000,00  
Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Udienda con incanto: 12/02/2016 ore 10.30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivg.treviso.it](http://www.ivg.treviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visita il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso A.P.E.T.  
TREVISO

## Abitazione | Accessorio

## TREVISO

## CASA SINGOLA CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 773/2013**

TREVISO (TV) - S.S. Feltrina n. 117 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa singola composta da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, corridoio, bagno e ripostiglio al piano terra; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 14 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 638 catastali. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## TREVISO

## APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 692/2008**

TREVISO (TV) - Via V. Fortunato n. 70 - Lotto uno, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "La Palazzina" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, due camere, corridoio e due terrazzini; garage di mq. 20 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 73.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.425,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00.

Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## TREVISO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 259/2009**

TREVISO (TV) - Via A. Oriani n. 68 - Lotto unico (già Lotto 1 di perizia), piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo, composto catastalmente da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, studio, bagno e tre terrazze (per descrizione attuale vedi perizia), con magazzino al piano terra occupato da terzi senza titolo (vedi perizia). Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## TREVISO

## ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 434/2013**

TREVISO (TV) - Loc. "Isola della Pescheria", Via Teatro Dolfin n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione ad uso abitazione, attualmente allo stato grezzo, ai piani terzo e quarto, di fabbrica situato nel centro storico di Treviso. Prezzo base Euro 101.200,00. Offerta minima per la partecipazio-

ne all'asta Euro 75.900,00. Vendita senza incanto in data 03.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso.

## ALTIVOLE

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 299/2010**

ALTIVOLE (TV) - Via Barco - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione a nord di bifamiliare del tipo abbinata, allo stato grezzo, in complesso condominiale; garage al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di porzione a sud di bifamiliare del tipo abbinata, allo stato grezzo, in complesso condominiale; garage al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di porzione a nord di bifamiliare del tipo abbinata, allo stato grezzo, in complesso condominiale; garage al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza. Prezzi base: Lotto 1 Euro 67.100,00, Lotto 2 Euro 66.300,00, Lotto 3 Euro 67.100,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 50.325,00 per il Lotto 1, Euro 49.725,00 per il Lotto 2, Euro 50.325,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## CASALE SUL SILE

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 477/2009**

CASALE SUL SILE (TV) - Via Angeli - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di area urbana di mq. 348 catastali. Lotto 2, per la quota di 1/1 della nuda proprietà (usufruttuario nato il 19/05/1947) di appartamento al piano terra composto da ingresso, pranzo-soggiorno, camera, bagno, disbrigo e da due portici. Lotto 3, per l'intero diritto di usufrutto (titolare nato il 20 luglio 1970). Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.200,00, Lotto 2 Euro 14.400,00, Lotto 3 Euro 28.900,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro

2.400,00 per il Lotto 1, Euro 10.800,00 per il Lotto 2, Euro 21.675,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CHIARANO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 444/2004**

CHIARANO (TV) - Fraz. Fossalta Maggiore, Via Tabacchi n. 48/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato contigua a proprietà di terzi suddivisa in due unità abitative: una al piano terra composta di portico, soggiorno, disimpegno, disbrigo, camera e bagno; l'altra al piano primo composta da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo; con locale al piano terra ad uso centrale termica ed area scoperta di mq. 319 (catastali), comuni ad entrambe le abitazioni. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.125,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 369/2011**

CONEGLIANO (TV) - Via Manin n. 59 e Via Lamarmora (accesso carraio) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale in condominio denominato "Condominio Giulia", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da ingresso, corridoio, soggiorno, terrazzo, cucina, ripostiglio, corridoio, due camere e due bagni; posto auto coperto di mq. 25 catastali con annesso ripostiglio al piano scantinato. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.750,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MARENO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO COPERTO - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 83/2010**

MARENO DI PIAVE (TV) - Via Mantese n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da: soggiorno - pranzo, due disimpegni, bagno, due camere e ripostiglio; su corpo di fabbrica separato posto auto coperto di mq. 15 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 80 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MIANE**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 377/2010**

MIANE (TV) - Via A. De Gasperi n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Posta", e precisamente appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, tre camere e bagno al piano secondo con cantina al piano interrato. Occupato in forza di contratto non opponibile alla procedura (vedi perizia). Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.875,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 281/2008**

MOGLIANO VENETO (TV) - Loc. Marocco, Via Martiri di Belfiore n. 51 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbrica-

to in condominio denominato "Condominio Favorita" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni, terrazza; garage di mq. 14 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 86 catastali. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**PORZIONE DI FABBRICATO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 714/2009**

MOGLIANO VENETO (TV) - Loc. Mazzocco, Via Sassi n. 15/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composta da: taverna e magazzino al piano interrato; portico, cucina - pranzo, sbratta, soggiorno, disimpegno, centrale termica - lavanderia, w.c. al piano terra; disimpegno, tre camere, due bagni, poggolo e terrazza al piano primo; garage di mq. 14 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 824 catastali; con accesso di fatto attraverso proprietà di terzi e impianto GPL installato di fatto su proprietà di terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 314.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 235.875,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - 31100 Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**MOGLIANO VENETO**

**ABITAZIONE CON GARAGE AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 752/2008**

MOGLIANO VENETO (TV) - Fraz. Bonisiolo, Via Altinia n. 55 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: ingresso, soggiorno, w.c., pranzo, cucina e cantina al piano terra; due camere, corridoio e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 62 catastali; su corpo staccato garage al piano terra di mq. 28 catastali con relativa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 120 catastali; (occupato da terzi con titolo non opponibile). Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.400,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso

A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**PORZ. FABBRICATI RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 269/2008**

MOGLIANO VENETO (TV) – Loc. Olme, Via Cortellazzo n. 83/A - Lotto 1 (in perizia porzione nord/ovest/sud), piena proprietà per l'intero di porzione ovest di fabbricato residenziale al grezzo sviluppata su due piani, uno fuori terra ed uno interrato della superficie interna lorda totale mq. 118 circa; posto auto coperto; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 473 catastali. Lotto 2 (in perizia porzione nord/est/sud), piena proprietà per l'intero di porzione est di fabbricato residenziale al grezzo sviluppata su due piani fuori terra della superficie interna lorda totale mq. 142,50 circa; posto auto coperto; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 144 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.600,00, Lotto 2 Euro 68.800,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 31.200,00 per il Lotto 1, Euro 51.600,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso.

**MOGLIANO VENETO**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 222/2009**

MOGLIANO VENETO (TV) – Loc. Bonisiolo, Via del Grano n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata composta da: portico, ingresso, lavanderia, magazzino, centrale termica e disimpegno al piano terra; soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, tre camere e tre terrazze al piano primo; garage al piano terra di mq. 30 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 470 catastali. Prezzo base Euro 79.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 59.925,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONASTIER DI TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 444/2008**

MONASTIER DI TREVISO (TV) – Via E. Hemingway - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un fabbricato ad uso abitazione denominato "Condominio Hemingway", e in particolare: appartamento al piano secondo composto da ingresso – soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e terrazza; garage di mq. 31 catastali al piano sottostrada. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso.

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 713/2010**

MONTEBELLUNA (TV) – Via Borghi n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare composta da ingresso, cucina, soggiorno, studio, bagno e terrazza al piano rialzato; tre camere, corridoio, bagno e terrazza al piano primo; due magazzini, lavanderia - centrale termica, cantina, disimpegno al piano interrato; garage di mq. 27 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 486 catastali. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 155.250,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MORGANO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 313/2011**

MORGANO (TV) – Via E. Fermi n. 27/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di

fabbricato residenziale del tipo a schiera composta da: soggiorno, cucina, cantina, bagno – centrale termica e, di fatto taverna al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e due terrazzini al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte censita al Catasto Terreni e occupata da strada). Immobile occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 118.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.100,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 42/2011**

MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) – Via XXV Aprile n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "San Luca 1", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, pranzo – soggiorno, cucinino, disimpegno, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano terzo, con cantina al piano terra; garage di mq. 20 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.350,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PEDEROBBA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 4/2008**

PEDEROBBA (TV) – Via Guizzetta n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente porzione di fabbricato ad uso abitazione ed accessori sviluppato su due piani fuori terra composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno al piano terra; corridoio, ripostiglio, due camere e un bagno al piano primo; deposito al piano terra; con area scoperta pertinenziale di mq. 137 catastali. Prezzo base Euro 22.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.175,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso.

**PONZANO VENETO**

**VILLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 699/2009**

PONZANO VENETO (TV) - Fraz. Merlengo, Via G. Pascoli n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2848 catastali così composta: cantina al piano interrato; quattro portici, ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, locale termo, cucina, tre camere, due disimpegno, due bagni e terrazza al piano terra; garage di mq. 60 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 483.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 362.700,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PREGANZIOL**

**VILLA CON PISCINA, MAGAZZINO, GARAGE, AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 290/2010**

PREGANZIOL (TV) - Via Marmolada n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa con piscina ed area scoperta di esclusiva pertinenza, così composta: magazzino, due locali tecnici, due cavedi, cantina, locale disbrigo, disimpegno, bagno e corridoio al piano interrato; ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, due bagni, studio, guardaroba, camera, disimpegno al piano terra; disimpegno, camera, w.c. e due bagni al piano primo; garage di mq. 99 catastali al piano interrato; su corpo di fabbrica separato, di fatto, magazzini, tettoia e abitazione al piano terra, relativamente a parte dei quali il Comune di Preganzio ha emesso atti che manifestano un eventuale esproprio per abusi edilizi (vedi perizia integrativa). Prezzo base Euro 1.350.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.012.500,00. Vendita senza incanto in data 03.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PREGANZIOL**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 1391/2010**

PREGANZIOL (TV) - Loc. Frescada, Via Quirino Basso n. 20 (catastalmente Via Querino Basso) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazza; garage di mq. 22 catastali al piano seminterrato; magazzino di mq. 8 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 642/2008**

RIESE PIO X (TV) - Via Cal di Riese n. 9/C int. 3 scala C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale e precisamente appartamento al primo piano composto da ingresso - soggiorno - zona cottura, corridoio, bagno, due camere e due terrazze; garage di mq. 18 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.425,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RONCADE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 769/2010**

RONCADE (TV) - Loc. Cà Tron, Via Nuova n. 6/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale in condominio denominato "Condominio Codussi Mauro", e in particolare appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, cucina - soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio e balcone; garage al piano interrato di mq. 28 catastali. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 59.250,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RONCADE**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA ED ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 580/2012**

RONCADE (TV) - Via Pantiera n. 94 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione composto da soggiorno - pranzo, salotto, dispensa, centrale termica, vano caminetto, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra; corridoio, quattro camere, studio e bagno al piano primo; granaio al piano secondo; magazzino, ricovero attrezzi e silos; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1879 catastali; adiacente appezzamento di terreno agricolo di mq. 61927 catastali. Prezzo base Euro 607.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 455.850,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 7563/2012**

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Loc. Cà Rainati, Via San Pio X - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di fabbricato residenziale (composto da due unità abitative) e precisamente per l'intero: - abitazione così composta: al piano sottrada cantina; al piano terra ingresso-soggiorno, cucina, disbrigo, ripostiglio, sottoscala, tre camere, bagno; con lastrico solare esclusivo; - posto auto coperto con corte esclusiva; - tettoia con corte esclusiva; - garage al piano terra con corte esclusiva; - area urbana di mq. 114 catastali. Per la quota di 1/2

(un mezzo): - aree di totali mq. 124 catastali. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso.

### SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 595/2010

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Calle n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola, su piani sfalsati, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 932 catastali (in parte occupata da terzi - vedi perizia) così composta: ripostiglio, lavanderia, disimpegno e centrale termica al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, tre camere, bagno e quattro terrazze al piano primo; garage di mq. 45 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 135.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 101.325,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

#### VILLA CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 671/2008

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Coltrù n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa composta da ingresso con portico, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, locale centrale termica al piano terra; tre camere, due bagni e disimpegno al piano primo; vano sottotetto; due cantine e disimpegno al piano interrato; garage al piano terra di mq. 14 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1350 catastali. Prezzo base Euro 472.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 354.000,00. Vendita senza incanto in data 03.05.2016 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### SARMEDE

#### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 789/2010

SARMEDE (TV) - Loc. Montaner "Borgo Gava", Via Borgo Gava n. 153 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione composta da soggiorno - cottura, disimpegno, bagno e ripostiglio al piano terra; disimpegno, camera, guardaroba e terrazzo al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 15 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 33 catastali. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

#### PORZIONI IMMOBILIARI USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 725/2009

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Viale della Rimembranza n. 11 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione sviluppata su due livelli composta da: locale sgombero, corridoio, centrale termica, taverna, lavanderia, cantina, dispensa e serra al piano seminterrato; ingresso/disimpegno, salotto, cucina - pranzo, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza coperta al piano terra/rialzato; su corpo di fabbricato staccato ripostiglio e legnaia al piano terra. Per la quota di ? (un mezzo): autorimessa e area scoperta di mq. 1084 catastali. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di abitazione al piano primo, con accesso da piano terra composta da: ingresso - corridoio, cucina - soggiorno, terrazza coperta, ripostiglio, due camere e bagno. Per la quota di ? (un mezzo): autorimessa e area scoperta di mq. 1084 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 105.400,00, Lotto 2 Euro 73.900,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 79.050,00 per il Lotto 1, Euro 55.425,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SILEA

#### VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 462/2008

SILEA (TV) - Loc. Cendon, Via degli Alpini n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa unifamiliare sviluppata su quattro livelli, così composta: al piano interrato, tre magazzini, cantina, lavanderia e centrale termica; al piano terra ingresso, guardaroba, w.c., soggiorno, pranzo, disimpegno, portico e cucina; al piano primo corridoio, tre camere, guardaroba, ripostiglio e due bagni; al piano secondo due vani sottotetto; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 672 catastali, e porzione di garage (di circa 10 mq.). Prezzo base Euro 284.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 213.375,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SUSEGANA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 777/2009

SUSEGANA (TV) - Via dei Pascoli n. 73 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Piave", Corpo A, e in particolare appartamento ad uso abitazione, composto da: ingresso - cucina - soggiorno, disimpegno, bagno, guardaroba, camera e terrazza al piano primo; con annesso locale cantina al piano primo sottostrada; garage al piano primo sottostrada di mq. 17 catastali. Prezzo base Euro 43.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.475,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### VALDOBBIADENE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 396/2008

VALDOBBIADENE (TV) - Loc. Guietta, Via Vecchia per Combai - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione composta da: ingresso, cucina e bagno al piano terra; disimpegno e camera al piano primo; soffitta al piano secondo; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza. Prezzo base Euro 31.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

23.550,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VIDOR**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 553/2010**

VIDOR (TV) - Loc. Bosco, Via Montello n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Bosco", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ripostiglio al piano interrato; portico, ingresso - pranzo - soggiorno - cottura, due camere, ripostiglio, disimpegno e bagno al piano terra; garage al piano interrato di mq. 22 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 137 catastali. Prezzo base Euro 84.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.075,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 567/2008**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Pastro n. 90 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare sviluppata su due piani (terra e primo) composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno e w.c. al piano terra; disimpegno, tre camere ed un bagno al primo piano; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 97 (catastali). Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.900,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ZERO BRANCO**

**PORZIONE DI CASA-LABORATORIO-AREE SCOPERTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 323/2010**

ZERO BRANCO (TV) - Via G. B. Guidini - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa, composta da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno e w.c. al piano terra; quattro camere, disimpegno e due bagni al piano primo; su corpo di fabbricato separato laboratorio artigianale di mq. 117 catastali al piano terra; aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 369 catastali. Prezzo base Euro 132.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 99.525,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BORSO DEL GRAPPA**

**BAR - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 504/2009**

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Via Girardi n. 73-75 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso bar - ristorante e civile abitazione, con costruzioni accessorie ed autorimessa il tutto in stato di abbandono, con passività ambientali (vedi perizia); area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 389 catastali; terreno staccato di mq. 188 catastali destinato a parcheggio. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.250,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE**

**FABBRICATI USO RISTORANTE E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 720/2010**

PAESE (TV) - Piazza E. Quaglia - Lotto 1, civ. 3/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso ristorante sviluppata ai piani interrato e primo di complessivi mq. 341 catastali; aree urbane di totali mq. 31 catastali (attualmente permanentemente adibite a marciapiede/pista ciclabile - vedi perizia). Locato a terzi con contratto non opponibile (vedi perizia). Lotto 2, civ. 3, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione così costituita: ingresso, soggiorno - angolo cottura, due bagni, un w.c., centrale termica, corridoio, quattro camere, guardaroba, disimpegno e due terrazze al piano primo; sottotetto al piano secondo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 374.800,00, Lotto 2 Euro 223.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 281.100,00 per il Lotto 1, Euro 167.625,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - 31100 Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**SAN BIAGIO DI CALLALTA - TREVISO**

**RISTORANTE - FABBRICATI ALLO STATO GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 505/2009**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Fraz. San Martino, Via San Martino n. 23 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso bar ristorante già denominato "L'Escargot" (superficie di mq. 318 circa - vedi perizia), con annessa abitazione (superficie di mq. 177 circa - vedi perizia) e corti esclusive di totali mq. 964 catastali. TREVISO (TV) - Strada Zermanese, civ. tra n. 245 e n. 251 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di complesso residenziale composto da tre edifici allo stato grezzo di totali 14 unità abitative con accessori, il tutto in parte ancora censito al Catasto Terreni. Prezzi base: Lotto 1 Euro 220.000,00, Lotto 2 Euro 975.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 165.000,00 per il Lotto 1, Euro 731.250,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VALDOBBIADENE****COMPLESSO RESIDENZIALE/ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 59/2009**

VALDOBBIADENE (TV) – Via San Rocco n. 16 e 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso residenziale/artigianale composto da: - laboratorio e magazzino catastalmente al piano seminterrato (di fatto piano stradale = piano terra) di complessivi mq. 70 catastali; - appartamento sviluppato su due piani, catastalmente terra e primo (di fatto piano primo e secondo) e precisamente: al piano terra ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, w.c. e terrazza; al piano primo tre camere, corridoio e disimpegno; - area scoperta di complessivi mq. 67 catastali. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.450,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO****UFFICIO-AREA URBANA CON PORZ. DI GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 448/2007**

VITTORIO VENETO (TV) – Quartiere Meschio, Via Boni n. 5 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente ufficio al piano terra della superficie commerciale di 61 mq. circa. Parzialmente ristrutturato (vedi perizia). Via De Amicis n. 13 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di area urbana di mq. 66 (catastali) destinata a prato con sottostante porzione di garage (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 2 Euro 34.000,00 Lotto 3 Euro 4.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 25.500,00 per il Lotto 2, Euro 3.450,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricolo****CODOGNÈ****ABITAZIONE SINGOLA E TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 794/2008**

CODOGNÈ (TV) – Via L. Ariosto n. 8 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione singola sviluppata su tre piani, composta da: ingresso, soggiorno, cucina, cucinino, disimpegno, w.c., cantina e ripostiglio al piano terra; disimpegno, ripostiglio, bagno e tre camere al piano primo; granaio al piano secondo; con annessi deposito attrezzi agricoli al piano terra e legnaia al piano primo; autorimessa di mq. 25 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 675 catastali. Terreno agricolo di mq. 8377 catastali. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.200,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso.

**CROCETTA DEL MONTELLO****ABITAZIONE CON AREE COPERTE E SCOPERTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 286/2009**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Loc. Ciano, Via Lollini n. 4-5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitative e precisamente: - abitazione composta da pranzo, cucina, soggiorno, guardaroba e bagno al piano terra; due camere e guardaroba al piano primo; - fabbricato al grezzo destinato ad abitazione sviluppato su due livelli; - unità realizzata in legno composta da due portici, stiereria, magazzino e disimpegno al piano terra; studio al piano primo; - manufatti diroccati al piano terra; - aree coperte, scoperte e bosco di totali mq. 13970 catastali (di cui parte censiti al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 239.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 179.775,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immobilie comm.le|ind.le****MOGLIANO VENETO****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 351/2010**

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Ronzinella n. 172/c - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Centro Commerciale e Residenziale Ronzinella", e precisamente ufficio, anti e w.c. al piano terra di mq. 73 catastali. Prezzo base Euro 49.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.975,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**POVEGLIANO****CAPPANNONE ARTIGIANALE CON LOCALI ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 877/2010**

POVEGLIANO (TV) – Via Prato della Valle n. 59 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannone ad uso artigianale con locali accessori (spogliatoio - mensa, servizi igienici) e un ufficio al piano terra; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 763 catastali. Prezzo base Euro 246.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 184.500,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Terreno|Immobilie agricolo****BREDA DI PIAVE - ODERZO****TERRENI - APPARTAMENTI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 259/2010**

BREDA DI PIAVE (TV) – Fraz. Saletto, Via Molinetto - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di Terreni edificabili di totali mq. 1734 catastali. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Molinetto", e precisamente appartamento al piano primo (nord - ovest) composto da: ingresso, pranzo - soggiorno - angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno, due logge e terrazza; garage al piano terra di mq. 19 catastali. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di Unità immobiliari

facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Molinetto" e precisamente appartamento al piano primo (sud - est) composto da: pranzo - soggiorno - angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due logge; garage al piano terra di mq. 15 catastali. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Molinetto, e precisamente appartamento al piano secondo (nord - est) composto da: pranzo - soggiorno - angolo cottura, ripostiglio, disimpe-

gno, camera, bagno, loggia e terrazza, oltre sottotetto; garage al piano terra di mq. 15 catastali. ODERZO (TV) - Via Sgarbariol - Lotto 5, piena proprietà per l'intero di fabbricato sviluppato su due livelli ad uso magazzino parzialmente allo stato grezzo e in stato di abbandono; fabbricato ad uso autorimessa in stato di abbandono; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 367 catastali (in parte occupata dal fabbricato ad uso autorimessa). Per la quota di 880/5600: strada di accesso (in parte occupata dal fabbricato ad uso autorimessa). Prezzi base: Lotto 1 Euro

88.400,00, Lotto 2 Euro 68.600,00, Lotto 3 Euro 78.100,00, Lotto 4 Euro 71.400,00, Lotto 5 Euro 49.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 66.300,00 per il Lotto 1, Euro 51.450,00 per il Lotto 2, Euro 58.575,00 per il Lotto 3, Euro 53.550,00 per il Lotto 4, Euro 36.750,00 per il Lotto 5. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**CARBONERA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 7391/2007**

CARBONERA (TV) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso civile abitazione su due piani fuori terra, composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina ripostiglio e un bagno al piano terra; magazzino e ripostiglio al piano ammezzato, tre camere e un bagno al piano primo, oltre ad area scoperta di pertinenza di circa 1300 mq. Stato di conservazione discreto. Occupato da un comproprietario in forza di diritto di abitazione non opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerte minime in aumento in caso di incanto Euro 2.000,00. Vendita senza incanto e, in caso di mancata aggiudicazione, vendita con incanto in data 07.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**R.G.E. N. 72/2006**

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) - Via Emilia n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con scoperto a giardino di circa mq. 570 e composta da garage all'interrato, vari ambienti di servizio, lavanderia, bagno e C.T. al piano terra, soggiorno, tre camere, due bagni e cucina al piano primo. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 762/2009**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Riscossa n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione ad angolo di un aggregato edilizio, con superficie commerciale di circa mq. 154 e composta da soggiorno, ripostiglio, disimpegno, cucina e bagno al piano terra, bagno, due camere e terrazza la piano primo e soffitta al piano secondo. Si segnala la non conformità degli impianti termoidraulico ed elettrico. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 440/2010**

CONEGLIANO (TV) - Loc. Parè, Via Ortigara n. 44 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie commerciale di circa mq. 95 sito al primo piano del "Condominio Ortigara" e composto da ingresso-corridoio, soggiorno con cucina-angolo cottura, due camere, bagno e terrazzo, con garage al piano terra su altro corpo di fabbrica. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MEDUNA DI LIVENZA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 157/2011**

MEDUNA DI LIVENZA (TV) - Via G. Garibaldi n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al secondo piano del "Condominio Centrale" e composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere, studio e terrazzo, con annesso magazzino al piano terra. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne e prospettiche. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CRESPANO DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PAESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 510/2010**

PAESE (TV) – Loc. Padernello, Via Trentino n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare destinata ad abitazione e segreteria, con area scoperta di pertinenza di circa mq. 277 e composta da centrale termica, segreteria, disimpegno, bagno, ripostiglio, ricezione, direzione, pranzo-soggiorno, cottura e ripostiglio al piano terra, tre camere, due disimpegni, e due bagni al piano primo. Impianto elettrico non conforme. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne, forometriche e di destinazione d'uso dei locali, necessità di variazione catastale. Il box prefabbricato e i due gazebo nell'area scoperta risultano abusivi. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONZANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 142/2009**

PONZANO VENETO (TV) – Via A. Martini n. 6 int. 7/a - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo del condominio denominato "Martini" e composto da soggiorno - cucina, disimpegno, camera e bagno, con annesso garage al piano interrato. L'immobile presenta delle difformità interne, rispetto al progetto originario concessionato, non sanabili. Spese condominiali insolite. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode: Geometra Granello Giorgio tel. 0422 430940.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 570/2009**

SPRESIANO (TV) – Via Trento n. 34 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con garage, area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, locale di accesso al piano primo, corridoio, disimpegno e lavanderia al piano terra, pranzo, cucinino, ripostiglio, wc e camera al piano primo, disimpegno, due camere e terrazza al piano secondo. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 42/2008**

TREVISO (TV) – Strada Castellana n. 21/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie lorda di circa mq. 100, sito al piano primo del "Condominio Castellana 2" e composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio-wc. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VAZZOLA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 71/2011**

VAZZOLA (TV) – Via Don A. Maschio n. 6 int. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del complesso residenziale denominato "Ex Distillerie Maschio-Corpo B" e composto da cucina-soggiorno, corridoio, due camere, due bagni e due terrazzi, con autorimessa al piano interrato. Spese condominiali insolite. Occupato da terzi con contratto di locazione. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 30.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 174/2010**

VEDELAGO (TV) – Loc. Barcon, Via Stazione n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al primo piano del "Condominio Alba" e composto da ingresso-cucina-soggiorno, corridoio, due camere, bagno e terrazzo, con garage al piano primo sottostrada. Spese condominiali insolite. Occupato con azione di rilascio in corso. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 776/2008**

VEDELAGO (TV) – Loc. Fanzolo, Via Unione n. 17 int. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo del condominio denominato "Residence Marta" e composto da cucina - soggiorno, corridoio, bagno, camera matrimoniale, ripostiglio e loggia, con annesso garage al piano interrato. Planimetria catastale da aggiornare (il vano ripostiglio è erroneamente indicato come camera singola). Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**BIFAMILIARE CON SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 116/2009**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Via San Pio X n. 63 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare con area scoperta di pertinenza e composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, vano deposito materiali e porticato esterno al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e terrazzo al piano primo. Privo di adeguati impianti ed isolamenti termici. Box abusivo da demolire. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BREDA DI PIAVE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 170/2007**

BREDA DI PIAVE (TV) – Loc. Saletto, Via Molinetto n. 70/A - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di opificio ad uso industriale suddiviso in due blocchi con ingressi indipendenti, con superficie produttiva complessiva di mq. 12.406,30 e superficie destinata

4.050,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 300,00. Vendita 17.03.2016 ore 10.15. LOTTO 4, piena proprietà per l'intero di cantina PS1 con accesso dal corridoio scala B. Libero. Prezzo base Euro 720,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 300,00. Vendita 17.03.2016 ore 11.00. Vendita presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevviso.com](http://www.fallimentitrevviso.com), [www.aste-avvisi.it](http://www.aste-avvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

PORDENONE (PN) – via San Giuliano - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quinto composto da ingresso, cucina, pranzo soggiorno, camera e bagno, garage al p. sotterraneo e due cantine al p. sotterraneo. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita 17.03.2016 ore 12.30 presso lo studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio in Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevviso.com](http://www.fallimentitrevviso.com), [www.aste-avvisi.it](http://www.aste-avvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

ad uffici di mq. 1.168,93. Libero. Prezzo base Euro 2.600.000,00. Offerte minime in aumento Euro 100.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VIDOR**

**UFFICIO DIREZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 394/2004**

VIDOR (TV) – Piazzale Capitolo n. 4 - Lotto quarto, piena proprietà per l'intero con corridoio in comune di ufficio direzionale di circa mq. 196 lordi al primo piano. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**TREVISO FALLIMENTI**

**Abitazione | Accessorio**

**GODEGA SANT'URBANO**

**ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

GODEGA SANT'URBANO (TV) Via Mazzini - LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di casetta a schiera di testa lato Sud al grezzo avanzato, da realizzare vari interventi a finire. Edificati muri perimetrali, solai, colonne impianti e serramenti esterni. PS1 vano taverna con accesso al garage, P1 zona giorno con area scoperta a verde sul lato est e ovest, P1 zona notte con terrazzi. Garage casetta a schiera sud - edificati muri perimetrali, solai, colonne impianti e serramenti. Accesso diretto ai vani principali. Libero. Prezzo base Euro 71.100,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.500,00. Vendita 17.03.2016 ore 8.45. LOTTO 2, piena proprietà per l'intero di casetta a schiera di testa lato Nord al grezzo avanzato, da realizzare vari interventi a finire. Edificati muri perimetrali, solai, colonne impianti e serramenti esterni. PS1 vano taverna con accesso al garage, P1 zona giorno con area scoperta a verde sul lato est e ovest, P1 zona notte con terrazzi. Garage casetta a schiera sud - edificati muri perimetrali, solai, colonne impianti e serramenti. Accesso diretto ai vani principali. Libero. Prezzo base Euro 78.300,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.500,00. Vendita 17.03.2016 ore 9.30. LOTTO 3, piena proprietà per l'intero di garage al PS1, parte centrale lato sud. Libero. Prezzo base Euro

**VITTORIO VENETO**

**MINI APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di mini appartamento al p. secondo piano lato strada, composto da zona giorno, bagno, una camera e un disimpegno, più un garage, due cantine al p. sotterraneo ed una vetrinetta portico. Libero. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita 18.03.2016 ore 10.00. LOTTO 2, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto nella corte interna con accesso da via Monte Cristallo. Libero. Prezzo base Euro 3.150,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 100,00. Vendita 18.03.2016 ore 10.30. LOTTO 3, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto nella corte interna con accesso da via Monte Cristallo. Libero. Prezzo base Euro 3.150,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 100,00. Vendita 18.03.2016 ore 11.00. LOTTO 4, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto nella corte interna con accesso da via Monte Cristallo. Libero. Prezzo base Euro 3.150,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 100,00. Vendita 18.03.2016 ore 11.30. LOTTO 5, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto nella corte interna con accesso da via Monte Cristallo. Libero. Prezzo base Euro 3.150,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 100,00. Vendita 18.03.2016 ore 12.00. LOTTO 6, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto nella corte interna con accesso da via Monte Cristallo. Libero. Prezzo base Euro 3.150,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 100,00. Vendita 18.03.2016 ore 12.30. LOTTO 7, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto nella corte interna con accesso da via Monte Cristallo. Libero.

Prezzo base Euro 3.150,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 100,00. Vendita 18.03.2016 ore 13.00. Vendita presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### VITTORIO VENETO

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) – via Lorenzo da Ponte. LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di negozio nella parte centrale della "galleria", tra il percorso pedonale e quello carraio. Composto da vano principale, antibagno e wc cieco. Affacci solo interni alla galleria. Libero. Prezzo base Euro 60.950,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.500,00. Vendita 15.03.2016 ore 15.30. LOTTO 2, piena proprietà per l'intero di negozio nella parte centrale (sud-ovest) della "galleria", tra il percorso pedonale e quello carraio. Composto da vano principale, antibagno e wc finestrato. Affacci sulla galleria pedonale e sulla corte interna. Libero. Prezzo base Euro 74.600,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita 15.03.2016 ore 16.00. Vendita presso lo studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV) Viale Carducci n. 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

### VITTORIO VENETO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) – tra via L. De Nadai e via Salvadorotti – LOTTO UNICO, complesso immobiliare a destinazione sportiva denominato VICTORIA SPORT così articolato: Corpo A (parte N-E), fabbricato con pianta rettangolare 61 x 37 m per una sup. ca 2.250 mq, realizzate solo le strutture verticali in cemento armato del p. interrato, da destinarsi a parcheggio privato interrato (ca 1.830 mq), immobile non utilizzabile. Corpo B (parte centrale), fabbricato a pianta ovoidale, copertura a cupola, strutture in c.a., pareti perimetrali vetrate, su quattro livelli: al p. sottostada prevista palestra per fitness e benessere (attualmente al grezzo); al piano T attività comm.li (negozi e bar), presenti anche spazi pubblici di uso pubblico; al p. 1 ampia sala polifunzionale di ca 800 posti, locale bar/pizzeria, cucine e servizi; al p.2 depositi, spogliatoi e vani tecnici. Corpo C (parte sud), fabbricato a pianta rettangolare 20 x 35 per una sup. coperta pari a ca 715 mq, composto da p. sottostada con unico vano più accessori destinato a palestra; p. terra e primo con unico vano con divisori per negozi e ambulatori/uffici. Aree scoperte da destinare ad attrezzature sportive, gioco e prato. Aree a parcheggio pubblici e privati e aiuole. Stato del bene: locali nel corpo A e B liberi, nel corpo C occupati in virtù di contratti d'affitto. Per le convenzioni con il Comune di Vittorio Veneto e altri dettagli si rimanda alle perizie depositate e pubblicate. Prezzo base Euro 3.281.250,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 100.000,00. Vendita 18.03.2016 ore 09.15 presso lo studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in

Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

### VITTORIO VENETO

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) – Via Dante – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di ex uffici della fallita, al piano terra, comprendente l'intero del sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. L'unità è suddivisa con pareti in cartongesso. Gli uffici sono arredati e dotati di cablaggio sottotraccia. Finiture interne e quelle dell'ingresso esterno sud, sono di buona qualità. Libero. Prezzo base Euro 579.550,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Vendita 15.03.2016 ore 17.00 presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV) Viale Carducci n. 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

### VITTORIO VENETO

#### LOCALE MAGAZZINO OFFICINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) – Via Dante – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di locale ex magazzino/officina "SIAV 1", allo stato attuale dismesso in quanto privo della parete perimetrale del fronte est a causa della demolizione del fabbricato adiacente denominato "ex Fassina". Maggiori dettagli in perizia. Libero. Prezzo base Euro 162.550,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita 15.03.2016 ore 17.30 presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV) Viale Carducci n. 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

### VITTORIO VENETO

#### AREA EX OPIFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di area ex sede degli opifici "Carnielli" e "Fassina". La parte ovest è contigua ai due edifici SIAV 1 e SIAV 2, prospicienti via Dante (SS 51) e si presenta come area scoperta a "cantiere". La parte est, prossima al fiume Meschio, è caratterizzata dalla presenza di edifici vetero-industriali, più o meno fatiscenti. Per le convenzioni in essere con il Comune di Vittorio Veneto e ogni altro dettaglio si rinvia alle perizie depositate. Libero. Prezzo base Euro 2.812.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 80.000,00. Vendita 15.03.2016 ore 18.00 presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino di Conegliano (TV) Viale Carducci 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

### VITTORIO VENETO

#### FABBRICATO - UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) – via Dante - LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di piano seminterrato comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. Il piano è accessibile agli automezzi e ha altezza interna di ca 3,0 m. Il vano è stato oggetto di interventi parziali di manutenzione e sistemazione, con i ricavi di alcuni uffici. Libero. Prezzo base Euro 283.650,00. Rilancio minimo in aumento Euro 8.000,00. Vendita 17.03.2016 ore 15.00. LOTTO 2, piena proprietà per l'intero di uffici al primo piano. Affacci sui lati est e sud. L'unità è suddivisa con pareti tecniche. Gli uffici sono dotati di cablaggi. Libero. Prezzo base Euro 205.650,00. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. Vendita 17.03.2016 ore 15.45. LOTTO 3, piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati est e sud, composto da un vano open-space e da due bagni con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 180.650,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita 17.03.2016 ore 16.30. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati ovest e sud, composto da un vano open-space e da un bagno con antibagno. L'immobile non è finito, manca l'impiantistica interna. Libero. Prezzo base Euro 278.900,00. Rilancio minimo in aumento Euro 7.000,00. Vendita 17.03.2016 ore 17.15. Vendita presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

### VITTORIO VENETO

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) – via del Gelsolino - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di laboratorio allo stato grezzo comprensivo di una corte esterna scoperta sul fronte sud. Libero. Prezzo base Euro 144.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Vendita 18.03.2016 ore 08.30 presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### GODEGA DI SANT'URBANO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

GODEGA SANT'URBANO (TV) - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di terreno urbanizzato in parte da edificare con un'area già costruita e destinata a parcheggio privato ad uso pubblico, aree di manovra e verde, meglio descritta nelle perizie di stima. Si segnala che il terreno è interessato da Convenzione di Lottizzazione con il Comune di Godega Sant'Urbano. Prezzo base Euro 281.250,00, Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 8.000,00. Vendita 17.03.2016 ore 11.45 presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott.

Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettidallagata.it](mailto:procedure@rossettidallagata.it).

**VITTORIO VENETO**

**FABBRICATI RURALI CON TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di due ex fabbricati rurali comprensivi di terreni pertinenziali, facenti parte del complesso immobiliare denominato "Edifici rurali facenti parte del complesso di Villa Lucheschi", in prossimità del centro storico di Serravalle. I due edifici vengono individuati e denominati: Fabbricato A, ex stalla-deposito con ampio portico sul fronte sud; Fabbricato B, ex casa del fattore. Libero. Prezzo base Euro 854.550,00. Per maggiori dettagli si rinvia alle peri-

zie depositate. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 25.000,00. Vendita 15.03.2016 ore 16.30 presso lo studio del Notaio dott. Salvatore Costantino di Conegliano, Viale Carducci 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettidallagata.it](mailto:procedure@rossettidallagata.it).

**VITTORIO VENETO**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) – Loc. San Giacomo – LOTTO

UNICO, piena proprietà per l'intero di terreni edificabili già coltivati a prato/seminativo e da strada pubblica. Libero. Prezzo base Euro 625.050,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 15.000,00. Vendita 17.03.2016 ore 18.00 presso Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettidallagata.it](mailto:procedure@rossettidallagata.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TREVISO

**IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.**

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

contattaci anche su

**facebook**

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it) [astemobili.it](http://astemobili.it)

Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI**

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



**Tribunale di  
VENEZIA**

## Abitazione | Accessorio

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 224/2014**

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA G. QUERINI, 7 - APPARTAMENTO al quarto piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e poggolo (si precisa che non è oggetto di vendita il magazzino al piano terra, diversamente da quanto indicato nella scheda catastale); difformità edilizie, il costo per la regolarizzazione di tali abusi è di circa Euro 7.200 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 60.122,37; offerta minima Euro 45.091,78. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 249/2013**

VENEZIA - MARGHERA, VIA P. MASSARI, 3 - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere, wc e due ripostigli, facente parte del condominio Brunelleschi. Spese condominiali non pagate sono di circa Euro 21.700; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 2.500,00 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 60.122,37. L'offerta minima per la partecipazione all'asta è pari al prezzo base ribassato non oltre il 25%. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 345/2011**

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA LISSA, 13 - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, cucina, disimpegno con due camere e servizio. Spese condominiali arretrate per Euro 7.500 ca.; abusi da sanare con una spesa di Euro 3.300 ca. - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 42.800,00 offerta minima Euro 32.100,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

CAF Spa

### VENEZIA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 274/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA CADORNA, 14 - APPARTAMENTO di ca. mq 67 al terzo piano, composto da ingresso / disimpegno, pranzo con cucinotto e poggolo, bagno, due camere e piccolo ripostiglio; spese condominiali non pagate per Euro 5.484,00; libero - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/03/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 51.441,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad

1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dr. Stefano Bonaldo, tel. 041 2386911.

CAF SPA

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 476/2013**

VENEZIA - MARGHERA, VIA BARTOLOMEO MALFATTI, 5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di vani 5,5, al p. 4°, senza ascensore, composto da ingresso, corridoio centrale, cucina (7,70 mq) con accesso al terrazzino (2,80 mq), camera (16,30 mq), bagno (7,20 mq), camera (8,40 mq), cameretta (6,90 mq) e camera matrimoniale (16,70 mq); al p. terra è presente un magazzino (8 mq). In uso alle debitorie. Necessità di sanatoria con un costo di circa Euro 2.166,00 già detratto dal prezzo base di vendita; spese condominiali insolite pari ad Euro 375,42 - Vendita senza incanto: 30/03/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 60.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Stefania Brunetta, tel. 049 8774077.



## ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 444/2012**

VENEZIA - MARGHERA, VIA LONGHENA, 28 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano sesto, sup. calpestabile complessiva ca. mq 82,00, composto da 5 vani ed accessori con cantina al p. terreno di ca. 4 mq; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 5/04/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 63.787,50 offerta minima Euro 47.840,63; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Gianluca Vidal, tel. 041 2511711.

### VENEZIA

#### ABITAZIONE AL GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 288/2009**

VENEZIA - ZELARINO, LOC. TARU', VIA GATTA - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare al grezzo, su due piani f.t. ed uno interrato, al p. terra si trovano disimpegno, soggiorno, cucina, camera e bagno, al p. primo disimpegno, soppalco, due stanze e bagno, al p. interrato disimpegno e 6 stanze, con scoperto esclusivo a giardino e garage interrato; difformità sanabili con un costo presunto di Euro 113.000,00 - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/04/2016 ore 17,30. Prezzo base Euro 74.954,79 offerta minima Euro 56.216,09. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Danilo Capone, tel. 041 959000.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 247/2013 + 43/2014**

VENEZIA - MARGHERA, VIA LONGHENA 40 INT. 18 -

Piena proprietà - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO posto al quinto piano di un edificio in linea composto da ingresso, ripostiglio, cucina con poggiatesta, soggiorno pranzo con veranda e poggiatesta, disimpegno, camera, camera, bagno; occupato dal debitore - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 12,00. Prezzo base: Euro 57.757,50 offerta minima Euro 43.318,13 pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 388/2011**

VENEZIA - MESTRE, VIA NAPOLI, 42 INT. 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo in fabbricato condominiale composto da cinque piani fuori terra accessibile da un'unica scala condominiale. L'immobile sviluppa una superficie commerciale complessiva di mq 96,50 ed è composto da un piccolo ingresso, due camere, bagno, soggiorno, cucina, un terrazzo ed un magazzino accessibile dal terrazzo condominiale; libero - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/04/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 81.168,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Fabio Zito, tel. 041 974076.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 635/2014**

VENEZIA - SAN MARZO, CORTE CONTARINA 1571 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa mq 80 al piano quinto; manca agibilità - Vendita soggetta ad IVA - Vendita senza incanto: 14/04/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 286.827,00 offerta minima Euro 215.121,00 Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**VENEZIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 36/2015**

VENEZIA - MESTRE, VIA CIRO MENOTTI - LOTTO 1: ABI-

TAZIONE di ca. mq 266 oltre a ca. mq 57 di terrazze, su tre livelli, parte di bifamiliare, con giardino; composta al p. terra da soggiorno, cucina, wc e due terrazze; al p. primo da tre camere da letto, due bagni, disimpegno e due terrazze; al p. interrato da cantina / taverna, lavanderia e magazzino; richiede interventi di completamento; privo di agibilità e accatastamento; prezzo base Euro 300.000,00. LOTTO 2: ABITAZIONE di ca. mq 450 oltre a ca. mq 174 di terrazze, su tre livelli, parte di bifamiliare, con giardino; composta al p. terra da soggiorno, cucina, studio, wc e una terrazza; al p. primo da tre camere da letto, due bagni, disimpegno e due terrazze; al p. interrato da cantina / taverna, lavanderia, cantina, c.t. e tre magazzini, garage di ca. mq 78; richiede interventi di completamento; privo di agibilità e accatastamento; prezzo base Euro 570.000,00 - Vendita senza incanto: 15/04/2016 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

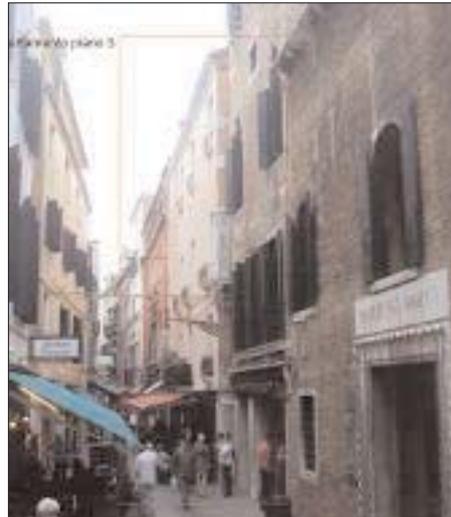
**Rif. E.I. 56/2013**

VENEZIA - MARGHERA (VE), VIA S. TECCHIO, 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al p. rialzato, composto da ingresso, cucina, quattro camere, bagno e veranda, nonché pertinenziale magazzino al p. scantinato; occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 19/04/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 63.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta a imposta di Registro - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Umberto Pavan, tel. 041 982311.

**VENEZIA**

**SUITE - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 519/2013**

VENEZIA - LOTTO 1: SAN MARCO 410, calle Larga San Marco, piena proprietà, immobile ad uso ricettivo facente parte del complesso alberghiero denominato

"Hotel All'Angelo", posto a 50 metri da Piazza S. Marco e composto da una SUITE (camera con bagno e salotto) della sup. commerciale di mq 57; prezzo base Euro 338.000,00. LOTTO 2: MALAMOCCO, Ramo Merceria 2, piena proprietà, VILLA su due piani, circondata da un ampio parco, con garage e appartamento per la servitù, sup. commerciale di mq 516 posti su due piani principali, oltre soffitta e seminterrato; prezzo base Euro 1.445.000,00 - Vendite soggette ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale - Vendita senza incanto: 21/04/2016 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Basaglia, tel. 041 5284650.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 608/2013**

VENEZIA - MESTRE, VIA GARIGLIANO, 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di vani 6,5; MAGAZZINO al p. quinto di mq 18; GARAGE al p. terra di mq 15 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/04/2016 ore 16,00. Prezzo base: Euro 224.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041 5322600.

**VENEZIA**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 61/2013**

VENEZIA, MESTRE - Piena proprietà - LOTTO 2: via Montanel n. 7, GARAGE al p. terra di fabbricato di tre piani, composto di un unico vano, portone in metallo con apertura a due ante; prezzo base Euro 28.000,00. LOTTO 3: via Aleardi n. 3/c, GARAGE al p.terra di fabbricato con 6 unità, composto da un unico vano, portone di ingresso in metallo con apertura avvolgibile "rotolante"; prezzo base Euro 33.500,00. Vendite soggette ad imposta di Registro - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/04/2016 ore 10,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041 974466.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE IN BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 184/2014**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA LOVA, 189 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in edificio bifamiliare su due piani fuori terra con garage e scoperto di pertinenza, costituita al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, portico; al p. primo da tre

camere, bagno, disimpegno, pogggiolo. Sup. complessiva ca. mq 507,35. Irregolarità edilizie: per demolizione manufatti su scoperto Euro 5.000,00, per sanatoria modifiche fabbricato Euro 3.000,00; occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 31/03/2016 ore 18,00. Prezzo base Euro 100.687,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Enrico Schenato, tel. 041 4193217.

**CAORLE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 311/2011**

CAORLE (VE) - VIA STRADA BRUSSA, 103 ora n. 493 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE e locali accessori liberi, ma allo stato edile da completare - Vendita senza incanto: 21/04/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 58.219,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Forelli, tel. 0421 350621.

**CAVARZERE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 815/2013**

CAVARZERE (VE) - LOC. ROTTANOVA, VIA GIARE INFERRIORI, 77 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare articolata su piano terra e primo, con scoperto esclusivo, attualmente occupata dall'esecutato, composta da ingresso, soggiorno, antibagno e bagno, locale pranzo, cucina, dispensa, disimpegno e piccolo w.c. al piano terra, due camere, bagno e disbrigo al primo piano, avente una superficie lorda di circa mq 160,96, oltre a garage esterno di mq 11,68 circa - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/01/2016 ore 15,30. Prezzo base: Euro 122.000,00; offerta minima Euro 91.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Voltolina, tel. 041 959895.

**CEGGIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 804/2012**

CEGGIA (VE) - VIA PIAVON, 333/8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO a 500 metri dal centro storico, su due livelli composto da ingresso, cucina, pranzo / soggiorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera. Assenza di certificati di conformità. Spese condominiali impagate al 31 agosto 2013 Euro 1.561,46. Diffonità urbanistiche progettuali sanabili - Valore di stima Euro 93.900,00, prezzo base Euro 43.269,30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 14/04/2016 ore 15,30. La vendita è soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 257/2011**

G.E. Dott. Simone Roberto  
Lotto Unico: sito in Chioggia (VE), Isola Verde Via delle Nazioni 41/43, unità immobiliare nel complesso denominato "Ca' Festa", sviluppato in tre piani fuori terra, dove trovano sede tanti piccoli appartamenti turistici, al p. terra, di vani 4,5 per mq. 75 circa, e garage di mq. 14 circa.  
Vendita con incanto il 16/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Venezia.

Prezzo Base Euro 58.839,00; offerte minime in aumento Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente l'asta presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Venezia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Venezia, presso il Custode I.V.G. di Venezia via Flaminia,8 - Mestre (Tel. 041.5318953 - email [info@asteannunci.it](mailto:info@asteannunci.it)), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 200/2012**

CHIOGGIA (VE) - LOC. S. ANNA, VIA PEGORINA, 158 - Piena proprietà - LOTTO 1 - PORZIONE DI BIFAMILIARE, con scoperto di pertinenza esclusivo, composta al p. terra da soggiorno, cucina e servizio igienico, al p. primo da due camere e bagno, terrazza e soffitta e al p. interrato da autorimessa e due locali destinati ad uso lavanderia e cantina; diffonità edilizie - Vendita senza incanto: 31/03/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 64.586,00 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziario, Dott.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**CINTO CAOMAGGIORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 583/2010**

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA ROMA, 37 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. primo di fabbricato bifamiliare, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, cucinino, terrazze, sup. totale mq 129,80; scoperto esclusivo a giardino, cortile e camminamenti. Libero - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/04/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 43.205,17 offerta minima Euro 32.403,88. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Rag. Michele Feltrin, tel. 0421 329466.

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 403/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA PIOVE, 32/G - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano con garage al piano terra, relative parti comuni. L'appartamento è costituito da: ingresso, cucina / soggiorno, due camere, un bagno e un terrazzo. Le spese condominiali non pagate evidenziate in perizia sono pari ad Euro 5.793,12. Libero da persone - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 31/03/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 34.593,75. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**FIESSO D'ARTICO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 667/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA TRIESTE, 5/bis - LOTTO UNICO - ABITAZIONE (porzione di bifamiliare) con scoperto di pertinenza, costituita al p. seminterrato da garage, cantina, lavanderia, disimpegno e vano scala; al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina / pranzo, terrazzo e vano scala; al p. primo da due camere, guardaroba, bagno, disimpegno e vano scala. Occupato dagli esecutati - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/04/2016 ore 15,30. Prezzo base: Euro 227.000,00; offerta minima Euro 170.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 185/2012**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - VIALE IV NOVEMBRE, 13 E 13/A - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO p. terra e primo di vani 4,5, oltre a terreno di pertinenza pro quota; prezzo base Euro 32.850,00 offerta minima Euro 24.638,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO p. terra e primo di vani 5,5, oltre a terreno di pertinenza pro quota; prezzo base Euro 67.275,00 offerta minima Euro 50.457,00. I beni fanno parte di un lotto di terreno con sovrastante corpo di fabbrica ad uso residenziale, oltre a due pertinenze staccate adibite a posto auto scoperto e ripostigli, una tettoia ed un portico chiuso perimetralmente contigui al corpo di fabbrica principale. Abusi edilizi - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 15,30. Informazioni e

luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**JESOLO**

**APPARTAMENTI - DEPOSITI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 178/13**

**AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO**

2<sup>a</sup> esperimento - prezzo ridotto - 5 aprile 2016 ore 15:30

CONDOMINIO LIBECCIO - JESOLO (VE), PORTO TURISTICO - Tutti i Lotti sono in piena proprietà, liberi da persone e cose.

LOTTO 1 - Appartamento residenziale, via Scirocco 10, piano primo, sub. 5, con accesso da vano scala condominiale "A", composto da salotto con angolo cottura, una camera, un bagno con disimpegno, con superficie lorda mq. 51 e due terrazze al piano di mq. 3 circa e mq. 14 circa, superficie condominiale mq. 12,76, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme.

Prezzo base: euro 155.700,00. LOTTO 2 - Appartamento residenziale, via Scirocco 10, piano primo, sub. 6, con accesso da vano scala condominiale "A", composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno con disimpegno, con superficie lorda mq. 79 circa e due terrazze al piano sui due fronti di mq. 5 circa e mq. 13 circa, superficie condominiale mq. 12,76, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme, prezzo ridotto per il non buono stato attuale.

Prezzo base: euro 202.500,00. LOTTO 3 - Appartamento residenziale, via Scirocco 10, piano secondo, sub. 8, e copertura (terrazza su lastrico solare) con accesso da vano scala condominiale "A", composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno con disimpegno, con superficie lorda mq. 69 circa nonché due terrazze al piano secondo per un totale di mq. 18 circa e una grande terrazza sul lastrico solare di copertura di mq. 44 circa con accesso ad uso esclusivo protetto da serratura, superficie condominiale mq. 12,76, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: euro 218.700,00. LOTTO 4 - Appartamento residenziale, via Scirocco 11, piano primo, sub. 11, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da salotto con angolo cottura, due camere, due bagni e disimpegno, con superficie lorda mq. 80 circa nonché due terrazze al piano per un totale di mq. 13 circa, superficie condominiale mq. 13,62, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: euro 216.000,00. LOTTO 5 - Appartamento residenziale, via Scirocco 11, piano primo, sub. 12, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno con disimpegno, con superficie lorda mq. 69 circa nonché due terrazze di mq. 0,7 e 14 mq. circa, superficie condominiale mq. 13,62, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: euro 193.500,00. LOTTO 6 - Appartamento residenziale, via Scirocco 11, piano secondo, appartamento sub. 14, e copertura (terrazza su lastrico solare) con accesso da vano scala condominiale "B", composto da salotto con angolo cottura, una camera, un bagno, un disimpegno con superficie lorda mq. 58 circa, due terrazze al piano secondo per un totale di mq. 15 circa e una grande terrazza sul lastrico solare di copertura di mq. 56 circa con accesso ad uso esclusivo protetto da serratura e superficie condominiale mq. 13,62. Riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto

TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: euro 200.700,00. LOTTO 7 - Appartamento residenziale, via Scirocco 12, posto al piano terra, sub. 15, con accesso da vano scala condominiale "C", composto da salotto con angolo cottura, due camere, due bagni, un disimpegno con superficie lorda mq. 77 circa nonché due giardini sui due fronti di mq. 110 circa (più terrazza portico di mq. 6 circa) e di mq. 35 circa (più terrazza portico di mq. 11 circa), superficie condominiale mq. 16,68, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme.

Prezzo base: euro 282.600,00. LOTTO 9 - Deposito - Cantina, via Scirocco 10, piano interrato, sub. 74, con accesso da vano scala condominiale "A", composto da unico vano per una superficie di mq. 23 circa e n° 1 finestra a "bocca di lupo", luce e presa elettrica. Prezzo base: euro 13.500,00. LOTTO 10 - Deposito - Cantina, via Scirocco 10, piano interrato, sub. 76, con accesso da vano scala condominiale "A", composto da unico vano per una superficie di mq. 21 circa; luce e presa elettrica. Prezzo base: euro 12.600,00. LOTTO 11 - Deposito - Cantina, via Scirocco 10, piano interrato, sub. 77, con accesso da vano scala condominiale "A", composto da unico vano per una superficie di mq. 24 circa e n° 1 finestra a "bocca di lupo"; luce e presa elettrica. Prezzo base: euro 13.500,00. LOTTO 12 - Deposito - Cantina, via Scirocco 11, piano interrato, sub. 81, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa e n° 1 finestra a "bocca di lupo"; luce e presa elettrica. Prezzo base: euro 12.600,00. LOTTO 13 - Deposito - Cantina, via Scirocco 11, piano interrato, sub. 83, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa e n° 2 finestre a "bocca di lupo"; luce e presa elettrica. Prezzo base: euro 12.600,00. LOTTO 14 - Deposito - Cantina, via Scirocco 11, piano interrato dell'edificio con accesso da vano scala condominiale "B", composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa e n° 1 finestra a "bocca di lupo"; luce e presa elettrica. Prezzo base: euro 12.600,00. LOTTO 15 - Deposito - Cantina, via Scirocco 12, piano interrato dell'edificio con accesso da vano scala condominiale "C", composto da unico vano per una superficie di mq. 21 circa; luce e presa elettrica. Prezzo base: euro 12.600,00. LOTTO 17 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, sub. 5, evidenziato con nr. 5 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: euro 18.000,00. LOTTO 18 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, sub. 6, evidenziato con nr. 6 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: euro 18.000,00. LOTTO 19 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, sub. 7, evidenziato con nr. 7 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: euro 18.000,00. LOTTO 20 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, sub. 8, evidenziato con nr. 8 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: euro 18.000,00. LOTTO 21 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, sub. 9, evidenziato con nr. 9 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: euro 18.000,00. LOTTO 22 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, sub. 11, evidenziato con nr. 11 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: euro 18.000,00. LOTTO 23 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, sub. 12, evidenziato con nr. 12 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: euro 18.000,00. LOTTO 24 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante

te e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, sub. 22, evidenziato con nr. 22 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: euro 18.000,00. LOTTO 25 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, sub. 28, evidenziato con nr. 28 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: euro 18.000,00.

CONDOMINIO MAESTRALE - JESOLO (VE), PORTO TURISTICO - Tutti i Lotti sono in piena proprietà, liberi da persone e cose.

LOTTO 26 - Appartamento residenziale, Via Maestrale 23, piano terra, sub. 5, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da salotto con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e corridoio/disimpegno con superficie lorda mq. 78 circa nonché due giardini esclusivi sui fronti est ed ovest rispettivamente di mq. 44 circa e mq. 42 circa. e una terrazza/portico sul lato ovest di mq. 9 circa, superficie condominiale mq. 12,99, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: euro 240.300,00. LOTTO 27 - Appartamento residenziale, Via Maestrale 23, piano primo, sub. 6, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da Salotto con angolo cottura, due camere da letto, due bagni e corridoio/disimpegno con superficie lorda mq. 85 circa nonché due terrazze sul fronte sulla darsena e sul retro di mq. 9 circa e mq. 2 circa rispettivamente, superficie condominiale mq. 12,99, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme.

Prezzo base: euro 223.200,00. LOTTO 28 - Appartamento residenziale, Via Maestrale 23, piano terra, sub. 7, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da salotto con angolo cottura, una camera da letto, un bagno e disimpegno con superficie lorda mq. 51 circa nonché due terrazze sul fronte sulla darsena di mq. 10 circa e mq. 2 circa, superficie condominiale mq. 12,99, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: euro 151.200,00. LOTTO 29 - Appartamento residenziale, Via Maestrale 23, piano terra, sub. 26, con accesso da vano scala condominiale "E", composto da salotto con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e corridoio/disimpegno con superficie lorda mq. 78 circa nonché due giardini privati sui fronti est ed ovest rispettivamente di mq. 54 circa e mq. 35 circa ed una terrazza/portico sul lato ovest di mq. 9 circa, superficie condominiale mq. 12,97, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: euro 243.000,00.

Con vendita soggetta ad iva da costruttore vigente all'atto di vendita.

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MARCON****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 581/2011 + 482/2013**

MARCON (VE) - VIA GIORGIONE, 9 INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, pranzo / cottura, soggiorno, tre camere, bagno, con garage, magazzino e lavanderia al p. terra. Difficoltà urbanistiche, spese condominiali insolite per Euro 2.367,75; libero - Vendita senza incanto: 20/04/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 83.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**MARCON - VENEZIA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 181/2012**

LOTTO 1 - MARCON (VE), VIA PALLADIO, 13 - Piena proprietà - ABITAZIONE unifamiliare a piani sfalsati con scoperto esclusivo, sviluppatosi al piano seminterrato, terra e primo, garage al piano terra; occupato dagli esecutati; prezzo base Euro 181.501,00. LOTTO 2 - VENEZIA, FAVARO VENETO, VIA INDRI, 26/C - Piena proprietà - ABITAZIONE porzione di fabbricato bifamiliare con garage al piano terra; occupato dagli esecutati; prezzo base Euro 395.723,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 19/04/2016 ore 12,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Pavan, tel. 041 982311.

**MARTELLAGO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 524/2007**

Il Dott. Paolo Reali, Professionista delegato, avvisa che il giorno 14 aprile 2016 ad ore 12:00, presso il proprio Studio in Venezia, Ca' d'Oro, Cannaregio 3924, tel. 041.5238395, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà dei seguenti immobili in OLMO DI MARTELLAGO (VE), VIA DAMIANO CHIESA, 48 - LOTTO UNICO - Fabbricato di due piani fuori terra e uno interrato costituito da APPARTAMENTO con terrazzo al p.t., GARAGE e area scoperta. Prezzo base Euro 322.200,00 offerta minima Euro 241.650,00. Vendita soggetta a imposta di Registro.

**MEOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 385/2010 + 435/2010**

MEOLO (VE) - VIA DEI BIANCHI, 14 - APPARTAMENTO al p. terra, di ca. mq 104 lordi, composto da corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio - Vendita senza incanto: 19/04/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 22.783,00 offerta minima Euro 17.087,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Dott.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421 307775.

**MIRANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 29/2012**

MIRANO (VE) - VIA SCALTENIGO, 117 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, sottoscala, taverna con cucina, magazzino adibito a camera da letto, disimpegno, bagno, garage, vano caldaia; al p. primo da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina adibita a camera, disimpegni, bagno, camera matrimoniale, camera, ripostiglio; scoperto in parte esclusivo. Difficoltà edilizie, concessione edilizia e planimetrie catastali sanabili con un costo di Euro 2.500,00, dedotto dal prezzo. Occupato dall'esecutato e da terzi - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 85.000,00 offerta minima Euro 63.750,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

**MUSILE DI PIAVE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 712/2011**

MUSILE DI PIAVE (VE) - ARGINE SAN MARCO INFERIORE, 15 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso / vano scala, sottoscala, portico, disimpegno, ripostiglio, magazzino, c.t., cantina / taverna, wc; al p. primo da vano scala / pianerottolo, disimpegno, cucina, soggiorno pranzo, ora diviso in soggiorno e stanza; con scoperto e bene comune; irregolarità ed abusi da sanare i cui costi sono stati già considerati nella formazione del prezzo di vendita - Vendita senza incanto: 14/04/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 71.078,00 offerta minima Euro 53.308,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

**MUSILE DI PIAVE****APPARTAMENTI - VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 282/2014**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA G. NOVENTA - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 2, APPARTAMENTO di ca. 54 mq composto da ingresso su zona pranzo / soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazzo esterno di circa 7 mq, con garage al p. terra; libero alla firma del decreto di trasferimento; Prezzo base Euro 88.802,00. LOTTO 2: civ. 2, APPARTAMENTO di

ca. 51 mq composto da ingresso su zona pranzo / soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazzo esterno di circa 7 mq, con garage e ripostiglio al p. terra; locato; Prezzo base Euro 69.200,00. LOTTO 3: civ. 9, VILLETTA a schiera su due livelli composta da: al p. terra ingresso, disimpegno, garage ripostiglio, wc / lavanderia e vano scala di accesso al p. primo; al p. primo ingresso da terrazzo e scala esterna su soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno; libero alla firma del decreto di trasferimento; Prezzo base Euro 175.205,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad iva, ipotecaria e catastale - Vendita senza incanto: 20/04/2016 ore 18,00. Informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziario, Dott. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**NOVENTA DI PIAVE****PORZIONE DI BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 556/2012**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA ROMANZIOL, 49 loc. Cà Zorzi - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Libero - PORZIONE DI BIFAMILIARE di due piani f.t., con scoperto esclusivo, più magazzino, composta a p. terra da ingresso, disbrigo, bagno, cucina, soggiorno, camera e scala che conduce al p. primo; al p. primo da tre camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; sup. lorda complessiva mq 149,40 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/04/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 48.684,37. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Emanuela Grecu, tel. 041 970124.

**NOVENTA DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 978/2011**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA G. RODARI, 5 - APPARTAMENTO con cantina e posto auto coperto nel complesso denominato "Forcello", costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, wc, bagno e garage al p. seminterrato; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 12/04/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 48.665,00 offerta minima Euro 36.500,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni presso il Custode Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**PORTOGRUARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 7/2013**

PORTOGRUARO (VE) - VIA BASILICATA, 3/1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra del complesso "Residenza San Giacomo", con autorimessa al p. interrato e posto auto scoperto al p. terra; non più occupato - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 45.585,00 offerta minima Euro 34.189,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 579/2009**

SAN DONA' DI PIAVE - VIA GIORGIONE, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di vani 3, posto auto e magazzino al piano interrato, pertinenze comuni. Spese condominiali impagate per Euro 6.772,13 già detratte dal prezzo base. Abuso da rimuovere con spesa presunta di Euro 600,00 - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 25.907,75. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziario, Dott.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 584/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA BASSA ISIATA, 85 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE con garage e scoperto esclusivo; manca abitabilità; in pessimo stato - Vendita senza incanto: 12/04/2016 ore 10,00. Prezzo base: Euro 61.275,00; offerta minima Euro 45.956,25. Credito fondiario. Vendita con incanto: 14/04/2016 ore 10:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniela Luisella Colusso, tel. 0421 53458.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 188/2012 + 740/2012**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA CHIESANUOVA, 30 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLETTA su due livelli collegati da scala interna e due zone sottotetto accessibili, con la zona giorno posta al p. terra e la zona notte ubicata al p. primo; magazzino / deposito, insistente all'interno dell'area scoperta, abusi edilizi - Vendita senza incanto: 14/04/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 49.350,00 offerta minima Euro 37.013,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

**SAN DONÀ DI PIAVE - JESOLO - ALLEGHE**

**TERRENO - MAGAZZINO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 85/13**

quinto esperimento

Avviso di vendita fallimentare immobiliare con procedura competitiva

La Dott.ssa Isabella Tomasin, con Studio in Venezia, Santa Croce 510, in qualità di Curatore del Fallimento n. 85/2013, avvisa che il giorno 5 aprile 2016 alle ore 10.00 presso il Suo Studio, tel. 041.5205077, fax 041.5205040 si procederà al 5° Esperimento di vendita della piena proprietà dei seguenti Lotti: LOTTO 3: appezzamento di TERRENO in loc. Passarella, tra l'argine del Piave e via Passarella (Strada Provinciale n. 47), in San Donà di Piave (Ve), con estensione di circa 2 ettari, totalmente pianeggiante; prezzo base Euro 80.326,41. Lotto 4: POSTO AUTO di mq 13 al p. interrato del condominio "Le quattro Stagioni" a Jesolo (Ve), via Lotto n. 2; prezzo base Euro 3.183,94. Lotto 5: RIPOSTIGLIO di mq 6 al p. interrato del condominio "Le quattro Stagioni" a Jesolo (Ve), via Lotto n. 2; prezzo base Euro 999,94. Lotto 7: n. 2 POSTI AUTO di mq 10 ciascuno, nell'area esterna del condominio "Le quattro Stagioni" a Jesolo (Ve), via Lotto n. 2; prezzo base Euro 1.503,94. Lotto 8: POSTO AUTO di mq 10 nell'area esterna del condominio "Le quattro Stagioni" a Jesolo (Ve), via Lotto

n. 2; prezzo base Euro 999,94. Lotto 9: POSTO AUTO di mq 10 nell'area esterna del condominio "Le quattro Stagioni" a Jesolo (Ve), via Lotto n. 2; prezzo base Euro 999,94. Lotto 10: POSTO AUTO di mq 12 nel p. interrato del residence "Domus Viva Caprile" in Alleghe (Bl), fraz. Caprile, loc. Sasach, via Col di Lana n. 7; prezzo base Euro 3.095,90. Lotto 11: POSTO AUTO di mq 13 al p. interrato del residence "Domus Viva Caprile", in Alleghe (Bl), fraz. Caprile, loc. Sasach, via Col di Lana n. 7; prezzo base Euro 3.095,90. Lotto 12: LASTRICO SOLARE ad uso giardino / area scoperta di mq 20 al p. terra del civico 11 di via Aquileia nel centro di San Donà di Piave (Ve); prezzo base Euro 1.327,87. Le vendite sono soggette a IVA. Il Curatore comunica altresì che, qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, la vendita dei lotti sopradescritti avverrà senza incanto il giorno 24 maggio 2016 alle ore 10.00 presso il proprio Studio, con le stesse modalità.

**SANTA MARIA DI SALA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 795/2013**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA F. PETRARCA, 29 fraz. Veternigo - Piena proprietà - LOTTO 2: MAGAZZINO int. 10, al piano interrato di mq 21; valore di stima Euro 9.913,00, prezzo base Euro 6.691,27. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 14/04/2016 ore 16,30. La vendita è soggetta ad imposta di registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**STRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 231/2014**

STRA (VE) - LOC. SAN PIETRO, VIA G.B. TIEPOLO, 14 INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo; GARAGE al p. terra nel Condominio Tiepolo. L'appartamento è composto da zona giorno con ingresso, soggiorno / pranzo e una cucina; zona notte con corridoio / disimpegno, bagno ceco, camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato; sup. netta mq 80,02. Occupato senza titolo - Vendita senza incanto: 6/04/2016 ore 9.30. Valore di stima e prezzo base: Euro 89.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Vittorio Comerci, tel. 041 983006.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VENEZIA-MARGHERA****UNITÀ COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 19/2009**

VENEZIA - MARGHERA, VIA PASINI, 36/38 - UNITA' COMMERCIALE al p. terra ad uso direzionale, di ca. mq 176 di sup., costituita da corridoio, sei uffici, un ripostiglio, un vano tecnico e tre servizi igienici, parte di un più ampio complesso edilizio ospitante altre due unità immobiliari ad uso direzionale. Difformità edilizie sanabili con un costo presunto di circa Euro 4.000,00 detratto dal prezzo base. - Vendita senza incanto: 7/03/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 118.142,00 offerta minima Euro 88.606,50; vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Antonella Baretton, tel. 041 5232298; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIGONOVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 500/2013**

VIGONOVO (VE) - VIA IV NOVEMBRE, 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di un più ampio edificio a destinazione residenziale, direzionale, commerciale, costituito da ingresso, disimpegno, cucina, pranzo, tre camere, ripostiglio e bagno; ripostiglio al p. quarto / sottotetto, non vi è l'ascensore. Servitù condominiale; difformità edilizie sanabili - Vendita senza incanto: 31/03/2016 ore 14,00. Prezzo base Euro 45.423,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**VENEZIA****NEGOZI - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 537/2011**

G.E. Dott.ssa Ballarin Roberta  
Notaio Delegato Dr Rasulo Giuseppe  
Lotto Unico: sito nel Comune di Venezia (VE) loc. Favaro Veneto, via Altinia nr.107, negozi al piano terra di circa mq 92 ciascuno (di cui uno utilizzato come ambulatorio con annessa sala massaggi); locale garage di mq 12 circa.  
Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 09:00 presso Sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, via Manin n. 46/d, Mestre Venezia. Prezzo Base Euro 147.600,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/02/2016 presso Sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, via Manin n. 46/d, Mestre Venezia.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Notaio Delegato Dr Rasulo Giuseppe c/o l'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, via Einaudi n. 4 (Tel. 041 959944 e dalle ore 09:00 alle 12:00 e dalle 15:30 alle 18:30 al 329.6956106)

e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VENEZIA****UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 2/2012**

VENEZIA - MESTRE, CORSO DEL POPOLO in unità di complessivi 10 piani f.t. - LOTTO 3 - civ. 57, UFFICIO al p. secondo, costituito da ingresso, tre vani, bagno con antibagno e ripostiglio; in condizioni discrete; locato, già inviata "Comunicazione di diniego di rinnovo del contratto di locazione", che verrà pertanto a scadere in data 31.10.2019; prezzo base: Euro 44.624,64 offerta minima Euro 33.468,48. LOTTO 4 - civ. 61, UFFICIO al p. primo, costituito da due vani, piccolo bagno finestrato e antibagno; lo stato di conservazione è buono; libero; prezzo base Euro 49.207,50 offerta minima Euro 36.905,63. LOTTO 5 - civ. 61, UFFICIO al p. primo, costituito da ingresso, vano cieco, 3 locali e piccolo bagno finestrato con antibagno; in condizioni mediocri; libero; prezzo base: Euro 55.358,44 offerta minima Euro 41.518,83. Vendite soggette ad imposta di Registro. Spese condominiali arretrate per tutti i Lotti - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 5/04/2016 ore 17,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

**VENEZIA****LABORATORIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 526/2012**

VENEZIA - SANTA CROCE 1490 - Piena proprietà - LOTTO 1: int. A e D, LABORATORIO ARTIGIANALE adibito a falegnameria, costituito da 4 anditi laboratorio, ufficio, spogliatoio e mensa, w.c. e ripostiglio, il tutto per lordi mq 334; libero; prezzo base Euro 590.098,00 offerta minima Euro 442.575,00. LOTTO 2: int. B, ABITAZIONE di circa mq 182,75 costituita da ingresso con terrazza, soggiorno / pranzo, con soppalco e soffitta, terrazza, cucina, camera con bagno e guardaroba, disimpegno, tre camere e bagno; libero; prezzo base Euro 720.222,00 offerta minima Euro 540.170,00. Vendite soggette imposta di Registro - Vendita senza incanto: 6/04/2016 ore 11,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**CONCORDIA SAGITTARIA****ABITAZIONE - BENI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. Concordato Preventivo n. 41/2013**

Il Dott. Paolo Reali, Liquidatore Giudiziale nel C.P. Bellotto G.C. Srl in liq.ne, avvisa che il giorno 14 aprile 2016 ad ore 12:30, presso il proprio Studio in Venezia, Ca' d'Oro, Cannaregio 3924, tel. 041.5238395, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà dei seguenti immobili in Concordia Sagittaria (Ve): LOTTO 9: Via Cavanella, NEGOZIO, ABITAZIONE, rispostigli e garage con scoperto esclusivo; libero; prezzo base Euro 130.000,00 offerta minima Euro 97.500,00. LOTTO 11: CAPANNO-NE artigianale di mq 1764; prezzo base Euro 341.000,00 offerta minima Euro 255.750,00. LOTTO 12: FABBRICATO AD USO DIREZIONALE di mq 883 commerciali con scoperto esclusivo; prezzo base Euro 372.000,00 offerta minima Euro 279.000,00 - 6° Esperimento - Vendite soggette a regime Iva.

**DOLO - MIRA****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 459/2013**

DOLO (VE) - VIA LARGO PINELLI 1/TER INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO di circa mq 82, al secondo piano e sottotetto di fabbricato di tre piani fuori terra, sito in centro storico ed edificato all'inizio '800; prezzo base Euro 109.800,00 offerta minima Euro 82.350,00. MIRA (VE), VIA BRENTELLE - Piena proprietà - LOTTO 2: MAGAZZINO / DEPOSITO su Area Urbana di mq 950; TERRENI agricoli per complessivi mq 17.057; prezzo base magazzino e terreni

Euro 167.400,00 offerta minima Euro 125.550,00 - Vendita senza incanto: 14/04/2016 ore 11,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**MOTTA DI LIVENZA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. C.P. 29/2013**

Il Dr. Marco D'Este Professionista delegato avvisa che il giorno 14/04/2016 alle ore 17,30 si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni in piena proprietà - MOTTA DI LIVENZA (TV), via Umbria Z.I., LOTTO TRE: CAPANNONE ad uso produttivo / magazzino, zona magazzino / deposito mq 402,22; sopralco grande mq 34,32; sopralco piccolo mq 6,11; zona mostra / ufficio mq 180,18; scoperto mq 12,60; libero - Valore di stima Euro 184.500,00. Prezzo base Euro 84.062,81. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad IVA - Maggiori ed ulteriori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario, Dott. Marco D'Este, presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina n. 38, Mestre Venezia, tel. 041 988358-983344; Dr. Marco D'Este, tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PORTOGRUARO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 236/2010**

PORTOGRUARO (VE) - FRAZ. LUGUGNANA, LOC. VILLAVIERA, VIA LAME, 52 - Piena proprietà - LOTTO 1 - VILLINO comprendente piano terra e primo, di ca. mq 257, su lotto recintato di pertinenza esclusiva di ca. mq 2350 - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 14/04/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 96.750,00 offerta minima Euro 72.563,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

**Bene Mobile**

**VENEZIA - UDINE**

**FARMACIA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 12/13**

quarto esperimento

QUARTO AVVISO DI VENDITA PER CESSIONE FARMACIA IN VENEZIA E UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE IN UDINE

Nella procedura di Concordato Preventivo n. 12/2013, il sottoscritto Liquidatore Giudiziale, Dott. Giovanni Zucchet, con Studio in Concordia Sagittaria (VE), via Gramsci, 30/a, telefono 0421.270217, avvisa che ha fissato per il giorno 19 aprile 2016, ad ore 17,00, la vendita mediante procedura competitiva dei seguenti beni: LOTTO n. 1 - AZIENDA per la vendita di prodotti farmaceutici sita in Venezia, San Marco 3467/3468 denominata "Nuova Farmacia San Teodoro"; locali con contratto di locazione scadente il 28/11/2020; prezzo base Euro 529.690,00.

L'aggiudicatario dovrà obbligatoriamente acquistare le giacenze di magazzino. LOTTO n. 2 - APPARTAMENTO in Udine, via Roma n. 4, al settimo piano (attico) composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno corridoio, tre stanze, servizio igienico, bagno, ripostiglio ed ampia terrazza praticabile; al piano interrato cantina e un posto auto / moto; prezzo base Euro 97.920,00.

**Immibile comm.le | ind.le**

**CINTO CAOMAGGIORE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 221/2012**

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA L. DA VINCI, 5 - LOTTO UNICO - CAPANNONE prefabbricato con destinazione artigianale con scoperto esclusivo in gran parte cementato e piccola porzione adibita a giardino, in buone condizioni - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/04/2016 ore 18,00. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 382.000,00 offerta minima Euro 286.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lairetta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**JESOLO**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 329/2010**

JESOLO (VE) - PIAZZA DELLA REPUBBLICA, 20 - Piena proprietà - UNITA' COMMERCIALE adibita a gastronomia, ristorante bar, al piano terra, in fabbricato di 4 piani f.t., costituita da due sale, un ambiente adibito a gastronomia, un laboratorio, un magazzino, un disimpegno, due antibagni, due wc e uno spogliatoio. Libero - Vendita senza incanto: 19/04/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 94.860,00 offerta minima Euro 71.145,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421 307775.

**NOVENTA DI PIAVE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 144/2012**

Avviso di vendita senza incanto con offerte segrete irrevocabili - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 11,00 - LOTTO UNICO - CAPANNONE ARTIGIANALE con uffici e servizi in NOVENTA DI PIAVE (VE), via Santa Maria di Campagna, al Catasto

Fabbricati Fg. 7 mapp. 173/2, 173/3 e 173/1; prezzo base Euro 250.000,00. Informazioni presso il Curatore Dott.ssa Maria Giovanna Ronconi, tel. 041 976131. Luogo della vendita: presso il Notaio Dott. Alberto Gasparotti con Studio in Mestre (Ve), Calle del Sale n. 2, tel. 041 985877.

**PORTOGRUARO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 63/2013 - Concordato Preventivo: IRON EDIL S.r.l. in liquidazione**

Liquidatore Giudiziale: Dr. Roberto Scotton - AVVISO DI VENDITA IN BLOCCO BENE IMMOBILE E ATTREZZATURA ACCESSORIA

Il Dr. Roberto Scotton, con Studio in Padova, via Pietro Bembo 82, tel. 049/692984, e-mail: roberto-scotton@hotmail.it, nella qualità di Liquidatore Giudiziale, comunica di porre in ASTA PUBBLICA al maggior offerente, in blocco lotto unico della seguente unità immobiliare e accessori: l'immobile si trova nella periferia del territorio comunale di Portogruaro (Ve), loc. Summaga, in via Majorana al civico 9, in zona industriale. Si tratta di un CAPANNONE INDUSTRIALE singolo in cemento precompresso prefabbricato, che insiste su un'area di pertinenza della sup. di mq 11.135,50. ACCESSORI: n. 4 GRU A PONTE OMIS 3.2 tonnellate; n. 1 GRU A PONTE OMIS 6.3 tonnellate; n. 1 IMPIANTO DI ASPIRAZIONE FUMI CENTRALIZZATO; n. 1 BILANCIA PESATRICE PER CAMION portata 400 q.li - 2° Esperimento: 6 aprile 2016 ore 12,00; prezzo base Euro 1.140.000,00 oltre IVA. Per ogni ulteriore informazione gli interessati potranno rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dr. Roberto Scotton.

**PORTOGRUARO**

**UFFICIO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 119/2013**

PORTOGRUARO (VE) - VIA LIGURIA, 39 - 39 F - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO al piano terra, con posto auto al piano interrato, facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale e direzionale denominato "Condominio Corte del Sole", oltre alla comproprietà sui beni comuni non censibili - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 22/04/2016 ore 17,00. Prezzo base: Euro 70.000,00 offerta minima Euro 52.500,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

**QUARTO D'ALTINO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 72/2007**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA ALDO MORO, 45 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO al p. primo con posto auto (mq 14,00) al p. terra, nel "Palazzo D'Altino"; l'ufficio è costituito da un ingresso (mq 9,00), un antibagno e bagno cieco (mq 6,00) e tre stanze ad uso ufficio (mq 11,00 / mq 18,00 e mq 14,00); la sup. netta è di mq 58,00; libero - Vendita senza incanto: 20/04/2016 ore 9.30. Prezzo base: Euro 53.240,00 offerta minima Euro 39.930,00. Informazioni e luogo della vendita: presso il Curatore Dr. Vittorio Comerci, tel. 041 983006.

**SAN DONÀ DI PIAVE****IMMOBILE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 158/12**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA GIORGIO LA PIRA, 19/3 - IMMOBILE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE costituito da una porzione del Centro Commerciale / Direzionale "AQUILEGIA", adibita a salone di parrucchiere, al p. primo ed avente sup. commerciale di ca. mq 120, in buone condizioni di manutenzione; spese di gestione riferite all'anno 2011/2012 ancora da versare per Euro 1.032,63 - Vendita senza incanto: 12/04/2016 ore 15:00. Prezzo base Euro 69.255,00 offerta minima Euro 51.941,00. Vendita soggetta ad IVA. Informazioni presso il Custode Dr. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****OPIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 256/2006**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - VIA DELL'INDUSTRIA - LOTTO UNICO - Piena proprietà quota 100/100, fabbricato ad uso produttivo, OPIFICIO, con annesso box prefabbricato ad uso servizi, su un'area di mq 3.396. Quota di 1/2, su strada di accesso al lotto. Convenzione a favore del Comune di San Michele al Tagliamento, irregolarità edilizie - Vendita senza incanto: 7/04/2016 ore 16,30. Prezzo base Euro 50.625,00 offerta minima Euro 37.969,00; vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 362/2011**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - LOC. BIBIONE - Locale commerciale al 1° piano del Condominio Mediterranea per una sup. di ca. 151 mq, situato a 350 metri dal mare; composto da NEGOZIO, anti wc e n. 2 WC, tettoia e terrazzo - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/04/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 154.052,00 offerta minima Euro 115.539,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

**SILEA****COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIF. FALL. 153/2014**

Il Curatore Dott. Paolo Reali, avvisa che il giorno 6 aprile 2016 ad ore 12:30, presso il proprio Studio in Venezia, Ca' d'Oro, Cannaregio 3924, tel. 041.5238395 - fax 041.2410422, si procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà: COMPLESSO EDILIZIO a destinazione commerciale / direzionale di 4 piani di cui 3 fuori terra, in corso di costruzione, per una superficie complessiva di mq 5.562,27 circa, all'interno del "Parco Galileo" a SILEA (TV), via Internati 1943-1945 - Prezzo base Euro 1.402.500,00 offerta minima Euro 1.051.875,00; vendita soggetta ad Iva. Maggiori informazioni saranno ottenibili presso il Curatore Dott. Paolo Reali, previo appuntamento telefonico.

**Terreno|Immagine agricola****VENEZIA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 110/2011**

VENEZIA - FAVARO VENETO, LOC. CAMPALTO, VIA CALLISTO, 9 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - Libero - TERRENO di immobile demolito, la costruzione è stata demolita e rimane il terreno con alcuni scavi per la predisposizione delle tubature di fognatura e per l'esecuzione del progetto, con il muro lato sudovest superstite della precedente costruzione, alcune impalcature e un box di cantiere. Superficie terreno, strada compresa: mq 435 - Vendita senza incanto: 8/04/2016 ore 17,30. Prezzo base Euro 40.459,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Emanuela Greco, tel. 041 970124.

**CONA****UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 289/2012**

CONA (VE) - LOTTO UNICO - Catasto Terreni: Fg. 32, mapp. 42 di Ha 1.45.00, mapp. 91 di Ha 7.22.20; Fg. 42, mapp. 69 di Ha 75.95.42, mapp. 70 di Ha 05.45.76 e mapp. 71 di Ha 01.89.21, mapp. 58 di Ha 00.16.04, mapp. 59 di Ha 00.01.77. Parte del terreno individuato al fg. 42, mapp. 69 è concesso in affitto. I contratti di affitto dei terreni individuati al fg. 32, mapp. 42 e 91 risultano scaduti il 31.12.2015. Già intimata la restituzione degli immobili Dedotte le spese per l'accatastamento, la presentazione delle istanze per la legittimazione degli immobili, la demolizione del fabbricato e le cancellazioni, il valore totale dei beni da sottoporre all'asta è di Euro 6.316.769,20. Il nuovo prezzo base è pari a Euro 2.590.270,16 offerta minima Euro 1.942.702,62. Vendita soggetta ad IVA - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 5/04/2016 ore 15,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Danilo Capone, tel. 041 959000.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO - PINCARA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Concordato Preventivo n. 41/2013**

Il Dott. Paolo Reali, Liquidatore Giudiziale nel C.P. Bellotto G.C. Srl in liq.ne, avvisa che il giorno 14 aprile 2016 ad ore 12:30, presso il proprio Studio in Venezia, Ca' d'Oro, Cannaregio 3924, tel. 041.5238395 - fax 041.2410422, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà dei seguenti immobili: LOTTO 3: Fossalta di Portogruaro (Ve), Via Pascoli, loc. Sacilato, TERRENO edificabile ad uso residenziale; Prezzo base Euro 68.700,00 offerta minima Euro 51.525,00. LOTTO 5: Pincara (Ro), TERRENO edificabile lottizzato di mq 1.423; prezzo base Euro 37.000,00 offerta minima Euro 27.750,00 - 6° Esperimento - Vendite soggette a regime Iva.

**CONCORDIA SAGITTARIA****ABITAZIONE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Concordato Preventivo n. 41/2013**

Il Dott. Paolo Reali, Liquidatore Giudiziale nel C.P. Bellotto G.C. Srl in liq.ne, avvisa che il giorno 14 aprile 2016 ad ore 12:30, presso il proprio Studio in Venezia, Ca' d'Oro, Cannaregio 3924, tel. 041.5238395, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà dei seguenti immobili in Concordia Sagittaria (Ve): LOTTO 9: Via Cavanella, NEGOZIO, ABITAZIONE, rispostigli e garage con scoperto esclusivo; libero; prezzo base Euro 130.000,00 offerta minima Euro 97.500,00. LOTTO 11: CAPANNONE artigianale di mq 1764; prezzo base Euro 341.000,00 offerta minima Euro 255.750,00. LOTTO 12: FABBRICATO AD USO DIREZIONALE di mq 883 commerciali con scoperto esclusivo; prezzo base Euro 372.000,00 offerta minima Euro 279.000,00 - 6° Esperimento - Vendite soggette a regime Iva.

**Terreno|Immagine agricola****JESOLO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 82/2014**

JESOLO (VE) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Tra via Corer e via Madre Teresa di Calcutta, AREA di complessivi mq 15.715 rientranti nel Consorzio Urbanistico Comparto 20B. Tra via Corer e via Papa Luciani, AREA di complessivi mq 1.206 rientranti nel Consorzio Urbanistico Comparto 20A. Liberi - Vendita senza incanto: 20/04/2016 ore 16,30. Prezzo base Euro 732.270,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Contributi scaduti a favore del Consorzio Comparto 20B a carico dell'esecutata che graveranno sull'aggiudicatario determinati in Euro 360.454,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**SALZANO****TERRENO AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 174/2011**

SALZANO (VE) - LOC. VILLETTA - Piena proprietà - Appezamento di TERRENO agricolo con corpo unico di forma regolare, a circa 3 chilometri dal centro - Vendita senza incanto: 14 aprile 2016 ore 18.30 - Valore di stima Euro 98.469,00. Prezzo base Euro 59.819,92. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Maggiori ed ulteriori informazioni: Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 988358-983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

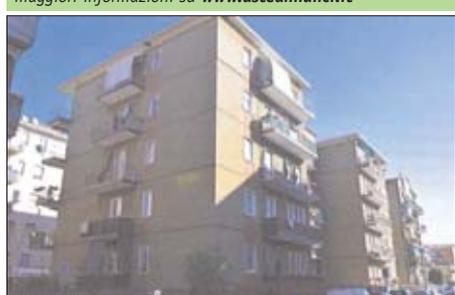
scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

## Abitazione | Accessorio

### VERONA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 514/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano terzo con accessorio vano cantina al piano sottostrada.

ubicazione: Verona

via Ventotto Gennaio 28 (VR)

tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di garage al piano sottostrada.

ubicazione: Verona

via Ventotto Gennaio 28 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 42.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### VERONA

#### APPARTAMENTO - CANTINE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 165/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con pertinenziale corte esclusiva a piano terra.

ubicazione: Verona via Lazise 4 (VR)

tipo di immobile: Due cantine al piano seminterrato.

ubicazione: Verona via Lazise 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 73.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### VERONA

#### POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 733/11

LOTTO 3 - tipo di immobile: posto auto al piano

secondo scantinato

ubicazione: Verona Piazza Cittadella 13 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: posto auto al piano

secondo scantinato

ubicazione: Verona Piazza Cittadella 13 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti

Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiagia n. 3

### VERONA

#### ABITAZIONE CON CANTINA E GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 869/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione al piano terzo con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, di complessivi

7,5 vani catastali, con i proporzionali diritti di proprietà sugli enti comuni e condominiali del fabbricato di cui fanno parte gli immobili in oggetto ai sensi dell'art. 1117 C.C..

ubicazione: Verona Stradone Santa Lucia 39/E (VR)

tipo di immobile: Due vani ad uso garage al piano

scantinato di mq 17 e mq 19

ubicazione: Verona

Stradone Santa Lucia 39/E (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 181.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti

Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiagia n. 3

### VERONA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 231/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra con giardino di pertinenza e annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Località Madonna di Campagna, Via Bernini Buri 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 141.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 188.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra con giardino di pertinenza e annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Località Madonna di Campagna, Via Bernini Buri 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 216.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 288.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra con giardino di pertinenza e annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Località Madonna di Campagna, Via Bernini Buri 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 141.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 188.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione posta al piano primo con giardino di pertinenza e annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Località Madonna di Campagna, Via Bernini Buri 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 207.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 275.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Abitazione posta al piano sottotetto con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Località Madonna di Campagna, Via Bernini Buri 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 210.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 280.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### VERONA

#### AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 188/14

LOTTO 3 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Albere 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 17.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Albere 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 11.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Albere 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00

in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 11.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VERONA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 271/13 + 560/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con annessa soffitta al piano quarto/sottotetto.

ubicazione: Verona  
Quartiere Borgo Roma, Via Legnago 63 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Posto auto coperto sito al piano interrato del "Condominio Castore".  
ubicazione: Verona  
Quartiere Borgo Roma, Via Pomposa 27 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 180/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al quarto/ultimo piano. ubicazione: Verona Quartiere San Michele, con accesso da Viale Salieri 2 (VR)  
tipo di immobile: Cantina e posto auto al piano interrato. ubicazione: Verona Quartiere San Michele, con accesso da Viale Salieri 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 80.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 847/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con annessa soffitta al piano sottotetto.  
ubicazione: Verona

Via Valeggio 42 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 115.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 757/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino  
ubicazione: Verona via Leonardo da Vinci 14 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 145.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 145.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n.3

**VERONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 452/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano facente parte di edificio su tre livelli con destinazione commerciale e residenziale, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, angolo cottura, bagno cieco, una stanza, disbrigo, terrazza, sottoscala e pertinenziale cantina. ubicazione: Verona Località San Michele Extra, Via Unità d'Italia 136/A  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 60.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VERONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 896/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano facente parte del complesso condominiale denominato "Condominio Ceretta" composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e tre balconi.  
ubicazione: Verona zona Borgo Milano, Viale Sicilia 20/E (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa e cantina al piano interrato.  
ubicazione: Verona zona Borgo Milano, Viale Sicilia 20/E (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302  
professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**VERONA****ABITAZIONE CON ANNESSI CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 814/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione al piano terzo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, di complessivi 4,5 vani catastali, con i proporzionali diritti di comproprietà sugli enti comuni e condominiali del fabbricato di cui fanno parte gli immobili in oggetto ai sensi dell'art. 1117 C.C.  
ubicazione: Verona quartiere Borgo Venezia, via Aldo Fedeli 15 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra  
ubicazione: Verona quartiere Borgo Venezia, via Aldo Fedeli 15 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 156.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaccia n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 703/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo in fabbricato plurifamiliare, con annessa cantina di pertinenza esclusiva posta al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Via Selinunte 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.100,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 92.100,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Nicoletta Dall'occhio Tel. 045 8036590

Fax 045 8050047

professionista: Notaio Valentina Papoff

asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 501/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con annessa soffitta al piano quinto. ubicazione: Verona

Quartiere Santa Lucia in Via Valeggio 46 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 79.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Nicola Sordi tel. 0458001378 - fax 0458039349

professionista: Notaio Silvio Scuccimarra

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**ARCOLE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 639/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo.

ubicazione: Arcole Via Venezia (VR)

tipo di immobile: Cantina e posto auto pertinenziali al piano interrato

ubicazione: Arcole Via Venezia (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.100,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 120.100,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Giovanni Damoli Tel. 045 562283 Fax 045 562397

professionista: Dott. Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**BELFIORE**

**PORZIONE FABBRICATO USO ABITAZIONE, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 336/14 + 844/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà della porzione di fabbricato ad uso abitazione composta da appartamento al piano terra e appartamento al piano primo, quest'ultimo ancora allo stato grezzo

ubicazione: Belfiore Via Strà 51 (VR)

tipo di immobile: corte di pertinenza

ubicazione: Belfiore Via Strà 51 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 126.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 224.700,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti

Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiàia n. 3

**BELFIORE**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 370/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione che si sviluppa su due piani fuori terra da ristrutturare

ubicazione: Belfiore via Argine Vecchio 24 (VR)

tipo di immobile: autorimessa al piano terra, da ristrutturare

ubicazione: Belfiore via Argine Vecchio 24 (VR)

tipo di immobile: corte di pertinenza

ubicazione: Belfiore via Argine Vecchio 24 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 47.750,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 600200 Fax 0422 600300

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**BONAVIGO**

**VILLETTA A SCHIERA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 524/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera disposta ai piani terra e interrato, con ingresso indipendente e giardino di pertinenza esclusiva, composta da soggiorno/cucina, due camere e bagno al piano terra e annesso disimpegno al piano interrato.

ubicazione: Bonavigo

Frazione Pilastrò, Via Europa 24 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa con annesso vano tecnico al piano interrato, collegata all'abitazione tramite scala interna.

ubicazione: Bonavigo

Frazione Pilastrò, Via Europa 24 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**BOSCHI SANT'ANNA**

**ABITAZIONE, AUTORIMESSA, CORTE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 316/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di abitazione su tre livelli

ubicazione: Boschi Sant'anna Via Oni 30 (VR)

tipo di immobile: autorimessa al piano seminterrato

ubicazione: Boschi Sant'anna Via Oni 30 (VR)

tipo di immobile: corte esclusiva al piano terra

ubicazione: Boschi Sant'anna Via Oni 30 (VR)

tipo di immobile: terreni pertinenziali poco discosti

ubicazione: Boschi Sant'anna Via Oni 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 107.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 355/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, due ripostigli, bagno e balcone accessori locale cantina, ripostiglio e lavanderia al piano interrato.  
ubicazione: Bovolone Via Madonna 155 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00 in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 80.900,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**BOVOLONE****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 280/03 + 233/04**

LOTTO 6 - tipo di immobile: Due fabbricati e di porzione di ulteriore fabbricato da cielo a terra, il tutto in stato fatiscente, con relative aree di pertinenza.  
ubicazione: Bovolone Via San Pierin (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Notaio Rosalia Russo Tel. 0458961482  
professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**BOVOLONE****UNITÀ ABITATIVA - GARAGE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 258/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa su due livelli composta al piano terra da soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno e ripostiglio; al primo piano da disimpegno e tre camere da letto con pertinenziale corte esclusiva.  
ubicazione: Bovolone  
Via Della Rimembranza Snc (VR)  
tipo di immobile: Garage.  
ubicazione: Bovolone  
Via Della Rimembranza Snc (VR)  
tipo di immobile: Magazzino.  
ubicazione: Bovolone

Via Della Rimembranza Snc (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 213.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810

professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**BRENTINO BELLUNO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 716/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato adibito ad abitazione al piano terra, primo, secondo e terzo, con piccola area di pertinenza.  
ubicazione: Brentino Belluno  
Frazione Belluno Veronese, Via Rio Secco 5/A (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 98.400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**BUSSOLENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 749/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno di complesso edilizio destinato a struttura ricettiva extra alberghiera con gestione unitaria, piena proprietà di appartamento al piano primo, composta da ingresso, cucina, bagno, camera e balcone.  
ubicazione: Bussolengo Località Ferlina, Via dell'Industria 32, angolo Via del Commercio (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Bussolengo Località Ferlina, Via dell'Industria 32, angolo Via del Commercio (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Alessandra Zaninotto Tel. 045 6151540  
professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CAPRINO VERONESE****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 534/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in complesso residenziale denominato "Residenza Borgo Caiar" scala H, composto al primo piano da soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno e ripostiglio, al secondo piano da due stanze e un bagno con cantina al piano interrato, posto auto e piccolo giardino di proprietà esclusiva.  
ubicazione: Caprino Veronese  
Località Caiar di Sopra 30 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 158.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 158.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791  
professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**CASALEONE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 680/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano quarto (sottotetto), con ampio balcone, composto da cucina/soggiorno, due camere e un

bagno.

ubicazione: Casaleone via De Gasperi 11 (VR)  
 tipo di immobile: Garage posto al piano interrato.  
 ubicazione: Casaleone via De Gasperi 11 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 97.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CASALEONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 558/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione disposta su due piani fuori terra, con lavanderia e cantina poste in piccolo corpo di fabbrica separato e porzioni di corte esclusive  
 ubicazione: Casaleone Piazza Del Popolo 18 (VR)  
 tipo di immobile: autorimessa pertinenziale  
 ubicazione: Casaleone Piazza Del Popolo 18 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 134.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTO - CANTINA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 593/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con accessorio vano cantina al piano interrato. ubicazione: Castel D'azzano via Guglielmo Marconi 92 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato  
 ubicazione: Castel D'azzano via Guglielmo Marconi 92 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 84.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Anna Bimbatti tel. 045/596888 - fax 045/596236  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 538/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno, antibagno, due terrazzi e due tratti di corte esclusiva.  
 ubicazione: Cerea Via Berto Barbarani 10 (VR)  
 tipo di immobile: Accessori garage singolo al piano interrato e posto auto scoperto al piano terra.  
 ubicazione: Cerea Via Berto Barbarani 10 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 144.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646  
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**CEREA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 493/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con ingresso esclusivo al piano terra.  
 ubicazione: Cerea Via Mantova 110 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Cerea Via Mantova 110 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.875,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 142.092,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Venceslao Buffatti Tel. 045 592808/592866 Fax 045 8009947  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**FABBRICATO/ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 262/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato adibito ad abitazione al piano terra.  
 ubicazione: Cerea  
 Via Giuseppe Garibaldi 19 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Cerea  
 Via Giuseppe Garibaldi 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 86.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 603392  
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**COLOGNOLA AI COLLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 558/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione con corte di pertinenza, disposto su tre piani fuori terra oltre al piano primo scantinato, con annesso vano ad uso ripostiglio al piano terra in corpo staccato.  
 ubicazione: Colognola Ai Colli Via Cavour 91 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 188.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 251.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**COLOGNOLA AI COLLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 592/08**

LOTTO B2 in perizia - tipo di immobile: immobile uso abitazione al piano primo con accesso diretto dal piano terra, con annessi legnaia al piano primo collegata all'immobile da terrazza di proprietà, e due vani ad uso soffitta al secondo piano, di complessivi 5 vani catastali  
 ubicazione: Colognola Ai Colli  
 Località San Vittore via Molini 4 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 58.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Caltroni Tel. 045 8000433 - Fax 045 590814  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: in Verona (VR) presso lo studio notarile Maria Maddalena Buoninconti, in Vicolo Ghiaia n. 3

**CONCAMARISE****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 149/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta indipendente disposta ai piani seminterrato/interrato, rialzato e primo/sottotetto, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza del fabbricato.

ubicazione: Concamarise via Capitello 122 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Francesco Vicenzoni Tel. 0458008123 - Fax 0458008257

professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CONCAMARISE****APPARTAMENTI - MAGAZZINI - AREE URBANE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 471/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di due appartamenti disposti ai piani terra, primo e secondo.

ubicazione: Concamarise  
Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana della superficie catastale di 219 mq.

ubicazione: Concamarise  
Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana della superficie catastale di 201 mq.

ubicazione: Concamarise  
Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana della superficie catastale di 1.022 mq

ubicazione: Concamarise  
Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana della superficie catastale di 1.437 mq.

ubicazione: Concamarise  
Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di fabbricato costituito da cinque magazzini di cui quattro al piano terra e uno al piano primo.

ubicazione: Concamarise  
Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di fabbricato costituito da quattro magazzini di cui tre al piano terra e uno al piano primo.

ubicazione: Concamarise  
Contrada Malcantone, Via Capitello (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 340.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ERBÈ****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 673/14**

Lotto 1 (A di perizia)  
tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra e primo con pertinenti corti esclusive  
ubicazione: Erbe' via Giovanni Paolo II 28 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra

ubicazione: Erbe' via Giovanni Paolo II 28 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 119.600,00

Lotto 2 (B di perizia)  
tipo di immobile: Appartamento al piano primo  
ubicazione: Erbe' via Braida 16 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra

ubicazione: Erbe' via Braida 16 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 60.800,00

Lotto 3 (C di perizia)  
tipo di immobile: Appartamento al piano terra con pertinenti corti esclusive  
ubicazione: Erbe' via Braida 18 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra

ubicazione: Erbe' via Braida 18 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 68.800,00

Lotto 4 (D di perizia)  
tipo di immobile: Appartamento al piano secondo  
ubicazione: Erbe' via Braida 18 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra

ubicazione: Erbe' via Braida 18 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 62.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Alessia Pasquato Tel. 045-8037182 - Fax 045-8031348

professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**GAZZO VERONESE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1019/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra, primo e sottotetto con accessori due ripostigli e pertinenze piccolo orto al piano terra.

ubicazione: Gazzo Veronese  
Piazza Corezzo 53 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 73.700,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax

0458011157

professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**GAZZO VERONESE****EDIFICIO MONOFAMILIARE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 633/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio monofamiliare. ubicazione: Gazzo Veronese Frazione Maccarari, via Porto 8 (VR)

tipo di immobile: Fabbricato annesso adibito a ripostiglio, autorimessa e aree cortive di pertinenza esclusiva. ubicazione: Gazzo Veronese Frazione Maccarari, via Porto 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Maria Enrica Trivelli Tel. 045-592599 - Fax 045-591883

professionista: Notaio Elena Bertazzi  
asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 485/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto ai piani terra e primo con sottotetto e ripostiglio al piano secondo.

ubicazione: Isola Della Scala frazione Tarmassia Via San Zeno 4 (già Via XXV aprile) (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 105.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 65/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano interrato. ubicazione: Isola Della Scala via Vittorio Veneto 32 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato. ubicazione: Isola Della Scala via Vittorio Veneto 32 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 82.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA**

**BIFAMILIARE RESIDENZIALE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 620/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare residenziale con area esterna pertinenziale, composta al piano terra da cucina-soggiorno, al primo piano da camera matrimoniale, camera singola, guardaroba finestrato e bagno; al piano interrato locale ad uso taverna e un bagno-ripostiglio.

ubicazione: Isola Della Scala via Zenobria 12 (VR)  
 tipo di immobile: Garage.  
 ubicazione: Isola Della Scala via Zenobria 12 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 160.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045 4937900 - Fax 0454851237

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**ISOLA RIZZA**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 760/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino unifamiliare disposto su quattro livelli composto da: sala soggiorno e pranzo, cucina e bagno al primo piano, tre camere e un bagno al piano secondo e da cantina-taverna e due bagni ai piani terra e primo sottostrada.

ubicazione: Isola Rizza Via Muselle 57 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 417.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 600200 Fax 0422 600300

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**LAVAGNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 7987/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione con corte di pertinenza, disposto su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) di complessivi 6 vani catastali.

ubicazione: Lavagno

Frazione San Briccio, Piazza Rimembranza 11 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**LEGNAGO**

**FABBRICATO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 3692/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato uso abitativo. ubicazione: Legnago frazione San Pietro, via Leonardo da Vinci 12 (VR)

tipo di immobile: Due autorimesse e corte esclusiva.

ubicazione: Legnago

frazione San Pietro, via Leonardo da Vinci 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 91/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: compendio immobiliare costituito da abitazione indipendente dislocata sui piani terra e primo

ubicazione: Legnago

Frazione Canove, via San Luigi Gonzaga 7 (VR)

tipo di immobile: pertinenti due autorimesse e corte esclusiva al piano terra

ubicazione: Legnago

Frazione Canove, via San Luigi Gonzaga 7 (VR)

tipo di immobile: porzione di terreno

ubicazione: Legnago

Frazione Canove, via San Luigi Gonzaga 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.375,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**PORZIONE DI FABBRICATO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 802/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato terra cielo con corte esclusiva di pertinenza e retrostanti accessori.

ubicazione: Legnago Via Bragadina 51 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 56.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 322/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su un piano fuori terra, composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, due camere e bagno e cortile di pertinenza.

ubicazione: Legnago Via Malon 22 (VR)

tipo di immobile: Garage in corpo staccato.

ubicazione: Legnago Via Malon 22 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 69.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**LEGNAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 567/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso con ripostiglio, soggiorno con balcone, cucina con balcone, corridoio, bagno e due camere.

ubicazione: Legnago

Località Terranegra, Via Sant'Eurosia 19 (VR)

tipo di immobile: Vano autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Legnago

Località Terranegra, Via Sant'Eurosia 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 120.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Giorgia Stallo Tel. 0458303031 - Fax 0458388268

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**LEGNAGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 897/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione su due piani fuori terra, composta di soggiorno, cucina e bagno al piano terra e due camere al piano primo, nonché un ripostiglio esterno su due piani

ubicazione: Legnago via Casoni Rampin 32 (VR)

tipo di immobile: area scoperta di pertinenza esclusiva. ubicazione: Legnago via Casoni Rampin 32

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.250,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 56/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa posta al primo piano in palazzina di poche unità con locale cantina di pertinenza posto al piano interrato. unità abitativa posta al primo piano in palazzina di poche unità con locale cantina di pertinenza posto al piano interrato.

ubicazione: Legnago Via Romagna 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 67.000,00

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766

professionista: Notaio Roberto Leso

asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore.

**LEGNAGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 749/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinenti corti esclusive. ubicazione: Legnago via Monte Rosa 9 (VR)

tipo di immobile: garage al piano terra

ubicazione: Legnago via Monte Rosa 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00

in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590

professionista: Notaio Floriana Zago

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MONTEFORTE D'ALPONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 127/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, un bagno e tre balconi.

ubicazione: Monteforte D'alpone

Quartiere Ilio Chiarotto 11 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa doppia al piano seminterrato.

ubicazione: Monteforte D'alpone

Quartiere Ilio Chiarotto 11 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 129.471,60

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**MONTEFORTE D'ALPONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 621/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano secondo. ubicazione: Monteforte D'alpone Viale Europa 22/B (VR)

tipo di immobile: autorimessa al piano seminterrato

ubicazione: Monteforte D'alpone

Viale Europa 22/B (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 67.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore.

**MOZZECANE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 911/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, tre vani letto, cucina, bagno e tre balconi, con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Mozzecane Via San Lorenzo 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 123.700,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**MOZZECANE****VILLETTA SINGOLA - GARAGE DOPPIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 464/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta singola con giardino di pertinenza, su due livelli fuori terra, con accesso al piano primo da scala esterna.

ubicazione: Mozzecane

Frazione Grezzano, Via Crocetta 3 (VR)

tipo di immobile: Garage doppio al piano terra.

ubicazione: Mozzecane

Frazione Grezzano, Via Crocetta 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 215.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 375.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**MOZZECANE**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 62/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al piano secondo composto di quattro vani, due balconi e servizio, avente come accessorio un vano di cantina al piano terra  
 ubicazione: Mozzecane  
 via San Faustino 24/E (VR)  
 tipo di immobile: autorimessa al piano terra  
 ubicazione: Mozzecane  
 via San Faustino 24/E (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 172.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NEGRAR**

**ABITAZIONI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 744/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano terra/rialzato, con corte esclusiva di pertinenza.  
 ubicazione: Negrar  
 Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo.  
 ubicazione: Negrar  
 Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
 tipo di immobile: Vano ad uso garage con annessi vani ad uso cantina al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Negrar  
 Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano secondo.  
 ubicazione: Negrar  
 Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
 tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Negrar  
 Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano terra, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Negrar  
 Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Negrar

Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano secondo, con annessi vani ad uso cantina al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Negrar

Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**NOGARA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 192/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al secondo piano di complessivi 5,5 vani catastali.  
 ubicazione: Nogara Piazza Umberto I 36 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano terra.  
 ubicazione: Nogara Piazza Umberto I 36 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 163.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Diletta Saretto Tel. 0458795598  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**NOGARA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 73/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura con balcone, disimpegno, guardaroba, bagno e camera.  
 ubicazione: Nogara Via Pasolini 4 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa con annessa cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Nogara Via Pasolini 4 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 66.500,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura con balcone, disimpegno, guardaroba, bagno e camera.  
 ubicazione: Nogara Via Pasolini 4 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Nogara Via Pasolini 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 59.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Veronica Pasqualetto Tel. 045 8015823  
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 456/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana 167 (VR)  
 tipo di immobile: Cantina e posto auto coperto al piano interrato.  
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana 167 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 80.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore.

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 103/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano attico (terzo) composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera da letto doppia, bagno e lavanderia, con ampia terrazza di proprietà esclusiva.  
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto e cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Giovanni Merzari Tel. 045/6106187 - Fax 045/6130570  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**OPPEANO - CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTI - POSTO AUTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 475/12 + 488/12 + 575/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e un bagno, oltre ad un balcone, con annessa cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Oppeano

frazione Vallese, Via Spinetti 221 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto al piano seminterrato.  
 ubicazione: Oppeano  
 frazione Vallese, Via Spinetti 221 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, cucina e soggiorno con balcone, tre camere, due bagni, un disimpegno e un ripostiglio, con annessa cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Castel D'azzano  
 Via Vittorio Alfieri 17 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.  
 ubicazione: Castel D'azzano  
 Via Vittorio Alfieri 17 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

### OPPEANO - VERONA

#### ABITAZIONI - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 178/14 + 592/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villetta a schiera con corti di pertinenza esclusiva composta da: abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) oltre al piano primo scantinato.

ubicazione: Oppeano

Via Martiri di Fiesole 268 (VR)

tipo di immobile: Vano garage al piano primo scantinato.

ubicazione: Oppeano

Via Martiri di Fiesole 268 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 230.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al terzo piano con annesso vano ad uso cantina al piano scantinato.

ubicazione: Verona

Via Villa Cozza 27 (già Via Colonnello Fincato) (VR)  
 tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano scantinato.

ubicazione: Verona

Via Villa Cozza 27 (già Via Colonnello Fincato) (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

### PESCANTINA

#### AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 138/14

LOTTO 2 - tipo di immobile: Autorimessa singola al piano interrato. ubicazione: Pescantina via Duomo 4/a (ex via Chiesa) (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.200,00  
 in aumento: Euro 500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Autorimessa singola al piano interrato. ubicazione: Pescantina via Duomo 4/a (ex via Chiesa) (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.500,00  
 in aumento: Euro 500,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Autorimessa singola al

piano interrato. ubicazione: Pescantina via Duomo 4/a (ex via Chiesa) (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.500,00  
 in aumento: Euro 500,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Autorimessa singola al piano interrato. ubicazione: Pescantina via Duomo 4/a (ex via Chiesa) (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.500,00  
 in aumento: Euro 500,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Autorimessa singola al piano interrato. ubicazione: Pescantina via Duomo 4/a (ex via Chiesa) (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.500,00  
 in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### PESCHIERA DEL GARDA

#### APPARTAMENTO CON ANNESSO LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 761/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Usufrutto generale vitalizio dell'esecutato nato il 3 febbraio 1941 di appartamento ad uso abitativo al piano terra.

ubicazione: Peschiera Del Garda

Frazione San Benedetto, Via Leopardi 11/13 (VR)

tipo di immobile: Usufrutto generale vitalizio dell'esecutato nato il 3 febbraio 1941 di annesso locale catastalmente adibito a rimessa ma parte integrante dell'abitazione.

ubicazione: Peschiera Del Garda

Frazione San Benedetto, Via Leopardi 11/13 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00  
 in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### PESCHIERA DEL GARDA

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 731/13 + 178/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani interrato e terra con pertinenti corte esclusiva al piano terra

ubicazione: Peschiera Del Garda Località San Benedetto di Lugana, via Borsellino 10 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato

ubicazione: Peschiera Del Garda Località San Benedetto di Lugana, via Borsellino 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 264.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 264.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### PRESSANA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 825/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani, terra e primo, con corte esclusiva di pertinenza.

ubicazione: Pressana via Francesco Finato 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.625,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 98.400,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### PRESSANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 495/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con accessorio vano soffitta al piano terzo. ubicazione: Pressana via Roma 17 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 30.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Giovanni Merzari Tel. 045/6106187 - Fax 045/6130570

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### RONCO ALL'ADIGE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 62/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari ad 1/3 (un terzo) dell'immobile ad uso abitazione.

ubicazione: Ronco All'adige

Via XX Settembre 88 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 54.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
 Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**RONCO ALL'ADIGE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 859/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con annessi cantina al piano terra e locale soffitta al piano sottotetto.  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 Frazione Tombazosana, Via Sant'Ambrogio 4 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 60.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**RONCO ALL'ADIGE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 32/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato e posto auto esterno al piano terra  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 via Papa Giovanni Paolo II 1 (VR)  
 tipo di immobile: Appartamento piano terra con pertinente corte esclusiva  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 via Papa Giovanni Paolo II 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. e Fax 045 8341984  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**RONCO ALL'ADIGE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 638/11**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento su tre piani  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 frazione Tombazosana via Tomba Vecchia 1 (VR)  
 tipo di immobile: contigua autorimessa  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 frazione Tombazosana via Tomba Vecchia 1 (VR)  
 tipo di immobile: cortili e terreno di pertinenza  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 frazione Tombazosana via Tomba Vecchia 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 150.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Alessandra Zaninotto Tel. 045 6151540  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**RONCO ALL'ADIGE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 174/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con corte di pertinenza esclusiva  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 Frazione Albaro, Via Giuseppe Resi 1 (VR)  
 tipo di immobile: cantina annessa e pertinenziale autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 Frazione Albaro, Via Giuseppe Resi 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 85.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Matteo Residori tel. 0454937521 - fax 0457152094  
 professionista: Notaio Francesca Serra  
 asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:15  
 luogo della vendita: presso l'aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SAN BONIFACIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 371/12**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione a schiera dislocata sui piani terra e primo.

ubicazione: San Bonifacio  
 Via Michele Ferrari 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Floriana Zago  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 181/12**  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
 ubicazione: San Bonifacio Via Braglio 30/a (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.  
 ubicazione: San Bonifacio Via Braglio 30/a (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 135.800,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755  
 professionista: Notaio Floriana Zago  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 704/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano sesto.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 via Zavarise Manani 7 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 via Zavarise Manani 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 155.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SAN GIOVANNI LUPATOTO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 20/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione.  
ubicazione: San Giovanni Lupatoto via Torquato Tasso 7 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa e corte.  
ubicazione: San Giovanni Lupatoto via Torquato Tasso 7 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 130.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 242/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo in condominio di quattro piani fuori terra composto da ingresso, cucina-soggiorno, corridoio, due camere da letto, un bagno e tre poggiosi con cantina al piano scantinato.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo via Papa Giovanni XXIII 7 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 97.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Cristina Caloi Tel. 045 8948375 Fax 045 4851259  
professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 12/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con cantina.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo Via Giovanni XXIII 6 (VR)  
tipo di immobile: Garage al piano scantinato.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo Via Giovanni XXIII 6 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 95.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Silvio Scuccimarra  
asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore.

**SAN PIETRO DI MORUBIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 150/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), con annesso vano ad uso ripostiglio in corpo staccato, di complessivi 8 vani catastali. ubicazione: San Pietro Di Morubio via Belbrolo 38 (VR)  
tipo di immobile: corte esclusiva di pertinenza. ubicazione: San Pietro Di Morubio via Belbrolo 38 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 98.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SAN PIETRO DI MORUBIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 378/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione al piano terra con annesse due corti pertinenziali  
ubicazione: San Pietro Di Morubio Via Muri 35 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 135.900,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**SANGUINETTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 65/12 + 138/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con accessorio vano cantina al piano terra. ubicazione: Sanguinetto viale Piave 24 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Sanguinetto viale Piave 24 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.625,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 86.150,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SANGUINETTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 243/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
ubicazione: Sanguinetto Via dell'Industria 29 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Sanguinetto Via dell'Industria 29 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 89.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Paolo Franchetti Tel. 045-8350588 - Fax 045-8388268  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA****APPARTAMENTI - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 326/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Nuda proprietà di garage al piano seminterrato con accesso da corte comune.  
ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella località San Giorgio (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno/pranzo, cucina, retrocucina, quattro camere, bagno, piccolo vano, e due balconi  
ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella località San Giorgio (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 265.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio.  
ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella località San Giorgio (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 138.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Quota di 2/3 in nuda proprietà di cantina con accessori al piano interrato. L'usufrutto gravante è a favore di persona nata il 19 agosto 1929.  
ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella

località San Giorgio (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**SOAVE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 190/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato suddiviso in tre corpi con annesso aree cortive.  
ubicazione: Soave frazione Costeggiola (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 485.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787 Fax 045 597780  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SONA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 400/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, di complessivi 7 (sette) vani catastali, con giardino esclusivo di pertinenza e con annessa cantina al piano primo scantinato.  
ubicazione: Sona frazione Lugagnano, Via Pelacane 107 (VR)  
tipo di immobile: piena proprietà della quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) del vano ad uso garage al piano primo scantinato.  
ubicazione: Sona frazione Lugagnano, Via Pelacane 107 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 115.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SONA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 302/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento monolocale al piano primo, con angolo cottura, bagno e terrazzo e ingresso comune al piano terra, con annessa cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Sona Via Albarello (VR)  
tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.  
ubicazione: Sona Via Albarello (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 56.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787 Fax 045 597780  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore.

**SORGA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 889/11 + 186/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo, composta da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone.  
ubicazione: Sorgia' Frazione Bonferraro, Via Don G. Benedini 4 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
ubicazione: Sorgia' Frazione Bonferraro, Via Don G. Benedini 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**TERRAZZO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 765/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra. ubicazione: Terrazzo Via Piave 1 (VR)  
tipo di immobile: Locale deposito/ripostiglio su due livelli e tettoia con corte di pertinenza.  
ubicazione: Terrazzo Via Piave 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 36.800,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Terrazzo Via Piave 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 33.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 045-8032745 - Fax 045/8050007  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**TREVENZUOLO**

**UNITÀ ABITATIVA - LOCALE RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 363/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In complesso edilizio in schiera, piena proprietà di unità abitativa al piano terra, composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e due camere.  
ubicazione: Trevenzuolo Via Virgiliana 13 a (VR)  
tipo di immobile: Locale rimessa in corpo staccato.  
ubicazione: Trevenzuolo Via Virgiliana 13 a (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 52.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 793/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
via San Pietro 2 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
via San Pietro 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Christian Belliaro Tel. 045/8011276  
Fax 045/8047543  
professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONELLA****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 179/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale elevato tre piani fuori terra, con annessi cantina e mansarda e pertinente autorimessa al piano terra. ubicazione: Veronella Via Casetta 105 (VR)  
tipo di immobile: Deposito su due piani fuori terra, edificato sull'area di insidenza e pertinenza del fabbricato residenziale.  
ubicazione: Veronella Via Casetta 105 (VR)  
tipo di immobile: Laboratorio artigianale su un piano fuori terra.  
ubicazione: Veronella Via Casetta 105 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 223.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 396.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Alessandro D'Alessandris Tel. 045 8014384 - Fax 045 8032128  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VERONELLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 354/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra (terra e primo), di complessivi 4 (quattro) vani catastali.  
ubicazione: Veronella  
Piazza Guglielmo Marconi 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 46.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**VERONELLA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 678/09 + 169/10 + 523/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: complesso immobiliare denominato ""Corte Camponogara"" costituente nel suo insieme un nucleo rurale di antica origine completamente da ristrutturare  
ubicazione: Veronella ai margini della Frazione San Dossio via Dossi 11 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 482.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**VIGASIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 434/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra, di fatto divisa in due porzioni non collegate e con ingressi distinti; la parte Nord (civico n. 20) è costituita da ingresso/pranzo/soggiorno, cucinino, stanza da letto, bagno e soffitta; quella Sud (civico n. 18) è composta al piano terra da ingresso/vano scala, cantina, sottoscala, cucina, pranzo e soggiorno con portico e tettoia esterna e al primo piano da tre stanze da letto e bagno, con cortile comune.  
ubicazione: Vigasio  
Via Molino 18/20 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 82.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**ZIMELLA****IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 197/05**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre a piano scantinato.  
ubicazione: Zimella via Marcabella 18 (VR)  
tipo di immobile: Piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre a piano scantinato.  
ubicazione: Zimella via Marcabella 18 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 500.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 12:30  
luogo della vendita: Studio del Notaio Dr.ssa Maria Maddalena Buoninconti, in Verona, vicolo Ghiaia n. 3

**Abitazione|Accessorio  
Immobilabile comm.le|ind.le****ALBAREDO D'ADIGE****UNITÀ COMM./ARTIGIANALI - UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 511/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due unità commerciali/artigianali e di un'unità residenziale con accesso da Via dell'Industria n. 2. Le unità commerciali sono disposte su più livelli e composte da locale esposizione vendita, laboratorio artigianale, officina meccanica completa di bagni e centrale termica; l'unità abitativa al piano primo e secondo, è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, cinque camere da letto, tre bagni, ampio terrazzo, ripostiglio, annessa cantina al piano interrato e pertinenza garage al piano terra, oltre alla corte comune.  
ubicazione: Albaredo D'adige Via Serega 5 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 630.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 840.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**BOSCHI SANT'ANNA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 920/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.  
ubicazione: Boschi Sant'anna via Belfiore (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 96.510,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra sulla quale insiste un ripostiglio.

ubicazione: Boschi Sant'anna via Belfiore (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 120.670,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - CABINA ELETTRICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 11205/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), con annessa legnaia in corpo staccato, di complessivi 11,5 (undici virgola cinque) vani catastali  
 ubicazione: Casaleone  
 Frazione Venera, via Venera 19 (VR)  
 tipo di immobile: due vani ad uso garage al piano terra. ubicazione: Casaleone Frazione Venera, via Venera 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: cabina elettrica al piano terra. ubicazione: Casaleone Frazione Venera, via Venera (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso Studio Notaio Buoninconti in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3

**CASTAGNARO**

**FABBR. COMMERCIALE - APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 343/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato commerciale al piano terra e primo.  
 ubicazione: Castagnaro  
 Via Antonio Salieri 230 (VR)  
 tipo di immobile: Adiacente appartamento al piano terra e primo.  
 ubicazione: Castagnaro  
 Via Antonio Salieri 230 (VR)  
 tipo di immobile: Pertinenti porzioni di terreno.  
 ubicazione: Castagnaro  
 Via Antonio Salieri 230 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.250,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Notaio Floriana Zago  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 350/10**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 6/9 di piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo.  
 ubicazione: Cerea via Giardino 157 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 3/9 di piena proprietà di magazzino al piano terra.  
 ubicazione: Cerea via Giardino 157 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Quota di 6/9 di piena proprietà di laboratorio con ufficio e servizio igienico al piano terra nonché porzione di terreno, risultante dalla documentazione in atti con destinazione di pubblico interesse.  
 ubicazione: Cerea via Giardino 163 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 3/9 di piena proprietà di pertinenziale area urbana.  
 ubicazione: Cerea via Giardino 163 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA**

**APPARTAMENTI - LABORATORIO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 153/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessori cantina al piano interrato e soffitta al piano soffitta.  
 ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano terra.  
 ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 128.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessori cantina al piano interrato e soffitta al piano soffitta.  
 ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano terra.  
 ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 111.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Laboratorio al piano terra. ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 tipo di immobile: Deposito e autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 54.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: lun, 22 feb 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2479/04**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da: fabbricato di due piani fuori terra, rialzato rispetto al piano stradale e destinato a bar-

ristorante il piano terra, e ad abitazione il piano primo, con accessori cantina al piano interrato, adiacente capannone destinato a bocciodromo, e fabbricato di due piani adibito a garages e magazzino (subb. 4, 3, 6) con area di pertinenza esclusiva.  
 ubicazione: Isola Della Scala Via Tondello 37 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 548.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 730.044,03  
 vendita delegata notarile  
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**NOGARA**

**IMMOBILE AD USO PRODUTTIVO ARTIGIANALE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 59/12**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ad uso produttivo-artigianale, al piano seminterrato e terra, di cui una parte adibita a zona di laboratorio produzione, una adibita ad autorimessa ed una parte adibita ad esposizione.  
 ubicazione: Nogara via Ecce Homo n 7 e 8 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di due tettoie.  
 ubicazione: Nogara Via Ecce Homo n 7 e 8 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 250.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242  
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**NOGARA**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 448/14**

LOTTO UNICO (1 e 2 di stima)  
 tipo di immobile: Negozio al piano terra.  
 ubicazione: Nogara Via Stellini 6/A (VR)  
 tipo di immobile: Appartamento al piano primo e dotato di giardino di pertinenza.

ubicazione: Nogara Via Stellini 6/A (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282  
 Fax 045 8010755  
 professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore.

**SANGUINETTO****ABITAZIONI - ACCESSORI - NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ampio edificio ad uso negozio mobili con annessi depositi, laboratori, due abitazioni, cabina elettrica e grande cortile.

ubicazione: Sanguinetto via Dossi 120/122 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 825.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Ufficio al piano terra.

ubicazione: Sanguinetto via Venera 116 (VR)  
 tipo di immobile: Negozio al piano terra.  
 ubicazione: Sanguinetto via Venera 116 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Sanguinetto via Venera 116 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano terra.

ubicazione: Sanguinetto via Venera 116 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BUTTAPIETRA - ISOLA DELLA SCALA - ZEVIO****TERRENI - IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 573/08**

LOTTO 1 (facente parte del Lotto 1 nella perizia e relativo aggiornamento, redatti dall'Arch. Paolo Viani)

tipo di immobile: Terreni agricoli siti in Comune di Buttapietra (VR), della superficie catastale complessiva di mq. 37.817.

ubicazione: Buttapietra (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 189.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 (facente parte del Lotto 2 nella perizia e relativo aggiornamento, redatti dall'Arch. Paolo Viani)

tipo di immobile: Terreni agricoli siti in Comune di Isola della Scala (VR), della superficie catastale complessiva di mq. 15.000.

ubicazione: Isola Della Scala (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 (facente parte del Lotto 3 nella perizia e relativo aggiornamento, nonché nel progetto divisionale, redatti dall'Arch. Paolo Viani)

tipo di immobile: Terreni agricoli siti in Comune di Zevio (VR), Via Fenil Nuovo, della superficie catastale complessiva di mq. 127.357.

ubicazione: Zevio Via Fenil Nuovo (VR)  
 tipo di immobile: Immobili facenti parte del complesso sito in Comune di Zevio (VR), Via Fienil Nuovo n. 51, e precisamente:

- porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitazione su sue piani fuori terra (terra e primo) oltre al piano primo scantinato;

- autorimessa al piano primo scantinato;  
 - fabbricato ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo);

- fabbricati adibiti a stalle per allevamento bovini con depositi attrezzi agricoli e piattaforma per ceroso. ubicazione: Zevio Via Fenil Nuovo 51 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.900.000,00  
 in aumento: Euro 20.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**CASALEONE****ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 766/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Vecchia abitazione rurale disposta su due livelli.

ubicazione: Casaleone via Frittaia 51 (VR)  
 tipo di immobile: Magazzino suddiviso in due locali, ivi compresa la corte di insistenza e pertinenza dei fabbricati.

ubicazione: Casaleone via Frittaia 51 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 54.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Apezzamento di terreno, posto nelle vicinanze di Via Frittaia, della superficie catastale di 510 mq.

ubicazione: Casaleone (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.000,00  
 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 20.000,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**GAZZO VERONESE****FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 808/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato parzialmente demolito e crollato dislocantesi tra i piani terra e primo.

ubicazione: Gazzo Veronese Via Bresenara (VR)  
 tipo di immobile: Terreno di insistenza e pertinenza della superficie di 2342 mq

ubicazione: Gazzo Veronese Via Bresenara (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 28.452,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**OPPEANO****ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 532/10 + 585/10 + 879/10**

LOTTO 4/B - tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) dell'immobile ad uso abitazione al piano rialzato con corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Oppeano  
 frazione Vallese, via Spinetti 114 (VR)  
 tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 di magazzino al piano scantinato.

ubicazione: Oppeano  
 frazione Vallese, via Spinetti 114 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4/D - tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) dell'immobile con terreno di pertinenza, composto da abitazione al piano terra, abitazione al primo piano con annesso in vano ad uso ripostiglio al piano primo scantinato e un vano ad uso ripostiglio al piano secondo scantinato.

ubicazione: Oppeano  
 frazione Vallese, via Puccini 23 (VR)  
 tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) di vano ad uso autorimessa al piano primo scantinato, e vano ad uso ripostiglio al piano primo scantinato con annesso vano ad uso ripostiglio al piano secondo scantinato.

ubicazione: Oppeano  
 frazione Vallese, via Puccini 23 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4/E - tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) dell'immobile con terreno di pertinenza, composto da due appartamenti al piano terra ciascuno con corte esclusiva e con annessi vano ad uso cantina centrale termica e wc al piano primo scantinato.

ubicazione: Oppeano  
 frazione Vallese, via Spineta 33 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 4/F - tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) di due vani ad uso garage al piano primo scantinato.

ubicazione: Oppeano  
 frazione Vallese, via Spineta 33 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 4/G - tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) di due vani ad uso garage al piano primo scantinato.

ubicazione: Oppeano  
 frazione Vallese, via Spineta 33 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 4/H - tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) di due vani ad uso garage al piano primo scantinato.

ubicazione: Oppeano  
 frazione Vallese, via Spineta 33 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

**SAN BONIFACIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 185/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo

ubicazione: San Bonifacio  
 Via Cesare Battisti 16 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: San Bonifacio  
 Via Cesare Battisti 16 (VR)  
 tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1/3 di area condominiale.

ubicazione: San Bonifacio

Via Cesare Battisti 16 (VR)  
 tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1/6 di aree condominiali.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 Via Cesare Battisti 16 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 52.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**TERRAZZO**

**ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10795/07+146/05**  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: immobile ad uso abitazione posto su due piani fuori terra (terra e primo)  
 ubicazione: Terrazzo  
 Frazione Begosso, Via dei Caduti 3 (VR)  
 tipo di immobile: con terreno circostante, e piccolo terreno in corpo staccato.  
 ubicazione: Terrazzo  
 Frazione Begosso, Via dei Caduti 3 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 36.725,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Presso lo studio del Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3.

**VIGASIO**

**ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 536/14**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione in casa singola  
 ubicazione: Vigasio Contrada Pastorìa (VR)  
 tipo di immobile: quota di 1/2 di piena proprietà di portico e tre locali deposito in separato adiacente edificio allo stato grezzo, e terzo edificio, allo stato grezzo, adibito a magazzino  
 ubicazione: Vigasio Contrada Pastorìa (VR)  
 tipo di immobile: quota di 1/2 di piena proprietà di corte di pertinenza esclusiva  
 ubicazione: Vigasio Contrada Pastorìa (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di porzione di terreno agricolo di forma irregolare, con sviluppo principale in direzione est-ovest, con accesso da Strada Demorta. ubicazione: Vigasio nei pressi di Contrada Pastorìa (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.600,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 7.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646  
 professionista: Notaio Maurizio Marino  
 asta senza incanto: gio, 14 apr 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**IMMOBILI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 386/14 + 470/14**

LOTTO 1 (Lotto A nella perizia redatta dal Geom. Gianluca Venturi)  
 tipo di immobile: Capannone artigianale con uffici, posto su due piani fuori terra oltre al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Villafranca Di Verona Via Staffali 29 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 478.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 637.000,00  
 LOTTO 2 (Lotto B nella perizia redatta dal Geom. Gianluca Venturi)  
 tipo di immobile: Terreno edificabile della superficie catastale di mq. 1.775 (millesettecentosettantacinque).  
 ubicazione: Villafranca Di Verona Via Staffali (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 159.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 212.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Guido Trabucchi Tel. 045/916055 - Fax 045/8345354  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**VILLA BARTOLOMEA**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO - UFFICI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 58/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato a due piani fuori terra composto da due abitazioni  
 ubicazione: Villa Bartolomea  
 località Carpi, via Guido Casara 7 (VR)  
 tipo di immobile: Locali magazzino con uffici  
 ubicazione: Villa Bartolomea  
 località Carpi, via Guido Casara 7 (VR)  
 tipo di immobile: Corte esclusiva di pertinenza  
 ubicazione: Villa Bartolomea  
 località Carpi, via Guido Casara 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 500.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 500.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato fatiscente ai piani terra e primo edificato sul pertinente ente urbano della superficie catastale di are 43.06 nonché terreni agricoli  
 ubicazione: Villa Bartolomea via Cimitero (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 25.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione ai piani terra e primo con accessorio in fabbricato separato e pertinente area scoperta  
 ubicazione: Villa Bartolomea  
 località Spinimbecco, via Arzaron 64 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 35.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
 professionista: Notaio Floriana Zago  
 asta senza incanto: gio, 14 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Immobilie comm.le|ind.le**

**VERONA**

**BAR - PIZZERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 184/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare adibita all'esercizio di bar-pizzeria, con annesso due cantine al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Antonio Pisano 82 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 384.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 384.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791  
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VERONA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 711/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio al piano terra con doppia vetrina sul fronte strada, antibagno e bagno e annessa cantina al piano scantinato.  
 ubicazione: Verona Via XX Settembre 95 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 88.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482 Fax 045 8006547  
 professionista: Notaio Elena Bonini  
 asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n.20

**BOVOLONE**

**FABBRICATI PRODUTTIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 215/07**

LOTTO B - tipo di immobile: Piena proprietà di fabbricati produttivi con area cortiva di pertinenza.  
 ubicazione: Bovolone Via Crosare (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.250,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Luca Paolucci  
 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNOLA AI COLLI**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 388/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso industriale adibito ad uffici e magazzino dislocato sui piani terra, primo, secondo, terzo e quarto.  
 ubicazione: Colognola Ai Colli via Strà 175 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.125.000,00  
 in aumento: Euro 20.000,00  
 valore di stima: Euro 5.500.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MINERBE****OFFICINA MECCANICA/CARROZZERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 235/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso officina meccanica/carrozzeria al piano terra con corte esclusiva di pertinenza.

ubicazione: Minerbe Via Ronchi 43 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 226.266,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**OPPEANO****COMPENDIO ARTIGIANALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 464/09**

LOTTO UNICO

tipo di immobile: compendio artigianale-commerciale costituito da negozio al piano terra/rialzato

ubicazione: Oppeano via Villafontana 289 (VR)

tipo di immobile: unità abitativa disposta al piano primo.

ubicazione: Oppeano via Villafontana 289

tipo di immobile: unità ad uso esposizione/negozio al piano primo

ubicazione: Oppeano via Villafontana 289 (VR)

tipo di immobile: magazzino al piano primo

ubicazione: Oppeano via Villafontana 289 (VR)

ubicazione: Oppeano via Villafontana 289 (VR)

tipo di immobile: magazzino e laboratorio al piano interrato

ubicazione: Oppeano via Villafontana 289 (VR)

tipo di immobile: area esterna di pertinenza

ubicazione: Oppeano via Villafontana 289 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 195.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 926.230,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 600200 Fax 0422 600300

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**OPPEANO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 117/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio al piano terra. ubicazione: Oppeano frazione Villafontana, Via Villafontana 173 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 40.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore.

**OPPEANO****DEPOSITO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 532/10 + 585/10 + 879/10**

LOTTO 4/C - tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) dell'immobile ad uso deposito attrezzi agricoli con concimaie.

ubicazione: Oppeano

Frazione Vallese, Via Spinetta (VR)

tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/6 (un sesto) dell'immobile ad uso stalla con tettoia, uffici, depositi e silos a platea.

ubicazione: Oppeano

Frazione Vallese, Via Spinetta (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 151.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****NEGOZIO E SOTTONEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 262/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'immobile ad uso negozio al piano terra con annesso sottonegozio al piano scantinato, facente parte del

fabbricato condominiale in Via Genova n. 10 (o anche Via Genova n. 12 o Via XX Settembre n. 12)

ubicazione: San Martino Buon Albergo

via Genova 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 200.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax 045/8011475

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**Terreno | Immobile agricolo****VERONA****LOTTO DI TERRENO INCOLTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 124/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Lotto di terreno incolto.

ubicazione: Verona sito in fregio alla S.S. 11 Strada Bresciana, in prossimità del quartiere "San Massimo" e della località "Croce Bianca" (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 330.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 443.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Guido Trabucchi Tel. 045/916055 - Fax 045/8345354

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NOGARA****APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 289/13**

LOTTO 1 (Lotto A in perizia)

tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/2 (un mezzo) dell'appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 6007 (seimilasette).

ubicazione: Nogara

Località Montalto, Via Olmo (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00

in aumento: Euro 500,00

LOTTO 2 (Lotto B in perizia)

tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/2 (un mezzo) dell'appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 6006 (seimilasei).

ubicazione: Nogara Località Montalto, Via Olmo (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00

in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**POVEGLIANO VERONESE**

**AREE EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 479/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Area edificabile facente parte del piano di lottizzazione denominato "Lungo il Fiume Tartaro" della superficie catastale di 391 mq. ubicazione: Povegliano Veronese (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 82.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Area edificabile facente parte del piano di lottizzazione denominato "Lungo il Fiume Tartaro" della superficie catastale di 674 mq. ubicazione: Povegliano Veronese (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 161.500,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Area edificabile facente parte del piano di lottizzazione denominato "Lungo il Fiume Tartaro" della superficie catastale di 678 mq. ubicazione: Povegliano Veronese (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 168.500,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Area edificabile facente parte del piano di lottizzazione denominato "Lungo il Fiume Tartaro" della superficie catastale di 602 mq. ubicazione: Povegliano Veronese (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 168.500,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Area edificabile facente parte del piano di lottizzazione denominato "Lungo il Fiume Tartaro" della superficie catastale di 608 mq. ubicazione: Povegliano Veronese (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 145.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**SAN BONIFACIO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 518/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno, risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile. ubicazione: San Bonifacio (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 240.000,00 in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 320.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marco Policante Tel. 0458001378 - Fax 0458039349

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.**

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
VERONA

## Abitazione | Accessorio

### VERONA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 428/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani interrato, terra e primo con pertinente corte esclusiva.

ubicazione: Verona Via Goito 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Anna Tragani

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### GARDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 25/13

#### AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che con provvedimento del 19/01/2016 il Giudice Delegato Dott. MASSIMO COLTRO ha disposto la vendita ex artt. 107 e 108 L.F. dell'immobile del Fallimento del socio sentenza N. 25/2013 R.F. CO N D I Z I O N I

Il bene verrà venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, quale risulta dalla relazione peritale in atti, e senza riconoscimento di alcuna garanzia, in un unico lotto con prezzo base di euro 84.000,00 (equivalente al valore della quota di proprietà di 1/2) oltre imposte di legge.

Le offerte redatte in carta bollata, non inferiori al prezzo-base, dovranno pervenire in busta chiusa da depositare nella Cancelleria del Tribunale di Verona - Sezione Fallimentare, entro le ore 12:00 del 24 marzo 2016 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento portante la somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Documenti da allegare all'offerta: documento di riconoscimento, codice fiscale, regime patrimoniale (se coniugato); le società devono depositare in carta libera il Certificato di iscrizione a Registro Imprese. Per la partecipazione a mezzo pro curatore legale si richiede la procura notarile.

Qualora vengano depositate più offerte il Giudice Delegato procederà con una gara sulla base dell'offerta più alta pervenuta, dando comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che all'uopo sarà fissata nonché delle modalità della gara.

Saldo del prezzo da depositarsi entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione prestata, con assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento, da depositare in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti il Cancelliere.

Le imposte e spese tutte, comprese quelle per la cancellazione di ipoteche e altri oneri, nonché eventua-

le sanatoria, sono a carico dell'aggiudicatario.

#### BENI OFFERTI IN VENDITA

Lotto n. 01: quota di 1/2 di appartamento, facente parte di una costruzione bifamiliare divisa in orizzontale, identificato al NCEU di Garda, foglio 4 mappale 142 subalterno 2, categoria A/3 classe 1, composto di 5 vani, posto al piano 1 e piano terra per accessori, rendita catastale euro 322,79.

Ulteriori informazioni presso il Curatore dott. Carlo Lombardi con studio in Verona, Corte Melone n. 2, tel. 0458000057 Fax 0458069924 o presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Verona.

### LEGNAGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 518/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessorio disbrigo al piano terra e pertinenziale corte esclusiva al piano terra. ubicazione: Legnago via Belfiore 32 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 116.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Guido Cinalli

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste di Notes in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### MOZZECANE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 863/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione

ubicazione: Mozzecane

via Duca degli Abruzzi 40 (VR)

tipo di immobile: autorimessa

ubicazione: Mozzecane

via Duca degli Abruzzi 40 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Roberto Padovani

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### OPPEANO

#### FABBRICATO A CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 284/06

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di fabbricato a civile abitazione su due piani fuori terra con area di pertinenza sulla quale insistono un rustico adibito a ripostiglio/lavanderia, un disbrigo

ubicazione: Oppeano

Località Mazzantica, via Piazza 69 (VR)

tipo di immobile: tettoia

ubicazione: Oppeano

Località Mazzantica, via Piazza 69 (VR)

tipo di immobile: garage comunicante con la tettoia

utilizzati come laboratorio di restauro mobili

ubicazione: Oppeano

Località Mazzantica, via Piazza 69 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 148.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Notaio Notes Tel. 045/8006661

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

### LAGOSANTO

#### ABITAZIONI - LABORATORIO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 8493/04

#### AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che il Giudice Delegato dott. Pierpaolo Lanni ha disposto la vendita senza incanto dei beni immobili del fallimento n. 8493/2004, Curatore Dott. Daniele Gronich.

#### CONDIZIONI

I beni, siti in Comune di Lagosanto (provincia di Ferrara) sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con raccolta di offerte in busta chiusa e senza incanto:

LOTTO 1 al prezzo base di Euro 67.200,00

LOTTO 2 al prezzo base di Euro 27.000,00

LOTTO 3 al prezzo base di Euro 27.000,00

LOTTO 4 al prezzo base di Euro 12.100,00

LOTTO 5 al prezzo base di Euro 32.300,00

La domanda di partecipazione in carta bollata (Euro 16,00) dovrà essere depositata presso la Cancelleria del Tribunale di Verona, Sezione Fallimentare, entro le ore 12,00 del giorno 31 marzo 2016 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento n. 8493/2004 R.F." di importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

Qualora vengano depositate più offerte, il Giudice Delegato procederà ai sensi dell'art. 573 cpc.

Saldo del prezzo da depositarsi entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione prestata, con assegno circolare intestato al "Fallimento 8493/2004 R.F." da depositarsi in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti il Cancelliere.

#### BENI POSTI IN VENDITA:

LOTTO 1 - Intera proprietà di un laboratorio in Lagosanto (FE), via del Mare 22, Foglio 14, particelle:

- 47 sub. 1, cat. C/1, cl. 6, mq. 84, RCL Euro 1162,65

- 47 sub. 2, cat. A/10, cl. U, vani 1.5, RCL Euro 197,54

- 47 sub. 3, cat. C/1, cl. 6, mq. 31, RCL Euro 429,07

- 47 sub. 4-232, cat. C/3, cl. U, mq. 190, RCL Euro 480,82

Compete al presente lotto la comproprietà pro quota del terreno individuato dalla particella 231 di mq. 410.

LOTTO 2 - Intera proprietà di un'abitazione in Lagosanto (FE), via del Mare 26, Foglio 14, particella 47, sub. 5, cat. A/3, cI.4, vani 4, RCL Euro 185,92. Compete al presente lotto la comproprietà pro quota

del terreno individuato dalla particella 231 di mq. 410.

LOTTO 3- Intera proprietà di un'abitazione in Lagosanto (FE), via del Mare 18, Foglio 14, particella 47, sub. 6, cat. A/3, cl.4, vani 4, RCL Euro 185,92. Compete al presente lotto la comproprietà pro quota del terreno individuato dalla particella 231 di mq. 410.

LOTTO 4- Intera proprietà di un magazzino in Lagosanto (FE), via Buozzi 5, Foglio 14, particella 255, sub. 1, cat. C/2, cl. U, mq. 73, RCL Euro 154,58. Compete al presente lotto la comproprietà pro quota del terreno individuato dalla particella 231 di mq. 410.

LOTTO 5- Intera proprietà di un'abitazione in Lagosanto (FE), via Buozzi 5, Foglio 14, particella 255, sub. 2, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5, RCL Euro 209,17. Compete al presente lotto la comproprietà pro quota del terreno individuato dalla particella 231 di mq. 410.

Ulteriori informazioni presso il Curatore dott. Daniele Gronich, tel. 045/8004444, o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona.

## Immobilie comm.le|ind.le

GAMBELLARA

FABBRICATI AD USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura fallimentare n. 19/09

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che il giorno 1 marzo 2016, alle ore 13, nell'ufficio del Giudice Delegato Dott. Fernando Platania presso il Tribunale di Verona avrà luogo la vendita del compendio immobiliare di proprietà del Concordato "Perlini International S.p.A.,

Il compendio immobiliare - fabbricati ad uso industriale e relative pertinenze - è situato nel comune di Gambellara ed è identificato catastalmente:

DESCRIZIONE DEL BENE POSTO IN VENDITA

lotto 1, censito al NCEU del comune di Gambellara, foglio 11, m.n. 7, sub 7, PS1t, cat. D/1 R.C. Euro 12.604,00; foglio 11, m.n. 7, sub 9, PS1t, cat. D/1 R.C. Euro 46.312,60

lotto 2, censito al NCEU del comune di Gambellara, foglio 11, m.n. 7, sub 10, PS1t, cat. D/1 R.C. Euro 30.922,00.

CONDIZIONI

Il compendio sarà posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al prezzo base d'asta di Euro 16.000.000,00 (sedicimilioni), con offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00 (mille/00). La procedura, salvo diversa dell'acquirente, opererà per il regime di non imponibilità IVA con utilizzo del reverse charge. Primo rilancio obbligatorio.

La domanda di partecipazione in carta bollata (Euro 16,00) dovrà essere depositata in Cancelleria entro le ore 13 del 29 febbraio 2015 unitamente ad assegno circolare non trasferibile intestato a "Perlini International in concordato" pari al 10 % del prezzo base a titolo di cauzione;

Alla domanda dovranno essere allegati:

- documento di riconoscimento;

- codice fiscale;

- regime patrimoniale (se coniugato).

- in caso di partecipazione all'incanto di società Certificato di iscrizione a Registro delle Imprese o Certificato Camerale.

- Si richiede procura Notarile, in caso di partecipazione a mezzo procuratore Legale.

L'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dovrà versare il saldo del prezzo, dedotta la cauzione prestata, con assegno circolare intestato al "Perlini International in concordato" da depositare in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti al Cancelliere.

Le imposte e spese tutte, comprese quelle per la cancellazione di ipoteche ed altri oneri, nonché eventuale sanatoria, sono a carico dell'aggiudicatario.

Ulteriori informazioni presso il Liquidatore Giudiziale, Dott. Matteo Tomasi, - PEC [matteotomasi@odceveverona.it](mailto:matteotomasi@odceveverona.it) Via A. Locatelli, 1, tel. 045 8033058 - fax 045 8015513, o presso la Cancelleria Fallimentare di questo Tribunale.

## Immobilie comm.le|ind.le

### Terreno|Immobilie agricole

BOVOLONE

FABBRICATO/MAGAZZINO - UFFICI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura fallimentare n. 2/13

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA

SEZIONE FALLIMENTARE

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che il Giudice Delegato dott. Fernando Platania ha disposto la vendita dei beni immobili del fallimento n. 02/2013, Curatore dott. Daniele Gronich.

CONDIZIONI

I beni sono posti in vendita in un unico lotto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con raccolta di offerte in busta chiusa e senza incanto:

LOTTO 1 al prezzo base di Euro 160.000,00 centosessantamila euro. La domanda di partecipazione in carta bollata (Euro 16,00) dovrà essere depositata presso la Cancelleria del Tribunale di Verona, Sezione Fallimentare, entro le ore 12.00 del giorno 2 marzo 2016 unitamente ad un assegno circolare non trasfe-

ribile intestata al "Fallimento n. 02/2013 R.F." di importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Saldo del prezzo da depositarsi entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta cauzione prestata, con assegno circolare intestato a "Fallimento 02/2013 R.F." da depositarsi in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti il Cancelliere. BENI POSTI IN VENDITA:

Lotto n. 1

fabbricato destinato ad uso magazzino con annesso palazzina uffici, area pertinenziale e terreno agricolo (non ancora accatastato) sito in Bovolone (VR), Via della serenissima.

Ulteriori informazioni presso il Curatore dott. Daniele Gronich, tel. 045/8004444, o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona.



Tribunale di MILANO

## Terreno|Immobilie agricole

ARCOLE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento n. 407/2010 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Fallimentare dott. Federico Rolfi, con provvedimento in data 27 luglio 2015 avvisa che in Verona (VR) presso il suo studio posto in Vicolo Ghiaia n. 3, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 30 marzo 2016 alle ore 14,00 della piena proprietà del terreno edificabile della superficie catastale di mq. 2.750 (duemilasettecentocinquanta), risultante dalla demolizione di un fabbricato preesistente, sito in Comune di Arcole (VR), alla Via Padovana.

Prezzo base Euro 253.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00. Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



Tribunale di VICENZA

## Abitazione|Accessorio

VICENZA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 32/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento piano 2 (mq. 47,88) composto: soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera e bagno.

ubicazione: Vicenza Viale San Lazzaro 108 (VI)

tipo di immobile: garage piano terra (mq. 15,9).

ubicazione: Vicenza Viale San Lazzaro 108 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00

in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 48.500,00

in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa M. Brunello

custode: IVG di Vicenza

professionista: Notaio Patrizia Cardarelli Tel. 0444235462

asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 10:35

asta con incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 12:31

luogo della vendita: presso la Sede Anvipes, Contrà S. Tomaso n. 24.

VICENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 476/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: di circa mq99,4 composto da: P.2° cucina, soggiorno, 2camere, corridoio, bagno e 2poggioli.

ubicazione: Vicenza Strada Del Tormeno 241 (VI)

tipo di immobile: DEPOSITO.

ubicazione: Vicenza Strada Del Tormeno 241 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 77.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 80.325,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Giuseppe Limitone

custode: IVG di Vicenza

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 11:00

asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza.

VICENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 422/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da: ingresso-corridoio, cucina con ripostiglio, soggiorno, tre camere da letto, bagno e wc.

ubicazione: Vicenza Viale San Lazzaro 17 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 97.946,11

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giuseppe Limitone

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 11:20

luogo della vendita: Presso l'Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive - ANVIPES, Contrà Apolloni 27.

**ALTAVILLA VICENTINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 634/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento p. 1, garage, corridoio p. interrato (mq. 140) composta: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere. ubicazione: Altavilla Vicentina Via Europa 38 (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 106.250,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa P. Cazzola custode: IVG di Vicenza professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive

**ARZIGNANO****EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 515/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: EDIFICIO residenziale: di circa mq 163 composto da: P.T ingr., cucina, ripostiglio, bagno; P.1° 2camere e 2terrazze; P.2° 2camere. ubicazione: Via Michelangelo Cardina 80 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 49.500,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 60.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa P. Cazzola custode: IVG di Vicenza asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:00 asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza

**CAMISANO VICENTINO****VILLINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 23/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di 460 mq. composta al piano terra da porticato di accesso, ingresso, ripostiglio, piccolo ripostiglio sottoscala, cantina con scala per piano superiore, wc-lavanderia, ampia taverna, portico e altro ripostiglio; al piano primo da scala, corridoio, pranzo, cucina, office, soggiorno, portico con scala per il giardino, ripostiglio, camera singola, camera doppia, bagno, camera matrimoniale con bagno. ubicazione: Camisano Vicentino Via A. De Gasperi 49 (VI)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra di mq. 27 circa. Autorimessa al piano terra di mq. 35 circa. ubicazione: Camisano Vicentino Via A.De Gasperi 49 prezzo base vendita senza incanto: Euro 183.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 417.071,47 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa P. Cazzola custode: Ivg Vicenza asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso la sede del Tribunale di Vicenza.

**GALLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 147/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento signorile al piano primo e secondo, di vani 4,5, composto da soggiorno - cucina, wc, anti e terrazzo al piano primo e due camere, un bagno, guardaroba, corridoio e terrazzo al piano secondo, l'immobile non risulta essere fornito di certificazione energetica. ubicazione: Gallio Via Battaglione 7 (VI) tipo di immobile: Doppio garage al piano interrato, per complessivi mq.36, e parti comuni; ubicazione: Gallio Via Battaglione 7 (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 205.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 256.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Silvano Colbacchini custode: Arch. Michele Sette asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza

**MONTECCHIO MAGGIORE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 262/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento condominiale al PT. Ha 2 camere - occupato dagli esecutati. - Diritto Venduto: Piena proprietà ubicazione: Montecchio Maggiore Località Alte in Via Giacomo Chilesotti 30 (VI) tipo di immobile: Garage al piano interrato ubicazione: Montecchio Maggiore Località Alte in Via Giacomo Chilesotti 30 (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.300,00 in aumento: Euro 500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 24.800,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 88.380,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa P. Cazzola custode: I.v.g Vicenza professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 10:25 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 12:21

luogo della vendita: presso l'associazione ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà San Tomaso n. 24, Vicenza.

**SANTORSO****VECCHIO EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 521/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: vecchio edificio: di corte in condizioni di manutenzione scadenti su 3 piani composto: p.t. cucina, 2 vani ripostiglio cavedio, p.1: 2 vani, bagno, ripostiglio. p. 2: camera, ripostiglio. superficie (mq. 168,00). ubicazione: Via Pozzetto 9 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.800,00 in aumento: Euro 500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 43.300,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giuseppe Limitone custode: IVG di Vicenza professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 10:50 asta con incanto: mar, 03 mar 2015 ore: 12:31 luogo della vendita: presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà San Tommaso n. 24, Vicenza.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****VICENZA****VILLE - AUTORIMESSA - PARCO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 222/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa in zona collinare su tre piani, mq.418,18, occupato dall'esecutato. ubicazione: Vicenza via dei Templari 72 (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 308.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 313.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Autorimessa ubicazione: Vicenza via della Commenda 81 (VI) tipo di immobile: Villa di quattro piani di mq. 546,45 ubicazione: Vicenza via della Commenda 81 (VI) tipo di immobile: parco annesso alla villa di mq. 8.493. ubicazione: Vicenza via della Commenda 81 prezzo base vendita senza incanto: Euro 384.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 389.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa P. Cazzola custode: IVG di Vicenza asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:00 asta con incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza.

Il nostro portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) vanta oltre 14 anni di esperienza nel settore delle vendite giudiziarie. Garantisce inoltre la massima visibilità degli avvisi grazie ad un'elevata indicizzazione del sito dovuta all'attuale pubblicazione delle aste dei Tribunali con i quali collabora.

# www.asteannunci.it



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

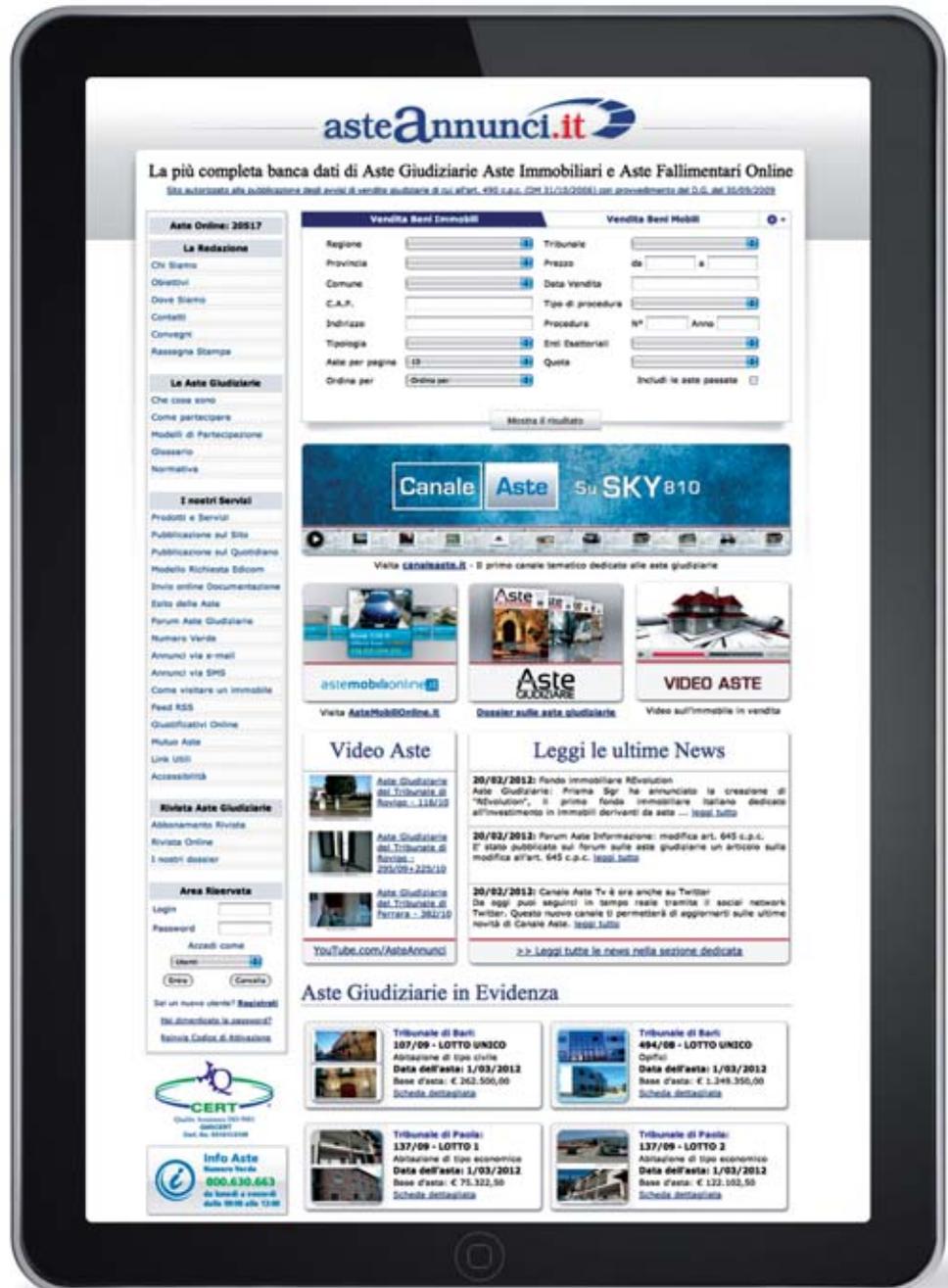
*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**

## Beni oggetto di vincolo di indisponibilità

**"Nulla executio sine titulo", che pone il limite invalicabile all'azione dell'ufficiale giudiziario, è stato superato a piè pari dal nuovo art. 2929 bis del Codice Civile, introdotto dal D.L. 83 del 27 giugno 2015, convertito con la legge 132 del 6 agosto 2015, che così recita:**

"Il creditore che sia pregiudicato da un atto del debitore, di costituzione di vincolo di indisponibilità o di alienazione, che ha per oggetto beni immobili o mobili iscritti in pubblici registri, compiuto a titolo gratuito successivamente al sorgere del credito, può procedere, munito di titolo esecutivo, a esecuzione forzata, ancorché non abbia preventivamente ottenuto sentenza dichiarativa di inefficacia, se trascrive il pignoramento nel termine di un anno dalla data in cui l'atto è stato trascritto. La disposizione di cui al presente comma si applica anche al creditore anteriore che, entro un anno dalla trascrizione dell'atto pregiudizievole, interviene nell'esecuzione da altri promossa.

Quando il pregiudizio deriva da un atto di alienazione, il creditore promuove l'azione esecutiva nelle forme dell'espropriazione contro il terzo proprietario.

Il debitore, il terzo assoggettato a espropriazione e ogni altro interessato alla conservazione del vincolo possono proporre le opposizioni all'esecuzione di cui al titolo V del libro III del codice di procedura civile quando contestano la sussistenza dei presupposti di cui al primo comma, nonché la conoscenza da parte del debitore del pregiudizio che l'atto arreca alle ragioni del creditore."

Notoriamente l'ufficiale giudiziario, per poter legittimamente porre in essere un'esecuzione forzata nei confronti del debitore o del terzo (proprietario), abbisogna di un titolo esecutivo e di un precetto (ove previsto dalla legge) regolarmente notificati e, nel caso dell'esecuzione ai sensi dell'art. 602 e ss. c.p.c., anche di una sentenza dichiarativa dell'inefficacia degli atti dispositivi posti in essere dal debitore.

L'introduzione del nuovo 2929 bis c.c. supera tale limite e, di conseguenza, al pubblico ufficiale potrà essere richiesto di agire contro il terzo proprietario pur in assenza di una pronuncia giudiziale che abbia accertato l'inefficacia di un atto dispositivo in suo favore [1].

Prima dell'introduzione di questo nuovo articolo del codice, l'unico strumento a tutela dei creditori, lesi da atti posti in essere dai debitori al fine di sottrarre i loro beni da un'eventuale esecuzione forzata ed inficiare, quindi, gli elementi di garanzia patrimoniale, era l'azione revocatoria [2].

Questa, pur non avendo effetti reali di caducazione erga omnes dell'atto patrimoniale dispositivo, ha come risultato quello di accertare l'inefficacia [relativa] [3] dell'atto. Non c'erano, di conseguenza, problemi di sorta circa l'esecuzione forzata contro il terzo proprietario ai sensi dell'art. 602 e ss. c.p.c.

Il 2929 bis c.c. introduce una sorta di "revocatoria per legge" e le criticità che si pongono (lasciate irrisolte dal legislatore del 2015), attengono diversi e molteplici aspetti dell'azione esecutiva richiesta all'ufficiale giudiziario, il quale si trova a dover porre in essere un'espropriazione nei confronti di un perfetto estraneo al titolo esecutivo emesso contro il debitore.

Ma analizziamo la questione.

Perché il creditore possa agire esecutivamente, anche in assenza di un provvedimento giudiziario di inefficacia dell'atto compiuto in suo pregiudizio, occorre la concomitante presenza dei seguenti presupposti:

a) che l'atto posto in essere dal debitore:  
sia cronologicamente posteriore al sorgere del credito per il quale si intende agire esecutivamente;  
sia pregiudizievole delle ragioni del creditore;  
sia a titolo gratuito;  
abbia per oggetto beni immobili o mobili iscritti in pubblici registri;  
determini la costituzione di un vincolo di indisponibilità su detti beni (es.: le convenzioni matrimoniali di costituzione fondo patrimoniale, gli atti di destinazione ex art. 2645 ter c.c., gli atti istitutivi di trust, le deliberazioni costitutive di patrimoni destinati ad uno specifico affare ex art. 2447 ter c.c. etc.) oppure l'alienazione dei medesimi (es.: le donazioni, i trasferimenti immobiliari in sede di separazione o divorzio, le concessioni di ipoteca volontaria etc.).

b) che il creditore:  
sia munito di titolo esecutivo (ex art. 474 n. 1, 2 e 3 c.p.c.);  
abbia trascritto il pignoramento nel termine di 1 anno dalla data di trascrizione dell'atto compiuto dal debitore ovvero, entro 1 anno dalla trascrizione dell'atto pregiudizievole, intervenga nell'esecuzione da altri promossa.

La prima, e forse principale, critica che si potrebbe sollevare nella questione che ci occupa è: a chi spetta la valutazione dell'esistenza di tali presupposti posto che non vi è l'intervento di un giudice?

Poiché il creditore richiede un'azione esecutiva, si potrebbe ipotizzare una competenza dell'ufficiale giudiziario sulla scorta della documentazione fornita dal creditore.

La ratio risiederebbe nella circostanza che, in assenza del titolo (c.d. revocatoria), il pubblico ufficiale debba valutare se le condizioni giustificanti un'azione ex 2929 bis c.c. sussistano o meno.

Si è difronte, in buona sostanza, ad un aspetto del tutto innovativo delle richieste a cui l'ufficiale giudiziario deve dare corso in cui non vi è solo da valutare se titolo e precetto siano formalmente corretti e siano stati regolarmente notificati [4], ma gli si richiede una valutazione soggettiva della documentazione prodotta da parte creditrice, la quale, ricordiamo, non ha subito il vaglio preventivo di un giudice.

Di contro, potrebbe obiettarsi una incompetenza del soggetto deputato all'esecuzione forzata ad una tale valutazione perché ciò non rientrerebbe nei suoi doveri d'ufficio, essendo parte creditrice ad assumersi la responsabilità di agire in executivis contro il terzo proprietario ai sensi dell'articolo in esame.

Altra questione, di non trascurabile importanza, è rappresentata dalla condizione necessaria per poter procedere ad esecuzione forzata e cioè che il credito sia certo, liquido ed esigibile come imposto dall'art. 477 c.p.c. [5].

# [dossier]

Dalla formulazione della norma, invece, parrebbe possibile poter procedere ad esecuzione forzata (quindi alla trascrizione del pignoramento) anche se il credito non è esigibile (es. credito sottoposto a condizione o perché pende ancora il termine per l'adempimento).

Altro aspetto critico è rappresentato dal fatto che il procuratore del creditore deve essere munito di regolare mandato a richiedere l'esecuzione. Insegna la giurisprudenza (Cassazione civile sez. III 20/04/2012 Numero 6282), che la procura alle liti conferita all'avvocato per l'esercizio dell'azione può legittimare il difensore (se conferita «per ogni fase del giudizio») ad agire in executivis nei confronti dei soli soggetti che hanno partecipato al giudizio intrapreso dal creditore. Se, invece, l'esecuzione deve essere promossa nei confronti del terzo, che, nelle more, abbia sub-acquisito il bene e che non abbia partecipato a detto giudizio, sarà necessaria una nuova procura al difensore.

Ed ancora, potrebbe verificarsi anche il caso di due alienazioni consecutive del medesimo immobile, per cui l'azione proposta con riferimento alla prima alienazione è inopponibile al secondo acquirente, quando anche in mala fede, se questi abbia trascritto l'atto. In tal caso il creditore, ove assuma che anche la seconda vendita sia stata eseguita in frode del suo diritto, dovrebbe promuovere una nuova azione nei confronti del secondo acquirente, oppure proporre tale azione in via riconvenzionale, nell'eventuale giudizio di opposizione all'esecuzione proposto dal sub-acquirente.

Come è agevole notare, il legislatore non si è minimamente preoccupato di risolvere i molteplici aspetti critici della norma, lasciando alla libera valutazione degli operatori, la soluzione a tale dilemma.

## IL RUOLO DELL'UFFICIALE GIUDIZIARIO – DOVERI E RESPONSABILITÀ

E quindi?

Innanzitutto si ribadisce che la procedura applicabile è quella che si riviene negli art. 602 e ss. c.p.c.

Il titolo ed il precetto devono essere notificati al debitore ed al terzo proprietario in ossequio a quanto prevede l'art. 603 del codice di rito perché il processo esecutivo prosegue nei confronti di quest'ultimo, il quale diviene l'unico soggetto passivamente legittimato all'espropriazione.

A strettissimo parere dell'autore, poiché non esiste una revocatoria dell'atto dispositivo, bisognerebbe quantomeno farsi dichiarare:

l'insorgenza del credito in data anteriore all'atto dispositivo; la condizione che non sia trascorso l'anno [6].

Inoltre si dovrebbe invitare il creditore a presentare apposita istanza scritta (a differenza delle istanze genericamente rivolte al p.u. le quali possono essere anche verbali), di procedere all'esecuzione ai sensi dell'art. 2929 bis c.c. Ciò anche se questi, stando al tenore letterale della norma, non è tenuto a dimostrare la sussistenza dei motivi legittimanti l'azione.

L'ufficiale giudiziario, quindi, deve procedere all'esecuzione in quanto, sempre stando al tenore letterale della norma, egli è tenuto ad ottemperare.

Siamo in presenza, in buona sostanza, di una situazione in cui il pubblico ufficiale agisce in assenza di una pronuncia giudiziale (c.d. revocatoria) emessa per accertare l'inefficacia di un atto dispositivo del debitore volto a depauperare la sua capacità patrimoniale ed agire, conseguentemente, contro il terzo beneficiario della disposizione.

Quanto alla competenza per territorio, vale anche in questo caso la regola che vede il terzo proprietario legittimato passivo. Quindi si ha riguardo al luogo dove sono ubicati i beni del terzo proprietario.

In conclusione, appare evidente che l'atto di pignoramento deve avere una sua specifica formulazione secondo il seguente schema:

gli avvertimenti classici dell'esecuzione contro il terzo proprietario; deve essere specificato che l'immobile o il bene mobile registrato è oggetto di alienazione a titolo gratuito e la data di registrazione dell'atto; deve essere specificato che esistono i presupposti previsti dall'art. 2929 bis c.c.; la specificazione che il titolo ed il precetto sono stati notificati anche al terzo proprietario.

A questo punto l'ufficiale giudiziario procede con l'ingiunzione al terzo proprietario [7], "di astenersi da qualunque atto diretto a sottrarre alla garanzia del credito esattamente indicato i beni che si assoggettano alla espropriazione e i frutti di essi" [8].

Il pignoramento va notificato solo al terzo proprietario in quanto, come detto in precedenza, legittimato passivamente è solo costui [9].

.....

[1] In favore del creditore, pertanto, viene meno – ai fini del valido esercizio anche verso i terzi dell'azione esecutiva portata dal titolo – la condizione richiesta dall'art. 2902 comma 1 c.c. consistente nel previo ottenimento della sentenza dichiarativa di inefficacia dell'atto compiuto dal debitore in pregiudizio delle regioni ex latere creditoris.

[2] 2901 c.c. - 193 e 194 c.p. - 66 e ss l. fall.

[3] Secondo Messineo, Manuale di diritto civile e commerciale, vol. III, Milano, 1959, p.197, "può dirsi che l'azione revocatoria è azione personale".

[4] come sappiamo non entra nel merito degli atti legittimanti l'azione esecutiva.

[5] Si deve peraltro ribadire la distinzione tra 'titolo esecutivo' e requisiti del credito perché tra essi non v'è necessaria coincidenza. Ci possono essere titoli esecutivi formali (atto pubblico, sentenza di condanna, ecc.) che non recano la titolarità di una pretesa che abbia quelle specifiche caratteristiche e ci possono essere crediti 'certi, liquidi ed esigibili' non contenuti in un titolo esecutivo.

[6] Tale controllo rientrerebbe nei doveri dell'ufficiale giudiziario al pari di quanto questi è già legittimato a fare quando deve controllare che il titolo o il precetto non siano, rispettivamente, prescritto o perento.

[7] Nell'espropriazione contro il terzo proprietario, il debitore diretto non è legittimato passivo dell'azione esecutiva e il pignoramento va notificato e trascritto esclusivamente nei confronti del terzo, perché ha come unico oggetto il bene di proprietà di quest'ultimo. Tuttavia il debitore diretto resta parte necessaria del procedimento esecutivo, cui partecipa a titolo diverso da quello del terzo proprietario, e in tale veste dev'essere sentito ogni volta che le norme regolatrici del procedimento prevedano questa garanzia nei suoi confronti. (Cass. Sez. III 17.01.2012 n. 535).

[8] L'ingiunzione formulata contro il terzo proprietario ha una sua ratio poiché, sebbene egli non sia il debitore (quindi non risponde con i suoi beni), tuttavia secondo il combinato disposto degli artt. 2912 e 2811 del c.c., il pignoramento si estende agli accessori, alle pertinenze ed ai frutti della cosa pignorata. Del pari, secondo quanto previsto dall'art. 2864 c.c., egli non ha diritto di ritenzione per i miglioramenti e deve risarcire i danni che per sua colpa sono stati arrecati al bene pignorato.

[9] Ex multis Cass. Sez. III 17.01.12 n. 535.

fonte: Altalex - Vincenzo Gattullo

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



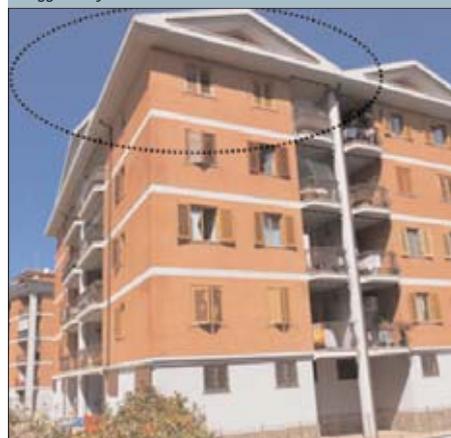
**R.G.E. n. 49/09**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Pietro Manzi 7, PIENA PROPRIETA' meglio identificato nella relazione di stima depositata in data 5.3.2013 a firma del perito arch. Musolino, come integrata dalla CTU depositata in data 8.9.2014 a firma dell'arch. Stefano Bondesan, entrambe da pubblicare sul sito web infra indicato per la pubblicità: Appartamento sito al Piano II di un condominio di Via Pietro Manzi 7, Comune di Civitavecchia (RM), distinto al catasto fabbricati Foglio 22 Part. 73 Sub.503, Cat. A/4, classe 3, consistenza 4,5 Vani, consistente in Salone, sala da pranzo, Cucina, 2 corridoi, 3 camere, per una superficie calpestabile totale di 73.20 mq; unitamente ai proporzionali diritti sulle parti comuni (ivi compreso il locale bagno annesso all'abitazione, meglio descritto nella CTU dell'8.9.2014 dell'arch. Bondesan, di proprietà condominiale); nell'immobile dovrà essere realizzato un bagno, come meglio esplicitato nella CTU dell'8.9.2014 del CTU arch. Bondesan. L'immobile è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 85.200,00. (Offerta minima Euro 63.900,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Marco Manovelli Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO, SOFFITTA, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. n. 184/13+62/14**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 12.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Bracciano (RM), via dei Lecci 95, appartamento in condominio di 5 piani f.t. con ascensore, int. 14, p.quarto, con ampio soggiorno, cucinino, accesso a balcone con vano tecnico, corridoio, 2 bagni, vano studio, due camere di cui una con balconcino. Discrete condizioni conservative. Sup. utile mq 89,83. Locale soffitta n. 6, p.quinto (sovrastante l'app.), unico locale mq 42; altezza variabile. Discrete condizioni conservative (tracce di umidità su parete verso l'esterno). Posto auto n. 13, p. S1 con accesso dall'esterno mediante rampa carrabile su Via dei Lecci ed intern. da vano scala, sup. utile mq 14,00. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 147.600,00. (Offerta minima euro 110.700,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 276/10**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia,

via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), appartamento in loc. Campo di Mare, via delle Gerbere 27 (già via degli Eucalipti), piani 2 e 3, int. 15, scala A, edificio C1. Presenta difformità urbanistiche sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 186.944,18. (Offerta minima Euro 140.208,14). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 245/09**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Cialdi 14. Lotto 1: Cerveteri (RM), Loc. Cerenova, via del Castel Giuliano 85, appartamento p.primo, int. 6, edificio B, scala A, mq 35 oltre balcone mq 7,50, loc. Cerenova. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 78.000,00. (Offerta minima Euro 58.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

**CERVETERI****PORZIONI IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 105/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 16.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, porzioni immobiliari facenti parte di complesso edilizio in via Satrico 25 (catastalmente snc), fabbr. denominato T/3, Isola I, appartamento p.secondo int. 20, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, una camera e bagno; cantina al piano seminterrato della consistenza catastale di mq 9, int. 22. Abusi sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 68.696,00. (Offerta minima Euro 51.522,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO, CORTI ESTERNE, CANTINA, MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 79/04**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Zambra, via dei Montarozzi 26 (lotto A della perizia), nuda proprietà di appartamento posto al piano rialzato, semindipendente, termo-autonomo e con accesso diretto dall'esterno, composto da salone con angolo di cottura, n. 3 camere e due bagni; sup. tot. comm.le mq 86,45, netta mq 73,83; corti esterne adiacenti mq 325; locale cantina e magazzino al piano interrato S1 lato Nord, gravati da servitù di passaggio a favore del locale cantina adiacente, sup. comm.le mq 79,00, netta mq 70,43. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 119.600,00. (Offerta minima Euro 89.700,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 245/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 15.00 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Cales 9, appartamento p.terra edificio A, int. 24/A, composto da un vano, accessori, portico e giardino. Prezzo base Euro 74.475,00. (Offerta minima Euro 55.837,50). Offerte in aumento Euro 1.489,00. Offerte d'acquisto

entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 31/12+63/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Cuma civ. 27, appartamento appartenente al complesso edilizio Isola 2/A, fabbr. K/2, primo piano, scala E, int. 6; annesso posto auto scoperto in prossimità del civico 13 di via Cuma, appartenente al complesso edilizio Isola 2/A, piano terra, num. 84, mq 12,25. Occupati dall'esecutato. Non risultano correttamente accatastati. Prezzo base Euro 114.224,00. (Offerta minima Euro 85.668,00). Offerte in aumento Euro 2.284,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 272/10**

secondo esperimento Tribunale di Civitavecchia - G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), località Passoscuro, via Florinas 95, appartamento interno 10, piano secondo, costituito da disimpegno, due camere da letto, bagno, cucina, copertura a terrazzo di esclusiva proprietà accessibile dalla terrazza a livello mediante scala a chiocciola in ferro. Superficie utile mq 50, terrazze mq 97. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 112.800,00. Offerte in aumento Euro 2.200,00. Offerte entro le ore 12 del giorno 18/03/2016 (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.

**FIUMICINO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 90/09**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Cristiano Sforzini, Bracciano, Piazza IV Novembre 7. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, accesso da via Elini 27/E, villino con corte su due lati, con soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, sala da pranzo al p.terra; disimpegno, tre camere, bagno al p.interrato; camera da letto con balcone e bagno al p.primo. Sup. mq 135 ca (ai quali bisogna aggiungere sup. di portici, balconi, corte). Presenta difformità tra lo stato di fatto

e l'accatastamento presentato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 88.087,00. (Offerta minima Euro 66.066,00). Offerte in aumento Euro 1.762,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Cristiano Sforzini Tel. 06/99805114 - Fax 06/9988636, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 242/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 12.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), Via Pier Giuseppe Scarpetta 60, appartamento, int. 1, p.terra di edificio trifamiliare, composto da vano soggiorno dotato di termo-camino, da cui si può accedere direttamente ad un tinello, piccolo disimpegno, due camere da letto, un bagno. Sup. utile circa mq 63,01. Buone condizioni conservative. Secondo ingresso da Via Italo Gismondi mediante cancello pedonale. Vialeto condominiale esterno comune con altro fabbricato. Ricade in zona B - sottozona B1b. Sussistono vincoli di tutela edificatoria; rischio idrogeologico. Attualmente nella disponibilità del debitore e della sua famiglia. Prezzo base Euro 112.000,00. (Offerta minima Euro 84.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****VILLINO BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 238/08**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Cristiano Sforzini, Bracciano, P.zza IV Novembre 7. Lotto doppio: Ladispoli (RM), loc. Vaccina (accesso via dell'Infernaccio 8-10), Villino bifamiliare ad un piano costituito da n. 2 abitazioni di tipo civile distinte rispettivamente all'interno 1 e 2 e caratterizzato da un unico portico posto su due lati: abitazione int. 1, piano terra, composta da stanza soggiorno-camera da pranzo-angolo cottura, 2 camere, 3 bagni, sup. calpestabile utile mq 70,95, annessa porzione di portico mq 27,5; abitazio-

ne int. 2, piano terra, composta da stanza soggiorno-camera da pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere, 2 bagni, sup. calpestabile utile mq 75,87, annessa porzione di portico mq 47,61. Le due unità immobiliari risultano intercluse insistendo su unico lotto di terreno non oggetto di pignoramento. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 94.744,50. (Offerta minima Euro 71.059,00). Offerte in aumento Euro 1.895,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Cristiano Sforzini Tel. 06/99805114 - Fax 06/9988636, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**VILLINO CON CORTE E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 33/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Marina S. Nicola, via dell'Acquario snc, villino con corte ad uso esclusivo e posto auto esterno di mq 2,63, piano terra. Occupato dai debitori e famiglia saltuariamente. Il ctu rileva che non è stato possibile reperire il certificato di abitabilità. Prezzo base Euro 100.704,00. (Offerta minima Euro 75.528,00). Offerte in aumento Euro 2.014,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. n. 148/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Caltagirone 6, villino a schiera int. 1, composto da soggiorno, tre disimpegni, tre bagni, cucina, due camere, due balconi, due cantine, terrazzo, giardino. Sup. ragg. mq 146,63. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 207.200,00. (Offerta minima Euro 155.400,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Marco Manovelli Tel. 0766/501774 Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 97/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 17.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Lazio 39, appartamento posto ai piani terra, primo e secondo, int. 2, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due balconi, sottoscala, terrazza di copertura. Regolarità edilizia: alcuni abusi sanabili e altri non sanabili (da

demolire). Occupato dal debitore - c'è ordine di rilascio. Prezzo base Euro 73.200,00. (Offerta minima Euro 54.900,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. n. 15/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 12.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, v.le G. Baccelli 1. Lotto unico: Ladispoli (RM), via John Fitzgerald Kennedy 2, appartamento scala A, piano quinto, int. 13, composto da ingresso, in diretta comunicazione con la cucina ed il soggiorno, una camera, disimpegno, servizio igienico, due balconi, sup. netta mq 48 ca, balconi mq 15 ca. Stato d'uso e manutenzione classificabile come discreto. In uso e nella disponibilità dai debitori esecutati; liberazione a cura del custode ordinata dal G.E. con ordinanza del 12.06.2015 in corso di esecuzione. Non risulta certificazione energetica; il CTU ai sensi del d.lgs. 03.03.2011 n. 28 ritiene che l'unità immobiliare sia di classe G. Millesimi di proprietà delle parti comuni non accertati. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 79/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), locale commerciale in via del Giardino (o via dei Giardini come indicato catastalmente in ctu), piano T-S1. Risulta difforme dalla planimetria catastale - difformità e abusi sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 348.000,00. (Offerta minima euro 261.000,00). Offerte in aumento Euro 6.960,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 283/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Santa Marinella (RM), appartamento, porzione di fabbricato, Loc. Valdambri, avente accesso dal civico n. 5 di Via San Remo e dal civico 1 della strada privata che muta la numerazione civica della Via San Remo int. 1, piano terra; annessa area cortilizia pertinenziale esclusiva di mq 184; locale garage posto al piano terreno su altro corpo distaccato distinto con il numero int. 7. Abuso sanabile; senza agibilità con possibilità di sanatoria. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 146.400,00. (Offerta minima Euro 109.800,00). Offerte in aumento Euro 2.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**VILLA UNIFAMILIARE CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 331/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Santa Marinella (RM), fraz. Santa Severa, loc. I Grottini, Lungomare Pirgy 42, villa unifamiliare con ampio giardino in realizzata su p.interrato-terra-primo. Sup. tot. mq 229,52. Occupato da soggetto in virtù di contratto di comodato. Prezzo base Euro 654.000,00. (Offerta minima Euro 490.500,00). Offerte in aumento Euro 13.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 94/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Laigueglia 3, appartamento mq 69, int. 3, su p.terra con patio antistante di pertinenza pavimentato ed accesso indipendente. Sup. calpestabile mq 105,25 di cui 52,30 di abitazione. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 204/08**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 15.15 (apertura buste 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Ripsati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto: Santa Marinella (RM), via Enrico Fermi 3, immobile edificio A/7, int. 19, piano attico, composto da 6 vani. Prezzo base Euro 157.500,00. (Offerta minima Euro 118.143,00). Offerte in aumento Euro 3.150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia

Riposati Tel. e Fax 0766/503805,  
www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 325/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/A. Santa Marinella (RM), via IV Novembre 7 - Lotto 1: appartamento con ingresso condominiale, posto al piano terra con annessa autorimessa (con magazzino) e giardino di mq 364, con tettoia; è composto da: ingresso, due bagni, cucina, salone, due camere da letto, balcone. Libero. Lotto 2: appartamento con ingresso condominiale, posto al piano primo con sottotetto, composto da: al piano primo- ingresso, cucina, una camera da letto, sala da pranzo, disimpegno, bagno e balcone; al piano sottotetto, collegato al piano primo da una scala interna: tre camere da letto, un bagno ed un disimpegno. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Lotto 1 Euro 183.886,00. (Offerta minima Euro 137.914,50); Lotto 2 Euro 236.066,43. (Offerta minima Euro 177.049,82). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****PORZIONI DI VILLINO IN QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 243/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 12.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, v.le G. Baccelli 1. Santa Marinella (RM), in quadrifamiliare - Lotto 1: via delle Colonie 39 int. 1, villino con accesso mediante cancello carrabile che immette su rampa carrabile e piccola corte terrazzata mq 100 ca, composto da unico locale p.terra soggiorno/ang. Cottura; p.primo disimpegno, bagno, camera, disimpegno con porta di collegamento al lotto 2; p.secondo ampia camera da letto, locale tecnico mq 4,30 e terrazza vista mare. Sup. tot mq 62,15 ca, comm.le mq 79,20. Lotto 2: via Bligny 15 int. 2, villino con accesso mediante cancello pedonale posto su vialetto laterale da cui si accede a piccola corte terrazzata mq 12 ca, composto da vano soggiorno p.terra, disimpegno, piccolo wc mq 1,75, cucinino con vano ripostiglio; p.primo disimpegno, porta di comunicazione con il lotto 1, bagno, camera da letto singolo, camera matrimoniale e balcone. Sup. tot mq 70 ca, comm.le mq 87,10. Lotti 1,2 Stato di conservazione mediocre -in uso e nella disponibilità dell'esecutato. Per la divisione in natura dei due villini è necessario murare la porta di collegamento al piano primo, e dividere i due vialetti mediante recinzione, con costi stimati in Euro 2.000,00 a carico degli aggiudicatari. Prezzo base Lotto 1 Euro 91.200,00. (Offerta minima Euro 68.400,00); Lotto 2 Euro 101.600,00. (Offerta minima Euro 76.200,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.800,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 98/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 15.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Tarquinia (VT), accesso da via Giovanni Falcone 7, appartamento posto al piano primo della scala G, int. 3, composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, due balconi. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 117.600,00. (Offerta minima Euro 88.200,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****CIVITAVECCHIA****FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 99/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Civitavecchia (RM), proprietà superficiale, avente la durata di anni novantanove a partire dal 21 giugno 1988, su fabbricato commerciale sito in località Monna Felicità, Via Alfio Flores 11, avente una superficie di circa mq 2.070, con una superficie sopralcata di circa mq 225 destinata ad uffici, con annessa area circostante ad uso parcheggio, il tutto della superficie coperta e scoperta di circa mq 9.200. Note: destinazione urbanistica Zona Industriale. Locato. Prezzo base Euro 1.501.600,00. (Offerta minima Euro 1.126.200,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****FABBRICATO USO LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 132/95+62/10**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Tarquinia (VT), loc. Colonia S. Martino, fabbricato uso laboratorio in zona artigianale, lotto n. 32, elevato due piani fuori terra, oltre al piano terreno. Si rappresenta che l'immobile è stato oggetto di un incendio che ne ha determinato una parziale distruzione dello stesso e deprezzamento. Maggiori dettagli nella CTU Arch. Gianni Baldi del 26/07/2006 integrata con la perizia del 21/11/2014 nella quale emerge la seguente consistenza del bene: sup. lotto mq 3.995 di cui coperti dallo stabilimento mq 711, così suddivisi: p.terra - autorimessa, laboratorio artigianale (mq

512,50), officina (mq 149,94), deposito gomme e loc. accessori (mq 48,56); p.primo - zona ricambi (mq 64,84). Tot. terreno mq 3.284. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Marco Manovelli Tel. 0766/501774 Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****LOCALE COMMERCIALE IN CENTRO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 221/08**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 4. Lotto unico: Tarquinia (VT), via Aldo Moro snc, locale commerciale presso il Centro Commerciale ..omissis.. posto al piano terra, composto da locale di somministrazione, wc pubblico, laboratorio, spogliatoio, wc personale e dispensa, sup. calpestabile mq 121,30 oltre ad area esterna data in concessione per una sup. commerciale tot. mq 135. In merito allo stato di occupazione ed altre vicende che riguardano l'immobile occorre rappresentare quanto appresso: il bene appartiene alla società ..omissis.. d'ora in poi denominata debitrice esecutata; in data 19/05/2008 (prima del pignoramento effettuato in data 19/09/2008) la debitrice esecutata concedeva in locazione, con durata ultranovennale, a rogito Notaio D'Alessandro Luciano Rep. 477458/37127 a favore della soc. ..omissis.., di seguito l'affittuaria. Tale locazione è stata regolarmente trascritta sul bene REP 3219 del 19/05/2008; in data 30/04/2008 l'affittuaria, a rogito sottoscritto presso il Notaio D'Alessandro Luciano di Viterbo atto n. 61551/1T registrato in data 06/05/2008 presso Agenzia delle Entrate di Viterbo, cedeva l'azienda (e nello specifico la propria attività commerciale all'interno del Centro Polifunzionale ..omissis.., consistente in attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande) alla ..omissis.., di seguito l'occupante (gli attuali occupanti gli immobili). In detto atto all'art. 6 viene concordato che la cessione riguarda tutte le utenze e/o i contratti esistenti per l'unità commerciale, oggetto del presente contratto. Non si rileva traccia della trascrizione in aggiornamento o rettifica di tale atto sul bene immobiliare; in data 01/05/2008 la soc. debitrice esecutata e l'occupante stipulavano una scrittura privata con la quale veniva dato atto che tra le parti intercorre una locazione con un canone fissato in Euro 1.800,00, e le parti si impegnavano ad un preliminare di compravendita con cui si garantiva da una parte la prelazione in favore della occupante a fronte di un impegno all'acquisto dell'immobile ad un prezzo convenuto; in data 21/10/2010 veniva sottoscritto presso Notaio Eleonora Capozzi di Tarquinia registrato in data 08/11/2010 al n. 4463 presso Agenzia delle Entrate di Civitavecchia, tra le società debitrice esecutata e l'affittuaria (quindi la società cedente dell'azienda come da atto Notaio D'Alessandro Luciano), atto con cui veniva effettuata la risoluzione del contratto di locazione ultranovennale regolarmente trascritto. Si rappresenta che tale atto non è stato trascritto sull'immobile ed inoltre è stato stipulato dalla soc. affittuaria che in relazione a quanto rappresentato ha alienato la propria azienda con tutti i contratti in essere; infine la soc. debitrice esecutata (proprietario dell'immobile e debitore esecutato) ha presentato ricorso in data 01.02.2013 al fine di liberare l'immobile in proprio favore e si è già espresso il Tribunale di Civitavecchia con sentenza di rigetto della domanda in data 05/03/2013 con giusta sentenza Giudice Dott. Emanuele De Gregorio; in merito ai fatti descritti occorre ulteriormente precisare che la occupante, tramite il suo legale, ha rappresentato quanto segue: il contratto di locazione ultranovennale di cui Lei parla è stato risolto consensualmente da debitrice esecutata e affittuaria con

atto datato 21.10.2010, autenticato per notaio Capozzi repertorio 5882/3318. Conseguentemente tale atto non entra nella cessione di azienda in favore dell'affittuario. L'esito del ricorso ex art. 700 cpc, che fa seguito a precedente azione di sfratto intentata dalla debitrice eseguita nei confronti della occupante, ha visto in entrambe le procedure rigettata la domanda della parte istante, avendo il Tribunale di Civitavecchia con ordinanza del 22.7.2011 resa nel giudizio Rg. 2247/11, evidenziato come non esista tra le parti alcun contratto di locazione valido ai sensi dell'art. 1 comma 346 legge 311/2004. Prezzo base Euro 113.400,00. (Offerta minima Euro 85.050,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco

Perugini Tel. 0766/500690 - Fax 0766/220284, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

## Terreno|Immobilie agricole

### TREVIGNANO ROMANO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Divisione Giudiziale n. 200131/06 R.G.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 29.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Trevignano Romano (RM),

località Monte Agliano, Strada di Monte Agliano s.n.c., terreno terreno mq 60.796 tot. esterno al centro abitato, zona servita da elettricità/telefono, fornito di acqua, occupato da vegetazione boschiva e radure. Presenti manufatti non sono accatastati né documentati, non conformi agli strumenti urbanistici. Ricade in zona agricola-boschiva. Presenti vincoli. Occupato da uno dei comproprietari. Prezzo base Euro 109.500,00. (Offerta minima Euro 82.125,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



## Tribunale di RIETI

### Abitazione|Accessorio

#### RIETI

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 21/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. In Rieti, Lotto 1: zona Porta Romana, via Fara Sabina 24, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.primo in condominio di pregio, composto da ingresso con accesso a balcone con affaccio sul fiume Velino, vano con accesso a balcone, disimpegno, servizio igienico, due vani di cui uno con apertura finestrata su balcone. Garage p.terra accessibile da cortile condominiale. Occupato. Lotto 2: Rieti loc. Campomoro, via Salaria 81, proprietà gravata da diritto di abitazione a termine di villetta a schiera laterale, posizione di testa e giardino privato, con ingresso, salotto, cucina, bagno, ampie aperture finestrate affacci antesi su giardino, p.primo con altro salotto dotato di servizio igienico e cucina; p.secondo con zona notte costituita da quattro camere, due bagni, due balconi. Stato manutentivo carente, nonostante sia contraddistinto da finiture e materiali di pregio. Prezzo base Lotto 1 Euro 77.962,50; Lotto 2 Euro 365.846,51. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 04.04.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### RIETI

##### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 46/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, fraz. Casette, via Cicolana snc,

piena propr. quota 1000/1000 abitazione p.terra e primo. Libero. Prezzo base Euro 16.716,90 (Offerta minima Euro 12.537,68). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Tel. 0746/251062 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### BORGOROSE

##### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 176/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Borgorose (RI), fraz. Spedino, via di Spedino snc, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, wc, camera, con garage e spazio di manovra antistante al p. semint., giardino esclusivo di mq 135 ca. Sup. lorda tot. esclusi accessori, mq 72,62 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 14.523,00. (Offerta minima euro 10.892,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

#### BORGOROSE

##### APPARTAMENTO E SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 289/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Borgorose (RI), fraz. Villeroze, via Vallonia 9/B, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.secondo con ingresso, angolo cottura, due camere, bagno, locale soffitta al piano soprastante. Prezzo base Euro 16.171,88. (Offerta minima Euro 12.128,91). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carla Amadei Tel. 0746/1970114 - Fax 0746/1973406, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### COLLEVECCHIO

##### APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 222/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Collevicchio (RI), piena propr. quota 1000/1000 di appartamento indipendente su due livelli, in via dei Cappuccini snc (catastalmente via delle Roane snc) con corte, inserito in complesso condominiale, sup. ragguagliata tot. mq 138,43. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 72.562,50. (Offerta minima Euro 54.422,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani, Rieti, Viale Ludovico Canali 3. Maggiori info c/o Delegato e Custode Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605 - avv.gianluca.graziani@gmail.com, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### CONTIGLIANO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 265/13 R.G.E.

quarto esperimento  
G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto

07/03/2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti.  
Lotto unico: Contigliano (RI), centro storico, accesso da via Umberto I e via Garibaldi, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento p.terra con ingresso, ampio vano non finestrato adibito a ripostiglio/cantina, cucina, due corpi scala conducenti (per diverso percorso) p.primo con disimpegno, bagno, quattro camere comunicanti tra loro. Mediocre stato di conservazione e manutenzione. Sup. lorda tot. mq 196. Occupato. Prezzo base Euro 80.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Domande entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## CONTIGLIANO

### IMMOBILI ABITATIVI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 100/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Contigliano (RI), fraz. Montisola, via Roce 5, diritti 1000/1000 piena propr. - Lotto 1: unità imm.re su p.terra con ampio soggiorno (che funge da accesso principale), cucina, wc, ripostiglio, vano scale; p.primo con camera matrimoniale (bagno interno di servizio), corridoio di distribuzione tra i vani, camera singola, wc. Sup. tot. mq 100. Occupato dai debitori. Lotto 2: unità imm.re su p.terra con ampio soggiorno (che funge da accesso principale), cucina, bagno, vano scale; p.primo con camera matrimoniale, camera doppia con cabina armadio, corridoio di distribuzione tra i vani, bagno. Sup. tot. mq 123,10. Occupato dai debitori. Prezzo base Lotto 1 Euro 70.687,50. (Offerta minima Euro 53.015,62); Lotto 2 Euro 87.247,50. (Offerta minima Euro 65.435,62). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Anna Maria Barbante Tel. 0746/483717 - Fax 0746/297852, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## CONTIGLIANO

### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 164/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano (RI), loc. Casaline, via Prof. Luigi Cipriani 13 (già via Ettore Franceschini 71), piena propr. quota 1/1 di appartamento al p.primo, in Località Casaline, via Professor Luigi Cipriani 13 (già via Ettore Franceschini 71), in fabbricato disposto su due piani ove al p.terra è ubicato un ampio locale commerciale attualmente ristorante, a cui si accede da scala esterna esclusiva e terrazzo esclusivo al piano, con accesso da corte comune. Completa la proprietà una corte esclusiva su cui insistono n.2 box in lamiera (al momento non regolari dal punto di vista urbanistico). Superficie complessiva di circa mq 237,83. E' posto al P.1 ed al P.T. L'edificio è stato costruito con prima concessione del 1974 e successivamente variante del 1984. Secondo quanto accertato dal CTU sull'immobile è stato commesso abuso edilizio che non può essere regolarizzato come da perizia in

atti. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 81.531,56. (Offerta minima Euro 61.148,67). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Enrico Crisci Tel. 0863/992222 - Fax 0863/909495, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## FARA IN SABINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 321/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Fara in Sabina (RI), fraz. Grottaglie, piena propr. quota 1/1 di appartamento al p.terra di piccolo fabbricato uso residenziale, accesso da strada sterrata, stato di conservazione più che sufficiente con finiture non di pregio (ad eccezione del bagno con pavimentazioni e rivestimenti in gres in ottimo stato), caratterizzato da ampio soggiorno con angolo cottura e camino, zona notte con due camere da letto (non disimpegnate e affacciate direttamente sul soggiorno) e bagno. Annesso giardino pertinenziale. Occupato da terzi sine titolo. Prezzo base Euro 25.883,00. (Offerta minima Euro 19.413,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 13.00 c/o Studio Delegato e Custode Avv. Gioia Tiberti, Rieti, via Cavour 9. Maggiori info c/o Delegato e Custode Tel. e Fax 0746/760529 - Cell. 339/8868951, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## FIANO ROMANO

### PORZIONE DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 298/13 R.G.E.

quarto esperimento  
G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Palmiro Togliatti 22, diritti 1000/1000 di porzione di appartamento p.secondo, accesso tramite scala/ascensore, zona giorno con soggiorno, cucina, ampio balcone e zona notte (accesso dal soggiorno scendendo quattro gradini) con disimpegno, bagno, due camere ognuna con balconcino. Annessi ampia terrazza accessibile da scala comune, costituente lastrico solare e posto auto scoperto (su corte comune). Sup. lorda tot. 150. Occupato in forza di contratto di locazione con scadenza 01.04.2017. Prezzo base Euro 81.562,50. (Offerta minima euro 61.171,87). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## FIANO ROMANO

### VILLA PLURIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 182/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Fiano Romano (RM), via Padova 6, nuda propr. quota 1/1 (con usufruttuari ultraottantenni) di villa plurifamiliare su 3 livelli, in zona residenziale ed in ottimo stato di conservazione (finiture di pregio e parcheggio lastricato) con cantina al p.t., n. 2 appartamenti al p. 1° e n. 2 terreni utilizzati come giardino (essenze arboree e pavimentazioni di pregio). Abusi sanabili con importo già conteggiato nel prezzo di stima. Prezzo base Euro 244.265,62. (Offerta minima Euro 183.199,21). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Marco Bonamici Tel. e Fax 0744/91407 - Cell. 349/2500209, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## FIANO ROMANO

### ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 110/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), fraz. Valle Conca, via Valle Conca 7, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione in villini cat. A/7. Occupato. Prezzo base Euro 82.417,50. (Offerta minima Euro 61.813,13). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Enrico Paroncelli Tel. 0746/251062-335/6163032 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## GRECCIO

### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 5/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Greccio (RI), Loc. Limiti di Greccio, via Cerroneto 21, in edificio rurale, piena propr. quota 1/1 - Lotto 001: appartamento p.primo, ingresso, cucina, tre stanze, bagno e balcone; piano terra due cantine con accesso dall'esterno e legnaia. Sup.tot. mq 150. Stato di semi abbandono. Libero. Prezzo base Euro 6.340,00. (Offerta minima Euro 4.755,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 002: cantina p.terra con accesso dall'esterno. Sup. tot. mq 40. Libero. Prezzo base Euro 854,00. (Offerta minima Euro 640,50). Offerte

in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Maria Palomba Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**GRECCIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile n. 1563/2011 R.G.**

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Comune di Greccio (RI), Via Saboni snc, Unità immobiliare, Fog. 6, Mappale 520, Sub. 1, Cat. A/3, Classe 3<sup>a</sup>, rendita ? 278,89, Piano Terra, Vani 4,5, Mq 70 c.a. oltre a tre balconi di cui due di mq 2,50 c.a. ed il terzo di mq 7,00 c.a.. Prezzo Base Euro 33.750,00 (Offerta minima Euro 25.312,50). Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita presso Cancelleria Civile del Tribunale di Rieti. In caso di più offerte valide si procederà a gara con prezzo base quello dell'offerta più alta e rilancio minimo di 1/100. Maggiori info c/o Custode Avv. Pietrangelo Zilembo Cell. 349/8438042 - Tel. e Fax 0746/483669, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**LEONESSA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 295/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Leonessa (RI), fraz. Vallunga, piena propr. quota 1/1 di appartamento con accesso indipendente, su p.terra con zona giorno, soggiorno/angolo cottura, camino; p.primo disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, piccolo bagno con finestra. Stato di conservazione più che sufficiente. Libero. Prezzo base Euro 31.725,00. (Offerta minima Euro 27.793,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carla Pitoni Tel. 0746/483717 - Fax 0746/297852, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MOMPEO**

**ABITAZIONE TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 297/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1 (unico): Mompeo (RI), Strada Provinciale Tancia, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione di tipo economico su p.terra cucina-soggiorno; p.primo ingresso, due camere, bagno; p.seminterrato cantine; sup. utile calpest. tot. 63,83. Libero. Prezzo base Euro 53.113,50. Offerta minima Euro 39.835,13). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) c/o Studio Delegato e Custode Dr.ssa Silvia A.G. Tripodi, Rieti, via Tito 20. Maggiori info Cell. 347/9237868, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MONTEBUONO**

**CANTINA - QUOTE DI APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 70/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Montebuono (RI), via G. Verdi 23 e via F. Galluzzi 19, piena propr. quota 1000/1000 di cantina p.terra, mq 29 collegata tramite scale alla grotta sottostante, presenta soffitto solaiο completamente ricostruito. Avanzato stato di degrado. Piena propr. quota 500/1000 di appartamento p.terra mq 41 ca. Piena propr. quota 250/1000 di appartamento p.terra mq 28,5 ca. Prezzo base Euro 9.160,31. (Offerta minima Euro 6.870,23). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Barbara Bonanni Tel. e Fax 0746/760204-339/1326614, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MONTOPOLI DI SABINA**

**ABITAZIONE TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 314/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Vittorio Bachelet 1, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Montopoli di Sabina (RI), via della Repubblica 5, diritti piena propr. quota 1000/1000 di abitazione tipo economico mq tot. 145,85. Libera. Prezzo base Euro 79.688,00. (Offerta minima Euro 59.766,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Alessandro

Moronti Tel. 0746/272100 - Fax 0746/257045, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PAGANICO SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 48/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Paganico Sabina (RI), via Monte Cervia 28, diritti pari all'intero della piena propr. appartamento al p. 3° con soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno oltre a disimpegni ed ampio balcone e p. 4° (o sottotetto) con due locali, bagno, disimpegno e piccolo lastrico solare di propr. esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 14.363,44. (Offerta minima Euro 10.772,57). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Coppo Tel. e Fax 0746/297400, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PETRELLA SALTO**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 326/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Petrella Salto (RI), fraz. Capradosso, via Cliternia 36, piena propr. quota 1000/1000 di fabbricato abitativo terra-tetto in località Capradosso, su piano seminterrato costituito da un piccolo locale cantina; piano rialzato con ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura; primo piano, accessibile con scala interna, con disimpegno, due camere e bagno. Sup. tot. mq 64,80 (oltre seminterrato). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 16.516,41. (Offerta minima Euro 12.387,31). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Rosanna Rossi Tel. e Fax 0746/706651 - Cell. 338/5471254 - [rossi.avv.rosanna@tiscali.it](mailto:rossi.avv.rosanna@tiscali.it), in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO CATINO**

**APPARTAMENTO E LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 252/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Catino (RI), pieno centro storico, appartamento con accesso da P.zza Indipendenza 5, sup. utile tot. mq 130,80, zona giorno p.terra (soggiorno, tinello-cucina, antibagno, bagno, piccolo e zona notte p.primo (due disimpegni, tre camere, bagno, balcone); magazzino con accesso da via della Concordia 14, all'interno del corpo di fabbrica dell'abitazione, mq 58 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 23.708,32. (Offerta minima Euro 17.781,24). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. M. Rosa Sorrentino Tel. e Fax 0746/482476-333/4326689-346/3361664, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MIRTETO**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE, CORTE, PISCINA, ANNESSI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 86/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Mirteto (RI), via di Villa Marini 5, villa unifamiliare su tre piani con corte esclusiva, piscina e locali tecnici, sup. tot. lorda mq 537,65 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 359.876,40. (Offerta minima Euro 269.907,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani, Rieti, Viale Ludovico Canali 3. Maggiori info c/o Delegato e Custode Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605 - [avv.gianluca.graziani@gmail.com](mailto:avv.gianluca.graziani@gmail.com), in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MOIANO**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 107/14 R.G.E.**

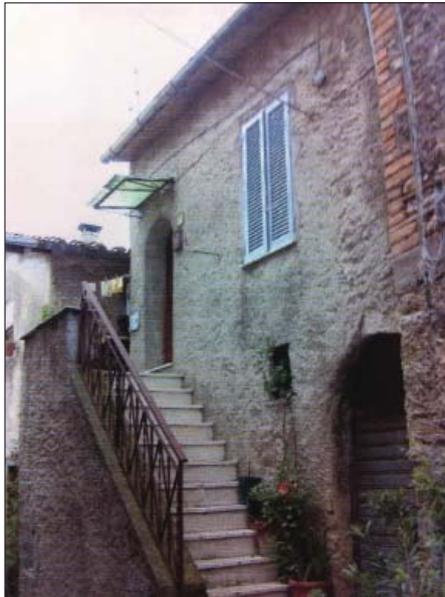
G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Moiano (RI), via Spezzatora 6/8, immobile piano T-1, in centro storico (Caratteristiche zona: centrale normale Area urbanistica: residenziale a traffico vietato/zona pedonale, con parcheggi riservati ai residenti). Superficie complessiva di circa mq

75 è posto al piano Terra e primo, costruito prima del 1967. Occupato da terzo gratuitamente sine titolo. Prezzo base Euro 44.048,00. (Offerta minima Euro 33.036,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Enrico Crisci Tel. 0863/992222 - Fax 0863/909495, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO NATIVO**

**APPARTAMENTO SU DUE PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 277/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), fraz. Monte Santa Maria, C.so Umberto I civ. 19, diritti quota 1/1 di appartamento composto da: appartamento su due piani con scala interna di collegamento composto da cucina - soggiorno, w.c., disimpegno e vano buio al piano primo per una superficie utile di 38,65 mq; una camera letto e soffitta rustica al piano secondo e sottotetto per una superficie utile di 40,05 mq. Prezzo base Euro 16.991,01. (Offerta minima Euro 12.743,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PONZANO ROMANO**

**APPARTAMENTI CON BOX SINGOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 270/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano.

Ponzano Romano (RM), nuovo complesso residenziale in gran parte non ancora abitato, piena propr. quota 1000/1000. Lotto 01: appartamento p.terra soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, due balconi, sup. tot. mq 57,76. Box singolo p.seminterrato, accesso indipendente, sup. tot. mq 17,23. Lotto 02: appartamento p.secondo con soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, due balconi, sup. sup. tot. mq 54,90. Box singolo p.seminterrato, accesso indipendente, sup. tot. mq 17,49. Lotti 1 e 2 detenuti dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Lotto 01 Euro 46.125,00. (Offerta minima Euro 34.593,75); Lotto 02 Euro 45.000,00. (Offerta minima euro 33.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PONZANO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 193/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Ponzano Romano (RM), via Roma snc, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento composto da ingresso al p.t., scala con soppalco, soggiorno, cucina, camera e terrazzino al p.1°, lastrico solare accessibile e ripostiglio al p.2°. Sup. lorda tot. mq 170 ca. Prezzo base Euro 19.687,50. (Offerta minima Euro 14.765,63). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Marco Bonamici Tel. e Fax 0744/91407 - Cell. 349/2500209, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ROCCA SINIBALDA**

**PORZIONE BIFAMILIARE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 171/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Rocca Sinibalda (RI), Loc. Valleverde, Via delle Querce n. 66/b (Lotto 66), piena propr. quota 1000/1000 di porzione di bifamiliare con corte esclusiva, unico accesso pedonale dalla strada consortile di lottizzazione, su p.terra soggiorno, angolo cottura, bagno, locali tecnici esterni;

p.primo tre camere con relativo disimpegno e bagno; p.sottotetto due locali. Sup. reale netta mq 126,02 sup. ragguagl. mq 109,45. Libero, occupato saltuariamente dai proprietari. Prezzo base Euro 45.140,63. (Offerta minima Euro 33.855,47). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 13.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Eleonori, Rieti, via Flavio Tito 20. Maggiori info c/o Delegato e Custode Tel. e Fax 0746/760831 - Cell. 333/9029199 - avv.eleonori@libero.it, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 26/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), via Umberto I n. 23, diritti 1/1 piena propr. di appartamento p.secondo in edificio antico sito nel centro storico, di forma vagamente trapezoidale, composto da ampio soggiorno, cucina con ripostiglio, camera da letto e bagno. L'accesso è garantito da una scala in parte comune ed in parte ad uso esclusivo (in legno). Una scala di servizio (fissa) ubicata nel ripostiglio della cucina consente di accedere al terrazzino coincidente con il piano coperture. Buono lo stato di conservazione; recentemente eseguiti lavori di tinteggiatura interna e sostituzione delle pavimentazioni. Libero. Prezzo base Euro 11.747,81. (Offerta minima Euro 8.810,85). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Renzi Tel. e Fax 0746/218635 - Cell. 342/1413680, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 75/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), fraz. Ponticelli, via S. Martino 16, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento costituito al p.terra da cantina e cortepriavata mq 25 ca e al p.secondo da ampio soggiorno, cucin

na, wc, due camere e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 15.819,75. (Offerta minima Euro 11.864,81). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Cecilia Tel. 0746/1970742-339/2715395 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**UNITÀ IMM.RE CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 51/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. LOTTO 01 (UNICO): Scandriglia (RI), loc. Poggio Corese, via delle Querce, diritti pari a 1000/1000 di unità imm.re in loc. Poggio Corese, facente parte di complesso di villini a schiera, composta da abitazione di mq 58 netti tot., sviluppantesi su due piani sfalsati collegati tramite scala interna (p.terreno comprendente ingresso, cucina, soggiorno e p.primo con due vani letto e bagno), con corte di mq 116 ca in parte a verde e in parte pavimentata e posto auto esterno mq 18 catastali. Occupato dal debitore fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 85.272,00. (Offerta minima Euro 63.954,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Fax 0746/760621 - Cell. 333/1710346, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 67/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Vittorio Bachelet 1, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), fraz. Colle Agnellone snc, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento di testata composto da un locale cantina al p. interrato della sup. netta di mq. 39; da soggiorno con angolo cottura e bagno al p. terra e da due camere da letto e bagno al p. primo per tot. mq. 67,05 utili abitabili oltre a mq. 5,20 di balcone. Sup. lorda tot. esclusi accessori mq. 149 ca. Libero. Prezzo base Euro 16.236,56. (Offerta minima Euro 12.177,42). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance

S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni c/o Delegato e Custode Dr.ssa Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ROCCA SINIBALDA**

**AUTORIMESSA-MAGAZZINO-ABITAZIONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 154/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Comune di Rocca Sinibalda (RI), piena propr. quota 1000/1000 :  
Lotto 2: autorimessa in Loc. Posticciola, via del Popolo - p.t., unico locale, tot. mq 34 lordi.  
Lotto 6: magazzino in loc. Posticciola, via del Popolo 13 p.t., locale e wc interno, tot. mq 35 lordi.  
Lotto 4: fraz. Posticciola, loc. Peschiete snc, abitazione su due piani composta da due vani abitativi allo stato grezzo. Sup. lorda tot. mq 87. Terreno agricolo circostante mq 20.620.  
Lotto 5: fraz. Posticciola, loc. Fonte Notone, terreno agricolo mq 11.390.  
Lotto 6: fraz. Posticciola, loc. Fonte Notone, terreno agricolo mq 2.240.  
Lotto 7: fraz. Posticciola, loc. Strada Comunale del Colle, terreno agricolo mq 9.200.  
Lotto 8: fraz. Posticciola, loc. Civitella, terreno agricolo mq 12.650. Tutti i terreni ricadono in zona agricola di P.R.G.  
Prezzo base: Lotto 2 Euro 12.427,00. (Offerta minima Euro 9.320,25). Lotto 3 Euro 14.875,00. (Offerta minima Euro 11.156,25). Lotto 4 Euro 22.185,00. (Offerta minima Euro 16.638,75). Lotto 5 Euro 8.330,00. (Offerta minima Euro 6.247,50). Lotto 6 Euro 3.527,50. (Offerta minima Euro 2.645,62). Lotto 7 Euro 10.166,00. (Offerta minima Euro 7.624,50). Lotto 8 Euro 8.372,50. (Offerta minima Euro 6.279,37). Offerte in aumento Lotto 2, 5, 6, 7, 8 Euro 250,00 ciascuno; Lotto 3, 4, Euro 500,00 ciascuno. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C.G. Ortis Tel. 0746/272345-328/8635814 - Fax 0746/203454, in Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le**

**RIETI**

**SUPERMERCATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 104/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, via E. Piselli 4, diritti 1000/1000 piena propr. di porzione di edificio destinato a supermercato comprendente due estesi locali comunicanti ove ha luogo l'attività commerciale, con annessi servizi igienici, spogliatoi, uffici, due locali contenenti

i motori di refrigerazione, ampio magazzino deposito/stoccaggio merci collegato con supermercato, oltre a due locali antistanti l'ingresso adibiti a ricovero carrelli spesa e merci. E' in parte sovrastato da un primo piano in cui è ubicata una scuola non oggetto di pignoramento e parte coperto a terrazzo (lastrico solare). Corte comune. Dotato di tutti i servizi ed impianti necessari ad attività commerciale, discreto stato di conservazione/manutenzione. Sup. lorda tot. mq 1.700. Occupato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 972.750,00. (Offerta minima euro 729.562,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. M. Caterina Bontempi Tel. 0746/201245 - Fax 0746/270643, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI****STUDIO PRIVATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 18/15 R.G.E.**

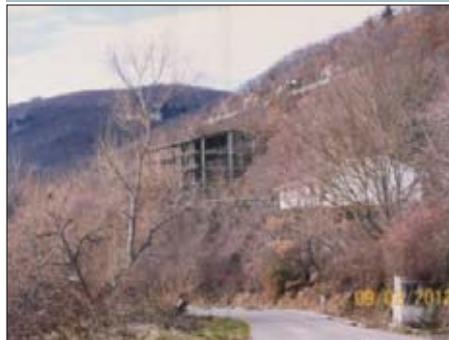
G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, via S. Agnese 13/E, piena propr. di studio privato (A/10), sito in centro, p.secondo. Libero ai fini della procedura. Prezzo base Euro 136.000,00. (Offerta minima Euro 102.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Cecilia Tel. 0746/1970742-339/2715395 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**
**RIETI****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 277/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, Piazza Bachelet 27, piena propr. quota 1000/1000 di locale commerciale composto da n. 10 unità logistiche (uffici), reception, zona attesa, corridoio, bagno comune separato uomini/donne, sup. lorda tot. ca mq 320. Libero. Prezzo base Euro 121.880,25. (Offerta minima euro 91.410,18). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. M. Caterina Bontempi, Rieti, via roma 19, piano 1°. Maggiori info c/o Delegato e Custode Tel. 0746/201245 - Fax 0746/270643, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA****LOCALE COMMERCIALE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 17/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Scandriglia (RI), diritti pari a 1000/1000 della piena proprietà di locale commerciale sito in via Roma 35, al p.terra, sup. tot. mq 39 ca. Terreno agricolo mq lordi tot. 1570 ca. Terreno agricolo mq lordi tot. 4680 ca. Terreno agricolo mq lordi tot. 1190 ca. Terreno agricolo mq lordi tot. 1210 ca. Libero. Prezzo base Euro 16.242,18. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Rag. Angelo Marcoccio Tel. 06/9102608 - Fax 06/9102687, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Terreno|Immobilie agricole****ROCCA SINIBALDA - ASCREA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 206/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Rocca Sinibalda (RI), fraz. Valle Verde, prossimità strada comunale Posticciola Ascrea, piena propr. quota 1000/1000 di: Lotto n. 1: terreno semin. sup. tot. mq 2470 ca; terreno pascolo cesp. sup. tot. mq 720 ca; terreno querceto sup. tot. mq 2990 ca; terreno pascolo cesp. sup. tot. mq 5050 ca; terreno semin. sup. tot. mq 3550 ca; F. terreno querceto della sup. tot. mq 2100 ca. Lotto n. 2: terreno agricolo sup. tot. mq 11590 ca; terreno agricolo/pascolo cesp. sup. tot. mq 3080 ca; C. terreno agricolo/pascolo cesp. sup. tot. mq 50 ca. Ascrea (RI), fraz. Valle Verde, piena propr. quota 1000/1000 di: Lotto n. 3: terreno semin. arb. sup. tot. mq 4000 ca; terreno semin. arb. sup. tot. mq 4570 ca; terreno semin. arb. sup. tot. mq 1120 ca; terreno agricolo semin. arb. sup. tot. mq 1310 ca. Prezzo base Lotto n. 1 Euro 4.592,81. (Offerta minima Euro 3.444,60); Lotto n. 2 Euro 4.005,00. (Offerta minima Euro 3.003,75); Lotto n. 3 Euro 2.992,50. (Offerta minima Euro 2.244,37). Offerte in aumento come indicate

nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA****TERRENO AGRICOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 225/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Vittorio Bachelet 1, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Scandriglia (RI), fraz. Santa Maria delle Grazie (5 km dal capoluogo Scandriglia), terreno agricolo mq 1540, rettangolare, acclività moderata, accesso non agevole. Al momento del sopralluogo: non erano presenti colture ma alcuni ulivi/alberi da frutto, in parte incolto (arbusti e rovi infestanti) e risultava locato a terzo con regolare contratto d'affitto. E' presente una piscina rettangolare (5,00x12,00 ml) dotata degli impianti necessari al funzionamento e piccolo manufatto di servizio, senza titolo abilitativo. Il cespite comunica direttamente con una particella il cui proprietario è il conduttore del terreno pignorato. Prezzo base Euro 12.086,73. (Offerta minima Euro 9.065,05). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.04.2016 ore 13.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziano Principi, Rieti, via Duprè Theseide 13. Maggiori info Tel. e Fax 0746/481038, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**COME VISITARE**  
**GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di FROSINONE**

**Abitazione | Accessorio**

**ACUTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 235/2013**

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott. Giampaolo Piro  
Professionista Delegato Dott. Franco Silenzi  
Lotto 1 : sito in Comune di Acuto (FR), Via Casenuova n.10; Porzione di fabbricato composta da cantina con piccola corte al piano terra; due camere, cucina, bagno, corridoio e balcone al piano primo.  
Vendita senza incanto il 02/03/2016 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone piano primo aula penale B.  
Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 01/03/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Franco Silenzi Via M. Mastroianni Torre E (FR) (Tel 0775-823042 - 822033), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**MOROLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 270/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Dott. Davide Schiavi  
Lotto Unico : sito in Morolo (FR) Via Della Selva, 13 - Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, studio, corridoio, bagno, ripostiglio e due camere, oltre corte di pertinenza.  
Vendita senza incanto il 08/03/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa - Frosinone.  
Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone.  
Maggiori informazioni presso il Dott. Davide Schiavi tel. 0775/823063 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LATINA**

**Abitazione | Accessorio**

**LATINA**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 780/1997**

Tribunale di Latina  
Notaio Delegato Nicola Riccardelli  
Lotto Unico : sito in Comune di Latina (LT), località Borgo Montello, Via Cooperativa n.19; Abitazione al piano terra composta da soggiorno pranzo, cucina, due bagni, tre camere, ripostiglio e veranda. Abitazione al piano terra composta da soggiorno pranzo, cucina, bagno e camera. Terreno.  
Vendita con incanto il 22/03/2016 ore 09:15 presso lo studio del Notaio Delegato Nicola Riccardelli in

Latina, Via Oberdan n.24;  
Prezzo Base Euro 138.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;  
Presentare domande di partecipazione dalle ore 09:00 alle ore 13:00 del giorno 21/03/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Nicola Riccardelli in Latina, Via Oberdan n.24;  
Maggiori informazioni presso l'ufficio Notarile, settore esecuzioni immobiliari (Tel 0773/695902 - 472452 - 484783 - Fax 0773/414053), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**LATINA**

**VILLA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 237/2000**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Roberta Nocella  
Professionista Delegato Avv. Loredana Citrone  
Lotto Unico : sito in Comune di Latina (LT) Via G. Marconi n.12; Villino unifamiliare a due piani fuori terra con corte esclusiva di pertinenza adibita in parte ad area giardinata ed in parte ad area di parcheggio. Garage. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 05/02/2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Loredana Citrone in Fondi, Via Pietro Giannone n.3; Prezzo Base Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.800,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 04/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Loredana Citrone in Fondi, Via Pietro Giannone n.3; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Loredana Citrone in Fondi, Via Pietro Giannone n.3 (Tel 0771.513978 Fax 0771.201451; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**APRILIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 294/2013**

Tribunale di Latina  
G.E. Francesco Cina  
Professionista Delegato Avv. Raffaella Romagnoli  
Lotto unico: Villino isolato a due piani fuori terra sito nel comune di Aprilia, con annessa area scoperta di pertinenza esclusiva, in zona suburbana/agricola di Campoleone con superficie residenziale complessiva di circa 174 mq; più portico e terrazzo di totali mq 98 circa e area esterna di pertinenza esclusiva di mq 700 circa; consistente in portico, ingresso/pranzo/soggiorno, una camera, cucinino e due bagni al piano terra, due camere (con soffitto inclinato) ed un bagno al piano primo con terrazza.  
Vendita senza incanto il 15.03.2016 ore 16:00 presso studio Legale Romagnoli sito in Latina, via Montesanto n.5.  
Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso Studio Legale Romagnoli, via Montesanto n.5, Latina.  
Maggiori informazioni presso Avv. Raffaella Romagnoli Tel. 0773 661161, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LATINA**

**COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 196/1999**

Tribunale di Latina  
Notaio Delegato Nicola Riccardelli  
Lotto 1 : sito in Comune di Latina, Località Casal

delle Palme - Strada Statale Appia Km. 62.400; Complesso alberghiero composto da: locale adibito ad uso ristorante, albergo, bar sviluppatosi su due livelli con annessa corte.  
Vendita con incanto il 22/03/2016 ore 09:45 presso lo studio del Notaio Delegato Nicola Riccardelli in Latina, Via Oberdan n.24;  
Prezzo Base Euro 567.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;  
Presentare domande di partecipazione dalle ore 09:00 alle 13:00 del giorno 21/03/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Nicola Riccardelli in Latina, Via Oberdan n.24;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Nicola Riccardelli in Latina, Via Oberdan n.24 (Tel 0773695902 - 472452 - 484783 - Fax 0773.414053); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di ROMA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1448/2012**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via delle Vigne di Morena, 16/c - Appartamento al piano secondo, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno e due balconi con box al piano seminterrato primo, interno otto. Occupato dall'esecutato.  
Vendita con incanto il 09/02/2016 ore 12.30 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.  
Prezzo Base Euro 169.500,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Tommaso Mililli (Tel. 06/36002868) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 456/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Roma - G.E. Dott.ssa Laura Scotto  
Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Destriere  
Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Casilina, 1968 - Appartamento al piano terra con ingresso autonomo esterno, composto da tre camere, cucina, bagno e disimpegno. In corso di liberazione.  
Vendita senza incanto il 22/02/2016 ore 12.00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma. Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 19/02/2016 presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma. Maggiori informazioni presso il custode Moriggi Christian (tel.0683751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## ROMA

## APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 16/2010

Tribunale di Roma

G.E.: Dott. Romolo Ciufolini

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Località La Giustiniana - Via della Giustiniana, 959. Appartamento facente parte del complesso residenziale "La Giacinta", palazzina n. 34, al piano terra, interno 3, composto da dieci vani catastali, con giardino. Box auto al piano terra, interno 1, di mq. 29. Occupato dal debitore.

Vendita con incanto il 24/02/2016 ore 09:40 presso il Tribunale di Roma, viale Giulio Cesare, 54/B.

Prezzo Base Euro 296.000,00; rilancio minimo di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Luciano Nalli (Tel. 06/39745088 - Fax 06/39886777), presso la Cancelleria del Tribunale dal lunedì al venerdì dalle 10 alle 12; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## VILLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 413/2012

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiuri

Professionista Delegato Avv. Giovanni Culla

Lotto 1 : sito in Comune di Roma (RM) Via Giuseppe Venzi n.2/4; Villa identificata su tre livelli con annesso ampio giardino di proprietà esclusiva, oltre piscina e dependance. Locale autorimessa.

Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 17:00 presso il Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, n.63;

Prezzo Base Euro 600.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Offerta Minima Euro 450.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 30/03/2016 presso la Segreteria Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, n.63;

Maggiori informazioni presso il custode l'IVG di Roma (Tel 0683751500 Fax 0683751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

## ROMA

## VILLE-FABBRICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 69221/1991

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Stefano Carmine De Michele

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Catapano

Lotto 1 : sito in Comune di Roma (RM) Località Acilia, Via A. Discovolo n.68; Porzione di villa plurifamiliare composta da ingresso-salone, angolo cucina, bagno e antibagno ed una stanza con ripostiglio, portico e giardino privato. Occupato da terzi senza titolo.

Lotto 2 : sito in Comune di Roma (RM) Località Acilia, Via A. Discovolo n.68; Porzione di villa plurifamiliare posta al piano terra, composta da ingresso, salone, angolo cucina, bagno e antibagno ed una stanza, giardino privato. Occupata dagli esecutati.

Lotto 3 : sito in Comune di Roma (RM) Località Acilia, Via A. Discovolo n.68; Porzione di villa plurifamiliare

posta al piano terra, composta da ingresso, salone, angolo cucina, bagno, stanza e giardino privato. Manufatto ad uso forno e magazzino con area di pertinenza. Occupato dagli esecutati.

Lotto 4 : sito in Comune di Roma (RM) Località Acilia, Via A. Discovolo n.68; Porzione di villa plurifamiliare composta da ingresso, salone, cucina, due bagni, due ripostigli, tre stanze, cantina al piano seminterrato, portico e giardino privato. Manufatto ad uso stalle. Occupato dagli esecutati.

Lotto 5 : sito in Comune di Roma (RM) Località Acilia, Via A. Discovolo n.68; Porzione di villa plurifamiliare posta ai piani terra e primo. Occupato dagli esecutati.

Lotto 6 : sito in Comune di Roma (RM) Località Acilia, Via A. Discovolo n.68; Manufatto in corpo di fabbrica isolato, piano terra, composto da monolocale e corte privata. Occupato da terzi senza titolo.

Lotto 7 : sito in Comune di Roma (RM) Località Acilia, Via A. Discovolo n.68B; Capannone costruito in muratura mista con copertura a tetto con area di pertinenza e tettoia-magazzino. Occupato da terzi senza titolo.

Lotto 14 : sito in Comune di Roma (RM) Località Acilia, Via A. Discovolo n.68; Fabbricato composto da tre locali magazzino ad uso promiscuo, con tettoia ed annessa area recintata ad uso esclusivo. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 16:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Via Lucrezio Caro, 63, Roma;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Offerta Minima Lotto 1 Euro 127.500,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Offerta Minima Lotto 2 Euro 60.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Offerta Minima Lotto 3 Euro 63.750,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 830.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Offerta Minima Lotto 4 Euro 622.500,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Offerta Minima Lotto 5 Euro 187.500,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Offerta Minima Lotto 6 Euro 112.500,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 735.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Offerta Minima Lotto 7 Euro 551.250,00;

Prezzo Base Lotto 14 Euro 285.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Offerta Minima Lotto 14 Euro 213.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 30/03/2016 presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Via Lucrezio Caro, 63, Roma

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (tel 0683751500 Fax 0683751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

## ROMA

## NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 508/2010

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Lotto Unico : sito in Comune di Roma quartiere Portuense-Magliana, Via Vaiano n.32; Porzione immobiliare destinata a negozio, palazzina B, (edificio A catastale) al piano terra composto da due ambienti internamente collegati e così distinti: area A composta da zona adibita a negozio, zona adibita ad uffici, da servizi igienici e ripostiglio; area B composta da zona retro-negozio con annesso ripostiglio, con accesso dal civico 24. Occupato senza titolo.

Vendita con incanto il 10/02/2016 ore 09:40 presso il Tribunale di Roma, viale Giulio Cesare n.54/B;

Prezzo Base Euro 253.500,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B;

Maggiori informazioni presso il Custode dott. Marco Mancini (TEL 06/71587822), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 1719/2011

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Sestio Menas, 18/20/22 - Locale commerciale con tre accessi su strada.

Vendita con incanto il 17/02/2016 ore 09:40 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma.

Prezzo Base Euro 630.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Dott.ssa Patrizia Pescetelli tel 06/8889021 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 947/2009

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Simona Sansa

Professionista Delegato Avv. Carlo Borromeo

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via degli Strauss, 140-142 - Locale ad uso negozio sito al piano unico, composto da un unico locale, con annesso locale di servizio con due vetrine su strada, separate. Si precisa che i due locali (lotto 1 e lotto 2) sono di fatto uniti ed è quindi necessario procedere alla edificazione del muro di confine. Lotto 2 : sito in Roma (RM) Via degli Strauss, 148-150 - Locale ad uso negozio che si sviluppa su un piano unico, composto da locale unico con annesso locale di servizio con due vetrine su strada, separate. Si precisa che i due locali (lotto 1 e lotto 2) sono di fatto uniti ed è quindi necessario procedere alla edificazione del muro di confine.

Vendita senza incanto il 15/03/2016 ore 09:00 presso Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 141.000,00; offerta minima di Euro 105.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 140.000,00; offerta minima di Euro 105.000,00;

rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso 5.000,00.

Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Carlo Borromeo Tel. 06/85350106 - 06/8840208 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso 5.000,00.

Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Carlo Borromeo Tel. 06/85350106 - 06/8840208 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**ARDEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 336/2010**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato: Avv. Raffaella Dorigo

Lotto unico: sito in Ardea (RM), località Nuova Florida, via Pisa, 35. Appartamento in villino trifamiliare, composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno, scala di accesso al piano terra, ove indistete pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, terrazzo a livello e terrazzo, oltre corte a giardino.

Vendita senza incanto il giorno 26/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, aule sezione lavoro - Via Artemisia Mammucari.

Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.600,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale Dorigo, via XXIV Maggio, 36/B - Velletri.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Raffaella Dorigo nei giorni di martedì e giovedì dalle 17.00 alle 19.00 (tel e fax 06/9637265 - 06/81903125 - 328/6126070); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CIAMPINO**

**NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 917/2013**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Mauro Ferrante

Lotto 1 : sito in Ciampino (RM) Via XXIV Maggio, 42 - Negozio al piano primo. Occupato.

Lotto 2 : sito in Ciampino (RM) Via XXIV Maggio, 42 - Appartamento al piano secondo e terzo. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 19/02/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.500,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 169.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ferrante Borgo Garibaldi, 76 - Albano Laziale.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Mauro Ferrante (tel.06/93269188 fax 06/88651145) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLLEFERRO**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 329/1986**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli

Lotto 1: sito in Comune di Colferro (RM) Via Traiana n.1; Appartamento su tre livelli abusivamente diviso in due unità abitative. Occupato.

Lotto 2: sito in Comune di Colferro (RM) Via Traiana n.1; Locale commerciale al piano seminterrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 18/03/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri Via A. Mammucari, n.52;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00;

Offerta minima Lotto 1 Euro 90.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Offerta Minima Lotto 2 Euro 13.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno

17/03/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli in Albano Laziale, Piazza A. Gramsci n.22; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Alessandro Novelli in Albano Laziale, Piazza A. Gramsci n.22 (Tel.069323456 - 9304418 Fax 069307283); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
VITERBO**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**PIANSANO**

**VILLETTA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 256/2011 + 263/2013**

primo esperimento

Tribunale di Viterbo

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Santangelo  
Lotto 1: sito in Piansano (VT) Località Vitozzetto - Villino con appezzamento di terreno.

Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 10.00 presso la Sede Cu.De.Vit c/o il Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 Viterbo.

Prezzo Base Euro 422.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Cu.De.Vit c/o il Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 Viterbo. Data eventuale vendita con incanto il 17/02/2016 ore 10.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Teresa Santangelo (tel./fax 0761/347638 - 0761/223696) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



# Aste

RIVISTA  
GIUDIZIARIE

# MARCHE

Ancona - Fermo - Macerata - Pesaro - Urbino



ANCONA - FERMO - MACERATA - PESARO



**Tribunale di ANCONA**

**Abitazione | Accessorio**

**SENIGALLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Ancona  
G.E. Dott. Luca Zampetti  
Professionista Delegato Avv. Fabrizio Illuminati  
Lotto Unico: sito in Senigallia (AN) Frazione Scapezano - Via del Castello, 10 - Appartamento al piano terreno rialzato composto da soggiorno-cucina, disimpegno, tre camere e bagno, oltre scala esclusiva e lastrico in parte scoperto ed in parte coperto da pergolato-tenda. Occupato dagli esecutati.  
Vendita senza incanto il 05/02/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Ancona - Corso Mazzini, 95.  
Prezzo Base Euro 2.500,00. Saranno considerate valide le offerte inferiori fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona c/o Palazzo di Giustizia - Corso Mazzini, 95 - Ancona. Maggiori informazioni presso i locali dell'Associazione Aste Avvocati Ancona (ore 9.30-11.30 dal lunedì al sabato); presso il custode Avv. Giacomo Spinaci (tel. 071/7923240) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FERMO**

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**SMERILLO-MONTEGRANARO**

**FABBRICATI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 11/2009**

Tribunale di Fermo  
G.E. Dott. Cesare Marziali  
Notaio Delegato Dott. Sergio Lenhardy  
Lotto 1 : sito in Comune di Smerillo (AP) Contrada Colle Marino; Appezamento di terreno con sovrastante fabbricato ristrutturato e trasformato in struttura turistico-ricettiva, della superficie complessiva di Ha 04.19.00. Immobili nella disponibilità degli esecutati. Occupato.  
Lotto 2 : sito in Comune di Montegranaro (AP) Contrada S. Tommaso; Fabbricato di civile abitazione dislocato su piano sottostrada, terra e 1° di complessivi vani 11,5. Appezamento di terreno adiacente al fabbricato di mq. 2.545. Libero.  
Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 09:00 presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo, Largo Fogliani n.6;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 187.470,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 275.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/02/2016 presso lo studio dei Notai Associati per

le Esecuzioni in Fermo, Largo Fogliani n.6;  
Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG Marche S.r.l. - Via Lombardia n.87, Corridonia (MC), Tel 0733/201952, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di MACERATA**

**Abitazione | Accessorio**

**TOLENTINO**

**APPARTAMENTO-GARAGE-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 110/2010**

settimo esperimento  
Tribunale di Macerata  
G.E. Dott. Luigi Reale  
Notaio Delegato Dott. Piergiorgio Moschetta  
Lotto 1: sito nel Comune di Tolentino (MC) C. da Bura, 1 costituito da porzione di fabbricato urbano composto da appartamento su tre livelli e garage.  
Lotto 2: sito nel Comune di Tolentino (MC) C. da Bura, 1 costituito da laboratorio al piano seminterrato di mq. 117.  
Vendita con incanto il 02/03/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Macerata.  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 37.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare domande tra le ore 09:00 e le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate in Macerata alla via Morelli, 20.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Macerata, presso l'Associazione preposta tel. 0733.31567, presso il Custode Dott.ssa Corpetti Elsa (tel. 0733/837251- Email: [e.corpetti@sincomas.it](mailto:e.corpetti@sincomas.it)), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**MONTELUPO**

**IMMOBILE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 146/07 riunita 48/08 + 119/08 + 22/09**

sesto esperimento  
Tribunale di Macerata  
G.E. Dott. Luigi Reale  
Professionista Delegato Dott. Francesco Astuti  
Lotto 1: sito nel comune di Montelupone (MC) alla C.da Case Nuove, 11, costituito da diritti di piena proprietà su immobile costituito da ex fabbricato rurale che si estende su due piani f.t., ristrutturato nel 1994.  
Diritti pari ad 1/2 di piena proprietà su strada privata di Ha 00.24.00.  
Vendita con incanto il 17.02.2016 ore 10:20 presso il Tribunale di Macerata, piano 5, stanza 510.  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professioni-

sta delegato Dott. F. Astuti, in Macerata, alla Via Sydney Sonnino, 7/9. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti c/o studio legale Martello in via Spalato, 98, Macerata (Tel. 0733/30959), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CIVITANOVA MARCHE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/2008**

Tribunale di Macerata  
G.E. Dott. Luigi Reale  
Notaio Delegato: Dott Sabino Patruno  
Lotto Unico: sito nel Comune di Civitanova Marche (MC), via F. Ginocchi snc zona porto - Porzione di fabbricato al piano primo facente parte di un complesso edilizio destinato a centro commerciale denominato "Risorgimento".  
Vendita senza incanto il giorno 09/03/2016 alle ore 09:20 presso il Tribunale di Macerata.  
Prezzo Base: Euro 118.400,00; offerte in aumento Euro 2.000,00.  
Presentare le offerte dalle ore 09:00 alle ore 12:00 del giorno precedente l'incanto presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate ex Lege 3 agosto 1998 n.302, in Macerata, via Morelli n.20. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli, 20 (tel 0733/31567); presso la Cancelleria del Tribunale di Macerata e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800.63.06.63.



**Tribunale di PESARO**

**Abitazione | Accessorio**

**PESARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2012**

secondo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Matteo Garulli  
Lotto Unico : sito in Pesaro (PU) Via Giolitti 124 - Intera Proprietà su: Appartamento con posto auto coperto sito in Comune di Pesaro (PU), Via Giolitti n. 124, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 40 mappale 3708 sub. 14, p.4, Cat. A/2 Cl. 4°, vani 5,5 - r.c. Euro 511,29. Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 10:55 presso il Tribunale di Pesaro. Prezzo Base Euro 97.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1 - Pesaro. Maggiori informazioni presso Associazione di Notai in Pesaro e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONDOLFO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3126/2011**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Silvia Montesi  
Lotto unico: sito in Mondolfo (PU), Località Ponte Rio, Via Pergolese 157/A - Appartamento al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, un bagno, un balcone accessibile dal soggiorno e dalla camera matrimoniale, un vano cantina di mq 12,33 nel piano interrato ed un posto auto coperto di mq 12 nella corte al piano terra.

Vendita senza incanto il 07/03/2016 ore 11:30 presso i locali della Fondazione Forense Pesaro c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci, 12.

Prezzo Base Euro 60.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la sede della Fondazione Forense c/o Ordine degli Avvocati di Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci, 12.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Montesi, via Oriani, 27 - Calcinelli (tel./fax 0721/453236 - cell. 338/6334231 - email: [silvia-montesi@libero.it](mailto:silvia-montesi@libero.it)), presso la Cancelleria del Tribunale di Pesaro e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTELABBATE**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 56/10 + 83/2012**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Laura Trebbi  
Lotto unico: in Montelabbate (PU), loc. Aspella, via Galilei n. 2 - Intera proprietà su appartamento al p. secondo composto da pranzo-soggiorno con camino, cucina, doppio servizio, disimpegno, due camere, ripostiglio/cameretta e garage di mq 20,4 al p. seminterrato con locale cantina di mq 6,3. Sup. lorda compl. di mq 112 oltre a due balconi per tot mq 22,6. Occupato dalla proprietaria e famiglia.

Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 10:15 presso il Tribunale di Pesaro, p.le Carducci.

Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione Notai in Pesaro, via Buozzi 1.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN LEO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2012**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Nicola Baiocchi  
Lotto Unico: sito in San Leo (PU) Località Grogano - Via Monte snc - Intera Proprietà su: Casa isolata con scoperto esclusivo circostante, distinta al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 51 mappale 360, p.T-1-2, Cat. A/3 Cl. U, vani 7, r.c. Euro 336,21.

Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 11:20 presso i locali del Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 65.300,00; rilancio minimo Euro 1.500,00. Il Prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1.

Maggiori informazioni presso l'associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1, presso il Professionista Delegato e custode Avv. Nicola Baiocchi, con Studio Legale in Pesaro, Via Gramsci n.28 (tel. 0721/67368) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ANGELO IN LIZZOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2010**

Tribunale di Pesaro  
G.E. dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Camilla D'Angelo  
Lotto Unico: sito in Comune di Sant'Angelo in Lizzola (PU), via Valtermine (n. 15 e/o 14) - piena proprietà di appartamento di mq. 80 sito al piano terra di una casa singola con giardino intorno, garage e ripostiglio suddivisa in: ingresso, soggiorno, angolo cucina, bagno e camera da letto.

Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Pesaro, P.le Carducci - Aula Corte Di Assise.

Prezzo Base Euro 41.200,00; rilanci minimi Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso l'associazione di Notai in Pesaro Via Buozzi n.1

Maggiori informazioni presso l'associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1, presso il Professionista Delegato Avv. Camilla D'Angelo con studio legale in Pesaro, via del Carso, 27 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TAVULLIA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2012**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Sacco  
Lotto 1 : sito in Tavullia (PU) Via Alessandro Volta 8 - Intera proprietà di APPARTAMENTO di circa mq 115, composto: al piano terra, scoperto esclusivo ed

ingresso indipendente; al piano primo, cui si accede con scala esterna esclusiva, soggiorno, pranzo con angolo cottura, terrazzo, disimpegno, bagno camera singola con terrazzo e camera matrimoniale; al secondo piano sottotetto (altezza minima 2,08 mt), vi è un ripostiglio con due terrazzi.

Lotto 2 : sito in Tavullia (PU) Via Alessandro Volta 8 - Intera proprietà di BOX AUTO di circa mq 39.

Vendita con incanto il 07/03/2016 ore 11:15 presso i locali della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 127.000,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 21.000,00;

Rilanci minimi di Euro 2.000,00 per il Lotto 1 e di Euro 500,00 per il Lotto 2.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Maggiori informazioni presso la Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di URBINO**

**Abitazione | Accessorio**

**CAGLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/08**

successivi esperimenti  
Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Notaio Delegato Dott. Roberto Rizzi  
LOTTO UNICO: in Comune di Cagli (PU), Via Flaminia Nord snc - Piena proprietà su porzione di fabbricato urbano costituita da appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, due ripostigli, balcone e ampio terrazzo, con annessi scoperto esclusivo al piano terra e soffitta al piano terzo.

Vendita senza incanto il 09/03/2016 ore 10:00 in Cagli, presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/f, Cagli (UD).

Prezzo Base Euro 43.000,00; Offerte in aumento Euro 750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data fissata per la vendita, presso la sede dell'Associazione Notarile in Strada Cagli-Pergola n. 35/f, Cagli (UD).

Maggiori informazioni presso: la sede dell'Ass.ne Notarile preposta (tel. 0721/787005- 333/8405375); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano -  
Pescara - Teramo



AVEZZANO - CHIETI - L'AQUILA



**Tribunale di  
AVEZZANO**

**Abitazione | Accessorio**

**CERCHIO**

**FABBRICATO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bianchi  
Lotto Unico: sito in Cerchio (AQ) Vico S. Andrea, 7 -  
Fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra  
e magazzino ad uso deposito, utilizzato anche come  
garage.  
Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 16.30 presso  
lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa  
Claudia Bianchi, Via XX Settembre, 426E Avezzano.  
Prezzo Base Euro 74.360,00; rilancio minimo in caso di  
gara Euro 2.500,00. Si possono presentare offerte inferiori  
al prezzo base in misura non superiore ad 1/4.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente  
la data della vendita presso lo Studio del  
Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bianchi, Via  
XX Settembre, 426E Avezzano.  
Maggiori informazioni presso il custode IVG di  
Avezzano, Via Corradini -Palazzo di Giustizia- (tel.  
0863/1940168 fax 0863/1940462) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.



**Tribunale di  
CHIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**CHIETI**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2013**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato Avv. Eliodoro D'Orazio  
Lotto 1 : sito in Comune di Chieti (CH) Via dei  
Frentani 127; Piena proprietà della porzione immobiliare  
ricompresa nel complesso edilizio denominato  
Condominio SOLARIA, costituita da appartamento ad  
uso civile abitazione ubicato al primo piano, con  
accesso da androne comune, avente superficie coperta  
di circa mq 84 e superficie utile di circa mq 70,  
composto di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno,  
due camere da letto, ripostiglio, oltre a due balconi  
della superficie complessiva di circa mq 18.  
Occupato da debitore/famiglia.  
Lotto 2 : sito in Comune di Chieti (CH) Via dei  
Frentani 127; Piena proprietà della porzione immobiliare  
ricompresa nel complesso edilizio deno-minato  
Condominio SOLARIA, costituita da locale box auto  
ad uso garage posto in piano seminterrato, avente  
superficie catastale di mq 24. Occupato da  
debitore/famiglia.  
Lotto 3 : sito in Comune di Chieti (CH) Via dei  
Frentani 127; Piena proprietà della porzione immobiliare  
ricompresa nel complesso edilizio deno-minato  
Condominio SOLARIA, costituita da locale ad uso  
magazzino posto al piano seminterrato, avente su-

perficie di mq 6. Occupato da debitore/famiglia.  
Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 16:30 presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv. Eliodoro  
D'Orazio in Chieti alla Via Arniense n.105;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 64.000,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 3.000,00;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 14.000,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 1.000,00;  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 1.500,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 100,00;  
Presentare offerte nei giorni feriali dal lunedì al  
venerdì dalle 9 alle 12 e dalle 16 alle 18 fino alle ore  
12:00 del giorno 30/03/2016 presso lo studio del  
Professionista Delegato Avv. Eliodoro D'Orazio in  
Chieti alla Via Arniense n.105;  
Maggiori informazioni presso lo studio del  
Professionista Delegato Avv. Eliodoro D'Orazio in  
Chieti alla Via Arniense n.105 nei giorni di lunedì,  
martedì e mercoledì dalle ore 16 alle 18, previo  
appuntamento telefonico all'utenza 0871.348805; e  
nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**CAF SpA**

**SAN GIOVANNI TEATINO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/2014**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato Dott. Valerio D'Amicodatri  
Lotto Unico : sito in Comune di San Giovanni Teatino  
(CH) Via Ciancetta 4/A; Piena proprietà di appartamento  
al secondo piano e garage di mq. 13 al piano  
terra facenti parte di un fabbricato condominiale.  
Vendita senza incanto il 17/03/2016 ore 16:00 presso  
lo studio del Professionista Delegato Dott. Valerio  
D'Amicodatri in Chieti, Via Avezzano n.5;  
Prezzo Base Euro 115.460,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 2.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno  
16/03/2016 presso lo studio del Professionista  
Delegato Dott. Valerio D'Amicodatri in Chieti, Via  
Avezzano n.5;  
Data eventuale vendita con incanto il 24/03/2016  
ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni  
di prezzo base e di offerte in aumento della  
vendita senza incanto  
Maggiori informazioni presso lo studio del  
Professionista Delegato nonché Custode Dott. Valerio  
D'Amicodatri in Chieti, Via Avezzano n.5 previo  
appuntamento telefonico ai nn. 0871.540041 e  
338.9876063; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**CHIETI**

**APPARTAMENTO - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 273/2012**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Lotto Unico : sito in Comune di Chieti (CH) Via  
Costantini 11; Piena proprietà di un appartamento  
della superficie lorda di circa 135 mq, composto da  
ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, 2 camere da  
letto, 2 servizi igienici e 5 balconi di varie superfici.  
Il lotto include anche un'area urbana (uso posto  
macchina scoperto) di mq. 21, accessibile dalla corte

esterna condominiale avente elevata pendenza.  
Vendita senza incanto il 04/03/2016 ore 09:00 presso  
la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari;  
Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00;  
Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore  
09:00 alle ore 12:00 e il martedì e il giovedì dalle ore  
15:30 alle 16:30 termine ultimo per la presentazione  
delle offerte d'acquisto le ore 12:00 del giorno precedente  
la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni  
Immobiliari;  
Data eventuale vendita con incanto il 18/03/2016  
ore 09:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni  
di prezzo base e di offerte in aumento della  
vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso  
la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari; e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di  
L'AQUILA**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SAN PIO DELLE CAMERE**

**LOCALI COMMERCIALI - ABITAZIONI -  
LABORATORIO ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2003**

Tribunale dell'Aquila  
G.E. Dott. Italo Radoccia  
Professionista Delegato: Dott. Omero Martella  
Lotto 2: sito in San Pio delle Camere (AQ), via S.  
Giovanni, 1. Laboratorio artigianale, attualmente  
non utilizzato, al piano terra, con diritto alla corte  
comune.  
Lotto 3: sito in San Pio delle Camere (AQ), via S.  
Giovanni, 1. Porzione immobiliare al piano primo  
rifiuta ed utilizzata come abitazione, composta da  
ingresso/soggiorno, cucina, bagno, wc, ripostiglio e  
due camere; ed in parte non rifinita avente destinazione  
commerciale (ristorante), con diritto alla corte  
comune  
Lotto 4: sito in san Pio delle Camere (AQ), Via S.  
Giovanni, 1. Porzione immobiliare al piano secondo  
adibito a residenza composta da ingresso/soggiorno,  
angolo cottura, bagno, tre vani letto e due balconi;  
oltre al piano terzo adibito a sottotetto, con diritto  
alla corte comune.  
Vendita senza incanto il 09/02/2016 ore 10.00 presso  
lo studio del Professionista Delegato Dott. Omero  
Martella, Portici di San Bernardino, 2 - L'Aquila.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 9.900,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 2.000,00.  
Lotto 3: Prezzo Base Euro 21.000,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 2.000,00.  
Lotto 4: Prezzo Base Euro 16.700,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente  
alla vendita presso lo studio del  
Professionista Delegato Dott. Omero Martella, Portici  
di San Bernardino, 2 - L'Aquila.  
Maggiori informazioni presso il Custode IVG Abruzzo  
(tel 0863/1940168); presso lo studio del  
Professionista Delegato Dott. Omero Martella il mercoledì  
di ogni settimana dalle ore 17 alle ore 19; nel  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.



**Tribunale di LANCIANO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREGLIO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Avv. Piacentino Massimiliano Sichetti  
Lotto 1 : sito in Treglio (CH) Via dei Sospiri, 2 e 4 - Unità immobiliare su due livelli oltre sottotetto.  
Lotto 2 : sito in Treglio (CH) Vico Capanna, 5 - Fabbricato ad uso magazzino composto da due vani comunicanti al piano terra e corte esclusiva.  
Vendita senza incanto il giorno 23/02/2016 ore 10.00 presso lo Studio Legale Sichetti in Paglieta, Via Corrado, 12.  
Prezzo Base Euro 37.260,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte esclusivamente dalle ore 16 alle ore 19 dal Lunedì al Venerdì ed entro le ore 19.00 del giorno 22/02/2016 presso lo Studio Legale Sichetti in Paglieta, Via Corrado, 12.  
Data eventuale vendita con incanto il giorno 02/03/2016 ore 11.15 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso l'Avv. Piacentino Massimiliano Sichetti, Tel. 0872.900259 e Fax 0872.900262, mobile 347.6316388 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESCARA**

**Abitazione | Accessorio**

**PICCIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 225/2008**

successivi esperimenti  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria  
Professionista Delegato Dott. Pasqualino Riccioni  
Lotto Unico : sito in Comune di Picciano (PE) Contrada Colle Grilli n.2; Fabbricato ad uso civile abitazione composto dai piani terra e primo, oltre fabbricato accessorio. Corte esclusiva ed area di pertinenza.  
Vendita senza incanto il 01/03/2016 ore 15:00 presso la sala delle pubbliche udienze n.9 del Tribunale di Pescara alla Via A. Lo Feudo;  
Prezzo Base Euro 31.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasqualino Riccioni in Pescara, Via M. Polo n.92; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasqualino Riccioni in Pescara, Via M. Polo n.92 (Tel 085.60806); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di TERAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**TERAMO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 470/2011**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale  
Notaio Delegato dott. Biagio Ciampini  
Lotto Unico: sito in Comune di Teramo (TE) Frazione Rapino costituito da fabbricato di civile abitazione di mq. 120 costituito da cantina, fondaco e accessori al piano seminterrato, quattro camere, cucina e accessori al piano primo, con annessa corte circostante. Il fabbricato è stato costruito in seguito al Permesso di Costruire n. 2389 rilasciato il 25/11/1983.  
Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria, 1 Sala di Udienza.  
Prezzo Base Lotto Unico Euro 18.000,00; Rialzo minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 13.500,00.  
Presentare offerte entro e non oltre le ore 13,00 del giorno precedente la vendita presso l'ufficio all'uopo destinato sito in Sant'Egidio alla Vibrata (TE), Traversa di Corso Adriatico 84.  
Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e custode (recapito tel. 0861/480057), previo appuntamento, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIULIANOVA**

**APPARTAMENTI-POSTO AUTO-CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 149/2014**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale - Professionisti Delegati Avv. Monica Galiffa; Avv. Carla Gatti  
Lotto 1 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati; Appartamento al piano secondo composto da ingresso, due camere, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e portico esterno. Occupato dalla sorella dell'esecutato a seguito di autorizzazione provvisoria del G.E.  
Lotto 2 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati; Appartamento al piano secondo composto da ingresso, camera, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e portico esterno. Occupato dall'esecutato e dal padre.  
Lotto 3 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati; Appartamento al piano primo composto da ingresso, camera, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e portico esterno. Occupato dall'esecutato e dal padre.  
Lotto 4 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati; Appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno/camera, cucina, disimpegno, bagno, portico esterno e corte esclusiva. Occupato dall'esecutato e dal padre.  
Lotto 5 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati; Posto auto scoperto.  
Lotto 6 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati; Cantina.  
Lotto 7 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati; Cantina.  
Lotto 8 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati; Cantina.  
Lotto 9 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati; Cantina.  
Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo, alla Via C. Beccaria n.1;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 74.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 79.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00;  
Prezzo Base Lotto 4 Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;  
Prezzo Base Lotto 5 Euro 6.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;  
Prezzo Base Lotto 6 Euro 12.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;  
Prezzo Base Lotto 7 Euro 17.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;  
Prezzo Base Lotto 8 Euro 12.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;  
Prezzo Base Lotto 9 Euro 12.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 16/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carla Gatti, con studio in Martinsicuro (TE) alla Via Segantini n.16, Villa Rosa;  
Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Monica Galiffa sito in Giulianova (TE), alla Via Antonio Gramsci n.121 Tel 085.9150009; Fax 085.9150152 e dall'Avv. Carla Gatti, sito in Martinsicuro (TE) alla Via Segantini n.16, Villa Rosa tel/fax 0861.713502, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PINETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2011**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale  
Professionisti Delegati Dott.ri Christian Graziani e Agostino Rizzo  
Lotto Unico: sito in Pineto (TE) Via Parini, 23 CAP 64025 - Appartamento composto da piano secondo e terzo. - Locale garage al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo - sito in Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.  
Prezzo Base Euro 125.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 94.162,50.  
Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 10 alle ore 12 e dalle ore 16 alle ore 19 e comunque entro le ore 13:00 del giorno 15/03/2016 presso lo Studio Dott. Graziani e Rizzo Via dei Mosaici, 15/17 - Teramo. Maggiori informazioni presso il custode e Professionisti Delegati e custodi Dott.ri Christian Graziani e Agostino Rizzo, previo appuntamento (tel. 0861252572 - 3476163781) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

# UMBRIA

Perugia - Terni



PERUGIA


**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### BASTIA UMBRA

#### APPARTAMENTO - BOX AUTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 70/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione a p. 1 di mq. 85 calpestabili, composto da soggiorno, cucina, due camere, spogliatoio, 2 bagni, balconcino di mq. 4 da cui si accede al lastrico solare. ubicazione: Bastia Via Velino 3 (PG) tipo di immobile: Box auto a p. terra. ubicazione: Bastia Via Velino 3 (PG) prezzo base vendita con incanto: Euro 80.300,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 101.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Francesca Altrui custode: Dott. Matteo Stangoni professionista: Avv. Cristina Teatini Tel 075/951402 Fax 075/953743

asta con incanto: mer, 13 apr 2016 ore: 18:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Teatini in Castiglione del Lago (PG), piazza Cesare Caporali n.3;

### CORCIANO

#### LOCALI - APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 741/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie utile complessiva mq 110,30 ca oltre a proporzionali diritti pari ad 1/3 su beni comuni non censibili di mq 1.320,00 ca.

ubicazione: Corciano Via Giovanni Rattazzi - Località Strozaccapponi 11 (PG)

tipo di immobile: N. 2 locali adibiti a fondo e garage al piano primo sottostrada.

ubicazione: Corciano Via Giovanni Rattazzi - Località Strozaccapponi 11 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.387,00 in aumento: Euro 3.500,00

valore di stima: Euro 231.800,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie utile complessiva mq 163,36 ca oltre a proporzionali diritti pari ad 1/3 su beni comuni non censibili di mq 1.320,00 ca.

ubicazione: Corciano Via Giovanni Rattazzi - Località Strozaccapponi 11 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 168.525,00 in aumento: Euro 3.500,00

valore di stima: Euro 224.700,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie utile complessiva mq 134,35 ca oltre a proporzionali diritti pari ad 1/3 su beni comuni non censibili di mq 1.320,00 ca.

ubicazione: Corciano Via Giovanni Rattazzi - Località Strozaccapponi 11 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.750,00 in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 93.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre a proporzionali diritti di condominio su un vano al piano terra e sulle parti comuni.

ubicazione: Gualdo Tadino Vicolo del Palazzo 5 (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.500,00 in aumento: Euro 1.800,00 valore di stima: Euro 114.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Arianna De Martino custode: Avv. Franco Coscia professionista: Dott. Franco Coscia asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Coscia in Tuoro sul Trasimeno (PG), via Montessori n. 22 (c/o Studio ""Professionisti Associati"").

### FOLIGNO

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 57/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di proprietà per la quota di 1/2 in regime di separazione dei beni + diritti di proprietà per la quota di 1/2 in regime di separazione dei beni su porzione di fabbricato comprendente un appartamento di civile abitazione al P. 3°.

ubicazione: Foligno Via Ludovico Ariosto 6 (PG) tipo di immobile: Garage/fondo con accesso carrabile al P.T.

ubicazione: Foligno Via Ludovico Ariosto 6 (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.800,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 133.800,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Umberto Rana

professionista: Dott. Francesco Benvenuto asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 18:00

luogo della vendita: presso lo Studio Professionale Benvenuto - Corso Cavour 44 - Perugia.

### PERUGIA - CANNARA

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO - VILLETTA

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 265/05

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà su immobile di civile abitazione al P.2, sup. 90mq, costituito da ingresso, disimpegno, cucina, locale soggiorno-pranzo, quattro camere e bagno.

ubicazione: Perugia Via del Verzaro 45 (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 121.500,00 in aumento: Euro 3.500,00

valore di stima: Euro 225.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino al P. seminterrato, di mq. 30.

ubicazione: Perugia Via del Verzaro 45 (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.720,00 in aumento: Euro 250,00

valore di stima: Euro 18.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Villetta unifamiliare, costituita da un P.T. uso residenziale di mq. 110, oltre P. seminterrato ad uso magazzino di mq. 65, collegati da una scala interna; l'edificio è circondato da terreno esclusivo di 300 mq. adibito a giardino totalmente recintato.

ubicazione: Cannara Via Grandi 12 (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.555,00 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 35.750,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Umberto Rana

custode: Ivg Perugia professionista: Avv. Gianluca Colonna

asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato AVV. Gianluca Colonna in Città di Castello (PG), Via Morandi n.3;

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PERUGIA

#### FABBRICATO-TERRENO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 348/96 + 137/97

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato destinato ad abitazione, a piano 1 e 2.

ubicazione: Perugia Frazione S.Egidio, Via del Richiavo 2/A (PG) tipo di immobile: Area pertinenziale di mq 310.

ubicazione: Perugia Frazione S.Egidio, Via del Richiavo 2/A (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00 in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 201.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Umberto Rana

custode: Avv. Claudio Colonna professionista: Avv. Paola Caruba

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Caruba in Perugia, via Danzetta n.7;

CAF SpA

### GUBBIO

#### ABITAZIONE - TERRENI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 81/05

LOTTO 1 - tipo di immobile: Edificio di civile abitazione composto da due appartamenti posti al piano primo, magazzino al piano terra e cantina al piano seminterrato, oltre due annessi agricoli e terreno agricolo limitrofo per la sup. complessiva di Ha. 10.62.61;

ubicazione: Gubbio Località Goregge (PG) prezzo base vendita con incanto: Euro 318.330,00 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 393.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni agricoli della sup. complessiva di Ha. 64.32.00.

ubicazione: Gubbio Località Goregge (PG) prezzo base vendita con incanto: Euro 232.470,00 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 287.000,00

vendita presso il tribunale giudice: Dott. Umberto Rana

asta con incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Perugia; CAF SpA

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.asteaggiudiziarie.it](http://www.asteaggiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@asteaggiudiziarie.it](mailto:info@asteaggiudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievole secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 208/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile al p. primo della consistenza di 6.5 vani che si compone di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone; autorimessa pertinenziale al p. interrato di mq 13 circa.

ubicazione: Terni Via XX Settembre 53 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.750,00

in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 1.057.500,00

in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Fabrizio Vagnetti Tel. 0744 462306 Fax 0744 461292

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 15:00

asta con incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Vagnetti Fabrizio Corso Tacito n. 111

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 177/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione, posto al piano primo con cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Terni Via Gabelletta 61 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 21.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 50.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Fabrizio Vagnetti Tel. 0744 461223 Fax 0744 461039

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 16:00

asta con incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Vagnetti Fabrizio Corso Tacito n. 111

### TERNI

#### IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 215/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile di civile abitazione al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera, balcone e cantina di pertinenza.

ubicazione: Terni Piazza della Pace 10 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 46.384,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Fabrizio Vagnetti Tel. 0744 462306 Fax 0744 461292

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 17:00

asta con incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 17:30

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Vagnetti Fabrizio Corso Tacito n. 111, Terni



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 152/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione posto al p. secondo e facente parte di un fabbricato oggetto di ristrutturazione nel 2009; composto da soggiorno con balcone, disimpegno che da accesso alla cucina, bagno, tre camere di cui una con terrazza oltre alla cantina posta al p. seminterrato, il tutto per una sup. compl. di circa mq 133,68. ubicazione: Terni Via Montecucco 14 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Leonardo Proietti Tel. 0744 425043 Fax 0744 406939

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Studio Dott. Proietti Leonardo Via Mentana n. 8, Terni

### TERNI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 114/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ai piani primo e secondo cat A/2 vani 10 della sup. compl. mq 210,29. ubicazione: Terni Via del Mercato 10 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 219.500,00

in aumento: Euro 3.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Elena Cardaio Tel e Fax 0744 406589

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Cardaio Elena Via Carrara n. 10, Terni

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 33/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione di tipo popolare facente parte di un fabbricato sprovvisto di ascensore, articolato su quattro livelli, oltre piano terra e seminterrato, costituito da complessivi 10 appartamenti e locali cantine accessorie ed area comune di pertinenza annessa. L'appartamento è ubicato al piano quarto ed è composto da ingresso/disimpegno, cucina con balcone, due camere, bagno e piccola cantina al piano seminterrato con accesso dalle scale comune, superficie complessiva circa mq 77,80.

ubicazione: Terni Viale Centurini 17 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00

in aumento: Euro 1.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 40.500,00

in aumento: Euro 1.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Giampaolo Baldieri Tel. 0744 682384

Fax 0744 682380

asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 09:45

luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40

**ARRONE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 21/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento con annessa corte di pertinenza esclusiva adibita a giardino e cantina al piano interrato, della consistenza di 6,5 vani catastali, piano T-S1. ubicazione: Arrone Località Case Ficerno - Via della Grotta 65 (TR)

tipo di immobile: Garage (box singolo) della consistenza catastale di mq. 16, piano S1. ubicazione: Arrone Località Case Ficerno - Via della Grotta 65 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Francesco Ciaccolini Tel. 0744 403154

Fax 0744 400331

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210

**AVIGLIANO UMBRO****VILLINO BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 168/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di villino bifamiliare distribuito su più piani con ingresso indipendente da corte comune completamente recintato. L'unità immobiliare è costituita da tre livelli ed è composta al piano terra, portico d'ingresso, cucina, wc e disimpegno. Tramite scala interna di collegamento si accede sia al sottotetto che al piano seminterrato. Al piano sottotetto vi sono soggiorno, pranzo, due camere da letto, disimpegno e wc e al seminterrato un piccolo vano cantina nel sottoscala. La corte perimetrale è di uso comune, è completamente recintata e ha due ingressi, uno pedonale e uno carabile. Superficie complessiva di circa mq 184.

ubicazione: Avigliano Umbro Via Benedetto Croce 2

prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Federica Chiaranti Tel. 0744 420218 Fax

0744 448217

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40, Terni stanza 210

**AVIGLIANO UMBRO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 82/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione posto al piano 1° - 2°. Appartamento di civile abitazione posto al piano 1° - 2°. Immobile unito di fatto con l'appartamento posto al piano 2°; detta unità immobiliare non è abitabile in quanto l'altezza è inferiore a quella prescritta per legge, quindi da considerarsi come sottotetto, allo stato rustico ed accessibile tramite scala a pioli. Gli immobili, in buono stato di conservazione e manutenzione sono in zona artigianale ed a servizio dell'attività artigianale (autofabbrica) con sede nel lotto. La porzione del fabbricato oggetto del pignoramento è posta al primo ed al piano sottotetto dell'immobile.

ubicazione: Avigliano Umbro Vocabolo Rena 71 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 165.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Francesca Bussetti Tel. 0744 403154

Fax 0744 400331

asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni ubicato a Terni in Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza n. 210.

**CALVI DELL'UMBRIA****ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 116/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare costituita da cucina, due camere, un bagno, ingresso, disimpegno e cantina; per una superficie complessiva di circa mq 109,5. ubicazione: Calvi Dell'umbria Borgata San Lorenzo 15 (TR)

tipo di immobile: Magazzino della superficie complessiva di circa mq 31. ubicazione: Calvi Dell'umbria Borgata San Lorenzo (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 113.859,30

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Emanuela Martinelli Tel. 0744 427127

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 10:00

asta con incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Martinelli Via Silvestri n. 8, Terni

**FABRO****ABITAZIONI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 23/09 (ex Orvieto)**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Autorimessa al piano

seminterrato. ubicazione: Fabro Via Ticino 1 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.500,00

in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 4.500,00

in aumento: Euro 500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato mq. 24

ubicazione: Fabro Via Ticino 3 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.500,00

in aumento: Euro 500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 4.500,00  
 in aumento: Euro 500,00  
**LOTTO 4** - tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato mq. 23  
 ubicazione: Fabro Via Ticino 3 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.300,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 4.300,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Paola Burioni Tel. e Fax 0763 342964  
 asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 10:00  
 asta con incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Burioni Paola Via Sette Martiri n. 38, Orvieto

**FABRO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 281/14**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile disposta su tre livelli, n. 2 piani fuori terra ed un piano interrato, internamente comunicanti con una scala in muratura. Internamente risulta composto da un piano terreno zona giorno formata da un ingresso-soggiorno, una cucina pranzo, un servizio igienico e una scala a giorno di comunicazione interna con il piano primo e una scala chiusa con porta di accesso al piano interrato, oltre ad un ampio giardino esterno lato sud-est del fabbricato, dove è ubicato l'accesso principale all'immobile protetto da un porticato con sovrastante balcone. Il piano Primo zona notte è composto da n.3 camere da letto, un bagno, un disimpegno ed un balcone. Il piano interrato è formato da due locali cantina e garage, comunicanti internamente. Superficie complessiva di circa mq 130 (abitazione A2), mq 38,50 (cantina A2) e mq 34,00 (garage). ubicazione: Fabro Località Poggio di Fabro, Via degli Ulivi 9 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 189.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Chiara Pennacchi Tel.0744 404186 Fax 0744 404288  
 asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Pennacchi Chiara Via S. Nicandro n. 39, Terni

**FERENTILLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 57/11**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Ferentillo Vicolo Santa Cristina - Frazione

Mecenano 8 (TR)  
 tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Ferentillo Vicolo Santa Cristina - Frazione Mecenano 8 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 205.803,78  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Roberta Tarani Tel. 0744 432421 Fax 0744 432421  
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Studio Avv. Tarani Roberta Via Mentana n. 8, Terni

**MONTELEONE D'ORVIETO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 38/12 (ex Orvieto)**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Civile abitazione cat a/3, classe 2, consistenza catastale vani 5,5.  
 ubicazione: Monteleone D'orvieto Via del Fosso 2 (TR)  
 tipo di immobile: Magazzino cat. c/2, classe 2, consistenza catastale mq 68. ubicazione: Monteleone D'orvieto Via del Fosso 2 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 82.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Marco Tamburini Tel. 0763 343474 Fax 0763 343474  
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Studio dell'Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto davanti al Professionista Delegato Avv. Tamburini Marco

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 139/13**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Appartamento posto al p. rialzato e seminterrato e sviluppa una sup. lorda commerciale di mq 123,91 circa.  
 ubicazione: Narni Frazione Ponte San Lorenzo - Strada di Fiaiola 40/a (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 68.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Elena Cardaio Tel e Fax 0744 406589  
 asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Cardaio Elena Via Carrara n. 10, Terni

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 164/14**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Porzione di fabbricato costituita da un'abitazione di tipo economico al piano terra e primo. L'appartamento è composto da una cucina, un soggiorno con camino, due camere da bagno, due disimpegni ed un ripostiglio, per una sup. netta calpestabile compl. di circa mq 88,71 oltre a due balconi di circa mq 12,58 ed un terrazzo scoperto a livello di circa mq 32,70. Sup. compl. di circa mq 133,99. ubicazione: Narni Via Tuderte 85 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 104.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Alessandra Montagna Tel. 0744 461894 Fax 0744 461894  
 asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Tribunale di Terni in Corso del Popolo n. 40 nella stanza dell'Ordine degli Avvocati n. 210

**NARNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 90/11**

**LOTTO 1** - tipo di immobile: Appartamento al p. terra con annessi giardino e cantina. Locale ad uso garage al p. interrato. ubicazione: Narni Frazione Taizzano - Via della Madonna 3/q (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.500,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Silvia Serni Tel. 0744 403129  
 asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 11:30  
 luogo della vendita: Locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n. 40 secondo piano stanza 1, Terni

**NARNI - OTRICOLI****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 26/12**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare piano T-S1. ubicazione: Otricoli Strada Flaminia 99 (TR) tipo di immobile: Unità immobiliare al piano S1 consistenza 73 mq.

ubicazione: Otricoli Strada Flaminia 99 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.500,00 in aumento: Euro 2.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 67.500,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 139.710,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Lastrico solare della consistenza di mq 23.

ubicazione: Otricoli Strada Flaminia 99 (TR) tipo di immobile: Area urbana consistenza 50 mq. ubicazione: Otricoli Strada Flaminia 99 (TR) tipo di immobile: Unità immobiliare consistenza 8 vani. ubicazione: Otricoli Strada Flaminia 99 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00 in aumento: Euro 500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 9.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 19.025,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Dott. Fabrizio Vagnetti Tel. 0744 461223 Fax 0744 461039 asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 18:00 asta con incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 18:30 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Vagnetti Fabrizio Corso Tacito n. 111, Terni

**PENNA IN TEVERINA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 159/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo raggiungibile tramite corpo scala condominiale, privo di ascensore. Il bene si compone di ingresso, cucina con camino, soggiorno, tre camere da letto e due bagni serviti da disimpegno, per una sup. calpestabile compl. pari a mq 103,70 oltre a due balconi

posti a servizio della cucina e del soggiorno di sup. calpestabile rispettivamente pari a mq 3,19 e mq 6,37. Autorimessa consistenza mq 27 ubicata al p. terreno e si compone di vano principale ed un servizio igienico.

ubicazione: Penna In Teverina Via dei Gelsi 53 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.500,00 in aumento: Euro 2.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Gianluca Salvini Tel. e Fax 0744 408251 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 11:30 luogo della vendita: Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210.

**PENNA IN TEVERINA****VILLA SINGOLA - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 156/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa singola con autorimessa, pertinenze varie e terreni circostanti, posta al p. interrato, seminterrato, terra e primo. Sviluppa, esclusi gli accessori, una sup. lorda compl. di ca mq. 586. Autorimessa della consistenza catastale di mq. 28, posta al piano S2; terreni e corte comune della sup. catastale di mq. 3.000 tra area coperta e scoperta. ubicazione: Penna In Teverina Frazione Montecchie - Via Case Sparse 16 (TR) tipo di immobile: Abitazione posta al p. terra della sup. lorda compl. di mq. 184. ubicazione: Penna In Teverina Frazione Montecchie - Via Case Sparse 16 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 400.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 1.287.146,99 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Francesco Ciaccolini Tel. 0744 403154 Fax 0744 400331 asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia di Terni ubicato a Terni in Corso del Popolo n.40, piano secondo stanza 210

**PIEGARO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 36/11 (ex Orvieto)**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione in villino, con autorimessa e circostante area di pertinenza (giardino), ricadente in zona edificabile nel Piano Regolatore Generale, composto da: cucina, soggiorno, 3 camere, 2 servizi igienici, 2 disimpegni (al piano terra), soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno e soppalco (primo piano). Inoltre al

piano seminterrato si trovano autorimessa, 2 locali ripostiglio, salotto, cucina, 2 ripostigli, servizi igienici oltre a portici esterni.

ubicazione: Piegario Via Po' della Fratta 29 (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 244.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 244.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 vendita presso liquidatore giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Dott.ssa Giuliana Maccarino Tel e Fax 0763 344263

asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 09:30 asta con incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Via Po' n. 15, Orvieto

**PIEGARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 33/13 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento uso residenziale posto al piano terzo e ultimo di un fabbricato sito nel centro storico e da una pertinenza accessoria (legnaia) sita al piano terra dello stesso fabbricato edificato nei primi anni del '900. L'accesso all'appartamento è garantito dall'ingresso principale del fabbricato sito in Via Roma al n. 52 attraverso una scala condominiale interna che diviene di uso esclusivo degli esecutati. Alla legnaia si accede percorrendo il cortile interno dell'immobile raggiungibile da specifica apertura posta al secondo pianerottolo della scala condominiale. L'appartamento sito al piano terzo è composto da: una cucina di altezza interna variabile, doppio soggiorno di altezza variabile, una camera da letto di altezza interna variabile, da un bagno di altezza interna variabile. La legnaia posta al piano terra si compone di un unico locale di altezza pari a circa 2,40 m.

ubicazione: Piegario Via Roma 52 (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 28.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Dott.ssa Maria Paola Cupello Tel. e Fax 0763/344263

asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 10:30 asta con incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 12:30 luogo della vendita: Dott.ssa Cupello Maria Paola Loc. Sffracavallo Via Po' n. 15/a, Orvieto

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie.com | ind.le**

**TERNI****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 205/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al p. primo costituito da soggiorno, sala pranzo, angolo cottura, due camere, due bagni, ripostiglio e un terrazzo per un tot. di fmq 119,3. Locale destinato a box auto di circa mq 26 al p. seminterrato. ubicazione: Terni Via Ghione 5 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 94.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Locale uso magazzino situato al p. primo interrato di un fabbricato residenziale, costituito da due vani comunicanti divisi da un fondello. Diritti pro quota sui beni comuni non censibili del fabbricato compresi.  
 ubicazione: Terni Strada Fontana di Polo 1/c (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Giacomo Stella Tel. e Fax 0744 441521  
 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40

**MONTELEONE D'ORVIETO**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 21/12 + 34/12 (ex Orvieto)**

**LOTTO 1** - tipo di immobile: Civile abitazione così composta; soggiorno, cucina, due i bagni, corridoio, tre camere da letto, balconi e portico. L'appartamento misura complessivamente mq 131,80. ubicazione: Monteleone D'orvieto Frazione San Lorenzo - Località Castelloccchio 20 a/b (TR)  
 tipo di immobile: Magazzino carico - scarico merci al piano seminterrato magazzino/deposito merci in un ambiente unico realizzato con struttura in cemento armato e collegato con i locali di esposizione tramite una scala interna, il tutto ancora a rustico per complessiva superficie commerciale di mq 285.50 in un unico ambiente.  
 ubicazione: Monteleone D'orvieto Frazione San Lorenzo - Località Castelloccchio 20 a/b (TR)  
 tipo di immobile: Negozio con esposizione al piano terra di complessivi mq. 128.90 composto da: ambiente espositivo (mq 66.50), ufficio (mq 22) e bagno (mq 7.50), balconi (mq . 25), portico mq 8.00.  
 ubicazione: Monteleone D'orvieto Frazione San Lorenzo - Località Castelloccchio 20 a/b (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 347.500,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 347.500,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Fabbricato composto da due appartamenti e parte di una falegnameria. Immobile (civile abitazione) al piano terra così suddivisa: corridoio, bagno, cucina, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, oltre ad una grande veranda (realizzata in tempi successivi) con pavimentazioni in clinker. L'appartamento ha inoltre altri locali di pertinenza adibiti a cantina deposito e garage, ambienti non rifiniti prevalentemente lasciati a rustico oltre ad un locale attualmente adibito a ricovero animali. ubicazione: Monteleone D'orvieto Frazione San Lorenzo - Località Castelloccchio 16 (TR)  
 tipo di immobile: Immobile (civile abitazione) al piano primo a cui si accede da una scala esterna, ed è così formata: ingresso, bagno, cucina, due camere da letto, soggiorno con camino, veranda di mq 37.30. Una scala interna ancora al grezzo in c.a collega alla soffitta con bagno. L'abitazione non è abitata, funge attualmente da magazzino/ deposito dell'abitazione sottostante.  
 ubicazione: Monteleone D'orvieto Frazione San

Lorenzo - Località Castelloccchio 16 (TR)  
 tipo di immobile: Locali industriali (D7). La falegnameria risulta composta da: locali al piano seminterrato dell'abitazione, un vasto ambiente con caratteristiche industriali e locali nati per giustapposizione realizzati in epoche successive ad unione dei due fabbricati principali. Il sub 8 è composto principalmente dal fabbricato più antico per uno sviluppo complessivo di mq commerciali di mq 137.25.  
 ubicazione: Monteleone D'orvieto Frazione San Lorenzo - Località Castelloccchio 16 (TR)  
 tipo di immobile: Locali industriali (D7). Falegnameria formata da un ambiente principale (capannone) in muratura portante in blocchetti di tufo con copertura a falde inclinate in travetti in c.a.pe tavelloni con manto in pannelli simil tegola alcuni in eternit; un deposito legame, (carico/scarico merci) ed altri locali più piccoli. Si sviluppa per complessivi mq commerciali 370.50.  
 ubicazione: Monteleone D'orvieto Frazione San Lorenzo - Località Castelloccchio 16 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 298.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 298.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Dott.ssa Giuliana Maccarino Tel e Fax 0763 344263  
 asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Loc. Sferacavallo Via Po' n. 15/a, Orvieto

**ORVIETO**

**APPARTAMENTI - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 219/13**

**LOTTO 1** - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo con annesso terrazzo e garage al piano terra ed è composta da ingresso, tinello, cucina, soggiorno, tre camere da letto e due bagni per una superficie complessiva di mq 131,00. L'unità immobiliare è dotata di ampio terrazzo che si affaccia su Via Tagliamento, un piccolo locale soffitta al piano quarto composto da due locali che sviluppa una superficie complessiva di mq 25,00 e un locale cantina indiviso al piano interrato che sviluppa una superficie complessiva di mq 9,00; un garage di pertinenza esclusiva dell'appartamento al primo piano costituito da un unico locale di mq 60,00 c.a.  
 ubicazione: Orvieto Località Sferacavallo, Via Tagliamento 24 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 230.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 230.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo ed è composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno per una superficie complessiva di mq 70,00. Dal soggiorno e dalla cucina è possibile accedere ad un piccolo terrazzo di circa mq. 8,00. L'unità immobiliare è dotata di una soffitta esclusiva al piano quarto.  
 ubicazione: Orvieto Località Sferacavallo, Via Tagliamento 24 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 115.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
**LOTTO 3** - tipo di immobile: Ufficio al piano terra con archivio al piano interrato posto in posizione avanzata ed autonoma rispetto al fabbricato principale con accesso autonomo da Via Tagliamento. Il collegamento tra il piano terra e il piano primo è garantito da un'ampia scala a chiocciola. Superficie complessiva di mq 86,00 circa.  
 ubicazione: Orvieto Località Sferacavallo, Via Tagliamento 24 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 230.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 230.000,00

in aumento: Euro 2.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Silvia Bonaccini Tel. 0744 423717 Fax 0744 682392  
 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita in Terni presso il Palazzo di Giustizia piano 2°, stanza n. 210.

**PARRANO**

**AUTORIMESSE - LOC. USO ARTIGIANALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 57/08 (ex Orvieto)**

**LOTTO 1** - tipo di immobile: Autorimessa ubicata nel piano terra caratterizzata da uno spazio adibito ad autorimessa di 39,00 mq e da uno spazio adibito ad ufficio di 11,00 mq. Entrambi i locali sono ben illuminati ed aerati da finestre con infissi in legno. Superficie Utile complessiva di mq 50,00.  
 ubicazione: Parrano Via Uliveto 13 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 15.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Locale uso artigianale, officina meccanica ubicato nel piano terra. Il locale è caratterizzato da uno spazio adibito ad officina meccanica di 48,00 mq. e da uno spazio adibito a servizio igienico di 4,00 mq. Entrambi i locali sono ben illuminati ed aerati da finestre con infissi in legno. Superficie utile complessiva di mq 52,00.  
 ubicazione: Parrano Via Uliveto 13 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
**LOTTO 3** - tipo di immobile: Abitazione ubicata al piano primo costituita da un ingresso, un soggiorno, una cucina, una dispensa, un disimpegno, un bagno, tre camere da letto, soffitta. Superficie complessiva di mq 69,45 così suddivisa: tre balconi rispettivamente di 4,80 mq, 6,85 mq e 7,80 mq ed una soffitta che misura 50 mq.  
 ubicazione: Parrano Via Uliveto 13 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 84.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
**LOTTO 4** - tipo di immobile: Locale caratterizzato da uno spazio adibito ad autorimessa di 127,00 mq al piano terra e da uno spazio adibito a magazzino di 37,00 mq, al piano interrato. Superficie utile complessiva di mq 127,00 + mq 37,00.  
 ubicazione: Parrano Via Uliveto 13 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 40.500,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Federica Chiaranti Tel. 0744 420218 Fax 0744 448217  
 asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 stanza 210, Terni

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### AMELIA

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 177/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione categoria A/7 consistenza 14 vani, piano T-1; terreno agricolo qualità SEMIN ARBOR, classe 2, superficie catastale 0,0138 Ha; terreno agricolo qualità SEMIN ARBOR, classe 2, superficie catastale 0,0103 Ha; terreno agricolo qualità SEMIN ARBOR, classe 2, superficie catastale 0,0018 Ha.

ubicazione: Amelia Strada Capo di Sopra 12 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 159.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Federica Chiaranti Tel. 0744 420218 Fax 0744 448217

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: Tribunale di Terni, stanza 210  
Corso del Popolo n. 40 davanti al Professionista Delegato Avv. Federica Chiaranti

### CASTEL VISCARDO - ALLERONA

#### TERRENI - MAGAZZINO - ABITAZIONI - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 59/13 (ex Orvieto)

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni agricoli della sup. compl. di ettari 5,87,30 coltivati a vigneto per compl. 1.76,74 ha ed i restanti occupati da bosco ceduo e dalle tare improduttive ad esso assimilabili.  
ubicazione: Castel Viscardo (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni agricoli della sup. catastale, nominale, compl. di 1.3390 ha coltivati a vigneto in fase d'impianto, per 0.35,08 ha circa, a seminativo arborato, per circa 0.28,90 ha ed occupati da bosco ceduo per la restante sup. di circa 0.69,92 ha.  
ubicazione: Castel Viscardo Vocabolo Roie (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno agricolo della sup. catastale, nominale di 0.37,70 ha circa, dei quali 0.32,47 ha coltivati a vigneto ed occupati dal bosco per i restanti 0.05,23 ha circa.  
ubicazione: Castel Viscardo Vocabolo Macchia Alta (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno agricolo della sup. catastale, nominal di 0.64,60 ha circa, dei quali 0.62,45 ha coltivati a vigneto ed occupati dal bosco per i restanti 0.02,15 ha.

ubicazione: Castel Viscardo Vocabolo Gineprete (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Terreno agricolo della sup. catastale, nominale di 0.69,30 ha circa dei quali 0.50,00 ha coltivati a vigneto, 0.10,30 ha circa coltivati a seminativo arborato ed occupati dal bosco per i restanti 0.09,00 ha circa.

ubicazione: Castel Viscardo Vocabolo Baccano (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Piccolo magazzino della sup. utile compl. di circa 22 metri quadrati in essi comprese anche le tettoie, oltre alla corte esclusiva di pertinenza, della sup. compl. tra coperto e scoperto di 260 metri quadrati.

ubicazione: Allerona Via della Libertà (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Abitazione al p. primo di una palazzina di tre piani fuori terra, comprensiva di altre due abitazioni e di tre locali commerciali al p. terra, della sup. utile compl. di circa 51,60 metri quadrati, oltre ad un balcone della sup. di mq 2,95, ad una terrazza esclusiva della sup. di circa mq 37,60 ed alla soffitta, anch'essa esclusiva e della consistenza utile di circa 48,70 mq con ingresso dalla scala condominiale e composta da ingresso-disimpegno, cucina con balcone, due stanze ed un servizio igienico privo di aerazione diretta.

ubicazione: Allerona Via di Orvieto 10 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.500,00

in aumento: Euro 1.500,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Abitazione al p. primo di una palazzina di tre piani fuori terra, comprensiva di altre due abitazioni e di tre locali commerciali al p. terra, della sup. utile compl. di circa 56 mq oltre ad una loggia della sup. di circa mq 3,55 ad una terrazza esclusiva della sup. di circa 26,30 mq con ingresso dalla scala condominiale e composta da ingresso-disimpegno, cucina con piccola loggia, tre stanze ed un servizio igienico privo di aerazione diretta.

ubicazione: Allerona Via di Orvieto 10 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 9 - tipo di immobile: Negozio al p. terra di una palazzina di tre piani fuori terra, comprensiva di tre abitazioni e di altri due locali commerciali della sup. utile compl. di circa mq 28,30.

ubicazione: Allerona Via di Orvieto 14 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Lorella Gelosi Tel. e Fax 0744 428239

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: Ordine degli Avvocati di Terni Corso del Popolo n. 40 Tribunale di Terni stanza 210, Terni

### MONTECCHIO

#### UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 88/11 (ex Orvieto)

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare abitativa vani 12 cat. a/7 classe 1.

ubicazione: Montecchio Via Pozzociolino 44/a (TR)  
tipo di immobile: Terreno qualità seminativo arborato di classe 3 sup. 2000 mq.

ubicazione: Montecchio Via Pozzociolino (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 233.500,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 311.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Francesco Venturi Tel 0763 343301 Fax 0763 393924

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Studio Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

**Senza commissioni e  
spese notarili.**

**Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MONTELEONE D'ORVIETO

#### TERRENI AGRICOLI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 66/11 (ex Orvieto)

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione al piano primo, composto da ingresso indipendente al piano terra, cucina con camino, stanza da letto e bagno al piano primo. Locali uso residenziali al piano terra, composto da ingresso, cucina con camino, bagno.

ubicazione: Monteleone D'orvieto

Località San Lorenzo, Via della Ricreazione 14 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni agricoli foglio n. 19 Particelle n. 82-83-84-322 di superficie complessiva pari a ha 0.11,30, uliveto.

ubicazione: Monteleone D'orvieto

Località San Lorenzo (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.600,00

in aumento: Euro 500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreni agricoli foglio n.9, particella n.29 superficie pari a Ha 1.04.20 Seminativo 4 - collinare; Foglio n.9 particella n.74, seminativo 4 - collinare, superficie Ha 0.75.30; Foglio n.9 Particella 94, superficie ha 1.04.00, bosco ceduo 1; foglio 9, particella n.104, stato di fatto seminativo, ha. 0.01.90.

ubicazione: Monteleone D'orvieto

Località Cimitero (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Ester Cecilia Murino Tel. 0763 340904

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Murino Ester Cecilia Via Pertusa n. 3, Orvieto

### NARNI

#### MAGAZZINO - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 229/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobili costituiti da: magazzino, abitazione, ente urbano e terreno di are 20 centiare 80. ubicazione: Narni Frazione Vigne di Narni - Via Flaminia Vecchia 22 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 33.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Francesco Ciaccolini Tel. 0744 403154 Fax 0744 400331  
 asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 10:30  
 asta con incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210, Terni

**NARNI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 282/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione consistenza vani 5,5; autorimessa consistenza 16 mq; terreno uliveto, classe terza, superficie ha.ca. 00.00.59; terreno bosco misto, classe seconda, superficie ha.ca. 00.04.60; bene comune non censibile; terreno della superficie di ha.ca. 00.08.16.

ubicazione: Narni Strada Di Sant'Angelo 18 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 70.896,74  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Roberta Luccioni Telo. 0744 7080965 Fax 0744 800909

asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 11:30  
 luogo della vendita: Tribunale di Terni, aula riunioni del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati II piano stanza n. 210.

**Immibile comm.le|ind.le**

**STRONCONE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 192/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio artigia-

nale posto al piano seminterrato di uno stabile composto da portico/ingresso, locale vendita/ufficio, bagno e antibagno con spogliatoio; magazzini deposito materiali, locale cella frigo, locale per il confezionamento dei prodotti, sala farcitura e locale principale artigianale, area urbana di pertinenza esclusiva interamente recintata il tutto per una superficie lorda complessiva di mq. 283,00. (tenendo conto delle superfici ragguagliate del portico e della corte esclusiva). ubicazione: Stroncone Via Padre Angelico Coletti 2/a (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 127.202,50  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Roberta Tarani Tel. 0744 432421 Fax 0744 432421

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Studio Avv. Tarani Roberta Via Mentana n. 8, Terni.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**TERNI**

**TETTOIA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 59/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Tettoia della consistenza di mq 136 che risulta essere a tutti gli effetti un capannone industriale in attesa di essere completato nonostante sia stato accatatastato con categoria c/7; terreni di varia natura  
 ubicazione: Terni Strada di Bolzello (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 58.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Francesco Giammugnai Tel. 0744

400008 Fax 0744 428776  
 asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n.40 piano secondo stanza 210, Terni

**Terreno|Immibile agricolo**

**FICULLE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 17/10 (ex Orvieto)**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso immobiliare (terreno) della superficie catastale complessiva di ha. 14.75.60. Su un'area, in prossimità della strada interpodereale che si diparte dalla limitrofa S.S. 71, è presente un insediamento costituito da un "serbatoio di accumulo per acqua potabile per l'alimentazione dell'acquedotto per la fornitura della zona Sud, dello stesso Comune di Ficulle e della zona Frazione di Bagni del Comune di Orvieto" realizzato dalla S.I.I Servizio Idrico Integrato S.c.p.a. ubicazione: Ficulle Località Monte Nibbio - Voc. Pineta (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.500,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 30.500,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 120.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Francesco Venturi Tel 0763 343301 Fax 0763 393924

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:00  
 asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca -  
Massa Carrara - Pisa - Pistoia - Prato - Siena



AREZZO - FIRENZE - GROSSETO - LIVORNO



**Tribunale di  
AREZZO**

**Abitazione | Accessorio**

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2014**

Tribunale di Arezzo

Giudice: Dott.ssa Ilaria Benincasa

Professionista Delegato Avv. Alessandro Innocenti  
Lotto Unico: sito in Arezzo, Via Frà Girolamo Savonarola - Appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazza; al piano terra da deposito e bagno. Vendita senza incanto il 19/03/2016 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Bibbiena (AR), Via Umbrò Casentinese, 63.

Prezzo Base Euro 64.000,00 rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato sito in Bibbiena (AR), Via Umbrò Casentinese, 63.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Alessandro Innocenti (tel. 0575/583112); presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo (tel. 0577/318101) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FIRENZE**

**Abitazione | Accessorio**

**FIRENZE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 856/11**

Tribunale di Firenze

G.E.: Dott. Domenico Ammirati

Professionista Delegato: Avv. Antonino Longhitano  
Lotto unico: sito in Comune di Borgo S. Lorenzo (FI), Via G. Morelli, 3 - piena proprietà di appartamento al piano secondo e sottotetto composto da tre vani compresa cucina, oltre servizio, nonché locale sottotetto, avente accesso diretto dal quartiere tramite scala interna e diritti per 1/5 di cantina al piano seminterrato.

L'immobile è occupato dagli esecutati.

Vendita con incanto il 08-03-2016 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonino Longhitano in Firenze, via Ricasoli, 32 - piano primo. Prezzo Base Euro 65.000,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00

Presentare le offerte entro il giorno precedente alla vendita tra le ore 16:40 e le 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonino Longhitano in Firenze, via Ricasoli, 32 - piano primo. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonino Longhitano in Firenze, via Ricasoli, 32 - tel. 055.288252, presso il custode nominato ISVEG di Firenze, Borgo Albizi, 26 - tel. 055.2340830 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
GROSSETO**

**Abitazione | Accessorio**

**PITIGLIANO**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 205/2000**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Professionista Delegato Avv. Enrico Cavalletto

Lotto Unico: sito in Comune di Pitigliano (GR) Strada del Meletello; Fabbriato urbano ad uso residenziale con pertinenze costituito da: - appartamento al piano terra. Appartamento al piano primo. Magazzino al piano seminterrato.

Vendita con incanto il 24/05/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Fabbriani, n.24; Prezzo Base Euro 480.000,00 ;rilancio minimo Euro 18.000,00;

Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:30 del giorno 23/05/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Gaetano Musumeci (Tel 0564.410065 Fax 0564 410065), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SCANSANO**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2009**

successivi esperimenti

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: sito in Scansano (GR) Frazione Montorgiali - Via Trieste, 9 - Appartamento uso civile abitazione, di vani catastali 5,5 - Magazzino.

Vendita senza incanto il 12/04/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbriani, 24.

Prezzo Base Euro 65.000,00; offerte in aumento Euro 3.000,00;

Presentare offerta entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbriani, 24 - Grosseto.

Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Stefania Bianchi (tel. 0564/868138 fax 0564/850920); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbriani, 24 - Grosseto e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SCANSANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 287/2010**

Tribunale di Grosseto

G.E. : Dott. Vincenzo Pedone

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bianchi

Lotto Unico: sito in Comune di Scansano (GR) Frazione Baccinello, Località Palazzi Vecchi n.12; Appartamento al piano terra con pertinenze e corte esclusiva. Garage al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 08/03/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Fabbriani, n.24; Prezzo Base Euro 91.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.600,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbriani n.24; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bianchi (Tel 0564.868138) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ROCCASTRADA**

**COMPLESSO EDILIZIO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/2009 + 56/2009**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: Sito in Roccastrada (GR), Via Alessandro Manzoni - Immobile A: ampio vano con annessi servizi igienici con attiguo altro locale seminterrato, tre vani al piano terra con annessi servizi igienici, oltre terrazza di copertura praticabile; - Immobile B: composto da quattro vani, come meglio descritto in ordinanza; - Immobile C: composto da piano seminterrato, piano terra e piano primo, con soprastante soffitta e terrazzo. Ampia corte comune ai fabbricati. Piccolo appezzamento di terreno agrario al confine con la corte comune ai fabbricati sopra descritti.

Vendita senza incanto il 12/04/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbriani, 24.

Prezzo Base Euro 495.200,00; rilancio minimo Euro 24.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbriani, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Fabio Tocci (Tel. 0564/27936 fax 0564/426428); presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LIVORNO**

**Abitazione | Accessorio**

**LIVORNO - COLLESALVETTI -  
ROSIGNANO MARITTIMO**

**FONDO USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 232/2011 + 281/2011 +  
163/2012**

Tribunale di Livorno

G.E: Dott. Luigi De Franco

Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini

Lotto 1: sito in Livorno (LI) Via Calatafimi, 38 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, balcone verandato, sala/pranzo, balcone, disimpegno, bagno, camera singola, camera matrimoniale, balcone, wc.

Lotto 2: sito in Livorno (LI) Via Verdi, 27 - Fondo ad uso commerciale al piano terreno composto da due locali e bagno, con soppalco.

Lotto 3: sito in Collesalveti (LI) Frazione Vicarello - Via Marconi, 33 - Locale ad uso cantina al piano seminterrato.

Lotto 4: sito in Rosignano Marittimo (LI) Frazione Gabbro - Terreno agricolo di qualità incolto prodotti-

vo. Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 11.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini, in Livorno, Via Nedo Nadi n. 1. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 290.000,00  
 Prezzo Base: Lotto 2 Euro 33.468,75.  
 Prezzo Base: Lotto 3 Euro 1.912,50.  
 Prezzo Base: Lotto 4 Euro 8.437,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini, in Livorno, Via Nedo Nadi n. 1.

Maggiori informazioni presso: il Custode Giudiziario Dr. Alessandro Bagnoli (tel. 0586/829309); lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini, in Livorno, Via Nedo Nadi n. 1 (tel. 0586-829830/211867); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

### BIBBONA

#### FABBRICATO RURALE - CAPANNONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 380/2013

primo esperimento  
 Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Gianmarco Marinai

Professionista Delegato Dott. Gennaro Tudisco  
 Lotto Unico: sito in Bibbona (LI) Via dei Poggiali, 48 - Fabbricato rurale su due piani fuori terra oltre il piano seminterrato. Capannone agricolo ad uso cantina. Terreni agricoli. Immobili occupati dall'esecutata, pertanto da considerarsi liberi.

Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 10.00 presso lo studio del Dott. Tudisco Via dei Grottini, 1/3 Cecina.

Prezzo Base Euro 2.650.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 1.987.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Dott. Tudisco Via dei Grottini, 1/3 Cecina.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Gennaro Tudisco (tel. 0586/630163 fax 0586/630779) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione|Accessorio

### GALLICANO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di Lucca

Esec. Imm n. 65/2011

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Professionista Delegato Dott. Donato Bellomo  
 Lotto Unico : sito in Comune di Galliciano (LU) Frazione Cardoso, Via Turrtecava n.9; Diritti della piena proprietà su di una unità immobiliare per civile abitazione, posta al piano terra di un più ampio fabbricato di complessivi tre piani, oltre al seminterrato. L'abitazione risulta composta da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere, e corredata dalla proprietà esclusiva di un vano ad uso cantina posto al piano seminterrato del fabbricato. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Donato Bellomo in Lucca, Via Mazzini n.70;

Prezzo Base Euro 39.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno

22/03/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Donato Bellomo in Lucca, Via Mazzini n.70; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Donato Bellomo in Lucca, Via Mazzini n.70 previa richiesta telefonica al n. 0583.48198 nei giorni di martedì e giovedì dalle 15:30 alle 18:30; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### AULLA

#### ABITAZIONE-CORTE-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 155/14

AULLA - VIA NAZIONALE N. 247: ABITAZIONE su + livelli-superficie reale mq 266 c.a.- con corte pertinenziale mq 93 c.a. e box auto 33 mq c.a. Per le conformità edilizie e urbanistiche si rimanda all'avviso di vendita. Prezzo base Euro 375.656,00. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 10. G.E. Dr.ssa Pinna. Delegato e Custode dr.ssa Vigneron tel. 0585/340396. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione|Accessorio

### CALCI

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 224/10

quarto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Leonardo Magnesa

Notaio Delegato Dott. Pietro Cappelli  
 Lotto unico: in Comune di Calci (PI), località La Gabella, Via Lungomonte Pisano n. 39/B, int. 5 - Piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano terreno di maggior edificio condominiale e composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, tinello, disimpegno, una camera, bagno e due resedi esclusivi oltre ad un vano garage al piano seminterrato. Alla data della ctu il bene era occupato. Occupato.

Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 09:00 presso lo Studio Notarile Cappelli Via di Gello, 25 - Largo Arieti - Pisa. Prezzo Base Euro 85.000,00; rilanci minimi in caso di gara Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Notarile Cappelli Via di Gello, 25 - Largo Arieti - Pisa (previo appuntamento al numero 050/8312201). Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino n. 7 dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.00 (tel. 050.2207564) - il Custode Giudiziario IVG di Pisa (tel. 050.554790 - fax 050/554797- cell346/8748140); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SANTA CROCE SULL'ARNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 450/2013

secondo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Massimo Cariello

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Località Staffoli - Via Marchetti, 9 - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio sottoscala, cucina e resede esclusivo al piano terreno; disimpegno, due camere, stanza armadi, bagno, ripostiglio e terrazzo al piano primo. Occupato dagli esecutati con la propria famiglia.

Vendita senza incanto il 09/02/2016 ore 09.00 presso lo Studio Notarile Cariello, Lungarno Mediceo 16, Pisa. Prezzo Base Euro 190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Cariello Lungarno Mediceo, 16 - Pisa (previo appuntamento al numero 050/42315).

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Piazza Solferino, 7 - Pisa, dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00 (tel. 050/2207564), presso il custode I.V.G. in Pisa, Via del Brennero n. 81 (tel. 050/554790 - 3468748140) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione|Accessorio

### MONTECATINI TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 392/2010

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Lorenzo Baronti  
 Lotto Unico : sito in Comune di Montecatini Terme (PT) Via Cavour, n.5; Appartamento al piano primo, composto da soggiorno/tinello con zona cottura, disimpegno, bagno, camera, guardaroba e ripostiglio esterno. Abitato.

Vendita senza incanto il 18/05/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lorenzo Baronti in Pistoia, Galleria Nazionale n.41; Prezzo Base Euro 107.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Offerta Minima Euro 80.250,00;

Presentare offerte nei 90 giorni precedenti al 18/05/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lorenzo Baronti in Pistoia, Galleria Nazionale n.41;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lorenzo Baronti in Pistoia, Galleria Nazionale n.41 (Tel 0573.975110); presso il Custode l'Arch. Marco Niccolai con studio in Buggiano (PT), Via Ponte Buggianese 114/B (Tel 0572/33453) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### VERNIO

#### ABITAZIONE-DEPOSITO-RESEDE-TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 281/2012

Tribunale di Prato - G.E. Dott.ssa Maria Iannone  
 Professionista Delegato Dott. Paolo Biancalani

Lotto unico: sito in Vernio (PO), Via di Poggiole, 74. Fabbricato di civile abitazione tipologia terra tetto disposto su due piani fuori terra con accesso da corte e nel dettaglio composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina e salotto; al piano ammezzato da bagno contiguo al pianerottolo della scala interna; al piano primo composto da n.2 camere; al piano primo ammezzato da ripostiglio con dalla scala predetta. A pertinenza dell'edificio principale è presente un locale destinato a ripostiglio/deposito attrezzi agricoli oltre resede destinato ad orto nonché n.3 appezzamenti di terreno della superficie complessiva di mq. catastali 3850,00. Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Paolo Biancalani in Prato, Via Tiziano n. 7. Prezzo Base Euro 75.000,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00. Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9:00 alle ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Paolo Biancalani via Tiziano, 7 - Prato. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Is.Ve.G. di Prato previo appuntamento telefonico, di cui è referente il Sig. Sergio Scano per rapporti con potenziali acquirenti e la Sig.ra Lorella Fossi per ritiro documentazione (tel 0574/24123); presso il Professionista Delegato Dott. Paolo Biancalani esclusivamente nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00 (tel 0574/28625- fax 0574/400815 -e mail pbiancalani@studibiancalani.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SIENA**

## Abitazione | Accessorio

### POGGIBONSI

#### APPARTAMENTI-MAGAZZINO-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 52/2011

Tribunale di Siena  
G.E. GOT Dott. Mennella Flavio  
Lotto 2 : sito in Poggibonsi (SI), Loc. Lecchi Via Treves f. - Appartamento al primo piano composto da: soggiorno,angolo cottura , bagno ,disimpegno e una camera; Autorimessa.  
Vendita con incanto il 02/03/2016 ore 11:30 presso il Tribunale di Siena.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 63.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria del Tribunale di Siena.  
Maggiori informazioni presso il Custode I.V.G. per il tribunale di Siena (tel. 0577318101) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SINALUNGA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 17/2013

terzo esperimento  
Tribunale di Siena ex Montepulciano  
G.E. Dott. Flavio Mennella  
Lotto 1: sito in Sinalunga, frazione Rigomagno, Via Walter Tobagi n.6 - Villino di mq 148 su quattro piani composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio; al seminterrato da garage, cantina e ripostiglio; al primo piano da tre camere, bagno e disimpegno. al secondo piano da due disimpegni, terzo bagno e ripostiglio.  
Vendita con incanto il 23/03/2016 ore 13:45 presso il Tribunale di Siena.  
Prezzo Base Euro 226.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Siena (ufficio esecuzioni immobiliari, Viale Rinaldo Franci, 26).  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Siena (ufficio esecuzioni immobiliari, Viale Rinaldo Franci, 26). e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE I lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Istituto Vendite Giudiziarie  
AREZZO**

## Abitazione | Accessorio

### PREGNANA MILANESE

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: CP 5/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da numerosi edifici adibiti ad attività terziarie oltre terreni di pertinenza ad uso parcheggi ed aree di servizio. La superficie coperta si estende per circa 16.000 mq (aumentabili fino a 80.000 mq) e quella scoperta per circa 200.000 mq. Ubicazione: Pregnana Milanese. Via Ai Laboratori Olivetti 79. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 18.275.000,00. Le proposte di acquisto non potranno prevedere un prezzo di vendita inferiore ad euro 18.275.000 entro il 24.03.2016 ore 13,00 Luogo della vendita: LA VENDITA AVRA' LUOGO PRESSO: STUDIO DOTT. ALESSANDRO GHIORI IN AREZZO, VIA CALAMANDREI N. 133. tel 05 75323309

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 4/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, due camere, bagno e ripostiglio; corredato da cantina al seminterrato. Ubicazione: Arezzo. Via Francesco Mochi 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 41.000,00. In aumento: Euro 500,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 06-04-2016 ore 11:50. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 291/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 60 al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, due camere, balcone, cucinotto con ripostiglio e bagno; corredato da cantina nel seminterrato di mq 9. Ubicazione: Arezzo. Via Caboto 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 49.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 199/2008

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 146 al terzo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e 5 camere. Ubicazione: Arezzo. Via Vittorio Veneto 186/c. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 52.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 211/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 151 al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, balcone, cucina con veranda, studio, due disimpegni, tre camere, due bagni e due balconi; con cantina interrata. Ubicazione: Arezzo. Viale Giotto 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 209.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: GD 8/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da disimpegno, due camere, cucina, studio, servizio igienico, due ripostigli e terrazzo; cantina nel seminterrato. Ubicazione: Arezzo. Via Fabio Filzi 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro

95.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Sposato Rossella tel. 0575/1820212 - 338/2890134. Asta senza incanto 22-03-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: Arezzo Piazza Sant'Agostino n.15

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 88/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nuda Proprietà su appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucinotto, due camere, due bagni e due terrazzi. Ubicazione: Arezzo. Via Vicinale di Agazzi 151/D. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 00,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Falsini Silvia tel. 0575.1610666. Asta senza incanto 24-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Piazza Risorgimento n.24

**AREZZO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 243/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da due fabbricati di mq 132 e appartamento di mq 228 su due piani composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, quattro bagni, tre camere e portico; al primo piano da cucina, camera, bagno e soffitta di mq 112. Ubicazione: Arezzo. La Salceta di Sant'Agata. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**AREZZO**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 105/2007**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale composto al piano terra da 5 locali sgombero e cantina, forno e sottoscala; al primo piano da 3 locali principali, cucina e wc; al secondo piano da soffitta.

Resede di mq 35 a corredo. Ubicazione: Arezzo. Località Mucchia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 44.560,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Innocenti Alessandro tel. 0575/583112. Asta senza incanto 26-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Bibbiena via Umbro Casentinese 63

**ANGHIARI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 132/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare con (a) appartamento di mq 135 al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, camera e bagno; (b) garage di mq 20; © opificio su tre piani composto al piano interrato di mq 775 da locali esposizione, uffici, magazzini, spogliatoi, bagni e centrale termica; al piano terra di mq 771 da magazzini, centrale termica, uffici e ingresso; al primo piano di mq 917 da laboratorio artigianale e bagno; con resede di mq 5 a corredo. Ubicazione: Anghiari. Via del Carmine 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 880.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**ANGHIARI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 251/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto al piano terra da galleria, ristorante con bagno, bar con forno, cucina, cantina, sgombero, chiostro di mq 33 e resedi di mq 400; al primo piano da disimpegno, salone, sala con camino e giardino pensile. Ubicazione: Anghiari. Montauto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 489.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**BIBBIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 342/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 112 composto al piano terra da due locali, cucina e soggiorno; al primo piano da tre camere e bagno. Resede a corredo. Ubicazione: Bibbiena. Località Banzena 19. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 59.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2

**BUCINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 278/2013 +282/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 169 composto al primo piano da pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e tre terrazze; al piano sottotetto da soffitta e disimpegno; seminterrato da garage di mq 10. Ubicazione: Bucine. Via Martiri di Belfiore 24. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 184.500,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CAPOLONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 254/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo e terzo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 4 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 terrazze e soffitta. Corredato da garage. Ubicazione: Capolona. Via Don Giovanni Minzoni 19. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 100.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso lo studio Legale in Arezzo, via Francesco Crispi 9

**CAPRESE MICHELANGELO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 262/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 60 al piano terra composto da cucina, disimpegno, due camere e bagno; corredato da resedi e garage. Ubicazione: Caprese Michelangelo. Via Pianacci 111 U. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 66.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**CASTEL FOCOIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 634/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento indipendente posto su vari livelli. Ubicazione: Castel Focognano. Fraz. Rassina - via Michelangelo Buonarroti 21. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 39.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 29-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso lo studio del delegato alla vendita, via F. Crispi 9 - Arezzo

**CASTEL FOCOIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 137/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 78 composto da angolo cottura, soggiorno, cucina, due camere e bagno; con resede di mq 119 e garage di mq 24 a corredo. Ubicazione: Castel Focognano. Molin d'Arno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 80.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 22-03-2016 ore 18:30. Luogo della vendita: presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CASTIGLION FIORENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 443/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 99 al piano terra composto da soggiorno, due disimpegni, due ripostigli, due camere e bagno. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Pergognano 41. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**CASTIGLION FIORENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 117/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in costruzione, al primo piano con cucina, disimpegno, bagno e camera. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Via della Misericordia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 42.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Chiericoni Francesco S. Asta senza incanto 24-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: presso lo studio in Via Crispi n.54, in Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 439/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 86 al primo piano composto da soggiorno con ango-

lo cottura, camera e bagno; con cantine e resede di mq 320. Oltre a piccolo terreno/giardinetto. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Santa Lucia 135. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 58.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Giustini Alessandro Asta senza incanto 23-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso lo studio in Via Campo di Marte n.11, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 251/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta in costruzione composta al piano terra da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno, lavanderia e cantina; al primo piano da due camere, studio, disimpegno e bagno; garage a corredo. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. strada provinciale n.27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 252.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 22-03-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**CAVRIGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 425/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 60 al piano terra composto da cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze; con resede di mq 158 e garage di mq 16 a corredo. Ubicazione: Caviglia. Via R. Fabbrini 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 82.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**CAVRIGLIA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 246/2007**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di piena proprietà per l'intero su appartamento al piano terzo composto da: ingresso, vano scale e vano ascensore tutti condominiali, all'interno troviamo tre vani oltre accessori, nonchè una terrazza/veranda, autorimessa e cantina. Ubicazione: Cavriglia. Via Principe di Piemonte 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 37.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 24-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar. in Arezzo Via Vittorio Veneto n. 33/2

**CHIUSI DELLA VERNA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 669/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno di mq 4.470. Ubicazione: Chiusi della Verna. Loc. Fontechiara. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.500,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 24-03-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: studio in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**CIVITELLA IN VAL DI CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 243/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da due locali al piano terra e tre al primo piano, corredato da resede di circa 860 mq. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Aretina Sud 148. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 93.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Scandurra Riccardo tel. 0575/26164. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Arezzo presso il proprio Studio, in Via Vittorio Veneto n.33/2

**CIVITELLA IN VAL DI CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 225/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 220 composto da lavanderia al seminterrato; pranzo, cucina, bagno con antibagno e tre terrazze; al primo piano da disimpegno, tre camere, due bagni e tre terrazze; con garage e resede di mq 270. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Morandi 86. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 238.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 498/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e due terrazze; al primo piano da tre camere, bagno, disimpegno e due terrazze; corredato da resede. Garage e cantina. Ubicazione: Cortona. Località Mengaccini 56/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 128.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575.601301. Asta senza incanto 06-04-2016 ore 12:10. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CORTONA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 403/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 77 composto da zona cottura, pranzo e soggiorno; disimpegno, due camere e bagno; a corredo garage di mq 20. Ubicazione: Cortona. Via dei Mori 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 63.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2

**FOIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 190/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 144 al secondo piano composto da cucina, cucinotto, 3 camere, disimpegno, bagno e ripostiglio. Ubicazione: Foiano della Chiana. via Del Duca 149. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 105.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911919. Asta senza incanto 25-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar. in Arezzo via Vittorio Veneto n.33/2

**LATERINA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 136/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento dotato di cantina e garage-legnaia. Composto al piano terreno di 153 mq da atrio di ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, due camere e due servizi igienici. Al primo piano di 141 mq circa da cucina, studio, soggiorno con caminetto, 4 camere e un piccolo bagno. Ubicazione: Laterina. Strada provinciale Vecchia Aretina. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 200.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 22-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2

**LUCIGNANO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 357/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Agriturismo composto da appartamenti, fabbricati accessori, giardino con piscina e terreni agricoli di 22.000 mq. Ubicazione: Lucignano. località Selve di Sopra 77-78. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 469.600,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo : tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 29-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Francesco Crispi 9

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 143/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare con appartamento, garage e cantina. Ubicazione: Monte San Savino. Via delle Macine. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 100.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 22-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 19/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'immobile è dislo-

cato su due livelli collegati con scala interna ed è composto da zona giorno al piano terra costituita da soggiorno, cucina, ripostiglio sottoscala, antibagno e w.c., nonché da zona notte al piano primo costituita da disimpegno, due camere, bagno, e piccolo ripostiglio ricavato nel soprascala. Ubicazione: Monte San Savino. via del Tonacato 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. In aumento: Euro 500,00. Vendita delegata al professionista. Tel. 0575-080517. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Asta senza incanto 24-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso ASSO VE DA AR in Arezzo, Via Vittorio Veneto 33/2

**MONTE SAN SAVINO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 181/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno; con terrazza, garage e giardino. Ubicazione: Monte San Savino. Viale Armando Diaz. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Innocenti Alessandro tel. 0575/583112. Asta senza incanto 26-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Bibbiena, via Umbro Casentinese 63

**SAN GIOVANNI VALDARNO****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 37/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento principale su quattro piani composto al piano terra da ingresso, soggiorno, studio, cantina e resede; al primo piano da sala da pranzo, cucina, veranda, tre camere, due bagni, disimpegno zona notte, due terrazze; al piano sottotetto da sette locali uso soffitta e terrazza. Appartamento secondario al piano terra composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera da letto e resede. Garage di mq 16, loggiato e resede. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Via Papa Giovanni XXIII 5/7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 512.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 24-03-2015 ore 15:30. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo Via Vittorio Veneto n. 33/2

**SANSEPOLCRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 1/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso rurale di mq

214 su due piani, con cantine, magazzino e porcaia al piano terra e appartamento al primo piano composto da due bagni, cucina, soggiorno, disimpegno e due camere; al piano sottotetto da tre ambienti; a corredo resede e terreno. Ubicazione: Sansepolcro. Gricignano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 90.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**SESTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 62/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su 2 piani di mq 108 composto al piano terra da cucina, balcone, due camere e bagno; nel seminterrato da cucina e ripostiglio; a corredo resede di mq 1.000. Ubicazione: Sestino. località Monteromano 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 24.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.-Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**SUBBIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 8/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 141 composto al piano interrato da cantina; al piano rialzato da soggiorno, cucina e bagno; al primo piano da tre camere, bagno e balcone; corredato da giardino, balconi e garage. Ubicazione: Subbiano. Via Palmiro Togliatti 49. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 168.500,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**AREZZO****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 904/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento su 3 piani di cui uno rialzato, oltre uno seminterrato. Ubicazione: Arezzo. via Marte 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 238.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2 Procedura Numero: 904/2012 LOTTO 2 - tipo

di immobile: Magazzino ad uso deposito di mq 114 corredati da Ubicazione: Arezzo. strada vicinale di Vetriana. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 19.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2area urbana di mq 1.293.

**BADIA TEDALDA****TERRENI - AZIENDA AGRICOLA - FABBRICATO EX RURALE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 322/2009**

LOTTO 1 - tipo di immobile: piena proprietà su vari appezzamenti di terreno agricolo della superficie complessiva di circa ettari 14 (quattordici), are 16 (sedici), centiare 60 (sessanta), destinati prevalentemente a bosco e prato-pascolo, accessibili in parte dalla strada comunale di Montelabreve, in parte da strada poderali a tratti disconnessa e in parte attraverso alcune proprietà confinanti, non pignorate e non oggetto della presente esecuzione. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 7.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Azienda agricola composta da stalla e fienile di mq 473 corredati da tettoia in legno e lamiera nonché da letamaio; porzione di fabbricato di mq 44 inutilizzato e inagibile; annesso rustico con forno su 2 piani in stato non agibile, utilizzato come ricovero degli animali da cortile di mq 27; appezzamenti di terreno di mq 585.018 destinati prevalentemente a prato, pascolo, foraggio e bosco. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 62.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: fabbricato ex rurale indipendente, avente una superficie netta di mq. 166,52, sviluppati su due piani (seminterrato e terreno) collegati mediante piccola scala interna in pietra, costituito al piano seminterrato da tre vani e ampia loggia; al piano terreno da tre vani e piccola loggia; il tutto corredato da resede esclusivo della superficie di circa mq 3.695 (tre milaseicentonovantacinque). L'accesso all'immobile avviene sia attraverso la particella 159 del foglio 106, sia attraversando un tratto di viabilità pubblica comunale dismessa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 13.400,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: piena proprietà su vari appezzamenti di terreno agricolo della superficie complessiva di circa ettari 57 (cinquantasette), are 45 (quarantacinque), centiare 80 (ottanta), con accesso dalle strade vicinali di Monterano e Gorgascura, oltre che da piste poderali, destinati a bosco e prato-pascolo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 35.000,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Montelabreve. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: Presso la sede della NOT.AR.ES., in Arezzo, Via Fonte Veneziana n. 10, scala A.

**CAPRESE MICHELANGELO****ALBERGO/RISTORANTE - APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 362/2012**

LOTTO 1 E LOTTO 2 - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da albergo/ristorante (a1) di mq 960, bungalow (a2) di mq 45 e capannone Ubicazione: Caprese Michelangelo. Alpe Faggeta. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.000.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di mq 120 composto al piano terra da magazzino; al primo piano da cucina, bagno, disimpegno e camera; al secondo piano da tre camere; al terzo piano da soffitta. Ubicazione: Caprese Michelangelo. Caroni. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 110.000,00. In aumento: Euro

2.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento composto al piano terra da tre cantine; al primo piano da ingresso, soggiorno, cucina, terrazza di mq 88, serra, cantina e lastrico solare di mq 22; al secondo piano da soggiorno, camere, cucina e due bagni con antibagno; al terzo piano da soffitta. Ubicazione: Caprese Michelangelo. Caroni. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 150.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: Magazzino di mq 81. Ubicazione: Caprese Michelangelo. Caroni. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 45.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CORTONA**

**AZIENDA AGRICOLA - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 423/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Azienda agricola composta da terreni, fabbricato padronale su due piani e annessi per totali 3.238 mq. Proprietà quota di 1/3 su magazzino usato per attività di vendita. Terreni di varie tipologie, edificabili e non. Ubicazione: Cortona. C.S. Terontola. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.000.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 00,00. In aumento: Euro 00,00. Valore di stima: Euro LOTTO PERIZIA\_IMPORTO. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 24-03-2016 ore 17:00. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00:00. Luogo della vendita: presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CORTONA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 132/2008**

LOTTO A1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 66 al piano terra composto da cucina, camera e bagno; resede comune a corredo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.800,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO A2 - Appartamento di mq 128 composto al primo piano da cucina, camera e bagno; al secondo piano da 2 camere e 2 bagni. Corredato da resede comune. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 108.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO B - Terreno pianeggiante di mq 150. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 11.700,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione: Cortona. Teverina Bassa. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 22-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: Arezzo in Via Vittorio Veneto n.33/2

**AREZZO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 392/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo 4 stelle di 10.800 mq con 125 camere, zona fitness, sauna, sale riunioni, sala conferenze, magazzini, garage, piscina di 200 mq, giardino di 3.300 mq, parcheggio di 4.350 mq. Ubicazione: Arezzo. via Battifolle 36 T. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.800.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 24-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**Immobilie comm.le|ind.le**

**AREZZO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 210/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio indipendente su tre piani fuori terra con uffici, mostra espositiva e depositi, oltre resede di pertinenza completo di recinzione e cancello di entrata. Ubicazione: Arezzo. Via Giuseppe Toniolo 11/13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 489.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2

**AREZZO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 201/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 894 composto al piano interrato da magazzino; al piano terra da locale esposizione e vendita, laboratorio riparazioni, magazzino, deposito, servizi e accessori; al mezzanino da uffici. Ubicazione: Arezzo. Piazza San Donato 17, 18, 20 e 21. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 318.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**AREZZO**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 64/2014 +172/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio di mq 23 con magazzino di mq 28 Ubicazione: Arezzo. Via degli Albergotti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 49.500,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Scandurra Riccardo tel. 0575/26164. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: Arezzo 52010 Via Vittorio Veneto 33/2  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento composto al piano terra da ingresso, disimpegno, bagno, cucina e camera; al primo piano da soggiorno, cucinotto, tre camere, bagno e due terrazze; al secondo piano da soffitta; corredato da garage di mq 29 e resede. Ubicazione: Arezzo. Via Via Mercurio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 289.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Scandurra Riccardo tel. 0575/26164. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: Arezzo 52010 Via Vittorio Veneto 33/2

**BADIA TEDALDA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 248/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da fabbricato, in pessime condizione di manutenzione, di mq 105 su due piani, porzione di fabbricato di mq 57 su tre piani, fabbricato diruto di mq 12 su unico piano; area urbana lastricata di mq 13, area urbana di mq 14, terreno agricolo di mq 510. Ubicazione: Badia Tedalda. Frazione Stivola. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 13.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 11:10. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CORTONA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 168/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare in ristrutturazione diviso in due unità. La prima su due piani, con grandi vani a livello terreno destinati originariamente a cantine, magazzini, rimesse, stalle, ecc. e vani destinati a due unità abitative al primo piano. La seconda unità è composta da quattro unità abitative su due piani. Terreni agricoli per

11.330 mq complessivi. Garage e resede con pozzo  
Ubicazione: Cortona. Loc.Gabbiano, Corso Gabbiano  
121. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro  
210.500,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode:  
Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101.  
Professionista: Avv. Serboli Roberta tel.  
0575/911919. Asta senza incanto 25-03-2016 ore  
17:00. Luogo della vendita: presso sede  
Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**PRATOVECCHIO****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 473/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio artigia-  
nale composto da due capannoni industriali, labora-  
torio di mq 183 su due piani con bagno, deposito e  
zona caldaia; magazzino di mq 224 al primo piano.  
Ubicazione: Pratovecchio. Via dei Legni 8. Prezzo  
base Vendita Senza Incanto Euro 152.000,00. In  
aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite  
Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista:  
Avv. Angiolini Alessandro tel. 0575/352667. Asta  
senza incanto 23-03-2016 ore 16:00. Luogo della  
vendita: presso lo studio in Corso Italia n.162, Arezzo

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**CAVRIGLIA****TERRENI - ANNESSI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 315/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni di mq 110. Prezzo  
base Vendita Senza Incanto Euro 82.000,00.  
Ubicazione: Caviglia località Valle Del Pero. LOTTO 2  
-Terreni di mq 35.965. Prezzo base Vendita Senza  
Incanto Euro 11.200,00. Ubicazione: Caviglia locali-  
tà Le Macie. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie  
Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio  
Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza  
incanto 23-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita:  
presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione  
Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via  
Fonte Veneziana n.10 LOTTO 4 -Stalla di mq 363 e

deposito; tettoia di mq 220; concimaia di mq 127;  
terreni di mq 13.805. Ubicazione: Caviglia località  
Le Macie Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro  
92.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie  
Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio  
Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza  
incanto 23-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita:  
presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione  
Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via  
Fonte Veneziana n.10

**Terreno|Immibile agricolo****BIBBIENA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 155/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni di mq 9.440.  
Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 5.600,00. In  
aumento: Euro 500,00. LOTTO 2 - tipo di immobile:  
Terreni di mq 6.778. Prezzo base Vendita Senza  
Incanto Euro 118.000,00. In aumento: Euro  
2.000,00. Ubicazione: Bibbiena. Castellare. Custode:  
Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101.  
Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517.  
Asta senza incanto 22-03-2016 ore 16:30. Luogo  
della vendita: presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via  
Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 212/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno urbanizzato  
composto da più particelle confinante con strade e  
parcheeggio in un complesso edificato.Trattasi di lotto  
(Comparto C2 di PRG e CO R.U. del Comune di  
Castiglion Fiorentino (AR) ove insiste un piano attua-  
tivo, alla data odierna scaduto, ed una convenzione  
(ventennale) in essere, pertanto per l'edificazione  
dovrà essere presentato un piano attuativo in confo-  
rmità della convenzione, delle normative e tenendo  
conto della parte già realizzata negli altri lotti del  
comparto. Attualmente il lotto in oggetto non è edi-

ficato ma il comparto urbanizzato. Ubicazione:  
Castiglion Fiorentino. Località Sant'Antonino. Prezzo  
base Vendita Senza Incanto Euro 43.520,00. In  
aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite  
Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista:  
Avv. Angiolini Alessandro tel. 0575/352667. Asta  
senza incanto 24-03-2016 ore 16:00. Luogo della  
vendita: presso lo studio in Corso Italia n.162, Arezzo

**MONTE SAN SAVINO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 152/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di mq 6.573  
di pascolo cespugliato e diritto di superficie su terre-  
ni di mq 2.768. Prevista la realizzazione di n. 11 edi-  
fici residenziali. Finora sono stati realizzati n. 6 edi-  
fici, ma non ancora ultimati. Ubicazione: Monte San  
Savino. Palazzuolo. Prezzo base Vendita Senza  
Incanto Euro 661.000,00. In aumento: Euro 5.000  
Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite  
Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni  
tel. 0575/908261. Asta senza incanto 24-03-2016  
ore 16:00. Luogo della vendita: presso la sede  
Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apporta-  
ta dal nuovo processo di esecuzione, è la  
possibilità di VISITARE, da parte del poten-  
ziale acquirente, l'immobile in vendita,  
prima dell'asta, previo appuntamento con il  
CUSTODE del bene, nominato dal Giudice,  
la cui presenza è oggi finalmente necessa-  
ria. Il custode ha il compito di promuovere e  
di garantire la vendita del bene libero da  
persone e cose: costituisce infatti l'organo  
di riferimento per tutti coloro che vorranno  
assumere informazioni circa le modalità di  
partecipazione alla vendita nonché sulla  
situazione urbanistica, catastale e giuridica  
dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA  
DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTE-  
RESSATI, concordando appositamente con  
il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti  
telefonici sono contenuti nell'avviso di ven-  
dita consultabile in forma integrale sul sito  
Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita",** ovvero ai nn. tel **0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Istituto Vendite Giudiziarie  
SIENA E MONTEPULCIANO**

### Abitazione | Accessorio

#### SIENA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 100/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 77 al quarto piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e 2 camere: con soffitta di mq 88. Ubicazione: Siena.Via Caduti di Vicobello 40. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 156.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. tel.0577-318101. Asta senza incanto 25-03-2016 ore 09:00. Luogo della vendita: presso l' Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

#### SIENA

##### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 35/2013

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio di 45 mq circa al piano terra di stabile condominiale. Ubicazione: Siena. via Ricasoli 78 Prezzo base Vendita Con e Senza Incanto Euro 189.000,00. Lotto 2-Negozio di 27 mq circa al piano terra di stabile condominiale. Ubicazione: Siena. via Ricasoli 74. Prezzo base Vendita Con e Senza Incanto Euro 81.000,00. Lotto 3-Negozio di 46 mq circa al piano terra di stabile condominiale. Ubicazione: Siena. via Ricasoli 76. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 181.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita presso il tribunale.Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. tel.0577-318101. Asta senza incanto 06-04-2016 ore 11:00. Asta con incanto 27-04-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

#### ASCIANO

##### MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 48/2014

LOTTO 1 - tipo di immobile: Magazzino/locale deposito con resede pertinenziale e lastrico solare.

Ubicazione: Asciano.via Toscana 39. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 180.000,00. LOTTO 2-tipo di immobile: Piena proprietà di edificio urbano, composto da unità abitativa più garage. Ubicazione: Castelnuovo Barardenga, via rosso degli Aldobrandeschi, 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 216.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. tel. Asta senza incanto 15-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Studio del professionista,dott.ssa Franca Carta, in Siena via Camollia, 86

#### BUONCONVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 95/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo di stabile condominiale, composto da 4 vani, servizio, cucinotto, ripostiglio con annesso garage. Ubicazione: Buonconvento.via Grandi 9. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.350,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO.tel. 0577-318101. Asta senza incanto 25-03-2016 ore 09:30 Luogo della vendita: Tribunale di Siena

#### CHIUSDINO

##### EDIFICIO DI CULTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 1982/2008

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato destinato all'esercizio di attività di culto di mq circa 82. Ubicazione: Chiusdino.località Luriano . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 12.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 12.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.Vendita presso il Tribunale. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Asta senza incanto 06-04-2016 ore 09:50. Asta con incanto 06-04-2016 ore 09:50. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

#### COLLE DI VAL D'ELSA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 1308/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su mq 100 ai piani secondo e terzo composto da cucina, soggiorno, bagno ed un ripostiglio, tre camere da letto, al bagno e a due terrazzi a tasca. Garage di mq. 23 e resede pavimentato in comune. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Milano 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 128.250,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 128.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO . Asta senza incanto 06-04-2016 ore 10.40. Asta con incanto 20-04-2016 ore 10.40. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### COLLE DI VAL D'ELSA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 93/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento costituito da ingresso, cucina, sala, bagno, 2 camere, oltre accessori e cantina. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. via Gramsci 72. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 102.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 102.000,00.In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 06-04-2016 ore 10:40. Asta con incanto 20-04-2016 ore 10:40. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

#### MONTERIGGIONI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 118/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Opificio di mq 703. Ubicazione: Monteriggioni. località Rigoni . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 270.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 270.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Asta senza incanto 06-04-2016 ore 11:30. Asta con incanto 20-04-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

#### POGGIBONSI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 150/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo popolare di 102 mq posta su 2 piani più sottotetto. Ubicazione: Poggibonsi.Piazza Giacomo Matteotti 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 68.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 68.000,00.In aumento: Euro 1.000,00. Vendita presso il Tribunale.Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO Asta senza incanto 06-04-2016 ore 11:15. Asta con incanto 20-04-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

#### POGGIBONSI

##### APPARTAMENTO - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 137/2010

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di 135 mq al piano primo di un più ampio fabbricato. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 124.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 124.000,00. Lotto 2-Ufficio di mq 15. Ubicazione: Poggibonsi.via Puccini 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 21.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 21.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. tel.0577-813101. Asta senza incanto 30-03-2016 ore 10:30. Asta con incanto 06-04-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**RADICONDOLI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 68/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 311 su 2 piani composto al pian terreno da soggiorno, zona pranzo con caminetto, antibagno e wc; al primo piano da 2 camere e 2 servizi igienici. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 244.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2- Appartamento di mq 54 su 2 piani, composto al pian terreno da ingresso, soggiorno con angolo cottura; al primo piano da camera matrimoniale e wc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 43.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3- Appartamento di mq 41 al pian terreno, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e w.c. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.300,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4- Appartamento di mq 54 al pian terreno, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno e w.c. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 43.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6- Appartamento di mq 38 al primo piano composto da cucina con angolo cottura, disimpegno, camera e servizio igienico. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.900,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 7- Appartamento di mq 49 al secondo piano composto da ingresso, pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera e w.c. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 31.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 8- Appartamento di mq 78 al secondo piano composto da ingresso, pranzo con angolo cottura, disimpegno, 2 camere e 2 servizi igienici. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 39.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 9- Autorimessa di mq 63 al seminterato. Ubicazione: Radicondoli.località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 63.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 25-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**SAN GIMIGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 102/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 90 composto da 3 vani, corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, 2 terrazzi, ripostiglio e garage. Ubicazione: San Gimignano.via Antonio Gramsci 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 176.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 176.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita in Tribunale. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Asta senza incanto 06-04-2016 ore 11:00. Asta con incanto 20-04-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**Immibile comm.le|ind.le****PESCIA****NEGOZIO - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 6/2014**

LOTTO 1 - Unità immobiliare destinata a NEGOZIO di mq 54. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 62.050,00. LOTTO 2 - Unità immobiliare destinata a LABORATORIO di mq 67. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 16.660,00. LOTTO 3 - Unità immobiliare destinata a LABORATORIO di mq 41. Ubicazione: Pescia.Via Degli Alberghi 76. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 9.690,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. tel.0577-318101. Asta senza incanto 01-04-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso l'IVG di Siena posto in Monteriggioni (Si) Via Del Pozzo 1

**Abitazione|Accessorio****SIENA****POSTO AUTO COPERTO - POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 53/2012**

LOTTO 2: Posto auto coperto mq. 21 ca in un centro commerciale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 6.500,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 6.000,00. LOTTI 3-4-5-6-7 8 Posti auto coperti mq. 14 ca in un centro commerciale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.500,00 cad. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 4.100,00 cad. LOTTO 9 e LOTTO 11 Posti auto coperti mq. 14 ca in un centro commerciale, area parzialmente pavimentata e parzialmente verde. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 5.150,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 4.700,00. Ubicazione: Siena. Strada Massetana Romana 50/a-50/c LOTTI 12 -13 Posti auto scoperti di un fabbricato condominiale mq 17 ca. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.300,00 cad. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 3.000,00 cad. Ubicazione: Siena. Strada del Petriccio e Belriguardo.Cuatore: Dott. Gilberti Bertin. Asta senza incanto 08-03-2016 ore 13:00. Asta con incanto 12-04-2016 ore 13:00. Luogo della vendita: presso IVG di Arezzo e Siena in Monteriggioni (SI) località San Martino Via Del Pozzo tel. 0577/318101

**Abitazione|Accessorio****ABBADIA SAN SALVATORE****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 14/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio di mq 48 al piano terreno. Ubicazione: Abbadia San Salvatore. Via Gorizia 87. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 33.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:15. Asta con incanto 13-04-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**CETONA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 65/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino di mq 112, con piscina e terreni. Ubicazione: Cetona. Podere Palazzolo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.125.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 1.125.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel.0577-318101. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:00. Asta con incanto 13-04-2016 ore 09:40. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**SARTEANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 163/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di 34 mq composto da 2 vani. Ubicazione: Sarteano.via Ricasoli 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 54.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 25-03-2016 ore 09:15. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**SINALUNGA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 69/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobi-

liare costituito da n. 7 unità abitative, oltre accessori, negozi, magazzino, e beni comuni non censibili. Ubicazione: Sinalunga. Piazza Biagio Bartolini 16/18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 713.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 713.000,00. In aumento: Euro 7.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel.0577-318101 . Asta senza incanto 30-03-2016 ore 11:30. Asta con incanto 06-04-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**SINALUNGA**

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 118/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato in corso di costruzione costituito da 4 unità abitative, autorimesse, resede e terreno di pertinenza di complessivi 392 mq. Ubicazione: Sinalunga. via Caserta. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 152.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 152.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 30-03-2016 ore 11:15. Asta con incanto 06-04-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**TORRITA DI SIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 64/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo popolare di 34 mq Ubicazione: Torrita di Siena. via Giuseppe MAzzini 175. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 33.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:45. Asta con incanto 13-04-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**MONTEPULCIANO**

**FABBRICATO AGRICOLO - VILLINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 54/2011 +56/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato per attività agricole di 701 mq, più vllino di mq 109, accessori e terreno di ha 13.45.41 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 792.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 792.000,00. In aumento: Euro 7.000,00. LOTTO 2- Abitazione di tipo economico di 125 mq, 2 autorimesse e terreno di ha 02.04.60. Ubicazione: Montepulciano.via Fontecornino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 99.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 99.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 23-03-2016 ore 10:30. Asta con incanto 13-04-2016 ore 10:15.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo**

**CHIANCIANO TERME**

**FABBRICATO ARTIGIANALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 6/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato su due livelli di mq 156 al piano interrato composto da solo magazzino, al piano terra di mq 236 piccolo ripostiglio e un locale tecnico, con corte annessa di mq 7000. Ubicazione: Chianciano Terme.Via Cavine e Valli . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 158.528,00 Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 158.528,00 LOTTO 2 - Terreni edificabili e seminativi di vario genere con destinazione urbanistica mista, per complessivi mq 5.683. Ubicazione: Chianciano Terme.Via Cavine e Valli . Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 58.470,85 Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 58.470,85. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Curatore: Dott.ssa Daniela Mayer Asta senza incanto 14-03-2016 ore 12:30. Asta con incanto 04-04-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Terreno|Immibile agricolo**

**PIANCASTAGNAIO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 85/1999**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno di ha 00.63.96 Ubicazione: Piancastagnaio.viale Castelluzzo . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 14.500,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 14.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-138101. Asta senza incanto 30-03-2016 ore 10:45. Asta con incanto 06-04-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

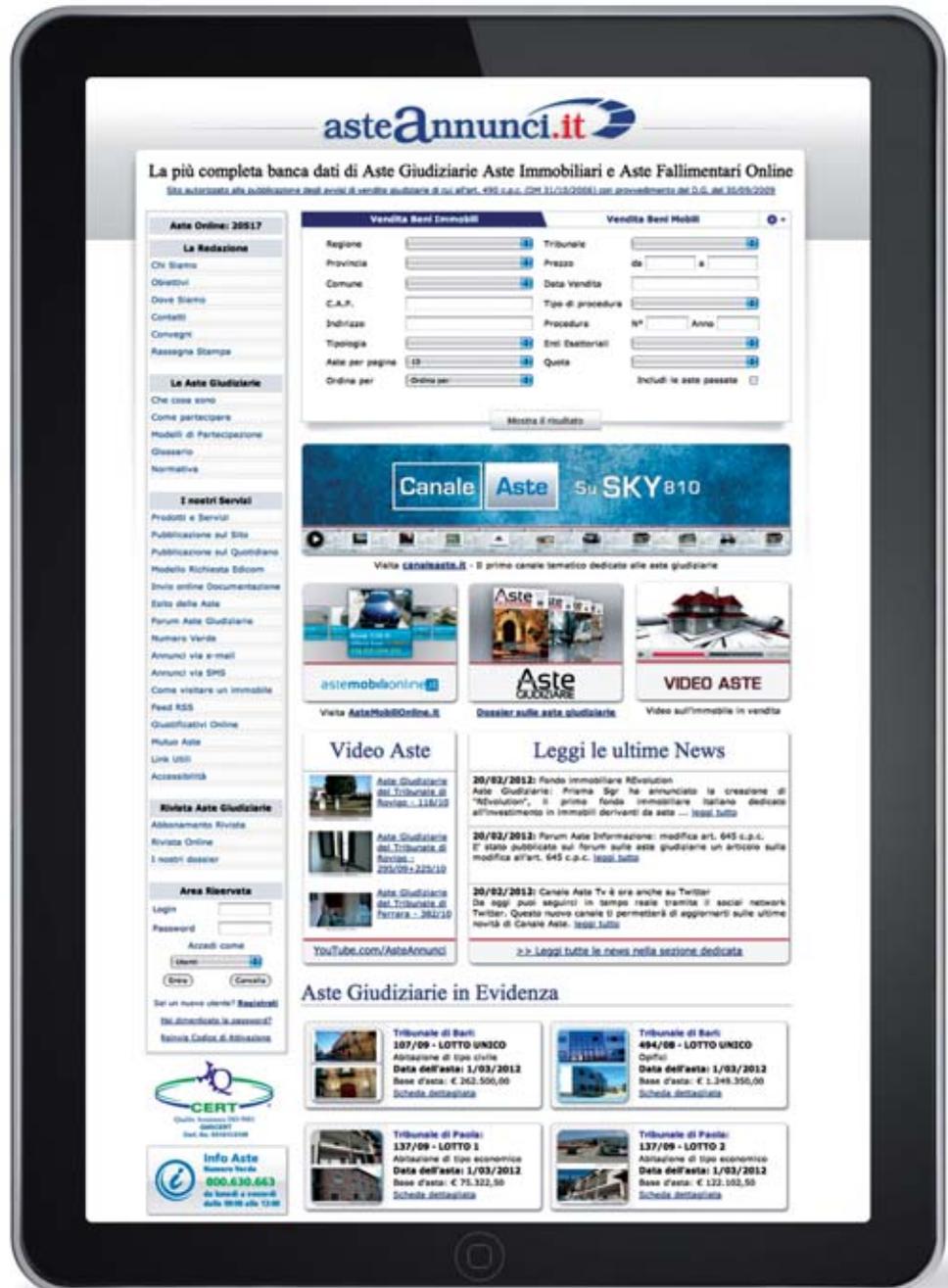
Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

IVG SIENA E MONTEPULCIANO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -  
Santa Maria Capua Vetere - Vallo della Lucania



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorreranno per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti

dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.



**Tribunale di BENEVENTO**

### Abitazione | Accessorio

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 195/13 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: Intera proprietà di appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato sito in Benevento alla strada provinciale S. Leucio del Sannio, n.8, a ridosso del quartiere rione Libertà. Al fabbricato che si sviluppa su due livelli fuori terra, si accede, venendo dalla strada ad un area cortilizia e l'appartamento in vendita è situato al piano terra, a sinistra entrando. Il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare in vendita, è stato realizzato negli anni 60 con una struttura portante in muratura eOMPAGNATURA di tufo. Il piano terra si presenta rifinito, mentre il primo livello è ancora allo stato rustico. La porta di ingresso al bene è situata alla sinistra del vano scala, entrando, si accede ad un piccolo ingresso che porta alla cucina- pranzo e ad un disimpegno che conduce alle due camere da letto. La camera da letto situata alla sinistra entrando, consente l'accesso al bagno. L'ingresso alla cucina avviene sia dal disimpegno interno che dal cortile esterno, dallo stesso è poi possibile accedere anche ad un piccolo ripostiglio situato a fianco al portoncino d'ingresso della cucina. Tutto l'appartamento si sviluppa su di una superficie calpestabile di mq.55,60 e commerciali di mq.81,40. Classe energetica: G. Stato

Occupazionale dell'immobile: detenuto dai debitori.

Prezzo base Euro 105.820,00

Prezzo minimo da offrire: euro 79.365,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 15.00 in Benevento, alla via Salvator Rosa, n. 1, presso la Soc.RDS ASTE s.a.s. & C.

Termine presentazione offerte: 10.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Avv. Ettore Pastore - tel. 0824/270043 - fax 0824/316261; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 264/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: Appartamento sito in Benevento alla Via Bari n. 7, posto al quarto piano di un fabbricato condominiale edificato dall'I.A.C.P. di Benevento al Rione Libertà negli anni '50, composto da si compone di due vani, cucina, bagno, ingresso e corridoio ed un piccolo scantinato al piano seminterrato. L'appartamento non è provvisto dell'attestato di certificazione energetica secondo quanto previsto dal D. Lgs. 192/2005 e ss. mm. ii. La superficie commerciale dell'appartamento, compreso il balcone e lo scantinato risulta essere di mq.93,60. Libero ed in possesso del custode giudiziario.

Prezzo base Euro 34.313,00

Prezzo minimo da offrire: euro 25.735,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 01.04.2016 ore 16.00 in

Benevento, alla via Salvator Rosa, n. 1, presso la RDS ASTE s.a.s. & C.

Termine presentazione offerte: 31.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore tel.0824/270043-fax 0824/316261; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaasteguidiziarie.it](http://www.rivistaasteguidiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

#### AIROLA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 216/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Andrea Feo

LOTTO UNICO: Intera proprietà di porzione di fabbricato ad uso residenziale, sito nel rione S. Donato, nel centro storico di Airola (BN), alla via Condotto n. 33. L'abitazione, articolata su due livelli collegati da una scala esterna di uso non esclusivo è posta al piano terra ed al piano primo del fabbricato a corte, con le relative pertinenze (un deposito ed un "mandro"), che insistono sulla medesima corte. L'appartamento si compone di una zona giorno, che occupa il piano terra e di una zona notte collocata al primo piano. Occupato. Prezzo base d'asta Euro 21.027,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.770,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, via Bagni n. 21

Termine presentazione offerte: 21.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.

Via S. Rosa, n.1 Benevento Tel. fax 0824-315359 - rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Piscitelli, con studio in Benevento, via Pirandello, n. 16, tel.0824/310814 - fax 0824.359813; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### AMOROSI

#### FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG.ES. 49/2013

dr. D'ORSI Gaetano - Tribunale di Benevento professionista delegato alle vendite avv. Giuseppe Arena - vendita senza incanto il 01/04/2016 ore 12,00 in Benevento alla via Torretta, n.2. LOTTO UNICO Piena proprietà 1/1 di fabbricato in corso di costruzione sito in Amorosi (BN) libero da persone e cose Prezzo base d'asta Euro 238.000,00 eventuale vendita con incanto il 22/04/2016 alle ore 12,00 in Benevento via Torretta n.2 Custode avv. Maria Rosaria Furno studio in Benevento c.da Pontecorvo 71 tel e fax 0824/363285. Info su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) Rivista delle Aste Giudiziarie, Postel target.

### CASALDUNI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 163/04 R.G.E.+ 3043/11 R.G.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott. Gaetano D'Orsi - Professionista delegato Dott. rag. Pellegrino Minicozzi  
LOTTO UNICO: Fabbricato sviluppatosi su più livelli, sito in Casalduni, via Largo Mercato, 10. Il piano terra, con una superficie lorda di mq 60.32 ca risulta composto da: ingresso, soggiorno, cucina, vano scala di accesso ai piani superiori, deposito sottoscala. Il piano primo, con una superficie lorda di mq 60.32 ca con accesso attraverso vano scala interno si compone di 3 camere e bagno. Il piano sottotetto, con una superficie lorda di mq 60.32 ca ha accesso dal vano scala, attraverso una porta e con angusta scala a chiocciola che porta ad un corridoio con due porte, comunicanti con un vano prospettante sul Largo Mercato, attraverso veranda vetrata, con un'altezza media conforme ai requisiti di abitabilità. Inoltre attraverso altra porta si accede dal lato opposto al predetto vano, ad un vano la cui altezza media è non percorribile e quindi molto al di sotto dei requisiti di abitabilità. Detto piano non risulta censito né al comune né al catasto. Occupato.  
Prezzo base Euro 88.320,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 66.240,00 pari al 75% del prezzo base  
Vendita senza incanto 31.03.2016 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via San Giovanni Battista de La Salle n. 5.  
Termine presentazione offerte: 30.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### CASTELPOTO

#### FABBRICATO ABITATIVO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 237/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato dott. Nicolino Cardone  
LOTTO UNICO: in Castelpoto (BN), Via Vigna -

Fabbricato ad uso abitativo composto di una unità immobiliare distribuita su più livelli con annessa corte. L'unità abitativa, si sviluppa su due piani fuori terra (piano terra a quota stradale e piano primomansarda) più il cantinato al piano seminterrato, con superficie commerciale complessiva pari a 171.09 mq. Il Piano terra, con accesso dalla corte a quota stradale, si compone di disimpegno-ingresso con scaletta in muratura di sei gradini e sovrastante scaletta a chiocciola a struttura metallica, di collegamento con il piano primo-sottotetto. Oltre la cucina-pranzo e il soggiorno con camino e balcone che affaccia sui fondi agricoli a valle, il piano è dotato di vano scala di collegamento con il piano seminterrato. Superficie netta di circa 57,93 mq (compreso il vano scala e il balcone). Il Piano primo-sottotetto ha accesso internamente dal piano terra mediante il sistema delle due scalette su descritte, ed esternamente da ballatoio verandato su cui smonta la scala esterna in c.a. scoperta (circa mq.7,50) che, impostando dalla corte antistante il fabbricato, sale in aderenza alla facciata. Esso si compone di disimpegno-ingresso, due camere da letto e bagno. La superficie netta è di circa 57,47 mq. Il Piano seminterrato a quota inferiore al piano stradale, ha accesso dal piano terra mediante vano scala. Si compone di due locali (cantina e cucina) più disimpegno e bagno. La superficie netta di circa 49,51 mq (compreso il vano scala). Occupato.  
Prezzo base Euro 16.642,00

Prezzo minimo da offrire: euro 12.482,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 31.03.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, in Benevento, Viale degli Atlantici, n.14/a.  
Termine presentazione offerte: 30.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### CIRCELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 16/01 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Notaio delegato Giovanni Iannella  
LOTTO 2: in Circello (BN) via XXV Aprile n.15 - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano terra, composto da quattro vani, cucina, ripostiglio, due wc, disimpegno ed ingresso oltre locale deposito al piano seminterrato, superficie catastale totale mq. 212. La costruzione del fabbricato è stata autorizzata dal Comune di Circello agli inizi degli anni '80, ma della concessione edilizia originaria non vi è riscontro. Successivamente è stata rilasciata Concessione in Variante n.652 in data 30 dicembre 1983 ed è stata presentata, relativamente al piano seminterrato, Concessione Edilizia in Sanatoria in data 26 settembre 1986; la pratica non risulta ancora definita. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica.  
Prezzo base Euro 113.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 84.750,00 (pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 23.03.2016 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10  
Termine presentazione offerte: 22.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### CUSANO MUTRI

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 331/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio  
LOTTO 2: Immobile sito nel centro storico del Comune di Cusano Mutri (BN) al Vicolo Torricella n. 12. Appartamento mq 172,00; cantina collegata mq 49,50 x 0,25 (25% della superficie) = mq 12,37; area scoperta "orto" 60,00 X 0,10 (10% della superficie) = mq 6,00; locali a piano terra e primo con destinazione deposito 18,60 x 0,25 (25% della superficie) = mq 4,65; balconi 4,60 x 0,30 (30% della superficie) = mq 1,38 mq. Estensione complessiva = mq 196,40. Occupati senza titolo opponibile alla procedura.  
Prezzo base Euro 42.246,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 31.685,00 pari al 75% del prezzo base  
Vendita senza incanto 31.03.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli n. 31  
Termine presentazione offerte: 30.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### FRAGNETO MONFORTE

#### IMMOBILE ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 72/00 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Notaio delegato Giovanni Iannella  
LOTTO UNICO: in Fragneto Monforte (BN) via Libertà n.20 - Immobile sviluppatosi su due livelli, con annesso piccolo spazio retrostante di mq. 41, composto da soggiorno, cucina, deposito e wc al piano terra e da tre vani oltre due disimpegni con wc al piano primo. Risultano difformità; oneri già dedotti. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Occupato. Prezzo base Euro 43.900,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 32.925,00 pari al 75% del prezzo base  
Vendita senza incanto 23.03.2016 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10  
Termine presentazione offerte: 22.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 0824.778599); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### GUARDIA SANFRAMONDI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 217/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Avv. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Alberto Mazzeo

**LOTTO UNICO:** Appartamento facente parte di un fabbricato sito in GUARDIA SANFRAMONDI (BN) alla via Municipio n.22, in pessimo stato di manutenzione, ubicato al piano primo, composto da tre vani, cucina e bagno, per una superficie di circa mq. 65, oltre balcone e terrazzino di circa mq. 18, superficie catastale totale mq. 87. Risulta realizzata abusivamente una porta che comunica con proprietà non oggetto di vendita. Resta a carico dell'aggiudicatario l'onere di chiusura di detta porta. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Con ordinanza n.20 del 22 luglio 2014 il Sindaco del Comune di Guardia Sanframondi ha ordinato l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di tutte le parti instabili del fabbricato e delle unità abitative (compresa quella oggetto di vendita), vietando, nelle mura, l'accesso alle stesse. L'appartamento risulta libero.

Prezzo base Euro 14.700,00

Prezzo minimo da offrire: euro 11.025,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 25.03.2016 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Termine presentazione offerte: 24.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Avv. Alberto Mazzeo tel. 388.9230379; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ARPAIA

#### FABBRICATI ABITATIVO E COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 272/07 + 78/12 + 130/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

**LOTTO 1:** Intera proprietà di fabbricato sito nel centro storico del Comune di Arpaia (BN) Via Sannitica (già Forche Caudine) n. 21, composto da due vani disposti su due livelli, oltre al vano sottotetto, collegati da scala interna, al di sotto della quale è stato ricavato un piccolo ambiente utilizzato come wc. Superficie comm.le mq. 74,30. L'ingresso al fabbricato è posto sul fronte principale, con accesso diretto nel vano del piano terra. L'immobile per poter essere utilizzato necessita di integrali lavori di ristrutturazione e gli impianti esistenti sono inutilizzabili e non corrispondenti alla vigente normativa. L'immobile risulta in possesso del debitore esecutato, senza titolo opponibile alla procedura.

**LOTTO 2:** Intera proprietà di fabbricato e relativo piazzale esterno sito in Arpaia (BN), S.S. 7 Appia, località Caracciano, sull'importante arteria di collegamento tra la città di Benevento - Napoli e Caserta (ed i paesi limitrofi), pertanto particolarmente frequentata dal traffico automobilistico e con la presenza di numerose attività commerciali posizionate su entrambi i fronti stradali. L'immobile è composto da due piani e precisamente: piano terra rialzato e piano seminterrato, che costituiscono due unità separate (sub 2 e sub 4), con aree e parti di pertinenza comune. Il piano seminterrato (sub 4) risulta in possesso del debitore esecutato senza titolo opponibile alla procedura. Relativamente al piano terra rialzato (sub 2), già adibito ad attività commerciale, risulta libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 24.000,00, Lotto 2 Euro 727.185,00.

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 18.000,00, Lotto 2 Euro 545.389,00, (pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 01.04.2016 ore 15.00 presso lo studio R.D.S. Aste s.a.s. in Benevento alla

Via S. Rosa n. 1

Termine presentazione offerte: 31.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario Avv. Achille D'Alessio, con studio in Benevento alla Via Carlo Torre n. 30, tel./fax 0824.42969; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### FLUMERI

#### ABITAZIONE/ACCESSORIO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 293/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avvocato Angelo Beatrice

Beni nel comune di Flumeri (AV)

**LOTTO 1:** in zona periferica alla C.da San Vito, 7, SS 90 var. - Intera proprietà di fabbricato per civile abitazione esteso su due livelli e composto n. 3 piani di cui due fuori terra e uno interrato. In adiacenza al fabbricato si trova un deposito in muratura portante. A proseguimento degli stessi, formando una sorta di corte comune, risultano realizzate due strutture indipendenti, in legno, adibite rispettivamente ad ufficio e garage. Alle spalle dell'immobile destinato a civile abitazione si sviluppa uno slargo dove sono realizzati due capannoni destinati a ricovero mezzi, con una struttura in legno e rivestiti con lamiera sia in ferro che coibentate. L'intera proprietà è recintata da un muretto con sovrastante recinzione metallica. Superficie complessiva di circa mq 367,3. Occupato senza titolo opponibile alla procedura.

**LOTTO 2:** frazione San Vito, 7, SS 90 var. - Terreno agricolo pianeggiante, usato prevalentemente a parcheggio per mezzi. All'interno di tale terreno sono presenti altre strutture quali un'autorimessa (p.lla 398), due capannoni per ricovero mezzi (p.lle 396 - 397) ed un altro deposito (p.lla 370). Si precisa che quest'ultimi manufatti non risultano essere stati autorizzati dal Comune di Flumeri. Occupati senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base d'asta: Lotto 1 Euro 168.353,00, Lotto 2 Euro 27.454,00

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 126.265,00, Lotto 2 Euro 20.591,00 (pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri d'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte: 29.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario Avv. Angelo Beatrice, previo appuntamento nei giorni di lunedì e martedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### PADULI

#### TERRENI-DEPOSITO-CAPANNONI-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 95/97 R.G.E.

procedura n. 95/97

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Notaio delegato Giovanni Iannella

Beni nel comune di Paduli (BN):

**LOTTO 1:** Terreni alla contrada Orticegli, estesi com-

pletivamente are 23,35, in Zona agricola produttiva. Occupati.

**LOTTO 2:** contrada Orticegli: Terreno, esteso complessivamente, are 41,74, in Zona agricola produttiva, gravato di livello. Capannone non tompagnato, superficie coperta pari a ca. mq. 75. Il capannone è stato costruito in assenza di concessione per cui è stata presentata Domanda in Sanatoria n.345 del 31 dicembre 1986 che non risulta evasa. Capannone non tompagnato, superficie coperta pari a ca. mq. 108. Il capannone è stato costruito in assenza di concessione; non sono state detratte né le spese di condono né le spese per eventuale abbattimento. Locale deposito, adibito a cantina. Fabbricato, gravato da diritto di abitazione sulla quota di 1/2 a favore di "omissis", insistente sul fondo di cui innanzi, composto da sette vani catastali, dislocato tra piano terra e piano primo, collegati da una scala interna, con annessa corte esterna di ca. mq. 241,51. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Occupati.

**LOTTO 3:** Terreno, località Femina Arsa, esteso complessivamente are 09,40, in Zona EO agricola ordinaria. Occupato.

**LOTTO 4:** Rudere di fabbricato, via Forno, centro storico, in completo stato di abbandono, sviluppatosi su due piani, superficie catastale totale mq. 79. Occupato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.000,00, Lotto 2 Euro 39.300,00, Lotto 3 Euro 1.050,00, Lotto 4 Euro 3.200,00.

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 2.250,00, Lotto 2 Euro 29.475,00, Lotto 3 Euro 787,50, Lotto 4 Euro 2.400,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 23.03.2016 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10

Termine presentazione offerte: 22.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario il sottoscritto professionista delegato al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 388.9230379); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### PONTE

#### APPARTAMENTI, LOCALI, OPIFICIO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva 193/10 RGE

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Notaio Filippo Marinelli - vendita senza incanto 29.03.2016 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio, Via Alcide De Gasperi n. 44.

Immobili in Ponte: - via Stazione:

**LOTTO 1:** civ. 3, appartamento piano primo seminterrato, mq 86. Occupato.

**LOTTO 2:** civ. 3, appartamento piano primo seminterrato, mq 65. Locato.

**LOTTO 3:** appartamento primo piano, mq 101. Occupato.

**LOTTO 4:** appartamento secondo piano, mq 85. Locato.

**LOTTO 5:** civ. 29 di via G. Occone - appartamento piano secondo, mq 152. Occupato.

**LOTTO 6:** locale commerciale piano terra, mq. 87. Locato.

**LOTTO 7:** locale per attività artigianale, piano secondo seminterrato, mq. 151. Deposito secondo piano seminterrato, mq. 163 circa, comunicante con locale di cui sopra. Occupati.

**LOTTO 8:** locale artigianale piano primo seminterrato, mq.158 circa. Occupato.

**LOTTO 9:** locale artigianale primo piano seminterrato, mq. 109 circa. Deposito seminterrato, mq. 110 circa. Occupati.

LOTTO 10: deposito piano secondo seminterrato, mq. 30 circa. Occupato.  
 LOTTO 11: deposito piano secondo seminterrato, mq. 27,50 circa. Occupato.  
 LOTTO 12: deposito piano secondo seminterrato, mq. 20 circa. Occupato.  
 LOTTO 13: deposito piano secondo seminterrato, mq. 20 circa. Occupato.  
 LOTTO 14: deposito piano secondo seminterrato, mq. 30 circa. Occupato.  
 LOTTO 15: deposito secondo piano seminterrato, mq. 27 circa. Occupato.  
 LOTTO 16: deposito piano secondo seminterrato, mq. 19 circa. Occupato.  
 LOTTO 17: deposito piano secondo seminterrato, mq. 20 circa. Occupato.  
 LOTTO 18: deposito piano secondo seminterrato, mq. 28 circa. Occupato.  
 LOTTO 19: terreno are 01.65, pascolo. Occupato.  
 - Via Monte, località Madonnella:  
 LOTTO 20: appartamento piano terra mq 119, con pertinenziale vialetto. Deposito terraneo, mq.11, comprendente vecchio forno. Locati.  
 LOTTO 21: appartamento uso ufficio, primo piano, mq. 172 circa. Locato.  
 LOTTO 22: appartamento piano secondo (mansarda), mq.165. Locato.  
 LOTTO 23: capannone per produzione e imbottigliamento di vini, costituito da piano terra mq. 288, locale bottaia di ca. mq 160 al piano interrato, locale con impianto fermentazione al piano terra ca. mq 455, adiacente tettoia mq. 118 e locale wc mq. 6. Palazzina adibita ad uffici e abitazione, con corte mq. 106, su tre livelli, composta da laboratorio mq. 31, locale tecnico mq. 23 e abitazione piani terra, primo e mansarda. Due locali deposito, mq. 10 e mq. 11. Tettoia di mq.36, priva di autorizzazione, sanabile. Deposito mq.14. Vasca per raccolta acque, mq.41. Area pertinenziale mq. 2.535. Locato.  
 LOTTO 24: terreno ha 4.05.02, coltivato a vigneto. Locato.  
 LOTTO 25: terreno ha 3.22.16, coltivato a vigneto, Locato.  
 LOTTO 26: terreno ha 1.16.80, pascolo cespugliato. Piccola parte di terreno oggetto di esproprio. Locato.  
 LOTTO 27: terreno are 03.84, uliveto e vigneto. Locato.  
 Lotti da 1 a 9 e lotti da 20 a 23 privi di certificazione energetica.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.000,00, Lotto 2 Euro 22.000,00, Lotto 3 Euro 56.000,00, Lotto 4 Euro 51.000,00, Lotto 5 Euro 83.600,00, Lotto 6 Euro 113.000,00, Lotto 7 Euro 110.000,00, Lotto 8 Euro 79.000,00, Lotto 9 Euro 60.000,00, Lotto 10 Euro 6.000,00, Lotto 11 Euro 5.500,00, Lotto 12 Euro 4.000,00, Lotto 13 Euro 4.000,00, Lotto 14 Euro 6.000,00, Lotto 15 Euro 5.400,00, Lotto 16 Euro 3.800,00, Lotto 17 Euro 4.000,00, Lotto 18 Euro 5.600,00, Lotto 19 Euro 2.500,00, Lotto 20 Euro 87.500,00, Lotto 21 Euro 131.500,00, Lotto 22 Euro 126.150,00, Lotto 23 Euro 560.700,00, Lotto 24 Euro 324.100,00, Lotto 25 Euro 257.700,00, Lotto 26 Euro 23.400,00, Lotto 27 Euro 2.300,00.  
 Offerta minima efficace (pari al 75% del prezzo base): Lotto 1 Euro 28.500,00, Lotto 2 Euro 16.500,00, Lotto 3 Euro 42.000,00, Lotto 4 Euro 38.250,00, Lotto 5 Euro 62.700,00, Lotto 6 Euro 84.750,00, Lotto 7 Euro 82.500,00, Lotto 8 Euro 59.250,00, Lotto 9 Euro 45.000,00, Lotto 10 Euro 4.500,00, Lotto 11 Euro 4.125,00, Lotto 12 Euro 3.000,00, Lotto 13 Euro 3.000,00, Lotto 14 Euro 4.500,00, Lotto 15 Euro 4.050,00, Lotto 16 Euro 2.850,00, Lotto 17 Euro 3.000,00, Lotto 18 Euro 4.200,00, Lotto 19 Euro 1.875,00, Lotto 20 Euro 65.625,00, Lotto 21 Euro 98.625,00, Lotto 22 Euro 94.612,50, Lotto 23 Euro 420.525,00, Lotto 24 Euro 243.075,00, Lotto 25 Euro 193.275,00, Lotto 26 Euro 17.550,00, Lotto 27 Euro 1.725,00.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedele-

gate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario dott. Antonio Castaldo tel. 0824.040464; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## VITULANO

### APPARTAMENTO-TERRENO-FABBRICATO COLONICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 84/11 R.G.E

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Carmine Mariano Izzo  
 LOTTO A: in Vitulano (BN) alla Via Case Sparse San Pietro - Appartamento, con ingresso indipendente composto da 4 vani e accessori. L'appartamento fa parte di un fabbricato che si sviluppa su tre piani fuori terra e dispone di un'area adibita a corte comune, ha buone finiture e risulta in un discreto stato di conservazione, con gli impianti (elettrico, di riscaldamento, idrico-sanitario) in buono stato. La superficie commerciale è di mq. 118,80. L'appartamento è in pieno possesso del debitore ed allo stato risulta occupato dallo stesso.

LOTTO B: in Vitulano (BN) alla C.da Calvarola o Isca - Fabbricato colonico e appezzamenti di terreni limitrofi. Il fabbricato colonico, con sup. comm.le di mq. 165,75, ha una struttura molto caratteristica, è in posizione predominante sul paese, con panoramicità rilevante, infatti oltre a predominare il sottostante paese di Vitulano, sono ben visibili i due paesi ad esso adiacenti, Foglianise e Cautano ed è altresì visibile la cosiddetta "Dormiente del Sannio". Sia il fabbricato che i terreni limitrofi sono in possesso del debitore e risultano liberi.

Prezzo base: Lotto A Euro 17.820,00, Lotto B Euro 61.616,00

Prezzo minimo da offrire: Lotto A Euro 13.365,00, Lotto B Euro 46.212,00 pari al 75% del prezzo base  
 Vendita senza incanto 01.04.2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, alla via Delle Assisi

Termine presentazione offerte: 31.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le

## BENEVENTO

### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 127/05 + 130/05 R.G.E

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino

LOTTO UNICO: Fabbricato ad uso industriale sito in Benevento alla Contrada Olivola (area P.I.P.) adibito a lavorazioni meccaniche (carpenteria metallica) con annessi locali uffici ed area esterna pavimentata in asfalto e completamente recintata destinata per lo più a parcheggio e zona di carico e scarico merci, sulla quale insiste anche una cabina elettrica. L'opificio, ha forma rettangolare e una superficie in pianta di circa mq 1200, nel suo complesso si presenta in discreto stato di conservazione. La corte esterna risulta estendersi per circa mq 2300. L'immobile, risulta concesso in fitto con contratto (scadenza 30/04/2013) registrato in data successiva alla trascrizione del pignoramento, pertanto deve ritenersi inopponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 219.750,00

Prezzo minimo da offrire: euro 164.813,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 31.03.2016 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Cappuccini, n.11

Termine presentazione offerte: 30.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## FOGLIANISE

### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 328/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Alessandro Rillo

LOTTO UNICO: Intera proprietà di capannone industriale con piazzale circostante sito nel Comune di Foglianise (BN) alla c.da Vaccari, via Sala. Il capannone industriale ha la struttura in cemento i solai in latero-cemento, le tamponature esterne con doppia parete di forati e malta cementizia ed interposto pannello isolante, i tramezzi interni di mattoni forati e malta cementizia. Il piano terra è composto da un'ampia zona open-space con altezza netta interna di 4,90 m, destinata alla lavorazione dell'alluminio, attualmente dismessa, con una serie di ambienti di servizio come uffici, depositi e wc (con altezza interna 2,87 m) e due locali di servizio alla lavorazione, denominati "locali per la verniciatura" (con altezza netta interna di 4,90 m). Esternamente all'edificio, ma ad esso adiacente, si accede ad un locale denominato "laboratorio del legno". Dalla zona dei servizi una scala interna, costruita anch'essa in cemento armato, porta al piano superiore, dove si trovano altre tre stanze adibite a uffici, una zona di attesa e un servizio igienico. Tutti gli ambienti appaiono ancora semi ammobiliati ma versano in uno stato di abbandono e degrado. La struttura però, così come i muri e i tamponamenti esterni non appaiono compromessi, bensì in buono stato di manutenzione. I serramenti esterni sono in alluminio. Esternamente sono presenti alcune scale che, insieme a un muro di contenimento e al riporto di terreno, formano un piccolo sistema di accesso diretto al piano 1°. Il piazzale esterno risulta asfaltato e l'accesso avviene da una rampa in discesa alla cui sommità è posto un cancello. Tutta l'area è immersa nella campagna e gode di panorami molto belli. La superficie utile netta del capannone è di mq. 573,30 ca. mentre quella del piazzale circostante è di mq. 1.422 ca. Concesso in locazione dal custode giudiziario con contratto di fitto di natura transitoria e fino alla data di aggiudicazione.

Prezzo base Euro 120.393,00

Prezzo minimo da offrire: euro 90.295,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 19.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Viale Martiri d'Ungheria n. 10.

Termine presentazione offerte: 10.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato Avv. Alessandro Rillo, tel. 0824-312222 fax 0824-313113; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobile comm.le|ind.le

### PONTE

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 23/05 R.G.E.

##### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Zollo

Intera proprietà di complesso industriale di recente costruzione, in Ponte (BN) Via Piana - Zona P.I.P. ed identificato nell'ambito dal lotto n. 13 V/9, composto da: capannone in c.a. prefabbricato con superficie coperta di ca. 1407 mq; palazzina uffici con superficie coperta di 306 mq; locali tecnologici (Cabina ENEL di 35 mq. e vano autoclave di mq. 15); area pertinenziale interamente pavimentata e recintata di ca. 3.500 mq. Le varie unità immobiliari costituenti l'intero complesso immobiliare sono rappresentate da cinque lotti così distinti:

LOTTO 1: Porzione di opificio industriale con superficie comm.le di mq. 601, al piano terra e porzione di palazzina adibita ad uffici al piano terra di mq. 83; diritti su area comune; diritti su locale tecnologico (locale autoclave etc.)

LOTTO 2: Porzione di opificio industriale, al piano terra, con superficie comm.le di mq. 603; porzione di palazzina adibita ad uffici, al piano terra di mq. 174; diritti su atrio e scala della palazzina uffici per mq. 51; diritti su area comune; diritti su locale tecnologico (locale autoclave etc.)

LOTTO 3: Porzione di opificio industriale, di mq. 511, al primo piano; porzione di palazzina adibita ad uffici, di mq. 113, al piano primo; diritti su area comune; diritti su atrio e scala della palazzina uffici per mq. 33,18; diritti su locale tecnologico (locale autoclave etc.)

LOTTO 4: Porzione di opificio industriale, di mq. 665, al primo piano; porzione di palazzina adibita ad uffici, di mq. 66, al piano primo; diritti su area comune; diritti su atrio e scala della palazzina uffici per mq.19,38; diritti su locale tecnologico (locale autoclave etc.)

LOTTO 5: Porzione di opificio industriale, di mq.152, al primo piano; porzione di palazzina adibita ad uffici, di mq.59, al piano primo; diritti su area comune; diritti su atrio e scala della palazzina uffici per mq. 17,34; diritti su locale tecnologico (locale autoclave etc.).

Gli immobili risultano in parte locati e in parte nella disponibilità del custode.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 347.633,00, Lotto 2 Euro 455.168,00, Lotto 3 Euro 352.208,00, Lotto 4 Euro 380.038,00, Lotto 5 Euro 129.453,00.

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 260.725,00, Lotto 2 Euro 341.376,00, Lotto 3 Euro 264.156,00, Lotto 4 Euro 285.029,00, Lotto 5 Euro 97.090,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Vittime di Nassirya n. 1.

Termine presentazione offerte: 21.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rsaste@legalmail.it](mailto:rsaste@legalmail.it); Custode Giudiziario Dott. Claudio Zollo, tel. 082425881-25444, fax 50301; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Terreno|Immobile agricolo

### REINO

#### TERRENI-FABBRICATO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 22/93 + 253/13 R.G.E.

##### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Notaio delegato Giovanni Iannella

Beni nel comune di Reino (BN) Contrada Montedino:

LOTTO 1: terreno esteso complessivamente ha 4.67.05, ricadente in Zona E.

LOTTO 2: a) Terreno, esteso complessivamente are 60.30, ricadente in Zona E; b) Quota pari alla metà (1/2) del terreno, esteso are 05.00, ricadente in Zona E.

LOTTO 3: terreno esteso complessivamente are 86.50, ricadente in Zona E. Occupato.

LOTTO 4: terreno esteso complessivamente ha 2.20.20, ricadente in parte in Zona D ed in parte in Zona E.

LOTTO 5: a) Terreno, esteso complessivamente are 39.66, ricadente in Zona E; b) Fabbricato, in parte adibito a deposito per macchine ed attrezzi (circa mq. 84), in parte adibito a stalla (circa mq. 382), in parte adibito a sala mungitura (circa mq. 50) ed in parte adibito a concimaia (circa mq. 128), con annessa corte. Risultano difformità catastali; i relativi oneri di regolarizzazione resteranno a carico dell'aggiudicatario.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.800,00, Lotto 2 Euro 4.800,00, Lotto 3 Euro 2.900,00, Lotto 4 Euro 29.500,00, Lotto 5 Euro 54.000,00.

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 23.100,00, Lotto 2 Euro 3.600,00, Lotto 3 Euro 2.175,00, Lotto 4 Euro 22.125,00, Lotto 5 Euro 40.500,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 23.03.2016 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10

Termine presentazione offerte: 22.03.2016 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### SAN SALVATORE TELESINO

#### FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 264/10 R.G.E.

##### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Luigi Mazzone

Fabbricato rurale e terreni siti in San Salvatore Telesino (BN) alla località Starza.

LOTTO 1: Fabbricato rurale, attualmente a rudere superficie mq. 420; Terreno abbandonato, accessibile per mezzo di una strada che lo costeggia, superficie 2522 mq. Le unità immobiliari risultano in stato di abbandono.

LOTTO 2: Terreno abbandonato, circondato da strade con superficie 3868 mq. In parte nella disponibilità del debitore.

LOTTO 3: Terreno abbandonato, accessibile per mezzo di una strada che lo costeggia, superficie 2850 mq. Terreno abbandonato, accessibile per mezzo di una strada che lo costeggia, superficie 8740 mq

LOTTO 4: Terreno abbandonato, accessibile per mezzo di una strada che lo costeggia, superficie 2512 mq. Terreno abbandonato, accessibile per mezzo di una strada che lo costeggia, superficie 98 mq

Prezzo base d'asta: Lotto 1 Euro 53.961,00; Lotto 2 Euro 1.726,00, Lotto 3 Euro 30.336,00, Lotto 4 Euro 3.098,00.

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 40.471,00, Lotto 2 Euro 1.295,00, Lotto 3 Euro 22.752,00, Lotto 4 Euro 2.324,00 (75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza IV Novembre n.4.

Termine presentazione offerte: 21.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824/315359, [rsaste@legalmail.it](mailto:rsaste@legalmail.it); Custode Giudiziario dr. Luigi Mazzone- tel. Fax 0824/317578; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Abitazione|Accessorio

### MIRABELLA ECLANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 37/09 R.G.E.

##### TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Cuoco Michele

Professionista delegato avv. Vincenzo Gorruso

LOTTO UNICO: Nel comune di MIRABELLA ECLANO (AV) alla Frazione Passo, via Amedeo Maiuri n. 5 già via Cavalieri di Vittorio Veneto s.n.c. - piena proprietà di un appartamento individuato come interno 2 al terzo piano mansardato di un fabbricato in cemento armato costruito agli inizi degli anni 80' e non dotato di ascensore. L'immobile ha una superficie complessiva di circa 120 mq. ed è composto da ingresso, corridoio-disimpegno, cucina, quattro camere, due bagni e quattro balconi. Trattasi di immobile mai abitato, dotato di pavimentazione, impianti ed infissi. Lo stato è buono nonostante il sostanziale abbandono dall'epoca del pignoramento. Libero.

Prezzo base Euro 77.357,00

Offerta minima: euro 58.018,00

Vendita senza incanto 25.03.2016 ore 11.00 presso lo studio legale Lo Conte-Paduanò in Ariano Irpino (AV) alla via Umberto I senza numero civico

Termine presentazione offerte: 24.03.2016 ore 12.00 presso lo studio legale sopra citato. Informazioni: presso il professionista delegato nonché custode giudiziario avv. Vincenzo Gorruso al quale qualsiasi interessato potrà rivolgersi per informazioni, comunicazioni, visione atti e visite all'immobile telefonando al numero 3283345307; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### MONTECALVO IRPINO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 50/09 R.G.E.

##### TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco

Notaio delegato Filippo Marinelli

Beni facenti parte di un fabbricato sito in MONTECALVO IRPINO (AV) alla via dei Mille n.44 (catastalmente Traversa dei Mille n.42)

LOTTO 2: Appartamento ubicato al piano primo, composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due ripostigli. Risultano difformità; dedotti oneri. Manca APE. Libero.

LOTTO 3: Appartamento ubicato al piano primo, composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due ripostigli. Risultano difformità; dedotti oneri. Manca APE. Libero.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 24.000,00, Lotto 3 Euro 22.000,00

Prezzo minimo da offrire: Lotto 2 Euro 18.000,00, Lotto 3 Euro 16.500,00 (pari al 75% del prezzo base) Vendita senza incanto 29.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Termine presentazione offerte: ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Notaio

Filippo Marinelli tel. 388.9230379; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### MONTECALVO IRPINO

#### PORZ. FABBRICATO-CAPANNONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 58/93 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco

Notaio delegato Filippo Marinelli

Beni nel comune di MONTECALVO IRPINO (AV) alla via Cretazzo

LOTTO 1: 1) Porzione di fabbricato composta da due depositi, collegati tra di loro da scala interna a chiocciola, di cui uno ubicato al piano terra (mq. 533,99) con annessa grotta (mq. 19,72) ricavata nel terrapieno alle spalle del fabbricato, non autorizzata e non accatastata, e l'altro al piano primo (mq. 382,84) con annessi vano aperto su un lato (mq. 42,52), terrazzo (mq. 32) con copertura in ferro (in costruzione) e terrazzo scoperto (mq. 52,93). Difformità.

2) Capannone destinato a deposito di cereali, ubicato al piano terra, di mq. 421,18. Difformità. Immobili occupati senza titolo opponibile alla procedura.

LOTTO 2: Porzione di fabbricato composta da un laboratorio per produzione infissi (mq. 294,76), ubicato al piano secondo, comprendente ufficio, expo/disimpegno, wc e ripostiglio, oltre terrazzo (mq. 22,68). Difformità. Manca APE. Occupato senza titolo opponibile alla procedura.

LOTTO 3: Porzione di fabbricato composta da: appartamento, ubicato al piano mansarda, comprendente tre vani ed accessori (cucina-tinello, wc, disimpegno ed ingresso) (mq. 70,24) oltre terrazzo (mq. 13,45); appartamento, ubicato al piano mansarda, comprendente quattro vani ed accessori (cucina-pranzo, ripostiglio, due wc e spogliatoio) (mq. 107,19) oltre terrazzo (mq. 17,35); due vani (mq. 19,54), ubicati al piano mansarda, non accatastati ed insistenti sulle particelle 600 sub 7 e 600 sub 8. Compresi i proporzionali diritti sui b.c.n.c. Difformità. Manca APE. Immobili in parte liberi ed occupati senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 168.000,00, Lotto 2 Euro 56.300,00, Lotto 3 Euro 53.500,00

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 126.000,00, Lotto 2 Euro 42.225,00, Lotto 3 Euro 40.125,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 29.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Termine presentazione offerte: ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)); Custode Giudiziario Avv. Davide Polito, con studio in Ariano Irpino (AV) al Corso Europa n.43 tel. 0825.873265; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

#### ARIANO IRPINO

#### NEGOZI-TERRENI-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 8/95 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco

Notaio delegato Filippo Marinelli

Beni nel comune di ARIANO IRPINO (AV), via Santo Stefano facenti parte di un fabbricato condominio

Parco Pallottini

LOTTO 1: Locale negozio ubicato al piano terra, di circa mq. 114. Manca APE. Libero.

LOTTO 2: Locale negozio ubicato al piano terra, di circa mq. 186,50. Manca APE. Libero.

LOTTO 3: Locale negozio ubicato al piano terra, di circa mq. 105. Manca APE. Libero.

LOTTO 4: Locale negozio ubicato al piano terra, di circa mq. 121. Manca APE. Libero.

LOTTO 5: Locale negozio ubicato al piano terra, di circa mq. 46. Manca APE. Libero.

LOTTO 6: Locale negozio ubicato al piano terra, di circa mq. 59. Manca APE. Libero.

Beni nel comune di ARIANO IRPINO (AV) alla contrada Stradola

LOTTO 7: Terreno steso complessivamente are 20,78, ricadente in Zona Agricola. Occupato.

LOTTO 8: Fabbricato, non accatastato sviluppantesi su due livelli, composto da tre vani ed accessori al piano terra e da tre vani ed accessori al piano primo, oltre terrazze e cortile attrezzato. Manca APE. Occupato. Accatastamento del fabbricato a cura e spese dell'aggiudicatario.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 67.500,00, Lotto 2 Euro 110.300,00, Lotto 3 Euro 63.000,00, Lotto 4 Euro 44.500,00, Lotto 5 Euro 16.900,00, Lotto 6 Euro 22.000,00, Lotto 7 Euro 11.900,00, Lotto 8 Euro 67.500,00

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 50.625,00, Lotto 2 Euro 82.725,00, Lotto 3 Euro 47.250,00, Lotto 4 Euro 33.375,00, Lotto 5 Euro 12.675,00, Lotto 6 Euro 16.500,00, Lotto 7 Euro 8.925,00, Lotto 8 Euro 50.625,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 29.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Termine presentazione offerte: ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)); Custode Giudiziario Notaio Filippo Marinelli tel. 388.9230379; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

#### SAN SOSSIO BARONIA

#### FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 6/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Cuoco Michele

Professionista delegato avv. Vincenzo Gorusso

LOTTO A: In SAN SOSSIO BARONIA (AV) alla contrada Molara: Diritti di piena proprietà sugli appezzamenti di terreno agricolo della superficie complessiva di circa 18.535 mq. con entrostante fabbricato rurale ad uso abitativo identificato con il numero civico 38,

della superficie di circa mq. 105, costruito su due livelli e con una corte pavimentata davanti l'ingresso. Il primo livello è composto da due camere da letto entrambe di circa 16 mq, un soggiorno anch'esso di circa 16 mq, un bagno di circa 4,30 mq., una cucina di 16,80 mq ed un disimpegno di 7,50 mq. Il livello superiore è adibito a mansarda non abitabile per mancanza delle caratteristiche metriche e sanitarie. Il fabbricato è stato realizzato con strutture portanti in cemento ed armatura in ferro e pre-senta impianti non più conformi alla normativa vigente oltre alla necessità di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. Il fabbricato è occupato mentre i terreni sono di fatto coltivati da terzi.

Prezzo base Euro 16.932,00

Offerta minima: euro 12.700,00

Vendita senza incanto 25.03.2016 ore 11.00 presso

lo studio legale Lo Conte-Paduanò in Ariano Irpino (AV) alla via Umberto I senza numero civico

Termine presentazione offerte: 24.03.2016 ore 12.00 presso lo studio legale sopra citato.

Informazioni: presso il professionista delegato nonché custode giudiziario avv. Vincenzo Gorusso al quale qualsiasi interessato potrà rivolgersi per informazioni, comunicazioni, visione atti e visite all'immobile telefonando al numero 3283345307; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### VILLANOVA DEL BATTISTA

#### QUOTE FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 38/93 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Cuoco Michele

Professionista delegato avv. Vincenzo Gorusso

Beni nel comune di Villanova del Battista (AV)

LOTTO 1: Quota di piena proprietà pari ai 2/3 sul fabbricato sito al corso Vittorio Emanuele III e sull'annesso giardino del quale circa 26 mq. sono occupati da un deposito legnaia, circa 33 mq. da un'autorimessa ed i restanti 461 mq. sono sistemati a cortile e vialetti. Il fabbricato si sviluppa su quattro livelli per una superficie complessiva di circa 271 mq. Il piano interrato è composto da una cantina ed una scala che conduce al piano seminterrato; quest'ultimo è composto da un locale deposito-cantina, un corridoio e la scala che conduce al piano terra; quest'ultimo si compone di cucina, salotto, camera da letto, ingresso, bagno e piccolo wc adiacente alla cucina e la scala che conduce al primo piano; quest'ultimo si compone di tre camere da letto, disimpegno ed una scala che conduce al sovrastante terrazzo praticabile dal quale si accede ad un locale un tempo destinato a colombaia e nel cui interno vi è una botola che consente l'accesso alla copertura. La struttura in muratura di pietrame a faccia vista e cordoli di cemento è in ottime condizioni; la facciata reca ornamenti di buona fattura realizzati da artigiani del posto; gli interni sono stati rovinati dallo stato di abbandono e dalla mancanza di manutenzione. Il fabbricato con l'annessa area sono liberi.

LOTTO 3: Quota di piena proprietà pari ai 2/3 sull'appezzamento di terreno agricolo della superficie complessiva di 3.850 mq. ubicato alla contrada Macchie di Faratro. Caratterizzato da una forte pendenza verso ovest, il terreno non è coltivato ed è gravato da una servitù a favore dell'ENEL per una superficie di 182 mq. Vi si accede da una strada asfaltata con forte pendenza e dista circa 3 km. dal centro cittadino. Il terreno è libero.

LOTTO 4: Quota di piena proprietà pari ai 2/3 sull'appezzamento di terreno agricolo della superficie complessiva di 2.110 mq. ubicato alla contrada Bufarella. Caratterizzato da una posizione a sella di cavallo, all'epoca della c.t.u. il terreno in oggetto era coltivato. Vi si accede percorrendo le strade vicinali in terra battuta Scarlazzo e Bufarella e attraversando a piedi altro terreno. Il terreno è libero.

LOTTO 5: Quota di piena proprietà pari ai 2/3 sull'appezzamento di terreno agricolo della superficie complessiva di 1.510 mq. ubicato alla contrada Macchioni o Fontana Acqua Salsa. All'epoca della c.t.u. il terreno in oggetto non era coltivato. Vi si accede percorrendo la strada vicinale in terra battuta Scarlazzo e attraversando a piedi altro terreno confinante gravato da servitù di passaggio. Il terreno è libero.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.010,00, Lotto 3 Euro 424,00, Lotto 4 Euro 254,00, Lotto 5 Euro 210,00  
Offerta minima: Lotto 1 Euro 37.508,00, Lotto 3 Euro 318,00, Lotto 4 Euro 191,00, Lotto 5 Euro 158,00  
Vendita senza incanto 25.03.2016 ore 11.00 presso lo studio legale Lo Conte-Paduanò in Ariano Irpino (AV) alla via Umberto I senza numero civico

Termine presentazione offerte: 24.03.2016 ore 12.00 presso lo studio legale sopra citato.

LOTTO 4: Quota di piena proprietà pari ai 2/3 sull'appezzamento di terreno agricolo della superficie complessiva di 2.110 mq. ubicato alla contrada Bufarella. Caratterizzato da una posizione a sella di cavallo, all'epoca della c.t.u. il terreno in oggetto era coltivato. Vi si accede percorrendo le strade vicinali in terra battuta Scarlazzo e Bufarella e attraversando a piedi altro terreno. Il terreno è libero.

LOTTO 5: Quota di piena proprietà pari ai 2/3 sull'appezzamento di terreno agricolo della superficie complessiva di 1.510 mq. ubicato alla contrada Macchioni o Fontana Acqua Salsa. All'epoca della c.t.u. il terreno in oggetto non era coltivato. Vi si accede percorrendo la strada vicinale in terra battuta Scarlazzo e attraversando a piedi altro terreno confinante gravato da servitù di passaggio. Il terreno è libero.

Informazioni: presso il professionista delegato nonché custode giudiziario avv. Vincenzo Gorruso al quale qualsiasi interessato potrà rivolgersi per informazioni, comunicazioni, visione atti e visite all'immobile telefonando al numero 3283345307; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Terreno | Immobile agricolo

### ARIANO IRPINO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 2/03 + 21/06 + 22/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Notaio delegato Filippo Marinelli  
Beni nel comune di ARIANO IRPINO (AV) alla contrada Camporeale:  
LOTTO 1: Terreno esteso complessivamente are 72,60, ricadente in Zona agricola semplice, assimilata alla Zona E. Occupato.  
LOTTO 2: Terreno esteso complessivamente ha 7,06,32, ricadente in Zona agricola semplice, assimilata alla Zona E. Locato.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.950,00, Lotto 2 Euro 53.300,00  
Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 3.712,50, Lotto 2 Euro 39.975,00 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 29.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44  
Termine presentazione offerte: ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Notaio Filippo Marinelli tel. 388.9230379; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### ARIANO IRPINO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG.Es. 60/2010

dr. CUOCO - Tribunale di Benevento (ex Tribunale

Ariano Irpino)  
professionista delegato alle vendite avv. Giuseppe Arena - vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 12,00 in Benevento alla via Torretta, n.2. LOTTO UNICO Piena proprietà 1/1 di appezzamento di terreno di ha. 3.00.00 sito in ARIANO IRPINO alla C.da Capitolo libero da persone e cose ad eccezione di un rudere di piccole dimensioni sito al centro dell'appezzamento di terreno. Prezzo base d'asta €. 157.500,00 eventuale vendita con incanto il 21/4/2016 alle ore 12,00 in Benevento via Torretta n.2. Custode avv. Giuseppe Arena 0824/28173 h.19,30-20,30 lun-ven. Info su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) Rivista delle Aste Giudiziarie, Postel target.

### MIRABELLA ECLANO

#### TERRENI-DEPOSITI-FABBR.RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 62/93 + 2/94 + 18/94 + 26/94 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Notaio delegato Filippo Marinelli  
Beni nel comune di MIRABELLA ECLANO (AV):  
LOTTO 1: terreno alla località Valledonica, esteso are 06,75, ricadente in Zona E1 agricola. Occupato.  
LOTTO 2: Immobili alla località Pezza San Vito, ricadenti in Zona B1 (zona di completamento), e precisamente: terreno, esteso are 04,35; area di risulta di fabbricato rurale, estesa mq. 46. Gravati da servitù di passaggio. Occupati.  
LOTTO 3: Area di risulta di fabbricato rurale alla località Pezza San Vito, ricadente in Zona B1 (zona di completamento), estesa mq.180. Occupata.  
LOTTO 4: Porzione di fabbricato alla località Pezza San Vito, comprendente un appartamento di quattro vani ed accessori al piano terra (mq.114,32), un appartamento di quattro vani ed accessori al piano primo (mq. 131,28) ed un appartamento di quattro vani ed accessori al piano secondo (mq. 131,28). Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune del fabbricato. Occupato.  
LOTTO 5: Locale garage-deposito alla località Pezza San Vito, mq. 75,96. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune del fabbricato. Occupato.  
LOTTO 6: Capannone adibito a deposito alla località Pezza San Vito, di circa mq.250. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune. Occupato.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.000,00, Lotto 2 Euro 3.500,00, Lotto 3 Euro 1.000,00, Lotto 4 Euro

85.000,00, Lotto 5 Euro 7.500,00, Lotto 6 Euro 25.000,00.

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 750,00, Lotto 2 Euro 2.625,00, Lotto 3 Euro 750,00, Lotto 4 Euro 63.750,00, Lotto 5 Euro 5.625,00, Lotto 6 Euro 18.750,00 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 29.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44  
Termine presentazione offerte: ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Notaio Filippo Marinelli tel. 388.9230379; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### MONTECALVO IRPINO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 35/03 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Notaio delegato Filippo Marinelli  
Beni nel comune di MONTECALVO IRPINO (AV) alla contrada Mauriello  
LOTTO UNICO: 1) Terreno esteso complessivamente are 13,75, ricadente in Zona agricola E3, con entro deposito (mq. 300), realizzato in struttura mista in blocchi di tufo e calcestruzzo armato con capriata in ferro e tetto in lamiera. 2) Terreno esteso complessivamente ha 5,35,10, ricadente in Zona agricola E3. Immobili occupati.  
Prezzo base: Euro 147.800,00  
Prezzo minimo da offrire: Euro 110.850,00 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 29.03.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44  
Termine presentazione offerte: ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Notaio Filippo Marinelli tel. 388.9230379; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

contattaci anche su

**facebook**

Canale Aste

asteannunci.it

astemobili.it

**Tribunale di  
AVELLINO****Abitazione | Accessorio****AVELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 47/2012**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Avellino (AV) Via Francesco Tedesco 409 - Appartamento al secondo piano della superficie lorda di mq. 96,84 composto da due camere, ingresso/soggiorno, bagno, cucina, disimpegno e tre balconi. Occupato.

Vendita senza incanto il 04/03/2016 ore 10.00 presso l'aula di udienza n. 32, terzo piano del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 49.549,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Data eventuale vendita con incanto il 18/03/2016 ore 10.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il custode Avv. Maria Corrado con studio in C.so Europa, 44 - Avellino (tel. 0825/786288 - 328-4549492) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PRATOLA SERRA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 96/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto N. 1: sito in Pratola Serra (AV) Località San Michele di Pratola - Via Provinciale 61 181 - Fabbricato costituito da un appartamento al piano terra e da una autorimessa al piano seminterrato, di complessivi tre piani di cui due fuori terra, identificato al N.C.E.U. al foglio n. 5, particella 372 sub.2, Categoria A2, classe prima, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 340,86, e foglio n. 5 particella 372 sub. 7, categoria C6, classe prima, consistenza 76 mq, rendita Euro 113,83.

Vendita senza incanto il 04/03/2016 ore 10.00 presso l'Aula di udienza n. 32, terzo piano, Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 76.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Data eventuale vendita con incanto il 18/03/2016 ore 10.00 nello stesso luogo, alla base d'asta di Euro 57.720,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni, presso il custode Avv. Francesco Castellano con studio in Avellino, Corso Umberto I, 80 (tel/fax 0825760444 mobile 3386171377) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MONTELLA****ABITAZIONE-DEPOSITO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 34/2008**

Tribunale di Avellino Ex Sant Angelo dei Lombardi

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Fabrizio Virginio Pesiri

Lotto A: sito in Comune di Montella (AV), Via Verteglia 16-18 e 20; Quota di 13/15 della piena proprietà di fabbricato per civile abitazione a duplice elevazione piano T - 1, vani 6,5, superficie mq. 180. Occupato da debitore/famiglia;

Lotto B: sito in Comune di Montella (AV) Via Serra Bocca; Quota di 13/15 della piena proprietà di piccolo fabbricato a duplice elevazione (piano terra e piano primo) di vani 2,5; utilizzato dai debitori come deposito. Occupato da debitore/famiglia;

Lotto C: sito in Comune di Montella (AV); Quota di 13/15 della piena proprietà di terreno agricolo, pascolo arborato, are 00.00.44. Occupato da debitore/famiglia

Vendita senza incanto il 02/03/2016 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Delegato Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo (AV) alla Via Cappuccini n.12;

Prezzo Base Lotto A Euro 111.651,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Offerta minima Lotto A Euro 83.738,00;

Prezzo Base Lotto B Euro 29.849,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Offerta minima Lotto B Euro 22.387,00;

Prezzo Base Lotto C Euro 44,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10,00;

Offerta minima Lotto C Euro 33,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 01/03/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo (AV) alla Via Cappuccini n.12; Maggiori informazioni presso R.D.S.

Aste s.a.s. Via S. Rosa n.1, Benevento, Tel e Fax 0824.315359, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****Tribunale di  
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1696/2009**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo

Professionista Delegato Avv. Paola Capobianco

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Salita Capodimonte 146/C costituito da appartamento ubicato al piano primo, di vani tre ed accessori e terrazzo. L'immobile risulta occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 17.30 presso l'Ufficio Vendite Giudiziarie, Corso Vittorio Emanuele 663B, Napoli.

Prezzo Base Euro 79.800,00; Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 59.850,00.

Presentazione offerte a partire dal trentesimo giorno antecedente la vendita dalle ore 09:30 alle ore 12:30 ad eccezione del sabato e festivi, e comunque entro le ore 12.30 del 16/02/2016 presso l'Ufficio Vendite Giudiziarie, Corso Vittorio Emanuele 663B, Napoli.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Capobianco (tel. 081.7617254 fax 081.5980089), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 307/2014**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Paolo Liguoro

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Salita della Riccia, 1 - Immobile composto da ambiente ingresso/corridoio, vano cucina/pranzo, ripostiglio, balcone, zona soggiorno/living, camera, bagno e balconi. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 08/03/2016 ore 09:30 presso Studio Dott. Liguoro Via Capodivilla, 15 - Sant'Anastasia (NA).

Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Liguoro Via Capodivilla, 15 - Sant'Anastasia (NA).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Paolo Liguoro, Via Capodivilla, 15 - Sant'Anastasia (NA) (Tel/Fax 081/8990087) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 749/2013 - 760/2013**

quarto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano

Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Vico Sant'Eframo Vecchio, 35/A - Appartamento al piano terzo, fabbricato 7, del complesso "Parco S.i.r.". Con annesso pertinenze posto auto scoperto all'interno dello spazio condominiale e cantina al piano seminterrato. Immobile detenuto dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 17.00 presso lo Studio Legale Viola Corso Umberto I, 22 - Napoli.

Prezzo Base Euro 223.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte dalle ore 09.00 alle ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Viola Corso Umberto I, 22 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giorgia Viola (tel. 0817640732 fax 0812451311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 821/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Dott. Dario Sacco

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Santa Maria Antesaecula, 104 - Immobile ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, due vani letto, disimpegno, ampio vano di disimpegno, cucina living e bagno. Occupato.

Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Dario Sacco in Napoli, Piazza dei Martiri n. 30.

Prezzo Base Euro 93.000,00 e rilanci minimi di Euro 4.000,00.

Presentare offerte inderogabilmente dalle ore 16:30 alle ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Dario Sacco in Napoli, Piazza dei Martiri n. 30. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Dario Sacco in Napoli, Piazza dei Martiri n. 30 (tel. 081/2400398 fax 081/19736807) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 254/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Antonio Casoria  
Professionista Delegato Avv. Caterina Orditura  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Ferrante  
Imparato, 64 - Appartamento composto da ingresso,  
ripostiglio, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due  
camere e bagno.  
Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 16:00 presso  
Studio Avv. Orditura Via Andrea D'Isernia, 59  
Napoli.  
Prezzo Base Euro 93.000,00; offerta minima di Euro  
69.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
4.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso Studio Avv.  
Orditura Via Andrea D'Isernia, 59 Napoli.  
Maggiori informazioni presso Avv. Caterina Orditura  
tel. 081/19363887 - 081/5512577 e nel sito  
www.asteannunci.it oppure al numero verde  
800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/2004**

Tribunale di Napoli  
G.E. : Dott. Raffaele Califano  
Professionista Delegato: Avv. Caterina Orditura  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Vico Castrucci ai  
Miracoli, 25. Appartamento posto al secondo piano con  
ingresso dalla prima porta a sinistra arrivando sul bal-  
latoio composto da due vani accessori con balcone.  
Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 17:30 presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv. Caterina  
Orditura sito in Napoli alla Via A.D'Isernia n.59;  
Prezzo Base Euro 48.515,62; offerta minima di Euro  
36.386,71; rilancio minimo in caso di gara Euro  
2.000,00.  
Presentare offerte dalle ore 17:00 alle ore 19:00 del  
giorno precedente la data della vendita presso lo stu-  
dio del Professionista Delegato Avv. Caterina Orditura  
sito in Napoli Via A. d'Isernia n. 59.  
Maggiori informazioni presso lo studio del  
Professionista Delegato e Custode Avv. Caterina  
Orditura sito in Napoli Via A. d'Isernia n. 59, (tel.  
081/19363887 fax: 081/661329), presso la  
Cancelleria Esecuzioni Immobiliari e nel sito  
www.asteannunci.it oppure al numero verde  
800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2009**

Tribunale di Napoli  
G.E. : Dott. Salvatore Di Lonardo  
Professionista Delegato: Avv. Giorgio Parisi  
Lotto Unico : sito in Giugliano in Campania (NA) Via  
Licola Mare, 79 - Appartamento al piano secondo,  
interno 7 del fabbricato A, composto da ingresso-  
disimpegno, soggiorno, due camere, cucina, bagno,  
due balconi.  
Vendita senza incanto il giorno 08/03/2016 ore  
15:00 presso lo studio del professionista delegato  
Avv. Giorgio Parisi in Napoli Centro Direzionale Isola  
G1.  
Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte dalle ore 16:00 alle ore 18:00 fino  
al giorno precedente la data della vendita presso lo  
studio del professionista delegato Avv. Giorgio Parisi  
in Napoli Centro Direzionale Isola G1 (Scala A piano  
5 interno n. 44).  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria  
Esecuzioni Civili del Tribunale di Napoli, presso il pro-  
fessionista delegato e Custode Avv. Giorgio Parisi in  
Napoli Centro Direzionale Isola G1 (tel.  
0817877548 fax 08119810213) e nel sito [www.aste-  
annunci.it](http://www.aste-<br/>annunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POZZUOLI**

**APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 535/2010**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Raffaele Rossi  
Professionista Delegato Avv. Alessia Capaldo  
Lotto 1 : sito in Comune di Pozzuoli (NA) Località  
Licola Mare, Via Dentice, n.9; Appartamento al piano  
secondo composto da: ingresso, cucina, tre camere,  
due bagni, disimpegno e due balconi. Lastrico sola-  
re. Occupato dal debitore e i suoi familiari.  
Vendita senza incanto il 15/03/2016 ore 16:00 presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia  
Capaldo in Napoli alla Via Merliani n.170  
Prezzo Base Euro 71.437,50; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 3.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 13 del giorno  
14/03/2016 presso lo studio del Professionista  
Delegato Avv. Alessia Capaldo in Napoli alla Via  
Merliani n.170. Maggiori informazioni presso il  
Professionista Delegato nonché Custode Avv. Alessia  
Capaldo Cell 3207246163 dalle ore 16:00 alle ore  
20:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al nume-  
ro verde 800630663.

CAF SpA

**QUARTO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1544/2008**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Francesco Abete  
Professionista Delegato Dott. Antonio Piccolo  
Lotto Unico: sito in Comune di Quarto (NA) Via  
Viticella n.41; Appartamento al piano rialzato, com-  
posto da: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio di  
disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno, oltre  
tre balconi a livello. Box auto al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 22/03/2016 ore 15:00 presso  
lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio  
Piccolo in Napoli via G. Bonito n.19;  
Prezzo Base Euro 117.386,71; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 6.000,00;  
Offerta Minima Euro 88.040,03;  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno  
21/03/2016 presso lo studio del Professionista  
Delegato Dott. Antonio Piccolo in Napoli via G.  
Bonito n.19; Maggiori informazioni presso lo studio  
del Professionista Delegato nonché Custode2 Dott.  
Antonio Piccolo in Napoli via G. Bonito n.19 (Tel/Fax  
081.5561296); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

CAF SpA

**VILLARICCA**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1093/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Cristina Corrae  
Professionista Delegato Dott. Dario Sacco  
Lotto Unico : sito in Villaricca (NA) Via G.B. Vico, 66  
- Villetta unifamiliare con annessa area scoperta.  
Vendita senza incanto il 15/03/2016 ore 16:00 presso  
Dott. Sacco c/o Studio Avv. Politelli - Via  
Francesco Cilea, 117 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 296.000,00; offerta minima di Euro  
222.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
10.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso Dott. Sacco c/o  
Studio Avv. Politelli - Via Francesco Cilea, 117 -  
Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Dott. Dario Sacco Tel.  
081/240039 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**NAPOLI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 642/2011**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Barone  
Lotto 1 : sito in Comune di Napoli (NA) Via Giuseppe  
Fava n.24; Locale commerciale al piano terra. libero.  
Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 17:00 presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo  
Barone in Somma Vesuviana in Via Aldo Moro n.71;  
Prezzo Base Euro 90.100,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 2.000,00;  
Offerta Minima Euro 67.575,00;  
Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno  
09/03/2016 presso lo studio del Professionista  
Delegato Avv. Vincenzo Barone in Somma Vesuviana  
in Via Aldo Moro n.71; Maggiori informazioni presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo  
Barone in Somma Vesuviana in Via Aldo Moro n.71  
(Tel 081.19177941, Fax 081.19177942); e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

CAF SpA

**Abitazione|Accessorio**

**AVERSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Gioiello  
Lotto Unico : sito in Aversa (CE) Vicolo Santa  
Martella, 13 - Appartamento posto al piano terzo e  
quarto.  
Vendita senza incanto il 11/03/2016 ore 18:00 presso  
lo Studio Avv. Gioiello Via Domitiana, 90 -  
Pozzuoli.  
Prezzo Base Euro 83.200,00; offerta minima di Euro  
62.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-  
cedente la data e dal lunedì al venerdì, dalle ore  
17.00 alle ore 19.30 degli altri giorni precedenti alla  
vendita presso lo Studio Avv. Gioiello Via Domitiana,  
90 - Pozzuoli. Maggiori informazioni presso Avv.  
Vincenzo Gioiello tel. 081/19912324 e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.



**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE**

**Abitazione|Accessorio**

**SARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 201/2005**

Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio  
Lotto Unico: sito in Sarno (SA) Via Umberto I, 63 -  
Appartamento di tipo popolare sviluppato su due  
livelli con scala esterna, oltre locali di servizio al  
piano terra. L'immobile si presenta in pessime condi-  
zioni di manutenzione.  
Vendita senza incanto il 22/03/2016 ore 12.00 presso  
il Tribunale di Nocera Inferiore Via G. Falcone  
12/14.

Prezzo Base Euro 16.000,00; Offerta Minima Euro 12.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via G. Falcone 12/14 - Nocera Inferiore.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Espropriazioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOLA**

## Abitazione | Accessorio

### ACERRA

#### APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 483/2011

terzo esperimento  
Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Caterina Alfano

Lotto Unico: sito in Acerra (NA) Via Generale Armando Diaz, 124-126 - Appartamento al piano rialzato composto da tre vani ed accessori (locato a terzi), oltre box auto al piano seminterrato (libero). Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 16.00 presso Avv. Alfano c/o Studio Legale Velotti in Nola - Via Marciano, 5. Prezzo Base Euro 108.400,00;

Presentare offerte dalle ore 16:00 alle ore 19.00 del giorno antecedente la vendita presso Avv. Alfano c/o Studio Legale Velotti in Nola - Via Marciano, 5.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Caterina Alfano, nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 15:30 alle ore 18:00, previo appuntamento telefonico (tel. 081/5175842 fax 081/926756) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MARIGLIANELLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 385/2010

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Antonio Tanzillo

Lotto Unico : sito in Comune di Mariglianella (NA) Corso Umberto I n.149; Appartamento al piano secondo. Vendita senza incanto il 18/03/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Tanzillo in Nola alla Via On.le Napolitano n.227, Parco Franzese is. 1/10. Prezzo Base Euro 140.780,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.223,40; Offerta Minima Euro 105.585,00;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 17/03/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Tanzillo in Nola alla Via On.le Napolitano n.227, Parco Franzese is. 1/10. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Aniello Di Palma con studio in Nola (NA), Via M. De Sena n.156 (Tel. 0815121275), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### OTTAVIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 331/2009

secondo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Raffaele Limite

Lotto 1 : sito in Ottaviano (NA) Via Rione San Paolo, 12 - Appartamento al piano terra composto da quattro vani, cucina ed accessori, oltre spazio esterno pertinenziale. Terreno sulla quale insiste un manufatto

to su due livelli, piscina e posti auto. Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Nola, Piazza Bruno Giordano n.1. Prezzo Base Euro 119.000,00; offerta minima di Euro 89.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Limite Centro Direzionale - Via G. Porzio, 4 - Isola A/3 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Raffaele Limite, Via G. Porzio, 4 - Isola A/3 - Napoli (Tel. 081/7944035 Fax 081/7944533) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROCCARAINOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 196/2010

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Avv. Fabiola Angris

Lotto Unico : sito in Comune di Roccarainola (NA) Via A. De Angelis n.71; Appartamento costituito da una cucina, ambiente soggiorno-pranzo, tre camere da letto e due bagni, balconato; oltre ad un lastrico solare, una cantina al piano terra e il cortile. Occupato. Vendita senza incanto il 18/03/2016 ore 11:00 presso l'Aula collegiale del Tribunale di Nola

Piazza Bruno Giordano, 1, Palazzo Orsini Nola Prezzo Base Euro 130.730,98; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 98.048,23; Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 17/03/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Angris in Somma Vesuviana (NA), alla Via Spirito Santo n.56, Parco Castello, Pal.A/4; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Angris in Somma Vesuviana (NA), alla Via Spirito Santo n.56, Parco Castello, Pal.A/4 (Tel. 081.8993113, Cell. 3926821301); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
SALERNO**

## Abitazione | Accessorio

### SALERNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 134/2014 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Salerno, alla via Dei Greci, n. 22, piano 2, avente una superficie lorda di circa mq 64,00, composto da soggiorno cucina, una camera da letto e bagno.

L'immobile è riportato nel NCEU al foglio 10, p.lla 548, sub 16, zona censo 3, cat A/3, classe 1, consistenza 3 vani, rendita Euro 263,39. Prezzo base Euro 107.200,00. Rilanci Euro 5.000,00. Vendita con incanto il 31.03.2016 ore 11:00; presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare domande in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza - (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Sullutrone (Tel. 089.231859); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### ALTAVILLA SILENTINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 424/2006 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento sito in Altavilla Silentina (Sa) via S. Maria n. 3, p.secondo, int. 5 del fabbricato B, composto da 3 vani utili, cucina, bagno, corridoio, 2 balconi, locale cantinola al p.interrato. Sup. tot. mq 69,77; occupato. NCEU fg. 23, p.la 509, sub 12 cl. 2. Prezzo base Euro 23.000,00. Rilanci Euro 1.200,00. Vendita con incanto il 31.03.2016 ore 11:00; presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare domande in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 0828.341833 - email [studio@studiodilegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiodilegaleadinolfi.it)); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

CAF SpA

3.300,00. Vendita con incanto il 25.02.2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Termine per la presentazione delle offerte di acquisto ore 12.30 del giorno lavorativo (ad eccezione del sabato) precedente la vendita in Cancelleria del Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Custode Giudiziario Dott. Antonino Bottiglieri 0828.672121. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONTECAGNANO FAIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 9860/2013 R.G.C.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Pontecagnano Faiano, via Piave snc, parco "Cinzia", scala B, piano 4°, int. 10, avente una superficie utile di mq 57,21, riportato in NCEU fg. 3, p.la 881, sub 76, cat. A/3, cl. 1, vani 4; nonché quota pari a ? della piena proprietà del box auto di mq 23,07; NCEU fg. 3, p.la 881, sub 34, cat. C/6, cl. 6 e del lastricato solare di mq 72,37; NCEU a fg.3, p.la 881, sub 78. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 20.04.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SAN MANGO PIEMONTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 527/2013 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra, primo, secondo e sottotetto, comune di San Mango Piemonte (SA), via Piedimonte Alto; NCEU fg. 3, p.la 75, sub 3, cl. U, vani 4. Fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra, primo, secondo e sottotetto. L'immobile è composto da piano terra, cui si accede a mezzo di porta ubicata sul lato Sud prospiciente la corte, costituito da un unico ambiente oltre w.c., cui si accede a mezzo di scala esterna; piano secondo, costituito da un unico ambiente, cui si accede a mezzo scala esterna; a mezzo di scala a chiocciola posta al piano secondo si accede al piano sottotetto composto da stanza, w.c. e deposito. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilanci Euro 2.000,00. Vendita con incanto il 31.03.2016 ore 11:00; presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare domande in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**EBOLI**

**FONDO RUSTICO-IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 405/05**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Marotta  
Lotto 2: Immobile Residenziale in Località Fiocche di Eboli, consistente in abitazione in villino consistenza vani 21 e composto da piano seminterrato di 67,53 mq; piano terra di 187,025 mq; piano primo di 183,42 mq; area adibita al giardino con piscina di pertinenza della villa pari a 862 mq.

Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Massimiliano Marotta, in Salerno alla via G. Papio n. 22. Lotto 2 Prezzo Base: Euro 232.246,48; rialzo minimo di Euro 11.613,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale Marotta. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato e Custode Avv. Massimiliano Marotta, in Salerno alla via G. Papio n.22, (tel. 089220232 - 251926 ore 17:30 - 20:30 dal lunedì al venerdì), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CAPACCIO**

**COMPENDIO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 282/2010**

primo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Piccolo

Lotto Unico: sito in Capaccio (SA) Località Spinazzo - Compendio agricolo composto da manufatti agricoli e terreni. I beni immobili del compendio agricolo sono detenuti a titolo di comodato gratuito; il fabbricato distinto con la part. 1050 è occupato stabilmente.

Vendita senza incanto il 01/03/2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Piccolo in Salerno, Via Irno, 11.

Prezzo Base Euro 909.870,00; Offerta minima Euro 682.402,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Piccolo in Salerno, Via Irno, 11. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Piccolo in Salerno, Via Irno n. 11, previo avviso (tel./fax 089/2751196); presso il custode Avv. Gianpiero Scarantino (tel.089/231363 fax 089/252670) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**AVERSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 367/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Professionista Delegato Dott.ssa Angela Iaccarino

Lotto Unico: sito in Aversa (CE) Località Parco Coppola 2 - Via Caravaggio, 18 - Appartamento al piano primo, interno 3, composto da quattro ambienti adibiti ad ufficio, bagno, due balconi.

Vendita senza incanto il giorno 09/03/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Stanza Presidenziale - piano primo - Fabbricato B - Scala E - Stanza n. 224B .

Prezzo Base Euro 100.000,00; rilanci minimi del 15% del prezzo base. Offerta minima Euro 75.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 4 - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Angela Iaccarino (tel./fax 0823352788) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARINARO**

**VILLA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n.116/2010**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Professionista Delegato Avv. Luigi Meinardi

Lotto Unico: sito in Carinaro (CE) Via Casignano, 19 - Villa Unifamiliare composta da ingresso/salona, cucina/soggiorno, ripostiglio e wc con antibagno al piano terra, oltre cortile pertinenziale; quattro camere di cui una con ripostiglio e wc, ampio ambiente pluriuso, ripostiglio, doppio servizio wc, disimpegno e balconi al piano primo. Ampio locale autorimessa al piano seminterrato. L'immobile risulta occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 5, stanza presidenziale, Fabbricato B, piano primo.

Prezzo Base Lotto Unico Euro 358.594,00. offerta minima di Euro 268.946,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata 5, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof. Delegato Avv. Luigi Meinardi (Tel. 0823/843419 Fax 0823/1763838) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CELLOLE**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/12**

terzo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Notaio Delegato dott. Giovanni Reccia

Lotto Unico: in Cellole (CE), località Baia Domizia, viale dell'Erica - Piena ed intera proprietà di villetta unifamiliare, articolata su due livelli (piano interrato e piano terra), con annessi diritti proporzionali all'area esterna pertinenziale (comune con altra abitazione contigua). Il piano interrato è composto da deposito/cantina articolato in due locali e bagno; il piano terra è composto da cucina, due bagni, tre camere e soggiorno. L'immobile è libero.

Vendita senza incanto il giorno 01/03/2016 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, via Carlo Santagata n. 5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Prezzo Base Euro 240.000,00; Offerta minima Euro 180.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, via Carlo Santagata n. 5 - Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Assunta Raimondo con studio in Santa Maria Capua Vetere, via De Michele n. 52, Palazzo Schiavone (tel./fax. 0823/1703834), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLA DI BRIANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 556/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Professionista Delegato Avv. Carlo Rumolo

Lotto Unico: Piena proprietà di villino unifamiliare sito nel Comune di Villa di Briano (CE), Via Marotta 3, sviluppatasi su 3 livelli fuori terra oltre ad un piano seminterrato collegati da scala interna. Immobile occupato.

Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via

Santagata. Prezzo Base Euro 70.875,00; offerta minima di Euro 53.157,00;  
Presentare la domanda entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso Avv. Carlo Rumolo con studio in Santa Maria Capua Vetere, Corso Garibaldi n. 90 (tel. 0823/847572 - 3382374462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VITULAZIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 840/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E.: Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
Professionista delegato Avv. Orlando Piantadosi  
Lotto unico: sito in Vitulazio (CE) Viale Italia, 2 - piena ed intera proprietà di: appartamento al piano primo composto da; ingresso/living, cucina, disimpegno, tre camere da letto, ripostiglio, due w.c. e due balconi.

Vendita senza incanto il 09/03/2016 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via C. Santagata n. 5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Prezzo Base Euro 126.750,00. Offerta minima Euro 95.063,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 08/03/2016 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via Carlo Santagata n. 5 - Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Orlando Piantadosi, con studio in Santa Maria Capua Vetere (CE) alla via L. De Michele n. 52, Palazzo Schiavone, scala C e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VALLO DELLA LUCANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**AGROPOLI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/2008**

secondo esperimento

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Lotto 1 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Fabbricato commerciale su quattro livelli con corte esterna adibita a parcheggio.

Lotto 2 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Centro benessere su due livelli con centro benessere dotato di piscina interna al piano terra e fitness/palestra al piano primo.

Lotto 3 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Appartamento a piano primo con annessi locali deposito/garage al piano terra.

Lotto 4 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Appartamento al piano primo con locali deposito/garage al piano terra.

Lotto 5 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Appartamento al piano primo con annessi locali deposito/garage al piano terra.

Lotto 6 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Appartamento al piano primo.

Lotto 7 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Locale deposito/garage al piano terra.

Vendita con incanto il 10/02/2016 ore 10:00 presso il Tribunale del Vallo della Lucania.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 1.290.271,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 320.075,25; rilancio minimo di Euro 10.000,00. Lotto 3 : prezzo Base Euro 165.064,00; rilancio minimo di Euro 8.000,00.

Lotto 4 : prezzo Base Euro 144.000,00; rilancio minimo di Euro 5.000,00. Lotto 5 : prezzo Base Euro 107.560,00; rilancio minimo di Euro 5.000,00.

Lotto 6 : prezzo Base Euro 104.974,10; rilancio minimo di Euro 5.000,00. Lotto 7 : prezzo Base Euro 45.006,50; rilancio minimo di Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vallo della Lucania. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Pantaleo Sansone tel. 0974/2604 e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immob. agricola**

**LUSTRA****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 25/96**

G.E. Dott.ssa Lulli

Beni in Lustra, loc. Piano del Melo.

Lotto 1: a) fabbricato agrituristico (in edificio a 3 liv. sup. compl. mq 1.151, libero); b) due fabbricati destinati a deposito agricolo di mq 236 e mq 115; c) fabbricato agrituristico (in edificio a 2 livelli sup. mq 166, libero); d) terreni ha 19,32 di varie qualità.

Prezzo base Euro 144.788,56.

Lotto 2: terreni ha 7.29.07 varie qualità.

Prezzo base Euro 21.350,88.

Vendita con incanto: 10/02/2016 ore 10.00 c/o il Tribunale di Vallo della Lucania

Offerte in aumento Euro 5.000,00 per il Lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il Lotto 2.

Custode: dott. Michele Antinolfi con studio in Agropoli (SA) Via Caravaggio n. 4, tel. 0974822451 anche per la visione degli immobili.

Info [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), n.verde 800630663 e sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**http://www.asteannunci.it**

Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

# MOLISE

Campobasso - Larino



**Tribunale di CAMPOBASSO**

**Abitazione | Accessorio**

**VINCHIATURO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 113/2011**

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Avv. Domenico D'Antonio

Lotto 1 : sito in Comune di Vinchiaturò (CB) Via Mazzini 10-12; Appartamento di 6.5 vani con piccolo bagno di servizio nel sottotetto, accessibile dal piano terra dell'abitazione non riportato in planimetria. Occupato da debitore/famiglia

Lotto 2 : sito in Comune di Vinchiaturò (CB) Via san Martino snc; Autorimessa di mq .26; Occupato da debitore/famiglia

Vendita senza incanto il 01/04/2016 ore 10:00 presso i locali dell'IVG di Campobasso, Via Galanti n.19; Prezzo Base Lotto 1 Euro 42.261,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 845,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 4.272,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 85,44;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 31/03/2016 presso la cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso;

Maggiori informazioni presso la cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso; presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Domenico D'Antonio in Campobasso (CB) alla Via Trento n.16; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASALCIPRANO**

**FABBRICATO-CANTINA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2004**

Tribunale di Campobasso

G.E. : Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Dott.ssa Cristiana Dell'Omo

Lotto Unico : sito in Comune di Casalciprano (CB) Via Nevera 1; Fabbricato per civile abitazione consistente in una corte ed in n. 3 piani, di cui il primo parzialmente interrato adibito a cantine e depositi, il secondo, rappresentato dal piano terra, ad uso residenziale, ed il terzo, rappresentato dal sottotetto, adibito a soffitta; Terreni agricoli, circostanti al fabbricato. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 11/03/2016 ore 11:00 presso i locali dell'IVG di Campobasso, Via Galanti n.19; Prezzo Base Euro 20.272,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 405,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso; Maggiori informazioni presso il Custode I.V.G. Campobasso e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CERCEMAGGIORE**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 60/2008**

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Dott. Ernesto D'Elisa

Lotto 1: sito in Comune di Cercemaggiore (CB) Contrada Capoiaccio 5; Fabbricato rurale con annessa corte, composto da piano terra, primo piano e secondo piano. Occupato da debitore/famiglia;

Lotto 2: sito in Comune di Cercemaggiore (CB) Contrada Capoiaccio snc; Terreni seminativi.

Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 09:30 presso i locali dell'IVG di Campobasso, Via Galanti n.19; Prezzo Base Lotto 1 Euro 167.939,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.359,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 7.819,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 156,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 15/02/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso;

Data eventuale vendita con incanto il 26/02/2016 ore 09:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso il Custode I.V.G. Campobasso, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di LARINO**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN MARTINO IN PENSILIS**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 32/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Larino - G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Ragni

Lotto Unico : sito in Comune di San Martino In Pensilis (CB) Via Roma 152; Piena ed intera proprietà di fabbricato unifamiliare indipendente da cielo a terra, destinato a civile abitazione, composto da

ingresso, sala, cucina e servizi al piano terra, da tre camere, corridoio, un bagno e due balconi al piano primo e da locale soffitta al piano secondo. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il

12/02/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Larino (CB), Piazza del Popolo n.1; Prezzo Base Euro 39.150,00; rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 2% del prezzo offerto da maggior offerente.

Offerta minima Euro 29.362,50; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Ragni in Termoli (CB), alla Via Cavalieri di Vittorio Veneto n.5; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Giuseppe Ragni in Termoli (CB), alla Via Cavalieri di Vittorio Veneto n.5 (Tel 0875.706391 cell 347-0499482 dalle ore 16.30 alle ore 19.00); e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. **CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

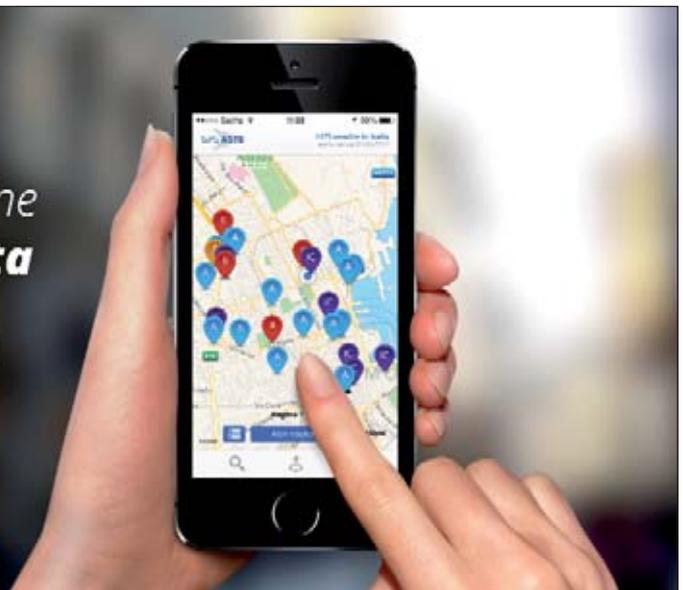
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



# BASILICATA

Matera



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**BERNALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 190/96 + 101/00 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Pierluigi Diso

Vendita senza incanto il giorno 06 aprile 2016 ore 17.00 presso studio legale Ruggi in Matera via della Croce 3/A.

Lotto unico: in Bernalda, via L. Sinigalli 25, unità immobiliare, interno 1, piano terra, vani 5 catastali. Occupato dai proprietari.

Prezzo base Euro 105.500,00

Rilancio minimo Euro 2.100,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385896, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**PISTICCI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 144/95 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Vincenzo Giordano

Vendita senza incanto giorno 07 aprile 2016 ore 18.00 presso studio in Matera p.tta Silone n. 2 bis.

Lotto 1: in Pisticci, via Garibaldi 63, appartamento piano terra, tre vani e accessori, mq 56 circa; fg 134, p.la 1375 sub 2, p.la 1378 sub 1.

Prezzo base ribassato Euro 31.500,00.

Offerta minima Euro 23.625,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Lotto 2: in Pisticci, via Garibaldi 61, appartamento primo piano, tre vani e accessori, mq 56 circa; fg 134, p.la 1375 sub 3 e 1378 sub 2.

Prezzo base ribassato Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00.

Rilancio minimo Euro 500,00

Immobili occupati da debitori.

Maggiori informazioni presso studio del delegato tel. 0835.337277, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**IRSINA****MAGAZZINO, APPARTAMENTI E SUOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 154/93 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr. D'Alonzo

Professionista delegato Avv. Domenico Ziccardi

Vendita senza incanto giorno 01 aprile 2016 ore 18.00 presso studio in Matera via Luigi Einaudi 25. Eventuale incanto: 04/05/2016 ore 18.00.

Immobili in Irsina -

Lotto A: via Antonio Gramsci 35, magazzino piano terra, mq 48,88, fg 79, p.la 1347, sub 2. Prezzo base Euro 12.780,00.

Lotto B: via Antonio Gramsci 37, appartamento primo piano, fg 79, p.la 1347, sub 3, 5 vani catastali. Prezzo base Euro 27.000,00.

Lotto C: via Antonio Gramsci 37, appartamento secondo piano, fg 79, p.la 1347, sub 5, vani 5 e accessori. Prezzo base Euro 24.660,00.

Lotto D: località I Piani, suolo edificatorio ha 0.18.05, fg 41, p.la 564.

Prezzo base Euro 19.980,00.

Lotto E: via Fiume 9, abitazione piano terra, primo e secondo con terrazzino, e piano sotto strada 1 da civico 9A, composta da tre vani e accessori, indivisibile, nella quota di 1/2. Prezzo base Euro 16.380,00. Immobili occupati. Offerte minime del 2% prezzo base. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.256579 - 338.2533223, [domenico.ziccardi@tiscali.it](mailto:domenico.ziccardi@tiscali.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### Abitazione | Accessorio

### Terreno | Immobilità agricola

**PISTICCI****TERRENI CON FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 86/04 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Maria S. Iacovone

Vendita senza incanto il giorno 13 aprile 2016 ore 10.30 presso studio in Matera via Parri n. 40.

Lotto 1: in agro di Pisticci, località contrada Tinchì, fondo rustico di ha 3.59.12; fg 65, p.lle 103, 104, 106, 133, 134, 140, 233, 440, 441, 446, n447, 570, 572, 167, 168, 229, 230, 461, 462; fg 66 p.lle da 152 a 157, 181, 306, 307, 308; fg 67 p.lle 134, 135, 136, 163. Coltivato a seminativo irriguo, agrumeto e oliveto. Insistono fabbricati rurali di mq 77, 150, 103, 150 con corte.

Prezzo base Euro 110.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 82.500,00.

Rilancio minimo Euro 2.200,00.

Lotto 2: in agro di Pisticci, località Pantano, fondo rustico di ha 7.27.03 diviso in: a) primo corpo di ha 3.58.70 pascolo fg 113, p.la 142, b) secondo corpo di ha 3.68.33 fg 113, p.la 36, 37, 108, 155, 146, 160, 161, 149. In possesso dei debitori.

Prezzo base Euro 60.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 45.000,00.

Rilancio minimo Euro 1.200,00.

Lotto 3: in agro di Pisticci, località Pendenti di Caporotondo, fondo rustico di ha 0.89.39, fg 115, p.lle 6, 25 seminativo e pascolo.

In possesso dei debitori.

Prezzo base Euro 7.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 5.250,00.

Rilancio minimo Euro 140,00.

Lotto 4: in agro di Pisticci, località Pantano o Pezza della Giumenta, fondo rustico di ha 4.83.74, fg 117, p.lle 1, 2 seminativo. In possesso dei debitori.

Prezzo base Euro 73.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 54.750,00.

Rilancio minimo Euro 1.460,00.

Maggiori informazioni presso studio del delegato tel. 0835.336888, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**TRICARICO****FONDI RUSTICI - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 36/93 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr. D'Alonzo

Professionista delegato Avv. Domenico Ziccardi

Vendita senza incanto il giorno 04 aprile 2016 ore 18.00 presso studio in Matera via Luigi Einaudi 25. Eventuale vendita con incanto 09 maggio 2016 ore 18.00.

Lotto 1: in agro di Tricarico, contrada Piano delle Ginestre, fondo rustico, fg 68, p.la 193, ha 00.79.93, seminativo. Presenti fabbricati abusivi.

Prezzo base Euro 9.000,00.

Lotto 2: in agro di Tricarico, contrada Piano delle Ginestre, fondo rustico, fg 68, p.la 189, ha 1.62.29 seminativo e p.la 108 ha 0.55.16 seminativo; pascolo cespuglioso. Prezzo base Euro 505,50.

Lotto 3: in agro di Tricarico, contrada Piano delle Ginestre, fondo rustico fg 7968, p.la 281 ha 1.19.45, seminativo e pascolo cespuglioso.

Prezzo base Euro 277,50.

Lotto 4: in agro di Tricarico, contrada Piano delle

Ginestre, fondo rustico fg 68, p.la 271 ha 0.59.07, vig-uliv e fg 68, p.la 253 ha 0.16.42 vig-uliv; are 7549 complessive; pascolo cespuglioso. Prezzo base Euro 174,00.

Lotto 5: in Tricarico, via Valle Oscura, appartamento primo piano di mq 74; vani 5,5 catastali. Prezzo base Euro 49.050,00.

Lotto 6: in Tricarico, via Valle Oscura, garage piano terra mq 54,28 netti. Prezzo base Euro 17.208,00. Presenti difformità edilizie sanabili.

Offerte minime del 2% del prezzo base.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.256579, cell. 338.2533223, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

## Terreno|Immobilie agricole

### PISTICCI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 152/08 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Giuseppe Miolla

Vendita senza incanto il giorno 07 aprile 2016 ore 18.00 presso studio in Matera p.tta Silone n. 2 bis.

Lotto unico: in Pisticci, contrada Sant'Angelo, terreno compreso nell'agglomerato industriale della Valbasento, fg 7, p.la 484, seminativo, are 86.24; fg 7, p.la 485 seminativo, are 4.15. Prezzo base ribasato Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00.

Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso studio del delegato tel. 0835.337277, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

MATERA

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE DELEGATE

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonchè, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonchè degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonchè uno o più assenti circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonchè presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

## CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di BARI

## Abitazione | Accessorio

## BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 612/14

primo esperimento  
Tribunale Bari

Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Via Rosario Livatino 94, 1° piano.

Lotto unico: in Bari, località San Giorgio, II Traversa di Strada San Giorgio 14, appartamento piano terra, vani 5 catastali. Prezzo base Euro 94.076,19. Offerta minima per partecipare Euro 70.557,14. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5651424) oppure al numero verde 800630663.

## BARI

## APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 268/14

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.

Lotto unico: in Bari, quartiere San Paolo, via Latina 4, appartamento primo piano, scala B, interno 3, composto di tre vani e accessori, con pertinenza cantina piano seminterrato.

Prezzo base Euro 150.780,00.

Offerta minima per partecipare Euro 113.085,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Occupato da debitore.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/632425 - cell. 3205304612).

## BARI

## APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 733/12

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Mauro Picca - vendita senza incanto 11 marzo 2016 ore 17.00 presso studio legale Chiaia Noya in Bari, via A. Manzoni 15.

Lotto unico: in Bari, via Giovanni Paisiello 4, appartamento piano terra con lastrico solare sovrastante; mq 87,61 lordi.

Prezzo base Euro 52.500,00.

Offerta minima Euro 39.375,00.

Rilancio minimo 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

## BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## Esec. Imm. n. 564/2012

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Nicola Magaletti

Professionista Delegato Avv. Enrica Triggiani

Lotto Unico : sito in Bari (BA) Via Scipione Crisanzio, 216/D - Appartamento posto a quinto piano costituito da ingresso, salone doppio, due bagni, cucina e quattro vani, annessa pertinenza cantina a piano interrato.

Vendita senza incanto il 15/03/2016 ore 14:00 presso lo Studio Legale Triggiani Via De Rossi, 107 - Bari.

Prezzo Base Euro 131.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Triggiani Via De Rossi, 107 - Bari. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Enrica Triggiani Tel. 080/5218964 oppure al numero verde 800630663.

## BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 653/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 10.30 presso Servizi in Rete srl, in Bari, via Roberto da Bari 135.

Lotto unico: in Bari, via Michele Mirengi 11, appartamento quarto piano, composto di due vani e accessori. Prezzo base Euro 85.200,00.

Offerta minima per partecipare Euro 63.900,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Immobile locato. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080/5214340).

## BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 689/96 riunita a N. 951/12

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 10.30 presso Servizi in Rete srl, in Bari, via Roberto da Bari 135.

Lotto uno: in Bari, Via Francesco Pascazio (ex strada Campione) 10, appartamento primo piano, composto da cinque vani e accessori, con pertinenza ripostiglio/deposito piano interrato (n.11). Presente veranda abusiva da demolire. Prezzo base Euro 163.166,85. Offerta minima per partecipare Euro 122.375,14.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080/5214340).

**BARI**

**APPARTAMENTO, CANTINOLA E 2 POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 461/09**

quinto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96.

Lotto unico: in Bari, traversa 71 viale Europa 73/Q, appartamento secondo piano composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, tre vani, angolo cottura, bagno, terrazzo a livello con pertinenziale cantinola terzo piano interrato e due posti auto.

Immobile occupato da esecutata.

Prezzo base ribassato Euro 69.700,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 52.275,00.

Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni presso studio tel. 080/5563611.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1102/11**

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Nicola Milillo - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 56.

Lotto unico: in Bari, via Bruno Buozzi palazzina B2, appartamento piano rialzato, interno 2, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; mq. 51 commerciali circa. Immobile privo di agibilità e certificazione energetica.

Prezzo base ribassato Euro 38.250,00. Offerta minima per partecipare Euro 28.687,50.

Offerta minima in aumento Euro 2.000,00.

Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 471/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Luigi Attilio Cosentino - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Napoli 241, primo piano.

Lotto unico: in Bari, via Cattaro 31, appartamento primo piano, occupato da parte esecutata.

Prezzo base ribassato Euro 48.375,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00.

Offerta minima ammessa non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5749931).

**BARI**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 604/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Ileana Giovanna Magarelli - vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 16.00 presso Studio Legale&Commerciale in Bari Piazza Aldo Moro 8, piano terzo.

Immobili in Bari:

Lotto 1: via Santoro 1, appartamento sesto piano, scala D, mq. 105 lordi commerciali, composto da soggiorno, due vani letto, cucina, due bagni, ingresso, balconi e terrazzino, oltre box auto piano interrato, mq. 13,10. Presenti difformità non sanabili.

Prezzo base Euro 234.400,00. Offerta minima Euro 175.800,00.

Lotto 2: via Tomasicchio, box auto piano interrato, mq. 14,50. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00.

Lotto 3: via S. Girolamo 97, deposito piano interrato, composto da un vano e due servizi, mq. 215 lordi commerciali. Prezzo base Euro 146.200,00. Offerta minima Euro 109.650,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00 lotto 1, Euro 1.000,00 lotto 2, Euro 3.000,00 lotto 3.

Visite previo appuntamento col delegato 48 ore prima (cell. 349.0606918). Informazioni presso studio.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1033/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Ileana Giovanna Magarelli - vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 16.00 presso Studio Legale&Commerciale in Bari Piazza Aldo Moro 8, piano terzo.

Lotto unico: in Bari, via Manzoni 239, appartamento primo piano, due vani più accessori, mq 52,58 lordi oltre mq 2,20 balconi.

Prezzo base Euro 53.487,00.

Offerta minima Euro 40.120,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Visite previo appuntamento col delegato 48 ore prima (cell. 349.0606918). Informazioni presso studio.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 893/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Tommaso Covella - vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66.

Lotto unico: in Bari, via Stefano Jacini 21, int. 2, appartamento primo piano, composto da ingresso/soggiorno, camera da letto, cameretta, corridoio, cucina e bagno.

Prezzo base Euro 168.000,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Offerta minima Euro 126.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.500,00.

Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento (tel. 080/3435152 - cell. 338.3049910).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 835/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Viale Orazio Flacco 11/7.

Lotto unico: in Bari, Via Monte Grappa 83, appartamento primo piano, composto di tre vani, mq. 61 circa. Occupato dal debitore. Presenti difformità catastali non sanabili. Prezzo base Euro 70.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 52.875,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5610156).

**BARI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 83/11**

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Maria Amorese - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via F. Crispi 6, sesto piano.

Lotto 1: in Bari, via Nitto De Rossi 9, unità immobiliare primo piano, di tre vani catastali. Libera.

Prezzo base Euro 51.750,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 38.812,50. Visite martedì, ogni due settimane, ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080/5240909 - 080/9678854). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.00-18.00.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 741/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Viale Orazio Flacco 11/7.

Lotto unico: in Bari, Via Calefati 263, appartamento piano terra, composto di quattro vani, mq. 84 circa. Occupato con titolo non opponibile. Presenti difformità catastali in parte sanabili.

Prezzo base Euro 115.500,00.

Offerta minima per partecipare 86.625,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5610156).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**BARI****RGE 704/12**terzo esperimento  
Tribunale Bari

Dott.ssa Daniela Botalico - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano da Bari 141.

Lotto unico: in Bari, via Cattaro 27, appartamento piano secondo, mq. 61 commerciali, costituito da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio e camera letto. Presenti soppalco su cucina e antibagno. Difficoltà catastale sanabile.

Prezzo base ribassato Euro 49.083,75. Offerta minima per partecipare Euro 36.812,81.

Rilancio minimo 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5228833).

**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 27/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32.

Lotto unico: in Bari, via della Resistenza 146, appartamento primo piano oltre pianterreno, interno 1, composto di quattro vani e accessori.

Prezzo base Euro 295.503,00.

Offerta minima Euro 221.627,25.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (339.6848164).

**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 44/11**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Rosa Maria Fanelli - vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Grumo Appula, via Monteverde 44.

Lotto unico: in Bari, via G. De Ninno 4 (già via Giuseppe del Drago e già IV Traversa Giulio Petroni), palazzina C, appartamento piano rialzato, interno 1, mq. 88 circa, con pertinenziali locale cantinola seminterrato mq. 8,80 circa, posto auto scoperto in cortile interno mq. 14,10 e locale uso condominiale mq. 5,54. Immobile occupato da parte debitrice. Prezzo base ribassato Euro 102.375,00. Offerta minima per partecipare Euro 76.781,25.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 18.30-20.00 (tel. 080/7835360).

**BARI****DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**R.F. 15275/08**

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO Dr. Giuseppe Rana

CURATORE Avv. Carmen Bastiani

Vendita senza incanto 01 aprile 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Bari, via Conte Giusso 11, deposito composto da due vani di mq 123 complessivi.

Prezzo base Euro 86.100,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Successiva vendita senza incanto: 03/06/2016 al prezzo base Euro 64.575,00 e rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 118/11**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Angelo Di Cecco - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignani 56.

Lotto unico: in Bari, via De Nittis 13, appartamento primo piano, composto da ingresso soggiorno con angolo cottura, vano letto e bagno.

Prezzo base Euro 29.250,00.

Offerta minima Euro 21.937,50.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (n. 3938515645, n. 3394263947).

**BARI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 581/11**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Lucio Affatati - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Putignani 141, scala A, secondo piano.

Lotto unico: in Bari, quartiere Carrassi, via Montegrappa 62, abitazione popolare quinto piano attico, composta da due stanze, vano, bagno, terrazzo, cucina in veranda.

Presente veranda abusiva sanabile.

Prezzo base Euro 48.872,00.

Offerta minima Euro 36.654,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 tel. 080.5232069.

**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**Divisione RG 4752/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36, secondo piano.

Lotto unico: in Bari, Strada Vassallo 12, appartamento primo piano, mq. 127 lordi circa, in condizioni di completo degrado. Prezzo base Euro 36.000,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 27.000,00.

Visite e informazioni dal lunedì al venerdì previo appuntamento (080/3746009 - 339/7798230).

**BARI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 499/12**

settimo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 18.00 in Bari, Piazza G. Cesare 13 presso Villaggio del Fanciullo S. Nicola Padri Rogazionisti.

Lotto unico: in Bari, via Indipendenza civici 14-16, abitazione piano terra (soggiorno e bagno) e piano seminterrato (ingresso, camera letto e ripostiglio) mq. 61,61 lordi coperti, oltre cortile mq. 6.

Prezzo base Euro 19.712,11.

Offerta minima Euro 14.784,08.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 185, terzo piano, martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (349.1814758).

**BARI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 682/12**

sesto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 18.00 in Bari, Piazza G. Cesare 13 presso Villaggio del Fanciullo S. Nicola Padri Rogazionisti.

Lotto unico: in Bari, via Malta 10, abitazione ultrapiopolare, piano terra, composta da cucina, camera letto e bagno, mq. 40,42 commerciali.

Prezzo base Euro 26.156,25.

Offerta minima Euro 19.617,19.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 185, terzo piano, martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (349.1814758).

**BARI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**Divisione R.G. 3949/12**

quarto esperimento

Tribunale di Bari

Avv. Licia Campione - vendita senza incanto 06 aprile 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII 60, piano terra.

Lotto Unico: in Bari, via Gentile 47/B e via Tenente De Liguori 45, abitazione quinto piano, interno 10, composta di ingresso-soggiorno, tre vani, due bagni, cucina, disimpegno e due balconi, oltre pertinenziale box seminterrato, n. 10. Superficie commerciale complessiva mq. 164,71 circa.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 155.850,00.

Offerta minima per partecipare Euro 116.887,50.

Rilancio minimo Euro 6.000,00.

Informazioni presso studio tel. 080/5046465.

**ADELFA****APPARTAMENTO - CANTINOLA - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1042/10**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonia Porcelluzzi - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Crisanzio 167.

Lotto unico: in Adelfia, via Quintino Sella 3, portone 38, appartamento in complesso "Sella 2000", terzo piano, interno 6, costituito da ingresso-soggiorno, cucina con zona pranzo, disimpegno, 2 camere e 2 bagni con balcone e cantinola al piano seminterrato; diritto di assegnazione di posto auto scoperto nel cortile; mq 119,50 complessivi. Prezzo base Euro 101.887,50. Offerta minima Euro 76.415,63. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni presso studio.

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 854/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeaglio 36.

Lotto unico: in Altamura, Via Parisi 94, appartamento sesto piano attico, avente due porte di accesso e composto da nove vani oltre accessori e pertinenze condominiali. Presente difformità sanabile.

Immobile locato con contratto registrato il 05/01/2012. Prezzo base Euro 375.150,00.

Rilancio minimo Euro 7.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 281.362,50.

Visite e informazioni dal lunedì al venerdì previo appuntamento (080/3746009 - 339/7798230).

**BARI - SANTO SPIRITO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 10/14**

primo esperimento

Tribunale di Bari - Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 26 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, Via Roma 6.

Lotto unico: in Bari Santo Spirito, via Carlo Giancaspro 5, villa su area di mq 2.700,00 composta da piano seminterrato, rialzato e primo.

Prezzo base Euro 369.704,24.

Offerta minima Euro 277.278,18.

Rilancio minimo Euro 15.000,00.

Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/759297). Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 16.00-18.00.

**BARI - TORRE A MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 6727/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Nicola Milillo - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 56.

Lotto unico: in Bari-Torre a Mare, via Gaeta 16, appartamento piano terra composto da due vani e bagno con cortile interno, mq 64,10 commerciali.

Prezzo base Euro 49.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 36.750,00.

Offerta minima in aumento Euro 2.000,00.

Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405).

**BITETTO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 76/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Claudia De Napoli - vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 10.00 presso studio De Meo, in Bari via Putignani 56.

Lotto unico: in Bitetto, via Annunziata 36-40, porzione di fabbricato piano terra composta da due unità immobiliari comunicanti fra loro.

Prezzo base Euro 14.250,00.

Offerta minima Euro 10.687,50.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 340.3681364).

**BITONTO**

**DEPOSITO E BOX**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 999/13**

Tribunale Bari - Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 15 marzo 2016 ore 14.00 presso studio in Bari, via De Rossi 107.

In Bitonto Palombaio, via casina di dentro - Lotto 1: deposito piano interrato, mq 65 catastali. Presente difformità catastale. Prezzo base Euro 36.960,00. Offerta minima per partecipare Euro 27.720,00. Lotto 2: box piano interrato, mq 35, in comunicazione con lotto 1. Prezzo base Euro 20.202,00. Offerta minima per partecipare Euro 15.151,50.

Manca certificato energetico per entrambi lotti.

Rilancio minimo Euro 2.000,00 lotto 1, euro 1.000,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5218964-338.8409694).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 1152/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: in Bitonto, viale Giovanni XXXIII n. 159, appartamento secondo piano, "Palazzo P", mq. 80 lordi. Prezzo base Euro 62.472,50.

Offerta minima Euro 46.854,37.

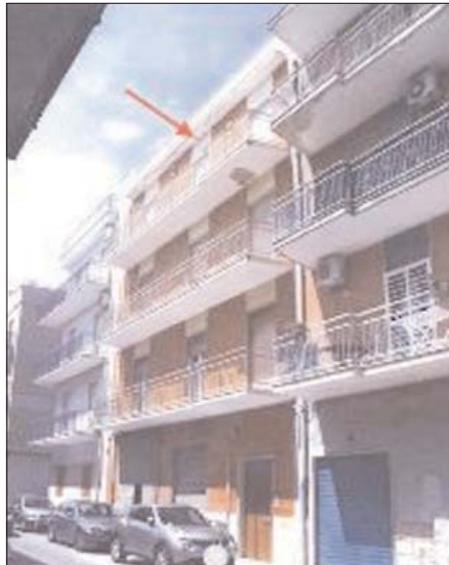
Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite da lunedì a venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (080.5213587 - 331.7432665).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO E LOCALE GARAGE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 623/11**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Rocco Vito Bellomo - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Valenzano, via Alfieri 12.

Piena proprietà di immobili in Bitonto, via Vito Siragusa:

Lotto A: n. 10, appartamento terzo piano, 6,5 vani catastali. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima ammessa Euro 108.000,00.

Lotto B: n. 12-14, garage deposito piano terra, mq. 92 catastali. Prezzo base Euro 48.656,00. Offerta minima ammessa Euro 36.492,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00 lotto A, euro 1.000,00 lotto B.

Visite ogni giovedì ore 11.00-13.00 previo appuntamento col delegato (080.4676009 - 388.4730988). Informazioni presso studio.

**BITONTO**

**CASA DI VECCHIA COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione R.G. 3257/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Claudia De Napoli - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 17.00 in Bari, via Putignani 56 (studio Avv. De Meo).

Lotto unico: in Bitonto Palombaio, via Manzoni civici 14-18, casa di vecchia costruzione al piano terreno composta da due vani, cucina suppigina, vano deposito, piccolo fabbricato rurale mq. 23 catastali e pertinenziale terreno.

Prezzo base Euro 87.500,00.

Offerta minima Euro 65.625,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 340.3681364).

**CASAMASSIMA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Esec. Imm. n. 386/2014**

primo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Rosa Pasculli

Professionista Delegato Avv. Francesco Grieco

Lotto Unico : sito in Casamassima (BA) Via Arco delle Ombre, 4 - Abitazione composta dal primo piano e proprietà esclusiva di vano scala e di porzione di terrazza sovrastante. Libero.

Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 15:30 presso lo Studio Avv. Grieco Via Fratelli Bandiera, 18 Monopoli.

Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Grieco Via Fratelli Bandiera, 18 Monopoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesco Grieco, Via Fratelli Bandiera, 18 Monopoli (Tel. 080/4107813 Fax 080/9379644) oppure al numero verde 800630663.

**CASAMASSIMA**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 899/95**

successivi esperimenti

Tribunale Bari - Avv. Francesco Corleto - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 12.30 presso studio in Bari, via Marco Partipilo 30, secondo piano.

Lotto 2: in Casamassima, via Petrarca, deposito scantinato, mq. 180 circa.

Prezzo base ribassato Euro 16.036,00. Offerta minima Euro 12.027,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 18.00-20.00 (tel. 080.5061640).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CASSANO DELLE MURGE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 777/11**

Tribunale Bari

Avv. Ida Denora - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Rutigliano, Piazza XX Settembre, 5.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrade Pascano o Scacchiavolpe o Frà Diavolo, in complesso "Valle Verde", lotto C1-C2 (strada interna di lottizzazione, via Andromeda 6), unità immobiliare piano terra, interno 10, composta da tre vani e accessori, con pertinenziale giardino. Prezzo base Euro 17.250,00.

Offerta minima per partecipare Euro 12.937,50.

Offerte in aumento Euro 2.000,00. Informazioni presso studio mercoledì e giovedì ore 17.00-19.00; oppure al numero verde 800630663.

**CASSANO DELLE MURGE****GARAGE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 832/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Francesco Corleto - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via Marco Partipilo 30, secondo piano.

Lotto 2: in Cassano Murge, via Laudati 5, garage n. 18, facente parte di autorimessa condominiale, mq. 31 catastali. Prezzo base ribassato Euro 4.862,53. Offerta minima Euro 3.646,90. Offerte in aumento Euro 500,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 18.00-20.00 (tel. 080.5061640).

**CASSANO DELLE MURGE****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 126/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giovanni Chicco - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 56.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Fra Diavolo 669, villetta identificata con lettera D lotto 39, composta da tre vani e bagno al piano terra, unico vano e bagno al piano seminterrato, oltre giardino mq. 300 circa. Presenti difformità edilizie non sanabili. Prezzo base Euro 94.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 70.875,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405).

**CASSANO DELLE MURGE****VILLA**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1277/13**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, viale Orazio Flacco 11/7.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Lagogemolo 26, villa su tre piani, mq 176,65 commerciali, con giardino pertinenziale mq 450.

Occupato da terzi senza titolo.

Prezzo base Euro 120.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 90.000,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5610156).

**CASSANO DELLE MURGE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 87/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Pepe - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Montenegro 2.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, Vicolo I di via Roma 7, abitazione composta da palazzina di tre piani fuori terra.

Prezzo base Euro 69.436,00.

Offerta minima Euro 52.077,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5045514 - 080.5045518).

**CASTELLANA GROTTE****PORZIONE DI CASA RURALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 85/12**

quinto esperimento

Tribunale di Bari - Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 26 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, Via Roma 6.

Lotto 1: in Castellana Grotte, Contrada Termiteto 4, porzione di casa rurale piano terra con circostante area di complessivi mq. 3.500.

Presenti difformità urbanistico-edilizie in parte sanabili e difformità catastali.

Prezzo base Euro 71.718,75.

Offerta minima Euro 53.789,06.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/759297). Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 16.00-18.00.

**CELLAMARE****DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 847/13**

primo esperimento

Tribunale di Bari - Avv. Paolo De Palma - vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 45. Lotto unico: in Cellamare, Corso Vittime di via Fani 78, deposito piano seminterrato, mq 35 catastali.

Prezzo base Euro 16.720,00.

Offerta minima Euro 12.540,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite da lunedì a venerdì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato tel. 080.4977467.

Informazioni presso studio.

**CELLAMARE****APPARTAMENTI, LASTRICO SOLARE, DEPOSITI E GARAGE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**R.F. 61/11**

quarto esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO Dr.ssa Paola Cesaroni

CURATORE Avv. Piepaolo Nuzzi

Vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. In Cellamare:

Lotto 3: via Spada, secondo piano seminterrato, deposito mq 151, fg 1, p.lla 3028, sub 30.

Prezzo base Euro 30.937,50.

Lotto 6: via Spada, abitazione piano terra, vani 5,5, sub 7. Prezzo base Euro 43.125,00.

Lotto 7: via Spada, abitazione piano terra, vani 5,5, sub 8. Prezzo base Euro 43.125,00.

Lotto 8: via Spada, abitazione piano primo e secondo, vani 5,5, sub 12. Prezzo base Euro 57.750,00.

Lotto 11: via Spada, abitazione piano primo e secondo, vani 5,5, sub 15. Prezzo base Euro 59.100,00.

Lotto 16: via Spada, secondo piano seminterrato, autorimessa mq 14, sub 26.

Prezzo base Euro 2.700,00.

Rilancio minimo Euro 800,00 lotto 3, euro 1.100,00

lotti 6-7, euro 1.500,00 lotti 8-11, euro 80,00 lotto

16. Successiva vendita senza incanto 07/06/2016 ai prezzi ribassati del 25%.

Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**CELLAMARE****LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 749/11**

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 18.00 in Bari, Piazza G. Cesare 13 presso Villaggio del Fanciullo S. Nicola Padri Rogazionisti.

Lotto unico: in Cellamare, via Casamassima snc, locale deposito seminterrato, composto da unico ambiente mq. 64 circa e da bagno mq. 2 circa.

Prezzo base ribassato Euro 17.718,75.

Offerta minima Euro 13.289,06.

Rilancio minimo Euro 800,00.

Informazioni e visite presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 185, terzo piano, martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (349.1814758).

**CONVERSANO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 963/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Raffaele A. De Paola - vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via M.R.Imbriani 37.

Lotto unico: in Conversano, via Vittorio Veneto 31, immobile su due piani oltre piano terra e lastrico solare.

Prezzo base Euro 153.000,00.

Offerta minima Euro 114.750,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.9909071.

**CONVERSANO****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1230/12**

primo esperimento

Tribunale di Bari

Avv. Palmio Dorian Saracino - vendita senza incanto 01 aprile 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via Calefati 61/A.

Lotto 1: in Conversano, Viale Laffione 16, villetta mq 66 lordi con giardino di mq 1.960 e terrazza di mq 46,20. In stato di abbandono.

Prezzo base Euro 68.091,80.

Offerta minima per partecipare Euro 51.068,86.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite ogni mercoledì e venerdì mattina; informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080/5542986 - 3387429518.

**GIOIA DEL COLLE****ABITAZIONE-BOX-DEPOSITI-TERRENO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 614/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Dott.ssa Daniela Bottalico - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Via Sparano 141.

Lotto unico: in Gioia del Colle, Strada Vicinale Lamie

di Piesco n. 140, casa colonica costituita da: abitazione piano terra con relativa area scoperta di pertinenza, vani 3,5 catastali; box auto piano terra, mq. 20 catastali; deposito piano terra, mq. 57 catastali; deposito e vano cisterna piano interrato, mq. 78 catastali; adiacente terreno, fg. 22, p.la 600, seminativo, are 39.19. Presente difformità. Prezzo base ribassato Euro 128.250,00. Offerta minima per partecipare Euro 96.187,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5228833).

**GIOIA DEL COLLE**

**APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**R.F. 14406/03**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO Dr.ssa Rosanna Angarano  
CURATORE Dott. Marco Amendolito  
Vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. In Gioia del Colle  
Lotto 1: via Alfieri 9, appartamento primo piano, interno 1, mq 112 lordi oltre mq 29 balconi, mq 5 terrazzo e mq 6 veranda.  
Prezzo base Euro 202.140,00.  
Lotto 2: via Alfieri 15, box-auto, mq 20 lordi.  
Prezzo base Euro 18.000,00.  
Lotto 3: via Bussola 20 (angolo via Passero 26), appartamento piano terra, mq 101 lordi, primo piano da civico 18 con soffitta mq 25, terrazzo mq 70 e ripostiglio. Prezzo base Euro 87.972,50.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00 lotto 1, euro 400,00 lotto 2, euro 2.000,00 lotto 3.  
Successiva vendita senza incanto 26/05/2016 al prezzo ribassato del 25%.  
Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Esec. Imm. n. 809/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Bari  
G.E. Dott.ssa Rosa Pasculli  
Professionista Delegato Avv. Chiara Ferrulli  
Lotto Unico : sito in Gravina in Puglia (BA) Via Quarto, 9 - Appartamento a primo piano. Occupato. Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Ferrulli Viale Regina Margherita, 30/bis Altamura.  
Prezzo Base Euro 114.974,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ferrulli Viale Regina Margherita, 30/bis Altamura. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Chiara Ferrulli, Viale Regina Margherita, 30/bis Altamura (Tel/Fax 0803143546) oppure al numero verde 800630663.

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 946/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Matera - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via Felice Cavallotti 4.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Ettore Fieramosca 2, appartamento terzo piano, tre vani e accessori.  
Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 128.328,75.  
Offerta minima Euro 98.000,00.  
Offerta in aumento Euro 4.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3715191 - 333.6770124).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 945/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, viale Orazio Flacco 11/7.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Pasteur 18, palazzina comprendente piano interrato, piano terra, 2 appartamenti al secondo piano, 1 appartamento al terzo piano, 1 appartamento al quarto piano. Presente difformità sanabile.  
Prezzo base Euro 653.737,50.  
Offerta minima per partecipare Euro 490.303,12.  
Rilancio minimo Euro 30.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5610156).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO E RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 50/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 16.30 presso studio legale De Felice, in Bari via De Rossi 32.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Casale 145, appartamento secondo piano, interno 9 di due vani e accessori; via F.Filzi s.c. rimessa secondo piano sottotrada, mq 16 catastali. Grava diritto di assegnazione a favore del coniuge del debitore.  
Prezzo base Euro 119.000,00.  
Offerte minime Euro 89.250,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (339.6848164).

**GRUMO APPULA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 714/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Vincenzo Matera - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via Felice Cavallotti 4. Immobili in Grumo Appula -  
Lotto 1: Corso Umberto I 81, appartamento piano primo e secondo oltre ufficio piano ammezzato e ripostiglio piano terra.  
Prezzo base Euro 189.000,00.  
Offerta minima Euro 142.000,00.  
Lotto 2: via Limitone 6-8, appartamento piano terra/rialzato, primo e secondo, oltre cantina piano interrato e sottocantina mq 16 catastali.  
Prezzo base Euro 42.000,00.  
Offerta minima Euro 32.000,00.  
Offerta in aumento Euro 6.000,00 lotto 1, euro 1.500,00 lotto 2.  
Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3715191 - 333.6770124).

**GRUMO APPULA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1017/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56.  
Lotto unico: in Grumo Appula, via Papa Leone XIII civico 2/L, appartamento piano rialzato, con affaccio su piazzale pubblico. Prezzo base Euro 39.938,00.  
Offerta minima Euro 29.954,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227).

**GRUMO APPULA**

**BOXES AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 890/10**

settimo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Licia Campione - vendita senza incanto 06 aprile 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60, piano terra.  
Piena proprietà di boxes auto piano interrato in Grumo Appula, via Giuseppe e Mario Peragine sn:  
Lotto 9: mq. 47, sub 10.  
Prezzo base Euro 9.330,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 6.997,50.  
Lotto 10: mq. 47, sub 11.  
Prezzo base Euro 9.330,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 6.997,50.  
Lotto 11: mq. 42, sub. 12.  
Prezzo base Euro 11.090,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 8.317,50.  
Rilancio minimo Euro 300,00 lotti 9-10, euro 350,00 lotto 11. Immobili liberi. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080/5046465.

**GRUMO APPULA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 181/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.  
Lotto unico: in Grumo Appula, via Roma 9, appartamento secondo piano, mq. 125,72 commerciali, con pertinenziale posto macchina piano interrato, n. 13. Immobile occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 99.000,00.  
Offerta minima Euro 74.250,00.  
Rilancio minimo Euro 4.000,00.  
Informazioni e visite da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665).

**MODUGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Esec. Imm. n. 587/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Bari  
G.E. Dott.ssa Rosa Pasculli  
Professionista Delegato Avv. Giancarlo Cillo  
Lotto Unico : sito in sito in Modugno (BA) Vico Le Lamie II, 5 - Appartamento nel centro storico a piano primo e secondo.  
Vendita senza incanto il giorno 08/03/2016 ore 15:00 presso lo Studio Avv. Cillo Via Pascoli, 33 Bari. Prezzo Base Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cillo Via Pascoli, 33 Bari. Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato (Tel. 080/5741133) oppure al numero verde 800630663.

**MODUGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 36/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 16.30 presso studio legale De Felice, in Bari via De Rossi 32.

Lotto unico: in Modugno, prima traversa Via Pordenone 2, appartamento secondo piano, scala "B", composto di tre vani e accessori.

Prezzo base Euro 127.500,00.

Offerte minime Euro 95.625,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (339.6848164).

**MOLA DI BARI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione 8230/14 R.G.**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Lotto 1 (Immobile A): in Mola di Bari, Via Ruggiero Bonghi 58, in zona B2, abitazione mq. 118,49 commerciali totali interni, composta da salotto, due camere letto e bagno al primo piano, disimpegno con guardaroba e camera letto al piano rialzato, cucina, bagno e camera letto (ad una quota inferiore) al piano secondo; oltre terrazzo su tre quote differenti. Presenti difformità sanabili.

Occupato dai comproprietari senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 155.136,00.

Offerta minima per partecipare Euro 116.352,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/4037029 - cell. 338/8256133).

**MONOPOLI****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 482/13 riunita 633/13**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 17 marzo 2016 ore 17.00 presso studio Addante in Bari, via F. Lattanzio 21. Lotto unico: in Monopoli, via Chiasso Cucchiaia 10, immobile piano T, 1-2 e terrazza composto da cucina, camera con wc, camera con bagno e terrazza sovrastante. Libero.

Prezzo base Euro 18.748,00.

Offerta minima per partecipare Euro 14.061,00.

Rilancio minimo Euro 900,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.9373816) oppure al numero verde 800630663.

**MONOPOLI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 280/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: in Monopoli, via Cappuccini 36, abitazione settimo piano composto da quattro vani ed accessori, mq 108 commerciali.

Prezzo base Euro 183.600,00.

Offerta minima Euro 137.700,00.

Rilancio minimo Euro 6.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665).

**MONOPOLI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 329/11**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Nicola Angelo Rondinelli - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni 210, primo piano.

Lotto unico: in Monopoli, Via Contrada Marzone 424/C, abitazione di tipo economico piano terra, di vani 8 catastali. Presenti opere abusive.

Prezzo base Euro 56.250,00.

Offerta minima Euro 42.187,50.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Informazioni lunedì e mercoledì ore 18.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5233232 - 080/5281411).

**MONOPOLI****CASA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1272/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 06 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 32.

Lotto unico: in Monopoli, Via Barbacana 82, casa secondo piano, composta di tre vani e accessori.

Prezzo base Euro 85.900,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Offerta minima Euro 64.425,00.

Manca attestato di agibilità.

Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 393/6691729) e visite da concordare col delegato con congruo anticipo.

**NOCI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 302/14**

primo esperimento

Tribunale di Bari - Dott. Lorenzo Salamina - vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.

Lotto unico: in Noci, via Leonardo da Vinci 34/B, appartamento piano terra, mq 118 oltre mq 67 zona cortilizia di cui mq 35 coperti.

Prezzo base Euro 150.000,00.

Offerta minima Euro 112.500,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite martedì ore 16.00-18.00 e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543312). Informazioni presso studio.

**NOICATTARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 248/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Raffaele A. De Paola - vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via M.R.Imbriani 37.

Lotto unico: in Noicattaro, via Guglielmo Oberdan 17/21, abitazione su due piani, vani 8 catastali.

Prezzo base Euro 89.000,00.

Offerta minima Euro 66.750,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.9909071.

**PALO DEL COLLE****APPARTAMENTO, CANTINOLA E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 141/10**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: in Palo del Colle, via Auricarro 184/186, appartamento piano rialzato (mq. 106,8 totali), composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere letto e bagno, con circostante terrazzino (mq. 159 circa) e piano interrato con cantinola mq. 45,5 e box auto mq. 26,7.

Prezzo base Euro 86.625,00.

Offerta minima Euro 64.968,75.

Rilancio minimo Euro 3.500,00.

Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665).

**PALO DEL COLLE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 16816/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Antonio Meliotta - vendita senza incanto 29 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via G. Pascoli 33.

Lotto unico: in Palo del Colle, via Madonna delle Grazie 23, appartamento composto da due vani e accessori oltre sovrastante mansarda e terrazzino a livello. Prezzo base Euro 100.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 75.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite il mercoledì previo appuntamento col delegato (080.5741133).

**PUTIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 19/12**

Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96.

Lotto unico: in Putignano, via della Conciliazione 72, appartamento terzo piano, composto da tre vani e accessori, mq. 90 circa. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base ribassato Euro 72.225,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 54.170,00.

Rilancio minimo Euro 2.800,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.5563611) oppure al numero verde 800630663.

**PUTIGNANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 280/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Luca Calcagnile - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignano 56 (studio Avv. De Meo).

Lotto unico: in Putignano, Via Della Conciliazione 72, abitazione primo piano senza ascensore, composta da cucina-soggiorno con caminetto, camera letto, studio, ripostiglio e bagno.

Prezzo base Euro 52.875,00.

Offerta minima Euro 39.656,25.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (349.2825889).

**PUTIGNANO E NOCI****NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTI E VILLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 481/06**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Dott.ssa Maria Carmela Verrico - vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66. NUDA PROPRIETA' dei seguenti immobili:  
Lotto 1: in Putignano, via Castrolla 37, abitazione piano terra, di 2,5 vani. Prezzo base Euro 17.880,00. Offerta minima Euro 13.410,00.  
Lotto 2: in Putignano, via Giacomo Leopardi 39, appartamento secondo piano, di 6,5 vani catastali. Prezzo base Euro 58.920,00. Offerta minima Euro 44.190,00.  
Lotto 3: in Noci, Contrada Parco Antonio, villa piano terra, di 7,5 vani, con annesso fondo rustico di are 20.15 fg. 8 p.la 228. Prezzo base Euro 82.260,00. Offerta minima Euro 61.695,00.  
Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1, Euro 3.000,00 lotti 2-3.

Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/3435152 - 338.3049910). Visite martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento almeno 48 ore prima.

**RUTIGLIANO**

**APPARTAMENTO, DEPOSITI, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 186/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 15.00 presso Studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56.  
Lotto unico: in Rutigliano, via Chiaia 63, appartamento, depositi e cantina ai piani primo, secondo e interrato. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 3333522227).

**SANNICANDRO DI BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 637/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Scarimbolo - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, via Putignani 56.  
Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Alessandro Volta 26, appartamento piano quinto, interno 24, composto di 4 vani e accessori.  
Prezzo base Euro 120.455,00. Offerta minima per partecipare Euro 90.341,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (339.4263947) oppure al numero verde 800630663.

**SANTERAMO IN COLLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 654/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.  
Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Giuseppe Di Vittorio 4, abitazione primo piano, composta da tre vani e accessori di mq 80 netti circa, con accesso da scalinata esterna. Immobile è risultato di fusione di due unità immobiliari catastalmente separate.  
Prezzo base Euro 37.125,00.  
Offerta minima Euro 27.843,75.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1254/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 01 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, Via Libertà 7.  
Lotto unico: in Santeramo in Colle, Via On.le Amendola 4, appartamento primo piano con accesso autonomo, di vani 5 catastali; garage piano interrato, mq. 30 catastali.  
Prezzo base ribassato Euro 70.593,75. Offerta minima per partecipare Euro 52.945,31.  
Rilancio minimo Euro 2.100,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3267585 - 333/2842249).

**SANTERAMO IN COLLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 551/12**

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 18.00, in Bari, Piazza G. Cesare 13 presso Villaggio del Fanciullo S. Nicola Padri Rogazionisti.  
Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Monte Celio 3, abitazione composta da primo piano (ingresso-disimpegno, due vani, bagno e balcone) e secondo piano (soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno e due balconi su uno dei quali è presente ripostiglio con entrante autoclave). Prezzo base Euro 26.156,25. Offerta minima Euro 19.617,19.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 185, martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (349/1814758).

**TORITTO**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 250/11**

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Lucio Affatati - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Putignani 141, scala A, secondo piano.  
Lotto unico: in Toritto, vicolo Ugo Foscolo 8-10, abitazione indipendente su tre livelli con accesso da piano terra, composta da tre vani oltre cucina, due bagni e annessi deposito piano terra, balcone e terrazzino, mq. 126 circa commerciali.  
Presente abuso edilizio sanabile.  
Presente tettoia non autorizzata da rimuovere.  
Prezzo base ribassato Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 38.250,00.  
Informazioni e visite da lunedì a venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080.5232069).

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO E LOCALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 978/10**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32.  
Immobili in Triggiano, Via Oberdan:  
Lotto 1: civ. 46, appartamento primo piano, composto da cucina, soggiorno, tre camere, corridoio, bagno, balcone, terrazza a livello e veranda.  
Presenti abusi sanabili. Prezzo base ribassato Euro 172.500,00. Offerta minima Euro 129.375,00.  
Lotto 2: civ. 44-48, locale piano terra, destinato ad autorimessa e a magazzino, mq. 260 circa, dotato di bagno e antibagno, chiostrina e due ingressi.  
Presenti difformità catastali e abusi non sanabili.  
Prezzo base ribassato Euro 193.500,00. Offerta minima Euro 145.125,00.  
Rilanci minimi Euro 3.000,00 entrambi lotti.  
Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (339.6848164).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## VALENZANO

## ABITAZIONE D'EPOCA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 1218/13

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, Via Putignani 56.  
Lotto unico: in Valenzano, Via Giuseppe Mazzini 55/57, fabbricato d'epoca composto da ingresso-soggiorno, letto, vano plurisuo, bagno, cucina e chiostro-ri-na coperta piano terra, torrino scala, vano soppalco, pertinenziale terrazzo a livello parzialmente coperto da tettoia piano primo. L'area del terrazzo è edificabile per futura sopraelevazione.  
Prezzo base Euro 130.100,00.  
Offerta minima Euro 97.575,00.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333/3522227).

## VALENZANO

## APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 657/14

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Viale Orazio Flacco 11/7.  
Lotto unico: in Valenzano, via Crispi 58, appartamento piano terra di cinque vani mq 76,84 commerciali, con pertinenziale deposito mq 3.  
Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 154.000,00.  
Offerta minima per partecipare 115.500,00.  
Rilancio minimo Euro 4.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5610156).

## VALENZANO

## PORZIONE DI VILLA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 292/12

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 01 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.  
Lotto unico: in Valenzano, contrada Torre delle Monache, via Piero della Francesca 14 (già via Bari 168/10) appartamento primo piano composto di due vani, accessori, terrazza nonché piano seminterrato

di due locali e accessori; giardino esclusivo.  
Presente abuso sanabile. Occupato da debitori.  
Prezzo base Euro 86.486,49.  
Offerta minima per partecipare Euro 64.864,87.  
Rilancio minimo Euro 2.600,00.  
Informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.3267585 cell. 333/2842249).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## BARI

## NEGOZI - DEPOSITI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 452/09

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Angelo Di Cecco - vendita senza incanto 01 aprile 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignani 56.  
Immobili in Bari:  
Lotto 1: Lungomare IX Maggio 26 A/B/C/D/E, negozio piani terra e seminterrato, mq. 259. Prezzo Euro 332.010,00. Offerta Euro 249.007,50.  
Lotto 2: Via De Fano 3-5-7-9-11 negozio piano terra, mq. 415. Prezzo Euro 566.865,00. Offerta Euro 425.148,75. Via De Fano 1, fg. 8 p.lla 852:  
- Depositi piano terra mq. 3:  
Lotto 3: sub. 20. Prezzo Euro 1.434,37. Offerta Euro 1.075,80.  
Lotto 4: sub. 52, scala C. Prezzo Euro 1.434,37. Offerta Euro 1.075,80.  
Lotto 5: sub. 74, scala D. Prezzo Euro 1.434,37. Offerta Euro 1.075,80.  
Lotto 6: sub. 89, scala E. Prezzo Euro 1.434,37. Offerta Euro 1.075,80.  
Lotto 7: sub. 105, scala F. Prezzo Euro 1.434,37. Offerta Euro 1.075,80.  
Lotto 8: sub. 121, scala G. Prezzo Euro 1.434,37. Offerta Euro 1.075,80.  
- Autorimesse piano interrato:  
Lotto 9: sub 148, mq. 18. Prezzo Euro 14.025,00. Offerta Euro 10.518,75.  
Lotto 10: sub. 150, mq. 18. Prezzo Euro 14.025,00. Offerta Euro 10.518,75.  
Lotto 11: interno 7, sub. 151, mq. 17. Prezzo Euro 14.025,00. Offerta Euro 10.518,75.  
Lotto 12: interno 9, sub. 153, mq. 23. Prezzo Euro 17.531,25. Offerta Euro 13.148,44.  
Lotto 13: interno 11, sub. 155, mq. 21. Prezzo Euro 14.726,25. Offerta Euro 11.044,70.  
Lotto 14: interno 14, sub. 158, mq. 16. Prezzo Euro 12.622,50. Offerta Euro 9.466,90.  
Lotto 15: interno 16, sub. 160, mq. 24. Prezzo Euro 17.531,25. Offerta Euro 13.148,44.  
Lotto 16: interno 29, sub. 172, mq. 15. Prezzo Euro 10.518,75. Offerta Euro 7.890,00.  
Lotto 17: interno 30, sub. 173, mq. 16. Prezzo Euro 12.622,50. Offerta Euro 9.466,90.  
Lotto 18: interno 35, sub. 178, mq. 25. Prezzo Euro 19.635,00. Offerta Euro 14.726,25.  
Lotto 19: interno 36, sub. 179, mq. 24. Prezzo Euro 18.232,50. Offerta Euro 13.674,40.  
Lotto 20: interno 38, sub. 181, mq. 26. Prezzo Euro 19.635,00. Offerta Euro 14.726,25.  
Lotto 21: interno 40, sub. 183, mq. 26. Prezzo Euro 19.635,00. Offerta Euro 14.726,25.  
Lotto 22: interno 41, sub. 184, mq. 33. Prezzo Euro 26.647,50. Offerta Euro 19.985,60.  
Lotto 23: interno 43, sub. 186, mq. 31. Prezzo Euro 25.200,00. Offerta Euro 18.900,00.  
Lotto 24: interno 50, sub. 193, mq. 17. Prezzo Euro 13.323,75. Offerta Euro 9.992,81.  
Lotto 25: interno 51, sub. 194, mq. 36. Prezzo Euro 26.647,50. Offerta Euro 19.985,60.  
Lotto 26: interno 54, sub.197, mq. 29. Prezzo Euro 22.440,00. Offerta Euro 16.830,00.  
Lotto 27: interno 55, sub. 198, mq. 29. Prezzo Euro 21.037,50. Offerta Euro 15.778,12.  
Lotto 28: interno 56, sub. 199, mq. 23. Prezzo Euro 20.336,25. Offerta Euro 15.252,20.

Lotto 29: interno 57, sub. 200, mq. 26. Prezzo Euro 19.635,00. Offerta Euro 14.726,25.  
Lotto 30: interno 64, sub. 206, mq. 13. Prezzo Euro 9.817,50. Offerta Euro 7.363,12.  
Lotto 31: interno 65, sub. 207, mq. 14. Prezzo Euro 10.518,75. Offerta Euro 7.890,00.  
Lotto 32: interno 77, sub. 219, mq. 4. Prezzo Euro 3.187,50. Offerta Euro 2.390,62.  
Lotto 33: interno 88, sub. 230, mq. 4. Prezzo Euro 3.187,50. Offerta Euro 2.390,62.  
Lotto 34: interno 89, sub. 231, mq. 35. Prezzo Euro 27.348,75. Offerta Euro 20.511,56.  
Lotto 35: interno 113, sub. 235, mq. 8. Prezzo Euro 5.737,50. Offerta Euro 4.303,25.  
Lotto 36: interno 114, sub. 236, mq. 13. Prezzo Euro 8.287,50. Offerta Euro 6.215,62.  
Rilanci minimi Euro: 10.000,00 lotti 1-2; 100,00 lotti da 3 a 8; 500,00 lotti da 9 a 36.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 393.8515645 - 339.4263947).

## ALTAMURA

## OPIFICIO INDUSTRIALE, UFFICIO, DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 362/13

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giulia Rossini - vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 233.  
In Altamura, via Del Leccio -  
Lotto 1: opificio industriale composto da capannone mq 600 con area soppalcata mq 58,94, zona uffici e servizi mq 118,16 con soppalco, area scoperta mq 1.321,51. Locato con contratto opponibile.  
Prezzo base Euro 659.391,20.  
Offerta minima per partecipare Euro 494.543,40.  
Lotto 2: ufficio primo piano mq 123,05 con deposito piano ammezzato mq 27,15.  
Posseduto dalla Curatela.  
Prezzo base Euro 137.627,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 103.220,25.  
Rilancio minimo Euro 10.000,00 lotto 1, euro 2.000,00 lotto 2.  
Visite: sabato ore 10.00-12.00. Informazioni presso delegato cell. 335.8263825.

## BITETTO

## APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## Divisione R.G. 8558/12

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Maria Amorese - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Crispi 6, sesto piano.  
Immobili in Bitetto, via Donato Schiralli:  
Lotto 1: civico 16, appartamento sviluppato su piani terra, primo, secondo e terzo.  
Prezzo base Euro 31.197,65.  
Offerta minima ammessa Euro 23.398,24.  
Lotto 2: civico 18, locale deposito piano terra, mq. 17,15. Prezzo base Euro 7.530,46.  
Offerta minima ammessa Euro 5.647,84.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00 per entrambi i lotti.  
Informazioni presso studio (tel. 080.5240909 - 080.9678854).

## CASSANO DELLE MURGE

## APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## RGE 988/11

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96.  
Lotto unico: in Cassano delle Murge, via della Repubblica 20, appartamento terzo piano, interno 5, mq. 124 circa, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucinino, tre vani abitabili, antibagno con bagno e ripostiglio cieco; box auto seminterrato, mq. 19. Immobili occupati da esecutati.

Prezzo base ribassato Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

**CONVERSANO**

**ABITAZIONE E IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 964/11**

quarto esperimento  
Tribunale di Bari - Avv. Licia Campione - vendita senza incanto 06 aprile 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII 60, piano terra.  
Lotto 1: in Conversano, Via Benedetto Croce 48, unità abitativa primo piano, composta da cucina abitabile, servizi igienici, soggiorno, due zone notte divise da bagno, due zone ripostiglio e balcone. Superficie commerciale complessiva mq. 136,39 circa. Immobile occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 114.750,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 86.062,50.  
Rilancio minimo Euro 3.500,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080/5046465.

**GIOIA DEL COLLE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 661/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Via M. R. Imbriani 37.  
Lotto unico: in Gioia del Colle, Via della Fiera 359, immobile piano terra mq. 30 catastali.  
Occupato da debitore. Manca agibilità.  
Prezzo base Euro 15.300,00.  
Offerta minima Euro 11.475,00.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9909071).

**GIOVINAZZO**

**LOCALE COMMERCIALE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 9652/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.  
In Giovinazzo -  
Lotto 1: via Borea snc angolo via Piave, locale commerciale, mq 147 commerciali.  
Prezzo base Euro 217.752,47.  
Offerta minima Euro 163.314,35.  
Lotto 2: via Piave 15, appartamento primo piano con ripostiglio piano terra, vani 4 catastali.  
Comunicante con lotto 1.  
Prezzo base Euro 179.412,00.  
Offerta minima Euro 134.559,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00 lotto 1, euro 2.500,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 339.7798230, 080.3746009).

**LOCOROTONDO**

**APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 771/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Antonio Manzari - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Monopoli, via L. Finamore Pepe 47.  
Lotto B: in Locorotondo via Fasano: 1) civ. 20 locale commerciale, mq 39 commerciali, piano terra costituito da unico vano, vetrina e botola. 2) civ. 1 laboratorio artigianale mq 61 commerciali composto da laboratorio, deposito e soppalco in legno. Mq 100 commerciali totali. Prezzo base Euro 78.000,00.  
Offerta minima Euro 58.500,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.9376461 cell. 328/8224940.

**MODUGNO**

**CAPANNONE, UFFICI, ABITAZIONE, DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Concordato Preventivo n. 7/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Liquidatore Giudiziale Dott. Nicola Notarnicola  
Vendita senza incanto 04 aprile 2016 ore 17.00 presso studio del Liquidatore in Bari, via Beata Elia di San Clemente 200.  
Lotto unico: in Modugno, SS96 Km 115+750, immobile di mq 1.797 convenzionali, composto da: - capannone industriale piano terra adibito a deposito; - palazzina uffici e servizi piano rialzato e seminterrato; - abitazione custode; - deposito di tre vani.  
Prezzo base Euro 886.000,00 oltre Iva e imposte.  
Offerte in aumento Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso studio tel. 080.5245827.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BARI**

**DEPOSITO, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1056/10**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Flora Caputi - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35.  
Immobili in Bari  
Lotto 1: via P.Lofoco 22/G, deposito secondo piano seminterrato, mq 230 lordi.  
Prezzo base Euro 88.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 66.000,00.  
Lotto 2: parallela 56 di via Gentile, già Contrada Zuccararo, terreno incolto, mq 75, fg 44, p.la 673 seminativo arbor. Prezzo base Euro 7.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 5.250,00.  
Lotto 3: parallela 56 di via Gentile, già Contrada Zuccararo, terreno incolto mq 49, fg 44, p.la 680, semin. arbor. Prezzo base Euro 10.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 7.500,00.  
Immobili liberi.  
Rilancio minimo Euro 2.200,00 lotto 1, euro 200,00 lotto 2, euro 220,00 lotto 3. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.5236570.

**BITONTO E PALO DEL COLLE**

**FONDI RUSTICI, ENFITEUSI FONDO, ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 327/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Via M. R. Imbriani 37.  
Lotto 1: in Bitonto, c.da Selva, fondo rustico ha 00.61.95. Prezzo base Euro 9.478,35. Offerta minima Euro 7.108,76.  
Lotto 2: in Bitonto, c.da Pozzo Zellino, fondo rustico ha 00.13.60. Prezzo base Euro 2.080,80. Offerta minima Euro 1.560,60.  
Lotto 3: in Bitonto, c.da Benedetto, fondo rustico ha 00.10.35. Prezzo base Euro 1.407,60. Offerta minima Euro 1.055,70.  
Lotto 4: in Palo del Colle, c.da Marescia, diritto di enfiteusi di fondo rustico ha 00.11.27. Prezzo base Euro 1.520,31. Offerta minima Euro 1.140,23.  
Lotto 5: in Bitonto, c.da Costa Felice, fondo rustico ha 00.45.01. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00.  
Lotto 9: in Palombaio, porzione di palazzina indipendente di quattro vani terranei oltre locali con cortiletto e tettoie. Prezzo base Euro 29.112,50. Offerta

minima Euro 21.834,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00 lotti 1-5-9, euro 500,00 lotti 2-3-4.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9909071).

**BITRITTO**

**PALAZZINA, CASA E TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 547/09 riunita n. 814/09**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96.  
Immobili in Bitritto:  
Lotto 1: - stradella II Resa 6-8, palazzina, mq. 73,58 complessivi, costituita da piani terra, primo e secondo, con soffitta mq. 10 che da accesso a lastrico solare praticabile; - via G. Giusti 15-17, casa, mq. 68,56 commerciali, costituita da tre piani fuori terra con vano di accesso a lastrico solare. Immobili occupati senza titolo. Prezzo base ribassato Euro 59.805,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 44.854,00.  
Lotto 2: via Molideo 10, casa piano seminterrato, mq. 21,70 circa, destinata a deposito. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 7.935,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 5.952,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00 lotto 1, Euro 400,00 lotto 2. Informazioni presso studio (tel. 080/5563611).

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO E LOCALI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

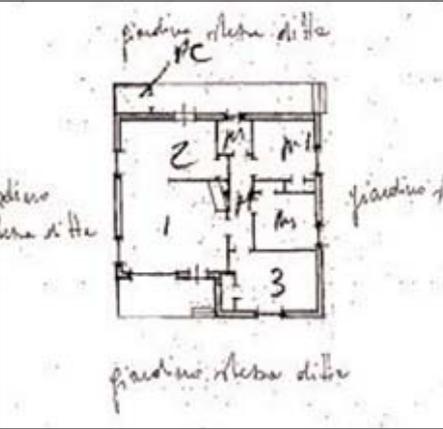


**RGE 976/08**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 10.30 presso Servizi in Rete srl, in Bari, via Roberto da Bari 135.  
Immobili in Cassano delle Murge:  
Lotto 1: via Enrico Toti 26, scala D, appartamento secondo piano, interno 6, mq. 106,24 commerciali e garage a livello piano stradale, avente accesso carrabile da via Generale Magli, mq. 18 lordi.  
Prezzo base Euro 91.209,75.  
Offerta minima per partecipare Euro 68.407,30.  
Lotto 2: via Armando Diaz 19-21, locale piano terra e primo, in fase di ristrutturazione, con terrazza, ripostiglio e pertinenziale area scoperta, mq. 253,45 commerciali. Annesso terreno incolto, mq. 31, fg. 22 p.la 256, seminativo.  
Prezzo base Euro 127.672,50.  
Offerta minima per partecipare Euro 95.754,38.  
Lotto 3: via Armando Diaz 27, locale commerciale piano terra, mq. 32 lordi.  
Prezzo base Euro 30.039,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 22.529,25.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00 lotti 1-2, Euro 1.000,00 lotto 3. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5214340).

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**CASSANO DELLE MURGE****VILLETTA E TERRENO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 612/03**quarto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Luca Calcagnile - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignano 56 (studio Avv. De Meo).  
Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Mercadante, in complesso "Borgo Dei Pini", villetta piano terra, n. 13, composta da quattro vani e accessori piano rialzato, con pertinenziale terreno. Superficie complessiva mq. 728.  
Prezzo base Euro 26.747,25.  
Offerta minima Euro 20.060,43.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Informazioni previo appuntamento col delegato (349.2825889).

**MONOPOLI****ABITAZIONE CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 660/13**secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27.  
Lotto unico: in Monopoli, Contrada Chiesa dei Morti 557/A, abitazione composta da soggiorno-pranzo, cucina, tre camere letto, lavanderia e bagno, mq. 108 commerciali, oltre piazzale di pertinenza e annesso terreno pertinenziale.  
Prezzo base Euro 151.706,25.  
Offerta minima Euro 113.779,70.  
Rilancio minimo Euro 4.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

**SAMMICHELE DI BARI****GARAGES-DEPOSITI-TERRENO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 446/14**secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.  
Immobili in Sannicelle di Bari, Via Robert Schuman: - civico 19:  
Lotto 1: garage piano seminterrato, mq. 20. Prezzo base Euro 8.870,17. Offerta minima Euro 6.652,62.  
Lotto 2: garage piano seminterrato, mq. 21. Prezzo base Euro 8.870,17. Offerta minima Euro 6.652,62.  
Lotto 3: deposito piano terzo, mq. 2. Presente difformità sanabile. Prezzo base Euro 1.227,40. Offerta minima Euro 920,55. - civico 22:  
Lotto 4: garage piano seminterrato, mq. 25. Prezzo base Euro 9.857,02. Offerta minima Euro 7.392,76.

Lotto 5: garage piano seminterrato, mq. 18. Prezzo base Euro 7.099,20. Offerta minima Euro 5.324,40.  
Lotto 6: deposito piano terzo, mq. 4. Prezzo base Euro 1.351,50. Offerta minima Euro 1.013,62.  
Lotto 7: civici 19-22, terreno destinato a viabilità, fg. 11, p.la 931, mandorleto, are 00.39 e p.la 933, uliveto, are 00.59. Prezzo base Euro 166,60. Offerta minima Euro 124,95.  
Rilancio minimo Euro 800,00 lotti 1-2-4-5; Euro 300,00 lotti 3-6; Euro 100,00 lotto 7.  
Lotti 1-4-5-6-7 occupati dal debitore senza titolo opponibile; lotti 2-3 occupati da terzi senza titolo opponibile. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/4037029 - cell. 338/8256133).

**Abitazione | Accessorio****BARI****LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 816/10**quinto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96.  
Lotto unico: in Bari, via Carlo Alberto Dalla Chiesa 18/C, deposito interrato, mq 455 commerciali. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 185.625,00 oltre accessori.  
Offerta minima Euro 139.220,00.  
Rilancio minimo Euro 5.600,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

**BARI****LOCALE OFFICINA**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 697/11**terzo esperimento  
Tribunale Bari

Dott. Rocco Vito Bellomo - vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Valenzano, via Alfieri 12.  
Lotto unico: in Bari, quartiere Madonella, via Dieta di Bari 52-54, locale piano terra e cantinato adibito ad officina per riparazioni meccaniche per autovetture. Prezzo base Euro 88.280,29.  
Offerta minima ammessa Euro 66.210,22. Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Visite ogni giovedì ore 11.00-13.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/4676009, cell. 388.4730988). Informazioni presso studio.

**BARI****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**Conc. Prev. 11/12**primo esperimento  
Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO Dr.ssa Rosanna Angarano  
Liquidatori Giudiziali: Avv. Giovanna Ciccaella, Dr.ssa Micaela Miolla  
Vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto unico: in Bari, zona ASI, via Bruno Buozzi 63/A, complesso industriale, fg 22, p.la 124, sub 3. Prezzo base Euro 561.520,00.  
Rilancio minimo Euro 16.000,00.  
Successiva vendita senza incanto: 26/05/2016 al prezzo base Euro 421.140,00 e rilancio minimo Euro 12.000,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**BARI****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 818/07**sesto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giandomenico De Tommasi - vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, viale della Repubblica 71/G, ottavo piano.  
Lotto unico: in Bari, Strada San Girolamo 59, locale commerciale costituito da piano terra (mq. 869) e primo piano interrato (mq. 495).  
Immobile libero. Prezzo base Euro 320.250,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 240.187,50.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite martedì e giovedì ore 15.00-17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5425983, cell. 345.7100039). Informazioni presso studio.

**BITETTO****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 755/12**secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giulia Rossini - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Quintino Sella 233.  
Lotto unico: in Bitetto, via Onorevole Giuseppe Tatarella 15, capannone industriale prefabbricato con annessa palazzina uffici, laboratorio e deposito, mq. 729,92 commerciali totali.  
Prezzo base Euro 357.000,00.  
Offerta minima Euro 267.750,00.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
Visite venerdì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato (335/8263825); informazioni presso studio.

**BITONTO****FABBRICATO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 850/11**primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giulia Rossini - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Quintino Sella 233.  
Lotto unico: in Bitonto, traversa I di via Torre D'Agera, fabbricato industriale per attività produttive, piano seminterrato (mq 640), rialzato (mq 570) e primo (mq 600) Pertinenziale area esterna (mq 910). Prezzo base Euro 1.230.790,00.  
Offerta minima Euro 923.092,50.  
Rilancio minimo Euro 20.000,00.  
Visite sabato ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (335/8263825); informazioni presso studio.

**GRAVINA IN PUGLIA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 257/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Meninni 200, locale artigianale piano terra, mq. 112 circa.

Prezzo base ribassato Euro 113.250,00. Offerta minima per partecipare Euro 84.937,50.

Rilancio minimo Euro 1.698,75.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241528).

**MONOPOLI**

**CAPANIONI E PIAZZALE EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 274/09**

primo esperimento

Tribunale di Bari

Dott. Vittorio D'Ecclesiis - vendita senza incanto 26 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.

Immobili in Monopoli, Contrada Baione, Zona Industriale -

Lotto 1: capannone industriale (mq 850) con uffici e servizi piano terra (mq 166). Prezzo base Euro 1.269.000,00. Offerta minima Euro 951.750,00.

Lotto 2: capannone industriale (mq 490) con uffici e servizi piano interrato (mq 196). Prezzo base Euro 1.016.500,00. Offerta minima Euro 762.375,00.

Lotto 3: capannone industriale (mq 515) con appartamento (mq 142,08). Prezzo base Euro 824.016,00. Offerta minima Euro 618.012,00.

Lotto 4: capannone industriale piano terra (mq 884,11), annessa rimessa e centrale termica oltre abitazione primo piano (mq 195,92). Prezzo base Euro 1.345.016,00. Offerta minima Euro 1.008.762,00.

Lotto 5: piazzale edificabile circostante opificio di mq 4.897, fg 5, p.la 732, sub 6. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Pertinenziale a tutti i lotti piazzale mq 4.830.

Rilancio minimo Euro 35.000,00 lotto 1, euro 30.000,00 lotto 2, euro 24.000,00 lotto 3, euro 40.000,00 lotto 4, euro 1.000,00 lotto 5.

Visite martedì ore 16.00-18.00 e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543312). Informazioni presso studio.

**PALO DEL COLLE**

**CAPANNONE, UFFICI, LOCALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1076/14**

primo esperimento

Tribunale di Bari

Dott. Vittorio D'Ecclesiis - vendita senza incanto 26 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.

Lotto unico: in Palo del Colle, S.S. Km 112+400, capannone industriale piano terra, mq 4.300; palaz-

zina uffici piano terra e primo, mq 780; locale caldaia, cabina elettrica/centrale termica con terrazzino mq 90 oltre cabina di trasformazione energia.

Prezzo base Euro 2.035.022,40.

Offerta minima Euro 1.526.270,00.

Rilancio minimo Euro 50.000,00.

Visite martedì ore 16.00-18.00 e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543312). Informazioni presso studio.

**SANTERAMO IN COLLE**

**OPIFICIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**R.F.15327/122/08**

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA

CURATORE AVV. TERESA DENTAMARO

Vendita senza incanto 01 aprile 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Lotto 1: in Santeramo in Colle, via Marche, opificio artigianale con annessi uffici, mq. 1.530 coperti, composto da seminterrato, piano terra e primo.

Prezzo base Euro 245.700,00.

Rilancio minimo Euro 4.914,00.

Successiva vendita senza incanto 03/06/2016 al prezzo ribassato Euro 184.275,00 con rilancio minimo Euro 3.685,50.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**Terreno|Immobile agricolo**

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 52/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96.

Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, contrada Via Vecchia di Gioia, fondo rustico mq 4.542, fg 52, p.la 5-94. Occupato da proprietario.

Prezzo base Euro 52.000,00 oltre accessori.

Offerta minima Euro 39.000,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

**CONVERSANO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 27/11**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonia Porcelluzzi - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Crisanzio 167.

Lotto unico: in Conversano, c.da Monterrone, fondo rustico in parte oliveto e in parte vigneto, ha 1.63.43. Prezzo base Euro 34.729,50.

Offerta minima Euro 26.047,12.

Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni presso studio.

**NOCI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**R.F. 9859/98**

terzo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO Dr.ssa Rosanna Angarano

CURATORE Avv. Maria Musso

Vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Lotto 2: in Noci, località Parcantone, Strada Comunale Spine Rossine, fondo rustico mq. 11.350 con inclusa unità abitativa, mq. 66,13 utili, composta da due vani e wc con veranda coperta mq. 60 circa, due trulli, tettoia e piccola centrale termica.

Prezzo base Euro 67.500,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Successiva vendita senza incanto: 26/05/2016 al prezzo base Euro 50.625,00 e rilancio minimo Euro 1.200,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**RUTIGLIANO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 486/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Luca Calcagnile - vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignani 56 (studio Avv. De Meo).

Lotto unico: in Rutigliano, C.da Guardiola, terreno agricolo, mq. 6.030, fg. 30 p.la 383, vigneto uva da tavola; pertinenziale quota parte indivisa pari a 6.030/385.790 di terreno C.da Guardiola o Ciacci, fg. 30 p.lle 942-785 are 09,56, vigneto, con consistente pozzo artesiano, cabina di trasformazione energia elettrica, vano di sgombero, vasca di accumulo, oltre accessori di emungimento e distribuzione dell'acqua e tutti i vincoli e patti di natura reale e/o obbligatoria per l'irrigazione, denominate ""Comunione Massericola"". Prezzo base Euro 15.600,00.

Offerta minima Euro 11.700,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (349.2825889).

Offerta minima Euro 11.700,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (349.2825889).

**TRIGGIANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 995/13**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32.

Lotto unico: in Triggiano, contrada San Lorenzo, terreno agricolo mq 379; fg 10, p.la 669.

Prezzo base Euro 52.400,00.

Offerta minima Euro 39.300,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (339.6848164).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di  
FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 284/93 riunita 25/91, 324/90 e 438/13**

secondo esperimento

Tribunale Foggia - Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 09 marzo 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.

Lotto IX: in Foggia, via Guerrieri 39, appartamento terzo piano, interno 9, scala A, mq 96 lordi circa. Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 120.000,00.

Offerta minima 90.000,00.

Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it). oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 371/13

primo esperimento

Avv. Cristiano Pio De Trino

Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.15 presso il Tribunale di Foggia.

Lotto unico: in Foggia, piazza Villani n. 13, appartamento secondo piano composto da ingresso, corridoio, disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, camera letto e balcone; mq 58 netti oltre mq 8,50 di balcone. Classe energetica G. Occupato da esecutari. Prezzo base Euro 69.000,00

Offerta minima Euro 51.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/03/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.580457 - 349.2319235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ACCADIA

**OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 151/99 riunita 151/10

primo esperimento

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso il Tribunale di Foggia.

Lotto unico: in Accadia, via Pasquale Nigro 1, locale adibito ad officina, piano terra, unico vano di mq 250 lordi. Prezzo base Euro 26.700,00

Offerta minima Euro 20.025,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/03/2016 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b. Informazioni [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### APRICENA

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 800128/13

primo esperimento

Avv. Cristiano Pio de Trino

Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.15 Tribunale Foggia.

Lotto unico: in Apricena, via Melissa 115, appartamento primo piano, composto da corridoio, soggiorno, cucinino, cameretta, bagno, studio, ripostiglio, camera letto e bagno oltre 3 balconi; mq 96,70 utili oltre mq 18,60 balconi. Presente vano tecnico adibito a cisterna, mq 2 da civico 117. Box da civico 117, numero 5, con soppalco, mq 16. Manca certificazione energetica. Immobili occupati da esecutari.

Prezzo base Euro 110.000,00.

Offerta minima Euro 82.500,00.

Informazioni presso studio del delegato in Foggia, via Lorenzo Cariglia 58/D, tel. 0881.580457, cell. 349.2319235; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### CANDELA

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 460/08

terzo esperimento

Avv. Ottavia Corvino

Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.45 presso il Tribunale di Foggia.

Lotto unico: in Candela, via Regina Elena 70-72, locale terraneo uso deposito, con annessi direzione, segreteria e servizio igienico, mq 335 lordi.

Occupato dal proprietario.

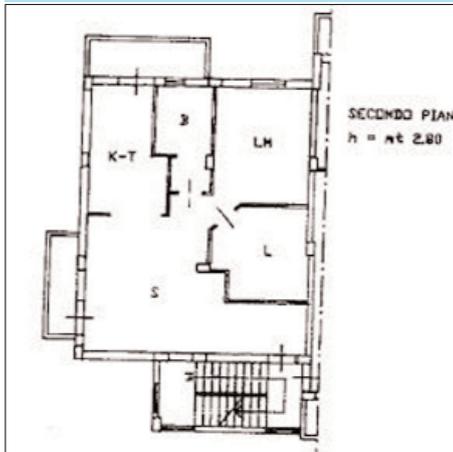
Prezzo base Euro 136.000,00

Offerta minima Euro 102.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/03/2016 presso studio in Foggia via Gramsci 13/C. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661600 - 339.5239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 20/10**

settimo esperimento  
Dott. Massimo Bevilacqua  
Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto A: in Cerignola, via Aldo Bolzano 50, appartamento secondo piano, interno 3, mq. 83 circa.  
Prezzo base Euro 45.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 33.750,00  
Certificazione energetica ""G"" e nella disponibilità del debitore. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 309/10**

primo esperimento  
Avv. Cristiano Pio De Trino  
Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.15 presso il Tribunale di Foggia.  
Lotto unico: in Cerignola, via Pozzomaggiore 12, appartamento piano rialzato composto da tinello, camera da letto, cameretta, cucinino, bagnetto; mq 55 calpestabili. Manca certificazione energetica.  
Occupato da figlia di esecutata.  
Prezzo base Euro 43.200,00  
Offerta minima Euro 32.400,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/03/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D. Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/580457 - 349/2319235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 254/12**

quinto esperimento  
Avv. Nicla Ciuffreda  
Vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 16.30 presso Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in Cerignola, zona PAP, appartamento mq 105 lordi, primo piano qualificato come alloggio custode. Libero. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 49.838,00  
Offerta minima Euro 37.379,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio Rana in Manfredonia, via S.Lorenzo 23. Informazioni e visite tel. 0884/581451-348.3532864, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA E CERIGNOLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 85/10**

quarto esperimento  
Dott. Gerardo Favino  
Vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.  
Lotto 1: Manfredonia, località Ippocampo, appartamento primo piano. Prezzo base Euro 29.300,00.  
Offerta minima Euro 21.975,00.  
Lotto 3: Cerignola, Vicolo I Chiomenti 23, appartamento secondo piano. Prezzo base Euro 85.125,00.  
Offerta minima Euro 63.845,00.  
Informazioni 0881/725139, www.asteannunci.it www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 99/09**

quarto esperimento  
Dott. Massimo Bevilacqua  
Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto 1: in Orta Nova, via Scopari 3, appartamento primo piano, mq 60 lordi. Prezzo base Euro 22.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 16.500,00.  
Immobile libero.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTANOVA**

**PROP. SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



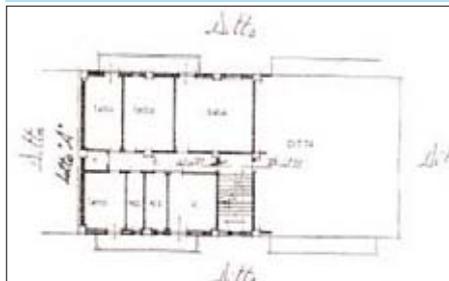
**Procedura RGE 295/12**

terzo esperimento  
Dott. Gerardo Favino  
Vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso il Tribunale di Foggia.  
Lotto unico: in Ortanova, via Kennedy 53, proprietà superficaria di appartamento di mq 105,60 e box autorimessa mq 17. Prezzo base Euro 45.000,00.  
Offerta minima Euro 33.750,00.  
Informazioni presso il delegato tel. 0881/725139, www.asteannunci.it www.tribunale.foggia.it.

**ROCCHETTA SANT'ANTONIO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 560/10**

primo esperimento  
Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio  
Vendita senza incanto 07 aprile 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.  
Lotto A: in Rocchetta Sant'Antonio, via Alessandro Pertini 35, appartamento terzo piano, scala B, interno 24, composto da ingresso, sala, cucina, corridoio, 2 bagni, tre camere letto e ripostiglio. Classe energetica G. Prezzo base Euro 66.300,00.  
Offerta minima Euro 49.725,00.  
Lotto B: in Rocchetta Sant'Antonio, via Alessandro Pertini 35, autorimessa, interno 15, scala B, mq 15 catastali. Prezzo base Euro 5.700,00.  
Offerta minima Euro 4.275,00.  
Informazioni presso delegato/custode con studio in Foggia, via Gandhi 7, tel. 0881.727701 ore 17.00-19.00 da lunedì a giovedì; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

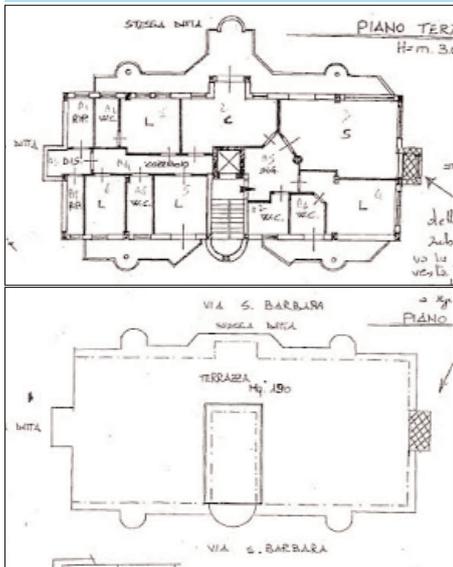


**Procedura RGE 364/09**

quarto esperimento  
Dott. Michele Rinaldi  
Vendita senza incanto 06 aprile 2016 ore 16.30 presso Tribunale Foggia.  
Eventuale incanto 13/04/2016 ore 16.30.  
Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Cairoli 30-32, appartamento piano terra, rialzato, primo e secondo; mq 112 lordi oltre mq 32 terrazzo. Classe energetica G. Annesso garage seminterrato, mq 50 lordi. Immobili occupati da esecutati.  
Prezzo base Euro 66.000,00.  
Rilancio minimo Euro 1.500,00.  
Informazioni presso studio in Foggia via Gramsci 107, tel. 0881/638568, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 165/09**

primo esperimento  
Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio  
Vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, via Santa Barbara, 9, appartamento terzo piano, in complesso alberghiero, mq 190 coperti, servito da balconi mq 50 oltre terrazza di mq 190. Compresi proporzionali diritti di comproprietà su parti comuni del fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 240.000,00.  
Offerta minima Euro 180.000,00.  
Informazioni presso delegato/custode con studio in Foggia, via Gandhi 7, tel. 0881.727701 ore 17.00-19.30 da lunedì a giovedì; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 173/12**

terzo esperimento  
Notaio Alba Mazzeo - Vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in San Severo, via Varano 23, fabbricato piani terra, primo e secondo, mq 74 lordi interni oltre mq 15 balcone e terrazzo. Occupato da proprietari.  
Prezzo base Euro 29.532,00.  
Offerta minima Euro 22.149,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/2011**

secondo esperimento  
Tribunale di Foggia  
Notaio Delegato Dott.ssa Alba Mazzeo  
Lotto Unico: sito in San Severo (FG) Via Taranto, 217/219 - Appartamento al piano terra composto da quattro vani e piccolo wc. Disabitato.  
Vendita senza incanto il 29/02/2016 ore 16.30 presso il Tribunale di Foggia. Prezzo Base Euro 54.000,00. Offerte minime di Euro 40.500,00;  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede AS.NOT.ES Via Napoli, 6/b - Foggia.  
Maggiori informazioni presso la Sede AS.NOT.ES Via Napoli, 6/b - Foggia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN SEVERO****LOCALE DEPOSITO**

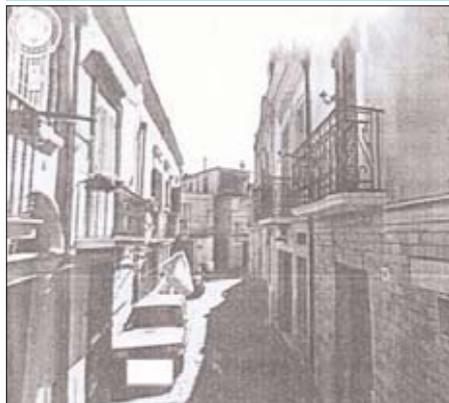
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 427/12**

primo esperimento  
Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso il Tribunale di Foggia.  
Lotto unico: in San Severo, via Ugo Foscolo n. 11, locale deposito piano terra utilizzato come accessorio della sovrastante abitazione, composto da unico vano con wc; mq 70 lordi circa.  
Utilizzato da debitore.  
Prezzo base Euro 49.500,00  
Offerta minima Euro 37.125,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/03/2016 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.  
Informazioni [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 203/11**

quinto esperimento  
Tribunale Foggia  
Avv. Tiziana Quero  
Vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 17.00 presso Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in San Severo, via Arduino De Girolamo 12, appartamento posto al 1/2 piano, 2 vani e mezzo, con sovrastante lastrico solare.  
Prezzo base Euro 20.925,00.  
Offerta minima Euro 15.693,75  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/03/2016 presso studio in Foggia, via Guido D'Orso n. 135.  
Informazioni presso delegato tel. 0881/204311, [tiziana.quero@libero.it](mailto:tiziana.quero@libero.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 396/10**

quinto esperimento  
Dott. Massimo Bevilacqua  
Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 16.30 presso Athena, in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto 1: in San Severo, via Tolomeo, civ. 69, appartamento, scala C, interno 2, primo piano, mq 216 lordi. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 106.000,00  
Offerta minima per partecipare Euro 97.500,00  
Lotto 2: in San Severo, via Tolomeo, civ. 67, box auto piano interrato, interno 9, mq 11 lordi.  
Prezzo base Euro 3.000,00  
Offerta minima per partecipare Euro 2.250,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena, in Foggia via Napoli 6/B.  
Informazioni tel. 0881/752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 109/11 + 82/12**

primo esperimento  
Avv. Cristiano Pio De Trino  
Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.15 presso il Tribunale di Foggia.  
Lotto 1: in San Severo, via Guglielmo Pepe n. 111, appartamento pian terreno composto da soggiorno, cucinino, disimpegno, camera letto, e bagno; mq 47,3 commerciali. Classe energetica G.  
Occupato da terzi e liberabile all'aggiudicazione.  
Prezzo base Euro 49.000,00  
Offerta minima Euro 36.750,00  
Lotto 2: in San Severo, Vicolo Saraceni n. 7, appartamento pian terreno composto da unico vano con angolo cottura e bagno; mq 35 complessivi.  
Classe energetica G.  
Occupato senza titolo.  
Prezzo base Euro 23.000,00  
Offerta minima Euro 17.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/03/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.580457 - 349.2319235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 6/13**

secondo esperimento  
Dott. Saverio Catalano  
Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in Stornara, via Castelvecchio 2, appartamento secondo piano, interno 9, mq 134,69 commerciali, classe energetica D; via Chiesa, box piano scantinato, numero 8, mq 27 catastali.  
Prezzo base ridotto Euro 85.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 63.750,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ZAPPONETA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura R.G.E. 172/12**

terzo esperimento  
GE dott.ssa Valentina Patti  
Avv. Maria Marcella Vitale professionista delegato  
Vendita senza incanto il 29 Marzo 2016, ore 17, aula Tribunale Foggia.  
LOTTO UNICO - Appartamento in Zapponeta, via delle Repubbliche Marinare 11/B, mq 68, foglio 112, particella 1596 sub 8 cat. A/3; 1/1 box auto in Zapponeta, piano seminterrato stessa palazzina, mq 18, foglio 112, particella 1596, sub 21, cat. C/6;  
PREZZO BASE: Euro 33.000,00  
OFFERTA MINIMA: Euro 24.750,00  
Informazioni, Avv. Vitale, Foggia Via Piave, 10 tel. 0881.726999, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FOGGIA**

**APPARTAMENTI E LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 343/01 riunita 528/11**

primo esperimento  
Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso il Tribunale di Foggia.  
Lotto 1: in Foggia, viale Michelangelo 145, appartamento primo piano, interno 2, mq 65 commerciali oltre mq 8,20 balcone.  
Locato da terzi.  
Prezzo base Euro 70.312,00  
Offerta minima Euro 52.734,00  
Lotto 2: in Foggia, viale Michelangelo 145, appartamento ottavo piano, interno 32, mq 114 commerciali oltre mq 13,90 balcone.  
Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 123.750,00  
Offerta minima Euro 92.812,50  
Lotto 3: in Foggia, viale Michelangelo 145, appartamento primo piano, interno 4, mq 115 commerciali oltre balconi e terrazzino.  
Locato da terzi.  
Prezzo base Euro 123.750,00  
Offerta minima Euro 92.812,50

Lotto 4: in Foggia, viale Michelangelo 145, appartamento primo piano, interno 3, mq 120 commerciali oltre due balconi e terrazzino.  
Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 135.000,00  
Offerta minima Euro 101.250,00  
Lotto 5: in Foggia, viale Michelangelo 145, appartamento primo piano, interno 1, mq 196 commerciali oltre mq 24,80 balcone e mq 106,40 terrazzo.  
Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 242.437,00  
Offerta minima Euro 181.827,75  
Lotto 6: in Foggia, viale Michelangelo 141-143, locale commerciale piano terra, mq 165 commerciali.  
Locato da terzi.  
Prezzo base Euro 213.750,00  
Offerta minima Euro 160.312,50.  
Custode: Dr.ssa Daniela Scarpiello, via Napoli 6/d, Foggia.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/03/2016 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/B.  
Informazioni [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**LOCALI COMMERCIALI, DEPOSITI E AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 550/09**

primo esperimento  
Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 23 marzo 2016 ore 16.30 presso il Tribunale di Foggia.  
Lotto 1: in San Severo, via La Marmora 71-13, locale commerciale, mq 172,28. Comunicante con lotto 2.  
Occupato da terzi.  
Prezzo base Euro 118.200,00  
Offerta minima Euro 88.650,00.  
Lotto 2: in San Severo, via La marmora 65-67, locale commerciale, mq 125,67. Comunicante con lotto 1.  
Occupato da terzi.  
Prezzo base Euro 87.200,00  
Offerta minima Euro 65.400,00.  
Lotto 3: in San Severo, via Taranto 265/A, locale piano terra, mq 132,05.  
Prezzo base Euro 90.000,00  
Offerta minima Euro 67.500,00.  
Lotto 4: in San Severo, via Cimabue 38, locale uso box piano terra, mq 140.  
Occupato da terzi con contratto non opponibile.  
Prezzo base Euro 78.800,00  
Offerta minima Euro 59.100,00.  
Lotto 5: in San Severo, via Tiziano Vecellio 59, box piano terra, mq 21,74.  
Occupato da terzi con contratto non registrato.  
Prezzo base Euro 9.900,00  
Offerta minima Euro 7.425,00  
Lotto 6: in San Severo, via Tiziano Vecellio 65, deposito piano seminterrato, mq 53.  
Prezzo base Euro 24.000,00  
Offerta minima Euro 18.000,00  
Custode: IVG di Foggia  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/03/2016 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/B.  
Informazioni [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**FOGGIA**

**TERRENO-APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 255/08**

Avv. Roberto De Meo  
Vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in Foggia, località Fogliazzo o Mezzanone, terreno ha 0.27.42 con entrostante appartamento piano rialzato, mq 124 lordi oltre mq

15 balcone; deposito mq 176 lordi con cantinola e altri locali. Prezzo base Euro 32.207,00.  
Offerta minima Euro 24.156,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/02/2016 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3.  
Informazioni 0881.612306 [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**TERRENI E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 285/12**

secondo esperimento  
Dott. Saverio Catalano  
Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto 1: in agro di Cerignola, contrada Marrella-Tressanti, terreno agricolo ha 0.57.20, fg 12, p.la 178, vigneto.  
Prezzo base ridotto Euro 8.000,00  
Offerta minima per partecipare Euro 6.000,00  
Lotto 2: in agro di Cerignola, contrada Marrella-Tressanti - terreno agricolo ha 0.02.20, fg 12, p.la 215, seminativo; - abitazione due livelli mq 174, classe energetica G; - terreno fg 12, p.la 396 ha 0.01.90; - terreno agricolo con vascone raccolta acque, fg 12, p.la 397, seminativo, ha 05.98.40. Compendio locato con contratto non opponibile.  
Prezzo base ridotto Euro 183.000,00  
Offerta minima per partecipare Euro 137.250,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**TERRENI E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 563/10**

quarto esperimento  
Tribunale Foggia - Avv. Nicla Ciuffreda  
Vendita senza incanto 24 marzo 2016 ore 16.30 presso Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in Vieste, località Calma, terreni agricoli uliveto di piante secolari a grosso fusto, fg 10, p.la 87 ha 0,5743; 159 ha 0,3885; 231 ha 0,0060; 232 ha 0,0620; 236 ha 0,0300; fabbricato rurale dismesso mq 60 p.la 86; e fabbricato rurale p.la 87 sprovvisto di titolo a costruire. Prezzo base Euro 76.545,00.  
Offerta minima Euro 57.409,00. Manca certificazione energetica. Presentare offerte entro 12.00 giorno precedente vendita presso studio Rana in Manfredonia, via S. Lorenzo 23. Informazioni presso delegato 0884.5814510-348.3532864, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

FOGGIA

COMPLESSO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 526/12

quinto esperimento

Dott. Massimo Bevilacqua

Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto unico: in Foggia, piazza Prigioni angolo via Attilio Muscio, complesso artigianale costituito da legnaia, sito forno, camera forno, camera lavorazione pane, ripostiglio, servizi e camera vendita pane; mq 175,4. Classe energetica G. Nella disponibilità del debitore.

Prezzo base ridotto Euro 88.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 66.000,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno|Immibile agricolo

FOGGIA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 85/13

primo esperimento

Tribunale di Foggia - Avv. Teodora Colangelo

Vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 16.00.

Lotto unico: in Foggia, località Conca D'Oro, terreno agricolo a 10Km dal centro urbano, fg 173, p.la 282, seminativo, ha 1.30.88. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 23.250,00. Fondo locato con contratto registrato ma non trascritto, con scadenza il 30.12.2021. Custode: Avv. Colangelo tel. 0881.708828. Informazioni presso studio in Foggia, Piazza Italia n. 6; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).ACQUISTA  
LA TUA CASASenza commissioni e  
spese notarili.Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

## SAN FERDINANDO DI PUGLIA

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 156/12

quinto esperimento

Dott. Saverio Catalano

Vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 16.30 presso Athena Foggia via Napoli 6/B. Lotto unico: San Ferdinando di Puglia, terreno irriguo ha 2.39.90, insiste fabbricato piano terra mq 32, cortile mq 41; pozzo cielo aperto, pozzo artesiano abusivi. Fg 15, p.la 15 vigneto, p.la 127 sub 1. Locato con contratto inopponibile. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 40.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena Foggia via Napoli 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## APRICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 80000222/10

primo esperimento

Tribunale di Foggia

Avv. Roberta Di Salvo

Vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 17.00.

Lotto unico: in Apricena, via Melissa n. 37, appartamento secondo piano, composto da quattro vani, wc e ripostiglio. Classe energetica C.

Prezzo base Euro 21.094,00

Offerta minima Euro 15.820,50

Per visitare l'immobile contattare il custode Avv. Di Salvo tel. 0881.520954 - cell. 349.2666600

Informazioni presso studio in Lucera, via Indipendenza n. 26; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 149/2013

primo esperimento

Tribunale di Foggia ex Lucera

Professionista Delegato Avv. Paola Fortunato

Lotto Unico: sito in Lesina (FG) Via Venezia 1 - Appartamento al primo piano di un piccolo stabile a due piani, la cui costruzione è iniziata con il primo livello fuori terra alla fine degli anni '60 composto da tre unità immobiliari complessivamente, una situata a piano terra, una al 1° piano e una al 2° piano.

L'appartamento risulta avere un doppio affaccio: quello a ovest su via Venezia e quello a est su una corte interna. Gli altri 2 lati risultano aderenti ad altre proprietà. È situato a otto minuti a piedi da Piazza Aldo Moro, la piazza centrale del paese, a pochi minuti dal lungolago di Lesina e a 11 km da Lesina Marina, luogo di villeggiatura sul mare. L'appartamento risulta essere in condizioni sufficienti con finiture senza particolare pregio e presenta una superficie commerciale di 102 m2 ed utile interna netta di 90 m2.

Vendita senza incanto il 01/03/2016 ore 16:00 presso lo studio in Lucera alla Via Bellini, 10.

Prezzo Base Euro 66.812,00; offerta minima di Euro 50.109,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio in Lucera alla Via Bellini, 10.

Maggiori informazioni presso l' Avv. Paola Fortunato (tel. 0881530489) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 80000141/11

primo esperimento

Avv. Gianluca Aldo Corvelli

Vendita senza incanto 25 marzo 2016 ore 17.00 presso Tribunale Foggia.

Lotto unico: in Lucera, via G.Pizzuto 21 ex 23, appartamento uso affittacamere primo piano, composto da ingresso-disimpegno, 7 camere, mq 165 lordi; annessi tre balconi mq 16 e ripostiglio mq 3,50 lordi. Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 168.750,00.

Offerta minima Euro 126.562,50.

Informazioni presso studio del delegato in Lucera, via Aldo Moro 48, 0881.530366, 338.1283110; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN PAOLO DI CIVITATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 62/2012

terzo esperimento

Tribunale di Foggia ex Lucera

Professionista Delegato Dott. Michele Consalvo

Lotto Unico: sito in San Paolo Di Civitate (FG) Via Regina Elena 73 - Appartamento unico, posto al primo piano del fabbricato, con accesso dalla pubblica via, mediante portoncino d'ingresso e scala ad uso esclusivo, composto per entrambi i sub, da sei vani oltre accessori, confinante con detta via sul prospetto principale, proprietà XXXXXXXX, e con il vano scala di accesso al piano (salvo altri), comprensivo di pertinenze ad uso esclusivo dello stesso quali: locali tecnici al piano secondo dell'immobile, con accesso diretto mediante scala di collegamento interna all'unità immobiliare e terrazza praticabile con accesso diretto dal locale sopradescritto.

Vendita senza incanto il 25/02/2016 ore 16.00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera, Via Federico II n. 11.

Prezzo Base Euro 74.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno 24/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. M. Consalvo in Lucera, Piazza Matteotti n. 7. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. M. Consalvo c/o gli uffici Pi+Di in Lucera, Via Federico II n. 11 (tel/fax 0881/530550) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SANNICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2011**

Tribunale di Foggia ex Lucera

G.E. Dott.ssa Giulia Stano

Professionista Delegato Avv. Carmela La Cava

Lotti siti in Comune di Sannicandro Garganico (FG):  
Lotto 1: Via Matteo Guerrieri 50; piena proprietà di locale autorimessa posto al piano terra di mq. 24 circa;

Lotto 2: Via Matteo Guerrieri 52; piena proprietà appartamento per civile abitazione posto al piano terra composto di tre vani ed accessori.

Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 17.30 presso l'aula aste Pi&amp;Di in Lucera, Via Federico II n. 11.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 8.450,00; offerte in aumento Euro 200,00. Offerta minima Euro 6.350,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 24.050,00; offerte in aumento Euro 500,00. Offerta minima Euro 18.050,00.

Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carmela La Cava Via Pessina 20 - Lucera.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carmela La Cava Via Pessina 20 - Lucera.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carmela La Cava Via Pessina 20 (Tel/fax

0881.522017- cell 347/4814026); presso gli uffici della società Pi&Di, via Federico II - Lucera (tel 0881530550); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SANNICANDRO GARGANICO****ABITAZIONE SU TRE LIVELLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 80000177/10**

primo esperimento

Tribunale di Foggia

Avv. Roberta Di Salvio

Vendita senza incanto 05 aprile 2016 ore 17.00.

Lotto unico: in Sannicandro Garganico, via Persio n. 19-21, abitazione unifamiliare, costituita da due vani intercomunicanti e bagno al piano terra, due camere da letto e wc al piano primo e secondo piano coperto da tetto con antistante terrazza di mq 10.

Classe energetica G. Prezzo base Euro 20.567,00

Offerta minima Euro 15.425,25

Per visitare l'immobile contattare il custode Avv. Di Salvio tel. 0881.520954

Informazioni presso studio in Lucera, via

Indipendenza n. 26; 800630663,

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI FOGGIA  
Società cooperativa Viale Fortore, 8/C - FOGGIA**INVITO AD OFFRIRE**

Il Presidente del Consorzio Agrario Provinciale di Foggia intende procedere alla vendita a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, gli immobili di proprietà sotto elencati ed alle condizioni di seguito indicate:

**A. Elenco dei beni immobili messi in vendita**

1. **CARAPELLE (FG):** complesso immobiliare in via della Repubblica, 64-66, costituito da: a) un magazzino di mq. 371,77c.; b) un magazzino di mq. 290,41c.; c) una tettoia di mq. 58,00c.; d) un fabbricato con piano PT e alloggio in PI ambedue di mq. 115,64 c.; e) un deposito carburanti agricolo di mq. 14,56 c. con 4 serbatoi (mc 12-20-30 g.a. e 12 b.a.); f) una pesa; g) un'area di pertinenza mq. 2.097c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Carapelle gli immobili risultano censiti al: Foglio 6, P.lla 737, sub 7, Categ. D/8, Rendita Euro 5.790,00 e P.lla 737, sub 9, Categ. A/3, Classe 5, Cons. 5 vani, Rendita Euro 322,79. Valore di offerta: Euro 510.048,00 (euro cinquecentodiecimilaquarantotto,00).

2. **LESINA (FG):** complesso di stoccaggio cereali in contrada Ripalta costituito da: a) tre silos metallici del diametro pari a circa mt 15,10 con altezza di mt 17,40 c.; b) capannone metallico di mq 252,00; c) tramoggia di scarico; d) un'area di pertinenza mq. 4.650 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Lesina il complesso risulta censito al: Foglio 12, P.lla 151 / 152, Categ. D/8, Rendita Euro 7.416,32. Valore di offerta: Euro 400.000,00 (euro quattrocentomila ,00).

3. **BICCARI (FG):** complesso immobiliare in località Tertiaveri a sx e dx della strada Lucera- Biccari, costituito da: a) un fabbricato a due piani e da due magazzini laterali di mq 582,40 c.; c) un'area libera di mq 881,60 c. recitata; d) una pesa; a dx) e un deposito carburanti agricoli mq 21 c. con area di mq 1040 c. recitata e due serbatoi mc (12 - 20 g.a.); f) un relitto stradale di mq 672 c.. Nel Comune di Biccari gli immobili risultano censiti al N.C.E.U.: Foglio 12, P.lla 84, Sub 1, Categ. A/4, Classe1, cons. 6,5 vani, Rendita Euro 335,70, P.lla 83, Sub 2/Sub3, Categ. D/8, Rendita Euro 4.343,40; al N.C.T.: Foglio 12 Particella 245, Qualità Classe incolto sterile, Superficie ha. are. ca 00.06.72 senza reddito. Valore di offerta: Euro 437.982,40 (euro quattrocentotrentasettemilanevecentottantadue,40).

4. **CERIGNOLA B.g. Tressanti (FG):** Il complesso immobiliare in località Borgo Tressanti sulla s.s. 54, è costituito da: a) un magazzino di mq. 630,80c.; b)

una palazzina con PT e PI, ambedue di mq. 92,40c.; c) un deposito fatiscente di mq. 34 c.; d) un deposito carburanti agricoli di mq. 14,56 c. con due serbatoi da mc. (12-20 g.a.); e) una pesa; f) un'area di pertinenza mq. 2.500c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Cerignola gli immobili risultano censiti al: Foglio 10, P.lla 67, Sub 6, Zona censuaria 2, Categ. D/8, Rendita Euro 4.464,00 e P.lla 67, Sub 8, Zona censuaria 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 5 vani, Rendita Euro 348,61.

Valore di offerta: Euro 266.161,28 (euro duecentosessantaseimilacentosessantotto,28).

5. **CHIEUTI (FG):** A) immobile in PT su Corso Skandembeg, n.n. 50-52, angolo Via Mantini n. 1 e su Via Peta n. 8 di una superficie di mq 192,00 c. Nel N.C.E.U. del Comune di Chieuti l'immobile risulta censito al : Foglio 29, P.lla 438, Sub 16, Categ. C/2, Classe 2, Cons. 166 mq, Rendita Euro 437,23.

Valore di offerta: Euro 104.448,00 (euro centoquattromilatrecentoquarantotto,00).

6. **CHIEUTI (FG):** B) immobile in PT su Via Mantini, n.5 di 72,50 mq c.. Nel N.C.E.U. del Comune di CHIEUTI l'immobile risulta censito al: Foglio 29, P.lla 438, Sub 15, Categ. C/2, Classe 3, Cons. 61 mq, Rendita Euro 189,02.

Valore di offerta: Euro 34.510,00 (euro trentaquattromilacinquecentodieci,00).

7. **MANFREDONIA (FG):** terreno sito alle spalle della zona industriale distante 2,6 km circa dalla ss 89 Manfredonia - Foggia al Km 172+400 di mq. 392.283 c. Nel N.C.T. del Comune di Manfredonia gli immobili risultano censiti al: Foglio 41, P.lla 84, Qualità Pascolo, Classe 2, superficie Ha. 39.22.83, R. D. Euro 709,09, R. A. Euro 506,49.

Valore di offerta: Euro 120.038,59 (euro centoventimilatrecentotto,59).

8. **MANFREDONIA (FG):** terreno sito in località Borgo Mezzanone tra Viale del Mezzogiorno e Via Carapelle di mq 2736 c.. Nel N.C.T. del Comune di Manfredonia l'immobile risulta censito al: Foglio 132, P.lla 140, Qualità Seminativo, Classe 2, superficie Ha 00.27.36, R. D. Euro 11,30, R. A. Euro 7,07.

Valore di offerta: Euro 119.897,60 (euro centodiciannovemilaottontanove,60).

9. **MARGHERITA DI SAVOIA (FG):** immobile in PT in Via Barletta, n. 28 di 235 mq c. con portico di mq 78 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Margherita di Savoia l'immobile risulta censito al: Foglio 16, P.lla 530, Sub 3, Categ. C/1, Classe 3, Cons. 187 mq, Rendita Euro 3.486,44.

Valore di offerta: Euro 239.700,00 (euro duecentotrentanove milasettecento,00).

10. **SANT'AGATA DI PUGLIA:** Il complesso ubicato in località Bastia è costituito da: a) un magazzino di circa mq. 561; b) una palazzina di due piani (PT di mq. 90 - PI alloggio di mq. 90 c.); c) una pesa. Nel

N.C.E.U. del Comune di Sant'Agata di Puglia gli immobili risultano censiti al: Foglio 15, P.la 79, Sub 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 3,5 vani, Rendita Euro 225,95; P.la 79, Sub 3, Categ. C/2, Classe 1, Cons. 536 mq, Rendita Euro 1605,56 e P.la 79, Sub 1, Categ. A/10, Classe U, Cons. 2,5 vani, Rendita Euro 458,36.

Valore di offerta: Euro 485.689,93 (euro quattrocentottantacinquemilaseicentottantatris,93).

11. **ORTANOVA (FG):** complesso immobiliare in viale Ferrovia, 38-40, costituito da: a) un fabbricato con PT e alloggio in PI ambedue di mq. 96 c.; b) un magazzino di mq. 667 c.; c) un fabbricato di due vani a PT di mq. 46 c.; d) un deposito carburanti agricoli di mq. 25,84 c. con quattro serbatoi da mc. (30-30 g.a. e 12-20 b.a.); e) locale antincendio di mq. 11,52 c.; f) un'area di pertinenza mq. 1581c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Ortanova gli immobili risultano censiti al: Foglio 23, P.la 1413, Sub 7, zona cens. 1, cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 5, Rendita Euro 413,17 e P.la 1413, Sub 6, zona cens. 1, Categ. D/8, Rendita Euro 4.386,00.

Valore di offerta: Euro 613.355,56 (euro seicentotredicimilatrecentocinquacinque,56).

12. **PIETRAMONTECORVINO (FG):** complesso immobiliare in via Lucera 18, costituito da: a) un magazzino di mq. 389,61c.; b) una palazzina con P.T. di mq. 195,80 c. e alloggio in P.I. di mq. 159,40 c.; c) un magazzino di mq. 163,52 c.; d) un deposito carburanti agricolo di mq. 15,00, con due serbatoi mc (12-20 g.a.); e) una pesa; f) una rimessa di mq 30,00 c.; g) un'area di pertinenza mq 2059 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Pietramontecorvino gli immobili risultano censiti al: Foglio 40, P.la 990, Sub 1, Categ. D/8, Rendita Euro 5.244,00; Foglio 40, P.la 990, Sub 2, Categ. A3, Classe 3, Cons. 8,5 vani, Rendita Euro 680,43.

Valore di offerta: Euro 437.289,08 (euro quattrocentotrentasettemiladuecentottantatris,08).

13. **STORNARA (FG):** complesso immobiliare in via Regina Margherita, 97-99 costituito da: a) una palazzina con PT di mq. 103,96 c. e alloggio in P.I. di mq. 103,96 c.; b) magazzino di mq. 482,56c.; c) magazzino di mq. 394,40 c.; d) un deposito carburanti agricolo di mq. 24,00 c. con tre serbatoi mc (12-20-12 g.a.); e) un'area di pertinenza mq. 2.883 c. recitata. Nel N.C.E.U. del Comune di STORNARA gli immobili risultano censiti: Foglio 11, P.la 161, Sub 7, Categ. D/8, Rendita Euro 6.319,00 e P.la 161, Sub 8, Categ. A/3, Classe 5, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 355,06. Valore di offerta: Euro 490.400,96 (euro quattrocentonovantamilaquattrocento,96).

14. **VICO DEL GARGANO (FG):** A) appartamento in PIII int. "H" di un fabbricato in via Alcide de Gasperi, n.27 costituito da tre vani più accessori e ripostiglio sul lastrico solare, di mq 130,85 c.. L'immobile risul-

ta nel N.C.E.U. del Comune di Vico del Gargano al: Foglio 35, P.la 271, Sub 27, Cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 5,5, Rendita Euro 468,68.

Valore di offerta: Euro 60.505,04 (euro sessantamila-cinquecentocinque,04).

15. **VICO DEL GARGANO (FG):** B) appartamento in P.III int. "I" di un fabbricato in via Alcide de Gasperi, civico n.27 costituito da quattro vani utili più accessori e ripostiglio sul lastrico solare, di mq 166,66 c.. L'immobile risulta nel N.C.E.U. del Comune di Vico del Gargano al: Foglio 35, P.la 271, Sub 26, Cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 7, Rendita Euro 596,51.

Valore di offerta: Euro 77.063,58 (euro settantasettemilaseicentotrenta,58).

16. **POGGIO IMPERIALE (FG):** complesso immobiliare in Via Guglielmo Marconi n.n. 1,3, 5, costituito da: a) una palazzina di due piani con PT diviso quattro vani di mq. 182,60 c. e in PI alloggio di circa mq. 84,48 c.; b) un magazzino di circa mq. 514,36 c.; c) un deposito carburanti agricolo di mq. 14, con due serbatoi mc (10-40g.a.); d) una pesa; e) un'area libera e di sedime recintata di mq 2.247 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Poggio Imperiale gli immobili risultano censiti al: Foglio 14, P.la 2660, Sub 1, Categoria D/8, Rendita Euro 5.362,80; Foglio 14, P.la 2660 Sub 3, Categ. A3, Classe 2, Cons. 5 vani, Rendita Euro 361,52.

Valore di offerta: Euro 371.716,59 (euro trecentosettantunomilasettecentosedici,59).

17. **BOVINO (FG):** complesso immobiliare ubicato a sx e a dx della S. P. Ponte di Bovino (Napoli - Bari) in contrada Ponte di Bovino, costituito da: sx a) due locali attigui di mq 438 c.; b) un locale di mq 215,00 c.; c) una pesa; d) un terreno di mq. 2.660 e dx e) un deposito carburanti di mq. 37 c. recintato con quattro serbatoi da mc.(10 - 20 - 20 g.a. e 20 b.a.); f) un fabbricato fatiscente di circa mq. 34 c.. Nel Comune di Bovino gli immobili sono censiti al N.C.E.U.: a sx Foglio 18, P.la 333, Categ. D/8, Rendita Euro 3.226,00 e al N.C.T.: Foglio 18, P.la 334, qualità seminativo, classe 1, superficie ha. are. ca. 00.26.60; a dx al N.C.E.U.: Foglio 18, P.la 190/295, Categ. D/8, Rendita Euro 903,80; Foglio 18, P.la 3, Sub 1, Categ. C/2, Classe 3, Cons. mq. 34,00, Rendita Euro 112,38; e al N.C.T.: Foglio 18, P.la 295, Qualità ente urbano, superficie ha. are. ca. 00.12.54.

Valore di offerta: Euro 346.930,00 (euro trecentoquarantaseimilanovecentotrenta,00).

18. **CERIGNOLA (FG):** complesso immobiliare in Viale U.S.A, costituito da: a) una palazzina di due piani con un PT e un alloggio in PI; b) un magazzino di mq. 627,00 c.; c) un magazzino di mq. 258,72 c.; c) un deposito carburanti di mq. 54,00 c. con sei serbatoi da mc.(30-50g.r.50-30-30g.a.30b.a.); un'area di mq.3420 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Cerignola gli immobili risultano censiti al: Foglio 201, P.la 116, Sub 1, Zona Cens. 1, Cat. A/4, classe 1, Cons. vani 4,5 Rendita Euro 278,89; Foglio 201, P.la 116, Sub 3, Zona Cens. 1, Cat. D/8, Rendita Euro 8.728,12. Le affrancazioni enfiteutiche che gravano sugli immobili terreno e sovrastanti fabbricati sopra descritti, sono a totale carico dell'acquirente. Tale diritto potrà essere esercitato dall'acquirente nei confronti del Capitolo dei Canonici della Cattedrale di San Pietro in Cerignola dopo aver definito l'acquisto dell'utile dominio del terreno e dei sovrastanti fabbricati, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con la stipula del rogito notarile con il Consorzio Agrario Provinciale di Foggia.

Valore di offerta: Euro 703.226,25 euro (settecentotremiladuecentoventisei,25).

19. **FOGGIA SEDE:** complesso immobiliare al viale Fortore 8/C costituito da: a) un fabbricato "A" di mq. 1440 composto da un piano S1 e una palazzina con PT- PI- PII; b) due fabbricati "B" e "C", costituiti, a P.T. da magazzini separati ambedue di mq. 1015c., il PI di mq. 2660 c.; c) fabbricati "D" ed "E" con S1 disposti a L di mq. 1800 c.; d) un'ex cabina elettrica; e) "L" una fatiscente tettoia di mq 935,32c. con due corpi di fabbrica (mq 149 e mq 264,81 c.); f) un'area di mq. 6600 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al: Foglio 76, P.la 562,

Zona Cens. 1, Categ. D/8, Rendita Euro 107.287,50, Valore di offerta: Euro 3.406.162,36 euro (tre milioni-quattrocentoseimilacentosessantadue,36).

20. **FOGGIA BORGO SEGEZIA:** complesso immobiliare ubicato a Borgo Segezia costituito da: a) una palazzina (P.T. mq. 104,88 - alloggio in PI mq. 104,88 c.); b) un magazzino di mq. 296,40 c.; c) un magazzino di mq. 387,44 c.; d) un deposito carburanti di mq. 13,92c., con tre serbatoi da mc. (12-20-20g.a.); e) un pesa; f) un'area di mq. 1.647,36. Nel N.C.E.U del Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al: Foglio 188, P.la 345, Sub 5, Zona Cens. 2, Categ. D/8, Rendita Euro 4.638,16; P.la 345, Sub 6 Zona Cens. 2, Categ. A/3, Classe 3, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 369,27.

Valore di offerta: Euro 317.632,00 euro (trecentodiciasettemilaseicentotrentadue,00).

21. **FOGGIA Selezione Sementi:** complesso sito lungo la ss. 89 al Km 196+390, costituito da: a) una tettoia di ricevimento di mq 1740; b) un blocco silos di stoccaggio diviso in due gruppi di n. 37 celle cilindriche verticali e due gruppi di n.22 infracelle, un S1 e due piani posti sopra ai silos; c) un edificio torre di lavorazione; d) un capannone prefabbricato di mq 3450c.; e) un prefabbricato di mq 393; f) un bilico; g) ex cabina elettrica di mq 71; h) un capannone ed una palazzina di due piani fuori terra con alloggio in PI di mq 1.742 c.; i) essiccatoio fatiscente; l) vano pompe antincendio di mq 27 c.. Nel Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al N.C.E.U.: Foglio 56, P.la 62, Sub 1, Zona Cens. 2, Categ. D/7, Rendita Euro 79.755,04; P.la 62, Sub 2 Zona Cens. 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 312,46 e al N.C.T.: Foglio 56, P.la 65, Qualità e Classe Seminativo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.06.56, R. D. Euro 4,07, R. A. Euro 2,20; P.la 67, Qualità e Classe Seminativo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.04.35, R. D. Euro 2,70, R. A. Euro 1,46.

Valore di offerta: Euro 2.711.398,72 euro (duemilionsettecentoundicimilatrecentonovantotto,72).

22. **MANFREDONIA Viale Kennedy:** complesso immobiliare ubicato al Viale Kennedy, 20-22, costituita da: a) un magazzino di mq 3.450,00 c.; b) un magazzino di mq 986,00 mq c.; c) un magazzino di mq 630,0 c.; d) una palazzina al P.T. di mq 174; e) un magazzino di mq 690 c.; f) un magazzino di mq 40 c.; g) un serbatoio in c.c. a. di 50.000 litri e locale tecnico; h) un deposito carburanti con tre serbatoi mc (29-40g.a.-24b.a.); i) una pesa; l) una cabina in MT di 15,40 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Manfredonia gli immobili sono censiti al: Foglio 25, P.la 544, Sub 10, Zona Cens. 1, Categ. D/8, Superficie Dpr 138/98; -Tares: -, Rendita Euro 43.280,00; Foglio 25, P.la 373, Sub 1, Zona Cens. 1, Categ. D/1, Superficie Dpr 138/98; -Tares: -, Rendita Euro 335,7.

Valore di offerta: Euro 4.200.000,00 euro (quattromilioni duecentomila,00).

23. **ORDONA:** complesso immobiliare ubicato sulla s.s. 161 BA-NA costituito da: a) da una palazzina, di due piani (PT - PI alloggio ambedue di mq 94 c.); b) un magazzino di circa mq. 516,20 lordi; c) un deposito carburanti agricoli di mq. 16,80 lordi, con tre serbatoi da mc (12-30g.a.-20 b.a.); d) una pesa; e) un'area di mq 2.566 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Ortona gli immobili risultano censiti al: Foglio 5, P.la 306, Sub 5, Categoria D/8, Rendita Euro 5289,75; P.la 306, Sub 7, Categ. A/3, Classe 3, Cons. 5 vani, Rendita Euro 335,70.

Valore di offerta: Euro 468.650,00 euro (quattrocentosessantomilaseicentocinquanta,00).

24. **SERRACAPRIOLA:** complesso ubicato tra Via Cavour, Via T. Vecellio e Via G. Parini, costituito da: a) un fabbricato di circa mq. 962,24 c.; b) fabbricato con diversi locali magazzino, ex cabina elettrica e deposito carburanti con quattro serbatoi da mc (20g.a.); c) un magazzino di mq. 139,00 c.; d) una pesa; e) un'area interna di mq 419,76 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Serracapriola gli immobili risultano censiti al: Foglio 34, P.la 894, Sub 3, Categ. D/8, Rendita Euro 6.726,66.

Valore di offerta: Euro 671.756,40 euro (seicentoseptantunomilasettecentocinquante,40).

25. **RIGNANO GARGANICO VILLANOVA A e B:** complesso ubicato in località Villanova costituito da: a) "B" un terreno di mq. 3.782,00; b) "A" un magazzino di mq. 550,80; c) "A" un fabbricato di tre piani (PT due vani per complessivi mq. 113c. - PI alloggio di mq. 113,00c. - PII con vano di mq. 31,45 e terrazzo); d) "A" un deposito carburanti agricolo di mq. 15,60 con tre serbatoi mc (12-20-20 g.a.). Nel Comune di Rignano Garganico gli immobili risultano censiti nel N.C.E.U al: Foglio 32, P.la 134, Sub 5, Categoria D/8, Rendita Euro 4.903,40; P.la 134, Sub 6, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 7 vani, Rendita Euro 469,98 e nel N.C.T. al: Foglio 32, P.la 438, Qualità Classe Pascolo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.37.82, R. D. Euro 8,79, R. A. Euro 4,88.

Valore di offerta: Euro 243.291,80 euro (duecentoquarantatre miladuecentonovantuno,80).

26. **LUCERA:** Il complesso ubicato al Km 319+600 della S.S. 17 FG-CB è costituito da: a) un fabbricato di mq. 2.088,00 c.; b) un fabbricato di quattro piani fuori terra (PT di mq. 300 c. - una torre di tre piani di mq. 144,50 c. per piano); c) 21 silos in acciaio zincato divisi in due batterie; e) una cabina di mq. 35 c.; f) una cabina elettrica; g) un locale di mq. 50 c.; h) un deposito carburanti con tre serbatoi mc (30-30g.a.- 30b.a.); i) un locale di mq. 6,00; l) due pesi. Nel N.C.E.U del Comune di Lucera gli immobili descritti risultano censiti al: Foglio 84, P.la 96, Categ. D/8, Rendita Euro 26.241,18.

Valore di offerta: Euro 3.069.675,00 euro (tre milioni sessantanove milaseicentotrentacinque,00).

#### B. Presentazione dell'offerta

1. La procedura sarà espletata mediante offerte segrete, in aumento almeno del 5% del prezzo base indicato nel presente invito.

2. Le offerte dovranno pervenire allo studio del Notaio incaricato Dr. Antonio Rizzo Corallo, in Manfredonia - alla Via S. Chiara, n. 17, mediante consegna a mano o a mezzo raccomandata a/r.. Ai fini della loro validità, non saranno ammesse offerte inviate con modalità diverse rispetto a quelle previste né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad un'altra offerta propria o altrui.

3. Le offerte dovranno contenere le seguenti indicazioni:

- ogni immobile per cui l'acquisto è proposto;
- il prezzo offerto, in cifre ed in lettere, che in ogni caso non potrà essere inferiore al valore di offerta di ciascun bene come sopra indicato, e che si intenderà al netto dell'IVA di legge, nonché di ogni spesa, tassa, imposta e quant'altro conseguente o inerente alla vendita;
- le generalità complete dell'offerente, l'indirizzo, il codice fiscale e/o partita IVA.

4. Le offerte dovranno, a pena di esclusione, essere debitamente sottoscritte dalla/e persona/e legittimata/e a compiere tale atto, allegando inoltre copia di un documento di riconoscimento in corso di validità. Saranno ammesse le offerte per procura speciale in originale con firma autenticata o per persona da nominare ai sensi dell'art.1401 e ss. del Codice Civile.

5. L'offerta dovrà essere inserita in una busta chiusa e sigillata e firmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere specificata in modo leggibile la dicitura "Offerta per l'acquisto di uno o più beni immobili di proprietà del Consorzio Agrario Provinciale di Foggia". Nella detta busta, oltre all'offerta, dovrà essere inserito, a titolo di deposito cauzionale, un assegno circolare o più distinti assegni circolari, ove l'offerta fosse relativa a più beni, intestato a "Consorzio Agrario Provinciale di Foggia - Soc. Coop." e non trasferibile, per un importo pari al 20% dell'importo base indicato nel presente bando per ciascun immobile.

6. Le offerte dovranno pervenire al suddetto indirizzo entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 26 febbraio 2016.

7. L'offerta è vincolante per l'offerente, incondizionata, ferma e non revocabile per un periodo di 180 (centottanta) giorni successivi alla data di scadenza

del termine di presentazione.

8. Qualora nell'offerta vi sia discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per il Consorzio.

**C. Individuazione del contraente**

9. Trascorso il termine prescritto, il Consorzio procederà all'apertura delle buste e verificherà la correttezza formale delle offerte, individuando il contraente sulla base della migliore offerta valida pervenuta. La designazione del contraente potrà avvenire, ad insindacabile giudizio del Consorzio, anche in presenza di una sola offerta valida.

10. Nel caso la designazione intervenga a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente può dichiarare la persona all'atto della designazione ovvero entro i successivi tre giorni, rimanendo sempre garante della medesima. Qualora il designato non faccia la dichiarazione nei termini e nei modi prescritti o qualora dichiarati persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o qualora le persone dichiarate non accettino la designazione, il designato sarà considerato a tutti gli effetti di legge come vero ed unico contraente.

11. Sarà in facoltà del Consorzio, in presenza di più offerte tutte validamente proposte, ed ove ritenga sussistere la possibilità di una più proficua vendita, disporre la convocazione da parte del Notaio dei maggiori offerenti ad una riunione, nella quale, con le modalità che saranno successivamente stabilite e comunicate, i partecipanti potranno formulare, in competizione, offerte migliorative per ogni singolo immobile con una oscillazione del 5% rispetto all'offerta più alta. In tal caso, le cauzioni presentate dai

partecipanti resteranno depositate per tutto il tempo necessario allo svolgimento della riunione competitiva e saranno svincolate in favore degli aventi diritto, escluso l'acquirente, entro il decimo giorno successivo a quello in cui sarà conclusa la riunione.

12. Rispettato quanto previsto in precedenza, il Consorzio inviterà il contraente designato a presentarsi per il rogito innanzi al Notaio prescelto dal Consorzio.

13. In caso di rinuncia o qualora il contraente designato non dovesse presentarsi nel giorno fissato per la stipula del rogito, decadrà da ogni suo diritto ed il Consorzio procederà ad incamerare la cauzione offerta riservandosi la facoltà di designare chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura d'invito.

14. Tutte le spese e le imposte dell'atto notarile di vendita, accessorie e consequenziali sono a carico del contraente designato.

15. Gli immobili saranno venduti a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano. Le ipoteche e i privilegi eventualmente gravanti sugli immobili saranno cancellati a cura del Consorzio ed a spese del contraente designato ai sensi della legge n.400/1975.

16. Si precisa che sugli immobili di cui al presente invito spetta la prelazione di cui all'art.6 della legge 28.10.1999, n.410, in favore dei consorzi agrari, costituiti nella regione o in regione confinante, che siano in amministrazione ordinaria e, qualora detti consorzi non esercitino tale diritto, delle società cooperative agricole costituite e operanti nella provincia e successivamente nella regione stessa.

17. Il presente avviso non costituisce in alcun modo proposta di vendita e/o offerta al pubblico ex

art.1336 c.c., bensì semplice invito ad offrire cui non consegue alcun obbligo del Consorzio nemmeno di informazione circa l'esito delle offerte; tanto meno fa sorgere alcun obbligo di stipula, restando libero il Consorzio di procedere o meno alla vendita dei beni di cui al presente invito senza che gli offerenti possano avanzare pretese o diritti di alcun genere. L'invito non consolida in capo agli offerenti alcun diritto né aspettativa, né può far sorgere in capo a terzi il diritto a corrispettivi per mediazioni o consulenze professionali che si intendono espressamente rifiutate e non riconosciute.

18. Declinata per qualsiasi motivo l'offerta, sarà unico obbligo per il Consorzio quello di invitare l'offerente a ritirare, a sua cura, le cauzioni presso il Notaio. L'invito sarà inviato all'offerente trascorsi 20 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con avviso spedito a mezzo di raccomandata a/r all'indirizzo indicato nell'offerta.

19. Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Patrimonio del Consorzio al n. Telefonico 0881 782338 ore ufficio 9 - 13 dal lunedì al venerdì per consultare il presente bando, unitamente alla documentazione tecnico-fotografica, perizie, nota bene e rilievi esistenti, riferita ai singoli beni immobili.

Il bando può essere scaricato e consultato sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.conorzioagrariofoggia.it](http://www.conorzioagrariofoggia.it)

Foggia, 05 febbraio 2016

Il Presidente (dott. Francesco Schiavone)

**IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
LECCE****Abitazione | Accessorio****LEVERANO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 451/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato di due piani fuori terra. Sviluppa una superficie coperta pari a mq. 120,00 oltre ad un vano scala di mq 17,80 e due terrazzi a piano rispettivamente di mq 18,30 e 7,70 e comprende ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno, tre camere da letto, due disimpegni. ubicazione: Leverano via Galileo Galilei 79 (LE) prezzo base vendita con incanto: Euro 68.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giancarlo Maggiore custode: Dott. Luigi Pedaci professionista: Dott. Luigi Pedaci asta con incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: Tribunale di Lecce

**MONTERONI DI LECCE****FABBRICATO ADIBITO A UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 224/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: piena proprietà, per la quota di 1000/1000, di fabbricato adibito a Uffici per Facoltà, sito in Monteroni di Lecce, Strada Comunale Tufi. E' censito in N.C.E.U. del Comune di Monteroni di Lecce, foglio 2, p.lla 702, categoria B/5, classe U, vani M.C. 17602, piano T-1-2-3, rendita Euro 19.090,43. Il corpo di fabbrica si sviluppa su quattro livelli - piano terra, primo, secondo e terzo - destinati ad attività amministrativa della facoltà; alcuni vani sono adibiti a settori di specializzazione, dotto-rato e studio. Posto al piano terra sviluppa una superficie complessiva di circa mq 5.402,00. Il fabbricato è stato realizzato con Concessione Edilizia n. 39/2002, presentata in data 19.11.1998 - Prot. n. 14290 - e rilasciata in data 24.4.2002 - Prot. n. 7/2002, e successive varianti, per lavori di realizzazione di un college universitario per studenti italiani e stranieri. Con P.E. n. 36/2003, presentata in data 26.2.2003 e rilasciata in data 5.3.2003, Prot. n. 2028, sono stati eseguiti lavori di variante in sanatoria al progetto approvato con concessione edilizia n. 39 del 24.4.2002, aventi ad oggetto la palazzina da adibire ad "Aule per la Facoltà di Giurisprudenza". Con P.E. n. 94/2003, Denuncia di inizio attività presentata in data 21.5.2003 e rilasciata in data 20.6.2003, Prot. n. 5765, sono stati eseguiti lavori di variante in sanatoria al progetto approvato con concessione edilizia n. 39 del 24.4.2002, riguardante la palazzina da adibire ad "Aule per la Facoltà di Giurisprudenza". Nel piano regolatore vigente, in forza di Delibera di G.R. n. 529 del 10.5.2001, il fabbricato è identificato nella zona Variante Urbanistica. L'immobile si trova in uno stato strutturale discreto; lo stesso presenta danni agli impianti, dovuti ad atti di vandalismo. Agli effetti del D.M. 22/01/2008 n. 37 e del D. Lgs. 192/2005, l'aggiudicatario, dichiarandosi edotto sui contenuti dell'ordinanza di vendita e sulle descrizioni indicate nell'elaborato peritale in ordine agli impianti, dispenserà esplicitamente la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli stessi alle norme sulla sicurezza che la certificazione/attestato di qualificazione energetica, manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze. ubicazione: Monteroni Di Lecce Strada Comunale Tufi (LE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.303.046,88; in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: piena proprietà, per la quota di 1000/1000, di fabbricato adibito ad Aule per Facoltà, sito in Monteroni di Lecce, Strada Comunale Tufi. E' censito in N.C.E.U. del Comune di Monteroni di Lecce, foglio 2, p.lla 703, categoria B/5, classe U, vani M.C. 70004, piano T-1-2, rendita Euro 7.596,26. Il corpo di fabbrica si sviluppa su quattro livelli - piano interrato, terra, primo e secondo - adibiti ad aule della facoltà, escluso il piano interrato destinato a deposito. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 2.444,00. Il fabbricato è stato realizzato con Concessione Edilizia n. 39/2002, presentata in data 19.11.1998, Prot. n. 14290, e rilasciata in data 24.4.2002, Prot. n. 7/2002, e successive varianti, per lavori di realizzazione di un college universitario per studenti italiani e stranieri. Con P.E. n. 36/2003, presentata in data 26.2.2003 e rilasciata in data 5.3.2003, Prot. n. 2028, sono stati eseguiti lavori di variante in sanatoria al progetto approvato con concessione edilizia n. 39 del 24.4.2002, aventi ad oggetto la palazzina da adibire ad "Aule per la Facoltà di Giurisprudenza". Con P.E. n. 94/2003, presentata in data 21.5.2003 e rilasciata in data 20.6.2003, Prot. n. 5765, sono stati eseguiti lavori di variante in sanatoria al progetto approvato con concessione edilizia n. 39 del 24.4.2002, riguardante la palazzina da adibire ad "Aule per la Facoltà di giurisprudenza". Nel piano regolatore vigente, in forza di Delibera di G.R. n. 529 del 10.5.2001, il fabbricato è identificato nella zona Variante Urbanistica L'immobile si trova in uno stato strutturale discreto; lo stesso presenta danni agli impianti, dovuti ad atti di vandalismo. Agli effetti del D.M. 22/01/2008 n. 37 e del D. Lgs. 192/2005, l'aggiudicatario, dichiarandosi edotto sui contenuti dell'ordinanza di vendita e sulle descrizioni indicate nell'elaborato peritale in ordine agli impianti, dispenserà esplicitamente la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli stessi alle norme sulla sicurezza che la certificazione/attestato di qualificazione energetica, manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze. I predetti beni sono meglio descritti nella relazione di stima del 4.11.2014, che deve essere consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. ubicazione: Monteroni Di Lecce Strada Comunale Tufi (LE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.189.532,50; in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Alessandro Silvestrini professionista: Avv. Andrea Francesco Pezuto asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta, piano seminterrato, aula 22.

**Tribunale di  
TARANTO****Abitazione | Accessorio****TARANTO****LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 320/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale al piano terra composto da due vani e due bagni con antibagno. ubicazione: Taranto Via Orsini 9/A (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.650,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 40.650,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 54.200,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale al piano terra composto da due vani e bagno. ubicazione: Taranto Via Orsini 11/E (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.625,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 69.625,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 92.700,00 giudice: Dott.ssa Francesca Zanna custode: Avv. Tonia Macripò professionista: Avv. Tonia Macripò asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 09:30 asta con incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche.

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 146/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-cucina, bagno e due camere. ubicazione: Taranto Via Mar Piccolo 43 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 60.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Andrea Paiano custode: Avv. Saverio Di Fonzo professionista: Avv. Saverio Di Fonzo Tel. 338 29 52 352 Fax 178 27 46 158 asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Saverio Di Fonzo in Mottola, Via L. Einaudi n.7; CAF SpA

**TARANTO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 284/99**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile, composto da due ampi locali al piano terra con annessi bagno e antibagno, ed un vano uso ufficio rialzato circa un metro dal restante locale, per una superficie utile di circa mq 190. ubicazione: Taranto Via Falanto 7 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 152.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Remo Lisco custode: Avv. Roberto Pugliese professionista: Avv. Roberto Pugliese asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Pugliese in Mottola (TA) Via Risorgimento n.267; CAF SpA

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 702/97**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato, composto da due vani ed accessori. ubicazione: Taranto Via Anfiteatro 131 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.870,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 34.870,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 62.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Remo Lisco custode: Avv. Barbara Pignatelli asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 09:30 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche; CAF SpA

**PALAGIANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 618/96**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da tre vani ed accessori (bagni e cucina). ubicazione: Palagianò Via San Marco 95 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.300,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 64.400,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. ubicazione: Palagianò Via San Marco 97 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.650,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 74.200,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Remo Lisco custode: Avv. Rosanna Caiazzo professionista: Avv. Rosanna Caiazzo asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosanna Caiazzo in Taranto alla Via Acclavio n.2;  
**CAF SpA**

**PULSANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 598/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con balconi e locale ripostiglio al piano seminterrato. ubicazione: Pulsano via Cornola 2 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 101.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 101.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Andrea Paiano custode: Avv. Cosimo Buonfrate asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 09:30 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche.

**PULSANO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 261/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, ripostiglio, tre camere e due balconi. Posto auto scoperto nel cortile pertinenziale. ubicazione: Pulsano Via Fortore 15/A (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 96.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 valore di stima: Euro 128.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Francesca Zanna custode: Avv. Francesca Portacci asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 09:30 asta con incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - Aula delle udienze civili.

**STATTE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 155/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficiale dell'alloggio al piano quarto, oltre due balconi e cantinola al piano seminterrato. ubicazione: Statte Via Teatro La Fenice 12 (TA) tipo di immobile: Proprietà superficiale di area par-

cheggio al piano terra. ubicazione: Statte Via Teatro La Fenice 12 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 57.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 76.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Martino Casavola custode: Avv. Stefania Maselli asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 09:30 asta con incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**MARTINA FRANCA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE-TERRENI-VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 160/97**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Opificio industriale composto da due corpi di fabbrica. Terreno circostante. ubicazione: Martina Franca Contrada Cicerone, traversa di Via Mottola (TA) tipo di immobile: Terreno circostante. ubicazione: Martina Franca Contrada Cicerone, traversa di Via Mottola (TA) prezzo base vendita con incanto: Euro 227.300,00 in aumento: Euro 10.000,00 valore di stima: Euro 538.750,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Villa su due livelli composta da piano seminterrato e piano rialzato sormontato da una mansarda o sottotetto, oltre gazebo e locale interrato. ubicazione: Martina Franca Contrada Giuliani Zona E 9 (TA) tipo di immobile: Terreno circostante, compreso il sedime. ubicazione: Martina Franca Contrada Giuliani Zona E 9 (TA) prezzo base vendita con incanto: Euro 159.500,00 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 378.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Remo Lisco custode: Avv. Attilio Cavallo asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche;  
**CAF SpA**

**MASSAFRA-CRISPIANO-TARANTO**

**ABITAZIONE-TERRENO-LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 64/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appezamento di terreno della superficie nominale catastale di ettari 1.00.51, complessiva del sedime da fabbricato, allo stato grezzo, della superficie coperta di metri quadri 40. ubicazione: Crispiano Località Lamastuola (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.800,00 in aumento: Euro 500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 6.800,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 12.000,00  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione in villino della superficie coperta di metri quadri 78, oltre autorimessa della superficie coperta di metri quadri 26 e area scoperta di metri quadri 85. ubicazione: Massafra Via del Lentisco 11 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 68.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 120.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Locale commerciale al piano terra, oltre area scoperta pertinenziale recintata, della superficie commerciale complessiva di metri quadri 105. ubicazione: Taranto Via Venezia 276 (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 62.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 110.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Francesca Zanna custode: Avv. Fabrizio Nastri asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 09:30 asta con incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze civili del Tribunale di Taranto, via Marche.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo**

**SAN GIORGIO IONICO - LEPORANO**

**TERRENO - VILLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 16/90**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Suolo edificabile destinato in parte a viabilità pubblica in parte a lotti di produzione. ubicazione: San Giorgio Ionico Contrada Baronìa (TA) prezzo base vendita con incanto: Euro 182.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 432.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento, al piano sesto, di complessivi mq. 166 lordi oltre ad ampio balcone e tre balconcini. ubicazione: Taranto Via Campania 157 (TA) prezzo base vendita con incanto: Euro 85.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 200.000,00  
LOTTO 3A - tipo di immobile: A) Villa con localini e bagno esterno adiacenti, terreno pertinenziale. ubicazione: Leporano Località Santomai, Via delle Suore 13 (TA) tipo di immobile: Depandance esterna. ubicazione: Leporano Località Santomai, Via delle Suore 13 (TA) prezzo base vendita con incanto: Euro 85.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 200.000,00  
LOTTO 3B - tipo di immobile: B) Villa composta da sei appartamenti di varia metratura oltre balconi e piazzale. ubicazione: Leporano Località Santomai, Via delle Suore 13 (TA) prezzo base vendita con incanto: Euro 147.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 350.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Francesca Zanna custode: Avv. Marcello Maggio asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, aula A Via Marche;  
**CAF SpA**

**Immibile comm.le|ind.le**

**GROTTAGLIE**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3786/87**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale deposito al piano interrato composto da un unico vano con annesso locale e servizio igienico posti a quota stradale. ubicazione: Grottaglie Via Canova 31 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 291.182,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Francesca Zanna curatore: Avv. Marcello Maggio asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche. **CAF SpA**

Tribunale di  
TRANI

## Abitazione | Accessorio

TRANI

APPARTAMENTI-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 413/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da vano pranzo/soggiorno, tre vani letto, cucina, due bagni, disimpegno, vano tecnico e due balconi.

ubicazione: Trani Via Firenze 15 (BT)

tipo di immobile: Box auto al piano interrato.

ubicazione: Trani Via Firenze 15 (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 289.151,72

in aumento: Euro 6.000,00

valore di stima: Euro 289.151,72

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano, composto da vano ingresso, vano pranzo/soggiorno, tre vani letto, cucina, due bagni, disimpegno, vano tecnico e due balconi.

ubicazione: Trani Via Firenze 15 (BT)

tipo di immobile: Box auto al piano interrato.

ubicazione: Trani Via Firenze 15 (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 294.825,90

in aumento: Euro 6.000,00

valore di stima: Euro 294.825,90

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al quinto piano, composto da un vano pranzo/soggiorno, tre vani letto, cucina, due bagni, disimpegno e un balcone/veranda.

ubicazione: Trani Via Firenze 15 (BT)

tipo di immobile: Box auto al piano interrato.

ubicazione: Trani Via Firenze 15 (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 330.806,40

in aumento: Euro 7.000,00

valore di stima: Euro 330.806,40

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Dott. Antonio Griner

professionista: Dott. Antonio Griner Tel. 0883 553666

Fax 0883 296983

asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste n. 1.

## MOLFETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 456/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso-disimpegno, cucina-sala da pranzo, servizio igienico e due camere.

ubicazione: Molfetta Via Rosa Picca 139 (BA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 92.332,51

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Dott. Pietro Petruzzellis

professionista: Avv. Pietro Petruzzellis

asta senza incanto: sab, 05 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Trani, Piazza Trieste, 1.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**

**VIDEO ASTE**

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul **canale satellitare SKY 810** - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 194/2011 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO (1): in Andali (CZ), via Fontana n. 39, abitazione censita in Catasto al fg. 3, p.lla 158, sub. 2, cat. A/4, meglio descritta nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 36.960,00.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 155/2010 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO N. 2: in Catanzaro, Via Gattoleone n. 54, appartamento al p. terra, in catasto al fg. 5, p.lla 129, sub. 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 50.381,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 37.785,75.

Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 237/2010 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, fraz. Gagliano, via Rosario n. 39/A, appartamento in catasto al fg. 24, p.la 840, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, composto da 5,5 vani, meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 47.628,29. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 35.721,21.

Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/2013 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Gimigliano n. 23, piena proprietà di immobile composto da piano primo e secondo, in C.F. al fg. 16, p.la 343, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, superficie catastale mq 153, vani 7, piano 2-1. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Euro 96.650,48, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 72.487,86.

Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 12.00.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: [avv.atassoni@gmail.com](mailto:avv.atassoni@gmail.com)), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 208/2014 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pierpaolo Greco

LOTTO UNICO: in Gagliano di Catanzaro, via Piano Timpone n. 46, abitazione indipendente di sup. comm.le mq 165 su 4 livelli (piano seminterrato mq 43, piano terra mq 43, piano primo mq 43, piano sottotetto/mansarda mq 33), cat. A/4 cl. 2 cons. 3,5 vani, censito al NCEU fg. 24 p.la 138. L'attuale distribuzione interna dell'immobile è difforme dalla planimetria catastale presente in atti, per la diversa distribuzione degli spazi interni, il cambio d'uso dei singoli piani, nonché la realizzazione di un nuovo piano (sottotetto) edificato in assenza di titolo abilitativo e non accatastato; le irregolarità edilizie e urbanistiche dell'immobile sono indicate nella perizia di stima in atti, cui si rimanda.

Prezzo base: Euro 102.000,00. Offerta minima: Euro 76.500,00.

Vendita senza incanto: 30.03.2016, ore 9.00 e segg., avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Vico Telegrafo n. 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico Telegrafo n. 1, previo appuntamento telefonico ai numeri sotto riportati. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla registrazione e trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Avv. Pierpaolo Greco (telefax 0961/720162 - cell. 347/5534859 - PEC: [pierpaolo.greco@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:pierpaolo.greco@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 39/2013 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosimo Nesci

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Accattatis n. 8/bis, appartamento della sup. catastale di mq 122, cons.

5,5 vani, con annessa terrazza a livello, situato al p. primo con accesso tramite una scala esterna che insiste sull'area di corte esterna in comune con l'unità immobiliare al p. terra. Censito in Catasto al fg. 43, p.la 208, sub. 3, z.c. 6, piano primo, cat. A/3, cl. 1, vani 5,5. I cespiti, allo stato, risultano occupati dai debitori eseguiti come da autorizzazione del G.E. del 16.03.2015.

Prezzo base: Euro 136.448,80. Offerta minima Euro 102.336,60.

Vendita senza incanto: 04.04.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, piano terra

Offerta minima in aumento: Euro 2.050,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Settingiano (CZ), Via Mimmo Rotella n. 9, piano terra, previo contatto telefonico.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Cosimo Nesci (telefax 0961/590103 - cell. 349/7789030 - pec: cosimo.nesci@pec.commercialisti.it) nei giorni lunedì e venerdì, dalle ore 15.00 alle 18.00, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 130/2014 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Fulciniti

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Friuli n. 1/A, piena proprietà di civile abitazione catastalmente identificata al fg. 74, p.la 54, sub. 1 e 3, cl. A/4, consistenza vani 5, di mq 158. Attualmente detenuta dagli esecutati. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 147.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 110.250,00.

Vendita senza incanto: 05.04.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Borelli n. 17.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del

prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Borelli n. 17.

Alla vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Spese di trasferimento e cancellazione dei gravami a carico della procedura esecutiva. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Antonio Fulciniti (tel. 0961/706279 - 334/1531917 - fax 0961/1910386), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 96/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Quartiere Gagliano, via Orti 37, appartamento composto di ingresso, soggiorno, con angolo cottura, due vani ed accessori al piano secondo, in Catasto al fg. 24 P.la 751 Sub. 5, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 146.470,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 109.852,80

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.00, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

### APPARTAMENTI CON ANNESSA AREA COMUNE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 239/1988 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

In Catanzaro, via Bolani, loc. Soverito, in un fabbricato a più elevazioni, con annessa area comune:

LOTTO 1/a): appartamento sottotetto, con annessa

corte, ha una sup. di mq 181 oltre mq 25,50 di terrazza, composto da 4 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.la 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. Per quanto concerne la consistenza e la disposizione interna fa fede la planimetria redatta dal CTU di cui all'allegato I/D della perizia.

LOTTO 1/b): appartamento I sottostrada, con annessa corte, ha una sup. di mq 145 oltre mq 21 di balconata, composto da 5 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.la 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. Per quanto concerne la consistenza e la disposizione interna fa fede la planimetria redatta dal CTU di cui all'allegato I/E della perizia.

LOTTO 1/c): appartamento II sottostrada, con annessa corte, ha una sup. di mq 145 oltre mq 21 di terrazza, composto da 5 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.la 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. Per quanto concerne la consistenza e la disposizione interna fa fede la planimetria redatta dal CTU di cui all'allegato I/F della perizia.

Prezzi base: Lotto 1/a Euro 29.480,00; Lotto 1/b Euro 28.260,00; Lotto 1/c Euro 29.480,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1/a Euro 22.110,00; Lotto 1/b Euro 21.195,00; Lotto 1/c Euro 22.110,00.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## BORGIA

### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 16/1997 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

In Borgia (CZ):

LOTTO 1: via Don Milani n. 8, appartamento in catasto al fg. 9, p.la 541, sub. 2.

LOTTO 3: via Pertini n. 19, magazzino in catasto al fg. 10, p.la 1367, sub. 1102.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.560,00; Lotto 3 Euro 16.000,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 14.737,50; Lotto 3 Euro 12.000,00.

Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## BOTRICELLO

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 176/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca

LOTTO UNICO: in Botricello, via Dante Alighieri 35, piena proprietà di immobile, censito al C.F. al fg. 5, p.la 347, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5 sup.

comm.le mq 101,00. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
 Prezzo base: Euro 53.300,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 40.000,00  
 Vendita senza incanto: 15.03.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/62861 cell. 347/6529271.  
 Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Santa Maria n. 21.  
 All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.  
 Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca ai recapiti suindicati (pec: custodia.giudiziaria@pec.it); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOTRICELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/2012 R.G.E.**

primo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rita Parentela  
 LOTTO UNICO: in Botricello, Via Bellini n. 8, piena proprietà di appartamento al piano T composto da vani 5,5, distinto al fg. 6 p.lla 598 cat. A/3 cl. 2. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 124.161,41. Offerta minima Euro 93.121,05.  
 Vendita senza incanto: 31.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso lo studio in Catanzaro, Viale Degli Angioini n. 89/A  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
 Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Viale Degli Angioini n. 89/A.  
 Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rita Parentela (telefax 0961/759554 - PEC: [avvritaparentela.esecuzioni@pec.it](mailto:avvritaparentela.esecuzioni@pec.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BOTRICELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 278/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Andreacchio  
 LOTTO N. 1: in Botricello (CZ), Via De Gasperi, appartamento riportato nel CEU al fg. 6, p.lla 4046, piano terra e primo, cat. A/3, cl. 2, vani 5. Abitato dall'esecutato. L'immobile è meglio descritto nella perizia di stima in atti.  
 Prezzo base: Euro 59.998,08. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 44.998,56.  
 Vendita senza incanto: 05.04.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del 04.04.2016.  
 Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, Soverato, Via Olimpia n. 39, piano primo.  
 Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. Le spese della procedura sono a carico del creditore precedente.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Antonio Andreacchio (tel. 0967/522441 - fax 0967/530089), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2009 R.G.E.**

settimo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ), fraz. Diana, appartamento meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 46.653,04.  
 Vendita senza incanto: 09/03/2016, ore 09.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 08/03/2016, ore 12.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
 Spese di trasferimento a carico della procedura.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima oppure al numero verde 800630663.

**CROPANI MARINA**

**ABITAZIONE E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 240/2012 R.G.E.**

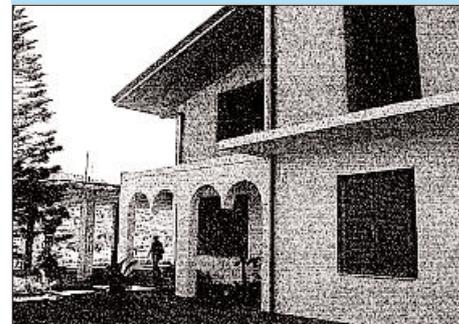
settimo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Mastria  
 LOTTO UNICO: in Cropani Marina (CZ), via Flaminia snc, proprietà per 1/1 di immobile identificato al

NCEU al fg. 31, p.lla 3570, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 5, piano T-S1; vi si accede tramite scala esterna sita sul lato lungo del fabbricato e facente parte dell'unità immobiliare. La porta di ingresso è blindata, attraverso essa si accede direttamente nel vano, allo stato, adibito a cucina-soggiorno. Oltre a tale ambiente vi sono tre stanze da letto di cui una matrimoniale, bagno e disimpegno. In riferimento alla destinazione d'uso di tali ambienti nella planimetria catastale risultano i seguenti vani: ingresso-soggiorno, cucina, due stanze da letto di cui una matrimoniale, bagno ed antibagno. Attualmente, invece, laddove era prevista la cucina, vi è una stanza da letto ma risulta presente l'allaccio del gas e dell'acqua. Gli infissi sono realizzati in alluminio perverniciato di colore marrone con vetrocamera. Le persiane sono alla romana in alluminio per verniciato e dello stesso colore degli infissi esterni; le porte interne sono in legno tamburato. Riscaldamento autonomo. L'appartamento è dotato di locale cantina di altezza di circa cm 2,80 al p. seminterrato al quale di accede tramite androne comune ad altri appartamenti del fabbricato. La porta di accesso al locale cantina, alta circa cm 209, è realizzata in legno tamburato, il pavimento è in cotto e la tinteggiatura è a tempera di colore bianco. Tale locale è dotato di finestra di altezza pari a circa 37 cm il cui infisso è in alluminio e vetrocamera smerigliato. L'immobile risulta, altresì, dotato di corte costituita da appezzamento di terreno allo stato incolto eccezione fatta per qualche albero da frutto, dotata di recinzione in rete metallica. L'immobile non è in condominio ed è allocato in zona non servita da metano, è dotato di bombolone interato condominiale dato in noleggio dall'Ultragas di Sellia Marina. La zona di ubicazione dell'immobile è dotata di fognia, linea telefonica, scuole, giardini, linee autobus, palestre, ritrovi, parco giochi per bambini. Non vi è regolamento condominiale né tabelle millesimali. C'è silenzio nelle ore notturne. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
 Prezzo base: Euro 67.731,46. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 50.798,59.  
 Vendita senza incanto: 04.04.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
 Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14.  
 All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.  
 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria, dal lunedì al venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911) o inoltrando richieste all'indirizzo [maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**DAVOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 112/2006 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNO: in Davoli (CZ), C.da Piani di Bella, appartamento in catasto al fg. 17, p.la 439, cat. A/3, classe 2, cons. 7 vani, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 32.228,28. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 24.171,21.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 13.00.

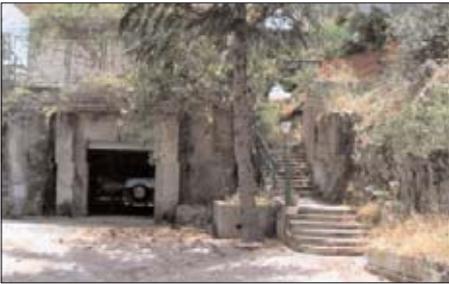
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**DAVOLI****CASA SIGNORILE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 150/2005 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
In Davoli (CZ), via Palma n. 1:  
LOTTO 1: casa signorile con corte annessa disposta su p. terra e p. primo, sup. mq 292,43, in catasto al fg. 4, p.la 112, sub. 3 e 4.

LOTTO 2: autorimessa con n. 2 locali accessori annessi e lastrico solare adibito a terrazza, sup. mq 182,66, in catasto al fg. 4, p.la 112, sub. 2.

Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 27.953,00; Lotto 2 Euro 7.049,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 20.964,75; Lotto 2 Euro 5.286,75. Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per entrambi i lotti.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

**DAVOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2001 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO N. 1: in Davoli (CZ), C.da Bertola, immobile di mq 158, sito al piano terra, identificato nel NCEU al fg. 5, p.la 403, sub. 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 44.800,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 33.600,00.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**DAVOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Palma, all'intero del Residence Villaggio "La Lampara", appartamento, villino B2, int. 11 e 12, piano secondo, in catasto al fg. 4, p.la 439, sub. 13 (già sub 11 e 12), cat. A3, cl. 2, vani 5, mq 45,95 oltre a mq 15,85 di balconate; meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 28.800,00.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione delle ipoteche, della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FOSSATO SERRALTA****QUOTA 1/2 DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 206/2010 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Fossato Serralta (CZ), Via Belvedere n. 6, quota di 1/2 di unità immobiliare per civile abitazione in catasto al fg. 14, p.la 384, sub. 1101, meglio descritta nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 20.002,50.  
Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti

al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GAGLIANO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2012 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni

LOTTO UNICO: in Gagliano (CZ), C.da Cavagliotti n. 23, piena proprietà di immobile su tre livelli, di cui uno parzialmente interrato, gli altri due f.t., circondato da corte esterna di proprietà esclusiva costituita dalla porzione di p.la 237 non occupata dall'immobile, in C.F. al fg. 16, p.la 237, z.c. A/3, cl. 2, consistenza vani 9,5; in C.T. fg. 16 p.la 237, qualità uliveto, cl. 3, superficie 9 are. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Euro 506.400,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 379.800,00.

Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 12.00.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: [avv.atassoni@gmail.com](mailto:avv.atassoni@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIRIFALCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ), via Pirandello, piena proprietà di appartamento in catasto al fg. 10, p.la 1160, sub. 14, cat. A/3, cl. 1, cons. 5 vani, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 22.554,63.  
Vendita senza incanto: 02/03/2016, ore 09.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01/03/2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GRIFALCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/2010 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ), appartamento in catasto al fg. 18, p.la 1300, sub. 1, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 26.107,72.  
Vendita senza incanto: 09/03/2016, ore 09.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08/03/2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUARDAVALLE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 110/2005 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
In Guardavalle (CZ), via Raffaele Salerno, in un edificio a due piani f.t. oltre seminterrato:  
LOTTO 1: appartamento composto da cucina, salone, tre camere da letto, ripostiglio, due bagni, sup. lorda mq 205,56, in catasto al fg. 31, p.la 132, sub. 2.  
LOTTO 2: appartamento composto da cucina, salone, tre camere da letto, ripostiglio, due bagni, sup. lorda mq 108,34, in catasto al fg. 31, p.la 132, sub. 3.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 21.952,69; Lotto 2 Euro 12.533,63.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 16.464,51; Lotto 2 Euro 9.400,22.  
Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per entrambi i lotti: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 5.04.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima

**MONTEPAONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 154/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Montepaone Lido (CZ), Via Alcide De Gasperi, immobile in catasto al fg. 10, p.la 280, sub. 9, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 24.000,00.  
Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MONTEPAONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 36/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Montepaone, via Bachelet 9, immobile su due piani, in catasto al fg. 11 p.la 521 sub 9, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 172.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 129.450,00  
Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 5.04.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MONTEPAONE - CATANZARO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 11/2012 R.F.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
Sezione Fallimentare  
G.D. Dott.ssa Giovanna Gioia

Curatore Fallimentare Avv. Armando D'Elia  
LOTTO 1: in Montepaone (CZ), C.da "Bricà", appartamento riportato nel NCEU al fg. 18, p.la 238, sub. 2.  
LOTTO 2: in Catanzaro, C.da "Zazzara", magazzino riportato nel NCEU al fg. 86, p.la 675, sub. 2, magazzino riportato nel NCEU al fg. 86, p.la 675, sub. 3, tettoia riportata nel NCEU al fg. 86, p.la 675, sub. 4, abitazione riportata nel NCEU al fg. 86, p.la 675, sub. 5.  
Gli immobili sono meglio descritti nella perizia estimativa in atti che fa fede a tutti gli effetti per l'esatta individuazione dei beni stessi e per la loro situazione di fatto e di diritto.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 69.529,60; Lotto 2 Euro 17.971,20.  
Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Catanzaro.  
Gli oneri fiscali e tutte le altre spese relative alla vendita sono a carico dell'acquirente, fatta eccezione esclusivamente per le spese di cancellazione di gravami e i relativi bolli che sono a carico della procedura fallimentare.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Armando D'Elia (telefax 0961/724922), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO**

**APPARTAMENTO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 49/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Andreaacchio  
In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), C.da Fego s.n.c.:  
LOTTO 1: appartamento al p. primo, in catasto al fg. 22, p.la 945, sub. 25, z.c. 1, cat. A/4, cl. 3, vani 7. Stato di possesso: abitato dalla parte esecutata.  
LOTTO 2: locale seminterrato, in catasto al fg. 22, p.la 945, sub. 6, z.c. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 52. Stato di possesso: utilizzato dalla parte esecutata.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 51.200,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 38.400,00; Lotto 2 Euro 14.619,16 offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 10.964,37.  
Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016 ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato, Via Olimpia n. 39, piano primo.  
Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. Le spese della procedura sono a carico del creditore precedente.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Andreacchio (tel. 0967/522441 - fax 0967/530089), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SOVERATO

#### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 304/2012 R.G.E.

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Porcaro

In Soverato (CZ), V.le Stazione (oggi denominata Via Galleria), in un edificio a 5 piani f.t. e terrazza scoperta:

LOTTO 1: luminoso magazzino con due saracinesche che affacciano su strada, piano terra, censito nel NCEU al fg. 14, p.la 371, sub. 1, cat. C/2, cl. 6, cons. mq 119.

LOTTO 2: magazzino ben illuminato, piano terra, censito nel NCEU al fg. 14, p.la 371, sub. 7, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 128.

Gli immobili sono analiticamente descritti nella perizia in atti alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali pesi e oneri a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 65.844,80; Lotto 2 Euro 75.225,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 31.03.2016, ore 10.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Corso Mazzini n. 74.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.316,90 lotto 1, Euro 1.504,50 lotto 2 (2% prezzo base).

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 74 (è necessario fissare un appuntamento).

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Porcaro (telefax 0961/724167), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SOVERIA SIMERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 118/2009 R.G.E.

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO N. 1: in Soveria Simeri (CZ), via Ugo La Malfa n. 1, appartamento in catasto al fg. 6, P.la 207, Sub. 12. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.893,82. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 23.170,37

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 5.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SQUILLACE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 166/2012 R.G.E.

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca

LOTTO UNICO: in Squillace Lido (CZ), via delle Rose n. 6, piena proprietà per 1000/1000 di appartamento censito in Catasto al fg. 33, p.la 340, sub. 11, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6,5, composto da due piani f.t.

più sottotetto e p. seminterrato, per una sup. lorda complessiva di mq 206.

Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 108.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 81.000,00.

Vendita senza incanto: 30.03.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo contatto telefonico.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861 - fax 0961/1952009 cell. 347/6529271) pec: [custodia.giudiziaria@pec.it](mailto:custodia.giudiziaria@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SQUILLACE

#### ABITAZIONE CON ANNESSO MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 10/2010 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTI 1: in Squillace (CZ), abitazione con annesso magazzino, in catasto al fg. 35, p.la 585 sub. 2 e 1, il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 17.328,68. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 12.996,51.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### STALETTI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/2013 R.G.E.

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Orazio Zimatore

In Staletti (CZ), loc. Copanello, via Nazionale n. 53, complesso "Residence Copanello", piena proprietà dei seguenti beni:

LOTTO 1: appartamento al piano 1, scala D, int. 30, mq 110, riportato in C.F. al fg. 9, p.la 191, sub. 40, cat. A/2, cl. U, cons. 5,5 vani, indice di prestazione energetica globale 53.8 KWh/mq anno (Epe, invol. 16.4 - Epi, invol. 55.9 - EPacs 60.2) - classe energetica G, come risultante da A.P.E. del 25.06.2014.

LOTTO 2: appartamento al piano 1, scala D, int. 31, mq 144, riportato in C.F. al fg. 9, p.la 191, sub. 41, cat. A/2, cl. U, cons. 6,5 vani, indice di prestazione energetica globale 48.2 KWh/mq anno (Epe, invol. 17.7 - Epi, invol. 53.5 - EPacs 56.6) - classe energetica G, come risultante da A.P.E. del 25.06.2014.

LOTTO 3: appartamento al piano 1, scala C, int. 20, mq 137, riportato in C.F. al fg. 9, p.la 191, sub. 49, cat. A/2, cl. U, cons. 6 vani, indice di prestazione energetica globale 42.7 KWh/mq anno (Epe, invol. 19.6 - Epi, invol. 37.4 - EPacs 58) - classe energetica G, come risultante da A.P.E. del 25.06.2014.

Sugli immobili gravano oneri condominiali. Gli stessi sono analiticamente descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 31.500,00; Lotto 2 Euro 40.500,00; Lotto 3 Euro 39.000,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 23.625,00; Lotto 2 Euro 30.375,00; Lotto 3 Euro 29.250,00

Vendita senza incanto: 08.04.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso lo studio in Catanzaro, via Turco n. 31

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base d'asta.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri Tel. 0961/795567 Telefax 0961/1915014 - Cell. 331/8494805.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile saranno a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, ai recapiti suindicati (PEC: avv.zimatore@legalmail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## TIRIOLO

### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 163/2012 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rita Cellini

In Tiriolo (CZ), Via E. Montale n. 41:

LOTTO 1: fabbricato censito nel C.E.U. al fg. 30, p.la 215. LOTTO 2: fabbricato censito nel C.E.U. al fg. 30, p.la 216. Gli immobili sono meglio descritti nella

relazione tecnico estimativa in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 34.875,00; Lotto 2 Euro 128.973,00.

Vendita senza incanto: 04.04.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via M. Iannelli n. 9.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via M. Iannelli n. 9.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rita Cellini, previo avviso telefonico al n. 0961/792549 (fax 0961/480714 - PEC: rita.cellini@pec.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO CON LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 128/2013 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Lotto unico: in Catanzaro, via Fiume Busento n. 32, immobile composto da appartamento, locale adibito a laboratorio e corte, in catasto al fg. 65 p.la 171 sub 3-4, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 136.057,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 102.043,18.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### ARGUSTO

#### UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 15/2009 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Argusto (CZ), località Fontana:

LOTTO 1: unità immobiliare in catasto al fg. 6, p.la 235, sub. 1.

LOTTO 2: terreno con soprastante fabbricato in costruzione, in catasto al fg. 6, p.la 592 (originario fg. 6, p.la 472 il terreno).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 13.882,68; Lotto 2 Euro 11.897,25.

Vendita senza incanto: 02/03/2016, ore 9.30, avanti

al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01/03/2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTEPAONE LIDO - SOVERATO

#### ABITAZIONE CON GARAGE - LOCALE NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 248/2012 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO N. 1: in Montepaone Lido (CZ), via Balbo 16, abitazione con annesso garage, in catasto ad fg. 11 p.la 128 sub 5 e 1.

LOTTO N. 2: in Soverato (CZ), via Amirante 2, locale negozio al piano seminterrato mq 220, in catasto ad fg. 12 p.la 111 sub 23.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 190.944,00; Lotto 2 Euro 246.840,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 143.208,00; Lotto 2 Euro 185.130,00.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00 per entrambi i lotti.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immoblie agricole

### CATANZARO

#### DEPOSITO - MAGAZZINO - ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 118/1999 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Giuseppe Spadafora

In Catanzaro:

LOTTO N. 1: loc. Janò Timpone, immobile distinto in C.F. al fg. 13, p.la 319, sub. 1, formato da due loculi deposito, lungo circa 18,4 m e largo 2,7 m, suddiviso tramite una parete in due ambienti ed ha una sup. commerciale di mq 56,1.

LOTTO N. 2: loc. Janò Timpone, ampio magazzino con forma regolare (10 m x 15 m), ha una sup. commerciale ampia pari a 157,59 mq ed altezza pari a 3,70 m, distinto in C.F. al fg. 13, p.la 319, sub. 2.

LOTTO N. 3: loc. Janò Timpone, abitazione di tipo economico, in buono stato di conservazione, ha sup. commerciale di circa 149 mq oltre 30 mq di balconi ed altezza media di circa 3 m, distinto in C.F. al fg. 13, p.la 319, sub. 3. Esternamente è presente una cucina rustica, non censita in Catasto, con dimensioni interne pari a 3,60 m x 5,60 m, altezza utile di 2,50 m e sup. commerciale di 23 mq.

LOTTO N. 4: loc. Janò Timpone, unico corpo di fabbrica, di remota costruzione, realizzato in muratura portante e travi in legno, su due piani f.t. e con copertura in lamiera coibentata. Al p. terra vi sono due vani adibiti a cantina e legnaia. Al p. primo vi è un'abitazione di tipo rurale in discrete condizioni alla quale si accede tramite una scala interna. Essa è costituita da cucina di circa 17 mq, vano letto di circa 22 mq, rialzato rispetto alla cucina di 5 gradini, di altezza pari a 17 cm. Ha altezza variabile da 2,40 m a 3,20 m e superficie commerciale di 43 mq, distinto in C.F. al fg. 13, p.la 135, sub. 3 e p.la 136, sub. 4.

LOTTO N. 5: loc. Censo Marino, terreno agricolo con destinazione uliveto, principalmente pianeggiante, identificato in C.T. al fg. 14, p.la 309, uliveto, cl. 2. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.562,00; Lotto 2 Euro 141.831,00; Lotto 3 Euro 202.902,40; Lotto 4 Euro 24.840,00; Lotto 5 Euro 1.650,00. Offerta minima per la partecipazione all'aggiudicazione 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 04.04.2016, ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## ANDALI

### TERRENI AGRICOLI - CASA COLONICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 112/2010 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora

LOTTO UNICO: in Andali (CZ), fraz. Loghicello: 1) terreno agricolo in catasto terreni Partita 1700, fg. 12, p.la 86, qualità seminativo, cl. 2, sup. catastale 1 ha, 83 are, 20 ca; 2) terreno agricolo in catasto terreni Partita 1700, fg. 12, p.la 534, qualità seminativo, cl. 1, sup. catastale 1 ha, 02 are, 95 ca; 3) casa colonica in catasto al fg. 12, p.la 535, cat. A3, cl. 2, sup. catastale 199, composta da 10 vani, composta da p. terra e comprendente cucina, soggiorno-pranzo, lavanderia con accesso al bagno, tre ripostigli, tre camere da letto, per una sup. lorda complessiva di circa mq 284. Gli immobili sono meglio descritti nella

relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 98.120,09. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.04.2016, ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## BOTRICELLO

### VILLINO CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 198/2009 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora

LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), fraz. Marina di Bruni, Via Marina di Bruni n. 48, villino realizzato con struttura portante in c.a. e tamponatura in laterizi, è costruito su due piani f.t., è dotato di due terrazzi e di un giardino di oltre 300 mq e si trova in buono stato di conservazione, distinto nel NCEU al fg. 6, p.la 4209, sub. 1, cat. A/7, cl. Unica, cons. 6 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 52.673,74. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.04.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MARCELLINARA

### APPARTAMENTO - BOX - AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 94/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Davoli

LOTTO A: in Marcellinara, loc. Staglio, quota ideale del 50% di un appartamento, riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 450, sub. 2, cat. A/3.

LOTTO B: in Marcellinara, quota ideale del 50% di un immobile, riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 390, sub. 7/8, cat. C/2 (box).

LOTTO C: in Marcellinara, quota ideale del 50% di area urbana, riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 390, sub. 10, mq 116.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di perizia in atti.

Prezzo base: Lotto A Euro 68.454,12; Lotto B Euro 11.692,00; Lotto C Euro 4.205,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto A Euro 51.408,84; Lotto B Euro 8.769,00; Lotto C Euro 3.153,75.

Vendita senza incanto: 04.04.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, piano rialzato.

Aumento minimo: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Professionista Avv. Elisabetta Davoli, sito in Sellia Marina, via Frischia n. 88.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Davoli, con studio in Sellia Marina (CZ), via Frischia n. 88 telefax 0961/964401, email [elisabettadavoli@tiscali.it](mailto:elisabettadavoli@tiscali.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SIMERI CRICHI

### VILLA SINGOLA E QUOTE DI TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 201/2012 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Marchese

LOTTO UNICO - in Simeri Crichi (CZ), I Trav. di Via Cavour sn: A) piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola composta da due piani f.t. oltre che dal sottotetto praticabile ma non abitabile ancora al rustico. Il tutto sviluppa una sup. commerciale complessiva di circa mq 400; distinta in C.F. al fg. 4, p.la 1379, sub. 3, p.T. vani 6, cat. A/3, cl. 2 e sub. 4, p.1, vani 7,5, cat. A/3, cl. 2; B) piena proprietà per la quota di 1/3 di terreno vincolato a standard della sup. complessiva di circa mq 260, distinto in C.T. al fg. 4, p.la 803, qualità uliveto, cl. 1, are 02, ca 60; C) piena proprietà per la quota di 1/3 di terreno vincolato a standard della sup. complessiva di circa mq 30, distinto in C.T. al fg. 4, p.la 809, qualità uliveto, cl. 1, are 00, ca 30. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del CTU in atti. Prezzo base: Euro 235.439,09. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.04.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via A. De Gasperi n. 68.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via A. De Gasperi n. 68.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Francesco Marchese (telefax 0961/724193 - PEC: [francesco.marchese56@pec.commercialisti.it](mailto:francesco.marchese56@pec.commercialisti.it)), siti internet

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immibile comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 162/2014 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca  
In Catanzaro Lido, via Lungomare 201/203, piena proprietà per 1000/1000 di:  
LOTTO 1: immobile censito in Catasto al fg. 99, p.lla 128, sub. 2, cat. C/1, cons. mq 45.  
LOTTO 2: immobile censito in Catasto al fg. 99, p.lla 128, sub. 3, cat. C/1, cons. mq 18.  
Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 72.159,50; Lotto 2 Euro 30.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 54.120,00; Lotto 2 Euro 23.900,00.

Vendita senza incanto: 30.03.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo contatto telefonico.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861 - fax 0961/1952009 cell. 347/6529271) pec: custodia.giudiziaria@pec.it, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immibile comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**PORZIONI DI FABBRICATO USO ATTIVITÀ ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 186/2010 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
In Catanzaro, Viale Magna Grecia, in un fabbricato di tre livelli f.t.:

LOTTO 1: porzione immobiliare riportata al C.F. al fg. 83, p.la 1539, sub. 16, 6 e 12.

LOTTO 2: porzione immobiliare riportata al C.F. al fg. 83, p.la 1539, sub. 21, 10 e 11.

LOTTO 3: porzione immobiliare riportata al C.F. al fg. 83, p.la 1539, sub. 22, 3 e 7.

LOTTO 4: porzione immobiliare riportata al C.F. al fg. 83, p.la 1539, sub. 23, 4 e 5.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 417.894,40; Lotto 2 Euro 638.688,00; Lotto 3 Euro 760.140,80; Lotto 4 Euro 493.225,60.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 313.420,80; Lotto 2 Euro 479.016,00; Lotto 3 Euro 570.105,60; Lotto 4 Euro 369.919,20.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.00, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BOTRICELLO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 8/2008 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via Giulio Cesare, locale commerciale in catasto al fg. 3, p.la 224, sub. 3 (graffati sub. 4 e 5), meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 84.375,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 63.281,40.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**DEPOSITO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 4/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), Via Sant'Antonio, deposito commerciale identificato nel NCEU al fg. 39, p.la 522, sub. 6, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 120.220,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 90.165,00.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MONTEPAONE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. nn. 58/2007+102/2007 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Montepaone (CZ), via degli Aurunci s.n.c., locale ad uso laboratorio artigianale, sup. mq 410, in catasto al foglio 10, p.la 398, sub. 3, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 38.532,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 28.899,00.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

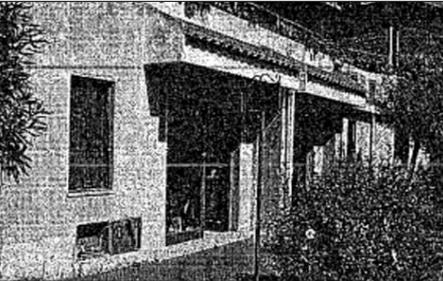
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SQUILLACE

## LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 15/2015 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pierpaolo Greco

LOTTO UNICO: in Squillace, loc. Cebbiola, locale ad uso commerciale all'interno del Villaggio Porto Rhoca, al piano T, cat. C/1, cl. 1, consistenza 24 mq, censito al NCEU fg. 30 p.la 264 sub 2, sup. comm.le 38,26 mq. Libero. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 53.000,00. Offerta minima: Euro 40.000,00.

Vendita senza incanto: 30.03.2016, ore 9.00 e segg., avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Vico Telegrafo n. 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico Telegrafo n. 1, previo appuntamento telefonico ai numeri sotto riportati. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla registrazione e trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Avv. Pierpaolo Greco (telefax 0961/720162 - cell. 347/5534859 - PEC: pierpaolo.greco@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

## CATANZARO

## TERRENI - EDIFICI - CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. nn. 4/1998+62/1998+226/2012 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere

In Catanzaro, fraz. Siano, C.da Monte Musofalo:

LOTTO 1: terreno industriale con soprastanti fabbricati (terreno identificato fg. 22, p.la 308 su cui insistono fabbricati identificati con il fg. 22, p.la 77, sub 5, capannone "A" e "B", entrambi ad un piano f.t.). Sup. commerciale complessiva "A" e "B" mq 291,60.

LOTTO 2: terreno in parte industriale ed in parte agricolo identificato con il fg. 22, p.la 106, con soprastanti fabbricati: immobile "A1", adibito a piccolo appartamento su due livelli; casetta prefabbricata "A2" in legno, ad un piano f.t., con copertura a tetto. Sup. commerciale "A1" mq.44,00; sup. commerciale "A2" mq110; sup. terreno mq 2.542 (di cui circa mq

2.400 agricolo e circa mq142 industriale.

LOTTO 4: edificio a due piani f.t., con copertura a tetto, identificato con il fg. 22, p.la 77, sub 5 (edificio "C"), insistente su terreno identificato con il fg. 22, p.la 306, in Contrada Monte Musofalo n. 4. Sup. commerciale mq 354. L'edificio, destinato ad uffici, di forma trapezoidale, presenta ingressi autonomi ai due piani.

LOTTO 5: capannone ad un piano f.t., con annesso sul lato sud, altro piccolo capannone, entrambi di forma rettangolare, identificato con il fg. 22, p.la 77, sub 5 (edificio "D"), insistente su terreno identificato con il fg. 22, p.la 306. Sup. commerciale mq 550.

LOTTO 6: fabbricato ad un piano f.t., adibito a deposito, identificato con il fg. 22, p.la 77, sub 5 (edificio "E"), piano terra, insistente su terreno identificato con il fg. 22, p.la 306. Sup. commerciale mq 600.

LOTTO 7: immobile posto al p. primo (edificio "E"), identificato con il fg. 22, p.la 77, sub 2, insistente su terreno identificato con fg. 22, p.la 306. Sup. commerciale mq 87,50.

LOTTO 8: terreno di mq 10, su cui insiste cabina elettrica Enel prefabbricata, identificata con il fg. 22, p.la 188. La cabina insiste su terreno identificato con il fg. 22, p.la 306.

LOTTO 9: capannone ad un piano f.t., di forma irregolare con copertura a falda, identificato con il fg. 22, p.la 77, sub 5, piano terra (edificio "F"), insistente su terreno identificato con il fg. 22, p.la 150. Sup. commerciale mq 245.

LOTTO 10: edificio costituito da p. seminterrato, piccolo piano ammezzato ed un piano f.t., identificato con il fg. 22, p.la 77, sub 5 e 6, p. seminterrato, ammezzato e terra (Edificio "G"), insistente su parte di terreno industriale, identificato con il fg. 22, p.la 150. Sup. commerciale mq 490.

LOTTO 11: capannone ad un piano f.t., identificato con il fg. 22, p.la 77, sub 5, p. terra (Edificio "H"). Insiste su terreno identificato con fg. 22, p.la 301. Sup. capannone mq 170; sup. terreno mq 530, di cui circa mq 50 è interessato dalla presenza dell'acquedotto. Il terreno è interessato per circa mq 160 dalla presenza di tre cisterne in acciaio.

LOTTO 12: edificio costituito da un piano f.t., identificato con il fg. 22, p.la 152 sub 1, p. terra (edificio "I") composto da una grande sala adibita a museo delle carrozze; edificio costituito da un piano f.t. (edificio "L"), identificato con il fg. 22, p.la 152, sub 2, p. terra, composto da sala ricezione (hall), sala ristorante, piano soppalcato adibito a saletta ristorante, zona destinata alla preparazione e cottura delle pizze con forno a vista, zona destinata a cucina. Sup. commerciale (Edificio "I") mq 410 compresa la corte. Sup. commerciale (Edificio "L") mq 287,50.

LOTTO 13: terreno in parte industriale ed in parte agricolo con soprastante piccolo locale dotato di pesa, identificato al fg. 22, p.lle 105, 323 e 324; terreno identificato con il fg. 22, p.la 111; terreno identificato con il fg. 22, p.la 298 (ex 2071). Sup. commerciale mq 17.170.

LOTTO 14: terreno identificato al fg. 22, p.la 22, sup. mq 11.580. Terreno identificato al fg. 22, p.la 93, sup. mq 140.

LOTTO 16: terreni identificati catastalmente al fg. 22, p.la 27, sup. mq 2.110; p.la 28, mq 2.400; p.la 29, mq 720; p.la 30, mq 2.040; p.la 31, mq 7.700; p.la 32, mq 910; p.la 33, mq 520; p.la 34, mq 4.380; p.la 35, mq 310; p.la 36, mq 1.290; p.la 37, mq 180; p.la 38, mq 120; p.la 39, mq 4.620; p.la 40, mq 200; p.la 41, mq 660; p.la 42, mq 5.420; p.la 44, mq 1910; p.la 45, mq 280; p.la 56, mq 910; p.la 68, mq 2.820; p.la 2073, mq 7.940; p.la 2075, mq 760; p.la 2076, mq 460; p.la 91, mq 9.100; p.la 110, mq 410; p.la 112, mq 3.780; p.la 120, mq 107.190.

LOTTO 17: terreni identificati catastalmente al fg. 22, p.la 46, sup. mq.1.920; p.la 47, mq 560; p.la 49, mq 3.950; p.la 51, mq.40; p.la 52 - rudere (costituito da un piano f.t. ed un p. primo) mq.150; p.la 53, mq 8.340; p.la 55, mq.2.080; p.la 2074, mq 3.510; p.la 142, mq 3.140, p.la 148 (ex 144) mq 119.827 (su detta p.la insiste casetta padronale e stalle).

Per una più dettagliata descrizione degli immobili si rinvia alla perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 58.716,16; Lotto 2 Euro 49.622,40; Lotto 4 Euro 130.323,20; Lotto 5 Euro 139.808,00; Lotto 6 Euro 135.808,00; Lotto 7 Euro 31.880,00; Lotto 8 Euro 2.176,00; Lotto 9 Euro 64.368,00; Lotto 10 Euro 229.664,00; Lotto 11 Euro 70.400,00; Lotto 12 Euro 302.456,00; Lotto 13 Euro 59.680,00; Lotto 14 Euro 19.063,04; Lotto 16 Euro 369.582,56; Lotto 17 Euro 597.909,08.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 44.037,12; Lotto 2 Euro 37.216,80; Lotto 4 Euro 97.742,40; Lotto 5 Euro 104.856,00; Lotto 6 Euro 101.856,00; Lotto 7 Euro 23.910,00; Lotto 8 Euro 1.632,00; Lotto 9 Euro 48.276,00; Lotto 10 Euro 172.248,00; Lotto 11 Euro 52.800,00; Lotto 12 Euro 226.842,00; Lotto 13 Euro 44.760,00; Lotto 14 Euro 14.297,28; Lotto 16 Euro 227.186,92; Lotto 17 Euro 448.431,81.

Vendita senza incanto: 04.04.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro - Aula "A".

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.200,00 lotti 1 e 13; Euro 1.000,00 lotto 2; Euro 2.700,00 lotto 4; Euro 2.800,00 lotti 5 e 6; Euro 700,00 lotto 7; Euro 100,00 lotto 8; Euro 1.300,00 lotto 9; Euro 4.600,00 lotto 10; Euro 1.500,00 lotto 11; Euro 6.100,00 lotto 12; Euro 400,00 lotto 14; Euro 7.400,00 lotto 16; Euro 12.000,00 lotto 17.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, sito in Lamezia Terme (CZ), Via dei Mille n. 150, previo contatto telefonico e consegnate direttamente al professionista.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservati i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, nei giorni di lunedì, martedì e giovedì, dalle ore 10.00 alle 12.00 (telefax 0968/21885 - PEC: fmcanzoniere@legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CARAFFA DI CATANZARO

## CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 86/2009 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ), capannone industriale con area di pertinenza, in catasto al fg. 27, p.la 279, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 614.705,89. Offerta minima valida per l'aggiudicazione: Euro 461.029,41.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SAN VITO SULLO IONIO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE CON TERRENO DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 152/2005 R.G.E.**

quinto esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia LOTTO UNICO: in San Vito sullo Ionio (CZ), fraz. Cerrifita, via Roma, laboratorio artigianale posto al p. terra di un palazzo a quattro livelli, in catasto al fg. 9, p.lle 724, mq 340, con terreno di pertinenza (p.lle 290 e 612), meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 81.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Terreno | Immobile agricolo**

**AMATO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/1989 R.G.E.**

ottavo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia Beni siti in agro di Amato (CZ): LOTTO 1: quota pari a 3/4 di terreno denominato "Folinella - Destre Folinella e Combaretto", in catasto al foglio 9 particelle 21, 22, 69, 70, 73, 76, 153, 155, 156, 224, 502, 514, 515, 516, 607, 608, 609. LOTTO 2: terreno denominato "Colangelo" in catasto al foglio 8 particelle 35, 482, 483, 565. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.600,00; Lotto 2 Euro 6.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 11.700,00; Lotto 2 Euro 4.500,00. Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet

[www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

**BELCASTRO**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2013 R.G.E.**

quarto esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia LOTTO UNICO: in Belcastro (CZ), fraz. Loc. Magliacane, terreno agricolo in catasto al fg. 23, p.lle 151, 182, 185 e 293, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 15.802,00. Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BORGIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/2005 R.G.E.**

ottavo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia In Borgia (CZ), tra la S.P. 172 e il centro abitato di Borgia: LOTTO 2: terreno in catasto al fg. 9, p.lle 40, 138, 144, 335, 336, 339, 340, 341, 344, 346, ha 2.25.10. Prezzo base: Euro 8.231,90. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 6.173,90. Vendita senza incanto: 04.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CERVA**

**TERRENI - FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 20/1995 R.F.**

ottavo esperimento Tribunale di Catanzaro G.D. Dott.ssa Giovanna Gioia Curatore Fallimentare Dott. Domenico Quattromani In Cerva (CZ): LOTTO 1: loc. Amenta, terreno, sup. are 20,40. LOTTO 2: loc. Amenta, terreno, sup. are 18 ca. LOTTO 3: loc. Colle Pietra, terreno, sup. are 32,70. LOTTO 4: loc. Colle Pietra, terreno, sup. are 29,30. LOTTO 5: loc. Colle Pietra, 1/2 su terreno, in parte oggetto di espropriazione per p.u.. LOTTO 6: 1/2 su terreno, sup. are 64,80. LOTTO 7: 1/2 su terreno, sup. are 200 ca. LOTTO 8: loc. Gigliotto, terreno, sup. are 20,34. LOTTO 9: loc. Savuco, terreno, sup. are 38,10. LOTTO 11: loc. Colle Chiusa, 1/2 su terreno, sup. ha 6 circa. LOTTO 12: loc. Colle Chiusa-Vigna, 1/10 su fabbrica rurale; intera proprietà su terreno, sup. ha 2 ca. LOTTO 13: loc. Colle e Croci, 1/2 su terreno e fabbricato rurale. LOTTO 14: loc. Colle e Croci, 1/2 su terreno, sup. ha

3 circa. LOTTO 15: loc. Colle D'Andali, 1/2 su terreno, sup. are 84 circa. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 145,23; Lotto 2 Euro 126,72; Lotto 3 Euro 349,19; Lotto 4 Euro 312,90; Lotto 5 Euro 7.603,24; Lotto 6 Euro 230,65; Lotto 7 Euro 19.659,50; Lotto 8 Euro 216,24; Lotto 9 Euro 45,21; Lotto 11 Euro 2.103,35; Lotto 12 Euro 1.438,07; Lotto 13 Euro 35.720,29; Lotto 14 Euro 1.281,00; Lotto 15 Euro 298,29. Offerta minima pari al 75% dei prezzi base. Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.D. nell'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00 per tutti i lotti. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Catanzaro. Le spese di trasferimento restano a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Dott. Domenico Quattromani (telefax 0961/701150), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

**SERSALE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/1992 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia LOTTO 2: in Sersale (CZ), terreno in catasto al fg. 27, p.lle 737, 694, 695, 697, 698, 323, 264, 233 e 324. Prezzo base Euro 17.955,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 13.466,25. Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SIMERI CRICHI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2004 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia LOTTO N. 3: in Simeri Crichi (CZ), Loc. Roccani, terreno di mq 4.700, in catasto al fg. 24, p.lle 314, 201 e 318, meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 12.158,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 9.118,80. Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 5.04.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da ? 16.00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

**NELLA VENDITA SENZA INCANTO**

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI**

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio****COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. imm. n. 147/12 R. Es.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Rosanna Martellotta

Lotto unico: Comune di Cosenza, Via Ezio Tarantelli 10, appartamento per civile abitazione al p.2 con superficie commerciale di mq 85,37 costituito da: ingresso, corridoio, due camere da letto, un varco zona giorno, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, armadio a muro, balcone.

Vendita senza incanto 6.05.2016 ore 16.30, presso lo Studio Professionista Delegato e Avv. Rosanna Martellotta, Fagnano Castello (CS), Via F.lli Rosselli 87. Prezzo base: Euro 92.579,00; Offerte in aumento: 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

L'eventuale vendita con incanto è fissata per il giorno 13.05.2016 ore 16.30. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Avv. Rosanna Martellotta Tel. 0984/525330 Sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/14 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Florio

Lotto unico: Acri (CS), Loc. Contrada Foresta n. 261, piena proprietà unità abitativa, vani 7 catastali.

Vendita senza incanto 11.3.2016 ore 15.00 presso lo studio in Cosenza, via Trento n. 41.

Prezzo base Euro 100.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato e Custode tel. 0984/23229, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 296/13 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott. Andrea Cundari

Lotto unico: Bisignano (CS), viale della Repubblica n. 167, appartamento 2° piano di maggior edificio, sup. appartamento mq 152 e balconi mq 16, totale comm.le mq 168. Non occupato. Vendita soggetta ad imposta di registro.

Prezzo base Euro 41.000,00.

Offerta minima Euro 30.750,00.

Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 11.3.2016 ore 12,00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Cosenza presso Studio Florio, via Lazio snc palazzo Polillo (dietro Italiana Hotel, ex Holiday Inn.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato tel. 3477426913, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 75/08 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Barbara Pirozzi

Unico Lotto: In Bisignano (CS), c.da Acqua di Fico, appartamento di vani catastali 6,5 con corte esclusiva di mq 130 e garage di mq 60 catastali, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12,00 presso lo studio in Cosenza, via Armando Diaz n. 21.

Prezzo base: Euro 76.225,50.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, via Armando Diaz n. 21. Informazioni Dott.ssa Barbara Pirozzi tel 349/3580327, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI****ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 98/92+232/93+160/03 Reg.Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Adriana Bajamonte

Beni facenti parte di unico fabbricato sito in Loc. Vadue di Carolei via Calabria n. 31:

LOTTO 1 - a.1 - Alloggio per civile abitazione, immobile con sup. coperta, a piano terra, di 183 mq sviluppati su quattro livelli (seminterrato, piano terra, primo piano e sottotetto):- Piano seminterrato - destinato a garage, cantina e centrale termica. Da questo piano si può accedere al piano terra tramite una scala interna. Superficie commerciale mq.188;- Piano terra - interamente destinato a zona giorno,

composto da ingresso, salone, studio, soggiorno-pranzo, cucinotto e wc. Da questo piano tramite una scala interna, rivestita in marmo bianco statuario, si accede al piano superiore.- Piano primo - interamente dedicato a zona notte, composto da quattro stanze dotate ciascuna di servizio igienico. Da questo piano, tramite una scala interna rivestita in cotto si accede al piano di sottotetto. La superficie commerciale piano terra e primo piano mq.315.- Sottotetto - sono presenti tre vani, con altezza media di mt.2,25 utilizzati a sgombero ed un terrazzo di circa 25 mq. Superficie commerciale mq.120.

a.2 - quota parte pari a 1/2 della corte comune e indivisa;- Quota parte (50%) della corte esterna, comune ed indivisa, estesa complessivamente 1554 mq, con entrostante piscina scoperta di medie dimensioni con annesso piccolo fabbricato destinato a servizio docce, così sistemata:- a rampa di accesso al garage del sub 5, con piccolo parcheggio antistante e percorsi pedonali, tutto pavimentato con lastroni di cemento;- a verde tutta l'area disposta sul lato nord-ovest;- a sud-est a pertinenza della piscina, con pavimentazione in piastrelle di cotto, a ridosso della piscina ed a verde la parte circostante. Superficie commerciale area esterna (mq.1554/2) mq.777.

L'immobile costituente il lotto 1 presenta irregolarità urbanistiche ed è privo del documento che ne attesti l'abitabilità. L'irregolarità urbanistica derivante da difformità realizzata rispetto al progetto assentito, consiste: nella realizzazione al piano seminterrato di una maggiore superficie adibita a locali garage/sgombero; nella mancata rappresentazione nel progetto rinvenuto, dell'intero sottotetto, che risulta rappresentato solo in sezione. L'irregolarità risulta sanabile mediante pagamento di oblazione per la concessione in sanatoria. L'ottenimento del certificato di abitabilità è subordinato al sostenimento di spese per l'adeguamento dell'impianto elettrico e dell'impianto termico. Risulta inoltre necessario, per potere realizzare la divisione fisica dell'alloggio indicato al punto a.1 del lotto 1 dall'alloggio indicato al punto b.1 del lotto 2 provvedere alla ricostruzione di un tramezzo demolito al piano seminterrato. Si precisa che sia la spesa da sostenere per la concessione in sanatoria che la spesa per l'adeguamento dell'immobile ai fini dell'ottenimento del certificato di abitabilità, che la spesa per la ricostruzione del tramezzo, sono state già detratte dal valore di stima originario, come evidenziato nella consulenza tecnica d'ufficio integrativa depositata in data 06.11.2006 e successive integrazioni che qui integralmente si richiama.

L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato.

LOTTO 2: - b.1 - Alloggio per civile abitazione, alloggio con superficie coperta, a piano terra, di 183 mq sviluppati su quattro livelli (seminterrato, piano terra, primo piano e sottotetto):- Piano seminterrato - destinato a garage, cantina e centrale termica. Da questo piano si può accedere al piano terra tramite una scala interna. Superficie commerciale mq.188;- Piano terra - interamente destinato a zona giorno, composto da ingresso, salone, studio, soggiorno-pranzo, cucinotto e wc. Da questo piano tramite una scala interna, rivestita in marmo bianco statuario, si accede al piano superiore.- Piano primo - interamente dedicato a zona notte, composto da quattro stan-

ze dotate ciascuna di servizio igienico. Da questo piano, tramite una scala interna rivestita in cotto si accede al piano di sottotetto. La superficie commerciale piano terra e primo piano mq.315.- Sottotetto - sono presenti tre vani, con altezza media di mt.2,25 utilizzati a sgombero ed un terrazzo di circa 25 mq. Superficie commerciale mq.120. b.2 - quota parte pari a 1/2 della corte comune e indivisa; - Quota parte (50%) della corte esterna, comune ed indivisa, estesa complessivamente 1554 mq, con entrostante piscina scoperta di medie dimensioni con annesso piccolo fabbricato destinato a servizio docce, così sistemata:- a rampa di accesso al garage, con piccolo parcheggio antistante e percorsi pedonali, tutto pavimentato con lastroni di cemento; - a verde tutta l'area disposta sul lato nord-ovest;- a sud-est a pertinenza della piscina, con pavimentazione in piastrelle di cotto, a ridosso della piscina ed a verde la parte circostante. Superficie commerciale area esterna (mq.1554/2) mq.777. L'immobile costituente il lotto 2 presenta irregolarità urbanistiche ed è privo del documento che ne attesti l'abitabilità. L'irregolarità urbanistica derivante da difformità realizzata rispetto al progetto assentito, consiste nella realizzazione al piano seminterrato di una maggiore superficie adibita a locali garage/sgombero; nella mancata rappresentazione nel progetto rinvenuto, dell'intero sottotetto, che risulta rappresentato solo in sezione. L'irregolarità risulta sanabile mediante pagamento di oblazione per la concessione in sanatoria. L'ottenimento del certificato di abitabilità è subordinato al sostenimento di spese per l'adeguamento dell'impianto elettrico e dell'impianto termico. Risulta inoltre necessario, per potere realizzare la divisione fisica dell'alloggio indicato al punto b.1 del lotto 2 dall'alloggio indicato al punto a.1 del lotto 1, provvedere alla ricostruzione di un tramezzo demolito al piano seminterrato. Si precisa che sia la spesa da sostenere per la concessione in sanatoria che la spesa per l'adeguamento dell'immobile ai fini dell'ottenimento del certificato di abitabilità, che la spesa per la ricostruzione del tramezzo, sono state già detratte dal valore di stima originario, come evidenziato nella consulenza tecnica d'ufficio integrativa depositata in data 06.11.2006 e successive integrazioni che qui integralmente si richiama.

L'immobile risulta occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura come da sentenza dell'8/11/2010 emessa dal Tribunale di Cosenza.

Per quanto non precisato nel presente avviso di vendita relativamente all'identificativo catastale dei lotti posti in vendita ed in merito alla descrizione dell'immobile, alla situazione di fatto e di diritto, alla sua regolarità urbanistica, alla divisibilità del bene, ecc... si richiama integralmente quanto esposto dal C.T.U. Ing. Salvatore Alessio nella relazione depositata agli atti del fascicolo

Prezzo base: Lotto 1 Euro 163.286,70; Lotto 2 Euro 203.107,58.

Vendita senza incanto 16/02/2015 alle ore 09:30 davanti al professionista delegato Dott.ssa Adriana Bajamonte presso lo Studio in Rende, via Papa Giovanni XXIII n. 69/a.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Adriana Bajamonte telefax 0984/467744, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). oppure al numero verde 800630663.

## CE RISANO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 80/12 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato dott. Antonio Tancredi

Lotto n. 1: Comune di Cerisano (CS), via Castagna dei Monaci, piena proprietà di fabbricato che si sviluppa su due livelli f.t. ed uno seminterrato, quest'ultimo adibito a magazzino, con corte esclusiva.

Occupato dal debitore che ne detiene la custodia.

Vendita senza incanto 18.3.2016 ore 17,00 davanti al professionista delegato, presso il suo studio in Cosenza, via R. Misasi 129.

Prezzo base Euro 109.519,92; offerte in aumento Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso sabato) precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio del professionista delegato Dott. Antonio Tancredi sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Antonio Tancredi tel e fax 0984/1902905 cell. 338/2015367, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## LAPPANO

### APPARTAMENTO - SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 346/11 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Custode Giudiziario e professionista delegato Dott. Lanfranco Iazzolino

Lotto 1: prezzo base Euro 60.613,98.

Appartamento al piano terra facente parte di un fabbricato sito in Lappano (CS), in C.da Colle Del Rango n° 3, vani 6 catastali; corte esterna esclusiva Comune di Lappano (CS) cons. 74 mq.

Lotto 3 prezzo base Euro 45.161,91.

Appartamento al primo piano facente parte di un fabbricato sito in Lappano (CS), in C.da Colle Del Rango n° 3, vani 7. Il CTU ha quantizzando in Euro 1.672,00 la spesa occorrente per aggiornare tramite pratica catastale DOCFA le modifiche effettuate circa la distribuzione degli spazi interni al fine di rendere regolari le stesse sotto il profilo urbanistico. Detto importo è da detrarre al valore venale del bene.

Vendita senza incanto 4.4.2016 alle ore 18.00 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, Via Isonzo 2/M. Con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 2.000,00 lotto 1 ed Euro 1.000,00 lotto 3.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Informazioni professionista delegato dott. Lanfranco Iazzolino tel. 320/9477201, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n 158/14 R. Es.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Spaccarotella

Lotto Unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), Via S. Rita, piena proprietà di appartamento posto al p.2, dotato di due ingressi e composto da: Ampio soggiorno- sala da pranzo, un locale cucina, un locale studio, tre camere da letto, due bagni, un locale lavanderia, un ripostiglio, un corridoio e sei terrazze coperte; superficie lorda di mq 211,14, cui si aggiungono mq 42,88 della superficie delle sei terrazze. Box auto al p. semint. di mq 36. Gli immobili attualmente risultano occupati dalla proprietaria.

Vendita senza incanto 25.3.2016 alle ore 11.00 davanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Via De Rada 97.

Prezzo base Euro 154.500,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la

vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato Dr. Francesco Spaccarotella (tel. 340/8356749) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MONTALTO UFFUGO

### DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 355/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Dr.ssa Resilda Salerno

Comune di Montalto Uffugo (CS), località Taverna, via Perugia n. 24 -

Primo lotto: locale deposito al piano terra di un fabbricato, mq 21 circa (il numero civico che identifica il magazzino è il n. 48).

Secondo Lotto: locale deposito al piano terra di un fabbricato, mq 21 circa (il numero civico che identifica il box è il n. 50).

Vendita senza incanto 28.4.2016 ore 14,00 presso lo studio del professionista delegato in Rende (CS), Via Rossini 177.

Prezzo base: 1° Lotto Euro 9.096,36; 2° Lotto Euro 8.454,95. Offerta minima offribile: Lotto 1 Euro 7.731,91; Lotto 2 Euro 7.186,71. Aumento minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Dr.ssa Resilda Salerno cell. 347/0182996, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio Civile di divisione n. 3677/13 R.G.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

I Sezione Civile

G.I. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott. Luigi De Santis

Lotto unico: Appartamento in comune di Montalto Uffugo (CS), loc. Taverna via Manzoni 39, composto da due camere da letto, cucina, salone, due servizi e disimpegno sup. mq 140 circa, occupato.

Unico Lotto prezzo base Euro 73.600,00 con aumento minimo d'asta di Euro 1.000,00.

Vendita con incanto 10.5.2016 ore 13.00 aula numero 15 delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Depositare domande presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza almeno un'ora prima dell'incanto.

Informazioni presso l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel Tribunale, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## RENDE

### FABBRICATO MULTIPIANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 32/10 R.F.**

Sezione Fallimentare

G.D. Dr. Giuseppe Greco

Piena proprietà di un fabbricato multipiano in c.a. e area di pertinenza, posto in vendita in due lotti e precisamente:

Lotto 1: In Rende (CS), via Genova, locale deposito, oltre corte e porticato, piano terra consistenza catastale mq 148.

Lotto 2: Rende (CS), via Genova, locale deposito, piano terra consistenza catastale 18 mq; locale deposito con porticato, piano terra, consistenza catastale mq 240.

Vendita con incanto 9.3.2016 ore 13.00 nell'Ufficio

del Giudice Delegato presso la sezione fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 104.315,00; Lotto 2 Euro 231.970,00, ribassati del 50%.

Offerte minime in aumento Euro 2.000,00.

Presentare domande di partecipazione entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, unitamente al deposito cauzionale.

Curatore fallimentare: Avv. Antonietta De Vuono 0984-434935.

Maggiori informazioni in Cancelleria Fallimentare, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## SERRA PADACE

### FABBRICATO-CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 64/07 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott. Antonio Tancredi

Lotto unico: Serra Padace (CS), via Roma n. 57, piena proprietà di fabbricato con annessa corte, costituito da appartamento al piano terra e soffitta. Abitazione sup. comm.le mq 130, composta da ingresso, cucina, soggiorno, salotto, due camere, bagno e vano ripostiglio-lavatoio; La soffitta, allo stato rustico, ha sup. calpestabile di mq 90 e non è comunicante con i vani dell'abitazione stessa. La corte è di circa mq 390 di cui 230 mq a giardino.

Prezzo base Euro 65.792,25.

Vendita senza incanto 18/03/2016 ore 18,00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Cosenza, via R. Misasi 129.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato tel. 0984/1902905, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - numero verde 800630663.

## SPEZZANO DELLA SILA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 135/97 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode dott.ssa Maria Gisonna

Lotto unico: In Spezzano della Sila (CS), via San Francesco n. 16, unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al secondo piano di fabbricato composto da quattro piani fuori terra, con sup. netta di mq. 123,60 circa, distribuita in cucina, soggiorno, due camere, corridoio e accessori.. Il fabbricato di cui è parte l'immobile sopra descritto risulta edificato in virtù di licenza di costruzione edile del 29 settembre 1970 e lo stesso non risulta dotato di certificato di agibilità, come attestato dal C.t.u. nella perizia depositata in atti. L'immobile presenta abusi edilizi sanabili le cui spese presunte, occorrenti per la sanatoria, sono state decurtate dal valore di stima. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 31.3.2016 ore 16,15 avanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 30.400,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.100,00

Presentare offerte c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Data eventuale vendita con incanto 7.4.2016 stesso luogo e stessa ora.

Presentare istanze c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)  
Per informazioni sullo stato di occupazione e per visionare l'immobile contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione.

## SPEZZANO PICCOLO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 96/12 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Giudiziaro Dott.ssa Francesca Florio

Lotto 1: Spezzano Piccolo (CS), Località Croce di Magara, piena prop. unità abitativa, 2 vani.

Lotto 2: Spezzano Piccolo (CS), Località Croce di Magara, piena prop. unità abitativa, 3 vani.

Vendita senza incanto 11.3.2016 ore 10.00 presso lo studio in Cosenza, via Trento n. 41.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.800,00; Lotto 2 Euro 33.966,00.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato e Custode tel. 0984/23229, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## MARANO PRINCIPATO

### TERRENI-MAGAZZINI-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. imm. n. 2514/13 R. Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Cesareo

Lotto 1: Comune di Marano Principato, contrada Pietre Bianche, piena proprietà di un immobile costituito da terreni. Trattasi di un terreno classificato come destinazione urbanistica del tipo B4. Il terreno risulta libero.

Lotto 2: Comune di Marano Principato, contrada Pietre Bianche, piena proprietà di un immobile costituito da magazzino. Trattasi di magazzino al p.t. dotato di servizi e pavimento. Il prezzo comprende gli accessori e le pertinenze.

Lotto 3: Comune di Marano Principato, contrada Pietre Bianche, piena proprietà di un immobile costituito da magazzino. Trattasi di magazzino al p.t. dotato di servizi e pavimento. Il prezzo comprende gli accessori e le pertinenze.

Lotto 4: Comune di Marano Principato, contrada Pietre Bianche, piena proprietà di un immobile costituito da appartamento. Trattasi di appartamento al p.t. con superficie commerciale di mq 91 dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Il prezzo comprende gli accessori e le pertinenze. L'immobile risulta libero.

Lotto 5: Comune di Marano Principato, contrada Pietre Bianche, piena proprietà di un immobile costituito da appartamento. Trattasi di appartamento al p.t. con superficie commerciale di mq 76 dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Il prezzo comprende gli accessori e le pertinenze. L'immobile risulta occupato.

Lotto 6: Comune di Marano Principato, contrada Pietre Bianche, piena proprietà di un immobile costituito da appartamento. Trattasi di appartamento al p.1 con superficie commerciale di mq 97 dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Il prezzo comprende gli accessori e le pertinenze. L'immobile risulta occupato.

Lotto 7: Comune di Marano Principato, contrada Pietre Bianche, piena proprietà di un immobile costituito da appartamento. Trattasi di appartamento al

p.1 con superficie commerciale di mq 104 dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Il prezzo comprende gli accessori e le pertinenze. L'immobile risulta libero.

Lotto 8: Comune di Marano Principato, contrada Pietre Bianche, piena proprietà di un immobile costituito da appartamento. Trattasi di appartamento al p.2 con superficie commerciale di mq 98 dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Il prezzo comprende gli accessori e le pertinenze. L'immobile risulta occupato.

Lotto 9: Comune di Marano Principato, contrada Pietre Bianche, piena proprietà di un immobile costituito da appartamento. Trattasi di appartamento al p.2 con superficie commerciale di mq 105 dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Il prezzo comprende gli accessori e le pertinenze. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto 3.05.2016 ore 12.00, presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Cesareo, Cosenza (CS), Via Fiume 16. Prezzo base: Lotto 1 Euro 77.775,00; Lotto 2 Euro 5.100,00; Lotto 3 Euro 5.100,00; Lotto 4 Euro 61.880,00; Lotto 5 Euro 45.600,00; Lotto 6 Euro 61.838,00; Lotto 7 Euro 75.140,00; Lotto 8 Euro 62.475,00; Lotto 9 Euro 77.647,50. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per Lotto 2-3-5; Euro 2.000,00 per Lotto 1-4-6-7-8-9.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno ferialmente precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

L'eventuale vendita con incanto è fissata per il giorno 10.05.2016 ore 12.00. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Cesareo, Tel. 392/9318769 Sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

## DIPIGNANO

### MAGAZZINI-APPARTAMENTI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 88/07 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Ester Bernardo

Lotto 1: Dipignano (CS), Loc. Molino Irto, quota pari a 3/9 di piena propr. di magazzino sup. mq 63.

Prezzo base Euro 3.570,00.

Lotto 3: Dipignano (CS), Loc. Molino Irto, quota parte pari a 2/9 di piena propr. di magazzino o locale deposito mq 46.

Prezzo base Euro 4.344,44.

Lotto 4: Dipignano (CS), Loc. Molino Irto, quota pari a 2/9 di piena propr. di magazzino consistenza mq 91 più 9,50 di terrazzo uguale per un totale di mq 100,50.

Prezzo base Euro 9.491,66.

Lotto 5: Dipignano (CS), Loc. Molino Irto, quota pari a 2/9 di piena proprietà di appartamento al piano 1°, sup. mq 160 e mq 24,75 di terrazzi esterni per un totale di mq 185,75.

Prezzo base Euro 42.103,33.

Lotto 7: Dipignano (CS), Loc. Molino Irto, quota parte pari a 2/9 di piena propr. di locale seminterrato (negozio/bottega), consistenza mq 213.

Prezzo base Euro 20.116,66.

Lotto 9: Comune di Dipignano (CS), quota parte pari a 1/5 di piena proprietà di fabbricato cons. 2,5.

Prezzo base Euro 2.040,00.

Lotto 11: Dipignano (CS), Loc. Molino Irto, quota parte pari a 3/9 di piena propr. di appartamento.

Prezzo base Euro 55.250,00.

Lotto 12: Dipignano (CS), Loc. Molino Irto, quota parte pari a 3/9 della piena propr. di fabbricato, su tre piani sup. totale esclusi balconi 307 mq.

Prezzo base Euro 25.500,00.

Lotto 20: Dipignano (CS), Loc. Santo Ianni, via Molino Irto, quota parte pari a 222/1000 di piena proprietà di fabbricato in muratura.

Prezzo base Euro 14.033,32.

Lotto 21: Dipignano (CS), Loc. Santo Ianni, via Molino Irto, quota parte pari a 222/1000 di piena proprietà di fabbricato - intero secondo piano.

Prezzo base Euro 15.618,32.

Lotto 23: Dipignano (CS), Loc. Molino Irto, quota parte pari a 2/9 di terreno pianeggiante con annesso fabbricato rurale, sup. mq 1240.

Prezzo base Euro 16.367,22.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 30.3.2015 alle ore 15,30 avanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza Piazza Fausto e Luigi Gullo 34.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/29282, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CASTROLIBERO

#### CAPANNONE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 237/95 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Dr.ssa Stefania Lanzillotti

Beni siti in Castrolibero (CS), Località Motta

Lotto Primo: a) capannone industriale, con circostante terreno di pertinenza, costituito da: locale adibito a deposito di mq. 1.646,71 circa, posto al piano terra, provvisto di servizi igienici (due bagni, antibagno e lavatoio) e locale spogliatoio oltre locale adibito ad esposizione e vendita all'ingrosso di mq. 350,72 circa, posto piano terra e locali adibiti ad

ufficio posti su tre livelli e precisamente: piano terra di mq. 197,15 circa, composto da corridoio, sei stanze, un bagno e un wc; primo piano di mq. 197,15 circa, composto da corridoio, quattro stanze, una sala, un bagno e un wc e piano seminterrato di mq. 197,15 circa, adibito a deposito; oltre locale di sgombero di mq. 61,12 circa posto anch'esso al piano seminterrato. Il capannone è stato realizzato in virtù di Concessione Edilizia nr. 441 rilasciata dal competente comune in data 23 luglio 1975, per come risulta dalla perizia in atti depositata in data 2 febbraio 2012.

b) terreno esteso mq. 5.090 circa, qualità uliveto, classe 2, superficie Ha. 00.50.90. Il terreno ricade in gran parte in zona "D2" di completamento mista, piccola industria, artigianato e distribuzione, e per la restante parte in zona "E" da assoggettare a vincolo di tutela paesaggistico ed ambientale nonché sede e rispetto stradale di Variante, come risulta dalla perizia in atti. Gli immobili di cui sopra sono meglio descritti nella relazione dell'esperto estimatore depositata in data 11 aprile 2008, e successiva integrazione del 2 febbraio 2012. Gli immobili risultano liberi.

Vendita senza incanto 3.6.2016 ore 16.15 avanti al Notaio delegato, nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base: Euro 390.000,00. Prezzo minimo dell'offerta ammesso: Euro 292.500,00. Presentare offerte in regola con il bollo c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'asta. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 136/10 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Custode Giudiziario e Professionista Delegato Dr.ssa Elvira De Napoli

Lotto 1: Comune di San Marco Argentano, via Monsignor Barbieri, Proprietà 2/24 di fabbricato di civile abitazione, in corso di costruzione costituito da: soggiorno, ingresso collegato ad angolo cottura, corridoi attorno cui dipartono due camere e due bagni.

Lotto 2: Comune di San Marco Argentano, via Monsignor Barbieri, Proprietà 2/24 di fabbricato di civile abitazione, in corso di costruzione costituito da: soggiorno, ingresso collegato ad una cucina con retrostante dispensa, corridoio zona notte con due camere e due bagni, studio.

Lotto 3: Comune di San Marco Argentano, via Monsignor Barbieri, Proprietà 2/24 di fabbricato di civile abitazione, in corso di costruzione costituito da: ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni.

Lotto 4: Comune di San Marco Argentano, via Monsignor Barbieri, Proprietà 2/24 di fabbricato commerciale, in corso di costruzione costituito da: vano con locale WC.

Lotto 5: Comune di San Marco Argentano, via Monsignor Barbieri, Proprietà 2/24 di fabbricato commerciale, in corso di costruzione dove risultano solo intonaci e schemature degli impianti.

Lotto 6: Comune di San Marco Argentano, via Monsignor Barbieri, Proprietà 2/24 di fabbricato commerciale, in corso di costruzione dove risultano solo intonaci e schemature degli impianti.

Lotto 7: Comune di San Marco Argentano, via Monsignor Barbieri, Proprietà 2/24 di fabbricato commerciale, in corso di costruzione dove risultano solo intonaci e schemature degli impianti.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 6.415,20; Lotto 2 Euro 8.238,91; Lotto 3 Euro 5.040,64; Lotto 4 Euro 4.188,80; Lotto 5 Euro 2.098,80; Lotto 6 Euro 960,30; Lotto 7 Euro 535,19.

Vendita senza incanto 8.4.2016 alle ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, Via delle Medaglie D'Oro.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo studio del professionista sopraindicato.

Informazioni professionista delegato Dr.ssa Elvira De Napoli tel.0984/32115, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

# IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



RIVISTA

# Aste

GIUDIZIARIE

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteannunci.it



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo

Lotto unico: nel Comune di Crotone, Contrada Farina, Via Argentina - piena proprietà (per la quota di 1/2 per ciascuno dei due esecutati in regime di comunione legale dei beni) di appartamento di tre vani e accessori di mq. 96 al p. terra, con annessa corte di mq.185,8 dove sono stati realizzati degli abusi sanabili a spese dell'acquirente; occupato.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 50.203,13.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo (tel. 0962/23828-20929), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2014 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella

Lotto 001: in località "Margherita Sottana" del Comune di Crotone, via delle Spighe n. 156 - piena proprietà di villetta unifamiliare, a due piani F.T. di vani 7 con annesso giardino.

Vendita senza incanto 04/03/2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 147.750,00.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella Tel./Fax 0962/23846 cell. 327/2279532, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO AD USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 97/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Antonia Mussa

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto 1: in Crotone, località Campanara, via Capitini n. 40 - piena proprietà per la quota 1000/1000 di appartamento adibito ad uso ufficio della superficie lorda complessiva di circa mq 338, composto da vani 10,5, posto al piano terra. L'immobile risulta occupato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto 07/03/2016 ore 15.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4, piano terra in via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 124.557,65. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno

04/03/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato, tel. 0962/24932 fax 0962/25670, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROTONE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 151/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato dott. Luigi Sorrentino

Lotto unico: sita in Crotone (Crotone), fraz. Margherita, via dei Gelsomini, 191 - piena ed intera proprietà (1/1) di villetta singola realizzata su terreno in favore del quale, nonché dei terreni limitrofi, è stata costituita servitù di passaggio.

Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotone, piano terra Aula 4, via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 53.010,00.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato dott. Luigi Sorrentino tel. 0962/27616 o presso il Custode Giudiziario l'IVG di Crotone (tel. 0962/25484 - fax 0962/20493), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROTONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/14 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto

Lotto unico: in Crotone, Piazza Villaroja, 9 - piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione sita al p. secondo di superficie comm. compless. mq.77,00 composto di due vani e accessori; occupato.

Vendita senza incanto 18/03/2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 24.952,50.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto, Tel.0962/24099, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato Avv. Mesoraca Mariangela

Lotto 1: in Crotone, località Poggio Pudano, via Umbriatico n. 4 - piena ed intera proprietà di unità immobiliare composta da magazzino al p. terra ed appartamento al p. secondo di complessivi mq 196 ca.. Munito di concessione edilizia in sanatoria.

Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 12.652,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro ore 12:00 giorno 18/03/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca Tel. e Fax 0962/21375, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/14 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dr.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura

Lotto unico: in Crotone, via Giacomo Manna, 1 - piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano secondo; occupato.

Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 55.449,00.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno 18/03/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/12 Reg. Es. Imm.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Antonia Mussa

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura

Lotto unico: sito in comune di Crotone, loc. Farina, via Corea del sud, 1 - piena ed intera proprietà di immobile al p. primo, della sup. tot. di ca. mq. 218,60. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Occupato.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), Via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 32.414,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2012 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E.: Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

Lotto unico: sito in Crotone (KR) loc. Fondo Farina, via Colombia 4 - piena ed intera proprietà di: a) appartamento al p. secondo di ca. mq. 81 con ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balconi di mq 15,6; b) appartamento al p. secondo di ca. mq 80 con ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone di mq 23,5.

Vendita senza incanto il 08-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 34.599,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di

Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca tel. e fax 0962/21375, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

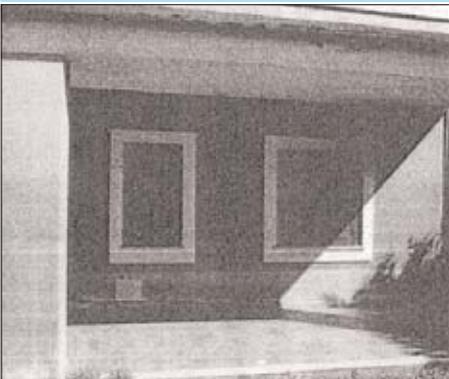
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici  
Lotto unico: in Crotona, via Firenze n. 134/C, piena proprietà di - appartamento per civile abitazione al piano quinto di vani 8,5 più autorimessa di mq 64 ca. Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 427.000,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici tel.0962/22260 - 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto  
Lotto 1: beni in Crotona, località Cantorato Via Percorso Natura, proprietà superficiale per la quota di 1/1 di fabbricato rurale al piano T-1. Lotto 2: in Comune di Isola di Capo Rizzuto, località Anastasi, piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al P.T. di vani 4,5 con: unico vano soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere per mq 60,00 ca. lordi oltre mq 54 ca. di portico  
Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 12.750,00; Lotto 2 Euro 56.625,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto, tel. 0962.24932 fax 0962.25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini  
Lotto unico: in Crotona, alla via degli Spagnoli n.2 - quota 1000/1000 di appartamento al p. terzo, composto da vani 4,5, oltre accessori; immobile acquistato in regime di comunione dei beni con il coniuge. Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 60.255,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini tel./fax : 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo  
Lotto unico: sito in Crotona (Kr), alla Via Groenlandia, 73 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento di mq 111,70 ca. lordi complessivi. Vi è un errore nell'indirizzo del bene indicato in catasto la cui regolarizzazione dovrà essere a carico dell'acquirente.  
Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 29.901,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo tel./fax 0962.903031- cell. 333.7904133, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo  
Lotto unico: in Crotona (Kr), alla Via Gioacchino da Fiore, piena proprietà per la quota di 1/1 - appartamento della superficie lorda complessiva di circa mq 131,00 al piano 5.  
Vendita senza incanto 18-04-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 82.000,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo tel./fax. 0962.903031 - 333.7904133, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 29/12 R.G.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Curatore Avv. Patrizia Suppa  
Lotto unico: sito in Crotona alla località Passovecchio, Via del Timo n. 5 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di:  
Lotto 1 - a) ufficio con ingresso, 5 vani, 2 disimpegni e bagno per ca. mq 155,00. b) magazzino con unico vano dotato di tre ingressi lungo il suo perimetro attrezzato uso "officina meccanica" posto al P.T. per ca. mq 110,00. C) appartamento con ingresso, 4 vani, cucina, disimpegno, corridoio e 2 bagni per ca. mq 185,00. D) appartamento al p. primo con ingresso, 5 vani, corridoio e due bagni per ca. mq 220,00.  
Lotto 2: terreno ricadente in zona industriale di ca. mq 11.090 compless.. Occupato parzialmente in forza di un contratto di affitto stipulato antecedente alla sentenza di fallimento del tipo 6+6 solo per mq. 500,00.  
Lotto 3: mobili e arredi per uffici, per la loro elencazione e descrizione si rimanda alla relazione di stima del perito incaricato.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 156.610,00 Lotto 2 Euro 157.117,00; Lotto 3 Euro 1.698,00 oltre imposte per ciascun lotto.  
Vendita senza incanto 20-04-2016 ore 12:00 presso il Palazzo di Giustizia, Piano IV, sezione fallimentare.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il curatore fallimentare Rag. Patrizia Suppa con studio a Crotona in Via Venezia n.14 tel. e fax 0962/1920534 in orario di ufficio, e-mail [ptsuppa@tiscali.it](mailto:ptsuppa@tiscali.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Crotone alla Via Olanda n. 9, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al p. primo composto da 5 vani per una superficie di mq 154,40 ca. lordi comm. più box al p. terra di mq 19,22 ca.; occupato. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 97.990,02. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO/BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico  
Beni siti in Crotone, via Malta n. 3, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto 01: appartamento al piano quinto (6° P.F.T.) con: ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, bagno, 2 camere, balcone coperto, terrazza coperta.  
Lotto 02: box auto al p. terra di mq 22.  
Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 01 52.992,14; Lotto 02 Euro 7.696,88, con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.100,00 per Lotto 01 ed Euro 200,00 per Lotto 02. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico 0962/906095, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, dà la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CROTONE**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

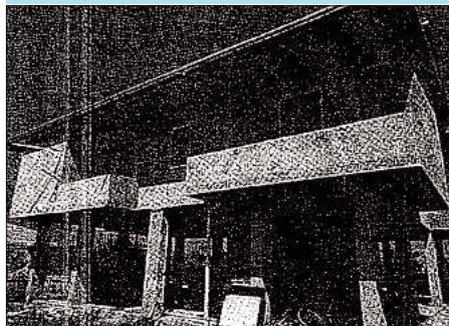
**Esec. Imm. n. 165/14 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo  
Lotto unico: in Crotone Fondo Farina, piena ed intera proprietà di - villetta bifamiliare più corte su due livelli, Catastalmente è censita come unica unità immobiliare, ma allo stato attuale vi sono due unità immobiliari distinte, una al piano terra e una al primo piano, con ingressi distinti. L'appartamento al P.T. è composto da: soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, tre camere, un porticato coperto di mq. 72 ca. e una corte di mq. 622 ca. L'appartamento al primo piano formato da: soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, due camere, da un terrazzo di ca. mq. 23,50; occupato.  
Vendita senza incanto 18-04-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 290.000,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo tel. 0962/28553, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 122/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico  
Beni siti in Crotone, alla frazione Gabella, via dei Delfini, piena proprietà per la quota di 1/1 di: Lotto 4 - A): appartamento composto al P.T. da ingresso e vano scala; al P. 1da soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni. A1) rustico al P. T. Lotto 5: appartamento posto al P.T. con ingresso, cucina, soggiorno e zona notte con disimpegno, n. 2 camere, lavanderia, 2 bagni. Lotto 7: appartamento al P.T. con ingresso - soggiorno, cucina, 1 camera, bagno, ripostiglio e vano scala, mentre al P.1 da 3 camere, bagno e disimpegno.  
Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 12:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 4 Euro 38.703,94; Lotto 5 Euro 29.584,19; Lotto 7 Euro 23.251,50 con offerte in aumento in caso di gara di Euro 800,00 per Lotto 4, Euro 600,00 per Lotto 5 ed Euro 500,00 per il Lotto 7.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Assunta Fico, tel./fax 0962/906095, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Lotto unico: in Cirò Marina (KR), via Piave n. 1 - piena ed intera proprietà di appartamento al p.t. facente parte di fabbricato a due piani f.t. della sup. tot. mq 150,63 comprensiva di vano deposito e giardino.  
Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 16.019,00.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri Cell 348/3109120 - 339/4753710, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2013 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. DOTT. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Greco  
Lotto unico: in Cirò Marina, via Kennedy 1 traversa, 5 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento in un fabbricato di 6 piani, sette fuori terra, al p. terzo int.8 composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, 4 camere da letto, n° 2 bagni e ripostiglio. La superficie utile è di mq. 130,00. Occupato dal debitore è in corso di rilascio.  
Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 74.250,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Greco Tel. 0962 905292 Fax 0962 902050, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). oppure al numero verde 800630663.

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 31/09+81/11 R.G.Esec. Imm.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Astorino Serafina  
Beni siti in Cirò Marina alla via G. Pepe n. 6 piena ed intera propr. di - Lotto Quattro: appartamento al piano terra, sup. lorda comm.le di mq 105 circa. - Lotto Cinque: appartamento al piano terra, sup. lorda comm.le di mq 95 circa. - Lotto Sei: appartamento al piano primo, sup. lorda comm.le di mq 241,84 circa. Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto Quattro Euro 5.466,00; Lotto Cinque Euro 5.255,25; Lotto Sei Euro 13.963,50. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di

Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Astorino Serafina Tel. e Fax 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 102/04 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Lotto Unico: in Cirò Marina, via Aristotele - piena ed intera proprietà di appartamento su 2 piani f.t., della sup. tot. ca. mq 332,50.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 48.723,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino Tel. e Fax 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

Lotto unico: in Cirò Marina, via Cavour n. 2 - piena ed intera proprietà di appartamento della sup. lorda tot. di mq 129,60 ca.. La stima è al netto degli oneri per il permesso a costruire in sanatoria di cui dovrà farsi carico l'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 16.498,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca Tel. e Fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2014 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone

Lotto unico: sito in Cirò Marina (Crotona) località Brisi, via Casale Brisi, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento, posto al piano terra, composto da 8,5 vani, della superficie lorda complessiva di circa mq 188; occupato.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 113.600,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Piperis (tel. 0962-20334 cell. 347-4607640), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Antonio Messina

Lotto 01: in Cirò Marina (KR) località "Il Solito Posto" - Piena proprietà per la quota 1/1 di abitazione con vista fronte mare al p. terra, facente parte di un fabbricato a cinque piani F.T. con un unico vano soggiorno - cucina, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio per ca. 75,00 mq oltre a mq 10,00 ca. di balcone. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 33.750,00; con offerte in aumento in caso di gara Euro 800,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Alessandro Antonio Messina, tel./fax 0962 906095, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella

Lotto unico: in Cotronei, via San Giuseppe n. 17, piena ed intera proprietà di appartamento al p. 2° e 3° della sup. lorda tot. mq 289 con sottotetto abitabile e locale box al p.t. della sup. comm.le di mq 130 ca.

Vendita senza incanto 25-03-2016 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 56.953,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella Tel. 0962/23846 - Cell. 327/2279532, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Crotona alla via Inghilterra, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento di civile abitazione, posto in un fabbricato al piano quarto di vani 4 più box di consistenza mq 14; occupato da un terzo senza titolo opponibile alla procedura

Vendita senza incanto 18-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 58.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marcella Iannopoli (tel./fax: 0962/21375), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CRUCOLI****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Beni siti in Crucoli (Kr) - Lotto 1: frazione Torretta, località Piano di Mazza, piena proprietà 1000/1000 di edifici abusivi dotati di piazzale e terreno libero costruiti sull'appezzamento di terreno pignorato di

mq 2.400. Lotto 2: frazione Torretta, Via Provinciale, piena proprietà 1000/1000 di appartamento di mq 198,93, box di mq 53,87, locale ufficio di mq 56,46, oltre alla piena proprietà di 500/1000 di stradina di accesso e corte di mq 456 pertinenze dell'appartamento e del box, e marciapiede di accesso di mq 144 pertinenza dell'ufficio. Lotto 3: piena proprietà 500/1000 di appartamento di mq 93,36 alla Via G. Parini s.n.c. e di magazzino di mq 35,38 sito in alla Via Conte di Torino n. 69.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 22.713,84; Lotto 2 Euro 67.425,18; Lotto 3 Euro 10.997,10.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto tel. 0962/24932 fax 0962/25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/14 R.G.E.**

secondo esperimento Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: in comune di Cutro (Kr), Frazione San Leonardo- alla Via Contrada Olivetello 15 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: abitazione civile distribuita su un unico livello (piano terra) di vani 6,5.

Vendita senza incanto 07/03/2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 55.875,00.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno 04/03/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 143/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rosanna Macrini

Beni in Cutro, località Steccato, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: appartamento di mq. 114,00 ca. comm. al p. terra di un fabbricato a due piani F.T. con: cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, due bagni e disimpegno. Lotto Due: appartamento allo stato rustico di mq. 125,00 ca. comm. al p. primo di un fabbricato a due piani F.T.; presenti le sole divisioni interne, mancano ogni rifinitura e gli impianti. Entrambi i Lotti godono del diritto di proprietà del 50%

ciascuno di una corte di mq. 259,00 ca.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 53.100,00; Lotto Due Euro 28.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rosanna Macrini tel./fax: 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**VILLETTA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/20 14 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto (Crotona) C.da Capo Rizzuto, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - villetta singola di cinque vani, posto al piano terra composta da una zona giorno con angolo cottura, un ripostiglio, due camere da letto ed un bagno.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 90.665,19.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario An'. Scruflina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/13 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Antonia Mussa Professionista Delegato Avv. Caterina Trocino

Lotto unico: sito in Comune di Isola Capo Rizzuto, frazione Le Castella, Via Fosso - appartamento di vani 7 e mq 165,64. Occupato dalla debitrice.

Vendita senza incanto 07/03/2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 65.496,09.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno 04/03/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato Avv. Caterina Trocino cell. 329/1452607, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). oppure al numero verde 800630663.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini

Lotto unico: in agro di Isola di Capo Rizzuto, loc. Anastasi, villaggio Santa Cristina - piena ed intera

proprietà di appartamento al p.t. della sup. lorda tot. mq 66.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 14.365,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini Tel. e Fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti

Lotto unico: sito in Isola di Capo Rizzuto (Kr), alla località Anastasi, Villaggio turistico "Santa Cristina Village" - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento di mq. 70,55 ca. e di posto auto di mq. 8,30 ca..

Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 10.620,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti, tel. 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 76/14 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ciliberto

Lotto unico: sito in Isola di Capo Rizzuto (KR), frazione Anastasi II, complesso turistico residenziale "Santa Cristina Village", piena proprietà per la quota di 1/1 di - appartamento composto da un giardino al piano terra di 93,12 mq dal quale si accede all'appartamento al primo piano (2° f.t.) con ambiente soggiorno-pranzo, cucina, due camere e un bagno. Sul lato sud è presente una veranda di 29,75 mq; libero.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 72.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ciliberto tel. 0962.25966 cell.: 347.0720201, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Lotto unico: sito in Isola di Capo Rizzuto, alla Via Ugo Foscolo snc - piena proprietà di: a) appartamento composto di otto vani su due piani F.T.; b) appartamento composto di due vani e mezzo al p. terra.

Vendita senza incanto 15-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 20.392,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula tel. 0962/26363, cell. 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 142/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano

Lotto Unico: in Isola di Capo Rizzuto, via Mammone n. 26 - piena ed intera proprietà di appartamento della sup. lorda tot. di mq 164 ca.; occupato.

Vendita senza incanto 06-05-2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 12.886,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano Tel. e Fax 0962/26605 - Cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/2014 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E.: Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Stumpo

Beni in Strongoli (Crotona) frazione Marina, Viale Macaone, Piena ed intera proprietà di - Lotto 01: appartamento di 4 vani al piano terra; privo del certificato di agibilità, regolarizzabile mediante la presentazione di Istanza per certificato di agibilità; occupato. Lotto 02: appartamento di 4 vani al piano terra; privo del certificato di agibilità, regolarizzabile mediante la presentazione di Istanza per certifica-

to di Agibilità. occupato.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 01 Euro 29.057,00; Lotto 02 Euro 28.890,50; con offerte in aumento in caso di gara Euro 581,00 per il Lotto 01 ed Euro 578,00 per il Lotto 02.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Stumpo tel. 0962/27137 - 328/0256834, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**TORRE MELISSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2012 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco

Lotto unico: sito in Comune di Torre Melissa (KR), via Lungomare - piena proprietà di appartamento posto al piano terra, composto da tre vani e mezzo catastali, con annessa veranda e piccolo cortile di pertinenza.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 21.093,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Greco cell. 320.8064082, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobile comm.le|ind.le****SAVELLI****APPARTAMENTO/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dr.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Infante

Beni siti in Savelli (KR), in Via Vico Sila, piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto Uno: al civico 6, unità Immobiliare di 141,00 mq lordi con tre camere, cucina, due servizi, più sottotetto di 68,00 mq lordi. Lotto Due: al civico 18/20, laboratorio artigianale al p. terra di 32 mq utili. Ricontrate difformità, maggiori informazioni in perizia.

Vendita senza incanto 15-04-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 33.042,30; Lotto Due Euro 9.967,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avv. Simona Infante tel. 0962/22465 cell. 338/6243144, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****CROTONE****TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 29/08 R.G.Esec.Imm.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Lotto 1: in Crotona, fraz. C.da Cantorato, Via del Percorso Natura - piena ed intera prop. di terreno agricolo sup. ca. 1.26.93, sul quale insistono opere per lo stoccaggio di materiale di scarto proveniente dalla produzione di legname, un magazzino abusivo ma sanabile di mq 58, corte di mq 278, frutteto di mq 2707. Il terreno risulta locato a terzi per mq 8000 con atto anteriore al pignoramento ma per la durata di un solo anno salvo rinnovazione. - Piena ed intera prop. di fabbricato c.da Canforato, via Villa Sala n. 1, a due piani f.t. di ca. mq 130,95, costruito in data anteriore al 1/9/1967 privo di concessione edilizia ma regolarizzabile. Il p. primo f.t. (con il circostante terreno per mq 5.000) risulta locato a terzi con atto anteriore al pignoramento ma per la durata di anni due salva rinnovazione.

Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 10.512,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino, tel. e fax 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CASABONA****TERRENO/ MAGAZZINO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 142/2013 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

In Casabona (KR), piena proprietà di - Lotto 1: fraz. Galice, terreni agricoli al fg 49: p.lla 6 di ca. mq; 7.460,00; p.lla 7 di ca. mq 1.360,00; p.lla 115 di ca. mq 4.610,00. Lotto 2: fraz. Visciglietto, terreno agricolo di ca. mq 1.710,00. Lotto 3: fraz. Montagna Piana, terreno agricolo di ca. mq 2.770,00. Lotto 4:

via Serafina n. 87, deposito artigianale di ca. mq 91,25 lordi al piano S1; al civico n. 89, deposito artigianale di ca. mq 91,25 lordi al P.1. Lotto 5: al Vico II Corso Umberto n. 32, magazzino di vani 1,5. Lotto 6: Via Vittorio Veneto n. 110, appartamento composto al P.T. da: disimpegno, cucina-soggiorno, ripostiglio, wc; al P. 1 da: tre camere e wc; al P. 2 da: due vani e terrazza scoperta.

Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 13.442,00; Lotto 2 Euro 1.568,00; Lotto 3 Euro 1.218,00; Lotto 4 Euro 79.500,00; Lotto 5 Euro 2.550,00; Lotto 6 Euro 97.275,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula tel. 0962/26363, cell. 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Bene Mobile

### CROTONE

#### RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL.TO N. 21/2015 RGF

primo esperimento  
Tribunale Civile di Crotona  
Sez. Fallimentare  
G. D.: Dott. Emmanuele Agostini  
Curatore: Avv. Giuseppe Donnici  
Lotto Uno: in Crotona, Corso Mazzini 59/65, ramo d'azienda ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato. L'attività è esercitata in un immobile non di proprietà della fallita e quindi non appreso all'attivo del fallimento. Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 25/10/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento). In virtù del predetto contratto e di accordi sindacali i lavoratori sono stati assunti dalla conduttrice. Lotto Due: in Squillace Via Nazionale, Località Impise, ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato - nel predetto ramo d'azienda ricade anche un immobile di mq 1.000,00. Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 11/12/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento e con diritto di prelazione all'acquisto in favore dell'affittuario).

La vendita è prevista per il 27-04-2016 ore 17:00 presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Peternostro - Crotona.

Prezzo base Lotto Uno Euro 785.903,00 oltre oneri tutti; Lotto Due Euro 1.585.000,00 oltre oneri tutti. Presentare offerte entro ore 12 del 26-04-2016 presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Peternostro - 88900 Crotona.

Il calendario delle vendite successive alla prima del 27/04/2016 è il seguente: II° esperimento 21 Luglio 2016, ore 17.00 apertura delle buste;

III° esperimento 12 ottobre 2016 ore 17:00 apertura delle buste;

IV° esperimento 13 Dicembre 2016 ore 17:00 apertura delle buste;

V° esperimento 22 Febbraio 2017 ore 17:00 apertura delle buste.

Maggiori informazioni presso la cancelleria del Tribunale di Crotona - sezione fallimentare - 4° piano, oppure contattando il curatore al n. 0962/22260 - 328/2919317 ogni mercoledì dalle ore 17:30 alle ore 19:00, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### CROTONE

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 27/2013 R.G.F.

primo esperimento  
Tribunale di Crotona Sezione Fallimentare  
G.D.: D.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Curatori: Dott. Maurizio Macri - Avv. Teresa Grimaldi  
Lotto 1: in Crotona alla Via F. Mancuso, 57/61 Loc.

Zigari Passovecchio, piena proprietà di complesso immobiliare è costituito da: un capannone (opificio) industriale di dimensioni in pianta mt. 40,95x mt. 16,05 pari a mq 657 ed altezza alla gronda di mt. 8,80; un fabbricato a due piani fuori terra, il piano terra, di mq 206 destinato ad esposizione e vendita; il primo piano di mq 149 (co n. 2 terrazzini di mq 53) destinato ad abitazione del custode. Il complesso è inserito in corte propria recintata e attrezzata a piazzale (bitumato) e deposito merci e parcheggi. Vendita senza incanto 12-04-2016 ore 12:30 presso il Palazzo di Giustizia, Piano IV, sezione fallimentare. Prezzo base Euro 1.614.760,00 oltre imposte. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona.

In caso di vendita deserta si terrà altra vendita senza incanto per il giorno 24-05-2016 ore 12:30 al prezzo base d'asta di Euro 1.211.070,00.

In caso di ulteriore vendita deserta si terrà altra vendita senza incanto per il giorno 12-07-2016 ore 12:30 al prezzo base d'asta di Euro 908.302,50.

Maggiori informazioni in Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona o dai Curatori: Avv. Teresa Grimaldi Tel./Fax 0962/22455 e-mail avv.teresagrimaldi@libero.it; Dott. Maurizio Macri Tel./Fax 0962/902789 e-mail macrimaurizio1@virgilio.it e sui siti internet [www.tribunaledicrotone.it](http://www.tribunaledicrotone.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CIRÒ MARINA

#### LOCALE ADIBITO AD ATTIVITÀ ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo

Lotto unico: in Cirò Marina (KR), c.da Pirainetto, via Marsala, piena ed intera proprietà di locale adibito ad attività artigianale al p.t., sup. lorda tot. mq 244.

Vendita senza incanto 18-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 26.055,75 oltre imposte. Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo Tel. 0962/23828, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### COTRONEI

#### BAR/CUCINA E SALA RISTORANTE/PIZZERIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 13/09+58/08 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino  
Lotto Unico: in Cotronei (KR), loc. Caprarella, Villaggio Palumbo, Via Pian del Sole - piena ed intera prop. di fabbricato composto da tre locali attigui adibiti a pizzeria ristorante più bar/cucina, sup. tot

mq 95 ca.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 10.678,50.

Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

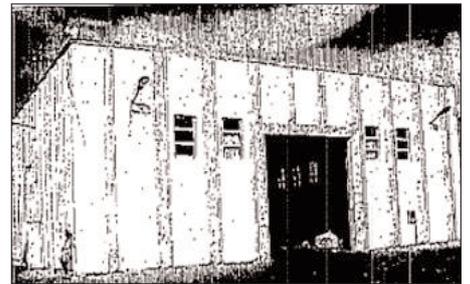
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino, tel. e fax 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CUTRO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 39/98

Tribunale di Crotona  
Ufficio Fallimenti

G.D. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Lotto unico: Nel territorio del Comune di Cutro, loc. Vattiato-Bivio Lenze, piena proprietà di complesso industriale della sup. tot. mq 6.692, seminativo cl. II° (area destinata a corte) ha 0.49.17, ente urbano (capannone industriale) ha 0.15.99, ente urbano (palazzina uffici) ha 0.01.19, ente urbano (cabina elettrica) ha 0.00.57; Totale ha 0.66.92; comprensivo di un capannone ind.le a forma di "L" di ca. mq 1450, in struttura di c.a. prefabbricato, di una palazzina con strutture in c.a. adibita ad uffici, di impianto fognario di acque bianche e nere, di cabina elettrica autonoma, di un ampio piazzale con percorsi interni, in battuto di cemento industriale ed aree destinate a verde; di impianto di illuminazione esterna e di impianto antincendio, il tutto recintato, lungo il perimetro, con muri in cemento armato e rete metallica. Il complesso aziendale è attualmente concesso in affitto. Attrezzature del valore di Euro 6.328,00 come meglio specificato nella documentazione in atti.

Vendita senza incanto 12-04-2016 ore 12 il Palazzo di Giustizia, IV piano, sez. Fallimentare del Tribunale di Crotona.

Prezzo base: Euro 186.188,00 oltre imposte e spese. Presentare offerte in busta chiusa indirizzata alla Cancelleria fallimentare del Tribunale di Crotona, entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli Tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**Esec. Imm. n. 11/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Sculco  
Lotto unico: piena ed intera proprietà di locale commerciale in Verzino (KR), Piazza Campo n. 10, della sup. tot. lorda di mq 150 ca.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 28.239,45 con offerte in aumento in caso di gara di Euro 700,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Sculco Tel./Fax 0962/23986, Cell. 344/0455270, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**CROTONE****TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 161/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Ioppolo

Lotto 1: in Crotona (Kr), frazione Brasimato, via degli Ulivi - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: a) terreno agricolo di della superficie compl. di mq 6.700 ca. a qualità seminativo irriguo. b) terreno agricolo di mq 34.230 ca. a qualità seminativo irriguo. c) terreno agricolo di mq 6.190 ca. di cui mq 1956 ca. a qualità seminativo e mq 4.234 ca. di qualità pascolo arborato. d) terreno agricolo di mq 5.440 ca. a qualità seminativo. Lotto 2: sito in Casabona (Kr), via Martiri Calabresi - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al p. terra della superficie compless. di mq 122 ca. Lotto 3: sito in Casabona (Kr), alla via Martiri Calabresi - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di magazzino. Lotto 4: sito in Casabona (Kr), alla via Martiri Calabresi - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di magazzino. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.966,82; Lotto 2 Euro 12.185,59; Lotto 3 Euro 1.009,67; Lotto 4 Euro 2.047,33. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Ioppolo tel. 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****CAPANNONI INDUSTRIALI E RELATIVI ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Cinzia Filippone

In Crotona, loc. Passovecchio, via Avogadro, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: capannone industriale di mq 6.000 con annessa palazzina uffici ed altre opere accessorie estesi su sup. tot. mq 17.741 ca. con ulteriore potenzialità edificatoria. - Lotto Due: capannone industriale di mq 3.000 con annessa palazzina uffici ed altre opere accessorie estesi su sup. tot. mq 20.075 ca. con ulteriore potenzialità edificatoria. Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto Uno Euro 576.650,25; Lotto Due Euro 328.370,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone, tel. e fax 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****TERRENO - STABILIMENTO AGRO-INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro  
In Crotona, fraz. Margherita-Ponticelli-Passovecchio, piena ed intera proprietà di: - Lotto 2: stabilimento agro-industriale con tre capannoni, un fabbricato destinato a uffici e servizi oltre opere accessorie meglio individuate in perizia.

Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 17 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 2 Euro 634.494,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro Tel./ Fax 0962/26381 cell.338/1805475, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Terreno|Immobilie agricole

**CROTONE****TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Galea

Lotto unico/Lotto 003: in Crotona frazione Vituso, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo della superficie complessiva di ca. mq 278.510,00 di cui 221.984,00 mq Seminativo, 20.158,00 mq Uliveto, 1.168,00 mq Pascolo, 35.150,00 mq Pascolo Arboreo, 110,00 mq Incolto Produttivo. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 115.495,73.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea: tel./fax

0962/26003, cell. 388/8491735, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SAN MAURO MARCHESATO****TERRENO E ANNESSI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Lotto B: in San Mauro Marchesato - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno di ca. mq 206.318 compless., fraz. particella 348 nella misura in cui verrà frazionata dopo la vendita a spese dell'acquirente e comprendente fienile di mq 338, stalla di mq 2.074, locale al p. terra mungitura di mq 107, porcaia di mq 173, deposito di mq 220, vano tecnico di mq 7, oltre ad area agricola con colture miste seminativo, uliveto, agrumeto e vigneto.

Vendita senza incanto 11-04-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 295.574,16.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo Tel. e Fax 0962/903031, cell. 333/7904133, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione|Accessorio

**ROCCA DI NETO****APPARTAMENTO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Beni in Rocca di Neto (Crotona) frazione Macri-Vallo, via G. Ungaretti, 153, Piena ed intera proprietà per la quota 1/1 di - Lotto 1: box doppio posto al p.t. e composto da un vano terreno di superficie lorda complessiva di ca. mq 63. Lotto 2: deposito artigianale al p.t. composto da locale di deposito e sgombrato, dispone di caminetto e bagno e sviluppa ca. mq 66 lordi complessivi. Lotto 3: appartamento al p. 1 e composto da ingresso, cucina, tinello, tre stanze da letto, due bagni e due balconi di circa mq 5,5 ognuno; sviluppa di ca. mq 151 lordi complessivi. Lotto 4: appartamento al p. 2 e composto da ingresso, cucina, tinello, tre stanze da letto, due bagni, due balconi e due balconi. Sviluppa ca. mq 155 lordi complessivi. Lotto 5: mansarda al p. 3 che dispone di due balconi su via Ungaretti di ca. mq 5,5 e di due balconi su via Montale di 6 mq. ognuno. Sviluppa ca. mq 155 lordi complessivi. Su tutti i lotti sono presenti difformità e sarà necessario presentare istanza di sanatoria edilizia; risultano inoltre sprovvisti del certificato di agibilità, incomberà sull'aggiudicatario il pagamento dei relativi oneri. Vendita senza incanto 08-04-2016 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 25.590,00; Lotto 2 Euro 26.819,00; Lotto 3 Euro 61.652,00; Lotto 4 Euro 63.291,00; Lotto 5 Euro 33.647,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di  
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

BOX SINGOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Esec. Imm. n. 12/2014 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
Beni in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Adda n. 64: LOTTO N. 1: box singolo, situato all'interno di un più ampio locale seminterrato, facente parte di un fabbricato in cemento armato di maggiore consistenza, a quattro piani fuori terra. Censito: fg. 24 p.la 1119 sub 18, via Adda n.64, piano S1, z.c. 1°, cat. C/6, cl.4°, consistenza mq.23, rendita euro 47,51. La superficie interna utile è pari a mq 23.00, mentre la commerciale è pari a mq 26.00. L'accesso avviene attraverso la rampa esterna di proprietà condominiale e per il tramite di uno spazio interno al seminterrato, di proprietà della debitrice escussa, censito al fg. 24, p.la 1119 sub. 21 (non bene comune non censibile). L'immobile è sprovvisto dei titoli abilitativi attestanti la regolarità edilizia, dei certificati di

collaudo statico e di agibilità. Si precisa che il piano seminterrato è stato suddiviso in box singoli con la S.C.I.A. n. 376/2011. L'immobile è sprovvisto, altresì, dei certificati di conformità degli impianti idrico ed elettrico, previsti dal D.M. n. 37 del 22/05/2008, con riferimento ai recenti lavori di manutenzione straordinaria. Il box è provvisto di impianto elettrico ed idrico ma è sprovvisto di aperture verso l'esterno che consentano l'aerazione e l'illuminazione. Lo stato di conservazione e manutenzione complessivo dell'unità immobiliare è discreto.

Prezzo base: Euro 9.880,00. Offerta minima: Euro 7.410,00.

LOTTO N. 2: box singolo, situato all'interno di un più ampio locale seminterrato, facente parte di un fabbricato in cemento armato di maggiore consistenza, a quattro piani fuori terra. Censito: fg. 24, p.la 1119 sub 19, via Adda n.64, piano S1, z.c. 1°, cat. C/6, cl.4°, consistenza mq.26, rendita euro 47,00. La superficie interna utile è pari a mq 26.00, mentre la commerciale è pari a mq 32.00. L'accesso avviene attraverso la rampa esterna di proprietà condominiale e per il tramite di uno spazio interno al seminterrato, di proprietà della debitrice escussa, censito al fg. 24, p.la 1119 sub. 21 (non bene comune non censibile). L'immobile è sprovvisto dei titoli abilitativi attestanti la regolarità edilizia, dei certificati di collaudo statico e di agibilità. Si precisa che il piano seminterrato è stato suddiviso in box singoli con la S.C.I.A. n. 376/2011. L'immobile è sprovvisto, altresì, dei certificati di conformità degli impianti idrico ed elettrico, previsti dal D.M. n. 37 del 22/05/2008, con riferimento ai recenti lavori di manutenzione straordinaria. Il box è provvisto di impianto elettrico ed idrico ma è sprovvisto di aperture verso l'esterno che consentano l'aerazione e l'illuminazione. Lo stato di conservazione e manutenzione complessivo dell'unità immobiliare è discreto.

Prezzo base: Euro 12.160,00. Offerta minima: Euro 9.120,00.

Vendita senza incanto: 16.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme,

Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Esec. Imm. n. 27/2015 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia

**LOTTO UNICO:** Piena proprietà 1/1 di un appartamento per civile abitazione, su un unico livello, posto al quinto piano di un complesso condominiale sito in Lamezia Terme (Cz), alla via Salvatore Miceli, 161, composto all'interno da un ingresso/soggiorno, un disimpegno, una cucina, una camera da letto matrimoniale con bagno di pertinenza, due camere da letto singole, un bagno e dei balconi adiacenti al soggiorno, alla camera da letto matrimoniale e ad una delle camere da letto singole, il tutto per una superficie commerciale di mq. 162,44 (di cui 153 mq. relativi all'appartamento). In catasto al fg. 24, p.la 1549, sub 24, categoria A/3, classe 3, consistenza 7 vani, rendita catastale euro 451,90. L'appartamento, giusta il decreto di omologa della separazione personale dei coniugi, cronologico numero 1464/2013, emesso dal Tribunale di Lamezia Terme in data 11 febbraio 2013 in esito al procedimento numero 2544/2011 R.g.a.c., è stato assegnato all'ex coniuge dell'esecutato unitamente alle figlie minori degli stessi. Il diritto in capo agli occupanti è opponibile alla procedura, e conseguentemente all'aggiudicatario, per nove anni a decorrere dal deposito del ridetto provvedimento giudiziale.

Prezzo base: Euro 169.049,80, offerta minima Euro 126.787,35.

Vendita senza incanto: 18.03.2016, ore 16.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51.

Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### MAGAZZINI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/1999 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, C.da Capizzaglie, piena proprietà di porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato per civile abitazione con i relativi diritti sulle quote dei beni comuni non censibili (corte):

**LOTTO N. 1:** locale magazzino al p. terra, consistenza catastale mq 55, riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 31, p.la 968, sub. 4, Piano T, cat. C/2, cl. 2, z.c. 1, cons. mq 55.

**LOTTO N. 2:** locale magazzino al p. terra, consistenza catastale mq 48, riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 31, p.la 968, sub. 5, Piano T, cat. C/2, cl. 2, z.c. 1, cons. mq 48.

**LOTTO N. 3:** appartamento al p. primo, composto da 6 vani catastali, riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 31, p.la 968, sub. 6, Piano 1, cat. A/4, cl. 3, z.c. 1, vani 6.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.831,06; Lotto 2 Euro 6.834,38; Lotto 3 Euro 32.265,95.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 5.873,30; Lotto 2 Euro 5.125,79; Lotto 3 Euro 24.199,46.

Vendita senza incanto: 22.03.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, via Scaramuzzino n. 124 (tel. 0968/29090), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### VILLA CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 101/2012 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

**LOTTO UNICO:** in Lamezia Terme (CZ), quartiere Sambiasi, via Cataldi (già via Anzaro), villa con giardino di mq 432, censita al C.U. fg. 73, p.la 294, cat. A/8, cl. U, sup. utile residenziale complessiva pari a 373,16 mq. L'immobile è costituito da piano seminterrato, p. rialzato e p. primo, comunicanti tra loro attraverso una scala interna, per complessivi vani 15 di cui: salone, cucina rustica, bagno, disimpegno, cantina, box auto e tre locali tecnici (adibiti a ripostiglio) al p. seminterrato; tre camere da letto, lavanderia e annessi servizi al p. terra rialzato; studio, bagno e due soffitte di altezza variabile al p. primo. Il tutto per una sup. commerciale tot. pari a 469,75 mq (di cui residenziali mq 180,5, non residenziali mq 289,25). Presenta alcune difformità non sanabili; i costi per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abitativo sono già stati detratti al prezzo base d'asta.

Prezzo base: Euro 201.375,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 151.031,25.

Vendita senza incanto: 23.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947

- email: [e.vitalone@libero.it](mailto:e.vitalone@libero.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### VILLA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 101/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

**LOTTO N. 1:** Villa con corte esterna di mq. 4.588,70, su cui è ubicato un vecchio fabbricato in muratura da demolire, sita in via degli Uliveti civico n. 45, del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro. La predetta villa ha una superficie utile di circa mq. 311,20, ripartita su due piani fuori terra (superficie utile rispettivamente pari a circa mq. 91,52 e mq. 92,25) ed uno interrato (superficie utile pari a circa mq. 127,43). Al fg. 37 p.la 2073/sub.1, Strada, piano T., z.c.1°, cat.A/2, cl.2°, vani 6,rendita euro 542,28; 2073/sub.2, Strada, piano 1°, z.c.1°, cat.A/2, cl.2°, vani 6,rendita euro 542,28. La villa presenta difformità non sanabili rispetto agli elaborati grafici allegati alla concessione edilizia n.2955 dell'8.8.1995. Abitabilità e agibilità: Non presente. Il prezzo base è stato già decurtato dai costi di sanatoria e dagli importi degli oneri dovuti per il rilascio del certificato di agibilità.

Prezzo base: Euro 235.237,81. Offerta minima: Euro 176.438,36.

**LOTTO N. 2:** Unità immobiliare per civile abitazione, ubicata al piano terra rialzato di un fabbricato di maggiore consistenza, sita in via degli Uliveti del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro. L'unità abitativa, ha una superficie utile di circa mq. 138,84, è munita di balconi, ubicati sui lati nord e sud-est (superficie complessiva pari a circa mq. 21,95). Al fg. 37, p.la 929/sub.7, Contrada Capizzaglie snc, piano 2°, int.6, z.c.1°, cat.A/3, cl.1°, vani 7, rendita euro 325,37. Il cespite presenta difformità sanabili rispetto alla concessione edilizia in sanatoria n. 4354/bis del 9.6.1986. Abitabilità e agibilità: Non presente. Il prezzo base è stato già decurtato dai costi di sanatoria e dagli importi degli oneri dovuti per il rilascio del certificato di agibilità.

Prezzo base: Euro 47.324,90. Offerta minima: Euro 35.493,68.

Vendita senza incanto: 05.04.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 10/2001 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott.ssa Adele Foresta LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Ginepri, villaggio "Lamezia Golfo", immobile per civile abitazione con sup. complessiva di mq 61,86, posto nel corpo di fabbrica 1, scala C, in catasto al fg. 23, p.lla 183, sub. 32, cat. A/3, cl. 4, vani 3, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 11.010,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.258,00.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 128/1997 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott.ssa Adele Foresta In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via G. Deledda n. 14, in un fabbricato su cinque livelli con corte ad uso comune:

LOTTO 1: piano terra del fabbricato della sup. commerciale di mq 161, adibito in parte a magazzino con soppalco e in parte a cucina rustica con vani annessi, riportato nel NCEU al fg. 84, p.la 446, sub. 3.

LOTTO 2: appartamento al p. primo composto da una zona giorno comprendente ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina e un bagno e da una zona notte comprendente corridoio di disimpegno, due stanze da letto singole, due matrimoniale e un bagno; sup. commerciale mq 173, riportato nel NCEU al fg. 84, p.la 446, sub. 4.

LOTTO 3: appartamento in corso di costruzione al p. secondo della sup. commerciale di mq 173, riportato nel NCEU al fg. 84, p.la 446, sub. 5.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.765,63; Lotto 2 Euro 22.369,38; Lotto 3 Euro 18.140,83. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 11.075,00; Lotto 2 Euro 16.778,00; Lotto 3 Euro 13.606,00.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro, con studio in Lamezia Terme, via Po n. 25 (tel. 0968/25663), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 96/2014 R.G.E.

secondo esperimento Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott.ssa Adele Foresta Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Frazione Sambiasse, Via Archimede, casa in muratura di vecchia edificazione distribuita su quattro livelli. Il piano terra ed il piano primo sono composti, ciascuno, da due stanze più i bagni, mentre il piano secondo ed il piano terzo sono composti da due vani in tutto più un bagno. In catasto al fg. 74, p.la 84, sub 2, cat. A/3, cl. 2, consistenza 7,5 vani, rendita Euro 406,71. L'immobile è sprovvisto del certificato di agibilità. Prezzo base: Euro 34.500,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 25.875,00.

Vendita senza incanto: 08.04.2016, ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 34/1993 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott.ssa Adele Foresta LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Ginepri, unità immobiliare sita nel complesso "Lamezia

Golfo", corpo di fabbrica 1/B, nel NCEU al fg. 23, p.la 184, sub. 99, piano secondo, meglio descritta nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 8.100,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 6.075,00.

Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 31/2005 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott.ssa Adele Foresta LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Ginepri, residence Lamezia Golfo, immobile per civile abitazione riportato al NCEU al fg. 23, p.la 184, sub. 52, cat. A/3, vani 4, sup. mq 75,09 circa, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 20.534,77. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 15.401,08.

Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### IMMOBILI PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 25/2004 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott.ssa Adele Foresta In Lamezia Terme (CZ), loc. Ginepri: LOTTO N. 1: immobile per civile abitazione con sup. comm.le di mq 67, al NCEU fg. 23, p.la 184, sub. 47, cat. A/3, vani 3,5, corpo di fabbrica 1/A, piano rialzato scala D, int. 4D.

LOTTO N. 2: immobile adibito a civile abitazione con sup comm.le di mq 82,10, corpo di fabbrica 1/A, piano rialzato della scala D, int. 5/D, al NCEU fg. 23 p.lla 184, sub. 48, cat. A/3, cl. 4, cons. 2,5 vani. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 18.019,33; Lotto 2 Euro 22.080,40,

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 13.514,49; Lotto 2 Euro 16.560,30.

Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 10/2012 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), con accesso da via Serra (o C.da Serra o C.da Noce), unità immobiliare urbana a destinazione civile abitazione, al p. terra di un fabbricato a due livelli con corte esterna, in catasto sez. Nicastro, fg. 8, p.lla 467, sub. 1101, cat. A/3, cl. U, cons. vani 6,5. L'unità immobiliare si articola su un unico piano ed è composta da loggia-porcato d'ingresso, zona soggiorno con annesso ripostiglio, corridoio-disimpegno, tre camere, bagno e cantina con accesso dall'esterno.

Prezzo base: Euro 34.740,00, offerta minima Euro 26.055,00.

Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/438142), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CORTALE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 2/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo

LOTTO UNICO: appartamento ubicato al piano terra, di un fabbricato per civile abitazione, sito in via Bernardino Telesio n. 139 del Comune di Cortale, e realizzato in difformità alla concessione edilizia n. 8 del 9/4/1979. L'immobile risulta abitabile e dotato di impianti elettrico, idrico/fognario. L'appartamento si presenta internamente in buone condizioni ed esternamente discrete. Dal punto di vista catastale necessita di lievi rettifiche planimetriche. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti pratica di condono edilizio ancora sospesa e catastali. L'immobile è sprovvisto dell'Attestato di Prestazione Energetica, di certificato di abitabilità, e di garanzia per vizi occulti. La superficie commerciale dell'immobile, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 120,44 metri quadri di cui superficie coperta di circa 101,75 mq, locale seminterrato 36,55 mq e balconi 13,82 mq e spazi esterni 54,06 mq. Censito al NCEU al fg. 23 p.la 468 Sub 1 - 4 - Cat. A/3 - 5,5 vani - Piano T - 1S.

Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima Euro 22.500,00.

Vendita senza incanto: 22.03.2016, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Ettore e Ruggiero de Medici n. 31.

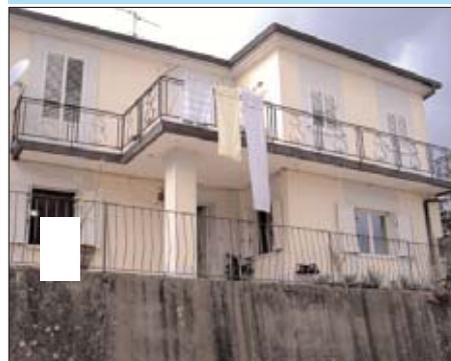
Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Ettore e Ruggiero de Medici n. 31. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810 - PEC: [bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it](mailto:bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CORTALE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 11/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Cortale (CZ), via Messina n. 15, fabbricato costituito a p. terra dalla zona giorno, al p. primo dalla zona notte e da sottotetto non abitabile per una sup. lorda coperta di mq 180 oltre a mq 17,20 di balcone-terrazzo. Il compendio, riportato nel NCEU al fg. 19, p.la 77, cat. A/4, cl. 2, vani 5,5, presenta lievi difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notifica del decreto di trasferimento. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 16.056,57, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 12.042,43.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: [andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## FALERNA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 105/2011 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, C.da Romolo, appartamento al p. primo di un fabbricato a cinque piani f.t. con destinazione d'uso civile abitazione, composto da due camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e balcone, censito nel NCEU al fg. 19, p.la 463, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, cons. 3,5 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base pari ad Euro 22.500,00.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: [andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## FALERNA

### LOCALI MAGAZZINO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 18/2000 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Falerna (CZ), loc. "Cartolano":

LOTTO 1: locale destinato a magazzino-deposito, sup. mq 150, riportato nel NCEU al fg. 9, p.la 401, sub. 1102, cat. C/2, cl. 1.

LOTTO 2: locale destinato a magazzino-deposito, sup. mq 100, riportato nel NCEU al fg. 9, p.la 401, sub. 1101, cat. C/2, cl. 1.

LOTTO 3: locale destinato a magazzino-deposito, sup. mq 173, riportato nel NCEU al fg. 9, p.la 402, sub. 29, cat. C/2, cl. 1.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 8.500,00; Lotto 2 Euro 5.000,00; Lotto 3 Euro 10.263,42. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 20.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## GIZZERIA

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 60/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia

LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), località Cona, via Genova snc, piena proprietà di una casa indipendente (villino) di recente costruzione a due piani f.t. con seminterrato e corte circostante adibito a civile abitazione, posizionata in zona semicollinare a pochi passi dal lungomare di Falerna Marina e Gizzeria Lido. Composta al p. terra da un ampio soggiorno con cucina-pranzo che affaccia direttamente sul verde circostante e su area attrezzata, servito da un bagno di servizio e ripostiglio; al p. primo da tre camere da letto con un bagno ciascuno e cabina armadio mentre il seminterrato è attrezzato con cucina rustica arredato da caminetto e da un ampio salotto-pranzo con lavanderia, bagno e ripostiglio. Il villino ha sup. v.p.p. di mq 227,94 così ripartiti: al p. seminterrato in mq 103,38 di abitazione, al p. terra rialzato di mq 62,28 di abitazione oltre mq 41,10 di portico coperto e mq 11,01 di balcone e, al p. primo, in mq 62,28 di abitazione oltre mq 24,55 di balconi; la corte circostante è di mq 482,61. L'intero fabbricato presenta delle difformità rispetto alla regolarità edilizia ed urbanistica suscettibili di sanatoria. L'aggiudicatario delle vendite potrà richiedere permesso di costruire in sanatoria al comune di Gizzeria, salvo parere favorevole dell'amministrazione preposta alla tutela del vincolo paesaggistico.

Prezzo base: Euro 138.466,80, offerta minima Euro 103.850,10.

Vendita senza incanto: 18.03.2016, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51.

Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla

vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: [bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it](mailto:bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e

[www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## GIZZERIA

### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 72/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: Villetta a schiera, a tre piani fuori terra, appartenente ad una "stecca" di cinque unità abitative, ubicata in località "Mortilla", via delle Palme - VI Traversa del Comune di Gizzeria. L'abitazione è costituita da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio sottoscala al piano terra, da tre stanze e bagno al piano primo e da cucina-rustica, locale di sgombero e una lavanderia al piano secondo-sottotetto. Completano l'immobile di cui trattasi due balconcini, posti rispettivamente sul lato nord e sud del piano primo, ed una corte pavimentata esterna posta sul lato sud, oltre alla corte di ingresso sul lato nord. Al Catasto Fabbricati di Gizzeria, foglio di mappa 36, particella: 1435/sub.3, Contrada Mortilla snc, piano T-1-2, cat.A/3, cl.2°, vani 8, rendita euro 322,27. Non è presente il certificato di agibilità. Sono presenti piccole difformità sanabili consistenti in una diversa distribuzione interna di alcuni vani. Gli oneri di regolarizzazione urbanistica sono stati posti in detrazione dalla stima finale del bene.

Prezzo base: Euro 184.800,00. Offerta minima: Euro 138.600,00.

Vendita senza incanto: 01.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 31.03.2016, ore 13.00.

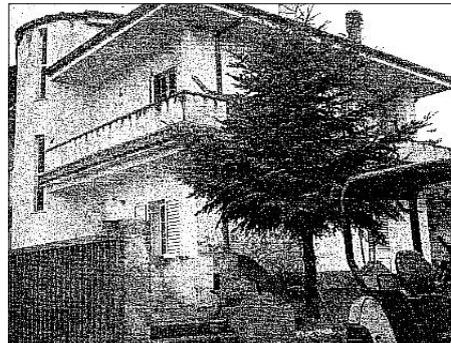
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## JACURSO

### FABBRICATO SU DUE LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 59/2002 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO N. 1: in Jacurso (CZ), loc. Basile, fabbricato su due livelli composto da otto vani (cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, vano annesso, due bagni, tre camere da letto), tre balconi e soffitta, riportato nel NCEU al fg. 1, p.la 638, sub. 1102, cat. A/7, vani 7, cl. U e sub. 1101, cat. C/6, cl. 3, il vano annesso. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 17.731,12. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 13.298,34.

Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIE TERME

### IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 29/2004 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Ginepri, immobile per civile abitazione con sup. utile di mq 35,40, oltre mq 11,70 di balconi, riportato nel NCEU al fg. 23, p.la 184, sub. 66, cat. A/3, vani 2,5, posto nel corpo di fabbrica 1/B, p. secondo, scala C, interno 55.

Prezzo base: Euro 11.250,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.437,50.

Vendita senza incanto: 20.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MAIDA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 42/2008 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Maida (CZ), via Progresso n. 23/a, appartamento destinato a civile abitazione, primo piano, sup. lorda di circa 168,35 mq, riportato nel NCEU al fg. 53, p.lla 647, sub. 8, in corso di costruzione. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 28.687,50, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 21.515,62.  
Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**NOCERA TERINESE****PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/1994 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ), fraz. Marina, loc. Marina De Luca, nei pressi della Statale 18, porzione del fabbricato per civile abitazione costituita da appartamento al p. secondo composto da due camere, cucina, ampio soggiorno-pranzo, servizio e ripostiglio articolati dal vano scala comune da un corridoio di ingresso, sup. lorda di mq 120 circa, sup. netta di mq 104 circa, in catasto al fg. 32, p.lla 33, sub. 13, piano 2, cat. A/3, cl. 2, vani 5; l'appartamento non è conforme alla vigente normativa urbanistica, ma può essere sanato dall'aggiudicatario entro 120 gg. dalla notifica del decreto di trasferimento mediante il pagamento della somma di euro 1.032,91 circa, già detratta dal prezzo base d'asta.  
Prezzo base: Euro 45.654,79. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 34.241,09.  
Vendita senza incanto: 23.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.03.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**NOCERA TERINESE****MINI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Nocera Terinese, piena proprietà di un mini appartamento nel complesso turistico denominato "Riviera del Sole" al p. primo di un fabbricato di maggiore consistenza composto da due vani e accessori per una sup. lorda di ca mq 36 munito di posto auto nell'area di lottizzazione. In catasto al fg. 45, p.lla 195, sub. 12, piano 1, int. 13, cat. A/3, cl. 3, cons. 2,5 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 30.500,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 22.875,00.  
Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SERRASTRETTA****GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/1995 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
In Serrastretta (CZ), fraz. Accaria, C.da "Montagnola": LOTTO 1: unità immobiliare al p. terra di un fabbricato a tre piani f.t., adibita a garage di mq 88,39. Presenta irregolarità edilizie sanabili a spese dell'aggiudicatario entro 120 gg. dal trasferimento mediante pagamento di Euro 1.000,00 circa, già detratti dal

prezzo base d'asta.

LOTTO 2: appartamento al p. secondo di un fabbricato a tre piani f.t., composto da tre stanze da letto, cucina, bagno padronale e bagno di servizio, sup. netta calpestabile interna mq 130,52 più mq 36,52 di balconi. Presenta irregolarità edilizie sanabili gratuitamente a cura dell'aggiudicatario, entro 120 gg. dal trasferimento.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 5.600,00; Lotto 2 Euro 18.400,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 4.200,00; Lotto 2 Euro 13.800,00.

Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie.com | ind.le

**LAMEZIA TERME****VILLA-ABITAZIONI-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO N. 1: Complesso immobiliare, costituito da una villa di tre piani fuori terra ed uno interrato, una dependance, una piscina con annesso fabbricato, una corte esterna di 2.000 mq ed una cabina elettrica, sito in Via Degli Uliveti del comune di Lamezia Terme - sezione Nicastro. La descritta villa ha una superficie utile di circa 744,35 mq ripartita su tre piani fuori terra (sup. utile rispettivamente pari a circa 170,49 mq, 182,39 mq e 106,74 mq) ed uno interrato (sup. utile pari a circa 284,73 mq). Superficie commerciale

mq 939,67. La dependance, accessibile dalla corte esterna, ha una superficie utile di circa 207,84 mq ripartita su due piani fuori terra (sup. utile rispettivamente pari a circa 126,67 mq e 54,67 mq) ed uno interrato (sup. utile pari a circa 26,50 mq). La piscina, di forma sinusoidale, ha una superficie di circa 175 mq ed una profondità di circa un metro ed ha suo servizio un fabbricato di un piano fuori terra, non ancora ultimato, utilizzabile come spogliatoio e bagno turco (della superficie di circa 36,42 mq) ed un piano interrato utilizzato come locale tecnico (della superficie di circa 31,65 mq). La cabina elettrica ha una superficie utile di circa di 9,22 mq ed è accessibile solo dall'Enel. Al C.F. del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, fg. 37 p.lle: 1513/sub.7, via degli Uliveti n.45, piano S1, z.c.1°, cat.C/6, cl.4°, consistenza mq.113, rendita euro 233,44; 1513/sub.8, via degli Uliveti n.45, piano S1-T-1, z.c.1°, cat.A/2, cl.3°, consistenza vani 11, rendita euro 1.164,61; 1513/sub.9, via degli Uliveti n.45, piano 1-2, z.c.1°, cat.A/2, cl.3°, consistenza vani 8, rendita euro 846,99; 1513/sub.5, via degli Uliveti n.45, piano T., bene comune non censibile (corte); 1513/sub.6, via degli Uliveti n.45, piano T.1, bene comune non censibile (scale); 1568, Contrada Carrà snc, piano T., z.c.1°, cat.D/7, rendita euro 92,26. Regolarità edilizio – urbanistiche: La villa è oggetto delle domande di condono del 28/02/1995 prot. n.° 12345, fascicolo n.°9175 e prot. n.° 12346, fascicolo n.°9826. I restanti fabbricati abusivi non sono suscettibili di sanatoria. Abitabilità e agibilità: Non presente.

Prezzo base Euro 381.036,80. Offerta minima Euro 285.777,60.

LOTTO N. 2: Unità immobiliare per civile abitazione, ubicata al piano terra rialzato di un fabbricato di maggiore consistenza, sita in Via degli Uliveti del comune di Lamezia Terme - sezione Nicastro. L'unità abitativa, avente una superficie utile di circa 139,95 mq, una superficie commerciale 166,71 mq, è munita di balconi, ubicati sui lati sud, nord ed ovest (sup. complessiva pari a circa 21,95 mq), versa allo stato rustico. Al C.F. del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, fg. 37, p.lle: 929/sub.3, Contrada Capizzaglie, piano T., int.2, z.c.1°, cat.A/3, cl.1°, consistenza vani 7, rendita euro 325,37. Regolarità edilizio – urbanistiche: Il cespite è oggetto della domanda di sanatoria n.°56446 del 29/10/1986, fascicolo n.°6184 il cui iter amministrativo non si è concluso. Abitabilità e agibilità: Non presente.

Prezzo base Euro 34.954,81. Offerta minima Euro 26.216,11.

LOTTO N. 3: Magazzino commerciale, ubicato al piano terra di un fabbricato di due piani f.t., sito in Via Dei Bizantini n.80 (loc. Capizzaglie) del comune di Lamezia Terme - sezione Nicastro. Il magazzino, accessibile direttamente da via dei Bizantini (dal civico 80) e dalla IX traversa della detta via, ha una superficie utile di circa 95,91 mq., un'altezza pari a circa 2,75 m. e una superficie commerciale di 114,27 mq. Al C.F. del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, fg. 31, p.lle: 204/sub.2, Contrada Capizzaglie, piano T., z.c.1°, cat.C/2, cl.1°, consistenza 88 mq., rendita euro 281,78. Regolarità edilizio – urbanistiche: Il magazzino è oggetto della domanda di condono prot. n.° 68845, fascicolo n.°6830 il cui iter amministrativo non si è concluso. Abitabilità e agibilità: Non presente.

Prezzo base Euro 44.732,82. Offerta minima Euro 33.549,62.

LOTTO N. 4: Appartamento per civile abitazione, ubicato al piano primo di un fabbricato di due piani f.t., sito in Via Dei Bizantini del comune di Lamezia Terme - sezione Nicastro. L'unità immobiliare, accessibile da via Dei Bizantini attraverso una scala con rivestimento in marmo, ha un'altezza pari a circa 2,88, una superficie utile di circa 77,12 mq., una superficie commerciale di 109,11 mq., oltre due balconi ubicati sui lati nord-est e nord-ovest del fabbricato (della superficie complessiva di circa 14,11 mq.). Al C.F. del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, fg. 31, p.lle: 204/sub.3, Contrada Capizzaglie, piano 1., z.c.1°, cat.A/3, cl.2°, consistenza vani 5, rendita

euro 271,14. Regolarità edilizio – urbanistiche: Il magazzino è oggetto della domanda di condono presentata in data 30/12/1996 prot. n.° 68845, fascicolo n.°6830 il cui iter amministrativo non si è concluso. Abitabilità e agibilità: Non presente. Prezzo base Euro 33.951,20. Offerta minima Euro 25.463,40.

LOTTO N. 5: Complesso immobiliare, costituito da un fabbricato per civile abitazione e da un magazzino, ubicato in Via Dei Bizantini del comune di Lamezia Terme - sezione Nicastro. Il fabbricato per civile abitazione, identificato con la particella 203, ha una superficie utile complessiva di circa 230,06 mq distribuita su due piani fuori terra ed uno sottotetto (sup. utile rispettivamente pari a circa 65,98 mq., 74,61 mq., 89,47 mq.). Il magazzino di un piano fuori terra, identificato con la particella 952, ha una superficie complessiva di circa 125,85 mq. Sup. commerciale intero lotto: 328,88 mq. Al C.F. del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, fg. 31, p.lle: 203, Contrada Capizzaglie, piano T.-1, z.c.1°, cat.A/4, cl.2°, consistenza 6,5 vani, rendita euro 234,99; 952, Contrada Capizzaglie, piano T., z.c.1°, cat.C/2, cl.1°, consistenza 130 mq., rendita euro 416,26. Regolarità edilizio – urbanistiche: I cespiti costituenti il lotto sono oggetto delle domande di condono 68844, fascicolo n.°6829 (particella 203) e prot. n.° 68846, fascicolo n.°6831 entrambe del 30/12/1986 il cui iter amministrativo non si è concluso. Si evidenzia che il fabbricato identificato con la particella 203 è stato oggetto di un ampliamento al piano terra e di una sopra elevazione realizzati abusivamente e non sanabili, e pertanto dovranno essere operate delle demolizioni volte al ripristino dello stato dei luoghi rappresentato negli elaborati grafici allegati alle predette domande di condono. Abitabilità e agibilità: Non presente.

Prezzo base Euro 92.739,07. Offerta minima Euro 69.554,30.

Vendita senza incanto: 05.04.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Fall. n. 14/2012 R.F.

ottavo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott.ssa Adele Foresta  
In Lamezia Terme (CZ):

LOTTO N. 5: loc. Cerasolo, appartamento al p. primo della scala B, int. 1, con diritto di n. 1 parcheggio nell'area di pertinenza (sub. 1) senza obbligo di individuazione. E' suddiviso in cinque vani, corridoio e due bagni per complessivi mq 123 + una terrazza ed un balcone che misurano, nell'insieme, 344 mq. L'altezza dei vani è pari a 2,72 metri. Gli impianti esistenti (elettrico, idrico/fognario, citofonico, gas metano) risultano staccati dalle rispettive forniture. Si presenta in buone condizioni. E' sprovvisto dell'Attestato di Certificazione Energetica. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti modifiche al prospetto ovest, cancellazioni ed imposte. L'edificio, di recente costruzione, manca di polizza decennale postuma. La sup. commerciale dell'immobile, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 162 mq. Dati Catastali: C.U., Lamezia Terme/Sambiasi, fg. 83, p.la 1254, sub. 10, cat. A/3, 7 vani, Piano 1, scala B, int. 1.

LOTTO N. 15: con accesso da via Savutano e via Cerasolo, locale ad uso commerciale denominato "AGORA". E' composto da tre corpi di fabbrica (BLOCCO A - Ipermercato, costituito da un'area vendita, dai laboratori, dai locali tecnologici e dai servizi misura circa 2.300 mq; Il Blocco B, suddiviso in Bar/Ristoro e due sup. commerciali, misura circa 442 mq; Il Blocco C, anch'esso di mq 442, è suddiviso in cinque sup. commerciali di piccola e media grandezza. I tre blocchi sono serviti da una galleria coperta ad uso pubblico di circa 378 mq. Le altezze interne variano da 2,70 metri per i locali soppalcati fino a metri 4,20 dell'ipermercato. L'area di pertinenza ripartita tra marciapiede, aiuole e manto stradale misura circa 5.980 mq. Per la stessa area si rimanda alle prescrizioni contenute nel permesso di costruire in variante n. C178 del 06/12/2005. Discreto lo stato di conservazione del bene. Dalla vendita vengono escluse attrezzature tecnologiche, impianti, nonché celle frigo, box ed apparecchiature refrigeranti. Sono compresi invece gli impianti idrici e fognari. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti modifiche interne ed esterne, cancellazioni e imposte. L'immobile è sprovvisto del Certificato di Conformità Antincendio. La sup. commerciale del bene, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 4.237 mq. Immobile dotato di attestato di Certificazione Energetica n. 007/2012 del 27/09/2012. Dati catastali: Lamezia Terme, fg. 86, p.la 865, sub. 3, cat. D/8, piano T e C.T. fg. 86, p.la 902, classe 2, seminativo arborato, Ha 8,85.

LOTTO N. 16: con accesso da Via C. Colombo e Via L. Da Vinci, locale ad uso commerciale denominato "LA PIAZZA". E' costituito da un unico corpo di fabbrica e dall'area di pertinenza. Il p. terra è suddiviso nei seguenti ambienti: a) Area di vendita, laboratori, locali tecnologici e servizi, per una sup. di circa 2.360 mq; b) Area Self Service/Ristoro, Bar, Negozio comprendente anche l'atrio d'accesso di circa 568 mq; c) Porticato posto sulle facciate esposte ad ovest e a sud dell'edificio di circa 137 mq. Il p. primo riguarda alcuni locali accessori distinti tra uffici e spogliatoio per circa 134 mq. L'area di pertinenza ripartita tra marciapiede, aiuole e manto stradale misura circa 6.285 mq. Discreto lo stato di conservazione del bene. Dalla vendita sono escluse attrezzature tecnologiche, impiantistiche, nonché celle frigo, box ed armadi. Sono compresi invece gli impianti idrico fognari. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti modifiche interne ed esterne. Manca continuità ventennale del foglio 24 p.la 1422 (soppressa) costituente parte del parcheggio. L'immobile è sprovvisto del Certificato di Conformità Antincendio. La sup. commerciale del bene, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 4.051 mq. Immobile dotato di certificazione energetica codice 008/2012 del 27/09/2012. Dati catastali: Lamezia

Terme/Nicastro, C.U.: fg. 24, p.la 746, sub. 1107, cat. D/8, piano T-1. C.T.: fg. 24, p.la 1430, cl. 2, uliveto, Ha 7,30; p.la 2034, cl. 1, uliveto, Ha 4,30; p.la 2036, cl. 2, uliveto, Ha 4,20; p.la 2038, cl. 1, uliveto, Ha 0,90; p.la 2039, cl. 1, uliveto, Ha 0,30. LOTTO N. 17: con doppio accesso da via Scarpino, terreno pianeggiante destinato a parcheggio. Trattasi di unica ampia area rifinita con pavimentazione di tipo stradale (binder) ed adibita a parcheggio pubblico. All'interno della stessa sono presenti alcuni box per custodia carrelli da supermercato e un casotto contenente apparecchiature ENEL. La sup. complessiva dei terreni è di circa 3.831 mq. Difformità catastali riguardanti una discordanza tra visure aggiornate e visure storiche delle particelle e della planimetria catastale. Attuali limitazioni d'uso per occupazione senza titolo di alcuni spazi facente parte del cespite. Dati catastali: Lamezia Terme/Nicastro, C.T., fg. 34, p.la 81, cl. 1, pascolo, Ha 12,70; p.la 401, cl. 1, pascolo, Ha 13,60; p.la 742, cl. 1, pascolo, Ha 7,01; p.la 747, cl. 1, pascolo, Ha 5,00.

Prezzi base: Lotto 5 Euro 83.531,25; Lotto 15 Euro 1.954.289,52; Lotto 16 Euro 1.925.793,98; Lotto 17 Euro 40.038,03.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 5 Euro 62.648,44; Lotto 15 Euro 1.465.717,14; Lotto 16 Euro 1.444.345,49; Lotto 17 Euro 30.028,53.

Vendita senza incanto: 12.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dott.ssa Chiara Puteri (tel. 0968/28036 - fax 0968/400268 - e-mail: chiaraputeri@libero.it), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita, perizia di stima e fotografie dei cespiti.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO -  
CONFLENTI - GIZZERIA

GARAGE-MAGAZZINO-LOCALI-TERRENI-VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Concordato Preventivo n. 6/2012

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO 2: in Lamezia Terme, all'interno di una traversa di via S. Miceli, parallela di via A. Moro, garage in stato semi rustico di mq 64 al p. interrato facente parte di un fabbricato a 4 piani f.t. ancora in corso di costruzione.

LOTTO 4: in Lamezia Terme, via B. Angelico, loc. Savutano, magazzino/cantina di mq 64, classato come C/6, a p. interrato di un fabbricato con corte circostante di mq 180 a p. strada.

LOTTO 6: in Feroleto Antico, loc. Scalo, locale a destinazione commerciale a p. terra con antistante ampia corte facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato.

LOTTO 7: in Feroleto Antico, loc. Scalo, ampio locale avente cat. C/6 a p. seminterrato ed antistante rampa d'accesso su lato sud, facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato.

LOTTO 8: in Feroleto Antico, loc. Scalo, villetta a schiera costituita da p. seminterrato, p. rialzato e p. sottotetto.

LOTTO 9: in Feroleto Antico, loc. Scalo, ampio locale avente cat. C/6 a p. seminterrato ed antistante rampa d'accesso su lato ovest, facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato.

LOTTO 10: in Feroleto Antico, loc. Scalo, garage a p. seminterrato, facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato.

LOTTO 11: in Feroleto Antico, loc. Scalo, due posti auto scoperti appartenenti ad un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato.

LOTTO 13a: in Conflenti, terreni ricadenti in parte in area edificabile denominata "ambito per nuovo insediamento" ed in parte in area "per servizi sportivi", non sono opportunamente frazionati pertanto verranno considerati come unico lotto.

LOTTO 15: in Gizzeria, loc. Mortilla, corpo di fabbrica a due piani f.t. in corso di costruzione.

LOTTO 16: in Gizzeria, loc. Mortilla, locale commerciale di mq 185 a destinazione commerciale.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 40.320,00; Lotto 4 Euro 24.480,00; Lotto 6 Euro 156.543,30; Lotto 7 Euro 66.485,70; Lotto 8 Euro 196.762,50; Lotto 9 Euro 36.450,00; Lotto 10 Euro 19.800,00; Lotto 11 Euro 2.160,00; Lotto 13a Euro 225.765,00; Lotto 15 Euro 183.051,00; Lotto 16 Euro 58.500,00.

Rilancio minimo: Lotto 2 Euro 2.016,00; Lotto 4 Euro 1.224,00; Lotto 6 Euro 7.827,17; Lotto 7 Euro 3.324,29; Lotto 8 Euro 9.838,13; Lotto 9 Euro 1.822,50; Lotto 10 Euro 990,00; Lotto 11 Euro 108,00; Lotto 13a Euro 11.288,25; Lotto 15 Euro 9.152,55; Lotto 16 Euro 2.925,00.

Vendita con incanto: 22.03.2016 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione istanze di partecipazione:

21.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

 Maggiori informazioni: Cancelleria, Commissario Liquidatore Dott. Francesco Muraca Tel. 0968433031 fax 0968 430707 e Commissario Giudiziale Dott. Cosentino Paolo, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### NOCERA TERINESE

#### FONDI AGRICOLI - FABBRICATI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


### Esec. Imm. n. 19/2012 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Comune di Nocera Terinese (CZ), loc. ""Pietramone"" e ""Cannella"":

LOTTO N. 1: compendio immobiliare composto da un fondo agricolo e da un fabbricato di due piani f.t.. Il fondo ha giacitura in parte pianeggiante ed in parte declive, estensione complessiva di circa Ha 1.11.82, per la maggior parte occupata da alberi di ulivo. La parte ubicata in loc. Pietramone è raggiungibile mediante strada vicinale asfaltata mentre quella ubicata in loc. Cannella è raggiungibile attraverso strada vicinale sterrata. Il fabbricato ha sup. utile di circa 211,65 mq, solo in parte destinata ad uso residenziale ed è dotato di corte (p.lla 567/sub.1) e presenta delle difformità sanabili rispetto alla C.E. n. 830/1985. La p.lla 641 non risulta catastalmente inserita nel fg. 5 e rappresenta strada interpoderale di circa mq 3, sulla quale insiste servitù di passaggio a favore di terzi. Il terreno è censito al C.T. in parte al fg. 5 (Loc. Pietramone), p.lle: 639, uliv. cl. 3, are 9.17; 640, uliv. cl. 3, are 2.40; 641, sem.arb. cl. 2, are 2.60; 642, Porz. AA, uliv. cl. 3, are 3.96 e Porz. AB, sem.arb. cl. 2, are 11,39; in parte al fg. 14 (loc. Cannella), p.lle: 578, pasc.arb. cl. 2, are 10.02; 579, sem. cl. 4, are 46.18; 182, pasc. cl. 1, are 18.80; 183, uliv. cl. 3, are 8.30; 184, querc. cl.u., are 1.60. Il fabbricato è censito al C.F. al fg. 5, p.lla 567: sub. 1, bene comune ai sub. 2 e 3; sub. 2, Contrada Pietramone, snc piano T, cat. C/2, cl. 1, mq 105; sub. 3, Contrada Pietramone, piano 1, cat. A/3, cl. 1, vani 5,5.

LOTTO N. 2: compendio immobiliare composto da fondo agricolo e da fabbricato di due piani f.t.. Il fabbricato ubicato in Loc. ""Pietramone"" è stato parzialmente costruito in epoca antecedente al 1967, ha sup. utile di circa 239,49 mq (di cui solo 155,31 mq ad uso residenziale) e nel 2007 ha subito ampliamento abusivo suscettibile di parziale sanatoria, in via ordinaria ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001

e s.m.i., con la conseguenza che le parti non suscettibili di sanatoria dovranno essere demolite sostenendo un costo che si aggira intorno ad Euro 18.467,45. Il fondo agricolo ha una giacitura in parte pianeggiante ed in parte declive, estensione complessiva di circa Ha 1.50.24, per la maggior parte occupata da alberi di ulivo e la porzione di fondo ubicata in loc. Pietramone è raggiungibile mediante strada vicinale asfaltata mentre quella ubicata in loc. Cannella è raggiungibile attraverso strada vicinale sterrata. Il fabbricato è censito nel C.F. al fg. 5, p.lla 714, sub. 1, Contrada Pietramone snc, piano T-1, cat. A/2, cl. 1, vani 9,5. Il fondo agricolo è censito nel C.T. in parte al fg. 5 (loc. Pietramone), p.lle: 645, sem.irr.arb. cl. 3, are 4.96; 647, uliv. cl. 3, are 31.70; 430, fabbricato rurale are 0.50; 713, uliv. cl. 3, are 24.17; 715, uliv. cl. 3, are 23.73; in parte al fg. 14 (loc. Cannella), p.lle: 573, sem.arb. cl. 2, are 7.62; 574, sem. cl. 2, are 48.84; 577, pasc.arb. cl. 2, are 8.72.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 96.649,13; Lotto 2 Euro 82.817,76.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 72.486,85; Lotto 2 Euro 62.113,32.

Vendita senza incanto: 05.04.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, Corso Numistrano n. 79, (tel. 0968/25639), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### POLIA

#### MAGAZZINO - APPARTAMENTO - TERRENO E DEPOSITO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


### Esec. Imm. n. 66/1995 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Polia (VV), via D. Molè n. 12, unità immobiliare al p. terra di un fabbricato, composta da magazzino di mq 34, con ingresso da Via Molè, locale utilizzato a stanza da letto di mq 27,80, nonché

bagno di mq 3,70, cat. C/6, cl. 1; via D. Grande n. 12, unità immobiliare al p. primo di un fabbricato, composta da appartamento di tre vani più accessori, con altezza di mt 2,80, che comprende: corridoio di mq 7,65, cucina di mq 16, soggiorno di mq 19,60, bagno di mq 5,25 e due camere da letto di rispettivi mq 14,10 e 14, cat. A/4, cl. 2; loc. Vurraca, appezzamento di terreno dell'estensione di mq 150 con soprastante fabbricato ad uso deposito a due piani f.t., di cui solo il p. terra provvisto di concessione edilizia. Prezzo base: Euro 7.727,92. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 20.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SAN PIETRO A MAIDA

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINI - TERRENI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 33/2004 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In San Pietro a Maida (CZ):

LOTTO 6/A: terreno agricolo esteso complessivamente mq 7.690, in catasto al fg. 3, p.lle 58, 59 e 60.

LOTTO 6/B: quota parte pari a 1/3 di terreno agricolo esteso mq 16.920, in catasto al fg. 3, p.lle 55, 56, 65, 71, 72, 73, 82, 86 e 145.

LOTTO 11: quota parte pari a 1/3 di terreno agricolo esteso complessivamente mq 6.140, in catasto al fg. 11, p.lla 264.

LOTTO 13/A: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di magazzino avente una sup. commerciale di mq. 116, in catasto al fg. 11, p.lla 1024, sub. 2.

LOTTO 13/B: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di magazzino avente sup. commerciale di mq 138,08, in catasto al fg. 11, p.lla 1024, sub. 3.

LOTTO 13/C: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di magazzino avente sup. commerciale di mq 116,61, in catasto al fg. 11, p.lla 1024, sub. 4.

LOTTO 13/D: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di magazzino avente sup. commerciale di mq 144,75, in catasto al fg. 11, p.lla 1024, sub. 5.

LOTTO 13/E: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di magazzino avente sup. commerciale di mq 148,20, in catasto al fg. 11, p.lla 1024, sub. 6.

LOTTO 13/F: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di appartamento avente sup. commerciale di mq 143,19, in catasto al fg. 11, p.lla 1024, sub. 7.

LOTTO 13/G: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di appartamento avente sup. commerciale di mq 147, in catasto al fg. 11, p.lla 1024, sub. 8.

LOTTO 13/H: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di appartamento avente sup. commerciale di mq 143,19, in catasto al fg. 11, p.lla 1024, sub. 11.

LOTTO 13/I: via Bologna, quota parte pari a 1/3 di appartamento avente sup. commerciale di mq 147, in catasto al fg. 11, p.lla 1024, sub. 10.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Euro 8.250,00 Lotto 6/A; Euro 6.375,00 Lotto 6/B; Euro 5.250,00 Lotto 11; Euro 7.875,00 Lotti 13/A e 13/C; Euro 9.750,00 Lotto 13/B; Euro 10.125,00 Lotto 13/D; Euro 15.750,00 Lotto 13/E; Euro 7.500,00 Lotto 13/F e 13/G; Euro 6.750,00 Lotto 13/H; Euro 11.250,00 Lotto 13/I.

Offerte minime: Euro 6.186,50 lotto 6/A, Euro 4.781,25 lotto 6/B, Euro 3.937,50 lotto 11, Euro 5.906,25 lotti 13/A e 13/C, Euro 7.132,50 Lotto 13/B; Euro 7.593,75 Lotto 13/D; Euro 11.812,50 Lotto 13/E; Euro 5.625,00 Lotto 13/F e 13/G; Euro 5.062,50 Lotto 13/H; Euro 8.437,50 Lotto 13/I.

Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERIA MANNELLI****VECCHI FABBRICATI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 42/2011 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Soveria Mannelli (CZ):

LOTTO 1: centro storico, quota di 1/6 della piena proprietà di vecchio fabbricato composto da tre piani f.t., censito nel NCEU al fg. 8, p.lla 723, sub. 3, cat. A/4, cl. 2, vani 3. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO 2: centro storico, piena proprietà di vecchio fabbricato composto da tre piani f.t., censito nel NCEU al fg. 8, p.lla 799, sub. 1, cat. A/6, cl. 2, vani 3,5. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO 3: quota di 1/6 della piena proprietà di porzione di terreno agricolo censito nel NCT al fg. 4, p.lle 79, 136, 138, 140, 145, 146, 152, 154, 156 e 172. Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.500,00, offerta minima Euro 2.625,00; Lotto 2 Euro 36.000,00, offerta minima Euro 27.000,00; Lotto 3 Euro 1.200,00, offerta

minima Euro 900,00.

Vendita senza incanto: 20.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**TAVERNA - CATANZARO - LAMEZIA TERME****APPARTAMENTI - LOCALE MAGAZZINO - ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 31/2013+17/2011 R.F.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO 1: in Taverna, Villaggio Mancuso, Condominio La Pineta, piena proprietà di appartamento ed autorimessa/garage. L'appartamento al 2 piano sotto strada, parzialmente interrato a q -5,60 ml dal piano di campagna, costituito da 2,5 vani, sup. lorda di mq 43,53 e sup. netta di mq 35,26, altezza utile interna 2,60. All'abitazione si accede da ampio atrio semiaperto e poi tramite portoncino di ingresso sul lato ovest in adiacenza alle scale comuni e presenta un giardino esterno di mq 48 di pertinenza esclusiva. L'autorimessa/garage non collegata ai vani principali, sup. lorda mq 18 e altezza interna utile media di mq 2,75. Gli immobili sono sprovvisti di certificato di agibilità e di attestato di certificazione energetica. Libero. In catasto al fg. 37, p.la 398, sub 37, cat. A/2 e sub 30 cat. C/6.

LOTTO 2: in Taverna, Villaggio Mancuso, Condominio La Pineta, piena proprietà di appartamento al 2 piano sotto strada, parzialmente interrato a q -5,60 ml dal piano di campagna, costituito da 2,5 vani, sup. lorda di mq 28,81 e sup. netta di mq 22,55, altezza utile interna 2,60. All'abitazione si accede da ampio atrio semiaperto e poi tramite portoncino di ingresso sul lato sud-est, ovest in adiacenza alle scale comuni e presenta un giardino esterno di mq 40 di pertinenza esclusiva. L'immobile è sprovvisto di certificato di agibilità e di attestato di certificazione energetica. Libero. In catasto al fg. 37, p.la 398, sub 38, cat. A/2.

LOTTO 3: in Catanzaro, quartiere Santa Maria, località Pistoia, Viale Isonzo n. 238, piena proprietà di locale magazzino al piano terra costituita da unico ambiente di sup. lorda mq 63 sup. netta mq 60,28 altezza utile interna 3,60. All'immobile si accede tramite area di parcheggio di pertinenza del condominio. Libero. In catasto al fg. 86, p.la 545, sub 21, cat. C/2.

LOTTO 4: in Lamezia Terme, località S. Teodoro, via Marte n. 8, quota di 1/4 della piena proprietà di un edificio adibito ad abitazione di tipo rurale, al piano terra, primo e secondo, costituito da 3 vani di sup. lorda mq 116,28, sup. netta mq 72,12. All'immobile si accede dalla strada pubblica. Libero. In catasto al fg. 9, p.la 137, sub 2, cat. A/6.

LOTTO 5: in Lamezia Terme, località Mezzomiglio, via del Progresso, piena proprietà di terreno agricolo costituito da un terreno di qualità uliveto di are 6,50, un terreno di qualità pascolo di are 9,70, un terreno di qualità uliveto di are 7,40, un terreno di qualità uliveto di are 1,30 e spazi accessori destinati e da destinare all'accesso al lotto dalla strada pubblica, o utilizzabili esclusivamente come spazio di sosta. Libero. In catasto al fg. 44, p.lle 720,164,1308,1309,162,717,724,728,545,555.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 27.500,00; Lotto 2 Euro 14.000,00; Lotto 3 Euro 36.000,00; Lotto 4 Euro 6.500,00; Lotto 5 Euro 59.000,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 20.625,00; Lotto 2 Euro 10.500,00; Lotto 3 Euro 27.000,00; Lotto 4 Euro 4.875,00; Lotto 5 Euro

44.250,00.

Vendita senza incanto: 12.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Avv. Maria Antonietta Di Cello (tel.-fax 0968/27183), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita, perizia di stima.

**Bene Mobile****LAMEZIA TERME****MULETTO INDUSTRIALE - RUSPA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 856/2012 R.G.M.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott.ssa Vitaliano Veraldi

Professionista delegato Dott. Paolo Cosentino

LOTTO 1: Muletto industriale, motore duesse matricola - omissis - modello MB30C, marca Manitou, di colore rosso, gommato, cabinato, completo apparato sollevatore, allo stato non targato.

Prezzo Base Euro 15.000,00

LOTTO 2: La ruspa marca Venieri targata CZ - omissis - modello V.F. 10.23 completa di caricatore frontale e braccio escavatore, telaio 13723.

Prezzo Base Euro 20.000,00

Il giorno 07.04.2016 alle ore 12.00 in Lamezia Terme, via del Progresso n. 328, al prezzo base indicato nella relazione del professionista, maggiorato dei compensi - pari ad Euro 700,00 oltre e accessori come per legge - e delle spese liquidate e liquidande al professionista avrà luogo la vendita dei beni pignorati come sotto descritti; in caso di asta deserta si procederà al secondo incanto, previa riduzione di 1/5 del prezzo base ed al migliore offerente, fissato sin da ora per il giorno 14 aprile 2016 alle ore 12.00 in Lamezia Terme, via del Progresso n. 328; in assenza di istanze di assegnazione con contestuale richiesta di sospensione della vendita ovvero di estinzione della procedura presentate dal precedente e/o intervenitore che dovranno pervenire entro il 20.04.2015, si procederà al terzo incanto fissato sin da ora per il giorno 28 aprile 2016 alle ore 12.00 in Lamezia Terme, via del Progresso n. 328. In caso di incanto con unico offerente l'eventuale aggiudicazione con riserva, argomentando ex art. 512 ult.co. c.p.c., resterà sospesa alla mancata opposizione ex artt. 615, 617, 619 c.p.c. da parte di chi ne ha interessi.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato Dott. Paolo Cosentino, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****LAMEZIA TERME****LOCALE COMMERCIALE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2009 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Virgilio n. 2, locale commerciale con annesso magazzino e corte esterna, costituito, a p. terra, dalla corte, unico spazio espositivo, ufficio, servizio igienico e, al p. interrato, da magazzino/officina e da servizio igienico, per una sup. convenzionale di vendita di mq 372,78. Riportato nel NCEU al foglio 20, p.lla 714, sub. 1, cat. C/1, cl. 3 e sub 6, cat. C/2, cl. 1.  
Prezzo base: Euro 141.750,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 106.312,50.  
Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Simona Barberio, con studio in Lamezia Terme, via Rismondi n. 5 (tel. 0968/448776 - fax 0968/448801), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**MAGAZZINO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/1992 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
In Lamezia Terme (CZ), C.da La Gala-Quattrocchi:  
LOTTO N. 8: magazzino ad uso artigianale identificato al fg. 28, p.la 1045, sub. 2, p. terra, vano unico, mq 260. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 26.578,12. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 19.933,50.  
Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CARLOPOLI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 1/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO N. 1: in Carpoli (CZ), trav. I delle Ginestre (loc. "Vugisano"), a sud del centro cittadino in area PIP: capannone industriale costituito da piano terra con area produzione di circa mq 516,20 ed area servizi (sala riposo, n. 2 ripostigli, n. 2 servizi igienici completi di docce distinti tra uomini e donne) di

circa mq 136,50, piano primo (n. 2 uffici, n. 2 servizi igienici, ripostiglio) di circa 137,80. Il tutto dotato di scala interna di collegamento, terrazzo (da completare), locale caldaia esterno per riscaldamento area lavorazione, locale caldaia interno per riscaldamento area servizi/uffici, corte di pertinenza di circa mq 1.866,35. In C.F. al fg. 13, p.la 343, piano T-1, cat. D/1. Permesso di Costruire n. 370 del 23/12/2004. Successivamente, rilasciata Autorizzazione alla variante ubicazionale prot. 1149 del 08/04/2005. A seguito di istanza del 10/10/2005 il Comune autorizzava la variante in corso d'opera per l'esecuzione dei lavori datata 10/04/2006. La variante è conforme allo stato di fatto rilevato, pertanto il bene non necessita di sanatoria.

Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo base: Euro 211.012,50. Offerta minima: Euro 158.259,38.

Vendita senza incanto: 05.04.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/442223), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CICALA**

**COMPLESSO ADIBITO AD AZIENDA AGRITURISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 75/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Cicala (CZ), loc. Vuggisano, Squadalupo e Campanella, a 2,5 km dal centro cittadino, azienda agrituristica composta da fabbricato principale su tre livelli f.t. destinato al pubblico, comprendente sale di ristorazione, cucina, dispense e locali di servizio al p. terra, camere da letto con bagno interno (2 monolocali e 5 bilocali) ai p. primo e secondo; stalla/fienile su due livelli f.t. parzialmen-

te allo stato rustico; magazzino/deposito su un unico livello adibito a deposito e prima lavorazione dei prodotti aziendali; nel N.C.E.U. al fg. 1, p.la 279, sub. 1 (ex 144 N.C.T.), cat. D/10, piano T-1-2; p.la 269, sub. 2 (ex sub. 1), cat. D/10, piano T-1; p.la 270, sub. 2 (ex sub. 1), cat. D/10, piano T-1; terreni di varia coltura per complessivi mq 128.923,50. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 184.426,56, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 139.819,92.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**PIANOPOLI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE IN DISUSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 88/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
LOTTO UNICO: in Pianopoli (CZ), C.da Pantano n. 5, complesso immobiliare in disuso ed in pessimo stato di conservazione, costituito da capannone industriale insistente su cortile esclusivo, al quale risulta affiancato, sul lato Ovest, un corpo uffici, una cabina elettrica, piccolo deposito, una vasca di depurazione, non accatastata vetusta ed inadeguata, e dei corpi di fabbrica abusivi e per i quali è stata prevista la demolizione. Il complesso immobiliare, autonomo e indipendente, delimitato su tutti i lati con recinzione metallica malmessa e con accesso carrabile dall'estremo Nord-Ovest, dirimpetto alla Strada Provinciale n. 84, è corredo da una vasta corte esterna, asfaltata nella porzione settentrionale con la restante a verde. Sia il capannone che i manufatti a corredo risultano quasi totalmente inutilizzati. Il complesso immobiliare si compone di un "lastrico solare" istituito con l'esibizione di tipo mappale come "unità afferenti edificate in sopraelevazione". Tale costituzione, però, è da considerarsi totalmente illegittima. Il cespite sarà, comunque, trasferito all'acquirente sub-asta al fine di non costituire un detrimento al possesso. INDIVIDUAZIONE CATASTALE: Catasto Urbano, fg. 12, p.la 213, sub. 1, cat. D/7, piano T; sub. 2, cat. D/7, piano T; sub. 3, "lastrico solare" di mq 2.125, C.da Pantano snc, piano 1. REGOLARITA' EDILIZIA: C.E. n. 6/77 del 17.05.1977; Variante n. 22413 dell'11/11/1982 (Genio Civile Catanzaro). Sul lotto insistono dei manufatti abusivi per i quali è stata prevista la demolizione e lo smaltimento in discarica dei materiali di risulta. Sono state individuate delle difformità interne, sanabili. ABITABILITA': in data 6/12/1983, il Sindaco del Comune di Pianopoli autorizzava l'abitazione dell'edificio e l'agibilità per la rimanente struttura. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima

in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 250.000,00. Offerta minima: Euro 187.500,00.

Vendita senza incanto: 01.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 31.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Manolo Arturo Giuseppe Pasini, con studio in Lamezia Terme, C.da Palazzo snc (tel. 0968/411228), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricola

### DECOLLATURA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 10/2009 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), loc. Sorbello, compendio immobiliare costituito da: 1) opificio composto da laboratorio di mq 446,60, due locali tecnici di mq 32,5, tettoia chiusa non accatastata di mq 222, locali uffici, archivio e bagni, per una sup. complessiva di mq 105,5; 2) annesso fabbricato per civile abitazione a 2 livelli f.t., composto, a p. terra da ampio salone, cucina, bagno, ripostiglio e scala interna e, al piano superiore, da tre camere da letto, due servizi, corridoio ampio, due terrazze; 3) struttura su un unico piano adibita a cucina rustica di mq 84, non accatastata; 4) appezzamento di terreno agricolo di are 10.66.

Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 84.375,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 63.281,25.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/441516), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno | Immob. agricola

### LAMEZIA TERME

#### AZIENDA AGRICOLA - AREA - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. nn. 58/2013+112/2013 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme (CZ), ex Sant'Eufemia, a sud dell'aeroporto e del Fiume Amato, lungo la S.S.18 in direzione Reggio di Calabria:

LOTTO N. 1: loc. "Pescicara", azienda agricola dell'estensione complessiva di circa ettari 5, costituita da appezzamenti di terreno coltivati ad agrumeto e da numerosi fabbricati aventi diversa destinazione (agrumeto, terreno incolto, tettoia fienile, impianto fotovoltaico, tettoie, stalla bovini, sala latte, uffici, paddok, vasca per stoccaggio liquami, unità collabenti, rudere, caseificio, capannoni, locale per preparazione mangimi, stalla suini, stalla bovini, edifici per civili abitazioni, locali di servizio, tettoia abusiva e cucina abusiva). Allo stato è inattiva, ma lo stato di conservazione è ancora discreto.

LOTTO N. 2: loc. "Pescicara", area in parte asfaltata, in parte a verde incolto, in parte occupata da vecchio edificio adibito ad affumicatoio completamente abbandonato e cadente (privo sia di autorizzazione

comunale che di identificativo catastale). E' accessibile dal cancello automatico posto in prossimità dell'incrocio con la S.S. 18, con servitù di passaggio (già consolidata) garantita fino a raggiungere il bene stesso.

LOTTO N. 3: loc. "Pescicara", terreno agricolo destinato (e coltivato) a seminativo irriguo, con accesso diretto da strada interpodereale, avente sup. catastale complessiva di circa ettari 3, privo di delimitazione.

LOTTO N. 4: loc. "Pescicara", terreno agricolo destinato a seminativo irriguo ed uliveto, ma allo stato coltivato solo a seminativo, privo di delimitazione, fatta eccezione del confine con le p.lle 77, 174 e 176. Con doppio accesso diretto da strada comunale ed interpodereale, avente sup. catastale complessiva superiore ad ettari 4 (mq 41.980).

LOTTO N. 5: loc. Pescicara, terreno agricolo destinato a seminativo irriguo con accesso da strada comunale ed interpodereale, avente sup. catastale complessiva superiore ad ettari 2 (mq 21.200). E' delimitato da strade interpoderali su tutti e quattro i lati e dovrà essere gravato da servitù di passaggio carrabile per la p.llo 56 di proprietà dell'esecutato.

LOTTO N. 6: loc. "Santa Venere", appezzamento di terreno agricolo destinato a seminativo irriguo ed uliveto, ma allo stato coltivato solo a seminativo. Con doppio accesso diretto da strada comunale ed interpodereale, avente sup. catastale complessiva superiore ad ettari 6 (mq 62.020). E' composto da n. 6 p.lle, divise dalla S.S.18 variante e formati due gruppi di 3 p.lle ciascuno. Il terreno rappresentato dalla p.llo 36 del foglio 37 è, allo stato, occupato dalla S.S.18 variante.

LOTTO N. 7: loc. "Pescicara", terreno agricolo destinato ad uliveto e a seminativo irriguo, avente sup. catastale complessiva di mq 1.420. E' composto da unico terreno delimitato con recinzione per una superficie più ampia, con accesso unico da strada interpodereale.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 970.000,00; Lotto 2 Euro 1.700,00; Lotto 3 Euro 60.400,00; Lotto 4 Euro 85.000,00; Lotto 5 Euro 43.000,00; Lotto 6 Euro 126.000,00; Lotto 7 Euro 4.000,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 727.500,00; Lotto 2 Euro 1.275,00; Lotto 3 Euro 45.300,00; Lotto 4 Euro 63.750,00; Lotto 5 Euro 32.250,00; Lotto 6 Euro 94.500,00; Lotto 7 Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto: 22.03.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario l'Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - 441516), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CONFLENTI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 80/1992 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO 4: in Conflenti (CZ), loc. Visora, terreno, qualità vigneto, mq 900, classato SI, fg. 12 p.la 59. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 13.603,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 10.203,00.  
Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CORTALE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 41/1996 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Piena proprietà dei seguenti beni in Cortale:  
LOTTO N. 1: loc. Cellia, terreno agricolo al fg. 33 p.lle 14-15-16-31-32.  
LOTTO N. 2: loc. Trearie, terreno agricolo al fg. 10.  
LOTTO N. 3: terreno agricolo al fg. 33 p.la 44 e fg. 34 p.la 4.  
Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.067,09; Lotto 2 Euro 2.388,78; Lotto 3 Euro 10.002,82.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 2.300,32; Lotto 2 Euro 1.791,59; Lotto 3 Euro 7.502,12.  
Vendita senza incanto: 23.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.03.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FALERNA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/1992 R.G.E.**  
successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
In Falerna (CZ):  
LOTTO N. 4: loc. Grotte, terreno di mq 1.260, seminativo irriguo, nel NCT al fg. 13, p.la provvisoria 14/h e definitiva 41.  
LOTTO N. 5: loc. Grotte, terreno di mq 6.070, seminativo irriguo, nel NCT al fg. 13, p.la provvisoria 14/c e definitiva 36.  
LOTTO N. 6: loc. Grotte, terreno di mq 440, castagneto da frutto, con fabbricato rurale, nel NCT al fg.13 p.la provvisoria 16/b e definitiva 47.  
LOTTO N. 7: loc. Grotte, terreno di mq 440 con fabbricato rurale, nel NCT al fg. 13, p.la provvisoria 17/a e definitiva 17 (1/4).  
LOTTO N. 9: loc. Grotte, terreno di mq 1.780, seminativo irriguo arborato, classe 3, nel NCT al fg. 13, p.la 6.  
LOTTO N. 10: loc. Grotte, terreno di mq 1.340, seminativo irriguo, classe 3, nel NCT al fg.13, p.la provvisoria 2/c e definitiva 31.  
LOTTO N. 11: loc. Grotte, terreno di mq 1.740, seminativo irriguo arborato, classe 3, nel NCT al fg.13, p.la provvisoria 10/a e definitiva 10.  
Prezzi base: Lotto 4 Euro 800,00; Lotto 5 Euro 4.000,00; Lotto 6 Euro 240,00; Lotto 7 Euro 280,00; Lotto 9 Euro 1.280,00; Lotto 10 Euro 800,00; Lotto 11 Euro 1.200,00.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 4 Euro 600,00; Lotto 5 Euro 3.000,00; Lotto 6 Euro 180,00; Lotto 7 Euro 210,00; Lotto 9 Euro 960,00; Lotto 10 Euro 600,00; Lotto 11 Euro 900,00.  
Vendita senza incanto: 20.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.04.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FRANCAVILLA ANGITOLA**

**TERRENI - FONDO AGRICOLO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 38/2003 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNO: in Francavilla Angitola, Località Falco, terreni estesi per Ha. 1.58.50, coltivati ad uliveto, actinidietro e bosco ceduo, nel NCT al fg. 18, p.la 154, al fg. 24, p.lle 45,115 e 140.  
LOTTO DUE: in Francavilla Angitola, Località Scordari, fondo agricolo coltivato ad agrumeto ed uliveto esteso per Ha. 9.27.10, con piccoli fabbricati non accatastati, nel NCT al fg. 25, p.lle 3,28,29,31,32,33,57 e 100.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.034,67; Lotto 2 Euro 95.396,49. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 8.276,00; Lotto 2 Euro 71.547,36.  
Vendita senza incanto: 20.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.04.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MARTIRANO LOMBARDO**

**FONDO RUSTICO CON STRUTTURE AD USO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 30/1996 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO N. 1: In Martirano Lombardo (CZ), loc. S. Croce-Vitriolo, fondo rustico della sup. catastale di ha 27.39.00 e sup. reale di ha 24.99.18, in quanto ha 2.39.82 delle p.lle 3 e 4 sono stati occupati per la costruzione della strada provinciale (variante) Nocera Terinese-San Mango D'Aquino-Martirano Lombardo.  
Sulla p.la 3 insistono strutture edilizie con box per allevamento fagiani, voliere, parchetti riproduttori e fabbricato annesso, utilizzato al p. terra a servizio dell'azienda di allevamento dei volatili ed al p. superiore ad abitazione. Il p. terra è composto da tre locali deposito (uno con vasca per lavaggi ed uno con macchine incubatrici), mentre il p. sovrastante è composto da due camere da letto, studio, cucina, soggiorno-pranzo, due bagni e ripostiglio. Gli immobili risultano allo stato da accatastare, la pratica di accatastamento sarà a carico dell'aggiudicatario. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 106.580,93. Offerta minima: Euro 79.935,70.  
Vendita senza incanto: 05.04.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, Vico I Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### NOCERA TERINESE

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/1991 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO N. 5: in Nocera Terinese (CZ), loc. "Serra-Destro", fondo rustico della sup. di ha 5.15.48, comprensivo di due fabbricati rurali in pessime condizioni di manutenzione e conservazione. Il fondo, di giacitura declive, per la maggior parte occupata da alberi di ulivo, di età compresa tra i 40 e i 70 anni in stato di abbandono, è raggiungibile mediante una strada vicinale in terra; censito al C.T. al fg. 4, p.lle: - 55, fabbr. rurale, are 1.20; - 58, fabbr. rurale, are 1.40; - 59, sem. irr. arb. cl. 2, are 26.80; - 332 (ex 252/parte e prima 89/parte), uliv. cl. 2, are 27.00; - 345 (ex 260/parte e prima 92/parte), sem. irr. arb. cl. 2, are 3.35; - 93, pascolo cl. 1, are 3,70; - 135 (ex 99/parte), uliveto cl. 2, are 15.40; - 347 (ex 258/parte e prima 57/b-parte <def. 118>), uliveto cl. 2, ha.3.96.80; - 136 (ex 96/b-parte def. 116), uliveto cl. 1, are 34.93; - 140 (ex 96/b-parte def.116), uliveto cl. 1, are 4.90. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene. Prezzo base: Euro 33.327,62. Offerta minima: Euro 24.995,72.

Vendita senza incanto: 05.04.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille (tel. 0968/21885), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  App Store

Disponibile su  Google play



Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di  
LOCRI**

## Abitazione | Accessorio

**LOCRI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 97/11**

secondo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, c.da Cancellero - Lotto Unico: appartamento al terzo piano di fabbricato a tre piani f.t. e cantinato di mq. 100 circa di superficie più mq. 43 di terrazzo, in buono stato di conservazione al catasto fabbricati al fg. 19, p.lla 1629 sub 23, cat. A/2, cl. 2, consistenza 6,5 vani.

Prezzo base Euro 64.500,00, offerta minima Euro 48.375,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22/04/2016, con il prezzo sopra riportato, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode

Giudiziario Avv. Domenico Sergio Ammendolea (tel. 0964.389034), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ARDORE**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re n. 78/89 R.Es.**

terzo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri

Custode Giudiziario Luisa Sorrenti

Nel Comune di Ardore, Contrada Avolio - Lotto Unico: diritto di piena proprietà sul terreno con sovrastante fabbricato destinato a deposito riportato: 1. Al catasto terreni al fg. 37, p.la 329, qualità ente urbano, sup. 960 mq. 2. Al catasto fabbricati fg. 37, p.la 329, sub 5, cat. C/2, cl. 1, consistenza 280 mq. Prezzo base: Euro 26.198,44; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto il 22/04/2016 con il prezzo già ridotto, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto 27/05/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione immobili. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Luisa Sorrenti tel. 0964/235009; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 65/04**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Gioiosa Ionica (RC), contrada Puccio - Lotto 2: unità immobiliare adibita a civile abitazione, posta al piano terra di un fabbricato a due elevazioni f.t. riportato nel NCEU al foglio 28, particella 1028, Sub 3, Cat. A/2, vani 7, mq. 163,20 circa. Prezzo base: Euro 44.982,00.

Vendita senza incanto 25/03/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto 22/04/2016 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili e con il prezzo già ridotto.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Annamaria Pulitanò tel. 0964/416183, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 5/10**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Malgeri

In Marina di Gioiosa Ionica, via Torre Vecchia - Lotto Unico: Appartamento posto al primo piano di fabbricato di mq. 120,00 oltre mq. 23,00 di balconi, riportato in catasto fabbricati al fg. 18, part. 882, sub 33, nonché garage posto al piano terra dello stesso fabbricato, di mq. 18 di superficie, riportato in catasto fabbricati al fg. 18, p.lla 882, sub 31. Prezzo base: Euro 119.953,13.

Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto 22/04/2016 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Egiziano (Tel. 0964/380751), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**SIDERNO**

**GARAGE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 64/93**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Comune di Siderno, Via Latticugna - Lotto 1: Piena proprietà di garage posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra. Cat. C/6, mq 56. Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra. Cat. A/3, mq 46 con annesso giardino di mq 40. Lotto 3: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione posta al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra. Cat. A/3, mq 175. Lotto 4: Piena proprietà di unità immobiliare, di mq 175, in corso di costruzione posta al piano secondo di un fabbricato a tre piani fuori terra. Annesso lastrico solare non accatastato di mq 175, posto al piano terzo di un fabbricato a tre piani f.t.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.644,80, offerta minima Euro 4.233,60, Lotto 2 Euro 8.743,68, offerta minima Euro 6.557,76, Lotto 3 Euro 40.320,00, offerta minima Euro 30.240,00, Lotto 4 Euro 12.096,00, offerta minima Euro 9.072,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/05/2016, già applicata la riduzione, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr.ssa Antonietta Bova, Tel. 349/6414346, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SIDERNO**

**DEPOSITO-BAR-APPARTAMENTO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 78/92**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Comune di Siderno, Via Mirto - Lotto 1: diritto esclusivo di proprietà su unità immobiliare costituita da deposito posto al piano seminterrato di fabbricato riportata nel catasto fabbricati al foglio 16, p.la 550 sub 6, cat. C/2, Cl. 1, cons. 168 mq. Lotto 2: diritto esclusivo di proprietà su unità immobiliare già destinata a bar e servizi ora in disuso, posta al piano terra di fabbricato riportata nel catasto fabbricati al foglio 16, p.la 550 sub 3, cat. C/3, Cl. 1, cons. 119 mq. Lotto 3: diritto esclusivo di proprietà su unità immobiliare costituita da appartamento posto al primo piano di fabbricato riportata nel catasto fabbricati al foglio 16, p.la 550 sub 4, cat. A/3, Cl. 4, cons. 6 vani. Diritto esclusivo di proprietà su unità immobiliare costituita da lastrico solare posto al secondo piano di fabbricato riportata nel catasto fabbricati al foglio 16, p.la 550 sub 5, Cat. lastrico solare. Comune di Siderno, Contrada Mirto - Lotto 4: quota pari ad 1/8 del diritto di proprietà su terreno riportato nel catasto terreni al foglio 16, p.la 196 (superf. mq. 2.080). Lotto 5: quota pari ad 1/8 del diritto di proprietà su terreno riportato nel catasto terreni al foglio 16, p.la 198 (superf. mq. 1.659). Lotto 6: quota pari ad 1/8 del diritto di proprietà su terreno riportato nel catasto terreni al foglio 16, p.la 363 (superf. mq. 10.700).

Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.068,36, offerta minima Euro 6.051,27, Lotto 2 Euro 15.187,50, offerta minima Euro 11.390,63, Lotto 3 Euro 24.742,97, offerta minima Euro 18.557,23, Lotto 4 Euro 1.233,98, offerta minima Euro 925,49, Lotto 5 Euro 984,23, offerta minima Euro 738,17, Lotto 6 Euro 10.579,84, offerta minima Euro 7.934,88; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/05/2016, già applicata la riduzione, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Antonietta Bova (tel. 0964/629420), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**BENESTARE**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 78/87**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Benestare - Lotto 1: contrada Filici n. 39, Unità immobiliare per civile abitazione posta al p.t. di un edificio a due piani f.t., composta da tre corpi di fabbrica affiancati al NCEU partita 1026 fg. 24 p.la 203 cat. A/4 cl. 2<sup>^</sup>, vani 3,5. Lotto 2: contrada Filici n. 39, Unità immobiliare per civile abitazione non completamente rifinita posta al primo piano di un edificio a due piani f.t., composti da tre corpi fabbrica affiancati al NCEU partita 1026 fg. 24 p.la 203 ed in parte ricadente alla p.la 217 sulla quale risulta realizzata una tettoia adibita a garage e a forno a legna. Lotto 3: contrada Filici, Terreno attualmente in stato d'abbandono al NCT partita 137 fg. 24 p.la 218 seminativo arborato cl. 1<sup>^</sup> di are 00.02.90. Lotto 4: contrada Filici, Terreno attualmente in stato d'abbandono al NCT partita 137 fg. 24 p.la 211 fico d'india cl. 1<sup>^</sup> di are 00.02.90.

Prezzo base Lotto 1 Euro 9.536,00, Lotto 2 Euro 5.120,00, Lotto 3 Euro 288,00, Lotto 4 Euro 96,00.

Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita con incanto 22/04/2016, con la il prezzo sopra riportato nella descrizione immobili, già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**SIDERNO**

**MAGAZZINO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 127/92**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Siderno Via Michele Bello - Lotto 1: Terreno con soprastante fabbricato costituito da un'unità immobiliare adibita a cucina rustica e locale deposito. Lotto 2: Unità immobiliare adibita a magazzini posta al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare. Lotto 3: Unità immobiliare per civile abitazione con lastrico solare e lavanderia annessi, posta al piano primo di un fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare.

Prezzo base Lotto 1 Euro 6.315,52, offerta minima Euro 4.736,64, Lotto 2 Euro 68.147,20, offerta minima Euro 51.110,40, Lotto 3 Euro 57.856,00, offerta minima Euro 43.392,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/05/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Avv. Anna Rita Panchillo (tel. 0964/22259), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BOVALINO**

**BAR - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 45/11**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Bovalino S.S. 106 snc - Lotto Unico: unità immobiliare posta al p.t. di fabbricato, composta da area destinata a bar-ristorante, area destinata a cucina, area destinata a servizi igienici, per un totale di sup. utile di mq. 155, sup. totale coperta di mq. 173 e sup. a balconi di mq 34, con area antistante che affaccia sulla S.S. 106 di mq. 130.

Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Prezzo base: Euro 97.031,25; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto 22/04/2016 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Dr.ssa Sarina Caminiti tel. 0964/60807, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**ARDORE**

**IMMOBILE ADIBITO A RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 104/82**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Ardore, Contrada Feudo - Lotto unico: piena proprietà dell'immobile adibito a sala ristorante (attualmente in disuso) con annessa cucina, cella frigorifera e servizi. Prezzo base: Euro 54.810,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 22/04/2016, con il prez-

zo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto il 27/05/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Giuseppe Iurato, tel. 0964.629420, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**PORTIGLIOLA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 113/92**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Portigliola, Lotto Unico: diritti di proprietà vantati in ragione di 1/2 su terreni, gravati per 1/3 del totale di uso frutto.

Prezzo base: Euro 2.967,26. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita con incanto 25/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco

Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



**Tribunale di  
CASTROVILLARI**

**Abitazione|Accessorio**

**CORIGLIANO CALABRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 111/07**

secondo esperimento

Il G.E. Dott. Franco Pasquariello ordina la vendita con incanto in data 09 Marzo 2016 ore 17.00 presso il Tribunale di Rossano:

Lotto unico sito in Corigliano Calabro (CS) Via Pietro Nenni snc, Appartamento ad uso civile abitazione sito al piano terzo. Sup. comm.le mq 96,61. Fg 85 p.la 1794 sub 14. Prezzo base Euro 49.019,47. Rilancio minimo Euro 981,00.

Domanda di partecipazione con assegno circolare intestato alla procedura e vincolato all'ordine del G.E.

presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Santo Stefano - Rossano.

Custode Avv. Eva Mazzei Tel. 0983 520 418; Fax 0983 522 600. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode-delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

**Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari**

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dall'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di PALMI**

## Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/12 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

LOTTO 1: Comune di Palmi, contrada Prato Corrioli, piena proprietà di abitazione al piano 1° di una palazzina bifamiliare con sottotetto mansardato. L'immobile posto al primo piano è composto da ingresso, tre camere da letto, salone, cucina, bagno, wc e ripostiglio esterno sull'ampia veranda.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 91.312,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/11 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cinquefondi, Viale Sandro Pertini snc - Lotto unico: appartamento suddiviso su due piani di un fabbricato in cemento armato: piano seminterrato, terra, primo e secondo. Al catasto è riportato come due appartamenti, ma di fatto è un'unica unità immobiliare adibita a civile abitazione. Composto da cucina-pranzo, soggiorno, bagno con antibagno, lavanderia, dispensa e ripostiglio al piano primo, tre camere da letto e corridoio ed un ripostiglio al piano secondo. Rifiniture di ottima fattura. Il piano secon-

do presenta uguali finiture. Sono presenti gli impianti, idrico elettrico e fognante.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 105.469,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 175/10 R. Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Cittanova, via Crati n. 6, piena proprietà di fabbricato per civile abitazione a tre piani f.t. costituente un unico appartamento, oltre scantinato-garage.  
Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.  
Prezzo base: Euro 91.500,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.  
Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Livia Barbaro cell. 338/4765182, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTO-GARAGE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 142/11 R. Esec.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In Cittanova - Lotto 1: appartamento al primo piano e dependance abitativa al piano mansardato, vani 7. Lotto 2: garage-deposito mq 88.  
Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 91.800,00, Lotto 2 Euro 27.843,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Antonella Morabito (tel. 0966/611818), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/02 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Comune di Cittanova, fabbricato per civile abitazione, a due piani fuori terra, realizzato in epoca remota su un area di mq 21 circa. Via Fate 19, piano terra-primi, Cat. A/5, classe 3, vani 1. Via Fate 21, piano terra, Cat. A/5, classe 2, vani 1. Libero, da considerarsi regolare dal punto di vista urbanistico.  
Vendita senza incanto 11/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Euro 5.315,25; offerte in aumento Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Palmi, Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/08 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Delianuova, Via Sant'Elia 40, piena proprietà di fabbricato a due piani f.t. in muratura ordinaria. Esso si compone di 10 vani complessivi per un totale di mq 259,42 lordi oltre il cortile al piano terra di mq 17,89, balconi al primo piano di mq 16,53 e lastrico solare con copertura metallica comprensivo di abbaino per mq 129,71. Il fabbricato si presenta in buone condizioni di finitura e di ambientazione.  
Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 58.598,25; offerte in aumento Euro 1.000,00 in caso di gara.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIFFONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/96 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Giffone, Via del Progresso 8, piena proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione costituita da un fabbricato a tre piani f.t. avente superficie coperta pari a 25 mq e superficie commerciale pari a 73,50 mq. Cat. A/5, classe 3, consistenza 2 vani.  
Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.  
Prezzo base Euro 5.582,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 200,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode IVG Palmi tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 187/11 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Adua, 4; piena proprietà della quota pari ad 1/1 del fabbricato ad un piano f.t., destinato ad abitazione, consistenza 4 vani, in pieno centro cittadino. L'unità, posta al piano terra, è costituita da: ingresso, ingresso-soggiorno, cucina, camera da letto, servizio igienico e cortile per una superficie lorda di mq 70,00, oltre cortile di mq 27,00. Il fabbricato in oggetto è stato realizzato con concessione edilizia n. 539 del 9.4.1987 (pratica n.

5087 del 1987). Sono state riscontrate alcune difformità consistenti nella diversa distribuzione degli ambienti interni e del posizionamento delle aperture sui prospetti. Non è stato redatto il certificato di collaudo statico del fabbricato.  
Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Euro 24.543,00, offerte in aumento Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dr. Scarfò Cipriano, Tel. 0966/645153; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/10 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In Gioia Tauro, Via Sarino Pugliese, Lotto 1: appartamento per civile abitazione, al quarto piano (quinto f.t.) di un complesso edilizio denominato condominio Albonico. Composto da: salone di ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, tre camere, due servizi igienici e sgabuzzino. Lotto 2: garage di mq 17 e cantinetta di mq 5 siti al piano interrato di un fabbricato in Via Sarino Pugliese. Vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 95.278,00, Lotto 2 Euro 8.100,00; offerte in aumento: Lotto 1 Euro 1.000,00, Lotto 2 Euro 500,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/03 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 2: Comune di Gioia Tauro, Via Degli Aranci, diritto di proprietà pari all'intero di appartamento al secondo piano.  
Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.  
Prezzo base: Euro 26.021,42; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Roberto Franchetti tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/09 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Gioia Tauro, Via Tauro, quota 1/1 della piena proprietà di appartamento al p.t. di vani 5 catastali.  
Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PALMI**

pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 28.638,04; offerte in aumento: Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Alida Saccà tel. 346/3655810; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/10 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Via Principessa Maria - Lotto 2: appartamento con soprastante lastrico solare. Cat. A/3, classe 1, vani 6.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 50.119,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/11 R. Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Diaz 10, piena proprietà di immobile facente parte di un fabbricato a due piani f.t. Il locale è posto al p.t. del fabbricato che lo contiene, ha due ingressi uno da via A. Diaz ed uno da via Vico II Bolzano, ed è composto da 4 stanze più servizio igienico, per una superficie complessiva di 56,2 mq con soluzioni architettoniche di pregio. E' dotato di impianto elettrico a norma, di impianto telefonico e di climatizzazione, le finiture sono di buona qualità ed in buono stato di conservazione.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 24.890,62; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/07 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 3: Comune di Gioia Tauro, Via Delle Mimose 10. Piena proprietà di un'abitazione sita al p.t., al primo e al secondo piano di un fabbricato in c.a. di maggior consistenza molto signorile. La villa è circondata da un giardino comune. Si compone di una zona giorno al p.t. di ca. 144 mq netti costituita da un ingresso, soggiorno, locale multifunzionale: living-pranzocucina (quest'ultima collegata con un vano dispensa-lavanderia); ampie verande coperte esterne di ca. 84 mq. Una scala interna conduce alla zona notte al piano superiore di ca. 147 mq. netti, costituita da ampi disimpegno, tre grandi stanze da letto con due locali igienici oltre la vasta zona patronale composta

da stanza da letto matrimoniale con ampio bagno privato, spogliatorio e stanza adibita a cabina-armadio, balconi e verande coperte esterne di ca. 110 mq. Al piano superiore vi è un attico di ca. 50 mq netti con locale igienico; un lastrico solare molto panoramico di ca. 230 mq. La villa è ottimamente rifinita; vi è un ascensore interno che serve tutti i vari livelli. Corte comune al p.t. non censibile. Impianto elettrico, idrico-sanitario, riscaldamento ed aria condizionata, perfettamente efficienti. L'edificio è stato realizzato con Concessione Edilizia n. 1237 del 17.1.1995 e variante in corso d'opera n. 1317 del 10.4.1996.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 165.860,16; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/14 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Comune di Gioia Tauro, Via di nuova apertura (parallela a Via Francesco Sofia Alessio) - villetta a due piani fuori terra, della superficie commerciale di circa 294,00 mq. Il bene sorge su un terreno di circa 360,00 mq. La costruzione, che copre un'area di sedime di circa 125,00 mq. L'edificio, realizzato con struttura in cemento armato e copertura a falde inclinate, presenta dall'esterno la facciata intonacata e tinteggiata e le finestre protette da persiane di alluminio color legno. Il piano terra, costituito da un salone, una cucina-soggiorno, uno studio, un bagno e due ripostigli, ha un'altezza interna utile di circa 2,90 metri e dispone di balconi per una superficie complessiva di circa 26,00 mq. Il primo piano, costituito da un disimpegno, quattro camere e due bagni, ha un'altezza interna utile di circa 2,90 metri e dispone di balconi per una superficie complessiva di circa 10,00 m'. I pavimenti sono rivestiti con piastrelle di ceramica, le pareti ed i soffitti sono intonacati e tinteggiati; le porte sono di legno con telaio di legno; le finestre, dotate di vetro camera, sono di alluminio con finitura legno. La scala interna che collega i due piani dell'abitazione è rivestita di marmo. L'unità immobiliare dispone di impianto di riscaldamento autonomo, alimentato a metano. La corte è pavimentata con piastrelle di ceramica. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono buone.

Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 211.680,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Carlo Oliva, tel/fax. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/14 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Custode Giudiziario Avv. Santina Ruggiero

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, via Croce 4, angolo via Quasimodo, piena proprietà di un cespite immobiliare ubicato al piano primo di un fabbricato a n.3 p.f.t. L'immobile ricade in prossimità del centro urbano ed è posto a 800 m dal mare. All'interno risulta rifinita ed ultimata in ogni aspetto, con tramezzature interne, murature esterne, infissi interni ed esterni. Superficie lorda di mq. 177,75, superficie abitabile interna di 153,09 mq. L'abitazione è internamente distribuita: ingresso da vano scala, ampio soggiorno-pranzo, cucina pranzo, wc accessoriato di tutti i sanitari, ripostiglio, una camera da letto da 14 mq., 2 camere da letto di 19 mq. e una camera da letto di 24 mq, e un bagno di oltre 11mq.

Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 161.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, o custode giudiziario Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**PORZIONE DI LOCALE TERRENO AD USO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/94 R. Esec.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto primo: Comune di Gioia Tauro, Via Rovereto. Metà proprietà di porzione di locale sotterraneo ad uso deposito, da separare, in coerenza con la planimetria allegata all'integrazione di CTU, dall'attuale locale di maggiore consistenza e da ristrutturare, con accesso principale dalla Via Rovereto e di servizio dalla corte interna; locale sotterraneo di 115 mq complessivi. Nel NCEU in comune di Gioia Tauro; foglio 2; nella maggior consistenza della part. 456, sub 1, categoria C/2, classe 3, consistenza 158 mq. Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 4.188,75, offerte in aumento Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/10 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Via Alcide De Gasperi - Lotto 1: immobile ad uso negozio-deposito al p.t., facente parte di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. con ingresso carrabile. E' composto da: un vano a forma di L, servizio igienico, locale deposito e un vano adibito a cucina. Sup. mq 171,85, Cat. C1, classe 2. Lotto 2: appartamento posto al primo piano di un fabbricato a due piani f.t. con ingresso pedonale e carrabile. E' costituito da: soggiorno, cucina con annesso ripostiglio, due camere da letto, una camera matrimoniale, doppio servizio igienico e balconi sui lati. Sup. mq 176,11, sup. balconi mq. 42,75. Lastrico solare di mq. 260.

Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 41.355,00, Lotto 2 Euro 55.758,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara, per ciascun lotto.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Giovanna Suriano tel. 0966/23028 fax. 0966/263347, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/05 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Provinciale per Rizziconi, appartamento del maggior fabbricato al 2° piano (3 f.t.) riportato al N.C.E.U. foglio 33 particella 173 sub 4 (ora sub 7 a seguito di accertamento e classamento del 13/09/1991). Cat. in corso di costruzione. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 16.160,46; offerte in aumento: Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode IVG di Palmi, Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/92 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: in Gioia Tauro, via Giovanni XXIII, rustico di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato in cemento armato a 4 piani f.t. dei quali risulta ultimato ed utilizzato soltanto il pian terreno. La zona in cui si trova l'immobile si presenta completamente urbanizzata, è caratterizzata dalla diffusa presenza di edifici residenziali realizzati intorno agli anni 80 e c'è un buon rapporto tra le cubature edificate e l'ampiezza delle strade. Il fabbricato venne edificato previo rilascio della Licenza Edilizia n.4.553 del 27.04.1975. Dagli allegati grafici alla Licenza E, si evince che il progetto prevedeva la realizzazione di un fabbricato a 3 piani f.t. mentre la costruzione effettuata riguarda un edificio a 4 piani f.t. In ogni caso il primo piano è da considerarsi legittimo.  
Vendita senza incanto 25/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. presso la Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.  
Prezzo base: Euro 18.453,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 500,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria e sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/08 R. Esec.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Laureana di Borrello, Via Sottotenente Russo n. 12,14,16 - Lotto unico: piena proprietà di intero fabbricato costituito da due unità immobiliari. Piano terra,

primo e secondo, Cat. A/2 classe 2, vani 15.  
Vendita senza incanto 25/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 26.637,00; offerte in aumento: Euro 500,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Raffaele Vita, Tel. 0966/500995; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/12 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Melicucco, Via San Biagio 40, angolo Via S. Lucia, diritti pari all'intero della piena proprietà su un intero fabbricato a piano T-1° e 2°, costituito da una abitazione con annesso lastrico solare per una sup. comm.le di mq. 76,00 circa.  
Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 19.237,05; offerte in aumento: Euro 500,00.  
Presentare offerte presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, custode giudiziario Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**BENE IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/11 R. Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Melicucco, Via Bologna, 29; piena proprietà di immobile realizzato intorno agli anni settanta abusivamente. Per esso è pendente domanda di sanatoria ai sensi della L. 47/85. La parte sanabile del fabbricato, strutturalmente, è costituita da un manufatto in c.a. due piani f.t. oltre parziale interrato. La destinazione d'uso è abitazione di tipo popolare ed è attualmente abitato, l'alloggio si articola su due livelli collegati con una scala in c.a. Il secondo piano terzo f.t. è allo stato rustico ed è destinato alla demolizione. Cat. A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani.  
Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Euro 18.573,75; offerte in aumento Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/03 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.O.T. Dott. Mario Cecchini  
Comune di Melicucco, Via Garibaldi, 3 - Lotto unico: intero su appartamento al piano secondo della super-

ficie abitabile di mq 158,15, categoria A/2, classe 2, vani 8. L'immobile è condotto dall'esecutato. Intero su lastrico solare al piano superiore della superficie praticabile pari a 121,65 mq. L'immobile è condotto dall'esecutato.  
Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, Via Roma.  
Prezzo base Euro 27.097,11, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Raffaele Vita Tel. 0966/500995-348/3303323; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MOLOCHIO**

**ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/08 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Molochio, Via Padre Francesco Zagari - Lotto 1: Intero di abitazione al p.t. (1° f.t.), con annessa autorimessa e corte esclusiva, della sup. comm.le tot. di ca. 179,00 mq, i beni di cui al presente lotto occupano il p.t. di un fabbricato ad unica elevazione per il quale era stata rilasciata concessione di costruzione per tot. tre piani f.t., nessuna locazione, nessuna difformità riscontrata, impianti non conformi alla L. n° 46/90. Lotto 2: Intero di lastrico solare di un fabbricato ad una sola elevazione f.t., la cui superficie comm.le ammonta a ca 170,00 mq, il fabbricato di cui il bene fa parte, realizzato con struttura in cemento armato, la licenza edilizia rilasciata all'esecutato prevedeva la realizzazione di complessivi tre piani f.t. e la costruzione, oltre a quanto effettivamente edificato al p.t. e che è escluso dal presente lotto, di due appartamenti di cui uno al primo piano (2° f.t.) ed uno al secondo piano (3° f.t.); nessuna difformità riscontrata.  
Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 28.544,91, Lotto 2 Euro 8.606,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG di Palmi tel. 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/91 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Oppido Mamertina - Lotto 1: Via Treviso, 1/2 di appartamento Cat. A4, classe 3, vani 10, posto al piano terra di un fabbricato in muratura ordinaria. E' composto da: entrata, salotto, bagno, due camere da letto, cucina, sala da pranzo, ripostiglio e veranda coperta. Lotto 2: Via Reggio, 1/2 di magazzino posto al piano seminterrato, consistenza mq 68.  
Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte D'Assise del Tribunale Civile di Palmi.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 7.274,00, Lotto 2 Euro 3.933,00; offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 500,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del

Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/11 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

Dott. Mario Cecchini

Comune di Oppido Mamertina (RC), Corso Aspromonte n. 10 - Lotto Unico - quota 1/4 di proprietà di fabbricato a tre piani f.t. con lastrico solare oltre cortile circostante con annesso piccolo fabbricato rurale. Abusi edilizi sanabili.

Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 26.191,41; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****APPARTAMENTO/GARAGE/FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/14 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, appartamento in Oppido Mamertina, corso Aspromonte, 28, composto da 8 vani, al p. terzo (quattro fuori terra). Costituito da cucina, doppi servizi igienici, ripostiglio e corridoio oltre ai balconi e una veranda coperta. Superficie utile complessiva paria a 144,30 mq. oltre 79,20 mq tra balconi e veranda. Lotto 2, garage, in Oppido Mamertina, corso Aspromonte 28, posto al p. terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Lotto 3, L'immobile in questione è costituito da un modesto fabbricato in muratura ordinaria, di vecchia realizzazione a tre piani fuori terra, posto su via Rocco De Zerbi n. 98 del Comune di Oppido Mamertina. La superficie complessiva sviluppata su tre livelli è pari a circa 67,00 mq oltre a circa 12,00 mq tra balconi e verande. Nel dettaglio abbiamo che il piano terra (primo livello), ha una superficie di circa 24,15 mq, il primo piano (secondo livello) ha una superficie di circa di circa 24,85 mq oltre balcone di circa 3,00 mq, infine il secondo piano (terzo e ultimo livello) si sviluppa per 18,00 mq oltre ad una veranda coperta di circa 6,00 mq e un balcone di circa 3,00 mq. Allo stato si presenta in condizioni igienico sanitarie al limite della sufficienza anche perché gli ambienti sono angusti e di modeste dimensioni. Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base lotto 1 Euro 147.690,00, Lotto 2 Euro 32.800,00, lotto 3 Euro 45.500,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Roberto Franchetti, tel. 0966/645074 cell. 347/1850686; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**asteannunci.it**

**OPPIDO MAMERTINA - PALMI****APPARTAMENTI - LABORATORIO - VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/97 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Oppido Mamertina, Corso Aspromonte 115, all'incrocio tra Corso Aspromonte e Via Alfieri - Lotto 1: intero di laboratorio al p.t., della sup. netta di ca. 360 mq. nessuna locazione, il fabbricato è stato realizzato in virtù di Nulla osta rilasciato dal Sindaco del Comune di Oppido Mamertina in data 28.3.1972, il bene presenta una diversa distribuzione degli spazi, regolarizzabile mediante presentazione di pratica edilizia per opere interne. L'autocoffina è stata ampliata, a spese della confinante corte derivante dalla ex p.la 235. La superfetazione realizzata, occupa un'area di ca. 50 mq ed è stata destinata ad ufficio, deposito e bagno. Fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa che per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 DPR 6.6.2001 n°380 modificato ed integrato dalle DLgs 301/01 nessuna difformità riscontrata, impianti non conformi alla L. 46/90. Via Alfieri 6, all'incrocio tra Corso Aspromonte e Via Alfieri - Lotto 2: intero di appartamento al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, la sup. interna netta è di ca. 167 mq, cui si aggiungono tre balconi di tot. 40 mq, nessuna locazione; il fabbricato è stato realizzato in virtù di Nulla osta rilasciato dal Sindaco del Comune di Oppido Mamertina in data 28.3.1972, il bene presenta una diversa distribuzione degli spazi, regolarizzabile mediante presentazione di pratica edilizia per opere interne. E' stata realizzato un corpo avanzato di ca. 6,00 mq, per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 DPR 6.6.2001 n°380 modificato ed integrato dalle DLgs 301/01 nessuna difformità riscontrata, impianti non conformi alla L. 46/90. Lotto 3: intero di appartamento al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, la sup. interna netta è ca. 151 mq, cui si aggiungono due balconi di tot. 19 mq, nessuna locazione, il fabbricato è stato realizzato in virtù di Nulla osta rilasciato dal Sindaco del Comune di Oppido Mamertina in data 28.3.1972, il bene presenta una diversa distribuzione degli spazi, regolarizzabile mediante presentazione di pratica edilizia per opere interne. E' stata realizzato un corpo avanzato di ca. 6,00 mq, per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 DPR 6.6.2001 n°380 modificato ed integrato dalle DLgs 301/01 nessuna difformità riscontrata, impianti non conformi alla L. 46/90. Lotto 4: intero di appartamento in corso di costruzione della sup. convenzionale di ca. 177 mq, al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza, nessuna locazione, il fabbricato è stato realizzato in virtù di Nulla osta rilasciato dal Sindaco del Comune di Oppido Mamertina in data 28.3.1972, è stato realizzato un corpo avanzato di ca. 6,00 mq, l'opera realizzata in difformità, ha comportato una variazione del prospetto del fabbricato ed un piccolo aumento di volumetria. Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 DPR 6.6.2001 n°380 modificato ed integrato dalle DLgs 301/01, nessuna difformità riscontrata. Lotto 5: intero di appartamento in corso di costruzione della sup. convenzionale di ca. 155 mq al secondo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, nessuna locazione, il fabbricato è stato realizzato in virtù di Nulla osta rilasciato dal Sindaco del Comune di Oppido Mamertina in data 28.3.1972, il bene presenta una diversa distribuzione degli spazi, regolarizzabile mediante presentazione di pratica edilizia per opere interne. E' stata realizzato un corpo avanzato di ca. 6,00 mq, l'opera realizzata in difformità, ha comportato una variazione del prospetto del fabbricato ed un piccolo aumento di volumetria. Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 DPR 6.6.2001 n°380 modificato ed integrato dalle DLgs 301/01,

nessuna difformità riscontrata.

Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 52.219,00, Lotto 2 Euro 18.901,00, Lotto 3 Euro 17.931,00, Lotto 4 Euro 9.450,00, Lotto 5 Euro 8.276,06; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/06 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena, Via Giordano Bruno 16 - Lotto 1: quota 50% di appartamento posto al p. terra di una struttura a quattro piani f.t. Cat. A/2, classe 1, vani 5,5. Lotto 2: quota 50% di garage al piano terra di una struttura a quattro piani f.t. Cat. C/6, classe 2, mq 20 catastali.

Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 6.693,00, Lotto 2 Euro 751,00; offerte in aumento Euro 500,00 per il Lotto 1 ed Euro 200,00 per il Lotto 2.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937, 329/4671577, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/07 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena, Contrada Celano snc - Lotto 1: abitazione posta al p.t. di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza a due piani f.t. oltre cantinato. L'abitazione si presenta finita e in buone condizioni; è composta da: salone, cucina, disimpegno, tre camere, servizio igienico, ripostiglio e lavanderia, nonché balconi. La sup. lorda è di mq 142; mentre quella dei balconi è di mq 13. L'immobile è in uso ai proprietari. Lotto 2: locale garage posto al piano cantinato di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza a due piani f.t., l'unità in oggetto, si presenta rustica, la sup. lorda è di mq 133. L'immobile è in uso ai proprietari.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 34.468,50, Lotto 2 Euro 9.468,00; offerte in aumento: Lotto 1 Euro 1.000,00, Lotto 2 Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Polistena, Via Pitagora 12; piena proprietà di unità immobiliare identificata come abitazione di tipo A/3, superficie coperta mq 222, superficie utile mq 161. Si sviluppa su tre diversi livelli: piano terra, primo e secondo. Presenta doppio ingresso: il principale introduce dal disimpegno d'ingresso al centro dell'unità, il secondario immette direttamente al piano terra. Composta da ingresso/salone, cucina e wc al piano terra; ingresso, cucina/soggiorno, camera e wc al piano primo; ancora allo stato rustico priva di pavimentazione e impiantistica al piano secondo. Permesso di costruire, abusi edilizi inesistenti, certificato di agibilità mancante, impianto elettrico ed idrico presenti ma mancanti di dichiarazioni di conformità, impianto di riscaldamento mancante.

Vendita senza incanto 25/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 111.720,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Samanta Foci, tel. 329/4671577; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/04 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi, Contrada Tamburo - Lotto 1: unità immobiliare posta al piano terra, trattasi di un locale ad uso commerciale. Lotto 2: unità immobiliare posta al piano terra, trattasi di civile abitazione in pessime condizioni di manutenzione. Lotto 3: unità immobiliare posta al piano terra-primo-secondo-seminterrato, trattasi di zona adibita alla produzione di sfarinati. Lotto 4: Unità immobiliare posta al piano primo-secondo, trattasi di zona adibita al confezionamento di prodotti surgelati. Lotto 5: unità immobiliare posta al piano seminterrato, trattasi di deposito merce.

Vendita senza incanto 23/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.237,50, Lotto 2 Euro 15.145,31, Lotto 3 Euro 57.733,00, Lotto 4 Euro 124.368,76, Lotto 5 Euro 59.990,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Avv. Daniela Carbone te. 0966/21049; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/98 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore  
Lotto unico: nel Comune di Rizziconi, c.da Parcheria, diritti pari ad 1/4 dell'intero su compendio. Provenienza: Atto Fonti del 26.5.1969. Per le costruzioni è pendente pratica di condono ex legge 47/85. Consistenza: Estensione tot. del suolo pari a mq. 27.560. All'interno della part. 639, trovasi un fabbricato residenziale a due piani f.t., oltre seminterrato di sup. tot. calpestabile pari a mq. 660. Locazioni

inesistenti. Abusi edilizi: pende condono edilizio. Impianti: nell'ordinarietà.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 30.608,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato e festivi. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/05 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, Via Nazario Sauro 27, appartamento al piano primo, vani 5. L'intero immobile è stato costruito con licenza edilizia n. 192/68 e successivamente è stata rilasciata concessione edilizia in sanatoria n. 183 del 30/04/2000 per l'ampliamento del fabbricato esistente.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 29.531,25. Offerte in aumento non inferiori a Euro 500,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/10 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, intero di abitazione su quattro livelli, della sup. comm.le di ca. 240,00 mq. E' stata rilasciata la Concessione Edilizia in Sanatoria n. 477. La planimetria catastale è conforme allo stato dei luoghi, ma il fabbricato non è stato correttamente inserito in mappa. Impianti non conformi alla normativa vigente. Occupato da terzo senza titolo.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 29.046,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/10 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Via Sulmona, 8 - Lotto 1: unità immobiliare e più precisamente fabbricato esteso su piano T-1°-2°. Il fabbricato è adibito a civile abitazione ed allo stato attuale non è occupato. Occupa una sup. tot. lorda di ca. mq. 46,57. La costruzione

in muratura ordinaria si presenta nel complesso in discreto stato di conservazione, l'articolazione degli spazi interni avviene sui tre piani. Al piano terra una scala a vista fa accedere agli altri piani; al primo piano vi sono due camere; al piano secondo una camera, un ripostiglio e un terrazzo coperto con wc. Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 21.200,87; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Lidia Polifrone, Tel. 328/7230280, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/14 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Via Ercolano 2, Lotto 1: piena proprietà di un appartamento per civile abitazione di 105,50 mq. situato al p.t. di un fabbricato di due piani f.t. più terrazzo coperta. L'appartamento è composto da: due camere da letto, una cucina/soggiorno, bagno, due ripostigli. Si presenta in medie condizioni, per questo richiede alcuni lavori di manutenzione per raggiungere gli standard ottimali di qualità.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 63.030,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Avvocato Massimo Mannocchi tel. 06/328521; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## ROSARNO

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/92 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno - Lotto 1: Via Fiume, 36; piena proprietà del fabbricato destinato a civile abitazione di vani 5, Cat. A/4, classe 3. Lotto 2: Via Catanzaro, 11; piena proprietà del fabbricato destinato a civile abitazione di vani 4,5, Cat. A/4, classe 2.

Vendita senza incanto 25/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 19.364,00, Lotto 2 Euro 14.703,00; offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminarà, Tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/05 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di San Ferdinando, Via Rossini; piena proprietà di appartamento al piano terra e relativa pertinenza, sito nel centro urbano, facente parte di un più vasto immobile composto anche da un piano fuori terra, limitante con strada comunale Rossini. Cat. A/3, classe 2, vani 5, superficie catastale 120 mq.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 13.289,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Palmi, Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN GIORGIO MORGETO

#### FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 16/07 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di San Giorgio Morgeto, Via G. Marconi 68, intero di fabbricato per civile abitazione a tre piani f.t. della sup. commerciale di 232,00 mq; il fabbricato è stato realizzato in epoca remota ed è da considerare regolare dal punto di vista urbanistico; scheda catastale da aggiornare, impianti non conformi alla normativa vigente.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 41.596,81; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SANTA EUFEMIA D'ASPROMONTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 14/13 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Sana Eufemia d'Aspromonte, Corso Umberto I - Lotto 1: piena proprietà di appartamento posto al secondo piano (terzo f.t.), composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, studio, lavanderia, deposito, tre camere e due servizi igienici. Vani 8,5, sup. complessiva lorda mq 130 oltre a veranda coperta di mq 9,30 e balcone di mq 12.

Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte D'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 42.646,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Chiara Saffioti 347 03751115, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 57.782,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare domande entro h. 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Santina Ruggiero (tel. 349/6040026), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Prezzo base: Euro 57.782,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

### TAURIANOVA

#### APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE-LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 163/08 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott.ssa Giovannella

Comune di Taurianova - Viale San Martino n. 157 - piena proprietà - lotto 1: appartamento posto al p.t. con corte di pertinenza non censibile, sup. comm.le mq. 164,00.

Lotto 2: appartamento in corso di costruzione con corte di pertinenza non censibile, posto al primo piano (2° f.t.), sup. comm.le mq. 164,00.

Lotto 3: lastrico solare posto al primo piano (2° f.t.), con corte di pertinenza non censibile, sup. comm.le mq. 164,00.

Lotto 4: locale seminterrato in corso di costruzione, in parte adibito a tavernetta, con corte di pertinenza non censibile, sup. comm.le mq. 151,00.

Via Luigi Cadorna n. 22 - Lotto 5: quota 1/10 di proprietà di un appartamento adibito a civile abitazione, posto al p.t. (1° f.t.), sup. comm.le mq. 39,55.

Via Luigi Cadorna n. 20 - Lotto 6: quota 1/10 di proprietà di un appartamento adibito a civile abitazione, posto al piano primo (2° f.t.), sup. comm.le mq. 44,60.

Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 47.463,88 lotto 1, Euro 20.756,25 lotto 2, Euro 2.075,62 lotto 3, Euro 24.869,52 lotto 4, Euro 704,95 lotto 5, Euro 794,95 lotto 6; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 4; Euro 500,00 per il lotto 3 e Euro 200,00 per i lotti 5, 6.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 104/97 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di San Martino di Taurianova, Località Mpuzzato, diritti pari alla piena proprietà di un fabbricato a due piani con copertura a tetto, parte in m.o. e parte in c.a., composto da: piano terra con magazzino, garage e due magazzini con wc, al primo piano da un appartamento per abitazione di 6 vani utili, una cucina, tre bagni, disimpegni e verande scoperte, sup. coperta tot. di mq. 475 ca. Parte del fabbricato è autorizzato con Licenza Edilizia n. 208

del 28.8.1967, parte è abusivo condonabile ai sensi della legge sulla sanatoria in corso di approvazione. Rifiniture normali in condizioni di conservazione molto mediocri.

Vendita senza incanto 25/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 9.343,90; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Anna Panunzio, tel/fax. 0966/21531, cell. 338/2311192; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### VARAPODIO

#### APPARTAMENTI-GARAGE-LASTRICO-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 88/90 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Varapodio, Via Pascoli, 9 - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento ubicato al primo piano (secondo f.t.) di un maggior fabbricato in c.a. per civile abitazione. L'alloggio è completamente autonomo con unico accesso diretto sulla scala condominiale, si compone di due stanze da letto, un ampio soggiorno, un bagno, una grande cucina-pranzo, un corridoio, un'anticamera ed un ripostiglio per una sup. lorda tot. netta di 135,33 mq ed un'altezza utile interna di 311 cm, oltre un balcone ed una veranda di 62,29 mq totali. Impianto di riscaldamento, elettrico ed impianto idrico-sanitario in perfetta efficienza.

Lotto 2: Piena proprietà di appartamento ubicato al primo piano (secondo f.t.) di un maggior fabbricato in c.a. per civile abitazione. L'alloggio è completamente autonomo con unico accesso diretto sulla scala condominiale, si compone di due stanze da letto, un bagno, una cucina, un corridoio per una sup. tot. netta di 62,21 mq ed un'altezza utile interna di 311 cm, oltre un balcone ed una veranda di 29,02 mq totali. Buone le condizioni generali, impianto di riscaldamento, elettrico ed impianto idrico-sanitario efficienti. Modesto ampliamento difforme alla concessione edilizia.

Lotto 3: Piena proprietà di un garage sito al p.t. di un fabbricato in c.a. di maggior consistenza. Il garage è completamente privo di rifiniture ed impianti tecnologici. Doppio accesso carrabile con ampi serrande metalliche su via Pascoli e sulla traversa, accesso interno dalla scala condominiale. Sup. tot. netta di 214,20 mq ed un'altezza utile interna di 320 cm. Modesto ampliamento difforme dalla concessione edilizia.

Lotto 4: Piena proprietà del lastrico solare di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. Il lastrico non è praticabile, non vi è ulteriore possibilità edificatoria se non la realizzazione della copertura a tetto. Vi si accede dalla scala condominiale, sup. tot. netta di 326,60 mq.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.749,00, Lotto 2 Euro 17.798,00, Lotto 3 Euro 13.052,00, Lotto 4 Euro 4.652,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3; Euro 500,00 per il lotto 4.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Speranza tel. 0966/614976, cell. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.749,00, Lotto 2 Euro 17.798,00, Lotto 3 Euro 13.052,00, Lotto 4 Euro 4.652,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3; Euro 500,00 per il lotto 4.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Speranza tel. 0966/614976, cell. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

### PALMI

#### APPARTAMENTI - NEGOZIO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 66/04 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Palmi, diritti pari all'intero: Lotto 1: Via Stazione FF.SS., appartamento al primo piano (2° f.t.), della superficie commerciale di circa 273,00 mq. Lotto 2: alla Via Stazione FF.SS., appartamento al quarto piano (5° f.t.), della superficie commerciale di circa 241,00 mq. Lotto 3: P.zza Libertà, negozio al piano terra (1° f.t.), della superficie commerciale di circa 20,00 mq.

Vendita senza incanto 11/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 119.400,00, Lotto 2 Euro 105.420,00, Lotto 3 Euro 45.600,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG Palmi, Tel. 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### DELIANUOVA

#### APPARTAMENTO E LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/13 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Delianuova, Via Roma, 152 - Lotto Unico: Piena proprietà di laboratorio posto in un maggior fabbricato di quattro piani fuori terra. Esternamente una vetrina con telaio in ferro e vetro singolo delimita l'ingresso ai locali mentre una serranda in alluminio funge da chiusura esterna. I locali sono ben rifiniti, pareti intonacate e tinteggiate, la pavimentazione è in parte in marmo in parte in mattonelle di gres porcellanato. Gli infissi sono in parte in legno ed in parte in alluminio con vetro singolo, gli impianti sono realizzati secondo la normativa vigente. Piena proprietà di appartamento al piano terra e primo piano di un maggior fabbricato a quattro piani fuori terra. Composto da: ampio spazio di ingresso ed una scala che conduce al primo piano, dove sono presenti un ampio soggiorno, una cucina, due bagni, quattro camere da letto ed una veranda. L'appartamento in oggetto è privo di certificato di agibilità.

Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 280.825,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Raffaele Vita, Tel. 0966/500995 - 348/3303323; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### PALMI-SEMINARA

#### AUTORIMESSA - NEGOZIO - APPARTAMENTI - FONDI RUSTICI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/90+49/90 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Palmi (i lotti dal n. 1 al n. 8 ed il lotto 13): Lotto 1: via Serre, piena proprietà dell'intero su autorimessa al p.t. (1° f.t.) della sup. comm. le di ca. 28 mq. Lotto 2: via Montalto, piena proprietà dell'intero su negozio al piano terra (1° f.t.) sup. comm. le 150 mq. Lotto 3: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento al primo piano (2° f.t.) sup. comm. le mq 193,00. Lotto 4: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento al 2° piano (3° f.t.) sup. comm. le ca. 98 mq. Lotto 5: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento al 2° piano (3° f.t.) sup. comm. le ca. 98 mq. Lotto 6: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento al 3° piano (4° f.t.) sup. comm. le mq 98,00 ca. Lotto 7: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento al 3° piano (4° f.t.) sup. comm. le mq 98,00 ca. Lotto 8: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento in corso di costruzione al quarto piano (5° f.t.) sup. comm. le mq 193,00 ca. Lotto 9: Comune di Seminara, contrada Guttaro, fondo rustico ettari 1.61.05 olivo. Lotto 13: in Palmi, località Folari, piena proprietà piccolo fondo rustico are 65,20 in parte olivo e in parte incolto.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1: Euro 6.727,50; Lotto 2: Euro 34.599,00; Lotto 3: Euro 34.624,69; Lotto 4: Euro 19.883,81; Lotto 5: Euro 19.883,81; Lotto 6: Euro 19.883,81; Lotto 7: Euro 19.883,81; Lotto 8: Euro 17.518,50; Lotto 9: Euro 6.019,31; Lotto 13: Euro 1.958,06 - offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8; ed Euro 500,00 il lotti 1, 9, 13.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto (tel. 0966/317121), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### CAPANNONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 53/01 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena, nella II Traversa della Via Campagna Nuova, Lotto primo: 1/2 della piena proprietà di capannone a destinazione artigianale costruito in murature con copertura a tetto e forma sub-rettangolare. Occupa una superficie lorda di circa 254 mq ed è accessibile anche ad automezzi tramite un'ampia porta in ferro scorrevole. E' composto da un unico ambiente di mq 221 mq circa, con altezza utile variabile da 4,50 m a 6,70 m, da un piccolo ufficio soppalcato e da un Wc. E' adibito a laboratorio per la lavorazione del ferro e costituisce il luogo dove l'esecutato svolge la sua attività di fabbro. Il capannone si presenta in condizioni accettabili per l'attività che vi si svolge e comunque facilmente adattabile a qualsiasi altra attività artigianale.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 23.063,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### APPARTAMENTI - GARAGES - DEPOSITO - CAPANNONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 179/91 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale Civile di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Taurianova, Via VIII Settembre - Lotto 2: Quota di 1/6 di appartamento al piano terra, di mq 131,95, costruito in fabbricato a due piani. Costituito da 3 camere, bagno e cucina. Cat. A/3. Lotto 3: Quota di 1/6 di autorimessa di mq 52,06, costruita in un fabbricato a due piani, stato di manutenzione rustico, ubicazione centrale. Cat. C/6, classe 2. Lotto 4: Quota di 1/6 di appartamento al primo piano, di mq 172,72 facente parte di un fabbricato a due piani. Costituito da vani 5,5 di cui salone, 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio. Cat. A/2, Classe 2. Via Sant'Alessio Sofia - Lotto 5: Quota di 1/6 di garage al piano terra, di mq 67,69, ubicato in zona centrale. Cat. C/2, classe 1. Località Terra Margia - Lotto 6: Quota di 1/12 di capannone, mq 400 circa+terreno edificatorio di mq 960. Via VIII Settembre - Lotto 7: Quota di 1/12 di locale depositato al piano terra, di mq 149, con due ingressi, allo stato rustico in fabbricato a 3 piani f.t. Cat. C/2, classe 2. Lotto 8: Quota di 1/12 di appartamento al piano primo, di mq 167,54. Cat. A/2, classe 2. Lotto 9: Quota 1/12 appartamento al piano secondo, di mq 167,54. Cat. A/2, classe 2. Lotto 10: Quota di 1/12 di vano cantinato, di mq 98. Cat. C/2, classe 1.

Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 1.685,00, Lotto 3 Euro 546,00, Lotto 4 Euro 2.444,00, Lotto 5 Euro 688,00, Lotto 6 Euro 1.851,00, Lotto 7 Euro 783,00, Lotto 8 Euro 1.187,00, Lotto 9 Euro 1.187,00, Lotto 10 Euro 237,00; offerte in aumento: Lotto 2 Euro 500,00, Lotto 3 Euro 100,00, Lotto 4 Euro 500,00, Lotto 5 Euro 100,00, Lotto 6 Euro 200,00, Lotto 7 Euro 100,00, Lotto 8 Euro 200,00, Lotto 9 Euro 200,00, Lotto 10 Euro 100,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074-0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### CITTANOVA

#### APPARTAMENTI-FONDI-LASTRICO SOLARE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 38/91 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cittanova - Lotto 1A: Via Corrado Alvaro 12, angolo Via Manzoni; appartamento al piano terra e seminterrato con consistenza di mq. 170 al piano terra, mq. 90 di seminterrato e mq. 65 di cortile. Lotto 1B: appartamento al piano primo e secondo di fabbricato di cui sopra con consistenza di mq. 170 al piano primo, mq. 120 al secondo e mq. 50 di lastrico praticabile. Addizionali al secondo piano da regolarizzare sotto il profilo amministrativo. Lotto 2: Contrada Maestro, fondo uliveto di ettari 2.32.14. Lotto 4B: Contrada Gabella, fondo rustico di ettari 9.04.22. Lotto 6: Contrada Aloe, fondo uliveto di ettari 0.78.00.

Vendita senza incanto 25/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1A Euro 63.210,75, Lotto 1B Euro 86.835,75, Lotto 2 Euro 32.641,50, Lotto 4B Euro 31.785,00, Lotto 6 Euro 13.162,50; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

**PALMI**

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Pietro Paolo Germanò tel. 339/4703683; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA - OPPIDO MAMERTINA - S. CRISTINA D'ASPRONTE**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO - FONDO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 182/01 R. Esec.**

ottavo esperimento  
Tribunale Civile di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Delianuova, Via Umberto I 158, casa di vecchia costruzione con adiacente e retrostante cortile, costituita da tre piani f.t. (10 vani catastali) avente al piano terra: un androne di ingresso, soggiorno, cucina, sala pranzo, ripostiglio, bagno. Al primo piano: quattro camere da letto, soggiorno, stanzino e due bagni. Al parziale secondo piano: tre ambienti di servizio con terrazze. Dispone inoltre di due locali di deposito siti a piano terra con accesso indipendente, aventi sup. catastale rispettivamente di 33 mq e 34 mq; non risulta locato, non risultano abusi. Lotto 2: Fondo che ricade in massima parte in Oppido Mamertina, Località San Leo e in parte in S. Cristina d'Aspromonte. Consiste in un uliveto di ha 9.14.60 misto uliveto-bosco di ha 1.97.20, incolto di ha 0.71.90, fabbricato rurale avente sup. sviluppata per piani di 430 mq con annessa corte di mq 710. Comune di Oppido Mamertina, Località Torricella. Apprezzamento di terreno di sup. di 55 mq ricade in zona B e su di esso si trova un piccolo monumento. Lotto 3: Comune di S. Cristina d'Aspromonte, Località Costa della Macchina o Costa in Agro, uliveto di ha 8.27.30, bosco di 1.11.70, fabbricato rurale di 76 mq. Lotto 4: Comune di Taurianova, Località Celano, agrumeto di ha 1.36.97, fabbricato rurale di 34 mq.  
Diritti: 1/5, si precisa che gli immobili sono gravati da usufrutto parziale per 1/3 in favore di omissis.  
Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata G. Falcone del Tribunale di Palmi alla Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.694,00; Lotto 2 Euro 11.964,00; Lotto 3 Euro 10.315,00; Lotto 4 Euro 2.373,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3 ed Euro 500,00 per il lotto 4. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**TERRENO - UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/96 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Custode giudiziario Avv. Enrico Paratore  
Beni situati nel Comune di Gioia Tauro:  
Lotto 1: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un negozio al p.t. con annessa corte, della superficie commerciale di mq. 141,00.  
Lotto 2: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un appartamento al p.p. della superficie commerciale di circa mq. 154.  
Lotto 3: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un appartamento al secondo piano della superficie commerciale di mq. 146,00.  
Lotto 4: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un appartamento al terzo piano della superficie commerciale di mq. 147,00.  
Lotto 5: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un appartamento in corso di costruzione della superficie

commerciale di circa mq. 94,00, ubicato al quarto piano.

Lotto 6: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un negozio a tre piani f.t., oltre seminterrato della superficie commerciale di circa mq. 285,00.  
Lotto 7: piena proprietà di un terreno edificabile della superficie catastale di circa mq. 150,00. Vendita senza incanto 13.04.2016 alle ore 9:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 69.795,00; Lotto 2 Euro 59.459,00; Lotto 3 Euro 53.479,00; Lotto 4 Euro 54.573,00; Lotto 5 Euro 22.842,00; Lotto 6 Euro 118.500,00; Lotto 7: Euro 8.437,00. Offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00 per tutti i lotti - in caso di gara.  
Presentare offerte entro h. 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**MAROPATI - GALATRO**

**UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/09 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Maropati, Via P. Nenni, 51, unità immobiliare ubicata al p.t. di consistenza pari a mq. 155, (negoziato); unità immobiliare ubicata al piano primo con annesso cantinato di consistenza pari a mq. 130 (negoziato); unità immobiliare ubicata al piano primo-secondo di vani 6 catastali (abitazione civile). Il fabbricato è adibito a bar (p.t.) e ristorante (piano primo), il piano secondo non è allo stato ultimato. Occupa una sup. di circa mq 160, prospettata su due strade pubbliche, via P. Nenni e Viale della Libertà da entrambe si ha l'accesso, per i restanti lati è in aderenza con altre due costruzioni. La costruzione si presenta in ottimo stato di conservazione, l'articolazione degli spazi interni è funzionale.  
Lotto 2: Comune di Galatro, terreno in loc. Salice di are 7.17 (porzione AA) e are 42.86 (porzione AB). Superficie catastale tot. mq 5003, parte di qualità seminativo (mq 717) e parte adibita a uliveto (mq 4.286); sull'uliveto insistono delle piccole piante di ulivo poste a distanza regolare, il terreno è in pendenza. Terreno Località Amelia di 2 ettari e 12 are, situato in zona montana. Per raggiungere il fondo bisogna percorrere un ampio tratto di strada sterrata e in pendenza. Il terreno si presenta molto scosceso con tipica piantagione da bosco (lecci, castagni), possiede una sup. catastale di mq. 20120.  
Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 64.894,00, Lotto 2 Euro 5.781,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per il lotto 1, Euro 500,00 per il lotto 2. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO/CASA/ENTE URBANO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/10 R. Esec.**  
secondo esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Polistena - Lotto 1: piena proprietà di appartamento Cat. A/5, classe 4, vani 2. Piena proprietà di appartamento Cat. A/5, classe 4, vani 2.

Trattasi dei resti di un edificio in muratura mista, ad un piano fuori terra, con copertura in travi di legno ricoperte da lastre di fibrocemento, intercluso tra altri due di diversa proprietà. Il fabbricato era costituito da due unità immobiliari collocate appunto al piano terreno aventi lo stesso ingresso. Allo stato attuale rimane in piedi solo la parete perimetrale, il resto dell'edificio è completamente diroccato copertura compresa. Restano comunque evidenti le tracce del perimetro che racchiude una superficie eli circa 70 mq. Di fatto dunque di esso si può ritenere utilizzabile solo l'area su cui insiste, che è collocata su una strada di discreta importanza (la strada che conduce a San Giorgio Morgeto oggi (Via Karl Marx). La data di costruzione del fabbricato, è antecedente al 1967.  
Lotto 2: piena proprietà di casa, Cat. A/7, classe 2, Vani 8. Fabbricato adibito ad abitazione, ad un piano fuori terra, con struttura in c.a. e pareti in mattoni pieni. La sua superficie lorda (compresa i muri perimetrali ed interni) è di 275 mq. Il tetto è stato realizzato con struttura in legno e copertura in tegole "marsigliesi". Una porzione di fabbricato (la parte realizzata successivamente, senza autorizzazioni, e ricavata dalla chiusura perimetrale di una tettoia) è coperta invece con lastre di eternit. È adibita ad abitazione dell'esecutata e della sua famiglia. Composta da cinque stanze (un salone e quattro camere da letto), oltre ai due servizi e cucina con annesso ripostiglio. Lo stato di conservazione generale del fabbricato è da ritenersi buono e le finiture di buon livello. Piena proprietà di ente Urbano di mq. 2024. Trattasi del suolo di pertinenza del fabbricato relativo al bene 1 del lotto 2. Il terreno è di forma regolare e costituisce il giardino a corredo dell'abitazione piantato ad alberi di frutta e palme. All'interno di tale terreno oltre all'abitazione è presente un fabbricato di circa 45 mq avente funzioni di locale deposito e autorimessa. Il giardino risulta essere ben curato e di gradevole effetto estetico.  
Lotto 3: 1/4 di due terreni tra di loro confinanti e ricadenti entrambe in Z.T.O. F1 (Ambito delle attrezzature pubbliche esistenti e di progetto). I due lotti sono ridosso della Via San Giorgio Morgeto dalla quale è consentito l'accesso. L'indice di utilizzazione fondiaria è pari a 0,6 mc/mq. La loro qualità di classe è seminativo irriguo e allo stato attuale risultano incolti e privi di manufatti alloro interno.  
- Particella 559 (ex 172), superficie mq 160, seminativo irriguo.  
- Particella 413, superficie mq 900, orto irriguo.  
Vendita senza incanto 25/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte D'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 29.400,00, Lotto 2 Euro 447.675,00, Lotto 3 Euro 11.925,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per il lotto 1 e 3, Euro 3.000,00 per il lotto 2.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Raffaele Loprete, Tel. 0966/612430; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**LOCALE-APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/87 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In Rosarno Lotto 1: via Boccaccio 3, piena proprietà vano cantinato della cons. mq 54; costruito abusivamente.  
Lotto 2: via Boccaccio 3, piena proprietà vano al p. terra sup. mq 91.  
Lotto 3: via Boccaccio 3, piena proprietà appartamento primo piano (2° f.t.), 3 vani, cucina, bagno, wc e disimpegno con sup. utile mq 187, sup. verande mq 8.  
Lotto 4: via Boccaccio 3, piena proprietà apparta-

mento al secondo piano (3° f.t.), 3 vani, cucina, bagno, wc e disimpegno con sup. utile mq 187 e sup verande mq 8.

Lotto 5: via Boccaccio 3, piena proprietà appartamento, terzo piano (4° f.t.), 3 vani, cucina, bagno, wc, disimpegno; sup. utile mq 107, sup. verande mq 8.

Lotto 6: via Boccaccio 3, piena proprietà appartamento al quarto piano (5° f.t.) 3 vani, cucina, bagno, wc, disimpegno, sup. utile mq 107; sup. verande mq 8.

Lotto 7: via Boccaccio 3, piena proprietà appartamento al quinto piano (6° f.t.) 2 vani, wc, ripostiglio e terrazzo a livello, sup. utile mq 76, sup. verande e terrazze mq 42.

Lotto 8: Loc. Calvo, piena proprietà terreno agricolo, coltivato ad uliveto, sup. ha 00.69.90 è incluso in zona F3 (parco archeologico ambientale).

Lotto 9: Loc Scaffà, diritti di 1/2 su terreno agricolo, loc. Scaffà. Il terreno è coltivato ad agrumeto ha 00.09.70 è incluso in zona B3 (zona di completamento).

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 3.600,00 lotto 1; Euro 25.200,00 lotto 2; Euro 37.500,00 lotto 3; Euro 38.400,00 lotto 4; Euro 36.300,00 lotto 5; Euro 34.025,00 lotto 6; Euro 15.000,00 lotto 7; Euro 7.863,75 lotto 8; Euro 20.250,00 lotto 9. Offerte in aumento: Euro 500,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Antonella Morabito tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 67/94 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Contrada Carozzo snc - Lotto 1: quota pari a 2/3 della piena proprietà di Terreno di 1.428 mq con sovrastante fabbricato a 2 piani f.t. e parziale piano seminterrato, della sup. comm.le compl. di ca 253.00 mq, costituito da un deposito al piano seminterrato, un appartamento al piano terra e da un appartamento al primo piano. Il bene è occupato da terzi senza titolo. Non è stata reperita alcuna pratica edilizia per il fabbricato di cui al presente lotto. Si osserva pertanto che per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n° 380/2001. Impianti non conformi alla normativa vigente. Il bene ricade in zona distinta con la sigla ASI, regolata dall'art. 39 delle Norme Tecniche di Attuazione. Le particelle 339, 368 e 369 godono, nei loro insieme, di servitù di passaggio su una strada privata identificata con le particelle 342, 344, 349, 371 e 367. La particella 369, nel tratto compreso tra lo spigolo sud-ovest della particella 339 e lo spigolo sud-est della particella 368, è gravata a sua volta da servitù di passaggio in favore delle particelle 367, 366 e 370. Lotto 2: quota pari a 1/3 della piena proprietà di abitazione ad un piano f.t., con corte di pertinenza, della sup. comm.le compl. di ca 140,00 mq. Il bene è occupato da terzi in virtù di atti di acquisto rogati in data successiva alla trascrizione del pignoramento e, per tale ragione, non opponibili. Non è stata reperita alcuna pratica edilizia per il fabbricato di cui al presente lotto. Per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n° 380/2001. Impianti non conformi alla normativa vigente. Il bene in oggetto ricade in zona distinta con la sigla ASI, regolata dall'art. 39 delle Norme Tecniche di Attuazione. La particella 505 gode di servitù di passaggio su una strada privata identificata

con le particelle 342,344,349,371. Lotto 3: quota pari a 1/3 della piena proprietà di abitazione ad un piano f.t., con corte di pertinenza, della sup. comm.le compl. di ca 139,00 mq. Il bene è occupato da terzi in virtù di atto di acquisto rogato in data successiva alla trascrizione del pignoramento e, per tale ragione, non opponibile. Non è stata reperita alcuna pratica edilizia per il fabbricato di cui al presente lotto. Le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n° 380/2001. Impianti non conformi alla normativa vigente. Il bene in oggetto ricade in zona distinta con la sigla ASI, regolata dall'art. 39 delle Norme Tecniche di Attuazione. La particella 506 gode di servitù di passaggio su una strada privata identificata con le particelle 342, 344, 349, 371. Lotto 4: quota pari a 1/3 della piena proprietà di fabbricato ad un piano f.t., in corso di costruzioni, con corte di pertinenza, della sup. comm.le compl. di ca 129,00 mq. Il bene è occupato da terzi in virtù di atto di acquisto rogato in data successiva alla trascrizione del pignoramento e, per tale ragione, non opponibile. Non è stata reperita alcuna pratica edilizia per il fabbricato di cui al presente lotto. Si osserva pertanto che per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n° 380/2001. Impianti non conformi alla normativa vigente. Il bene in oggetto ricade in zona distinta con la sigla ASI, regolata dall'art. 39 delle Norme Tecniche di Attuazione. La particella 898 gode di servitù di passaggio su una strada privata identificata con le particelle 342, 344, 349, 371. Lotto 5: quota pari a 2/3 della piena proprietà di Terreno di 1.663 mq con fabbricato ad un piano f.t. della sup. compl. di ca 108,00 mq. Il bene è occupato da terzi senza titolo. Non è stata reperita alcuna pratica edilizia per il fabbricato di cui al presente lotto. Si osserva pertanto che per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n° 380/2001. Impianti non conformi alla normativa vigente. Il bene in oggetto ricade in zona distinta con la sigla ASI, regolata dall'art. 39 delle Norme Tecniche di Attuazione. Le particelle 366 e 370 godono di servitù di passaggio su una strada privata identificata con le particelle 342, 344, 349, 371 e 367 nonché sulla porzione della particella 369 compresa tra la particella 371 e la particella 367. Lotto 6: quota pari a 2/3 della piena proprietà di Terreno di centiare 84 posto all'interno dell'area di sviluppo industriale. Qualità di coltura da aggiornare (il terreno era, al momento del sopralluogo, privo di coltivazioni). Il bene in oggetto ricade in zona distinta con la sigla ASI, regolata dall'art. 39 delle Norme Tecniche di Attuazione. La particella 372 gode di servitù di passaggio su una strada privata identificata con le particelle 342,344,349 e 371. Lotto 7: quota pari a 2/3 della piena proprietà di Terreno di ettari 1.19.57 posto all'interno dell'area di sviluppo industriale. Il bene in oggetto ricade in zona distinta con la sigla ASI, regolata dall'art. 39 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 29.330,00, Lotto 2 Euro 6.781,00, Lotto 3 Euro 8.258,00, Lotto 4 Euro 3.627,00, Lotto 5 Euro 15.356,00, Lotto 6 Euro 1.122,00, Lotto 7 Euro 31.947,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto 1, 5, 7; Euro 500,00 per il Lotto 2, 3, 4, 6.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

### BENI IMMOBILI DI VARIA TIPOLOGIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 46/90 R.Esec

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di San Ferdinando (RC) - via G. Bruno n. 29 - LOTTO 2: piena proprietà di appartamento, in fabbricato di maggiore consistenza di 3 piani f.t. oltre lastrico solare posto al primo piano int. 1 (secondo f.t.), vani 8.

LOTTO 3: piena proprietà di appartamento, in fabbricato di maggiore consistenza di 3 piani f.t. oltre lastrico solare posto al primo piano int. 2 (secondo f.t.), vani 8.

LOTTO 4: piena proprietà di appartamento, in fabbricato di maggiore consistenza di 3 piani f.t. oltre lastrico solare posto al secondo piano int. 3 (secondo f.t.), vani 8.

LOTTO 5: piena proprietà di appartamento, in fabbricato di maggiore consistenza di 3 piani f.t. oltre lastrico solare posto al secondo piano int. 3 (secondo f.t.), vani 8.

LOTTO 6: piena proprietà di lastrico solare con sovrastante appartamento soggetto a demolizione, in fabbricato di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare, posto al piano secondo int. 3 (terzo fuori terra) vani 12.5.

Comune di San Ferdinando (RC) - Località Malapezza - LOTTO 13: piena proprietà di suolo edificatorio qualità agrumeto.

LOTTO 14: piena proprietà di suolo edificatorio qualità seminativo irriguo, agrumeto e fabbricato rurale.

LOTTO 19: piena proprietà di suolo edificatorio qualità seminativo irriguo.

LOTTO 20: piena proprietà di suolo edificatorio qualità seminativo irriguo.

LOTTO 21: piena proprietà di suolo edificatorio qualità seminativo irriguo.

LOTTO 29: piena proprietà di suolo edificatorio qualità agrumeto.

LOTTO 30: piena proprietà di locale deposito ubicato al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t. di mq 170 posto su terreno di qualità agrumeto sup. tot. 1.856 mq.

LOTTO 31: piena proprietà di porzione immobiliare urbana destinata a civile abitazione costituente l'intero piano primo di un fabbricato a 3 piani f.t. sup. residenziale mq 190, sup. non residenziale mq 50 che insiste su terreno di qualità agrumeto sup. tot. 1.856 mq. LOTTO 32: piena proprietà di porzione immobiliare urbana destinata a civile abitazione costituente l'intero piano secondo di un fabbricato a 3 piani f.t. sup. residenziale di mq 200 la superficie non residenziale è di mq 40; il terreno su cui insiste il fabbricato è di qualità agrumeto sup. tot. 1.856 mq.

LOTTO 33: piena proprietà di lastrico solare di mq 200 di fabbricato a tre piani f.t. Il terreno su cui insiste il fabbricato è di qualità agrumeto sup. tot. 1.856 mq.

LOTTO 34: piena proprietà di terreno con sovrastante fabbricato ad un piano f.t. avente superficie residenziale di mq 170.77, superficie non residenziale di mq 27.70; lastrico solare di mq 170 area di pertinenza mq 360.

Prezzo base LOTTO 2 euro 35.848,86; LOTTO 3 euro 37.583,26; LOTTO 4 euro 36.466,74; LOTTO 5 euro 38.231,03; LOTTO 6 euro 17.091,47; LOTTO 13 euro 49.406,25 LOTTO 14 euro 41.551,25; LOTTO 19 euro 14.173,42; LOTTO 20 euro 716,77; LOTTO 21 euro 885,42; LOTTO 29 euro 37.548,75; LOTTO 30 euro 11.135,29; LOTTO 31 euro 191,20; LOTTO 32 euro 30.566,17; LOTTO 33 euro 6.454,69; LOTTO 34 euro 39.815,22.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 lotti 2-3-4-5-6-13-14-19-20-21-29-30-31-32-34; Euro 500,00 lotto 33.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (orario apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Stefania Bagnoli (tel. 0965/42109), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN FERDINANDO - GIOIA TAURO

#### GARAGE - MAGAZZINO - APPARTAMENTI - SUOLI EDIFICATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 93/89 R. Esec.

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di San Ferdinando, Via Ponchielli, 31 - Lotto 1: garage a piano seminterrato di fabbricato di maggiore consistenza della sup. di mq. 18 al sub. 4. Lotto 2: garage a piano seminterrato di fabbricato di maggiore consistenza della sup. di mq. 18 al sub. 5. Lotto 3: garage a piano seminterrato di fabbricato di maggiore consistenza della sup. di mq. 18 al sub. 6. Lotto 4: garage a piano seminterrato di fabbricato di maggiore consistenza della sup. di mq. 18 al sub. 7. Lotto 5: magazzino a piano seminterrato di fabbricato di maggiore consistenza della sup. di mq. 128 al sub. 8. Lotto 6: appartamento a piano terra di fabbricato di maggiore consistenza della superficie convenzionale di mq. 96 al sub. 9. Lotto 7: appartamento a piano terra di fabbricato di maggiore consistenza della superficie convenzionale di mq. 145 al sub. 10. Lotto 8: appartamento a piano primo di fabbricato di maggiore consistenza della superficie convenzionale di mq. 98 al sub. 11. Lotto 9: appartamento a piano primo di fabbricato di maggiore consistenza della superficie convenzionale di mq. 145 al sub. 12. Lotto 10: appartamento a piano secondo di fabbricato di maggiore consistenza della superficie convenzionale di mq. 260 al sub. 13.

Comune di Gioia Tauro, loc. Morrone - Lotto 11: suoli edificatori, con entro stante piccolo manufatto; di are 07.19 e di are 07.19.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.725,00, Lotto 2 Euro 4.725,00, Lotto 3 Euro 4.725,00, Lotto 4 Euro 4.725,00, Lotto 5 Euro 43.200,00, Lotto 6 Euro 36.000,00, Lotto 7 Euro 54.375,00, Lotto 8 Euro 44.100,00, Lotto 9 Euro 65.250,00, Lotto 10 Euro 126.750,00, Lotto 11 Euro 77.250,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Morabito tel. 0966/611818, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SEMINARA

#### ABITAZIONE - PICCOLI FONDI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 8/83 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Seminara - Lotto 1: Via Carlo V, piena proprietà di abitazione a quattro piani f.t. della superficie convenzionale di circa 128 mq, il fabbricato è il risultato della fusione e successiva sopraelevazione di due vecchie abitazioni, a due piani f.t., impianti non conformi alla L. n. 46/90, il fabbricato costruito sulle particelle pignorate è regolata dal punto di vista urbanistico, scheda catastale da aggiornare. Lotto 2: Contrada Santa Margherita, piena proprietà di fondo rustico, di are 11.20, coltivato ad olivo, secondo il vigente P.R.G. il bene ricade in zona H1 - verde agricolo, servitù di elettrodotto. Lotto 3: Località Santa Lucia, piena proprietà di fondo rustico, di complessive are 37.10, coltivato ad olivo, la qualificazione

catastale della particella 60 non corrisponde più allo stato dei luoghi poiché l'intero fondo è oggi coltivato ad olivo, secondo il vigente P.R.G. il bene ricade in zona H1-verde agricolo, servitù di metanodotto. Lotto 4: Località Ronciglio, piena proprietà di fondo rustico in unico corpo, di complessive are 42.80, coltivato ad olivo, secondo il vigente P.R.G. il bene ricade in zona H1-verde agricolo.

Vendita senza incanto 23/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.300,00, Lotto 2 Euro 1.575,00, Lotto 3 Euro 4.591,00, Lotto 4 Euro 4.453,00; offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Avv. Daniela Carbone tel. 0966/21049; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SEMINARA - GIOIA TAURO

#### RUDERE - SUOLO EDIFICATORIO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 185/95 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Rudere in Seminara via S. Maria La Morte n. 8-10 di MQ 95.

Lotto 2: Suolo edificatorio in Gioia Tauro C/da Carrubara di consistenza complessiva pari a MQ 1130.

Lotto 3: Diritti pari ad 1/2 di un edificio a tre piani fuori terra, sito in Seminara, via De Giovanni; piano terra; cat. C/6, cons. MQ 16; piano T-1-2; cat. B/4, cons. MC 1237; piano 1-2, cat. A/3, classe 2, cons. 5 vani. L'edificio è adibito ad ufficio pubblico.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.603,50; Lotto 2 Euro 38.137,50; Lotto 3 Euro 38.890,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per il lotto 1 e ad Euro 1.000,00 per il lotto 2 e 3.

Vendita senza incanto 27/01/2016 alle ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott.ssa Tiziana Filipponi tel. 0966/55630-645070; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it). oppure al numero verde 800630663.

### TAURIANOVA

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 148/96 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Taurianova - Lotto 1: Amato di Taurianova, Corso Europa 124, diritti pari a 1/2 di fabbricato a 3 elevazioni f.t. della consistenza di vani 6,5 ed una superficie catastale di mq 183. Lotto 2: Diritti pari a 1/2 di terreno agricolo con fabbricato rurale di mq 76, uliveto di cl.4 Ha 00.10.00, seminativo arborato di cl.2 Ha 00.11.50, seminativo arborato di cl.2 Ha 00.12.20; per un totale di mq 3.446,00.

Diritti pari all'intero di terreno agricolo uliveto di cl.2 Ha 00.12.20, uliveto di cl.2 Ha 00.12.40; per un totale di mq 2.460,00.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 17.297,00, Lotto 2 Euro 8.438,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per cia-

scun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Giuseppe Seminara tel.0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### CITTANOVA

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 101/13 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore

Lotto unico: Comune di Cittanova, S.P. 47 Polistena, Contrada Ferraro, fabbricato commerciale, proprietà piena 1/1, identificato nel foglio di mappa n° 5 p.lla 1159 dai sub 1 e sub 2. Risulta che le due unità costituiscono un'unica costruzione al piano terra in muratura ordinaria, avente una sup. di circa mq 160 più ampia corte di circa mq 400 sui tre lati della costruzione. Internamente l'immobile è diviso in "Sala Ristoro" con sup. di circa mq 40, in fondo alla sala, vi è un bagno. Il "Punto Vendita"; alle spalle vi è il "laboratorio", per la lavorazione delle carni, il tutto rispondente alle norme previste dai disciplinari dell'HACCP. L'ambiente che segue è presente un "girarostto" in muratura; alle spalle di tale ambiente è presente un vano lavanderia; a seguire c'è un bagno ad uso privato.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 96.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore Tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### POLISTENA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/99 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena, Via Michelangelo Buonarroti 33-35-37-39 - lotto unico: piena proprietà di unità immobiliare con destinazione produttiva, p. terra di fabbr. in c.a a tre piani f.t. Il fabbricato nella maggiore consistenza è stato realizzato abusivamente ma la domanda di condono è in corso di definizione e può essere perfezionata pervenendo alla sanatoria dell'immobile. Il locale ha le seguenti caratteristiche: Sup. utile mq.229,40, H. utile mt. 4,70, Sup. utile soppalco mt 2,20. L'accesso ai locali è consentito da quattro ampie vetrate che rimangono sulla strada pubblica. Le rifiniture esterne del fabbricato sono incomplete, La condizione generale dello stesso lascia intravedere finiture interne dei locali di tipo medio. Essendo stato utilizzato come tipografia, per una qualsiasi futura utilizzazione dei locali occorre una ristrutturazione radicale degli stessi.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (aper-



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

tura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 14.877,00; offerte in aumento: Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/08 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Polistena, Località Primogenito, complesso immobiliare con destinazione industriale costituito sul Lotto Edificatorio n. 54, nell'ambito del Piano Insediamenti Produttivi denominato "Primogenito", di mq 1.710 di superficie coperta complessiva, identificato al foglio 8, particella 249, categoria D7, consistenza mq 4.753.

Il complesso, destinato alla produzione del legno lamellare, risulta costituito da 5 corpi di fabbrica, un fabbricato destinato al settore amministrativo ed un corpo di fabbrica atto ad ospitare la cabina elettrica. Il corpo fabbrica principale è costituito da un capannone con struttura portante ad un livello f.t., coprente una superficie di 955 mq circa e 7,20 metri di altezza. Sono affiancati due fabbricati destinati a locali accessori (centrale termica ecc.), per una superficie coperta di 60 mq e 5,20 metri di altezza. Parallelamente è stata realizzata una struttura coperta in acciaio, destinata allo stoccaggio delle materie prime, superficie coperta di 562 mq circa per un'altezza di metri 5,90. Il corpo di fabbrica destinato ad ospitare la parte amministrativa è costituito da un fabbricato a due piani fuori terra con struttura portante in c.a. e copre una superficie di 105 mq circa, per un'altezza di metri 6,30. La cabina elettrica, atta ad ospitare il locale Enel ed il locale quadro generale, copre una superficie di 28 mq circa. Tutta l'area del complesso produttivo è recintata e l'ingresso dalla strada è garantito da un cancello carraiolo. L'unità produttiva, allo stato non risulta utilizzata e l'attività produttiva è stata cessata.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 241.402,14; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Scarfò Cipriano tel. 0966/645153; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/08 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rizziconi, Via Lepre; piena proprietà per la quota di 1000/1000 di laboratorio industriale di 577 mq di sup. commerciale, con corte annessa di 113 mq di superficie lorda. L'unità immobiliare si estende su un livello, al piano primo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con ingresso esclusivo dalla corte di pertinenza, sviluppa: una sala d'attesa, la sala riunioni, la saletta riposo, tre uffici, spogliatoio uomini e donne, sala taglio laboratorio, corridoio terrazzo interno coperto su quattro lati, corridoio, servizi igienici oltre quello per disabili, balcone.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 48.053,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario IVG di Palmi 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 192/95 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Località Monciari, diritti pari all'intero della piena proprietà di Lotto 4: unità immobiliare posta al p.t. adibita a deposito e vendita di concimi per una sup. comm.le di ca. 250,00 mq. Lotto 5: unità immobiliare posta al primo piano (secondo f.t.), adibita ad abitazione per una sup. comm.le di ca. 138,41 mq. Lotto 6: unità immobiliare posta al primo piano (secondo f.t.), adibita ad abitazione per una sup. comm.le di ca. 138,41 mq. Lotto 7: unità immobiliare posta al secondo piano (terzo f.t.), adibita ad abitazione per una sup. comm.le di ca. 138,41 mq. Lotto 8: unità immobiliare posta al secondo piano (terzo f.t.), adibita ad abitazione per una sup. comm.le di ca. 138,41 mq.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 4 Euro 50.113,00, Lotto 5 Euro 23.966,00, Lotto 6 Euro 23.966,00, Lotto 7 Euro 21.788,00, Lotto 8 Euro 21.788,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Stefania Filippone tel. 0966/56122, cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### CITTANOVA

#### OPIFICIO/FABBRICATO DEPOSITO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/12 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Cittanova, Contrada Fiolli 1. Piena proprietà di opificio industriale a duplice elevazione con annessa corte. Piena proprietà di fabbricato ad un piano fuori terra, con annessa corte, destinato a deposito. Piena proprietà di terreno agricolo di natura uliveto, riportato al N.C.T. foglio 30 particella 131 (EX 2122) uliveto classe 1 are 49.70. Particella 120, uliveto classe 2 are 12.46. Particella 39, area rurale are 01.90.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 475.218,75; offerte in aumento: Euro 3.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Morabito, tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### COSOLETO - SAN PROCOPIO - SINOPOLI

#### FONDI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/03 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: In Cosoleto, diritti pari all'intero su fondo costituito in gran parte da bosco dell'estensione totale di ha 00.68.45. Lotto 2: In San Procopio, diritti pari all'intero su fondo uliveto dell'estensione totale di ha 70.30. Lotto 3: In San Procopio, diritti pari all'intero su fondo uliveto dell'estensione totale di ha 00.64.00. Lotto 5: In Sinopoli, diritti pari all'intero su vecchio fabbricato in stato di abbandono a tre piani f.t., della cons. totale di 195 mq con circostante terreno della cons. tot. mq 737 (570 di terreno e 167 di suolo di sedime di un fabbricato non più esistente). Il fabbricato è sufficientemente antico da essere considerato regolare dal punto di vista urbanistico. Il fabbr. distinto dalla p.la 140 non esiste più, rimane il solo terreno di sedime, il fabbr. distinto dalla part. 459 esiste ancora. Vendita con incanto 06/04/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.437,00; Lotto 2 Euro 10.378,12; Lotto 3 Euro 4.050,00; Lotto 5 Euro 31.851,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 lotti 2 e 5; Euro 500,00 lotto 1 e lotto 3. Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore (tel. 0966/24900), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTI - TERRENI - COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 195/95 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: Via Catanzaro, proprietà 1000/1000 su unità imm.re facente parte di uno stabile più grande a quattro piani fuori terra costruito abusivamente in c.a., adibito a sala per esposizioni mobili, con accessori e pertinenze esterne (piccolo atrio e cortile), allo stato rifinito di tipo medio popolare, agibile, in discreto stato conservativo e manutentivo. Utilizzata dalla ditta proprietaria. Lotto 2: Via Catanzaro 7, proprietà 1000/1000 di appartamento per civile abitazione posto al 1° piano, II livello f.t., sup. coperta di ca. mq 170; con accesso diretto dal vano scala; si presenta rifinito di tipo medio popolare, in buono stato conservativo e manutentivo, agibile e abitabile; utilizzato dalla ditta proprietaria. Lotto 3: Via Catanzaro 7, proprietà 1000/1000 su appartamento per civile abitazione posto al 2° piano, III livello f.t., sup. coperta ca. mq 170; in corso di costruzione, con accesso diretto dal vano scala; si presenta allo stato rustico e parzialmente costruito; risulta realizzata la struttura in c.a. e la sola tamponatura delle pareti esterne; sono da realizzare, ulteriormente, le pareti divisorie e tutte le altre opere di finitura per renderlo abitabile; allo stato è da ritenersi in corso di costruzione; i lavori sono sospesi; l'appartamento non risulta utilizzato e trovarsi nel possesso materiale della ditta proprietaria. Lotto 4: Via Catanzaro n. 7, proprietà 1000/1000 di appartamento per civile abitazione posto al 3° piano, IV livello f.t., sup. coperta di ca. mq 170; in corso di costruzione, con accesso diretto dal vano scala; si presenta allo stato rustico e parzialmente costruito; risulta realizzata la struttura in c.a. e la sola tamponatura delle pareti esterne; sono da realizzare le pareti divisorie e tutte le altre opere di finitura per rendere abitabile la detta unità imm.re; allo stato è da ritenersi in corso di costruzione; i lavori sono sospesi, l'appartamento non risulta utilizzato e

trovarsi nel possesso materiale della ditta proprietaria. Lotto 5: Località Bosco, agrumeto con piante di mandarino comune e clementine, consociato a poche piante di ulivo secolare; con impianto di irrigazione a pioggia soprachiuma; terreno pianeggiante e sesto di impianto di m 5 x 5 m. Diritti dell'esecutato: livellario e Comune di Gioia Tauro, diritto del concedente. Lotto 6: Via Sovereto III Stradone, complesso aziendale destinato ad attività produttive commerciali e artigianali per le lavorazioni del legno e dei profilati in alluminio e simili; è costituito da vasti capannoni con strutture metalliche e comprende pertinenze e parti accessorie ed una corte esterna sulla quale si esercita una servitù di passaggio, servitù per approvvigionamento e distribuzione acqua per irrigazione ed una servitù di elettrodotto costituito a favore dell'Enel spa. Lo stato conservativo e manutentivo dei corpi di fabbrica si presentano buoni. Diritti dell'esecutato: livellario e Comune di Gioia Tauro, diritto del concedente. Costruito abusivamente nell'anno 1965/66.

Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.537,00, Lotto 2 Euro 3.299,00, Lotto 3 Euro 2.641,00, Lotto 4 Euro 2.636,00, Lotto 5 Euro 6.194,00, Lotto 6 Euro 27.421,00 offerte in aumento Euro 500,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 5 ed Euro 1.000,00 per il lotto 6.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, ad eccezione del sabato, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074 - 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 174/10 R. Esec.

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena - LOTTO 1: via Lombardi n. 28 già via del Littorio, quota di 1/2 di fabbricato a due piani f.t., più il seminterrato. LOTTO 2: quota di 1/15 dell'intero di appezzamento di terreno di are 5.90 di qualità agrumeto. LOTTO 3: quota di 1/9 dell'intero di appezzamento di terreno di are 03.20 di qualità agrumeto.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: LOTTO 1 Euro 32.990,62; LOTTO 2 Euro 2.655,00; LOTTO 3 Euro 1.599,75; offerte in aumento: LOTTO 1 Euro 500,00; LOTTO 2 e 3 Euro 100,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Giovanna Suriano tel. 0966/23028 fax. 0966/263347, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 86/08 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, quota 1/2 di terreno in Contrada Pozzo T. Livio della superficie di ha 00.03.98 con annesso capannone in corso di costruzione.

Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via

Roma. Prezzo base: Euro 16.790,62, offerte in aumento Euro 500,00.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Francesco Mamone tel. 0966/774371; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 124/11 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Taurianova, Via G. Marconi, piena ed esclusiva proprietà di fabbricati a due piani f.t. I due fabbricati si trovano in uno stato di degrado avanzato, in particolare il manufatto identificato con il mappale n. 238, occupante una sup. lorda tot. di mq. 15,00, è caratterizzato dal crollo delle strutture orizzontali (solaio interpiano e copertura); questa circostanza ha impedito l'accesso all'immobile. Il fabbricato identificato con il mappale 239 occupa una sup. lorda tot. di mq. 42,00 ca.; le finiture risultano di pessima qualità e in avanzato di degrado, gli impianti, anch'essi in pessime condizioni, non presentano le caratteristiche stabilite dalle normative vigenti in materia. Lo stato di manutenzione dei fabbricati può ritenersi pessimo per il quale è indispensabile un intervento di ristrutturazione totale (demolizione e ricostruzione).

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 12.825,00, offerte in aumento: Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA/CITTANOVA

### TERRENO/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 29/12 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, Terreno uliveto ricadente in agro di Taurianova, non molto distante dalla periferia abitata, identificato in catasto terreni al foglio 60 particella 420 con una superficie aziendale di 3.313 mq. Configurazione planimetrica rettangolare regolare, giacitura pianeggiante e terreno a tessitura mezzana profondo e fertile; Soprassuolo costituito da piante di ulivo con maggioranza di soggetti giovani, circa 10 anni, e solo cinque secolari, consociate a piante di agrumi adulte di circa trent'anni ben sviluppate e in piena produzione.

Lotto 2, Suolo edificabile ricadente in centro abitato del Comune di Taurianova: identificato in catasto terreni al foglio di mappa n° 57 parte 639, con una superficie di mq 654. Presenta configurazione a forme di elle planimetrica quasi regolare e giacitura pianeggiante.

Lotto 3, Fabbricato sito in centro storico di Taurianova: identificato in catasto fabbricati al foglio 64 particella 928 sub I, superficie 20 mq. Consiste in un piccolo fabbricato di vecchia costruzione con strutture portanti in cemento armato e muratura mista e tetto di copertura di lamiera coibentata ad unica falda. SI sviluppa su due livelli: piano terra di circa 12 mq per una h circa 2,80 m. con destinazione d'uso ad attività commerciale; piano superiore con accesso dal piano terra attraverso una scaletta richiudibile in metallo, utilizzato a deposito più servizio

igienico, presenta tetto inclinato in altezza che va da circa 2,3 mt, sul fronte strada, a circa 2,8 mt nella parte posteriore. Il locale è interamente rifinito in tutte le sue parti anche nella facciata esterna. Dalle informazioni acquisite presso l'Ufficio Tecnico Comunale secondo il Piano di Recupero del Centro Storico per i fabbricati ricadenti nella stessa via non è prevista la demolizione ma solo l'effettuazione di ordinaria manutenzione.

Lotto 4, Suolo edificabile in località Zomaro: identificato in Catasto Fabbricati del Comune di Cittanova al foglio di mappa 70, parte 298, per una superficie di 1.209 mq; presenta configurazione planimetrica a forma di trapezio regolare e piano di campagna, tranne qualche lieve pendenza, pianeggiante e situato alla stessa quota delle strade che lo costeggiano. Il suolo fa parte di un comprensorio a vocazione turistica montana, è edificabile in quanto ricade in zona B del Piano Regolatore Generale del Comune di Cittanova che comprende, aree oggetto del Piano di recupero area dello Zomaro. In esso è previsto il rilascio di concessione edilizia diretta su lotto minimo di 700 mq.

Lotto 5, Suolo edificabile in località Zomaro: identificato in Catasto Fabbricati del Comune di Cittanova al foglio di mappa 70, parte 299, per una superficie di 1.209 mq. Presenta configurazione planimetrica trapezoidale; giacitura pianeggiante alla stessa quota della confinante strada interpodereale e dei terreni confinanti.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base lotto 1 Euro 9.939,00, Lotto 2 Euro 117.720,00, Lotto 3 Euro 18.000,00, Lotto 4 Euro 36.270,00, Lotto 5 Euro 36.270,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG di Palmi tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### ANOIA-MAROPATI

#### TERRENO EDIFICATORIO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 19/08 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Anoina, e precisamente ad Anoina Inferiore, lungo la via Brenta n. 9/11, 1/3 di terreno edificatorio inserito in un contesto urbanizzato composto da strada larghe e facilmente accessibili, la zona è posta a ridosso del centro storico è caratterizzata da edilizia abitativa di tipo popolare, a due piani f.t., il lotto ha una giacitura pianeggiante, un'ottima posizione, si estende per una sup. di ca. 40 mq, il lotto è incolto e privo di recinzione.

Lotto 2: Comune di Maropati, in una zona semiperiferica compresa tra le vie G. D'Annunzio e il viale della Libertà, intero di terreno di cui l'accesso è garantito tramite uno stretto vico pubblico, cieco, denominato via Giardini, l'appezzamento è costituito da tre particelle catastali contigue di sup. tot. di 133 mq, la part. 655 ha accesso dal vico e misura una sup. di mq. 78; la 695 e 696 hanno una sup. pari a 31 e 24 mq. Si tratta di un terreno inedificabile per la sua forma e per la presenza dei fabbricati sul confine. Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 1.600,00 lotto 1; Euro 6.650,00 lotto 2; offerte in aumento in caso di gara: Euro 500,00, per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in

Cancelleria.

Eventuale vendita con incanto 9.5.2012 alle ore 12 nell'Aula delle Pubbliche Udienze denominata Aula di Corte d'Assise presso il Tribunale di Palmi alla via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### CANDIDONI

#### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/11 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Candidoni, loc. Baronia, piena proprietà di fondo agricolo, facilmente raggiungibile, superato l'abitato di Rosarno, percorrendo la SS 118 in direzione Mileto, quindi la strada per San Ferdinando, per ca. 500 mt, e da qui una strada interpodereale che serve i vari fondi, per ca. 400 mt. Ha nel complesso forma irregolare, giacitura pianeggiante e ricade nell'area del Consorzio di Bonifica della piana di Rosarno che fornisce acqua per l'irrigazione nei mesi estivi.

Lotto 2: Comune di Rosarno, loc. Pozzo di Luce, piena proprietà di fondo agricolo. La zona è periferica ma ben servita e rimane lungo la strada provinciale per Nicotera a ca. 365 mt dall'incrocio con la SS 18 poco prima del cavalcavia delle Ferrovie dello Stato. Il terreno è gravato da servitù per l'attraversamento di una condotta fognaria e ha giacitura pianeggiante. E' incolto ed insiste su un'area di forma irregolare della sup. tot. di 3.455 mq, di cui ca. 340 occupati da un capannone destinato alla lavorazione degli agrumi. Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 61.406,00 lotto 1; Euro 64.546,00 lotto 2; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara, per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/92 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, comune di Cittanova, località Zomaro, piena proprietà di suolo di are 9.80.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 6.405,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto (tel. 0966/317121), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### MELICUCÀ

#### FONDO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/10 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Melicuccà - Lotto Unico: loc. "Vasia" o "Vuolo", fondo costituito da tre particelle contigue che si estendono per una superficie complessiva di circa sedici ettari. Di forma irregolare e con giacitura lievemente in pendio. Si tratta di un uliveto di circa

157.110 mq (ha 15.71.10) composto da alberi secolari, con impianto a sesto irregolare e densità di circa 150 piante per ettaro, delle cultivar "Ottobrarico" e "Sinopolese", trascurati dal punto di vista agrologico. Gli immobili pignorati sono riportati con la seguente identificazione:

- fg. 6 p.lla 179 uliveto cl. 3 ha 00.42.70 r.d. Euro 17,64, r.a. Euro 20,95;

- fg. 13 p.la 184 uliveto cl. 3 ha 07.09.00 r.d. Euro 292,93 r.a. Euro 347,86;

- fg. 13 p.la 161 uliveto cl. 3 ha 08.19.40 r.d. Euro 08.19.40 r.d. Euro 338,55 r.a. Euro 402,03.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 176.741,25; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Tiziana Filippone (tel. 0966/645074), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MELICUCÀ

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/10 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Melicuccà, Località Mangano; nuda proprietà di fondo rustico, investito ad uliveto secolare, costituito da due corpi separati da una strada comunale, aventi una sup. catastale tot. di ha 2.50.50. L'esecutato è proprietario della nuda proprietà. Il fondo è gravato da usufrutto a favore dei genitori dell'esecutato per la quota di 1/2 ciascuno. Destinazione urbanistica: terreno agricolo (Zona Agricola E).

Vendita senza incanto 11/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 18.087,15; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### SUOLO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 170/91 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Oppido Mamertina, loc. Pontone della Fontana, piena proprietà di suolo edificabile, su parte del fondo esiste un edificio fatiscente ad un piano f.t. adibito ad officio industriale.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 31.701,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966 645074 / 55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/02 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Oppido Mamertina - Lotto 1: immobili censiti in catasto terreni fg. 24, p.la 70 di are 11,90 qualità seminativo cl. 2, partita 1196, fg. 24 p.la 72 are 12,40 qualità uliveto cl. 3 partita 1196, fg. 24 p.la 73 are 21,20 qualità uliveto cl. 3 partita 1196. Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 11.013,00; offerte in aumento Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode IVG di Palmi tel. 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/13 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Polistena, Contrada Gabelotta - Lotto Unico: fondo rustico (actinidiolo-uliveto), per i diritti di proprietà pari ad 1/1 identificato in catasto terreni al fg. 3 dalle p.lle 13, 20, 21 fabbricato rurale (stato di rudere) e 85; di superficie totale ettari 7,3180. Di forma irregolare e giacitura pianeggiante; soprassuolo interessato, per circa ettari 6.30.90 da un impianto di kiwi allevato a tendone, completo di tutto, cultivar Hayward, diviso in tre settori disetanei, di 1, 2 e 3 anni e per circa un (1) ettaro, da un uliveto, di circa anni 20, cultivar ottobratica. Le piantagioni sono in ottimo stato vegetativo e sanitario.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 180.050,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario IVG, Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### ENTE URBANO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/07 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi - Lotto 1: Catasto terreni - fg.37, p.la 238 - ente urbano di ha 00.13.50; Catasto urbano, fg.37, p.la 238, sub 5 - natura C2, mq 127, Piano S1; Catasto urbano, fg.37, p.la 238, sub 3 - Piano terra; Catasto urbano, fg.37, p.la 238, sub 4 - Piano primo. Lotto 2: Catasto terreni - fg.37, p.la 239 - ente urbano di ha 00.12.00; Catasto urbano, fg.37, p.la 239, sub 3 - natura C2, mq 373, Piano T S1; Catasto urbano, fg.37, p.la 239, sub 2 - Piano terra; Catasto urbano, fg.37, p.la 239, sub 4 - natura L, mq 330 - Piano primo; Lotto 3: Terreno, con entrostanti fabbricati rurali, censito al catasto terreni, fg. 37, p.la 274 NCT e part. 275 NCU ex part. 274.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata G. Falcone del Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.546,00, Lotto 2 Euro 9.778,00, Lotto 3 Euro 7.613,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00, per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI - CITTANOVA****TERRENO AGRICOLO - FABBRICATO DIRUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/09 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Rizziconi, Contrada Feudotti o Stracozzi; intero di terreno di qualità seminativo classe 1 per are 2.25 e uliveto classe 2 per are 15.00. Ricade in zona "E" agricola del vigente strumento urbanistico del Comune. Il fondo, di natura uliveto "Ottobratica" di età adulta, ha forma regolare e giacitura pianeggiante, di buona fertilità ed è dotato di pozzo per l'irrigazione. Lo stato di manutenzione del fondo può definirsi buono. Intero di manufatto di modesta entità e strutture precarie destinato a ricovero di mezzi ed attrezzature agricole insistente sul fondo, in prossimità della strada vicinale Stracozzi. Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.625,00; offerte in aumento: Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Raffaele Vita, Tel. 0966/500995 - 348/3303323; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI - ROSARNO - CITTANOVA****ULIVETO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/95 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Rizziconi, Contrada Olmolongo, uliveto di are 75.78. Lotto 2: Comune di Rosarno, Contrada Bosco Selvaggio, uliveto di are 53.20. Lotto 3: Comune di Cittanova, Via G. Mazzini 48/50/52, fabbricato di complessivi mq 94. Lotto 4: Comune di Cittanova, Via G. Alessio 37/39, fabbricato di complessivi mq 27. Lotto 5: Comune di Rosarno, Contrada Bosco Selvaggio, uliveto di are 25.80. Lotto 6: Comune di Rizziconi, Contrada Selvaggio, uliveto di are 45.00 e 1/8 di terreno destinato a strada di are 15.70.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (aper-

tura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.509,00, Lotto 2 Euro 8.080,00, Lotto 3 Euro 18.507,00, Lotto 4 Euro 4.556,00, Lotto 5 Euro 3.915,00, Lotto 6 Euro 7.540,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 6; Euro 500,00 per i lotti 4, 5.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO - RIZZICONI****TERRENO - FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/92 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Rosarno, Contrada Bosco Selvaggio; appezzamento di terreno di are 14,50. Lotto 2: Comune di Rizziconi, Contrada Bosco Selvaggio; fondo rustico, uliveto e agrumeto, di are 49,70.

Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.446,88, Lotto 2 Euro 19.569,38; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****FONDO RUSTICO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/95 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Taurianova, Località Gagliano, diritto di piena proprietà di fondo rustico con entrostanti fabbricati rurali non censiti.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 29.456,00; offerte in aumento:

Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Morabito, tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TERRANOVA SAPPO MINULIO - TAURIANOVA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Terranova Sappo Minulio, Località San Nicola; piena proprietà di un fondo investito totalmente ad agrumeto con superficie complessiva di ha. 2.75.96, giacitura pianeggiante con buona esposizione. E' provvisto di un sistema irriguo per aspersione sopra chioma. Stato di possesso: in uso all'esecutato. Lotto 2: Comune di Taurianova, Contrada Vatoni; piena proprietà di un fondo investito ad uliveto con sporadica consociazione di piante d'agrumi, con superficie complessiva di ha. 0.17.20, giacitura pianeggiante con buona esposizione. Il fondo è tenuto ad uliveto con piante secolari a sesto quasi regolare. Stato di possesso: in uso all'esecutato. Lotto 3: Comune di Taurianova, Contrada Conca/Razza; piena proprietà di Actinidiato (kiwi), il fondo ha una conformazione planimetrica irregolare con esposizione Est-Ovest e giacitura pianeggiante. Si tratta di un giovane impianto con piante di kiwi allevate a tendone in sesto regolare; il fondo è condotto in irriguo con impianto di tipo a goccia aereo, l'approvvigionamento idrico avviene attraverso il pozzo aziendale. L'impianto è totalmente recintato con paletti di calcestruzzo e rete metallica per un'altezza di ml. 2,00 circa. Piena proprietà di pascolo arborato, il fondo ha una conformazione planimetrica pressoché rettangolare con esposizione Nord-Sud e giacitura dapprima in piano e poi acclive. L'intero fondo è investito da essenze arbustive tipiche della macchia mediterranea, ma si nota la sporadica presenza di qualche pianta d'agrumi. Stato di possesso: in uso all'esecutato.

Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 106.500,00, Lotto 2 Euro 3.675,00, Lotto 3 Euro 87.750,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto 1 e 3, Euro 500 per il Lotto 2. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il custode Istituto di Vendite Giudiziarie (IVG) tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;
- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione dell'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di  
PAOLA

**Abitazione | Accessorio**

AMANTEA

FABBRICATO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 101/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Cirillo

Lotto unico: Comune di Amantea (CS), fraz. Campora San Giovanni, loc. Marcello, piena proprietà di un capannone prefabbricato e piano ammezzato; i bagni (siti uno al piano terra e l'altro al piano ammezzato) sono completi di water, lavabo con rubinetterie predisposte all'erogazione di acqua calda e fredda. Superficie calpestabile di mq 610.

Vendita senza incanto 11.04.2016 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Cirillo, Paola (CS), via Latina 1.

Prezzo Base: Euro 262.300,00. Prezzo minimo offribile: 196.725,00. Offerte in aumento in caso di gara: 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Cirillo Tel. 0982/612117 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

AMANTEA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 28/09 REI**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Massimo Florita

Comune di Amantea, via Strada Nova n. 25, lotto 1: piena proprietà di appartamento al piano secondo della sup. effettiva di mq. 103,20. L'immobile è posto al secondo piano (terzo f.t.) ed è composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e corridoio. Vi è anche un terrazzino della sup. tot. di ca. 47,6 mq. Libero. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 17.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Florita, in Paola, al V.le Mannarino n. 4. Prezzo base: Euro 33.972,32 lotto 1; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12,30 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Massimo Florita tel. 0982/582121, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

BELVEDERE MARITTIMO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Es. Imm. n. 68/09 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Massimo Aita

Lotto unico: Comune di Belvedere Marittimo, via della Repubblica 100/A, piena proprietà di unità immobiliare posta al piano sottotetto 2° f.t. int. 10, composto da tre vani più servizi, con una sup. lorda di 98,00 mq. ed una calpestabile di 79,00 mq. L'immobile è dotato di un balcone di sup. 12,30 mq e di un'ampia terrazza di 61,90 mq; è costituito da un ingresso, soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno, cucina e ripostiglio. Nella perizia di stima si legge che il fabbricato di cui fa parte l'immobile pignorato ha ottenuto la Concessione Edilizia n. 739/UTC del 2.9.1992 rilasciata dal Sindaco del Comune di Belvedere Marittimo, e che tale concessione, prevedeva per il piano sottotetto in cui si trova l'immobile staggito, una destinazione d'uso stenditoio/lavatoio. In data 28.2.1995 prot. n. 1511 è stata presentata Richiesta di Sanatoria per abusi edilizi (L. 724/94) che prevedeva la trasformazione di parte dello stenditoio-lavatoio previsto in progetto, in abitazione e terrazzo. L'immobile è attualmente nelle disponibilità del custode giudiziario.

Vendita senza incanto 28.4.2016 ore 16.00 presso Studio del professionista delegato rag. Massimo Aita, in Diamante, Corso Vittorio Emanuele n. 135/I.

Prezzo base: Euro 80.190,00 con offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare domande entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Rag. Massimo Aita tel. 0985/87384-333/2423503-

fax. 0985/877623, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### BELVEDERE MARITTIMO

#### LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. n. 135/09 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott. Michelangelo Ferraro

Lotto unico: in Belvedere Marittimo, via G. Fiorillo, locale magazzino al piano 51, della consistenza catastale di mq 54, costituito da un vano principale e tre secondari. L'immobile risulta in proprietà dell'esecutato. Occupato. Non dotato di certificato di agibilità. Destinazione d'uso B2 - completamento e sostituzione edilizia.

Prezzo base: Euro 14.807,82. Offerta minima: 11.105,87. Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 29.4.2016 ore 17:00 presso lo studio del delegato Dott. Michelangelo Ferraro in Cetraro (CS) alla via Libertà n. 54.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio sopraindicato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il Professionista Delegato Dott. Michelangelo Ferraro tel. 0982/972680, o nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)

### BELVEDERE MARITTIMO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Es. Imm. n. 61/13 R.G.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dr. Francesco Gravina

Lotto unico: Comune di Belvedere Marittimo, C.da Piano della Donna; Piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un maggiore fabbricato; l'appartamento in questione è posto al p.t. ed è composto da: terrazzino d'ingresso, cucina, camera, cameretta, disimpegno, WC, terrazzino e locale sottoscala. La superficie residenziale è di mq 29,72 circa e una superficie non residenziale di mq 24,68 circa.

Vendita senza incanto 5.5.2016 ore 16.00 presso Studio del Professionista Delegato Dr. Francesco Gravina, Guardia P.se Marina, Via Firenze 20.

Prezzo base: Euro 50.230,00; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare domande entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Francesco Gravina, Tel. 349/2648541 Fax 0982/94243 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### BONIFATI

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. esec. n. 214/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Grazia Aita

Lotto unico: In Bonifati (CS), frazione Cittadella del Capo, via Santa Maria snc, piena proprietà di unità imm.re all'interno del complesso residenziale "Le Mandorle", inserita in tre corpi di fabbrica a schiera, ubicato al primo piano del corpo di fabbrica C. Accesso da scala esterna che conduce ad un piccolo ballatoio in parte coperto. Attraverso il disimpegno si accede al soggiorno-pranzo (living) e cucinotto; reparto notte composto da due camere da letto e

bagno. Un balcone con vista mare è posto lato ovest e ha accesso dal soggiorno, per una sup. lorda di 112,37 mq. Sull'area ove è ubicato il bene esiste vincolo paesaggistico ambientale e vincolo sismico. Per maggiori dettagli si rinvia alla perizia di stima. Occupato dal debitore per brevi periodi di vacanza. Vendita senza incanto 11.4.2016 ore 18.00, presso lo Studio del Professionista Delegato dott.ssa Grazia Aita via Carlo Pancaro n. 46

Prezzo base: Euro 71.650,02; Offerta minima: 53.737,52.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno 8.4.2016, presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Grazia Aita tel. 0982/91833, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### BUONVICINO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 32/2012 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dr. Esterina Policicchio

Lotto unico: Buonvicino (CS), Contrada Mezzane 65, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione, comprendente p. semint. e p.t. con superficie complessiva calpestabile di mq 233,74 oltre ad un portico di mq 59,00 e un terrazzo di mq 96,00. L'immobile attualmente è occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto 13.5.2016 h 16:30, presso lo studio del Professionista Delegato in Amantea (CS), Via Lava Gaenza 79/A.

Prezzo base Euro: 56.097,60; Prezzo minimo offribile Euro: 42.073,20; Offerte minime in aumento Euro: 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/426060, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### SAN LUCIDO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 173/12 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Egidio Marrelli

Lotto unico: Comune di San Lucido (CS), Via Pollella s.n.c., piena proprietà e quota intera di unità immobiliare facente parte di un complesso costituito da due fabbricati individuati come "corpo A" e "corpo B", costituito da ampio locale seminterrato con servizi annessi la cui superficie lorda è di mq 354.

Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Egidio Marrelli, Paola (CS), Via Bernardino Telesio 1.

Prezzo Base: Euro 214.626,60. Prezzo minimo offribile: Euro 160.969,95. Offerte in aumento in caso di gara: 2.000,00. Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Egidio Marrelli Tel. 338/2742766 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### SAN LUCIDO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 135/11 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dr. Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Mirella Cavaliere

Lotto A: Comune di San Lucido, Via Pollella 99, piena proprietà di appartamento al p.t. composto da: disimpegno, piccolo bagno, bagno, soggiorno, cucina, sala da pranzo, camino tradizionale, 3 camere, ripostiglio, terrazzo coperto e balcone. Superficie abitabile di mq 116,70; s. terrazzo di mq 12,17; s.balcone mq 13,55; Annesso deposito/magazzino al p. semint. di mq 29,40. Superficie totale di mq 178,92. L'immobile risulta occupato.

Lotto B: Comune di San Lucido, Via Pollella 99, piena proprietà di appartamento al p.1 composto da: disimpegno, due bagni, 3 camere, soggiorno, cucina, sala da pranzo, camino, terrazzo coperto e balcone. Superficie abitabile di mq 121,65; S. terrazzo di mq 13,55; S. balcone di mq 12,17; Annessi due depositi/magazzini posti al p. semint. di mq 42,55. Superficie totale di mq 191,04. L'immobile risulta occupato.

Lotto C: Comune di San Lucido, Via Pollella 99, piena proprietà di terreno posto ad ovest del fabbricato suindicato, sul terreno insistono dei volumi di muratura, adibiti a ricovero attrezzi e animali da demolire perché non condonabili; Terreno di mq 1.000. Vendita a corpo e non a misura.

Vendita senza incanto 30.4.2016 ore 9.30, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mirella Cavaliere, Fuscaldo (CS), Via Sotto Le Timpe Mazzei 9/A. Prezzo base: Lotto A Euro 156.265,00; Lotto B Euro 185.883,00; Lotto C Euro 13.900,00. Offerte in aumento: Lotto A Euro 2.000,00; Lotto B Euro 2.000,00; Lotto C Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott. Marco Sbano tel. 0982/582451, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### SAN NICOLA ARCELLA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 51/13 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dr. Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Natalia Fuscaldo (CS), Via Molino snc

Lotto n° 1 - unità immobiliare (appartamento ad uso abitativo) alla Contrada Gioffa piano: 7 interno: 73 edificio: H. L'appartamento è sito nel complesso privato, Condominio Residence Perla ed ha una superficie commerciale complessiva di 84 mq. E' costituito da un corridoio che porta in un grande ambiente destinato a cucina-pranzo. Lungo il corridoio troviamo sulla destra due locali adibiti a bagno e sulla sinistra, dopo affacci su un cavedio interno, una stanza da letto con finestra che si affaccia sempre sul medesimo cavedio. Nella sala cucina-pranzo a destra e sinistra della stessa troviamo le ultime due stanze adibite a camere da letto, quella posta a destra della sala cucina-pranzo con affaccio a mezzo di finestre/balcone, e la stanza posta a sinistra della stessa cucina-pranzo, con affaccio a mezzo finestra. Le due camere da letto e la sala cucina-pranzo si affacciano, in direzione nord, sullo stesso balcone lungo mt 10,20, dal quale si scorge il mare in direzione ovest.

Lotto n° 2 - unità immobiliare (ad uso abitativo) sita in San Nicola Arcella alla Contrada Dino, SNC.

L'immobile ha una superficie commerciale complessiva di 278 mq, è disposto su 2 piani fuori terra. L'unità abitativa, composta da 10 vani, è utilizzata come abitazione, ed è circondato da un grande giardino (p.la 673), non di pertinenza ed in ditta diversa dal quale l'unità è servita di passaggio pedonale e carrabile, con cancello pedonale di accesso direttamente dalla strada comunale; si sviluppa su due livelli (piano terra e piano rialzato) con il soggiorno direttamente dall'ingresso dal quale è possibile accedere ad un disimpegno da cui dirigersi ad una piccola zona lavanderia ed alla zona pranzo (dalla quale è poi possibile accedere alla zona cottura), verso Sud-Ovest è posto lo studio seguito da una camera da letto e da un bagno; dallo stesso disimpegno si accede alla scala che conduce al disimpegno della zona notte al piano superiore, dal quale è possibile dirigersi: verso la camera da letto padronale (con bagno padronale e cabina armadio), verso Nord-Ovest al terrazzo panoramico (sul quale si affacciano dalla stanza da letto padronale ed una seconda camera da letto), verso Sud-Est al bagno, e ad un ulteriore piccolo disimpegno dal quale si accede alle restanti due camere dal letto (una a Nord-Ovest con affaccio sul terrazzo panoramico, e la seconda verso Sud-Est). L'abitazione presenta affacci su tutti e 4 i lati. Al locale caldaia si accede dall'esterno sul lato ad Est; sempre all'esterno si evidenzia lungo il lato Sud-Ovest (dove si affaccia la zona pranzo) una grande porticata (di circa 460x420 cm) con struttura portante (travi in legno) ancorate all'abitazione oggetto di perizia. Entrambi i corpi ricadono sulla porzione di terreno in altra ditta. Il prezzo base: Lotto 1 Euro 86.495,78; Lotto 2 Euro 452.079,90; Prezzo minimo offribile: Lotto 1 Euro 64.871,84; Lotto 2 Euro 339.059,93. Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 9.30, presso lo Studio del Professionista Delegato in Fuscaldo (CS), via Molino snc.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/686055, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## SCALEA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 78/05 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dr. Brunella Converso  
Professionista Delegato Dr. Marco Sbrano  
Lotto unico: Comune di Scalea, via Vittorio Emanuele III, appartamento indipendente ad uso abitativo disposto su due piani con porticato e corte antistante, caratterizzato da un ampio cortile antistante, che conduce all'ingresso principale dell'abitazione ove insiste un porticato in muratura pari a ca. 28,00 mq. L'unità immobiliare è disposta su due livelli, al piano terreno la zona giorno ed al piano primo la zona notte. La zona giorno è caratterizzata da un ampio ingresso utilizzato quale sala da pranzo, da questa si accede ad un'ampia cucina oltre che al salone ed al bagno. La zona notte è caratterizzata da n. 3 camere da letto ed un bagno, due delle quali adducono ad un terrazzo comune. Dal corridoio si accede ad un ampio terrazzo. Caratterizzato inoltre da un garage-deposito seminterrato. L'unità, attualmente utilizzata quale deposito, è caratterizzata da un unico ingresso ubicato lungo la strada comunale. All'interno è presente solamente un piccolo bagno. Dal garage si adduce al cortile di casa mediante una scala interna. Occupato. Vendita senza incanto 29.4.2016 ore 11.00, presso lo Studio del Professionista Delegato dott. Marco Sbrano in Paola, viale dei Giardini n. 38. Prezzo base: Euro 57.993,60; offerte in aumento: Euro 2.000,00. Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato)

presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott. Marco Sbrano tel. 0982/582451, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## TORTORA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 59/08 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Avv. Roberto Sbrano  
Custode Giudiziario Dr. Fabio Buono  
Lotto Unico: Comune di Tortora (CS), Corso Aldo Moro (ex via Nazionale), appartamento per civile abitazione, piano 1° (secondo fuori terra) di un fabbricato per civile abitazione. Libero ed affidato alla Custodia del Dr. Fabio Buono, Curatore dell'eredità giacente. L'appartamento è dislocato su una sup. calpestabile dei vani di mq 190; sup. lorda dei vani mq 223; sup. balconi e terrazza mq 55. Composto da corridoio d'ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, studio e bagno ripostiglio, 3 stanze da letto, bagno, oltre ripostigli e altri vani di servizio (che costituiscono la zona notte), oltre balconi e terrazza a livello.

L'unità imm.re ha diritto ad un posto macchina all'interno del cortile condominiale. Buone condizioni di manutenzione. Il fabbricato ricade in zona B1 - zona satura. Zona sottoposta a vincolo sismico e vincolo paesaggistico - ambientale. L'unità imm.re risulta non conforme alle previsioni progettuali; l'illecito non è stato sanato ma è sanabile tramite un esborso di Euro 1.500,00. Il tutto meglio specificato nella documentazione agli atti.

Vendita senza incanto 20.04.2016 ore 17.30, presso lo studio del professionista delegato Avv. Roberto Sbrano con studio in San Lucido (CS), via Annunziata n. 23.

Prezzo base: Euro 120.360,00 detratta già la somma di Euro 1.500,00 per sanatoria amministrativa. Prezzo minimo offribile: Euro 90.270,00. Con rilanci minimi Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato), in bollo, presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Sbrano tel. 0982/84156, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) - per visionare l'immobile contattare il custode Dr. Fabio Buono tel. 0982/585685. oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

## SCALEA

### MAGAZZINI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 194/2011 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Dr. Fernando Caldiero  
Lotto 1: Scalea (CS), C.so Mediterraneo, piena proprietà di locali commerciali su due livelli. Il negozio ha una superficie lorda di mq 214,07. L'immobile risulta occupato.  
Lotto 2: Scalea (CS), Via Tommaso Campanella, piena proprietà di locale magazzino. Il locale ha una superficie lorda di mq 51,06. L'immobile è utilizzato dall'esecutato per ricovero auto.  
Lotto 3: Scalea (CS), Via Tommaso Campanella, piena

proprietà di locale magazzino. Il locale ha una superficie lorda di mq 32,18. L'immobile risulta libero.  
Lotto 4: Scalea (CS), Via Tommaso Campanella, piena proprietà di locale magazzino. Il locale ha una superficie lorda di mq 33,26. L'immobile risulta libero.  
Lotto 5: Scalea (CS), Via Tommaso Campanella, piena proprietà di locale magazzino. Il locale ha una superficie lorda di mq 33,68. L'immobile risulta libero.  
Lotto 6: Scalea (CS), Via Tommaso Campanella, piena proprietà di abitazione su tre livelli. L'abitazione ha una superficie lorda di mq 514,00. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto 9.5.2016 h 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Fernando Caldiero in Cetraro (CS), Via F. Pirrino 37.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 466.000,00; Lotto 2 Euro 46.000,00; Lotto 3 Euro 33.000,00; Lotto 4 Euro 30.000,00; Lotto 5 Euro 27.000,00; Lotto 6 Euro 700.000,00. Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00 per Lotto 1 e 6; Euro 1.000,00 per Lotto 2,3,4,5.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Tel. 0982/92461, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## BELEVEDERE MARITTIMO - BUONVICINO

### APPARTAMENTI - TERRENI - LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 87/12+87/14 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Avv. Maurizio Cava  
Lotto 1: Buonvicino (CS), contrada Lago snc, piena proprietà appartamento vani 7, mq 220,00 catastali, piano terra; occupato dal debitore che lo utilizzano per residenza per alcune stanze, nonché dal locatore con contratto del 1/6/2015 non opponibile alla procedura.

Lotto 2: Buonvicino (CS), contrada Lago snc, locale laboratorio artigianale, mq 328 catastali, piano seminterrato, ampio vano principale e vano più piccolo, oltre locali spogliatoi con servizi; attualmente utilizzato come pastificio.

Lotto 3: Belevedere Marittimo, località Pille, terreni qualità uliveto e seminativo, tot. mq 2240.

Vendita senza incanto 10.5.2016 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato in Scalea (CS), via Antonio Gramsci 17/19.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 240.000,00; Lotto 2 Euro 250.000,00; Lotto 3 Euro 78.000,00. Prezzo minimo offribile: Lotto 1 Euro 180.000,00; Lotto 2 Euro 187.500,00; Lotto 3 Euro 58.500,00. Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00 per ogni lotto.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0985/20094, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le****PAOLA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 54/08 RGE**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sabrina Sorace

In Paola-loc. Gaudimare-via della Civiltà n. 8-(S.S. 18 Tirrenia Inferiore)-Lotto unico: unità immobiliare ad uso commerciale posta al p.t. di un edificio industriale, composto da quattro piani f.t., avente una sup. tot. di ca. mq. 2.372, con accesso dall'antistante parcheggio esterno a ridosso della confinante strada statale n. 18; l'immobile è occupato con titolo non opponibile alla procedura.

Ai fini dell'art. 173-quater disp. att. c.p.c. si comunica che, dalla CTU agli atti risulta che:

- Il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare oggetto di vendita è stato costruito in base alla concessione edilizia n°. 7860 rilasciata dal Comune di Paola, in data 30/12/1978, per la realizzazione di un edificio composto da un piano seminterrato e un primo piano con destinazione "Industria del freddo per la conservazione e la trasformazione di prodotti agricoli ed alimentari"; successivamente, in data 10/02/1981, è stata approvata una variante al progetto già assentito, che prevedeva il cambio di destinazione d'uso dell'edificio da "Industria del freddo per la conservazione e la trasformazione di prodotti agricoli ed alimentari" ad "impianto della lavorazione del legno"; dopo l'esecuzione dei lavori, relativi alla variante, è stata rilasciata l'agibilità in data 29/08/1991, con atto avente prot. n°. 4682, in seguito, è stato presentato presso il Comune di Paola un progetto che prevedeva la sopraelevazione del-

l'edificio per la cui realizzazione è stata rilasciata, in data 18/07/2000, la concessione edilizia n°. 11.578; in data 08/01/2002, è stata richiesta l'approvazione di una variante che comprendeva il restyling dei fronti dell'edificio e la modifica planimetrica dell'ultimo piano. Tale progetto ha ottenuto la relativa approvazione e la concessione edilizia n. 7786 in data 08/01/2002. Anche relativamente a tale variante è stato acquisito il certificato di agibilità in data 08/08/2003 n. 6350; in data 01/09/2008, con prot. n. 18739 è stata depositata presso il Comune di Paola la Denuncia di Inizio Attività con richiesta di variazione di destinazione d'uso dei locali al piano terra, per adibirli a "Supermercato di prodotti di genere alimentare". Tale variazione è stata approvata ed ha ottenuto, dopo l'esecuzione delle opere di adeguamento funzionale, il certificato di agibilità in data 02/12/2008, prot. n. 25134;

- L'edificio è sottoposto a vincolo paesaggistico e ambientale. Sullo stesso non sussistono vincoli artistici, storici o di indivisibilità. Inoltre, non risulta l'esistenza di diritti demaniali (di superficie o servitù pubbliche) o usi civici;

- Il Piano Regolatore Comunale Vigente nella Città di Paola individua l'area su cui è ubicato l'edificio nella zona omogenea BP, Produttiva di Completamento, mentre il PSC adottato dal predetto comune individua l'area occupata dall'edificio in un "Ambito per nuovi insediamenti residenziali ad attenzione ambientale"; tale ambito racchiude le porzioni di territorio nelle quali è prevista nuova edificazione.

Il tutto è meglio precisato nella consulenza tecnica agli atti.

Vendita senza incanto 22.4.2016 ore 16.30, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sabrina Sorace, in Paola, Corso Roma 3.

Prezzo base: Euro 1.784.337,00; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare domande entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato

per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Sabrina Sorace tel. 0982/585141, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**AMANTEA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 126/93 + 305/94**

Tribunale di Paola

G.O.T. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott. Michele Gagliardi.

Lotto E: in Comune di Amantea (CS), Loc. S. Maria, piena proprietà di magazzino ad uso laboratorio artigianale, composto da un unico locale, posto al piano seminterrato di un fabbricato sup. ca mq 260 di calpestio, occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto 6.05.2016 ore 15.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Michele Gagliardi, in Amantea via Margherita 149.

Prezzo base: Lotto E Euro 19.734,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro ore 12,30 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott. Michele Gagliardi tel. 0982/426031, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

**VENDITA SENZA INCANTO:** 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 90 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura N. 4262/13

G.I. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Sbarre Centrali 141 - Lotto Unico: Unità immobiliare con terrazza di proprietà esclusiva posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a 2 piani f.t. di vani 6,5. Prezzo base: Euro 146.815,12. Offerta minima Euro 110.111,34. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 31.03.2016 ore 18.00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato in Reggio Calabria, via Prolungamento Aschenez 38. Presentare offerte entro le ore 18 del giorno antecedente la vendita c/o lo studio del professionista. Professionista Delegato Avv. Valentina Marciano tel. 0965/29957 - cell. 339/4403899.

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva N. 23/14 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Marra  
In Reggio Calabria, adiacenza centro storico, via Largo Ponte Nuovo n°1 scala A - Lotto Unico: Piena proprietà di unità immobiliare costituita da un appartamento posto al secondo piano di maggior fabbricato con annesso cantinato di mq 25,00. Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 17:00 c/o lo studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria via G. De Nava 84. Prezzo base: Euro 120.375,00. Offerta minima Euro 90.281,50. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita c/o lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Marra (tel. 0965/22814 - cell. 339/2467685), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura di divisione N. 4025/13 R.G.Es.

G.I. Dott.ssa Caterina Ascitto

In Reggio Calabria, rione San Sperato, via delle Camelie n. 35 - Lotto Unico: Appartamento al quarto piano (V f.t.) della consistenza di vani 6,5, superficie commerciale circa 92 mq. Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 18,00 con seguito c/o lo studio del professionista delegato Avv. Adriana Siclari sito in Reggio Calabria, via Magna Grecia 1/G. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita c/o il professionista delegato. Professionista delegato Avv. Adriana Siclari tel. 0965/891904.

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva N. 172/14 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Gallico via Troncovito Stradella Calogero n. 1 - Lotto Unico: unità immobiliare di due elevazioni fuori terra. Vendita senza incanto 19.04.2016 ore 17.00 con seguito, presso lo studio del professionista delegato in Reggio Calabria via Giuseppe De Nava n. 21/c.

Prezzo base: Euro 178.194,00. Offerta minima Euro 133.645,00. Offerta in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Torre II, p.t., c/o il Professionista delegato Avv. Guido Borrelli (tel. 0965/25161 - cell. 330/469900), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### CONDOLFURI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 35/15 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Professionista Delegato Avv. Gianluca Mallardo  
In Condofuri (RC), via Provinciale Condofuri (Rossetta) - Lotto Unico: appartamento al secondo piano di un maggior fabbricato a tre piani f.t. di 5 vani. Vendita senza incanto 04.04.2016 ore 17:00 c/o lo studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 20. Prezzo base: Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita c/o lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Professionista Delegato Avv. Giuliana Mallardo (tel. 0965/810137 - cell. 338/7513427), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MELITO PORTO SALVO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 82/11 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, alla via Pallica n. 28/B - Lotto Unico: unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano (terzo f.t.) di un maggior fabbricato. Vendita senza incanto 05.04.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze c/o Palazzo Cedir Torre III piano terra. Prezzo base: Euro 28.761,33. Offerta minima Euro 21.570,99. Offerta in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Avv. Cinzia Nobile (tel. 0965/810424 - cell. 340/6689031), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTEBELLO IONICO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 76/14 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Montebello Jonico, contrada Acone - Lotto Unico: piena proprietà di un'abitazione della consistenza di 3 vani, superficie commerciale mq 65,00. Vendita senza incanto 29.03.2016 ore 17.00 con seguito, presso lo studio del professionista delegato in Reggio Calabria via Gerolamo Arcovito n. 55/E. Prezzo base: Euro 20.500,00. Offerta minima Euro 15.375,00. Offerta in aumento non inferiori ad Euro 410,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Torre II, p.t., c/o il Professionista delegato Avv. Ada Alessandra Ripepi (tel. 0965/21555 - cell. 338/3305546), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**VILLA SAN GIOVANNI****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 53/12 R.G.Es.**

G.E. Dr. Giuseppe Campagna

In Villa San Giovanni (RC), via Caprera n. 11, strada interna via San Martino trav. A n. 2 - Lotto Unico: diritti vantati in ragione di 1/7 sull'unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato a due livelli f.t.

Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 9.00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra.

Prezzo base Euro 6.018,75; Offerta minima non inferiore di 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Avv. Gianluca Mallardo (tel. 0965/810137 - cell. 3387513427), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**
**REGGIO CALABRIA****AUTORIMESSA - APP. - MAGAZZINO - OPIFICIO - AGRUMETO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 78/89+88/89 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Nazionale 18 n. 6, Archi - Lotto 1: piena proprietà di Autorimessa di mq 105 posta al piano terra (primo f.t.), di un maggior fabbricato. Lotto 2: piena proprietà di Opificio. Vendita senza incanto 14.04.2016 ore 16,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Dr.ssa Luciana Santagati sito in Reggio Calabria alla via Aschenez Prol. Trav. Amendola n. 15. Prezzo base: Lotto 1 Euro 24.955,83, Lotto 2 Euro 29.074,24. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita c/o il Professionista Delegato. Professionista Delegato Dr.ssa Luciana Santagati tel. 0965.312636.

**Immibile comm.le | ind.le**
**REGGIO CALABRIA****COMPLESSO IMM.RE AD USO COMMERCIALE - ENTI URBANI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 139/11 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Caterina Ascittuto

In Reggio Calabria, S.S. 106 Ionica n. 14 - Lotto 1: piena proprietà di complesso immobiliare ad uso commerciale costituito da piano seminterrato, soppalco piano seminterrato, piano terra, piano primo, piano secondo e lastrico solare, della compl. sup. di mq. 7.347,68. Lotto 2: Ente urbano riportato al NCEU fg. 3, p.lla 2006, are 00, ca 50. Lotto 3: Ente urbano riportato al NCEU fg. 3, p.la 2007, are 00, ca 30. Vendita senza incanto 04.05.2016 ore 9:00 con seguito, Palazzo Cedir, torre 3, piano 3 nella stanza del Giudice. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.439.492,00; Lotto 2 Euro 281,00; Lotto 3 Euro 84,50. Offerta minima Euro: Lotto 1 1.829.619,00; Lotto 2 Euro 211,00; Lotto 3 Euro 63,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00 per il lotto 1, ad Euro 100,00 per il lotto 2 e ad Euro 50,00 per il lotto 3. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Scali (tel. 0965/920285 - cell. 347/1138147), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Terreno | Immibile agricolo**
**REGGIO CALABRIA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Fallimentare N. 18/04 R.F.**

G.D. Dott.ssa Tiziana Drago

Curatore Fallimentare Dott.ssa Luciana Santagati  
In Reggio Calabria - Lotto 1: terreno di mq. 485 circa identificato al catasto terreni sez. RC al fg. 89 p.la 693, confinante a sud con la via Vallone Petrarà, a nord con la via diramazione Rausei, a ovest con la p.la 920 ed a est con il ponte del raccordo autostradale, catastalmente classificato come seminativo arboreo. Vendita senza incanto 13.04.2016 ore 9,00, stanza del Giudice Delegato Dott.ssa Tiziana Drago, Palazzo Cedir, torre III, piano 3, Sezione Fallimentare, stanza 25. Prezzo base: Euro 53.637,12. Offerta minima Euro 40.227,84. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita c/o la Cancelleria Fallimentare. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o la Cancelleria Fallimentare (tel. 0965/8577620 - 990), c/o il Curatore Dott.ssa Luciana Santagati (tel. 0965.312636), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# www.asteannunci.it

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
 Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
 Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo entro un termine massimo di 120 giorni dalla data di aggiudicazione tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
 In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

### Abitazione | Accessorio

#### VIBO VALENTIA

##### APPARTAMENTO-BOX

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Esec. Imm. n. 87/13 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, via Scesa Carmine -

Lotto 1: appartamento, cantina e giardino; l'appartamento è posto al piano primo di uno stabile a due piani f.t., sup. comm.le mq 158,00 e sup. calpestabili mq 115,31.

Lotto 2: garage inserito in uno stabile composto da piano terra, primo e secondo, realizzato con struttura portante in muratura. Il garage è un unico vano di superficie catastale di mq 33,00.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.000,00; Lotto 2 Euro 9.750,00.

Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00 lotto n. 1 ed Euro 1.000,00 il lotto 2.

Vendita con incanto 08-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Daniela Bruno tel. 348/0583714, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### VIBO VALENTIA

##### IMMOBILI/TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Esec. Imm. n. 141/11 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente

LOTTO N°2: Terreno agricolo in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 293, qualità orto irriguo, classe U, Superficie ha 1.38.00 reddito dominicale euro 263,70 e reddito agrario euro 124,72.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 72.450,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°3: Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 334, porz AA qualità orto irrig., Classe U sup. ha 5.10.96, reddito dominicale euro 976,39 e reddito agrario euro 461,81, porz. AB qualità uliveto, Classe 3 sup., are 21.34, reddito dominicale euro 7,16 e reddito agrario euro 7,13 .

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 279.457,50 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°4: 1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14, particella 335, porz A, qualità uliveto, classe 1, sup., are 17.00, reddito dominicale euro 13,17, e reddito agrario euro 7,90, porz B, qualità orto irriguo, Classe U, sup. are 75.80 reddito dominicale euro 144,85 e reddito agrario euro

68,51.

2. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 336, porz AA, qualità seminativo, classe 2, sup., are 01.37 reddito dominicale euro 0,39 e reddito agrario euro 0,18, porz AB qualità uliveto Classe 3, sup. are 07.67 reddito dominicale euro 2,57 e reddito agrario euro 2,57.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 53.464,50 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta come da ordinanza di delega.

LOTTO N°5: 1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14, particella 338, qualità orto irrig., classe U, sup. ha 4.12.50, reddito dominicale euro 788,24 e reddito agrario euro 372,82.

2. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 294, qualità sem., classe 2, sup. are 12.93, reddito dominicale euro 3,67 e reddito agrario euro 1,67.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 220.425,00 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°6: 1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 340, qualità uliveto, classe 1, sup. are 00.20 reddito dominicale euro 0,15 e reddito agrario euro 0,09.

2. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 428, qualità uliveto, classe 1, sup. are 08.60 reddito dominicale euro 6,66 e reddito agrario euro 4,00.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 4.620,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°7: 1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 425, porz. A, qualità uliveto, classe 1, sup. ha 1.25.00 reddito dominicale euro 96,84 e reddito agrario euro 58,10, porz. B qualità orto irriguo Classe U, sup. ha 4.47.47 reddito dominicale euro 855,07 e reddito agrario euro 404,42.

2. Fabbricato rurale in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 96, qualità fabbricato rurale superficie are 04.30.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 309.021,75 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°8: 1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 19 particella 862, qualità sem. arbor., classe 1, sup. are 16.74 reddito dominicale euro 10,37 e reddito agrario euro 3,46.

2. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 19 particella 863, qualità sem. arbor., classe 1, sup. are 02.56 reddito dominicale euro 1,59 e reddito agrario euro 0,53.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro. 18.817,50 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTI N.9/10/11/12/13 OMISSIS

LOTTO N°14: Fabbricato rurale in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 2 particella 516 qualità fabbricato rurale, sup. are 00.73.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 3.750,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°15: Terreno in agro di Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 20 particella 105 qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10 reddito dominicale euro 33,39 e reddito agrario euro 20,03.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 15.480,00 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega. 3

LOTTO N°16: Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) cen-

siti al locale Catasto Terreni al Foglio 16 particella 504 qualità uliveto, classe 1, sup. are 09.40 reddito dominicale euro 7,04 e reddito agrario euro 4,13.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 2.820,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°17: 1. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 3 particella 56, qualità uliveto, classe 1, sup. are 30.90 reddito dominicale euro 23,14 e reddito agrario euro 13,56.

2. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 3 particella 57, qualità uliveto, classe 1, sup. are 02.30 reddito dominicale euro 1,72 e reddito agrario euro 1,01.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 19.920,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°18: Terreno in agro Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale NCT al Foglio 5 particella 180, qualità uliveto, classe 1, sup. are 13.90 reddito dominicale euro 10,41 e reddito agrario euro 6,10.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 8.340,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTI N°19/20/21 OMISSIS

LOTTO N°22: 1. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco" censito al foglio 1 mappale 150, qualità seminativo, classe 2, sup. are 20.20, reddito dominicale euro 5,74 e reddito agrario euro 2,61.

2. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco", censito al foglio 1 mappale 153, qualità seminativo, classe 2, sup. are 01.10, reddito dominicale euro 0,31 e reddito agrario euro 0,14.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 12.780,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°23: Fabbricato in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al N.C.E.U. al foglio 1 part. 221 (ex 151 del NCT ) categoria in corso di costruzione, e terreno circostante (mq 1850) Part. 220.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 161.220,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°24: Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco", censito al foglio 1 mappale 152, qualità seminativo, classe 2, sup. are 20.20, reddito dominicale euro 5,74 e reddito agrario euro 2,61.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 12.120,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega. 4

LOTTO N°25: Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 3, mappale 78, qualità-classe FU D ACCERT., sup. are 17.20.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 25.800,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°26: Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 20 mappale 150, qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10 reddito dominicale euro 33,39 reddito agrario euro 20,03.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 25.860,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°27: 1. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 1 mappale 77, qualità uliveto classe 1, sup. are 43.20 reddito dominicale euro 32,35 reddito agrario euro 18,96.

2. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Terreni al foglio 1 particella 75, porz AA, qualità Seminativo, classe 1, superficie are 04.11 reddito dominicale 2,55 reddito agrario 0,85, porz AB, qualità uliveto, classe 1, superficie are 28.79 reddito dominicale 21,56 reddito agrario 12,64.

Il lotto (quota parte) è messo in vendita al prezzo - base di Euro 28.537,50 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega. Come da ordinanza di delega.

LOTTO N°28: Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 16 mappale 369, qualità uliveto, classe 1, sup. are 16.50 reddito dominicale euro 12,36, reddito agrario euro 7,24. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 4.950,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°29: Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 23, qualità uliveto classe 1, sup. are 23.30, reddito dominicale 17,45, reddito agrario euro 10,23. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 17.475,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°30: Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 178, qualità uliveto, classe 1, sup. are 17.50 reddito dominicale 13,11 reddito agrario euro 7,68. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 10.500,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°31: Abitazione di tipo rurale in Cessaniti - fraz. Pannaconi (Vibo Valentia), censita al locale catasto Fabbriati al foglio 2 mappale 126, cat. A/6, vani 2, rendita 23,76, via della Fede n. 10, piano T. 5. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 5.325,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°32: Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 3 particella 409, qualità seminativo, classe 1, superficie are 30.40, reddito dominicale 18,84, reddito agrario euro 6,28. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 45.600,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°33: 1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 9 particella 421 porz AA, qualità uliveto, classe 2, sup. are 12.71 reddito dominicale euro 6,70 e reddito agrario euro 5,58, porz. AB, qualità seminativo classe 1, sup. are 01.29, reddito dominicale euro 0,77 e reddito agrario euro 0,27.

2. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 19 particella 715, qualità semin., classe 1, superficie are 03.40, reddito dominicale euro 2,02 e reddito agrario euro 0,70.

3. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 19 mappale 714, qualità uliveto, classe 2, sup. are 14.10 reddito dominicale 7,43 reddito agrario 6,19. Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 23.625,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°34: Magazzino sito in Cessaniti, alla via Sanzio, distinto al foglio 2, part. 1380, sub 3 categoria C/2, classe 2, consistenza 40 mq, rendita euro 33,05, piano terra. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 18.750,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°35: Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, piano terra e primo piano, distinto al foglio 2, part. 1380 sub 4, categoria A/3, piano T-1, classe 2, consistenza 8,5 vani, rendita euro 254,83. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 129.375,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°36: Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, piano primo, distinto al foglio 2, part. 1380 sub.5, categoria A/3, piano 2, classe 2, consistenza 5,5 vani, rendita euro 159,07. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 82.875,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°37: Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, in corso di costruzione, piano terzo e con abuso edilizio non sanabile, distinto al foglio 2, part. 1380 sub.6, con superficie complessiva mq. 130.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 14.625,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega. 6

LOTTO N°38: rinuncia all'esecuzione LOTTO N°39: Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 19 particella 643, qualità semin., classe 2, superficie 10.50, reddito dominicale euro 2,98 e reddito agrario euro 1,36. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 39.375,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°39 BIS: Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 2 particella 525, qualità semin. Arbor., classe 2, superficie 08.54, reddito dominicale euro 4,85 e reddito agrario euro 1,32. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 64.050,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°40: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico, al Foglio 6, particella 448, Sub 1, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 61.425,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°41: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al Foglio 6, particella 448, Sub 2, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 68.250,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°42: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 3, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 68.250,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°43: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 4, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 68.250,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°44: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 5, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 58.500,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°45: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 6, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 68.250,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega. 7

LOTTO N°46: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 7, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 2,5, euro 161,39. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°47: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 8, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 2,5, euro 161,39. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°48: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 9, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 55.575,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°49: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 10, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 2,5, euro 161,39. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 34.125,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°50: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 11, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 66.300,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°51: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 12, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 54.600,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°52: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 13, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 54.600,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°53: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 14, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 2,5, euro 161,39. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°54: Locale uso magazzino, censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 15, cat. C/2, classe 2, p.T., cons.41, euro 57,17. 8

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 11.250,00, ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°55: 1. Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 636, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 10.20, reddito dominicale 17,38 e reddito agrario 10,80.

2. Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 713, qualità semin. irriguo, classe 1, superficie are 00.26, reddito dominicale 0,19 e reddito agrario 0,07.

il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 62.760,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°56: Abitazione in Cessaniti (Vibo Valentia), via della Fede, censita al locale Catasto Fabbriati al foglio 2 mappale 124, sub 2 -3, categoria in corso di costruzione, sub 4 lastrico solare consistenza 95 mq. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 6.000,00, ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

Offerta minima in aumento in caso di gara euro 500,00 per ciascun lotto.

Vendita senza incanto 15/03/2016 alle ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente viale Kennedy 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (Tel. 0963/43165), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteeavvisi.it](http://www.asteeavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

LOTTO N°57: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 11, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°58: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 12, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°59: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 13, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°60: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 14, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°61: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 15, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°62: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 16, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°63: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 17, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°64: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 18, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°65: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 19, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°66: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 20, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°67: Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 21, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 42.900,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Delegato professionista Avv. Alessia Masè (tel. 0963/571432 cell. 347/1234391), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**MONOLOCALE MANSARDATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 27/2013 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Comune di Vibo Valentia, Via Affaccio, quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari a 112 dell'intero - monocale mansardato ubicato al piano quarto del fabbricato ""mazzola"" composto da un solo vano, cucina, bagno, ripostiglio con annessi due pertinenti terrazzi  
Vendita senza incanto 30-03-2016 alle ore 10:00 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 48.890,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio notarile in Vibo Valentia Via CORSEA n.14, piano primo negli orari di studio e previo appuntamento telefonico con il sottoscritto professionista delegato al numero 0963/42931.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario dott. Beatrice Romano Notaio tel. 0963/42931, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**VIBO VALENTIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 123/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: Comune di Vibo Valentia, frazione Vibo Marina, via Emilia, fabbricato internato ad un piano f.t. adibito a civile abitazione, 3 vani, camera da letto, cucina, bagno, ripostiglio reastrostante, cortile parzialmente coperto. Sup. utile mq 36,00 ca. oltre mq 7,00 ca. di corte retrostante.

Necessita di lavori di manutenzione ordinaria, ma è finito e funzionale, con pavimentazione in piastrelle di monocottura, porte interne in legno tamburato, portoncino d'ingresso in alluminio, infissi esterni in alluminio, con avvolgibile in plastica, bagno con pavimentazione e rivestimento in ceramica, pareti interne tinteggiate con idropittura lavabile, pareti esterne rifinite con intonaco grezzo e liscio. E' dotato di impianto idrico, elettrico, fognante, ed è privo di quello termico.

Prezzo base Euro 23.529,60 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo base d'asta.

Vendita senza incanto 30-03-2016 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato sito in S. Onofrio, Largo Basiliano 13.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Anna Figliano tel. 0963/269488 cell. 338/8314702, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 87/01 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Anna Figliano  
Lotto 1: Comune di Vibo Valentia, frazione Vena Superiore, via Nazionale, appartamento di mq. 123 circa sito al p. terra di uno stabile, cat. A/2, consistenza 6 vani, oltre locale deposito di mq 37 circa, cat. C/2. Prezzo base: Euro 26.838,60, offerte in aumento non inferiori a Euro 800,00. Vendita senza incanto 01-04-2016 alle ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato sito in S. Onofrio, Largo Basiliano n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Anna Figliano (telefax 0963/269488 - 338/8314702, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Vibo Valentia (VV), traversa di via Santa Ruba, piena proprietà di - appartamento di 6,5 vani al p. primo che da quanto si evince dalla pianta del progetto era costituito da cinque vani: soggiorno

- pranzo, cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio. Al momento del sopralluogo si riscontrano difformità planimetriche per le quali è necessario presentare una S.C.I.A. in sanatoria.

Vendita senza incanto 10-05-2016 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze.

Prezzi base Lotto 1 Euro 75.000,00 con offerte minime in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Manduca Pasquale tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**BRIATICO**

**ABITAZIONE - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/14 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Antonella Misiiti  
Comune di Briatico, Frazione San Costantino, Lotto 1, Appartamento ubicato al piano terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa. Ha l'ingresso prospiciente la via Provinciale ed è separata da questa da un cancello, misura circa 53 mq lordi, si compone di due ambienti, un vano soggiorno con angolo cottura, una stanza da letto ed un locale wc ricavato nel vano sottoscala. L'appartamento presenta sulle pareti tracce di umidità, le finiture sono di tipo economico con piastrelle di ceramica, gli infissi in legno, è provvisto d'impianto elettrico, manca quello di riscaldamento. Lotto 2, Appartamento ubicato al piano terra nella parte retrostante di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa, con ingresso laterale su una annessa corte che lo circonda su tre lati, misura circa 85 mq lordi. L'ingresso è un ampio vano che disimpegna la stanza da letto, la zona giorno è costituita da soggiorno/pranzo e angolo cottura, il bagno è completo di scaldabagno e sanitari, rivestimento e pavimentazione sono in ceramica. L'appartamento è sprovvisto d'impianto di riscaldamento, presenta notevoli tracce di umidità di risalita. Lotto 3, Appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa è composto da un ambiente pranzo con vano cottura, un ampio salone, due stanze da letto ed un bagno con annesso antibagno, per complessivi 113 mq lordi circa oltre balconi. Vi si accede attraverso una scala esterna prospiciente la via Provinciale. L'appartamento è in discrete condizioni, la cucina pranzo ed il bagno sono stati interamente ristrutturati. Lotto 4, Appartamento ubicato al piano primo di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa. Mediante una scala esterna si giunge ad un terrazzo coperto di circa 17 mq. attualmente chiuso lateralmente da infissi in alluminio, attraverso questo terrazzo si accede direttamente all'appartamento, e per mezzo di una scala che da lì si diparte, si giunge al sottotetto non abitabile con struttura in ferro e tegole portoghesi a vista la cui superficie catastale, con h> 1,50, è circa 60 mq. L'unità, ha una consistenza di circa 98 mq lordi, è composta da un ambiente cucina soggiorno, tre camere ed un bagno, è circondata su due lati da un balcone stretto con ringhiera in ferro. L'appartamento è rifinito, ma risente della vetustà e della scarsa manutenzione. Lotto 5, Locale commerciale, ubicato al piano terra, misura circa 34 mq. lordi, vi si accede attraverso un infisso in alluminio di 3 m lineari in parte apribile, in parte fisso; internamente è rifinito,

con pavimentazione e rivestimento in granito, è dotato di un modesto servizio igienico.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.650,00; Lotto 2 Euro 37.600,00; Lotto 3 Euro 51.100,00, Lotto 4 Euro 55.100,00, lotto 5 Euro 24.500,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.  
 Vendita senza incanto 18/02/2016 alle ore 10:00 Presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, via Spogliatore, piano Primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Misiti Antonella tel. 0963/471598 cel 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**BRIATICO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente  
 Lotto 1: Briatico, via Farci, San Costantino, appartamento piano terra mq 89,23, composto soggiorno, cucina, bagno, letto, ripostiglio, portico antistante di mq 40, discrete condizioni  
 Prezzo base Euro 41.233,04.  
 Lotto 2: Briatico, via Farci, San Costantino, appartamento piano primo a cui si accede da ingresso situato nel portico antistante, l'ingresso da accesso ad un vano ripostiglio ed alla rampa di scale che conduce al piano superiore dove ci sono soggiorno pranzo, cucina, due camere e due bagni. Ottime condizioni.  
 Prezzo base Euro 54.808,40.  
 Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
 Vendita senza incanto 01-03-2016 alle ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente viale Kennedy 65.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (Tel. 0963/43165), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**BRIATICO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/13 R.G.E.**

quarto esperimento - Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto unico: Comune di Briatico (VV), località Safò, unità imm.re articolata su due livelli, ingresso su entrambi i piani, i due livelli sono collegati tra loro mediante scala interna. Al piano terra si trovano tre camere da letto di cui una matrimoniale ed un servizio igienico, al piano terra invece si trovano la cucina pranzo, due camere, un servizio igienico. Presente piccola pergola sul lato anteriore ed un giardino sul lato posteriore di questo livello. Sup. totale lorda mq 82,50 di cui mq 40,00 al piano seminterrato e mq 42,50 al p.t. e mq 51,50 al p.t. di veranda e giardino. Vendita senza incanto 03/05/2016, ore 09:00, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 90.000,00 con offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Katia Franzè tel. 0963/94149, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**CESSANITI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
 Beni siti in Cessaniti (VV), fraz. Pannaconi e precisamente:  
 Lotto 1: abitazione composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due vani, due servizi, ripostiglio; sup. complessiva mq 107 ca., in catasto categoria A/3, consistenza 5,5 vani e categoria C/6, consistenza mq 27. Il pavimento è in piastrelle di ceramica, come pure i rivestimenti dei bagni e della cucina, gli infissi in legno, le porte in legno, le pareti interne tinteeggiate. Il riscaldamento è autonomo alimentato da una caldaia a gas. In generale le rifiniture interne sono di buona qualità come anche lo stato di conservazione e di manutenzione.

Lotto 2: abitazione al p. primo e secondo, ancora in corso di costruzione, composta da struttura in cemento armato e tamponatura e parte dell'impianto elettrico, scala interna in cemento armato di collegamento verticale, infissi esterni in legno. Sup. complessiva mq 320 ca. La facciata interamente ultimata è rivestita in mattoncini a faccia vista. Lo stato complessivo dell'immobile può ritenersi generalmente buono.

Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti.  
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 28.800,00; Lotto 2 Euro 46.800,00.

Offerte minime in aumento Euro 800,00 per ciascun lotto.

Vendita con incanto 22-03-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (Tel. 0963/43165 - Fax 0963/547274), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FABRIZIA**

**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/12 R.G.E.**

sesto esperimento  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto unico: Comune di Fabrizia (VV), via Vittorio Emanuele III, ingresso principale vico Rotto civico 166, unità immobiliare costituita da due piani f.t.; il p. terra è composto da un vano ingresso, cucina e un piccolo servizio igienico, con sup. complessiva netta mq 27,00; primo piano composto da tre stanze, mq 32,00. Prezzi base Euro 16.875,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base in caso di gara.

Vendita senza incanto 12/04/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954 cell. 329/0112024, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**IONADI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/05 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto 1: fabbricato sito in Ionadi (VV), loc. Pietrantona, sviluppato su tre piani con area di pertinenza di mq 300 e vano scala del fabbricato. Al piano terra ed al primo piano vi sono appartamenti di mq 150 circa, mentre al piano secondo vi è un appartamento di mq 230 circa.

Vendita senza incanto 19-04-2016 ore 9.00 (apertura buste lo stesso giorno ore 9.00) presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base: Euro 65.812,49. Offerte in aumento in caso di gara pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Fortunato D'Amico Tel. e Fax 0963/592711, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI**

**LOCALE - APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 742/96 R.F.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Beni siti in Limbadi (VV) e precisamente:

Lotto 1: accesso da viale Europa, locale al p. primo adibito in parte a deposito accessori e rivestimento bagno e locale rustico, sito pure al primo piano, mq catastali 280, cat. C/2, classe 2.

Lotto 2: accesso da via Corrado Alvaro, appartamento al p. secondo di mq 160 circa, cat. A/3, classe 3, vani 6,5.

Lotto 3: accesso da via Corrado Alvaro, appartamento al p. terzo di mq 160 circa, cat. A/3, classe 3, vani 7,5.

Lotto 4: accesso da viale Europa, magazzino al p. terra di mq 400 circa, spazio esterno ricoperto da tettoia in metallo di mq 253 circa, cat. C/2, classe 2.

Gli immobili sono meglio descritti nella perizia in atti.

Vendita con incanto 17-03-2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.340,00; Lotto 2 Euro 11.340,00; Lotto 3 Euro 11.232,00; Lotto 4 Euro 18.900,00. Offerte minime in aumento Euro 450,00 per i lotti 1-2-3 ed Euro 800,00 per il lotto 4.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Maria Rosaria Potenza, con studio in Vibo Valentia, viale Affaccio n. 95 (tel. 0963/94646), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/06+118/93 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Limbadi (VV) e precisamente:

Lotto 1: Limbadi (VV), frazione San Nicola De Legistis via Fiume n. 11, fabbricato disposto su due livelli composto da ingresso - soggiorno, cucina, due camere più servizi, consistenza 3 vani.  
 Prezzo base Euro 8.437,50.

Lotto 2: Limbadi (VV), fraz. San Nicola de Legistis, via Fiume, fabbricato disposto su due livelli e composto da tre camere più servizi, consistenza 5 vani.  
 Prezzo base Euro 8.437,50.

Lotto 3: Limbadi (VV), Loc. Casello, magazzino - capannone della sup. mq 386 ca. con ampia area

esterna di mq 200 circa e tettoia irregolare. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerte in aumento in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 19-04-2016 ore 9,00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Miriam Servello (telefax 0963/44590), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**MILETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 74/14 R.G.E.**

secondo esperimento Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto Unico: in frazione Paravati del Comune di Mileto (V.V.), alla via Vercelli n. 12, piena proprietà di - appartamento di consistenza 6 vani al primo piano; sono presenti difformità planimetriche, sarà necessario presentare una S.C.I.A. in sanatoria i cui costi stimati sono già stati decurtati dal prezzo di stima. Vendita senza incanto 05-04-2016 alle ore 16 presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia alla via Enrico Candela n. 20. Prezzo base Lotto Unico Euro 37.582,50; offerta minima in aumento del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopracitato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Fiorillo Telefax 0963-592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**NICOTERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 131/10 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto unico: in Nicotera (VV), c.da Martelletto snc, appartamento al p. primo, esteso mq 118 ca, facente parte di un complesso residenziale, cat. A/3, classe 2. Vendita con incanto 23-02-2016 ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo

Valentia. Prezzo base Euro 35.100,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Maria Teresa Gaudente cell. 324/6632228, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**UNITA' IMMOBILIARI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò. Beni siti in Nicotera (VV), Via La Corte. Lotto 1: unità immobiliare con destinazione garage/magazzino rifinita al rustico, ubicata al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione. Sup. lorda mq 396. Lotto 2: n. 2 unità immobiliari in corso di costruzione, rifinite al rustico, ubicate al piano terra di un fabbricato per civile abitazione. Le due unità immobiliari, previa demolizione dei tompagni e dei pochi tramezzi, costituiscono un'area a portico ad uso collettivo. Sup. lorda mq 302, oltre a mq 114 di balconi e terrazzo scoperto. Lotto 3: appartamento di vani 6,5 ubicato al piano primo di un fabbricato per civile abitazione. Sup. Lorda mq 156, oltre mq 37 di balconi. Lotto 4: appartamento di vani 6,5 ubicato al piano primo di un fabbricato per civile abitazione. Sup. lorda mq 156 oltre mq 37 di balconi. Lotto 5: appartamento in corso di costruzione, rifinito al rustico, ubicato al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione. Sup. lorda mq 156 oltre a mq 37 di balconi. Lotto 6: appartamento in corso di costruzione, rifinito al rustico, ubicato al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione. Sup. lorda mq 156 oltre mq 37 di balconi. Lotto 7: appartamento in corso di costruzione, rifinito al rustico, ubicato al piano terzo di un fabbricato per civile abitazione. Sup. lorda mq 290 oltre mq 110 di balconi. Vendita senza incanto 25-03-2016 alle ore 09.30 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Corso Umberto I, n. 53 (studio legale Avv. Antonio Scuticchio) Prezzi base: Lotto 1 Euro 127.292,00, Lotto 2 Euro 16.302,00, Lotto 3 Euro 70.500,00, Lotto 4 Euro 71.019,00, Lotto 5 Euro 32.286,00, Lotto 6 Euro 43.565,00, Lotto 7 Euro 107.663,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo per il quale si procede alla gara, per ciascun lotto. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato. Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 0966/55954 - 3290112024, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. 16/13 R.G.E.**

quarto esperimento Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto unico: Nicotera (VV), via Dispensario n. 20, appartamento, 4° piano di stabile, con ascensore composto da p. seminterrato e sei piani f.t. Composto da corridoio, soggiorno con balcone, cucina, tre camere con annesso balcone e due bagni, sup. lorda tot. mq 148,50 oltre balconi sup. tot. mq

38,15; piena proprietà. Prezzo base: Euro 51.192,00. Offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo base in caso di gara. Vendita senza incanto 19/04/2016 alle ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso il Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Francesca Taccone tel. 0963/603424 cell. 349/3667306, sui siti internet [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PARGHELIA**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 91/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo. Beni siti in Parghelia (VV), Rione Aria, all'interno di un immobile a più piani composto da un piano seminterrato, con annesso piano pilotis, da tre piani fuori terra e da un lastrico solare a parziale copertura del fabbricato. LOTTO N. 1: appartamento (di circa 41,50 mq) con piano pilotis sito al piano seminterrato, composto da una cucina-soggiorno, da una camera e da un servizio igienico; allo stato attuale, tale unità viene adoperata quale magazzino. L'immobile presenta irregolarità edilizie ed urbanistiche non sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. LOTTO N. 2: appartamento (di circa 46,50 mq) sito al piano seminterrato, costituito da un corridoio, da due camere, da una cucina e da un bagno e allo stato attuale è adibito a civile abitazione-deposito, sebbene la destinazione d'uso sia unicamente deposito. Dotato di impianto elettrico e idrosanitario. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. LOTTO N. 3: garage (di circa 45 mq) sito al piano seminterrato, che si presenta allo stato rustico. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. LOTTO N. 4: appartamento (di circa 131 mq) con annesso terrazzo (di circa 81 mq) sito al primo piano e composto da un corridoio, da tre camere, da due servizi igienici (uno dotato di lavanderia), da una sala da pranzo, da una cucina-soggiorno-studio. Dotato di impianto elettrico e idrico-sanitario, oltre a climatizzatori. In corrispondenza del terrazzo insiste una veranda, accessibile dall'abitazione, e adibita a cucina. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. LOTTO N. 5: appartamento sito al secondo piano composto da un corridoio e da n. 6 camere, ognuna dotata di servizio privato. Dotato di impianto elettrico e idrico-sanitario oltre a climatizzatori. La sup. abitabile è di 121,00 mq circa oltre a 16,54 mq di balconi. Irregolarità edilizie ed urbanistiche non sanabili.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
**LOTTO N. 6:** appartamento più lastrico solare sito al terzo piano, composto da una cucina-soggiorno, da due servizi igienici e da tre stanze (una stanza e un servizio non sono abitabili). L'appartamento è dotato altresì di un soppalco in cui è stata ricavata una stanza. L'appartamento è in corso di costruzione. L'immobile è totalmente abusivo e non sanabile. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
 Vendita senza incanto 10-05-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).  
 Prezzi base: Lotto n. 1 Euro 26.250,00, Lotto n. 2 Euro 15.750,00, Lotto n. 3 Euro 13.500,00, Lotto n. 4 Euro 85.500,00, Lotto n. 5 Euro 75.000,00, Lotto n. 6 Euro 10.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per i Lotti n. 1, 2, 3 e 6, ad Euro 800,00 per i Lotti 4 e 5.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente  
 Lotto unico: in Pizzo (VV), trav. Sant'Antonio, appartamento per civile abitazione sito al p. quarto (int. 11 scala A), del fabbricato facente parte di complesso edilizio, composto di n. 3 vani, due bagni, un ripostiglio, corridoio e tre balconi, sup. lorda mq 115 oltre mq 16 relativi ai balconi. Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti.  
 Prezzo base: Euro 23.066,01 con offerte in aumento in caso di gara di Euro 500,00.  
 Vendita senza incanto 15-03-2016 alle ore 09.30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente viale Kennedy 65, Vibo Valentia.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (Tel. 0963/43165 - Fax 0963/547274, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO CALABRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto Unico: Pizzo Calabro (VV), Loc. Madonnella, appartamento per civile abitazione al piano terzo di un fabbricato a più piani f.t., all'interno del complesso edilizio denominato "Vilresidence", corpo secondo.  
 Vendita senza incanto 19/02/2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Euro 22.455,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima. numero verde 800630663.

**RICADI****FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto 1: in Ricadi (VV), via Solis, piena proprietà di fabbricato indipendente, su due piani, edificato prima del 1967, senza obbligo di licenze edilizie. Esteso per mq 69,20 con altezza interna netta di ml 2,30 al p. terra e ml 2.50 al piano primo.  
 Vendita senza incanto 22-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.  
 Prezzo base Euro 46.500,00; con rilanci minimi pari al 3% del prezzo posto a base della gara.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Custode Annamaria Maduli tel. 347/1185454, fax 0963/44444. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/99 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto unico: Comune di Ricadi (VV), Loc. Frizza, immobile per civile abitazione posto al piano terra di una villetta composta da due piani e terreno pertinenziale, esteso per mq 104,00 circa oltre terreno pertinenziale e portico di mq 70.  
 Vendita con incanto 19-04-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia  
 Prezzo base Euro 79.987,50 con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.  
 Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti tel./fax 0963.471598, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN GREGORIO D'IPPONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/11 R.G.E.**

settimo esperimento  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto unico: in San Gregorio D'Ippona (VV), appartamento posto al p. secondo di un maggior fabbricato composto da tre piani f.t.; si accede tramite una scala avente l'accesso sul prospetto posteriore; è composto da ingresso, cucina-soggiorno, salotto, tre camere da letto, due bagni, annessa una veranda coperta, chiusa lungo tutto il perimetro con finestre, all'interno della veranda sono stati ricavati due vani destinati a ripostiglio. L'appartamento appare in buono stato, rifinito con materiali di buona qualità, è dotato di sistema di riscaldamento autonomo con alimentazione a metano. In catasto cat. A/3, classe 2, vani 7,5.  
 Prezzo base: Euro 41.850,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% posto a base della gara.  
 Vendita senza incanto 10/05/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.  
 Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la

Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Enrico Ferro (tel. e fax 0963/591959), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/07 R.G.E.**

sesto esperimento  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto 1: Serra San Bruno (VV), contrada Agnello, appartamento per civile abitazione sito al 2° piano di un edificio contraddistinto come fabbricato A nei pressi di viale della Libertà; composto da ingresso, 4 camere da letto, due bagni, un soggiorno, un cucinino, 4 balconi esteso per totali mq 120,00 ca.  
 Vendita senza incanto 03/05/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 53.437,50, con offerte minime in aumento pari al 3% del prezzo da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo Studio sopraindicato.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Fortunato D'Amico (telefax 0963/592711) negli orari di studio e previo appuntamento telefonico, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SORIANELLO****VILLINO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/2014 + 102/14 R.G.E.**

primo esperimento  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto 01: in Soriano con accesso da via Savini, piena proprietà di - villino articolato su 4 livelli composto da: magazzino seminterrato, piano terra con zona giorno, piano primo con zona notte e locale sottotetto. Sprovisto di certificato di agibilità e attestazione energetica. Lotto 2: alla via Michele Bianchi n. 68 di Soriano, piena proprietà di appartamento al piano terra di mq. 185 ca. oltre a mq. 12,60 di balcone scoperto e composto da: ingresso-disimpegno, studio, soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, due bagni, tre camere, ripostiglio e lavanderia; necessario presentare Scia in sanatoria di Euro 568,00 ca. e provvedere alla rimozione della copertura in eternit di mq. 205 ca. al costo di ca. Euro 3.000,00 IVA compr.; sprovisto di certificato di agibilità.  
 Vendita senza incanto 29-03-2016 alle ore 16:30 presso lo studio legale del Delegato, sito in Vibo Marina (VV) alla via Longobardi snc.  
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 686.500,00; Lotto 2 Euro

127.000,00; offerta minima in caso di gara pari ad Euro 1.200,00 per il Lotto 1 ed Euro 800,00 per Lotto2.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale del Delegato, sito in Vibo Marina (VV) alla via Longobardi snc. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Alessia Mase' (tel./fax: 0963/571432 - cell.: 347/1234391), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### STEFANACONI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 114/13 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Stefanaconi, via San Nicola, appartamento per civile abitazione al 3° piano di un fabbricato per civile abitazione all'esterno ancora allo stato rustico in corso di costruzione, costituito da ingresso, cucina salone, due stanze da letto, ripostiglio e bagno oltre balconi.

Vendita senza incanto 31/03/2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzo base Euro 20.229,75 con rilancio minimo obbligatorio pari al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### STEFANACONI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

LOTTO UNICO: Immobile ubicato nel Comune di Stefanaconi, Via F. Meddis n. 24, composto da piano terra e giardino di pertinenza; è privo della porta d'ingresso e vi si accede solo attraverso l'appartamento confinante, non oggetto di pignoramento, al quale di fatto è stato accorpato; l'aggiudicatario dovrà pertanto effettuare lavori per rendere l'immobile indipendente dell'appartamento confinante mediante lavori edilizi meglio descritti in perizia ed il cui costo viene decurtato dal prezzo di vendita. Il bene realizzato con struttura portante in muratura, ha subito un intervento di ristrutturazione edilizia e, ad oggi, è allo stato rustico. Ha una superficie netta di mq. 55, ed una superficie commerciale di mq 70, oltre cortile di mq 70. Id. al N.C.E.U. al fg. 8 p.lla 662 Categ. A/3 Cl. 2 Cons. 3 vani Rendita Euro 133,25. Si evidenzia che è necessario provvedere alla regolarizzazione catastale del bene così come evidenziato in perizia. L'immobile è stato realizzato anteriormente al 1967 e la ristrutturazione edilizia non ultimata è completamente abusiva.

Prezzo base Euro 10.800,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00.

Vendita senza incanto 19-04-2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali (Cell. 347.8036598 - Tel. e fax 0963.93296), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA - IONADI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 76/05 + 3/06 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente

Lotto 2: in Ionadi (VV), loc. Pietrantonata, n. 3 appartamenti per civile abitazione di mq 160 ca ciascuno, in corso di costruzione. Prezzo base: Lotto 2 Euro 28.024,93. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 09:30 presso lo Studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia, v.le Kennedy n. 65, piano 1. Presentare offerte entro ore 12:00 giorno antecedente vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (tel. 0963/43165) e sui siti internet [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA MARINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 31/2014 e 61/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni in Vibo Valentia Marina alla via traversa Stazione snc, piena proprietà di - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione al secondo piano senza ascensore e composta da: ingresso, cucina- pranzo, due vani, ripostiglio, due balconi. Lotto 2: Appartamento per civile abitazione al secondo piano senza ascensore composto da: ingresso, cucina- pranzo con camino, due vani, ripostiglio, due balconi.

Vendita senza incanto 15-03-2016 alle ore 09:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia v.le Kennedy, 65. Prezzi base Lotto 1 Euro 77.000,00; Lotto 2 Euro 82.000,00; offerta minima pari ad Euro 500,00 per ciascun lotto.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale suddetto.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Maria Teresa Gaudente tel. 0963/43165, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

### VIBO VALENTIA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 180/15 R.G. + n. 5/03 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Fortunato D'Amico LOTTO UNICO: Vibo Valentia, via Terravecchia Inferiore n.212, piena proprietà di quattro unità immobiliari facenti parte di un fabbricato signorile risalente alla fine dell'Ottocento. Suddivise in piano primo (secondo in catasto) sul quale insiste sovrastante terrazzo con copertura e in piano seminterrato con giardino retrostante.

Vendita senza incanto 05-04-2016 alle ore 18.00 presso lo studio legale del Professionista Delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20.

Prezzo base Euro 300.093,75 con offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Fortunato D'Amico Tel. 0963/592711, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima. Oppure al numero verde 800630663.

### VIBO VALENTIA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 180/15 R.G. + n. 5/03 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Fortunato D'Amico LOTTO UNICO: Vibo Valentia, via Terravecchia Inferiore n.212, piena proprietà di quattro unità immobiliari facenti parte di un fabbricato signorile risalente alla fine dell'Ottocento. Suddivise in piano primo (secondo in catasto) sul quale insiste sovrastante terrazzo con copertura e in piano seminterrato con giardino retrostante.

Vendita senza incanto 05-04-2016 alle ore 18.00 presso lo studio legale del Professionista Delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20.

Prezzo base Euro 300.093,75 con offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Fortunato D'Amico Tel. 0963/592711, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima. Oppure al numero verde 800630663.

### FILANDARI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. 24/96 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Antonella Misiti

Piena proprietà dei beni siti in Comune di Filandari (VV), Frazione Arzona, Località Vignale:

LOTTO 1: bene immobile al piano primo, lato sinistro salendo le scale di un edificio a più elevazioni fuori terra. Composto da ingresso, salotto, cucina, disimpegno, tre camere da letto, un bagno. Sup. lorda di 130 mq. LOTTO 2: bene immobile al piano primo, lato destro salendo le scale di un edificio a più elevazioni fuori terra. Composto da ingresso, salotto, cucina, disimpegno, tre camere da letto, un bagno. Sup. lorda di 136 mq. LOTTO 3: bene immobile al piano secondo, lato sinistro salendo le scale di un edificio a più elevazioni fuori terra. Composto da ingresso, salotto, cucina, disimpegno, tre camere da letto, un bagno. Sup. lorda di 130 mq. Vendita senza incanto 07-04-2016 alle ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia via Spogliatore. Prezzi base: Lotto 1 Euro 49.891,48; Lotto 2 Euro 50.031,82; Lotto 3 Euro 48.016,48. Offerte minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti (Tel. e Fax 0963/471598 - 338/3330144), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### FRANCICA - SAN COSTANTINO CALABRO

#### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 17/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Notaio Delegato Dott.ssa Beatrice Romano  
Lotto 1: Francica (VV), Loc. "S. Brasi", appezzamento di terreno agricolo di mq 9.145 in forma irregolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 2: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. primo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq 135 circa oltre mq 16 di balconi. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 4: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 5: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di circa mq 58 con destinazione deposito/magazzino parzialmente rustico sito ubicato al piano terra, suddiviso in due vani da in tramezzo di cartongesso. Lotto 6: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione deposito/magazzino ubicato al piano terra composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 7: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra, composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 8: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra composto da un unico vano con presenza di tramezzi in cartongesso. Lotto 9: Francica (VV), Loc. "Olivella", immediate vicinanze dell'autostrada A/3, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 4.700, in forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 10: Francica (VV), Loc. "Mesima", appezzamento di terreno agricolo esteso mq 2493 di forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.452,00; Lotto 2 Euro 45.360,00; Lotto 3 Euro 45.360,00; Lotto 4 Euro 45.360,00; Lotto 5 Euro 6.723,00; Lotto 6 Euro 7.452,00; Lotto 7 Euro 6.723,00; Lotto 8 Euro 6.723,00; Lotto 9 Euro 2.916,00; Lotto 10 Euro 1.134,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del-

l'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 30-03-2016 alle ore 10:00 presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano. Maggiori informazioni in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, presso il Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931 - fax 0963/41328), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### IONADI - ROMBIOLO

#### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 78/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Michela Fiorillo  
Lotto 1: Ionadi (VV), frazione Vena, via Nazionale, II Traversa, piena proprietà appartamento piano 2°, vani 6.  
Lotto 2: Rombiolo (VV), frazione Pernocari, Località Passo, quota indivisa 1/2 di terreno agricolo di ha 00.21.80 con annesso fabbricato con corte.  
Lotto 3: Rombiolo (VV), frazione Pernocari, Località Passo, quota indivisa 1/2 di terreno agricolo di ha 00.48.60.

Vendita senza incanto 15-04-2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 72.704,00 oltre Iva se dovuta; Lotto 2 Euro 4.856,00; Lotto 3 Euro 5.832,00.

Con offerte in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista tel. 0963/592511, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### LIBBADI

#### TERRENO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 116/11+82/12

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato Avv. Eleonora Greco  
Lotto Unico: sito in Comune di Libbadi (VV), Località Branca e Tirodia costituito da appezzamento di terreno agricolo esteso complessivamente mq. 90.748 di diversa qualità, e due vecchi fabbricati destinati a deposito rispettivamente di mq. 42 e mq. 83. L'immobile risulta occupato, come da CTU. Vendita senza incanto il 03/02/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Greco, Via Vittorio Veneto 68 - Vibo Valentia (piano primo). Prezzo Base Euro 32.024,00; offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Greco, Via Vittorio Veneto 68 - Vibo Valentia (previo appuntamento telefonico tel. 0963/472673).

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Greco, Via Vittorio Veneto 68 - Vibo Valentia; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

### LIBBADI

#### TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Beni siti in Libbadi (VV) e precisamente:  
Lotto 1: terreno della sup. di mq 997 ca.  
Lotto 2: appartamento posto al p. secondo f.t. per una sup. di mq 160 ca, cat. A/2 oltre cantina di mq 30 e balconi per mq 20, classe 1, vani 7.  
Gli immobili sono meglio descritti nella perizia in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.119,144; Lotto 2 Euro 24.205,077. Offerte minime in aumento Euro 500,00 per ogni lotto.

Vendita senza incanto 10-05-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli (tel. 392/9480940 - tel./fax 0963/93324) e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### MILETO

#### TERRENO/ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 69/04R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Mileto località Colaporco, piena proprietà di - appezzamento di terreno esteso mq. 2566 ca..  
Lotto 2: in Mileto Via Ospedale, piena proprietà di - casa per civile abitazione di vani 2,5 con annessa pertinente corte; è stata oggetto di ristrutturazione sanabile con una spesa di euro 4.500,00, già detratta dal prezzo di vendita.  
Vendita senza incanto 31-03-2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.056,00; Lotto 2 Euro 76.750,00; offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### SAN NICOLA DA CRISSA

#### FABBRICATO - APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile n. 669/04 R.G.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.I. Dott. Raffaella Sorrentino  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Beatrice Romano  
Beni siti in San Nicola da Crissa (VV) e precisamente:  
Lotto n. 2: loc. Lorizzi o Rizzi, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 470, di qualità uliveto di classe 3. Lotto n. 3: loc. Giardino, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 330, di qualità uliveto di classe 2. Lotto n. 4: loc. Trachi, appezzamento di ter-

reno agricolo esteso mq 2.320, di qualità pascolo arborato di classe U per mq 760 e uliveto di classe 2 per mq 1.560. Lotto n. 5: in agro di Capistrano, loc. Nicastrello, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 1.650, di qualità uliveto di classe 1 per mq 570 e pascolo di classe 2 per mq 1.080. Dalla perizia in atti risulta che il fabbricato di cui al lotto 1 è di antichissima costruzione e che i terreni ricadono in zona "agricola". Vendita con incanto 30-03-2016, alle ore 10:00, presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1. Prezzo base: Lotto 2 Euro 529,00; Lotto 3 Euro 346,50; Lotto 4 Euro 771,00; Lotto 5 Euro 784,00; con offerta minima in aumento pari al 5% del prezzo base d'asta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Notaio delegato e Custode Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931 - fax 0963/41328), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SERRA SAN BRUNO

### FABBRICATO - APPARTAMENTI - PALAZZINE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 621/92

Tribunale di Vibo Valentia - Ufficio Fallimenti

Avviso di vendita immobiliare senza incanto

Elenco beni oggetto della vendita

(i numeri si riferiscono ai lotti)

1.fabbricato in corso di costruzione al solo piano terra, con destinazione originaria commerciale, di mq. 983,00 circa.

Prezzo base: Euro 36.000,00

2.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 12, int. "B", posto al piano terra, della superficie commerciale di mq. 24,50, oltre spazio pertinenziale in corso di accatastamento. Prezzo base: Euro 2.910,00.

4.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 14, int. "H", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.217,00.

5.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 14, int. "I", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.217,00.

6.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 16, int. "A", posto al piano terra, della superficie commerciale di mq. 24,50, oltre spazio pertinenziale in corso di accatastamento. Prezzo base: Euro 2.910,00.

7.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 16, int. "D", posto al piano terra, della superficie commerciale di mq. 24,50, oltre spazio pertinenziale in corso di accatastamento. Prezzo base: Euro 2.910,00.

9.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 16, int. "L", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.217,00

10. appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 16, int. "M", posto al piano primo

e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre spazio pertinenziale.

Prezzo base: Euro 4.217,00

11.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 17, int. "H", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 44,30, oltre 3,60 mq. balcone e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00.

12.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 17, int. "L", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre 3,60 mq. balcone e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00

13.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 18 interno "B", posto al piano terra, della superficie commerciale di mq. 24,50, oltre spazio pertinenziale in corso di accatastamento. Prezzo base: Euro 2.910,00.

14.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 18, int. "F", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre 3,60 mq. balcone e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00

15.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 18, int. "G", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre 3,60 mq. balcone e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00.

16.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 18, int. "H", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre 3,60 mq. balcone e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00

17.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 20, int. "H", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.217,00

18.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 20, int. "I", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre 3,60 mq. balcone e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00

19.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 21, int. "E", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00

20.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 23, int. "H", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 58,31, oltre mq. 3,60 balcone e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 6.240,00

22.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 24, int. "E", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 58,31, oltre mq. 3,60 balcone e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 6.240,00

25.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 25, int. "A-B", posto al piano terra,

della superficie commerciale di mq. 57,25, oltre spazio pertinenziale in corso di accatastamento.

Prezzo base: Euro 4.636,00.

26.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 25, int. "E", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre mq. 3,60 balconi e spazio pertinenziale; Prezzo base: Euro 2.870,00.

27.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 25, int. "F", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre mq. 3,60 balconi e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 2.870,00.

28.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 25, int. "G", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre mq. 3,60 balconi e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 2.870,00.

29.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 25, int. "H", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre mq. 3,60 balconi e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 2.870,00.

30.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 26, int. "C", posto al piano terra, della superficie commerciale di mq. 28,10, oltre spazio pertinenziale in corso di accatastamento. Prezzo base: Euro 3.337,00.

31.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 26, int. "D", posto al piano terra, della superficie commerciale di mq. 28,10, oltre spazio pertinenziale in corso di accatastamento. Prezzo base: Euro 3.337,00.

32.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 26, int. "G", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre mq. 3,60 balconi e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00.

33.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 26, int. "H", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre mq. 3,60 balconi e spazio pertinenziale.; Prezzo base: Euro 4.305,00

34.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 26, int. "I", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre mq. 3,60 balconi e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00

35.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 26, int. "L", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre mq. 3,60 balconi e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00

36.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana, distinto con il n. 26, int. "M", posto al piano primo e mansarda, della superficie commerciale di mq. 43,40, oltre mq. 3,60 balconi e spazio pertinenziale. Prezzo base: Euro 4.305,00

37.appartamento per civile abitazione ubicato nel Comune di Serra San Bruno, complesso "Abete Bianco", Via Provinciale Serra San Bruno Mongiana,





**VIBO VALENTIA/PIZZO****APPARTAMENTI/TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 122/13 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Dott.ssa Beatrice Romano.  
Lotto 1, unità immobiliare con destinazione Negozio, in Vibo Valentia, frazione Marina via santa Venere, ubicata al p. terra, classe 1, costituita da un ampio vano, privo di arredi servito da un bagnetto e da un ripostiglio sul fondo di superficie lorda complessiva di 58,40 mq. circa, la porta di accesso è in alluminio con serranda avvolgibile in ferro, Impianto idrico, elettrico e fognante presente.

Lotto 2, unità immobiliare, per civile abitazione, in Vibo Valentia, frazione Marina via santa Venere, piano primo. Costituita da un ingresso, due camere, un soggiorno, una cucina con balcone, un bagno e un piccolo ripostiglio. Superficie lorda complessiva di mq. 111,00 circa oltre mq. 9.40 di balcone.

Lotto 3, appezzamento di TERRENO, sito in comune di Vibo Valentia, località "Cocari", esteso metri quadrati 1380 circa riportato in catasto come AREA URBANA, identificato in Catasto FABBRICATI al foglio di mappa 44, p.la 472, categoria FII, area urbana, mq 1.380,00.

Lotto 4, unità immobiliare PER CIVILE ABITAZIONE in comune di Pizzo, contrada Calamaio, identificata in catasto Fabbricati del detto comune al foglio di mappa 5, p.la 94, sub. II, piano secondo, categoria N3, classe 3/√ consistenza 4,5 vani, Rendita Catastale euro 244,03. Costituito da ingresso/soggiorno, due camere, cucina e un bagno, tutti arredati. Sup. Lorda complessiva di mq 65.60 circa, oltre mq. di 10,50 di balcone.

Lotto 5, unità immobiliare con destinazione UFFICIO sita in comune di Vibo Valentia, fraz. Marina, via Pescara, posta al piano primo, adibita a studio privato, identificata in catasto fabbricati del comune di Vibo Valentia al foglio di mappa 2, p.la 718, sub. 27, Z.c. 2/√, piano primo, categoria A/10, classe U, consistenza 7,5, Rendita Catastale euro 840,53.

Lotto 6, Unità immobiliare, adibita a CIVILE ABITAZIONE, ubicata nel comune di Vibo Valentia, fraz. Marina, via Santa Venere, n. 16, posta al piano primo, identificata in catasto fabbricati del detto comune al foglio di mappa 2, p.la 718, sub. 28, Z.c. 2<sup>ma</sup>, piano primo, categoria AL3, classe 2<sup>ma</sup>, consistenza 4 vani. Costituita da ingressi/corridoio, due camere, cucina abitabile, un bagno e un ripostiglio di superficie lorda complessiva di 70,00 mq.

Lotto 7, Unità immobiliare adibita ATTIVITÀ COMMERCIALE, ubicata nel comune di Vibo Valentia, fraz. Marina, via Santa Venere, n° 16, posta al piano terra, identificata in catasto fabbricati del comune di Vibo Valentia al foglio di mappa 2, p.la 718, sub. 29, Z.C. 2<sup>ma</sup>, piano terra, categoria CII, classe I<sup>ma</sup>, consistenza 247 mq. Costituito da un ampio vano comunicante, adibito a zona gioco, nella parte centrale da 2 wc e un ripostiglio.

Lotto 8, Unità immobiliare con destinazione DEPOSITO, sita in comune di Vibo Valentia, fraz. Marina, via Santa Venere posta al piano terra estesa 159 mq. identificata in catasto fabbricati del detto comune al foglio di mappa 2, p.la 718, sub. 30, Z.c. 2<sup>ma</sup>, piano terra, categoria C/2, classe I<sup>ma</sup>, consistenza 159 mq. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 71.784,00, Lotto 2 Euro 95.708,70,00, Lotto 3 Euro 49.680,00, Lotto 4 Euro 48.171,50, Lotto 5 Euro 144.261,00, Lotto 6 Euro 65.084,50, Lotto 7 Euro 270.584,00, Lotto 8 Euro 94.559,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 30/03/2016 alle ore 10:00 presso lo studio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano presso l'ufficio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea,14, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso l'ufficio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea,14, p. primo, orari di studio e previo appunta-

mento telefonico con il professionista delegato Dott.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931  
Maggiori informazioni presso il Notaio/delegato professionista Dott.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le****VIBO VALENTIA****ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 92/2007**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Regolo Fabio  
Professionista Delegato Avv. Martino Maria  
Lotto 1: sito in Vibo Valentia (VV) frazione Bivona, Località Marinatate, via del Pescatore - Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di albergo e di villaggio turistico, ricettiva e di somministrazione, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinatate o Via del Pescatore, esercitato sotto l'insegna Hotel e Villaggio turistico "Lido degli Aranci", costituito da:  
a) Albergo denominato "Lido degli Aranci", con annessa vasta area esterna munita di piscina, solarium ed anfiteatro, della superficie complessiva di mq. 12.500 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinatate, alla Via del Pescatore; riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 1354 (già particella 71) cat. D/2. L'edificio adibito ad albergo, a due piani fuori terra oltre seminterrato, collegato da scale interne e da ascensori ai vari livelli, è dotato di locali servizi, hall, salone riunioni, ristorante bar e n.50 camere, distribuiti come segue: Piano seminterrato: autorimessa, locali impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico ed elettrico; locali per impianto piscina: lavanderia e stileria; locali economato; locale deposito vari; cucina e servizi wc; salone riunioni; Piano terra: Hall e reception, direzione ed uffici; ristorante e bar con terrazzo esterno pavimentato; cucina express e dispensa; n. 22 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento; Piano primo: n.28 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento. L'area esterna dell'albergo di mq. 3.800 circa adibita a verde ed attività ricreative e sportive è costituita dalle seguenti aree e strutture: piscina con idromassaggio, anfiteatro per 450 posti, solarium completo di aiuole.

b) Villaggio turistico denominato "Lido degli Aranci" della superficie complessiva di mq. 19.975 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinatate, alla Via del Pescatore, composto da 88 unità abitative di cui n. 16 in struttura in legno prefabbricate parzialmente distrutte, n.48 in cemento armato su due piani fuori terra e n.24 in cemento armato ad un piano fuori terra, nonché da aree libere scoperte attrezzate di pertinenza; il villaggio è riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 71 categoria D/2.

c) Area scoperta destinata a parcheggio della superficie complessiva di mq. 9.210,00 circa; riportata nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Vibo Valentia al foglio 9 particelle 75, 1479 e 1480 (queste ultime due già particella 1213).

d) Beni mobili strumentali, attrezzature, mobilio ed arredo, accessori, impianti ed autorizzazioni amministrative, avviamento, riferiti all'attività di albergo e villaggio turistico, solarium, piscina ed anfiteatro, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinatate o via del Pescatore  
Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 9.30 in Vibo Valentia Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, p.t. stanza n. 7.  
Prezzo Base Euro 8.737.065,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il professionista

delegato Avv. Maria Martino, in Vibo Valentia Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n.7. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Martino Maria Tel. e Fax 0965/358436 - 329/8132062; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DRAPPA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 67/97 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Drappia (VV), fraz. Brattirò, loc. Pietà, immobile adibito a magazzino della sup. lorda di mq 300, categ. C/1, classe 2, meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 22/03/2016 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 14.238,28 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Stefania Filippone (tel. 340/2810328), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima. numero verde 800630663.

**IONADI****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 22/2011 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni in Comune di Ionadi C.da Santa Chiara, quota di possesso 1000/1000 di - Lotto Uno: magazzino di mq 22, ricadente in zona edificabile. Lotto Due: magazzino di mq 22, ricadente in zona edificabile.  
Vendita senza incanto 14-04-2016 alle ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia piano terra Aula Udienze.

Prezzi base: Lotto Uno Euro 7.700,00; Lotto Due Euro 18.000,00; offerta minima non potrà essere inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**NICOTERA****UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ATTIVITÀ INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 38/08 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Nicotera (VV), rione Margherita I trav. unità imm.re adibita ad attività industriale e disloca-

ta su due livelli. Il p. terra ha una sup. di mq 586,00 circa, mentre il piano 1° ha una superficie di mq 751,00 ca più mq 9,00 di ballatoio. Prezzo base: Euro 265.500,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Katia Franzè (telefono 0963/94149), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN COSTANTINO CALABRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 55/13**

**ERRATA CORRIGE:** si comunica che in riferimento alla Proc. Esec. Imm. n. 55/13 R.G.E. del Tribunale di VIBO VALENTIA pubblicata in data 08-01-2016 il prezzo corretto dell'asta è pari ad Euro 27.000,00.

**SPADOLA**

**STRUTTURA ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/07 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco Lotto unico: in Spadola (VV), Loc. Prato, via Kennedy, struttura alberghiera a tre stelle di circa mq 700 ca. di cui mq 560 al piano terra (sala ristorante, servizi, cucina e stanza per portatori di handicap oltre portico di mq 195) e mq 327 al piano secondo (9 stanze con annessi servizi) con annesso terreno di mq 1210 ca. destinato a parcheggio. Vendita senza incanto 31/03/2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Euro 168.158,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**FABRIZIA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/05 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto 1: Comune di Fabrizia, c.da Cutura, appezzamento di terreno non agricolo esteso mq 2740 ca. Lotto 2: Comune di Fabrizia, c.da Cutura, quota ideale ed indivisa pari ad 1/2 di appezzamento di terreno non agricolo esteso mq 320 ca. Vendita senza incanto 31-03-2016 alle ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Greco, in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base: Lotto n. 1 Euro 18.852,00; Lotto n. 2 Euro 1.951,00 con offerte minime in aumento pari al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio suindicato, negli orari di ufficio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**ALBERGO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto unico: Ricadi - Capo Vaticano (VV), accesso viale G. Berto, compl. alberghiero costituito: 4 corpi di fabbrica assemblati in unico fabbricato oltre abitazione; p. terra 2 ingressi principali, il primo conduce alla sala ristorante, il secondo nella hall, bar e sala ricevimento; ristorante composto da sala, con capacità di 400 coperti, clima, angolo bar, prospiciente il ristorante, porticato, utilizzato come ristorante all'aperto, 100 coperti; sala congressi p. terra, capacità 100 posti a sedere; p. terra hall, reception, direzione e ufficio, bar e sala TV; cucina, lavaggio stoviglie e servizi igienici per disabili. Al 1° piano camere degli ospiti dell'hotel; adiacente all'hotel-ristorante abitazione attualmente composta solo da p.t. Meglio descritto nella perizia. Prezzo base: Euro 688.185,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19-04-2016 ore 09:00 aula udienze Tribunale Vibo Valentia. Termine presentazione domande entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria. Info Canc., Custode Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima

**SAN CALOGERO**

**MANUFATTI ADIBITI AD ATTIVITÀ SPORTIVA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/92 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Beni in San Calogero (VV) località Tranquilla: Lotto 1: manufatti edilizi adibiti ad "attività sportiva" con corte annessa, edificati su un appezzamento di terreno pianeggiante della superficie complessiva di mq 58.000,00. Vendita senza incanto 31-05-2016 alle ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno ore 9.00). Prezzo base: Lotto 1 Euro 272.090,25. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la Cancelleria del Tribunale. Custode giudiziario: Avv. Fortunato D'Amico (tel. 0963 592711). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Terreno|Immobilie agricole**

**ACQUARO**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 49/2014R.G.E.**

primo esperimento Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto Unico: in Acquaro, in Contrada Colacchio s.n.c. località Piani, piena proprietà di - appezzamento di terreno agricolo con entrostante fabbricato un tempo rurale oggi per civile abitazione con annesso deposito e portico. Vendita senza incanto 30-03-2016 alle ore 10:00 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, via Corsea n.14, piano 1. Prezzi base Lotto Unico Euro 100.350,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio notarile in Vibo Valentia Via Corsea n.14, piano primo negli orari di studio e previo appuntamento telefonico con il sottoscritto professionista delegato al numero 0963/42931. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario D.Ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**DASÀ**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 44/10 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Beni siti in Dasà (VV) e precisamente: Lotto 1: loc. Mastrofonso, piena ed intera proprietà su appezzamento di terreno di natura agricola, di mq 18.000 ca. Lotto 2: loc. Alù, piena ed intera proprietà su appezzamento di terreno di natura agricola, di mq 3.200 ca. Lotto 3: loc. Alù, piena ed intera proprietà su appezzamento di terreno di natura agricola, di mq 21.000 circa. Il tutto meglio indicato nella perizia in atti. aPrezzi base: Lotto 1 Euro 11.000,00; Lotto 2 Euro 2.050,00; Lotto 3 Euro 13.400,00. Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 31-03-2016 alle ore 09:30 presso lo Studio legale del Professionista Delegato Avv. Annalisa Russo in Stefanacani - 89843 - (VV) alla Via Carità 17. (apertura buste stesso giorno alle ore 9.30). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso suddetto studio legale in Stefanacani - 89843 - (VV) alla Via Carità 17. Custode: Avv. Annalisa Russo (cell. 347/3852298 - fax 0963/508183). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FILOGASO - STEFANACONI**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/94+103/94 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Beatrice Romano Lotto 2: in agro di Filogaso (VV), appezzamento di terreno esteso ettari 7 are 86 e centiare 40 (Lotto B - di cui alla perizia suindicata). Lotto 5: Comune di Vibo Valentia, Frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso

are 11 e centiare 95 (Lotto 1 - integrazione perizia Arch. Mariagrazia Colloca agli atti processuali).  
 Lotto 6: Comune di Vibo Valentia, Frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 11 e centiare 31 (Lotto 2 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).  
 Lotto 7: Comune di Vibo Valentia, Frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 10 e centiare 45 (Lotto 3 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).  
 Lotto 8: Comune di Vibo Valentia, Frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 11 e centiare 49 (Lotto 4 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).  
 Lotto 9: Comune di Vibo Valentia, Frazione Marina Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 10 e centiare 67 (Lotto 5 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).  
 Lotto 10: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 11 e centiare 11 (Lotto 6 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).  
 Lotto 11: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 10 e centiare 88 (Lotto 7 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).  
 Lotto 12: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 11 e centiare 81 (Lotto 8 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).  
 Lotto 13: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso mq 906 (Lotto 9 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).  
 Lotto 14: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso mq 1100 circa (Lotto 10 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca); con sovrastante locale con destinazione deposito di mq 48 circa.  
 Lotto 15: Comune di Vibo Valentia, frazione Marina, Loc. Schipani, appezzamento di terreno edificabile esteso are 56 e centiare 31 (Lotto 11 integrazione perizia dell'arch. Mariagrazia Colloca).  
 Tutti i lotti sono meglio descritti nella perizia di stima consultabile nei siti internet sotto indicati.  
 Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 10.00 presso lo studio del Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano, sito in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano primo.  
 Prezzi base: Lotto 2 Euro 4.295,00. Lotto 5 Euro 32.251,00. Lotto 6 Euro 30.524,00. Lotto 7 Euro 28.202,00. Lotto 8 Euro 31.391,00. Lotto 9 Euro 28.796,00. Lotto 10 Euro 29.498,00. Lotto 11 Euro 29.363,00. Lotto 12 Euro 30.212,00. Lotto 13 Euro 24.452,00. Lotto 14 Euro 30.212,00. Lotto 15 Euro 124.557,00.  
 Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo base d'asta per ciascun lotto.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del notaio delegato in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano primo. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931 Fax 0963/41328), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## GEROCARNE

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 135/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato e custode giudiziario Avv. Eleonora Greco  
 Lotto 1: Comune di Gerocarne, Loc. Pansarella, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 24.430.  
 Lotto 2: Comune di Gerocarne, Loc. Pregò, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 1.530.  
 Lotto 3: Comune di Gerocarne, Loc. Pregò, appezzamento di terreno agricolo esteso totali mq 132900.

Lotto 5: Comune di Gerocarne, Loc. Pregò, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 1530.  
 Lotto 6: Comune di Gerocarne, Loc. Pregò Facciolo, appezzamento di terreno agricolo in parte occupato dall'ampliamento del torrente che lo attraversa in parte occupato da ampliamenti di strade esistenti, esteso mq 1930 ca.  
 Lotto 7: VENDUTO.  
 Vendita senza incanto 12-04-2016 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.  
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 8.925,85; Lotto 2 Euro 1.645,60; Lotto 3 Euro 42.840,00; Lotto 5 Euro 903,55; Lotto 6 Euro 869,00 VENDITA SOSPESA.  
 Offerte minime in aumento 3% del prezzo base per ciascun lotto.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.  
 Custode: Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## GEROCARNE

### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato Avv. Antonella Misiti  
 Lotto unico: in Gerocarne (VV), loc. Lacquari, fondo rustico coltivato ad ulivi ed agrumi esteso sup. 18.12.80 ettari. Gli immobili sono assoggettati per 30 anni al vincolo di indivisibilità a favore della Regione Calabria.  
 Vendita senza incanto 21-04-2016 alle ore 10 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Spogliatore.  
 Prezzo base: Euro 143.778,17.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti Tel. e Fax 0963/471598 - Cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### TERRENI CON ENTROSTANTI FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 100/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto Unico: in Nicotera (VV), loc. San Giovanni e Ucceri, terreni di natura agricola di ha 7.89.40, con entrostanti fabbricati rurali, classificati unità collabenti. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
 Vendita senza incanto 22/03/2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).  
 Prezzo base Euro 64.072,27 con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti (telefax 0963/471598), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### TERRENI AGRICOLI E ZONA D3 SERVIZI TECNOLOGICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. nn. 22/02 + 23/02 + 24/02 R.G.E.

successivi esperimenti  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Notaio Delegato Dr.ssa Beatrice Romano  
 Beni siti In Nicotera (VV) e precisamente:  
 Lotto 1: appezzamento di terreno agricolo denominato Lussi Colissa, esteso complessivamente mq 99.266 circa con sovrastante fabbricato in corso di costruzione e capannone adibito a deposito, composto da n. 6 p.lle limitrofe e confinanti e da una sola di mq 36 isolata ed inaccessibile tra l'altro ricadente in un lotto di diversa proprietà recintato. Esiste vincolo di indivisibilità trentennale  
 Lotto 2: appezzamento di terreno agricolo denominato Lussi Colissa esteso complessivamente mq 72610 ca., con sovrastanti 2 fabbricati ancora allo stato rustico adibiti a deposito ed un distributore di carburanti in disuso con annesso locale ristoro e servizi. Esiste vincolo di indivisibilità trentennale. Vendita senza incanto 30/03/2016 alle ore 10:00 presso l'Ufficio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1.  
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 76.507,00; Lotto 2 Euro 77.456,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 573 c.p.c.  
 Presentare offerte presso l'Ufficio del Notaio Beatrice Romano in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Delegato e Custode Notaio Beatrice Romano (tel. 0963/42931), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 92/06 R.G.E.

secondo esperimento  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.  
 Comune di Nicotera, Lotto 1: Porzione di terreno di forma triangolare di natura agricola della superficie di Ha 00.50.00 con su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni, si accede percorrendo una stradina interpoderale sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro. Confina a Nord con la strada comune denominata "Petti di Bombolo", a Sud ed a Ovest con la p.lla 349 e ad Est con la p.lla 257. E' identificata al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio di mappa 4 p.la 340 (ex 252/b), Ha 00.50.00, uliveto cl 1°. Lotto 2: Striscia di terreno ricadente per l'intero in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici). Ha una superficie di Ha 00.31.10, con un lieve declivio verso il lato est, con su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni; si accede direttamente dalla strada per Monte Poro. Confina a Nord con la strada per Monte Poro, a sud con la p.lla 179, ad Est con fosso denominato "Scito" ed a Ovest con la p.lla 338. E' identificata al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio di mappa 4 p.la 337 (ex 260/a), Ha 00.31.10, uliveto cl 1°. Lotto 3: Appezzamento di terreno ricadente per circa 1/4 in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici) e per circa 3/4 in zona "E" (Agricola), della superficie di Ha 03.75.10, di forma irregolare, con lieve declivio verso il lato Est e su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindi o sedici anni; si accede percorrendo una stradina interpoderale sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro. E' identificato al N.C.T. del comune di Nicotera foglio di mappa 4 part. 256 - AA, uliveto classe 2°, Ha 02.40.33. Lotto 4: Appezzamento di terreno ricadente per circa 1/4 in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici) e per circa 3/4 in zona "E" (Agricola), ha una superficie di Ha 03.66.00, di forma irregolare, con lieve declivio verso il lato Est e

su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni; si accede percorrendo una stradina interpodereale sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro. E' identificato al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio di mappa 4 part. 257 -AA, uliveto classe 2<sup>a</sup>, Ha 03.51.66.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 10.120,00, Lotto 2 Euro 6.294,64, Lotto 3 Euro 75.920,02, Lotto 4 Euro 74.078,40. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta, in caso di gara.

Vendita senza incanto 31/03/2016 alle ore 10:00 presso lo Studio Legale Avv. Antonella Misiti, via Spogliatore, primo piano, in Vibo Valentia. (apertura delle buste ore 10:00).

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale dell'Avvocato Antonella Misiti.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti (telefax 0963/471598 - Cell. 338/3330144), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### NICOTERA

#### TERRENO/ FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 92\2013 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni in Nicotera, piena proprietà di - Lotto 1: in località Stroffe, terreno agricolo di ca. mq 1760, sul quale è impiantato un vigneto, qualche sparuto albero d'ulivo, alcuni alberi da frutta ed il resto semina-

tivo. Lotto 2: in c.da Ciriciglia, terreno agricolo di superficie pari a circa mq 480. Lotto 3: in c.da Ciriciglia, terreno agricolo di ca. mq 480, sul quale è impiantato un vigneto, qualche albero d'ulivo, alcuni alberi da frutta ed orto. Lotto 4: in c.da Ciriciglia, terreno agricolo di ca. mq 2635, sul quale è impiantato vigneto, alberi d'ulivo ed il resto seminativo. Lotto 5: in c.da Ciriciglia, terreno agricolo di ca. 80 mq con sovrastante fabbricato rurale in totale abbandono di mq 18,50 ca.. Lotto 6: in c.da Petto di Cannata, magazzino e locale di deposito composto da un piano F.T. (piano terra) di 44 mq che insiste su di terreno di ca. mq 44. Lotto 7: in c.da Ciriciglia, fienile - deposito mezzi - magazzino derrate - stalle - porcili, composto da un piano F.T. (piano terra) che insiste su terreno di ca. mq 350 oltre corte di ca. 85 mq. E' necessario procedere alla regolarità edilizia al costo di Euro 14.260,00.

Vendita senza incanto 01-04-2016 alle ore 17:00 presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia Viale Matteotti N. 15.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.500,00; Lotto 2 Euro 11.900,00; Lotto 3 Euro 37.600,00; Lotto 4 Euro 20.500,00; Lotto 5 Euro 3.400,00; Lotto 6 Euro 1.900,00; Lotto 7 Euro 5.700,00; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Miriam Servello (tel.\fax 0963\44590), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### SORIANELLO

#### APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile n. 1365/10 R.G.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.I. Dott. ssa Raffaella Sorrentino

Notaio Delegato Dott.ssa Beatrice Romano

Beni siti in Soriano (VV) e precisamente:

Lotto unico: loc. Savoca, appezzamento di terreno esteso complessivamente mq 14.620 con entrostante fabbricato rurale esteso mq 130, con accesso da una stretta stradina comunale che si immette dalla provinciale Soriano-Pizzoni, qualità incolto produttivo, classe U, mq 14.490.

Dalla relazione di stima si evince che i terreni ricadono in zona agricola "E4".

Prezzo base: 5.175,00, con offerte in aumento pari al 3% del prezzo posto alla base in caso di gara.

Vendita senza incanto 30/03/2016 alle ore 10:00 presso l'Ufficio del Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano, sito in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso il suddetto Ufficio Notarile.

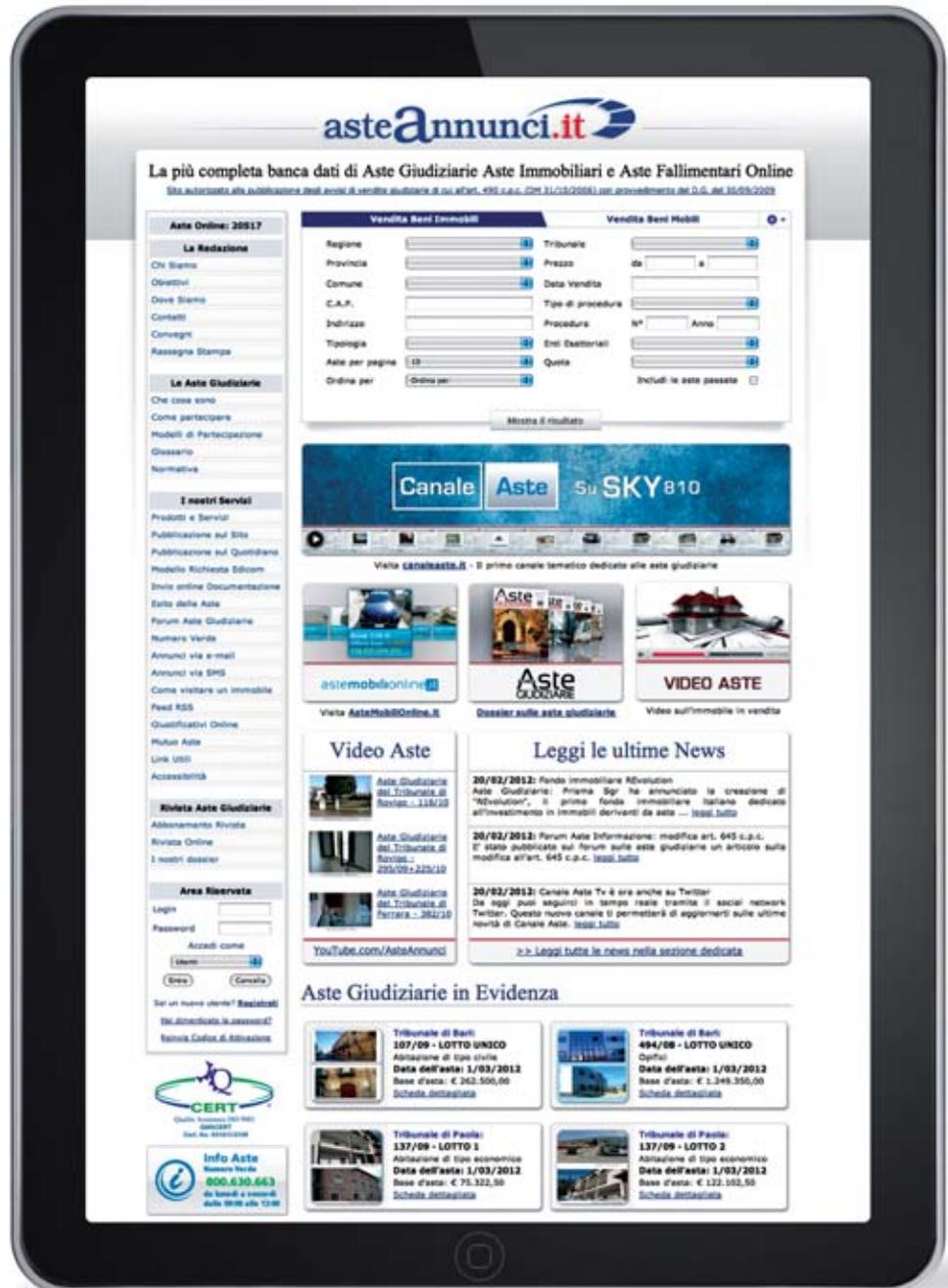
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso e perizia di stima.

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**

# SARDEGNA

Cagliari - Lanusei - Nuoro - Tempio Pausania



**Tribunale di CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

**QUARTU SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 410/05**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, tre balconi e terrazza.  
ubicazione: Quartu Sant'elena Localita' Soru e Mari - Via Riccione (CA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 145.500,00  
in aumento: Euro 6.000,00  
valore di stima: Euro 296.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Enzo Luchi  
professionista: Notaio Lamberto Corda  
asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari, 2° piano, ala nuova, stanza 61



**Tribunale di LANUSEI**

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**ELINI**

**IMMOBILE AD USO ARTIGIANALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 34/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile ad uso artigianale di complessivi mq 168,00, con cortile di mq 546,00. Sono presenti abusi edilizi sanabili.  
ubicazione: Elini Località Bingia Angela (NU)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.310,50  
in aumento: Euro 5.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 41.310,50  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 153.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno zona "E" di mq 317,00.

ubicazione: Elini Località Bingia Angela (NU)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.700,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 2.700,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 8.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Nicola Caschili  
asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 09:00  
asta con incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lanusei, Via Marconi, 95.



**Tribunale di NUORO**

## Abitazione | Accessorio

**NUORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 77/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: immobile urbano residenziale, composto da ingresso/soggiorno, angolo cucina, bagno, due camere, di circa mq. utili 50, con cortile e veranda d'ingresso di pertinenza esclusiva, di circa mq. utili 20. ubicazione: Nuoro Località Canta Loi, Via Tintoretto 39 (NU)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.800,00  
in aumento: Euro 1.536,00  
valore di stima: Euro 96.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Maria Cristina Lapi  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Tempio  
professionista: Dott.ssa Giovanna Canu  
asta senza incanto: lun, 29 feb 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giovanna Canu in Orosei, Via G. Deledda n. 25.



**Tribunale di TEMPIO PAUSANIA**

## Abitazione | Accessorio

**OLBIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 159/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento.  
ubicazione: Olbia Via Liguria 4/4A (OT)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 229.500,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 229.500,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento.  
ubicazione: Olbia Via Liguria 12 (OT)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.654,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 225.654,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo  
asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**OLBIA**

**CASA RURALE-TERRENO-FABBRICATO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 131/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appezamento di terreno incolto - Casa rurale con soggiorno pranzo angolo cottura, salotto, due camere, bagno, disimpegno, locale sgombero. - Fabbricato aziendale su due livelli. ubicazione: Olbia Frazione Murta Maria (SS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 172.300,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 336.493,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo  
custode: Ivg Tempio Pausania  
asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play





# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Catania - Enna - Marsala -  
Messina - Palermo - Ragusa - Termini Imerese - Trapani

BARCELLONA POZZO DI GOTTO - CATANIA - ENNA - MARSALA - MESSINA



**Tribunale di  
BARCELLONA P. DI G.**

**Abitazione|Accessorio**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO**

**APPARTAMENTI-UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 162/98 + 41/99 + 61/99 + 94/00**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione a piano primo di quattro vani oltre cucina ed accessori. ubicazione: Barcellona Pozzo Di Gotto Via Kennedy 264 (ME)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.640,00 in aumento: Euro 713,00

valore di stima: Euro 110.120,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione a piano terzo di quattro vani oltre cucina ed accessori. ubicazione: Barcellona Pozzo Di Gotto Via Kennedy 264 (ME)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.640,00 in aumento: Euro 713,00

valore di stima: Euro 109.800,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione a piano attico o piano quarto di tre vani oltre cucina, accessori e vano forno. ubicazione: Barcellona Pozzo Di Gotto Via Kennedy 264 (ME)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.584,00 in aumento: Euro 752,00

valore di stima: Euro 121.215,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento allo stato rustico (murature esterne e divisioni interne) a piano terzo di quattro vani oltre cucina e accessori. ubicazione: Barcellona Pozzo Di Gotto Via Kennedy 264

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.976,00 in aumento: Euro 480,00

valore di stima: Euro 73.915,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Due unità immobiliari a piano terra uno composto da due corpi di fabbrica e l'altro da unico corpo con annesso terreno esteso catastalmente are 12,40.

ubicazione: Barcellona Pozzo Di Gotto Contrada Margi Calderà (ME)

tipo di immobile: Terreno.

ubicazione: Barcellona Pozzo Di Gotto Contrada Margi Calderà (ME)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.980,00 in aumento: Euro 940,00

valore di stima: Euro 143.344,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Vincenzo Cefalo

custode: Avv. Filippo Bisognano

professionista: Dott. Massimo Giambò 090/9740053

asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 10:20

luogo della vendita: presso i locali dell'A.A.C.E.I.M. siti in Barcellona P.G. Via Umberto I n.417, piano 2;

CAF SpA



**Tribunale di  
CATANIA**

**Abitazione|Accessorio**

**GRAVINA DI CATANIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1123/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano di vani tre oltre accessori.

ubicazione: Gravina Di Catania Via Trento 4 (CT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00

valore di stima: Euro 120.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo mansardato di vani tre oltre accessori.

ubicazione: Gravina Di Catania Via Trento 4 (CT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo mansardato di vani tre oltre accessori.

ubicazione: Gravina Di Catania Via Trento 4 (CT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo mansardato di vani tre oltre accessori.

ubicazione: Gravina Di Catania Via Trento 4 (CT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo mansardato di vani tre oltre accessori.

ubicazione: Gravina Di Catania Via Trento 4 (CT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo mansardato di vani tre oltre accessori.

ubicazione: Gravina Di Catania Via Trento 4 (CT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo mansardato di vani tre oltre accessori.

ubicazione: Gravina Di Catania Via Trento 4 (CT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo mansardato di vani tre oltre accessori.

ubicazione: Gravina Di Catania Via Trento 4 (CT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

LOTTO 9 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo mansardato di vani tre oltre accessori.

ubicazione: Gravina Di Catania Via Trento 4 (CT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

LOTTO 10 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo mansardato di vani tre oltre accessori.

ubicazione: Gravina Di Catania Via Trento 4 (CT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

**NISSORIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 12/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico. ubicazione: Nissoria Contrada Picinosi

prezzo base vendita con incanto: Euro 8.438,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 15.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Nunzio Noto

asta con incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Enna, Viale Diaz, 80.



**Tribunale di  
MARSALA**

**Abitazione|Accessorio**

**CAMPOBELLO DI MAZARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 118/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto dai piani terra, primo e secondo.

ubicazione: Marsala Via Mazzini 23-25 (TP)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.337,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 50.337,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Antonio Genna

custode: Avv. Vito Buffa

professionista: Avv. Vito Buffa

asta senza incanto: lun, 14 mar 2016 ore: 18:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vito Buffa in Marsala, Corso G. Amendola, 35.

**CASTELVETRANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1779/99**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile composto da tre corpi di fabbrica ad uso deposito.

ubicazione: Castelvetrano Via Morvillo (TP)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Maria Saieva

curatore: Avv. Marcello Lima

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Marsala Piazza Paolo Borsellino, 1;

CAF SpA



**Tribunale di  
MESSINA**

**Abitazione|Accessorio**

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 153/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento

p.primo, scala C, pal.D, int. 3, composto da 5 vani, sup. lorda tot. mq 85 oltre balconi; facente parte di un fabbricato costituito dallo I.A.C.P. di Messina. Non è presente l'impianto di riscaldamento. ubicazione: Messina Frazione Rione Camaro, Via Tommaso Fazello prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.832,44 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 60.146,55 vendita delegata professionista giudice: Dott. Daniele Carlo Madia custode: Avv. Manlio Greco professionista: Avv. Manlio Greco 090/6783287-339/65661399 asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo Studio professionale Greco, sito in Messina, Via Tommaso Cannizzaro n. 155.



## Abitazione | Accessorio

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 474/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento. ubicazione: Palermo Via Rosario Riolo 40-42-44 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 274.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 274.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Gabriella Giammona custode: Avv. Francesca Mancuso professionista: Avv. Francesca Mancuso asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 12:30 luogo della vendita: presso i Locali PROC.E.DE. Via Briuccia, 52 - Palermo.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1029/95**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano seminterrato, composto da saletta d'ingresso, corridoio di disimpegno, due stanze, cucina-soggiorno, wc, bagno e cortiletto. Libero. ubicazione: Palermo Via Francesco Paolo Perez 207 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.400,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 33.050,00 vendita delegata professionista giudice: G.E.

custode: Avv. Mario Parisi professionista: Avv. Mario Parisi Tel. 091335768 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso la Sede ASSO.VE.D.A. Via Sammartino, n.2, Palermo; **CAF SpA**

**CAPACI**

**APPARTAMENTI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 120/12**

LOTTO A - tipo di immobile: Appartamento ai piani primo e secondo. ubicazione: Capaci Via Abate Meli 71 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.687,50 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 67.000,00 LOTTO B - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da quattro camere, bagno, due ripostigli ed una chiostrina. ubicazione: Capaci Via Piemonte 67 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.187,50 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 91.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giuseppe Sidoti custode: Avv. Paola Caltabiano professionista: Avv. Paola Caltabiano asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso l'Associazione DOMUS in Palermo, Via Francesco Paolo Di Blasi, 16.

**PARTINICO**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1332/96**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da cinque vani ed accessori, oltre balconi. ubicazione: Partinico Via Salerno 13 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.196,80 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 69.000,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. professionista: Notaio Pietro Costamante asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 10:40 luogo della vendita: presso la Sede AS.P.E.P. Piazza G. Amendola n.31, Palermo; **CAF SpA**

**VILLABATE**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 351/09**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da quattro vani, oltre due vani adibiti a bagno, vano adibito a cucina ed uno a ripostiglio oltre balconi. Posto auto di pertinenza. ubicazione: Villabate Via XXIV Maggio 73 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.824,50 in aumento: Euro 4.000,00 valore di stima: Euro 212.640,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Angela Notaro custode: Avv. Giuseppina Buttafoco professionista: Avv. Giuseppina Buttafoco Tel 091.331742 asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso l'Associazione PRO.VE.DE. Via Cluverio, 14, Palermo; **CAF SpA**

**VILLABATE**

**MAGAZZINI-APPARTAMENTI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 190/93 + 189/94 + 653/94 + 106/95**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Magazzino composto da un unico vano con ripostiglio, oltre quota indivisa pari ad 1/2 del cortile interno, sul quale insiste locale di sgombero abusivo e non sanabile. ubicazione: Villabate Via San Giovanni Bosco 40 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.113,75 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 65.400,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da soggiorno pari a due vani ed accessori, oltre quota indivisa pari ad un mezzo del cortile interno. ubicazione: Villabate Via San Giovanni Bosco 40 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.647,50 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 61.580,00 LOTTO 3 - tipo di immobile: Magazzino al piano terra, composto da un unico vano. L'immobile risulta locato ed adibito a cabina elettrica. ubicazione: Villabate Via San Giovanni Bosco 40 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.110,50 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 13.310,00 LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da quattro vani ed accessori, oltre balcone.

ubicazione: Villabate Via San Giovanni Bosco 40 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.425,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 97.460,00 LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto, composto da quattro vani ed accessori, oltre balcone chiuso abusivamente a veranda. ubicazione: Villabate Via San Giovanni Bosco 40 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.706,50 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 95.590,00 LOTTO 6 - tipo di immobile: Locale al piano quinto, costituito da locale di sgombero costruito abusivamente e terrazza. ubicazione: Villabate Via San Giovanni Bosco 40 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.526,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 14.390,00 LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da quattro vani ed accessori, oltre balconcino. ubicazione: Villabate Via Santa Lucia 20 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.137,50 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 75.880,00 LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da salone, tre vani ed accessori, oltre balconi. L'immobile risulta occupato senza regolare contratto di locazione. ubicazione: Villabate Via Santa Lucia 20 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.647,50 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 92.830,00 LOTTO 9 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, suddiviso abusivamente in due unità immobiliari distinte, composto da quattro vani ed accessori, oltre balconi. ubicazione: Villabate Via Santa Lucia 20 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.807,50 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 82.830,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. professionista: Dott.ssa Letizia Russo Tel 091328783 asta senza incanto: mar, 12 apr 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso i locali dell'AS.P.E.P. siti in Palermo, Piazza G. Amendola n.31, piano secondo, scala A. **CAF SpA**

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**PALERMO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE-APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 249/06 + 72/07**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato industriale al piano terra, destinato alla lavorazione dei prodotti derivati del latte, comprensivo di laboratorio, ufficio, locale deputato alla vendita dei prodotti, servizi igienici, depositi e locali tecnici. ubicazione: Palermo Via Palmerino 78/a (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 270.527,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 855.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da salone, tre vani, cucina abitabile, ripostiglio e terrazzo. ubicazione: Palermo Via Palmerino 78/a (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.265,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 272.640,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. custode: Notaio Letizia Russo professionista: Notaio Letizia Russo Tel 091328783 asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso la sala aste della sede dell'AS.P.E.P. (Associazione Notarile procedure esecutive), piano ammezzato, P.za G. Amendola, 31 - Palermo.

**CASTELDACCIA**

**LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 806/91 + 402/95 + 509/04**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare adibita ad esercizio di attività commerciale, composta da unico grande vano e wc.

ubicazione: Casteldaccia Via Ugo La Malfa 47 (PA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.012,50  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso, salotto, tre camere oltre accessori e balconi.

ubicazione: Casteldaccia Via Leonardo Da Vinci 5 (PA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.920,50  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Immobile al piano primo, totalmente allo stato grezzo.

ubicazione: Casteldaccia Via Leonardo Da Vinci 5 (PA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.602,50  
in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
professionista: Notaio Francesco Allotta  
091/7496835

asta senza incanto: gio, 14 apr 2016 ore: 10:20  
luogo della vendita: presso i locali dell'AS.P.E.P. siti in Palermo, Piazza G. Amendola n.31, piano secondo, scala A.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELDACCIA**

**VILLETTA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 74/91**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta composta da soggiorno con cucina, vano, servizio e portico al piano semicantinato e quattro vani con accessori al piano terra. ubicazione: Casteldaccia Contrada Ciandro - Venticinque Salme (PA)

tipo di immobile: Terreno di pertinenza. ubicazione: Casteldaccia Contrada Ciandro-Venticinque Salme  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.588,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
professionista: Dott.ssa Letizia Russo Tel 091328783  
asta senza incanto: mar, 12 apr 2016 ore: 10:15

luogo della vendita: presso la Sede AS.P.E.P. Notai, Piazza G. Amendola, 31, Palermo;  
CAF SpA

**Immibile comm.le|ind.le**

**PALERMO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 185/03**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio per attività artigianale al piano terra composto da unico vano e servizio. ubicazione: Palermo Via F 27 3 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.375,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
custode: Avv. Antonino Arena  
professionista: Avv. Antonino Arena

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonino Arena in Palermo alla via Filippo Cordova n.103;

CAF SpA



**Tribunale di  
RAGUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAGUSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 365/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento nel complesso denominato ""Kastalia"".

ubicazione: Ragusa (RG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.375,00  
in aumento: Euro 3.370,00

valore di stima: Euro 76.780,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Claudio Maggioni  
custode: Avv. Giovanni Tumino

professionista: Avv. Giovanni Tumino  
asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Tumino -

Ragusa - Via Ing. Migliorisi, 16.



**Tribunale di  
TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**SOPRANA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 194/97**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato composto da ingresso e wc al piano primo; tre vani e corridoio al piano secondo; soggiorno, cucina-pranzo e terrazza al piano terzo.

ubicazione: Petralia Soprana Via Fontana 1 (PA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.439,37  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 41.670,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Federico Cimò  
custode: Avv. Guido Contrada

professionista: Avv. Guido Contrada  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 10:15  
luogo della vendita: presso la sede DOMUS, Via

Francesco Di Blasi n.16;  
CAF SpA



**Tribunale di  
TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

**TRAPANI**

**EDIFICIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 35/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio unifamiliare costituente un'unica unità immobiliare composta da: ingresso - soggiorno, camera, cameretta e bagno,

al piano terra; cucina, bagno e terrazza coperta al piano primo. ubicazione: Trapani Frazione Palma - Strada Adamo 7 (TP)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.600,00  
in aumento: Euro 600,00  
valore di stima: Euro 65.450,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Lunella Caradonna  
custode: Avv. Francesca Corso  
professionista: Avv. Francesca Corso

asta senza incanto: lun, 07 mar 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Corso in Trapani, Corso Italia, 63.

**CUSTOMACI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO -  
FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 102/09 + 180/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: A) Appartamento al piano terra, oltre corte di pertinenza esclusiva

ubicazione: Customaci Via Del Ponte Vecchio 9 (TP)  
tipo di immobile: B) Appartamento al piano primo, oltre due terrazze scoperte.

ubicazione: Customaci Via Del Ponte Vecchio 9 (TP)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 184.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: A) Magazzino-deposito al piano terra.

ubicazione: Customaci Via Del Ponte Vecchio (TP)  
tipo di immobile: B) Magazzino-deposito al piano terra.

ubicazione: Customaci Via del Ponte Vecchio (TP)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 36.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno agricolo

ubicazione: Customaci Via Del Ponte Vecchio (TP)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.425,00  
in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 2.500,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Fabbricato rurale destinato ad attività d'imbottigliamento olio.

ubicazione: Customaci Via del Ponte Vecchio 27-29  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.500,00  
in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 93.000,00  
LOTTO 6 - tipo di immobile: Fabbricato rurale destinato ad attività d'imbottigliamento olio.

ubicazione: Customaci Via Del Ponte Vecchio (TP)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.375,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 21.500,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: terreno agricolo.

ubicazione: Customaci  
Contrada Rumena - Via Del Ponte Vecchio (TP)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 116.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 88.200,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Lunella Caradonna  
professionista: Avv. Alessandra Corso

asta senza incanto: sab, 05 mar 2016 ore: 18:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Corso Via G. Cesarò, 82 - Erice

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili



**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul **canale satellitare SKY 810** - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.



# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**